შ.პ.ს. "დ.ლ.გ. ჯგუფი"

ქ.თბილისი , აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა №102

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

BLOCK #1

საინჟინრო ნაწილი

წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

თბილისი 2022 წ.

პროექტის შემადგენლობა

№	ფურც. დასახ.	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	ფურც.
1	წ.კ–1	პროექტის შემადგენლობა; განმარტებითი ბარათი		A2
2	წ.კ–2	გენგეგმა გარე კანალიზაციის და წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-1; ბლოკი-2	მ 1:200	A0
3	წ.კ–3	სართულის გეგმა –3.70 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-1; ბლოკი-2	მ 1:150	A0
4	წ.კ–4	სართულის გეგმა –6.70 ნიშნულზე წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-1; ბლოკი-2	მ 1:150	A0
5	წ.კ–5	სართულის გეგმა –3.70 ნიშნულზე წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-1; ბლოკი-2	მ 1:150	A0
6	წ.კ–6	სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
7	წ.კ–7	სართულის გეგმა +3.50 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
8	წ.კ–8	სართულის გეგმა +7.00 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
9	წ.კ–9	სართულის გეგმა +10.20 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
10	წ.კ–10	სართულის გეგმა +13.40÷+58.20 ნიშნულებზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
11	წ.კ–11	სართულის გეგმა +61.60 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
12	წ.კ–12	სახურავის გეგმა +65.60 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
13	წ.კ–13	სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
14	წ.კ–14	სართულის გეგმა +3.50 ნიშნულზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
15	წ.კ–15	სართულის გეგმა +7.00 ნიშნულზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
16	წ.კ–16	სართულის გეგმა +10.20 ნიშნულზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
17	წ.კ–17	სართულის გეგმა +13.40÷+29.40 ნიშნულებზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
18	წ.კ–18	სართულის გეგმა +32.60÷+45.40 ნიშნულებზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
19	წ.კ–19	სართულის გეგმა +48.60÷+58.20 ნიშნულებზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-2	მ 1:150	A2
20	წ.კ–20	სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
21	წ.კ–21	სართულის გეგმა +3.50 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
22	წ.კ–22	სართულის გეგმა +7.00 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
23	წ.კ–23	სართულის გეგმა +10.50 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
24	წ.კ–24	სართულის გეგმა +13.70 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
25	წ.კ–25	სართულის გეგმა +16.90÷+58.50 ნიშნულებზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
26	წ.კ–26	სართულის გეგმა +61.70 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
27	წ.კ–27	სართულის გეგმა +65.00 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
28	წ.კ–28	სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
29	წ.კ–29	სართულის გეგმა +3.50 ნიშნულზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
30	წ.კ–30	სართულის გეგმა +7.00 ნიშნულზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
31	წ.კ–31	სართულის გეგმა +10.50 ნიშნულზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
32	წ.კ–32	სართულის გეგმა +13.70 ნიშნულზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
33	წ.კ–33	სართულის გეგმა +16.90÷+29.70 ნიშნულებზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
34	წ.კ–34	სართულის გეგმა +32.90÷+45.70 ნიშნულებზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
35	წ.კ–35	სართულის გეგმა +48.90÷+58.50 ნიშნულებზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3
36	წ.კ–36	სართულის გეგმა +61.70 ნიშნულზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით ბლოკი-1	მ 1:150	A3

განმარტებითი ბარათი

მოცემული პროექტი ითვალისწინებს ქ. ●ბილისში, აკაკი ბელიაშვილის ქ. №102-ში მდებარე მრავალბინიანი შენობების ბლოკი-1 და ბლოკი-2-ის წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტს.

წყალსადენის და ფეკალური კანალიზაციის განხორციელება გათვალისწინებულია შემდეგნაირად:

I. წყალმომარაგება.

ქალაქის ქსელიდან 1-ლი და 2-ე ბლოკებისთვის წყალსადენის მილი გა●ვალისწინებულია d-160მმ დიამეტრის პოლიე●ილენის მილით.

1-ლი ბლოკისთვის წყალსადენის შემომყვანი სატუმბი სადგურამდე შესრულდეს d-110მმ დიამეტრის პოლიეთილენის მილით, ხოლო II-ე ბლოკისთვის d-125მმ.

შენობებისთვის ცივი წყლის მიწოდება ხდება -3.70 ნიშნულ●ე განთავსებული წყალსადენის სატუმბი სადგურების მეშვეობი●.

შენობების სიმაღლიდან გამომდინარე წყალსადენის დგარები გათვალისწინებულია ●ოწყოს სამ ზონიანი სისტემით.

შიდა ცივი წყალმომარაგების სისტემა მოეწყოს პოლიპროპილენის მილებით. ხოლო ცხელი წყალმომარაგება პოლიპროპილენის მინა-ბოჭკოვანი მილებით.

ცივი და ცხელი წყალსადენის მილებს გაუკეთდეს თბოიზოლაცია.

II. ფეკალური კანალიზაცია.

ფეკალური კანალიზაციის გაყვანა ხდება შემდეგნაირად:

კანალიზაციის დგარები ნაწილობრივ იკრიბება +10.20; +7.00; +3.50; +0.00 სარ●ულის ჭერის ფარგლებში და შემდგო● ავტოდასგომის -3.70 სართულის ჭერის ფარგლებში პორიზონტალური d-150მმ და d-200მმ-დიამეტრის მილის გამომყვანების მეშვეობით გადის შენობის გარეთ და უერთდება არსებულ საკანალიზაციო ქსელს.

საპროექტო შიდა საკანალიზაციო სისტემა გათვალისწინებულია მოეწყოს პლასტმასის სქელკედლიანი მილგაყვანილობებით, ხოლო გარე საკანალიზაციო ქსელი გოფრირებული მილებით.

ფორმატი	დაკვეთა №
A2	

არქიტექტურული ნაწილები

დამკვეთი:
შპს „არქიდეა"

მისამართი:
ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ.102
BLOCK#1-BLOCK#2

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

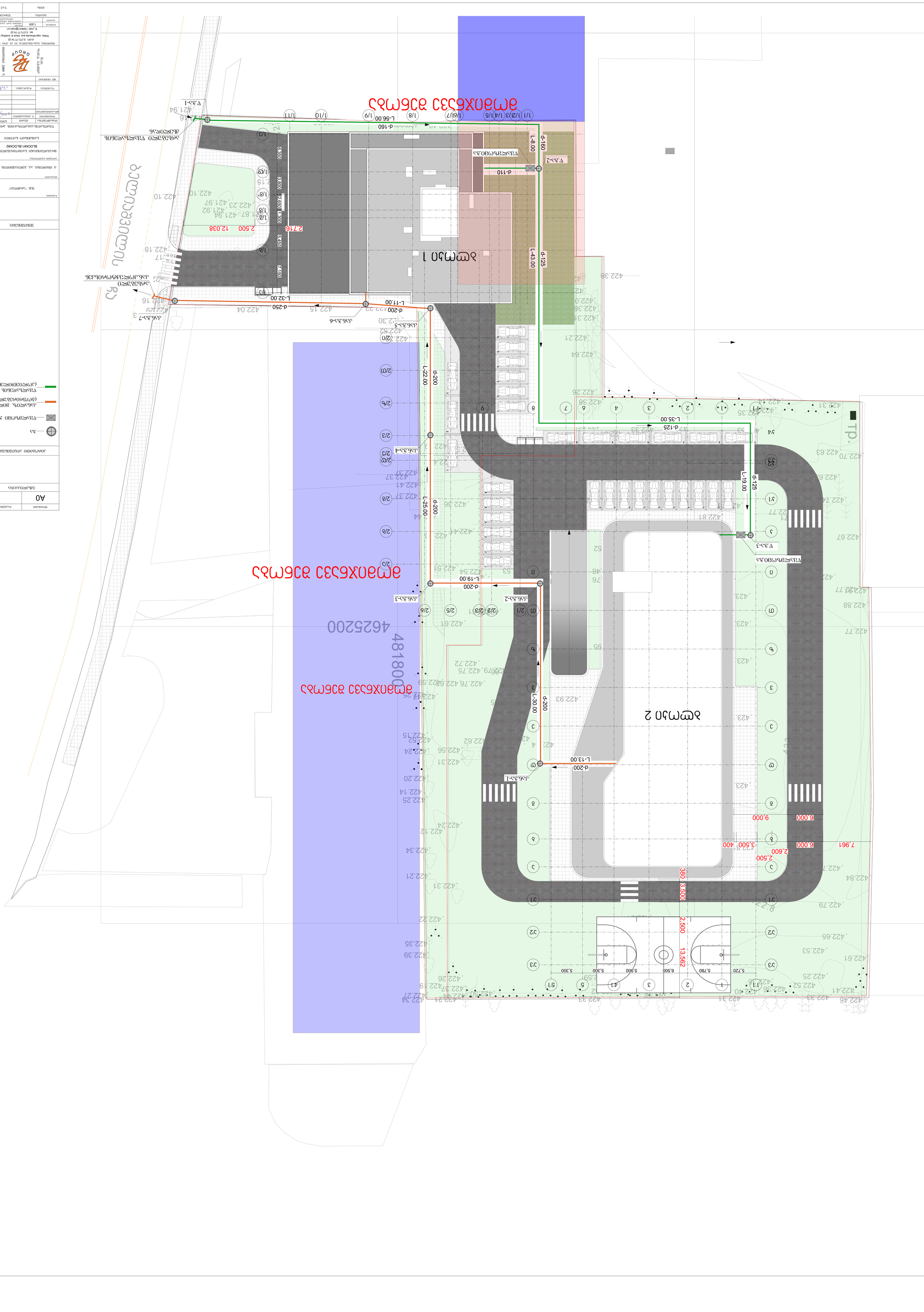
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

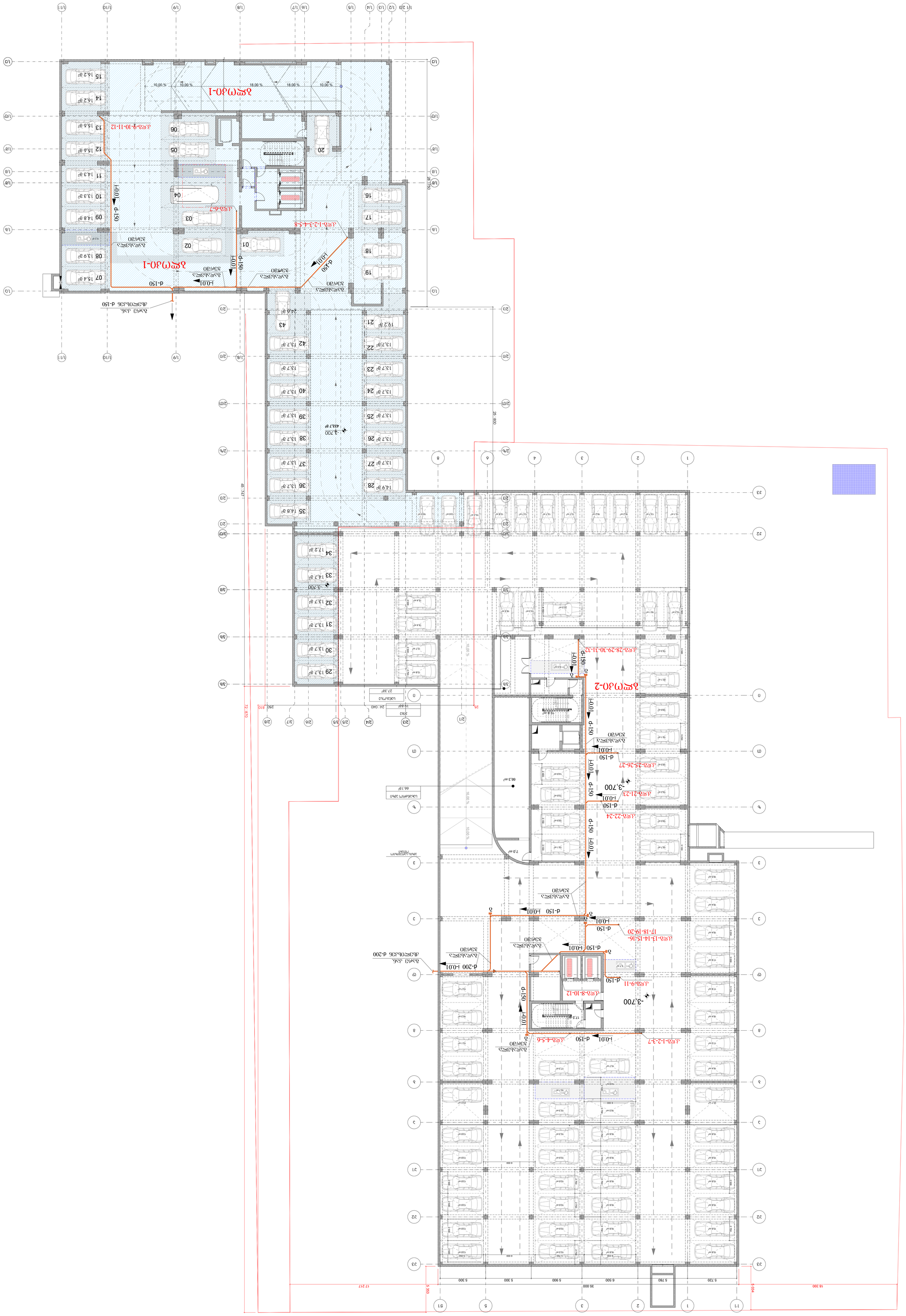
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინიკაშვილი	
დაამუშავა	ლ. მალაშხია	
მთ. ინჟინერი		

შ.პ.ს. "დ.ბ. ჯგუფი"
GROUP
თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კმ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი		ნახაზი: პროექტის შემადგენლობა; განმარტებითი ბარათი
თარიღი		
სტადია		ფურცელი
მუშა		წკ-1


L-56.00
d-160
L-8.00
d-160
d-110
L-43.00
d-125
L-32.00
d-250
L-11.00
d-200
L-22.00
d-200
L-25.00
d-200
L-19.00
d-200
L-30.00
d-200
L-13.00
d-200
L-35.00
d-125
L-19.00
d-125
2.716
2,500
12,038
6.350
3.800
2.650
1.300
5.450
7.450
380
3.500
2,500
13.562
6.000
9.000
6.000
2.600
3.500
400
7.961
6.000
5.720
5.780
6.500
5.900
5.300
5.300
ბლოკი 1
ბლოკი 2
tp.
4621200
4818008



10,00 % 18,00 % 18,00 % 10,00 % 10,00 %

17,5 m2

19,8 m2

66,3 m2

14,9 m2

7,0 m2

433,7 m

2

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21 DOWN

UP

21R x 176
20G x 280

1/g' 1/g'

16,00 % 10,00 % 10,00 %

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

i i

T T

z z

1 4

1

3

3

2

2

v v

e e

d d

g g

b b

a a

5

a'1 a'1

a'2 a'2

a'3 a'3

k'3

k'2

1'1 5'1

6 8

3/b

3/g

3/d

3/b

2/3 2/4 2/5

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/11

1/11

1/4 1/6

3/b

3/g

3/d

2/v 2/v

2/e 2/e

2/z 2/z

2/T 2/T

2/i 2/i

2/k 2/k

3/b

3/5 2/8
2/1

2/6 3/7

1/1 2/3 1/2 1/5

35 000
5 720 5 780 6 500 5 900 5 300 5 300

5 034

18 390

5 353

17 217

2 500 2 500 2 500 2 500

2 750 2 750 2 750
2 750 2 750 2 750 2 750 2 750 2 750 2 500 2 750
2 750 2 500 3 125 3 250 3 000

