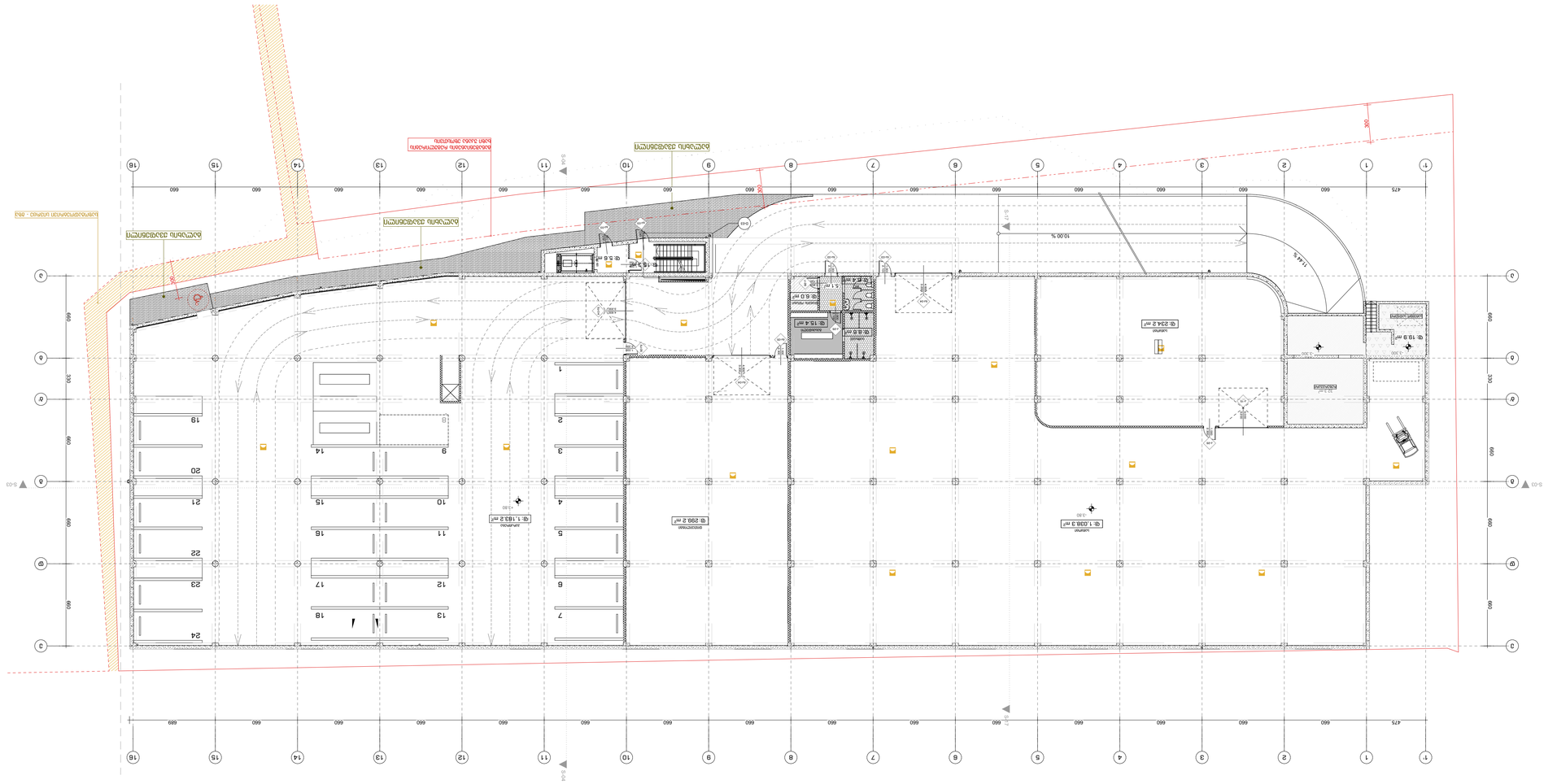
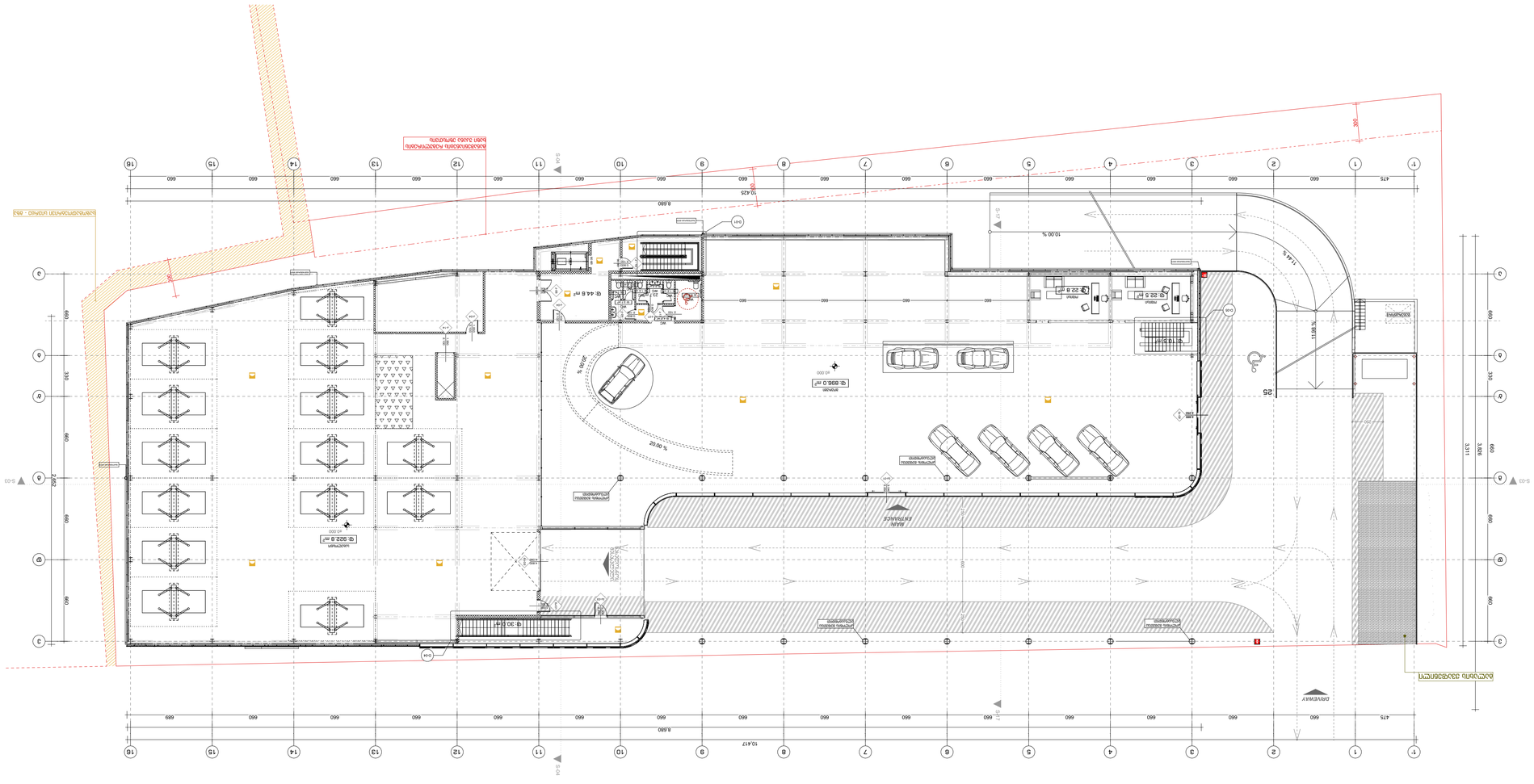
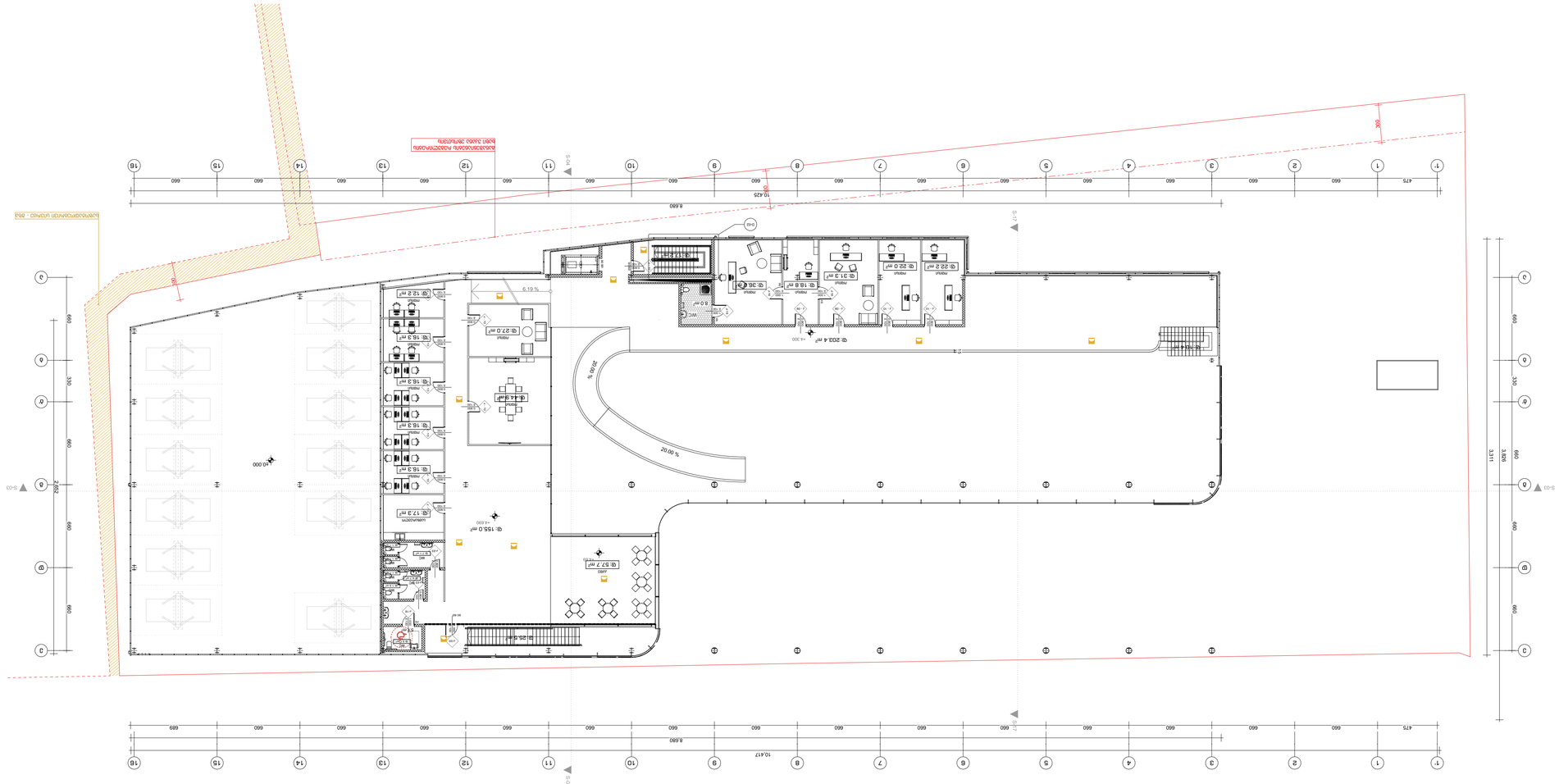
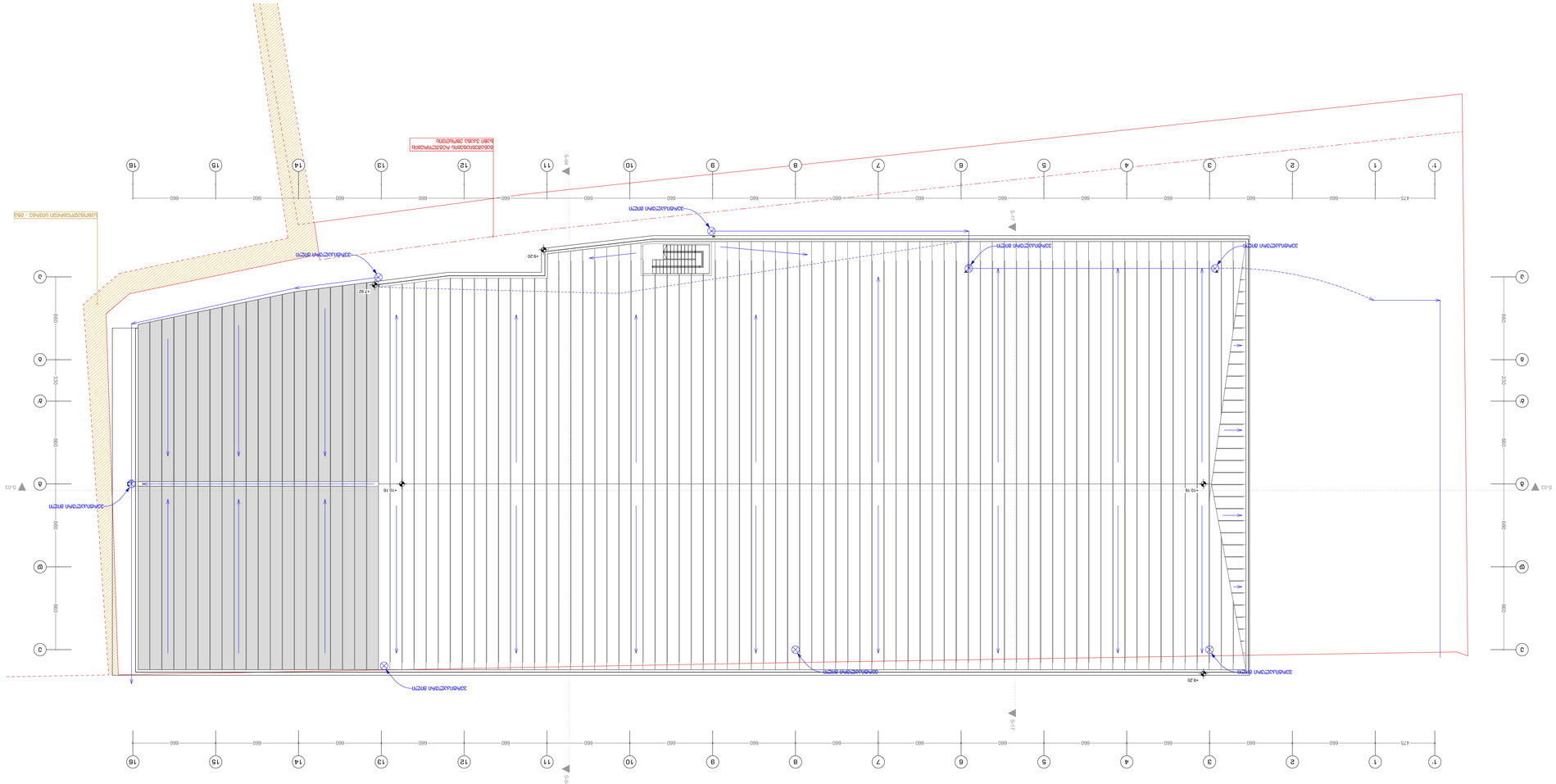
არქიტექტურული გეგმები


-3.80
-3.80
-3.80


ВЪЗЛОЖЕНИ ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ
ДЪЛЖИНА НА ПЛАТФОРМАТА ЗА ТОВАРНИ АВТОМОБИЛИ
ПЛОЩ ЗА ОЧАКВАНЕ НА ТОВАРНИ АВТОМОБИЛИ
ПЛОЩ ЗА ОЧАКВАНЕ НА ЛЕК



ფაზა A-1 მშენებლობა	2022 წ.
შენიშვნები:	
1. შენიშვნა სართულის ნაწილის ფრაგმენტული დემონტაჟის შესახებ იხილეთ ტექნიკური ნაწილი	
2. ნებისმიერი ტიპის ელექტრომოწყობილობის მონტაჟი უნდა განხორციელდეს ელექტრომომწოდებელი ორგანიზაციის ტექნიკური პირობების შესაბამისად	
3. ნებისმიერი ტიპის ელექტრომოწყობილობის მონტაჟი უნდა განხორციელდეს ელექტრომომწოდებელი ორგანიზაციის ტექნიკური პირობების შესაბამისად	


