ჯლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქალაქი თბილისის, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია



double group

დამკვეთი: ჯუზანოვის ჯლინიკა Kuzanov clinic LLC

შემსრულებელი: შპს "დაბალ მ გრუპი"

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საქმიანი ჯგუფი სქ (კლინიკის მომსახურე ოთახები -3.15, +0.00, +3.30, +6.45, +9.90, 13.20 ნიშნულებზე; საოფისე-ადმინისტრაციული ფართები +0.00, +3.30, +13.20 ნიშნულებზე)
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (სხვადასხვა ტიპის სასაწყობე და დამხმარე ფართები -3.15, +3.30, +6.45, +9.90 ნიშნულებზე)
სავაჭრო ჯგუფი სვ (აფთიაქი +0.00 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-4 (სარეაბილიტაციო ნომრები +13.20 ნიშნულზე)
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (ბუფეტი-სასადილო +13.20 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
საქმიანი ჯგუფი სქ	11	1 (მიწის დონის ქვედა სართული); 5 (მიწის დონის ზედა I - V სართულები)
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	11	2 (მიწის დონის ზედა I და V სართული)
სავაჭრო ჯგუფი სვ	11	1 (მიწის დონის ზედა I სართული)

საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11	1 (მიწის დონის ქვედა სართული); 3 (მიწის დონის ზედა II, III, IV სართული)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-4	11	1 (მიწის დონის ზედა V სართული);
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.8 მ.	20.0 მ.
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	11	5

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	4460 მ^2	40.3 მ^2 (მიწის დონის ქვედა სართული) 13.30 მ^2 (მიწის დონის ზედა II, სართული) 21.15 მ^2 (მიწის დონის ზედა III, სართული) 22.50 მ^2 (მიწის დონის ზედა IV სართული)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-4	შეუზღუდავი	124.04 მ^2 (მიწის დონის ზედა V სართული)

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
მთელ პერიმეტრზე	მანძილი ლავირებს 0 მეტრიდან 9,0 მეტრამდე საზღვრებში	1 – 2 საათი	2 საათი (იხილეთ სამშენებლო დოკუმენტაციაზე თანდართული კონსტრუქტორის განმარტებითი ბარათი)						

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი (მთელი შენობა)		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები, გასასვლელი ყველა გზა-კართან); (სახანძრო განგაშის სისტემა	კი	კი	კი	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2		კი		კი	კი	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ				კი	კი	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-4				კი	კი	კი	კი
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობი ჯგუფი სწ-1				კი	კი	კი	კი

მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობი ჯგუფი სწ-1			მთელ შენობაში); (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი სისტემის მოწყობილობები, მთელ შენობაში და ასევე გზა-კიბეების შესასვლელებთან); (მხედველობითი განგაშის სისტემა საერთო და საჯარო ფართობებზე);				
კიბის უჯრედბი					კი (დაწნევის სისტემა)		
ლიფტები					კი (დაწნევის სისტემა)		
დერეფანი				კი (გზაკიბეების შესასვლელებთან)	კი (კვამლის საკონტროლო სისტემა)	კი (სახანძრო კარადებში)	
					კი (კვამლის საკონტროლო სისტემა)		
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია სახურავზე)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-4	კი	კი
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1		კი

კიბის უჯრედები		კი
ლიფტები		კი
დერეფნები	კი	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 27); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 2);	2	2 (გზა-კიბე)	0.90 მ.	იხ. შენიშვნა	0.90 მ.	1.70 მ. სულ მცირე	0.82 მ.	0.82 მ.
I სართული	ჯგუფი სვ (დ.დ. 3); ჯგუფი სქ (დ.დ. 27);	2	2 (გზა-კარი)			1.20 მ.	2.40 მ. სულ მცირე	0.82 მ.	0.82 მ.
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 44); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 1);	1	2 (გზა-კიბე)	0.90 მ.	იხ. შენიშვნა	0.90 მ.	1.35 მ. სულ მცირე	0.82 მ.	0.82 მ.
III სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 40); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 2);	1	2 (გზა-კიბე)	0.90 მ.	იხ. შენიშვნა	0.90 მ.	1.65 მ. სულ მცირე	0.82 მ.	0.82 მ.

IV სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 39); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 2);	2	2 (გზა-კიბე)	1.10 მ.	იხ. შენიშვნა	1.20 მ.	2.50 მ. სულ მცირე	0.82 მ.	0.82 მ.
V სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 18); ჯგუფი სც-4 (დ.დ. 12); ჯგუფი თვ-2 (დ.დ. 2);	2	2 (გზა-კიბე)	0.90 მ.	იხ. შენიშვნა	0.90 მ.	1.60 მ. სულ მცირე	0.82 მ.	0.82 მ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით		
სართულები		ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)

	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 27);	2	2	2	2			1	2	1	1		
	ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 2);	სწ-1 ჯგუფად კლასიფიცირებული დამხმარე სივრცეებს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეებს.											
I სართული	ჯგუფი სვ (დ.დ. 3);	1	1	1	1			1	1	1	1		
	ჯგუფი სქ (დ.დ. 27);	1	1	1	1			1	1	1	1		
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 44);	1	1	1	1			1	1	1	1		
	ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 1);	სწ-1 ჯგუფად კლასიფიცირებული დამხმარე სივრცეებს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეებს.											
III სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 40);	2	2	2	2			1	1	1	1		
	ჯგუფი სწ-1	სმ-1 და სწ-1 ჯგუფად კლასიფიცირებული დამხმარე სივრცეებს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეებს.											
IV სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 39);	2	2	2	2			1	1	1	1		
	ჯგუფი სწ-1	სმ-1 და სწ-1 ჯგუფად კლასიფიცირებული დამხმარე სივრცეებს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეებს.											

V სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 18);	2	2	2	2			1	1	1	1		
	ჯგუფი სც-4	2	2	2	2			1	1	1	1		
	ჯგუფი თვ-2 (დ.დ. 2);	2	2	2	2			1	1	1	1		

პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

A — ღერძი

2 — ჭრილის ხაზი

+4.048 — სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

	ფუნქცია
25,56 2	ფართობი
-2	დაკავებულობის ჯგუფი
.. - 3	დაკავებულობის დატვირთვა

კარის სპეციფიკაცია:

- 850 — კარის თავისუფალი სიგანე
- ოთახის ნომერი
- კარის ტიპი (ზომის მიხედვით)
- 2150 — XX60 — ხანძარმედეგობა
- კარის ტიპი (მასალის მიხედვით)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთი საათი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორი საათი)

მზიდი კედელი

ბეტონის სტრუქტურული კედელი

ტიხარი

კ1 ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი

კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი

კ3 გამწვანების კოეფიციენტი

საოფისე ფართი

საზაფხულო ფართი

კიბის უჯრედის/ლიფტის ფართი

სადარბაზოს ფართი

ავტოსადგომის ფართი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)

საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)

დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი (დსშ)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)

სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი (დს)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილებაჩი
FDC	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაფრქვევი
	სახანძრო და მხედველობითი განგაშის მოწყობილობა
	საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი
	ხელოვნური განიავება
	ნყლის დასალევი შადრევანი ფეხით მოსიარულეთათვის
	ნყლის დასალევი შადრევანი ეტლით მოსარგებლეთათვის
	ავარიული განათება

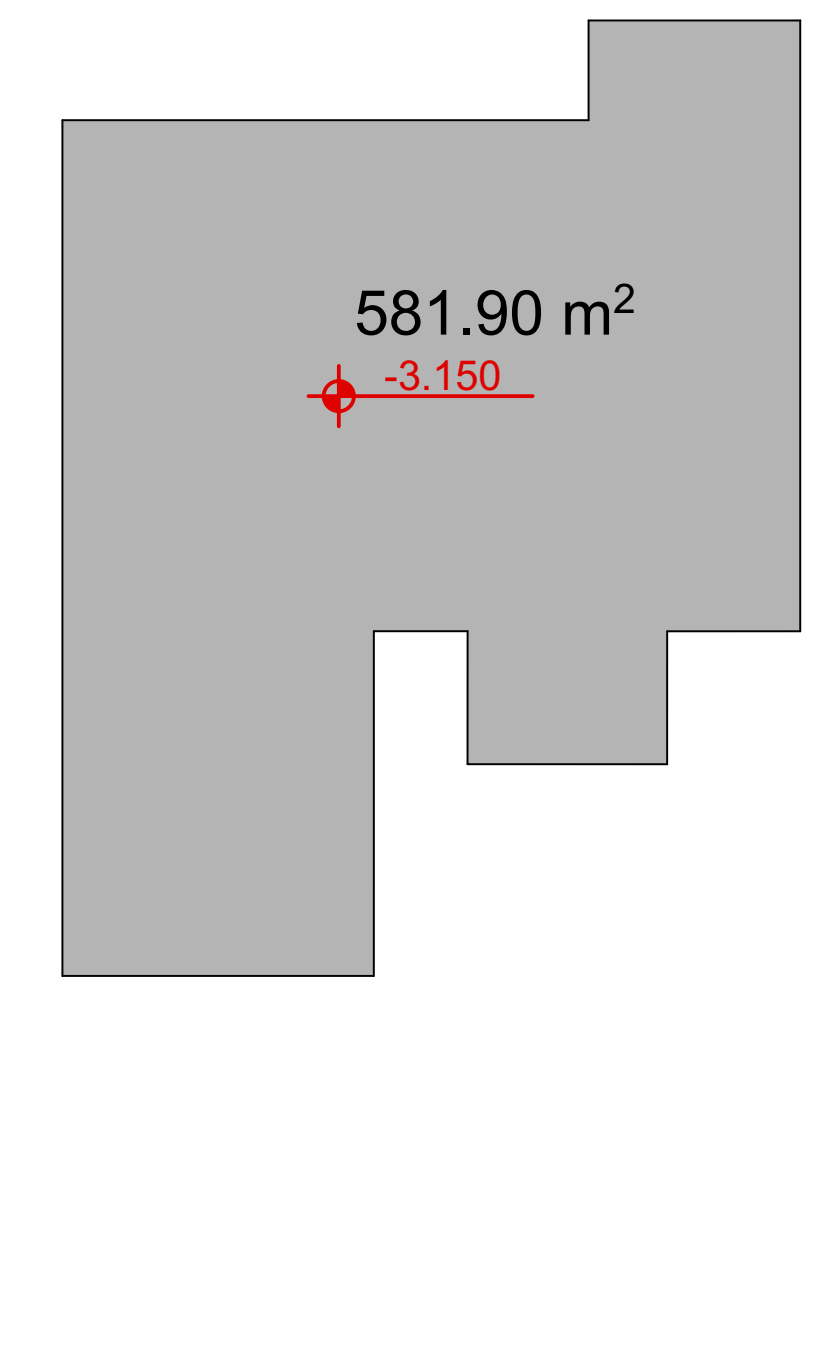
შენიშვნა: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა	
ექსპლიკაცია:		
პირობითი აღნიშვნები:		
შენიშვნები:		
დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC		
ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია		
პროექტის სახელწოდება		
კლინიკის არქიტექტურული პროექტი		
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20. ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062 E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com		
double M group		
სტადია პროექტი	დავალება №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.



გეგმა ნიშნულზე -3.150 1:100

სართულის განაშენიანების ფართის საანგარიშო სქემა
მ. 1:500



გეგმა ნიშნულზე -3.150

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

1. ქვედა ვესტიბიული - 27.10კვ.მ
2. ლიფტის ჰოლი - 27.90კვ.მ
3. კორიდორი - 89.35 კვ.მ
4. კიბე - 32.05კვ.მ
5. კაბინეტები - 134.30კვ.მ
6. საწყობი - 31.50კვ.მ
7. სანიტარი - 8.45კვ.მ
8. მორგი - 15.25კვ.მ
9. საგარდერობო - 39.20კვ.მ
10. დაცვა - 6.80კვ.მ
11. სველი წერტილი - 46.35კვ.მ
12. ნარჩენები - 8.80 კვ.მ

სულ: 467.05 კვ.მ

დამხმარე შენობა
1. სამედიცინო აირები - 17.85 კვ.მ
2. დამხმარე შენობა - 12.00 კვ.მ

სულ: 29.85კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილის, აგრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

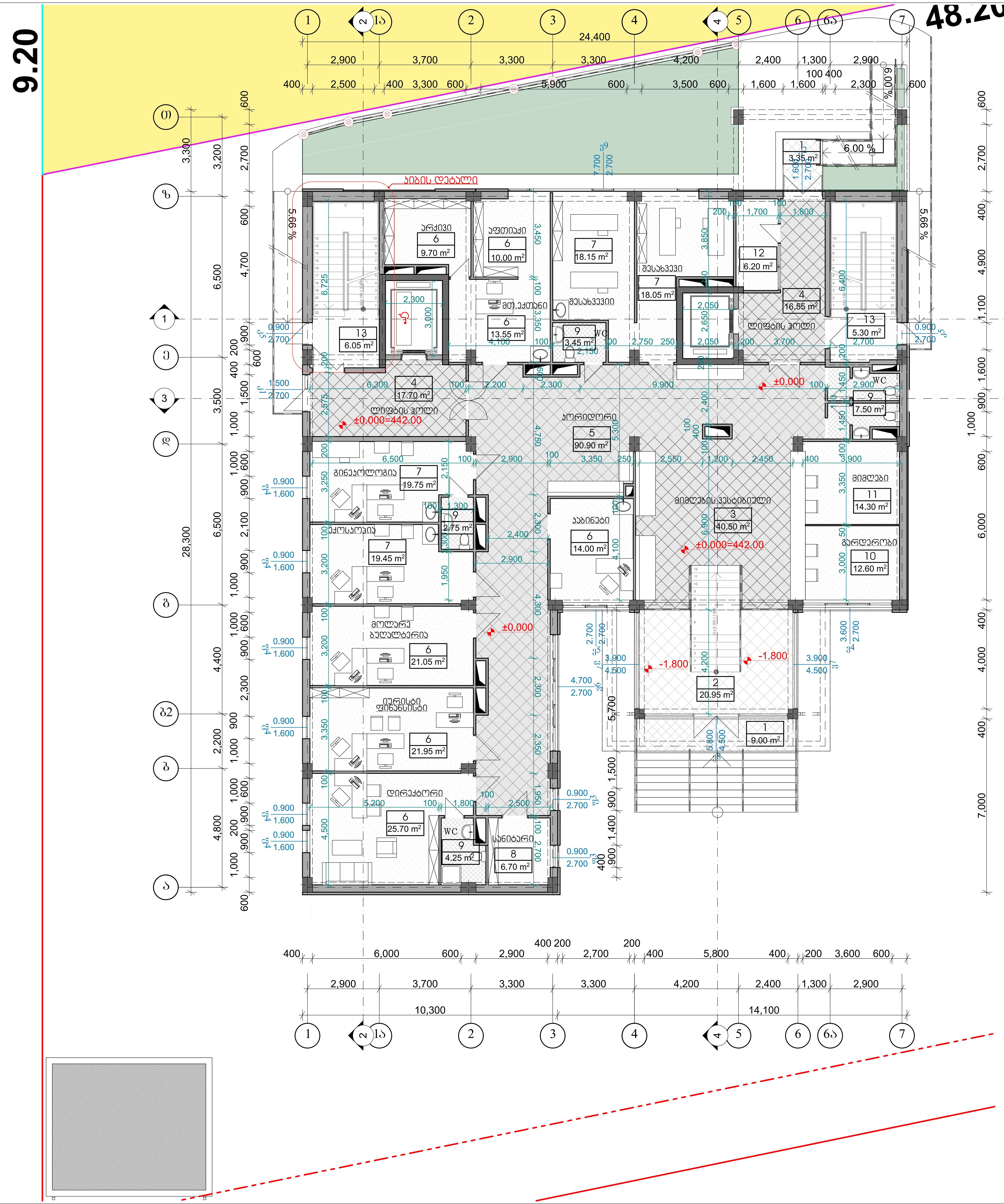
კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

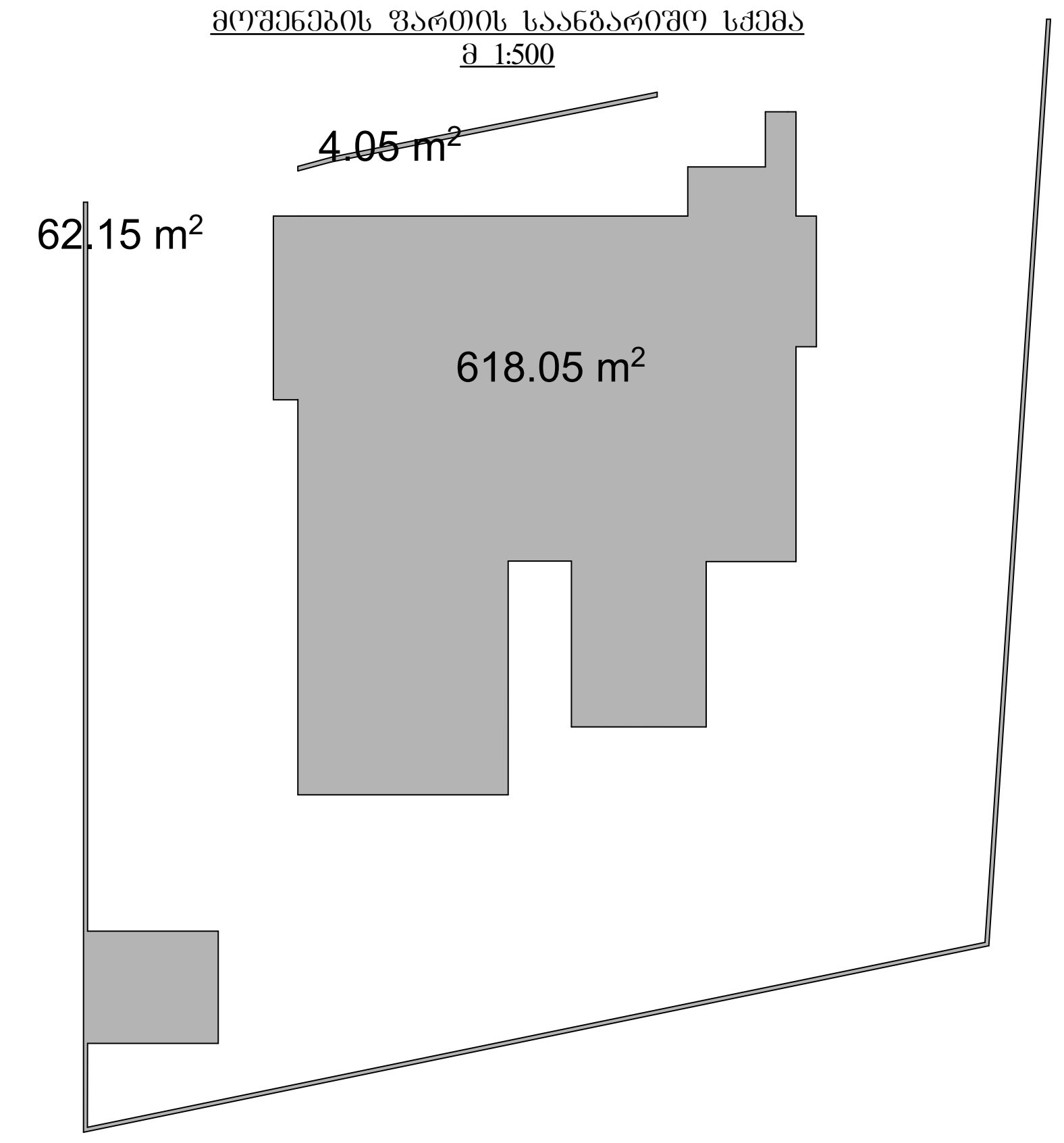
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double M group

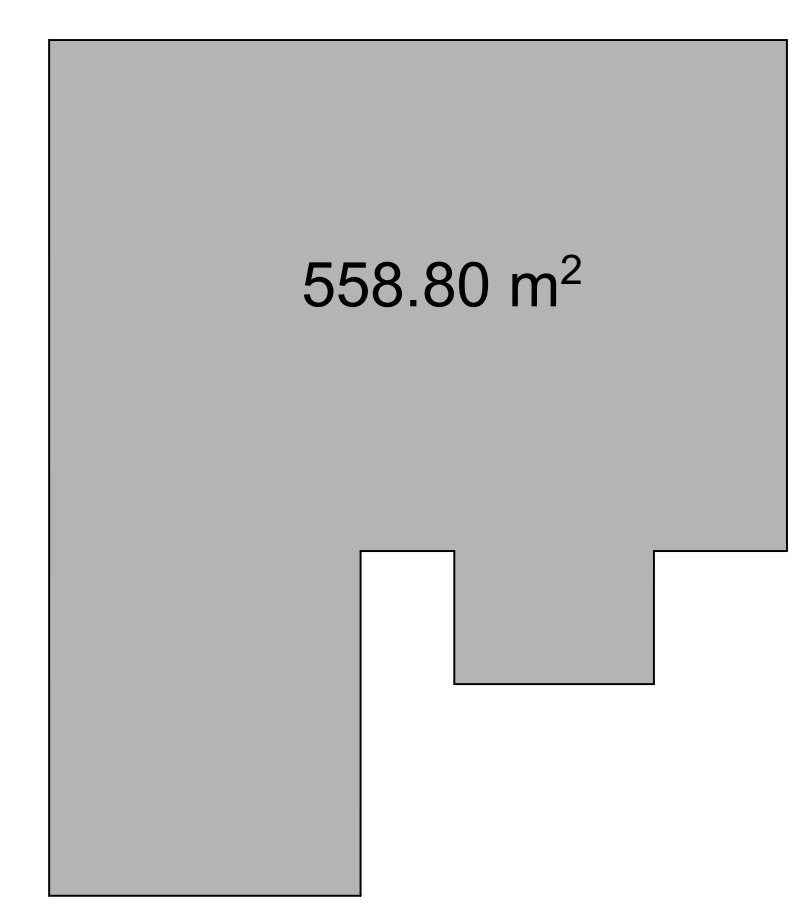
სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 25	ფურც. № 02	თბილისი 2023 წ.

