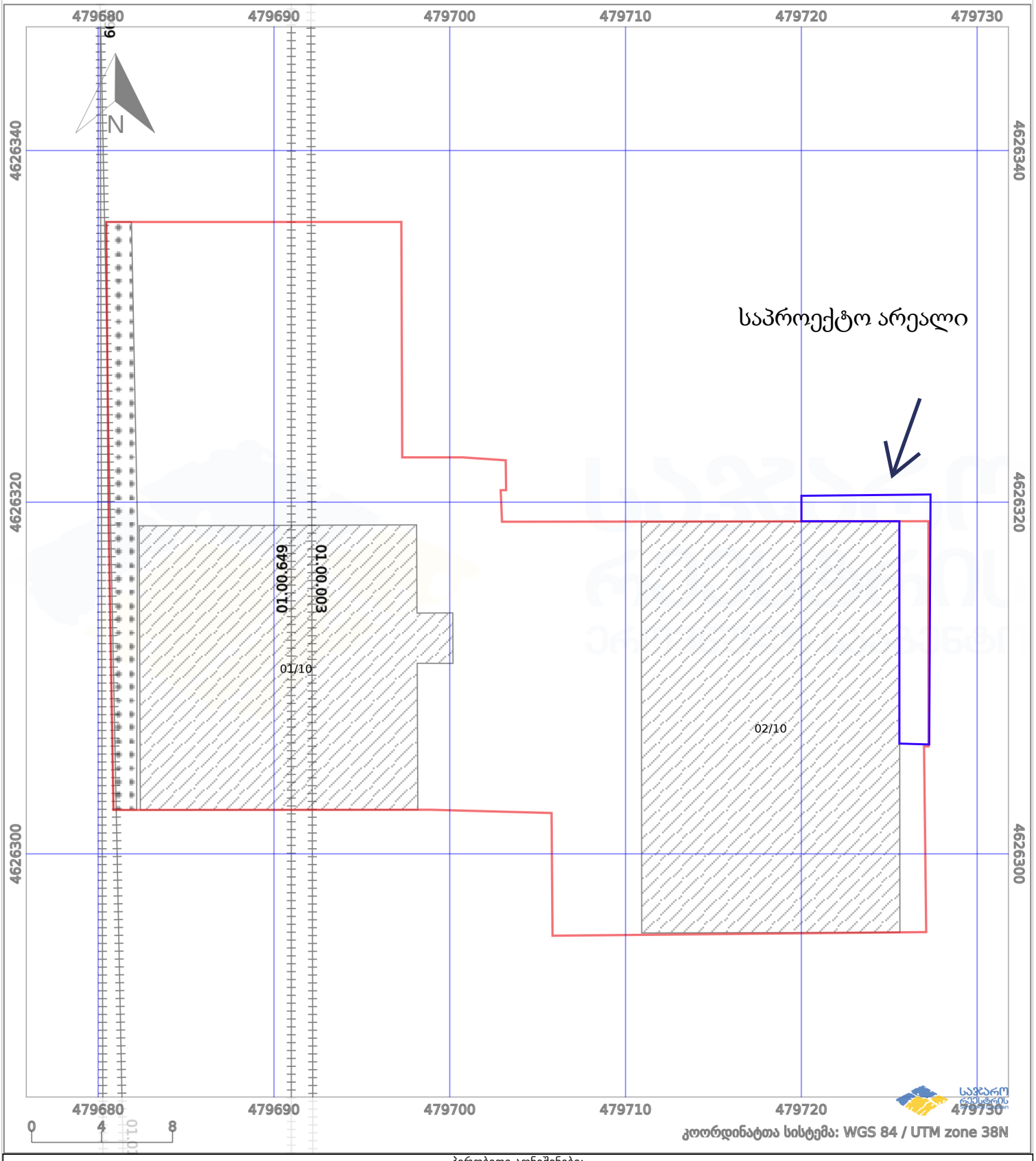
საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**01.10.06.014.104**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**არასასოფლო სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**882023551011**	ფართობი:	**1220 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**02/06/2023**	ვალდებულების ფართობი:	**50 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



პირობითი აღნიშვნები:

ნაკვეთის საზღვარი | მშენებარე ნაგებობა | 02/4 აშენებული ნაგებობა | ქარსაფარი ზოლი

ხაზობრივი ნაგებობა | ტყის ფონდი | ვალდებულება

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.06.014.104.02.501.027**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018347722 - 25/04/2018 17:36:11

მომზადების თარიღი
01/05/2018 15:32:53

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი საბურთალო				
01	**10**	**06**	**014/104**	**02/501/027**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა, N 40

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:1220.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.06.014.101; 01.10.06.014.102;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1 და შენობა N2 (მშენებარე)**
საერთო ფართით 6657.8 კვ.მ.
მათ შორის: საცხოვრებელი ფართობი 4418.2 კვ.მ.
კომერციული ფართობი 244.6 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი 790.3 კვ.მ.
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 620.3 კვ.მ.
ავტოსადგომის ფართობი 484.4 კვ.მ.

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018347722 , თარიღი 25/04/2018 17:36:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/05/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გაღახლის განვალების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N180455314 , დამოწმების თარიღი:25/04/2018 ,ნოტარიუსი ე.ჯელაძე

მესაკუთრეები:
მარინა აბაშიძე,P/N: 01030028352

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი: წილი:
მარინა აბაშიძე	საკუთრება	ფართი(მშენებარე)	**სადარბაზო1,სართული7,ბინა N27,**	89.00 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018347722 თარიღი 25/04/2018 17:36:11	**გამყიდველი**: **დინარა ელიბერიძე** P/N: 60001021733; **მყიდველი**: **მარინა აბაშიძე** P/N: 01030028352; საგანი:სადარბაზო1,სართული7,ბინა N27, ფართი: 89.00 კვ.; საბოლოო თარიღი:01/08/2018; მყიდველს ნასყიდობის თანხის სრულად გადახამდე გამყიდველის თანხმობის გარეშე ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გასხვისება და ვალდებულებით დატვირთვა.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/05/2018	**გადახდის განვადების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N180455314 , დამოწმების თარიღი:25/04/2018 ,ნოტარიუსი ე.ჯელაძე ,**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge