მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007



დამკვეთი : სს ანა ჯგუფი

არქიტექტორი : დათო ომანაძე

თბილისი 2023 წ

დაბეგმარების საფუძველი და მიზნები :

. პროექტი მიზნად ისახავს მრავალფუნქციური შენობის დაბეგმარებას თანამედროვე
გეგმარებითი პრინციპებისა და "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების "
მიხედვით

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა აღწერა :

. საპროექტო მიწის ნაკვეთი მდებარეობს ქ.თბილისი ბიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.0072 (ფართობი 32549.0,0 მ2) , მიწის ნაკვეთს საზოგადოებრივი საზღვარი
გააჩნია აღმოსავლეთით დასავლეთით და ჩრდილოეთით გზების მხარეს ხოლო დანარჩენ ერთ
მხარეს კი რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთი , ტერიტორია მცირედით რელიეფურია ,
აბსოლიტური ნიშნული ზღვის დონიდან (442.05-438.75) მერყეობს

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა

განსახილველად წარმოდგენილია 7 სართულიანი მრავალფუნქციური შენობის პროექტი,შენობა
მიწის დონიდან აწეულია 0.03 სმ-ით და შენობის 0.00 ნიშნულზე მოხვედრა შესაძლებელია შშმ
პანდუსის გარეშე .შენობის - 1 და 0.00 ნიშნულის სართულის ნაწილი დათმობილია
პარკინგისთვის ხოლო შემდები 6 სართული კი საწარმოო საკონდიტრო და სასაწყობე ფართია
.შენობას აქვს სარდაფი -3.50 , შენობისის გარე პერიმეტრის კედლები ამოშენდება ბლოკით
რომელიც მოპირკეთდება ფასადზე გამოტანილი დეტალის შესაბამისად , აივნებს გაუკეთდება
რკინის მოაჯირები , ღიობებში ჩაჯდება ალუმინის პროფილები და მ/პ შავი ფერის კარ-
ფანჯრები ,
რაც შეეხება პარკირებას გვაქვს 98 საპარკინგე ადგილი აქედან 2 შშმ პირისთვის . 0.00
მიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს 442.20

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა :

. შენობის სტრუქტურას წარმოადგენს საძირკვლის გაძლიერებული ბეტონის ფილაზე
დაფუძნებული სტრუქტურული ჩარჩო , რომელიც შედგება გაძლიერებული ბეტონის
სვეტებისგან , კოჭებისგან , სართულშუა გადახურვის ფილებისგან და სახურავის ფილისგან .
კიბის უჯრედს გვერდებზე , მთელ სიმაღლეზე უწყვეტად მიუყვება ასევე გაძლიერებული
ბეტონის სიხისტის დიაფრაგმები . კიბის სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული ბეტონისგან .

დაბეგმარებიუშტვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა :

. მრავალფუნქციური შენობის და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაბეგმარებისთვის
გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41 , ტექნიკური რეგლამენტი
"შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები "

ფორმატი A-3 | თბილისი 2023წ. | დაკვეთა № | ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

დაგეგმარების მიზნის აღწერა

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯაფარიძე

მისამართი : ქობილისი გიორგი
ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

თარიღი	კორექტირება	თარიღი
№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დომანაძე	
შესრულა	დომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდაღიანის 90

თარიღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

№	ფურცლის №	ფაილის დასახელება	მაშტაბი
A-000			
1	A-001	ფურცლების ჩამონათვალი	
2	A-002	პირობითი აღნიშვნები	
3	A-003	დაბებმარების მიზნის აღწერა	
4	A-004	შენობა ნაგებობების შესაბრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
5	A-005		1:500
6	A-006		1:500
A-100 არქიტექტურული გეგმა			
7	A-101	გეგმა -3.50 ნიშნულზე	1:100
8	A-102	გეგმა 0.00 ნიშნულზე	1:100
9	A-103	გეგმა +4.60 ნიშნულზე	1:100
10	A-104	გეგმა +9.20 ნიშნულზე	1:100
11	A-105	გეგმა +13.80 ნიშნულზე	1:100
12	A-106	გეგმა +18.40 ნიშნულზე	1:100
13	A-107	გეგმა +23.00 ნიშნულზე	1:100
14	A-108	გეგმა +27.60 ნიშნულზე	1:100
15	A-109	სახურავის გეგმა	1:100
16	A-110		1:100
17	A-111		1:100
18	A-110		1:100
19	A-201	ჭრილი 1-1	1:100
20	A-202	ჭრილი 2-2	1:100
21	A-203	ჭრილი 3-3	1:100
A-300 ფასადები			
22	A-301	ფასადი 1-17 ღერძებში	1:100
23	A-302	ფასადი ზ-ა ღერძებში	1:100
24	A-303	ფასადი 17-1 ღერძებში	1:100
25	A-304	ფასადი ა-ზ ღერძებში	1:100

A-400 ფრაგმენტები			
26	A-401	გზა-კიბე №1 მ 1:50	1:50
27	A-402	გზა-კიბე №2 მ 1:50	1:50
28	A-403	გზა-კიბე №1 ჭრილი 1-1	1:50 /1:10
29	A-404	გზა-კიბე №1 ჭრილი 2-2	1:50 /1:10
30	A-405	ფასადის დეტალები	1:20
31	A-406	კარ ფანჯრის სპეციფიკაცია	
32	A-407		
33	A-408		
A-500 დამატებითი მასალა			
34	A-501	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა -3.50 ნიშნულზე	1:100
35	A-502	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	1:100
36	A-503	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +4.60 ნიშნულიზე	1:100
37	A-504	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +9.20 ნიშნულე	1:100
38	A-504	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +13.80 -------- +27.60 ნიშნულზე	1:100
A-600 სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა			
39	A-601	სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა 1	1:100
40	A-602	სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა 2	1:100
A-700 ვიზუალიზაცია			
41	A-701	ფოტომონტაჟი	
42	A-702	სამგანზომილებიანი გამოსახულება №1	
43	A-703	სამგანზომილებიანი გამოსახულება №2	
44	A-704	სამგანზომილებიანი გამოსახულება №3	

