გამწვანების პროექტი



მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა პეტრე იბერი, შესახვევი №13-ის მიმდებარედ

საკადასტრო კოდი: 01.10.06.001.294

საერთო ფართობი: 3 350.00 კვ.მ. კ-3 = 1 005 (0,3)

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

თარიღი	***11/3/2022***	***555 967 200*** ***beqa_berdzenisvhili@yahoo.com***
დამკვეთი	შპს აბგრეიდ კონსტრაქშენი 405542024	
ნაკვეთის მეპატრონე	შპს აბგრეიდ კონსტრაქშენი 405542024	
მისამართი	ქალაქი თბილისი პეტრე იბერის ქუჩა, შესახვევი N13 მიმდებარედ	
მეთოდოლოგია	ტაქსაცია	
ს/კ	01.10.06.001.294	

ობიექტის და მეთოდოლოგიის შესახებ

ობიექტი მდებარეობს პეტრე იბერის ქუჩაზე მცენარეები შეფასდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალურად. მწვანე ნარგავების სახეობის იდენტიფიცირება მოხდა მსოფლიო და ადგილობრივი ფლორების მონაცემთა ბაზებზე დაყრდნობით.

#	სახეობა	ს/ფ	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Ulmus minor თელა	ხე		21		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
2	Ulmus minor თელა	ხე		11		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
3	Ulmus minor თელა	ხე		8		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
4	Morus alba თუთა	ხე		11		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
5	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
6	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		8		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
7	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
8	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
9	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
10	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას

11	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
12	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
13	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
14	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
15	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		12		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
16	Ailanthus altissima ხემყრალ	ხე		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
17	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		10		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
18	Rosa canina ასკილი	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
19	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
20	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
21	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
22	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას
23	Spartium junceum კურდღლისცოხა	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარაგვას/გახარებას

საერთო დასკვნა

დამკვეთის მიერ მითითებულ საკადასტრო კოდებისს საზღვრებში, წინასწარ მომზადებულ ტოპოგრაფიულ რუკაზე დატანილი მწვანე ნარგავების სიმბოლოების მიხედვით, შეფასდა 23 ძირი მწვანე ნარგავი, დადგინდა მათი სახეობა, შეფასდა მათი მდგომარეობა.

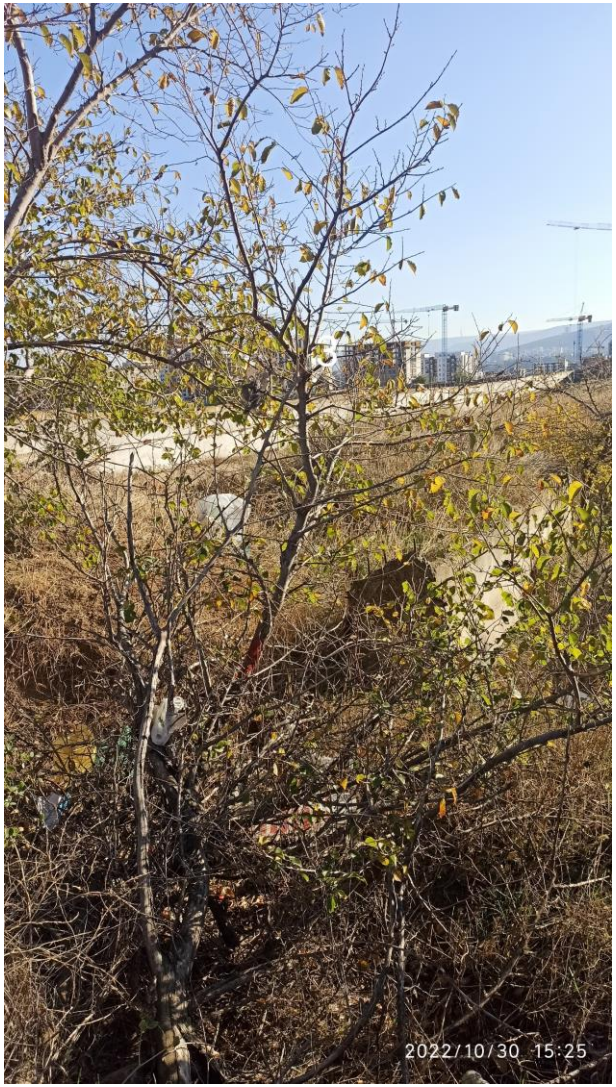
ხილკენკროვანი მცენარეების რაოდენობა 1

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია

გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი:


