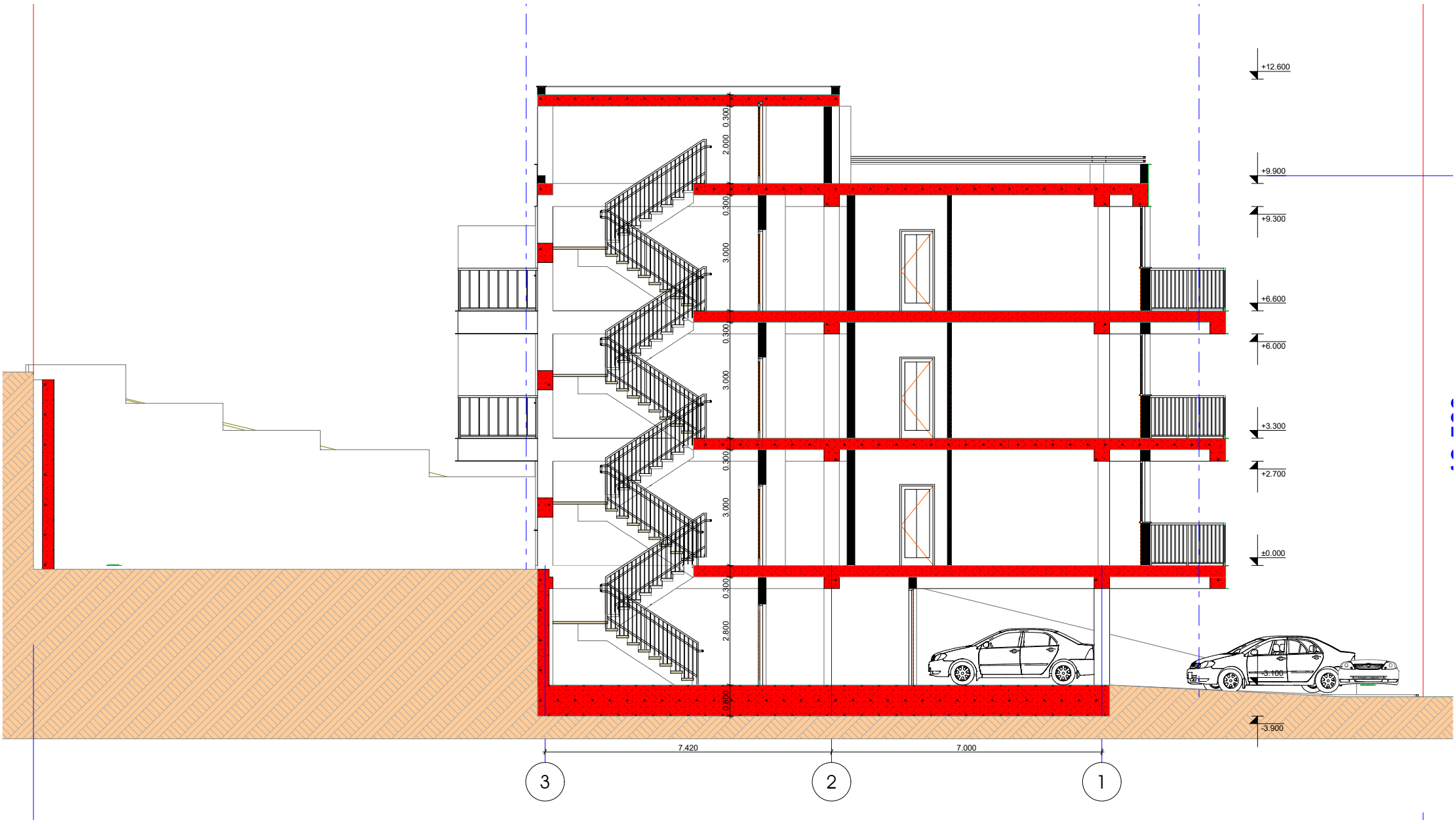
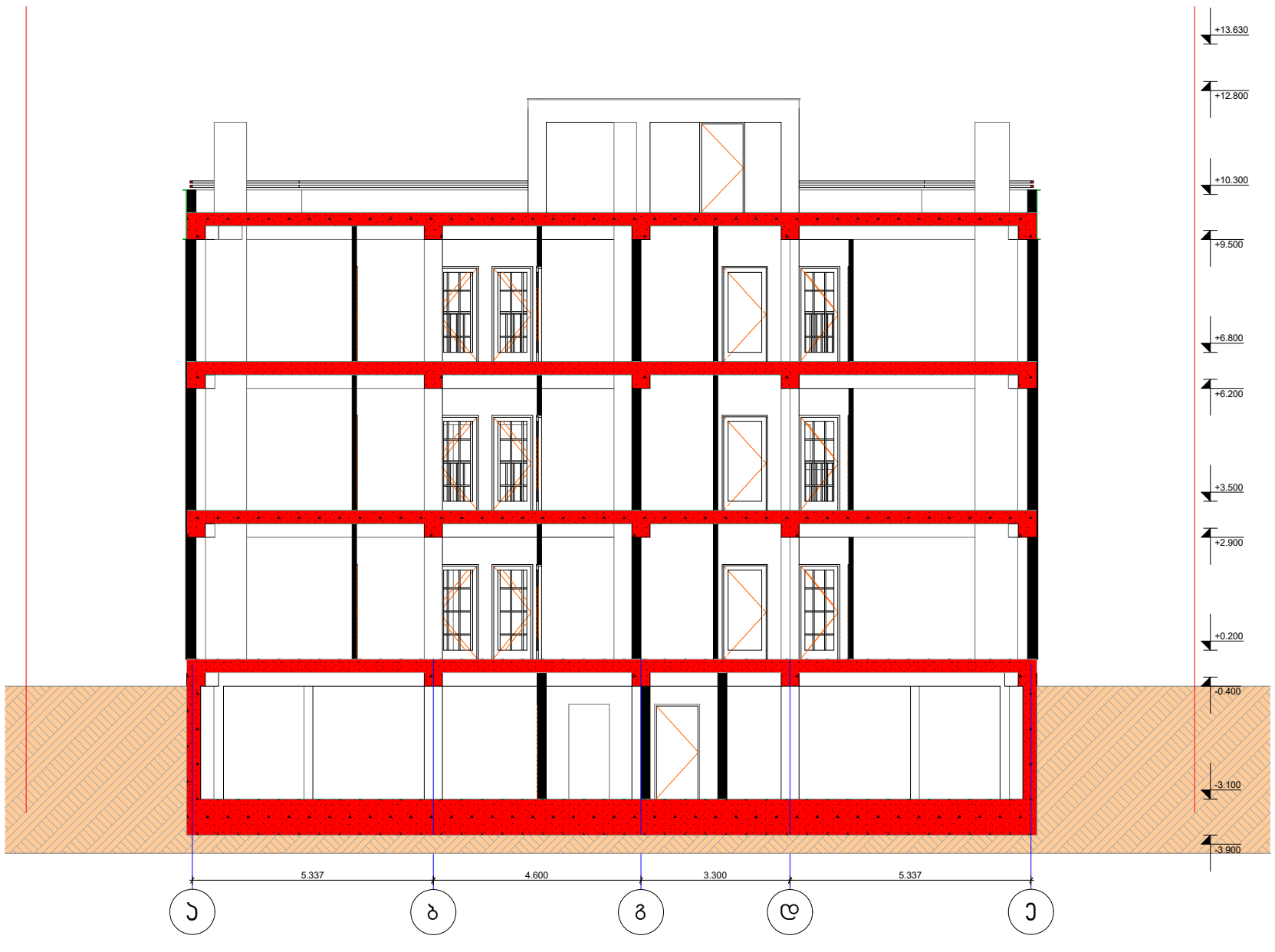
ჭრილი 1-1

