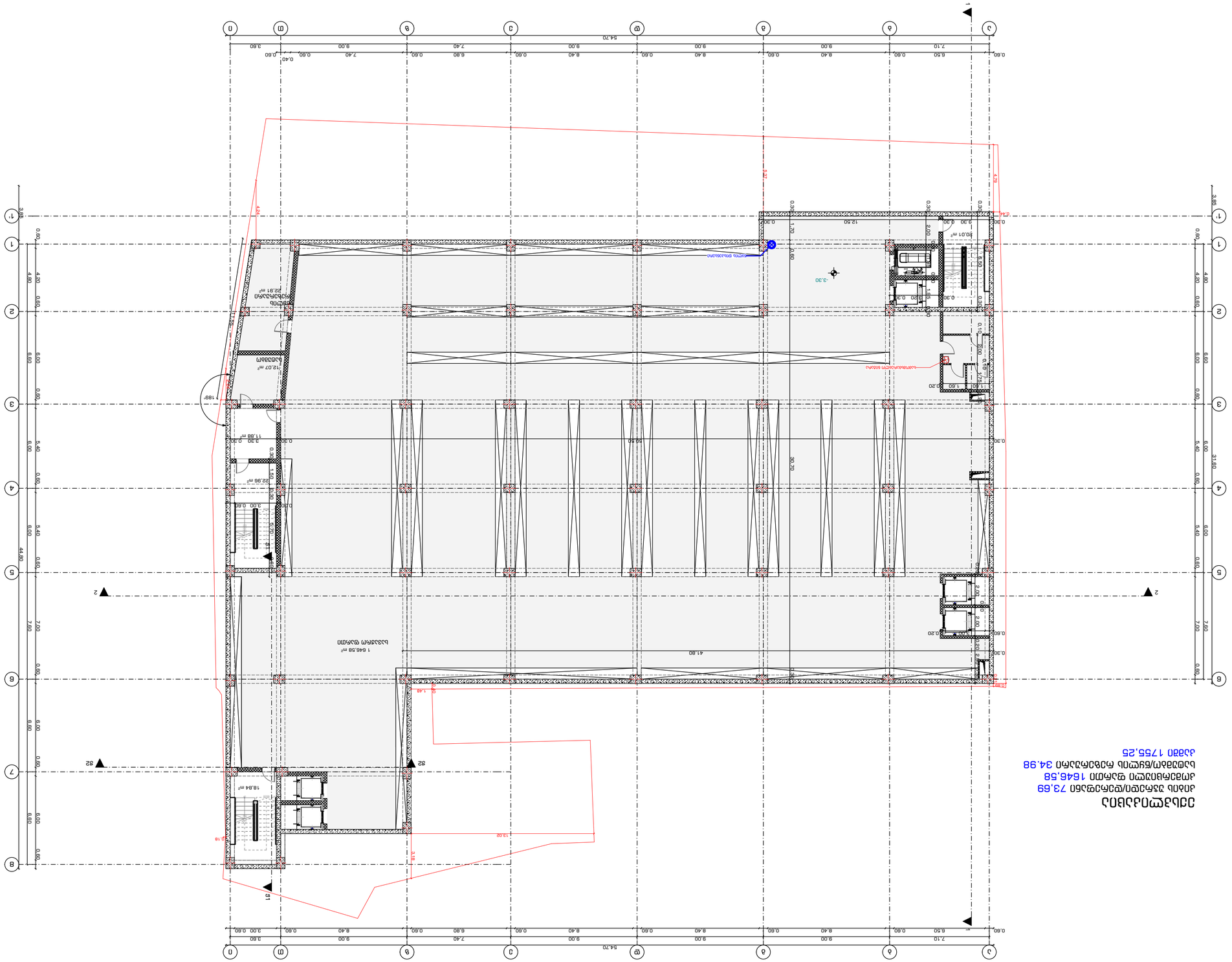
არქიტექტურა



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას
სანაპირო N10.
საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

გეგმა -3.30 ნიშნულზე

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

გეგმა -3.30 ნიშნულზე

1:200

A.06.2

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

22,96 m2

20,01 m2

12,07 m2

22,91 m2

11,88 m2

18,84 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 0,17 19G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19
20 DOWN

UP20R x 0,17 19G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11 12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22 DOWN

UP22R x 0,18 21G x 0,30

1,60

0,10
1,60 0,20

0,10 2,00

0,10

1,75 0,20

0,44

4,79

5,37

4,24

0,362,24

0,18

0,21

0,89

0,40

1,48

3,18

13,02

- 3,30

189°

1 646,58 m2

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 73,69

კომერციული ფართი 1646,58

სატუმბო/წყლის რეზერუარი 34.98

კამში 1755,25

სავაჭრო ფართი

სატუმბო

წყლის
რეზერუარი

2 2

1 1

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

T3 2 T1

3T 2T 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T
3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T 3 T 2

3T 2T T 2 3T
3T 2 T 2 T 3

T 3 2 T 3

T 3 2 T 2

3T 2T T 2 3T

3T 2 T 2 3

T 3 2 T 3

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,30 3,20 0,30 0,30 2,00 0,30 1,95 0,30 1,95 0,30

0,30 1,50 0,30 5,70 0,60

0,30 3,00 0,60

0,20 2,00

0,20

2,00 0,20 2,90 0,30

0,60 3,00 0,20

0,30 1,70 0,60 30,70 0,30

0,30 3,30 0,30 12,50 0,30 0,30 6,50 0,30

0,30 50,50 0,30 3,30 0,30

11,55

0,30 41,80

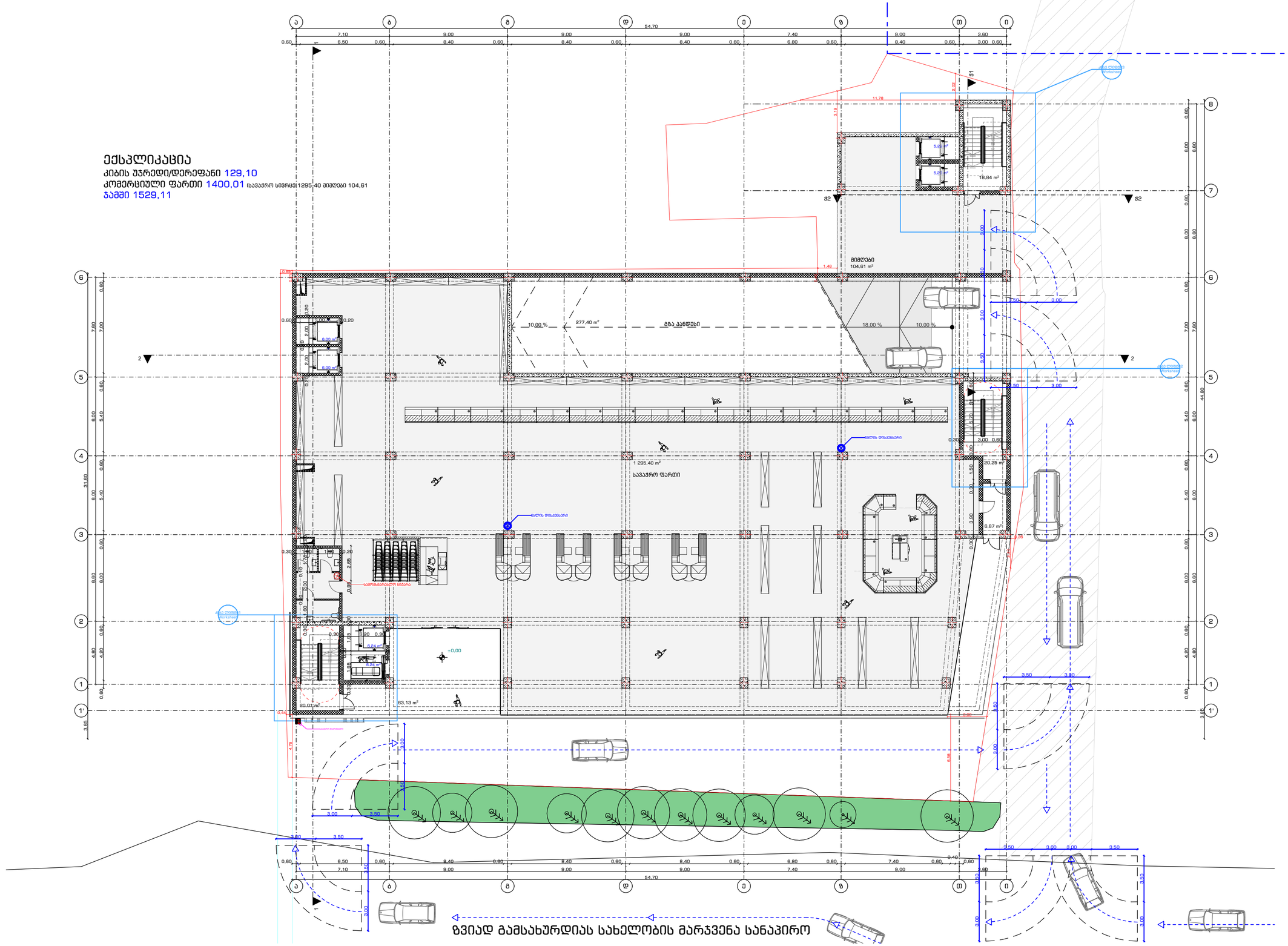
სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 129,10
კომერციული ფართი 1400,01 საავტომობილო სივრცე 1295,40 მიმღები 104,61
ჯამში 1529,11



STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

მისამართი:
Address
მის:ვაკის ტბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10.
საკადასტრო ფალდარის N9

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტიდან მნიშვნელოვანი განსხვავებულობა დაშვებულია მხოლოდ ავტორის ზედამხედველობით.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობაზე პროექტში მითითებამდეული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

მონაწილეობა		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ.ხატოშია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. უფროსი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	მ.რუხმაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
gegma 0.00 niSnulze

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A2

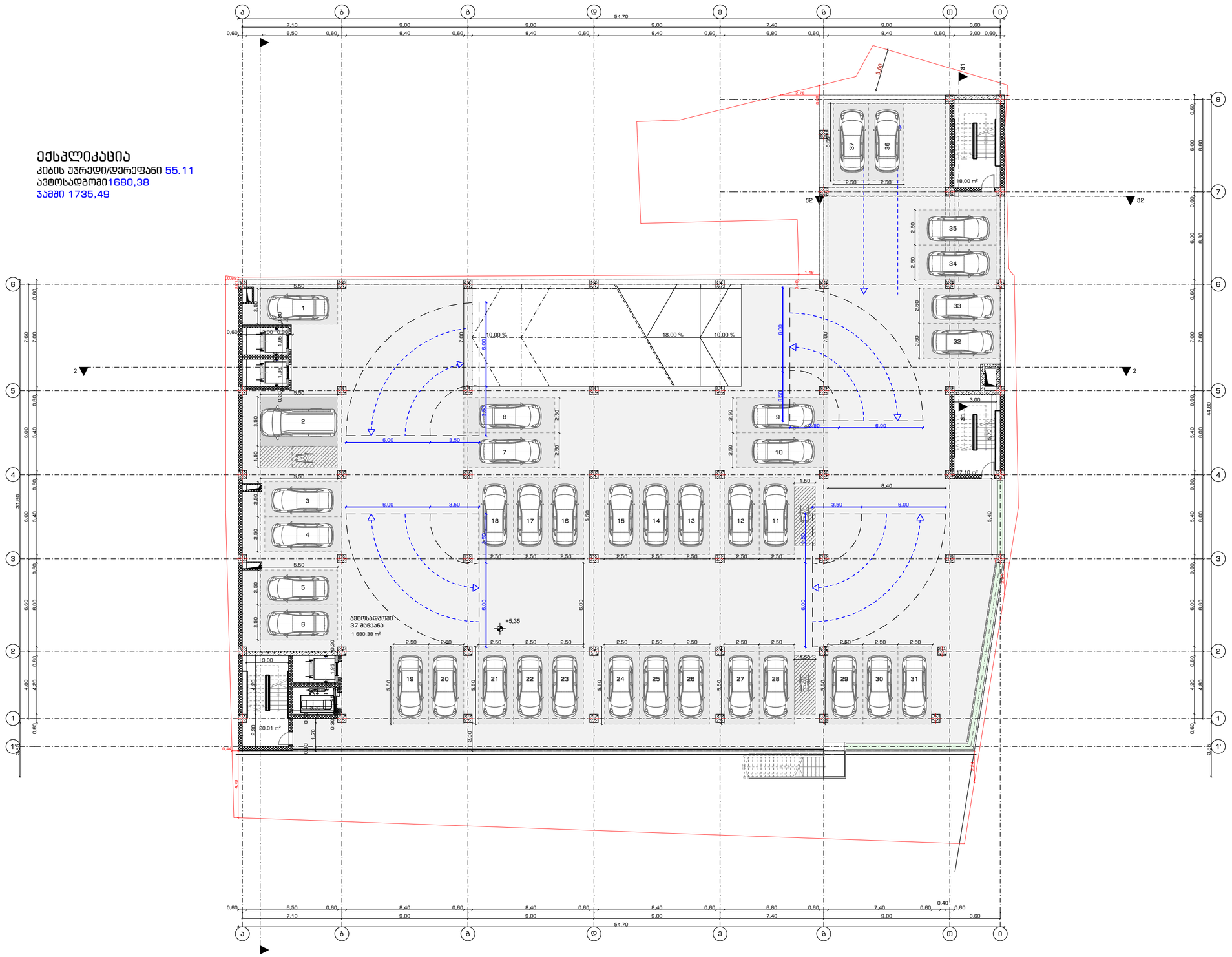
მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:200

2022 წ

გეგმა 5.35 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 55.11
ავტოსადგომი1680,38
ჯამში 1735,49



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

მისამართი:
Address
მის.ვალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას
სანაპირო N10.
საკადასტრო დაღმარი N9

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ასახული მოედანზე პროექტით
მესაკუთრეთა განსორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროექტში მხოლოდ ავტორის ნებართვით
პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

მშენებლებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ.ხატრიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. უფროსი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ.რუხაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
gegma 5.35 niSnulze

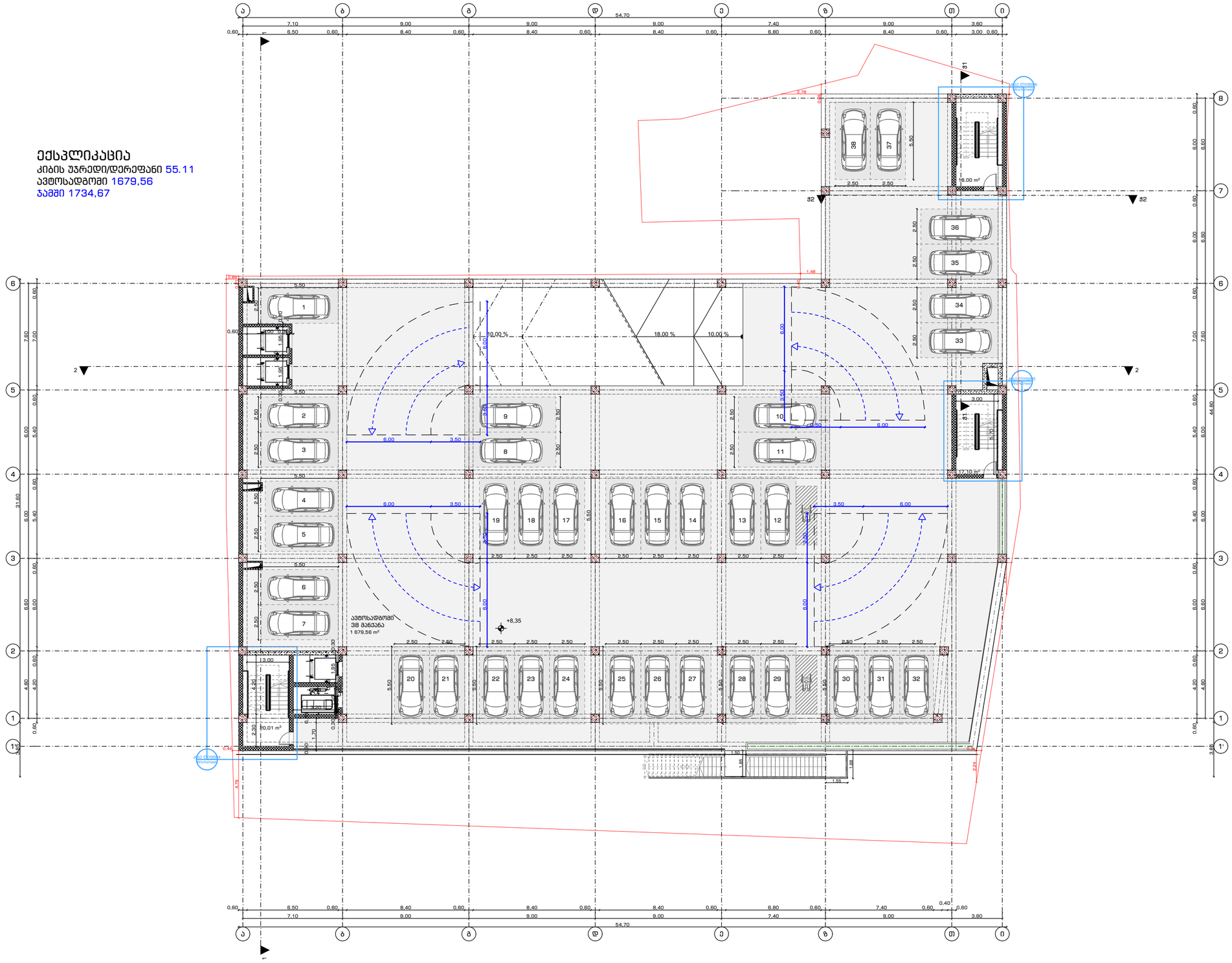
ფურცლის №	სულ.	ფურცლის ზომა
A.06.3		A2
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:200	

2022 წ

გეგმა 8.35 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 55.11
ავტოსადგომი 1679,56
ჯამში 1734,67



STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

მისამართი:
Address
მის.ვალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10. საკადასტრო დაღმართი N9

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ასაწლეობისთვის მოეწყობა პარკირების მხოლოდ ერთი ადგილი.
3. ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ.ხაჭოშია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	მ.რუხმაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
gegma 8.35 niSnulze

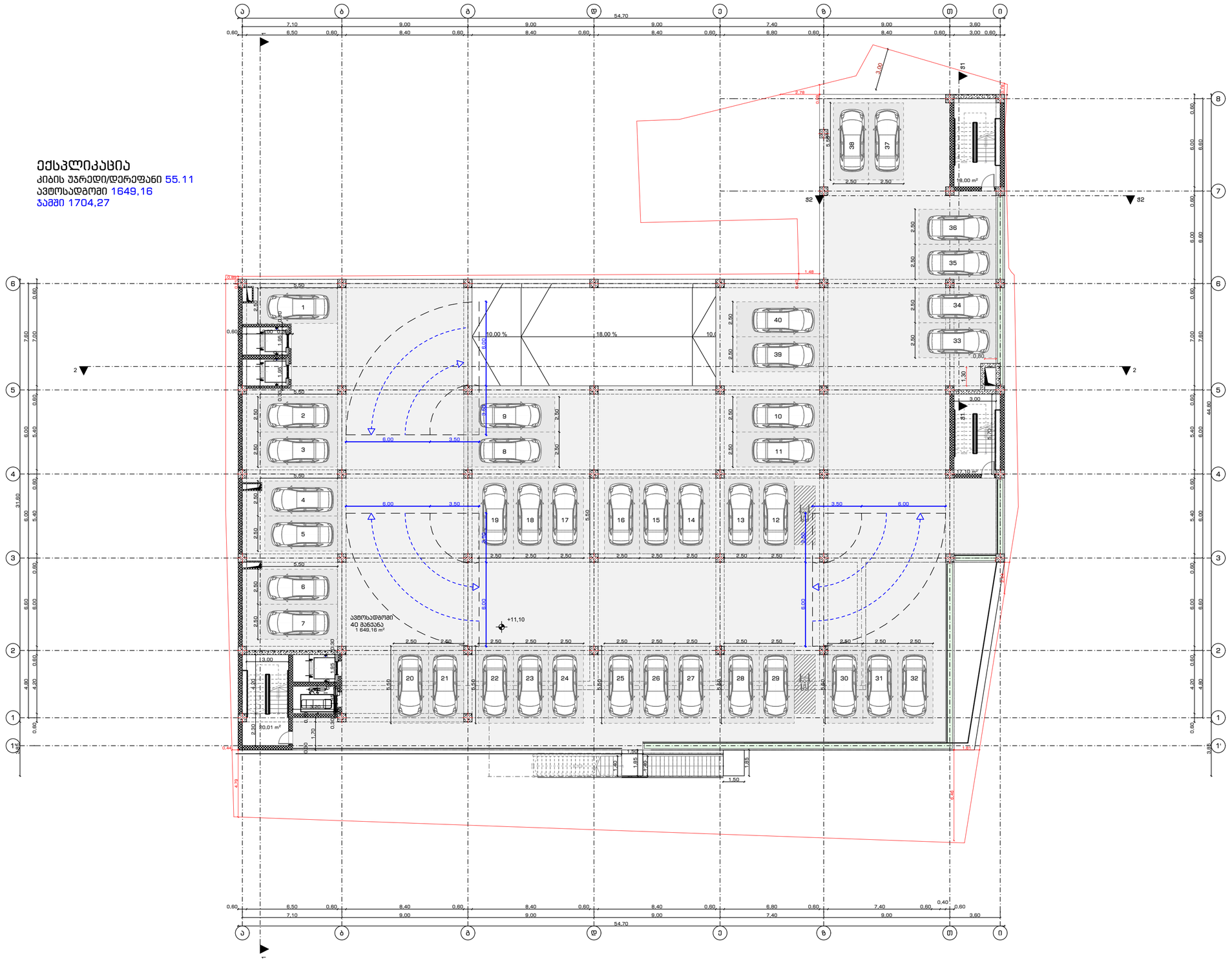
ფურცლის №	სულ.	ფურცლის ზომა
A.06.4		A2

მასშტაბი,
Drawing Scale. 1:200

2022 წ

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 55.11
ავტოსადგომი 1649,16
ჯამში 1704,27



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

მისამართი:
Address

მის:ვალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას
სანაპირო N10.
სატაქნლის დაღმართი N9

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზეგამოსახული ელემენტების პროექტირება
მხედველობაში მიღებული უნდა იქნეს
პროექტის ავტორის მიერ.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ
პროექტის მთავარ ინჟინერთან
შეთანხმებით.

ექსპლიკაცია:

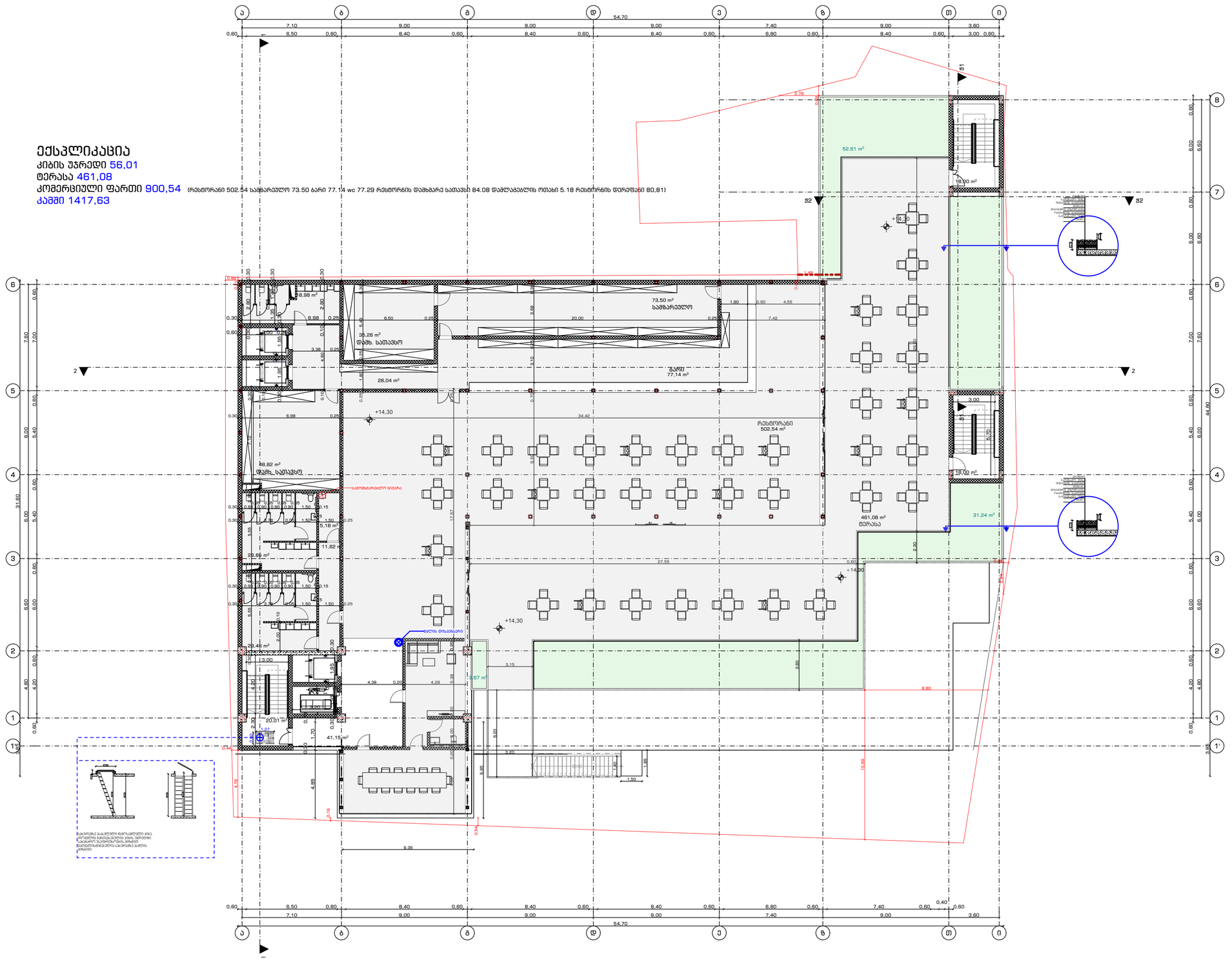
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ.ხაჭვიანი	
მთ არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	მ.რუხმაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

gegma 11.10 niSnulze

ფურცლის №	ს/ფ.	ფურცლის ზომა
A.06.5		A2
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:200	

2022 წ



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას
სანაპირო N10.
საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

გეგმა +14.30 ნიშნულზე

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

გეგმა +14.30 ნიშნულზე

1:200

A.06.6

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

48,82 m2

28,85 m2

35,26 m2

73,50 m2

18,00 m2

20,01 m2

29,46 m2

18,98 m2

41,15 m2

18,00 m2

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

21R x 0,15
20G x 0,30

2 2

1 1

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,10

0,30 6,98 0,25 34,42 0,25 1,80 0,25 5,43 0,30

6,50 0,25 20,00 0,25 7,42 9,50 4,58 0,20 2,00 0,20 5,38 0,20

4,38 0,20 4,28

17,57 0,25

2,30 26,60
1,40

1,85

3,15

0,70 3,10 0,25 3,68 0,30

1,90 0,60 4,55

0,44

4,79

10,69

8,80

0,30 2,80 0,30

1,35

0,05

1,40 0,30
0,10 2,80 0,30
0,30 6,98 0,25 0,10 4,60

3,38 0,25

0,30 3,78 0,05 1,50

0,15
1,50 0,25

0,30 5,55 0,20 5,55 0,20 7,10 0,30

2,00 0,10

0,30 0,93

0,05
0,90

0,05
0,90

0,05
0,90

0,05
1,50 0,15

0,30 3,78 0,05 1,50

0,15
1,50 0,25

0,30 0,93

0,05
0,90

0,05
0,90

0,05
0,90

0,05
1,50 0,15

27,55 0,60 0,362,24

0,21

0,89

0,40

0,69

2,78

1,48

3,20

6,20

9,35

3,60

1,50

3,00

3,10

1,40

0,28

0,5 0,5
1,27

0,80

3,00

3,10

0,19

0,54

0,5 0,5
6,85

4,85

+14,30

+14,30

+14,30

+14,30

5,18 m2

11,62 m2

31,24 m2

77,14 m2
28,04 m2

სახურავზე ასასვლელი ჩამოსაშლელი კიბე,
რომელიც განთავსებულია კიბის უჯრედში.
სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით
გათვალისწინებულია სახურავზე ასვლის
მიზნით.

სამზარეულო

ბარი

დამხ. სათავსო

დამხ. სათავსო

ტერასა

რესტორანი

ფილა

სადრენაჟო ფენა

ორთქლის ბარიერი

თერმული იზოლაცია

მემბანა

ფესვების ბარიერი

სადენაჟო ფენა

გრუნტი

ფილა

სადრენაჟო ფენა

ორთქლის ბარიერი

თერმული იზოლაცია

მემბანა

ფესვების ბარიერი

სადენაჟო ფენა

გრუნტი

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 56,01

ტერასა 461,08

კომერციული ფართი 900,54 (რესტორანი 502.54 სამზარეულო 73.50 ბარი 77.14 wc 77.29 რესტორნის დამხმარე სათავსი 84.08 დამლაგებლის ოთახი 5.18 რესტორნის დერეფანი 80,81)

კამში 1417,63

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

T3 2 T1

3T 2T 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T
3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30
3,20

3,00

2,30 4,20
0,30

1,70

0,30

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30

0,60 3,00 0,30

5,70

3,00

461,08 m2

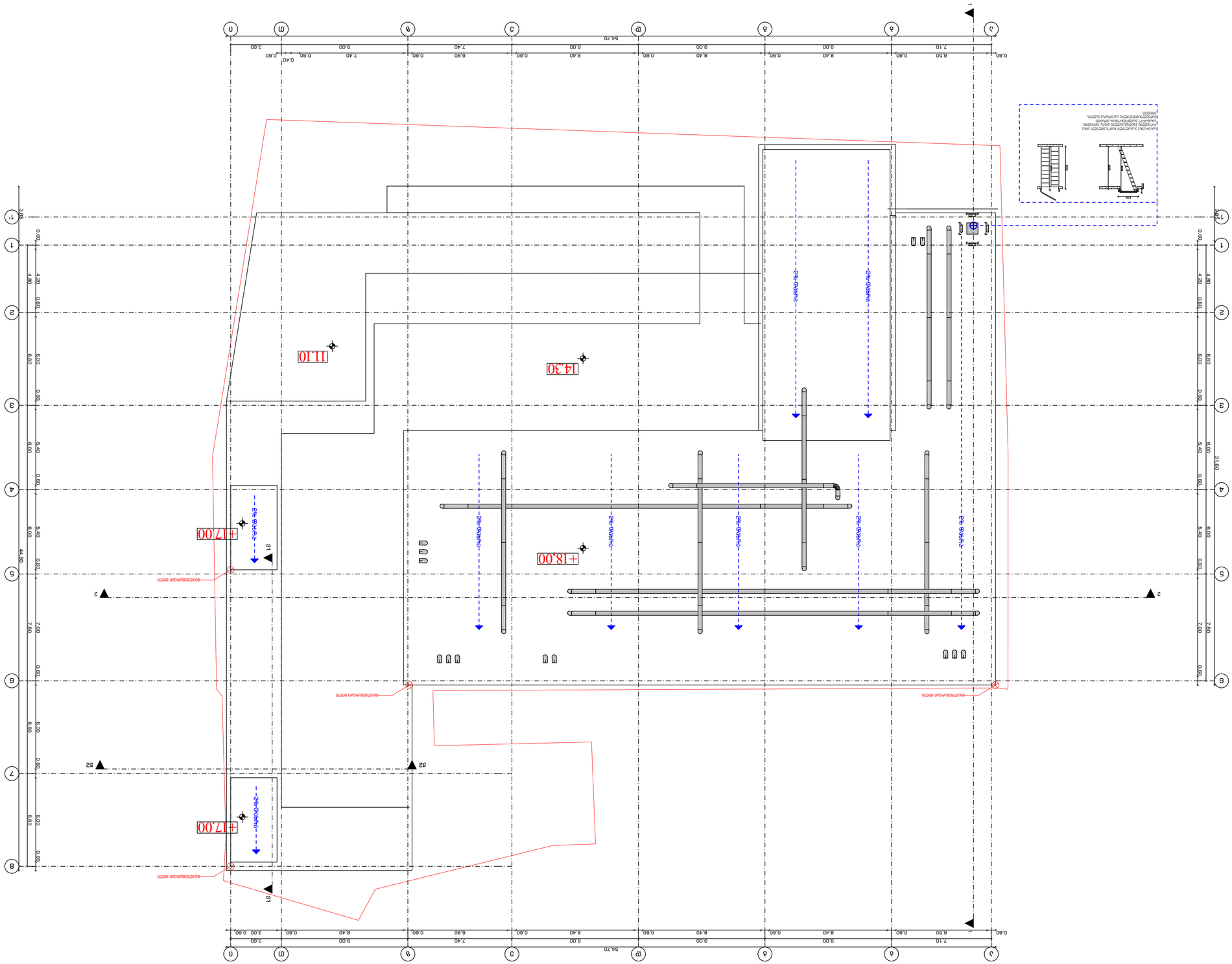
502,54 m2

3,67 m2

52,61 m2

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას
სანაპირო N10.
საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

სახურავის გეგმა

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

სახურავის გეგმა

1:200

A.06.7

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

0,80

0,80

0,80

0,80

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

3,00

3,10

1,40

0,28

3,00

3,10

+18,00

14.30
11.10

+17.00

+17.00

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

სახურავზე ასასვლელი ჩამოსაშლელი კიბე,
რომელიც განთავსებულია კიბის უჯრედში.
სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით
გათვალისწინებულია სახურავზე ასვლის
მიზნით.

2% დახრა

2% დახრა

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

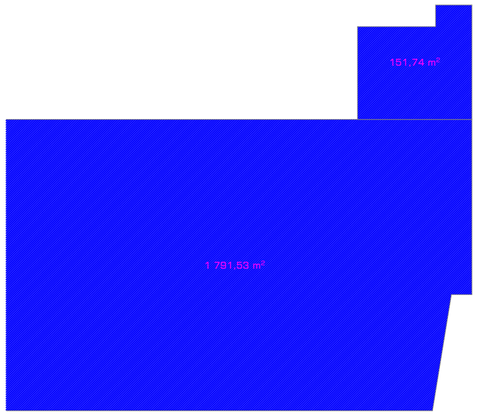
4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

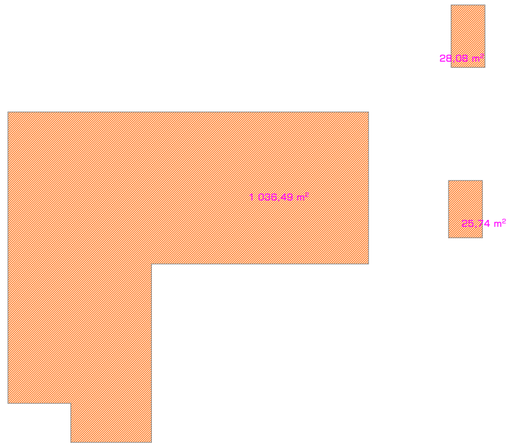
პროექტები

კ-2=3033,58/2499=1.2

0.00 ნიშნულზე

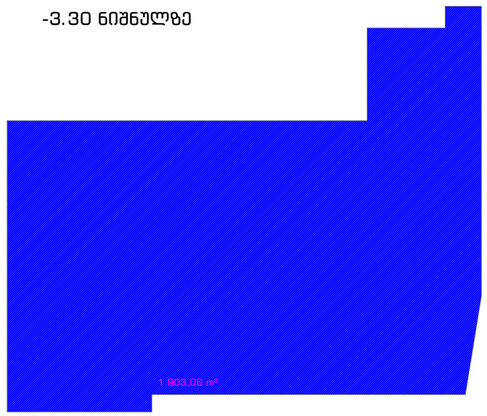


+14.30 ნიშნულზე

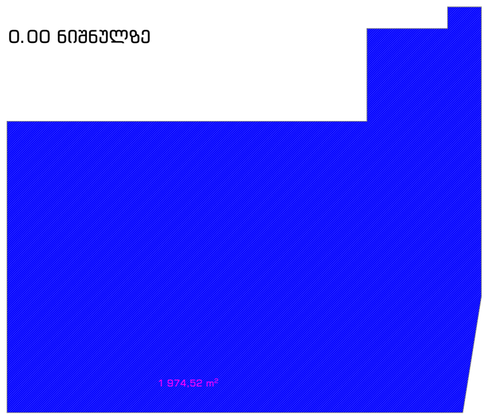


განაშენიანების ფართობი 11,642,25

-3.30 ნიშნულზე

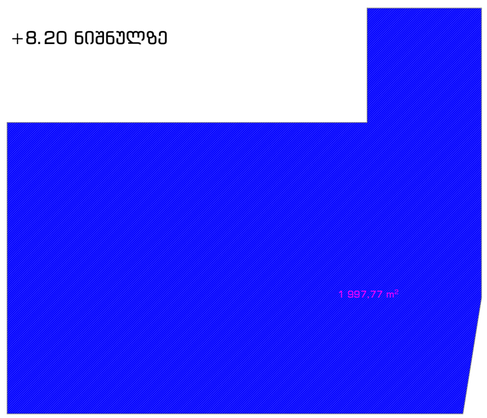


0.00 ნიშნულზე

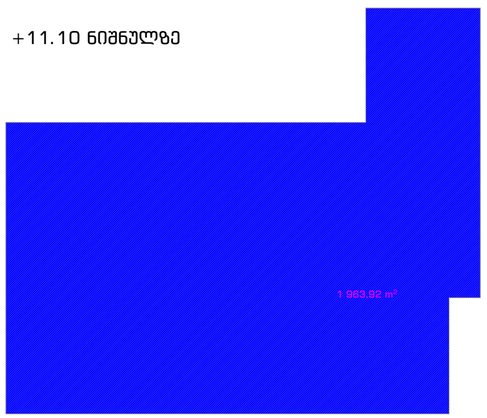


+5.30 ნიშნულზე

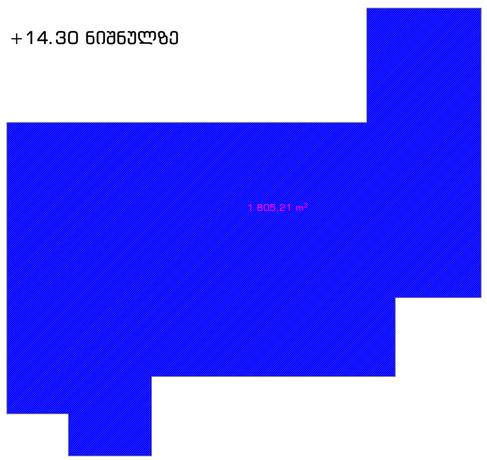
+8.20 ნიშნულზე



+11.10 ნიშნულზე



+14.30 ნიშნულზე



STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

მისამართი:
Address
მის:ვალაქი თბილისი, ფვიად გამახურდიას
სანაპირო N10.
საკადასტრო ფალწარმი N9

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ნაჩვენები მოცემული პროექტები მესაკუთრეთა განცორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროექტში მკაცრად უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ესკიზიაცია:

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ.ხაჯომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ.რუხმაძე	

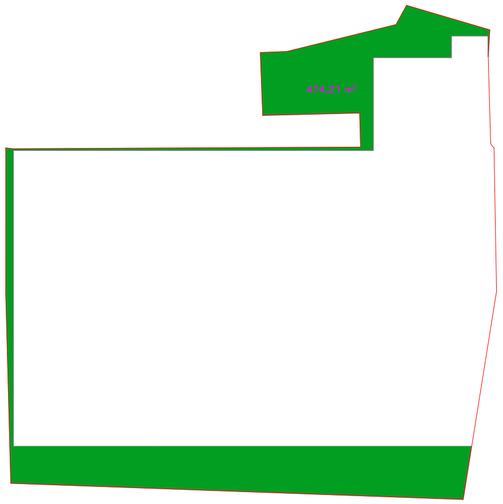
ნახაზის დასახელება
Drawing title
krokebi

ფურცლის №	სულ.	ფურცლის ზომა
A.06.8		A2
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:500		

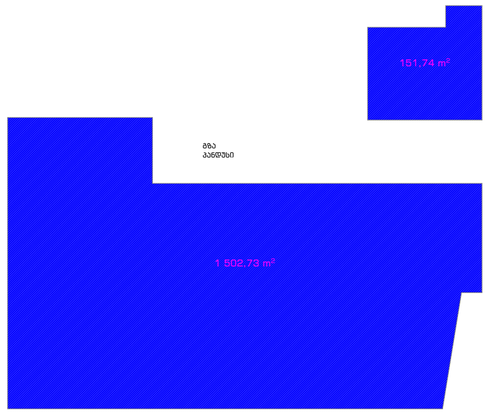
2022 წ

პროექტები

კ-3=474.21/2499=0.2



კ-1=1,654.47/2499=0.7



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

მისამართი:
Address
მის:ვალაქი თბილისი, ფვიად გამახვრდიას
სანაპირო N10.
სატანტლას დაღმარმი N9

შენიშვნა:
Notes
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზეთანდებული მოცემული პროექტები
მესაკუთრეთა განცორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იქნას
პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

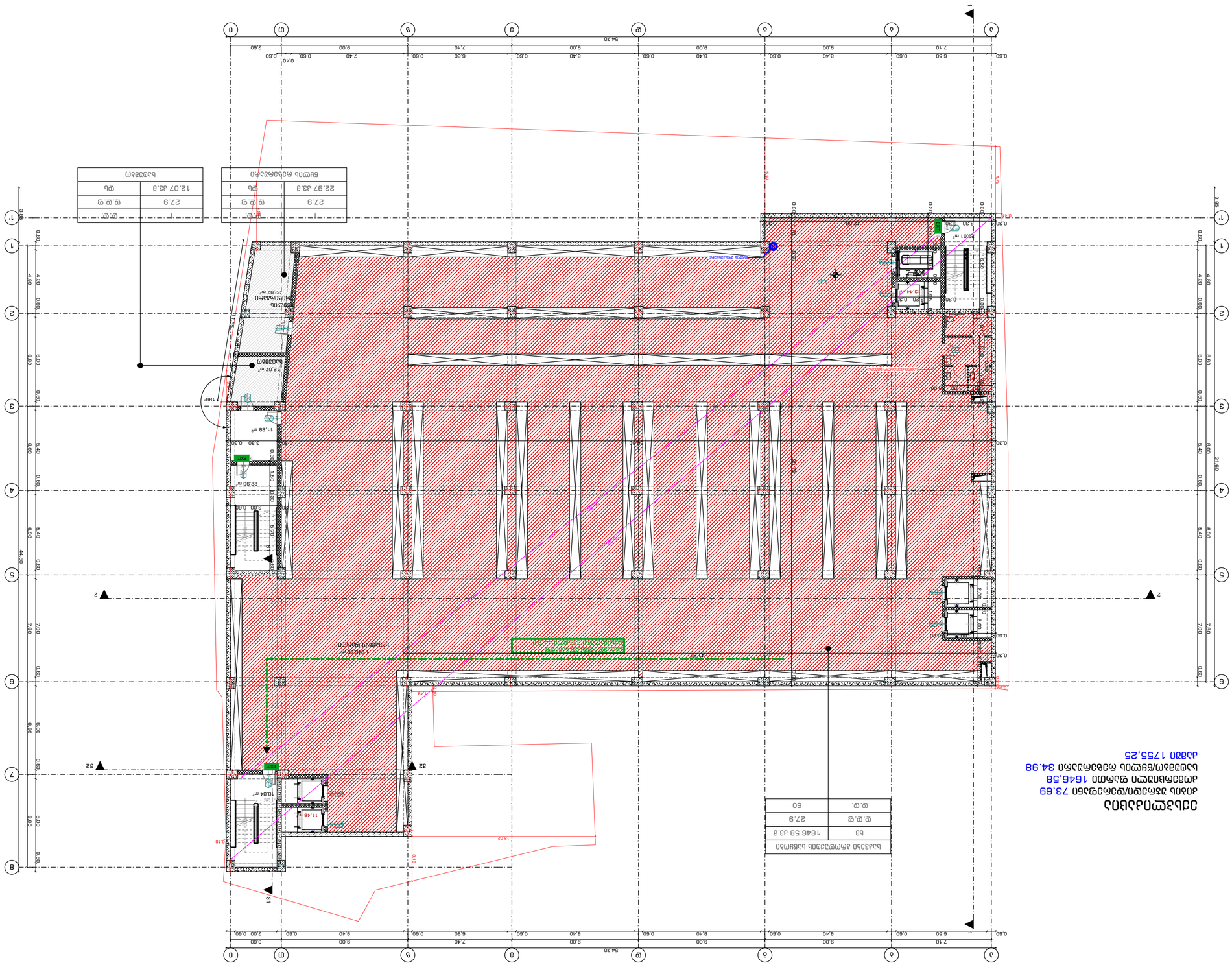
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ.ხაჭოშია	
მფლ არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. უკტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ.რუხმაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
krokebi

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
A.06.9		A2
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:500	

2022 წ

დაკავებულობა



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო N10.

საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

გეგმა -3.30 ნიშნულზე

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

გეგმა -3.30 ნიშნულზე

1:200

A.07.2

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

12,07 m2

22,97 m2

22,96 m2

20,01 m2

18,84 m2

11,88 m2

13,44 m2

11,48 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 0,17 19G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19
20 DOWN

UP20R x 0,17 19G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11 12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22 DOWN

UP22R x 0,18 21G x 0,30

1,60

0,10
1,60 0,20

0,10 2,00

0,10

1,75 0,20

0,44

4,79

5,37

4,24

0,362,24

0,18

0,21

0,89

0,40

1,48

3,18

13,02

62,96

- 3,30

189°

1 646,58 m2
გასასვლელისკენ სავალი

მაქსიმალური მანძილი 44.3 მ.

82

246 90 wT

k-1

28

wT 0 9 642
1- k

28

wT 0 9 642
1- k

82

246 90 wT

k-1

82

246 90 wT

k-1

28

642 wT 0 9
1- k

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
90 wT 220

k-01

100
90 wT 220

k-01

82
246 90 wT

k-1

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 73,69

კომერციული ფართი 1646,58

სატუმბო/წყლის რეზერუარი 34.98

კამში 1755,25

სავაჭრო ფართი

სატუმბო

წყლის

რეზერუარი

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

T3 2 T1

3T 2T 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T
3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T 3 T 2

3T 2T T 2 3T
3T 2 T 2 T 3

T 3 2 T 3

T 3 2 T 2

3T 2T T 2 3T

3T 2 T 2 3

T 3 2 T 3

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,30 3,20 0,30 0,30 2,00 0,30 1,95 0,30 1,95 0,30

0,30 1,50 0,30 5,70 0,60

0,30 3,00 0,60

0,20 2,00

0,20

2,00 0,20 2,90 0,30

0,60 3,00 0,20

0,30 1,70 0,60 30,70 0,30

0,30 3,30 0,30 12,50 0,30 0,30 6,50 0,30

0,30 50,50 0,30 3,30 0,30

11,55

0,30 41,80

70,72

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

სვ 1646.58 კვ.მ

დ.დ.ფ 27.9

დ.დ. 60

საკვები პროდუქტის საწყობი

გასასვლელი

EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

12.07 კვ.მ დს

27.9 დ.დ.ფ

1 დ.დ.

სატუმბო

22.97 კვ.მ დს

27.9 დ.დ.ფ

1 დ.დ.

წყლის რეზერუარი

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)
საქმიანი ჯგუფი
(sq)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)
სამრეწველო ჯგუფი
(sm)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)
სავაჭრო ჯგუფი
(sv)
საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)
სასაწყობო ჯგუფი
(sw)
დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sc - 2

d. d. f 18.6
d. d.

115.5 m

2

7

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი #---

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

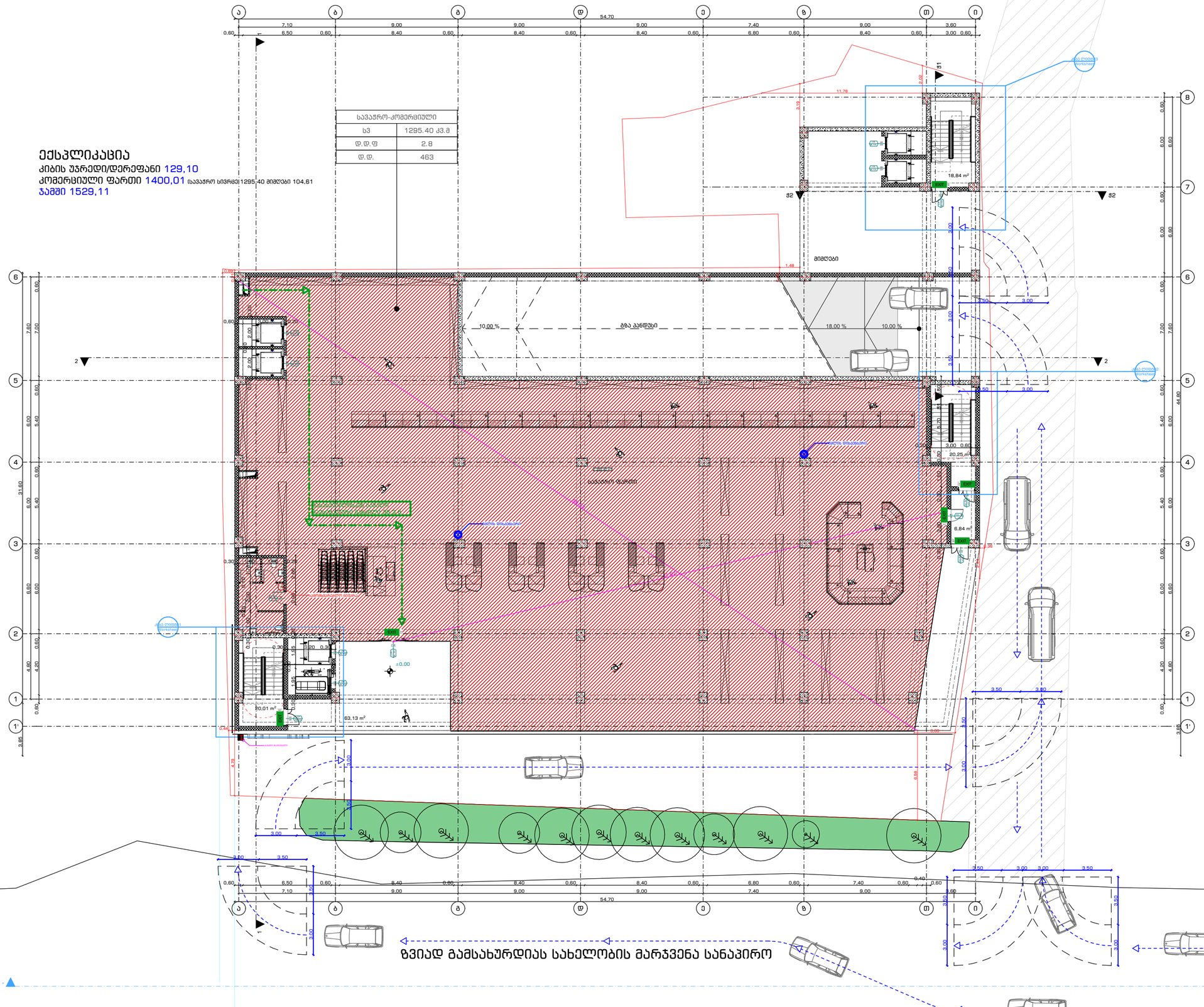
ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო N10.

საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

1:200

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

20,25 m2

20,01 m2

63,13 m2

6,84 m2

18,84 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11 12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22 DOWN

UP22R x 0,18 21G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8 9
10
11
12
13
14
15
16 DOWN

UP16R x 0,17 15G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8 9
10
11
12
13
14
15

16 DOWN UP16R x 0,17 15G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8 9
0
1
2
3
4
5
6 DOWN

UP16R x 0,17 15G x 0,30

10,00 % 18,00 % 10,00 %

კიბე ლიფტი1
Worksheet

კიბე ლიფტი2
Worksheet

კიბე ლიფტი3
Worksheet

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,30 3,20 0,30 0,30 1,95 0,30 1,95 0,30

0,30 3,90 0,30 1,50 0,30 5,70 0,60

0,30 3,00 0,60

0,95 2,65

0,30 1,60

0,10
1,60 0,20

0,30 1,60

0,10

2,00

0,10

1,75 0,20 0,20 2,00 0,20 2,00 0,20

0,60 3,00 0,20

41,67

0,44

4,79

6,58

0,36

2,24

0,21

0,89

0,40

3,19

11,78

1,48

3,00

59,53

2,02

±0,00

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

1 295,40 m2

სახანძრო მიაერთებელი

ზვიად გამსახურდიას სახელობის მარჯვენა სანაპირო

სავაჭრო ფართი

გასასვლელისკენ სავალი

მაქსიმალური მანძილი 36,3 მ.

28

wT 0 9 642
1- k

120
246 90 wT

k-1*

246

120

90 wT

k-1*

120

246 90 wT

k-1*

174

280 90 wT

k-1**

გზა პანდუსი

28

642 wT 0 9
1- k

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
90 wT 220

k-01

100
90 wT 220

k-01

246

120

90 wT

k-1*

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 129,10

კომერციული ფართი 1400,01 (სავაჭრო სივრცე 1295,40 მიმღები 104,61

ჯამში 1529,11

მიმღები

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

������������� �������������
������

������������� ������������� �������������
������

�������������
������

������������� ������������� �������������
������

�������������
������ ������������� ������������� �������������

������

�������������
������

������������� ������������� �������������
������

������

��� �

������

���������������� ������

�������������

���������������

�������������

������

T3 2 T1

3T 2T 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T
3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T 3 T 2

3T 2T T 2 3T
3T 2 T 2 T 3

T 3 2 T 3

T 3 2 T 2

3T 2T T 2 3T

3T 2 T 2 3

T 3 2 T 3

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

3,50 3,00

3,00 3,50

3,50 3,00

3,00 3,50 3,50 3,00

3,00 3,50

3,50 3,00

3,50 3,00

3,50 3,00

3,50 3,00

3,50 3,00

3,00 3,50

3,50 3,00

3,00 3,50

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

სვ 1295.40 კვ.მ

დ.დ.ფ 2.8

დ.დ. 463

სავაჭრო-კომერციული

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

EXIT
გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)
საქმიანი ჯგუფი
(sq)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)
სამრეწველო ჯგუფი
(sm)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)
სავაჭრო ჯგუფი
(sv)
საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)
სასაწყობო ჯგუფი
(sw)
დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sc - 2

d. d. f 18.6

d. d.

115.5 m

2

7

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი #---

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

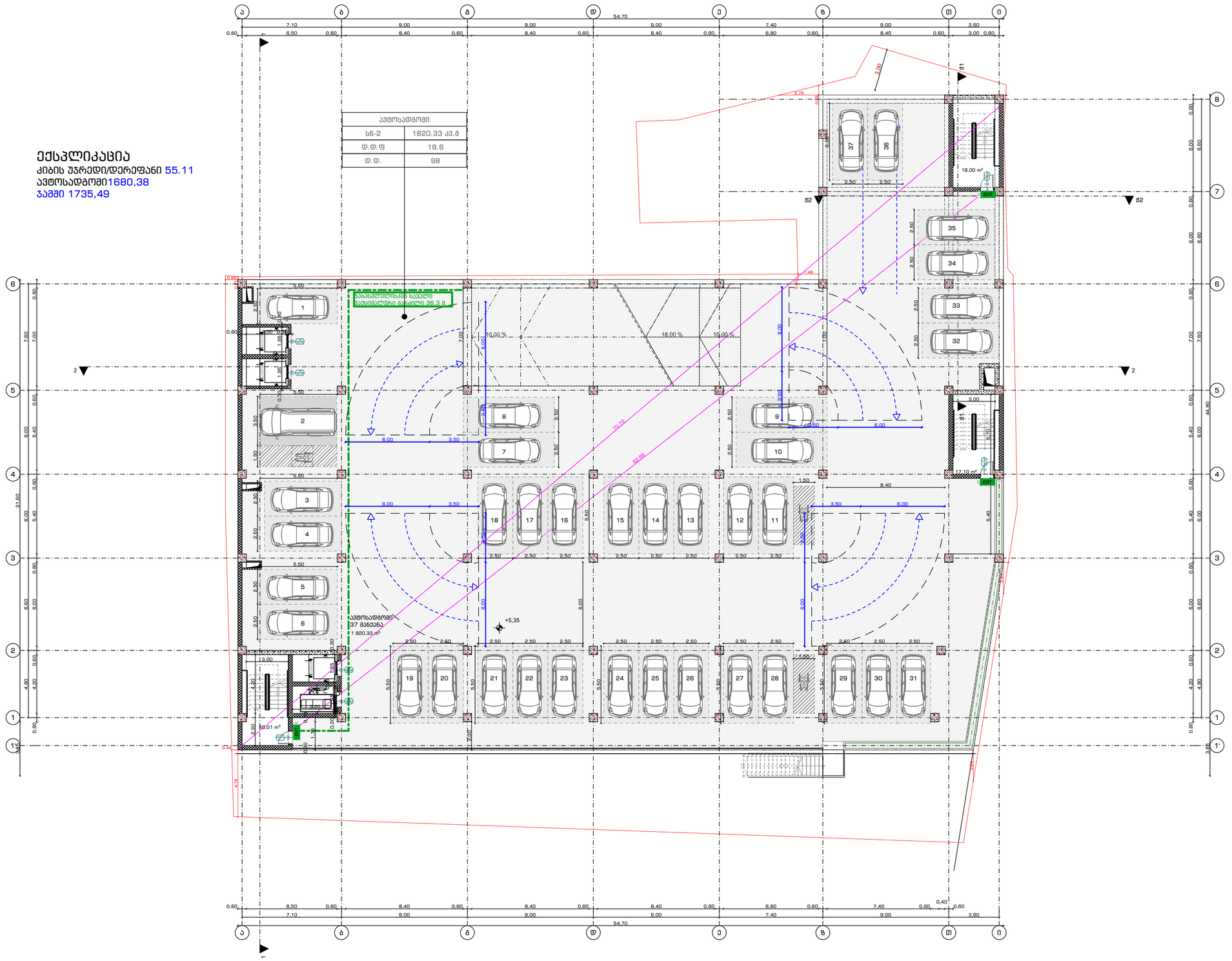
მიწის ნაკვეთის საზღვარი

გეგმა 5.35 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 55.11
ავტოსადგომი1680,38
ჯამში 1735,49

ავტოსადგომი	
ს6-2	1820.33 კვ.მ
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ.	98



საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

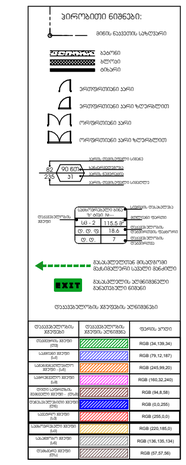
პროექტის დასახელება
Job Title

მისამართი:
Address

მის.ქალაქი თბილისი, ფეიად გამახახურდიას
სახაკეირო N10.
საკადასტრო დაღმარი N9

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ნაჩვენები ელექტრული პროექტები მხოლოდ ინფორმაციულია. ელექტრული განლაგება განსორციელდება ცალკეული პროექტით.
3. ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:



შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ.ხატრიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. უფროსი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ.რუხაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

gegma 5.35 niSnulze

ფურცელი №	ს.ფ.	ფურცლის ზომა
A.07.3		A2
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:200	

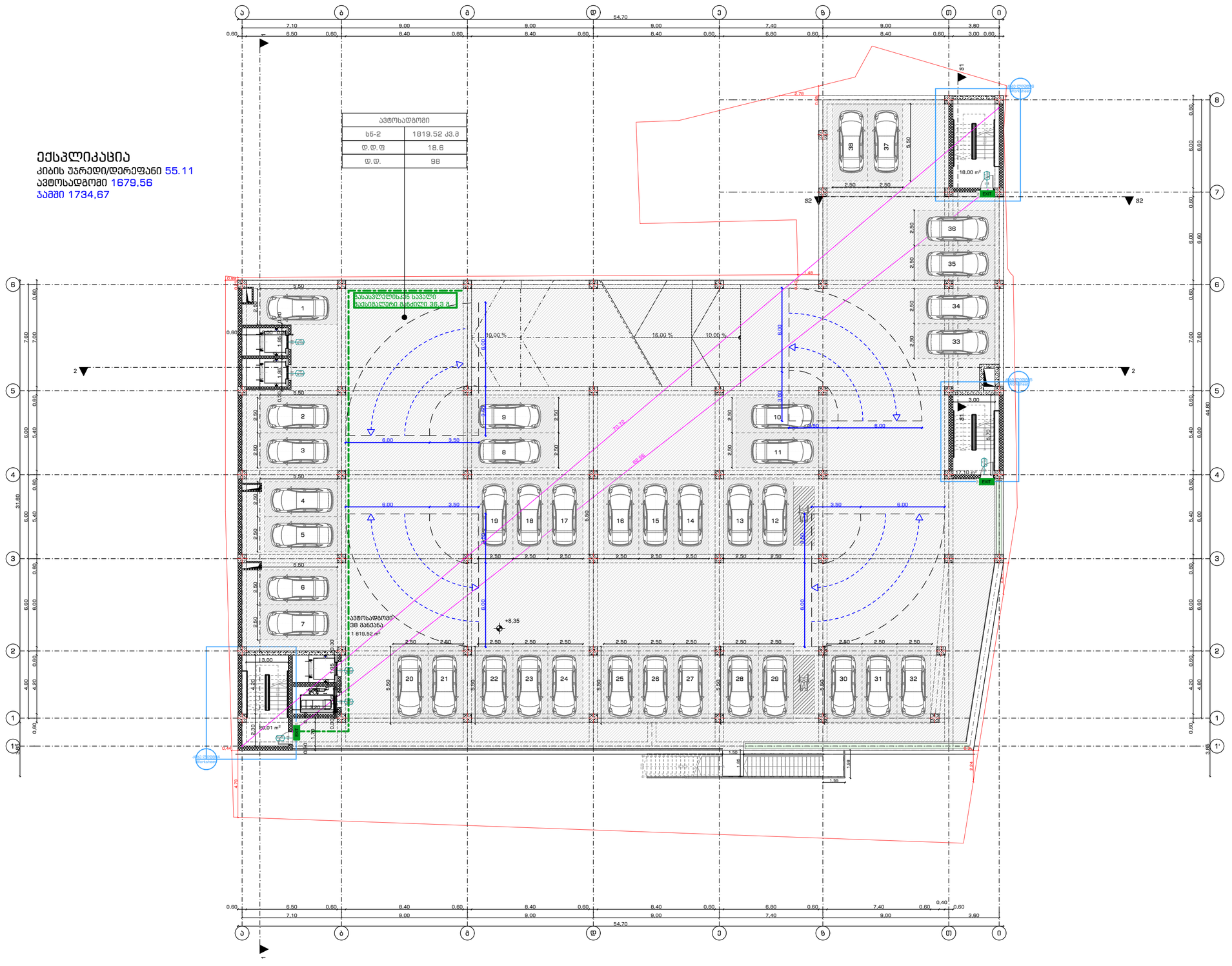
2022 წ

გეგმა 8.35 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 55.11
ავტოსადგომი 1679,56
ჯამში 1734,67

ავტოსადგომი	
ს6-2	1819.52 კმ.მ
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ.	98



საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

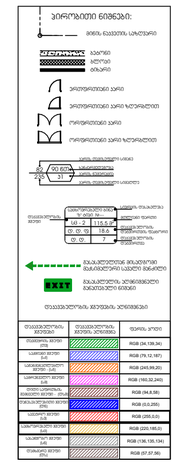
პროექტის დასახელება
Job Title

მისამართი:
Address

მის.:ვალაქი თბილისი, ვეიად გამახარდიას
სანაპირო N10.
სატაქნილა დაქმარი N9

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზეგამოსახული ობიექტების პროექტული მდებარეობა განსორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ზომა ცვლილება მმნებელობა პროექტში მითითებული ზომა

ექსპლიკაცია:



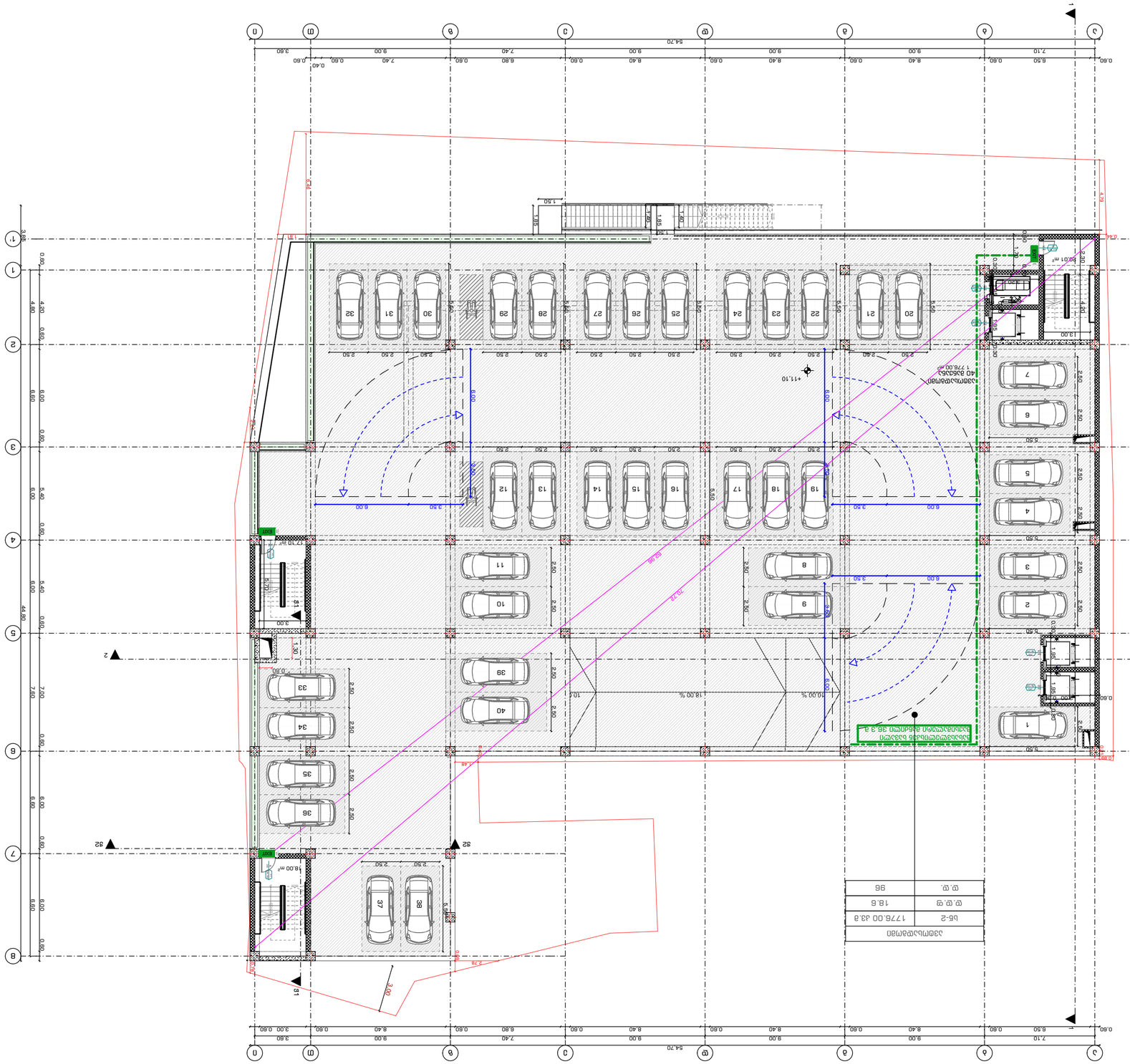
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ.ხატოშია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. პატრონი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ.რუხმაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

gegma 8.35 niSnulze

ფურცლის №	ასლ.	ფურცლის ზომა
A.07.4		A2
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:200	

2022 წ



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის

:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო

N10

.

საქანელას დაღმართი

N

9

Job Title

Address

Notes

:

გეგმა 11.10 ნიშნულზე

202

2

w

A

2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale

.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი

სულ. შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია მ. ჩხაიძე
პრ. ავტორი

გეგმა 11

. 10 ნიშნულზე 1:200

A

. 07

.

5

ექსპლიკაცია: გ.რაზმაძე მ. ჩხაიძე 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

10

,00

% 18

,00

% 10

,00

%

17

,10

m

2

20

,01

m

2

18

,00

m

2

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

21R x

0

,15
20G x

0

,30

123456789

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 0,16 19G x 0,30

123456789

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19
20 DOWN

UP20R x 0,16 19G x 0,30

123456789

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19
20 DOWN

UP20R x 0,16 19G x 0,30

1 776

,00

m

2

2

2

1 1

-

-

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ

2

ჭ

2

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,44

4,79

6,46

1,81

0,362,24 0,78

0,21

0,89

0,40

0,69

2,78

1,48

1,501,85

1,40

1,40

1,85

1,50

3,00

62,96

1,30

0,80

+11,10

გასასვლელისკენ სავალი

მაქსიმალური მანძილი

3

6

,

3

მ

.

ავტოსადგომი 40 მანქანა

2

8

wT 0

9

6

4

2
1

-

k

82

246 90 wT

k-1 82

246 90 wT

k-1

100
220

90 wT k-01

100
220

90 wT k-01

100
220

90 wT k-01

100
220

90 wT k-01

ექსპლიკაცია
კიბის უჯრედი

/დერეფანი 55

. 11

ავტოსადგომი 1649

,16

ჯამში

1704

,27

აა

ბბ

გგ

დდ

ეე

ზზ

თთ

იი

87
6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

1' 1' T3 2 T1 3T 2T 1T 1T 2T 3T 3T 2T 1T 1T 2T 3T T3 2 T1 T3 2 T1 3T 2 1T 1T 2T 3T 3T 2T 1T 1T 2T 3T T3 2 T1 T3 2 T1 3T 2 1T 1T 2T 3T 3T 2T 1T 1T 2T 3T T3 2 T1

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

3,50 6,00

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

2,50

5,50

2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 2,50 5,50

2,50

2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50

5,50

5,50

5,50

5,50

2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 5,50 2,50 2,50 2,50 2,50

2,50 2,50 2,50 2,50

2,50 2,50

5,50

2,50

5,50

2,50 2,50

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30
3,20

3,00

2,30 4,20

0,30

1,70

0,30

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30

0,60 3,00 0,30

5,70

3,00

2,50 2,50

70,72

ს

წ

-

2 1776

. 00 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ 18

.

6

დ

.

დ

.

9

6

ავტოსადგომი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

1234567

89 1011

1

9

1

8

1

7

1

6

1

5

1

4

1

3

1

2

20

2

1

2

2

2

3

2

4

2

5

2

6

2

7

2

8 29 30

3

1

3

2

3

3

3

4

3

5

3

6

37

38

39

40

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი -

(sg

)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი -

(დსშ

)

დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)

სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

დამხმარე ჯგუფი (დს)

RGB

(34

,139

,34

)

RGB

(79

,12

,187

)

RGB

(245

,99

,20

)

RGB

(160

,32

,240

)

RGB

(94

,

8

,58

)

RGB

(

0

,

0

,255

)

RGB

(255

,

0

,

0

)

RGB

(220

,185

,

0

)

RGB

(136

,135

,134

)

RGB

(57

,57

,56

)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sc -

2
d.

d.

f 18.6
d.

d.

115.5

m

2

7

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #---

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია
90 წთკ1

82
235

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

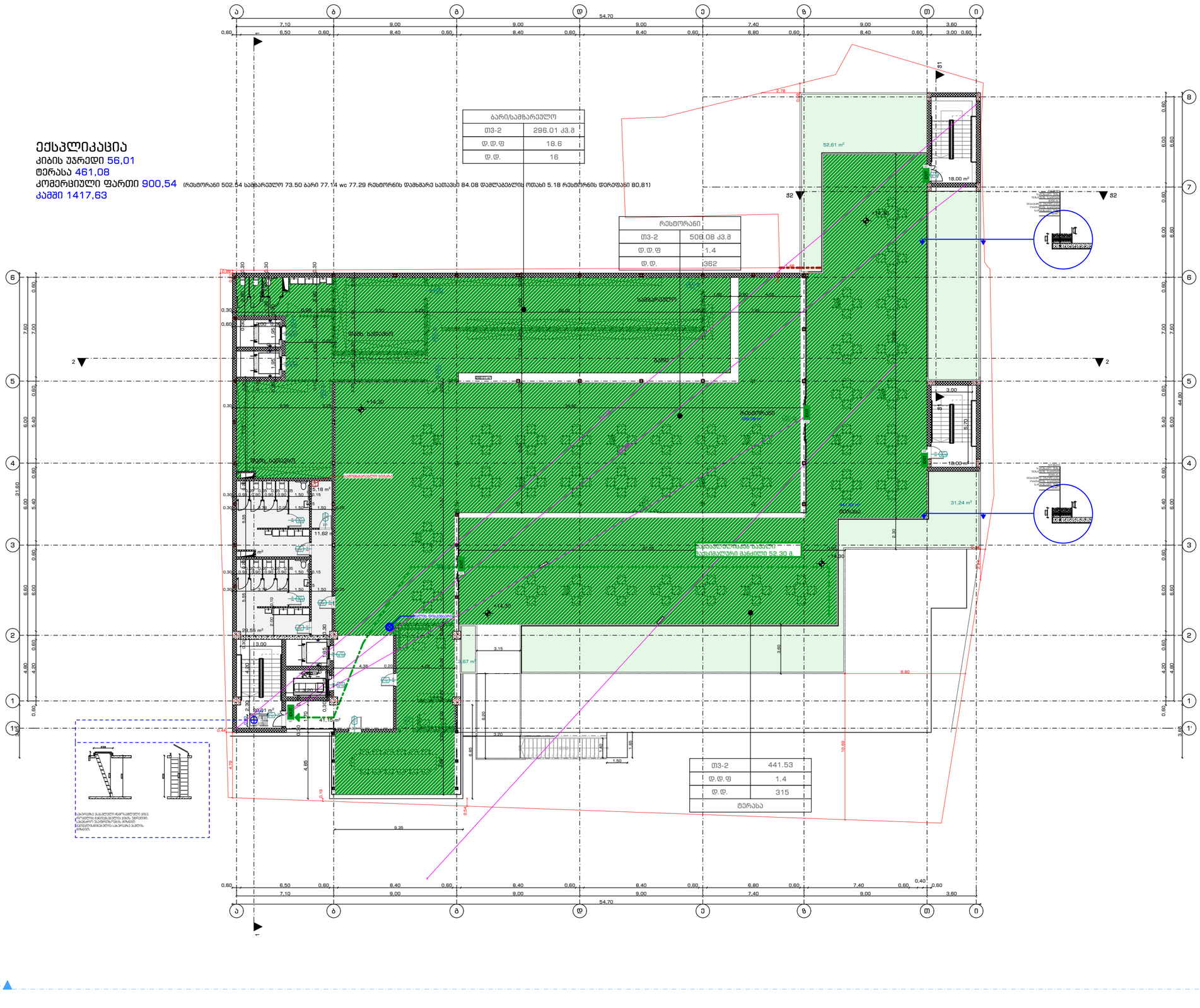
ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო N10.

საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

გეგმა +14.30 ნიშნულზე

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

გეგმა +14.30 ნიშნულზე

1:200

A.07.6

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

18,00 m2

20,01 m2

41,15 m2

29,55 m2

29,55 m2

18,00 m2

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

21R x 0,15
20G x 0,30

296,01 m2

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,10

0,30 6,98 0,25 34,42 0,25 1,80 0,25 5,43 0,30

6,50 0,25 20,00 0,25 7,42 9,50 4,58 0,20 2,00 0,20 5,38 0,20

4,38 0,20 4,28

17,57 0,25

2,30 26,60
1,40

1,85

3,15

0,70 3,10 0,25 3,68 0,30

1,90 0,60 4,55

43,52

0,44

4,79

10,69

8,80

0,30 2,80 0,30

1,35

0,05

1,40 0,30
0,10 2,80 0,30
0,30 6,98 0,25 0,10 4,60

3,38 0,25

0,30 3,78 0,05 1,50

0,15
1,50 0,25

0,30 5,55 0,20 5,55 0,20 7,10 0,30

2,00 0,10

0,30 0,93

0,05
0,90

0,05
0,90

0,05
0,90

0,05
1,50 0,15

0,30 3,78 0,05 1,50

0,15
1,50 0,25

0,30 0,93

0,05
0,90

0,05
0,90

0,05
0,90

0,05
1,50 0,15

27,55 0,60 0,362,24

0,21

0,89

0,40

0,69

2,78

1,48

3,20

6,20

9,35

3,60

1,50

3,00

3,10

1,40

0,28

50,90

0,5 0,5
1,27

0,80

3,00

3,10

0,19

0,54

62,96

0,5 0,5
6,85

4,85

+14,30

+14,30

+14,30

+14,30

31,24 m2

506,08 m2

441,53 m2

5,18 m2

11,62 m2

სახურავზე ასასვლელი ჩამოსაშლელი კიბე,
რომელიც განთავსებულია კიბის უჯრედში.
სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით
გათვალისწინებულია სახურავზე ასვლის
მიზნით.

82

246 0 wT

k-3

82

246 0 wT

k-3

82
0 wT 246

k-3

82
0 wT 246

k-4

82
0 wT 246

k-4

82
246 0 wT

k-4

82
246 0 wT

k-4

82
0 wT 246

k-4

82

246 0 wT

k-4

82

246 0 wT

k-3

82

246 0 wT

k-3

82

246 0 wT

k-4

82
246 0 wT

k-3

28

wT 0 642
3- k

246

174

0 wT

k-6

174
0 wT 246

k-6

174
0 wT 246

k-6

246

154

0 wT

k-7

გასასვლელისკენ სავალი

მაქსიმალური მანძილი 52.30 მ.

სამზარეულო

ბარი

დამხ. სათავსო

დამხ. სათავსო

ტერასა

რესტორანი

ფილა

სადრენაჟო ფენა

ორთქლის ბარიერი

თერმული იზოლაცია

მემბანა

ფესვების ბარიერი

სადენაჟო ფენა

გრუნტი

ფილა

სადრენაჟო ფენა

ორთქლის ბარიერი

თერმული იზოლაცია

მემბანა

ფესვების ბარიერი

სადენაჟო ფენა

გრუნტი

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

120
90 wT 246

k-1*

120
246 90 wT

k-1*

120
246 90 wT

k-1*

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 56,01

ტერასა 461,08

კომერციული ფართი 900,54 (რესტორანი 502.54 სამზარეულო 73.50 ბარი 77.14 wc 77.29 რესტორნის დამხმარე სათავსი 84.08 დამლაგებლის ოთახი 5.18 რესტორნის დერეფანი 80,81)

კამში 1417,63

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

T3 2 T1

3T 2T 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T
3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30
3,20

3,00

2,30 4,20
0,30

1,70

0,30

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30

0,60 3,00 0,30

5,70

3,00

70,72

3,67 m2

52,61 m2

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT
გასასვლელი

EXIT

თვ-2 506.08 კვ.მ

დ.დ.ფ 1.4

დ.დ. 362

რესტორანი

თვ-2 296.01 კვ.მ

დ.დ.ფ 18.6

დ.დ. 16

ბარი/სამზარეულო

EXIT

გასასვლელი

EXIT

თვ-2

315

დ.დ.ფ 1.4

დ.დ.

441.53

ტერასა

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT
გასასვლელი

EXIT

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)
საქმიანი ჯგუფი
(sq)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)
სამრეწველო ჯგუფი
(sm)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)
სავაჭრო ჯგუფი
(sv)
საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)
სასაწყობო ჯგუფი
(sw)
დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sc - 2

d. d. f 18.6

d. d.

115.5 m

2

7

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი #---

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

82
235

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

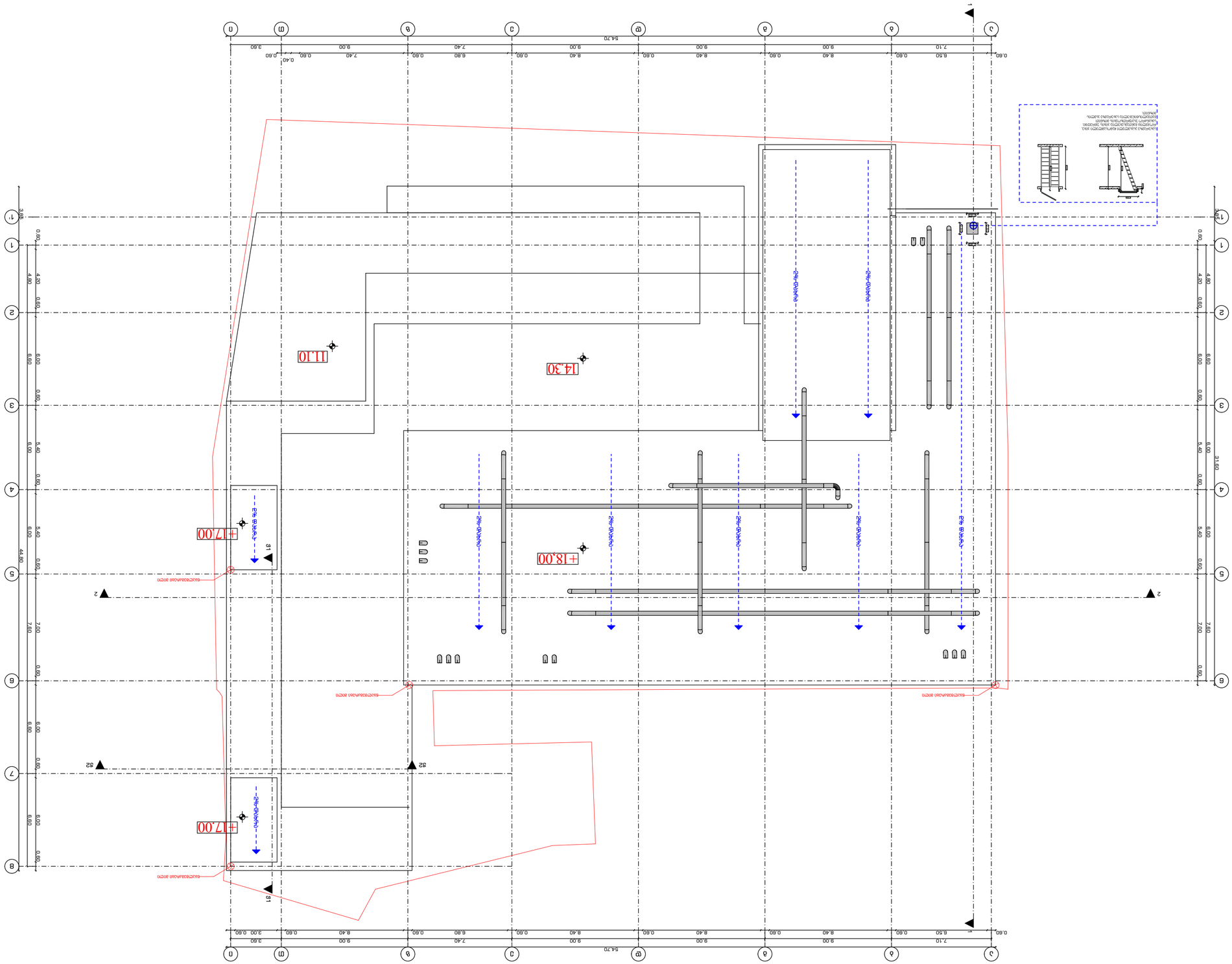
ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას
სანაპირო N10.
საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

სახურავის გეგმა

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

სახურავის გეგმა

1:200

A.07.7

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

0,80

0,80

0,80

0,80

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

3,00

3,10

1,40

0,28

3,00

3,10

+18,00

14.30
11.10

+17.00

+17.00

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

სახურავზე ასასვლელი ჩამოსაშლელი კიბე,
რომელიც განთავსებულია კიბის უჯრედში.
სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით
გათვალისწინებულია სახურავზე ასვლის
მიზნით.

2% დახრა

2% დახრა

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

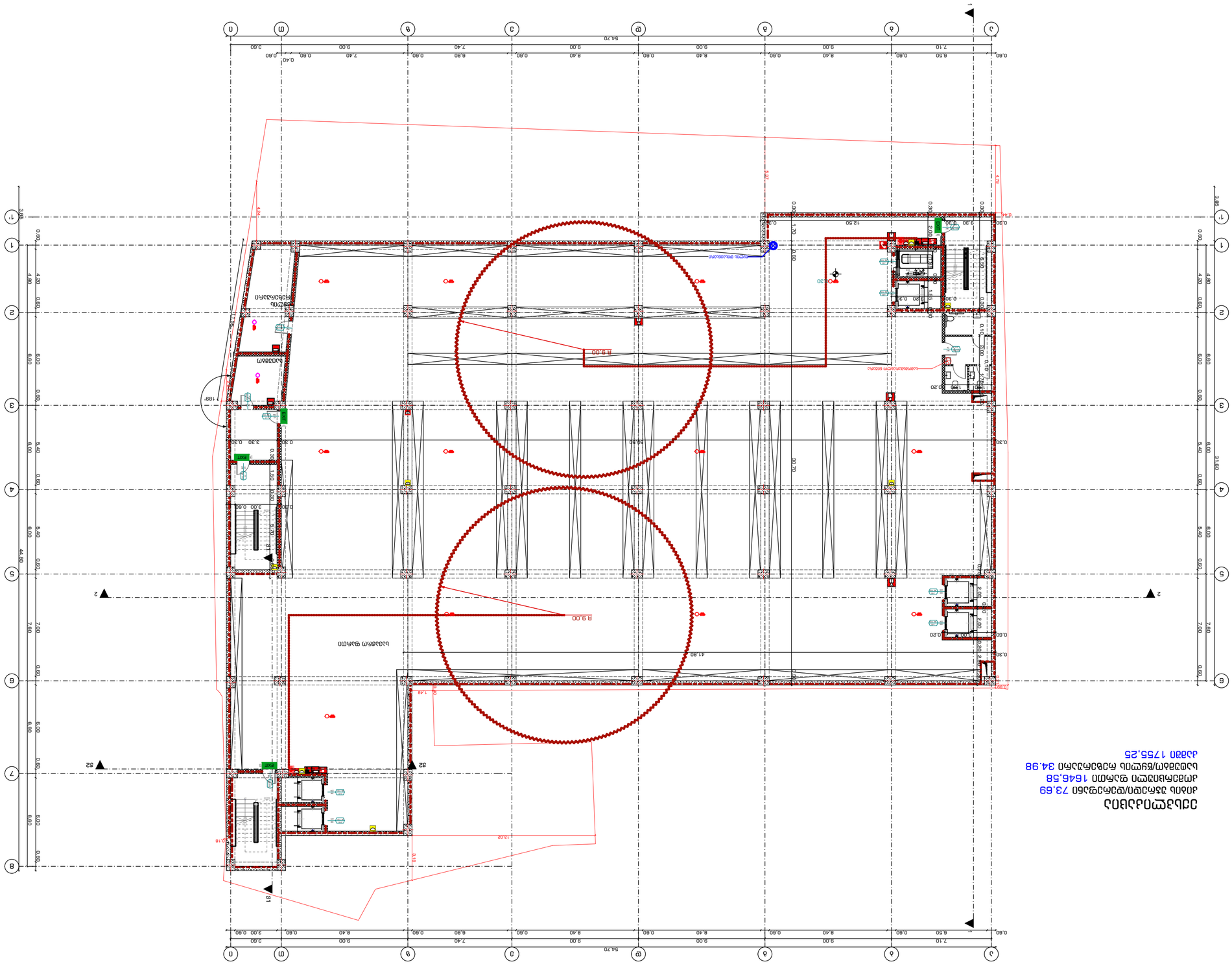
7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

ხანძარმედეგობა



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის

:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო

N10

.

საქანელას დაღმართი

N

9

Job Title

Address

Notes

:

გეგმა

-

3.30 ნიშნულზე

202

2

w

A

2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale

.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი

სულ. შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია მ. ჩხაიძე
პრ. ავტორი

გეგმა

-

3

. 30 ნიშნულზე 1:200

A

. 08

.

2

ექსპლიკაცია: გ.რაზმაძე მ. ჩხაიძე 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 123456789

10 11
12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN UP20R x 0,17 19G x 0,30

123456789

10 11
12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 0,17 19G x 0,30

123456789

10

11 12
13

14

15

16

17

18

19

20

21

22 DOWN

UP22R x 0,18 21G x 0,30

ALARM

FIE

ALARM

FIRE

1,60

0,10
1,60 0,20

0,10 2,00

0,10

1,75 0,20

0,44

4,79

5,37

4,24

0,362,24

0,18

0,21

0,89

0,40

1,48

3,18

13,02

- 3,30

189°

82

246 90 wT

k-1

2

8

wT 0

9

6

4

2
1

-

k

2

8

wT 0

9

6

4

2
1

-

k

82

246 90 wT

k-1

82

246 90 wT

k-1

2

8

6

4

2 wT 0

9
1

-

k

100
220

90 wT k-01

100
220

90 wT k-01

100
220

90 wT k-01

100
220

90 wT k-01

100

90 wT 220 k-01

100

90 wT 220 k-01

ექსპლიკაცია
კიბის უჯრედი

/დერეფანი 73

,69

კომერციული ფართი 1646

,58

სატუმბო

/წყლის რეზერუარი 34

. 98

კამში 1755

,25

სავაჭრო ფართი

სატუმბო

წყლის

რეზერუარი 82 246 90 wT k-1

2

2

1 1

-

-

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ

2

ჭ

2

აა

ბბ

გგ

დდ

ეე

ზზ

თთ

იი

87
6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

1' 1' T3 2 T1 3T 2T 1T 1T 2T 3T 3T 2T 1T 1T 2T 3T T3 2 T1 T3 2 T1 3T 2 1T 1T 2T 3T 3T 2T 1T 1T 2T 3T T3 2 T1 T3 2 T1 3T 2 1T 1T 2T 3T 3T 2T 1T 1T 2T 3T T3 2 T1 T 3 T 2 3T 2T T 2 3T 3T 2 T 2 T 3 T 3 2 T 3 T 3 2 T 2 3T 2T T 2 3T 3T 2 T 2 3 T 3 2 T 3

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,30 3,20 0,30 0,30 2,00 0,30 1,95 0,30 1,95 0,30

0,30 1,50 0,30 5,70 0,60

0,30 3,00 0,60

0,20 2,00

0,20

2,00 0,20 2,90 0,30

0,60 3,00 0,20

0,30 1,70 0,60 30,70 0,30

0,30 3,30 0,30 12,50 0,30 0,30 6,50 0,30

0,30 50,50 0,30 3,30 0,3011,55

0,30 41,80

R 9,00

R 9,00

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერ

ი

გასასვლელი

EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს

9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-

B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16

w.

#41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა

(სახანძრო სიგნალიზაცია

)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია
90 წთკ1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი

-

I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

222
არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

021

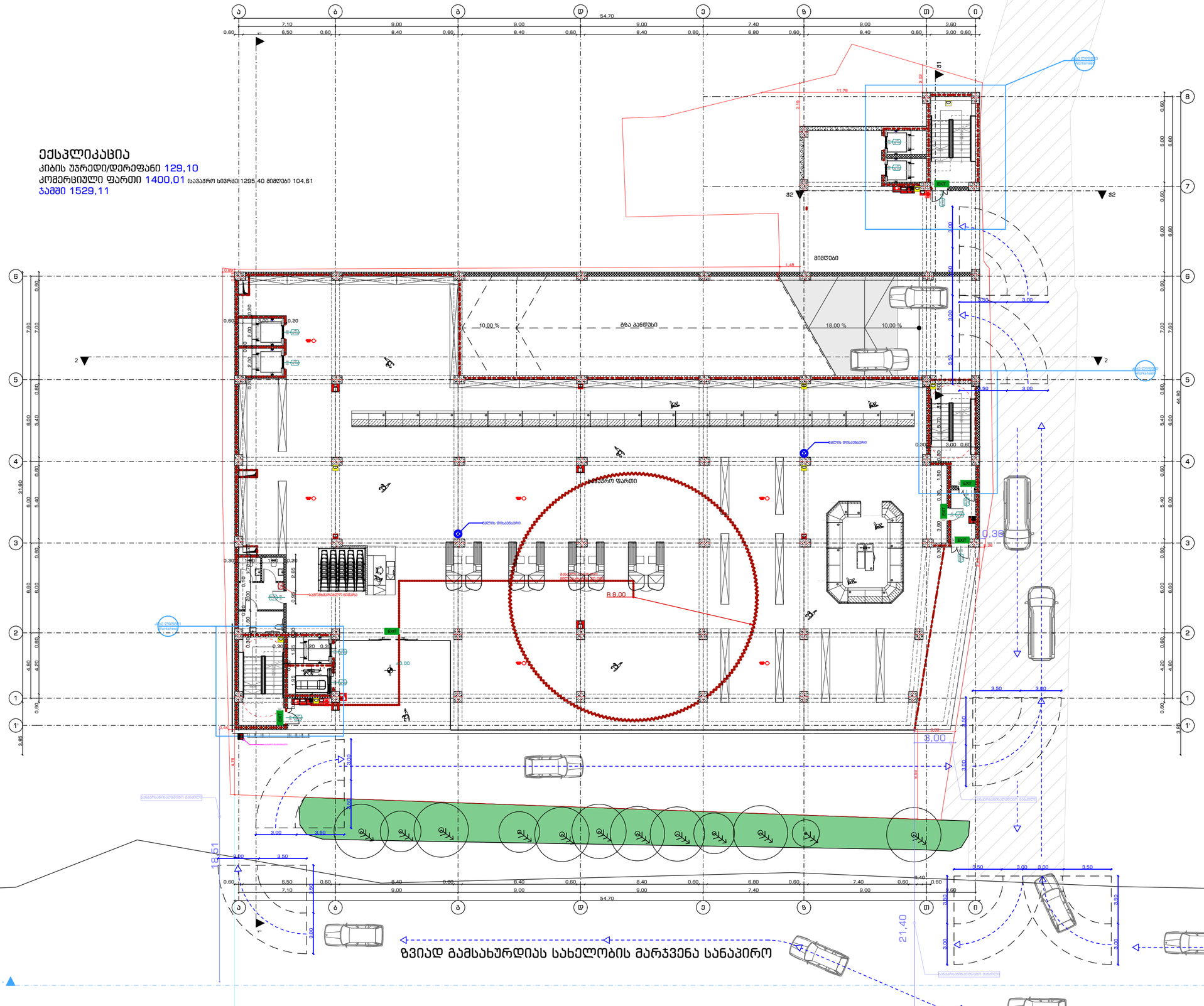
არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო N10.

საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

1:200

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11 12
13

14

15

16

17

18

19

20

21

22 DOWN

UP22R x 0,18 21G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8 9
10

11

12

13

14

15

16 DOWN

UP16R x 0,17 15G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8 9
10

11

12

13

14

15

16 DOWN UP16R x 0,17 15G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8 9
0

1

2

3

4

5

6 DOWN

UP16R x 0,17 15G x 0,30

10,00 % 18,00 % 10,00 %

ALARM

FIE

ALARM

FIRE

კიბე ლიფტი1

Worksheet

კიბე ლიფტი2

Worksheet

კიბე ლიფტი3

Worksheet

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,30 3,20 0,30 0,30 1,95 0,30 1,95 0,30

0,30 3,90 0,30 1,50 0,30 5,70 0,60

0,30 3,00 0,60

0,95 2,65

0,30 1,60

0,10
1,60 0,20

0,30 1,60

0,10

2,00

0,10

1,75 0,20 0,20 2,00 0,20 2,00 0,20

0,60 3,00 0,20

0,44

4,79

6,58

0,36

2,24

0,21

0,89

0,40

3,19

11,78

1,48

3,00

18,51

21,40

3,00

0,36

2,02

±0,00

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

ხანძარსაწინაღმდეგო მანძილი

ხანძარსაწინაღმდეგო მანძილი

ხანძარსაწინაღმდეგო მანძილი

სახანძრო მიაერთებელი

ზვიად გამსახურდიას სახელობის მარჯვენა სანაპირო

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 20.00მ.

სავაჭრო ფართი

28

wT 0 9 642
1- k

გზა პანდუსი

82
246 90 wT

k-1

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

120
246 90 wT

k-1*

246

120

90 wT

k-1*

246

120

90 wT

k-1*

82

246 90 wT

k-1

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 129,10

კომერციული ფართი 1400,01 (სავაჭრო სივრცე 1295,40 მიმღები 104,61

ჯამში 1529,11

მიმღები

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

������������� �������������
������

������������� ������������� �������������
������

�������������
������

������������� ������������� �������������
������

�������������
������ ������������� ������������� �������������

������

�������������
������

������������� ������������� �������������
������

������

��� �

������

���������������� ������

�������������

���������������

�������������

������

T3 2 T1

3T 2T 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T 3 T 2

3T 2T T 2 3T

3T 2 T 2 T 3

T 3 2 T 3

T 3 2 T 2

3T 2T T 2 3T

3T 2 T 2 3

T 3 2 T 3

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

3,50 3,00

3,00 3,50

3,50 3,00

3,00 3,50 3,50 3,00

3,00 3,50

3,50 3,00

3,50 3,00

3,50 3,00

3,50 3,00

3,50 3,00

3,00 3,50

3,50 3,00

3,00 3,50

სამომხმარებლო ნიჟარა R 9,00

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

EXIT
გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი - I
B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

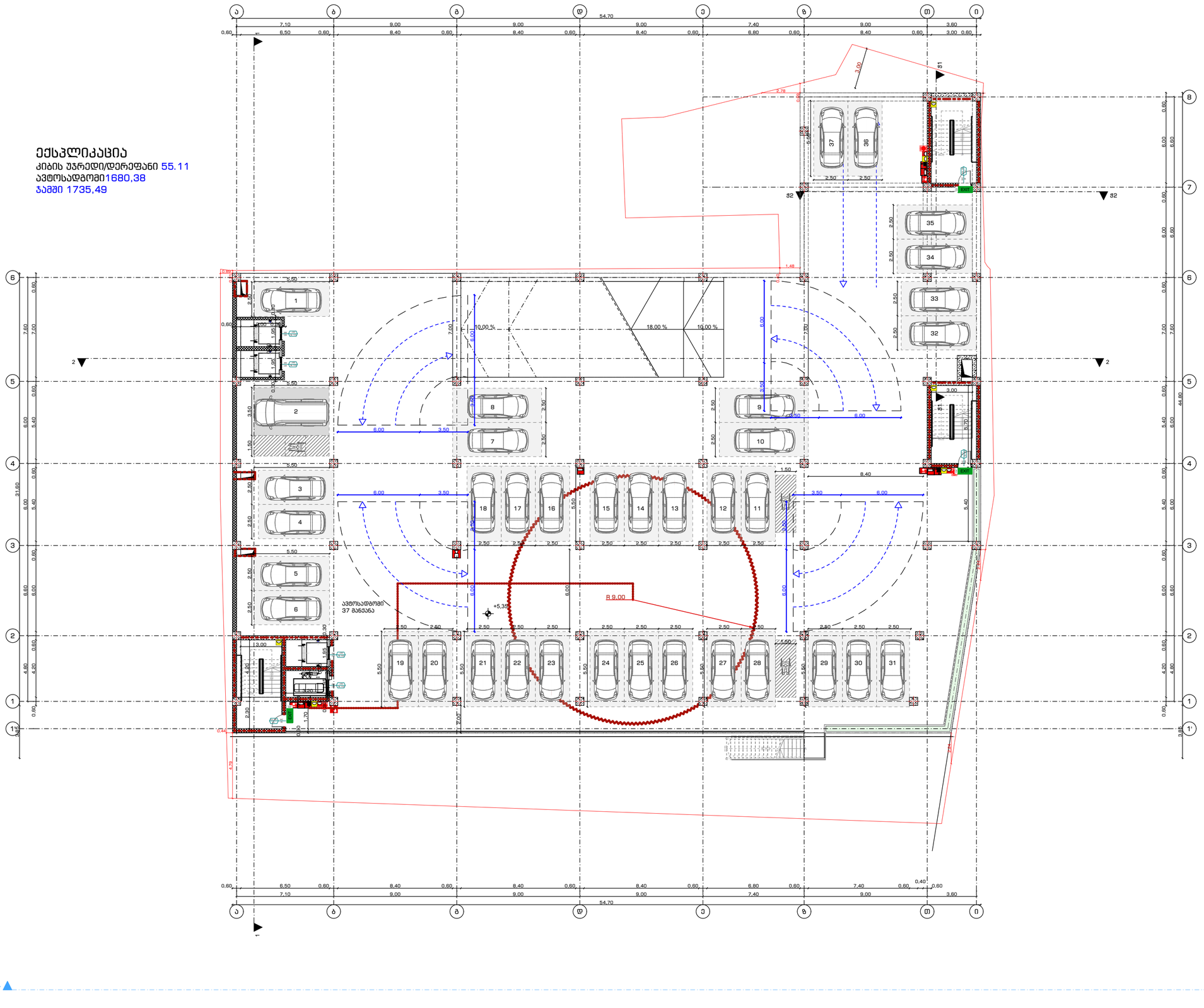
არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო N10.

საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

გეგმა 5.35 ნიშნულზე

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

გეგმა 5.35 ნიშნულზე

1:200

A.08.3

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

10,00 % 18,00 % 10,00 %

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

19R x 0,15
18G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10
11
12
13
14
15
16
17

18 DOWN UP18R x 0,16 17G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10
11
12
13
14
15
16
17

18 DOWN

UP18R x 0,16 17G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10
11
12
13
14
15
16
17

18 DOWN

UP18R x 0,16 17G x 0,30

ALARM

FIE

ALARM

FIRE

FIRE ALAM

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

5,40

7,00

7,00

0,44

4,79

2,24

0,362,24

0,21

0,89

0,40

0,69

2,78

1,48

3,00

+5,35 ავტოსადგომი
37 მანქანა

28

wT 0 9 642
1- k

82

246 90 wT

k-1

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

82

246 90 wT

k-1

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 55.11

ავტოსადგომი1680,38

ჯამში 1735,49

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

T3 2 T1

3T 2T 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

6,00

3,50 6,00

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

3,50 6,00

6,00 3,50

2,50

5,50

2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 2,50 5,50

2,50

1,50

2,50

5,50

2,50 2,50

2,50 2,50 2,50 2,50 1,50 3,50 2,50

5,50

5,50

5,50

5,50

2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 5,50 2,50 2,50 2,50 2,50

2,50 2,50

2,50 2,50

2,50 2,50

5,50

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30

1,50

3,20

3,00

2,30 4,20

0,30

1,70

0,30

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30

0,60 3,00 0,30

8,40

5,70

3,00

2,00

R 9,00

1

2

3

4

5

6

7

8 9

10

18 17 16 15 14 13 12 11

19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

32

33

34

35

36

37

EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი - I
B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

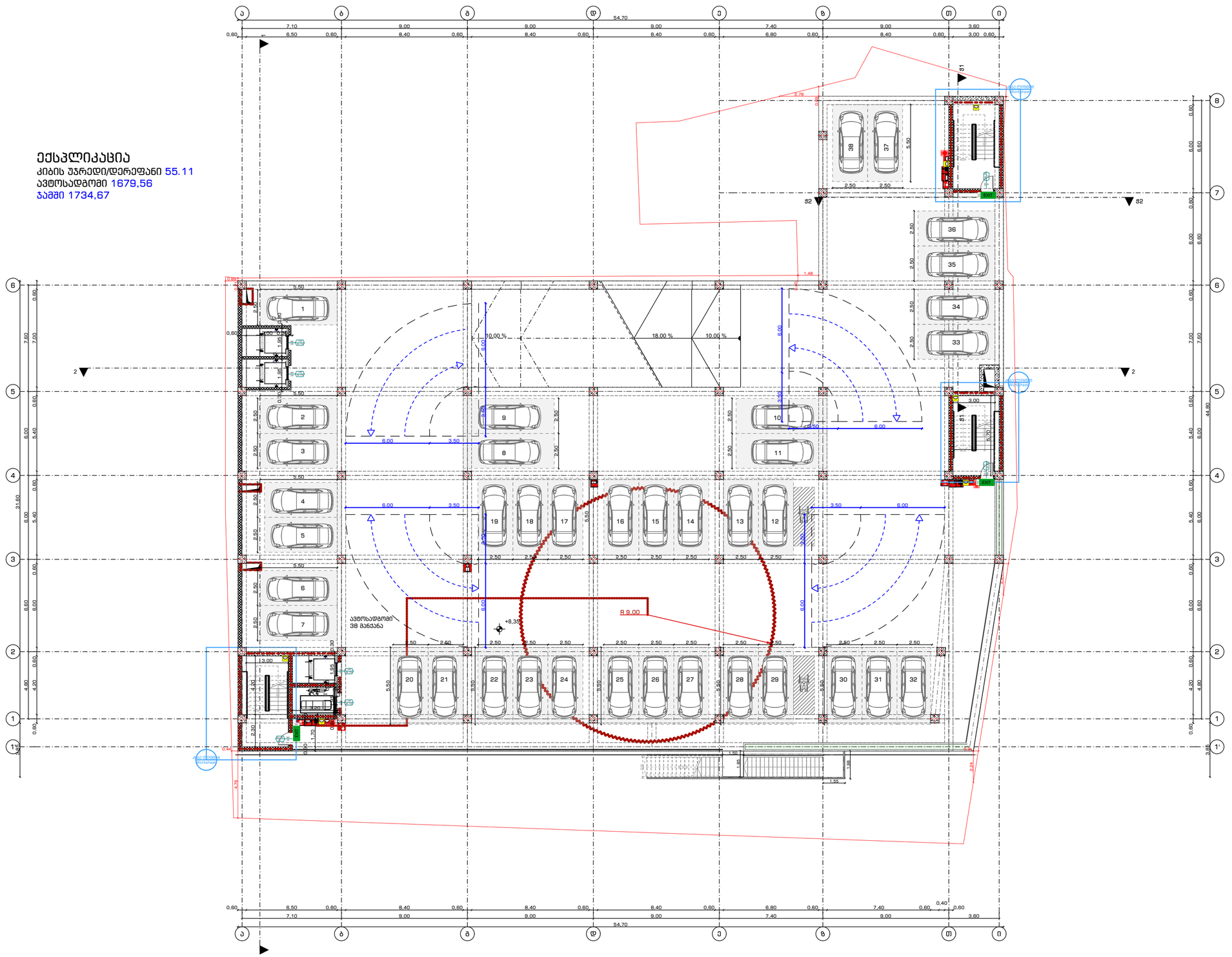
არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო N10.

საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

გეგმა 8.35 ნიშნულზე

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

გეგმა 8.35 ნიშნულზე

1:200

A.08.4

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

10,00 % 18,00 % 10,00 % 19181716151413121110

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

19R x 0,15
18G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10
11
12
13
14
15
16
17

18 DOWN UP18R x 0,16 17G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10
11
12
13
14
15
16
17

18 DOWN

UP18R x 0,16 17G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10
11
12
13
14
15
16
17

18 DOWN

UP18R x 0,16 17G x 0,30

ALARM

FIE

ALARM

FIRE

FIRE ALAM

კიბე ლიფტი4

Worksheet

კიბე ლიფტი5

Worksheet

კიბე ლიფტი6

Worksheet

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,44

4,79

2,24

0,36

0,362,24

0,21

0,89

0,40

0,69

2,78

1,48

1,85

1,50

1,98

1,55

+8,35 ავტოსადგომი
38 მანქანა

28

wT 0 9 642
1- k

82

246 90 wT

k-1

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

82

246 90 wT

k-1

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 55.11

ავტოსადგომი 1679,56

ჯამში 1734,67

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

T3 2 T1

3T 2T 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T
3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

3,50 6,00

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

3,50 6,00

6,00 3,50

2,50

5,50

2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 5,50

2,50 2,50

2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50

5,50

5,50

5,50

5,50

2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 5,50 2,50 2,50 2,50 2,50

2,50 2,50 2,50 2,50

2,50 2,50

5,50

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30
3,20

3,00

2,30 4,20

0,30

1,70

0,30

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30

0,60 3,00 0,30

5,70

3,00

R 9,00

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10

11

19 18 17 16 15 14 13 12

20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32

33

34

35

36

37

38

EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი - I
B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

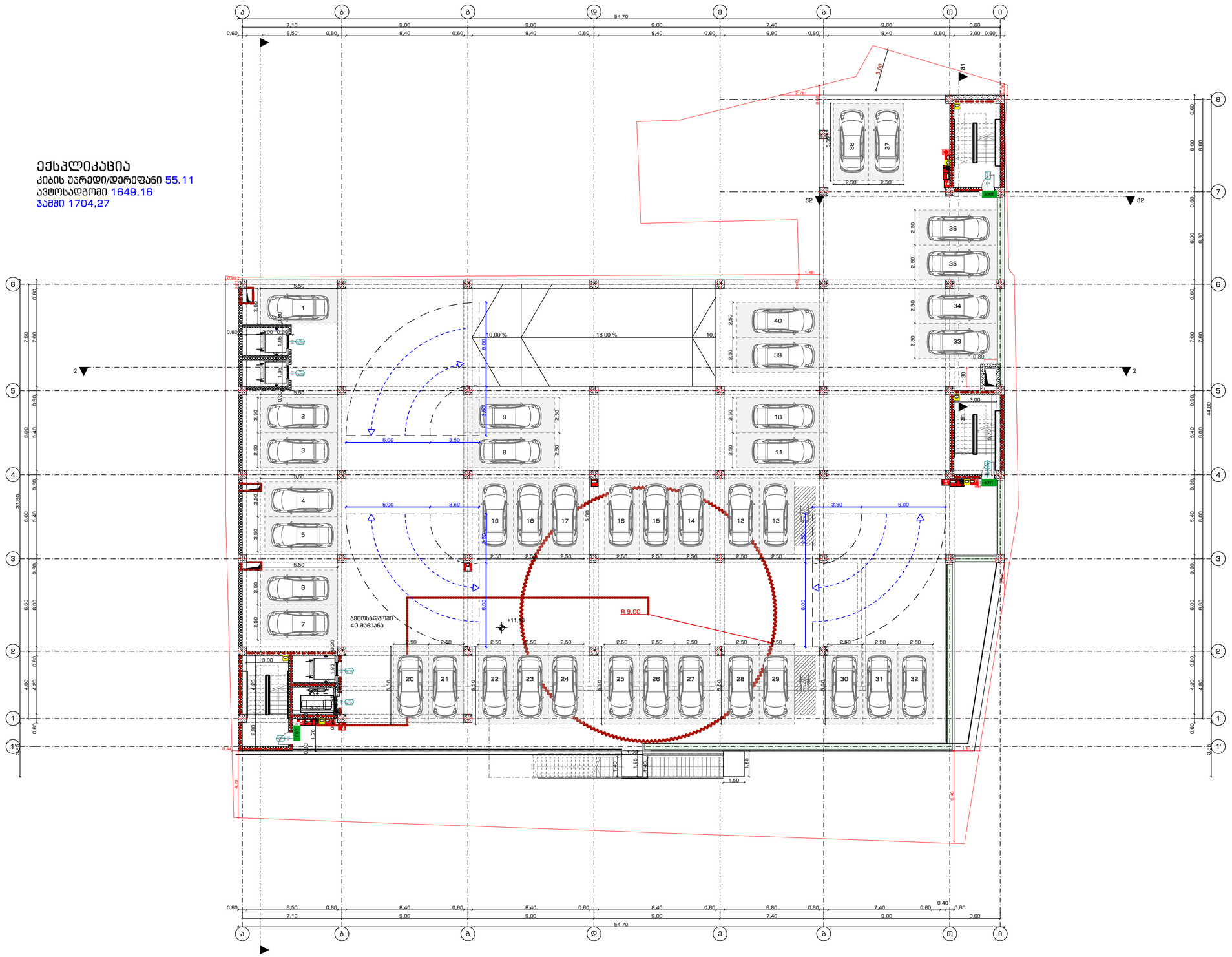
არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის

:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო

N10

.

საქანელას დაღმართი

N

9

Job Title

Address

Notes

:

გეგმა 11.10 ნიშნულზე

202

2

w

A

2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale

.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი

სულ. შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია მ. ჩხაიძე
პრ. ავტორი

გეგმა 11

. 10 ნიშნულზე 1:200

A

. 08

.

5

ექსპლიკაცია: გ.რაზმაძე მ. ჩხაიძე 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

10

,00

% 18

,00

% 10

,00

%

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

21R x

0

,15
20G x

0

,30

123456789

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 0,16 19G x 0,30

123456789

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UP20R x 0,16 19G x 0,30

123456789

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UP20R x 0,16 19G x 0,30

ALARM

FIE

ALARM

FIRE

FIRE ALAM

2

2

1 1

-

-

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ

2

ჭ

2

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,44

4,79

6,46

1,81

0,362,24 0,78

0,21

0,89

0,40

0,69

2,78

1,48

1,501,85

1,40

1,40

1,85

1,50

3,00

1,30

0,80

ავტოსადგომი +11,10 40 მანქანა

2

8

wT 0

9

6

4

2
1

-

k

82

246 90 wT

k-1

82

246 90 wT

k-1

100
220

90 wT k-01

100
220

90 wT k-01

100
220

90 wT k-01

100
220

90 wT k-01

ექსპლიკაცია
კიბის უჯრედი

/დერეფანი 55

. 11

ავტოსადგომი 1649

,16

ჯამში

1704

,27

აა

ბბ

გგ

დდ

ეე

ზზ

თთ

იი

87
6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

1' 1' T3 2 T1 3T 2T 1T 1T 2T 3T 3T 2T 1T 1T 2T 3T T3 2 T1 T3 2 T1 3T 2 1T 1T 2T 3T 3T 2T 1T 1T 2T 3T T3 2 T1 T3 2 T1 3T 2 1T 1T 2T 3T 3T 2T 1T 1T 2T 3T T3 2 T1

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

3,50 6,00

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

2,50

5,50

2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 2,50 5,50

2,50

2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50

5,50

5,50

5,50

5,50

2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 5,50 2,50 2,50 2,50 2,50

2,50 2,50 2,50 2,50

2,50 2,50

5,50

2,50

5,50

2,50 2,50

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30
3,20

3,00

2,30 4,20

0,30

1,70

0,30

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30

0,60 3,00 0,30

5,70

3,00

2,50 2,50

R 9,00

1234567

89 1011

1

9

1

8

1

7

1

6

1

5

1

4

1

3

1

2

20

2

1

2

2

2

3

2

4

2

5

2

6

2

7

2

8 29 30

3

1

3

2

3

3

3

4

3

5

3

6

37

38

39

40

EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს

9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-

B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16

w.

#41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა

(სახანძრო სიგნალიზაცია

)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია
90 წთკ1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი

-

I
B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

222
არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

021

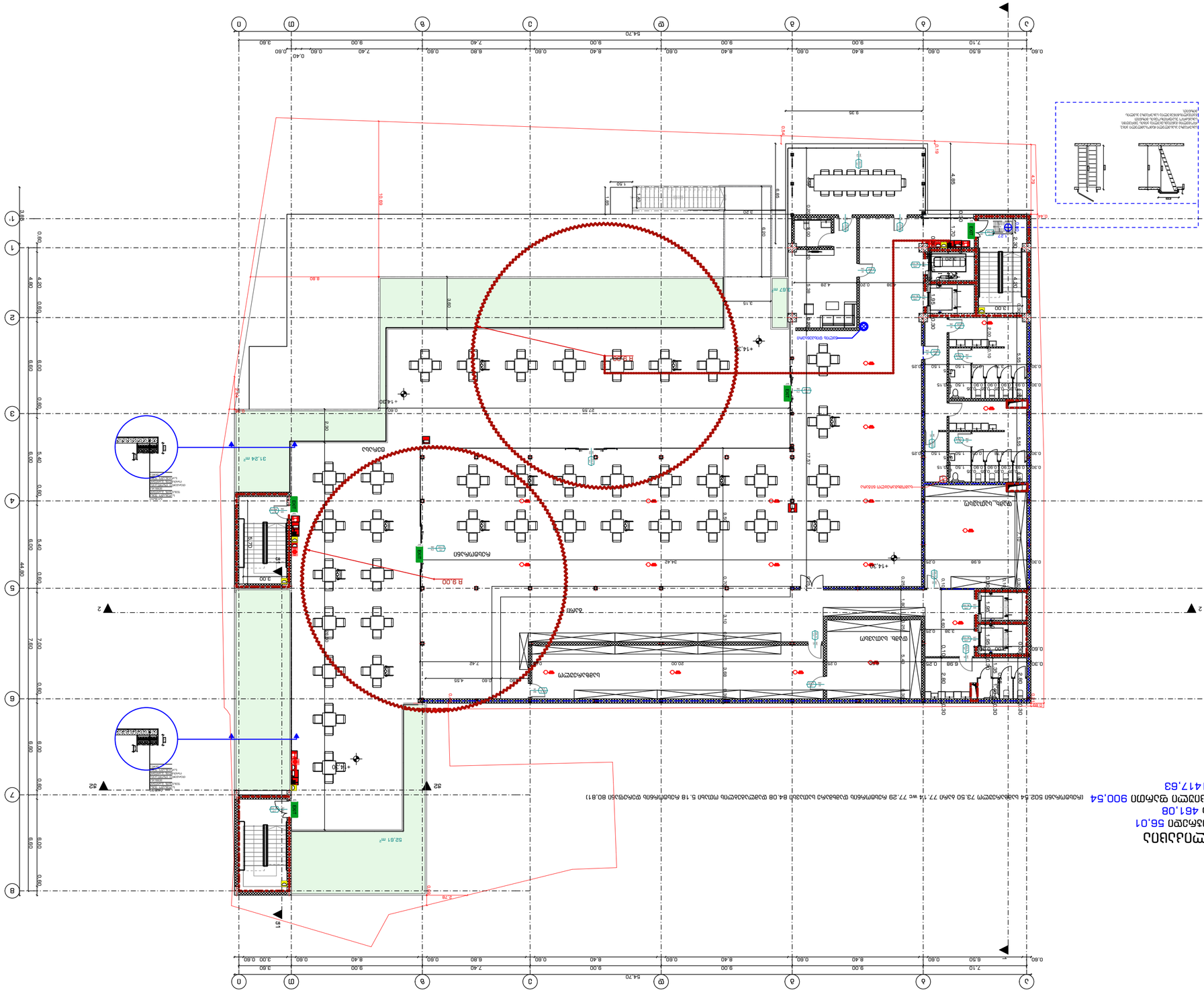
არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო N10.

საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

გეგმა +14.30 ნიშნულზე

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

გეგმა +14.30 ნიშნულზე

1:200

A.08.6

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 212019181716151413121110

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

21R x 0,15
20G x 0,30

ALARM

FIE

ALARM

FIRE

FIRE ALAM

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,10

0,30 6,98 0,25 34,42 0,25 1,80 0,25 5,43 0,30

6,50 0,25 20,00 0,25 7,42 9,50 4,58 0,20 2,00 0,20 5,38 0,20

4,38 0,20 4,28

17,57 0,25

2,30 26,60
1,40

1,85

3,15

0,70 3,10 0,25 3,68 0,30

1,90 0,60 4,55

0,44

4,79

10,69

8,80

0,30 2,80 0,30

1,35

0,05

1,40 0,30
0,10 2,80 0,30
0,30 6,98 0,25 0,10 4,60

3,38 0,25

0,30 3,78 0,05 1,50

0,15
1,50 0,25

0,30 5,55 0,20 5,55 0,20 7,10 0,30

2,00 0,10

0,30 0,93

0,05
0,90

0,05
0,90

0,05
0,90

0,05
1,50 0,15

0,30 3,78 0,05 1,50

0,15
1,50 0,25

0,30 0,93

0,05
0,90

0,05
0,90

0,05
0,90

0,05
1,50 0,15

27,55 0,60 0,362,24

0,21

0,89

0,40

0,69

2,78

1,48

3,20

6,20

9,35

3,60

1,50

3,00

3,10

1,40

0,28

0,5 0,5
1,27

0,80

3,00

3,10

0,19

0,54

0,5 0,5
6,85

4,85

+14,30

+14,30

+14,30

+14,30

31,24 m2

სახურავზე ასასვლელი ჩამოსაშლელი კიბე,
რომელიც განთავსებულია კიბის უჯრედში.
სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით
გათვალისწინებულია სახურავზე ასვლის
მიზნით.

120
90 wT 246

k-1*

120
246 90 wT

k-1*

120
246 90 wT

k-1*

82

246 0 wT

k-3

82

246 0 wT

k-3

82
0 wT 246

k-3

82
0 wT 246

k-4

82
0 wT 246

k-4

82
246 0 wT

k-4

82
246 0 wT

k-4

82

246 0 wT

k-4

82

246 0 wT

k-3

82

246 0 wT

k-3

82

246 0 wT

k-4

82
246 0 wT

k-3

28

wT 0 642
3- k

246

174

0 wT

k-6

246

174

0 wT

k-6

174
0 wT 246

k-6

174
0 wT 246

k-6

სამზარეულო

ბარი

დამხ. სათავსო

დამხ. სათავსო

ტერასა

რესტორანი

ფილა

სადრენაჟო ფენა

ორთქლის ბარიერი

თერმული იზოლაცია

მემბანა

ფესვების ბარიერი

სადენაჟო ფენა

გრუნტი

ფილა

სადრენაჟო ფენა

ორთქლის ბარიერი

თერმული იზოლაცია

მემბანა

ფესვების ბარიერი

სადენაჟო ფენა

გრუნტი

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

100
220 90 wT

k-01

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 56,01

ტერასა 461,08

კომერციული ფართი 900,54 (რესტორანი 502.54 სამზარეულო 73.50 ბარი 77.14 wc 77.29 რესტორნის დამხმარე სათავსი 84.08 დამლაგებლის ოთახი 5.18 რესტორნის დერეფანი 80,81)

კამში 1417,63

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

T3 2 T1

3T 2T 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T
3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30
3,20

3,00

2,30 4,20
0,30

1,70

0,30

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30

0,60 3,00 0,30

5,70

3,00

R 9,00

R 9,00

3,67 m2

52,61 m2

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT
გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT
გასასვლელი

EXIT

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი - I
B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

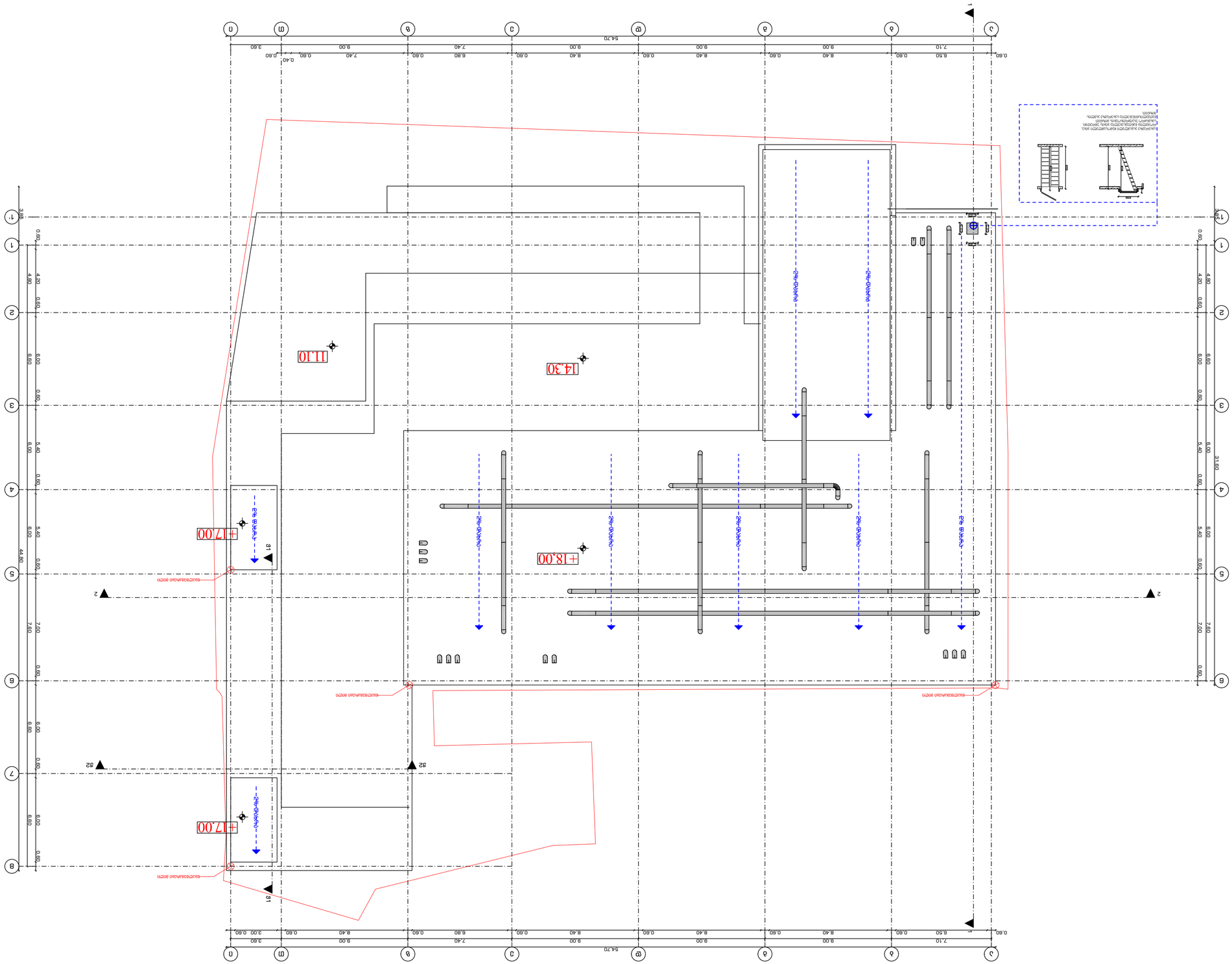
არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას
სანაპირო N10.
საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

სახურავის გეგმა

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

სახურავის გეგმა

1:200

A.08.7

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

0,80

0,80

0,80

0,80

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

3,00

3,10

1,40

0,28

3,00

3,10

+18,00

14.30
11.10

+17.00

+17.00

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

სახურავზე ასასვლელი ჩამოსაშლელი კიბე,
რომელიც განთავსებულია კიბის უჯრედში.
სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით
გათვალისწინებულია სახურავზე ასვლის
მიზნით.

2% დახრა

2% დახრა

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

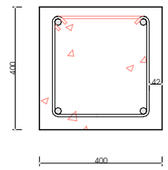
7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

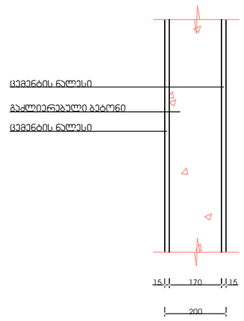
4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

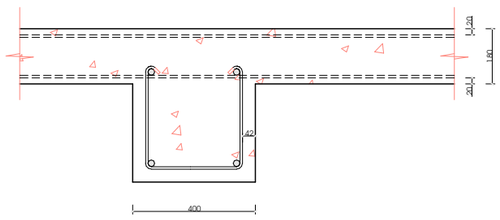
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 40X40 მმ ცეცხლმედეგობა 3 სთ.



