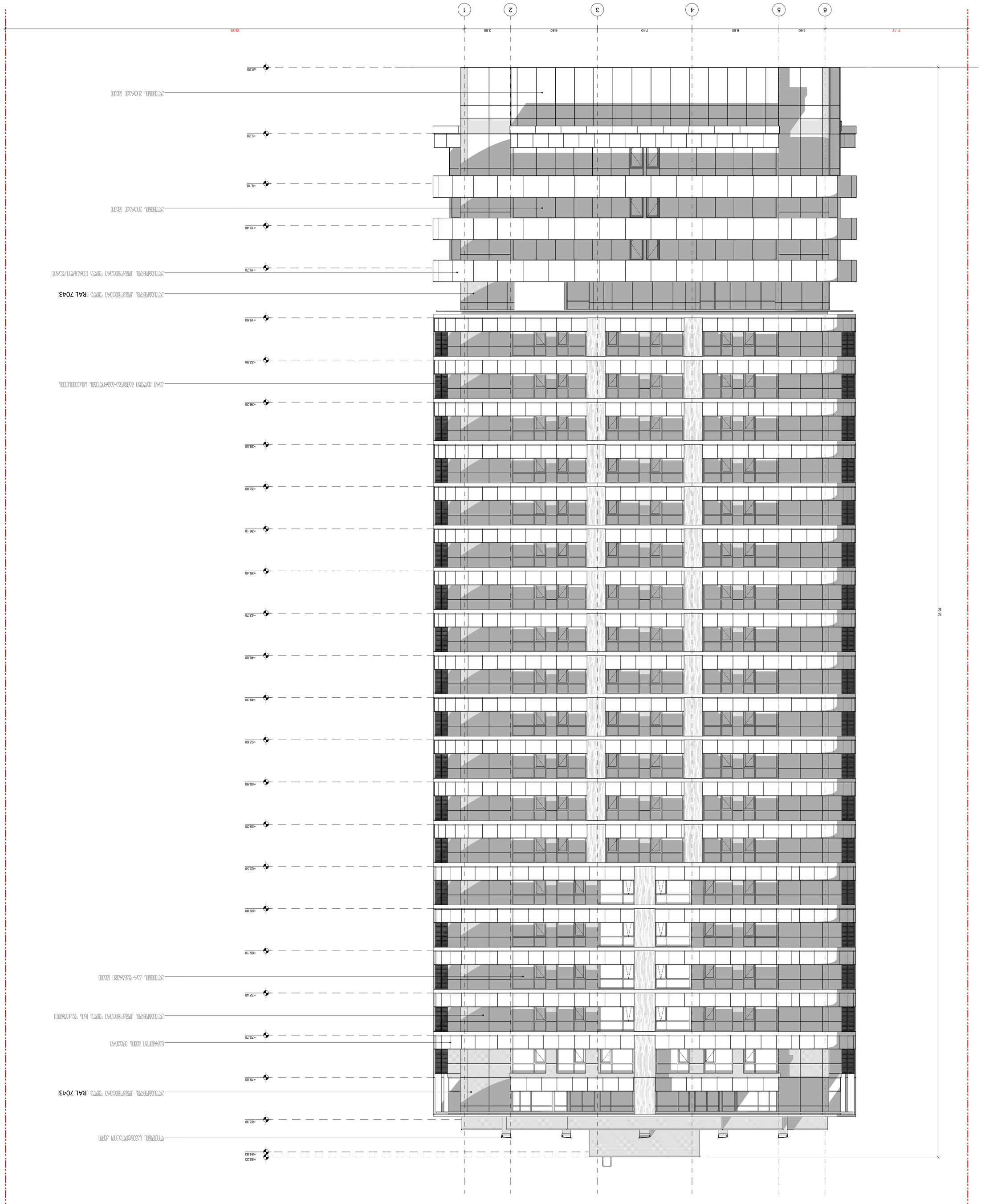
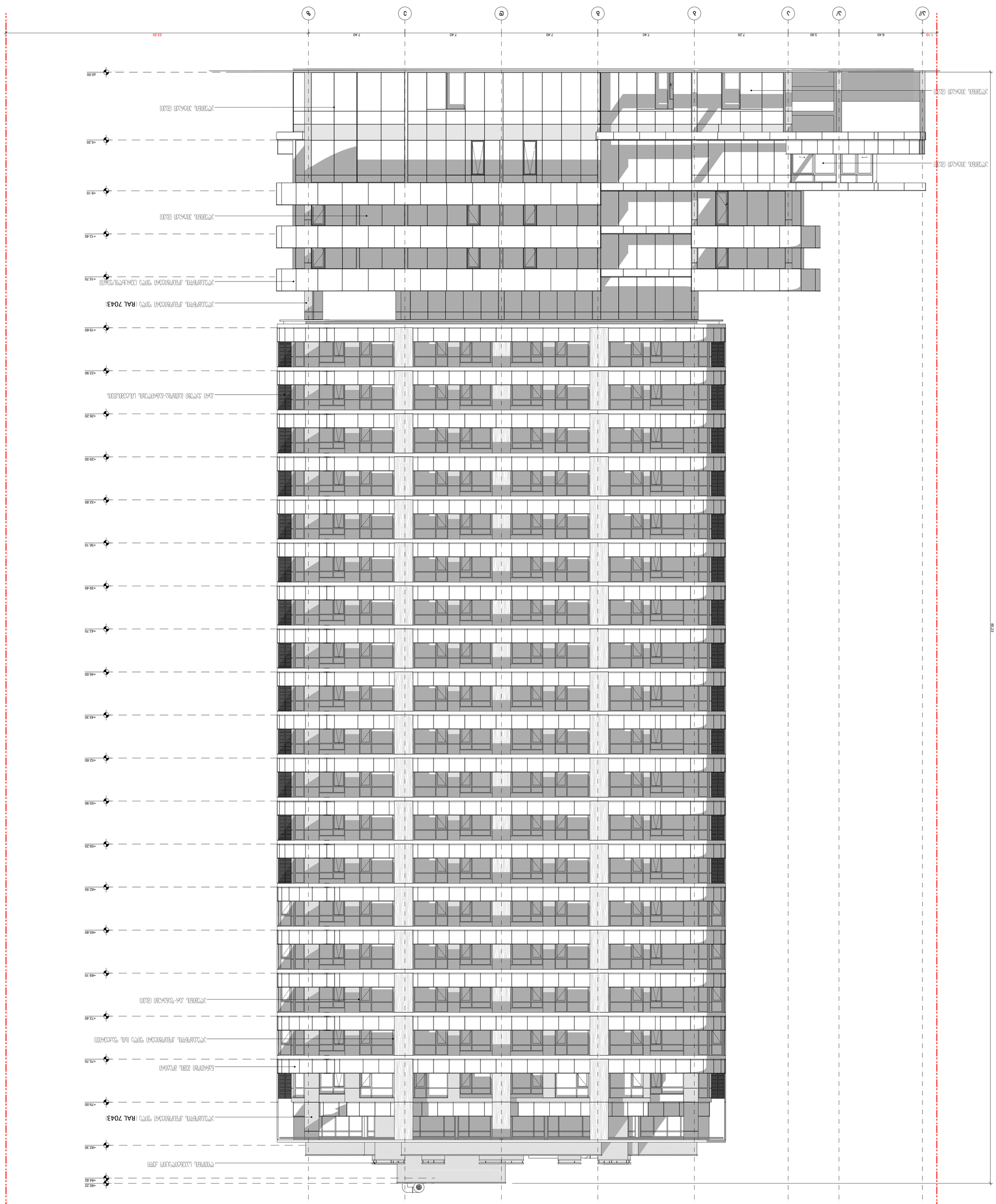


URBAN & ARCHITECTURAL DESIGN Studio
ურბანული და არქიტექტურული დიზაინის სტუდია
ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №53
ბიზნეს ცენტრი „ისანი პლაზა“, მე-2 სართული, ოფისი №205
ტელ: (+995 32) 218 33 66
info@uad.ge

დეტალური დაგეგმარების პროექტი

ქ. თბილისი, ი.ქავთარაძის ქუჩა №1-ში მდებარე ნაკვეთის ათვისების პროექტი

დამკვეთი	შპს „ვალ ჯორჯია“
არქიტექტორი	ა. ჯანაშია
კონსტრუქციული ნაწილი	ა. ჯანაშია
ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ა. ჯანაშია
მასშტაბი	1:150
ფურცლის ნომერი	5
ფურცლების რაოდენობა	1



ფასადი ა//-ზ ღერძებში ("ა" ბ

l

oki)

ქ. თბილისი, ლ. გოთუას ქ. #7, ს.კ. 01.10.03.02.092

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახ

ლების კომპლექსის

a r q i t e q t u r u

l i p r o e q t i

a// a/ a b g d e z

1.10 6.40 3.90 7.20 7.40 7.40 7.40 7.40 23.20

+12.40

+15.70

+19.60

+22.90

+26.20

+29.50

+32.80

+36.10

+39.40

+42.70

+46.00

+49.30

+52.60

+55.90

+59.20

+62.50

+65.80

+69.10

+72.40

+75.70

+79.00

+82.30

+84.82

+9.10
+5.20
±0.00

+85.22

85.23

ალუკაბონდის კომპოზიტური ფილა (RAL 7043)
ნაწრთობი შუშის მოაჯირი
ალუკაბონდის კომპოზიტური ფილა (ხის ფაქტურით)
ალუმინის კარ-ფანჯრები (შავი)

ლითონის სავენტილაციო ქუდი

ალუმინის ვიტრაჟი (შავი)

ალუმინის ვიტრაჟი (შავი)

ალუკაბონდის კომპოზიტური ფილა (ვერცხლისფერი))

ალუმინის ვიტრაჟი (შავი)

ალუმინის ვიტრაჟი (შავი)

ალუკაბონდის კომპოზიტური ფილა (RAL 7043)

კარი Jaluzi გათბობა-გაგრილების სისტემისთვის

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

A

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

A

ფურცლების რაოდენობა:
ფურცლის #

19

O

P

Q

R

S

T

O

P

Q

R

S

T

19

მასშტაბი:

S.p.s. " iu ei di studia "

