შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი გარაჟი -2.80 ნიშნულზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +0.00 ნიშნულიდან +22.40 ნიშნულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I- B მიწის ზემოთ 9 სართული** **I- B მიწის ქვემოთ - სართული**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**11 სართული**	**1 სართული**
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**11 სართული**	**8 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის საერთო სიმაღლე =	**48.80**	**31.70**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		**9**
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		**-**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი)	-2.80	7340.0 კვ.მ	555.00
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+0.00	შეუზღუდავი	524.51
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+3.20	შეუზღუდავი	534.30
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+6.40	შეუზღუდავი	523.44
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+9.60	შეუზღუდავი	524.39
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+12.80	შეუზღუდავი	524.39
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+16.00	შეუზღუდავი	534.31
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+19.20	შეუზღუდავი	525.76
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+22.40	შეუზღუდავი	532.78
იატაკის საერთო ფართობი =		4778.88	
იატაკების რაოდენობა =		მიწის დონის ზედა 9	
შენობის საერთო ფართობი =		4701.35 + 48.02 (-2.80 ნიშნ) + 108.57 (+0.00 ნიშნ) + 102.44 (+3.20 ნიშნ) + 108.57 (+6.40 ნიშნ) + 108.57 (+9.60 ნიშნ) + 108.57 (+12.80 ნიშნ) + 102.44 (+16.00 ნიშნ) + 108.57 (+19.20 ნიშნ) + 102.44 (+22.40 ნიშნ) +33.00 (+25.60 ნიშნ) = 5710.07	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
„1-9“ ღერძებში ყველა ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
„ა-დ“ ღერძებში -2.80 ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
„ა-დ“ ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	4.40 (მინიმალური)	1	2	45%	45%	**15%**	-	-	**0**
„9-1“ ღერძებში ყველა ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
„დ-ა“ ღერძებში ყველა ნიშნულებზე	0.3 (მინიმალური)	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0**

შენიშვნა: ჩანაწერი „ზედა ნიშნულებზე“ იგულისხმება +0.00 ნიშნულიდან +22.40 ნიშნულის ჩათვლით

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი)	-	-	1. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 4.სახანძრო განგაშის ვიზუალური სისტემა	კი	-	კი	-		კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	1.კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
კიბის უჯრედები	-	-	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა	-	-	-	-		
კიბის ვესტიბიულები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
დერეფნები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3.კვამლის	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	-	-		

			ავტომატური აღმომჩენი 4.სახანძრო განგაშის ვიზუალური სისტემა						
ლიფტის შახტები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის სამანქანო	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი)	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედი	კი	-
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტა	-	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფანი	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-2.80 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი) დ.დ. 30	2	1 (გზა-კარი) 1 (ღია მალი)	-	-	-	-	0.82	0.83 4.60
-2.80 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 30		2	1 (გზა-კიბე) 1 (ღია მალი)	1.10	1.45	-	-	0.82	0.83 4.60
+0.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+0.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.45 1.40	1.20	1.60	0.82	0.83 0.83
+3.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 3.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40 1.45	1.20	1.60	0.82	0.83
+6.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 6.40 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40 1.45	1.20	1.60	0.82	0.83
+9.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 9.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40 1.45	1.20	1.60	0.82	0.83

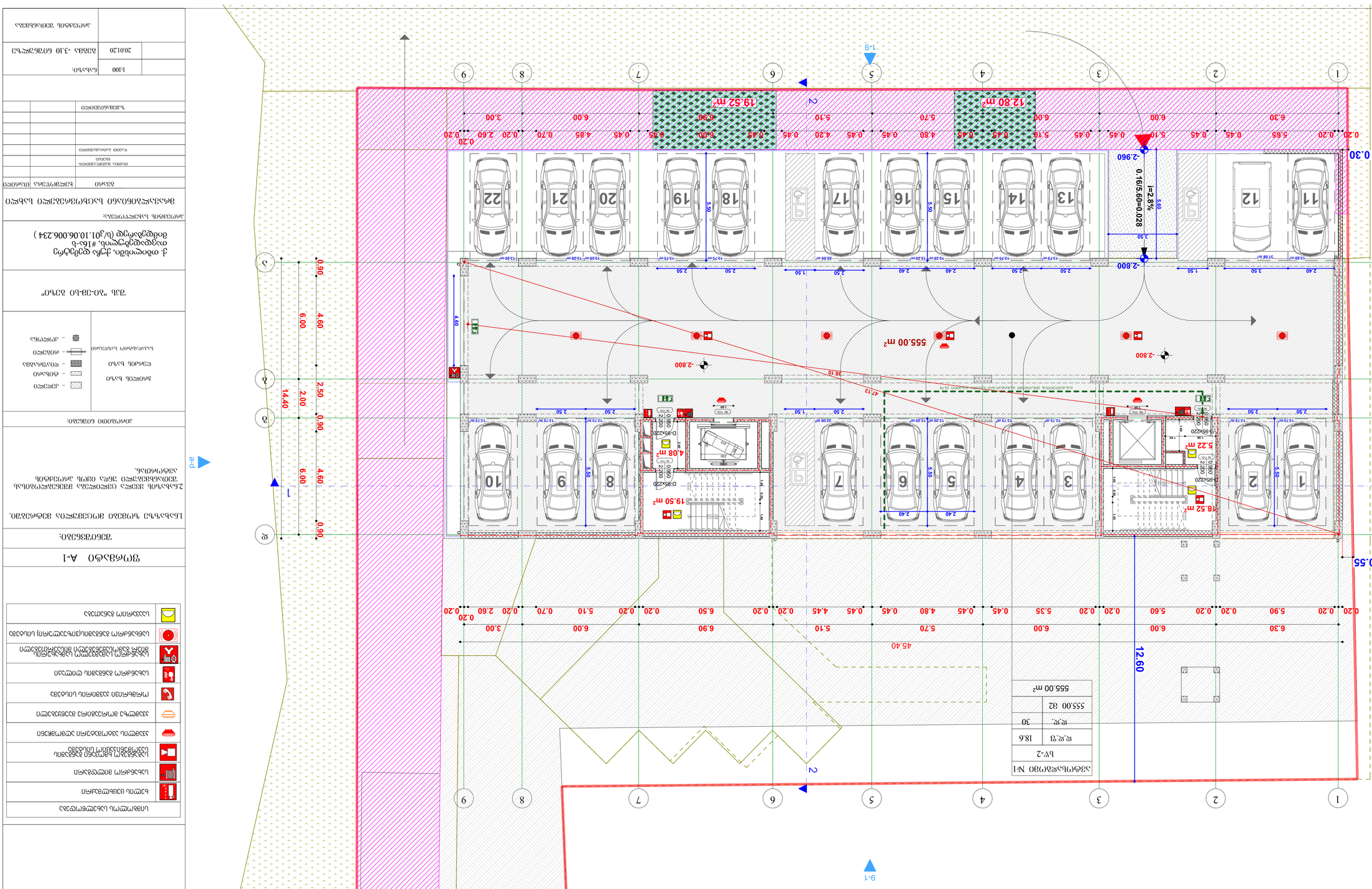
+12.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 12.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40 1.45	1.20	1.60	0.82	0.83
+16.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 16.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40 1.45	1.20	1.60	0.82	0.83
+19.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 19.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40 1.45	1.20	1.60	0.82	0.83
+22.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 22.40 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40 1.45	1.20	1.60	0.82	0.83

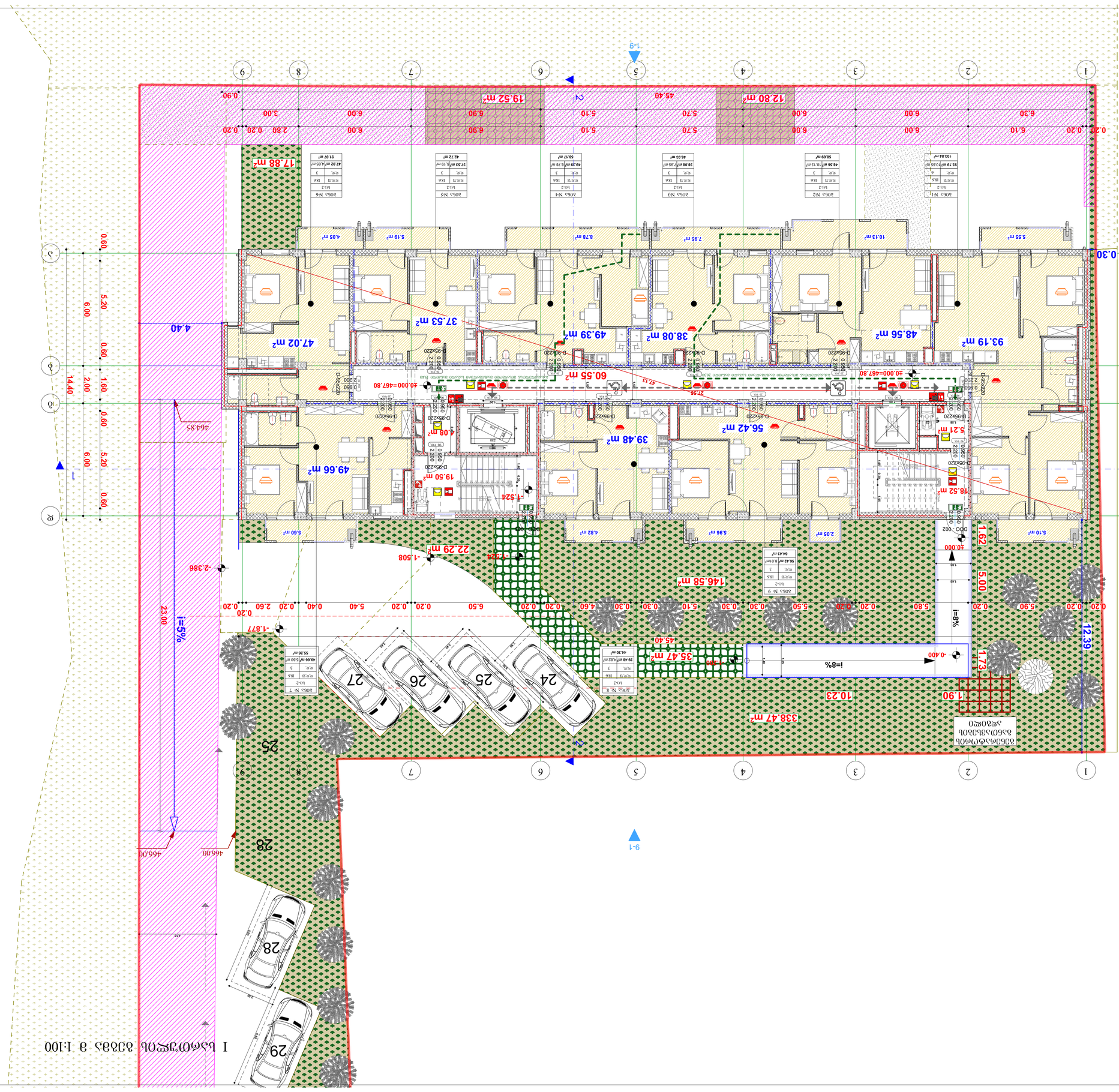
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

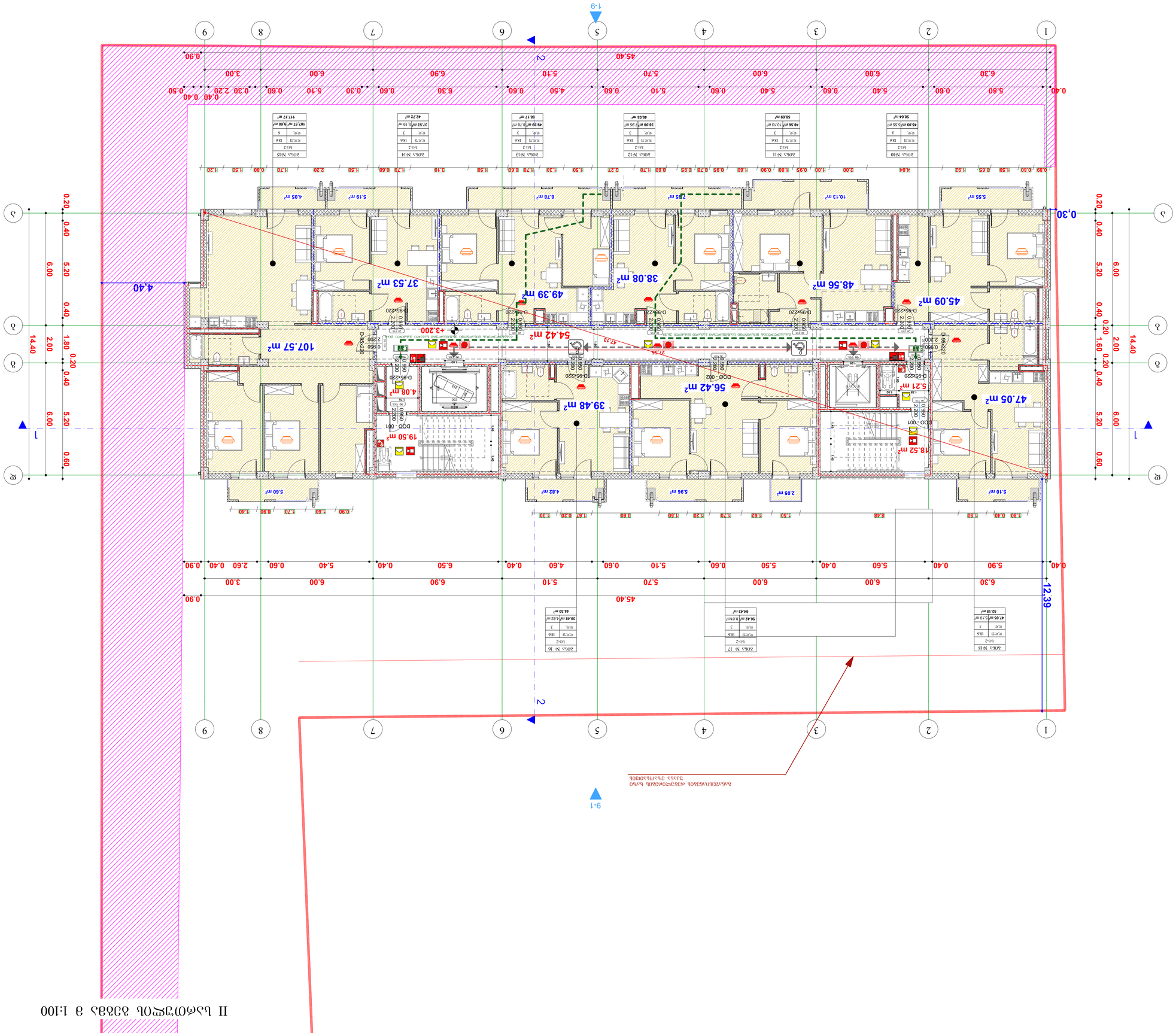
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

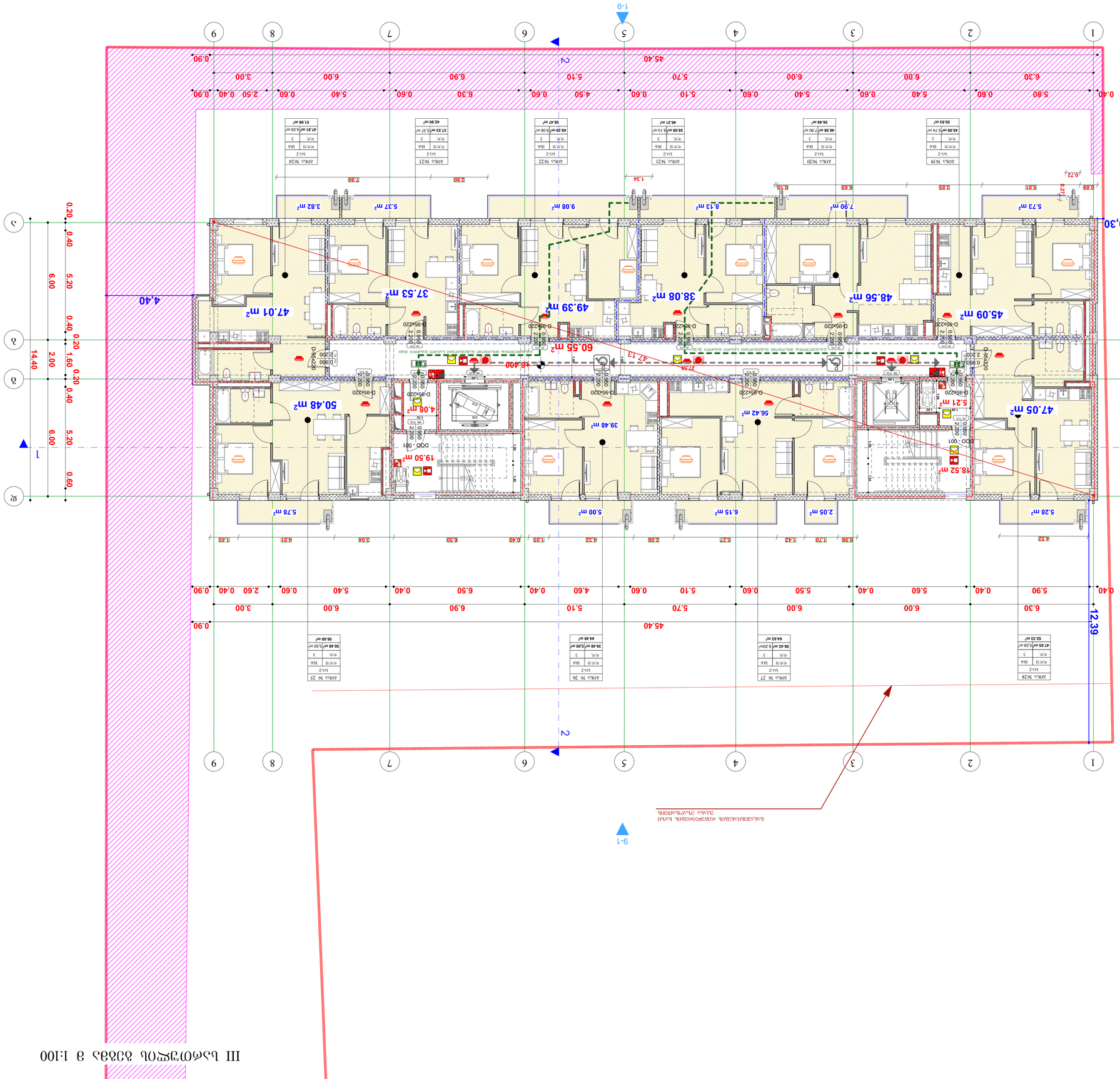
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-2.80 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მიმწოდებელი	გამყვანი წერ.	მიმწოდებელი	გამყვანი წერ.	მიმწოდებელი	გამყვანი წერ.	მიმწოდებელი	გამყვანი წერ.	მიმწოდებელი (20 სმ. ერთეულზე)	გამყვანი წერ. (ითით სმ. ერთეულზე)
+0.00 ნიშ.	ბინები №1; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა" ტიპის ბინა №2	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+3.20 ნიშ.	ბინები №10; №12; №13; №14; №15; №16; №17; №18;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა" ტიპის ბინა №11	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+6.40 ნიშ.	ბინები №19; №20; №21; №22; №23; №24; №25; №26; №27; №28;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+9.60 ნიშ.	ბინები №29; №30; №31; №32; №33; №34; №35; №36; №37; №38;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+12.80 ნიშ.	ბინები №39; №40; №41; №42; №43; №44; №45; №46; №47; №48;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+16.00 ნიშ.	ბინები №49; №50; №51; №52; №53; №54; №55; №56; №57;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+19.20 ნიშ.	ბინები №58; №59; №60; №61; №62; №63; №64; №65; №66;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+22.40 ნიშ.	ბინები №67; №68; №69; №70; №71; №72; №73; №74; №75;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1


