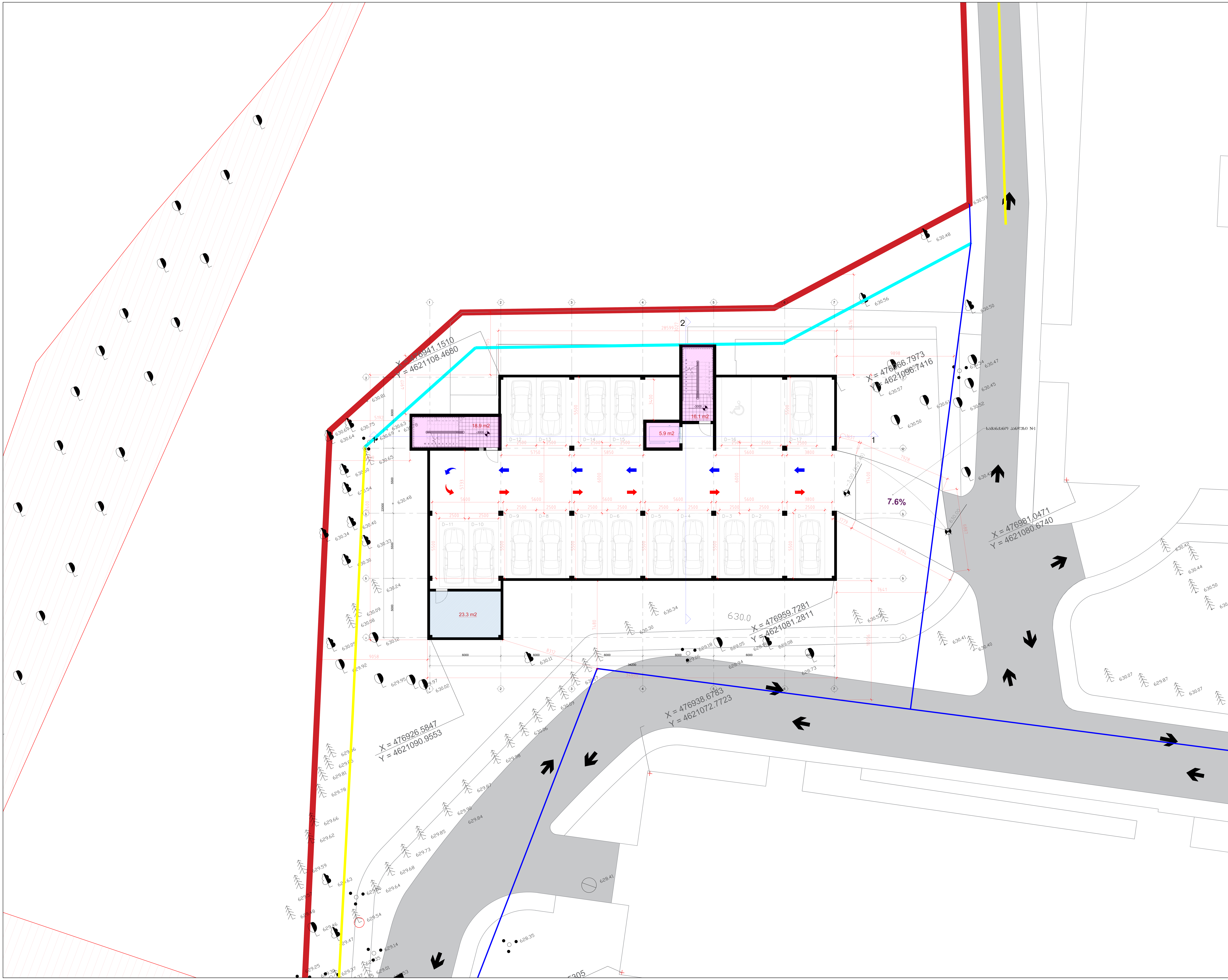


ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

- საცხოვრებელი ფართობი - 0 კვ.მ
- დამხმარე ფართობი - 23.3 კვ.მ
- კიბის უჯრედი, დერეფნების ფართობი - 40.9 კვ.მ
- საზაფხულო ფართობი - 0 კვ.მ

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ა - ნიშნული -3.00

დამკვეთი:

შპს გურია

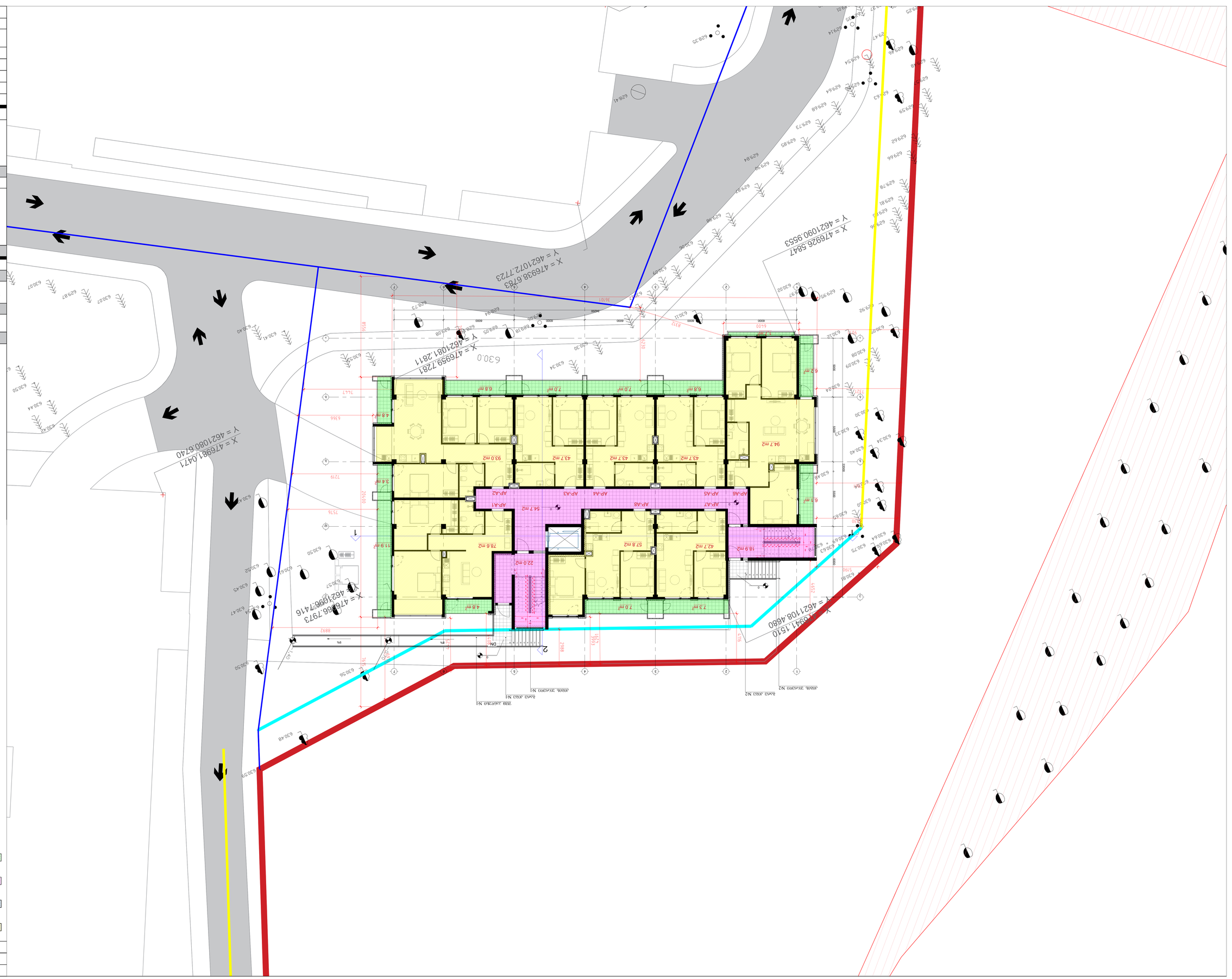
შემსრულებელი:

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.ნიქარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.ნიქარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1



ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

ნახაზის დასახელება:

- საკადასტრო ნაკვეთის საზღვარი - 4979 კვ.მ
- წითელი ხაზები დაშვების ზონა - 0 კვ.მ
- ახალი შენობა ნაგებობა - 956 კვ.მ
- სახანძრო დანიშნულების ავტომობილის მოძრაობის ზონა - 808 კვ.მ