მის.: გორგას

ლის ქ. #53

საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

te

ლ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85

ელ-ფოსტა: ინფო

@uad.ge

U

V

W

X

Y

Z

A

B

U

V

W

X

Y

Z

A

B

2

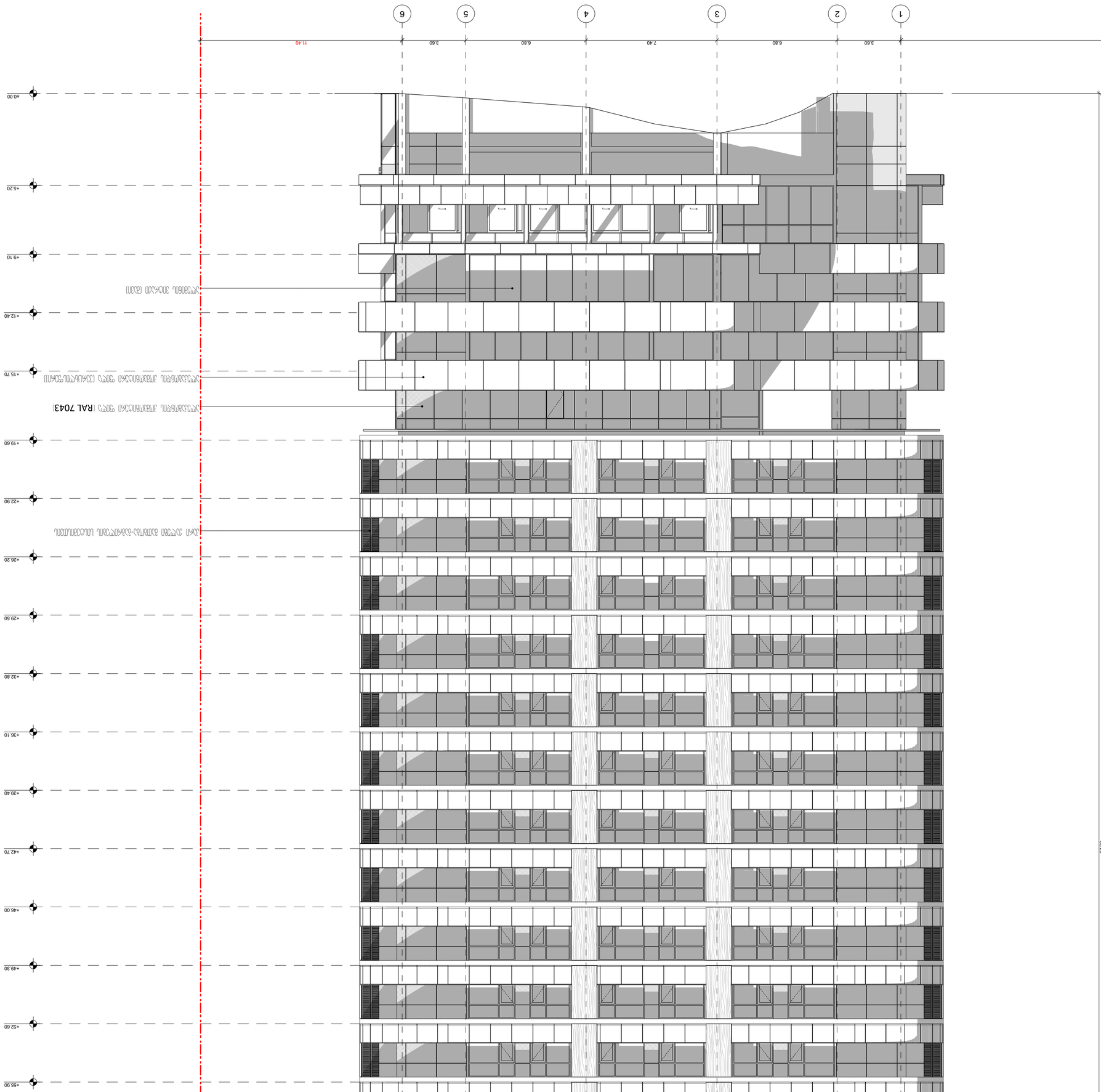
პრ. ავტორი

დირექტორი
თანაავტორი

a. jobava
a. jobava
k. surmava

1

1:150



ფასადი 1-6 ღერძებში ("ა" ბლოკი)

ქ. თბილისი, ლ. გოთუას ქ. #7, ს.კ. 01.10.03.02.092

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

1

2

3

4

5

6

39.60

3.60 6.80

7.40

6.80 3.60

11.40

+

12.40

+

15.70

+

19.60

+

22.90

+

26.20

+

29.50

+

32.80

+

36.10

+

39.40

+

42.70

+

46.00

+

49.30

+

52.60

+

55.90

+

59.20

+

62.50

+

65.80

+

69.10

+

72.40

+

75.70

+

79.00

+

82.30

+

84.83

+

9.10

+

5.20

±0.00 +85.23

85.23

a

l

u

kab

o

n

dis

k

omp

o

z

i

t

u

r

i

f

ila (RA

L 7043

)
nawr

T

ობი შ

u

S

i

s

m

oaj

iri
a

l

u

kab

o

n

dis

k

omp

o

z

i

t

u

r

i

f

i

l

a

(

ხის

f

a

q

t

u

riT)
a

l

u

მინ

i

ს კარ-

f

anj

r

ები

(

შავი)

l

i

T

oni

s

sav

e

n

t

i

l

a

c

io

q

udi
a

l

u

მინ

i

s vitr

a

Ji

(

S

avi)

a

l

u

kab

o

n

dis

k

omp

o

z

i

t

u

r

i

f

ila (

v

erc

x

ლის

f

e

ri)

)

a

l

u

kab

o

n

dis

k

omp

o

z

i

t

u

r

i

f

ila (RA

L 7043

)

ka

r

i J

a

l

u

z

i gaT

b

ობა

-

g

a

g

r

i

lebi

s

sis

t

emi

სთვის

18

1

7

1

6

1

5

1

4

1

3

1

2

1

1 10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

18

1

7

1

6

1

5

1

4

1

3

1

2

1

1 10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

ABCDEFGHJKLMN

BCDEFGHJKLMNA

f

urc

ლების

r

a

o

den

ობა: ფურცლის #

1

9

OPQRST

OPQRST

1

9

m

a

s

S

t

აბი: შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია " მის.: გორგასლის ქ. #53

საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85

el-fosta: info@uad.ge

UVWXYZAB

UVWXYZAB

3

p

r. a

v

t

ორი

d

i

req

t

ორი
T

a

naa

v

t

ორი

a. j

o

b

ava
a. j

o

b

ava
k. s

u

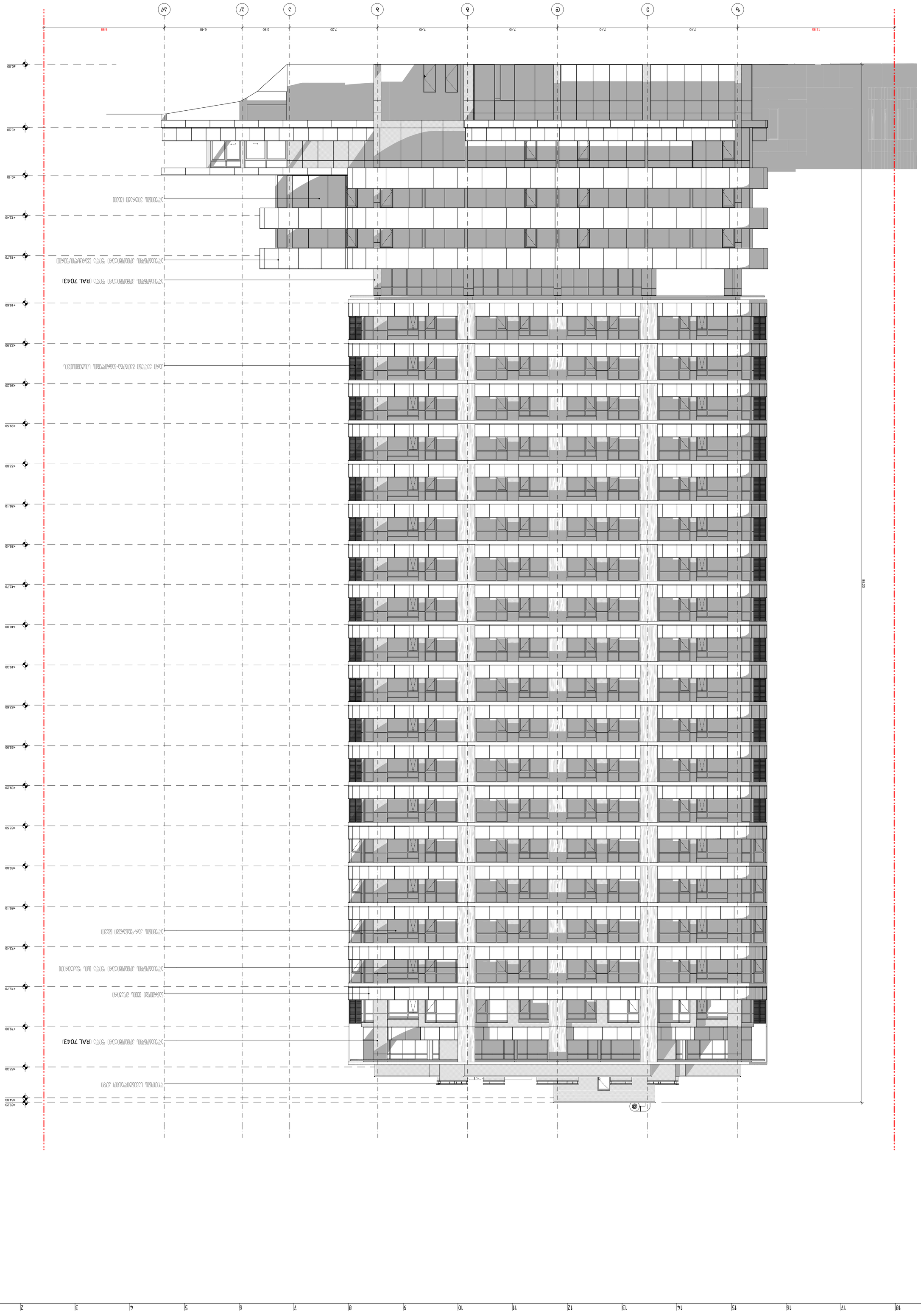
r

m

ava

5

1:150



ფასადი ზ-ა//

ღერძებში ("ა" ბ

l

oki)

ქ. თბილისი, ლ. გოთუას ქ. #7, ს.კ. 01.10.03.02.092

მრავალბინიანი საცხოვრებე

ლი სახლების კომპ

ლექსის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

z e d g b a a/ a//

7.40 7.40 7.40 7.40 7.20 3.90 6.40

+12.40

+15.70

+19.60

+22.90

+26.20

+29.50

+32.80

+36.10

+39.40

+42.70

+46.00

+49.30

+52.60

+55.90

+59.20

+62.50

+65.80

+69.10

+72.40

+75.70

+79.00

+82.30

+84.83

+9.10
+5.20

12.85 9.88

±0.00

85.23

+85.23

ალუკაბონდის კომპოზიტური ფილა (RAL 7043)
ნაწრთობი შუშის მოაჯირი
ალუკაბონდის კომპოზიტური ფილა (ხის ფაქტურით)
ალუმინის კარ-ფანჯრები (შავი)

ლითონის სავენტილაციო ქუდი

ალუმინის ვიტრაჟი (შავი)

ალუკაბონდის კომპოზიტური ფილა (ვერცხლისფერი))

ალუკაბონდის კომპოზიტური ფილა (RAL 7043)

კარი Jaluzi გათბობა-გაგრილების სისტემისთვის

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

A

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

A

ფურცლების რაოდენობა:
ფურცლის #

19

O

P

Q

R

S

T

O

P

Q

R

S

T

19

მასშტაბი:

S.p.s. " iu ei di studia "

მის.: გორგას

ლის ქ. #53

საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

te

ლ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85

ელ-ფოსტა: ინფო

@uad.ge

U

V

W

X

Y

Z

A

B

U

V

W

X

Y

Z

A

B

4

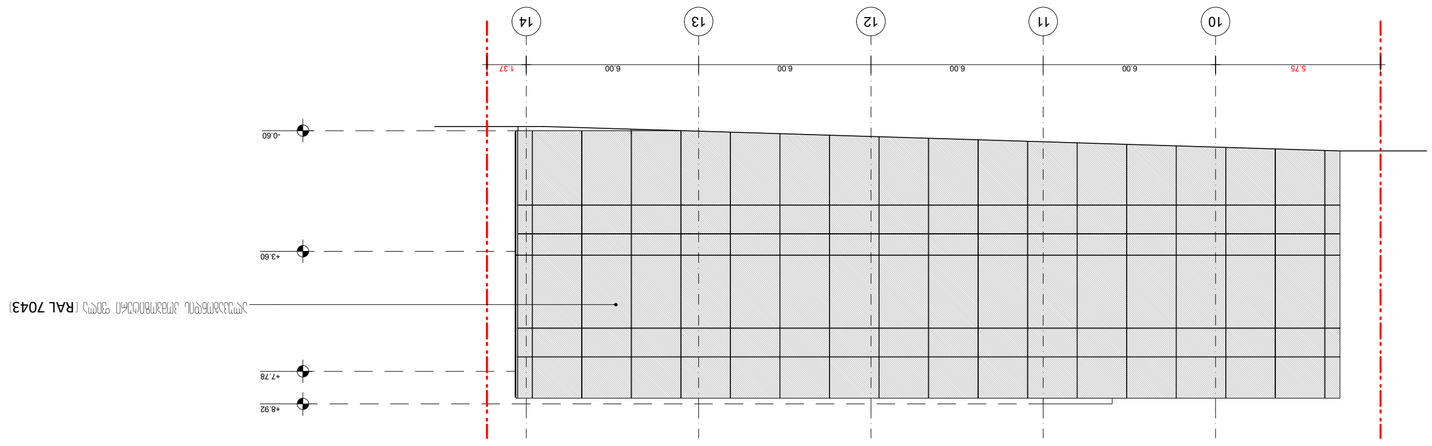
პრ. ავტორი

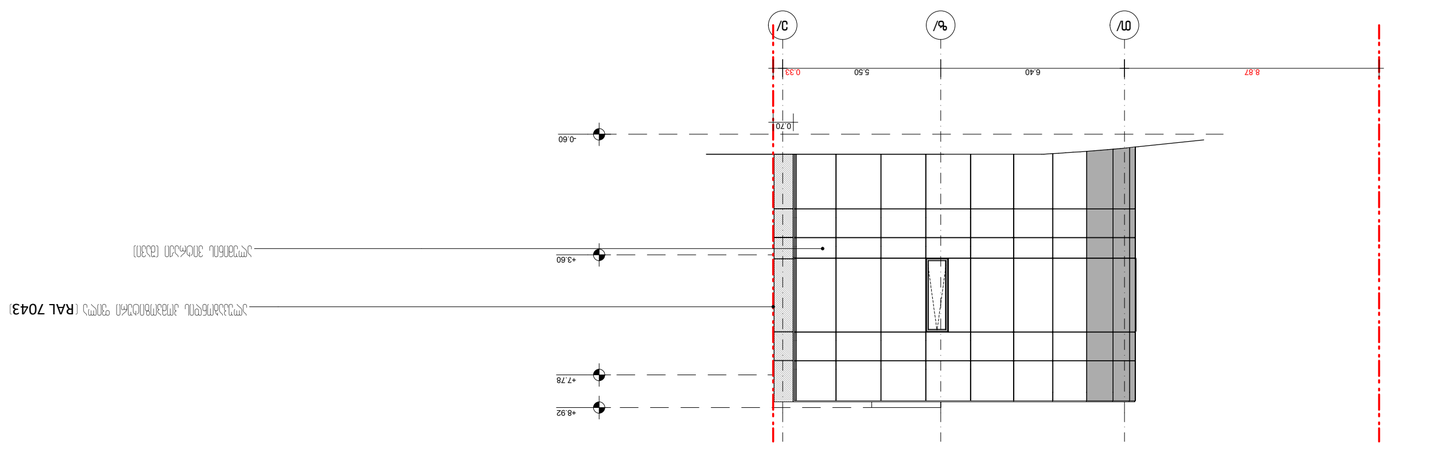
დირექტორი
თანაავტორი

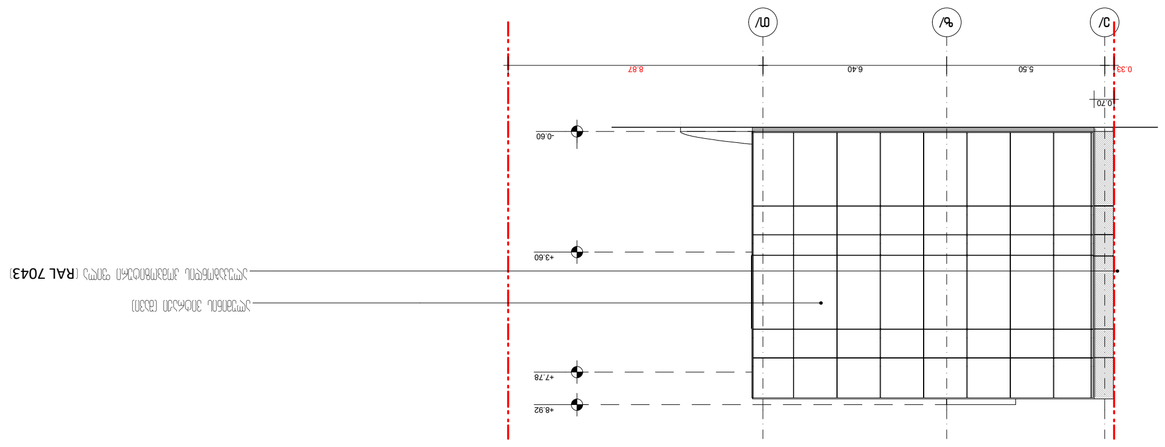
a. jobava
a. jobava
k. surmava

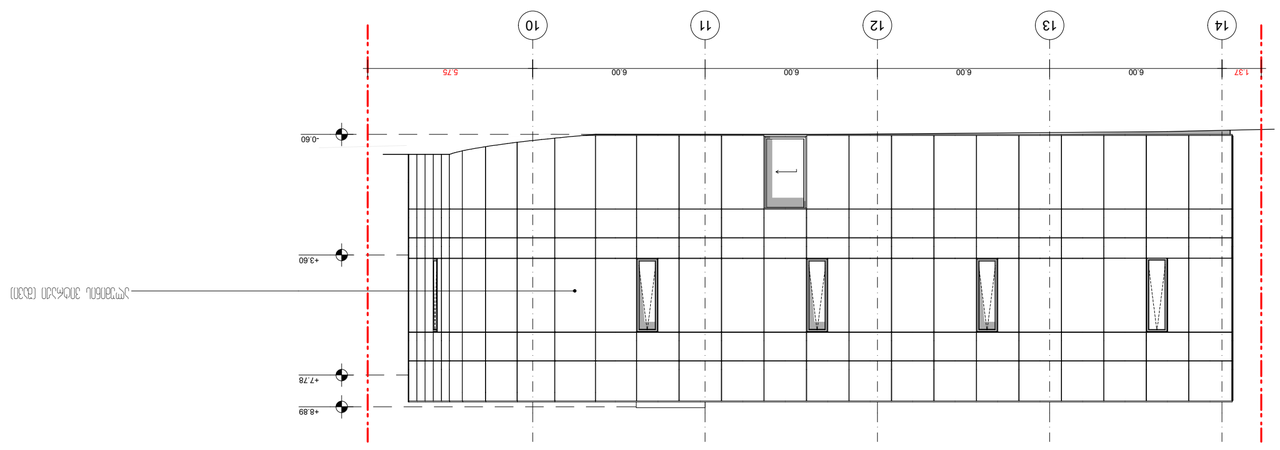
5

1:150









ფასადი "10-14" ღერძებში

ფასადი "14-10" ღერძებში

ფასადი "ე/-თ/" ღერძებში

ფასადები ("ბ" ბ

l

oki)

q. Tbi

ლისი, ლ. გოთუას ქ. #7, ს.კ. 01.10.03.02.092

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპ

ლექსის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

ფასადი "თ/-ე/" ღერძებში

10 11 12 13 14

14 13 12 11 10

e/ z/ T/

T/ z/ e/

6.00 6.00 6.00 6.00

6.00 6.00 6.00 6.00

5.50 6.40

-0.60

+3.60

+7.78

+8.92

5.75 1.37

-0.60

+3.60

+7.78

+8.89

1.37 5.75

0.33 8.87

-0.60

+3.60

+7.78

+8.92

6.40 5.50

-0.60

+3.60

+7.78

+8.92

8.87 0.33

0.70

0.70

ალუკაბონდის კომპოზიტური ფილა (RAL 7043)

ალუკაბონდის კომპოზიტური ფილა (RAL 7043)
ალუმინის ვიტრაჟი (შავი)

ალუმინის ვიტრაჟი (შავი)
ალუკაბონდის კომპოზიტური ფილა (RAL 7043)

ალუმინის ვიტრაჟი (შავი)

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

A

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

A

ფურცლების რაოდენობა:
ფურცლის #

19

O

P

Q

R

S

T

O

P

Q

R

S

T

19

მასშტაბი:

S.p.s. " iu ei di studia "

