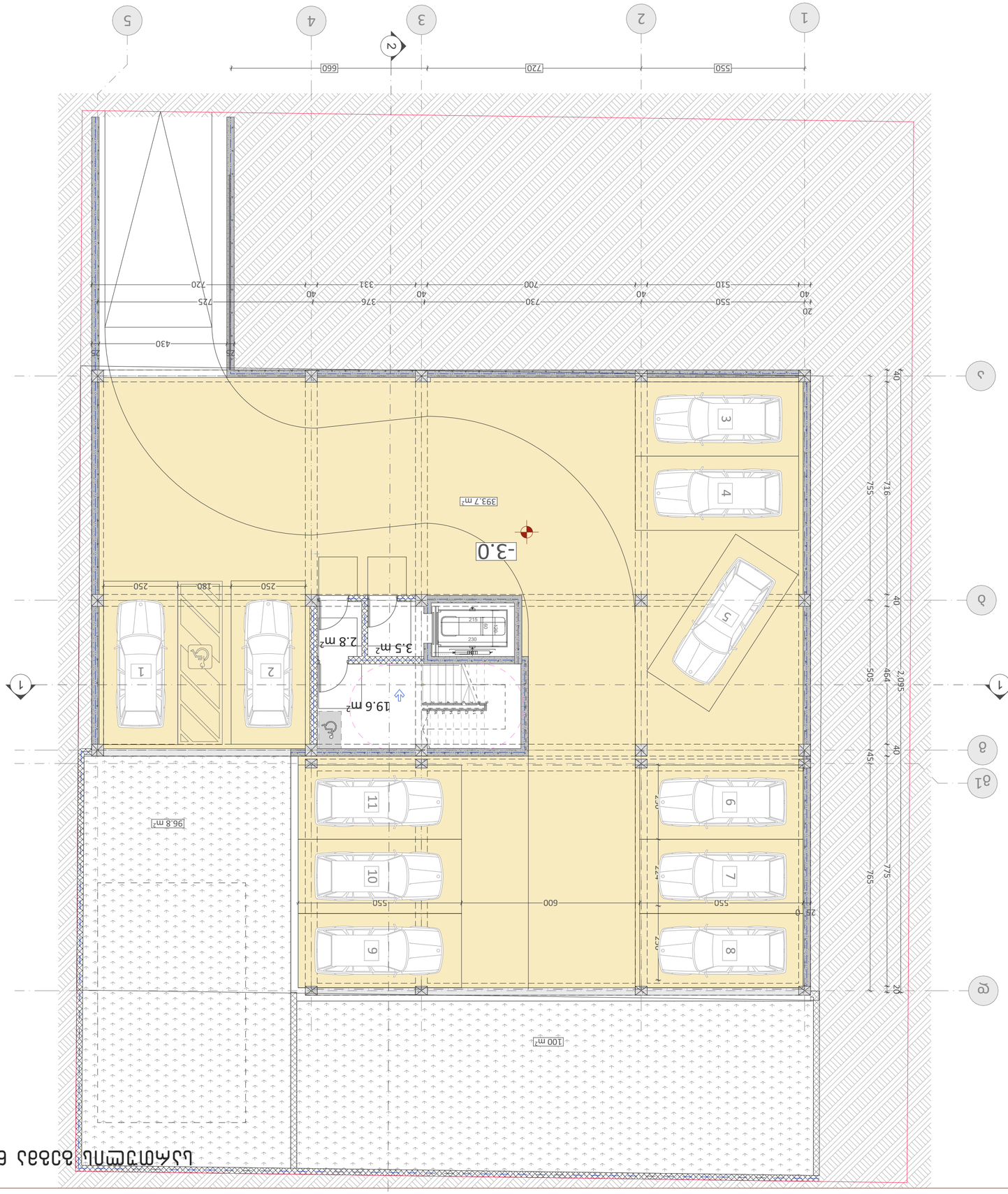


ЗАГАЛЬНА СИТУАЦІЯ М 1:100

№	Зміни	Дата	Підпис
1	Зміни по вул. Шевченка	12.03.2024	
2	Зміни по вул. Шевченка, зміни по вул. Лісовій, зміни по вул. Шевченка, зміни по вул. Лісовій, зміни по вул. Шевченка, зміни по вул. Лісовій, зміни по вул. Шевченка, зміни по вул. Лісовій.	05.07.2024	
3	Зміни по вул. Шевченка, зміни по вул. Лісовій, зміни по вул. Шевченка, зміни по вул. Лісовій.	18.09.2024	

