პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა
ორი სავაჭრო და სასაწყობე შენობა

მის: ქ. თბილისი, სოფელი დიდი ლილო, ს.კ. 81.08.17.900.

შესავალი

წინამდებარე ექსპერტიზა ჩატარებულია ქ.თბილისი, სოფელი დიდი ლილო, ს.კ. 81.08.17.900-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ორი ერთსართულიანი სავაჭრო და სასაწყობე შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის შედგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის კონსტრუქციული ნაწილისათვის (მუშა ნახაზების სტადიაზე). პროექტის მიხედვით დაგეგმარებული შენობების მაქსიმალური გაბარიტული ზომები ღერძებს შორის შეადგენს A ბლოკი - 78X25.62 მ. და B ბლოკი - 42X35.72 მ.

კვლევითი ნაწილი

აღნიშნულ პროექტზე ჩვენს მიერ ჩატარებულ იქნა კვლავა, რომლის დროსაც შესწავლილ იქნა ორივე შენობის კონსტრუქციული სქემა და ყველა ის კონსტრუქციული მახასიათებლები, რომლებიც განსაზღვრავენ დაგეგმარებული ნაგებობების მზიდუნარიანობას. შენობების ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს ლითონის კარკასი, ჰორიზონტალური მიმართულებით კარკასების სიმტკიცეს და მდგრადობას, სვეტებთან ერთად უზრუნველყოფს ლითონის ორტესებრი შედგენილი კვეთის კოჭები და ჰორიზონტალური კავშირები.

შენობების მახასიათებლები შემდეგია:

A ბლოკი

- სართულიანობა – 1 მიწისზედა სართ;
- საძირკველი – წერტილოვანი (მონოლითური წერტილოვანი) საძირკვლის ზომები - 2.0X2.0 მ. და 1.5X1.5 მ;
- რანდკოჭები - მონოლითური რკინა-ბეტონის, კვეთის ზომებით - 0.6X0.5 მ.
- სვეტები - ორტესებრი, შედგენილი კვეთის;

- გრუნტზე მოწყობილი ფილა – 200 მმ;
- რიგელები – ორტესებრი, შედგენილი კვეთის;
- სახურავი - ერთქანობიანი გადახურვა;

B ბლოკი

- სართულიანობა – 1 მიწისზედა სართ;
- საძირკველი – წერტილოვანი (მონოლითური წერტილოვანი) საძირკვლის ზომები - 2.0X2.0 მ. და 1.5X1.5 მ;
- რანდკოჭები - მონოლითური რკინა-ბეტონის, კვეთის ზომებით - 0.6X0.5 მ.
- სვეტები - ორტესებრი, შედგენილი კვეთის;
- გრუნტზე მოწყობილი ფილა – 200 მმ;
- რიგელები – ორტესებრი, შედგენილი კვეთის;
- სახურავი - ორქანობიანი გადახურვა;

კონსტრუქციული გაანგარიშება შესრულებულია, «Lira - САПР 2017» (ვერსია R3) პროგრამული კომპლექსის მეშვეობით, სასრული ელემენტების მეთოდის საფუძველზე. შენობის საანგარიშო მოდელი შედგენილია არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით.

გაანგარიშებაში მიღებულია შემდეგი დატვირთვები და ზემოქმედებები:

- სტატიკური მუდმივი;
- სტატიკური დროებითი ხანმოკლე;
- სეისმური X მიმართულება;
- სეისმური Y მიმართულება;
- სეისმური დიაგონალური 45 მიმართულება;
- სეისმური დიაგონალ. 135 მიმართულება;
- გათვალისწინებულია საკუთარი რხევების 100 ფორმა.
- სეისმური ზემოქმედების ანგარიშისას მასების მონაწილეობის ფაქტორი შეადგენს 80-85%;

ფუძე-გრუნტი, სეისმიურობის მიხედვით განეკუთვნება II კატეგორიას. საანგარიშო სეისმურობა შეადგენს 8 ბალს. ღკინაბეტონისკონსტრუქციებში გამოყენებულია B25 კლასის ბეტონი და A500C, A240C კლასის არმატურა.