-2.800
-2.960
555.00 m²
18.52 m²
19.50 m²
4.08 m²
5.22 m²
12.80 m²
19.52 m²
0.30
0.55
12.60
45.40
i=2.8%
0.16/5.60=0.028
D-85x220
D-90x220
D-80x220
D-60x220
1-9
2-2
9-1
1
2
3
4
5
6
7
8
9
ab
cd
ef
ghij
555.00 m²
555.00 მ2
30
18.6
ჩაწერილია N:1
სართული
ფართობი
სულ
ფართობი
სულ
ნაგებობის ფართობი
ნაგებობის ფართობი
ნაგებობის ფართობი


I ՆՀՈՒՄՈՒՅՔՈՒ ՀՈՍԱՆՔԻ Յ 1:100
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՍԱՆՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱԿԱՆ ԳԾԱՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՅԻՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ


II სართულის გეგმა 1:100
ტიპიური სართულის გეგმა 1970(კვ.მ)
ტექნიკური ოთახი
ლიფტის მანქანათა ოთახი
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატიკის ოთახი
ხანძარსაწინააღმდეგო სატუმბო ოთახი
ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის მართვის ბლოკ


1-9
9-1
1
2
3
4
5
6
7
8
9
ա-բ
բ-ա
ա
բ
գ
դ
ե
0.20
0.40
5.20
6.00
2.00
1.60
14.40
0.60
0,30
12,39
4,40
45.40
0.90
0.40
0.72
0.85
0.27
0.10
1.34
2.90
7.90
6.65
6.85
6.01
5.80
0.60
5.40
0.60
6.30
6.00
5.70
5.10
0.60
4.50
0.60
5.40
0.60
6.30
0.60
5.40
0.60
6.30
6.00
5.60
0.40
5.90
5.60
0.40
5.50
0.60
5.10
0.60
4.60
0.40
5.40
0.60
6.50
0.40
6.90
6.00
5.70
5.10
3.00
2.60
0.40
2.50
0.40
0.90
0.90
0.98
1.70
1.42
5.27
2.06
0.40
1.05
4.32
0.64
4.91
1.45
4.52
3.82 m²
5.37 m²
9.08 m²
8.13 m²
7.90 m²
5.73 m²
5.78 m²
5.00 m²
6.15 m²
2.05 m²
5.28 m²
47.01 m²
37.53 m²
49.39 m²
38.08 m²
48.56 m²
45.09 m²
50.48 m²
4.08 m²
19.50 m²
39.48 m²
56.42 m²
5.21 m²
47.05 m²
18.52 m²
60.55 m²
56.400
47.13
27.54
5.81
2.20
0.950
2.200
0.950
2.200
0.950
2.200

IV ԼՍՄՕՒԹՅՈՒՆ ՕՐԱՑՈՒՅՑ Ց 1:100

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

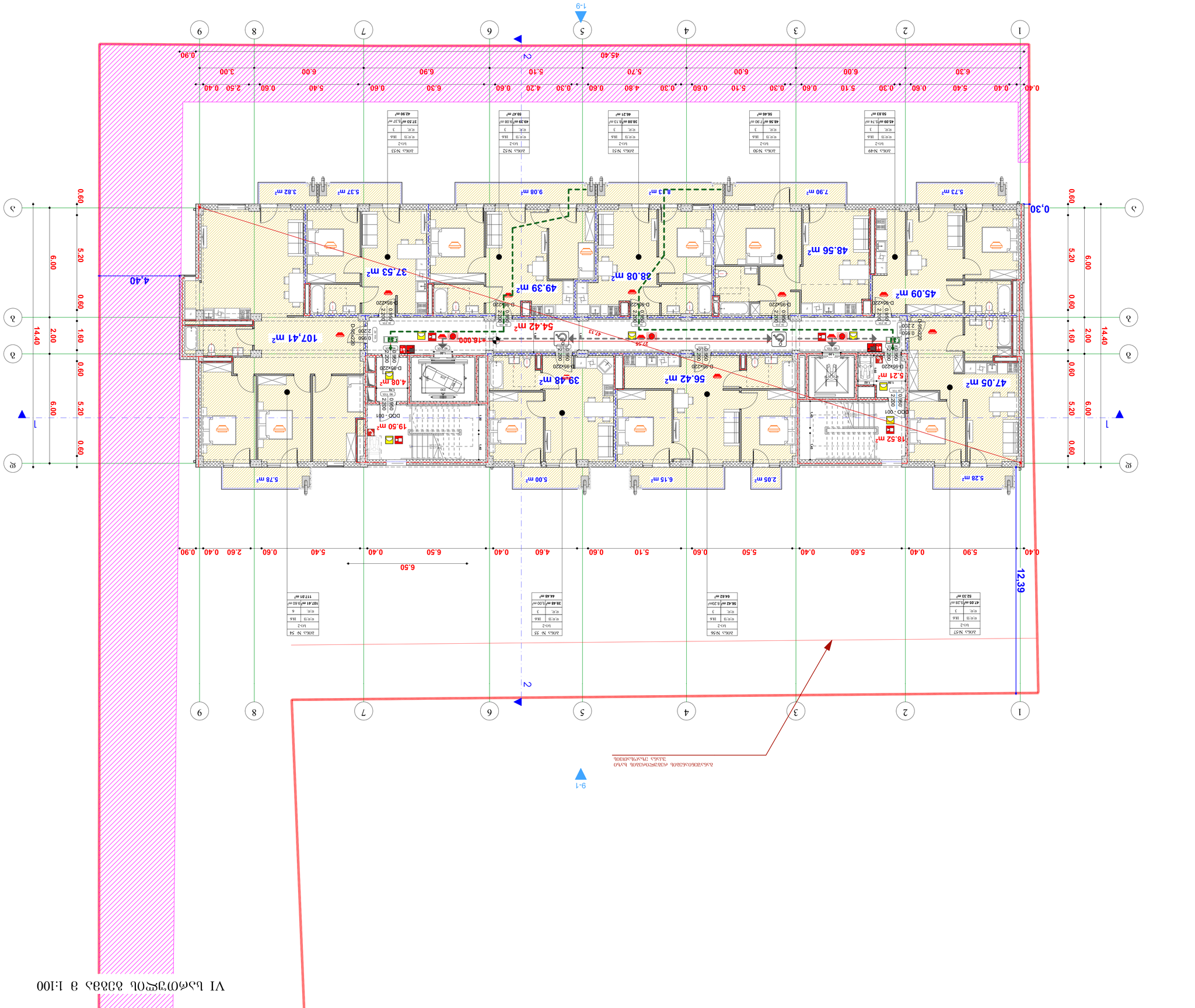
	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ
	ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱԶԴԱՆՇԱՆ
	ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱԶԴԱՆՇԱՆԻ ՀԱՎԱՔԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

V ԼՍՓՈՒՅՔՈՒ ՇՈՒՖԱՅԻ 3 1:100

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՏԱՐԱԾՔ
ՈՒՂՂԱՀԱՅԱՑՎԱԾ ՊԱՏՈՒՀԱՆՆԵՐՈՎ ԲՆԱԿԱՐԱՆ

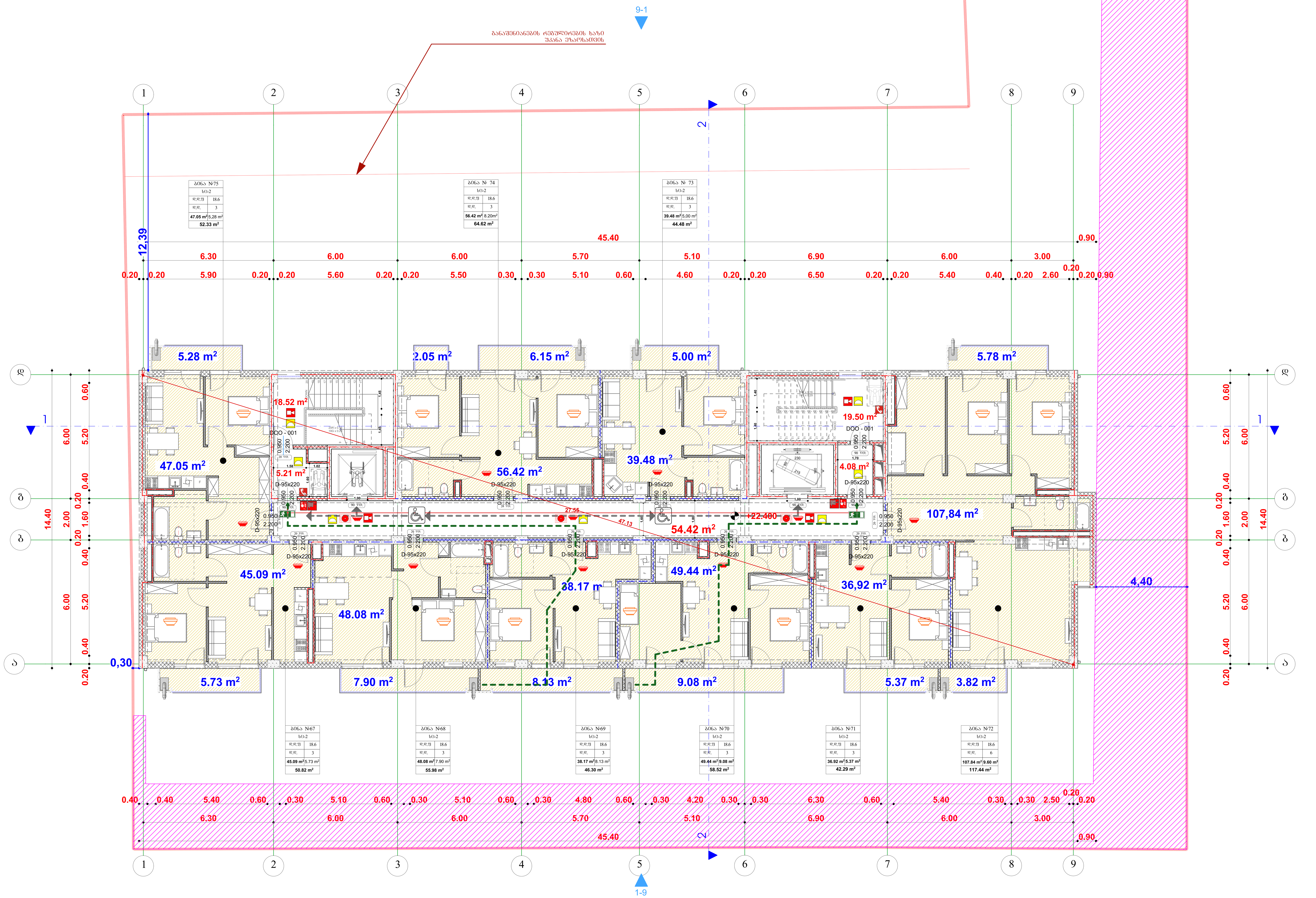
	Ի100	ԼՍՀԱՅԻՆ՝
	20.01.20	V ԼՍՓՈՒՅՔՈՒ ՇՈՒՖԱՅԻ
		ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՇՈՒՖԱՅԻՆԵՐԻ

		ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ


1-9
9-1
1
2
12.39
0.30
4.40
45.40
0.90
0.40
6.30
6.00
3.00
2.50
0.60
5.40
6.00
0.60
6.90
0.60
6.30
0.60
5.10
0.30
6.00
0.60
5.10
0.30
4.80
0.60
4.20
0.30
5.70
0.60
5.10
6.90
0.60
6.30
0.60
5.40
6.00
0.60
2.50
0.40
5.90
0.40
5.60
0.40
5.50
0.60
5.10
0.40
4.60
0.40
6.50
0.40
5.40
0.60
2.60
0.40
0.90
14.40
2.00
1.60
0.60
5.20
6.00
0.60
5.20
6.00
0.60
5.73 m²
7.90 m²
9.08 m²
8.13 m²
5.37 m²
3.82 m²
5.28 m²
2.05 m²
6.15 m²
5.00 m²
5.78 m²
47.05 m²
5.21 m²
18.52 m²
45.09 m²
48.56 m²
37.53 m²
28.08 m²
49.39 m²
54.42 m²
56.42 m²
39.48 m²
107,41 m²
19.50 m²
4.08 m²
15.000
ДОБ - 001
D-95X220
D-95X220
D-95X220

ծրագրի անվանումը	Ա-1 շենքի նախագիծ
հասցե՝	ք. Երևան, Արաբկիր 1-ին զանգված, թաղ. 19, շ. 1
շինարարության փուլը	նախագծային փաթեթ
գծագրի անվանումը	ճարտարապետական լուծումներ
գծագրի համարը	ՃԼ-01
գծագրի մասշտաբը	1:100
տպագրության ամսաթիվը	20.01.20
հեղինակային իրավունքի պահպանման մասին տեղեկատվություն	Սույն նախագծային փաթեթի ցանկացած մասնակի կամ ամբողջական վերարտադրումը, պատճենումը կամ տարածումը առանց հեղինակի գրավոր թույլտվության արգելվում է և հետապնդվում օրենքով:

VIII სართულის გეგმა მ 1:100



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 1970(კვ.მ)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სანხანძრო განგაშის(ვიზუალური) სისტემა
	საავარიო განათება

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი

- კედელი
- ტიხარი
- დიაფრაგმა
- რიგელი
- კოლონა

შპს "ბი-ემ-სი გეზი"

ქ. თბილისში, ქუჩა დემეტრე თავდადებულის, #16ა-ს მიმდებარედ (ს/კ01.10.06.006.234)

პროექტის სახელწოდება:

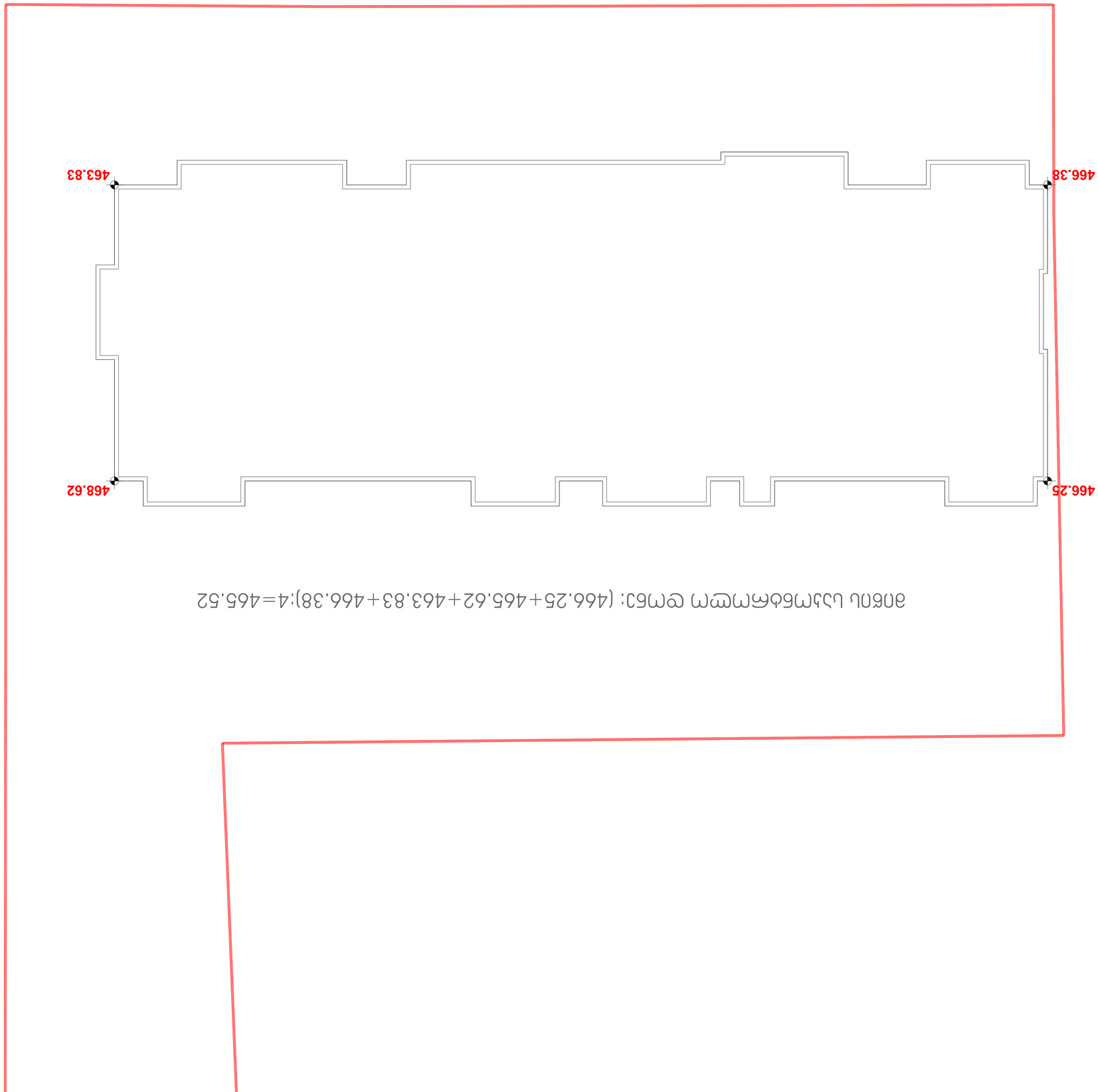
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
ავტორი	თამთა მამულაშვილი-ნხეიძე		
ავტორი	დავით ბაირამაშვილი		
კომპ. შესრულება	ზ.მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	VIII სართულის გეგმა
სტადია		პროექტის შეთანხმება

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌՈՒՑՈՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՐՈՒՄ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌՈՒՑՈՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՐՈՒՄ



ვიწრო სამშენებლო ტერიტორიის გამო, ქუჩა ფეხით მოსიარულეთათვის დროებით დაიხურება (ს/კ 01.10.06.006.234)

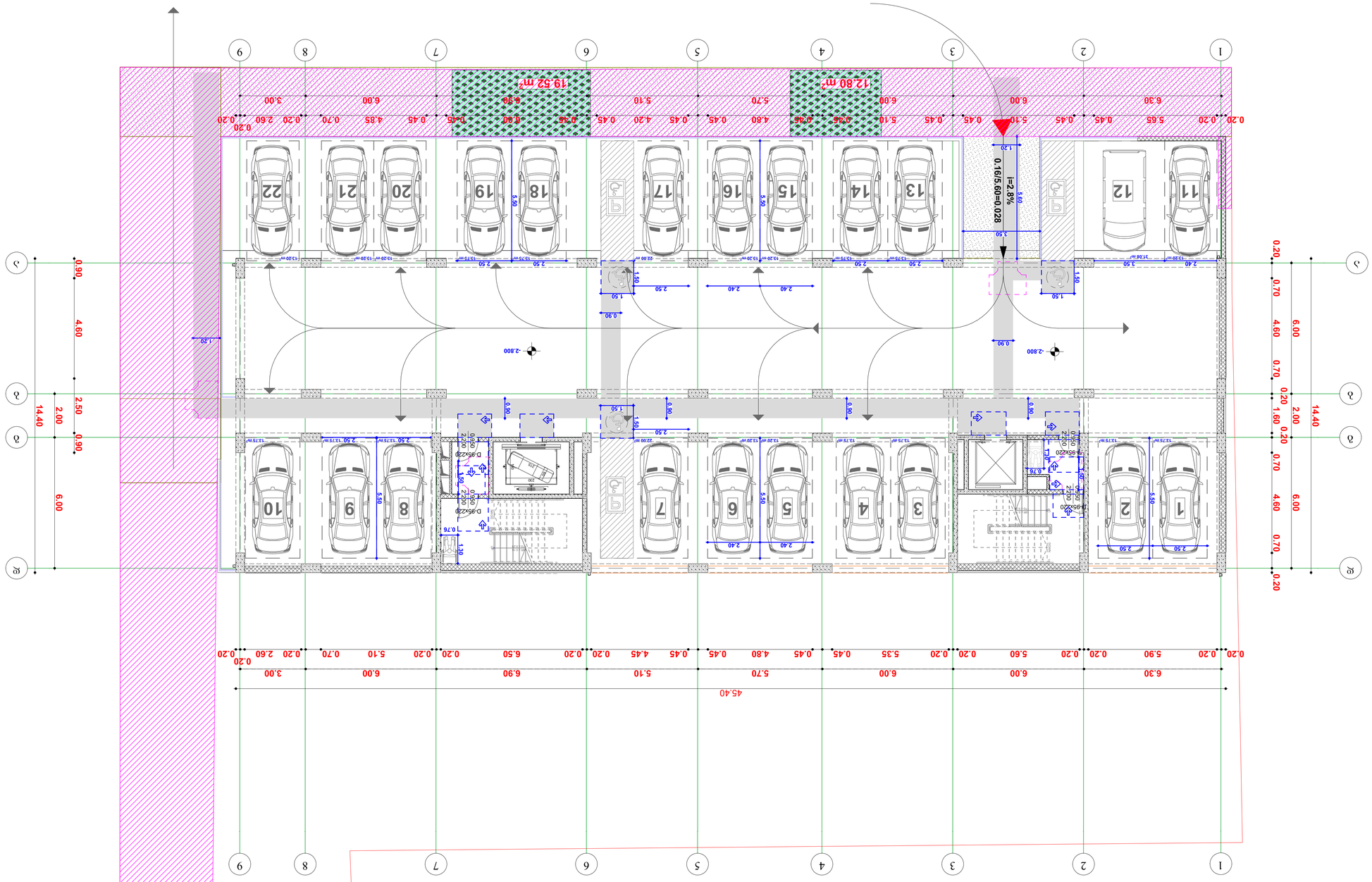
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ადგილობრივი მნიშვნელობის ავტომობილების სადგომების ორგანიზების სამსახური

„ბაზის ქუჩა-ბეი-ბაზის“ მშენებლობა

შემსრულებელი	შპს „ბეი-ბაზის“
ხელმძღვანელი	ნ.ჯიბლაძე
პროექტის ავტორი	ნ.ჯიბლაძე
ტოპოგრაფიული გეგმა	

	L100	მასშტაბი:
	20.01.20	შეთანხმებული მასშტაბი
		ადგილობრივი მნიშვნელობის ავტომობილების სადგომი

ბინათმშენებლობა ბინებით და კომერციული ფართით -2.80 (ასანაცვლებელი სივრცის ჩათვლით) ქ 1:100



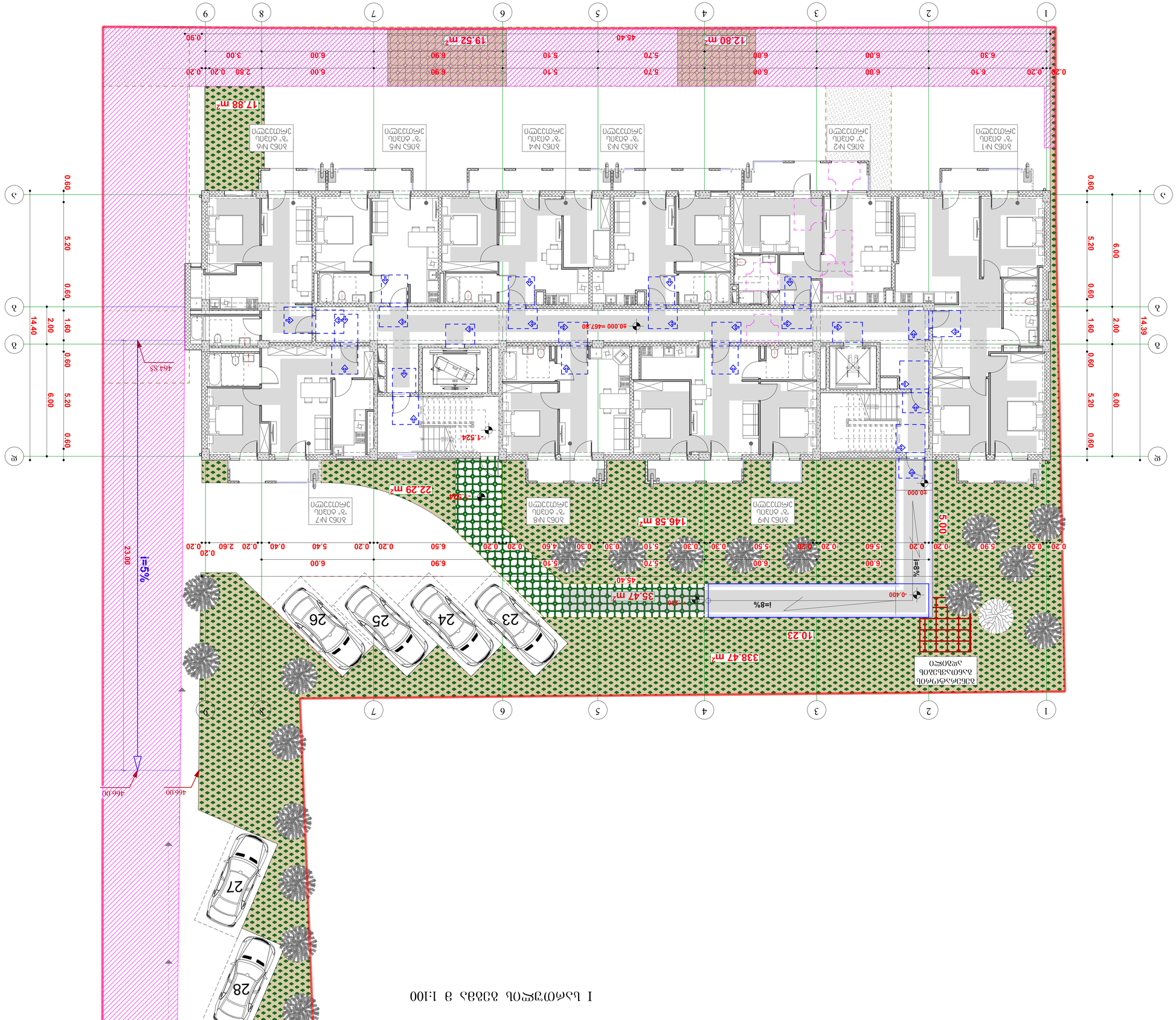
ბინათმშენებლობა ბინებით და კომერციული ფართით

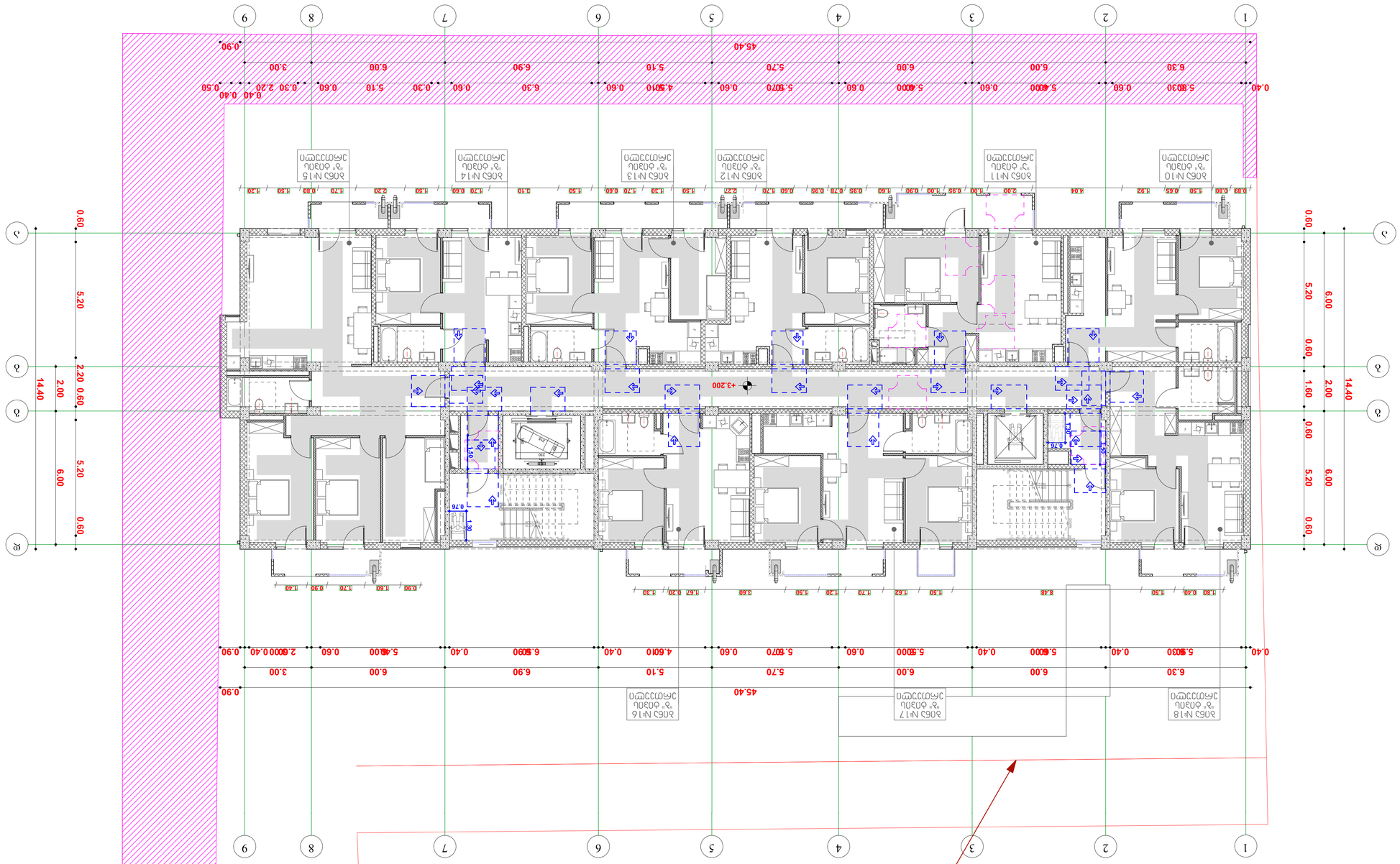
ობიექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა ბინებით და კომერციული ფართით
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ჭკუის ფერდობი, #16-ბ
პროექტის სტადია	ტექნიკური პროექტი (ს/ე 01.10.06.006.234)
პროექტის ხელმძღვანელი	
ბინების რაოდენობა	22
ბინების საერთო ფართი	1400.00 კვ.მ
კომერციული ფართი	2001.20 კვ.მ
ავტოსადგომების რაოდენობა	22
ავტოსადგომების საერთო ფართი	1400 კვ.მ
მშენებლობის ხანგრძლივობა	36 თვე

ნიშნები

1-1	ჭრილის ხაზის აღნიშვნა
E	ფანჯრის აღნიშვნა
	კედლის ღერძები
	ახალი კედელი
	ფილტრით ფასადის ფანჯრები
	ფასადის ფანჯრები
	ბალკონის ფანჯრები
	ფასადის კარები
	ბალკონის კარები
	ფასადის ჟალუზები
	ბალკონის ჟალუზები
	ფასადის ბადე
	ბალკონის ბადე
	ფასადის ბადე ფილტრით
	ბალკონის ბადე ფილტრით
	ფასადის ფარდული
	ბალკონის ფარდული
	ფასადის ფარდული ფილტრით
	ბალკონის ფარდული ფილტრით
	ფასადის ფარდული ბადით
	ბალკონის ფარდული ბადით
	ფასადის ფარდული ბადით ფილტრით
	ბალკონის ფარდული ბადით ფილტრით
	ფასადის ფარდული ჟალუზით
	ბალკონის ფარდული ჟალუზით
	ფასადის ფარდული ჟალუზით ფილტრით
	ბალკონის ფარდული ჟალუზით ფილტრით
	ფასადის ფარდული ბადით ჟალუზით
	ბალკონის ფარდული ბადით ჟალუზით
	ფასადის ფარდული ბადით ჟალუზით ფილტრით
	ბალკონის ფარდული ბადით ჟალუზით ფილტრ

I სართ. ბრუნვის გეგმა 1:100




1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
45.40
14.40
5.20
6.00
2.00
0.60
+3.200
ბინა №1 7 ოთახი
ბინა №2 2 ოთახი
ბინა №3 2 ოთახი
ბინა №4 2 ოთახი
ბინა №5 2 ოთახი
ბინა №6 2 ოთახი
ბინა №7 2 ოთახი
ბინა №8 3 ოთახი
ბინა №9 3 ოთახი
ბინა №10 3 ოთახი
II სართულის გეგმა 1:100
ტიპიური სართულის გეგმა

III სართულის იატაკის გეგმა 1:100

ფრაგმენტი ცენტრალური ბირთვის

მშენებლობის	I-100		VII სექციის ფასადები
მთავარი	20.01.20		
ხელმძღვანელი			ავტომატიკა შეთბობა-ვენტილაცია
კონსულტანტი			
შემსრულებელი	ხელმოწერა	ფორმატი	

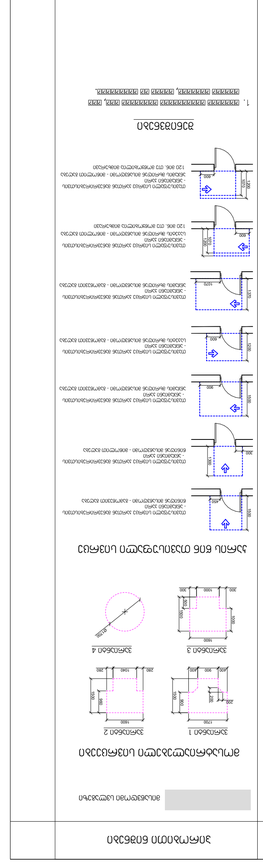
ფასადების, ჭრილების და ინტერიერების ფრაგმენტების ნახაზი

ბინების ტიპები A-1

შენიშვნები:

1. ნახაზები წარმოადგენს ავტორის საკუთრებას. ნებისმიერი გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება მხოლოდ ავტორის ნებართვით.