1 2
2022/10/30 15:24


2022/10/30 15:25


4
2022/10/30 15:25


5
2022/10/30 15:26


6
2022/10/30 15:26


7
2022 10 30 5 27


89
2022/10/30 15:28

10 11
2022/10/30 15:29

12 13
Enter text
2022/10/30 15:29


14
2022/10/30 15:30


15


16


17

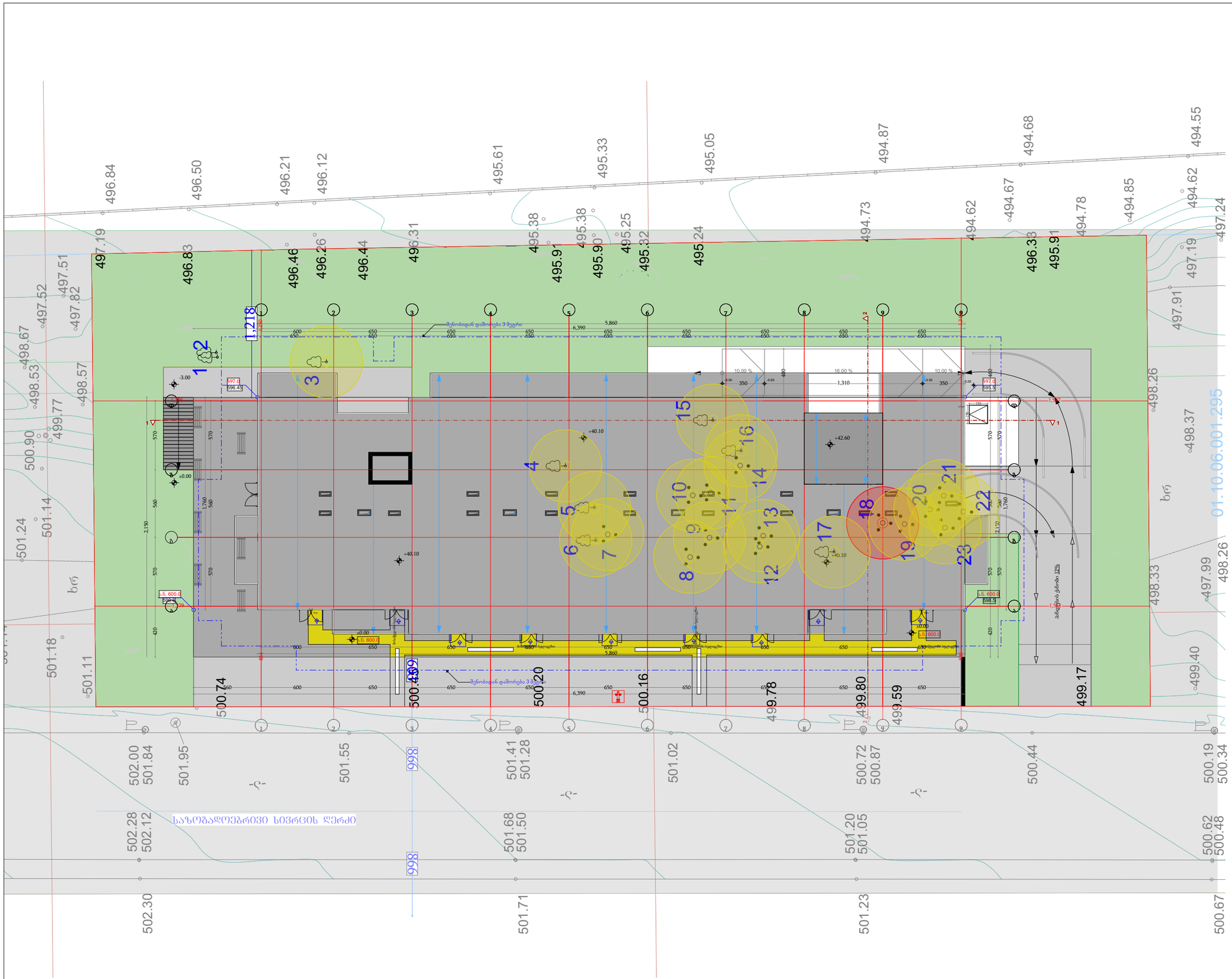

18


20


21


22


23



პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- არსებული ბეჭქების ნიშნული
- არსებული ხეების ნიშნული
- მოსაჭრელი
- გადასარგავი
- მოჭრება საკომპენსაციო რგვის ვალდებულებით