+8.90
+9.30
+10.16
+15.16
+17.37
+9.30
+10.16
+15.16
+17.37
5-04
5-03
5-03
5-03

დაკავებულობის გეგმები

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1.დამხმარე ჯგუფი **დს** (სარდაფის სართული, დამხმარე სათავსები, სახანძრო ტუმბოს ოთახი ,-3.80 ნიშნულზე)
2.სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** (სასაწყობო ფართობები-3.80, +0.10 ნიშნულებზე)
3.სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** (ავტოსადგომი გარაჟები -3.80 ნიშნულზე)
4.საქმიანი ჯგუფი **სქ** (ოფისები +0.10, +4.30, +4.69 ნიშნულებზე)
5.თავშეყრის ფართობი **თვ-3** საგამოფენო გალერეები და მუზეუმები ±0.00 ნიშნულზე)
6.თავშეყრის ფართობი **თვ-2** (არაკონცენტრირებული (მაგიდები და სკამები) +4.30 ნიშნულზე)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B - მიწის დონის ქვემოთ 1 სართული I-B - მიწის დონის ზემოთ 2 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
დამხმარე ჯგუფი დს	5	3 სართული
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11	2 სართული

სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11	1 სართული
საქმიანი ჯგუფი სქ	11	2 სართული (მიწი ზევით)
თავშეყრის ფართობი თვ-3	11	1 სართული (მიწის ზემოთ)
თავშეყრის ფართობი თვ-2	11	1 სართულზე (მიწის ზემოთ)
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	48.8 მ	12.50
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		2
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. დამხმარე ჯგუფი დს (სარდაფის სართული,დამხმარე სათავსები, სახანძრო ტუმბოს ოთახი)	-3.80	3300.0	28
2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (საწყობები)	-3.80 +0.10	4460,0	2477
2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი გარაჟები)	-3.80	7340.0	1111.1
3. საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)	+0.10 +4.30 +4.69	7340.0	342.2
4. თავშეყრის ფართობი თვ-3 (საგამოფენო გალერეები და მუზეუმები)	+0.10	შეუზღუდავი	907.5
5. თავშეყრის ფართბი თვ-2 (არაკონცენტრირებული მააგიდები და სკამები)	+4.69	შეუზღუდავი	57.7
იატაკის საერთო ფართობი =		6013.0	
იატაკების რაოდენობა =		მიწის დონის ქვედა 1 სართული მიწის დონის ზედა 2 სართული	

შენობის საერთო ფართობი =		3038.0 (-3.80 ნიშნ) + 2123.4 (±0.00 ნიშნ) + 68.8 + 782.8 (+4.69 ნიშნ) = 6013.0

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ე-გ ღერძებში -3.80 ნიშნულზე	6.04	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	-	-	0
გ-ა ღერძებში -3.30 ნიშნულზე	1.12	2	2	15%	15%	დაუშვებელია	-	-	0
ე-ა ღერძებში	9.0-ზე მეტი	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
16-1’ ღერძებში	9.0-ზე მეტი	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ა-ე ღერძებში	1.80	1	1	25%	25%	10%	-	-	0

1’-9 ღერძებში -3.80, ნიშნულებზე	8.45	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	-	-	აკმაყოფილებს
9-16 ღერძებში -3.80, ნიშნულებზე	3.11	1	1	45%	45%	15%	-	-	9%
3-6 ღერძებში +0.10 და +4.20, ნიშნულებზე	7.14	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	-	-	0
6-9 ღერძებში +0.10 და +4.20 ნიშნულზე	5.08	1	1	75%	75%	25%	-	-	0
9-16 ღერძებში +0.10და +4.20 ნიშნულზე	3.12	1	1	45%	45%	15%	-	-	0

ხანძრისაგან დაცვის სისტემების მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
დამხმარე ჯგუფი დს	კი	არა	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	არა	არა	კი	

სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი	არა	კი	კი	არა	კი	
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	არა	კი	კი	არა	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	არა	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები	კი	არა	კი	კი
თავშეყრის ფართობი თვ-3	კი	არა	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	არა	კი	
თავშეყრის ფართობი თვ-2	კი	არა	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	კი	არა	კი	

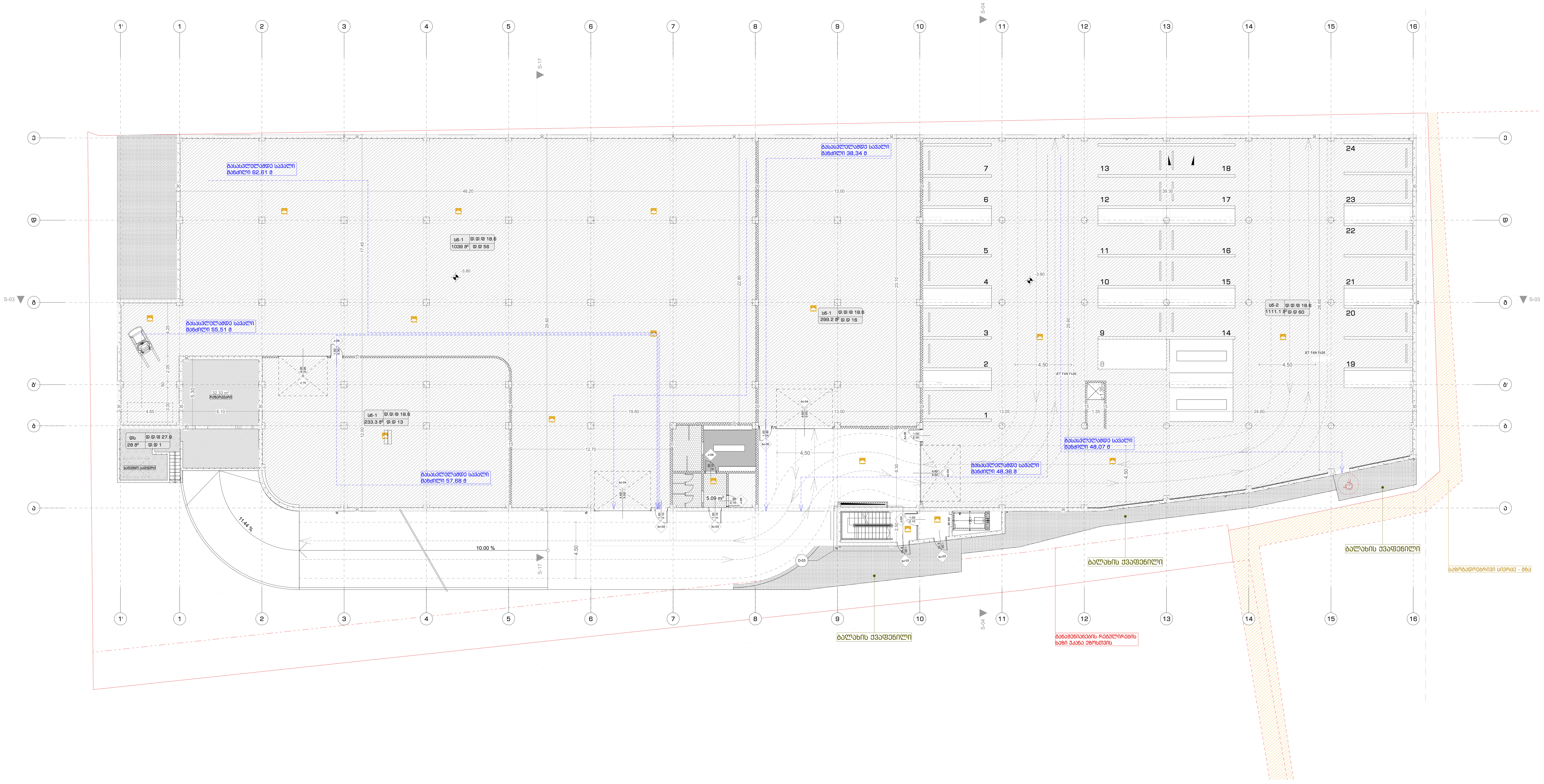
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
დამხმარე ჯგუფი დს	არა	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	კი

საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
თავშეყრის ფართობიი თვ-3	კი	კი
თავშეყრის ფართობი თვ-2	არა	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელები/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზაკარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.80 ნიშნულზე	სწ-1 დ.დ.60	2							
	სწ-1 დ.დ. 16	1	1 გზა-კიბე	1,10	1,26	-	-	0,82	0,88
	სწ-2 დ.დ.64	2							
+0.10 ნიშნულზე	თვ-3 სქ დს დ.დ 334	2	1 გზა-კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0,82	0,88
	სწ-1 დ.დ.50	2	1 გზა-კარი	-	-	-	-	0,82	0,88
+4.30 ნიშნულზე	სქ დს დ.დ.47	2	1 გზა-კარი (თითოეულს)	-	-	1.20	2.20	0,82	0,88
+4.30 ნიშნულზე	თვ-2 დ.დ. 20	1	1 გზა-კარი (თითოეულს)	-	-	1.20	2.20	0,82	0,88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.80 ნიშნულზე	სწ-1 სწ-2 ს.დ.დ.140	2	3	2	2	1	4	1	1	1	1	-	-
+0.10 ნიშნულზე	თვ-3 სქ დს სწ-1 ს.დ.დ. 384	5	5	3	5	-	-	1	1	1	1	-	-
+4.30 ნიშნულზე	სქ დს თვ-2 ს.დ.დ 67	3	5	2	5	-	-	1	1	1	1	1	1

დაკავებულობის გეგმა -3.80 ნიშნულზე მ:1:200



ფორმატი A-1	2022 წ.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის ღიობის სიგანე — 880

კარის ღიობის სიმაღლე — 2200

3-1 — კარის სპეციფიკაციის №

პირობითი ნიშნები:

სივრცის დასახელება — საქონლ. დარბაზი

ფ: 53,7 მ² — მთლიანი ფართი

დაკავებულობის ჯგუფი — დაკავ.: სქ

დ. დ. ფ.: 1,40 — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის დატვირთვა — დ. დ.: 39

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დამკვეთი:	შპს კიტ-სტოკ - ს/კ206114505
მისამართი:	ქ.თბილისი,გზატკეცილი კახეთი,№ 15
პროექტის სახელწოდება	მრავალფუნქციური კომპლექსი (სავაჭრო,საოფისე,საგამოფენო სივრცე-შოურუმი და ავტოსერვისი)

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ლ. ხუხაზშვილი	
პრ. მთ. არქ.:	კ. ხვედელიძე	
ავტორები:	ლ. ხუხახშვილი	
	მ. გეგეშიძე	

TBILQALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

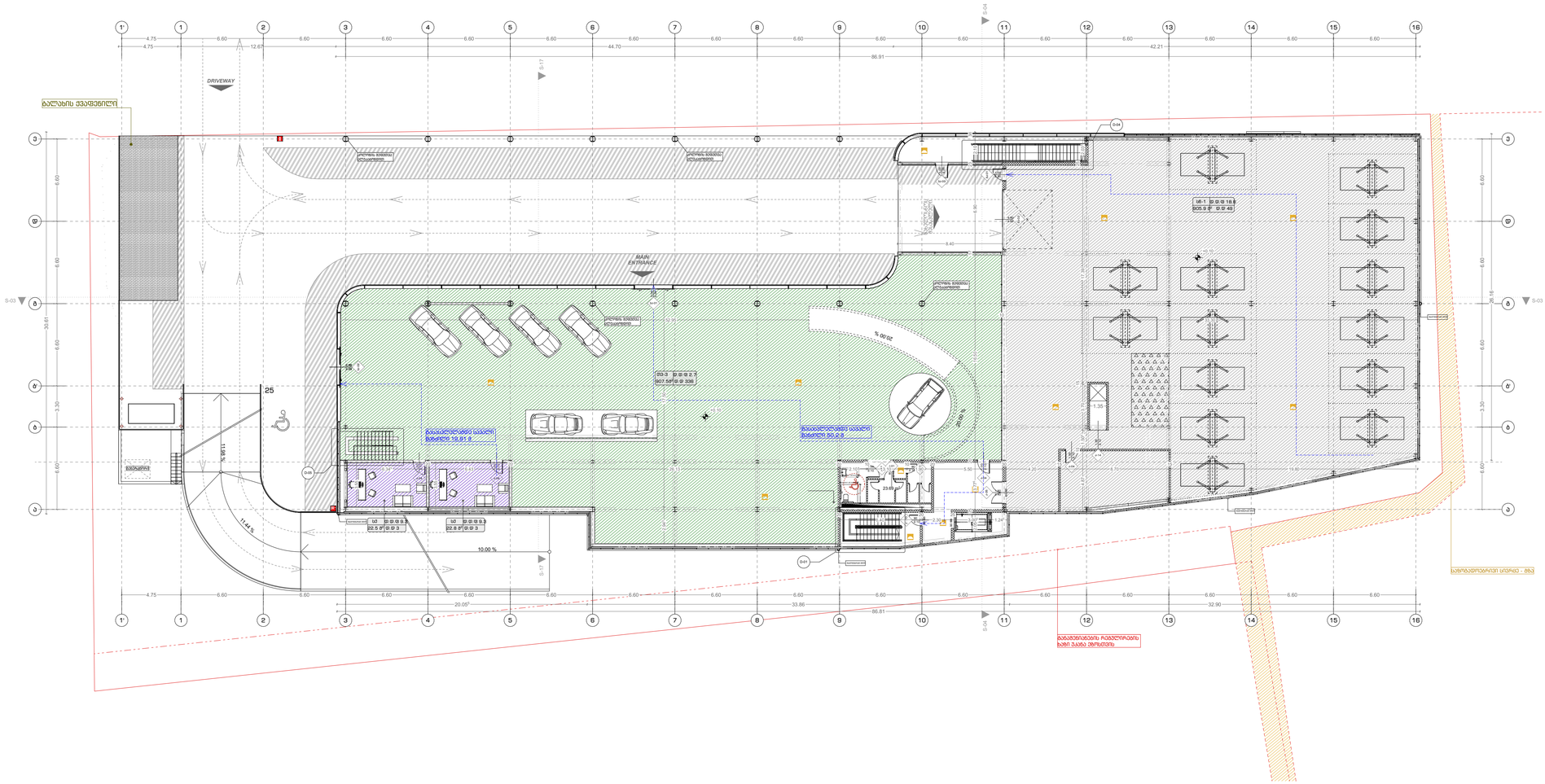
ს/კ 01.19.21.001.454

ნახაზის დასახელება:

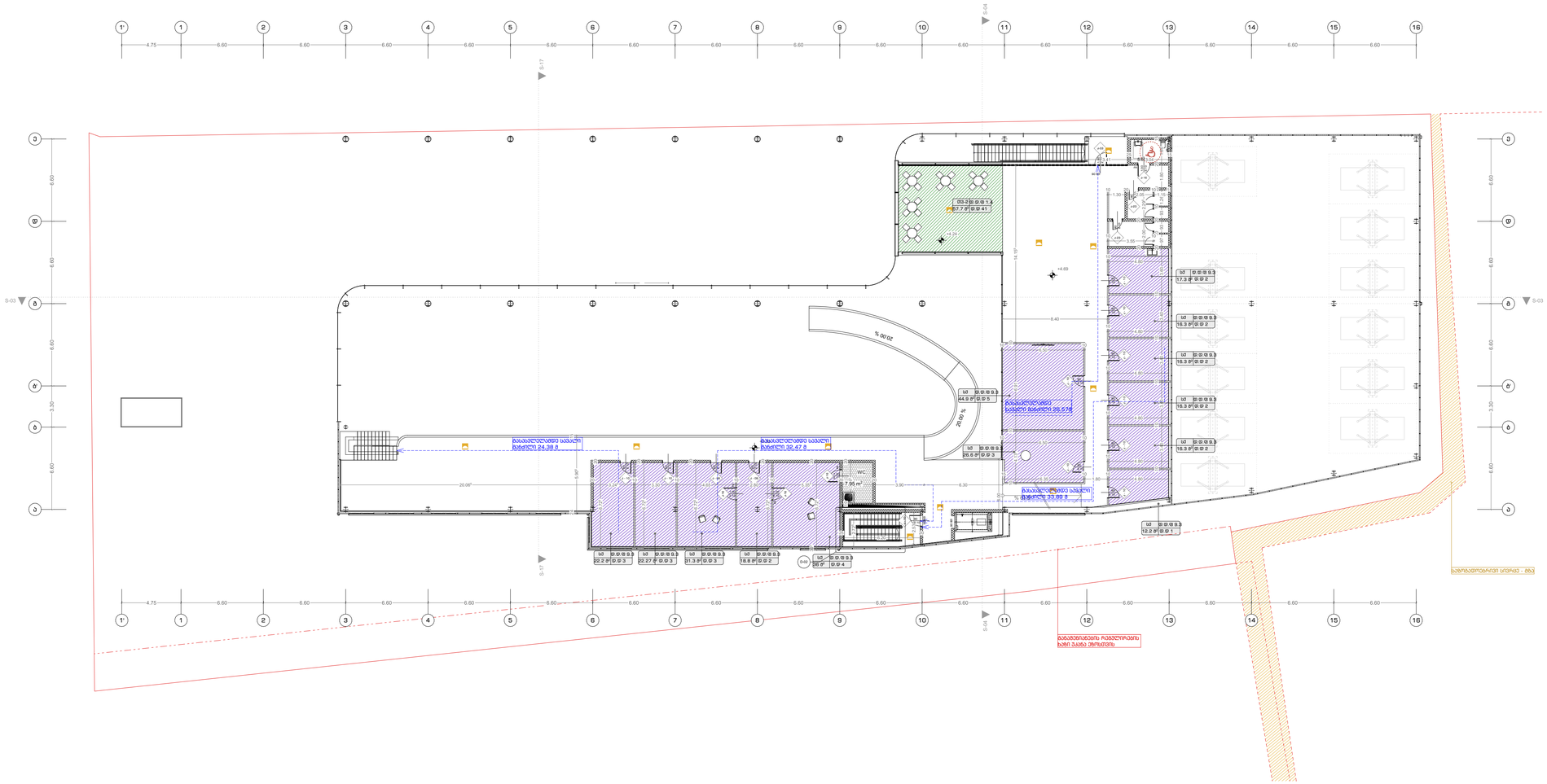
დაკავებულობის გეგმა -3.80 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
ა.პ.	012	#LayNoInSubset	1:200

დაკავებულობის გეგმა +0.10 ნიშნულზე მ:1:200


DRIVEWAY
MAIN ENTRANCE
ბალახის ვენტილი
ელექტრო პანელი
ელექტრო პანელი
ელექტრო პანელ

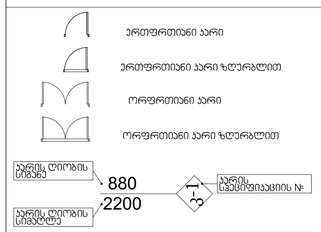
დაკავებულობის გეგმა +4.30 / +4.69 ნიშნულზე
მ:1:200



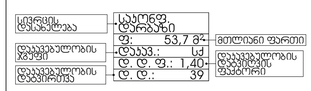
ფორმატი A-1	2022 წ.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმრტებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან



პირობითი ნიშნები:





დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საყოფაცხოვრებო ჯგუფი (საც)		RGB (79,12,187)
საბინადრონაკლო ჯგუფი - (საბ)		RGB (245,99,20)
საგრაფიკო ჯგუფი (საგ)		RGB (160,32,240)
ღიობი საფარზე, ვენტილი ჯგუფი - (ღსვ)		RGB (94,8,58)
ტექნიკურ-ტექნიკური ჯგუფი (ტტ)		RGB (0,0,255)
სპორტული ჯგუფი (სპ)		RGB (255,0,0)
სამოყვარულო ჯგუფი (სმ)		RGB (220,185,0)
სასწავლო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
ღიობიანი ჯგუფი (ღიო)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

ავტომატიზაციის სისტემის ჩაშენება ან მოწყობა არ ეხება ბეტონის ან მცენარეების ნარევებს, რომელსაც არ ესმის ავტომატიზაციის სისტემა

დამკვეთი:	შპს პიტ-სტოპ - ს/კ206114505	
მისამართი:	ქ.თბილისი,გზატკეცილი კახეთი,№ 15	
პროექტის სახელწოდება	მრავალფუნქციური კომპლექსი (სავაჭრო,სათფისე,საგამოფენო სივრცე-შოურუმი და ავტოსერვისი)	
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ლ. ხუხახმვილი	
პრ. მთ. არქ.:	კ. ხვედელიძე	
ავტორები:	ლ. ხუხახმვილი	
	მ. გეგეშიძე	

TBILISIALAQPROEKTI
თბილისალაქპროექტი

შ.პ.ს.
"თბილქალაქპროექტი"

ს/კ 01.19.21.001.454

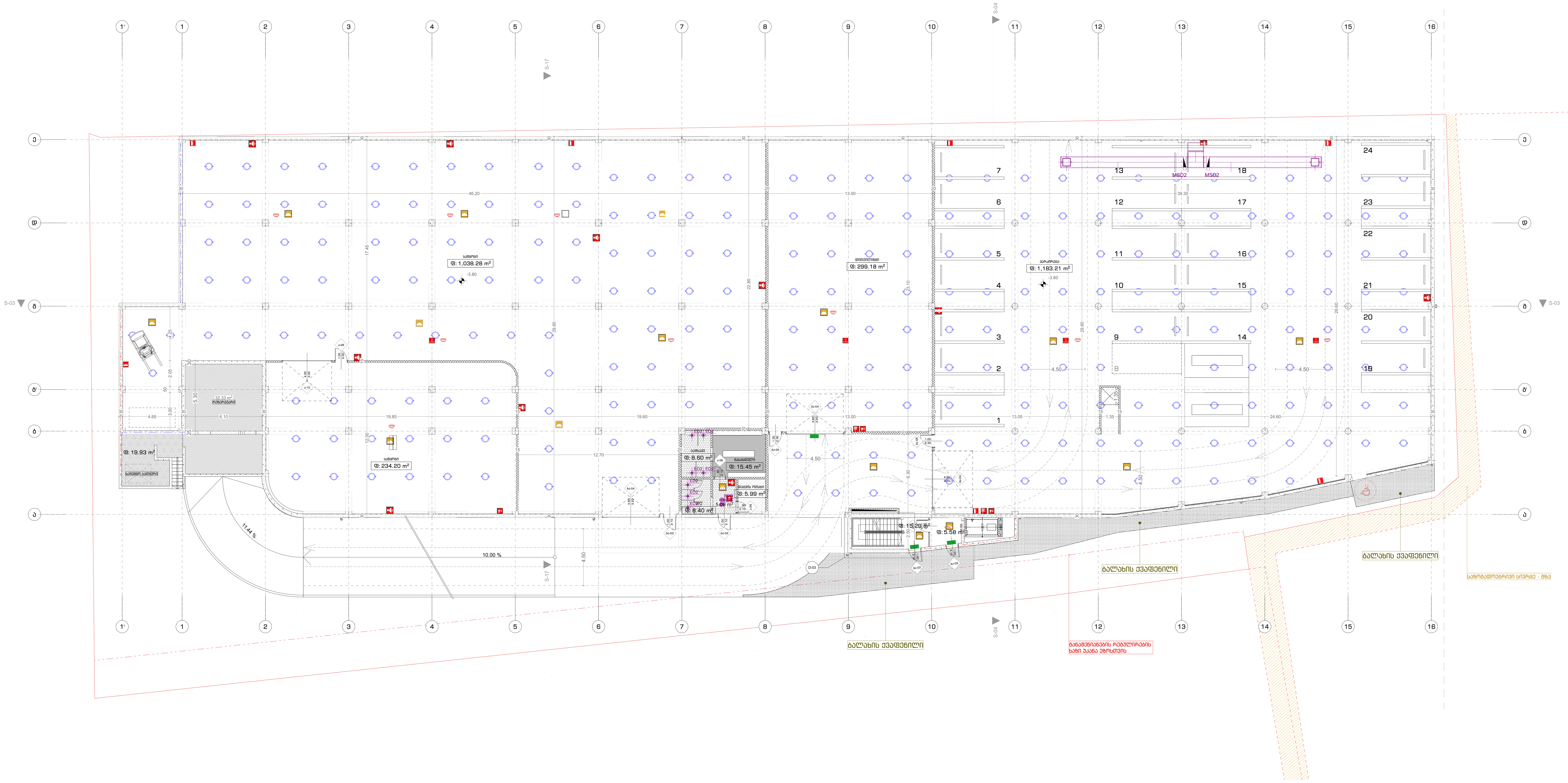
ნახაზის დასახელება:

დაკავებულობის გეგმა +4.30 / +4.69 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
პ.პ.	014	#LayNoInSubset	1:200

ცეცხლმედეგობის გეგმები

ცეცხლმედეგობის გეგმა -3.80 ნიშნულზე მ:1:200



ფორმატი A-1	2022 წ.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით
- მონოლითი
- ბლოკის შემავსებელი
- თაბაშირმუყაოს შემავსებელი
- ლითონი
- მოპირკეთება
- შახტა გაყვანილობებისათვის

შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის თავისუფალი სიმაღლე
- კარის სპეციფიკაციის №
- ხანძარმედეგობა

- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- სახანძრო მილი
- გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გზა
- საერთო სავალი ბილიკი

სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილდგარი (III კლასის სახანძრო მილდგარი)
	სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა
FDC	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
TYPE "A"	ხელის ცეცხლმაქრი
	ჰიდრანტი
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	სიცოცხლის ვარსკვლავი
EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობი
	ორმხრივი კავშირი
	ჭვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ჭვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო
	ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
	საავარიო განათების ნიშანი
	მისაწვდომობის სიმბოლო

დამკვეთი:	შპს პიტ-სტოპ - ს/კ206114505
მისამართი:	ქ.თბილისი,გზატკეცილი კახეთი,№ 15
პროექტის სახელწოდება	მრავალფუნქციური კომპლექსი (სავაჭრო,საოფისე,საგამოფენო სივრცე-შოურუმი და ავტოსერვისი)

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ლ. ხუხახშვილი	
პრ. მთ. არქ.:	კ. ხვედელიძე	
ავტორები:	ლ. ხუხახშვილი	
	მ. გეგეშიძე	

TBILQALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

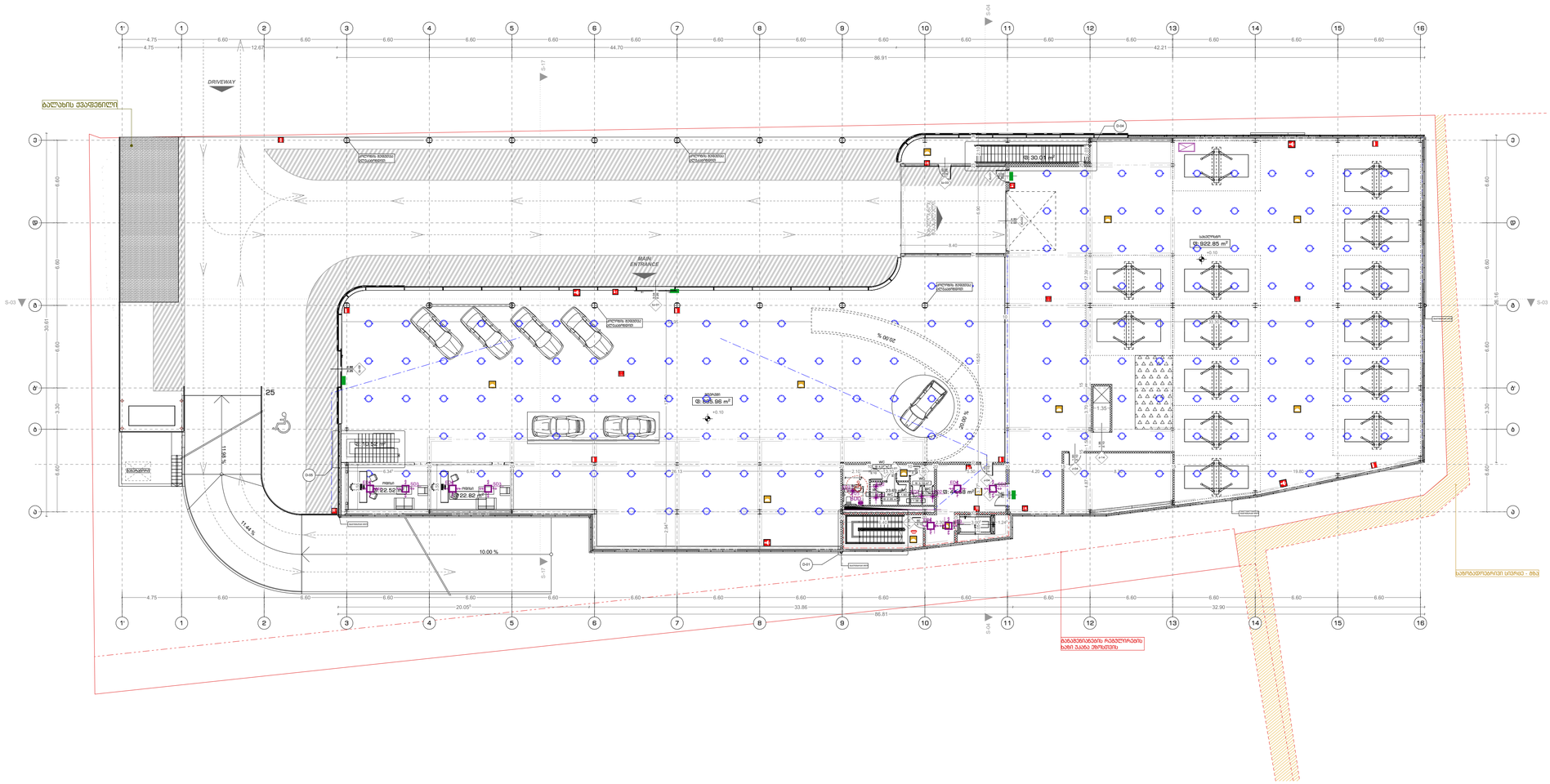
ს/კ 01.19.21.001.454

ნახაზის დასახელება:

ცეცხლმედეგობის გეგმა -3.80 ნიშნულზე

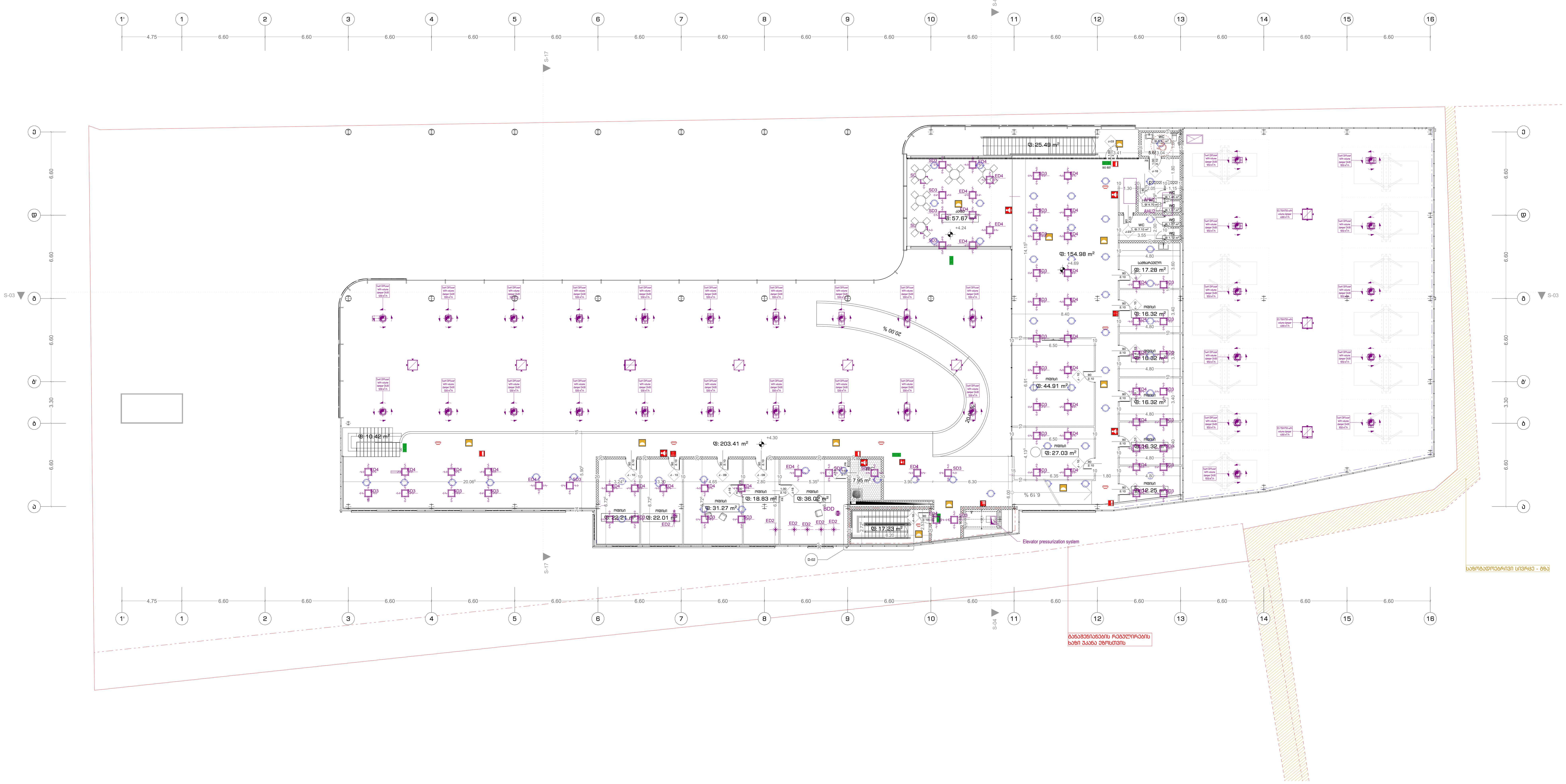
სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
ა.პ.	020	#LayNoInSubset	1:200

ცეცხლმედეგობის გეგმა +0.10 ნიშნულზე მ:1:200


DRIVEWAY
MAIN ENTRANCE
ბალახის ფენა
ასფალტის ფენა
ფარდული
ფარდული
ფარდული

ცეცხლმედეგობის გეგმა +4.30 / +4.69 ნიშნულზე

მ:1:200



ფორმატი A-1	2022 წ.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

მონოლითი

ბლოკის შემავსებელი

თაბაშირმუყაოს შემავსებელი

ლითონი

მოპირკეთება

შახტა გაყვანილობებისათვის

შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის სპეციფიკაციის №

ხანძარმედეგობა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი

მისაწვდომი სვლა გზა

საერთო სავალი ბილიკი

სიმბოლოს სახელწოდება

- სახანძრო მილდგარი (III კლასის სახანძრო მილდგარი)
- სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა
- FDC — სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ჰიდრანტი
- მხედველობითი განგაშის სიგნალი
- სიცოცხლის ვარსკვლავი
- EXIT — გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელი EXIT — გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
- თავშესაფრის ფართობი
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- საავარიო განათების ნიშანი
- მისაწვდომობის სიმბოლო

დამკვეთი:	შპს პიტ-სტოპ - ს/კ206114505
მისამართი:	ქ.თბილისი,გზატკეცილი კახეთი,№ 15
პროექტის სახელწოდება	მრავალფუნქციური კომპლექსი (სავაჭრო,საოფისე,საგამოფენო სივრცე-შოურუმი და ავტოსერვისი)

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ლ. ხუხახშვილი	
პრ. მთ. არქ.:	კ. ხვედელიძე	
ავტორები:	ლ. ხუხახშვილი	
	მ. გეგეშიძე	

TBILQALAQPROEQTI

თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

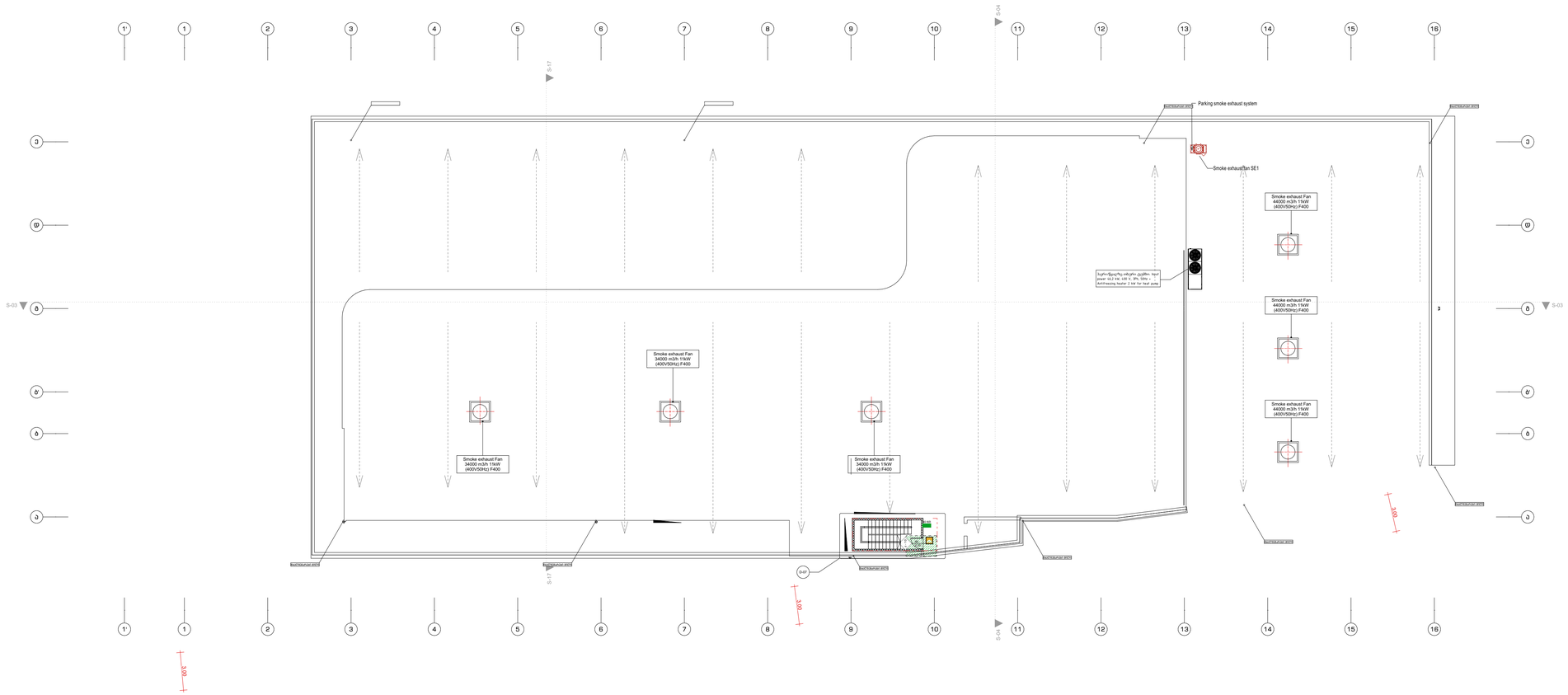
ს/კ 01.19.21.001.454

ნახაზის დასახელება:

ცეცხლმედეგობის გეგმა +4.30 / +4.69 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
ა.პ.	022	#LayNoInSubset	1:200

ცეცხლმედეგობის გეგმა +8.90 ნიშნულზე (სახურავის გეგმა) მ:1:200



ფორმატი A-1	2022 წ.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმრტებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ექსპლიკაცია:

დამკვეთი:	შპს ჰიდ-სტრუ - ს/კ206114505
მისამართი:	ქ.თბილისი,გზატკეცილი კახეთი,№ 15
პროექტის სახელწოდება	მრავალფუნქციური კომპლექსი (სავაჭრო,საოფისე,საბაგშოფენო სივრცე-შოურუმი და ავტოსერვისი)

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ლ. ხუხახმვილი	
პრ. მთ. არქ.:	ა. ხვედელიძე	
ავტორები:	ლ. ხუხახმვილი	
	მ. გეგეშიძე	

შ.პ.ს.
"თბილქალაქპროექტი"

ს/კ 01.19.21.001.454

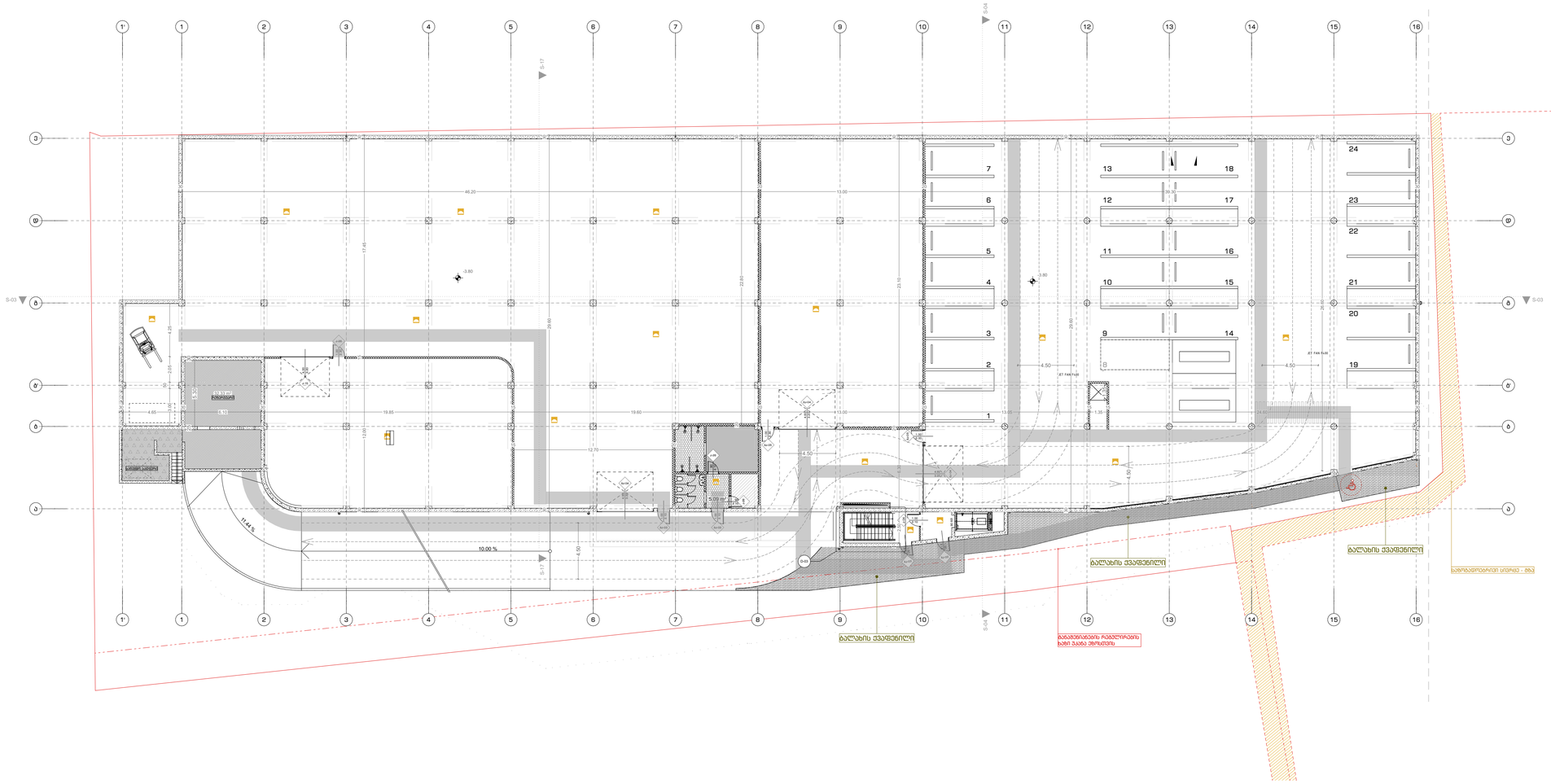
ნახაზის დასახელება:

ცეცხლმედეგობის გეგმა +8.90 ნიშნულზე (სახურავის გეგმა)

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
პ.პ.	.5	#LayNoInSubset	1:200

მისაწდომობის გეგმები

მისაწდომობის გეგმა -3.80 ნიშნულზე მ:1:200



ფორმატი A-1	2022 წ.

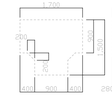
შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმრტებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

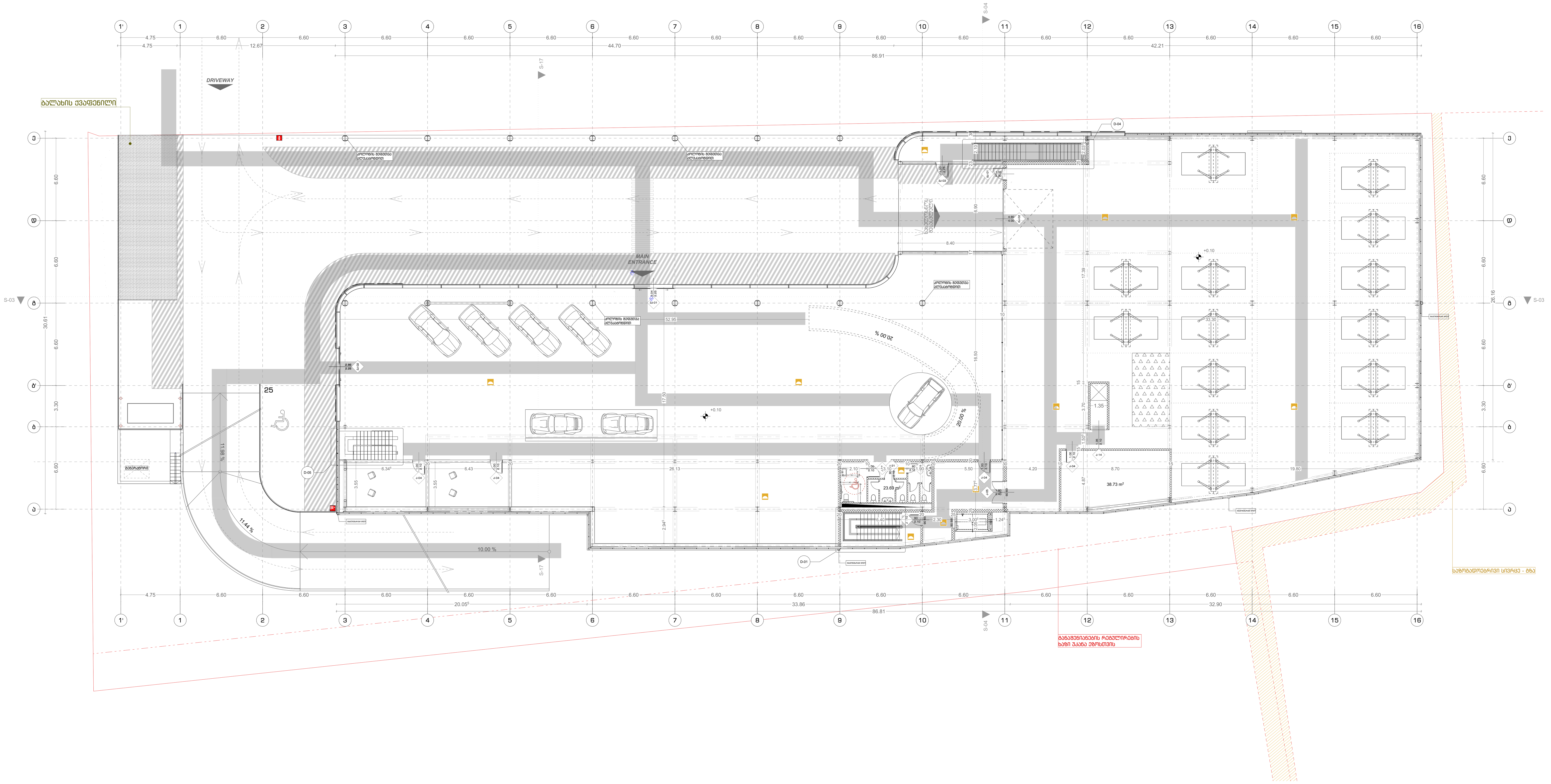
მისაწვდომი სეგმენტი

მოსაარისებელი სივრცეები

ვარიანტი 1


1.200
1.500
1.200
1.200
1.200

მისაწდომობის გეგმა +0.10 ნიშნულზე მ:1:200



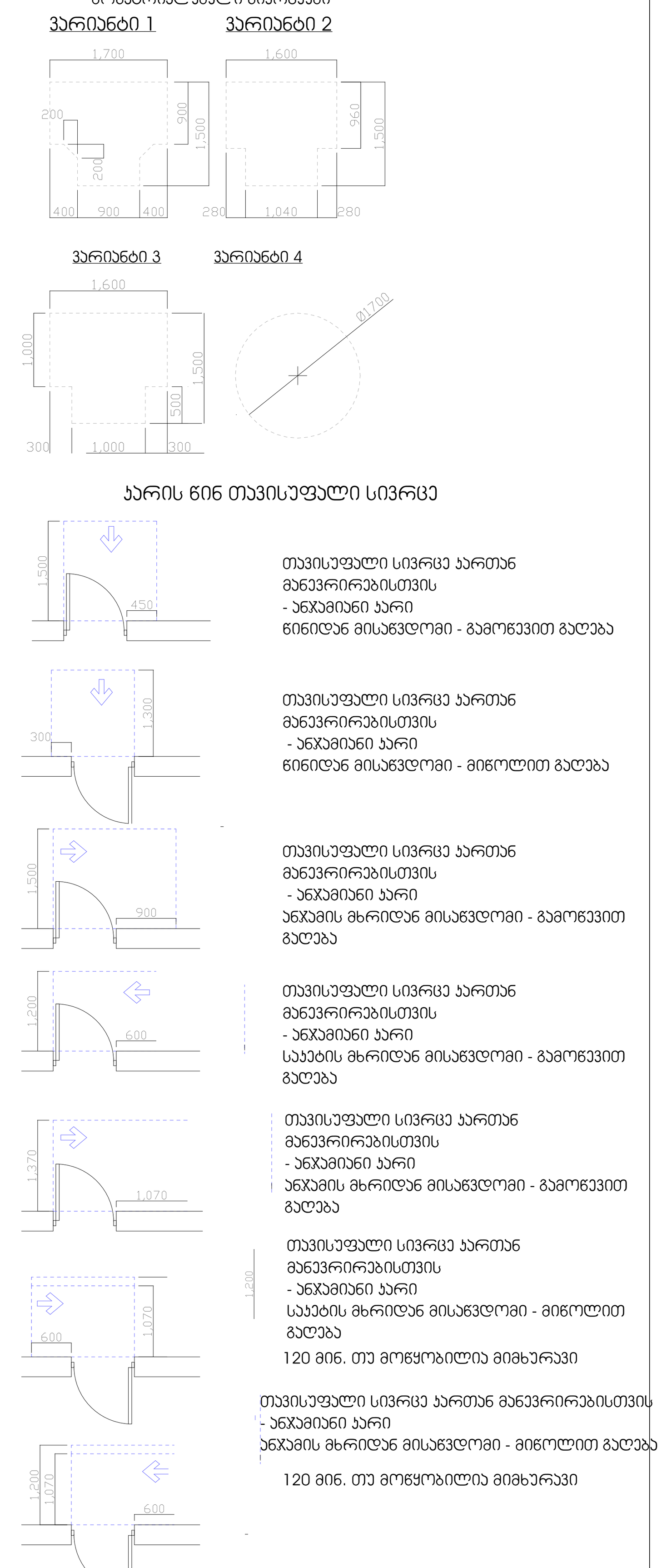
ფორმატი A-1	2022 წ.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმრტებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

დამკვეთი:	შპს პიტ-სტოპ - ს/კ206114505
მისამართი:	ქ.თბილისი,გზატკეცილი კახეთი,№ 15
პროექტის სახელწოდება	მრავალფუნქიური კომპლექსი (სავაჭრო,საოფისე,საგამოფენო სივრცე-შოურუმი და ავტოსერვისი)

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ლ. ხუხახშვილი	
პრ. მთ. არქ.:	კ. ხვედელიძე	
ავტორები:	ლ. ხუხახშვილი	
	მ. გეგეშიძე	

TBILQALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს.
"თბილქალაქპროექტი"

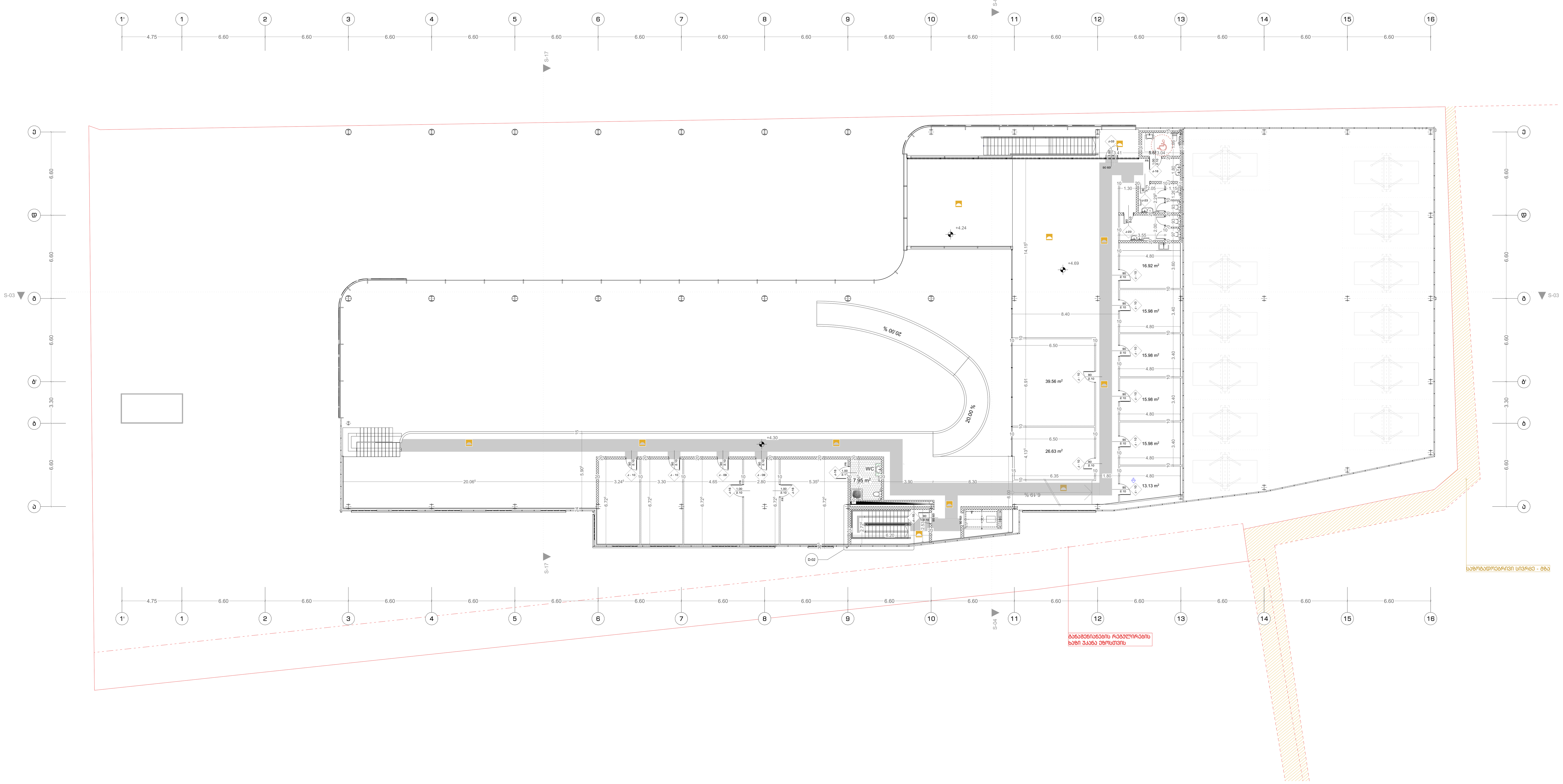
ს/კ 01.19.21.001.454

ნახაზის დასახელება:

მისაწდომობის გეგმა +0.10 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
ა.პ.	017	#LayNoInSubset	1:200

მისაწდომობის გეგმა +4.30 / +4.69 ნიშნულზე
მ:1:200



ფორმატი A-1	2022 წ.

შენიშვნები:

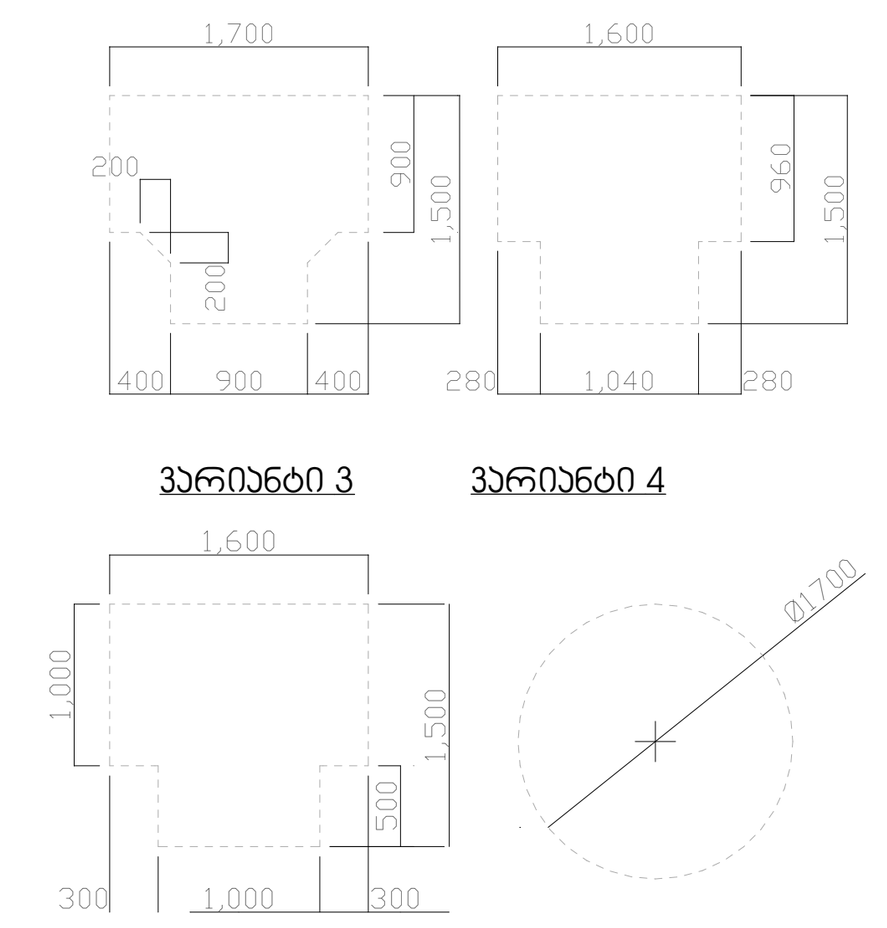
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

მისაწვდომი სვლაგეზი

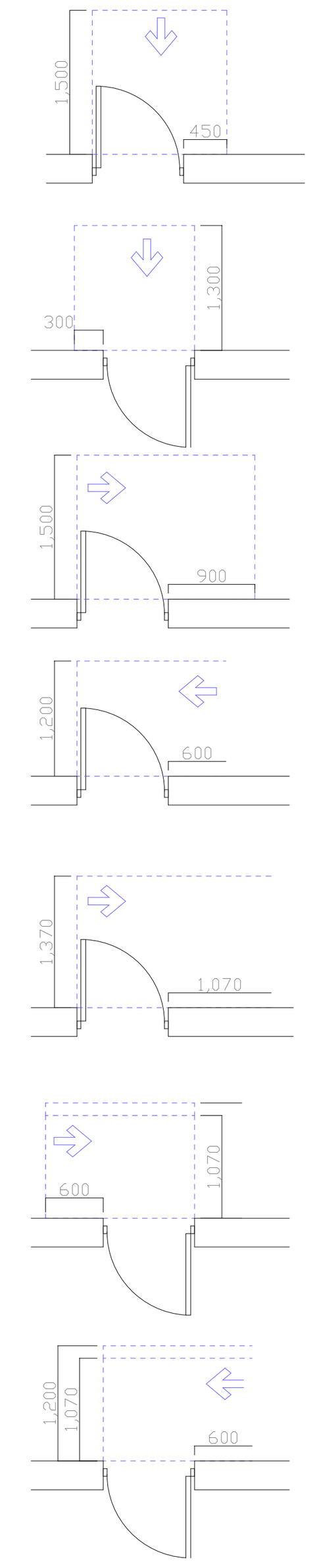
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

დამკვეთი:	შპს პიტ-სტოპ - ს/კ206114505
მისამართი:	ქ.თბილისი,გზატკეცილი კახეთი,№ 15
პროექტის სახელწოდება	მრავალფუნქციური კომპლექსი (სავაჭრო,საოფისე,საგამოფენო სივრცე-შოურუმი და ავტოსერვისი)

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ლ. ხუხახშვილი	
პრ. მთ. არქ.:	კ. ხვედელიძე	
ავტორები:	ლ. ხუხახშვილი	
	მ. გეგეშიძე	

TBILQALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"

ს/კ 01.19.21.001.454

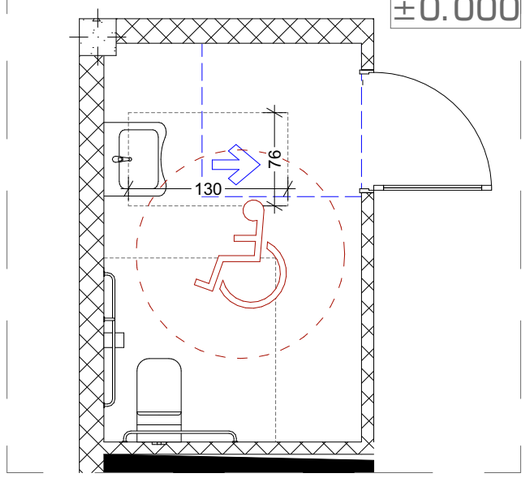
ნახაზის დასახელება:

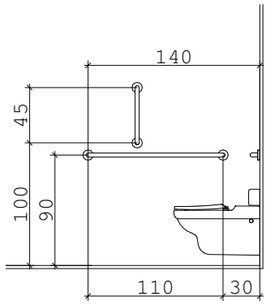
მისაწდომობის გეგმა +4.30 / +4.69 ნიშნულზე

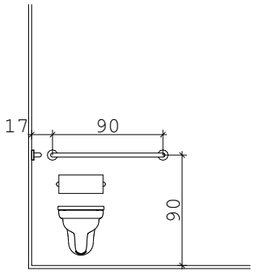
სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
ა.პ.	018	#LayNoInSubset	1:200

მისაწვდომი ტუალეტი მ:1:50

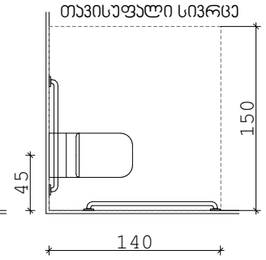
±0.000



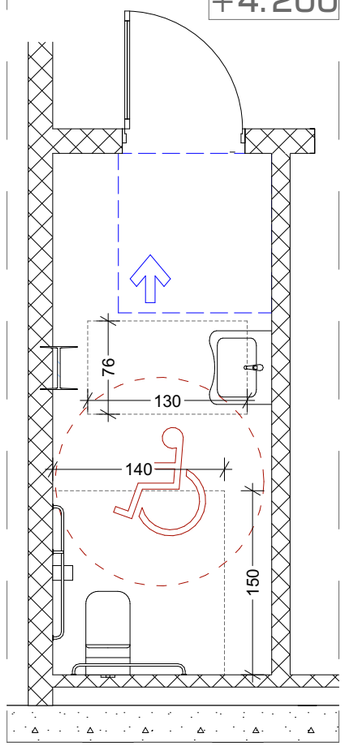




იატაკის
თავისუფალი სივრცე

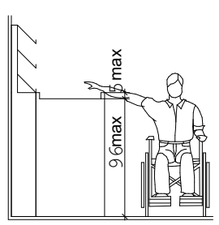


+4.200

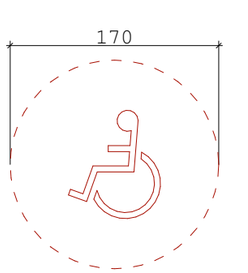


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

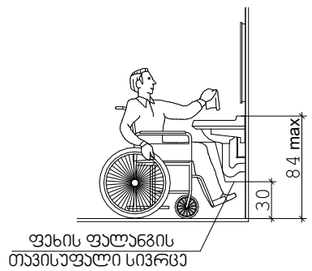
სალაროს დახლი



გასავლელის მხარე

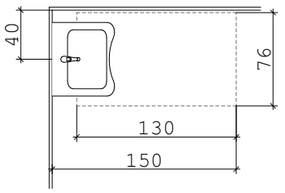


თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



ფეხის ფალანგის
თავისუფალი სივრცე

ხელსაბანის მდებარეობა



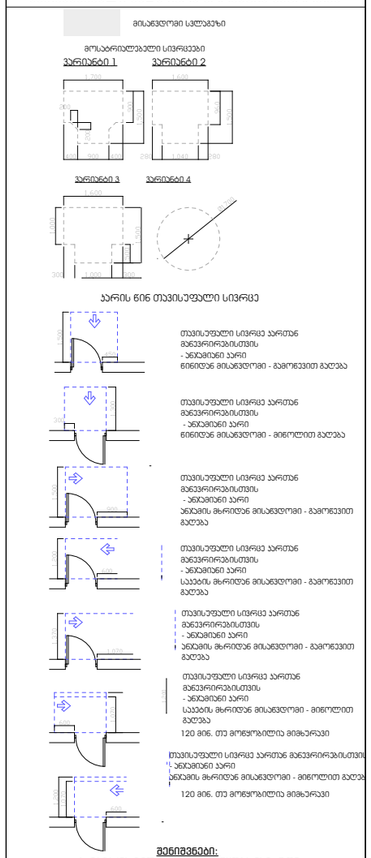
მისაწვდომობის გეგმები

±0.000 და +4.200 ნიშნულების მისაწვდომი ტუალეტები

ფორმატი A-1	2022 წ.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმრტებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან



შენიშვნები:
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

დამკვეთი:	შპს პიტ-სტოპ - ს/კ206114505
მისამართი:	ქ.თბილისი,გზატკეცილი კახეთი,№ 15
პროექტის სახელწოდება	მრავალფუნქციური კომპლექსი (სავაჭრო,საოფისე,სამომხმარებლო სივრცე-მოურავი და ავტოსერვისი)

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ლ. ხუხაშვილი	
პრ. მთ. არქ.:	ქ. ხვედელიძე	
ავტორები:	ლ. ხუხაშვილი	
	მ. გეგეშიძე	

შ.პ.ს.
"თბილქალაქპროექტი"

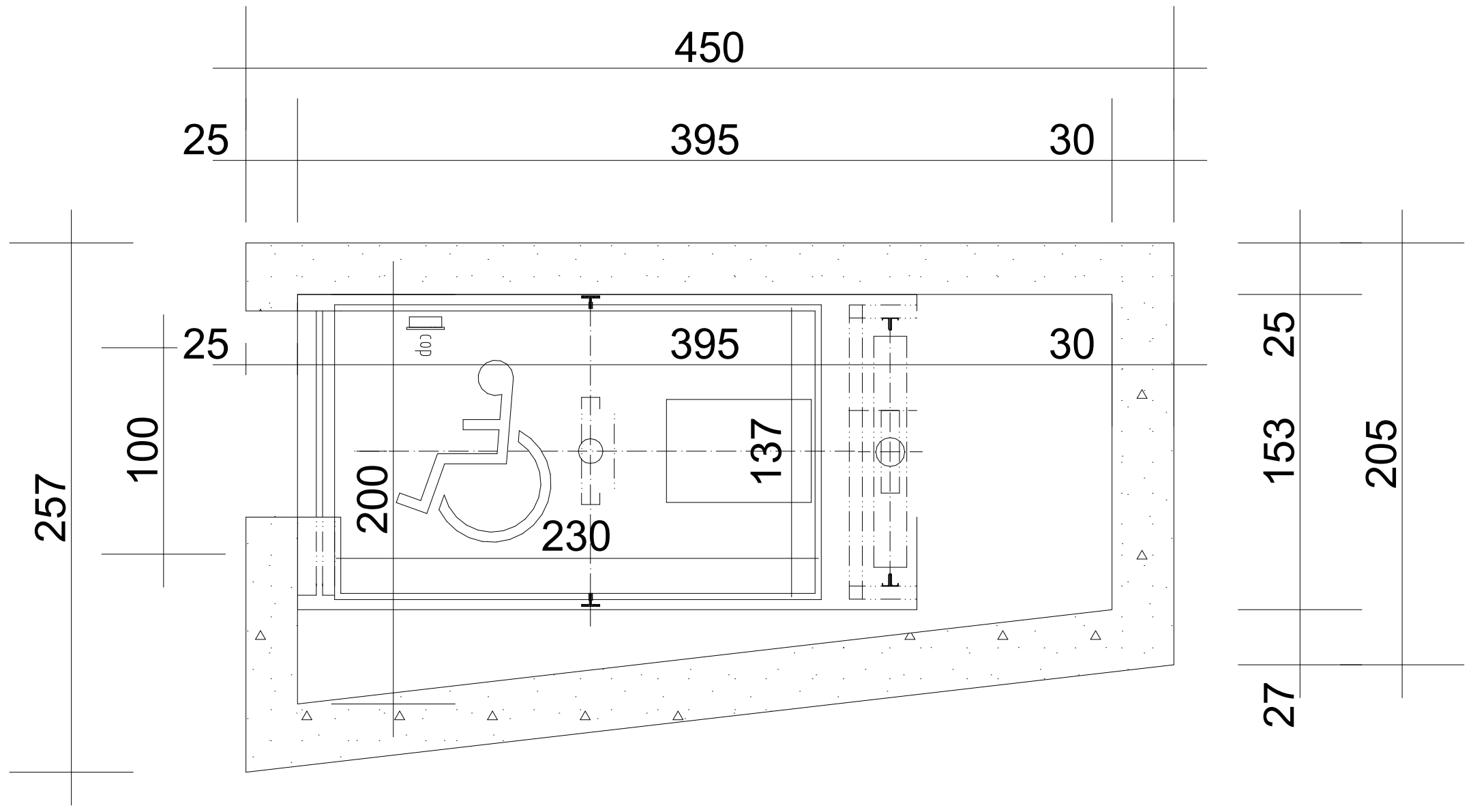
ს/კ 01.19.21.001.454

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი ტუალეტი

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
პ.პ.	018.1	#LayNoInSubset	1:50

ლიფტის მახასიათებლები მ:1:50



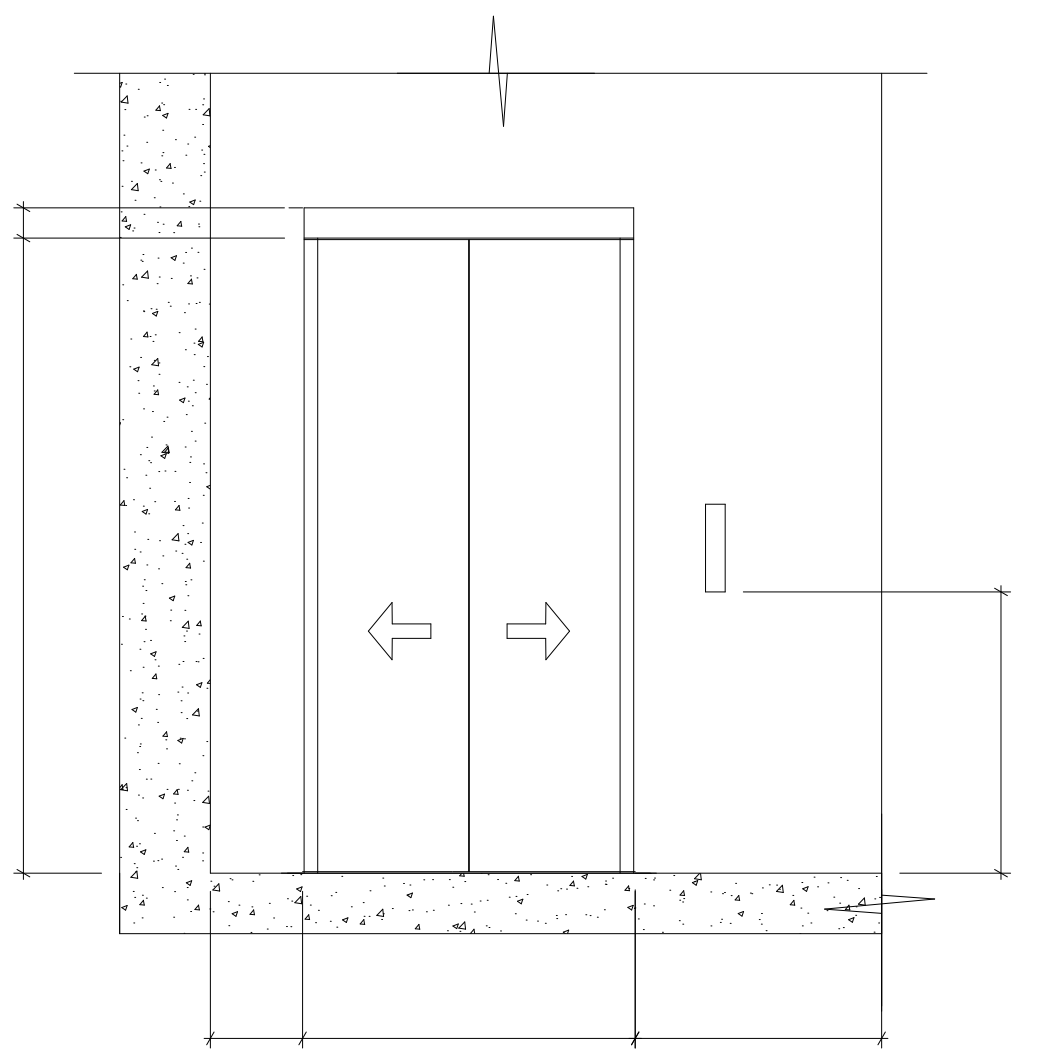
<u>ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები</u>

ლიფტის შახტის გაბარიტები 3950X2000 მმ
ლიფტის კაბინის შიდა გაბარიტები 1370X2300 მმ
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000მმ
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90წთ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 მმ (17 კაცი)
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4-ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7-ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.



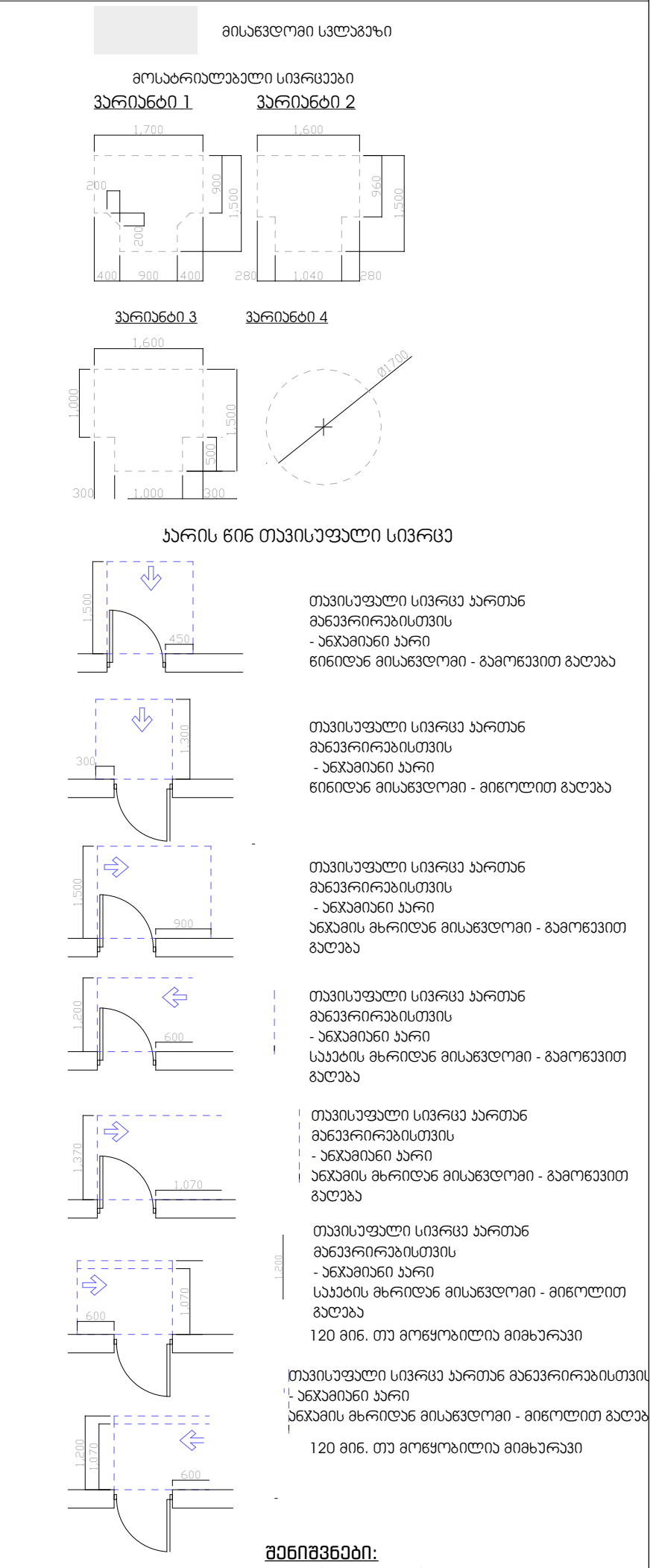
მისაწვდომობის გეგმები

ლიფტის მახასიათებლები

ფორმატი A-1	2022 წ.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან



<u>შენიშვნები:</u>
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

დამკვეთი:	შპს პიტ-სტოპ - ს/კ206114505	
მისამართი:	ქ.თბილისი,გზატკეცილი კახეთი,№ 15	
პროექტის სახელწოდება	მრავალფუნქციური კომპლექსი (სავაჭრო,საოფისე,საგამოფენო სივრცე-შოურუმი და ავტოსერვისი)	
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ლ. ხუხახშვილი	
პრ. მთ. არქ.:	კ. ხვედელიძე	
ავტორები:	ლ. ხუხახშვილი	
	მ. გეგეშიძე	

TBILQALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს.
"თბილქალაქპროექტი"

