ქ.თბილისი, ურიცკის I შესახვევი №4, №3
ს.კ.01.16.06.063.104
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა

თბილისი 2022

ტელ.: 599-989199; ელ. ფოსტა: gengeo11@gmail.com

სარჩევი

შესავალი ---------- 3

1. ზოგადი ნაწილი ---------- 4

1.1. გეომორფოლოგია, გეოლოგიური აგებულება, ჰიდროგეოლოგიური პირობები---------- 4

2. სპეციალური ნაწილი 5

3. დასკვნები და რეკომენდაციები ---------- 6

დანართები

ტექნიკური დავალება ---------- 1 ფ.

კლდოვანი ქანის გამოცდის შედეგები ---------- 5 ფ.

ტოპოგეგმა ---------- 1 ფ.

სამთო გამონამუშევრების სვეტები ---------- 1 ფ.

საინჟინრო-გეოლოგიური ჭრილები ---------- 4 ფ.

შესავალი

შპს “რეალთი ავლაბარი“-ს დაკვეთის საფუძველზე შპს “გენგეო”-ს გეოლოგთა ჯგუფმა ჩაატარა საინჟინრო - გეოლოგიური საგამოკვლევო სამუშაოები, ქ. თბილისში, ურიცკის ქ.№4, №3, ს.კ.01.16.06.063.104, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დაფუძნების პირობების დადგენის მიზნით.

გამოკვლეული უბანი მდებარეობს ჩუღურეთის ადმინისტრაციულ რაიონში. მას ჩრდილოეთიდან ურიცკის ქუჩა ესაზღვრება, დანარჩენი სამი მხრიდან კი კერძო საცხოვრებელი სახლების ეზოები.

დავალების თანახმად, აღნიშნულ მისამართზე უნდა აშენდეს 5 სართულიანი შენობა, აქედან 2 მიწისქვეშა სართულით. დასაპროექტებელი სახლი გეგმაში მრავალკუთხედის ფორმის იქნება, სახლის ზომები მიახ;ოებით 20 X 50 მ-ია. შენობის ტიპი – კარკასული, აგურის ან ბლოკის შევსებით. საძირკვლის სავარაუდო ტიპი – გაირკვევა გეოლოგიური სამუშაოების ჩატარების შემდეგ. შენობის კლასი პასუხისმგებლობის მიხედვით – II.

დასაპროექტებელი შენობის დაფუძნების პირობების განსაზღვრისათვის ჩვენს მიერ ჩატარებულია შემდეგი სახის და მოცულობის სამუშაოები: უბნის საინჟინრო – გეოლოგიური შეფასების მიზნით დათვალიერებულია მიმდებარე ტერიტორია და მოძიებულია ამ რაიონში, ადრე ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების მასალები. ლითოლოგიური ჭრილის დასადგენად და ნიმუშების ასაღებად, გაყვანილია 4 შურფი და 1 ჭაბურღილი, საერთო სიგრძით 27.0 გრძ.მ. აღებულია ნახევრადკლდოვანი და კლდოვანი გრუნტის ნიმუშები, რომელზეც ჩატარდა შესაბამისი ლაბორატორიული კვლევები შპს “გენგეო“-ს და სსიპ გ.წულუკიძის სამთო ინსტიტუტის ქანების თვისებების და მასივში მიმდინარე ფიზიკური პროცესების კვლევების განყოფილებაში.

სამთო-გამონამუშევრების გეგმიურ – სიმაღლითი მიბმა განხორციელდა “დამკვეთი”-ს მიერ გადმოცემული 1:500 მ. მ-ბის ტოპოგეგმის მიხედვით. საველე სამუშაოების დამთავრების შემდეგ სამთო – გამონამუშევრები ამოივსო.

საველე სამუშაოების და ლაბორატორიული კვლევების მონაცემების საფუძველზე შედგენილია წინამდებარე საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნა, რომელშიც გამოყენებულია გარემოს ეროვნული სააგენტოს, გეოლოგიის დეპარტამენტის მიერ შედგენილი ანგარიში: ქ.თბილისის ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები და გეოლოგიური საფრთხეების შეფასება.

საინჟინრო გეოლოგიური კვლევები ჩატარდა 2022 წლის 10 ოქტომბერს.

1. ზოგადი ნაწილი

1.1. გეომორფოლოგია, გეოლოგიური აგებულება და ჰიდროგეოლოგიური პირობები.

გეომორფოლოგია. გამოკვლეული უბანი გეომორფოლოგიური თვალსაზრისით მდებარეობს მახათის მთის სამხრეთ-დასავლეთ ფერდზე, მის ქვედა განაშენიანებულ ნაწილში, რომელიც გადადის მტკვრის ჭალისზედა II (ავლაბრის) ტერასაზე. იგი გამცემლიძის ქუჩიდან ბუხაიძის ქუჩამდე ეროზიული ხევის სათავეზეა განთავსებული, ე.ახვლედიანის ხევის მარცხენა ბორტზე . ფერდის დახრილობა ამ ნაწილში საშუალოდ 30^0 -ია (სეისმურად არახელსაყრელი პირობები). უბანი ხელოვნურად მოსწორებულ დატერასებულ მოედანზეა განთავსებული, დახრით დასავლეთისაკენ. უბნის აბსოლუტური ნიშნულები 428.0-დან 440.0 ფარგლებში იცვლება.

გეოლოგიური აგებულება. ტექტონიკური თვალსაზრისით ტერიტორია მოთავსებულია მამადავითის ანტიკლინის ჩრდილოეთ ფრთაზე, რომელიც ამ ნაწილში აგებულია ზედა ეოცენური ასაკის ღიანაცრისფერი თიხოვანი ქვიშაქვებით და არგილიტებით. მათი თანაფარდობა გეოლოგიურ ჭრილში შეადგენს 60 : 40. ზოგ შემთხვევაში ისინი ურთიერთმონაცვლეობენ თხელი და საშუალო სიმძლავრის (10 – 20 სმ) შრეებით. ქანების ვარდნის აზიმუტი ჩდ 355^0, ვარდნის კუთხე კი 20 – 25^0 ფარგლებში იცვლება. აღნიშნული ლითოლოგიური სახესხვაობები დაფარულია ტექნოგენური გრუნტებით. საფარი ქანების ჯამური სიმძლავრე უბანზე 0.5 - დან 8.0 მ. – მდე იცვლება.

ჰიდროგეოლოგიური პირობები. გრუნტის წყლების ფორმირება, მოძრაობა და გავრცელება განისაზღვრება მახათის მთის გეომორფოლოგიური პირობებით და გეოლოგიური აგებულებით. ჩვენს მიერ გაყვანილ გამონამუშევრებში წყალი არ დაფიქსირებულა. აღნიშნულ ტერიტორიაზე ღრმა ჭაჭრების შემთხვევაში აუცილებლად ექნება ადგილი წყლის გამოვლენას კლდოვანი ქანის ფენებიდან ცალკეული ნაჟურების სახით, რაც გასათვალისწინებელია პროექტის შედგენისას.

2. სპეციალური ნაწილი

უბანზე და მის მიმდებარე ტერიტორიაზე საშიში გეოლოგიური მოვლენების ჩასახვა–განვითარების კვალი არ აღინიშნება, უბანი მდგრადია და მშენებლობისათვის დამაკმაყოფილებელ საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებში იმყოფება, ხოლო თავისი გეოლოგიური, ჰიდროგეოლოგიური და საინჟინრო-გეოლოგიური პირობებიდან გამომდინარე ს.ნ. და წ. 1.02.07-87-ის დანართ 10-ის თანახმად, განეკუთვნება III (რთული) სირთულის კატეგორიას.

ჩატარებული საველე სამუშაოების და ლაბორატორიული კვლევების მონაცემების საფუძველზე გამოყოფილია სამი ფენა: ფენა №1 ნაყარი გრუნტი, ფენა №2 ძლიერგამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები და ფენა №3 გამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები. ამ ფენების დახასიათება მოცემულია ქვემოთ.

2.1. გრუნტების ფიზიკურ - მექანიკური თვისებები

ფენა №1 - ნაყარი გრუნტი tQ_{IV}– გავრცელებულია მთელ ტერიტორიაზე პირველი ფენის სახით, ფენა არ დასინჯულა. ფენის სიმკვრივე საფონდო მონაცემებით ρ - 1.80 ტ/მ^3, ფენის სიმძლავრე 0.5 – 8.0 მეტრია.

ფენა №2 - ძლიერგამოფიტული ქვიშაქვების და არგილიტების მორიგეობა - eP_2^3 - განლაგებულია 0.5 – 8.0 მ სიღრმიდან. წარმოდგენილია მოშავო ფერის არგილიტებით და მოყვითალო - მოყავისფრო, წვრილმარცვლოვანი ქვიშაქვებით. ქანები დანაპრალიანებულია. აღებულია ქანების ნატეხები, რომელზეც ჩატარდა ლაბორატორიული კვლევები. სიმტკიცის ზღვრის დასადგენად ჯერ განისაზღვრა სიმკვრივე საღ და ბუნებრივ (გამოფიტულ) პირობებში, რომლებმაც შესაბამისად შეადგენენ 2.4 და 2.15 გ/სმ^3. შემდეგ გამოთვლილი იქნა გამოფიტვის მაჩვენებელი Jur, და გამოფიტვის ხარისხი Kur, რომელმაც შეადგინა 0.89; ამ მონაცემების თანახმად,ს.ნ. და წ. 2.02.01 – 83 –ის დამხმარე სახელმძღვანელოს ცხრ. 113 – ის თანახმად, ფენა კლასიფირდება როგორც გამოფიტული. ამავე კრებულის ცხრ. 115 – ის თანახმად, ჩვენს მიერ გამოთვლილ გამოფიტვის კოეფიციენტს შეესაბამება სიმტკიცის ზღვრის შემდეგი მაჩვენებლები ერთღერძა დატვირთვისას: ბუნებრივ პირობებისათვის Rc - 30 კგძ/სმ^2, წყალგაჯერებულში კი Rc - 20 კგძ/სმ^2. სახსტანდარტის 25100–82 –ის ცხრ 1 – ის

თანახმად, აღნიშნული გრუნტები დაბალი სიმტკიცის გრუნტების ნაირსახეობას განეკუთვნებიან. ფენის სიმძლავრე 1.0 მეტრის ფარგლებშია.

ფენა №3 - გამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები P_2^3 - განლაგებულია 1.6 – 9.0 მ. სიღრმეზე. წარმოდგენილია ღიანაცრისფერი მსხვილმარცვლოვანი ქვიშაქვებით და მუქი, მოშავო ფერის არგილიტებით. ქანები დანაპრალიანებულია, აღებულია ქანების ნატეხები, რომელზეც ჩატარდა ლაბორატორიული კვლევები. ლაბორატორიული კვლევები ჩატარდა სფერული ინდენტორების საშუალებით სახსტანდარტის 24941-81 და 5182-84-ის მიხედვით. განსაზღვრულია სიმკვრივე, სიმტკიცის ზღვარი ერთღერძა კუმშვაზე ჰაერმშრალ და წყალგაჯერებულ პირობებში. გამოთვლილია დარბილების კოეფიციენტი. არგილიტებმა წყალში გამოცდას ვერ გაუძლეს და დაიშალნენ. ქვიშაქვების საშუალო სიმკვრივე ρ- 2,41 გ/სმ^3, სიმტკიცის ზღვრის საშუალო მნიშვნელობა ერთღერძა კუმშვაზე წყალგაჯერებულ პირობებში Rc – 14.2 მპა ტოლია, რაც სახსტანდარტის 25100-82 ცხრ. 1-ის თანახმად განეკუთვნება საშუალო სიმტკიცის გრუნტების ნაირსახეობას. გრუნტი დარბილებადია, ყველა მნიშვნელობა ნაკლებია 0,75-ზე. ვინაიდან ფენაში არგილიტების რაოდენობა 40% - მდეა, ხოლო წყალში გამოცდისას დაიშალნენ, ფენის საშუალო საანგარიშო მნიშვნელობის მისაღებად გამოთვლილი R_c=14.2 მპა უნდა შემცირდეს 40% - ით, რაც შეესაბამება 14.2 - (14.2 X 0.4) = 8.52 ანუ 85 კგძ/სმ^2.

2.2. საძირკვლის გახსნის შედეგები.

უბნის მიმდებარედ არსებული 2 სართულიანი შენობის და დასავლეთით არსებული საყრდენი კედლის საძირკველი გახსნილი იქნა 2 შურფით. საძირკვლების გეომეტრიული ზომები და მათი ჩაღრმავებები მოცემულია ნახაზზე. აღმოჩნდა რომ, საცხოვრებელი სახლის და საყრდენი კედლის საძირკვლები დაფუძნებულია ლენტური ტიპის საძირკვლით სხვადასხვა გრუნტზე: სამხრეთი ნაწილი ფენა №2-ზე – ძლიერ გამოფიტულ ქვიშაქვებზე და არგილიტებზე, ჩრდილოეთი კი ნაყარზე. საძირკვლები ამოყვანილია ყორე ბეტონით.

3. დასკვნები და რეკომენდაციები

1. ქ. თბილისში, ურიცკის ქ.№4, №3, ს.კ.01.16.06.063.104, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისათვის გამოყოფილი ტერიტორია მდგრადია და მშენებლობისათვის "დამაკმაყოფილებელ" საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებში იმყოფება.

2. ტერიტორია აგებულია ზედა ეოცენური ასაკის არგილიტებით და ქვიშაქვებით, რომლებიც დაფარულია ტექნოგენური გრუნტებით.
3. გრუნტის წყლები გამოკვლეულ სიღრმემდე დაფიქსირებული არ არის.
4. სამშენებლო თვისებების მიხედვით, უბანზე არსებულ გეოლოგიურ ლითოლოგიურ ჭრილში გამოიყოფა 2 საინჟინრო – გეოლოგიური ელემენტი (სგე): I სგე - ძლიერგამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები (ფენა №2) და II სგე გამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები (ფენა №3), რომლის ფიზიკურ-მექანიკური თვისბების მახასიათებლების მაჩვენებლები მოყვანილია ცხრ. 1 - ში:

ცხრ.1

სგე №№	სიმკვრივე, ρ ტ/მ³	დეფორმაციის და დრეკადობის მოდ. E კგძ/სმ² F კგძ/სმ²	შეჭიდულობა C კგძ/სმ²	ხახუნის კუთხე φ გრად.	პუასონის კოეფიციენტ μ	საანგარიშო წინაღობა Ro კგძ/სმ²	სიმტკიცის ზღვარი Rc კგძ/სმ²
I	2.15	450	0.08	27	0.27	4.2	20
II	2.40	11000/33000	0.5	27	0.25	18	85

5. საძირკვლის ტიპად, ნებისმიერი ტიპი მისაღებია.
6. უბნის რელიეფიდან გამომდინარე, აღმოსავლეთის მხრიდან დრენაჟის და წყალამრიდი საშუალებების გათვალისწინება აუცილებელია.
7. უბანზე არსებული საყრდენი კედელი უნდა დაიშალოს და აიგოს ახალი, კლდოვან ქანში შესაბამისი ჩაღრმავებით.
8. გასათვალისწინებელია უბნის აღმოსავლეთით მდებარე 2 სართულიანი სახლის მდგრადობის უზრუნველყოფა, საჭირო იქნება მისი შპუნტების რიგით გამიჯვნა.
9. ქვაბულის ფერდოს მაქსიმალური დასაშვები დახრა უბანზე გავრცელებული გრუნტებისათვის მიღებული უნდა იქნეს ს.ნ. და წ. 3.02.01-87-ის 3.11, 3.12, 3.15 პუნქტების გათვალისწინებით და ს.ნ. და წ. III-4-80 მე-9 თავის მიხედვით.

გასათვალისწინებელია უსაფრთხოების ზომების მიღება, რათა არ მოხდეს ქვაბულის კედლებიდან ცალკეული ლოდების ჩამოცურება. შესაძლებელია დამცავი და საყრდენი კედლების მოწყობა. მოჭრილი ფენების გაუმაგრებლად დატოვება დაუშვებელია.

10. სნ და წ - "სეისმომედეგი მშენებლობა" (პნ 01.01.-09) – ის სეისმური საშიშროების რუკის დანართის მიხედვით ქ. თბილისი განეკუთვნება 8 ბალიან სეისმური

საშიშროების ზონას. ხოლო უბნის ამგები გრუნტები სეისმური თვისებებიდან გამომდინარე იმავე კრებულის ცხრ. №1 – ის, მიხედვით განეკუთვნებიან II კატეგორიას.

11. უბნის ამგები გრუნტები დამუშავების სიძნელის მიხედვით ს.ნ.და წ. IV. –5 –82 ის ცხრ. №1 –ის თანახმად, განეკუთვნებიან: ფენა №1 – 24ბ, ფენა №2 - 28ა, ფენა №3 - 28ბ.

დასკვნა შეადგინა: ინჟ. გეოლოგი მ. ბაბილოძე



ტექნიკური დავალება
საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების წარმოებაზე

1. ობიექტის დასახელება – ქ. თბილისი, ურიცკის I შესახვევი №4, №3, ს.კ.01.16.06.063.104, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი.
2. დამკვეთი – შპს "რეალთი ავლაბარი"
3. დაპროექტების სტადია – მ.პ.
4. შენობის დახასიათება:
   სართულიანობა – 5 სართული, აქედან 2 მიწისქვეშა სართულით
   ზომები მიახლოებით: 24 X 50 მ.
5. საძირკვლის ტიპი – გაირკვევა გეოლოგიური სამუშაოების ჩატარების შემდეგ
6. შენობის კლასი პასუხისმგებლობის მიხედვით - II
7. სავარაუდო დატვირთვა საყრდენებზე – 2500 კნ –მდე.

დანართი: უბნის ტოპო-გეგმა 1:500 მ.

1. ანგარიში წარმოდგენილია 4 გვერდზე და შეიცავს 5 ცხრილს.
2. სინჯის წარმომავლობაზე ანგარიშის შემდგენელი პასუხს არ აგებს.

გამოყენებული სტანდარტი

1. ГОСТ 5180-84 გრუნტების ფიზიკური მახასიათებლების განსაზღვრის ლაბორატორიული მეთოდები;
2. ГОСТ 21153,2-84 სიმტკიცის განსაზღვრის მეთოდი ქანების ერთღერძა კუმშვაზე ;
3. ГОСТ .28985-91 ქანების დეფორმაციული მახასიათებლების კვლევა ერთღერძა კუმშვაზე;
4. ГОСТ 25100-82 გრუნტების კლასიფიკაცია.

ანგარიში მომზადებულია სსიპ გ.წულუკიძის სამთო ინსტიტუტის ქანების, საშენი მასალების თვისებების და ხარისხის კონტროლის განყოფილების საგამოცდო ლაბორა-ტორიაში ქანების-გრუნტების მექანიკის მიმართულებით 53 წლის და ბეტონების მიმართულებით 19 წლის სტაჟის მქონე, მთავარი მეცნიერ თანამშრომლის, აკადემიური დოქტორის გიორგი ბალიაშვილის მიერ. კვლევის შედეგებზე ვიღებ სრულ პასუხისმგებლობას.

16 ოქტომებრი, 2022 წელი

ცხრილი 1 საშუალო მნიშვნელობები

სინჯის №	ქანის სახეობა	ჭაბურღილის №	სიღრმე, მ H	სიმტკიცის ზღვარი ერთღერძა კუმშვაზე, კგძ/სმ²		დარბილების კოეფიციენტი, K	დრეკადობის მოდული წყალნაჯერ მდგომარეობაში, კგძ/სმ² E	სიმკვრივე, გ/სმ³ ρ
				მშრალ მდგომარეობაში, R_d	წყალნაჯერ მდგომარეობაში, R_w			
1	ქვიშაქვა	1	6,5	226,1	142,2	0,63	33257,9	2,41

ცხრილი 2- ქანების კლასიფიკაცია ფიზიკურ-მექანიკური თვისებების მიხედვით

სინჯის №	სიმტკიცის მიხედვით (წყალნაჯერი)	სიმკვრივის მიხედვით	დარბილების მიხედვით
1	ნაკლებად მტკიცე[1]	მკვრივი[2]	დარბილებადი

შენიშვნა: *1– შვიდრეიტინგიან კლასიფიკაციაში სიმტკიცის შემცირების მიხედვით მეოთხე რეიტინგის; 2-ოთხრეიტინგიან კლასიფიკაციაში სიმკვრივის შემცირების მიხედვით მეორე რეიტინგის.*

ცხრილი 3- სიმკვრივე

სინჯის №	გამოცდილი ნიმუშის						
	№	მასა, გ			მოცულობა, სმ³		სიმკვრივე, გ/სმ³
		ჰაერში	პარაფინით		პარაფინის	ნიმუშის	
			ჰაერში	წყალში			
1	1	40,25	43,93	23,21	4,09	16,63	2,42
	2	40,28	43,95	23,09	4,08	16,78	2,40

16 ოქტომებრი, 2022 წელი

ცხრილი 4- სიმტკიცის ზღვარი ერთღერძა კუმშვაზე და დრეკადობის მოდული

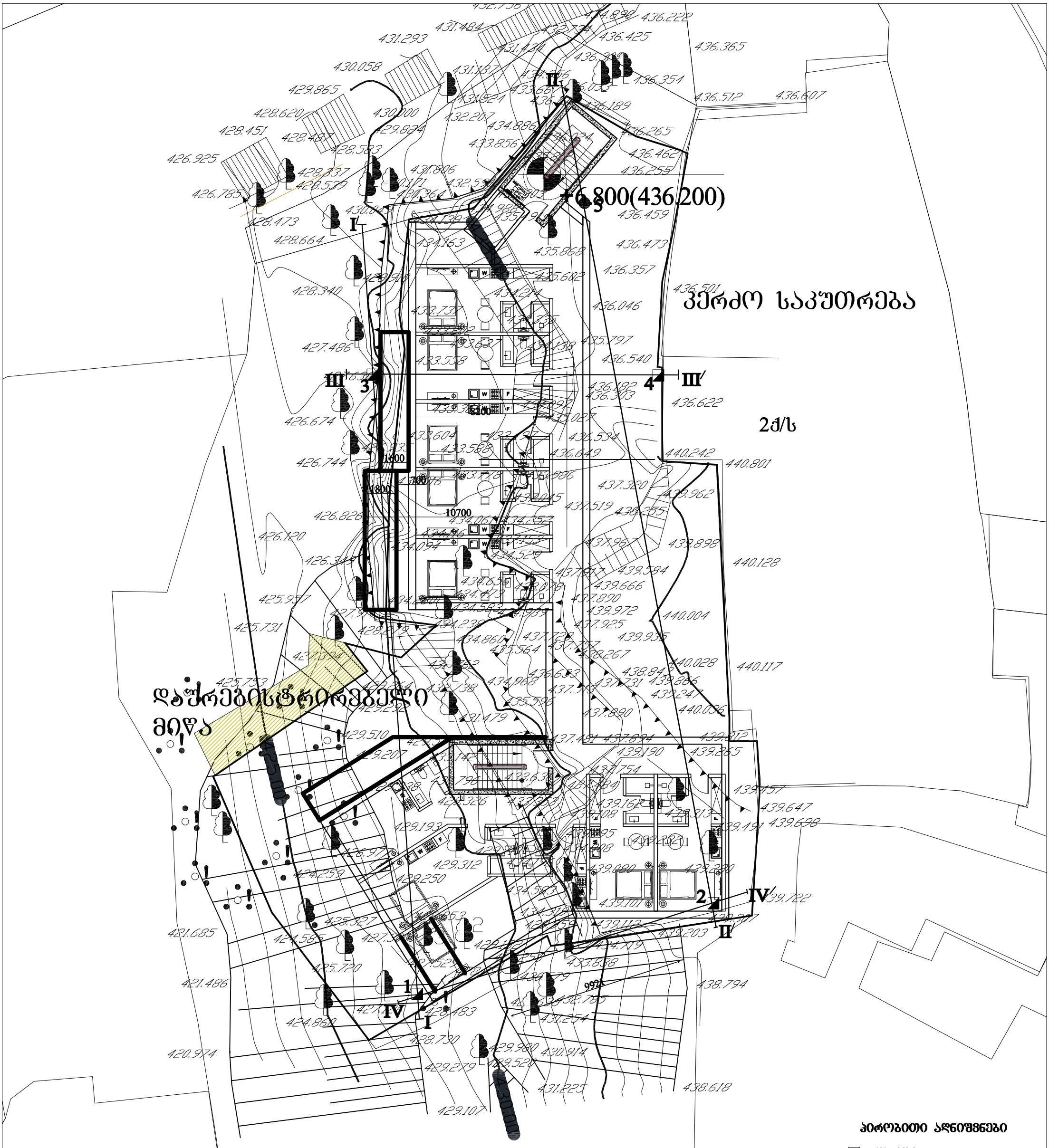
სინჯის №	გამოცდილი ნიმუშის								
	№	სიმაღლე, სმ	დიამეტრი, სმ	ფართობი, სმ²	მასშტაბ. კოეფიციენტი	მრღვევი ძალა, კგძ	სიმტკიც. კგძ/სმ²	დრეკადობის მოდული კგძ/სმ²	მდგომარეობა გამოცდისას
1	1.1	6,74	3,38	8,97	1,00	2020	225,2		მშრალი
	1.2	6,75	3,37	8,92	1,00	2025	227,1		
	1.3	6,73	3,36	8,86	1,00	1280	144,4	33260,0	წყალნაჯერი
	1.4	6,72	3,34	8,76	1,00	1230	140,5	33255,8	

ცხრილი 5-ნიმუშების გამოცდა დეფორმაციაზე

ნიმუში # 1.3			ნიმუში # 1.4		
F	I	II	F	I	II
0	0	0	0	0	0
100	2	3	100	2	3
200	5	6	200	4	5
300	8	8	300	8	7
400	10	10	400	10	9
500	12	12	500	12	11
600	14	14	600	14	13
700	17	16	700	17	15
800	20	18	800	20	17
900	23	20	900	23	19
1000	27	23	1000	27	22
1100	32	27	1100	32	26
1200	38	32	1200	38	31
1280	48	42	1230	48	41

შენიშვნა: F-ძალა, კგძ; I და II საათის ტიპის ინდიკატორის ჩვენება, დანაყოფი (ერთი დანაყოფი=0,01მმ).

16 ოქტომებრი, 2022 წელი



პირობითი აღნიშვნები

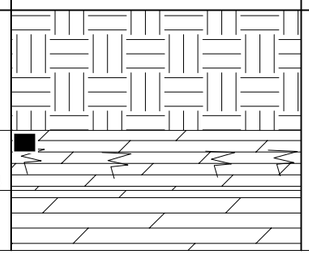
- შურფი
- ჭაბურღილი
- ჭრილი

მასშტაბი: 1:200 მ.

შპს "გენგეო"			სტადია
ქ. თბილისი, შრომის I შესახვევი №4;№3 ს.კ.01.16.06.063.104 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი შურფების განლაგება ტოპო-გეგმაზე			მ.პ.
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფურცელ
გეოლოგი		ბაბილოძე	1
			ფურც.რაო
			1
			მასშტაბ 1:500 მ

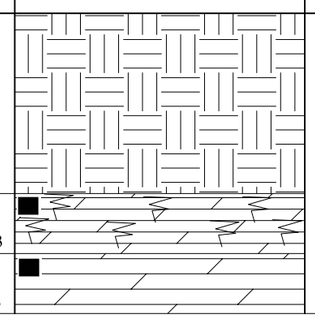
შურფი №1

428.4

სტრატიგრაფიული ინდექსი	ფენის №	სიღრმე, მ: დან	სიღრმე, მ: მდე	ფენის სიმძლავრე, მ	ფენის ძირის აბს. ნიშნული მ	ჭრილი: სამუშაოების ჩატარების თარიღი 10.10.2022	კონსისტენცია	მიწისძვრა წყლის დონე,მ: გამოვლ.	მიწისძვრა წყლის დონე,მ: დამყარ.
tQ_{IV}	1	0.0	2.0	2.0	426.4				
ep_2^3	2	2.0	3.0	1.0	425.4				
p_2^3	3	3.0	4.0	1.0	424.4				

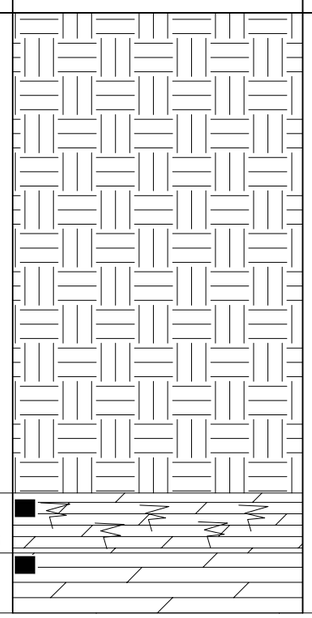
შურფი №2

439.3

სტრატიგრაფიული ინდექსი	ფენის №	სიღრმე, მ: დან	სიღრმე, მ: მდე	ფენის სიმძლავრე, მ	ფენის ძირის აბს. ნიშნული მ	ჭრილი: სამუშაოების ჩატარების თარიღი 10.10.2022	კონსისტენცია	მიწისძვრა წყლის დონე,მ: გამოვლ.	მიწისძვრა წყლის დონე,მ: დამყარ.
tQ_{IV}	1	0.0	3.0	3.0	436.3				
ep_2^3	2	3.0	4.0	1.0	435.3				
p_2^3	3	4.0	5.0	1.0	434.3				

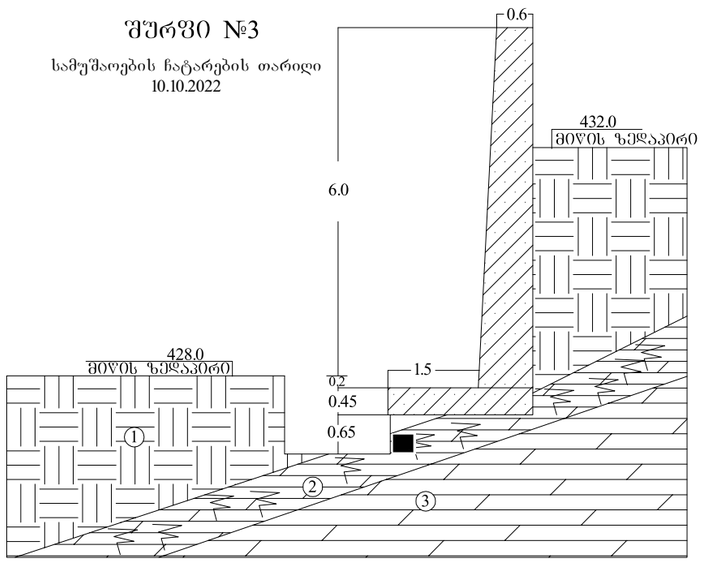
ჭაბურღილი №5

436.5

სტრატიგრაფიული ინდექსი	ფენის №	სიღრმე, მ: დან	სიღრმე, მ: მდე	ფენის სიმძლავრე, მ	ფენის ძირის აბს. ნიშნული მ	ჭრილი: სამუშაოების ჩატარების თარიღი 10.10.2022	კონსისტენცია	მიწისძვრა წყლის დონე,მ: გამოვლ.	მიწისძვრა წყლის დონე,მ: დამყარ.
tQ_{IV}	1	0.0	8.0	8.0	428.5				
ep_2^3	2	8.0	9.0	1.0	427.5				
p_2^3	3	9.0	10.0	1.0	426.5				

შურფი №3

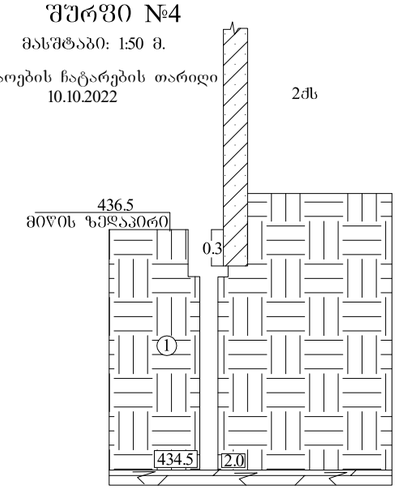
სამუშაოების ჩატარების თარიღი
10.10.2022



შურფი №4

მასშტაბი: 1:50 მ.

სამუშაოების ჩატარების თარიღი
10.10.2022



პირობითი აღნიშვნები

1 — ნაყარი ბრუნტი

2 — ძლიერგამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები

3 — გამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები

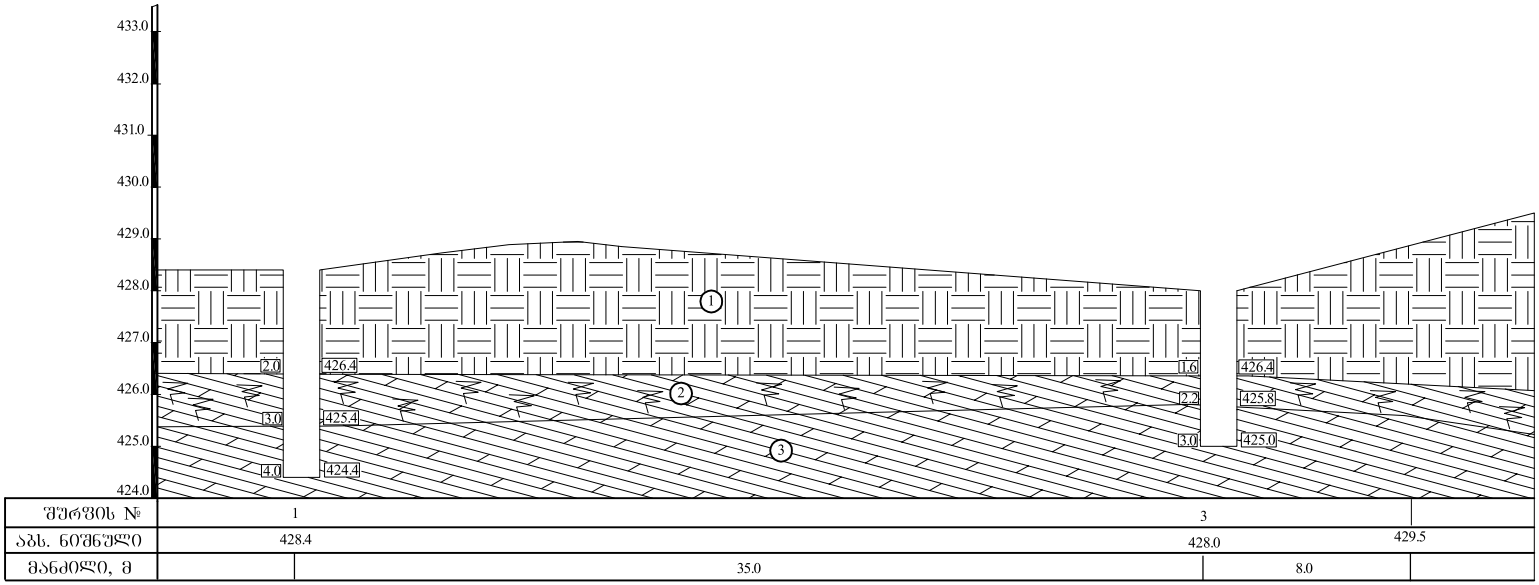
■ — ბრუნტის ნიმუშის აღების ადგილი

შპს "გენგეო"			სტადია
ქ. თბილისი, ურიცკის I შესახვევი №4,№3 ს.კ.01.16.06.063.104 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი გეოლოგიურ-ლითოლოგიური ჭრილები			მ.პ.
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	შურცელი
გეოლოგი		ბაბილოძე	1
			შურც.რაოდ.
			5
			მასშტაბი 1:100 მ. 1:50 მ.

ჭრილი I - I/

ს ——→ ჩ

მასშტაბი ვერტ. 1:100 მ.
კორიზონტ. 1:200 მ.



პირობითი აღნიშვნები

1 — ნაყარი გრუნტი

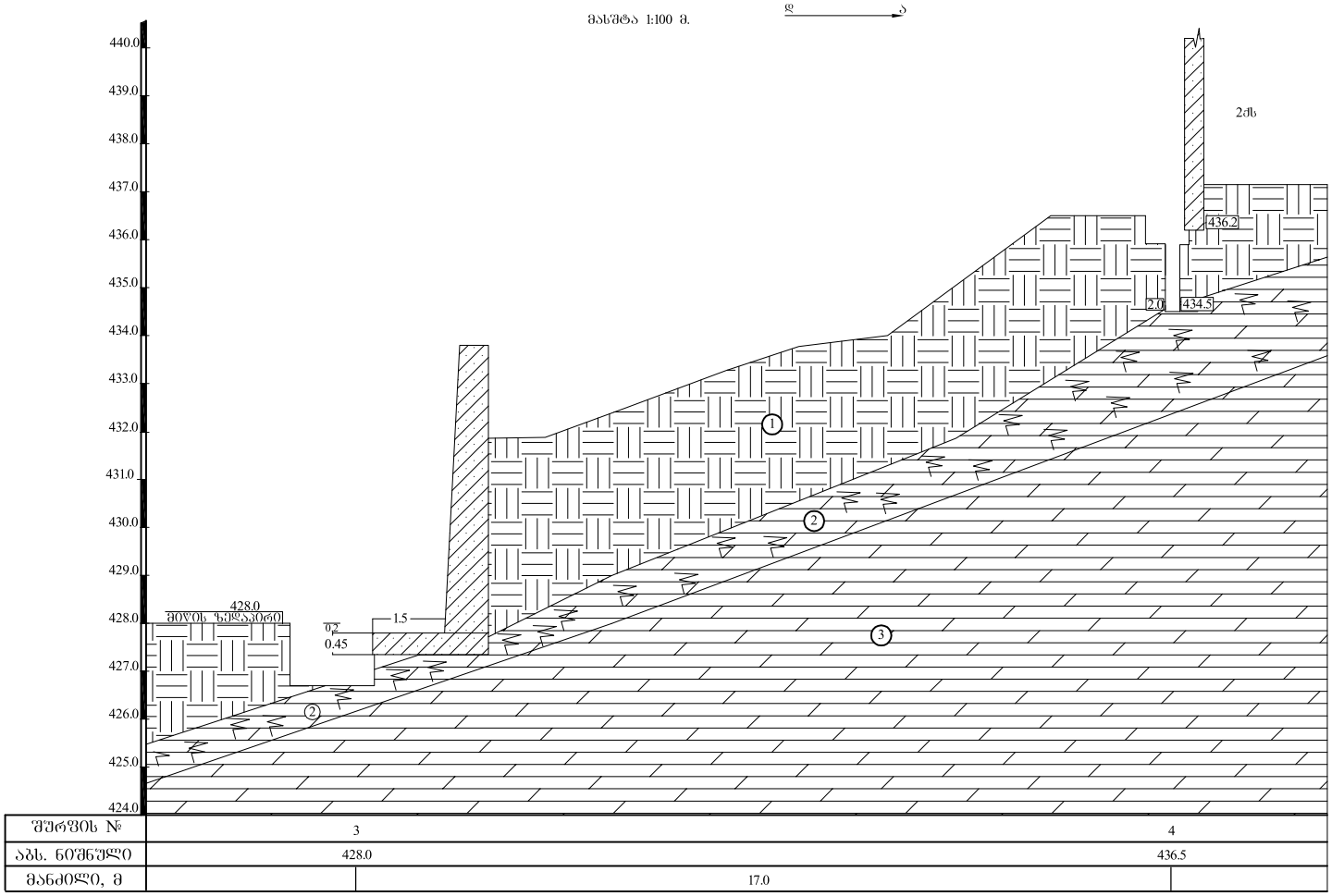
2 — ძლიერგამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები

3 — გამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები

შპს "გენგეო"			სტადია
ქ. თბილისი, ურეკაძის I შესახვევი N4,N3 ს.კ.01.16.06.063.104 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი			მ.პ.
საინჟინრო-გეოლოგიური ჭრილები			
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფურცელი
გეოლოგი		გაბილოძე	2
			ფურცლების
			5
			მასშტაბი 1:100 მ. 1:200 მ.

ჭრილი III - III/

მასშტაბი 1:100 მ.



შურფის №	3	4
აბს. ნიშნული	428.0	436.5
მანძილი, მ	17.0	

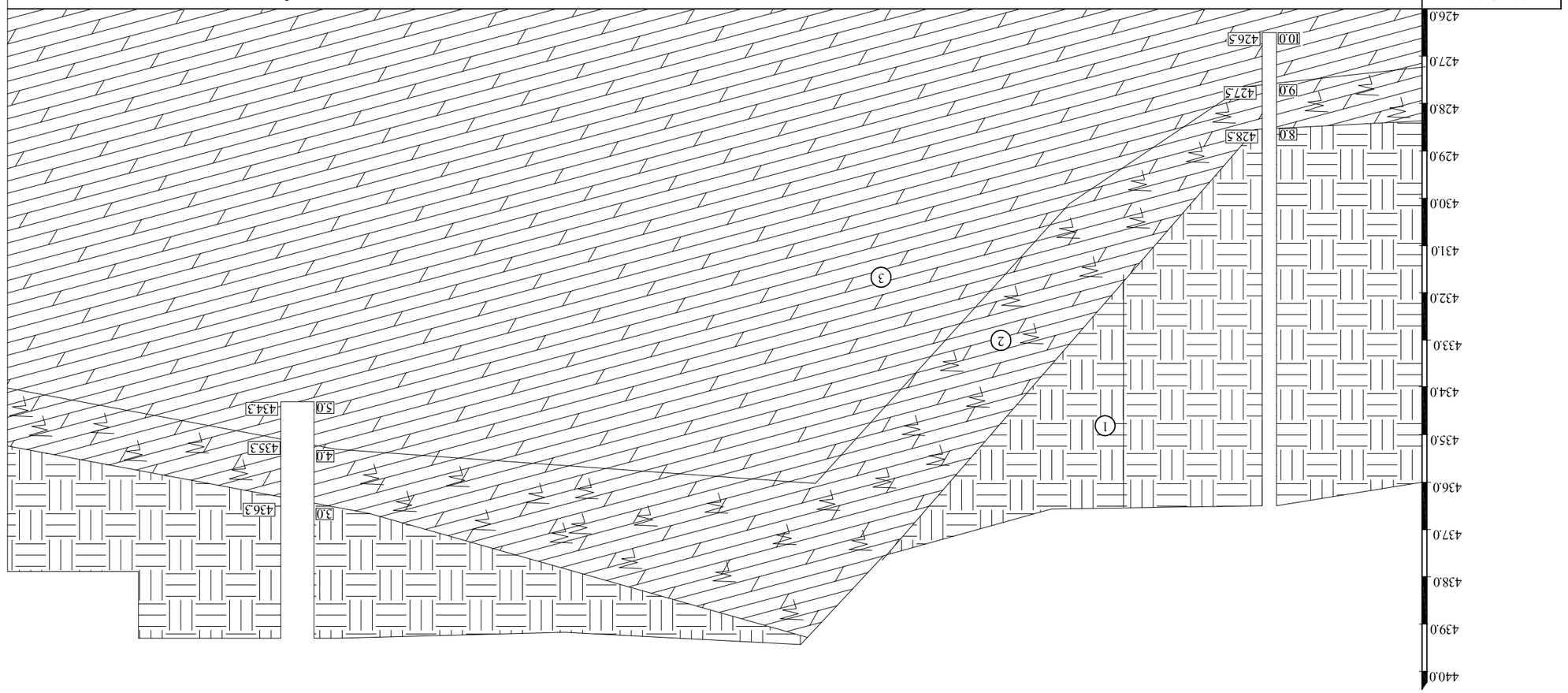
პირობითი აღნიშვნები

1 — ნაყარი ბრუნტი

2 — ძლიერგამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები

3 — გამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები

შპს "ბენგეო"			სტადია
ძ. თბილისი, უორეკის I შესახვევი N4,N3 ს.კ.01.16.06.063.104 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი			მ.პ.
გეოლოგიურ-ლითოლოგიური ჭრილები			
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	შურცელი
გეოლოგი		გაგილოძე	4
			შურც.რაოდ.
			5
			მასშტაბი 1:100 მ.



ЗОНАЛЬНОЕ ЗАЛЕГАНИЕ ГРУНТОВ

1 — БУРОВАЯ ЗАПИСЬ ГРУНТА

2 — ДЕТРИТОВЫЕ ДЕВОНСКИЕ ОТЛОЖЕНИЯ ЖЕСТКОПЛАСТИЧНЫЕ

3 — ЗЕЛЕНОВАТО-СЕРЫЕ ДЕВОНСКИЕ ЖЕСТКОПЛАСТИЧНЫЕ

	"ЗЕМЛЯ"		Инв.№
	Г. ОЗЕРСК, ТЕРРИТОРИЯ I ЗОНА ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ №4,УЧ3 Ц.Д1L16.06.063.104 ЖИЛОЙ ДОМ С ВСТРОЕННЫМ ДЕТСКИМ САДОМ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ		Подп.
	ЭЛЕКТРОМЕХАНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ		8.Э.
ОЗЕРСКИЙ	ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ГИП			
ГИ			5
ЗАКАЗЧИК		1:100 В. 1:200 В.	

"ЗАЛ "ЗОБЗОГ("	
Д. ОЗАОЯСОЬО, ЗЧОГЗАОЬ I ЗЗЬЬЛЬЗЗЗЮ №4ДЖ3 Ь.ЗЛОL16.06.063.Ю4 ВЧЛЗЯЗЖЗЛОБЛЗБО ЬЛЗГЬЮГВЧЯЗЛЗЖО ЬЛЬЯЖОЬ ЗЧЮЗЯЮО	Ь@ЛЖЮЛ
ЯЗЮЖЮЗЛЧ-ЖООЮМЖЮЗЛЧЯЗЮ ЗЧЯОЖЗЗЯО	8.Ь.
ОЛЗЬЛЯЖЗЛЗЮЛЛ ЬЗЖЗЮГЧЯЛ ЯЗЬЧЮ	ЗЗЛЧЮ ЗЗЛЧЖО
ЯЗЮЖЮЗЛЧ ЛЛЗЬОЖЮЛЗ	5
	ЗЗЛЧЖО
	5
	ЗЗЛЬЧЬЛЗЮ 1:100 Я.

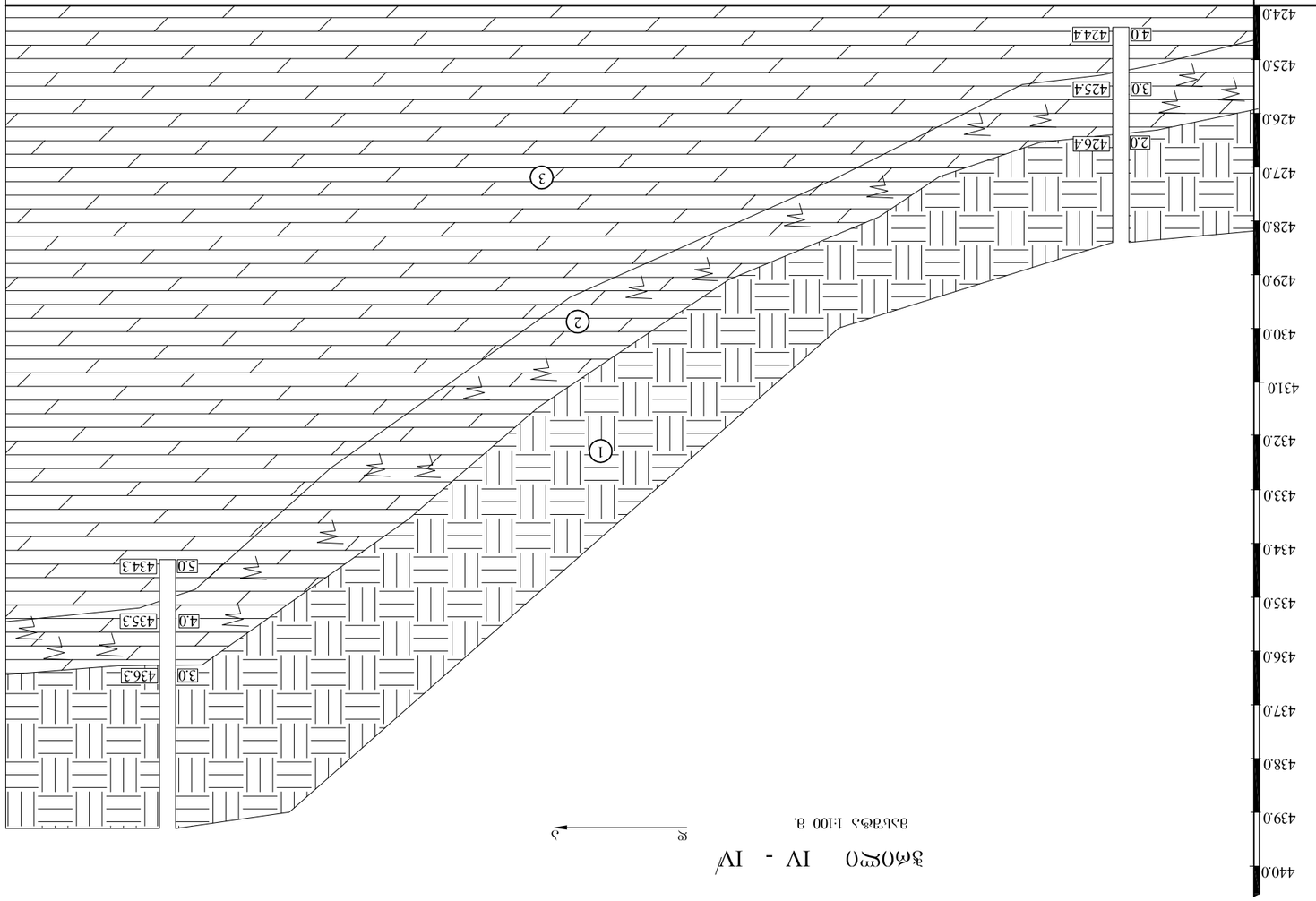
ЗОЧЮЗООЮО ЛЖЬОЗЗЬЗЯО

1 — БЛЗЧЛЧЮ ЗЧЧЗЬФО

2 — ДЖЮЗЧЮЧЗЮФЗЖЮ ДЗЮЗЛЬЗЗЗЯО Ю.Л ЛЧЯЮЮЖЮФЗЯО

3 — ЗЛЗЮЮЮФЗЖЮ ДЗЮЗЛЬЗЗЗЯО Ю.Л ЛЧЯЮЮЖЮФЗЯО

ЗЗЛЧЯЗЮЛ №	1	2
ЛЗЬ. ЬОЗЬЗЖЮ	428.4	439.3
ЗЛЬЬЧЮЖЮ, Я	18.0	



ЗЧЮЖО IV - IV'

Ю 0 Ю

ЗЛЬЗЧЬЛЗЮ 1:100 Я.

საექსპერტო შეფასება

ანგარიშზე: ქ.თბილისში, ურიცკის I შესახვევ №4, №3-ში ს.კ. 01.16.06.063.104 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობასთან დაკავშირებით, სამშენებლო მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების გამოკვლევა

შპს "რეალთი ავლაბარი"-ს ხელმძღვანელობის დაკვეთის საფუძველზე, ჩვენს მიერ 2022 წლის ოქტომბერში შემოწმებული იქნა ქ.თბილისში, ურიცკის I შესახვევ №4, №3-ში ს.კ. 01.16.06.063.104 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობასთან დაკავშირებით გამოყოფილ უბანზე ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური და ჰიდროგეო-ლოგიური სამუშაოების ტექნიკური დოკუმენტაცია.

შემოწმების მიზანი: დადგინდეს ქ.თბილისში, ურიცკის I შესახვევ №4, №3-ში ს.კ. 01.16.06.063.104 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობასთან დაკავშირებით გამოყოფილ უბანზე ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური და ჰიდროგეოლო-გიური სამუშაოებისა და მის საფუძველზე შედგენილი ტექნიკური დოკუმენტაციის შესაბამისობა საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან, წესებთან და სახელმწიფო სტანდარტებთან.

საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოები შესრულებულია შპს „გენგეო"-ს გეოლოგიური ჯგუფის მიერ 2022 წლის ოქტომბერს. სამუშაოების უშუალო ხელმძღვანელი ინჟინერ-გეოლოგი მ. ბაბილოძე. მის მიერ ვიზუალურად იქნა შესწავლილი საკვლევი ტერიტორია, მოძიებული და დამუშავებულია რაიონის შესახებ არსებული ფონდური და ლიტერატურული მასალა. აღებული იქნა გრუნტის ნიმუშები, რომლებზეც ჩატარებულია შესაბამისი ლაბორატორიული კვლევები, შპს "გენგეო"-ს და სსიპ გ. წულუკიძის სამთო ინსტიტუტის ქანების თვისებების და მასივში მიმდინარე ფიზიკური პროცესების განყოფილებაში.

დასკვნაში ასევე გამოყენებულია გარემოს ეროვნული სააგენტოს, გეო ლოგიის დეპარტამენტის მიერ შედგენილი ანგარიში: ქ.თბილისის ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები და გეოლოგიური საფრთხეების შეფასება.

საექსპერტოდ წარმოდგენილია:

1. ანგარიშის ტექსტური ნაწილი, აკრეფილი კომპიუტერზე ---------- 6 გვ;
2. ტექნიკური დავალება ---------- 1 გვ;
3. უბნის ტოპოგეგმა გამონამუშევრების დატანით ----------1 ფურც;
4. გრუნტების კვლევის შედეგები ---------- 3 ფურც;
5. ჭაბურღილების ლითოლოგიური ჭრილები ---------- 1 ფურც;
6. უბნის გეოლოგიური ჭრილი ---------- 4 ფურც.

პროექტით, საკვლევ მოედანზე, უნდა აშენდეს 5 სართულიანი შენობა, აქედან 2 მიწისქვეშა სართულით. დასაპროექტებელი სახლი გეგმაში მრავალკუთხედის ფორმის იქნება, სახლის ზომები მიახ;ოებით 20 X 50 მ-ია. შენობის ტიპი – კარკასული, აგურის ან ბლოკის შევსებით. საძირკვლის სავარაუდო ტიპი –გაირკვევა გეოლოგიური სამუშაოების ჩატარების შემდეგ. შენობის კლასი პასუხისმგებლობის მიხედვით II.

გამოკვლეული უბანი გეომორფოლოგიური თვალსაზრისით მდებარეობს მახათის მთის სამხრეთ-დასავლეთ ფერდზე, მის ქვედა განაშენიანებულ ნაწილში, რომელიც გადადის მტკვრის ჭალისზედა II (ავლაბრის) ტერასაზე. იგი გამცემლიძის ქუჩიდან ბუხაიძის ქუჩამდე ეროზიული ხევის სათავეზეა განთავსებული, ეახვლედიანის ხევის მარცხენა ბორტზე . ფერდის დახრილობა ამ ნაწილში საშუალოდ 30^0-ია (სეისმურად არახელსაყრელი პირობები). უბანი ხელოვნურად მოსწორებულ დატერასებულ მოედანზეა განთავსებული, დახრით დასავლეთისაკენ. უბნის აბსოლუტური ნიშნულები 428.0-დან 440.0 ფარგლებში იცვლება. ტექტონიკური თვალსაზრისით ტერიტორია მოთავსებულია მამადავითის ანტიკლინის ჩრდილოეთ ფრთაზე, რომელიც ამ ნაწილში აგებულია ზედა ეოცენური ასაკის ღიანაცრისფერი თიხოვანი ქვიშაქვებით და არგილიტებით. მათი თანაფარდობა გეოლოგიურ ჭრილში შეადგენს 60 : 40. ზოგ შემთხვევაში ისინი ურთიერთმონაცვლეობენ თხელი და საშუალო სიმძლავრის (10 – 20 სმ) შრეებით. ქანების ვარდნის აზიმუტი ჩდ 355^0, ვარდნის კუთხე კი 20 – 25^0 ფარგლებში იცვლება. აღნიშნული ლითოლოგიური სახესხვაობები დაფარულია ტექნოგენური გრუნტებით. საფარი ქანების ჯამური სიმძლავრე უბანზე 0.5 - დან 8.0 მ. – მდე იცვლება.

მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების დასადგენად და ჰიდრო-გეოლოგიური პირობების შესაფასებლად დათვალიერებულია უბანი და მისი მიმდებარე ტერიტორია. ლითოლოგიური ჭრილის დასადგენად გაყვანილია 4 შურფი და 1 ჭაბურღილი, საერთო სიგრძით 27.0 გრძ.მ. აღებულია ნახევრადკლდოვანი და კლდოვანი გრუნტის ნიმუშები, რომლებზეც ჩატარდა შესაბამისი ლაბორატოიული კვლევები.

ჩატარებული საველე და ლაბორატორიული სამუშაოების ანალიზის შედეგად, მოედანზე, გეოლოგიურ ჭრილში, გამოყოფილი იქნა შემდეგი ფენები:

1. **ფენა 1 – ნაყარი გრუნტი** – tQ_{IV}- გავრცელებულია მთელ ტერიტორიაზე პირველი ფენის სახით. ფენის სიმძლავრე 0.5-0.8 მეტრამდეა. ფენა არ დასინჯულა. ფენის სიმკვრივე, საფონდო მასალების მიხედვით: 1,8 ტ/მ^3. ფენა უწყლოა.
2. **ფენა 2 – სბე I – ძლიერგამოფიტული ქვიშაქვებისა და არგილიტების მორიგეობა,** განლაგებულია: 0.5 – 8.0 მ სიღრმიდან. წარმოდგენილია მოშავო ფერის არგილიტებით და მოყვითალო - მოყავისფრო, წვრილმარცვლოვანი ქვიშაქვებით. ქანები დანაპრალიანებულია. ფენის სიმძლავრე 1.0 მეტრის ფარგლებშია.

   გრუნტის ფიზიკურ-მექანიკური თვისებების საანგარიშო მაჩვენებლებია:

სიმკვრივე	ρ	გ/სმ^3	2.15
შიგა ხახუნის კუთხე	φ	გრად.	27
ხვედრითი შეჭიდულობა	C	კგძ/სმ^2	0.08
საანგარიშო წინაღობა	Ro	კგძ/სმ^2	4.2
დეფორმაციის მოდული	E	კგძ/სმ^2	450
პუსაონის კოეფიციენტი			0.27
სიმტკიცის ზღვარი	Rc	კგძ/სმ^2	20

3. **ფენა 3 – სბე II – გამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები,** განლაგებულია 1.6 – 9.0 მ. სიღრმეზე. წარმოდგენილია ღიანაცრისფერი მსხვილმარცვლოვანი ქვიშაქვებით და მუქი, მოშავო ფერის არგილიტებით.

   გრუნტის ფიზიკურ-მექანიკური თვისებების საანგარიშო მაჩვენებლებია:

სიმკვრივე	ρ	გ/სმ^3	2.40

სიმტკიცის ზღვარი	Rc	კგძ/სმ^2	85
დეფორმაციის მოდული	E	კგძ/სმ^2	11000
დრეკადობის მოდული	F	კგძ/სმ^2	33000
შიგა ხახუნის კუთხე	φ	გრად.	27
ხვედრითი შეჭიდულობა	C	კგძ/სმ^2	0.5
საანგარიშო წინაღობა	Ro	კგძ/სმ^2	18
პუსაონის კოეფიციენტი			0.25

ასევე, 2 შურფით გახსნილის უბნის მიმდებარედ არსებული 2 სართულიანი შენობის და დასავლეთით არსებული საყრდენი კედლის საძირკველი. აღმოჩნდა რომ, საცხოვრებელი სახლის და საყრდენი კედლის საძირკვლები დაფუძნებულია ლენტური ტიპის საძირკვლით სხვადასხვა გრუნტზე: სამხრეთი ნაწილი ფენა №2-ზე – ძლიერ გამოფიტულ ქვიშაქვებზე და არგილიტებზე, ჩრდილოეთი კი ნაყარზე. საძირკვლები ამოყვანილია ყორე ბეტონით.

ანგარიშში მოცემულია საკვლევი ტერიტორიის გეომორფოლოგიური, გეოლოგიური, კლიმატური და ჰიდროგეოლოგიური პირობები. მოცემულია ზემოაღნიშნული გრუნტების საინჟინრო-გეოლოგიური დახასიათება, მათი ნორმატიული და საანგარიშო მაჩვენებლები.

მოედნის ჰიდროგეოლოგიური პირობების შესახებ აღნიშნულია, რომ გრუნტის წყლები გამოკვლეულ სიღრმემდე დაფიქსირებული არ არის. თუმცა უბნის რელიეფიდან გამომდინარე, აღმოსავლეთის მხრიდან დრენაჟის და წყალამრიდი საშუალებების გათვალისწინება აუცილებელია.

მშენებლობის ტერიტორია ზოგადი სეისმური დარაიონების რუკის მიხედვით განეკუთვნება 8 ბალიან ზონას. სეისმურობის უგანზომილებო კოეფიციენტი 0.17. სეისმური თვისებების მიხედვით, უბნის ამგები გრუნტები განეკუთნებიან II კატეგორიას.

ტერიტორიაზე რაიმე ტიპის გეოდინამიკური (ფიზიკურ-გეოლოგიური) მოვლენები, ან მშენებლობისა და ნაგებობის შემდგომი ექსპლოატაციისათვის არახელსაყრელი პროცესები არ ფიქსირდება. ტერიტორია მდგრადია და "დამაკმაყოფილებელ" საინჟინრო–გეოლოგიურ პირობებში იმყოფება. ამდენად დამატებითი დამცავი ღონისძიებების გატარება გარდა აღნიშნულისა არ არის

საჭირო. ჩატარებული კვლევების საფუძველზე ავტორი იძლევა რეკომენდაციებს: საძირკვლის ტიპად, ნებისმიერი ტიპი მისაღებია. უბანზე არსებული საყრდენი კედელი უნდა დაიშალოს და აიგოს ახალი, კლდოვან ქანში შესაბამისი ჩაღრმავებით. გასათვალისწინებელია უბნის აღმოსავლეთით მდებარე 2 სართულიანი სახლის მდგრადობის უზრუნველყოფა, საჭირო იქნება მისი შპუნტების რიგით გამიჯვნა. გასათვალისწინებელია უსაფრთხოების ზომების მიღება, რათა არ მოხდეს ქვაბულის კედლებიდან ცალკეული ლოდების ჩამოცურება. შესაძლებელია დამცავი და საყრდენი კედლების მოწყობა. მოჭრილი ფენების გაუმაგრებლად დატოვება დაუშვებელია.

დასკვნა

ქ.თბილისში, ურიცკის I შესახვევ №4, №3-ში, ს.კ. 01.16.06.063.104 მრავალბინიანი, 5 სართულიანი, აქედან 2 მიწისქვეშა სართულით საცხოვრებელი სახლის მშენებლობასთან დაკავშირებით გამოყოფილ უბანზე ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური სამუშაოები, აკმაყოფილებს იმ მოთხოვნებს, რომლებიც მოცემულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით. დასასრულს ავღნიშნავთ, რომ წარმოდგენილი ანგარიში იმსახურებს დადებით შეფასებას და შეიძლება დაედოს საფუძვლად მშენებლობის პროექტს საინჟინრო გეოლოგიურ ნაწილში.

გეოლოგია-მინერალოგიის აკადემიური დოქტორი,
საქართველოს საინჟინრო აკადემიის წევრ-
კორესპონდენტი, პროფესორი: /ია მშვიდობაძე/



CV - მშვიდობაძე ია

გვარი, სახელი, მამის სახელი	მშვიდობაძე ია ნოელის ასული
მისამართი	ქ. თბილისი, იოსებიძის ქ.57,ბ.7
ტელეფონის ნომერი	599 45 03 30; 558 66 33 49
ელექტრონული მისამართი	iabugo@mail.ru
დაბადების თარიღი	1962 წლის 21 ოქტომბერი
განათლება	1979 წელს დავამთავრე ქ.თბილისის 58-ე საშ. სკოლა; 1984 წელს დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობით;
მინიჭებული კვალიფიკაცია	2003 წელს გეოლოგია მინერალოგიის მეცნიერებათა კანდიდატის ხარისხი (დიპლომი) 2019 წლიდან საქართველოს საინჟინრო აკადემიის წევრ-კორესპონდენტი.
საქმიანობა და სამუშაო გამოცდილება	1984 წლიდან დღემდე საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის "გრუნტების მექანიკისა და ფუძე-საძირკვლების" მიმართულების პროფესორი, აკადემიური დოქტორი; 2003-2008 წლებში სამშენებლო კომპანია "იმკ-91" მშენებელ-ინჟინერი. 2018 წლიდან შპს "რეალექსპერტი"-ს ექსპერტი გეოლოგიის დარგში.
გამოქვეყნებული სამეცნიერო შრომები და პუბლიკაციები	**გამოქვეყნებული მაქვს 25 სამეცნიერო შრომა, მეთოდური მითითება და სახელმძღვანელოები:** "საინჟინრო ნაგებობები" -2011წ; "ჰიდროტექნიკური მშენებლობა" 2016; მეთოდური მითითება "შენობა-ნაგებობათა ტექნიკური ექსპლოატაცია (ცვეთის ანგარიში)"; "მეთოდური მითითება გრუნტების მექანიკის ლაბორატორიული სამუშაოების შესასრულებლად" 2018; "შენობა ნაგებობების ტექნიკური ექსპლოატაცია" 2018. **შესწავლილი და ანგარიში დაწერილი მაქვს** : "ქ.თბილისში, თემქის დასახლებაში, XI მ/რ-ნი, III კვარტალი A კორპუსის მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების გამოკვლევა" - 2015წელი; "ქ. გორში, რკინიგზის სადგურის დასახლებაში მარაბდელის ქუჩის მიმდებარედ საბავშვო ბაღის მშენებლობისათვის გამოყოფილი მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების გამოკვლევა"; "ქ. თბილისში, ც. დადიანის ქ. #103-ში ამხანაგობა "დადიანის 103"-ის საკუთრებაში არსებულ #064/009 ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი" ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგები"; 2018წ;ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის სოფ. ძირაგეულში, კოოპერატივ `ალვაზის" ღვინის ქარხნის მშენებლობისათვის, ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური ძიების ტექნიკური ანგარიში 2018წ;ქ. თბილისში, ოჟიოს ქუჩაზე, მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობისათვის გამოყოფილი უბნის (ს.კ. 01.10.13.033.923; 01.10.13.033.119; 01.10.13.033.118; 01.10.13.033.366) წინასწარი საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა 2018წ; ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, რკინიგზის ჩიხი #20, ნაკვ. #01.19.21.002.186 საწარმოო-სასაწყობე შენობის პროექტის საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა 2018წ; "ქ. თბილისში, ტ. ტაბიძის ქ.#90-ში, 8 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობისათვის გამოყოფილი მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების გამოკვლევა"2018წ;"ქ. ბათუმში, დასახლება ანგისასა და დასახლება ადლიაში (ს/კ 05.32.12.050) 15 სართულიანი სასტუმროს მშენებლობისათვის გამოყოფილი უბნის საინჟინრო გეოლოგიური პირობების გამოკვლევა,2019წ; ქ. თბილისი, ვარკეთილი 3, IV მკრ. კორპუსი №424 მიწის ნაკვეთზე ს/კ 01.19.39.002.065 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობასთან დაკავშირებით, მოედანზე არსებული საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების გამოკვლევა."2019.და სხვა.**საექსპერტო შეფასება ანგარიშზე:** "საშუალა" ჰესის კასკადის სამშენებლო მოედნის ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევა 2019წ.გარდაბნის რაიონის სოფელ სართიჭალის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ №81.12.11.697) მარცვლეულის შესანახი სასილოსე ნაგებობების მშენებლობისათვის გამოყოფილი უბნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების გამოკვლევა 2020.ქ. თბილისში, ვაზისუბნის, III მკრ. II კვ. კორ. #16-ის მიმდებარედ, ნაკვეთზე ს/კ 01.17.07.011/068 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის მშენებლობასთან დაკავშირებით, მოედანზე ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგები2020. ქალაქ ამბროლაურში, ვაჟა-ფშაველას ქუჩა #15-ში, ნაკვ. #86.19.28.071 საწყობის შენობის მშენებლობისათვის ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგები"2020.**საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტოს დაკვეთით 2020-2022 წლებში ათეულობით საბავშო ბაღის, სკოლისა თუ პროფესიული სასწავლებლის მშენებლობისათვის გეოლოგიური დასკვნების ექსპერტიზები; ასევე I-II-III, თუ IV კატეგორიის შენობა ნაგებობებისათვის: მაღალი ძაბის სადგურების, გადამცემი ანძების, წყალმიმღები სატუმბო სადგურების, ელექტროსადგურების, მრავალსართულიანი საცხვრებელი სახლებისათვის თბილისსა, თუ ბათუმში, შესრულებული გეოლოგიური საექსპერტო შეფასებები;"მყარი ნარჩენების ინტეგრირებული მართვის პროგრამა II საქართველო" -ს ფარგლებში (კახეთისა და სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონები) შესრულებული საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოების საექსპერტო შეფასებები 2022წ. და სხვა მრავალი. ალებული მაქვს პატენტი გამოგონება "ბეტონის საყრდენი კედლების კონტრფორსების მოწყობა ჰორიზონტალურად განლაგებული ხიმინჯების საშუალებით".**
უცხო ენების ცოდნა	ქართული - მშობლიური; რუსული - კარგად; ინგლისური - ლექსიკონის დახმარებით; გერმანული - ლექსიკონის დახმარებით

შპს "რეალექსპერტი"
მის: თბილისი, ათონელის ქ. N23
ტელ: +995 322 99 55 56
+995 599 55 16 23
ელ ფოსტა: realekspert2015@gmail.com



LTD "REALEXPERT"
ATONELI str.23,TBILISI, GEORGIA
TEL: +995 322 99 55 56
+995 599 55 16 23
Email: realekspert2015@gmail.com

ქ.თბილისი

09/06/2022 წელი

ც ნ ო ბ ა

ეძლევა ია მშვიდობაძეს პ/ნ 01024023058 მასზედ, რომ იგი, 2019 წლის აპრილიდან ნამდვილად მუშაობს შპს ,,რეალექსპერტი"-ში (ს/კ 404470434), საინჟინრო გეოლოგიური სფეროს, ინსპექტორის თანამდებობაზე.

ცნობა ეძლევა საჭიროებისამებრ წარსადგენად.

შპს ,,რეალექსპერტის"

ინსპექტირების ორგანოს დირექტორი: /კახაბერ ვარძიელი/



მეცნიერებათა კანდიდატის დიპლომი

№ 003745

თბილისი, 2003 წლის 5 სექტემბერი
წყალმეცნიერების ჰიდროგეოლოგიის ინჟინრული გეოლოგიის
და გარემოსდაცვითი კვლევების ინსტიტუტის
ბ 04 06 №5 სადისერტაციო საბჭოს გადაწყვეტილებით
(ოქმი № 3 28.05.2003)

ი ა შ ვ ი ლ ი ძ ე ს

მიენიჭა გეოლოგია-მინერალოგიის 04.00.07,

მეცნიერებათა კანდიდატის ხარისხი

ამ გადაწყვეტილების საფუძველზე დიპლომი გაიცა
საქართველოს სრულიად კვლევების საბჭოს

სადისერტაციო საბჭოს თავმჯდომარე

ბ. ა.

სრულიად კვლევების საბჭოს თავმჯდომარე

Diploma of a Candidate of Sciences

№ 003745

Tbilisi, September 2003
Institute of Hydrogeology and Engineering Geology, Georgian Academy of Sciences
By decision of the Dissertation Board ბ 04 06 №5
(Protocol № 3 of 28.05.2003)

THE DEGREE OF A CANDIDATE OF SCIENCES
Geological - Mineralogical 04.00.07,
WAS CONFERRED ON
Ia Shvelidze

On the grounds of this decision the diploma has been issued by the Board of Academic Experts of Georgia

Chairman of the Dissertation Board

(Seal)

Chairman of the Board of Academic Experts G. Kharadze



ДИПЛОМ

ЛВ № 055149

Настоящий диплом выдан

в том, что он в 19 79 году поступил в

и в 19 84 году окончил по курсу

по специальности

Решением Государственной экзаменационной комиссии от 28 июня 1984 г.

присвоена квалификация инженера

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

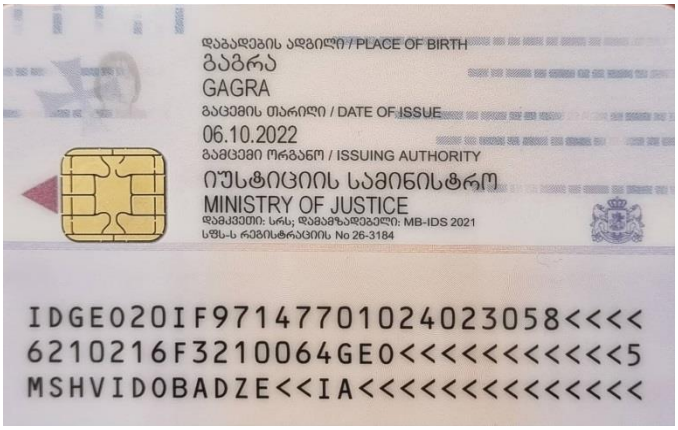
Ректор

М. П. Город 19 84 г.

Регистрационный № 1677

Московская типография Госзнака. 1983.


Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
ია
IA
გვარი / LAST NAME
მშვიდობაძე
MSHVIDOBADZE
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მდ / F
პირადი No / PERSONAL No
01024023058
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
21.10.1962
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
06.10.2032
ხელმოწერა
SIGNATURE
ბარათის No / CARD No
20IF97147


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
გაგრა
GAGRA
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
06.10.2022
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2021
სწს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGEO20IF97147701024023058<<<<
6210216F3210064GEO<<<<<<<<<<<5
MSHVIDOBADZE<<IA<<<<<<<<<<<<<<

ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

კონსტრუქციული პროექტი

თბილისი
2023 წ.

Ø8 A240C	Ø10 A500C	Ø12 A500C	Ø14 A500C	Ø16 A500C	Ø20 A500C	ՃՇՁ.B25W6	ՃՇՁ.B25
16370.00	**48400.00**	**8460.00**	**9470.00**	**12360.00**	**26420.00**	**247.00**	**911.00**

ԱՂՈՒՅՆԵՐ ՕԳՈՒՅՈՒՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԱՅՍՏԵՂ

Ա	2	3
Ъ-1	1	ԱՅՍՏԵՂ
Ъ-1	2	ԼԱՆԿԱՊԱՏ ԵԼԿԱՅԻՆ -7.75Ø 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-2	3	ԼԱՆԿՕԳՆԱԿԱՆ ՇՈՒՐՋ ՀԱՏՎԱԾ ԵԼԿԱՅԻՆ –7.75Ø 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-3	4	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ՀԱՏՎԱԾ ԵԼԿԱՅԻՆ –7.75Ø 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-4	5	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ 1-Ի ՀԱՏՎԱԾ 3-Ի -7.75Ø 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-5	6	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ 3 +6.700 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-6	7	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ 4 ՀՍ 5 +6.700 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-7	8	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ ԱՆԿԱՆԱԿ ԿՏՐՈՒՑՎԱԾՔ 1 ՀՍ 2. ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԼԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
Ъ-8	9	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ ԱՆԿԱՆԱԿ ԿՏՐՈՒՑՎԱԾՔ 3 ՀՍ 4. ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԼԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
Ъ-9	10	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ԱՆԿԱՆԱԿ ԿՏՐՈՒՑՎԱԾՔՈՎ ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՔԱՐԵՐ –7.75Ø 60ՀՇ/ՍՊ ՖԼԱՆՑՈՎ ԼԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ
Ъ-10	11	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ ԱՆԿԱՆԱԿ ԵԼԿԱՅԻՆ –7.75Ø 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-11	12	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ 1 ՀՍ 2 -7.75Ø 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-12	13	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ 3 -7.75Ø 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-13	14	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ԼԱՅՆԱՏՎԱԾ ԵԼԿԱՅԻՆ -3.50 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-14	15	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ՀԱՏՎԱԾ ԱՆԿԱՆԱԿ ԵԼԿԱՅԻՆ -3.50 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-15	16	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ՊՂՏԱ ԱՆԿԱՆԱԿ ԵԼԿԱՅԻՆ -3.50 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-16	17	ԱՅՍՏԵՂ 1-Ի -÷- 6-Ի. ՅՈՒՄՈՒՏՈՎ ՀՍ ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ -3.00 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-17	18	ԼՅՈՒՂՈՒՄՆԱՆԱԿԱՆ ԵԼԿԱՅԻՆ -3.50 -÷- +3.00 60ՀՇ/ՍՊ (ՀՄՈՒ. №92095806).
Ъ-18	19	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ 1 ՀՍ 2 -3.50 -÷- +3.00 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-19	20	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ 3 -3.50 -÷- +3.00 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-20	21	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ԼԱՅՆԱՏՎԱԾ ԵԼԿԱՅԻՆ -0.100 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-21	22	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ՀԱՏՎԱԾ ԱՆԿԱՆԱԿ ԵԼԿԱՅԻՆ -0.100 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-22	23	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ՊՂՏԱ ԱՆԿԱՆԱԿ ԵԼԿԱՅԻՆ -0.100 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-23	24	ԱՅՍՏԵՂ 1-Ի -÷- 6-Ի. ՅՈՒՄՈՒՏՈՎ ԼԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆՈՎ -0.100 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-24	25	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ԼԱՅՆԱՏՎԱԾ ԵԼԿԱՅԻՆ +3.00 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-25	26	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ՀԱՏՎԱԾ ԱՆԿԱՆԱԿ ԵԼԿԱՅԻՆ +3.00 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-26	27	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ՊՂՏԱ ԱՆԿԱՆԱԿ ԵԼԿԱՅԻՆ +3.00 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-27	28	ԱՅՍՏԵՂ 1-Ի -÷- 6-Ի. ՅՈՒՄՈՒՏՈՎ ՀՍ ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ +3.00 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-28	29	ԼՅՈՒՂՈՒՄՆԱՆԱԿԱՆ ԵԼԿԱՅԻՆ +3.00 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-29	30	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ 1 ՀՍ 2 +3.00 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-30	31	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ 3 +3.00 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-31	32	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ 4 ՀՍ 5 +3.00 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-32	33	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ՀԱՏՎԱԾ ԵԼԿԱՅԻՆ +6.700 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-33	34	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ՀԱՏՎԱԾ ԱՆԿԱՆԱԿ ԵԼԿԱՅԻՆ +6.700 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-34	35	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ՊՂՏԱ ԱՆԿԱՆԱԿ ԵԼԿԱՅԻՆ +6.700 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-35	36	ԱՅՍՏԵՂ 1-Ի -÷- 6-Ի. ՅՈՒՄՈՒՏՈՎ ՀՍ ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ +6.700 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-36	37	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ՀԱՏՎԱԾ ԱՆԿԱՆԱԿ ԵԼԿԱՅԻՆ +6.700 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-37	38	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ 1 ՀՍ 2 +6.700 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-38	39	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ 3 +6.700 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-39	40	ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ 4 ՀՍ 5 +6.700 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-40	41	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ԼԱՅՆԱՏՎԱԾ ԵԼԿԱՅԻՆ +10.100 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-41	42	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ԼԱՅՆԱՏՎԱԾ ԵԼԿԱՅԻՆ +10.100 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-42	43	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ԼԱՅՆԱՏՎԱԾ ԵԼԿԱՅԻՆ +10.100 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-43	44	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՇՈՒՐՋ ՀԱՏՎԱԾ ՀՍՂՈՎԱԾ ԵԼԿԱՅԻՆ +10.100 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-44	45	ԱՅՍՏԵՂ 1-Ի -÷- 6-Ի. ՅՈՒՄՈՒՏՈՎ ՀՍ ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ +6.700 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-45	46	ԼՅՈՒՂՈՒՄՆԱՆԱԿԱՆ ՅՈՒՄՈՒՏՈՎ ԵԼԿԱՅԻՆ +10.100 60ՀՇ/ՍՊ, ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆ 1 ՀՍ 2 ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ
Ъ-46	47	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՅՈՒՄՈՒՏՈՎ ԼՅՈՒՂԱՅԻՆ ԵԼԿԱՅԻՆ +10.100 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-47	48	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՅՈՒՄՈՒՏՈՎ ԿԱՄՈՒՐՋ ՀՍՂՈՎԱԾ ԱՆԿԱՆԱԿ ԵԼԿԱՅԻՆ +10.500 60ՀՇ/ՍՊ ՀՈՂԱՅԻՆ 1Ի 2-Ի.Ի ՀՍ ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ
Ъ-48	49	ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՅՈՒՄՈՒՏՈՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՃՈՒՃԱՐ -7.75Ø 60ՀՇ/ՍՊ
Ъ-49	50	ՀՐՈՒՃԱՅԻՆՈՎՈՒՄ ՀՐԱՆՑՎԱԾ -7.75Ø 60ՀՇ/ՍՊ ՀՀՀՀ 3-Ի -÷- ՀՀՀՈՄ Ի-Ի ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ
Ъ-50	51	ՀՐՋԱՆԱՅԻՆ Ի ՀՐՋԱՆԱՅԻՆ-2
Ъ-51	52	ՀՐՋԱՆԱՅԻՆ-3. ՀՐՋԱՆԱՅԻՆ-5
Ъ-52	53	ՀՐՋԱՆԱՅԻՆ-4
Ъ-53	54	ՀՐՋԱՆԱՅԻՆ-6. ՀՐՋԱՆԱՅԻՆ-7
Ъ-54	55	ՀՐՋԱՆԱՅԻՆ-8. ՀՐՋԱՆԱՅԻՆ-9
Ъ-55	56	ՀՐՋԱՆԱՅԻՆ-10
Ъ-56	57	ՃՃՃՈ-1 (-7.750 60ՀՇ/ՍՊ)։ ՀՀՀՈՄ 1-Ի. ՀՀՀՈՄ 2-Ի. ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ
Ъ-57	58	ՃՃՃՈ-1 (-3.500. -0.100 ՀՍ +3.300 ՀՇ 60ՀՇ/ՍՊ)։ ՀՀՀՈՄ 1-Ի. ՀՀՀՈՄ 2-Ի. ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ
Ъ-58	59	ՃՃՃՈ-2 (-7.750 60ՀՇ/ՍՊ)։ ՀՀՀՈՄ 1-Ի. ՀՀՀՈՄ 2-Ի. ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ
Ъ-59	60	ՃՃՃՈ-2 (-3.500. -0.100 ՀՍ +3.300 ՀՇ 60ՀՇ/ՍՊ)։ ՀՀՀՈՄ 1-Ի. ՀՀՀՈՄ 2-Ի. ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ
Ъ-60	61	ՃՃՃՈ-3 (-7.750 60ՀՇ/ՍՊ)։ ՀՀՀՈՄ 1-Ի. ՀՀՀՈՄ 2-Ի. ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ
Ъ-61	62	ԼՅՈՒՂՈՒՄՆԱՆԱԿ ՃՃՃՈ
Ъ-62	63	ԼՅՈՒՂՈՒՄՆԱՆԱԿԱՆ ՀՀՀՈՄՈՎ-2. ՀՀՀՈՄ 1-Ի. ՀՀՀՈՄ 2-Ի ԱԼՄԱՑՈԼ ԼՅՈՒՂՈՒԹՅՈՒՆՈՎ

ԱՅՍՏԵՂ

ՅՅԳՈՒՅՈՒ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՃՈՒՃԱՐ

ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 Թ.

