<u>დაგეგმარების საფუძვლების და მიზნის აღწერა:</u>

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ 2020 წლის 28 თებერვალს N47 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმა. პროექტის მიზანია მრავალფუნქციური კომპლექსის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების გამოყენებით.

<u>მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:</u>

საპროექტო ტერიტორია, მდებარეობს ქ.თბილისში, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N31-ში, ყოფილი ქიმიის ინსტიტუტის ტერიტორია. ტერიტორია წარმოადგენს სახელმწიფო საკუთრებას და სარგებლობის უფლებით გადაცემული აქვს სსიპ „საზოგადოებრივ მაუწყებელს“. მიწის ნაკვეთს ჩრდილოეთ და სამხრეთ მხრიდან ნაწილობრივ ესაზღვრება საზოგადოებრივი ტერიტორიები, ხოლო დასავლელით და აღმოსავლეთით კერძო მიწის ნაკვეთები.

<u>პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:</u>

წარმოდგენილი პროექტის პირვანდელი ვარიანტი შეთანხმებულია 2020 წელს და გაცემულია მშენებლობის ნებართვა (ბრძანება N4965166; 28.05.2020). შემდგომში მოხდა კორექტირება უმნიშვნელო ცვლილებებით. ამჯერად პროექტის კორექტირება მდგომარეობს შემდეგში: C და A ბლოკი 0,00 ნიშნულზე გაერთიანდა მსუბუქი ქონსტრუქციით, მოსასვენებელი სივრცით და მწვანე არაექსპლუატირებული გადახურვით. შეიქმნა არქივის თანამშრომლებისთვის დამატებითი სამუშაო სივრცე. ასევე A და B ბლოკს შორის დაემატა გადასასვლელი ხიდი. A ბლოკის +4,32 ნიშნულიდან ხიდის გავლით ვხვდებით B ბლოკის +5,10 ნიშნულზე. თითქმის ყველგან დაკორექტურდა დაკორექტირდა შიდა გეგმარება, შესაბამისად ფართები, ასევე ფასადებზე დაემატა ფანჯრები. ასევე დაკორექტირდა A ბლოკის გადახურვაზე ანტენების სადგამის მდებარეობა. მცირედით შეიცვალა G და E ბლოკების მდებარეობა, და ა.შ.

საპროექტო მიწის ნაკვეთზე დაგეგმილია საზოგადოებრივი მაუწყებლის (1-ლი არხის) შენობათა კომპლექსის მშენებლობა, რომელიც ექვს დამოუკიდებელ მოცულობას (ბლოკს) ითვალისწინებს. ესენია: A ბლოკი - ადმინისტრაციული შენობა; B ბლოკი - შენობა სადაც სატელევიზიო სტუდიები და მათთან დაკავშირებული საქმიანი ფართობებია განთავსებული; C ბლოკი - არქივის შენობა; D ბლოკი - დამხმარე შენობა, რომელშიც ტექნიკური დანიშნულების ფართობებია განთავსებული, მათ შორის სახანძრო ავზი და სახანძრო ტუმბოს ოთახი; E ბლოკი - ცალკე მდგომი ავტოსადგომი გარაჟის შენობა, რომლის პირველი ორი დონე წარმოადგენს შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟს, ხოლო მესამე დონე ფაქტიურად წარმოადგენს ზემოხსენებული გარაჟის სახურავს, რომელიც ასევე გამოყენებულია ავტოსადგომად; ტერიტორიაზე გათვალისიწნებულია G ბლოკი/დაცვის ჯიხურის მშენებლობა, რომელიც არის I კლასის შენობა, ასევე გათვალისწინებულია დიზელის მიწისქვეშა ავზი, რომელშიც ადამიანი არ ხვდება.

შენობაში არის რამოდენიმე კიბის უჯრედი. A და B ბლოკების შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები ნიავდება მექანიკურად/გამოყენებულია დაწნევის სისტემა, ხოლო A ბლოკის გარე გასასვლელის გზა-კიბე და E ბლოკის გარე გასასვლელის გზა-კიბეები - ბუნებრივად. ყველა შენობა მთლიანად აღჭურვილია ავტოსაშხეფი სისტემით; A ბლოკში, ატრიუმის +4.32 ნიშნულის პერიმეტრზე (იქ

სადაც ატრიუმის პერიმეტრი შემინულია) გათვალისწინებულია ე.წ „დრენჩერის ფარდა“; იმ ადგილებში, სადაც მიზანშეწონილი არ არის ავტოსაშხეფი სისტემის დაყენება გათვალისწინებულია ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა; A, B და E ბლოკებში გათვალისწინებულია სახანძრო მილდგარების სისტემის მოწყობა. შენობაში გათვალისწინებულია კვამლის კონტროლის სისტემა, კერძოდ: კიბის უჯრედები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტები და ლიფტის ფოიეები დაწნევადია; დერეფნები და შემოზღუდული ავტოსადგომები აღჭურვილია მექანიკური კვამლგამწოვი სისტემებით; ატრიუმში გათვალისწინებულია კვამლის საკონტროლო სისტემა; E ბლოკის -3.06 ნიშნულზე (A ბლოკთან დამაკავშირებელ გასასვლელთან) გათვალისწინებულია ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა ჰაერის დაბერვით; შენობაში გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები, კერძოდ: ა)სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა, ბ)კვამლის/ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენები, გ) სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა, დ) საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა, რომელიც გათვალისწინებულია A ბლოკის ატრიუმის მოსაზღვრე სართულებზე; ყველა შენობაში, ყველა სართულზე გათვალისწიონებულია ხელის ცეცხლმაქრების განთავსება; გათვალისწინებულია, აგრეთვე, სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი ერთი მისაერთებლის და ტერიტორიაზე 4 ჰიდრანტის მოწყობა.

იქიდან გამომდინარე, რომ საპროექტო ობიექტის A და B ბლოკებში, გარკვეული სივრცეებში, პროექტით გათვალისწინებული დამკავებელთა რაოდენობა, მეტია 41-დადგენილების ცხრილების მიხედვით დათვლილზე, დაკავებულობის დატვირთვა გამოთვლილია დამკავებელთა რეალური რაოდენობის მიხედვით. ძირითადად საუბარია სამუშაო ოთახებზე, მოსასვენებელ ოთახებზე და გასახდელებზე (მითითებულია დამკავებელთა მაქსიმალურად ზუსტი რაოდენობა).

<u>ყველა ხანძრისგან დაცვის სისტემების მოწყობას და შემდგომ ზედამხედველობას უზრუნველყოფს შესაბამისი სამსახური და სახანძრო სისტემების სპეციალისტები.</u>

<u>პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:</u>

კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობები მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიან სისტემას წარმოადგენს. შენობის კონსტრუქციული ტიპი, მისი სიმაღლისა და ფართობებიდან გამომდინარე, სახანძრო უსაფრთხოების წესების მიხედვით I-B ტიპისაა.

<u>შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:</u>

"მშენებლობისნებართვისგაცემისწესისადასანებართვოპირობებისშესახებ" საქართველოსმთავრობის 2009 წლის 24 მარტის№57 დადგენილება.

"ქალაქთბილისისტერიტორიისგამოყენებისადაგანაშენიანებისრეგულირებისწესებისდამტკიცებისშესახებ" ქალაქთბილისისსაკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილება.

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობისუსაფრთხოებისწესების“ დამტკიცების თაობაზე.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

	ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
- 6.12 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	1. **E ბლოკი** - (შემოზღუდული ავტოსადგომი)
- 5.75 ნიშნულზე	**დამხმარე ჯგუფი დს**	2. **A ბლოკი** - (დამხმარე სათავსი)
- 5.40 ნიშნულზე	**დამხმარე ჯგუფი დს**	3. **D ბლოკი** - (სახანძრო ტუმბოების და გათბობა-ვენტილაციის ტუმბოების ოთახები)
	დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	4. **C ბლოკი** - (ძველი კინოფირებისა და ფოტოფირების არქივი)
- 3.06 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	5. **A და E ბლოკი** - (შემოზღუდული ავტოსადგომი) **A ბლოკი** - (UPS/ელ.ფარების ოთახები)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	6. **A ბლოკი** - (დაცვის ოთახი)
- 2.97 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	7. **A ბლოკი** - (საკვები პროდუქტების საწყობები)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	8. **A ბლოკი** - (მომსახურე პერსონალის გასახდელები და საგრიმიორო)
	დამხმარე ჯგუფი დს	9. **A ბლოკი** - (დამხმარე სათავსი)
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	10. **A ბლოკი** - (ინვენტარის საწყობი)
-2.48 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-1**	11. **A ბლოკი** - (დასუფთავების სამსახურის საწყობი)
- 2.10 და -2.48 ნიშნულზე	**თავშეყრის ჯგუფი თვ-1**	12. **A ბლოკი** - (თეატრის მცირე დარბაზი)
- 2.20 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	13. **D ბლოკი** - (საქვაბე, საგენერატორო და სატრანსფორმატორო)

+0.12 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	14. **A ბლოკი** - (განათების და სხვა აპარატურების საწყობები და სასერვეროს ოთახები)
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	15. **B ბლოკი** - (რეკვიზიტების საწყობი)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	16. **A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი და სათათბირო ოთახები) **C ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები და ლაბორატორია)
	დამხმარე ჯგუფი დს	17. **B ბლოკი** - (დამხმარე სათავსო და ტექნიკური ოთახი) **A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახები)
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	18. **A ბლოკი** - (სასადილო და სამზარეულო)
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	19. **A ბლოკი** - (ლობი/ საგამოფენო სივრცე)
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	20. **A ბლოკი** - (თეატრის მცირე დარბაზი)
		21. **B ბლოკი** - (სატელევიზიო სტუდიები)
+4.32 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	22. **A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი, სამზარეულო და სათათბირო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	23. **A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახები)
+5.10 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	24. **B ბლოკი** - (აპარატურის საწყობები)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	25. **B ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები და საგრიმიორო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	26. **B ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)
+5.22 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	27. **B ბლოკი** - (გარდერობი)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	28. **B ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები და მოსაცდელი ოთახი)
+8.52 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	29. **A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები, ლიტ-დრამ სტუდია და სათათბირო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	30. **A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახები)
+9.60 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	31. **B ბლოკი -** (სამუშაო სივრცეები)
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	32. **B ბლოკი** - (სატელევიზიო სტუდია)
+9.98 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	33. **B ბლოკი -** (სასერვერო და ლტო ბიბლიოთეკა)
	დამხმარე ჯგუფი დს	34. **B ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)
+12.72	საქმიანი ჯგუფი სქ	35. **A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი და სათათბირო ოთახები)

ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს	36. **A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)
+12.85 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	37. **A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები და სათათბირო ოთახი)
	დამხმარე ჯგუფი დს	38. **A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)
+13.10 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	39. **A ბლოკი** - (სასერვერო ოთახი)
+14.10 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	40. **B ბლოკი** - (რეკვიზიტების, ვიდეო-მასალის და დოკუმენტების საწყობები)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	41. **B ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები და მცირე სტუდია)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**A ბლოკი** **I-B მიწის ზემოთ 4 სართული** **I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული** **B ბლოკი** **I-B მიწის ზემოთ 4 სართული** **I-B მიწის ქვემოთ - სართული** **C ბლოკი** **I-B მიწის ზემოთ 1 სართული** **I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული** **D ბლოკი** **I-B მიწის ზემოთ - 1 სართული** **I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული** **E ბლოკი** **I-B მიწის ზემოთ - სართული** **I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული**

შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
A ბლოკი (I-B)	1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ) + 2 სართული
	2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
	3. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	2 სართული (მიწისქვეშ) + 4 სართული
	4. საქმიანი ჯგუფი სქ	11 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ) + 4 სართული
	5. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	5 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ) + 1 სართული
	6. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	11 სართული	1 სართული
	7. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	11 სართული	1 სართული
B ბლოკი (I-B)	1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	2 სართული
	2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11 სართული	3 სართული
	3. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	3 სართული
	4. საქმიანი ჯგუფი სქ	11 სართული	3 სართული
	5. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	5 სართული	2 სართული
C ბლოკი (I-B)	1. დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	6 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
	2. საქმიანი ჯგუფი სქ	11 სართული	1 სართული
D ბლოკი (I-B)	1. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
	2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული
E ბლოკი (I-B)	1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	2 სართული (მიწისქვეშ)

		დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
	შენობის საერთო სიმაღლე =	48.80	18.46 (A ბლოკი) 18.58 (B ბლოკი) 5.47 (C ბლოკი) 2.90 (D ბლოკი)
A ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		4 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		2 სართული
B ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		4 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		-
C ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		1 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		1 სართული
D ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		1 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		1 სართული
E ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		-
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		2 სართული

შენიშვნა: 503 ცხრილის მიხედვით - შენობის სიმაღლის შეზღუდვები ნაჩვემებია მ-ში მიწის დონის ზემოთ; სართულიანობის შეზღუდვები ნაჩვენებია სართულებით მიწის დონის ზემო

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით								
დაკავებულობები	ბლოკი	ნიშნული	დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.				
				A	B	C	D	E
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	E	-6.12	7340.0					2537.12
2. დამხმარე ჯგუფი დს	A	-5.75	3300.0	12.31				

3. დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	C	-5.40		5570.0			238.56		
4. დამხმარე ჯგუფი დს	D			3300.0				94.96	
5. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A და E	მიწის ქვემოთ 1 სართული	-3.06	7340.0	1370.58				2479.31
6. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	5.61				
7. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A			7340.0	102.88				
8. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A		-2.97	7340.0	47.68				
9. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	63.48				
10. დამხმარე ჯგუფი დს	A			3300.0	10.53				
11. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	A			4460.0	186.70				
12. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	A		-2.48	4460.0	15.81				
13. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	A		-2.10 და -2.48	შეუზღუდავი	114.89				
14. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	D		-2.20	7340.0				321.87	
15. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A	მიწის ზემოთ 1 სართული	+0.12	7340.0	201.53				
16. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	B			4460.0		54.80			
17. დამხმარე ჯგუფი დს	A			3300.0	23.50				
18. დამხმარე ჯგუფი დს	B			3300.0		21.21			
19. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	495.42				
20. საქმიანი ჯგუფი სქ	C			შეუზღუდავი			273.50		
21. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	A			შეუზღუდავი	-2.10, -2.48ნიშ				
	B			შეუზღუდავი		2204.75			
22. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	A			შეუზღუდავი	299.86				
23. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	A			შეუზღუდავი	164.50				
24. დამხმარე ჯგუფი დს	A	მიწის ზემოთ 2 სართული	+4.32	3300.0	11.86				
25. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	1311.65				
26. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	B		+5.10	7340.0		48.48			
27. საქმიანი ჯგუფი სქ	B			შეუზღუდავი		170.64			
28. დამხმარე ჯგუფი დს	B			3300.0		3.58			
29. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	B		+5.22	4460.0		40.21			