ბინების ტიპები

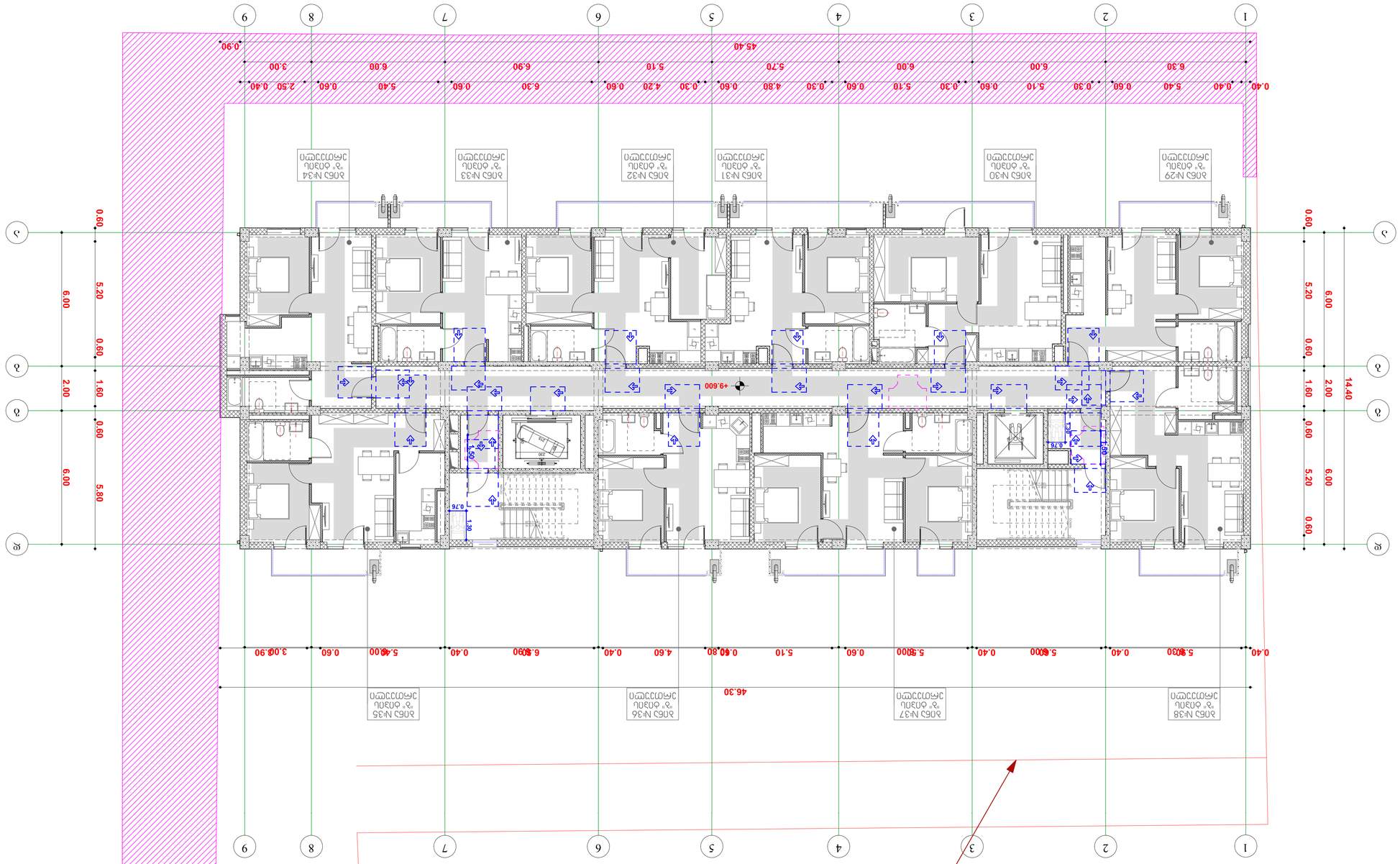


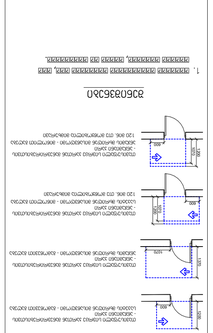
ბინების ტიპები და ინტერიერების ფრაგმენტები

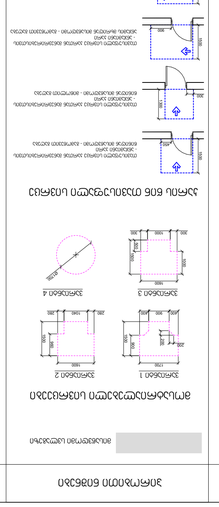
ტიპიური სართულის ბინების განლაგების ფრაგმენტი

ფანჯრების, კარების და ფასადის ელემენტების ფრაგმენტები

IV სართულის იატაკის გეგმა 1:100







ბინების ტიპები

ბინა №1
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №2
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №3
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №4
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №5
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №6
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №7
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №8
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №9
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №10
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №11
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №12
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №13
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №14
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №15
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №16
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №17
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №18
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №19
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №20
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №21
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №22
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №23
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №24
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №25
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №26
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №27
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №28
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №29
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №30
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №31
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №32
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №33
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №34
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №35
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №36
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №37
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №38
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №39
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №40
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №41
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №42
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №43
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №44
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №45
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №46
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №47
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №48
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №49
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №50
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №51
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №52
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №53
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №54
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №55
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №56
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №57
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №58
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №59
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №60
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №61
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №62
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №63
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №64
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №65
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №66
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №67
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №68
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №69
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №70
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №71
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №72
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №73
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №74
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №75
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №76
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №77
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №78
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №79
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №80
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №81
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №82
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №83
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №84
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №85
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №86
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №87
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №88
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №89
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №90
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №91
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №92
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №93
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №94
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №95
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №96
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №97
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №98
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №99
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №100
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №101
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №102
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №103
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №104
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №105
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №106
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №107
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №108
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №109
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №110
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №111
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №112
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №113
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №114
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №115
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №116
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №117
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №118
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №119
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №120
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №121
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №122
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №123
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №124
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №125
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №126
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №127
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №128
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00 კვ.მ
სველი წერტილი - 3.00 კვ.მ
აივანი - 4.00 კვ.მ
ტერასა - 9.00 კვ.მ

ბინა №129
ფართი 43.00 კვ.მ
ოთახი 1 - 15.00 კვ.მ
ოთახი 2 - 12.00

V სართულის იატაკის გეგმა 1:100

ნახაზის ნომერი A-1

შენობის ნაწილი

სართულის გეგმა

ნახაზის დასახელება

მასშტაბი 1:100

ფორმატი A1

პროექტის ავტორი

ნახაზის ავტორი

ხელმოწერა

თარიღი

პროექტის დასახელება

ქ. თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა #16-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა (ს/კ 01.10.06.006.234)

დამკვეთის ხელმოწერა

შპს „ეკო-ენა-ლი ჯგუფი"

დამკვეთი

ლიცენზია

დასახელება	ფაზა	ფურცლების რაოდენობა
მშენებლობის პროექტი		
ზედაპირული ნაყარი		
ქვაბულის ამოღება	ტექნიკით	
ხელით		
ფუძის მოსწორება		
ფუნდამენტის ბეტონირება		
ფუნდამენტის ჰიდროიზოლაცია		
ფუნდამენტის თბოიზოლაცია		
ფუნდამენტის დრენაჟი		
ქვაბულის ამოვსება		

ნახაზის ნომერი	I-00	VII სართული
თარიღი	20.01.20	
ფაზის დასახელება		ფასადების შემოსაზღვრა

ნახაზის ნომერი A-1

შენიშვნები:

1. ნახაზის ყველა განზომილება მოცემულია მმ-ში, ხოლო სიმაღლეები მეტრებში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

2. ნახაზის ყველა განზომილება უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამუშაოების დაწყებამდე.

3. ნახაზის გამოყენება სხვა ობიექტზე დაუშვებელია.

ლეგენდა

- ▲ 1-1 ... ჭრილის ხაზი
- ფანჯარა
- კარის ბლოკი
- ელ.პანელი
- ტიხარი
- ფილტვა
- ელ.პანელის ცოცხალი ნაწილები
- ავტომატი

ნახაზის დასახელება

ვარიანტი

ნახაზის ნომერი

ნახაზის ფორმატი

ნახაზის მასშტაბი

ნახაზის თარიღი

ნახაზის ავტორი

ხელმოწერა

პროექტის დასახელება

ქ. თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა #16-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა (ს/კ 01.10.06.006.234)

დამკვეთის ხელმოწერა

შპს „ეკო-ენა-ლი ჯგუფი"

დამკვეთი

ლიცენზია

ნახაზის ავტორი

ნახაზის დასახელება

ნახაზის ნომერი

ნახაზის ფორმატი

ნახაზის მასშტაბი

ნახაზის თარიღი

ნახაზის ავტორი

ხელმოწერა

პროექტის დასახელება

ქ. თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა #16-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა (ს/კ 01.10.06.006.234)

დამკვეთის ხელმოწერა

შპს „ეკო-ენა-ლი ჯგუფი"

დამკვეთი

ლიცენზია

ნახაზის ავტორი

ნახაზის დასახელება

ნახაზის ნომერი

ნახაზის ფორმატი

ნახაზის მასშტაბი

ნახაზის თარიღი

ნახაზის ავტორი

ხელმოწერა

პროექტის დასახელება

ქ. თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა #16-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა (ს/კ 01.10.06.006.234)

დამკვეთის ხელმოწერა

შპს „ეკო-ენა-ლი ჯგუფი"

დამკვეთი

ლიცენზია

ნახაზის ავტორი

ნახაზის დასახელება

ნახაზის ნომერი

ნახაზის ფორმატი

ნახაზის მასშტაბი

ნახაზის თარიღი

ნახაზის ავტორი

ხელმოწერა

პროექტის დასახელება

ქ. თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა #16-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა (ს/კ 01.10.06.006.234)

დამკვეთის ხელმოწერა

შპს „ეკო-ენა-ლი ჯგუფი"

დამკვეთი

ლიცენზია

ნახაზის ავტორი

ნახაზის დასახელება

ნახაზის ნომერი

ნახაზის ფორმატი

ნახაზის მასშტაბი

ნახაზის თარიღი

ნახაზის ავტორი

ხელმოწერა

პროექტის დასახელება

ქ. თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა #16-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა (ს/კ 01.10.06.006.234)

დამკვეთის ხელმოწერა

შპს „ეკო-ენა-ლი ჯგუფი"

დამკვეთი

ლიცენზია

ნახაზის ავტორი

ნახაზის დასახელება

ნახაზის ნომერი

ნახაზის ფორმატი

ნახაზის მასშტაბი

ნახაზის თარიღი

ნახაზის ავტორი

ხელმოწერა

პროექტის დასახელება

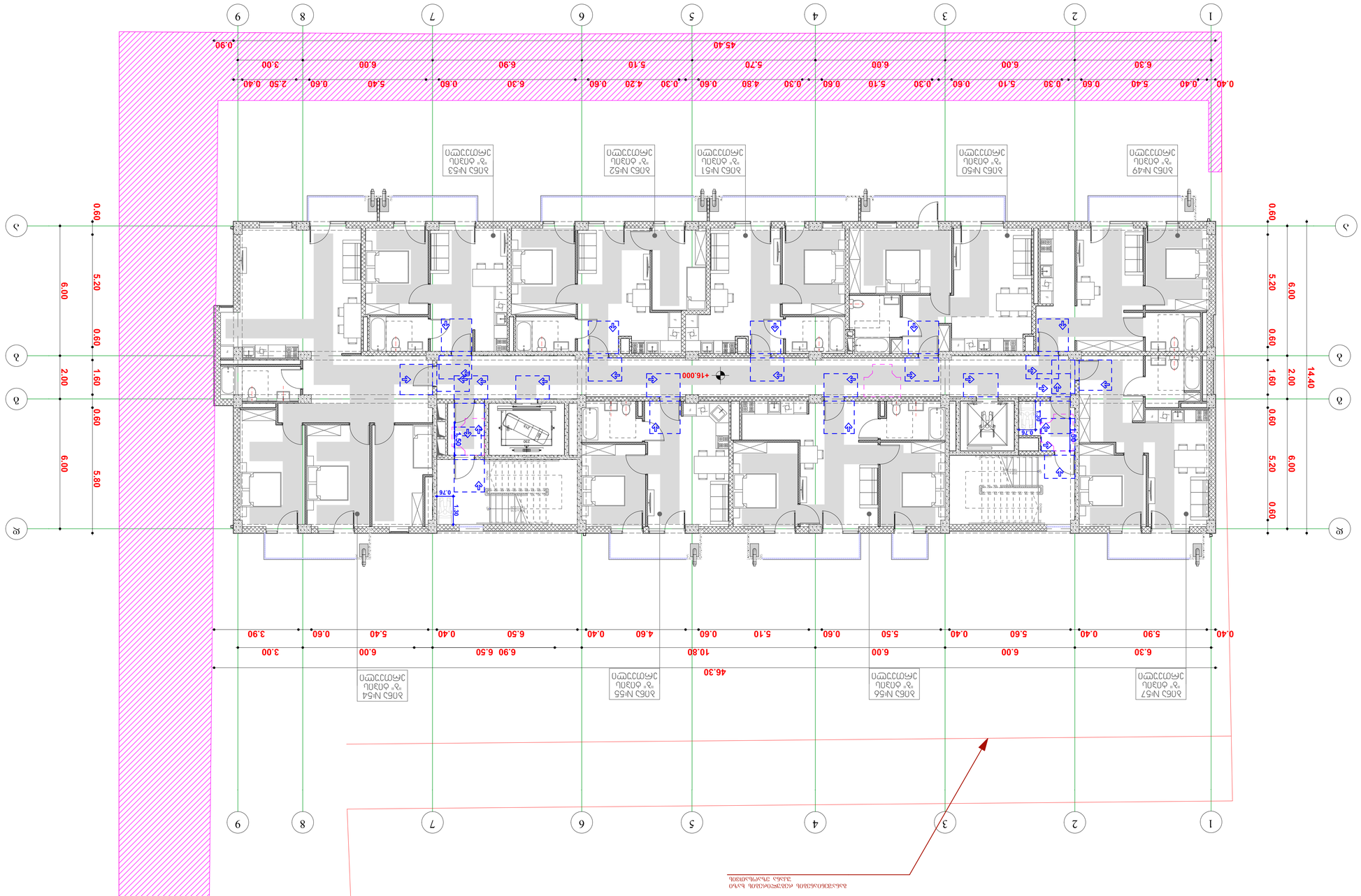
ქ. თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა #16-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა (ს/კ 01.10.06.006.234)

დამკვეთის ხელმოწერა

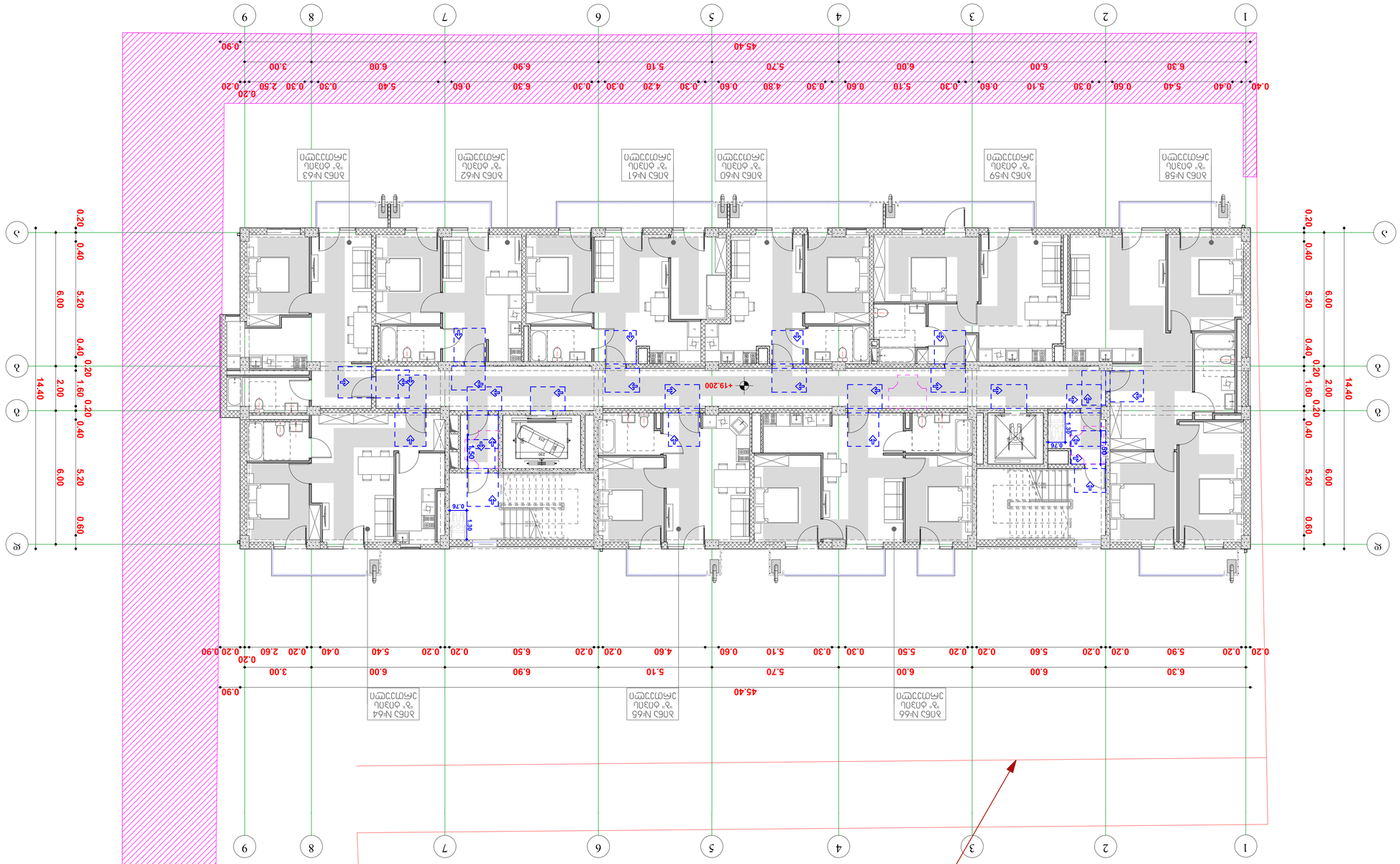
შპს „ეკო-ენა-ლი ჯგუფი"

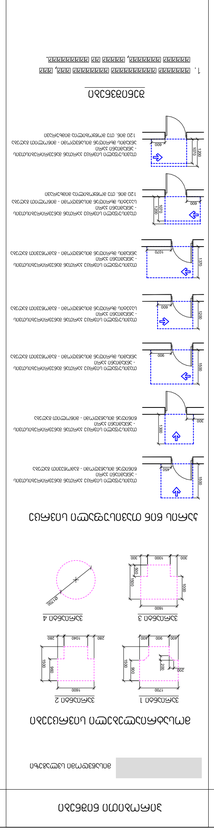
დამკვეთი

ლიცენზია

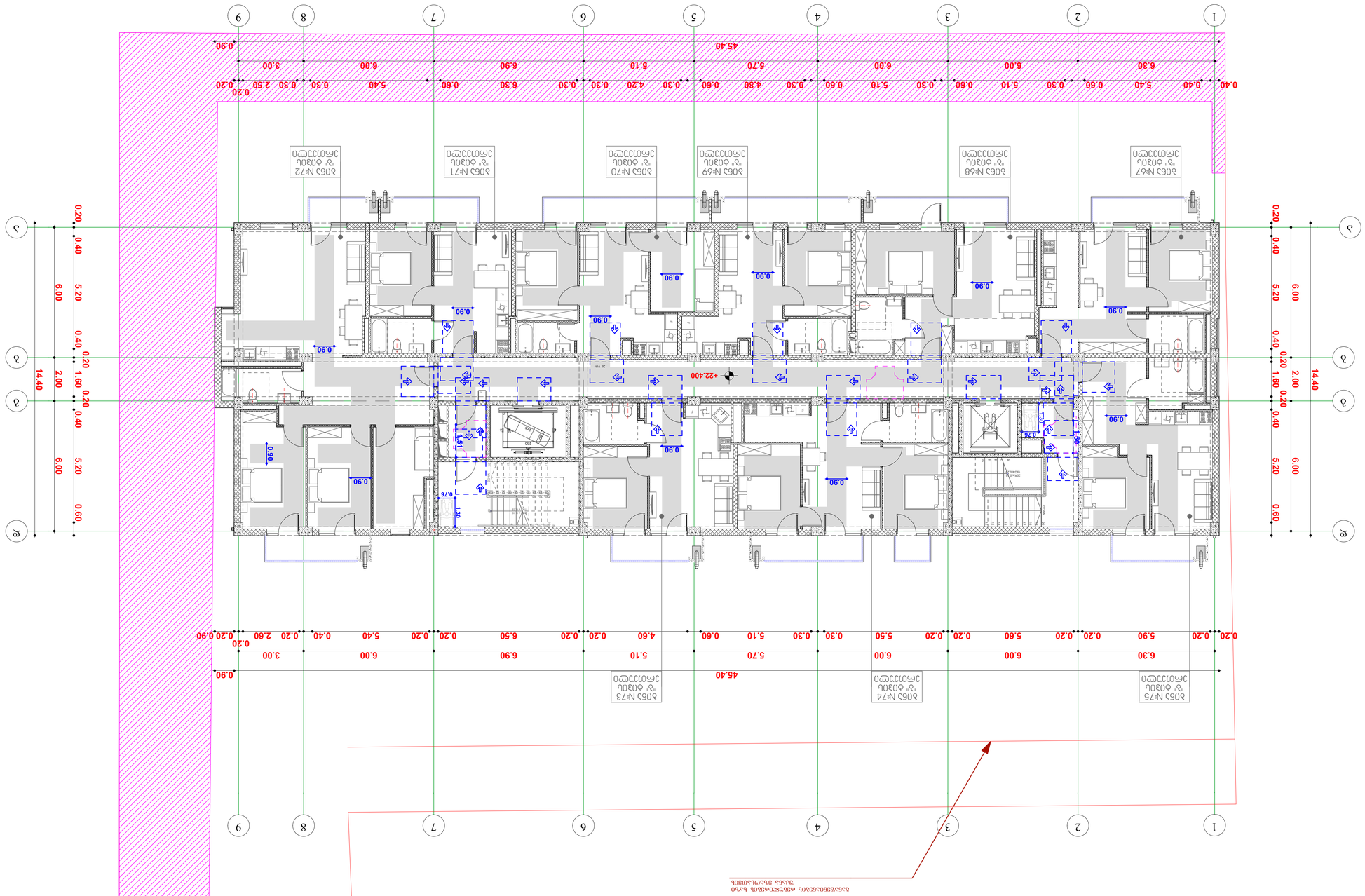

1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
0.40
5.90
0.40
5.60
6.00
6.00
0.40
5.60
5.90
0.40
6.30
6.30
0.40
5.40
0.60
5.10
0.30
6.00
6.00
0.30
5.10
0.60
5.40
0.40
2.50
0.60
3.00
0.90
45.40
46.30
10.80
5.10
0.60
0.60
5.50
6.00
6.00
5.50
0.60
0.60
4.60
0.40
6.50
6.90
6.00
5.40
0.40
3.90
3.00
6.00
0.60
5.40
0.40
6.50
6.90
3.90
0.60
0.40
4.80
0.30
0.60
5.10
0.30
6.00
6.00
0.30
5.10
0.60
5.40
0.40
2.50
0.60
3.00
0.90
45.40
6.00
5.20
0.60
1.60
2.00
0.60
0.60
5.80
6.00
14.40
6.00
5.20
0.60
1.60
2.00
0.60
0.60
5.20
6.00
+16.000
0.76
1.50
1.30
0.80
0.76
230
1110
ЛОБ N:49
ъ' ОПЗОЛ
ЭЛФОЛЭЭФО
ЛОБ N:50
ъ' ОПЗОЛ
ЭЛФОЛЭЭФО
ЛОБ N:51
ъ' ОПЗОЛ
ЭЛФОЛЭЭФО
ЛОБ N:52
ъ' ОПЗОЛ
ЭЛФОЛЭЭФО
ЛОБ N:53
ъ' ОПЗОЛ
ЭЛФОЛЭЭФО
ЛОБ N:54
ъ' ОПЗОЛ
ЭЛФОЛЭЭФО
ЛОБ N:55
ъ' ОПЗОЛ
ЭЛФОЛЭЭФО
ЛОБ N:56
ъ' ОПЗОЛ
ЭЛФОЛЭЭФО
ЛОБ N:57
ъ' ОПЗОЛ
ЭЛФОЛЭЭФО
ЗЛЛЛ

VI სართულის ბინების განლაგების გეგმა 1:100

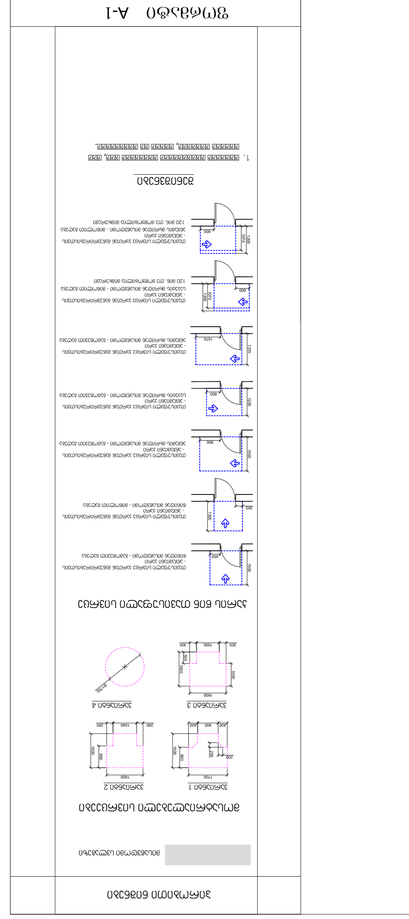




ავტორი	ი.ჯი	2020.20	VI სართულის ბინების განლაგების გეგმა
ხელმძღვანელი			
კონსულტანტი			



VIII նշանով հատվածի 3 1:100



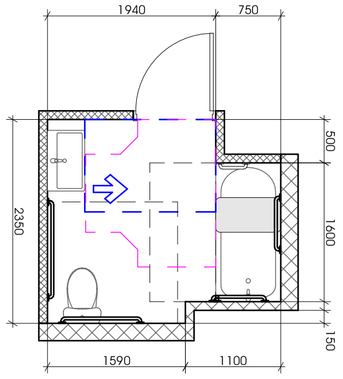
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ			
ՊԱՏՈՒՀԱՆՆԵՐԻ ԱՂՅՈՒՍԱԿՆԵՐ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՊԱՏՈՒՀԱՆՆԵՐԻ ԱՂՅՈՒՍԱԿՆԵՐ			

ՊԱՏՎԵՐ	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՔԱՆԱԿ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

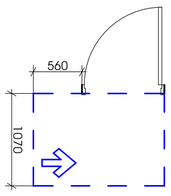
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՄԱՐ	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՔԱՆԱԿ	ՊԱՏՎԵՐ

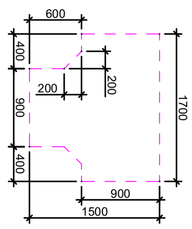
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

მისაწვდომი ტუალეტები "ს" ტიპის ადმინისტრაციული შენობებისთვის

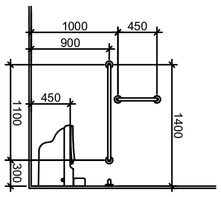


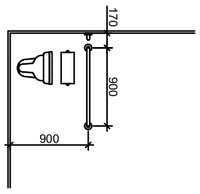
ტუალეტის ოთახის ზომა საჭიროა მინიმუმ 2.5 მ²-ის ფართობის, ხოლო სიგანე არანაკლებ 1.5 მ-ისა

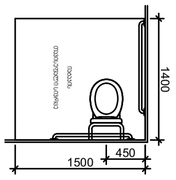


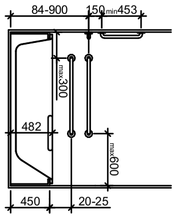


უნიტაზის და ხელსაბანის ძირითადი სივრცითი მოცულობის ზომები

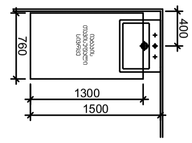




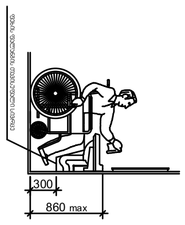




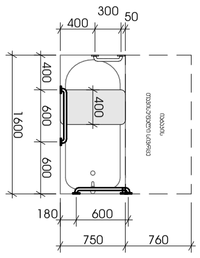
დასაჯდომების ფარგლებში ტერიტორიის ზედაპირის დახრილობა

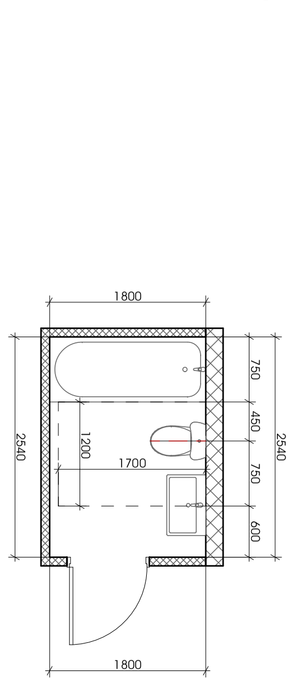


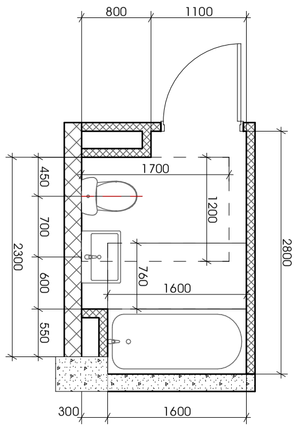
ხელსაბანის გვერდებზე



ტუალეტის ოთახის ფართობის გამოანგარიშება







მისაწვდომი ტუალეტები "ს" ტიპის ადმინისტრაციული შენობებისთვის

ტუალეტის ოთახის ზომა საჭიროა მინიმუმ 2.5 მ²-ის ფართობის, ხოლო სიგანე არანაკლებ 1.5 მ-ისა

უნიტაზის და ხელსაბანის ძირითადი სივრცითი მოცულობის ზომები

დასაჯდომების ფარგლებში ტერიტორიის ზედაპირის დახრილობა

ხელსაბანის გვერდებზე

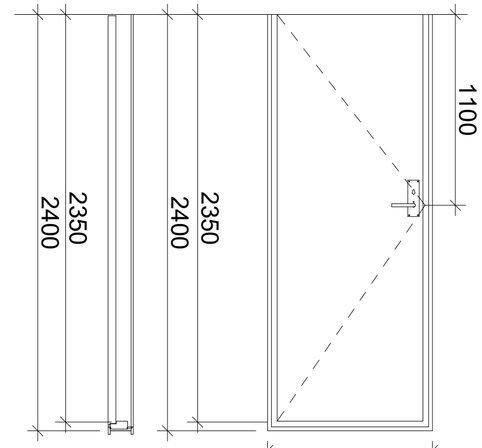
ტუალეტის ოთახის ფართობის გამოანგარიშება

განმარტებითი ბარათი

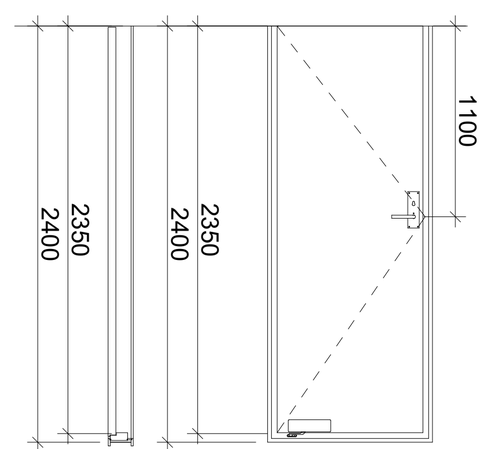
"ს" ტიპის ადმინისტრაციული შენობებისთვის ტუალეტების მოწყობის შესახებ

ტუალეტის ოთახის ზომა საჭიროა მინიმუმ 2.5 მ²-ის ფართობის, ხოლო სიგანე არანაკლებ 1.5 მ-ისა	
შენობის ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	A-1
ნანგრევების ტრანსპორტირება	
ნანგრევების ტრანსპორტირება ხდება ავტოთვითმცლელებით, ტვირთის ავტომატური დაცლით, ტვირთის ნაწილობრივი დაკარგვით, ტრანსპორტირების პროცესში

Ь-1
ЦЦЭ ЧЬЮЧЭЭЮЮ ЭЭЭ
ЭЮЭЬЧЭЭЭЭЭЬ ЭЭЭЭЭЭ



Ь-2
ЦЦЭ ЧЬЮЧЭЭЮЮ ЭЭЭ
ЭЮЭЬЧЭЭЭЭЭЬ ЭЭЭЭЭЭ



ЬЮЧЭЭЭЮ Э. 1:1



- ЭЭЭЭЭЭЭЭ ЭЭЭЭЭ ЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭ ЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭ ЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭ 250 ЭЭ-ЭЭ ЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭ.
- ЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭ, ЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭ, ЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭ, ЭЭЭЭЭЭЭ ЭЭ ЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭ ЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭЭ

შენიშვნები:

1. ტიპის ფილები (ასევე ტიპის ფილები) ტიპიური კიბეთა უჯრედისთვის 40 სმ სიგანის ფილები, ტიპიური კიბეთა უჯრედისთვის ტიპიური ფილები, ტიპიური კიბეთა უჯრედისთვის ტიპის ფილები ტიპიური, ტიპიური კიბეთა უჯრედისთვის ტიპიური ფილები (ტიპის ფილ ფილები), ტიპიური კიბეთა უჯრედისთვის ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპის ფილები ტიპიური ტიპიური ფილები.