ფორმატი A-3 | თბილისი 2023წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:

მრავალფუნქციური შენობა

ფურცლების ჩამონათვალი

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯაფარიძე

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

თარიღი	კორექტირება	
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ლომანაძე	
შესრულა	დ.ლომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცქალდიანის 90

თარიღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

EXIT

გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ბლოკის კედელი

ღიობი ფილაში

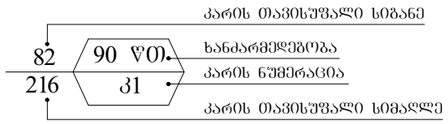
a

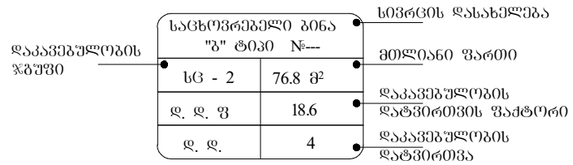
ღერძის ხაზი

+3.30

იატაკის ნიშნული

საკადასტრო საზღვარი





სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომსაშხეფი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	საავარიო განათება

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
სავაჭრო ჯგუფი (სჯ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური შენობა

პირობითი ნიშნები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯგუფი

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56 ს/კ 01.12.12.006.007

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდაღიანის 90

თარაღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007



დამკვეთი : სს ანა ჯგუფი

არქიტექტორი : დათო ომანაძე

თბილისი 2023 წ

დაბებმარების საფუძველი და მიზნები :

. პროექტი მიზნად ისახავს მრავალფუნქციური შენობის , საცხოვრებელი სახლის დაბებმარებას , თანამედროვე ბებმარებითი პრინციპებისა და "შენობა-ნაბებობის უსაფრთხოების წესების " მიხედვით

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა აღწერა :

. საპროექტო მიწის ნაკვეთი მდებარეობს ქ.თბილისი ბიორბი ჭყონდიდელის ქუჩა №56 ს/კ 01.12.12.006.0072 (ფართობი 32549.0,0 მ2) , მიწის ნაკვეთს საზობადოებრივი საზღვარი გააჩნია აღმოსავლეთით დასავლეთით და ჩრდილოეთით ბზების მხარეს ხოლო დანარჩენ ერთ მხარეს კი რებისტრირებული მიწის ნაკვეთი , ტერიტორია მცირედით რელიეფურია , აბსოლიტური ნიშნული ზღვის დონიდან (442.05-438.75) მერყეობს

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა

განსახილველად წარმოდგენილია 7 სართულიანი მრავალფუნქციური შენობის პროექტი,შენობა მიწის დონიდან აწეულია 0.03 სმ-ით და შენობის 0.00 ნიშნულზე მოხვედრა შესაძლებელია შშმ პანდუსის გარეშე .შენობის - 1 და 0.00 ნიშნულის სართულის ნაწილი დათმობილია პარკინგისთვის ხოლო შემდები 5 სართული კი საწარმო ფართია .შენობას აქვს სარდაფი -3.50 , შენობისის გარე პერიმეტრის კედლები ამოშენდება ბლოკით რომელიც მოპირკეთდება ფასადზე გამოტანილი დეტალის შესაბამისად , აივნებს გაუკეთდება რკინის მოაჯირები , 0.00 ნიშნულიდან +7.90 ნიშნულამდე არსებული კედლების ნაწილი მოპირკეთდება კომპაქტლამინატით , ღიობებში ჩაჯდება ალუმინის პროფილები და მ/პ შავი ფერის კარ-ფანჯრები ,
რაც შეეხება პარკირებას გვაქვს 50 საპარკინგე ადგილი აქედან 2 შშმ პირისთვის . 0.00 მიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს 442.20

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა :

. შენობის სტრუქტურას წარმოადგენს საძირკვლის გაძლიერებული ბეტონის ფილაზე დაფუძნებული სტრუქტურული ჩარჩო , რომელიც შედგება გაძლიერებული ბეტონის სვეტებისგან , კოჭებისგან , სართულშუა გადახურვის ფილებისგან და სახურავის ფილისგან . კიბის უჯრედს გვერდებზე , მთელ სიმაღლეზე უწყვეტად მიუყვება ასევე გაძლიერებული ბეტონის სიხისტის დიაფრაგმები . კიბის სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული ბეტონისგან .

დაბებმარებიშტვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა :

. მრავალფუნქციური შენობის და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაბებმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41 , ტექნიკური რებლამენტი "შენობა-ნაბებობების უსაფრთხოების წესები "

ფორმატი A-3 | თბილისი 2023წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაბებობის უფნქცია:

დაბებმარების მიზნის აღწერა

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:
- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი : სს ანა ჯაფარი

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56 ს/კ 01.12.12.006.007

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ტოდუა	
შემსრულა	დ.ტოდუა	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდადიანის 90

თარიღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

№	ფურცლის №	ფაილის დასახელება	მაშტაბი
A-000			
1	A-001	ფურცლების ჩამონათვალი	
2	A-002	პირობითი აღნიშვნები	
3	A-003	დაბებმარების მიზნის აღწერა	
4	A-004	შენობა ნაგებობების შესაბრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
5	A-005		1:500
6	A-006		1:500
A-100 არქიტექტურული გეგმა			
7	A-101	გეგმა -3.50 ნიშნულზე	1:100
8	A-102	გეგმა 0.00 ნიშნულზე	1:100
9	A-103	გეგმა +4.60 ნიშნულზე	1:100
10	A-104	გეგმა +9.20 ნიშნულზე	1:100
11	A-105	გეგმა +13.80 ნიშნულზე	1:100
12	A-106	გეგმა +18.40 ნიშნულზე	1:100
13	A-107	გეგმა +23.00 ნიშნულზე	1:100
14	A-108	გეგმა +27.60 ნიშნულზე	1:100
15	A-109	სახურავის გეგმა	1:100
16	A-110		1:100
17	A-111		1:100
18	A-110		1:100
19	A-201	ჭრილი 1-1	1:100
20	A-202	ჭრილი 2-2	1:100
21	A-203	ჭრილი 3-3	1:100
A-300 ფასადები			
22	A-301	ფასადი 1-17 ღერძებში	1:100
23	A-302	ფასადი ზ-ა ღერძებში	1:100
24	A-303	ფასადი 17-1 ღერძებში	1:100
25	A-304	ფასადი ა-ზ ღერძებში	1:100

