30/04/20

ექსპერტიზა

ექსპერტი:

აკაკი ზერეკიძე

სარჩევი

შესწავლის საგანი: 3

დამკვეთის რეკვიზიტები: 3

საპროექტო შენობ(ებ)ის რეკვიზიტები: 3

ტექნიკური დოკუმენტაციის რეკვიზიტები: 4

ტექნიკური რეგლამენტები: 4

ტექნიკური რეგლამენტების მოთხოვნები შესაბამისობაზე: 4

შეფასების საგანი და შესაფასებელი კომპონენტები: 5

ინფორმაცია ექსპერტის შესახებ 5

დეკლარაცია მოწოდებულ ინფორმაციაზე და პასუხისმგებლობის შეზღუდვა 5

გამოვლენილი გარემოებები: 7

1. არქიტექტურული პროექტის შემადგენლობა: 7
2. დაკავებულობ(ებ)ი და დაკავებულობის დატვირთვები: 8
   - დაკავებულობები 8
   - დაკავებულობების დატვირთვები 8
3. კონსტრუქციის ტიპ(ებ)ი, სიმაღლე და ფართობი: 9
4. გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასასვლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება: 10
5. გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება: 12
6. მისაწვდომობის შეფასება 13
7. გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება: 14
8. იატაკის და სახურავის ანაწყობების შეფასება 15
9. ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება: 15
10. ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება: 16
10. წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება: 17

დასკვნა: 17

დანართი 1: 18

დანართი 2: 22

ილუსტრაციების ნუსხა

სურათი 1. ტდ ვიზუალიზაციის გვერდი 7
სურათი 2. გარე კედლის ღიობების ფართობის ანგარიშის სქემა 705.8 ცხრილის შესაბამისად, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილისა და ღიობის დაცვის ხარისხის მიხედვით 14

ფოტო 1. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი 18
ფოტო 2. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი 18
ფოტო 3. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი 19
ფოტო 4. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი 19
ფოტო 5. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი 20
ფოტო 6. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი 20
ფოტო 7. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი 21
ფოტო 8. დიპლომის ფოტოასლი 22

ცხრილების ნუსხა

ცხრილი 1. კომპონენტების ნუსხა 7
ცხრილი 2. დაკავებულობის დატვირთვა 8
ცხრილი 3. სიმაღლე და ფართობები 9
ცხრილი 4. სიმაღლე და ფართობი შესაბამისი წესებიდან 9
ცხრილი 5. გარე კედლების ცეცხლემედეგობის შეფასება (იხილეთ სქემასთან ერთად) 10
ცხრილი 6. საერთო სავალი ბილიკის შეფასება 11
ცხრილი 7. გზა-კარების რაოდენობის შეფასება სივრცეებისთვის 11
ცხრილი 8. მაქსიმალური სავალი მანძილები 12
ცხრილი 9. დერეფნების ცეცხლმედეგობა 12
ცხრილი 10. გამტარუნარიანობის შეფასება 12
ცხრილი 11. დერეფნის სიგანე 13
ცხრილი 12. ღიობების მაქსიმალური ფართობების ანგარიშის ცხრილი პროექტიდან 14
ცხრილი 13. დაკავებულობის აუცილებელი გამიჯვნა (საათები) 15
ცხრილი 14. აუცილებელი ფიქსირებული მოწყობილობები 17

ექსპერტიზა

(საბოლოო შეფასება)

შესწავლის საგანი:

მრავალბინაინი საცხოვრებელი სახლის (*შემდეგში საპროექტო ობიექტი*) **სამშენებლო დოკუმენტის პროექტის არქიტექტურული ნაწილის** (*შემდეგში ტექნიკური დოკუმენტაცია*) **ტექნიკური რეგლამენტებთან** (*მითითებულია ქვევით*) **შესაბამისობა**.

დამკვეთის რეკვიზიტები:

- დასახელება: შპს ლიდერ გრუპი
- საიდენტიფიკაციო კოდი: 405341820
- მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი, შ. ნუცუბიძის ფერდი, III მ/რ, III კვ., კორ. 4, ბ. 1

✉ info.leadergroup@yahoo.com

საპროექტო შენობ(ებ)ის რეკვიზიტები:

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.14.02.010.079 (*ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან N882019446406*)
- მესაკუთრე: შპს ლიდერ გრუპი
- მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ, N13-ის მიმდებარედ
- საპროექტო შენობა/ნაგებობა:
  - ფუნქცია: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
  - რაოდენობა: 1
- კლასის განმსაზღვრელი პარამეტრები: [1]

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი **(II ბლოკი)**	*შენობის ფუნქციური დანიშნულება*
S_{k-2} = 8742.8 კვ. მ	*შენობის **K-2** კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი*
H = 48.10 მ	*შენობის სიმაღლე*
D = 0.00 მ	*შენობის ჩაღრმავება*
L = 6.65 მ[2]	*შენობის მაქსიმალური მალის სიგრძე*
– ლიფტი	*გადაადგილების მექანიკური საშუალება*

- მშენებლობის კლასი: IV

[1] მიიღება ის, რომელსაც ეხება შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები და ჩაუტარდა ექსპერტიზა (იხ. თავი: ტექნიკური რეგლამენტები). შენიშვნა: რაკი ორივე IV კლასია, მიღებულია ყველაზე მაღალი პარამეტრების მქონე ბლოკიდან.

[2] რომელსაც ეხება შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები და ჩაუტარდა ექსპერტიზა (იხ. თავი: ტექნიკური რეგლამენტები).

ტექნიკური დოკუმენტაციის რეკვიზიტები: [3]

- ტექნიკური დოკუმენტაცია (*შემდეგში ტდ*): სამშენებლო დოკუმენტის პროექტის არქიტექტურული ნაწილი; თბილისი, 2020 წ.
- კონტრაქტორი პირი: დიმიტრი თოდუა
- პასუხისმგებელი არქიტექტორი/სპეციალისტი: დავით პაპიძე, ლუკა ხვიბლიანი
- ტდ ფორმატი: ArchiCAD და PDF ფაილის ფორმატები.
- საჯარო რესურსი: http://tas.ge/

ტექნიკური რეგლამენტები: [4]

1. ტექნიკური რეგლამენტი – „**განსაკუთრებული მნიშვნელობის ობიექტების მშენებლობის პროექტების სავალდებულო ექსპერტიზის ჩატარების დროებითი წესი**“, დამტკიცებულია საქართველოს მთავრობის 15.01.201.46 წ N61 დადგენილებით – [**ref.#: 61**];
2. საქართველოს მთავრობის 24.03.2009 წ დადგენილება N57 „**მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ**“ – [**ref.#: 57**];
3. ტექნიკური რეგლამენტი – „**შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები**“, დამტკიცებულია საქართველოს მთავრობის 28.01.2016 წ N41 დადგენილებით – [**ref.#: 41**].

ტექნიკური რეგლამენტების მოთხოვნები შესაბამისობაზე:

1. **ref.#: 57**, მუხლი 47. არქიტექტურული პროექტის შემადგენლობა: [5]

   ა) ინფორმაციას მშენებლობის ნებართვის ობიექტის თაობაზე;

   ბ) III, IV და V კლასის შენობა-ნაგებობებისთვის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან“ შესაბამისობის ანალიზს;

   გ) სიტუაციურ გეგმას – მ 1:2000 ან მ 1:1000;

   დ) არსებული სიტუაციის ამსახველ ფოტომასალას (შორი და ახლო ხედებით, თარიღის მითითებით);

   ე) მიწის ნაკვეთის გეგმას (კოორდინატების მითითებით) – მ 1:500 ან მ 1:250;

   ვ) სართულის გეგმები ყველა დონეზე და სახურავის გეგმა – მ 1:200, მ 1:100 ან/და მ 1:50;

   ზ) შენობა-ნაგებობის განივი ან/და გრძივი ჭრილ(ებ)ი - მ 1:200, მ 1:100 ან/და მ 1:50;

   თ) შენობა-ნაგებობის ყველა ფასადს - მ 1:200, მ 1:100 ან/და მ 1:50;

   ი) III, IV და V კლასის შენობა-ნაგებობებისთვის დაკავებულობებისა და გასასვლელი საშუალებების გეგმებს - მ 1:200 ან/და მ 1:100;

   კ) III, IV და V კლასის შენობა-ნაგებობებისთვის გზა-კიბეების, პანდუსების, მოაჯირებისა და სახელურების შესაბამისობას შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან ნახაზების სახით - მ 1:50 ან/და მ 1:20;

   ლ) III, IV და V კლასის შენობა-ნაგებობებისთვის ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის გეგმებს - მ 1:200;
2. **ref.#: 57**, თავი XVII. IV კლასის შენობა-ნაგებობები.
3. **ref.#: 41**, მუხლი 2:

[3] რომელსაც ჩაუტარდა ექსპერტიზა.