30. საქმიანი ჯგუფი სქ	B			შეუზღუდავი		191.45			
31. დამხმარე ჯგუფი დს	A	მიწის ზემოთ 3 სართული	+8.52	3300.0	16.77				
32. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	1538.13				
33. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	B		+9.60	შეუზღუდავი		194.31			
34. საქმიანი ჯგუფი სქ	B			შეუზღუდავი		149.31			
35. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	B		+9.98	7340.0		152.78			
36. დამხმარე ჯგუფი დს	B			3300.0		2.15			
37. საქმიანი ჯგუფი სქ	A	მიწის ზემოთ 4 სართული	+12.72 და +12.85	შეუზღუდავი	1157.76				
38. დამხმარე ჯგუფი დს	A			3300.0	12.66				
39. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A		+13.10	შეუზღუდავი	141.32				
36. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	B		+14.10	4460.0		103.87			
37. საქმიანი ჯგუფი სქ	B			შეუზღუდავი		178.09			
იატაკის საერთო ფართობი =				A ბლოკი - 7308.43 კვ.მ B ბლოკი - 3515.63 კვ.მ C ბლოკი - 512.06 კვ.მ D ბლოკი - 416.83 კვ.მ E ბლოკი - 5016.43 კვ.მ					
იატაკების რაოდენობა =				A ბლოკი I-B მიწის ზემოთ 4 სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული B ბლოკი I-B მიწის ზემოთ 4 სართული I-B მიწის ქვემოთ - სართული C ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - სართული I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული D ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - 1 სართული I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული E ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული					

შენობის საერთო ფართობი =		**A ბლოკი** **7308.43 + 128.68 (-5.75 ნიშ) + 246.39 (-3.06, -2.97 და -2.48 ნიშ) + 564.73 (+0.12 ნიშ) + 755.79 (+4.32 ნიშ) + 468.44 (+8.52 ნიშ) + 405.86 (+12.72, +12.85, +13.10 ნიშ) = 9878.32 კვ.მ** **B ბლოკი** **3515.63 + 709.27 (+0.12 ნიშ) + 677.75 (+5.10 და +5.22 ნიშ) + 192.31 (+9.60 და +9.98 ნიშ) + 637.16 (+14.10 ნიშ) = 5732.12 კვ.მ** **C ბლოკი** **512.06 + 65.91 (-5.40 ნიშ) = 577.97 კვ.მ** **D ბლოკი** **416.83 + 84.52 (-5.40 ნიშ) + 27.41 (-0.77 ნიშ) = 528.76 კვ.მ** **E ბლოკი** **5016.43 + 34.48 (-6.12 ნიშ) + 34.81 (-3.06 ნიშ) = 5085.72 კვ.მ** **სულ: 9878.32 + 5732.12 + 577.97 + 528.76 + 5085.72 = 21802.89 კვ.მ**

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
A ბლოკი									
„1-8“ ღერძებში +0.12 ნიშ.	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია		**აკმაყოფილებს**	-
„8-10[1]“ ღერძებში +0.12 ნიშ.	4,60 წარმოსახვით ხაზამდე	1	2	75%	**75%**	25%		**0**	-
„1-7[1]“ ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია		**აკმაყოფილებს**	-

„7^1-10^1“ ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	3,17 წარმოსახვით ხაზამდე	1	2	45%	**45%**	15%	-	**0**	-
„10^1-18“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„ა-ზ“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„18-1“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„$ე^1$-$ბ^1$“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
B ბლოკი									
„1-18“ ღერძებში	1,48 (მინიმალური)	1	1	25%	**25%**	10%	-	**1%**	-
„ა-თ“ ღერძებში	1,8 (მინიმალური)	1	1	25%	**25%**	10%	-	**0**	-
„18-1“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„თ-ა“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
C ბლოკი									
„1-4“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„4-1“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„დ-ა“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
D ბლოკი									
„1-3“ ღერძებში	1,28 წარმოსახვით ხაზამდე	1	2	15%	15%	**დაუშვებელია**	-	-	**0**

„2-1“ ღერძებში	0 წარმოსახვით ხაზამდე	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0**
„ბ-ა“ ღერძებში	7,8 (მინიმალური)	1	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**70%**	-	-	**24%**

	ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
	დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა**	**სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**	**ხანძრის მართვის ცენტრი**	**სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი**
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომები)	**კი**	**-**	**1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები**	**კი**	**კვამლის მექანიკური გაწოვა**	**კი**	**-**		
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (სატრანსფორმატორო, საგენერატორო, უპს/ელ. ფარები, სასერვერო)	**-**	**კი**	**1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები** (გარდა სასერვეროების და ბიბლიოთეკის)	**-**	**-**	**-**	**-**		

	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საწყობები)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	კი	-	-	კი
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს და გათბობა-ვენტილაციის ტუმბოების ოთახები)	-	კი	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა	-	-	კი	-		
	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე ოთახები და ტექ.სათავსები)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (საწყობები)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა (ინვენტარის საწყობი, გარდერობი, სარეკვიზიტო)	-	-	კი	-		
	დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	-	კი	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	-	-	კი	-		
	საქმანი ჯგუფი სქ	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და	კი (C ბლოკ ში)	-	კი	-		

				ვიზუალური) სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები (C ბლოკში)						
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები (B ბლოკში, სატელევიზიო სტუდიებში)	კი	-	კი	-		
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა	კი	-	კი	-		
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა	კი	-	კი	-		
	ატრიუმი (A ბლოკში)	კი	-	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	-	კვამლის საკონტროლო სისტემა და დრენჩერის ფარდა (+4.32 ნიშ-ზე)	-	-		

	დერეფნები	კი	-	1. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა (A ბლოკის N2 ნაწილი) 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	-		
	ლიფტის ფოიეები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
	კიბის უჯრედები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
	კიბის ვესტიბიულები (მიწისქვეშა სართულებში)	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
	ლიფტის შახტები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომები)	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საწყობები)	კი	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი

საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	-	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	კი
დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	-	კი
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის ფოიეები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტები	-	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფნები	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები		დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
					გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
					მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-6.12 ნიშ.	E ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 136	2	2 (გზა-კარი) 2 (ღია-მალი)	-	-	–	–	0.82	0.88
-5.75 ნიშ.	A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	C ბლოკი	დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3 (ძველი კინოფირებისა და ფოტოფირების არქივი) დ.დ. 5	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88

-5.40 ნიშ.	D ბლოკი	**დამხმარე ჯგუფი დს** (სახანძრო ტუმბოს და გათბობა-ვენტილაციის ტუმბოების ოთახები) **ს.დ.დ. 4**	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-6.12 ნიშნულზე E ბლოკის სართულს **დ.დ. 136**			2	2 (გზა-კიბე) 2 (ღია-მალი)	1.10	1.16	_	_	0.82	0.88
-5.75 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს **დ.დ. 1**			1	3 (გზა-კიბე) 2 (ღია-მალი)	1.10	1.16	_	_	0.82	0.88
-5.40 ნიშნულზე D ბლოკის სართულს **ს.დ.დ. 4**			1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.12	_	_	0.82	0.88
-5.40 ნიშნულზე C ბლოკის სართულს **დ.დ. 5**			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.50	-	-	0.82	0.88
-3.06 ნიშ.	A და E ბლოკი	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (ავტოსადგომი) **ს.დ.დ. 207**	3	4 (გზა-კარი)	-	-	_	_	0.82	0.88
	A ბლოკი	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (UPS/ელ.ფარების ოთახები) **ს.დ.დ. 3**	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	1.50
	A ბლოკი	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (დაცვის ოთახი) **დ.დ. 1**	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
-2.97 ნიშ.	A ბლოკი	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (საკვები პროდუქტების საწყობები) **ს.დ.დ. 4**	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
		საქმიანი ჯგუფი სქ (გასახდელები და საგრიმიორო) **ს.დ.დ. 22**	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83 1.52

		დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი) **დ.დ. 1**	**1**	**1 (გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
-2.97 და -2.48 ნიშ.	**A ბლოკი**	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-1** (დას. სამსახურის და ინვენტარის საწყობი) **ს.დ.დ. 5**	**1** (დას. სამსახ. საწყობს) **2** (ინვენტარის საწყობს)	**1 (გზა-კარი)** (დას. სამსახ. საწყობს) **2 (გზა-კარი)** (ინვენტარის საწყობს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.88** **0.88** **1.52**
-2.10 და -2.48 ნიშ.	**A ბლოკი**	**თავშეყრის ჯგუფი თვ-1** (თეატრის პირველი დონე)	**2**	**1 (გზა-კარი** -2.48 ნიშ**)** **2 (გზა-კარი** +0.12 ნიშ**)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
-2.20 ნიშ.	**D ბლოკი**	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (საქვაბე, საგენერატორო, და სატრანსფორმატორო) **ს.დ.დ. 12**	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**1.92** **2.42** **1.12**
-3.06 ნიშნულზე A და E ბლოკების სართულს **დ.დ. 211**			**3**	**4 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.16**	**_**	**_**	**0.82**	**0.88**
-2.97 და -2.48 ნიშნულებზე A ბლოკის სართულს **ს.დ.დ. 40**			**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.16**	**1.20**	**1.40** (მინიმალური)	**0.82**	**0.88**
	A ბლოკი (N1 ნაწილი)	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (2 საწყობი) **ს.დ.დ. 8**	**1** (თითოეულს)	**2 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.92** **1.52** **0.88**
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, სულ 5) **ს.დ.დ. 26**	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი** ოთხ სივრცეს**)** **3 (გზა-კარი** ერთ სივრცეს**)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88** **0.92** **0.88**
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) **დ.დ. 1**	**1**	**1 (გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**

+0.12 ნიშ.	A ბლოკი (N2 ნაწილი)	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (სასერვერო, აპარატის საწყობი) **ს.დ.დ. 2**	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	1.42 0.88
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი და სათათბიროები **ს.დ.დ. 67**	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) **დ.დ. 1**	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (თეატრი) **დ.დ. 101**	2	1 (გზა-კარი -2.48 ნიშ) 2 (გზა-კარი +0.12 ნიშ)	-	-	-	-	0.82	0.88
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (სასადილო და სამზარეულო) **ს.დ.დ. 138**	1 სამზარეულოს 2 სასადილოს	3 (გზა-კარი) სამზარეულოს 2 (გზა-კარი და ღია სივრცეები) სასადილოს	-	-	-	-	0.82	0.88
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (ლობი/ საგამოფენო) **დ.დ. 61**	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	B ბლოკი	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-1** (რეკვიზიტების საწყობი) **დ.დ. 1**	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.83
		დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსო და ტექ. ოთახი) **ს.დ.დ. 2**	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (სატელევიზიო სტუდიები, სულ 3) **ს.დ.დ. 468**	2 (თითოეულს)	2 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82 3.92

+0.12 ნიშნულზე A ბლოკის (N1 ნაწილის) სართულს ს.დ.დ. 35			2	7 (გზა-კარი)	-	-	1.20	2.00 (მინიმალური)	0.82	0.92 1.52 0.88
+0.12 ნიშნულზე A ბლოკის (N2 ნაწილის) სართულს ს.დ.დ. 370			2	9 (გზა-კარი)	-	-	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	1.42 0.88
+0.12 ნიშნულზე B ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 471			2	8 (გზა-კარი)	-	-	1.20	1.95 (მინიმალური)	0.82	0.82 0.83 3.92
+4.32 ნიშ.	A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახები) ს.დ.დ. 2	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი, სამზარეულო და სათათბიროები ს.დ.დ. 320	1 (თითოეულს)	1 და 2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+5.10 +5.22 ნიშ-ზე.	B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (აპარატურის საწყობები) ს.დ.დ. 2	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
		სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (გარდერობი) დ.დ. 1	1	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, მოსაცდელი და საგრიმიორო) ს.დ.დ. 55	1 (თითოეულს)	1 და 2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.83 0.88
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88

+4.32 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 322			2	1 (გარე გზა-კიბე) 3 (შიგა გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.26 (მინიმალური)	0.82	0.88
+5.10 და +5.22 ნიშნულზე B ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 59			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88 0.83
+8.52 ნიშ.	A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახები) ს.დ.დ. 2	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, ლიტ-დრამ სტუდია და სათათბიროები) ს.დ.დ. 295	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83 0.88 1.20
+9.60 +9.98 ნიშ-ზე.	B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (სასერვერო და ლტო ბიბლიოთეკა) დ.დ. 3	1	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	1.42 1.50
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები) ს.დ.დ. 34	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83 0.88
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (სატელევიზიო სტუდია) დ.დ. 41	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	1.94
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.83
+8.52 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 297			2	1 (გარე გზა-კიბე) 3 (შიგა გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88 0.83 1.20
+9.60 და +9.98 ნიშნულზე B ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 79			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	1.42 1.50 0.83 0.88

+12.72 +12.85 +13.10 ნიშ-ზე.	A ბლოკი	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (სასერვერო) **დ.დ. 3**	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი და სათათბიროები) **ს.დ.დ. 258**	ნიუსის სტუდიას 2 დანარჩენებს 1	ნიუსის სტუდიას 4 (გზა-კარი) დანარჩენებს 1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88 0.83
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახები) **ს.დ.დ. 2**	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+14.10 ნიშ.	B ბლოკი	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-1** (რეკვიზიტების, ვიდეო-მასალის და დოკუმენტების საწყობები) **ს.დ.დ. 4**	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები და სტუდია) **ს.დ.დ. 42**	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+12.72, +12.85 და +13.10 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 263			2	1 (გარე გზა-კიბე) 3 (შიგა გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.50 (მინიმალური)	0.82	0.88
+14.10 ნიშნულზე B ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 46			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	0.88

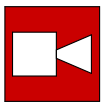
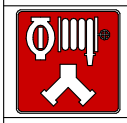
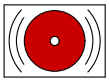
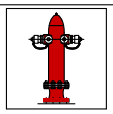
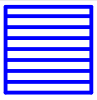
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები** (ცალი)											
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის აპარატი**		**სამომსახურო ნიჟარა**		**სამზარეულოს ნიჟარა**	
		მოთხოვნილი	**წინადადებული გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**წინადადებული გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**წინადადებული გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**წინადადებული გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**წინადადებული გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**წინადადებული გათვალისწინებული**
-6.12 ნიშ. E ბლოკი	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (ავტოსადგომი) **დ.დ. 136**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-5.75 ნიშ. A ბლოკი	**დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-5.40 ნიშ. C ბლოკი	**დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3 დ.დ. 5**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-5.40 ნიშ. D ბლოკი	**დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 4**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.06 ნიშ. A და E ბლოკი	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (ავტოსადგომი) **ს.დ.დ. 207**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.06 ნიშ. A ბლოკი	**საქმიანი ჯგუფი სქ დ.დ. 1**	**1**	**+0.12 ნიშ-ზე**	**1**	**+0.12 ნიშ-ზე**	-	-	-	-	-	-	-	-
	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

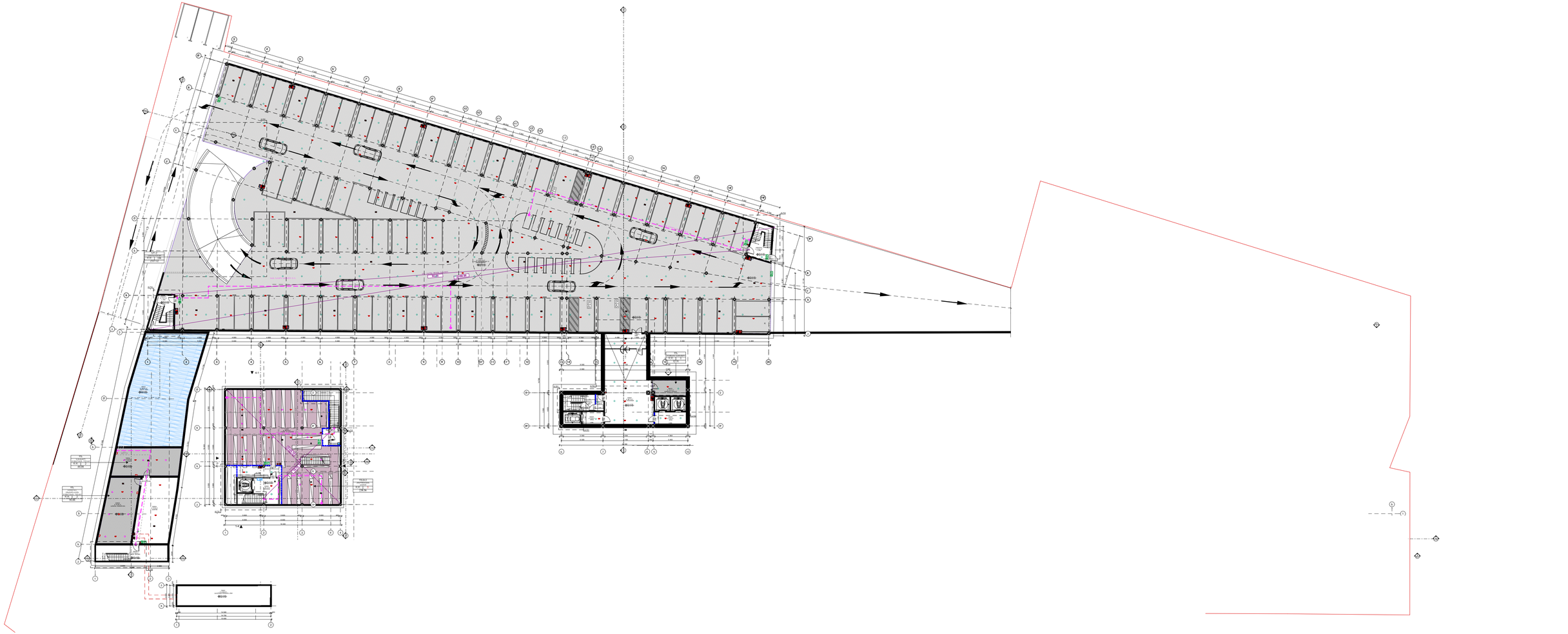
-3.06, -2.97 და -2.48 ნიშ. A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 7	1		2 კაცი + 2 ქალი	1		2 კაცი + 2 ქალი	-	2 კაცი + 2 ქალი	1	1	1	1	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 ს.დ.დ. 5	1			1			-						-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 22	1 კ	1 ქ		1 კ	1 ქ		-						-	-
-2.10 და -2.48 ნიშ. A ბლოკი	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (თეატრის პირველი დონე)	თეატრის მეორე დონეზე (+0.12 ნიშნულზე)													
+0.12 ნიშ. A ბლოკი (N1 ნაწილი)	დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) დ.დ. 1	-		-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 8	1		3 კაცი + 2 ქალი + 1 ფშმბ	1		2 კაცი + 3 ქალი + 1 ფშმბ	-	-	1	1	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 26	1 კ	1 ქ		1 კ	-		-	-					-	-
+0.12 ნიშ. A ბლოკი (N2 ნაწილი)	დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) დ.დ. 1	-		-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 2	1		7 კაცი + 8 ქალი + 2 ფშმბ	1		6 კაცი + 6 ქალი + 2 ფშმბ	-	-	2	2	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 67	2 კ	2 ქ		2 კ	2 ქ		-	-					-	-
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (თეატრის მეორე დონე) დ.დ. 101	1 კ	1 ქ		1 კ	1 ქ		-	-					-	-
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 ს.დ.დ. 138	1 კ	1 ქ		1 კ	1 ქ		-	-					-	-
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 დ.დ. 61	1 კ	1 ქ		1 კ	1 ქ		-	-					-	-

+0.12 ნიშ. B ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 დ.დ. 1	1		5 კაცი + 7 ქალი + 8 + 1 ფმმბ	1		3 კაცი + 4 ქალი + 3 + 1 ფმმბ	-	-	1	1	1	1	-	-
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 ს.დ.დ. 468	2 კ	4 ქ		2 კ	2 ქ		-	-					-	-
+4.32 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 320	5 კ	5 ქ	6 კაცი + 5 ქალი + 2 ფმმბ	3 კ	3 ქ	6 კაცი + 6 ქალი + 2 ფმმბ	-	-	3	3	1	1	-	-
+5.10 და +5.22 ნიშ. B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 2	1		3 კაცი + 3 ქალი + 1 ფმმბ	1		3 კაცი + 3 ქალი + 1 ფმმბ	-	2 კაცი + 2 ქალი	1	1	1	1	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 დ.დ. 1	1			1			-						-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 55	2 კ	2 ქ		1 კ	1 ქ		-						-	-
	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+8.52 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 295	5 კ	5 ქ	6 კაცი + 5 ქალი + 2 ფმმბ	3 კ	3 ქ	6 კაცი + 6 ქალი + 2 ფმმბ	-	-	4	4	1	1	-	-

+9.60 და +9.98 ნიშ. B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 3	1		5 კაცი + 5 ქალი + 1 ოფიცერ	1		3 კაცი + 3 ქალი + 1 ოფიცერ	-	-	1	1	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 34	1 კ	1 ქ		1 კ	1 ქ		-	-					-	-
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 დ.დ. 41	1 კ	1 ქ		1 კ	1 ქ		-	-					-	-
+12.72 +12.85 და +13.10 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2	-		-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 3	1		6 კაცი + 5 ქალი + 2 ოფიცერ	1		6 კაცი + 6 ქალი + 2 ოფიცერ	-	-	3	3	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 258	5 კ	5 ქ		3 კ	3 ქ		-	-					-	-
+14.10 ნიშ. B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 ს.დ.დ. 4	1		2 კაცი + 2 ქალი + 1 ოფიცერ	1		2 კაცი + 2 ქალი + 1 ოფიცერ	-	-	1	1	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 42	2 კ	2 ქ		1 კ	1 ქ		-	-					-	-

პირობითი აღნიშვნები

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სანხანძრო სიგნალიზაცია სისტემა
	სასმელი წყლის აპარატი
	საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი
	ჰიდრანტი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ჰაერის ფარდა



ინარეკლი აღნიშვნები	ოთახის დასახელება	– სივრცის ფუნქცია
	A/0001	– შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი
	A/001	– კარის ნომერი
	FFL+0.00	– მოკირკეთებული იატაკის ნიშნული
	SSL+0.00	– კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

- ბეტონის კედელი ან კოლონა
- ბლოკის კედელი
- თაბაშირმუყაოს კედელი
- თაბაშირმუყაო ბლოკის კედელზე
- თაბაშირმუყაო ბეტონის კედელზე
- თაბაშირმუყაო ბეტონის კედელზე

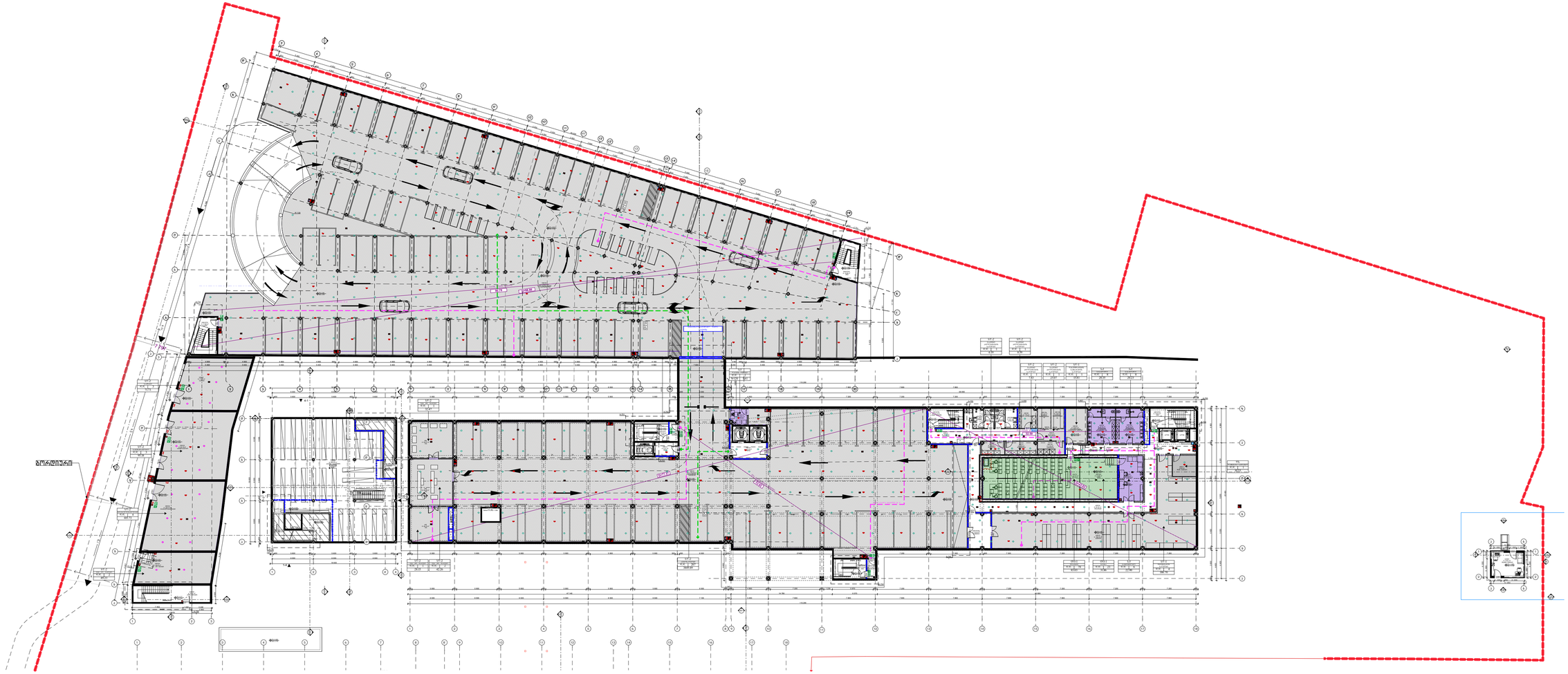
1.1	დაკავებულობის ჯგუფი
სპორტული დანიშნულ.	სივრცის ფუნქცია
90.90	12	დაკავებულობის დატვირთვა
61.21	სივრცის კვადრატულობა

- ეროვნულობრივი ხანძარგადადებისა
- ორმაგობრივი ხანძარგადადებისა
- სეტლბეზი
- მოსაფიქრები სანიტარული

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სანაძრო მილმბაკარი
- გაჩასელელი
- ფეხლის ავარიული
- სანაძრო ბეთონი ნანაკეთი საკომუნიკაციო სისტემა
- სანაძრო ბანაკის ოფილაკი
- სანაძრო ბანაკის ოფილაკი
- სანაძრო ბანაკის ოფილაკი
- ავტომატიკული ავტომაბეხი
- ქვაბლის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომაბეხი
- კორიდორიდაბული ქვანაბები

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საპროექტო	დამკვეთი
	ტაკუნებელია ნახაზის გადაზომვა. ნებისმიერი ჩარეზნილობა/ცვლილება აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოწმდება მილმბაკრებში. ეს ნახაზებიანი ინფორმაციაა ინტელექტუალური საკუთრება. ნებისმიერი არასანქციირებული გამოყენება, გავრცელება, ბეჭდვა ან დუბლირება ნებისმიერი ფორმატისა, მესამეთა გამოიწვევს კანონმდებლობის მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.	შპს „მშენებლობა-ალიანსი" ქ. თბილისი ალაქ ნაკაშიძის ბაღი N118 Tel: +995 599268008 მშენებლობა-ალიანსი	LTD Tbilisialianceki Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008	სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. თბილისი, კოსტავა ქ. N68

კრიტერიუმი	სახელწოდება	სტატუსი	ID/სტადია		
საზოგადოებრივი მაუწყებელი ახალი შენობა ქ. თბილისი, კოსტავა ქ. N31 ს/კ01.14.05.006.118	A,C,D და E ბლოკების ინტეგრაცია ბეტონის -5.40 – ნიშნულზე	სრული არქიტექტურული კრიტერიუმები	რევიზია	03	
			თარიღი	09.08.2023	
			ფორმატი	A1+	
			მასშტაბი	1:200	A-10



ინიციალური აღნიშვნები	ოთახის დასახელება	სიერაძის ფუნქცია
A/0001	შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი	
A/001	კარის ნომერი	
FFL+0.00	მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული	
SSL+0.00	კონსტრუქციული ფილის ნიშნული	

- ბეტონის კედელი ან კოლონა
- ბლოკის კედელი
- თაბაშირმუყაოს კედელი
- თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით
- თაბაშირმუყაო ბლოკის კედელზე
- თაბაშირმუყაო ბეტონის კედელზე

1.1	დაკავებულობის ჯგუფი
1.1	სიერაძის ფუნქცია
12	მაკავებელობის დატვირთვა
6121	სიერაძის კვადრატურა