შენობის წარმოდგენილი საანგარიშო მოდელი შეესაბამება არქიტექტურულ ნაწილს. მოქმედი დატვირთვები და ზემოქმედებები შესაბამისობაშია ნორმატიულ დოკუმენტების მოთხოვნებს. პროექტით შერჩეული შენობის მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების განივკვეთები და სიმტკიცის მახასიათებლები შესაბამისობაშია გაანგარიშების შედეგებთან და უზრუნველყოფენ მათ სიმტკიცესა და მდგრადობას.

დასკვნითი ნაწილი

ჩვენს მიერ შესწავლილი ქ.თბილისი, სოფელი დიდი ლილო, ს.კ.81.08.17.900-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ერთ სართულიანი ორი სავაჭრო და სასაწყობე შენობა-ნაგებობების პროექტის კონსტრუქციული ნაწილით გათვალისწინებული შენობების მზიდი კარკასი და მათი ცალკეული კონსტრუქციული ელემენტები მთლიანად უზრუნველყოფს ნაგებობების სიმტკიცესა და მდგრადობას, ნორმებით განსაზღვრულ, მოსალოდნელ დატვირთვებსა და ზემოქმედებებზე (სეისმიური ზემოქმედების ჩათვლით). კონსტრუქციული პროექტი შესრულებულია სამშენებლო ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების დაცვით და ეძლევა დადებითი შეფასება.

გამოყენებული ლიტელატურა (სტანდარტი, რეგლამენტები...)

1. პნ 01.05-08 - სამშენებლო კლიმატოლოგია;
2. პნ 01.01-09 - სეისმომედეგი მშენებლობა;
3. პნ 02.01-08 - შენობების და ნაგებობების ფუძეები;
4. პნ 03.01-09 - ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები;
5. СНиП 2.01.07-85* - Нагрузки и воздействия, М.: 1987;
6. СНиП 2.03.01-84* - Бетонные и железобетонные конструкции, М.: 1989;
7. სამშენებლო ნორმები და წესები ლითონის კონსტრუქციები (სნიპ II-23-81).

ინჟინერ - კონსტრუქტორი:  თ. ჩალაძე

თბილისი 2023

Georgia IDENTITY CARD
საქართველო
GEO



სახელი / FIRST NAME
თეიმურაზი
TEIMURAZI
გვარი / LAST NAME
ჩალაძე
CHALADZE
მოქ. / CIT. GEO
სქესი / SEX მ / M
პირადი № / PERSONAL № 01017021189
დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH 17.03.1958
მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY 06.09.2026
ბარათის № / CARD № 15IE33306
ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
ონი
ONI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
06.09.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2016
სსუ-ს რეგისტრაციის № 26-3184

IDGE015IE33306701017021189<<<<
5803170M2609061GEO<<<<<<<<<<<8
CHALADZE<<TEIMURAZI<<<<<<<<<<<

დიპლომი

КВ № 153471

ეს დიპლომი მიეცა თეიმურაზ გაბრიელის ძე ჩალაძეს
მასზე, რომ იგი 1978 წელს შევიდა
საქართველოს [illegible] [illegible]
[illegible]
და 1985 წელს დაამთავრა
[illegible]
[illegible]
სრული კურსი სპეციალობით
ხიდები და გვირაბები

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ.
„25" ივნისის დადგენილებით
თ.გ. ჩალაძეს მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე
მდივანი

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1986 წ. „24" 05
სარეგისტრაციო № 12120

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

КВ № 153471

Настоящий диплом выдан Чаладзе
Теймуразу Габриеловичу
в том, что он в 1978 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В.И. Ленина
и в 1985 году окончил полный курс
названного
института
по специальности
мосты и тоннели

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от 25 июня 1985 г.
Чаладзе Т.Г.
присвоена квалификация инженера
строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „24" 05 1986 г.
Регистрационный № 12120

Московская типография Гознака, 1982.

