SBublisherVersion 0.0.100.100

-4 სართულის გეგმა

5.84 m

2

17.93 m

2

17.93 m

2

21.75 m

2 23.32 m

2

23.18 m

2 23.18 m

2 26.33 m

2

19.73 m

2 20.30 m

2 18.04 m

2 22.21 m

2 22.21 m

2 17.97 m

2 18.50 m

2 17.15 m

2 17.68 m

2

18.56 m

2 20.35 m

2

19.42 m

2

22.35 m

2

25.17 m

2

24.42 m

2 24.65 m

2

24.30 m

2

24.30 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

DOWN UP17R x 150 16G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9
17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN UP

17R x 150
16G x 300

- 13.45

494.51 m

2

16.21 m

2

11.04 m

2

1

2

3

4

5 6 7 8 9

23 22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11 10

ჰოლი, კიბის უჯრედი, ბაქანი. ფართი - 54.97 მ

2

პარკინგის ფართი - 543.11 მ

2

საპარკინგე ფართი - 482.33 მ

2

დამხმარე ფართი - 27.25 მ

2

ექსპლიკაცია

2-2

2-2

3-3

3-3

სრული ფართი - 1025.44 მ

2

1-1 1-1

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

305 6,090 500 6,200 500 5,620 500 3,500 500 4,130 500 7,365 250

290
6,500 500 3,450

300

11,040

585 2,650 475 475 2,980

255

3,710 3,710

6,550

3,500 3,550

300

7,050

3,060 3,060

5,900

250 250

5,400

290
6,500 500 6,000 500 4,940

1,340 900 3,800

500 6,500 500 3,500 500 8,100 500 4,825

276

50
1,000 1,750

370
900 1,030 3,250

250

300 970

3,250 3,250

4,590 3,500 3,750 6,270

1,750 3,750 270

1,040

840

2,513 2,699 7,420

100
5,010

250

730 3,460

310

3,460 2,850 3,250 3,250 2,720 2,720 3,500 3,500 4,000 2,983 2,633 2,983 2,525 2,675 6,8957,248 6,680 280 5,900 500 6,200 6,680 270 6,100 500 5,220 6,870

500 2,050 500 3,750

250

4,550 250

6,060

2,100 4,430 900 570

250

- 14.75

24.70 m

2

24.43 m

2

საკ. შახტა (ჭერში ჭრა)
1000X600

საკ. შახტა (ჭერში ჭრა)
850X840

საკ. შახტა (ჭერში ჭრა)
840X375

საკ. შახტა (ჭერში ჭრა)
840X650

N1
დამხმარე ფართი

N2
დამხმარე
ფართი

N1
კიბის უჯრედი
ბაქანი

ლიფტი
(ტექ. ორმო)
1900X2700

N2
კიბის
უჯრედი.
ბაქანი.

ლიფტი (ტექ. ორმო)
1900X2700

ლიფტი (ტექ. ორმო)
1900X2700

1

1

2

2

3*

3*

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

3

3

დასახელება

არქიტექტურა

მასშტაბი

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი,

მელიქიშვილის გამზირი,

47-49-49a

სტადია ფურცელი ფურცლები

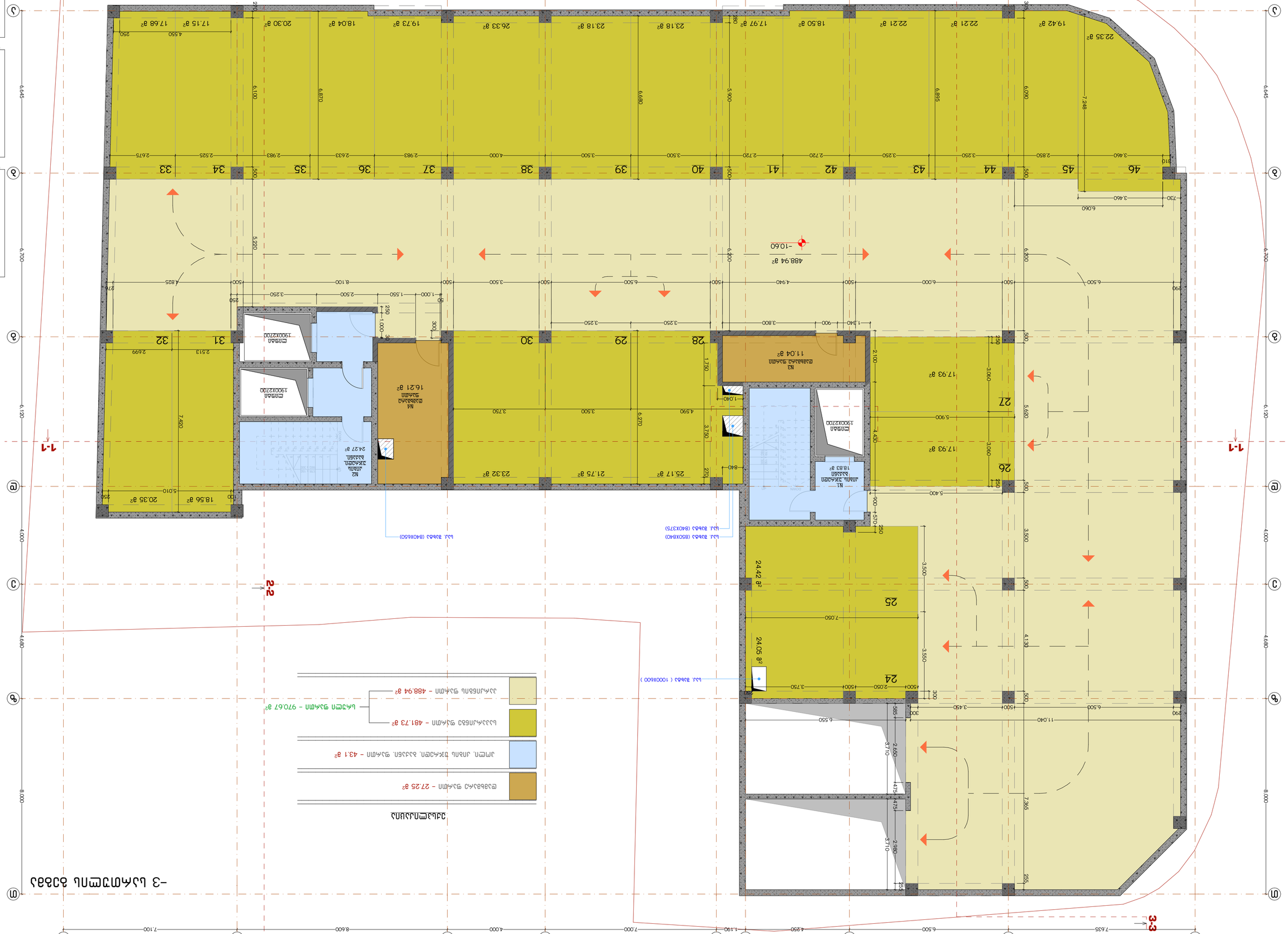
a - 1 a - 24

1:100

- 4 სართ. გეგმა

- 13.45

ნიშნულზე



SBublisherVersion 0.0.100.100

-3 სართულის გეგმა

17.93 m

2

17.93 m

2

25.17 m

2 21.75 m

2 23.32 m

2

23.18 m

2 23.18 m

2 26.33 m

2

19.73 m

2 20.30 m

2 18.04 m

2 22.21 m

2 22.21 m

2 17.97 m

2 18.50 m

2 17.15 m

2 17.68 m

2

18.56 m

2 20.35 m

2

19.42 m

2

22.35 m

2

24.42 m

2 24.05 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

DOWN UP17R x 150 16G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9
17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN UP

17R x 150
16G x 300

- 10.60

488.94 m

2

24

25

26

27

28 29 30 31 32

46 45 44 43 42 41 40 39 38 37 36 35 34 33

2-2

2-2

3-3

3-3

ჰოლი, კიბის უჯრედი, ბაქანი. ფართი - 43.1 მ

2

პარკინგის ფართი - 488.94 მ

2

საპარკინგე ფართი - 481.73 მ

2

დამხმარე ფართი - 27.25 მ

2

ექსპლიკაცია

სრული ფართი - 970.67 მ

2

1-1 1-1

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100 305 6,090 500 6,200 500 5,620 500 3,500 500 4,130 500 7,365 255

290
6,500 500 3,450

300

11,040

475 2,980

255

585 2,650 475

6,550

3,710 3,710

3,500 3,550

300

7,050

500 2,050 500 3,750

250

5,400

250

3,060 3,060

250

5,900

1,340 900 3,800 3,250 3,250

290
6,500 500 6,000 500 4,940 500 6,500 500 3,500 500 8,100 500 4,825

276

1,040

840

1,750 3,750 270

6,270

4,590 3,500 3,750

50
1,000 1,550 2,500 3,250

250

300

250

1,000

30

2,513 2,699 7,420

100
5,010

250

730 3,460

7,248

310

3,460 2,850 3,250 3,250 2,720 2,720 3,500 3,500 4,000 2,983 2,633 2,983 2,525 2,675 280 5,900 500 6,200 270 6,100 500 5,220 6,895 6,680 6,870

6,060

4,550 250

2,100 4,430 900 570

250

16.21 m

2

11.04 m

2

18.83 m

2

24.27 m

2

საკ. შახტა (1000X600)

საკ. შახტა (850X840)

საკ. შახტა (840X375)

საკ. შახტა (840X650)

N3
დამხმარე ფართი

N4
დამხმარე
ფართი

N1
კიბის უჯრედი
ბაქანი

ლიფტი
1900X2700

N2
კიბის
უჯრედი.
ბაქანი.