მის.: გორგას

ლის ქ. #53

საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85

ელ-ფოსტა: ინფო

@uad.ge

U

V

W

X

Y

Z

A

B

U

V

W

X

Y

Z

A

B

5

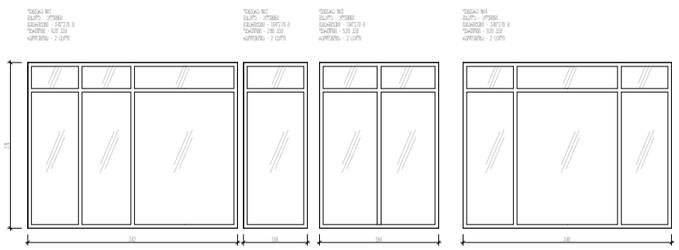
პრ. ავტორი

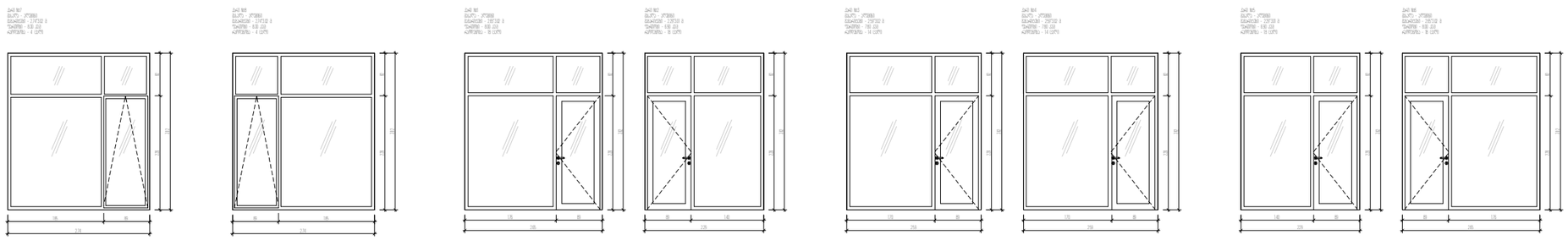
დირექტორი
თანაავტორი

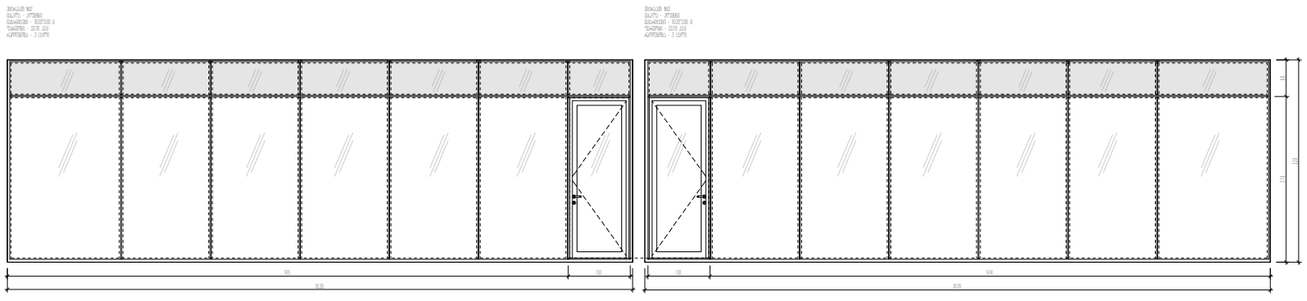
a. jobava
a. jobava
k. surmava

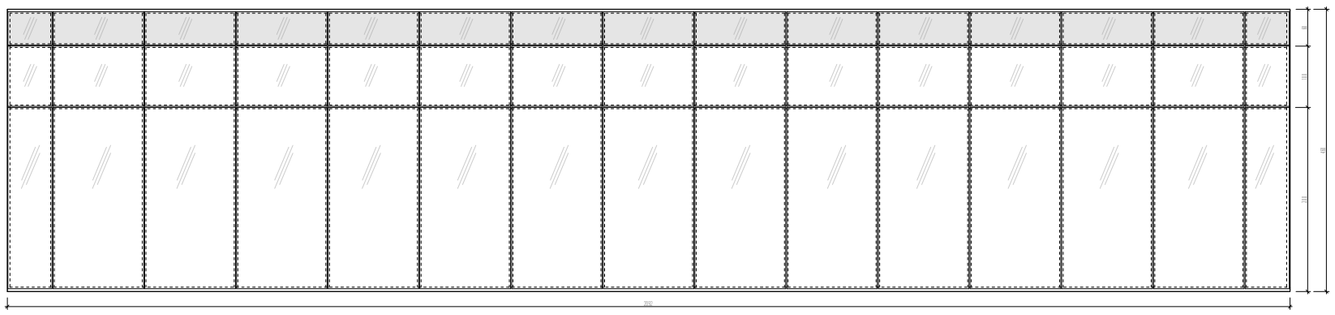
5

1:150









კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

ქ. თბილისი, ლ. გოთუას ქ. #7, ს.კ. 01.10.03.02.092

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

2.65

3.02

1.76 89

2.20 82
2.29

89 1.40

3.02

2.20 82
2.59

1.70 89

3.02

2.20 82

3.02

2.20 82
1.70 89

2.59

3.02

2.20 82

3.02

2.20 82
1.40 89

2.29

89 1.76

2.65

1.85 89

2.74

3.02

2.20 82

3.02

2.20 82
89 1.85

2.74

3.42 1.04 1.94 3.40

2.70

9.15 1.01

10.20 10.20

1.01 9.14

2.70 60

3.30

3.00 1.00 60

4.60

20.92

კარი #1
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,65*3.02 მ.
ფართობი - 8,00 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #2
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,29*3.01 მ.
ფართობი - 6.90 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #3
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,59*3.02 მ.
ფართობი - 7.80 კვ.მ
რაოდენობა - 14 ცალი

კარი #4
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,59*3.02 მ.
ფართობი - 7.80 კვ.მ
რაოდენობა - 14 ცალი

კარი #5
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,29*3.01 მ.
ფართობი - 6.90 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #6
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,65*3.02 მ.
ფართობი - 8,00 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #7
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,74*3.02 მ.
ფართობი - 8.30 კვ.მ
რაოდენობა - 4 ცალი

კარი #8
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,74*3.02 მ.
ფართობი - 8.30 კვ.მ
რაოდენობა - 4 ცალი

ფანჯარა #1
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.42*2.70 მ.
ფართობი - 9.20 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ფანჯარა #2
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 1.04*2.70 მ.
ფართობი - 2.80 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ფანჯარა #3
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 1.94*2.70 მ.
ფართობი - 5.20 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ფანჯარა #4
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.40*2.70 მ.
ფართობი - 9.20 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #2
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 10.20*3.00 მ.
ფართობი - 33.70 კვ.მ
რაოდენობა - 3 ცალი

ვიტრააჟი #3
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 10.20*3.00 მ.
ფართობი - 33.70 კვ.მ
რაოდენობა - 3 ცალი

ვიტრააჟი #1
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 20.92*4.60 მ.
ფართობი - 96.20 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფასადი "6-1" ღერძებში

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

A

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

A

ფურცლების რაოდენობა:

ფურცლის #

27 26 25 24 23 22 21 20 19

O

P

Q

R

S

T

O

P

Q

R

S

T

27 26 25 24 23 22 21 20 19

მასშტაბი:

S.p.s. "iu ei di studia"

მის.: გორგასლის ქ. #53

საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85

el-fosta: info@uad.ge

1

პრ. ავტორი

დირექტორი

თანაავტორი

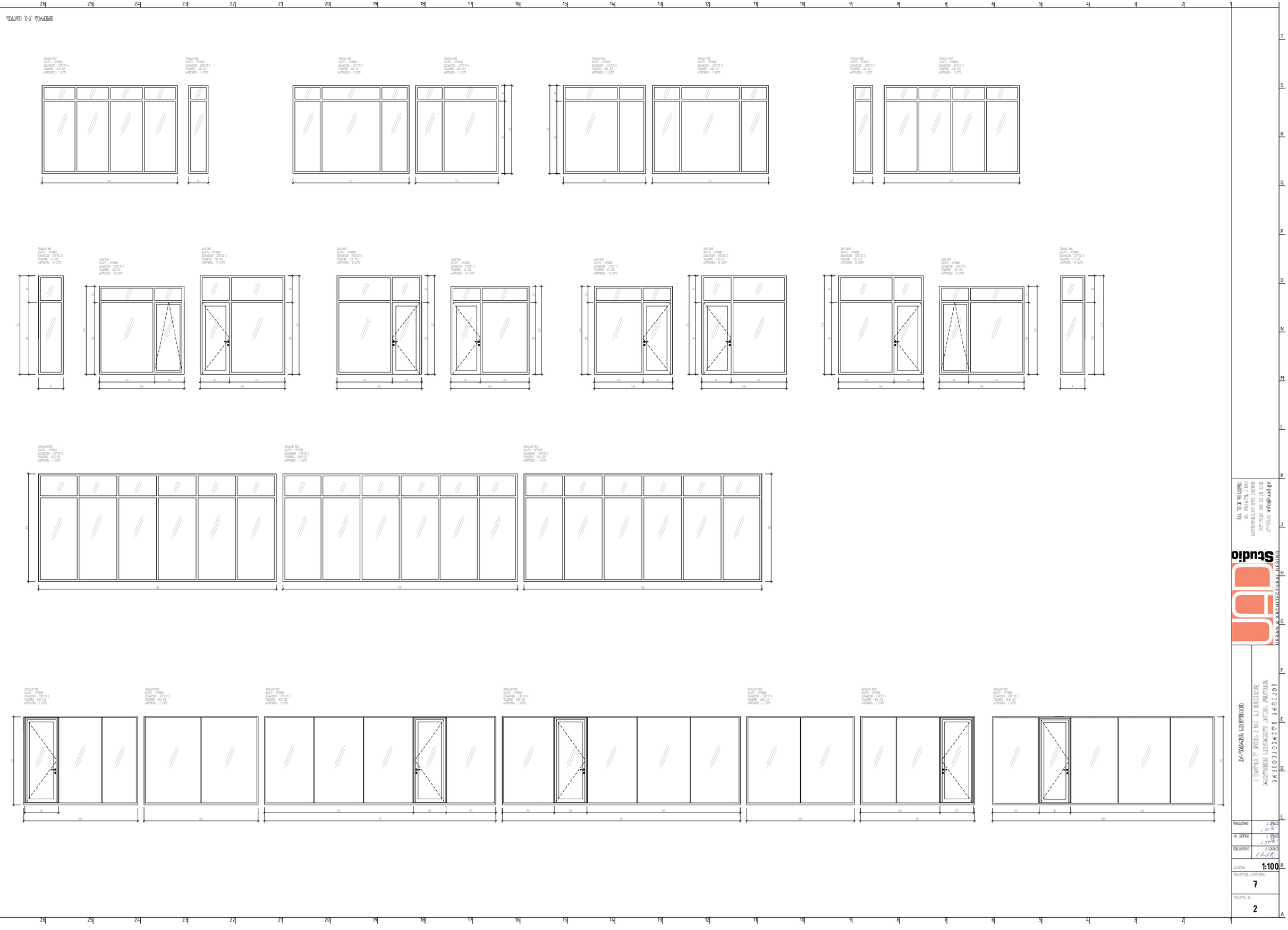
a. jobava

a. jobava

k. surmava

1:100

7



ქ. თბილისი, ლ. გოთუას ქ. #7, ს.კ. 01.10.03.02.092

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

2.53 3.57 60 4.15

2.22 48

2.70

4.15 60 3.57 2.53

2.22 48

2.70

76

1.70 90

2.60

90 1.70

2.60

1.70 90

2.60

90 1.50

2.40

2.20 50

2.70

2.20 82

3.02

2.20 82

3.02

2.20 50

2.70

2.20 82

3.02

75

90 1.70

2.60

1.70 90

2.60

90 1.70

2.60

1.50 90

2.40

2.20 50

2.70

2.20 82

3.02

2.20 82

3.02

2.20 50

2.70

2.20 82

3.02

1.03

3.50 3.50 7.10

4.57 1.00 1.53 1.59 1.01 4.70

7.30 3.30 3.50

2.44 1.03

2.70

1.43 96 4.41

6.80

2.70

3.30

7.30 7.20 7.30

3.30

ფასადი "ი-ა" ღერძებში

ფანჯარა #13
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 4.15*2.70 მ.
ფართობი - 1.20 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #12
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 0.60*2.70 მ.
ფართობი - 1.60 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #1
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.57*2.70 მ.
ფართობი - 9.60 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #10
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2.53*2.70 მ.
ფართობი - 6.80 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #7
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 4.15*2.70 მ.
ფართობი - 1.20 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #8
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 0.60*2.70 მ.
ფართობი - 1.60 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #8
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.57*2.70 მ.
ფართობი - 9.60 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #9
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2.53*2.70 მ.
ფართობი - 6.80 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

A

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

A

ფურცლების რაოდენობა:

ფურცლის #

27 26 25 24 23 22 21 20 19

O

P

Q

R

S

T

O

P

Q

R

S

T

27 26 25 24 23 22 21 20 19

მასშტაბი:

S.p.s. "iu ei di studia"

მის.: გორგასლის ქ. #53

საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85

el-fosta: info@uad.ge

ფანჯარა #5
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 0.76*3.02 მ.
ფართობი - 2.3 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #10
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,60*2.70 მ.
ფართობი - 7.00 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #1
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,60*3.02 მ.
ფართობი - 7.90 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #12
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,60*3.02 მ.
ფართობი - 7.90 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #13
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,40*2.7 მ.
ფართობი - 6.5 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

ფანჯარა #6
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 0.75*3.02 მ.
ფართობი - 2.3 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #17
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,60*2.70 მ.
ფართობი - 7.00 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #16
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,60*3.02 მ.
ფართობი - 7.90 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #15
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,60*3.02 მ.
ფართობი - 7.90 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #14
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,40*2.7 მ.
ფართობი - 6.5 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

ვიტრააჟი #15
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.50*2.70 მ.
ფართობი - 9.50 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #16
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.50*2.70 მ.
ფართობი - 9.50 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #17
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 7.10*2.70 მ.
ფართობი - 19.30 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #18
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 7.30*2.70 მ.
ფართობი - 19.80 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #19
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.30*2.70 მ.
ფართობი - 8.90 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #20
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.50*2.70 მ.
ფართობი - 9.50 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #21
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 6.80*2.70 მ.
ფართობი - 18.40 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #22
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 7.30*3.30 მ.
ფართობი - 24.10 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ვიტრააჟი #23
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 7.20*3.30 მ.
ფართობი - 23.80 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ვიტრააჟი #24
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 7.30*3.30 მ.
ფართობი - 24.10 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