6 030 5 700 6 000 5 050

6 000

5 500 3 250 3 300 3 100

2 400 3 150 3 100 4 150

2 500 2 500 2 750

24040 250

45747

72870

810

28750

25800

25

2900

2175 2225

250 5750

6 000

-3,700

-3,700

-3,700

- 3,700

15,3 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,5 m2

17,3 m2

15,3 m2

16,6 m2

16,6 m2

16,6 m2

16,6 m2

16,6 m2

16,6 m2

15,7 m2

16,5 m2

18,0 m2

18,7 m2

18,5 m2

19,2 m2

18,9 m2

19,1 m2

15,8 m2

16,5 m2 14,3 m2

18,6 m2

19,1 m2

19,3 m2

20,1 m2

15,2 m2 18,1 m2

10,7 m2

13,8 m2 13,7 m2 13,7 m2 13,7 m2 16,2 m2 16,2 m2

13,7 m2

13,8 m2

15,4 m2

14,4 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

17,0 m2

16,4 m2

17,8 m2

18,4 m2

18,4 m2

17,8 m2

18,5 m2

18,4 m2

25,7 m2

13,8 m2

13,8 m2

13,8 m2

13,8 m2

13,8 m2

13,8 m2

15,1 m2

14,5 m2

15,7 m2

16,3 m2

23,0 m2

22,5 m2

13,7 m2 15,1 m2

14,8 m2

5,7 m2

15,2 m 13,6 m2

2

18,9 m2

15,4 m

2

14,3 m

2

16,2 m

2

15,6 m

2

16,2 m

2

13,9 m

2

15,6 m

2

14,8 m

2

13,3 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

14,9 m

2

14,8 m

2

17,2 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

14,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

24,6 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

9,2 m

2

19,2 m

2

9,3 m2

ავზის სარევიზიო
ოთახი

66.1m

2

სახანძრო ავზი

27.3m

2

sanasose

19.8m

2

კიბე

დაამუშავა

ხელმოწერა თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

ფორმატი

A0

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.
"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:

დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R

P
O U

G

დ. ნინიკაშვილი

მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა
დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

სართულის გეგმა - 3.700 ნიშნულზე
კანალიზაციის სისტემის დატანით
ბლოკი-1;ბლოკი-2

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

შპს ~arqidea~

წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ.მალაშხია

BLOCK#1-BLOCK#2

კანალიზაციის დგარი

კანალიზაციის მილი

(sqelkedliani)

gadamyvani

wk-3

1
2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN

UP

22R x 168
21G x 280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

21R x 176
20G x 280

02

03

04

05

06

12

11

10

09

08

07

13

14

15

20

16

17

18

19

21

22

23

24

25

26

35

36

37

38

39

40

42

43

29

30

31

32

33

01

27

28

34

k.dg-25-26-27

k.dg-22-24

k.dg-21-23

k.dg-28-29-30-31-32

k.dg-1-2-3-7 k.dg-4-5-6

k.dg-9-11

k.dg-8-10-12

d-15

0 i-0.01 d-15

0 i-0.01 d-15

0 i-0.01

d-150 i-0.01

i-0.01 d-150

d-15

0 i-0.01

d-150 i-0.01

გადასვლა
ჭერში

გადასვლა
ჭერში

გადასვლა
ჭერში
გადასვლა
ჭერში

გადასვლა
ჭერში

~

გარე კან.
qselisken d-200

ბლოკი-2

d-200 i-0.01

d-15

0

i-0.01

d-150
i-0.01

k.dg-13-14-15-16-
17-18-19-20

g

g

d-150

g

g
g

d-150
i-0.01

d-150
i-0.01

g
g

k.dg-1-2-3-4-5-8

k.dg-9-10-11-12

k.dg-6-7

d-150

გადასვლა
ჭერში

i-0.01

i-0.01

გადასვლა
ჭერში

~

გადასვლა
ჭერში

i-0.01 d-150

d-15

0 i-0.01

გარე კან.
qselisken d-150

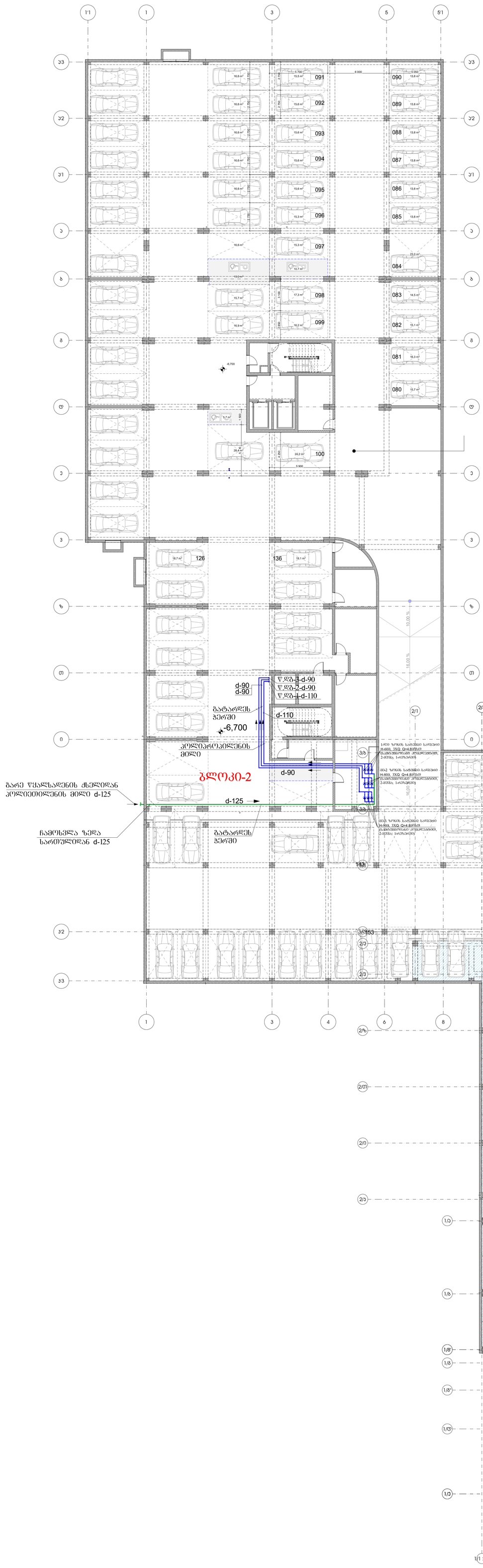
გადასვლა
ჭერში

ბლოკი-1

ბლოკი-1

d-15

0



18,00 % 10,00 % 10,00 %

88,8 m

2

15,0 m2

8

7

6

5

4

3

2

1

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP

18R x 167
17G x 280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

i i

T T

z z

1 4

1

3

3

v v

e e

d d

g g

b b

a a

5

a'1 a'1

a'2 a'2

a'3 a'3

k'3

k'2

1'1 5'1

6 8

3/b

3/g

3/d

3/b

2/3 2/4 2/5

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/11

1/11

1/4 1/6

3/b

3/g

3/d

2/v 2/v

2/e 2/e

2/z 2/z

2/T 2/T

2/i 2/i

2/k 2/k

3/b

3/5 2/8
2/1

2/6 3/7

1/1 2/3 1/2 1/5

2 750 2 750 2 850 3 100 4 250

2 750 2 750 2 750 2 750

5 000 1 500

5 700 6 000 5 050

5 900

45747

2 750 2 750

-6,700

-6,700

-6,700

-6,700

15,3 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,5 m2

16,2 m2

17,3 m2

15,3 m2

16,6 m2

16,6 m2

16,6 m2

16,6 m2

16,6 m2

16,9 m2

18,7 m2 19,1 m2

28,4 m2
24,2 m2

10,7 m2

13,8 m2

13,8 m2

13,8 m2

13,8 m2

13,8 m2

13,8 m2

15,1 m2

14,5 m2

15,7 m2

16,3 m2

23,0 m2

5,7 m2

15,4 m

2

14,3 m

2

16,2 m

2

15,6 m

2

16,2 m

2

13,9 m

2

15,6 m

2

14,8 m

2

13,3 m

2

25,0 m

2

23,8 m

2

19,4 m

2

18,2 m

2

28,5 m

2

18,0 m

2

18,4 m

2

18,7 m

2

14,8 m

2

17,2 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

14,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

25,2 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

9,2 m

2

8,3 m

2

15,7 m2

16,6 m2

091 090

092

093

094

095

097

098

099

100

126 136

153

143

096

089

088

087

086

085

084

083

082

081

080

დაამუშავა

ხელმოწერა თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

ფორმატი

A0

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.
"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:

დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R

P
O U

G

დ. ნინიკაშვილი

მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა
დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

სართულის გეგმა - 6.700 ნიშნულზე
წყალსადენის სისტემის დატანით
ბლოკი-1;ბლოკი-2

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

შპს ~arqidea~

წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ.მალაშხია

wk-4

1

2

3

4

5

6

7

8

9

18

17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN

UP

18R x 167
17G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

18

17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN

UP

18R x 167
17G x 300

16,00 % 10,00 % 16,00 %

45

46

47

48

49

50

51 60

59

58

57

56

55

54

53

52

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

~

d-125

gatardes

ჭერში

გარე წყალსადენის ქსელიდან

პოლიეთილენის მილი დ-125

gatardes

ჭერში

1-ლი ზონის სატუმბი სადგური
H-60m, 3XQ Q=4.8m

3
/sT

(სამტუმბოიანი კომპლექტით,
2-მუშა; 1-რეზერვი)

მე-2 ზონის სატუმბი სადგური
H-80m, 3XQ Q=4.8m

3
/sT

(სამტუმბოიანი კომპლექტით,
2-მუშა; 1-რეზერვი)

მე-3 ზონის სატუმბი სადგური
H-90m, 3XQ Q=4.8m

3
/sT

(სამტუმბოიანი კომპლექტით,
2-მუშა; 1-რეზერვი)

d-90

polipropilenis

მილი

დ-90 ბლოკი-2

ჩამოსვლა ზედა

სართულიდან დ-125

d-90

w.dg-1-d-110

d-110

w.dg-2-d-90

w.dg-3-d-90

ცივი წყალსადენის დგარი

ცივი წყალსადენის მილი

(polipropilenis)
ცივი წყალსადენის მილი

(პოლიეთილენის)

10,00 % 18,00 % 18,00 % 10,00 % 10,00 %

17,5 m2

19,8 m2

14,9 m2

7,0 m2

433,7 m

2

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21 DOWN

UP

21R x 176
20G x 280

1/g' 1/g'

16,00 % 10,00 % 10,00 %

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

i i

T T

z z

1 4

1

3

3

v v

e e

d d

g g

b b

a a

5

a'1 a'1

a'2 a'2

a'3 a'3

k'3

k'2

1'1 5'1

6 8

3/b

3/g

3/d

3/b

2/3 2/4 2/5

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/11

1/11

1/4 1/6

3/b

3/g

3/d

2/v 2/v

2/e 2/e

2/z 2/z

2/T 2/T

2/i 2/i

2/k 2/k

3/b

3/5 2/8
2/1

2/6 3/7

1/1 2/3 1/2 1/5

35 000
5 720 5 780 6 500 5 900 5 300 5 300

90 300

2 500 2 500 2 500 2 500

2 750 2 750 2 750
2 750 2 750 2 750 2 750 2 750 2 750 2 500 2 750
2 750 2 500 3 125 3 250 3 000

6 030 5 700 6 000 5 050

6 000

5 500 3 250 3 100

2 400 3 150 3 100

2 500 2 500 2 750

1845

5500 5500 5500 5500 3000 1152 6500 5500 5500 250
250

6350 3800 2650 1300 5450 7150

300

1930 870 1950 1600 5400

1100 6400 7450 8000 5250
300

40550

27200

45747

2953 7400 8000 5300

250

23903

5500 5500 5500 5500

25800

250 5750

6 000

-3,700

-3,700

- 3,700

- 3,700

- 3,700

15,3 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,5 m2

17,3 m2

15,3 m2

16,6 m2

16,6 m2

16,6 m2

16,6 m2

16,6 m2

16,6 m2

15,7 m2

16,5 m2

18,0 m2

18,7 m2

18,5 m2

19,2 m2

18,9 m2

19,1 m2

15,8 m2

19,1 m2

15,2 m2 18,1 m2

10,7 m2

13,8 m2 13,7 m2 13,7 m2 13,7 m2 16,2 m2 16,2 m2

13,7 m2

13,8 m2

15,4 m2

14,4 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

15,6 m2

17,0 m2

16,4 m2

17,8 m2

18,4 m2

18,4 m2

17,8 m2

18,5 m2

18,4 m2

25,7 m2

13,8 m2

13,8 m2

13,8 m2

13,8 m2

13,8 m2

13,8 m2

15,1 m2

14,5 m2

15,7 m2

16,3 m2

23,0 m2

13,7 m2 15,1 m2

14,8 m2

5,7 m2

15,2 m 13,6 m2

2

18,9 m2

15,4 m

2

14,3 m

2

16,2 m

2

15,6 m

2

16,2 m

2

13,9 m

2

15,6 m

2

14,8 m

2

13,3 m

2

19,1 m

2

18,2 m

2

28,5 m

2

18,0 m

2

18,4 m 15,4 m 2

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

21,7 m

2

14,5 m

2

16,0 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

14,9 m

2

14,8 m

2

17,2 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

14,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

24,6 m

2

13,7 m

2

13,7 m

2

9,2 m

2

8,3 m

2

27,4 m

2

19,2 m

2

დაამუშავა

ხელმოწერა თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

ფორმატი

A0

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.
"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:

დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R

P
O U

G

დ. ნინიკაშვილი

მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა
დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

სართულის გეგმა - 3.700 ნიშნულზე
წყალსადენის სისტემის დატანით
ბლოკი-1;ბლოკი-2

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

შპს ~arqidea~

წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ.მალაშხია

wk-5

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN

UP

22R x 168
21G x 280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

21R x 176
20G x 280

02

03

04

05

06

12

11

10

09

08

07

13

14

15

20

16

17

18

19

21

22

23

24

25

26

35

36

37

38

39

40

42

43

29

30

31

32

33

01

27

28

34

w.dg-2 w.dg-3

~

გარე წყალსადენის ქსელიდან

პოლიეთილენის მილი დ-125

w.dg-3

w.dg-1

~

d-110

gatardes

ჭერში

გარე წყალსადენის ქსელიდან

პოლიეთილენის მილი დ-110

1-ლი ზონის სატუმბი სადგური
H-60m, 3XQ Q=2.5m

3
/sT

(სამტუმბოიანი კომპლექტით,
2-მუშა; 1-რეზერვი)

მე-2 ზონის სატუმბი სადგური
H-80m, 3XQ Q=2.5m

3
/sT

(სამტუმბოიანი კომპლექტით,
2-მუშა; 1-რეზერვი)

