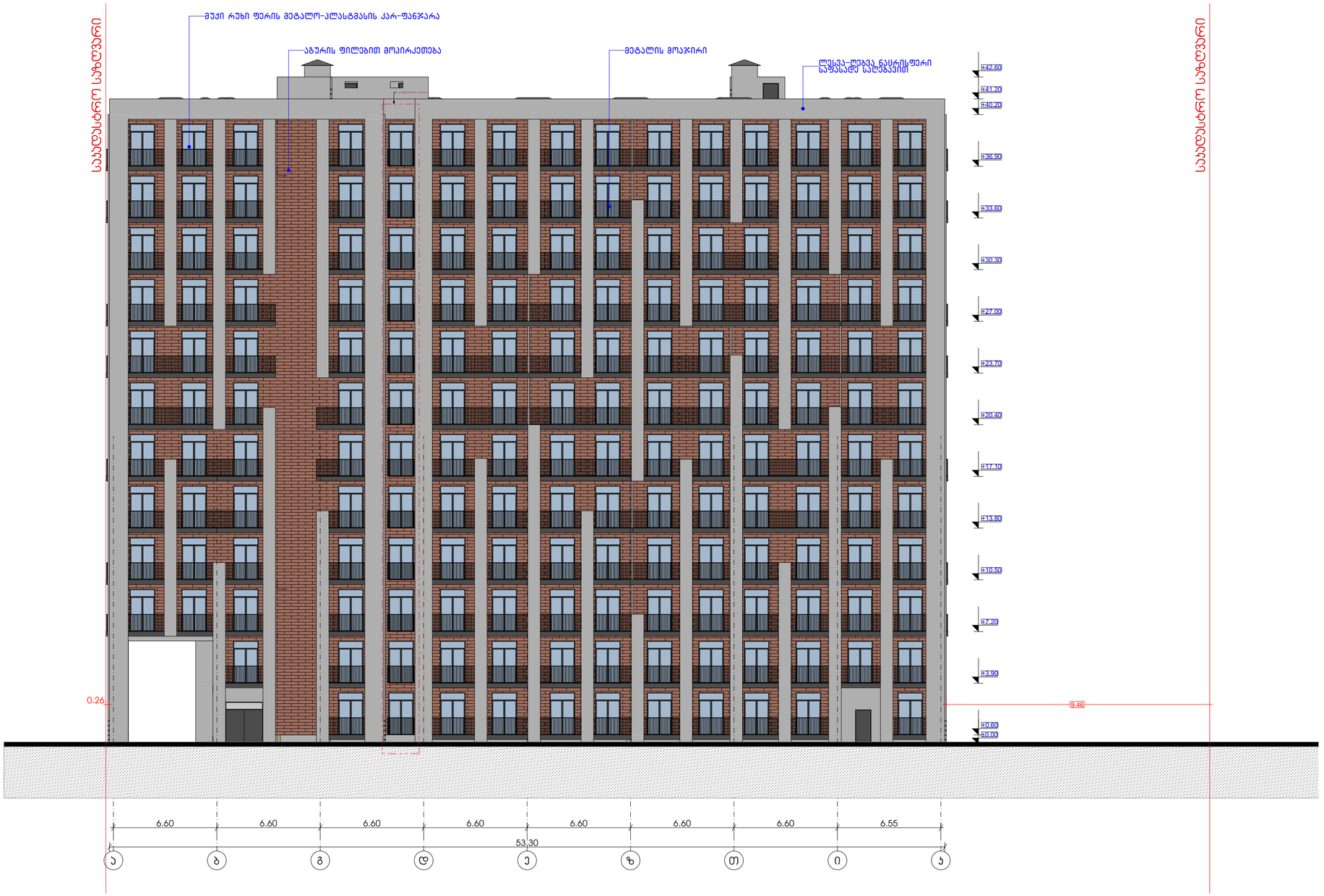


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცენტრმდებარეობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცენტრმდებარეობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშუალი მანძილი
	მისაბმელიანი სალაბეზო
+3.900 +3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაკლეივრებული ბეტონის სარკასებული ელემენტი 2 სით-იანი ხანძარმდებარეობით (სვეტი, პილონი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	საერთო დანიშნულება (ს3)
	საცხოვრებელი დანიშნულება (ს3-2)
	სასაწყობო დანიშნულება (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ფასადი ა-კ ღერძებში