2

პრ. ავტორი

დირექტორი

თანაავტორი

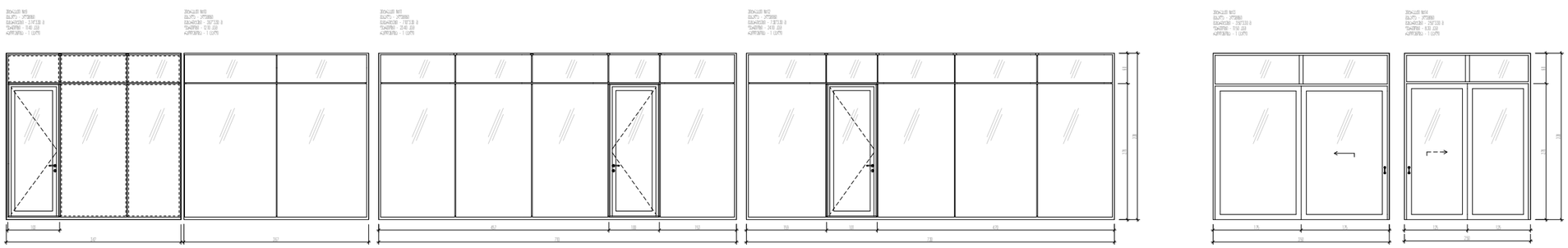
a. jobava

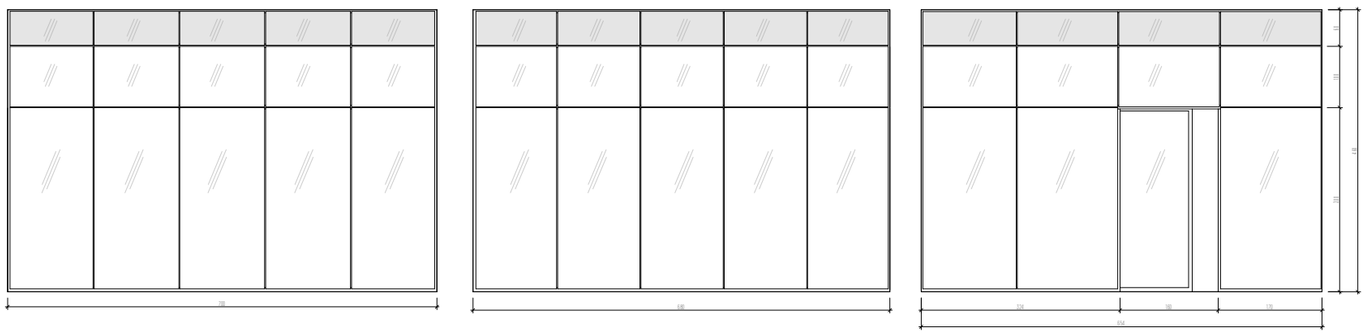
a. jobava

k. surmava

1:100

7





ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΑΧ.ΔΙΕΥΘ.: ΠΕΡ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 1
ΤΗΛ.: 2610-367.444
ΤΑΧ.ΚΩΔ.: 26332 ΠΑΤΡΑ
e-mail: info@uastudio.gr

UA Studio
URBAN & ARCHITECTURAL DESIGNING

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ

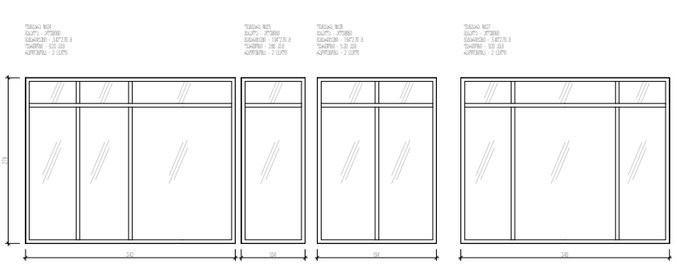
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΑΤΡΩΝ

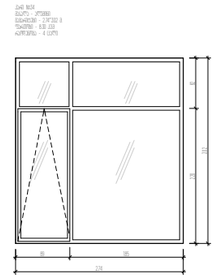
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ	Σ. ΣΤΑΥΡΟΥ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	Σ. ΣΤΑΥΡΟΥ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	Σ. ΣΤΑΥΡΟΥ

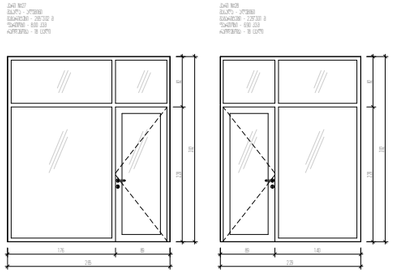
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100

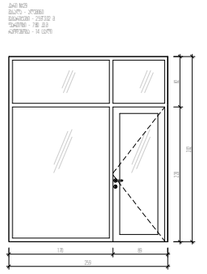
ΦΥΛΛΟ ΑΡΙΘΜΟΣ: 7

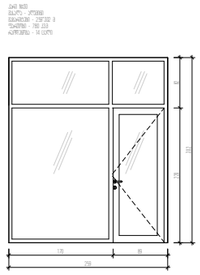
ΣΥΝΟΛΟ ΦΥΛΛΩΝ: 3

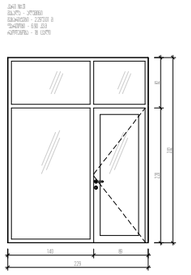


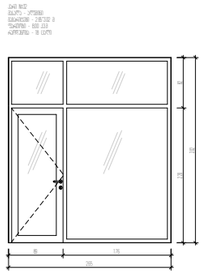


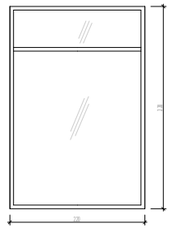


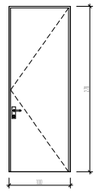


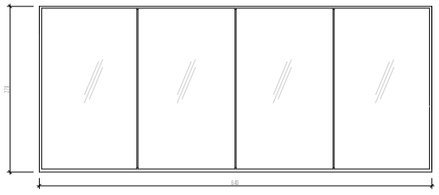


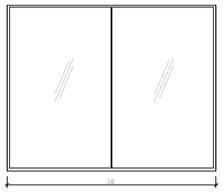


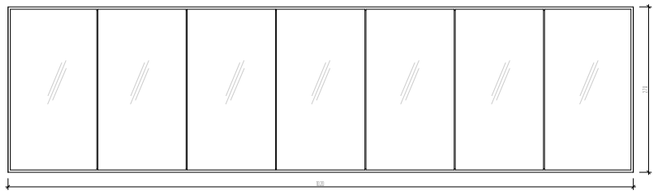


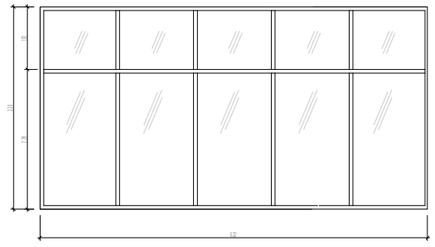


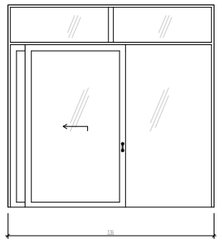


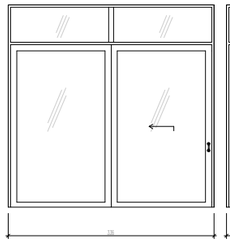


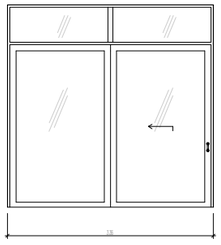


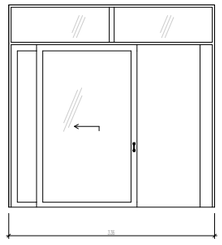


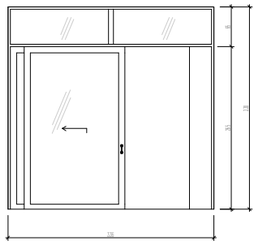


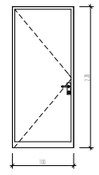












ქ. თბილისი, ლ. გოთუას ქ. #7, ს.კ. 01.10.03.02.092

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

3.30

2.20 1.00

2.70

2.65

3.02

1.76 89

2.20 82
2.29

89 1.40

3.02

2.20 82
2.59

1.70 89

3.02

2.20 82

3.02

2.20 82
1.70 89

2.59

3.02

2.20 82

3.02

2.20 82
1.40 89

2.29

89 1.76

2.65

1.85 89

2.74

3.02

2.20 82

3.02

2.20 82
89 1.85

2.74

3.42 1.04 1.94 3.40

2.70

6.32 3.36 3.36 3.36 3.36 3.36

2.65 65

3.30

2.28 1.02

3.30

2.70

6.40 3.40 10.20

2.70

1.00

2.30

ფასადი "ა-ი" ღერძებში

ვიტრააჟი #58
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2.20*3.30 მ.
ფართობი - 7.30 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

კარი #26
მასალა - ლითონი
გაბარიტები - 1.00*2.70 მ.
ფართობი - 2.70 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

კარი #27
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,65*3.02 მ.
ფართობი - 8,00 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #28
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,29*3.01 მ.
ფართობი - 6.90 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #29
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,59*3.02 მ.
ფართობი - 7.80 კვ.მ
რაოდენობა - 14 ცალი

კარი #30
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,59*3.02 მ.
ფართობი - 7.80 კვ.მ
რაოდენობა - 14 ცალი

კარი #31
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,29*3.01 მ.
ფართობი - 6.90 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #32
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,65*3.02 მ.
ფართობი - 8,00 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #33
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,74*3.02 მ.
ფართობი - 8.30 კვ.მ
რაოდენობა - 4 ცალი

კარი #34
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,74*3.02 მ.
ფართობი - 8.30 კვ.მ
რაოდენობა - 4 ცალი

ფანჯარა #24
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.42*2.70 მ.
ფართობი - 9.20 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ფანჯარა #25
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 1.04*2.70 მ.
ფართობი - 2.80 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ფანჯარა #26
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 1.94*2.70 მ.
ფართობი - 5.20 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ფანჯარა #27
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.40*2.70 მ.
ფართობი - 9.20 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

A

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

A

ფურცლების რაოდენობა:

ფურცლის #

27 26 25 24 23 22 21 20 19

O

P

Q

R

S

T

O

P

Q

R

S

T

27 26 25 24 23 22 21 20 19

მასშტაბი:

S.p.s. "iu ei di studia"

მის.: გორგასლის ქ. #53

საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85

el-fosta: info@uad.ge

ვიტრააჟი #49
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 6.32*3.30 მ.
ფართობი - 20.90 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ვიტრააჟი #50
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.36*3.30 მ.
ფართობი - 1.10 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ვიტრააჟი #51
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.36*3.30 მ.
ფართობი - 1.10 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ვიტრააჟი #52
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.36*3.30 მ.
ფართობი - 1.10 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ვიტრააჟი #53
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.36*3.30 მ.
ფართობი - 1.10 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ვიტრააჟი #54
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.36*3.30 მ.
ფართობი - 1.10 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ვიტრააჟი #55
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 6.40*2.70 მ.
ფართობი - 17.30 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #56
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.40*2.70 მ.
ფართობი - 9.20 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ვიტრააჟი #57
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 10.20*2.70 მ.
ფართობი - 27.40 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

