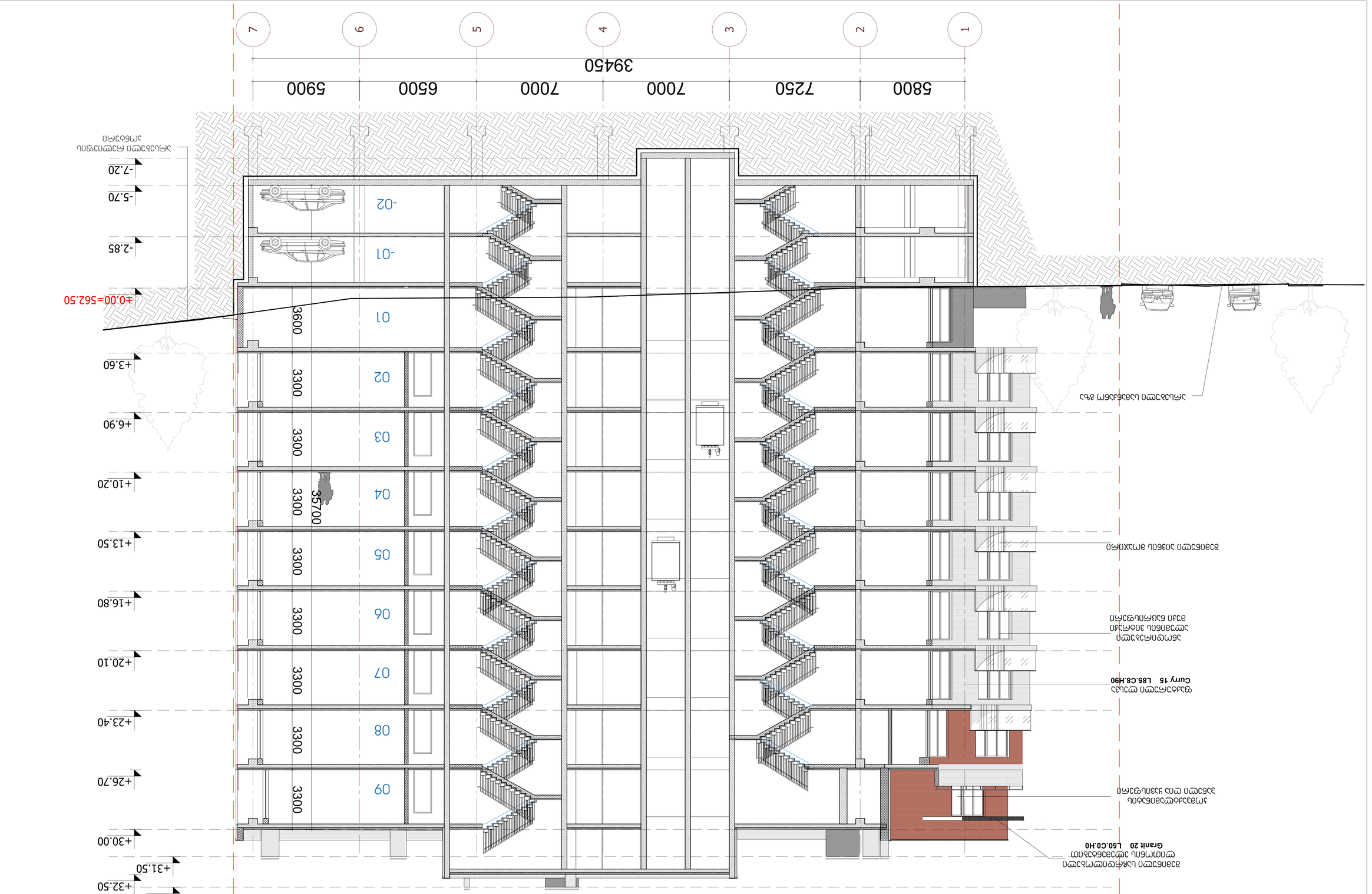


2 3 4 5 7

5800 7250 7000 6

7000 6500 5900

39450

±0.00=562.50

+3.60

+6.90

+10.20

+13.50

+16.80

+20.10

+23.40

+26.70

+30.00

+32.50

-01

01

02

03

04

05

0

0

08

0 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3600 35700 მიწის ნაკვეთის საზღვარი მიწის ნაკვეთის საზღვარი

- 02

-2.85

-7.20

-5.70

არსებული რელიეფის

კონტური

არსებული სამანქანო გზა 1

+33.20

+31.50 შემინული saYrdilobeli
ლითონის ელემენტებით

kompaqtlaminatis

პანელი ღია >ავისფერი

Granit 20 L50.C0.H0

ფაქტურული ლესვა

Curry 15 L85.C8.H90

ანოდირებული

ალუმინის vitraVi

მუქი ნაცრისფერი

შემინული აივნის მოა;ირი

±0.0

1 2 3 4 5 6 7 8 109 1

13
12

24 საფეხური 15 X 30 სმ

24 1415161718192021223
1 10 9 8 7 123456

13
12

24 საფეხური 15 X 30 სმ

14 15 16 17 18 19 20 21 2 23 24

ARTSTUDIO

PROJECT ڏڐڜڌڍڐڏڗڔڗڝڔڍڐڎڌڍڔڝڔږڔڍړڠ ڔړڜڌڗڌڝڔڗڔڜڟڔڞڠڌڬ  ڔږڔڥڐڕڞڌڒڎڝڔړڐژڢڧڠڝڔڦڔږڐڏژڌڕڌڝڒ     ږڐڞ ڔڝڟښڜڙڕڝڔڕڜڌښڌڜڞڐڗ ڌڞڝڙڬږڐ LQIR#DUWVWXGLRJHDUWVWXGLRBSURMHFW#\DKRRFRP

ZZZDUWVWXGLRJH

/HJDOAGGUHVV *TDELG]HTELOLVL*HRUJLD AFWXDOAGGUHVV %DJHELTVNQHWL+LJKWZD\=SDNDQGHOLG]HSWU 0HWUDPDUNVHWWOHPHQW%ORFN TELOLVL*HRUJLD THO      EPDLO LQIR#DUWVWXGLRJHDUWVWXGLRBSURMHFW#\DKRRFRP

ZZZDUWVWXGLRJH

დირექტორი Director ი.სკალვინი მთ. არქიტექტორი Chief Architect გ.სულაბერიძე საპროექტო გუნდი

Design ტეამ ლ. წაქაძე სათაური:

TITLE:

მასშტაბი : 1:100 SCALE: თარიღი DATE A1 ფურცელი :

SHEET :A-10

1 ფაზა: PHASE:

შენიშვნები:
NOTE

პროექტი:
PROJECT:

მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი,
ილია ჭავჭავაძის გამზირი, #82-ის
მიმდ. , ბაგები, ბაგების მიმდ.
(s/k 01.14.10.001.100)
Nearby #82 I. Chavchavadze avenue, Bagebi, თბილისი
(plot # 01.14.10.001.100)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
Multi-აპარტმენტ რესიდენტიალ house

S.p.s. ,,viqto,,
(s/k 4050 33 0J

დამკვეთი:
CLIENT:

,,VICTO,, LLC Identification Number:
405073370;

შენობა
#1.
Building # 1

section 1-1

ჭრილი 1-1

მ. გეგეშიძე

15.02.2023

დ. რუსიტაშვილი

საკადასტრო საზღვარი

რკინაბეტონის კედელი

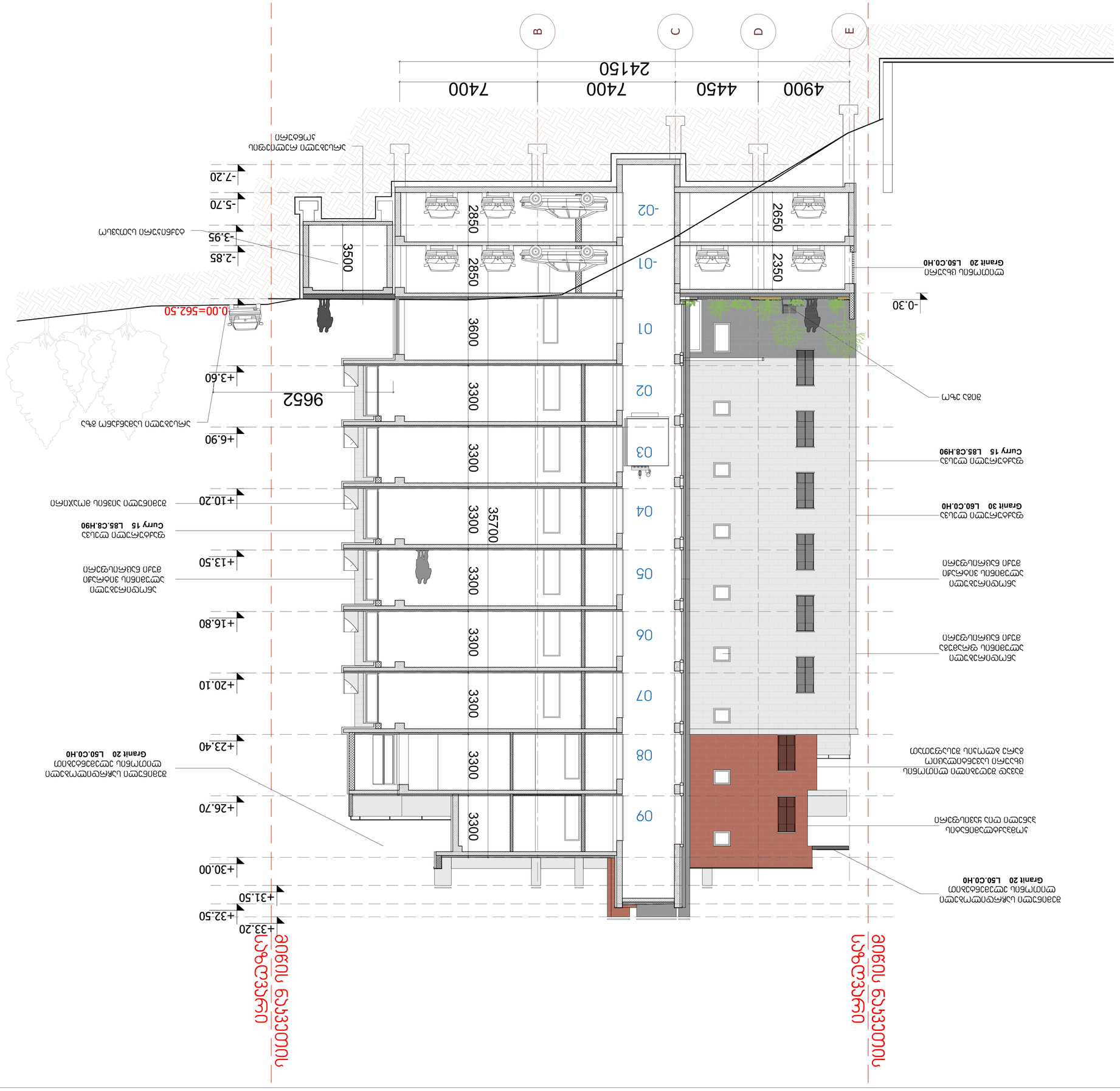
გრუნტი / Earth B სტრუქტურული ღერძი
H= 3.81 მ.სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე
Heights from floor to ceiling

Explication

ჩადასტრალ ბორდერ

Concrete wall

/ Structural axis



±0.00=562.50 მიწის ნაკვეთის საზღვარი მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ტექნიკური სათავსო

