№ 02-21624

"01" 09 2023 წ.

ქ. თბილისი

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ემლევა **ნიკოლოზ სულხანიშვილს, პ/ნ 01009018463** და ენიჭება უფლებამოსილება შპს "საქართველოს უნივერსიტეტის" (ს/კ 205037137) სახელით შეიტანოს ცვლილება მიმდინარე არქიტექტურულ პროექტ(ებ)ში, წარადგინოს ახალი არქიტექტურული პროექტი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში და მოითხოვოს აღნიშნული არქიტექტურული პროექტ(ებ)ის შეთანხმება, განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცება და მშენებლობის ნებართვის გაცემა. მინდობილი უფლებამოსილია მოითხოვოს დაჩქარებული მომსახურება და გადაიხადოს დაჩქარებული მომსახურებისათვის დადგენილი მოსაკრებელი.

მინდობილი უფლებამოსილია, ამ მინდობილობით განსაზღვრული უფლებამოსილების ფარგლებში წარადგინოს ყველა საჭირო დოკუმენტი, ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტს, გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტი, შეავსოს ხარვეზი და განახორციელოს ყველა სხვა ნებადართული მოქმედება, რაც ამ დავალების შესრულებასთან არის დაკავშირებული.

მინდობილობა ძალაშია ხელმოწერისთანავე და მოქმედებს 2024 წლის 1 იანვრამდე.

პრეზიდენტი გიული ალასანია

პრეზიდენტი მანანა სანაძე

საქართველო, თბილისი, 0171, მ. კოსტავას ქ. №77ა, ტელ (995 32) 255 22 22 *5522 ელ-ფოსტა: ug@ug.edu.ge ვებ-გვერდი: www.ug.edu.ge
Georgia, Tbilisi, 0171, M. Kostava str № 77a. Tel.: (995 32) 255 22 22 *5522 E-mail ug@ug.edu.ge Web Page: www.ug.edu.ge

ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის მერია

tbilisi.gov.ge ცხელი ხაზი - (+995 32) 2722222

ნომერი: 10/01232072796-17
თარიღი: 26.07.2023 16:57
ვადა: 29.08.2023

განმცხადებელი (დაინტერესებული პირი)

შპს იუჯი ბაღი საიდენტიფიკაციო კოდი : 404889894
მისამართი: ქ.თბილისი ალექსიძის ქ.8
საკონტაქტო ინფორმაცია: 591992989;
განცხადების N: განცხადების თარიღი:
ხელმომწერი: თანამდებობა:

განცხადების შემომტანი

წარმომადგენელი: ჯარჯი ჭიკაიძე პირადი ნომერი: 01030048312
საკონტაქტო ინფორმაცია: 591006023;

განცხადება/ნომენკლატურა

მუნიციპალური ინსპექცია
შეტყობინება
სანებართვო პირობით განსაზღვრული ქმედებების შესახებ
ეტაპის ოქმის წარმოდგენა

მოთხოვნის ტექსტი

კომპანიის წარმომადგენელმა წარმოადგინა შპს ,,თი აი ეი ჯი აუდიტექსკორტის'' მიერ გადამოწმებული ისპექტირების ანგარიში (პირველი, მეორე, მესამე ეტაპის) ს.კ 01.10.13.039.017 არქიტექტურის სამსახურის ბრძანების 5843423 საფუძველზე

დამატებითი ინფორმაცია

- ფურცლების რაოდენობა: 17
- დანართი: თან ახლავს ალბომი
- პასუხის გაცემის ფორმა: პირადი უზრუნველყოფით ხელზე გატანა

გავეცანი, თანახმა ვარ ჩემი პერსონალური მონაცემები დამუშავებული იქნეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ

ხელმოწერა:

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
№ 10/01232072796-17
26.07.2023 : 16:57
ქ. თბილისის, გ.შარტავას ქ. №7

მშენებლობის ეტაპის დასრულების

ო ქ მ ი

ქ. თბილისი **24 ივლისი 2023 წელი**

ჩვენ ქვემოთ ხელისმომწერებმა:

დამკვეთი - შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894), დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411), იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

მენარდე/მენარდის წარმომადგენელი: შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894), დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411), იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

შევადგინეთ ეს ოქმი მასზედ, რომ სამშენებლო მოედანზე მოვახდინეთ მშენებლობის პირველი ეტაპის: სამშენებლო მოედნის მოწესრიგება: მათ შორის ამორტიზებული ან სხვა არსებული ნაგებობების დაშლასთან და სამშენებლო ნაგვის მოცილებასთან, შესანარჩუნებელი მწვანე ნარგავების დაცვასა და მიწისქვეშა საინჟინრო კომუნიკ. გადატანასთან.

(მშენებლობის ეტაპის დასახელება)

სამშენებლო სამუშაოების დათვალიერება შემდეგ ობიექტზე:

ობიექტის დასახელება: უმაღლესი სასწავლებელი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისში, სექტორი - საბურთალო, ქუჩა ალექსიძის, N8, ნაკვეთი 39/017, კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთი (ს/კ: №01.10.13.039.017)

მშენებლობის ნებართვის შესახებ ბრძანების თარიღი და ნომერი: 11/03/2022; № 5843423

დამკვეთი: შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894), დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411), იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია: პროექტის ავტორი, არქიტექტურული ნაწილი: **ნ. სულხანიშვილი,** კონსტრუქციული ნაწილი: **დ. ფირყულაშვილი**

მშენებლობის ეტაპის დასრულების ოქმზე პასუხისმგებელი ექსპერტიზის წარმომადგენელი შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“, ინსპექტირების ორგანო (ს/ნ 205229439), გოჩა გეთიაშვილი (ინსპექტორი) ტელ: (032) 2 14 45 00, მის. ქ. თბილისი, ალ.ყაზბეგის გამზ.14ა, ბ.N4

შპს "თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი" * TIAG AUDITESCORT * 205229439

დათვალიერების შედეგად დავადგინეთ, რომ მშენებლობის პირველი ეტაპის მოსამზადებელი სამუშაოები შესრულებულია საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისად.
კერძოდ: სამშენებლო მოედნის მოწესრიგება: მათ შორის ამორტიზებული ან სხვა არსებული ნაგებობების დაშლასთან და სამშენებლო ნაგვის მოცილებასთან, შესანარჩუნებელი მწვანე ნარგავების დაცვასა და მიწისქვეშა საინჟინრო კომუნიკ. გადატანასთან.

აღნიშნულიდან გამომდინარე ვადასტურებთ, რომ პირველი ეტაპის სამუშაოები: სამშენებლო მოედნის მოწესრიგება: მათ შორის ამორტიზებული ან სხვა არსებული ნაგებობების დაშლასთან და სამშენებლო ნაგვის მოცილებასთან, შესანარჩუნებელი მწვანე ნარგავების დაცვასა და მიწისქვეშა საინჟინრო კომუნიკ. გადატანასთან დასრულებულია.

ობიექტზე თანდართული სამუშაოების სანებართვო პირობებთან შესაბამისობის შესახებ საექსპერტო დასკვნა (ინსპექტირების ანგარიში) თანდართული დოკუმენტაციით.

დამკვეთი:
შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894),
დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411),
იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

ზ. სანაძე

მენარდე/მენარდის წარმომადგენელი:
შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894),
დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411),
იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

ზ. სანაძე

მშენებლობის ექსპერტი (ინსპექტორი)/

ექსპერტიზის წარმომადგენელი: გოჩა გეთიაშვილი ---

შპს "თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტ" TIAG AUDITESCORT 205229439

მშენებლობის ეტაპის დასრულების

ო ქ მ ი

ქ. თბილისი **24 ივლისი 2023 წელი**

ჩვენ ქვემოთ ხელისმომწერებმა:

დამკვეთი - შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894), დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411), იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

მენარდე/მენარდის წარმომადგენელი: შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894), დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411), იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

შევადგინეთ ეს ოქმი მასზედ, რომ სამშენებლო მოედანზე მოვახდინეთ მშენებლობის მეორე ეტაპის: შენობა-ნაგებობის გრუნტზე დაკვალვა და ძირითადი ღერძების დაფიქსირება

(მშენებლობის ეტაპის დასახელება)

სამშენებლო სამუშაოების დათვალიერება შემდეგ ობიექტზე:

ობიექტის დასახელება: უმაღლესი სასწავლებელი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისში, სექტორი - საბურთალო, ქუჩა ალექსიძის, N8, ნაკვეთი 39/017, კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთი (ს/კ: №01.10.13.039.017)

მშენებლობის ნებართვის შესახებ ბრძანების თარიღი და ნომერი: 11/03/2022; № 5843423

დამკვეთი: შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894), დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411), იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია: პროექტის ავტორი, არქიტექტურული ნაწილი: **ნ. სულხანიშვილი,** კონსტრუქციული ნაწილი: **დ. ფირყულაშვილი**

მშენებლობის ეტაპის დასრულების ოქმზე პასუხისმგებელი ექსპერტიზის წარმომადგენელი შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“, ინსპექტირების ორგანო (ს/ნ 205229439), გოჩა გეთიაშვილი (ინსპექტორი) ტელ: (032) 2 14 45 00, მისამართი: ქ. თბილისი, ალ.ყაზბეგის გამზ.14ა, ბ.N4

დათვალიერების შედეგად დავადგინეთ, რომ მშენებლობის მეორე ეტაპის მოსამზადებელი სამუშაოები შესრულებულია საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისად. კერძოდ: შენობა-ნაგებობის გრუნტზე დაკვალვა და ძირითადი ღერძების დაფიქსირება.

