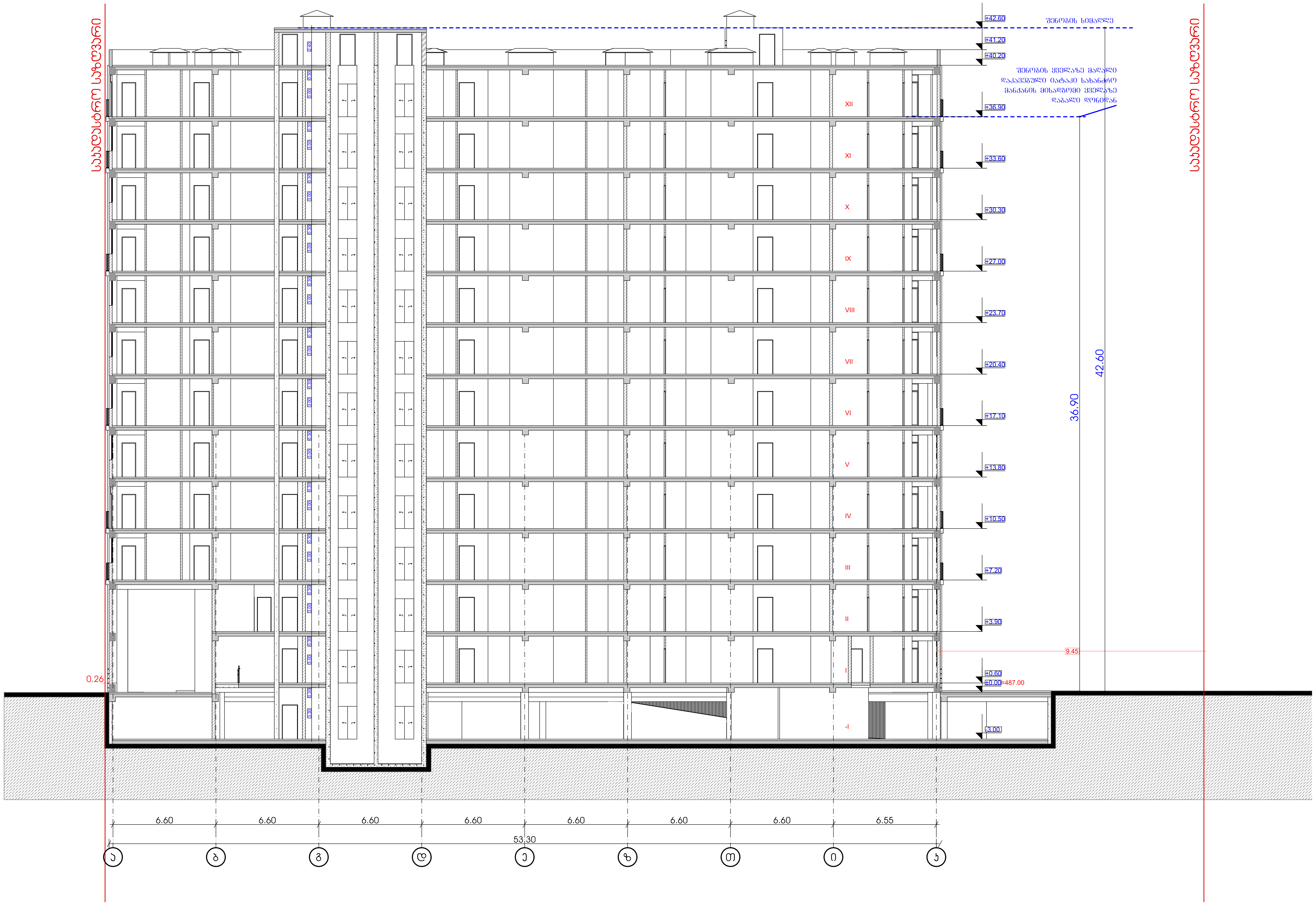


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დატვირთულობა (სვ)
	საცხოვრებელი დატვირთულობა (სც-2)
	სასაწყობო დატვირთულობა (სწ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ჭრილი 1-1

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შეასრულა:	ხელმოწერა:
	მ. სოხაძე ვილი	
	თარიღი:	20.04.2023
	მასშტაბი:	SHEET NO:

ნახაზის ნომ:	ფორმატი:	რევიზია:	სტადია:
	A2		ს.პ

ბინათმშენებლობა
ბინა №1 ორსართულიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოში

ბინათმშენებლობა

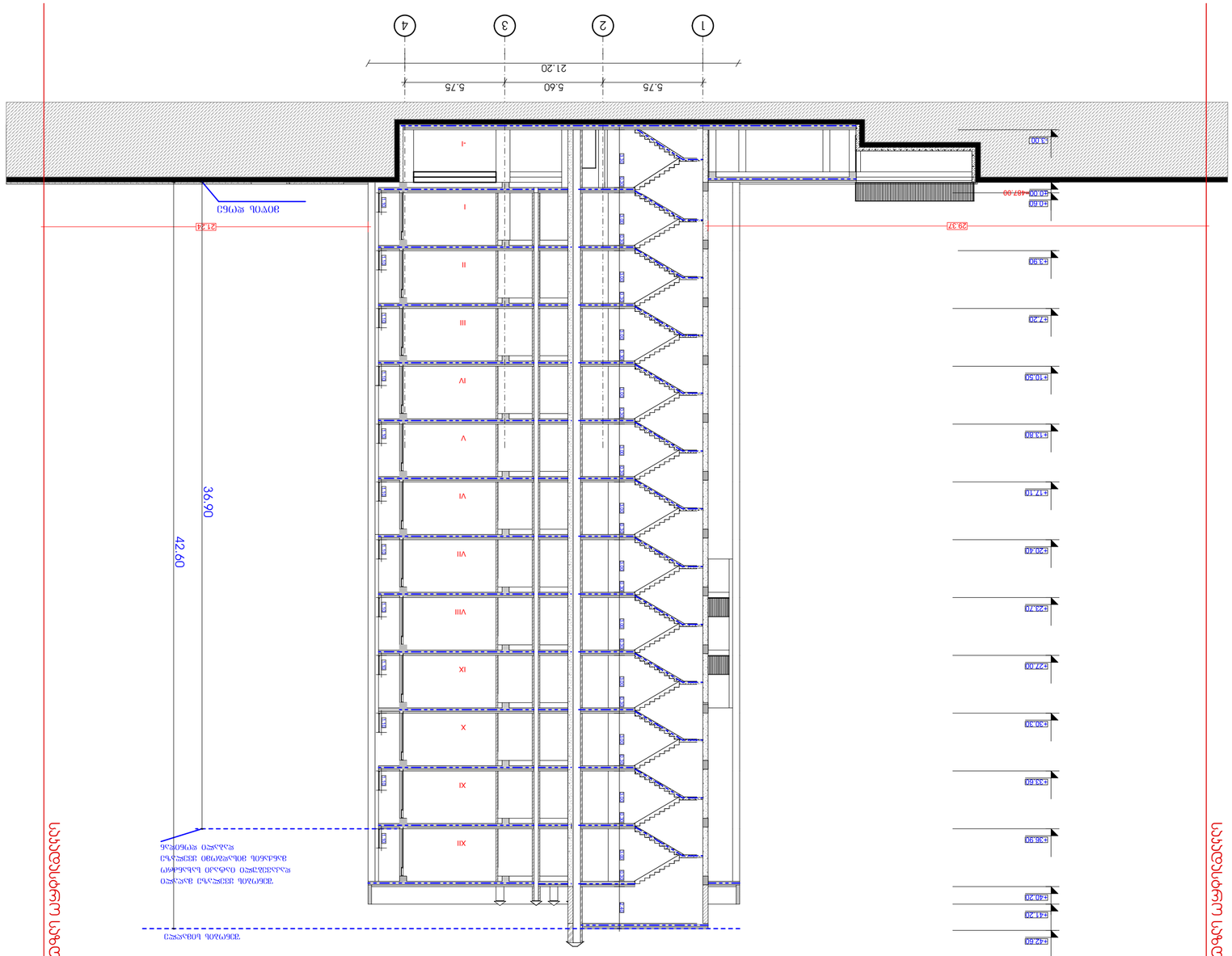
ნაგებობის ფასადის ნახაზი

ნახ. 2-2

ნაგებობის სიმაღლე	36.90
ნაგებობის სიგანე	21.20
ნაგებობის სიგრძე	42.60

ნახაზზე გამოყენებული აღნიშვნები

ნაგებობის საზღვრები	
ნაგებობის ნიშნული	-3.30
ნაგებობის ნაწილის ნომერი	1
ნაგებობის 1 სართულის იატაკის ნიშნული	
ნაგებობის 2 სართულის იატაკის ნიშნული	
ნაგებობის ფასადის ვერტიკალური ხაზები	
ბინის ნომერი და სართულების რაოდენობა	
ნაგებობის ფუძე, ბეტონის ქვაბული	
ნაგებობის ფასადის ფრაგმენტი 2 სართულის ფანჯრის ღიობით (ფანჯრის ზომა 1.20მ, სიმაღლე იატაკიდან 0.90მ)	
ნაგებობის ფასადის ფრაგმენტი 200 მმ სისქის ბლოკის წყობით	
ნაგებობის ფასადის ფრაგმენტი 100 მმ სისქის ბლოკის წყობით	
ნაგებობის ფასადის ფრაგმენტი ფანჯრის ღიობით	
ნაგებობის ფასადის ფრაგმენტი კარის ღიობით	
ნაგებობის ფასადის ფრაგმენტი	
ნაგებობის ფასადის ფრაგმენტი	
ნაგებობის ფასადის ფრაგმენტი	
ნაგებობის ფასადის ფრაგმენტი	



ნახაზის ავტორის უფლებები დაცულია კანონით

ნახაზის ნომერი:	2
ფურცლების რაოდენობა:	A2
ფორმატი:	ა.ი.
თარიღი:	20.04.2023
SHEET NO:	

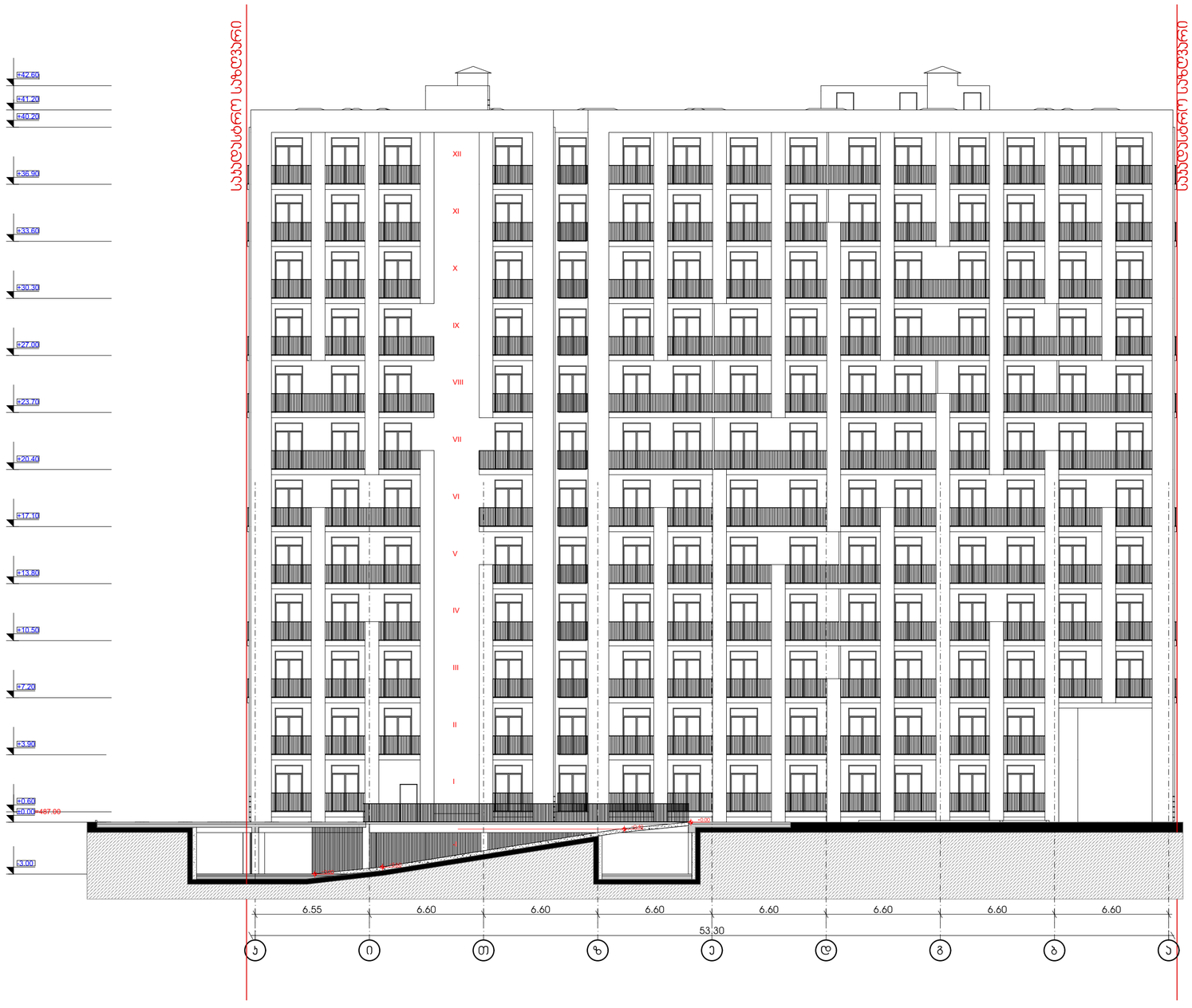
SEAL:

ავტორი:

ბინათმშენებლობა ბინა №1 ორსართულიანი საცხოვრებელი სახლის ეზოში ქ. თბილისი, გლდანის ს/მ-ის მე-3 კვარტალი, ნაკვეთი №38

ნახაზის დასახელება:

ნახ. 2-2



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საპროექტო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	პანდუსის ცვლილებადობის ხარისხი 1 საათი
	პანდუსის ცვლილებადობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საჭირო მანძილი
	მისაბმელი სალაგმე
+3.900 +3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სერეპანტინული ქვეშენებები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, ლოკი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	მახის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაჯგუფება (ს3)
	საცხოვრებელი დაჯგუფება (ს3-2)
	სასაწყობო დაჯგუფება (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ჭრილი 3-3

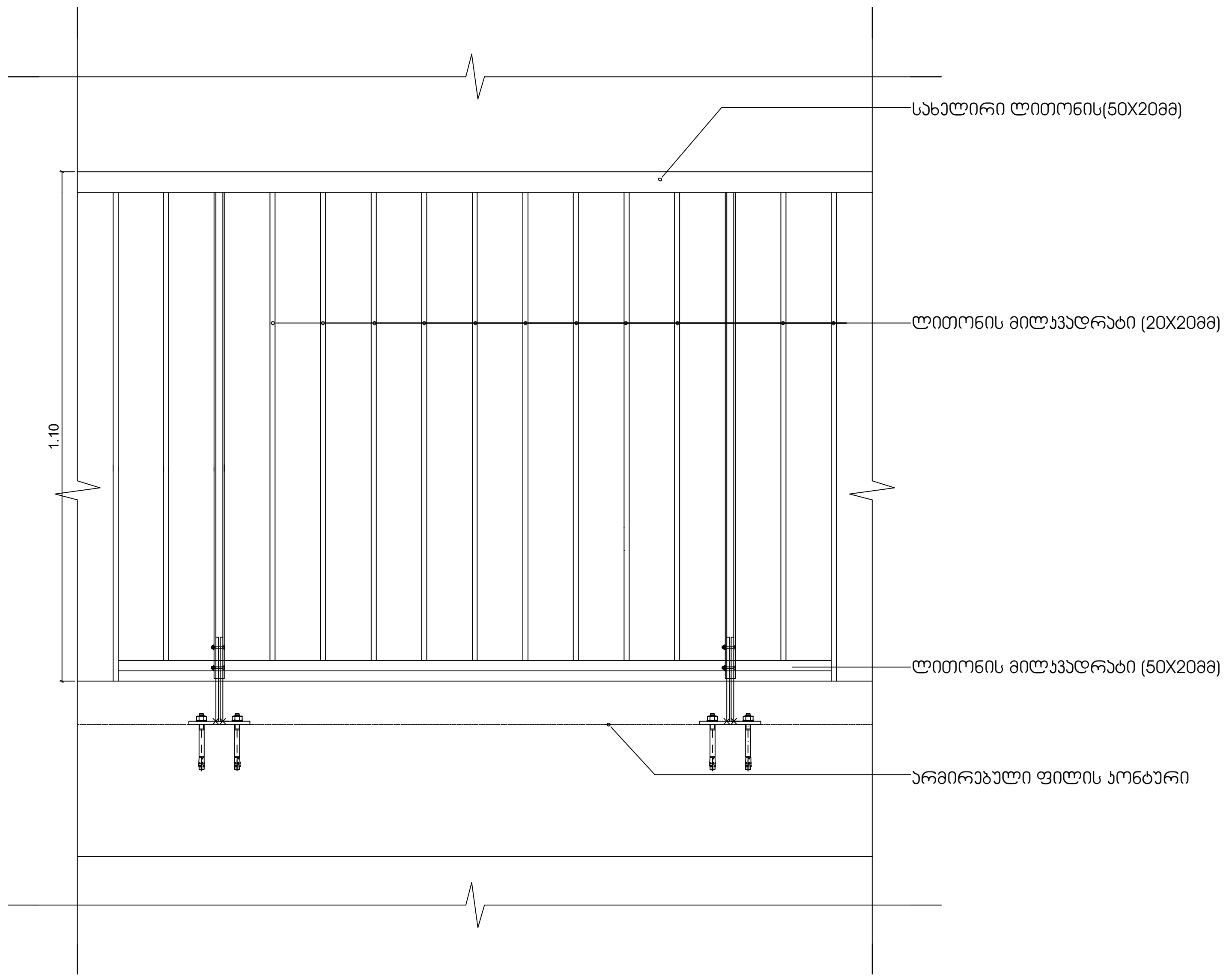
დამკვეთი

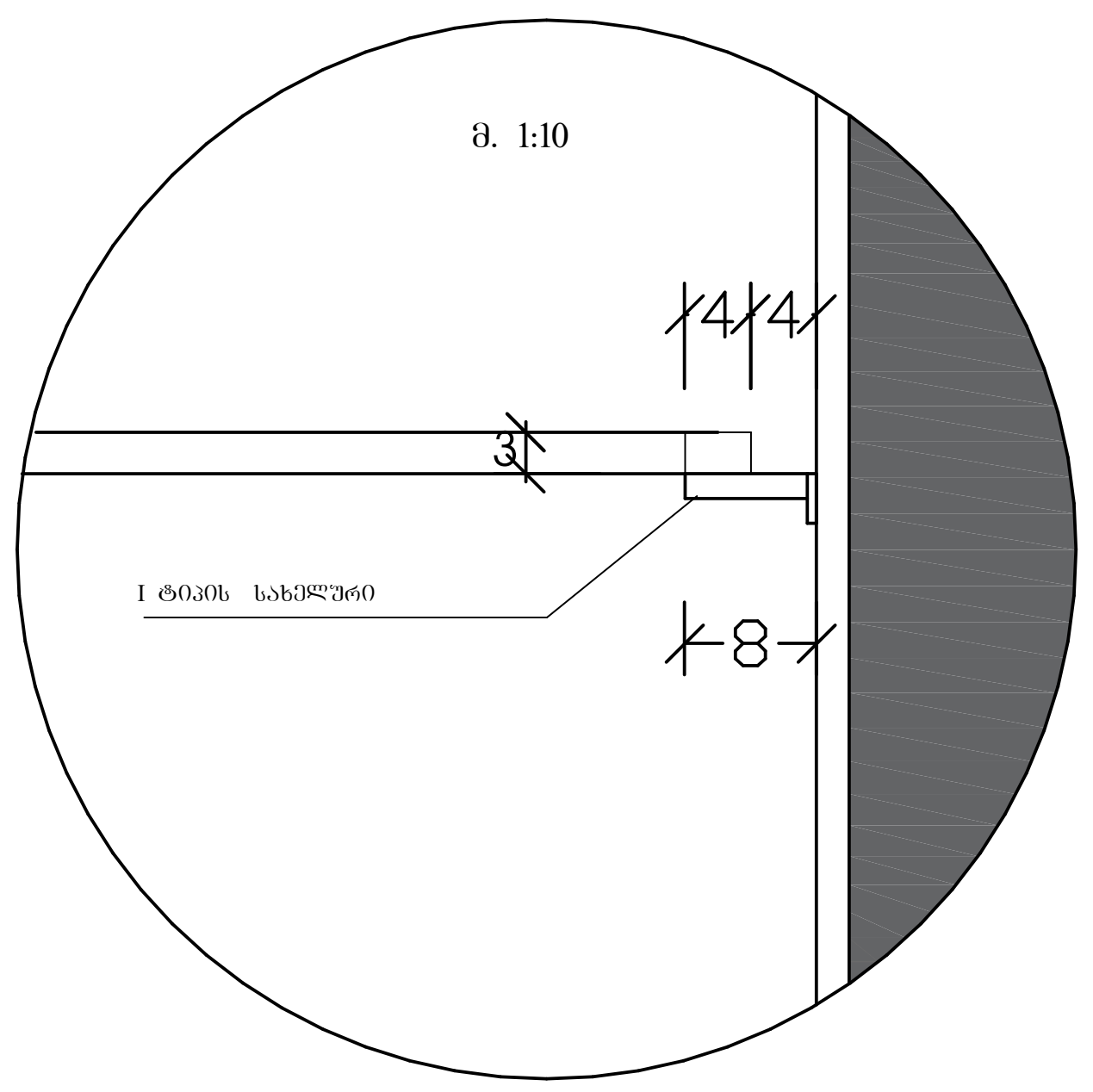
შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