Замовник: Будівництво житлового комплексу

Об'єкт: Будівництво житлового комплексу по вул. Шевченка, 45, м. Київ

Стадія	Робоча
№ документа	ЗАГ-01
Назва документа	Ситуаційний план
Масштаб	1:100
Дата	2023
Розробив	Іванов І.І.
Перевірив	Петренко П.П.
Головний архітектор	Сидоренко С.С.
Головний інженер проекту	Коваленко К.К.
Аркушів	1
Аркуш	1

ТОВ "Архітектурне бюро "Простір"
вул. Шевченка, 45, м. Київ, 01001
тел. (044) 123-45-67

სართულის გეგმა ნიშ.0.00 მ 1:100



ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი ნიშნები:

▬	გაძლიერებული ბეტონის კარკასი
▬	ბეტონის ბლოკის კედელი

№	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.
3	ზომები მოცემულია სანტიმეტრებსი ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის საახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

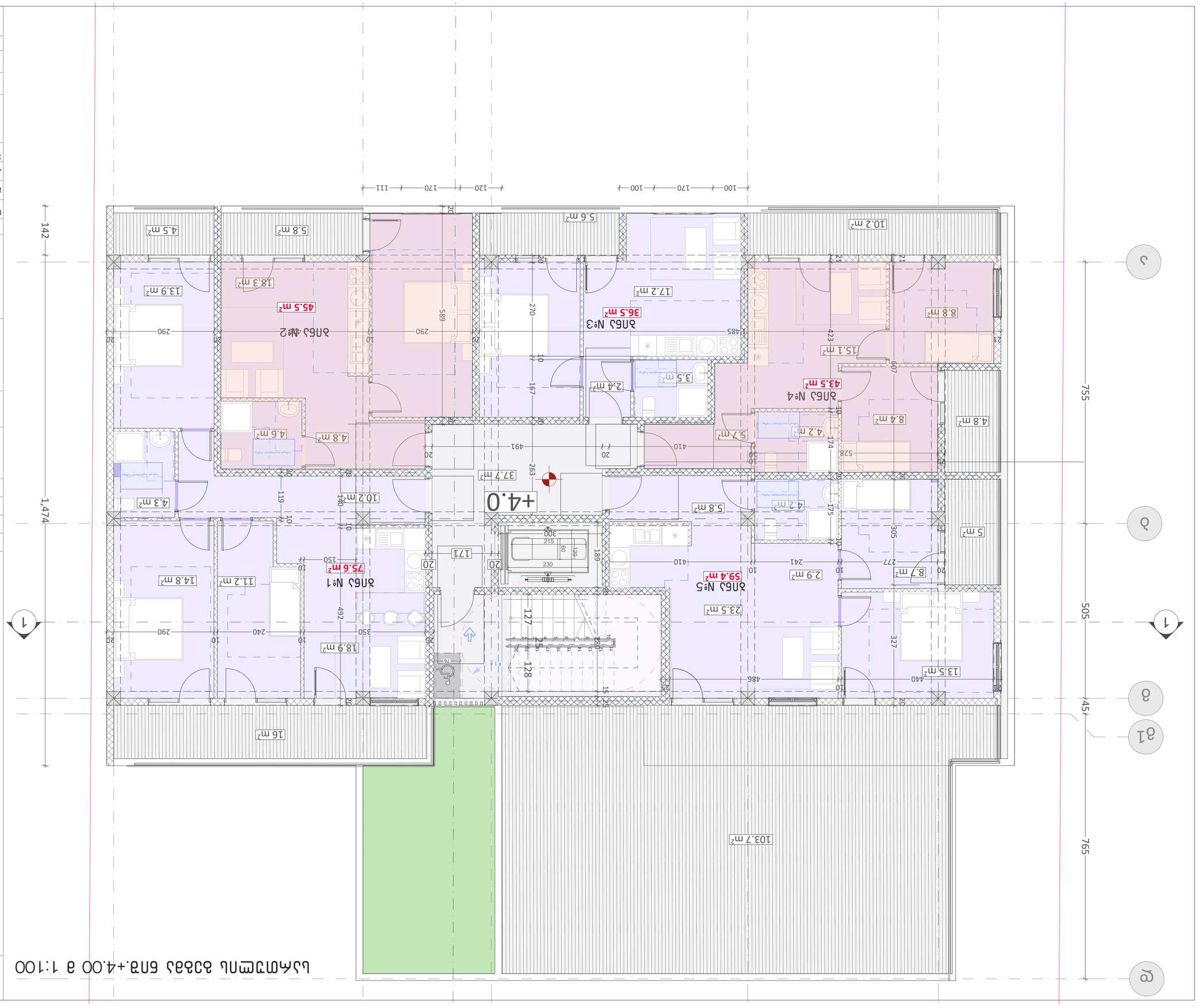
თბილქალაქპროექტი

წყნეთის გზატკეცილი №52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შემსრულა	თ.კახიძე	

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2023

სტასია	ფურცელი	ფურცლები
ა.პ	8	82



Экспликация помещений:

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	спальня №1	75.6
2	спальня №2	45.5
3	спальня №3	36.5
4	спальня №4	43.5
5	спальня №5	59.4
6	гостиная	103.7
7	прихожая	23.5
8	санузел	13.5
9	санузел	18.9
10	санузел	14.8
11	прихожая	11.2
12	прихожая	13.9
13	санузел	18.3
14	санузел	4.5
15	санузел	5.8
16	прихожая	5.6
17	прихожая	10.2
18	прихожая	17.2
19	санузел	3.5
20	санузел	2.4
21	прихожая	15.1
22	санузел	8.8
23	санузел	4.8
24	санузел	8.4
25	прихожая	5.7
26	санузел	4.2
27	прихожая	37.7
28	санузел	10.2
29	прихожая	4.3
30	прихожая	5.8
31	санузел	4.2
32	прихожая	2.9
33	санузел	8.7
34	прихожая	5
35	санузел	4.8
36	санузел	4.6

Площадь квартиры: 485.2 м²

Площадь квартиры с учетом летних помещений: 503.9 м²

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.					
Пров.					
Н.контр.					
ГИП					