ნაკვეთის ინდექსაციის ცხრილი

ნაკვეთის ინდექსი	ნაკვეთის ფართობი	შენიშვნა
ა.ბ.	6	1

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

პასუხისმგებელი პირის ხელმოწერა

ნახაზის დასახელება

ბინების განლაგების სქემა

ობიექტის დასახელება

ქ.ქუთაისში, ფოცხიშვილის ქუჩა N10-ში მდებარე ბინათმშენებლობის პროექტი

ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება

საბინაო ფონდი

ობიექტის მისამართი

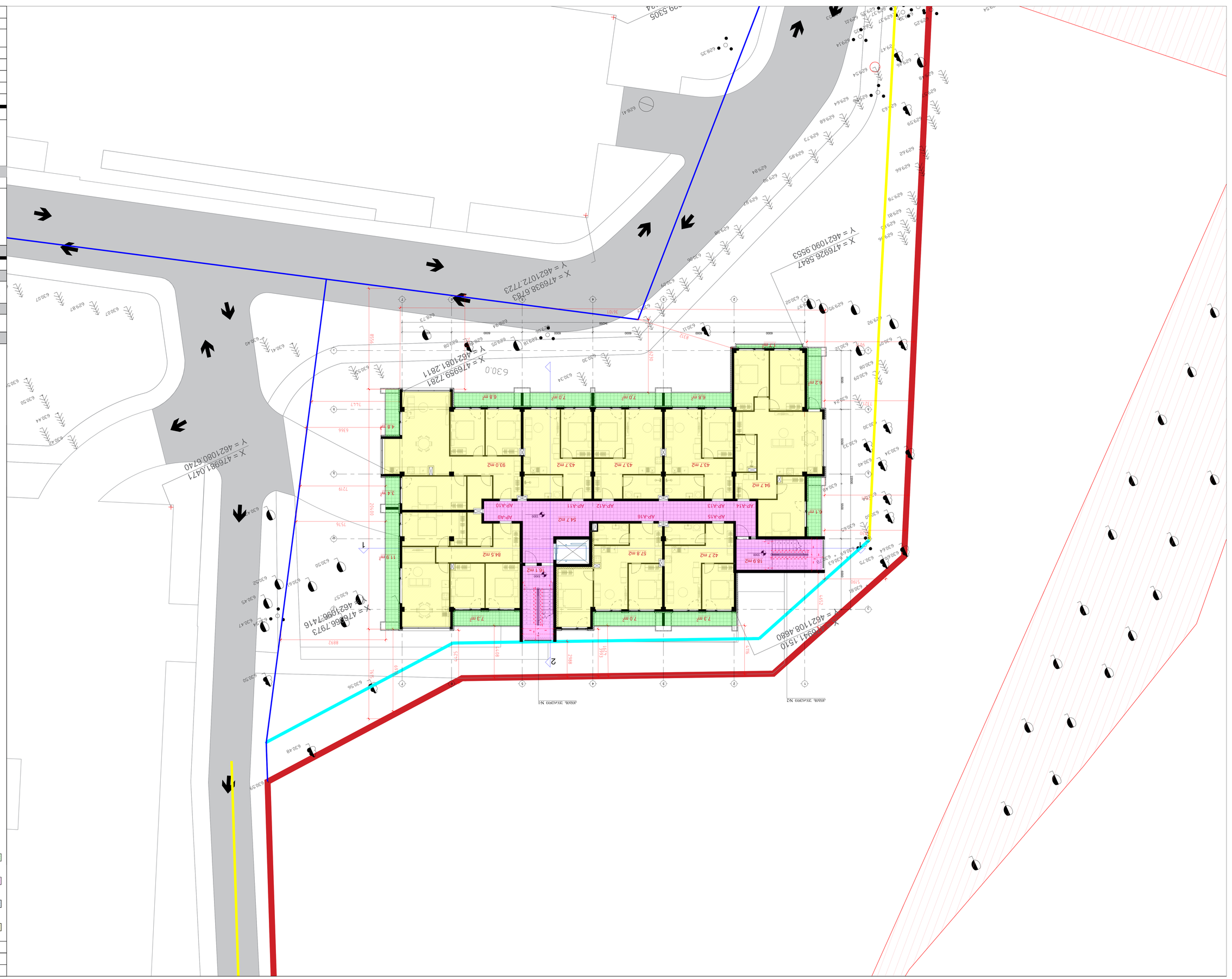
ქ. ქუთაისი, ფოცხიშვილის ქუჩა N10

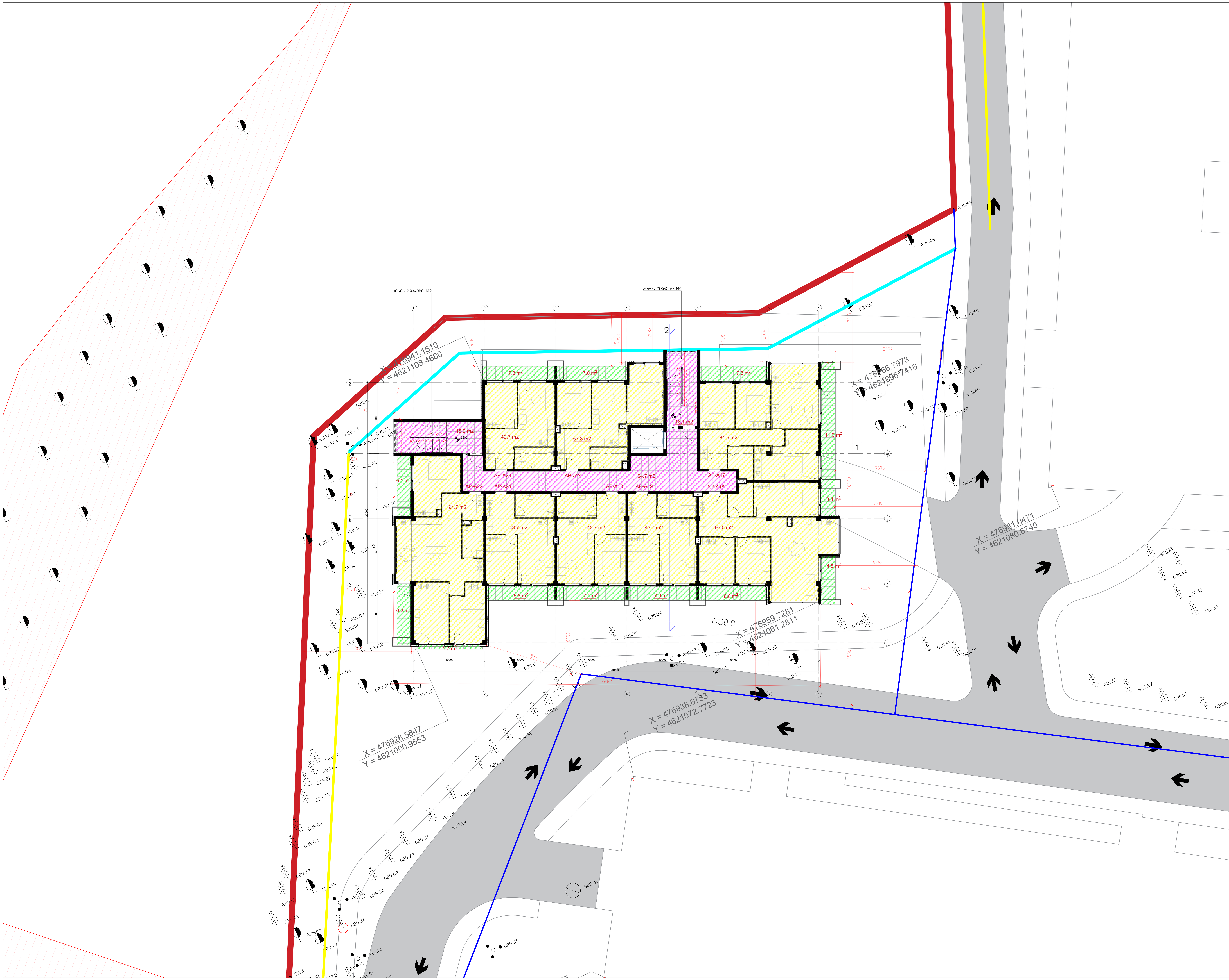
ავტორი / ავტორების კოლექტივი

ტექნიკური პასპორტის ნომერი	
ტექნიკური პასპორტის თარიღი	
ტექნიკური პასპორტის ნომერი	
ტექნიკური პასპორტის თარიღი	
ტექნიკური პასპორტის ნომერი	
ტექნიკური პასპორტის თარიღი	

ნახაზის ტექნიკური პასპორტი

ტექნიკური	ფურცლების	ფურცელი N
8.3.	6	1


X = 476926.5847
Y = 462109.9553
X = 476938.6783
Y = 462107.7723
X = 476959.7281
Y = 462108.2811
X = 476941.1510
Y = 462110.4660
X = 476986.7973
Y = 462109.7416
X = 476981.0471
Y = 462108.6740
AP-A1
AP-A2
AP-A3
AP-A4
AP-A5
AP-A6
AP-A7
AP-A8
AP-A9
AP-A10
AP-A11
AP-A12
AP-A13
AP-A14
AP-A15
AP-A16
93.0 m2
43.7 m2
43.7 m2
43.7 m2
94.7 m2
84.5 m2
54.7 m2
57.8 m2
42.7 m2
18.9 m2
10.1 m2
11.9 m2
6.8 m²
7.0 m²
7.0 m²
6.8 m²
7.3 m²
7.0 m²
7.3 m²
3.4 m²
6.2 m²
6.1 m²
4.8 m²
ფიზიკური პირის საკუთრებაში არსებული ნაკვეთი - 0.1338
ფიზიკური პირის საკუთრებაში არსებული ნაკვეთი - 0.1338
ფიზიკური პირის საკუთრებაში არსებული ნაკვეთი - 897 კვ.მ
ფიზიკური პირის საკუთრებაში არსებული ნაკვეთი - 833 კვ.მ
ფიზიკური პირის საკუთრებაში არსებული ნაკვეთი - 9038 კვ.მ
ფიზიკური პირის საკუთრებაში არსებული ნაკვეთი - 0.1338



ფორმატი	მაშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

- საცხოვრებელი ფართობი - 503.8 კვ.მ
- დამხმარე ფართობი - 0 კვ.მ
- კიბის უჯრედი, დერეფნების ფართობი - 89.7 კვ.მ
- საზაფხულო ფართობი - 83.3 კვ.მ

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ა - ნიშნული +6.60

დამკვეთი:

შპს გურია

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.წიქარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.წიქარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1



ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

- საცხოვრებელი ფართობი - 547.7 კვ.მ
- დამხმარე ფართობი - 0 კვ.მ
- კიბის უჯრედი, დერეფნების ფართობი - 58.4 კვ.მ
- საზაფხულო ფართობი - 83.3 კვ.მ

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ა - ნიშნული +9.90

დამკვეთი:

შპს გურია

შემსრულებელი:

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.წიქარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.წიქარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1

ФОРМАТ	МАСШТАБ	ДАТА
А0	1:100	27.09.2023

ЗАКАЗЧИК:

ВЫПОЛНЕНИЕ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ - 0 ЭТАП

ВЫПОЛНЕНИЕ ГЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ - 59 ЭТАП

ДОМОВ ЖИЛЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ - 40.3 ЭТАП

БУЛЬВАРОВ, ПЛОЩАДЕЙ - 57.7 ЭТАП

ГИП	Шарапов Р.Р.	
Нач. проектного отдела	Шарапов Р.Р.	
Главный инженер проекта	Шарапов Р.Р.	
Разработал	Шарапов Р.Р.	
Н. контролер	Шарапов Р.Р.	
Руководитель	Шарапов Р.Р.	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ЖИЛОЙ ДОМ С ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

ул. Дружбы, 2, Республика Башкортостан, г. Уфа

ЗАКАЗЧИК: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Дружба"

М 1:20 3 - 6036ЗПЗУ + 13.20

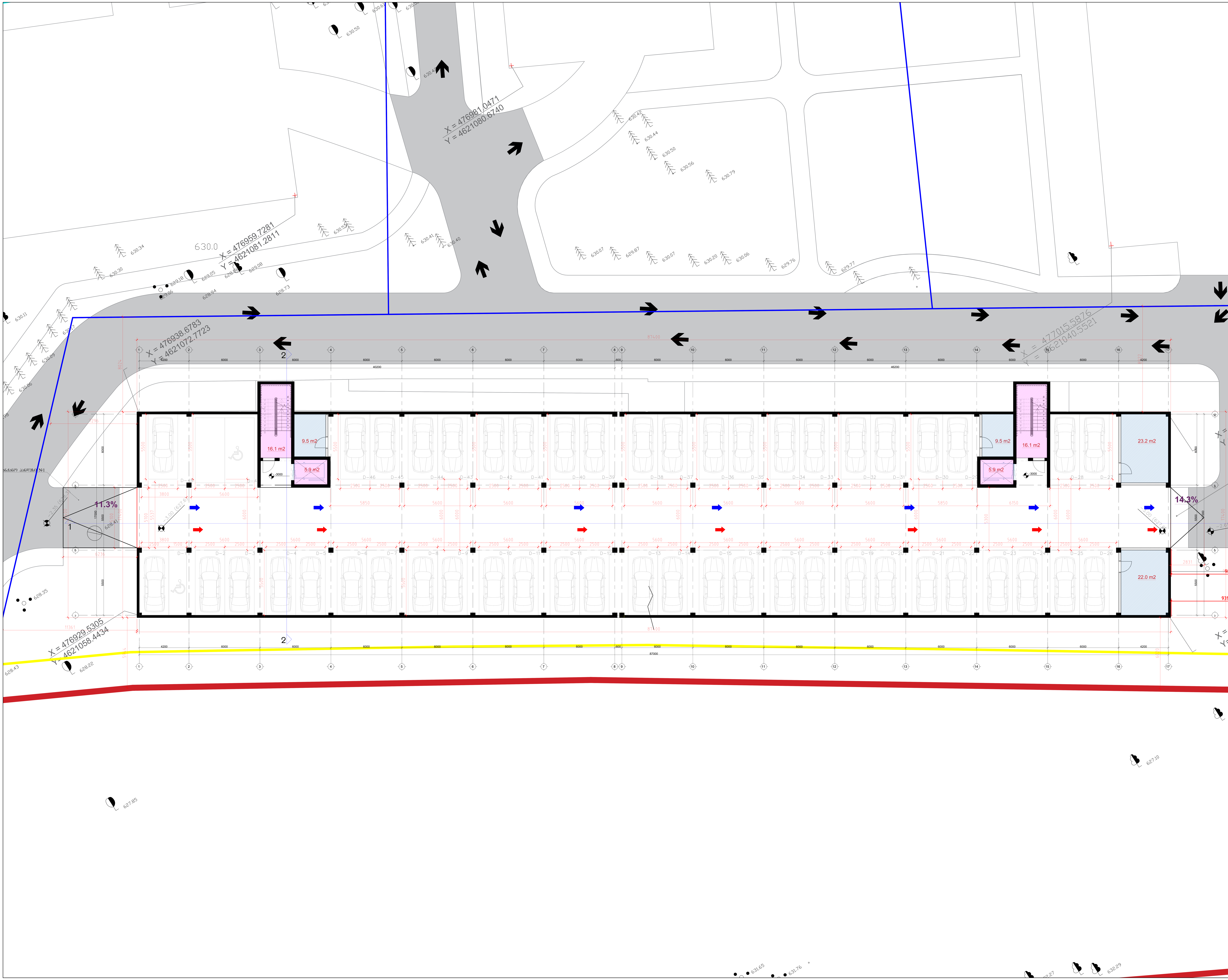
ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