მოსაჭრელ-გადასარგავი ხეები

მოსაჭრელი
18 - ასკილი

გადასარგავი
3 - თუია, 4 - თუია, 5 - ხემცრალა, 6 - ხემცრალა, 7 - კურდღლისცოცხა, 8 - კურდღლისცოცხა, 9 - კურდღლისცოცხა, 10 - კურდღლისცოცხა, 11 - კურდღლისცოცხა, 12 - კურდღლისცოცხა, 13 - კურდღლისცოცხა, 14 - კურდღლისცოცხა, 15 - ხემცრალა, 16 - ხემცრალა, 17 - ხემცრალა, 19 - კურდღლისცოცხა, 20 - კურდღლისცოცხა, 21 - კურდღლისცოცხა, 22 - კურდღლისცოცხა, 23 - კურდღლისცოცხა

ზოგადი ინფორმაცია

მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა მეტრე იბერი, შესახვევი №13-ის მიმდებარედ

საკადასტრო კოდი: 01.10.06.001.294

საერთო ფართობი: 3 350.00 კვ.მ. კ-3 = 1 005 (0,3)

შემსრულებელი კომპანია შპს "ტასჰაბი"

დირექტორი სერგო გიორგაია
დენდროლოგი თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ნახაზის სახელწოდება
მოსაჭრელ-გადასარგავი ხეების გენ. გეგმა

მასშტაბი
1:300

ფორმატი
A3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საპროექტო დასარგავი ხეები
- გადარგული ხეები

დასარგავი სახეობები

№	სახელწოდება	ლათინური სახელწოდება	რაოდენობა
1	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	20
2	ჰიმალაიის კედარი	Cedrus deodara	20

გადარგული ხეები

№	
	3 - თელა, 4 - თუთა, 5 - ხემყრალა, 6 - ხემყრალა, 7 - კურდღლისცოცხა, 8 - კურდღლისცოცხა, 9 - კურდღლისცოცხა, 10 - კურდღლისცოცხა, 11 - კურდღლისცოცხა, 12 - კურდღლისცოცხა, 13 - კურდღლისცოცხა, 14 - კურდღლისცოცხა, 15 - ხემყრალა, 16 - ხემყრალა, 17 - ხემყრალა, 19 - კურდღლისცოცხა, 20 - კურდღლისცოცხა, 21 - კურდღლისცოცხა, 22 - კურდღლისცოცხა, 23 - კურდღლისცოცხა

შენიშვნა

ნახაზზე ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
ნახაზზე ნებისმიერი სახის ცვლილებით ავტომატურად უქმდება პირველადი ვარიანტი.

ზოგადი ინფორმაცია

მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა პეტრე იბერი, შესახვევი №13-ის მიმდებარედ

საკადასტრო კოდი: 01.10.06.001.295

საერთო ფართობი: 3 350.00 კვ.მ. კ-3 = 1 005 (0,3)

შემსრულებელი კომპანია შპს "ტასჰაბი"

დირექტორი	სერგო გიორგაია
დენდროლოგი	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ნახაზის სახელწოდება
გამწვანების გენ. გეგმა

მასშტაბი
1:300

ფორმატი
A3



მინდვრის ნეკერჩხალი
Acer campestre

1



ჰიმალაის კედარი
Cedrus deodara

2

პირობითი აღნიშვნები

დასარგავი სახეობები

№	სახელწოდება	ლათინური სახელწოდება	რაოდენობა
1	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	20
2	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	20