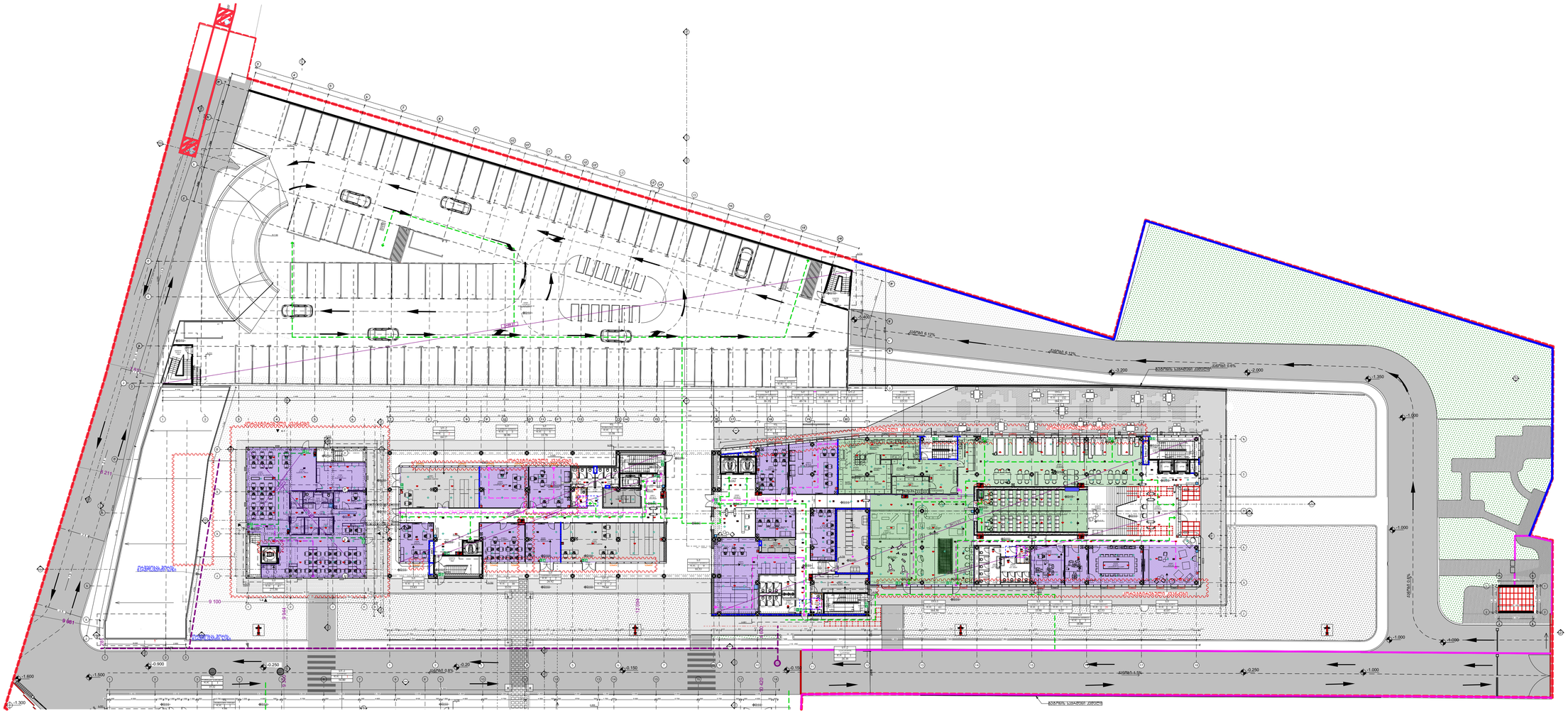
- ეროვნული ხანძარგადადებისა
- ორმაგი ხანძარგადადებისა
- სეტალები
- მოსაფფენი სეტალები

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სანაძრო მილტაკარი
- ნაცის კაკარატი
- სანანგეანი ხმოვანი განაგაცის საკომუნიკაციო სისტემა
- სანანძრო განაგაცის ღილაკი
- სანანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
- კიბერანგი
- ალტერნატიული ევაკუაციის
- კვაფლის ევაკუაციური ალფოფრანი
- ევაკუაციის
- კონკრეტირებული ქვანაები

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საკონტაქტო	დამკვეთი
	ფაქტიურად ნანაზის ბაფაზრიფა. ნანაზიფიერი ბაკეტზრსეზეტიტის აღფოფრენის შემთხვევაში ფაქტიურ ინფორმაციის საკონტაქტო ორგანიზაციისა. ყველა ზომა მოწმდება მოლოფეტრაჟებში. ეს ფურცლებისა ინფორმაციაა ელექტრონული საკონტრაქტო. ნანაზიფიერი ეროსანანძარიფელი გამოფენება, ბაგეტეტები, ბაკონსოლები ან დეკორატიული ნანაზიფერი ინფორმაციის, მეორეფეა ბამოფენის აუსუნისგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.	ბაკ. „მარტალაკარაბაძე" ქ. თბილისი აკაკი წერეთლის გამზ. N118 Tel: +995 599268008 მარტალაკარაბაძე LTD Tbilisakprakti Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008	სსიპ. "საზრგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. თბილისი, კოსტავა ქ. N68

კრიტერიუმები	საზრგადოებრივი მაუწყებელის ახალი შენობა ქ. თბილისი, ალმ.ყაზბეგი ქ. N31 ს/კ01.14.05.006.118	A,C,D და E ბლოკების იატაკის ფენა -2.70 – ნიშნულზე	სართული	სრული არქიტექტურული კრიტერიუმები	ID/ლატიტა
					რევიზია 03 თარიღი 09.08.2023 ფორმატი A1+ მასშტაბი 1:200

A-10



ინარეკლი აღნიშვნები

- ოთახის დასახელება – სიერაცის ფუნქცია
- A/0001 – შენობის ბლოკიანარეთული /ოთახის ნომერი
- A/001 – კარის ნომერი
- FFL+0.00 – მოკირკეთებული იატაკის ნიშნული
- SSL+0.00 – კონსტრუქციული ფილის ნიშნული
- – ბეტონის კედელი ან კოლონა
- – ბლოკის კედელი
- – თაბაშირმუყაოს კედელი
- – თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით
- – თაბაშირმუყაოს ბლოკის კედელზე
- – თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედელზე

1.1	დაკავებულობის ჯგუფი
სამუშაო სიმაღლე	სინრაცის ფუნქცია
90,90	12	დაკავებულობის დატვირთვა
61,21	სინრაცის კვადრატულობა

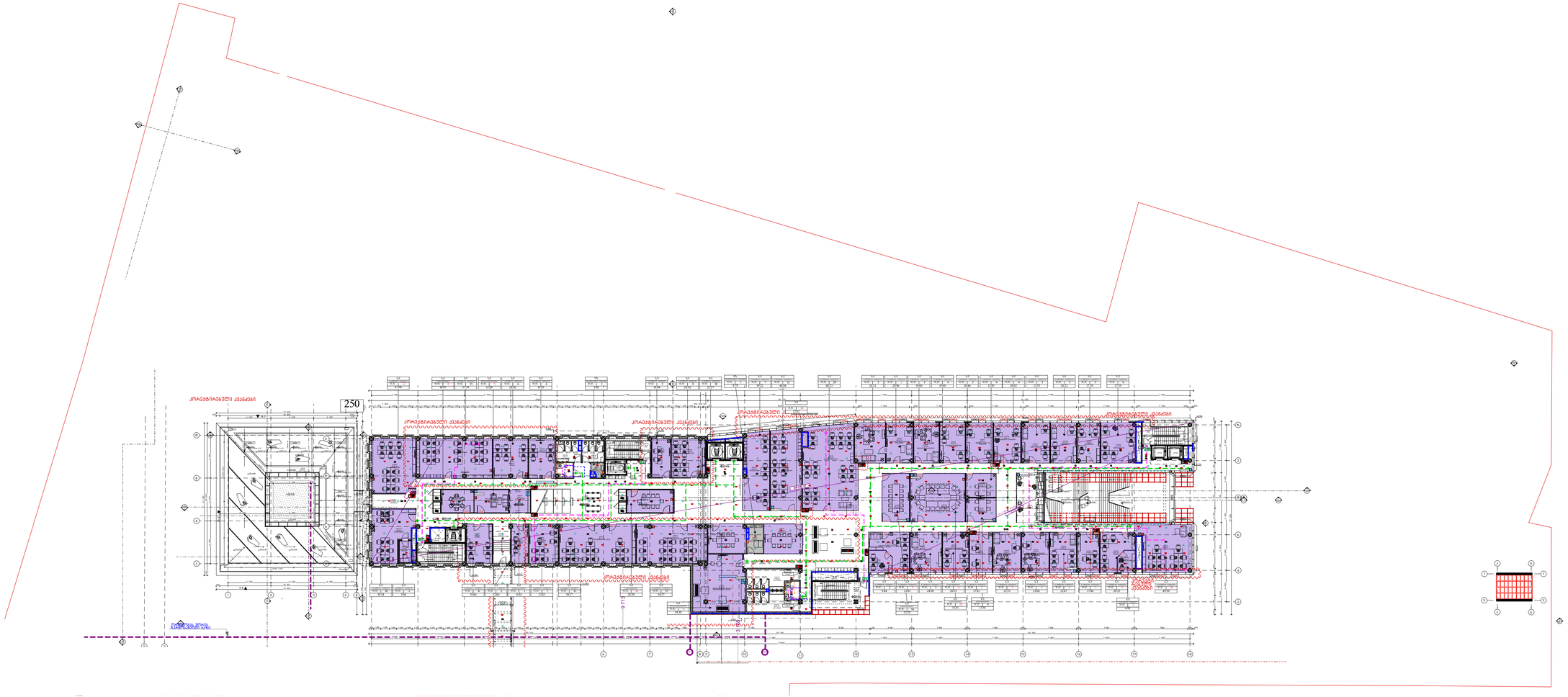
- ეროვნულობრივი ხანძარგადადებისა
- ორმაგობრივი ხანძარგადადებისა
- სეტალბეზი
- მოსაფრთხილებელი ნიშანი

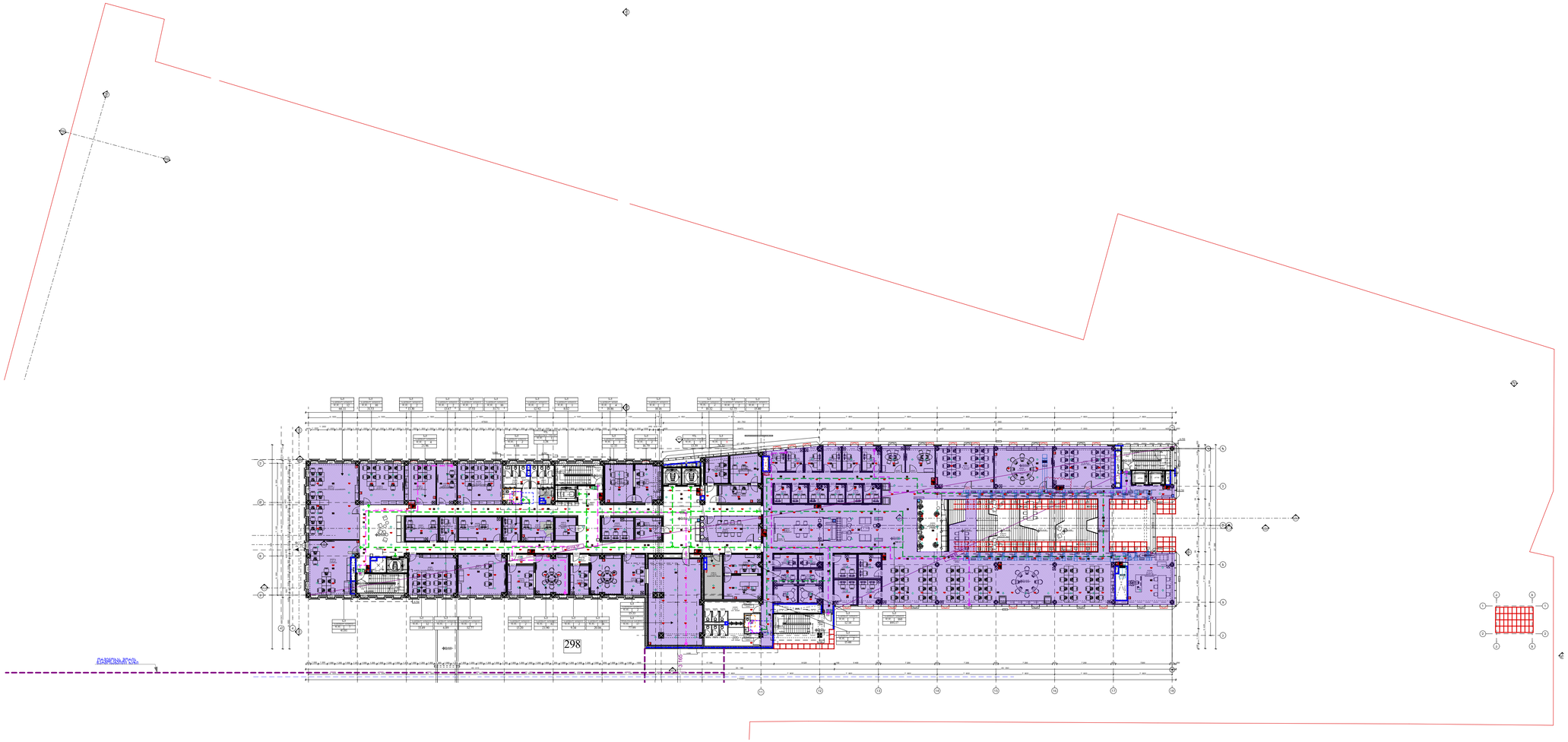
- ხელის ცხცხმფარი
- სანაძრო მილმფარი
- ნაკლული
- წყლის ავარიული
- სანაგებო ხმოვანი განაგაცის საკომუნიკაციო სისტემა
- სანაძრო განაგაცის ღილაკი
- სანაძრო სანაგებელი სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსაერთებელი
- სანხანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
- კიდრანტი
- ალტერნატიული ევაკუაციის
- ქვაფლის ევაკუაციური ალფოფრანი
- ევაკუაციის
- კორეკტირებული ქანაობი

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საავტორო	დამკვეთი
ფასადებისა ნახაზის გადაზომვა. ნგრეგულირი ჩარჩოზოლებზეზეტრის ალეფრენის შემთხვევაში ფასადების ნახაზებზე. ყველა ზომა მოსაფასებელია მოლოდგანებში. ეს ნახაზებზეა ინფორმაციაა ინჟინერიული საკუთრებაა. ნებისმიერი ეროსანებელი ბეჭდვა, ბეჭდვა ან ფოტოკოპირება ნებისმიერი ფორმატისა, მეორეება ბეჭდვის ასაუნისებლად მოქმედი ავტორებლოლოგის მოსაფლენი.	ბეჭ. „მოლოდალაკოდ" ქ. თბილისი ალაქ ცანაძის ბულ. N118 Tel: +995 599268008	LTD Tbilisakapraki Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008	სსიპ. "საზოგადოებრივი გაუნყებელი" ქ. თბილისი, კოსტავა ქ. №68

კორეტები	A,C,D და E ბლოკების ზაბაკის ბეგვა +0.12 – ნიშნულზე	საფუძარი	ID/ცვლილება
საზოგადოებრივი გაუნყებელი ობიექტი ალალი ფენა ქ. თბილისი, ალაქ ცანაძის ბულ. N118 ტ.ნ. 31.01.14.05.006.118		სრული არქიტექტურული კორეტები	რევიზია 03 თარიღი 09.08.2023 ფორმატი A1+ მასშტაბი 1:200

A-10


250
კორპუსგარეშე კვანძი
კორპუსგარეშე კვანძი
კორპუსგარეშე კვანძი
ოთახი
ოთახი
ოთახ



ეირიგადი აღნიშვნები	ოთახის დასახელება	-	სივრცის ფუნქცია
	A/0001	-	შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი
	A/001	-	კარის ნომერი
	FFL+0.00	-	მოკირწყვეთებული ნაგებობის ნიშნული
	SSL+0.00	-	კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