მ. 1:100



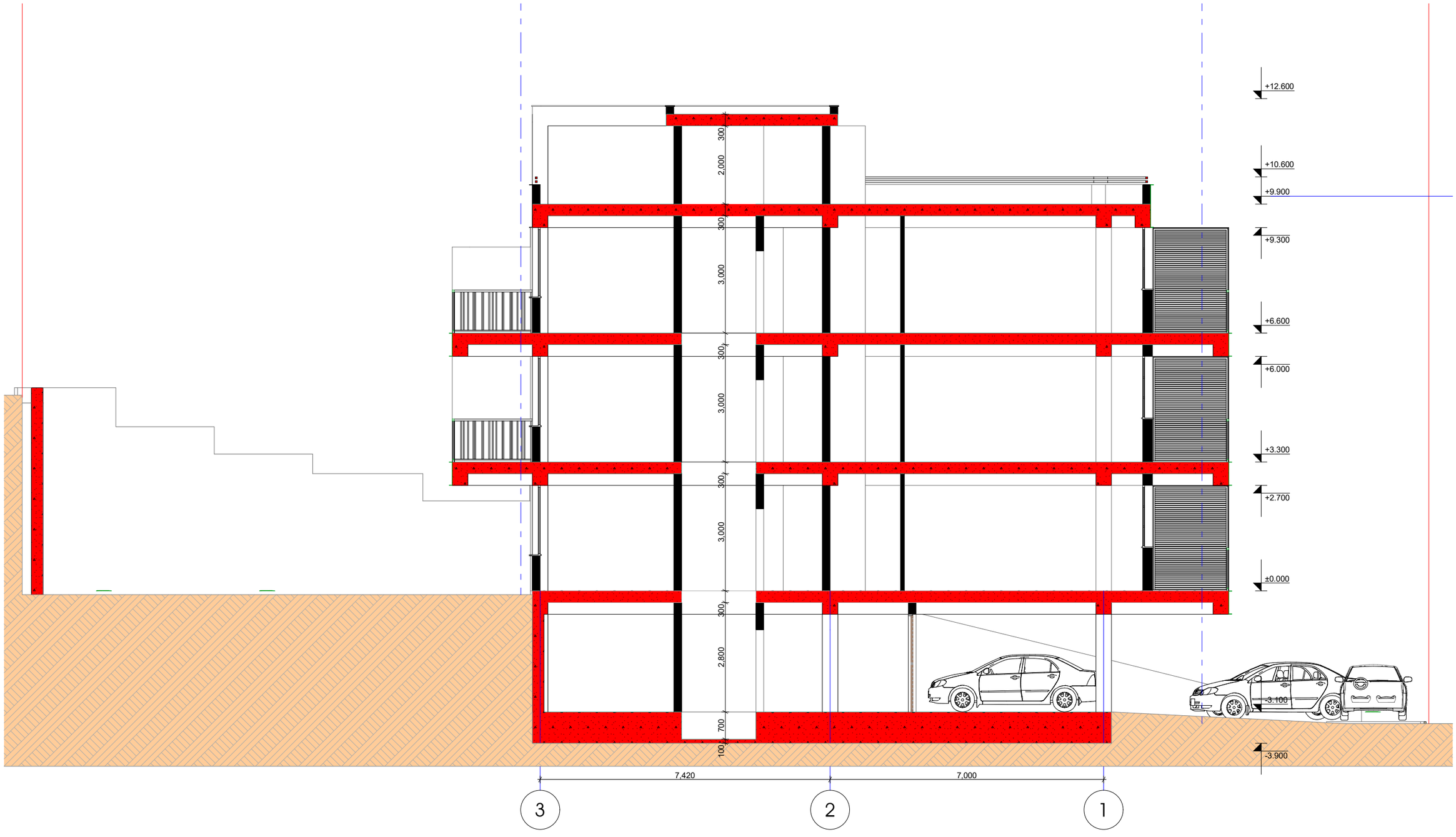
ჭრილი 2-2

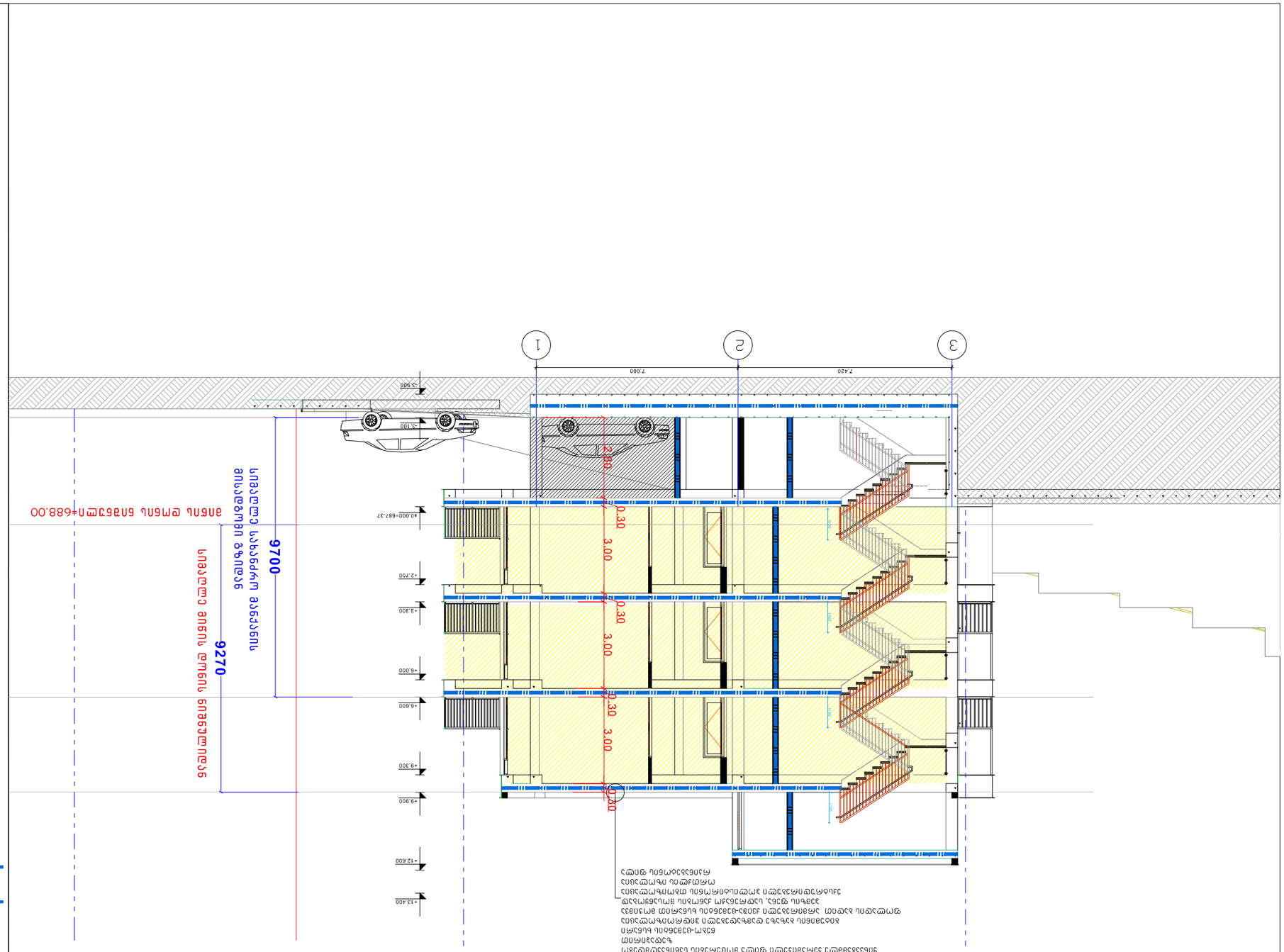
მ. 1:100



ჭრილი 3-3

მ. 1:100



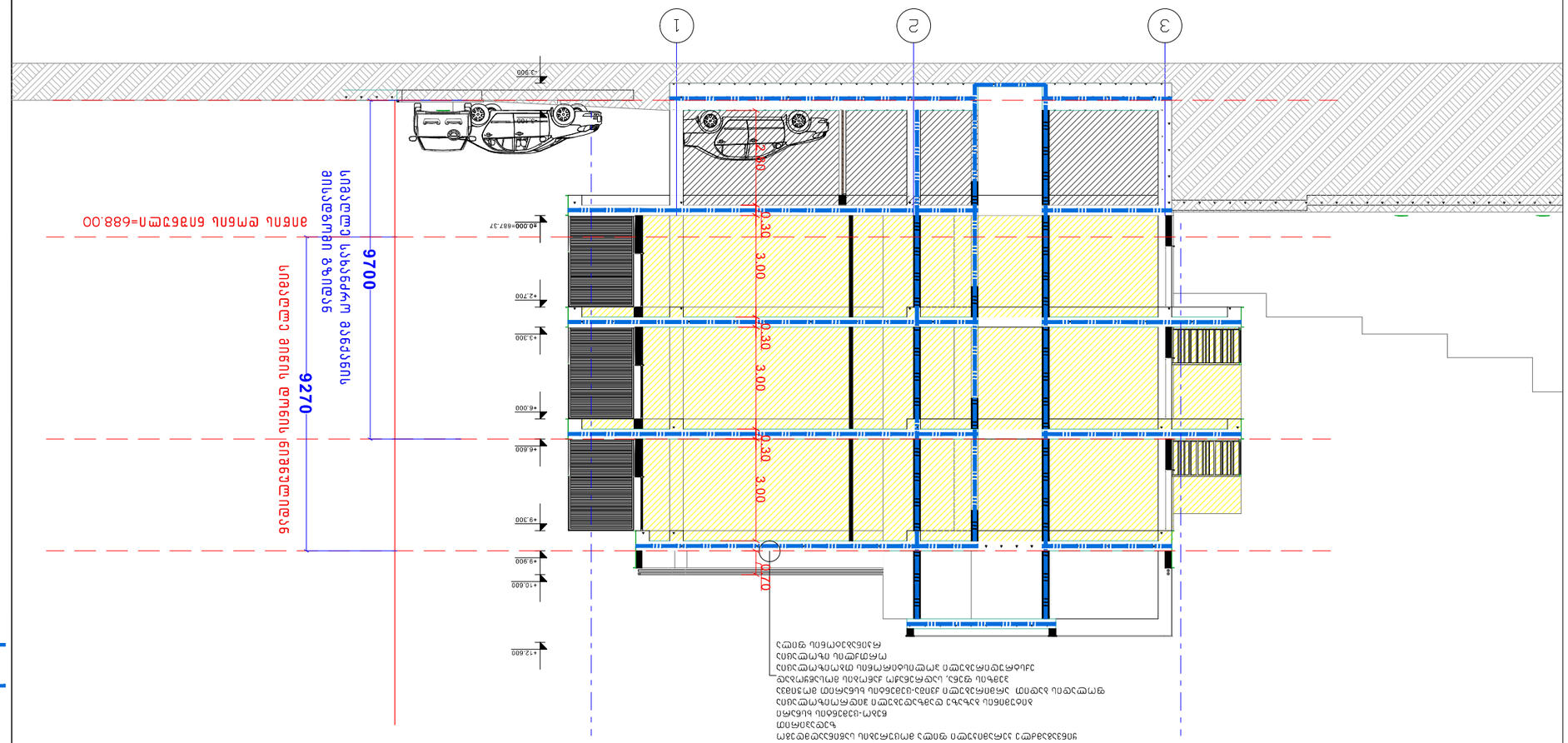


ლეგენდა:	
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები	
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები (ნაკ.)	RGB (34,139,34)
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები (ნაკ.)	RGB (79,121,187)
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები (ნაკ.)	RGB (245,99,20)
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები (ნაკ.)	RGB (160,32,240)
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები (ნაკ.)	RGB (94,8,58)
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები (ნაკ.)	RGB (0,0,255)
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები (ნაკ.)	RGB (255,0,0)
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები (ნაკ.)	RGB (220,185,0)
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები (ნაკ.)	RGB (136,135,134)
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები (ნაკ.)	RGB (67,57,58)
1 ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზი	
2 ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზი	

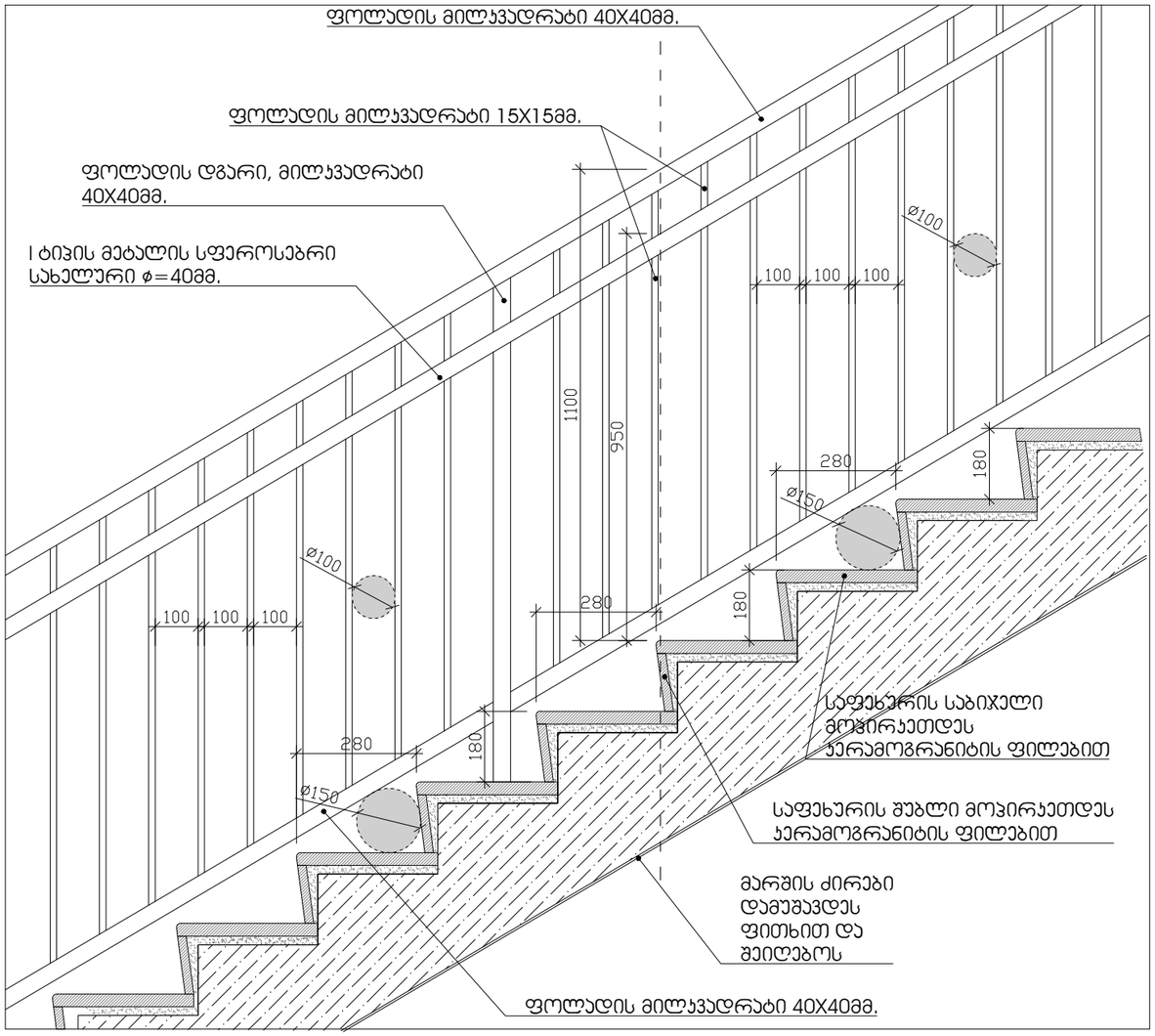
პროექტის დასახელება:	
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები	
ქ.ბ.ლ. "ეკო-ბინა-ჯი"	
ობიექტის მისამართი:	
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები	
ლ.ბ 01.10.18.009.105	
ავტორი:	
ტექნიკური ზედამხედველი:	
ფურცლის დასახელება:	
ნაგებობის ფასადების ვერტიკალური პროექციის ხაზები	
ფურცლის ნომერი:	ვ-ვ
ფურცლების რაოდენობა:	
№ ფურც.	
ფურც. რ.	