გადარგული ხეები

№	
	3 - თელა, 4 - თუთა, 5 - ხემყრალა, 6 - ხემყრალა, 7 - ჯირღღისცოცხა, 8 - ჯირღღისცოცხა, 9 - ჯირღღისცოცხა, 10 - ჯირღღისცოცხა, 11 - ჯირღღისცოცხა, 12 - ჯირღღისცოცხა, 13 - ჯირღღისცოცხა, 14 - ჯირღღისცოცხა, 15 - ხემყრალა, 16 - ხემყრალა, 17 - ხემყრალა, 19 - ჯირღღისცოცხა, 20 - ჯირღღისცოცხა, 21 - ჯირღღისცოცხა, 22 - ჯირღღისცოცხა, 23 - ჯირღღისცოცხა

შენიშვნა

ნახაზზე ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
ნახაზზე ნებისმიერი სახის ცვლილებით ავტომატურად უქმდება პირველადი ვარიანტი.

ზოგადი ინფორმაცია

მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა პეტრე იბერი, შესახვევი №13-ის მიმდებარედ

საკადასტრო კოდი: 01.10.06.001.294

საერთო ფართობი: 3 350.00 კვ.მ. კ-3 = 1 005 (0,3)

შემსრულებელი კომპანია შპს "ტასჰაბი"

ტასჰაბი

დირექტორი სერგო გიორგაია
დენდროლოგი თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ნახაზის სახელწოდება
საპროექტო მცენარეთა ფოტოები

ფორმატი
A3

N	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	ფორმა	სიმაღლე	ღეროს გარშემოწ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა
1	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	20	Standard	3.50-დან	20/22 სმ	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
2	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	20	Standard	3.00-დან	20/22 სმ	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე

პირობითი აღნიშვნები

დასარგავი სახეობები

№	სახელწოდება	ლათინური სახელწოდება	რაოდენობა
1	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	20
2	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	20

გადარგული ხეები

№	
	3 - თელა, 4 - თუთა, 5 - ხემყრალა, 6 - ხემყრალა, 7 - ჯირღღისცოცხა, 8 - ჯირღღისცოცხა, 9 - ჯირღღისცოცხა, 10 - ჯირღღისცოცხა, 11 - ჯირღღისცოცხა, 12 - ჯირღღისცოცხა, 13 - ჯირღღისცოცხა, 14 - ჯირღღისცოცხა, 15 - ხემყრალა, 16 - ხემყრალა, 17 - ხემყრალა, 19 - ჯირღღისცოცხა, 20 - ჯირღღისცოცხა, 21 - ჯირღღისცოცხა, 22 - ჯირღღისცოცხა, 23 - ჯირღღისცოცხა

შენიშვნა

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია ალტერნატიული მცენარეების პროექტის ავტორთან შეთანხმებით ქ. თბილისისთვის რეკომენდირებულიმცენარეების ნუსხიდან.
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალიწინებული 10 % მცენარეთა დანაკარგი.
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

ზოგადი ინფორმაცია

მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა პეტრე იბერი, შესახვევი №13-ის მიმდებარედ

საკადასტრო კოდი: 01.10.06.001.294

საერთო ფართობი: 3 350.00 კვ.მ. კ-3 = 1 005 (0,3)

შემსრულებელი კომპანია შპს "ტასჰაბი"



დირექტორი სერგო გიორგაია

დენდროლოგი თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ნახაზის სახელწოდება

მცენარეთა ექსპლიკაცია

ფორმატი

A3

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

შემსრულებელი: შპს "ტასჰაბი"

მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა პეტრე იბერი, შესახვევი №13-ის მიმდებარედ
საკადასტრო კოდი: 01.10.06.001.294

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

საერთო ფართობი: 3 350.00 კვ.მ. კ-3 = 1 005 (0,3)

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2025 წელი

დასარგავი მცენარეები

1) მინდვრის ნეკერჩხალი - Acer campestre 20 ძირი / სიმაღლე - 3.50-დან. ღეროს გარშემოწ. - 20/22 სმ
2) ჰიმალაის კედარი - Cedrus deodara 20 ძირი / სიმაღლე - 3.00-დან. ღეროს გარშემოწ. - 20/22 სმ

გადარგული ნარგავების რაოდენობა: 20 ცალი

ახლადდარგული ხე-მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი:
შპს "ბლოქსი თავდადებულზე" ID ნომერი: 405626997

ახლადდარგული ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