პირველი სართულის გეგმა 1:100

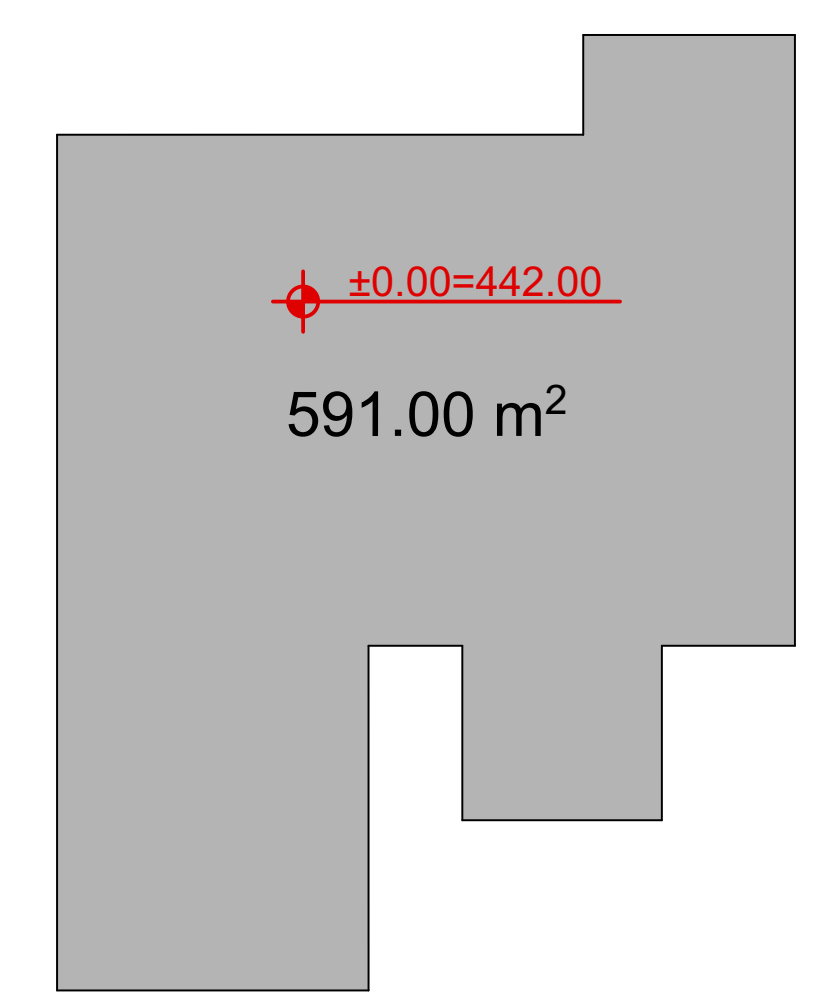




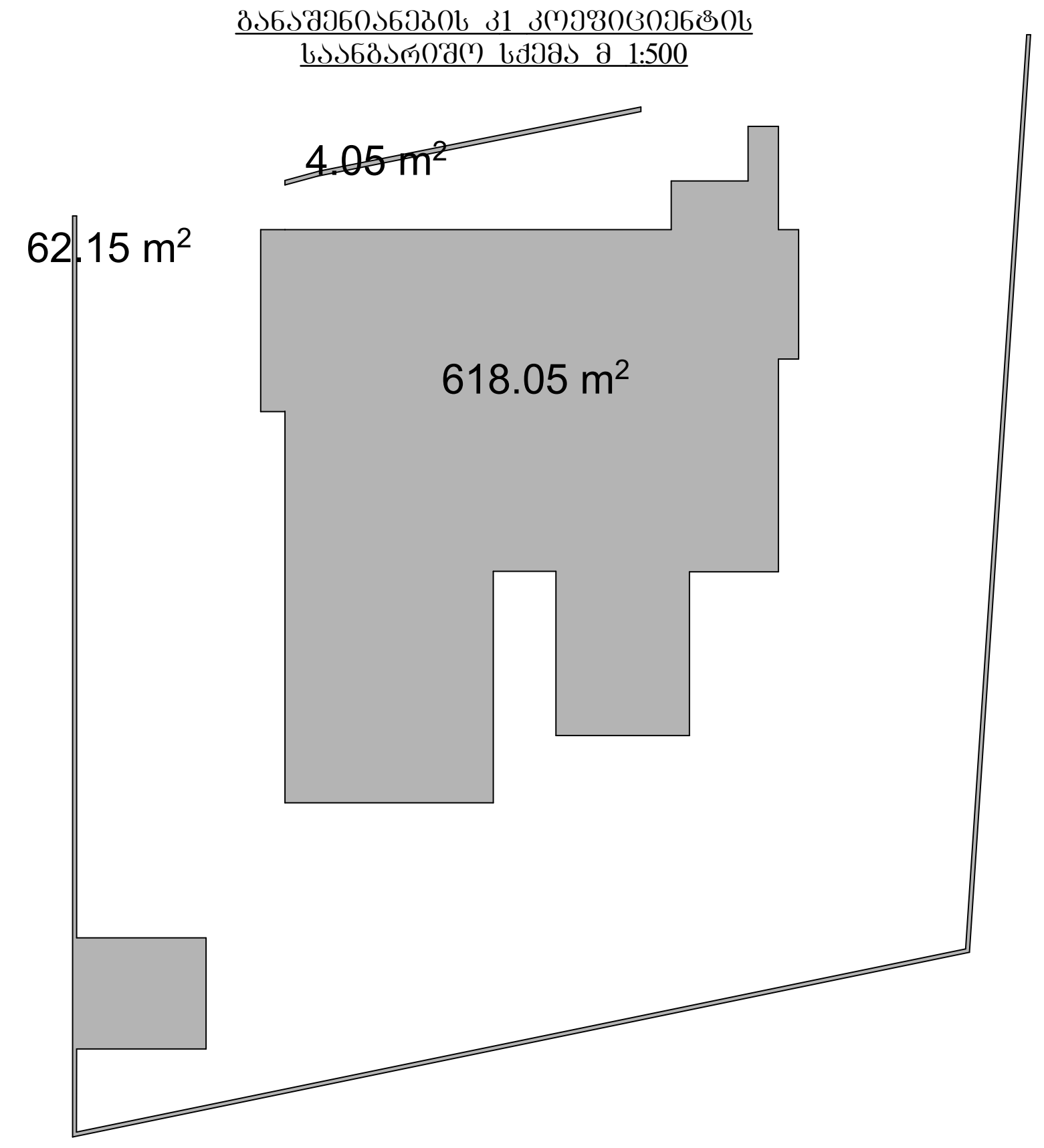
მოშენების ფართის საანგარიშო სქემა
მ 1:500



განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა
მ 1:500



სართულის განაშენიანების ფართის საანგარიშო სქემა
მ. 1:500



განაშენიანების კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა მ 1:500

პირველი სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა:

1. შესასვლელი - 12.35კვ.მ
2. შესასვლელი ტამბური - 20.95 კვ.მ
3. ვესტიბიული - 40.50 კვ.მ
4. ლიფტის ჰოლი -34.25 კვ.მ
5. კორიდორი - 90.90კვ.მ
6. სამუშაო კაბინეტები -115.95კვ.მ
7. მანიპულაციების კაბინეტები -75.40კვ.მ
8. სანიტარი - 6.70 კვ.მ
9. სველი წერტილი - 17.95 კვ.მ
10. გარდერობი - 12.60კვ.მ
11. მიმღები - 14.30კვ.მ
12. დაცვის ოთახი - 6.20კვ.მ
13. კიბე - 11.35 კვ.მ

სულ: 459.40 კვ.მ

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი:

შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი:

დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილის, აგრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

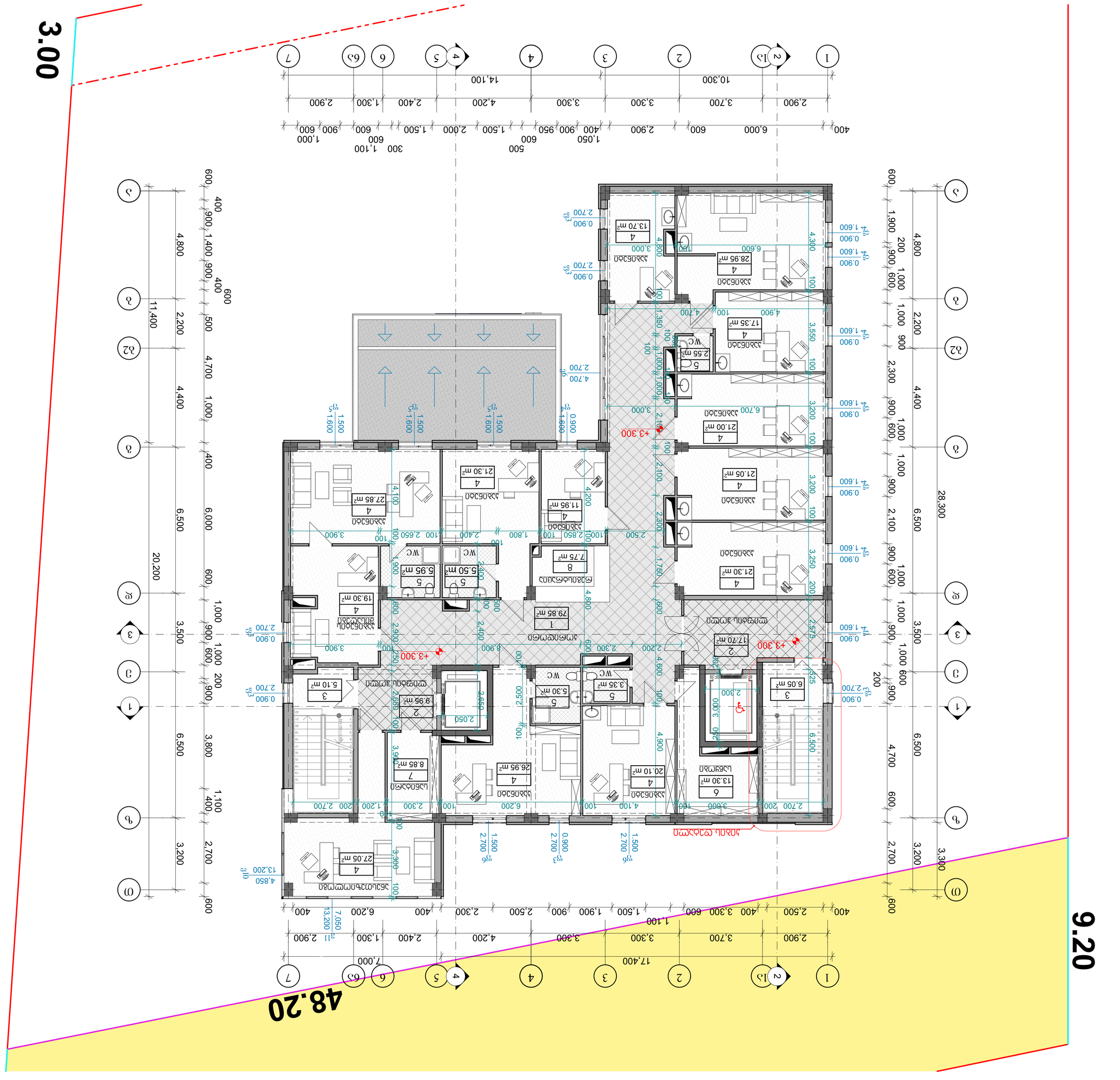
პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

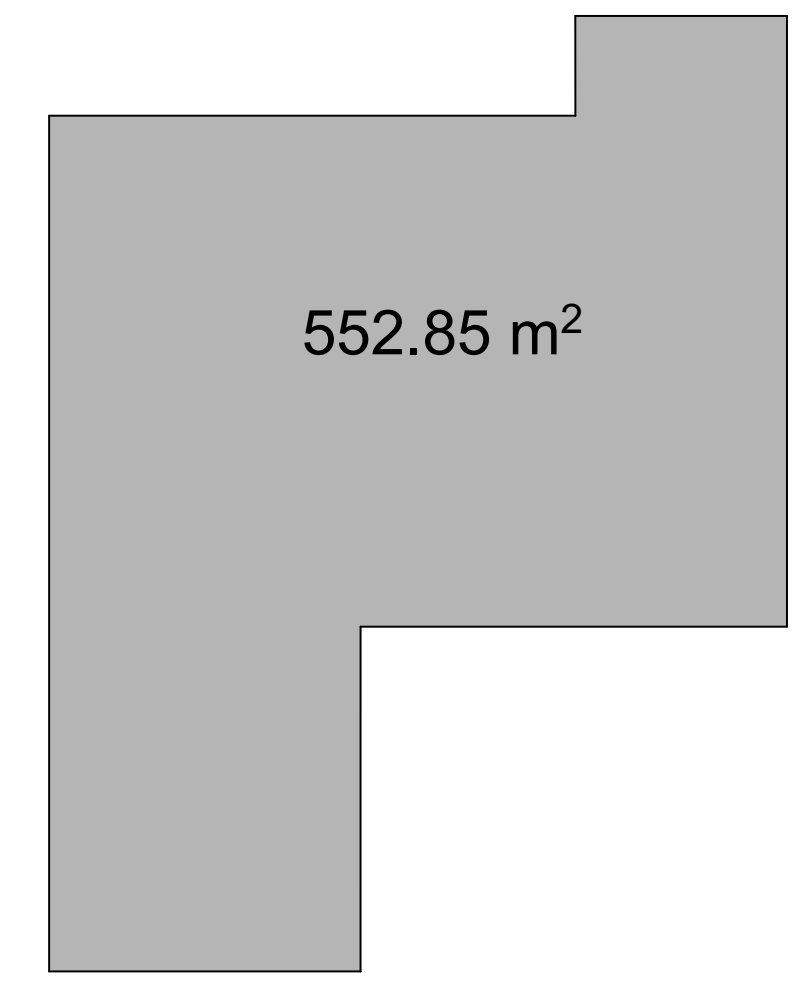
სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 25	ფურც. № 03	თბილისი 2023 წ.


3.00
48.20
9.20
+3.300
+3.300
+3.300

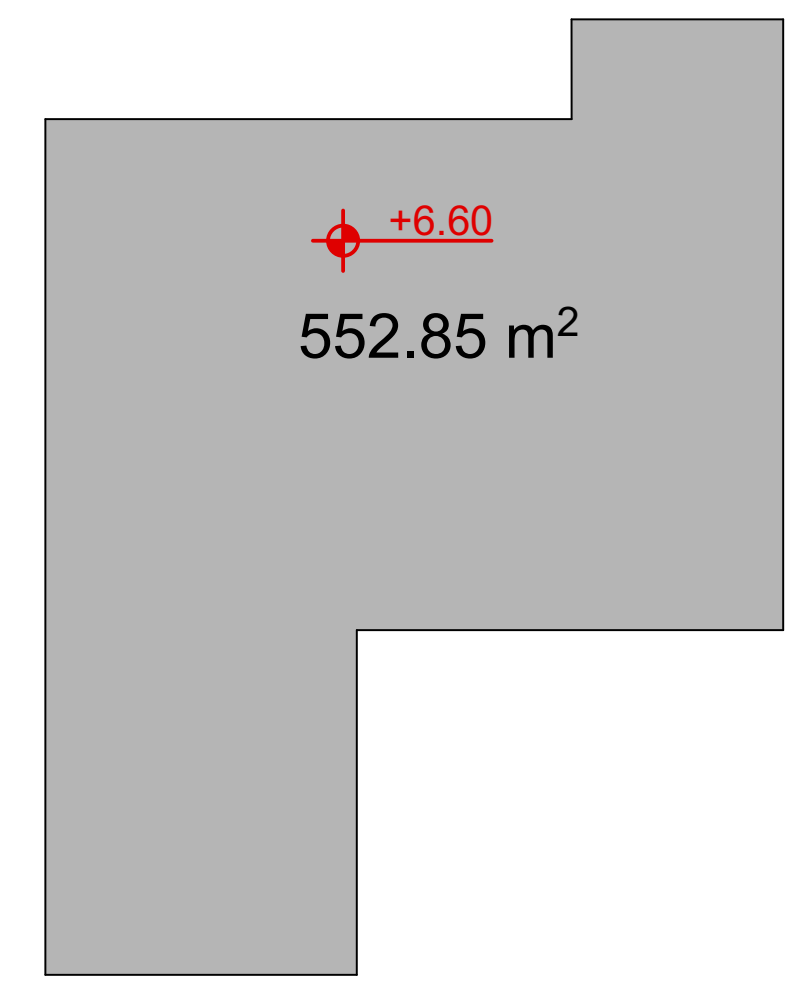
მესამე სართულის გეგმა 1:100



განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა
მ 1:500



სართულის განაშენიანების ფართის საანგარიშო სქემა
მ. 1:500



მესამე სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა:

1. კორიდორი - 88.60კვ.მ
2. ლიფტის ჰოლი - 27.75კვ.მ
3. კიბე -11.35 კვ.მ
4. პალატები - 140.45 კვ.მ
5. სველი წერტილი -33.50კვ.მ
6. სანიტარი -17.50კვ.მ
7. საკონსულტაციო -11.75კვ.მ
8. პერსონალის ოთახები - 54.30კვ.მ
9. სამანიპულაციო ოთახები - 41.90კვ.მ
10. საწყობი - 13.30 კვ.მ
11. ნარჩენები -7.35კვ.მ

სულ: 447.75 კვ.მ

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი:

შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი:

დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილის, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია

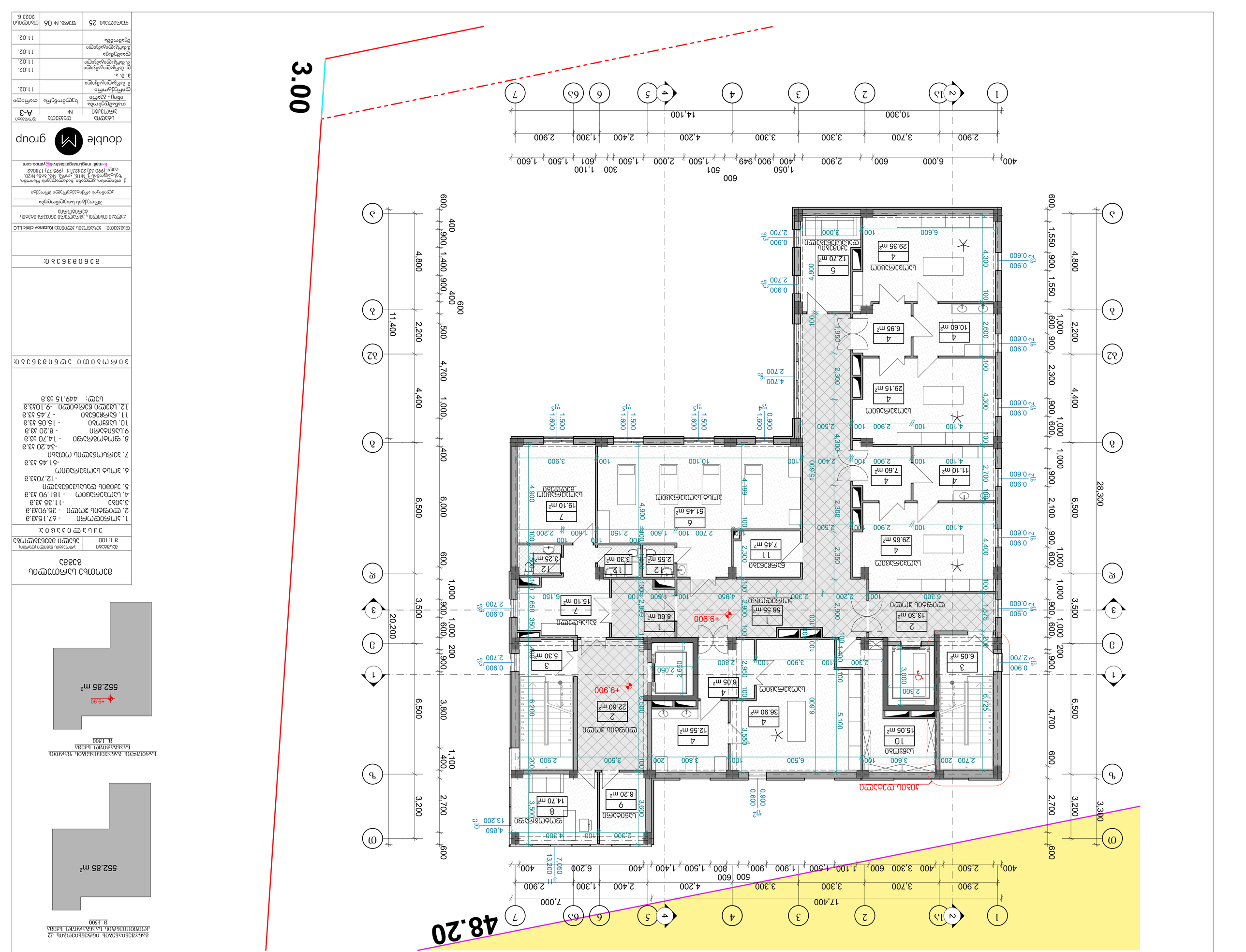
პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

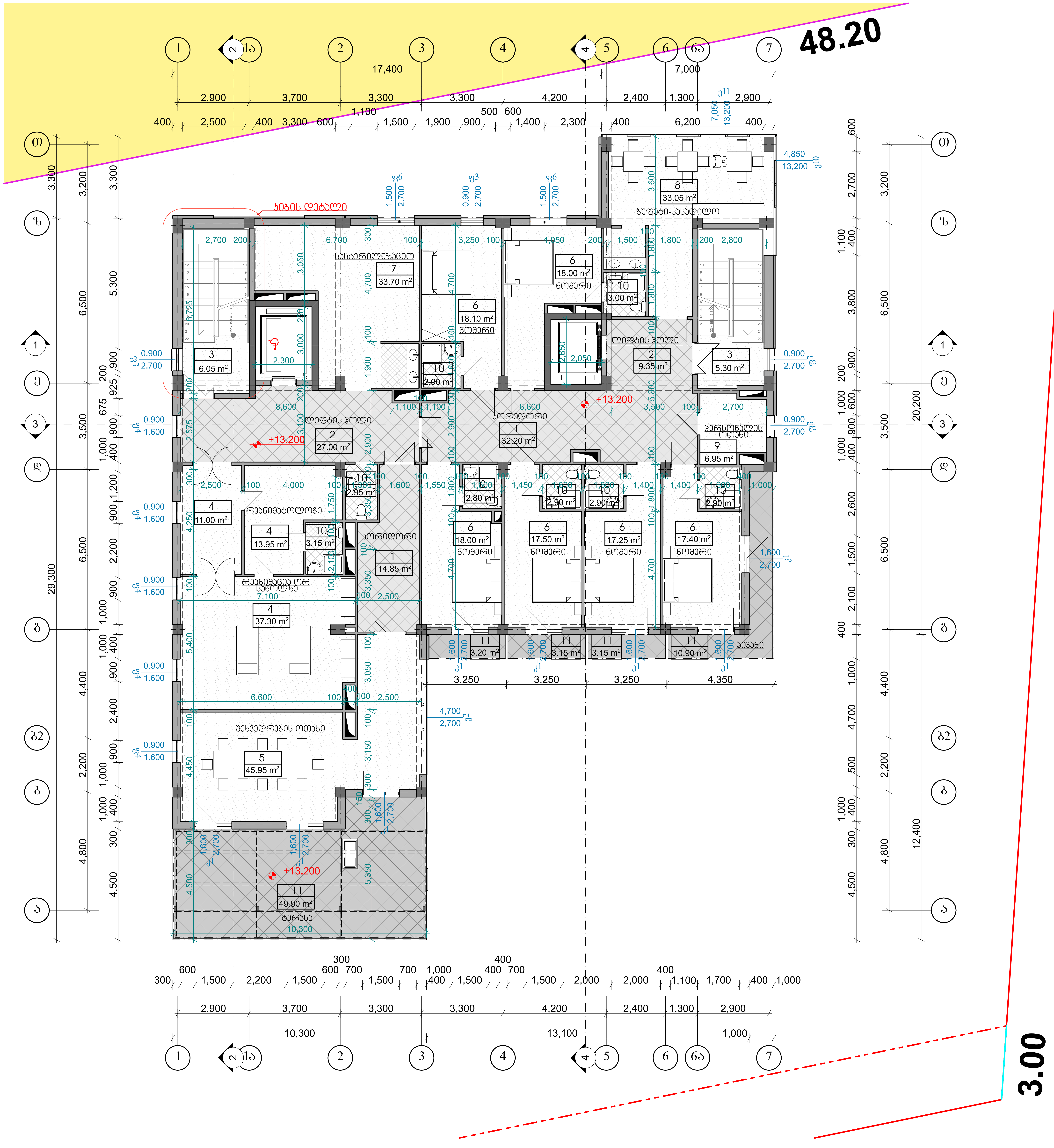
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double M group

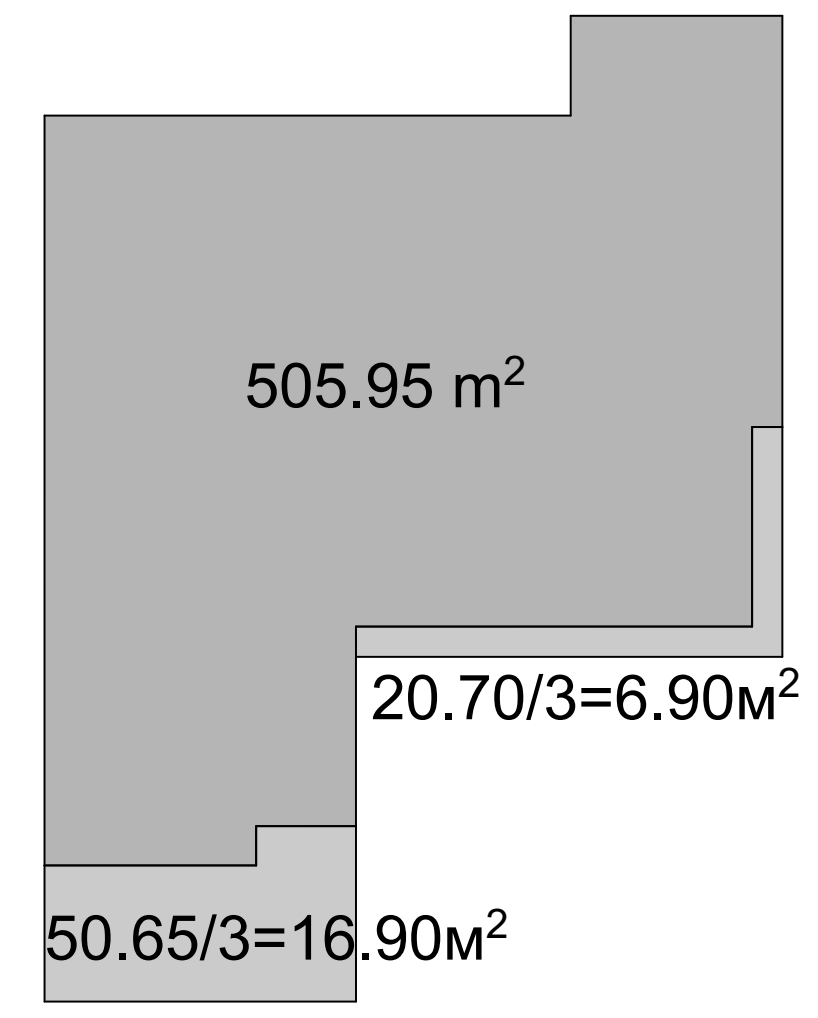
სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 25	ფურც. № 05	თბილისი 2023 წ.