კარი #25
მასალა - ალუმონი
გაბარიტები - 1.00*2.30 მ.
ფართობი - 2.30 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

4

პრ. ავტორი

დირექტორი

თანაავტორი

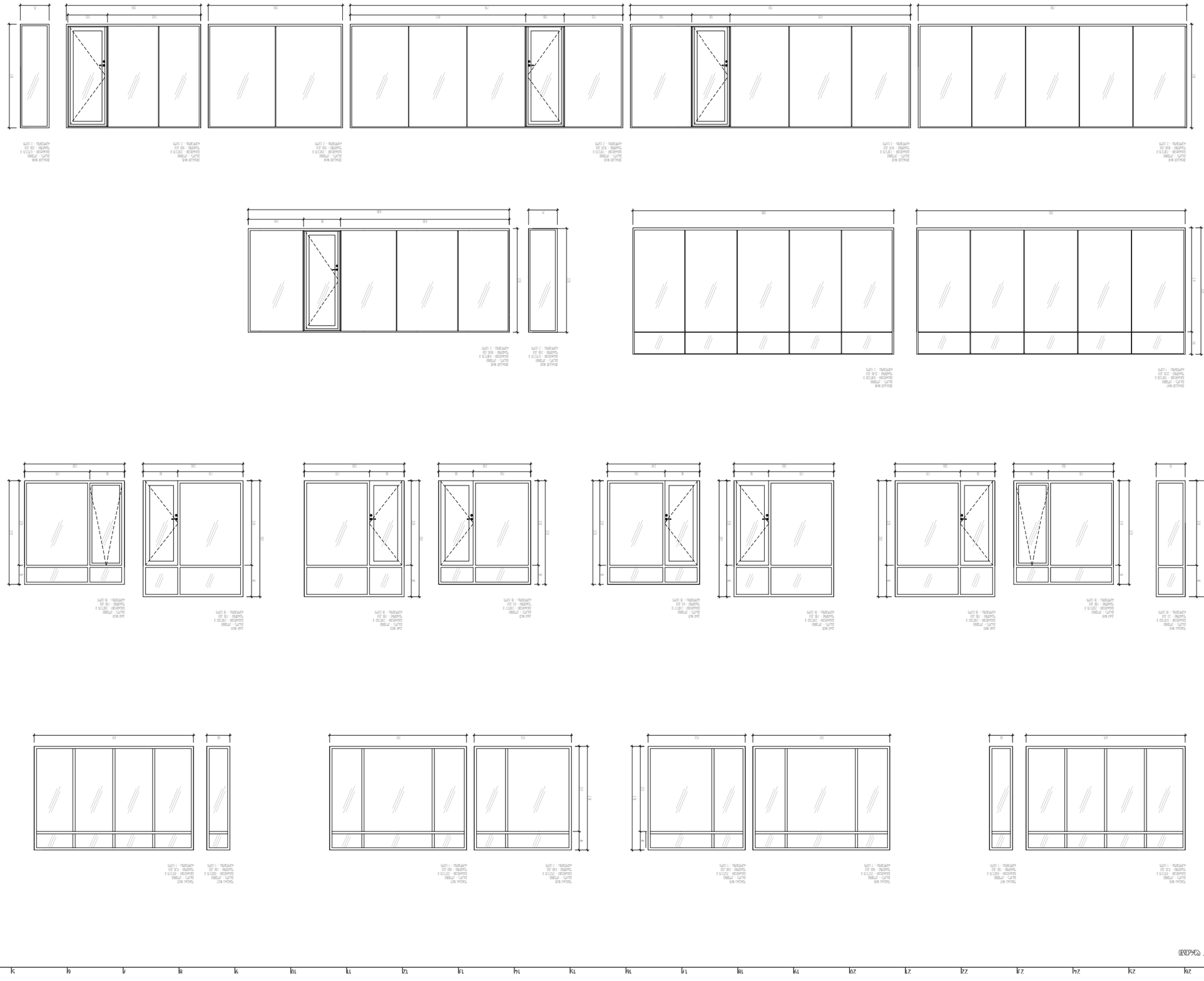
a. jobava

a. jobava

k. surmava

1:100

7



ქ. თბილისი, ლ. გოთუას ქ. #7, ს.კ. 01.10.03.02.092

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

4.40 96 1.44

6.80

2.70

7.00

2.70

4.70 1.00 1.60

7.30

1.53 1.00 4.57

7.10

75

2.70

2.70

3.50

2.43 1.03

3.50 75

2.71 59

3.30

7.00 6.80

76

1.70 90

2.60

90 1.70

2.60

1.70 90

2.60

90 1.50

2.40

2.20 50

2.70

2.20 82

3.02

2.20 82

3.02

2.20 50

2.70

2.20 82

3.02

75

90 1.70

2.60

1.70 90

2.60

90 1.70

2.60

1.50 90

2.40

2.20 50

2.70

2.20 82

3.02

2.20 82

3.02

2.20 50

2.70

2.20 82

3.02

2.53 3.57 60 4.15

2.22 48

2.70

4.15 60 3.57 2.53

2.22 48

2.70

ფასადი "ე-თ" ღერძებში

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

A

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

A

ფურცლების რაოდენობა:

ფურცლის #

27 26 25 24 23 22 21 20 19

O

P

Q

R

S

T

O

P

Q

R

S

T

27 26 25 24 23 22 21 20 19

მასშტაბი:

S.p.s. "iu ei di studia"

მის.: გორგასლის ქ. #53

საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85

el-fosta: info@uad.ge

ვიტრააჟი #39
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 0.75*2.70 მ.
ფართობი - 2.00 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #40
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 6.80*2.70 მ.
ფართობი - 18.40 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #41
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 7.00*2.70 მ.
ფართობი - 18.90 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #42
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 7.30*2.70 მ.
ფართობი - 19.70 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #43
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 7.10*2.70 მ.
ფართობი - 19.20 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #44
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.50*2.70 მ.
ფართობი - 9.50 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #45
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.50*2.70 მ.
ფართობი - 9.50 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #46
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 0.75*2.70 მ.
ფართობი - 2.00 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ვიტრააჟი #47
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 7.00*3.30 მ.
ფართობი - 23.10 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ვიტრააჟი #48
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 6.80*3.30 მ.
ფართობი - 22.40 კვ.მ
რაოდენობა - 2 ცალი

ფანჯარა #14
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 0.76*3.02 მ.
ფართობი - 2.3 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #18
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,60*2.70 მ.
ფართობი - 7.00 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #19
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,60*3.02 მ.
ფართობი - 7.90 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #20
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,60*3.02 მ.
ფართობი - 7.90 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #21
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,40*2.7 მ.
ფართობი - 6.5 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

ფანჯარა #15
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 0.75*3.02 მ.
ფართობი - 2.3 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #24
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,60*2.70 მ.
ფართობი - 7.00 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #24
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,60*3.02 მ.
ფართობი - 7.90 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #23
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,60*3.02 მ.
ფართობი - 7.90 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

კარი #22
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2,40*2.7 მ.
ფართობი - 6.5 კვ.მ
რაოდენობა - 18 ცალი

ფანჯარა #23
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 4.15*2.70 მ.
ფართობი - 1.20 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #22
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 0.60*2.70 მ.
ფართობი - 1.60 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #21
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.57*2.70 მ.
ფართობი - 9.60 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #20
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2.53*2.70 მ.
ფართობი - 6.80 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #16
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 4.15*2.70 მ.
ფართობი - 1.20 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #17
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 0.60*2.70 მ.
ფართობი - 1.60 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #18
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 3.57*2.70 მ.
ფართობი - 9.60 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

ფანჯარა #19
მასალა - ალუმინი
გაბარიტები - 2.53*2.70 მ.
ფართობი - 6.80 კვ.მ
რაოდენობა - 1 ცალი