მე-3 ზონის სატუმბი სადგური
H-90m, 3XQ Q=2.5m

3
/sT

(სამტუმბოიანი კომპლექტით,
2-მუშა; 1-რეზერვი)

d-75

d-75

polipropilenis

მილი

ბლოკი-1

ბლოკი-2

ბლოკი-2

ბლოკი-1

d-75

ჩასვლა ქვედა

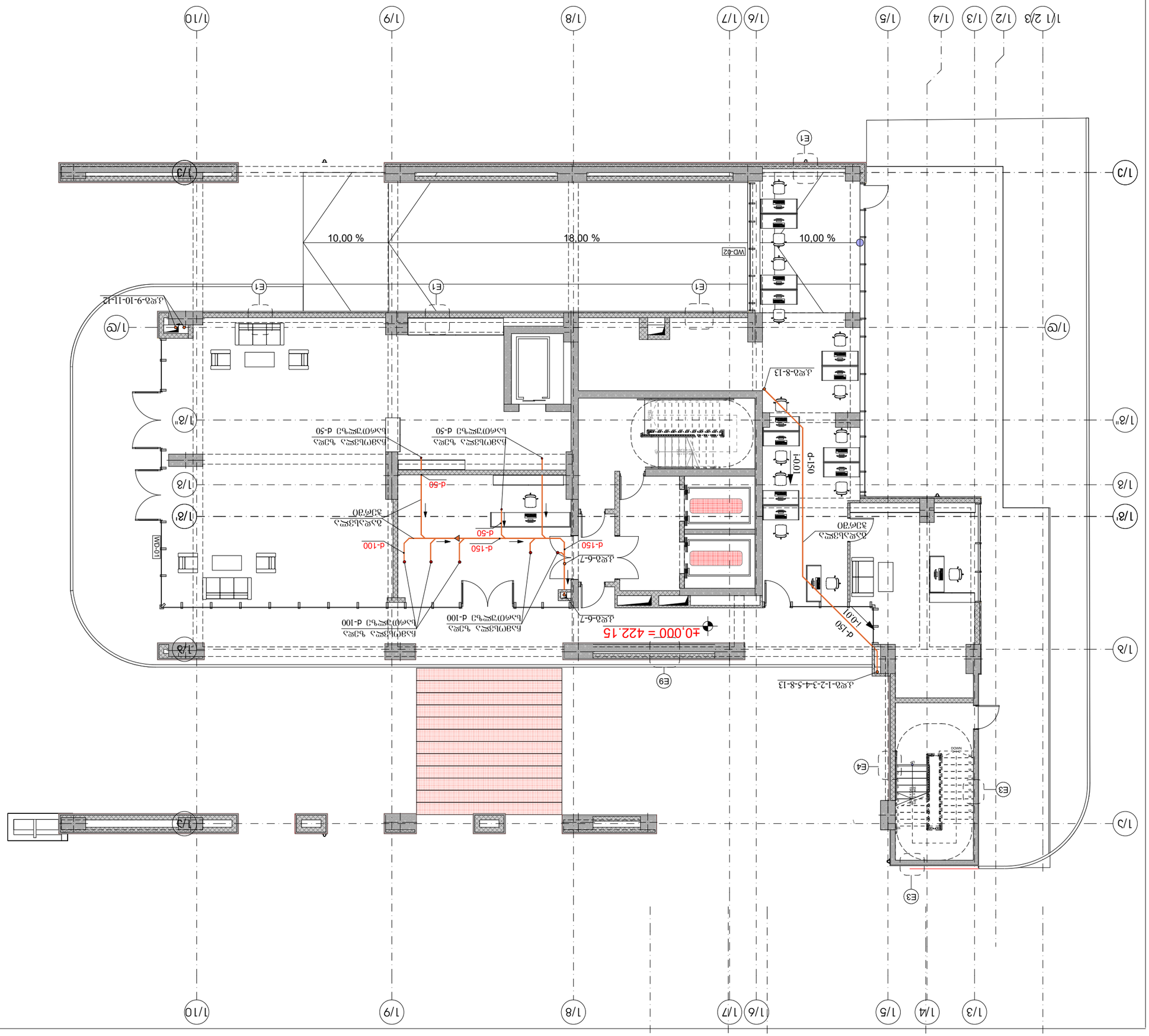
სართულზე

w.dg-1
w.dg-2

ცივი წყალსადენის დგარი

ცივი წყალსადენის მილი

(polipropilenis)
ცივი წყალსადენის მილი
(პოლიეთილენის)



10,00 % 18,00 % 10,00 %

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,175

19G x 0,280

987654321

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 0,175 19G x 0,280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/1 2/3 1/2 1/4 1/5 1/6

E1 E1 E1

E1

E3

E3

E4

E9

±0,000 = 422.15

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

WD-01

WD-02

d-150 d-100

d-50
d-50

d-150

სართულის გეგმა +0.00

ნიშნულზე კანალიზაციის

სისტემის დატანით
კანალიზაციის დგარი

კანალიზაციის მილი

(sqelkedliani)

gadamyvani

k.dg-6-7

k.dg-1-2-3-4-5-8-13

k.dg-8-13

გადასვლა

ჭერში

ჩამოსვლა ზედა

სართულზე დ-100

ჩამოსვლა ზედა

სართულზე დ-50

ჩამოსვლა ზედა

სართულზე დ-50

ჩამოსვლა ზედა

სართულზე დ-100

k.dg-9-10-11-12

გადასვლა

ჭერში ი-0.01 დ-150

d-15 i- 0 0.01 k.dg-6-7

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

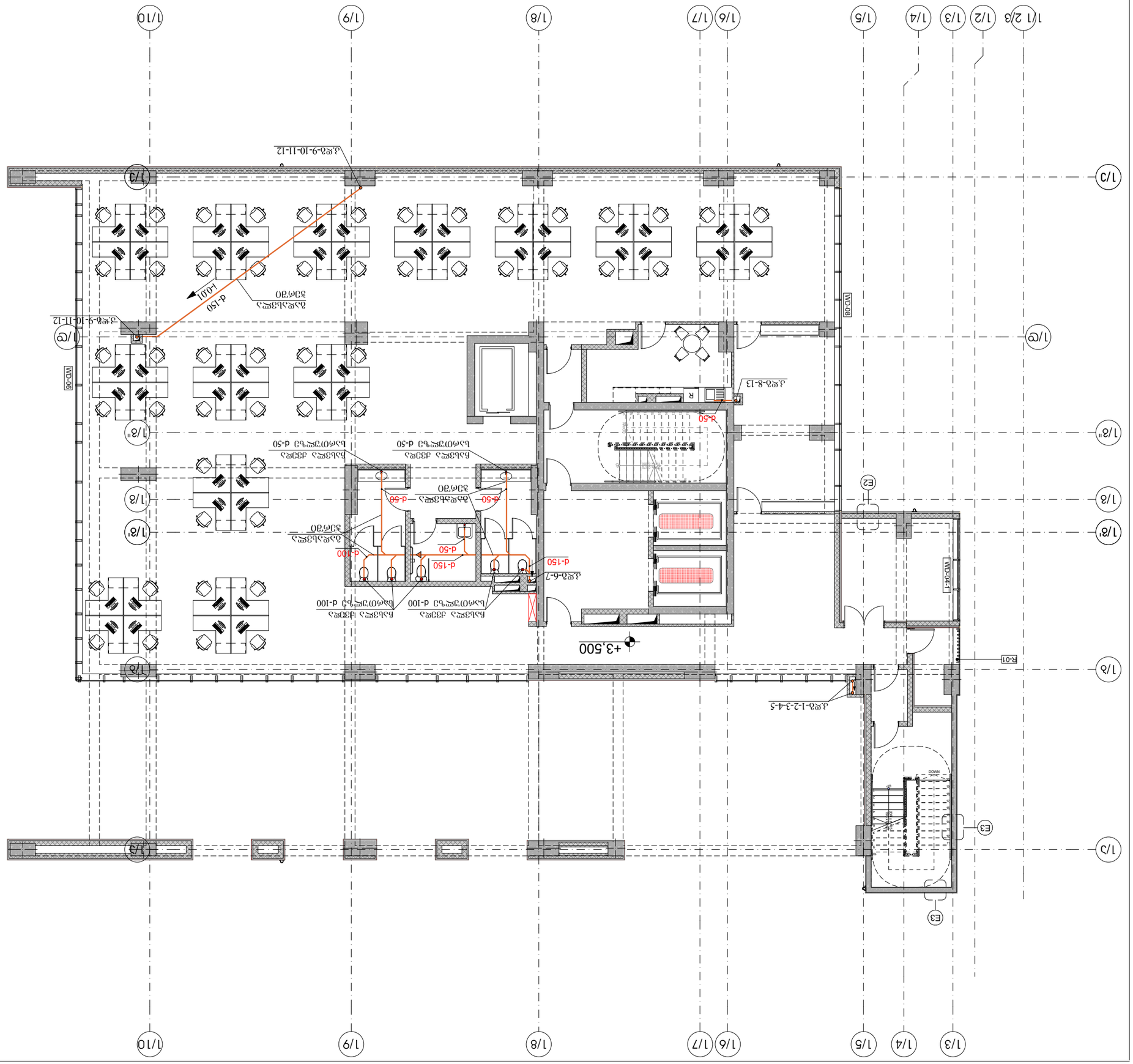
შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-20

BLOCK#1



1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,175

19G x 0,280

987654321

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 0,175 19G x 0,280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/1 2/3 1/2 1/4 1/5 1/6

R

+3,500

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

WD-06

WD-04-1

WD-08

d-50

d-150

d-100

d-50

d-50
d-50

d-150

სართულის გეგმა +3.50

ნიშნულზე კანალიზაციის

სისტემის დატანით
კანალიზაციის დგარი

კანალიზაციის მილი

(sqelkedliani)

gadamyvani

R-01

E2

E3

E3

k.dg-6-7

k.dg-1-2-3-4-5

k.dg-9-10-11-12

k.dg-8-13

გადასვლა

ჭერში

გადასვლა

ჭერში

ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-100

ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-50

ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-50
ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-100

k.dg-9-10-11-12

ი-0.0 დ 1 -15 გადასვლა 0 ჭერში

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

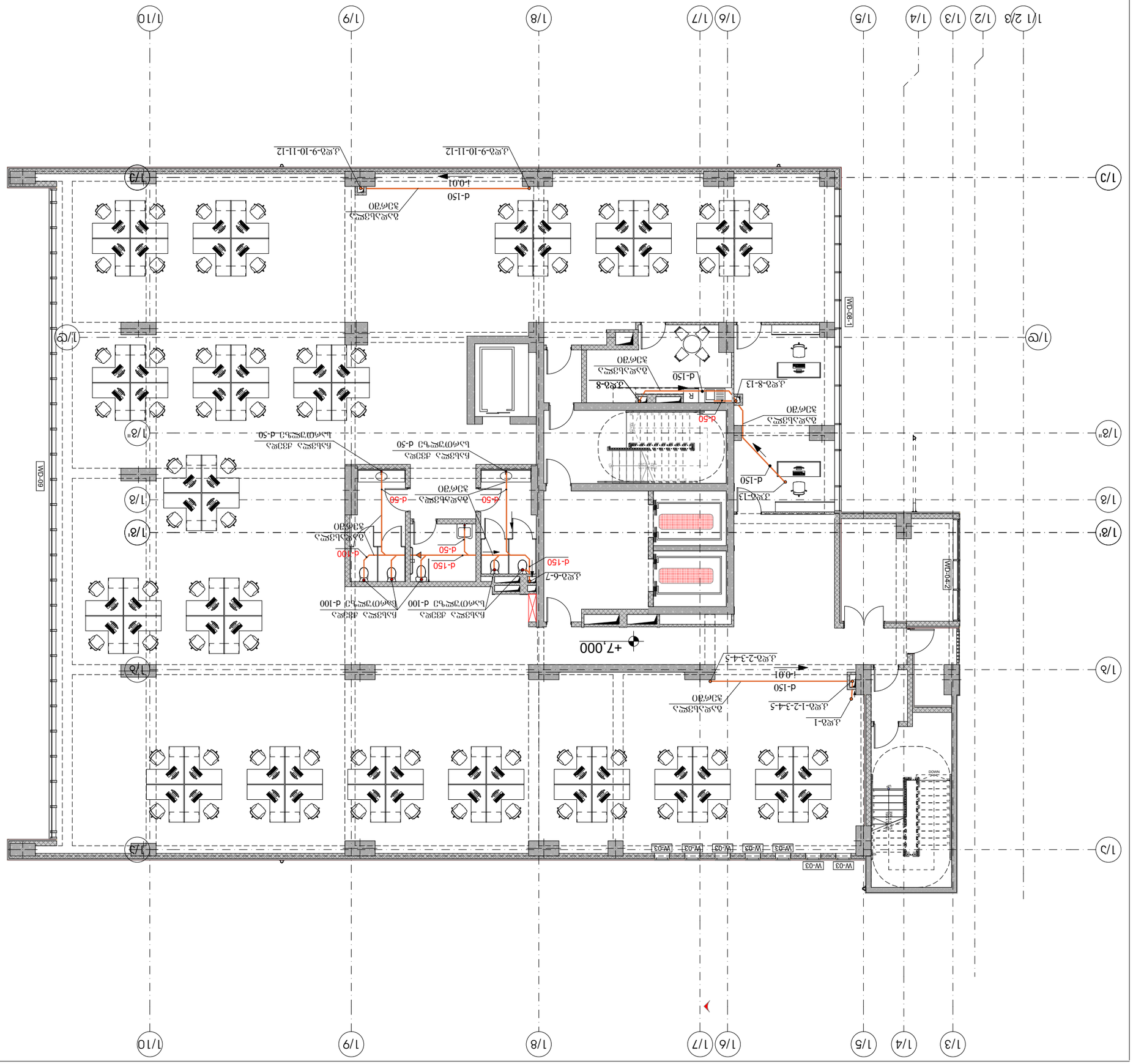
შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-21

BLOCK#1



1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,175

19G x 0,280

987654321

11

10
12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 0,175 19G x 0,280

W-03

W-03 W-03 W-03
W-03

W-03 W-03

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/1 2/3 1/2 1/4 1/5 1/6

R

+7,000

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

WD-04-2

WD-08-1

WD-09

d-50

d-150

d-100

სართულის გეგმა +7.00

ნიშნულზე კანალიზაციის

სისტემის დატანით
კანალიზაციის დგარი

კანალიზაციის მილი

(sqelkedliani)

gadamyvani

d-50

d-50
d-50

d-150

k.dg-8

k.dg-1

k.dg-2-3-4-5

k.dg-6-7

კ.დგ-1-2-3-4-5 გადასვლა

ჭერში

k.dg-9-10-11-12 k.dg-9-10-11-12

გადასვლა

ჭერში

i-0.01

d-150

k.dg-8-13

i-0.01

d-150

გადასვლა

ჭერში

d-150

გადასვლა

ჭერში

გადასვლა

ჭერში

ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-100

ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-100
ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-50 ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-50