შიგა ეზო

არსებული სამანქანო გზა

ფაქტურული ლესვა
Curry 15 L85.C8.H90

ფაქტურული ლესვა
Granit 30 L60.C0.H0

ანოდირებული
ალუმინის vitraVi

მუქი ნაცრისფერი

შემინული saYrdilobeli
ლითონის ელემენტებით

შემინული აივნის მოა;ირი

ფაქტურული ლესვა
Curry 15 L85.C8.H90

ანოდირებული
ალუმინის vitraVi

მუქი ნაცრისფერი

შემინული saYrdilobeli
ლითონის ელემენტებით

ანოდირებული

ალუმინის ფრამუგა
მუქი ნაცრისფერი

kompaqtlaminatis
პანელი ღია >ავისფერი

Granit 20 L50.C0.H0

Granit 20 L50.C0.H0

ლითონის ცხაური
Granit 20 L50.C0.H0

შავად შეღებილი ლითონის
ცხაური სავენტილაციო
გარე ბლოკის შესაფუთათ

-2.85

+3.60

+6.90

+10.20

+13.50

+16.80

+20.10

+23.40

+26.70

+30.00

+32.50

-7.20

-5.70

+33.20

+31.50 3500

-3.95

9652 EDB

24150

4900 4450 7400 7400

- 01

01

02

03

04

05

0

0

08

0 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3600 2850 35700

C

-02 2850 2350 2650

-0.30

არსებული რელიეფის
კონტური

±0.0

1 2 3 4 5 6 1097 8 1

13
12

24 საფეხური 15 X 30 სმ

14 15 16 17 18 19 20 21 2 23 24
1 10 9 78 123456

13
12

24 საფეხური 15 X 30 სმ

14 15 16 17 18 19 20 21 2 23 24

ARTSTUDIO

PROJECT ڏڐڜڌڍڐڏڗڔڗڝڔڍڐڎڌڍڔڝڔږڔڍړڠ ڔړڜڌڗڌڝڔڗڔڜڟڔڞڠڌڬ  ڔږڔڥڐڕڞڌڒڎڝڔړڐژڢڧڠڝڔڦڔږڐڏژڌڕڌڝڒ     ږڐڞ ڔڝڟښڜڙڕڝڔڕڜڌښڌڜڞڐڗ ڌڞڝڙڬږڐ LQIR#DUWVWXGLRJHDUWVWXGLRBSURMHFW#\DKRRFRP

ZZZDUWVWXGLRJH

/HJDOAGGUHVV *TDELG]HTELOLVL*HRUJLD AFWXDOAGGUHVV %DJHELTVNQHWL+LJKWZD\=SDNDQGHOLG]HSWU 0HWUDPDUNVHWWOHPHQW%ORFN TELOLVL*HRUJLD THO      EPDLO LQIR#DUWVWXGLRJHDUWVWXGLRBSURMHFW#\DKRRFRP

ZZZDUWVWXGLRJH

დირექტორი Director ი.სკალვინი მთ. არქიტექტორი Chief Architect გ.სულაბერიძე საპროექტო გუნდი

Design ტეამ ლ. წაქაძე სათაური:

TITLE:

მასშტაბი : 1:100 SCALE: თარიღი DATE A1 ფურცელი :

SHEET : A-102

ფაზა: PHASE:

შენიშვნები:
NOTE

პროექტი:
PROJECT:

მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი,
ილია ჭავჭავაძის გამზირი, #82-ის
მიმდ. , ბაგები, ბაგების მიმდ.
(s/k 01.14.10.001.100)
Nearby #82 I. Chavchavadze avenue, Bagebi, თბილისი
(plot # 01.14.10.001.100)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
Multi-აპარტმენტ რესიდენტიალ house

S.p.s. ,,viqto,,
(s/k 4050 33 0J

დამკვეთი:
CLIENT:

,,VICTO,, LLC Identification Number:
405073370;

შენობა
#1.
Building # 1

section

2

-

2

ჭრილი

2

-

2

მ. გეგეშიძე

15.02.2023

დ. რუსიტაშვილი

საკადასტრო საზღვარი

რკინაბეტონის კედელი

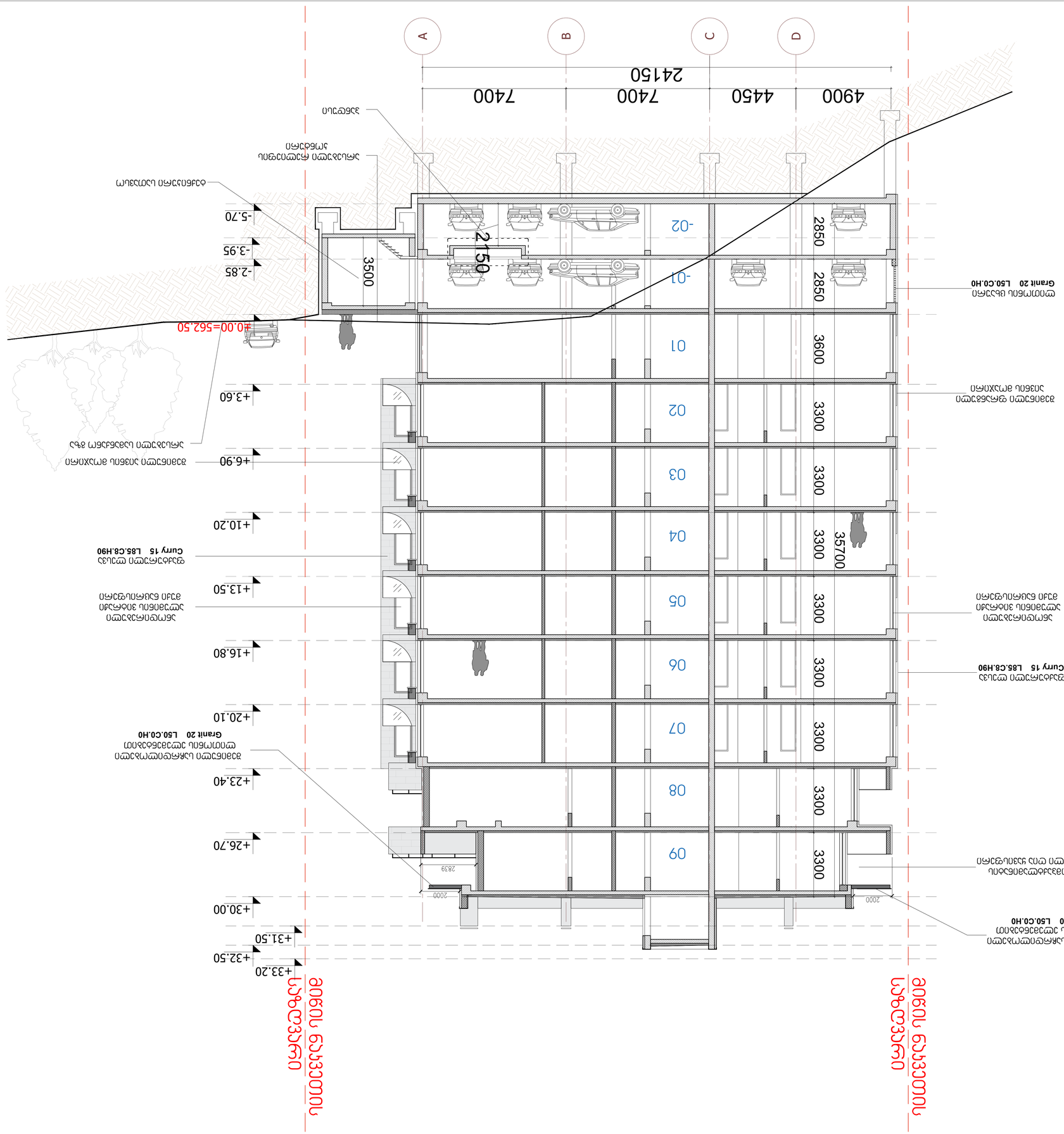
გრუნტი / Earth B სტრუქტურული ღერძი
H= 3.81 მ.სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე
Heights from floor to ceiling

Explication

ჩადასტრალ ბორდერ

Concrete wall

/ Structural axis



D C B A

24150

4900 4450 7400 7400

±0.00=562.50

+3.60

+6.90

+10.20

+13.50

+16.80

+20.10

+23.40

+26.70

+30.00

+32.50

-01

01

02

03

04

05

0

0

08

0 მიწის ნაკვეთის საზღვარი მიწის ნაკვეთის საზღვარი 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3600 2850 35700 2850 -02 -5.70

-2.85

არსებული რელიეფის

კონტური

პანდუსი

ტექნიკური სათავსო

არსებული სამანქანო გზა

+33.20

+31.50

-3.95 3500

ფაქტურული ლესვა

Curry 15 L85.C8.H90

ანოდირებული

ალუმინის vitraVi

მუქი ნაცრისფერი

შემინული აივნის მოა;ირი

შემინული saYrdilobeli

ლითონის ელემენტებით

შემინული ფრანგული

აივნის მოა;ირი

ანოდირებული

ალუმინის vitraVi

მუქი ნაცრისფერი

ლითონის ცხაური

Granit 20 L50.C0.H0

შემინული saYrdilobeli

ლითონის ელემენტებით
Granit 20 L50.C0.H0

Granit 20 L50.C0.H0

ფაქტურული ლესვა

Curry 15 L85.C8.H90

kompaqtlaminatis

პანელი ღია >ავისფერი 2150

±0.0

1 2 3 4 5 6 1097 8 1

13
12

24 საფეხური 15 X 30 სმ

14 15 16 17 18 19 20 21 2 23 24
1 10 9 78 123456

13
12

24 საფეხური 15 X 30 სმ

14 15 16 17 18 19 20 21 2 23 24

ARTSTUDIO

PROJECT ڏڐڜڌڍڐڏڗڔڗڝڔڍڐڎڌڍڔڝڔږڔڍړڠ ڔړڜڌڗڌڝڔڗڔڜڟڔڞڠڌڬ  ڔږڔڥڐڕڞڌڒڎڝڔړڐژڢڧڠڝڔڦڔږڐڏژڌڕڌڝڒ     ږڐڞ ڔڝڟښڜڙڕڝڔڕڜڌښڌڜڞڐڗ ڌڞڝڙڬږڐ LQIR#DUWVWXGLRJHDUWVWXGLRBSURMHFW#\DKRRFRP

ZZZDUWVWXGLRJH

/HJDOAGGUHVV *TDELG]HTELOLVL*HRUJLD AFWXDOAGGUHVV %DJHELTVNQHWL+LJKWZD\=SDNDQGHOLG]HSWU 0HWUDPDUNVHWWOHPHQW%ORFN TELOLVL*HRUJLD THO      EPDLO LQIR#DUWVWXGLRJHDUWVWXGLRBSURMHFW#\DKRRFRP

ZZZDUWVWXGLRJH

დირექტორი Director ი.სკალვინი მთ. არქიტექტორი Chief Architect გ.სულაბერიძე საპროექტო გუნდი

Design ტეამ ლ. წაქაძე სათაური:

TITLE:

მასშტაბი : 1:100 SCALE: თარიღი DATE A1 ფურცელი :

SHEET :A-10

3 ფაზა: PHASE:

შენიშვნები:
NOTE

პროექტი:
PROJECT:

მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი,
ილია ჭავჭავაძის გამზირი, #82-ის
მიმდ. , ბაგები, ბაგების მიმდ.
(s/k 01.14.10.001.100)
Nearby #82 I. Chavchavadze avenue, Bagebi, თბილისი
(plot # 01.14.10.001.100)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
Multi-აპარტმენტ რესიდენტიალ house

S.p.s. ,,viqto,,
(s/k 4050 33 0J

დამკვეთი:
CLIENT:

,,VICTO,, LLC Identification Number:
405073370;

შენობა
#1.
Building # 1

section 3-3

ჭრილი 3-3

მ. გეგეშიძე

15.02.2023

დ. რუსიტაშვილი

საკადასტრო საზღვარი

რკინაბეტონის კედელი

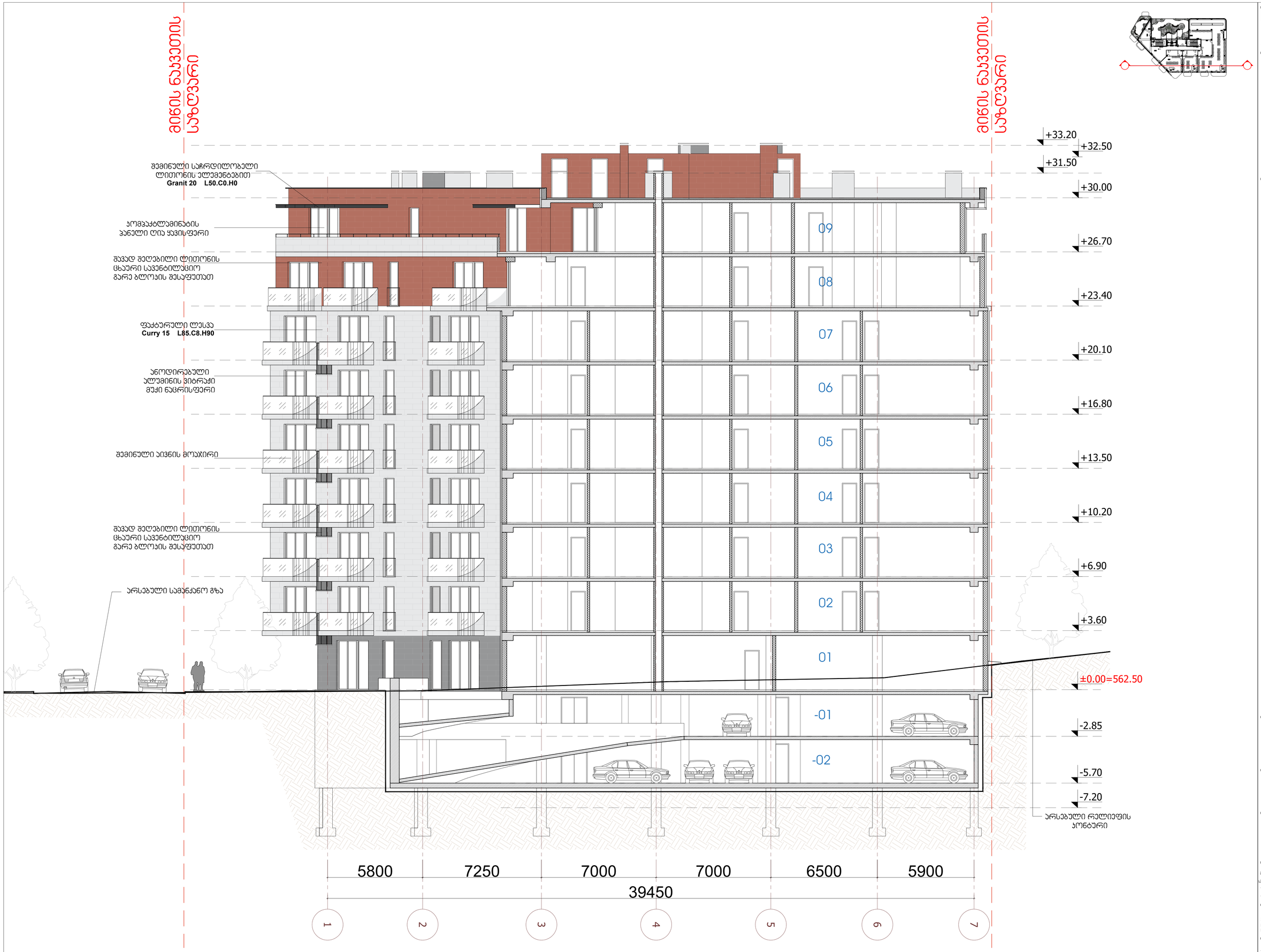
გრუნტი / Earth B სტრუქტურული ღერძი
H= 3.81 მ.სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე
Heights from floor to ceiling

Explication

ჩადასტრალ ბორდერ

Concrete wall

/ Structural axis



ARTSTUDIO PROJECT

Explication

- საკადასტრო სახღვარი / Cadastral border
- რკინაბეტონის კედელი / Concrete wall
- მიწა / Earth
- B — სტრუქტურული ღერძი / Structural axis

H= 3.81 m.სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე
Heights from floor to ceiling

შენიშვნები:
NOTE

დამკვეთი:
CLIENT:
შ.პ.ს. „ვიქტო„
(ს/კ 405073370)
„VICTO„ LLC Identification Number: 405073370;

პროექტის:
PROJECT:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
Multi-apartment residential house

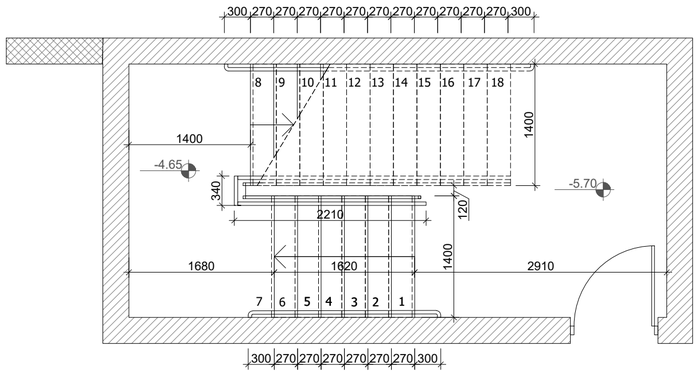
მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი,
ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №82-ის მიმდ. , ბაგები, ბაბების მიმდ.
(ს/კ 01.14.10.001.100)
Nearby #82 I. Chavchavadze avenue, Bagebi, Tbilisi
(plot # 01.14.10.001.100)

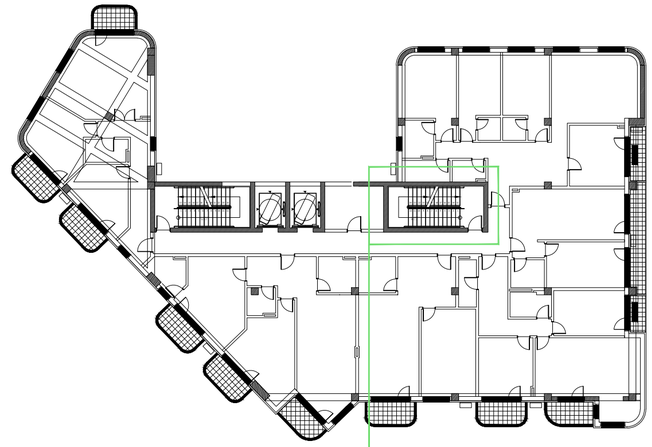
დირექტორი Director	ი.სალუქვაძე	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სალუქვაძე	
პროექტის მენეჯერი Design team	ლ. ნადაი	
	მ. ბაბეძე	
	დ. რევიაშვილი	

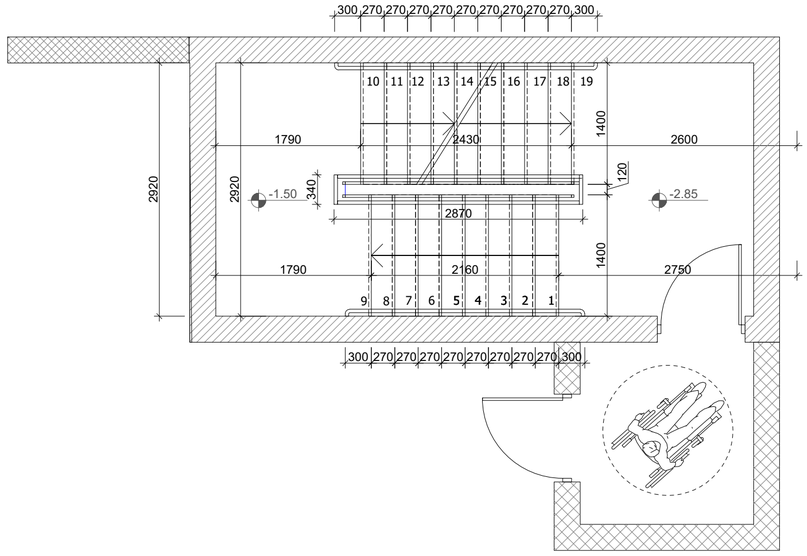
სათაური:
TITLE:
მენიჯა №1.
Building # 1
ჭრილი 4-4
section 4-4

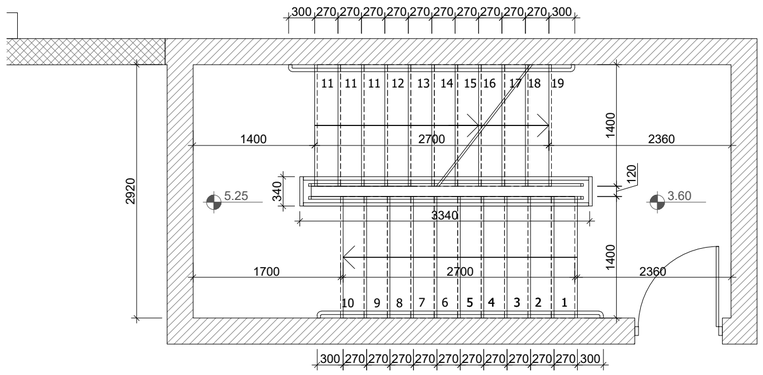
მასშტაბი: SCALE:	1:100	თარიღი DATE	15.02.2023
ეტაპი: PHASE:		ფურცელი: SHEET:	A-104

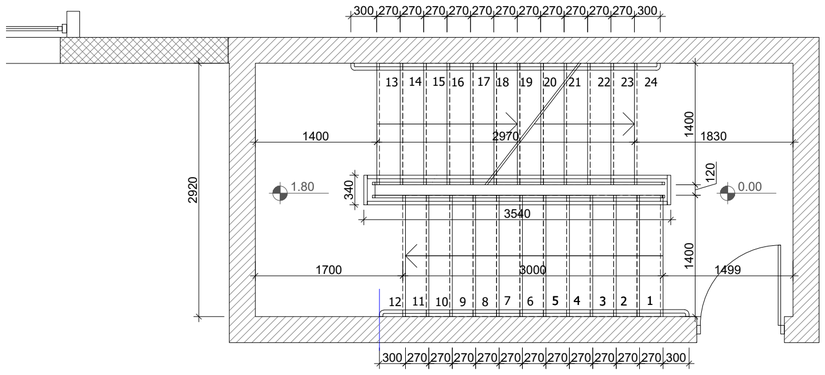
A1

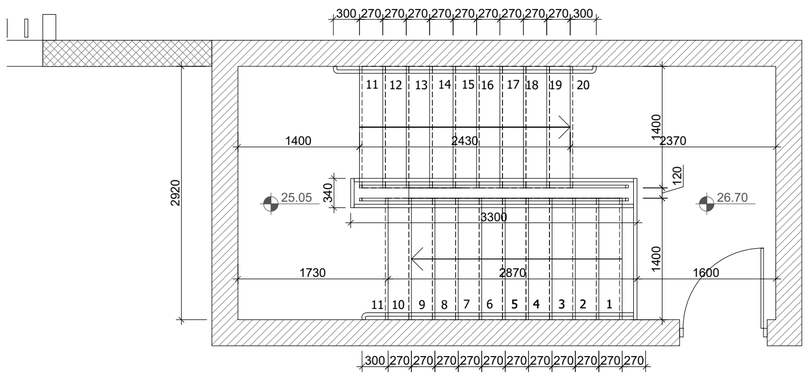












1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 1
13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23

12
24

1 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1
23 2 21 20 19 18 17 16 15 14 13

