შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
0,00 ნიშნულზე : **დს , სგ , სქ , თვ-2 , თვ-3,**
+3,30 ნიშნულზე **სქ , სგ**
+6,60 ნიშნულზე **თვ-3 , სქ**

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	**კონსტრუქციის ტიპი - I-B** (შერჩეულია შენობის დაკავებულობის, სიმაღლისა და ფართობის გათვლისწინებით (503 ცხრილის მიხედვით)

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები	მექანიკური	ბუნებრივი
თვ-2 თვ-3	-	კი
სქ	-	კი
დს	-	კი
სგ	-	კი
დერეფანი	-	კი
ლიფტი	კი	-

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
დს	5	1
სქ	11	3
სგ	5	3
თვ-2 თვ-3	11	3

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
თვ-2 თვ-3	შეუზღუდავი	350
სქ	შეუზღუდავი	300
სგ	შეუზღუდავი	452
დს	3300	10
იატაკის საერთო ფართობი =	1012	
იატაკების რაოდენობა =	3	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი**(საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
(ღეძებში) 6-1	9<	0	2	-	-	შეუზღუდავი	-	-	60%
(ღერძებში) 1-6	9<	0	2	-	-	შეუზღუდავი	-	-	60%
(ღერძებში) ა-ი	6-7	2	2	-	-	შეუზღუდავი	-	-	45%
(ღერძებში) ი-ა	9<	2	2	-	-	დაუშვებელია	-	-	60%

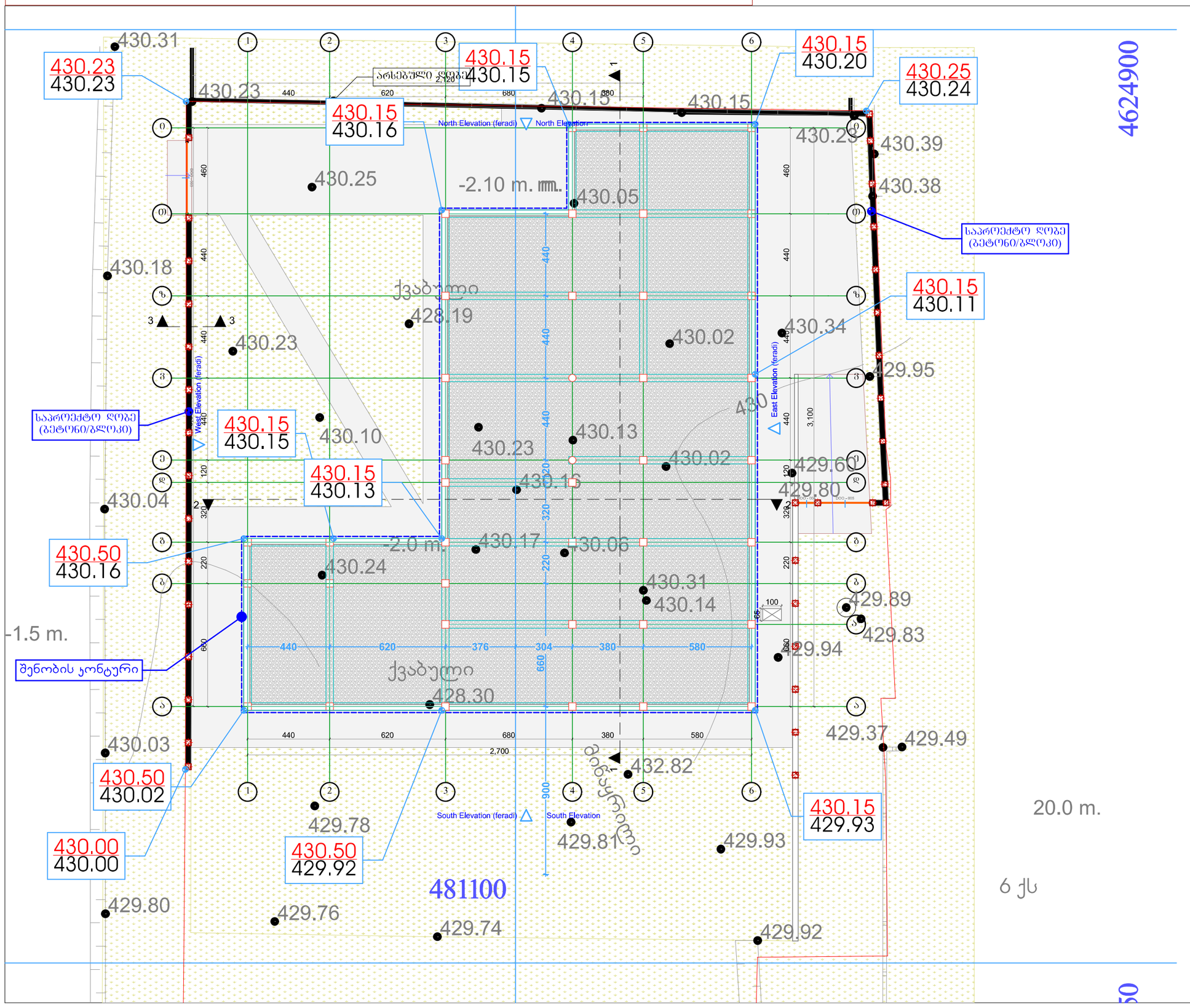
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის აღმომჩენი**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საევარიო განგაშის სისტემები**
სგ	არის (903)	არ საჭიროებს (904)	არის	-	არის (909)	არის (2009)	არის
სქ	არის (903)	არ საჭიროებს (904.2)	არ საჭიროებს (907)	-	არის (909)	არის (2009)	არ საჭიროებს