[4] რომლის საფუძველზეც ან/და რომელთა მიმართებაშიც შემოწმდა ტექნიკური დოკუმენტაცია.

[5] სრულად მოცემულია იქვე. არქიტექტურული პროექტის ნაწილები შესაძლებელია წარდგენილი იყოს შეთავსებული სახით.

„**1. ამ დადგენილების მოქმედება ვრცელდება მხოლოდ კანონმდებლობის შესაბამისად განსაზღვრულ III, IV და V კლასს დაქვემდებარებული შენობებისა და ნაგებობების დაგეგმარებაზე, მშენებლობასა და მოვლა-პატრონობაზე**.

2. იმ ობიექტებზე, რომელთა მიმართაც ამ დადგენილების ამოქმედებამდე დაწყებულია მშენებლობის ნებართვის გაცემის პროცედურა ან დამტკიცებულია განაშენიანების რეგულირების გეგმა ან გაცემულია მშენებლობის ნებართვა, მაგრამ შენობა-ნაგებობა არ არის ექსპლუატაციაში მიღებული, გავრცელდება განაცხადის შეტანის მომენტისათვის მოქმედი კანონმდებლობა, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც წინამდებარე წესები უფრო ხელსაყრელ პირობებს ითვალისწინებს და მის გამოყენებაზე მოთხოვნას აყენებს განმცხადებელი.

3. თუ შენობა-ნაგებობები აშენებულია ამ დადგენილების ამოქმედებამდე ამ დადგენილების მოთხოვნების შეუსაბამოდ, მათი რეკონსტრუქციისას დაუშვებელია დადგენილების მოთხოვნათა მიმართ არსებული შეუსაბამობის ხარისხის კიდევ უფრო მეტად გაზრდა.“

შეფასების საგანი და შესაფასებელი კომპონენტები: [6]

საპროექტო ობიექტის შესაბამისობა რეგლამენტთან შემდეგ კომპონენტებში:

ა) დაკავებულობ(ებ)ისა და დაკავებულობის დატვირთვების შეფასებას;
ბ) კონსტრუქციის ტიპების შეფასებას;
გ) სიმაღლისა და ფართობის შეფასებას;
დ) გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასებას;
ე) გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასებას;
ვ) მისაწვდომობის შეფასებას;
ზ) გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასებას;
თ) სახურავის ანაწყობების შეფასებას;
ი) ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასებას;
კ) ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასებას;
ლ) წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასებას;
მ) საჭიროების შემთხვევაში, სხვა მოთხოვნების შეფასებას.

ინფორმაცია ექსპერტის შესახებ

- სახელი გვარი: ა.ზერეკიძე;
- მოკლე ბიოგრაფიული ცნობები: დანართი 1;
- კვალიფიკაციის ცნობები: დანართი 2.

დეკლარაცია მოწოდებულ ინფორმაციაზე და პასუხისმგებლობის შეზღუდვა

წინამდებარე საექსპერტო შეფასების ანგარიშის დანიშნულებაა დამკვეთს მიაწოდოს საექსპერტო შეფასების შედეგები, რაც მისთვის საჭიროა დაპროექტებული შენობების არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის

[6] *„მუხლი 25. სამშენებლო საქმიანობის ექსპერტი, მისი უფლებამოვალეობანი“* - შესაბამისად (**ref.#: 57**).

მისაღებად.

მე, ნინო ჩაჩხიანმა, არქიტექტურის მაგისტრთან განათანაბრებული აკადემიური ხარისხის მქონე არქიტექტორმა, სანებართვო საქმიანობის ექსპერტმა, სპეციალისტებთან ერთად მოვამზადე რა წინამდებარე ანგარიში, რომელიც ეფუძნება კონტრაქტორი კომპანიის მიერ მოწოდებული ტდ-ს, რაზეც პასუხისმგებლობა ეკისრება მასვე, ხელისმოწერით ვადასტურებ შეფასების ფარგლებში ჩემ მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციის სისწორესა და შესაბამისობას რეგლამენტებთან (**ref.#: 61**, **ref.#: 57**, **ref.#: 41**).

ანგარიში არ შეიძლება გამოყენებულ იქნას სხვა დანიშნულებით, გარდა ამ ანგარიშში მოყვანილი რეგლამენტებით (**ref.#: 57**, **ref.#: 41**) უშუალოდ გათვალისწინებულისა. ექსპერტი პასუხს აგებს მხოლოდ შემოწმებული ტდ-ის რეგლამენტებთან შესაბამისობაზე და არა მის განხორციელებაზე, ან/და მშენებლობის პროცესში მისგან გადახვევაზე.

ექსპერტი **ა.ზერეკიძე**

30/04/20, თბილისი

გამოვლენილი გარემოებები:

შენიშვნა:

N	*ამ პარაგრაფში გამოყენებული აღნიშვნები*	
1.	×	*მითითებულ ადგილას კომპონენტის სტატუსი არის სრულად შესაბამისი*
2.	—	*მითითებულ ადგილას კომპონენტის სტატუსი არის ნაწილობრივ შესაბამისი*
3.	□	*მითითებულ ადგილას კომპონენტის სტატუსი განისაზღვრება ადმინისტრაციული ორგანოს მიერ*

შესწავლილ იქნა შენობის ტდ, ზემოხსენებულ რეგლამენტებთან (**ref.#: 57**, **ref.#: 41**) მიმართებაში და გამოვლენილ იქნა შემდეგი გარემოებები:

1. არქიტექტურული პროექტის შემადგენლობა:



სურათი 1. ტდ ვიზუალიზაციის გვერდი

1.1. „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან“ შესაბამისობის ანალიზის ნაწილში:

N	კომპონენტი	გააჩნია	არ გააჩნია
1.	თითოეული დაკავებულობისა და გამოყენების აღწერა	×	
2.	კონსტრუქციის ტიპ(ებ)ი	×	
3.	სიმაღლის შეზღუდვები	×	
4.	ფართობის შეზღუდვები	×	
5.	გარე კედლის ცეცხლმედეგობა და ღიობები	×	
6.	ხანძრისაგან დაცვის სისტემები	×	
7.	მოთხოვნები გასასვლელებისადმი	×	
8.	მისაწვდომობა	×	
9.	იატაკის და სახურავის ანაწყობები	×	
10.	ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმოჯნავები	×	
11.	წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობები	×	

ცხრილი 1. კომპონენტების ნუსხა

შეფასება: ამ ნაწილში დაცულია წესების მოთხოვნები სრულად.

2. დაკავებულობ(ებ)ი და დაკავებულობის დატვირთვები:

ref.#: 41. თავი 3, ცხრილი 302, ქვეთავი 403 და 406

დაკავებულობები

საპროექტო შენობების გამოყენებები და შესაბამისი დაკავებულობები განსაზღვრულია წესების მე-3 თავის შესაბამისად. შენობების თითოეული ნაწილი ინდივიდუალურად არის კლასიფიცირებული 302.1 ქვეთავის შესაბამისად. საპროექტო ობიექტის ძირითადი დაკავებულობის ჯგუფი არის სც-2, რომელიც საპროექტო ობიექტის ცამეტ სართულზეა (1-13) გათვალისწინებული. მასთან ერთად შენობაში ნულ სართულზე გათვალისწინებულია სვ (სავაჭრო სივრცე) და სქ (ხანძრის მართვის ცენტრი) ჯგუფის დაკავებულობები. შერეული დაკავებულობები სწორედ 0 სართულზე გვცვდება, სადაც დაცულია 508.4 ცხრილის მოთხოვნები გამმიჯნავებთან დაკავშირებით. შენობაში თანმხლები გამოყენებები, რაც მოცემულია ცხრილი 509-ში, პროექტით არ არის გათვალისწინებული.

გამოყენება	დაკავებულობის ჯგუფი	სივრცე	სართული
სავაჭრო სივრცე	**სვ**	N1	0
ხანძრის მართვის ცენტრი	**სქ**	N1	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**სც-2**	N1-130	1-13

დაკავებულობების დატვირთვები

საპროექტო შენობის დაკავებულობების დატვირთვების ანგარიშისთვის გამოყენებულია დ.დ.ფ. მაჩვენებლები ცხრილი 1004.1.2-დან და ამავე ქვეთავის გამონაკლისი.

პროექტში გასასვლელებისკენ შუალედური ოთახები ან სივრცეები არ გვაქვს, შესაბამისად დაგროვებული დატვირთვა არ გვხვდება არც-ერთ სივრცეში.