- ბეტონის კედელი ან კოლონა
- ბლოკის კედელი
- თაბაშირმუყაოს კედელი
- თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით
- თაბაშირმუყაოს ბლოკის კედელზე
- თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედელზე

1.1	დაკავებულობის ჯგუფი
საკმარისი სიფართე	სივრცის ფუნქცია
90.90	12	დაკავებულობა დატვირთვა
6121	სივრცის კვადრატულობა

ეროვნული საკანონმდებლო ორმაგი ევაკუაციის სიგნალიზაცია
ავტომატური ხანძარქრობა
ევაკუაციის ბილიკი

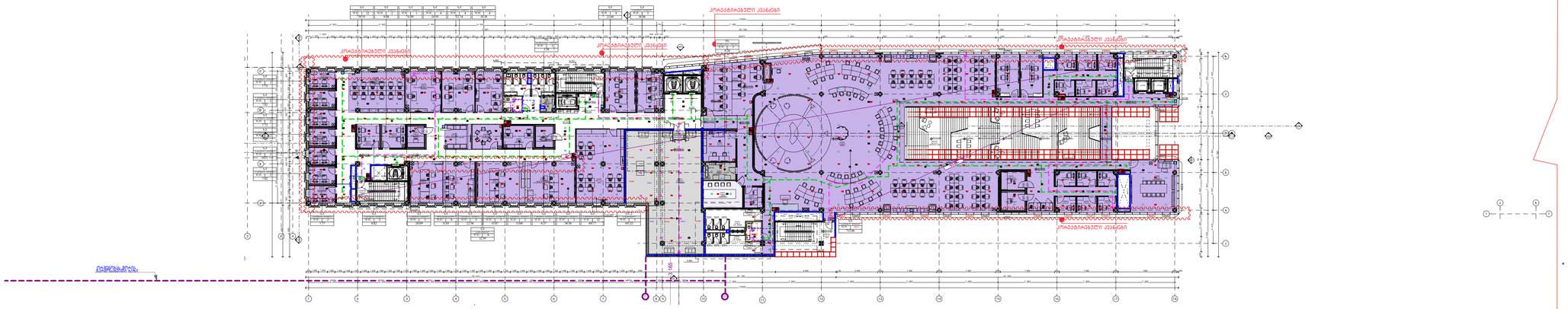
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილსადენი
გაჟაჟელები
ფანჯრის ჟაჟრატი
სახანძრო ხმოვანი განაცხადის საკომუნიკაციო სისტემა
სახანძრო განაცხადის ღილაკი
სახანძრო საგანგებო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
კიბერანგი
ალტერნატიული ევაკუაციისგზები
ქვაბლის ევაკუაციური აღმოჩენი
ევაკუაციისგზები
კონკრეტირებული ქვანაბები

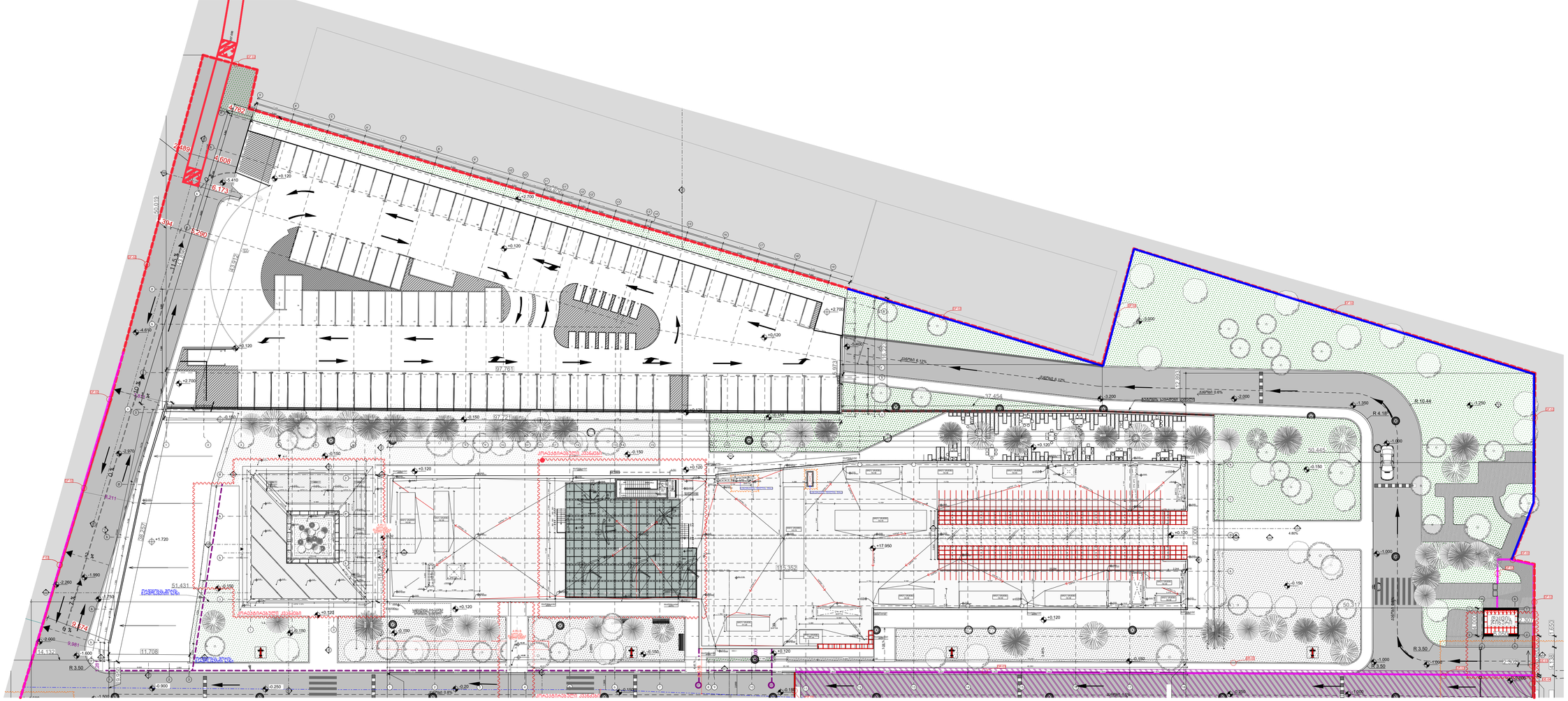
შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები
	ფასადებელია ნახაზის გაფრთხილება. ნებისმიერი ჩარევა/ნაგებობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოწმდება მილიმეტრებში. ეს ნახაზებისა ინფორმაციაა/ინერტ საკუთრებაა. ნებისმიერი პრესანაბეჭდების გამოყენება, გავრცელება, გავრცელება ან დაბეჭდვა ნებისმიერი ფორმატისა, მეილების გამოიყენის აუსუნებლებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.

საპროექტო	
	მპგ. „მიმოსალაკოლები“
	ქ. თბილისი
	აკაკი წერეთლის გამზ. N118
	Tel: +995 599268008
	LTD Tbilisalakoraki
	Akaki Tsereteli Ave N118
	Tbilisi, Georgia
	Tel: +995 599268008
	მიმოსალაკოლები

დამკვეთი	
	სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი"
	ქ. თბილისი, კოსტავა ქ. N68
პროექტი	
	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა
	ქ. თბილისი, ავლაბარი ტერიტორიული ერთეული N31 სანაკ.14:05:006:118
სათაური	
	A,C,D და E ბლოკების ნაგებობის ბეტონის +8.52 – ნიშნულზე
	სრული არქიტექტურული პროექტი

ID/სტადია		
	რევიზია	03
	თარიღი	09.08.2023
	ფორმატი	A1+
	მასშტაბი	1:200
		A-10


კორპუსებრივებული კვანძები
ბეტონის ბლოკი
ბეტონის ბლოკი
ბეტონის ბლოკი



ეიროგიური აღნიშვნები	ოთახის დასახელება	– სიერაძის ფუნქცია
	A/0001	– შენობის ბლოკიანარათული /ოთახის ნომერი
	A/001	– კარის ნომერი
	FFL+0.00	– მოკირკეთებული იატაკის ნიშნული
	SSL+0.00	– კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

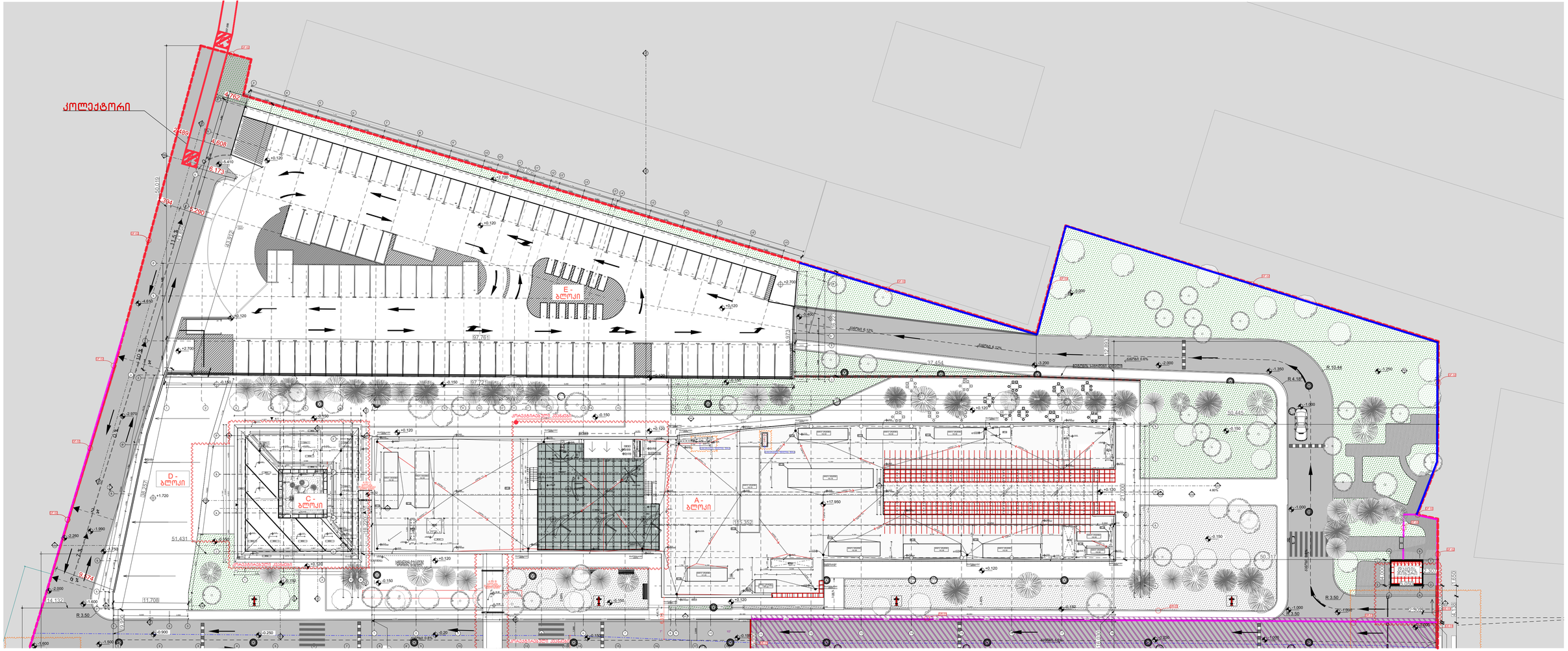
– ბეტონის კედელი ან კოლონა
– ბლოკის კედელი
– თაბაშირშუყაოს კედელი
– თაბაშირშუყაოს ბლოკის კედელზე
– თაბაშირშუყაო ბეტონის კედელზე

ნომერი	
ფანჯრების სიმაღლეები	
ფანჯარა	12
6121	

– დაკავებულობის ჯგუფი
– სიერაძის ფუნქცია
– დაკავებულობის დატვირთვა
– სიერაძის კვადრატულობა

– ეროვნულობის ხანძარგადებზრავა
– ორმაგობის ხანძარგადებზრავა
– სეტბაზეზი
– მოსაფფოფი სეტბაზეზი

– ხელის ცეცხლმაკარი
– სანანძრო მილმბაკარი
– ნყლის ავაკრატი
– სანანგბეთი ბმოვანი ბანგაბის საკოფეფნიკაციო სისტემა
– სანანძრო ბანგაბის ღილაკი
– სანანძრო საბაფფველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსაკრთებელი
– სანხანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
– კიდრანტი
– ავტომატიზებული ავტომობილები
– ქვაფლის ავტომატური აღფრთვნები
– ავტომობილები
– კონტეინერებულები ქვანაბები



ინიციალური აღნიშვნები

ოთახის დასახელება	–	სიერაის ფუნქცია
A/0001	–	შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი
A/001	–	კარის ნომერი
FFL+0.00	–	მოკირკეთებული იატაკის ნიშნული
SSL+0.00	–	კონსტრუქციული ფილის ნიშნული
	–	ბეტონის კედელი ან კოლონა
	–	ბლოკის კედელი
	–	თაბაშირმუყაოს კედელი
	–	თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით
	–	თაბაშირმუყაოს ბლოკის კედელზე
	–	თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედელზე

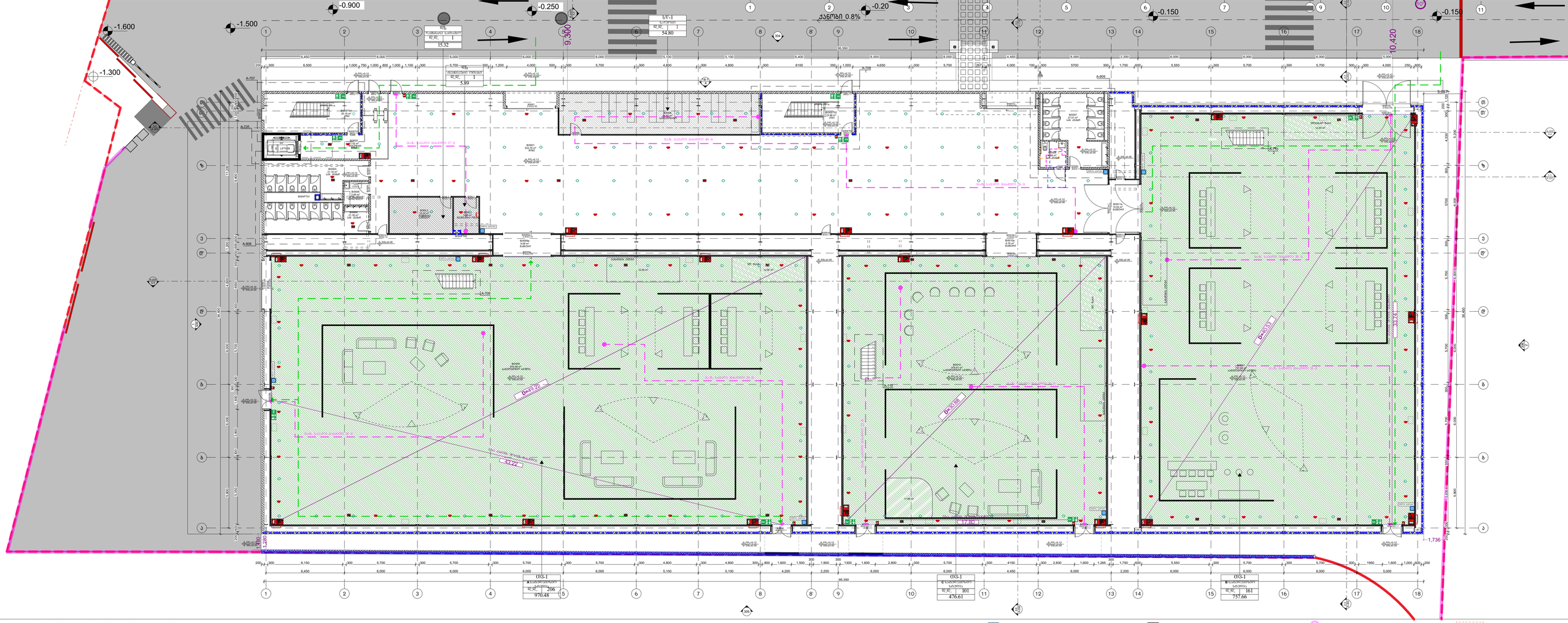
1:1	დაკვეთებლობის ჯგუფი
სამუშაოს სახელი	სიერაის ფუნქცია
02_02 12	დაკვეთებლობის დატვირთვა
6121	სიერაის კვადრატულობა

ერთსართულიანი ხანძარგადადებრობა
ორსართულიანი ხანძარგადადებრობა
სეტლბეზენი
მოსაცდელი სალტბეზენი

ხელის ცეცხლმაქრი
სანაანძრო მილმბარი
ნაგლეფი აპარატი
სანანძრო ბოთვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
სანანძრო განგაშის ღილაკი
სანანძრო საევაკუაციო სანმანძრის მიერ გამოსაყენებელი მოსაკრავებელი
სანანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
კიდრანტი
ალტერნატიული ევაკუაციისგზები
ქვაბლის ევაკუაციატარი აღდგომანები
ევაკუაციისგზები
კორიდორირებული ქვანაბები

შენიშვნები	ზუზაკიდი შენიშვნები	საპროექტო	დაკვეთის
ფასადებელია ნახაზის გაფრენილია. ნებისმიერი ჩარევა/ნაზეზეზეზეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოწმდება მიწისგეგმაზე. ეს ნახაზებზეა ინფორმაციული საკუთრება. ნებისმიერი ეროსანაგალიერების გამოყენება, გავრცელება, ბეჭდვა ან დაკოპირება ნებისმიერი ფორმატის, მეშვეობა გამოიწვევს კანონმდებლობა მოქმედი ანონმდებლობის მიხედვით.	ბულ. „მშენებლობა-ინვესტ" ქ. თბილისი ალაგ ნაგებობის ბულ. N118 Tel: +995 599268008 LTD Tbilisalapraki Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008 მშენებლობა-ინვესტ	სსიპ. "საზოგადოებრივი გაუნყვეტელი" ქ. თბილისი, ა.წერეთლის გამზ. N68	საზოგადოებრივი გაუნყვეტელი ობიექტი ქ. თბილისი, ა.წერეთლის გამზ. N118	ბადახურვის გეგმა

სტადია	ID/ტაბლეტი	გვერდი
სრული არქიტექტურული პროექტები	რევიზია 03 თარიღი 09.08.2023 ფორმატი A1+ მასშტაბი 1:200	A-10



ᲐᲘᲠᲜᲘᲨᲜᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

- ᲞᲝᲢᲘᲡᲜᲘᲡ ᲓᲐᲚᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ – ᲡᲘᲜᲯᲘᲠᲘᲡ ᲨᲣᲜᲔᲚᲘᲐ
- A/0001 – ᲨᲔᲜᲝᲒᲝᲑᲘᲡ ᲑᲚᲝᲚᲘᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ /ᲞᲝᲢᲘᲡᲜᲘᲡ ᲜᲘᲛᲔᲠᲘ
- A/001 – ᲙᲐᲠᲘᲡ ᲜᲘᲛᲔᲠᲘ
- FFL+0.00 – ᲛᲝᲛᲖᲘᲠᲕᲔᲑᲣᲚᲘ ᲘᲐᲢᲐᲙᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲔᲚᲘ
- SSL+0.00 – ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲤᲘᲚᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲔᲚᲘ
- ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ ᲐᲜ ᲙᲝᲚᲝᲜᲐ
- ᲑᲚᲝᲚᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ
- ᲗᲐᲑᲐᲕᲘᲠᲓᲣᲨᲐᲝᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ
- ᲗᲐᲑᲐᲕᲘᲠᲓᲣᲨᲐᲝᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ ᲞᲝᲚᲘᲣᲠᲔᲗᲘᲗᲘᲗ
- ᲗᲐᲑᲐᲕᲘᲠᲓᲣᲨᲐᲝᲡ ᲑᲚᲝᲚᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲖᲔ
- ᲗᲐᲑᲐᲕᲘᲠᲓᲣᲨᲐᲝᲡ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲖᲔ
- 1.1 – ᲓᲐᲪᲕᲔᲑᲣᲚᲘᲡᲗᲕᲘᲡ ᲯᲠᲔᲗᲘ
- 12 – ᲡᲘᲠᲩᲘᲡ ᲨᲣᲜᲔᲚᲘᲐ
- 61.21 – ᲓᲐᲪᲕᲔᲑᲣᲚᲘᲡᲗᲕᲘᲡ ᲛᲐᲢᲠᲘᲪᲐ
- ᲡᲘᲠᲩᲘᲡ ᲙᲐᲕᲨᲘᲠᲐᲢᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲔᲠᲗᲘᲐᲜᲘ ᲮᲐᲜᲯᲐᲠᲘᲡ ᲮᲐᲜᲯᲐᲠᲒᲐᲜᲘᲗ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
- ᲠᲝᲛᲚᲘᲡᲐᲛᲘᲜᲘ ᲮᲐᲜᲯᲐᲠᲒᲐᲜᲘᲗ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
- ᲡᲘᲗᲮᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲘ
- ᲡᲘᲠᲩᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲘ
- ᲛᲘᲖᲘᲜᲓᲝᲛᲘ ᲮᲐᲜᲯᲐᲠᲘ
- ᲮᲐᲜᲯᲐᲠᲘᲡ ᲛᲘᲚᲘᲡᲬᲐᲠᲘ
- ᲮᲐᲜᲯᲐᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲘᲜᲕᲘᲡ ᲡᲐᲥᲝᲛᲔᲜᲢᲘᲡᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
- ᲮᲐᲜᲯᲐᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲘᲜᲕᲘᲡ ᲞᲘᲚᲝᲢᲘ
- ᲮᲐᲜᲯᲐᲠᲘᲡ ᲡᲐᲛᲐᲡᲬᲠᲘᲡᲘ ᲛᲘᲪᲠᲘ ᲒᲐᲛᲝᲛᲨᲕᲔᲑᲘᲡᲐ ᲓᲐ ᲒᲐᲛᲝᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
- ᲮᲐᲜᲯᲐᲠᲘᲡ ᲡᲘᲒᲜᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
- ᲙᲘᲓᲔᲠᲘ
- ᲐᲚᲢᲐᲜᲐᲢᲘᲣᲚᲘ ᲔᲢᲐᲟᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲙᲕᲔᲚᲘᲡ ᲔᲢᲐᲟᲘᲡᲗᲕᲘᲡ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲚᲘ
- ᲔᲢᲐᲟᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲙᲝᲠᲘᲓᲝᲠᲘᲡᲗᲕᲘᲡ ᲙᲐᲜᲐᲚᲘ

ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲣᲚᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ᲛᲣᲨᲐᲝᲑᲔᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ ᲩᲐᲢᲐᲠᲔᲑᲐ.
ᲔᲜᲐᲛᲘᲜᲘᲡ ᲬᲐᲠᲛᲝᲔᲑᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ ᲐᲠᲔᲛᲘᲜᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔᲝᲑᲐᲨᲘ ᲣᲤᲚᲔᲑᲐ ᲛᲘᲜᲘᲭᲘᲡ ᲐᲐᲠᲝᲜᲘᲡ ᲞᲠᲝᲙᲣᲠᲝᲠᲘᲡ.
ᲧᲕᲔᲚᲐ ᲬᲠᲘᲗ ᲓᲐᲛᲘᲡᲯᲔᲑᲣᲚᲘᲐ ᲛᲘᲛᲪᲘᲛᲔᲑᲘᲡᲐᲗᲕᲘᲡ.
ᲐᲠ ᲓᲘᲣᲨᲕᲔᲑᲘᲐᲗᲘᲡ ᲜᲘᲜᲝᲒᲠᲐᲤᲘᲣᲚᲘ ᲐᲠᲐᲜᲐᲠᲛᲘᲗᲘ ᲐᲠᲐᲡᲬᲝᲠᲘ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲘ.
ᲔᲜᲐᲛᲘᲜᲘᲡ ᲬᲐᲠᲛᲝᲔᲑᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ ᲐᲠᲔᲛᲘᲜᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔᲝᲑᲐᲨᲘ ᲐᲠᲘᲡ ᲙᲐᲢᲔᲒᲝᲠᲘᲐ.
ᲔᲜᲐᲛᲘᲜᲘᲡ ᲬᲐᲠᲛᲝᲔᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ ᲩᲐᲢᲐᲠᲔᲑᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ ᲒᲐᲛᲝᲩᲜᲓᲔᲑᲐ ᲑᲐᲰᲘᲡᲛᲔᲢᲠᲘᲡ ᲐᲜ ᲓᲘᲐᲒᲝᲜᲐᲚᲘᲡ ᲔᲜᲐᲛᲘᲜᲘᲡ ᲛᲘᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲘᲡᲐ, ᲛᲘᲜᲘᲭᲘᲡ ᲐᲐᲠᲝᲜᲘᲡ ᲞᲠᲝᲙᲣᲠᲝᲠᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔᲝᲑᲐᲨᲘ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲐᲠᲘᲡ ᲙᲐᲢᲔᲒᲝᲠᲘᲐ.
ᲔᲜᲐᲛᲘᲜᲘᲡ ᲬᲐᲠᲛᲝᲔᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ ᲩᲐᲢᲐᲠᲔᲑᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ ᲒᲐᲛᲝᲩᲜᲓᲔᲑᲐ ᲑᲐᲰᲘᲡᲛᲔᲢᲠᲘᲡ ᲐᲜ ᲓᲘᲐᲒᲝᲜᲐᲚᲘᲡ ᲔᲜᲐᲛᲘᲜᲘᲡ ᲛᲘᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲘᲡᲐ, ᲛᲘᲜᲘᲭᲘᲡ ᲐᲐᲠᲝᲜᲘᲡ ᲞᲠᲝᲙᲣᲠᲝᲠᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔᲝᲑᲐᲨᲘ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲐᲠᲘᲡ ᲙᲐᲢᲔᲒᲝᲠᲘᲐ.
ᲙᲐᲡᲬᲘᲜᲘᲡᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔᲝᲑᲐᲨᲘ ᲛᲘᲗᲘᲗᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲜᲐᲠᲛᲘᲜᲘᲡ ᲛᲘᲗᲘᲗᲔᲑᲘᲗ.

ᲨᲠᲝᲛᲐᲗᲐ ᲛᲔᲜᲘᲜᲯᲔᲠᲘ

ᲛᲐᲠᲗᲚᲛᲡᲐᲯᲘᲠᲝᲑᲐ "ᲡᲘᲜᲯᲘ ᲯᲘᲯᲘ"
Ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ
ᲐᲚᲐᲣᲠᲘ ᲪᲐᲪᲘᲜᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ N118
Tel: +995 599268008

LTD Tbilisiakiprokti
Akaki Tsereteli Ave N118
Tbilisi, Georgia
Tel: +995 599268008

ᲛᲐᲠᲗᲚᲛᲡᲐᲯᲘᲠᲝᲑᲐ

ᲙᲐᲠᲘᲡ ᲜᲘᲛᲔᲠᲘ: A/001

ᲓᲔᲞᲐᲠᲢᲐᲛᲔᲜᲢᲘ: ᲡᲘᲠᲩᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲓᲐᲠᲒᲘ

ᲙᲝᲜᲡᲣᲚᲢᲘᲜᲒᲘ: "ᲡᲘᲠᲩᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲔᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ"

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ: ᲡᲘᲠᲩᲘᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲔᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

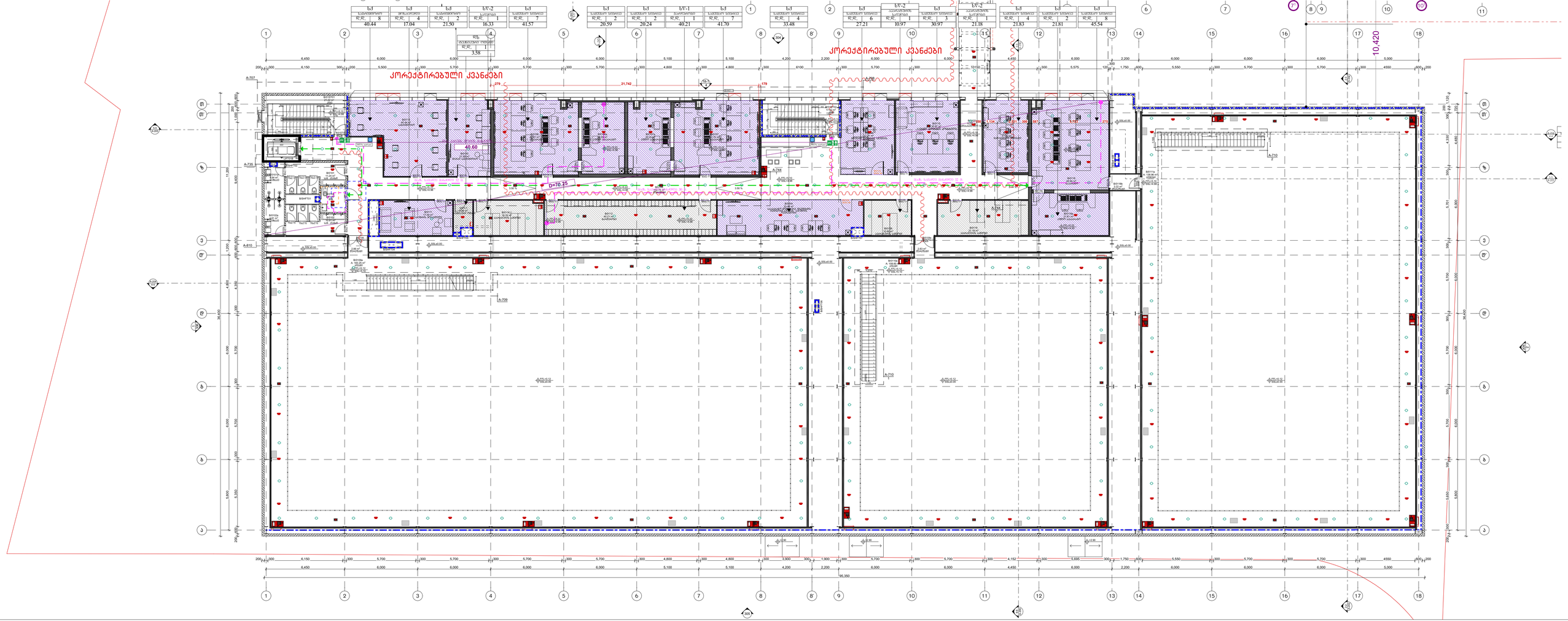
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ: ᲡᲐᲥ.ᲡᲘ.14.05.006.118