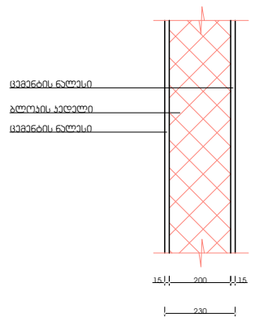
გაძლიერებული ბეტონის კედელი ჯიბის შემომზღუდავები ცეცხლმედეგობა 3 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის კოჭი იატაკის და სახურავის ფილა ცეცხლმედეგობა 3 სთ.



ბლოკის კედელი ოფისებს შორის გამყოფი ტიხარი ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



მასშტაბი: 1:20

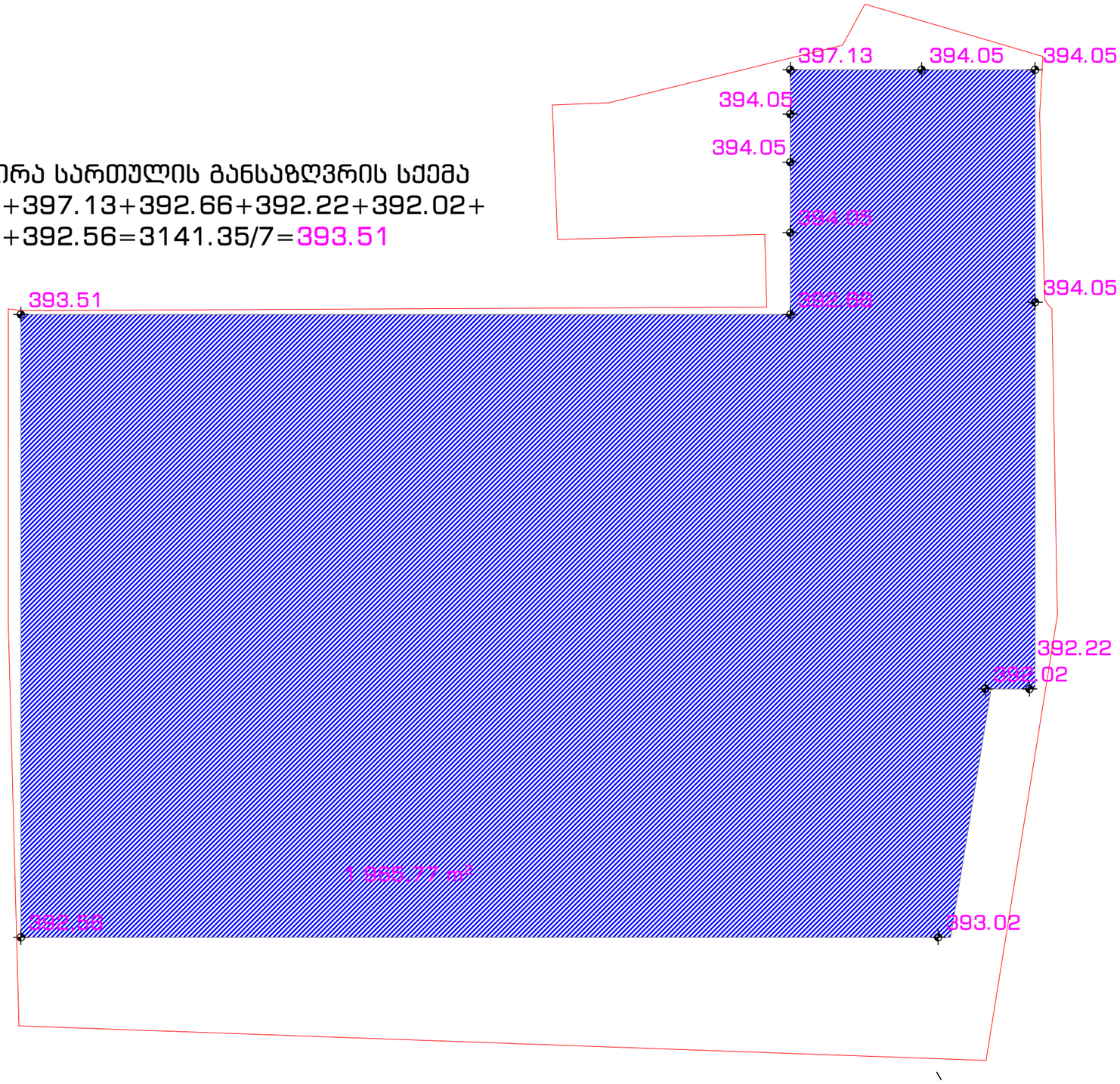
შენობის ელემენტები	ტიპი - I
	□
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

შენიშვნა:

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

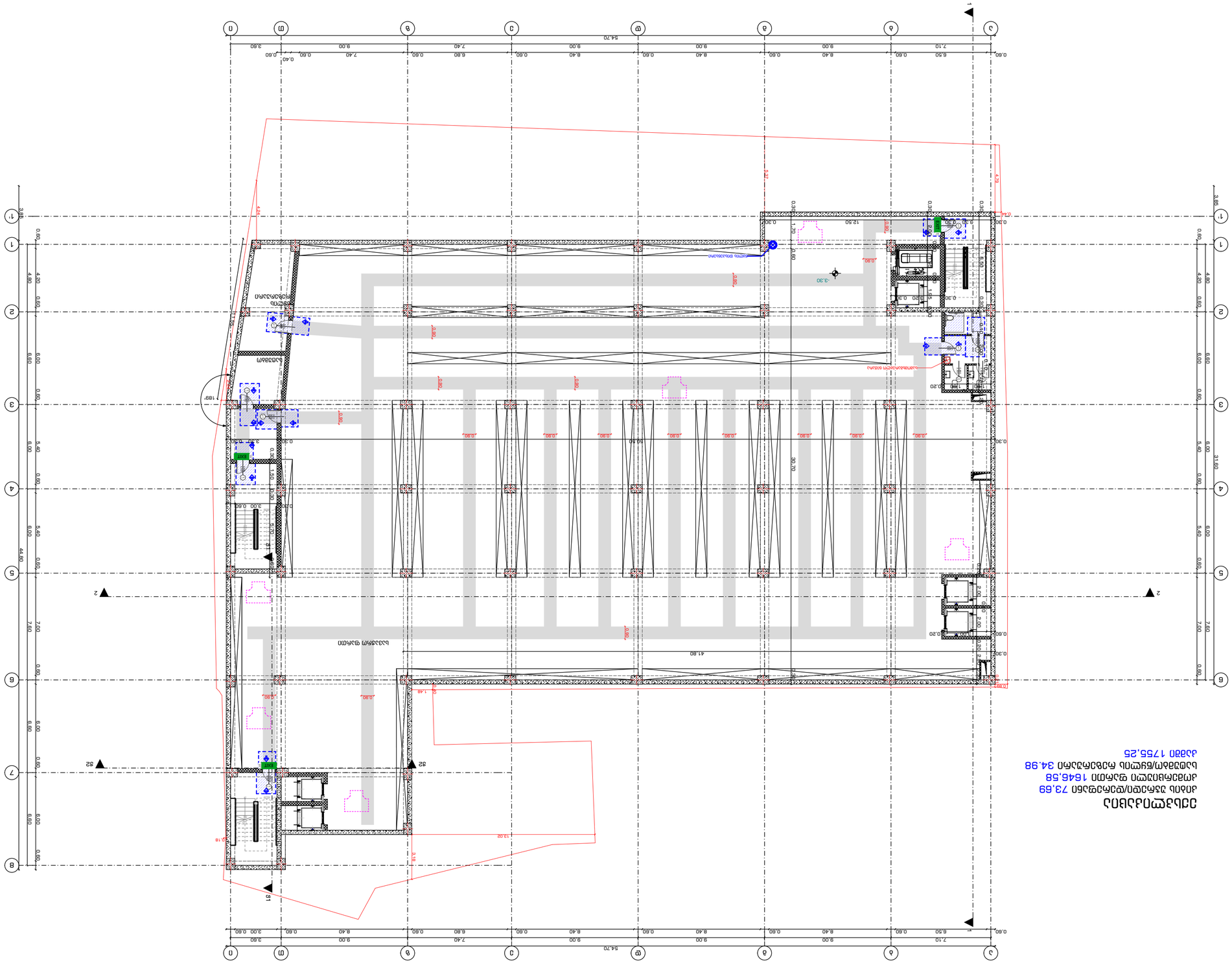
STUDIO9 Architectural Design www.studio9.ge	2022	შემსრულებლები performers			დამკვეთი:	მისამართი: Address	ნახაზის დასახელება: Drawing title	ნახაზის სტატუსი Drawing Status	შესრ. თარიღი Date	ფურცლის ზომა
		თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა		მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10. საქანელას დაღმართი N9	detali		2022ი3ი25	
	საპროექტო ორგანიზაცია Company name	დირექტორი	თ ხაშმია		პროექტის დასახელება Job Title			მასშტაბი Drawing Scale		A3
	შ.პ.ს. "სტუდია 9" ლუბლიანას ქ. N30 თბილისი საქართველო	პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე			სტადია	შენიშვნა: Notes			
		არქიტექტორი	გ. რაზმაძე			მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში ; 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან ; 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	ინდექსი # INDEX	ფურც.რაოდ. PAGES	
								#LayNoInSubset	#NumOfLayoutsInSubset	

მიწისპირა სართულის განსაზღვრის სქემა
393.51+397.13+392.66+392.22+392.02+
393.02+392.56=3141.35/7=393.51



STUDIO9 Architectural Design www.studio9.ge	2022	შემსრულებლები performers			დამკვეთი:	მისამართი: Address	ნახაზის დასახელება: Drawing title	ნახაზის სტატუსი Drawing Status	შესრ. თარიღი Date	ფურცლის ზომა
		თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა		მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10. საქანელას დაღმართი N9	miwispira sarTulis gegma		20220325	
	საპროექტო ორგანიზაცია Company name	დირექტორი	თ. ხაშომია		პროექტის დასახელება Job Title			მასშტაბი Drawing Scale		A3
	შ.პ.ს. "სტუდია 9" ლუბლიანას ქ. N30 თბილისი საქართველო	პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე			სტადია	შენიშვნა: Notes			
		არქიტექტორი	გ. რაზმაძე			მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში ; 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან ; 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	ინდექსი # INDEX	ფურც.რაოდ. PAGES	
								#LayNoInSubset	#NumOfLayoutsInSubset	

მისაწვდომობა



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო N10.

საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

გეგმა -3.30 ნიშნულზე

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

გეგმა -3.30 ნიშნულზე

1:200

A.09.2

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 0,17 19G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19
20 DOWN

UP20R x 0,17 19G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11 12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22 DOWN

UP22R x 0,18 21G x 0,30

კ-1

2,300

0,950

კ-1

2,300

0,950

კ-2

2,300

0,950

კ-2

2,300

0,950

კ-2

2,300

0,950

კ-1

2,300

0,950

კ-1

2,300

0,950

კ-1

2,300

0,950

კ-1

2,300

0,950

1,60

0,10
1,60 0,20

0,10 2,00

0,10

1,75 0,20

0,90

0,90 0,90 0,90 0,90 0,90

0,90

0,90 0,90 0,90

0,90

0,90 0,90 0,90

0,90

0,90

0,90

0,90
0,44

4,79

5,37

4,24

0,362,24

0,18

0,21

0,89

0,40

1,48

3,18

13,02

- 3,30

189°

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 73,69

კომერციული ფართი 1646,58

სატუმბო/წყლის რეზერუარი 34.98

კამში 1755,25

სავაჭრო ფართი

სატუმბო

წყლის

რეზერუარი

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

T3 2 T1

3T 2T 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T
3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T 3 T 2

3T 2T T 2 3T
3T 2 T 2 T 3

T 3 2 T 3

T 3 2 T 2

3T 2T T 2 3T

3T 2 T 2 3

T 3 2 T 3

კ-1

2,300

0,950

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,30 3,20 0,30 0,30 2,00 0,30 1,95 0,30 1,95 0,30

0,30 1,50 0,30 5,70 0,60

0,30 3,00 0,60

0,20 2,00

0,20

2,00 0,20 2,90 0,30

0,60 3,00 0,20

0,30 1,70 0,60 30,70 0,30

0,30 3,30 0,30 12,50 0,30 0,30 6,50 0,30

0,30 50,50 0,30 3,30 0,30

11,55

0,30 41,80

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

გასასვლელი

EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900

1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

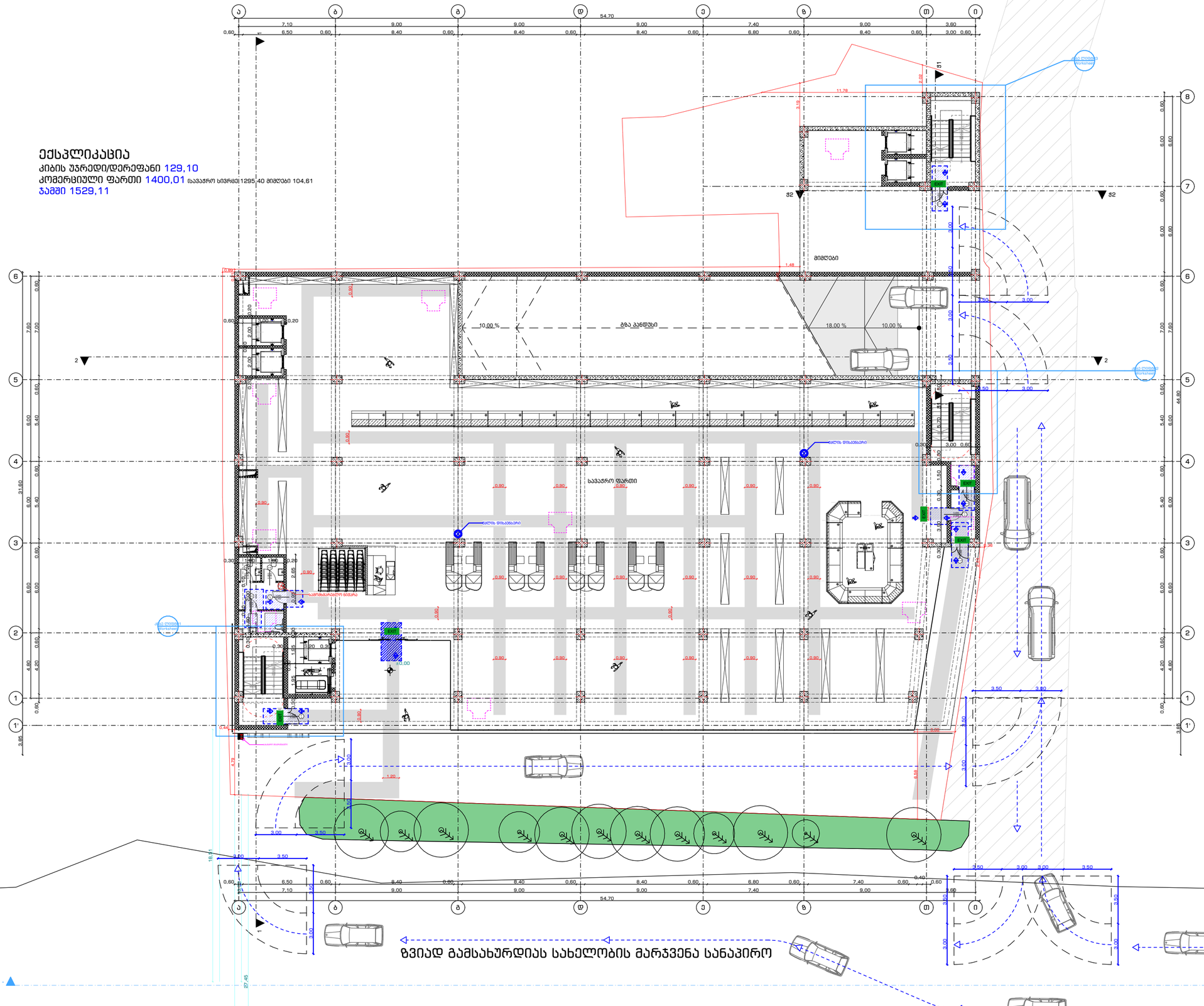
იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 129,10
კომერციული ფართი 1400,01 საბაჟო სივრცე 1295.40 მიმღები 104.61
ჯამში 1529,11



ზვინად გამსახურდიას სახელობის მარჯვენა სანაპირო

STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

მისამართი:
Address
მის.:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10. საკადასტრო ფალდარის N9

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე მითითებული მოედნების პროექტები მხოლოდ ესკიზურ ხასიათს ატარებს.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებულ პროექტში მითანხმებელი უნდა იქნას პროექტის ავტორთან.

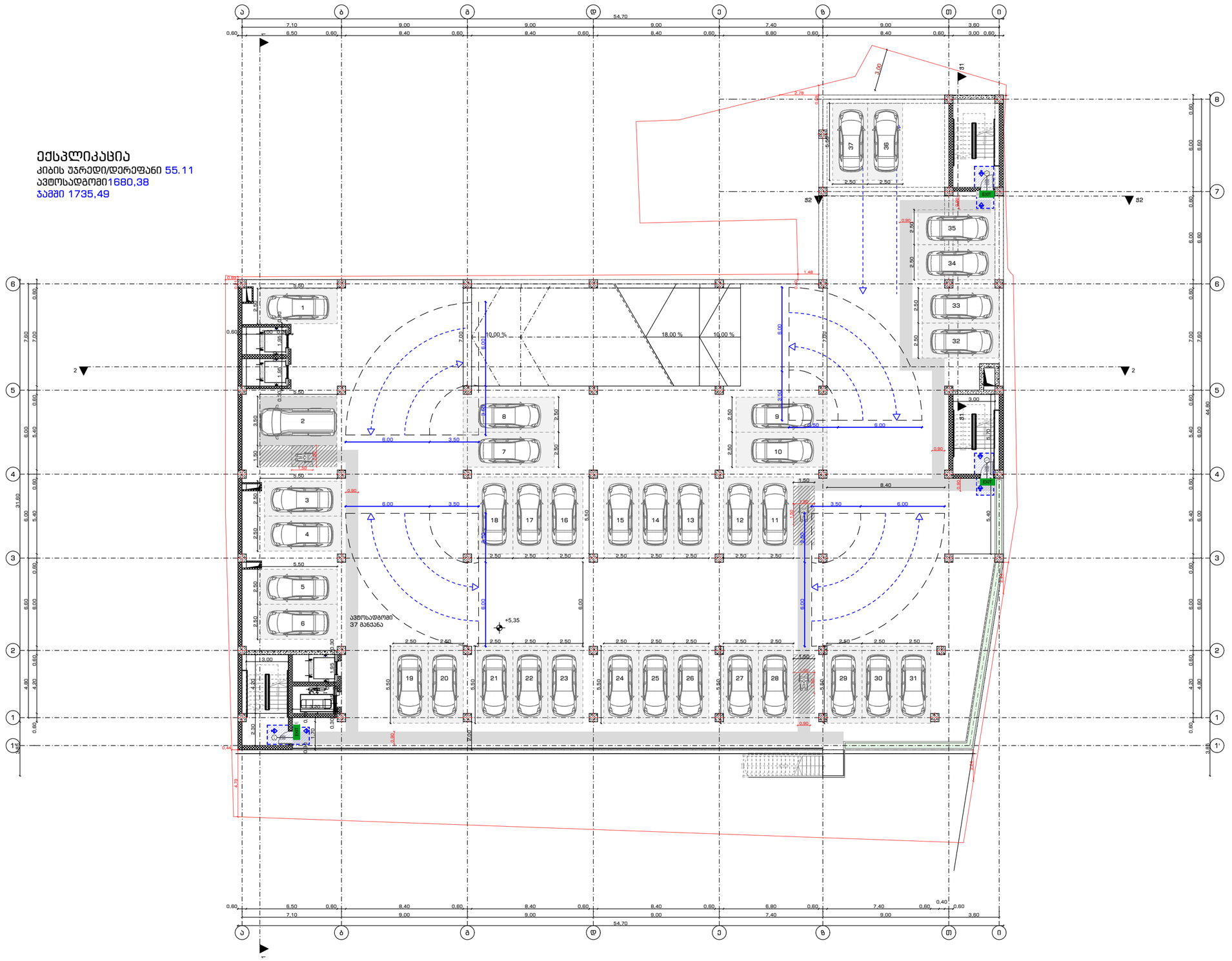
ექსპლიკაცია:

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ.ხატორია	
მთ. არქიტექტორი	ზ. ჩხაიძე	
პრ. უხ.ორი	ზ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ.რუხაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
gegma 0.00 niSnulze

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:200	A2

2022 წ



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო N10.

საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

გეგმა 5.35 ნიშნულზე

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

გეგმა 5.35 ნიშნულზე

1:200

A.09.3

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

10,00 % 18,00 % 10,00 %

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

19R x 0,15
18G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10
11
12
13
14
15
16
17

18 DOWN UP18R x 0,16 17G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10
11
12
13
14
15
16
17

18 DOWN

UP18R x 0,16 17G x 0,30

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10
11
12
13
14
15
16
17

18 DOWN

UP18R x 0,16 17G x 0,30

კ-1

2,300

0,950

კ-1

2,300

0,950

კ-1

2,300

0,950

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

5,40

7,00

7,00

0,90

0,90

0,90

0,90 0,90

0,90

1,50

1,50

0,44

4,79

2,24

0,362,24

0,21

0,89

0,40

0,69

2,78

1,48

0,90

1,50
1,50

3,00

+5,35 ავტოსადგომი
37 მანქანა

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 55.11

ავტოსადგომი1680,38

ჯამში 1735,49

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

T3 2 T1

3T 2T 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T
3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

T3 2 T1

3T 2 1T 1T 2T 3T

3T 2T 1T 1T 2T 3T

T3 2 T1

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

6,00

3,50 6,00

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

3,50 6,00

6,00 3,50

2,50

5,50

2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 2,50 5,50

2,50

1,50

2,50

5,50

2,50 2,50

2,50 2,50 2,50 2,50 1,50 3,50 2,50

5,50

5,50

5,50

5,50

2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 5,50 2,50 2,50 2,50 2,50

2,50 2,50

2,50 2,50

2,50 2,50

5,50

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30

1,50

3,20

3,00

2,30 4,20

0,30

1,70

0,30

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30

0,60 3,00 0,30

8,40

5,70

3,00

2,00

1,50

1,50

1

2

3

4

5

6

7

8 9

10

18 17 16 15 14 13 12 11

19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

32

33

34

35

36

37

EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900

1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

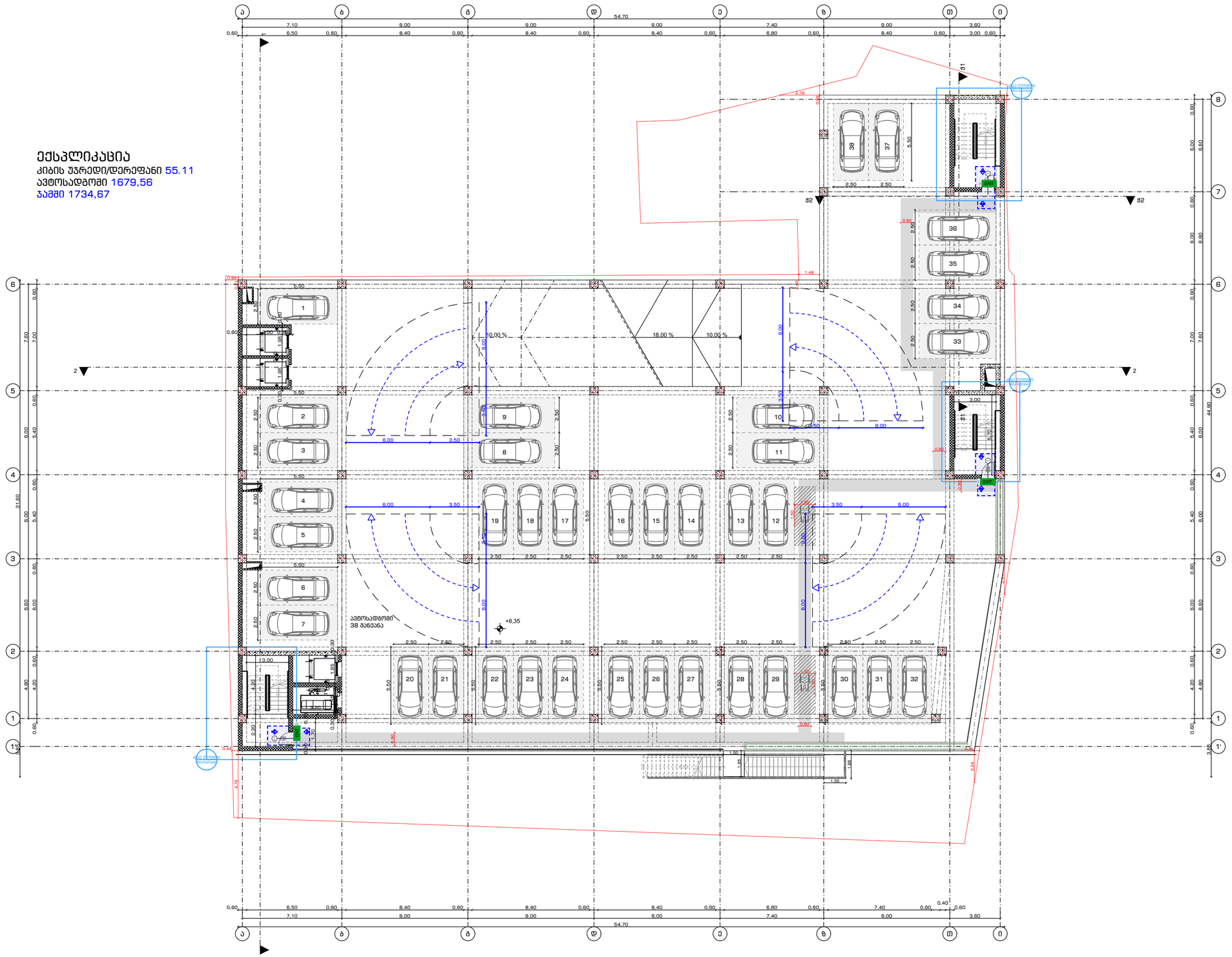
იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