ЛИСТ ОРИГИНАЛА

ГИП	Шарапов Р.Р.	
Нач. проектного отдела	Шарапов Р.Р.	
Главный инженер проекта	Шарапов Р.Р.	
Разработал	Шарапов Р.Р.	
Н. контролер	Шарапов Р.Р.	
Руководитель	Шарапов Р.Р.	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ФОРМАТ	МАСШТАБ	ЛИСТ
А3	6	1



ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

- საცხოვრებელი ფართობი - 0 კვ.მ
- დამხმარე ფართობი - 64.2 კვ.მ
- კიბის უჯრედი, დერეფნების ფართობი - 44.0 კვ.მ
- საზაფხულო ფართობი - 0 კვ.მ

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ბ - ნიშნული -3.00

დამკვეთი:

შპს გურია

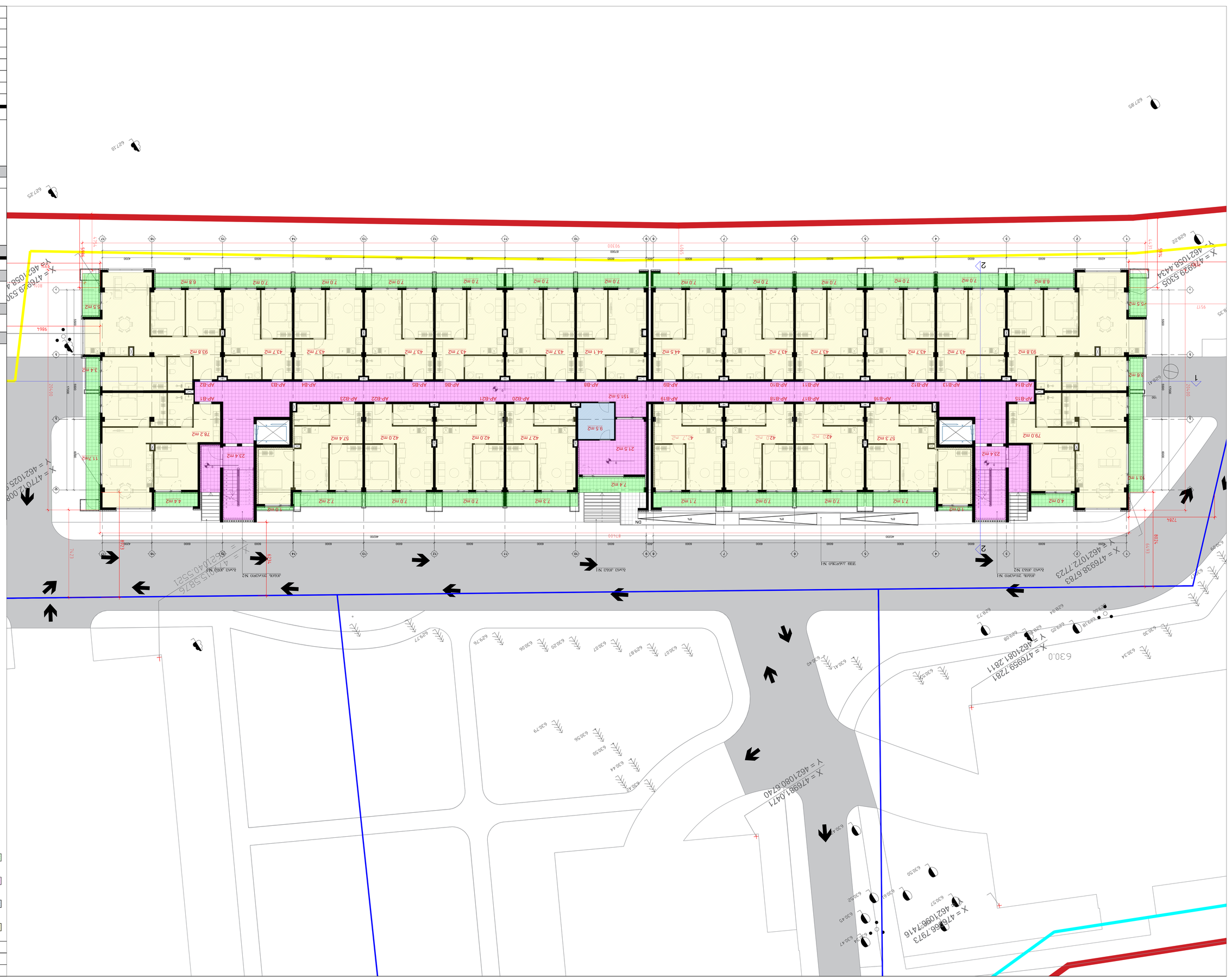
შემსრულებელი:

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.წიქარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.წიქარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1



Чертеж	Масштаб	Дата
А0	1:100	27.06.2022

Экспликация:

- Благоустройство территории - 1994.8 кв.м
- Асфальтобетонное покрытие - 9.5 кв.м
- Здание электрощитовой №4 - 219.8 кв.м
- Благоустройство территории - 2049 кв.м

Ситуационный план

Разработал ГИП Шарапов А.Ю.

Проверил Шарапов А.Ю.

Н. контроль

Согласовано

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата
8.3.	6		1

ფორმატი:	**A0**
მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	12.02.2023

ნახაზის დასახელება:

ნახ.1 ფასადის ნაწილის ხედი 1-1 - 12521 კვ.მ

ნახ.2 ფასადის ნაწილის ხედი 2-2 - 0 კვ.მ

ნახ.3 ფასადის ნაწილის ხედი 3-3 - 1798 კვ.მ

ნახ.4 ფასადის ნაწილის ხედი 4-4 - 2095 კვ.მ

ნახაზის დასახელება	ფორმატი / ზომა	ნახაზის ნომერი
ფასადის ნაწილის ხედი 1-1	A0 / 841x1189	1
ფასადის ნაწილის ხედი 2-2	A1 / 594x841	
ფასადის ნაწილის ხედი 3-3	A2 / 420x594	
ფასადის ნაწილის ხედი 4-4	A3 / 297x420	
ფასადის ნაწილის ხედი 5-5	A4 / 210x297	

ფასადის ნაწილის ხედი 1-1

ნახაზის ნომერი

ნახაზის ფორმატი

ნახაზის მასშტაბი

ნახაზის ტიპი

ნახაზის დასახელება

А0	**1:100**	**12.02.2023**
Формат	Масштаб	Дата

Экземпляр №

Граница земельного участка - 1252,3 кв.м

Красная линия - 0 кв.м

Дорога, тротуар, парковочные места - 1798 кв.м

Границы зон с особыми условиями использования территории - 209,5 кв.м

Общая площадь	Площадь застройки	Количество этажей
6 616,0 кв.м	6 616,0 кв.м	1

Общая площадь помещений

Общая площадь помещений	6 616,0 кв.м	
Площадь помещений общего пользования	0,0 кв.м	
Площадь помещений квартир	6 616,0 кв.м	
Количество квартир	93	

Экспликация помещений

1	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
2	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
3	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
4	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
5	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
6	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
7	1-комнатная	1	44,1 м2	44,1 м2
8	1-комнатная	1	44,5 м2	44,5 м2
9	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
10	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
11	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
12	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
13	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
14	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
15	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
16	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
17	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
18	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
19	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
20	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
21	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
22	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
23	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
24	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
25	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
26	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
27	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
28	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
29	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
30	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
31	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
32	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
33	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
34	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
35	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
36	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
37	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
38	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
39	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
40	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
41	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
42	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
43	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
44	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
45	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
46	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
47	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
48	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
49	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
50	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
51	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
52	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
53	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
54	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
55	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
56	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
57	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
58	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
59	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
60	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
61	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
62	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
63	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
64	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
65	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
66	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
67	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
68	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
69	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
70	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
71	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
72	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
73	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
74	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
75	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
76	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
77	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
78	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
79	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
80	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
81	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
82	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
83	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
84	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
85	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
86	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
87	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
88	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
89	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
90	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
91	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
92	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2
93	1-комнатная	1	43,7 м2	43,7 м2