ჭრილი 3-3

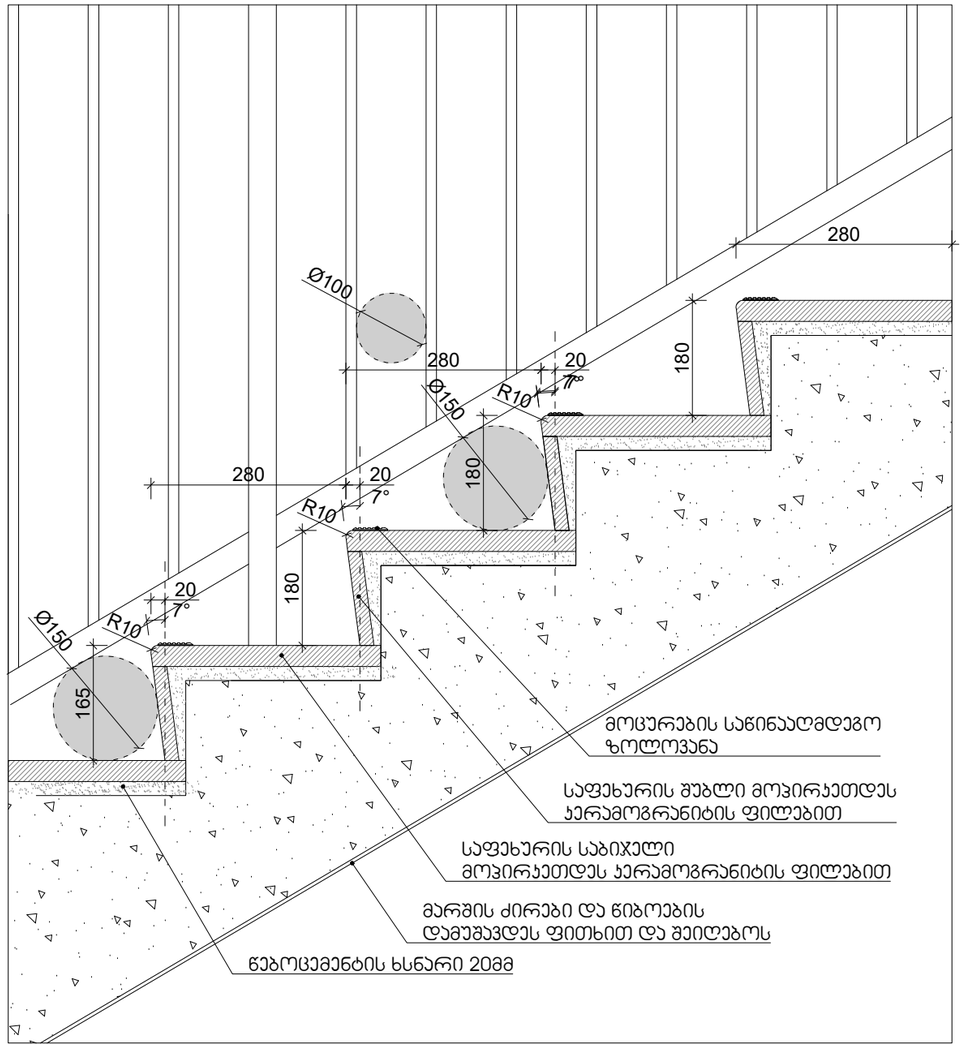
მ. 1:100


1
2
3
-3.900
-3.100
+0.000=687.37
+2.700
+3.300
+6.000
+6.600
+9.300
+9.900
+10.600
+12.600
3.00
3.30
0.70
9700
9270
ვერტიკალური ცირკულაციის ბირთვი
სავალი ნაწილის საფარის ქვედა ნიშნული
ვერტიკალური ცირკულაციის ბირთვი
სავალი ნაწილის საფარის ზედა ნიშნული
პირველი სართულის იატაკის ნიშნული აბსოლუტურ სიმაღლეებში
ტერიტორიის დაგეგმარების ძირითადი ნახაზის ნიშნულებთან მიბმით

მოაჯირის ფრაგმენტული ნახაზი მ. 1:20



საფეხურის მოპირკეთების დეტალი მ. 1:10



შენიშვნები:

1. ყველა ქიბეს (მათ შორის გარე ქიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, იქნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელთაც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაბრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2.მისაწვდომი გზა-ქიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
3. ქიბის საფხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე
4. შენობის გარეთ მდებარე ქიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს ქიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ხედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:
არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება
არაუმცირეს 110 ლუქსის განათება, ქიბის სარგებლობის დროს
ქიბეების გამოყენებისას 11 ლიქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
განათების სამართავი ატჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
გზა-ქიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბანქნის მოსაზღვრე თითოეულ ქიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე მაქნებზე მე -4 კუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი
ქიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
ქიბის სახელურები არ იტრიელებს მათი ბუდეების საზღვრებში

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

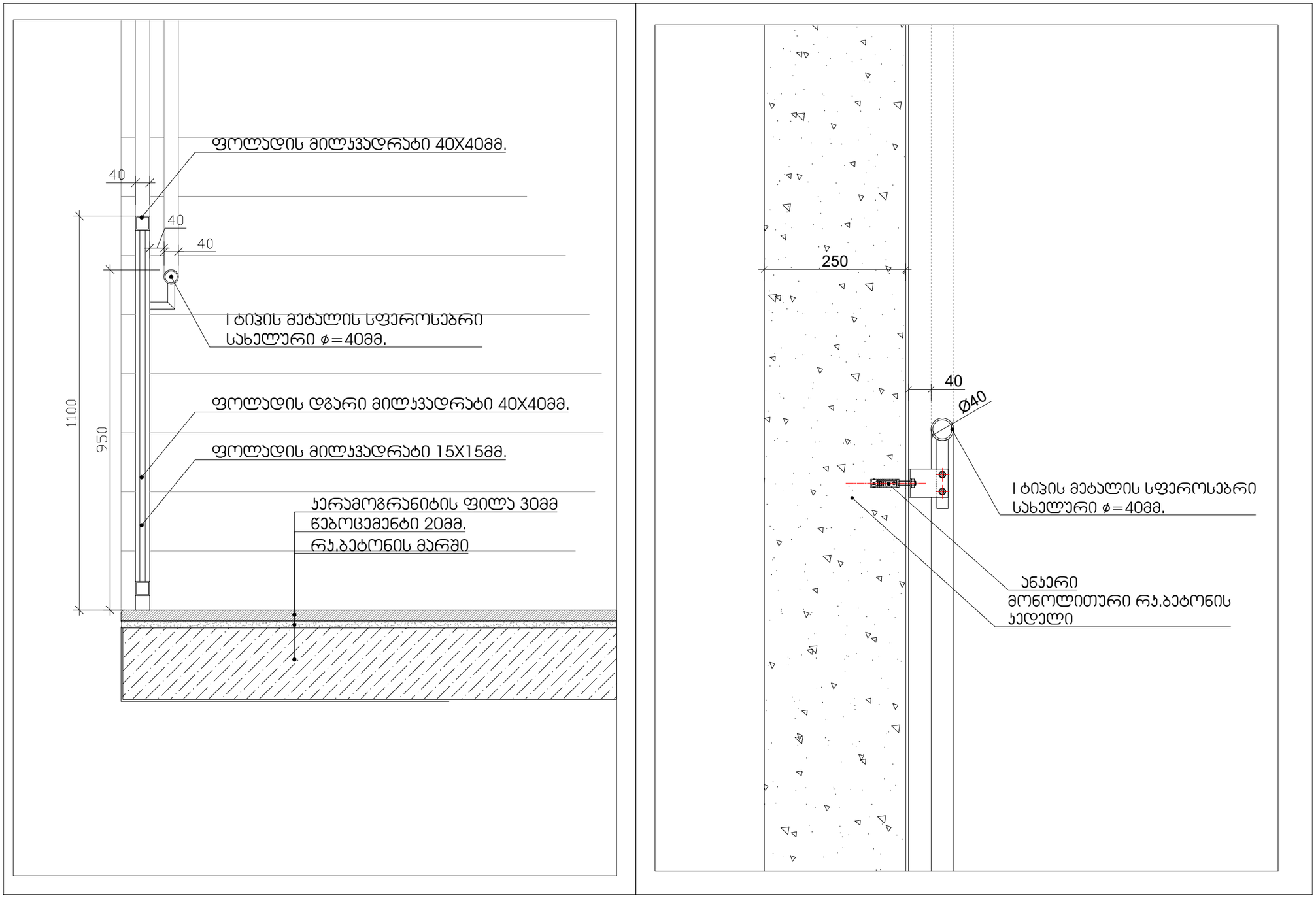
ს.კ 01.10.18.009.105

შენიშვნა:

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	



დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

შენიშვნა:

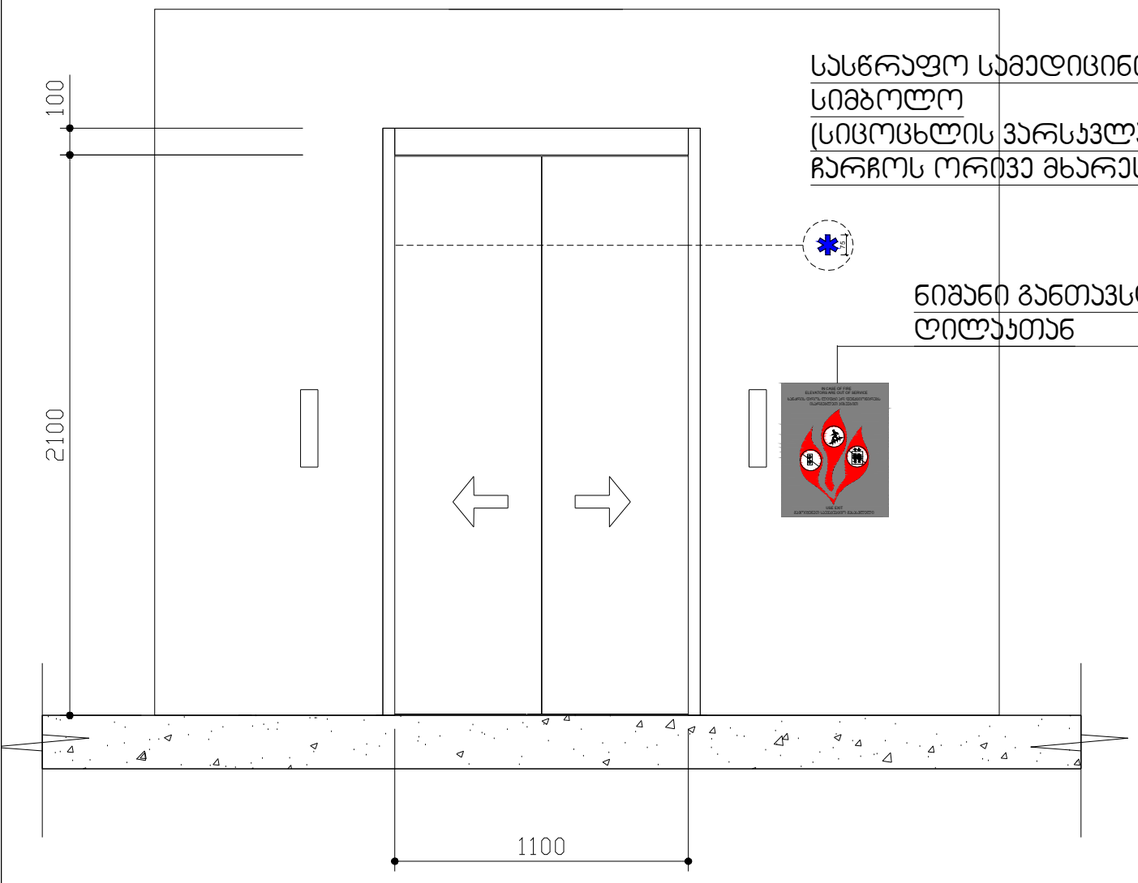
პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