ლიფტი
1900X2700

ლიფტი
1900X2700

1

1

2

2

3*

3*

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

3

3

დასახელება

არქიტექტურა

მასშტაბი

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი,

მელიქიშვილის გამზირი,

47-49-49a

სტადია ფურცელი

a - 2

1:100

ფურცლები

a - 24

- 3 სართ. გეგმა

- 10.60

ნიშნულზე

SBublisherVersion 0.0.100.100

-2 სართულის გეგმა

17.93 m

2

17.93 m

2

25.17 m

2 21.75 m

2 23.32 m

2

23.18 m

2 23.18 m

2 26.33 m

2

19.73 m

2 20.30 m

2 18.04 m

2 22.21 m

2 22.21 m

2 17.97 m

2 18.50 m

2 17.15 m

2 17.68 m

2

18.56 m

2 20.35 m

2

19.42 m

2

22.35 m

2

24.42 m

2 24.05 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

DOWN UP17R x 156 16G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9
17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN UP

17R x 156
16G x 300

- 7.75

488.94 m

2

47

48

49

50

51 52 53 54 55

69 68 67 66 65 64 63 62 61 60 59 58 57 56

საპარკინგე ფართი - 481.73 მ

2

პარკინგის ფართი - 488.94 მ

2

დამხმარე ფართი - 27.25 მ

2

ჰოლი, კიბის უჯრედი, ბაქანი, ფართი - 43.55 მ

2

2-2

2-2

3-3

3-3

ექსპლიკაცია

სრული ფართი - 970.67 მ

2

1-1 1-1

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

4,550 250

730 3,460

6,060

310

3,460 2,850 3,250 3,250 2,720 2,720 3,500 3,500 4,000 2,983 2,633 2,983 2,525 2,675 7,248 6,895 6,680 6,870 270 6,100 500 5,220 305 6,090 500 6,200 500 5,620 500 3,500 500 4,130 500 7,365 255 280 5,900 500 6,200

290
6,500 500 6,000 500 4,940 500 6,500 500 3,500 500 8,100 500 4,825

276

50
1,000 1,550 2,500 3,250

250

300

250

1,000

30

2,513 2,699 7,420

100
5,010

250

1,040

840

1,750 3,750

270

6,270
4,590 3,500 3,750

1,340 900 3,800 3,250 3,250

5,900

250 250

3,060 3,060

5,400

3,500 3,550

300
500 2,050 500 3,750

250

7,050

290
6,500 500 3,450

300

11,040 6,550 585 2,650 475 475 2,980 255 3,710 3,710 2,100 4,430 900 570 250

11.04 m

2

16.21 m

2

18.83 m

2

24.72 m

2

საკ. შახტა (1000X600)

საკ. შახტა (850X840)

საკ. შახტა (840X375)

საკ. შახტა (840X650)

N5
დამხმარე ფართი
სავარაუდო აგრეგატები
1. სამზარეულოს ცხიმდამჭერი სისტემა

N6
დამხმარე
ფართი

N1
კიბის უჯრედი
ბაქანი

ლიფტი
1900X2700

N2
კიბის
უჯრედი.
ბაქანი.

ლიფტი
1900X2700

ლიფტი
1900X2700

1

1

2

2

3*

3*

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

3

3

დასახელება

არქიტექტურა

მასშტაბი

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი,

მელიქიშვილის გამზირი,

47-49-49a

სტადია ფურცელი

a - 3

1:100

ფურცლები

a - 24

- 2 სართ. გეგმა

-7.75

ნიშნულზე

SBublisherVersion 0.0.100.100

- 1 სართულის გეგმა

24.42 m

2 24.05 m

2

26.53 m

2 24.12 m

2

14.83 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN UP18R x 175 17G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

DOWN UP17R x 186 16G x 300

1

2

3

4

5

6

7

9

8
13

12

11

10

DOWN

UP

13R x 168
12G x 300

Slope 2%

Slope 2%

148.54 m

2

რიგელიდან 10 სმ-ით ქვემოთ
გაიჭრას ღიობი 1000X600

რიგელიდან 10 სმ-ით
ქვემოთ გაიჭრას
ღიობი 950X550 მმ.

რიგელიდან 10 სმ-ით
ქვემოთ გაიჭრას
ღიობი 1800X1000 მმ.

ამოდის მიწის დონიდან 1მ.
პარკინგზე სუფთა დამუშავებული
ჰაერის შახტა

რიგელიდან 10 სმ-ით
ქვემოთ გაიჭრას
ღიობი 850X400 მმ.

რიგელიდან 10 სმ-ით
ქვემოთ გაიჭრას
ღიობი 1300X500 მმ.

რიგელიდან 10 სმ-ით
ქვემოთ გაიჭრას
ღიობი 850X650 მმ.

რიგელიდან 10 სმ-ით
ქვემოთ გაიჭრას
ღიობი 1300X500 მმ.

სამან. ლიფტი

სამან. ლიფტი

1

5

6

2 3

4

6

2

10 29 11 29 12

29 22 35 29 23

43

36 28 28 21 28 28 28 28 28 28

29

27

8

7

29

29 12ა 29

37
32
31

24

20
26

25

20

29 26

20

30

13

16

17 18

39

39

44

39

39

39

33 33 9 38

34 38 38 38

19 19

29

30

D. კომერციული ფართი N1 - 235.65 მ

2

70

71

73 72

D. კომერციული ფართი N2 - 234.33 მ

2

დამხმარე ფართი - 167.35 მ

2

ჰოლი, კიბის უჯრედი, ბაქანი, ფართი - 142.24 მ

2

საპარკინგე ფართი - 99.12 მ

2

პარკინგის ფართი - 148.54 მ

2

ექსპლიკაცია

2-2

2-2

სრული ფართი - 247.66 მ

2

1-1 1-1

10 00 . %

26,575 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100 3,500 500 4,130 500 7,365 255

290
6,500 500 3,450

300

11,040 6,550 585 2,650 475 3,710 3,710 475 2,980 255

4,620 500
300

1,525 3,500 3,550

7,050

500 2,050 500 3,750

250

290
3,250 3,250

350

6,970

1,140 5,750

2,470

1,800 2,470

-4.90

-4.90

-5.20

38.28 m

2

7.49 m

2

1.57 m

2

12.88 m

2

20.45 m

2

21.27 m

2 35.80 m

2

10.45 m

2 10.52 m

2

6.05 m

2

10.80 m

2

11.17 m

2

6.78 m

2 6.52 m

2
9.24 m

2

191.14 m

2

206.34 m

2

11.37 m

2

4.37 m

2

8.39 m

2

24.14 m 54.42 m 2

2

19.40 m

2

3.20 m

2

18.83 m

2

13.86 m

2

საკ. შახტა
(ჭერში ჭრა)
800X200

საკ. შახტა
(ჭერში ჭრა)
800X300

საკ. შახტა
(ჭერში ჭრა)
700X250

საკ. შახტა
(ჭერში ჭრა)
1500X600

საკ. შახტა
(ჭერში ჭრა)
800X500

საკ. შახტა
(ჭერში ჭრა)
800X600

საკ. შახტა
(ჭერში ჭრა)
800X500

საკ. შახტა
(ჭერში ჭრა)
1300X700

საკ. შახტა (1000X600)

საკ. შახტა (850X840)

საკ. შახტა (ჭერში ჭრა)
925X270

საკ. შახტა (840X375)

საკ. შახტა (840X650)

საკ. შახტა (ჭერში ჭრა)
1350X250

საკ. შახტა
(ჭერში ჭრა)
550X200

საკ. შახტა
(ჭერში ჭრა)
400X200

საკ. შახტა
(ჭერში ჭრა)
700X200

საკ. შახტა
(ჭერში ჭრა)
550X200

D. კომერციული ფართი (სამზარეულო)

N1

საწყობი სამაცივრე

პერსონალის
გასახდელი
ქალი

დამხ.
სათავსო

N9
ჭჩ - კაცი

N8
დამხმარე ფართი

N3 ჰოლი

N11
დამხმარე ფართი

N12
დამხამრე ფართი

WC

დამხმარე სათავსო

N10
ჭჩ - ქალი

N13
დამხმარე ფართი

N3
კიბის უჯრედი.
ბაქანი.

N3
ჰოლი

კვების
ლიფტი

ლიფტი
(ტექ. ორმო)
2000X1600 mm

N7
დამხმარე ფართი

საწყობი

პერსონალის
გასახდელი
კაცი

D. კომერციული ფართი

N2

დამხმარე სათავსო

დამხ.
სათავსო

N2 ჰოლი

3-3

3-3

N1
კიბის უჯრედი
ბაქანი

ლიფტი
1900X2700

N2
კიბის
უჯრედი.
ბაქანი.

ლიფტი
1900X2700

ლიფტი
1900X2700

N13 (a)
დამხმარე ფართი

N13 (b)
დამხმარე ფართი

1

1

2

2

3*

3*

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

3

3

- 1 სართ. გეგმა

-4.90

ნიშნულზე

დასახელება

არქიტექტურა

მასშტაბი

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი,

მელიქიშვილის გამზირი,

47-49-49a

სტადია ფურცელი

a - 4

1:100

ფურცლები

a - 24

SBublisherVersion 0.0.100.100

პირველი სართ. გეგმა

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
DOWN

UP20R x 173 19G x 291

1
2

3

4

5

6

7

8

9

DOWN

UP

9R x 156
8G x 289

1

2

3

4

5

6

9

8

7
14

13

12

11

10

15
16
17
18
19
20
DOWN

UP20R x 173 19G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

DOWN

UP

22R x 154
21G x 300

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

11R x 168
10G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

DOWN

UP

11R x 168
10G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26

DOWN

UP

26R x 195
25G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13
26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

DOWN

UP

26R x 195
25G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

DOWN UP22R x 203 21G x 275

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

DOWN UP21R x 182 20G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN

UP

20R x 162
19G x 300

9

8

7

6

5

4

3

2

1

11

10

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

DOWN

UP

27R x 187
26G x 300

6 00 . %

6.00

%

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

6,645

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

4,000 4,680 8,000 6,700 6,120

1,300

1,714

ამოდის მიწის დონიდან 1მ.
პარკინგზე სუფთა დამუშავებული
ჰაერის შახტა

სახანძრო კიბე

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

კვების

ლიფტი

D. კომერციული ფართი N3 - 436.22 მ2

D. კომერციული ფართი N4 - 18.43 მ2

D. კომერციული ფართი N5 - 133.25 მ2

D. კომერციული ფართი N6 - 40.08 მ2

D. კომერციული ფართი N7 - 75.11 მ2

D. კომერციული ფართი N8 - 40.26 მ2

D. კომერციული ფართი N9 - 36.72 მ2

D. კომერციული ფართი N10 - 13.79 მ2

D. კომერციული ფართი N11 - 156.69 მ2

ლიფტი
1500X1900

ჰოლი, კიბის უჯრედი, ბაქანი, ფართი - 105.55 მ2

ექსპლიკაცია

2-2

2-2

3-3

3-3

1-1 1-1

საწვიმარი მილი 160/160მმ

�0.00

-0.90

- 1.40

- 1.60

- 1.60

- 1.40

- 1.60

15.65 m

2

61.23 m

2

11.23 m

2

12.70 m

2

18.43 m

2

133.25 m

2

40.26 m

2 75.11 m

2

40.08 m

2

3.03 m

2

13.79 m

2

156.69 m

2

3.71 m

2

17.50 m

2

3.26 m

2

316.41 m

2

33.69 m

2

20.14 m

2

23.61 m

2

18.85 m

2

11.59 m

2

13.86 m

2

12.02 m

2

საკ.შახტა

(800X200)

