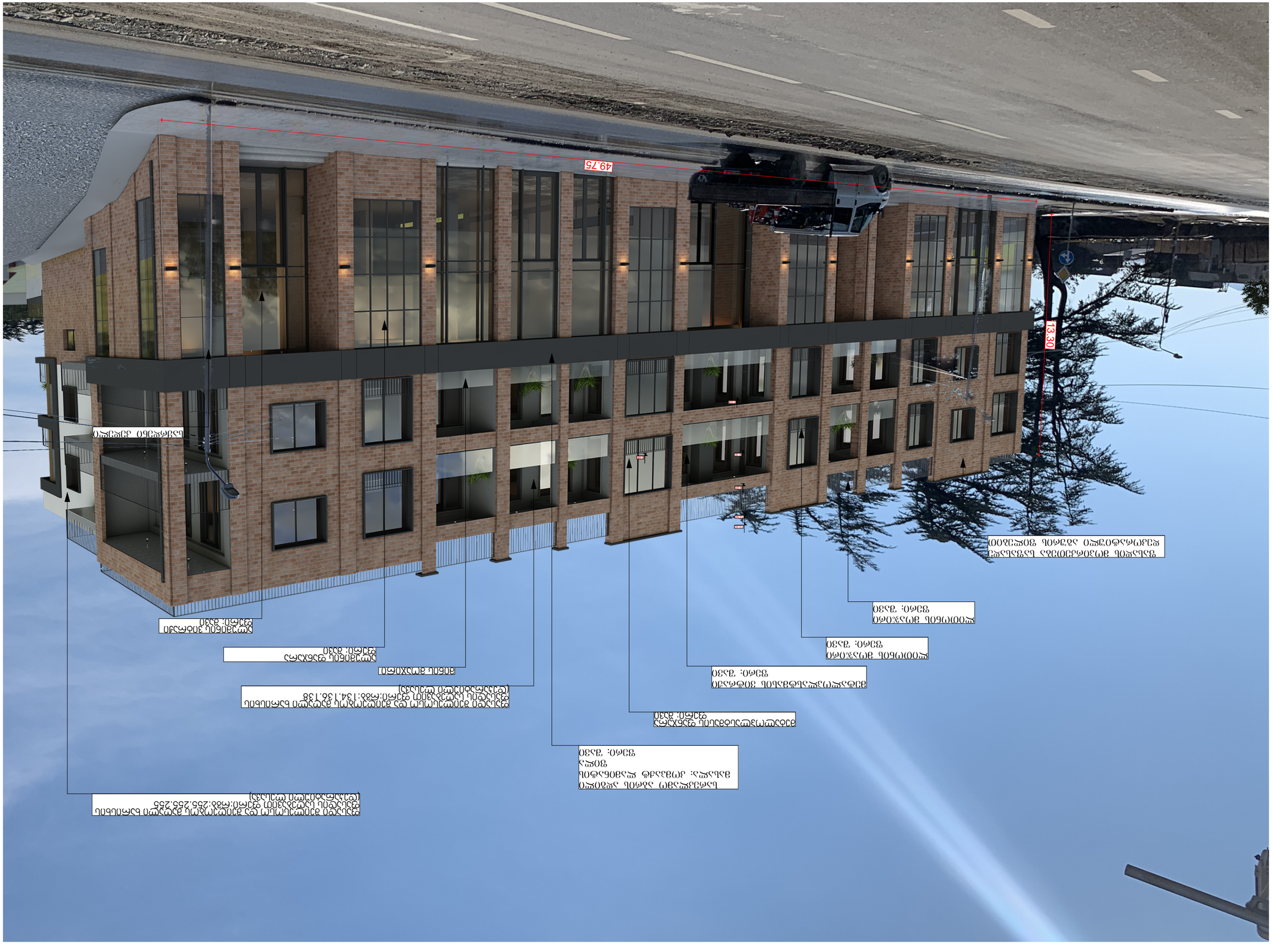


ფასადის ძირითადი ხედი ტერიტორიის გეგმაზე მითითებული ადგილიდან

ფასადის



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՄԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՄԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԵՄՅՈՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՄԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՄԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՄԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՄԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԵՄՅՈՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՄԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԵՄՅՈՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ



| ფორმატი | დაგეგმა № | პროექტის № | ფაილის სახელი |
|---|---|---|---|
| A-3 | | | |

პირობითი აღნიშვნები

0.00 — ნიშ. გეგმაზე

6.00 — ნიშ. ჭრილზე

301.0 / 397.1 — გარე ნიშ.