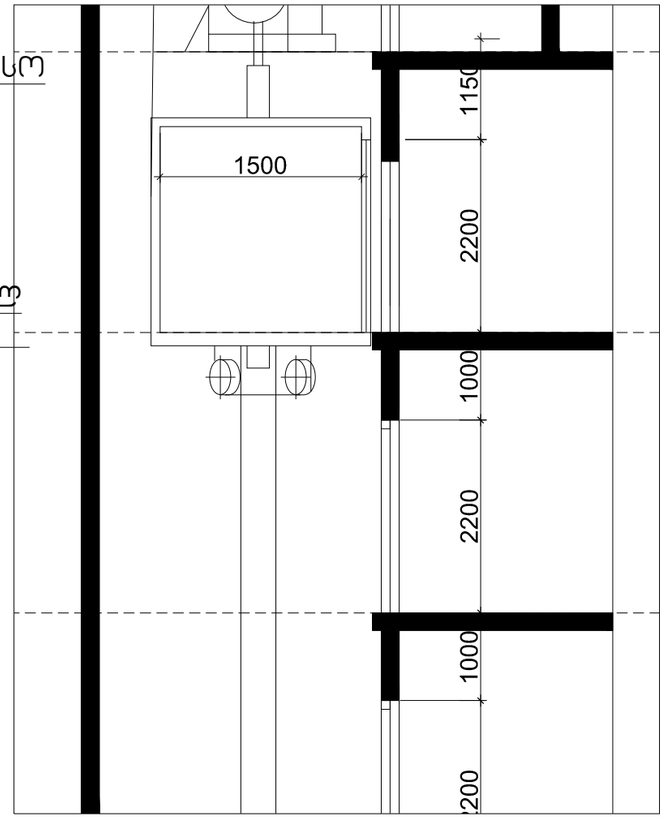
შენიშვნები:
შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისად შეზღუდული გამოყენების ლიფტი

-- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A 17.1/CSA B44 სტანდართან
-- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშებიშესაბამისობაში იქნება 407.2.1. ქვეთავთან
-- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
-- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
-- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4-ე ქვეთავთან.
-- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან
-- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6.-ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
-- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7.-ქვეთავთან
-- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები



სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

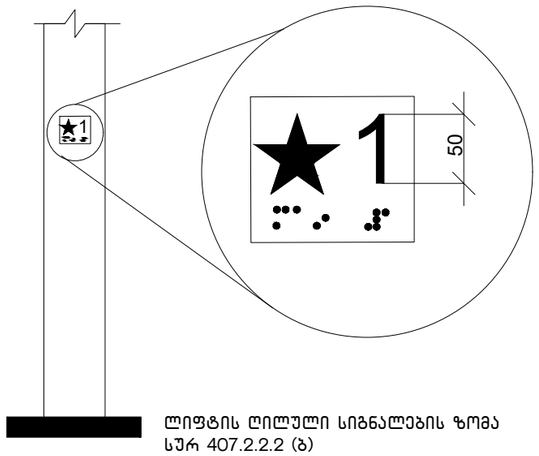
ს.კ 01.10.18.009.105

შენიშვნა:

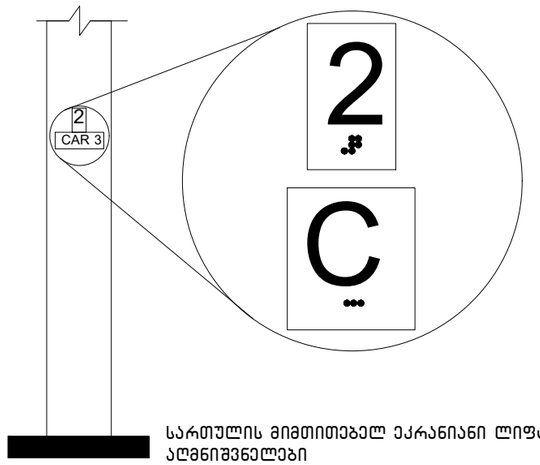
პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

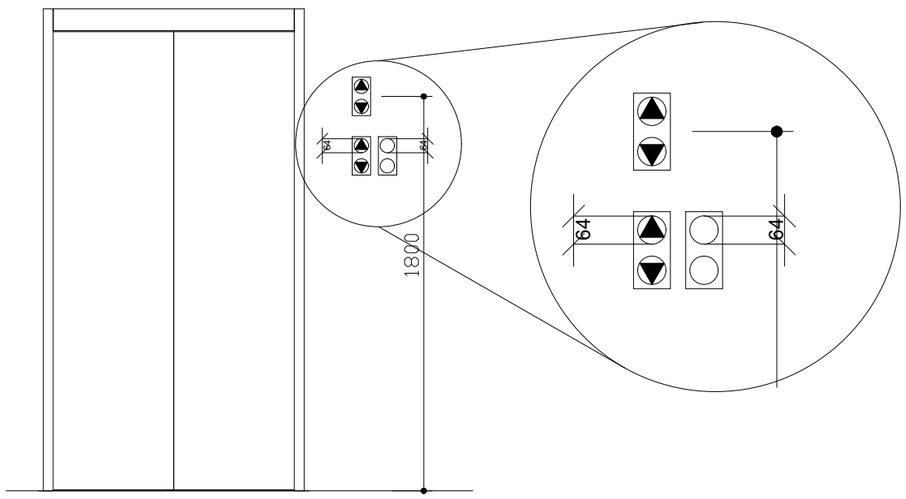
სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

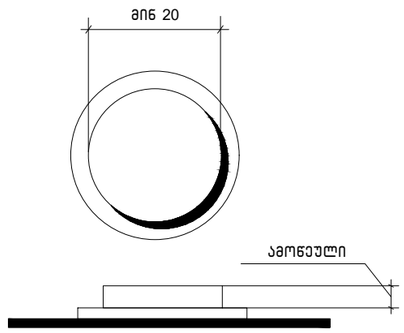


ლიფტის ღილული სიგნალების ზომა
სურ 407.2.2.2 (ბ)



სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი ლიფტების
აღმნიშვნელები
სურ. 407.2.3.2 (ა)





სურ.407.4.6.2
კაბინის სამართავი
ღილაკი

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

შენიშვნა:

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

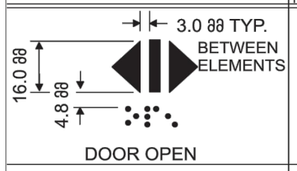
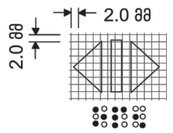
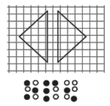
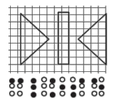
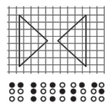
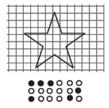
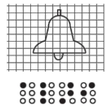
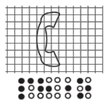
ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

გამონაკლისი: სადაც კაბინის ასამუშავებელ არსებულ პანელზე შეზღუდული სივრცის გამო ამობურცული ნიშნები და ბრაილი ვერ თავსდება სამართავი ღილაკის მარცხნივ, აღნიშვნები უნდა განთავსდეს სამართავ ღილაკთან, შეძლებისდაგვარად, ახლოს.

407.4.7.1.4 სიმბოლოები. საავარიო გაჩერების, განგაშის, ღია კარის, კარის დახურვის, მთავარი შესასვლელის სართულისა და ტელეფონის საკონტროლი ღილაკი უნდა ამოიცნობოდეს ამობურცული ნიშნებითა და ბრაილით, როგორც ნაჩვენებია 407.4.7.1.4 ცხრილში.

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		 op“en”	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 op“en”	
 DOOR CLOSE		 close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 close	
 MAIN		 ma“in”	
 ALARM		 al“ar”m	
 PHONE		 ph“one”	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		 “st”op	

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

შენიშვნა:

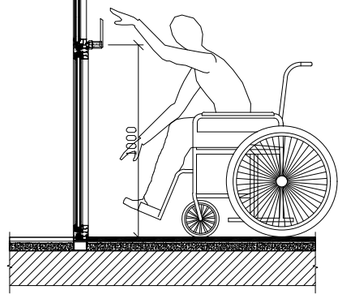
პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

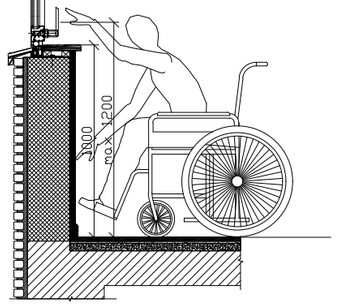
შ.შ.მ.პ. ბინის ვიტრაჟის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50

ფანჯრების გასაღებად დასახურად დასაკეტად ან ჩასაკეტად და მათ გასახსნელად და გასაღებად გამოყენებული მოქმედი ძალა განისაზღვრება *AAMA 513* -ის *106.2.13* ქვეთავის მიხედვით გაღებადი ფანჯრების გასაღებად ან დასახურად საჭირო მოქმედი ძალა უნდა იყოს
არაუმეტეს 37,7 ნ. შეკუმშულად ან თარაზულად მოხრიადეე ფანჯრისთვის
არაუმეტეს 22,2 ნ. კეკლა სხვა ტიპის გაღებადი ფანჯრისთვის

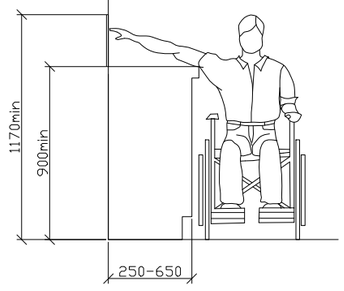


შ.შ.მ.პ. ბინის ფანჯრის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50

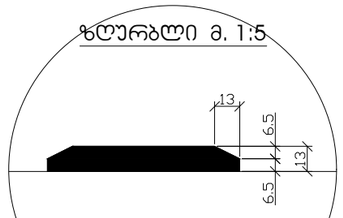
ფანჯრების გასაღებად დასახურად დასაკეტად ან ჩასაკეტად და მათ გასახსნელად და გასაღებად გამოყენებული მოქმედი ძალა განისაზღვრება *AAMA 513* -ის *106.2.13* ქვეთავის მიხედვით გაღებადი ფანჯრების გასაღებად ან დასახურად საჭირო მოქმედი ძალა უნდა იყოს
არაუმეტეს 37,7 ნ. შეკუმშულად ან თარაზულად მოხრიადეე ფანჯრისთვის
არაუმეტეს 22,2 ნ. კეკლა სხვა ტიპის გაღებადი ფანჯრისთვის