ცხრილი 2. დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფი	სივრცის დანიშნულება	სივრცე		დატვირთვა			
		ნომერი	სართ.	**S** (m²)	დ. დ. ფ.	დ.დ.	Σ დ.დ.
სვ	სავაჭრო	N1	0	429,0	2,8	**154**	154
სქ	ხანძრის მართვის ცენტრი	N1		20,7	9,3	**3**	3
სც-2	საცხოვრებელი ერთეულები (ბინები)	N1; 11; 21; 31; 41; 51; 61; 71; 81; 91; 101; 111; 121		36,2	18,6	**2**	31
		N2; 12; 22; 32; 42; 52; 62; 72; 82; 92; 102; 112; 122		37,5		**3**	
		N3; 13; 23; 33; 43; 53; 63; 73; 83; 93; 103; 113; 123		51,8		**3**	
		N4; 14; 24; 34; 44; 54; 64; 74; 84; 94; 104; 114; 124		48,6		**3**	
		N5; 15; 25; 35; 45; 55; 65; 75; 85; 95; 105; 115; 125		49,4		**3**	

		N6; 16; 26; 36; 46; 56; 66; 76; 86; 96; 106; 116; 126		49,4		**3**	
		N7; 17; 27; 37; 47; 57; 67; 77; 87; 97; 107; 117; 127		49,2		**3**	
		N8; 18; 28; 38; 48; 58; 68; 78; 88; 98; 108; 118; 128		82,1		**5**	
		N9; 19; 29; 39; 49; 59; 69; 79; 89; 99; 109; 119; 129		56,7		**4**	
		N10; 20; 30; 40; 50; 60; 70; 80; 90; 100; 110; 120; 130		33,3		**2**	

შეფასება: ამ ნაწილში დაცულია წესების მოთხოვნები.

3. კონსტრუქციის ტიპ(ებ)ი, სიმაღლე და ფართობი:

ref.#: 41. ცხრილი 503

კონსტრუქციის ტიპები პირდაპირ კავშირშია შენობისათვის დასაშვებ სიმაღლესთან და ფართობთან, მათი გამოყენების/დაკავებულობის საფუძველზე.

3.1. საპროექტო შენობების მაქსიმალური სიმაღლეები და ფართობები შერჩეულია სწორად *წესების* თავი 5 ცხრილი 503-ის მიხედვით, დაკავებულობის ჯგუფის გათვალისწინებით:

ცხრილი 3. სიმაღლე და ფართობები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაგეგმილი		
	შენობის სიმაღლე (მ)	სართულიანობა	S (m²)
სვ	**45.60** [7]	1	429,0
სქ		1	20,7
სც-2		13	653,4 [8]

3.1. დაგეგმილი დაკავებულობის ჯგუფის და შენობის პარამეტრების მიხედვით, მიღებულია ფართობების და სიმაღლეების ზღვრული მაჩვენებლები:

ცხრილი 4. სიმაღლე და ფართობი შესაბამისი წესებიდან

დაკავებულობის ჯგუფი	მაქსიმალური დასაშვები			კონსტრუქცია	
	სიმაღლე (მ)	სართულიანობა	S (m²)	ტიპი	კლასი
სვ	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავია**	**შეუზღუდავია**	**I**	**A**
სქ					
სც-2					

3.2. საპროექტო შენობების კონსტრუქციის ტიპი შერჩეულია ფართობებისა და სიმაღლეების შეჯერების საფუძველზე, გამომდინარე აქედან კონსტრუქციის

[7] სიმაღლე მიწის დონიდან სახურავის ყველაზე მაღალი ზედაპირის საშუალო სიმაღლემდე. გასათვალისწინებელია ის ფაქტიც, რომ შენობის სიმაღლეში არ შედის სახურავზედა ნაგებობები, გამომდინარე 1509.2.2 ქვეთავისა. კერძოდ, ვინაიდან სახურავზედა ნაგებობების საერთო ფართობი არ აღემატება საყრდენი სახურავის ფართობის $^1/_3$-ს, 503.1 ქვეთავის მიხედვით არც ფართობის და არც სართულიანობის ნაწილში მათი გათვალისწინება არ ხორციელდება.

[8] აღებულია ყველაზე დიდი ფართობის მქონე სართულის მაჩვენებელი.

ტიპად მიღებულია **I (A)**.

3.3. ცეცხლმედეგობის ანგარიშისთვის გამოყენებულია ცხრილი 601, მიუხედავად იმისა, რომ ანალიზში ცალკე არ არის მოცემული ცეცხლმედეგობის ამოკრებილი ცხრილი, მოთხოვნები პროექტით სწორად არის განსაზღვრული. კერძოდ:

- **სტრუქტურული ჩარჩო:** 3 სთ > გათვლილია 4სთ (70x70 სმ კრემნიუმის ბეტონის სვეტები. იხ. ცხრილი 722.2.4)
- **გარე მზიდი კედლები:** 3 სთ > გათვლილია 4სთ (25 სმ კრემნიუმის ბეტონის სვეტები. იხ. ცხრილი 722.2.4)
- **შიგა მზიდი კედლები:** 3 სთ > გათვლილია 4სთ (25 სმ კრემნიუმის ბეტონის სვეტები. იხ. ცხრილი 722.2.4)
- **გარე არამზიდი კედლები**: **ცხრ. 602 შესაბამისად** [9] > გათვლილია 4 სთ-ზე მეტი (20 სმ კაჟბადის ხრეშის ბეტონის წყობის ერთეული (ბლოკი). იხ. ცხრილი 721.1(2)).
- **შიგა არამზიდი კედლები**: 0 სთ > გათვლილია 4 სთ – ტიხრები ბინებს შორის (20 სმ კაჟბადის ხრეშის ბეტონის წყობის ერთეული (ბლოკი). იხ. ცხრილი 721.1(2))
- **იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები**: 2 სთ > გათვლილია 4 სთ (20 სმ კაჟბადის შემავსებლიანი ბეტონის ფილა. იხ. ცხრილი 721.1(3))
- **სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები**: 1½ სთ > გათვლილია 4 სთ (20 სმ კაჟბადის შემავსებლიანი ბეტონის ფილა. იხ. ცხრილი 721.1(3))

3.4. **ტიპი I (A)** კონსტრუქციისთვის, ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნები გარე კედლებისათვის ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილის მიხედვით მიღებულია *სწორად,* ცხრილი 602 შესაბამისად.

ცხრილი 5. გარე კედლების ცეცხლემედეგობის შეფასება (იხილეთ სქემასთან ერთად)

გარე კედელის მონაკვეთი	დაკავებულობა	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი – X (მ)	კონსტრუქციის ტიპი	ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნები	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
A	სვ; სქ; სც-2	X ≥ 9	I (A)	0 სთ	4 სთ
B		X < 3		2 სთ [10]	4 სთ
B`		3 ≤ X < 9		1 სთ	4 სთ

კერძოდ, თითოეული გარე კედლის დაშორება ცალ-ცალკეა გაზომილი და მისადაგებულია ცხრილის პარამეტრებსა და დაკავებულობის ჯგუფებს, რაც ასახულია სქემაზე.

შეფასება: ამ ნაწილში დაცულია წესების მოთხოვნები.

4. გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასასვლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება:

4.1. გასასვლელთან მისადგომი: გასასვლელთან მისადგომი 1014 ქვეთავების შესაბამისად არის დაპროექტებული. შუალედური სივრცე პროექტში არ გვხვდება. დაცულია გასასვლელისაკენ სავალი საერთო ბილიკის მიმართ ცხრილი 1014.3-ის მოთხოვნები:

[9] დეტალურად იხ. შემდეგი ცხრილი.

[10] აღებულია ყველაზე მკაცრი მოთხოვნა.

ცხრილი 6. საერთო სავალი ბილიკის შეფასება [11]

სართული	დაკავებულობის ჯგუფი	გასასვლელისკენ სავალი მაქსიმალური საერთო ბილიკი [12]		
		საშხეფი სისტემით მთლიანად აღჭურვილი შენობა	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0	სვ	კი	23 მ	0.00 მ
	სქ		30 მ	16.15 მ
1-13	სც-2		38 მ	19.93 მ

4.2. გასასვლელის და გასასვლელთან მისადგომის გზა-კარები: კომპონენტების რაოდენობის გამოთვლა შესრულებულია შესაბამისი დაკავებულობის დატვირთვების საფუძველზე, **ცხრილი 1015.1**, 1015.1 და 1015.1.1 ქვეთავების გათვალისწინებით და დაცულია წესების მოთხოვნები. ქვემოთ მოცემულია თითოეული დაკავებული სივრციდან გასასვლელის გზა-კარების რაოდენობის ანგარიში:

ცხრილი 7. გზა-კარების რაოდენობის შეფასება სივრცეებისთვის

სართული	დაკავებულობის ჯგუფი	სათავსი	დამკავებელთა დატვირთვა		სივრციდან გასასვლელის გზა-კარის რაოდენობა	
			მოთხოვნილი	არსებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0	სვ	N1	49	154	2	3
	სქ	N1		3	1	1
1-13	სც-2	N1; 11; 21; 31; 41; 51; 61; 71; 81; 91; 101; 111; 121	10	2	1	1
		N2; 12; 22; 32; 42; 52; 62; 72; 82; 92; 102; 112; 122		3	1	1
		N3; 13; 23; 33; 43; 53; 63; 73; 83; 93; 103; 113; 123		3	1	1
		N4; 14; 24; 34; 44; 54; 64; 74; 84; 94; 104; 114; 124		3	1	1
		N5; 15; 25; 35; 45; 55; 65; 75; 85; 95; 105; 115; 125		3	1	1
		N6; 16; 26; 36; 46; 56; 66; 76; 86; 96; 106; 116; 126		3	1	1
		N7; 17; 27; 37; 47; 57; 67; 77; 87; 97; 107; 117; 127		3	1	1
		N8; 18; 28; 38; 48; 58; 68; 78; 88; 98; 108; 118; 128		5	1	1
		N9; 19; 29; 39; 49; 59; 69; 79; 89; 99; 109; 119; 129		4	1	1
		N10; 20; 30; 40; 50; 60; 70; 80; 90; 100; 110; 120; 130		2	1	1

[11] სადაც სართულიდან ერთი გასასვლელია, საერთო სავალი ბილიკი და მაქსიმალური სავალი მანძლი ერთი და იგივეა.