Ա2

ՅՅԳՈՒՅՈՒ

ՀՀՀՈՄ

ՀՀՀՈՄ-ՈՒ ՄՈՒՆԻՑԻՊԱԼԻՏԵՏԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ՀՀՀՈՄՈՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

Ա. ԱՎԵՏՍՅԱՆ

ՀՀՀՈՄՈՎ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ

Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

ՀՀՀՈՄՈՎ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՄԱՍԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑ

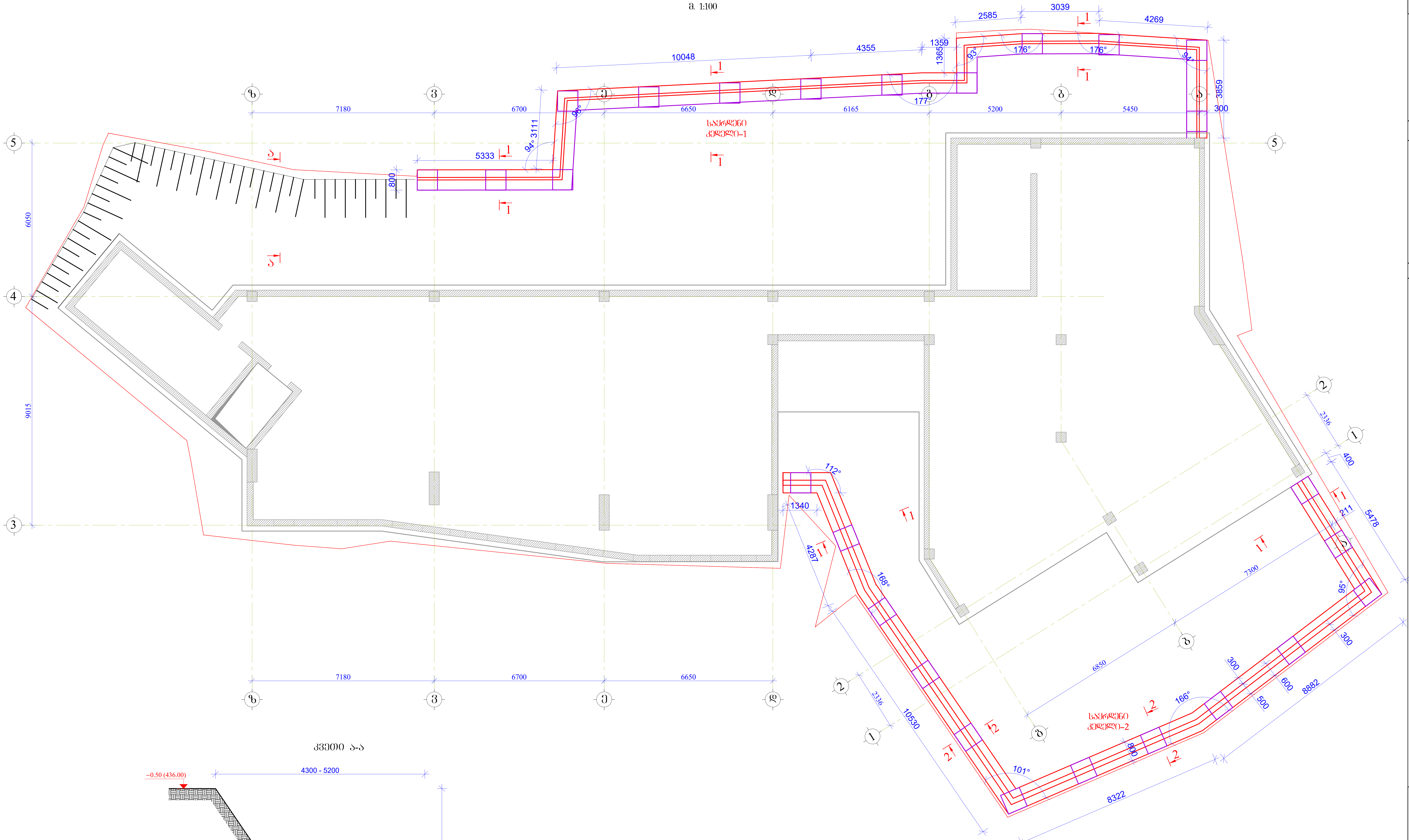
Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

ՀՀՀՈՄՈՎ ՀՍՏԱԿԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՒՄԲԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

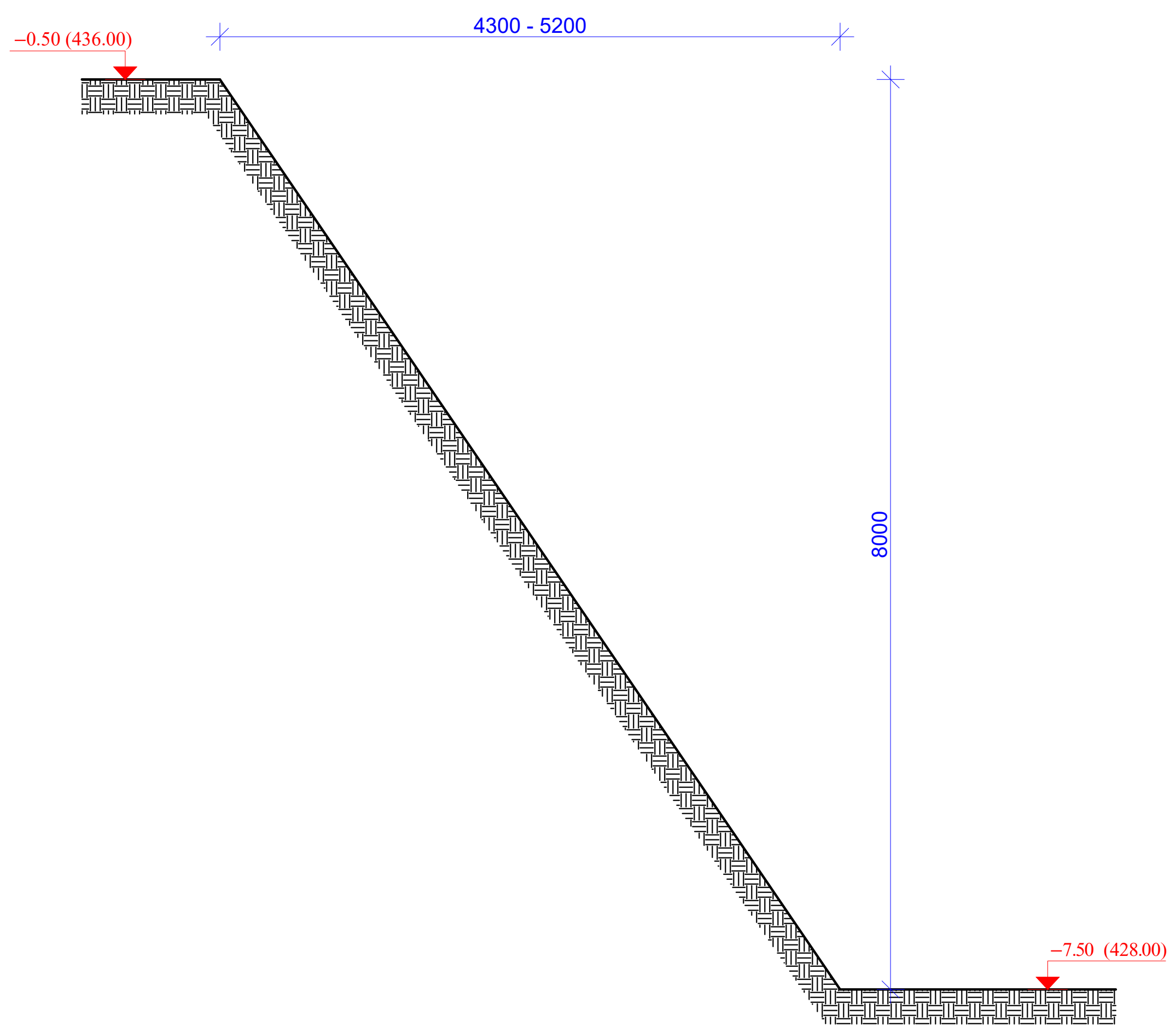
Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

ՀՀՀՈՄՈՎ ՀՀՀՈՄՈՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ

საყრდენი კედლების გეგმა
მ. 1:100



კვეთი ა-ა



ფორმატი A2	თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

1. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გრძივი მუშა არმატურების გადაბმა მოხდეს პირგადადებით, გადაბმის სიგრძე 50D სადაც D გადასაბმელი არმატურის დიამეტრია.

2. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებული იქნას B 25 კლასის ბეტონი

3. არმატურის მოღუნვა მოხდეს ცივად. (გაცხელების გარეშე)

4. რკ.ბ-ის კონსტრუქციებში დაცული იქნას დამცავი შრეები, როგორც ეს პროექტში არის მითითებული.

5. მოცემული ნახაზი განხილულ იქნას შესაბამისი ნიშნულის ფილების, სვეტების და კედლების ნახაზებთან ერთად.

6. მოცემული ნახაზები განხილულ იქნას პროექტის არქიტექტურული ნაწილის ნახაზებთან ერთად.

მისამართი

ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

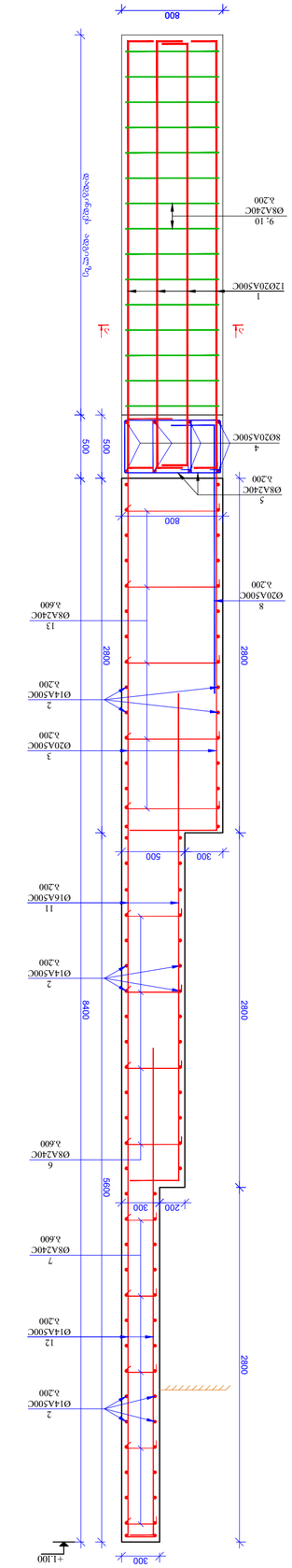
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	გ. ყალაბეგაშვილი	

კონსტრუქციული ნაწილი

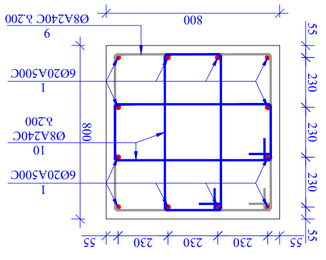
ნახაზი

საყრდენი კედლების გეგმა;
კვეთი ა–ა.

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	ქ-1	



ვერტიკალური ჭრილი ჯ-ჯ 1:20



3. ob ბეტონის ხარისხი: B25 (M350) ფოლადის ხარისხი: A500C (A240C)

ფუნდამენტის ქვედა ზედაპირის ნიშნული -1.100

ფუნდამენტის ზედა ზედაპირის ნიშნული -0.100

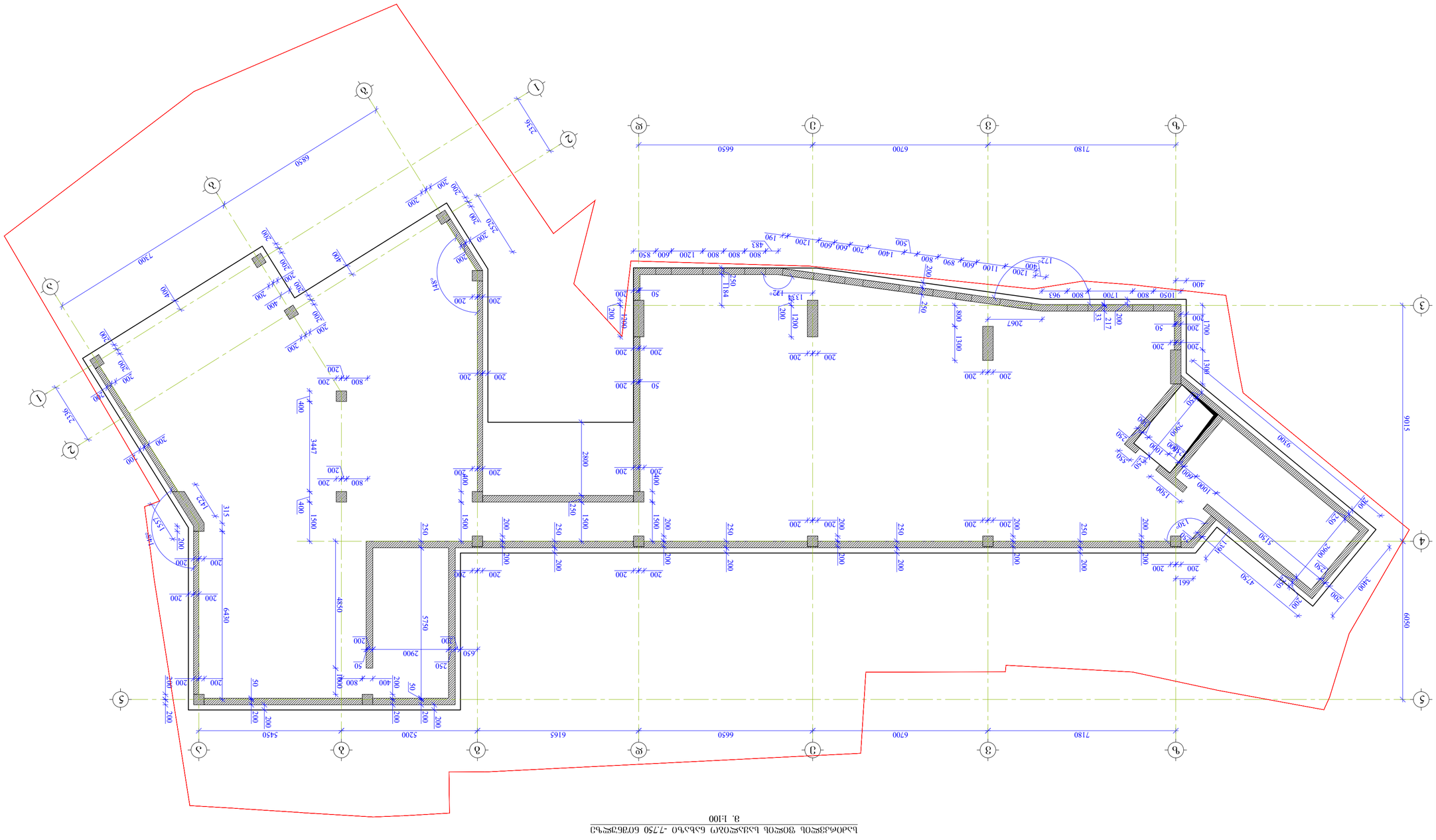
ფუნდამენტის სისქე 1.000 მ

ფუნდამენტის ბეტონის დაცვითი ფენა 50 მმ

ფუნდამენტის ქვეშ მოეწყობა ბეტონის მომზადება B7.5 (M100) სისქით 100 მმ

ფუნდამენტის ქვეშ მოეწყობა ქვიშა-ხრეშოვანი ბალიში სისქით 200 მმ

ფუნდამენტის ქვეშ მოეწყობა ტრანშეის ამოღება



ბალთაჟიის ფილის ბეტონის გადახუ -7.750 ნიშნულის გეგმა
მ. 1:100

ა. ჰოლანდიელი		
ტექნიკური		
ტექნიკური		
ტექნიკური		
ტექნიკური		

ვეებერთელა ფილის ბალთის გეგმა -7.750 ნიშნულზე

მასშტაბი	ფორმატი	ნახაზის ნომერი
		ბ-1

შემსრულებელი	ა. ტოლორდავა
ხელმძღვანელი	
კონსულტანტი	
კონსულტანტი	
კონსულტანტ

Ø14A500C h.200
6 (кол. шаг)

Ø20A500C h.200
7 (кол. шаг)

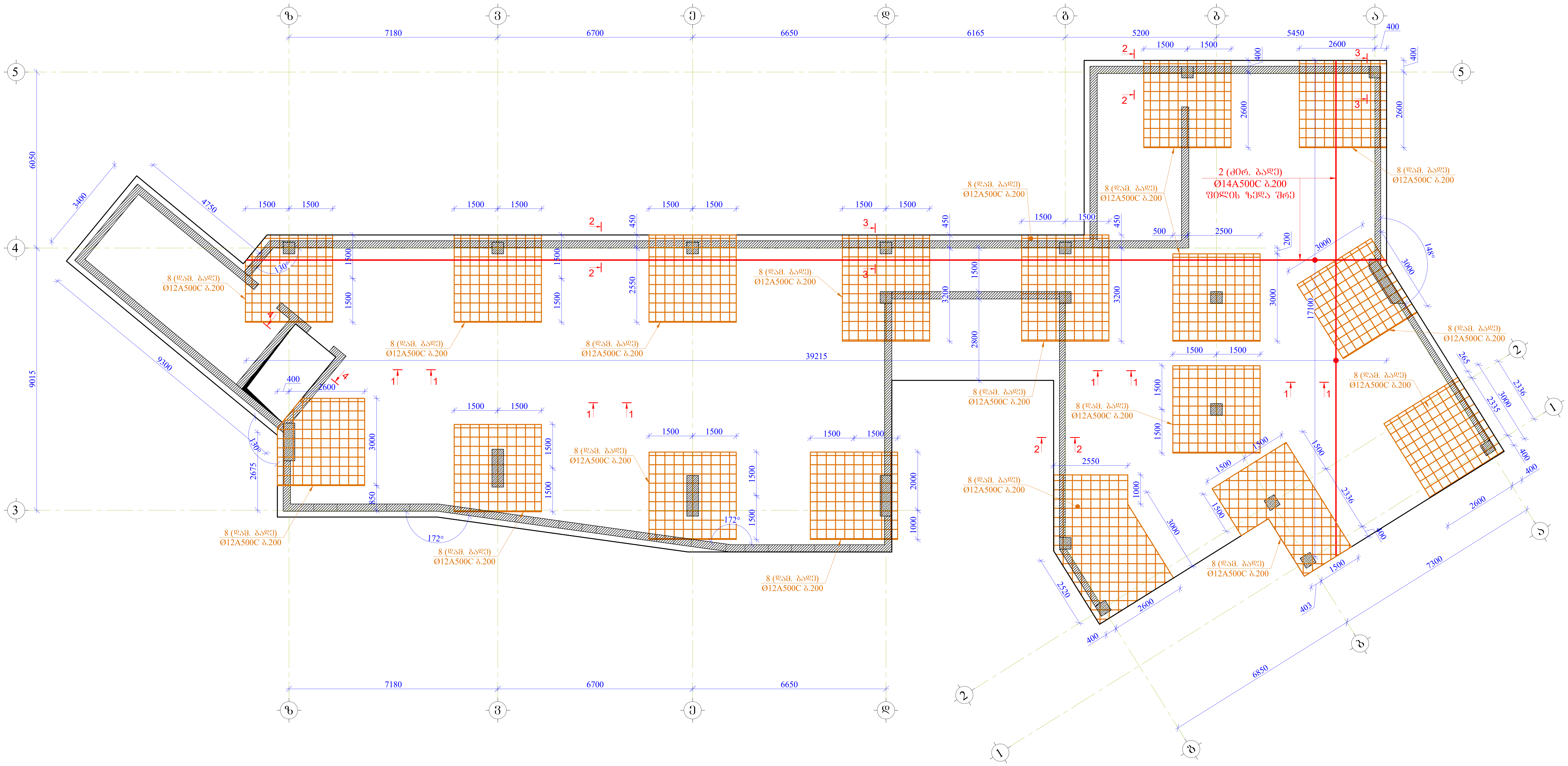
Ø16A500C h.200
1 (доб. шаг)
Зона дверей

1 1
2 2
3 3

1500 1500 1500

საძირკვლის ფილის ზედა შრის არმირების ნახაზი -7.750 ნიშნულზე

მ 1:100



ფორმატი	თბილისი 2023 წ.
A2	

შენიშვნები:

მისამართი

ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	გ. ყალაბეგაშვილი	

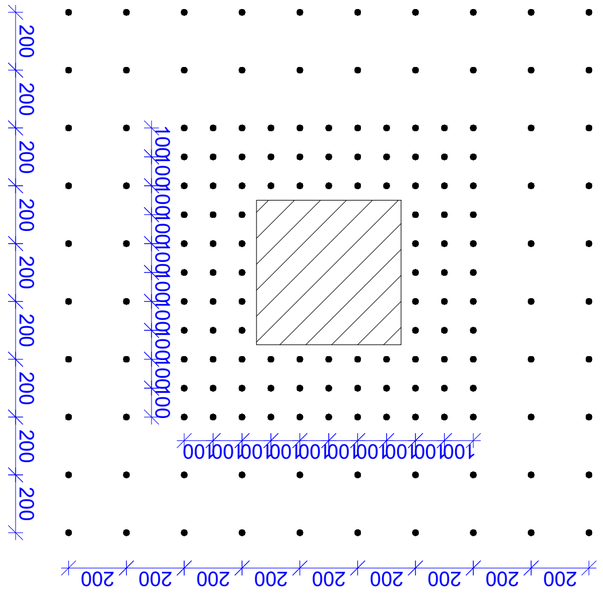
კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი

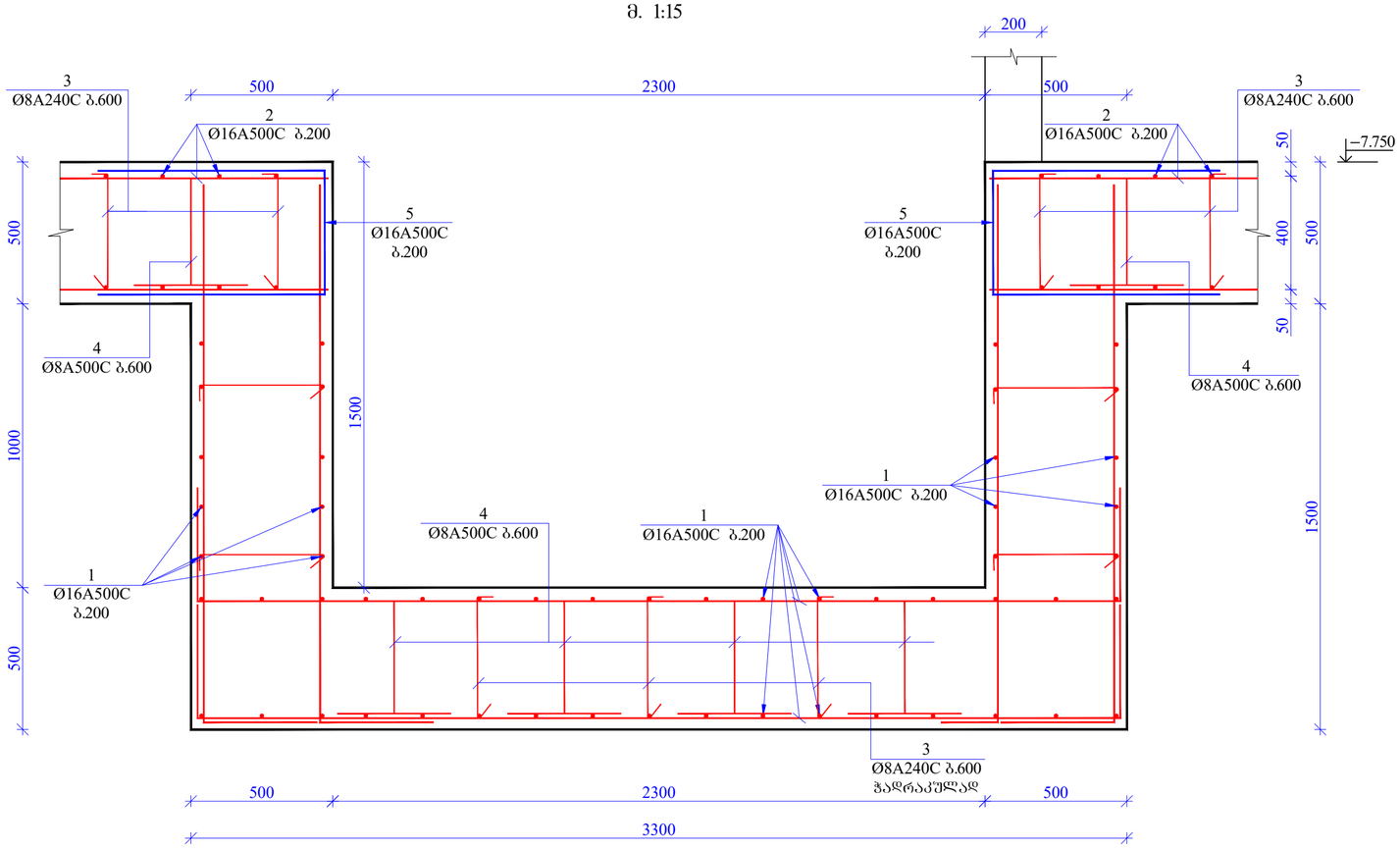
საძირკვლის ფილის ზედა შრის არმირების ნახაზი -7.750 ნიშნულზე

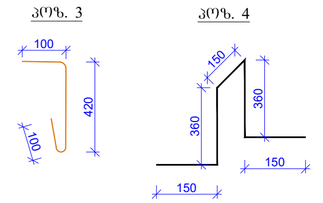
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-3	

Цоколь здания. Шаг свай. Ростверк 1.25

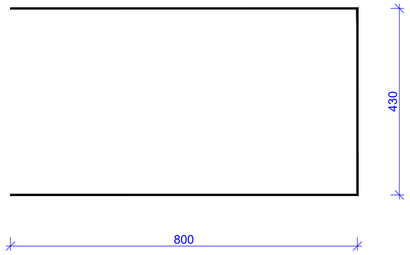

200 200 200 200 200 200 200 200 200 200
100 100 100

კვეთი 4-4
მ. 1:15





პოზ. 5



მასალის სპეციფიკაცია საძირკველზე									
კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიგრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lxn (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
ნიშ. -7,750	1	16	A500C	5237300	1	5237.3	8262.0	1	8262.0
	2	14	A500C	5237300	1	5237.3	6325.6		6325.6
	3	8	A240C	620	1365	846.3	333.8		333.8
	4	8	A240C	1170	1365	1597.1	629.9		629.9
	5	16	A500C	2030	700	1421.0	2241.7		2241.7
	6	14	A500C	1238250	1	1238.3	1495.6		1495.6
	7	20	A500C	498330	1	498.3	1228.3		1228.3
	8	12	A500C	1755000	1	1755.0	1557.3		1557.3
		სულ					22074.2		22074.2
		ლითონი წონა (კგ)							**22074.2**
		ბეტონის მოცულობა B25W8 ($მ^3$)				V= **247.00**		V= **247.00**	

შენიშვნები:

მისამართი
ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ჯალაღონიძე	

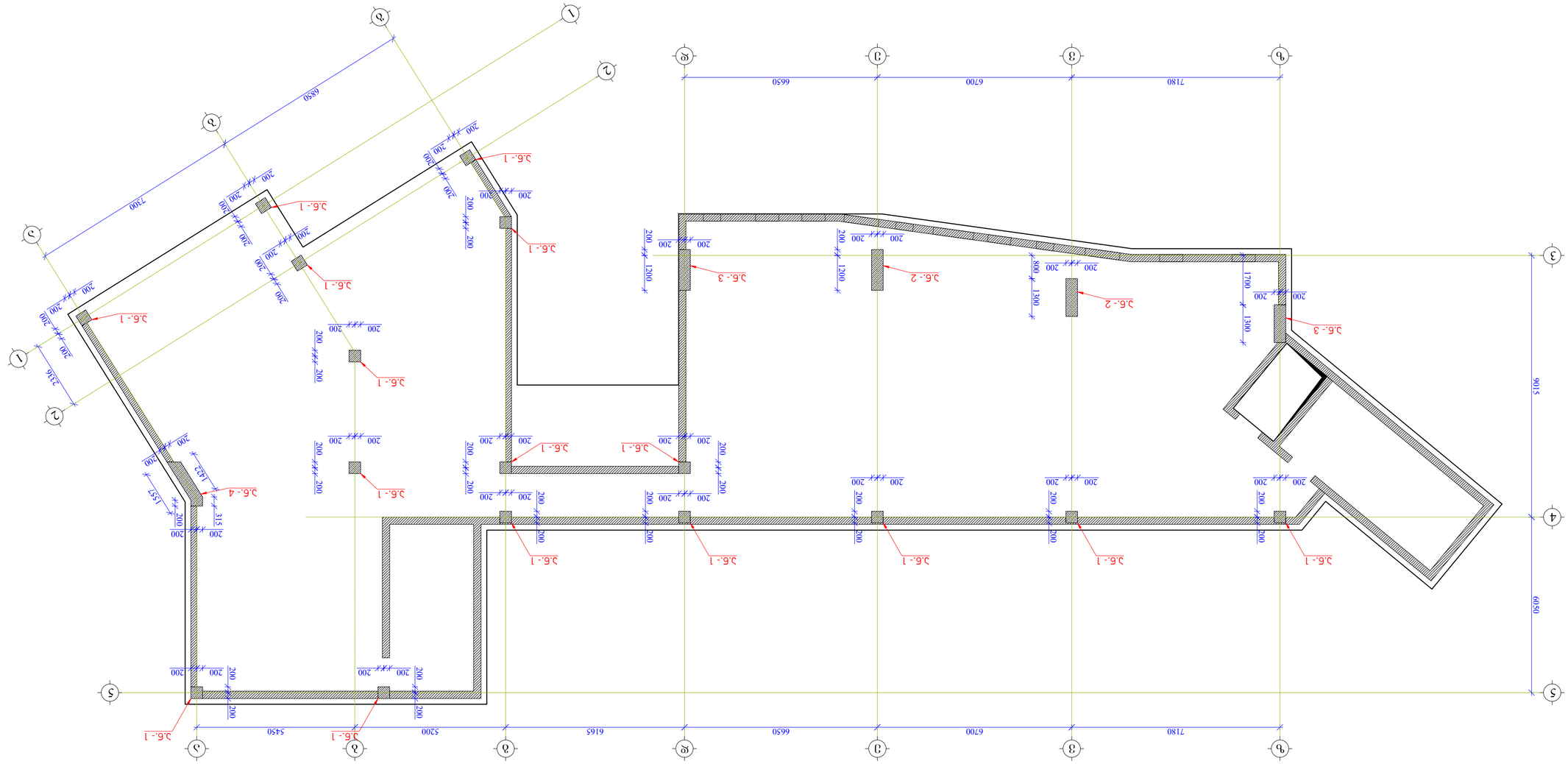
კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი
კვეთი 4-4; პოზიციები და მასალის სპეციფიკაცია -7.750 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-5	

ფორმატი A2

თბილისი 2023 წ.



Бетонное основание бункера 3388 -7,750 60*60см
в 1:100

Изм. Кол.уч.	Лист № док.	Подп. Дата
Разработал		
Проверил		
Н.контр.		
ГИП	А. Иванов	

Бетонное основание бункера 3388 -7,750 60*60см

Стадия	Лист	Листов
Р	3	6

ООО "Завод ЖБИ №4, №3 г. Орехово"
(Ц/з 01.16.06.063.104)

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№

Согласовано

Главный инженер проекта
Иванов А.

Н.контр.
Иванов А.

Разработал
Иванов А.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

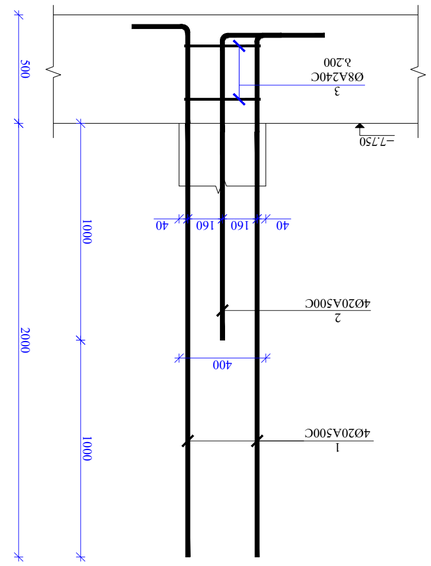
Бетонное основание бункера 3388 -7,750 60*60см

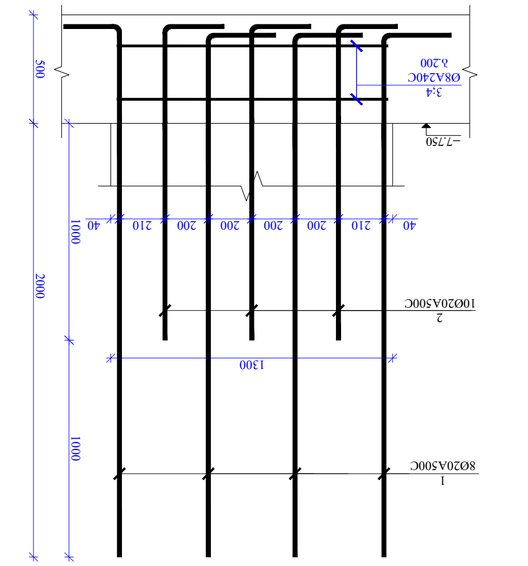
Стадия Р | Лист 3 | Листов 6

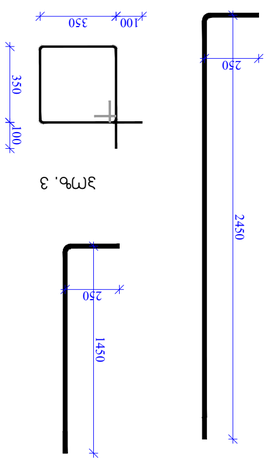
ООО "Завод ЖБИ №4, №3 г. Орехово"
(Ц/з 01.16.06.063.104)

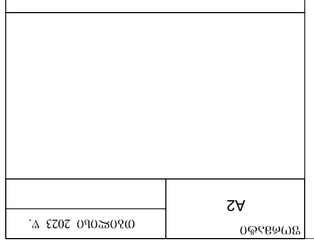
А2

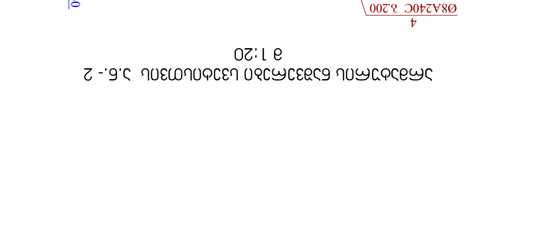
Формат











ჯამური მასალის ხარჯთაღრიცხვა										
ჯამური მონაცემები										
ქვესადგ.	პოზ.	ნახატის მიხედვით								
		ჯამური სიგრძე (მ)								
		ჯამური წონა (კგ)								
		ჯამური მოცულობა (მ3)								
		ჯამური ფართობი (მ2)								
		ჯამური რაოდენობა (ც)								
		ერთეული წონა (კგ)								
		ერთეული მოცულობა (მ3)								
		ერთეული ფართობი (მ2)								
		ერთეული რაოდენობა (ც)								
		ნახატის მიხედვით								
		ჯამური სიგრძე (მ)								
		ჯამური წონა (კგ)								
		ჯამური მოცულობა (მ3)								
		ჯამური ფართობი (მ2)								
		ჯამური რაოდენობა (ც)								
		ერთეული წონა (კგ)								
		ერთეული მოცულობა (მ3)								
		ერთეული ფართობი (მ2)								
		ერთეული რაოდენობა (ც)								
		ნახატის მიხედვით								
		ჯამური სიგრძე (მ)								
		ჯამური წონა (კგ)								
		ჯამური მოცულობა (მ3)								
		ჯამური ფართობი (მ2)								
		ჯამური რაოდენობა (ც)								
		ერთეული წონა (კგ)								
		ერთეული მოცულობა (მ3)								
		ერთეული ფართობი (მ2)								
		ერთეული რაოდენობა (ც)								

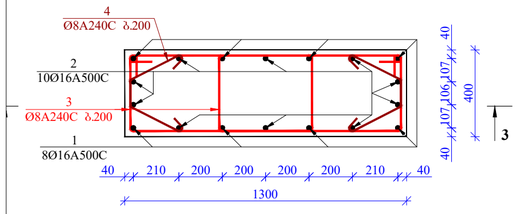
ჯამური მასალის ხარჯთაღრიცხვა										
ჯამური მონაცემები										
ქვესადგ.	პოზ.	ნახატის მიხედვით								
		ჯამური სიგრძე (მ)								
		ჯამური წონა (კგ)								
		ჯამური მოცულობა (მ3)								
		ჯამური ფართობი (მ2)								
		ჯამური რაოდენობა (ც)								
		ერთეული წონა (კგ)								
		ერთეული მოცულობა (მ3)								
		ერთეული ფართობი (მ2)								
		ერთეული რაოდენობა (ც)								
		ნახატის მიხედვით								
		ჯამური სიგრძე (მ)								
		ჯამური წონა (კგ)								
		ჯამური მოცულობა (მ3)								
		ჯამური ფართობი (მ2)								
		ჯამური რაოდენობა (ც)								
		ერთეული წონა (კგ)								
		ერთეული მოცულობა (მ3)								
		ერთეული ფართობი (მ2)								
		ერთეული რაოდენობა (ც)								
		ნახატის მიხედვით								
		ჯამური სიგრძე (მ)								
		ჯამური წონა (კგ)								
		ჯამური მოცულობა (მ3)								
		ჯამური ფართობი (მ2)								
		ჯამური რაოდენობა (ც)								
		ერთეული წონა (კგ)								
		ერთეული მოცულობა (მ3)								
		ერთეული ფართობი (მ2)								
		ერთეული რაოდენობა (ც)								

არმატურის ნახარჯების უწყისი										
ქვესადგ.	პოზ.	ნახატის მიხედვით								
		ჯამური სიგრძე (მ)								
		ჯამური წონა (კგ)								
		ჯამური მოცულობა (მ3)								
		ჯამური ფართობი (მ2)								
		ჯამური რაოდენობა (ც)								
		ერთეული წონა (კგ)								
		ერთეული მოცულობა (მ3)								
		ერთეული ფართობი (მ2)								
		ერთეული რაოდენობა (ც)								
		ნახატის მიხედვით								
		ჯამური სიგრძე (მ)								
		ჯამური წონა (კგ)								
		ჯამური მოცულობა (მ3)								
		ჯამური ფართობი (მ2)								
		ჯამური რაოდენობა (ც)								
		ერთეული წონა (კგ)								
		ერთეული მოცულობა (მ3)								
		ერთეული ფართობი (მ2)								
		ერთეული რაოდენობა (ც)								
		ნახატის მიხედვით								
		ჯამური სიგრძე (მ)								
		ჯამური წონა (კგ)								
		ჯამური მოცულობა (მ3)								
		ჯამური ფართობი (მ2)								
		ჯამური რაოდენობა (ც)								
		ერთეული წონა (კგ)								
		ერთეული მოცულობა (მ3)								
		ერთეული ფართობი (მ2)								
		ერთეული რაოდენობა (ც)								

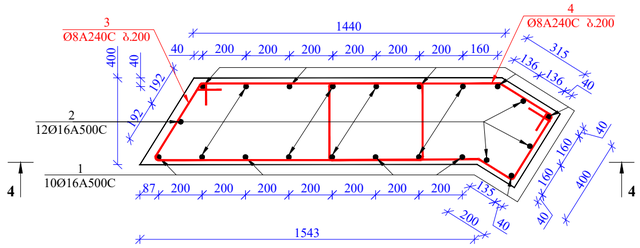
არმატურის ნახარჯების უწყისი										
ქვესადგ.	პოზ.	ნახატის მიხედვით								
		ჯამური სიგრძე (მ)								
		ჯამური წონა (კგ)								
		ჯამური მოცულობა (მ3)								
		ჯამური ფართობი (მ2)								
		ჯამური რაოდენობა (ც)								
		ერთეული წონა (კგ)								
		ერთეული მოცულობა (მ3)								
		ერთეული ფართობი (მ2)								
		ერთეული რაოდენობა (ც)								
		ნახატის მიხედვით								
		ჯამური სიგრძე (მ)								
		ჯამური წონა (კგ)								
		ჯამური მოცულობა (მ3)								
		ჯამური ფართობი (მ2)								
		ჯამური რაოდენობა (ც)								
		ერთეული წონა (კგ)								
		ერთეული მოცულობა (მ3)								
		ერთეული ფართობი (მ2)								
		ერთეული რაოდენობა (ც)								
		ნახატის მიხედვით								
		ჯამური სიგრძე (მ)								
		ჯამური წონა (კგ)								
		ჯამური მოცულობა (მ3)								
		ჯამური ფართობი (მ2)								
		ჯამური რაოდენობა (ც)								
		ერთეული წონა (კგ)								
		ერთეული მოცულობა (მ3)								
		ერთეული ფართობი (მ2)								
		ერთეული რაოდენობა (ც)								

| ბეტონ

არმატურის ნაშვერები სვეტისთვის Ა.ნ.- 3
მ 1:20



არმატურის ნაშვერები სვეტისთვის Ა.ნ.- 4
მ 1:20



მასალის სპეციფიკაცია არმატურის ნაშვერებზე									
კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიგრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lxn (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
ა.ნ. 3	1	16	A500C	2300	8	18.4	29.0	2	58.1
	2	16	A500C	1500	10	15.0	23.7		47.3
	3	8	A240C	2580	4	10.3	4.1		8.1
	4	8	A240C	840	4	3.4	1.3		2.7
		სულ					58.1		116.2
დეტონი წონა (კგ)									**116.2**

მასალის სპეციფიკაცია არმატურის ნაშვერებზე									
კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიგრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lxn (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
ა.ნ. 4	1	16	A500C	2300	8	18.4	29.0	1	29.0
	2	16	A500C	1500	10	15.0	23.7		23.7
	3	8	A240C	3210	2	6.4	2.5		2.5
	4	8	A240C	2850	2	5.7	2.2		2.2
		სულ					57.5		57.5
დეტონი წონა (კგ)									**57.5**

3 - 3
მ. 1:20

4 - 4
მ. 1:20

პოზ. 1 პოზ. 3

პოზ. 2 პოზ. 4

პოზ. 1 პოზ. 2 პოზ. 3

პოზ. 4

ფორმატი	A2
თბილისი 2023 წ.	

შენიშვნები:

მისამართი
ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვ.		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ჯალაბაშვილი	

კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი
სვეტების არმატურის ნაშვერები 3 და 4; მასალის სპეციფიკაცია

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-8	

ჯამების ნუსხა

ელემენტის მარკა	დიამეტრი, მმ	სიგრძე, მ	ერთეულის წონა, კგ
1	12	3.400	3.02
2	12	3.400	3.02

ჯამური ფოლადის ხარჯთაღრიცხვა

ელემენტის მარკა	დიამეტრი, მმ	სიგრძე, მ	ერთეულის წონა, კგ	ჯამური წონა, კგ
1	12	3.400	3.02	108.4
2	12	3.400	3.02	74.1
ჯამური წონა (კგ)				**182.5**

ბეტონის მოცულობა

ბეტონის კლასი	მოცულობა, მ³
B25	4.9

ფოლადის ხარჯთაღრიცხვა

ელემენტის მარკა	დიამეტრი, მმ	ერთეულის წონა, კგ	ჯამური წონა, კგ
1	12	3.02	108.4
2	12	3.02	74.1
ჯამური წონა (კგ)			**182.5**

ფოლადის ბადეების სპეციფიკაცია

ბადის მარკა	ელემენტის მარკა	ელემენტის დიამეტრი, მმ	ელემენტის სიგრძე, მ	ელემენტების რაოდენობა (N)	ბადის ჯამური წონა (კგ)
1	1	12	3.400	12	108.4
	2	12	3.400	12	74.1
ჯამური წონა (კგ)					**182.5**

ფოლადის ბადეების სპეციფიკაცია

ბადის მარკა	ბადის ტიპი	ბადის ზომები, მ	ბადის რაოდენობა, ც	ბადის ჯამური წონა, კგ
1	ცალმხრივი	6.700 × 3.400	1	182.5

ბადეების განლაგების სქემა

მ 1:100

ბადის 1 ჩარჩო

მ 1:20

1 - 1

მ. 1:20

ჯმ. 1

ჯმ. 2

ჯამების ნუსხა

მ 1:20

ფოლადის ბადეების სპეციფიკაცია

ბადის მარკა	ბადის ტიპი	ბადის ზომები, მ	ბადის რაოდენობა, ც	ბადის ჯამური წონა, კგ
1	ცალმხრივი	6.700 × 3.400	1	182.5
ჯამური წონა (კგ)				**182.5**

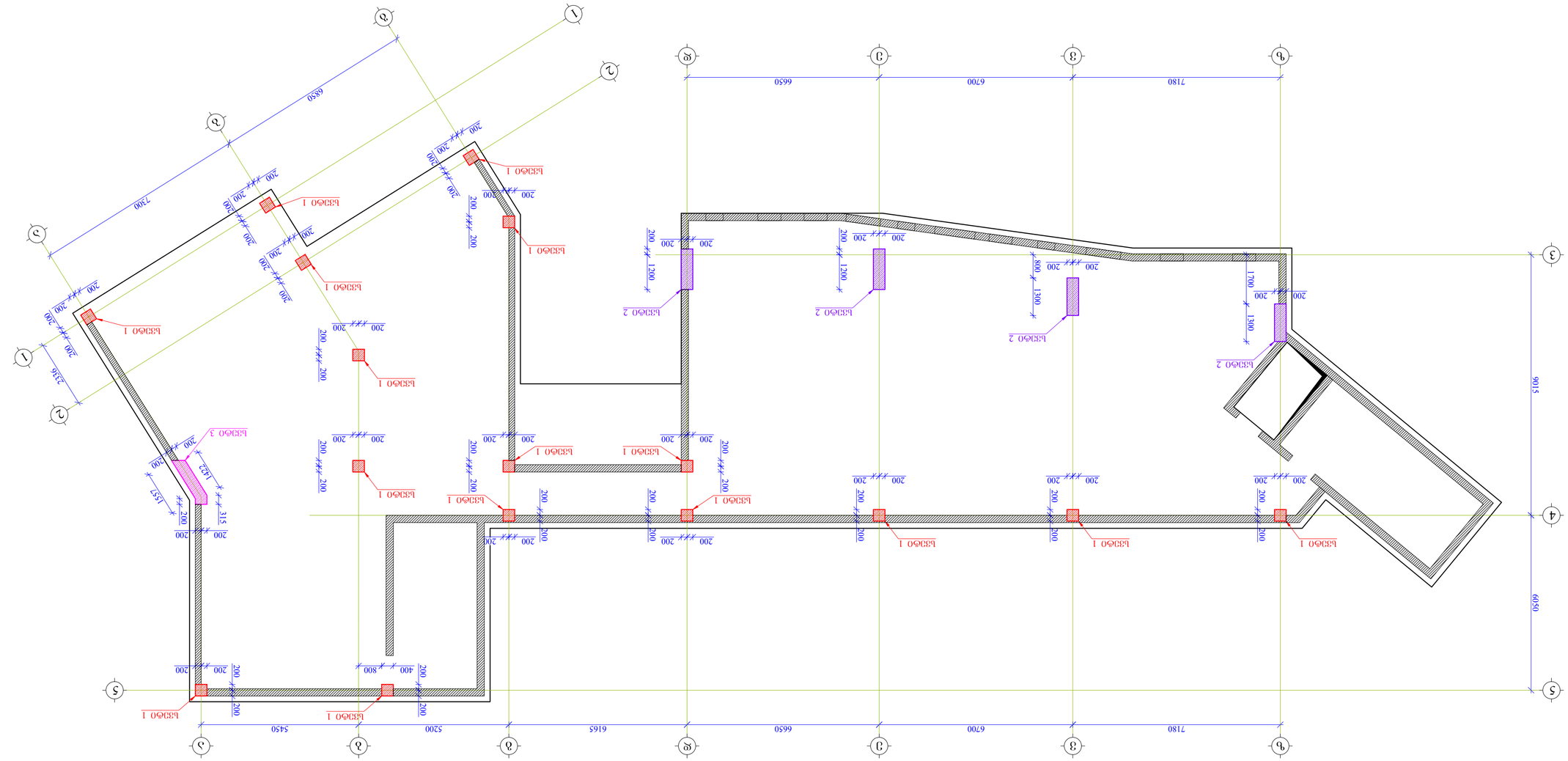
ბეტონის მოცულობა

ბეტონის კლასი	მოცულობა, მ³
B25	4.9

ფოლადის ხარჯთაღრიცხვა

ელემენტის მარკა	დიამეტრი, მმ	ერთეულის წონა, კგ	ჯამური წონა, კგ
1	12	3.02	108.4
2	12	3.02	74.1
ჯამური წონა (კგ)			**182.5**

შემსრულებელი	ა. ბერიძე



Ե33ԹՅՈՒՆ ԱՅԳՈՒՄՅՈՒՆ ԳՆԴԱԿԱՆ -7.750 ԾՈՎԱՅԻՆ ԿԱՐՄԻՐ
Ց. 1:100

ՄՇԱԿՈՂ	ՀԱՍՏԱՏՈՂ	ՀԱՇՎԱՌՈՒՄ
ՄՇԱԿՈՂԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	Ա3	Ժ10

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՏԵՂԱՅԻՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ
ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐՄՆԻ

ՀՀ, ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, Ն. ԻՋԵՎԱՆ, ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՌԱՔԵԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՐՈՒՅՆԱԿԱՆ ՇԵՆՔ

ՀՀ, ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, Ն. ԻՋԵՎԱՆ, ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՌԱՔԵԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՐՈՒՅՆԱԿԱՆ ՇԵՆՔ

ՀՀ, ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, Ն. ԻՋԵՎԱՆ, ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՌԱՔԵԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՐՈՒՅՆԱԿԱՆ ՇԵՆՔ

ՕՊՏԻՄԻԶԱՑՈՒՄ	ՀԱՍՏ.	ՀԱՇՎԱՌՈՒՄ
ՀԱՍՏ. ՀԱՅԿԱՆ		
ԱՐՀԵՍՏԱԿԱՆ ՀՍԿ		
ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՌԱՔԵԼՈՒԹՅԱՆ	Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ	

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՌԱՔԵԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՐՈՒՅՆԱԿԱՆ ՇԵՆՔ

ՀՀ, ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, Ն. ԻՋԵՎԱՆ, ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՌԱՔԵԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՐՈՒՅՆԱԿԱՆ ՇԵՆՔ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

Ա. ՕՀԱՆՅԱՆ
ՀՀ, ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, Ն. ԻՋԵՎԱՆ
ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՌԱՔԵԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՐՈՒՅՆԱԿԱՆ ՇԵՆՔ
(Ա/Հ 01.16.06.063.104)

ՀԱՏՎԱԾԻ ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

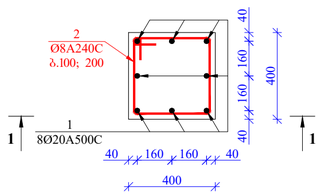
ՏԵՂԱԿԱՆՔ

ՀՐԱՏԱՐԱԿՈՂ

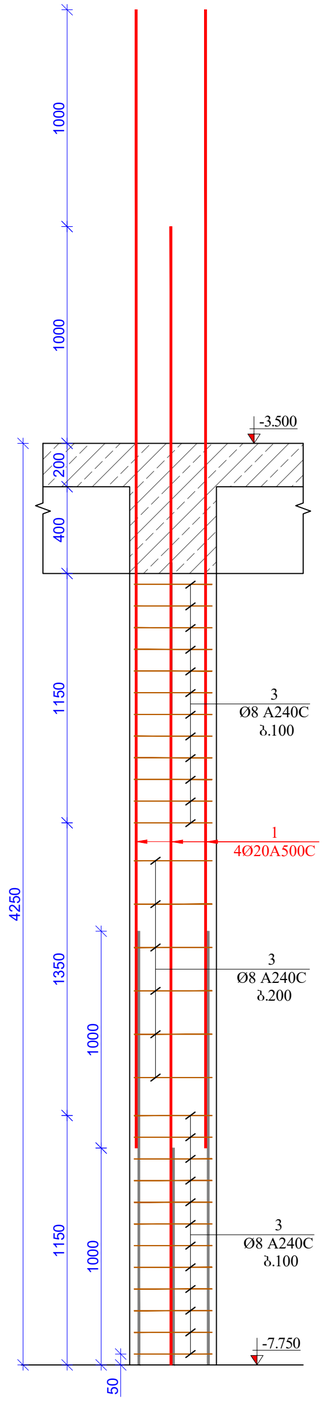
Ա2

ՕԳՈՍՏՈՍ 2023 Թ.

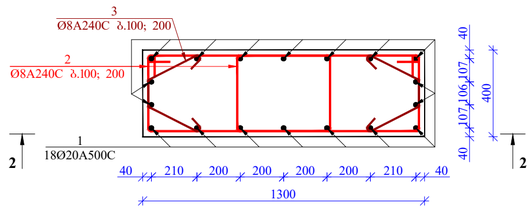
სვეტი 1
მ 1:20



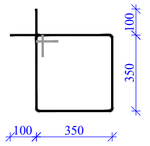
ჯვარი 1-1
მ 1:20



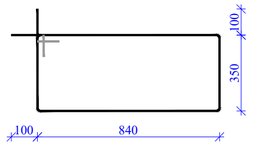
სვეტი 2
მ 1:20



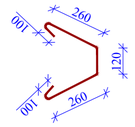
ჯოზ. 2



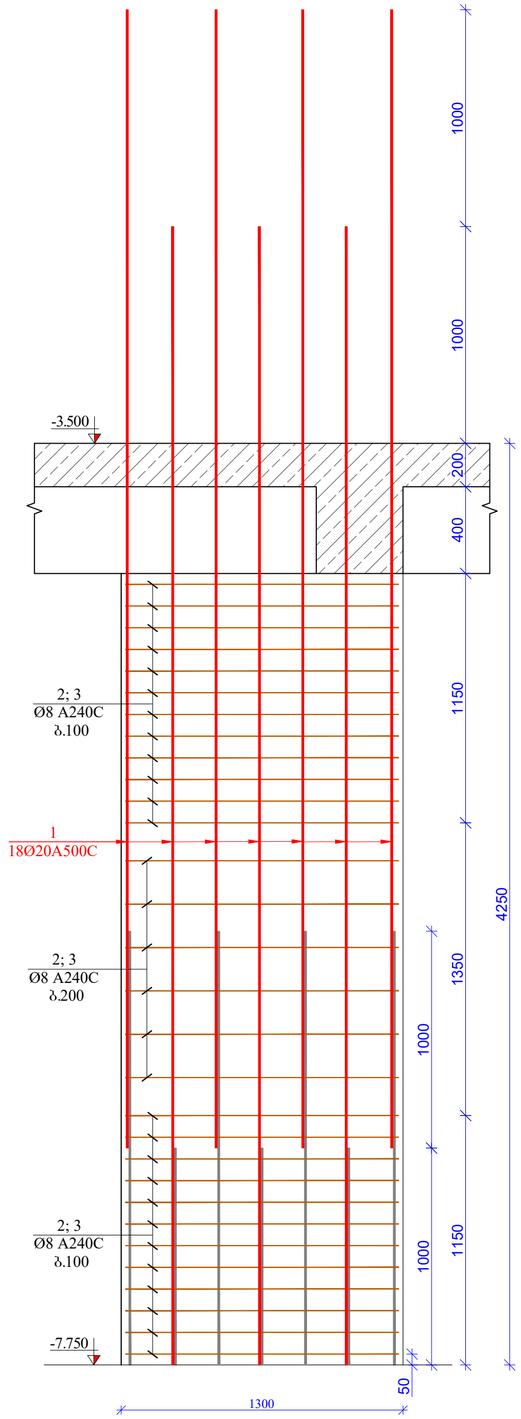
ჯოზ. 2



ჯოზ. 3



ჯვარი 2-2
მ. 1:20



მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 1-ზე

პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ			სიგრძე L მმ	რაოდენობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ	20	A500C	5250	8	42.0	103.6	16	672.0	1657.2
2	Φ	8	A240C	1600	30	48.0	18.9		768.0	303.0
						სულ q=	122.5კგ		სულ Q=	1960.2
ლითონის წონა კგ Q= 1960.2										
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა V= 9.3 მ³										

მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 2-ზე

პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ			სიგრძე L მმ	რაოდენობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ	20	A500C	5250	18	94.5	233.0	4	378.0	932.2
2	Φ	8	A240C	2580	60	154.8	61.1		619.2	244.3
3	Φ	8	A240C	840	60	50.4	19.9		201.6	79.5
						სულ q=	294.1კგ		სულ Q=	1256.0
ლითონის წონა კგ Q= 1256.0										
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა V= 7.6 მ³										

ფორმატი A2

თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

მისამართი
ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ოპერაციები	გვარი	ხელმოწერა
პრ. არქიტექტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ქალაქიშვილი	

კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი

სვეტი 1 და 2
-7.750 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-11	

Выполнил	Гончаренко
Проверил	Гончаренко
Н.контр.	Ган

Блок 3
-7.750 бетонирование

Спецификация элементов монолитных железобетонных конструкций											
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание						
Монолитные железобетонные конструкции											
1		Блок 3	1	27000.0							
Материалы											
2		Бетон тяжелый В25 F200 W6	2.6 м³	2600.0							
3		Арматура А500С	1.1 т	1100.0							
4		Арматура А240С	0.3 т	300.0							

Блок 3
Бетонирование 1 этап

Ведомость расхода стали

Марка	Ø, мм	Класс	Кол.	Длина, мм	Общая длина, м	Масса 1 м, кг	Масса, кг
1	20	А500С	5050	4250	111.1	2.47	274.0
2	8	А240С	2850	1150	33.7	0.39	13.1
3	8	А240С	3210	1150	38.0	0.39	14.8
Итого					182.8		301.9

Ведомость объемов работ

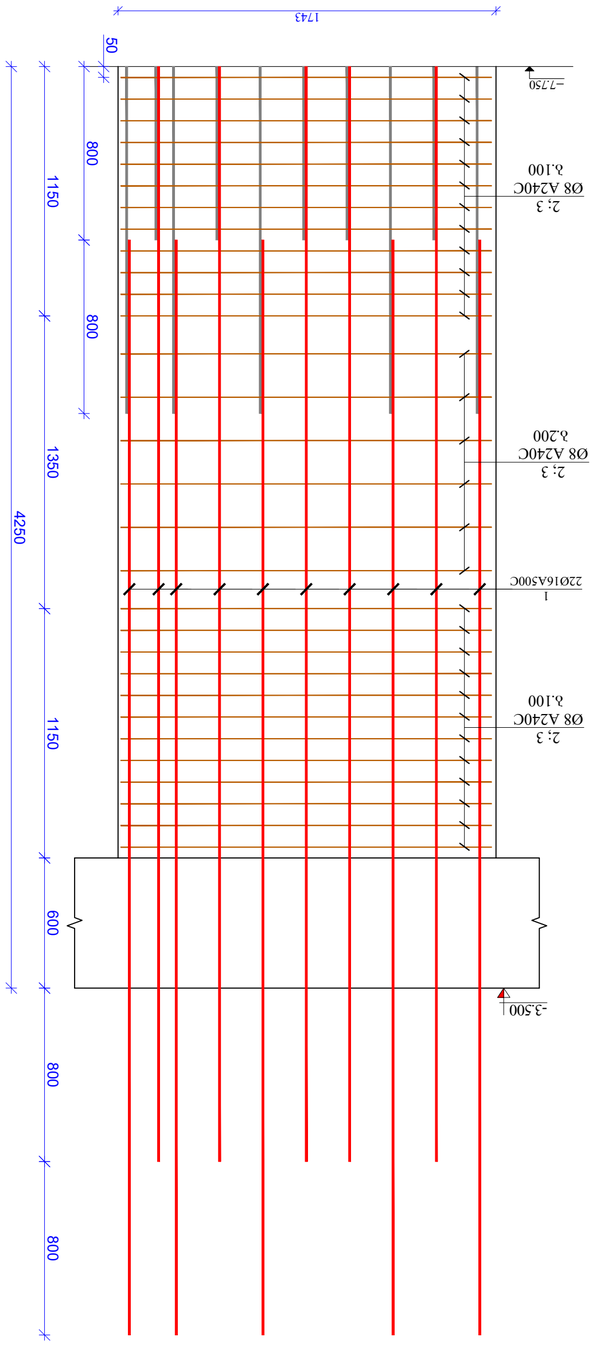
Наименование	Ед. изм.	Количество
Бетонирование	м³	2.6
Арматура	т	0.3

Ведомость выборки стали

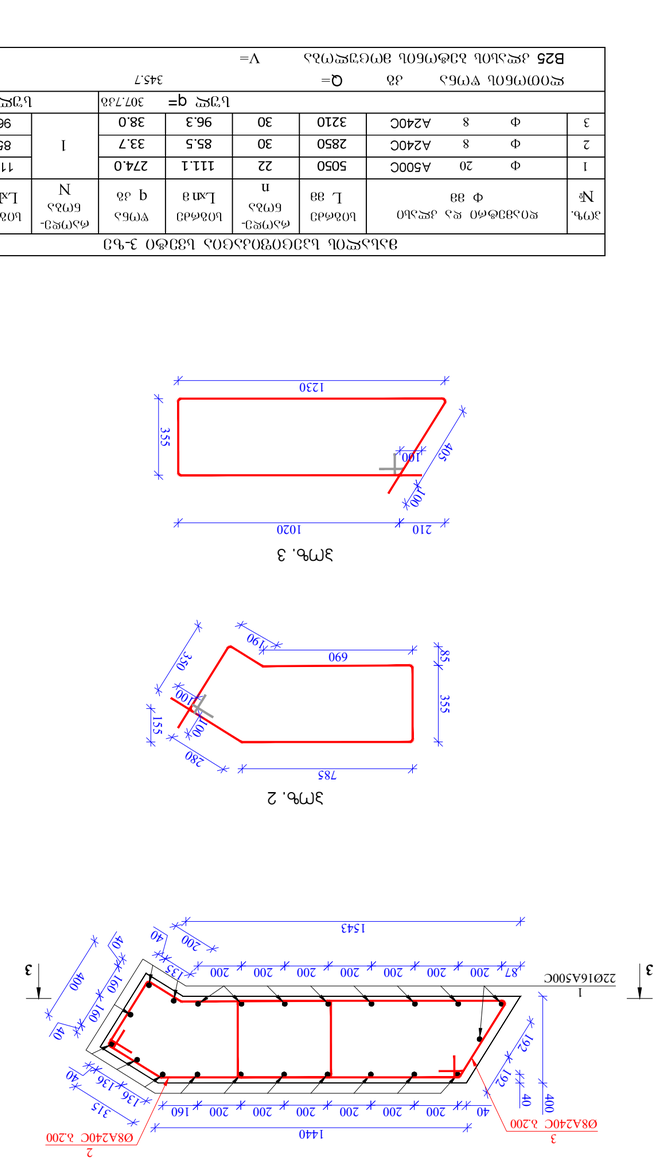
Поз.	Ø, мм	Класс	Кол.	Длина, мм	Общая длина, м	Масса 1 м, кг	Масса, кг
1	20	А500С	5050	4250	111.1	2.47	274.0
2	8	А240С	2850	1150	33.7	0.39	13.1
3	8	А240С	3210	1150	38.0	0.39	14.8
Итого					182.8		301.9

Ведомость объемов работ

Наименование	Ед. изм.	Количество
Бетонирование	м³	2.6
Арматура	т	0.3



Узел 3
в 1:20



Узел 2

Узел 3

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Монолитные железобетонные конструкции					
1		Блок 3	1	27000.0	
Материалы					
2		Бетон тяжелый В25 F200 W6	2.6 м³	2600.0	
3		Арматура А500С	1.1 т	1100.0	
4		Арматура А240С	0.3 т	300.0	

Ведомость выборки стали

Поз.	Ø, мм	Класс	Кол.	Длина, мм	Общая длина, м	Масса 1 м, кг	Масса, кг
1	20	А500С	5050	4250	111.1	2.47	274.0
2	8	А240С	2850	1150	33.7	0.39	13.1
3	8	А240С	3210	1150	38.0	0.39	14.8
Итого					182.8		301.9

Ведомость объемов работ

Наименование	Ед. изм.	Количество
Бетонирование	м³	2.6
Арматура	т	0.3

Спецификация элементов монолитных железобетонных конструкций											
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание						
Монолитные железобетонные конструкции											
1		Блок 3	1	27000.0							
Материалы											
2		Бетон тяжелый В25 F200 W6	2.6 м³	2600.0							
3		Арматура А500С	1.1 т	1100.0							
4		Арматура А240С	0.3 т	300.0							

Блок 3
-7.750 бетонирование

Выполнил	Гончаренко	Отчет
Проверил	Гончаренко	Отчет
Н.контр.	Ган	3.3

Блок 3
Бетонирование 1 этап

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Гончаренко			01.06.2023
Пров.		Гончаренко			01.06.2023
Н.контр.		Ган			01.06.2023
Утв.		Гончаренко			01.06.2023

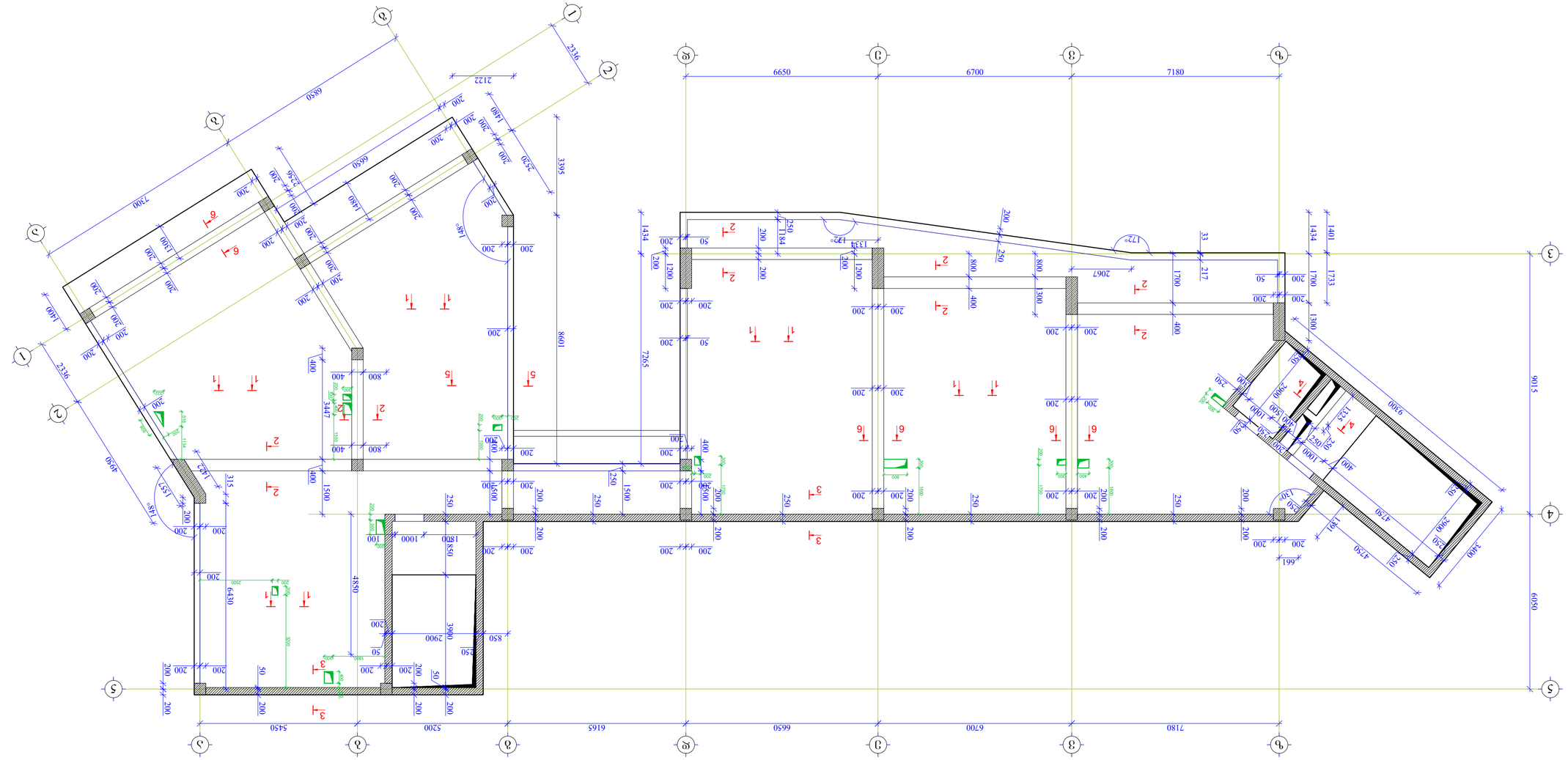
Блок 3
Бетонирование 1 этап

Отчет
Лист 3.3
Листов 12

ООО "Проектстройсервис"
г. Москва, ул. Строителей, д. 15, стр. 2

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Формат А2
Отчет 2023 г.



Фасад здания с западной стороны блока -3.500 блока Г/Ж-И/К-Л

М 1:100

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
		Ф-13

Изм.	Кол.уч.	№ док.

ГИП		
Н.контр.		
Разработал	А. Шестаков	

Фасад здания с западной стороны блока Г/Ж-И/К-Л

Стадия: Р

Лист: 13

Листов: 13

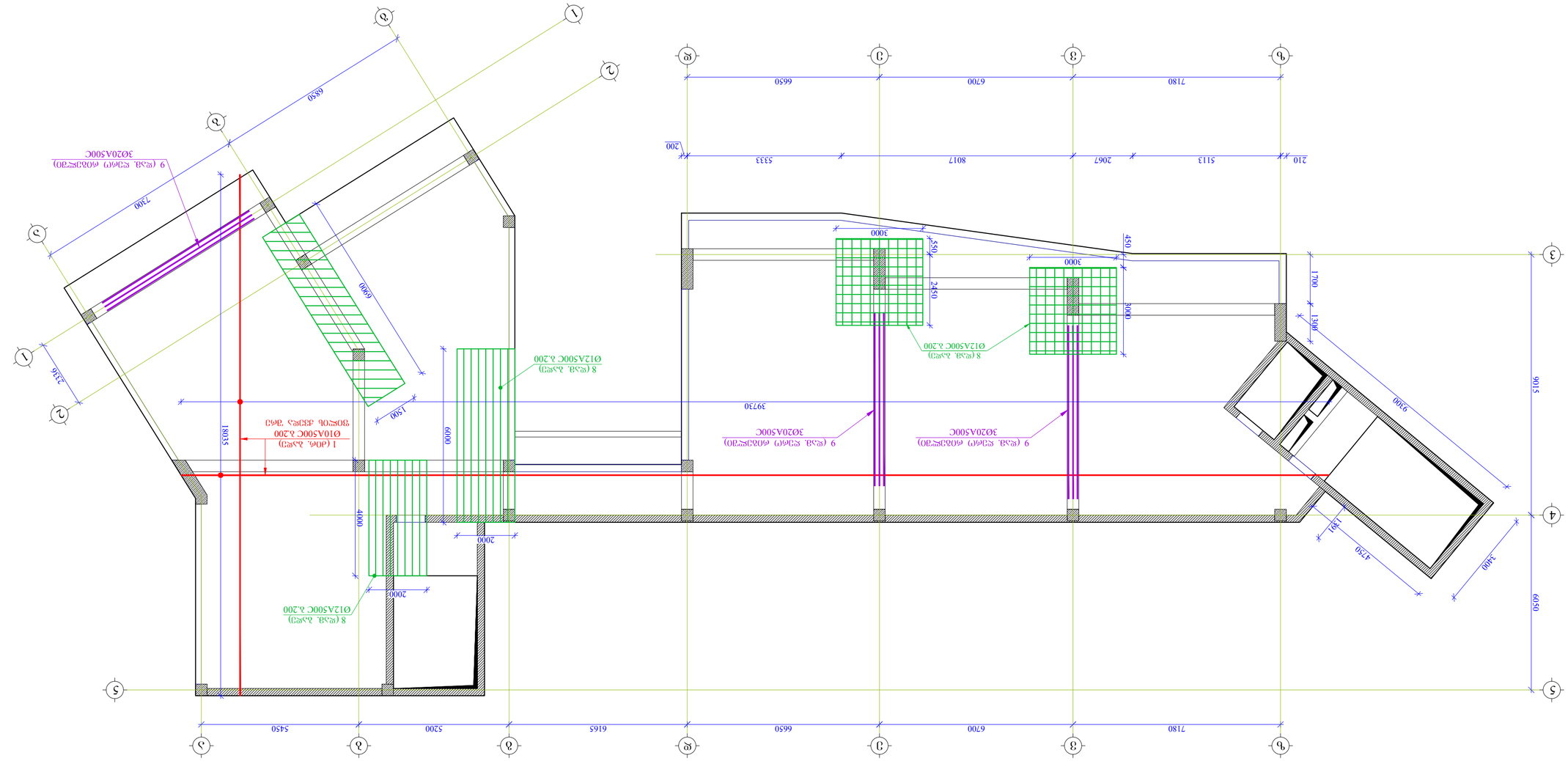
ООО "Проектная компания "Стройинвест"

г. Орск
Жилой дом I этап II блок №4, №3
(Ш3 01.16.06.063.104)

Заказчик: Администрация г. Орска

Архитектурные решения

Инв.№ подл.