Экспликация помещений

Общая площадь помещений

Площадь помещений квартир

Площадь помещений общего пользования

Количество квартир

Общая площадь

Площадь застройки

Количество этажей

Общая площадь помещений

Площадь помещений квартир

Площадь помещений общего пользования

Количество квартир

Этажность

Площадь застройки

Общая площадь

Количество этажей

Экспликация помещений

Граница земельного участка

Красная линия

Границы зон с особыми условиями использования территории

Дорога, тротуар, парковочные места

Граница земельного участка

Красная линия

Дорога, тротуар, парковочные места

Границы зон с особыми условиями использования территории

Экземпляр №

Дата

Масштаб

Формат

Экземпляр №

Дата

Масштаб

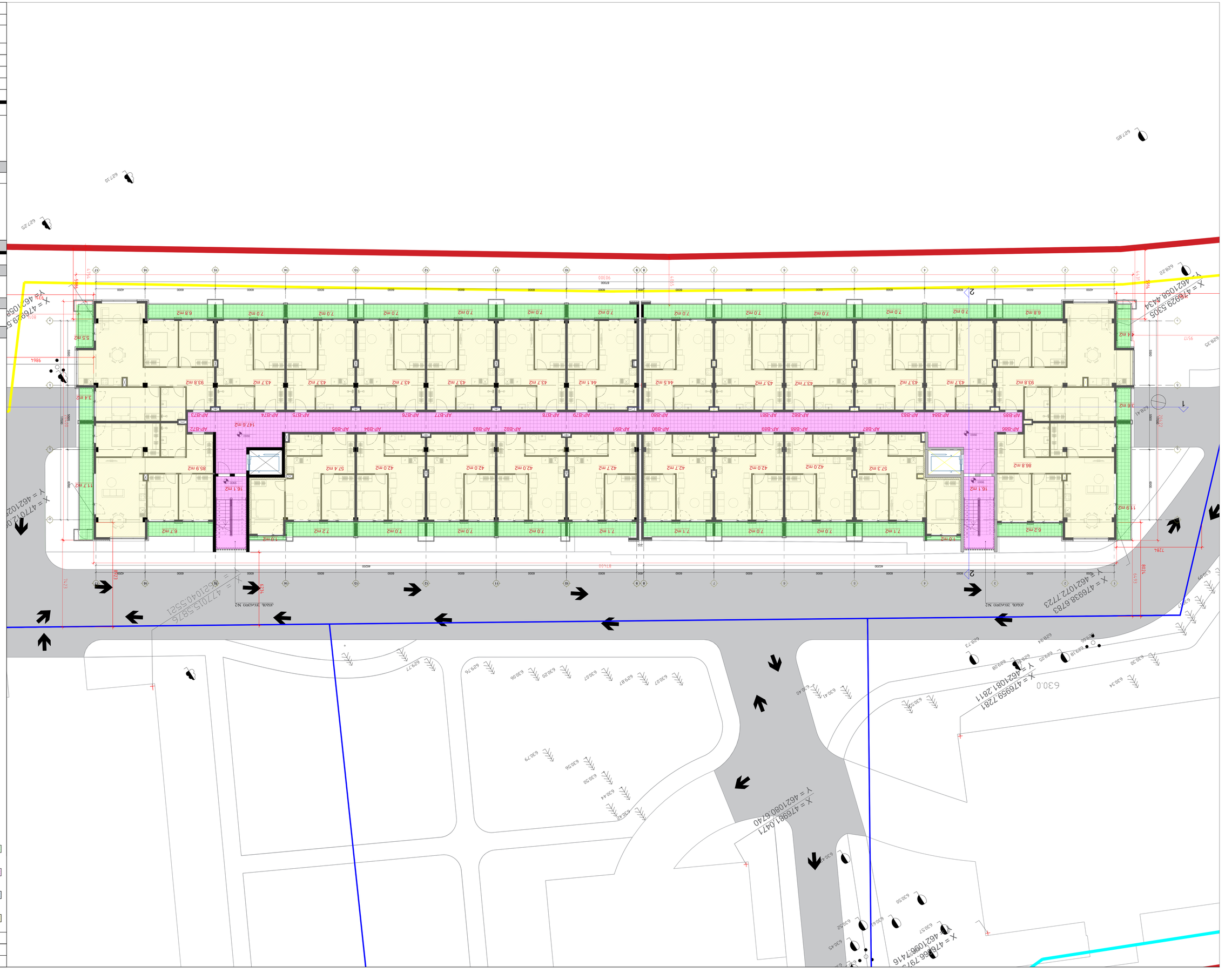
Формат

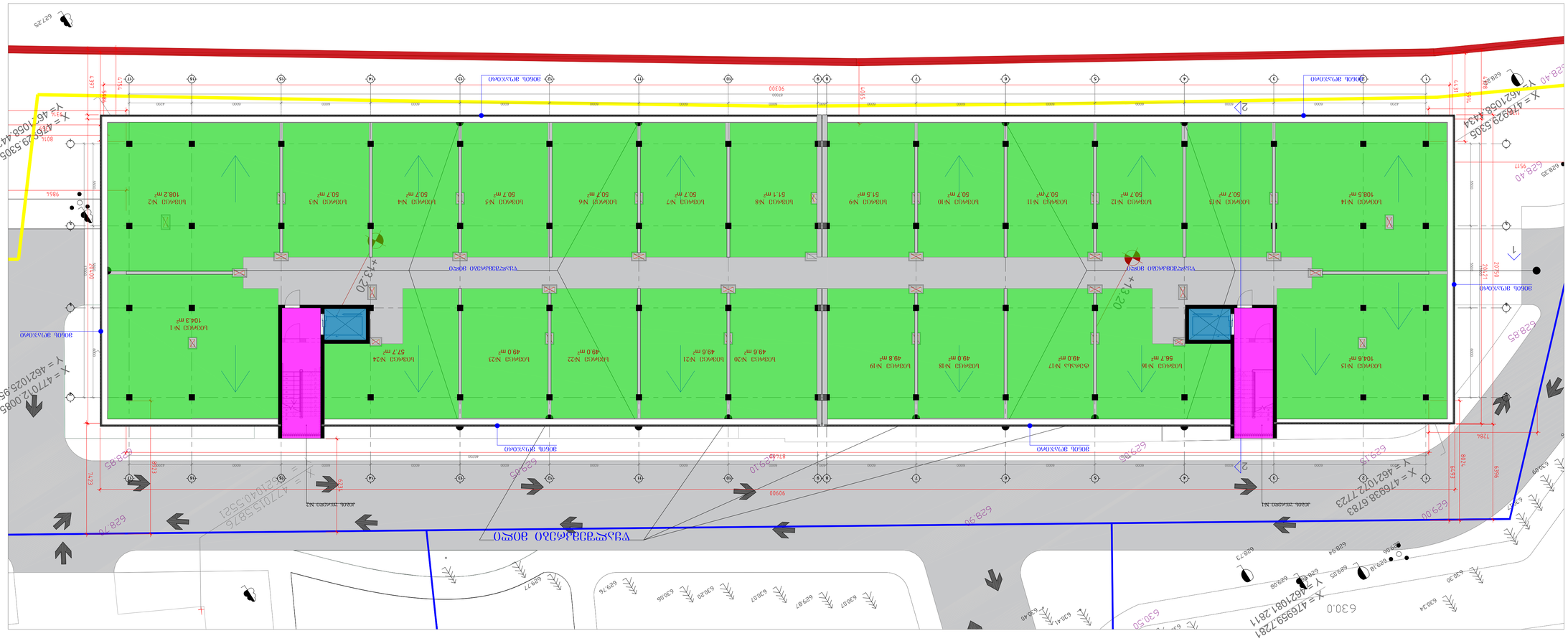
Экземпляр №

Дата

Масштаб

Формат


Х = 4769929.9305
Y = 4621058.4434
Х = 4769938.6783
Y = 4621072.7723
Х = 4769941.0471
Y = 4621080.6740
Х = 4769966.7916
Y = 4621086.7416
Х = 4769959.7281
Y = 4621081.2811
Х = 4770158.5875
Y = 4621040.5521
Х = 4770102.0
Y = 4621028
Х = 4769966.7916
Y = 4621086.7416
ДОЛЖ. ЗАЧЕТНО №2
ДОЛЖ. ЗАЧЕТНО №2
AP-B72
AP-B73
AP-B74
AP-B75
AP-B76
AP-B77
AP-B78
AP-B79
AP-B80
AP-B81
AP-B82
AP-B83
AP-B84
AP-B85
AP-B86
AP-B87
AP-B88
AP-B89
AP-B90
AP-B91
AP-B92
AP-B93
AP-B94
AP-B95
147.6 m2
16.1 m2
16.1 m2
11.7 m2
11.9 m2
3.4 m2
5.5 m2
44 m2
3.8 m2
85.9 m2
86.8 m2
93.8 m2
6.8 m2
6.7 m2
6.2 m2
7.0 m2
7.1 m2
7.2 m2
42.0 m2
42.7 m2
43.7 m2
44.1 m2
44.5 m2
57.4 m2
57.3 m2
1.0 m2
1.0 m2
9900
9917
9914
9864
8024
7284
8143
8074
8083
8074
8143
8083
8074
8143
8083
8074
8143


Х = 476929.5305
У = 462102.4434
Х = 476938.6783
У = 462102.7723
Х = 476959.7281
У = 462108.2811
Х = 477012.0085
У = 462102.9569
Х = 477015.5876
У = 462040.5521
Х = 476995.4905
У = 462046.1058
Х = 476929.5305
У = 462046.1058.4434
ЗОНА ЗАСТРОЙКИ
ЗОНА ОТСТУПА
ЗОНА ЗАСТРОЙКИ
ЗОНА ЗАСТРОЙКИ
ЗОНА ЗАСТРОЙКИ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

ВИД РАБОТЫ:

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМОТРЕННОЙ ДЛЯ ЗАСТРОЙКИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

ОБЪЕКТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

Застройка 8 - блокированная -3.00

ЗАКАЗЧИК:

ВИД ДОКУМЕНТА:

ВИД ОГРАНИЧЕНИЯ

ОБЩИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ЗНАЧЕНИЕ
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ГА	6.3384
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	ГА	0.1.4388
ПЛОЩАДЬ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ	ГА	6.6048
ПЛОЩАДЬ ДОРОЖНОГО ПОКРЫТИЯ	ГА	6.6048
ПЛОЩАДЬ ПЕШЕХОДНЫХ ДОРОЖЕК	ГА	6.6048

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ОБОЗНАЧЕНИЕ НА ПЛАНЕ	НАЗВАНИЕ	КОЛИЧЕСТВО
8.1.	8	1

ГИП		ОПЛ-00270
ВЕРИФИКАТОР		
ГАП		
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		
ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵ ՀԱՄԱՀԱՎԱՔԱԿԱՆ, ՀԱՏԱՏԱԿՎՈՂ ՊԱՐՈՒՄ

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ 8 - ՀՈՒՆՎԱՐԻ 0.00

ՀԱՏԱԿ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ

ՀՈՒՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ

ՀՈՒՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ

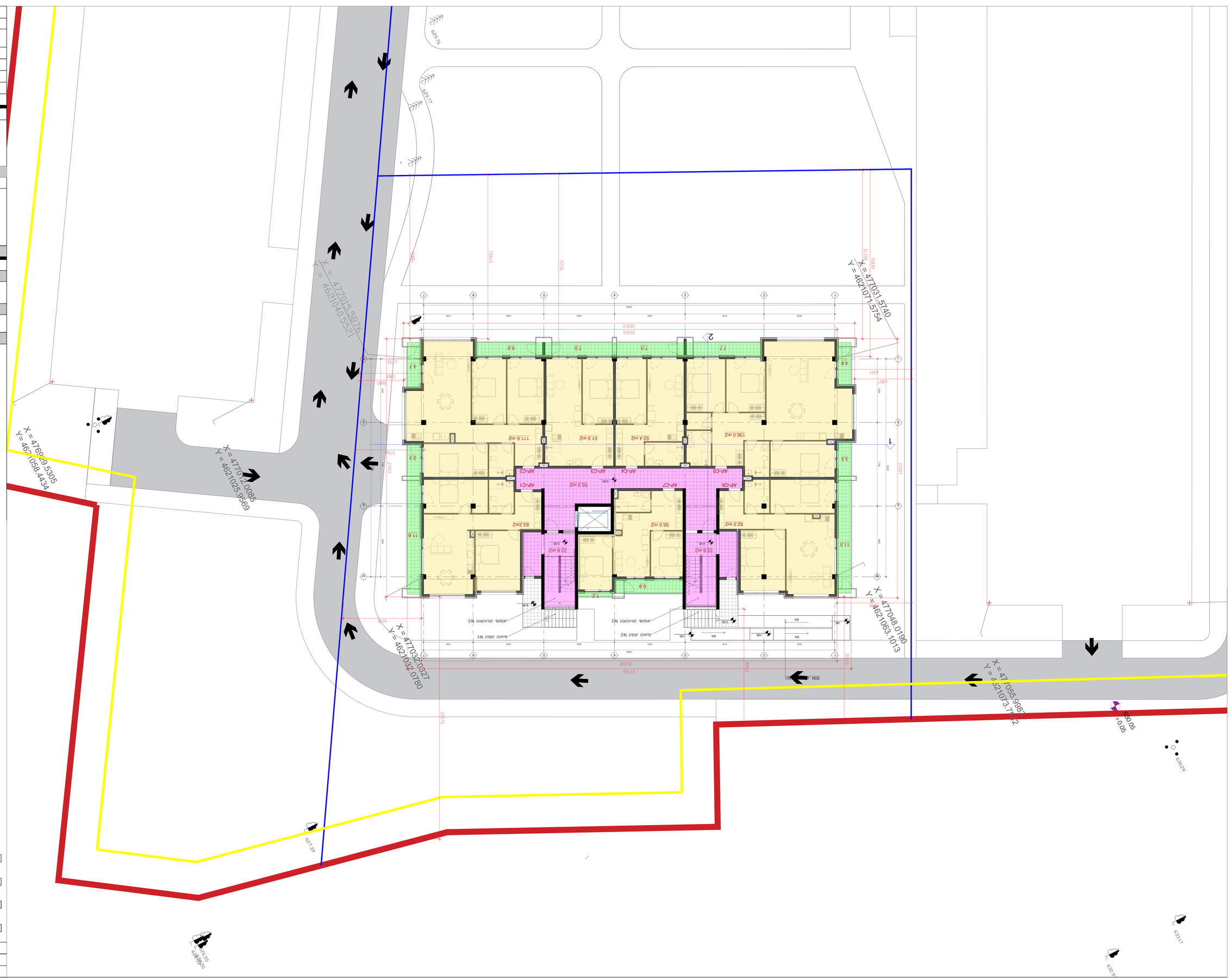
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ		
ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ / ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՏԵՍԱԿԸ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ	ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆ
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ

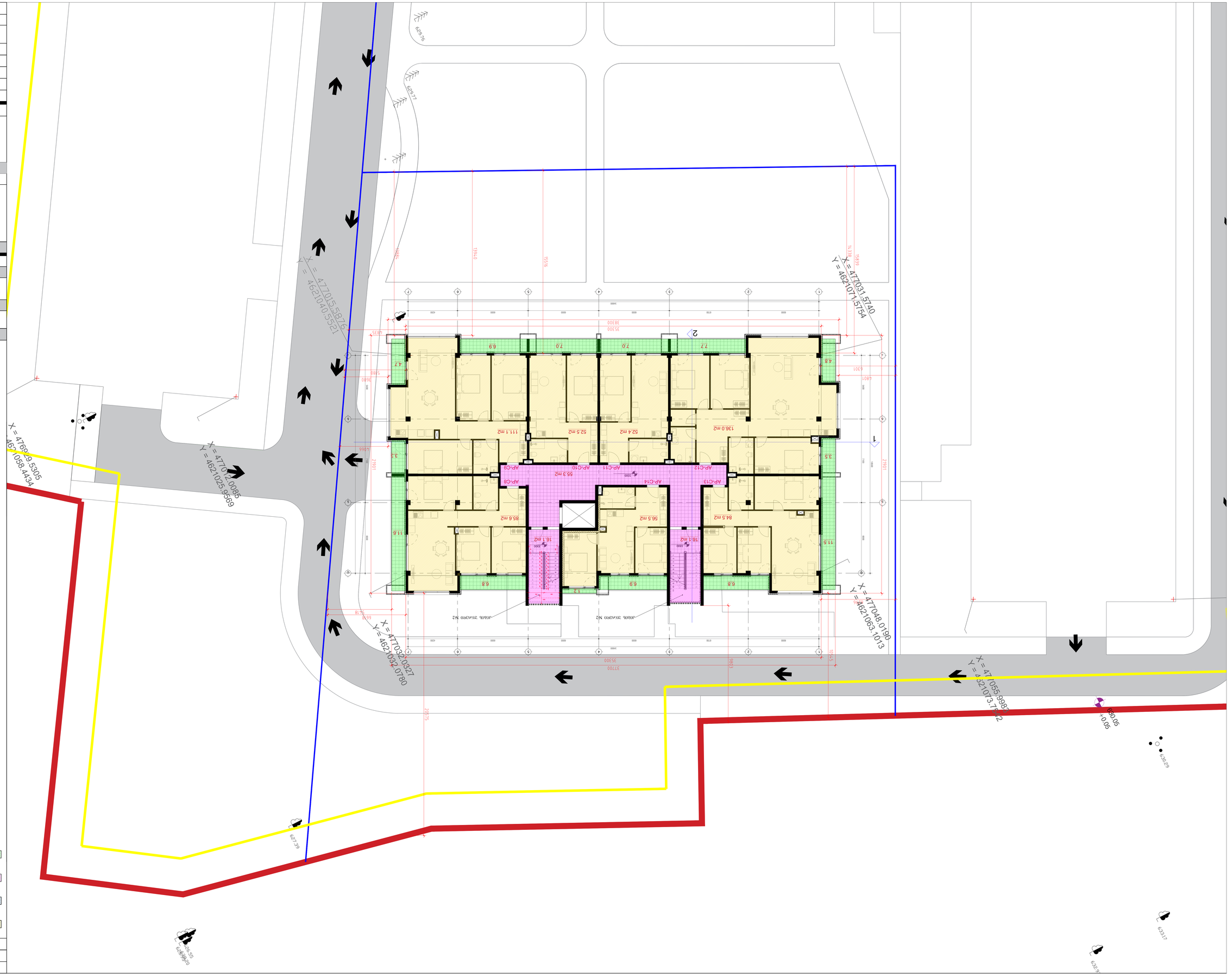
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

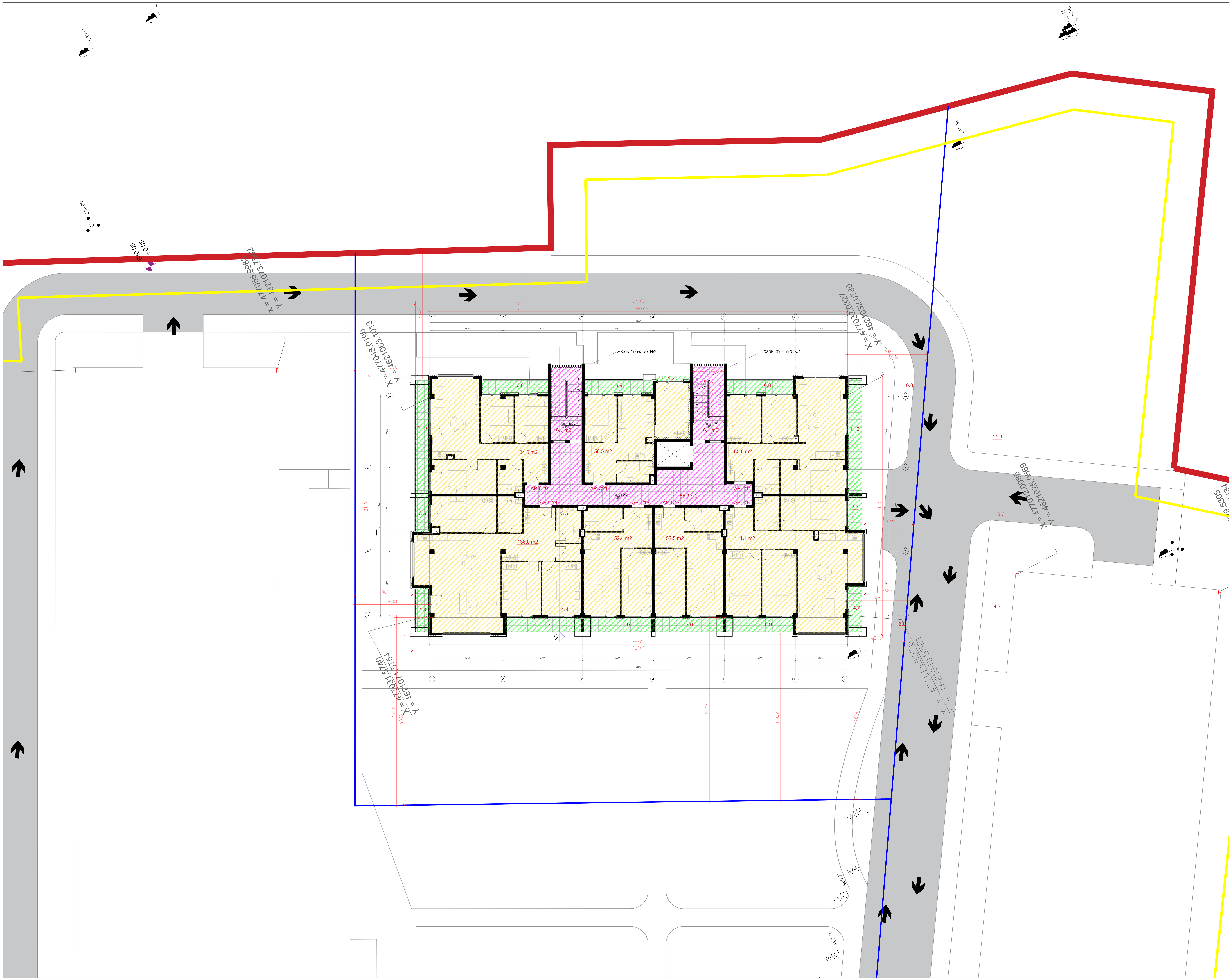
ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	ՄԱՍՇՏԱԲ	ԹՈՒՂԹԻ ՔԱՆԱԿ
A0	1:100	12.02.2023

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ

- ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐԱՅԻՆ - 5736 ՔԱՌ
- ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻՆ - 0 ՔԱՌ
- ՀՈՒՆՎԱՐԻ ՅԱՆԳԱՄԱՆ ՊԱՏՎԱՍՏԱՏՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻՆ - 1003 ՔԱՌ
- ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐԱՅԻՆ - 761 ՔԱՌ




X = 477015.5876
Y = 4621040.5521
X = 477031.5740
Y = 4621071.5754
X = 476899.5305
Y = 4621058.4434
X = 477012.0085
Y = 4621025.9569
X = 477048.0190
Y = 4621063.1013
X = 477032.0327
Y = 4621032.0780
X = 477055.9987
Y = 4621073.7742
627.39
628.76
629.77
630.05
+0.05
631.29
631.17
632.91
1
2
AP-C08
AP-C09
AP-C10
AP-C11
AP-C12
AP-C13
AP-C14
55.3 m2
56.5 m2
84.5 m2
85.6 m2
16.1 m2
16.1 m2
52.4 m2
52.5 m2
111.1 m2
136.0 m2
6.8
6.9
7.0
7.0
7.7
6.9
4.7
4.8
11.6
11.5
1.2
3.3
3.5
3.3
3.3
3.3



ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

- საცხოვრებელი ფართობი - 578.6 კვ.მ
- დამხმარე ფართობი - 0 კვ.მ
- კიბის უჯრედი, დერეფნების ფართობი - 87.5 კვ.მ
- საზაფხულო ფართობი - 89.7 კვ.მ

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი გ - ნიშნული +6.60

დამკვეთი:

შპს გურია

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.ნიკარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.ნიკარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1

ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ

ОБ'ЄМНО ПЛАНУВАЛЬНІ ПОКАЗНИКИ

ПОЗНАЧЕННЯ	НАЗВА	ВЕЛИЧИНА
ПЛ	ПЛОЩА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ	0,7287 га
ЗБ	ЗАБУДОВАНА ПЛОЩА	0,1 га
ПЗ	ПЛОЩА ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ	0,6 га
ПБ	ПЛОЩА БЛАГОУСТРОЮ	0,6 га
ПЗ/ПБ	ВІДСОТОК ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ТА БЛАГОУСТРОЮ	82 %
ВП	ВІДСОТОК ЗАБУДОВИ	14 %
КП	КОЕФІЦІЄНТ ЗАБУДОВИ	0,1

ЗОНИ ОБМЕЖЕНЬ

НАЗВА	ВЕЛИЧИНА	ОДИНИЦЯ ВИМІРУ
ОХОРОННА ЗОНА ЛІНІЇ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ	0,1	га
ОХОРОННА ЗОНА ЛІНІЇ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ	0,6	га
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА	0,6	га

ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ БУДИНКІВ

ПОЗНАЧЕННЯ	КІЛЬКІСТЬ	ОДИНИЦЯ ВИМІРУ
Б1	1	ш.
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ	1	

ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ КВАРТИР

ПОЗНАЧЕННЯ	КІЛЬКІСТЬ	ОДИНИЦЯ ВИМІРУ
1К	6	ш.
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ	6	

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА КВАРТИР

ПОЗНАЧЕННЯ	ПЛОЩА	ОДИНИЦЯ ВИМІРУ
1К	37,9	м²
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА	37,9	м²

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ

ПОЗНАЧЕННЯ	ПЛОЩА	ОДИНИЦЯ ВИМІРУ
1К	6,9	м²
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА	6,9	м²

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ПРИМІЩЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

ПОЗНАЧЕННЯ	ПЛОЩА	ОДИНИЦЯ ВИМІРУ
1К	31,0	м²
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА	31,0	м²

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ПРИМІЩЕНЬ ДОПОМІЖНОГО ВИКОРИСТАННЯ