დამკვეთი

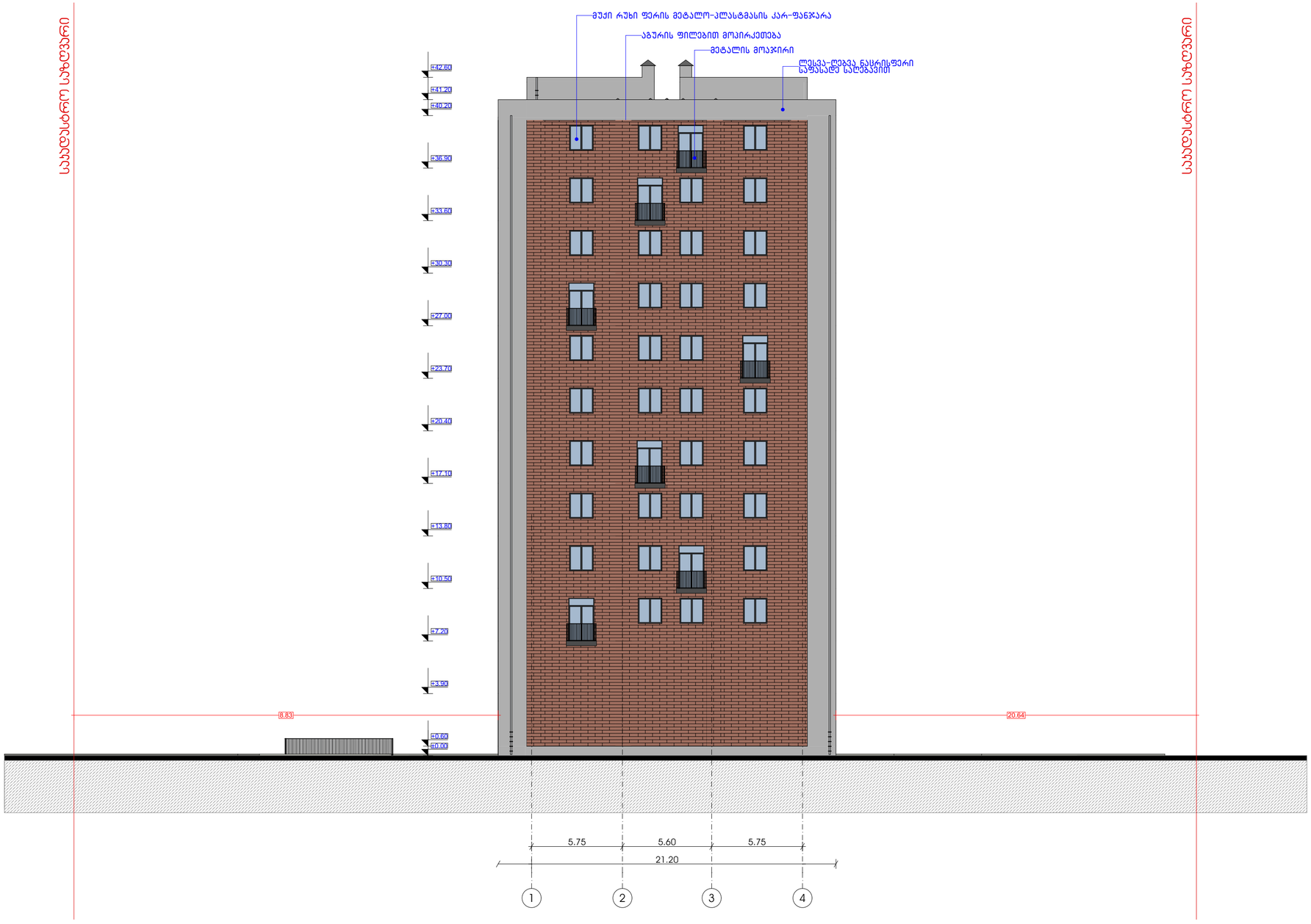
შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მეხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შეასრულა:	ხელმძღვანელი:	
	ა. ართმანიანი		
	თარიღი:	20.04.2023	
	ფასადები	SHEET NO:	
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სტადია: ს.პ