თვ-2 თვ-3	არის (903)	არ საჭიროებს (904)	არ საჭიროებს (907)	-	არის (909)	არის (2009)	არ საჭიროებს (908)
დერეფანი	არის (903)	არ საჭიროებს (904)	არის	არის	არის (909)	არის	არის
ლიფტი					-		
კიბის უჯრედი				არის (905.3.1	-		

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება(1021)									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი,		გასასვლელის გზა-კარი (თავისუფალი სიგანე)	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული (არსებული სართული)	139	2	1	1.10	1.10-1.20	არ არის	არ არის	0.82	0.92
მეორე სართული	170	2	2	1.10	1.10-1.20	არ არის	არ არის	0.82	0.92
სხვა ყველა სართული	43	2	2	1.10	1.10-1.20	1.20	1.50	0.82	0.92

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
	141	**17**	**17**	**17**	**19**	**-**	**-**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**

არსებული საძირკვლის გეგმა



დამკვეთი — შპს „ჯაი ყმა"
(საიდენტიფიკაციო კოდი № 202061295)
დირექტორი — თამარ ჩანტლაძე
ტელეფონი (+995 551) 109944
skolakaikhma@mail.ru
წყალტუბოს ქუჩა, კორპუსი №3
თბილისი
საქართველო
0119

პროექტი

ჯერძო საშუალო სკოლა

შპს „ჯაი ყმა" (№ 202061295)
წყალტუბოს ქუჩა, კორპუსი №3
თბილისი
საქართველო
0119

სტადია: პროექტი
ნაწილი: არქიტექტურა

მონაწილე ძირითადი სპეციალისტები

არქიტექტორი **ვახტანგ ჯოხაძე**

ხელმოწერა

კად-ტექნიკოსი **ვახტანგ ჯოხაძე**

ფურცელი **ა.03.1** | ფორმატი **A3**

დასახელება: **დაკვლავის/საძირკვლის გეგმა**

მასშტაბი **1:200**

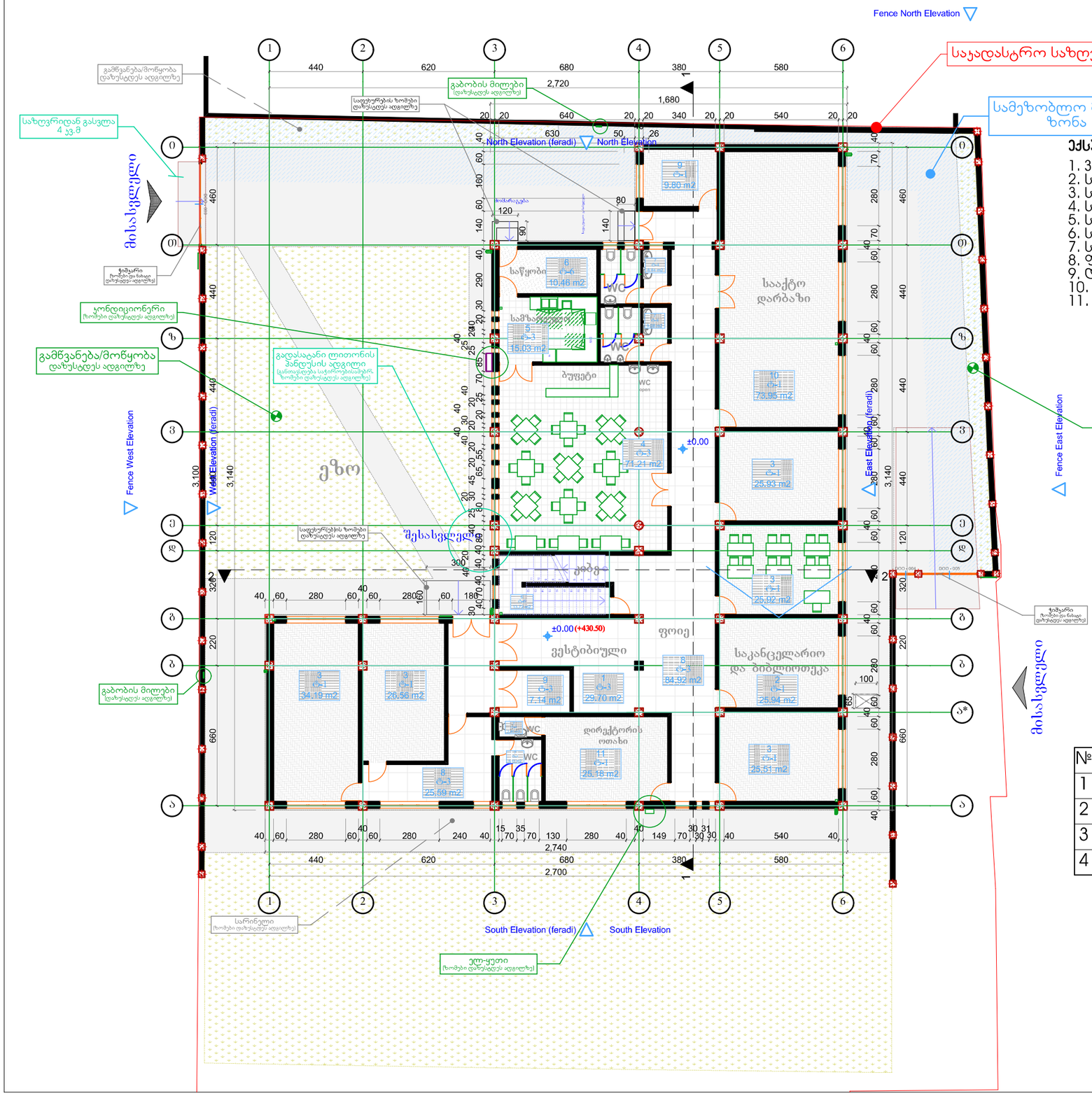
შენიშვნა:
1.ყველა ზომა და დეტალი დაზუსტდეს მუშა დოკუმენტაციაში და ადგილზე მშენებლის მიერ.
2. ზომები მოცემულია სმ-ში, ხოლო ნიშნულები მ-ში.