[12] ცხრილში აღწერილია და შეფასებულია ყველაზე მკაცრი მოთხოვნის მქონე სივრცეები (ანუ ყველაზე დაშორებული).

4.3. გასასვლელთან მისადგომის სავალი მანძილი: სწორად არის მიღებული საპროექტოდ გასასვლელთან მისადგომების სავალი მანძილები, ცხრილების: ცხრილი 1016.2 და 1021.2(1), 1021.2(2) შეჯერების საფუძველზე და ასახულია პროექტში. კერძოდ, ყველაზე მკაცრი მაქსიმალური სავალი მანძილი დაცულია:

ცხრილი 8. მაქსიმალური სავალი მანძილები

სართული	დაკავებულობა	გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი		
		საშხეფი სისტემა	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0	სვ	კი	75 მ	30.03 მ
	სქ		90 მ	16.15 მ
1-13	სც-2		75 მ	21.01 მ

4.4. დერეფნები:

4.4.1. დერეფნების ცეცხლმედეგობის ხარისხი განსაზღვრულია 1018.1 ცხრილის მიხედვით:

ცხრილი 9. დერეფნების ცეცხლმედეგობა

სართული	დაკავებულობა	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათებში)		
		საშხეფი სისტემა	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0	სვ	კი	0	- [13]
	სქ		0	4 სთ
1-13	სც-2		0.5	4 სთ

4.5. გასასვლელის რაოდენობა: პროექტით გათვალისწინებულია 1021.2(1) და 1021.2(1) ცხრილს მოთხოვნები. თითოეულ სართულს მინიმუმ 2 გასასვლელი ემსახურება.

4.6. შენობიდან გამოსასვლელი: პროექტით დაცულია წესების 1027.1 ქვეთავის 1-ლი გამონაკლისის მოთხოვნები.

შეფასება: ამ ნაწილში დაცულია წესების მოთხოვნები.

5. გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება:

5.1. გზა-კიბეების და სხვა საშუალებების გამტარუნარიანობა მოწყობილია 1022 ქვეთავების შესაბამისად. მათი გამტარუნარიანობა მიღებულია **1005.3.1** და **1005.3.2 ქვეთავების** შესაბამისად და აკმაყოფილებს წესების მოთხოვნებს:

ცხრილი 10. გამტარუნარიანობის შეფასება

სართული	დაკავებულობის ჯგუფი	Σ დ.დ.	კომპონენტი	გამტარუნარიანობა		
				გამტარუნარიანობის ფაქტორი (სმ)	მოთხოვნილი სიგანე (სმ) [14]	გათვალისწინებული სიგანე (სმ)
0	სვ	154	გზა-კიბე	0,51	-	-
			დერეფანი	0,38	-	-
			გზა-კარი	0,38	58,52	446
	სქ	3	გზა-კიბე	0,51	-	-

[13] აღნიშნულ სივრცეში პროექტით დერეფნები არ არის გათვალისწინებული.

[14] იანგარიშება ჯამური სიგანე, რაც უნდა დააკმაყოფილოს ყველა გასასვლელის კარმა ერთად აღებულმა, რომელიც ემსახურება კონკრეტულ დაკავებულობას.

			დერეფანი	**0,38**	1,14	140
			გზა-კარი	**0,38**	1,14	92
1-13	**სც-2**	31	**გზა-კიბე**	**0,51**	15,81	242
			დერეფანი	**0,38**	11,78	230
			გზა-კარი	**0,38**	11,78	184

5.2. უზრუნველყოფილია უწყვეტობა შენობაში;

5.3. გზა-კიბის ბაქნების სიგანე აღემატება გზა-კიბის სიგანისა;

5.4. **1009.16** ქვეთავის მიხედვით, საპროექტო ობიექტს სახურავზე ასვლა ხდება გზა-კიბის საშუალებით;

5.5. დერეფნის მინიმალური ზომები მიღებულია **ცხრილი 1018.2** გათვალისწინებით.

ცხრილი 11. დერეფნის სიგანე

სართული	დაკავებულობა	**დერეფნის მინიმალური სიგანე**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0	**სვ**	-	-
	სქ	**0,9 მ**	**1,4 მ**
1-13	**სც-2**	**1,2 მ**	**2,3 მ**

5.6. კარების მინიმალური ზომები მიღებულია ქვეთავი 1008.1.1 მიხედვით: არანაკლებ, 82 სმ თავისუფალ სიგანე.

5.7. დაცულია 1008.1.2 ქვეთავის მოთხოვნები კარებთან მიმართებაში.

შეფასება: ამ ნაწილში დაცმულია წესების მოთხოვნები.

6. მისაწვდომობის შეფასება

საპროექტო დაკავებულობებთან მიმართებაში პროექტის მიხედვით:

6.1. **ლიფტები:** შენობაში გამოყენებულია 1007.2.1 და 1007.4 ქვეთავის შესაბამისი აუცილებელი მისაწვდომი ლიფტი. ასევე გათვალისწინებულია 1707 ქვეთავის მოთხოვნები სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომ ლიფტებთან დაკავშირებით.

6.2. **გზა-კიბეები:** გზა-კიბისთვის დაცულია 1007.3 ქვეთავის მოთხოვნები, ასევე გამოყენებულია ამავე ქვეთავის მე-2 გამონაკლისი თავშესაფრის ფართობებთან დაკავშიორებით.

6.3. **კარები:** თავისუფალი სიგანე ≥ 82 სმ; თავისუფალი სიმაღლე ≥ 205 სმ (1008 ქვეთავი);

6.4. **მისაწვდომი სვლაგეზი**: მიწის ნაკვეთზე და შენობაში — მიწისპირა დონე შენარჩუნებულია, შენობაში უზრუნველყოფილია მისაწვდომი სვლაგეზი (ასახულია ნახაზებზე).

6.5. **ტუალეტისა და სააბაზანოს მოწყობილობები:** სც-2 ჯგუფის დაკავებულობებში **1107.6.2.1.1** ქვეთავის თანახმად, გათვალისწინებულია **A117.1 სტანდარტის** შესაბამისი 3 „ა“ ტიპის საცხოვრებელი ერთეული (1 სართული N1 ბინა), ხოლო დანარჩენი საცხოვრებელი ერთეულებისთვის გათვალისწინებულია **1107.6.2.1.3** ქვეთავი, კერძოდ სც-2 ჯგუფის მრავალბინიან შენობებში არსებულ საცხოვრებელი ერთეულებისთვის მისაწვდომობა დასაშვებია უზრუნველყოფილი იყოს

საჭიროების შემთხვევაში საიდან გამომდინარედაც გათვალისწინებული უნდა იყოს მისაწვდომობის მოწყობის შესაძლებლობა, რაც გათვალისწინებულია პროექტით.

შეფასება: ამ ნაწილში დაცულია წესების მოთხოვნები.