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ: B ᲑᲚᲝᲚᲘᲡ ᲘᲐᲢᲐᲙᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ +0.12 – ᲜᲘᲨᲜᲔᲚᲖᲔ

ᲡᲐᲮᲔᲚᲬᲝᲓᲔᲑᲐ: ᲡᲠᲣᲚᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

ᲠᲔᲕᲘᲖᲘᲐ	03
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	09.08.2023
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	A1+
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	1:100

ID/ᲚᲘᲡᲢᲘᲡ ᲜᲝᲛᲠᲘ: A-10



ინიციალი აღნიშვნები	ოთახის დასახელება – სივრცის ფუნქცია		
A/0001	– შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი		– ბეტონის კედელი ან კოლონა
			– ბლოკის კედელი
A/001	– აკრის ნომერი		– თაბაშირფშვნილის კედელი
FFL+0.00	– ფოკირებული იატაკის ნიშნული		– თაბაშირფშვნილის კედელი ოზოლაციით
SSL+0.00	– კონსტრუქციული ფილის ნიშნული		

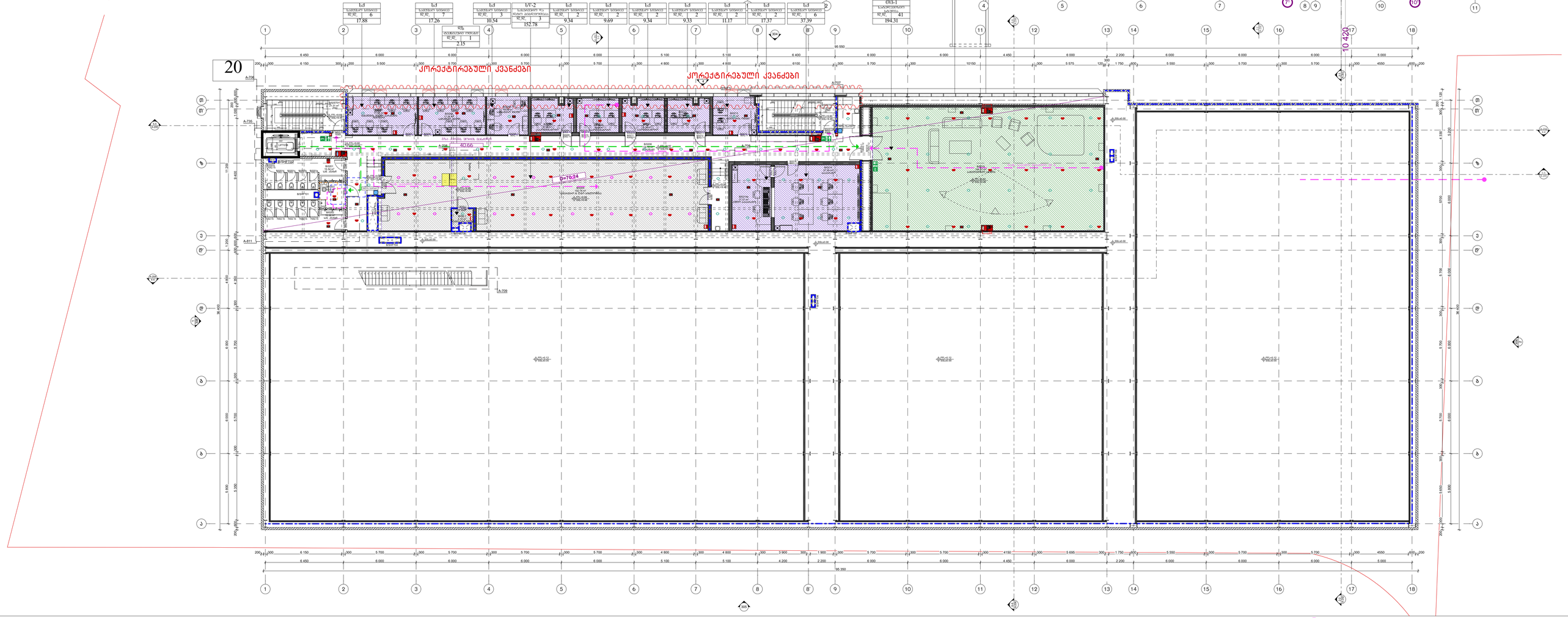
	– თაბაშირფშვნილ ბლოკის კედლზე
	– თაბაშირფშვნილ ბეტონის კედლზე

	– დაკვეთებლობის ჯგუფი
	– სივრცის ფუნქცია
	– დაკვეთებლობის დატვირთვა
	– სივრცის კვადრატულობა

	– ერთსაათიანი ხანძარგამძლეობა
	– ორსაათიანი ხანძარგამძლეობა
	– სეტალები
	– მისაღწევი სეტალეტი

	– ხელის ცეცხლმაქრი
	– სახანძრო მილმბარი
	– ნაცისტული
	– ნყლის ავაზარტი
	– სახანძრო განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	– სახანძრო განგაშის ღილაკი
	– სახანძრო სავალფეული სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	– სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
	– კიბრანები
	– ალტერნატიული ევაკუაციისა
	– ქვაფლის ევაკუაციური ალფოფრენი
	– ევაკუაციისა
	– კორექტირებული კვანძები

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საპროექტო	დამკვეთი	პროექტი	სამუშაო			ID/ნახატის	ფურცლის
	ფასადებელია ნახაზის გადაზომვა. ნებისმიერი ჩარევა/ნაზეზებისა, აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ შედგ ინჟინრის საპროექტო ორგანიზაციასა. ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში. ეს ნახაზებისა ინტელექტუალური საკუთრებაა. ნებისმიერი პრაესანქციონირებელი გადმოცემა, გადმოცემა, გაკოპირება ან დუბლირება ნებისმიერი ფორმატისა, მესამეს გადმოცემის აუსუნისგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.	შპს „მშენებლობა-კომპანია" ქ. თბილისი აკაკი წერეთლის გამზ. №118 Tel: +995 599268008 LTD Tbilisistatkompanii Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008 მშენებლობა-კომპანია	სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. №68	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა ქ. თბილისი, ავლ. კოლხეთის ქ. №31 ს/კ01.14.05.006.118	B ბლოკის ნაგებობა +5.10 – ნიშნულზე	სრული არქიტექტურული კორპუსები	რევიზია 03 თარიღი 09.08.2023 ფორმატი A1+ მასშტაბი 1:100	A-10	



ინიციალური აღნიშვნები	ოთახის დასახელება - სივრცის ფუნქცია		
A/0001	- შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი	- ბეტონის კედელი ან კოლონა	- თაბაშირშეფუთული ბლოკის კედლებზე
A/001	- აკრის ნომერი	- ბლოკის კედელი	- თაბაშირშეფუთული ბეტონის კედლებზე
FFL+0.00	- მოკირკეთებული იატაკის ნიშნული	- თაბაშირშეფუთული კედელი	
SSL+0.00	- კონსტრუქციული ფილის ნიშნული	- თაბაშირშეფუთული კედელი ოზოლაციით	

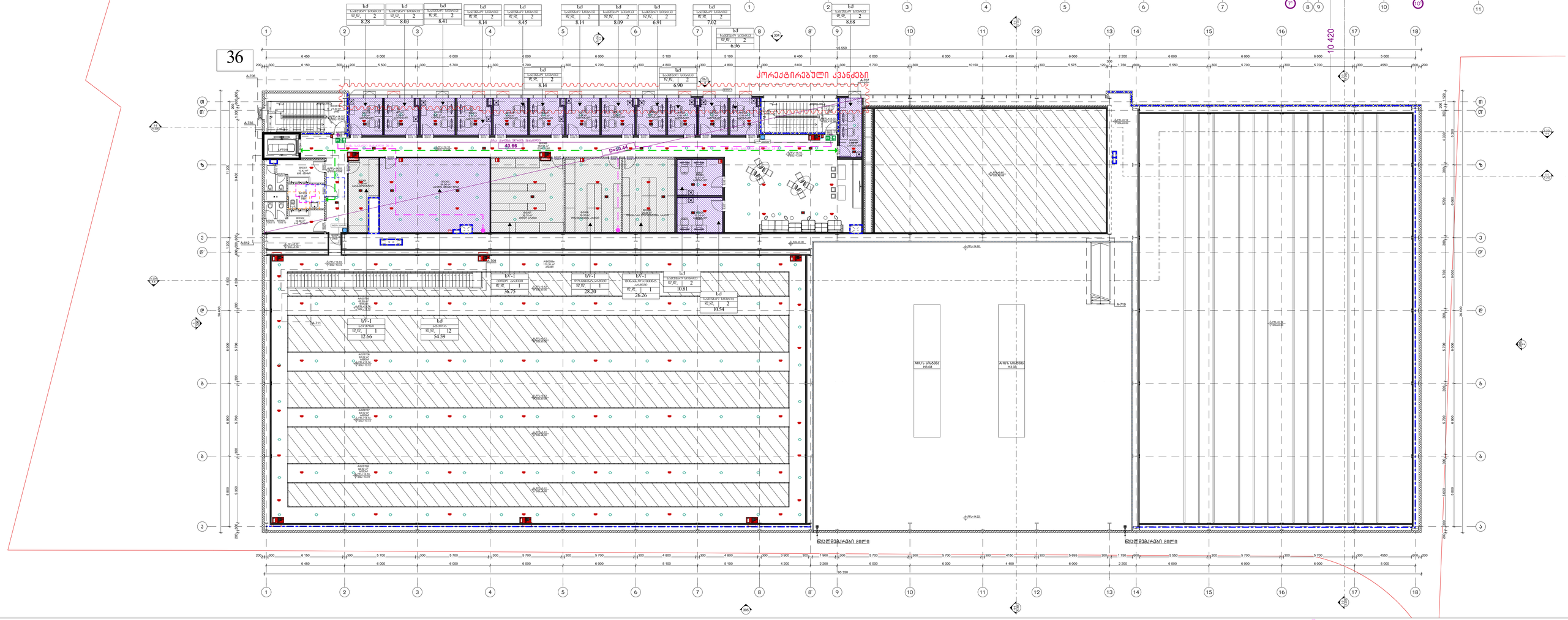
	დაკავებულობის ჯგუფი
	სინათლის ფუნქცია
	დაკავებულობის დატვირთვა
	სინათლის კვადრატულობა

	ერთსაკუთრების ხანძარგადებებზეა
	ორსაკუთრების ხანძარგადებებზეა
	სეტლბეზენ
	მოსაზღვრელი სეტლბეზენ

ხანძარსაწინააღმდეგო საშუალებები			
	ხელის ცეცხლმაქრი	წყლის ჰიდრანტი	სახანძრო საფეხურიანი სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსაერთებელი
	სახანძრო მილსადენი	სახანძრო ავტომობილის საკომუნიკაციო სისტემა	სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
		სახანძრო ბანაკების	კიბერანტი

	ალტერნატიული ევაკუაციის	კედლის ევაკუაციის ალფოვანი
	ევაკუაციის	კორექტირებული კვანძები

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საპროექტო	დამკვეთი	კრებული	სამუშაო	ID/სტადია			
	ფასადებელია ნახაზის გაფრენილია. ნებისმიერი ჩარჩენილუბუბუბლის აღმოჩენის შემთხვევაში ფასადებელია ეფექტურის საკონტაქტო ორგანიზაციასა. ყველა ზომა მოწმდებოდეს მოლოდინებზე. ეს ფურცლებისა ინტერესებისა ელექტრონული ასაფორეა. ნებისმიერი ეროსანალურებელი გამოიყენება. ბეტონისელება ან დაბეტონება ნებისმიერი ინფორმაციის, მეშვეობა გამოიყენოს ასაუნისებელია მოქმედი ანონმდებლობის მიხედვით.	LTD Tbilisalakpraki Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008	ს.ს. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი"	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი მენობა	B ბლოკის ბაბალის ბეგმა +9.60 - ნიშნულზე	სრული არქიტექტურული კონტეტები	რევიზია 03	თარიღი 09.08.2023	ფორმატი A1+	მასშტაბი 1:100	A-10



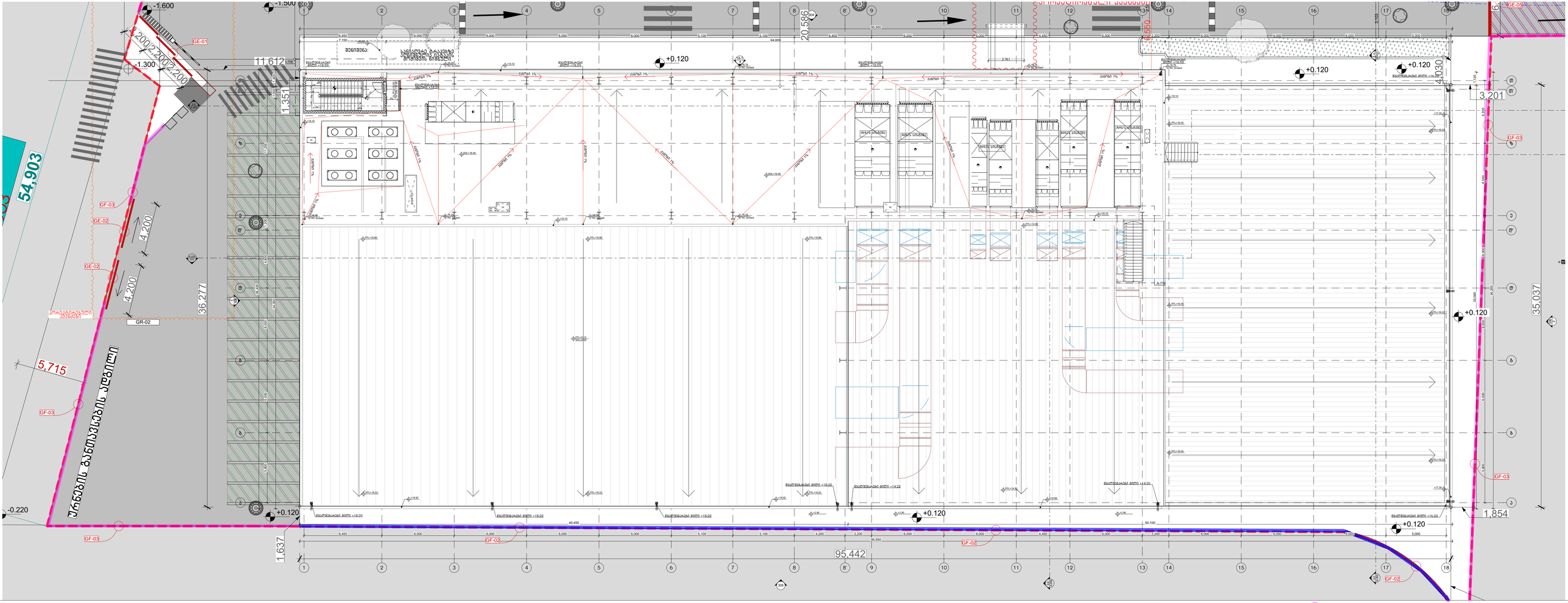
ინიციალური აღნიშვნები	ოთახის დასახელება – სივრცის ფუნქცია	– ბეტონის კედელი ან კოლონა	– თაბაშირგუფაუოს ბლოკის კედლებზე
A/0001	– შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი	– ბლოკის კედელი	– თაბაშირგუფაუოს ბლოკის კედლებზე
A/001	– აკრის ნომერი	– თაბაშირგუფაუოს კედელი	
FFL+0.00	– მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული	– თაბაშირგუფაუოს კედელი ოზოლაციით	
SSL+0.00	– კონსტრუქციული ფილის ნიშნული		