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-22

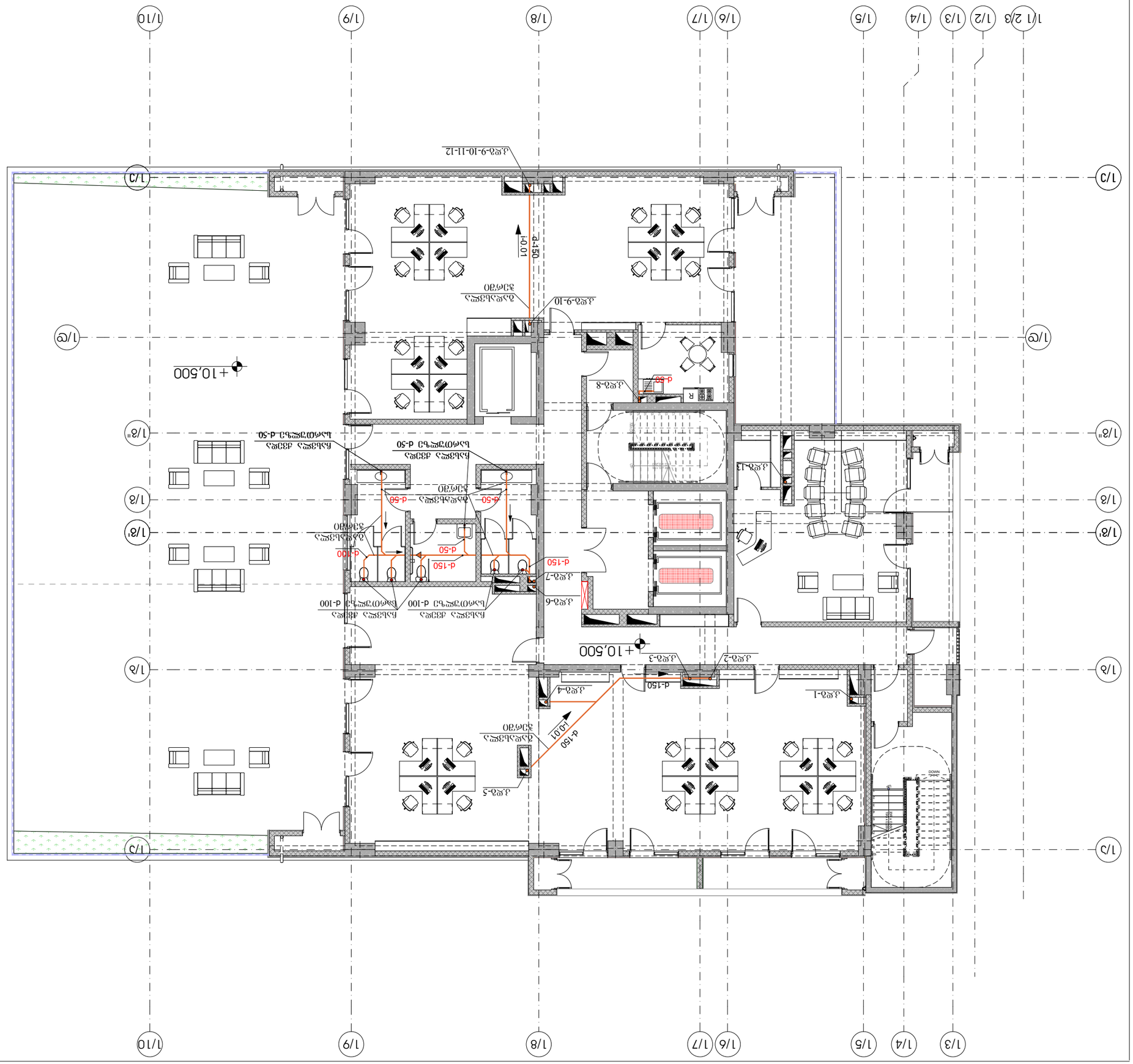
BLOCK#1

k.dg-13

d-150

გადასვლა

ჭერში



1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,160

19G x 0,280

987654321

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP18R x 0,178 17G x 0,280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/1 2/3 1/2 1/4 1/5 1/6

R

+10,500

+10,500

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

d-50 d-50

d-50

d-150 d-150

d-100

სართულის გეგმა +10.50

ნიშნულზე კანალიზაციის

სისტემის დატანით
კანალიზაციის დგარი

კანალიზაციის მილი

(sqelkedliani)

gadamyvani

i-0.01 d-150

d-150

i-0.01

d-150

d-50 k.dg-8

k.dg-13
k.dg-1

k.dg-2 k.dg-3

k.dg-4

k.dg-7
k.dg-9-10

k.dg-9-10-11-12

k.dg-5

ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-100

ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-50

ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-100

ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-50

k.dg-6

გადასვლა

ჭერში

გადასვლა

ჭერში

გადასვლა

ჭერში

გადასვლა

ჭერში

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-23

BLOCK#1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,160

19G x 0,280

987654321

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP18R x 0,178 17G x 0,280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/4 1/5 1/6

+13,700

+13,700

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

სართულის გეგმა +13.70

ნიშნულზე კანალიზაციის

სისტემის დატანით
კანალიზაციის დგარი

კანალიზაციის მილი

(sqelkedliani)

gadamyvani

k.dg-13

k.dg-1

k.dg-2 k.dg-3

k.dg-4

k.dg-6

k.dg-7

k.dg-9

k.dg-10
k.dg-8

k.dg-11 k.dg-12

k.dg-5

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-24

BLOCK#1

ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-100

ჩასვლა ქვედა

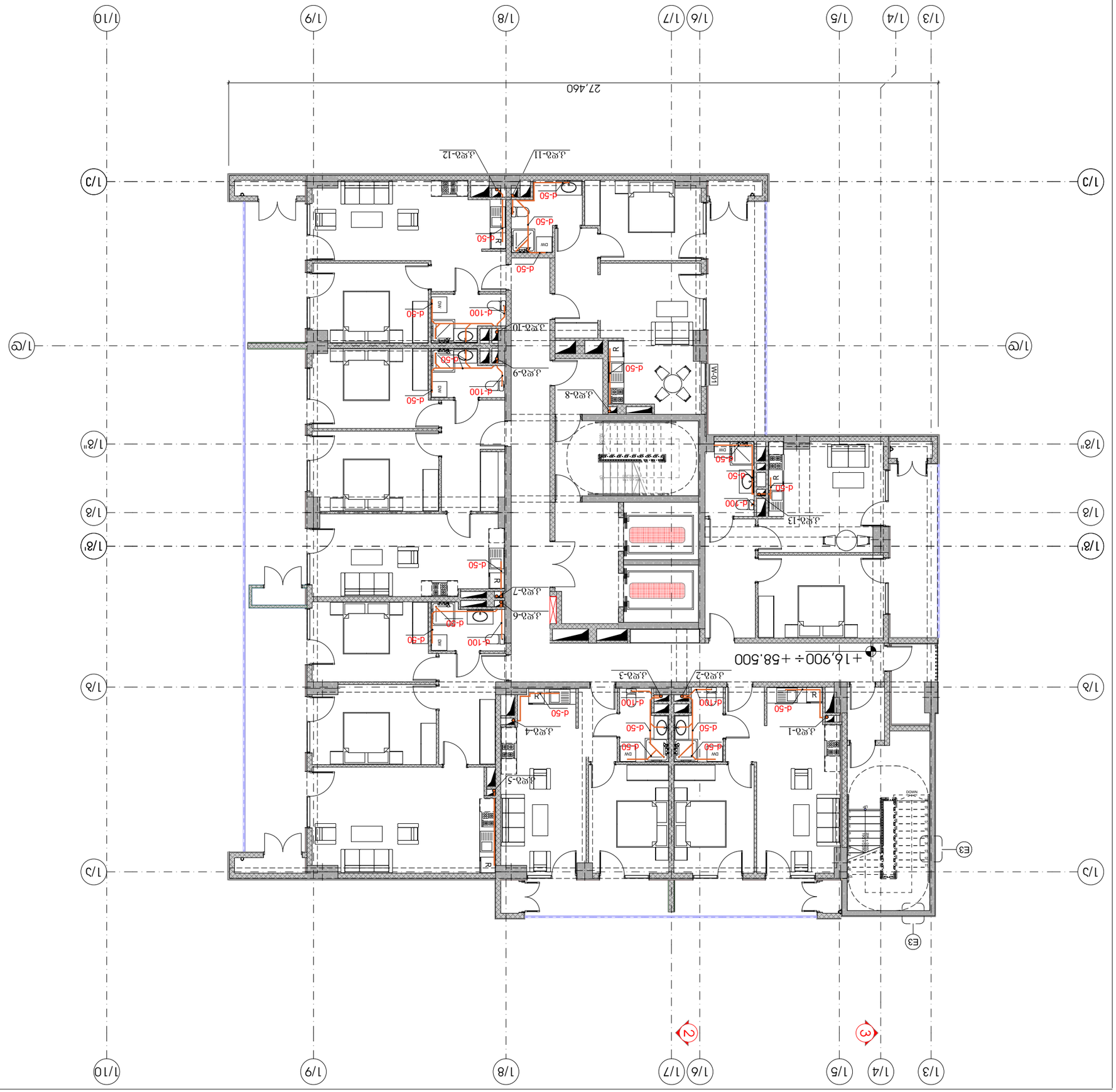
სართულზე დ-50

ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-100

ჩასვლა ქვედა

სართულზე დ-50



W-01

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,160

19G x 0,280

987654321

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP18R x 0,178 17G x 0,280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/4 1/5 1/6

R

DW

R

DW DW

R

DW DW

R
R
DW

R

DW
R

+16,900

32

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

d-50 d-100 d-100

d-50

d-50

d-50

d-50

d-50

d-100

d-50

d-50

d-50

d-100

d-50

d-100 d-50

d-50
d-50

d-50

d-50

d-50

d-50

d-50
d-50

d-100
d-50
÷+58.500

სართულის გეგმა +16.90÷58.50

ნიშნულებზე კანალიზაციის

სისტემის დატანით
კანალიზაციის დგარი

კანალიზაციის მილი

(sqelkedliani)

gadamyvani

E3

E3

27,460

k.dg-1

k.dg-2 k.dg-3

k.dg-4

k.dg-6

k.dg-7

k.dg-9

k.dg-10
k.dg-8

k.dg-11 k.dg-12

k.dg-13

k.dg-5

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

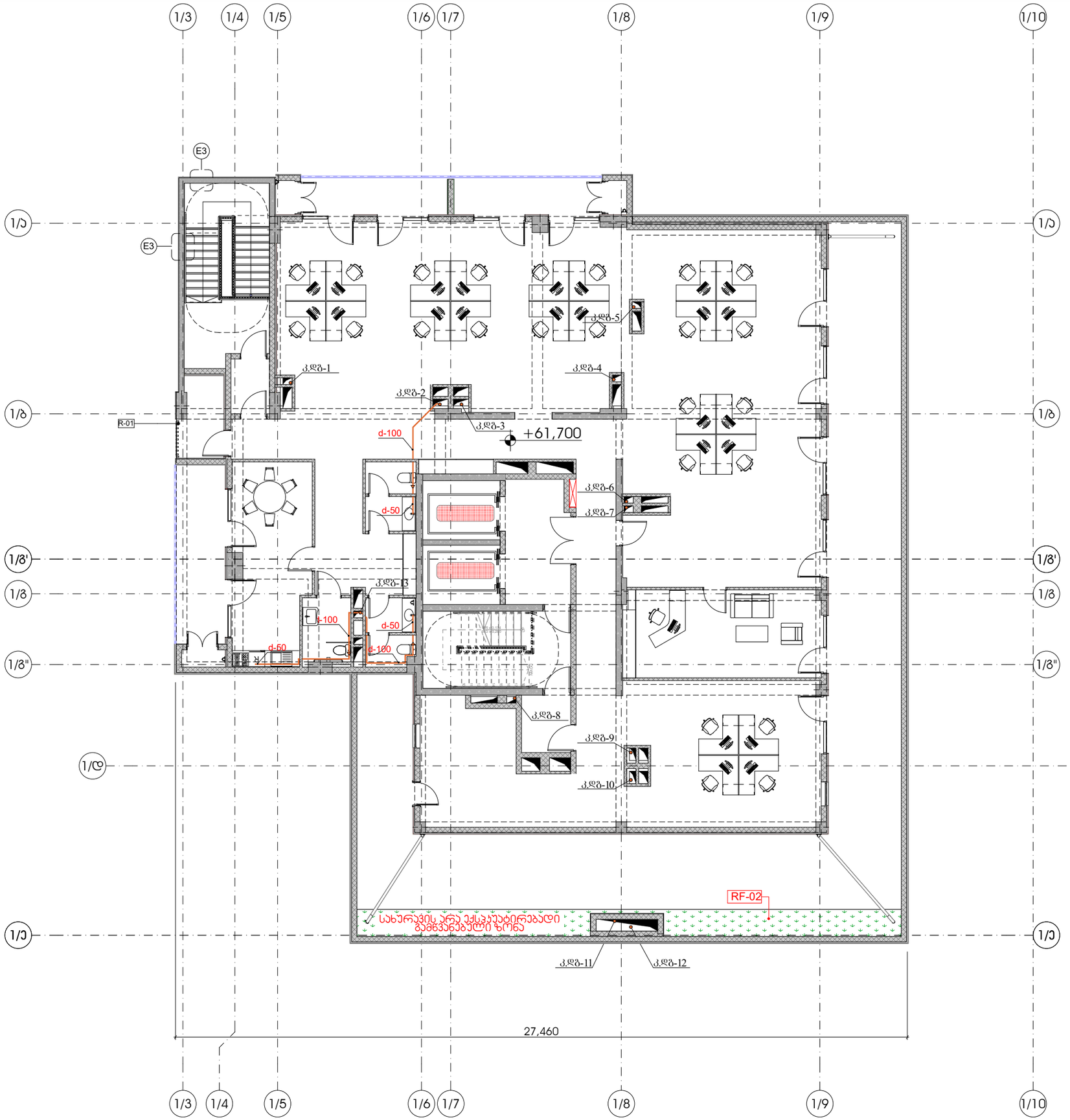
შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-25

BLOCK#1



	დაკვეთა №
A3	

ექსპლიკაცია

პიროგითი აღნიშვნები:

- კანალიზაციის დგარი
- კანალიზაციის მილი (სქელკედლიანი)
- გადამწვანი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "არქიდეა"

მისამართი:

ქ. თბილისი. აკ. გელიაშვილის ქ. №102
BLOCK#1

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინიკაშვილი	
მთ.არქიტექტორი		
დაამოწმა	ლ. მალაშხია	
მთ. ინჟინერი		

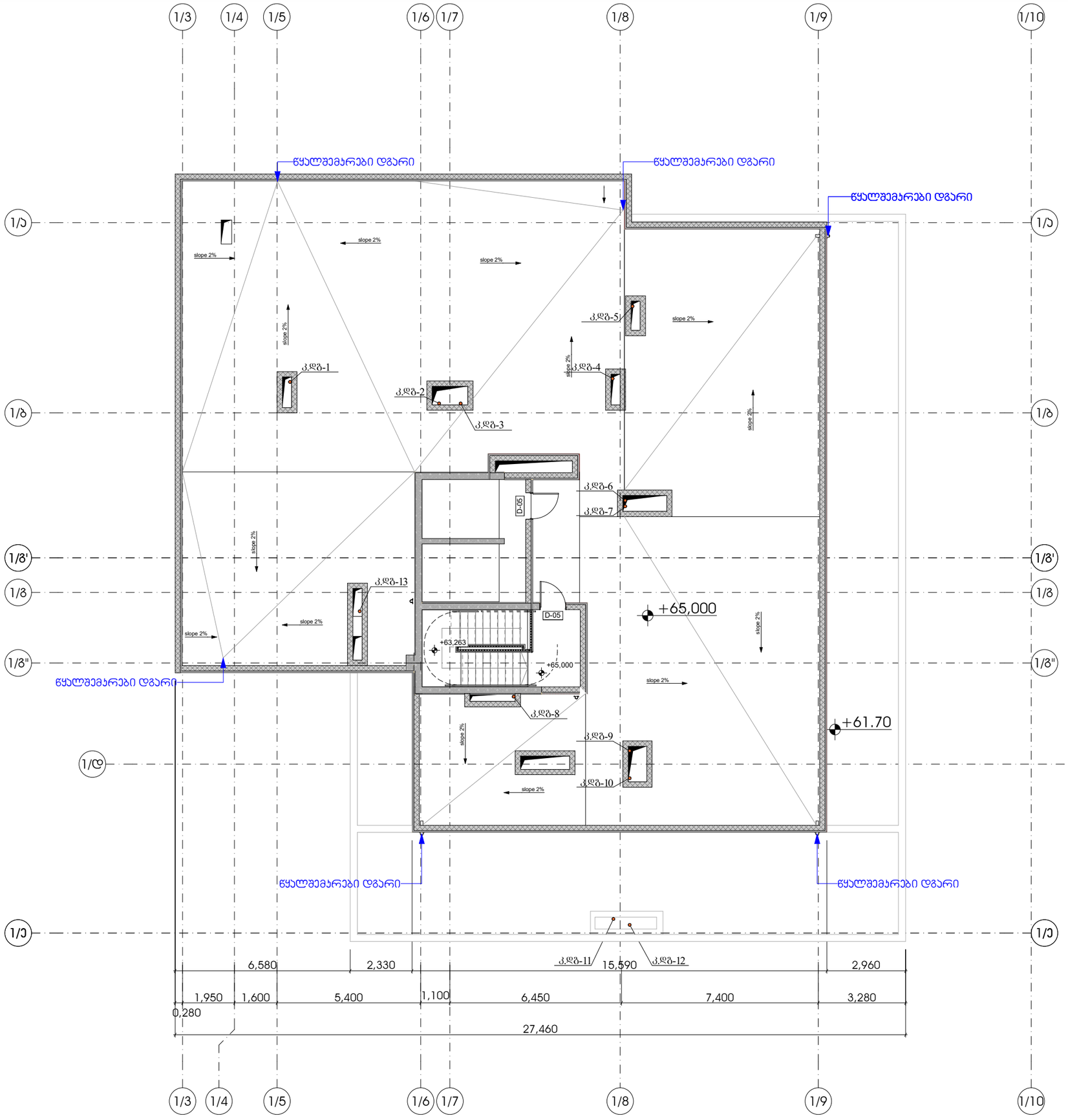
შ.პ.ს. "დ.გ. ჯგუფი"