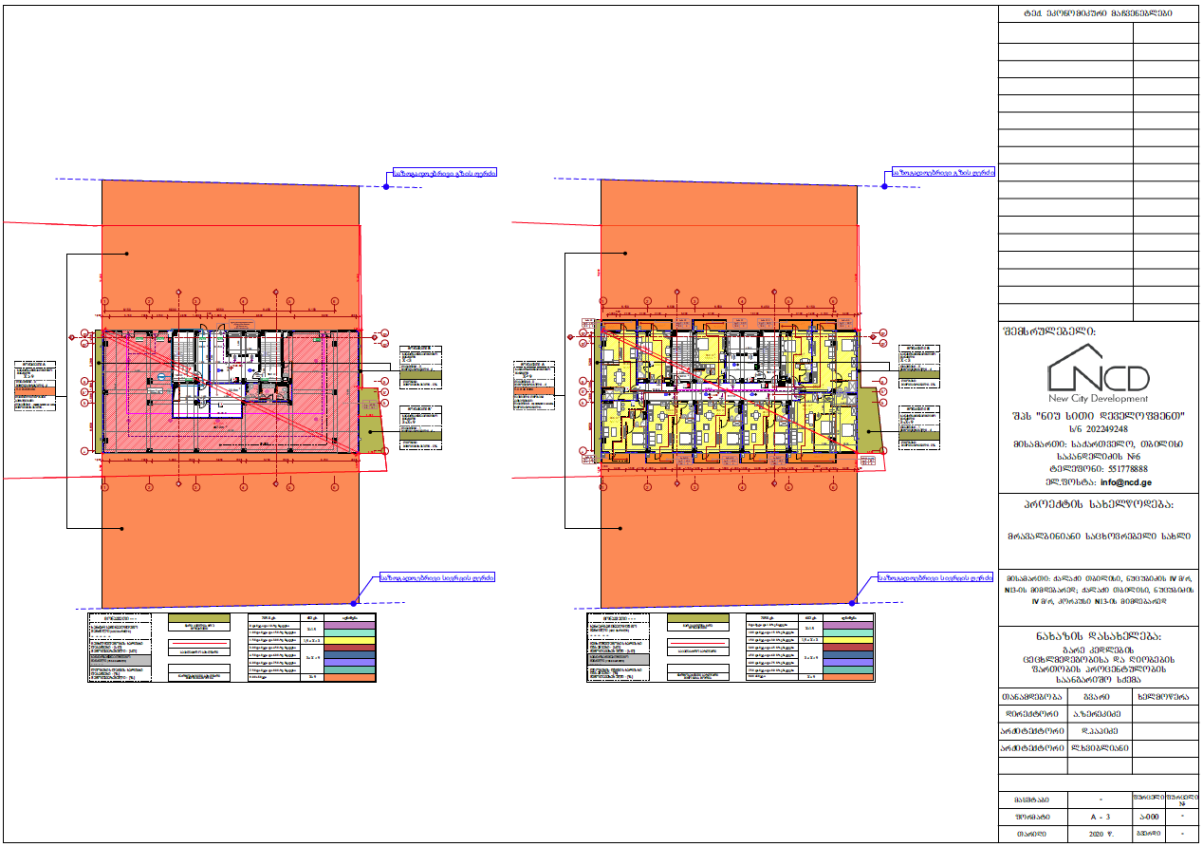
7. გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება:

7.1. **ნაშვერები:** დაცულია 705.2 ქვეთავისა და ცხრილის მოთხოვნები.

7.2. **ღიობები:** წესების თანახმად ღიობები სხვადასხვა ოდენობით იზღუდება დაშორების მიხედვით. ამ გარემოებების გათვალისწინებით, გარე კედლის ღიობების ფართობი ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილისა და ღიობის დაცვის ხარისხის მიხედვით წესების შესაბამისად არის დაგეგმარებული (ცხრილი 705.8).

ცხრილი 12. ღიობების მაქსიმალური ფართობების ანგარიშის ცხრილი პროექტიდან

მონაკვეთი	ნიშნული	ფართობები (კვ.მ)			ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი	დაცვის ხარისხი	დასაშვები ფართობი (%)	გათვალისწინებული
		ფასადის	ღიობის					
			დაცული	დაუცველი				
A [15]	+0.00 - +42.40	-	-	-	9.0 მ ან მეტი	დაუცველი	შეუზღუდავია	-
B, B` [16]	+0.00 - +42.40	-	-	-	9.0 მ-ზე ნაკლები	-	-	-



სურათი 2. გარე კედლის ღიობების ფართობის ანგარიშის სქემა 705.8 ცხრილის შესაბამისად, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილისა და ღიობის დაცვის ხარისხის მიხედვით

[15] აღნიშნული მონაკვეთებში ღიობების დასაშვები ფართობი შეუზღუდავია ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილიდან გამომდინარე, შესაბამისად არ არის ნაწარმოები მათი პროცენტულობის ანგარიში.

[16] აღნიშნული მონაკვეთებში პროექტით არ არის გათვალისწინებული ღიობები, შესაბამისად არ არის ნაწარმოები მათი პროცენტულობის ანგარიში.

7.3. **პარაპეტი:** შენობას 705.11 ქვეთავის მე-6 გამონაკლისის, თანახმად პარაპეტი არ მოთხოვება.

შეფასება: ამ ნაწილში დაცულია წესების მოთხოვნები.

8. იატაკის და სახურავის ანაწყობების შეფასება

8.1. შესრულებულია წესების მოთხოვნათა დაცვით. იხ. კონსტრუქციის ტიპების შეფასება:

- **იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები**: 2 სთ > გათვლილია 4 სთ (20 სმ კაჟბადის შემავსებლიანი ბეტონის ფილა. იხ. ცხრილი 721.1(3))
- **სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები**: 1½ სთ > გათვლილია 4 სთ (20 სმ კაჟბადის შემავსებლიანი ბეტონის ფილა. იხ. ცხრილი 721.1(3))

შეფასება: ამ ნაწილში დაცულია წესების მოთხოვნები.

9. ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება:

9.1. შერეული დაკავებულობები შენობაში გვხვდება 0 სართულზე, რომელთათვისაც გათვალისწინებულია **508-ე** ქვეთავის მთხოვნები. მიუხედავად იმისა, რომ სვ და სქ ჯგუფებს ერთმანეტისგან გამიჯვნა არ მოეთხოვებათ, ისინი 4 სთ ცეცხლმედეგი ზღუდით არიან გამიჯნული.

ცხრილი 13. დაკავებულობის აუცილებელი გამიჯვნა (საათები)

დაკავებულობა	თვ სგ		დწ-1 დწ-3 დწ-4		დწ-2		სც[ა]		სმ-2 სწ-2[ბ] დს		სქ, სმ-1 სვ სწ-1		დსშ-1		დსშ-2		დსშ-3 დსშ-4		დსშ-5	
	ს	სგ	ს	სგ	ს	სგ	ს	სგ	ს	სგ	ს	სგ	ს	სგ	ს	სგ	ს	სგ	ს	სგ
სქ, სმ-1, სვ, სწ-1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	გ	გ	დ	დ	2	3	1	2	1	დ

ს = შენობები, რომლებიც მთლიანადაა აღჭურვილი 903.3.1.1 ქვეთავის შესაბამისად დაყენებული ავტოსაშხეფი სისტემით.
სგ = შენობები, რომლებიც არაა მთლიანად აღჭურვილი 903.3.1.1 ქვეთავის შესაბამისად დაყენებული ავტოსაშხეფი სისტემით.
გ = გამიჯვნა საჭირო არ არის.
დ = დაუშვებელია.

9.2. პროექტის მიხედვით, არც-ერთი დამხმარე გამოყენება არ არის იდენტიფიცირებული როგორც თანხმლები და ქვეთავი 509 მოთხოვნები არ ვრცელდება.

9.3. საცხოვრებელი ერთეულები ერთმანეთისგან გამიჯნულია 420.2 ქვეთავის შესაბამისად, ცეცხლმედეგი ტიხრების ხარისხი შეადგენს 1სთ-ს.

9.4. პროექტში ყურადღებაა მიქცეული ასევე ცეცხლმედეგი ზღუდეების მოთხოვნებზე (**ref.#: 41**, ქვეთავი 707).

შეფასება: ამ ნაწილში დაცულია წესების მოთხოვნები.

10. ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება:

***ref.#: 41**, თავი 9*

10.1. <u>ავტოსაშხეფი სისტემა:</u>

10.1.1. <u>სც-2 ჯგუფის დაკავებულობა:</u> 903.2.8 ქვეთავის თანახმად მთლიანი შენობა აღჭურვილია ავტოსაშხეფი სისტემით.

10.1.2. <u>სვ ჯგუფის დაკავებულობა</u>: 903.2.7.1 ქვეთავის თანახმად მთლიანი შენობა აღჭურვილია ავტოსაშხეფი სისტემით.

10.2. <u>სახანძრო მილდგარების სისტემა:</u> გათვალისწინებულია 905 ქვეთავის სახანძრო მილდგარების სახელოს მისაერთებლები.

<u>შენიშვნა:</u> სახანძრო-სამაშველო დანაყოფთან შეთანხმებით საპროექტო ტერიტორიაზე მოეწყობა 912-ე ქვეთავის შესაბამისი სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი.

10.3. <u>ხელის ცეცხლმაქრი:</u> 906.3(1) ცხრილის დაცვით თითოეულ სართულზე გათვალისწინებულია ხელის ცეცხლმაქრი.

10.4. <u>ხელით სამართავი სისტემა:</u> 907.2.9 ქვეთავის თანახმად სც-2 ჯგუფის დაკავებულობებში გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა.