საპროექტო საზღვარი



საპროექტო საზღვარი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საპროექტო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	პანდუსის ცვლილებადობის ხარისხი 1 საათი
	პანდუსის ცვლილებადობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საბული მანძილი
	მისაბმელი სალაბეზო
+3.900 / +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სარკასებური ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, პოჯი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავარჯო დაბაბეგლობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაბაბეგლობა (ს3-2)
	სასაწყობო დაბაბეგლობა (ს6-2)
	ცარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-4 ღერძებში

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შემსრულა:	ხელმოწერა:	
	ს. სოსიძიშვილი		
	თარიღი:	20.04.2023	
	მასშტაბი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სტადია: ს.პ



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცენტრმდებარეობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცენტრმდებარეობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საკვლი მანძილი
	მისაბმელი სალაბეზი
+3.900 ±3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაკლეივებული ბეტონის სარკეტირებული ელემენტები 2 სით-იანი ხანძარმდებარეობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დანიშნულება (ს3)
	საცხოვრებელი დანიშნულება (ს3-2)
	სასაწყობო დანიშნულება (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ფასადი ა-ა ღერძებში

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შეასრულა:	ხელმოწერა:	
	ა. ართმანიანი		
	თარიღი:	20.04.2023	
	მასშტაბი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სტადია: ს.პ



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	პანდუსის ცვლილებადობის ხარისხი 1 საათი
	პანდუსის ცვლილებადობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საბოლო მანძილი
	მისაბმელი სალაბეზე
+3.900 ±0.000	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სარკასებური ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახერვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დანიშნულება (ს3)
	საცხოვრებელი დანიშნულება (ს3-2)
	სასაწყობო დანიშნულება (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ფასადი 4-1 ღერძებში

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

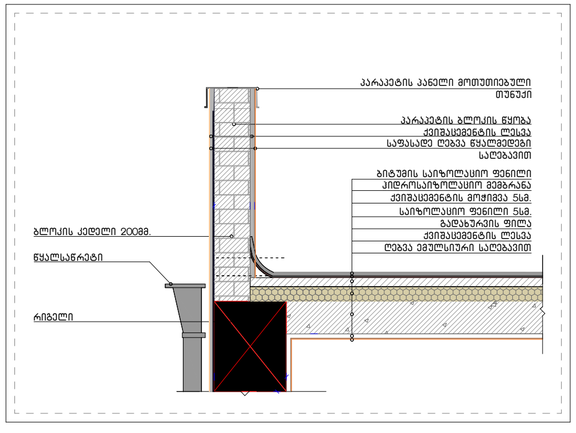
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შემსრულებელი:	ხელმძღვანელი:
	ა. ოთხმეზური	
	თარიღი:	20.04.2023
	ფასადები:	SHEET NO:
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი: A2	რევიზია:
		სტადია: ს.პ