გეგმა 8.35 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი/დერეფანი 55.11
ავტოსადგომი 1679,56
ჯამში 1734,67



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

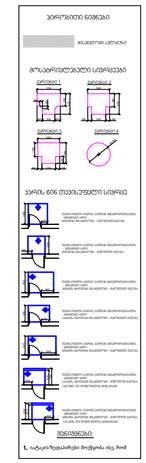
საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

მისამართი:
Address
მის.ვალაძე თბილისი, ფეიად გამახახრდიას
სანაპირო N10.
საკადასტრო დაღმარი N9

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემული მეტრებში.
2. ნახაზზეგამოსახული მოედანზე პროექტით მესაკუთრეთა განსორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

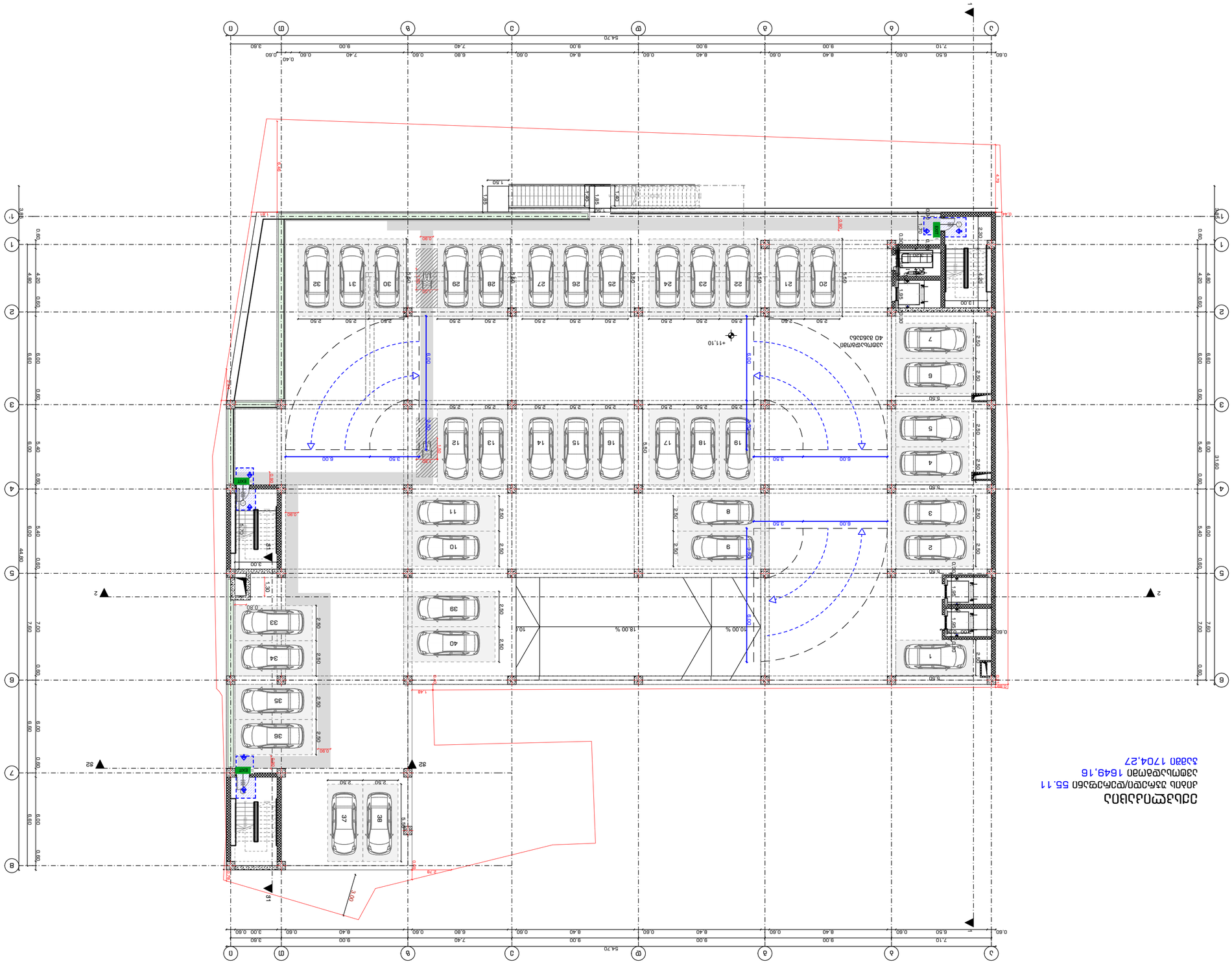


შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ.ხატრიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. უხუცესი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ.რუხაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
gegma 8.35 niSnulze

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
A.09.4		A2
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:200	

2022 წ



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის

:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას

სანაპირო

N10

.

საქანელას დაღმართი

N

9

Job Title

Address

Notes

:

გეგმა 11.10 ნიშნულზე

202

2

w

A

2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale

.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი

სულ. შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია მ. ჩხაიძე
პრ. ავტორი

გეგმა 11

. 10 ნიშნულზე 1:200

A

. 09

.

5

ექსპლიკაცია: გ.რაზმაძე მ. ჩხაიძე 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

10

,00

% 18

,00

% 10

,00

%

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

21R x

0

,15
20G x

0

,30

123456789

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UP20R x 0,16 19G x 0,30

123456789

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19
20 DOWN

UP20R x 0,16 19G x 0,30

123456789

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19
20 DOWN

UP20R x 0,16 19G x 0,30 კ-

1 2,300 0,950

კ-1

2

,300

0

,950

კ

-

1 2,300

0,950

2

2

1 1

-

-

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ

2

ჭ

2

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

0,90

0,90

0,90

0,90 0,90

0,90

1,50

1,50

0,44

4,79

6,46

1,81

0,362,24 0,78

0,21

0,89

0,40

0,69

2,78

1,48

1,501,85

1,40

1,40

1,85

1,50

3,00

1,30

0,80

ავტოსადგომი +11,10 40 მანქანა

ექსპლიკაცია
კიბის უჯრედი

/დერეფანი 55

. 11

ავტოსადგომი 1649

,16

ჯამში

1704

,27

აა

ბბ

გგ

დდ

ეე

ზზ

თთ

იი

87
6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

1' 1' T3 2 T1 3T 2T 1T 1T 2T 3T 3T 2T 1T 1T 2T 3T T3 2 T1 T3 2 T1 3T 2 1T 1T 2T 3T 3T 2T 1T 1T 2T 3T T3 2 T1 T3 2 T1 3T 2 1T 1T 2T 3T 3T 2T 1T 1T 2T 3T T3 2 T1

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

3,50 6,00

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

6,00 3,50

2,50

5,50

2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 2,50 5,50

2,50 2,50 2,50 5,50

2,50

2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50

5,50

5,50

5,50

5,50

2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 5,50 2,50 2,50 2,50 2,50

2,50 2,50 2,50 2,50

2,50 2,50

5,50

2,50

5,50

2,50 2,50

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30
3,20

3,00

2,30 4,20

0,30

1,70

0,30

0,30 1,95

0,30

1,95 0,30

0,60 3,00 0,30

5,70

3,00

1,50

1,50

2,50 2,50

1234567

89 1011

1

9

1

8

1

7

1

6

1

5

1

4

1

3

1

2

20

2

1

2

2

2

3

2

4

2

5

2

6

2

7

2

8 29 30

3

1

3

2

3

3

3

4

3

5

3

6

37

38

39

40

EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

გასასვლელი

EXIT

EXIT

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900

1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

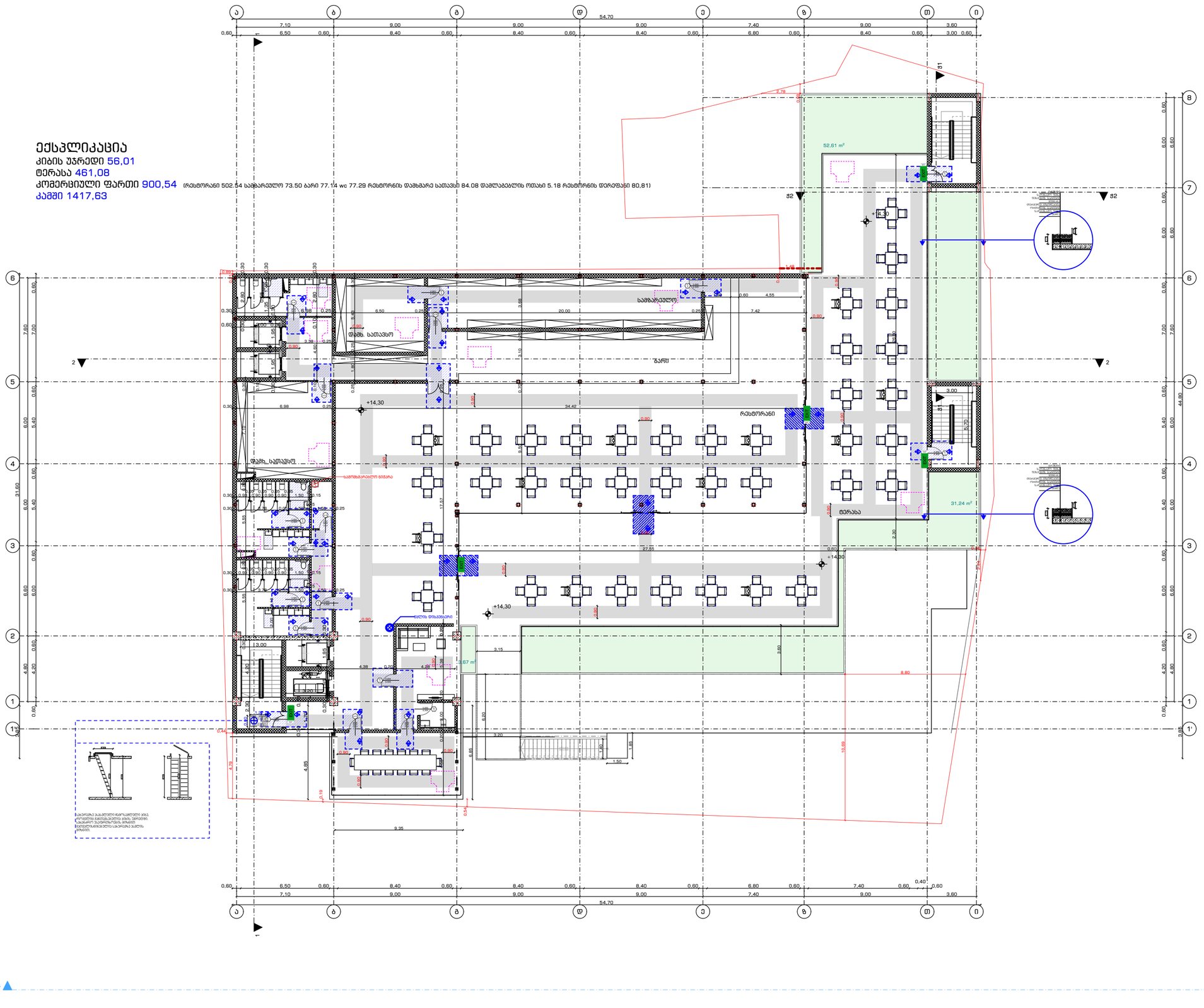
იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

გეგმა +14.30 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 56,01
ტერასა 461,08
კომერციული ფართი 900,54 (რესტორანი 502.54 სამზარეულო 73.50 ბარი 77.14 wc 77.29 რესტორნის დამხმარე სათავსი 84.08 დამლაგებლის ოთახი 5.18 რესტორნის დერეფანი 80.81)
კაშში 1417,63



STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

მისამართი:
Address
მის.ქალაქი თბილისი, ფეიად გამახვრდიას ს/კ/ნაკეთი N10.
საკადასტრო დადგარი N9

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მმ-ით/ებ.
2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტიდან მცდარებულია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზზე ყველა ცვლილებამ მშენებლობის პროექტში მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

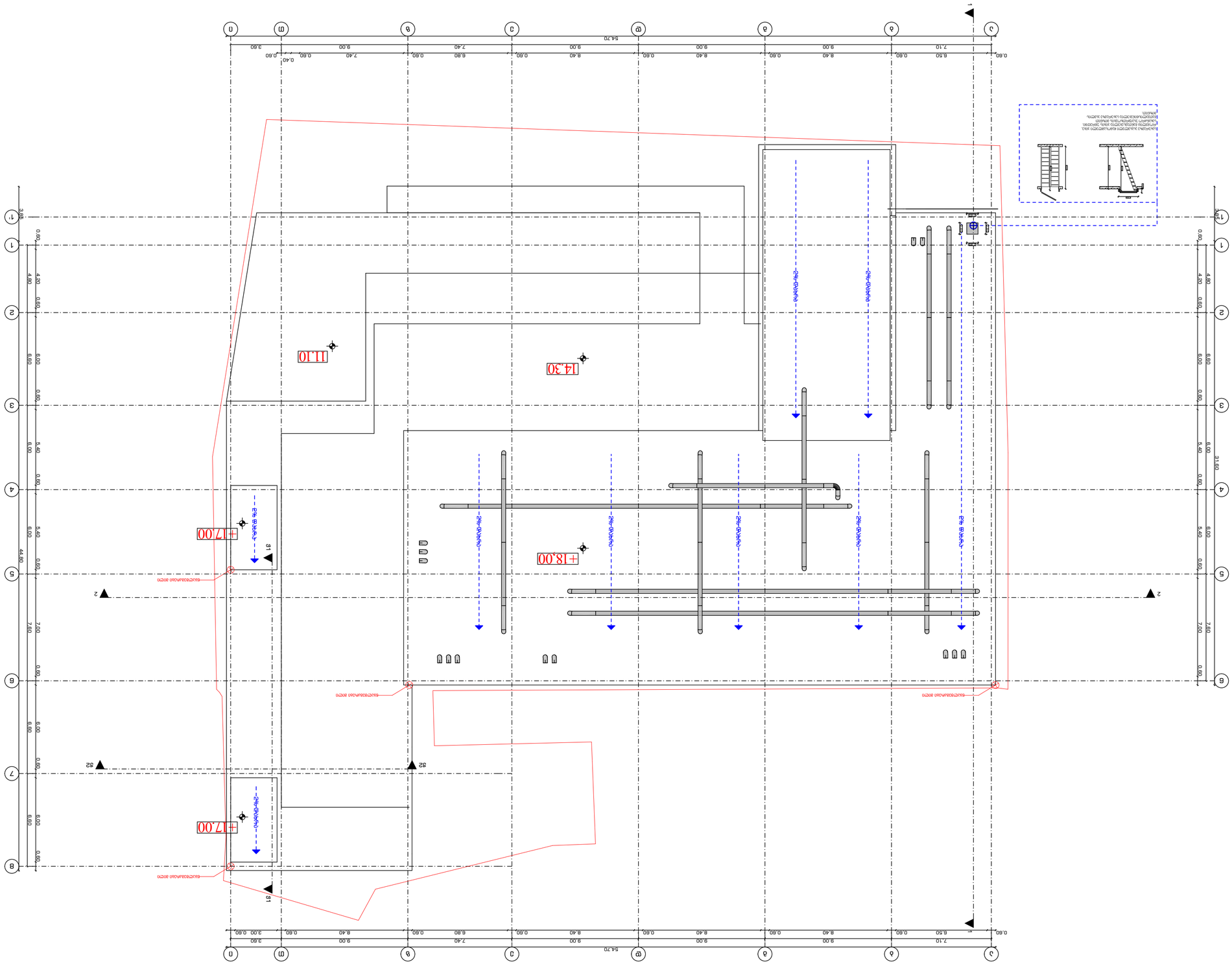
ექსპლიკაცია:

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ.ხატოშია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. პატრონი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	მ.რუხაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
gegma +14.30 niSnulze

დერეფნის №	სულ.	დერეფნის ზომა
A.09.6		A2
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:200	

2022 წ



GSPublisherVersion 0.1.100.100

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას
სანაპირო N10.
საქანელას დაღმართი N9

Job Title

Address

Notes:

სახურავის გეგმა

2022 w

A2

ფურცლის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

საპროექტო ორგანიზაცა

მასშტაბი.
Drawing Scale.

თანამდებობა სახელი.გვარი

ხელმოწერა

mT.
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

ფურცელი # სულ.

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

დირექტორი

არქიტექტორი

თ.ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

პრ. ავტორი

სახურავის გეგმა

1:200

A.09.7

ექსპლიკაცია:

გ.რაზმაძე

მ. ჩხაიძე

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

2 2

1 1

- -

6-1 6-1

1-6 1-6

ჭ1 ჭ1

ჭ2 ჭ2

0,80

0,80

0,80

0,80

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 7,40 0,60

0,40
0,60

54,70

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60 6,00 0,60 6,00 0,60

3,85 44,80

54,70

0,60 6,50 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 8,40 0,60 6,80 0,60 8,40 0,60 3,00 0,60

3,85 31,60

0,60 4,20 0,60 6,00 0,60 5,40 0,60 5,40 0,60 7,00 0,60

3,00

3,10

1,40

0,28

3,00

3,10

+18,00

14.30
11.10

+17.00

+17.00

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

2% დახრა

სახურავზე ასასვლელი ჩამოსაშლელი კიბე,
რომელიც განთავსებულია კიბის უჯრედში.
სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით
გათვალისწინებულია სახურავზე ასვლის
მიზნით.

2% დახრა

2% დახრა

ა

ა

ბ

ბ

გ

გ

დ

დ

ე

ე

ზ

ზ

თ

თ

ი

ი

8

7

6 6

5 5

4 4

3 3

2 2

1 1

1' 1'

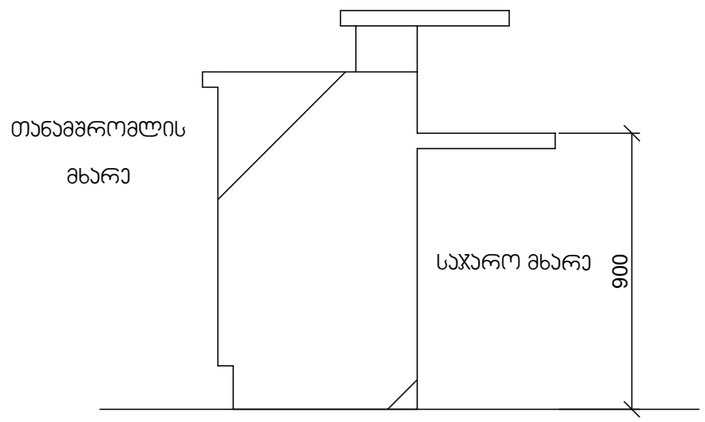
7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

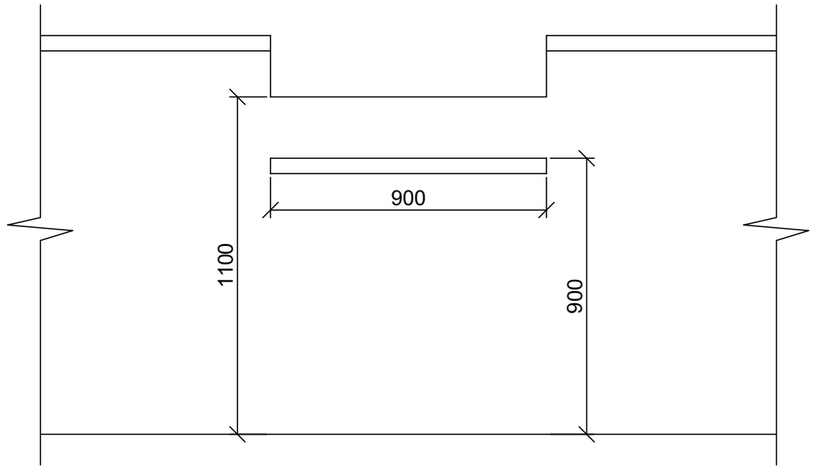
7,10 9,00 9,00 9,00 7,40 9,00 3,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60

4,80 6,60 6,00 6,00 7,60 6,60 6,60

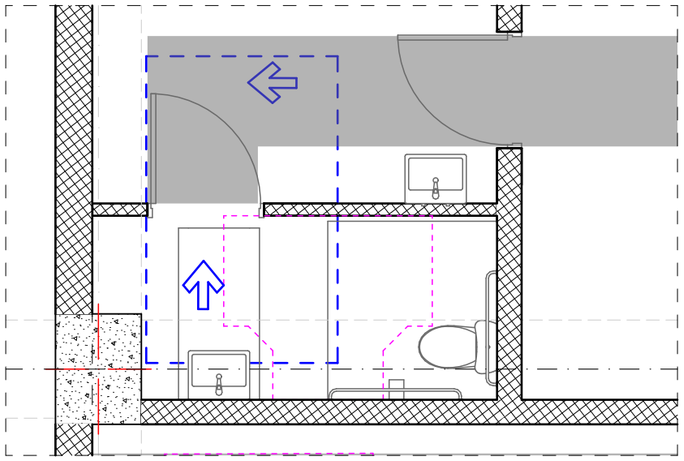
დახლი მ. 1:20



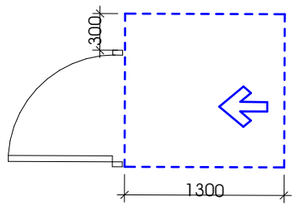


STUDIO9 Architectural Design www.studio9.ge	2022	შემსრულებლები performers			დამკვეთი:	მისამართი: Address	ნახაზის დასახელება: Drawing title	ნახაზის სტატუსი Drawing Status	შესრ. თარიღი Date	ფურცლის ზომა
		თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა		მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10. საქანელას დაღმართი N9	niSnebi		2022ი3ი25	
	საპროექტო ორგანიზაცია Company name	დირექტორი	თ ხაშმია		პროექტის დასახელება Job Title			მასშტაბი Drawing Scale		A3
	შ.პ.ს. "სტუდია 9" ლუბლიანას ქ. N30 თბილისი საქართველო	პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე			სტადია	შენიშვნა: Notes			
		არქიტექტორი	გ. რაზმაძე			მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში ; 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან ; 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	ინდექსი # INDEX	ფურც.რაოდ. PAGES	
								#LayNoInSubset	#NumOfLayoutsInSubset	

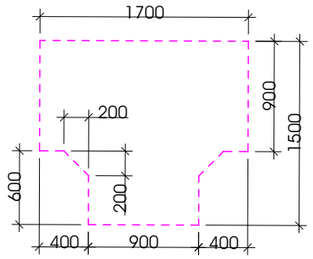
მისაწვდომი ტუალეტი -3.30; ±0.00 და 14.30 ნიშნულზე



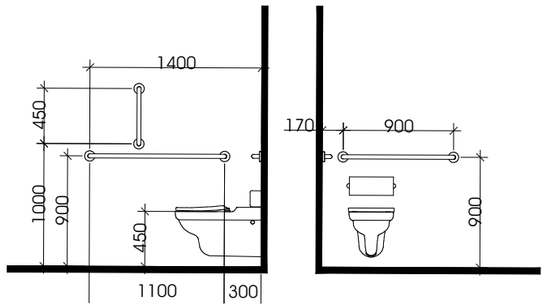
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

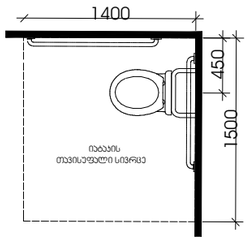


მფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1

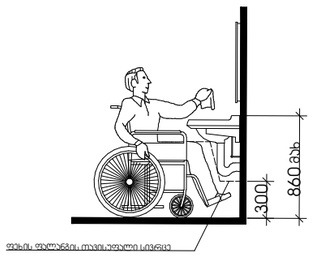


უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების (საჯიროების შემხვევაში) მდებარეობა

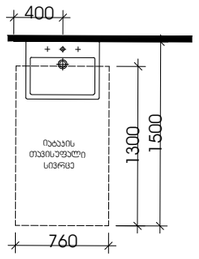




თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



ხელსაბანის მდებარეობა



wc-1 wc 1:50

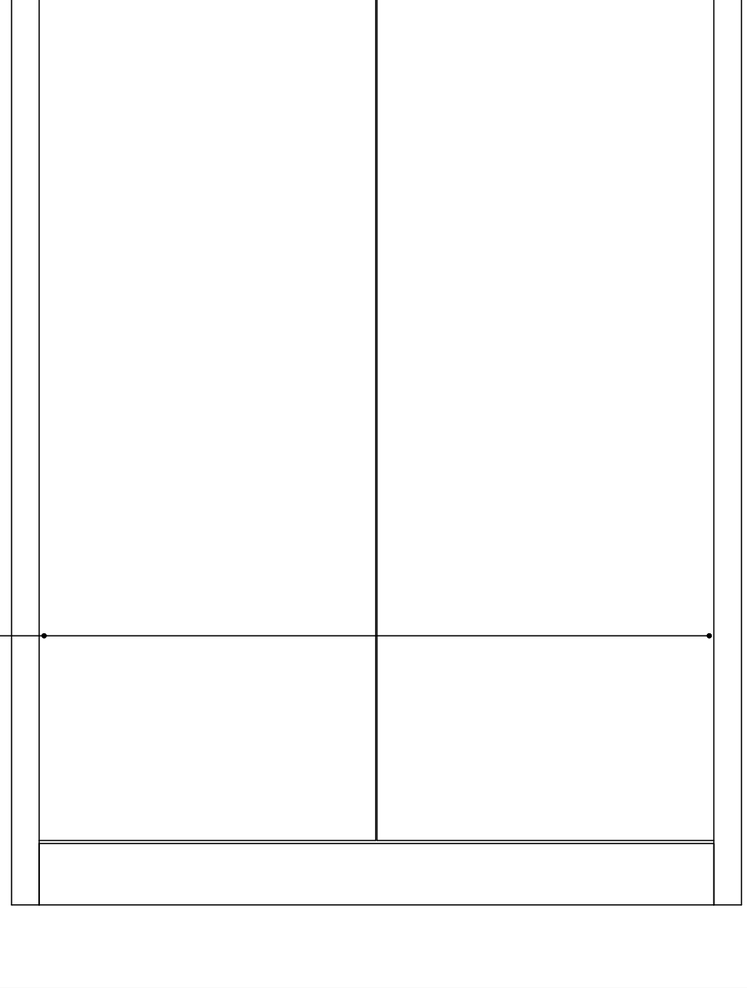
STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

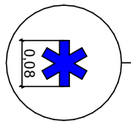
2022

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. N30
თბილისი
საქართველო

შემსრულებლები performers			დამკვეთი:
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	თ. ხაჭომია		პროექტის დასახელება Job Title
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე		
არქიტექტორი	გ. რაზმაძე		

მისამართი: Address	ნახაზის დასახელება: Drawing title	ნახაზის სტატუსი Drawing Status	შესრ. თარიღი Date	ფურცლის ზომა
მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10. საქანელას დაღმართი N9	misawvdomi tualeti		2022.03.25	A3
		მასშტაბი Drawing Scale		
სტადია	შენიშვნა: Notes			
მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში ; 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან ; 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	ინდექსი # INDEX	ფურც.რაოდ. PAGES	
		#LayNoInSubset	#NumOfLayoutsInSubset	





GSPublisherVersion 0.1.100.100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

2022/03/25

Job Title Drawing Scale

Address
Drawing Status

Notes:

Date

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. N30

თბილისი

საქართველო #LayNoInSubset

#NumOfLayoutsInS
ubset

2022
დირექტორი

შემსრულებლები
performers

სტადია

Company name

საპროექტო ორგანიზაცია

A3

Drawing title

ინდექსი #
INDEX

ფურც.რაოდ.
PAGES

პრ. ავტორი

არქიტექტორი

თ. ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

გ. რაზმაძე

პროექტის დასახელება

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

დამკვეთი:

მისამართი: ნახაზის დასახელება:

შენიშვნა:

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების
დადგენა

ნახაზის
სტატუსი

შესრ.
თარიღი

ფურცლის

ზომა

მასშტაბი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი.