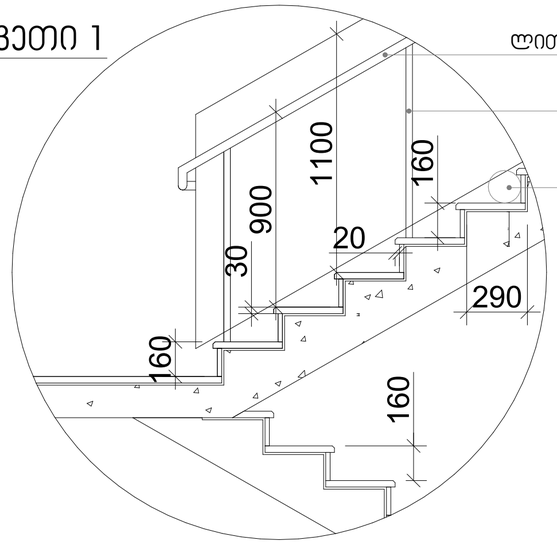
2. ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ფილები ტიპიური, ტიპის ფილ ტიპიური ტიპიური.

3. ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური.

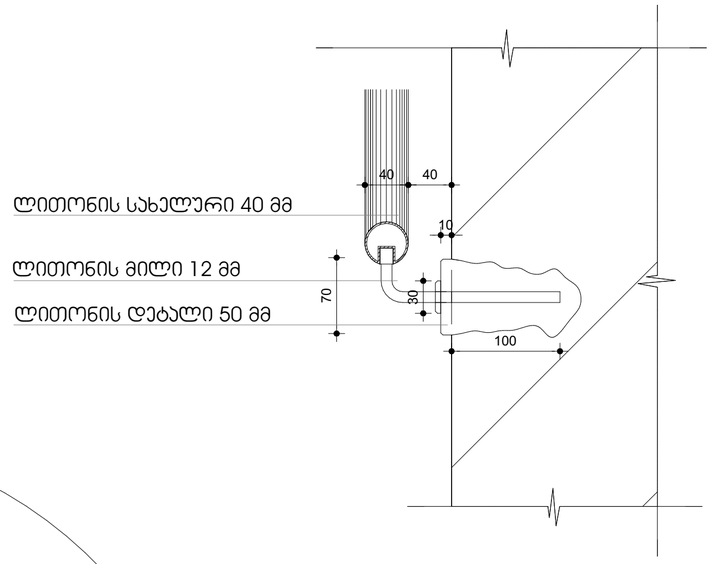
4. ტიპიური ტიპის ტიპიური ტიპის ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური და ტიპიური ტიპიური ტიპიური, ტიპ ტიპი ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური.

5. ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური, ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური ტიპიური

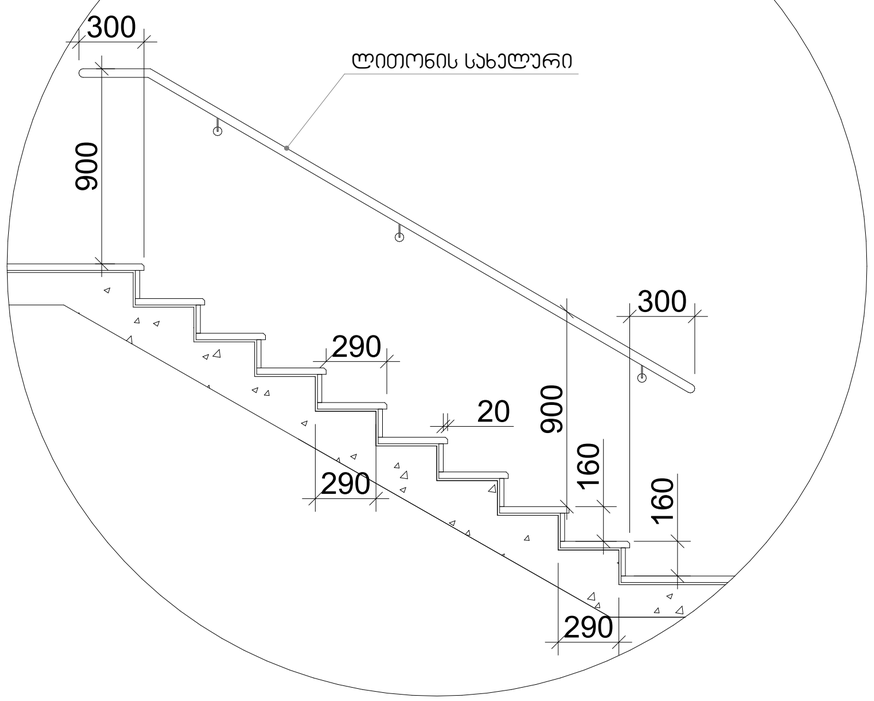
კვეთი 1



სახელური

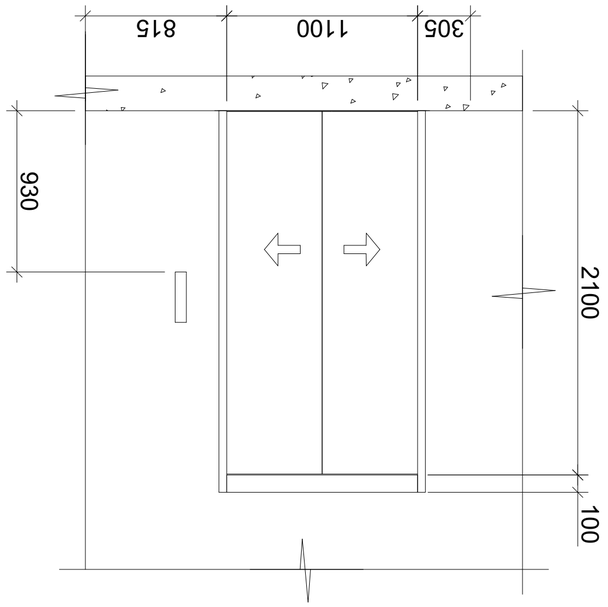


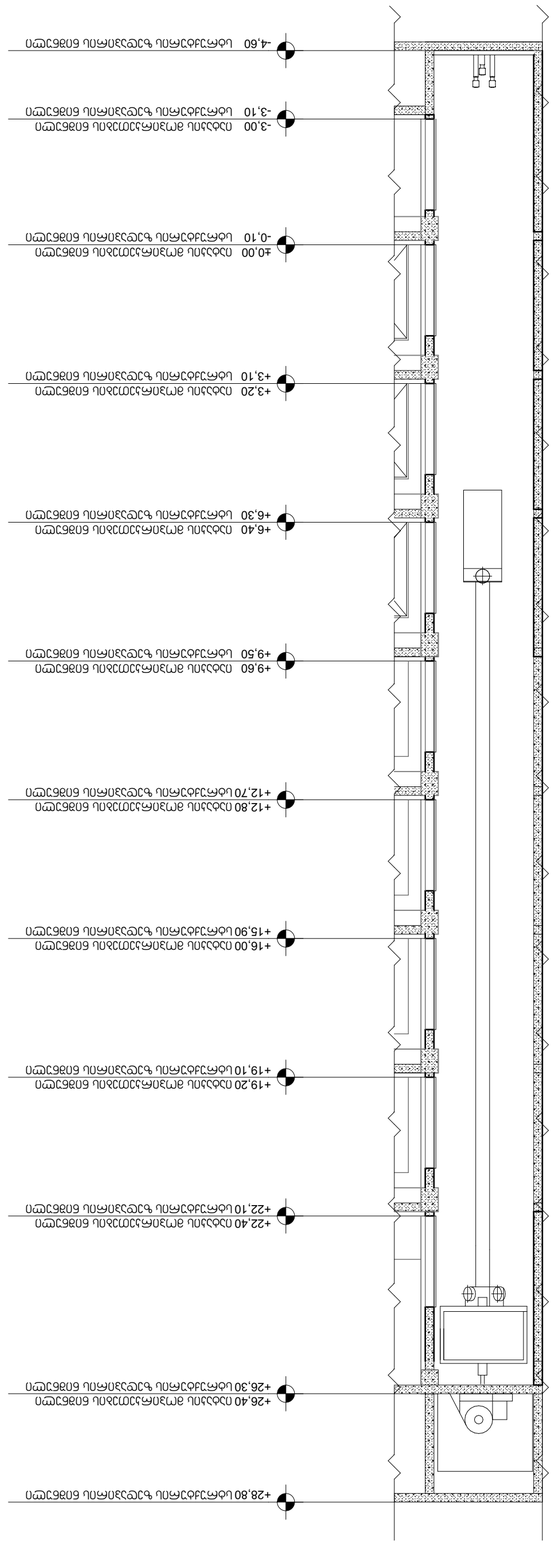
კვეთი 2

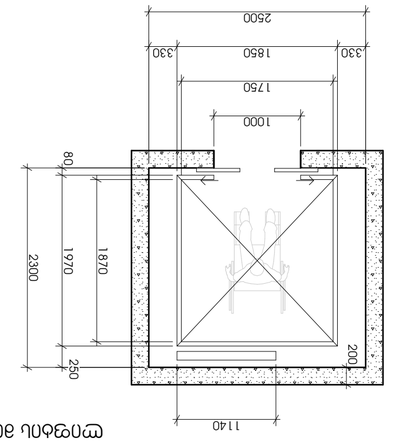


შენიშვნები:

1. [illegible] [illegible] ([illegible] [illegible] [illegible] [illegible]) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] 40 [illegible] [illegible] [illegible], [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible], [illegible] [illegible] [illegible], [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]







Унифицированная 408-й спецификация оборудования, изделий и материалов.

Позиция	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Оборудование		
–		Водонагреватель емкостной ASME A17.1/CSA B44	1	
–		Водонагреватель емкостной ASME 407.2.1	1	
–		Водонагреватель емкостной ASME 407.2.2	1	
–		Водонагреватель емкостной ASME 407.2.3	1	
–		Водонагреватель емкостной ASME 407.4.4-D	1	
–		Водонагреватель емкостной ASME 407.4.5-D	1	
–		Водонагреватель емкостной ASME 407.4.6-D	1	
–		Водонагреватель емкостной ASME 407.4.7-D	1	
–		Водонагреватель емкостной ASME 407.4.10-D	1	

Условные обозначения:

	Граница земельного участка
	Здание
	Ограждение
	Проектируемое здание
	Существующее здание
	Площадка для мусорных контейнеров
	Дорожное покрытие
	Газон
	Тротуар

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажность	Площадь застройки, м²	Строительный объем, м³	Примечание
1	Здание водонагревательной установки	1	90	750	Одноэтажное здание, 750 м³ (10 м³/ч)
2	Площадка для мусорных контейнеров	–	6	–	1,75 м/бл

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Генеральный план. Экспликация зданий и сооружений. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
2	Схема планировочной организации земельного участка	
3	Фасады. Разрезы	
4	Планы. Разрезы. Спецификация оборудования	

Согласовано

Главный инженер проекта		Иванов
Начальник отдела		Петрова
Главный специалист		Сидоров

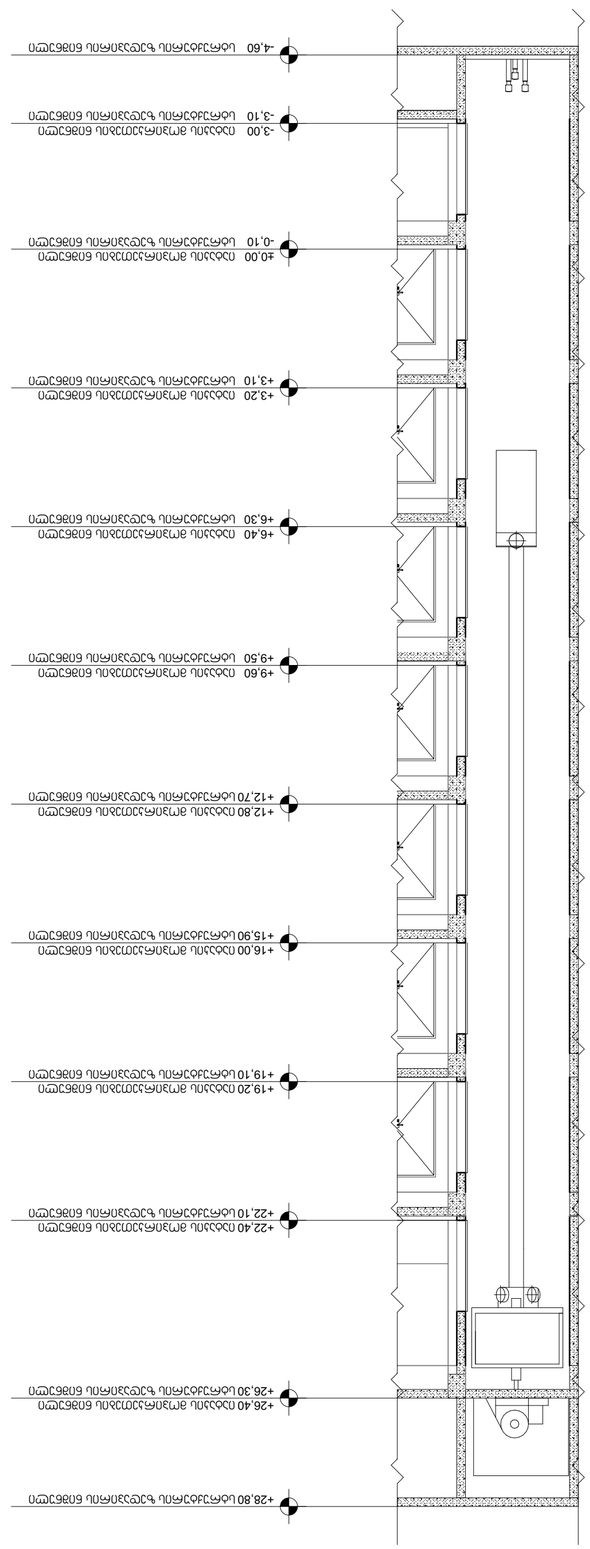
Стадия	Лист	Листов
Р	1	4

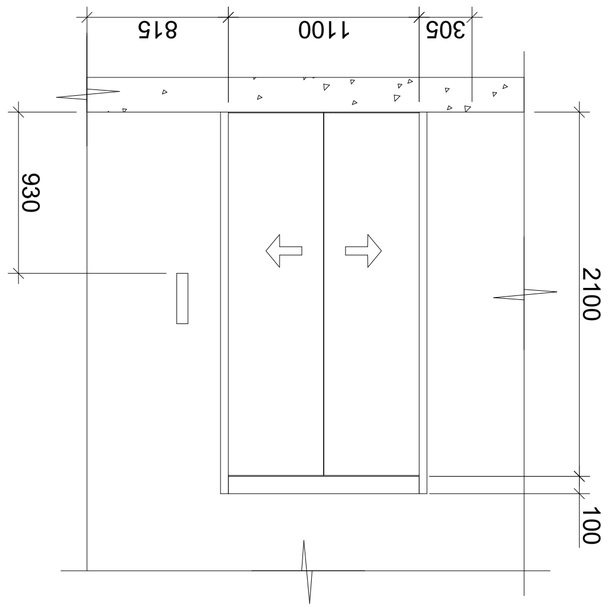
Общество с ограниченной ответственностью «Проектная мастерская «Горизонт»
г. Приозерск, ул. Заводская, д. 12, оф. 305
тел. (81379) 2-14-06, e-mail: info@gorizont-pm.ru
ИНН 4712038561 / КПП 471201001

Генеральный план. Экспликация зданий и сооружений. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал					
Проверил					
Н. контр.					
ГИП					

Масштаб: 1:100
Формат А1
Копировал





ծրագրային լուծումներ՝ ձախ և աջ պատերի վրա տեղադրվում են 2400X3500 մմ չափսերի հայելիներ, 1600X2300 մմ չափսերի լվացարանների վերևում, 1000 մմ չափսերի լվացարանների վրա տեղադրվում է 90 մմ տրամագծով կլոր հայելի, 1275 մմ (17 հատ) տրամագծով ծորակների համար անհրաժեշտ է 1.75 մ/վ

ծրագրի անվանում	9ՅՐԱՅՍՈՒ A-1
ծրագրի փուլ	ՀԱՍՏԱՏԱԿԱՆ
ծրագրի համարը	20.01.20
ծրագրի կազմման ամսաթիվ	ՀՈՒՆՎԱՐ 2026
ծրագրի մասշտաբը:	1:100
ծրագրի հեղինակ	ՀԱՅԿ ՀԱՅԿՅԱՆ
ծրագրի հեղինակի կնիքը և ստորագրությունը	
ծրագրի ղեկավար	ՀԱՅԿ ՀԱՅԿՅԱՆ
ծրագրի ղեկավարի կնիքը և ստորագրությունը	
ծրագրի խորհրդատու	
ծրագրի խորհրդատուի կնիքը և ստորագրությունը	
ծրագրի գլխավոր ինժեներ	
ծրագրի գլխավոր ինժեների կնիքը և ստորագրությունը	
ծրագրի գլխավոր տեխնոլոգ	
ծրագրի գլխավոր տեխնոլոգի կնիքը և ստորագրությունը	
ծրագրի գլխավոր ճարտարապետ	
ծրագրի գլխավոր ճարտարապետի կնիքը և ստորագրությունը	