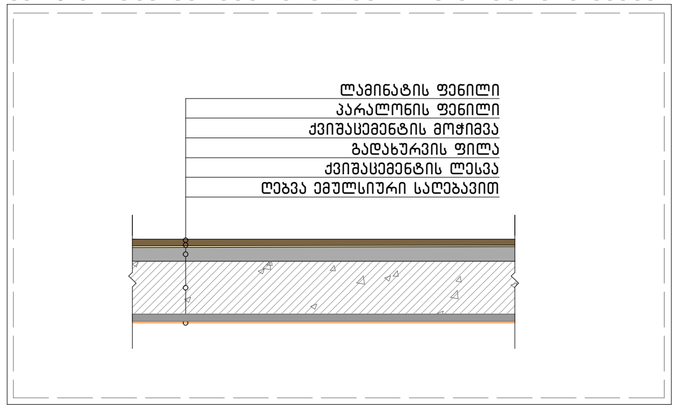
დეტალი 1

სახურავზე პარაპეტის მოწყობის კვანძი



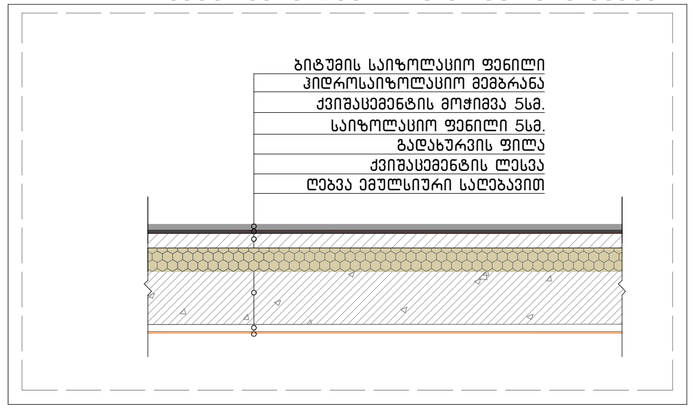
დეტალი 2

სართულშუა გადახურვის ფენილის მოწყობის კვანძი



დეტალი 3

სახურავის ფენილის მოწყობის კვანძი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საასდესაწრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	აჯლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	აჯლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საკლი მანძილი
	მისაწვდომი სალაგეზე
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაკლეივებული გეგმნის საკრედენციო აღნიშვნები 2 სით-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჯი, ლიფტშახტი, გაღებულობის ფილა
	გეგმნის ბლოკის 200 იანი კედელი
	გეგმნის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ს3-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს6-2)
	ჭარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

დეტალები

დამკვეთი

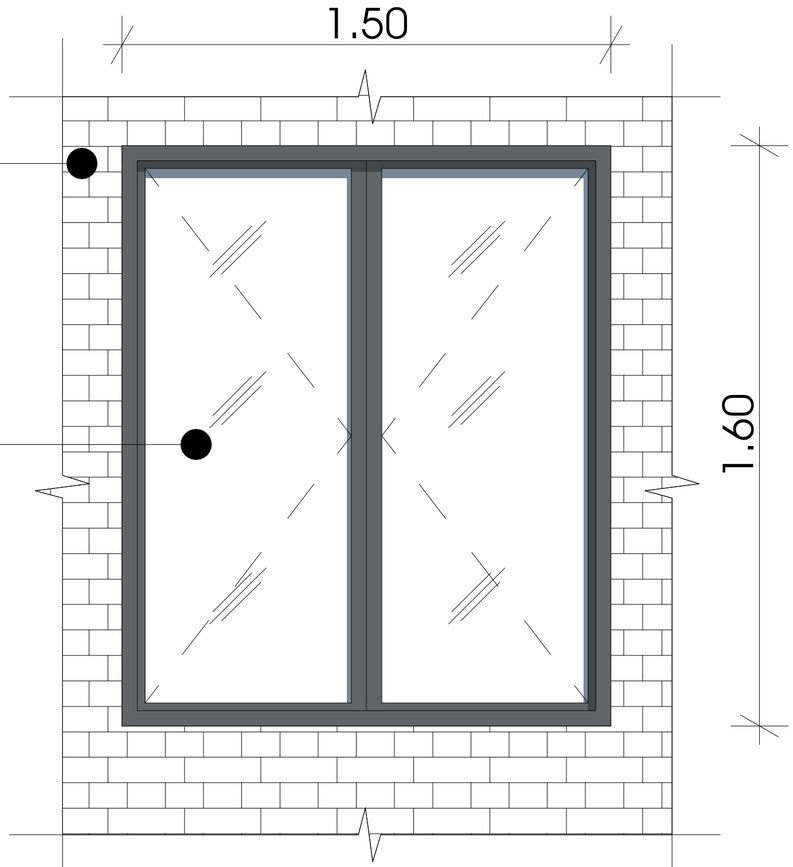
შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მეხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შეასრულა:	ხელმოწერა:	
	ს. ალექსიძე		
	თარიღი:	20.04.2023	
	ფასგება:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სტადია: ს.პ

74 ცალი



აგურის მოპირკეთება

ფანჯრის მოძრავი ალპების პროფილი

ფანჯარა
(ღიობი 1600X1500მმ)

363 ცალი



აივნის კარი
(ღიობი 270X1600მმ)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	აქლლის ცენტრმდებარის ხარისხი 1 საათი
	აქლლის ცენტრმდებარის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშუალი მანძილი
	მისაბმელი სალაგზე
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სარკეტირებული ელემენტები 2 სით-იანი ხანძარმდებარით (სვეტი, პოჯი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ს3-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შეასრულა:	ხელმძღვანე:	
	ს. ორგანიზაციის		
	თარიღი:	20.04.2023	
	შეამოწმა:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სკალა: ს.პ