– დაკვეთებლების ჯგუფი	– ერთსაკუთრების ხანძარგადებებზე	ხელის ცხცლმაკარი	ნაცლის აკაკატი
– სივრცის ფუნქცია	– ორსაკუთრების ხანძარგადებებზე	– სანანგრძარ მილდბაკარ	– სანანგებენ ხმოვანი განაგაცის საკომუნიკაციო სისტემა
– დაკვეთებლების დატვირთვა	– სეტანგზე		– სანანგრძარ განაგაცის ელილაკი
– სივრცის კვადრატულობა	– მოსანდომელი სეტანგზე		

სანანგრძარ სანგანგენის მოკარ ბაგმოსაყენებელი მოსაკრძალველი	ალტერნატიული ეტაპოსანგზე	კორექტირებული კვანძები
– სანანგრძარ სინგალიზაციის სისტემა	ქვაფლის ეტაპოგატარი ალფოგრძენი	
– კიდრანტი	ეტაპოსანგზე	

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საპროექტო	დამკვეთი	პროექტი	სამუშაო	ID/სტადია / ფურცლის
	ტაბაშირის ნაგებობა ნაბიჯების ბეტონის ჩარჩოსებურ ფილებზე აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოწმდებოდეს მოლოდინებზე. ეს ნიმუშები ასევე ინიციირებულია ელექტ. ინჟინერიაც. ნებისმიერი ცვლილებისა ან დამატებითი ინფორმაციის, მეშვეობა ეცნობოს ავტორებს. ასევე ნებისმიერ ინფორმაციის, მეშვეობა ეცნობოს ავტორებს ან ინჟინერ-ტექნიკოსს. ინფორმაციის ასევე ინიციირებულია ელექტ. ინჟინერიც. ასევე ინიციირებულია ელექტ. ინჟინერიც. ასევე ინიციირებულია ელექტ. ინჟინერიც.	ბაკ. „მარმარილაპარტამენტ" ქ. თბილისი ალაფ ფარაფონის ბაზრ. N118 Tel: +995 599268008 მარმარილაპარტამენტ	LTD Tbilisilakprokti Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008	სსიპ. "საზრგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. თბილისი, ალაფ ფარაფონის N118	საზრგადოებრივი მაუწყებლის ალაფ ფარაფ	B ბლოკის ნაგებობა +14.10 – ნიშნულზე	სრული არქიტექტურული კორპუსები	03 / 09.08.2023 / A1+ / 1:100

A-10



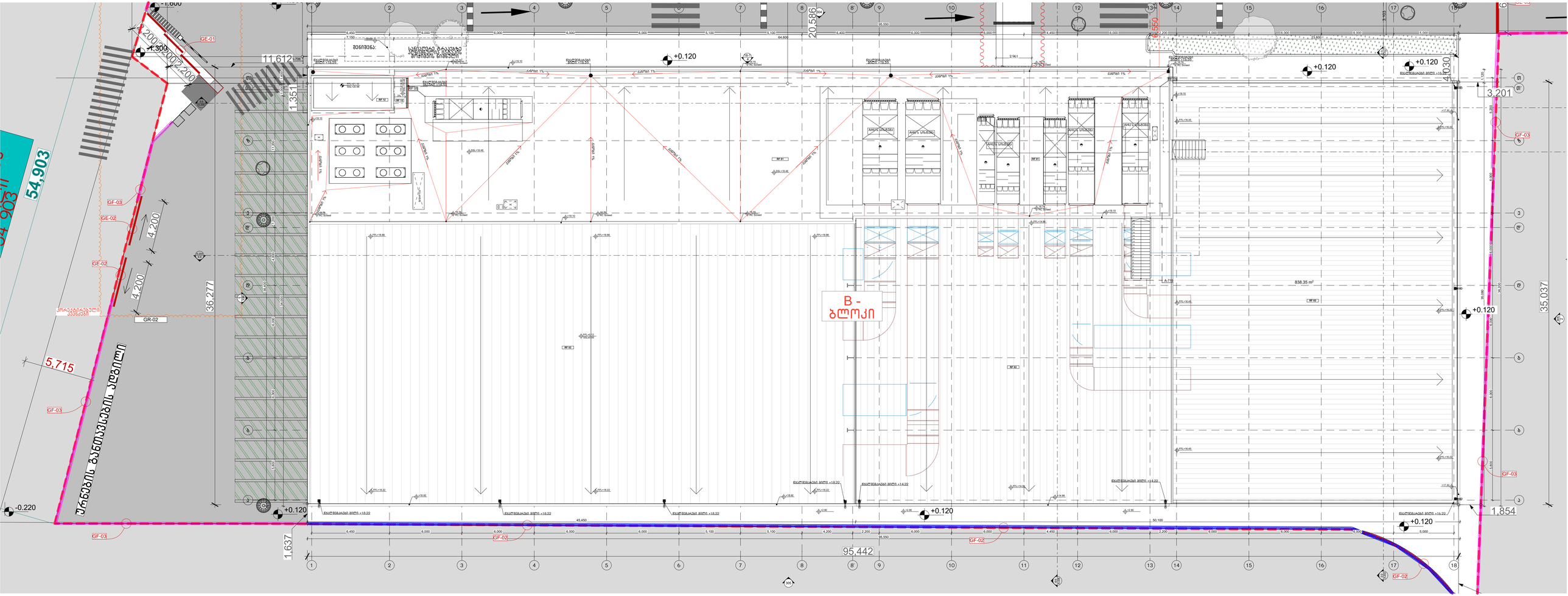
ᲘᲜᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲐ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ	ᲝᲗᲮᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ – ᲡᲘᲠᲪᲘᲡ ᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲐ		
	A/0001 – ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲒᲚᲝᲠᲘᲜᲐᲠᲗᲣᲚᲘ ᲠᲝᲗᲮᲘᲡ ᲜᲘᲨᲐᲠᲘ		
	A/001 – ᲙᲐᲠᲘᲡ ᲜᲘᲨᲐᲠᲘ		
	FFL+0.00 – ᲛᲝᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲘ ᲘᲐᲢᲐᲙᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲔᲚᲘ		
	SSL+0.00 – ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲤᲘᲚᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲔᲚᲘ		

- ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ ᲐᲜ ᲙᲝᲚᲝᲜᲐ
- ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ
- ᲗᲐᲑᲐᲨᲘᲠᲨᲣᲚᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ
- ᲗᲐᲑᲐᲨᲘᲠᲨᲣᲚᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ ᲛᲝᲠᲬᲧᲚᲘᲗᲘᲗ
- ᲗᲐᲑᲐᲨᲘᲠᲨᲣᲚᲘᲡ ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲖᲔ
- ᲗᲐᲑᲐᲨᲘᲠᲨᲣᲚᲘᲡ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲖᲔ

1x1	ᲓᲐᲪᲘᲠᲕᲘᲡ ᲞᲠᲘᲖᲛᲐ
ᲙᲐᲜᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲘᲡ ᲜᲝᲛᲠᲘ	ᲡᲘᲠᲪᲘᲡ ᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲐ
12	ᲓᲐᲪᲘᲠᲕᲘᲡ ᲓᲐᲢᲔᲠᲘᲜᲒᲐ
6121	ᲡᲘᲠᲪᲘᲡ ᲙᲘᲒᲐᲠᲐᲢᲣᲠᲐ

- ᲔᲠᲗᲘᲐᲜᲘ ᲮᲐᲜᲓᲐᲤᲔᲠᲓᲘᲡᲒᲐᲜ
- ᲞᲝᲠᲘᲖᲝᲜᲢᲐᲚᲣᲠᲘ ᲮᲐᲜᲓᲐᲤᲔᲠᲓᲘᲡᲒᲐᲜ
- ᲡᲘᲛᲔᲢᲠᲘᲣᲚᲘ ᲮᲐᲜᲓᲐᲤᲔᲠᲓᲘᲡᲒᲐᲜ
- ᲛᲘᲜᲘᲭᲘᲡᲛᲝᲠᲬᲧᲚᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ

- ᲮᲔᲚᲘᲡ ᲪᲔᲮᲚᲒᲐᲪᲔᲠᲘ
- ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲐᲠᲘ ᲛᲘᲚᲒᲐᲠᲘ
- ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲙᲐᲠᲐᲠᲘ
- ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲐᲠᲘ ᲮᲜᲝᲕᲐᲜᲘ ᲒᲐᲜᲐᲗᲑᲘᲡ ᲡᲐᲛᲘᲜᲘᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲜᲢᲠᲝᲚᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
- ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲐᲠᲘ ᲒᲐᲜᲐᲗᲑᲘᲡ ᲞᲐᲜᲔᲚᲘ
- ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲐᲠᲘ ᲡᲘᲒᲜᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
- ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲐᲠᲘ ᲒᲐᲜᲐᲗᲑᲘᲡ ᲞᲘᲚᲝᲢᲘ
- ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲐᲠᲘ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲛᲘᲖᲘᲡᲗᲕᲘᲡ ᲛᲝᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲘ ᲞᲘᲚᲝᲢᲘ
- ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲐᲠᲘ ᲡᲘᲒᲜᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
- ᲐᲚᲢᲔᲠᲜᲐᲢᲘᲣᲚᲘ ᲐᲦᲛᲝᲩᲜᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲙᲘᲓᲔᲚᲜᲘ
- ᲙᲕᲐᲛᲚᲘᲡ ᲐᲦᲛᲝᲩᲜᲘᲡᲗᲕᲘᲡ ᲐᲦᲛᲝᲩᲜᲘᲡ ᲛᲝᲛᲠᲗᲕᲔᲚᲘ
- ᲐᲦᲛᲝᲩᲜᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲙᲝᲠᲘᲓᲝᲠᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ
- ᲙᲘᲓᲔᲚᲜᲘ
- ᲙᲘᲓᲔᲚᲘᲡ ᲛᲝᲛᲠᲗᲕᲔᲚᲘ
- ᲙᲘᲓᲔᲚᲘᲡ ᲛᲝᲛᲠᲗᲕᲔᲚᲘ ᲐᲦᲛᲝᲩᲜᲘᲡᲗᲕᲘᲡ ᲐᲦᲛᲝᲩᲜᲘᲡ ᲛᲝᲛᲠᲗᲕᲔᲚᲘ
- ᲐᲦᲛᲝᲩᲜᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲙᲝᲠᲘᲓᲝᲠᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ ᲐᲜ ᲙᲝᲚᲝᲜᲐ
- ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ
- ᲗᲐᲑᲐᲨᲘᲠᲨᲣᲚᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ
- ᲗᲐᲑᲐᲨᲘᲠᲨᲣᲚᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲘ ᲛᲝᲠᲬᲧᲚᲘᲗᲘᲗ
- ᲗᲐᲑᲐᲨᲘᲠᲨᲣᲚᲘᲡ ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲖᲔ
- ᲗᲐᲑᲐᲨᲘᲠᲨᲣᲚᲘᲡ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲘᲓᲔᲚᲖᲔ



ინდექსი აღნიშვნები	ოთახის დასახელება - სივრცის ფუნქცია		
A/0001	- შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი		- ბეტონის კედელი ან კოლონა
A/001	- ა.ერის ნომერი		- ბლოკის კედელი
FFL+0.00	- მოკირკეთებული იატაკის ნიშნული		- თაბაშირმუყაოს კედელი
SSL+0.00	- კონსტრუქციული ფილის ნიშნული		- თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით

	- თაბაშირმუყაო ბლოკის კედლებზე
	- თაბაშირმუყაო ბეტონის კედლებზე

1.1	დაკავებულობის ჯგუფი
საკადასტრო კოდი	სპორტის ფუნქცია
02.02 12	დაკავებულობის დატვირთვა
61.21	სპორტის კვადრატულობა

	ეროვნული ხანძარგადადებლობა
	რობაციული ხანძარგადადებლობა
	სეტალები
	მოსაფლეთი სეტალები

	ხელის ცეცხლმაქრი
	საბანძარო მილმბარი
	ბაგალელები

	ფანტის აკაკატი
	საბანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საბანძარო განგაშის ღილაკი

	საბანძარო საგანგებო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსაბარმავალი
	საბანძარო სიგნალიზაციის სისტემა
	კიბერანები

	ალტერნატიული ევაკუაციის
	ქვაფლის ევაკუაციის ალფოფრანი
	ევაკუაციის

კონტეინერებული ქვანობი

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საპროექტო	დამკვეთი	პროექტი	სამუშაო	ID/სტადია	ფურცელი
	ტექნიკურ ნახაზის გადაზომვა. ნებისმიერი ბეტონსაბეტონის ელემენტი შემოსაფარი უნდა ეფუძნოს საპროექტო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოწმდება მილმზომებით. ეს ნაკეთობებისა ინდივიდუალურად საკეთრებაა. ნებისმიერი არასანქციონირებული გადახვევება, ბაგეტესვება, ბეტონირება ან ფუნქციონალ ნებისმიერი ინფორმაციის, მეთოდება ბამოშვების ასაუნისებელია მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.	LTD Tbilisiakproekti Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008 მშენებლობა	სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. თბილისი, კოსტავა ქ. №68	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა ქ. თბილისი, ავლ. კოლხიდის ქ. N31 საკ.ნ.14:05:006:118	გადახურვის გეგმა	სრული არქიტექტურული პროექტები	რევიზია 03 თარიღი 09.08.2023 ფორმატი A1+ მასშტაბი 1:200	A-10