პირობითი აღნიშვნები

- N — ჩრდილოეთის ნიშანი
- +450.00 / +439.00 — აბსოლუტური ნიშნული (ზ. დ.)
- 479700 / 4625000 — კოორდინატები
- +3.30 — ფარდობითი ნიშნული (გეგმაზე)
- +5,40 — ფარდობითი ნიშნული (ფასადზე, ჭრილზე)
- L=30° — სახურავის ქანობის მაჩვენებელი
- ძირითადი კორექტირება

თარიღი: 10/11/2012
ფორმატი A3

არსებული გეგმა 0.00 ნიშნულზე



ექსპლიკაცია

1. ვესტიბიული;
2. საკანცელარიო ბიბლიოთეკა;
3. სასწავლო ოთახი;
4. სასადილო;
5. სამზარეულო;
6. საწყობი/საკუჭნაო;
7. სველი წერტილი;
8. ფოიე-კორიდორი;
9. დაცვის ოთახი;
10. საქტო დარბაზი;
11. სადირექტორო.

იატაკის ტიპები

№	ნახატი	სახელი
1		ტ-1 - *ლამინ.პარკეტი*
2		ტ-3 - *გრანიტის ფილა*
3		ტ-4 - *კერამიკული ფილა*
4		ტ-6 - *ქვ.-ცემენტის მოჭიმვა*

დამპროექტებელი *(საიდენტიფიკაციო კოდი*	**შპს „ჯაი ყმა"** *№ 202061295)*
დირექტორი *ტელეფონი*	**თამარ ჩანტლაძე** *(+995 551) 109944*

skolakaikhma@mail.ru

წყალტუბოს ქუჩა, კორპუსი №3
თბილისი
საქართველო
0119

პროექტი

ჯერძო საშუალო სკოლა

შპს „ჯაი ყმა" (№ 202061295)
წყალტუბოს ქუჩა, კორპუსი №3
თბილისი
საქართველო
0119

სტადია: პროექტი
ნაწილი: არქიტექტურა

მონაწილე ძირითადი სპეციალისტები

არქიტექტორი **ვახტანგ ჯოხაძე**

ხელმოწერა

კად-ტექნიკოსი **ვახტანგ ჯოხაძე**

ფურცელი **ა.03.2** | ფორმატი **A3**

დასახელება: **I სართულის გეგმა**

მასშტაბი **1:200**

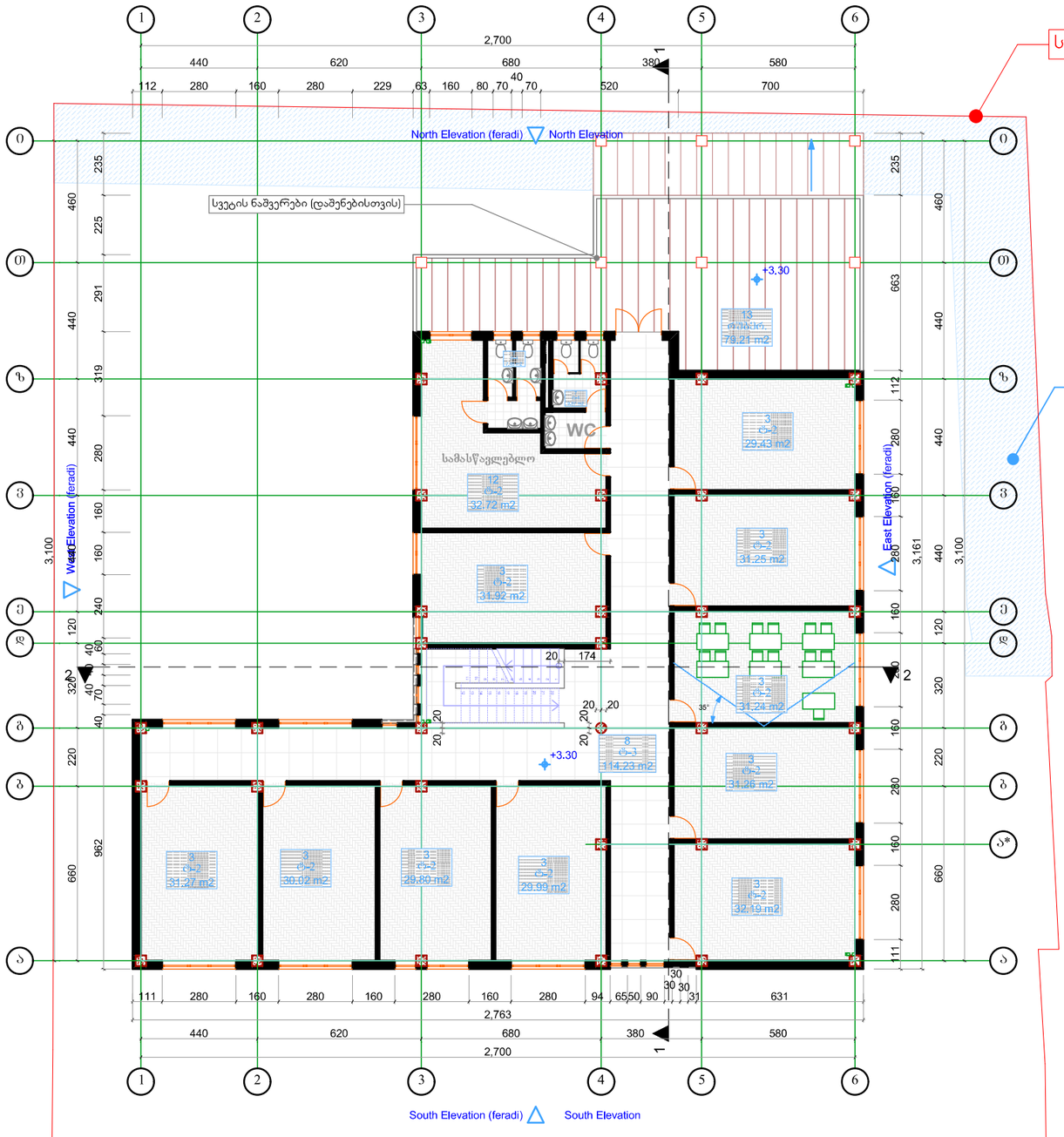
შენიშვნა:
1.ყველა ზომა და დეტალი დახუსტდეს მუშა დოკუმენტაციაში და ადგილზე მშენებლის მიერ.
2. ზომები მოცემულია სმ-ში, ხოლო ნიშნულები მ-ში.