12
24

7 5 4 3 2 1

13

6

11 12 14 15 16 17 18

1680 1620 1400

2910 120 1400 340

2210

-5.70
-4.65

270 270 270 270 270

300 270 270 270 270 270 270 300

300 270 270 270 270 270 300

8 9 10

1400

270

-2.85 2920

- 1.50

7 6 5 4 3 2 1

10

9 8

11

270 270 270 270 270 2920

1790

300 270 270 270 270 270 270 270 270 300

300

2160 2750 1400 120 1400
270 270 270 270 300 340

2870

1790

12 13 14 15 16 17 18 19

2430 2600

7 5 4 3 2 1

13

9 8 6

14 15 16 17 18 19 20

270 270 270 270 270 2920

1700

300 270

300

3000 1499 1400 120 1400
270 270 270 270 340

3540

21

270 270 300

22

1830

12 11 10

23 24

270 270 270 270 270 270 270 270 270 270 300

1400 2970

1.80 0.00

10 7 5 4 3 2 1

13

6

11

9 8

12 14 15 16 17 18 19

3.60 2920

1700

300 270 300

300

2700 2360 1400 120 1400
270 340

3340
5.25

300

11 11

1400 2700 2360

270 270 270 270 270 270 270 270 270

270 270 270 270 270 270 270 270 270

10 7 5 4 3 2 1

13

6

11

9 8

12 14 15 16 17 18 19 20

26.70

270 270 270 270 270 2920

1730

300 270

300

2870 1600 1400 120 1400
270 270 270 270 340

3300
25.05

300

11

270 270 270 270 270 270 270 270 270 270

1400 2430 2370

მმმმმმმმ

მმმმმმ

მმმმმმმ

მმმმმმმ

დდდდდდდდ

დდდდდდდ

მმმმმმ

მმმმმმმმმ

მმ მმმმმმმმმმმმ
მმმმმმმმ

მმმმმმმმმმ

დდდდდდდდდდდდ დდდდდდდ

მმმმმმმმმმმმმმმმ მმმმმმმმმმმმ

მმმმმმმმმმმმ მმმმმ მმმმმმმმმმ

მმმმმმმმმმმ მმმმმმმ

მმმ

მმ მმმმმ მმმმმმმმ მმმმმმმმმმ

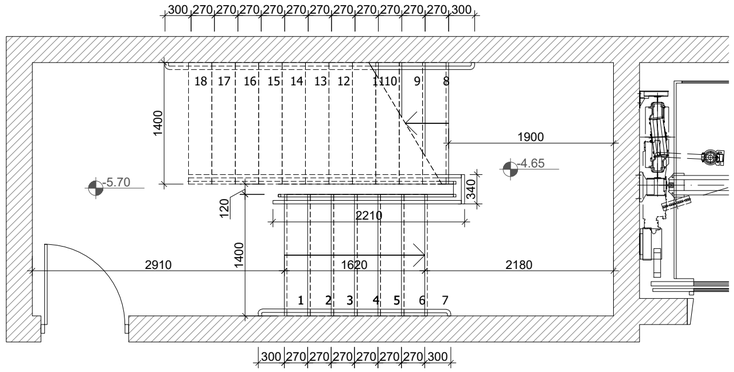
მმმმმმმმმმმ

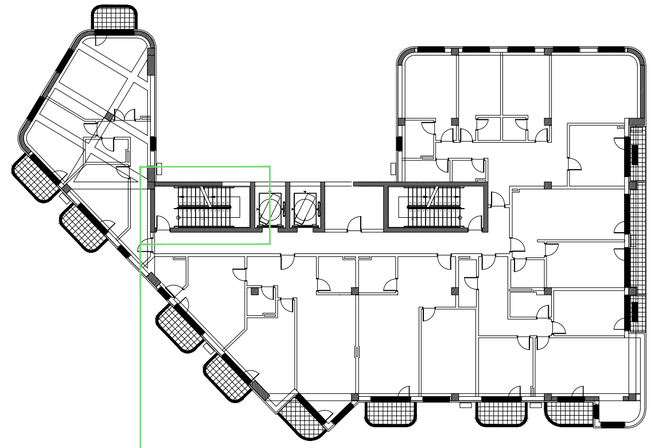
მმმმმმმმმმ მმმმ

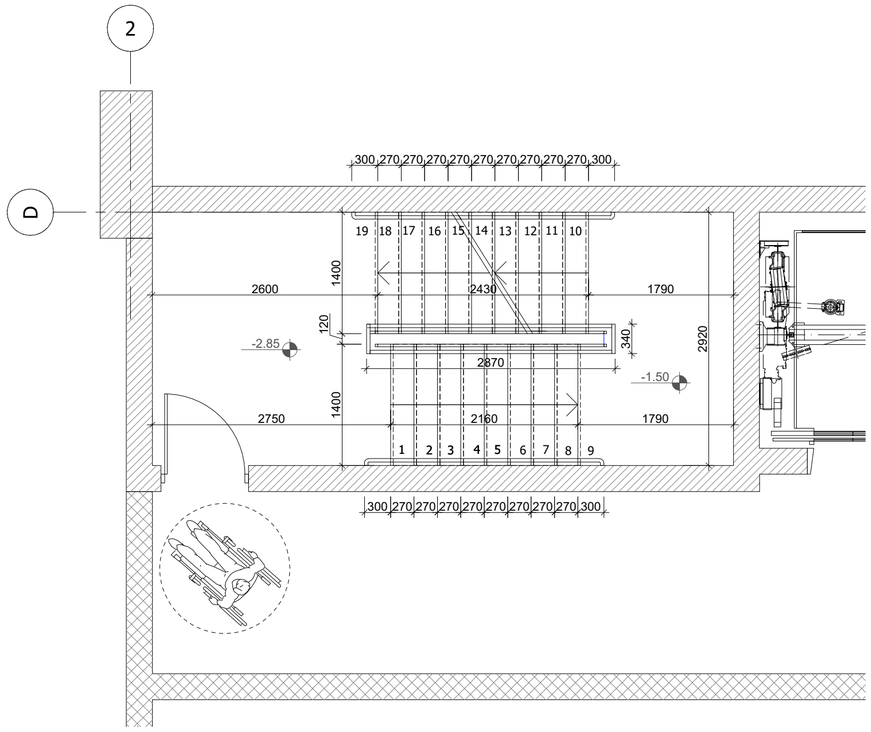
მმმმმმმმმმმმ

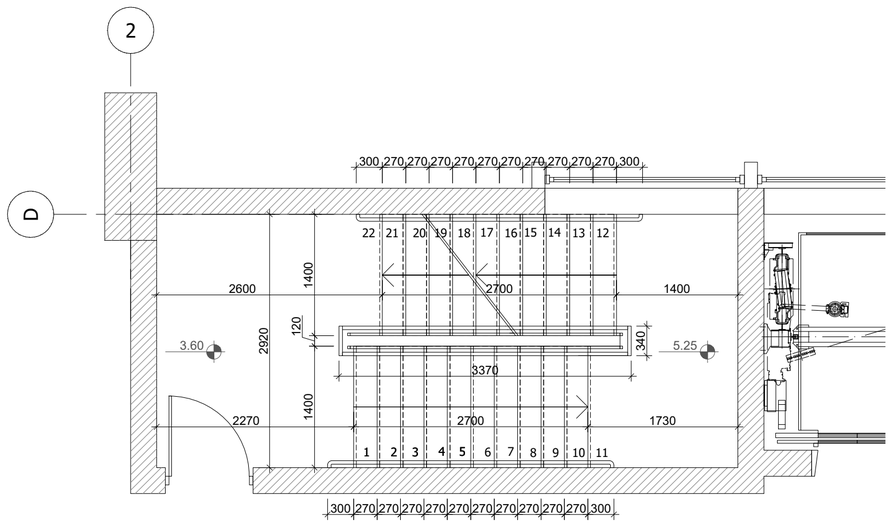
მმმმმმმ მმმმმმმმ

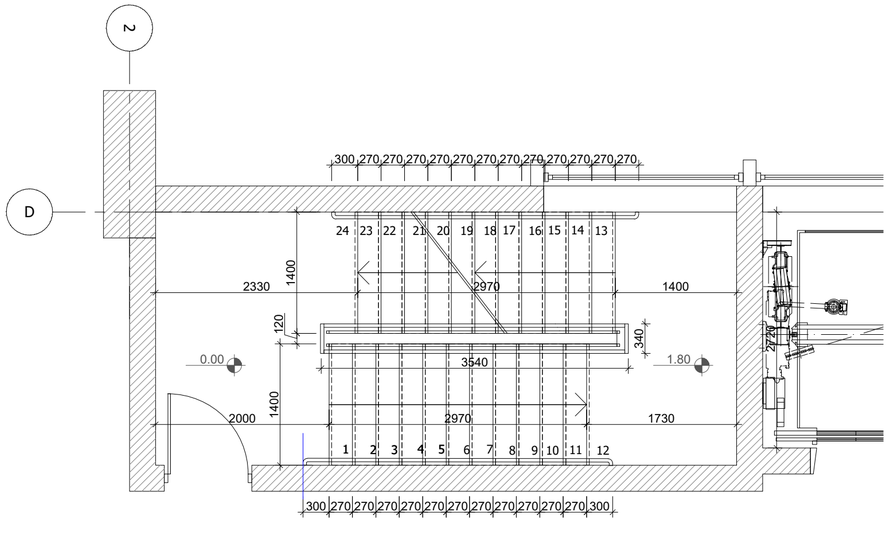
მმმმმმმმ

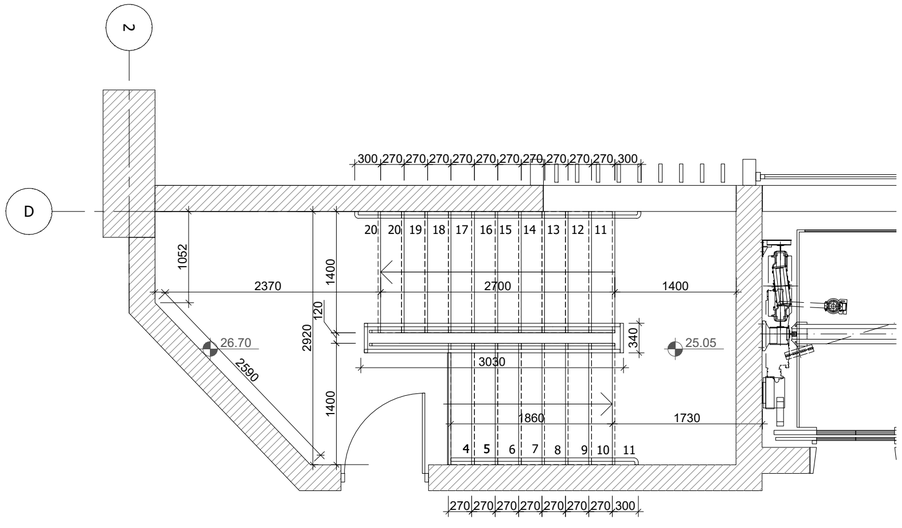












1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 1
13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23

12
24

1 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1
23 2 21 20 19 18 17 16 15 14 13