საკ.შახტა

(800X300)

საკ.შახტა

(700X250)

საკ.შახტა

(1500X600)

საკ.შახტა

(800X600)

საკ.შახტა

(800X500)

საკ.შახტა

(800X500)

საკ.შახტა

(1300X700)

D. - N7 (კომ. ფართი)

სასარ. ფართი 75.11 მ2
საზ. ფართი 0.00 მ2

სრული ფართი: 75.11 მ2

D. - N6 (კომ. ფართი)

სასარ. ფართი 40.08 მ2
საზ. ფართი 0.00 მ2

სრული ფართი: 40.08 მ2

საკ.შახტა (850X840)

საკ.შახტა (925X270)

საკ.შახტა (840X375) საკ.შახტა (840X650)

საკ.შახტა (1350X250)

საწვიმარი მილი 160/160მმ
საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

ფასადის განათება H/100 ფასადის განათება H/100

ფასადის განათება H/100

ფასადის განათება H/100

ფასადის განათება H/100

ფასადის განათება H/100

ფასადის განათება H/100

ფასადის განათება H/100 ფასადის განათება H/100

ფასადის განათება H/-1200 ფასადის განათება H/100

ფასადის განათება H/-1300

ფასადის განათება H/-1500

ფასადის განათება H/-1500

ფასადის განათება H/-1500

ფასადის განათება H/-1500

ფასადის განათება H/-1500

ფასადის განათება H/-1500 ფასადის განათება H/-1500 ფასადის განათება H/-1500 ფასადის განათება H/-1500

ფასადის განათება H/-1300

ფასადის განათება H/-1300

ფასადის განათება H/-1300

ფასადის განათება H/100 ფასადის განათება H/100

ფასადის განათება H/100

D. კომერციული ფართი

N7

D. კომერციული ფართი

N8

D. კომერციული ფართი

N5

D. კომერციული ფართი

N6

WC-ქალების
N5

WC-კაცები
N4

მენეჯერები

დაცვა

D. კომერციული ფართი

N9

D. კომერციული ფართი

N11

N3
კიბის უჯრედი
ჰოლი

D. კომერციული ფართი

N4

WC

WC

D. კომერციული ფართი

N3

D. კომერციული ფართი

N10

N3
კიბის უჯრედი
ბაქანი

N1
კიბის უჯრედი
ჰოლი

N2
კიბის უჯრედი
ჰოლი

N1
კიბის უჯრედი
ბაქანი

ლიფტი
1900X2700

N2
კიბის
უჯრედი.
ბაქანი.

ლიფტი
1900X2700

ლიფტი
1900X2700

გენერატორი
6000X300 mm.

1

1

2

2

3*

3*

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

3

3

პირველი სართ. გეგმა

+0.00, -1.40, - 1.60

ნიშნულზე

დასახელება

არქიტექტურა

მასშტაბი

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი,

მელიქიშვილის გამზირი,

47-49-49a

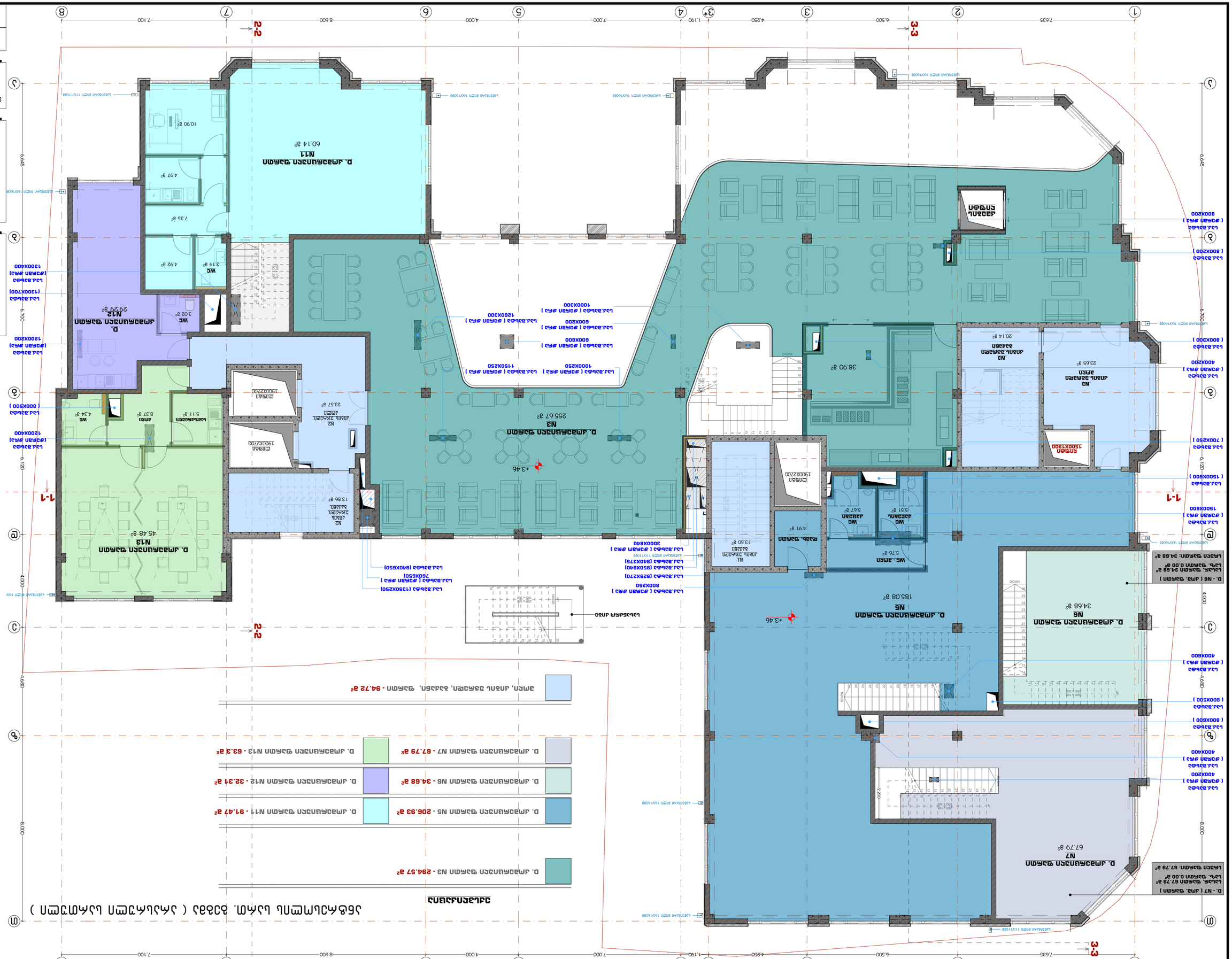
სტადია ფურცელი

a - 5

1:100

ფურცლები

a - 24



SBublisherVersion 0.0.100.100

ანტრესოლის სართ. გეგმა (არასრული სართული)

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
DOWN

UP20R x 173 19G x 291

1

2

3

4

5

6

9

8

7
14

13

12

11

10

15
16
17
18
19
20
DOWN

UP20R x 173 19G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
DOWN

UP

26R x 195
25G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13
26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

DOWN

UP

26R x 195
25G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN

UP

20R x 160
19G x 300

1

2

3

4

UP13R x 196 12G x 275

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

DOWN UP21R x 182 20G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9
18

17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN

UP

18R x 157
17G x 300

9

8

7

6

5

4

3

2

1

11

10

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

DOWN

UP

27R x 187
26G x 300

F

F

F

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

4,680 8,000 4,000

2,200

სახანძრო კიბე

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

კვების
ლიფტი

D. კომერციული ფართი N12 - 32.31 მ2

D. კომერციული ფართი N13 - 63.3 მ2

D. კომერციული ფართი N3 - 294.57 მ2

D. კომერციული ფართი N5 - 206.93 მ2

D. კომერციული ფართი N6 - 34.68 მ2

D. კომერციული ფართი N7 - 67.79 მ2

D. კომერციული ფართი N11 - 91.47 მ2

ლიფტი
1500X1900

ჰოლი, კიბის უჯრედი, ბაქანი, ფართი - 94.72 მ2

ექსპლიკაცია

2-2

2-2

3-3

3-3

1-1 1-1

საწვიმარი მილი 160/160მმ

185.08 m

2

13.50 m

2

+3.46

+3.46

7.35 m

2

45.48 m

2

5.11 m

2 4.34 m

2

29.29 m

2

8.37 m

2

4.92 m

2

4.97 m

2

10.90 m

2

3.02 m

2

3.19 m

2

23.57 m

2

60.14 m

2

255.67 m

2

4.91 m

2

5.51 m

2 5.67 m

2

5.76 m

2

34.68 m

2

67.79 m

2

38.90 m

2
23.65 m

2

20.14 m

2

13.86 m

2

საკ.შახტა (ჭერში ჭრა)
800X250

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა)
400X600

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა)
400X200

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა)
400X400

საკ.შახტა
(800X600)

საკ.შახტა
(800X500)

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა)
1500X600

საკ.შახტა
(700X250)

საკ.შახტა
(1500X600)

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა)
800X200

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა)
400X200

საკ.შახტა
(800X200)

საკ.შახტა
(800X300)

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა)
1200X200

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა)
1200X400

საკ.შახტა
(800X500)

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა}
1300X400

საკ.შახტა
(1300X700)

საკ.შახტა (ჭერში ჭრა)
1000X300

საკ.შახტა (ჭერში ჭრა)
600X200 საკ.შახტა (ჭერში ჭრა)
1260X300

საკ.შახტა (ჭერში ჭრა)
600X600

საკ.შახტა (ჭერში ჭრა)
1150X250

საკ.შახტა (ჭერში ჭრა)
1000X250

D. - N7 (კომ. ფართი)

სასარ. ფართი 67.79 მ2
საზ. ფართი 0.00 მ2

სრული ფართი: 67.79 მ2

საკ.შახტა (ჭერშო ჭრა)
3000X840

საკ.შახტა (850X840)

საკ.შახტა (925X270)

საკ.შახტა (840X375)

საკ.შახტა (840X650)

საკ.შახტა (1350X250)

საკ.შახტა (ჭერში ჭრა)
760X650)

D. - N6 (კომ. ფართი)

სასარ. ფართი 34.68 მ2
საზ. ფართი 0.00 მ2

სრული ფართი: 34.68 მ2

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

D. კომერციული ფართი
N5

WC
ქალების

WC
კაცები

WC

D.
კომერციული ფართი
N12

WC

სამზარეულო ჰოლი WC

დამხ. ფართი

WC - ჰოლი

D. კომერციული ფართი
N11

D. კომერციული ფართი
N6

D. კომერციული ფართი
N7

D. კომერციული ფართი
N3

D. კომერციული ფართი
N13

N3
კიბის უჯრედი
ჰოლი

N3
კიბის უჯრედი
ბაქანი

N2
კიბის უჯრედი.
ჰოლი

N1
კიბის უჯრედი
ბაქანი

ლიფტი
1900X2700

N2
კიბის
უჯრედი.
ბაქანი.