ПОЗНАЧЕННЯ	ПЛОЩА	ОДИНИЦЯ ВИМІРУ
1К	4,8	м²
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА	4,8	м²

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ПРИМІЩЕНЬ ДЛЯ ПРОЖИВАННЯ

ПОЗНАЧЕННЯ	ПЛОЩА	ОДИНИЦЯ ВИМІРУ
1К	37,9	м²
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА	37,9	м²

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ПРИМІЩЕНЬ

ПОЗНАЧЕННЯ	ПЛОЩА	ОДИНИЦЯ ВИМІРУ
1К	42,7	м²
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА	42,7	м²

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ЗАБУДОВИ

ПОЗНАЧЕННЯ	ПЛОЩА	ОДИНИЦЯ ВИМІРУ
Б1	1	ш.
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА	1	

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ЗАБУДОВИ

ПОЗНАЧЕННЯ	ПЛОЩА	ОДИНИЦЯ ВИМІРУ
Б1	6	ш.
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА	6

ЗАКАЗЧИК ПРОЕКТИРОВЩИК

ООО "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"

ОБЪЕКТ

Строительство многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Доломановская, 42

ЗАДАНИЕ ПОДРЯДЧИКУ

Благоустройство территории

ГИП	Ковалёв	27.09.2023
Н.контр.	Ковалёв	27.09.2023
Разработал	Ковалёв	27.09.2023

А0	1:100	27.09.2023

Дата создания:

- Благоустройство территории - 0 кв.м
- Кадастровый номер земельного участка - 59 кв.м
- Здание, сооружение, объект капитального строительства - 422 кв.м
- Границы земельного участка - 6642 кв.м

Лист	Количество листов	№ документа
1.1	6	1

Условные обозначения

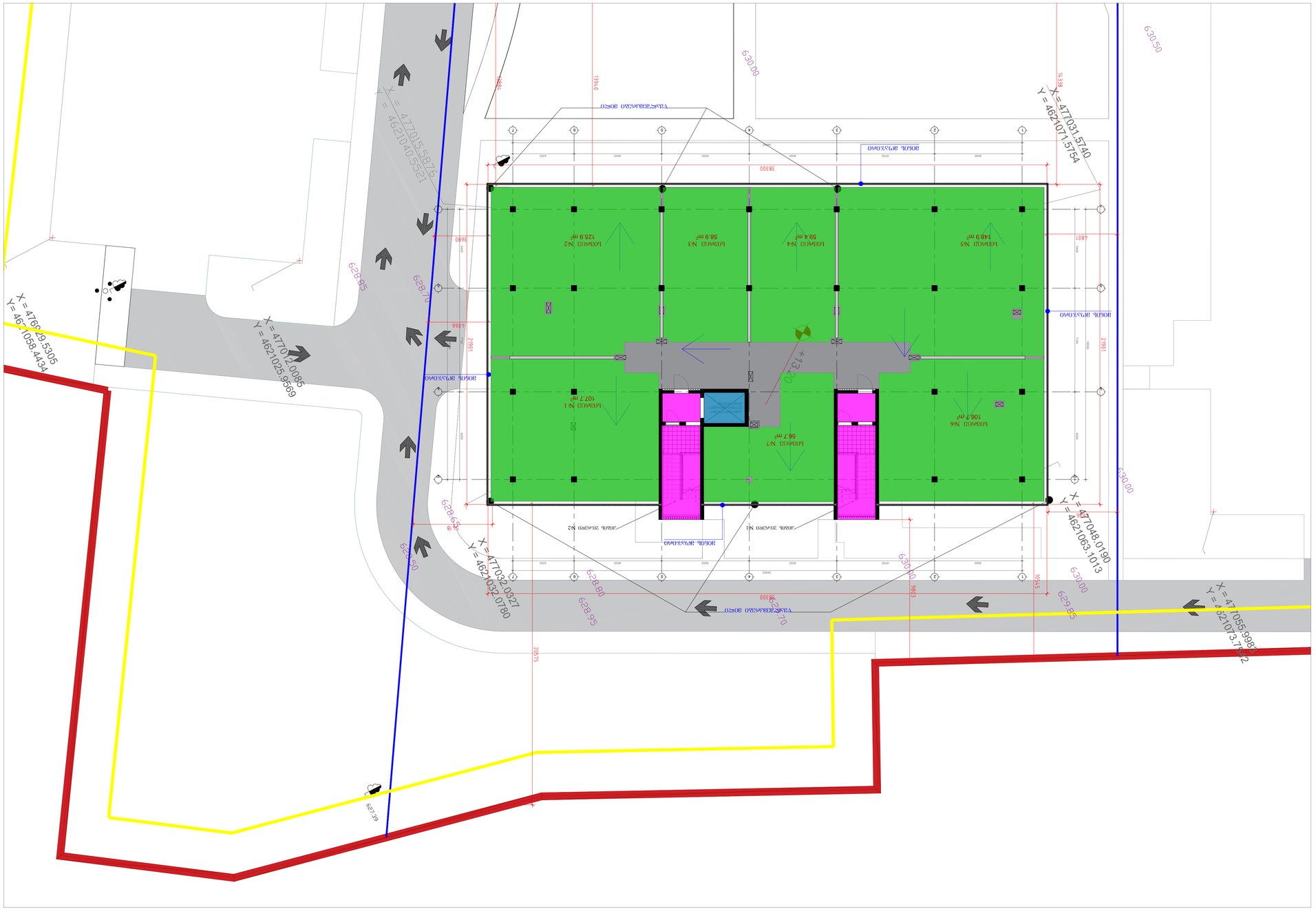
Наименование	Кол-во / площ	Примечание
Проектируемое здание	1 шт	6.5801м²/4210.24м²
Проектируемое здание	1 шт	6.5801м²/4210.24м²
Проектируемое здание	1 шт	6.5801м²/4210.24м²
Проектируемое здание	1 шт	6.5801м²/4210.24м²

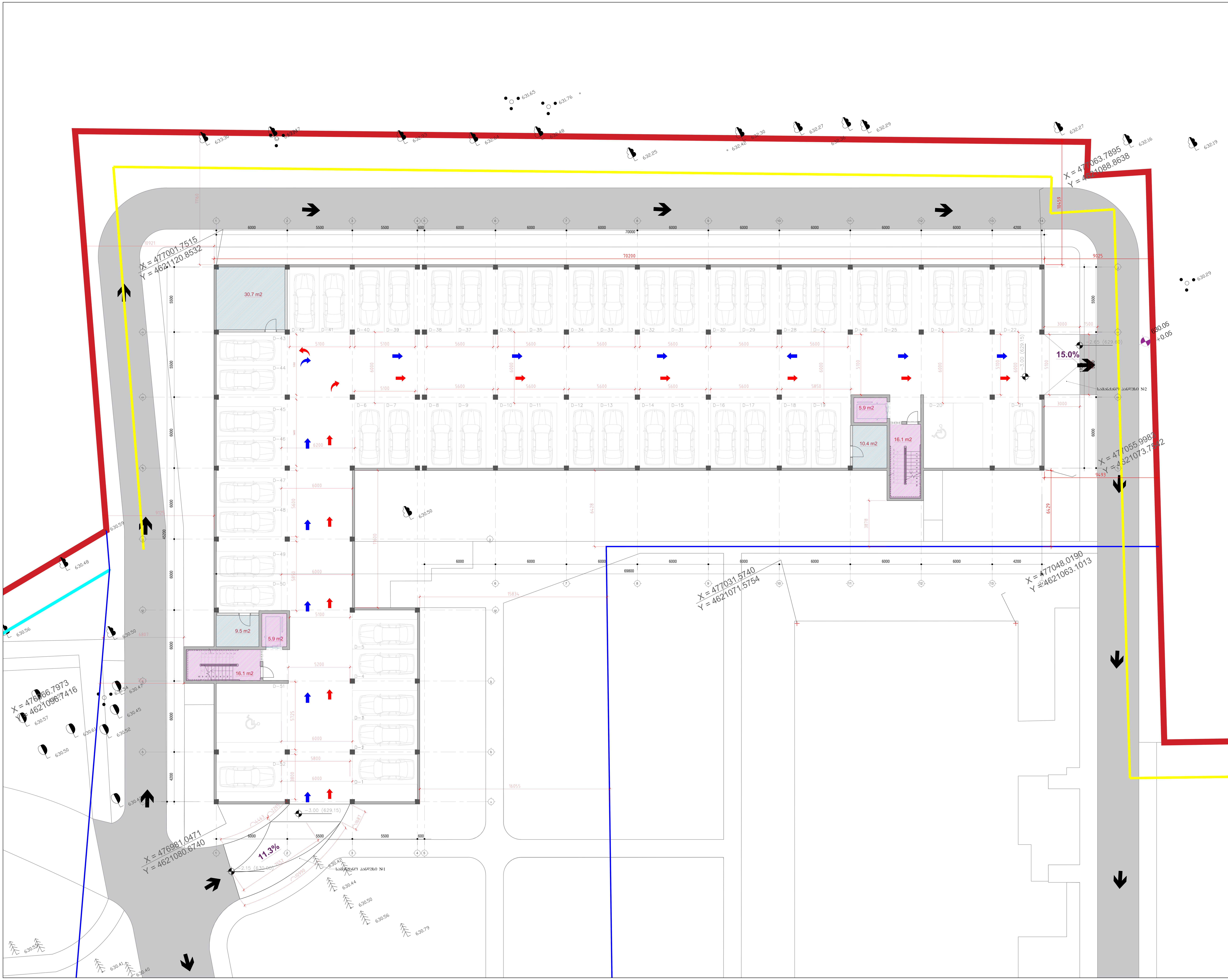
Ведомость элементов благоустройства

Наименование	Кол-во	Примечание
Асфальтобетонное покрытие	1	6.5801м²/4210.24м²
Бортовой камень	1	6.5801м²/4210.24м²
Тротуарная плитка	1	6.5801м²/4210.24м²
Газон	1	6.5801м²/4210.24м²

Ведомость малых архитектурных форм

Наименование	Кол-во	Примечание
Урна	1	
Скамья	1	
Информационный щит	1	


X = 477015.5876
Y = 4621040.5521
X = 477012.0085
Y = 4621025.9569
X = 476949.5305
Y = 4621058.4434
X = 477032.0927
Y = 4621032.0780
X = 477031.5740
Y = 4621071.5754
X = 477048.0190
Y = 4621063.1013
X = 477055.9985
Y = 4621073.7742
628.65
628.80
628.95
629.50
629.85
630.00
630.50
62739
Здание, сооружение
Здание, сооружение
Здание, сооружение



ფორმატი	მაშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

- საცხოვრებელი ფართობი - 0 კვ.მ
- დამხმარე ფართობი - 50.6 კვ.მ
- კიბის უჯრედი, დერეფნების ფართობი - 44.0 კვ.მ
- საზაფხულო ფართობი - 0 კვ.მ

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი დ - ნიშნული -3.00

დამკვეთი:

შპს გურია

შემსრულებელი:

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.წიქარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.წიქარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱՆԴԱՄԱՅԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՍՑԵ

ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԱՐՏԱՔԻՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՑԵ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

პროექტის დასახელება

ბინათმშენებლობა ორმაგმიწისქვეშა ავტოსადგომით, ფიტნეს დარბაზით და ბიუროს ფართით

მისამართი

ქ.თბილისი, ფეიქრის ქუჩა №2

ბინათმშენებლობა ფაზებად

ბინათმშენებლობის ეტაპები - +3.30 მეტრიანი ნიშნული

ნახაზის დასახელება

ნახაზის ტიპი

ნახაზის ნომერი

ტექნიკური ინსპექტორი	ს.ჭანტურია	
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ.ბერიძე	
არქიტექტორი	ნ.ბერიძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ.ბერიძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ.ბერიძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ.ბერიძე	

ორმაგმიწისქვეშა ავტოსადგომი

სართული	ფართობი	ადგილების რაოდენობა
3.სართული	6	1

ნახაზის ტიპი

- ნაკვეთის საზღვარი - 1358.5 კვ.მ
- ფასადის ხაზი - 0 კვ.მ
- ბინათმშენებლობის ეტაპები - 1985 კვ.მ
- ნარინჯისფერი ხაზებით - 2479 კვ.მ

X = 477063.7895
Y = 462088.8638

X = 477001.7315
Y = 462120.8582

X = 476966.7973
Y = 462109.7416

X = 476981.0471
Y = 462108.6740

X = 477048.0190
Y = 462106.1013

X = 477031.5740
Y = 462107.1564

X = 477055.9987
Y = 462107.3762

630.05
+0.05

20000

FLOOR 2
3.30

AP-D01 AP-D02 AP-D03 AP-D04 AP-D05 AP-D06 AP-D07 AP-D08 AP-D09 AP-D10 AP-D11

AP-D25 AP-D26 AP-D27 AP-D28 AP-D29 AP-D30 AP-D31 AP-D32 AP-D33 AP-D34 AP-D35 AP-D36 AP-D37 AP-D38 AP-D39 AP-D40 AP-D41 AP-D42 AP-D43 AP-D44 AP-D45 AP-D46 AP-D47 AP-D48

1665.3 m2

18.1 m2 18.1 m2

85.8 m2 56.0 m2 42.0 m2 42.0 m2 42.0 m2 42.0 m2 42.7 m2 54.6 m2

93.7 m2 43.8 m2 43.8 m2 43.8 m2 43.8 m2 43.8 m2 44.5 m2 44.2 m2 119.2 m2

94.4 m2 44.5 m2 85.9 m2 16.1 m2 56.4 m2 12.9 m2 42.1 m2 42.0 m2 19.6

ტექნიკური ინსპექტორი ს.ჭანტურია

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

პროექტის ნომერი:

ხარისხის მართვის სისტემის ელემენტი

ტექნიკური ნაწილის ნახაზები

ქალაქ თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ.ჭავჭავაძის გამზირზე, №73-ში მდებარე ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის მშენებლობა

ნახაზის დასახელება:

გენერალური გეგმა - 1:500 +6.60

ნახაზის ნომერი:

ავტორი:

ხელმძღვანელი:

პროექტის ეტაპი

ნახაზის დასახელება	ავტორი / ჯგუფი	ხელმოწერა
არქიტექტურული ნაწილის ხელმძღვანელი	ნ. ჯაფარიძე	
მშენებლობის ორგანიზაციული ნაწილის ხელმძღვანელი	ე. ბაქრაძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბაქრაძე	
ავტორი	ნ. ბაქრაძე	

ორგანიზაციის დასახელება

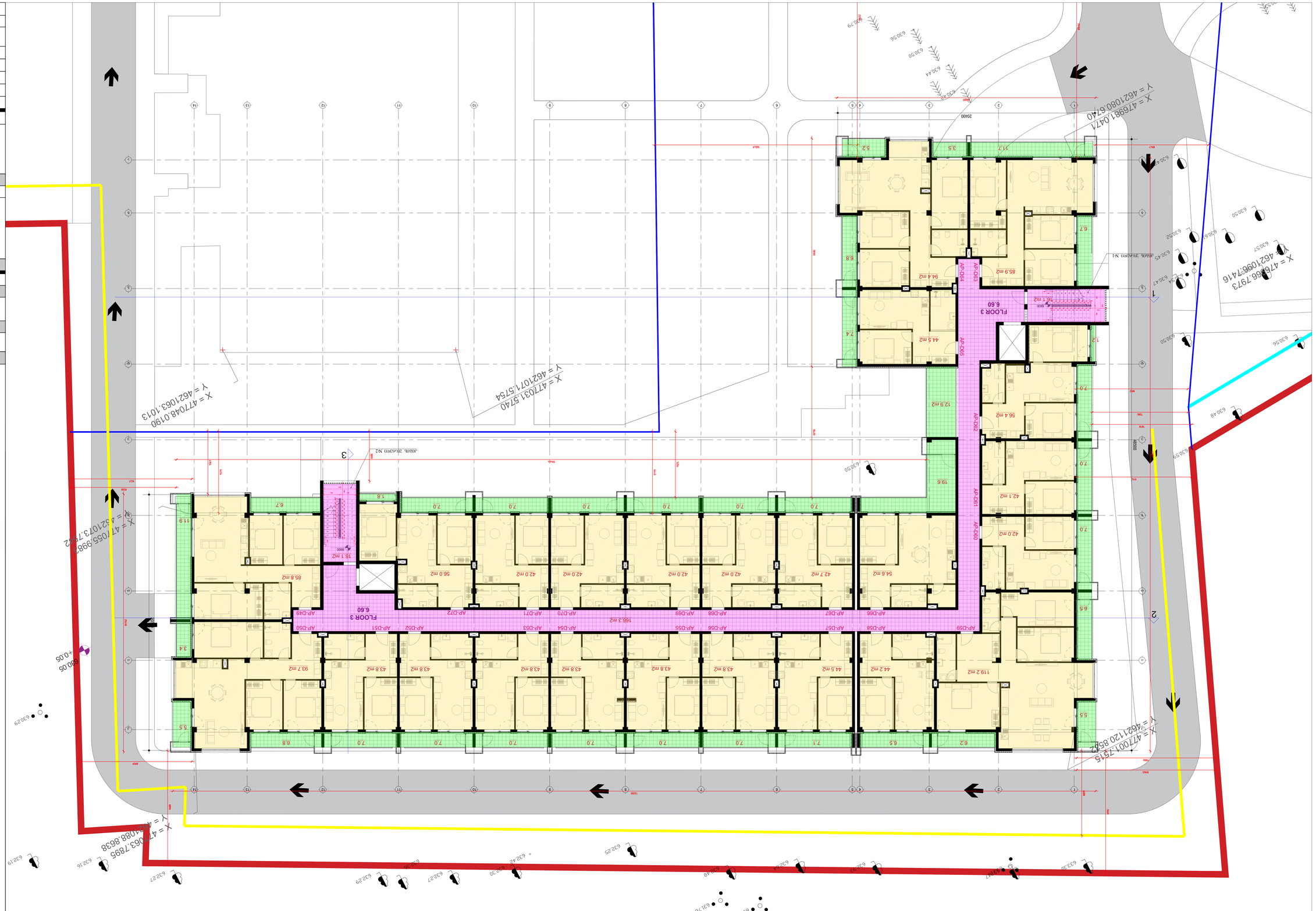
ნახაზის ნომერი	ფურცლების რაოდენობა	ფურცელი N
8.3.	6	1

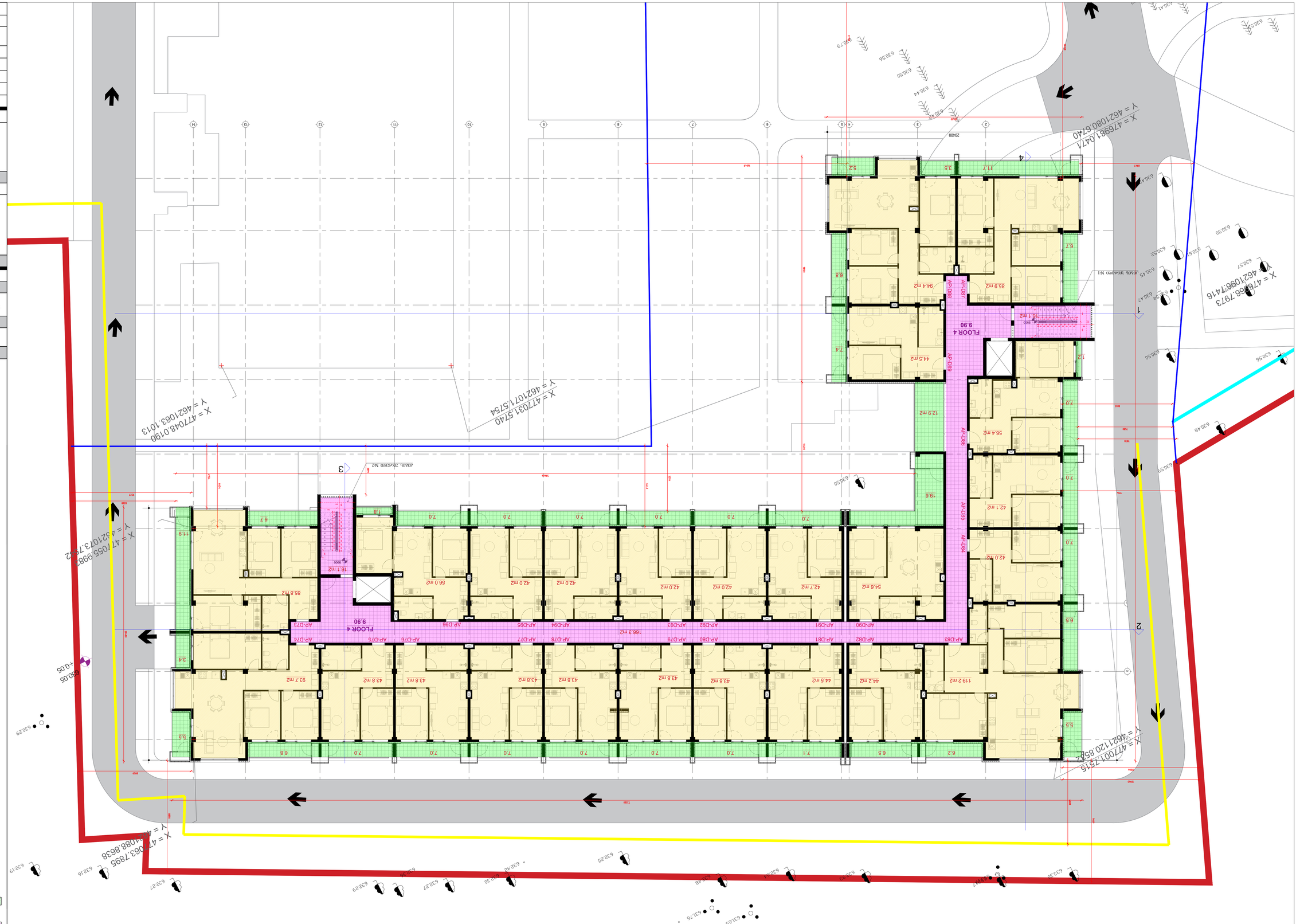
ხარისხის მართვის სისტემის ელემენტი - 1336.8 კვ.მ