12
24

1 2 3 4 5 7

13

6

18 17 16 15 14 12 11

2910 1400

1620 2180 120 1400 340

-5.70
-4.65

270 270 270 270 270

300 270 270 270 270 270 270 300

300 270 270 270 270 270 300

10 9 8

1900

270

2210

1 2 3 4 5 6 7

10

8 9

11

-2.85

270 270 270 270 270 2920

1790

300 270 270 270 270 270 270 270 270 300

300

2750 2160 1400 120 1400
300 270 270 270 270 340

2870

- 1.50

2

D

1790

19 18 17 16 15 14 13 12

2600 2430

2

D

1 2 3 4 5 7

13

6 8 9

20 19 18 17 16 15 14 2720

1730

300 270 270 270 270 270 270 270 270 270 300

2970 1400 120 1400 340

3540

21

300 270

22

2330

10 11 12

270 270

24 23

2000

2970 1400

270 270 270 270 270 270 270 270 270 270 270

0.00 1.80

1 2 3 4 5 7 10

13

6

21

8 9

20 19 18 17 16 15 14 12

3.60 2920

1730

300 270 270 270 270 270 270 270 270 270 300

2270 2700 1400 120 1400
270 340

3370

5.25

300

2

D

11

22

2600 2700 1400

270

270 270 270 270 270 270 270 270 270 300

4 5 7 10

13

6

11

8 9

20 19 18 17 16 15 14 12 2920

1730

270 270 270 270 270 270 270 300

1860 1400 120 1400
270 340

3030

300

26.70 25.05

2

D

20

11

2370 2700 1400

270 270 270 270 270 270 270 270 270 300 1052

2590

მმმმმმმმ

მმმმმმ

მმმმმმმ

მმმმმმმ

დდდდდდდდ

დდდდდდდ

მმმმმმ

მმმმმმმმმ

მმ მმმმმმმმმმმმ
მმმმმმმმ

მმმმმმმმმმ

დდდდდდდდდდდდ დდდდდდდ

მმმმმმმმმმმმმმმმ მმმმმმმმმმმმ

მმმმმმმმმმმმ მმმმმ მმმმმმმმმმ

მმმმმმმმმმმ მმმმმმმ

მმმ

მმ მმმმმ მმმმმმმმ მმმმმმმმმმ

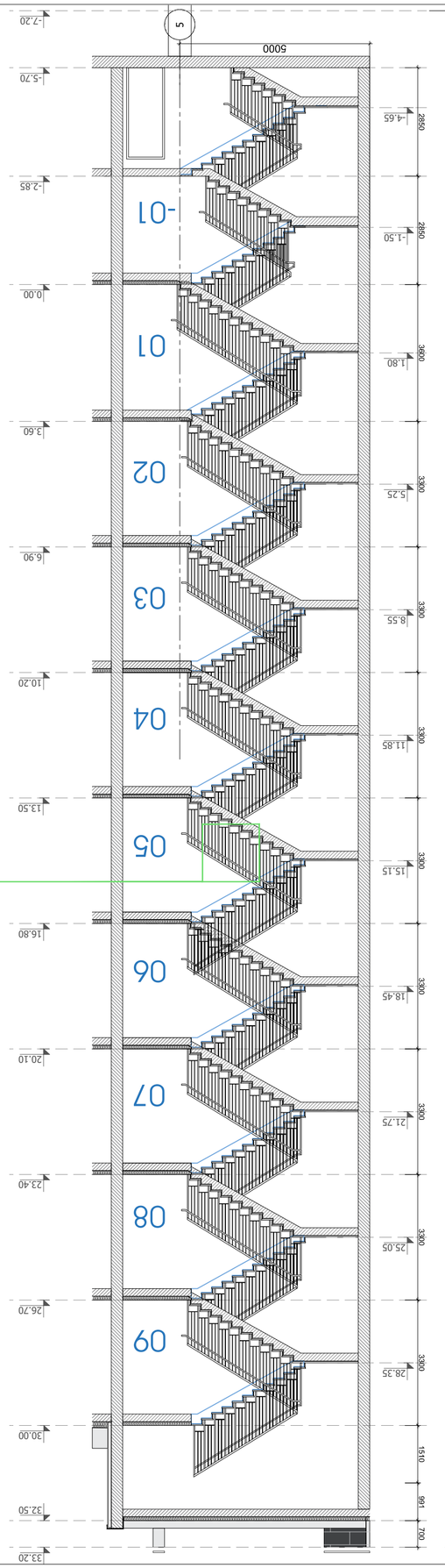
მმმმმმმმმმმ

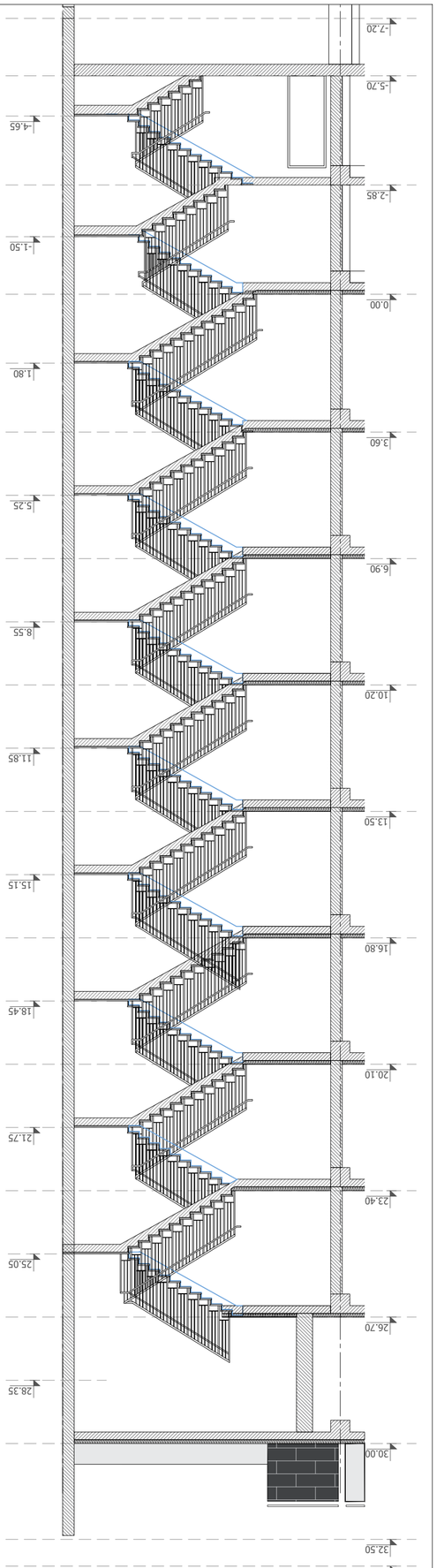
მმმმმმმმმმ მმმმ

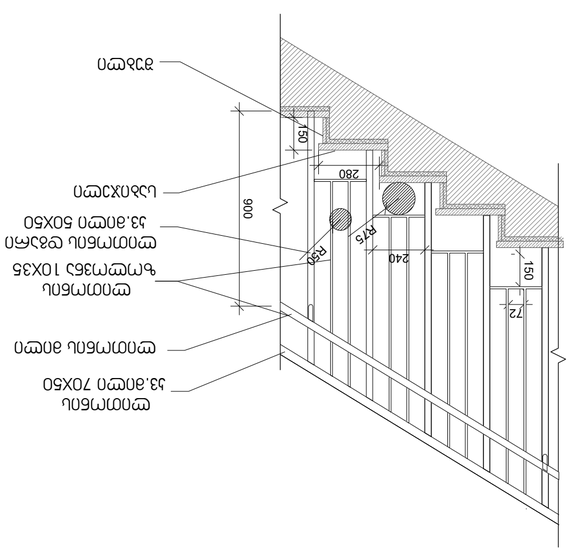
მმმმმმმმმმმმ

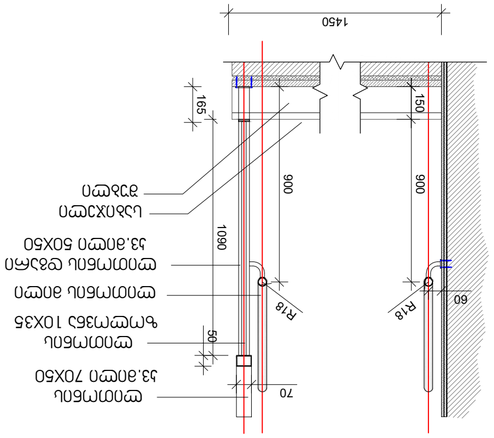
მმმმმმმ მმმმმმმმ

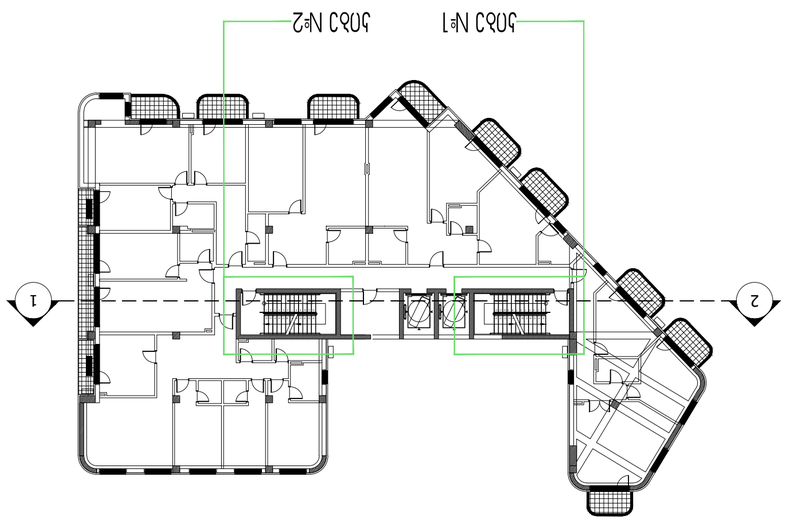
მმმმმმმმ











0.00

3.60

6.90

10.20

13.50

16.80

20.10

23.40

26.70

30.00

-2.85

-5.70

-7.20

33.20

32.50

- 1.50

1.80

5.25

8.55

11.85

15.15

18.45

21.75

25.05

28.35

-4.65

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 1
13 14 15 16 17 18 19 20 21 2 23

12
24

1 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1
23 2 21 20 19 18 17 16 15 14 13