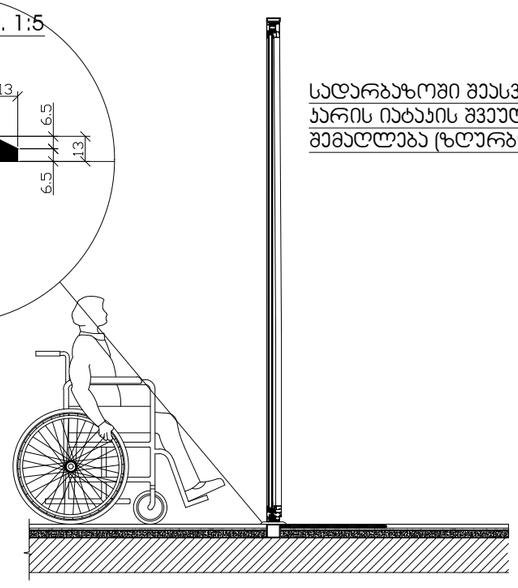
აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა მ. 1:50



ზღურბლი მ. 1:5



სადარბაზოში შესასვლელი კარის იატაკის შვეული შემაღლება (ზღურბლი)



დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

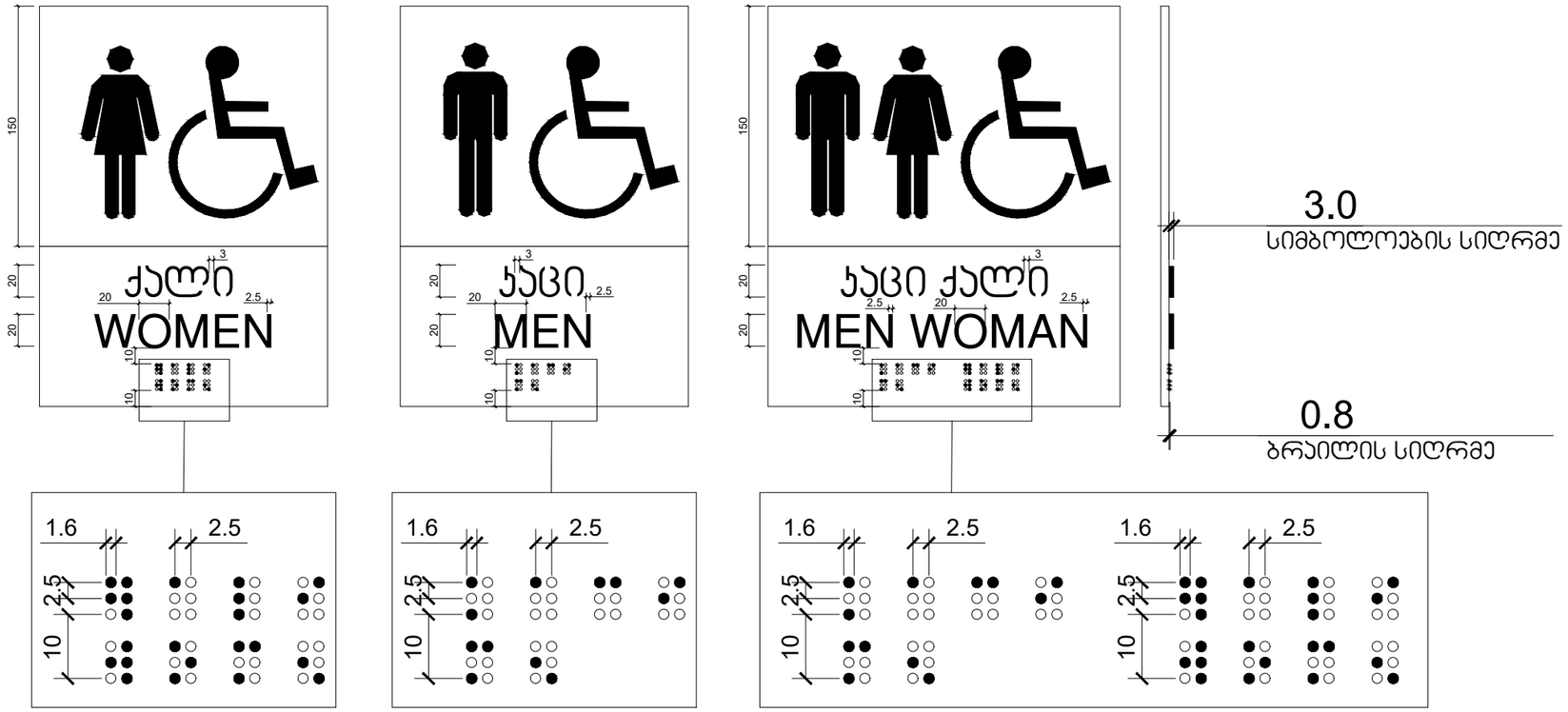
შენიშვნა:

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ



დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

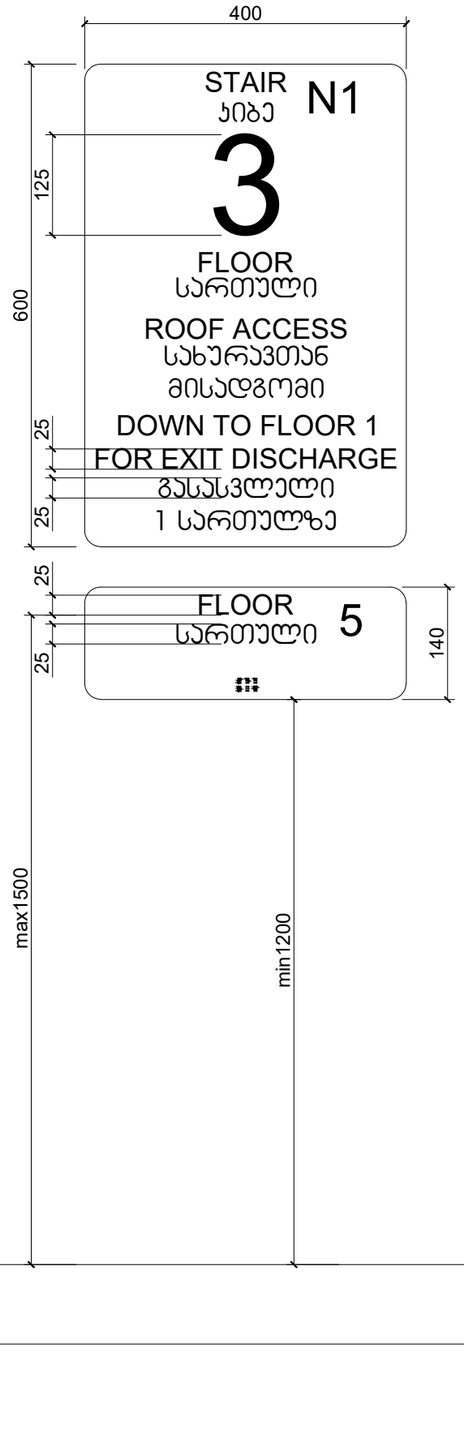
შენიშვნა:

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

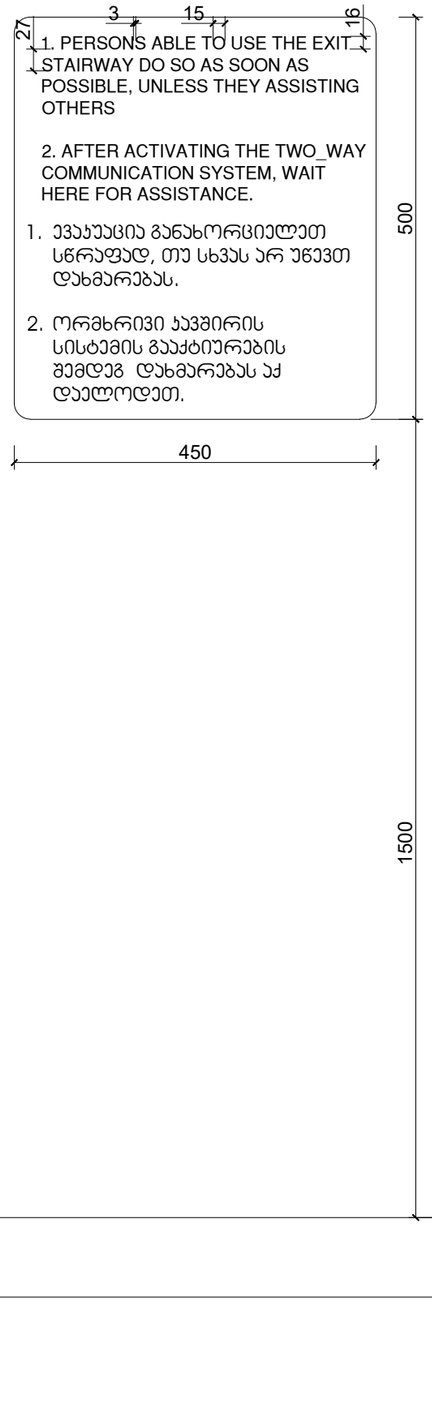
ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

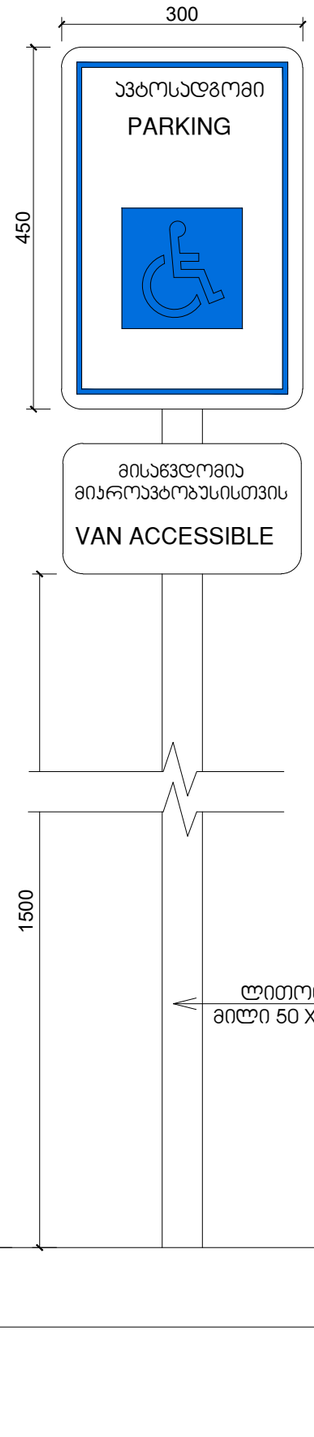
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