5

პრ. ავტორი

დირექტორი

თანაავტორი

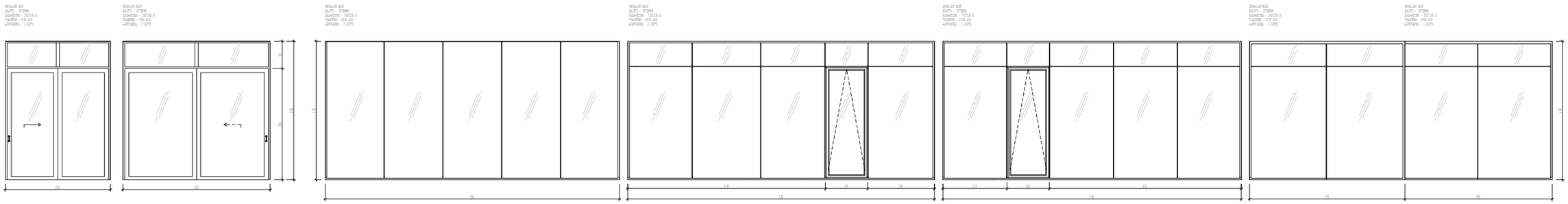
a. jobava

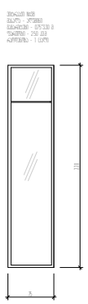
a. jobava

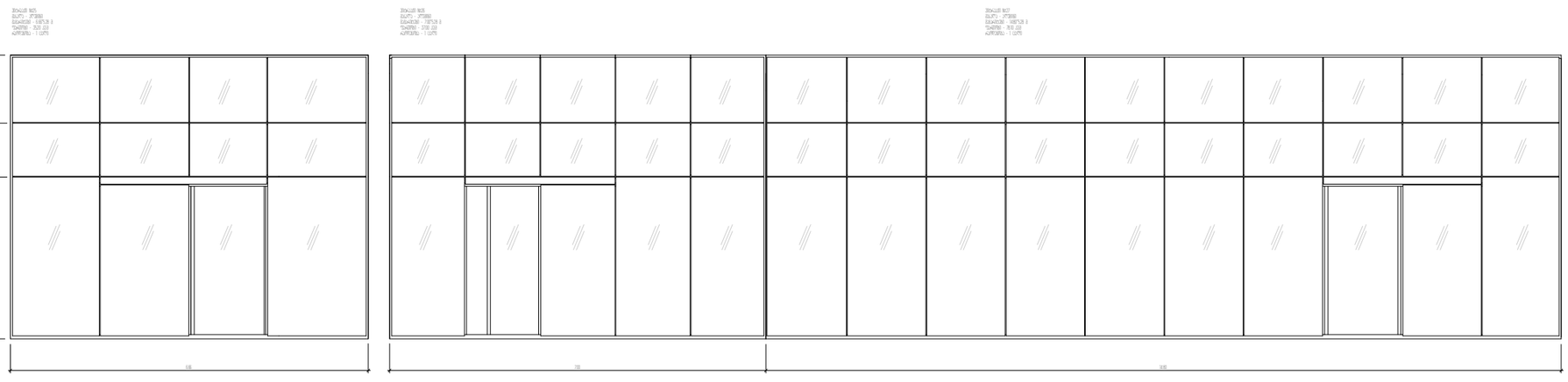
k. surmava

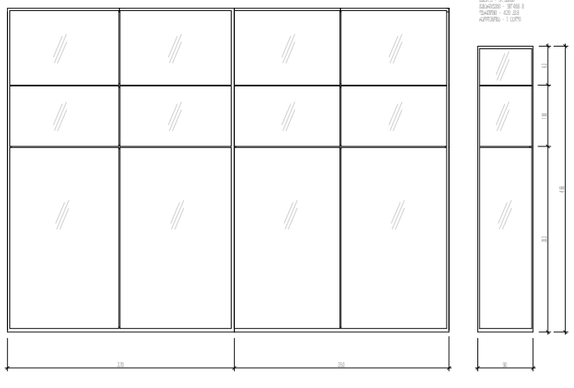
1:100

7







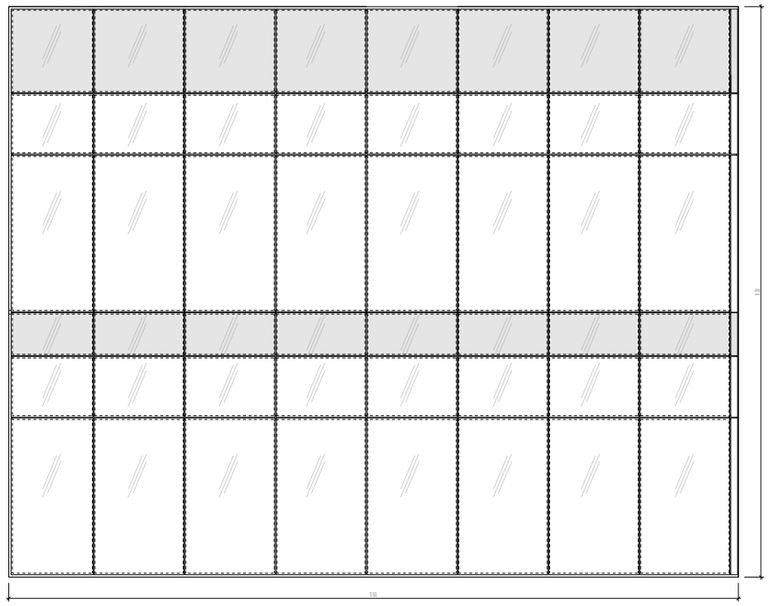


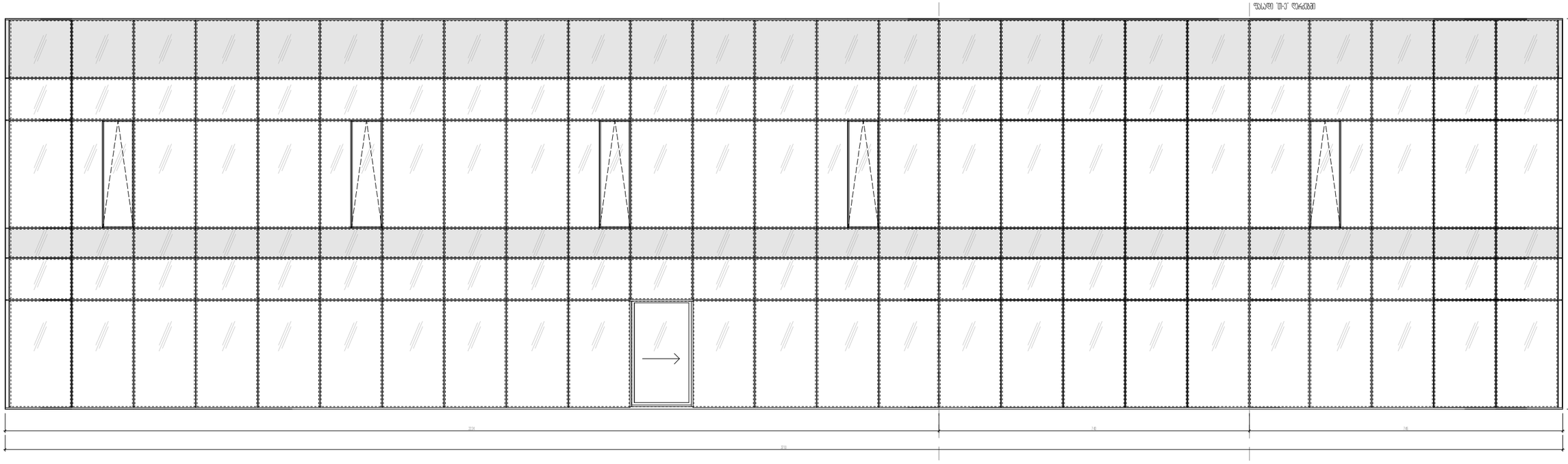
შპს "ურბან სტუდიო"
ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. N 15
ტელ: (+995 32) 20 20 15
ელ-ფოსტა: info@uad.ge

Studio
URBAN & ARCHITECTURAL DESING

ობიექტის დასახელება
ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. N 87, 0.3 0110102282
ბინათმშენებლობა საცხოვრებელი სახლის პროექტირება

ფაზა	პროექტი
ფურცლის დასახელება	ფასადი 1-1
მასშტაბი	1:100
ფურცლის ნომერი	7
ფურცლების რაოდენობა	6





ქ. თბილისი, ლ. გოთუას ქ. #7, ს.კ. 01.10.03.02.092

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

1.90

9.30

9.30

22.24

7.40

7.46

3

7.10

fasa

d

i "

1

4-10

" R

e

რძე

ბში

f

asa

d

i "

T-e

"

R

e

რძებში

v

itr

a

a

J

i

#59
m

a

s

a

l

a

-

a

l

u

m

ini
g

a

b

a

r

i

t

e

b

i -

1

. 90

*

9.3

0 m.
f

a

r

T

ობი - 1

0.7

0

k

v.m
r

aod

e

n

o

b

a

-

1 c

ali

vitr

a

a

J

i

#60
masa

l

a

-

a

l

u

m

ini
gaba

r

i

t

e

b

i

-

3

7.10*

9.3

0 m.
f

a

r

T

o

b

i -

3

4

5.1

0

k

v.m
r

a

o

d

e

n

o

b

a

-

1

c

ali

18

1

7

1

6

1

5

1

4

1

3

1

2

1

1 10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

18

1

7

1

6

1

5

1

4

1

3

1

2

1

1 10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

ABCDEFGHJKLMN

BCDEFGHJKLMNA

ფურც

l

ების რაო

დენობა:

furcl

i

s #

27 26 25 24 23 22 21 20

1

9

OPQRST

OPQRST

27 26 25 24 23 22 21 20

1

9

m

a

s

შტაბი: შ.პ.ს. "იუ ეი დი სტუდია" მის.: გორგასლის ქ. #53

საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85

el-fosta: info@uad.ge

7

p

r. a

vtori

d

ირექტორი თანაავტორი

a. jobava a. jobava
k. s

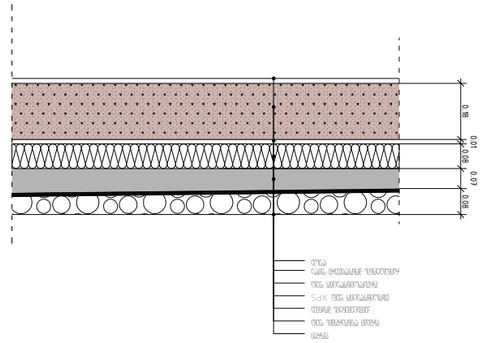
urmava

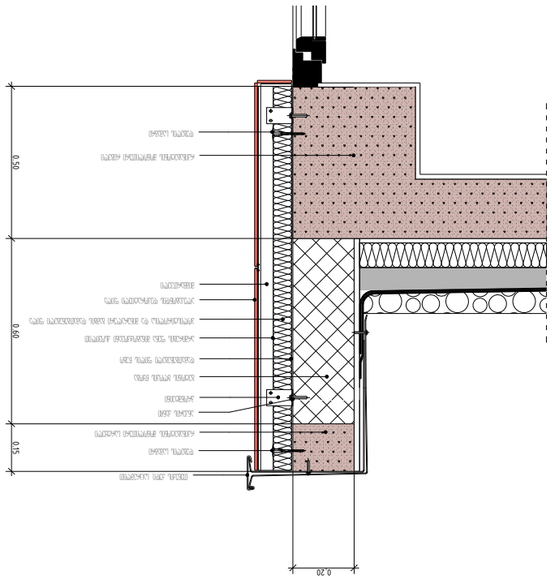
1:1

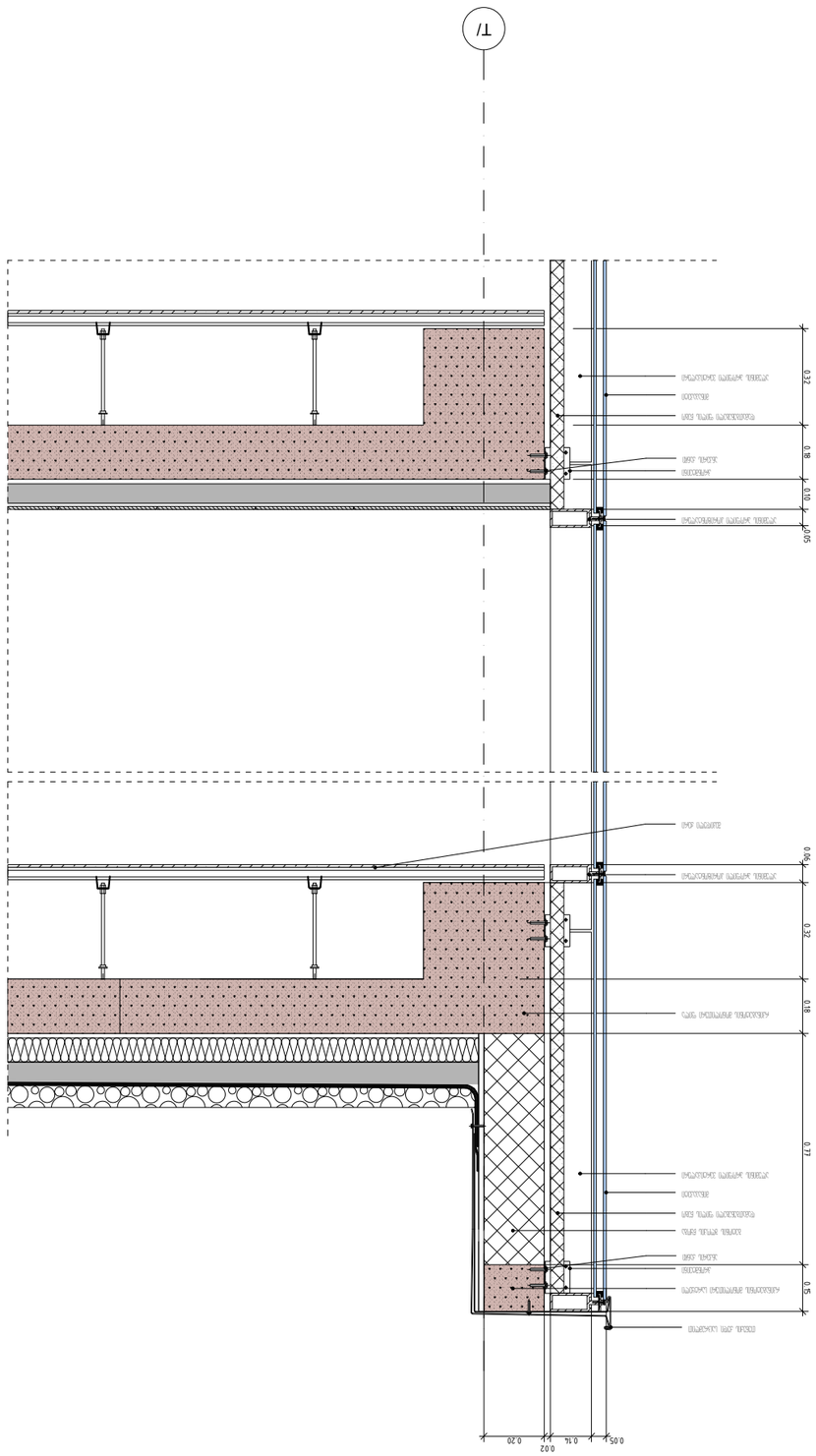
0

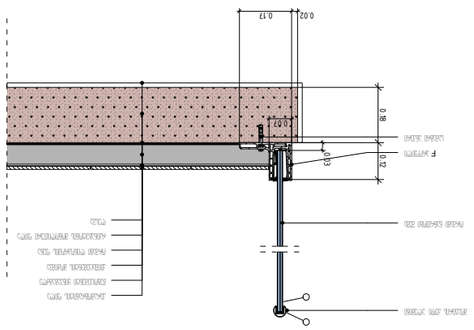
0

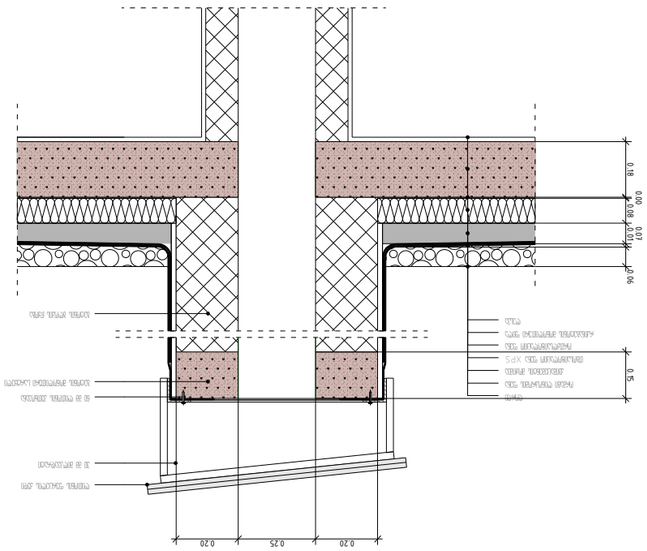
7











მოპირკეთების დეტალური კვანძები

ქ. თბილისი, ლ. გოთუას ქ. #7, ს.კ. 01.10.03.02.092

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i
T/

0.15 0.18

0.00

0.08

0.07

0.01 0.06

0.20 0.25 0.20

0.50 0.60 0.15

0,20

0.06 0.32 0.18 0.77 0.15

0.05 0.14

0.02
0.20

0.32 0.18 0.10 0.05
0.18

0.01

0.08

0.07

0.08

რკინაბეტონის მონოლითური ფილა
ლესვა

ორთქლსაიზოლაციო ფენა

თბოსაიზოლაციო ფენა XPS

ქვიშაცემენტის მოჭიმვა

ორმაგი ლინოკრომის ფენა

ღორღი

ლითონის ფურცელის ქუდი

30 მმ მილკვადრატი

60 მმ ლითონის კუთხოვანა
ბეტონის მონოლითური სარტყელი

ბეტონის ბლოკის წყობა

რკინაბეტონის მონოლითური სარტყელი

dubelis სამაგრი

თუნუქის ქუდი, საცრემლით

ბეტონის ბლოკის წყობა

დამათბუნებელი ფილის წებო

პოლისტიროლისა და მინერალური ბამბის დამათბუნებელი ფილა

არმირების ფენა მინაბოჭკოვანი ქსოვილით

რკინაბეტონის მონოლითური რიგელი

dubelis სამაგრი

ალუკაბონდის დეკორატიული ფილა
მიმმართველი

ლესვა

რკინაბეტონის მონოლითური ფილა

ორმაგი ლინოკრომის ფენა

ქვიშაცემენტის მოჭიმვა

წებოცემენტი ყინვაგამძლე

რკინაბეტონის მონოლითური ფილა
ლესვა

ორთქლსაიზოლაციო ფენა

თბოსაიზოლაციო ფენა XPS

ქვიშაცემენტის მოჭიმვა

ორმაგი ლინოკრომის ფენა

ღორღი

რკინაბეტონის მონოლითური სარტყელი

თუნუქის ქუდი, საცრემლით

minapaketi

რკინაბეტონის მონოლითური ფილა

minapaketi

5

2

დუ ბელ ის ამ გრი

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

A

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

A

ფურცლების რაოდენობა:

ფურცლის #

27 26 25 24 23 22 21 20 19

O

P

Q

R

S

T

O

P

Q

R

S

T

27 26 25 24 23 22 21 20 19

მასშტაბი: შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "

მის.: გორგასლის ქ. #53

საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85

el-fosta: info@uad.ge

ბლოკი "ა" სავენტილაციო შახტის კვანძი ბლოკი "ა" აივნის შუშის მოაჯირის კვანძი ბლოკი "ბ" ვიტრაჟის მოწყობის კვანძი

ბლოკი "ა" გადახურვის კვანძი ბლოკი "ა" პარაპეტის კვანძი

0.07

0.12 0.18

0.03

0.02 0.17

კრონშტეინი

ანკერის ქანჩი

კერამოგრანიტის ფილა

ორმაგი ნაწრთობი შუშა

F პროფილი

მოაჯირის ქუდი, ალუმინი

სამაგრი ანკერი

ბეტონის ბლოკის წყობა

დამათბუნებელი ფილის წებო

კრონშტეინი
ანკერის ქანჩი

ალუმინის პროფილი ვერტიკალური

ალუმინის პროფილი ჰორიზონტალური

დამათბუნებელი ფილის წებო

კრონშტეინი
ანკერის ქანჩი

ალუმინის პროფილი ვერტიკალური

ალუმინის პროფილი ჰორიზონტალური

შეკიდული ჭერი

4

პრ. ავტორი

დირექტორი

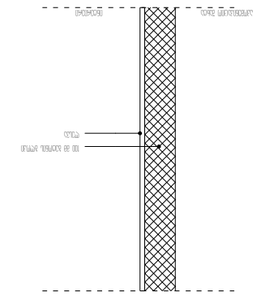
თანაავტორი

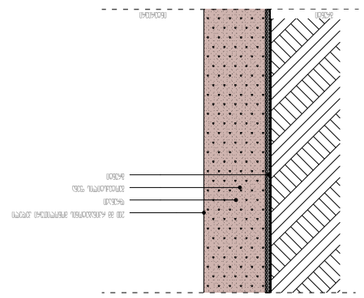
a. jobava

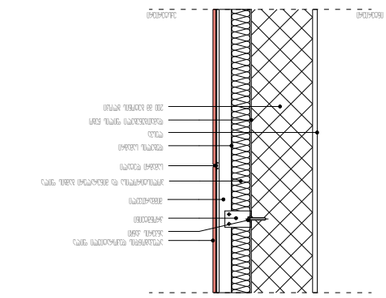
a. jobava

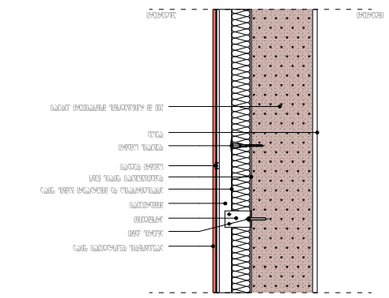
k. surmava

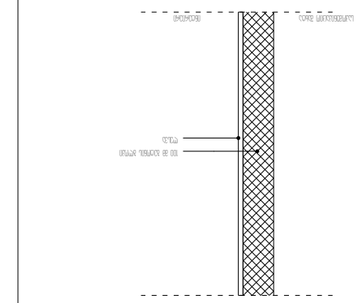
1:20

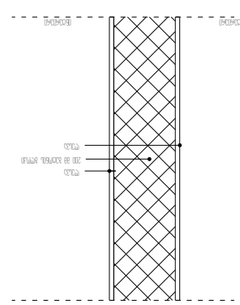


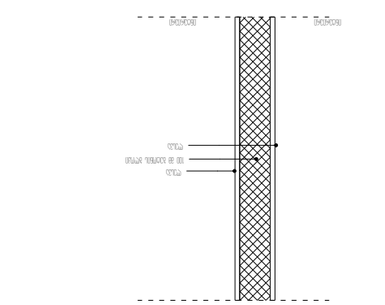


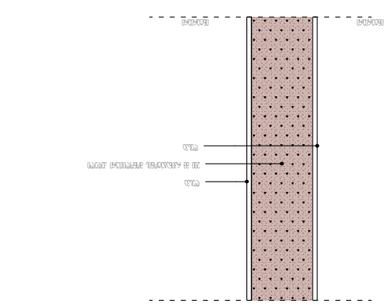


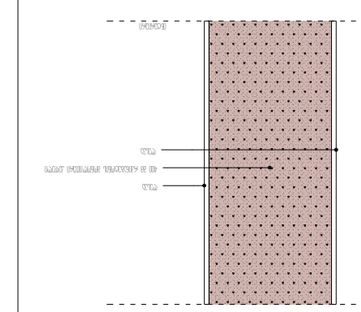


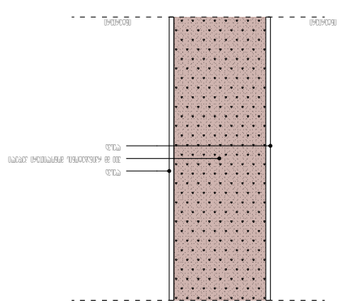












ქ. თბილისი, ლ. გოთუას ქ. #7, ს.კ. 01.10.03.02.092

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

მოპირკეთების დეტალური კვანძები

300 მმ რკინაბეტონის მონოლითური კედელი

ლესვა

dubelis სამაგრი
ლესვა

სამაგრი დეტალი

დამათბუნებელი ფილის წებო

პოლისტიროლისა და მინერალური ბამბის ფილა

მიმმართველი

ალუკაბონდის დეკორატიული ფილა

dubelis სამაგრი
ლესვა

სამაგრი დეტალი

დამათბუნებელი ფილის წებო

პოლისტიროლისა და მინერალური ბამბის ფილა

მიმმართველი

ალუკაბონდის დეკორატიული ფილა

200 მმ ბეტონის ბლოკი 200 მმ რკინაბეტონის მონოლითური კედელი

ლესვა

100 მმ ბეტონის ბლოკი

ლესვა
200 მმ ბეტონის ბლოკი
ლესვა

ლესვა

ლესვა

200 მმ რკინაბეტონის მონოლითური კედელი

ლესვა

ლესვა ლესვა

200 მმ რკინაბეტონის მონოლითური კედელი
დრენაჟი
გეოტექსტილის ფენა
გრუნტი

ლესვა

100 მმ ბეტონის ბლოკი

400 მმ რკინაბეტონის მონოლითური კედელი

ლესვა

ლესვა

100 მმ ბეტონის ბლოკი

ინტერიერი ექსტერიერი ინტერიერი ექსტერიერი

ინტერიერი ინტერიერი ინტერიერი ინტერიერი ინტერიერი ინტერიერი ინტერიერი ინტერიერი ინტერიერი ინტერიერი

გრუნტი ინტერიერი

საკომუნიკაციო შახტა ინტერიერი

საკომუნიკაციო შახტა ინტერიერი

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

A

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

M

N

A

ფურცლების რაოდენობა:

ფურცლის #

27 26 25 24 23 22 21 20 19

O

P

Q

R

S

T

O

P

Q

R

S

T

27 26 25 24 23 22 21 20 19

მასშტაბი: შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "

მის.: გორგასლის ქ. #53

საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85

el-fosta: info@uad.ge

ვიტრაჟის მოწყობის კვანძი

კრონშტეინი

ანკერის ქანჩი
კრონშტეინი

ანკერის ქანჩი

5

5

პრ. ავტორი

დირექტორი

თანაავტორი

a. jobava

a. jobava

k. surmava

1:20