12
24

5 -01
01

02

03

04

05

0

07

0

0

0.00

3.60

6.90

10.20

13.50

16.80

20.10

23.40

26.70

30.00

-2.85

-5.70

-7.20

33.20

- 1.50

1.80

5.25

8.55

11.85

15.15

18.45

21.75

25.05

28.35

-4.65

32.50

60 900

R18

70

1450 150 165

ლითონის

კვ.მილი 70X50

ლითონის დგარი

კვ.მილი 50X50
ლითონის

ზოლოვნა 10X35 900

R18 50 1090

ლითონის მილი

საბიჯელი

Subli 150

72

280 150

240 R50

R75

ლითონის

ზოლოვნა 10X35

ლითონის დგარი

კვ.მილი 50X50

ლითონის

კვ.მილი 70X50

საბიჯელი

Subli

ლითონის მილი 900

მმმმმმმმ

მმმმმმ

მმმმმმმ

მმმმმმმ

დდდდდდდდ

დდდდდდდ

მმმმმმ

მმმმმმმმმ

მმ მმმმმმმმმმმმ
მმმმმმმმ

მმმმმმმმმმ

დდდდდდდდდდდდ დდდდდდდ

მმმმმმმმმმმმმმმმ მმმმმმმმმმმმ

მმმმმმმმმმმმ მმმმმ მმმმმმმმმმ

მმმმმმმმმმმ მმმმმმმ

მმმ

მმ მმმმმ მმმმმმმმ მმმმმმმმმმ

მმმმმმმმმმმ

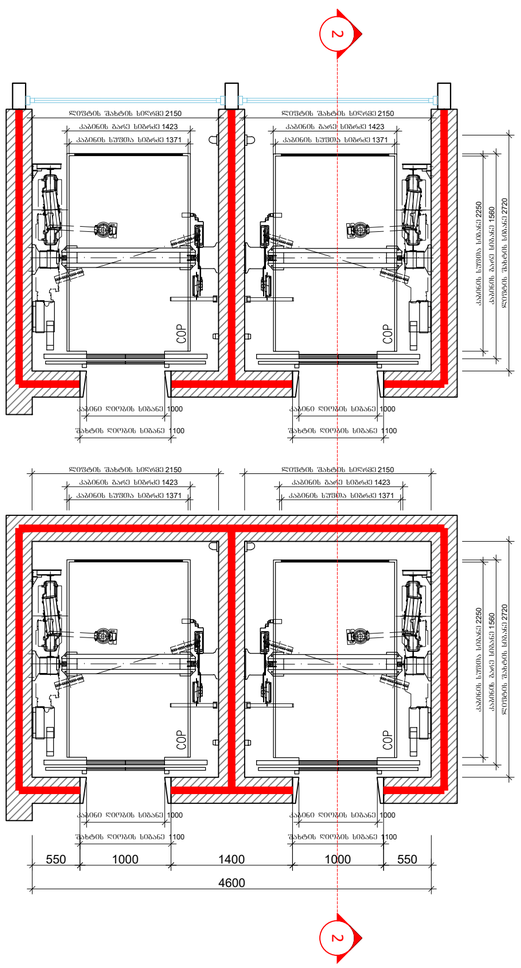
მმმმმმმმმმ მმმმ

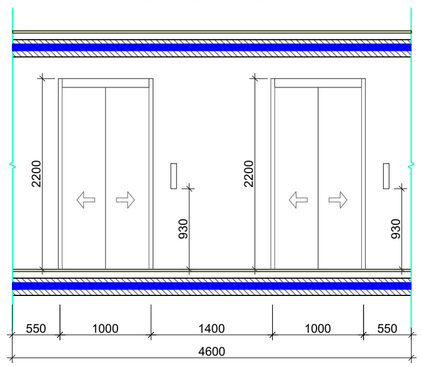
მმმმმმმმმმმმ

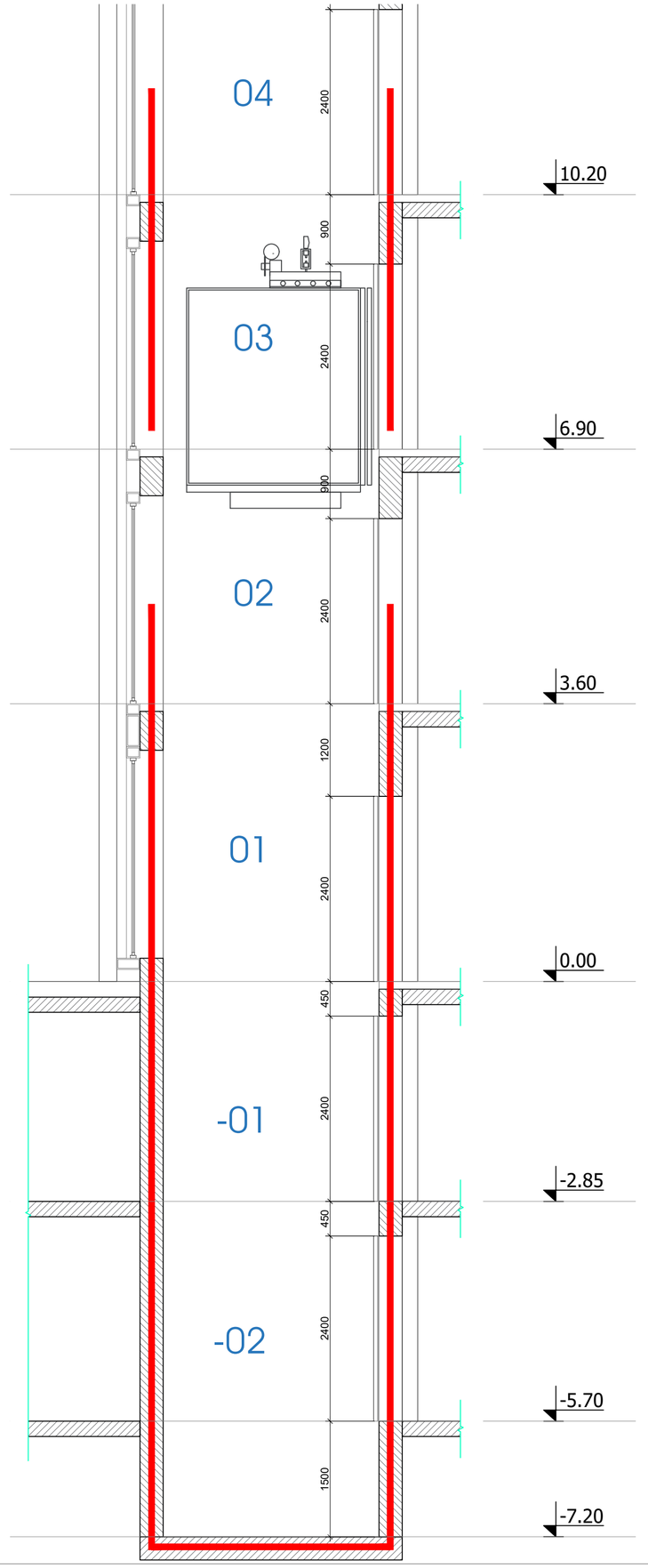
მმმმმმმ მმმმმმმმ

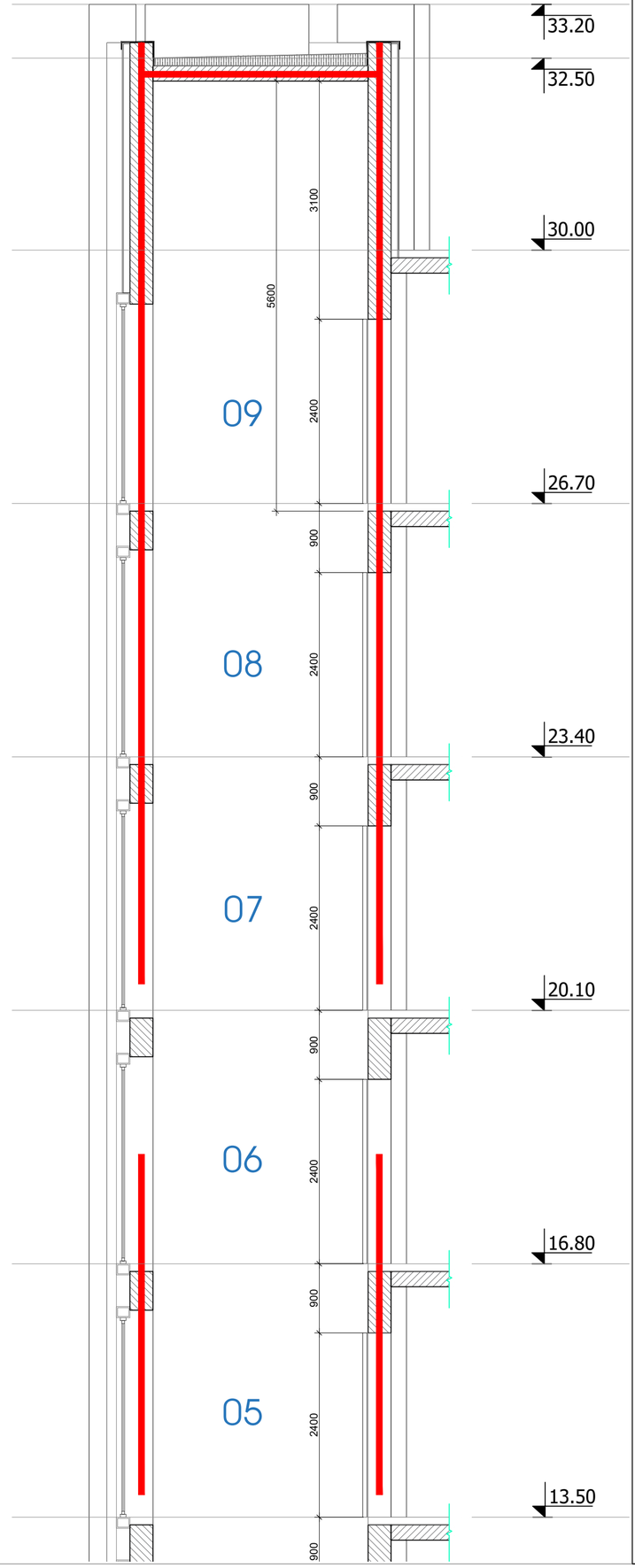
მმმმმმმმ

2 1









930 550 1000 1400

2200

930

2200 1000 550
ლიფტის შახტის სიგანე 2720

კაბინის სუფთა სიგანე 2250

კაბინის გარე სიგანე 1560 ლიფტის შახტის სიღრმე 2150 კაბინის გარე სიგრძე 1423 კაბინის სუფთა სიგრძე 1371 კაბინი ღიობის სიგანე 1000 შახტის ღიობის სიგანე 1100 ლიფტის შახტის სიღრმე 2150 კაბინის გარე სიგრძე 1423 კაბინის სუფთა სიგრძე 1371 კაბინი ღიობის სიგანე 1000 შახტის ღიობის სიგანე 1100

ლიფტის შახტის სიგანე 2720

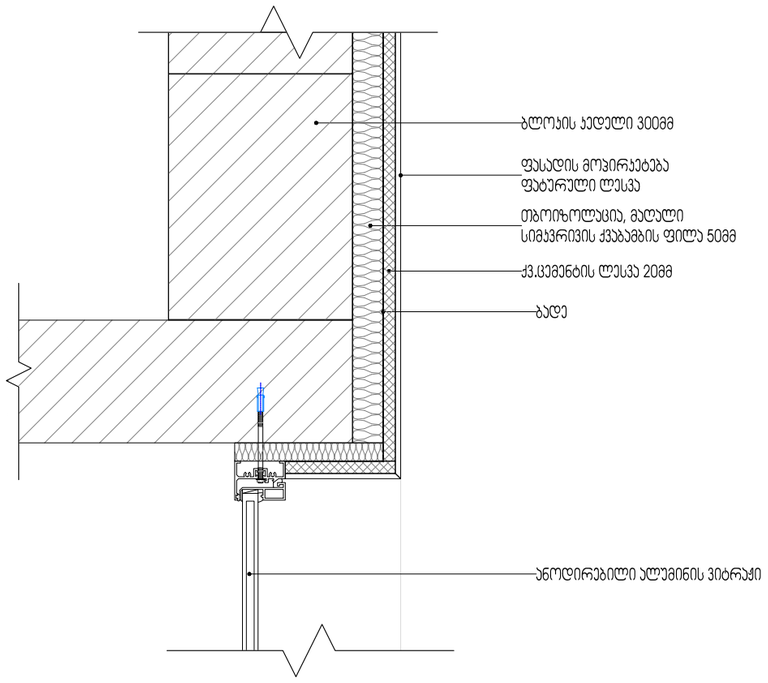
კაბინის სუფთა სიგანე 2250

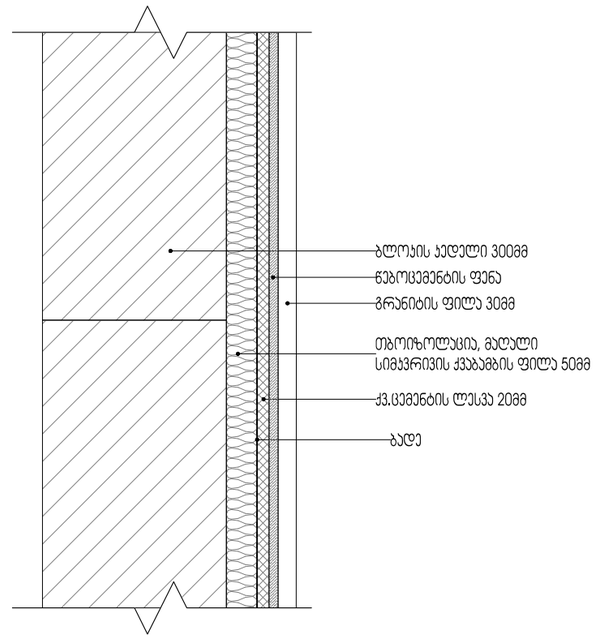
კაბინის გარე სიგანე 1560 ლიფტის შახტის სიღრმე 2150 კაბინის გარე სიგრძე 1423 კაბინის სუფთა სიგრძე 1371 კაბინი ღიობის სიგანე 1000 შახტის ღიობის სიგანე 1100 ლიფტის შახტის სიღრმე 2150 კაბინი ღიობის სიგანე 1000 შახტის ღიობის სიგანე 1100 ლიფტის ტამბურის წინხედი გეგმა 0.00 დან 26.70 ჩათვლით
2 2 გეგმა -5.70 და -2.85 550 1000 1400 1000 550 4600 4600 კაბინის გარე სიგრძე 1423 კაბინის სუფთა სიგრძე 1371 -010102030 -02 0.00 3.60 6.90 10.20 -2.85 -5.70 -7.20

