qalaqi Tbilisi, ლისის ტბის

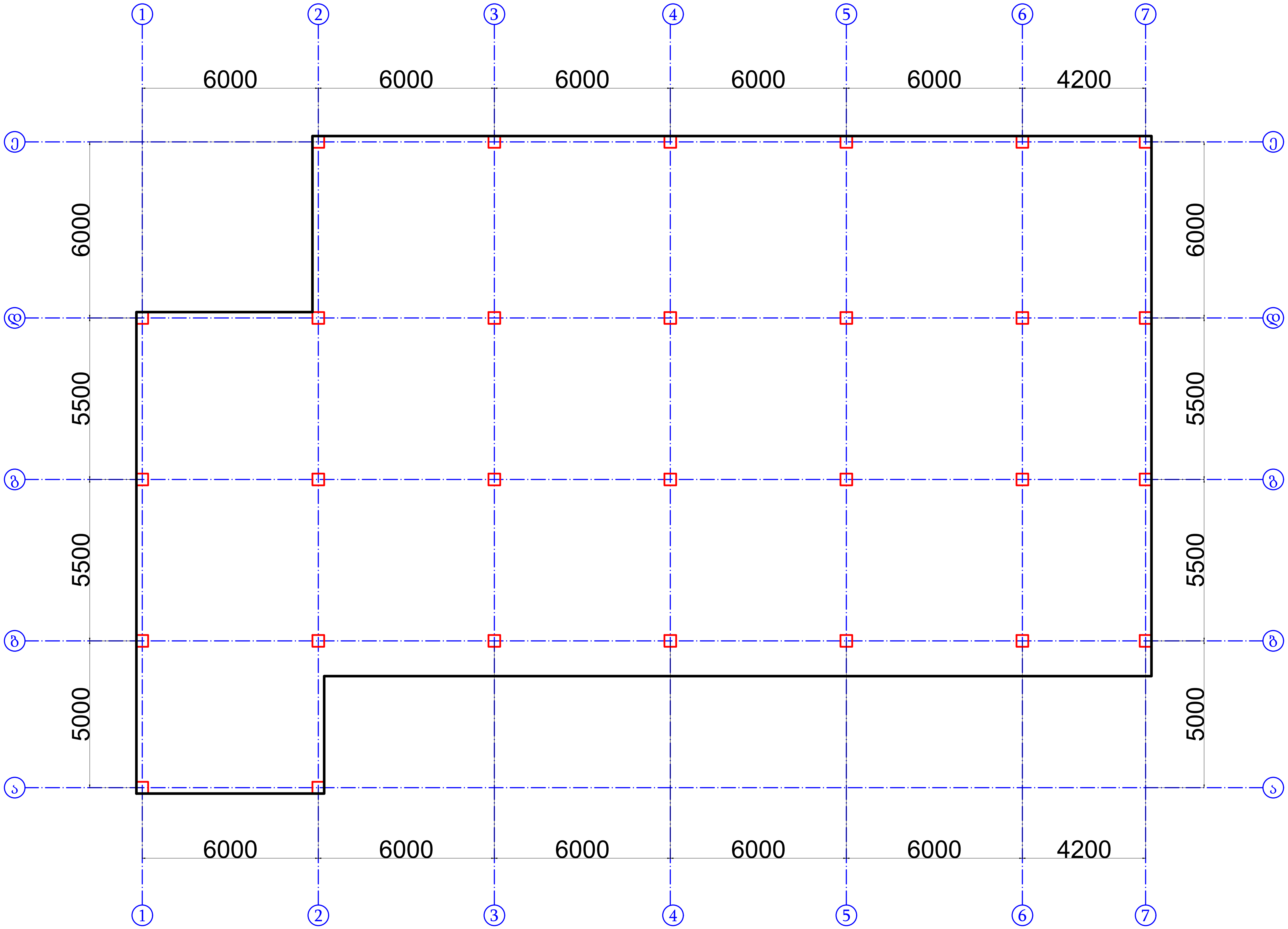
დასახლება, ფერმწერთა quCa #143, 145, 147, 149,

ს/კ. #01.14.16.009.509 mravalbiniani sacxovrebeli

კომპლექსის სახურავის რეკონსტრუქციის პროექტი

თბილისი 2023 წ.

ა ბლოკი
სახურავის გეგმა +13,20 ნიშნულზე მ. 1:150



ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ

ᲓᲐᲑᲐᲚᲘ ᲘᲜᲢᲔᲜᲡᲘᲕᲝᲑᲘᲡ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ
ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘ ᲚᲘᲡᲖᲔ

ᲞᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

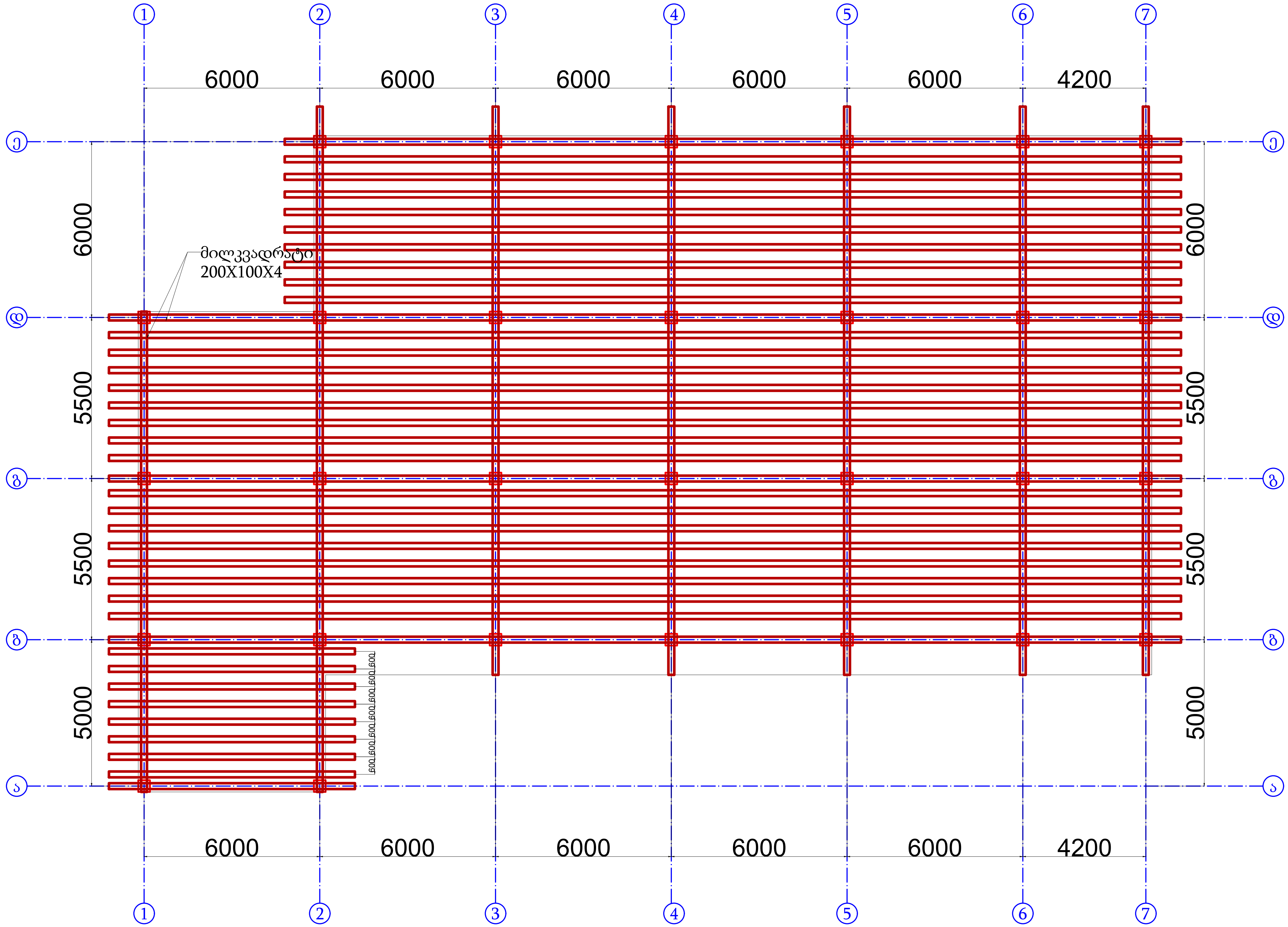
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ: ᲨᲞᲡ "ᲒᲣᲠᲘᲐ" Ს/Კ 204893035

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:
ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲤᲔᲠᲛᲬᲔᲠᲗᲐ ᲥᲣᲩᲐ №143,145,147,149
Ს/Კ 01.14.16.009.509

ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

ᲔᲢᲐᲞᲘ	ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲔᲑᲐ	ᲡᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ
ᲒᲕᲔᲠᲓᲘ		ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ A0	1:100
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ		ᲠᲔᲕᲘᲖᲘᲐ 01	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ		ᲜᲘᲙᲐ ᲯᲣᲛᲑᲣᲠᲘᲫᲔ	
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ		ᲗᲝᲠᲜᲘᲙᲔ ᲮᲣᲪᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ		ᲜᲘᲙᲝᲚᲝᲖ ᲬᲘᲙᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	

ა ბლოკი
სახურავის გეგმა +16,60 ნიშნულზე მ. 1:150



პროექტის სახელი

დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

პირობითი აღნიშვნები

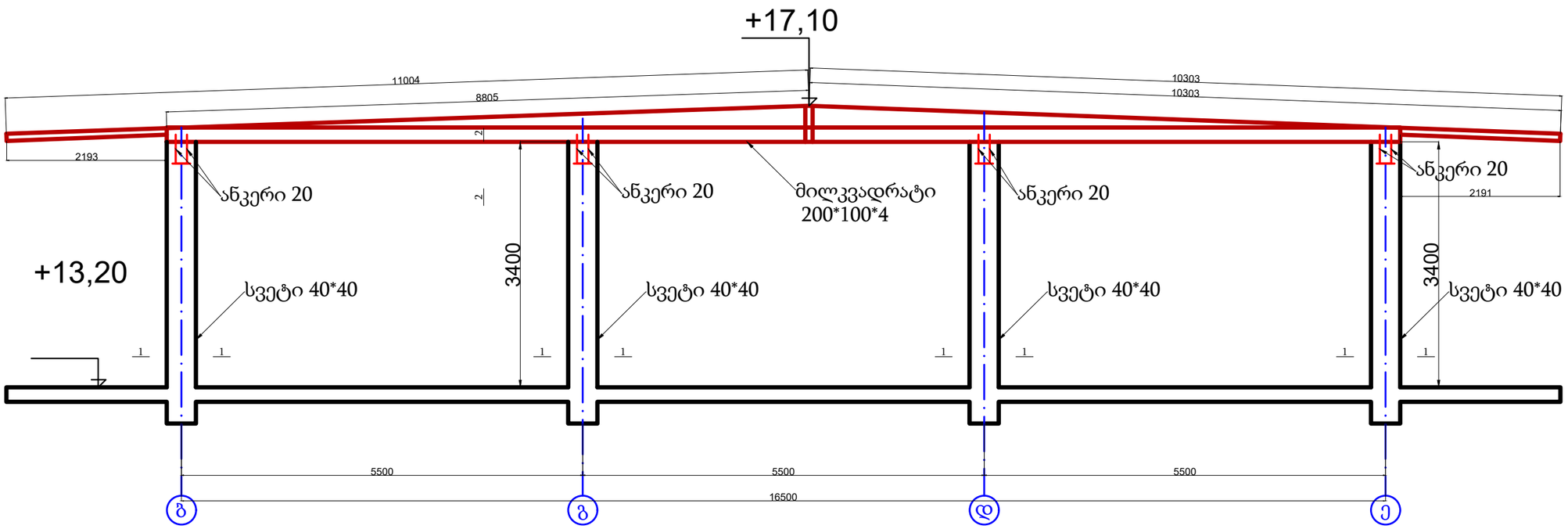
დამკვეთი: შპს "გურია" ს/კ 204893035

მისამართი:
თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა №143,145,147,149
ს/ნ 01.14.16.009.509