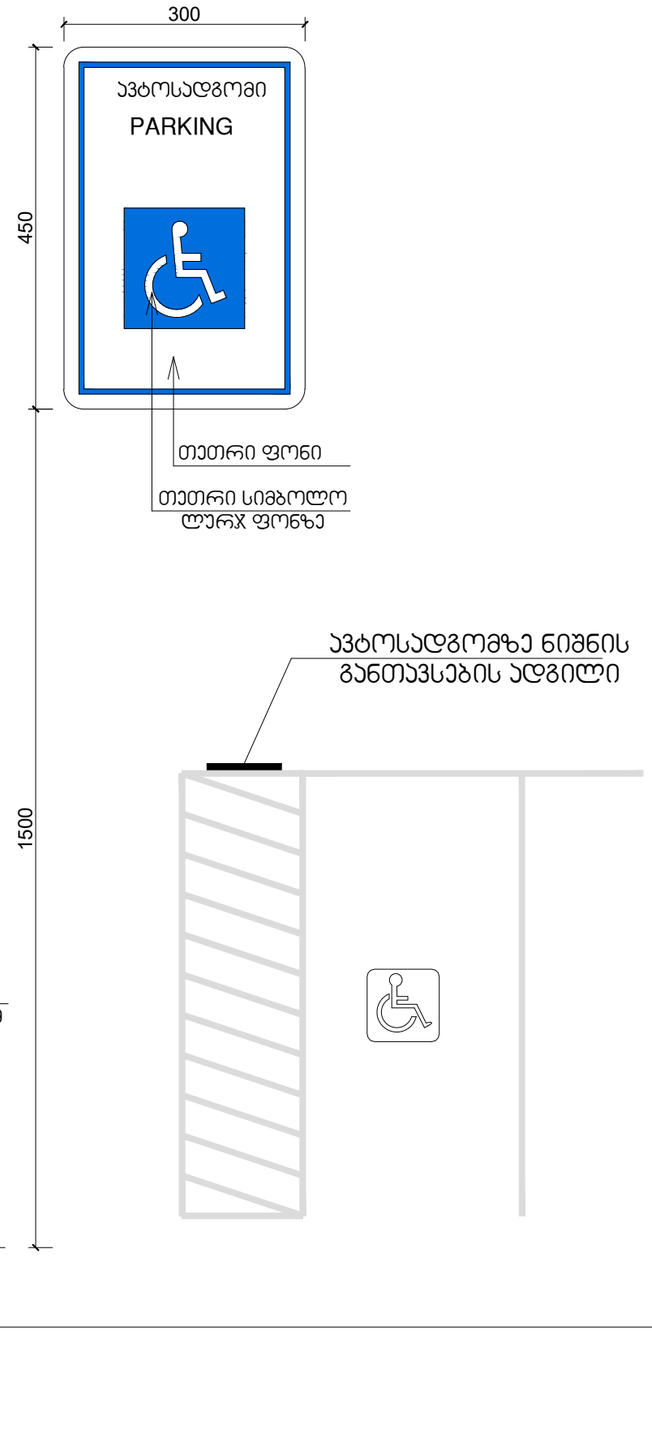
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

შენიშვნა:

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

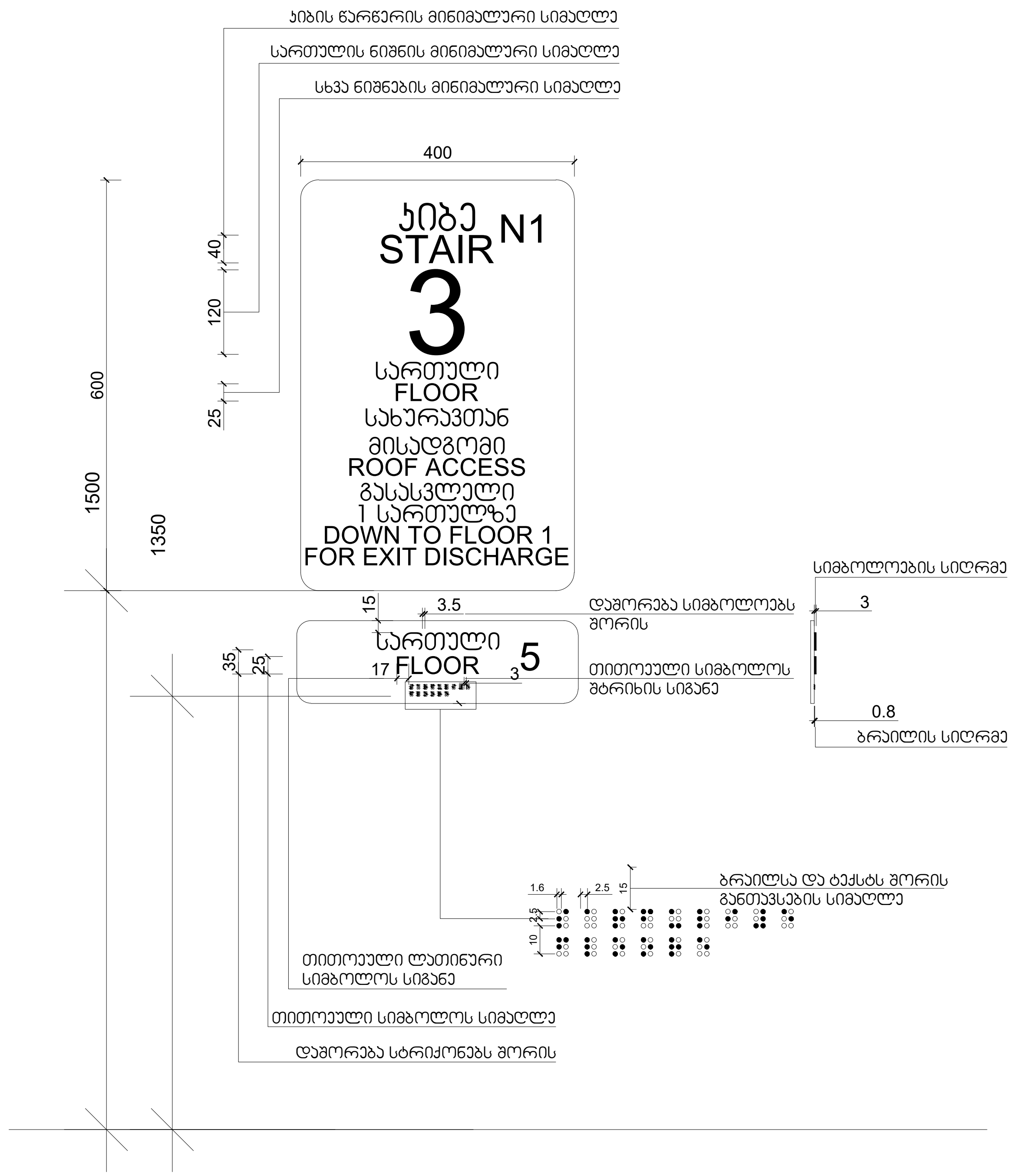
დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

შენიშვნა:

გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

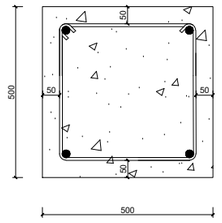


პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

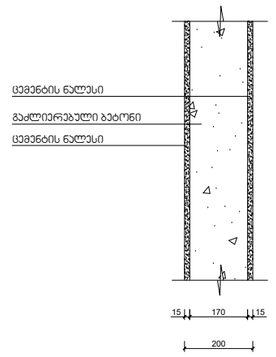
ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

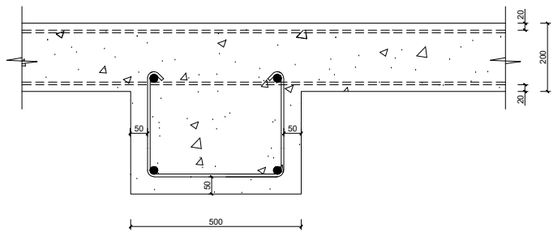
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 50X50 მმ
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



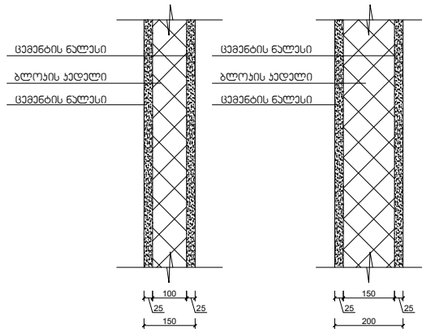
გაძლიერებული ბეტონის ჯედელი
გზა-ჯიბის შემომზღუდავები
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის ჯოჯი
იატაკის და სახურავის ფილა
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის ჯედელი
სასტუმრო ნომრებს და ოთახებს შორის გამყოფი ტიხრები
ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

შენიშვნა:

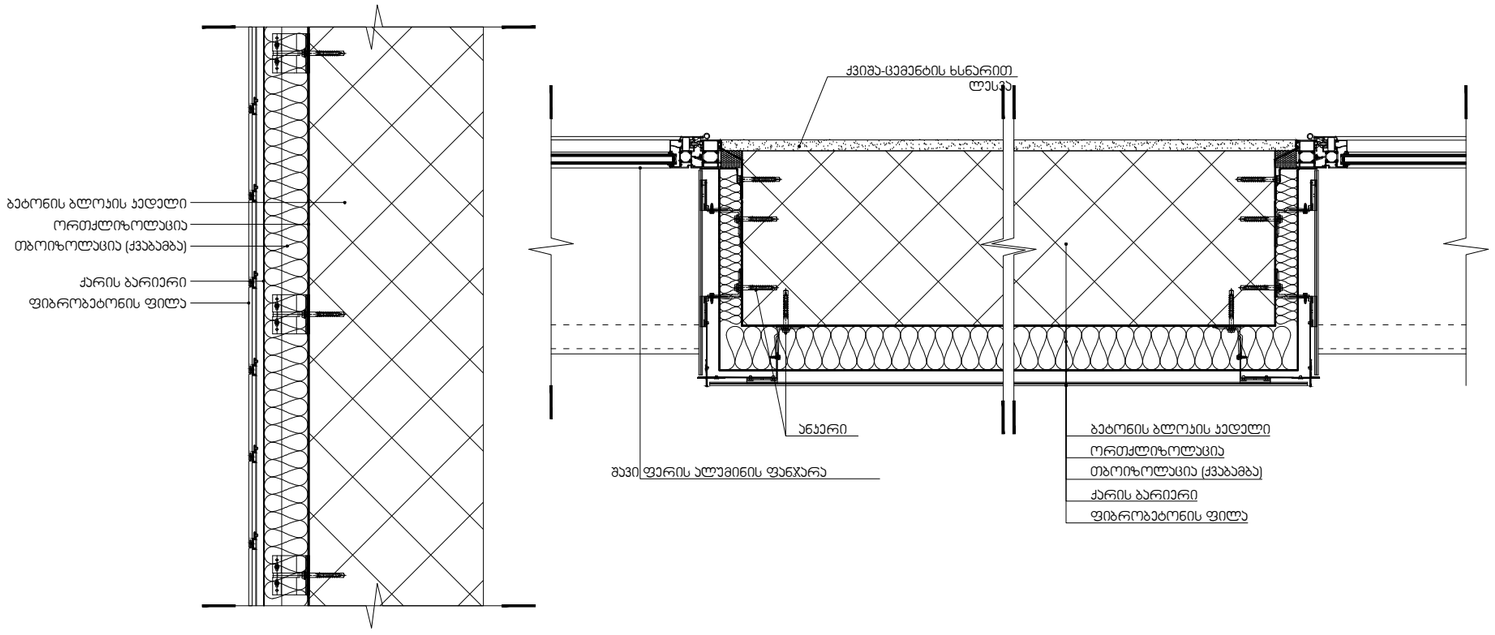
პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

შენიშვნები:

ჰიდროიზოლაცია გამოყენებული უნდა იყოს გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაყვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების (მათ შორის პარაპეტის) დასრულების ადგილების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სახურავის გადაკვეთასთან, საკვამურებთან, პორტიკებთან (კართანებთან), ტერასებთან (ბანებთან), აივნებთან და მსგავს ნაშვერებთან შეერთების ადგილებში, ასევე, ჩამენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა შეიძლება კედელში შეაღწიოს. ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კიდეების ორივე მხარეზე და ბოლოებთან კედლისზედა ბურულების, წოლანების ქვეშ და უწყვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.



დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

შენიშვნა:

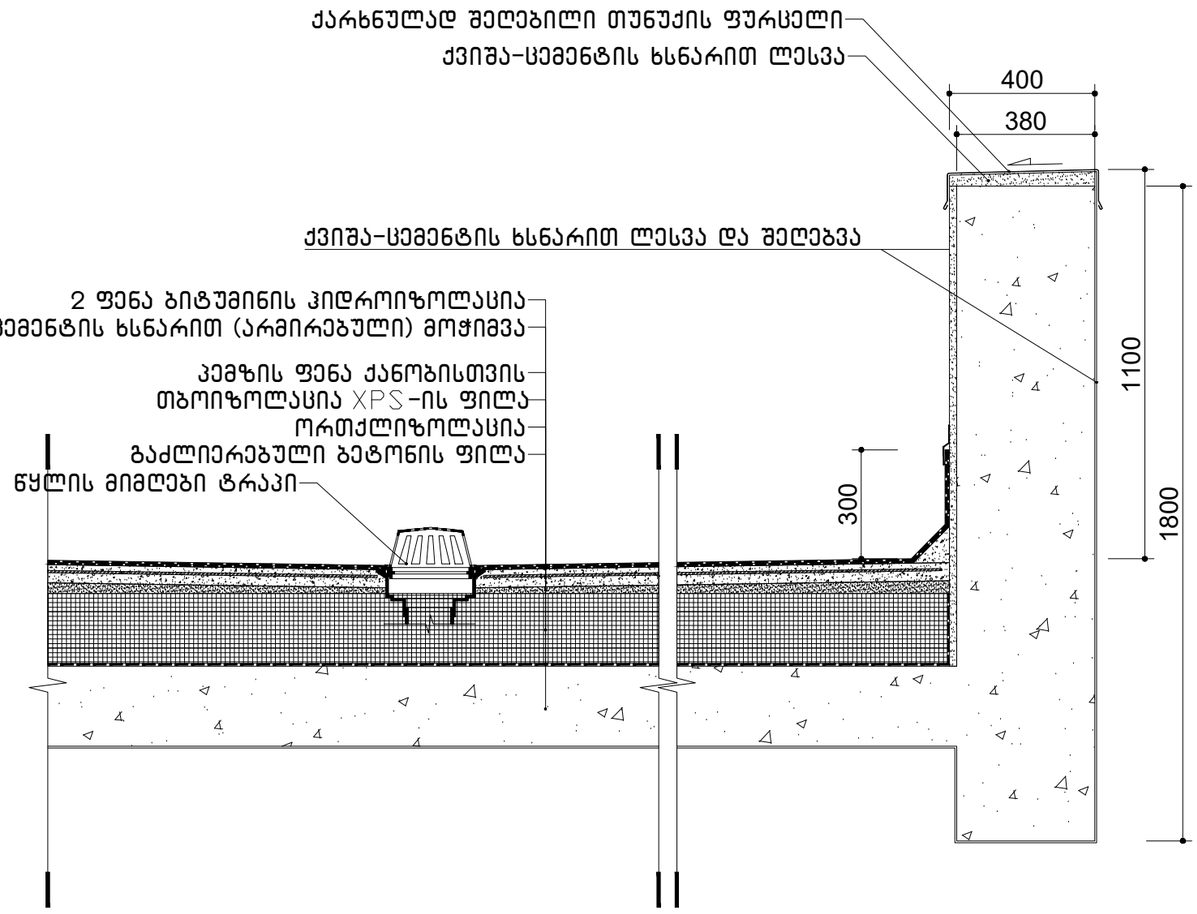
პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

შენიშვნები:

- "ჰიდროიზოლაცია ისე უნდა მოეწყოს, რომ კედლისზედა ბურულების გადაბმების, ნესტგამტარი მასალების, პარაპეტის კედლების გადაკვეთის ადგილებისა და სახურავის ზედაპირზე არსებული სხვა ღიობების გავლით ნესტმა ვერ შეაღწიოს კედელსა და სახურავში".
- „ჰიდროიზოლაცია უნდა მოთავსდეს კედლისა და სახურავის გადაკვეთის ადგილებში, წყალსადინარ არხებთან, სახურავის ქანობის ან მიმართულების შეცვლის ადგილებში, ასევე, სახურავის ღიობების გარშემო. ლითონის ჰიდროიზოლაცია უნდა იყოს კოროზიამედეგი და, არანაკლებ, 0,5 მმ სისქისა (No. 26 გალვანიზებული ფურცლისა)"
- „პარაპეტის კედლები სათანადოდ უნდა დაიფაროს არაწვადი, წყალგაუმტარი მასალებით, რომელთა სიგანე პარაპეტის კედლების სიგანეზე ნაკლები არ უნდა იყოს.
- „სახურავის ბურულის კლასიფიკაცია უნდა განისაზღვროს B კლასით.



დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

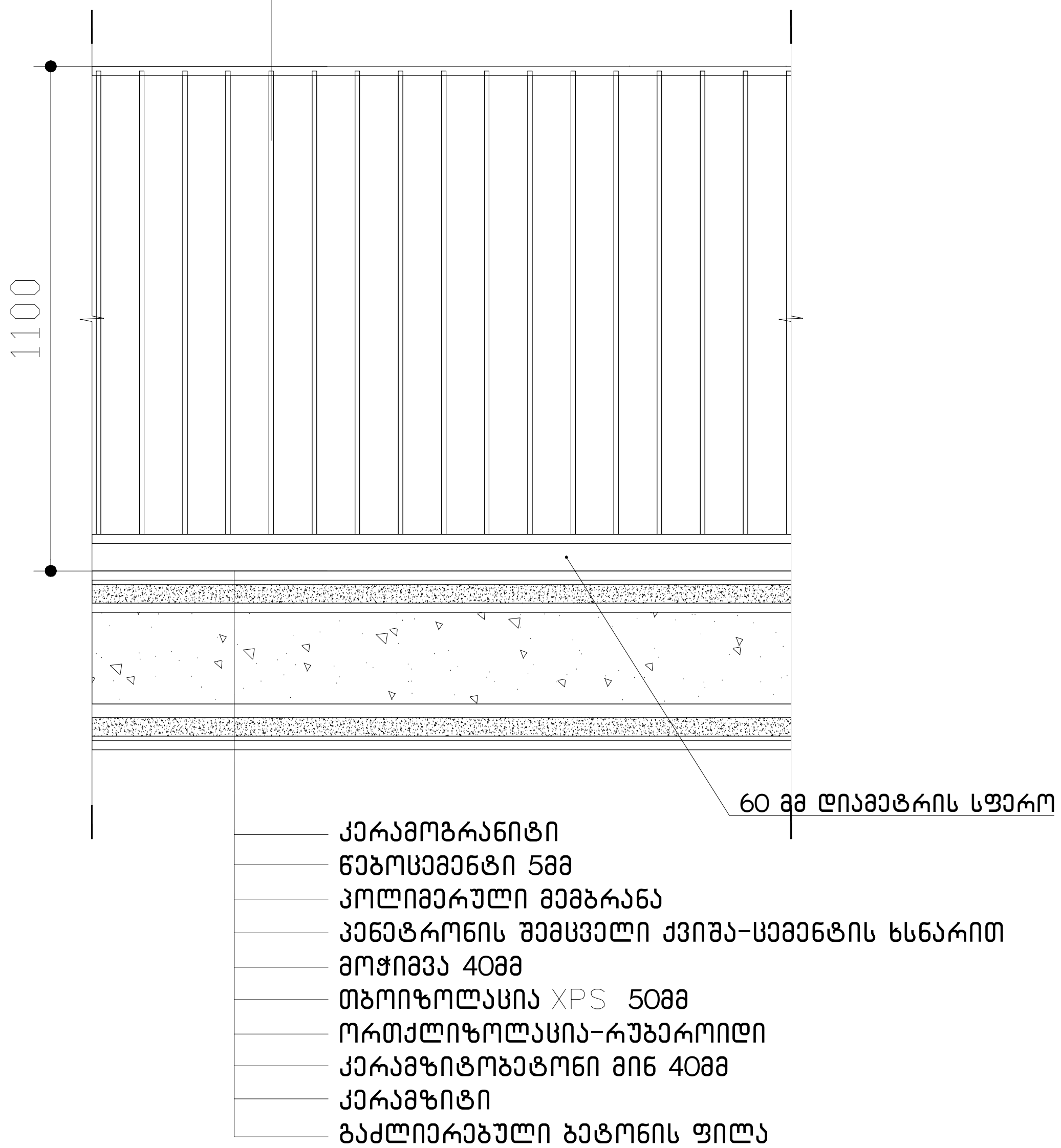
შენიშვნა:

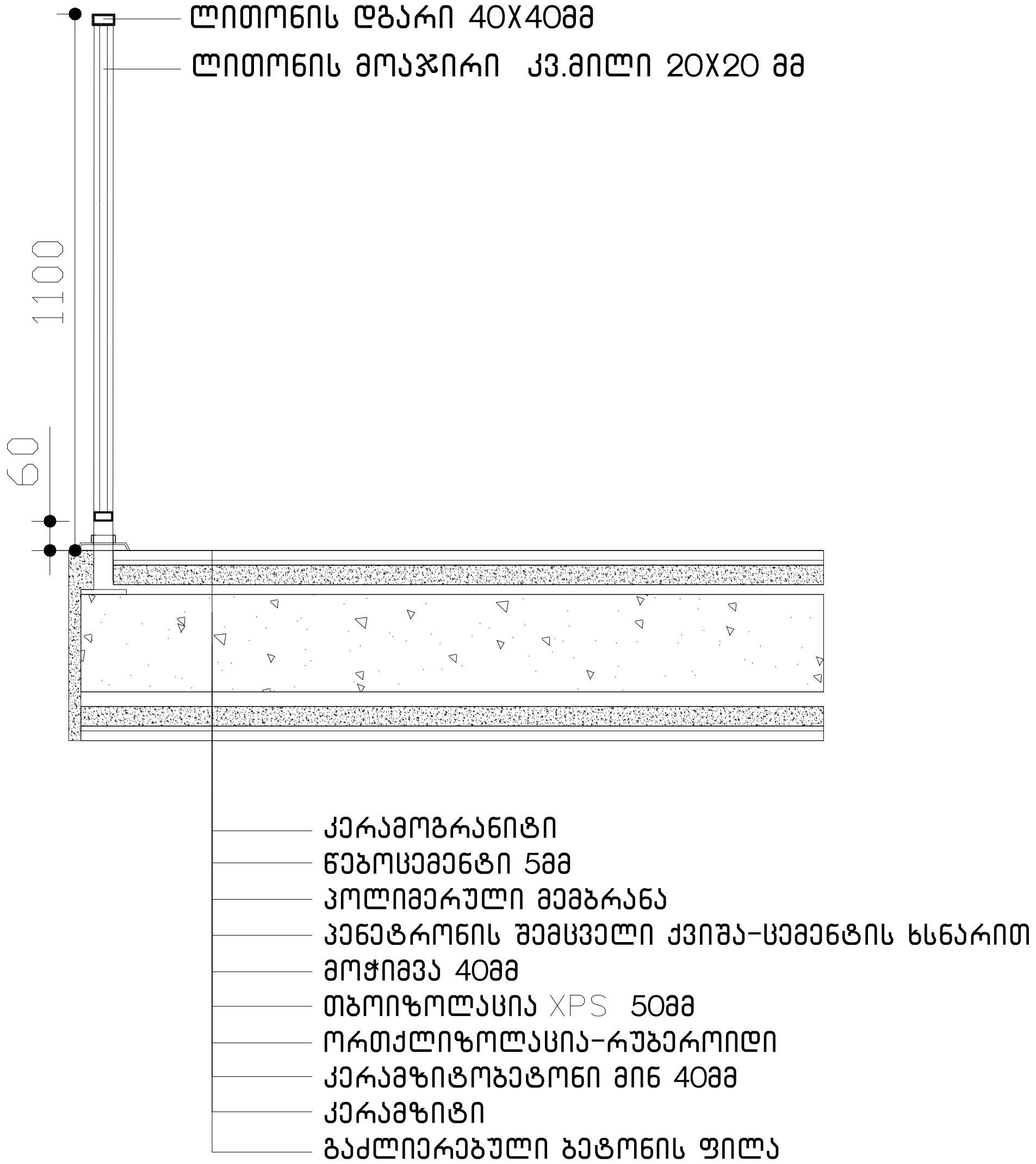
პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

აივნის მოაჯირი





დამკვეთი:
შ.პ.ს. "აი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

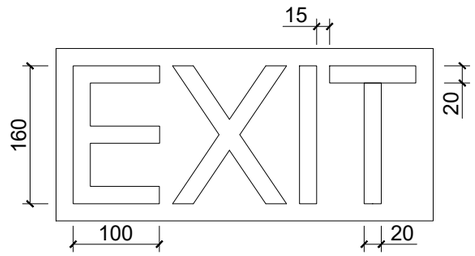
შენიშვნა:

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარკალიშვილი

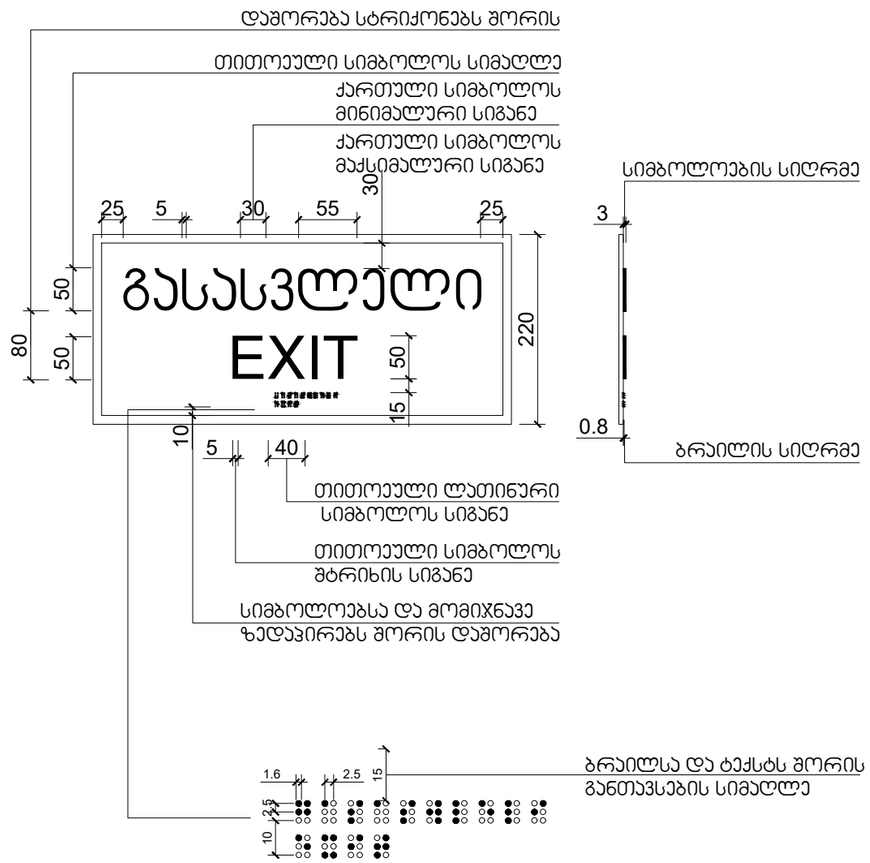
ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

შენიშვნა:

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

კარ-ფანჯრების დეტალიზაცია მ. 1:50

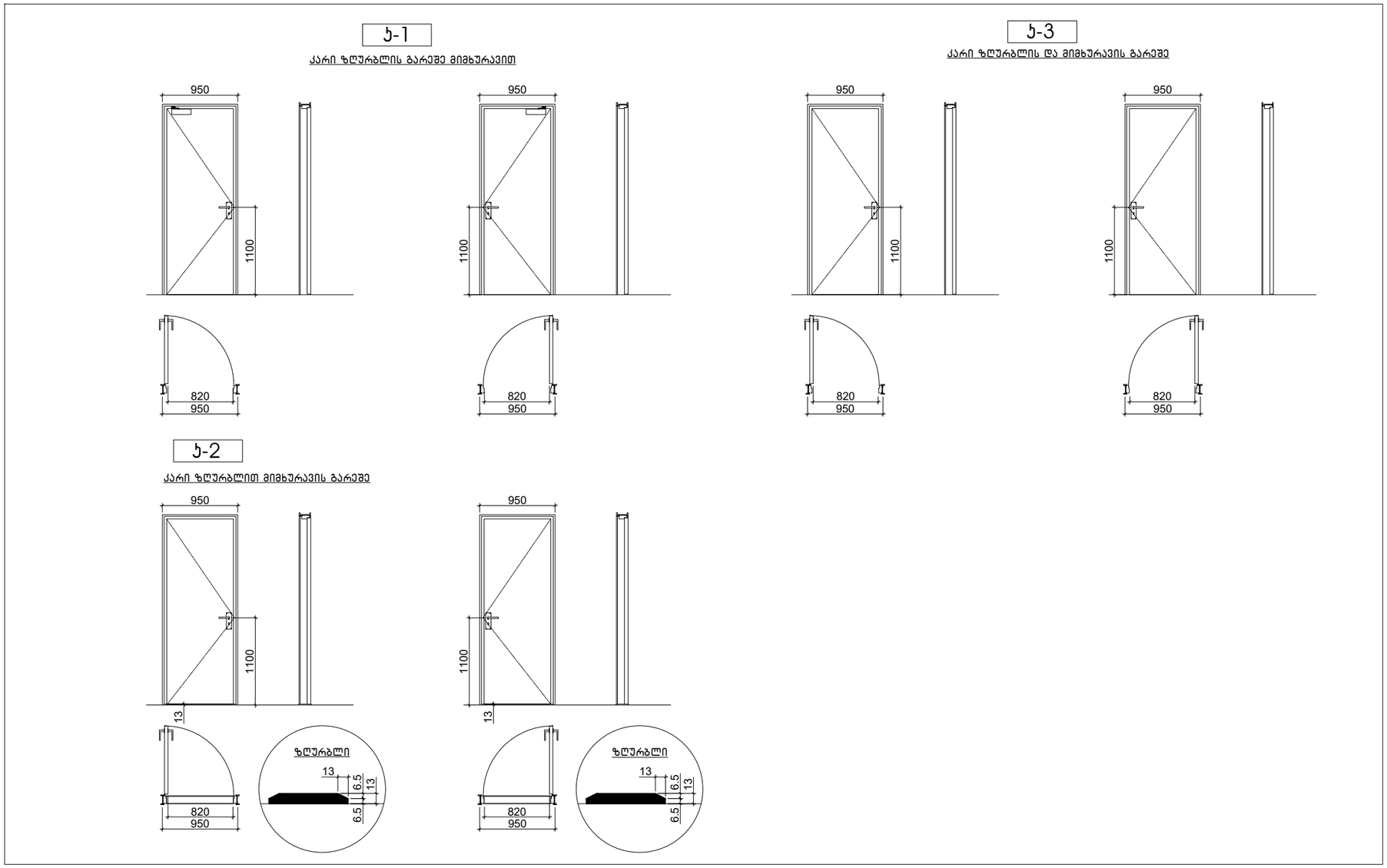
კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არიქნება მაბრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მოწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7ნიუტონი
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მფგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მოწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან

შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი

—



დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

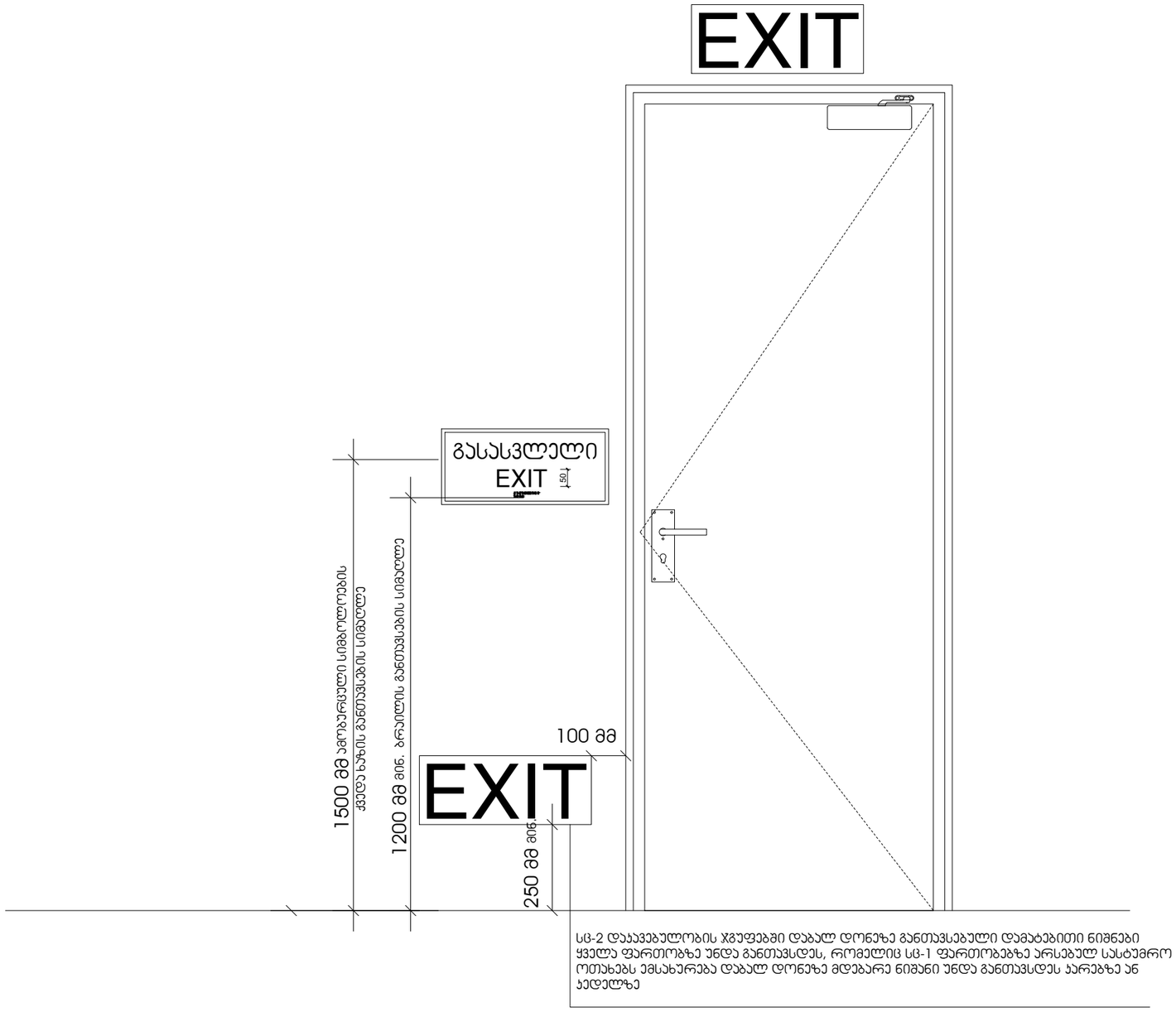
ს.კ 01.10.18.009.105

შენიშვნა:

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	



სც-2 დაჯავებულობის ჯგუფებში დაბალ დონეზე განთავსებული დამატებითი ნიშნები ყველა ფართობზე უნდა განთავსდეს, რომელიც სც-1 ფართობებზე არსებულ სასტვმრო ოთახებს ემსახურება დაბალ დონეზე მდებარე ნიშანი უნდა განთავსდეს კარებზე ან კედელზე

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "პი-ბი-ჯი"

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს.კ 01.10.18.009.105

შენიშვნა:

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება
დეტალიზაცია

სტადია:	მ-პ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	