რეზიუმე - თეიმურაზ ჩალაძე

სახელი გვარი მამის სახელი	თეიმურაზი გაბრიელის ძე ჩალაძე
მისამართი და ტელეფონის ნომერი	ქალაქი თბილისი, მგლობლიშვილის ქუჩა №3 მობ:599870606
დაბადების თარიღი	17 მარტი 1958 წელი
განათლება	1985 წელს დავამთავრე თბილისის პოლიტექნიკური უნივერსიტეტი ფაკულტეტი – ხიდები და გვირაბები, სადაც მომენიჭა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია
საქმიანობა და სამუშაო გამოცდილება	**1985 წლიდან – 1986 წლამდე** ხულონ გესზე გვირაბების მშენებლობის პროექტი - მთავარი სპეციალისტი **1986 წლიდან – 1988 წლამდე** ლარსის გაზგამტარი გვირაბების და ლითონის ხიდების მშენებლობის პროექტი - კონსტრუქტორი **1988 წლიდან – 1990 წლამდე** ჟინვალჰესის პიდროტექნიკური გვირაბის რეაბილიტაციის პროექტი მთავარი ინჟინერი **1991 წლიდან – 1992 წლამდე** ქალაქ თბილისის მეტრო დელისიდან ვაჟა ფშაველას მეტრომდე გადასახველელი გვირაბის მშენებლობის პროექტი მთავარი ინჟინერი **1991 წლიდან – 1992 წლამდე** დაბა სიონში დასასვენებელი კომპლექსის მშენებლობის პროექტი -კონსტრუქტორი **1992 წლიდან – 1993 წლამდე** ონის რაიონში მიწისძვრით დაზარალებული სახლების გადამაგრების და ახლის მშენებლობის პროექტი - ინჟინერი **1993 წლიდან – 1996 წლამდე** ქ. მოსკოვში მეტროპოლიტენის მიწასქვეშა სადგურებისა და გადასარბენი გვირაბების მშენებლობის პროექტი - კონსტრუქტორი **1996 წლიდან – 1998 წლამდე** ქ. მოსკოვში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობის პროექტი - კონსტრუქტორი **1998 წლიდან – 2000 წლამდე** ქ. მოსკოვში სასტუმროების და სუპერმარკეტების მშენებლობის პროექტი - კონსტრუქტორი **2000 წლიდან – 2001 წლამდე** ქ. თბილისში მცხეთის ქუჩაზე მრავალბინიანი კომპლექსის მშენებლობის პროექტი - ინჟინერი **2001 წლიდან – 2002 წლამდე** კრწანისში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის პროექტი – მთავარი კონსტრუქტორი **2002 წლიდან – 2003 წლამდე** ქ. თბილისში სპორტის სასახლის მიმდებარედ მრავალსართულიანი სახლის მშენებლობის პროექტი - კონსტრუქტორი **2003 წლიდან – 2010 წლამდე** გრემში მიუსაფარ ბავშვთა კომპლექსის მშენებლობის პროექტი - მთავარი კონსტრუქტორი **2010 წლიდან – 2014 წლამდე** სვანეთის რეგიონში ახალი რკინა ბეტონის ხიდის მშენებლობის პროექტი – პროექტის ზედამხედველი კონსტრუქციულ ნაწილში **2014 წლიდან –დღემდე** შპს „ნიუ პოინტ“ -მთავარი კონსტრუქტორი **2015 წლიდან – 2016 წლამდე** დაბა ასურეთში ასფალტის, ბეტონის გზისა და სანიაღვრე არხების მშენებლობის პროექტი – პროექტის ზედამხედველი კონსტრუქციულ ნაწილში **2016 წლიდან – 2018 წლამდე** ონის მუნიციპალიტეტში სპორტული კომპლექსისა და გამშვები შენობის რეაბილიტაციის პროექტი – პროექტის ზედამხედველი კონსტრუქციულ ნაწილში **2018 წლიდან – 2019 წლამდე** შინდისში ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის პროექტის კონსტრუქტორი **2019 წლიდან – 2020 წლამდე** ქ. თბილისში ხიდების საექსპორმაციო შეკეთების მოწყობის პროექტი პროექტის ზედამხედველი კონსტრუქციულ ნაწილში **2020 წლიდან – დღემდე** ქ. თბილისში გზაგამტარი ხიდების რეაბილიტაციის პროექტი – პროექტის ზედამხედველი კონსტრუქციულ ნაწილში