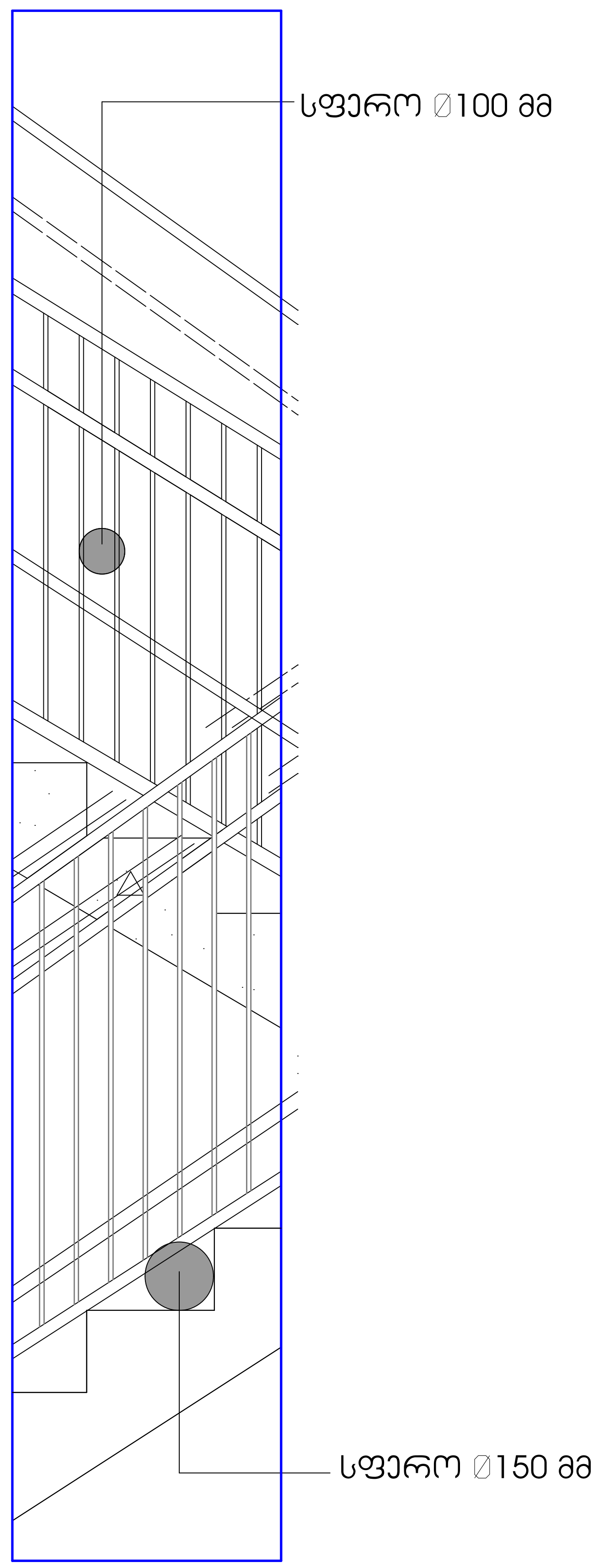
პროექტი:

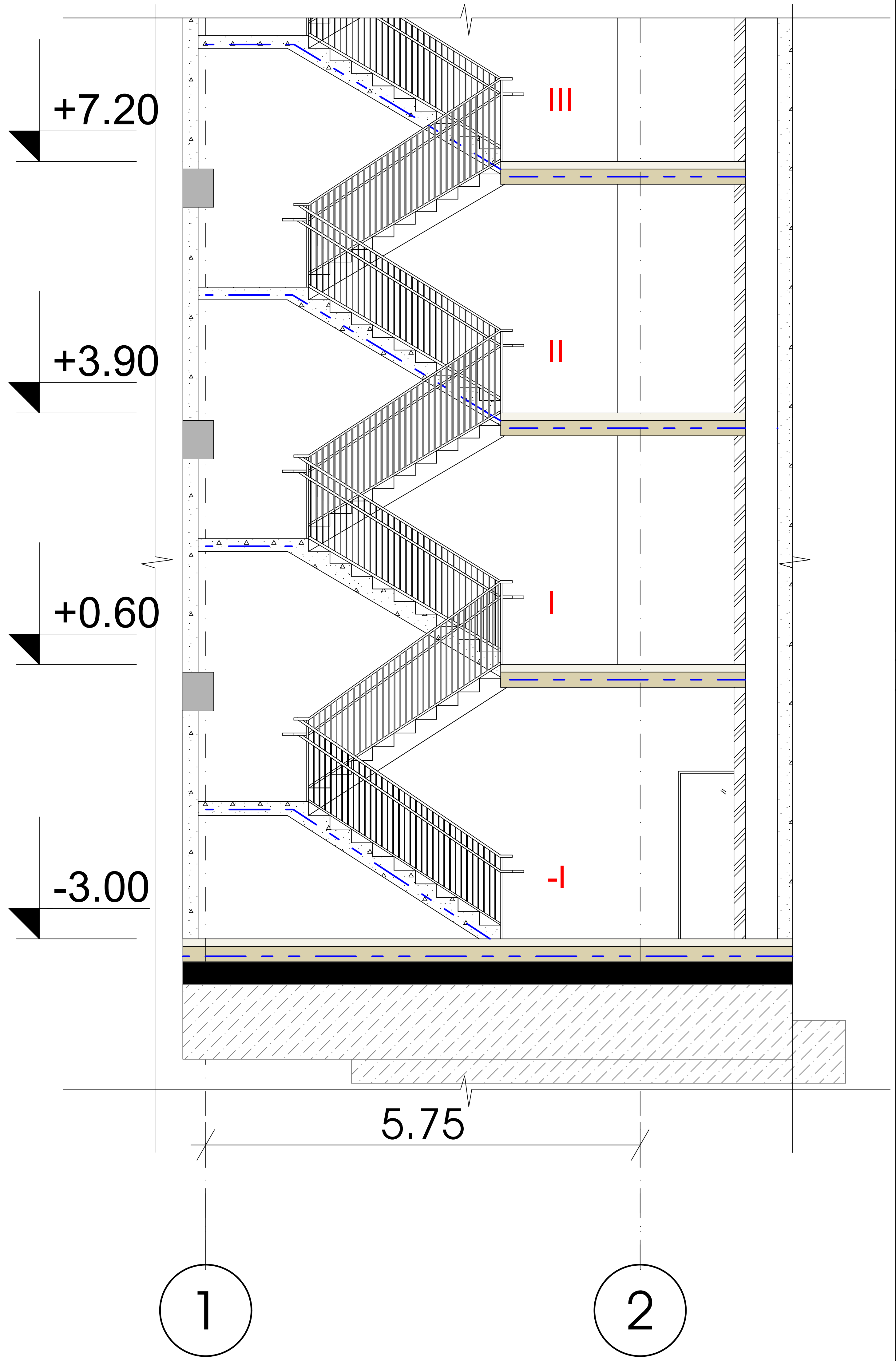
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შემრულა:	ხელმოწერა:
	პ. ართმანიანი	
	თარიღი:	20.04.2023
	მასშტაბი:	SHEET NO:
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:
		სქემა: ს.3