ფილიალების მართვის ადმინისტრაციული შენობა - 0 კვ.მ

კიბის უჯრედი, ლიფტის შახტა, ტექნიკური სათავსები - 198.5 კვ.მ

საერთო ფართობი - 2479 კვ.მ


X = 477066.7973
Y = 462109.7416
X = 476981.0471
Y = 462108.6740
X = 477031.5740
Y = 462107.5754
X = 477048.0190
Y = 462106.3013
X = 477063.7895
Y = 462088.8638
X = 477001.7515
Y = 462112.0.858
X = 47 055.9987
Y = 462107.3.762
FLOOR 3
6.60
FLOOR 3
6.60
AP-D59
AP-D58
AP-D57
AP-D56
AP-D55
AP-D54
AP-D53
AP-D52
AP-D51
AP-D50
AP-D49
AP-D72
AP-D71
AP-D70
AP-D69
AP-D68
AP-D67
AP-D66
AP-D60
AP-D61
AP-D62
AP-D63
AP-D64
AP-D65
AP-D48
AP-D47
AP-D46
AP-D45
AP-D44
AP-D43
AP-D42
AP-D41
AP-D40
AP-D39
AP-D38
AP-D37
AP-D36
AP-D35
AP-D34
AP-D33
AP-D32
AP-D31
AP-D30
AP-D29
AP-D28
AP-D27
AP-D26
AP-D25
AP-D24
AP-D23
AP-D22
AP-D21
AP-D20
AP-D19
AP-D18
AP-D17
AP-D16
AP-D15
AP-D14
AP-D13
AP-D12
AP-D11
AP-D10
AP-D9
AP-D8
AP-D7
AP-D6
AP-D5
AP-D4
AP-D3
AP-D2
AP-D1
168.3 მ2
16.1 მ2
15.1 მ2
16.1 მ2
85.8 მ2
85.9 მ2
93.7 მ2
94.4 მ2
43.8 მ2
44.5 მ2
44.2 მ2
119.2 მ2
56.0 მ2
42.0 მ2
42.7 მ2
54.6 მ2
42.1 მ2
42.0 მ2
56.4 მ2
12.9 მ2
19.6
44.5 მ2
ავარიული გასასვლელი N1
ავარიული გასასვლელი N2
20400
19400
19400
19


FLOOR 4
9.90
AP-D88
AP-D87
AP-D86
AP-D85
AP-D84
AP-D83
AP-D82
AP-D81
AP-D80
AP-D79
AP-D78
AP-D77
AP-D76
AP-D75
AP-D74
AP-D73
AP-D60
AP-D61
AP-D62
AP-D63
AP-D64
AP-D65
AP-D66
AP-D67
AP-D68
AP-D69
AP-D70
AP-D71
AP-D72
X = 477063.7895
Y = 462088.8638
X = 477048.0190
Y = 462106.3.1013
X = 477031.5740
Y = 462107.1.5754
X = 476998.1.0471
Y = 462108.0.6740
X = 476966.7973
Y = 462109.0.7416
X = 47 1055.9982
Y = 462107.3.7542
X = 477001.7515
Y = 462112.0.8582
20400
9800
7200
7320
6800
6630.05
+0.05
6632.19
6632.16
6632.27
6632.29
6632.27
6632.30
6632.42
6632.30
6632.25
6632.48
6632.44
6632.43
6632.33
6632.37
6630.79
6630.56
6630.50
6630.44
6630.43
6630.41
6630.55
6630.50
6630.56
6630.48
6630.59
6630.47
6630.45
6630.57
6630.50
6630.61
6630.62
6630.50
6630.54
6630.50
6630.48
6630.47
6630.50
6630.50
6630.50

1	6	8.1

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ / ΔΙΑΜΟΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΑΘΜΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	6.3.3Β/Μ+Δ	
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΑΘΜΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	Π. Ι.Χ/ΒΙΟΜΗΧ/ΣΤΕΓ	
ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	6.6.Α/Υ/Β/ΒΙΟΜΗΧ/ΣΤΕΓ	
ΣΤΕΓΗ	6.6.Α/Υ/Β/ΒΙΟΜΗΧ/ΣΤΕΓ	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	1

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1. ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΤΡΑ (m) ΕΚΤΟΣ ΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ.
2. ΟΙ ΣΤΑΘΜΕΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΠΔ 6/2004 ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΤΕΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ.
3. ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΤΑΘΜΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΠΔ 6/2004 ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΤΕΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ.
4. ΟΙ ΣΤΑΘΜΕΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΠΔ 6/2004 ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΤΕΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ.
5. ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΤΑΘΜΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΠΔ 6/2004 ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΤΕΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

ΣΥΝΟΛΟ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	1591 ΘΕΣ.
ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΜΕΑ	42 ΘΕΣ.
ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΜΕ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΦΟΡΤΙΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	118 ΘΕΣ.
ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΜΕ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΦΟΡΤΙΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	0 ΘΕΣ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ - 0 ΘΕΣ.
- ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΜΕΑ - 118 ΘΕΣ.
- ΔΟΜΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - 428 ΘΕΣ.
- ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - 1591 ΘΕΣ.

ΦΩΤΟΔΟΣΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
A0	1:100	27.09.2023

ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ:

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΙ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΤΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΤΟΥ ΣΚΟΠΕΛΙΤΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ

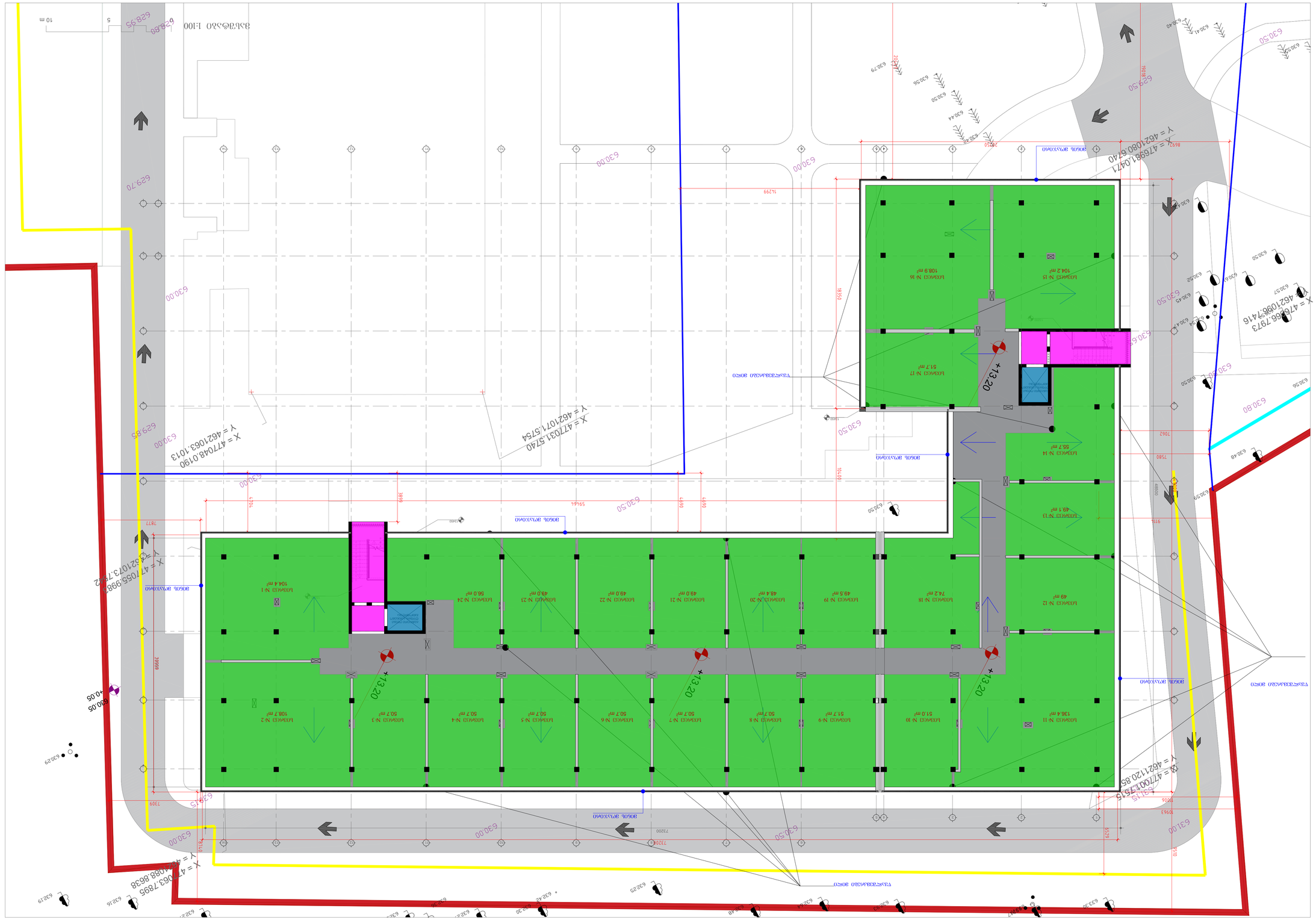
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ:

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΑΚΕΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100


ΧΩΡΟΣ Ν 1
104.4 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 2
108.7 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 3
50.7 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 4
50.7 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 5
50.7 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 6
50.7 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 7
50.7 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 8
50.7 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 9
51.7 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 10
51.0 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 11
136.4 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 12
49 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 13
49.1 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 14
55.7 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 15
104.2 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 16
108.9 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 17
51.7 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 18
74.2 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 19
49.5 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 20
48.4 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 21
49.0 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 22
49.0 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 23
49.0 m²
ΧΩΡΟΣ Ν 24
56.0 m²
+13.20
+0.05
Χ = 477031.5740
Υ = 4621071.5754
Χ = 477048.0190
Υ = 4621063.1013
Χ = 477063.7895
Υ = 4621088.8638
Χ = 477055.9987
Υ = 4621073.7742
Χ = 476986.7973
Υ = 4621096.7416
Χ = 476981.0471
Υ = 4621080.6740
ΒΟΘΟΣ ΒΟΛΤΑΙΟΥ
ΥΠΑΡΞΗ ΔΕΝΔΡΟΥ ΠΡΟΣΟ
ΥΠΑΡΞΗ ΔΕΝΔΡΟΥ ΠΡΟΣΟ
ΥΠΑΡΞΗ ΔΕΝΔΡΟΥ ΠΡΟΣΟ
ΥΠΑΡΞΗ ΔΕΝΔΡΟΥ ΠΡΟΣΟ
ΥΠΑΡΞΗ ΔΕΝΔΡΟΥ ΠΡΟΣΟ
ΒΟΘΟΣ ΒΟΛΤΑΙΟΥ

ფორმატი	მაშტაბი	თარიღი
A0		27.09.2023

ექსპლიკაცია:

სართული	ბლოკი	საცხოვრებელი ფართი	კიბის უჯრედი, დერეფანი	ტექნიკური ფართი	საზაფხულო ფართი
პარკინგი	ა		40.9	23.3	
I	ა	497.9	95.6		80.8
II	ა	503.8	89.7		83.3
III	ა	503.8	89.7		83.3
IV	ა	547.7	58.4		83.3
V	ა		40.3	5.9	577.7
პარკინგი	ბ		44.0	64.2	
I	ბ	1194.8	219.8	9.5	204.9
II	ბ	1252.3	179.8		209.5
III	ბ	1252.3	179.8		209.5
IV	ბ	1252.3	179.8		209.5
V	ბ		42.8	11.8	1443.9
პარკინგი	გ		38.1	10.4	
I	გ	573.6	100.5		76.1
II	გ	578.6	87.5		89.7
III	გ	578.6	87.5		89.7
IV	გ	578.6	87.5		89.7
V	გ		42.2	5.9	664.2
პარკინგი	დ		44.0	50.6	
I	დ	1321.9	215.0		241.5
II	დ	1336.8	198.5		247.9
III	დ	1336.8	198.5		247.9
IV	დ	1336.8	198.5		247.9
V	დ		42.8	11.8	1550.1
ჯამი		**14646.6**	**2601.2**	**193.4**	**6730.4**

ყველა ბლოკის ჯამი

საცხოვრებელი ფართობი - 14646.6 კვ.მ

დამხმარე ფართობი - 193.4 კვ.მ

კიბის უჯრედი, დერეფნების საერთო ფართობი - 2601.2 კვ.მ

საზაფხულო ფართობი - 6730.4 კვ.მ

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ყველა ბლოკის ჯამური ფართები

დამკვეთი:

შპს გურია

შემსრულებელი:

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.წიქარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.წიქარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1