DG GROUP

თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. block 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

მასშტაბი	1:150	ნახაზი: სართულის გეგმა +61.70 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით
თარიღი		
სტადია		ფურცელი
მუშა		წკ-26



	დაკვეთა №
A3	

ექსპლიკაცია

პიროგითი აღნიშვნები:

კანალიზაციის დგარი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "არქიდეა"

მისამართი:

ქ. თბილისი. აკ. გელიაშვილის ქ. №102
BLOCK#1

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

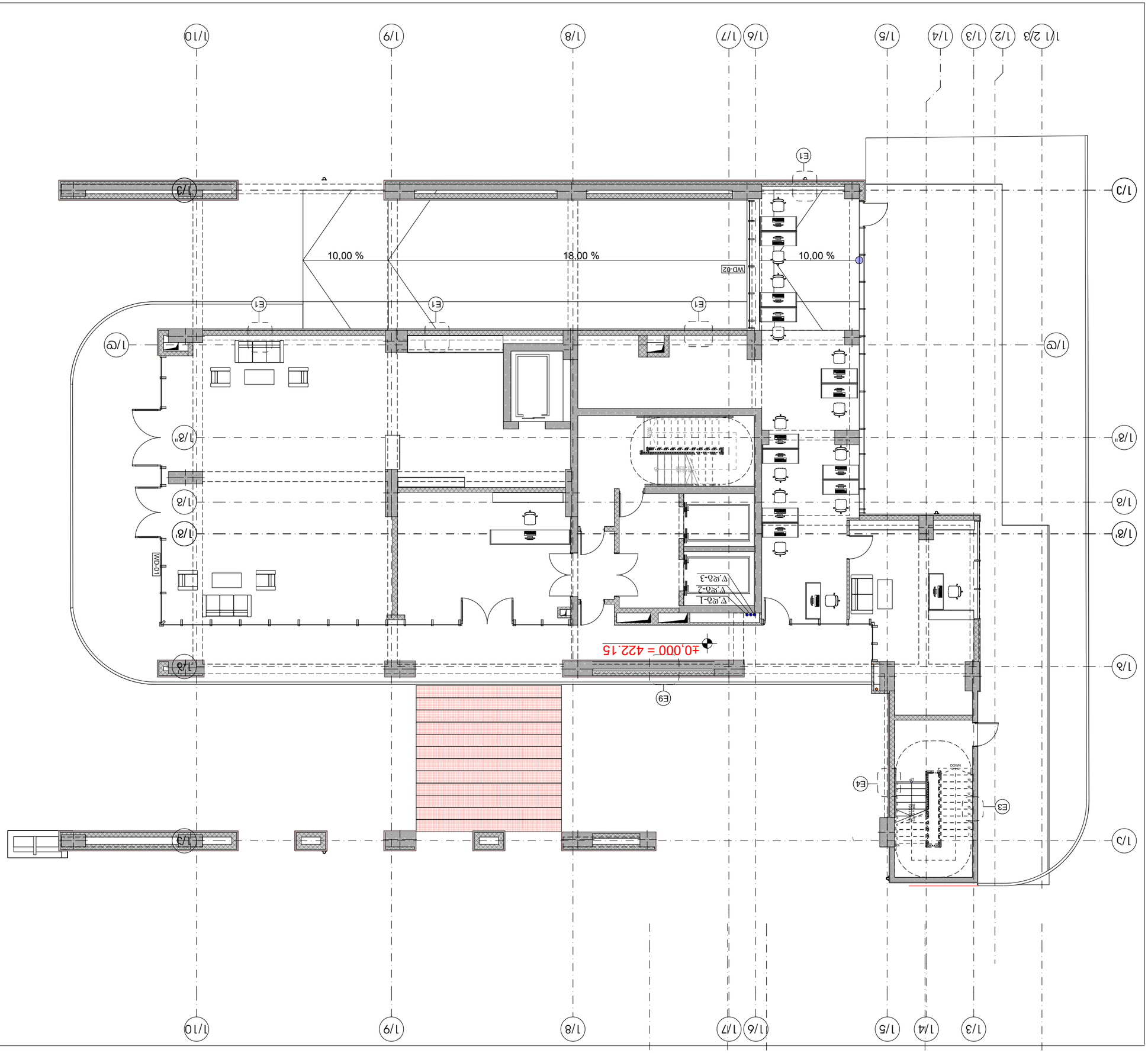
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინიკაშვილი	
მთ.არქიტექტორი		
დაამშვიდა	ლ. მალაშხია	
მთ. ინჟინერი		

შ.პ.ს. "დ.ჯ.გ. ჯგუფი" GROUP თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. block 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 74 77 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

მასშტაბი	1:150	ნახაზი: სართულის გეგმა +65.00 ნიშნულზე კანალიზაციის სისტემის დატანით
თარიღი		
სტადია		ფურცელი
მუშა		ვკ-27



10,00 % 18,00 % 10,00 %

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,175

19G x 0,280

987654321

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 0,175 19G x 0,280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/1 2/3 1/2 1/4 1/5 1/6

E1 E1 E1

E1

E3

E4

E9

±0,000 = 422.15

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

WD-01

WD-02

სართულის გეგმა +0.00

ნიშნულზე ცივი წყალსადენის

სისტემის დატანით
ცივი წყალსადენის დგარი

w.dg-3

w.dg-1

w.dg-2

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

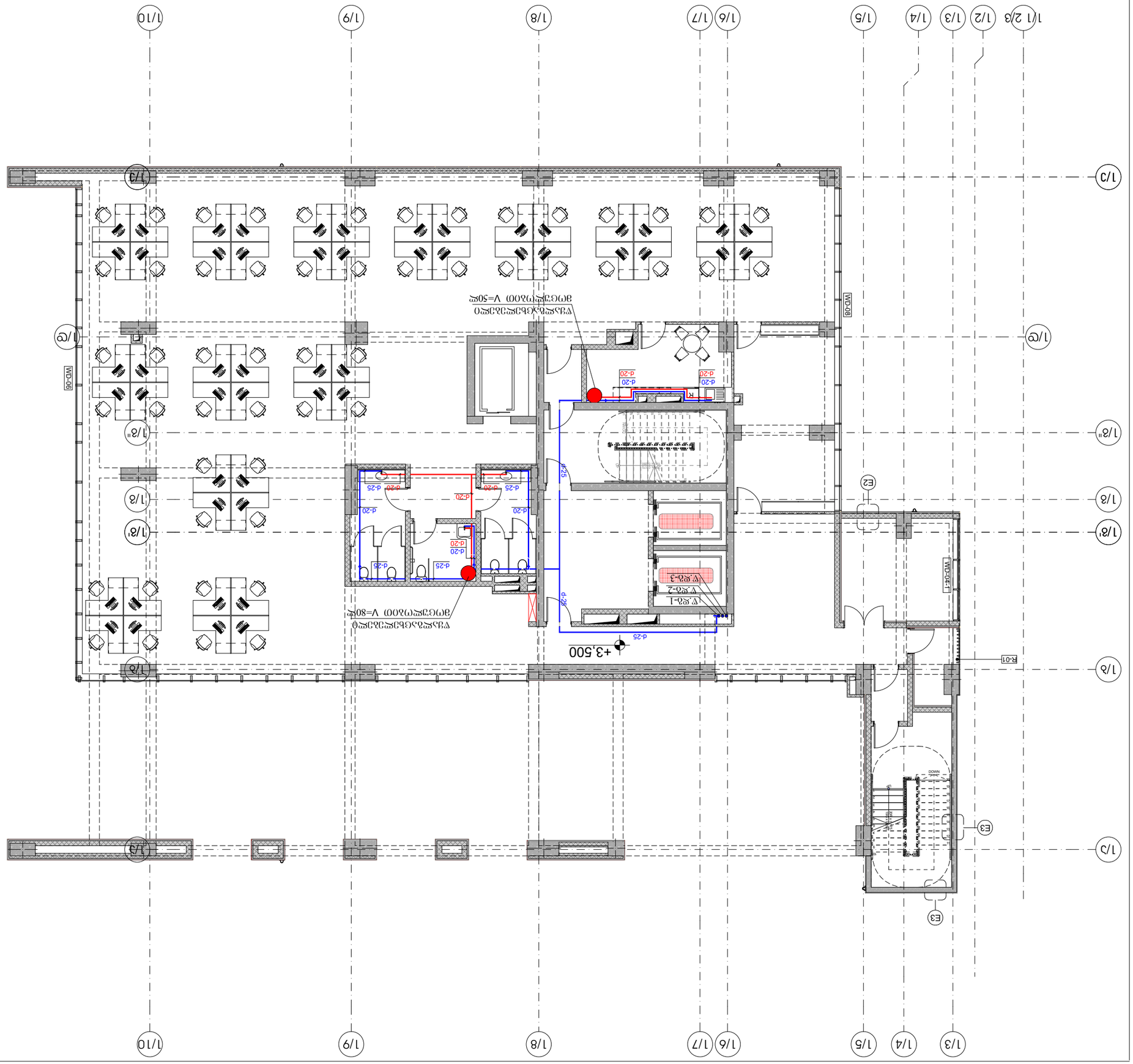
შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-28

BLOCK#1



1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,175

19G x 0,280

987654321

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 0,175 19G x 0,280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/1 2/3 1/2 1/4 1/5 1/6

R

+3,500

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

WD-06

WD-04-1

WD-08

d-20

d-20

d-25 d-25

d-20

d-25 d-25

d-20

d-20

d-20

d-20 d-20

d-25

d-25 d-25

d-20

d-20

d-20

სართულის გეგმა +3.50

ნიშნულზე ცივი და ცხელი

წყალსადენის სისტემის

დატანით

ცივი წყალსადენის დგარი

gadamyvani

ცივი წყალსადენის მილი

ცხელი წყალსადენის მილი

R-01

E2

E3

E3

wyalgacxelebeli

მოცულობით V=50ლ
w.dg-3

w.dg-1

w.dg-2

wyalgacxelebeli

მოცულობით V=80ლ

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

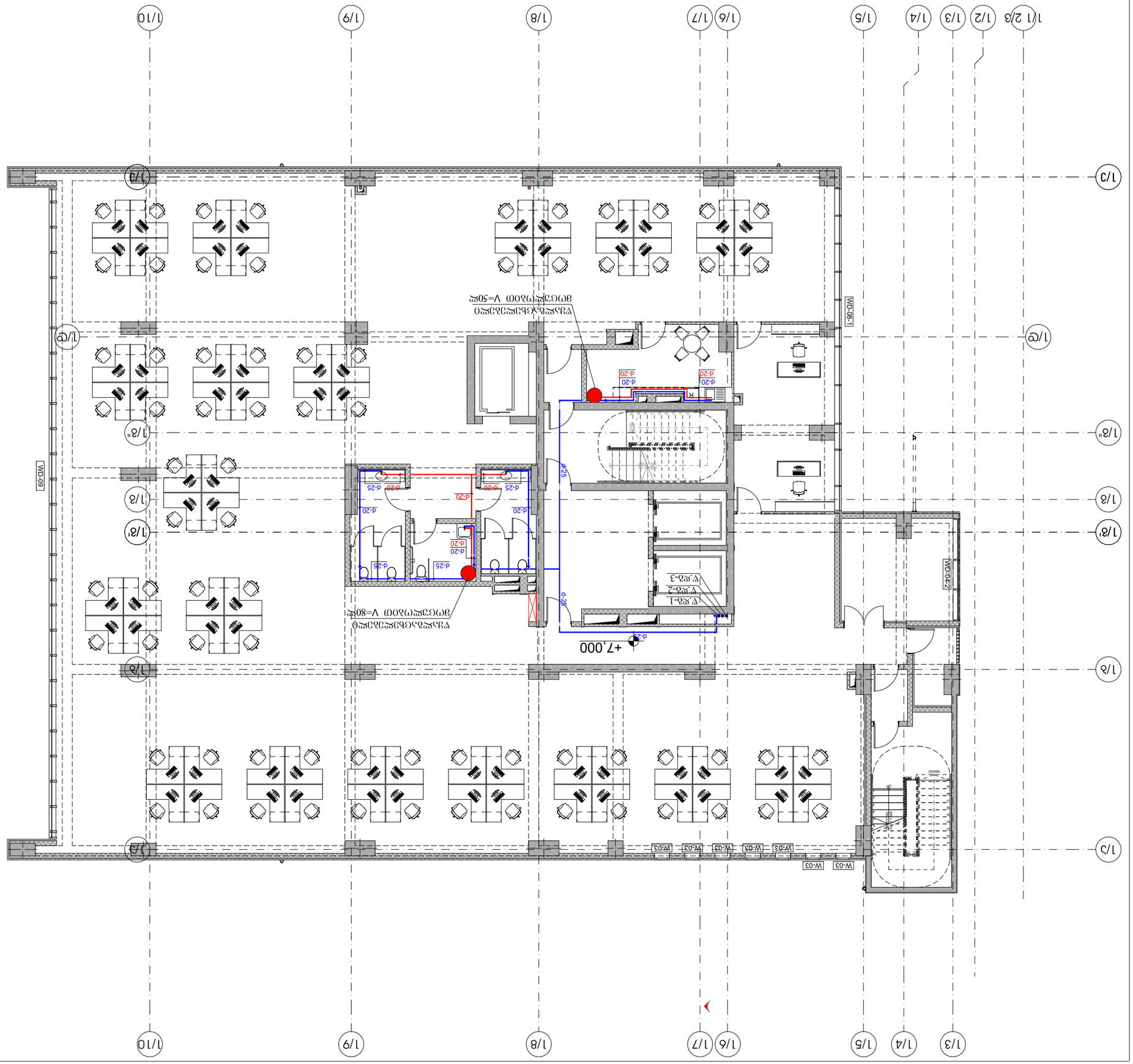
შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-29