5 — ღერძი

1 — ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

ბეტონის კედელი

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელთან მისაღწევი მაქსიმალური სავალი მანძილი

მილდგარის მილი — მილდგარის მილი — R 9,000

წყლის დასალევი შადრევანი

სც - 2 — დაკავებულობის ჯგუფი
დ. დ. 6 — დაკავებულობის დატვირთვა
ბინა №101 114.0 მ² — მთლიანი ფართი
100.0 მ² 14.0მ² — საზაფხულო ფართი
ფართი შიდა კონტურზე
ბინის №

კარის სპეციფიკაციის №
5-3-906 — კარის ცეცხლმედეგობა
კარის თავისუფალი სიგანე
1.00 2.65 — კარის თავისუფალი სიმაღლე
დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა |
|---|---|
| საცავრო ჯგუფი (სც) | |
| საქმიანი ჯგუფი (სქ) | |
| დამხმარე ჯგუფი (დხ) | |

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებულის შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი: აკაკი გვარამია, დავით ჭელიძე, ლია წულუკიძე

პროექტი: მრავალფუნქციური კომერციული საოფისე შენობა

მისამართი: ქ. თბილისი, ბარდაბანი, ხეხილსანერგე მეურნეობა ს.კ 81.21.06.955

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | მ. ეურმიძე | |
| მთ.არქიტექტორი | მ.ეურმიძე | |
| დაამუშავა | მ. ზანდარაშვილი | |
| შეამოწმა | მ.ეურმიძე | |

შპს „არქ სფეის“
LLC `Arch space`

ს/კ 405344916

არქიტექტურული ნაწილი

| მასშტაბი | | თარიღი 13.6.2019 |
|---|---|---|
| რენდერი 2 | კორექტირება | |
| | № | |
| | 1 | |
| | 2 | |
| | 3 | |
| | 4 | |
| | 5 | |
| | 6 | |
| სტადია | ინდექსი | ფურც. |
| სტადია პროექტი | | |

| ფურცელი | ნახატის № | პროექტის № | შესრულების თარიღი |
|---|---|---|---|
| A-3 | | | |

პროექტირების არქიტექტურა

0.00 — ნიშნული მესამეზე

6.00 — ნიშნული პირველზე

301.0 / 297.1 — მაღალ ნიშნულ.

5 — ღერძები

3 — პირველის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკების კედელი

მაღალი მიზანმიმართულია შესასვლელის ზონის

1 საამფიანი ლითონისფერპროფილის კედელი

2 საამფიანი ლითონისფერპროფილის კედელი

შენ ეძინა მაღალფიქრების მიმართულებით სვლაზეზე

მანანქარქვრის მიმართულებით მაღმცმალური სასაფლაო მანამდე

მიწერილობის მიწერი — მიწერილობის მიწერი — R 9.000

წყლის დახანლვით შარდვებები

| | |
|---|---|
| სე - 2 | წარანდენილების სვეტი |
| ფ. ფ. 6 | წარანდენილების ფარფოლის |
| სნს. N 101 1140 მ² | მთლიანი ფართობი |
| 1018 მ² 1410 მ² | სარდაფის ფართი |
| | შესასვლელი კიბეები კრანტაზე |
| | პანის N |
| | ანის სიმაღლეების |
| | ანის ფარდობითი სიმაღლე |
| | ანის ფარდობითი სიმაღლე |
| | ანის ფარდობითი სიმაღლე |
| | წარანდენილების სვეტის არტიკა |

1.00 — 0.50

| | |
|---|---|
| წარანდენილების სვეტები | წარანდენილების სვეტის არტიკა |
| საძირკვლის სვეტი (სე) | |
| საფრანგი სვეტი (სქ) | |
| წარმანარის სვეტი (წს) | |

შენიშვნები

1. ანარეკლ ზონაში მოთავსებული სანათებისათვის;
2. ანარეკლ ფერის სამრეკლოში ფერადოვანების ზემოთ ფრთა ფრთა კონსტრუქციის ანარეკლის;
3. შესაძლოა არსებობდეს ანარეკლების ამოწერა ზონა ანარეკლის;