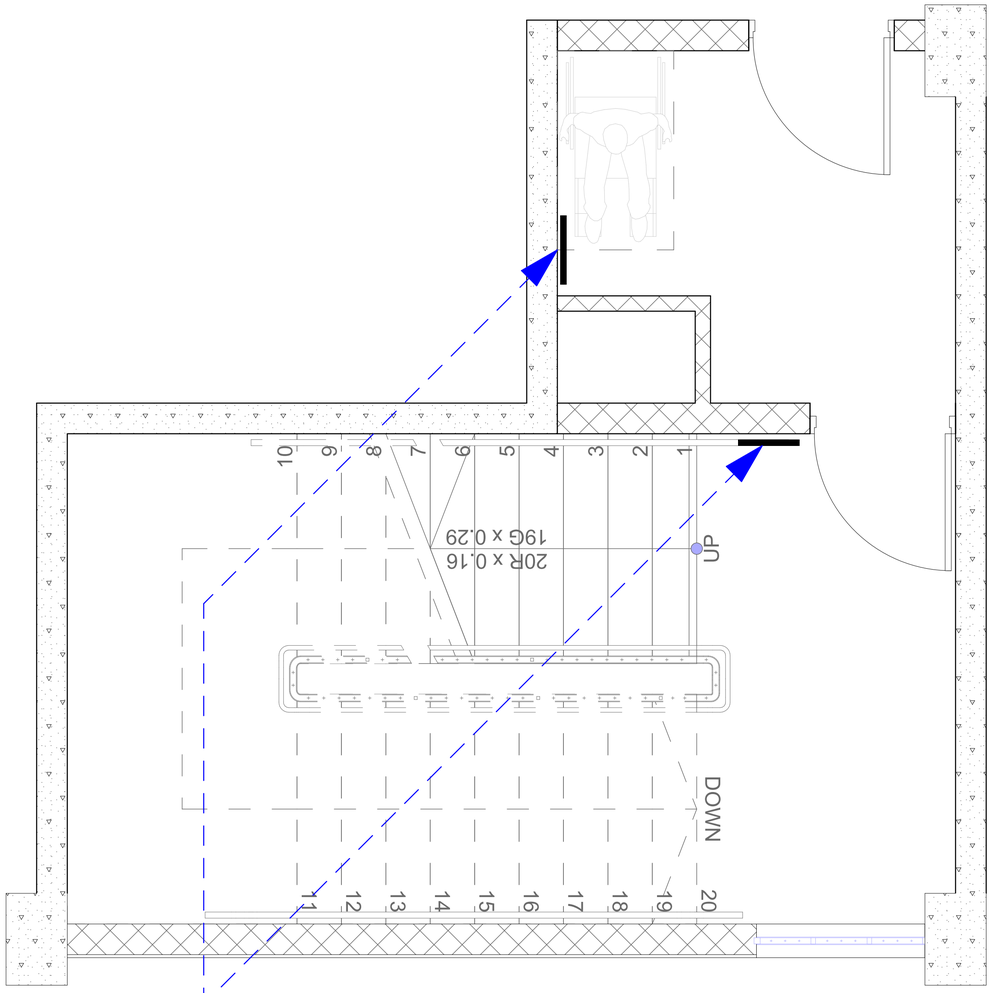
ՀԱՏԱԿ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՀԱՏԱԿ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒՄ ԵՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵՏԻ 408-Ն ՀՐԱՄԱՆԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ.

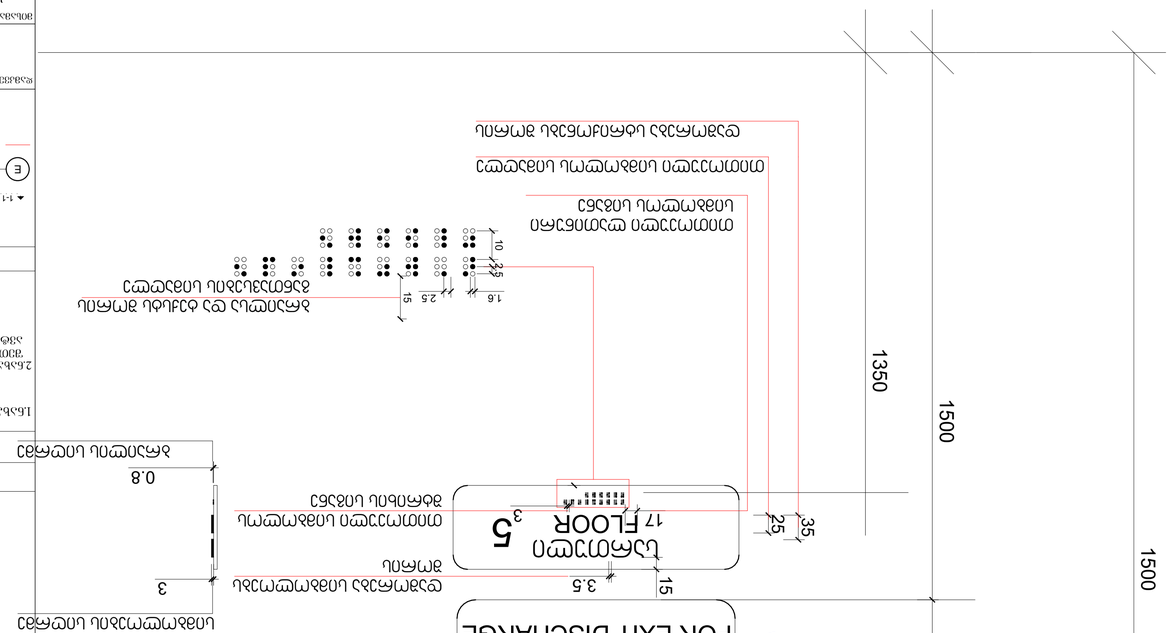
- ՆՅՈՒԹԵՐ ԵՎ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔՆԵՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒՄ ASME A17.1/CSA B44 ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ.
- ՆՅՈՒԹԵՐ ԵՎ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔՆԵՐ ՊԵՏՔ Է ՈՒՆԵՆԱՆ ՀՐԱՄԱՆԱՏԱՐԱՐՎՈՂ ՄԱՐՄՆԻ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐ ԿԱՄ ՀԱՎԱՍՏԱԳՐԵՐ.
- ՆՅՈՒԹԵՐ ԵՎ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔՆԵՐ ՊԵՏՔ Է ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՆ ՀՀ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ ԿԱՄ ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐ.
- ՆՅՈՒԹԵՐ ԵՎ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔՆԵՐ ՊԵՏՔ Է ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՆ ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵՏԻ 407.4.10-Ի ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ.

ՀԵՂԻՆԱԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՊԱՇՏՊԱՆՎՈՒՄ Է ՕՐԵՆՔՈՎ: ՊԱՏՃԵՆԵԼՈՒ, ՏԱՐԱԾԵԼՈՒ ԿԱՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾ ՉԷ ՀԵՂԻՆԱԿԻ ԳՐԱՎՈՐ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ:

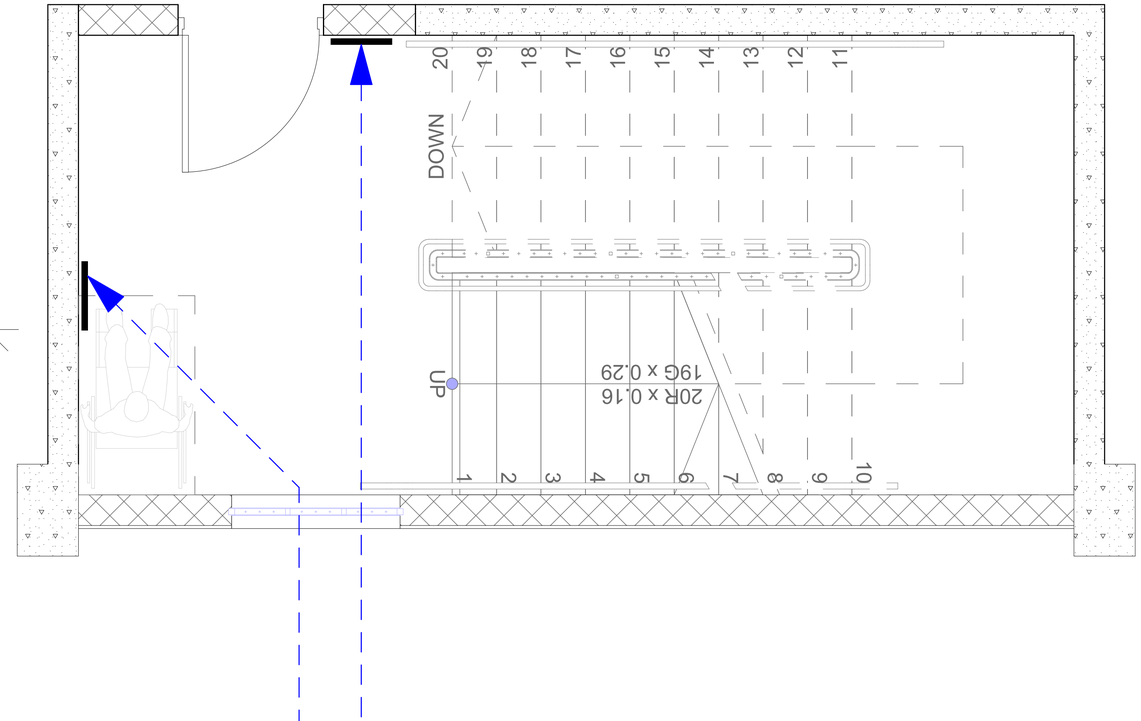
ოთახში ავარიული გამოსასვლელის ნათურის განლაგების გეგმა



ავარიული გამოსასვლელის ნათურის განლაგების გეგმა



ნახატის ავტორი			
ტექნიკური ზედამხედველი			
პროექტის ხელმძღვანელი			
პროექტის ავტორი	ოთახში ავარიული გამოსასვლელის ნათურის განლაგების გეგმა		
ინსპექტირების ორგანოს დასკვნის ნომერი და თარიღი			
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა ბოტანიკოსი #16-ს მიკუთვნებული ტერიტორია (ს/კ 01.10.06.006.347)		
ნახატის დასახელება		ფურცლის ნომერი	
ობიექტის ნაწილი			
ობიექტის ნაწილი			
ობიექტის ნაწილი	

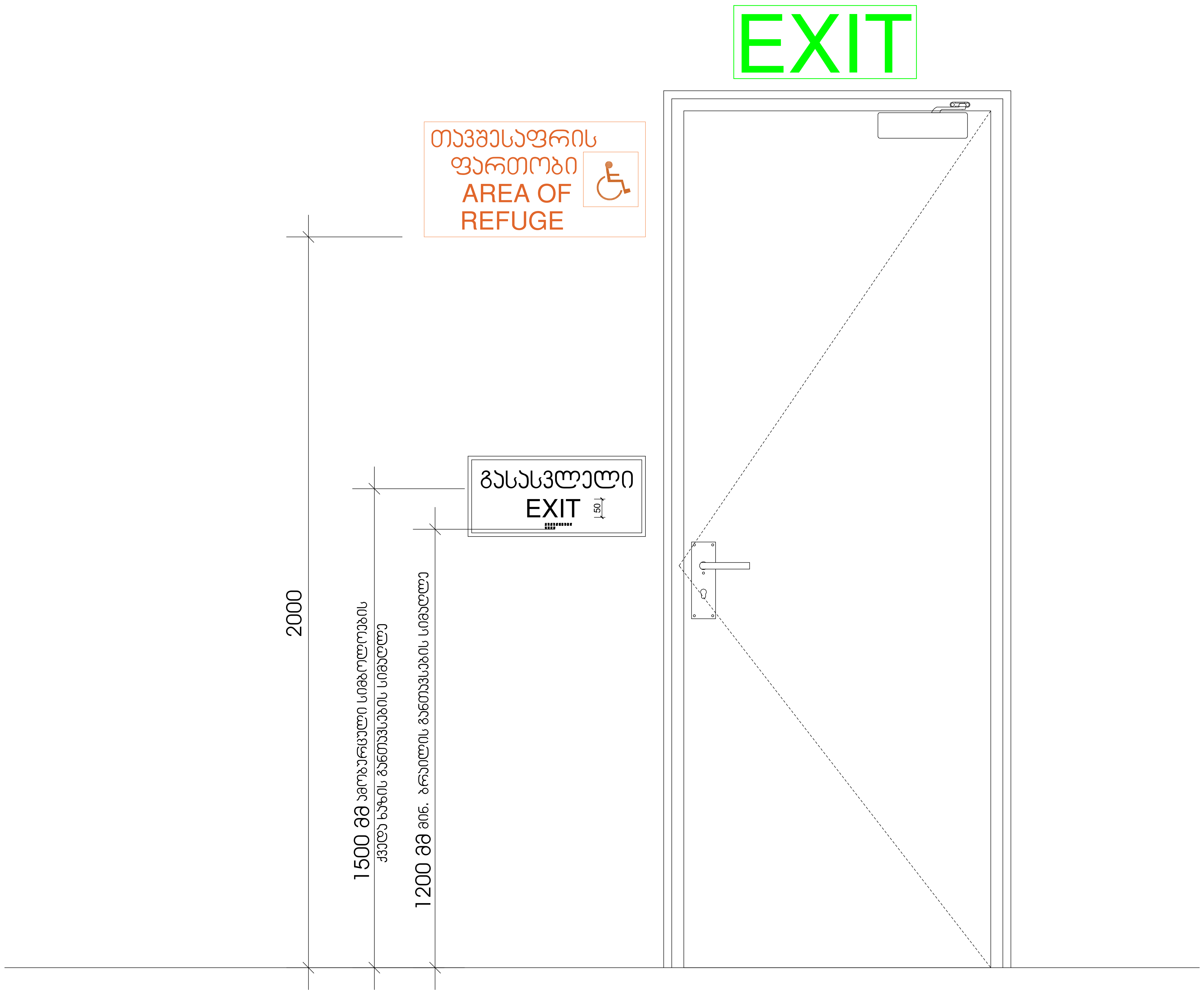


ოთახში ავეჯის განლაგების სქემა, ევაკუაციის მარშრუტების ჩვენებით

ოთახში ავეჯის განლაგების სქემა, ევაკუაციის მარშრუტების ჩვენებით

ოთახში ავეჯის განლაგების სქემა, ევაკუაციის მარშრუტების ჩვენებით

პროექტის დასახელება	ბინა №5, 1-ლი სართული, ფართი 1
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ჯ.ფანასკერტელის ქ. №16-ბ
ნახაზის დასახელება	ოთახში ავეჯის განლაგების სქემა, ევაკუაციის მარშრუტების ჩვენებით
ნახაზის ნომერი	ა-1
სტადია	პროექტი
ფორმატი	A4
მასშტაბი	1:100
თარიღი	20.01.20
ავტორი	ნ. ჯანელიძე
ხელმძღვანელი	ლ. ბერიძე
კონტროლი	ნ. ჯანელიძე



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

1-1 – ჭრილის ხაზი
E – ღერძის ხაზი
– საკადასტრო საზღვარი
– კედელი
– ტიხარი
– დიაფრაგმა
– რიგელი
– კოლონა

დამკვეთი

შპს "ბი-ემ-სი გეზი"

მისამართი

ქ. თბილისში, ქუჩა დემეტრე თავდადებულის, #16ა-ს მიმდებარედ (ს/კ01.10.06.006.347)

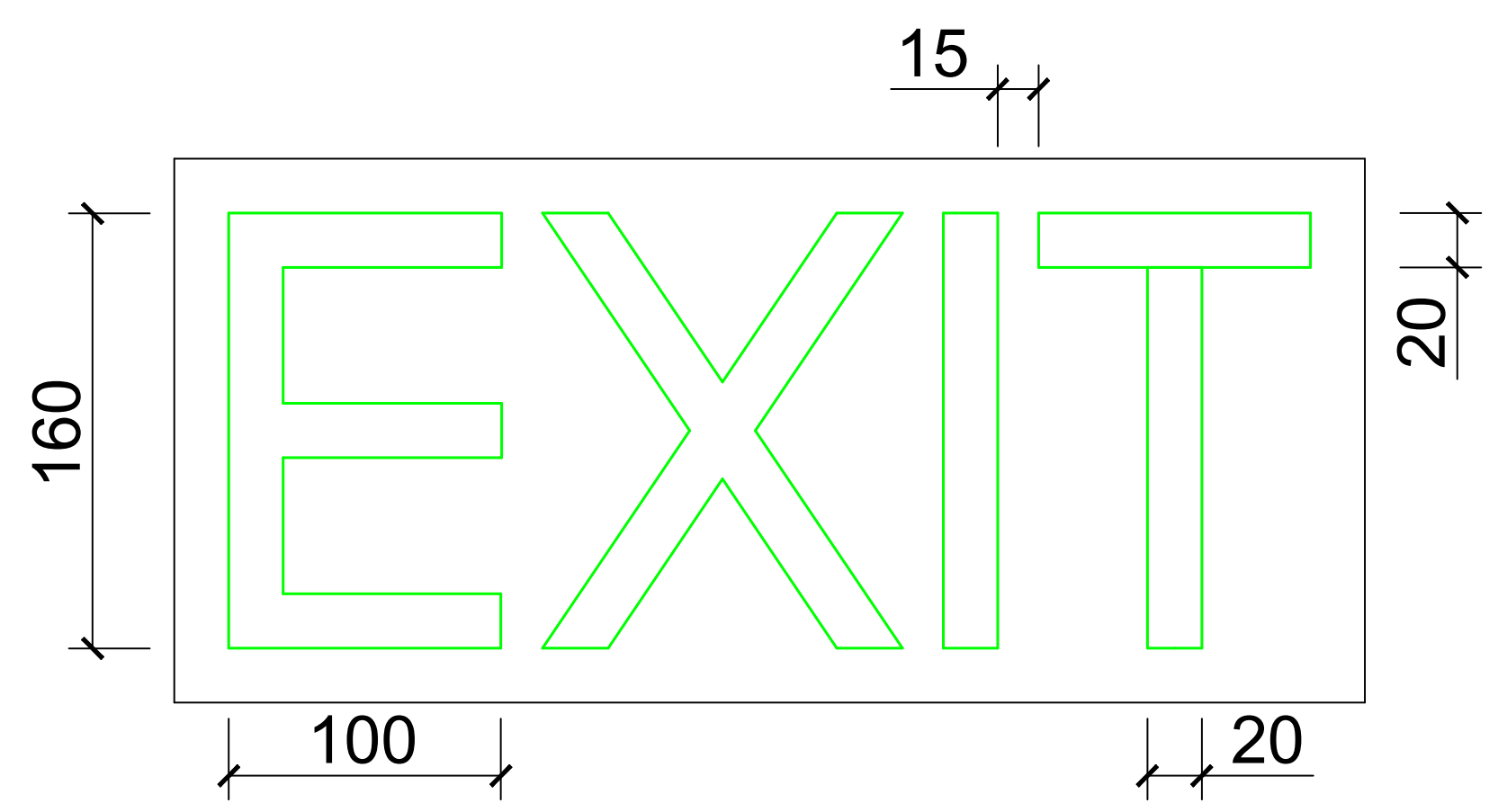
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

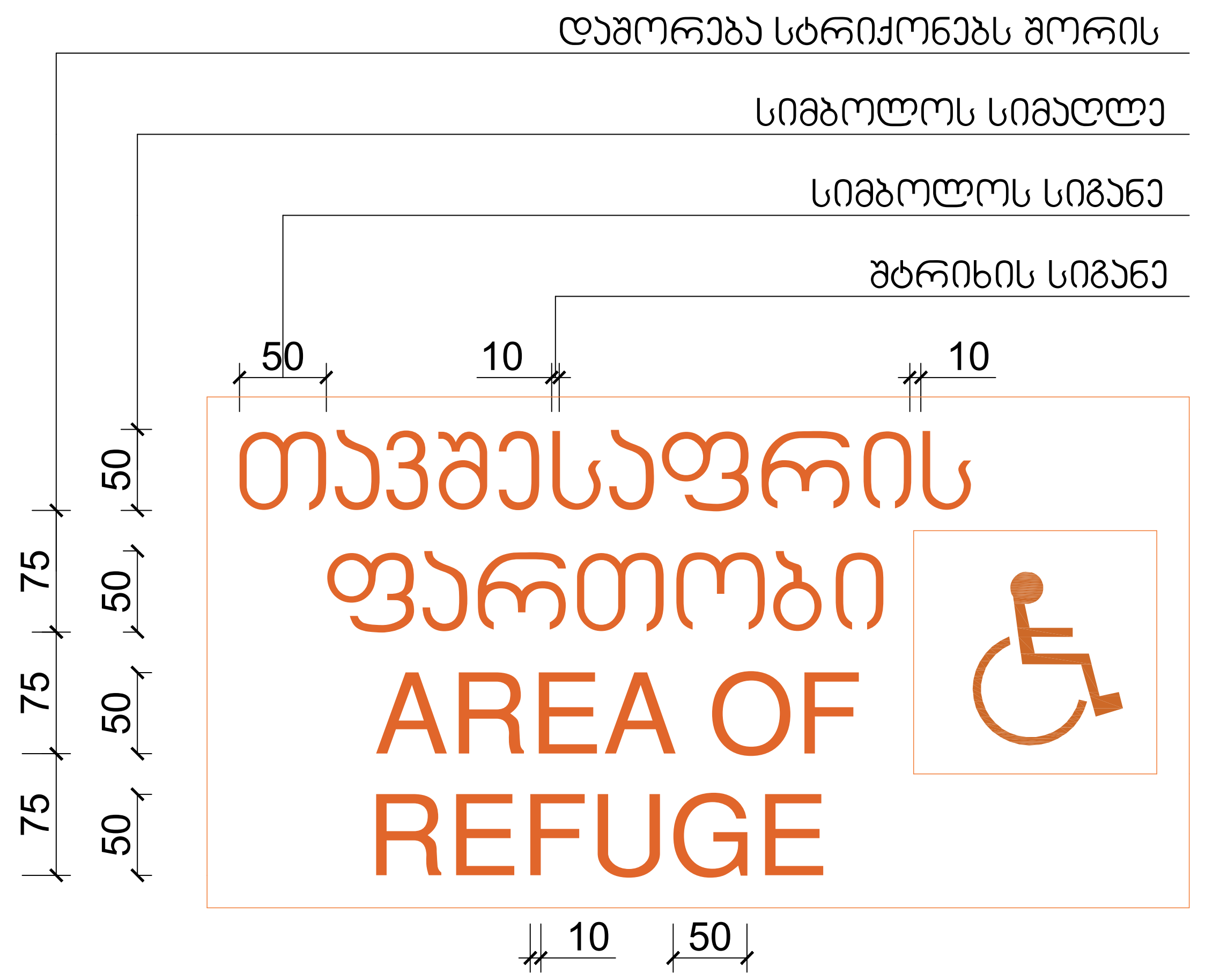
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
ავტორი	თათია მამულაშვილი-ჩხეიძე		
ავტორი	დავით ბაირამაშვილი		
კომპ. შესრულება	ზ.მემანიშვილი		

მასშტაბი	1:100	ნახაზი:
თარიღი	20.01.20	ნიშნები 2
სტადია		პროექტის შეთანხმება

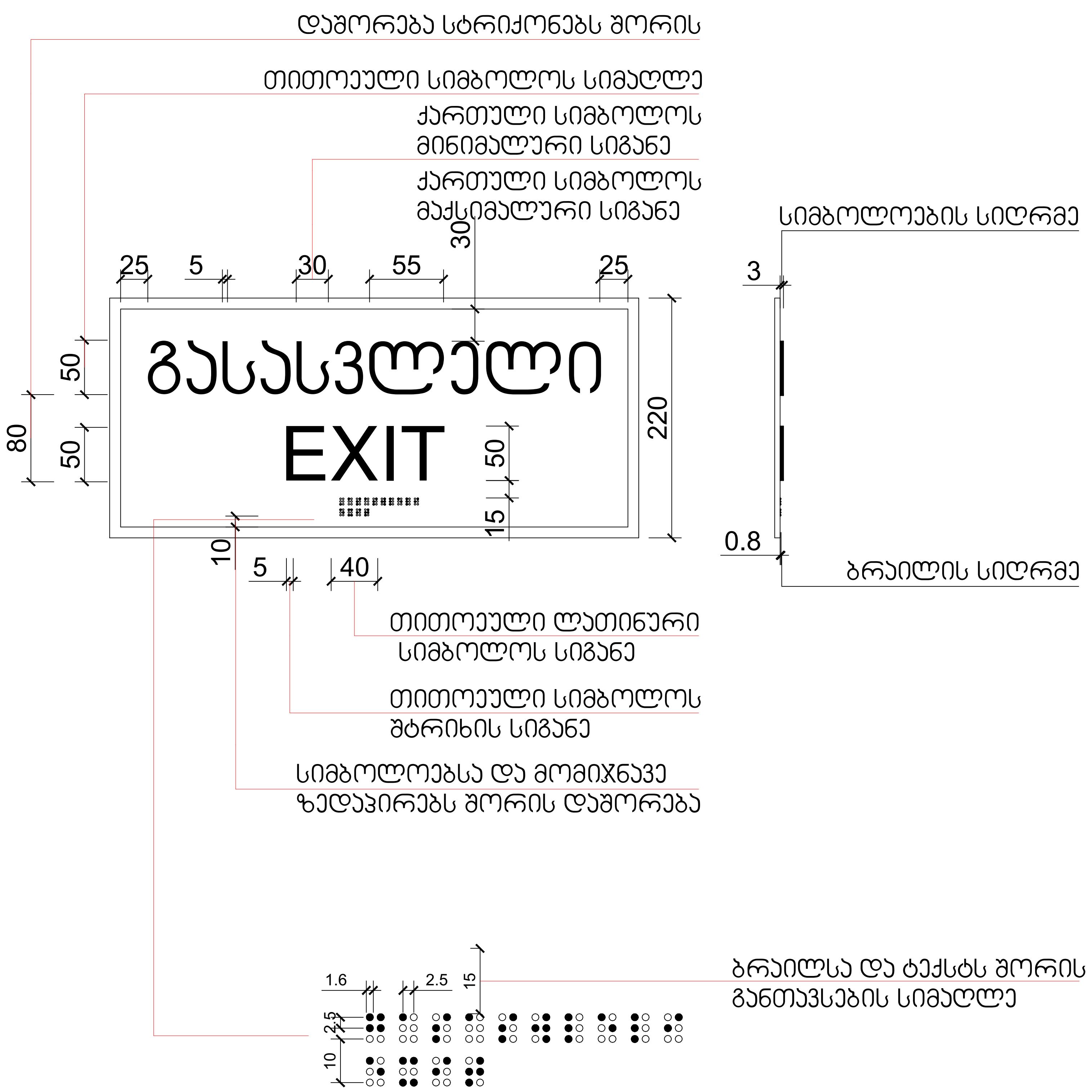
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

1-1 – ჭრილის ხაზი
E – ღერძის ხაზი
– საკადასტრო საზღვარი
– კედელი
– ტიხარი
– დიაფრაგმა
– რიგელი
– კოლონა

დამკვეთი

შპს "ბი-ემ-სი გეზი"

მისამართი

ქ. თბილისში, ქუჩა დემეტრე თავდადებულის, #16ა-ს მიმდებარედ (ს/კ01.10.06.006.347)

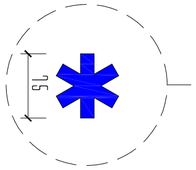
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
ავტორი	თათია მამულაშვილი-ჩხეიძე		
ავტორი	დავით ბაირამაშვილი		
კომპ. შესრულება	ზ.მემანიშვილი		

მასშტაბი	1:100	ნახაზი:
თარიღი	20.01.20	ნიშნები 3
სტადია		პროექტის შეთანხმება





ماكيت دليل مخرج الطوارئ (يتم تحديد الحجم والموقع بالتنسيق مع المهندس المعماري المشرف على المشروع)

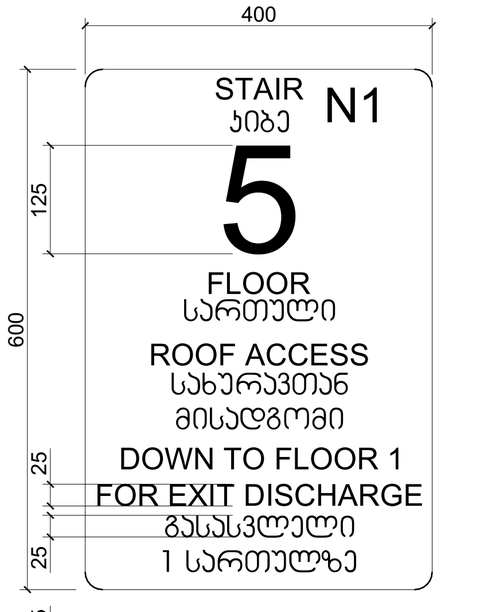
مخرج الطوارئ في حالة خروج المصاعد عن الخدمة

مقياس الرسم:	1:100
التاريخ	20.01.20
	لوحة رقم: 4

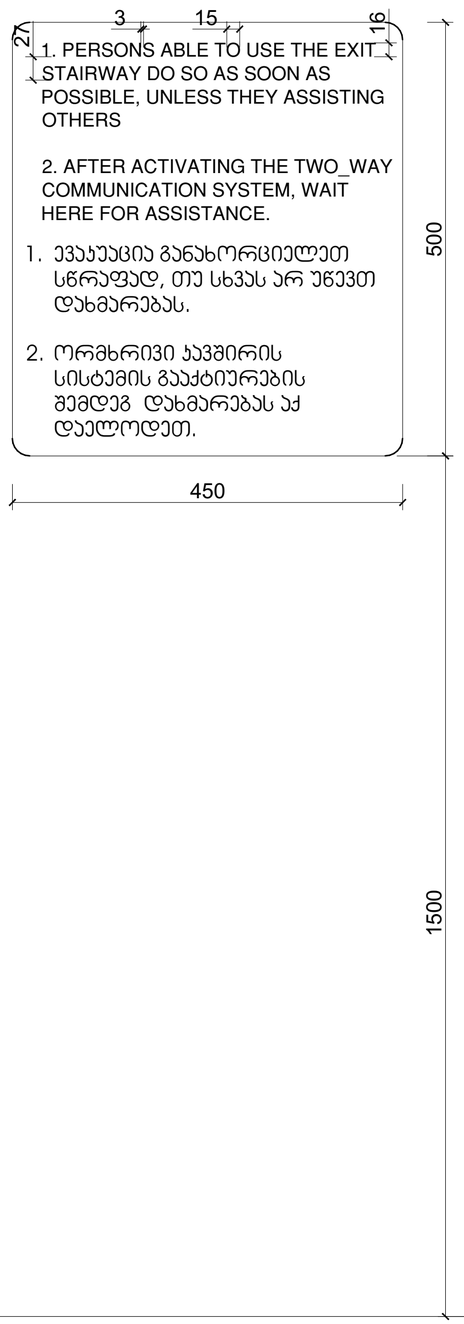
	لوحة رقم:

	مخرج الطوارئ في حالة خروج المصاعد عن الخدمة

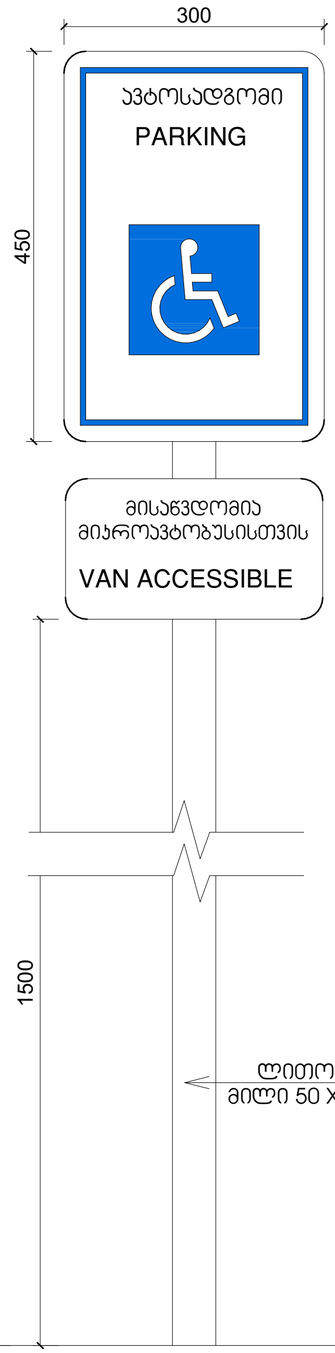
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



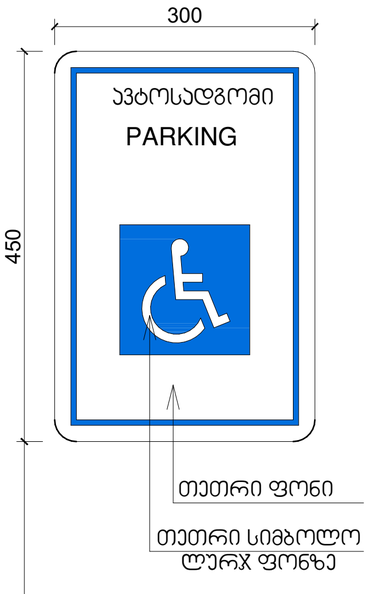
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

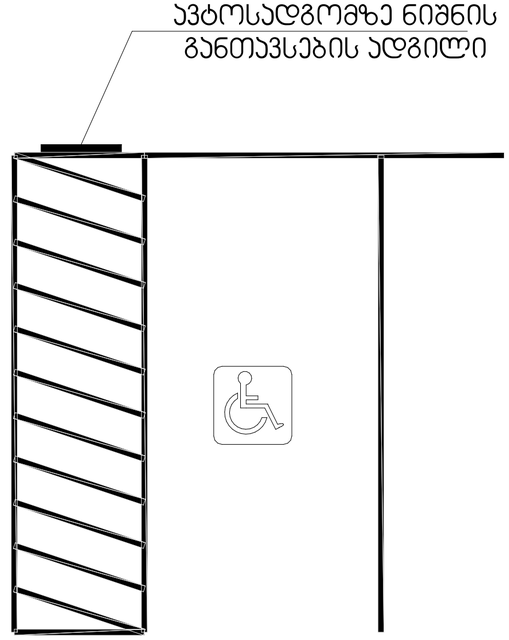


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ქვეშ ცვლილება შენიშვნლობისას შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

1-1 – პრიზმის ხაზი
E – ღერძის ხაზი
– საპროექტო საზღვარი
– ქვიშა
– ტახარი
– დიაფრაგმა
– რიგელი
– კრეფნა

დამკვეთი
შპს "ბი-ემ-სი გეზი"

მისამართი
ქ. თბილისში, ქუჩა დემეტრე თავდადებულის, #16ა-ს მიმდებარედ (ს/კ01.10.06.006.347)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
ავტორი	ოთხოზა მაისურაძისეული ბიჭიკი		
ავტორი	დავით ბაბანაძისეული		
კონტ. შემოწმება	ზ.ლეჟავანიშვილი		

მასშტაბი	1:100	ნახაზი:
თარიღი	20.01.20	ნიშნები 5
სტადია		პროექტის შეთანხმება