ՀՀՊ ձՀՊ-ների ցոլաքի ձեռքի ներկայացում ճաշարանի ճաշասենյակ -3.500 մակարդակի
ձ. 1:100

ՀՀՊ ձՀՊ-ների ցոլաքի ձեռքի ներկայացում ճաշարանի ճաշասենյակ -3.500 մակարդակի

Նախագիծ	Փուլ	Թերթ
ՀՀՊ	Գ	Ա-14

Ճարտարապետական լուծումներ

Ճաշարանի I հերթի շենք N4, N3
(Ա/Հ 01.16.06.063.104)

Հասցե՝

Ք. Ծաղկաձոր

Ճաշասենյակի ընդհանուր տեսք
հատակ

Փոփոխության համար	Ամսաթիվ	Ստորագրություն
Գլխավոր ճարտարապետ		
Գլխավոր ինժեներ		
Նախագծի ղեկավար	Ա. Հարությունյան	
Կատարող		

Ճաշարանի ցոլաքի ձեռքի ներկայացում ճաշասենյակ -3.500 մակարդակի

Նախագիծ	Փուլ	Թերթ
ՀՀՊ	Գ	Ա-14

Ճարտարապետական լուծումներ

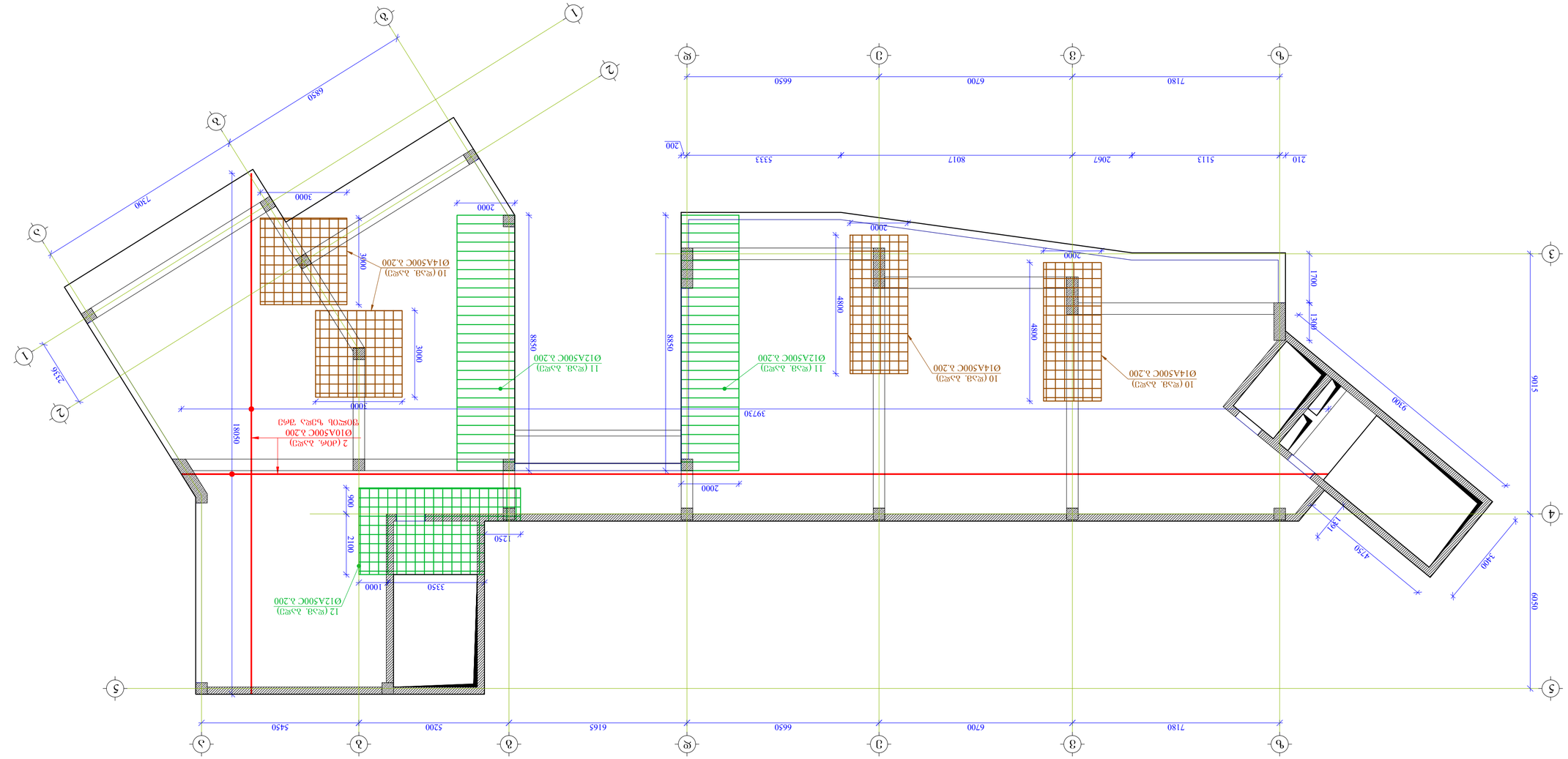
Ճաշարանի I հերթի շենք N4, N3
(Ա/Հ 01.16.06.063.104)

Հասցե՝

Ք. Ծաղկաձոր

Ճաշասենյակի ընդհանուր տեսք
հատակ

Փոփոխության համար	Ամսաթիվ	Ստորագրություն
Գլխավոր ճարտարապետ		
Գլխավոր ինժեներ		
Նախագծի ղեկավար	Ա. Հարությունյան	
Կատարող		



ג.ש. 1:100

תכנית מפלס גג עליון, גגות משופעים, גגות שטוחים ומעקות -3.500 מהנדסי קונסטרוקציה

מבצע	שרטוט	ג.ש.
		ג-15

מתכנן קונסטרוקציה	ג. ווקנין-קונסטרוקציות	
עורך ראשי		
מתכנן תחום		
מתכנן תחום	מאשר	מנהל פרויקט

מבנה מגורים בן 4 קומות מעל קומת עמודים וקומת מרתף חלקית
גוש 6635 חלקה 1 (תא שטח 1), מגרש 104
(תב"ע 01.16.06.063)

שלב	היתר
קנה מידה	1:100
תאריך	2023 ינואר
מספר תכנית	A2

ვერტიკალური ელემენტების ბეტონირების ფერადობის ცხრილი

ელემენტის ტიპი	ნიშნული	ბეტონის კლასი/მარკა
ქვედა ფილა	-3.50	B25 (M350)
კედლები	-3.50	B25 (M350)
ზედა ფილა	0.00	B25 (M350)

ელემენტის ტიპი	ნიშნული	ბეტონის კლასი/მარკა
ქვედა ფილა	-3.50	B25 (M350)
კედლები	-3.50	B25 (M350)
ზედა ფილა	0.00	B25 (M350)

ბეტონის მოცულობების უწყისი

ელემენტის ტიპი	ნიშნული	ბეტონის კლასი/მარკა	ერთეულის მოცულობა (მ³)	ერთეულების რაოდენობა	სულ მოცულობა (მ³)
ქვედა ფილა	-3.50	B25 (M350)	48.5	1	48.5
კედლები	-3.50	B25 (M350)	55.6	1	55.6
ზედა ფილა	0.00	B25 (M350)	48.5	1	48.5
ჯამი					**152.6**

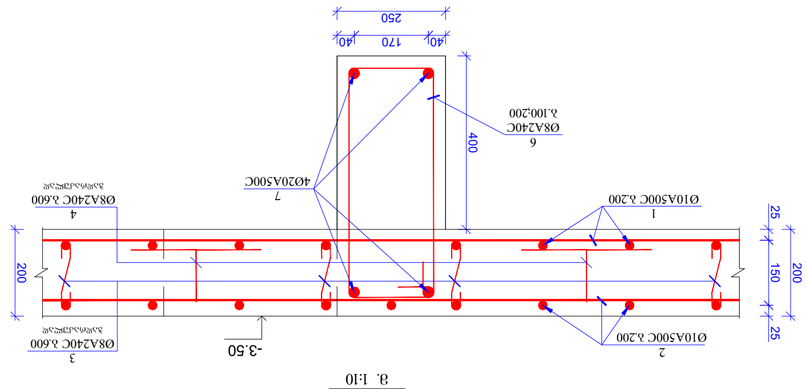
ბეტონის მოცულობების უწყისი

ელემენტის ტიპი	ნიშნული	ბეტონის კლასი/მარკა	ერთეულის მოცულობა (მ³)	ერთეულების რაოდენობა	სულ მოცულობა (მ³)
ქვედა ფილა	-3.50	B25 (M350)	48.5	1	48.5
კედლები	-3.50	B25 (M350)	55.6	1	55.6
ზედა ფილა	0.00	B25 (M350)	48.5	1	48.5
ჯამი					**152.6**

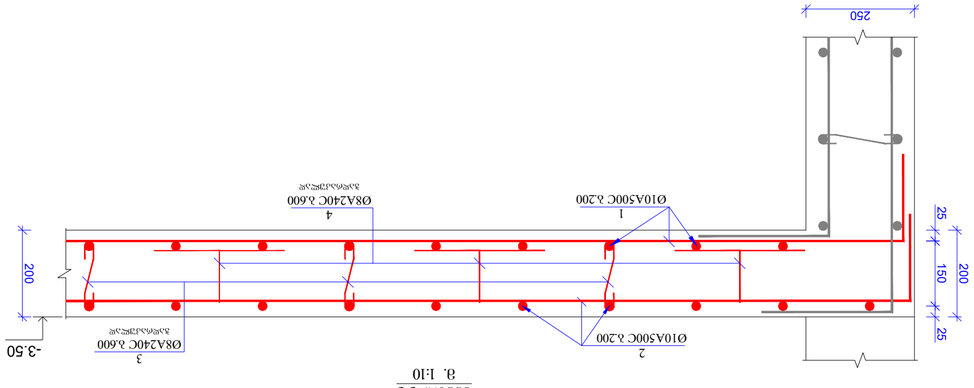
არმატურის ელემენტების ფორმების ცხრილი

ელემენტის ტიპი	ფორმის ნომერი	ფორმის ესკიზი	ერთეულის სიგრძე (მ)	ერთეულების რაოდენობა	სულ სიგრძე (მ)	წონა (N)	ჯამური წონა (კგ)
1	10	A500C	4834170	1	4854.2	2991.3	2991.3
2	10	A500C	4834170	1	4854.2	2991.3	2991.3
3	8	A240C	320	1295	414.4	163.4	163.4
4	8	A240C	830	1295	1074.9	423.9	423.9
5	8	A240C	1750	1037	1814.8	715.7	715.7
6	8	A240C	1560	22	34.3	13.5	13.5
7	20	A500C	739600	1	739.6	1823.0	1823.0
8	12	A500C	340750	1	340.8	302.4	302.4
9	20	A500C	6000	9	54.0	133.1	133.1
10	14	A500C	393700	1	393.7	475.5	475.5
11	12	A500C	2000	88	176.0	156.2	156.2
12	12	A500C	152250	1	152.3	135.1	135.1
		ჯამი					10324.4

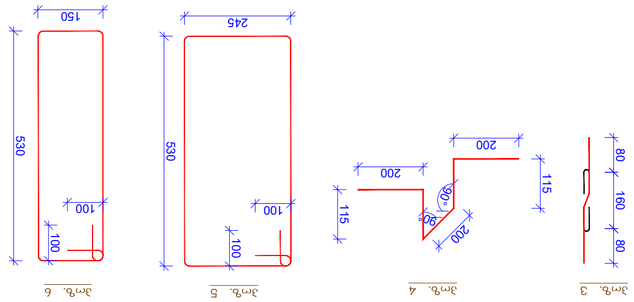
ქვედა ფილა	-3.50	1	12	A500C	152250	1	152.3
		2	12	A500C	2000	88	176.0
		3	12	A500C	340750	1	340.8
		4	20	A500C	6000	9	54.0
		5	14	A500C	393700	1	393.7
		6	20	A500C	739600	1	739.6
		7	8	A240C	1560	22	34.3
		8	8	A240C	1750	1037	1814.8
		9	8	A240C	830	1295	1074.9
		10	8	A240C	320	1295	414.4
		11	10	A500C	4834170	1	4854.2
		12	10	A500C	4834170	1	4854.2
					ჯამური წონა (კგ)		**10324.4**
					ბეტონის მოცულობა (მ³)	V= **104.60**	V= **104.60**



ჯმ.ბ. 4
ა. 1:10



ჯმ.ბ. 3
ა. 1:10



ჯმ.ბ. 4 ჯმ.ბ. 5 ჯმ.ბ. 6

კედლების 6-6
ა. 1:10

კედლების 5-5
ა. 1:10

კედლების 2-2
ა. 1:10

კედლების 1-1
ა. 1:10

ზედა ფილა
ა. 1:10

ქვედა ფილა
ა. 1:10

ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი
ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი
ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი
ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი

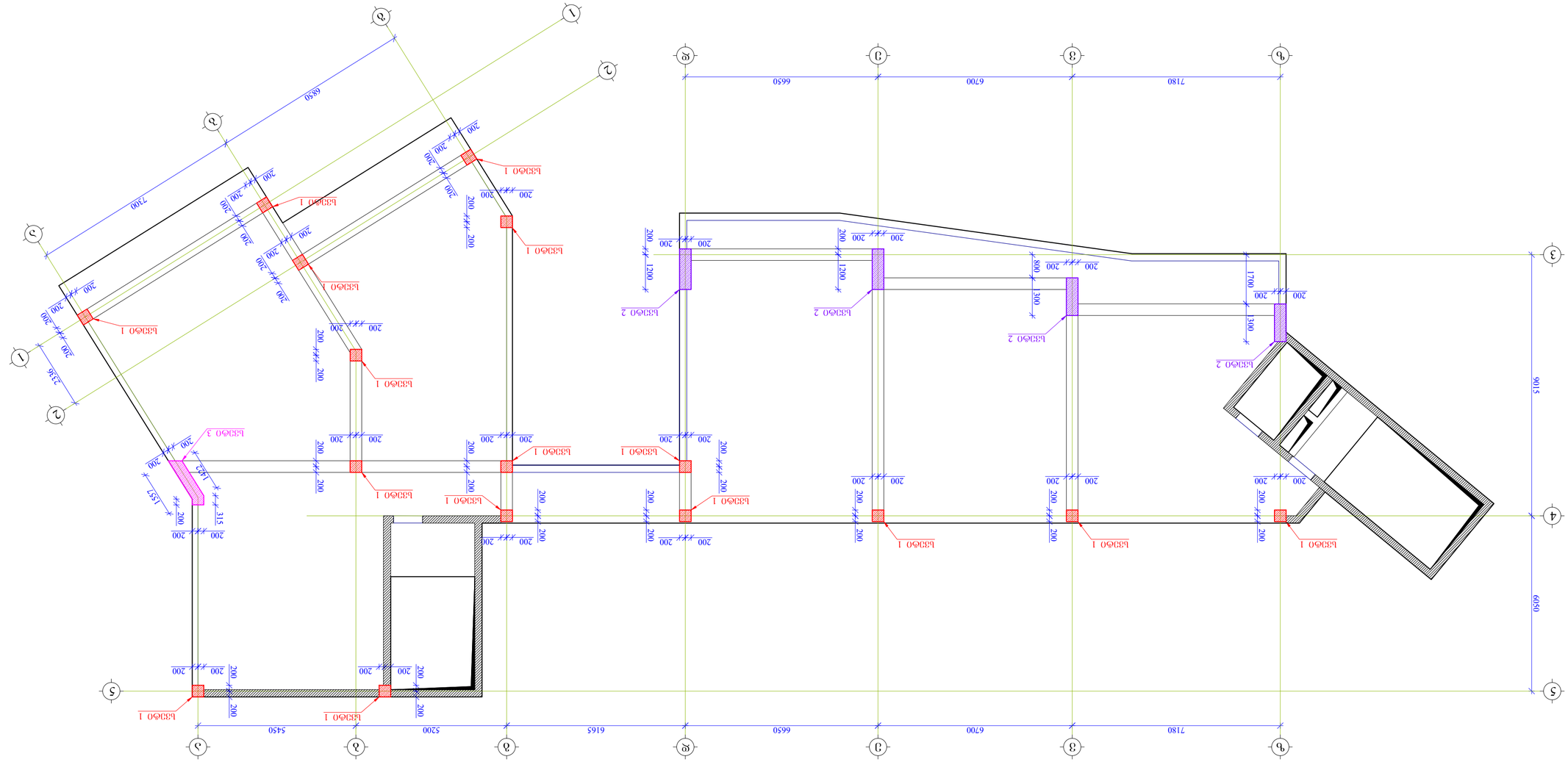
ნახატების ნუსხა

ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი
ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი
ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი
ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი

ნახატების ნუსხა

ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი
ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი
ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი
ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი

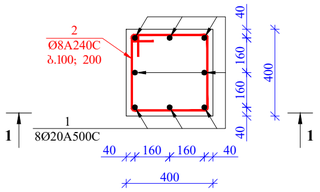
ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი



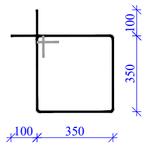
Ь33Ф0Ь ЗЭМЭЛФЭЭЛЬ ЬЭЬЭЧЬО -3,500 ÷ +3,300 ЬОЗЬЭЭЭЭЭЧЬЭ
3. 1:100

ЗЭЛЭЭЭЛЬ	Ф20ЭЭЭЬО 2023 ѓ.	
А2		

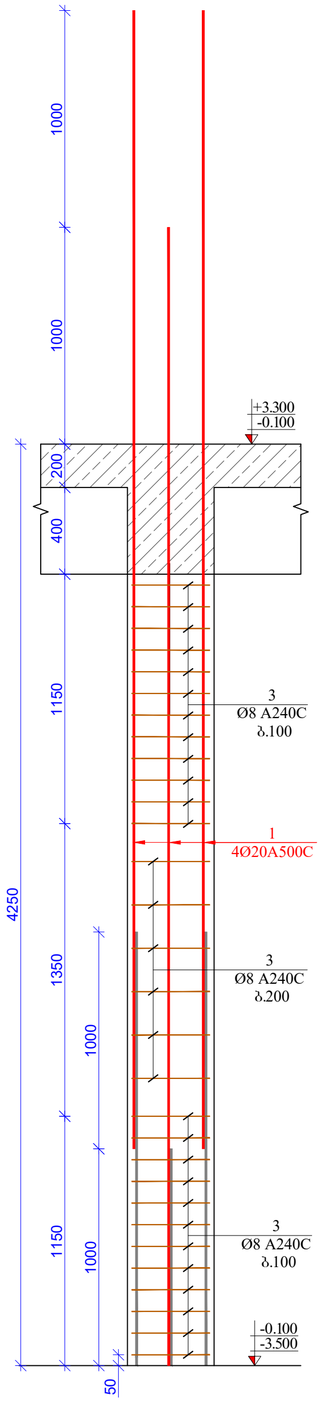
სვეტი 1
მ 1:20



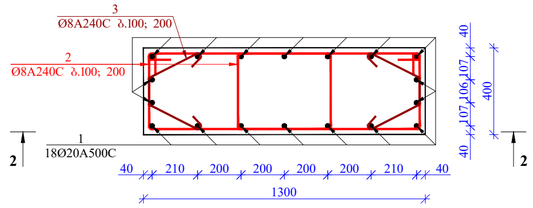
პოზ. 2



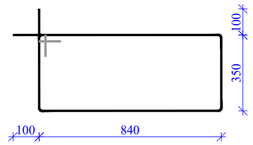
ჯვეთი 1-1
მ 1:20



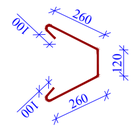
სვეტი 2
მ 1:20



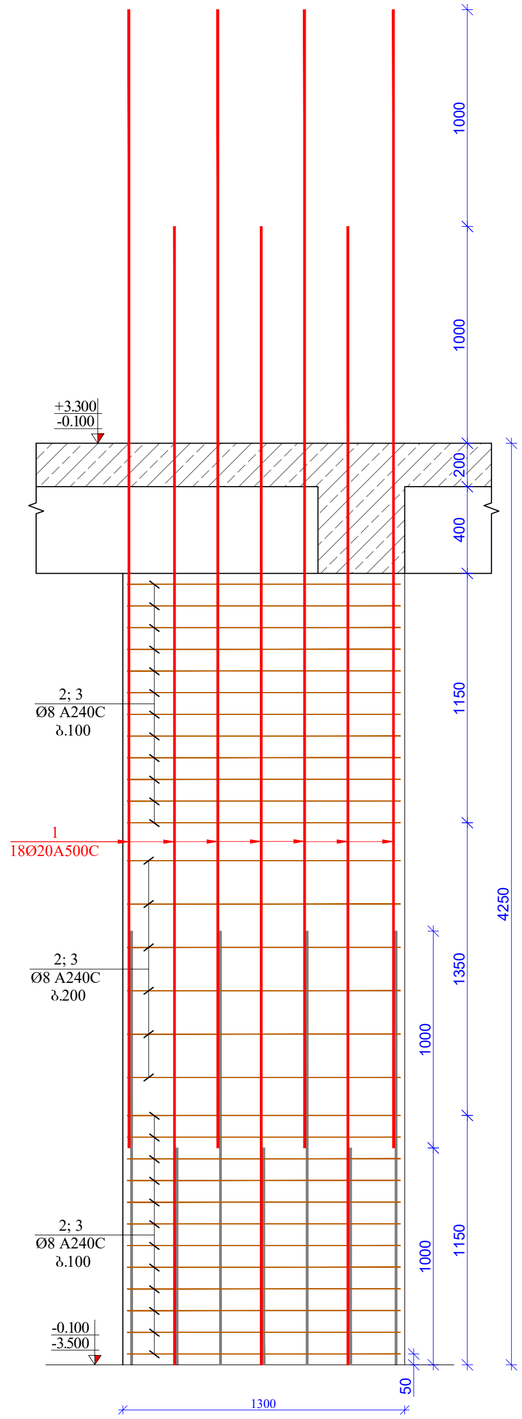
პოზ. 2



პოზ. 3



ჯვეთი 2-2
მ. 1:20



მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 1-ზე

პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Ø მმ			სიგრძე L მმ	რაოდენობა n	სიგრძე Lმ	წონა q კგ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Ø	20	A500C	5250	8	42.0	103.6	32	1344.0	3314.4
2	Ø	8	A240C	1600	30	48.0	18.9		1536.0	606.1
						სულ q=	122.5კგ		სულ Q=	3920.5
ლითონის წონა კგ Q= 3920.5										
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა V= 18.6 მ³										

მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 2-ზე

პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Ø მმ			სიგრძე L მმ	რაოდენობა n	სიგრძე Lმ	წონა q კგ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Ø	20	A500C	5250	18	94.5	233.0	8	756.0	1864.4
2	Ø	8	A240C	2580	60	154.8	61.1		1238.4	488.6
3	Ø	8	A240C	840	60	50.4	19.9		403.2	159.1
						სულ q=	314კგ		სულ Q=	2512.1
ლითონის წონა კგ Q= 2512.1										
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა V= 15.2 მ³										

ფორმატი A2

თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

მისამართი
ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ქალაქიანიშვილი	

კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი

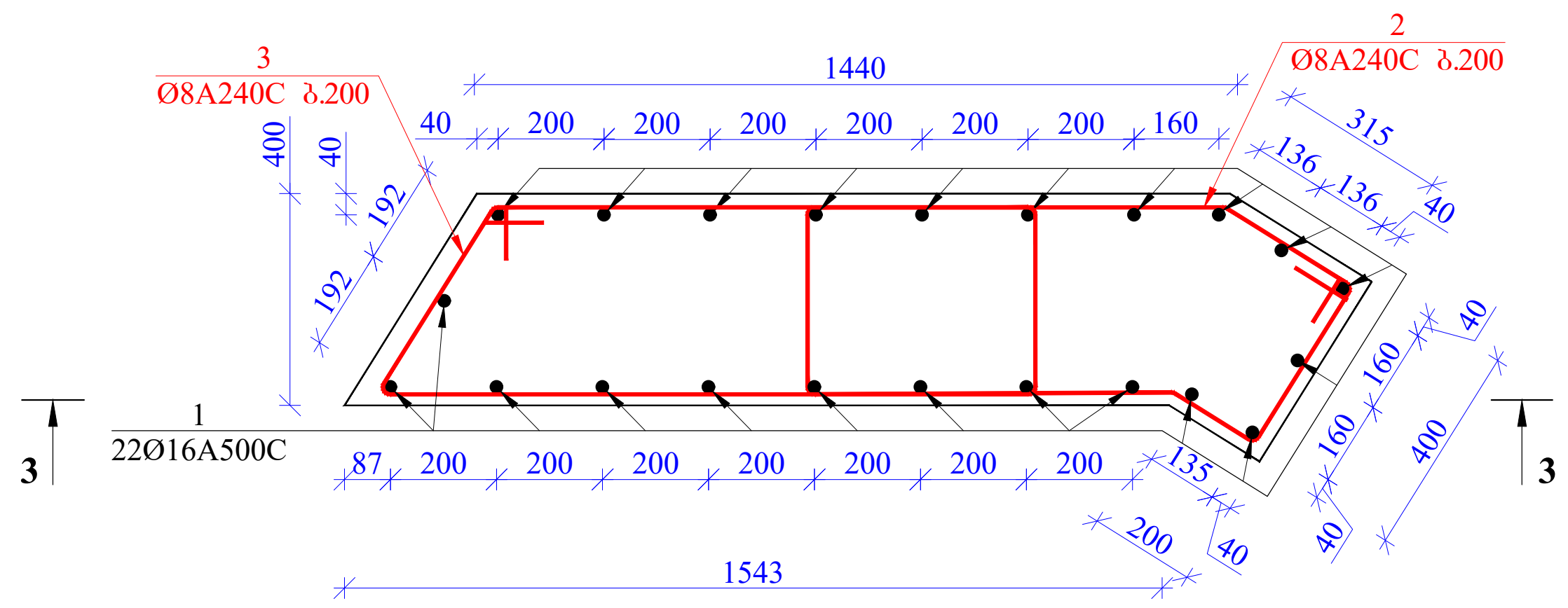
სვეტი 1 და 2
-3.500 -:- +3.300 ნიშნულამდე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-18	

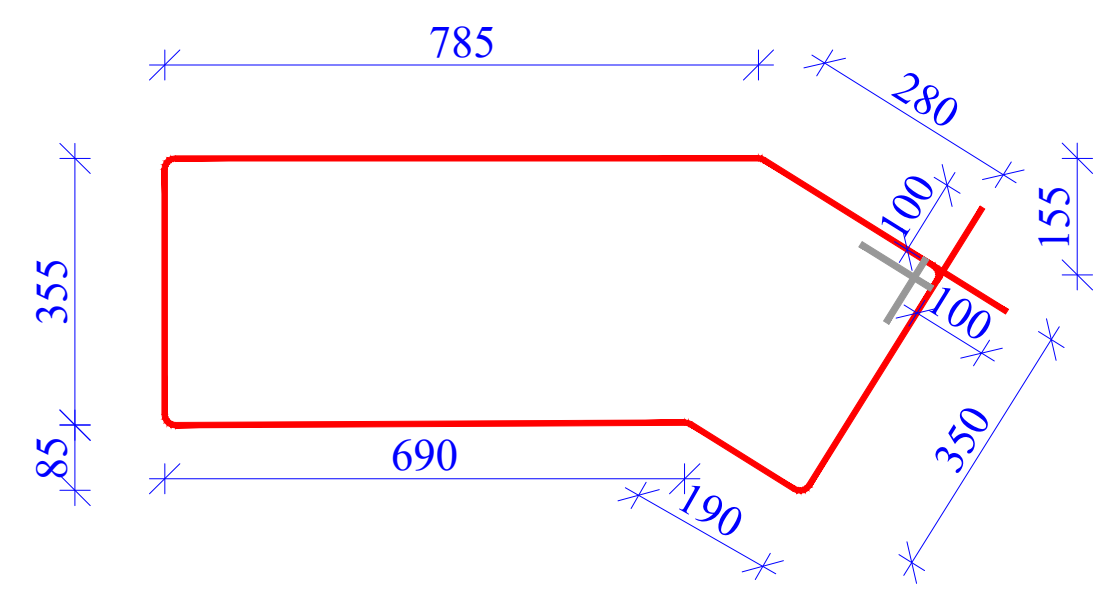
ფორმატი A2

თბილისი 2023 წ.

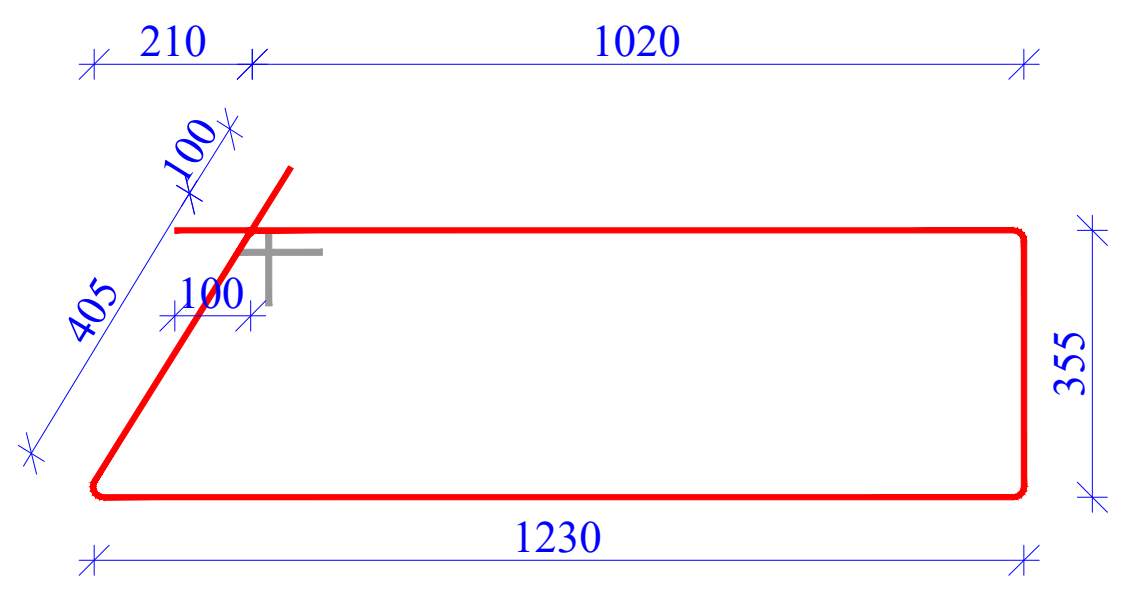
სვეტი 3
მ 1:20



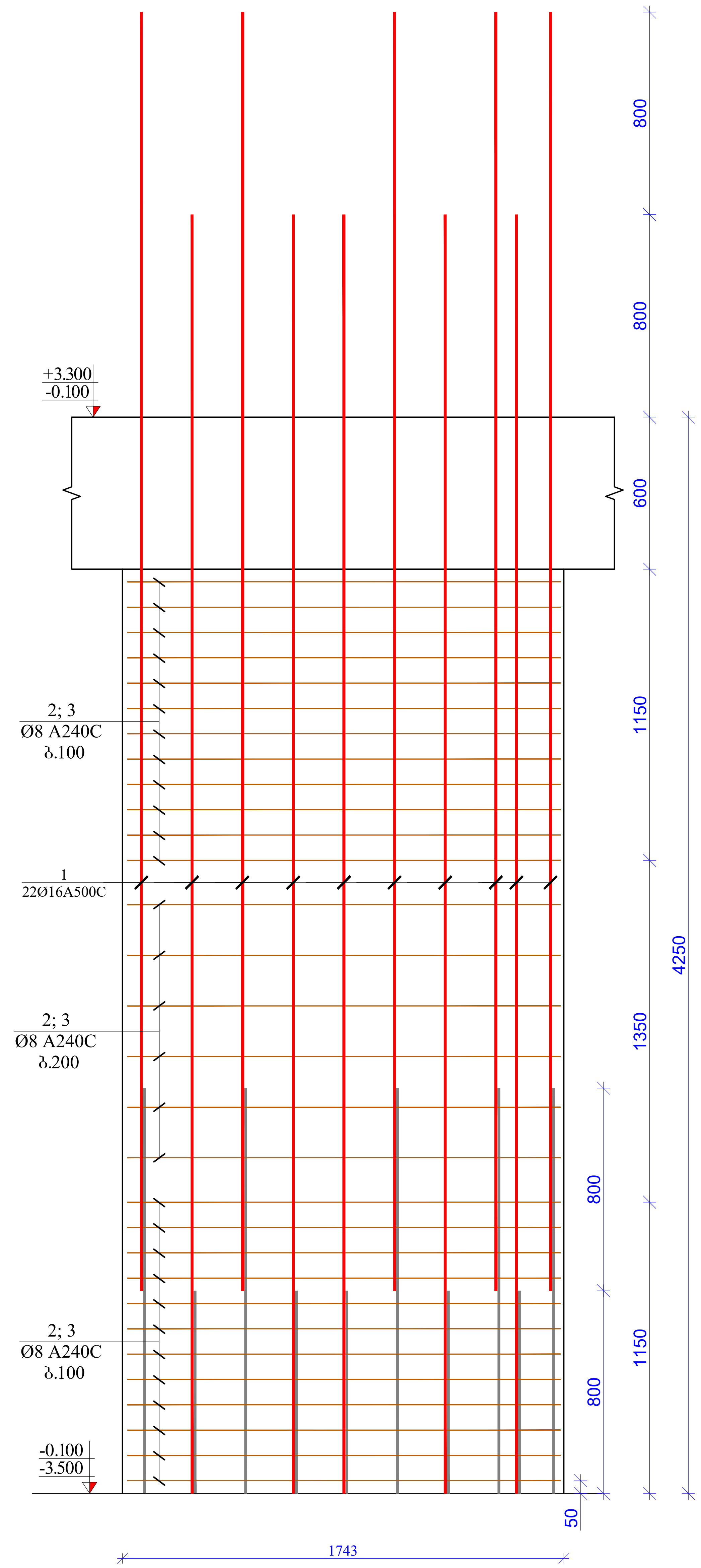
პოზ. 2



პოზ. 3



ჭრილი 3-3
მ. 1:20



მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 3-ზე										
პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ			სიგრძე L მმ	რაოდე-ნობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდე-ნობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ	20	A500C	5050	22	111.1	274.0	2	222.2	548.0
2	Φ	8	A240C	2850	30	85.5	33.7		171.0	67.5
3	Φ	8	A240C	3210	30	96.3	38.0		192.6	76.0
						სულ q=	345.7კგ		სულ Q=	691.4
ლითონის წონა	კგ	Q=			691.4					
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა		V=							5.1 მ³	

შენიშვნები:

მისამართი

ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

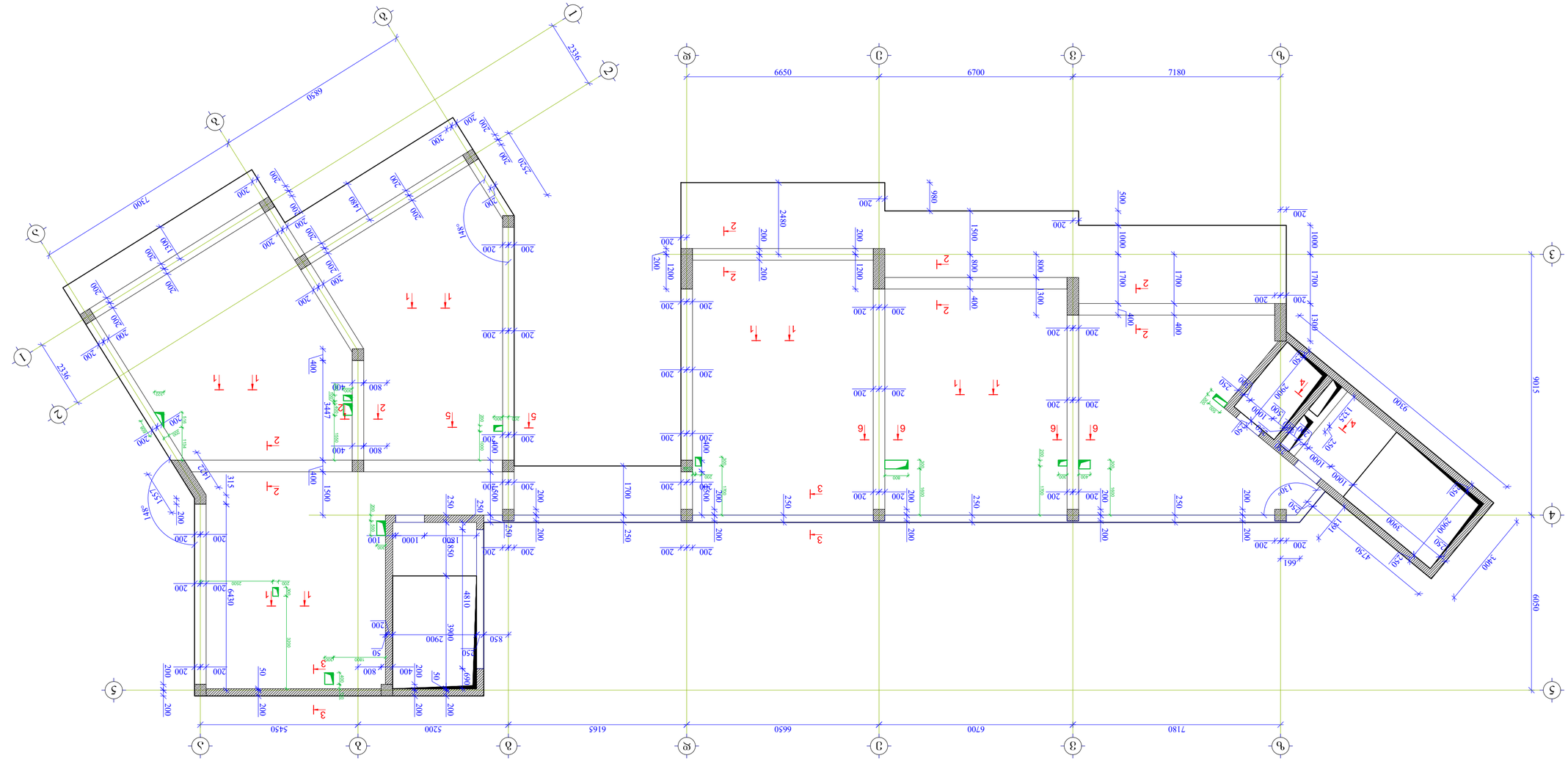
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	გ. ყალაბეგაშვილი	[signature]

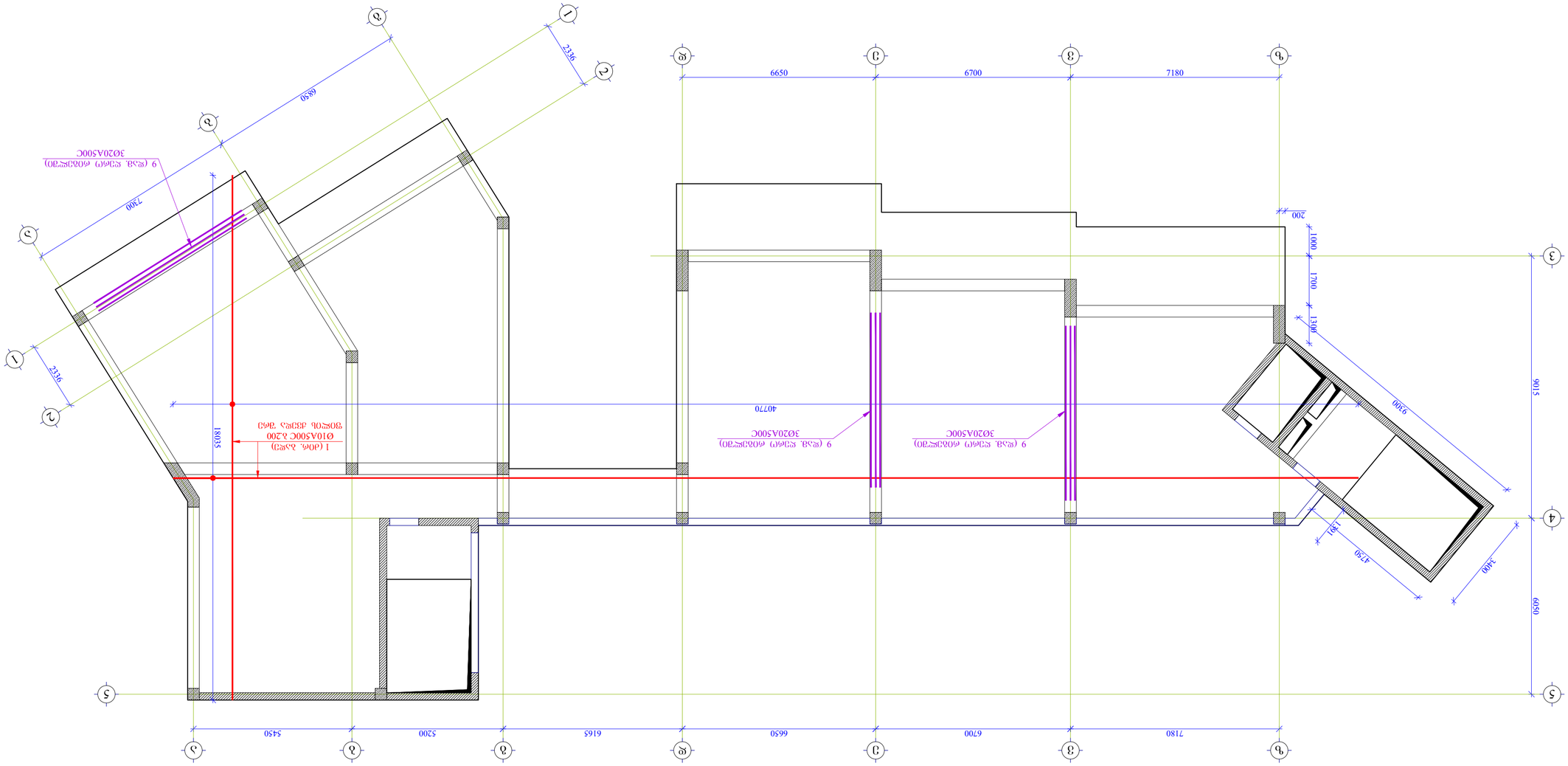
კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი

სვეტი 3
-3.500 -:- +3.300 ნიშნულამდე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-19	


1
2
3
4
5
6
7
8
9
6650
6700
7180
6650
6165
5200
5450
9015
6950
2336
6850
7300
2520
1480
148°
157°
2480
980
1500
1700
1300
1200
1000
500
400
800
250
200
2900
3900
4810
850
1000
1800
6430
3300
315
1500
1447
1361
2390
1325
1391
4250
1400
661
130°
1500
1000
2500
2300
1000
1000
1000



ბეტონის ზომიერი სიმკვრივის ბალიშის ქვეშ ბეტონი ბ.100 ნიშნული -0.100

მ. 1:100

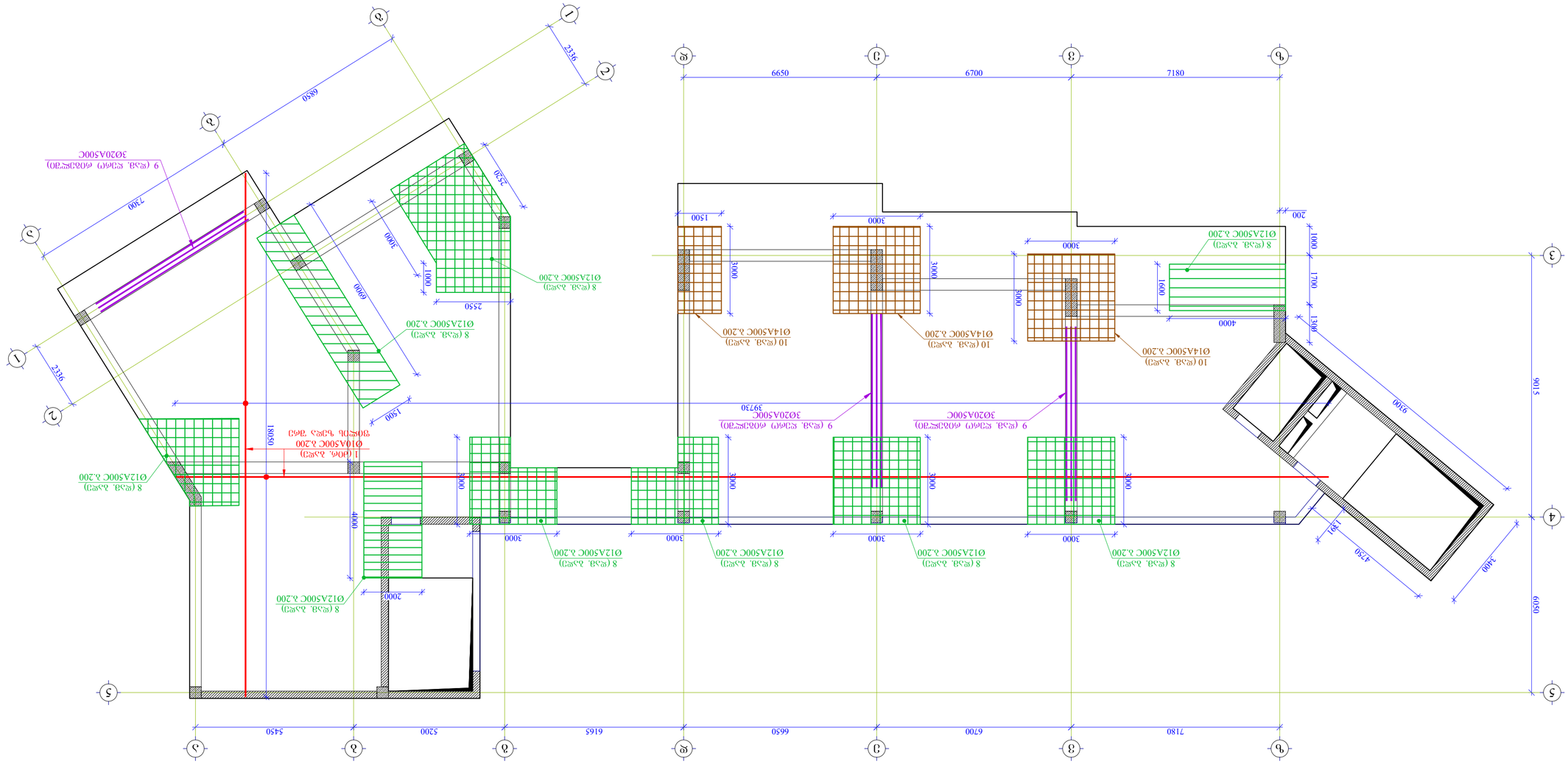
ავტორისეული ნახატის	ბ. ჰოლანდიშვილი	
ტექნიკური ზედამხედველი		
არქიტექტორი		
დამკვეთი	ავტონომიური რესპუბლიკა	

ავტონომიური რესპუბლიკის ადმინისტრაციული ცენტრის ბეტონის ქვეშ ბალიშის ნახაზი

ბალიშის ზედაპირის ნიშნული -0.100 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა
მ.პ.	ა-21	

შპს „ტექნიკური ცენტრი №4, №3 ავტოსადგომი I შენობების“ (ს/კ 01.16.06.063.104)	
ხელშეკრულების ნომერი და თარიღი	
მშენებლობის ადგილის ან ობიექტის დასახელება	ავტონომიური რესპუბლიკის ადმინისტრაციული ცენტრის ავტოსადგომი I შენობა №3



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԱՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱՐԱՆ

ՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԱՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԻ ՎԵՐԱԿԱՌՈՒՑՈՒՄ

ՀԱՍՑԵ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
ՀԱՍՏԱՏՈՂ		
ՀԵՂԻՆԱԿ		
ՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԱՏԱՐԱՆ	Հ. ԱՎԵՏՍՅԱՆ	
ՀԱՍՏԱՏՈՂԱԿԱՆ		
ՄԱՍՆԱԳԻՏ		
ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ	ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՑԵ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԱՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱՐԱՆ

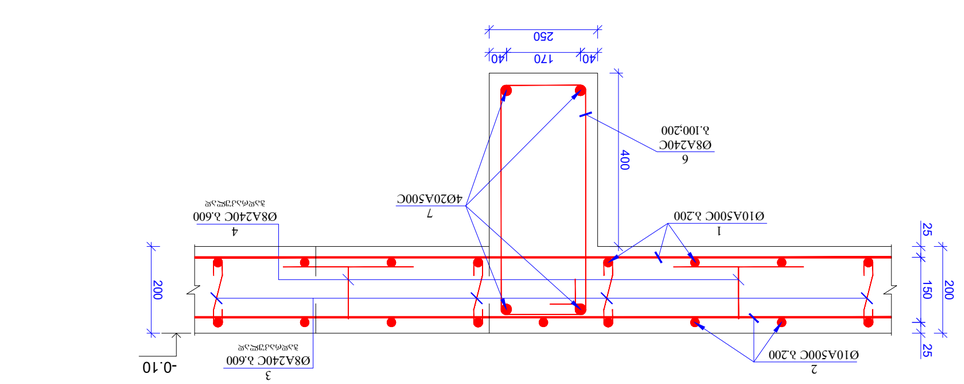
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԱՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱՐԱՆ

ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
ՀԱՍՏԱՏՈՂ		
ՀԵՂԻՆԱԿ		
ՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԱՏԱՐԱՆ	Հ. ԱՎԵՏՍՅԱՆ	
ՀԱՍՏԱՏՈՂԱԿԱՆ		
ՄԱՍՆԱԳԻՏ		
ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ	ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՆԱԽԱԳԻԾ

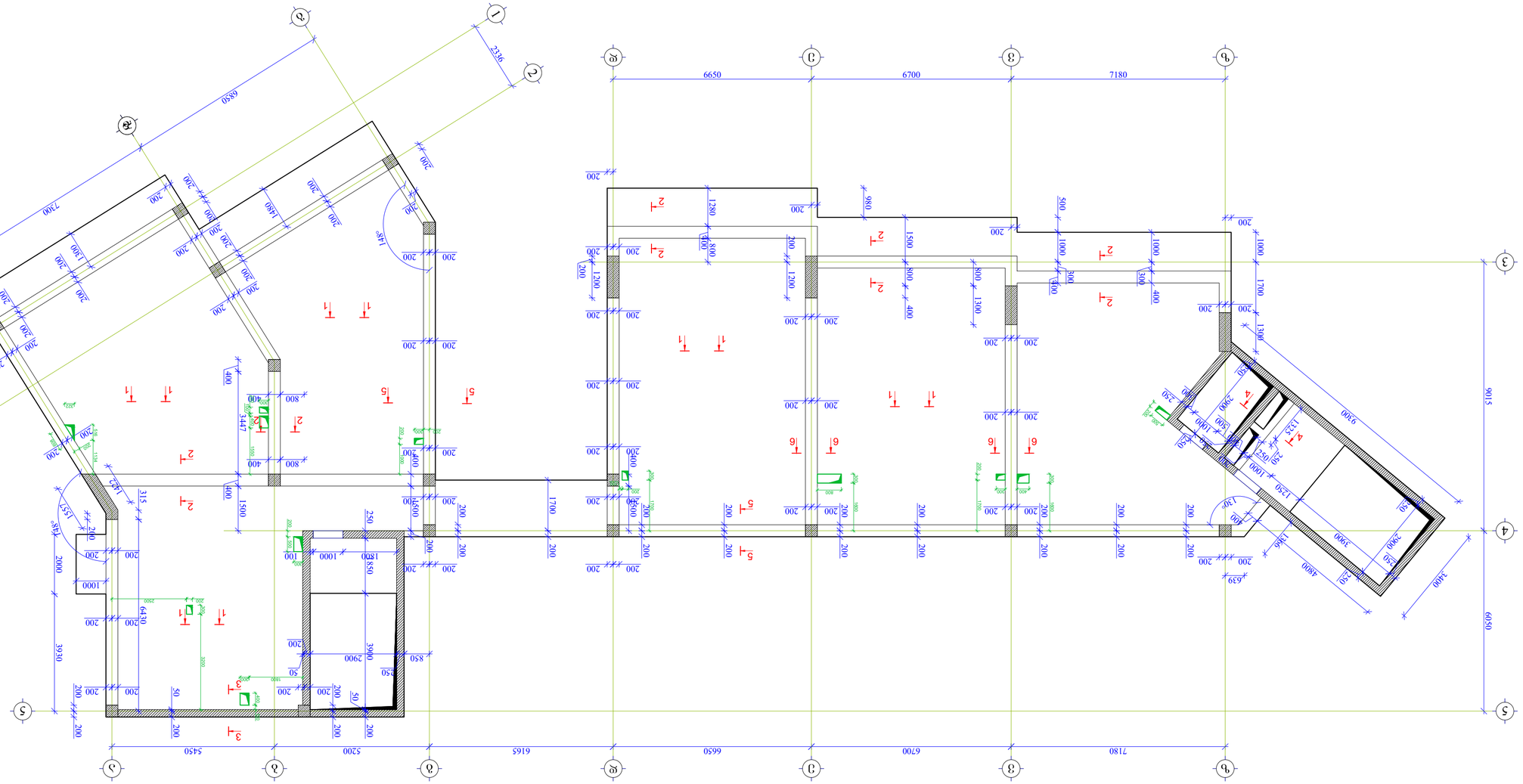
ՀԱՍՑԵ

ՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԱՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԻ ՎԵՐԱԿԱՌՈՒՑՈՒՄ



Збірні залізобетонні балки перекриття

Позначення балки	Кількість, шт.	Маса, т
1.465.1-1.87	1	3.1
1.465.1-1.87	1	3.1
1.465.1-1.87	1	3.1



Фасад 1-5 Масштаб 1:100

Изм.	Кол.уч.	Подпись
Разработал	Ахмедов	
Проверил	Ахмедов	
Н.контр.	Ахмедов	
ГИП	Ахмедов	

Жилой дом по ул. Ленина, №4, №3
г. Ленинск I этап строительства
(Ш-3 01.16.06.063.104)

Фасад 1-5

ООО "Ленинскстройпроект"

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Инв.№подл.

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№подл.

Гип	Ахмедов	
Нач.отд.		
Нач.сект.		
Н.контр.	Ахмедов	
Разработал	Ахмедов	

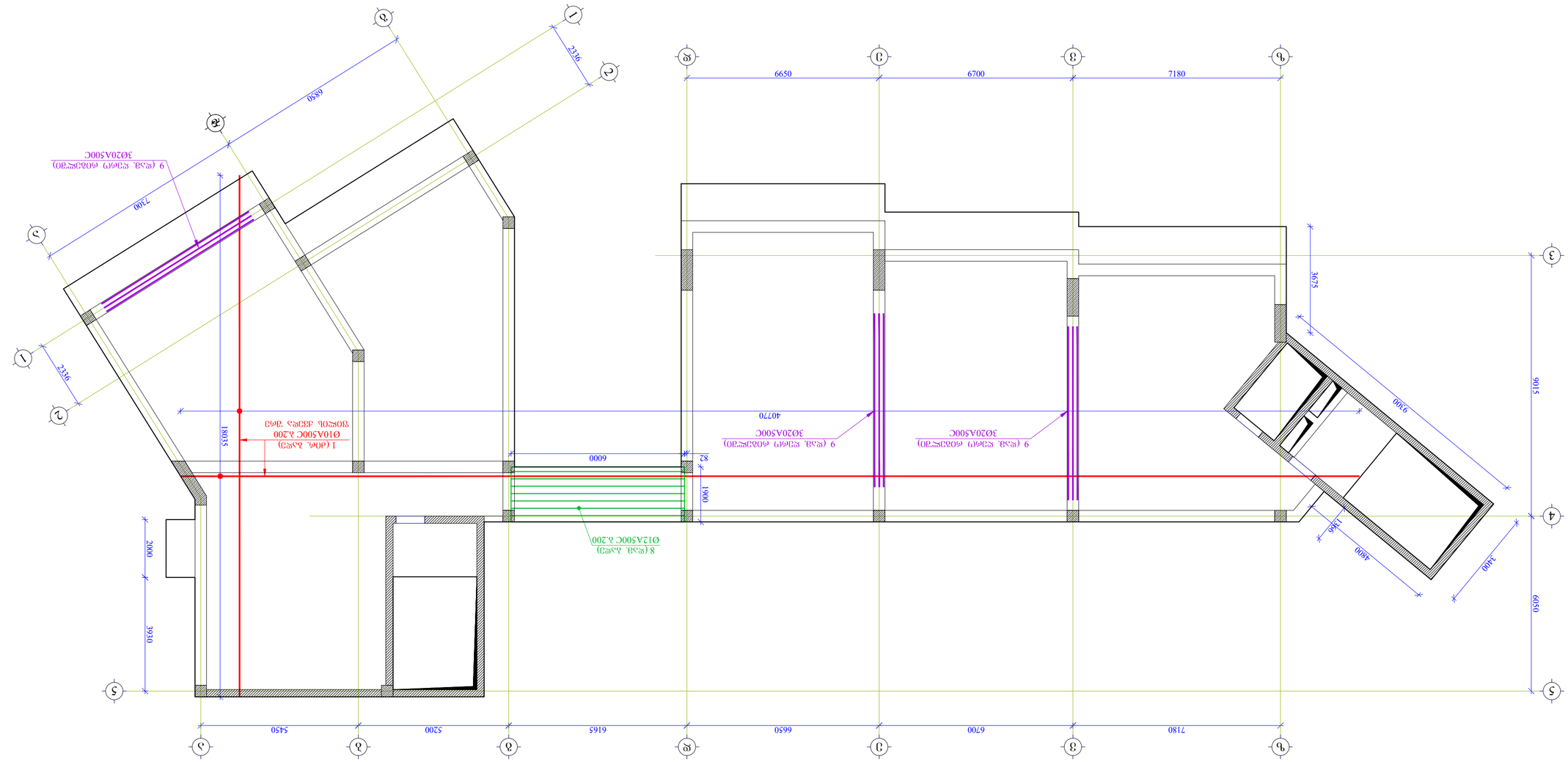
Жилой дом по ул. Ленина, №4, №3
г. Ленинск I этап строительства
(Ш-3 01.16.06.063.104)

Фасад 1-5 Масштаб 1:100

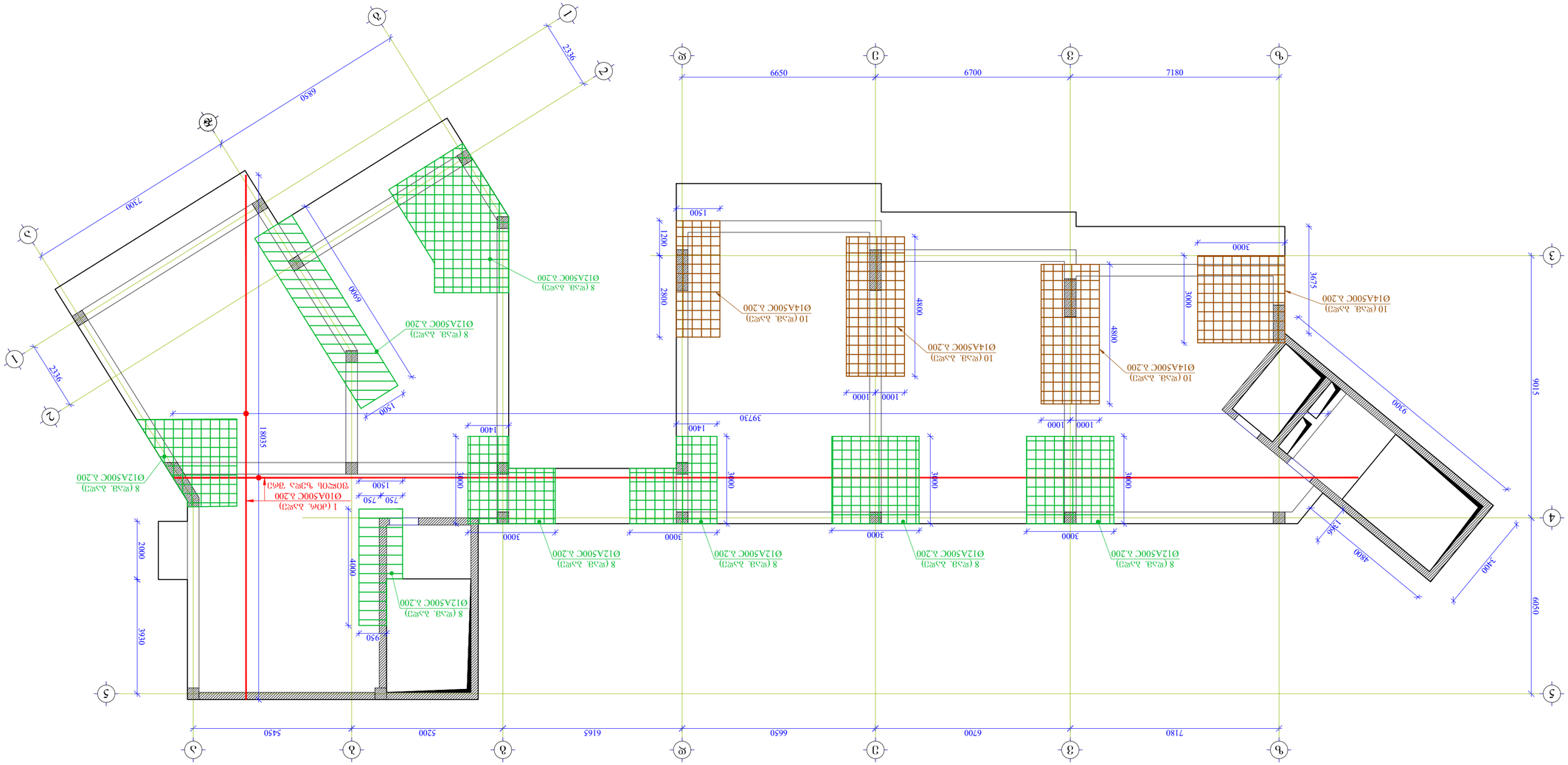
Стадия	Лист	Листов
Р	3	

ООО "Ленинскстройпроект"

Формат	А2	
	Ленинск 2023 г.	



ⵜⵙⵓⵔⵜ ⵏ ⵜⵣⵔⴼⵜ ⵏ ⵜⵣⵔⴼⵜ ⵏ ⵜⵙⵙⵓⵔⵜ ⵏ ⵜⵣⵔⴼⵜ ⵏ ⵜⵙⵙⵓⵔⵜ +3.300 ⵏⵜⵜⴰⵣⵔⴼⵜ ⵏ ⵜⵙⵙⵓⵔⵜ ⵏ ⵜ

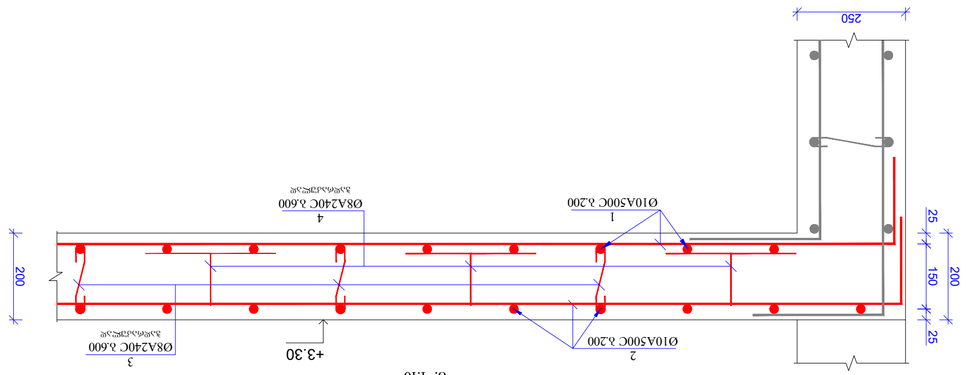


ᵬᵾᵲᵾᵬ ᵹᵾᵲᵾᵬ ᵹᵾᵲᵾᵬ ᵬᵾᵲᵾ ᵹᵾᵲᵾᵬ ᵬᵾᵲᵾᵬ ᵹᵾᵲᵾᵬ +3.300 ᵬᵾᵲᵾᵬᵾᵲ ᵬᵾ

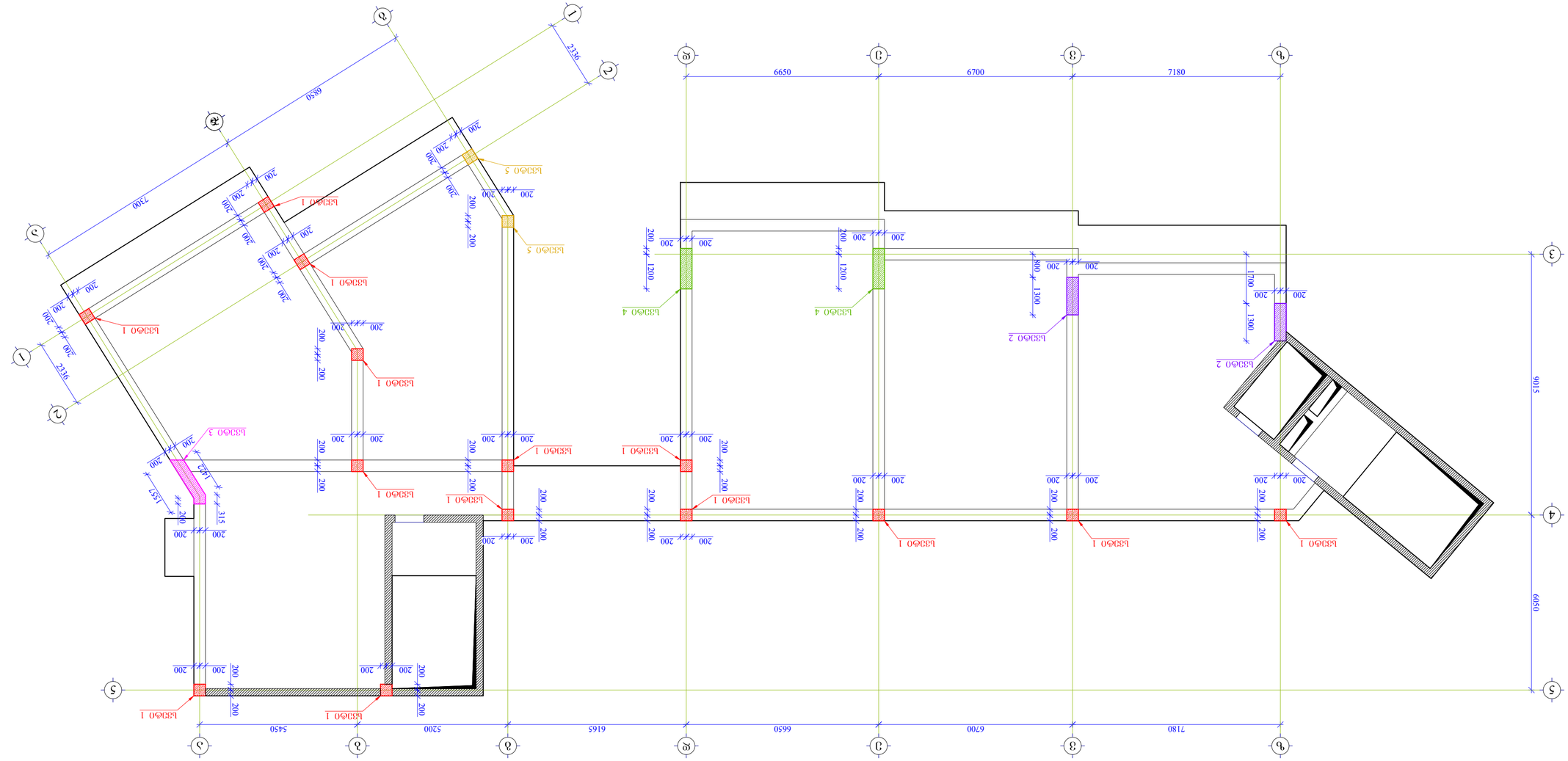
ᵹ. 1:100

ᵬᵾᵲᵾᵬᵾᵲ	ᵹᵾᵲᵾᵬᵾᵲ	ᵹᵾᵲᵾᵬᵾᵲ
	ᵹ-26	ᵹ.ᵲ.

ᵹᵾᵲᵾᵬᵾᵲ ᵹᵾᵲᵾᵬᵾᵲ ᵹᵾᵲᵾᵬᵾᵲ ᵬᵾᵲᵾ ᵹᵾᵲᵾᵬᵾᵲ ᵬᵾᵲᵾᵬᵾᵲ ᵹᵾᵲᵾᵬᵾᵲ ᵹᵾᵲᵾᵬᵾᵲ ᵹ


250
25
150
200
25
+3.30
2
Ø10A500C λ.200
1
Ø10A500C λ.200
4
Ø8A240C λ.600
3
Ø8A240C λ.600
200

ꠀꠀꠀ



Ե33ԹՕՆ ԱՅՈՒՄՆՈՒՅԹՆԵՐ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ +3.300 ՇԻՆՇԱՐԿՈՎ
Ը. 1:100

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՈՒՂԹՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

Նշան	Անվանում	Քանակ	Նշումներ
Ե33ԹՕ 1	Ե/Բ 390×190×188	14	
Ե33ԹՕ 2	Ե/Բ 390×190×188	2	
Ե33ԹՕ 3	Ե/Բ 390×190×188	1	
Ե33ԹՕ 4	Ե/Բ 390×190×188	2	
Ե33ԹՕ 5	Ե/Բ 390×190×188	4	

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՆՈՐԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԾԱՎԱԼ

ՀՀ, ՄԱՐԶ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԳԱՎԱՌ I ՀԱՏՎԱԾ, ՀՀ-ՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՉ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ, ՄԱՐԶ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԳԱՎԱՌ I ՀԱՏՎԱԾ, ՀՀ-ՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՉ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՆՈՐԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԾԱՎԱԼ

Փոփոխության համար պատասխանատու	Ստորագրություն	Ամսաթիվ
Ա. ՅԱՀՈՒՆՑ		
ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ		
ՀՀ, ՄԱՐԶ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԳԱՎԱՌ I ՀԱՏՎԱԾ, ՀՀ-ՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՉ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	Ա. ՅԱՀՈՒՆՑ	

ՀՀ, ՄԱՐԶ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԳԱՎԱՌ I ՀԱՏՎԱԾ, ՀՀ-ՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՉ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Ծրագրի հեղինակ	Ա. ՅԱՀՈՒՆՑ	
Ստուգող	Ա. ՅԱՀՈՒՆՑ	
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. ՅԱՀՈՒՆՑ	
Գլխավոր նախագծող		
Նախագծային ընկերություն		

ՀՀ, ՄԱՐԶ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԳԱՎԱՌ I ՀԱՏՎԱԾ, ՀՀ-ՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՉ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Նախագծի փուլ	Աշխատանքային փաստաթղթերի կազմ	Նախագծի կոդ

Ծրագրի հեղինակ	Ա. ՅԱՀՈՒՆՑ	
Ստուգող	Ա. ՅԱՀՈՒՆՑ	
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. ՅԱՀՈՒՆՑ	
Գլխավոր նախագծող		
Նախագծային ընկերություն		

Ե33ԹՕՆ ԱՅՈՒՄՆՈՒՅԹՆԵՐ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ +3.300 ՇԻՆՇԱՐԿՈՎ

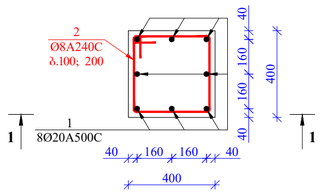
Նախագծի փուլ	Աշխատանքային փաստաթղթերի կազմ	Նախագծի կոդ
ՆԱ	Ա-28	Ա.Ա.

Գրաֆիկական մասշտաբ	Ձևաչափ
	A2

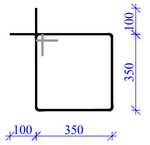
Ծրագրի տեսակ՝ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ

Ծրագրի տեսակ՝ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ

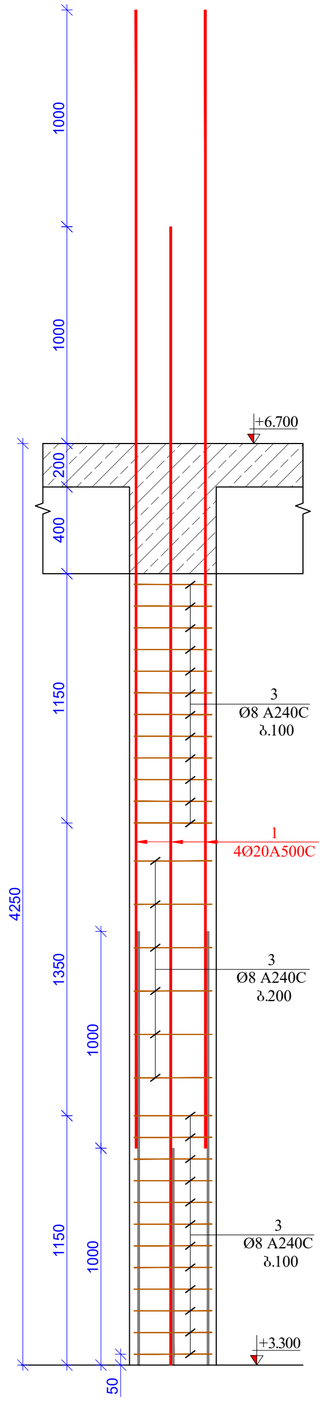
სვეტი 1
მ 1:20



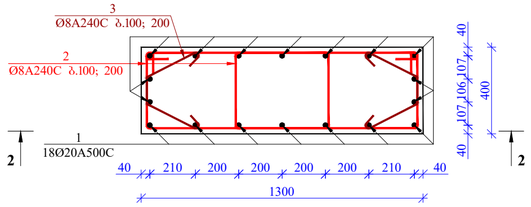
პოზ. 2



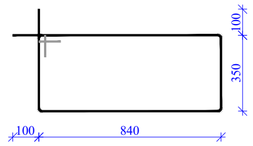
ჭრილი 1-1
მ 1:20



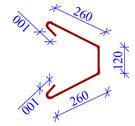
სვეტი 2
მ 1:20



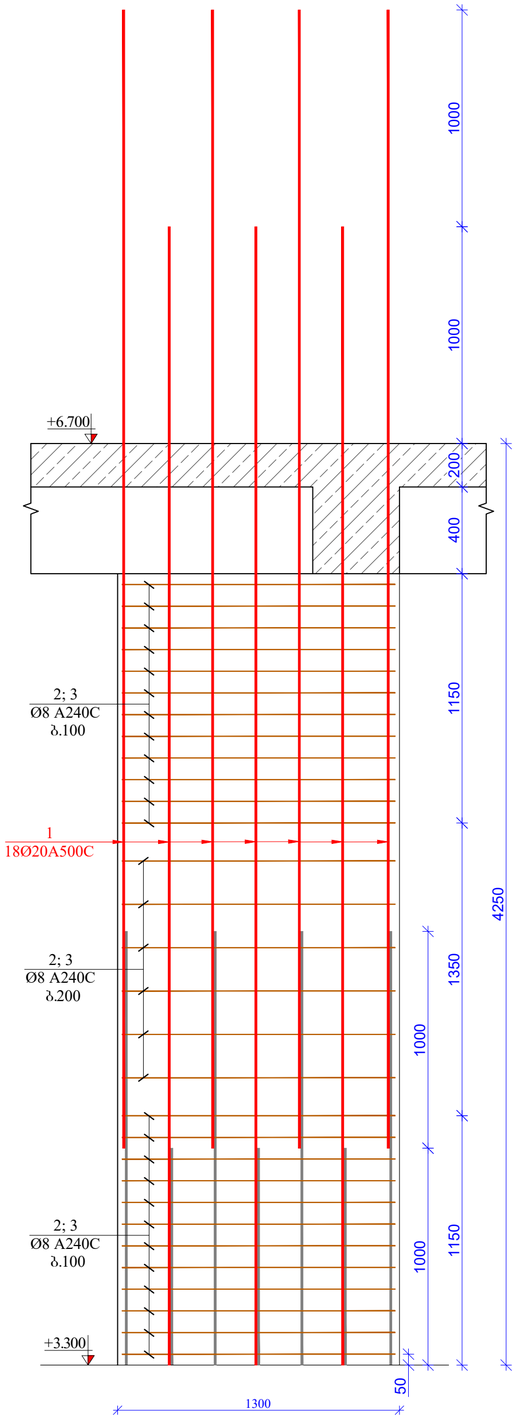
პოზ. 2



პოზ. 3



ჭრილი 2-2
მ. 1:20



მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 1-ზე

პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ			სიგრძე L მმ	რაოდენობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ	20	A500C	5250	8	42.0	103.6	14	588.0	1450.1
2	Φ	8	A240C	1600	30	48.0	18.9		672.0	265.2
						სულ q=	122.5კგ		სულ Q=	1715.2
ლითონის წონა კგ Q=						1715.2				
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა V=									8.1 მ³	

მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 2-ზე

პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ			სიგრძე L მმ	რაოდენობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ	20	A500C	5250	18	94.5	233.0	2	189.0	466.1
2	Φ	8	A240C	2580	60	154.8	61.1		309.6	122.2
3	Φ	8	A240C	840	60	50.4	19.9		100.8	39.8
						სულ q=	294.1კგ		სულ Q=	628.0
ლითონის წონა კგ Q=						628.0				
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა V=									3.8 მ³	

ფორმატი A2

თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

მისამართი
ქ. თბილისი
შრიფტის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ჯალაბაშვილი	

კონსტრუქციული ნაწილი

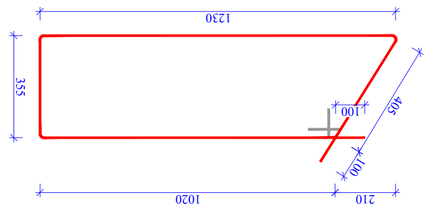
ნახაზი

სვეტი 1 და 2
+3.300 ნიშნულზე

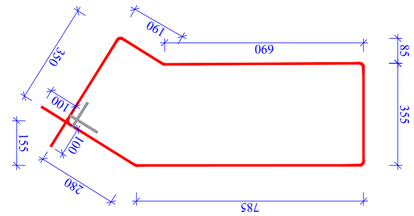
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-29	

ведомость арматурных изделий								
Позиция	Эскиз арматурного изделия		Диаметр, мм	Класс арматуры	Длина, мм	Количество, шт	Масса, кг	
							одного изделия	общая
1	Ф 38	L 38	Ф	20	A500C	5050	22	111.1	274.0
2			Ф	8	A240C	2850	30	85.5	33.7
3			Ф	8	A240C	3210	30	96.3	38.0
Масса сборной единицы, кг								345.7	
Примечания: 1. Бетон В25 по ГОСТ 26633-2015 2. Защитный слой бетона 30 мм, если не указано иное.							Расход стали, кг		345.7
							Объем бетона, м³		2.6

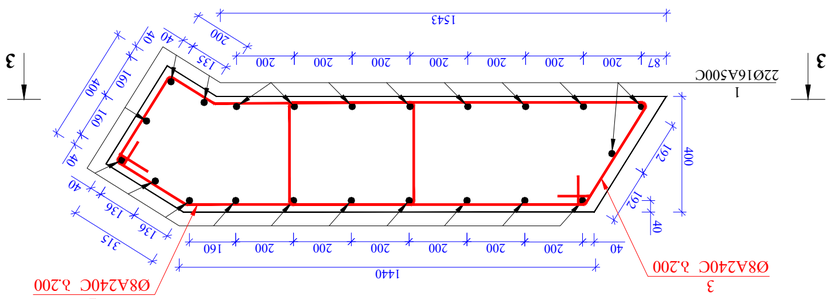
Узел 3
М 1:15



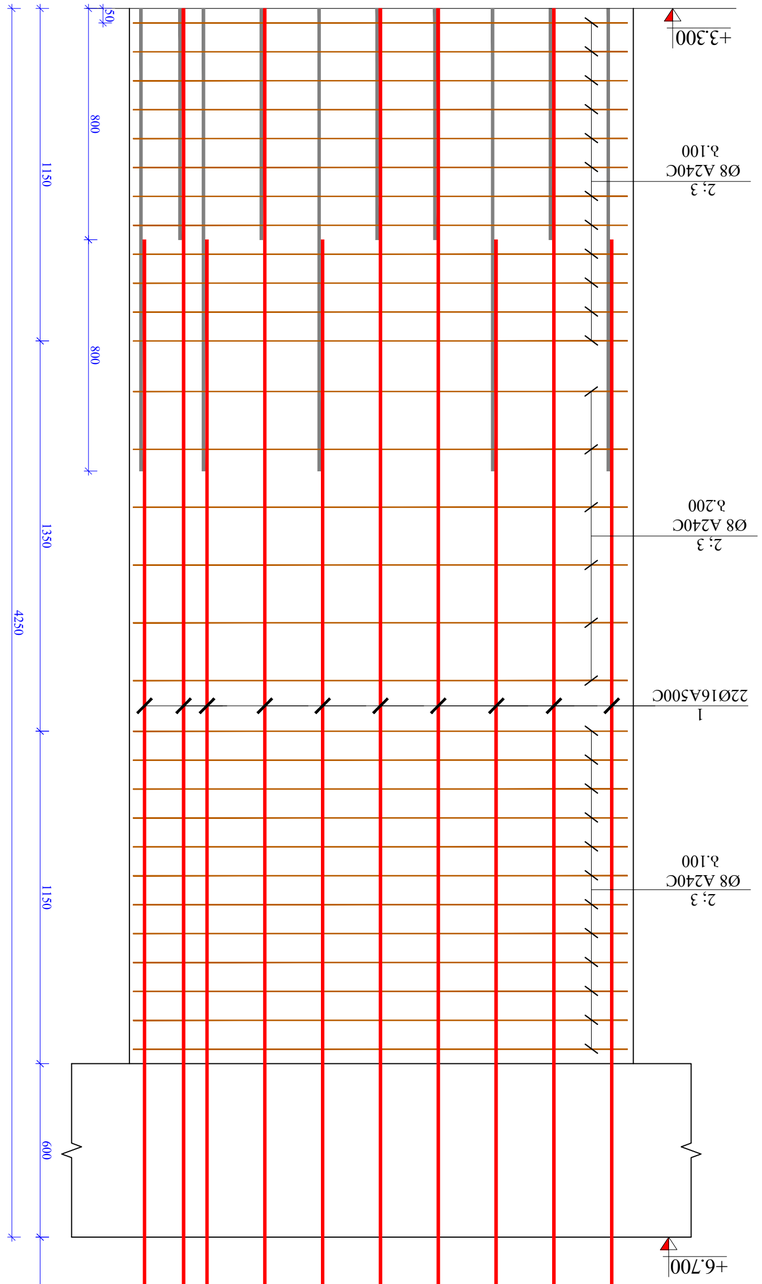
Элемент 3



Элемент 2



Узел 3-3
М 1:15



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
Пров.					
Н.контр.					
ГИП					

Ф. 01.16.06.063.104

д. 03.05.2023

Стадия: Р

Лист 1

Листов 1

Заказ: 3360738630

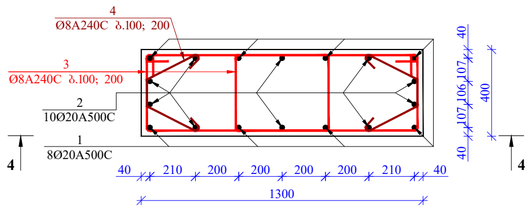
Формат А2

Копировал:

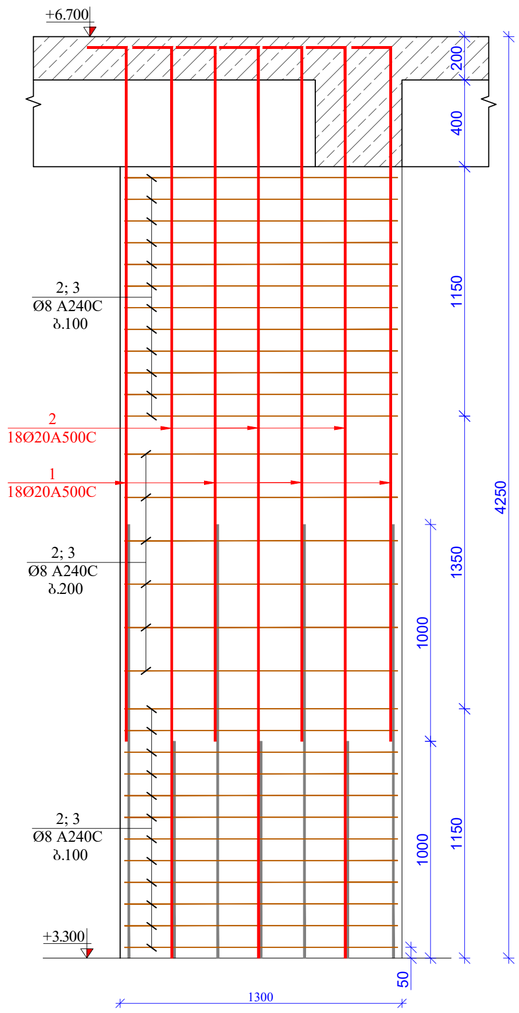
Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Фундамент Ф-1 под колонну 1-Б/1
М 1:25
Ф. 01.16.06.063.104
Стадия Лист Листов
Р 1 1
Заказ: 3360738630
Копировал
Формат А2

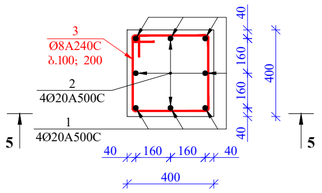
სვეტი 4
მ 1:20



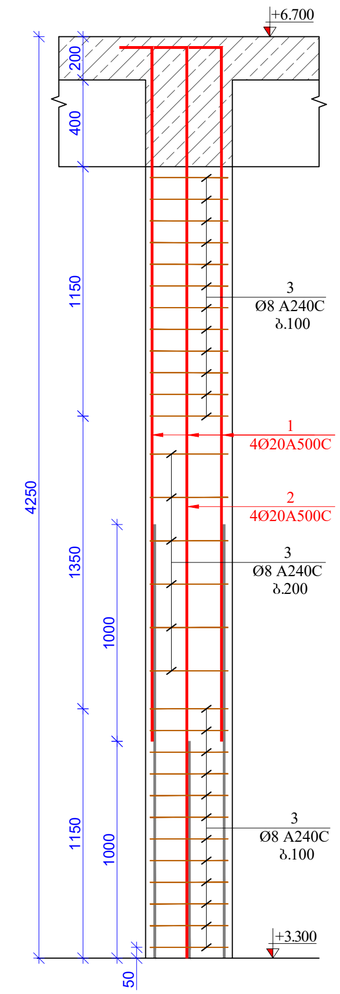
ჯვეთი 4-4
მ. 1:20



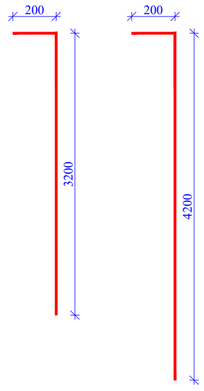
სვეტი 5
მ 1:20



ჯვეთი 5-5
მ 1:20

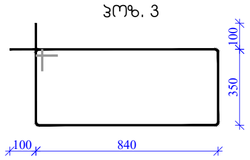


პოზ. 1

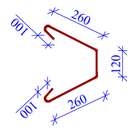


პოზ. 2

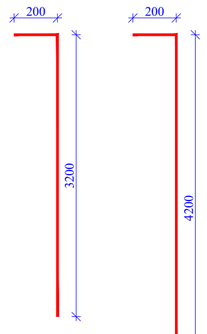
პოზ. 3



პოზ. 4

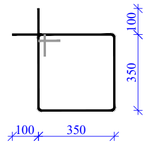


პოზ. 1



პოზ. 2

პოზ. 3



მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 4-ზე

პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ	სიგრძე L მმ	რაოდენობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ 20 A500C	3400	8	27.2	67.1	2	54.4	134.2
2	Φ 20 A240C	4400	10	44.0	108.5		88.0	217.0
3	Φ 8 A240C	2580	60	154.8	61.1		309.6	122.2
4	Φ 8 A240C	580	60	34.8	13.7		69.6	27.5
				სულ q=	250.3კგ		სულ Q=	500.8
ლითონის წონა კგ Q=				500.8				
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა V=							3.8 მ³	

მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 5-ზე

პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ	სიგრძე L მმ	რაოდენობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ 20 A500C	3400	4	13.6	33.5	2	27.2	67.1
2	Φ 20 A240C	4400	4	17.6	43.4		35.2	86.8
3	Φ 8 A240C	1600	30	48.0	18.9		96.0	37.9
				სულ q=	95.8კგ		სულ Q=	191.8
ლითონის წონა კგ Q=				191.8				
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა V=							1.2 მ³	

ფორმატი A2

თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

მისამართი
ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

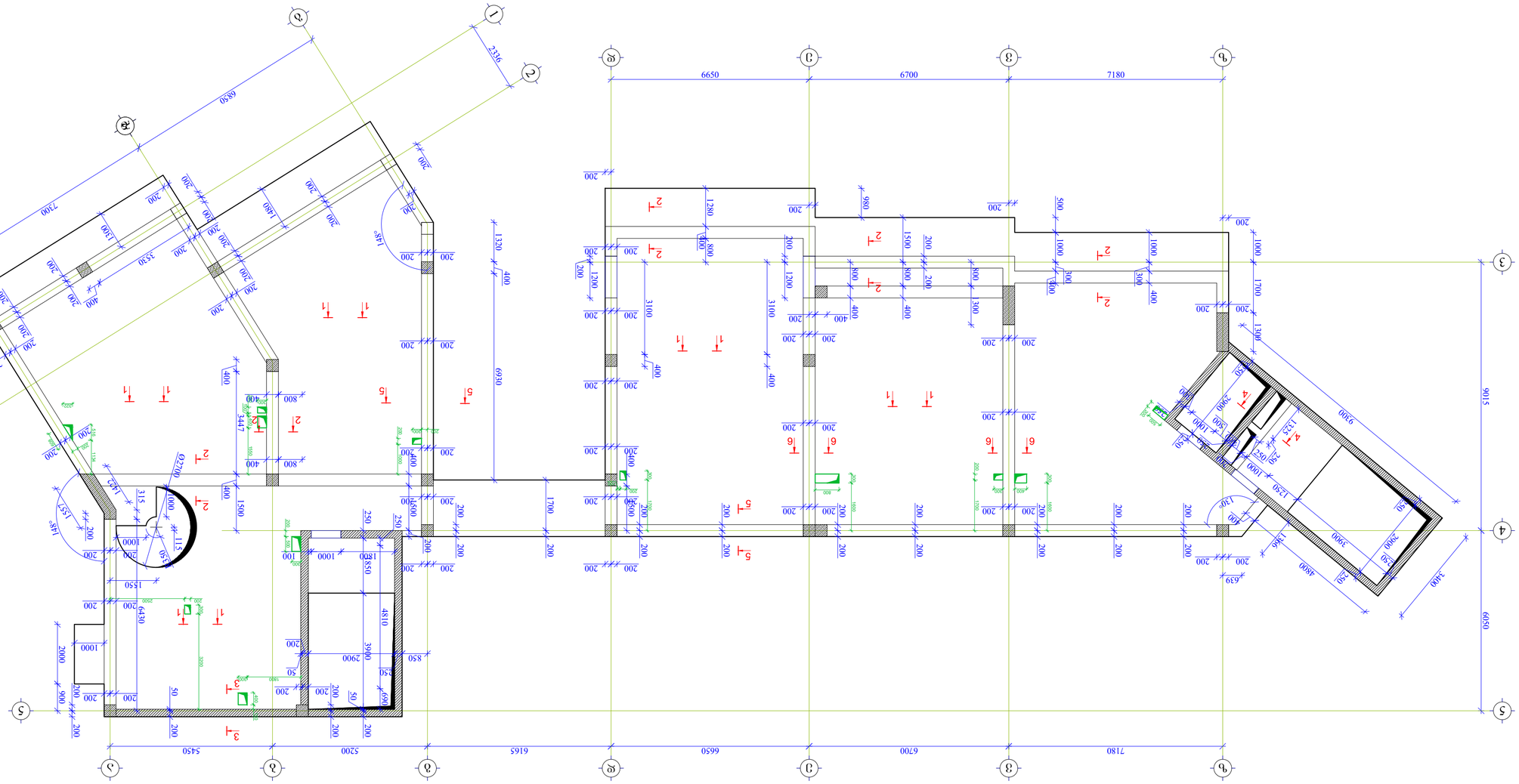
პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ჯალაღანიძე	

კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი
სვეტი 4 და 5
+3.300 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-31	



ЗАСЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ЗАКЛЮЧЕНИЕ +6.700 ПОДЗЕМНЫЙ

1:100

ГИП	Д. Э. Мухаметзянов	
Разработал		
Проверил		
Н. контроль		
Утвердил	Д. Э. Мухаметзянов	

ЗАСЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ЗАКЛЮЧЕНИЕ +6.700 ПОДЗЕМНЫЙ

Стадия	Лист	Листов
	Д-32	

ООО "Проектная компания "Строительные технологии"

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительные технологии"

Объект: Многоквартирный жилой дом по ул. Ленинградской в г. Набережные Челны

Раздел: Архитектурно-строительные решения

Шифр: 01.16.06.063.104

Экземпляр №3

Гип	Мухаметзянов	
Разработал	Ахметзянова	
Проверил	Ахметзянова	
Н. контроль	Ахметзянова	
Утвердил	Мухаметзянов	

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительные технологии"

Объект: Многоквартирный жилой дом по ул. Ленинградской в г. Набережные Челны

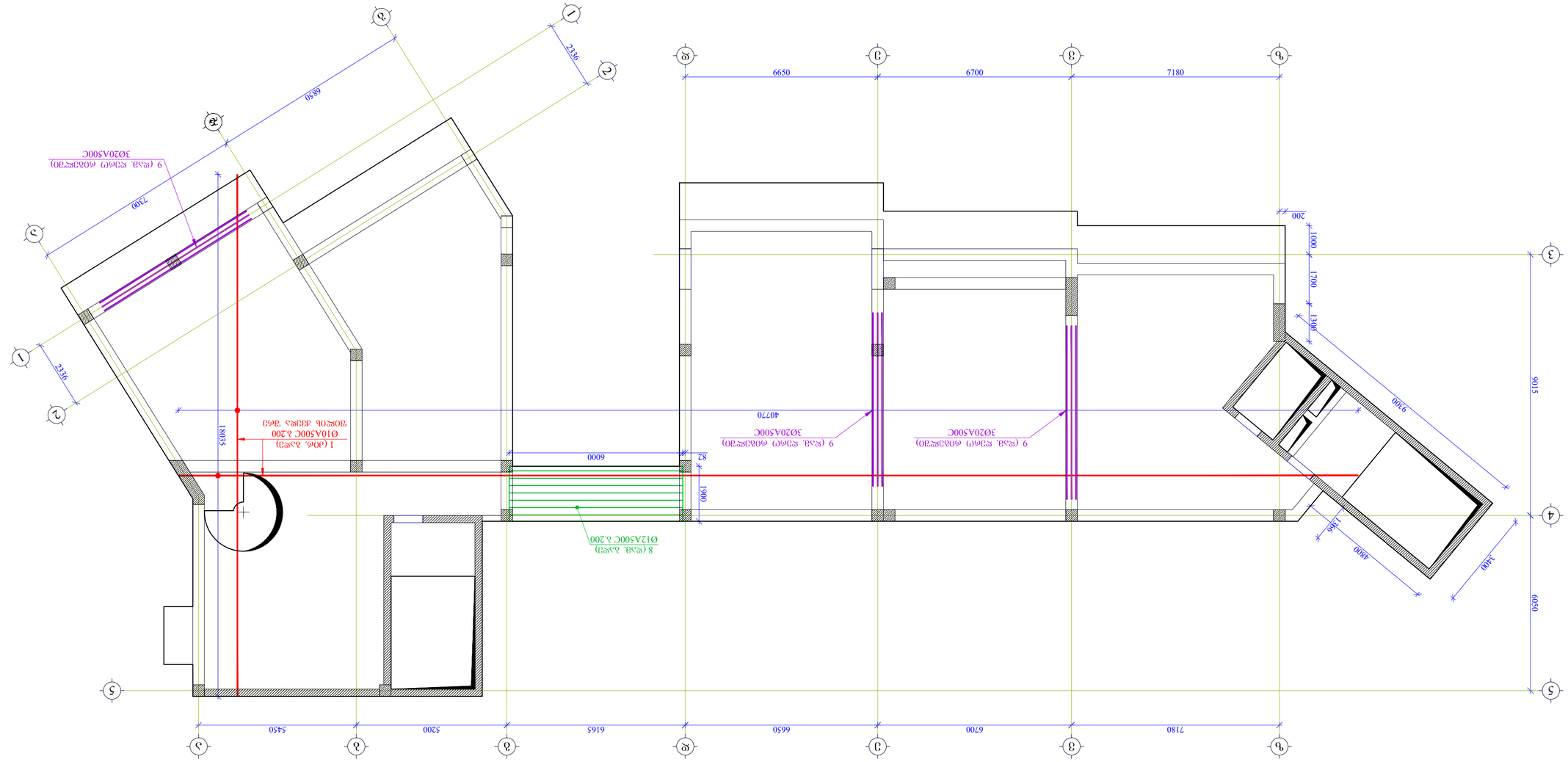
Раздел: Архитектурно-строительные решения

Шифр: 01.16.06.063.104

Экземпляр №3

ООО "Проектная компания "Строительные технологии"

Формат	А2
Масштаб	1:100
Дата	Июнь 2023 г.