პირობითი აღნიშვნები

- N - ჩრდილოეთის ნიშანი
- +450.00 / +430.00 - აბსოლუტური ნიშნული (ზ. დ.)
- 479700 / 4625000 - კოორდინატები
- +3.30 - ფარდობითი ნიშნული (გეგმაზე)
- +5,40 - ფარდობითი ნიშნული (ფასადზე, ჭრილზე)
- L=30° - სახურავის ქანობის მაჩვენებელი
- ძირითადი კორექტირება

თარიღი: 10/11/2012
ფორმატი A3

არსებული გეგმა +3.30 ნიშნულზე



ექსპლიკაცია

3. სასწავლო ოთახი;
7. სველი წერტილი;
8. კორიდორი/ჰიბე;
12. სამასწავლებლო;
13. ტერასა.

იატაკის ტიპები

№	ნახატი	სახელი
1		ტ-2 - *ლამინ.პარკეტი*
2		ტ-3 - *გრანიტის ფილა*
3		ტ-4 - *კერამიკული ფილა*
4		ტ-5 - *კერამიკული ფილა*
5		რუბეროიდი

დამპროექტებელი **შპს „ჯაი ყმა"**
(საიდენტიფიკაციო კოდი *№ 202061295)*
დირექტორი **თამარ ჩანტლაძე**
ტელეფონი *(+995 551) 109944*
skolakaikhma@mail.ru
წყალტუბოს ქუჩა, კორპუსი №3
თბილისი
საქართველო
0119