BLOCK#1



1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,175

19G x 0,280

987654321

11

10
12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 0,175 19G x 0,280

W-03

W-03 W-03 W-03
W-03

W-03 W-03

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/1 2/3 1/2 1/4 1/5 1/6

R

+7,000

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

WD-04-2

WD-08-1

WD-09

d-20

d-20

d-25 d-25

d-20

d-25 d-25

d-20

d-20

d-20

d-20 d-20

d-25

d-25 d-25

d-20

d-20

d-20

სართულის გეგმა +7.00

ნიშნულზე ცივი და ცხელი

წყალსადენის სისტემის

დატანით

ცივი წყალსადენის დგარი

gadamyvani

ცივი წყალსადენის მილი

ცხელი წყალსადენის მილი

wyalgacxelebeli

მოცულობით V=50ლ
w.dg-3

w.dg-1

w.dg-2

wyalgacxelebeli

მოცულობით V=80ლ

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

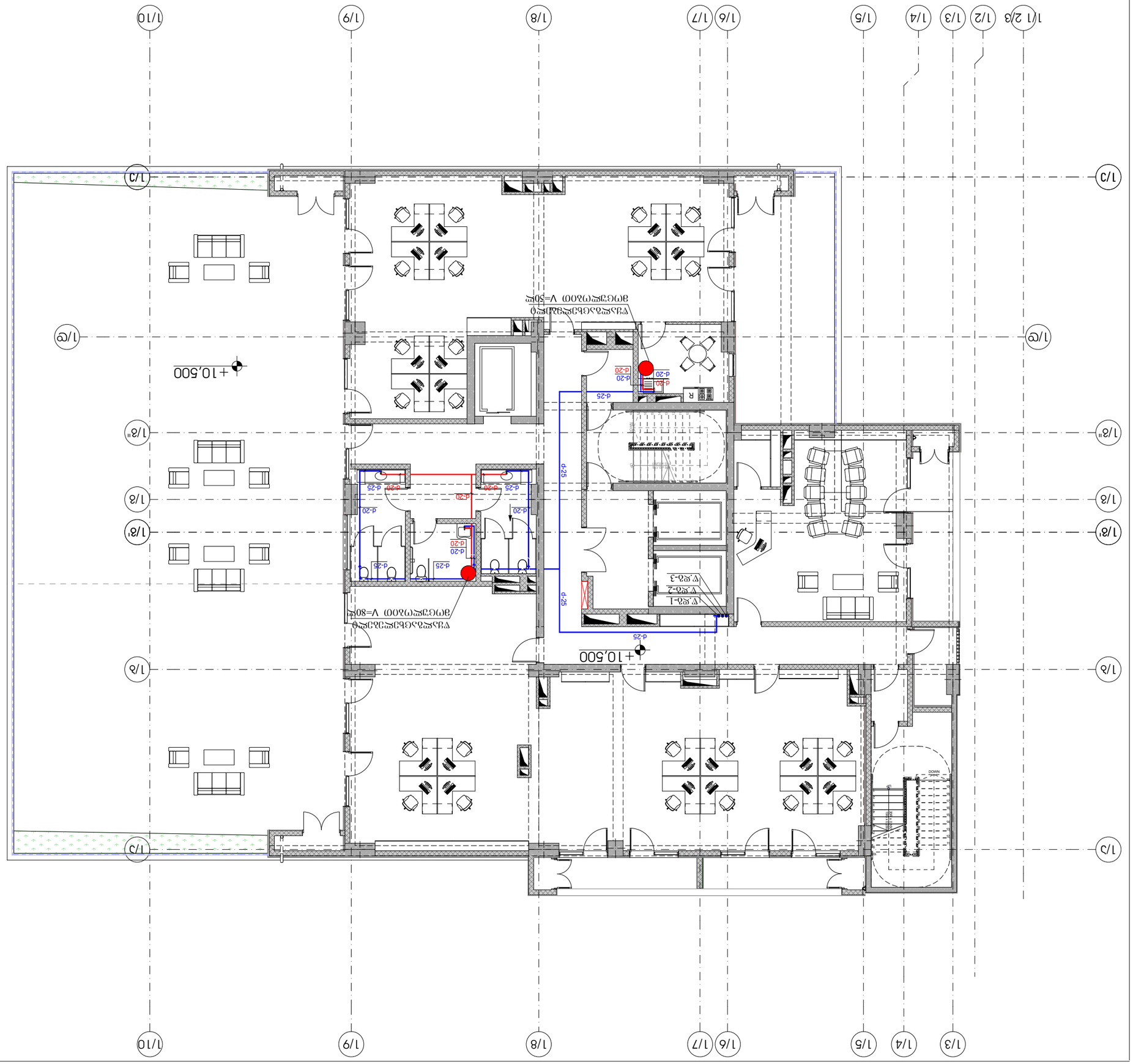
შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-30

BLOCK#1



1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,160

19G x 0,280

987654321

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP18R x 0,178 17G x 0,280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/1 2/3 1/2 1/4 1/5 1/6

R

+10,500

+10,500

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

d-20

d-20

d-25 d-25

d-20

d-25 d-25

d-20

d-20

d-20

d-20 d-20

d-25

d-25 d-25

d-25
d-20

სართულის გეგმა +10.50

ნიშნულზე ცივი და ცხელი

წყალსადენის სისტემის

დატანით

ცივი წყალსადენის დგარი

gadamyvani

ცივი წყალსადენის მილი

ცხელი წყალსადენის მილი

d-20
d-20

wyalgacxelebeli

მოცულობით V=50ლ
w.dg-3

w.dg-1

w.dg-2

wyalgacxelebeli

მოცულობით V=80ლ

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-31

BLOCK#1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,160

19G x 0,280

987654321

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP18R x 0,178 17G x 0,280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/4 1/5 1/6

+13,700

+13,700

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

d-20

d-20

d-25 d-25

d-20

d-25 d-25

d-20

d-25

d-20

d-20 d-20

d-25

d-25

სართულის გეგმა +13.70

ნიშნულზე ცივი და ცხელი

წყალსადენის სისტემის

დატანით

ცივი წყალსადენის დგარი

gadamyvani

ცივი წყალსადენის მილი

ცხელი წყალსადენის მილი

w.dg-3

w.dg-1

w.dg-2

wyalgacxelebeli

მოცულობით V=80ლ

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

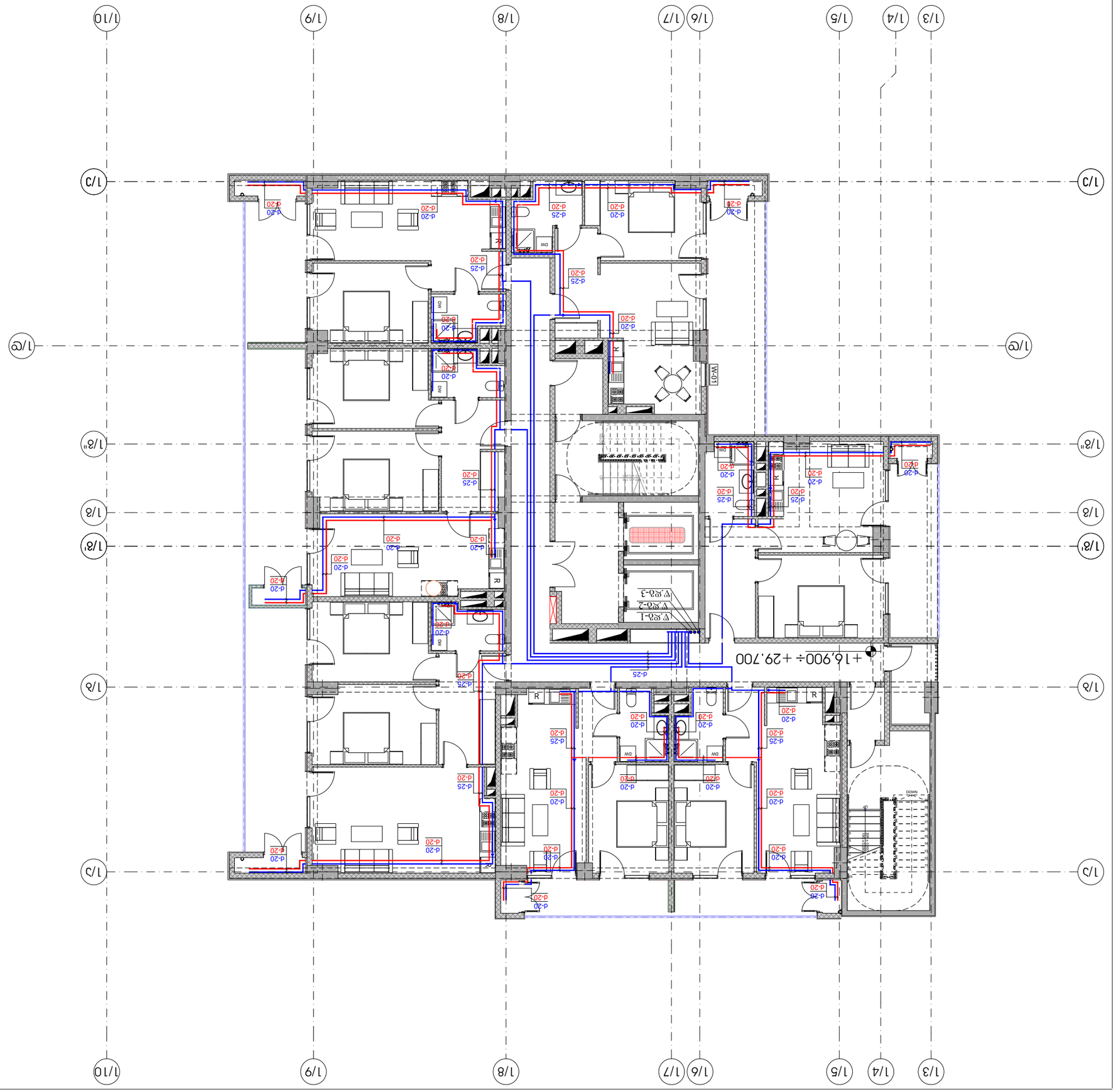
შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-32

BLOCK#1



W-01

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,160

19G x 0,280

987654321

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP18R x 0,178 17G x 0,280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/4 1/5 1/6

R

DW

R

DW DW

R

DW DW

R
R

DW

R

DW

R

+16,900

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

d-20

d-20

d-25

d-20

d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20
d-25

d-20

d-20

d-20
d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20
d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20
d-20

d-20

d-25

d-20

d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20 d-20

d-20

d-20

d-20

÷+29.700

სართულის გეგმა +16.90÷29.70

ნიშნულებზე ცივი და ცხელი

წყალსადენის სისტემის

დატანით

ცივი წყალსადენის დგარი

gadamyvani

ცივი წყალსადენის მილი

ცხელი წყალსადენის მილი

d-25

w.dg-3

w.dg-1

w.dg-2

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-33

BLOCK#1

	დაკვეთა №
A3	

ექსპლიკაცია

პიროგითი აღნიშვნები:

- ცივი წყალსადენის დგარი
- ცივი წყალსადენის მილი
- ცხელი წყალსადენის მილი
- გადამყვანი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "არქიდეა"

მისამართი:

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. №102
BLOCK#1

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

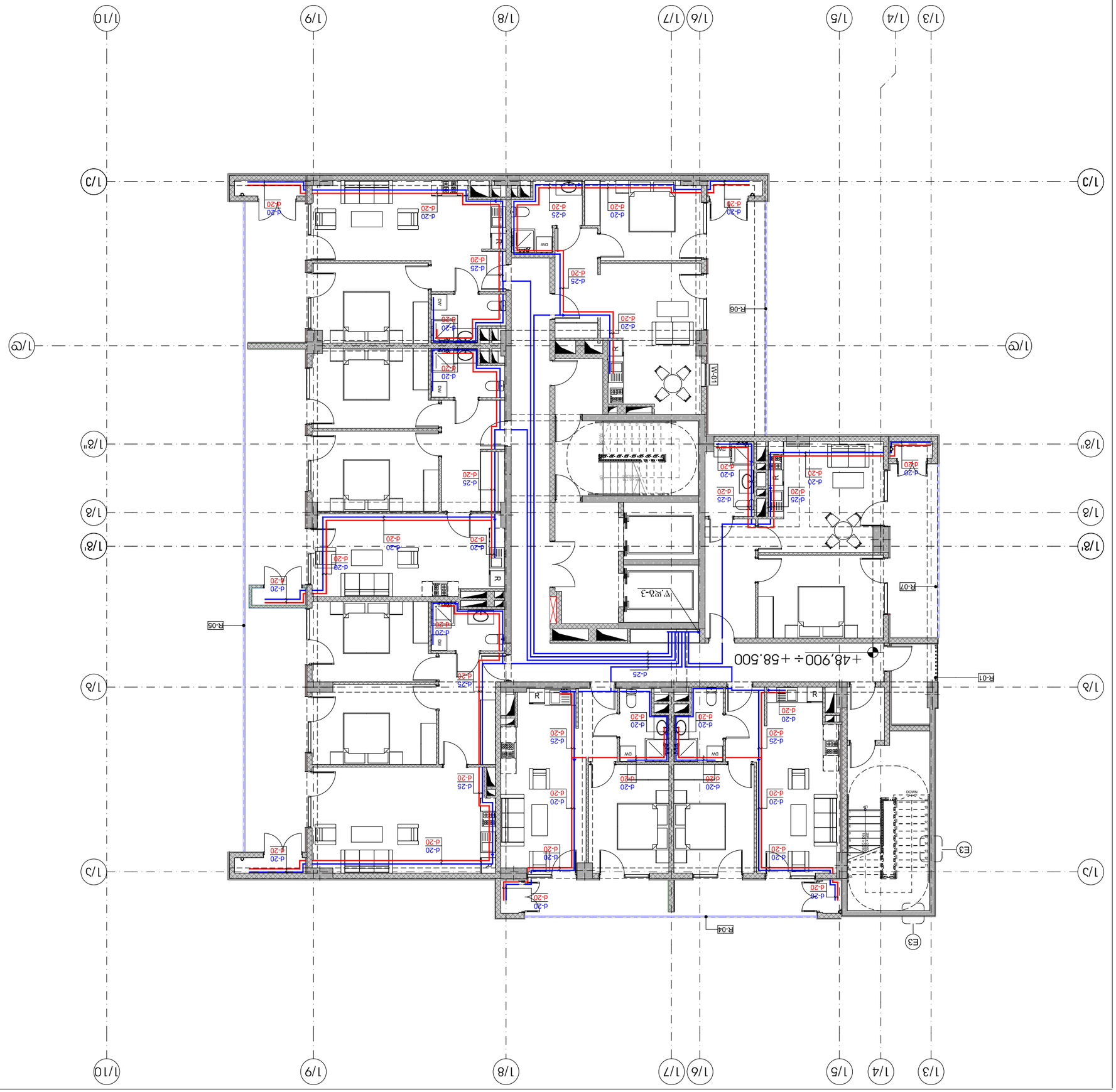
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინიკაშვილი	
მთ.არქიტექტორი		
დაამშვა	ლ. გალაშხია	
მთ. ინჟინერი		

შ.პ.ს. "დ.ჯ.ბ. ჯგუფი"
GROUP
თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. block 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

მასშტაბი	1:150	ნახაზის დასახელება: სართულის გეგმა +32.90÷45.70 ნორმალურზე ცივი და ცხელი წყალსადენის სისტემის დატანით
თარიღი		
სტადია		ფურცელი
მუშა		წკ-34



W-01

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP

20R x 0,160

19G x 0,280

987654321

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP18R x 0,178 17G x 0,280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/4 1/5 1/6