A-400 ფრაგმენტები			
26	A-401	გზა-კიბე №1 მ 1:50	1:50
27	A-402	გზა-კიბე №2 მ 1:50	1:50
28	A-403	გზა-კიბე №1 ჭრილი 1-1	1:50 /1:10
29	A-404	გზა-კიბე №1 ჭრილი 2-2	1:50 /1:10
30	A-405	ფასადის დეტალები	1:20
31	A-406	კარ ფანჯრის სპეციფიკაცია	
32	A-407		
33	A-408		
A-500 დამატებითი მასალა			
34	A-501	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა -3.50 ნიშნულზე	1:100
35	A-502	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	1:100
36	A-503	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +4.60 ნიშნულიზე	1:100
37	A-504	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +9.20 ნიშნულე	1:100
38	A-504	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +13.80 -------- +27.60 ნიშნულზე	1:100
A-600 სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა			
39	A-601	სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა 1	1:100
40	A-602	სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა 2	1:100
A-700 ვიზუალიზაცია			
41	A-701	ფოტომონტაჟი	
42	A-702	სამგანზომილებიანი გამოსახულება №1	
43	A-703	სამგანზომილებიანი გამოსახულება №2	
44	A-704	სამგანზომილებიანი გამოსახულება №3	

ფორმატი A-3 | თბილისი 2023წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:

მრავალფუნქციური შენობა

ფურცლების ჩამონათვალი

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯაფარიძე

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

თარიღი	კორექტირება	
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ლომანაძე	
შესრულა	დ.ლომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცქალდიანის 90

თარიღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

EXIT

გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ბლოკის კედელი

ღიობი ფილაში

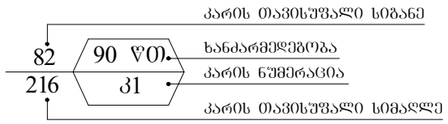
a

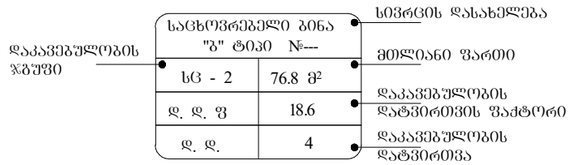
ღერძის ხაზი

+3.30

იატაკის ნიშნული

საკადასტრო საზღვარი





სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომსაშხეფი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	საავარიო განათება

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური შენობა

პირობითი ნიშნები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯგუფი

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

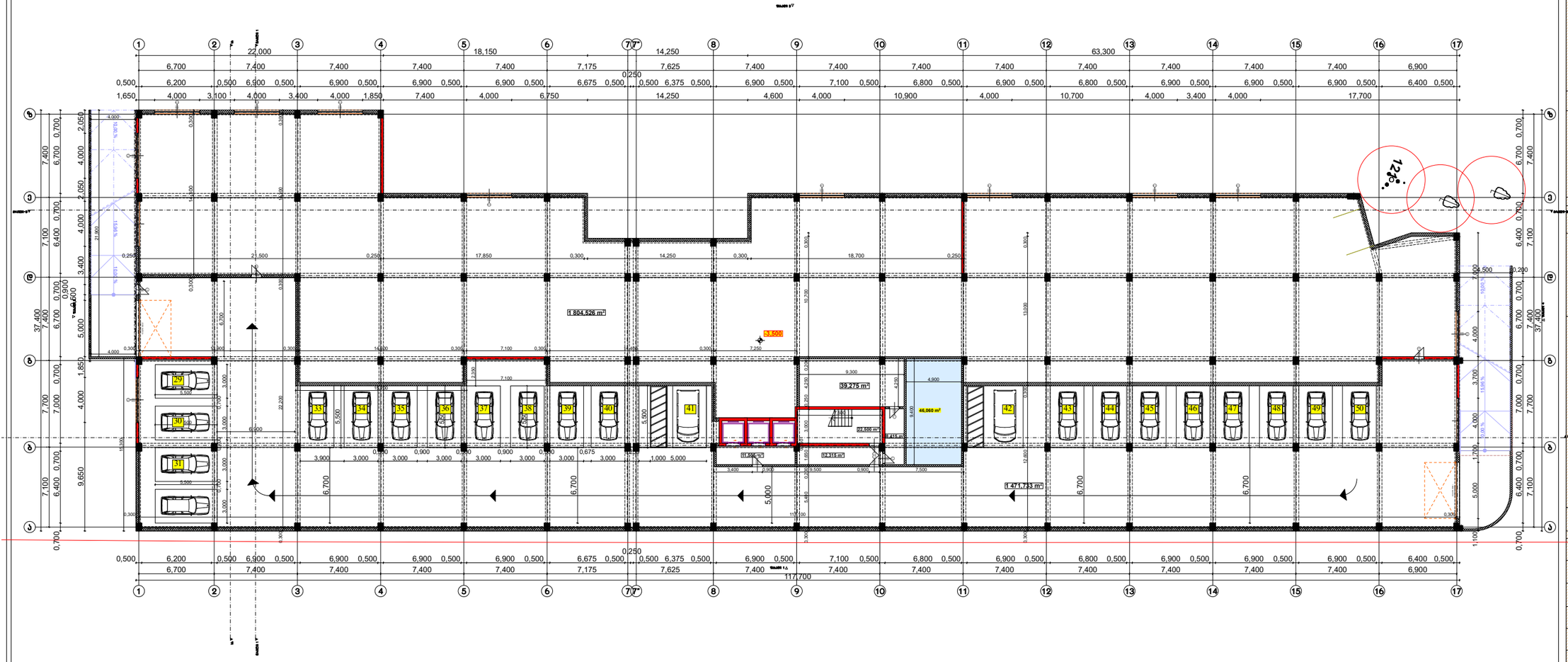
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდაღიანის 90

თარიღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

გეგმა -3.50 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯაფარიძე

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

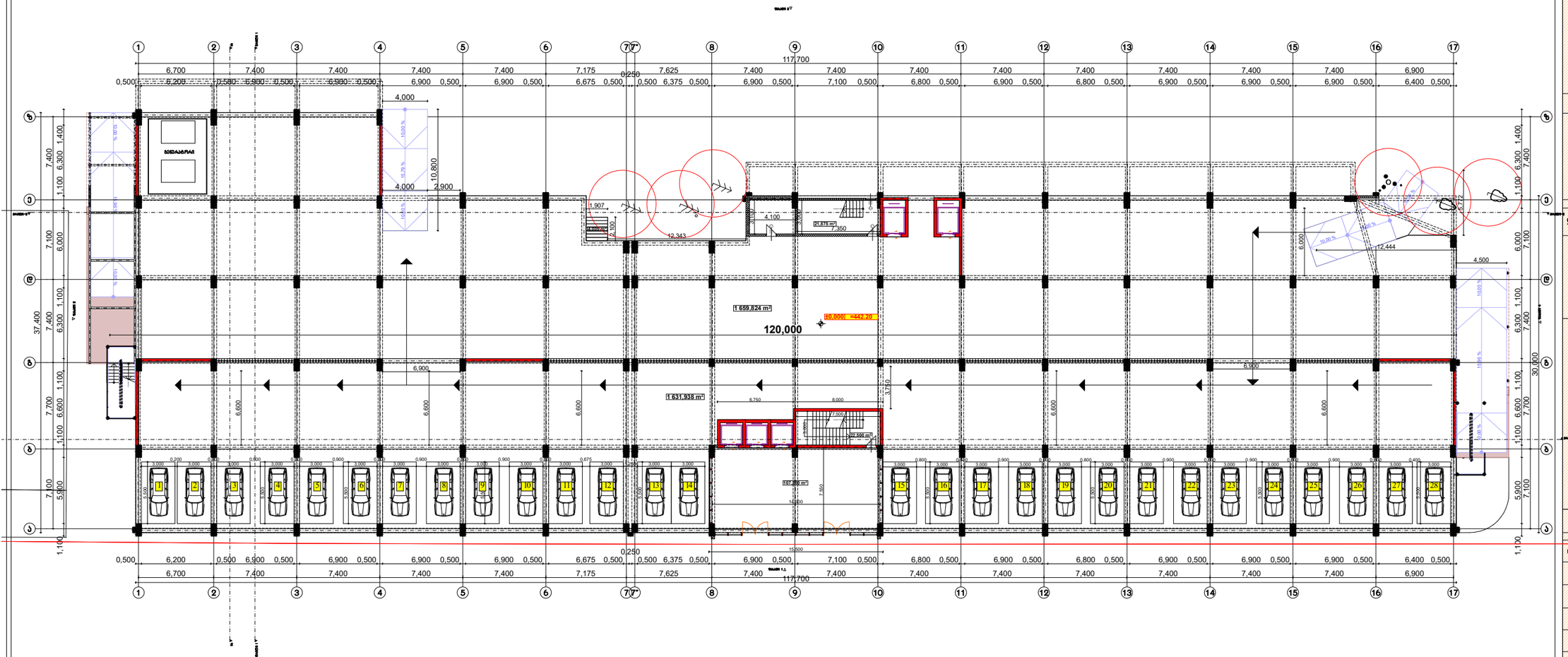
თარიღი	კორექტირება	
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდადიანის 90

თარიღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	შეცვლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯაფარი

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

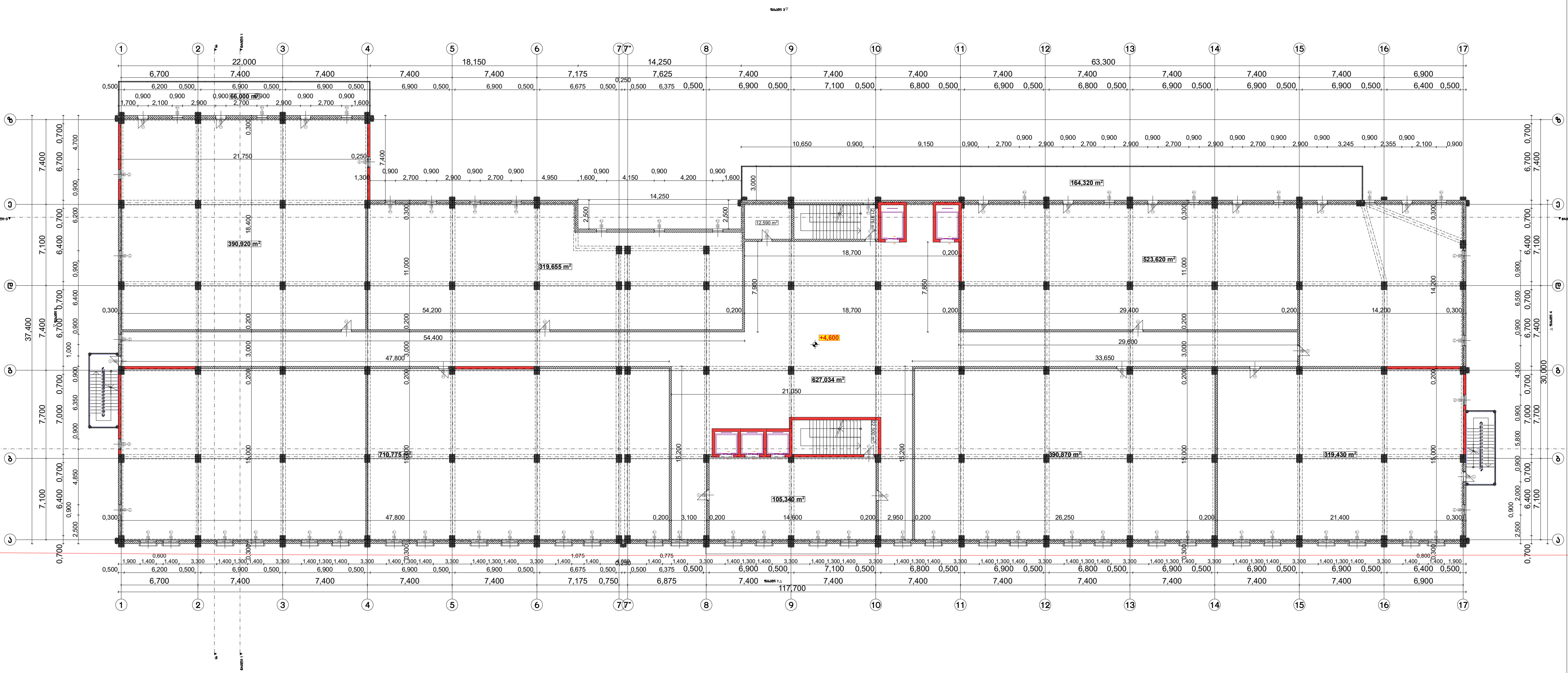
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამფლობა	შპაკი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდალიანის 90

თარიღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური შენობა

გეგმა +4.60 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯგუფი

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

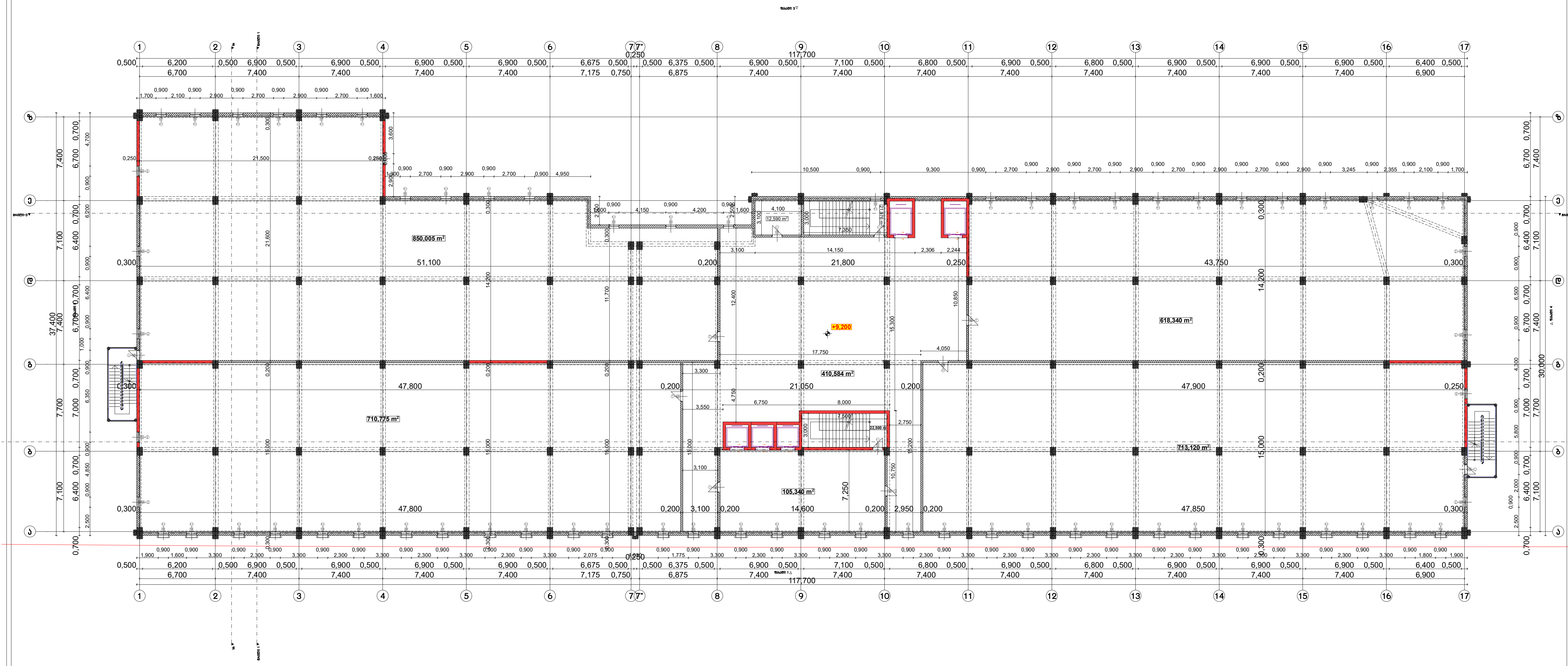
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარაღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური შენობა