პროექტი
ჯერძო საშუალო სკოლა

შპს „ჯაი ყმა" (№ 202061295)
წყალტუბოს ქუჩა, კორპუსი №3
თბილისი
საქართველო
0119

სტადია: **პროექტი**
ნაწილი: **არქიტექტურა**

მონაწილე ძირითადი სპეციალისტები

არქიტექტორი **ვახტანგ ჯოხაძე**
ხელმოწერა
კად-ტექნიკოსი **ვახტანგ ჯოხაძე**

ფურცელი **ა.03.3** | ფორმატი **A3**
დასახელება: **II სართულის გეგმა**

მასშტაბი **1:200**

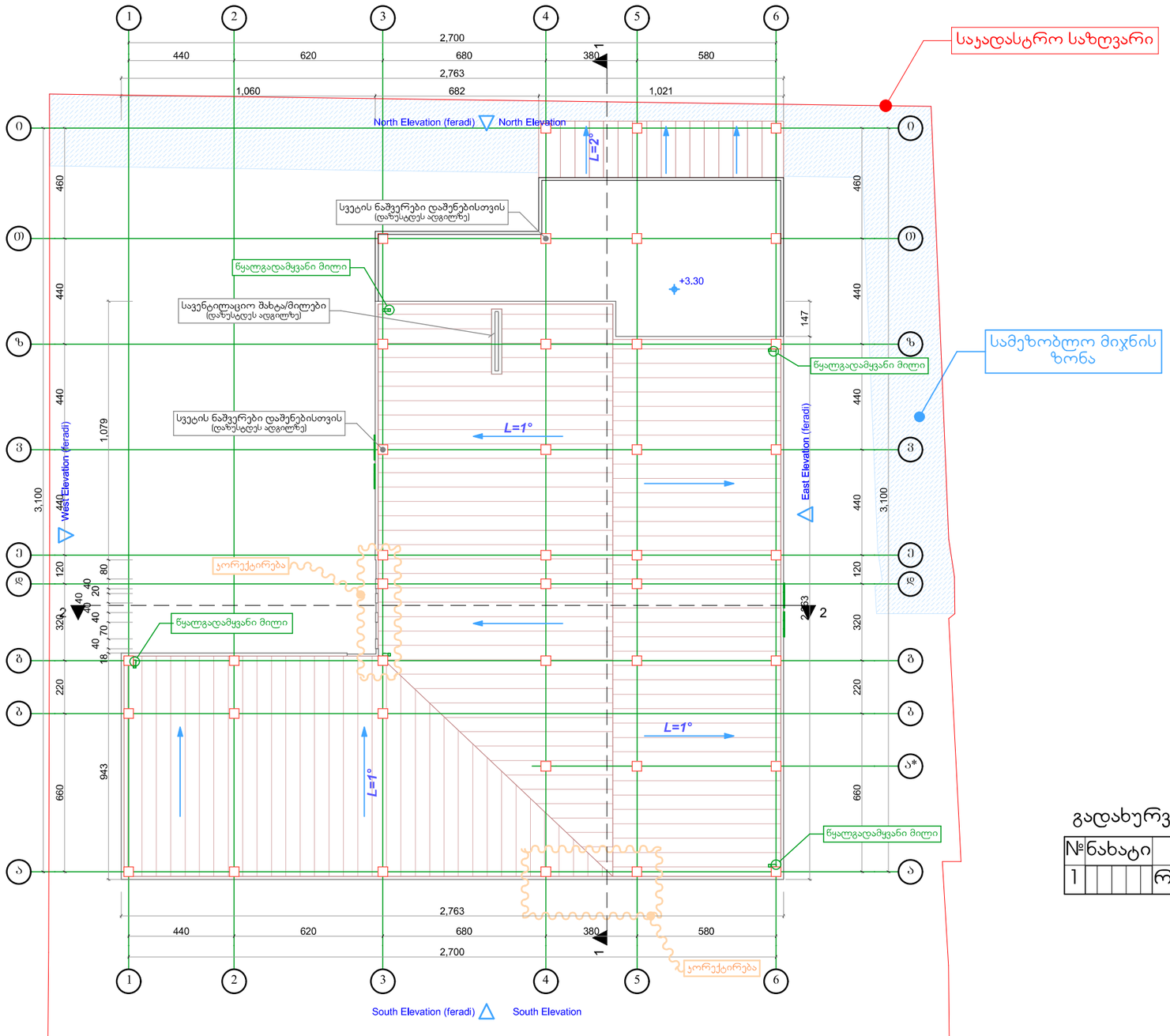
შენიშვნა:
1.ყველა ზომა და დეტალი დაზუსტდეს მუშა დოკუმენტაციაში და ადგილზე მშენებლის მიერ.
2. ზომები მოცემულია სმ-ში, ხოლო ნიშნულები მ-ში.

პირობითი აღნიშვნები

- N - ჩრდილოეთის ნიშანი
- +460.000 / 1490.00 - აბსოლუტური ნიშნული (ზ. დ.)
- 479700 / 4625800 - კოორდინატები
- +3.30 - ფარდობითი ნიშნული (გეგმაზე)
- +5,40 - ფარდობითი ნიშნული (ფასადზე, ჭრილზე)
- L=30° - სახურავის ქანობის მაჩვენებელი
- ძირითადი კორექტირება

თარიღი: 10/11/2012
ფორმატი **A3**

არსებული სახურავის გეგმა



გადახურვის ტიპ(ებ)ი

№	ნახატი	სახელი
1		რუბეროიდი

პირობითი აღნიშვნები

- ჩრდილოეთის ნიშანი
- აბსოლუტური ნიშნული (ზ. დ.)
- კოორდინატები
- ფარდობითი ნიშნული (გეგმაზე)
- ფარდობითი ნიშნული (ფასადზე, ჭრილზე)
- სახურავის ქანობის მაჩვენებელი
- ძირითადი ჟორექტირება

დამკვეთი — შპს „ჯაი ყმა"
(საიდენტიფიკაციო კოდი) — № 202061295)
დირექტორი — თამარ ჩანტლაძე
ტელეფონი — (+995 551) 109944
skolakaikhma@mail.ru

წყალტუბოს ქუჩა, კორპუსი №3
თბილისი
საქართველო
0119

პროექტი

ჯერძო საშუალო სკოლა

შპს „ჯაი ყმა" (№ 202061295)
წყალტუბოს ქუჩა, კორპუსი №3
თბილისი
საქართველო
0119

სტადია: პროექტი
ნაწილი: არქიტექტურა

მონაწილე ძირითადი სპეციალისტები

არქიტექტორი **ვახტანგ ჯოხაძე**
ხელმოწერა
კად-ტექნიკოსი **ვახტანგ ჯოხაძე**

ფურცელი **ა.03.4** | ფორმატი **A3**

დასახელება: **სახურავის გეგმა**

მასშტაბი **1:200**

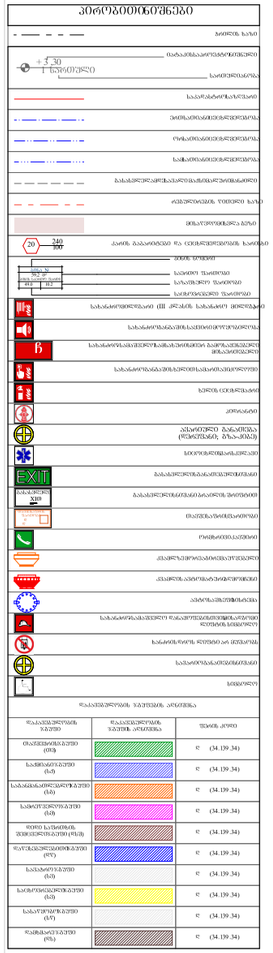
შენიშვნა:
1.ყველა ზომა და დეტალი დაზუსტდეს მუშა დოკუმენტაციაში და ადგილზე მშენებლის მიერ.
2. ზომები მოცემულია სმ-ში, ხოლო ნიშნულები მ-ში.