1500 2400 450 2400 450 2400 1200 2400 900 2400 900 2400 050607080 13.50 16.80 20.10 23.40 26.70 30.00 32.50

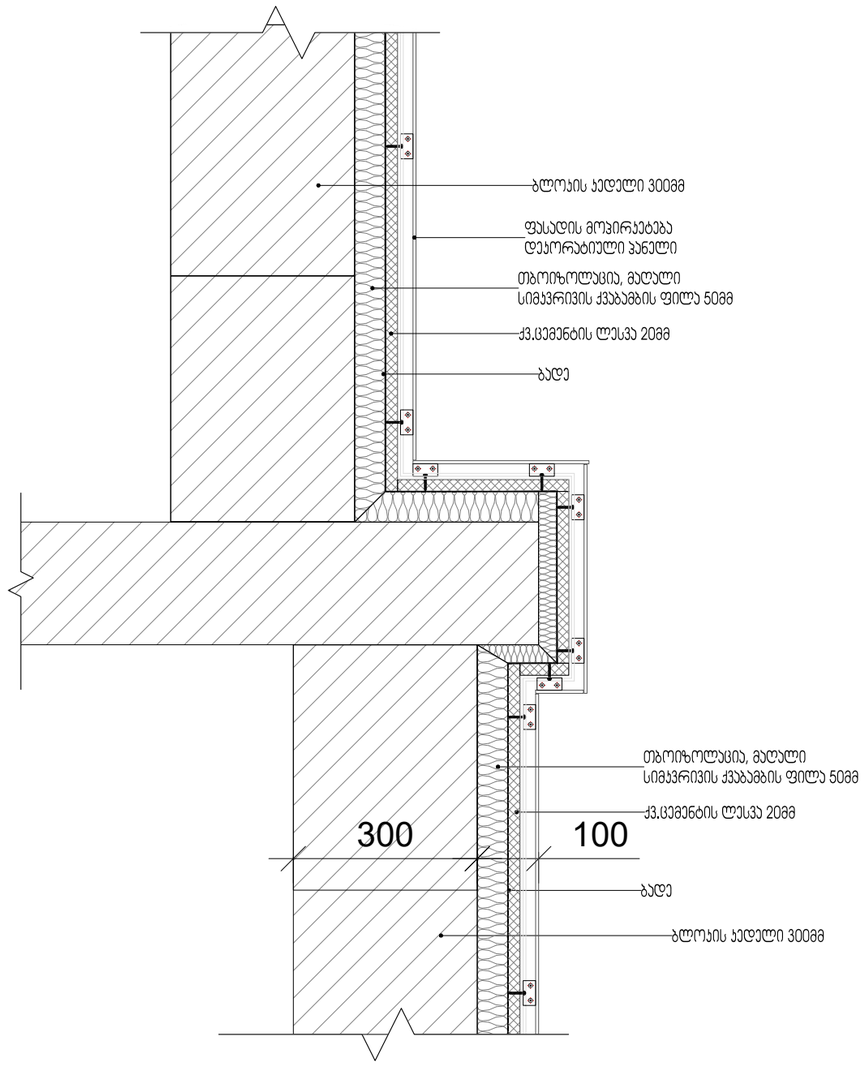
900 2400 900 2400 900 2400 900 2400 900 2400 3100

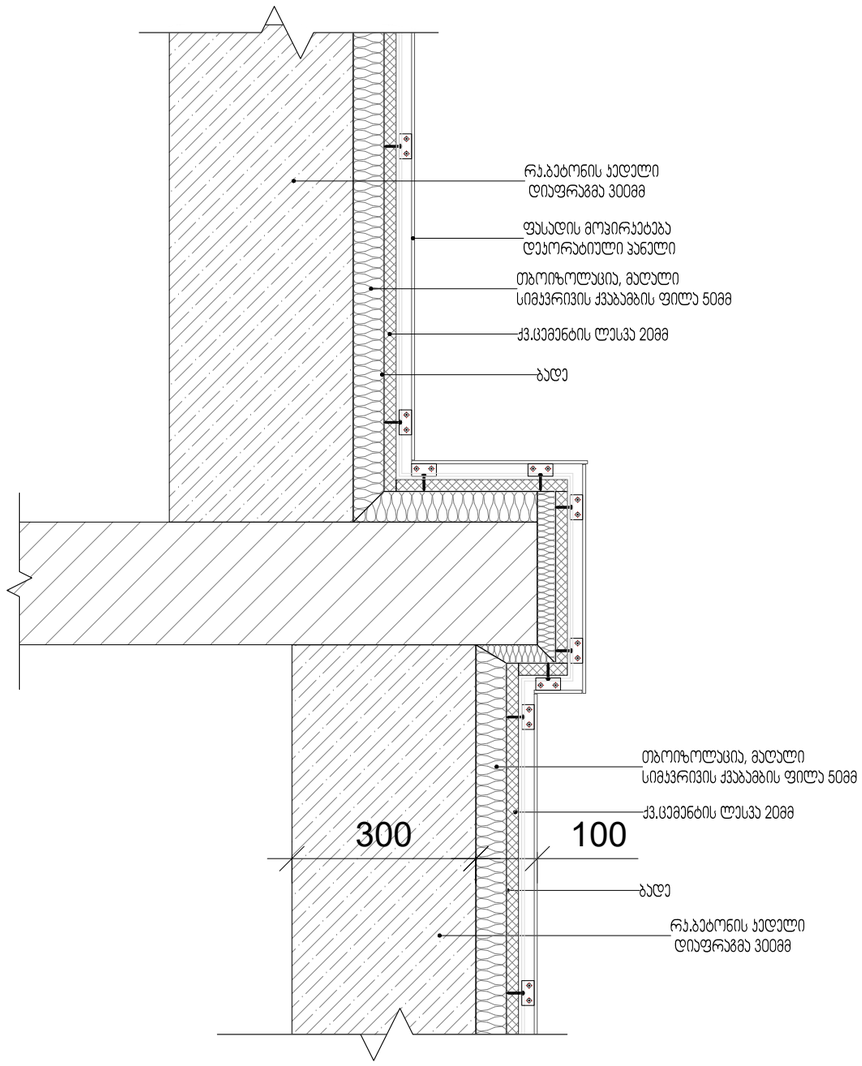
5600 33.20 საკადასტრო საზღვარი / ჩადასტრალ ბორდერ დირექტორი Director ი.სკალვინი მთ. არქიტექტორი Chief Architect გ.სულაბერიძე საპროექტო გუნდი Design ტეამ ლ. წაქაძე სათაური: TITLE: მასშტაბი : 1:100 SCALE: თარიღი DATE A2 ფურცელი : SHEET : A-102 ფაზა: PHASE: Explication რკინაბეტონის კედელი / Concrete წალლ გრუნტი / Earth B სტრუქტურული ღერძი / შტრუცტურალ ახის შენიშვნები: NOTE პროექტი: PROJECT: მისამართი: ADDRESS: ქ. თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, #82-ის მიმდ. , ბაგები, ბაგების მიმდ. (ს/კ 01.14.10.001.100) Nearby #82 I.Chavchavadze avenue, Bagebi, თბილისი (პლოტ #01.14.10.001.100) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Multi-აპარტმენტ რესიდენტიალ house შ.პ.ს. ,,ვიქტო,, (ს/კ 05073370ჟ დამკვეთი: CLIENT:,,VICTO,, LLCIdentification Number: 40 5073370; H= 3.81 მ. სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე Heights ფრომ ფლოორ ტო ცეილინგ შენობა #1. Building # 1 მ. გეგეშიძე 15.02.2023 დ. რუსიტაშვილი ლიფტის შახტის სქემა