ს/კ 01.19.21.001.454

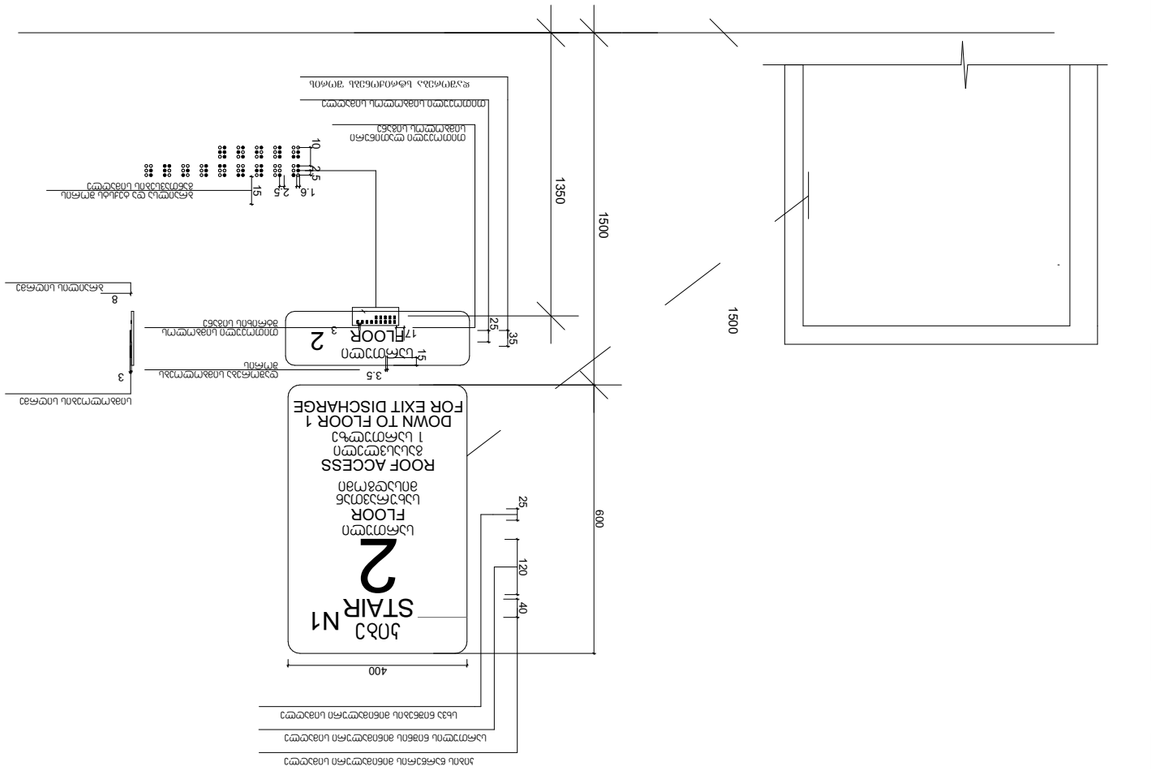
ნახაზის დასახელება:

ლიფტის მახასიათებლები

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
ა.პ.	018.2	#LayNoInSubset	1:50

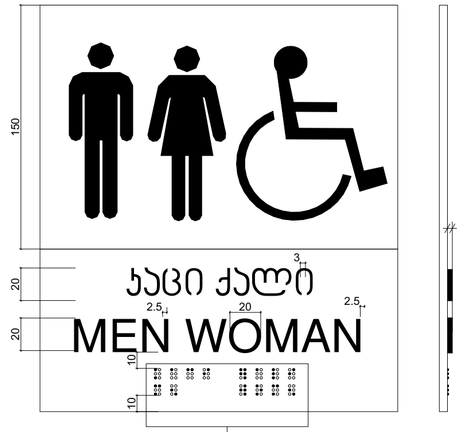
ბრძანება

ბრძანება ბიზნესის განვითარების ხელშეწყობის ფონდის დაფინანსების შესახებ


1500
1350
1500
600
400
25
120
40
25
35
17
15
3.5
3
8
10
15
5
5
6
1
2
2
N1 STAIR
FLOOR
ROOF ACCESS
DOWN TO FLOOR 1
FOR EXIT DISCHARGE
ბეტონის ფილა
ბეტონის ბალასტი
ბეტონის ფილა
ბეტონის ბალასტი
ბეტონის ფილა
ბეტონის ბალასტი

ნიშნები მ:1:20

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



3.0
სიმბოლოების სიღრმე

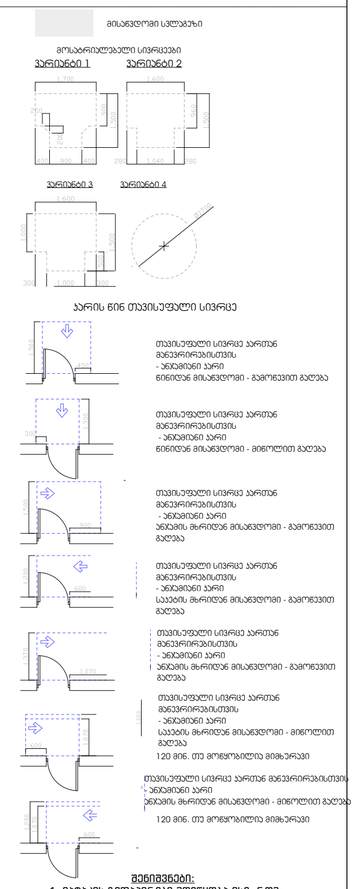
0.8
ბრაილის სიღრმე

მისაწვდომობის ნიშნები

ფორმატი A-1	2022 წ.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმრტებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან



შენიშვნები:
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

დამკვეთი:	შპს ჯიპ-სტოპ - ს/კ206114505
მისამართი:	ქ.თბილისი,გზატკეცილი კახეთი,№ 15
პროექტის სახელწოდება	მრავალფუნქციური კომპლექსი (სავაჭრო,საოფისე,სახანმოფენო სივრცე-მოურუში და ავტოსერვისი)

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ლ. ხუხახშვილი	
პრ. მთ. არქ.:	კ. ხვედელიძე	
ავტორები:	ლ. ხუხახშვილი	
	მ. გეგეშიძე	

შ.პ.ს.
"თბილქალაქპროექტი"

ს/კ 01.19.21.001.454

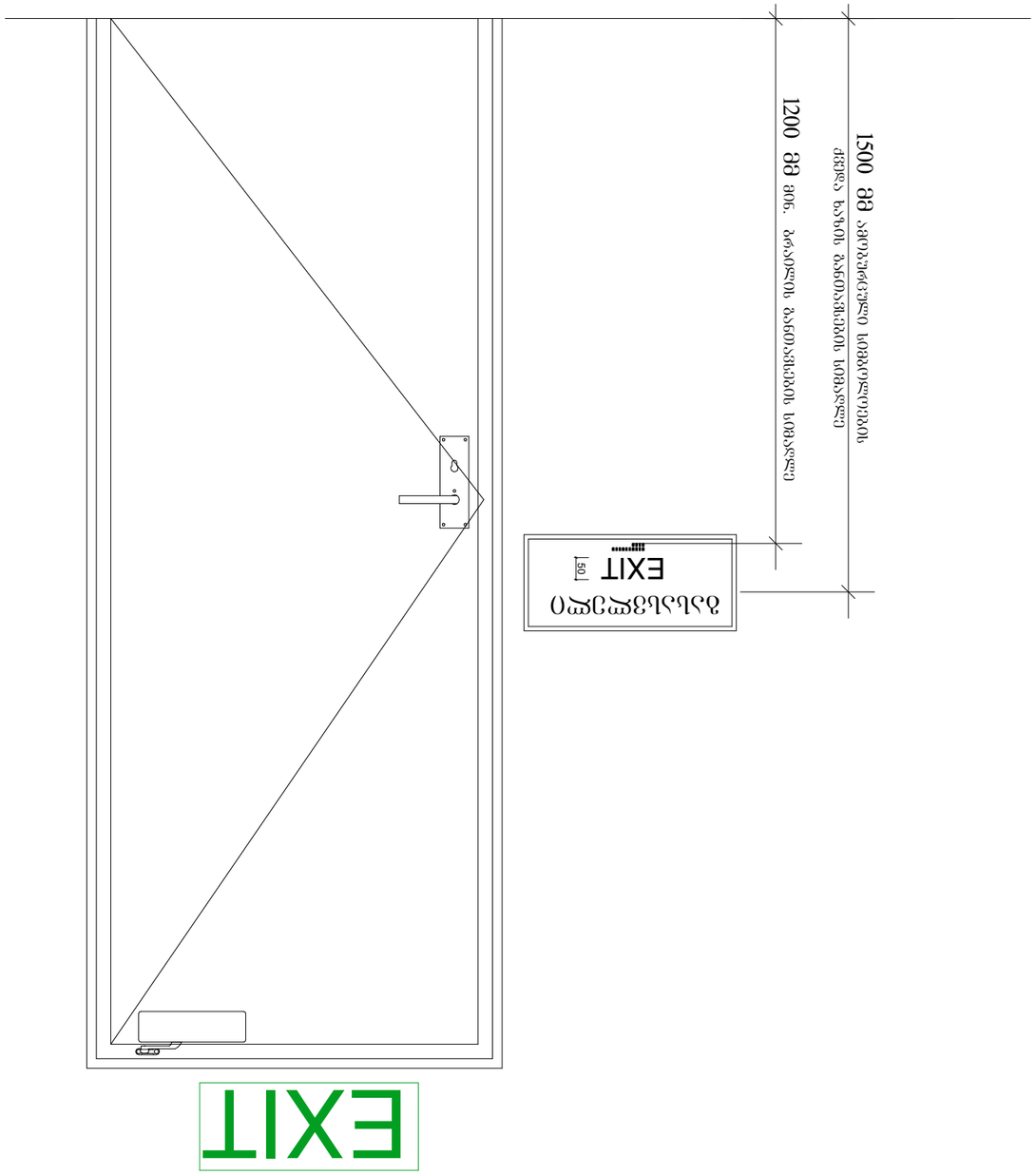
ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
პ.პ.	018.4	#LayNoInSubset	1:20

ნახაზი

ევაკუაციის მარშრუტის სქემა



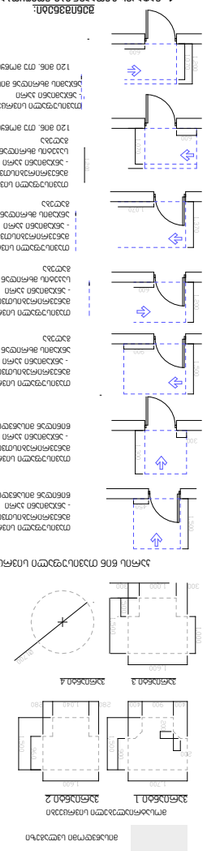
ნახაზი მ:1:50

ფორმატი A-1	2022 წ.

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ასახულია ევაკუაციის მარშრუტის ელემენტები
2. ნახაზზე მითითებულია ევაკუაციის მარშრუტის სიგანეები
3. ნაგებობის ევაკუაციის მარშრუტის ელემენტების ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

ევაკუაციის მარშრუტის ელემენტები



დაგეგმარების ელემენტი	

ევაკუაციის მარშრუტის ელემენტები

ევაკუაციის მარშრუტის ელემენტები:

1. ნაგებობის ევაკუაციის მარშრუტის ელემენტები, რომლებიც ასახულია ნახაზზე, ასახულია ნაგებობის ტიპის, ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის ტექნიკური რეგლამენტის მოთხოვნების შესაბამისად.

ლიცენზიის №:	ს/ა2061145105
მისამართი:	ქ.თბილისი,ბაგებაძის ქუჩის №15
პროექტის დასახელება	ნაგებობის სახანძრო უსაფრთხოების სისტემების (სახანძრო-ავტომატური და გაფრთხილების სისტემა, ევაკუაციის მართვის სისტემა და ევაკუაციის მარშრუტები)
დაგეგმარების ეტაპი	ნახაზის დასახელება
ობიექტის მისამართი:	ქ. თბილისი
პროექტის ხელმძღვანელი:	
პროექტის ავტორი:	ა. ბაბუაშვილი
პროექტის ავტორი:	ლ. ბაბუაშვილი
პროექტის ავტორი:	ე. ბეჟანიძე

შპს "თბილისის ხანძარსაწინააღმდეგო სამსახური"

ს/ნ 01.19.21.001.454	
ნახაზის დასახელება:	
ნახაზები	
დამკვეთი	ნახაზის ნომერი
ფორმატი	#LayNoInSubset
ა.პ.	018.5
1:50	

ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ

ЗАГАЛЬНІ ВКАЗІВКИ ЩОДО ВИКОНАННЯ ЕЛЕКТРОМОНТАЖНИХ РОБІТ

1. Електромонтажні роботи виконувати згідно з вимогами ДБН В.2.5-23-2018 "Інженерне обладнання будинків і споруд. Внутрішні електричні мережі", ДБН В.2.5-28-2018 "Природне і штучне освітлення", ДБН В.2.5-56:2014 "Системи протипожежного захисту", ДБН В.2.5-67:2013 "Опалення, вентиляція та кондиціювання", ПУЕ-2017 "Правила улаштування електроустановок", ПТЕЕС "Правила технічної експлуатації електроустановок споживачів", ПТБ "Правила техніки безпеки при експлуатації електроустановок споживачів", ДСТУ Б А.2.4-7:2009 "Основні вимоги до проектної та робочої документації", ДСТУ Б А.2.4-4:2009 "Основні вимоги до виконання та приймання робіт", ДСТУ Б А.2.4-6:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації", ДСТУ Б А.2.4-9:2009 "Настанова щодо організації виконання робіт", ДСТУ Б А.2.4-10:2009 "Настанова щодо складання та оформлення приймальної документації для будівництва", ДСТУ Б А.2.4-11:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-12:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-13:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-14:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-15:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-16:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-17:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-18:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-19:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-20:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-21:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-22:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-23:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-24:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-25:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-26:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-27:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-28:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-29:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-30:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-31:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-32:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-33:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-34:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-35:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-36:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-37:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-38:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-39:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-40:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-41:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-42:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-43:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-44:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-45:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-46:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-47:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-48:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-49:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-50:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-51:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-52:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-53:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-54:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-55:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-56:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-57:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-58:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-59:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-60:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-61:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-62:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-63:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-64:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-65:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-66:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-67:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-68:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-69:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-70:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-71:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-72:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-73:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-74:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-75:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-76:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-77:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-78:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-79:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-80:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-81:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-82:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-83:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-84:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-85:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-86:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-87:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-88:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-89:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-90:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-91:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-92:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-93:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-94:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-95:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-96:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-97:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-98:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-99:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-100:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання".

2. Перед початком робіт ознайомити робітників з проектом, технологією виконання робіт, правилами техніки безпеки та протипожежної безпеки.

3. Електромонтажні роботи виконувати тільки кваліфікованими робітниками, які мають відповідну групу з електробезпеки.

4. Всі електромонтажні роботи виконувати при знеструмленій мережі. Перед початком робіт вивісити плакати "Не вмикати! Працюють люди".

5. Електромонтажні роботи виконувати згідно з робочими кресленнями, які затверджені замовником.

6. Всі матеріали та обладнання, що застосовуються при виконанні робіт, повинні мати сертифікати відповідності та паспорти.

7. Після закінчення робіт здати об'єкт замовнику з оформленням актів прихованих робіт та виконавчої документації.

ЗАГАЛЬНІ ВКАЗІВКИ ЩОДО ВИКОНАННЯ ЕЛЕКТРОМОНТАЖНИХ РОБІТ

1. Електромонтажні роботи виконувати згідно з вимогами ДБН В.2.5-23-2018 "Інженерне обладнання будинків і споруд. Внутрішні електричні мережі", ДБН В.2.5-28-2018 "Природне і штучне освітлення", ДБН В.2.5-56:2014 "Системи протипожежного захисту", ДБН В.2.5-67:2013 "Опалення, вентиляція та кондиціювання", ПУЕ-2017 "Правила улаштування електроустановок", ПТЕЕС "Правила технічної експлуатації електроустановок споживачів", ПТБ "Правила техніки безпеки при експлуатації електроустановок споживачів", ДСТУ Б А.2.4-7:2009 "Основні вимоги до проектної та робочої документації", ДСТУ Б А.2.4-4:2009 "Основні вимоги до виконання та приймання робіт", ДСТУ Б А.2.4-6:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації", ДСТУ Б А.2.4-9:2009 "Настанова щодо організації виконання робіт", ДСТУ Б А.2.4-10:2009 "Настанова щодо складання та оформлення приймальної документації для будівництва", ДСТУ Б А.2.4-11:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-12:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-13:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-14:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-15:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-16:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-17:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-18:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-19:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-20:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-21:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-22:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-23:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-24:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-25:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-26:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-27:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-28:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-29:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-30:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-31:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-32:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-33:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-34:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-35:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-36:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-37:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-38:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-39:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-40:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-41:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-42:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-43:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-44:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-45:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-46:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-47:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-48:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-49:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-50:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-51:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-52:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-53:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-54:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-55:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-56:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-57:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-58:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-59:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-60:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-61:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-62:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-63:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-64:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-65:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-66:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-67:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-68:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-69:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-70:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-71:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-72:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-73:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-74:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-75:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-76:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-77:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-78:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-79:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-80:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-81:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-82:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-83:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-84:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-85:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-86:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-87:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-88:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-89:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-90:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-91:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-92:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-93:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-94:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-95:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-96:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-97:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання", ДСТУ Б А.2.4-98:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації інженерних мереж і систем", ДСТУ Б А.2.4-99:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації будівельних конструкцій", ДСТУ Б А.2.4-100:2009 "Настанова щодо складання та оформлення виконавчої документації технологічного обладнання".

2. Перед початком робіт ознайомити робітників з проектом, технологією виконання робіт, правилами техніки безпеки та протипожежної безпеки.

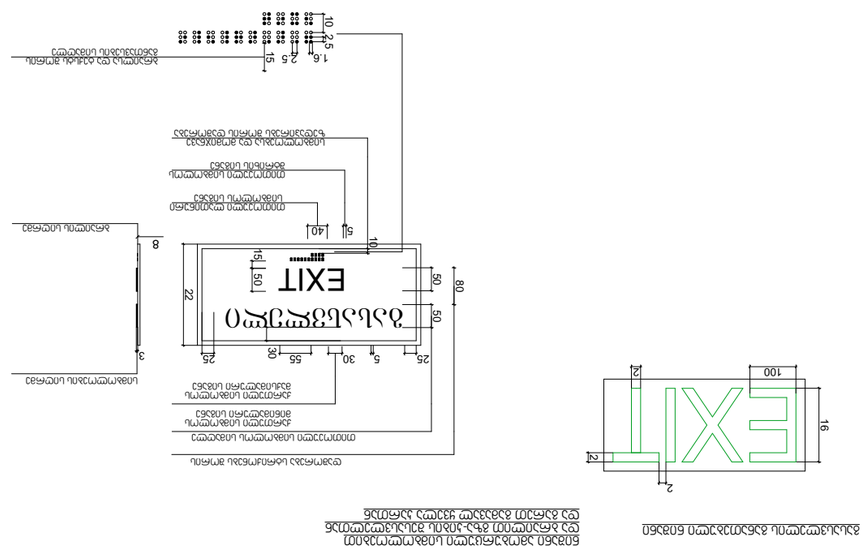
3. Електромонтажні роботи виконувати тільки кваліфікованими робітниками, які мають відповідну групу з електробезпеки.

4. Всі електромонтажні роботи виконувати при знеструмленій мережі. Перед початком робіт вивісити плакати "Не вмикати! Працюють люди".

5. Електромонтажні роботи виконувати згідно з робочими кресленнями, які затверджені замовником.

6. Всі матеріали та обладнання, що застосовуються при виконанні робіт, повинні мати сертифікати відповідності та паспорти.

7. Після закінчення робіт здати об'єкт замовнику з оформленням актів прихованих робіт та виконавчої документації.



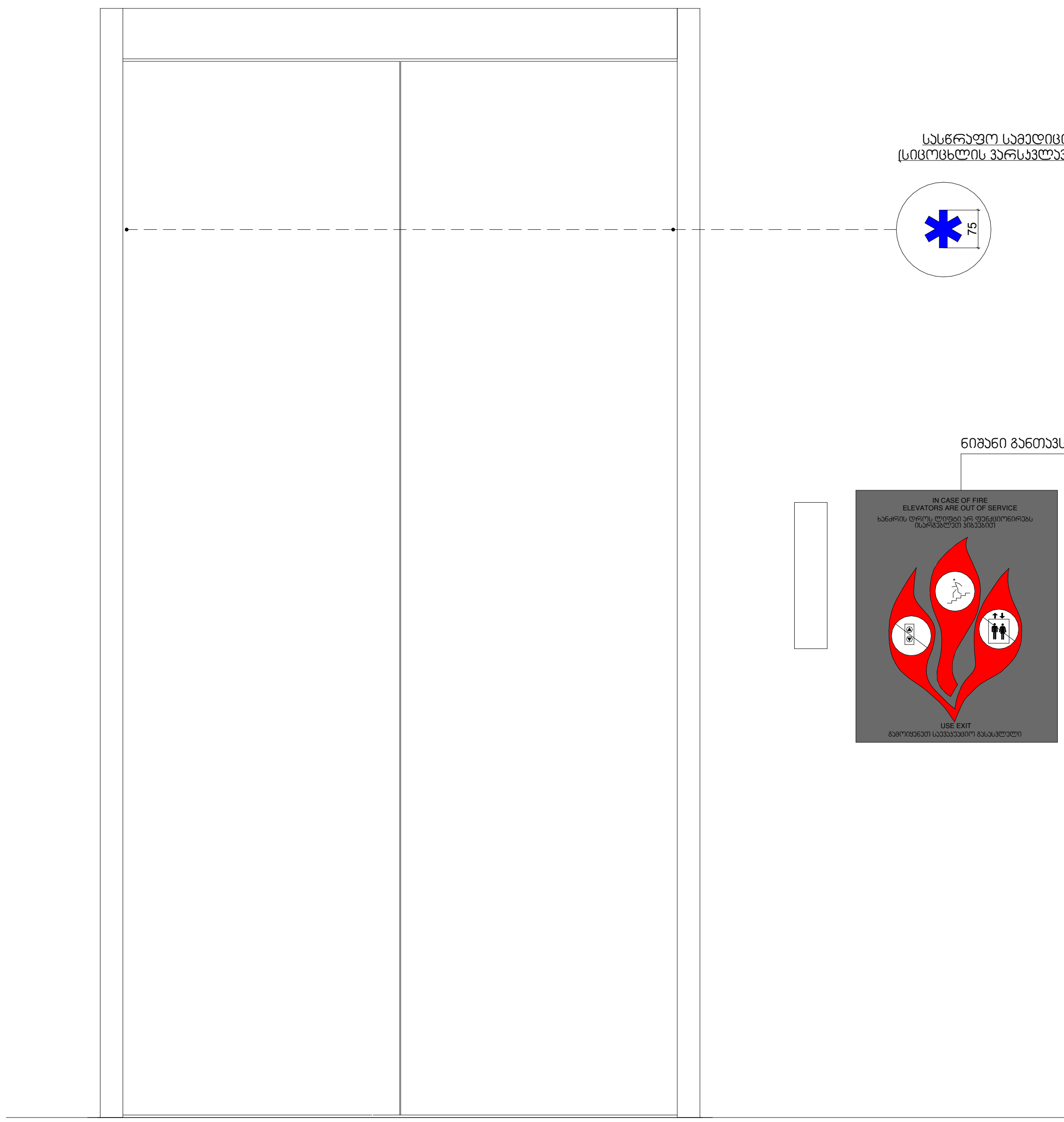
Загальний вигляд світлового покажчика

Габаритні розміри світлового покажчика "Вихід" зі стрілкою вліво та вправо

ნიშნები მ:1:50

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

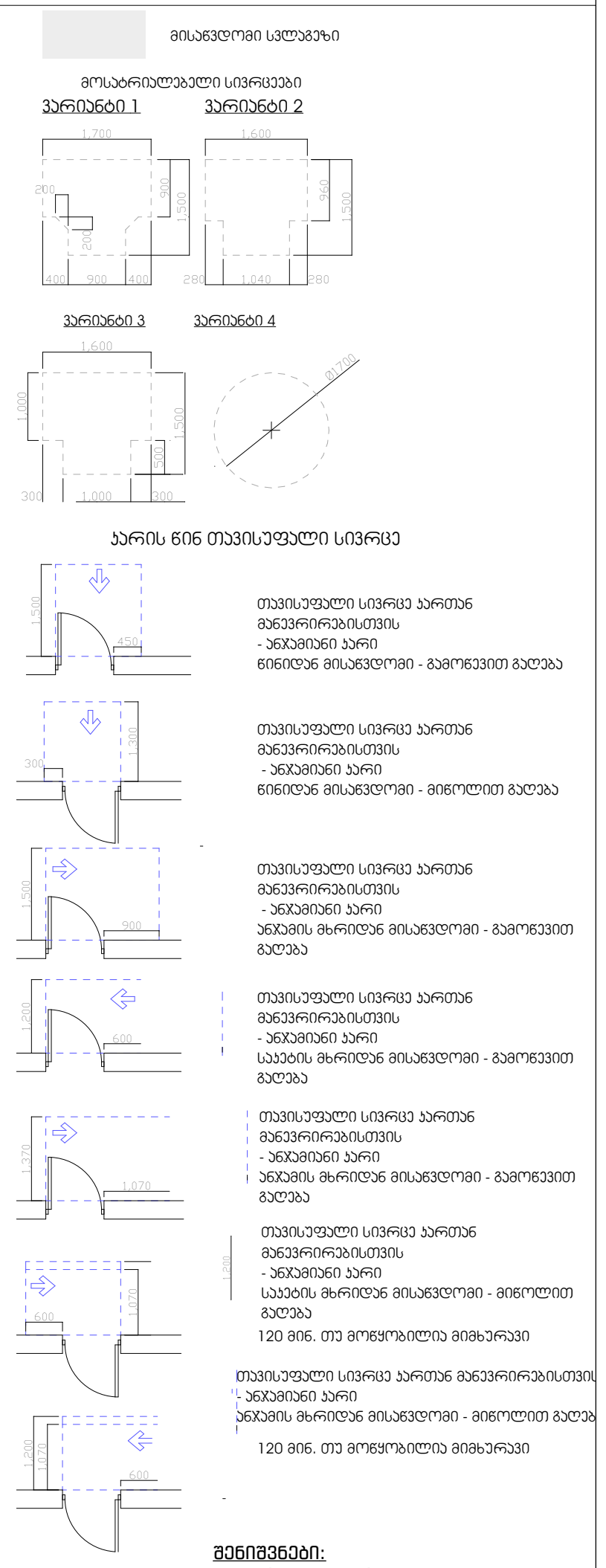


მისაწვდომობის გეგმები
ნიშნები

ფორმატი A-1	2022 წ.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან



შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

დამკვეთი:	შპს პიტ-სტოპ - ს/კ206114505
მისამართი:	ქ.თბილისი,გზატკეცილი კახეთი,№ 15
პროექტის სახელწოდება	მრავალფუნქციური კომპლექსი (სავაჭრო,საოფისე,საგამოფენო სივრცე-შოურუმი და ავტოსერვისი)

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ლ. ხუხახშვილი	
პრ. მთ. არქ.:	კ. ხვედელიძე	
ავტორები:	ლ. ხუხახშვილი	
	მ. გეგეშიძე	

TBILQALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს.
"თბილქალაქპროექტი"

ს/კ 01.19.21.001.454

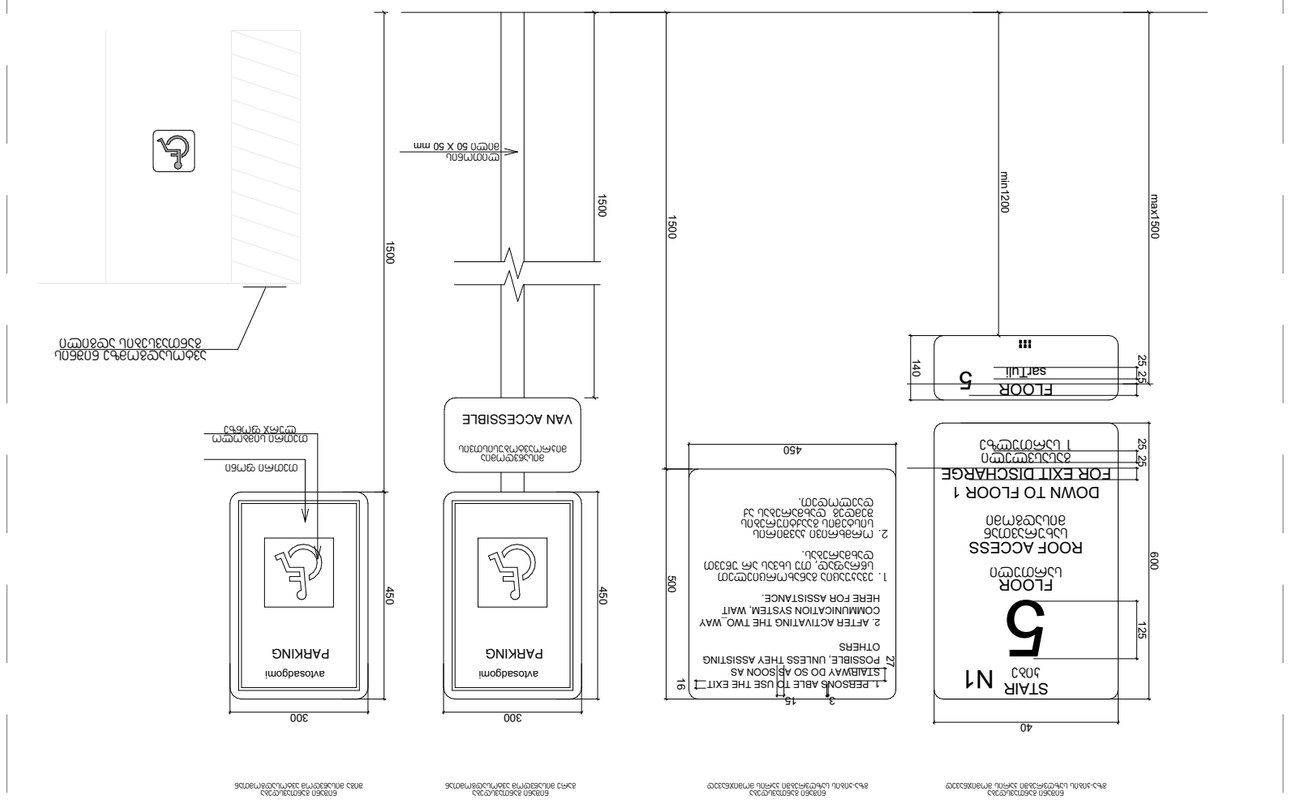
ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
ა.პ.	018.7	#LayNoInSubset	1:50

ნახაზები

ევაკუაციის გზის ნიშნების განლაგების სქემა



ნახაზები

ობიექტი:	ახალ ამონ-ალმა - ს/კ2061145О5
მისამართი:	ქ.თბილისი,ბაგებანის ქუჩის N 15
პროექტის ეტაპი	მშენებლობაზე ნებართვის მისაღებად საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა-წარდგენა და ექსპერტიზის ჩატარება
ტიპობრივი პროექტის	
ფირმის დასახელება:	შპს „თბილისის არქიტექტურული ბიუროს“
ავტორი:	ლ. ბაბილოძე
ხელმძღვანელი:	ლ. ბაბილოძე
პროექტის ხელმძღვანელი:	ლ. ბაბილოძე
პროექტის მენეჯერი:	ლ. ბაბილოძე
პროექტის ხელმძღვანელი:	ლ. ბაბილოძე



შ.პ.ს.
„თბილისის არქიტექტურული ბიურო“
TBILISI ARCHITECTURAL BUREAU LLC

ს/კ 01.19.21.001.454

	ნახაზის დასახელება:
ნახაზის ნომერი	018.8
ფორმატი	#_LayNoInSubset
მასშტაბი	1:50

1. ნახაზის ნომერი და დასახელება
2. ნახაზის ნომერი და დასახელება
3. ნახაზის ფორმატი და მასშტაბი