თარიღი: 10/11/2012
ფორმატი A3

საპროექტო ბეჭდა
0.00 ნიშნულზე

სტადია

მაქსიმიკაცია


პირობითი ნიშნები
საკადასტრო საზღვარი
+5.30
1 სართული
საკადასტრო საზღვარი
ნაგებობის ტიპი
ნაგებობის ტიპი
ნაგებობის ტიპ

საპროექტო ბეგმა +3.30 ნიშნულზე



ექსპლიკაცია
3. სასწავლო ოთახი;
7. სველი წერტილი;
8. კორიდორი/კიბე;
12. სამასწავლებლო;

ადმინისტრაცია	
სქ	32.7 მ²
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	4

საკლასო 212	
სგ	29.0 მ²
დ.დ.ფ	1.9
დ.დ	15

საკლასო 211	
სგ	37.1 მ²
დ.დ.ფ	1.9
დ.დ	20

საკლასო 210	
სგ	24.6 მ²
დ.დ.ფ	1.9
დ.დ	13

საკლასო 209	
სგ	27.8 მ²
დ.დ.ფ	1.9
დ.დ	15

საკლასო 208	
სგ	29.0 მ²
დ.დ.ფ	1.9
დ.დ	15

საკლასო 207	
სგ	30.0 მ²
დ.დ.ფ	1.9
დ.დ	15

საკლასო 206	
სგ	29.1 მ²
დ.დ.ფ	1.9
დ.დ	15

საკლასო 201	
სგ	29.4 მ²
დ.დ.ფ	1.9
დ.დ	15

საკლასო 202	
სგ	28.5 მ²
დ.დ.ფ	1.9
დ.დ	15

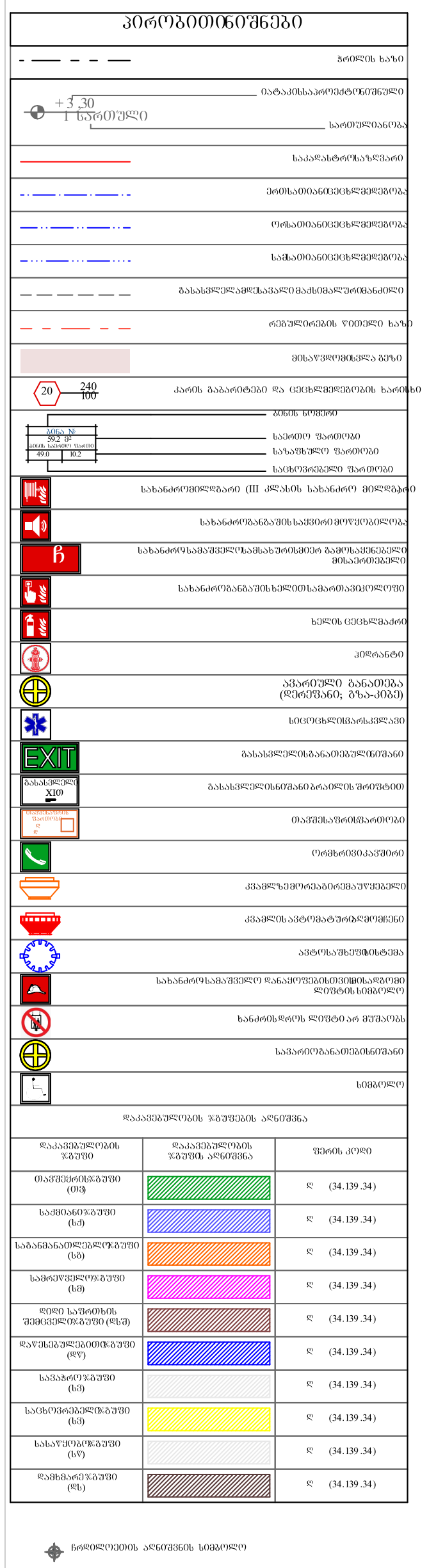
საკლასო 203	
სგ	28.0 მ²
დ.დ.ფ	1.9
დ.დ	15

საკლასო 204	
სგ	28.2 მ²
დ.დ.ფ	1.9
დ.დ	15

საკლასო 205	
სგ	25.6 მ²
დ.დ.ფ	1.9
დ.დ	13

სტადია

ექსპლიკაცია



დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. ავტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე

ობიექტის მისამართი

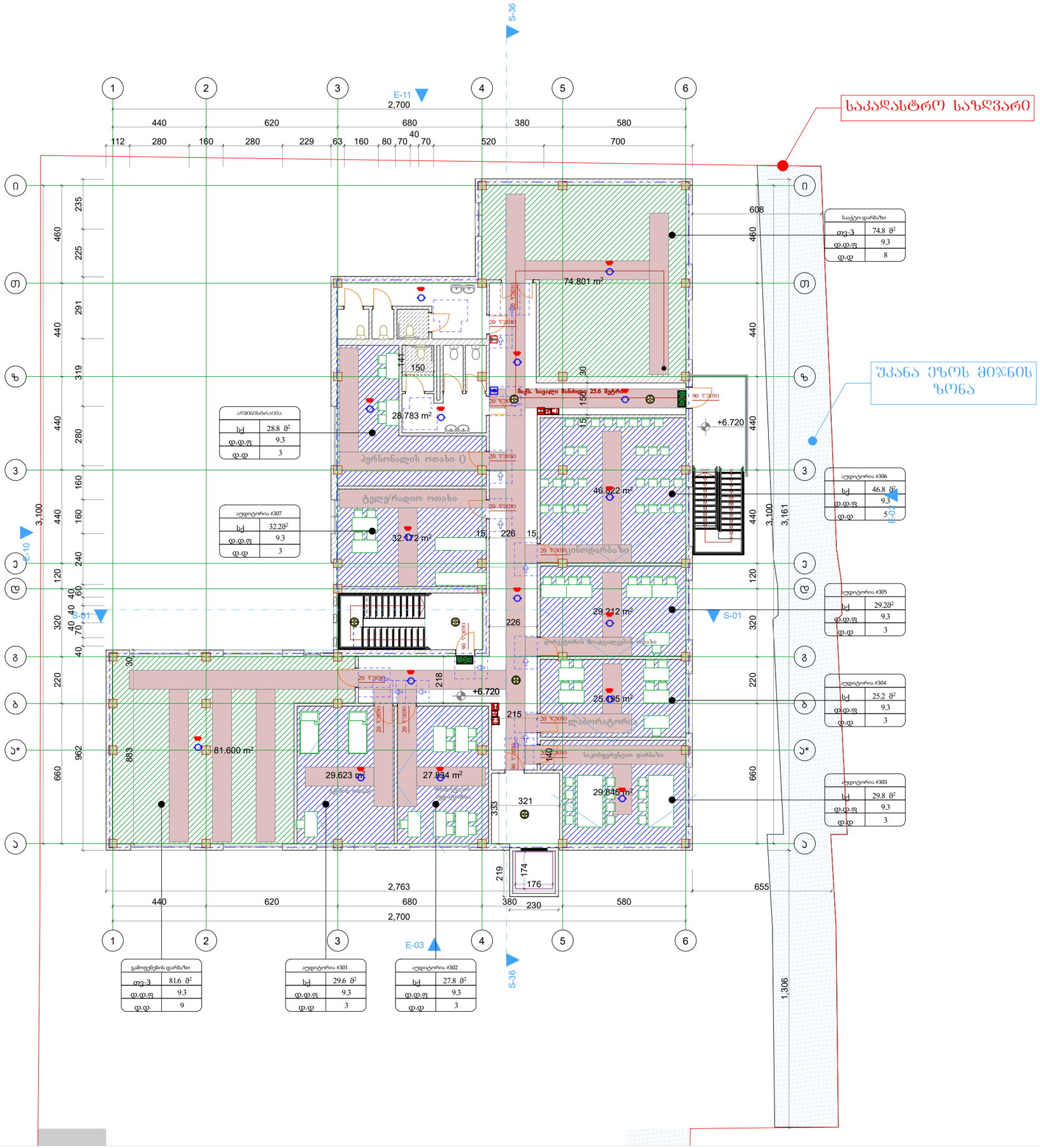
გვერდის დასახელება

ბეგმა +3.3 ნიშ ულზე

ფორმატი	მასშტაბი	კოდი	გვერდი
1			

თარიღი

25.06.2023



საპროექტო გეგმა +6.70 ნიშნულზე

სტადია

მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. ავტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე	