DW DW DW

DW DW

DW

R R

R

R
R

R

DW

R

+48,900

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

d-20

d-20

d-25

d-20

d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20
d-25

d-20

d-20

d-20
d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20
d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20
d-20

d-20

d-25

d-20

d-25

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20

d-20 d-20

d-20

d-20

d-20

÷+58.500

სართულის გეგმა +48.90÷58.50

ნიშნულებზე ცივი და ცხელი

წყალსადენის სისტემის

დატანით

ცივი წყალსადენის დგარი

gadamyvani

ცივი წყალსადენის მილი

ცხელი წყალსადენის მილი

d-25 R-01

R-04

R-05

R-06

R-07

E3

E3

w.dg-3

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

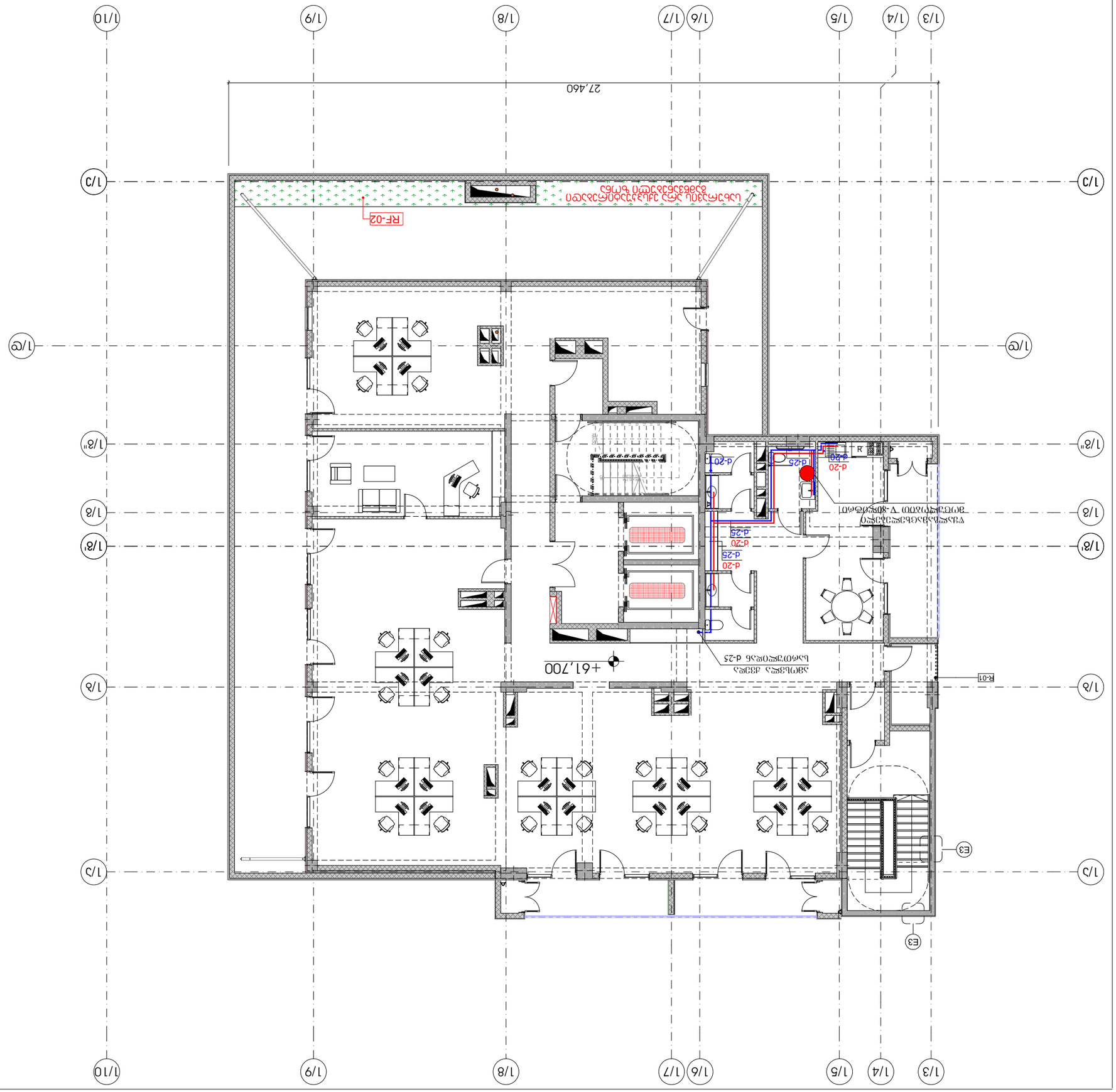
შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-35

BLOCK#1



987654321

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19 DOWN

UP19R x 0,174 18G x 0,280

1/g' 1/g'

1/b 1/b

1/d 1/d

1/e 1/e

1/g 1/g

1/a 1/a

1/g" 1/g"

1/9

1/9

1/8

1/8

1/3 1/7 1/10

1/10

1/4 1/5 1/6

R

+61,700

RF-02

1/3 1/4 1/5 1/6 1/7

სახურავის არა ექსპკუატირებადი

გამწვანებული ზონა

d-25

d-20

d-20

d-20

d-25

d-20

d-25 d-20

სართულის გეგმა +61.70

ნიშნულზე ცივი და ცხელი

წყალსადენის სისტემის

დატანით

ცივი წყალსადენის დგარი

gadamyvani

ცივი წყალსადენის მილი

ცხელი წყალსადენის მილი

R-01

E3

E3

27,460

wyalgamacxelebeli

მოცულობით V-80ლიტრი

ამოსვლა ქვედა

სართულიდან დ-25

დაამუშავა

ხელმოწერა

თბილისი 2009 წ.

მისამართი:

A3

ექსპლიკაცია

დაკვეთა #

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

შენიშვნები:
დამკვეთი:

თარიღი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება:

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

R P O U G

დ. ნინიკაშვილი
მუშა

1:150

სტადია ფურცელი

მთ.არქიტექტორი

თანამდებობა

დირექტორი

გვარი

მთ. ინჟინერი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, building 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. აკ. ბელიაშვილის ქ. #102

შპს ~arqidea~
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

ლ. მალაშხია

wk-36

BLOCK#1

საქართველო Georgia

შპს „პერი“ PERI Ltd

N 15/გ
19 აპრილი 2023 წელი

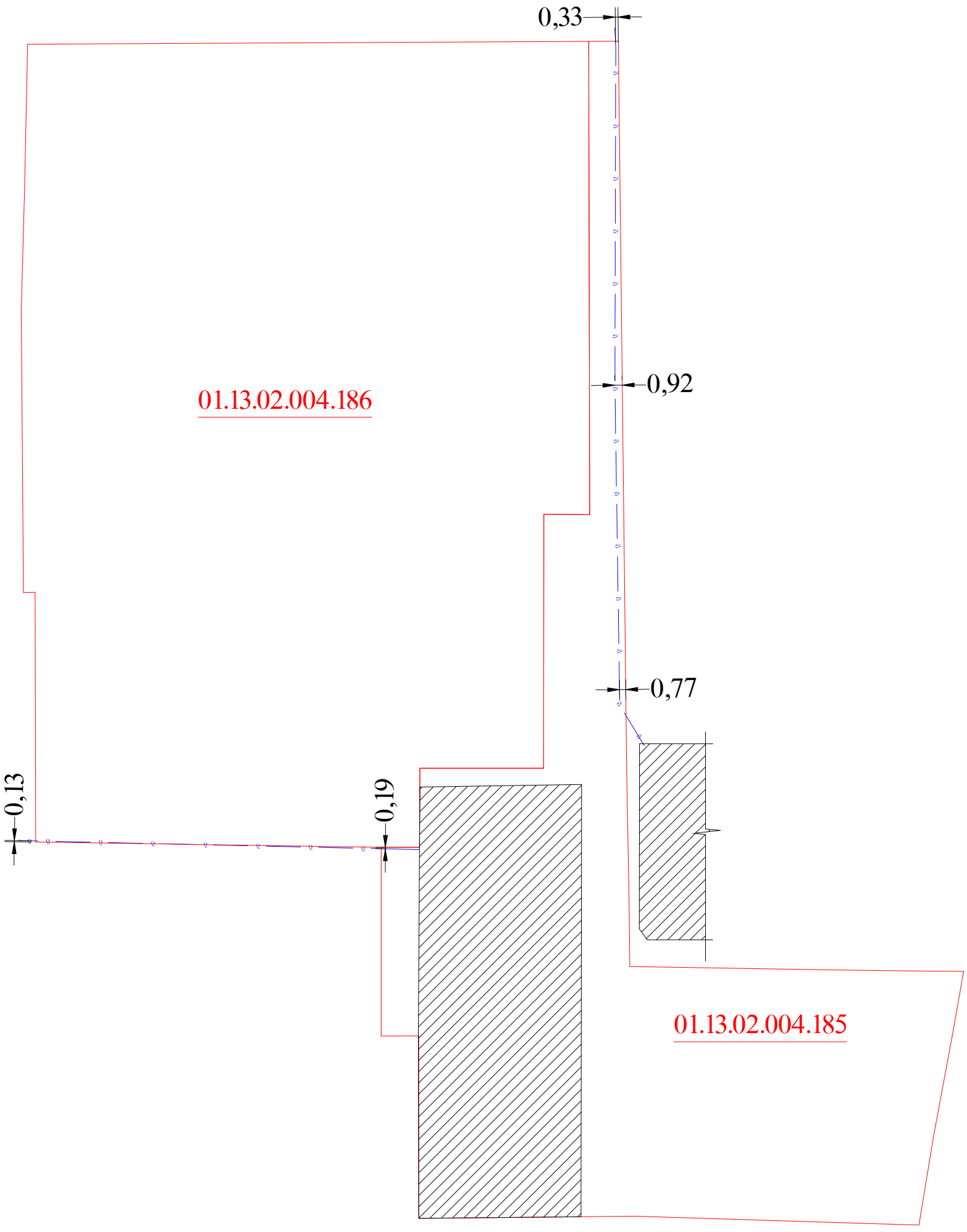
მინდობილობა

შპს „პერი“ (ს/კ 205080712) ანიჭებს უფლებამოსილებას გიორგი ქევანიშვილს (პ.ნ. 60002009962) იყოს მისი წარმომადგენელი სს „თელასში“, შპს „თბილისი ენერჯი“-ში და შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერსში“. კომპანიის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებთან (საკადასტრო კოდებით: 01.13.02.004.185; 01.13.02.004.186) დაკავშირებით, კომპანიის სახელით წარადგინოს და გამოითხოვოს/მიიღოს ნებისმიერი ხასიათისა და შინაარსის ინფორმაცია ან/და დოკუმენტაცია, ხელი მოაწეროს და შეასრულოს ყველა ქმედება მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად.

მინდობილობა გაცემულია ორი წლის ვადით.

დირექტორი
ლ. იორდანიშვილი

0159, თბილისი, ჩაჩავას 8 ტელ/ფაქსი: 2528837, „თი-ბი-სი ბანკი“ კოდი TBCBGE22 ა/ა **GE72TB7921436050100001**


0,33
0,92
0,77
0,13
0,19
01.13.02.004.186
01.13.02.004.185

თბილისი
ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617 +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-01-28055-23
16 / 05 20 23

შპს „პერი“-ს წარმომადგენელს
გიორგი ქევანიშვილს

ბატონო გიორგი,

თქვენი მიმდინარე წლის 24 აპრილის №02-01-28055-23 წერილის პასუხად, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, ჩაჩავას ქუჩა №2-4-6-8-10-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკ. კოდი: №01.13.02.004.185; №01.13.02.004.186) დაგეგმილ სამშენებლო სამუშაოებთან დაკავშირებით პოზიციას და გენგეგმის დამოწმებას გაცნობებთ, რომ ადგილზე მოხდა საკითხის შესწავლა. საკადასტრო ერთეულს №01.13.02.004.185 კვეთს შპს „თბილისი ენერჯი“-ს კუთვნილი საჰაერო D=40 მმ-იანი დაბალი წნევის გაზსადენი. ხოლო, ნაკვეთის №01.13.02.004.186 მიჯნაზე გადის საჰაერო საშუალო წნევის მილსადენი. შესაბამისად, კომპანია სამშენებლო სამუშაოებს შეითანხმებს და გენგეგმას დაამოწმებს მას შემდგომ, რაც თქვენი მხრიდან შესრულდება შემდეგი მოთხოვნები:

- სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე ნაკვეთზე №01.13.02.004.185 არსებული საჰაერო გაზსადენის (D=40 მმ-იანი) საექსპლუატაციო ზონა საჭიროა დაიტვირთოს სერვიტუტით შპს „თბილისი ენერჯი“-ს სასარგებლოდ მილსადენის ღერძიდან ორივე მხარეს **1 (ერთი)** მეტრის მანძილზე, რაზედაც უნდა მოგვმართოთ შესაბამისი განაცხადით, რის შემდგომ ჩვენს წარმომადგენელთან შეთანხმებით გაფორმდება ხელშეკრულება საჯარო რეესტრში;
- ნაკვეთის №01.13.02.004.186 მიჯნაზე არსებულ საჰაერო მილსადენთან მიმართებაში დაცული უნდა იყოს უსაფრთხოების ნორმები, არ უნდა შეიზღუდოს გაზსადენის ტექნიკური მონიტორინგის პროცესი და საჭიროების შემთხვევაში მისი შესაბამისი მომსახურების შესაძლებლობა.

რაც შეეხება გენგეგმას, სერვიტუტთან დაკავშირებით საჯარო რეესტრში საქმისწარმოების დასრულების შემდგომ დასამოწმებლად საჭიროა წარმოადგინოთ ასაშენებელი ობიექტის დეტალური PDF-ვერსია 1:500 მასშტაბით, სადაც დატანილი იქნება პირობითი აღნიშვნები, შემსრულებლის ხელმოწერა და ბეჭედი, კომპანიის გაზსადენი უსაფრთხოების ზონების დაცვის გათვალისწინებით (მათ შორის სერვიტუტის მონიშვნით).

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

IOS QR Android QR

თბილისი
ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617 +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-01-33368-23
01 / 06 2023

შპს „პერი“-ს
მინდობილ პირს გიორგი ქევანიშვილს

ბატონო გიორგი,

თქვენი მიმდინარე წლის 18 მაისის №02-01-33368-23 წერილის პასუხად, რომელიც ეხება ქალაქი თბილისი, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა №102-ში (საკ. კოდი 01.13.02.004.185) არსებული გაზსადენების რეკონსტრუქციას გაცნობებთ, რომ შპს „თბილისი ენერჯის“ მიერ დადგინდა საპროექტო ღირებულება, რომელიც შეადგენს 800 (რვაასი) ლარს. სამონტაჟო სამუშაოების ღირებულება განისაზღვრება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადების შემდეგ.

სარეკონსტრუქციო სამუშაოების შესრულებისას უპირობოდ უნდა იყოს დაცული საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის #1-1/525 ბრძანებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნები“, ასევე სამშენებლო ნორმები და წესები (2.04.08-87*-გაზმომარაგება).

თქვენს მიერ საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების თანხების სრულად ანაზღაურების, ხელშეკრულების გაფორმების და საჭიროებისამებრ, თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიიდან თქვენი მხრიდან სამუშაოების წარმოებისათვის აუცილებელი ნებართვების მოპოვების შემთხვევაში, კომპანია მზად არის განახორციელოს აღნიშნული სამუშაოები.

ხელშეკრულების გასაფორმებლად ეწვიეთ კომპანიის ვებ-გვერდს www.te.ge, შევსებული ფორმა გადმოაგზავნეთ ელექტრონულ მისამართზე public@te.ge. შეთავაზება ძალაშია 3 (სამი) თვე.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

IOS QR Android QR

შპს თბილისი ენერჯი
TBILISI ENERGY LTD
№6 ს/კ 205129617
2 / 06 2023

დანართი № 1

დამტკიცებულია
შპს „თბილისი ენერჯის“
გენერალური დირექტორის
2022 წლის 22 ნოემბრის № 108-დ ბრძანებით

ხელშეკრულება №001/02-01-33368-23
გაზიფიცირების საინჟინრო პროექტის მომზადების შესახებ

ქ. თბილისი 2/06/2023 წელი

ერთი მხრივ შპს „თბილისი ენერჯი“ (შემდგომში - „შემსრულებელი“), და მეორე მხრივ **შპს პერი ს/კ:205080712** (შემდგომში - „დამკვეთი“), წარმოდგენილი **მინდობილი პირი:გიორგი ქევანიშვილი პ/ნ:6000200962** სახით, (მინდობილობა №, თარიღი), შემდგომში ერთობლივად, „მხარეებად“, ხოლო ცალ-ცალკე – „მხარედ“ წოდებულნი, ვმოქმედებთ რა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას (შემდგომში - „ხელშეკრულება“) შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1. ხელშეკრულების საგანია შემსრულებლის მიერ დამკვეთის ობიექტის მისამართი **აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა 102** საკადასტრო კოდი **01.13.02.004.185** გაზმომარაგების საინჟინრო პროექტის მომზადება (შემდგომში - „მომსახურება“), შესაბამისი ანაზღაურების სანაცვლოდ.

2. მომსახურების ღირებულება და ანგარიშსწორების წესი

2.1. მომსახურების ღირებულება შეადგენს **800** ლარს და მოიცავს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს.

2.2.დამკვეთის მიერ მომსახურების ღირებულების გადახდა ხორციელდება ხელშეკრულების ძალაში შესვლიდან არაუგვიანეს 2 (ორი) სამუშაო დღის განმავლობაში, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, ხელშეკრულების მე-11 მუხლში მითითებული საბანკო რეკვიზიტებზე თანხის ჩარიცხვის გზით (გადახდის ოპერაციის დანიშნულებაში ხელშეკრულების რეკვიზიტების მითითებით).

3. მხარეთა ძირითადი ვალდებულებები და უფლებები

3.1. შემსრულებელი ვალდებულია:

3.1.1 მომსახურება განახორციელოს საქართველოს კანონმდებლობის მოთხოვნათა დაცვით, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში;

3.1.2 აცნობოს დამკვეთს ნებართვების/თანხმობების მოპოვების და წინასაპროექტო სამუშაოების ჩატარების აუცილებლობის შესახებ, ასევე ნებართვის მომპოვებელი მხარის შესახებ ინფორმაცია;

3.1.3.შეასრულოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

3.2. შემსრულებელი უფლებამოსილია:

3.2.1. მომსახურების გაწევის პროცესში, დამკვეთთან შეუთანხმებლად, ჩართოს მესამე პირი (ქვეკონტრაქტორი), იმის გათვალისწინებით, რომ შემსრულებელი პასუხს აგებს ქვეკონტრაქტორთა ქმედებებზე, როგორც საკუთარზე;

3.2.2. მოითხოვოს დამკვეთისაგან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულება.

3.3. დამკვეთი ვალდებულია:

3.3.1. გადაიხადოს მომსახურების ღირებულება ხელშეკრულების მე-2 მუხლის შესაბამისად;

3.3.2. შემსრულებლის მიერ წინასაპროექტო სამუშაოების ჩატარების აუცილებლობის დადგენის შემთხვევაში, მოთხოვნიდან არაუგვიანეს 2 სამუშაო დღის ვადაში, გადაიხადოს მოცემული სამუშაოების საფასური, თუ კანონმდებლობის შესაბამისად, აღნიშნულის უზრუნველყოფა არ წარმოადგენს შემსრულებლის ვალდებულებას;

3.3.3. მიაწოდოს შემსრულებელს გაზიფიცირების საინჟინრო პროექტის მოსამზადებლად აუცილებელი დოკუმენტები (ტერიტორიის გენ. გეგმა მიწისქვეშა კომუნიკაციების მითითებით, იმ სართულ(ებ)ის გეგმა, სადაც ხორციელდება ბუნებრივი გაზის ხელსაწყოების მონტაჟი და სხვა);

3.3.4. მოიპოვოს და გადასცეს შემსრულებელს პროექტირებასთან/სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებასთან დაკავშირებული ნებართვა/თანხმობა/მშენებლობის შეტყობინებაზე გადაწყვეტილება, თუ აღნიშნულის მოპოვება კანონმდებლობის შესაბამისად არ წარმოადგენს მხოლოდ შემსრულებლის ვალდებულებას, გარდა წითელ ხაზებს შიგნით განსახორციელებელი სამუშაოებსა;

3.3.5. უზრუნველყოს შემსრულებლის მიერ სამუშაოების დაუბრკოლებლად წარმოებისათვის საჭირო პირობების შექმნა.

3.4. დამკვეთი უფლებამოსილი:

3.4.1. ნებისმიერ დროს შეამოწმოს შემსრულებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების მდგომარეობა.

3.4.2. მოითხოვოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულება.

4. მომსახურების გაწევის ვადა

4.1. შემსრულებელმა უნდა უზრუნველყოს მომსახურების გაწევა დამკვეთის მიერ ანგარიშსწორების განხორციელებისა და შემსრულებლისათვის გაზიფიცირების საინჟინრო პროექტის მოსამზადებლად აუცილებელი დოკუმენტების (ტერიტორიის გენ.გეგმა მიწისქვეშა კომუნიკაციების მითითებით, იმ სართულ(ებ)ის გეგმა, სადაც ხორციელდება ბუნებრივი გაზის ხელსაწყოების მონტაჟი, თანხმობ(ებ)ი/ნებართვ(ებ)ი/მშენებლობის შეტყობინებაზე გადაწყვეტილება და სხვა) წარდგენის თარიღიდან 18 (თვრამეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

4.2. თუ პროექტის მოსამზადებლად საჭირო თანხმობ(ებ)ის/ნებართვ(ებ)ის/მშენებლობის შეტყობინებაზე გადაწყვეტილების შემსრულებლისათვის წარდგენის და წინასაპროექტო სამუშაოების ჩატარების აუცილებლობა დადგენილ იქნა პროექტირების პროცესში, ამ მუხლის 4.1 პუნქტით გათვალისწინებული შესრულების ვადა შეჩერდება და მისი დინება განახლდება დამკვეთის მხრიდან შესაბამისი თანხმობ(ებ)ის/ნებართვ(ებ)ის/მშენებლობის შეტყობინებაზე გადაწყვეტილების შემსრულებლისათვის გადაცემის ან წინასაპროექტო სამუშაოების ჩატარებისთანავე, თუ კანონმდებლობით სხვა რამ არ არის განსაზღვრული.

4.3. წინასაპროექტო და პროექტირების სამუშაოების შესრულების ვადა ჩერდება დამკვეთის მიერ გასატარებელი სხვა ღონისძიებების (ობიექტის დაშვების უზრუნველყოფა და სხვა) ვადით, რის თაობაზეც შემსრულებელი დამკვეთს განუსაზღვრავს გონივრულ ვადას ხარვეზის აღმოსაფხვრელად.

4.4. წინასაპროექტო ან პროექტირების სამუშაოების შესრულების ვადა ასევე ჩერდება ფორს-მაჟორული და სხვა ობიექტური გარემოებების (რომელიც შეუძლებელს ხდის სამუშაოთა წარმოებას) არსებობის შემთხვევაში.

4.5. მოცულობისა და სირთულის გათვალისწინებით, საპროექტო სამუშაოების ვადა შეიძლება გაიზარდოს, რის შესახებაც, კონკრეტული ვადის მითითებით დამატებით ეცნობება დამკვეთს.

4.6. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელის შემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ, რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის მიერ მიღებული გადაწყვეტილება აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

5. მომსახურების მიღება-ჩაბარების წესი

5.1.მომსახურება გაწეულად ჩაითვლება შემსრულებლის მიერ დამკვეთისთვის პროექტის მომზადების შესახებ ინფორმაციის მიწოდების თარიღიდან.

5.2. მხარეები თანხმდებიან, რომ თუ დამკვეთი, მისთვის პროექტის მომზადების შესახებ ინფორმაციის მიწოდებიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში არ დააფიქსირებს პრეტენზიას, მომსახურება ჩაითვლება ჯეროვნად გაწეულად.

6. მხარეთა პასუხისმგებლობა და დავის გადაწყვეტის წესი

6.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის/არასათანადოდ შესრულების შედეგად მიყენებული ზიანისათვის მხარეები პასუხს აგებენ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

6.2. მხარეები მიიღებენ ყველა შესაძლო ზომას, რათა ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ნებისმიერი სადავო საკითხი გადაწყვიტონ მოლაპარაკების გზით. თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 7 (შვიდი) კალენდარული დღის განმავლობაში მხარეთა შორის შეთანხმება ვერ იქნება მიღწეული, მაშინ ნებისმიერ მათგანს უფლება აქვს დავის გადასაწყვეტად მიმართოს საქართველოს საერთო სასამართლოს.

7.ფორს–მაჟორი

7.1. მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის/არასათანადოდ შესრულების გამო, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის (შემდგომში - „ფორს–მაჟორული გარემოებები“) მოქმედებით (სტიქიური უბედურება, საომარი მოქმედება, სახელმწიფოს უფლებამოსილი ორგანოს გადაწყვეტილება და სხვა), რამაც შეუძლებელი გახადა ხელშეკრულების შესრულება.

7.2. ფორს–მაჟორული გარემოებების დადგომის ან შეწყვეტის შემთხვევაში შესაბამისი მხარე ვალდებულია დაუყოვნებლივ აცნობოს ამის შესახებ მეორე მხარეს.

7.3. ფორს–მაჟორული გარემოებების გამო ხელშეკრულების მოქმედების შეჩერება ან შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს იმ ვალდებულებების შესრულებისაგან, რომლებიც წარმოიშვა ფორს–მაჟორული გარემოებების დადგომამდე.

8. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა და შეწყვეტა

8.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების ხელმოწერის თარიღიდან და მოქმედებს მხარეთა მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულებამდე.

8.2. ხელშეკრულება შეიძლება ვადაზე ადრე შეწყდეს:

8.2.1 მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით;

8.2.2 ერთ-ერთი მხარის ინიციატივით, ხელშეკრულების მე-4 მუხლის 4.4 პუნქტით გათვალისწინებული გარემოებების 1 (ერთი) თვეზე მეტი დროით გაგრძელების შემთხვევაში;

8.2.3 ერთ-ერთი მხარის ინიციატივით, მეორე მხარის მიერ სახელშეკრულებო ვალდებულებების შეუსრულებლობის/არასათანადოდ შესრულების შემთხვევაში;

8.2.4 . დამკვეთის მიერ ხელშეკრულების მე-2 მუხლის 2.2. პუნქტით და/ან მე-3 მუხლის 3.3. პუნქტის 3.3.2 ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ ვადაში მომსახურების ღირებულების გადაუხდელობის შემთხვევაში, ავტომატურად;

8.2.5 შემსრულებლის მიერ ცალმხრივად, მე-4 მუხლის 4.3. პუნქტით გათვალისწინებული ვადის უშედეგოდ გასვლის შემდეგ.

8.2.6. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა საფუძვლით.

8.3. ამ მუხლის 8.2 პუნქტის 8.2.2, 8.2.3 და 8.2.5 ქვეპუნქტებით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, ხელშეკრულების მოშლის ინიციატორმა მეორე მხარეს უნდა გაუგზავნოს წინასწარი წერილობითი შეტყობინება ხელშეკრულების შეწყვეტის სავარაუდო თარიღამდე არანაკლებ 5 (ხუთი) კალენდარული დღით ადრე.

8.4. თუ ხელშეკრულება ვადაზე ადრე შეწყდება შემსრულებლის ინიციატივით, დამკვეთის მიერ სახელშეკრულებო ვალდებულებების შეუსრულებლობის/არასათანადოდ შესრულების გამო, ან დამკვეთის მოთხოვნით, თუ ეს მოთხოვნა განპირობებული არ არის შემსრულებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების დარღვევით, მაშინ დამკვეთი ვალდებულია სრულად აუნაზღაუროს შემსრულებელს ხელშეკრულების შეწყვეტამდე გაწეული ხარჯები და ხელშეკრულების მოშლით მიყენებული ზიანი.

9. განსაკუთრებული პირობა

9.1.თუ ხელშეკრულება წყდება დამკვეთის მიერ მე-3 მუხლის 3.3. პუნქტის 3.3.2 ქვეპუნქტით განსაზღვრული სამუშაოების ღირებულების აუნაზღაურებლობის გამო, ხელშეკრულების შეწყვეტიდან არაუგვიანეს ერთი თვისა დამკვეთს დაუბრუნდება მე-2 მუხლის 2.2 პუნქტის შესაბამისად გადახდილი მომსახურების ღირებულება, ხელშეკრულების მე-8 მუხლის 8.4 პუნქტის საფუძველზე წარმოშობილი მოთხოვნების გაქვითვის გათვალისწინებით.

9.2. შემსრულებლის მიერ მომზადებული გაზიფიცირების საინჟინრო პროექტის მოქმედების ვადად განისაზღვრება 6 (ექვსი) თვე და ამ ვადის გასვლის შემდეგ ითვლება ძალადაკარგულად.

9.3 დამკვეთი ადასტურებს, რომ შემსრულებელმა მას დეტალურად გააცნო საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გამანაწილებელ ქსელზე მიერთების პროცედურა, მათ შორის, გაზიფიცირების საპროექტო, სამშენებლო და სამონტაჟო სამუშაოების შესრულების ვადები და თანმიმდევრობა, აგრეთვე დამკვეთისა და შემსრულებლის ძირითადი ვალდებულებები და უფლებები.

10. დასკვნითი დებულებები

10.1. წინამდებარე ხელშეკრულებაზე ხელმოწერით დამკვეთი აცხადებს თანხმობას იმის თაობაზე, რომ ხელშეკრულების საფუძველზე შპს ,,თბილისი ენერჯის“ მიერ განხორციელებული სამონტაჟო-სამშენებლო სამუშაოების შედეგად არსებული/მოწყობილი ხაზობრივი ნაგებობები დამკვეთის კუთვნილ/მფლობელობაში არსებულ დაცულ ტერიტორიამდე (წითელ ხაზამდე) წარმოადგენს შპს „თბილისი ენერჯის“ საკუთრებას და მას ყოველგვარი შეზღუდვის გარეშე ენიჭება უფლებამოსილება განახორციელოს ყველა საჭირო მოქმედება სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში აღნიშნული

ხაზობრივი ნაგებობის რეგისტრაციისა და შემდგომ საქართველოს კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესაბამისად მისი ექსპლუატაციის და გამართული ფუნქციონირებისათვის.

10.2. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის/დამატებ(ებ)ის შეტანა შესაძლებელია მხარეთა შორის დამატებითი წერილობითი შეთანხმების გაფორმების გზით.

10.3. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი ოფიციალური შეტყობინება, დოკუმენტი ან სხვა სახის მიმოწერა ითვლება სათანადოდ გაფორმებულად, თუ იგი შესრულებულია წერილობითი ფორმით და გაგზავნილია ხელშეკრულების მე-11 მუხლში მითითებულ შესაბამის მისამართზე.

10.4. ხელშეკრულებით მოუწესრიგებელი საკითხები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობის, შესაბამისად.

10.5. ხელშეკრულება შედგენილია თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე 2 (ორი) იდენტური ეგზემპლარის სახით, თითოეული მხარისათვის.

11. მხარეთა იურიდიული რეკვიზიტები და ხელმოწერები

შემსრულებელი:
შპს „თბილისი ენერჯი“
მისამართი: ქ. თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №18ა
ს/კ 205129617,
საბანკო რეკვიზიტები: სს „საქართველოს ბანკი“
ბ/კ BAGAGE22,
ანგარიშის № GE81BG0000000173317400
ელ.ფოსტა: info@te.ge
ტელ: 2 40 40 04

შპს „თბილისი ენერჯი“

დამკვეთი:
შპს პერი
მისამართი:ა.ბელიაშვილის 102
პ.ნ:01006003474
საბანკო რეკვიზიტები:
ანგარიშის № ----------
ელ.ფოსტა:g.gogava@yahoo.com
ტელ:599965096