ლიფტი
1900X2700

ლიფტი
1900X2700

1

1

2

2

3*

3*

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

3

3

ანტრესოლის სართ.

გეგმა

(არასრული სართ.)
+3.46

ნიშნულზე

დასახელება

არქიტექტურა

მასშტაბი

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი,

მელიქიშვილის გამზირი,

47-49-49a

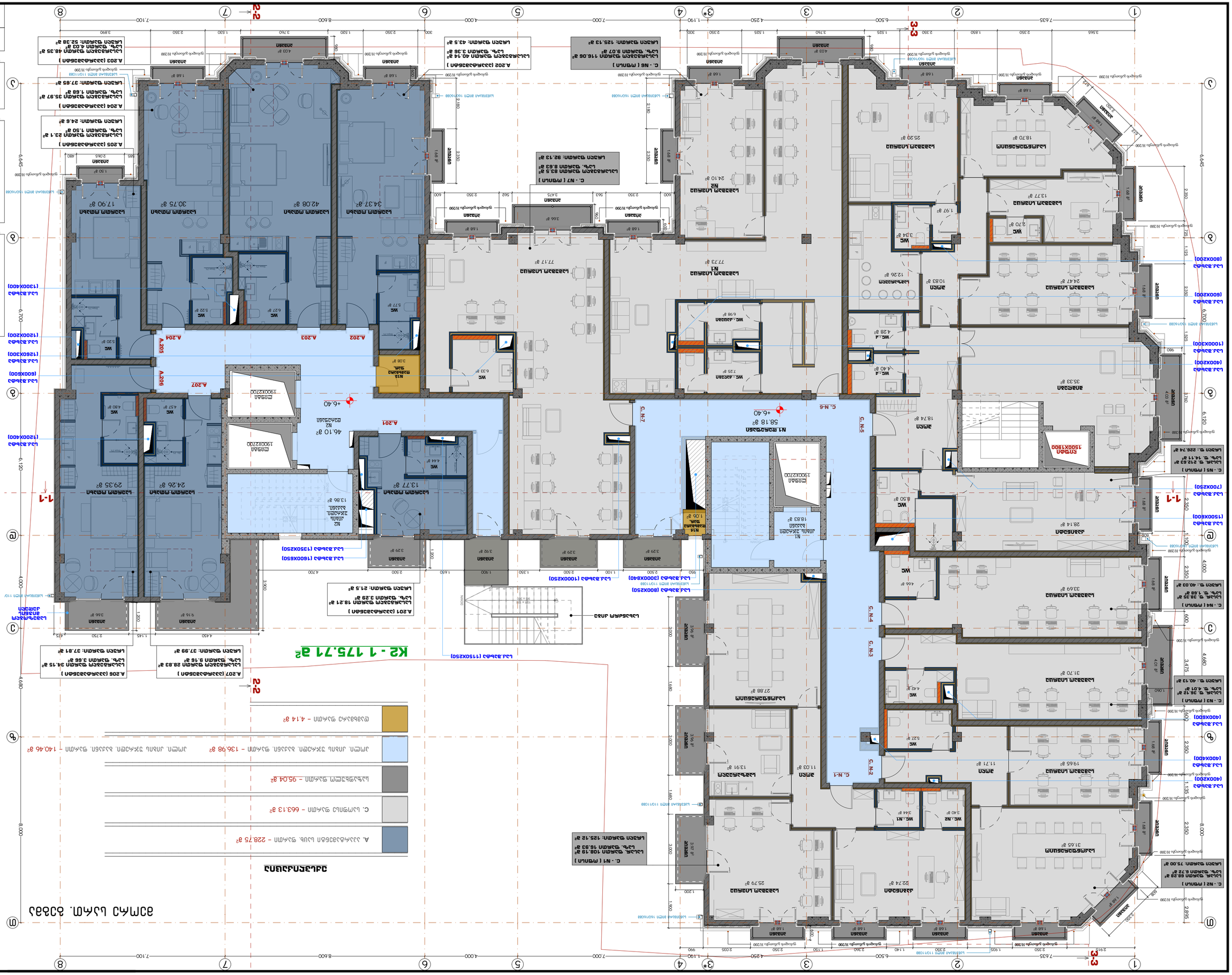
სტადია ფურცელი

a - 6

1:100

ფურცლები

a - 24



SBublisherVersion 0.0.100.100

მეორე სართ. გეგმა

3.29 m

2

1.68 m

2 1.68 m

2

3.66 m

2

9.16 m

2 3.66 m

2

1.50 m

2

1.68 m

2 1.68 m

2

4.03 m

2

1.68 m

2

1.68 m

2

1.68 m

2 1.68 m

2

1.68 m

2

1.68 m

2

1.68 m

2

1.68 m

2 1.68 m

2

1.68 m

2 1.68 m

2

1.68 m

2

1.68 m

2

1.68 m

2

4.03 m

2

4.03 m

2

4.01 m

2

1.68 m

2 1.68 m

2

3.97 m

2 3.96 m
2 3.96 m

2

1.68 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

DOWN

UP

10R x 156
9G x 300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

DOWN UP21R x 168 20G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

21R x 168
20G x 300

F

F

F

F

F

F

F

F

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slo. 2%

F

Slope 2%

Slope 2%

სახანძრო კიბე

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

აივანი

აივანი აივანი

აივანი

აივანი აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანიაივანი

აივანიაივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

აივანი

ლიფტი
1500X1900

ჰოლი. კიბის უჯრედი. ბაქანი. ფართი - 136.98 მ

2

საზაფხულო ფართი - 95.04 მ

2

ჩ. საოფისე ფართი - 663.13 მ

2

A. აპარტამენტი საცხ. ფართი - 228.75 მ

2

დამხმარე ფართი - 4.14 მ

2

ექსპლიკაცია

2-2

2-2

3-3

3-3

K2 - 1 175.71 მ2

ჰოლი. კიბის უჯრედი. ბაქანი. ფართი - 140.46 მ

2

1-1 1-1

საწვიმარი მილი 160/160მმ

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

6,645 4,680 8,000 4,000 6,120 6,700

2,350 725 1,125 2,350 1,525 3,760 2,350 1,100 2,350 600 3,475 600 2,350 1,135 2,350 2,895

3,565 2,350 1,850 2,350 1,525 3,760 1,525 2,350 300

2,180 2,350

600 2,350 563 3,475 562 2,350 600 2,180 2,350
300 2,350 1,520 3,760 1,530 2,350 3,890

585 2,065 480

4,450 1,145 2,750 475

950 2,500 1,100 2,500 1,350 1,900 1,650 2,500 4,700

3,900

1,200

1,200

3,000 1,680 3,000 1,680 3,000 1,900

1,200

2,915 2,350 1,935 2,350 1,140 2,360 1,150 2,350 2,035 990

608

2,350

600

1,060

600

980

612

2,350

612

960

600

980

600

980

+6.40

+6.40

17.90 m

2 30.75 m

2 42.08 m

2

5.77 m

2

34.37 m

2

3.08 m

2

4.44 m

2

13.77 m

2

6.33 m

2

77.17 m

2

3.29 m

2
3.29 m

2

24.10 m

2

7.25 m

2

6.98 m

2

18.70 m

2

77.73 m

2

13.77 m

2

3.34 m

2

24.47 m

2

35.33 m

2

28.14 m

2

18.74 m

2

10.83 m

2

4.40 m

2

4.28 m

2

58.18 m

2

1.06 m

2

8.50 m

2

46.10 m

2

24.26 m

2 29.35 m

2

25.20 m

2

5.22 m

2 6.27 m

2

5.20 m

2

4.57 m

2 4.80 m

2

12.26 m

2

1.97 m

2

2.70 m

2

25.79 m

2 22.74 m

2

13.91 m

2

27.88 m

2

3.40 m

2

11.03 m

2

5.27 m

2

11.71 m

2 19.65 m

2

31.65 m

2

31.70 m

2

4.42 m

2

4.66 m

2

33.69 m

2

3.44 m

2

3.92 m

2

18.83 m

2

13.86 m

2

საკ.შახტა
(400X600)

საკ.შახტა
(600X600)

საკ.შახტა
(1260X300)

საკ.შახტა (1150X250)

საკ.შახტა (1000X250)

საკ.შახტა
(1300X400)

საკ.შახტა
(1200X200)

საკ.შახტა
(1200X400)

საკ.შახტა
(800X200)

საკ.შახტა (800X250)

საკ.შახტა
(1500X600)

საკ.შახტა
(700X250)

საკ.შახტა
(400X200)

საკ.შახტა
(400X400)

საკ.შახტა
(400X200)

საკ.შახტა
(1000X300)

საკ.შახტა
(600X200)

A.203 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 48.35 მ2
საზ. ფართი 4.03 მ2
სრული ფართი: 52.38 მ2

A.204 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 35.97 მ2
საზ. ფართი 1.68 მ2
სრული ფართი: 37.65 მ2

A.202 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 40.14 მ2
საზ. ფართი 3.36 მ2
სრული ფართი: 43.5 მ2

A.205 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 23.1 მ2
საზ. ფართი 1.50 მ2
სრული ფართი: 24.6 მ2

A.207 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 28.83 მ2
საზ. ფართი 9.16 მ2
სრული ფართი: 37.99 მ2

A.206 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 34.15 მ2
საზ. ფართი 3.66 მ2
სრული ფართი: 37.81 მ2

A.201 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 18.21 მ2
საზ. ფართი 3.29 მ2
სრული ფართი: 21.5 მ2

C. - N6 (ოფისი)
სასარგებლო ფართი 116.06 მ2
საზ. ფართი 9.07 მ2
სრული ფართი: 125.13 მ2

C. - N7 (ოფისი)
სასარგებლო ფართი 83.5 მ2
საზ. ფართი 8.63 მ2
სრული ფართი: 92.13 მ2

C. - N5 (ოფისი)
სასარ. ფ. 212.63 მ2
საზ. ფ. 14.11 მ2
სრული ფ.: 226.74 მ2

C. - N4 (ოფისი)
სასარ. ფ. 38.35 მ2
საზ. ფ. 1.68 მ2
სრული ფ.: 40.03 მ2

C. - N3 (ოფისი)
სასარ. ფ. 36.12 მ2
საზ. ფ. 4.01 მ2
სრული ფ.: 40.13 მ2

C. - N2 (ოფისი)
სასარ. ფართი 68.28 მ2
საზ. ფართი 6.72 მ2
სრული ფართი: 75.00 მ2
C. - N1 (ოფისი)
სასარ. ფართი 108.19 მ2
საზ. ფართი 16.93 მ2
სრული ფართი: 125.12 მ2

საკ.შახტა (3000X840)

საკ.შახტა (1600X650)

საკ.შახტა (1350X250)

სამეზობლო
მიჯნის
კედელი

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200 ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200 ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200 ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200 ფასადის განათება H/200 ფასადის განათება H/200

ფასადის განათება H/200

სამუშაო სივრცე

კაბინეტი

ჰოლი

მიმღები

სამუშაო სივრცე ჰოლი
სამზარეულო

სამუშაო სივრცე

საკონფერენციო

სამუშაო სივრცე
N1

სამუშაო სივრცე
N2

სამუშაო სივრცე

საერთო ოთახი

WC

WC

N1 დერეფანი

A.202

აივანი აივანი

სამუშაო სივრცე

WC - N2 WC - N1

A.203 A.204

A.207

A.205

A.206

A.201

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი აივანი

აივანიაივანიაივანი

სამუშაო სივრცე

სამუშაო სივრცე

საკონფერენციო

კაბინეტი სამუშაო სივრცე

სამზარეულო

საკონფერენციო

ჰოლი

ჰოლი

WC

WC

WC

C. N-1

C. N-2 C. N-4
C. N-5

C. N-3

C. N-6 C. N-7

საერთო ოთახი

WC

საერთო ოთახი საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

WC WC

WC - ქალები

WC - კაცები

WC - ქ

WC
WC

WC

WC

WC

WC

N14
დამხმარე
ფარ.

აივანი აივანი აივანი

WC - კ

N15
დამხმარე
ფარ.

N1
კიბის უჯრედი
ბაქანი

ლიფტი
1900X2700

N2
კიბის
უჯრედი.
ბაქანი.

ლიფტი
1900X2700

ლიფტი
1900X2700

N2
დერეფანი

1

1

2

2

3*

3*

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

3

3

მეორე სართ. გეგმა

+6.40

ნიშნულზე

დასახელება

არქიტექტურა

მასშტაბი

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი,

მელიქიშვილის გამზირი,
47-49-49a

სტადია ფურცელი

a - 7

1:100

ფურცლები

a - 24

SBublisherVersion 0.0.100.100

მესამე სართ. გეგმა

1.51 m

2

1.70 m

2 1.70 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2

3.66 m

2 3.66 m

2

3.29 m

2 4.91 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2

1.46 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2

4.97 m

2 3.96 m
2 3.96 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2 1.70 m

2 1.70 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2

1.70 m

2 1.70 m

2 1.70 m

2 1.70 m

2

3.29 m

2

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

DOWN UP21R x 168 20G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

21R x 168
20G x 300

Slope 2%

F

F

F

F

F

F
F

F

F

F

F

F

Slope 2%

Slope 2%

Slo. 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2% Slope 2%

F

F

Slope 2%
F

F

F

Slope 2%

3.01 m

2

1-1 1-1

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

ჰოლი. კიბის უჯრედი. ბაქანი. ფართი - 136.21 მ2

საზაფხულო ფართი - 80.46 მ2

B. საცხ. ბინის ფართი - 463.94 მ2

A. აპარტამენტი საცხ. ფართი - 430.61 მ2

დამხმარე ფართი - 13.12 მ2

ექსპლიკაცია

2-2

2-2

3-3

3-3

K2 - 1 175.71 მ2

საწვიმარი მილი 160/160მმ

39.67 m

2

22.50 m

2

5.98 m

2

8.60 m

2

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

6,120 4,000 6,700 4,680 8,000

2,500 1,100 2,500 1,260 2,500 1,140 3,800 4,600

500 2,750 1,145 2,750 475 1,200

1,200

3,000 1,680 3,000 1,680 3,800 1,100

1,200

2,915 2,350 1,935 2,350 1,150 2,350 1,150 2,350 2,025 1,000 600
2,350

604

2,350 1,100 2,350 1,160 2,350 1,165 2,350 1,135 2,350 2,895
3,595 2,325 1,850 2,350 2,230 2,350

607

2,350

3,565 2,350 1,850 2,350 2,230 2,350 2,230 2,350 300

2,180 2,350

2,180 2,350

600 2,350 1,125 2,350 1,125 2,350 600

600

600

600

600

600

300 2,350 2,225 2,350 2,235 2,350 620 3,270 600

585 2,065 470

+10.10

+10.10

33.86 m

2 36.72 m

2

4.67 m

2

68.89 m

2

34.63 m

2

3.29 m

2

14.50 m

2 15.43 m

2

13.83 m

2

3.72 m

2

3.90 m

2

5.85 m

2

50.67 m

2

6.66 m

2

37.11 m

2

18.13 m

2

6.52 m

2

18.59 m

2 27.79 m

2

37.30 m

2

23.64 m

2

6.47 m

2

4.89 m

2

3.28 m

2

4.64 m

2

6.92 m

2

4.06 m

2 3.55 m

2 4.42 m

2

24.26 m

2 29.35 m

2

4.57 m

2 4.80 m

2

30.76 m

2 42.09 m

2

5.22 m

2 6.27 m

2

17.91 m

2

5.20 m

2

1.09 m

18 2

.83 m

2

13.86 m

2

4.74 m

2

28.38 m

2

32.21 m

2
7.66 m

2

17.43 m

2 14.82 m

2

32.11 m

2

13.59 m

2

16.32 m

2

14.60 m

2

7.05 m

2

24.96 m

2

30.66 m

2

5.53 m

2 9.22 m

2

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა)
400X200

საკ.შახტა (ჭერში ჭრა)
400X200

A.312 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 28.83 მ2
საზ. ფართი 3.66 მ2
სრული ფართი: 32.49 მ2

A.311 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 34.15 მ2
საზ. ფართი 3.66 მ2
სრული ფართი: 37.81 მ2

A.310 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 23.11 მ2
საზ. ფართი 1.51 მ2
სრული ფართი: 24.62 მ2

A.309 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 35.98 მ2
საზ. ფართი 1.7 მ2
A
სრული ფართი: 37.68 მ2

.308 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 48.36 მ2
საზ. ფართი 1.7 მ2
სრული ფართი: 50.06 მ2

A.307 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 41.39 მ2
საზ. ფართი 3.4 მ2
სრული ფართი: 44.79 მ2

A.305 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 19.33 მ2
საზ. ფართი 1.46 მ2
სრული ფართი: 20.79 მ2

A.304 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 53.54 მ2
საზ. ფართი 5.1 მ2
სრული ფართი: 58.64 მ2

A.303 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 57.33 მ2
საზ. ფართი 1.7 მ2
სრული ფართი: 59.03 მ2

B. - N6 (ბინა)
სასარ. ფართი 128.63 მ2
საზ. ფართი 8.5 მ2
სრული ფართი: 137.13 მ2

A.306 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 18.22 მ2
საზ. ფართი 1.7 მ2
სრული ფართი: 19.92 მ2

საკ.შახტა (800X250)

საკ.შახტა (1000X250) საკ.შახტა (1150X250)

საკ.შახტა
(1200X400)

B. - N5 (ბინა)
სასარ. ფ. 76.75 მ2
საზ. ფ. 3.4 მ2
სრული ფ.: 80.15 მ2

B. - N4 (ბინა)
სასარ. ფ. 66.65 მ2
საზ. ფ. 3.4 მ2
სრული ფ.: 70.05 მ2

საკ.შახტა (1600X650)
საკ.შახტა (1350X250)

საკ.შახტა (3000X840)

საკ.შახტა
(1300X400)

საკ.შახტა
(1200X200)

საკ.შახტა
(1260X300)

საკ.შახტა
(600X600)

საკ.შახტა
(600X200)

საკ.შახტა
(800X200)

საკ.შახტა
(400X200)

საკ.შახტა
(1000X300)

საკ.შახტა
(1500X600)

საკ.შახტა
(700X250)

საკ.შახტა
(400X600)

საკ.შახტა
(400X200)

საკ.შახტა
(400X400)

B. - N3 (ბინა)
სასარ. ფ. 65.33 მ2
საზ. ფ. 6.8 მ2
სრული ფ.: 72.13 მ2

B. - N2 (ბინა)
სასარ. ფართი 72.01 მ2
საზ. ფართი 10.07 მ2
სრული ფართი: 82.08 მ2

B. - N1 (ბინა)
სასარ. ფართი 54.57 მ2
საზ. ფართი 7.92 მ2
სრული ფართი: 62.49 მ2

სამეზობლო
მიჯნის

კედელი A.302 (აპარტამენტი)
სასარ. ფართი 30.49 მ2
საზ. ფართი 3.29 მ2
სრული ფართი: 33.78 მ2

A.301 (აპარტამენტი)
სასარ. ფართი 39.88 მ2
საზ. ფართი 8.2 მ2
სრული ფართი: 48.08 მ2

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საწვიმარი მილი 160/160მმ

საძინებელი

საერთო ოთახი

WC

საერთო ოთახი

საძინებელი საძინებელი

WC

საძინებელი

საერთო ოთახი

საძინებელი

WC

საერთო ოთახი

საძინებელი

WC

საძინებელი ჰოლი.
დამხ. ფართი

WC

საერთო ოთახი

საძინებელი

N17
დამლაგებელი

N18
სუსტი დენის
რეკი

N19
ელ.კარადები

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

WC

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

აივანი

აივანი აივანი

აივანი

აივანი

საერთო ოთახი

N1
დერეფანი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

აივანიაივანიაივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანიაივანიაივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი აივანი აივანი

კაბინეტი

საერთო ოთახი

საგარდერობე

გარდერობი

A.312

A.303 A.304 A.305 A.306 A.307

A.308 A.309

A.310 A.311

WC

WC

WC WC WC

WC WC

გარდერობი

WC

WC WC

B. - N1

B. - N2

B. - N3

B. - N4

B. - N5 B. - N6
WC

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საძინებელი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

N16
დამხმარე
ფარ.

აივანი აივანი

აივანი აივანი აივანი აივანი

N1
კიბის უჯრედი
ბაქანი

ლიფტი
1900X2700

N2
კიბის
უჯრედი.
ბაქანი.

ლიფტი
1900X2700

ლიფტი
1900X2700

N2
დერეფანი

WC

A.302 A.301

WC

საერთო ოთახი

WC

საერთო ოთახი

1

1

2

2

3*

3*

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

3

3

მესამე სართ. გეგმა

+10.10

ნიშნულზე

დასახელება

არქიტექტურა

მასშტაბი

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი,

მელიქიშვილის გამზირი,
47-49-49a

სტადია ფურცელი

a - 8

1:100

ფურცლები

a - 24

მეოთხე სართ. გეგმა

ექსპლიკაცია

A. აპარტამენტი სასხ. ფართი -	332.61 მ²
B. სასხ. ბინის ფართი -	569.76 მ²
საზაფხულო ფართი -	87.89 მ²
ჰოლი. ქიბის უჯრედი. ბაქანი. ფართი -	133.05 მ²
დამხმარე ფართი -	13.12 მ²

K2 - 1 175.65 მ²

B. - N8 (ბინა)
სასარ. ფ. 137.04 მ²
საზ. ფ. 12.53 მ²
სრული ფ: 149.57 მ²

B. - N7 (ბინა)
სასარ. ფართი 94.74 მ²
საზ. ფართი 15.29 მ²
სრული ფართი: 110.03 მ²

B. - N9 (ბინა)
სასარ. ფ. 111.96 მ²
საზ. ფ. 5.1 მ²
სრული ფ.: 117.06 მ²

B. - N10 (ბინა)
სასარ. ფართი 126.07 მ²
საზ. ფართი 8.5 მ²
სრული ფართი: 134.57 მ²

B. - N11 (ბინა)
სასარ. ფართი 99.95 მ²
საზ. ფართი 5.1 მ²
სრული ფართი: 105.05 მ²

A.401 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 20.64 მ²
საზ. ფართი 3.29 მ²
სრული ფართი: 23.93 მ²

A.402 (აპარტამენტი)
სასარ. ფართი 21.95 მ²
საზ. ფართი 3.29 მ²
სრული ფართი: 25.24 მ²

A.403 (აპარტამენტი)
სასარ. ფართი 26.24 მ²
საზ. ფართი 3.29 მ²
სრული ფართი: 29.53 მ²

A.404 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 33.74 მ²
საზ. ფართი 5.38 მ²
სრული ფართი: 39.12 მ²

A.405 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 18.22 მ²
საზ. ფართი 1.7 მ²
სრული ფართი: 19.92 მ²

A.406 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 41.38 მ²
საზ. ფართი 3.4 მ²
სრული ფართი: 44.79 მ²

A.407 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 48.36 მ²
საზ. ფართი 1.7 მ²
სრული ფართი: 50.06 მ²

A.409 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 23.11 მ²
საზ. ფართი 1.51 მ²
სრული ფართი: 24.62 მ²

A.408 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 35.98 მ²
საზ. ფართი 1.7 მ²
სრული ფართი: 37.68 მ²

A.410 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 34.15 მ²
საზ. ფართი 3.66 მ²
სრული ფართი: 37.81 მ²

A.411 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 28.83 მ²
საზ. ფართი 9.16 მ²
სრული ფართი: 37.99 მ²

N1 დერეფანი 31.57 მ²
N21 დერეფანები 4.06 მ²
N22 სასტი ფეხის რეკი ელექტრო კარების სართულის ზემოთ ან ქვის, რეკომენდირებული დასაბრების ოთახის 36 მ-ამდე სიგრძის მოწყობა საჭირო იქნება ფასის შეთანხმება 7.97 მ²
N2 დერეფანი 68.79 მ² +13.80

+13.80 ნიშნულზე

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, მელიქიშვილის გამზირი, 47-49-49ა

დასახელება	მასშტაბი
არქიტექტურა	1:100

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	ა - 9	ა - 24

მეხუთე სართ. გეგმა

ექსპლიკაცია

A. აპარტამენტი სასხ. ფართი -	519.05 მ²
B. სასხ. ბინის ფართი -	265.45 მ²
საზაფხულო ფართი -	156.8 მ²
ჰოლი. ქიბის უჯრედი. ბაქანი. ფართი -	140.89 მ²
დამხმარე ფართი -	13.12 მ²

K2 - 1 064.39 მ²

B. - N13 (ბინა)
სასარ. ფართი 125.07 მ²
სასხ. ფართი 16.73 მ²
სრული ფართი: 141.8 მ²

B. - N12 (ბინა)
სასარ. ფართი 65.81 მ²
სასხ. ფართი 7.92 მ²
სრული ფართი: 73.73 მ²

B. - N14 (ბინა)
სასარ. ფ. 74.57 მ²
სასხ. ფ. 3.36 მ²
სრული ფ.: 77.93 მ²

A.504 (აპარტამენტი)
სასარ. ფ. 30.54 მ²
სასხ. ფ. 9.68 მ²
სრული ფ.: 40.22 მ²

A.505 (აპარტამენტი)
სასარ. ფ. 40.8 მ²
სასხ. ფ. 16.8 მ²
სრული ფ.: 57.6 მ²

A.506 (აპარტამენტი)
სასარ. ფართი 73.75 მ²
სასხ. ფართი 6.72 მ²
სრული ფართი: 80.47 მ²

A.507 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 28.74 მ²
სასხ. ფართი 1.68 მ²
სრული ფართი: 30.42 მ²

A.508 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 50.73 მ²
სასხ. ფართი 26.32 მ²
სრული ფართი: 77.05 მ²

A.509 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 29.33 მ²
სასხ. ფართი 1.68 მ²
სრული ფართი: 31.01 მ²

A.510 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 33.73 მ²
სასხ. ფართი 3.13 მ²
სრული ფართი: 36.86 მ²

A.511 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 27.89 მ²
სასხ. ფართი 10.69 მ²
სრული ფართი: 38.58 მ²

A.512 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 28.11 მ²
სასხ. ფართი 14.22 მ²
სრული ფართი: 42.33 მ²

A.513 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 43.98 მ²
სასხ. ფართი 15.77 მ²
სრული ფართი: 59.75 მ²

A.514 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 33.79 მ²
სასხ. ფართი 3.66 მ²
სრული ფართი: 37.45 მ²

A.515 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 28.83 მ²
სასხ. ფართი 3.66 მ²
სრული ფართი: 32.49 მ²

A.501 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 20.64 მ²
სასხ. ფართი 4.91 მ²
სრული ფართი: 25.55 მ²

A.502 (აპარტამენტი)
სასარ. ფართი 21.95 მ²
სასხ. ფართი 3.29 მ²
სრული ფართი: 25.24 მ²

A.503 (აპარტამენტი)
სასარ. ფართი 26.24 მ²
სასხ. ფართი 3.29 მ²
სრული ფართი: 29.53 მ²

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მელიქიშვილის გამზირი, 47-49-49ა

მეხუთე სართ. გეგმა
+17.50
ნიშნულზე

დასახელება	მასშტაბი
არქიტექტურა	1:100

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	ა - 10	ა - 24

მეექვსე სართ. გეგმა

ექსპლიკაცია

A. აპარტამენტი სასხ. ფართი - 444.53 მ²	
B. სასხ. ბინის ფართი - 223.7 მ²	
საზაფხულო ფართი - 187.48 მ²	
ჰოლი. ქიბის უჯრედი. ბაქანი. ფართი - 114.27 მ²	
დამხმარე ფართი - 7.07 მ²	

K2 - 891.81 მ²

B. - N15 (ბინა)
სასარ. ფართი 223.7 მ²
საზ. ფართი 97.83 მ²
სრული ფართი: 321.53 მ²

A.602 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 21.53 მ²
საზ. ფართი 3.29 მ²
სრული ფართი: 24.82 მ²

A.601 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 27.02 მ²
საზ. ფართი 6.58 მ²
სრული ფართი: 33.6 მ²

A.612 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 28.83 მ²
საზ. ფართი 9.16 მ²
სრული ფართი: 37.99 მ²

A.611 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 33.79 მ²
საზ. ფართი 3.66 მ²
სრული ფართი: 37.45 მ²

A.603 (აპარტამენტი)
სასარ. ფართი 37.88 მ²
საზ. ფართი 0.00 მ²
სრული ფართი: 37.88 მ²

A.606 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 25.59 მ²
საზ. ფართი 9.23 მ²
სრული ფართი: 34.82 მ²

A.607 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 26.31 მ²
საზ. ფართი 9.58 მ²
სრული ფართი: 35.89 მ²

A.604 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 92.18 მ²
საზ. ფართი 47.18 მ²
სრული ფართი: 139.36 მ²

A.605 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 51.1 მ²
საზ. ფართი 0.00 მ²
სრული ფართი: 51.1 მ²

A.608 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 27.64 მ²
საზ. ფართი 0.00 მ²
სრული ფართი: 27.64 მ²

A.609 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 28.3 მ²
საზ. ფართი 0.00 მ²
სრული ფართი: 28.3 მ²

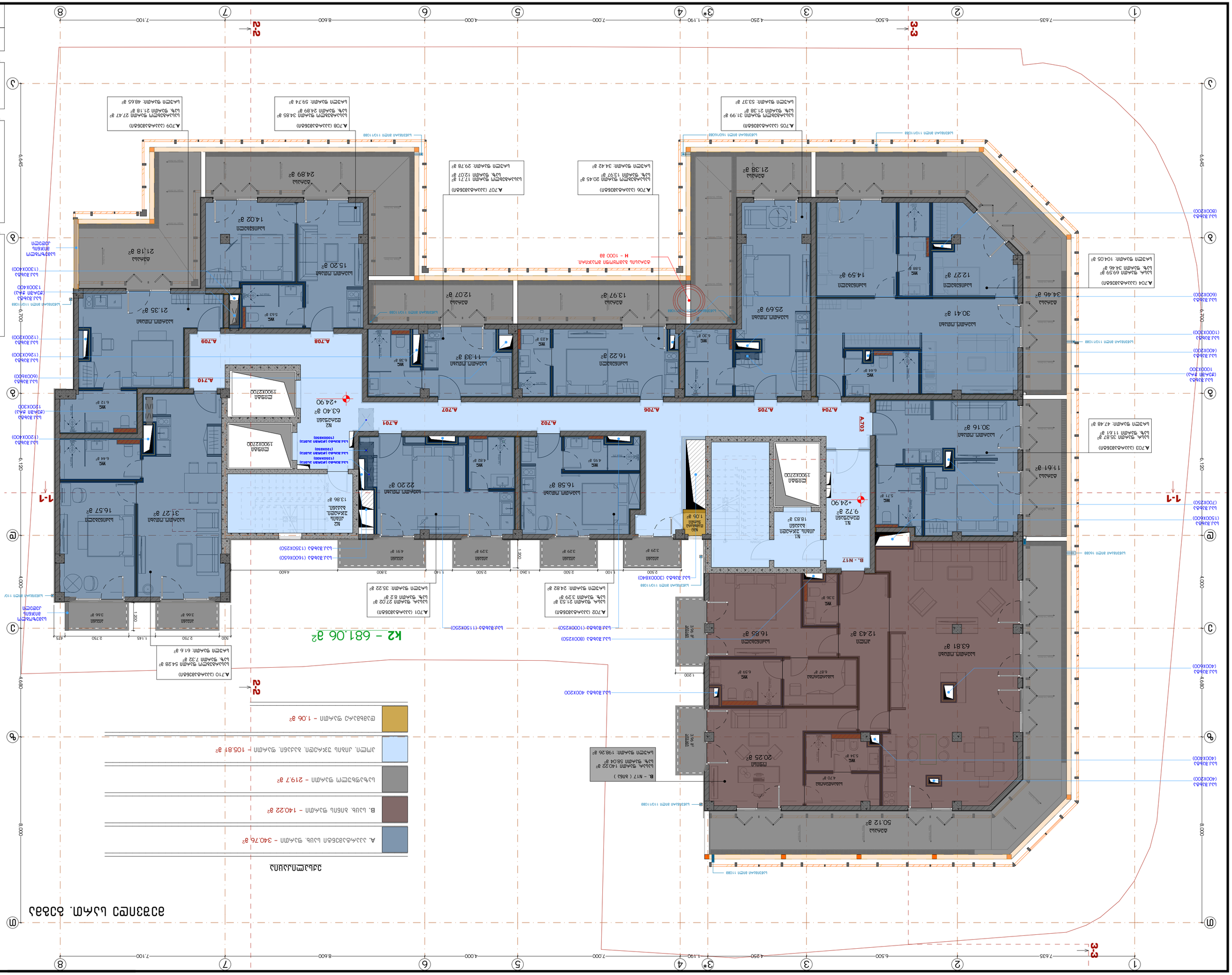
A.610 (აპარტამენტი)
სასარგებლო ფართი 44.36 მ²
საზ. ფართი 0.00 მ²
სრული ფართი: 44.36 მ²

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მელიქიშვილის გამზირი, 47-49-49ა

მეექვსე სართ. გეგმა
+21.20
ნიშნულზე

დასახელება	მასშტაბი
არქიტექტურა	1:100

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	ა - 11	ა - 24



SBublisherVersion 0.0.100.100

მეშვიდე სართ. გეგმა

3.66 m

2 3.66 m

2

3.29 m

2 3.29 m

2

3.96 m

2 3.96 m

2

3.29 m

2 4.91 m

2

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

DOWN UP21R x 168 20G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

21R x 168
20G x 300

F

F

F

F

F

F

F

Slope 2%

Slope 2% Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

Slope 2%

F

Slope 2%

F

Slope 2%

F

Slope 2%

F

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm
Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

Slope 1m-5mm

1-1 1-1

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

აივანი

ექსპლიკაცია

2-2

2-2

3-3

3-3

k2 - 681.06 m

2

A. აპარტამენტი საცხ. ფართი - 340.76 მ

2

B. საცხ. ბინის ფართი - 140.22 მ

2

საზაფხულო ფართი - 219.7 მ

2

ჰოლი, კიბის უჯრედი, ბაქანი, ფართი - 105.81 მ

2

დამხმარე ფართი - 1.06 მ

2

აივანი

აივანი აივანი აივანი აივანი

აივანი აივანი

1

1

2

2

3*

3*

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

3

3
7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

1,200

2,500 1,100 2,500 1,260 2,500 1,140 3,800 4,600 1,200

500 2,750 1,145 2,750 475 1,200

+24.90

+24.90

63.40 m

2

9.72 m

2 31.27 m

2

16.57 m

2

21.35 m

2

6.44 m

2

6.12 m

2

5.63 m

2

14.02 m

2

15.20 m

2

11.33 m

2

6.38 m

2

4.23 m

2

16.22 m

2

25.69 m

2

14.59 m

2 12.27 m

2

30.41 m

2

6.30 m

2

5.88 m

2

6.44 m

2

30.16 m

2

5.71 m

2

21.38 m

2

12.07 m

2

24.89 m

2

21.18 m

2

34.46 m

2

11.61 m

2

6.59 m

2

16.85 m

2

6.87 m

2

5.34 m

2

4.70 m

2

3.36 m

2

12.43 m

2

20.25 m

2

63.81 m

2

50.12 m

2

22.20 m

2

4.82 m

2

16.58 m

2

4.95 m

2

1.06 m

18 2

.83 m

2

13.86 m

2

13.97 m

2

საკ.შახტა (ჭერში ასვლა)
(1000X650)

საკ.შახტა (ჭერში ასვლა)
(720X650)

საკ.შახტა (ჭერში ასვლა)
(1350X400)

A.702 (აპარტამენტი)

სასრ. ფართი 21.53 მ

2

საზ. ფართი 3.29 მ

2

სრული ფართი: 24.82 მ

2

A.701 (აპარტამენტი)

სასარ. ფართი 27.02 მ

2

საზ. ფართი 8.2 მ

2

სრული ფართი: 35.22 მ

2

A.703 (აპარტამენტი)

სასრ. ფართი 35.87 მ

2

საზ. ფართი 11.61 მ

2

სრული ფართი: 47.48 მ

2

A.706 (აპარტამენტი)

სასარგებლო ფართი 20.45 მ

2

საზ. ფართი 13.97 მ

2

სრული ფართი: 34.42 მ

2

A.707 (აპარტამენტი)

სასარგებლო ფართი 17.71 მ

2

საზ. ფართი 12.07 მ

2

სრული ფართი: 29.78 მ

2

A.708 (აპარტამენტი)

სასარგებლო ფართი 34.85 მ

2

საზ. ფართი 24.89 მ

2

სრული ფართი: 59.74 მ

2

A.710 (აპარტამენტი)

სასარგებლო ფართი 54.28 მ

2

საზ. ფართი 7.32 მ

2

სრული ფართი: 61.6 მ

2

A.704 (აპარტამენტი)

სასრ. ფართი 69.59 მ

2

საზ. ფართი 34.46 მ

2

სრული ფართი: 104.05 მ

2

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა)
1300X400

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა)
1200X300

საკ.შახტა
(ჭერში ჭრა)
1000X300

საკ.შახტა 400X200

საკ.შახტა (1000X250) საკ.შახტა (1150X250)

B. - N17 (ბინა)

სასარ. ფართი 140.22 მ

2

საზ. ფართი 58.04 მ

2

სრული ფართი: 198.26 მ

2

საკ.შახტა (1600X650)

საკ.შახტა (1350X250)

საკ.შახტა (3000X840)

A.705 (აპარტამენტი)

სასარგებლო ფართი 31.99 მ

2

საზ. ფართი 21.38 მ

2

სრული ფართი: 53.37 მ

2

A.709 (აპარტამენტი)

სასარგებლო ფართი 27.47 მ

2

საზ. ფართი 21.18 მ

2

სრული ფართი: 48.65 მ

2

საკ.შახტა
(400X600)

საკ.შახტა
(400X200)

საკ.შახტა
(400X400)

საკ.შახტა
(700X250)

საკ.შახტა
(1500X600)

საკ.შახტა (800X250)

საკ.შახტა
(600X200)

საკ.შახტა
(800X200)

საკ.შახტა
(1000X300)

საკ.შახტა
(400X200)

საკ.შახტა
(1200X400)

საკ.შახტა
(600X600)

საკ.შახტა
(1260X300)

საკ.შახტა
(1200X200)

საკ.შახტა
(1300X400)

სამეზობლო
მიჯნის
კედელი

სამეზობლო
მიჯნის
კედელი

ტერასის გამოყოფი მოაჯირი.
H - 1000 mm

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110მმ

საწვიმარი მილი 160მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ საწვიმარი მილი 160/160მმ საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ საწვიმარი მილი 110/110მმ

ჰოლი საძინებელი

WC

WC

WC

ოფისი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

A.702 A.701

A.704

A.703
A.705 A.707

A.708 A.709

N1
დერეფანი

ტერასა

B. - N17

საგარდერობე

WC

საერთო ოთახი

WC

საძინებელი

WC

WC

WC

WC

WC
WC

WC

WC

WC

N30
დამხმარე
ფართი

საგარდერობე

A.706

A.710

N2
დერეფანი

N1
კიბის უჯრედი
ბაქანი

ლიფტი
1900X2700

N2
კიბის
უჯრედი.
ბაქანი.