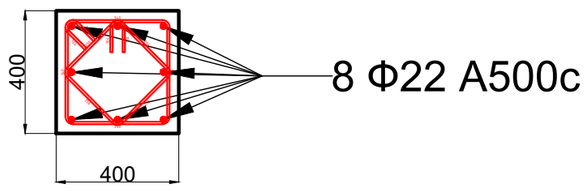
ფურცლის დასახელება

ეტაპი: პროექტის შეთანხმება	სექტორი: კომერციული
გვერდი	ფორმატი: A0 1:100
თარიღი	რევიზია: 01 / მასშტაბი
არქიტექტორი	ნიკა ჯუმბურიძე
არქიტექტორი	თორნიკე ხუციშვილი
არქიტექტორი	ნიკოლოზ წიქარიშვილი

ა ბლოკის კვეთი 5 ღერძზე 1-1 მ. 1:100



კვეთი 1-1



პროექტის სახელი

დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

პირობითი აღნიშვნები

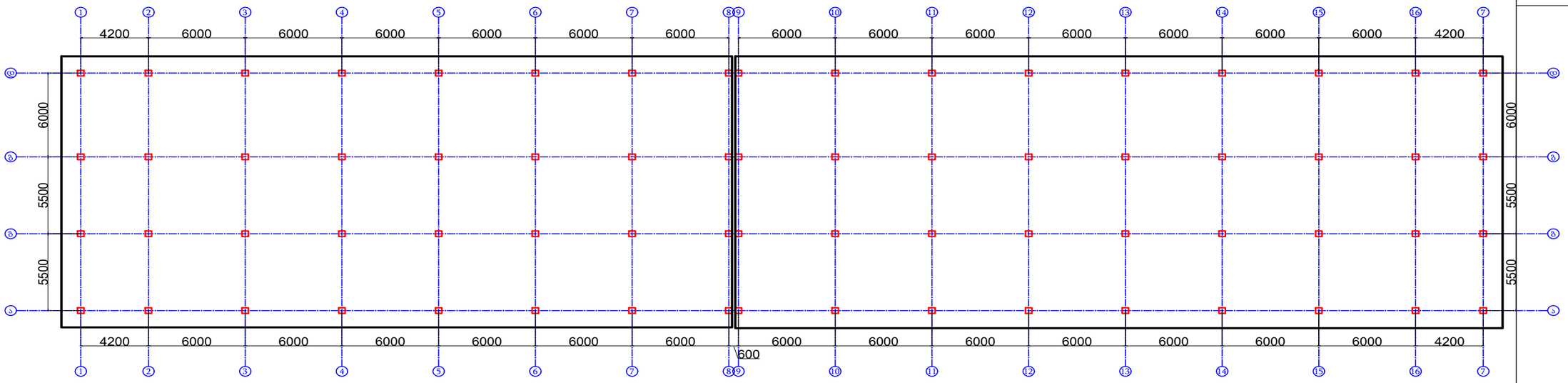
დამკვეთი: შპს "გურია" ს/კ 204893035

მისამართი:
თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა №143,145,147,149
ს/ს 01.14.16.009.509

ფერცლის დასახელება

ეტაპი	პროექტის შეთანხმება	სექტორი	კომერციული
გვერდი		ფორმატი A0	მასშტაბი 1:100
თარიღი		რევიზია 01	
არქიტექტორი		ნიკა ჯუმბერიძე	
არქიტექტორი		თორნიკე ხუციშვილი	
არქიტექტორი		ნიკოლოზ ნიკარიშვილი	

B ბლოკი სახურავის გეგმა +13,20 ნიშნულზე მ. 1:250



პროექტის სახელი

დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

პირობითი აღნიშვნები

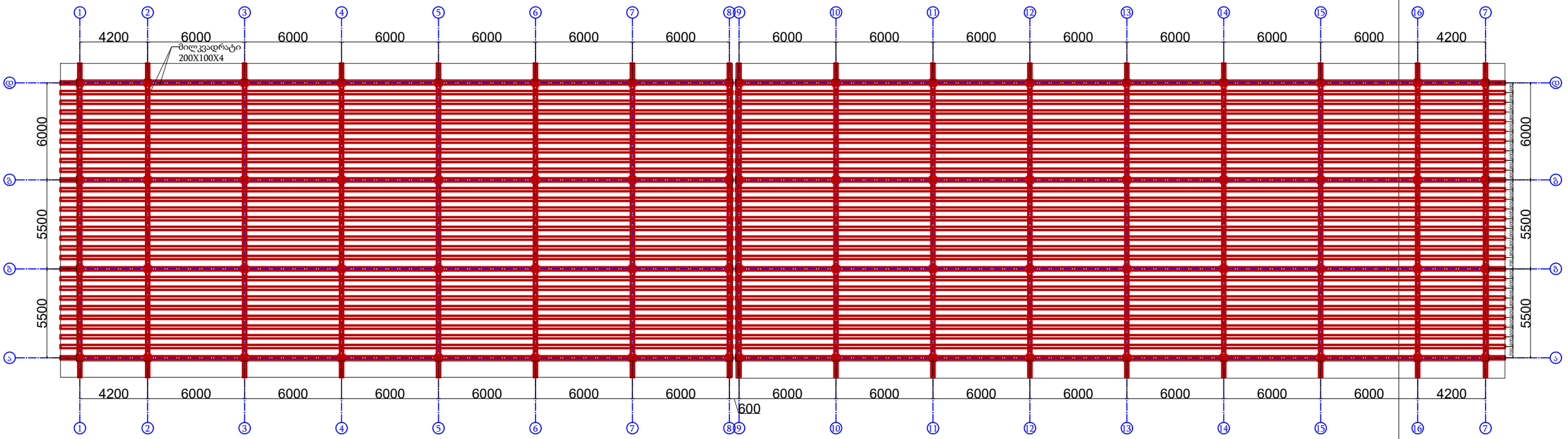
დამკვეთი: შპს "გურია" ს/კ 204893035

მისამართი:
თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა №143,145,147,149
ს/კ 01.14.16.009.509

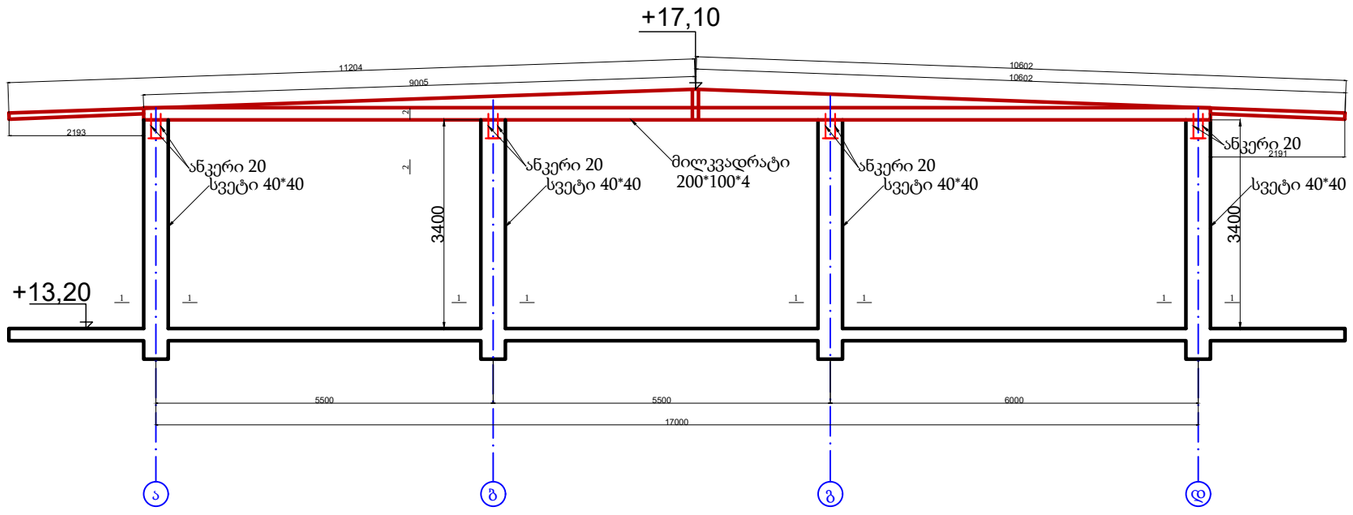
ფურცლის დასახელება

ეტაპი	პროექტის შემთხვევა	სექტორი	კომერციული
გვერდი		ფორმატი A0	1:100
თარიღი		რევიზია 01	მასშტაბი
არქიტექტორი		ნია ჯეფხარიძე	
არქიტექტორი		თორნიკე ხვიჩიული	
არქიტექტორი		ნიკოლოზ ნიკარიშვილი	

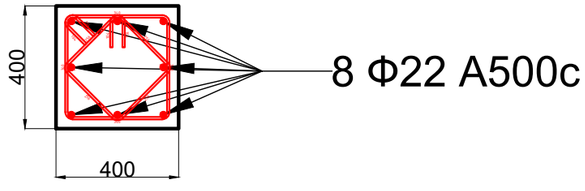
ბ ბლოკი სახურავის გეგმა +15,60 ნიშნულზე მ. 1:250