ахчэьбэфээпь эпэчпь дээчсэ эфопь эчвпофэпопь бэьбчфо +6,700 бопбэрчсчбэ

а. 1:100

эпэпофопь.

Ьфэчсфо	ѕпэпсфопсо	ѕпэпсфопэпо
а.э.	д-33	

ахчэьбэфээпь эпэчпь дээчсэ эфопь эчвпофэпопь бэьбчфо +6,700 бопбэрчсчбэ

	а. эчвпэчээпвэпсэ	эпбпфофвфофпфо
		эфофвпсфофпфо
		оъ. эфофпфо
фпэпсэпвэпсфо	ффэфо	ффэпсэпвэпсфо

эпбпфофвфофпфо бэьбчфо

д. фпэофпфо

ѕпфофвпфо I ѕпъбэбээпо №4, №3

(ьэ 01.16.06.063.104)

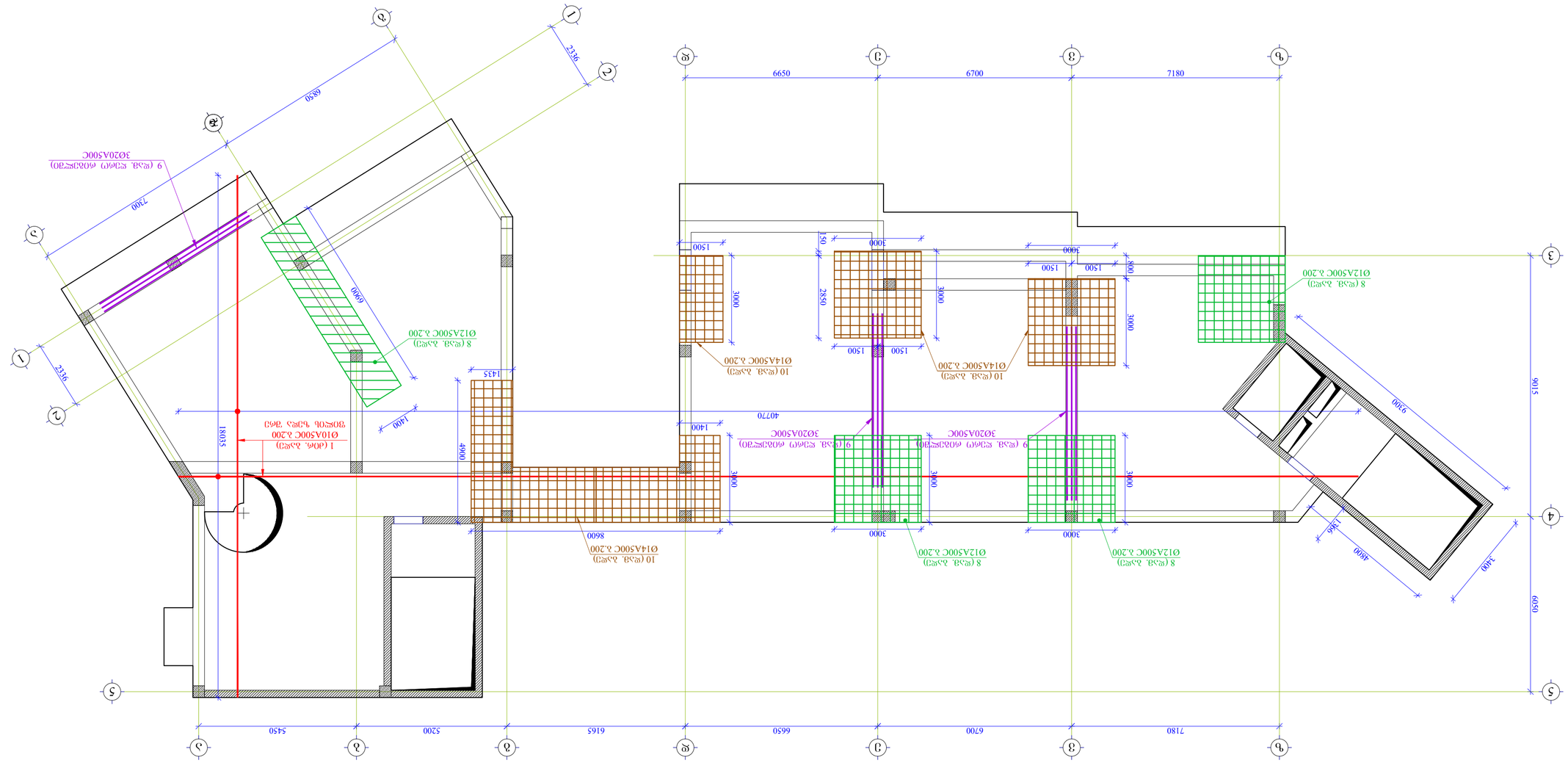
эфопь

эпбпфофвфофпфо бэьбчфо

ахчэьбэфээпь эпэчпь дээчсэ эфопь эчвпофэпопь бэьбчфо +6,700 бопбэрчсчбэ

ѕпэпсфопсо 2023 ѓ.	
A2	

ѕпфофвпфо



ՅԱՐԿԱՅԻՆ ՇՈՒԿԱՆ ՏԵՍՔ ՅԱՐԿ ԱԶԱՏՈՒԹՅԱՆ ԵԼՔԻ +6.700 ԳՈՐԳԱՑԱԿԱՆ
ՄԱՍ. 1:100

ՀԱՍՏԱՏՈՂ

Դ. ՕՀՕՄՕՆՈ

ԳՈՄԱՅԻ I ՅՃԼԿԵՑՅՈ №4, №3
(ՄՀ 01.16.06.063.104)

ՀԱՍՑԵՈՒՄՆԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԼՍԿՄՕ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՄԱՐ	ՀԱՅԱԳՐԻ ՀԱՄԱՐ
Ա. ՅԵՂՅԱՆ		
ՅՈՒՆԱՔԱՐՏԱՊԵՏ	Ա. ՅԵՂՅԱՆՅԱՆ	
ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՀԻ		
ՅԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԳԵՏ		

ՅՈՒՆԵՍԿՕ ՅԱՐԿԱՅԻՆ ՇՈՒԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

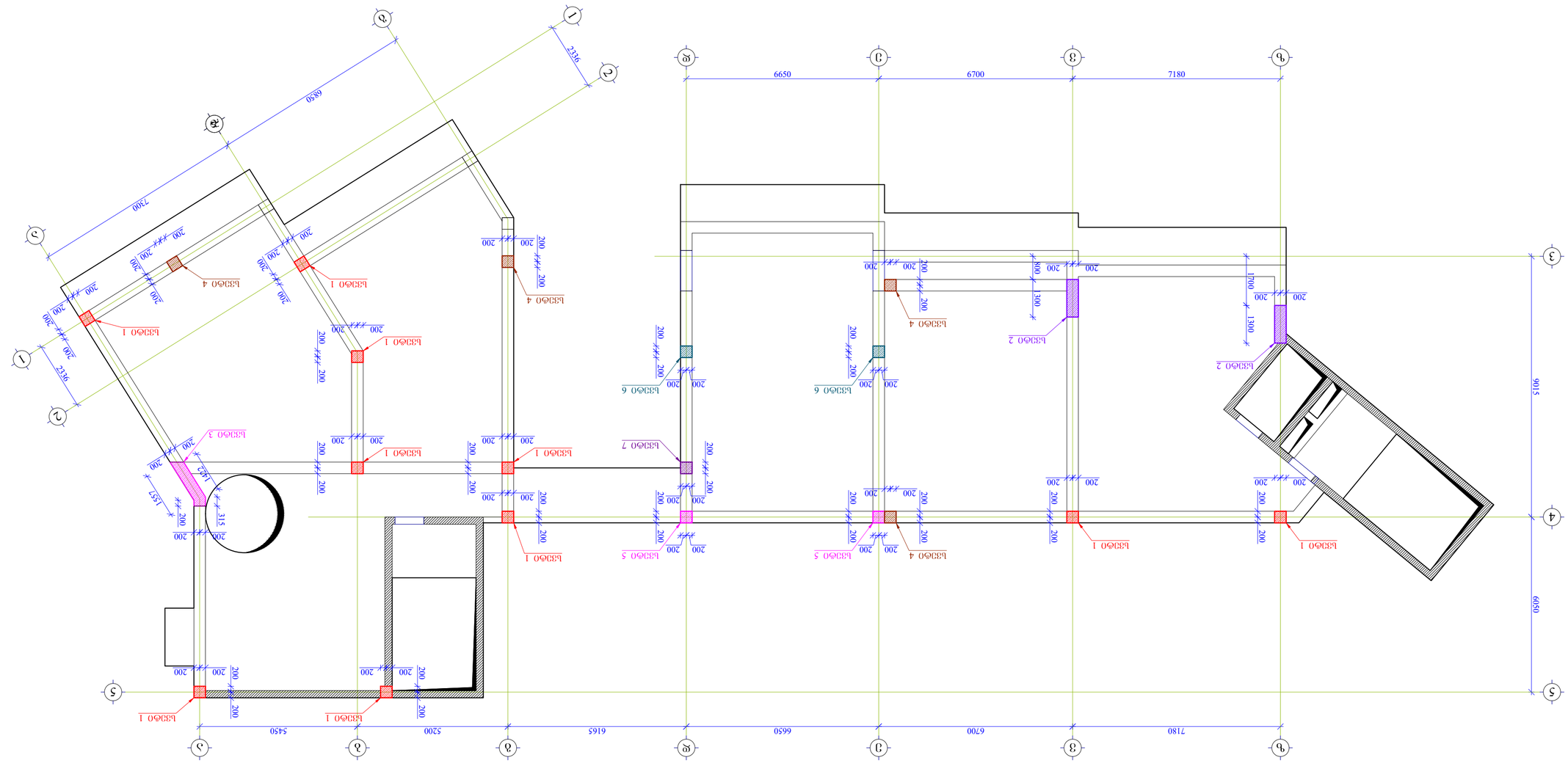
ՀԱՏԱԿ

ԱՅՍԱՐԴԱՑՄԱՅԻՆ ՇՈՒԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԵԼՔԻ +6.700 ԳՈՐԳԱՑԱԿԱՆ ՊԼԱՆ

ԼՈՒԾՈՒՄ	ՀՐԱՊԱՐԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՐԱՊԱՐԱԿՈՒԹՅՈՒՆ
Ա.Յ.	Դ-34	

ՀՐԱՊԱՐԱԿՈՒԹՅՈՒՆ.

ՀՐԱՊԱՐԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	ՉԱՓ
A2	ՕՀՕՄՕՆՈ 2023 Վ.

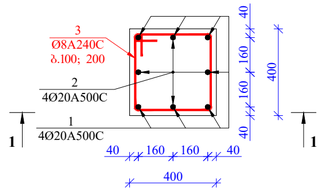


Ե33ԹՕՆԼ ՅԱԺՈՒԹՅԱՆԼ ԿՆԿՆՎՕ +6.700 ԳՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
Ց. 1:100

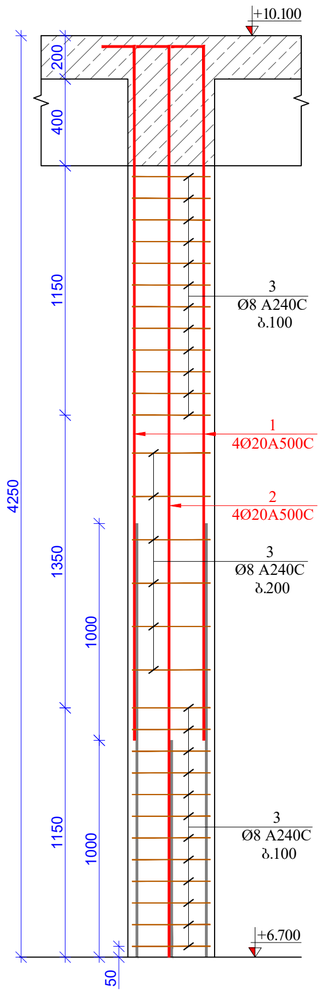
ՅՈՒՇԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՄՇԱԿՈՂ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՊԵՏ	ԱՆՈՒՆ ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ստորագրություն
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ	

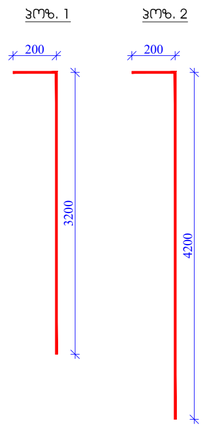
სვეტი 1
მ 1:20



ჯვეთი 1-1
მ 1:20

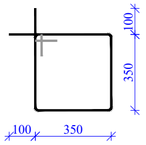


პოზ. 1

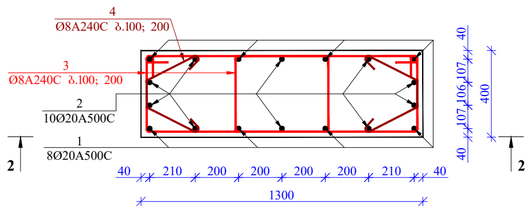


პოზ. 2

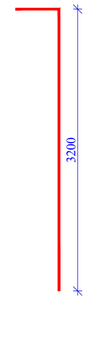
პოზ. 3



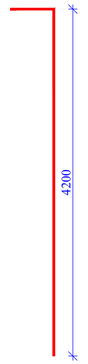
სვეტი 2
მ 1:20



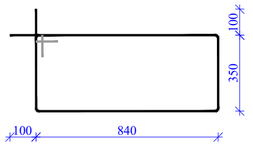
პოზ. 1



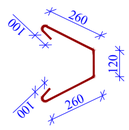
პოზ. 2



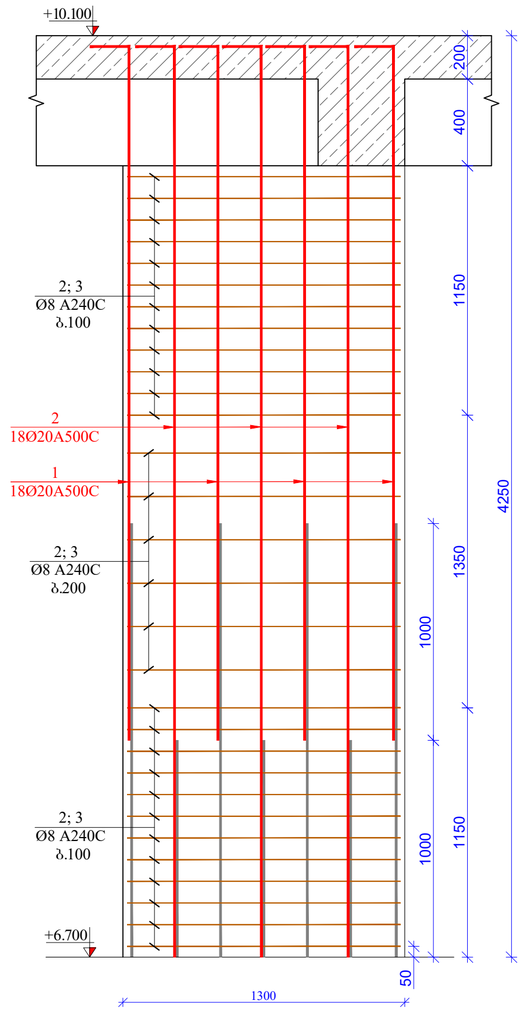
პოზ. 3



პოზ. 4



ჯვეთი 2-2
მ. 1:20



მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 1-ზე

პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ			სიგრძე L მმ	რაოდენობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ	20	A500C	3400	4	13.6	33.5	10	136.0	335.4
2	Φ	20	A240C	4400	4	17.6	43.4		176.0	434.0
3	Φ	8	A240C	1600	30	48.0	18.9		480.0	189.4
							სულ q= 95.8კგ		სულ Q=	958.8
ლითონის წონა კგ Q= 958.8										
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა V= 6.0 მ³										

მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 2-ზე

პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ			სიგრძე L მმ	რაოდენობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ	20	A500C	3400	8	27.2	67.1	2	54.4	134.2
2	Φ	20	A240C	4400	10	44.0	108.5		88.0	217.0
3	Φ	8	A240C	2580	60	154.8	61.1		309.6	122.2
4	Φ	8	A240C	580	60	34.8	13.7		69.6	27.5
							სულ q= 250.3კგ		სულ Q=	500.8
ლითონის წონა კგ Q= 500.8										
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა V= 3.8 მ³										

ფორმატი A2

თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

მისამართი
ქ. თბილისი
შრომის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ქალაქიშვილი	

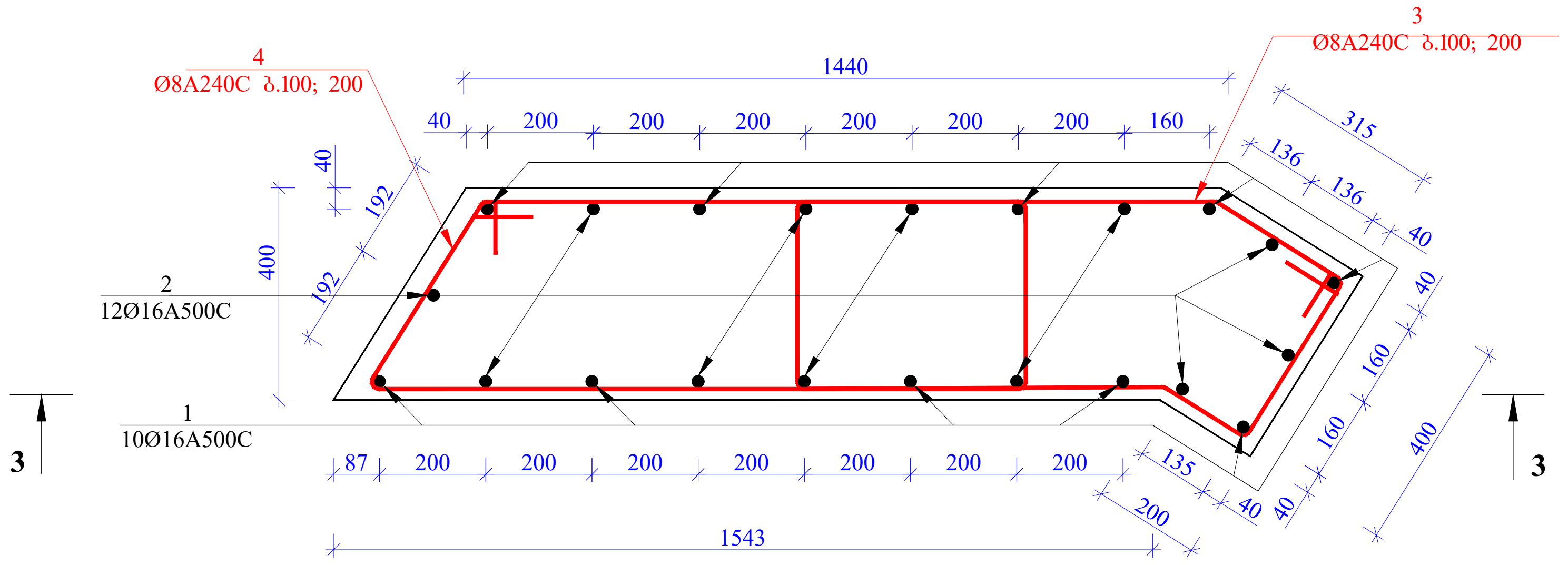
კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი
სვეტი 1 და 2
+6.700 ნიშნულზე

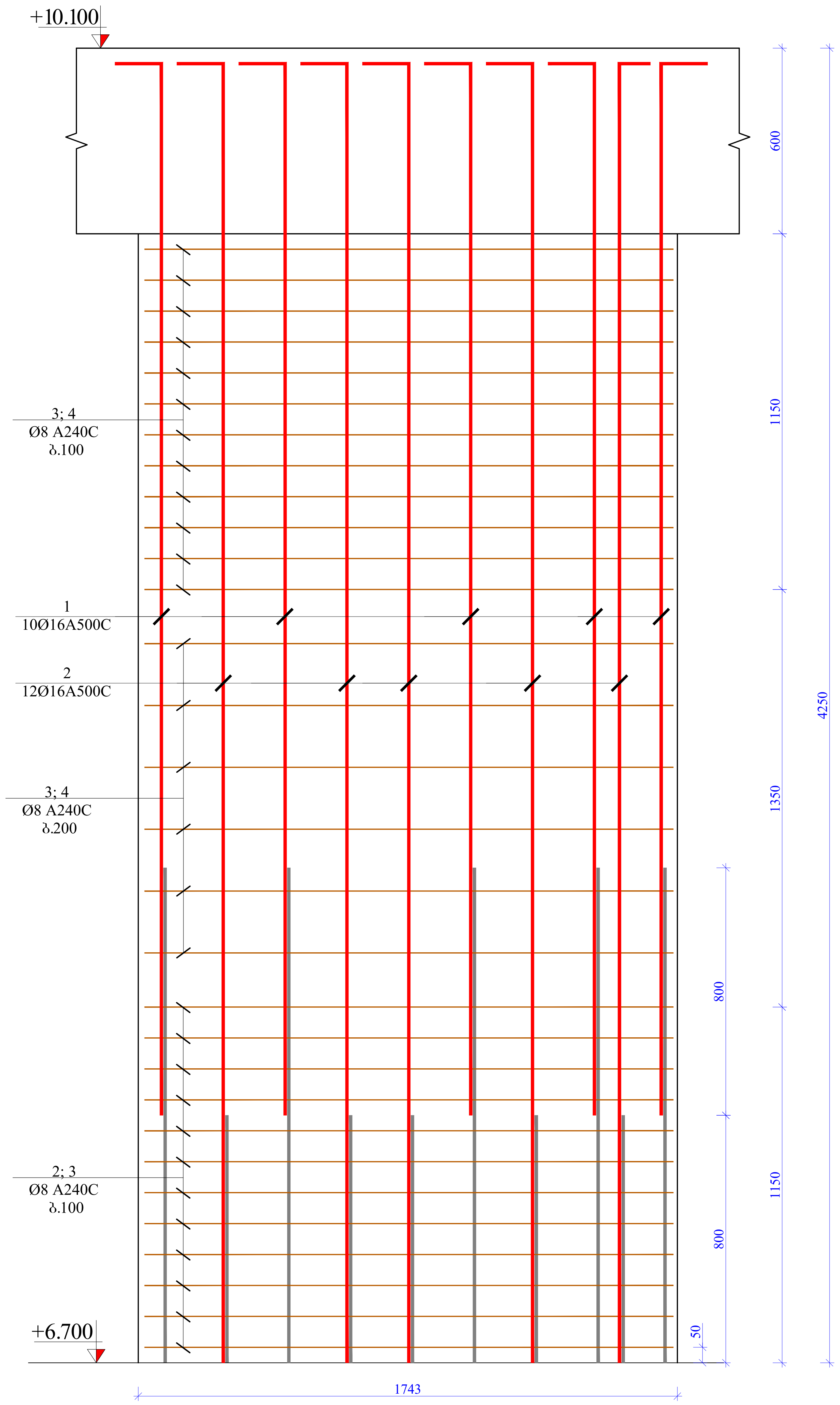
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-37	

ფორმატი	თბილისი 2023 წ.
A2	

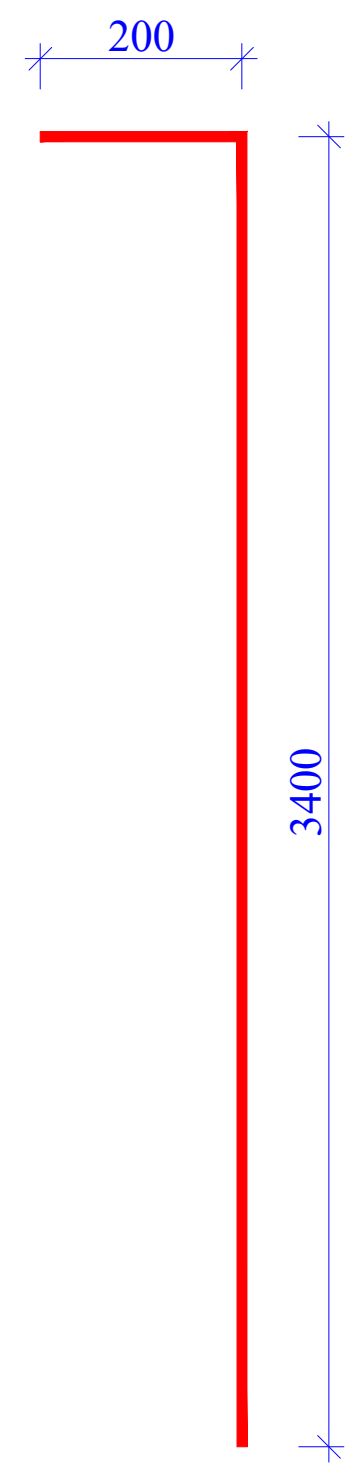
სვეტი 3
მ 1:20



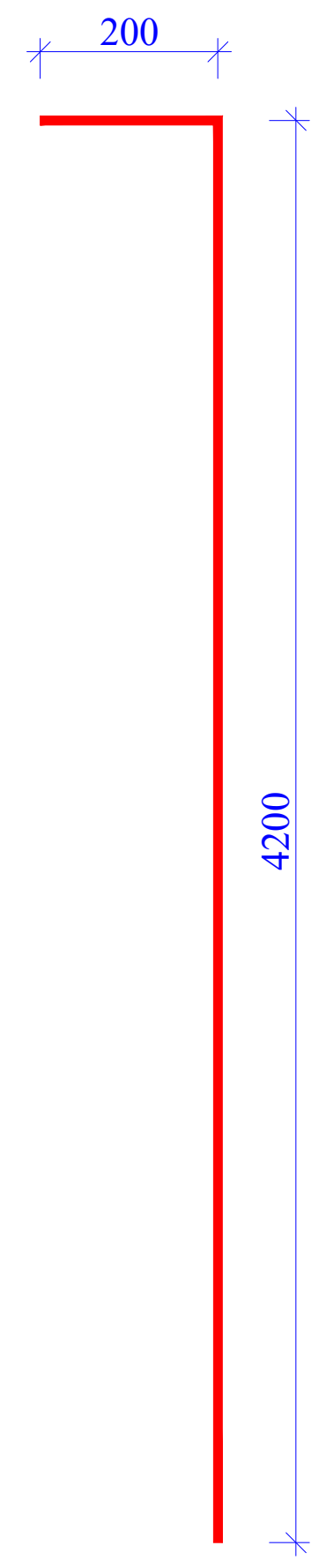
ჭრილი 3-3
მ. 1:20



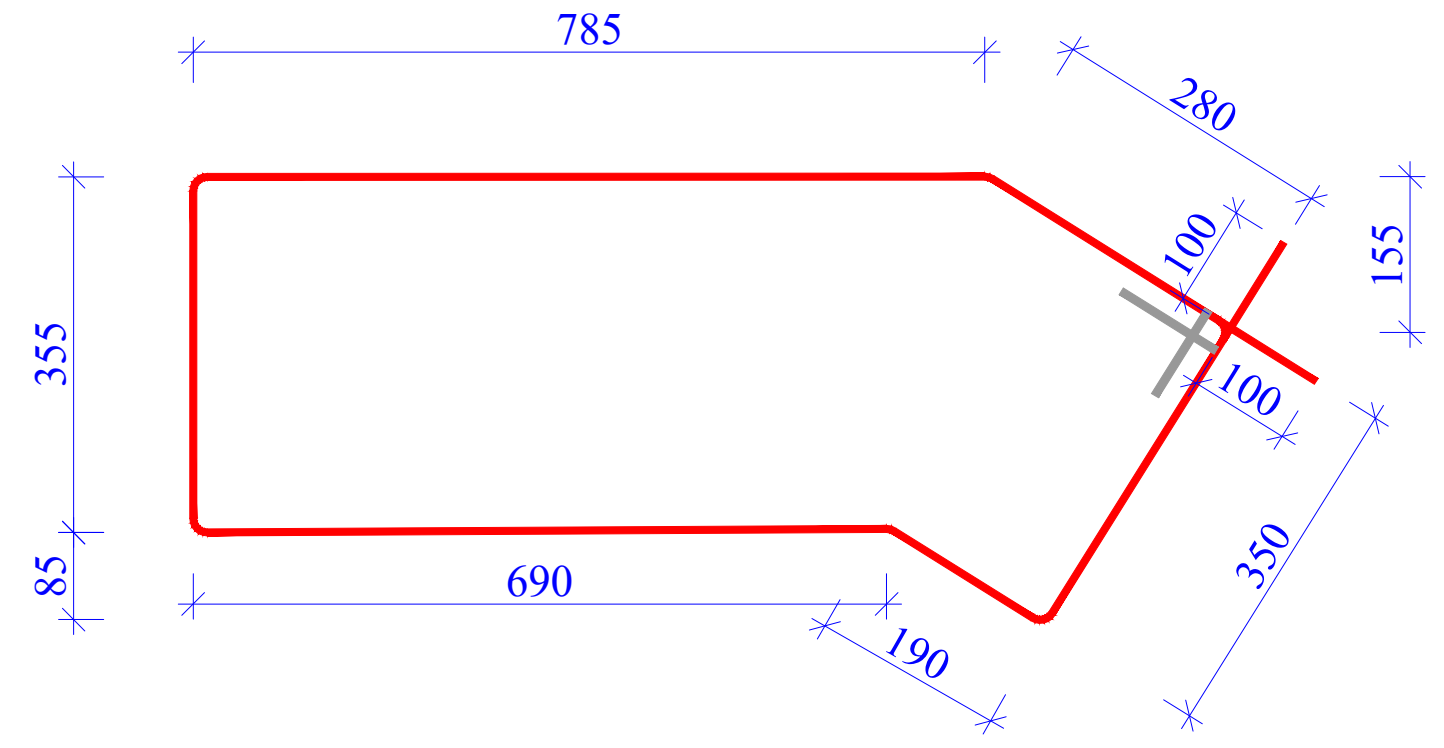
პოზ. 1



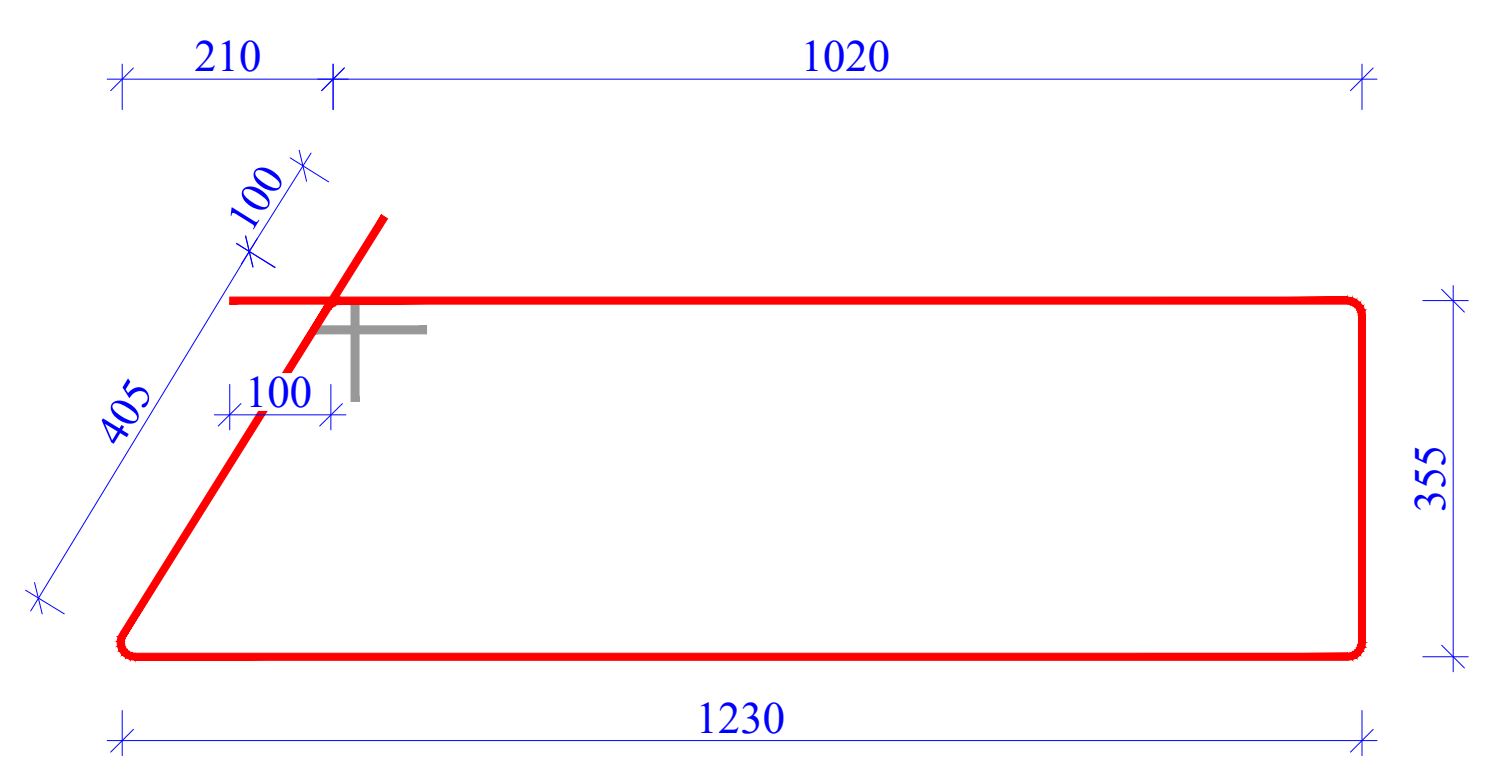
პოზ. 2



პოზ. 3



პოზ. 4



მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 3-ზე									
პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ			სიგრძე L მმ	რაოდე-ნობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდე-ნობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ	20	A500C	3600	22	79.2	195.3	1	79.2	195.3
2	Φ	20	A500C	5050	22	111.1	274.0		111.1	274.0
3	Φ	8	A240C	2850	30	85.5	33.7		85.5	33.7
4	Φ	8	A240C	3210	30	96.3	38.0		96.3	38.0
						სულ q=	541კგ		სულ Q=	541.0
ლითონის წონა		კგ	Q=			541.0				

შენიშვნები:

მისამართი
ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

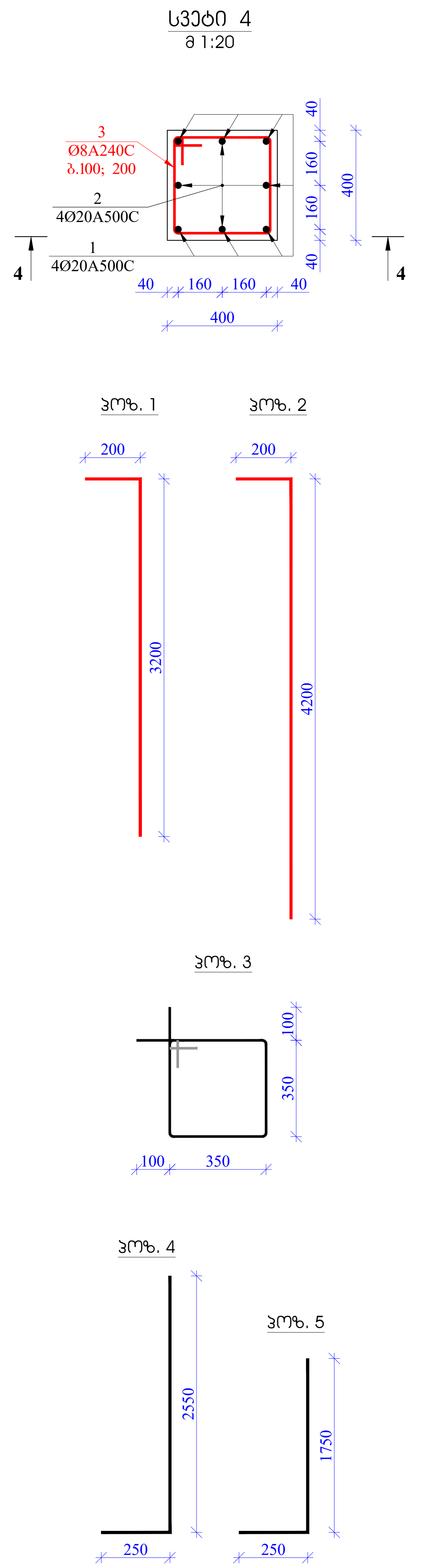
პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

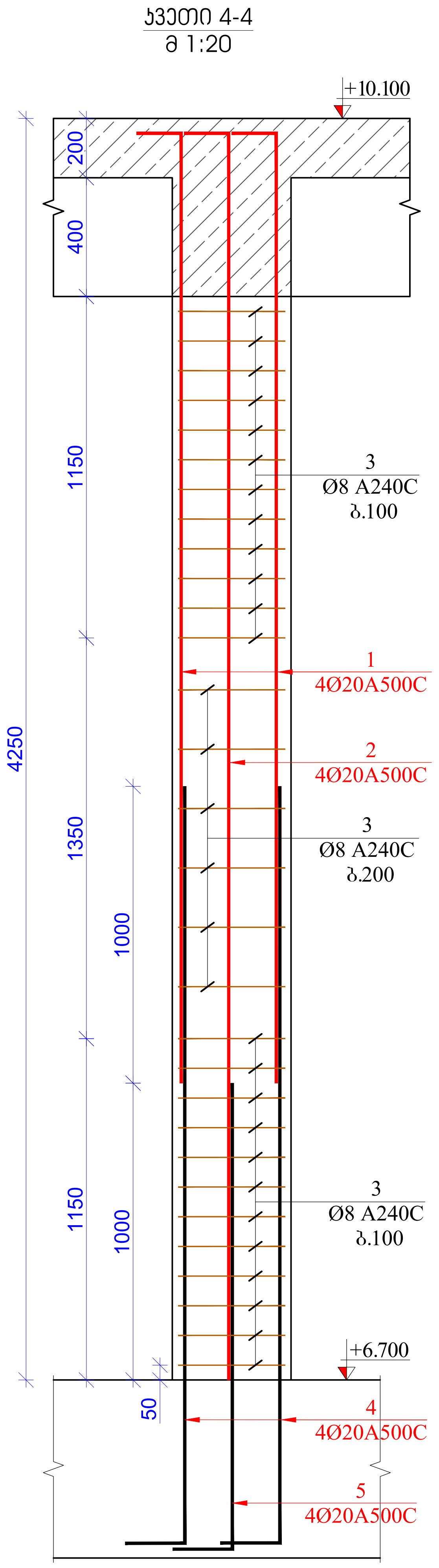
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	გ. ყალაბეგაშვილი	[signature]

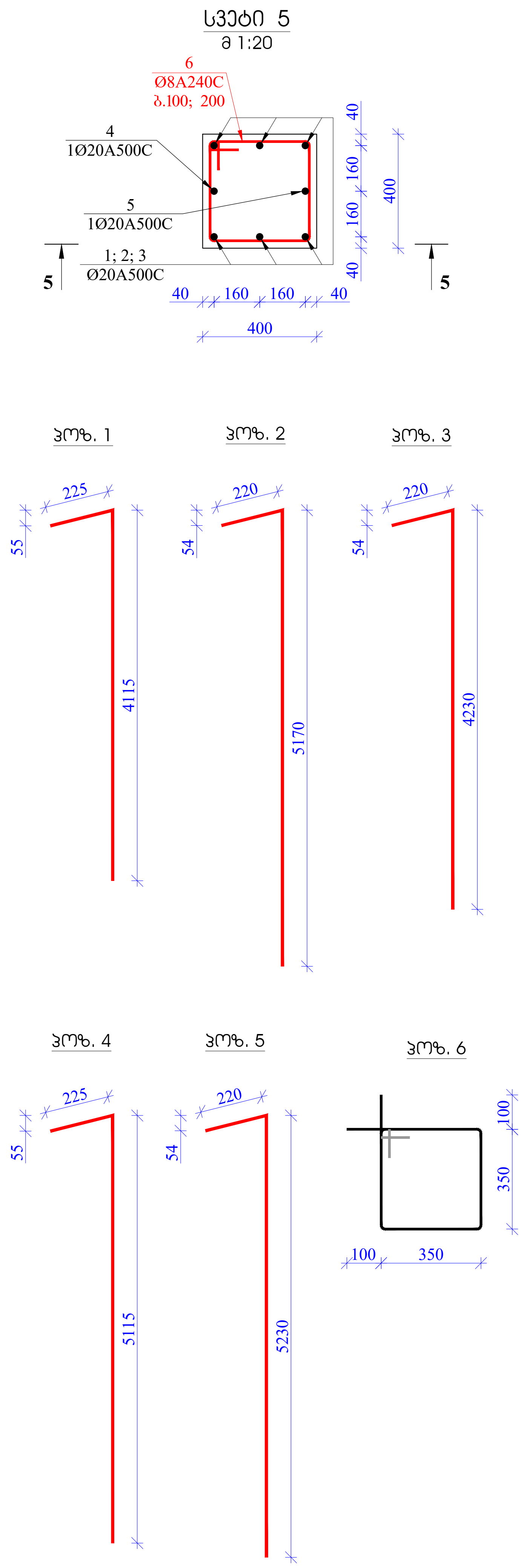
კონსტრუქციული ნაწილი

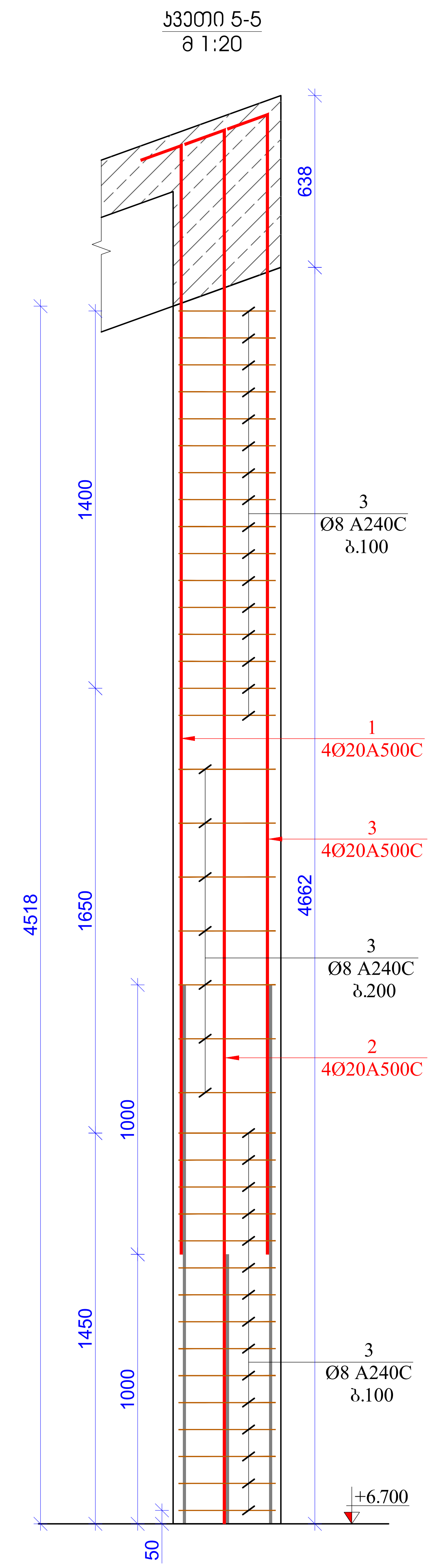
ნახაზი
სვეტი 3
+6.700 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-38	









მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 4-ზე

პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ			სიგრძე L მმ	რაოდე-ნობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდე-ნობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ	20	A500C	3400	4	13.6	33.5	4	54.4	134.2
2	Φ	20	A500C	4400	4	17.6	43.4		70.4	173.6
3	Φ	8	A240C	1600	30	48.0	18.9		192.0	75.8
4	Φ	20	A500C	2800	4	11.2	27.6		44.8	110.5
5	Φ	20	A500C	2000	4	8.0	19.7		32.0	78.9
						სულ q=	143.2კგ		სულ Q=	572.9
ლითონის წონა	კგ	Q=			572.9					
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა			V=						2.4 მ³	

მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 5-ზე

პოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ			სიგრძე L მმ	რაოდე-ნობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდე-ნობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ	20	A500C	4340	2	8.7	21.4	2	17.4	42.8
2	Φ	20	A500C	5390	2	10.8	26.6		21.6	53.2
3	Φ	20	A500C	4450	2	8.9	21.9		17.8	43.9
4	Φ	20	A500C	5340	1	5.3	13.2		10.7	26.3
5	Φ	20	A500C	5450	1	5.5	13.4		10.9	26.9
6	Φ	8	A240C	1600	38	60.8	24.0		121.6	48.0
						სულ q=	120.5კგ		სულ Q=	241.1
ლითონის წონა	კგ	Q=			241.1					
B25 კლასის ბეტონის მოცულობა			V=						1.5 მ³	

ფორმატი A2

თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

მისამართი
ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

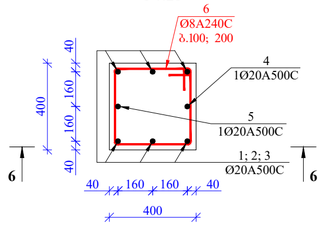
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	გ. ყალაბეგაშვილი	[signature]

კონსტრუქციული ნაწილი

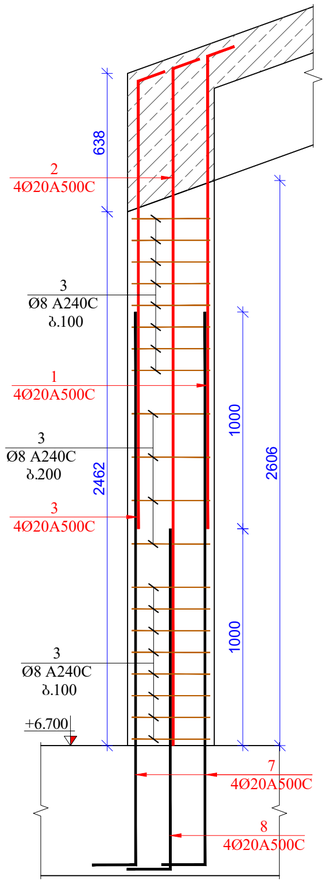
ნახაზი
სვეტი 4 და 5
+6.700 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-39	

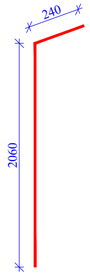
სვეტი 6
მ 1:20



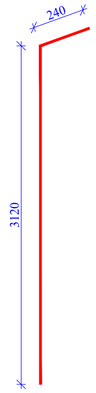
ჯვეთი 6-6
მ 1:20



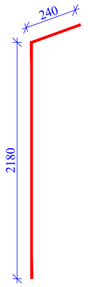
ჯოზ. 1



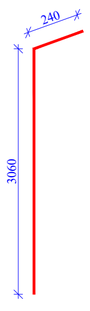
ჯოზ. 2



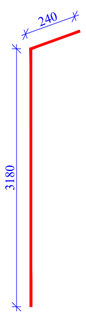
ჯოზ. 3



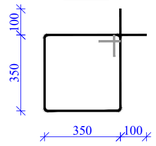
ჯოზ. 4



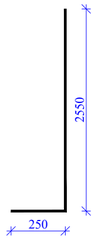
ჯოზ. 5



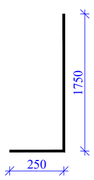
ჯოზ. 6



ჯოზ. 7



ჯოზ. 8



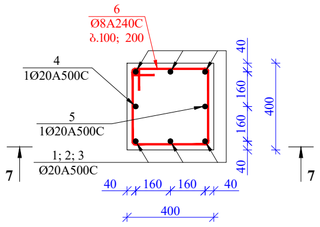
მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 6-ზე

ჯოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ	სიგრძე L მმ	რაოდენობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ 20 A500C	2300	2	4.6	11.3	2	9.2	22.7
2	Φ 20 A500C	3360	2	6.7	16.6		13.4	33.1
3	Φ 20 A500C	2420	2	4.8	11.9		9.7	23.9
4	Φ 20 A500C	3300	1	3.3	8.1		6.6	16.3
5	Φ 20 A500C	3420	1	3.4	8.4		6.8	16.9
6	Φ 8 A240C	1600	20	32.0	12.6		64.0	25.3
7	Φ 20 A500C	2800	4	11.2	27.6		22.4	55.2
8	Φ 20 A500C	2000	4	8.0	19.7		16.0	39.5
				სულ q=	116.3კგ		სულ Q=	232.8

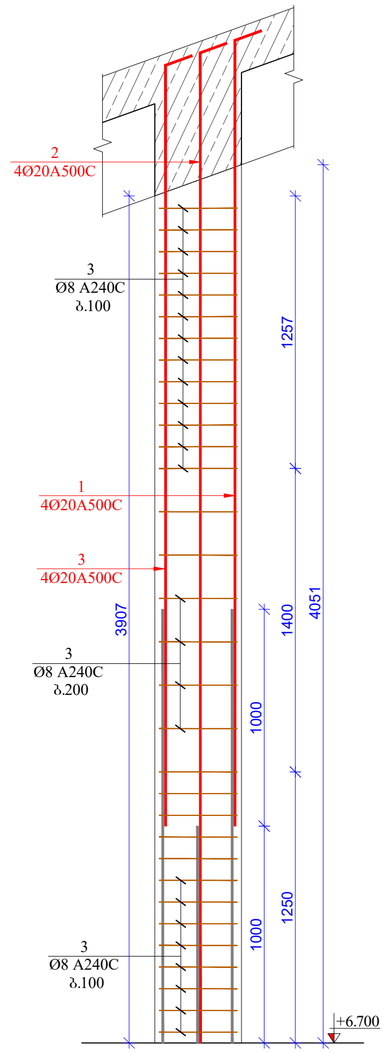
ლითონის წონა კგ Q= 232.8

B25 კლასის ბეტონის მოცულობა V= 0.8 მ³

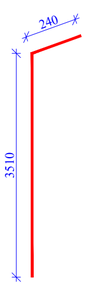
სვეტი 7
მ 1:20



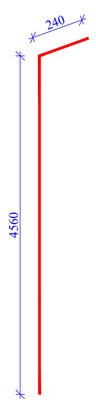
ჯვეთი 7-7
მ 1:20



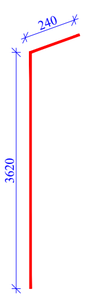
ჯოზ. 1



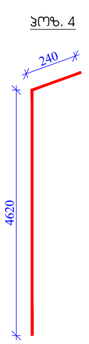
ჯოზ. 2



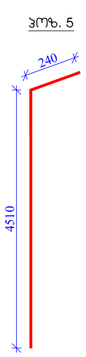
ჯოზ. 3



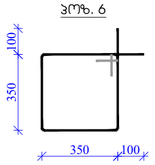
ჯოზ. 4



ჯოზ. 5



ჯოზ. 6



მასალის სპეციფიკაცია სვეტი 7-ზე

ჯოზ. №	დიამეტრი და კლასი Φ მმ	სიგრძე L მმ	რაოდენობა n	სიგრძე Lxn მ	წონა q კგ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა QxN კგ
1	Φ 20 A500C	3750	2	7.5	18.5	1	7.5	18.5
2	Φ 20 A500C	4800	2	9.6	23.7		9.6	23.7
3	Φ 20 A500C	3860	2	7.7	19.0		7.7	19.0
4	Φ 20 A500C	4860	1	4.9	12.0		4.9	12.0
5	Φ 20 A500C	4750	1	4.8	11.7		4.8	11.7
6	Φ 8 A240C	1600	32	51.2	20.2		51.2	20.2
				სულ q=	105.1კგ		სულ Q=	105.1

ლითონის წონა კგ Q= 105.1

B25 კლასის ბეტონის მოცულობა V= 0.6 მ³

ფორმატი A2

თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

მისამართი

ქ. თბილისი
შრომის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. არქიტექტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ჯალაბაშვილი	

კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი

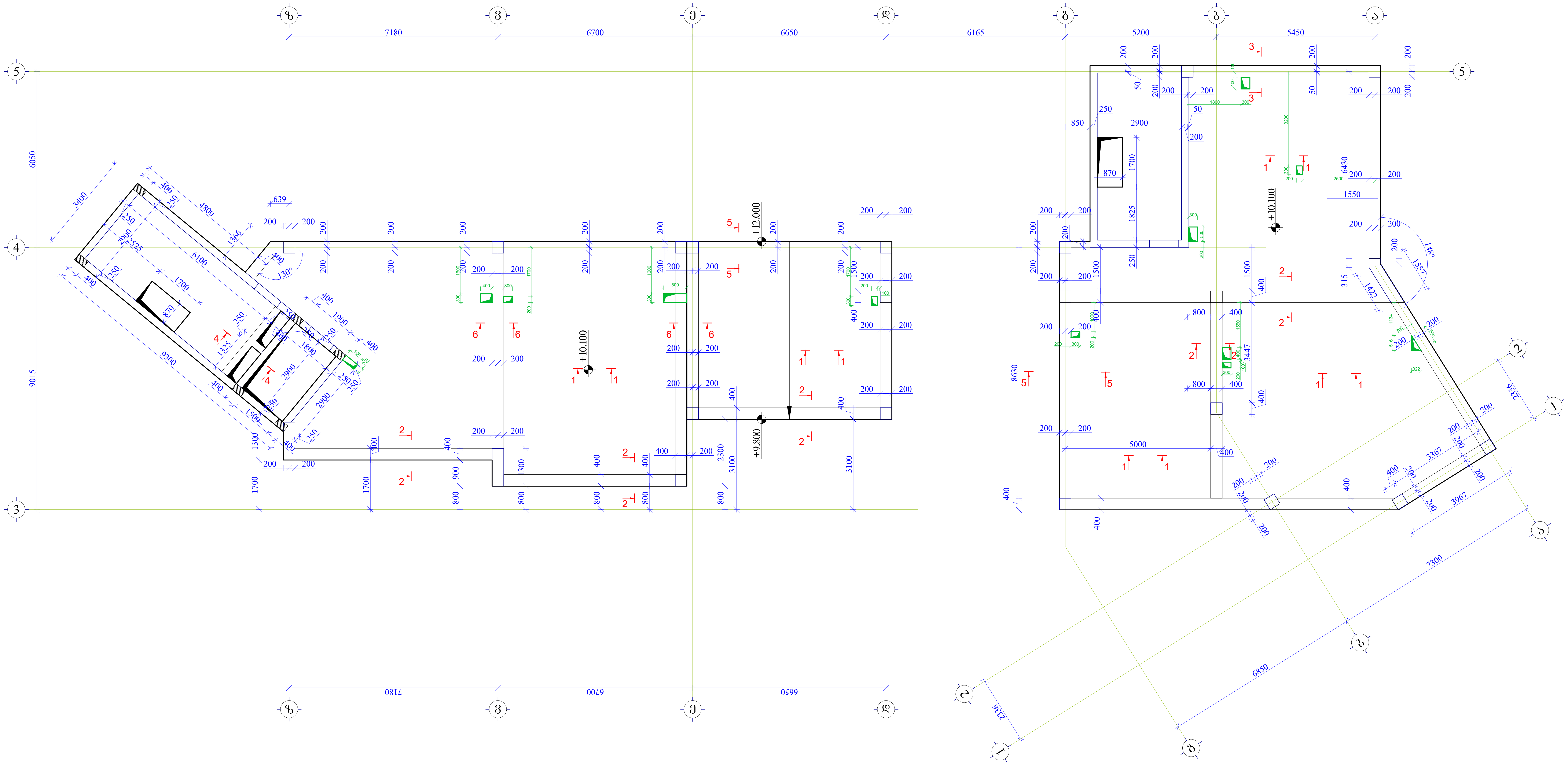
სვეტი 6 და 7
+6.700 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-40	

ფორმატი A2

თბილისი 2023 წ.

გადახურვის ფილის საყალიბო ნახაზი +10.100 ნიშნულზე
მ. 1:100



შენიშვნები:

მისამართი

ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

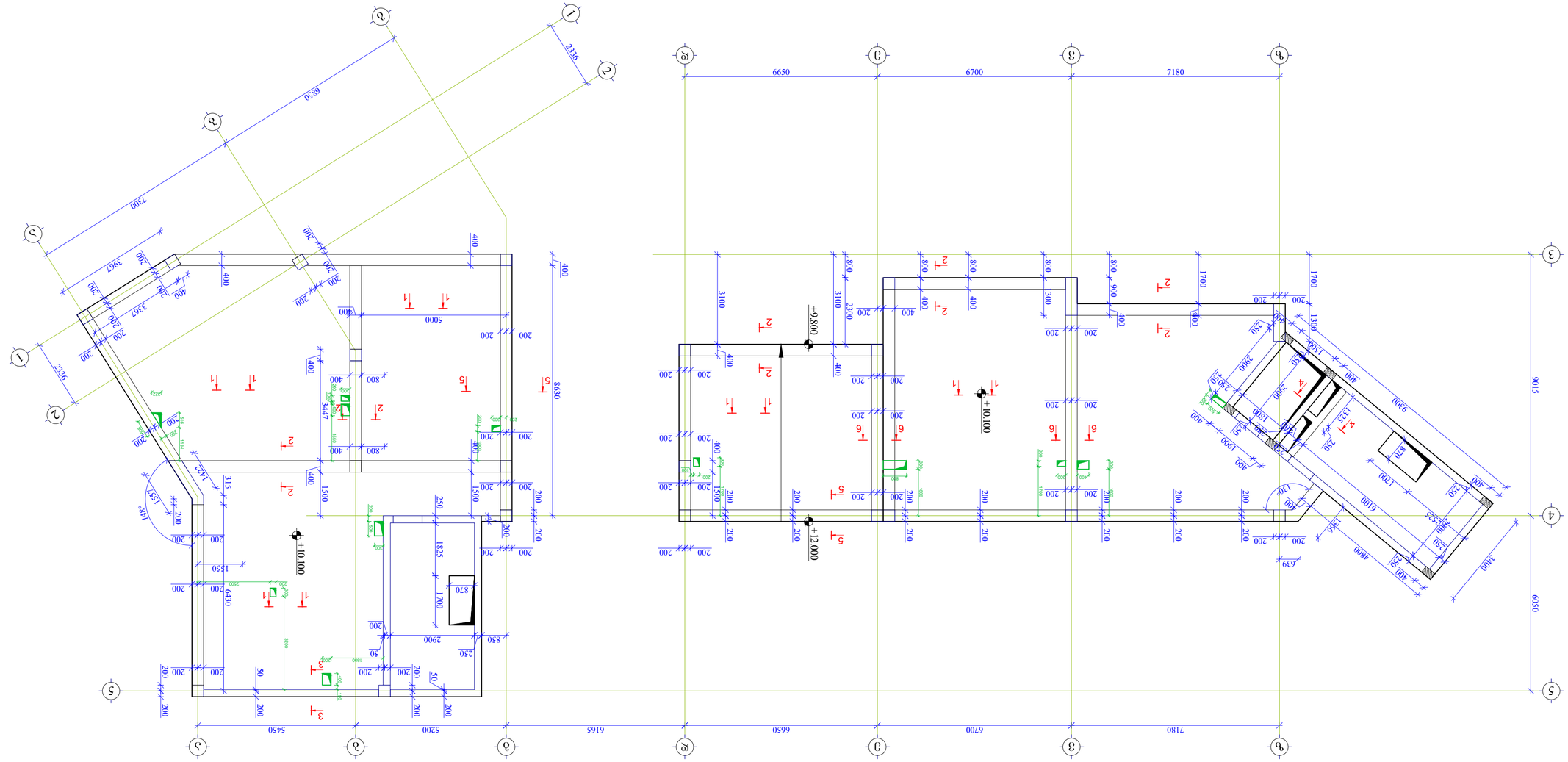
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	გ. ყალაბეგაშვილი	

კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი

გადახურვის ფილის საყალიბო ნახაზი +10.100 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-41	



Архитектурное бюро «Стиль»
г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 104
(495) 01.16.06.063

Заказчик: ООО «Строительная компания «Горизонт»
Объект: Жилой комплекс «Парковый» по ул. Ленина, 45
Этап: Рабочая документация

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 42

Генеральный директор — Соколов А.В.
Главный архитектор проекта — Морозова Е.Н.
Главный инженер проекта — Кузнецов Д.С.
Начальник отдела — Лебедева Т.И.
Ведущий архитектор — Фомин К.Р.
Архитектор — Белова Н.А.
Инженер-конструктор — Попов М.Г.
Инженер-конструктор — Волкова О.Ю.
Инженер-технолог — Зайцев П.А.
Инженер-сметчик — Романова И.В.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ведомость рабочих чертежей	
2	Генеральный план. Разбивочный план	
3	План земляных масс. Схема вертикальной планировки	
4	План фундаментов. Ростверки и сваи	
5	Разрез 1-1. Разрез 2-2	
6	План 1-го этажа. Экспликация помещений	
7	План 2-го этажа. Экспликация помещений	
8	План 3-го этажа. Экспликация помещений	
9	План 4-го этажа. Экспликация помещений	
10	План 5-го этажа. Экспликация помещений	
11	План 6-го этажа. Экспликация помещений	
12	План 7-го этажа. Экспликация помещений	
13	План 8-го этажа. Экспликация помещений	
14	План 9-го этажа. Экспликация помещений	
15	План 10-го этажа. Экспликация помещений	
16	План 11-го этажа. Экспликация помещений	
17	План 12-го этажа. Экспликация помещений	
18	План 13-го этажа. Экспликация помещений	
19	План 14-го этажа. Экспликация помещений	
20	План 15-го этажа. Экспликация помещений	
21	План 16-го этажа. Экспликация помещений	
22	План 17-го этажа. Экспликация помещений	
23	План 18-го этажа. Экспликация помещений	
24	План 19-го этажа. Экспликация помещений	
25	План 20-го этажа. Экспликация помещений	
26	План 21-го этажа. Экспликация помещений	
27	План 22-го этажа. Экспликация помещений	
28	План 23-го этажа. Экспликация помещений	
29	План 24-го этажа. Экспликация помещений	
30	План 25-го этажа. Экспликация помещений	
31	План 26-го этажа. Экспликация помещений	
32	План 27-го этажа. Экспликация помещений	
33	План 28-го этажа. Экспликация помещений	
34	План 29-го этажа. Экспликация помещений	
35	План 30-го этажа. Экспликация помещений	
36	План 31-го этажа. Экспликация помещений	
37	План 32-го этажа. Экспликация помещений	
38	План 33-го этажа. Экспликация помещений	
39	План 34-го этажа. Экспликация помещений	
40	План 35-го этажа. Экспликация помещений	
41	План 36-го этажа. Экспликация помещений	
42	План 37-го этажа. Экспликация помещений	

Согласовано: Главный архитектор проекта — Морозова Е.Н.

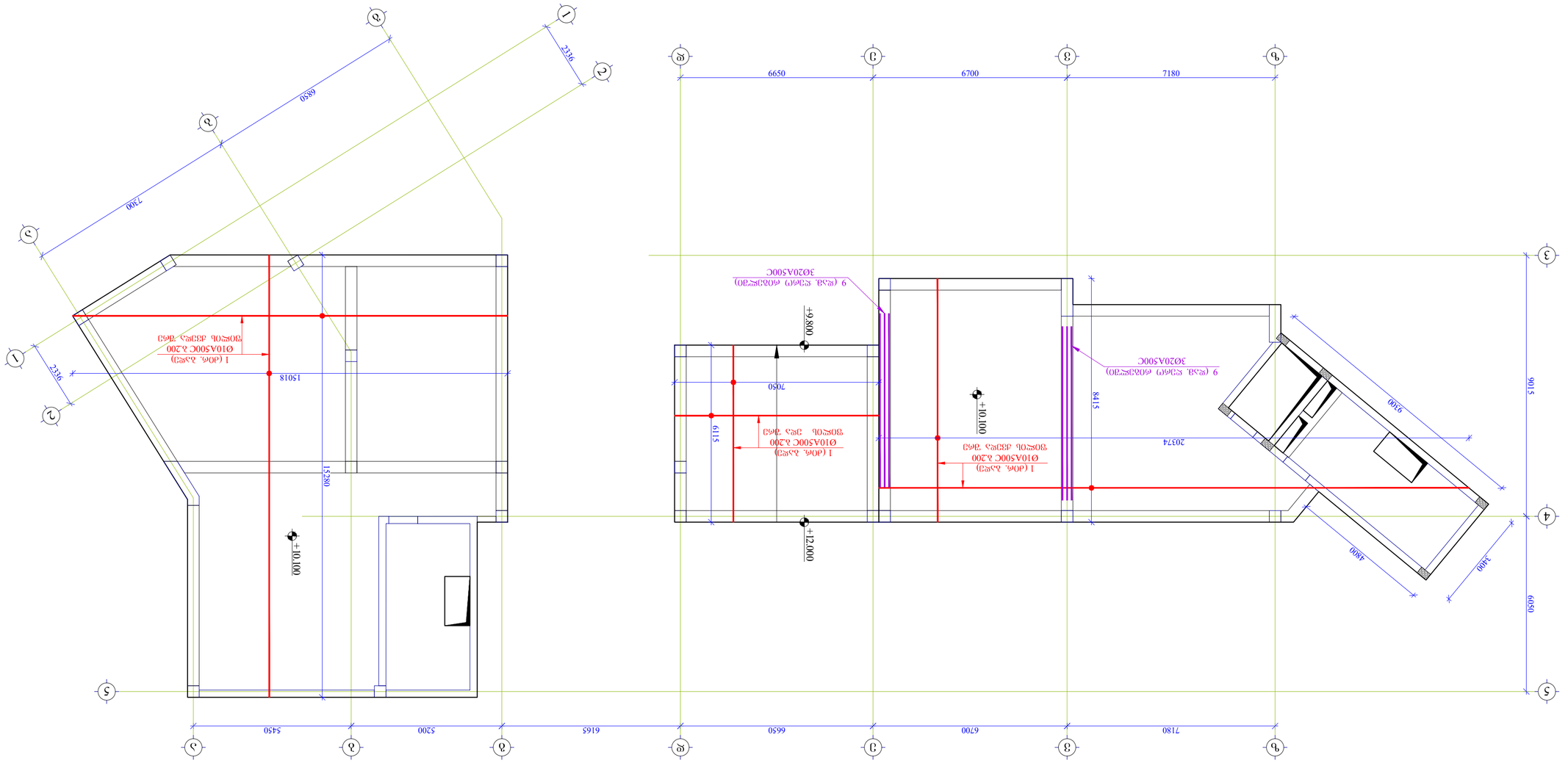
Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата

Общие данные. Ведомость рабочих чертежей

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 42

Архитектурное бюро «Стиль»



ДЭЭЕЬЭЭЭЗЛЬ ЗОПСТОЛ ДЗДЭЕ ЗДЭЛ ЭЭЗЭОЭДЭЛЬ ЭЭЬЭЬЭЛО +10.100 ЬОЗЬЭЖЧЬЭ
8. 1:100

ЗЭЛОЭЭЬЭЛ.