<u>შენიშვნა:</u>

1. 907.2.9.1 ქვეთავის მე-2 გამონაკლისის თანახმად თუ შეტყობინების მოწყობილობები გააქტიურდება საშხეფის წყლის ჭავლის გაშვებისთანავე, სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფების დაყენება მთელ შენობაში საჭირო აღარ იქნება, მიუხედავად ამის ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის, სულ მცირე, ერთი კოლოფი მაინც უნდა განთავსდეს შესაბამის ადგილას.
2. 907.4.2.1 ქვეთავის შესაბამისად „სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები არ უნდა განთავსდეს თითოეული გასასვლელიდან 1,5 მ-ზე მეტი დაშორებით. ისინი ისე უნდა განთავსდეს, რომ უახლოეს კოლოფთან მისასვლელი მანძილი 60 მ-ს არ აღემატებოდეს“, შესაბამისად, შენობის თითოეული სართულის გასასვლელთან გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი.

10.5. <u>კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელის ერთ- და მრავალბლოკიანი მოწყობილობები:</u> 907.2.11 ქვეთავის შესაბამისად თითოეული ცალკეული საძინებელი ფართობის ჭერზე ან კედლის გარეთა მხარეს საძინებელ ოთახებთან ახლოს გათვალისწინებულია კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელის ერთ- და მრავალბლოკიანი მოწყობილობები.

10.6. <u>კვამლის ავტომატური აღმომჩენი</u>: 9007.2.13.1.1. ქვეთავის თანახმად გათვალისწინებულია ლიფტის მოწყობილობის ოთახსა და ლიფტის ფოიეში.

10.7. <u>სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა</u>:

<u>შენიშვნა</u>: თუ რადიო სისტემის ნაცვლად დაშვებულია სადენიანი სისტემა, საჭიროებისამებრ გათვალისწინებული უნდა იქნას სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა, რომელიც უნდა დამონტაჟდეს თითოეული იატაკის დონეზე

გზა-კიბის საზღვრებში.

10.8. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა: რუპორები გათვალისწინებულია ლიფტის ფოიეში, გზა-კიბეებზე და დერეფანში.

10.9. მხედველობითი განგაში: 907.5.2.3.4 ქვეთავის თანახმად ყველა საცხოვრებელ ერთეულში შესაძლებელი უნდა იყოს ვიზუალური განგაშის შეტყობინების მოწყობილობის მუშაობა, ICC A117.1-ის შესაბამისად. სვ ჯგუფში კი 907.5.2.3.1 ქვეთავის თანახმად გათვალისწინებულია აღნიშნული მოწყობილობები

შეფასება: ამ ნაწილში დაცულია წესების მოთხოვნები.

10. წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება:

11.1. წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობის საანგარიშოდ გამოყენებულია **1602.1** ცხრილი.

ცხრილი 14. აუცილებელი ფიქსირებული მოწყობილობები

სართული	სივრცე / საცხოვრებელი ერთეული N	დაკვებულობა	Σ დ.დ. / საცხოვრებელი ერთეული	აუცილებელი ფიქსირებული მოწყობილობები									
				უნიტაზები		ხელსაბანები		აბაზანები/ შხაპები		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო / სამზარეულოს ნიჟარა	
				ქალი/კაცი საცხოვრებელი ერთეული		ქალი/კაცი საცხოვრებელი ერთეული							
				მოთხ.	გათვალისწ.	მოთხ.	გათვალისწ.	მოთხ.	გათვალისწ.	მოთხ.	გათვალისწ.	მოთხ.	გათვალისწ.
0	N1	სვ	154	1	1	1	2 (+1)	-	-	1	1	1	1
	N1	სქ	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე													
1-13	N1-130	სც-2	130	1	1	1	1	1	1	-	-	1	1

შეფასება: ამ ნაწილში დაცულია წესების მოთხოვნები.

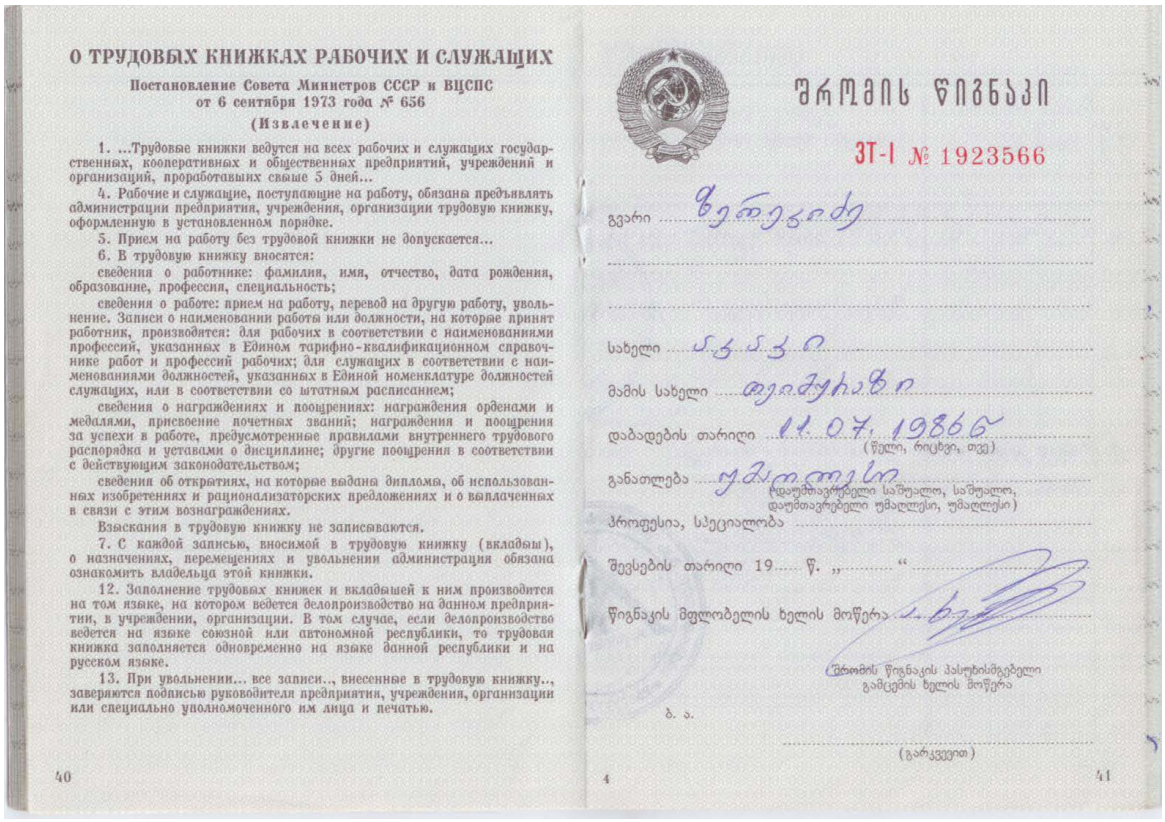
დასკვნა:

ჩემ მიერ შესწავლილი ტდ-ის მიხედვით, ტექნიკური რეგლამენტების (**ref.#: 41**, **ref.#: 57**) მოთხოვნათა გათვალისწინებით შეგვიძლია დავასკვნათ, რომ საპროექტო ობიექტის სამშენებლო დოკუმენტის პროექტის არქიტექტურული ნაწილი შეესაბამება ხსენებული რეგლამენტების მოთხოვნებს და ეძლევა რეკომენდაცია მშენებლობის ნებართვის მისაღებად.

ექსპერტი ა.ზერეკიძე

30/04/2020, თბილისი

დანართი 1:



О ТРУДОВЫХ КНИЖКАХ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ

Постановление Совета Министров СССР и ВЦСПС
от 6 сентября 1973 года № 656
(Извлечение)

1. ...Трудовые книжки ведутся на всех рабочих и служащих государственных, кооперативных и общественных предприятий, учреждений и организаций, проработавших свыше 5 дней...

4. Рабочие и служащие, поступающие на работу, обязаны предъявлять администрации предприятия, учреждения, организации трудовую книжку, оформленную в установленном порядке.

5. Прием на работу без трудовой книжки не допускается...

6. В трудовую книжку вносятся:

сведения о работнике: фамилия, имя, отчество, дата рождения, образование, профессия, специальность;

сведения о работе: прием на работу, перевод на другую работу, увольнение. Записи о наименовании работы или должности, на которые принят работник, производятся: для рабочих в соответствии с наименованиями профессий, указанных в Едином тарифно-квалификационном справочнике работ и профессий рабочих; для служащих в соответствии с наименованиями должностей, указанных в Единой номенклатуре должностей служащих, или в соответствии со штатным расписанием;

сведения о награждениях и поощрениях: награждения орденами и медалями, присвоение почетных званий; награждения и поощрения за успехи в работе, предусмотренные правилами внутреннего трудового распорядка и уставами о дисциплине; другие поощрения в соответствии с действующим законодательством;

сведения об открытиях, на которые выдана диплома, об использованных изобретениях и рационализаторских предложениях и о выплаченных в связи с этим вознаграждениях.

Взыскания в трудовую книжку не записываются.