ბ ბლოკის კვეთი 1 ღერძზე 1-1 მ. 1:100



კვეთი 1-1



პროექტის სახელი

დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

პირობითი აღნიშვნები

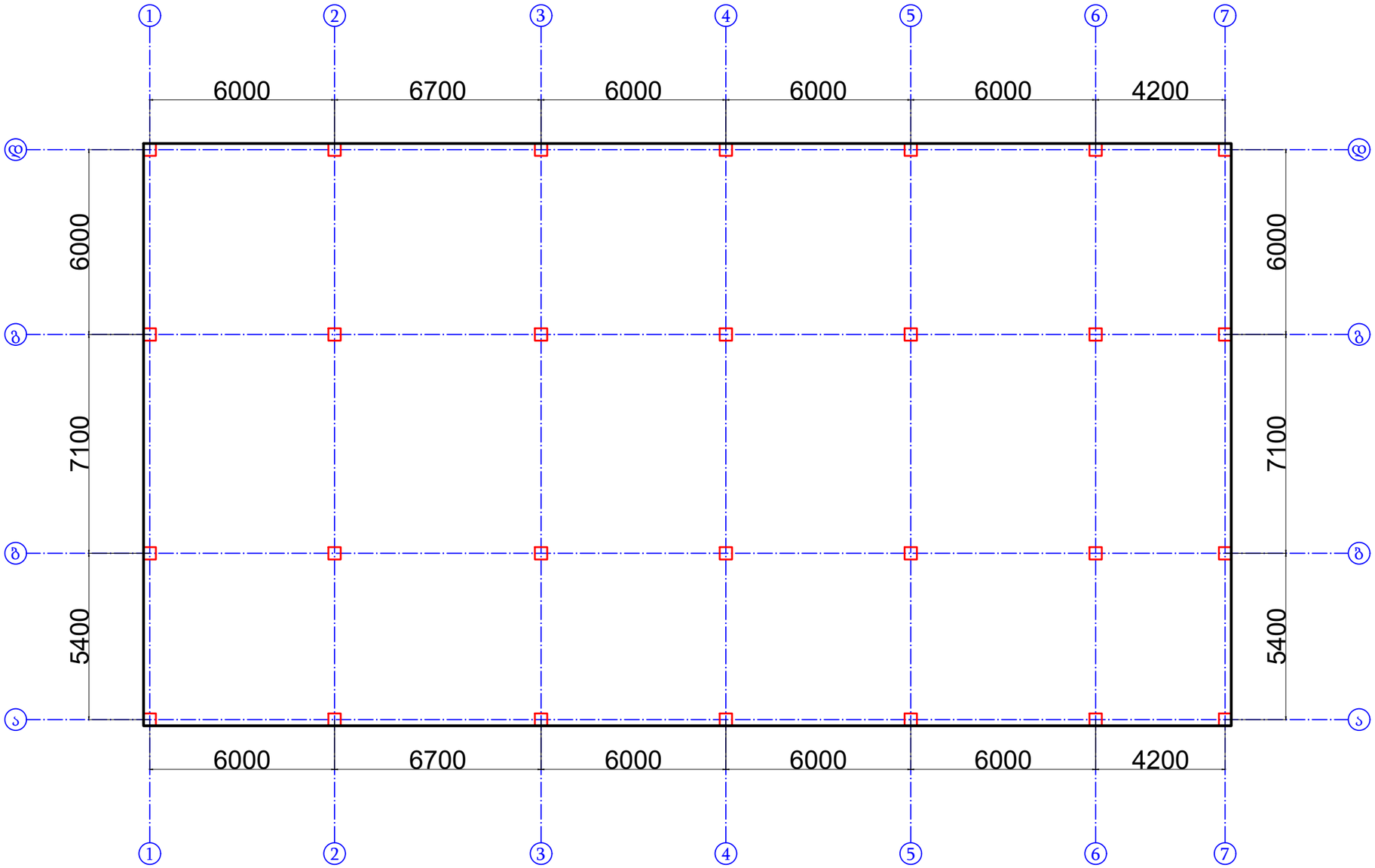
დამკვეთი: შპს "გურია" ს/კ 204893035

მისამართი:
თბილისი, ფერმგზერთა ქუჩა №143,145,147,149
ს/ს 01.14.16.009.509

ფერცლის დასახელება

ეტაპი	პროექტის მეთანხმება	სქემორი	პომგრციული
გვერდი		ფორმატი	A0 1:100
თარიღი		რევიზია	01 მასშტაბი
არქიტექტორი		ნია ჯემბერიძე	
არქიტექტორი		თორნიკე ხუციშვილი	
არქიტექტორი		ნიკოლოზ ნიკარიშვილი	

გ ბლოკი
სახურავის გეგმა +13,20 ნიშნულზე მ. 1:150



პროექტის სახელი

დაბალი ინტენსივობის სახსოვრებელი პომპლექსი ლისზე

პირობითი აღნიშვნები

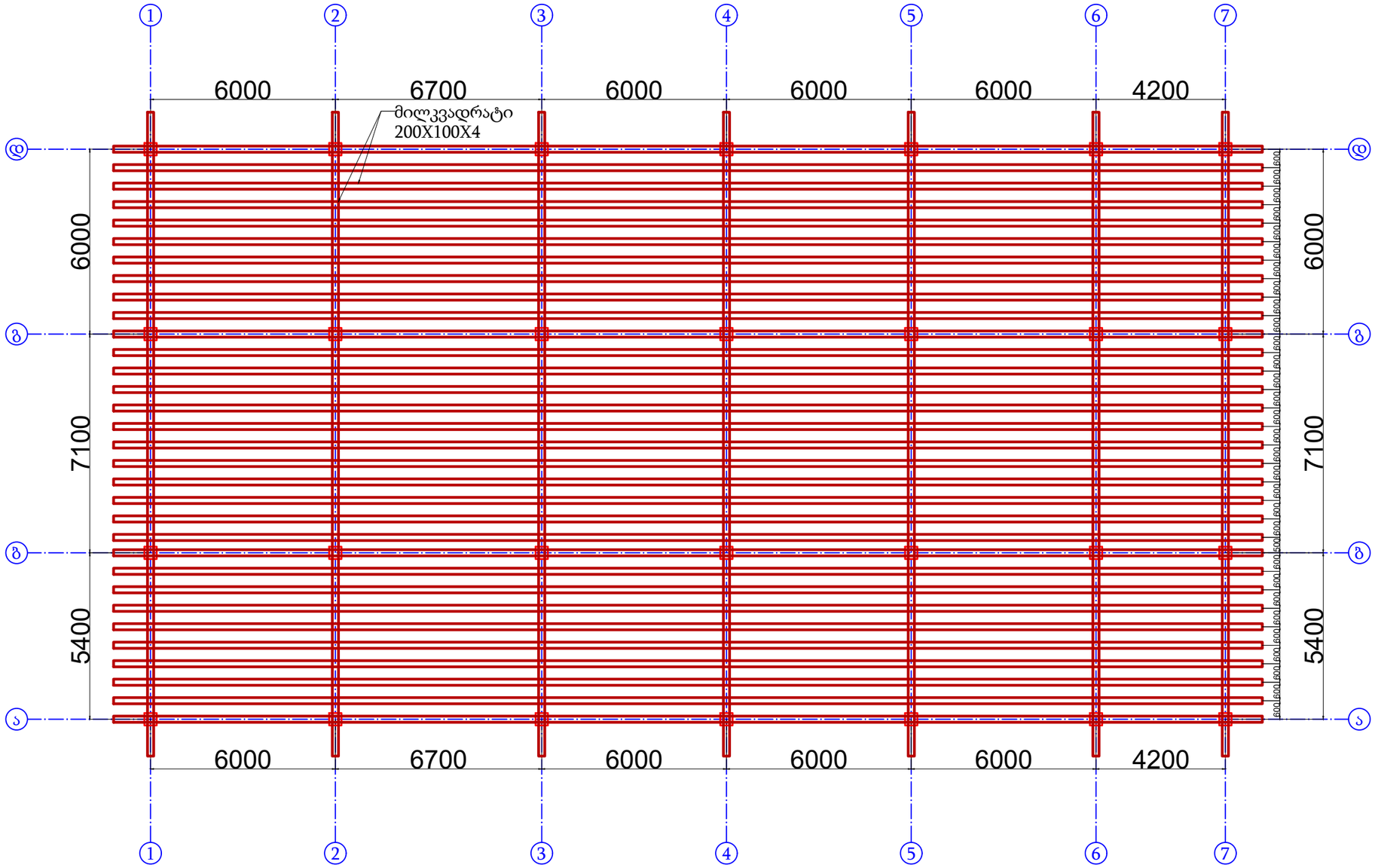
დამკვეთი: შპს "გურია" ს/კ 204893035

მისამართი:
თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა №143,145,147,149
ს/კ 01.14.16.009.509

ფერფლის დასახელება

ეტაპი: პროექტის შემოწმება	სექტორი: პომპერციული
გვერდი	ფორმატი: A0 — მასშტაბი: 1:100
თარიღი	რევიზია: 01 — მასშტაბი
არქიტექტორი	ნიკა ჯემხარიძე
არქიტექტორი	თორნიკე ხუციშვილი
არქიტექტორი	ნიკოლოზ წიკარიშვილი

გ ბლოკი
სახურავის გეგმა +16,60 ნიშნულზე მ. 1:150



პროექტის სახელი

დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

პირობითი აღნიშვნები

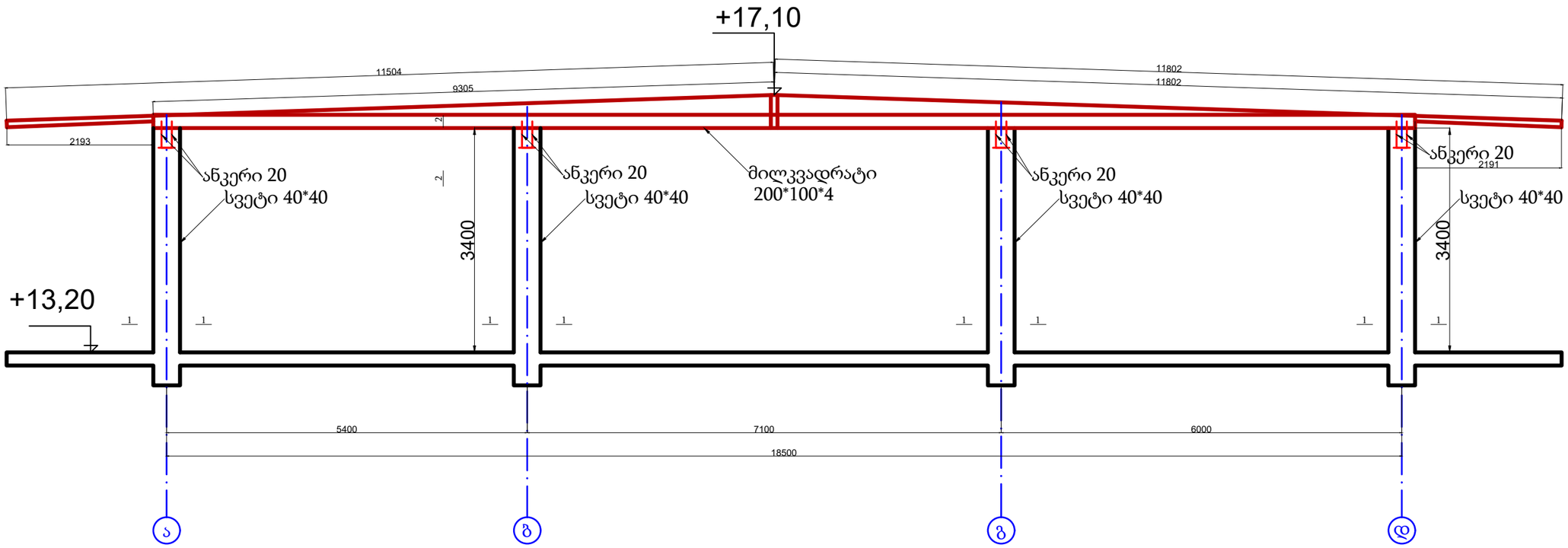
დამკვეთი: შპს "გურია" ს/კ 204893035

მისამართი:
თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა №143,145,147,149
ს/კ 01.14.16.009.509

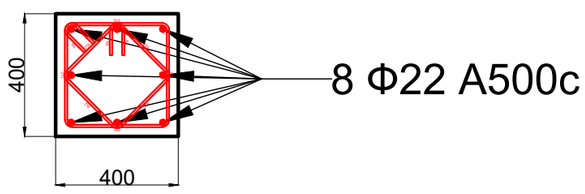
ფერფლის დასახელება

ეტაპი	პროექტის მომზადება	სქემორი	პოდერციული
გვერდი		ფორმატი A0	1:100
თარიღი		რევიზია 01	მასშტაბი
არქიტექტორი		ნიკა ჯემგურიძე	
არქიტექტორი		თორნიკე ხუციშვილი	
არქიტექტორი		ნიკოლოზ ჩიქარიშვილი	

გ ბლოკის კვეთი 1 ღერძზე 1-1 მ. 1:100



კვეთი 1-1



პროექტის სახელი

დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

პირობითი აღნიშვნები

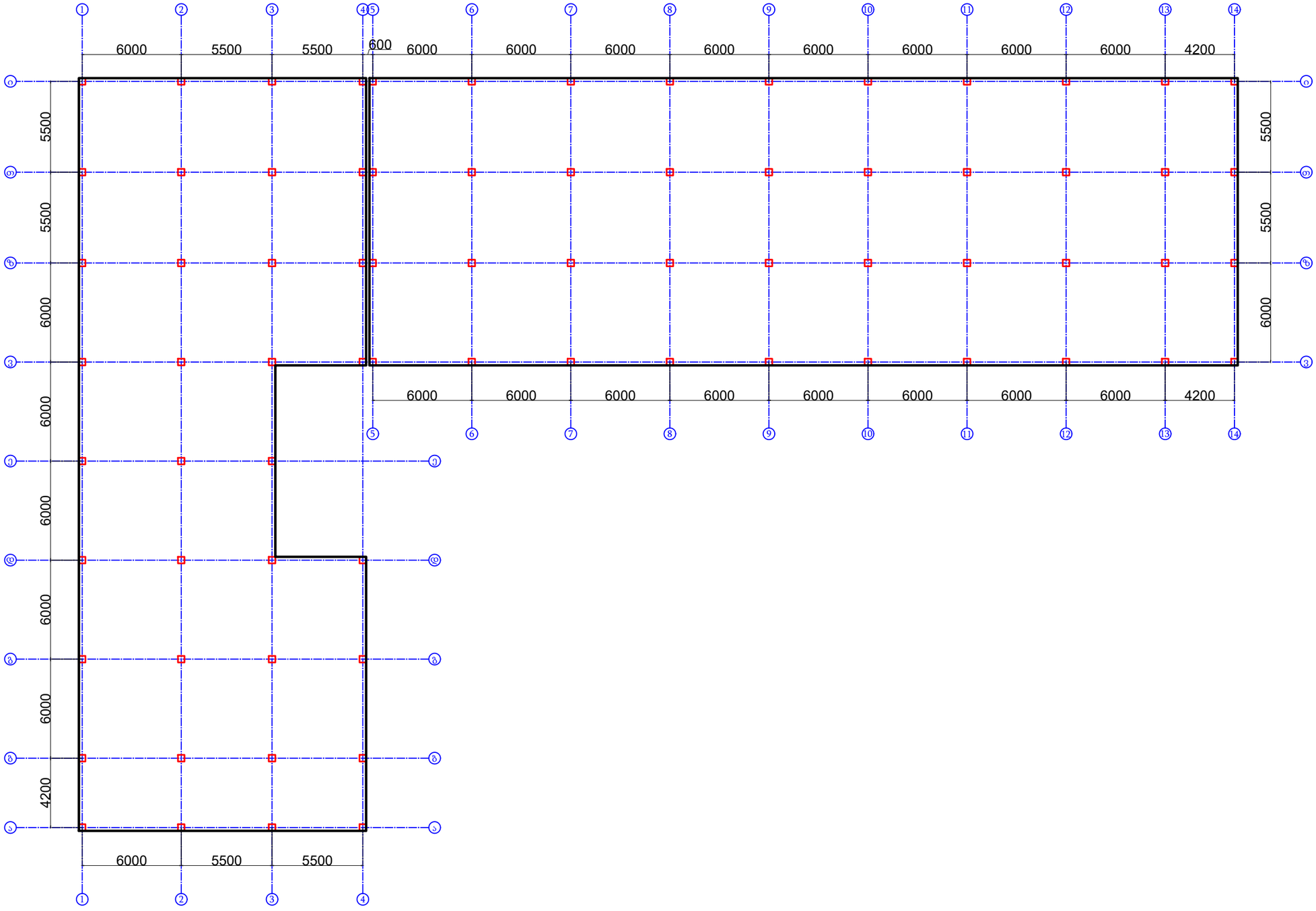
დამკვეთი: შპს "გურია" ს/კ 204893035

მისამართი:
თბილისი, ფერმგზრდის ქუჩა №143,145,147,149
ს/კ 01.14.16.009.509

ფერფლის დასახელება

ეტაპი	პროექტის მომზადება	სექტორი	კომერციული
გვერდი		ფორმატი A0	1:100
თარიღი		რევიზია 01	მასშტაბი
არქიტექტორი		ნინა ჯემგურიძე	
არქიტექტორი		თორნიკე ხუციშვილი	
არქიტექტორი		ნიკოლოზ ნიკარიშვილი	

დ ბლოკი სახურავის გეგმა +13,20 ნიშნულზე მ. 1:250



პროექტის სახელი

დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

პირობითი აღნიშვნები

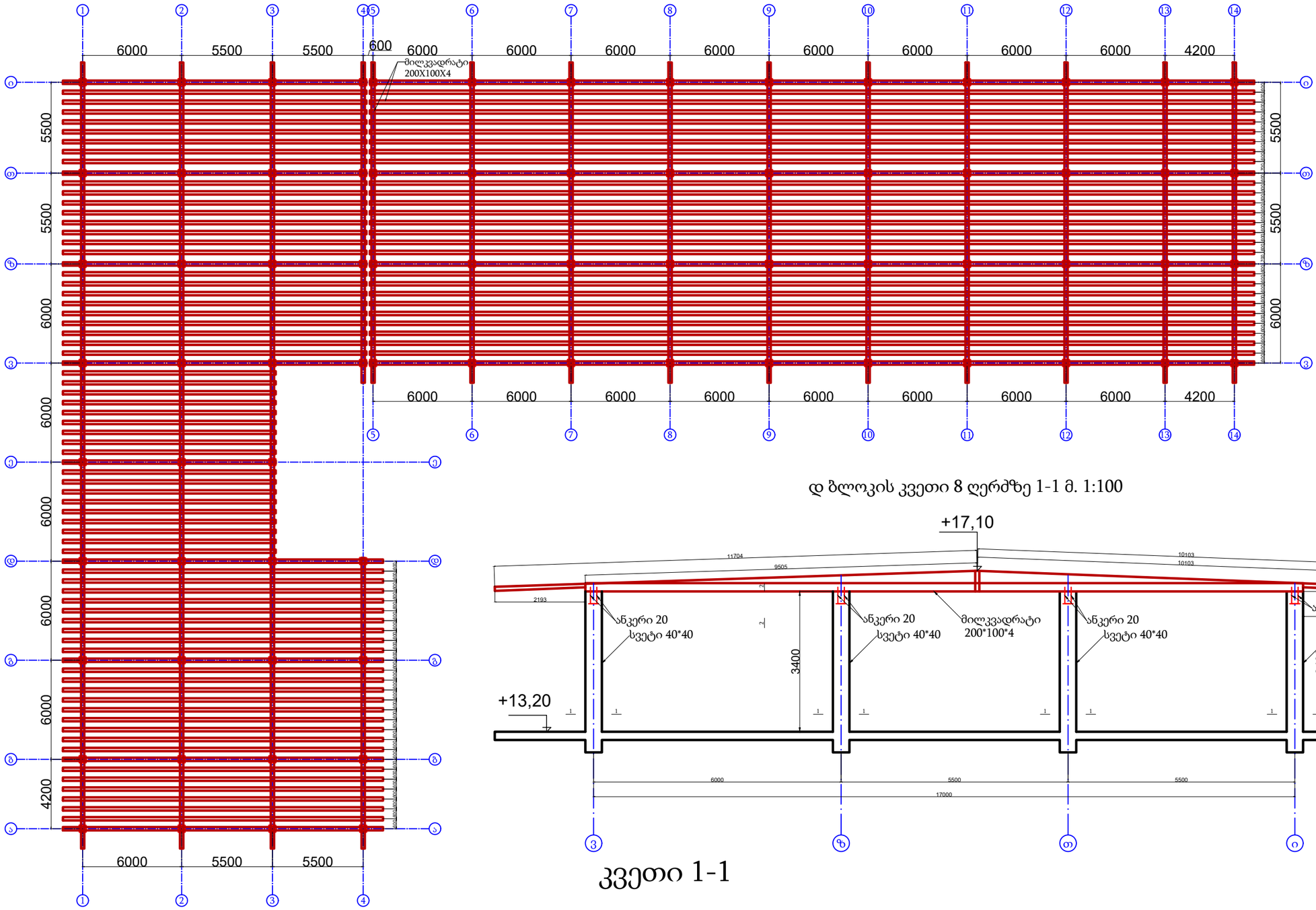
დამკვეთი: შპს "გერია" ს/კ 204893035

მისამართი:
თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა №143,145,147,149
ს/კ 01.14.16.009.509

ფერადლის დასახელება

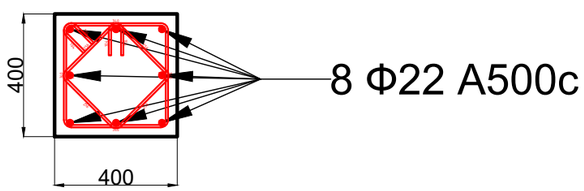
ეტაპი	პროექტის მომზადება	სექტორი	კომერციული
გვერდი		ფორმატი A0	1:100
თარიღი		რევიზია 01	მასშტაბი
არქიტექტორი		ნიკა ჯემბერიძე	
არქიტექტორი		თორნიკე ხუციშვილი	
არქიტექტორი		ნიკოლოზ ნიკარიშვილი	

დ ბლოკი სახურავის გეგმა +16,60 ნიშნულზე მ. 1:250



დ ბლოკის კვეთი 8 ღერძზე 1-1 მ. 1:100

კვეთი 1-1



პროექტის სახელი

დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

პირობითი აღნიშვნები

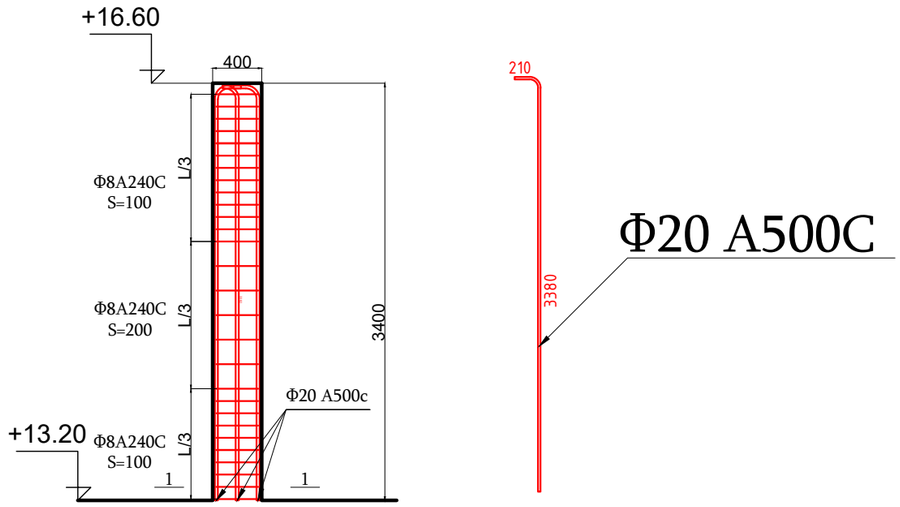
დამკვეთი: შპს "გერია" ს/კ 204893035

მისამართი:
თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა №143,145,147,149
ს/კ 01.14.16.009.509

ფერცლის დასახელება

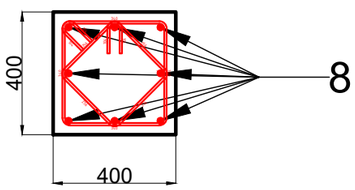
ეტაპი: პროექტის მომზადება	სექტორი: პოდერციული
გვერდი	ფორმატი: A0 — 1:100
თარიღი	რევიზია: 01 — მასშტაბი
არქიტექტორი	ნია ჯუმბერიძე
არქიტექტორი	თორნიკე ხუციშვილი
არქიტექტორი	ნიკოლოზ წიქარიშვილი

სვეტების არმირების სქემა მ. 1:50

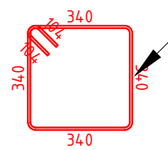


Φ20 A500C

კვეთი 1-1



8 Φ22 A500c



Φ8 A240c



Φ8 A240c

პროექტის სახელი

დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი: შპს "გურია" ს/კ 204893035

მისამართი:
თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა №143,145,147,149
ს/კ 01.14.16.009.509

ფერფლის დასახლება

ეტაპი	პროექტის შეთანხმება	სექტორი	კომერციული
გვერდი		ფორმატი	A0 1:100
თარიღი		რევიზია 01	მასშტაბი
არქიტექტორი		ნინა ჯეგბარიძე	
არქიტექტორი		თორნიკე ხვიჩიველი	
არქიტექტორი		ნიკოლოზ წიკარიშვილი	

ქ.თბილისი 5 სექტემბერი 2023წ

საექსპერტო დასკვნა /შეფასება/

საცხოვრებელ კორპუსზე ტერასის სართულის მოწყობასთან დაკავშირებით

ინსპექტირების ანგარიში N-01/35

გამცემი ორგანო: შ.პ.ს „ინჟინერინგ ლაინი“-ის ინსპექტირების ორგანო

გაცემის თარიღი: 25 აგვისტო 2023 წელი

ინსპექტირების თარიღი 25 აგვისტო 2023 წელი

დამკვეთის იდენტიფიკაცია:

შ.პ.ს „თბილისი ლოჯისტიკ სოლუშენ“ ს/კ 404617759

ინსპექტირების ობიექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (01.14.16.009.509)

ინსპექტირების სფერო

ობიექტის ან მისი ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობის (სამრეწველო და სამოქალაქო შენობა-ნაგებობების) შესრულებული სამშენებლო, სარემონტო, სამონტაჟო, სადემონტაჟო, სარეკონსტრუქციო, სარესტავრაციო, და ამ სამუშაოების შესრულების უსაფრთხოების სამუშაოების ინსპექტირება.
B-E – TP-G05/16 – ინსპექტირებს მეთოდები და პროცედურები.

შემადგენლობა:

1. ინსპექტირებისათვის წარმოდგენილი ობიექტები .....
2. ინსპექტირების შემსრულებლები .....
3. კვლევითი ნაწილი .....
4. დასკვნა .....
5. გამოყენებული ხელსაწყოები და მოწყობილობები .....
6. გამოყენებული ნორმატიული დოკუმენტი .....
7. დანართები .....

ინსპექტირების შემსრულებლები

პასუხისმგებელნი ვართ, ინსპექტირება ვაწარმოოთ მიუკერძოებლად და ობიექტურად, ჯეროვნად ჩავატაროთ კვლევა და დავიცვათ ინსპექტირების ჩატარების დროს მიღებული ან წარმოქმნილი ნებისმიერი სახის ინფორმაციის კონფიდენციალურობა. ინსპექტირების ორგანოს ხელმძღვანელობის მიერ განგვემარტა ინსპექტორის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია თანამდებობრივი ინსტრუქციებით, ინსპექტირების მეთოდებითა და პროცედურებით. ამასთან გაფრთხილებულები ვართ ცრუ მონაცენებით ყალბი დასკვნის გაცემისა და საექსპერტო კვლევის ობიექტის შესახებ ინფორმაციის აუცველობისათვის პასუხისმგებლობის შესახებ.

ტექნიკური მენეჯერი - ზაზა აკობია

კვლევითი ნაწილი

1

შ.პ.ს „თბილისი ლოჯისტიკ სოლუშენ“ -ის ს/კ 404617759 მომართვაზე წარმოდგენილია მიწის ნაკვეთი მდებარე: ქ.თბილისი, ქუჩა ფერმწერთა N143,145,147,149-ლისის ტბის დასახლება ს/კ 01.14.16.009.509. საპროექტო მიწის ნაკვეთზე განთავსებულია ოთხი მრავალბინიანი საცხოვრებელი ფუნქციის ბლოკი: A,B,C,D

ტექნიკური დავალება- წარმოდგენილ საცხოვრებელ კორპუსზე, ტერასის სართულის მოწყობის შესაძლებლობა.

წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციით, ექსპერტიზის მიზანია - არსებული მშენებარე შენობების მდგრადობის გამოკვლევა ტერასის სართულების მოწყობასთან დაკავშირებით.

დღევანდელი მდგომარეობით მიმდინარეობს სამშენებლო სამუშაოები ,საპროექტო ბლოკები აშენებულია სხვადასხვა ნიშნულებამდე. კონსტრუქციული თვალსაზრისით, საპროექტო შენობები წარმოადგენს /ხისტკვანძებიან მონოლითურ რკინა-ბეტონის ჩარჩოკავშირებიან სისტემას. რომელიც საინჟინრო გეოლოგიური კვლევის საფუძველზე მონ-რკბეტონის ფილის საშუალებით, დაფუძნებულია ქვიშა-ქვების და არგილიტების მორიგეობაზე, რომლის სიმტკიცის ზღვარი ერთღერძაკუმშვაზე წყალგაჯერებული მდგომარეობისთვის Rc=134 კბძ/სმ.

მშენებარე ბლოკების კონსტრუქციული ელემენტები

საძირკვლის ფილა --- 0.60სმ

სართულშუა გადახურვები --- 0.20სმ

სვეტები - (მონოლითური რკ/ბეტონის) --- 0.40X0.40

კოჭები - (მონოლითური რკ/ბეტონის) --- 0.25X0.50: 0.50X0.40

შემომფარგვლელი კონსტრუქცია - სამშენებლო ბლოკი.

კიბე- რკ-ბეტონის ფილაზე, ბეტონის საფეხურებით.

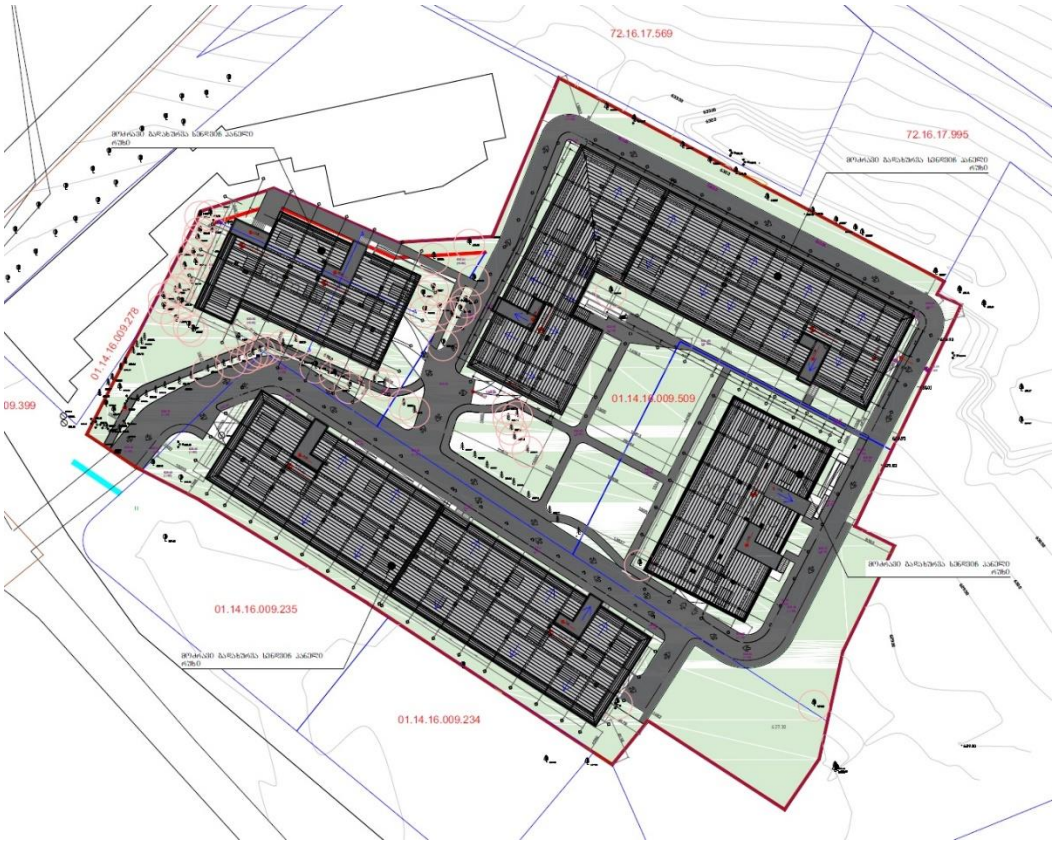
ბეტონის მარკიანობა --- B25.

საპროექტო შენობები ვიზუალური დათვალიერებებით ძირითადში დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაშია. არ აღინიშნება: ბზარები, დეფორმაციები და ჩამოშლები როგორც კარკასულ - გადხურვის ასევე საძირკვლების ნაწილში, ამ ეტაპზე საპროექტო ბლოკებზე ჩატარებული სამშენებლო სამუშაოები განხორციელებულია საქარათველოს ტერიტორიაზე მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით.

წარმოდგენილი ესკიზური პრორქტის მიხედვით, არსებულ მშენებარე ბლოკებზე, უნდა განხორციელდეს ზომებით გეგმაში: ბლოკი A – 22.40 X 28.60 ბლოკი B - 20.40 X 9.30 ბლოკი C - 18.90 X35.30 ბლოკი D - 47.00X73.20 ტერასის სართულების მოწყობა. სიმაღლით H=3.40

ექსპერტის აზრით შენობების დამაკმაყოფილებელი მდგომარეობიდან გამომდინარე, მასზე შესაძლებელია წარმოდგენილი ესკიზური პროექტის მიხედვით, ტერასის გადახურული სართულის მოწყობა , რომელიც განხორციელდება შემდეგი კონსტრუქციული გადაწყვეტებით, კერძოდ: მოხდება არსებული რკ-ბეტონის სვეტების ამაღლება 3.40 მ-მდე. შემდეგ შეიკვრება რიგელებით - ლითონის პროფილური ელემენტებისაგან შემდგარი ფერმებით, რომელიც შემდგომ გადაიხურება სენდვიჩპანელური სახურავით.

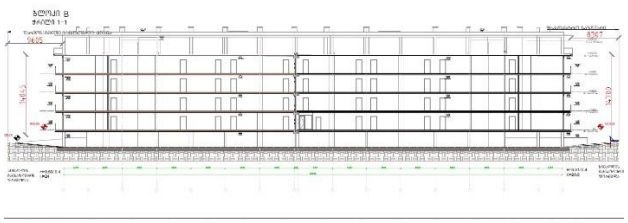
საპროექტო გენ-გეგმა

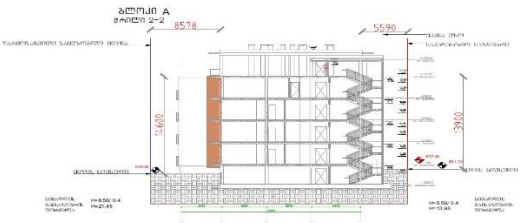


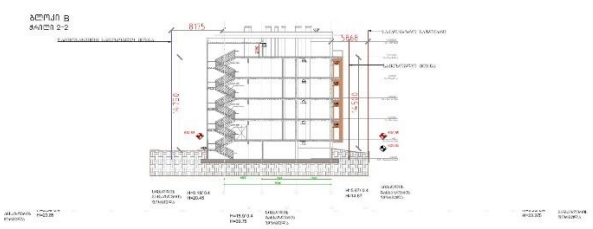
კორექტირებული პროექტი:

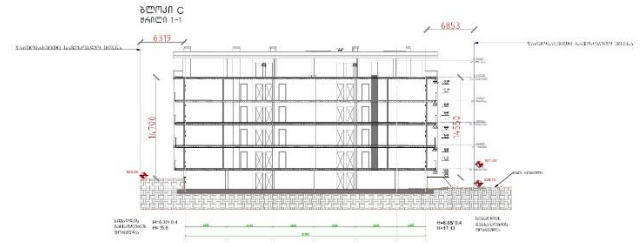
საპროექტო ჭრილი:

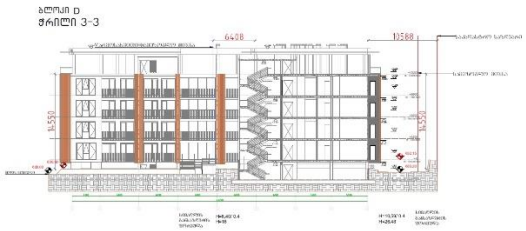


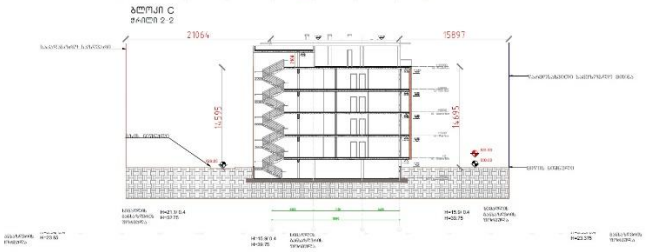






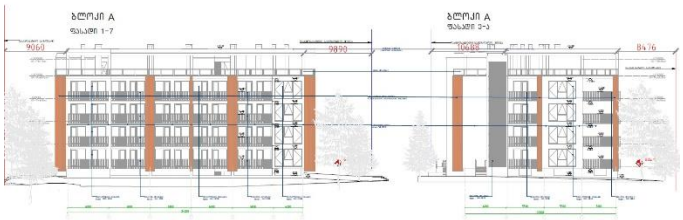








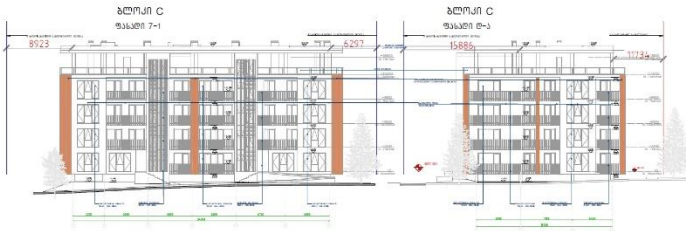
საპროექტო ფასადი:



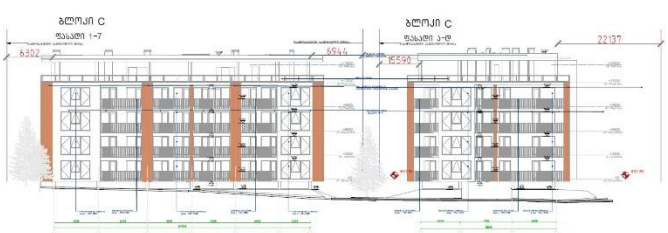








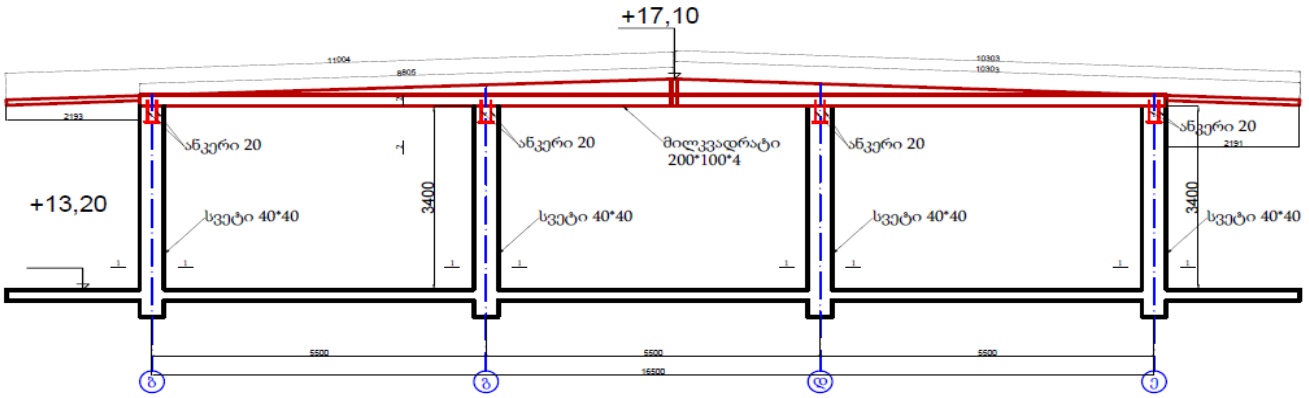




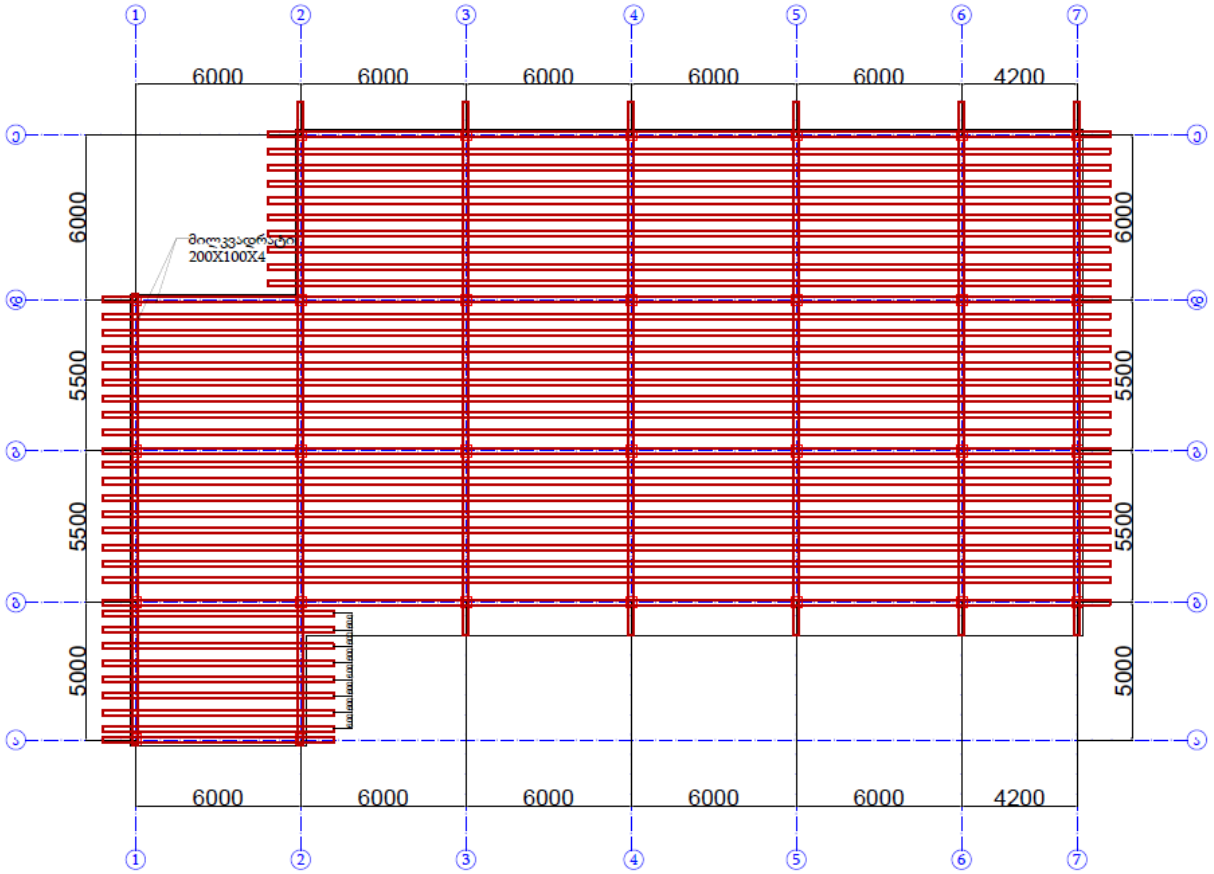


კონსტრუქციული პროექტი

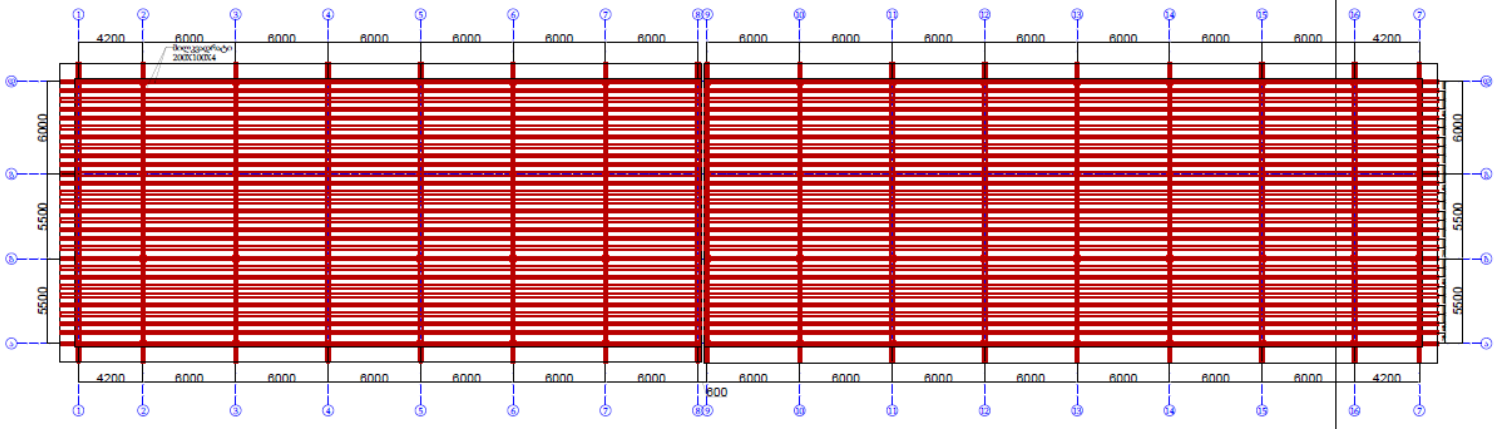
ა ბლოკის კვეთი 5 ღერძზე 1-1 მ. 1:100



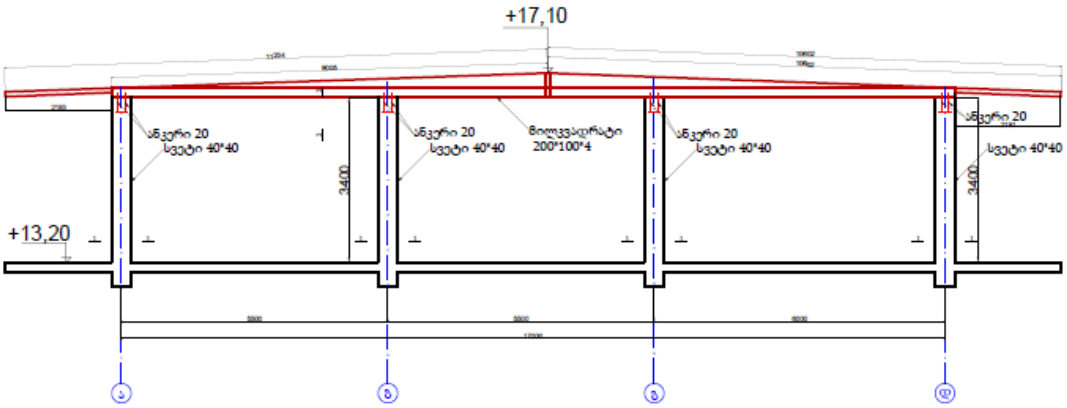
ა ბლოკი
სახურავის გეგმა +16,60 წიმწულზე მ. 1:150