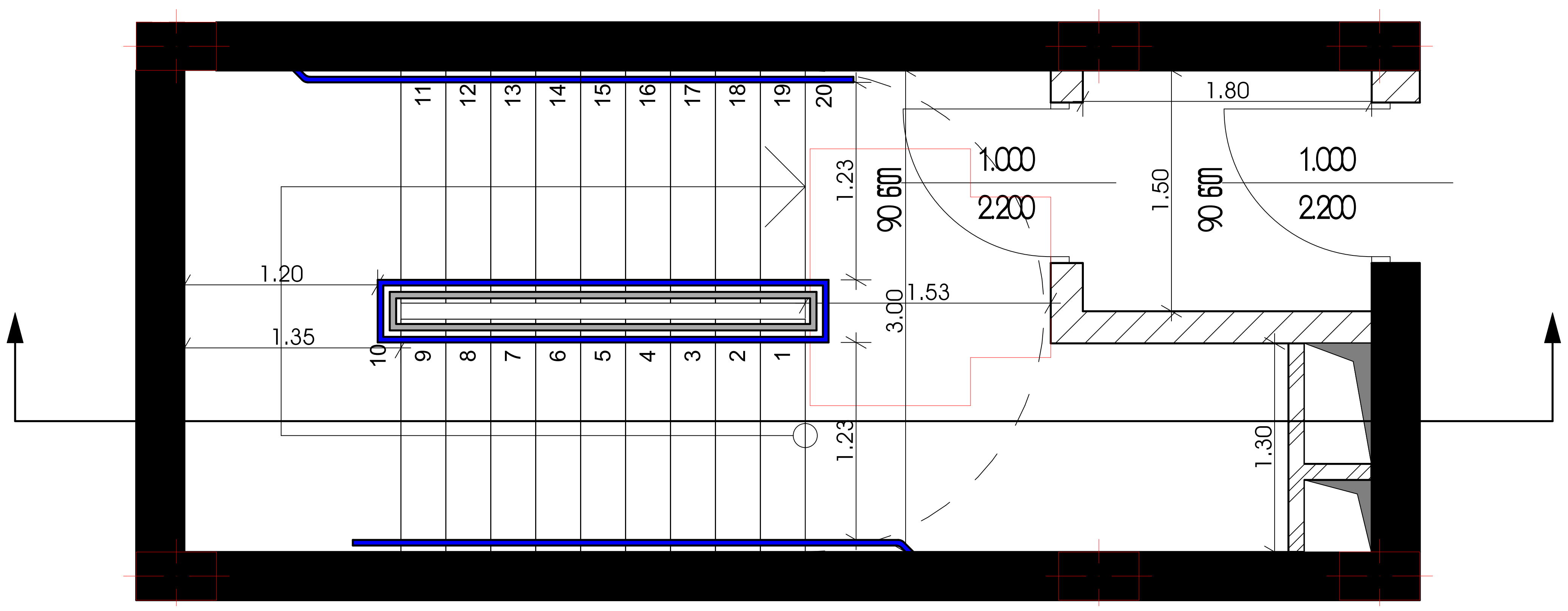








კიბის უჯრედის გეგმა



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 / +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

დეტალები

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შეასრულა:	ხელმოწერა:
	მ. სოხიაშვილი	
	თარიღი:	20.04.2023
	მასშტაბი:	SHEET NO:

ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სტადია: ს.პ