ობიექტის მისამართი

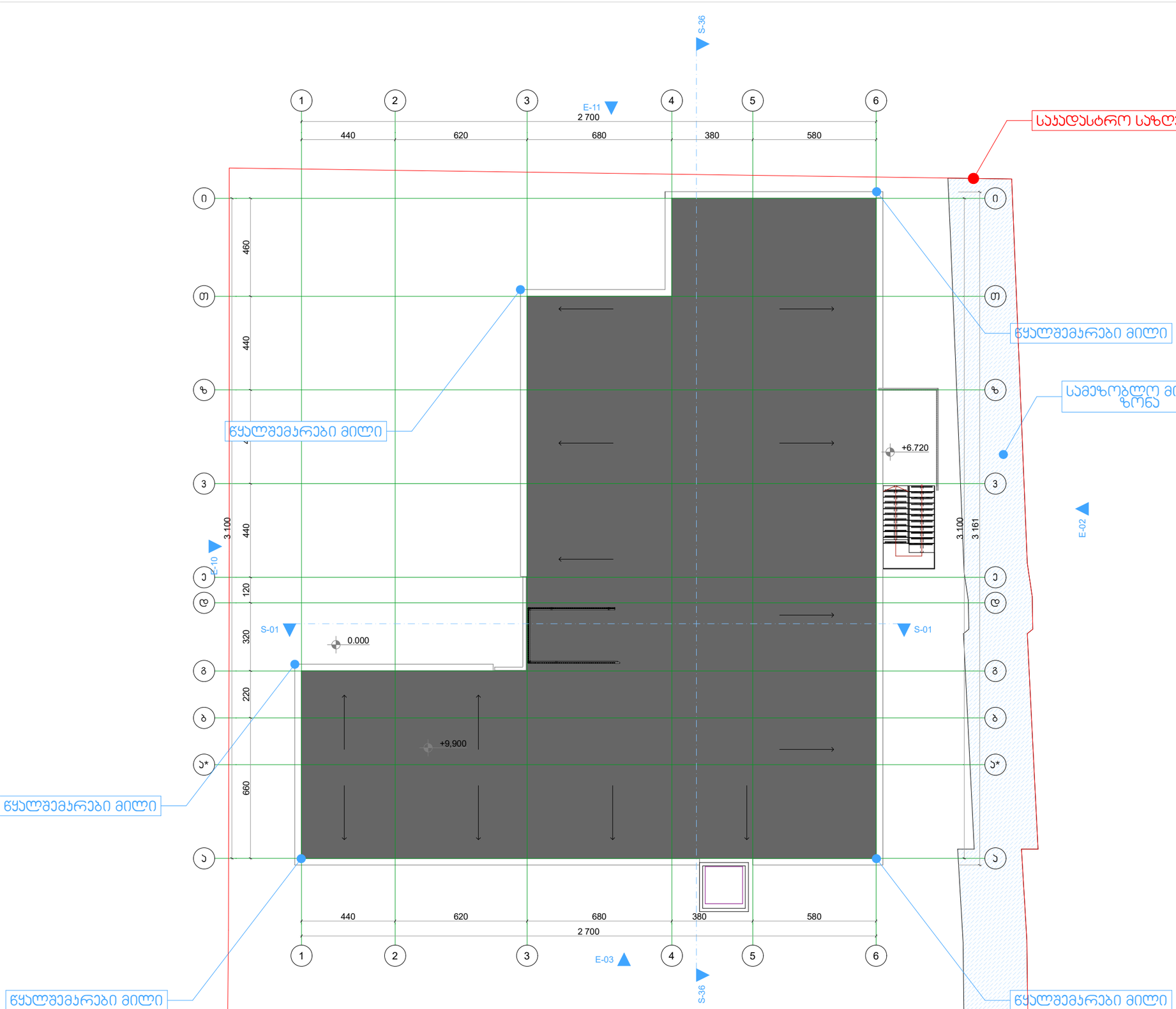
გვერდის დასახელება

გეგმა +6.7 ნიშ ულზე

შრომატი	მასშტაბი	კოდი	გვერდი
1			

თარიღი

25.06.2023



საპროექტო გეგმა სახურავი

სტადია

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

	ნაგების ხაზი
	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
+3.30 1 სართული	სართულთაშორისი
	საკანალიზაციო მილსადენი
	ჰორიზონტალური მილსადენები
	ორმაგპუნქტირული მილსადენები
	სამპუნქტირული მილსადენები
	მაღალძაბიანი საკაბელო მავთულები
	ჩრდილოეთის მიმართულება
	მიწისქვეშა სანელე ბეტონი
20 240 100	ბეტონის მარკირება და ფენობრივობის ნიშნები
	ბეტონის ფენები
50.2° 1:2	საფარის დახრილობა
	საფეხურების რაოდენობა
	საფეხურების მიმართულება
	საანგარიშო მილსადენი (მ ხვრელის საანგარიშო მილსადენამდე
	საანგარიშო ხანძრის ალარმის ხელსაწყო
	საანგარიშო ავტომატური სპრინკლერული დანადგარი
	ხანძრის ღილაკსაგანგაშო პოლიციის
	ხანძრის ტელეფონი
	ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო დანადგარის წყაროები, მაგ.-ბოჭვა
	სამედიცინო დანიშნულების
EXIT	ევაკუაციის მანათობელი ნიშნები
	ევაკუაციის ნიშნები ორაღნიშნით
	ლიფტის დახურული შახტი
	ორმხრივიკავშირი
	ავარიის პირველადი ტექნიკური საშუალებები
	ავარიის პირველადი ტექნიკური საშუალებები
	პიროტექნიკური სანთებელა
	საანგარიშო ელექტრული ტენტერული ტექნიკური ტერიტორიის ტერიტორიის სამუშაოები
	საანგარიშო ტერიტორიის ტერიტორიის სამუშაოები
	სანათების მანათობელი ნიშნები
	სამუშაოები

ტექნიკური ზედაპირის ზედაპირის პირობები

ტექნიკური ზედაპირი	ტექნიკური ზედაპირი	ფერისპირი
მუხლური ზედაპირი (ПЗ)		ტ...(34.139.34)
სამუშაო ზედაპირი (ПЗ)		ტ...(34.139.34)
სამანქანეტექნიკური ზედაპირი (ПЗ)		ტ...(34.139.34)
საფრენეტექნიკური ზედაპირი (ПЗ)		ტ...(34.139.34)
ტროტუარებისა და ველოსიპედის ზედაპირი (ПЗ)		ტ...(34.139.34)
ტექნიკურტექნიკური ზედაპირი (ПЗ)		ტ...(34.139.34)
სამანქანე ზედაპირი (ПЗ)		ტ...(34.139.34)
სამანქანეტექნიკური ზედაპირი (ПЗ)		ტ...(34.139.34)
სამანქანე ზედაპირი (ПЗ)		ტ...(34.139.34)
ტროტუარის ზედაპირი (ПЗ)		ტ...(34.139.34)

Ordinate zero symbol

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

პრ. ავტორი/ შემსრულებელი	მ. ბარბაქაძე	

ობიექტის მისამართი

გვერდის დასახელება

სახურავის გეგმა

ფორმატი	მასშტაბი	ა/ოდი	გვერდი
A1			

თარიღი

25.06.2023