აღნიშნულიდან გამომდინარე ვადასტურებთ, რომ მეორე ეტაპის სამუშაოები: შენობა-ნაგებობის გრუნტზე დაკვალვა და ძირითადი ღერძების დაფიქსირება დასრულებულია.

ობიექტზე თან ერთვის შესრულებული სამუშაოების სანებართვო პირობებთან შესაბამისობის შესახებ საექსპერტო დასკვნა (ინსპექტირების ანგარიში) თანდართული დოკუმენტაციით.

დამკვეთი:
შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894),
დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411),
იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

მენარდე/მენარდის წარმომადგენელი:
შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894),
დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411),
იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

მშენებლობის ექსპერტი (ინსპექტორი)/

ექსპერტიზის წარმომადგენელი: გოჩა გეთიაშვილი ---

შპს "თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტ" AUDITESCORT TIAG 205229439

მშენებლობის ეტაპის დასრულების

ო ქ მ ი

ქ. თბილისი **24 ივლისი 2023 წელი**

ჩვენ ქვემოთ ხელისმომწერებმა:

დამკვეთი - შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894), დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411), იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

მენარდე/მენარდის წარმომადგენელი: შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894), დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411), იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

შევადგინეთ ეს ოქმი მასზედ, რომ სამშენებლო მოედანზე მოვახდინეთ მშენებლობის მესამე ეტაპის: შენობა-ნაგებობის მიწის სამუშაოები გამაგრებით; შენობა-ნაგებობის ფუძის მოწყობის სამუშაოები; შენობა-ნაგებობის საძირკვლის მოწყობის სამუშაოები; ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა შენობა-ნაგებობის ნულოვან ნიშნულამდე

(მშენებლობის ეტაპის დასახელება)

სამშენებლო სამუშაოების დათვალიერება შემდეგ ობიექტზე:

ობიექტის დასახელება: უმაღლესი სასწავლებელი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისში, სექტორი - საბურთალო, ქუჩა ალექსიძის, N8, ნაკვეთი 39/017, კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთი (ს/კ: №01.10.13.039.017)

მშენებლობის ნებართვის შესახებ ბრძანების თარიღი და ნომერი: 11/03/2022; № 5843423

დამკვეთი: შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894), დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411), იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია: პროექტის ავტორი, არქიტექტურული ნაწილი: **ნ. სულხანიშვილი,** კონსტრუქციული ნაწილი: **დ. ფირყულაშვილი**

მშენებლობის ეტაპის დასრულების ოქმზე პასუხისმგებელი ექსპერტიზის წარმომადგენელი შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“, ინსპექტირების ორგანო (ს/ნ 205229439), გოჩა გეთიაშვილი (ინსპექტორი) ტელ: (032) 2 14 45 00, მისამართი: ქ. თბილისი, ალ.ყაზბეგის გამზ.14ა, ბ.N4

შპს "თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი" TIAG AUDITESCORT 205229439

დათვალიერების შედეგად დავადგინეთ, რომ მშენებლობის მესამე ეტაპის სამშენებლო სამუშაოები შესრულებულია საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისად. კერძოდ: შენობა-ნაგებობის მიწის სამუშაოები გამაგრებით; შენობა-ნაგებობის ფუძის მოწყობის სამუშაოები; შენობა-ნაგებობის საძირკვლის მოწყობის სამუშაოები; ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა შენობა-ნაგებობის ნულოვან ნიშნულამდე.

აღნიშნულიდან გამომდინარე ვადასტურებთ, რომ მესამე ეტაპის სამუშაოები: შენობა-ნაგებობის მიწის სამუშაოები გამაგრებით; შენობა-ნაგებობის ფუძის მოწყობის სამუშაოები; შენობა-ნაგებობის საძირკვლის მოწყობის სამუშაოები; ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა შენობა-ნაგებობის ნულოვან ნიშნულამდე დასრულებულია.

ობიექტზე ერთვის შესრულებული სამუშაოების სანებართვო პირობებთან შესაბამისობის შესახებ საექსპერტო დასკვნა (ინსპექტირების ანგარიში) თანდართული დოკუმენტაციით.

დამკვეთი:
შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894),
დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411),
იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

ქ. [illegible]

მენარდე/მენარდის წარმომადგენელი:
შპს "იუჯი ბაღი" (ს/ნ 404889894),
დირექტორი - მანანა სანაძე (პ/ნ 01026006411),
იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, III მ/რ, II კვ., კორპ. N8, ბინა N42

ქ. [illegible]

მშენებლობის ექსპერტი (ინსპექტორი)/

ექსპერტიზის წარმომადგენელი: გოჩა გეთიაშვილი ---

შპს "თი ეი ჯი აუდიტესკორტი" TIAG AUDITESCORT 205229439