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10.
საქანელას დაღმართი N9

ნიშნები

0,08

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

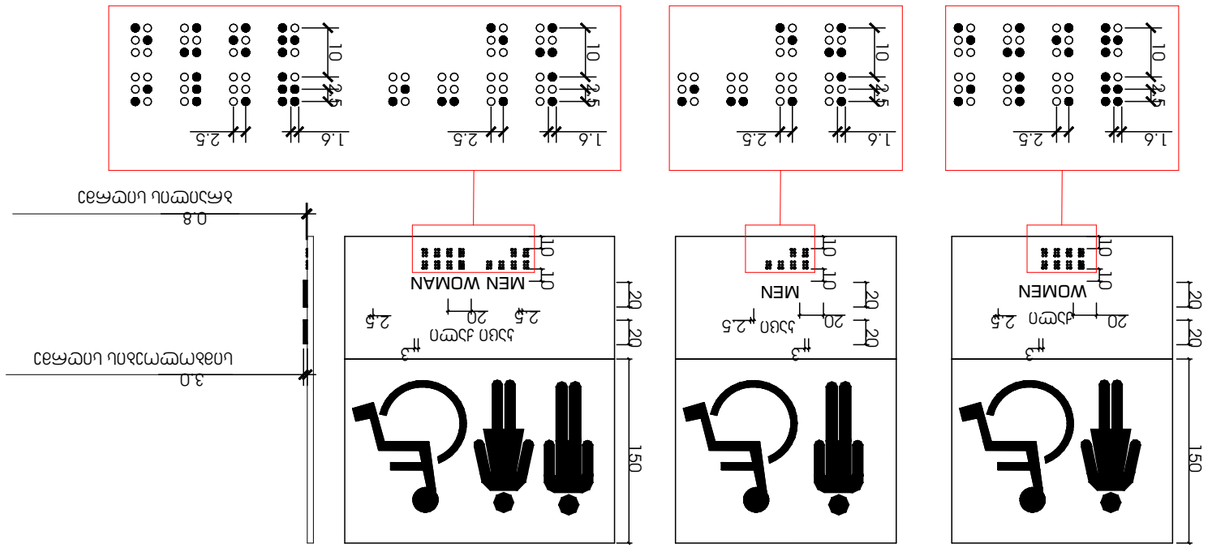
ხანძრის დროს ლიფტი არ ფუნქციონირებს
ისარგებლეთ კიბეებით

IN CASE OF FIRE
ELEVATORS ARE OUT OF SERVICE

გამოიყენეთ საევაკუაციო გასასვლელი

USE EXIT

ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



GSPublisherVersion 0.1.100.100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

2022/03/25

Job Title Drawing Scale

Address
Drawing Status

Notes:

Date

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. N30

თბილისი

საქართველო #LayNoInSubset

#NumOfLayoutsInS
ubset

2022
დირექტორი

შემსრულებლები
performers

სტადია

Company name

საპროექტო ორგანიზაცია

A3

Drawing title

ინდექსი #
INDEX

ფურც.რაოდ.
PAGES

პრ. ავტორი

არქიტექტორი

თ. ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

გ. რაზმაძე

პროექტის დასახელება

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

დამკვეთი:

მისამართი: ნახაზის დასახელება:

შენიშვნა:

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების
დადგენა

ნახაზის
სტატუსი

შესრ.
თარიღი

ფურცლის

ზომა

მასშტაბი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი.

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10.
საქანელას დაღმართი N9

ნიშნები

WOMEN MEN

ქალი კაცი

10

20 20

10

10 10

150

ნიშანი პიქტოგრამიბით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით

განთავსდება

მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

3.0

ბრაილის სიღრმე

0.8

20 2.5

3

20 20

3

20 2.5

150

კაცი ქალი

MEN WOMAN

10

20 20

10

3

2.5 20 2.5

1.6 2.5 10 2.5

1.6 2.5 10 2.5

1.6 2.5 10 2.5

1.6 2.5 10 2.5

სიმბოლოების სიღრმე

GSPublisherVersion 0.1.100.100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

2022/03/25

Job Title Drawing Scale

Address
Drawing Status

Notes:

Date

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. N30

თბილისი

საქართველო #LayNoInSubset

#NumOfLayoutsInS
ubset

2022
დირექტორი

შემსრულებლები
performers

სტადია

Company name

საპროექტო ორგანიზაცია

A3

Drawing title

ინდექსი #
INDEX

ფურც.რაოდ.
PAGES

პრ. ავტორი

არქიტექტორი

თ. ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

გ. რაზმაძე

პროექტის დასახელება

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

დამკვეთი:

მისამართი: ნახაზის დასახელება:

შენიშვნა:

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების
დადგენა

ნახაზის
სტატუსი

შესრ.
თარიღი

ფურცლის

ზომა

მასშტაბი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში

შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი.

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10.
საქანელას დაღმართი N9

ნიშნები

40

0,40

600
120 25

1.62.5 10 2.5

15

0,00

25

17
3

3.5

35

15

40

0,40

600
120 25

1.62.5 10 2.5

15

0,00

25

17
3

3.5

35

15

კიბე

ROOF ACCESS

სახურავთან
მისადგომი

STAIR

3FLOOR

სართული

DOWN TO FLOOR 1

გასასვლელი

FLOOR

სართული 3

N1 1350 1500

1 სართულზე

FOR EXIT DISCHARGE

კიბის წარწერის მინიმალური სიმაღლე
სართულის ნიშნის მინიმალური სიმაღლე
სხვა ნიშნების მინიმალური სიმაღლე

ბრაილსა და ტექსტს შორის
განთავსების სიმაღლე

სიმბოლოების სიღრმე

ბრაილის სიღრმე

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე

თითოეული ლათინური
სიმბოლოს სიგანე

თითოეული სიმბოლოს
შტრიხის სიგანე

დაშორება სიმბოლოებს
შორის

დაშორება სტრიქონებს შორის

გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი,
გზა-კიბის საზღვრებში,
დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

კიბე

ROOF ACCESS

სახურავთან
მისადგომი

STAIR

3FLOOR

სართული

DOWN TO FLOOR 1

გასასვლელი

FLOOR

სართული 3

N2 1350 1500

1 სართულზე

FOR EXIT DISCHARGE

კიბის წარწერის მინიმალური სიმაღლე
სართულის ნიშნის მინიმალური სიმაღლე
სხვა ნიშნების მინიმალური სიმაღლე

ბრაილსა და ტექსტს შორის
განთავსების სიმაღლე

სიმბოლოების სიღრმე

ბრაილის სიღრმე

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე

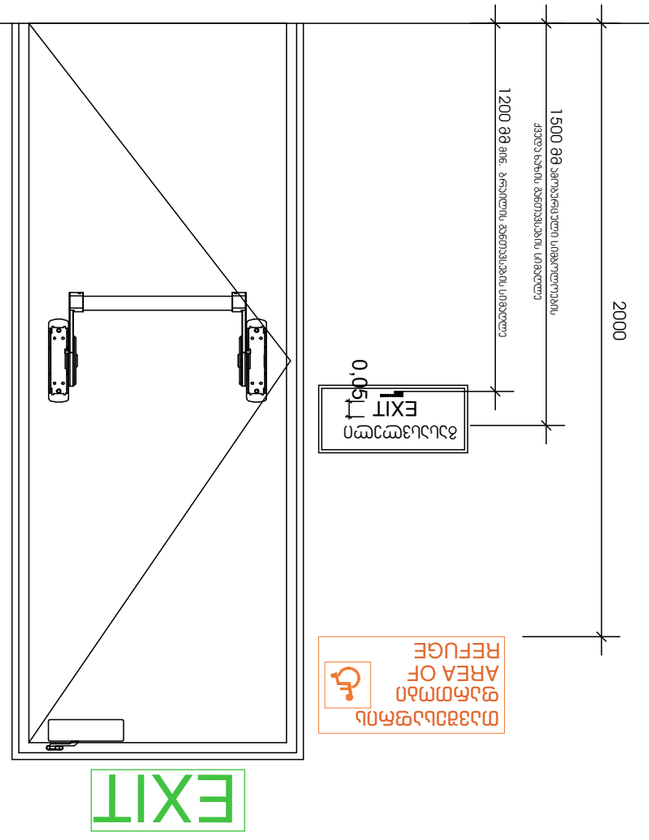
თითოეული ლათინური
სიმბოლოს სიგანე

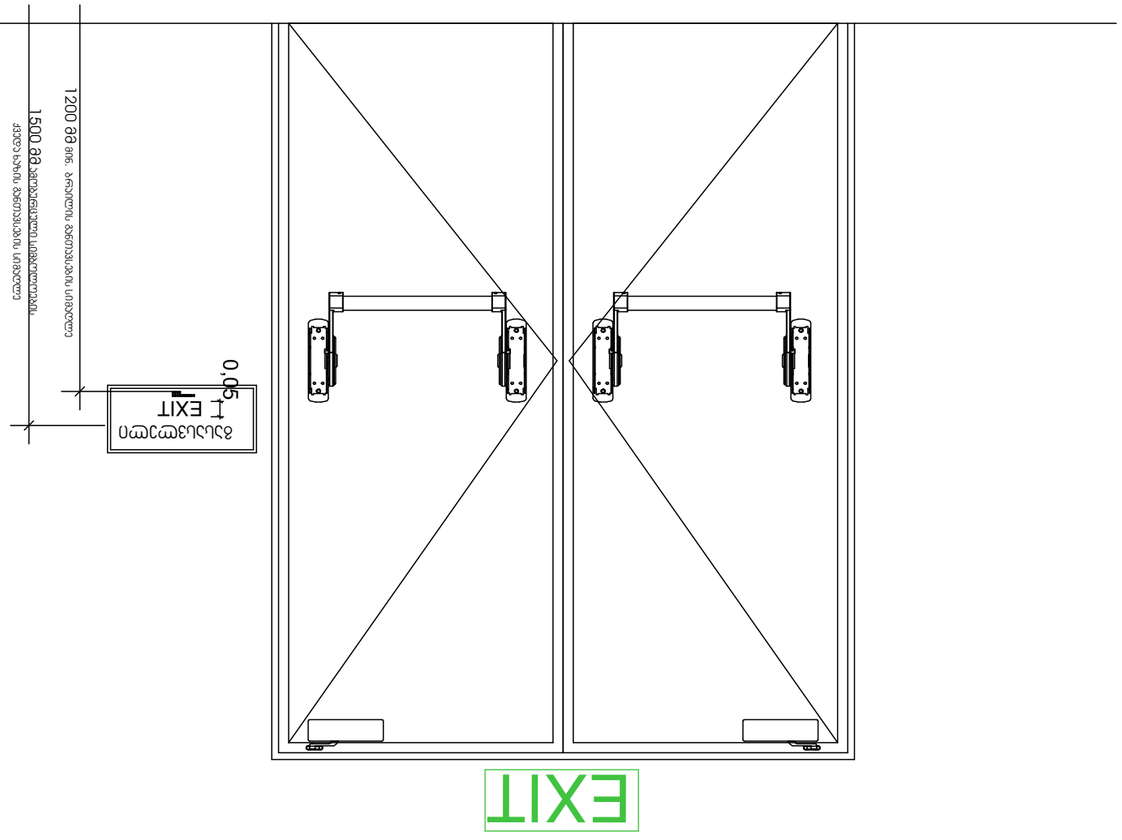
თითოეული სიმბოლოს
შტრიხის სიგანე

დაშორება სიმბოლოებს
შორის

დაშორება სტრიქონებს შორის

გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი,
გზა-კიბის საზღვრებში,
დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ
სახურავზე ასასვლელი კიბე





GSPublisherVersion 0.1.100.100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

2022/03/25

Job Title Drawing Scale

Address
Drawing Status

Notes:

Date

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. N30

თბილისი

საქართველო #LayNoInSubset

#NumOfLayoutsInS
ubset

2022
დირექტორი

შემსრულებლები
performers

სტადია

Company name

საპროექტო ორგანიზაცია

A3

Drawing title

ინდექსი #
INDEX

ფურც.რაოდ.
PAGES

პრ. ავტორი

არქიტექტორი

თ. ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

გ. რაზმაძე

პროექტის დასახელება

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

დამკვეთი:

მისამართი: ნახაზის დასახელება:

შენიშვნა:

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების
დადგენა

ნახაზის
სტატუსი

შესრ.
თარიღი

ფურცლის

ზომა

მასშტაბი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი.

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10.
საქანელას დაღმართი N9

ნიშნები

თავშესაფრის

ფართობი

AREA OF

REFUGE

2000

0,05

0,05

EXIT

გასასვლელი

EXIT

1500 მმ ამობურცული სიმბოლოების

ქვედა ხაზის განთავსების სიმაღლე

1200 მმ მინ. ბრაილის განთავსების სიმაღლე

EXIT

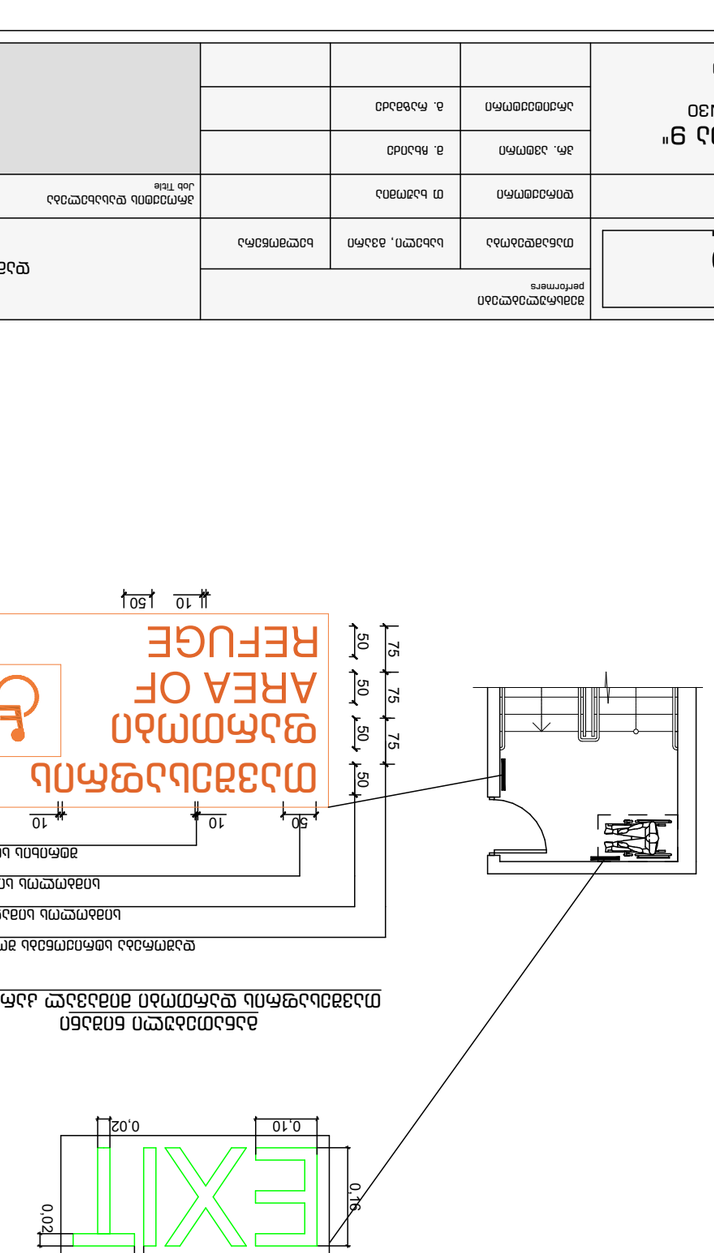
გასასვლელი

EXIT

1500 მმ ამობურცული სიმბოლოების

ქვედა ხაზის განთავსების სიმაღლე

1200 მმ მინ. ბრაილის განთავსების სიმაღლე



GSPublisherVersion 0.1.100.100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

2022/03/25

Job Title Drawing Scale

Address
Drawing Status

Notes:

Date

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. N30
თბილისი
საქართველო #LayNoInSubset

#NumOfLayoutsInS
ubset

2022
დირექტორი

შემსრულებლები
performers

სტადია

Company name

საპროექტო ორგანიზაცია

A3

Drawing title

ინდექსი #
INDEX

ფურც.რაოდ.
PAGES

პრ. ავტორი

არქიტექტორი

თ. ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

გ. რაზმაძე

პროექტის დასახელება

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

დამკვეთი:

მისამართი: ნახაზის დასახელება:

შენიშვნა:

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების
დადგენა

ნახაზის
სტატუსი

შესრ.
თარიღი

ფურცლის
ზომა

მასშტაბი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი.

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10.
საქანელას დაღმართი N9

ნიშნები

50 50 50

50 10 10

75 75
50

75

10 50

შტრიხის სიგანე

სიმბოლოს სიგანე

სიმბოლოს სიმაღლე

დაშორება სტრიქონებს შორის

განათებული ნიშანი
თავშესაფრის დართობი მიმავალ კართან

თავშესაფრის

ფართობი

AREA OF

REFUGE

0,05 0,05

0,22
0,05

0,16

0,10

0,01

0,02

0,02
0,00

40

30 55

5

5 0,01

25 2530
0,08

1.6 2.5

10

2.5

15

15

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელის განათებული ნიშანი

ბრაილის სიღრმე

თითოეული ლათინური
სიმბოლოს სიგანე

ქართული სიმბოლოს
მაქსიმალური სიგანე

ქართული სიმბოლოს
მინიმალური სიგანე

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე

თითოეული სიმბოლოს
შტრიხის სიგანე

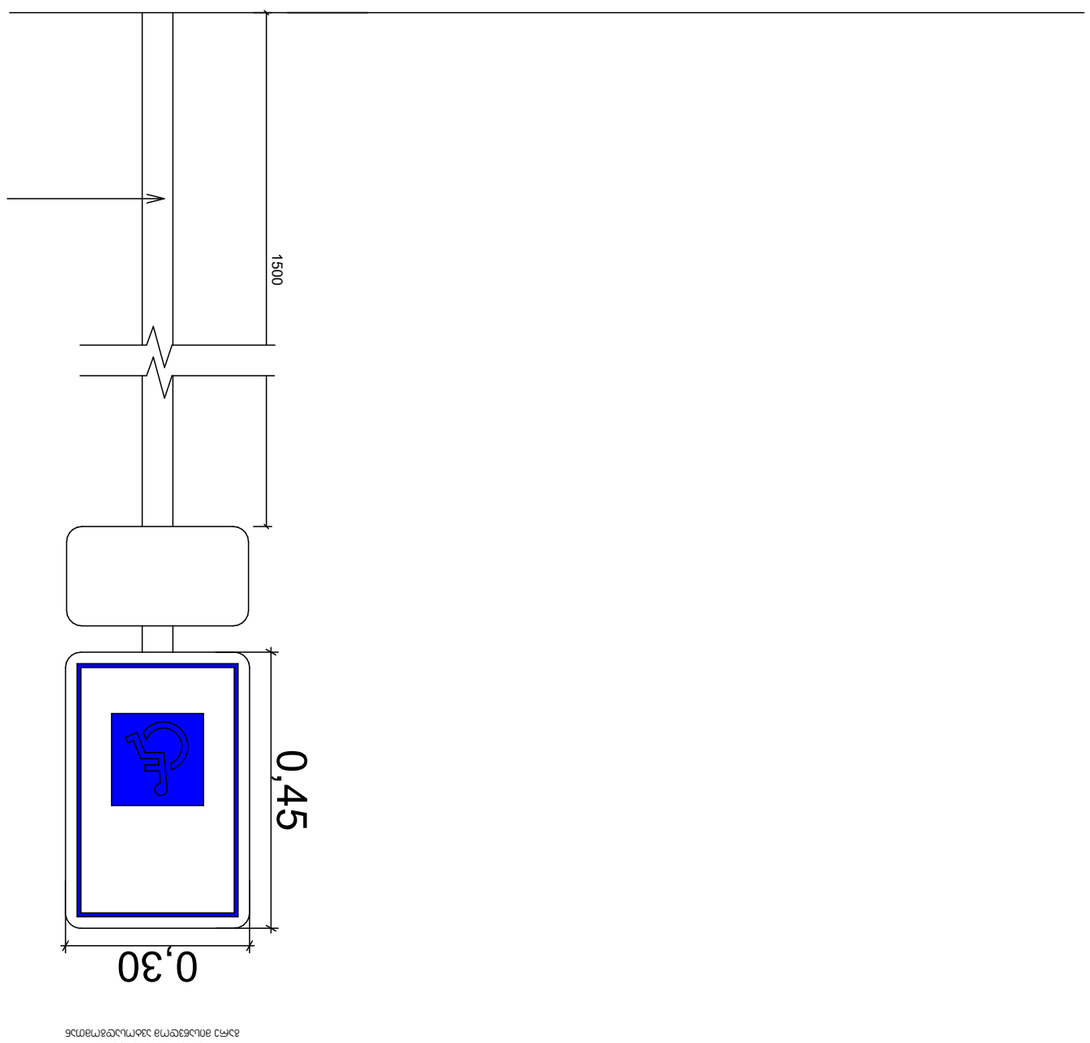
სიმბოლოებსა და მომიჯნავე
ზედაპირებს შორის დაშორება

დაშორება სტრიქონებს შორის

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით

და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან

და გარეთ გამავალ ყველა კართან



GSPublisherVersion 0.1.100.100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

2022/03/25

Job Title Drawing Scale

Address
Drawing Status

Notes:

Date

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. N30

თბილისი

საქართველო #LayNoInSubset

#NumOfLayoutsInS
ubset

2022
დირექტორი

შემსრულებლები
performers

სტადია

Company name

საპროექტო ორგანიზაცია

A3

Drawing title

ინდექსი #
INDEX

ფურც.რაოდ.
PAGES

პრ. ავტორი

არქიტექტორი

თ. ხაჟომია

მ. ჩხაიძე

გ. რაზმაძე

პროექტის დასახელება

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

დამკვეთი:

მისამართი: ნახაზის დასახელება:

შენიშვნა:

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების
დადგენა

ნახაზის
სტატუსი

შესრ.
თარიღი

ფურცლის

ზომა

მასშტაბი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი.

მის:ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო N10.
საქანელას დაღმართი N9

ნიშნები

0,45

0,30

1500

ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

ავტოსადგომზე ნიშნის

განთავსების ადგილი