გეგმა +9.20 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯგუფი

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

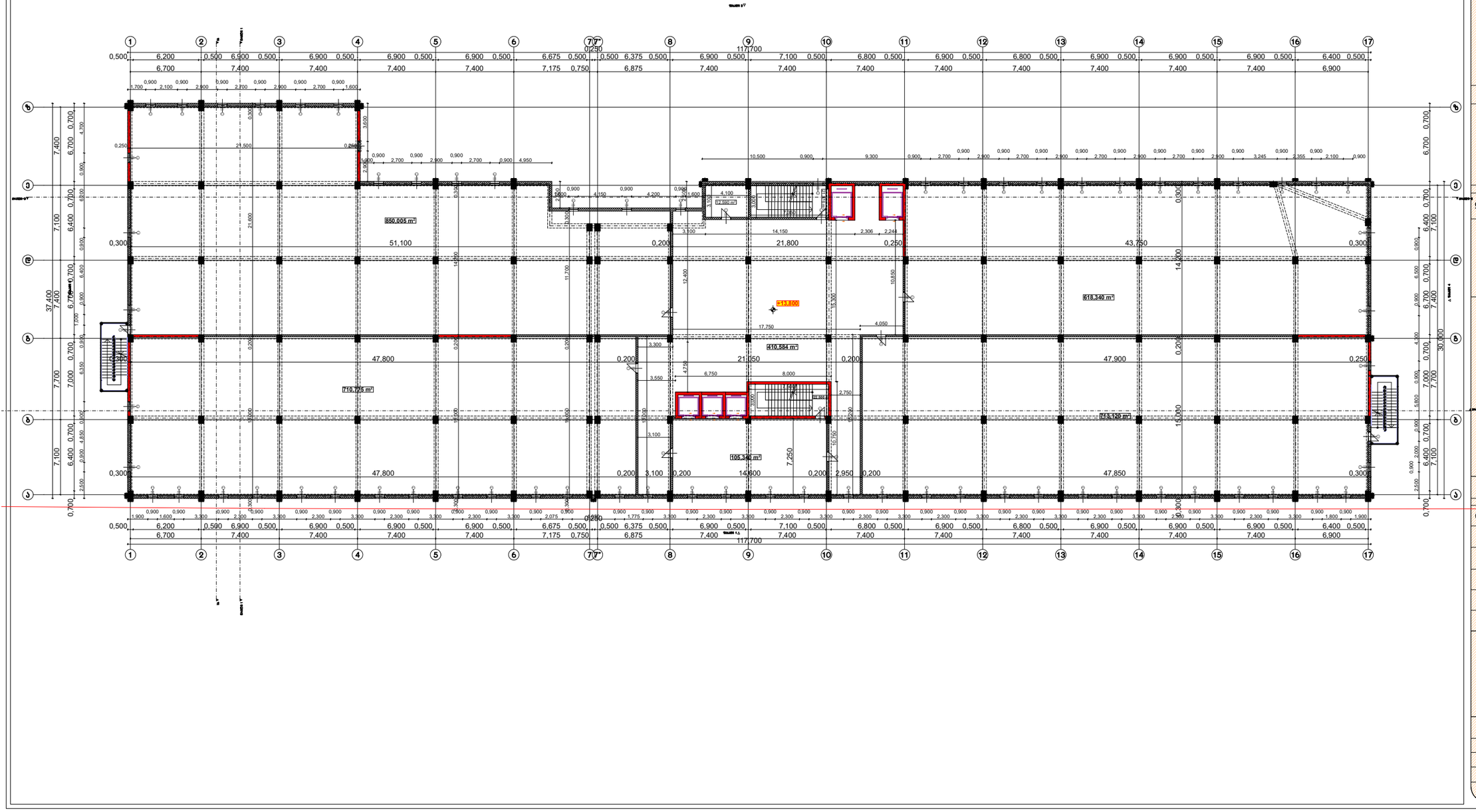
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარაღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაბებობის შუნძცია:

მრავალშუნძციური შენობა

გებმა +13.80 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პიროგიითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯაფაში

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

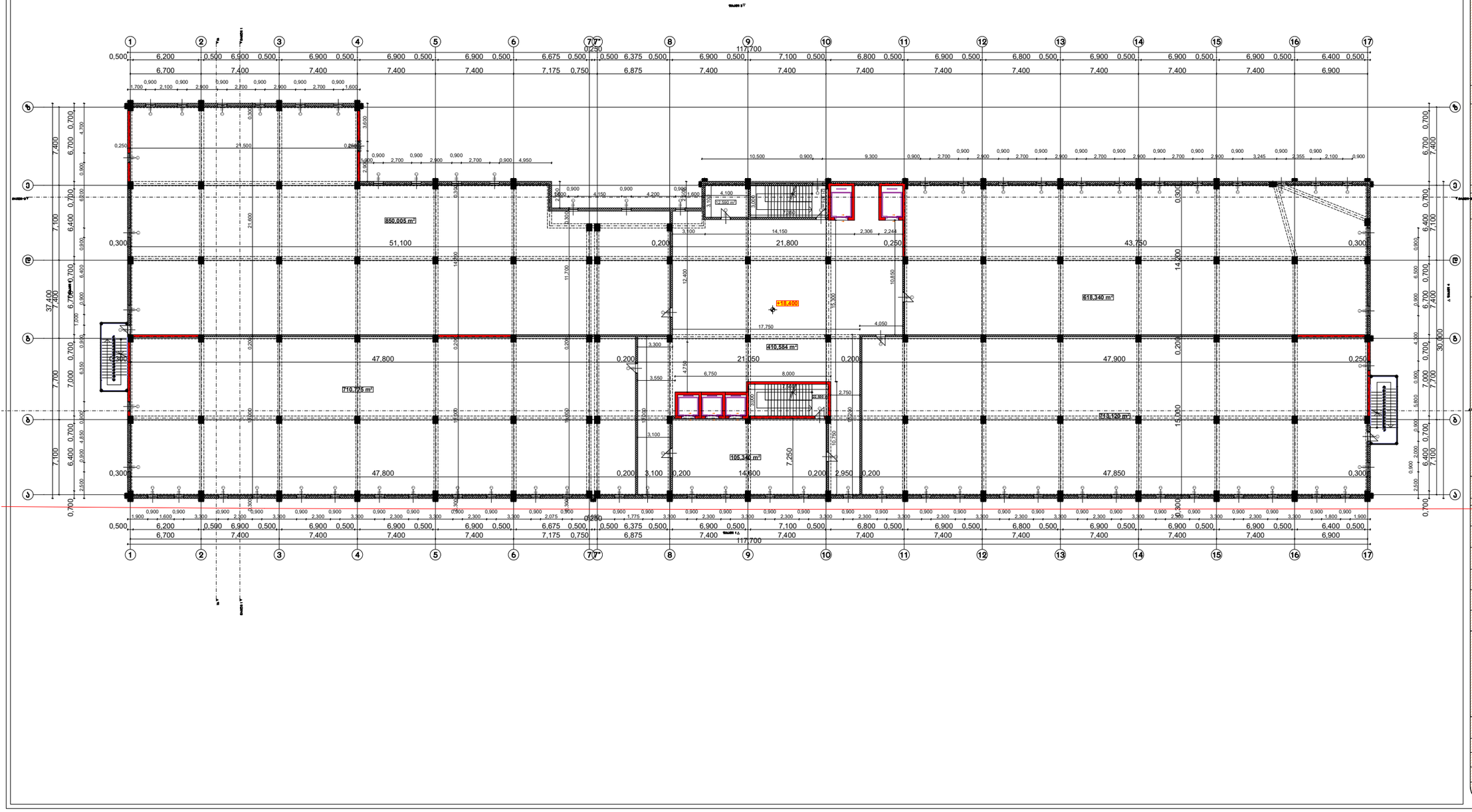
თარიღი	კორექტირება	
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამფრობა	შპარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარიღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