ЭПОЖСЛО 2023 г.	
ЭПЭЛЭЭЬЭ	A2

ЬЭЭЛЭЭЬЭ	ЭПЭЛЭЭЖСЛО	ЭПЭЛЭЭЖСЛО
8.1.	Д-43	

ДЭЭЕЬЭЭЭЗЛЬ ЗОПСТОЛ ДЗДЭЕ ЗДЭЛ ЭЭЗЭОЭДЭЛЬ ЭЭЬЭЬЭЛО +10.100 ЬОЗЬЭЖЧЬЭ
8. 1:100

ЭЛЭЬЭЭЛЭЭЛ ЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ
ЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ

ЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ	ЭЭЛЭЭЛ	ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ
ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ		
ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ		
ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ		
ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ		

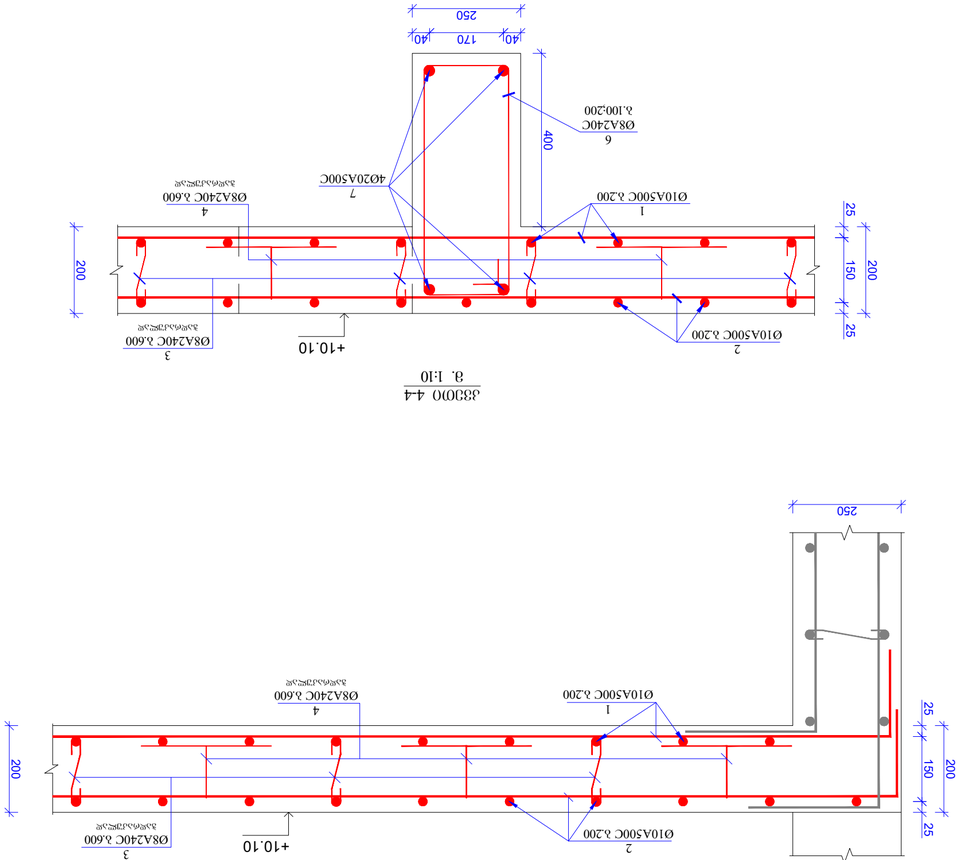
ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ

ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ

ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ

ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ

ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ ЭЭЛЭЭЛЭЭЖЭЛ



ჯამური ცხრილი ბეტონისა და არმატურის მოცულობის

არმატურის ნომერი.	ჯგუფი	არმატურის ნომერი.	ფიგურის ნომერი.	ზომების ცხრილი (L ან n)	ერთეულის სიგრძე (მმ)	ერთეულების რაოდენობა (N)	ჯამური სიგრძე (მმ)
1	+10.100	10	A500C	3770830	1	3770.8	2323.7
2		10	A500C	3770830	1	3770.8	2323.7
3		8	A240C	320	5838	1868.2	736.8
4		8	A240C	830	5838	4845.5	1911.0
5		8	A240C	1750	1810	3167.5	1249.2
6		8	A240C	1560	22	34.3	13.5
7		20	A500C	980400	1	980.4	2416.6
8		20	A500C	136500	1	136.5	336.5
9		20	A500C	6000	6	36.0	88.7
ჯამური							11399.7

ბეტონის მოცულობა (მ³) V = **92.00**

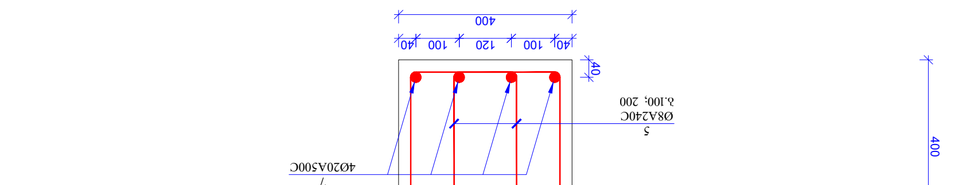
არმატურის მოცულობა (მ³) V = **92.00**

11399.7

ჯ33ᲝᲘ 4-4
მ. 1:10

ჯ33ᲝᲘ 3-3
მ. 1:10

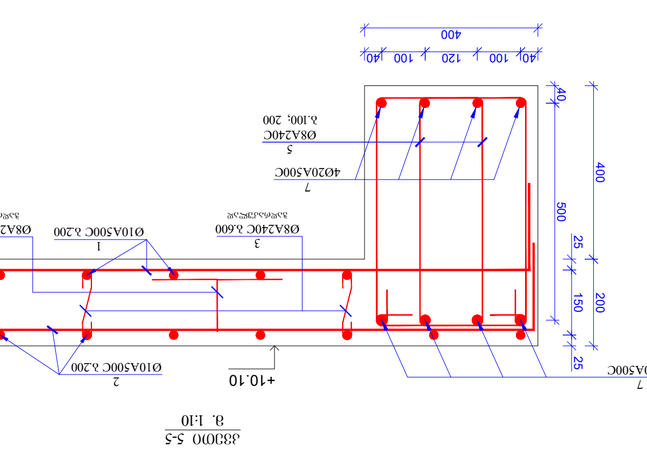
ჯ33ᲝᲘ 2-2
მ. 1:10



ჯ33ᲝᲘ 1-1
მ.1:10

ჯ33ᲝᲘ 5-5
მ. 1:10

ჯ33ᲝᲘ 6-6 მ.1:10



ჯმ3. 3 ჯმ3. 4 ჯმ3. 5 ჯმ3. 6

ჯამური სიგრძე	ჯ-44
ბეტონის	შენიშვნა
მ.ჯ.	

ობიექტის დასახელება	ბეტონისა და არმატურის მოცულობის ცხრილი
ნახაზის დასახელება	ჯამური სიგრძე
ავტორი	მ. ჰოლოფერნესი
ხელმძღვანელი	

ჯამური ცხრილი ბეტონისა და არმატურის მოცულობის

ჯ33ᲝᲘ 1-1 -:- 6-6; ჯოსეფ ბენედიქტუსის ქალაქის +6.700 ნიშნულზე

ნახაზის

ობიექტის	შენიშვნა
მ.ჯ.	ჯ-44

ჯამური სიგრძე	შენიშვნა
მ.ჯ.	

შენიშვნა:

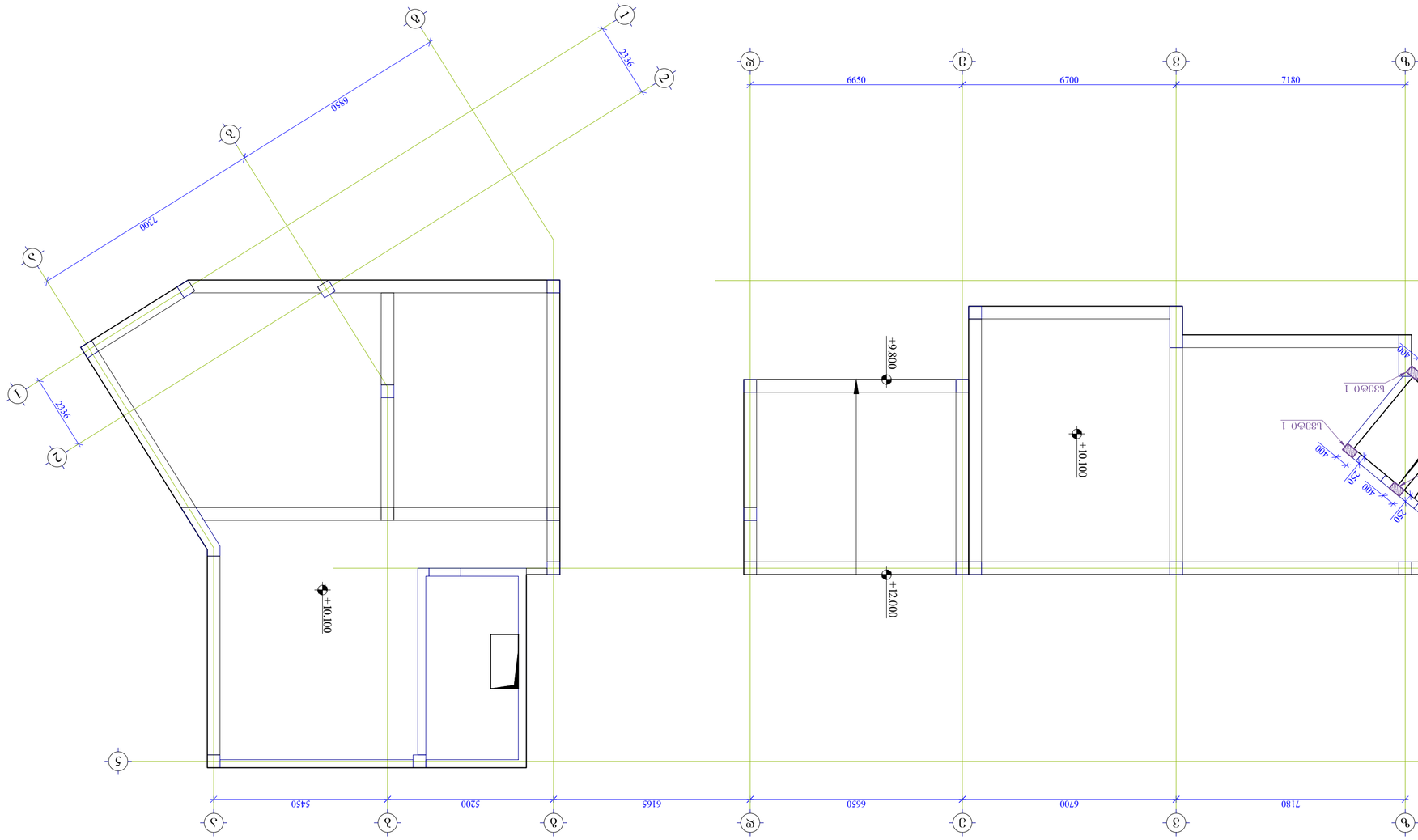
შემსრულებელი	ობიექტის 2023 წ.
A2	

ჯ. ობიოლი
ჯგუფის I ვებსაიტი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

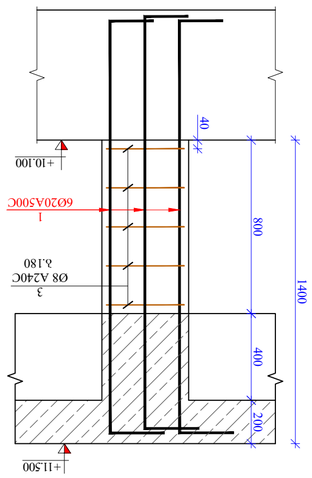
ბრძანების ნომერი და თარიღი

ბრძანება ბეტონის ბრძანების შესახებ

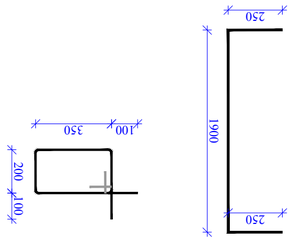
ობიექტის დასახელება



ბეტონის საფარის ფენა +10.100 ნიშნულზე
მ. 1:100

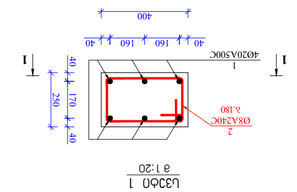


ჯუთი 1-1
მ 1:20



ჯმზ. 1

ჯმზ. 2



ბჯეტის ფურცელი

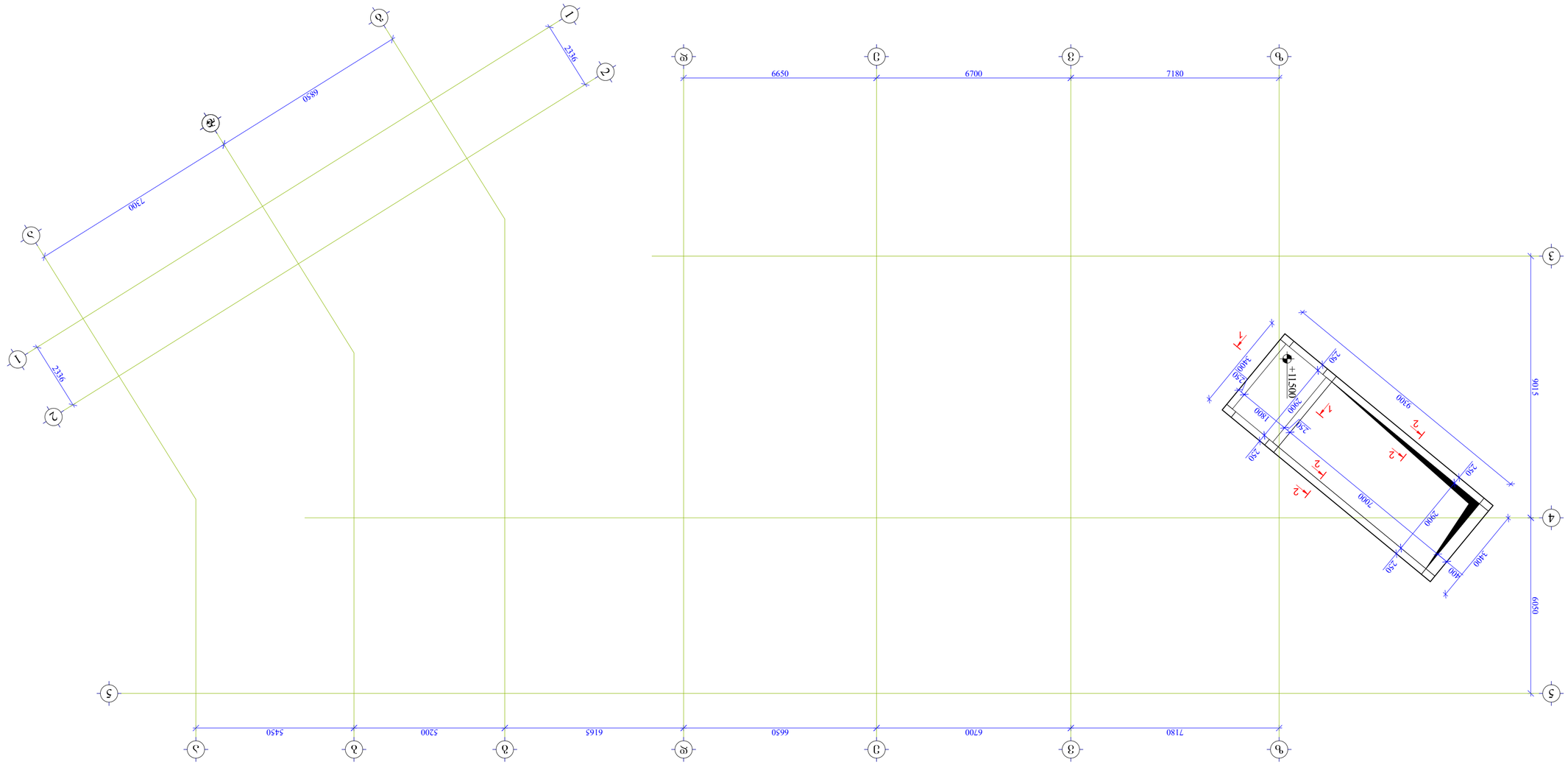
ა. ხაჭიაშვილი		ელექტრონული ვერსია
		ალმასიანი ნაწილი
		ელექტრონული ვერსია
		ალმასიანი ნაწილი
ბჯეტის ფურცელი	ნივთის ნომერი	ელექტრონული ვერსია

ჯამური ხარჯთაღრიცხვა
მშენებლობა I ეტაპის ნაწილი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

ობიექტის სახელწოდება

ა. ფაღირის
ეროვნული ბანკის ფილიალის
ბანკი

ფასების ცხრილის ნომერი	ნივთის ნომერი	ბჯეტის ფურცელი
ალმასიანი ნაწილი		
ელექტრონული ვერსია		
ალმასიანი ნაწილი		
ელექტრონული ვერსია		

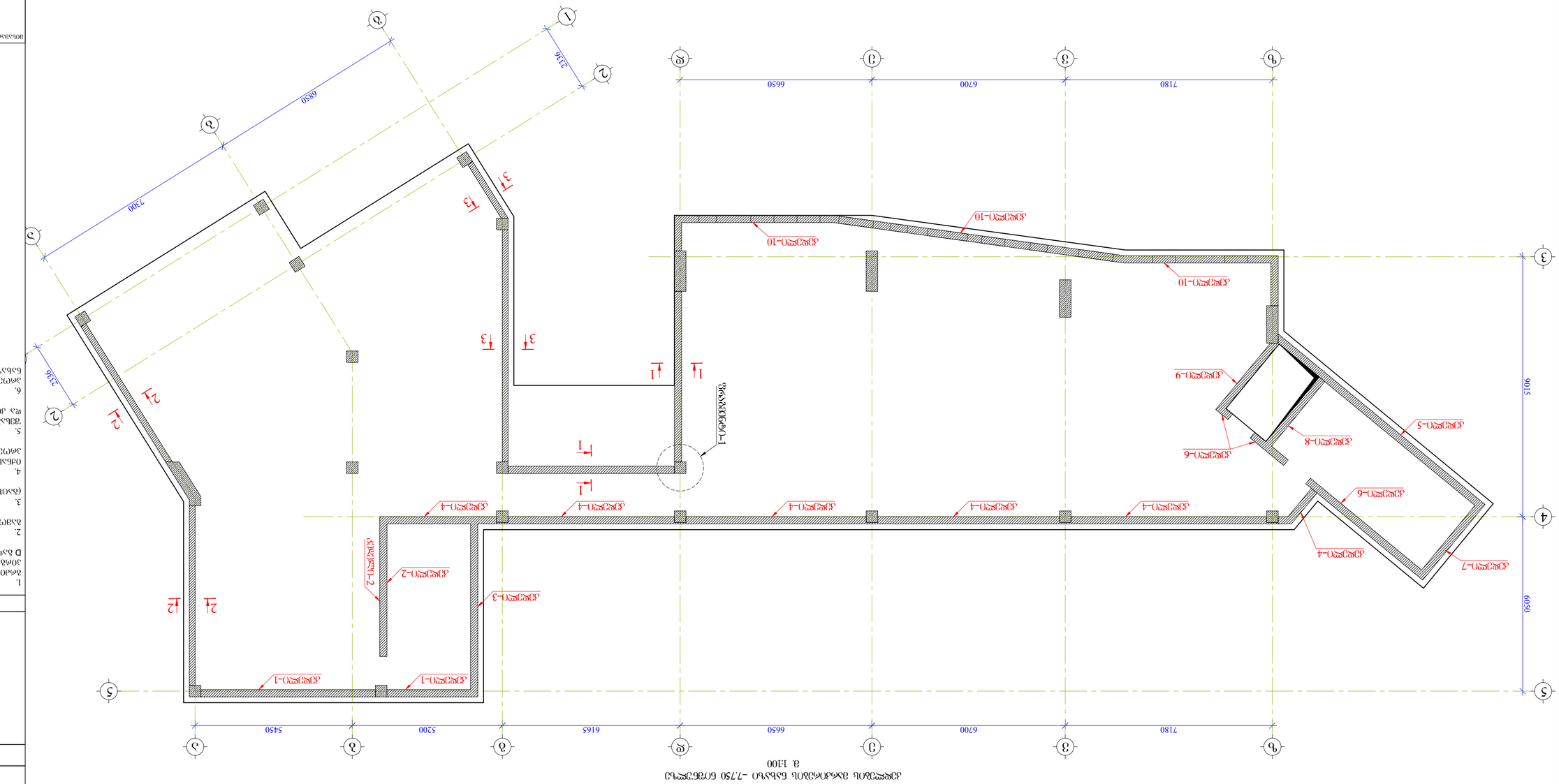

6650
6700
7180
7300
6850
2336
2336
7180
6700
6650
6165
5200
5450
6050
9015
+11500
Г-2
Г-1
Г-2
Г-2
Г-1
Г-2
3400
2300
9300
7000
2900
1800
1400
2300
2300
2300

Ведомость монтажных элементов

Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
	Дополнительные монтажные элементы			
	Закладная деталь	5	2.8	
	Закладная деталь	1	7.2	
	Закладная деталь	1	81.5	
	Закладная деталь	1	284.0	
	Закладная деталь	1	531.1	

Спецификация монтажных элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание



Дренажная система кровли -7.750 с отводом в ливневую канализацию
М 1:100

Примечания:

1. Водосточные воронки для внутренних водостоков 50В с решеткой для плоских кровель D выбрать согласно проекту водоснабжения и водоотведения.
2. Водосточные трубы для внутренних водостоков из стальных оцинкованных труб В 25 диаметром 110мм (согласно проекту водоснабжения и водоотведения).
3. Крепление труб выполнить согласно серии 4.903-10 выпуск 2 «Крепления трубопроводов и воздуховодов» 3Б.
4. Все трубопроводы должны быть испытаны на прочность и герметичность гидравлическим способом.
5. Трубопроводы выполнить из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 «Трубы стальные электросварные прямошовные» по ГОСТ 10705-80 «Трубы стальные электросварные. Технические условия».
6. Трубопроводы выполнить с уклоном не менее 0,002 в сторону водосточных воронок.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

ГИП	Д. Ю. Ларионов	
Гл. спец.	Н. Ю. Ларионова	
Нач. отд.	Н. Ю. Ларионова	
Н. контр.	Н. Ю. Ларионова	
Разраб.	Н. Ю. Ларионова	

Дренажная система кровли -7.750 с отводом в ливневую канализацию

Стадия	Лист	Листов
Р	Д-48	

ООО «Проектная компания «Ларионов»

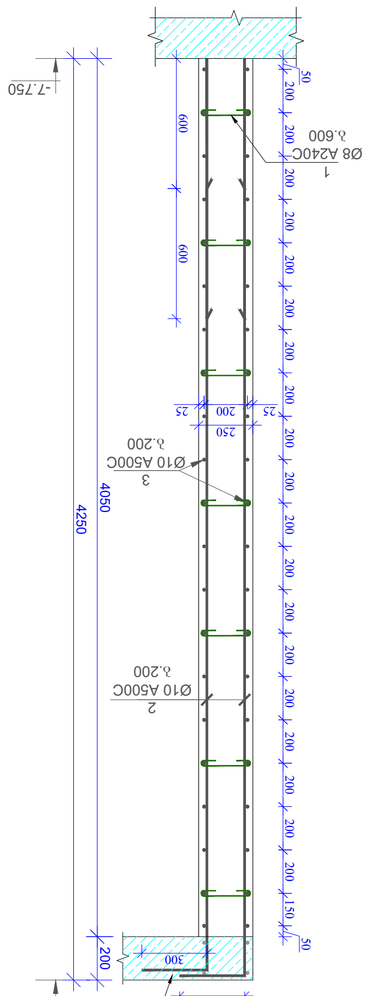
Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Согласовано:

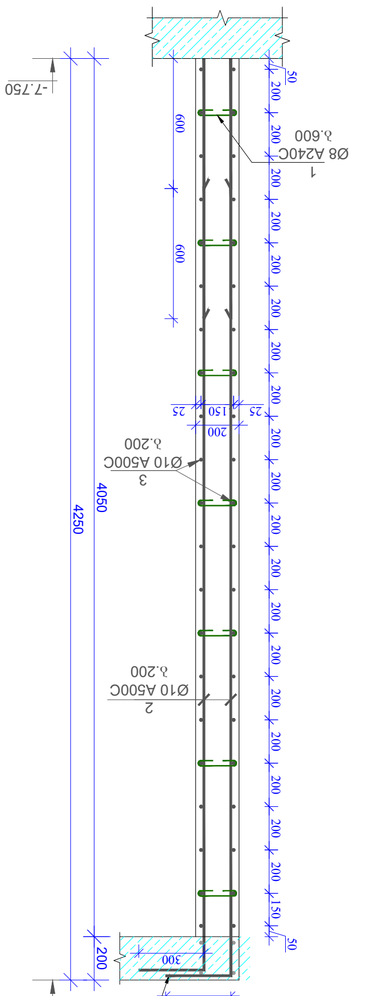
Разработано по проекту 1.16.06.063.104 (Ш3)
Д. Ю. Ларионов
Главный инженер проекта, №4, №3

Копировал

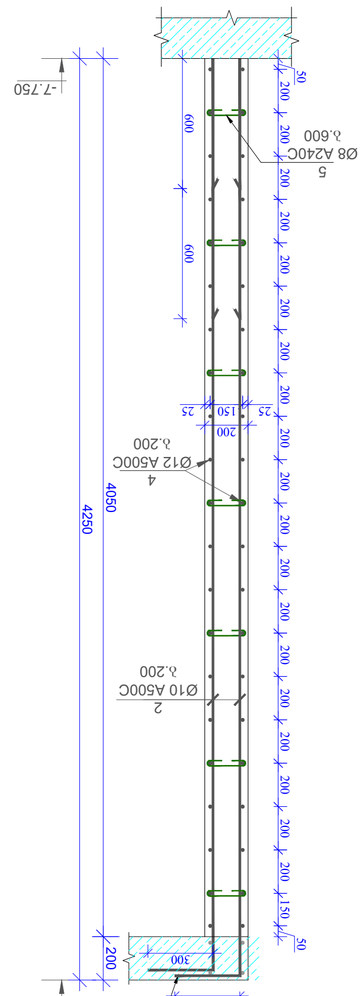
Формат А2



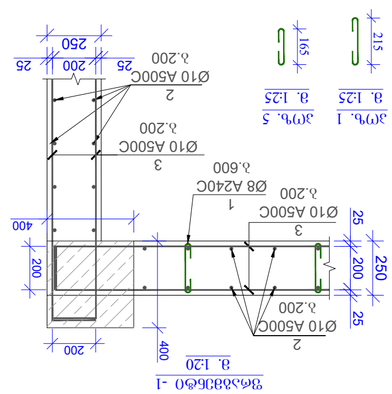
ჯვარედინი კედლების ანკერული ელემენტების ფილასთან მიერთების დეტალები



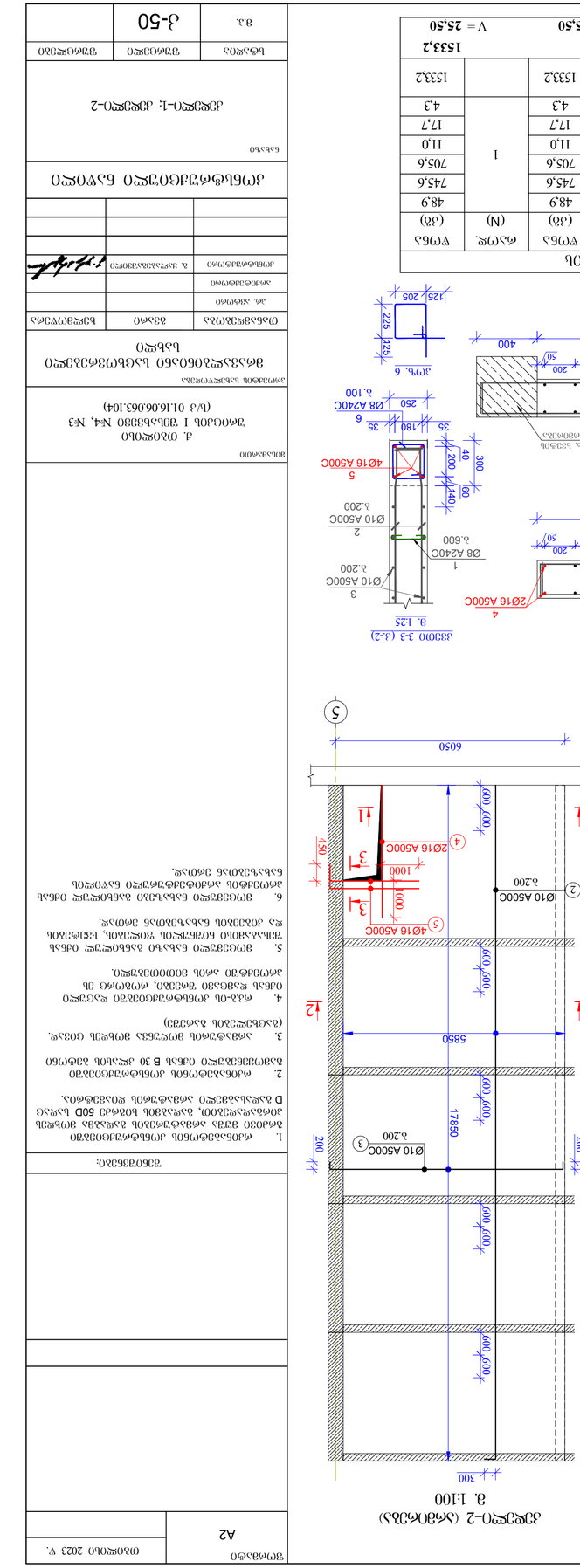
ჯვარედინი კედლების ანკერული ელემენტების ფილასთან მიერთების დეტალები



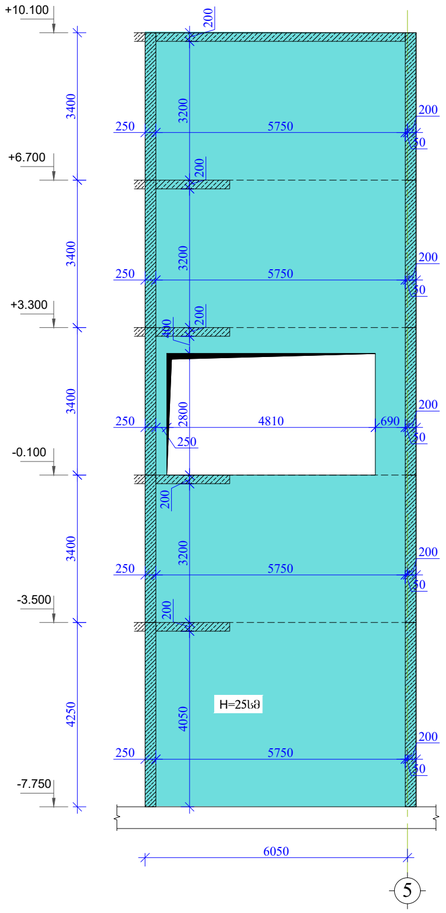
ჯვარედინი კედლების ანკერული ელემენტების ფილასთან მიერთების დეტალები



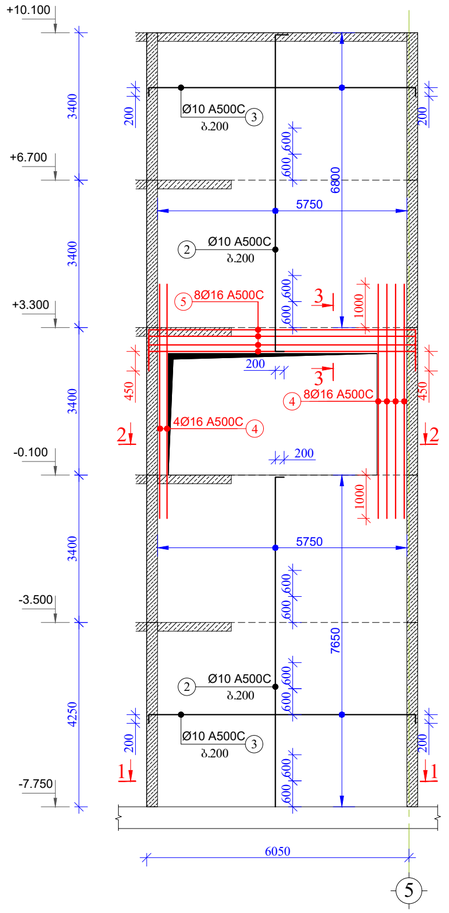
ანკერული ელემენტების მარკა	ანკერის ნომერი	ფოლადის კლასი	ანკერის ჯამური სიგრძე, მმ	ანკერის ფურცლების რაოდენობა	ანკერის ფურცლის სიგანე, მმ	ანკერის ფურცლის სისქე, მმ	ანკერის ფურცლის მასა, კგ	ანკერების რაოდენობა, ც.	ანკერების ჯამური მასა, კგ
ანკერული ელემენტების ანკერული ელემენტების ანკერული ელემენტების


ф16 A500C
ф10 A500C
ф8 A240C
ф16 A500C
ф10 A500C
ф8 A240C
ф16 A500C
ф10 A500C
ф8 A240C
ф16 A500C
ф10 A500C
ф8 A240C

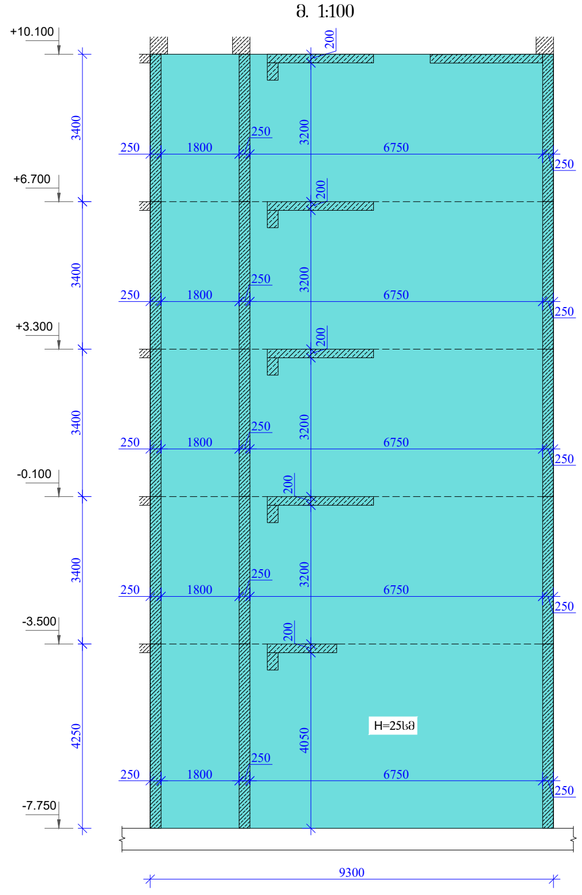
კედელი-3 (საძალიზე)
მ. 1:100



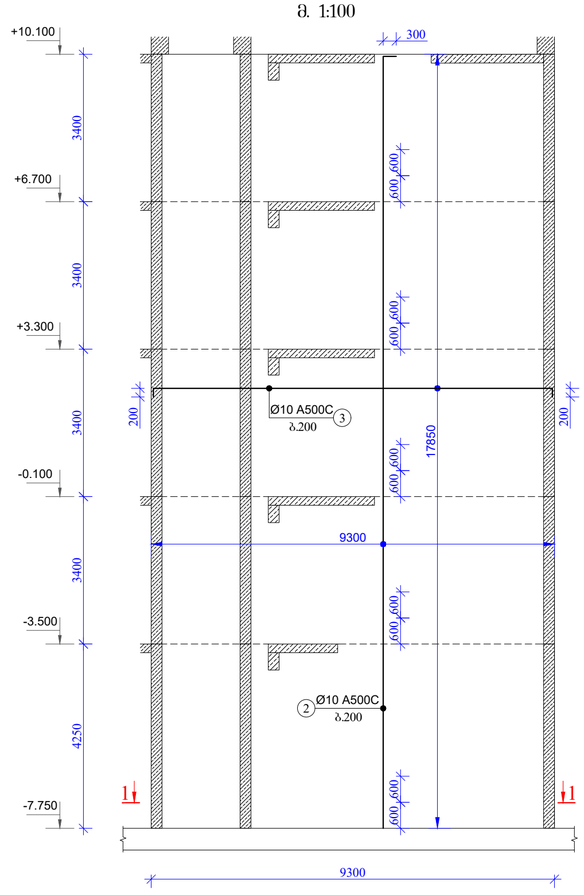
კედელი-3 (არმირება)
მ. 1:100



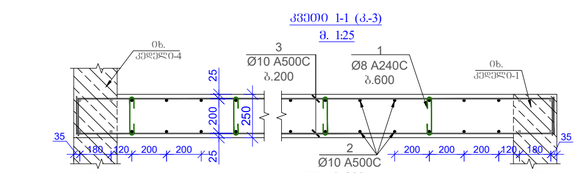
კედელი-5 (საძალიზე)
მ. 1:100



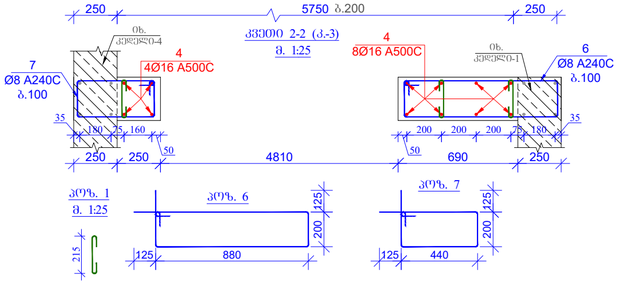
კედელი-5 (არმირება)
მ. 1:100



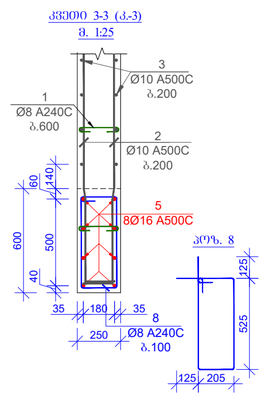
კვეთი 1-1 (კ.-3)
მ. 1:25



კვეთი 2-2 (კ.-3)
მ. 1:25



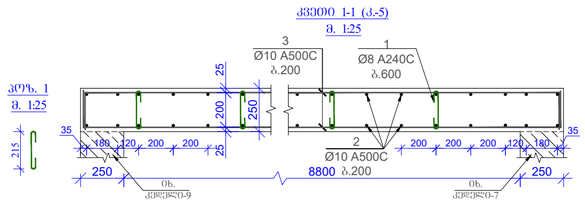
კვეთი 3-3 (კ.-3)
მ. 1:25



მასალის სპეციფიკაცია კედლებისთვის

კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიგრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lxn (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
კედელი-3	1	8	A240C	400	330	132,0	52,1	1	52,1
	2	10	A500C	9000	120	1080,0	665,5		665,5
	3	10	A500C	6550	144	943,2	581,2		581,2
	4	16	A500C	5400	12	64,8	102,2		102,2
	5	16	A500C	7050	8	56,4	89,0		89,0
	6	8	A240C	2400	28	67,2	26,5		26,5
	7	8	A240C	1530	28	42,8	16,9		16,9
	8	8	A240C	1700	48	81,6	32,2		32,2
		სულ					1565,6		1565,6
		ლითონი წონა (კგ)							**1565,6**
		ბეტონის მოცულობა B25 ($მ^3$)				V = **24,50**			V = **24,50**

კვეთი 1-1 (კ.-5)
მ. 1:25



მასალის სპეციფიკაცია კედლებისთვის

კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიგრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lxn (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
კედელი-5	1	8	A240C	400	510	204,0	80,5	1	80,5
	2	10	A500C	20500	94	1927,0	1187,5		1187,5
	3	10	A500C	9600	178	1708,8	1053,0		1053,0
		სულ					2320,9		2320,9
		ლითონი წონა (კგ)							**2320,9**
		ბეტონის მოცულობა B25 ($მ^3$)				V = **41,50**			V = **41,50**

ზომა A2

თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

1. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში ბრძივი მუშა არმატურების გადაბმა მოხდეს პირდაპირებით, გადაბმის სიგრძე 50D სადაც D გადასაბმელი არმატურის დიამეტრია.
2. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებული იქნას B 30 კლასის ბეტონი
3. არმატურის მოლუნვა მოხდეს ცივად. (გაცხელების გარეშე)
4. რკბ-ის კონსტრუქციებში დაცული იქნას დაშვები შრეები, როგორც ეს პროექტში არის მითითებული.
5. მოცემული ნახაზი განხილულ იქნას შესაბამისი ნიშნულის ფილების, სვეტების და კიბეების ნახაზებთან ერთად.
6. მოცემული ნახაზები განხილულ იქნას პროექტის არქიტექტურული ნაწილის ნახაზებთან ერთად.

მისამართი

ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	გ. ცალაბაშვილი	

კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი

კედელი-3; კედელი-5

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	პ-51	

ჯამური ხარჯთაღრიცხვითი ანგარიშის ნაწილი

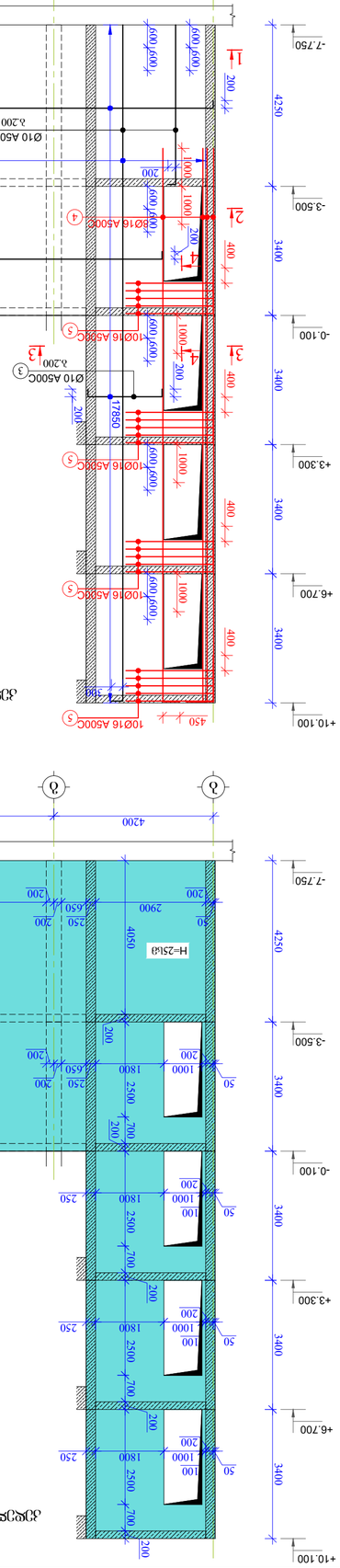
ობიექტის დასახელება	ქ. ბათუმში, ნაბადურის ქ. №4-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა	
ობიექტის ნომერი		
ხარჯთაღრიცხვის ნომერი		
ხარჯთაღრიცხვის შედგენის საფუძველი	ა. ხელშეკრულება	

ქონსტრუქციული ნაწილი

ნახატი

ფასადი ფ-4

ნახატის	ფურცლების	ფურცლის
№3.	ჯ-52	

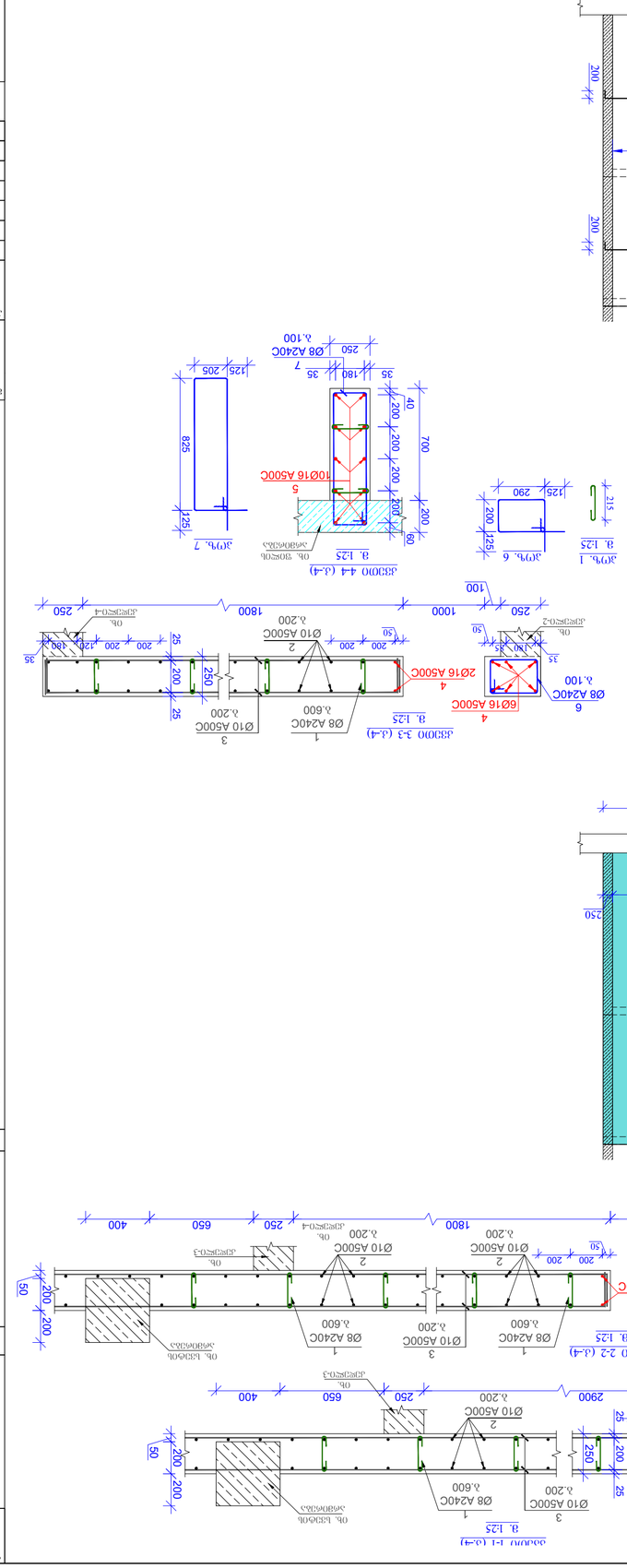


ფასადის ელემენტების ფოლადის ხარჯთაღრიცხვა

ელემენტის დასახელება	ნახატის №	არმატურის კლასი	დიამეტრი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მ)	ერთეულის წონა (კგ)	ელემენტების რაოდენობა	სულ წონა (კგ)
ფასადის ფ-4	1	A240C	8	0.395	0.249	580	144.4
	2	A500C	10	3.200	1.974	120	236.9
	3	A500C	10	0.600	0.370	240	88.8
	4	A500C	16	3.200	3.155	60	189.3
	5	A500C	16	0.600	0.592	60	35.5
	6	A240C	8	0.100	0.063	240	15.1
	7	A240C	8	0.125	0.079	240	18.9
სულ							**728.9**

ფასადის ელემენტების ბეტონის ხარჯთაღრიცხვა

ელემენტის დასახელება	ნახატის №	ბეტონის კლასი	მოცულობა (მ³)	სულ (მ³)
ფასადის ფ-4	1	B25	0.12	29.0
	2	B25	0.24	57.6
	3	B25	0.12	28.8
	4	B25	0.24	57.6
	5	B25	0.12	28.8
	6	B25	0.12	28.8
	7	B25	0.12	28.8
სულ				**259.4**



ანგარიშის ნაწილი

ჯამური ხარჯთაღრიცხვითი ანგარიში

ნორმატიული საბაზისო ფასები	
ანგარიშის ნომერი	
ანგარიშის შედგენის საფუძველი	ა. ხელშეკრულება

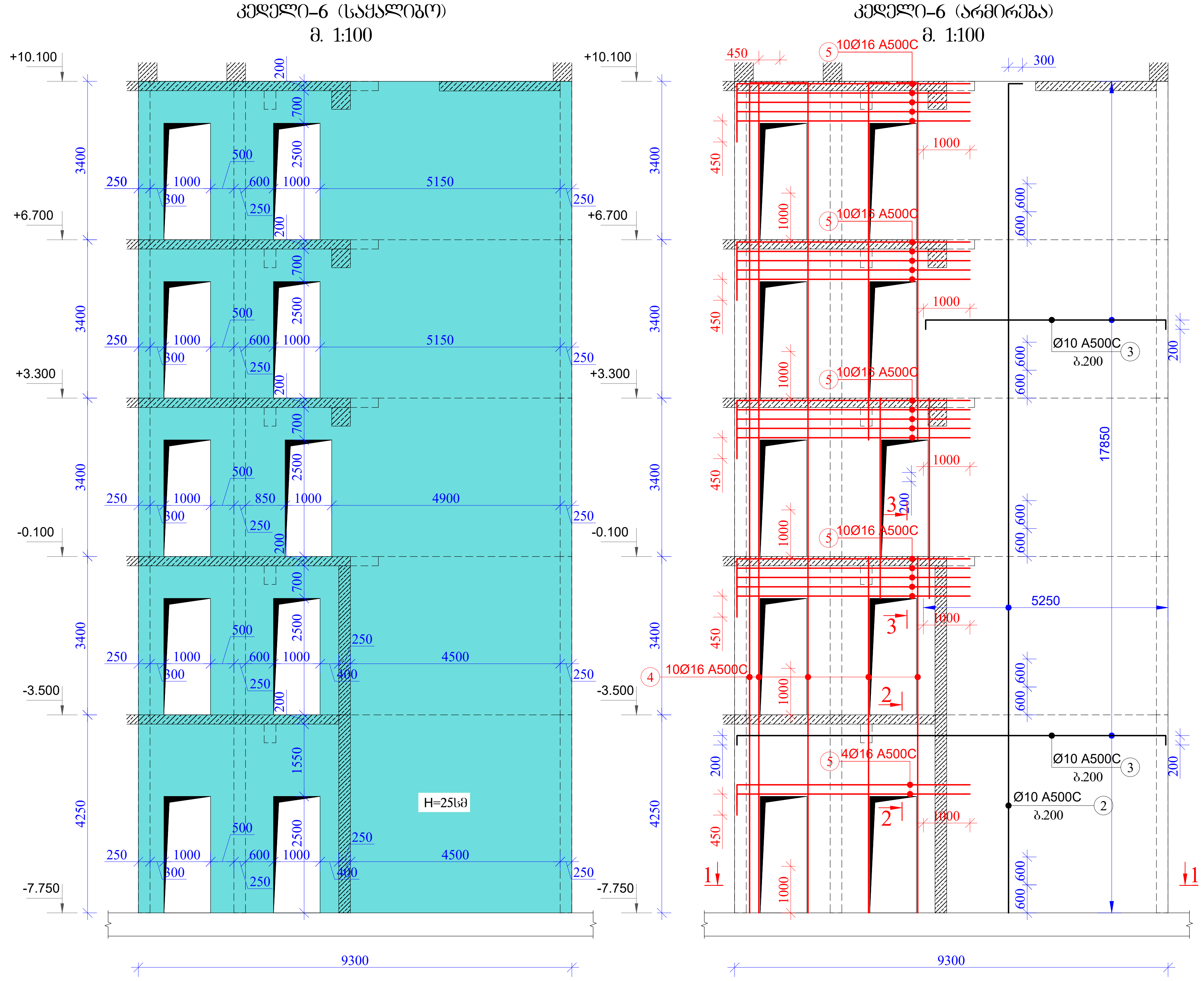
ანგარიშის ნომერი	დასახელება	ანგარიშის ჯამური ღირებულება (ლარი)	ანგარიშის ჯამური ღირებულება (ევრო)
1	ფასადის ფ-4	259.4	259.4
	სულ	**259.4**	**259.4**

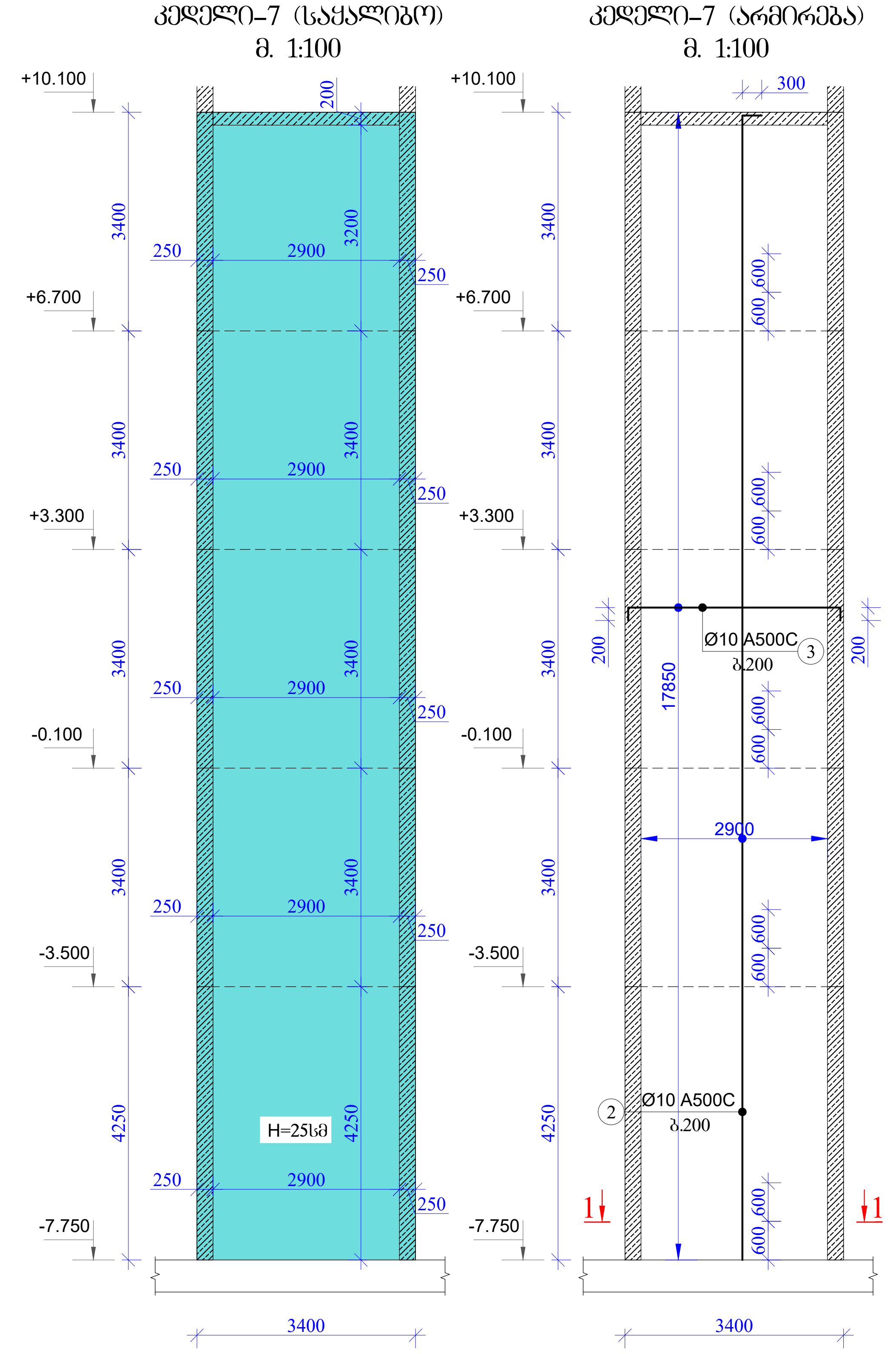
ანგარიშის ნაწილი

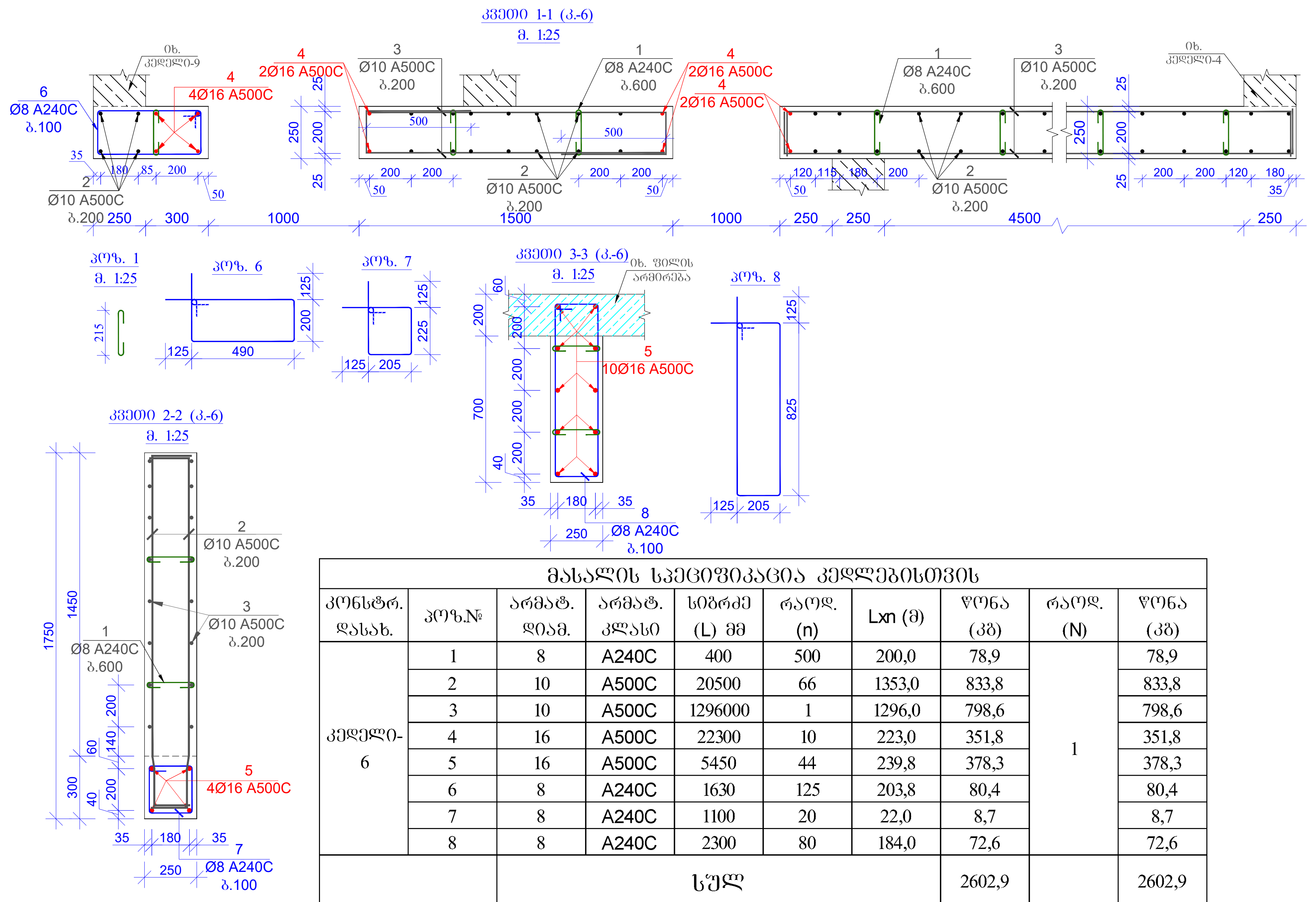
1. ფასადის ფ-4 ელემენტების ხარჯთაღრიცხვა შედგენილია ნაბადურის ქ. №4-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის D პროექტის ფასადის ფ-4 ელემენტების ნახატების მიხედვით.
2. ფასადის ელემენტების ფოლადის ხარჯთაღრიცხვა შედგენილია ნახატებზე მოცემული ფოლადის ელემენტების სპეციფიკაციების მიხედვით.
3. ბეტონის ხარჯთაღრიცხვა შედგენილია B 30 კლასის ბეტონის ნარევის (ნაკრებ ელემენტებში ჩასხმით) ერთეულის ფასების გამოყენებით.
4. ფასად-ის ელემენტების ფოლადის ხარჯთაღრიცხვა ნაწილობრივ ნაკლებია ფასადის ფ-4 ელემენტების ფოლადის ხარჯთაღრიცხვაზე, ვინაიდან ნაკლებია ელემენტების რაოდენობა.
5. შენობის ნაკლოვანი ადგილების შეკეთება შეიძლება ცემენტის ხსნარით, ხვრელების ბუდეების ამოვსება ბეტონით და ზედაპირების ლესვა.
6. შენობის ნაკლოვანი ადგილების შეკეთება ანგარიშის ნაწილში ფასადის ფ-4 ელემენტების ხარჯთაღრიცხვაში არ შედის.

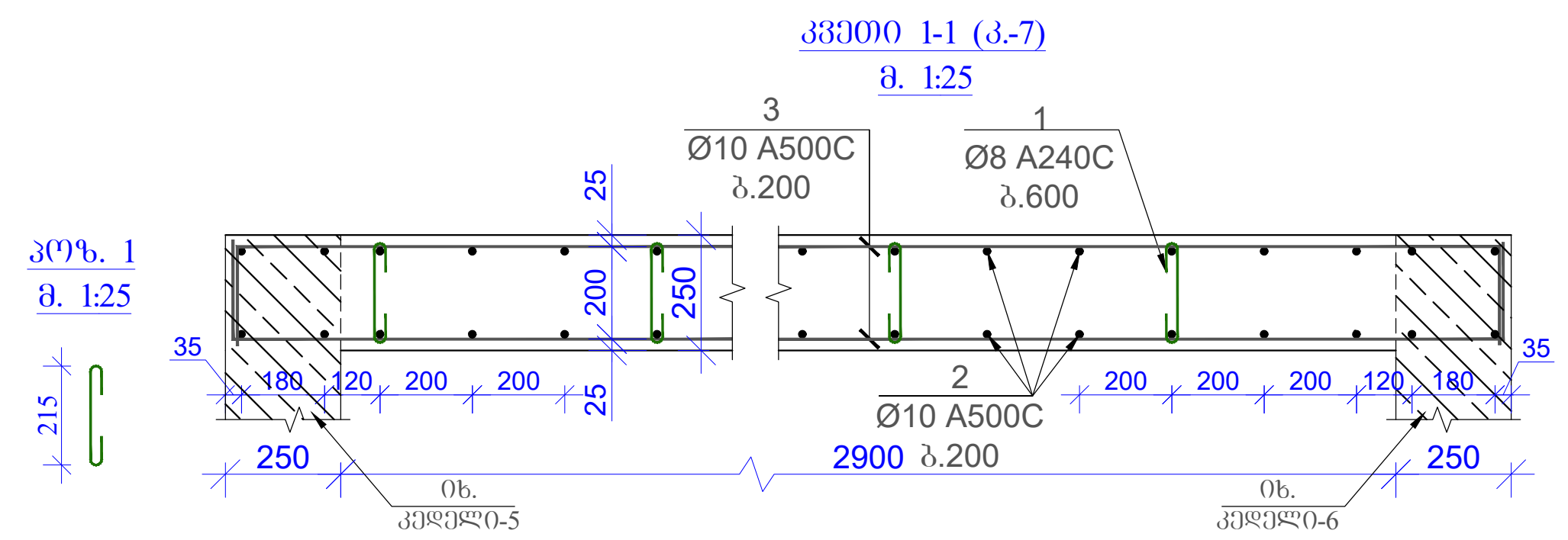
შემსრულებელი:	
ანგარიშის ნომერი	A2
შედგენის თარიღი	ოქტომბერი 2023 წ.

ფორმატი A2 | თბილისი 2023 წ.









მასალის სპეციფიკაცია კედლებისთვის

კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიგრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lxn (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
კედელი-6	1	8	A240C	400	500	200,0	78,9	1	78,9
	2	10	A500C	20500	66	1353,0	833,8		833,8
	3	10	A500C	1296000	1	1296,0	798,6		798,6
	4	16	A500C	22300	10	223,0	351,8		351,8
	5	16	A500C	5450	44	239,8	378,3		378,3
	6	8	A240C	1630	125	203,8	80,4		80,4
	7	8	A240C	1100	20	22,0	8,7		8,7
	8	8	A240C	2300	80	184,0	72,6		72,6
		სულ					2602,9		2602,9
		ლითონი წონა (კგ)							**2602,9**
		ბეტონის მოცულობა B25 ($მ^3$)					V = **35,20**		V = **35,20**

მასალის სპეციფიკაცია კედლებისთვის

კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიგრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lxn (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
კედელი-7	1	8	A240C	400	180	72,0	28,4	1	28,4
	2	10	A500C	20500	30	615,0	379,0		379,0
	3	10	A500C	3700	178	658,6	405,8		405,8
		სულ					813,2		813,2
		ლითონი წონა (კგ)							**813,2**
		ბეტონის მოცულობა B25 ($მ^3$)					V = **13,00**		V = **13,00**

შენიშვნები:

1. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გრძივი მუშა არმატურების გადაბმა მოხდეს პირგადადებით, გადაბმის სიგრძე 50D სადაც D გადასაბმელი არმატურის დიამეტრია.
2. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებული იქნას B 30 კლასის ბეტონი
3. არმატურის მოღუნვა მოხდეს ცივად. (გაცხელების გარეშე)
4. რკ.ბ-ის კონსტრუქციებში დაცული იქნას დამცავი შრეები, როგორც ეს პროექტში არის მითითებული.
5. მოცემული ნახაზი განხილულ იქნას შესაბამისი ნიშნულის ფილების, სვეტების და კიბეების ნახაზებთან ერთად.
6. მოცემული ნახაზები განხილულ იქნას პროექტის არქიტექტურული ნაწილის ნახაზებთან ერთად.

მისამართი
ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

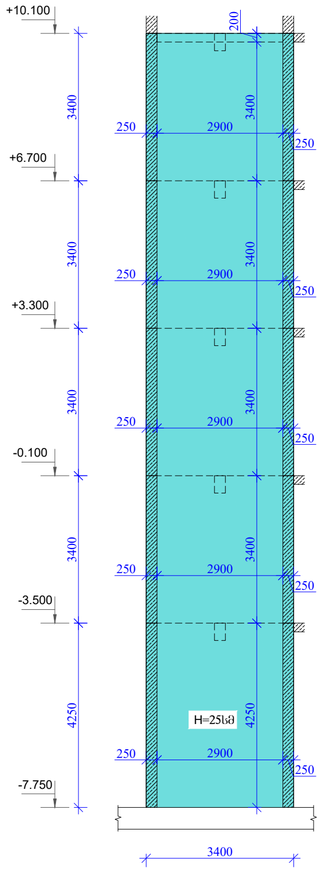
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	გ. ყალაბეგაშვილი	[signature]

კონსტრუქციული ნაწილი

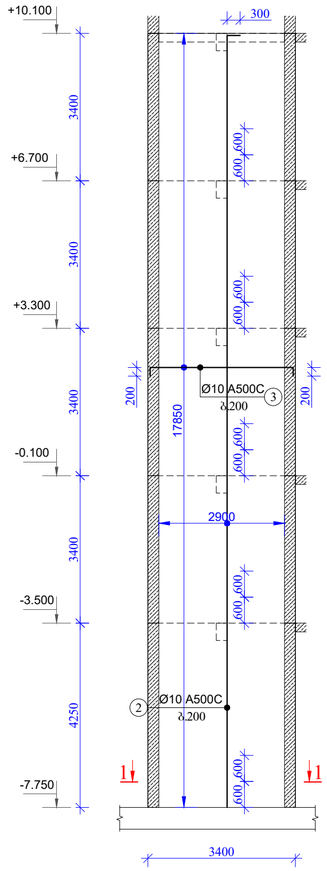
ნახაზი
კედელი–6; კედელი–7

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-53	

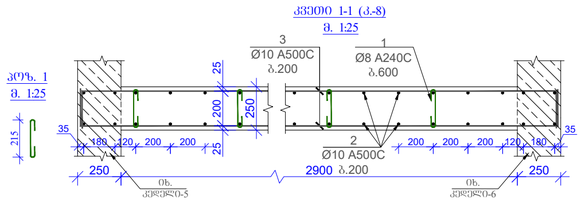
კედელი-8 (საყალიბო)
მ. 1:100



კედელი-8 (არმირება)
მ. 1:100

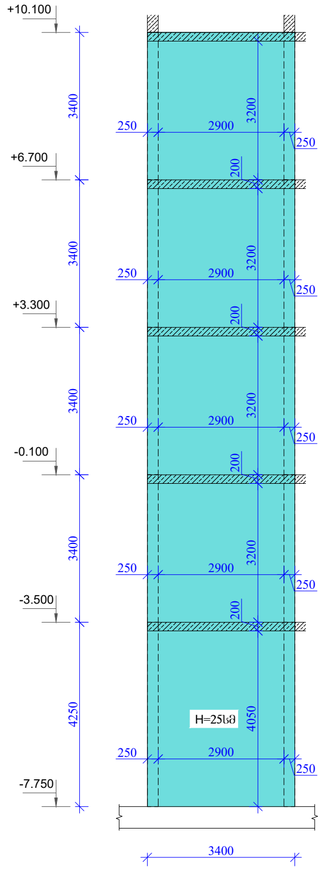


კვეთი 1-1 (კ-8)
მ. 1:25

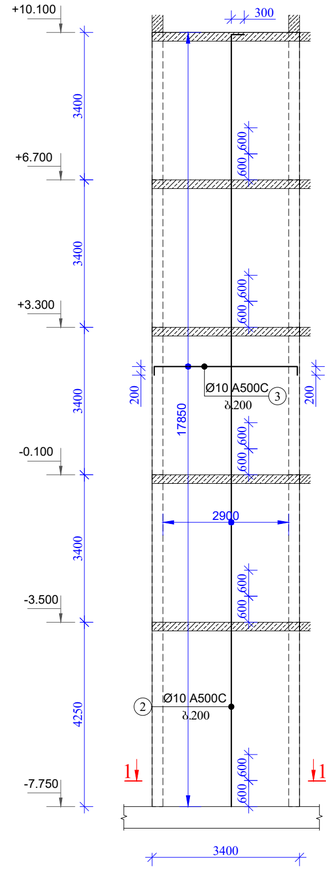


მასალის სპეციფიკაცია კედლებისთვის									
კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიბრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lჯი (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
კედელი-8	1	8	A240C	400	180	72,0	28,4	1	28,4
	2	10	A500C	20500	30	615,0	379,0		379,0
	3	10	A500C	3700	178	658,6	405,8		405,8
		სულ					813,2		813,2
ლითონი წონა (კგ)									**813,2**
ბეტონის მოცულობა B25 (მ³)						V = **13,00**		V = **13,00**	

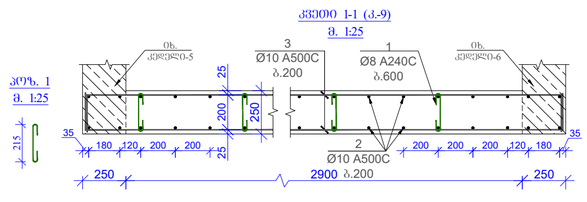
კედელი-9 (საყალიბო)
მ. 1:100



კედელი-9 (არმირება)
მ. 1:100



კვეთი 1-1 (კ-9)
მ. 1:25



მასალის სპეციფიკაცია კედლებისთვის									
კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიბრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lჯი (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
კედელი-9	1	8	A240C	400	180	72,0	28,4	1	28,4
	2	10	A500C	20500	30	615,0	379,0		379,0
	3	10	A500C	3700	178	658,6	405,8		405,8
		სულ					813,2		813,2
ლითონი წონა (კგ)									**813,2**
ბეტონის მოცულობა B25 (მ³)						V = **13,00**		V = **13,00**	

ფორმატი
A2

თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

1. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში ბრძივი მუშა არმატურების გადაბმა მოხდეს პირდაპირებით, გადაბმის სიგრძე 50D საღაც D გადასაბმელი არმატურის დიამეტრია.

2. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებული იქნას B 30 კლასის ბეტონი

3. არმატურის მოლუნვა მოხდეს ცივად. (გაცხელების გარეშე)

4. რკბ-ის კონსტრუქციებში დაცული იქნას დაცავი შრეები, რომლებიც ეს პროექტში არის მითითებული.

5. მოცემული ნახაზი განხილულ იქნას შესაბამისი ნიშნულის წისქვის, სვეტების და კიბეების ნახაზებთან ერთად.

6. მოცემული ნახაზები განხილულ იქნას პროექტის არქიტექტურული ნაწილის ნახაზებთან ერთად.

მისამართი
ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

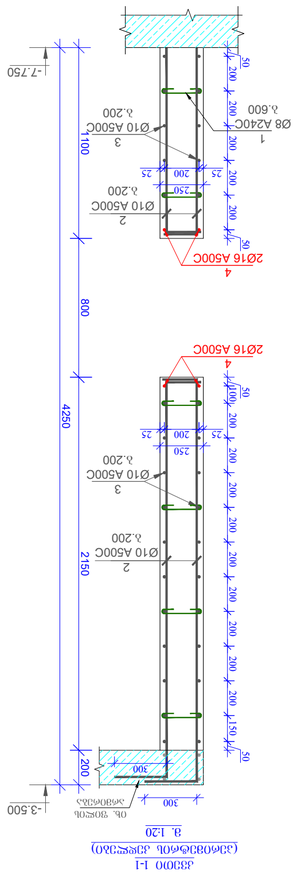
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. ავტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ჭალაბაშვილი	

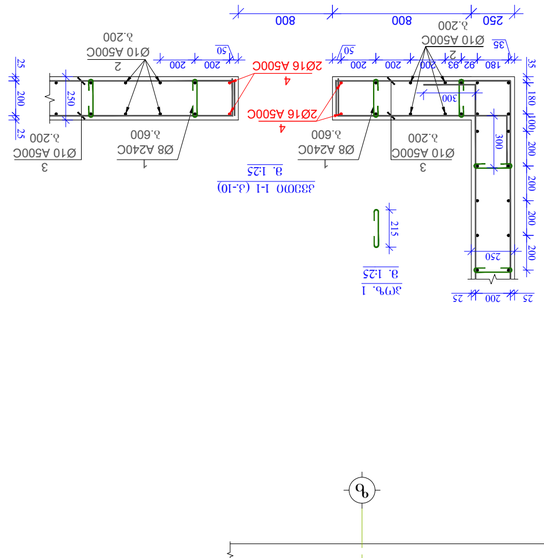
კონსტრუქციული ნაწილი

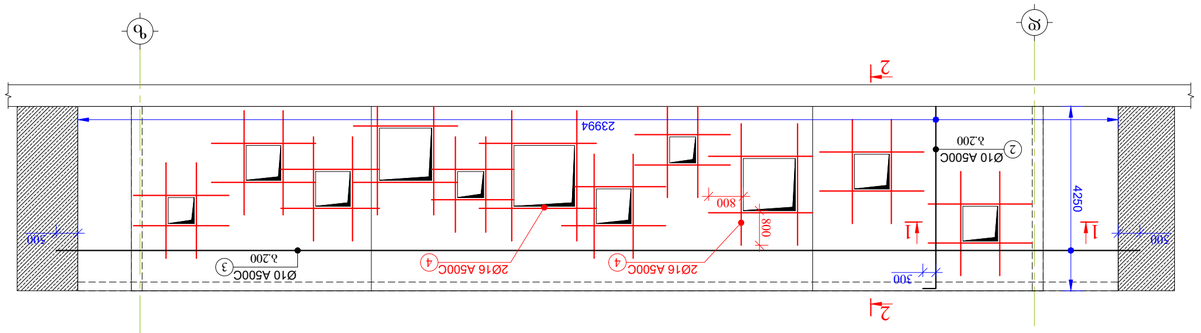
ნახაზი
კედელი-8; კედელი-9

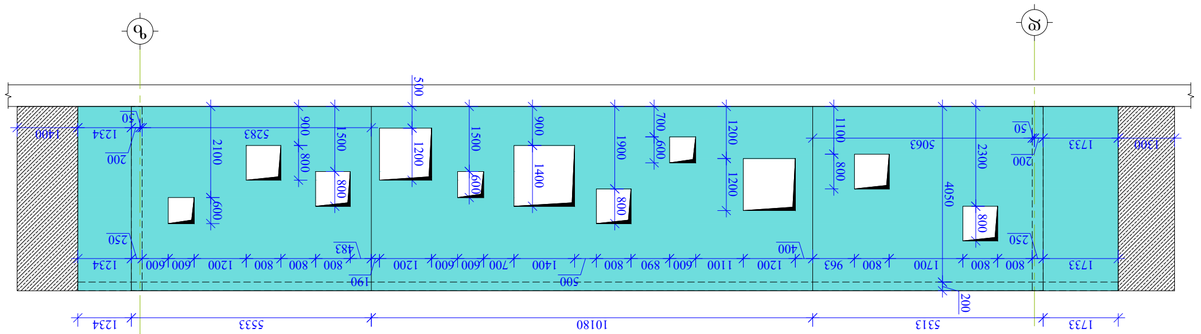
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-54	

ВЗЫСЯЕТОЫ ЬЗЭЮЭЮАЭСЮАЭ ЭЭЯЕТЭЫОЬОЭЮЫ									
ЭГЮЫЬФЭЭ.	ЭГЮЫЬ№	ЭФЬФЬФЭ. ЯЭЬЯЬФЭ. ЯЭЬ	ЭФЬФЬФЭ. ЯЭЬЯЬФЭ. ЯЭЬ	ЬЭЮЭЬФЭЭ ЬЭЮЭЬФЭЭ (L) ЭЬ	ЯЭ(Э)Яе. ЯЭЯЭЬЫЭ (n)	LЖ (Э)	ЯЭ(Э)Яе. ЯЭЯЭЬЫЭ (ЭЭ)	ЯЭ(Э)Яе. (N)	ЯЭ(Э)БА (ЭЭ)
ЭЭЯЕЭЯЕТО-10	1	8	A240C	400	300	120,0	47,3		47,3
	2	10	A500C	103000	1	1030,0	634,7	1	634,7
	3	10	A500C	99000	1	990,0	610,1		610,1
	4	16	A500C	21000	1	210,0	331,3		331,3
	ЬЭЯЕ						1623,4		1623,4
ЯЕООЭЮЭЮ ЯЭЮЭЯЕТО (ЭЭ)									**1623,4**
ЯЭЬФЭЮЬОЬ ЭЯЭЮЭЯЕТО ЯЭЬЭ B25 ($м^3$)						V = **23,50**		V = **23,50**	









ЭЭЯЕЮЯЭЬФЬОЬ ЬЭЭЮЭЮАЭСЮАЭ ЭЭЯЕТЭЫОЬОЭЮЫ									
ЭГЮЫЬФЭЭ.	ЭГЮЫЬ№	ЭФЬФЬФЭ. ЯЭЬЯЬФЭ. ЯЭЬ	ЭФЬФЬФЭ. ЯЭЬЯЬФЭ. ЯЭЬ	ЬЭЮЭЬФЭЭ ЬЭЮЭЬФЭЭ (L) ЭЬ	ЯЭ(Э)Яе. ЯЭЯЭЬЫЭ (n)	LЖ (Э)	ЯЭ(Э)Яе. ЯЭЯЭЬЫЭ (ЭЭ)	ЯЭ(Э)Яе. (N)	ЯЭ(Э)БА (ЭЭ)
ЭЭЯЕЭЯЕТО-10	1	8	A240C	400	300	120,0	47,3		47,3
	2	10	A500C	103000	1	1030,0	634,7	1	634,7
	3	10	A500C	99000	1	990,0	610,1		610,1
	4	16	A500C	21000	1	210,0	331,3		331,3
	ЬЭЯЕ						1623,4		1623,4
ЯЕООЭЮЭЮ ЯЭЮЭЯЕТО (ЭЭ)									**1623,4**
ЯЭЬФЭЮЬОЬ ЭЯЭЮЭЯЕТО ЯЭЬЭ B25 ($м^3$)						V = **23,50**		V = **23,50**	

ЭЮЬЬЭЬЯЭЮ

д. 020ЭЯЕЮЬЮ
ЭяЭЮЬЭЬЯЭЮ №4, №3
(Ьл 01.16.06.063.104)

ЬЭЯЕЯЮЭЮЬ ЬЭЬЯЕЯЕТЧЯЕЮЭЬ

ЭЯЭЬЭЬЯЕЯЕТО ЬЭЬЯЕЮ ЬЭЬЯЕЯЮЭЮЬ ЬЭЬЯЕЮ

ОЭЬЭЬЯЕЭЯЕЮЭЬЭ	ЯЭЬЭЮЮ	ЬЭЯЕЯЮЭЮЬЭ
ЭЯ. ЭЯЭЮЮЭ		
ЭЯЬЭЮЬЭЬЯЭЮЮЭ		
ЭЮЬЬЭЬФЬЭЮЮЭ	Э. ЭЯЕЯЭЭЭЬЭЭЯЕТО	

ЭЮЬЬЭЬЯЭЮ

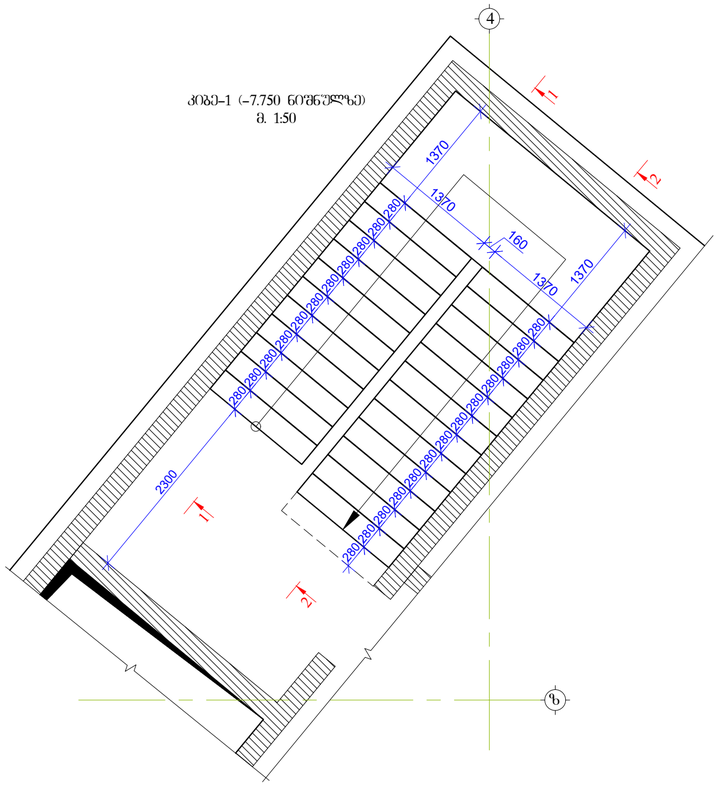
ЭЮЬЬЭЬФЬЭЮЮЭ

ЭЭЯЕЯЕТО-10

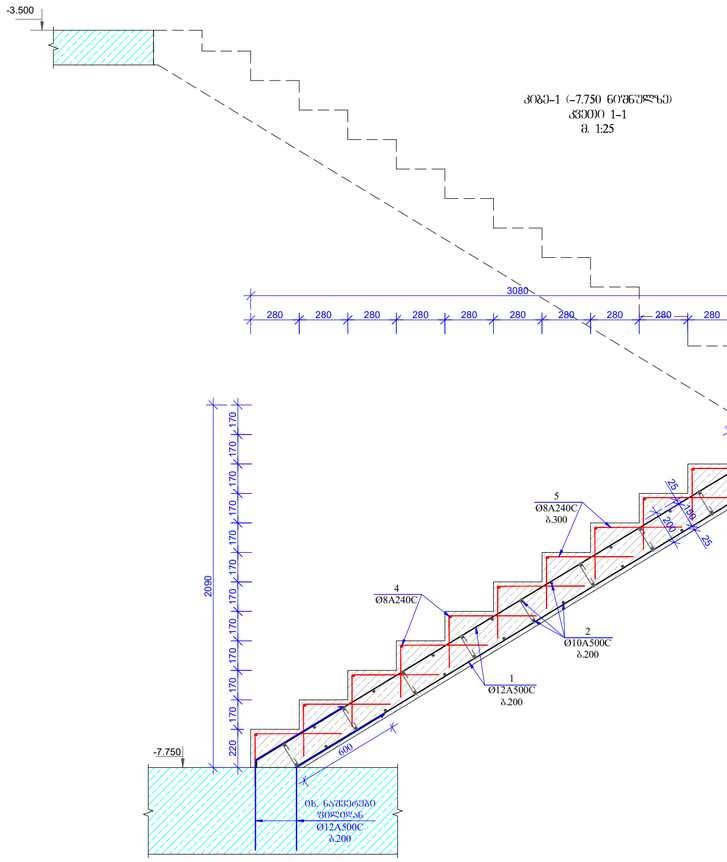
ЬЭЯЕЮЯЭЬФЬОЬ

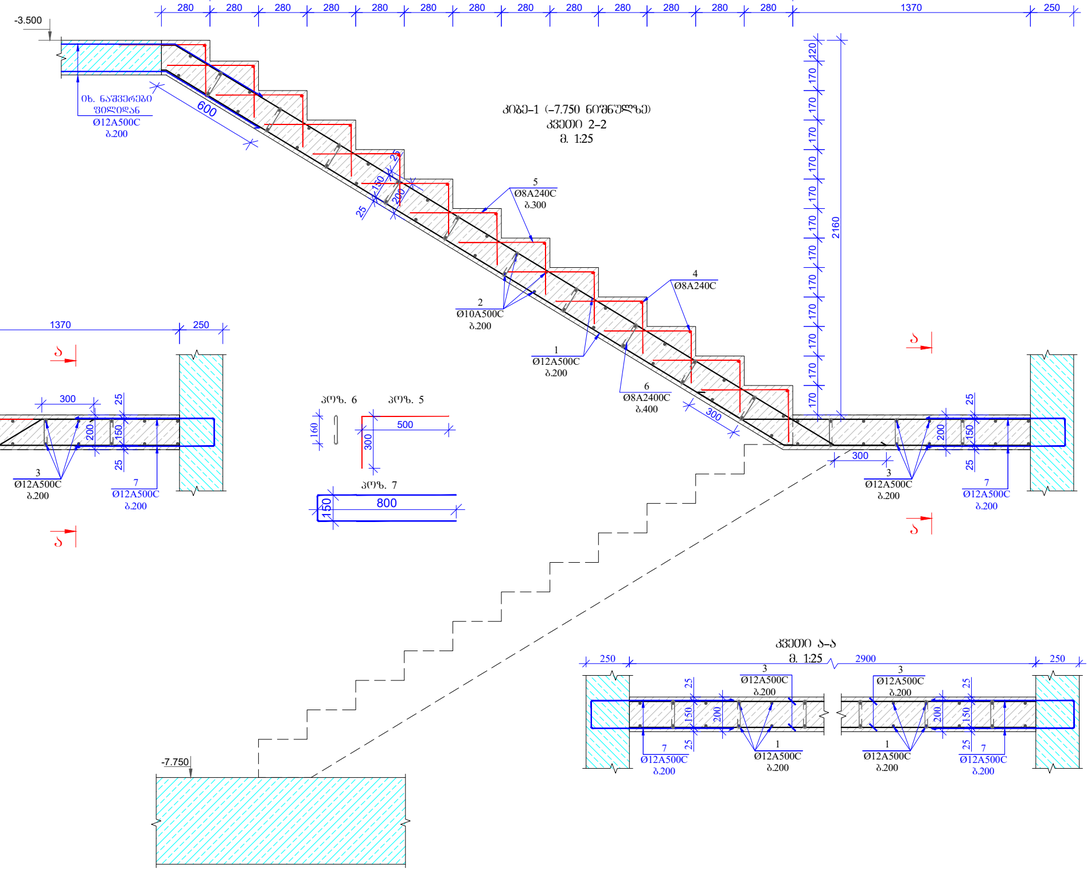
ЯЭЬЯЕЮЬ	ЭЭЯЕЯЕТЭЮ	ЭЭЯЕЯЕТЭЮ
8.3.	Э-55	

1. ЯЭЮЬЭЭЬЯЭЮЮЭ ЭЮЬЬЭЬФЬЭЮЮЭЯЭЮ ЭЯЭЬЯЕЭЯЕЮЭЬЭ ЭЯЭЬЯЕЭЯЕЮЭЬЭ ЭЯЭЬЯЕЭЯЕЮЭЬЭ



მასალის სპეციფიკაცია კიბეზე -7.750 ნიშნულზე									
კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიგრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lჯი (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
კიბე-1	1	12	A500C	23500	8	188,0	166,8	1	166,8
	2	10	A500C	1450	80	116,0	71,5		71,5
	3	12	A500C	2900	16	46,4	41,2		41,2
	4	8	A240C	1350	25	33,8	13,3		13,3
	5	8	A240C	800	125	100,0	39,4		39,4
	6	8	A240C	300	100	30,0	11,8		11,8
	7	12	A500C	1750	32	56,0	49,7		49,7
			ჯამი				393,8		393,8
			ლითონი წონა (კგ)						**393,8**
			ბეტონის მოცულობა B25 ($მ^3$)			V= **3,80**		V= **3,80**	





ფორმატი
A2

თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

1. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გრძივი მუშა არმატურების გადაბმა მოხდეს პირგადაღებით, გადაბმის სიგრძე 50D სადაც D გადასაბმელი არმატურის დიამეტრია.

2. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებული იქნას B 25 კლასის ბეტონი

3. არმატურის მოლუნვა მოხდეს ცივად. (გაცხელების გარეშე)

4. რკბ-ის კონსტრუქციებში დაცული იქნას დაცავი შრეები, როგორც ეს პროექტში არის მითითებული.

5. მოცემული ნახაზი განხილულ იქნას შესაბამისი ნიშნულის ფილების, სვეტების და კედლების ნახაზებთან ერთად.

6. მოცემული ნახაზები განხილულ იქნას პროექტის არქიტექტურული ნაწილის ნახაზებთან ერთად.

მისამართი

ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

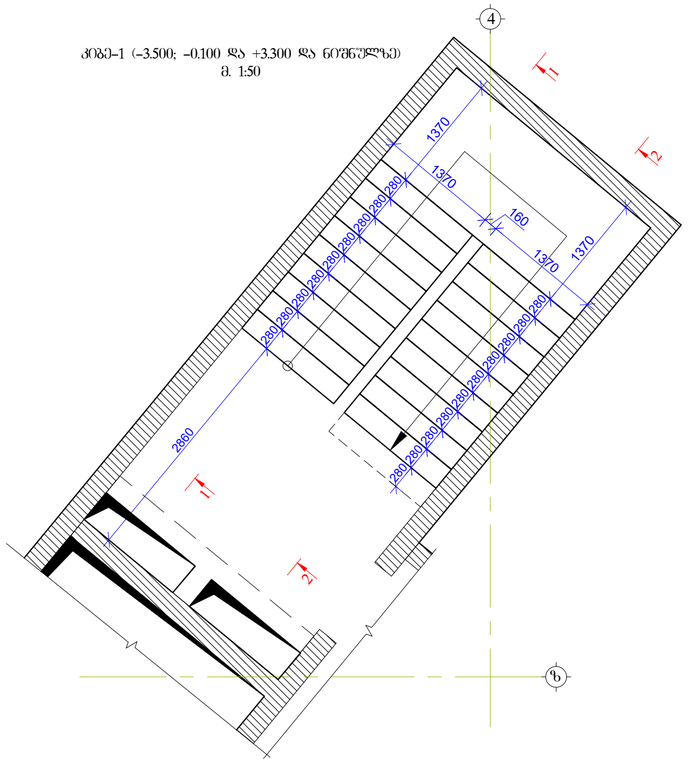
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. პატრონი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ყალაბაშვილი	

კონსტრუქციული ნაწილი

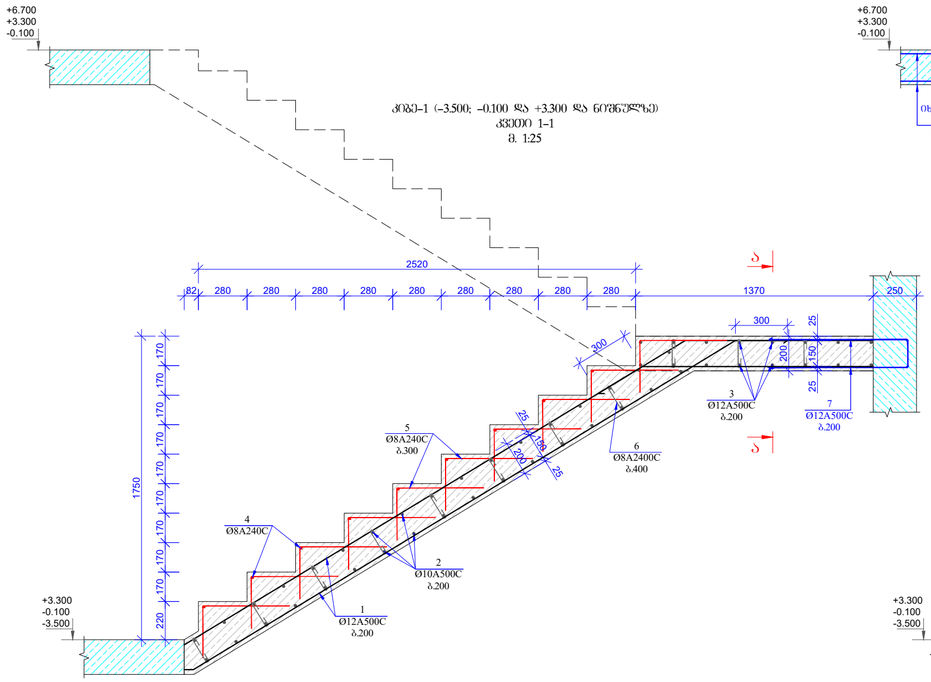
ნახაზი

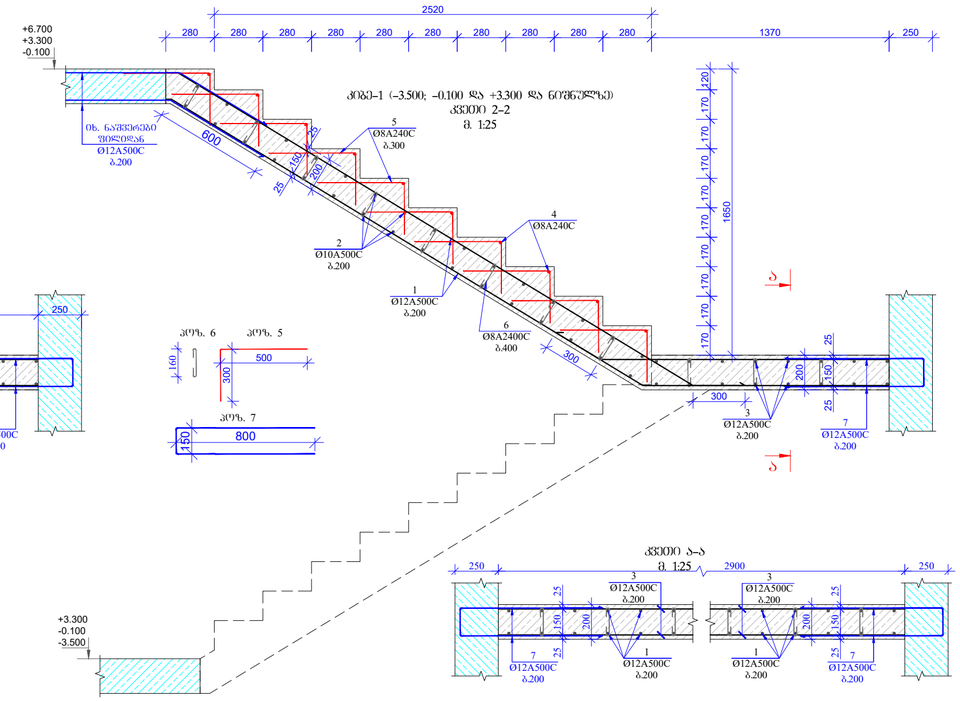
კიბე-1 (-7.750 ნიშნულზე); კვეთი 1-1, კვეთი 2-2; მასალის სპეციფიკაცია

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-56	



მასალის სპეციფიკაცია კიბეზე -3.500; -0.100 და +3.300 და ნიშნულზე									
კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიბრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lჯმ (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
კიბე-1	1	12	A500C	20700	8	165,6	146,9	3	440,8
	2	10	A500C	1450	66	95,7	59,0		176,9
	3	12	A500C	2900	16	46,4	41,2		123,5
	4	8	A240C	1350	20	27,0	10,6		31,9
	5	8	A240C	800	100	80,0	31,6		94,7
	6	8	A240C	300	90	27,0	10,6		31,9
	7	12	A500C	1750	32	56,0	49,7		149,1
			ჯამი				349,6		1048,9
			ლითონის წონა (კგ)						**1048,9**
			ბეტონის მოცულობა B25 ($მ^3$)				V= **3,20**		V= **9,60**





ფორმატი
A2

თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

1. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში ბრძივი მუშა არმატურების გადაბმა მოხდეს პირგადადებით, გადაბმის სიგრძე 50D სადაც D გადასაბმელი არმატურის დიამეტრია.

2. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებული იქნას B 25 კლასის ბეტონი

3. არმატურის მოლუნვა მოხდეს ცივად. (ცაცხვლების გარეშე)

4. რკბ-ის კონსტრუქციებში დაცული იქნას დაცვის შრეები, როგორც ეს პროექტში არის მითითებული.

5. მოცემული ნახაზი განხილულ იქნას შესაბამისი ნიშნულის ფილების, სვეტების და კედლების ნახაზებთან ერთად.

6. მოცემული ნახაზები განხილულ იქნას პროექტის არქიტექტურული ნაწილის ნახაზებთან ერთად.

მისამართი

ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ოპანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. პბტოი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ქალაქანაშვილი	

კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი

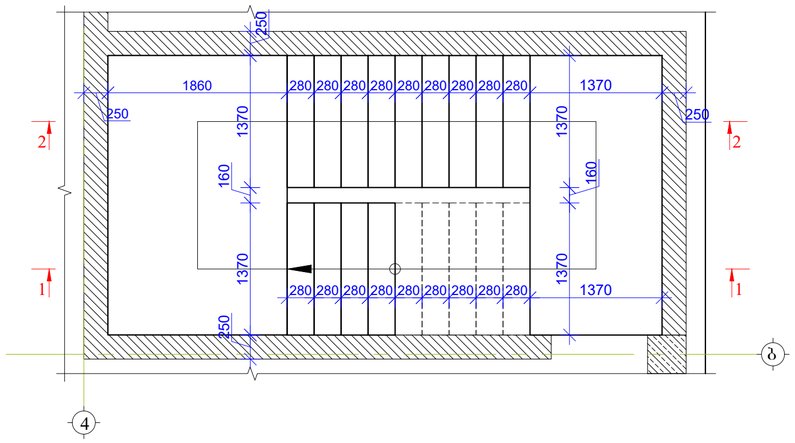
კიბე-1 (–3.500; –0.100 და +3.300 და ნიშნულზე); კვეთი 1–1, კვეთი 2–2; მასალის სპეციფიკაცია

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-57	

ფორმატი
A2

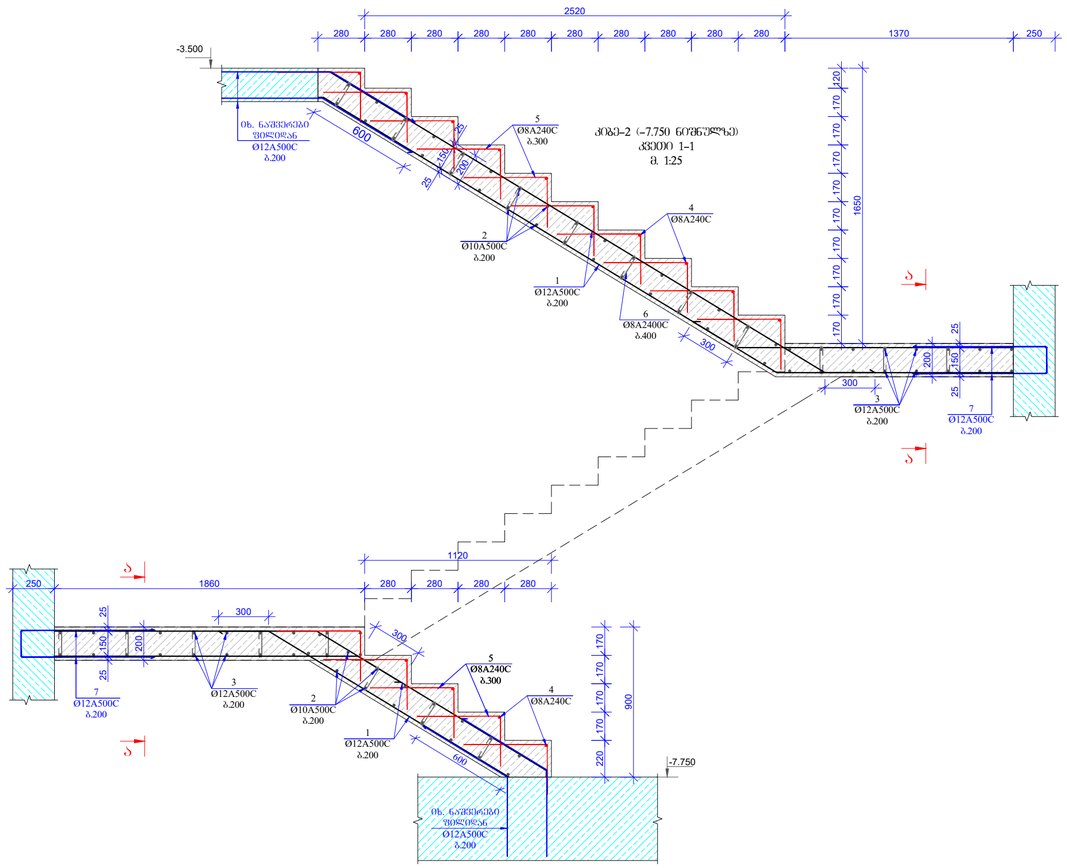
თბილისი 2023 წ.

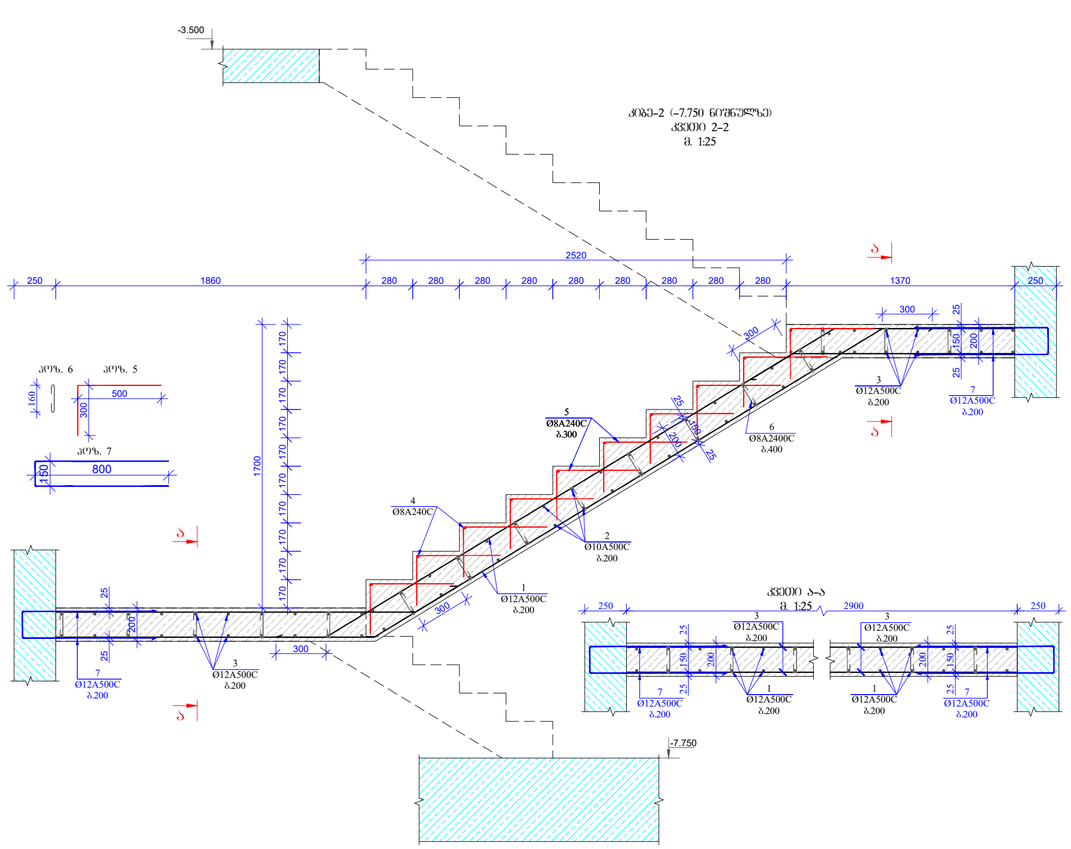
კიბე-2 (-7.750 ნიშნულზე)
მ. 1:50



მასალის სპეციფიკაცია კიბეზე -7.750 ნიშნულზე

კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიბრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lჯმ (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
კიბე1-2	1	12	A500C	33000	8	264,0	234,3	1	234,3
	2	10	A500C	1450	82	118,9	73,3		73,3
	3	12	A500C	2900	36	104,4	92,6		92,6
	4	8	A240C	1350	25	33,8	13,3		13,3
	5	8	A240C	800	125	100,0	39,4		39,4
	6	8	A240C	300	105	31,5	12,4		12,4
	7	12	A500C	1750	68	119,0	105,6		105,6
			ჯამი				570,9		570,9
			ლითონი წონა (კგ)						**570,9**
			ბეტონის მოცულობა B25 (მ³)			V= **4,70**		V= **4,70**	





შენიშვნები:

1. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში ბრძივი მუშა არმატურების გადაბმა მოხდეს პირგადადებით, გადაბმის სიგრძე 50D სადაც D გადასაბმელი არმატურის დიამეტრია.

2. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებული იქნას B 25 კლასის ბეტონი

3. არმატურის მოლუნვა მოხდეს ცივად. (გაცხელების გარეშე)

4. რკბ-ის კონსტრუქციებში დაცული იქნას დაცავი შრეები, როგორც ეს პროექტში არის მითითებული.

5. მოცემული ნახაზი განხილულ იქნას შესაბამისი ნიშნულის ფილების, სვეტების და კედლების ნახაზებთან ერთად.

6. მოცემული ნახაზები განხილულ იქნას პროექტის არქიტექტურული ნაწილის ნახაზებთან ერთად.

მისამართი

ქ. თბილისი
უროცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

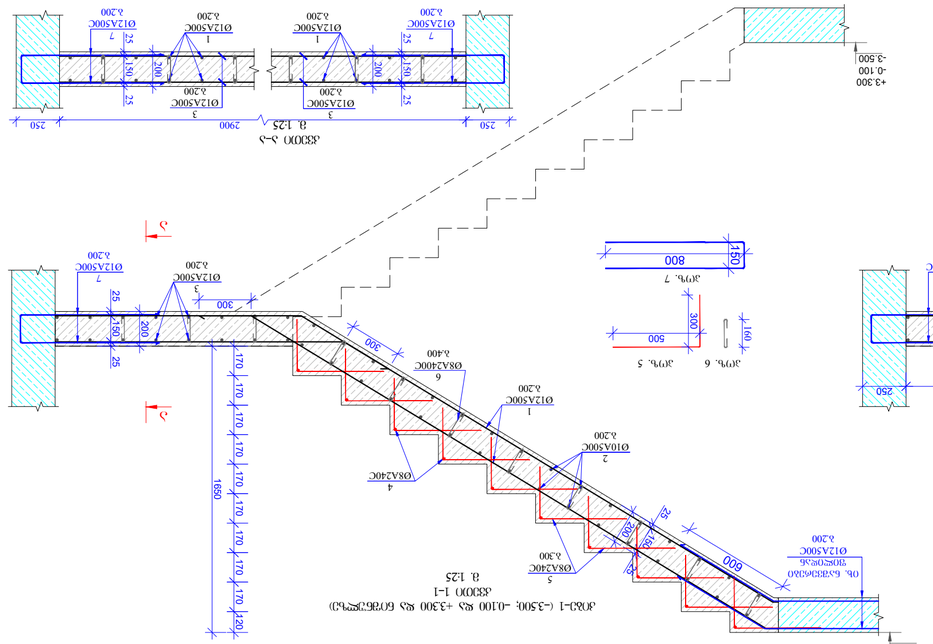
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. პბტორი		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ქალაბაძე	

კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი

კიბე-2 (-7.750 ნიშნულზე); კვეთი 1-1, კვეთი 2-2; მასალის სპეციფიკაცია

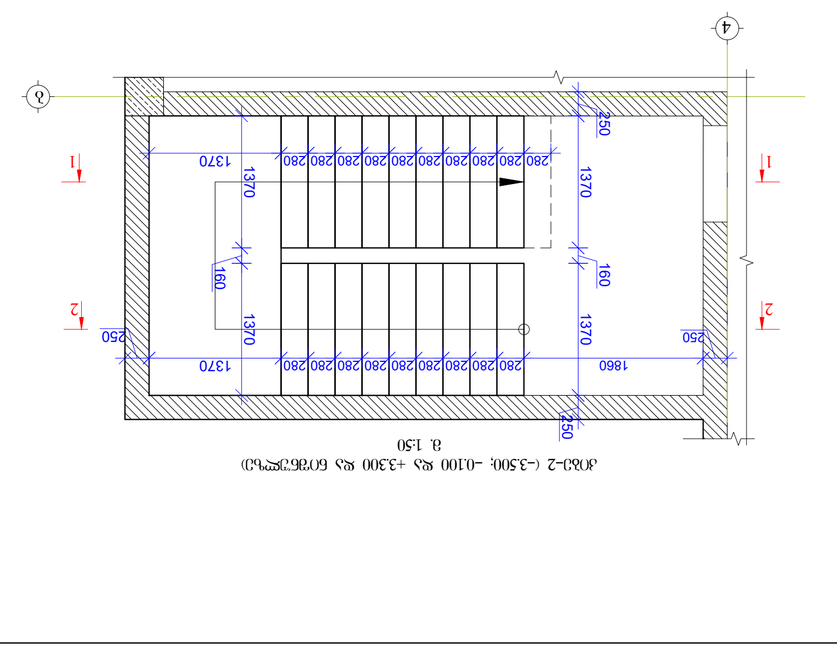
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	პ-58	



Ж3 1:25

Ж1 1:25

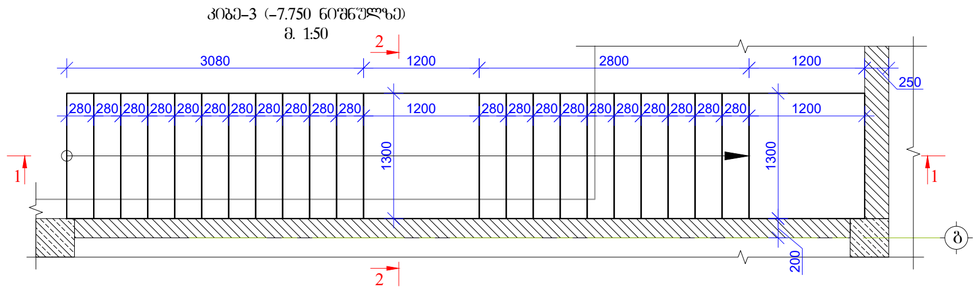
Ж2 1:25



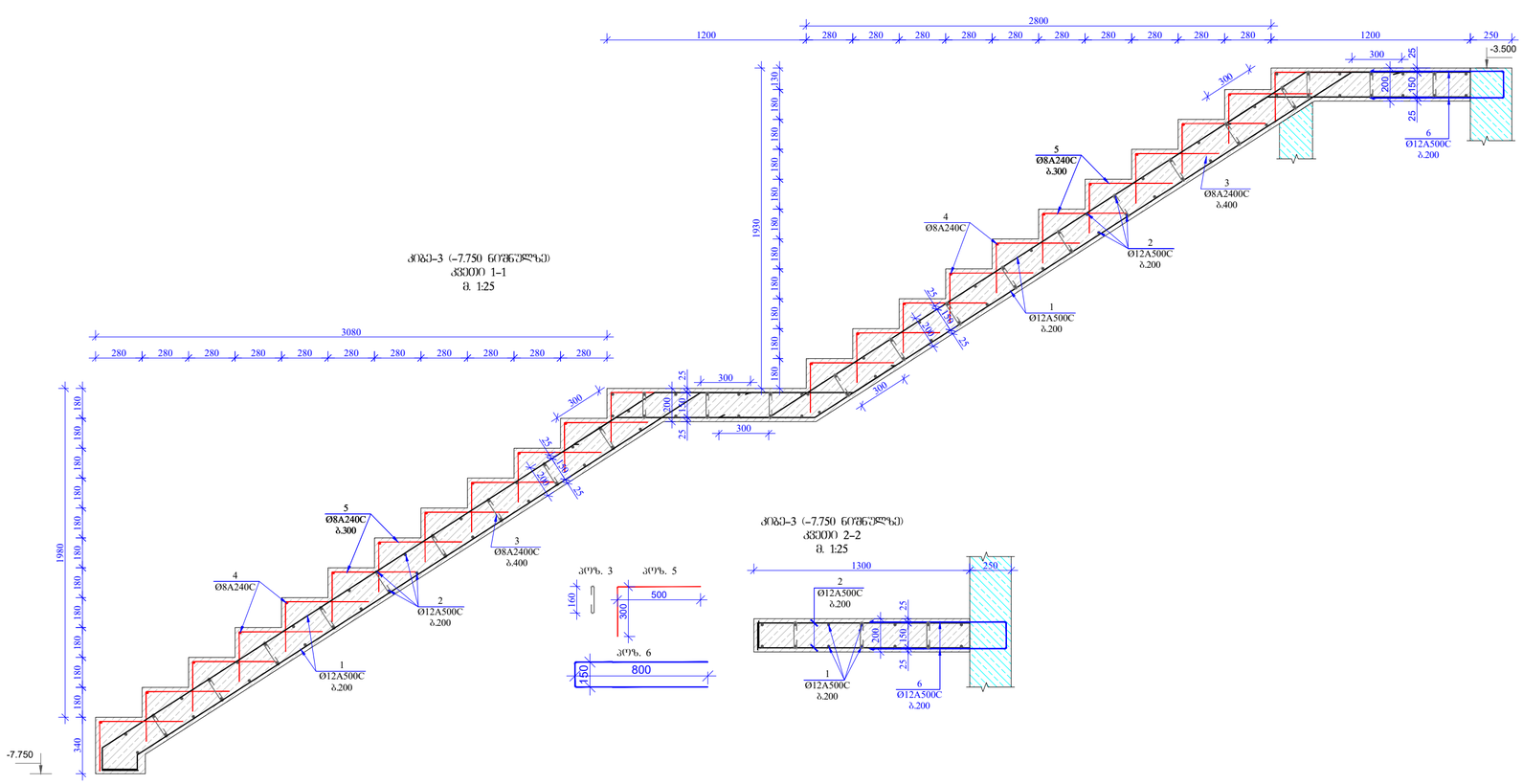
Ж4 1:50

Таблица ведомости балок покрытия -3,500; -0,100 и +3,300 и балок перекрытия

Марка балки	Эскиз	Сечение, мм	Длина, мм	Объем, м³	Масса, кг	Количество, шт.
2-ригель		250×1650	2520	1,040	2600	1



მასალის სპეციფიკაცია კიბეზე -3.600 ნიშნულზე									
კონსტრ. დასახ.	პოზ.№	არმატ. დიამ.	არმატ. კლასი	სიგრძე (L) მმ	რაოდ. (n)	Lxn (მ)	წონა (კგ)	რაოდ. (N)	წონა (კგ)
კიბე1-3	1	12	A500C	23000	7	161,0	142,9	1	142,9
	2	10	A500C	1400	88	123,2	75,9		75,9
	3	8	A240C	300	85	25,5	10,1		10,1
	4	8	A240C	1300	23	29,9	11,8		11,8
	5	8	A240C	800	115	92,0	36,3		36,3
			სულ				276,9		276,9
						ლითონი წონა (კგ)			**276,9**
						ბეტონის მოცულობა B25 ($მ^3$)		V= **3,30**	V= **3,30**



ფორმატი	A2
	თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

1. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში ბრძივი მუშა არმატურების გადაბმა მოხდეს პირგადაღებით, გადაბმის სიგრძე 50D საღაც D გადასაბმელი არმატურის დიამეტრია.
2. რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებული იძნას B 25 კლასის ბეტონი
3. არმატურის მოლუნვა მოხდეს ცივად. (გაცხელების გარეშე)
4. რკბ-ის კონსტრუქციებში დაცული იძნას დაშცავი შრეები, როგორც ეს პროექტში არის მითითებული.
5. მოცემული ნახაზი განხილულ იძნას შესაბამისი ნიშნულის ფილების, სვეტების და კედლების ნახაზებთან ერთად.
6. მოცემული ნახაზები განხილულ იძნას პროექტის არქიტექტურული ნაწილის ნახაზებთან ერთად.

მისამართი

ქ. თბილისი
ურიცკის I შესახვევი №4, №3
(ს/კ 01.16.06.063.104)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ცვლილებება	გვარი	ხელმოწერა
არ. არქიტ.		
არქიტექტორი		
კონსტრუქტორი	ბ. ქალაბაძე	

კონსტრუქციული ნაწილი

ნახაზი

კიბე-3 (-7.750 ნიშნულზე); ჯვარი 1-1, ჯვარი 2-2; მასალის სპეციფიკაცია

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	კ-60	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ. თბილისი, ურიცკის I შესახვევი №-4, №-3-ში (ს.კ. 01.10.14.007.023) ასაშენებელი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დაძაბულ-დეფორმირებული მდგომარეობის აღწერა

წინამდებარე წარმოადგენს ქალაქ თბილისში, ურიცკის I შესახვევი №-4, №-3-ში (ს.კ. 01.10.14.007.023) ასაშენებელი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციების გაანგარიშების საანგარიშო სქემის მოკლე აღწერას, საწყისი ინფორმაციას კონსტრუქციული ელემენტების გეომეტრიული და ფიზიკური მახასიათებლებისა და ზემოქმედების მნიშვნელობათა შესახებ და გაანგარიშების შედეგების მოკლე ანალიზს..

მშენებლობის ტერიტორია ზოგადი სეისმური დარაიონების რუკის მიხედვით განეკუთვნება 8 ბალიან ზონას. ქარის ნორმატიული დაწოლა 600პა. თოვლის დატვირთვის ნორმატიული მნიშვნელობა 500პა.

შენობის საძირკვლის ტიპი და ჩადრმავება განსაზღვრულია ობიექტის განთავსების ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგებიდან გამომდინარე.

შენობის საძირკველს წარმოადგენს რკინაბეტონის მონილითური ფილა სისქით 50 სანტიმეტრი. საძირკვლის ფილის ქვეშ გამოყენებულია B7.5 კლასის ბეტონის მომზადება, სისქით 10 სმ.

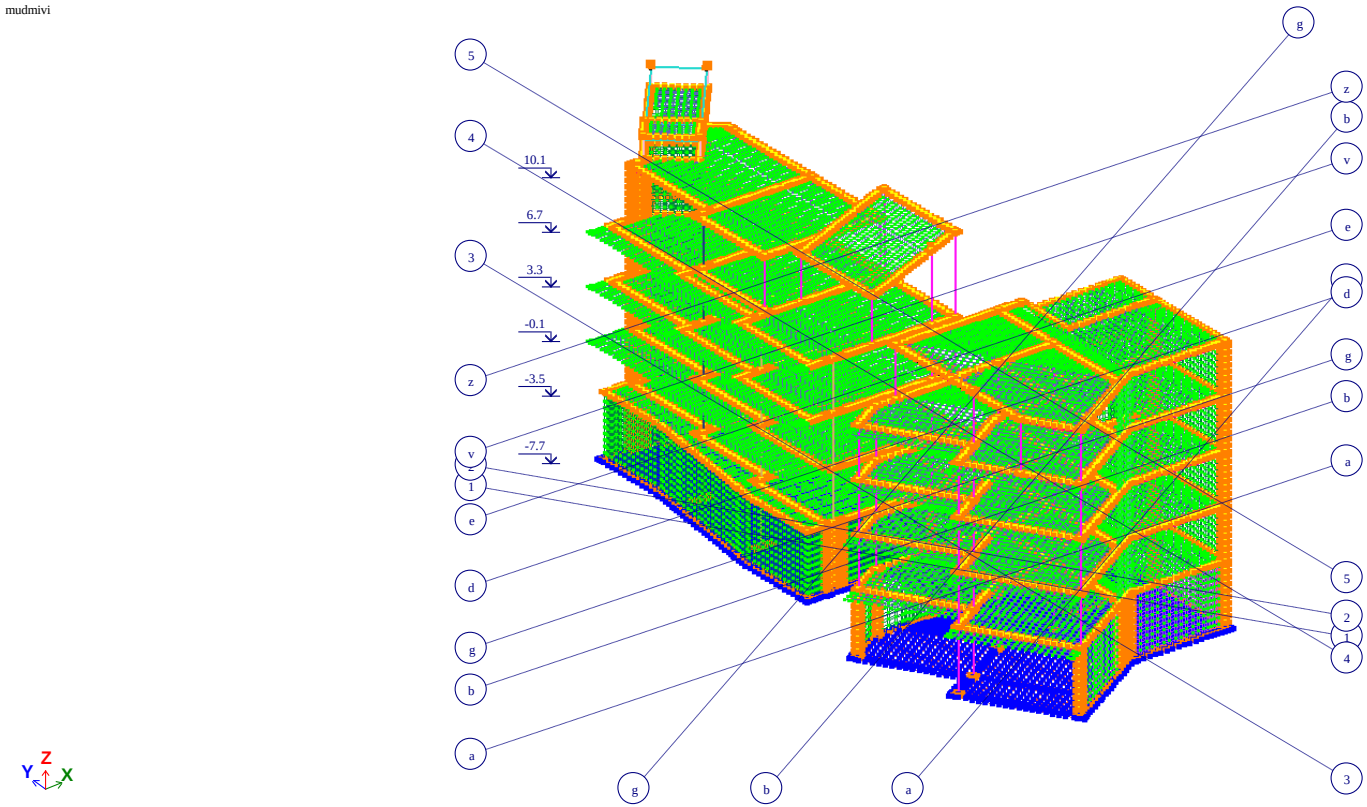
ასაშენებელი შენობა ხუთსართულიანია. შენობის მაქსიმალური გაბარიტული ზომებია: სიგრძე 49.20 მ. სიგანე 18.90 მ. შენობის მზიდ ელემენტებს წარმოადგენს: რკინაბეტონის მონოლითური სვეტები განივი კვეთის ზომით 195X40; 130X40; 140X40 და 40X40 სანტიმეტრი. მონოლითური კედლები სისქით h=25.00 და 20.00 სმ-ია. რკინაბეტონის მონოლითური სართულშორისი გადახურვის წიბოვანი ფილები სისქით h=20 სანტიმეტრი. ფილის წიბო განივი კვეთით 60X40 და 60X25 სანტიმეტრი. მონოლიური რკინაბეტონის კიბის პანდუსები სისქით h=20 სანტიმეტრი.

შენობის მზიდ კონსტრუქციებში გამოყენებული იქნას, სიმტკიცის მიხედვით B25 კლასის ბეტონი და A500C და A240C კლასის არმატურა.

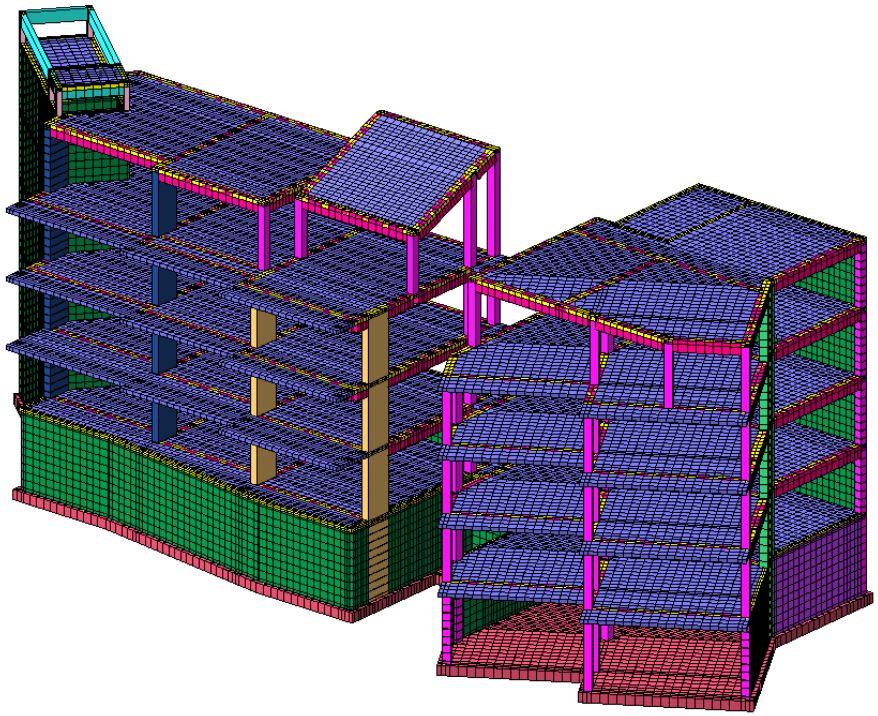
მშენებლობის დასრულების შემდეგ უნდა შესრულდეს ტერიტორიის ისეთი მოშანდაკება, რომელიც უზრუნველყოფს ატმოსფერული წყლების საიმედო ჩაშვებას სანიაღვრო ქსელში. უზრუნველყოფილი უნდა იყოს სახურავიდან ჩამონადენი წყლის ორგანიზებული შეკრება. წყალსატარი კომუნიკაციების (წყალსადენი, კანალიზაცია) შემყვანები სრულდება რკინაბეტონის სპეციალურ ღარებში (არხებში) ჩაწყობით და საკონტროლო სათვალთვალო ჭების მოწყობით.

შენობების მზიდი კონსტრუქციების, როგორც ერთიანი სივრცული სისტემის გაანგარიშება მუდმივ და დროებით ვერტიკალურ დატვირთებზე და აგრეთვე ჰორიზონტალურ 8 ბალიან სეისმურ ზემოქმედებაზე, ჩატარებულია სერთიფიცირებული საანგარიშო კომპლექსი Лира 9.6-ის საშუალებით. (ლიც. №92095856);

პროექტი დამუშავებულია ქვეყანაში მოქმედი ნორმატული დოკუმენტების "სეისმომედეგი მშენებლობა(პნ 01.01-09)" ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები (პნ 03..01.-09)"; "მშენებლობის და ნაგებობების ფუძეები (პნ 02.01.-08)" "სამშენებლო კლიმატოლოგია (პნ 01.05.-08)" СНиП 2.01.07.85 Нагрузки и воздействия. მოთხოვნების შესაბამისად.გაანგარიშების შედეგები მოცემულია ცხრილების და ფერადი ილუსტრაციების სახით.

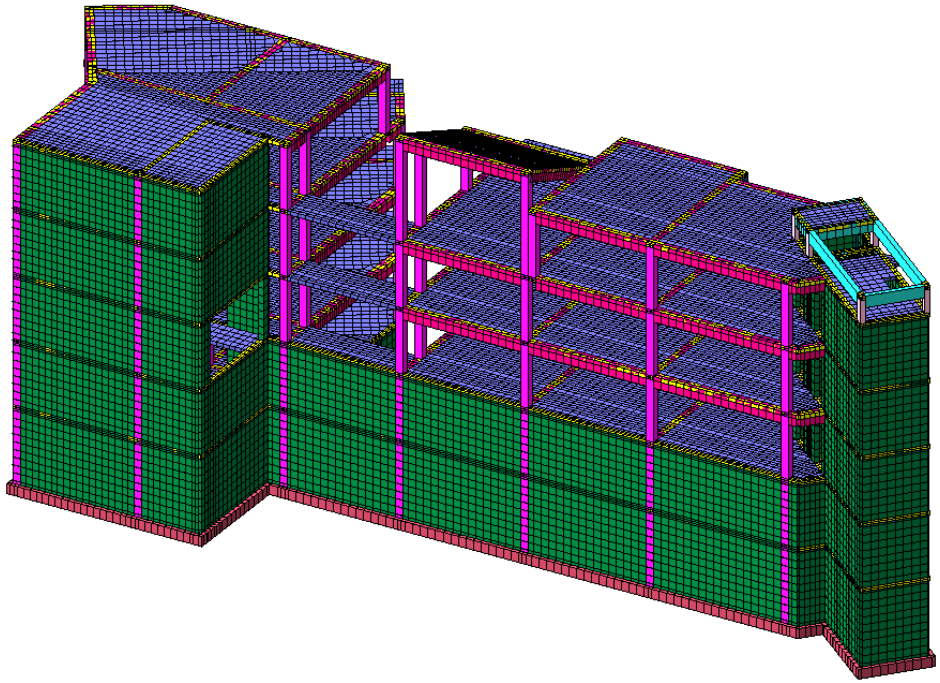


uricki.l3d



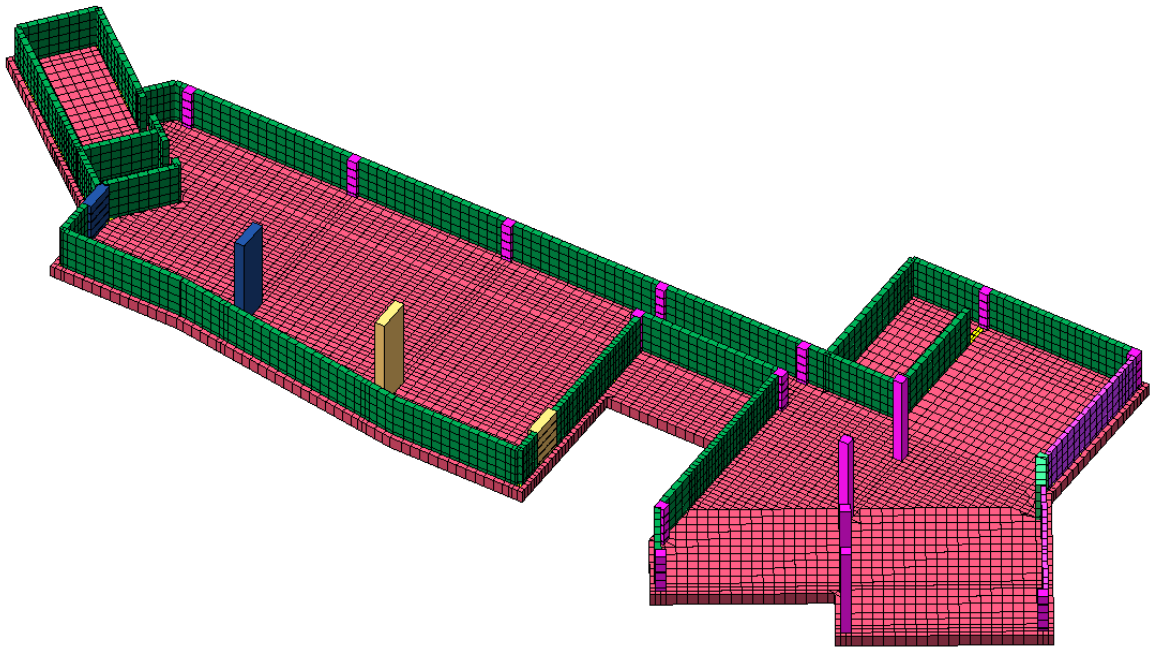
საანგარიშო სქემა

uricki.l3d



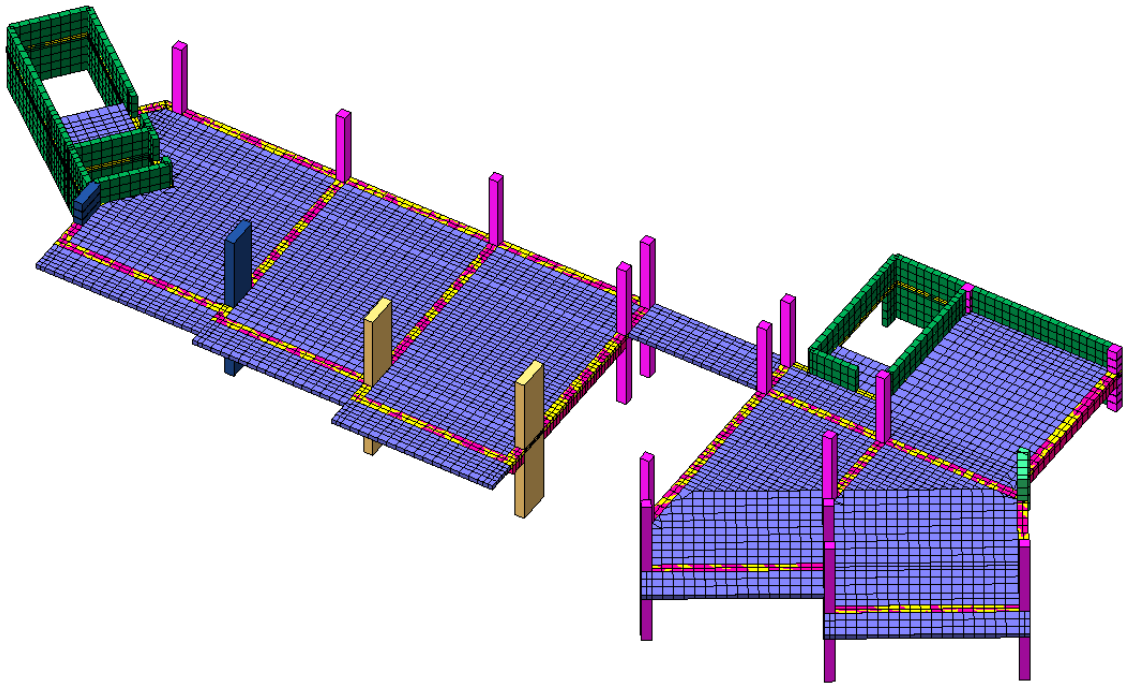
საანგარიშო სქემა

uricki.l3d



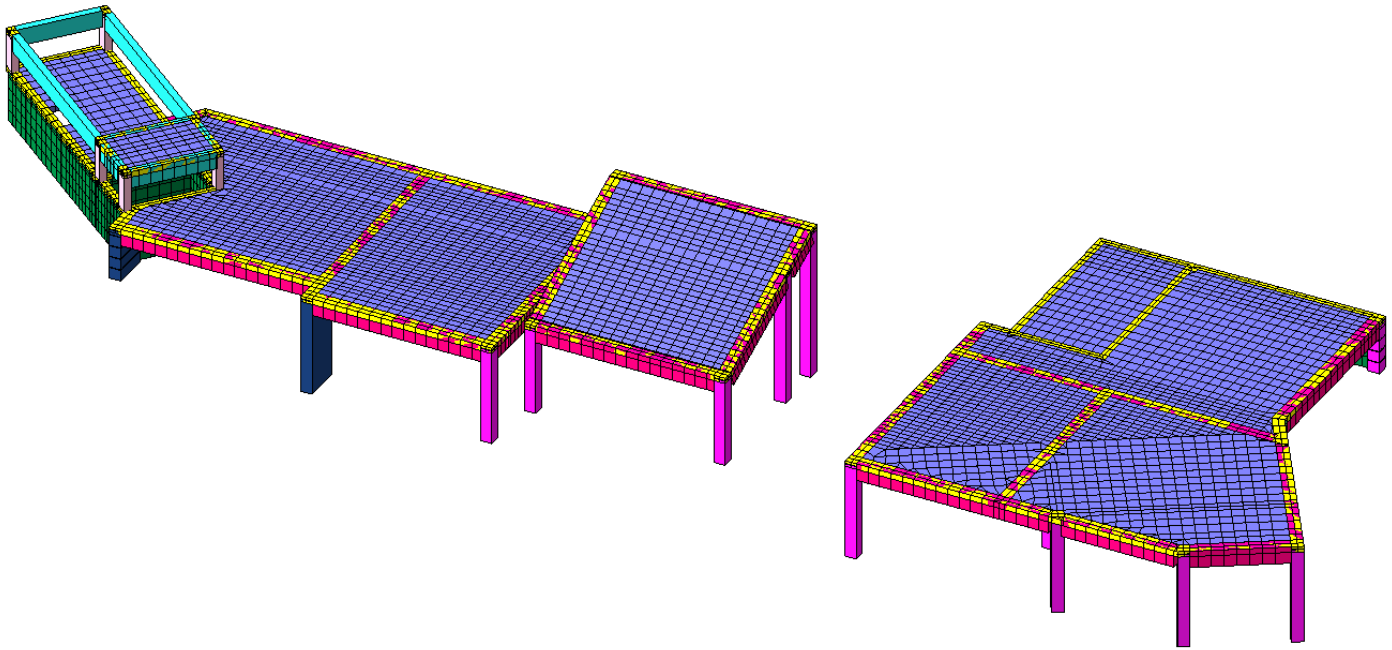
საანგარიშო სქემის ფრაგმენტი

uricki.l3d



საანგარიშო სქემის ფრაგმენტი

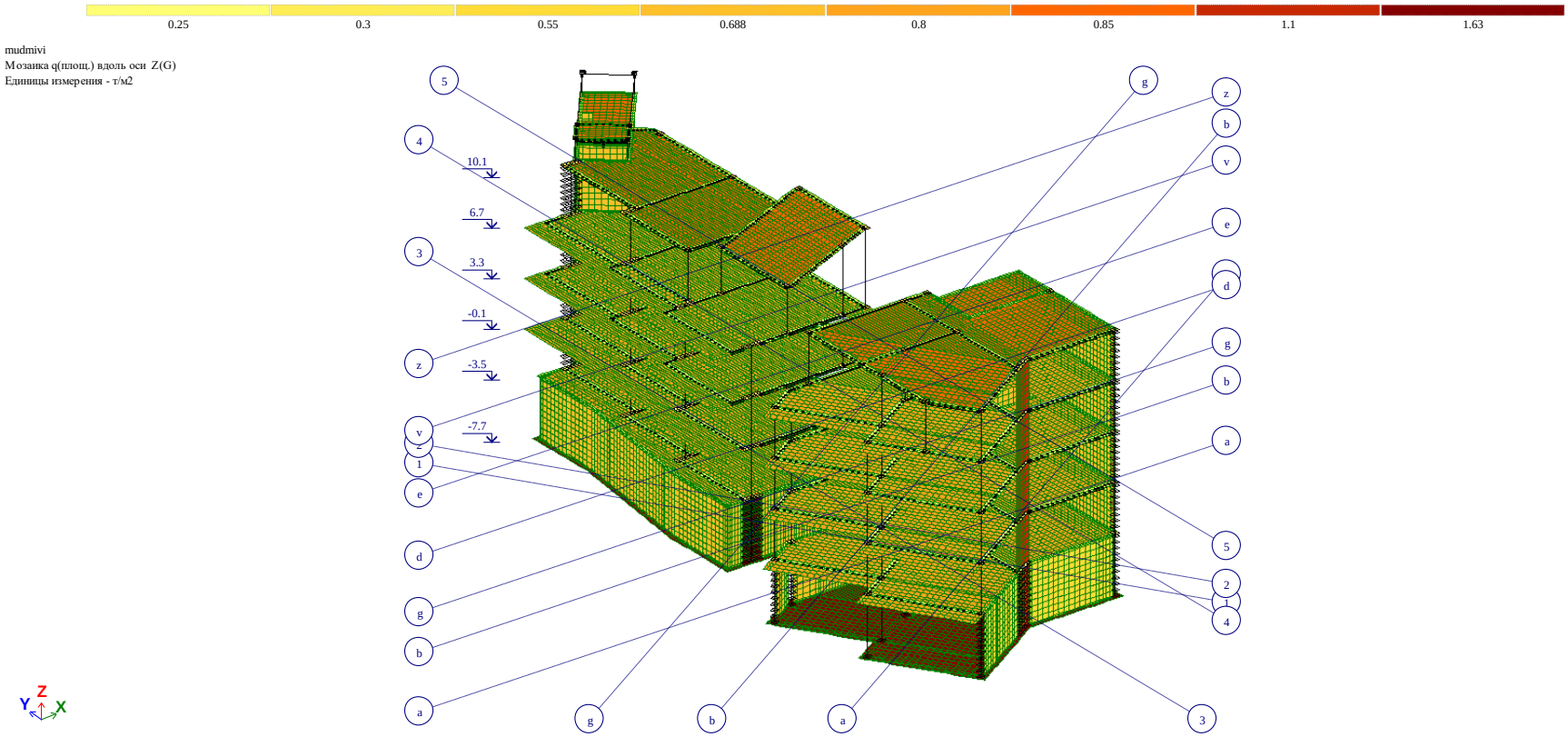
uricki.l3d



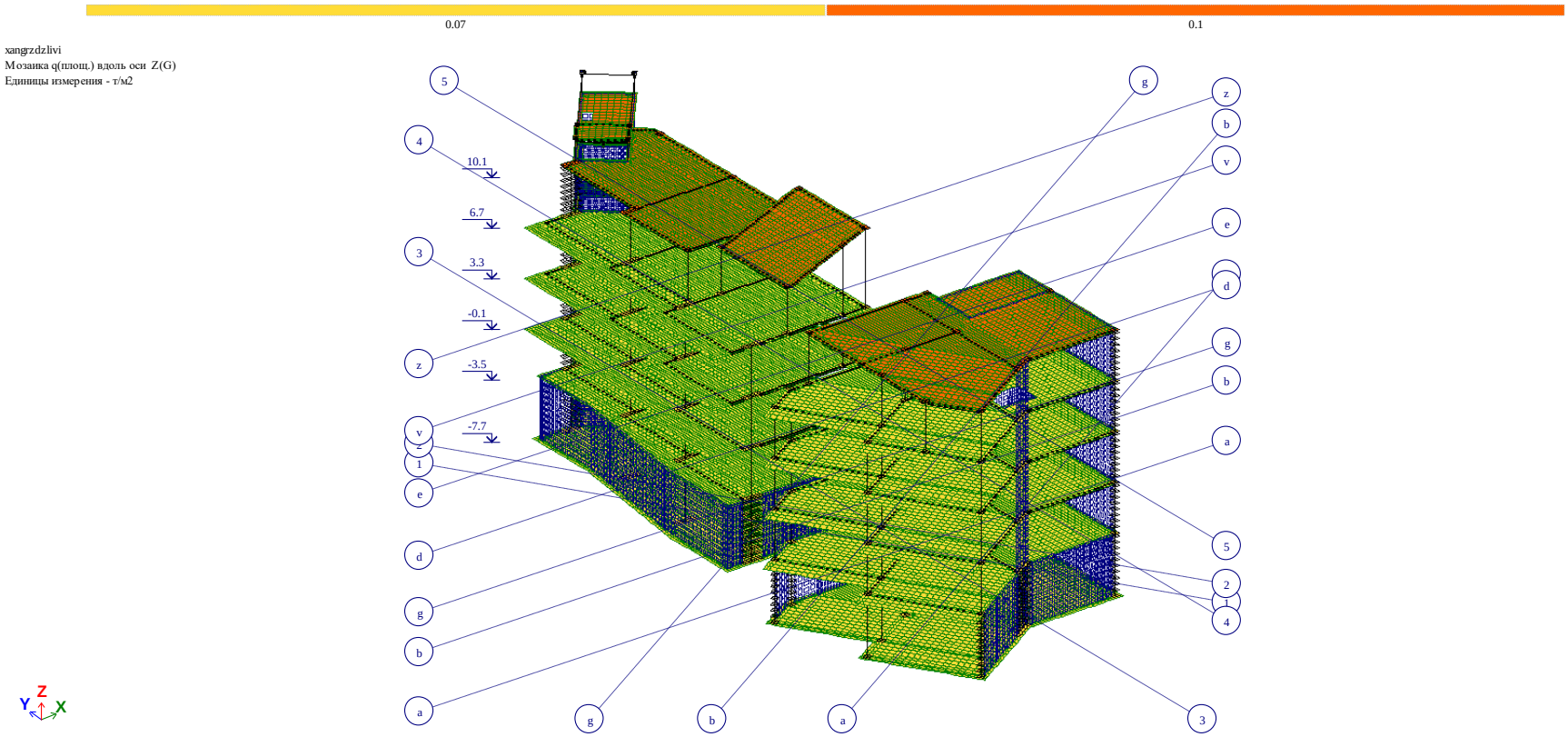
საანგარიშო სქემის ფრაგმენტი

დატვირთვის სქემები

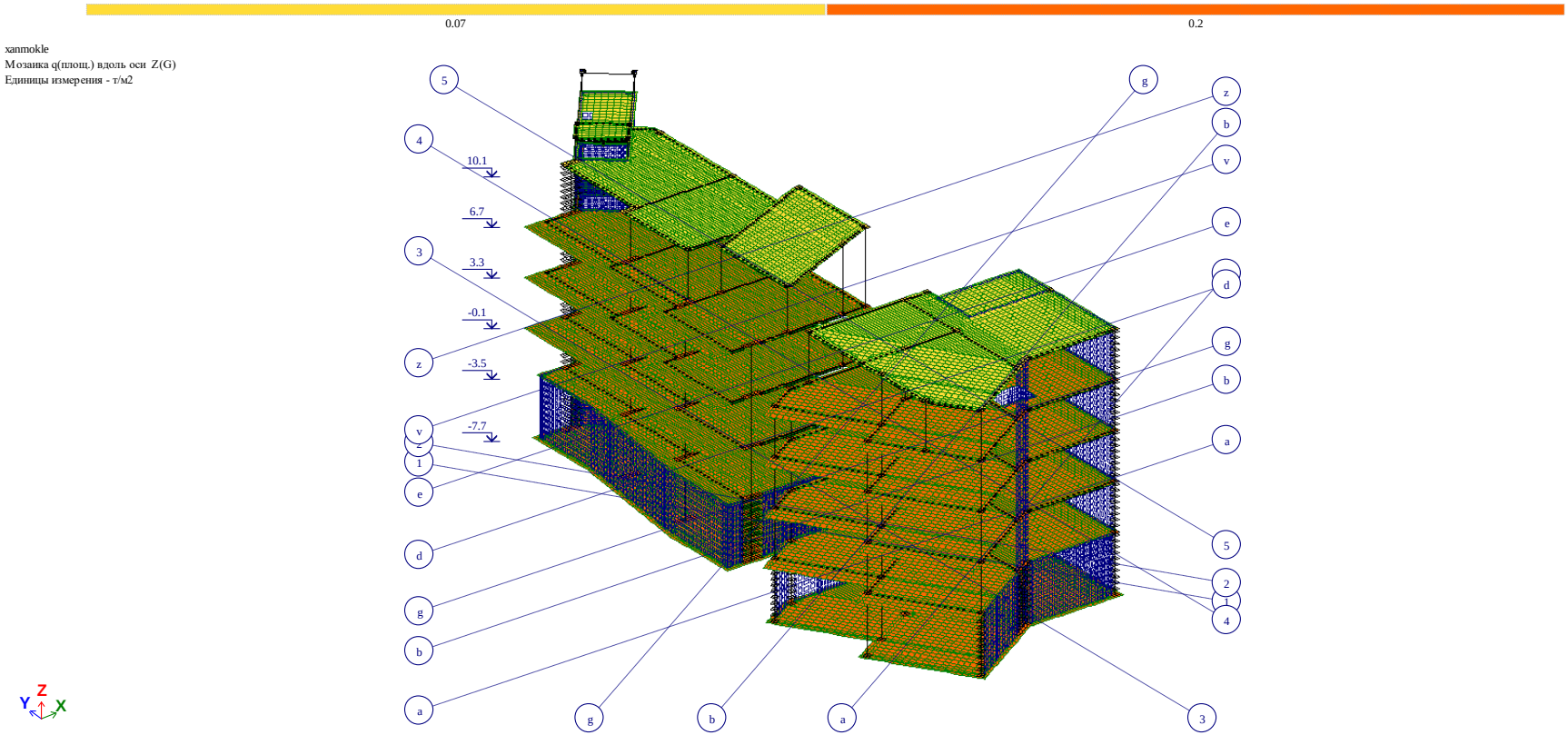
1. დატვირთვები (მუდმივი დატვირთვები)



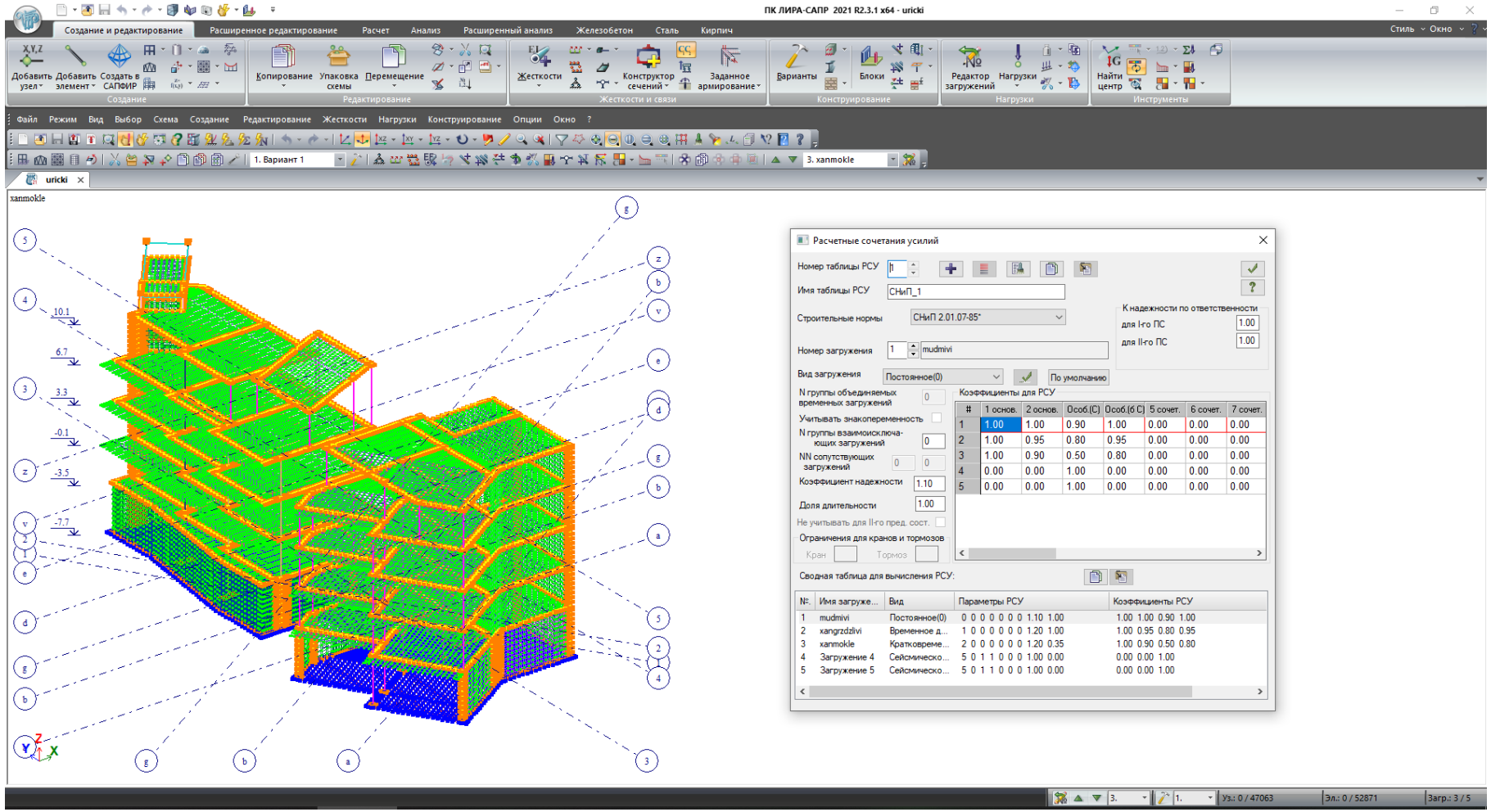
2. (დროებითი ხანგრძლივი დატვირთვები)

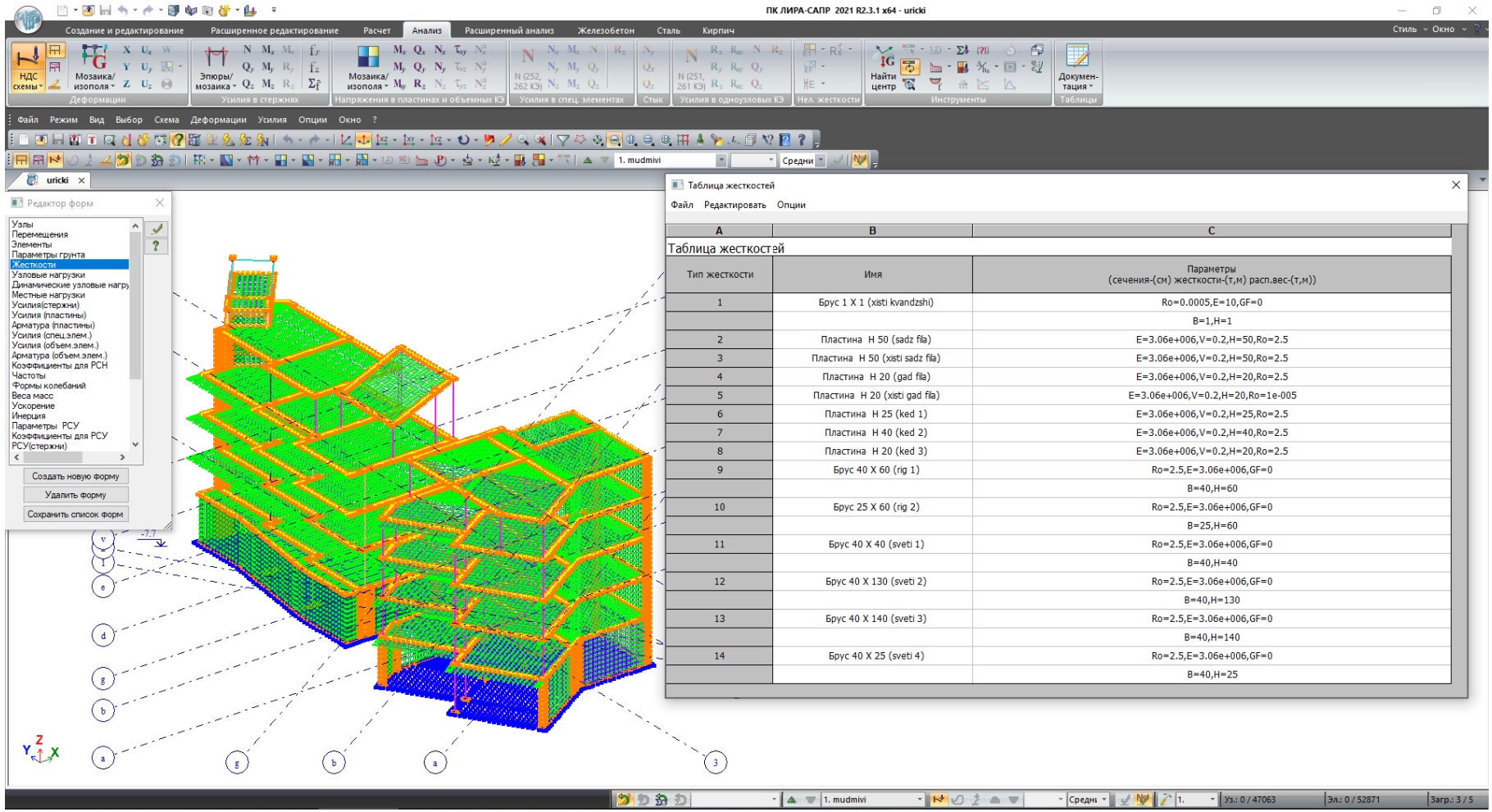


3. (დროებითი ხანმოკლე დატვირთვები)



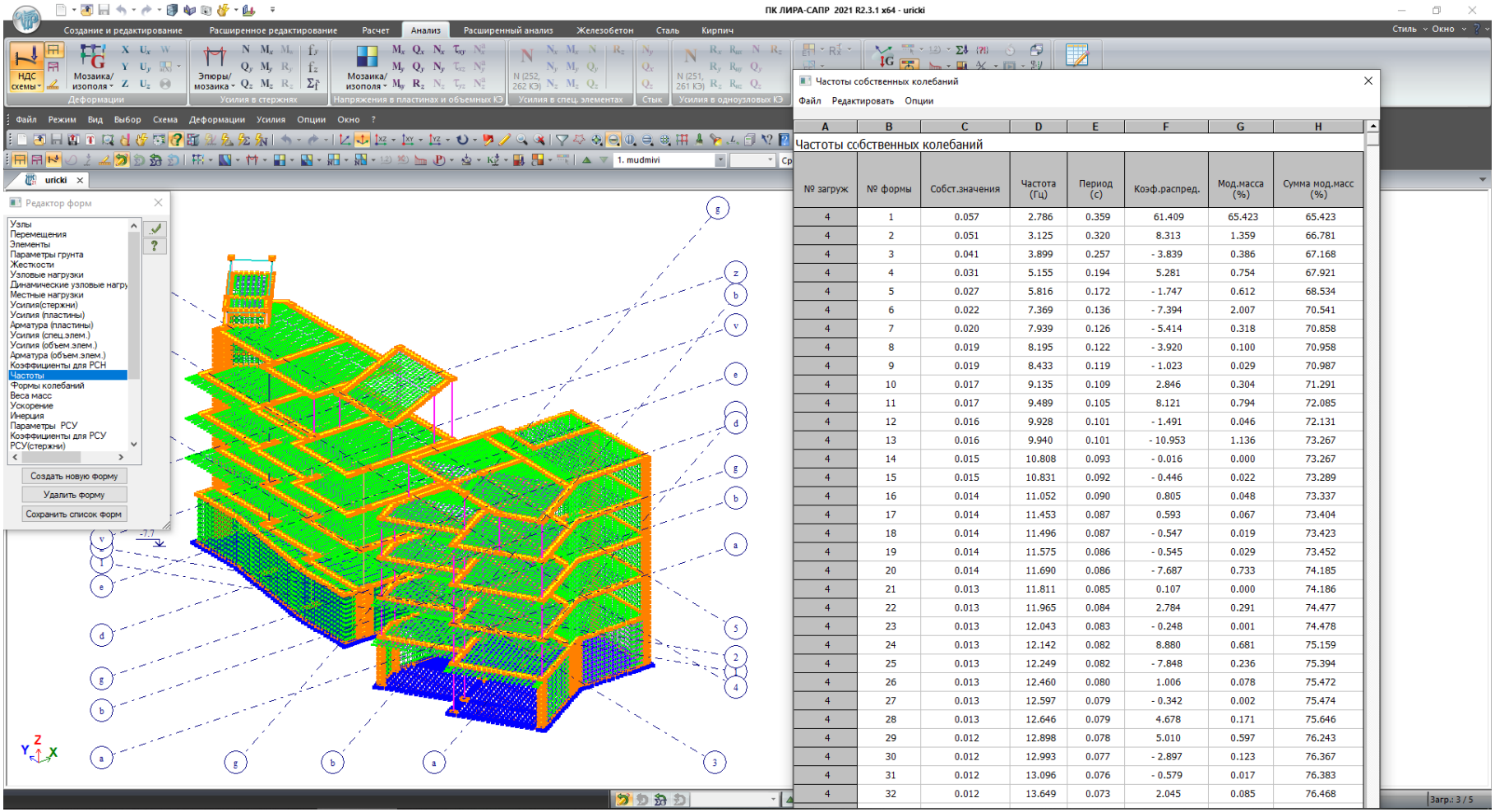
ძალების თანწყობა



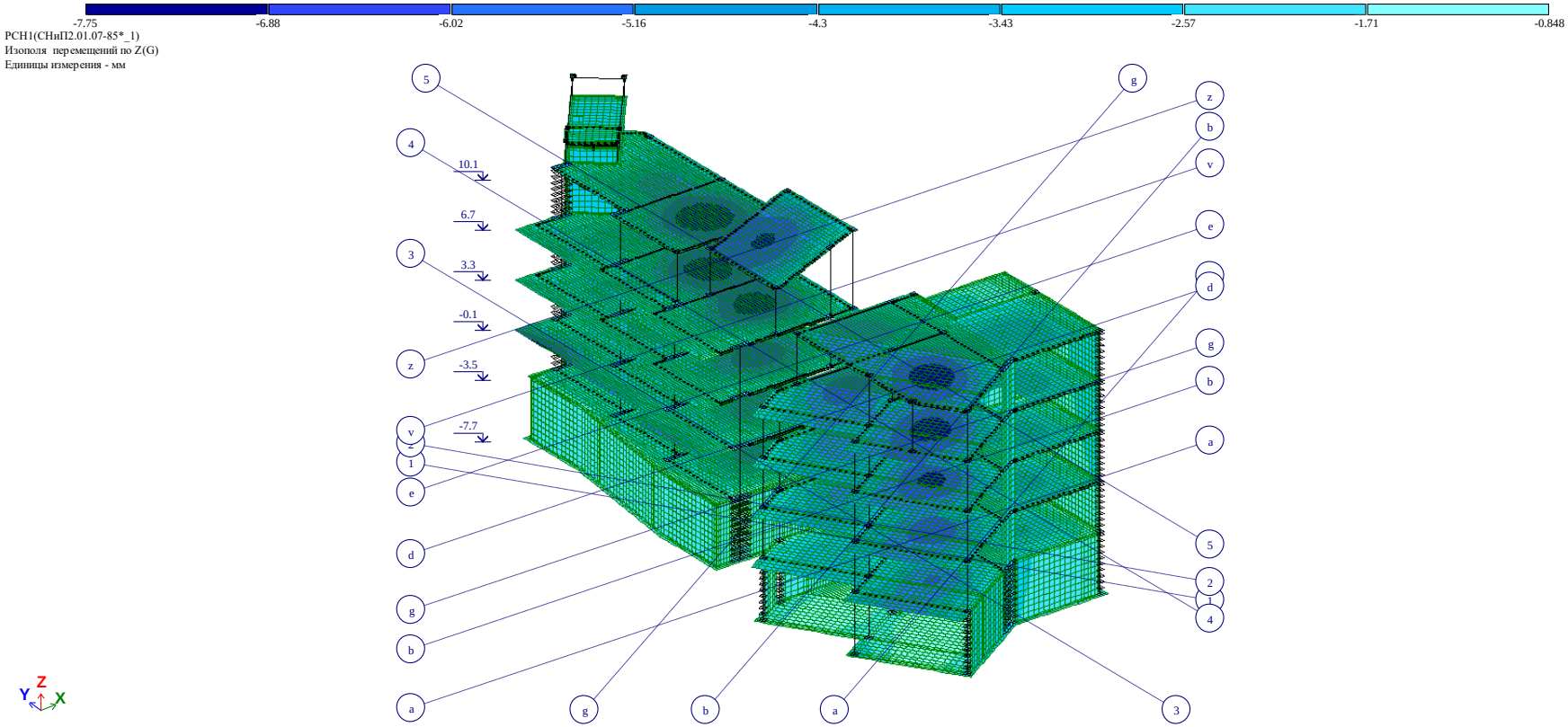


A	B	C
Таблица жесткостей		
Тип жесткости	Имя	Параметры (сечения-(см) жесткости-(т,м) расп.вес-(т,м))
1	Брус 1 X 1 (xisti kvandzshi)	Ro=0.0005,E=10,GF=0
		B=1,H=1
2	Пластина H 50 (sadz fila)	E=3.06e+006,V=0.2,H=50,Ro=2.5
3	Пластина H 50 (xisti sadz fila)	E=3.06e+006,V=0.2,H=50,Ro=2.5
4	Пластина H 20 (gad fila)	E=3.06e+006,V=0.2,H=20,Ro=2.5
5	Пластина H 20 (xisti gad fila)	E=3.06e+006,V=0.2,H=20,Ro=1e-005
6	Пластина H 25 (ked 1)	E=3.06e+006,V=0.2,H=25,Ro=2.5
7	Пластина H 40 (ked 2)	E=3.06e+006,V=0.2,H=40,Ro=2.5
8	Пластина H 20 (ked 3)	E=3.06e+006,V=0.2,H=20,Ro=2.5
9	Брус 40 X 60 (rig 1)	Ro=2.5,E=3.06e+006,GF=0
		B=40,H=60
10	Брус 25 X 60 (rig 2)	Ro=2.5,E=3.06e+006,GF=0
		B=25,H=60
11	Брус 40 X 40 (sveti 1)	Ro=2.5,E=3.06e+006,GF=0
		B=40,H=40
12	Брус 40 X 130 (sveti 2)	Ro=2.5,E=3.06e+006,GF=0
		B=40,H=130
13	Брус 40 X 140 (sveti 3)	Ro=2.5,E=3.06e+006,GF=0
		B=40,H=140
14	Брус 40 X 25 (sveti 4)	Ro=2.5,E=3.06e+006,GF=0
		B=40,H=25

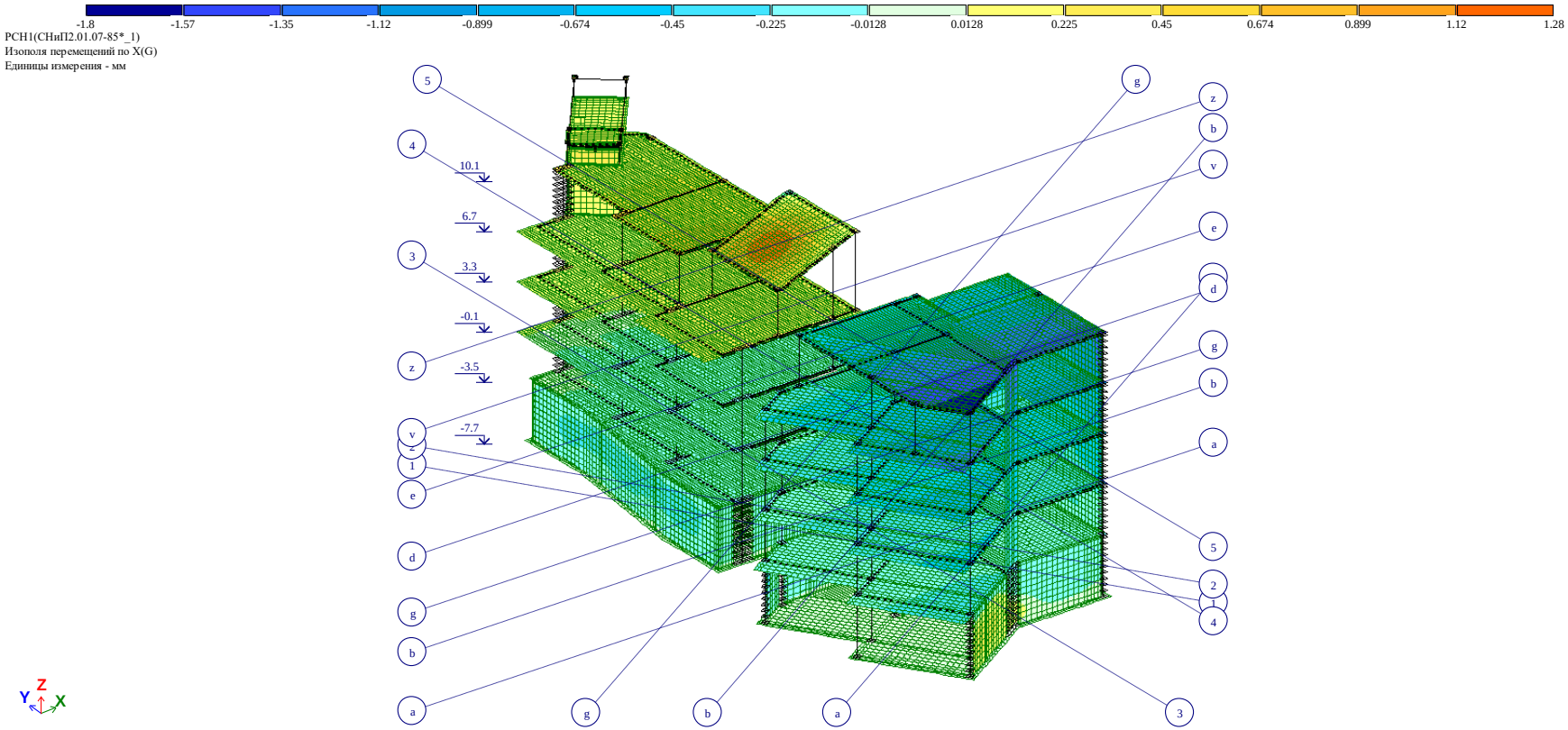
სიხისტეები



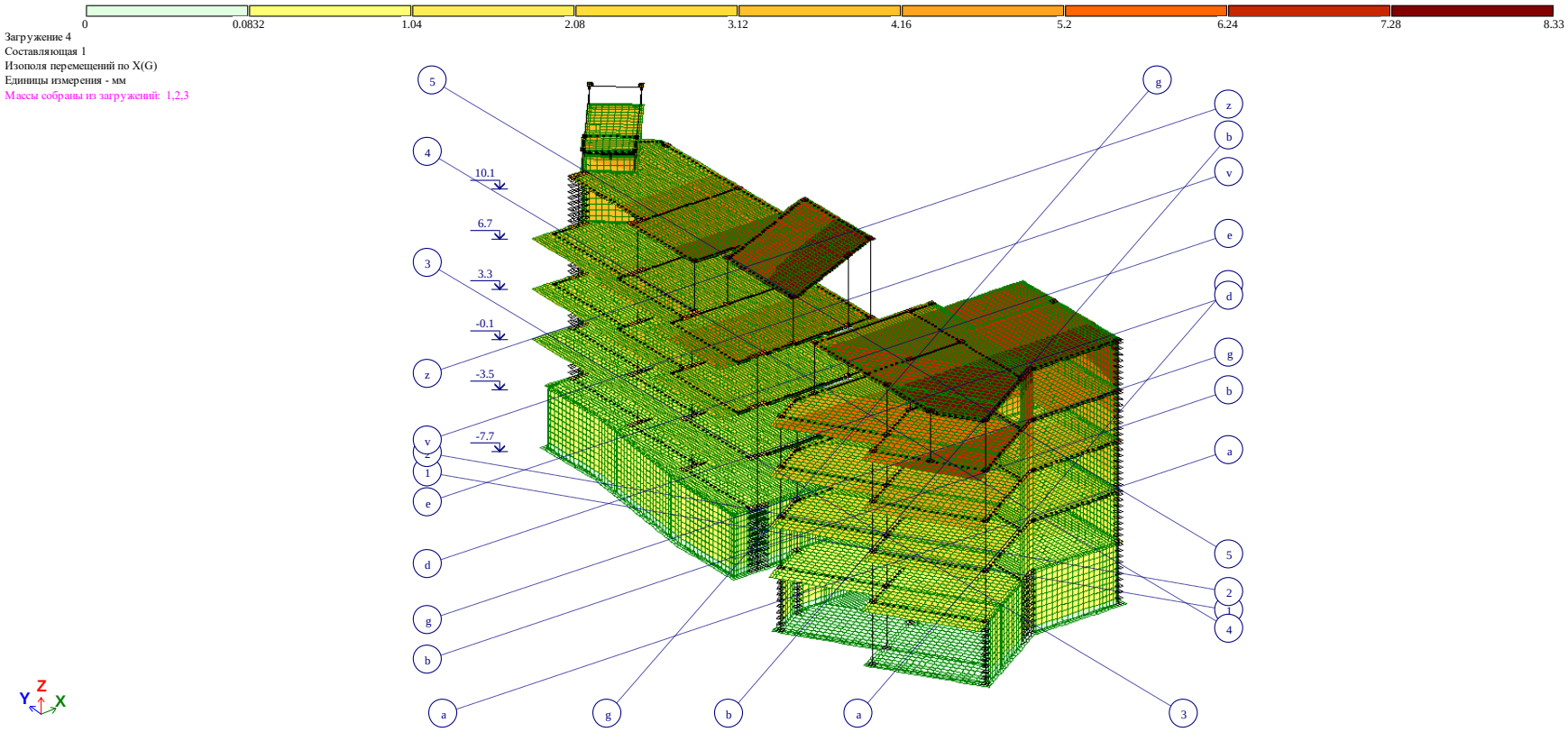
შენობის რხევის პერიოდები



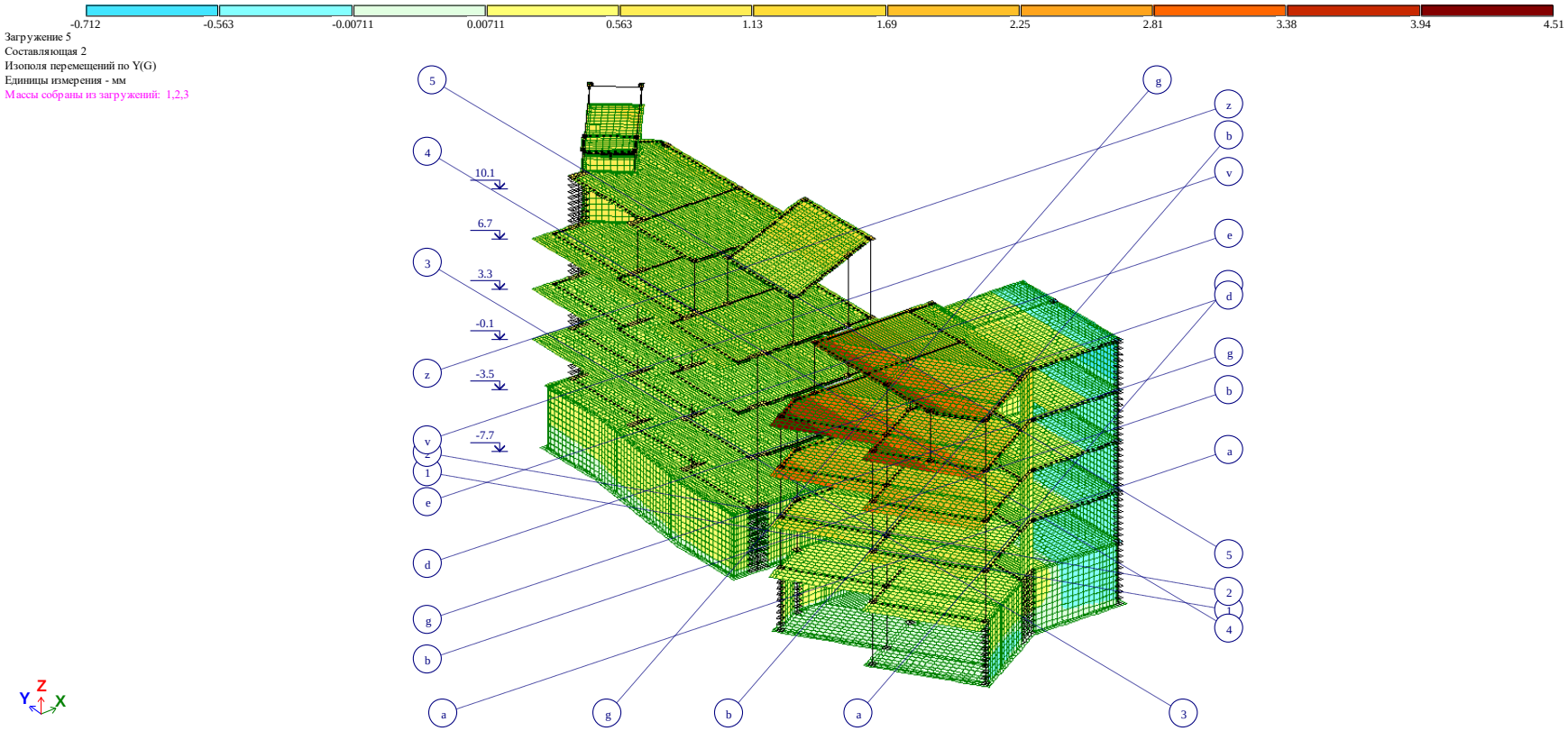
ვერტიკალური გადაადგილების იზოველები ჯამური დატვირთვისას (1+2+3)



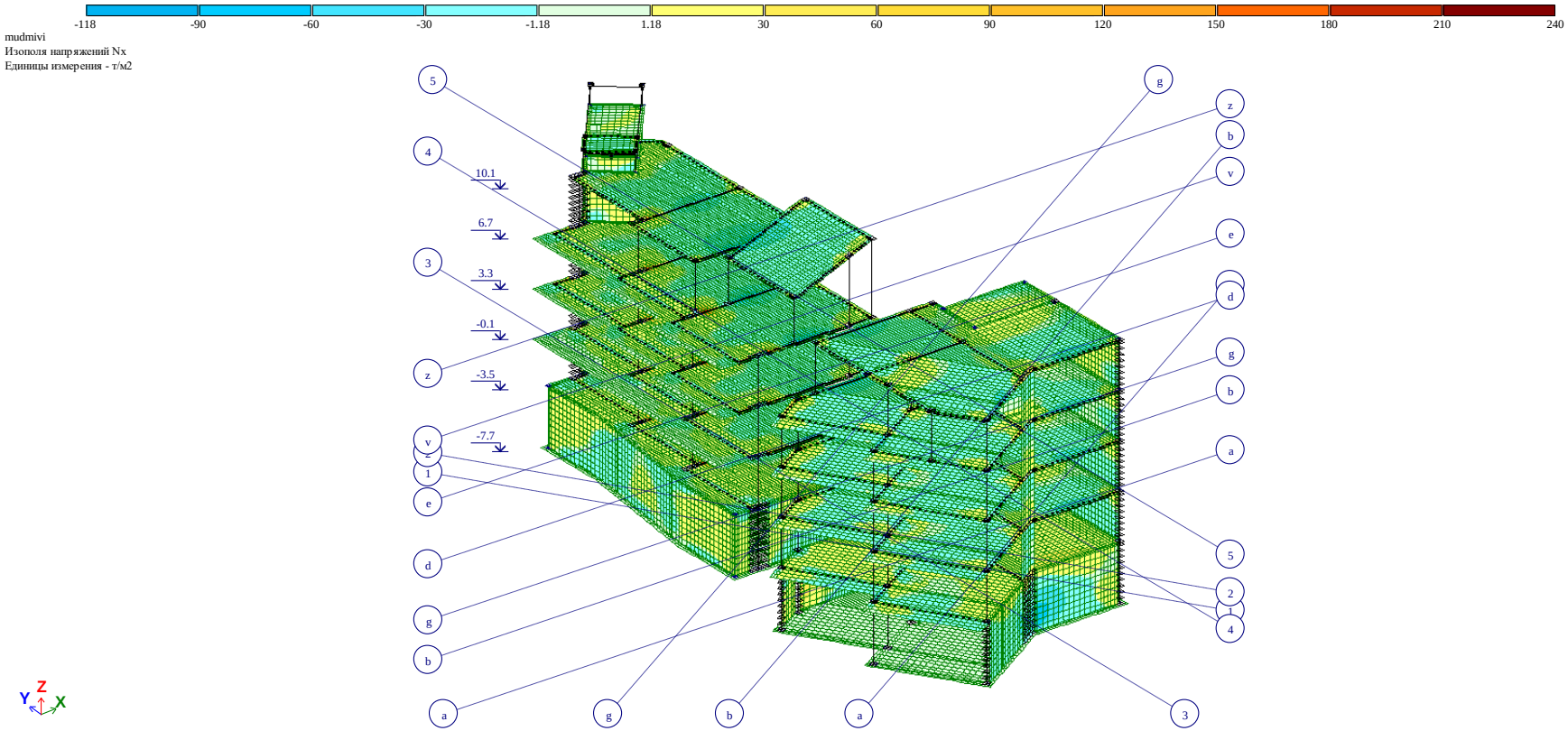
ჰორიზონტალური გადაადგილების იზოველები ჯამური დატვირთვისას (1+2+3)



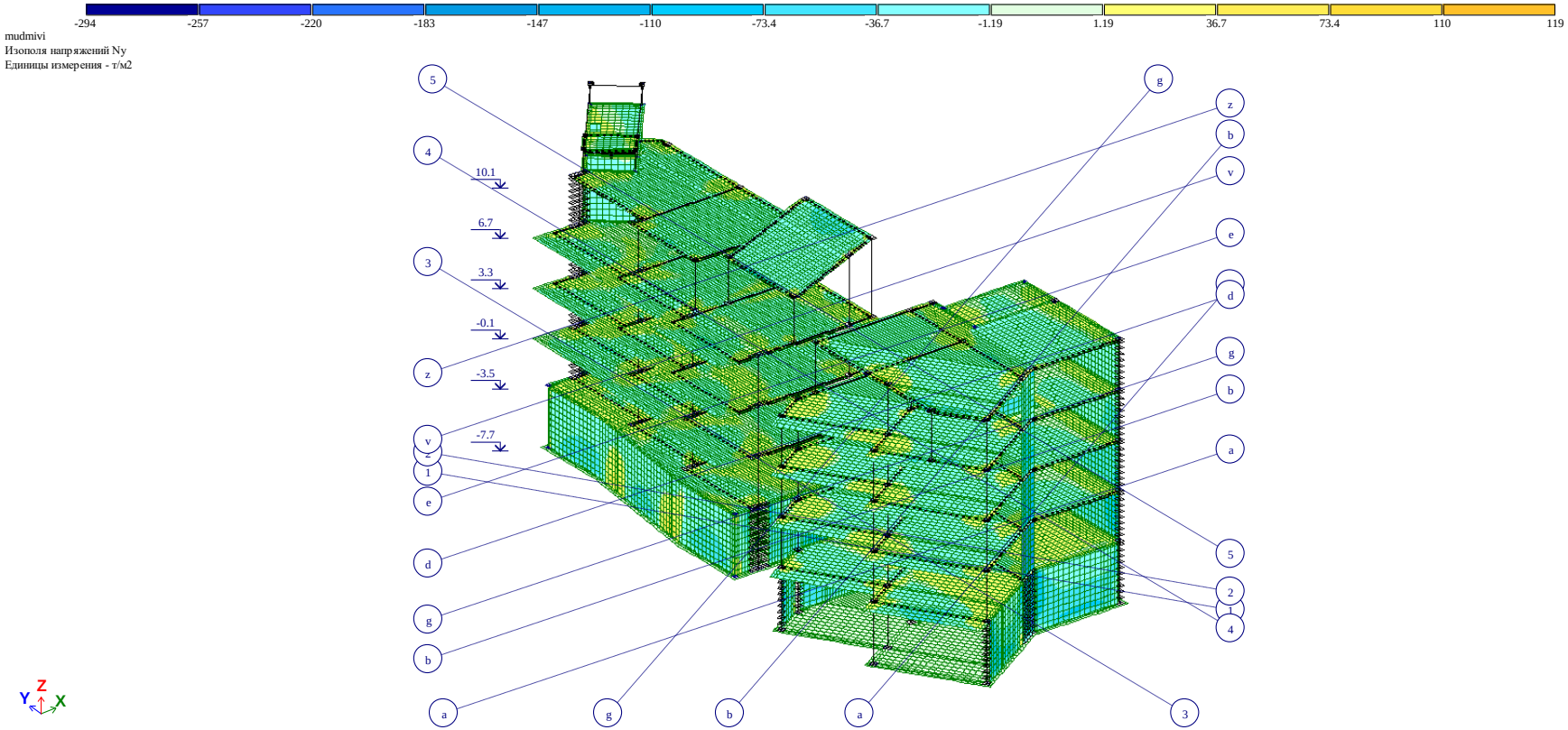
სეისმური გადაადგილების იზოველები X ღერძის მიმართულებით



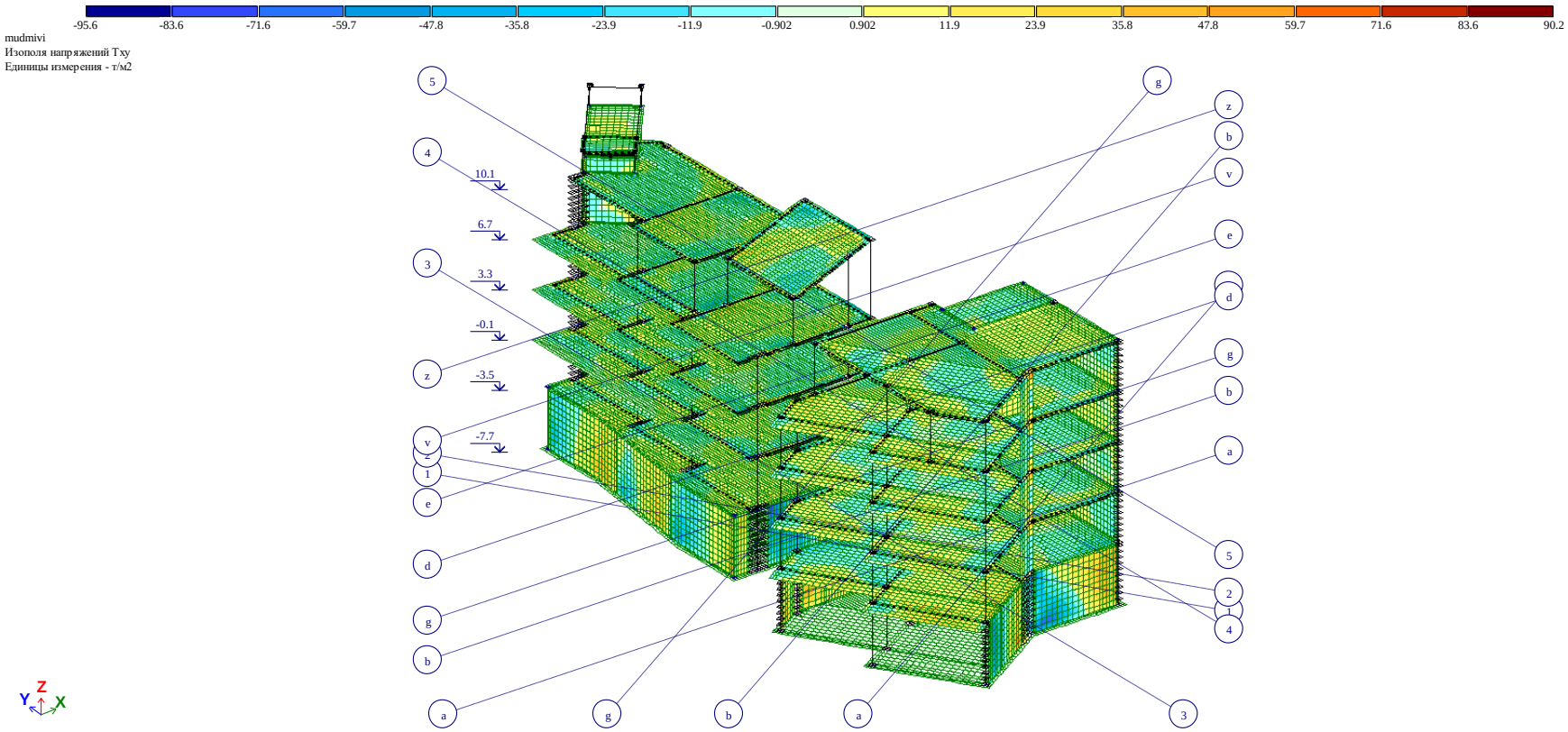
სეისმური გადაადგილების იზოველები Y ღერძის მიმართულებით



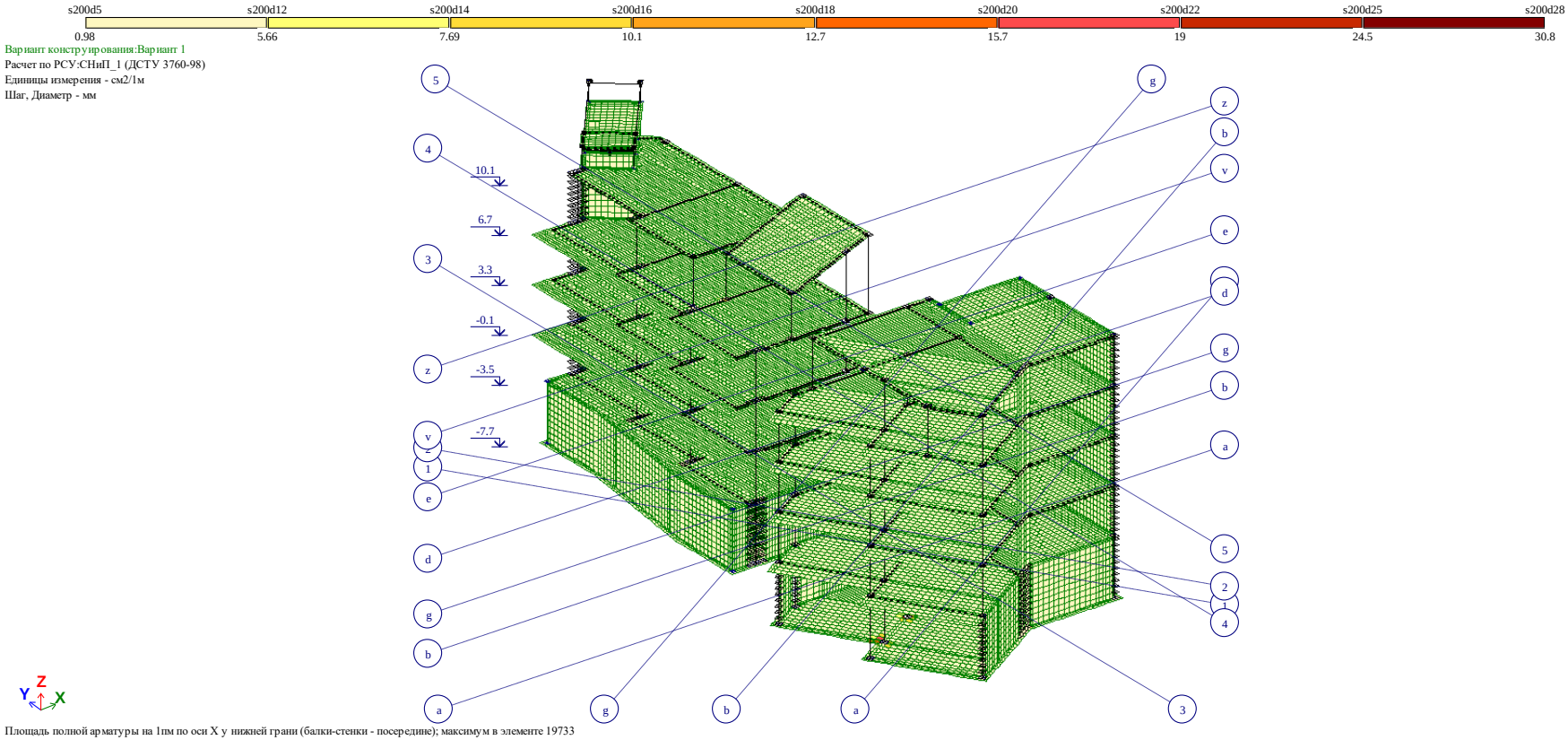
X ღერძის მიმართულებით ნორმალური ძაბვების იზოველები მუდმივი დატვირთვისას



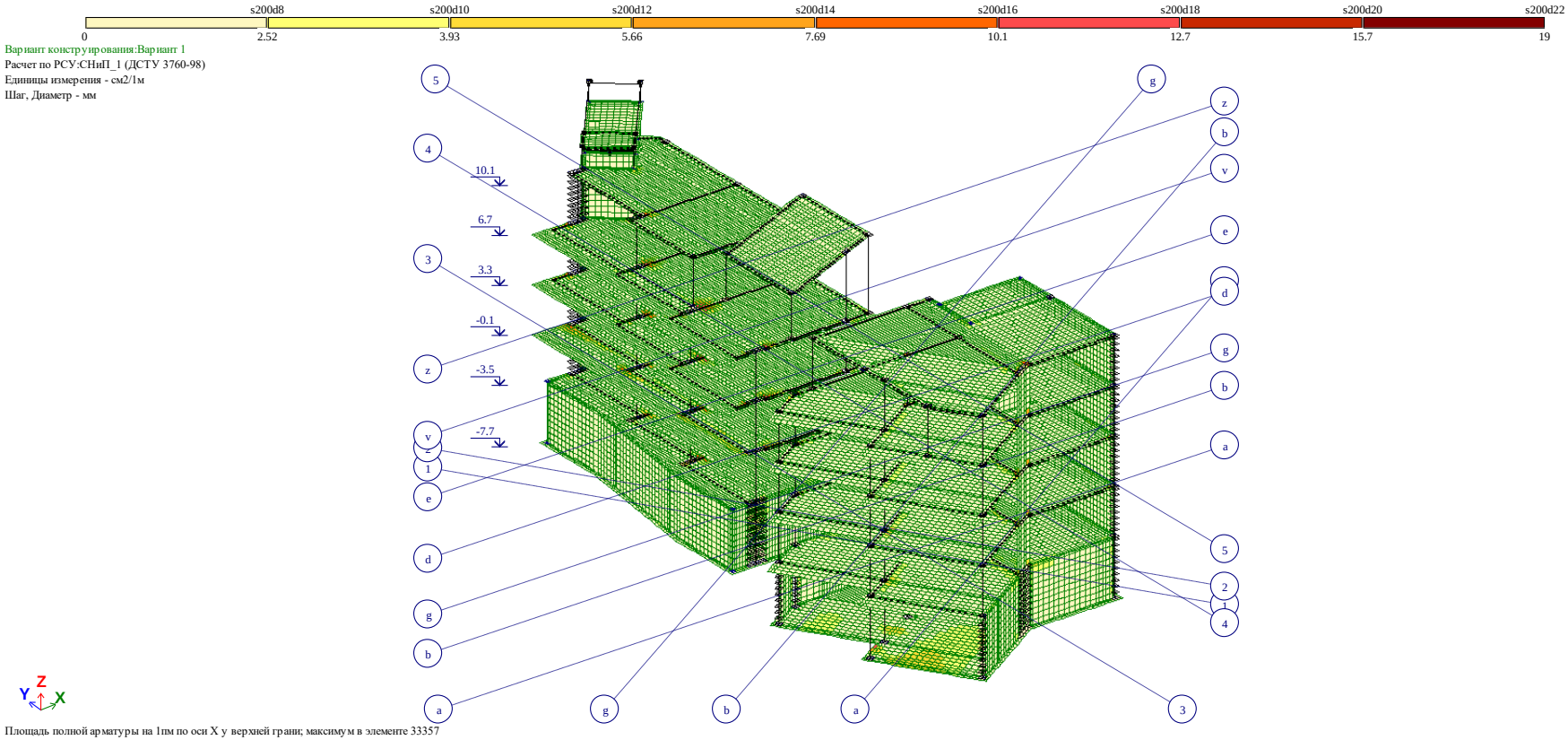
Y ღერძის მიმართულებით ნორმალური ძაბვების იზოველები მუდმივი დატვირთვისას



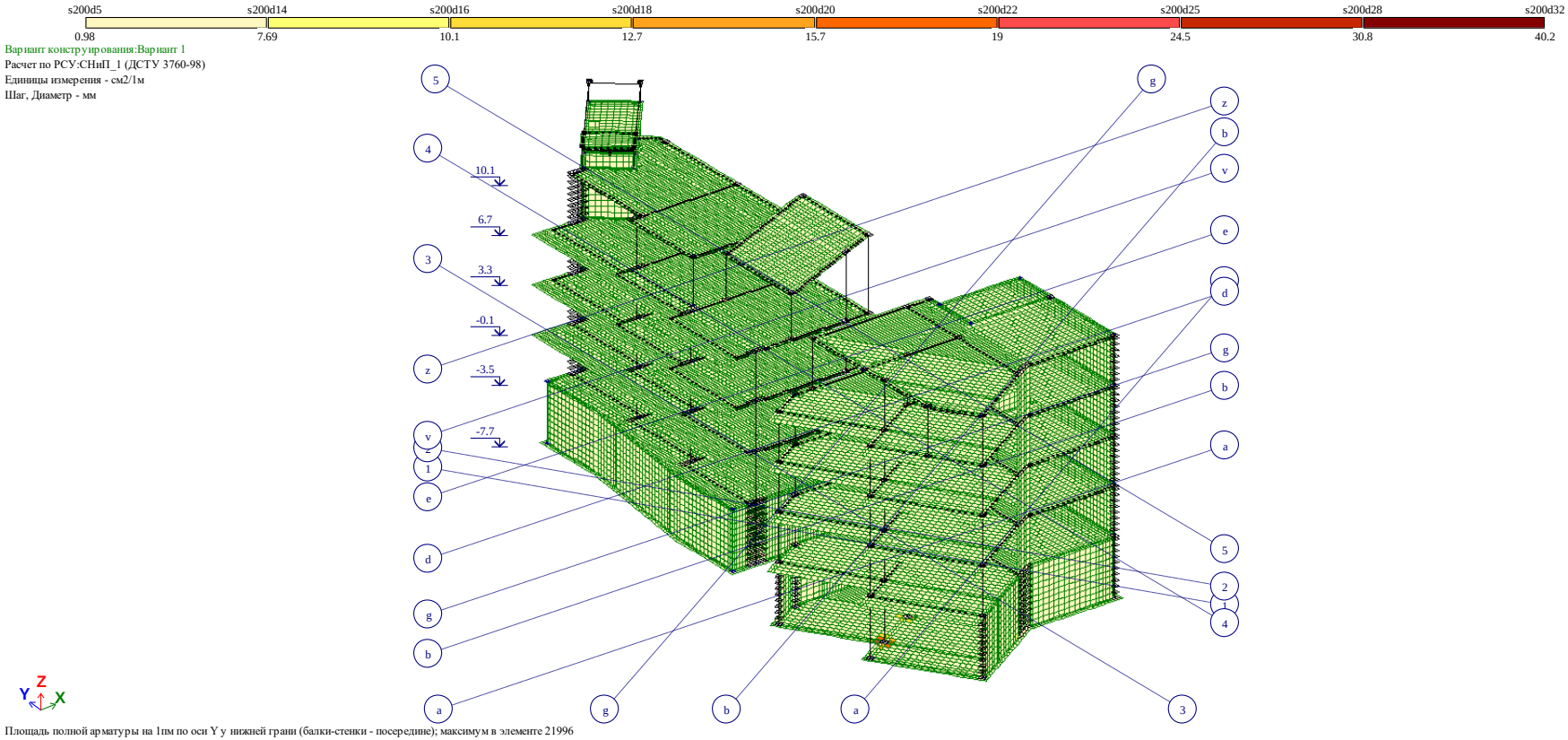
მხები ძაბვების იზოველები მუდმივი დატვირთვისას



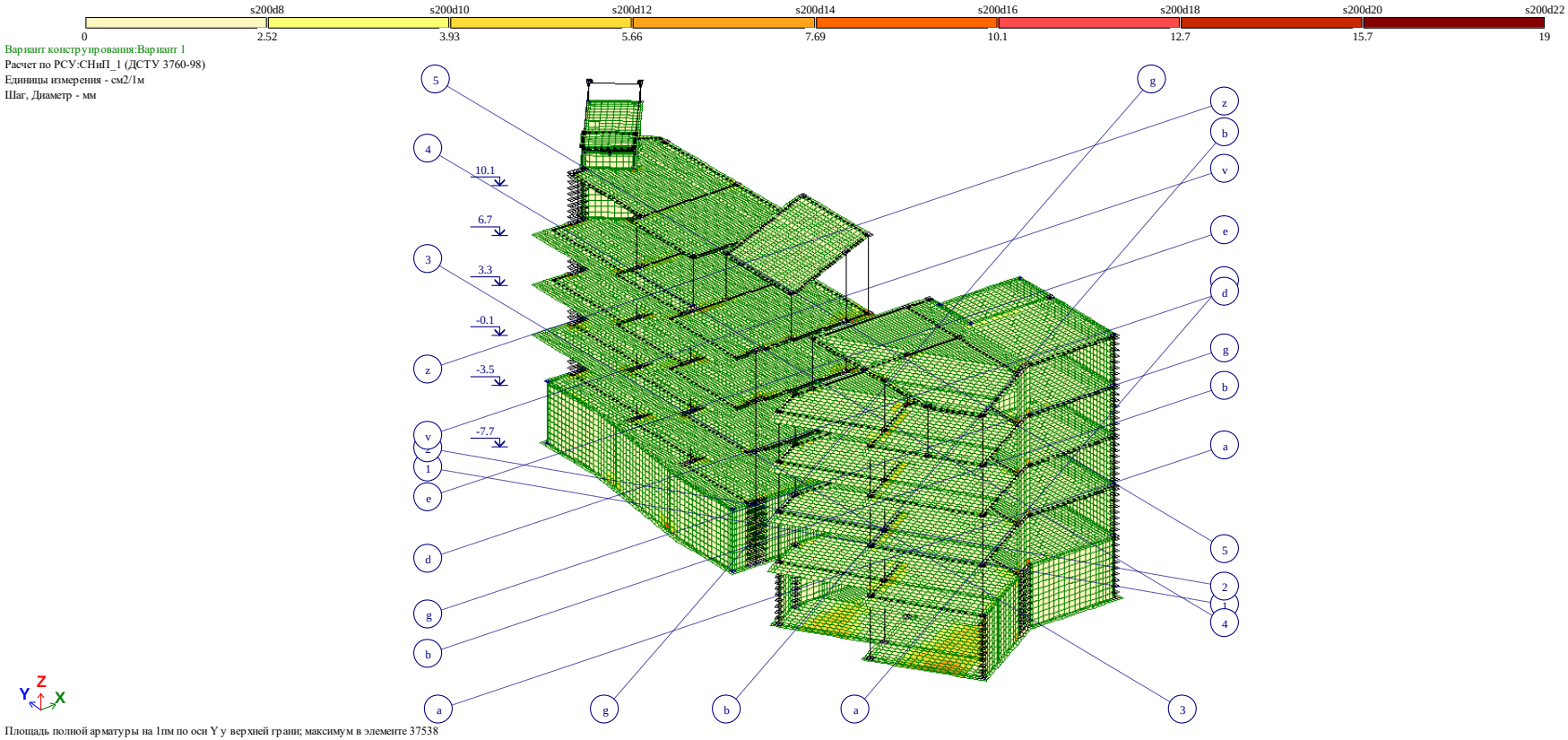
შენობაში პირველ ზედაპირზე x ღერძის მიმართულებით გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



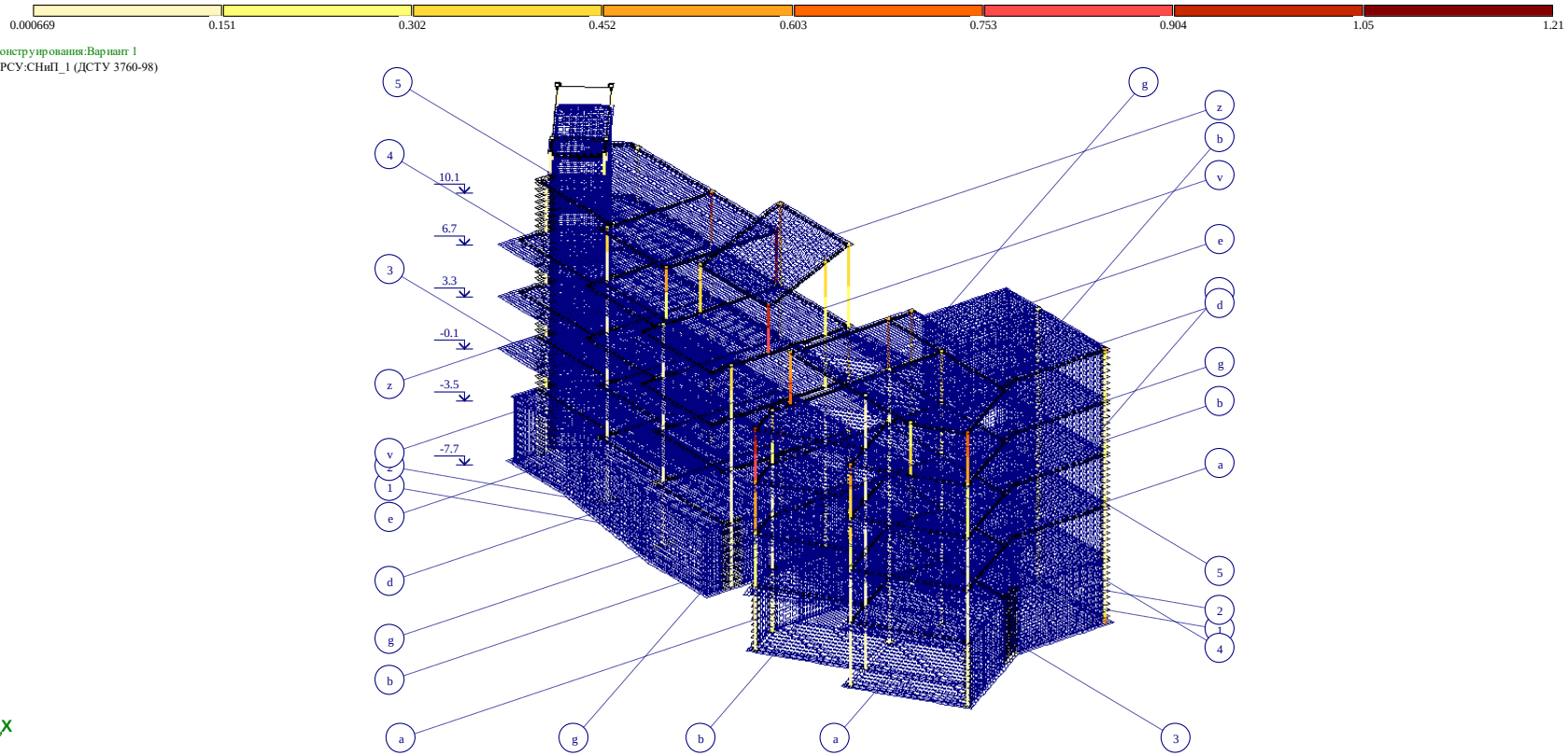
შენობაში მეორე ზედაპირზე x ღერძის მიმართულებით გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



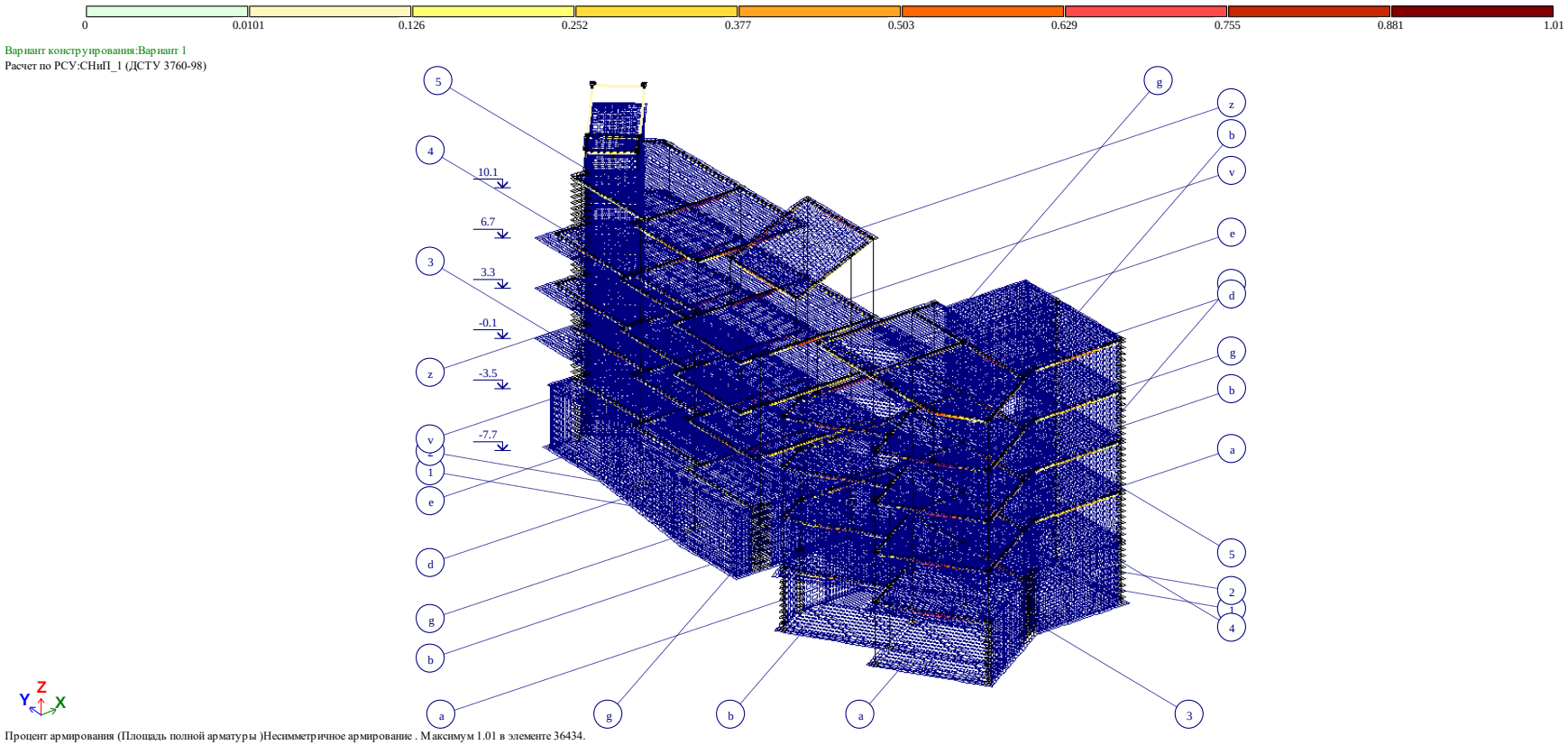
შენობაში პირველ ზედაპირზე y ღერძის მიმართულებით გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



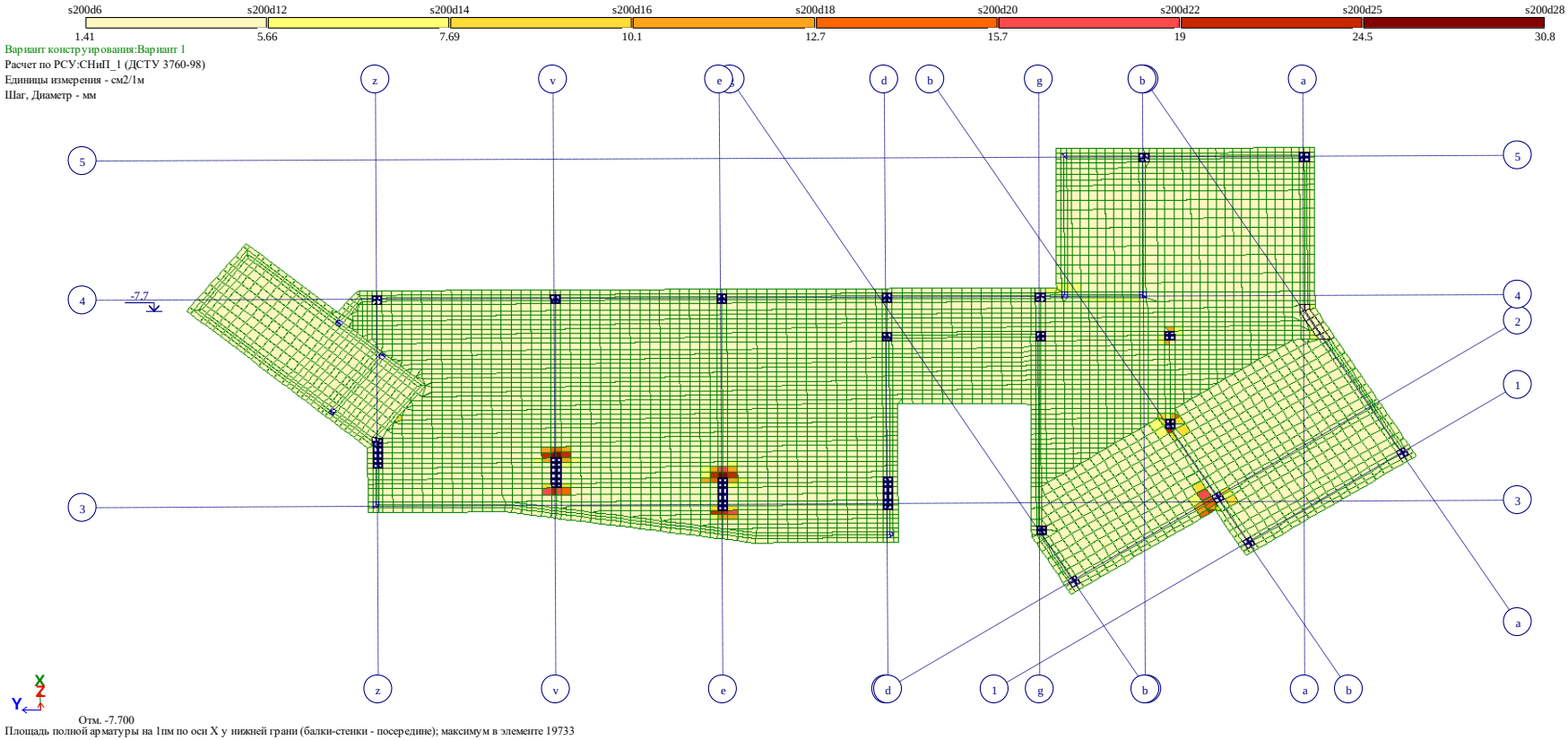
შენობაში მეორე ზედაპირზე y ღერძის მიმართულებით გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



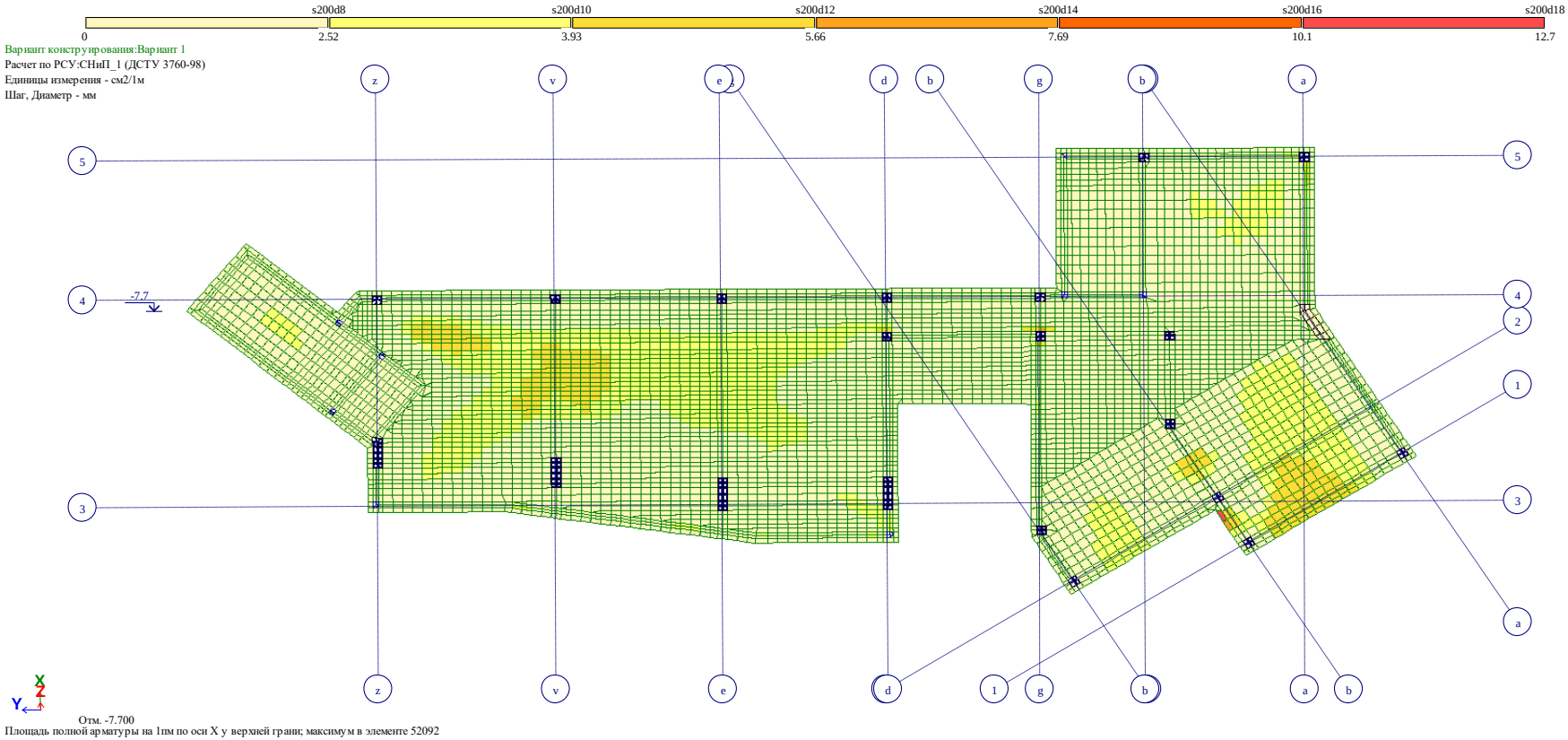
შენობის სვეტებში
გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



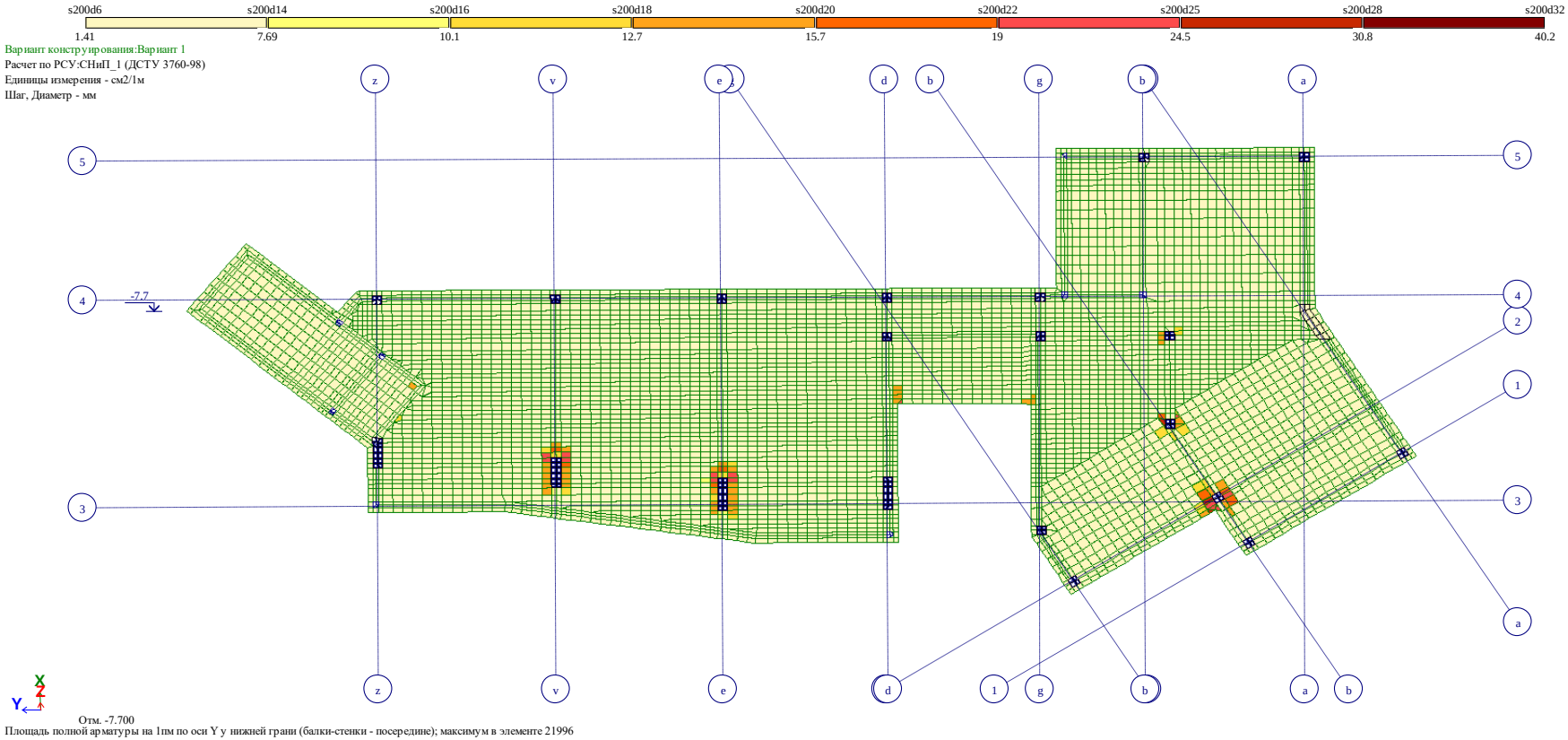
შენობის ფილის წიბოებში (რიგელებში)
გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



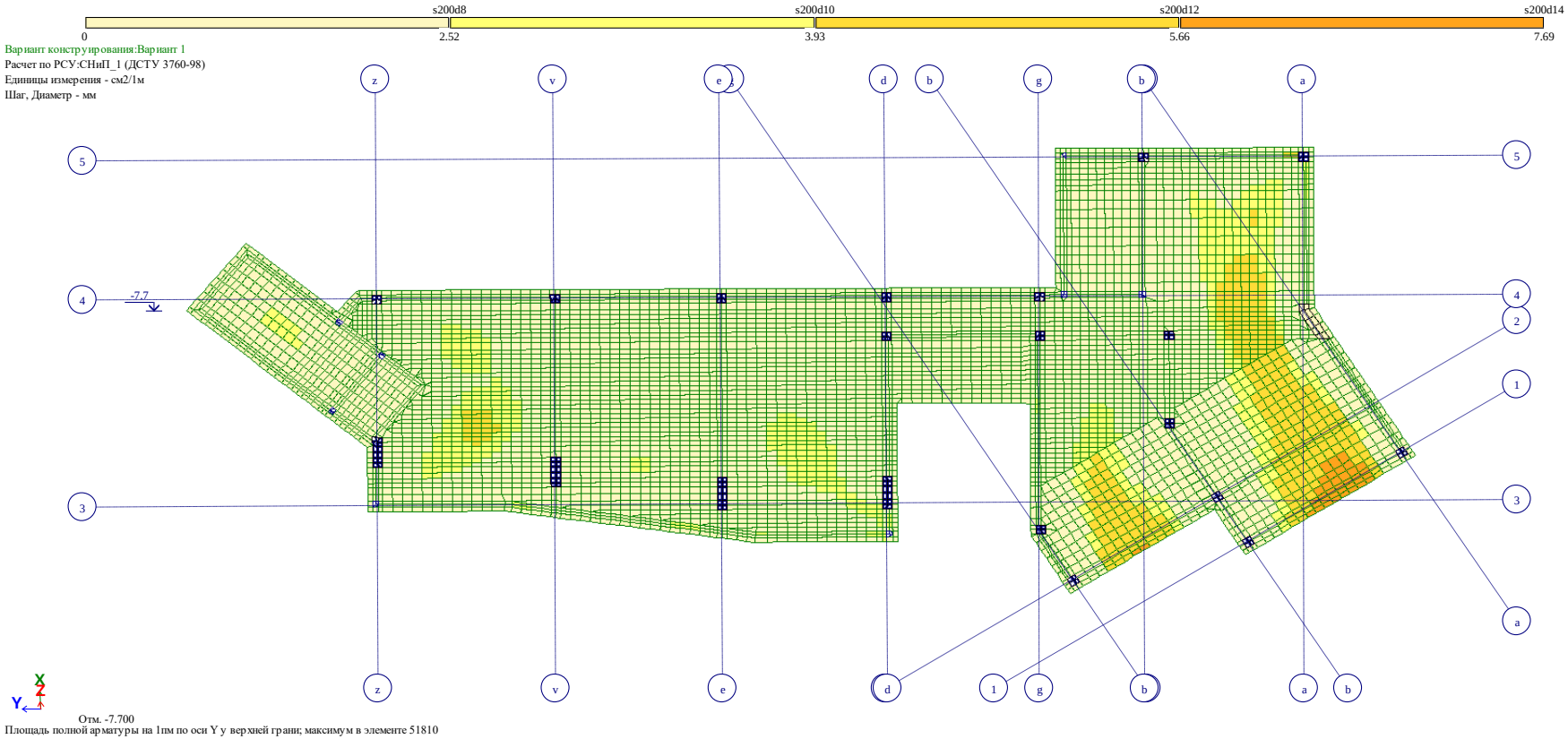
შენობის საძირკველში პირველ ზედაპირზე x ღერძის მიმართულებით გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



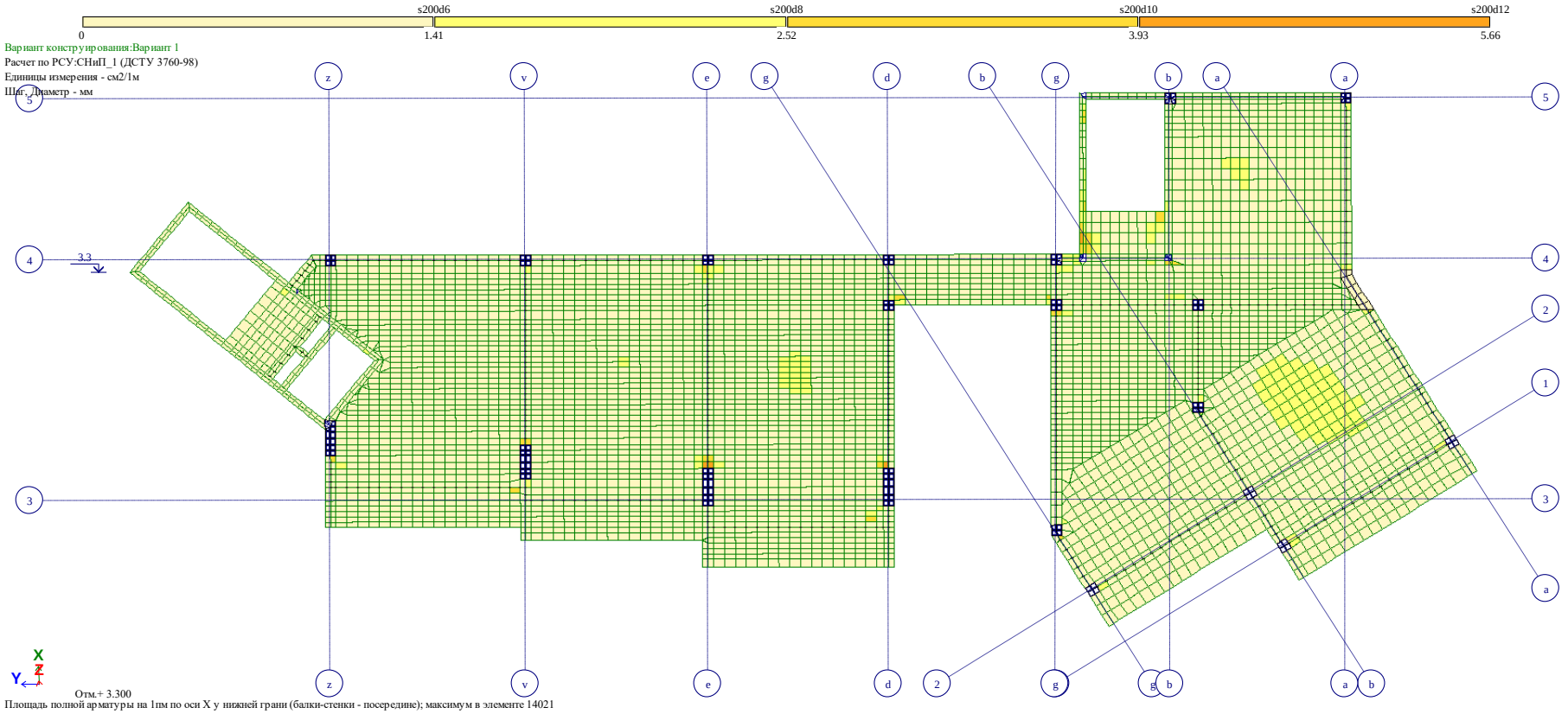
შენობის საძირკველში მეორე ზედაპირზე x ღერძის მიმართულებით გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



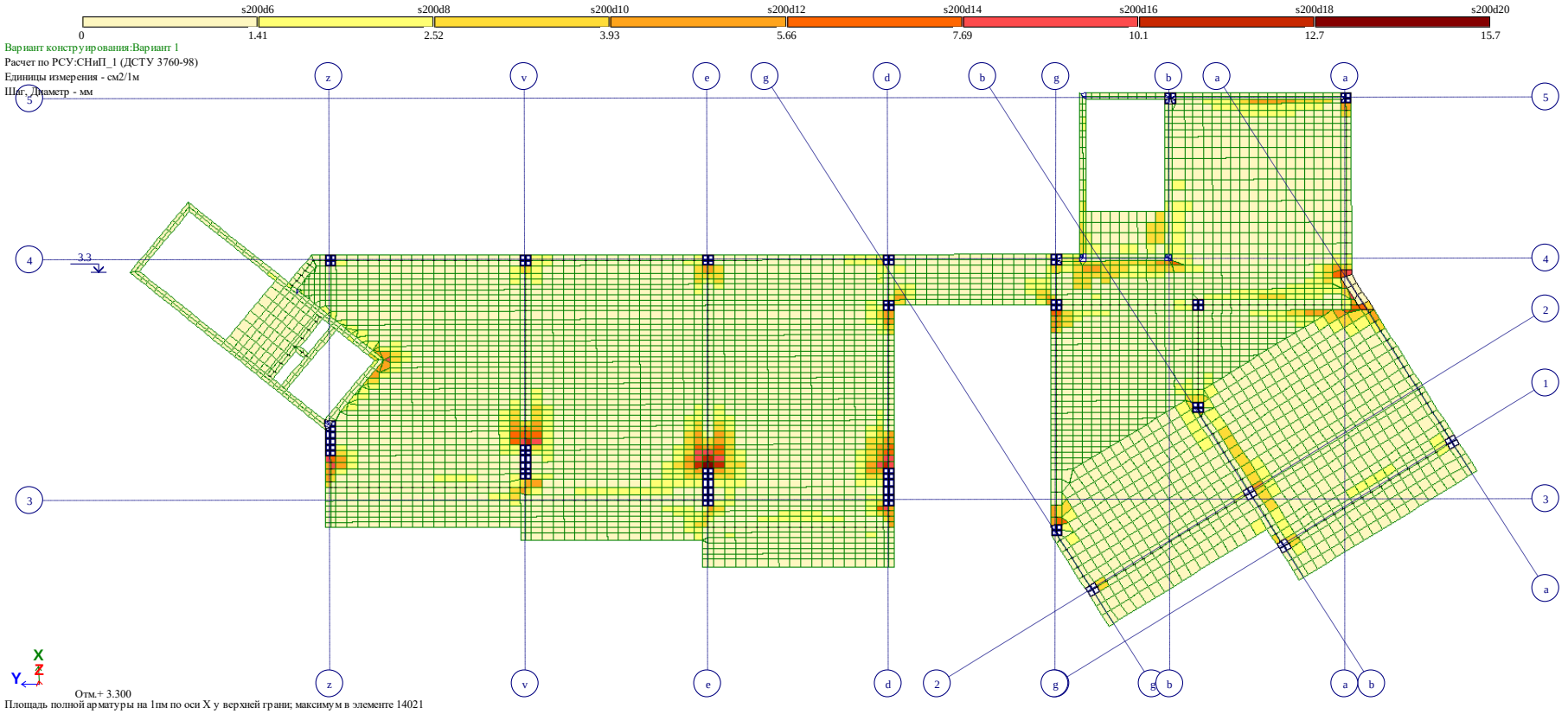
შენობის საძირკველში პირველ ზედაპირზე y ღერძის მიმართულებით გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



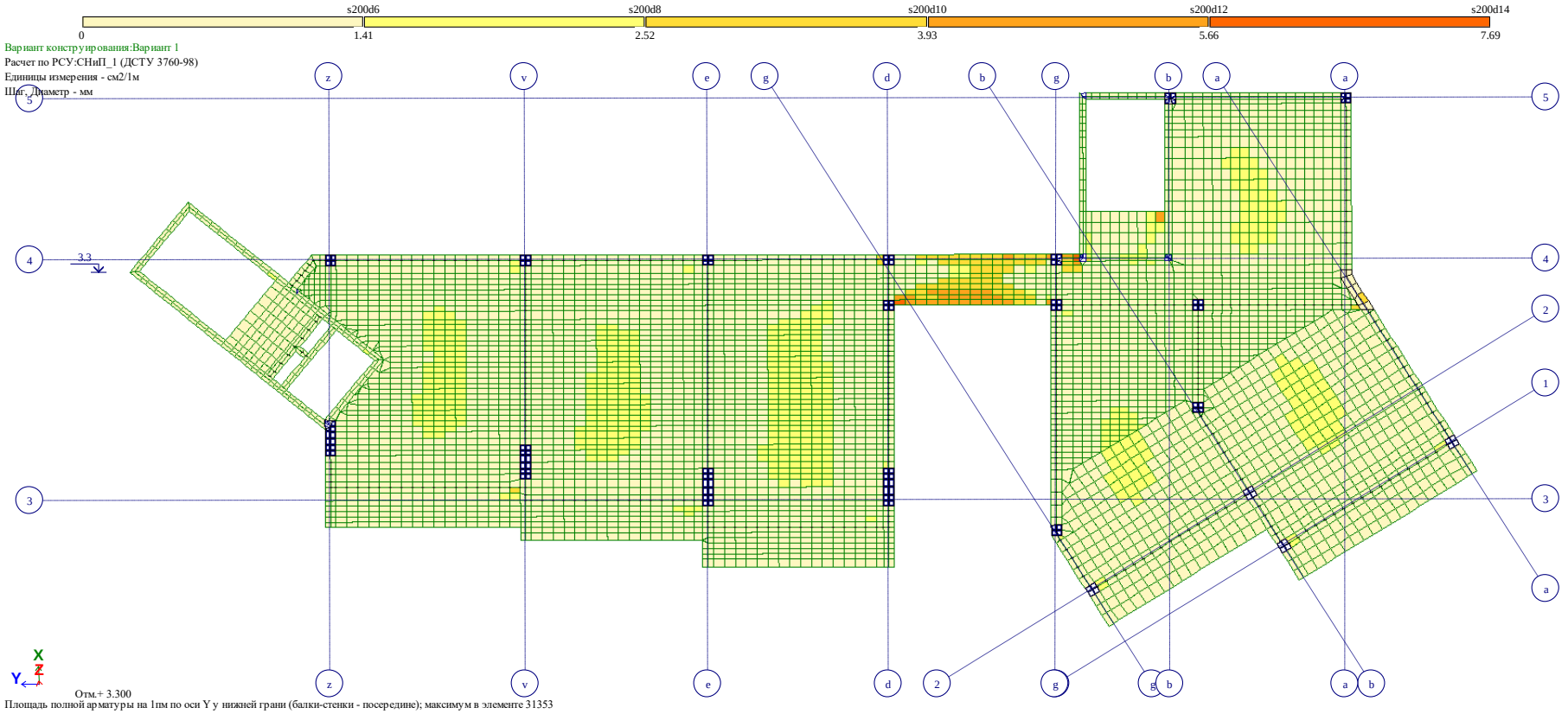
შენობის საძირკველში მეორე ზედაპირზე y ღერძის მიმართულებით გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



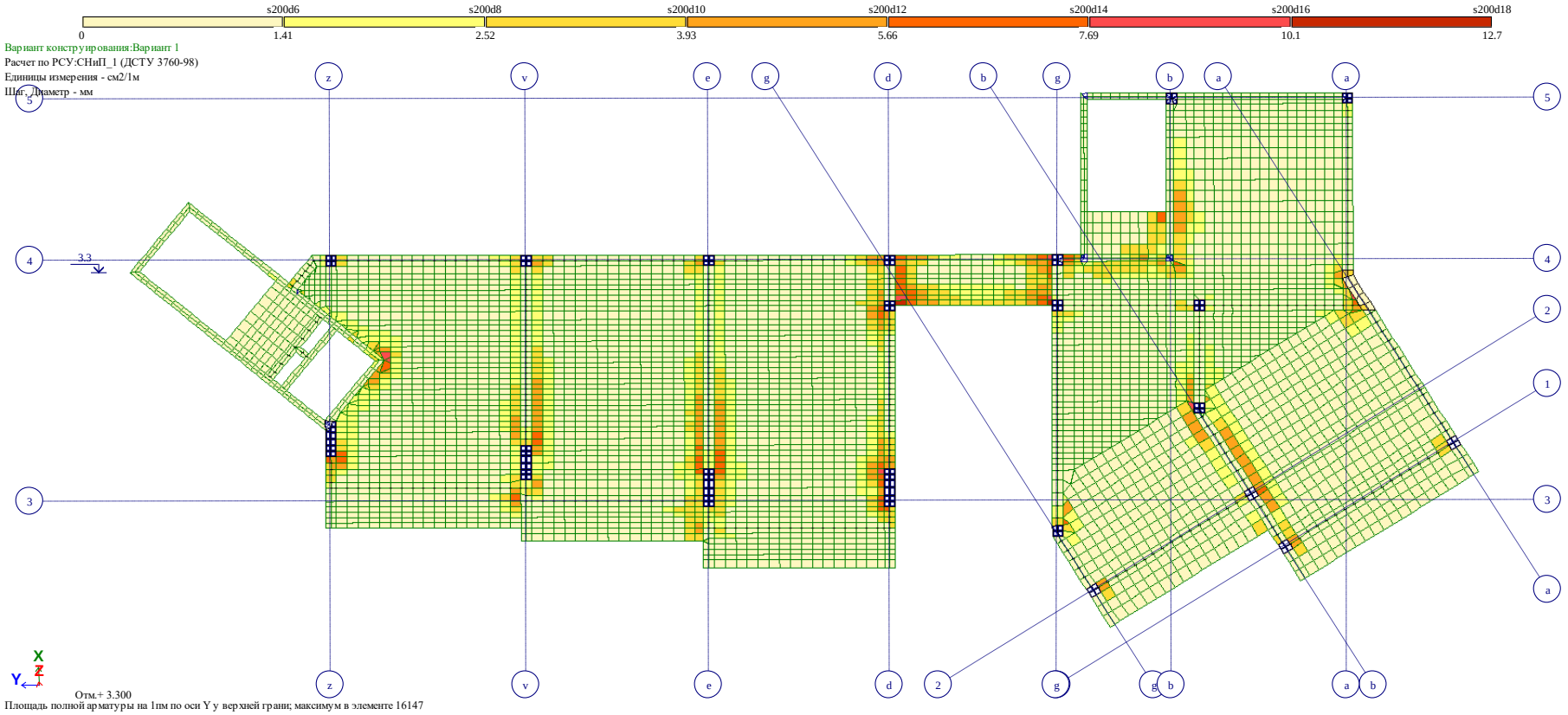
ტიპიურ გადახურვის ფილაში პირველ ზედაპირზე x ღერძის მიმართულებით გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



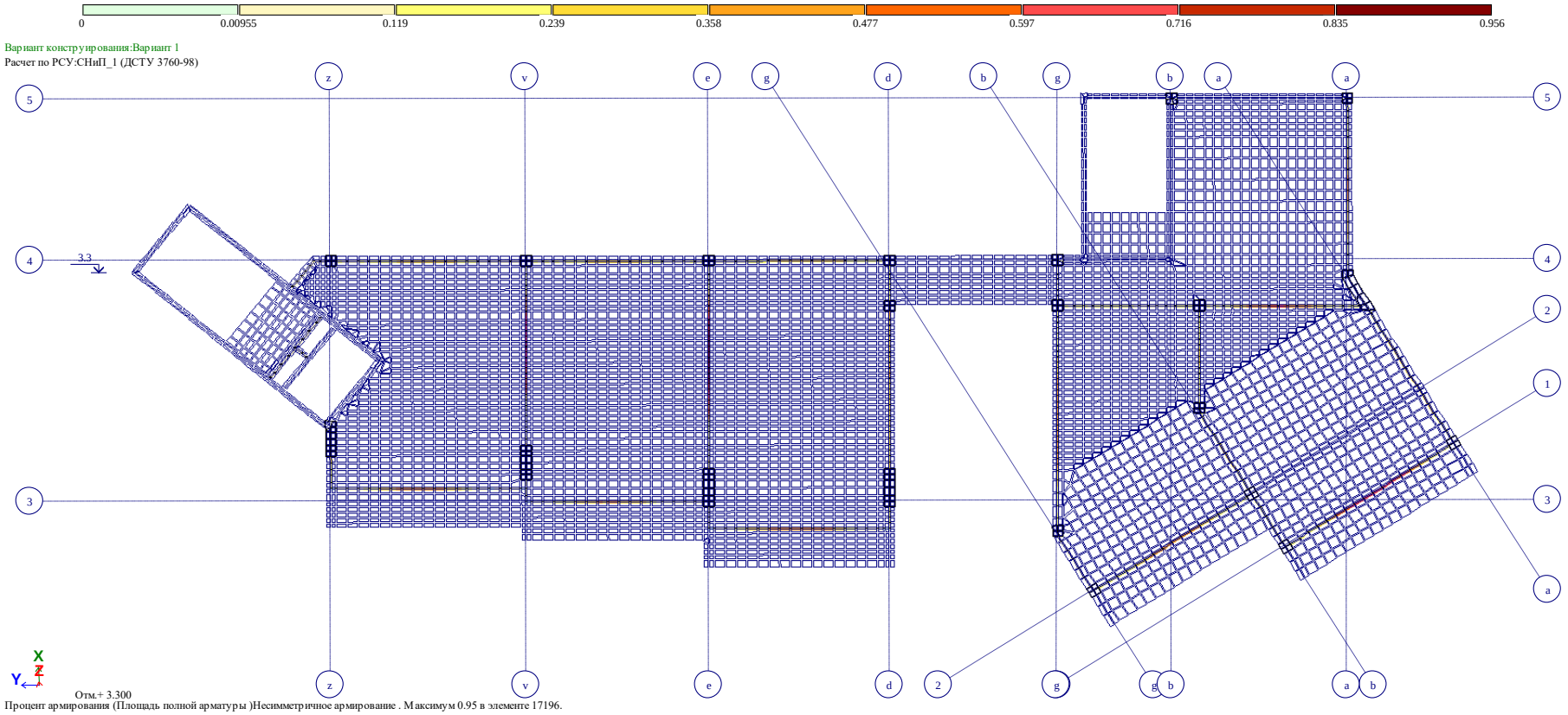
ტიპიურ გადახურვის ფილაში მეორე ზედაპირზე x ღერძის მიმართულებით გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



ტიპიურ გადახურვის ფილაში პირველ ზედაპირზე y ღერძის მიმართულებით გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



ტიპიურ გადახურვის ფილაში მეორე ზედაპირზე y ღერძის მიმართულებით გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა



ტიპიურ გადახურვის ფილის წიბოებში
გაანგარიშებით მიღებული არმატურის რაოდენობა

ინჟინერ-კონსტრუქტორი გ. ყალაბეგაშვილი

შპს „ოპტიმუსი“

ქ.თბილისი, ურიცკის შეს. N3, N4 (მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.16.06.063.104) საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის

საექსპერტო შეფასება

თბილისი

2023 წ.

შ.პ.ს. ოპტიმუსი OPTIMUS LTD.

“ხელსაყრელი პირობების ერთობლიობა”

samSeneblo eqspertiza, proeqtireba, mSeneloba.

ქ.თბილისი 02 ოქტომბერი 2023 წ.

ქ.თბილისი, ურიცკის შეს. N3, N4 (მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.16.06.063.104) საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის

საექსპერტო შეფასება

ობიექტის მისამართი - ქ.თბილისი, ურიცკის შეს. N3, N4 (მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.16.06.063.104);

ექსპერტიზის სახე - საინჟინრო ექსპარტიზა;

შენობის სტატუსი/კლასი პასუხისმგებლობის მიხედვით - საპროექტო/III კლასი;

ექსპერტიზის დამნიშნავი - ფიზიკური/იურიდიული პირი – შპს „რეალთი ავლაბარი“

ს/კ 405012864;

შემსრულებელი ექსპერტი – გაიოზ ჭანკვეტაძე (პ/ნ 01017024251) შპს „ოპტიმუსი“-ს (ს/კ 404420998) დირექტორი, ინჟინერ-მშენებელი, კონსტრუქტორი. საინჟინრო ექსპერტიზის სფეროში სამუშაო სტაჟი 13 წელი (2010 წლიდან), სამშენებლო სფეროში სამუშაო სტაჟი - 38 წელი (1985 წლიდან).

ექსპერტის წინაშე დასმული კითხვები – ქ.თბილისი, ურიცკის შეს. N3, N4 (მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.16.06.063.104) საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის საექსპერტო შეფასება შესაბამისი დასკვნის მომზადება.

