სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი
38424259112323

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე, ინდივიდუალური მეწარმის მიერ) მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N230584868

რეგისტრაციის თარიღი

05.05.2023 წ

ნოტარიუსი: ირმა შარვაძე
მისამართი: თბილისი, ჟ. შარტავას 42
ტელეფონი: 591709917

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ს ა ნ ო ტ ა რ ო   ა ქ ტ ი
ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ათას ოცდასამი წლის ხუთ მაისს მე, ნოტარიუს ირმა შარვაძეს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ჟ.შარტავას №42-ში, მომმართა მოქ. **ნატო კამინსკაიამ, როგორც შპს "ზრეინ ფიტ"-ის ს/ნ: 404540378) დირექტორმა,** რომელმაც განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი საბუთის საშუალებით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მოქ. **ნატო კამინსკაიამ (დაბ.08.11.1988წ. რუსეთის ფედერაციის მოქალაქის პასპორტი 75 2050963 /, გაც. 06.08.2015წ. მოქმედების ვადა: 25.11.2024წ. გაცხ. მისამართი: ქალაქი თბილისი, წყნეთის გზატკეცილი 56ა),** მომმართა. შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა, რაშიც ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მან განაცხადა, რომ არ ფლობს ქართულ ენას, წერს და კითხულობს რუსულად. წარმოდგენილ იქნა თარჯიმანი **მანანა გვილავა - (დაბ. 17.08.1953წ. პირადი N62001029329, გაცხადებული მისამართი: ქ.თბილისი, მუხიანი 2 მ/რ, კორ. 4, ბინა 90)** ჩემს მიერ დადგენილ იქნა მოწვეული თარჯიმნის პირადობა, შევამოწმე თარჯიმნის ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე გავაფრთხილე თარჯიმანი, რომ იგი პასუხს აგებს თარგმანის სისწორეზე. მან განაცხადა, რომ იგი ჯეროვნად ფლობს ქართულ და რუსულ ენებს და იძლევა სწორი თარგმანის გარანტიას. წარმოადგინა **რუსული ენის სერტიფიკატი (005 №0019, გაცემული სასწავლო ცენტრი "რუსული სახლის" მიერ, 08.02.2018წ.)** მხარემ და თარჯიმანმა დაადასტურეს თარჯიმნის გამომრიცხავი გარემოებების არ არსებობის შესახებ, მე თარჯიმნის მონაწილეობით დავადგინე მარწმუნებლის ნების გამოხატვის ნამდვილობა, გარიგების შინაარსი და შემდეგ შევადგინე რწმუნებულების პროექტი, რომელიც თარჯიმანმა წაუკითხა მარწმუნებელს. მანაც წაიკითხა რწმუნებულება და მკაფიოდ და ნათლად განაცხადა, რომ ის ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი და თარჯიმნის თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მინდობილობას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, **ნატო კამინსკაია, როგორც შპს "ზრეინ ფიტ"-ის ს/ნ: 404540378) დირექტორი** ამ მინდობილობით უფლებას ვაძლევ **უჩა უჩავას (დაბ.02.06.1986წ. პ/ნ: 01001070270) მასზედ, რომ:**

იყოს ჩემი, როგორც შპს "ზრეინ ფიტ"-ის ს/ნ: 404540378) დირექტორის წარმომადგენელი კომპანიის საკუთრებაში არსებულ ნებისმიერ უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით ყველა სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაცია-დაწესებულებაში, მათ შორის საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში და მის ნებისმიერ სამსახურში, გამგეობაში, საკრებულოში, არქიტექტურის სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში, ქ. თბილისის მერიის ურბანული განვითარების საქალქო სამსახურში, მუნიციპალურ ინსპექციაში, მათ დაქვემდებარებაში არსებულ ნებისმიერ სააგენტოში, რათა მოახდინოს ზემოთ აღნიშნული უძრავი ქონების პროექტის კორექტირება, პროექტში ნებისმიერი ცვლილების შეტანა, მიიღოს ნებისმიერი სახის ნებისმიერი სახის ნებართვა, სპეცნებართვა, შეათანხმოს პროექტი, მიიღოს არქიტექტურულ გეგმარებითი დავალება, გენ.გეგმა. განახორციელოს აზომვები, ფართების დაზუსტება, გაერთიანება შერწყმა, ნომრის მინიჭება, აწარმოოს სამშენებლო და სარემონტო სამუშაოები, ჩემი სახელით მიმართოს განცხადებით ნებისმიერ სამსახურს, წარადგინოს და მიიღოს ნებისმიერი სახის დოკუმენტები, მათ შორის ელექტრონული დოკუმენტები. დაესწროს საქმის განხილვებს, წარმოების შეჩერების შემთხვევაში გამოასწოროს ხარვეზი. მოახდინოს ფართების კორექტირება, დაზუსტება, ცვლილება, აღნიშნულთან დაკაშირებით წარმოადგინოპს ჩემი ინტერესები აზომვითი ნახაზის, პროექტის შედგენისას, ჩაატაროს აზომვითი სამუშაოები, შეათანხმოს საპროექტო დოკუმენტაცია მერიის შესაბამის სამსახურებთან მოახდინოს რეგისტრაცია საჯაროპ რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, ხელი მოაწეროს ნებისმიერ დოკუმენტებს და განსაზღვროს იმ ხელშეკრულბის და შეთანხმების პირობები, რაც ამ დასვალების შესარულებასთან იქნება დაკავშირებული.