სპეციალური სექცია

| | |
|---|---|
| წარმდგენი | ალექსი გელაშვილი<br>დიანა ჯგერენაია<br>ლალი წულუკიძე |
| პროექტი | მრავალფუნქციური კომპლექსი ბარემით<br>ფასადები |
| მისამართი | ქ. ბათუმში, ბარნოვანის, ხიმშერანგიის ქუჩაზე<br>ს/კ 81.21.06.955 |

| ნიშანდებულება | ფაილი | ჰექტარობა |
|---|---|---|
| ლიცენზიები | fl. ვერსიები.pdf | |
| ფილიალები | fl.ნომერი.pdf | |
| წარმომადგენლები | fl. ზომა.ანა.ვერსია | |
| შესაფერისი | fl.ნომერი.pdf | |
| | | |
| | | |

შპს „არქ სფეისი"
**LLC "Arch space"**

ს/კ 40534416

არქიტექტურული ნაწილი

| | |
|---|---|
| მასშტაბი | შესრულების 13.6.2019 |
| ცვლილებების | |

ფურცელი 3

| № | | |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | ფურცელი | ფურცელი |
| სინათლის პროექტი | | |

| ფურცელი | ნახატის № | ალბომის № | შენიშვნა |
|---|---|---|---|
| A-3 | | | |

ალბომის ატვირთვა

0.00 — ნიშნ. ფასადზე

6.00 — ნიშნ. ბინებზე

301.0 / 297.1 — მაღ ნიშნ.

5 — ღერძი

1 — ბინების ხაზი

ბეტონის კედელი

ბეტონის კედელი

ბაღის ფიზიკური პირის ელ.ენერგიის ზომა

1 საამრაკო ლითონკონსტრუქციის კედელი

2 საამრაკო ლითონკონსტრუქციის კედელი

შენ ეზოში გაღებაზე მიმართული მიმართულება სვლაზე

გასასვლელის მიმართული გაღების საკეტი გარე

მიწისქვეშა მიმართული

მიწისპირა მიწის

R 9.000

წყლის დაბალწნევი შარდვენები

| | |
|---|---|
| სა - 2 | ნაკადმზომების ჯამი |
| ფ. ფ. 6 | ნაკადმზომების ნაბიჯი |
| ბინა N 101 1140 ფ | მთლიანი წაღები |
| 100.3 ფ 1140 ფ | საზომ.მილი წაღები |
| | წაღები მილა კონტაქტზე |
| | ბინა N |
| | ბინის საერთო N |
| | ბინის ნაწილობრივი ნაგები |
| | ბინის ნაწილობრივი ნაგები |
| | ნაკადმზომების ჯამური ანაზღაურება |

ნაკადმზომების ჯამური ანაზღაურება

ნაკადმზომების ჯამური ანაზღაურება

საპასუხო ჯამური (სა)

საფრთხე ჯამური (სა)

ნაგებობა ჯამური (ნგ)

შენიშვნები

1. ნახაზზე ნაჩვენები ფრაგმენტის ნაწილობითობები.
2. ნახაზის ზომები იძლევიან მშენებლობაში შეიძლებელი შეცდომების თავის თავს აღმოსაფხვრელად.
3. შენიშვნა. კონსტრუქციების აზომვადობაზე პასუხისმგებელი ორგანიზაციის ნახაზები.

საპასუხისმგებლო პირები

| | | |
|---|---|---|
| შემსრულებელი | | ალეკო გელოშანი<br>დიპლომ. პ.პირის<br>ელფ. ნომერი |
| პროექტის | | ნინა ბაქრაძე<br>პროექტირების ორგანიზაციის პასუხისმგებელი პირი |
| მისამართი | | ქ. თბილისი, ბაგრატიონი, ჩიხი ნომერი ბინა 81.2106.955 |
| მესაკუთრე | | შპს |

| მესაკუთრე | ფაქტი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| რისკმენეჯერი | ს. ერისთავი | |
| მთავარი ინჟინერი | ს.ერისთავი | |
| ინჟინერი | ს. ჯაფარიძე | |
| მენეჯერი | ს.ერისთავი | |
| | | |
| | | |

შპს „არქ სპეისი"
LLC "Arch space"

ს/კ 40534916

არქიტექტორი ალეკო

| | |
|---|---|
| მასშტაბი | თარიღი 13.6.2019 |
| ნახაზის 4 | არქიტექტორი |

| № | | |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
|---|---|---|
| სპასუხისმგებელი პირი | | |