7. С каждой записью, вносимой в трудовую книжку (вкладыш), о назначениях, перемещениях и увольнении администрация обязана ознакомить владельца этой книжки.

12. Заполнение трудовых книжек и вкладышей к ним производится на том языке, на котором ведется делопроизводство на данном предприятии, в учреждении, организации. В том случае, если делопроизводство ведется на языке союзной или автономной республики, то трудовая книжка заполняется одновременно на языке данной республики и на русском языке.

13. При увольнении... все записи.., внесенные в трудовую книжку.., заверяются подписью руководителя предприятия, учреждения, организации или специально уполномоченного им лица и печатью.

40

შრომის წიგნაკი

ЗТ-I № 1923566

გვარი ზედგინიძე

სახელი ანანო

მამის სახელი თამაზისაძე

დაბადების თარიღი 11.07.1986წ.
(წელი, რიცხვი, თვე)

განათლება უმაღლესი
(დაუმთავრებელი საშუალო, საშუალო, დაუმთავრებელი უმაღლესი, უმაღლესი)

პროფესია, სპეციალობა

შევსების თარიღი 19.... წ. „.....“

წიგნაკის მფლობელის ხელის მოწერა

(შრომის წიგნაკის პასუხისმგებელი გამცემის ხელის მოწერა)

ბ. ა.

(გარკვევით)

4 41

ფოტო 1. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი



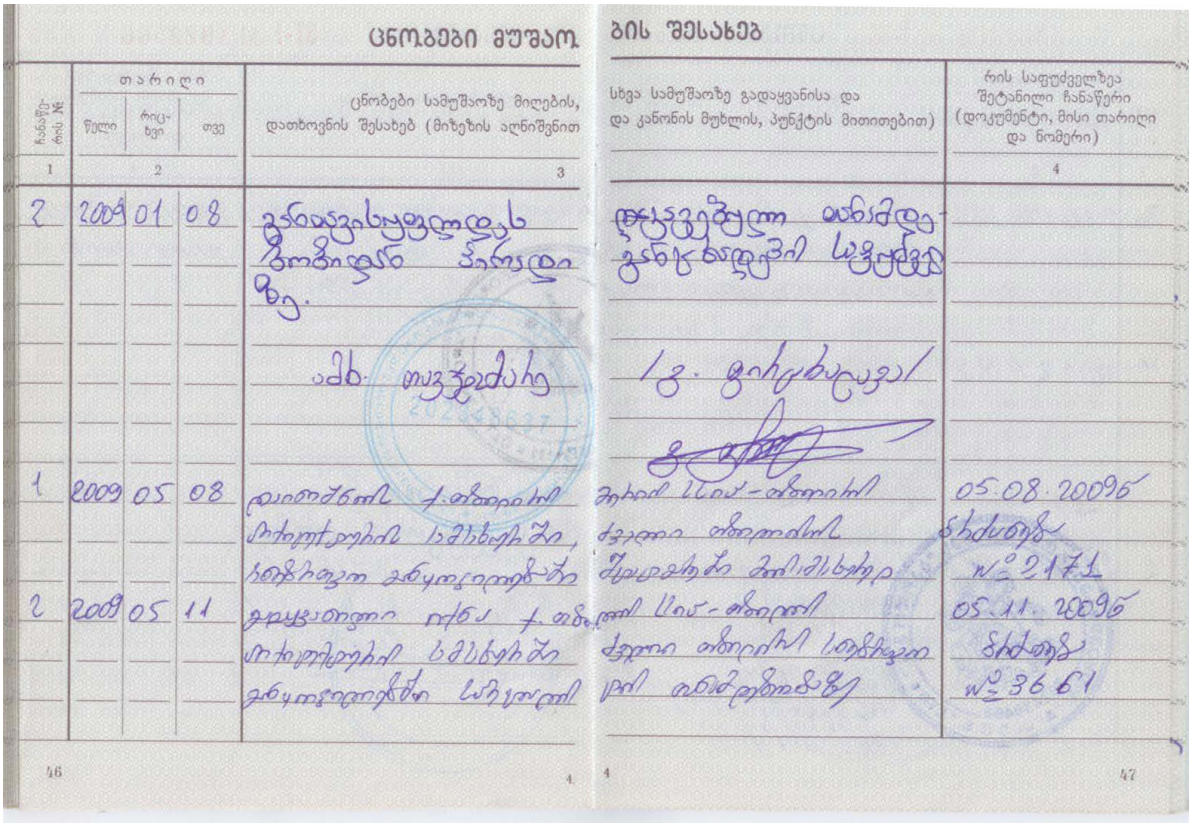
ცნობები მუშაობის შესახებ

ЗТ-I № 1923566

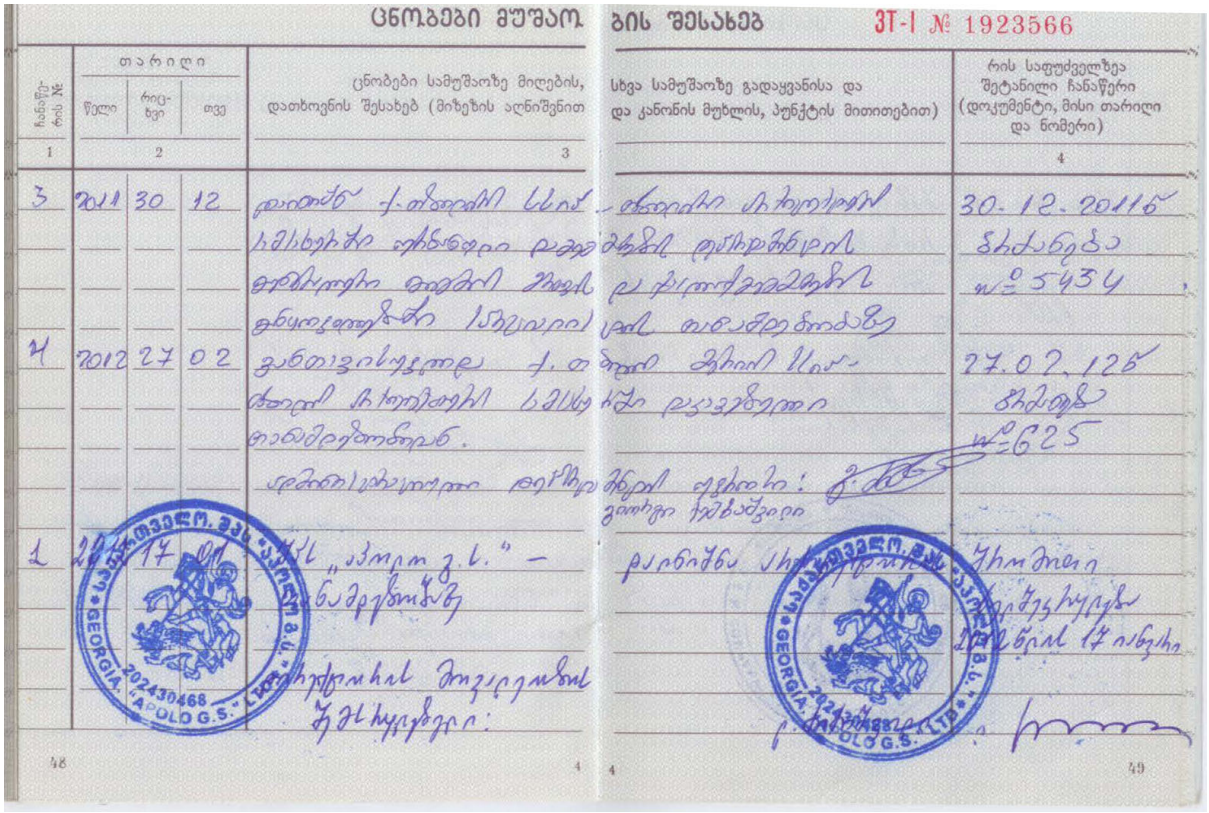
ჩანაწერის რიგითი №	თარიღი: წელი	თარიღი: რიცხვი	თარიღი: თვე	ცნობები სამუშაოზე მიღების, დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით)	სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზეა შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
1	2			3		4
3	2008	01	09	ქ.ბათუმის სკოლა №17 ისტორიის მასწავლებელი	ბათუმის ქალაქის №17 საჯარო სკოლის დირექტორის	ბრძ№017 31.08.2008
1	2008	06	09	ბათუმის ქალაქის №17 საჯარო სკოლის ისტორიის მასწავლებელი	ბათუმის ქალაქის №17 საჯარო სკოლის დირექტორის	