მინდობილობა გაცემულია 2023 წლის 05 (ხუთ) ნოემბრამდე.

მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლიარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს არქივში.

გადახდილია საზღაური 30,00 ლარი, დღგ 5,40 ლარი, რეგისტრაციის საფასური 5,00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა ("სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურებისვადების დამტკიცების შესახებ") 31-ე და 39-ე მუხლისა და საგადასახადო კოდექსის 166 მუხლისა.

"მიმნდობი": Каминская Нато Романовна.

"თარჯიმანი": მანანა გვილავა

ნოტარიუსი: ______

ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
НОТАРИУС ИРМА ШАРВАДЗЕ
NOTARY IRMA SHARVADZE
GEORGIA • ГРУЗИЯ • საქართველო
01017022820

НОТАРИАЛЬНЫЙ АКТ

Грузия

ятого мая две тысячи двадцать третьего года, ко мне, нотариусу Ирме Шарвадзе, в нотариальное бюро, оторое находится по адресу: г. Тбилиси, Ж. Шартава №42, обратилась Нато Каминская как Директор ООО «Брейн Фит» и/к 404540378, которая заявила, что желает составить доверенность и заверить ее в нотариальном порядке. Я проверила ее личность по предъявленному ей удостоверяющему личность документу и убедилась, что ко мне действительно обратилась Нато Каминская (08.11.1988г. рождения, паспорта гражданки Российской Федерации 75 2050963, выдан 06.08.2015г. срок действия 25.11.2024г., адрес: Тбилиси, Цхнетское шоссе 56а). Я проверила ее дееспособность и не имею оснований для сомнения в ее дееспособности. Она заявил, что не владеет грузинским зыком, владеет русским языком, читает и пишет на русском. Была представлена переводчица Манана Гвилава, (17.08.1953 г. рождения, л/н 62001029329, заявленный адрес: г.Тбилиси, 2 м/р Мухиани, корп. 4, кв. 90). Я предупредила переводчицу о том, что она несет ответственность за верность перевода. Она подтвердила, что надлежащим образом владеет русским и грузинскими языками и гарантирует верность перевода. Она предоставила сертификат русского языка (005 №0019, выданный учебным центром «Русский Дом» 08.02.2018г.). Переводчица и сторона подтвердили отсутствие исключающих обстоятельств переводчицы. Я с помощью переводчицы установила действительность волеизъявления доверителя, суть дела и составила текст доверенности, который переводчица прочитала доверителю. Она также прочитала доверенность и четко заявила, что она точно выражает ее волю и в присутствии меня и переводчицы лично подписала доверенность.

Доверенность

Я, Нато Каминская как Директор ООО «Брейн Фит» и/к 404540378 настоящей доверенностью предоставляю право Уче Учава (02.06.1986г. рождения, л/н 01001070270) быть моим, как Директора ООО «Брейн Фит» и/к 404540378, представителем в связи с любым недвижимым имуществом, находящемся в собственности компании, во всех государственных и частных организациях учреждениях, в том числе Национальном агентстве публичного реестра, в Мэрии муниципалитета города Тбилиси и в любой ее службе, парвительстве, Сакребуло, Архитектурной службе, службах надзора, в городской службе градостроительства Мэрии г. Тбилиси, в Муниципальной инспекции, в любом агентстве в их подчинении, для корректировки вышеупомянутого проекта недвижимости, внесения любых изменений в проект, для получения любого типа любого разрешения, специального разрешения, согласовать проект, получить архитектурно-планировочное задание, генплан. производить замеры, уточнение площадей, объединение, слияние, присвоение номера, выполнение строительных и ремонтных работ, обращение от моего имени в любую службу, подачу и получение любого вида документов, в том числе электронных документов. Присутствовать на слушаниях дела, устранять недостатки в случае приостановки производства. вносить корректирование, уточнения, изменения площадей, в связи с вышеизложенным, представлять мои интересы при составлении межевого чертежа, проекта, производить измерительные работы, согласовывать проектную документацию с соответствующими службами мэрии, зарегистрировать в Национальном агентстве публичного реестра, подписать любые документы и определить условия договора и соглашения, связанные с выполнением этого задания.

Доверенность выдана до 05 (пятого) ноября 2023 года.

Доверенность составлена в трёх равнозначных экземплярах на грузинском и русском языках, один из которых хранится в моем архиве.

Взыскано пошлины 30,00 Лари, НДС 5,40 Лари, для регистрации в электронном реестре 5,00 Лари согласно ст. 31 и 39 постановлению правительства Грузии «о взыскании пошлины за нотариальное обслуживание и о количестве установленной стоимости и для палаты нотариусов Грузии, об утверждении сроков обслуживания и порядка их выплаты» и согласно ст. 166 налогового кодекса Грузии.

«Доверитель» Каминская Нато Романовна

Переводчик Манана Гвилава

Нотариус

GEORGIA NOTARY IRMA SHARVADZE 01017022820