გეგმა +18.40 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯაფუში

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

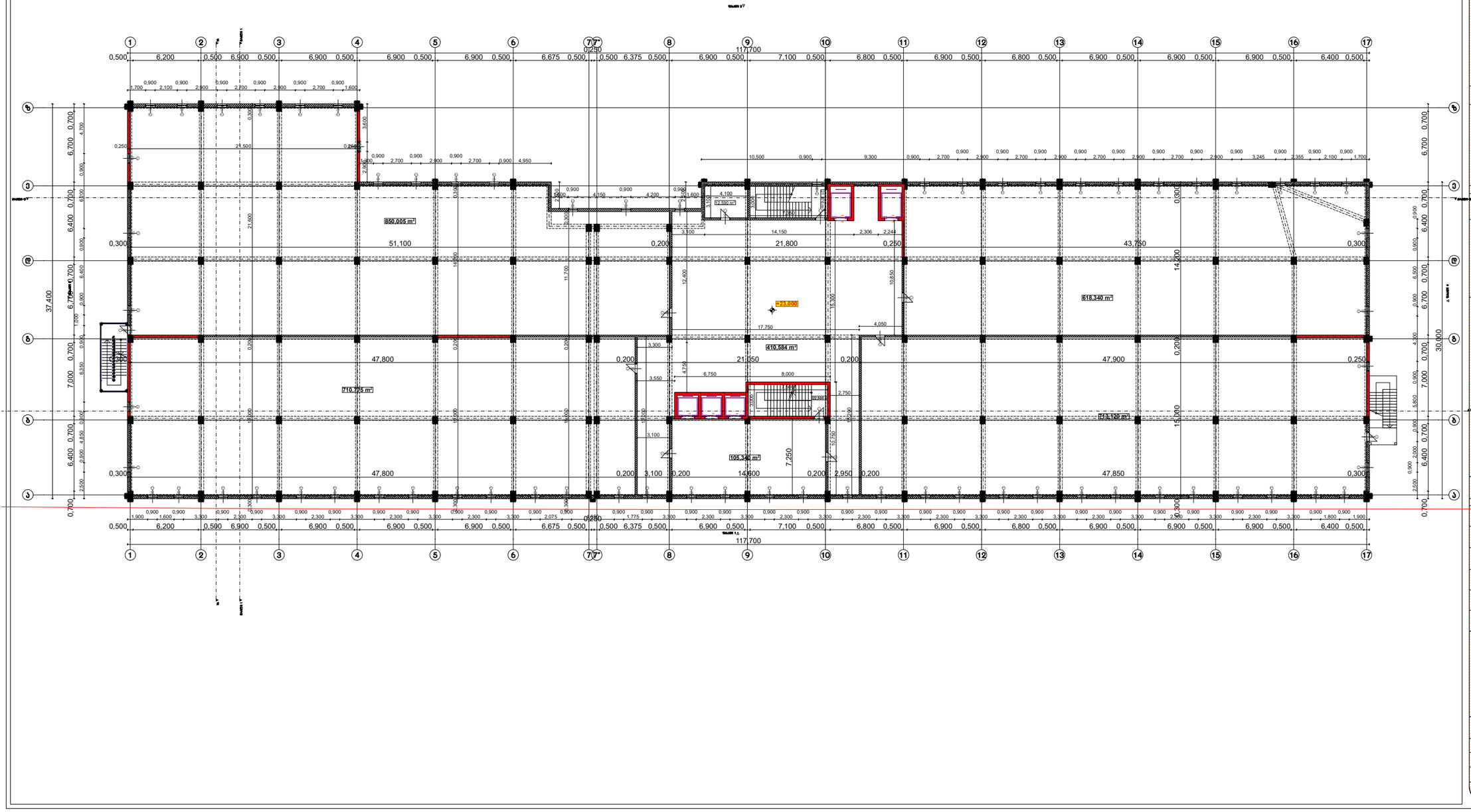
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამფლობა	შპაარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარიღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შუნჭცია:

მრავალშუნჭციური შენობა

გეგმა +23.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯაფარი

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

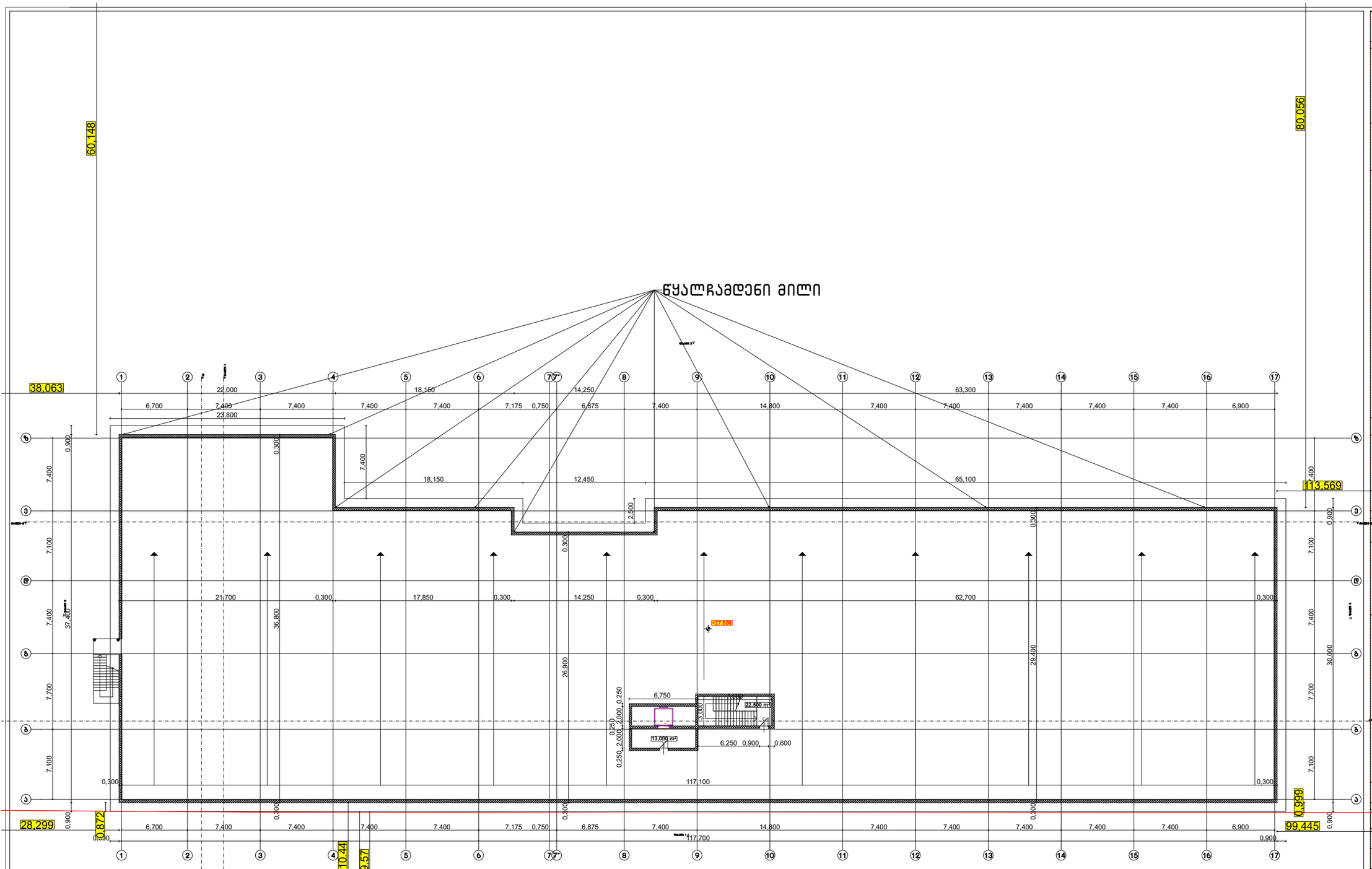
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამღებობა	ბჭარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარიღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ.		ფაილის სახელი
	დაკვეთა №		

შენობა ნაბებობის შუნძცია:

მრავალშუნძციური შენობა

გებმა +27.60 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პიროგითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯბუშუი

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

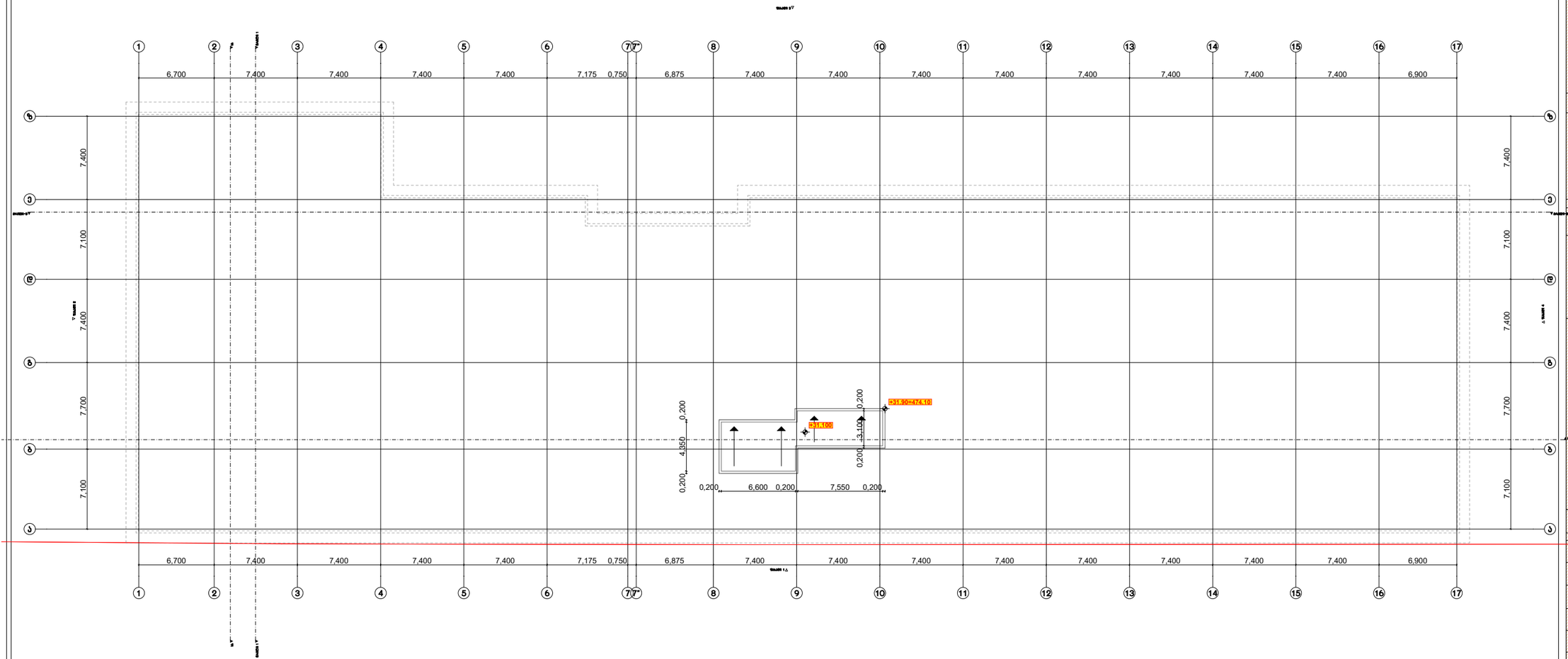
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ემანაძე	
შესრულა	დ.ემანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდადიანის 90

თარიღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაბებობის შუნძცია:

მრავალშუნძციური შენობა

სახურავის ბებმა მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : სს ანა ჯბუში

მისამართი : ქ.თბილისი გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №56
ს/კ 01.12.12.006.007

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	პჯარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ქმანაძე	
შესრულა	დ.ქმანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდადიანის 90

თარიღი	13.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000