ლიფტი
1900X2700

ლიფტი
1900X2700

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

ტერასა

ტერასა

ტერასა

ტერასა ტერასა

ტერასა

ტერასა

მეშვიდე სართ. გეგმა

+24.90

ნიშნულზე

დასახელება

არქიტექტურა

მასშტაბი

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი,

მელიქიშვილის გამზირი,

47-49-49a

სტადია ფურცელი

1:100

ფურცლები

a - 12 a - 24

SBublisherVersion 0.0.100.100

მერვე სართ. გეგმა (არასრული სართული)

40.83 m

2

12.82 m

2

13.21 m

2

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UP18R x 151 17G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

18

17

16

15

14

13

12

DOWN

UP

18R x 151
17G x 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

12

13

14

15

16

17 DOWN

UP

17R x 171
16G x 300

Slope 2% Slope 2%

1-1 1-1

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

8.57 m

2

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

ჰოლი. კიბის უჯრედი. ბაქანი. ფართი - 32.8 მ2

დამხმარე ფართი - 75.43 მ2

D. კომერციული ფართი N15 - 299.48 მ2

D. კომერციული ფართი N14 - 195.53 მ2

ექსპლიკაცია

2-2

2-2

3-3

3-3

1

1

2

2

3*

3*

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

3

3

+28.60

+28.60

+28.60

2.42 m

2

70.39 m

2

88.06 m

2

13.36 m 14.22 m

2 2

2.13 m

2

2.51 m

2

2.44 m

2

18.94 m

2

13.86 m

2

299.48 m

2

საკ.შახტა 400X200

საკ.შახტა (3000X840)

საკ.შახტა (3670X650)

საკ.შახტა (1000X650)

საკ.შახტა
1300X400

საკ.შახტა

(1200X400)

საკ.შახტა
1200X300

საკ.შახტა (800X200)

საკ.შახტა (400X200)

საკ.შახტა 1000X300

საკ.შახტა (700X250)

საკ.შახტა (1500X600)

საკ.შახტა (800X250)

საკ.შახტა (400X400)

საკ.შახტა (400X600)

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ საწვიმარი მილი 110/110მმ

ჰოლი-დერეფანი

რეცეფცია

ბარი

გასახდ.კ. გასახდ.ქ.

WC-ქ

WC-კ

სათავ.

N31
დამხმარე ფართი

N32
დამხმარე
ფართი

D. კომერციული ფართი

N14

D.

კომერციული

ფართი N15

WC

N1
კიბის უჯრედი
ბაქანი

ლიფტი
1900X2700

N2
კიბის
უჯრედი.
ბაქანი.

ლიფტი
1900X2700

ლიფტი
1900X2700

N31 (ბ)
დამხმარე ფართი

N31 (ა)
დამხმარე ფართი

მერვე სართ. გეგმა

(არასრული სართ.)
+28.60

ნიშნულზე

დასახელება

არქიტექტურა

მასშტაბი

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი,

მელიქიშვილის გამზირი,

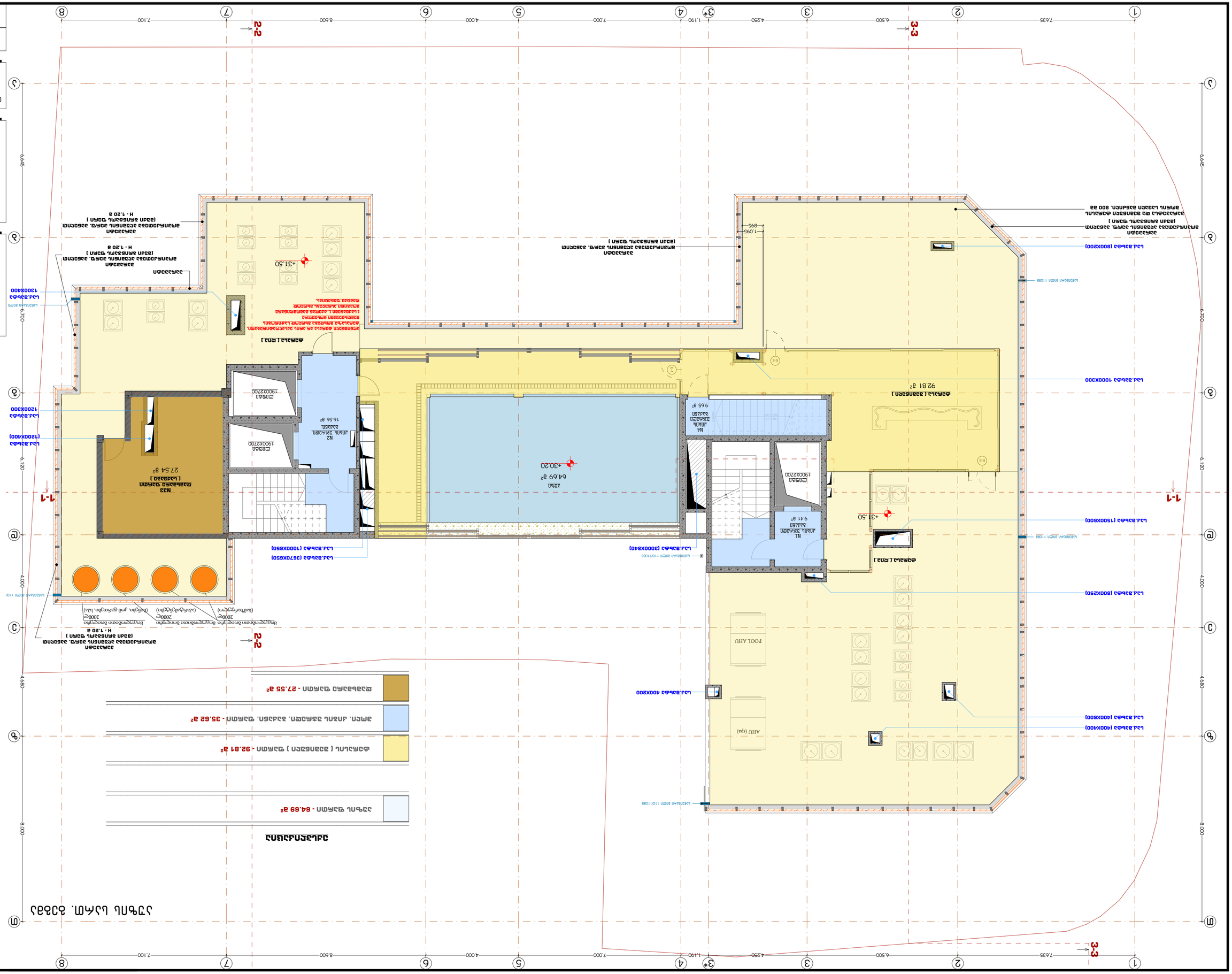
47-49-49a

სტადია ფურცელი

1:100

ფურცლები

a - 13 a - 24



SBublisherVersion 0.0.100.100

აუზის სართ. გეგმა

64.69 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

12

13

14

15

16

17 DOWN

UP

17R x 171
16G x 300

E-2

E-3

E-1

1-1 1-1

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

ჰოლი. კიბის უჯრედი. ბაქანი. ფართი - 35.62 მ2

დამხმარე ფართი - 27.55 მ2

ტერასის (შემინული) ფართი - 92.81 მ2

აუზის ფართი - 64.69 მ2

ექსპლიკაცია

2-2

2-2

3-3

3-3

მოცულობითი ბოილერი
2000ლ
(აპარტამენტები)

მოცულობითი ბოილერი
2000ლ
(სამზარეულო)

მოცულობითი ბოილერი
2000ლ
(ბინები, კომ.ფართები, სპა)

AHU (სპა)

POOL AHU

1

1

2

2

3*

3*

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

3

3
7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

895

1,095

+30.20

+31.50

+31.50

27.54 m

2

9.65 m

2

9.41 m

2

16.56 m

2

92.81 m

2

საკ.შახტა (3000X840)

საკ.შახტა (3670X650)

საკ.შახტა (1000X650)

საკ.შახტა
1300X400

საკ.შახტა

(1200X400)

საკ.შახტა
1200X300

საკ.შახტა (800X200)

საკ.შახტა 1000X300

საკ.შახტა (1500X600)

საკ.შახტა 400X200

საკ.შახტა (800X250)

საკ.შახტა (400X400)

საკ.შახტა (400X600)

პარაპეტსა და შემინული ტერასის
შორის სავალი მანძილი. 800 მმ

პარაპეტი
მოპირკეთება ალუმინის პერფ. პანელით
(მუქი ბრინჯაოს ფერი)

პარაპეტი
მოპირკეთება ალუმინის პერფ. პანელით
(მუქი ბრინჯაოს ფერი)
H - 1.20 მ

პარაპეტი
მოპირკეთება ალუმინის პერფ. პანელით
(მუქი ბრინჯაოს ფერი)

პარაპეტი

პარაპეტი
მოპირკეთება ალუმინის პერფ. პანელით
(მუქი ბრინჯაოს ფერი)
H - 1.20 მ

პარაპეტი
მოპირკეთება ალუმინის პერფ. პანელით
(მუქი ბრინჯაოს ფერი)
H - 1.20 მ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

საწვიმარი მილი 110მმ

საწვიმარი მილი 110მმ

საწვიმარი მილი 110/110მმ

N4
კიბის
უჯრედი
ბაქანი

N2
კიბის უჯრედი.
ბაქანი.

N33
დამხმარე ფართი
(საქვაბე)

აუზი

ტერასა (შემინული)

ტერასა (ღია)

N1
კიბის უჯრედი
ბაქანი

ლიფტი
1900X2700

ლიფტი
1900X2700

ლიფტი
1900X2700

აღნიშნული ტერასა არ არის ექსპლოატირებადი.
ტერასაზე მოხდება მხოლოდ საჭირობის
შემთხვევაში მოხვედრა
(საქვაბეში), აქედან გამომდინარე
მოაჯირი ასრულებს მხოლოდ
დამცავ ფუნქციას.

ტერასა (ღია)

აუზის სართ. გეგმა

+31.50

ნიშნულზე

დასახელება

არქიტექტურა

მასშტაბი

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი,

მელიქიშვილის გამზირი,

47-49-49a

სტადია ფურცელი

1:100

ფურცლები

a - 14 a - 24

SBublisherVersion 0.0.100.100

გადახურვის გეგმა

1-1 1-1

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

6,645 6,700 6,120 4,000 4,680 8,000

7,635 6,500 4,250 1,190 7,000 4,000 8,600 7,100

საწვიმარი მილი 110/110მმ

2-2

2-2

3-3

3-3

1

1

2

2

3*

3*

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

3

3

+34.50
+34.50

საკ.შახტა (3000X840)

საკ.შახტა (3670X650)
საკ.შახტა (1000X650)

საკ.შახტა
1300X400

საკ.შახტა
(1200X400)

საკ.შახტა
1200X300

საკ.შახტა 400X200

მინის სტატიკური გადახურვა

მინის მოძრავი გადახურვა

საკ.შახტა (800X200)

საკ.შახტა 1000X300

საკ.შახტა (1500X600)

საკ.შახტა (800X250)

საკ.შახტა (400X400)
საკ.შახტა (400X600)

გაღებადობის მიმართულება

გადახურვის გეგმა
+34.50
ნიშნულზე

დასახელება

არქიტექტურა

მასშტაბი

მრავალფუნქციური
საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი,
მელიქიშვილის გამზირი,
47-49-49a

სტადია ფურცელი

1:100

ფურცლები

a - 15 a - 24