44 4 4 45

ფოტო 2. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი



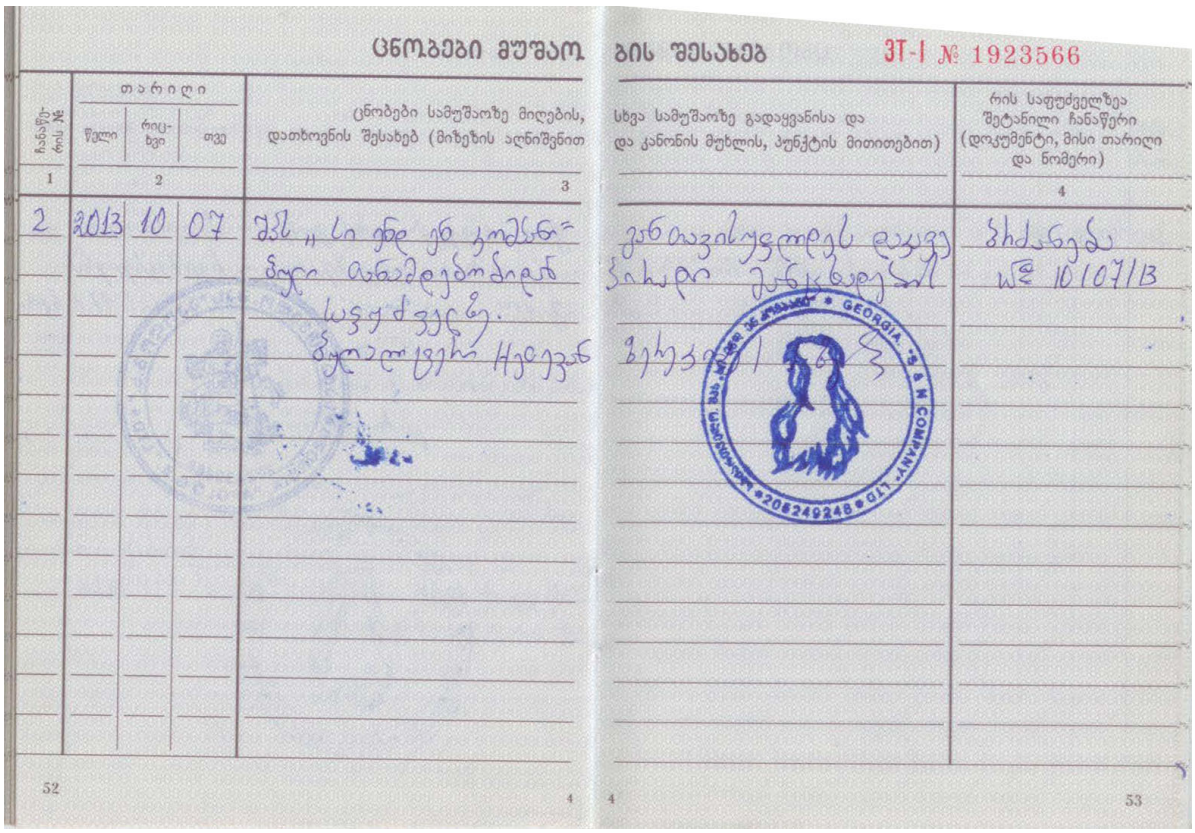
ფოტო 3. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი



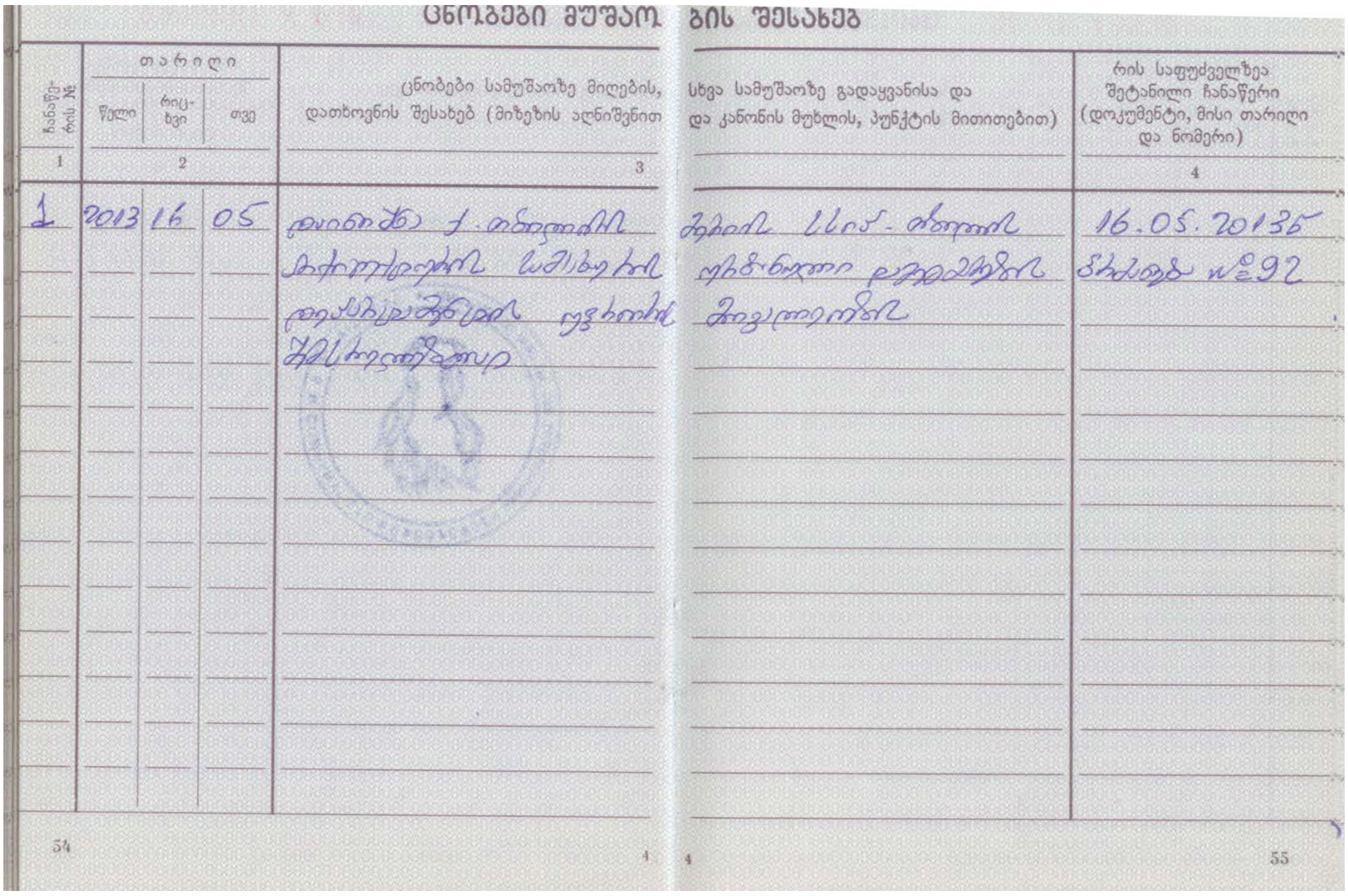
ფოტო 4. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი



ფოტო 5. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი



ფოტო 6. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი



ცნობები მუშაობის შესახებ

ჩანაწე-რის №	თარიღი			ცნობები სამუშაოზე მიღების, სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზეა შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
	წელი	რიცხვი	თვე		
1	2			3	4
1	2013	16	05	[illegible]	16.05.2013წ ბრძანება №92

54 55

ფოტო 7. შრომის წიგნაკის ფოტოასლი

დანართი 2:



GEORGIA
LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW
TECHNICAL UNIVERSITY OF GEORGIA
BACHELOR'S
DIPLOMA

BA № 002758

This is to certify that by the decision February 18, 2008
of the Architecture, Urban Planning and Design faculty
of the Technical University of Georgia
Mr. Akaki Zerekidze
born on July 11, 1986
was awarded an academic Degree of Bachelor with Major in
Architecture

seal Dean of the faculty Rector

Tbilisi June 18, 2008. Registration No 02755

საქართველო
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
ბაკალავრის
დიპლომი

BA № 002758

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის
არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის
ფაკულტეტის 2008 წლის 18. 2 გადაწვეტილებით,
აკაკი ზერეკიძეს
დაბადებულს 1986 წლის 11 ივლისს
მიენიჭა არქიტექტურის
ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი.

ბ. ა. ფაკულტეტის დეკანი რექტორი

თბილისი 18/06/2008 რეგისტრაციო # 02755

ფოტო 8. დიპლომის ფოტოასლი

Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO



სახელი / FIRST NAME
აკაკი
AKAKI
გვარი / LAST NAME
ზერეკიძე
ZEREKIDZE

მოქ. / CIT	სქესი / SEX	პირადი No / PERSONAL No
GEO	მმ / M	01024040202

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH	მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY
11.07.1986	06.03.2023

ბარათის No / CARD No
12IC88900

ხელმოწერა
SIGNATURE



დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
06.03.2013
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 01/12
სშს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE012IC88900001024040202<<<<
8607117M2303060GE0<<<<<<<<<<<3
ZEREKIDZE<<AKAKI<<<<<<<<<<<<<<