Блок-секция №2

Этаж +4.0 на отм. +4.000

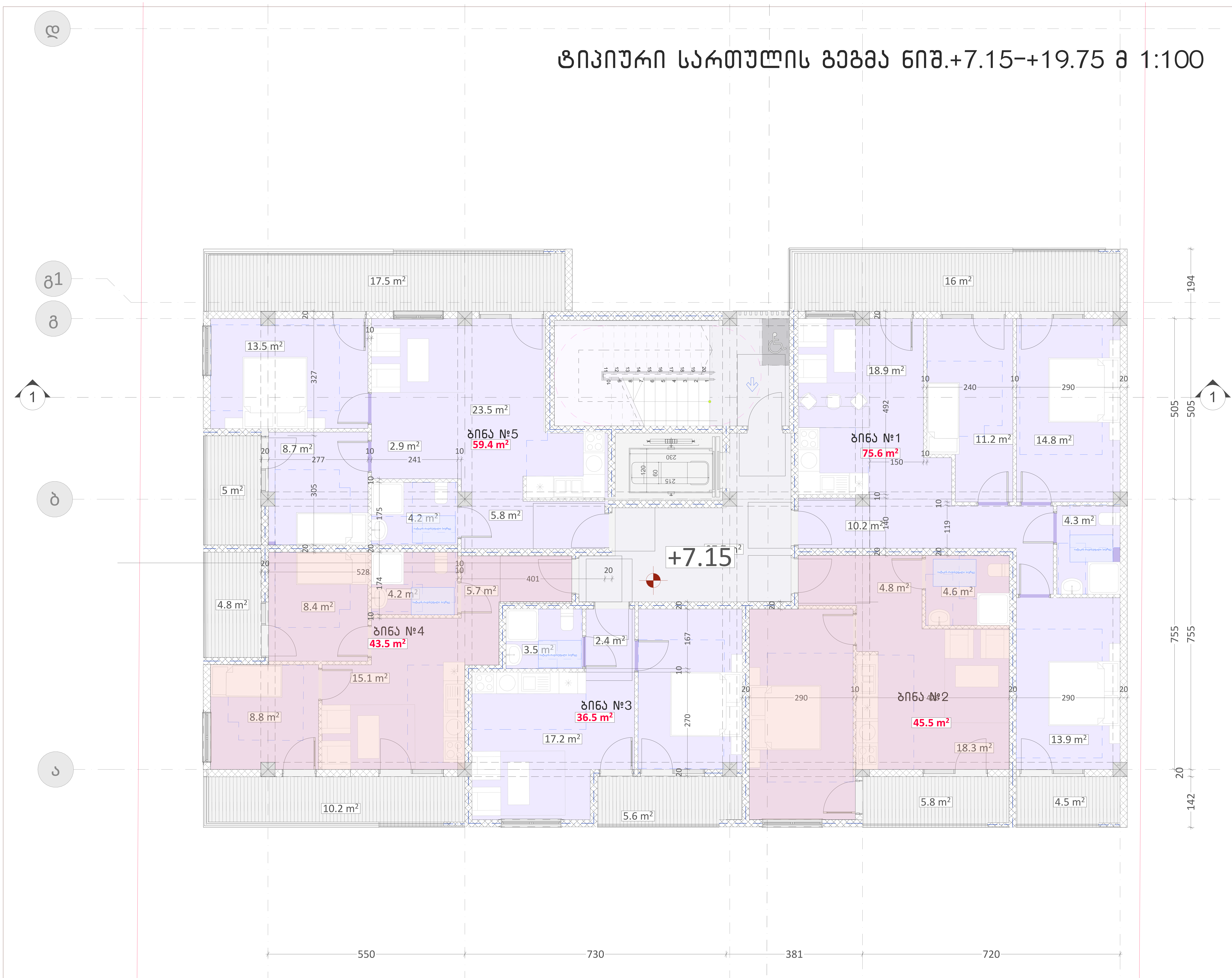
Стадия: Р | Лист: 2 | Листов: 3

Масштаб: 1:100

Формат: А-3

Копировал: | Формат:

ტიპიური სართულის გეგმა ნიშ.+7.15–+19.75 მ 1:100



ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-3		

პირობითი ნიშნები:

- გაძლიერებული ბეტონის კარკასი
- ბეტონის ბლოკის კედელი

№	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.
3	ზომები მოცემულია სანტიმეტრებსი ნისნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის საახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თბილქალაქპროექტი

წყნეთის გზატკეცილი №52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა	თ.კახიძე	