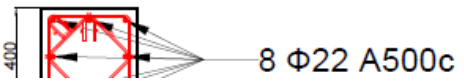
ბ ბლოკი სახურავის გეგმა +15,60 ნიშნულზე მ. 1:250



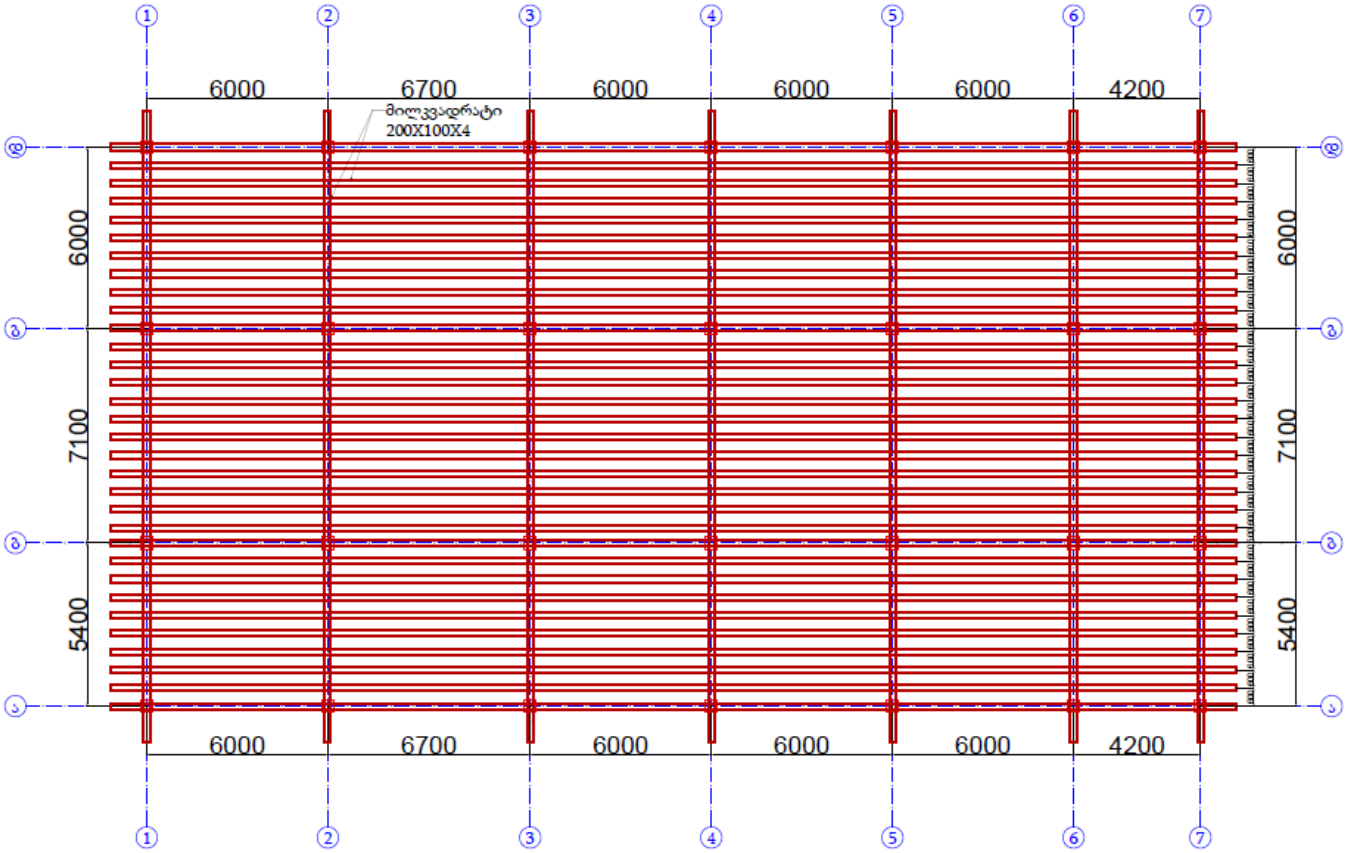
ბ ბლოკის კვეთი 1 ღერძზე 1-1 მ. 1:100



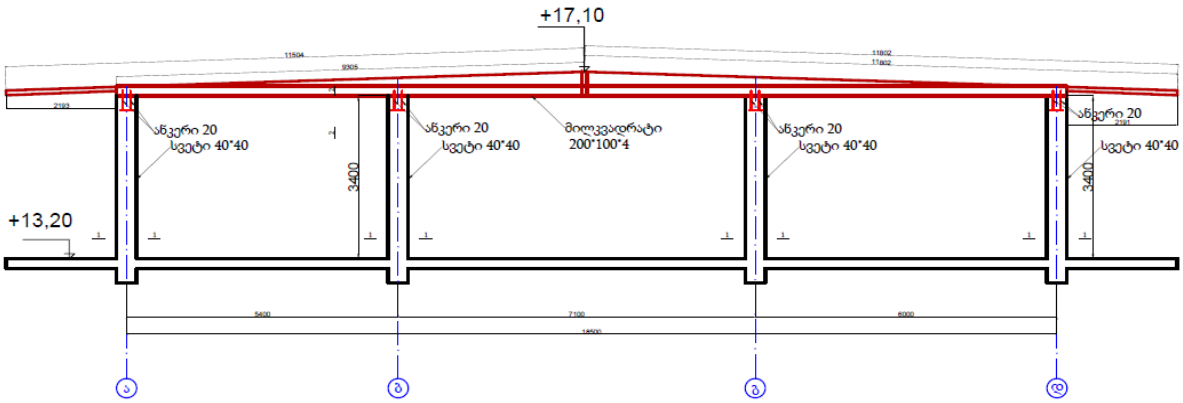
კვეთი 1-1



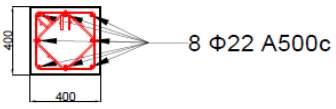
გ ბლოკი
სახურავის გეგმა +16,60 ნიშნულზე მ. 1:150

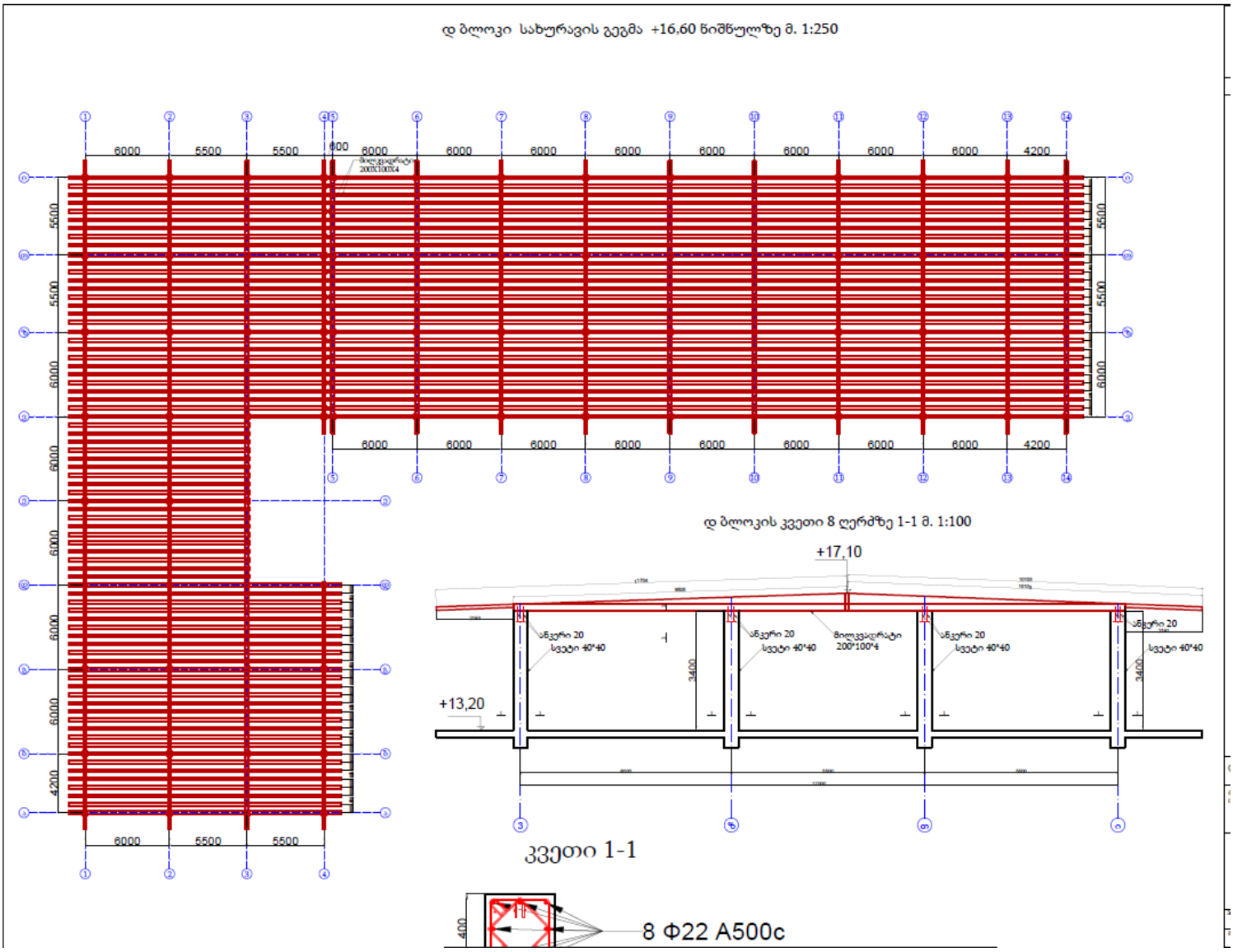


გ ბლოკის კვეთი 1 ღერძზე 1-1 მ. 1:100



კვეთი 1-1





საპროექტო რენდერი:



საექსპერტო დასკვნა რეკომენდაცია

წარმოდგენილი ტექ-დავალების თანახმად, დამკვეთის შ.პ.ს „თბილისი ლოჯისტიკ სოლუშენ“ -ის მიერ მოთხოვნილია ქ.თბილისი, ქუჩა ფერმწერთა N143,145,147,149-ლისის ტბის დასახლება ს/კ 01.14.16.009.509.

ტექნიკური დავალება- წარმოდგენილ საცხოვრებელი კორპუსების ბლოკებზე (A,B,C,D) , ტერასის სართულის მოწყობის შესაძლებლობა.

ჩატარებული ვიზუალური და საპროექტო დოკუმენტაციის კვლევის შედეგად, ექსპერტს აქვს შემდეგი დასკვნა:

აღნიშნული საპროექტო სამუშაოები რაც გამოიხატება, საპროექტო მრავალბინიან საცხოვრებელ კორპუსების კერძოდ: A,B,C,D ბლოკებზე ტერასის სართულის მოწყობისა და შემდგომ მისი გადახურვის შესაძლებლობას.- წარმოდგენილი ტექნიკური დავალება არანაირ უარყოფით ზეგავლენას არ მოახდენს შენობის კონსტრუქციულ მზიდ ელემენტებსა და შენობის საძირკვლების მდგრადობაზე.

ყოველივე ზენოთაღნიშნულიდან გამომდინარე კორექტირებულ პროექტს ეძლევა დადებითი შეფასება.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი .გვასალია

დირექტორი ე.პატაშური

რ ე ზ ი უ მ ე



სახელი, გვარი:	დავით გვასალია
დაბადების თარიღი:	1964 წელი, 23 ივლისი
დაბადების ადგილი:	საქართველო, ქ. ფოთი
სახლის მისამართი:	თბილისი, გლდანი, VII მ/რ, 1 კ. ბინა 56
ტელ. მობილური:	579 60 19 19
ელ-ფოსტა:	atoneli@yahoo.com
	metrixconstruction.llc@gmail.com
ოჯახური მდგომარეობა:	დაოჯახებული

განათლება:	1982-1990	მ.ი. კალინინის სახელობის ლენინგრადის პოლიტექნიკური ინსტიტუტი (რუსეთის ფედერაცია) სპეციალობა: სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა კვალიფიკაცია: ინჟინერ-მშენებელი

სამუშაო გამოცდილება:	1991-1992	ქ. ფოთის გამგეობა. მშენებლობის, ტრანსპორტისა და კავშირგაბმულობის განყოფილების მთ. სპეციალისტი
	1993-1994	ნ. ნიკოლაძის სახელობის ფონდი. სპეციალისტი
	1995-2001	ქ. ფოთის მერიის სახაზინო საწარმო - დირექტორის მოადგილე
	2001-2003	საქართველოს დაცული ტერიტორიების დეპარტამენტი. კოლხეთის ეროვნული პარკი (WB; GEF მსოფლიო ბანკისა და გარემოს დაცვის გლობალური ფონდის დაფინანსებული პროექტი). ვიზიტორთა და ეკოლოგიური განათლების სამსახურის უფროსი
	2003-2005	საქართველოს გარემოს დაცვის სამინისტრო. სანაპირო ზონის ინტეგრირებული მართვის ცენტრი (WB; GEF მსოფლიო ბანკისა და გარემოს დაცვის გლობალური ფონდის დაფინანსებული პროექტი). პროექტის განმახორციელებელი ჯგუფი. პროექტის ადგილობრივი კოორდინატორი
	2006-2007	საქართველოს გარემოს დაცვის სამინისტრო. მდგრადი პროექტების განმახორციელებელი ჯგუფი (WB; GEF მსოფლიო ბანკისა და გარემოს დაცვის გლობალური ფონდის დაფინანსებული პროექტი). პროექტის კოორდინატორი სამეგრელო, გურიასა და აჭარის ავტონომიურ რესპუბლიკაში
	2008-2009	შპს აპოგეო - აღმასრულებელი დირექტორი
	2010-2012	შპს კავკასიის სამშენებლო კომპანია - კონსტრუქტორი
	2013-2016	შპს AZ-GEORGIA - დიზაინის დეპარტამენტის უფროსი
	2017-2018	შპს MIGU Project - კონსტრუქტორი
	2019-2020	შპს ICMG group - კონსტრუქტორი
	2020	შპს METRIX Construction - დირექტორი

კურსები:	2001	შესყიდვების, ხარჯებისა და ფინანსური მენეჯმენტის კურსები. მსოფლიო ბანკის მეთოდოლოგია. (World Bank) აზერბაიჯანი. ქ. ბაქო
	2002	ჰარბტენიანი ტერიტორიის რესტავრაციის საერთაშორისო კურსები. (Institute for inland Water Management and Waste Water Treatment - RIZA) - შრომის, ტრანსპორტისა და წყლის რესურსების მართვის სამინისტრო - ჰოლანდია, ქ. ლელიშტატი.
	2010	ხის ნაგებობების კარკასული მშენებლობა (კანადური ტექნოლოგია) - მშენებლობის მწარმოებელი USAID-Vocational Education Project in Georgia; Woodservice LTD
თრეინინგი და სემინარები:	2002	ბიომრავალფეროვნების კონსერვაცია და ეკოტურიზმის მდგრადი განვითარება კავკასიის რეგიონში (German Foundation for International Development; World Wildlife Foundation) - საქართველო, გუდაური-ბორჯომი
	2003	ეკოტურიზმი დაცულ ტერიტორიებში (Intrnational Academy for Nature Conservation) - გერმანიის გარემოს დაცვის სამინისტრო - გერმანია, რიუგენი
	2004	შესყიდვები, მსოფლიო ბანკის მეთოდოლოგიით (World Bank) საქართველო, ქ. თბილისი
სამსახურებრივი მივლინებები:		ინგლისი, გერმანია, ჰოლანდია, საფრანგეთი, აზერბაიჯანი, თურქეთი, რუსეთი, უზბეკეთი
კომპიუტერული პროგრამების ცოდნა:		Office Programs, Corel-Draw, Archi-Cad, Lumion
ენების ცოდნა:		რუსული - თავისუფლად ინგლისური - საშუალოდ (მესმის, ვკითხულობ და ვთარგმნი საშუალოდ. ვწერ და ვსაუბრობ-ცუდად)
ჰობი:		სახვითი ხელოვნება, კომპიუტერული გრაფიკა

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, დავით გვასალია, 2003 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას და ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს, ასევე ვეწევი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას.

2010 წლიდან ვარ შპს საქართველოს სამშენებლო კომპანიის, შპს მტ სტუდიოს და შპს აზ-ჯორჯიას კონსტრუქტორი.

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტები:

* ჩინური კომპანია ჰუალინგის მრავალბინიანი საცხოვრებელი (#17 და 20) სახლები თბილისის ზღვაზე.
* მრავალბინიანი 20 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი, აწყურის ქ. #4
* მრავალბინიანი 14 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი, ვაზისუბანი.
* დაშენების პროექტი მრავალბინიან სახლზე. თბილისი, ჭუჩიშვილის ქ. #18-20
* სასტუმრო კომპლექსი. თბილისი, ჯავახიშვილის #82ა.
* მრავალბინიანი 12 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი, გაგარინის ქ. #6
* მრავალბინიანი 12 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი, აეროდრომის დასახლება, მე-3 ქ. #4
* მრავალბინიანი 10 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი, აეროდრომის დასახლება, მე-7 ქ. #1
* მრავალბინიანი 11 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი, ვაშლიჯვრის დასახლება მაჭავარიანის ქ. #1-ის მიმდებარედ.
* მრავალბინიანი 12 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი, არზაყან ემხვარის ქ. მე-2 შესახვევი, #9
* სავაჭრო კომპლექსი, ქ. მარნეული, რუსთაველის ქ. #36
* დაშენება მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლზე. თბილისი, ვერა, გოგებაშვილის #3.
* სოლარის საწარმო შენობა (ლითონკონსტრუქციები) თბილისი, ორხევი, ახვლედიანის #3
* სასაწყობე შენობა (ლითონკონსტრუქციები) თბილისი, ღუდუშაურის კლინიკა
* გარე ლიფტების კონსტრუქცია ევროპის უნივერსიტეტის შენობებზე
* საკონდიტრო საწარმო შენობა (ლითონკონსტრუქციები) თბილისი, მაისურაძის ქ. #1
* მრავალფუნქციური შენობა 7 სართულიანი. თბილისი, დოდაშვილის ქ. #37
* სასტუმრო 3 სართულიანი. ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი. სტეფანწმინდა

* ვეტერანების საქმეთა სახელმწიფო სამსახურის ადმინისტრაციული შენობა. ტბილისი, გორგასლის შესახვევი.
* მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი, ყვარლის ქ.
* ბეტონის ქარხნის კონსტრუქცია. ქ. ბათუმი
* სასაწყობე შენობა. თბილისი, ქიზიყის ქ.
* სავაჭრო დანიშნულების შენობა. თბილისი. გლდანი, პირველი კვარტლის მიმდებარედ.
* სასტუმრო სახლი. შინდისი
* სასტუმრო 6 სართულიანი. დაბა მესტია. თამარ მეფის ქ.
* მრავალფუნქციური 6 სართულიანი შენობა. თბილისი, კახეთის გზატკეცილი #36
* ტურისტული კომპლექსი (რესტორანი და ვიზიტორთა ცენტრი). დაშბაშის კანიონი. წალკა
* მეცხოველეობის ფერმა. დმანისის რაიონი. სოფ.სარკინეთი
* სავაჭრო, კომერციული დანიშნულების შენობა. თბილისი, ზაჰესი, კოლონიის მიმდებარედ.
* მრავალბინიანი 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი, ცინცაძის ქ. #63-ის მიმდებარედ.
* მრავალბინიანი 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი. თბილისი, სვანეთის ქ.
* მრავალბინიანი 16 სართულიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი. რუსეთის ფედერაცია. ინგუშეთის რესპუბლიკა. ქ. მაგასი.
* 80-მდე ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლები და ოფისები საქართველოს სხვადასხვა რაიონებში

ბოლო 1 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაობი:

* ექსპერტიზა მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლზე. ქ. თბილისი, ვაშლიჯვრის დასახლება.
* ექსპერტიზა მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლზე. ქ. თბილისი, მუხიანის დასახლება, საერთაშორისო აკადემიის სასწავლო კორპუსი.
* ექსპერტიზა მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლზე. ქ. თბილისი, გლდანი, პოლიციის აკადემიის მიმდებარედ. გმირი კურსანტების #5

და სხვა.



Нагрудный академический знак выдан

ДИПЛОМ

ТВ № 567428

Настоящий диплом выдан Твасалия Давиду Заурисвичу

в том, что он в 19 82 году поступил в Ленинградский политехнический институт им. М.И. Калинина и в 19 90 году окончил полный курс названного института

по специальности „Промышленное и Гражданское строительство"

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „12" февраля 19 90 г. Твасалия Д.З. присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

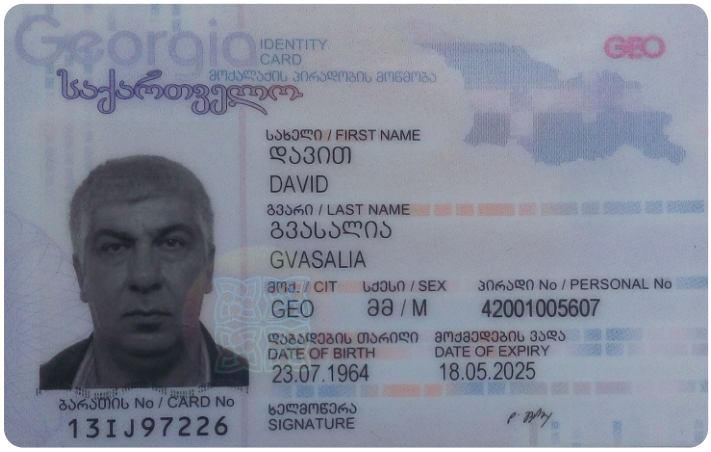
Ректор

Секретарь

М. П. Город Ленинград „12" февраля 1990 г.

Регистрационный № 375/с

Московская типография Госзнака 1987


Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
დავით
DAVID
გვარი / LAST NAME
გვასალია
GVASALIA
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მმ / M
პირადი No / PERSONAL No
42001005607
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
23.07.1964
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
18.05.2025
ბარათის No / CARD No
13IJ97226
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
ფოთი
POTI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
18.05.2015
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2014
სწს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE013IJ97226742001005607<<<<
6407232M2505185GE0<<<<<<<<<<<5
GVASALIA<<DAVID<<<<<<<<<<<<<<