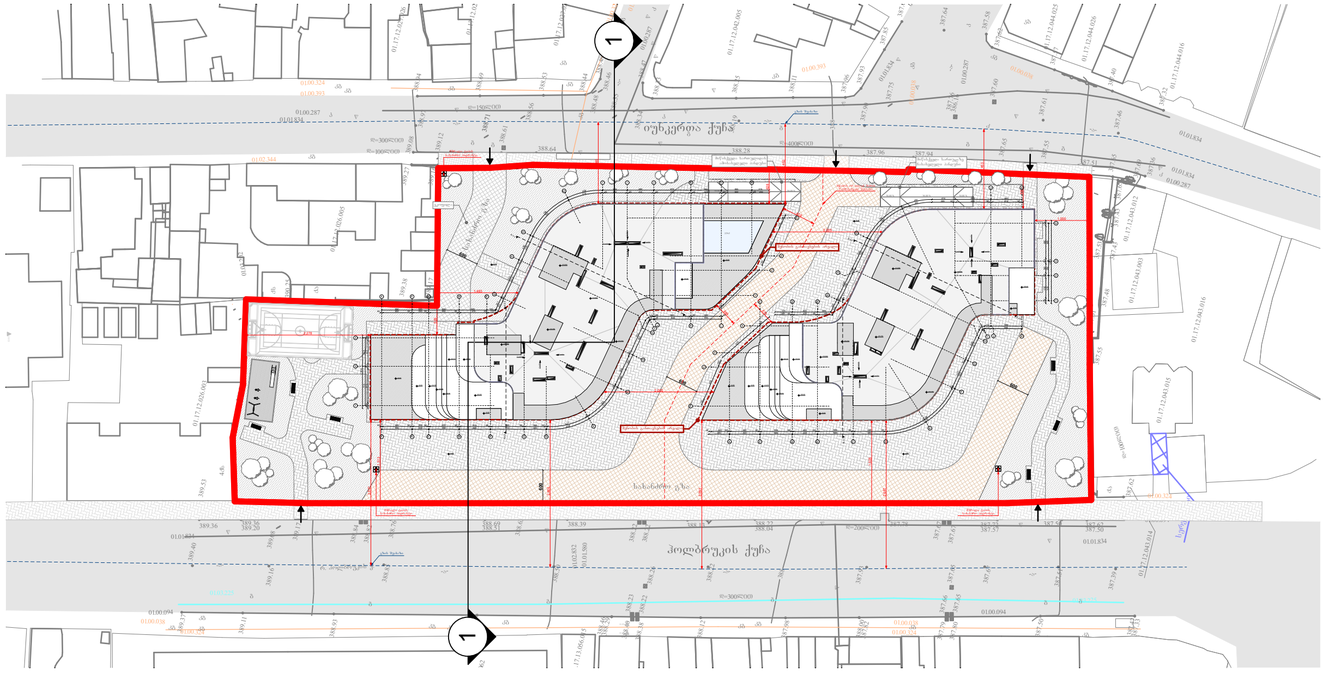
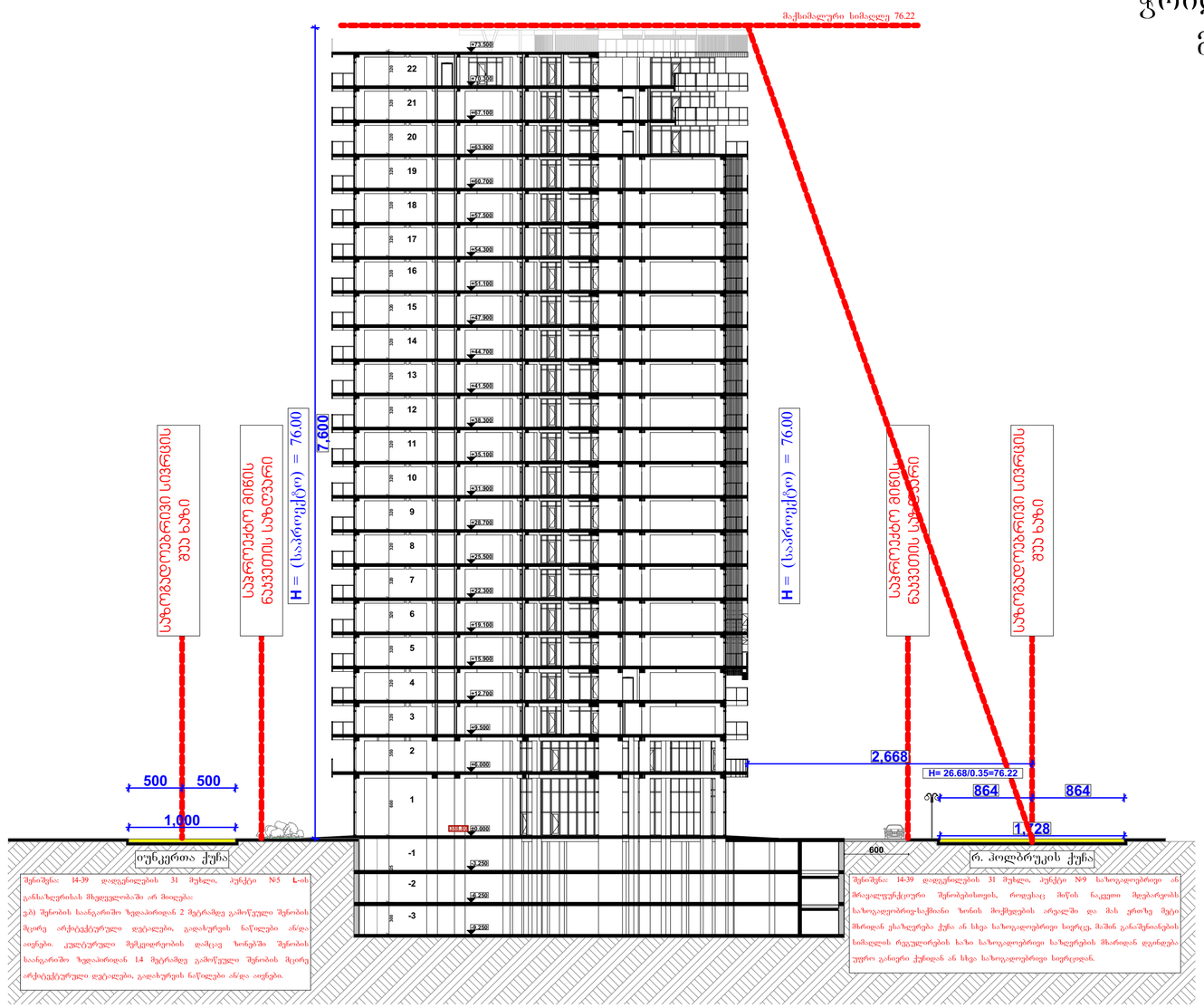
საპროექტო შენობის მაქსიმალური სიმაღლის დადგენის სქემა



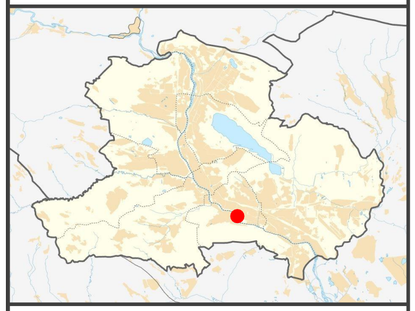
ჭრილი 1-1
მ. 1:350



შენიშვნა: 14-39 დადგენილების 31 მუხლი, პუნქტი N:5 L-ის განსაზღვრისას მხედველობაში არ მიიღება: გბ) შენობის საარქიტექტურო ზედაპირიდან 2 მეტრამდე გამოწეული შენობის მცირე არქიტექტურული დეტალები, გადახურვის ნაწილები ანდა აივნები. კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ზონებში შენობის საანგარიშო ზედაპირიდან 1.4 მეტრამდე გამოწეული შენობის მცირე არქიტექტურული დეტალები, გადახურვის ნაწილები ანდა აივნები.

შენიშვნა: 14-39 დადგენილების 31 მუხლი, პუნქტი N:9 საზოგადოებრივი ან მრავალფუნქციური შენობებისთვის, როდესაც მიწის ნაკვეთი მდებარეობს საზოგადოებრივი-საქმიანი ზონის მოქმედების არეალში და მას ერთზე მეტი მხრიდან ესაზღვრება ქუჩა ან სხვა საზოგადოებრივი სივრცე, მაშინ განაშენიანების სიმაღლის რეგულირების სახი საზოგადოებრივი სახლურების მხარიდან დეშვება უფრო განიერი ქუჩიდან ან სხვა საზოგადოებრივი სივრციდან.

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური კომპლექსი



ობიექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი,
ბაღდადის ქუჩა №12

დამკვეთი
შპს "ელთ ბილდინგი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406338100
ქ. თბილისი, ბაღდადის ქ. №12

თარიღი	29\08\2023	მასშტაბი	
ფორმატი	A2	ფერცელი	

პირობითი აღნიშვნები

შემსრულებელი
შპს "ნეოსენს"
საიდენტიფიკაციო კოდი: 445631139
ქ. ბათუმი, ზ. გორგილაძის ქ, №44
ტელ: 593 668 093

თანამდებობა	სახელი\გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მათე თანდილავა	
პროექტის ხელმძღვანელი არქიტექტორი	მათე თანდილავა	
არქიტექტორი	დიანა ფარტენაძე	