3.00
48.20
1 1а 2 3 4 5 6 6а 7
17,400
2,900 3,700 600 3,300 3,300 4,200 2,400 1,300 2,900
10,300
14,100
400 2,500 400 3,300 600 1,100 1,500 1,900 900 1,400 1,500 800 500 600 6,200 400
А Б В Г Д Е Ж
20,200
3,500 6,500 3,800 1,100 2,700 3,200
11,400
4,800 2,200 4,400
600 400 900 1,400 900 400 500 4,700 1,000 400 600 1,000 600 1,000 900 600 1,000 600 1,000 900 600 1,000 600
28,300
3,300 2,700 6,500 4,700 600 2,700 3,200
4,800 2,200 4,400
600 1,550 900 1,550 600 1,000 900 2,300 900 600 1,000 600 1,000 900 2,100 600 1,000 600 1,000 900 2,100 600
1 1а 2 3 4 5 6 6а 7
А Б В Г Д Е Ж
1 2 3 4 5 6 7
А Б В Г Д Е Ж
1 1а 2 3 4 5 6 6а

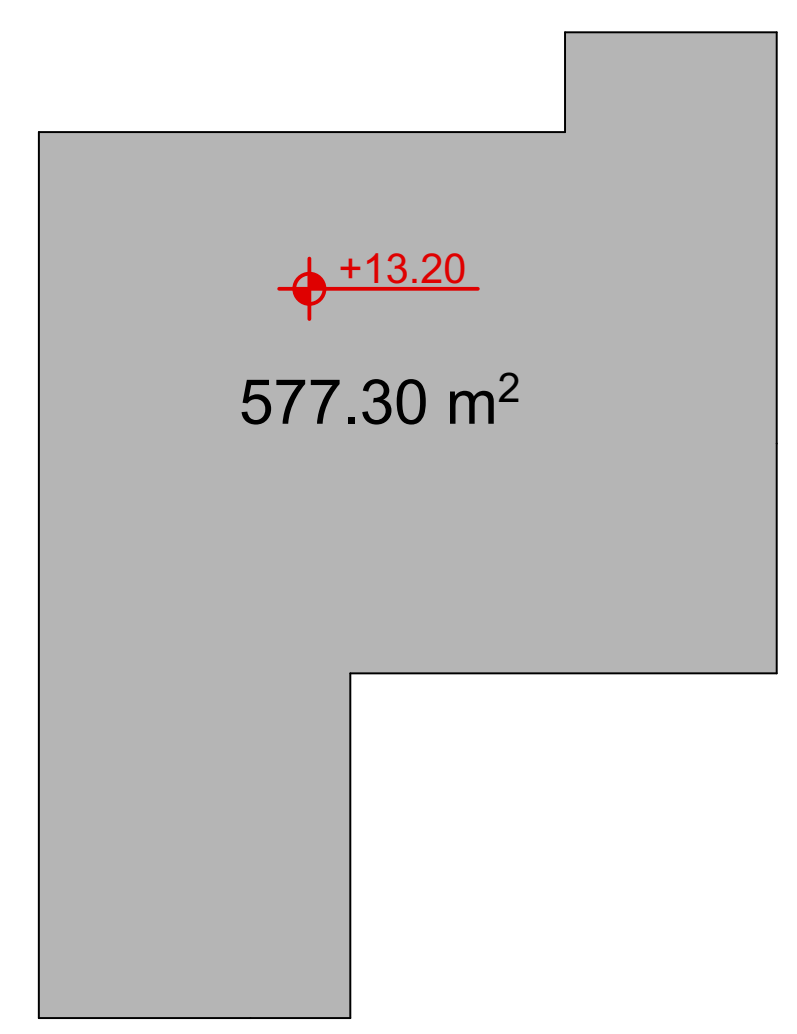
მეხუთე სართულის გეგმა 1:100



განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა
მ 1:500



სართულის განაშენიანების ფართის საანგარიშო სქემა
მ. 1:500



მეხუთე სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა:

1. კორიდორი - 47.05კვ.მ
2. ლიფტის ჰოლი - 36.35კვ.მ
3. კიბე -11.35 კვ.მ
4. რეანიმაცია - 62.25კვ.მ
5. შეხვედრები ოთახი -45.95კვ.მ
6. ნომრები -106.25 კვ.მ
7. სასტერილიზაციო -33.70 კვ.მ
8. სამზარეულო - 33.05 კვ.მ
9. პერსონალის ოთახი- 6.95 კვ.მ
10. სველი წერტილი - 23.50 კვ.მ
11. აივანი -70.30კვ.მ

სულ: 476.70 კვ.მ

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი:

შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი:

დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილის, აგრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

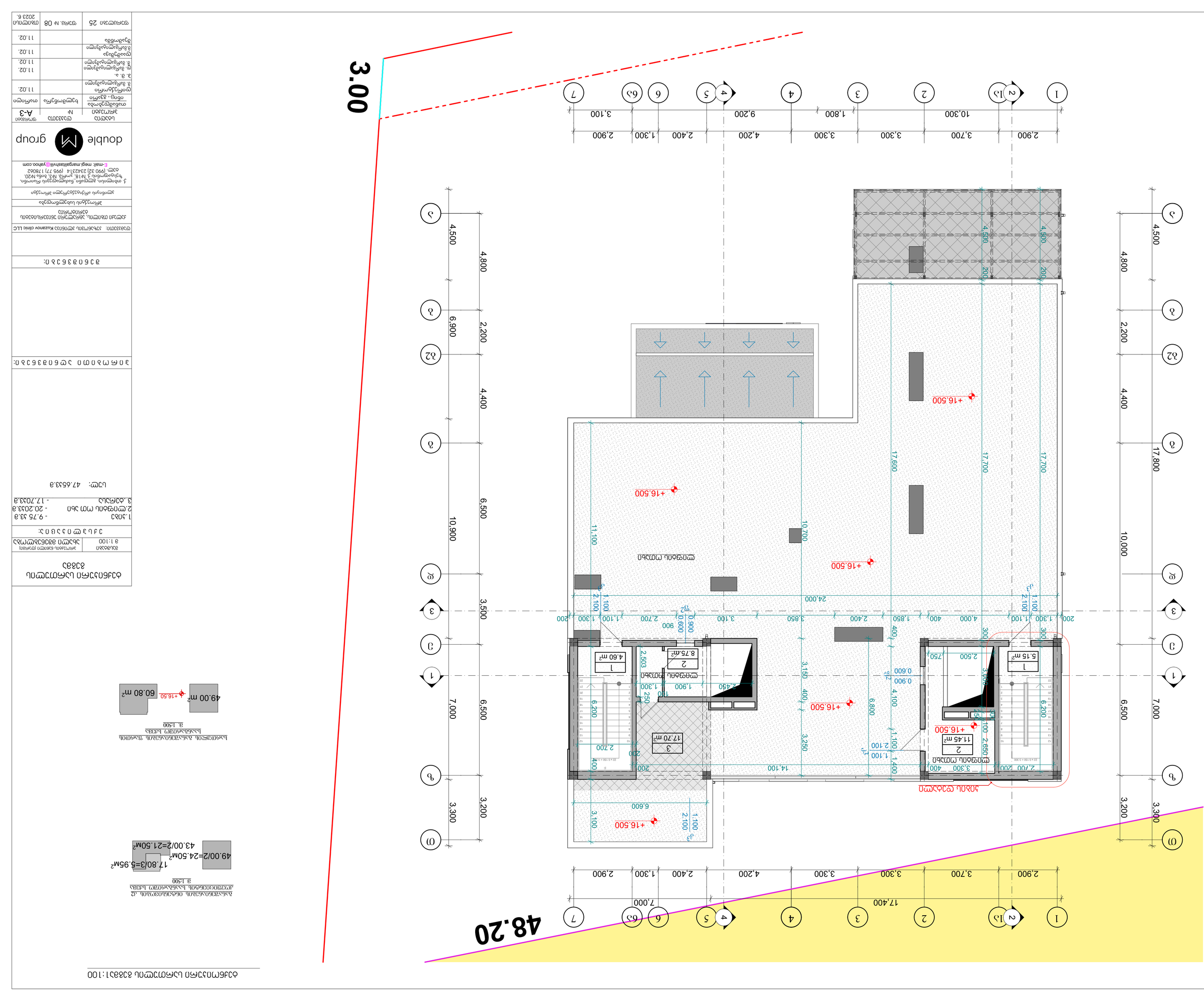
პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

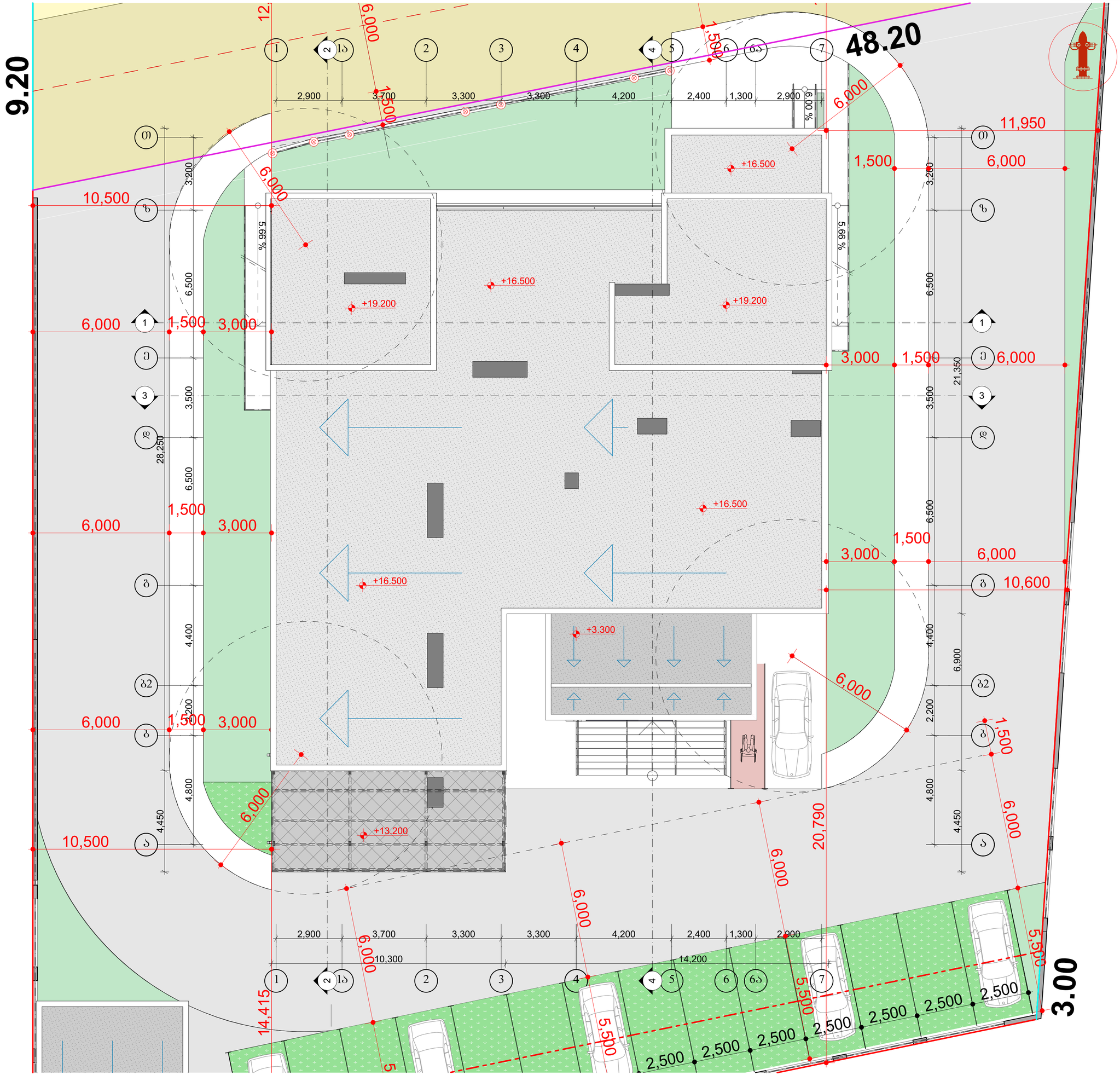
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 25	ფურც. № 07	თბილისი 2023 წ.


3.00
48.20
+16.500
17.600
17.700
17.700
14.100
10.700
24.000
11.100
6.600
6.800
4.100
0.900
0.600
2.100
1.100
1.400
3.250
3.150
400
2.503
8.75м²
2
1.900
1.300
250
100
6.200
2.700
17.70 м²
3
4.60 м²
1
11.45 м²
2
5.15 м²
1
2.650
3.050
2.500
750
300
200
1.300
4.000
400
1.850
2.400
3.100
3.850
2.700
1.100
900
0.600
0.900
2.100
1.100
3.100
2.100
1.100
6.200
2.700
200
400
2.450
2.900
1.300
2.400
4.200
3.300
3.300
3.700
2.900
1.800
9.200
3.100
10.300
4.500
4.500
200
200
4.500
4.800
2.200
6.900
4.400
10.900
6.500
3.500
7.000
6.500
3.200
3.300
10.000
4.500
4.800
2.200
4.400
17.800
6.500
7.000
3.200
3.300
1
2
2.1
3
4
5
6
6.1
7
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
Ъ
Ь
Ы
Э
Ю
Я
Ё
Ц
Ч
Ш
Щ
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Ф
Х
Ъ
Ь
Ы
Э
Ю
Я
Ё
Ж
Е
Д
Г
В
Б
А
1
2
2.1
3
4
5
6
6.1
7
Ъ
Ь
Ы
Э
Ю
Я
Ё
Ж
Е
Д
Г
В
Б
А

სახურავის სართულის გეგმა 1:100



სახურავის სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვიზობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუბანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისის, აბრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

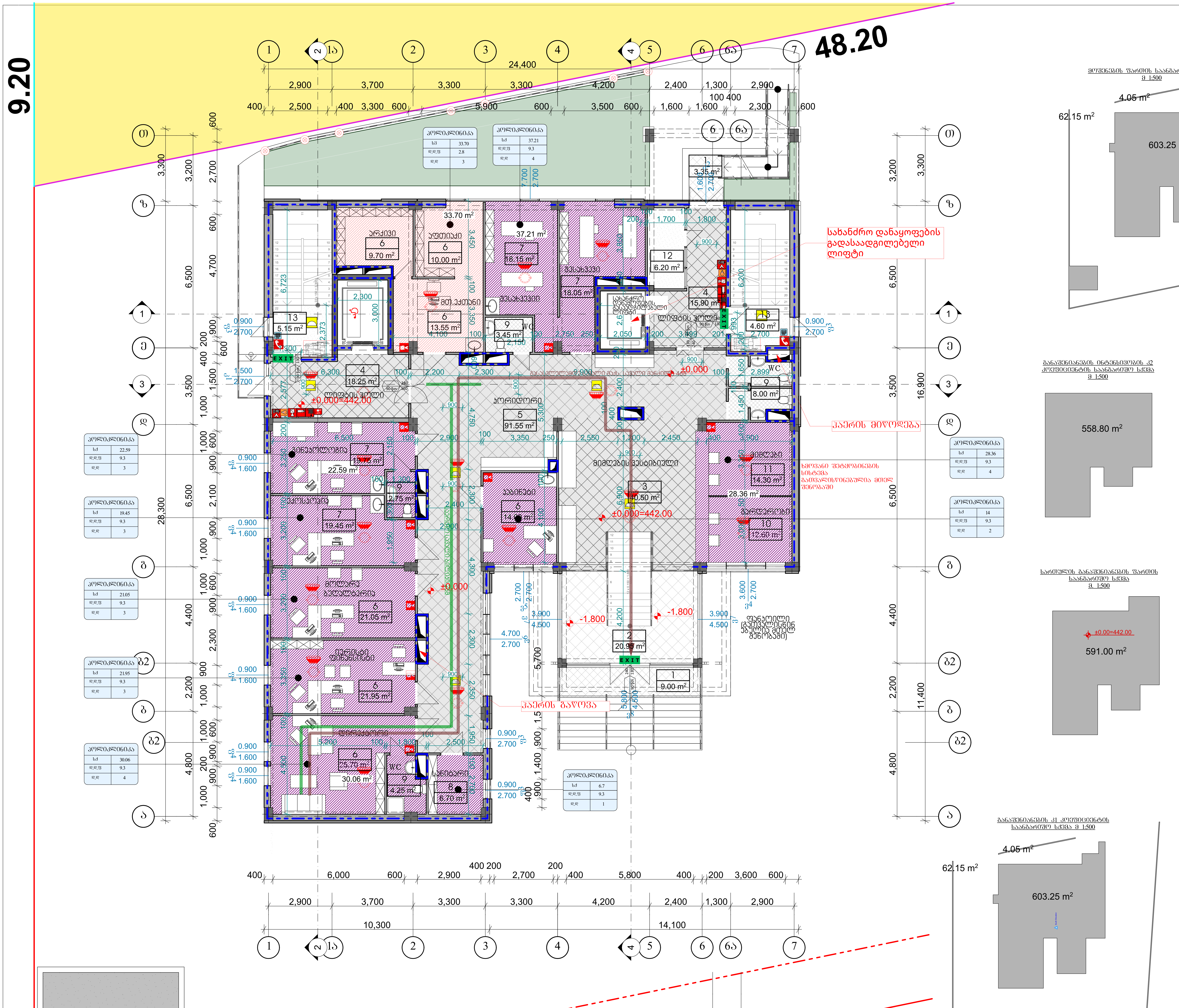
ქ. თბილისი, გლდანი. ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

სტადია	დამკვეთს	ფორმატი
პროექტი	№	A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
ა. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 25	ფურც. № 09	თბილისი 2023 წ.

9.20


1-ლი ღერძებს შორის არსებული კიბიდან გამოსასვლელი საფეხმავლო გზის სიგანე არის 1.3 მეტრი
ხმოვანი შეტყობინების სისტემა გათვალისწინებულია მთელ შენობაში
სახანძრო დანაყოფების გადასაადგილებელი ლიფტი
ჰაერის მიწოდება
ბეტონის ბეტონის
ფანჯრიდან (გაუმჭვირვალე ჯალუზი მეტრ მანძილზე)
ჰაერის გაწოვა
გენერატორი
მიწის ქვეშ განთავსებული წყლის რეზერვუარი
დამხმარე შენობა
სამედიცინო პირები
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილი



შენიშვნა: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

პირველი სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

1. შესასვლელი - 12.35კვ.მ
2. შესასვლელი ტამბური - 20.95 კვ.მ
3. ვესტიბიული - 40.50 კვ.მ
4. ლიფტის ჰოლი -34.15 კვ.მ
5. კორიდორი - 91.55კვ.მ
6. სამუშაო კაბინეტები -115.95კვ.მ
7. მანიპულაციების კაბინეტები -75.40კვ.მ
8. სანიტარი - 6.70 კვ.მ
9. სველი წერტილი - 18.45 კვ.მ
10. გარდერობი - 12.60კვ.მ
11. მიმღები - 14.30კვ.მ
12. დაცვის ოთახი - 6.20კვ.მ
13. კიბე - 9.75 კვ.მ

სულ: 458.85 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილის, აგრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double M group

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. № 03	თბილისი 2023 წ.

9.20

48.20

ხმოვანი შეტყობინების სისტემა შათვალისწინებულია მთელ შენობაში

სახანძრო დაბაყოფების გადასაადგილებელი ლიფტი

ჯაერის მიწოდება

ჯაერის გაწოვა

კოლიკლინკა	
სძ	53.99
დ.დ.უ	9.3
დ.დ	6

კოლიკლინკა	
სძ	21.3
დ.დ.უ	9.3
დ.დ	3

კოლიკლინკა	
სძ	21.05
დ.დ.უ	9.3
დ.დ	3

კოლიკლინკა	
სძ	21
დ.დ.უ	9.3
დ.დ	3

კოლიკლინკა	
სძ	17.35
დ.დ.უ	9.3
დ.დ	2

კოლიკლინკა	
სძ	28.95
დ.დ.უ	9.3
დ.დ	4

კოლიკლინკა	
სძ	11.95
დ.დ.უ	9.3
დ.დ	2

კოლიკლინკა	
სძ	26.9
დ.დ.უ	9.3
დ.დ	4

კოლიკლინკა	
სძ	53.99
დ.დ.უ	9.3
დ.დ	6

კოლიკლინკა	
სძ-1	13.3
დ.დ.უ	46.5
დ.დ	1

კოლიკლინკა	
სძ	20.1
დ.დ.უ	9.3
დ.დ	3

კოლიკლინკა	
სძ	32.35
დ.დ.უ	9.3
დ.დ	4

კოლიკლინკა	
სძ	8.85
დ.დ.უ	9.6
დ.დ	1

კოლიკლინკა	
სძ	27.05
დ.დ.უ	9.6
დ.დ	3

გარაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა
მ 1:500

552.85 m²

სარეულის გარაშენიანების ზართის საანგარიშო სქემა
მ 1:500

+3.30

552.85 m²

მეორე სართულის გეგმა

მასშტაბი მ 1:100	პროექტის ნაწილი (ღარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

1.პორიდორი	- 79.85კვ.მ
2. ლიფტის ჰოლი	- 28.45 კვ.მ
3. ბიბე	- 9.75 კვ.მ
4. პაბინეტები	- 278.60 კვ.მ
5. სველი წერტილი	- 22.65კვ.მ
6. საწყობი	-13.30კვ.მ
7. სანიტარი	- 8.85კვ.მ
8. რეგისტრატურა	- 7.75კვ.მ
სულ:	449.20 კვ.მ

ვირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: პუხაროვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, პრალური უნივერსიტების ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი, ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ.N18, კორპ. N3, ბინა N20. ტელ. (995 32) 2342314 (995 77) 178062 E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

სტადია პროექტი	დაკვეთის №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. პ. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაპროექტება მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფერცლები 21	ფერც. № 04	თბილისი 2023 წ.

შენიშვნა: ვინაიდან წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების ფონზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

9.20

48.20

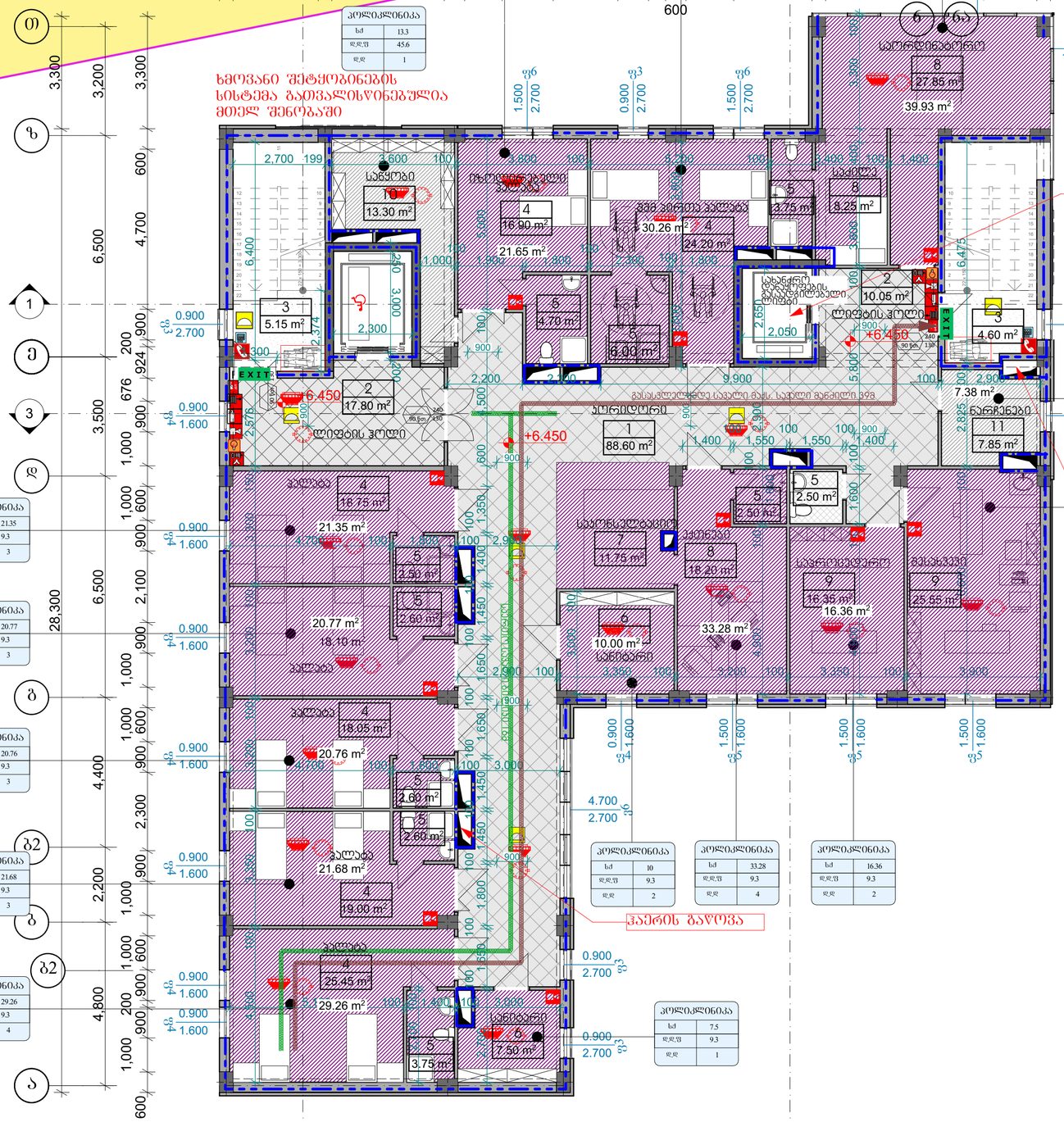
ხმოვანი შეტყობინების სისტემა გათვალისწინებულია მთელ შენობაში

სახანძრო დანაყოფების გადასაადგილებელი ლიფტი

ჰაერის მიწოდება

ჰაერის გაწოვა

ფანჯრიდან (ფასადის ზედა ნაწილში მონტაჟდება)


სალოდინებელი
საბანკეტე
სანყობი
ოპერაციებელი
ვიპ პრემიუმ პალატა
სახანძრო დანაყოფების გადასაადგილებელი ლიფტი
ლიფტის ჯიხური
ჯანმრთელობის ცენტრი
ნარჩენები
ჯანმრთელობის ცენტრის მოსამსახურეთა ოთახი
პალატა
სანიტარი
სალოდინებელი
ექიმები
პალატა
პალატა
პალატა
პალატა
სანიტარი
ჯანმრთელობის ცენტრის მოსამსახურეთა ოთახი
ექიმები
სალოდინებელი
სანიტარი
პალატა
პალატა
პალატა
პალატა
სანიტარი
სალოდინებელი
ლიფტის ჯიხური
ნარჩენები

9.20

48.20

3.00

ხმოვანი შეტყობინების სისტემა გათვალისწინებულია მთელ შენობაში

სახანძრო დანაყოფების გადასაადგილებელი ლიფტი

პარკის მიწოდება

ფანჯრები (გამჭვირვალე ბეჭდვა მიხედვით მშენობაში)

ყურადღება: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

აკლიკლიობა

სწ-1	15.05
დდ.ფ	46.5
დდ	1

აკლიკლიობა

სძ	57.87
დდ.ფ	9.3
დდ	7

აკლიკლიობა

სძ	8.2
დდ.ფ	9.3
დდ	1

აკლიკლიობა

სძ	14.7
დდ.ფ	9.3
დდ	2

აკლიკლიობა

სძ	48.68
დდ.ფ	9.3
დდ	6

აკლიკლიობა

სძ	76.67
დდ.ფ	9.3
დდ	9

აკლიკლიობა

სძ	12.7
დდ.ფ	9.3
დდ	2

აკლიკლიობა

სწ-1	7.45
დდ.ფ	46.5
დდ	1

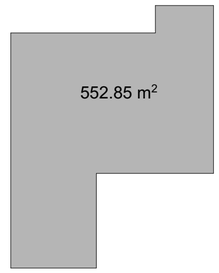
აკლიკლიობა

სძ	54.06
დდ.ფ	9.3
დდ	6

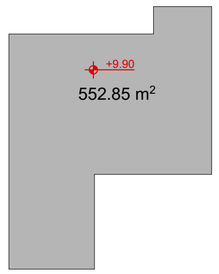
აკლიკლიობა

სძ	41.85
დდ.ფ	9.3
დდ	5

გარაჯშინაარების ინტენსივობის კვ კონვიოციენტის საანგარიშო სქემა მ 1:500



სარეულის გარაჯშინაარების ზარიის საანგარიშო სქემა მ. 1:500



მეოთხე სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

1. პორიდორი - 67.45კვ.მ
2. ლიფტის ჰოლი - 36.25კვ.მ
3. პანდუსი -9.75 კვ.მ
4. საოპერაციო - 181.90 კვ.მ
5. ექიმის დასასვენებელი -12.70კვ.მ
6. პოსტ საოპერაციო -51.45 კვ.მ
7. პერსონალის ოთახი -35.05 კვ.მ
8. ფოტოგრაფი - 14.70 კვ.მ
9. სანიტარი - 8.20 კვ.მ
10. სანწყობი - 15.05 კვ.მ
11. ნარჩენები - 7.45 კვ.მ
12. სველი წერტილი -9.10კვ.მ

სულ: 449.05 კვ.მ

ავტორებითი ადნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯანაროვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, პრეალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
მ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. № 06	თბილისი 2023 წ.

9.20

48.20

კოლიკლინიკა	
სძ	33.7
დდფ	9.3
დდ	4

კოლიკლინიკა	
სც-4	21.08
დდფ	18.6
დდ	2

კოლიკლინიკა	
სც-4	21.1
დდფ	18.6
დდ	2

კოლიკლინიკა	
ორ-2	31.83
დდფ	1.4
დდ	2

ხმოვანი შეტყობინების სისტემა გათვალისწინებულია მთელ შენობაში

შაფრთხო ზონის მოწყობა გათვალისწინებულია კიბის უჯრედში

სახანძრო დანაყოფების გადასაადგილებელი ლიფტი

შაფრთხო ზონის მოწყობა გათვალისწინებულია კიბის უჯრედში

ჰაერის მიწოდება

ჰაერის გაწოვა

კოლიკლინიკა	
სძ	7.4
დდფ	9.3
დდ	1

კოლიკლინიკა	
სძ	65.82
დდფ	9.3
დდ	8

კოლიკლინიკა	
სძ	45.96
დდფ	9.3
დდ	5

კოლიკლინიკა	
სც-4	20.87
დდფ	18.6
დდ	2

კოლიკლინიკა	
სც-4	20.43
დდფ	18.6
დდ	2

კოლიკლინიკა	
სც-4	20.20
დდფ	18.6
დდ	2

კოლიკლინიკა	
სც-4	20.36
დდფ	18.6
დდ	2

განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ხაზმა მ 1:500

505.95 m²

20.70/3=6.90მ²

50.65/3=16.90მ²

სართულის განაშენიანების ფარდის საანგარიშო ხაზმა მ 1:500

+13.20

577.30 m²

მეხუთე სართულის გეგმა

მასშტაბი მ 1:100	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

1. პორიდორი - 47.05კვ.მ
2. ლიფტის ჭოლი - 36.90კვ.მ
3. პატა - 9.75 კვ.მ
4. რეანიმაცია - 62.25კვ.მ
5. მეხვედრები ოთახი -45.95კვ.მ
6. ნომრები -106.25 კვ.მ
7. სასტერილიზაციო -33.70 კვ.მ
8. სამზარეულო - 33.05 კვ.მ
9. პერსონალის ოთახი- 7.40 კვ.მ
10. სველი წერტილი - 23.50 კვ.მ
11. აივანი -70.30კვ.მ

სულ: 476.10 კვ.მ

ვირტუალური განთავსებული ბალკონის მეშვეობით)

შენიშვნა: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური ნაწილების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

ვირტუალური განთავსებული ბალკონის მეშვეობით)

ავტორები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, პრიორიტეტული უნივერსიტეტების ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

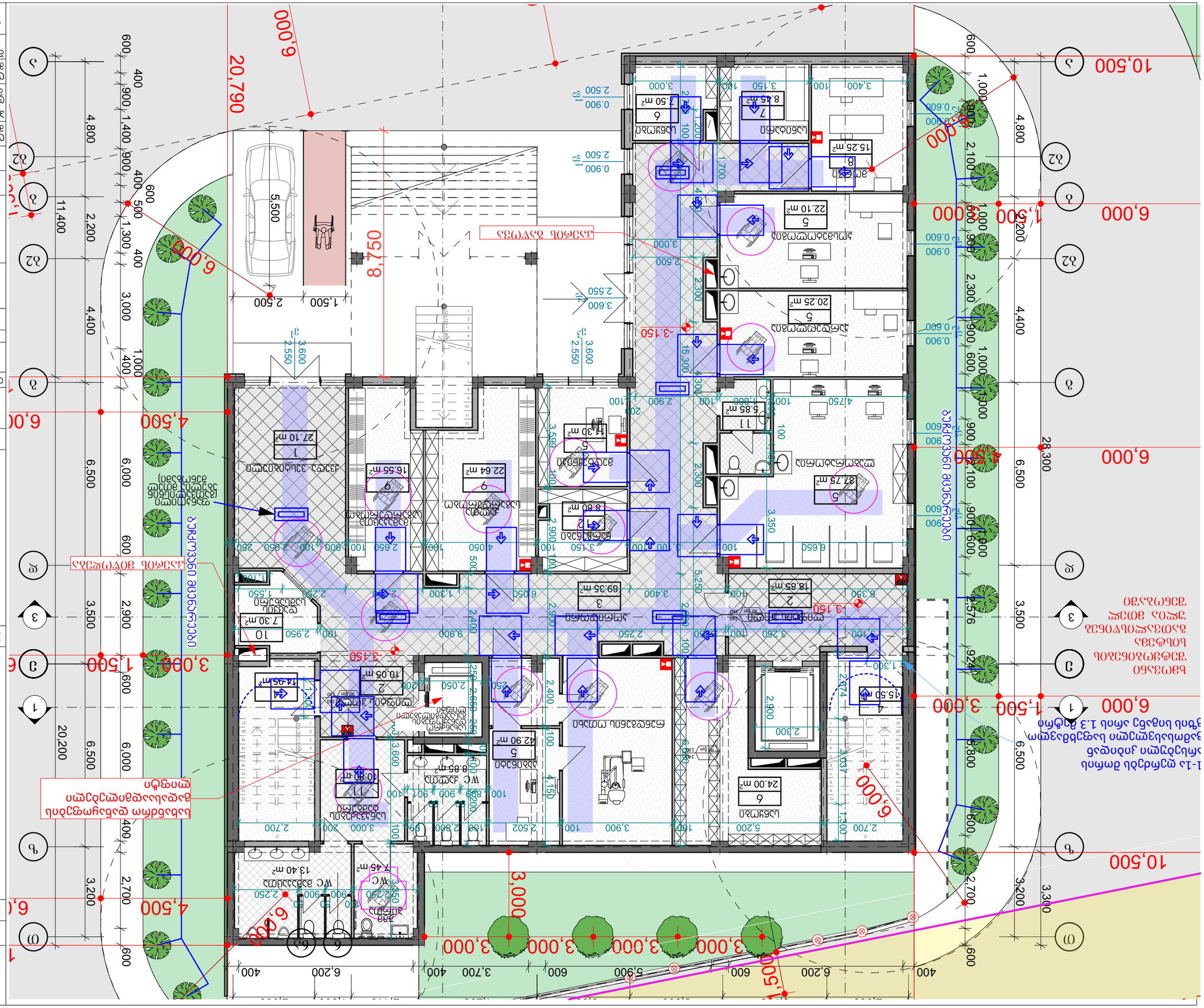
კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

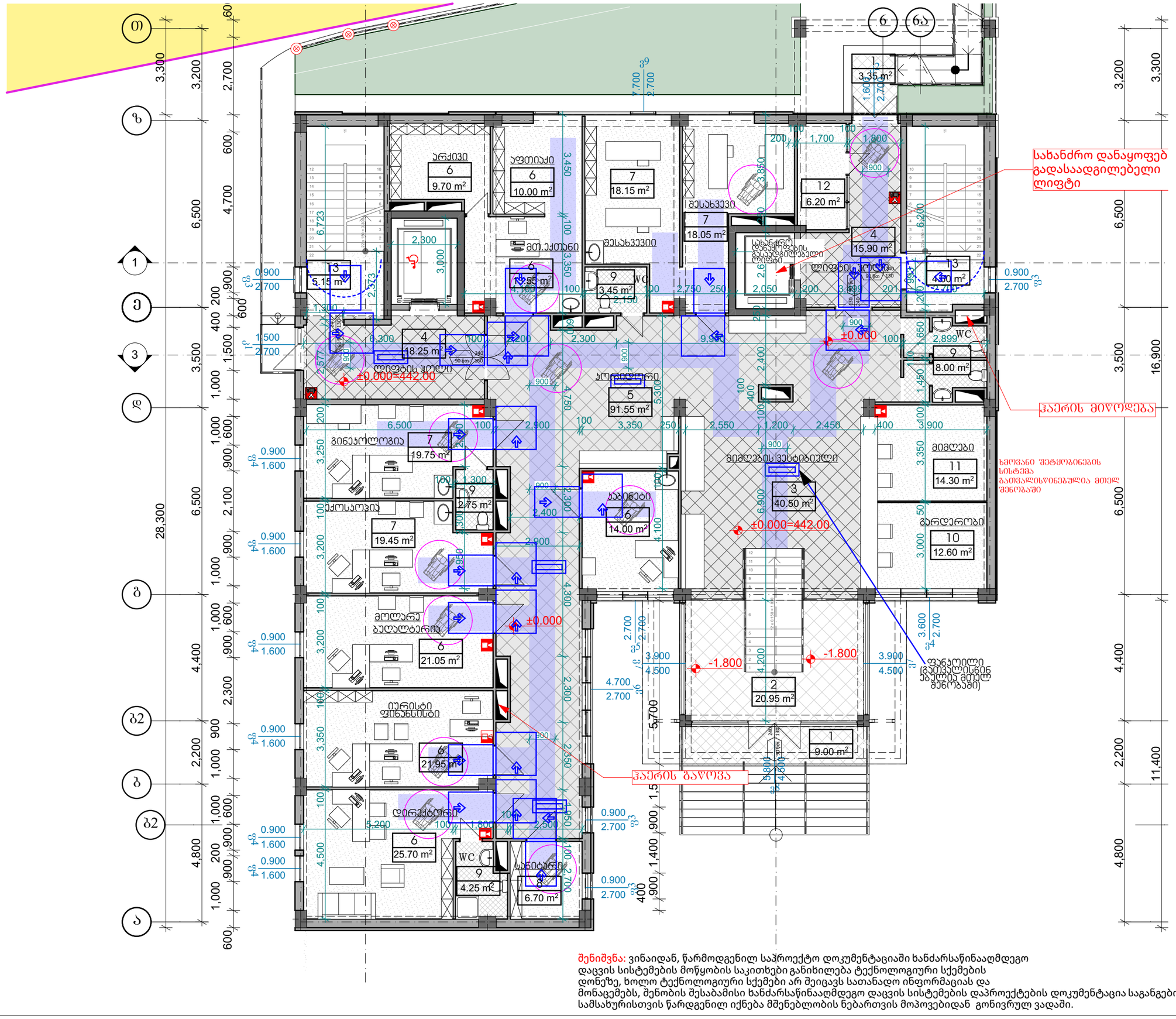
ქ. თბილისი, გლდანი - ნაძალადევის რაიონი, ზესკაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20. ტელ.: (995 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double M group

სტადია პროექტი	დაკვეთის №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
მ. მ. ა. ლ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.

ფურცელი 21 | ფურც. № 07 | თბილისი 2023 წ.


1-ին հարկի հատակի մակարդակի նշումները տրված են 1.3 մետրով բարձր նշած բացարձակ նիշերի համեմատ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
1:100
ելքը դեպի բակ
ելքը դեպի փողոց
ելքը դեպի փողոց
ելքը դեպի բակ
ելքը դեպի բակ
ելքը դեպի բակ



შენიშვნა: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ავტორობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აბრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

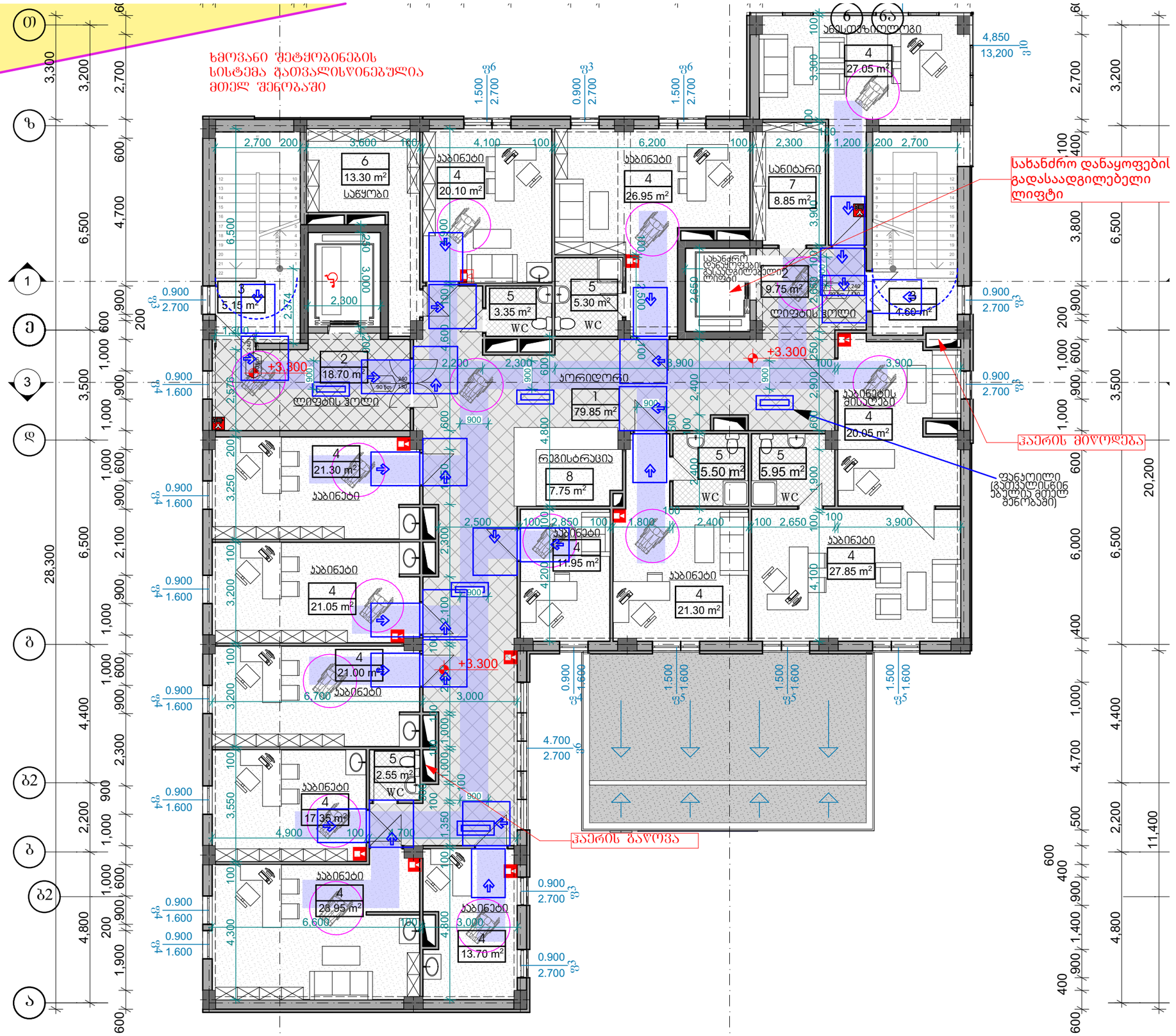
პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.



შენიშვნა: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

არქიტექტურული ნაწილი:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია

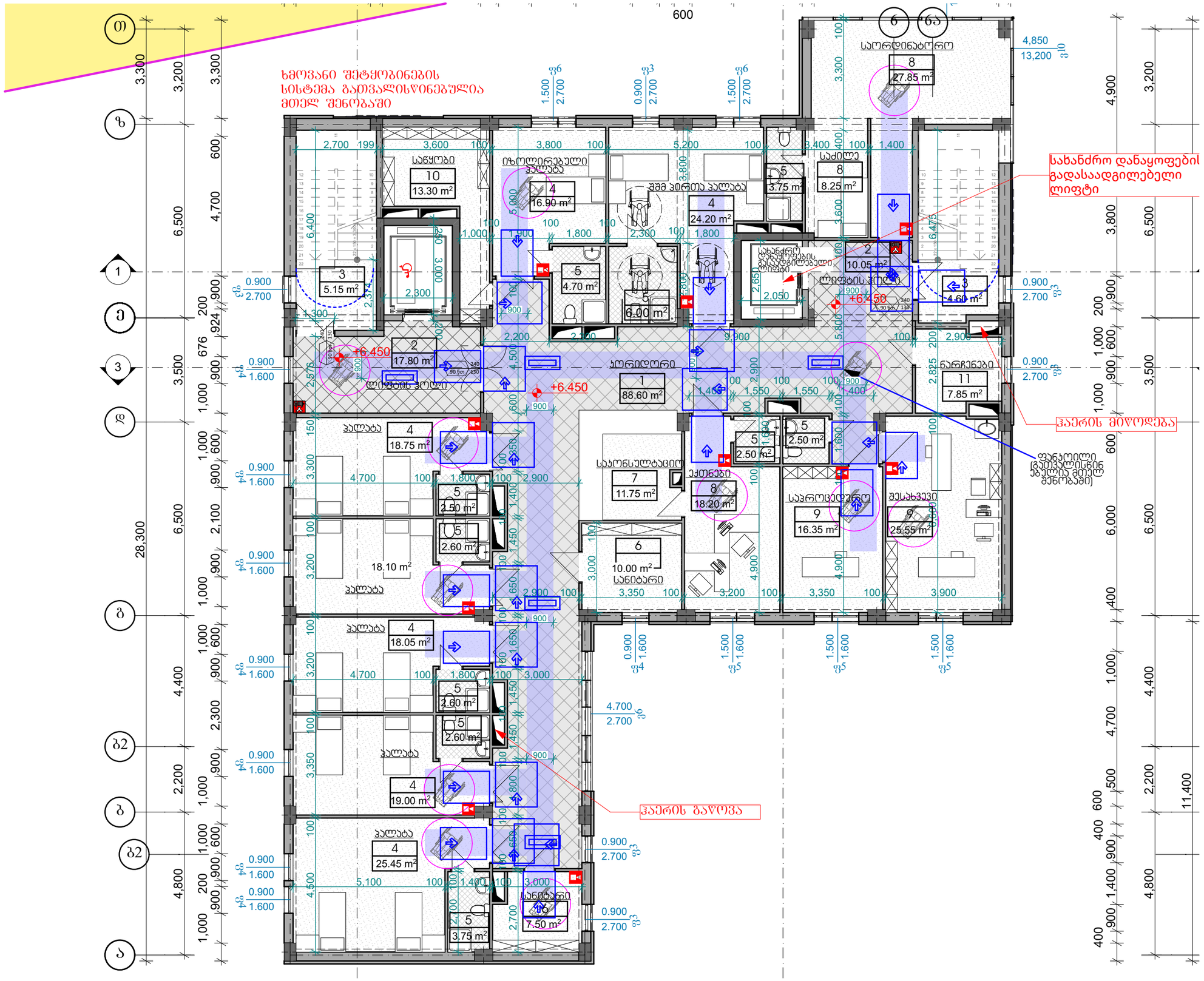
პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
ჯ. მ. ა. კ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.



შენიშვნა: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვერტიკალთა აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუჯანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აკრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

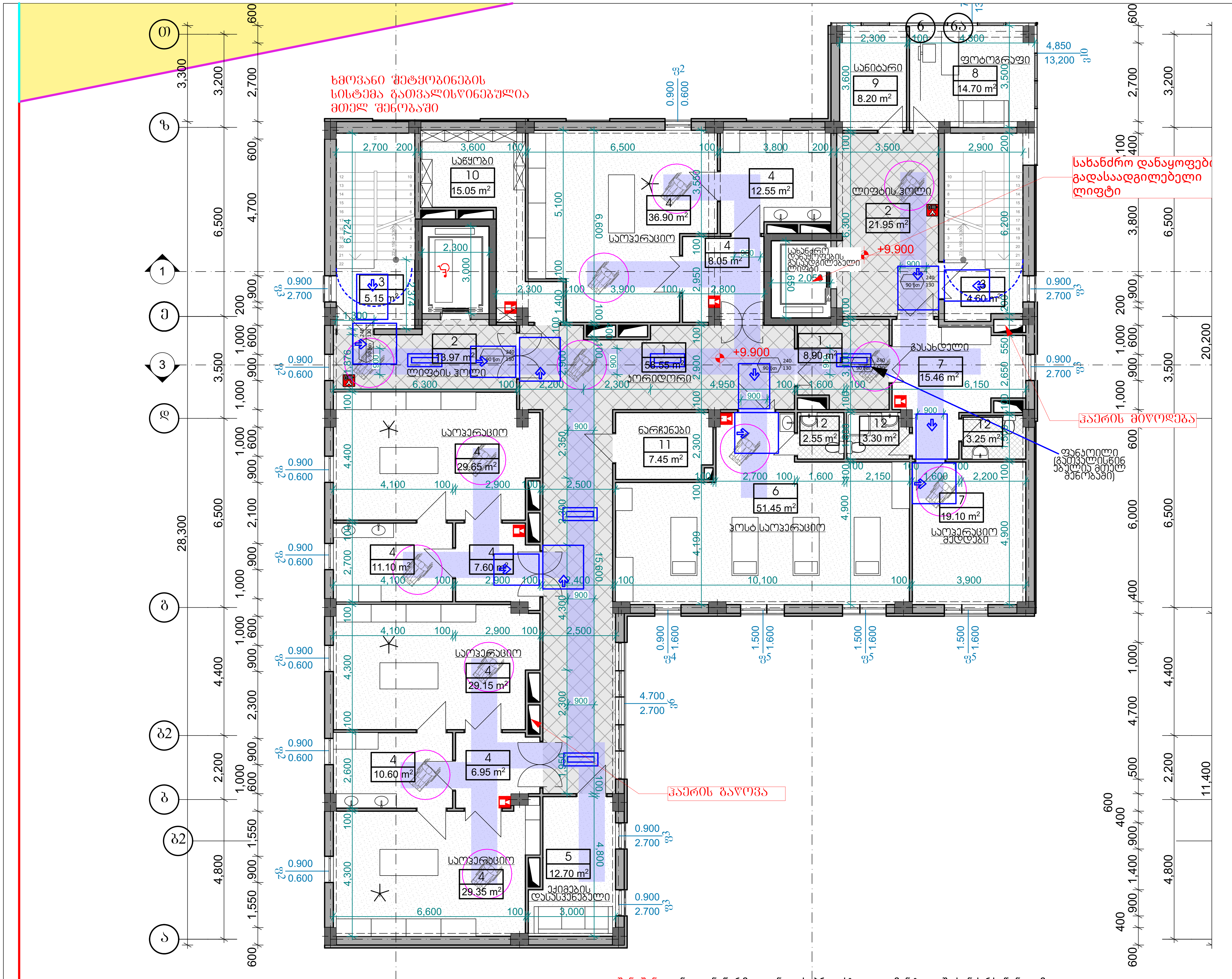
კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

სტადია	დამკვეთის №	ფორმატი
პროექტი		A-3

თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.



მასშტაბი

პროექტის ნაწილი (დარგი)
ახალი მშენებლობა

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა:

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი:

შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი:

დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილის, აგრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

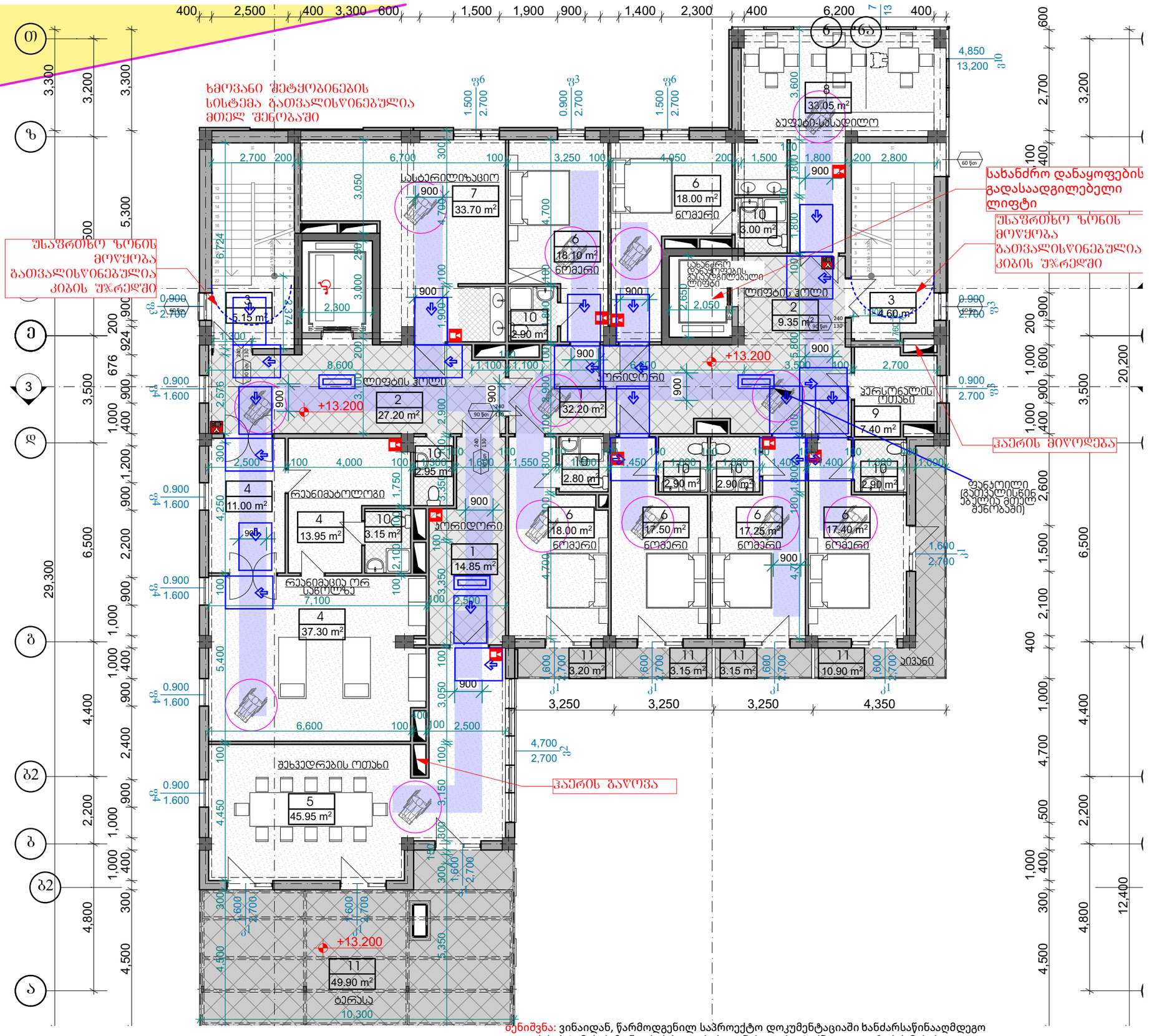
კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.

შენიშვნა: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს შესაბამის ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საპროექტო დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.



შენიშვნა: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვიზობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, პრეზიდენტის უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

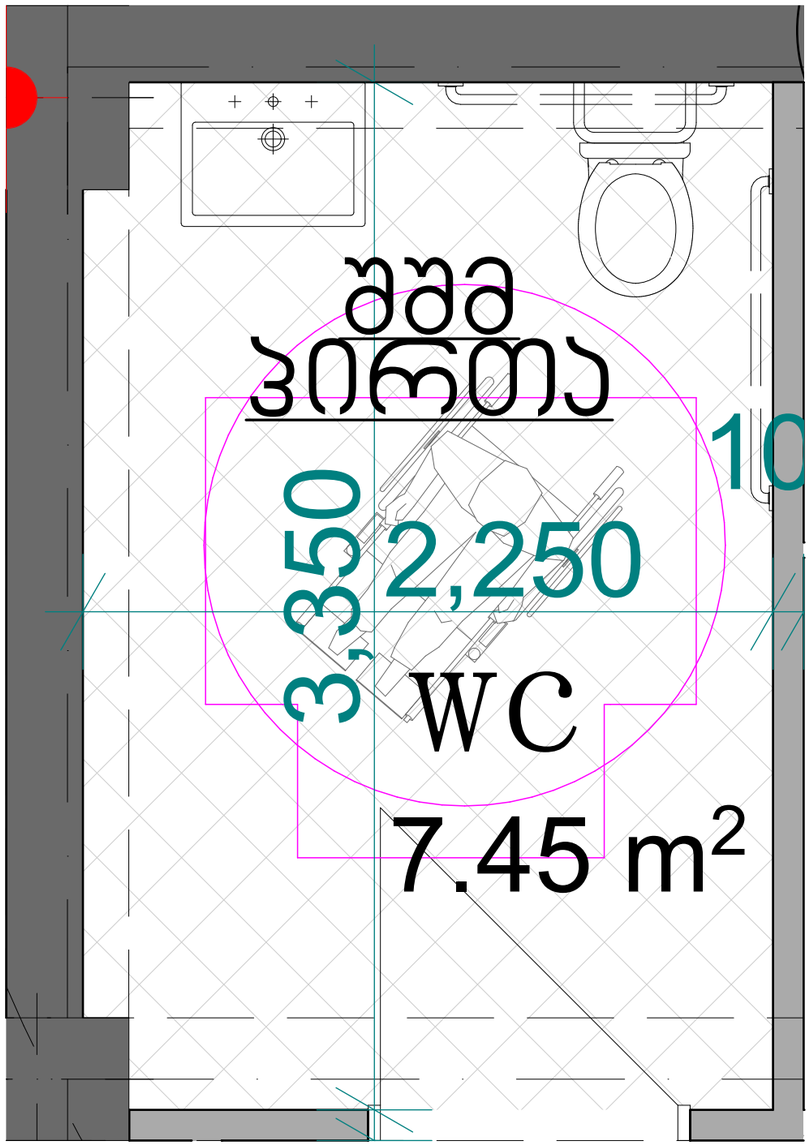
კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

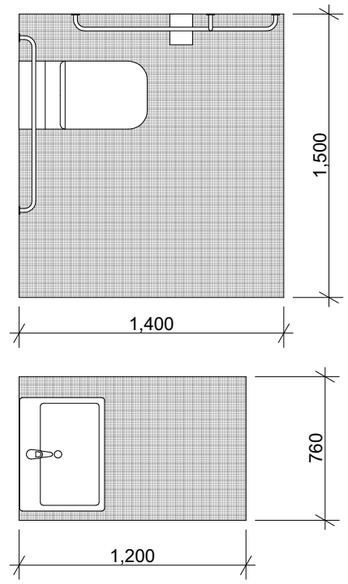
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

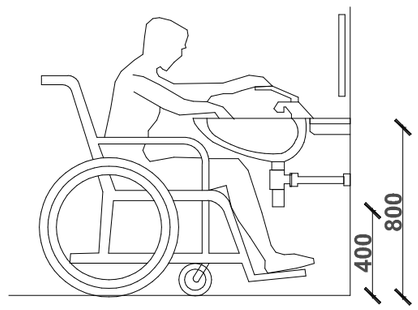
double group

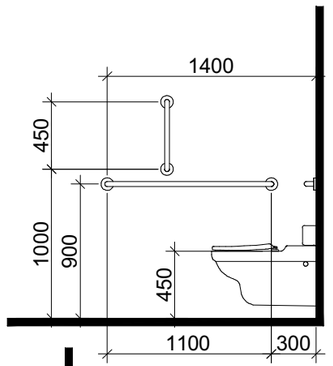
სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
ვ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.

სველი წერტილის დეტალური ნახაზები

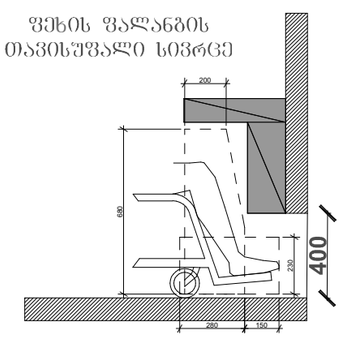


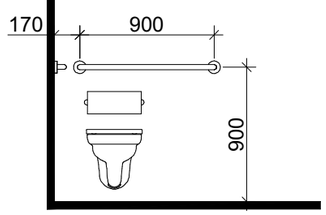






ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე





შენიშვნა: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვიზობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, უბრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

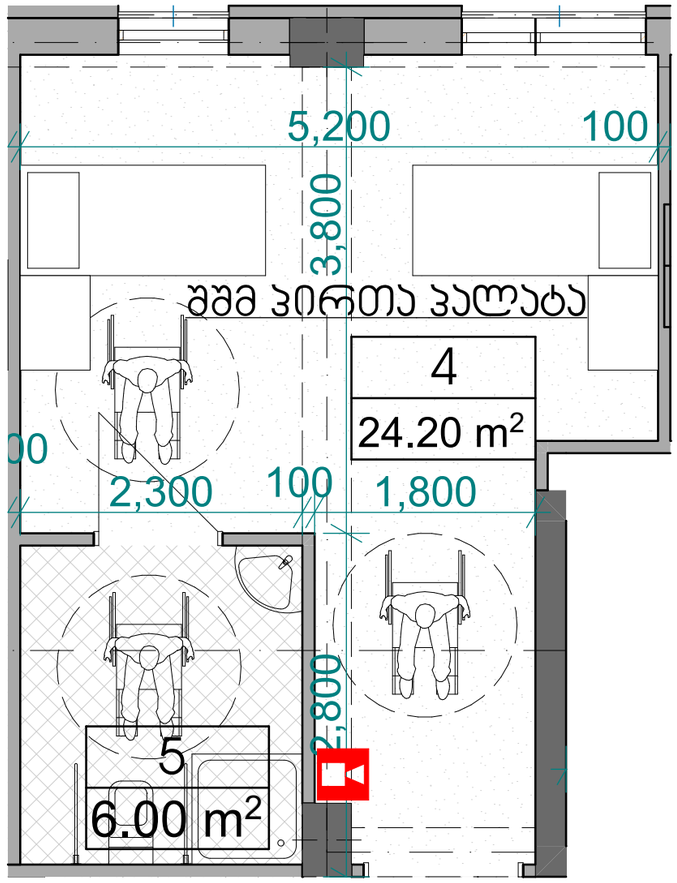
კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

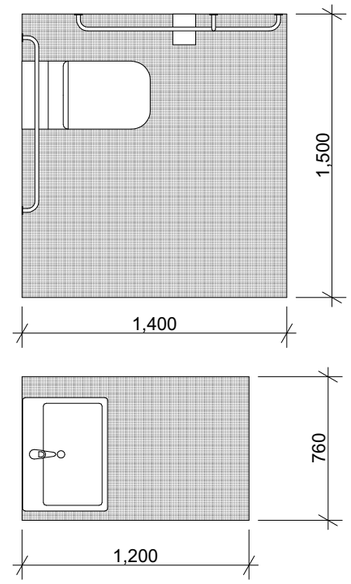
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

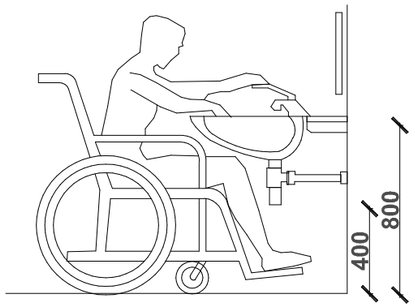
double group

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.

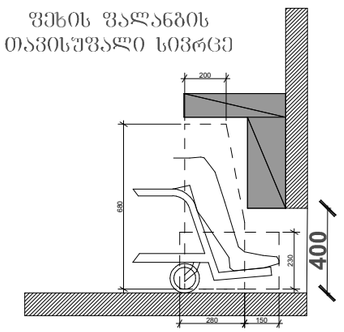
შშმ პირთა პალატის დეტალური ნახაზები

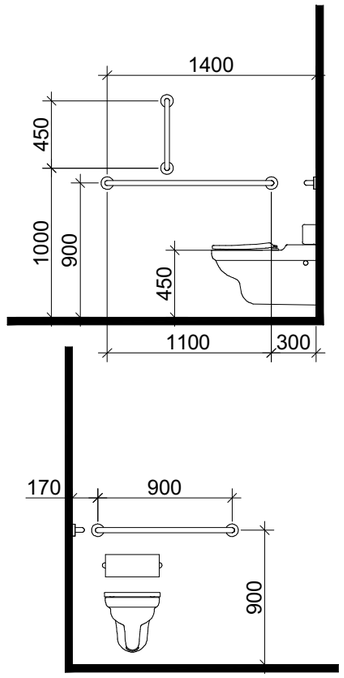






ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე





შენიშვნა: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვიზირებით აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

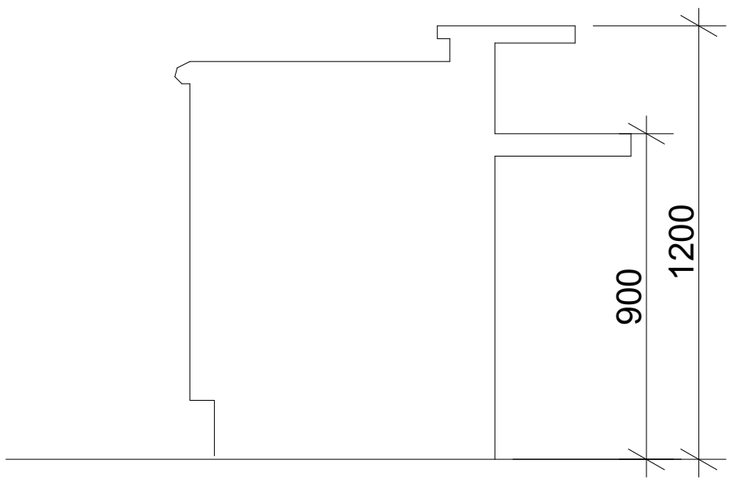
კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

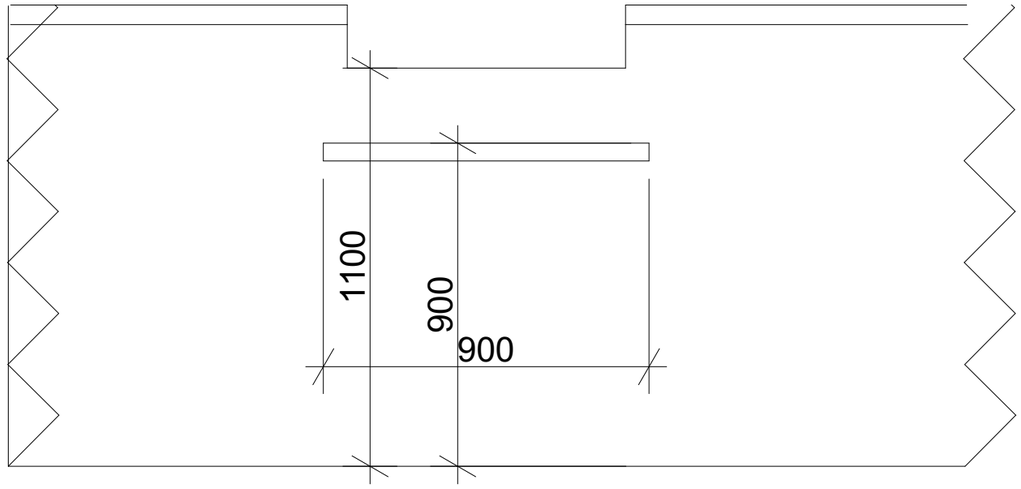
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.

აფთიაქის დახლის დეტალური ნახაზები





შენიშვნა: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აგრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

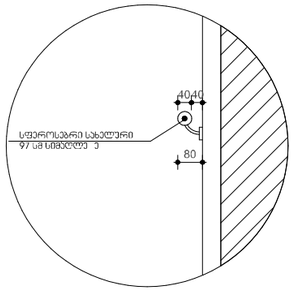
double group

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3

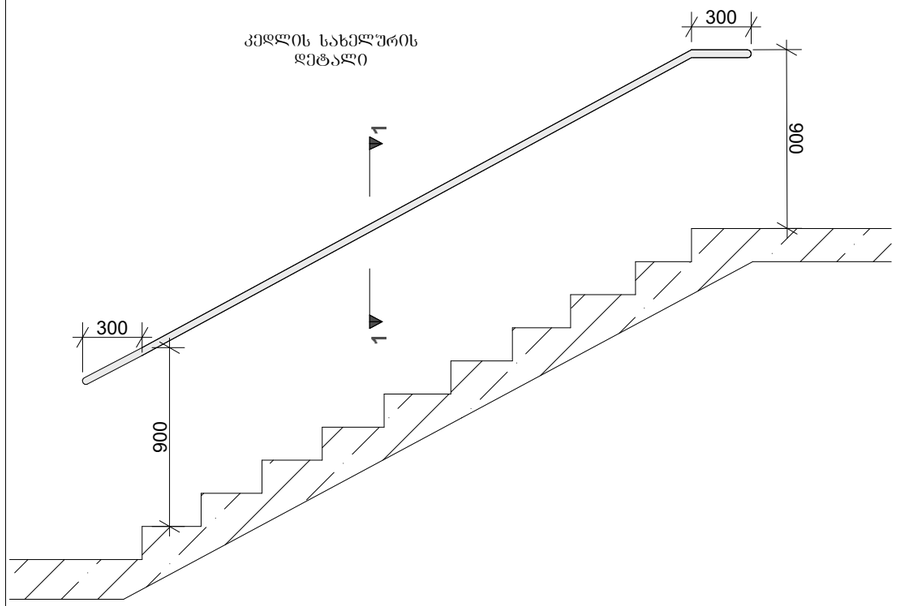
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.