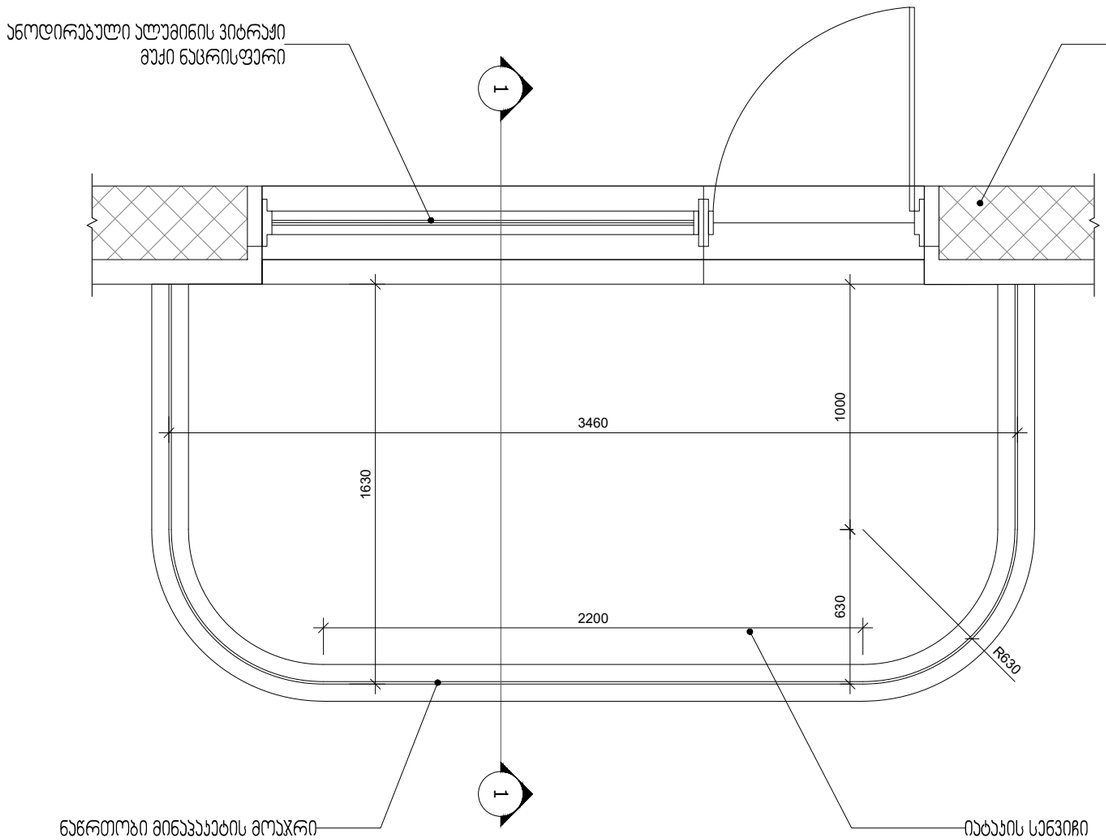


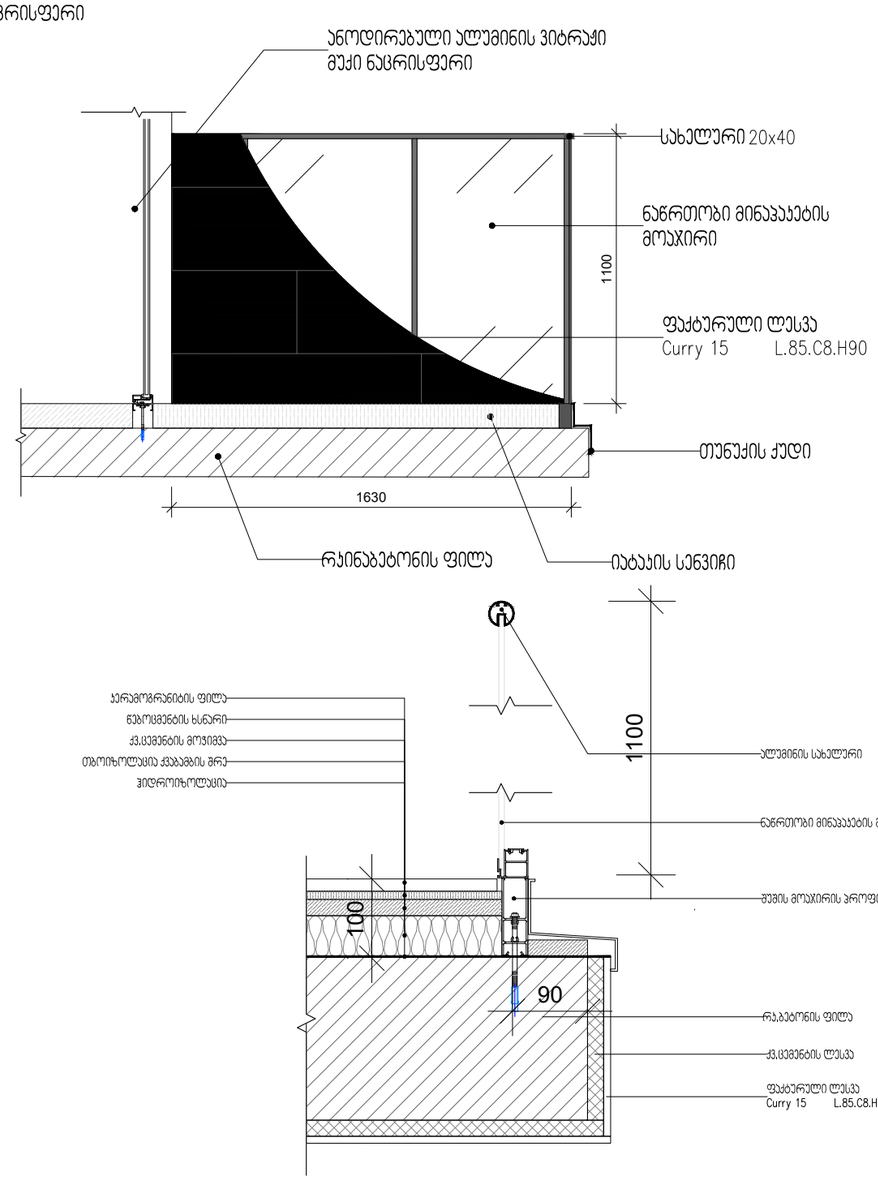
კედელი ტიპი 3 ფასადის მოპირკეტება ფატურული ლესვა ბლოკის კედელი 300მმ თბოიზოლაცია, მაღალი სიმკვრივის ქვაბამბის ფილა 50მმ ბადე ქვ.ცემენტის ლესვა 20მმ ანოდირებილი ალუმინის ვიტრაჟი კედელი ტიპი 4 გრანიტის ფილა 30მმ ბლოკის კედელი 300მმ თბოიზოლაცია, მაღალი სიმკვრივის ქვაბამბის ფილა 50მმ ბადე ქვ.ცემენტის ლესვა 20მმ წებოცემენტის ფენა დირექტორი Director ი.სკალვინი მთ. არქიტექტორი Chief Architect გ.სულაბერიძე საპროექტო გუნდი Design ტეამ ლ. წაქაძე სათაური: TITLE: მასშტაბი : 1:100 SCALE: თარიღი DATE A3 ფურცელი : SHEET : A-102 ფაზა: PHASE: შენიშვნები: NOTEproeqti: PROJECT: მისამართი: ADDRESS: ქ. თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, #82-ის მიმდ. , ბაგები, ბაგების მიმდ. (ს/კ 01.14.10.001.100) Nearby #82 I.Chavchavadze avenue, Bagebi, თბილისი (პლოტ #01.14.10.001.100) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Multi-აპარტმენტ რესიდენტიალ house შ.პ.ს. ,,ვიქტო,, (ს/კ 4050 33 0ჟ დამკვეთი: CLIENT:,,VICTO,, LLCIdentification Number: 40 5073370; შენობა #1. Building # 1 კედლის ტიპები მ. გეგეშიძე 15.02.2023 დ. რუსიტაშვილი საკადასტრო საზღვარი რკინაბეტონის კედელი გრუნტი / Earth B სტრუქტურული ღერძი H= 3.81 მ. სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე Heights ფრომ ფლოორ ტო ცეილინგ Explication ჩადასტრალ ბორდერ Concrete წალლ / შტრუცტურალ ახის

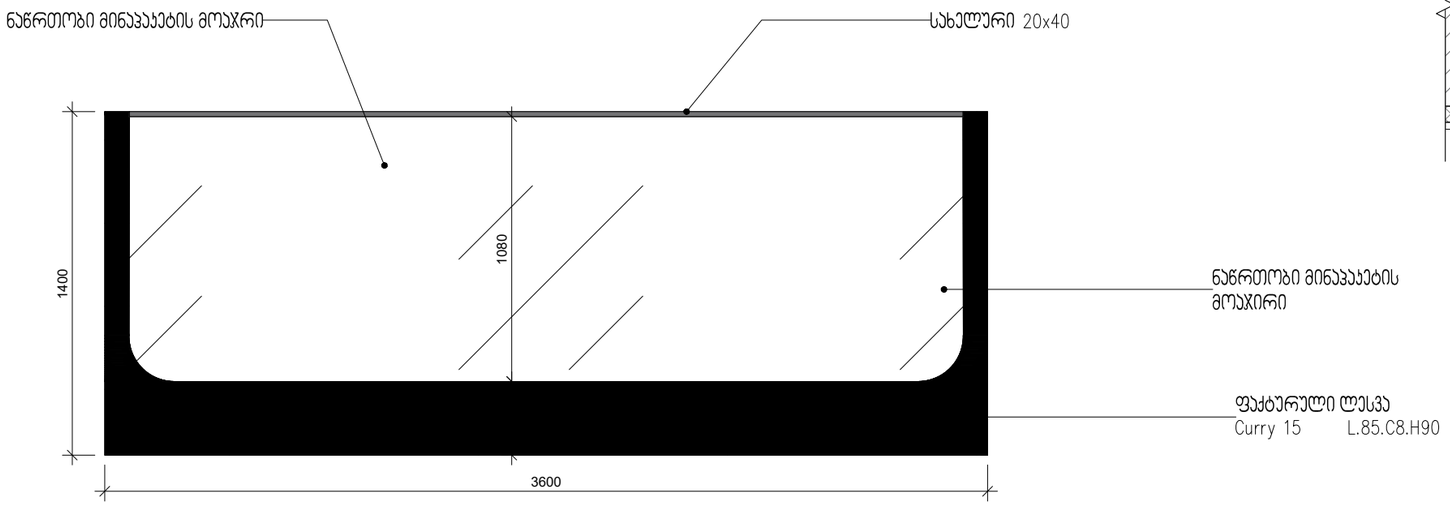




თბოიზოლაცია, მაღალი სიმკვრივის ქვაბამბის ფილა 50მმ ბადებლოკის კედელი 300მმ ქვ.ცემენტის ლესვა 20მმ 300 ფასადის მოპირკეტება დეკორატიული პანელი 100 თბოიზოლაცია, მაღალი სიმკვრივის ქვაბამბის ფილა 50მმ baderk.ბეტონის კედელი დიაფრაგმა 300მმ ქვ.ცემენტის ლესვა 20მმ 300 100 კედელი ტიპი 1 კედელი ტიპი 2 ბლოკის კედელი 300მმ თბოიზოლაცია, მაღალი სიმკვრივის ქვაბამბის ფილა 50მმ ბადე ქვ.ცემენტის ლესვა 20მმ ფასადის მოპირკეტება დეკორატიული პანელი თბოიზოლაცია, მაღალი სიმკვრივის ქვაბამბის ფილა 50მმ ბადე ქვ.ცემენტის ლესვა 20მმ რკ.ბეტონის კედელი დიაფრაგმა 300მმ დირექტორი Director ი.სკალვინი მთ. არქიტექტორი Chief Architect გ.სულაბერიძე საპროექტო გუნდი Design ტეამ ლ. წაქაძე სათაური: TITLE: მასშტაბი : 1:100 SCALE: თარიღი DATE A3 ფურცელი : SHEET : A-102 ფაზა: PHASE: შენიშვნები: NOTEproeqti: PROJECT: მისამართი: ADDRESS: ქ. თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, #82-ის მიმდ. , ბაგები, ბაგების მიმდ. (ს/კ 01.14.10.001.100) Nearby #82 I.Chavchavadze avenue, Bagebi, თბილისი (პლოტ #01.14.10.001.100) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Multi-აპარტმენტ რესიდენტიალ house შ.პ.ს. ,,ვიქტო,, (ს/კ 4050 33 0ჟ დამკვეთი: CLIENT:,,VICTO,, LLCIdentification Number: 40 5073370; შენობა #1. Building # 1 კედლის ტიპები მ. გეგეშიძე 15.02.2023 დ. რუსიტაშვილი საკადასტრო საზღვარი რკინაბეტონის კედელი გრუნტი / Earth B სტრუქტურული ღერძი H= 3.81 მ. სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე Heights ფრომ ფლოორ ტო ცეილინგ Explication ჩადასტრალ ბორდერ Concrete წალლ / შტრუცტურალ ახის







რკინაბეტონის ფილა
1100 3460

1630 1630 იატაკის სენვიჩი თუნუქის ქუდი ნაწრთობი მინაპაკეტის მოაჯირი სახელური ფაქტურული ლესვა ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი მუქი ნაცრისფერი 3600 ფაქტურული ლესვა ნაწრთობი მინაპაკეტის მოაჯირი ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი მუქი ნაცრისფერი ნაწრთობი მინაპაკეტის მოაჯრი იატაკის სენვიჩი ანოდირებული ალუმინის ვიტრაჟი მუქი ნაცრისფერი ნაწრთობი მინაპაკეტის მოაჯრი სახელური 1 1 კვეთი 1-1

630 1000

R630 2200

1400 გეგმა წინხედი

300 1080

1100 ფაქტურული ლესვა ქვ.ცემენტის ლესვა რკ.ბეტონის ფილა შუშის მოაჯირის პროფილი ნაწრთობი მინაპაკეტის მოაჯირი ალუმინის სახელური ჰიდროიზოლაცია თბოიზოლაცია ქვაბამბის შრე ქვ.ცემენტის მოჭიმვა წებოცმენტის ხსნარი კერამოგრანიტის ფილა

100 90 დირექტორი Director ი.სკალვინი მთ. არქიტექტორი Chief Architect გ.სულაბერიძე საპროექტო გუნდი Design ტეამ ლ. წაქაძე სათაური: TITLE: მასშტაბი : 1:100 SCALE: თარიღი DATE A3 ფურცელი : SHEET : A-102 ფაზა: PHASE: შენიშვნები: NOTEproeqti: PROJECT: მისამართი: ADDRESS: ქ. თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, #82-ის მიმდ. , ბაგები, ბაგების მიმდ. (ს/კ 01.14.10.001.100) Nearby #82 I.Chavchavadze avenue, Bagebi, თბილისი (პლოტ #01.14.10.001.100) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Multi-აპარტმენტ რესიდენტიალ house შ.პ.ს. ,,ვიქტო,, (ს/კ 4050 33 0ჟ დამკვეთი: CLIENT:,,VICTO,, LLCIdentification Number: 40 5073370; შენობა #1. Building # 1 ტიპიური აივანის სქემა მ. გეგეშიძე 15.02.2023 დ. რუსიტაშვილი საკადასტრო საზღვარი რკინაბეტონის კედელი გრუნტი / Earth B სტრუქტურული ღერძი H= 3.81 მ. სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე Heights ფრომ ფლოორ ტო ცეილინგ Explication ჩადასტრალ ბორდერ Concrete წალლ / შტრუცტურალ ახის