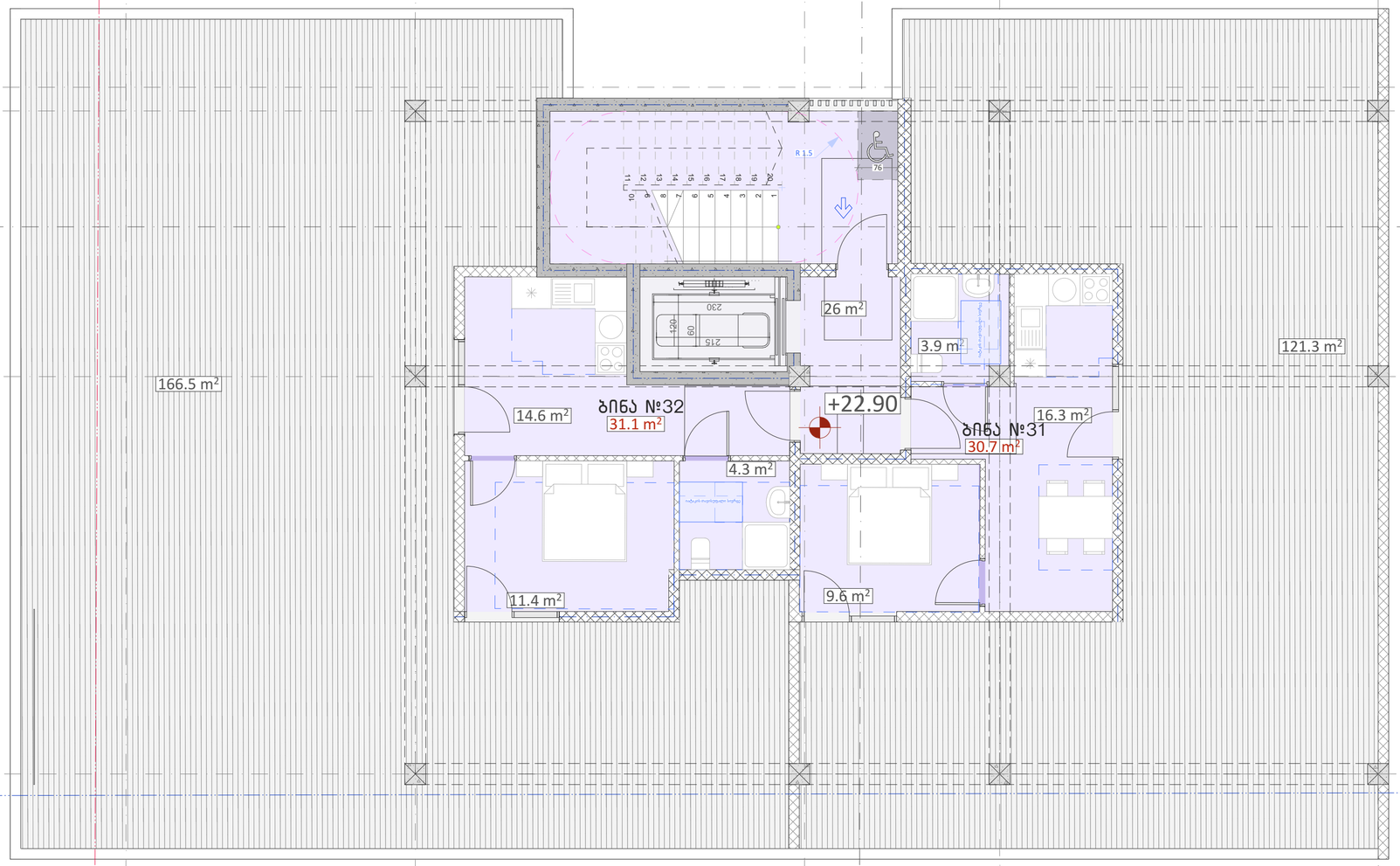
მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2023

სტასია	ფურცელი	ფურცლები
ა.პ	8	82

ბინა №31 – 30,7 მ^2 +125.7 მ^2 აივანი = 156,4 მ^2
ბინა №32 – 31.1 მ^2 +173,8 მ^2 აივანი = 204,9 მ^2

სადარბაზო – 26.0 მ^2

სართულის გეგმა ნიშ.+22.90 მ 1:100



ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-3		

პირობითი ნიშნები:

	გაძლიერებული ბეტონის კარკასი
	ბეტონის ბლოკის კედელი

№	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არანჯაღი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.
3	ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის საახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

წყნეთის გზატკეცილი №52
თბილისი
საქართველო

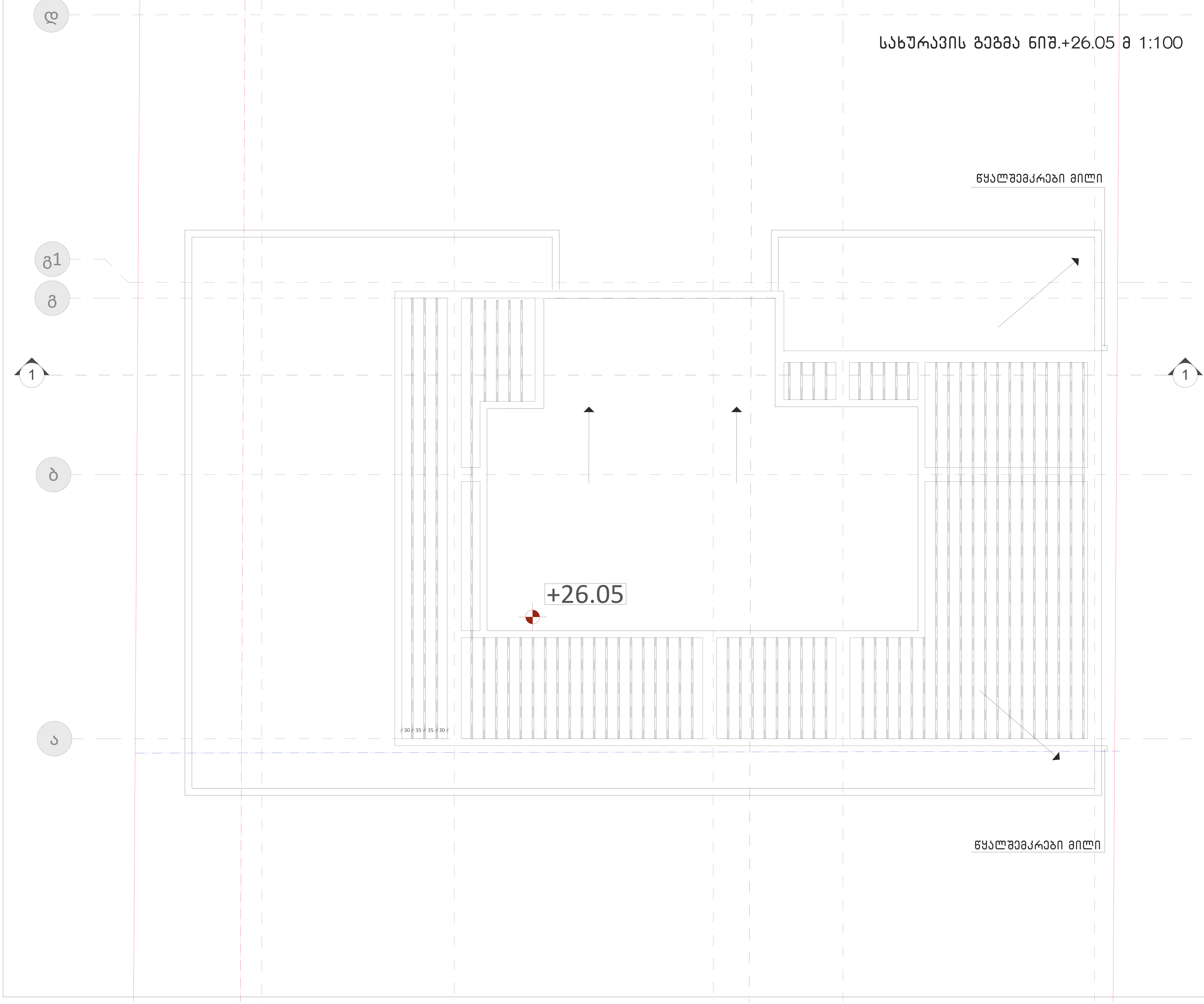
თბილქალაქარქიტექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შესრულა	თ.კახიძე	

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2023

სტასია	ფურცელი	ფურცლები
ა.პ	8	82

სახურავის გეგმა ნიშ.+26.05 მ 1:100



ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-3		

პირობითი ნიშნები:

▬	გაძლიერებული ბეტონის კარკასი
▬	ბეტონის ბლოკის კედელი

№	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.
3	ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის საახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თბილქალაქპროექტი

წყნეთის გზატკეცილი №52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ.ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა	თ.კახიძე	

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2023

სტასია	ფურცელი	ფურცლები
ა.პ	8	82