კიბის დეტალური ნახაზები

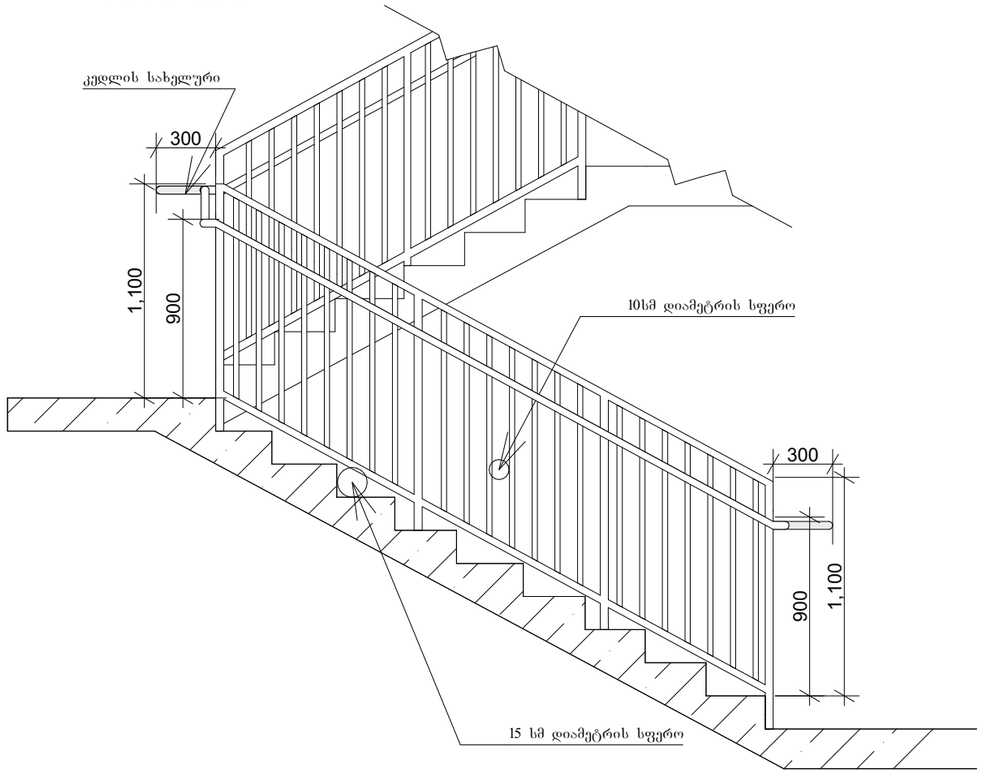
კედლის მოაჯირის
ჭრილი



კედლის სახელურის
დეტალი



კიბე №1



შენიშვნა:
- კიბის საფეხურის განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.
- კიბის სახელურების ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში

შენიშვნა: ვინაიდან, წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს, შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია საგანგებო სამსახურისთვის წარდგენილ იქნება მშენებლობის ნებართვის მოპოვებიდან გონივრულ ვადაში.

მასშტაბი

პროექტის ნაწილი (დარგი)
ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვიზობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

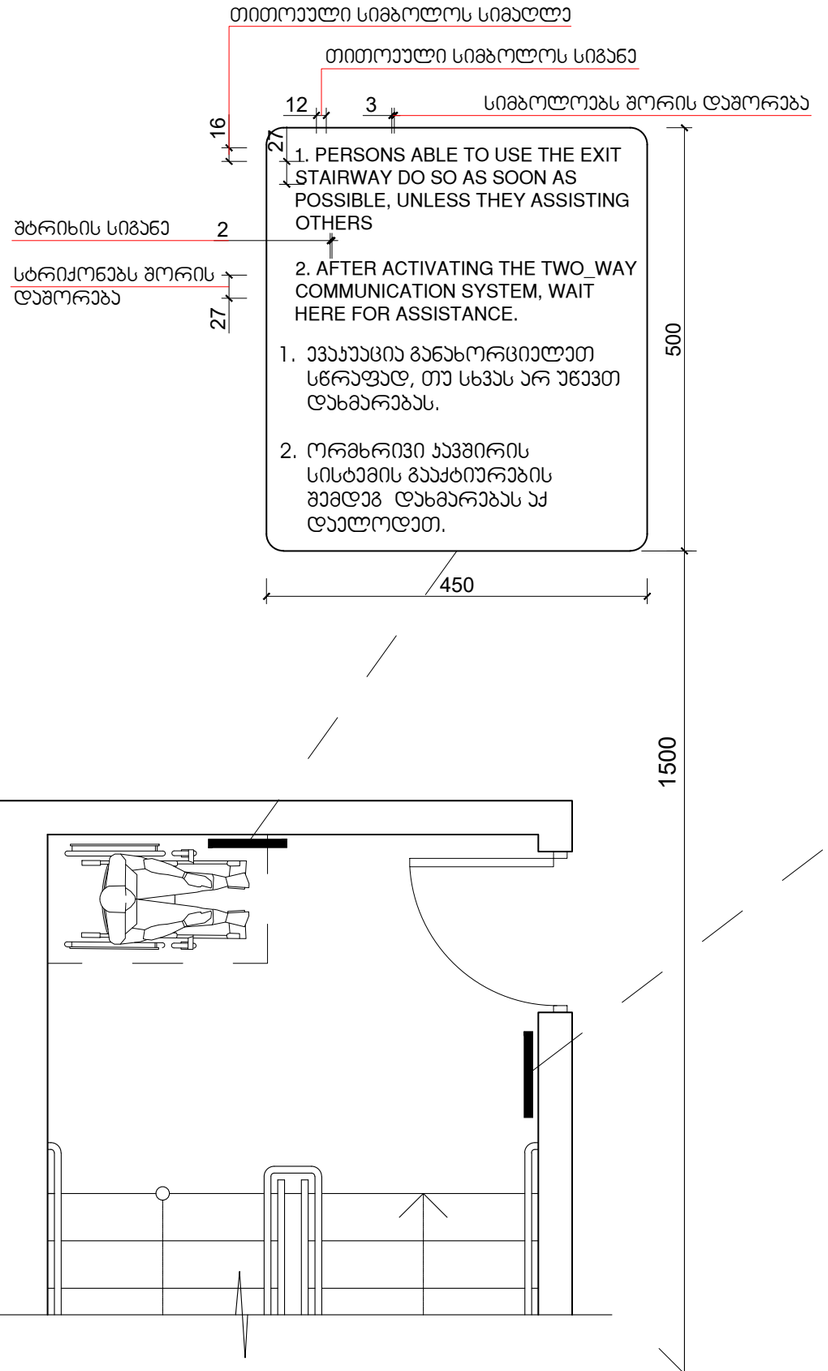
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

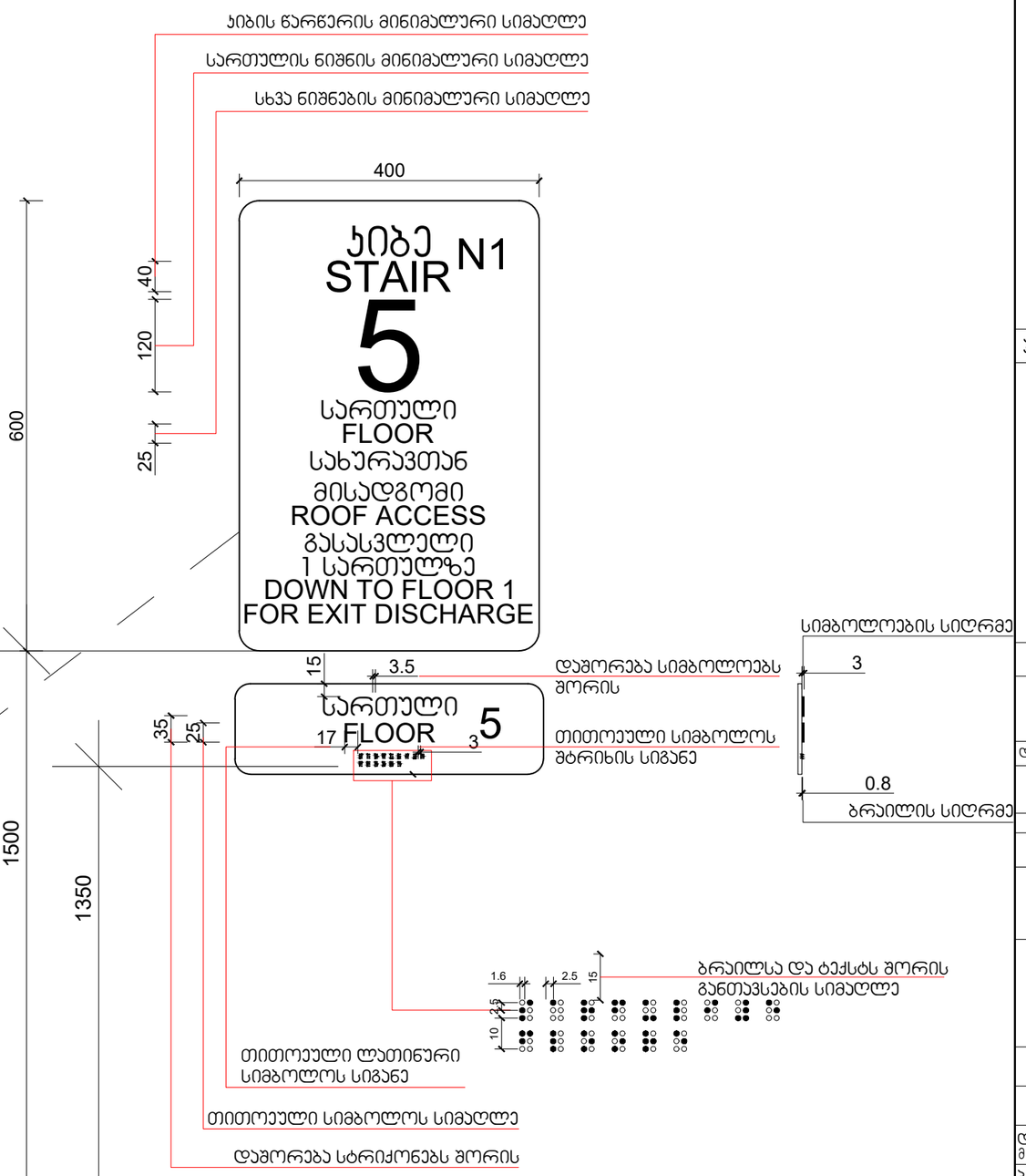
სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3

თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ხიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ხიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საექტის მომიჯნავედ



მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

არსობითი ადნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, პრერული უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

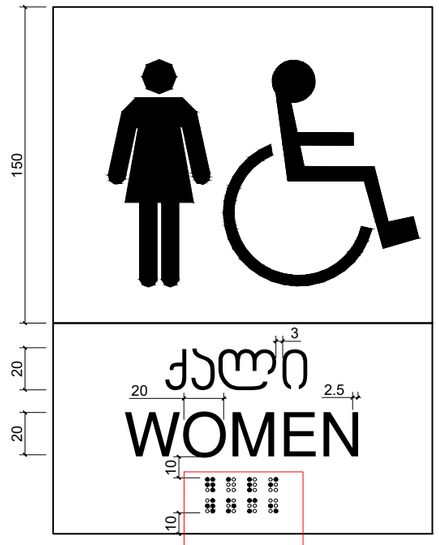
კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

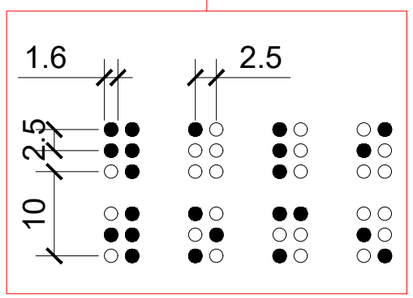
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

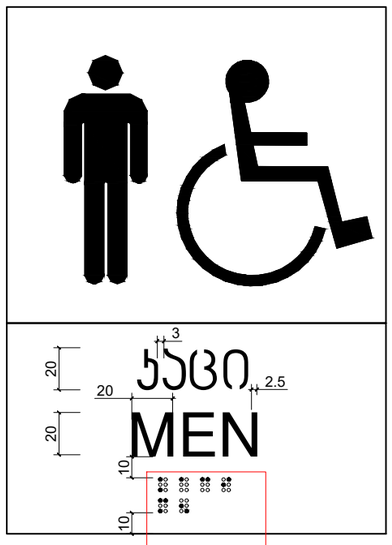
double group

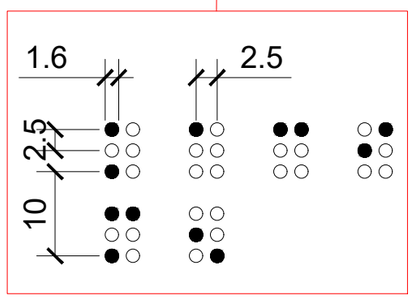
სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

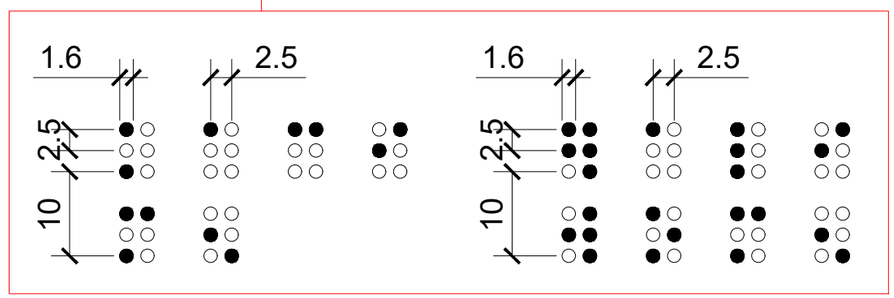


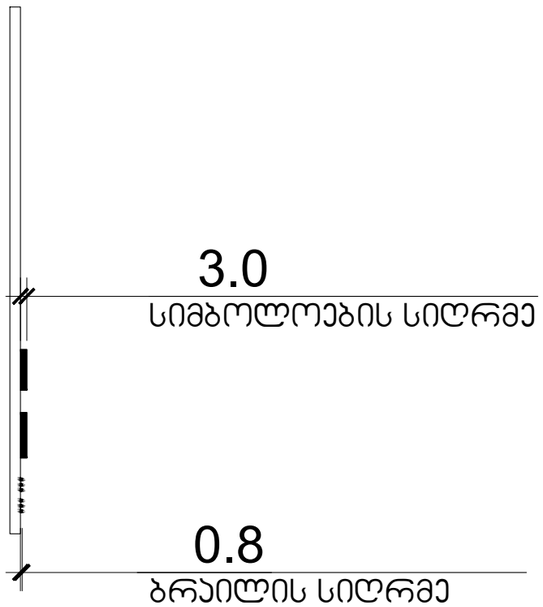












მასშტაბი: 1 : 2

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია

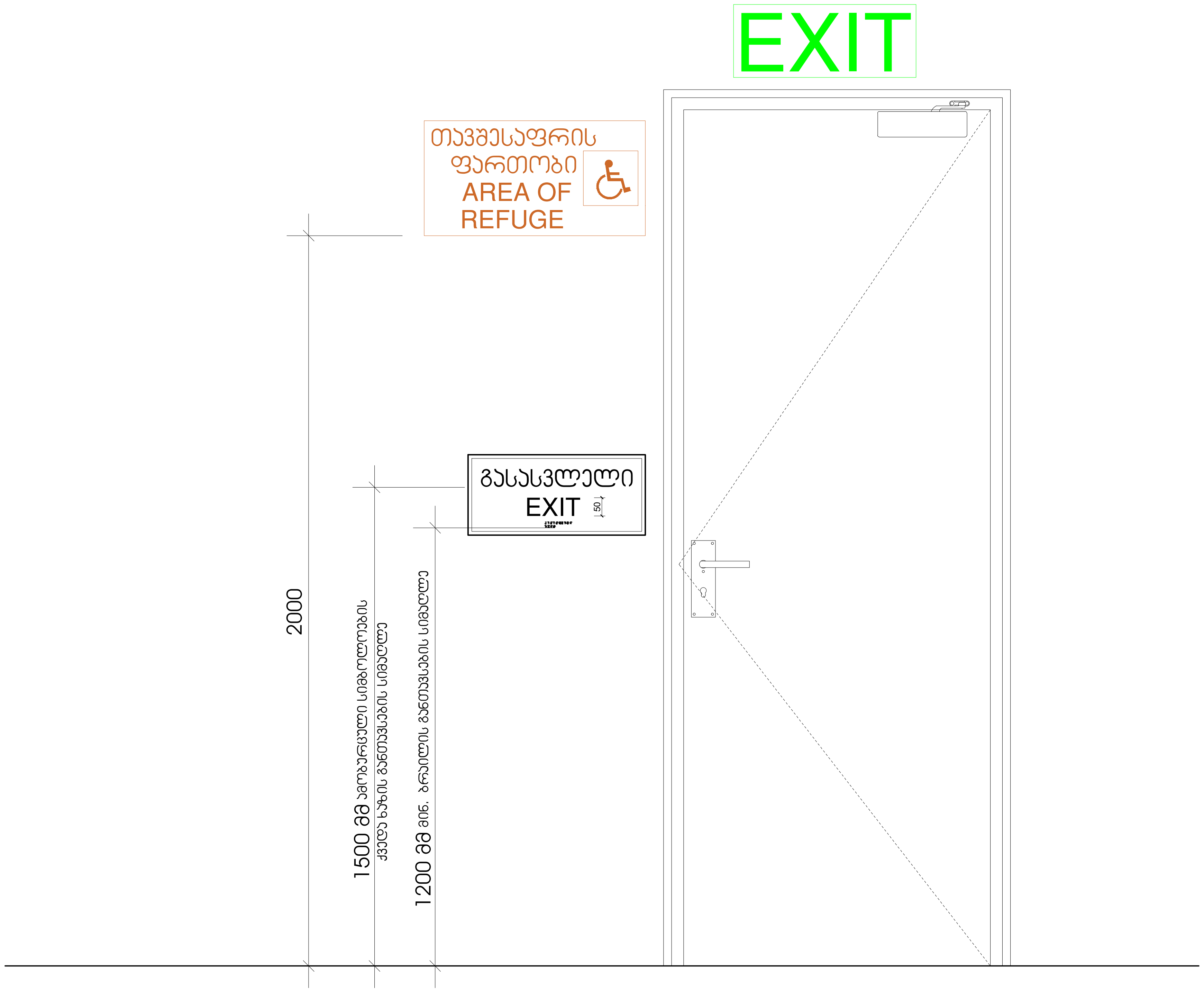
პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.



მასშტაბი: 1 : 10

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

მკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ალაქი თბილის, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

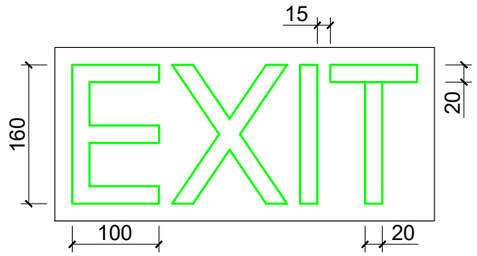
კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

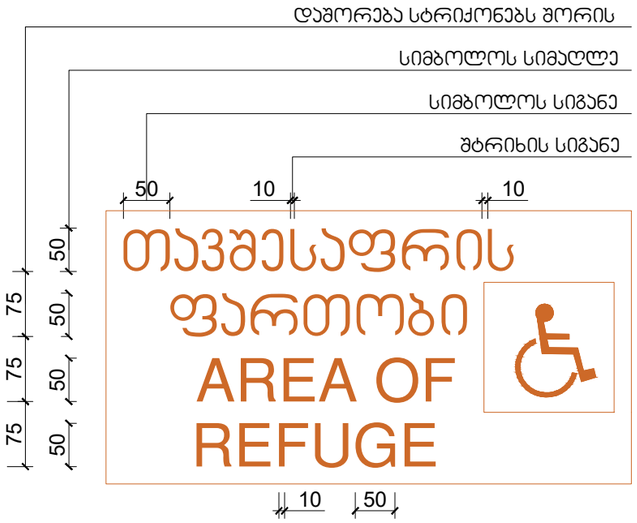
double group

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
ანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
რექტორი / არგალიტაშვილი		11.02.
მ. ა. / მარგალიტაშვილი / მარგალიტაშვილი		11.02. / 11.02.
ამუშავა / არგალიტაშვილი		11.02.
ამოწმა		11.02.
ირცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.

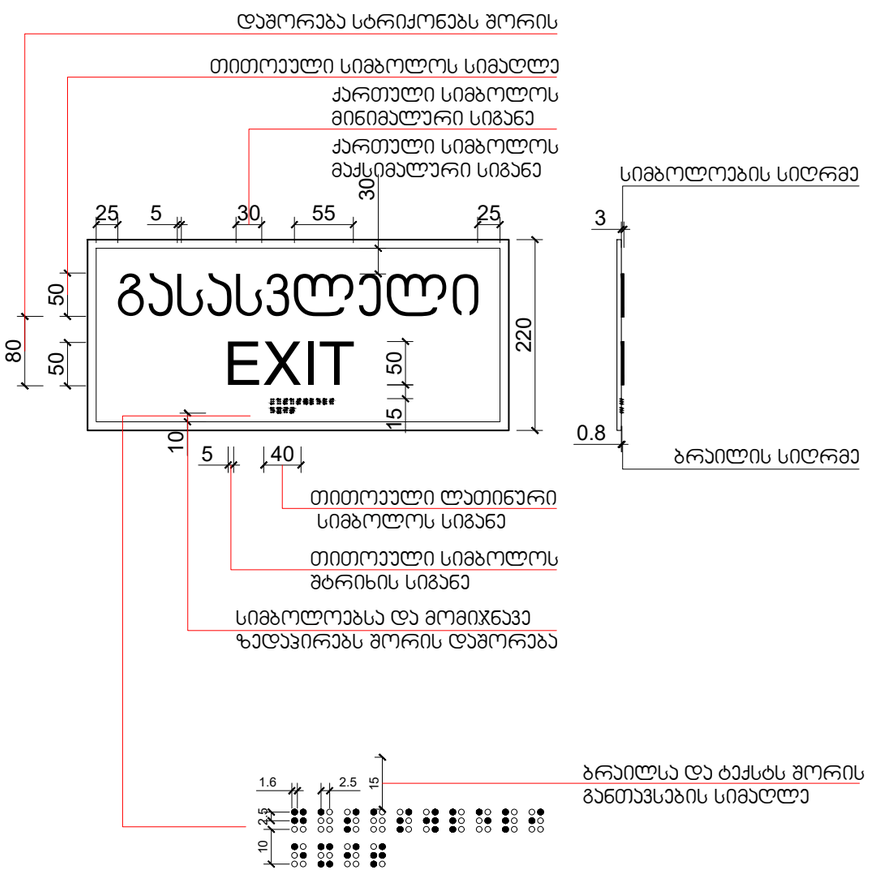
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



მასშტაბი: 1 : 5

მასშტაბი | პროექტის ნაწილი (დარგი): ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

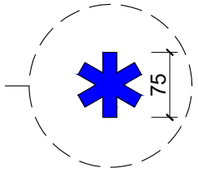
double group

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3

თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.

ფურცლები 21 | ფურც. № | თბილისი 2023 წ.

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



მასშტაბი: 1 : 5

მასშტაბი | პროექტის ნაწილი (დარგი): ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვიზობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აგრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

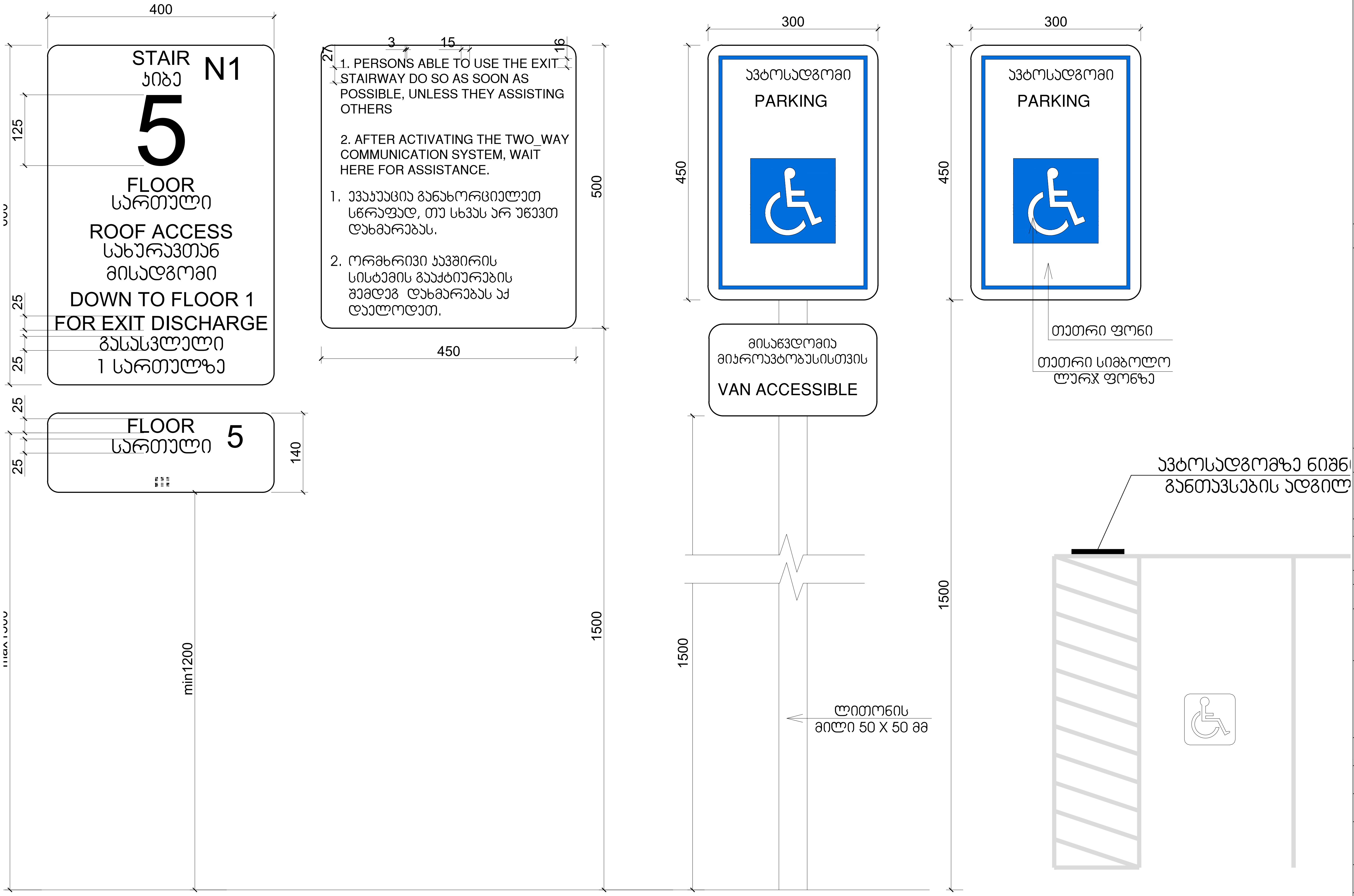
სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.

ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



მასშტაბი: 1 : 5

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია

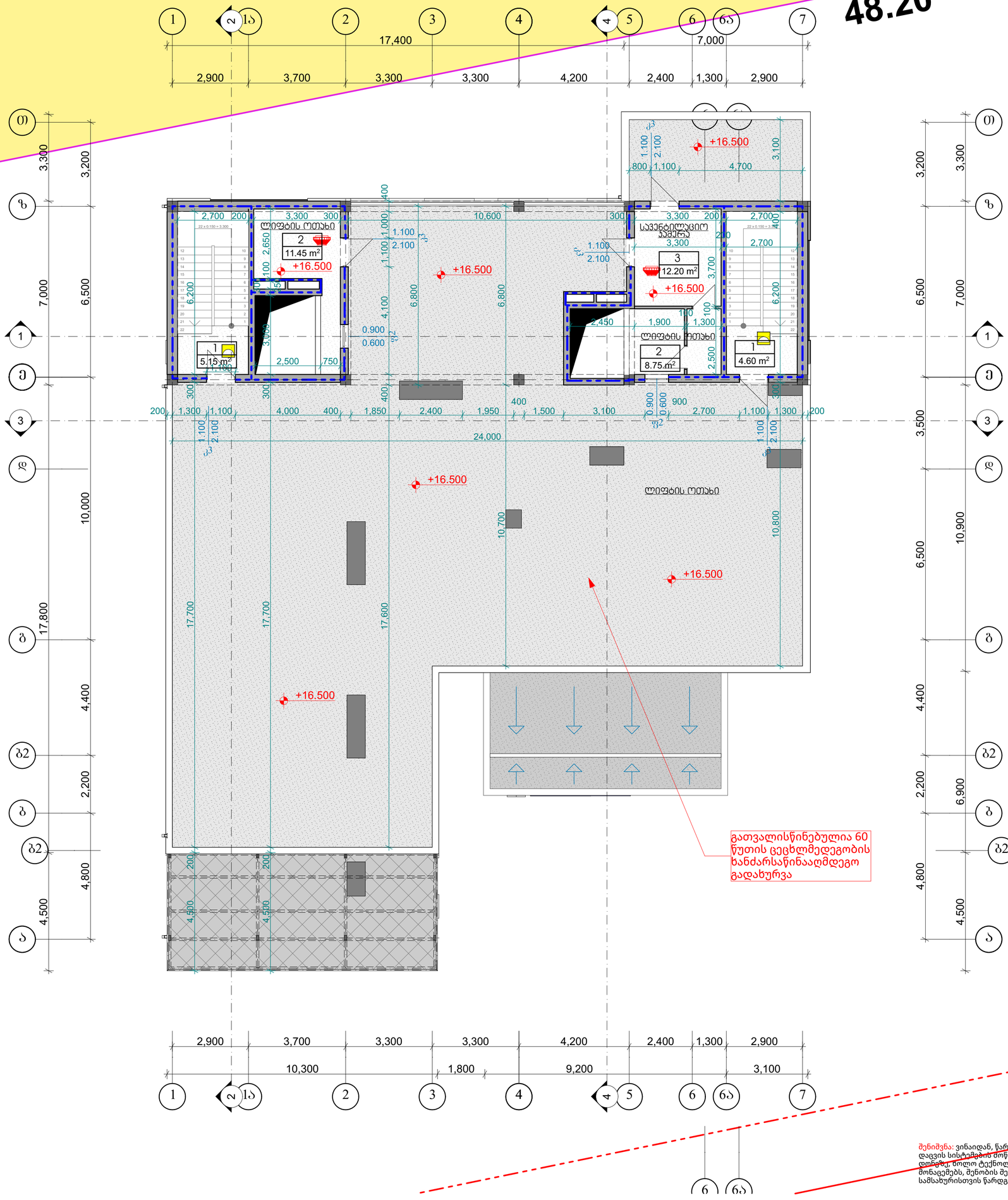
პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double M group

სტადია პროექტი	დავალება №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. №	თბილისი 2023 წ.



განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ხაზგა
მ 1:500

49.00/2=24.50მ²

57.15/2=28.60მ²

სართულის განაშენიანების ზართის საანგარიშო ხაზგა
მ. 1:500

49.00 m²

+16.50

57.15 m²

ტექნიკური სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნანილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

1.ჰიბე - 9.75 კვ.მ
2.ლიფტის ოთახი - 20.20კვ.მ
3. საველტილაციო კამერა-12.20კვ.მ
სულ: 42.15 კვ.მ

ვირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, პრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი, ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. N18, კორპ. N3, ბინა N20.
ტელ.: (995 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

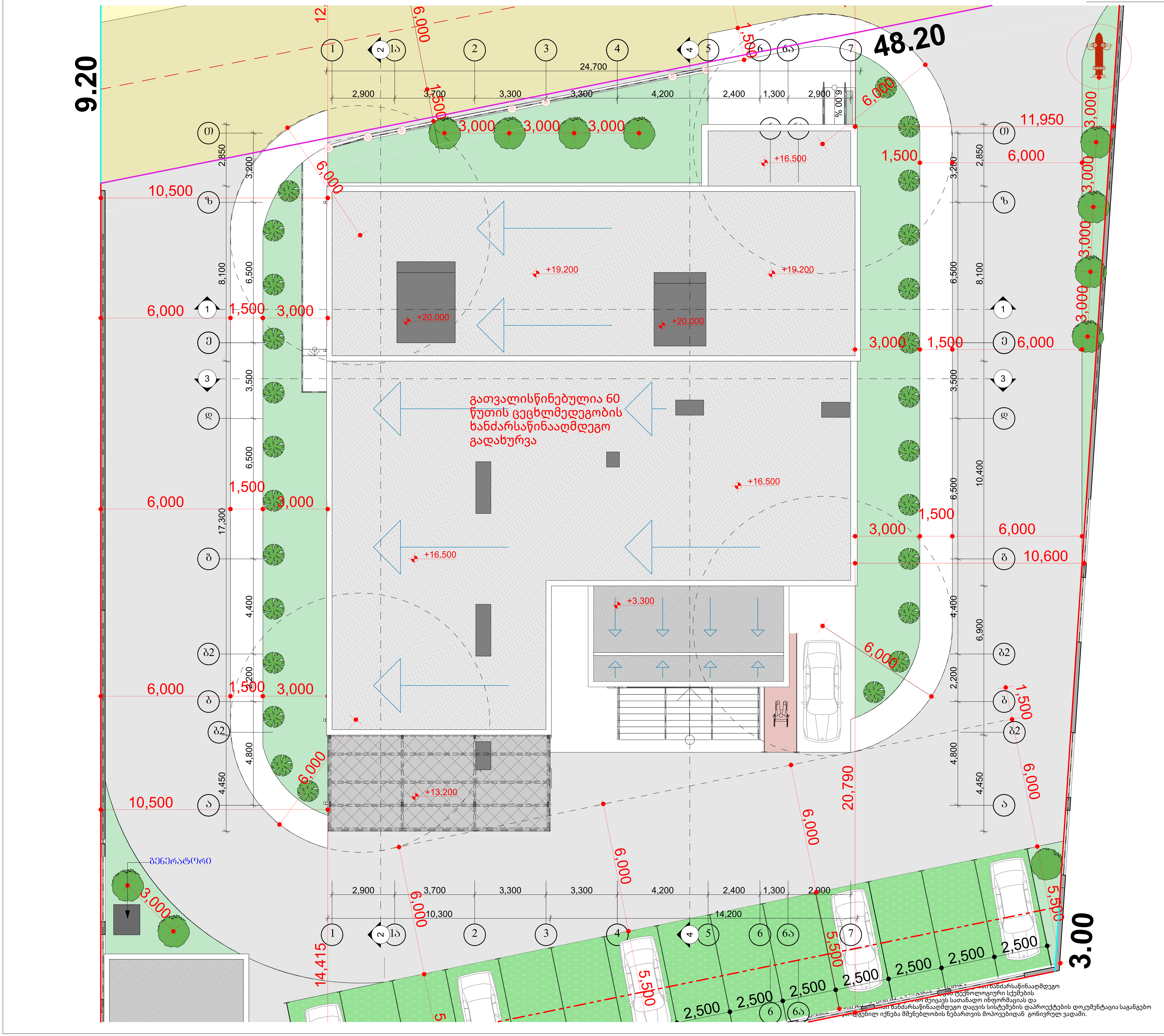
double group

სტადია	დაკვეთის №	ფორმატი
პროექტი		A-3

თანამდებობა	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
ა. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.

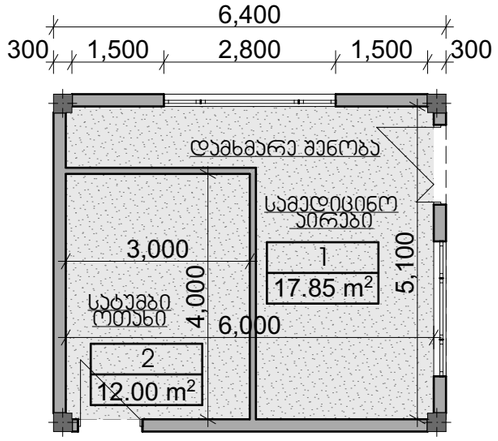
ფურცლები 21 ფურც. № 08 თბილისი 2023 წ.

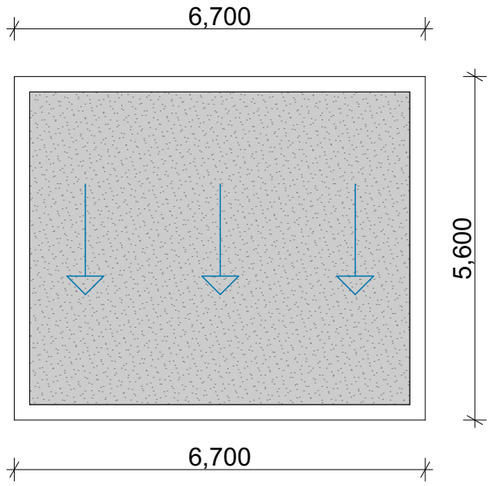
სახურავის სართულის გეგმა 1:100

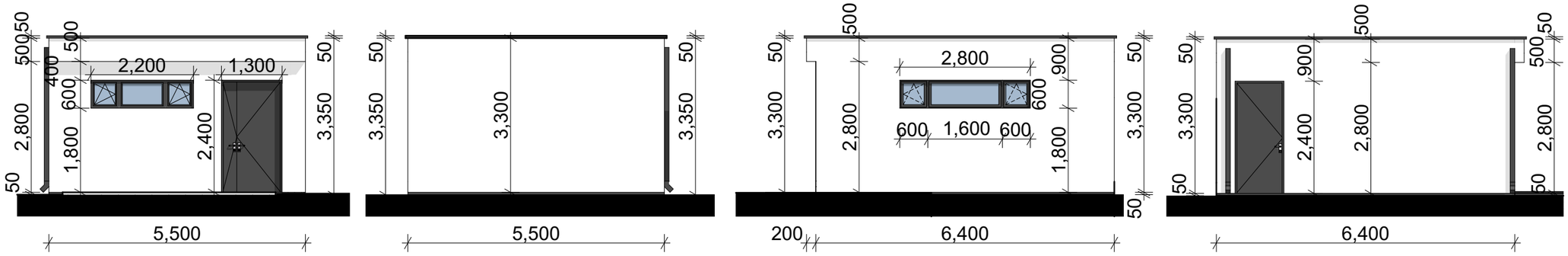


სახურავის სართულის გეგმა		
მასშტაბი მ 1:100	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა	
ექსპლიკაცია:		
პირობითი აღნიშვნები:		
შენიშვნები:		
დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC		
ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია		
პროექტის სახელწოდება		
კლინიკის არქიტექტურული პროექტი		
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20. ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062 E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com		
double group		
სტადია პროექტი	დავალება №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 21	ფურც. № 09	თბილისი 2023 წ.

დამხმარე შენობა 1:100







დამხმარე შენობა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

დამხმარე შენობა
1. სამედიცინო აირები - 17.85 კვ.მ
2. დამხმარე შენობა - 12.00 კვ.მ
სულ: 29.85კვ.მ

არსებითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

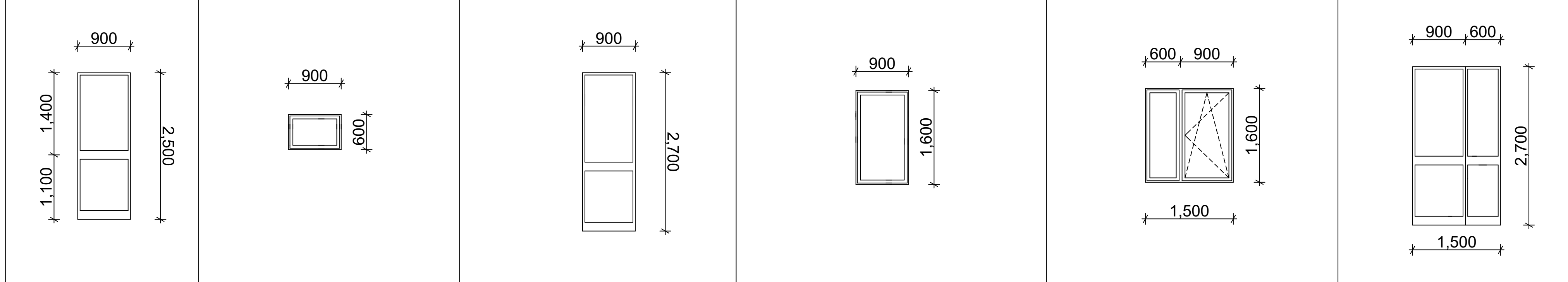
double group

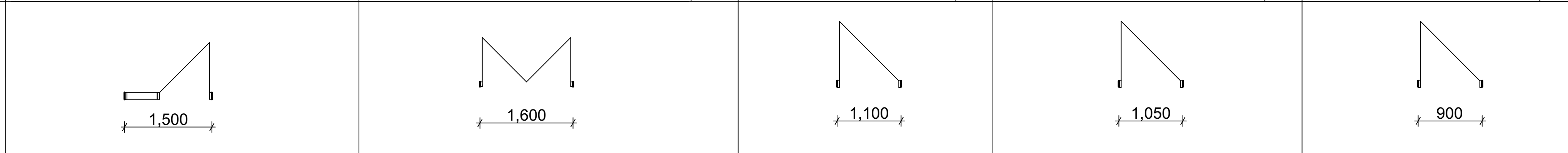
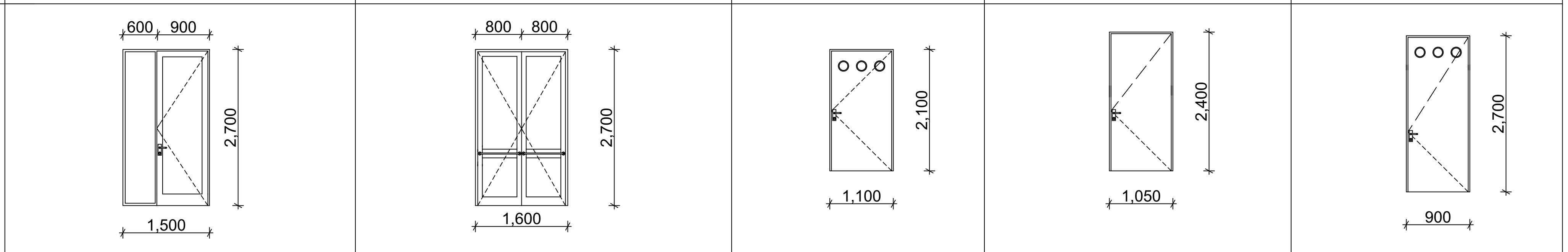
სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3

თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.

ფურცლები 25	ფურც. №ა-21	თბილისი 2023 წ.

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია 1:100

ფანჯრის სპეციფიკაცია							
სახელი	ფ-1	ფ-2	ფ-3	ფ-4	ფ-5	ფ-6	
რაოდენობა	4	11	23	28	9	6	
სიმაღლე	2,500	0,600	2,700	1,600	1,600	2,700	
სიგანე	0,900	0,900	0,900	0,900	1,500	1,500	
							
ფართი	9.00	5.95	55.90	40.35	21.60	24.30	სულ:
მასალა	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	157.10 კვ.მ

კარის სპეციფიკაცია						
სახელი	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-5	
რაოდენობა	9	1	5	1	2	
სიმაღლე	2,700	2,700	2,100	2,400	2,700	
სიგანე	1,500	1,600	1,100	1,050	0,900	
ზედხედი						
წინხედი						
ფართი	36.45	4.35	11.55	2.55	4.90	სულ:
მასალა	ალუმინის	ალუმინის	ლითონის	ლითონის	ლითონის	59.80 კვ.მ

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

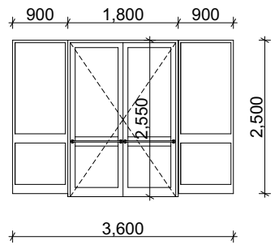
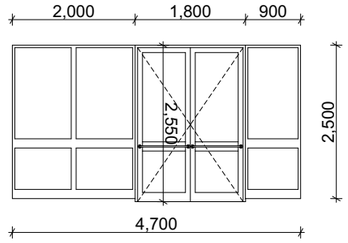
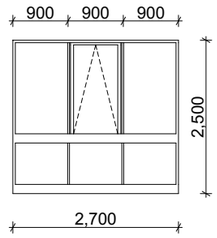
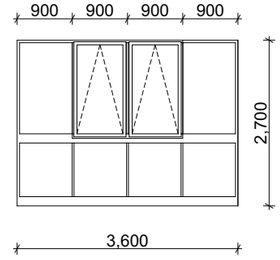
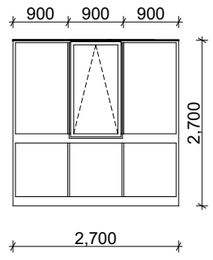
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

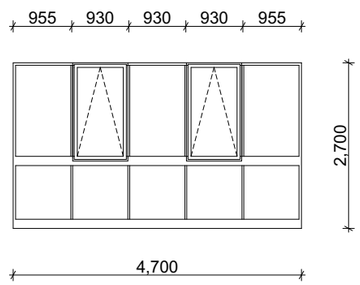
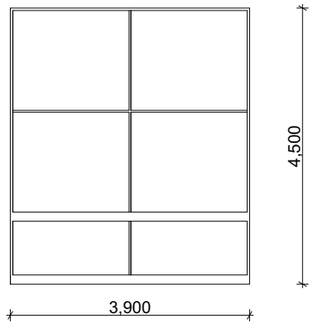
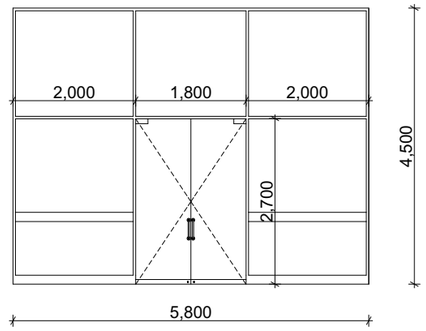
სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 25	ფურც. № 10	თბილისი 2023 წ.

ჯარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია 1:100

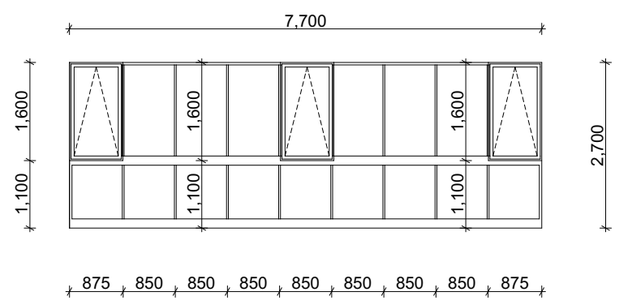
ვიტრაჟის სპეციფიკაცია

სახელი	ვ-1	ვ-2	ვ-3	ვ-4	ვ-5	
რაოდენობა	1	1	1	1	1	
სიმაღლე	2,550	2,550	2,500	2,700	2,700	
სიგანე	3,600	4,700	2,700	3,600	2,700	
						
ფართი	9.20	12.00	6.75	9.75	7.30	სულ:
მასალა	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	45.00 კვ.მ

ვიტრაჟის სპეციფიკაცია

სახელი	ვ-6	ვ-7	ვ-8	
რაოდენობა	4	2	1	
სიმაღლე	2,700	4,500	4,500	
სიგანე	4,700	3,900	5,800	
				
ფართი	50.75	35.10	26.10	სულ:
მასალა	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	111.95 კვ.მ

ვიტრაჟის სპეციფიკაცია

სახელი	ვ-9	
რაოდენობა	1	
სიმაღლე	2,700	
სიგანე	7,700	
		
ფართი	20.80	სულ:
მასალა	ალუმინი	20.80 კვ.მ

ჯარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, უბრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double group

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3

თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.

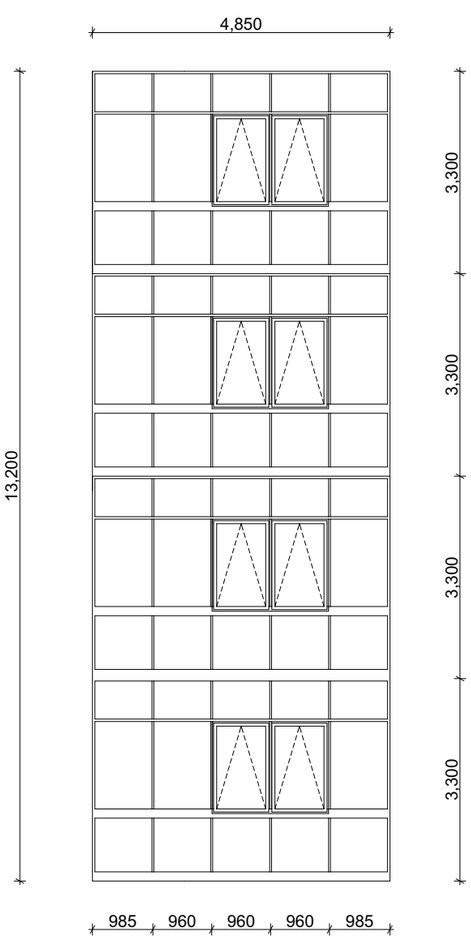
ფურცლები 25 ფურც. № 11 თბილისი 2023 წ.

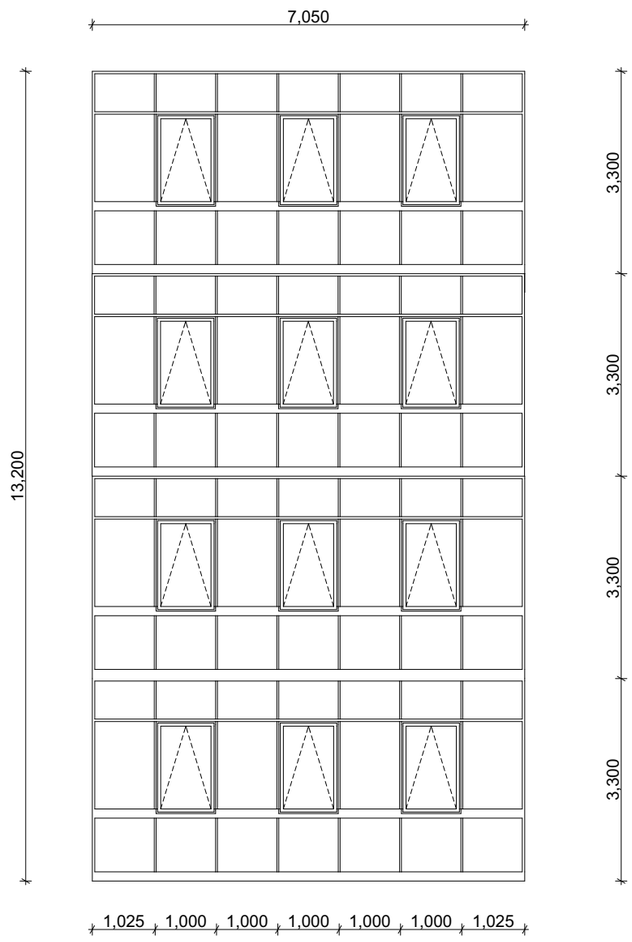
ჯარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

ჯარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია 1:100

ვიტრაჟის სპეციფიკაცია

სახელი	ვ-10	ვ-11
რაოდენობა	1	1
სიმაღლე	13.200	13,200
სიგანე	4.850	7,050





ფართი	64.00	93.00	ჯამ:
მახასიათებელი	ალუმინი	ალუმინი	157.00 კვ.მ

ჯარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვიზუალური აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუჯანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აკრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

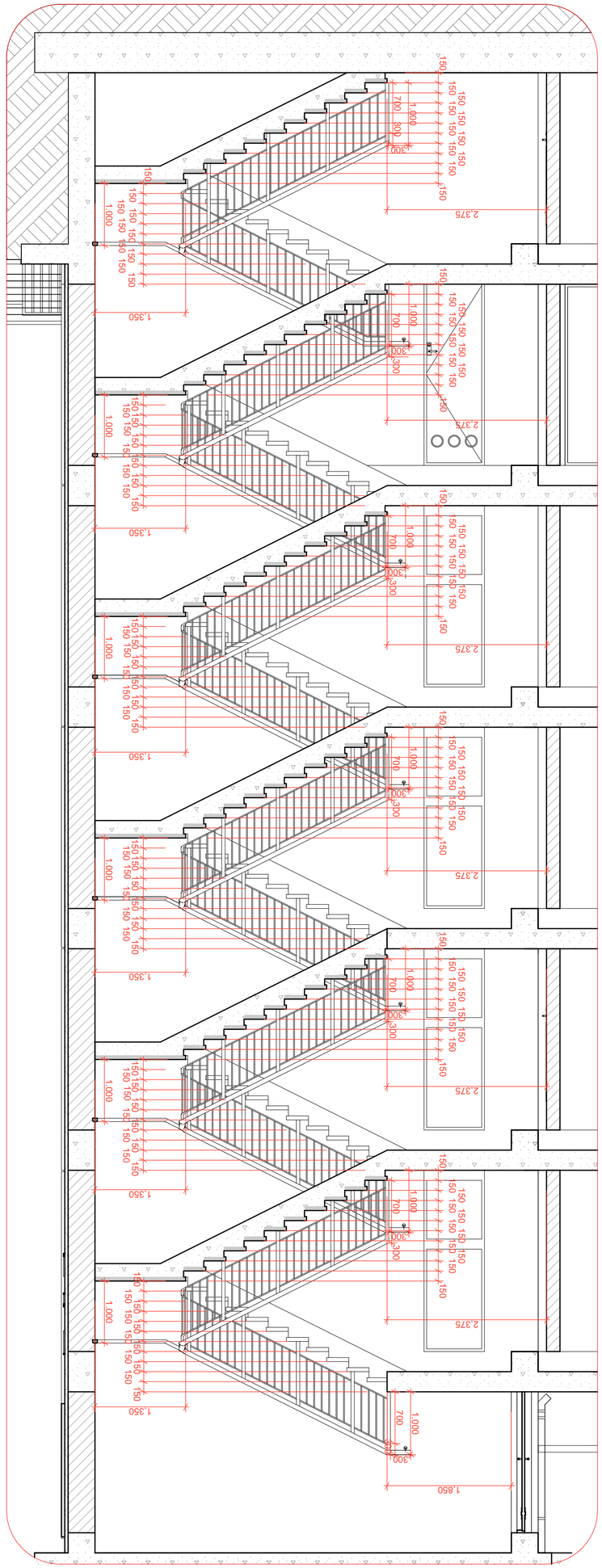
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double M group

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3

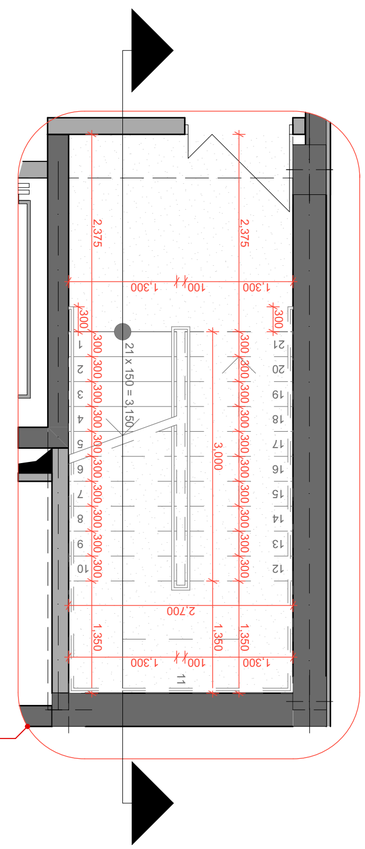
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.

ფურცლები 25 | ფურც. № 12 | თბილისი 2023 წ.

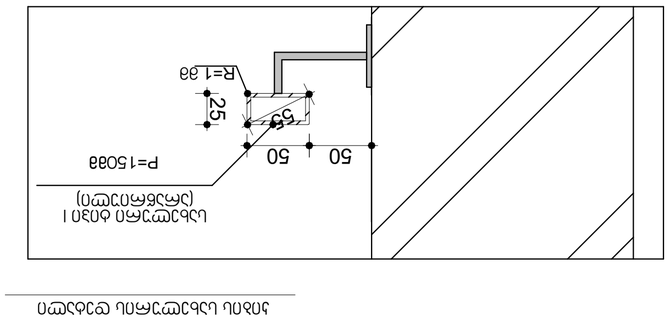


Общий вид лестниц

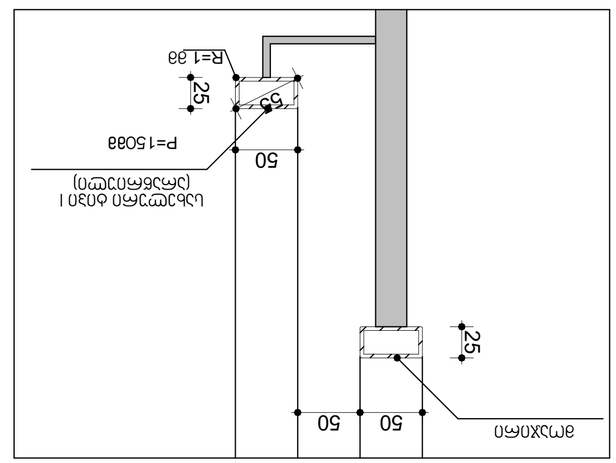
1:50



Общий вид лестниц



Ступень с ограждением



Стыковой узел

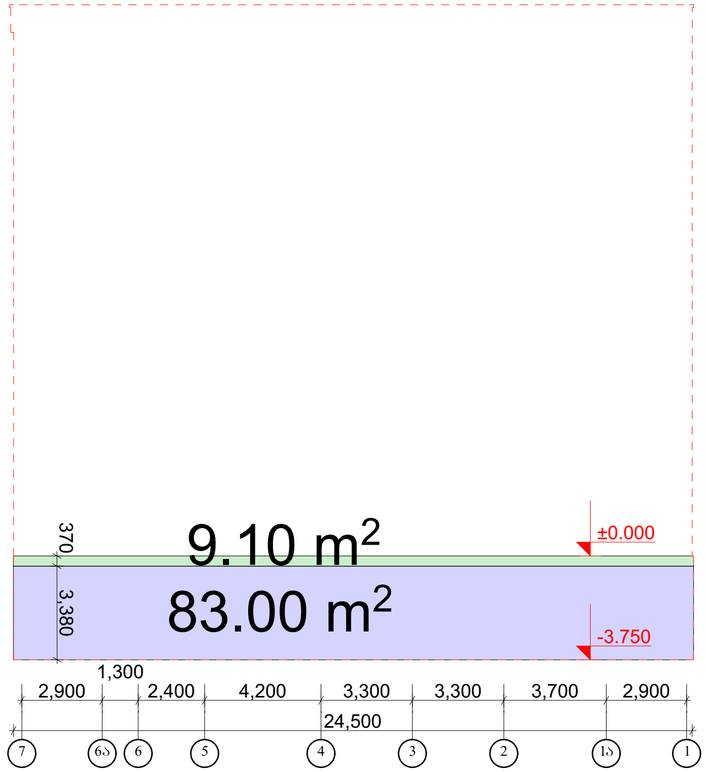
Общий вид лестниц	
Масштаб	1:100
Дата печати	
Формат	A-3
Лит.	Масса
Разработал	
Проверил	
Н. контр.	
Утвердил	
ГИП	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

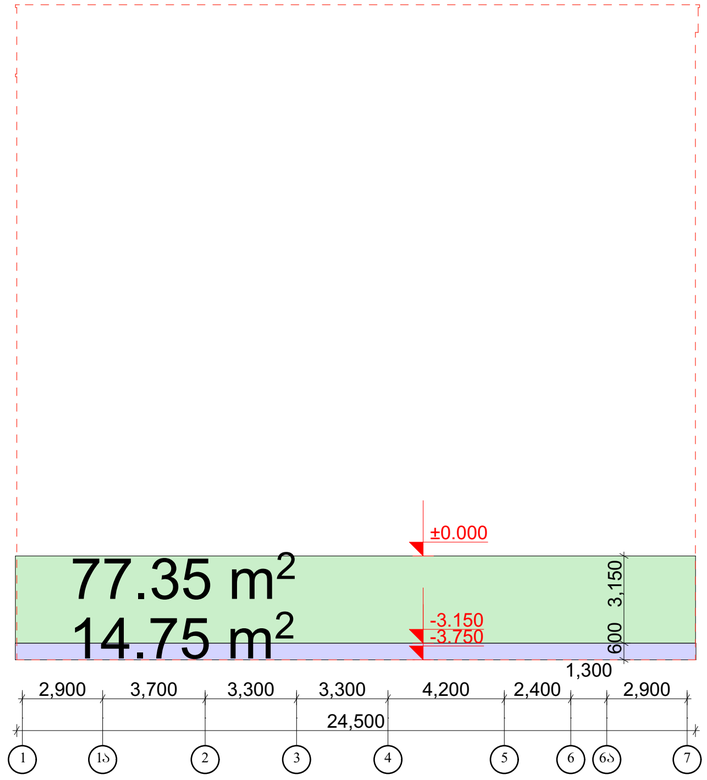
Изм.	Кол. уч.
Лист	№ док.
Подпись	Дата

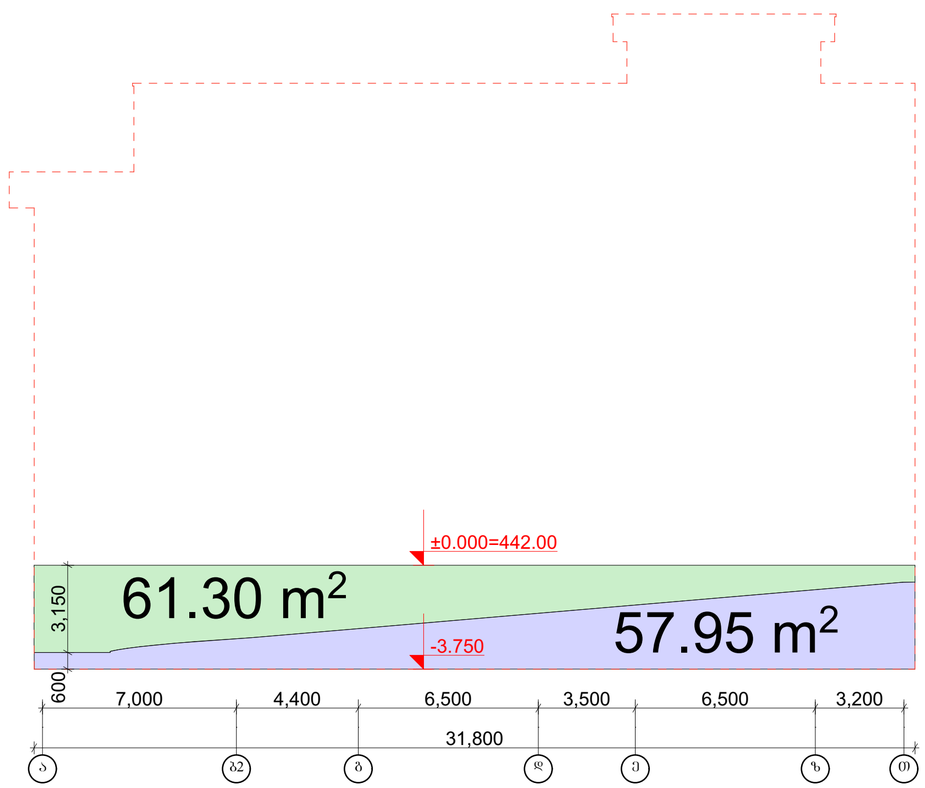
Кузанов клиник ООО, ИНН 3603334070
Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Ленина, д. 1, оф. 12
Тел.: +7 (473) 263-45-67
E-mail: info@kuzanov-clinic.ru

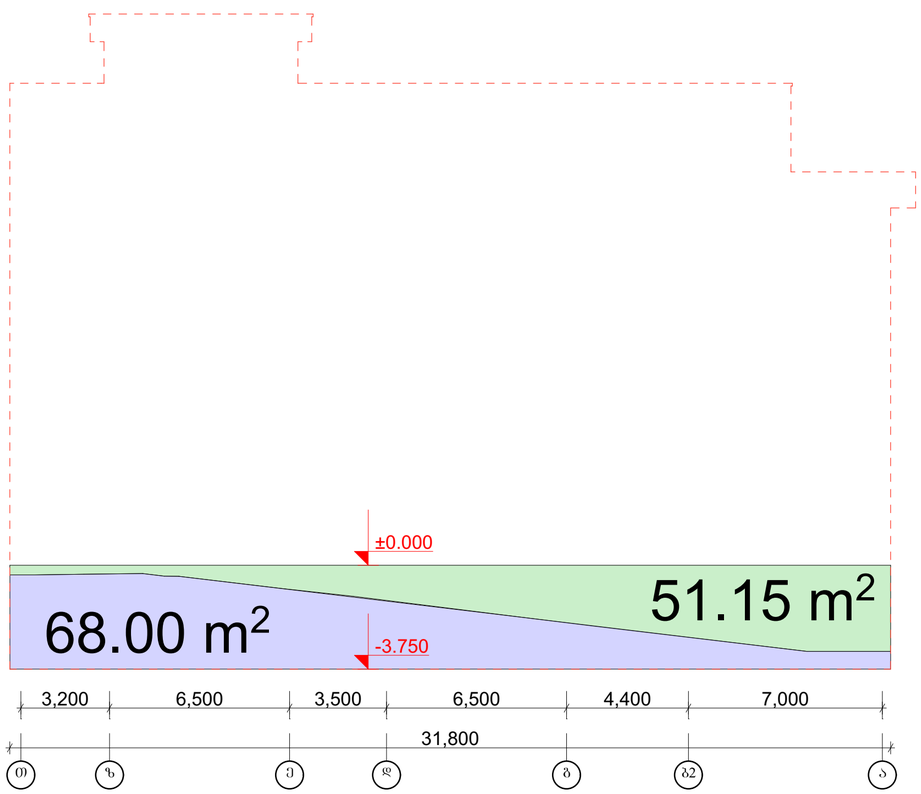
Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

Кузанов клиник ООО









მიწისპირა სართულის დადგენის სქემა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

- მიწის ქვედა ფართი
- მიწის ზედა ფართი

ᲐᲠᲥᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

შენიშვნები:

დამკვეთი: კუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, პბრალური უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

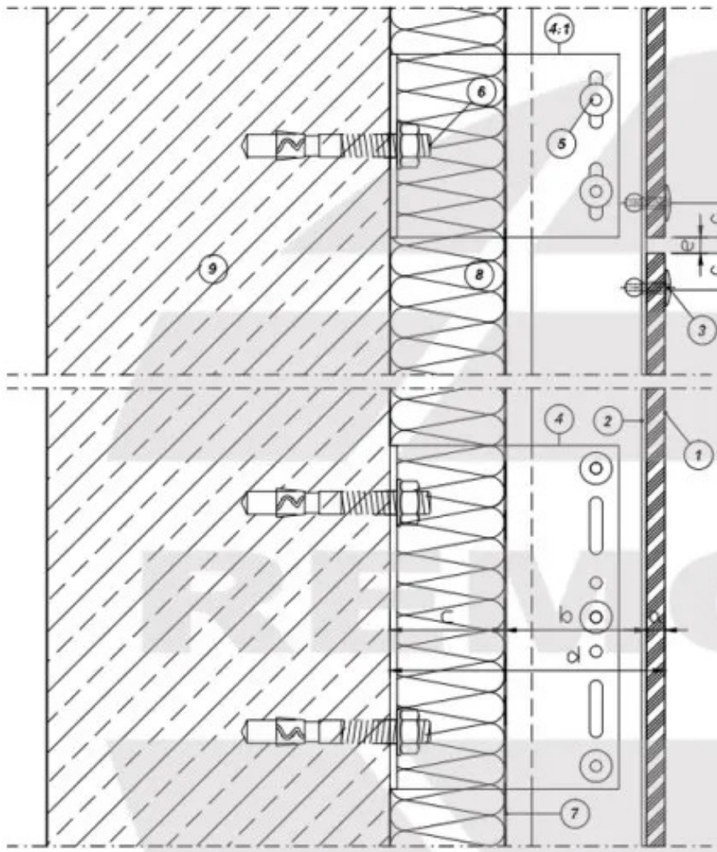
double group

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. ტ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დამპროექტებელი მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 25	ფურც. № 23	თბილისი 2023 წ.

ფასადის მოსაპირკეთებელი მასალები და მოწყობა ჯვანძი 1:100

საფასადე მოსაპირკეთებელი მასალების სპეციფიკაცია

ფასადის კომპოზიტური პანელი (წითელი)	ყინვაგამძლე საფასადე ფილა
ფასადის კომპოზიტური პანელი (თეთრი)	ალუმინის ვიტრაჟები

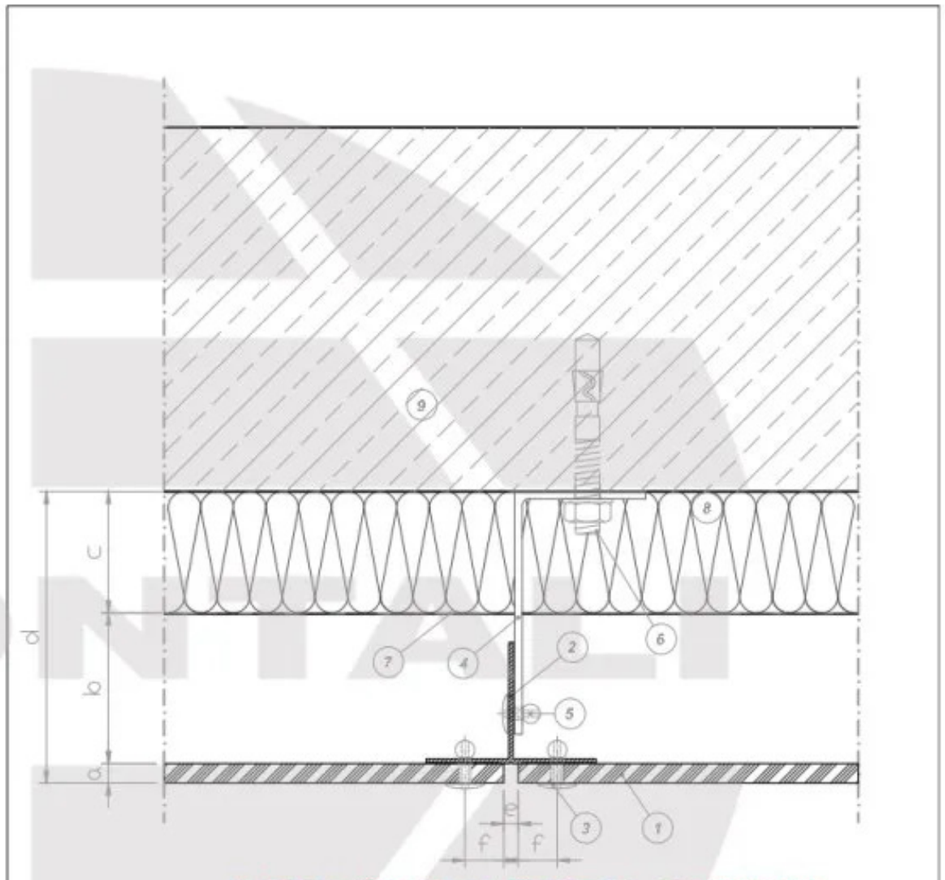


ვერტიკალური ნაწილი

კომპონენტები:

1- კომპაუტ ლამინატი
2- T პროფილი 50x70
3- მოქნოლების თავთავი
4- ალუმინის სამაგრი 150x100
4- ალუმინის სამაგრი 80x100
5- მოქლონი
6- ფოლადის დუბელი
7- ჰაერის საცირკულაციო ფოსო
8- თერმული საიზოლაციო მასალა
9- კედელი

a- პანელის სისქე (6,8,10 მმ)
b- ჰაერის საცირკულაციო ფოსო (მინ 20მმ)
c- საიზოლაციო სისქე (5,6,8,10 სმ)
d- სისტემა (მინ. 75მმ)
e- ფილათა დაშორება (4,5,6,7,8 მმ)
f- რივეტების შორის დაშორება (მინ. 15მმ)



ჰორიზონტალური ნაწილი

კომპონენტები:

1- კომპაუტ ლამინატი
2- T პროფილი 50x70
3- მოქნოლების თავთავი
4- ალუმინის სამაგრი
5- მოქლონი
6- ფოლადის დუბელი
7- ჰაერის საცირკულაციო ფოსო
8- თერმული საიზოლაციო მასალა
9- კედელი

a- პანელის სისქე (6,8,10 მმ)
b- ჰაერის საცირკულაციო ფოსო (მინ 20მმ)
c- საიზოლაციო სისქე (5,6,8,10 სმ)
d- სისტემა (მინ. 75მმ)
e- ფილათა დაშორება (4,5,6,7,8 მმ)
f- რივეტების შორის დაშორება (მინ. 15მმ)

ფასადის მოსაპირკეთებელი მასალები და მოწყობის ჯვანძი

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ჯუზანოვის კლინიკა Kuzanov clinic LLC

ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია

პროექტის სახელწოდება

კლინიკის არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

double M group

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 25	ფურც. № 24	თბილისი 2023 წ.