ექპერტიზაზე წარმოდგენილი ან/და ექსპერტის მიერ მოძიებული დოკუმენტაცია - 1) პროექტის არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები; შენობის სივრცითი კარკასის საანგარიშო მოდელი, მიწის ნაკვეთის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა, მისი საექსპერტო შეფასება, მიწის ნაკვეთის ტოპო-გეგმა;

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

გამოყენებული ნორმატიული აქტები და სხვა სახელმძღვანელო ლიტერატურა:

1. სნ და წ. პნ 01.01-09 "სეისმომედეგი მშენებლობა"

2. სნ და წ. პნ 02.01.-08 "შენობებისა და ნაგებობების ფუძე-საძირკვლები"

3. СНиП 2.02.01-83 Основания зданий и сооружений;

4. სნ და წ 2.03.01-84 „ბეტონი და რკ/ბეტონის კონსტრუქციები"

5. СНиП 2.01.07.85. «Нагрузки и воздействия»

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

კვლევა – საინჟინრო ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები, შენობის სივრცითი კარკასის საანგარიშო მოდელი, მიწის ნაკვეთის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა, მიწის ნაკვეთის ტოპო-გეგმა.

სამშენებლო მოედანი ხასიათდება ზოგადად მოსწორებული ზედაპირით.

წარმოდგენილი საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის თანახმად მიწის ნაკვეთზე საშიში გეოლოგიური პროცესები არ მიმდინარეობს.

სამშენებლო მოედანზე გამოყოფილია შემდეგი საინჟინრო-გეოლოგიური ფენები:

1. სგე 1 - სუსტად გამოფიტული სუბარგალითების და ქვიშაქვების მორიგეობა;

შენობა საძირკვლის მონოლითური რკ/ბეტონის ხიმინჯოვანი საძირკვლებით ფუძნდება ფუძნდება სგე 1 - ზე რომელიც მიღებულია ფუძეებად და ხასიათდება შემდეგი ფიზიკურ-მექანიკური მაჩვენებლებით - სიმტკიცე ერთღერძა R_c=3,0კგ.ძ/სმ^2, სიმკვრივე ρ=1,98გ/სმ3.

სამშენებლო მოედანზე ქარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს - 60 კგძ/მ2 თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა - 50კგძ/მ2;

მოედანი საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების მიხედვით მდებარეობს 8 ბალიანი სეისმური საშიშროების ზონაში MSK64 სკალის მიხედვით (აჩქარების უგანზომილებო კოეფიციენტით - A=0.17);

გრუნტის კატეგორია სეისმური თვისებების მიხედვით მიეკუთვნება II კატეგორიას.

შესასწავლი საპროექტო შნობა ფუნქციური დანიშნულებით - მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლია.
საპროექტო გადაწყვეტით შენობა ხუთსართულიანია. ის გეგმაში რთული კონფიგურაციის მოხაზულობისაა. თვისობრივი კონსტრუქციული წყობით შენობა ხისტკვანძებიანი კარკასული ტიპისაა, რომლის ვერტიკალურ მზიდუნარიანობას უზრუნველყოფს საძირკვლის მონოლითური წიბოვანი საძირკვლის ფილა მონოლითური რ/ბეტონის h=500მმ; გამოყენებულია არმატურა 14A500c ბ200 ქვედა შრე X მიმართულება; არმატურა 14A500c ბ200 ქვედა შრე Y მიმართულება, 14A500c ბ200 ზედა შრე X მიმართულება; არმატურა 14A500c ბ200 ზედა შრე Y მიმართულება;
ფილა გაძლიერებულია ზედა და ქვედა შრეებში გრძივი და განივი მიმართულებით განთავსებული პილონების ფუძეების დაძაბულ არეალებში - ჰორიზონტალური და ვერტიკალური გაძლიერებებით - ჰორიზონტალურად გამოყენებულია არმატურა -16A500c ბ200; ვერტიკალურად - 14A500c ბ200;
კარკასის ვერტიკალურ მზიდ ელემენტებს წარმოადგენენ მონოლითური რკ/ბეტონის, სვეტები და პილონები: სამი ერთეული განივი მიმართულებით და შვიდი ერთეული გრძივი მიმართულებით -
სვ-1 განივკვეთით 400X400მმ; და ზედა ნიშნულებზე - განივკვეთით 250X400მმ;

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: **+995 595 902225;** email:g.chankvetadze@optimusi.ge

სვ-2 განივკვეთით 400X1300მმ;
სვ-3 განივკვეთით 400X1543მმ;
მონოლითური კედელები - სისქით σ=0,25მ. და σ=0,30მ. ორშრედ არმირებული გამოყენებულია არმატურა 12A500c ბ200მმ, X, და 12A500c ბ200მმ არმატურა Y მიმართულებით;
შენობის ჰორიზონტალურ მზიდუნარიანობას უზრუნველყოფს - სართულების ნიშნულების მიხედვით მოწყობილი რიგელების სისტემა
რიგელები: განივკვეთით - 400X600(h)მმ; და 250X600(h)მმ;
სართულშუა გადახურვის წიბოვანი, ორშრედარმირებული ფილები: h=200მმ; გამოყენებულია არმატურა 12A500c ბ200;
შენობის სივრცეში ფიქსირდება ეწყობა მონოლითური რკ/ბეტონის ლიფტის შახტა (სისქე 200მმ.) მათში გამოყენებულია არმატურის ბადეები - 12A500c ბ200; კიბის რკ/ბეტონის მარშები ბაქნებით - არმატურის ბადეები - 12A500c ბ200;
ტერიტორიაზე ეწყობა მონოლითური საყრდენი კედლები, რომელთა განივკვეთები სიმაღლის ცვლასთან ერთად იცვლება. სისქე 800მმ. 400მმ და 300მმ. კედლების ტუმბოები განივკვეთით 800X800მმ. 2,00 მ. სიღრმეში ანკერდება კლდოვან ქანებში;

შენობის კონსტრუქციების სივრცითი მოდელის საანგარიშო სქემა შედგენილია პროგრამული კოპლექსი "Лира Сапр"-ს მეშვეობით. სასრული ელემენტების მეთოდის საფუძველზე.. სივრცით ანგარიშებში მოცემულია რკ/ბეტონის ღეროვან-ფირფიტოვანი სივრცითი სისტემა, რომლის გადაადგილება სივრცეში შეზღუდულია საძირკვლის ფილის ძირის დონეზე არსებული X,Y ,Z მიმართულების ბმებით.

საერთო ჯამში შენობის სივრცითი კარკასი გაანგარიშებულია შემდეგი სახის დატვირთვებზე:

№1 სტატიკური დატვირთვა - მუდმივი მოქმედების;

№2 სტატიკური დატვირთვა დროებითი, ხანმოკლე მოქმედების;

№3 სეისმური დატვირთვები X,Y ,Z მიმართულებებით;

მონოლითური რკ/ბეტონის ელემენტების არმირება შემოწმდა სნ და წ 2.03.01-84-ის „ბეტონი და რკ/ბეტონის კონსტრუქციები" მოთხოვნების გათვალისწინებით. მზიდი კონსტრუქციების არმირებაში პროექტით მოცემულია A500C, A240C კლასის არმატურა, ბეტონი - B25 კლასის.

სქემატურად პროექტში ნახაზები გრაფიკულად შესრულებულია დამაკმაყოფილებელ დონეზე, კონსტრუქციული სქემები, ასევე მოცემული კვანძები და დეტალები ელემენტების არმირება, ჩაღუნვები, ღეროების გადადება, საკიდების განლაგება და მათი ბიჯების, ასევე ბეტონის დამცავი შრეების სისქეები აკმაყოფილებენ მოქმედ ნორმატიულ მოთხოვნებს.

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

დასკვნა - დამკვეთის დავალების საფუძველზე წარმოდგენილი მასალების მიხედვით ქ.თბილისი, ურიცკის შეს. N3, N4 (მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.16.06.063.104) საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ფუძეები, საძირკვლები და სხვა ძირითადი კონსტრუქციული ელემენტები შერჩეულია საანგარიშო მოდელის დაძაბულ-დეფორმირებული მდგომარეობის საფუძველზე, ისინი აკმაყოფილებენ მდგრადობისა, სიმტკიცისა და დეფორმაციის შესაბამისი ნორმატიული კანონმდებლობით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, ყოველივედან გამომდინარე, პროექტს დასამტკიცებლად ეძლევა ცალსახად დადებითი შეფასება.

შპს „ოპტიმუსი“-ს

დირექტორი,

ინჟინერ-კონსტრუქტორი

გ.ჭანკვეტაძე

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

საქართველოს რესპუბლიკა

დიპლომი № 010494



მიეცა გაიოზ გიორგის ძე
ჭანკვეტაძეს

მასზე, რომ ის 19 82 წელს შეიცდა საქართველოს
პოლიტექნიკური ინსტიტუტში

და 1994 წელს დაამთავრა საქართველოს პოლიტექნიკური
ინსტიტუტის სრული კურსი
საინჟინრო და საშოქალაქო მშენებლობის სპეციალობით.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1994 წლის
16 ივნისის გადაწყვეტილებით
გ.გ. ჭანკვეტაძეს მიენიჭა ინჟინერ
მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე [signature]

რექტორი [signature]

მდივანი [signature]

ქალაქი თბილისი, 1994წ. 16 ივნ

სარეგისტრაციო № 1477

CURRICULUM VITAE

სახელი, გვარი:	**გაიოზ ჭანკვეტაძე (პ/ნ 01017024251);**
დაბედების ადგილი/თარიღი:	ქ.თბილისი 07.12.1968 წ.
მისამართი:	ქ.თბილისი, რუსთაველის გამზ.№1;
ოჯახური მდგომარეობა:	დაოჯახებული;
ტელ:	+995 595 90 22 25; +995 557 90 22 00;
E-mail	g.chankvetadze@gmail.com

განათლება

1974-1985 ქ.თბილისის 1-ლი საშ.სკოლა;
1986-1994 საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. ფაკულტეტი - სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა; კვალიფიკაცია-მშენებელი ინჟინერი;

1999-2003 უნივერსიტეტი -„ლეგია და კომპანია“ იურიდიული ფაკულტეტი. კვალიფიკაცია - იურისტი;

სამუშაო გამოცდილება:

1985-1987 №5-ე სახლმშენებელი კომბინატი 3-ე თანრიგის მუშა-მაბეტონე;

1987-1989 ყოფილი საბჭოთა კავშირის არმია, საინჟინრო ჯარები;

1989-1991 სამშენებლო ტრესტი „ინჟმშენი“ 3-ე თანრიგის მუშა-მაბეტონე;

1991-1994 მრავალდარგოვანი საწარმო „პემ“-ი სამშენებლო უბნის უფროსი;

1995-1999 შპს „დარბაზნი“კონსტრუქტორთა ჯგუფის უფროსი;

1999-2002 ქ.თბილისის მერიის ადმინისტრაციული ინსპექცია. მთავარი სპეციალისტი;

2003-2005 ქ.თბილისის მერიის ადმინისტრაციული ინსპექციის მთაწმინდა-კრწანისის სამმართველოს უფროსი.

2005-2008 კერძო ბიზნესი - სამშენებლო-საპროექტო სფერო.

2006-2008 ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის სამსახური - არქიტექტურული და სამშენებლო ზედამხედველობის განყოფილება. მთავარი სპეციალისტი;

2009 წლის იანვარი-მარტი - ქ.თბილისის, მერიის სამოქალაქო ინტეგრაციის (თბილისის კორპუსი) საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე;

2009 წლის მარტი - საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო შესყიდვების დეპარტამენტის, მონიტორინგის სამმართველოს უფროსი;

2009 წლის მარტი - სექტემბერი საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო შესყიდვების დეპარტამენტის უფროსი;

2010 წლის მარტი - ქ.თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტოს სსიპ „თბილისი უძრავი ქონება“ - დირექტორი;

2009-2012 შენობა-ნაგებობების დიაგნოსტიკის ცენტრი შპს „კრუგი“-ს მენეჯერი - ექსპერტი შენობა-ნაგებობათა დიაგნოსტიკის განხრით;

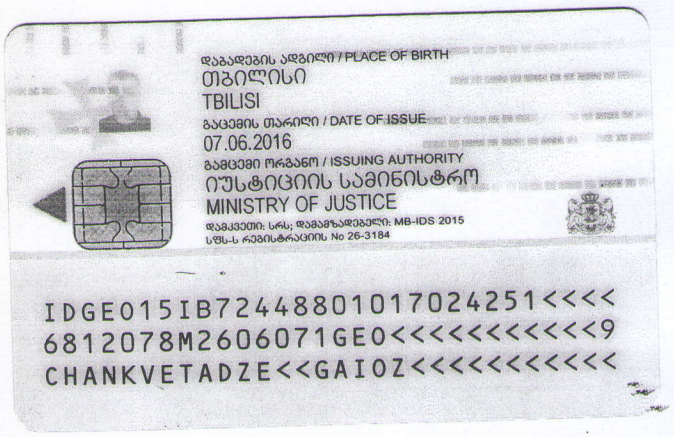
2012წ დღემდე საპროექტო-სამშენებლო-საექსპერტო კომპანია შპს„ოპტიმუსი“-ს დამფუძნებელი, დირექტორი;

2010 წლიდან - დღემდე, თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში, როგორც კერძო, ასევე სახელმწიფო დაკვეთებით შესწავლილი მაქვს 900 ერთეულამდე ავარიული ან/და სარეკონსტრუქციო 1-ლი, მე-2 , მე-3 და მე-4 კლასის შენობა-ნაგებობა, რაზედაც გაცემულია შესაბამისი ტექნიკური, საექსპერტო დასკვნები და რეკომენდაციები. ამასთან თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში კომპანია შპს „ოპტიმუსი“-ს მიერ დაპროექტებულ 800-ზე მეტი 1-ლი, მე-2, მე-3, მე-4 და მე-5 კლასის შენობების არქიტექტურული პროექტებისთვის მომზადებული მაქვს კონსტრუქციული ნაწილები.

თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში გაცემულია რამოდენიმე ასეული დასკვნა სადემონტაჟო, სამშენებლო-სამონტაჟო და სხვ. სამუშაოების მიმდებარე შენობებზე ზემოქმედებასა და მე-4 კლასის შენობებისთვის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა კონსტრუქციული სისტემის საექსპერტო შეფასების შესახებ.

ჩემს მიერ, თბილისში მომზადებულია რამოდენიმე ათეული მე-4 კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი და მრავალფუნქციური შენობების, კომპლექსების, სახელმწიფო უწყების შენობებისთვის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილები.


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
გაიოზი
GAIOZ
გვარი / LAST NAME
ჭანკვეტაძე
CHANKVETADZE
ქვეყ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მმ / M
პირადი No / PERSONAL No
01017024251
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
07.12.1968
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
07.06.2026
ხელმოწერა
SIGNATURE
ბარათის No / CARD No
15IB72448


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
07.06.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2015
სსმს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE015IB72448801017024251<<<<
6812078M2606071GE0<<<<<<<<<<<9
CHANKVETADZE<<GAIOZ<<<<<<<<<<<

ქ. თბილისი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ურიცკის I შესახვევი №3 შენობის

გათბობა-გაბრილება-ვენტილაციის

მოწყობის პროექტი

2023 წ.

პროექტის შემადგენლობა

ფურ №	დასახელება	შენიშვნა
1.	თავფურცელი	
2.	პროექტის შემადგენლობა, პირობითი აღნიშვნები და განმარტებითი ბარათი	
3.	გათბობის პროექტი -II სართულზე	გბ-01
4.	გათბობის პროექტი -I სართულზე	გბ-02
5.	გათბობის პროექტი I სართულზე	გბ-03
	გათბობის II სართულზე	გბ-04
6.	გათბობის III სართულზე	გბ-05
7.	გაგრილება-ვენტილაციის პროექტი -II სართულზე	გბ-06
8.	გაგრილება-ვენტილაციის პროექტი –I სართულზე	გბ-07
9.	გაგრილება-ვენტილაციის პროექტი I სართულზე	გბ-08
10.	გაგრილება-ვენტილაციის პროექტი II სართულზე	გბ-09
11.	გაგრილება-ვენტილაციის პროექტი III სართულზე	გბ-10
12.	გაგრილება-ვენტილაციის პროექტი სახურავზე	გბ-11

პირობითი აღნიშვნები


გამწოვი მრგვალი რეგულირებადი დიფუზორი


სველი წერტილებიდან გამწოვი ჰაერსატარი


სველი წერტილებიდან გამწოვი ვენტილატორი


კონდიციონერის გარე ბლოკი


კონდიციონერის შიდა ბლოკი

ჰაერსატარი

გაზზე მომუშავე გათბობის ქვაბი

განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისი, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ურიცკის I შესახვევი №3 შენობის გათბობა-გაგრილება-ვენტილაციის მოწყობის პროექტი.

შენობა მთლიანად წარმოადგენს საცხოვრებელ და კომერციოლ ფართებს. -2 სართულზე მდებარეობს კომერციული ფართი, ხოლო დანარჩენ სართულებზე განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები. გთბობის სისტემად შეირჩა გაზზე მომუშავე ორ კონტურიანი ქვაბი (რომელიც ასევე მოამარაგებს ცხელი წყლით), ხოლო გაგრილების სისტემად მიღებულია ეკოლოგიურად სუფთა ფრეონზე მომუშავე მულტისპლიტ კონდიცირების სისტემა. მათი გარე ბკლოკები განლაგდება სახურავზე და კედელზე სპეციალურად გამოფილ ადგილას. შერჩეულია შესაბამისი კილოვატობის მქონე შიდა და გარე დანადგარები. პროექტით გათვალისწინებულია ყველა ოთახის კონდიცირება, რაც შესაძლებელია არ სჭირდებოდეს მობინადრეს შესაბამისად შემცირდება შიდა და გარე აგრეგატების რაოდენობა. აუცილებელია გავითვალისწინოთ შიდა და გარე აგრეგატებს შორის დაცილება რაც არ უნდა აღემატებოდეს 25 მეტრს (წინააღმდეგ შემთხვევაში გამოიყენება მინი ვრვ-ს გარე ბლოკი) რადგან ამ დროს დანადგარის მონაცემები ვერ ირებს ქარხნული დატვირთვის 100%-ს (ამ დროს შეირჩევა ურო დიდი პარამეტრების). პროექტში ცვლილების შეტანისას აუცილებელია ყველა ცვლილება შეთანხმდეს ავტორთან.



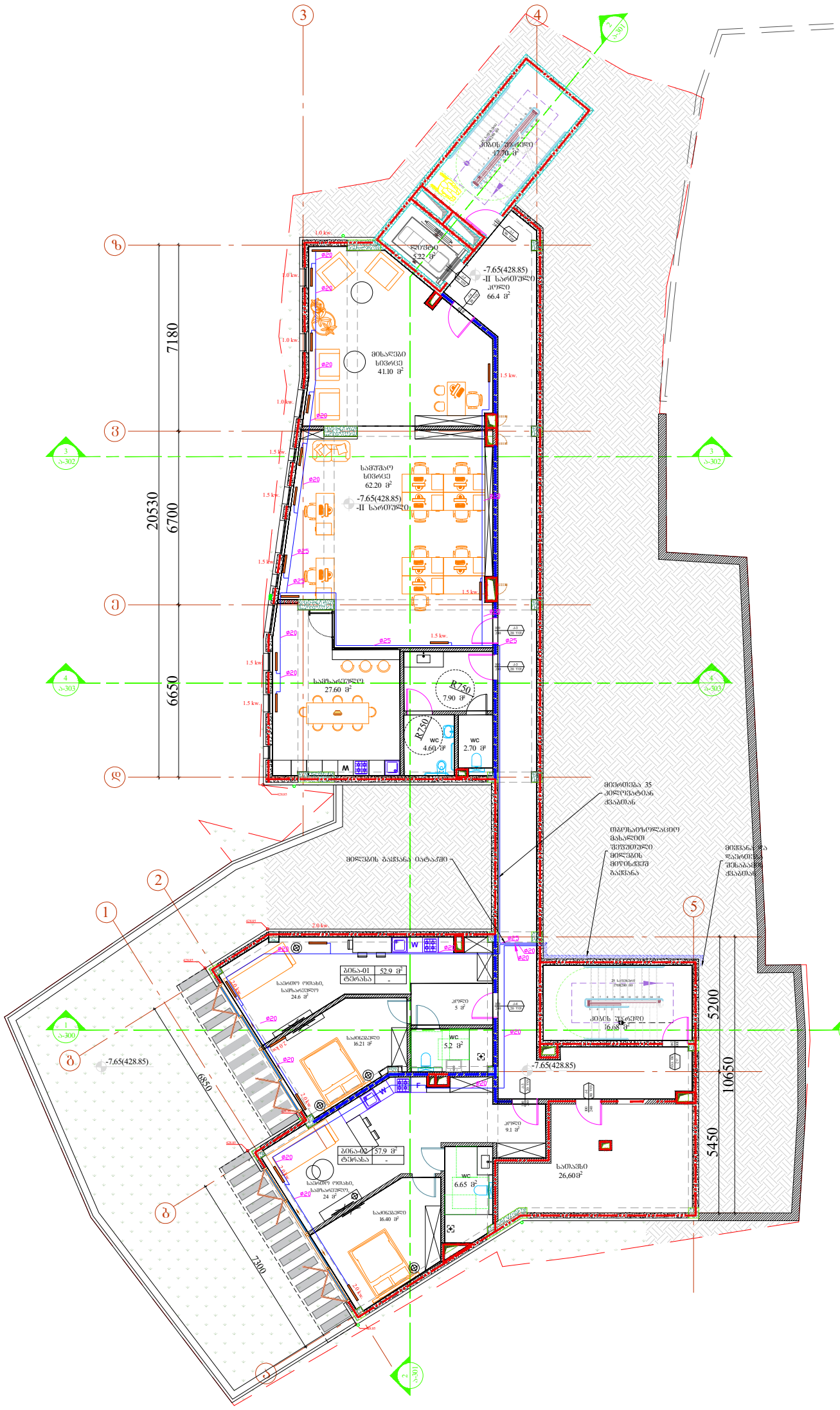
შენობის სველი წერტილებიდან გათვალისწინებულია ჰაერის გამწოვი ვენტილაცია, ერთ გამწოვ ვერტიკალურ 250მმ მილზე ყოველი მეორე აბონენტის დაერთებით, გამწოვი მილები გადის ვერტიკალურ არხში, არხი ბოლოვდება წვიმისდამცავი ქოლგით. თავის დაზღვევის მიზნით შეირჩეს უკუსარქველიანი ვენტილატორები ჰაერის გადადინებისგან თავდასაცავად. შესაძლოა ჰაერსატარების პირდაპირი აყვანაც შახტში სართულს 1.5 მ-ით აცილებით. გაყვანის ტიპი მშენებლობისას დაზუსტდეს და შეთანხმდეს დამკვეთთან.

შენიშვნა: თუ აღნიშნული სისტემები შეიცვლება სხვა სისტემებით (ჩილერები, საერთო საქვაბე) დაცული უნდა იქნეს შემდეგი მოთხოვნა – გაზის დანადგარების განთავსება შენობაში დაუშვებელია, დასაშვებია სახურავზე ცალკე გამოყოფილ განიავებად სათავსოში. კონდიცირების შიდა და გარე ბლოკების განთავსების ადგილი დაზუსტდეს მონტაჟის დროს.

სპეციფიკაცია

№	დასახელება	ერთ	რა-ბა	შ
	გათბობა-გაბრილების მულტისპლიტ სისტემა			
1	მულტისპლიტ სისტემის გარე ბლოკი 14000 BTU, მართვის სრული ავტომატიკით	კომპ.	4	
2	მულტისპლიტ სისტემის გარე ბლოკი 28000 BTU, მართვის სრული ავტომატიკით	კომპ.	18	
3	მულტისპლიტ სისტემის გარე ბლოკი 36000 BTU, მართვის სრული ავტომატიკით	კომპ.	1	
4	მულტისპლიტ სისტემის გარე ბლოკი 42000 BTU, მართვის სრული ავტომატიკით	კომპ.	1	
5	მულტისპლიტ სისტემის შიდა კედლის ბლოკი 12000 BTU, სადრენაჟე ტუმბოთი და მართვის სრული ავტომატიკით 6.35/ 9.52	კომპ.	45	
6	მულტისპლიტ სისტემის შიდა კედლის ბლოკი 18000 BTU, სადრენაჟე ტუმბოთი და მართვის სრული ავტომატიკით 6.35/ 12.7	კომპ.	1	
7	სპილენძის მილი 12.7, 10მმ სისქის კაუჩუკის იზოლაციით	მრძ/მ	25	
8	სპილენძის მილი 9.52, 10მმ სისქის კაუჩუკის იზოლაციით	მრძ/მ	900	
9	სპილენძის მილი 6.35, 10მმ სისქის კაუჩუკის იზოლაციით	მრძ/მ	925	
10	სპილენძის მილების შასონური ნაწილები, სამაგრები და დამხმარე მასალები სპილენძის მილების ღირებულების 30%	კომპ.		
11	პოლიპროპილენის მილი 20 მმ (კონდესატის წყლის მოცილება) დრენაჟისთვის	მრძ/მ	250	
12	შასონური ნაწილები, სამაგრები და დამხმარე მასალები მილების ღირებუ	კომპ.		
	გაზის ქვაბით გათბობის სისტემა			
13	ორკონტურიანი გათბობის ქვაბი 35 კვ.	კომპ.	1	
14	ორკონტურიანი გათბობის ქვაბი 24 კვ.	კომპ.	23	
15	რადიატორი 2 კვ	კომპ.	61	
16	რადიატორი 1.5 კვ	კომპ.	6	
17	რადიატორი 1.0 კვ	კომპ.	4	
18	პოლიპროპილენის გათბობის მილები 20X2.9	მრძ.მ	1450	
19	პოლიპროპილენის გათბობის მილები 25X3.5	მრძ.მ	80	
	ვენტილაციის სპეციფიკაცია			
20	ჰაერსატარი, თუნუქის	მ	50	
21	თბოიზოლაცია 9მმ თვითწებვადი კაუჩუკის	მ	50	
22	ჰაერსატარის სამონტაჟო დამხმარე მასალები, აირსატარების ღირებულების 20%	კომპ.		
23	გამწოვი მრგვალი ლითონის რეგულირებადი დიფუზორი 100 (სანკვანძებ	ცლი	26	
24	გამწოვი ვენტილატორი 200მ3/სთ 120 პასკალი, სველი წერტილებისთვის	ცლი	1	
25	გამწოვი ვენტილატორი 100მ3/სთ 120 პასკალი, სველი წერტილებისთვის	ცლი	24	
მემონტაჟე ფირმის მიერ მოხდეს სპეციფიკაციის დაზუსტება				

-II სართულის გეგმა



საპროექტო ბუნდი	
პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი ცია ოქროპირიძე	

პირობითი აღნიშვნები

- გათბობის ქვაბი
- რადიატორი
- აირსადენი
- 2Xφ25 — მიმწოდებელი და უკუ მილსადენის დიამეტრები
- მულტისპლიტ სისტემის შიდა ბლოკი
- მულტისპლიტ სისტემის გარე ბლოკი
- გამწოვი ვენტილატორი
- გამწოვი ცხაურა
- გამწოვი ჰაერსატარი

შენიშვნა:

მშენებლობის პერიოდში შესაძლებელია დანადგარებისა და მილსადენების მდებარეობის შეცვლა მოცემული დიამეტრებისა და მონაცემების შენარჩუნებით; ყველა სავენტილაციო არხი უნდა იყოს დამოუკიდებელი - მხოლოდ ვენტილაციისთვის გამოყოფილი;

თანამდებობა	შესრულა	ხელმოწერა
ინჟინერი	ლ.ბანეთიშვილი	

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ურიცკის I შესახვევი №3

დასახელება

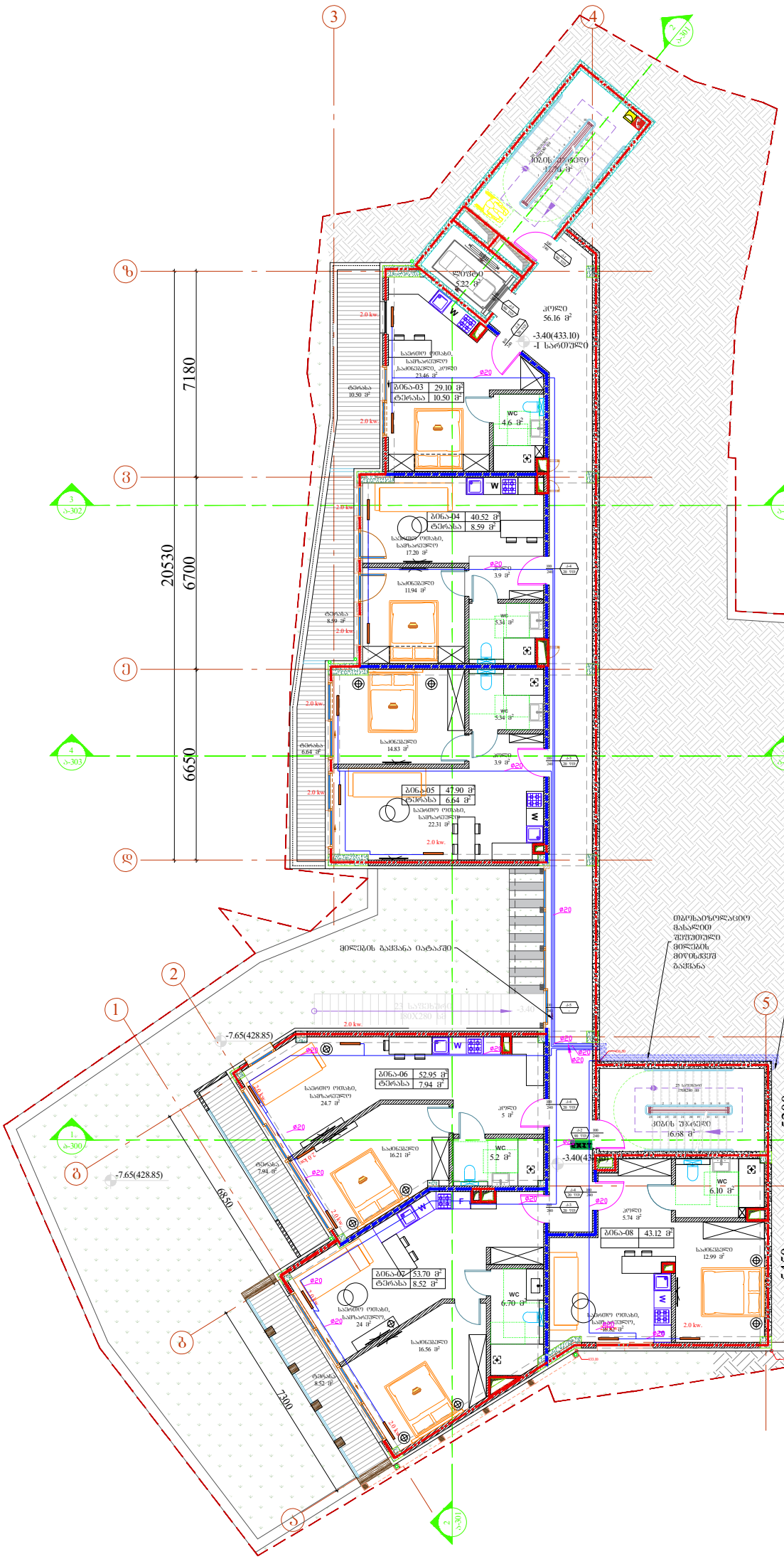
გათბობა-გაბრილება-ვენტილაციის პროექტი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023

ფაილის სპეც. სქემატური პროექტი

ტიპაჟი	ფურც.
DWG	გგ-01

-I სართულის გეგმა



საპროექტო ბუნდი	
პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი ცია ოქროპირიძე	

პირობითი აღნიშვნები

	გათბობის ძვაბი
	რადიატორი
	აირსადენი
2X⌀25	მიმწოდებელი და უკუ მილსადენის დიამეტრები
	მულტისპლიტ სისტემის შიდა ბლოკი
	მულტისპლიტ სისტემის გარე ბლოკი
	გამწოვი ვენტილატორი
	გამწოვი ცხაურა
	გამწოვი ჰაერსატარი

შენიშვნა:

მშენებლობის პერიოდში შესაძლებელია დანადგარებისა და მილსადენების მდებარეობის შეცვლა მოცემული დიამეტრებისა და მონაცემების შენარჩუნებით; ყველა სავენტილაციო არხი უნდა იყოს დამოუკიდებელი - მხოლოდ ვენტილაციისთვის გამოყოფილი;

თანამდებობა	შესრულა	ხელმოწერა
ინჟინერი	ლ.ბანეთიშვილი	

პროექტი

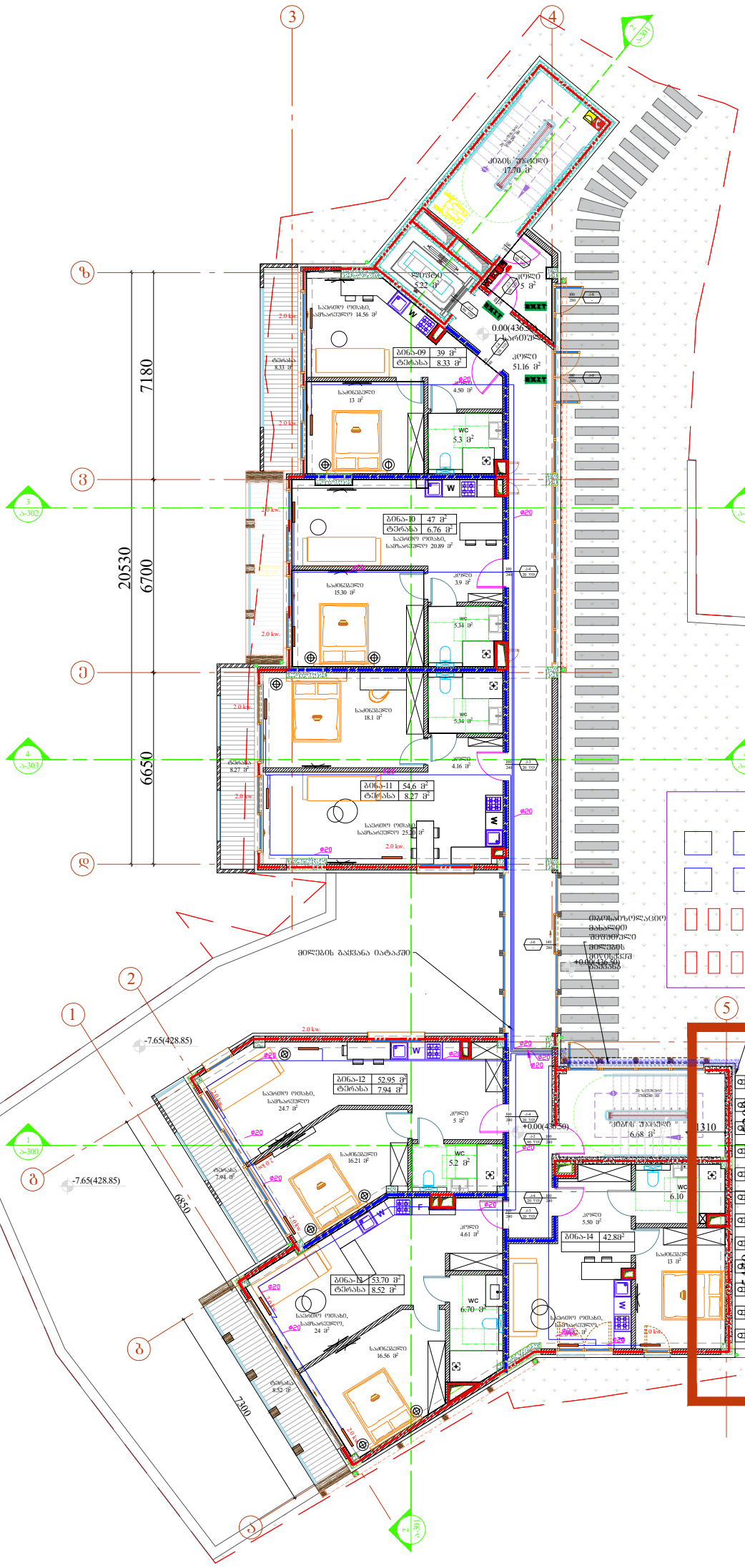
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ურიცკის I შესახვევი №3

დასახელება

გათბობა-გაბრილება-ვენტილაციის პროექტი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023
ფაილის სპეც.	სქემატური პროექტი	
ეტაპი DWG		ფურც. გბ-02

I სართულის გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

	გათბობის ჭავები
	რადიატორი
	აირსადენი
2XΦ25	მიმწოდებელი და უკუ მილსადენის დიამეტრები
	მულტისპლიტ სისტემის შიდა ბლოკი
	მულტისპლიტ სისტემის გარე ბლოკი
	გამწოვი ვენტილატორი
	გამწოვი ცხაურა
	გამწოვი ჰაერსატარი

შენიშვნა:

მშენებლობის პერიოდში შესაძლებელია დანადგარებისა და მილსადენების მდებარეობის შეცვლა მოცემული დიამეტრებისა და მონაცემების შენარჩუნებით; ყველა სავენტილაციო არხი უნდა იყოს დამოუკიდებელი - მხოლოდ ვენტილაციისთვის გამოყოფილი;

თანამდებობა	შესრულა	ხელმოწერა
ინჟინერი	ლ.ბანეთიშვილი	

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შრიცკის I შესახვევი №3

დასახელება

გათბობა-გაბრილება-ვენტილაციის პროექტი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023

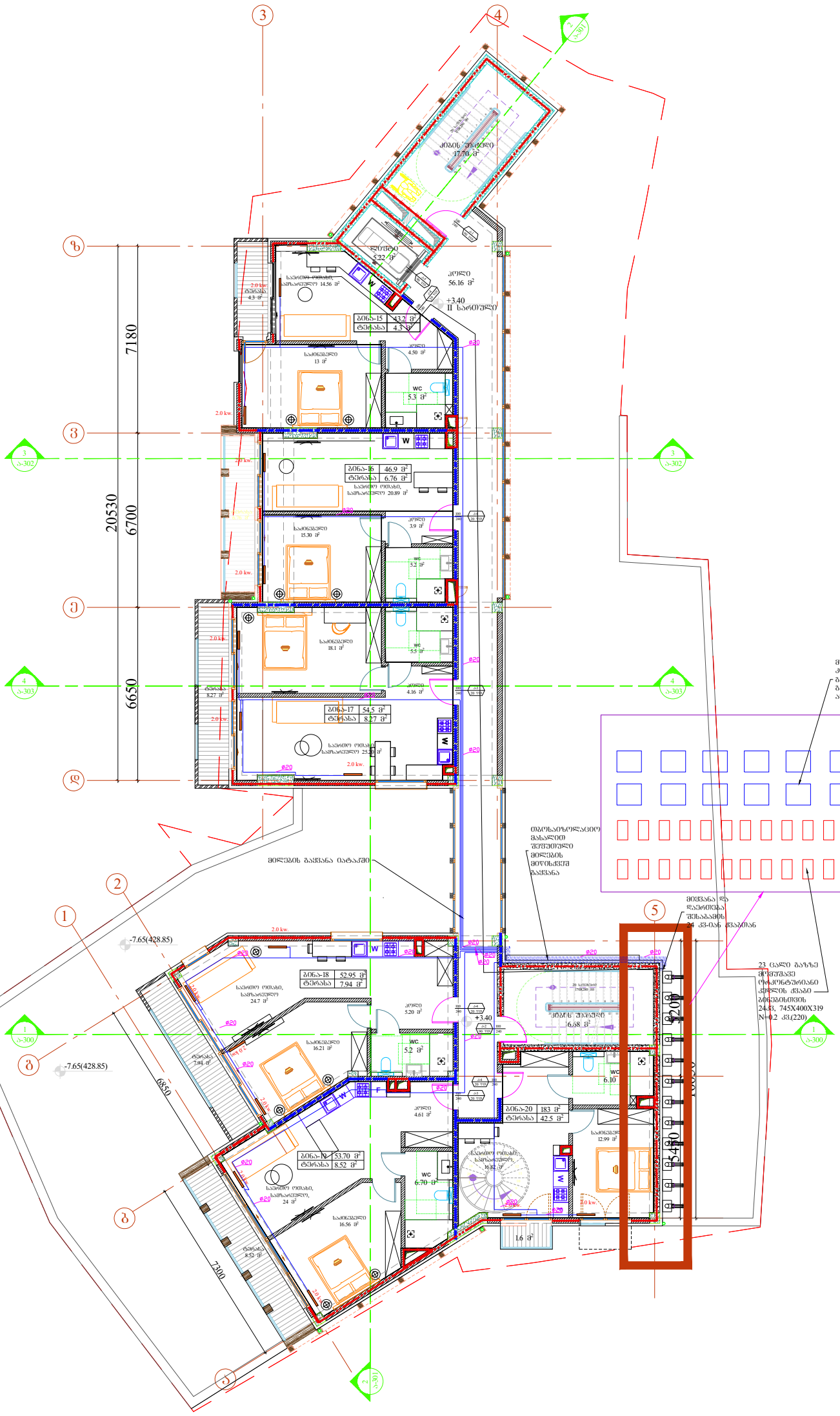
ფაილის სპეც. სქემატური პროექტი

ეტაპი	ფურც.
DWG	გგ-03

საპროექტო გუნდი

პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი ცია ოქროპირიძე	

II სართულის გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

- გათბობის ძვაბი
- რადიატორი
- აირსადენი
- 2X ø25 — მიმწოდებელი და უკუ მილსადენის დიამეტრები
- მულტისპლიტ სისტემის შიდა ბლოკი
- მულტისპლიტ სისტემის გარე ბლოკი
- გამწოვი ვენტილატორი
- გამწოვი ცხაურა
- გამწოვი ჰაერსატარი

შენიშვნა:

მშენებლობის პერიოდში შესაძლებელია დანადგარებისა და მილსადენების მდებარეობის შეცვლა მოცემული დიამეტრებისა და მონაცემების შენარჩუნებით; ყველა სავენტილაციო არხი უნდა იყოს დამოუკიდებელი - მხოლოდ ვენტილაციისთვის გამოყოფილი;

პროექტის არქიტექტორი	ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი	ცია ოქროპირიძე	

თანამდებობა	შესრულა	ხელმოწერა
ინჟინერი	ლ.ბანეთიშვილი	

საპროექტო ბუნდი

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ურიცკის I შესახვევი №3

დასახელება

გათბობა-გაბრილება-ვენტილაციის პროექტი

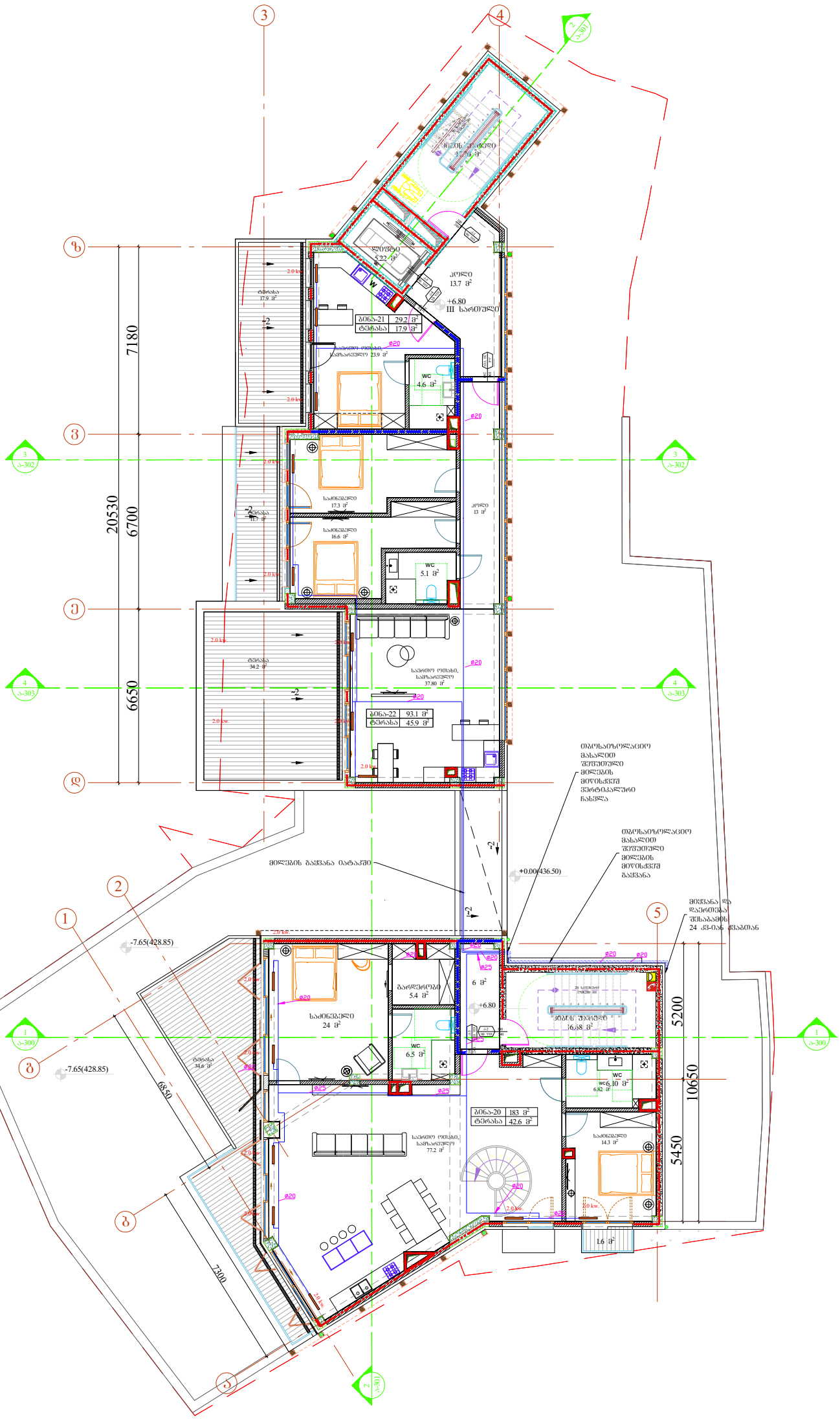
მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023

ფაილის სპეც. სქემატური პროექტი

ეტაპი DWG

ფურც. გგ-04

III სართულის გეგმა



საპროექტო ბუნდი

პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი ცია ოქროპირიძე	

პირობითი აღნიშვნები

- გათბობის ძვაბი
- რადიატორი
- აირსადენი
- 2Xϕ25 მიმწოდებელი და უკუ მილსადენის დიამეტრები
- მულტისპლიტ სისტემის შიდა ბლოკი
- მულტისპლიტ სისტემის გარე ბლოკი
- გამწოვი ვენტილატორი
- გამწოვი ცხაურა
- გამწოვი ჰაერსატარი

შენიშვნა:

მშენებლობის პერიოდში შესაძლებელია დანადგარებისა და მილსადენების მდებარეობის შეცვლა მოცემული დიამეტრებისა და მონაცემების შენარჩუნებით;
ყველა სავენტილაციო არხი უნდა იყოს დამოუკიდებელი - მხოლოდ ვენტილაციისთვის გამოყოფილი;

თანამდებობა	შესრულა	ხელმოწერა
ინჟინერი	ლ.ბანეთიშვილი	

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ურიცკის I შესახვევი №3

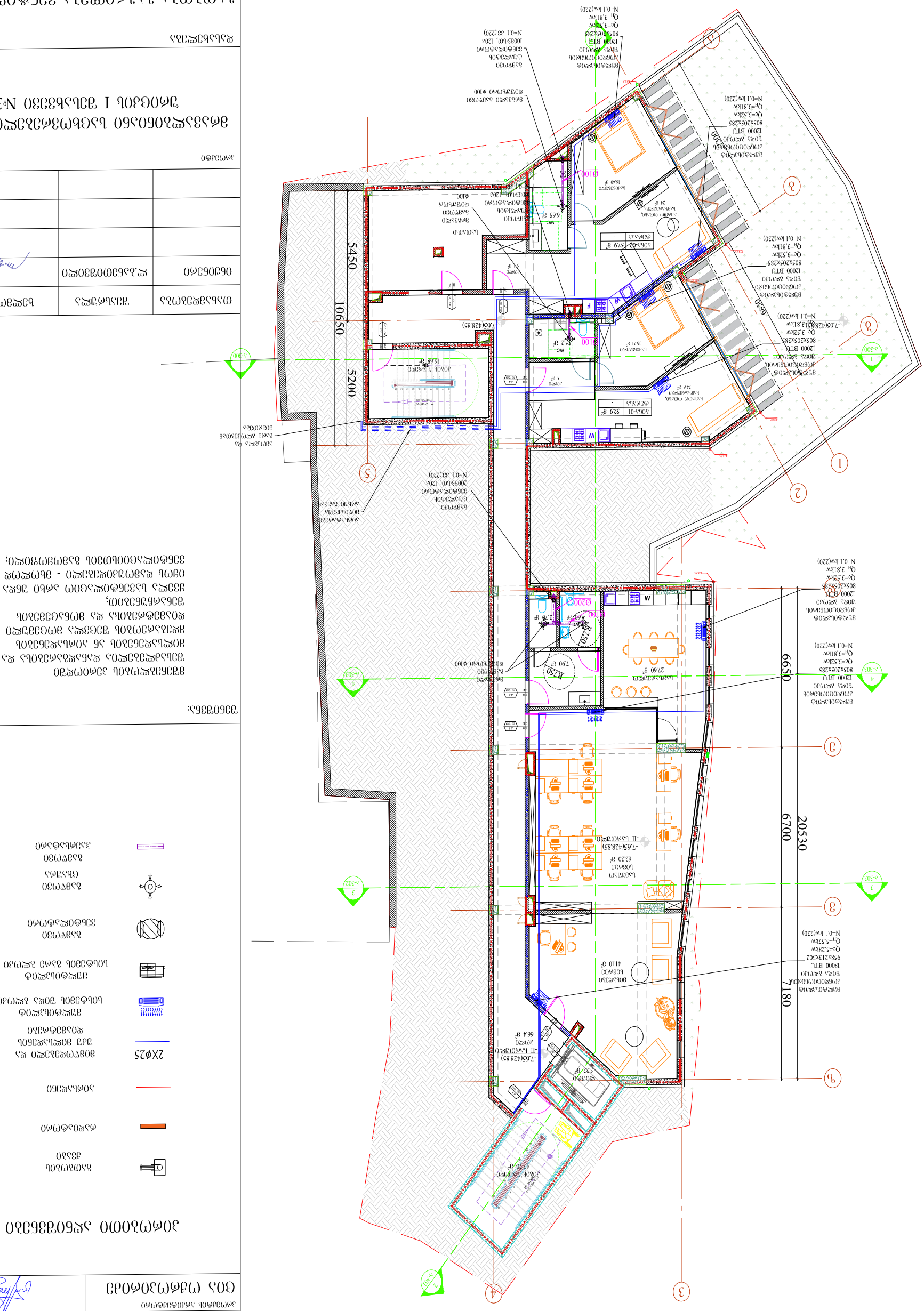
დასახელება

გათბობა-გაბრილება-ვენტილაციის პროექტი

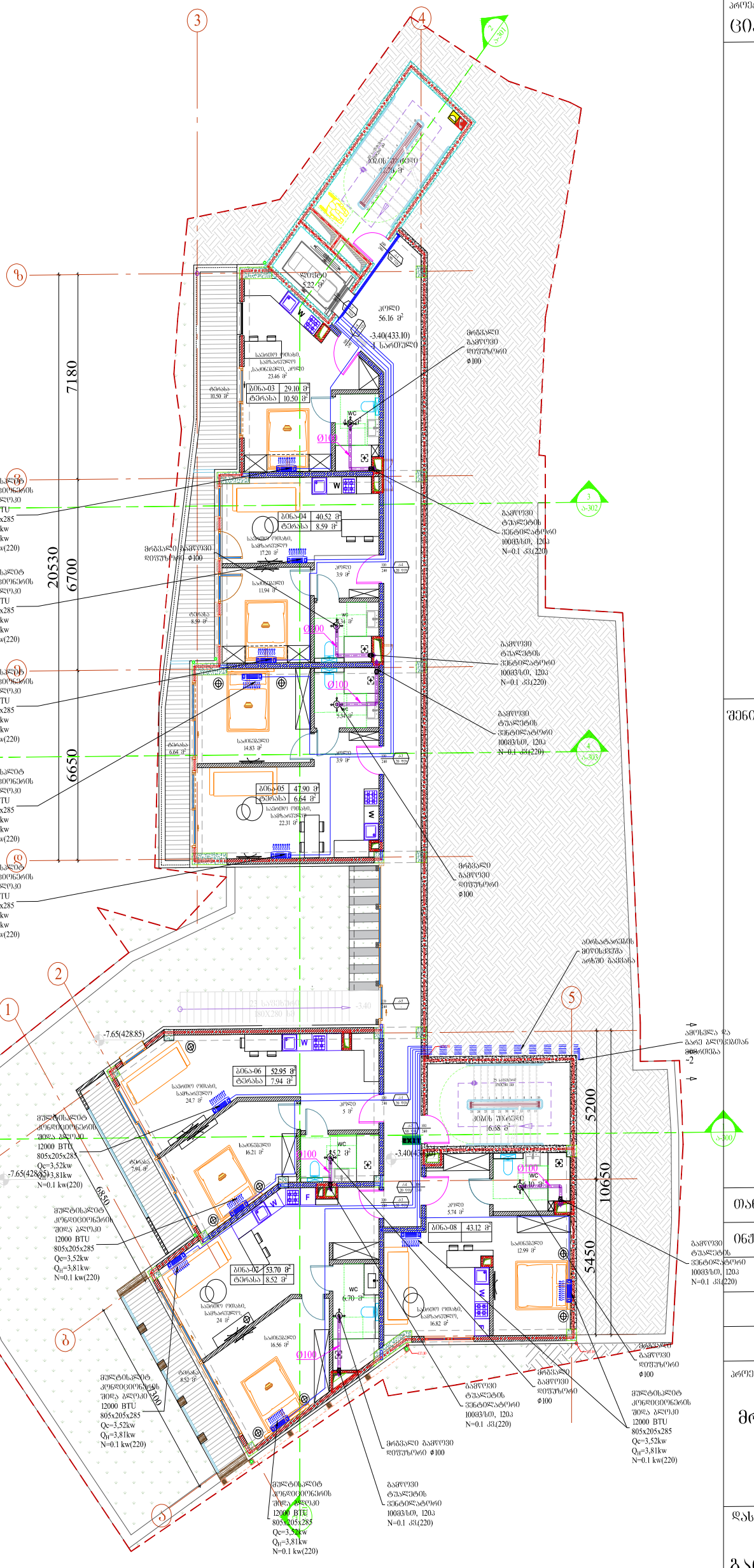
მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023

ფაილის სპეც. სქემატური პროექტი

	ფურც.
ტიპაჟი DWG	გგ-05


5450
10650
5200
6650
6700
20530
7180
6850
-7.65(428.85)
-II სართული
-7.65(428.85)
-I სართული
ტერასა
5.22 მ²
ტერასა
11.20 მ²
სველი წერტილი
4.10 მ²
სველი წერტილი
6.21 მ²
სველი წერტილი
6.48 მ²
სველი წერტილი
6.65 მ²
WC
სველი წერტილი
1.24 მ²
WC
სველი წერტილი
1.29 მ²
WC
სველი წერტილი
1.43 მ²
WC
სველი წერტილი
1.53 მ²
WC
სველი წერტილი
1.59 მ²
WC
სველი წერტილი
1.79 მ²
WC
სველი წერტილი
1.79 მ²
WC
სველი წერტილი
2.46 მ²
სველი წერტილი
5 მ²
სველი წერტილი
24 მ²
სველი წერტილი
24 მ²
სველი წერტილი
27.60 მ²
სველი წერტილი
7.90 მ²
სველი წერტილი
2.46 მ²
სველი წერტილი
2.78 მ²
სველი წერტილი
9.27 მ²
სველი წერტილი
9.27 მ²
სველი წერტილი
9.27

-I სართულის გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

	გათბობის ძვაბი
	რადიატორი
	აირსადენი
2X⌀25	მიმწოდებელი და უკუ მილსადენის დიამეტრები
	მულტისპლიტ სისტემის შიდა ბლოკი
	მულტისპლიტ სისტემის გარე ბლოკი
	გამწოვი ვენტილატორი
	გამწოვი ცხაურა
	გამწოვი ჰაერსატარი

შენიშვნა:

მშენებლობის პერიოდში შესაძლებელია დანადგარებისა და მილსადენების ან აირსადენების მდებარეობის შეცვლა მოცემული დიამეტრებისა და მონაცემების შენარჩუნებით;
ყველა სავენტილაციო არხი შნდა იყოს დამოუკიდებელი - მხოლოდ ვენტილაციისთვის გამოყოფილი;

პროექტის არქიტექტორი	
ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	
ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	
ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი	
ცია ოქროპირიძე	

თანამდებობა	შესრულა	ხელმოწერა
ინჟინერი	ლ.ბანეთიშვილი	

პროექტი

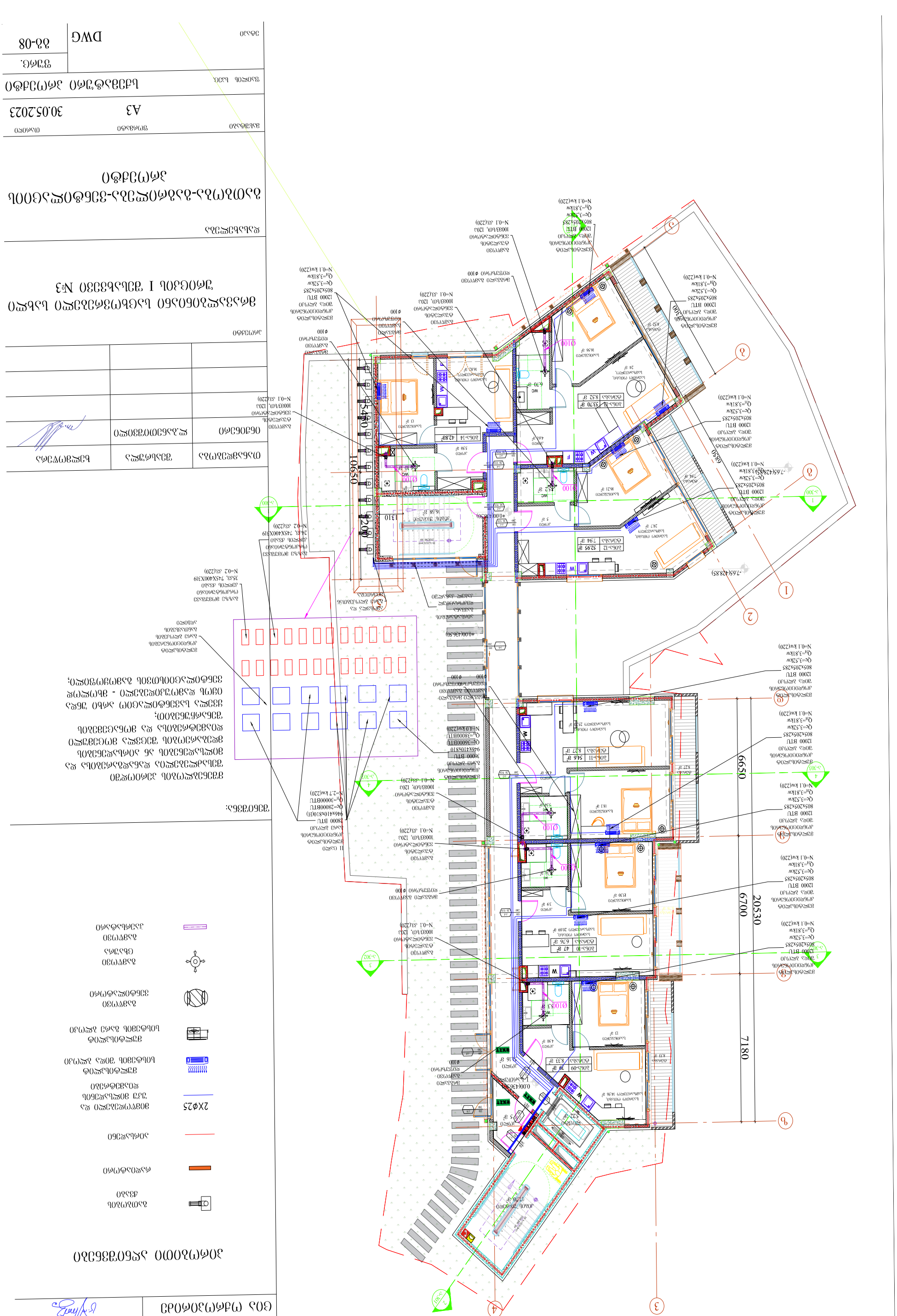
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შრიცკის I შესახვევი №3

დასახელება

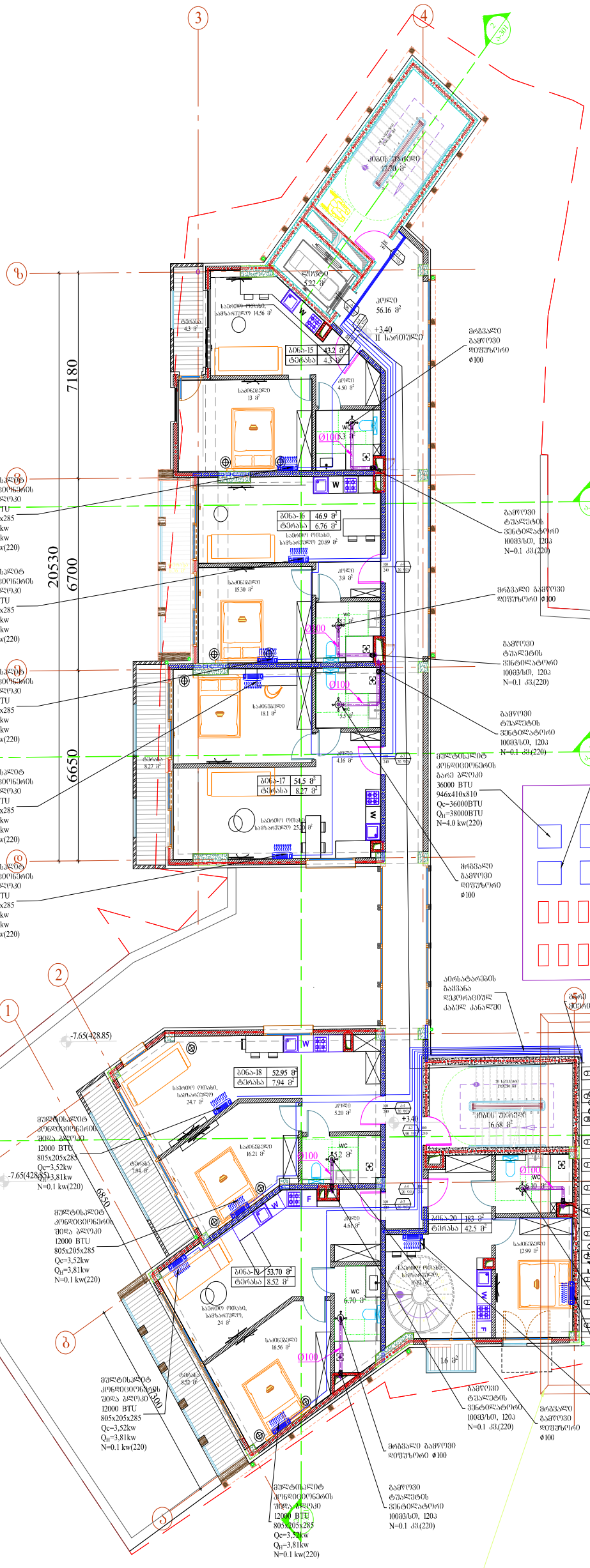
გათბობა-გაბრილება-ვენტილაციის პროექტი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023
ფაილის ტიპი:	სქემატური პროექტი	
ეტაპი	DWG	ფურც. გბ-07

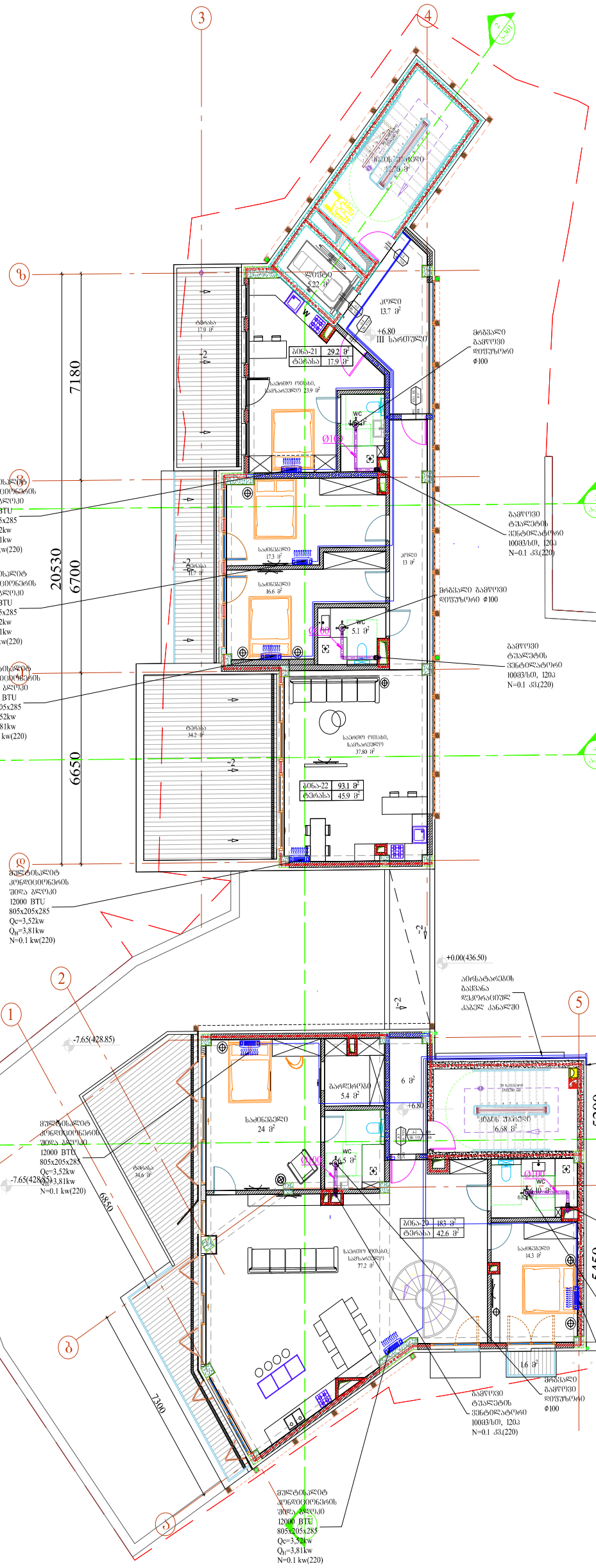
ტიპიური სართულის I გეგმა


10650
6650
6700
20530
7180
-7.65(-428.85)
-7.65(-428.85)
-7.65(-428.85)

II სართულის გეგმა


II სართული
+3.40
7180
20530
6700
6650
10650
6850
-7.65(428.85)
ბინა-16 46.9 მ²
ტერასა 6.76 მ²
ბინა-17 54.5 მ²
ტერასა 8.27 მ²
ბინა-18 52.95 მ²
ტერასა 7.94 მ²
ბინა-19 53.70 მ²
ტერასა 8.52 მ²
ბინა-20 183 მ²
ტერასა 42.5 მ²
ბინა-15 43.2 მ²
ტერასა 4.3 მ²
კიბის შახტი 17.70 მ²
დერეფანი 5.22 მ²
კოლო 56.16 მ²
კოლო 4.50 მ²
კოლო 39 მ²
კოლო 4.16 მ²
კოლო 5.20 მ²
კოლო 4.61 მ²
კოლო 4.6 მ²
WC 5.3 მ²
WC 5.2 მ²
WC 6.10 მ²
WC 6.70 მ²
საცხოვრებელი 15.30 მ²
საცხოვრებელი 18.1 მ²
საცხოვრებელი 16.56 მ²
საცხოვრებელი 16.21 მ²
საცხოვრებელი 12.99 მ²
საძინებელი 13 მ²
საძინებელი 16.52 მ²
საერთო ოთახი, საცხოვრებელი 25.2 მ²
საერთო ოთახი, საცხოვრებელი 24.7 მ²
საერთო ოთახი, საცხოვრებელი 24 მ²
საერთო ოთახი, საცხოვრებელი 20.89 მ²
სველი წერტილი 14.56 მ²
სველი წერტილი 4.3 მ²
სველი წერტილი 4.3 მ²
სველი წერტილი 4.3

III სართულის გეგმა



საპროექტო გუნდი	
პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი ცია ოქროპირიძე	

პირობითი აღნიშვნები

- გათბობის ქვაბი
- რადიატორი
- აირსადენი
- 2X⌀25 მიმწოდებელი და უკუ მილსადენის დიამეტრები
- მულტისპლიტ სისტემის შიდა ბლოკი
- მულტისპლიტ სისტემის გარე ბლოკი
- გამწოვი ვენტილატორი
- გამწოვი ცხაურა
- გამწოვი ჰაერსატარი

შენიშვნა:

მშენებლობის პერიოდში შესაძლებელია დანადგარებისა და მილსადენების ან აირსადენების მდებარეობის შეცვლა მოცემული დიამეტრებისა და მონაცემების შენარჩუნებით;
ყველა სავენტილაციო არხი შნდა იყოს დამოუკიდებელი - მხოლოდ ვენტილაციისთვის გამოყოფილი;

თანამდებობა	შესრულა	ხელმოწერა
ინჟინერი	ლ.ბანეთიშვილი	

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შრიცკის I შესახვევი №3

დასახელება

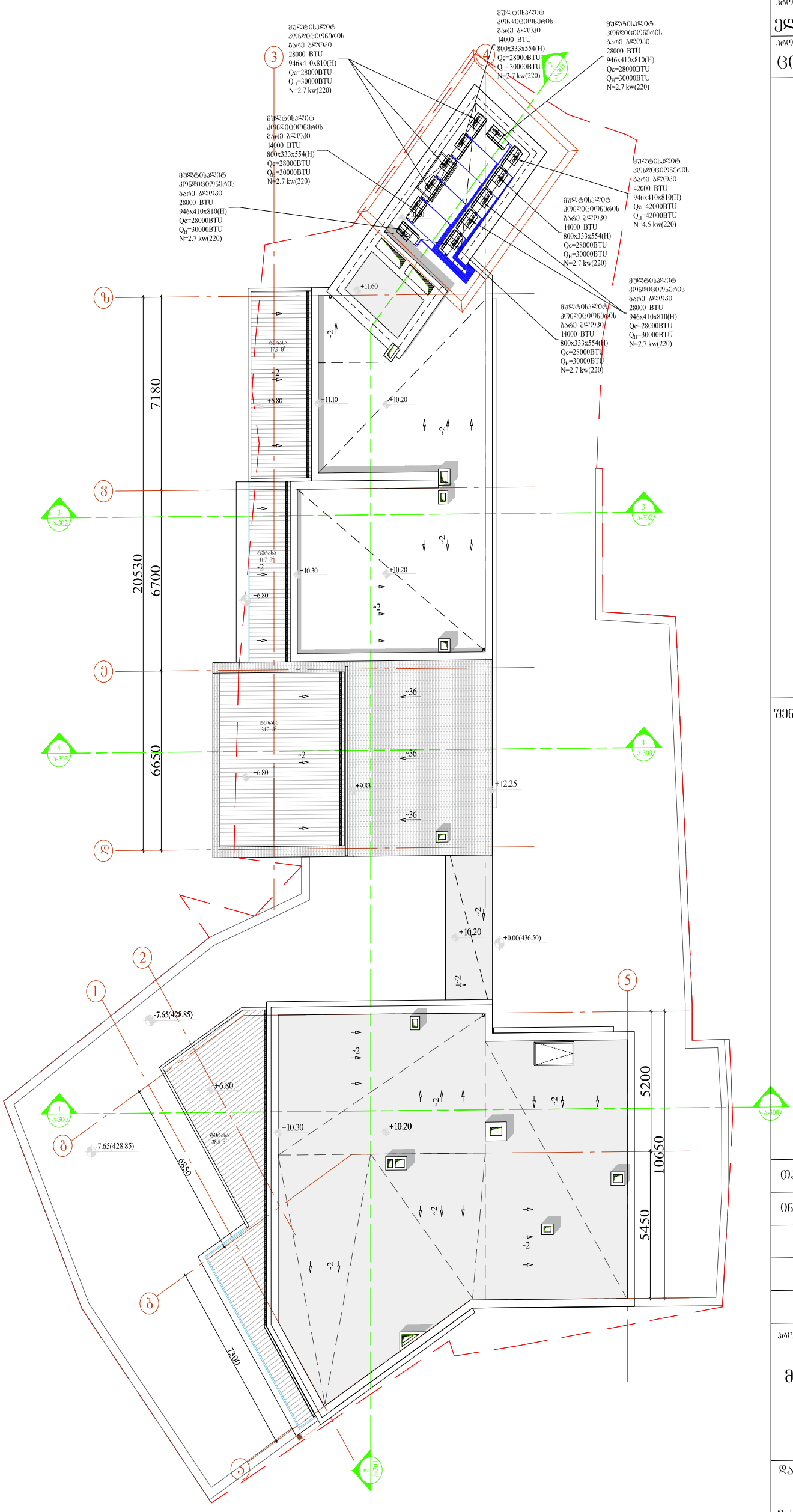
გათბობა-გაბრილება-ვენტილაციის პროექტი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023

ფაილის სპეც. სქემატური პროექტი

ეტაპი	ფურც.
DWG	გგ-10

სახურავი



საპროექტო გუნდი	
პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი ცია ოქროპირიძე	

პირობითი აღნიშვნები

- გათბობის ჭვაბი
- რადიატორი
- აირსადენი
- 2Xφ25 მიმწოდებელი და უკუ მილსადენის დიამეტრები
- მულტისპლიტ სისტემის შიდა ბლოკი
- მულტისპლიტ სისტემის გარე ბლოკი
- გამწოვი ვენტილატორი
- გამწოვი ცხაურა
- გამწოვი ჰაერსატარი

შენიშვნა:

მშენებლობის პერიოდში შესაძლებელია დანადგარებისა და მილსადენების ან აირსადენების მდებარეობის შეცვლა მოცემული დიამეტრებისა და მონაცემების შენარჩუნებით;
ყველა სავენტილაციო არხი უნდა იყოს დამოუკიდებელი - მხოლოდ ვენტილაციისთვის გამოყოფილი;

თანამდებობა	შესრულა	ხელმოწერა
ინჟინერი	ლ.ბანეთიშვილი	

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ურიცკის I შესახვევი №3

დასახელება

გათბობა-გაბრილება-ვენტილაციის პროექტი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023

ფაილის სპეც. სქემატური პროექტი

ეტაპი	ფურც.
DWG	გგ-11

BLANSH
architecture & permission services

გაზომმარაგება

ფუნქცია:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი,ურიცკის I შესახვევი №3
საკადასტრო კოდი:	01.16.06.063.104

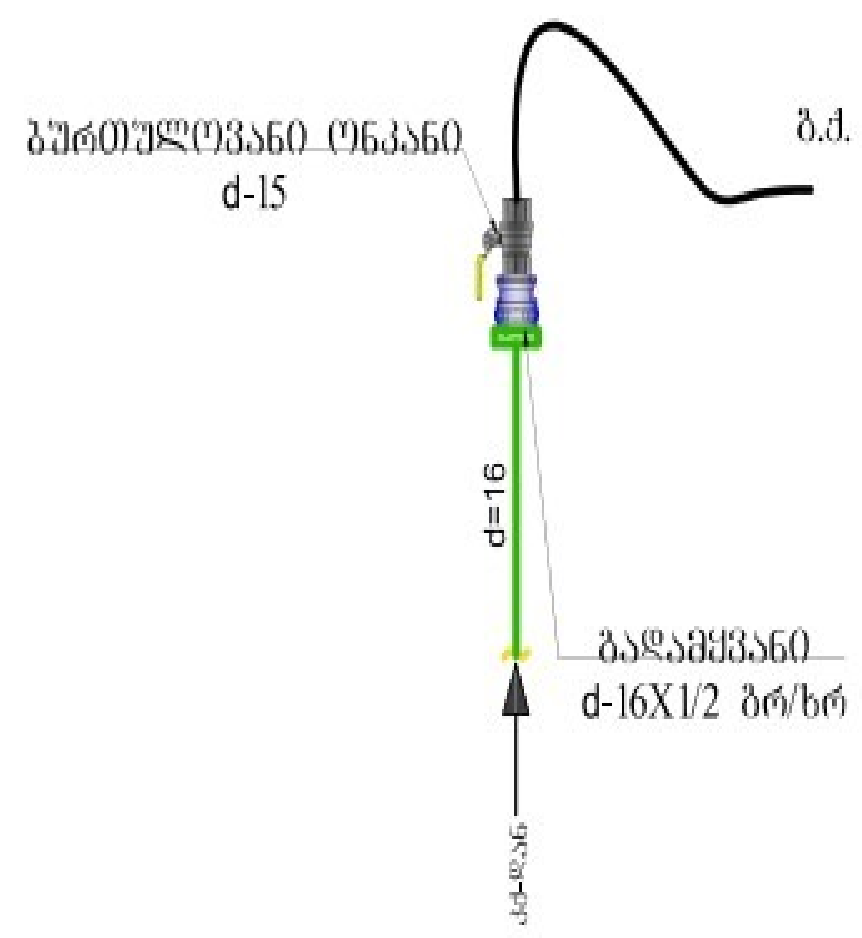
შემსრულებელი კომპანია: შპს ბლანშ 7

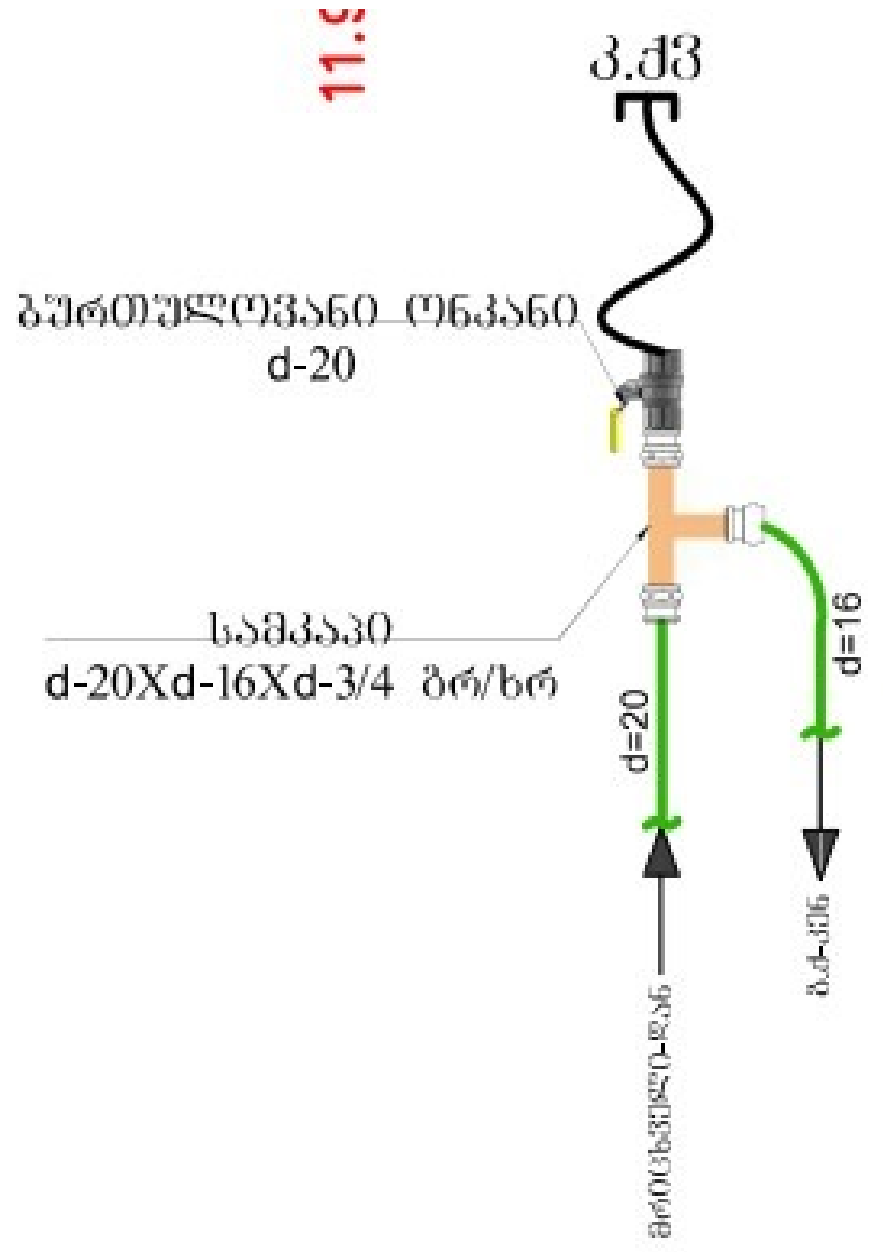
მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი,
ზ.ფალიაშვილის ქ. ,N 33ა, ბ. 24

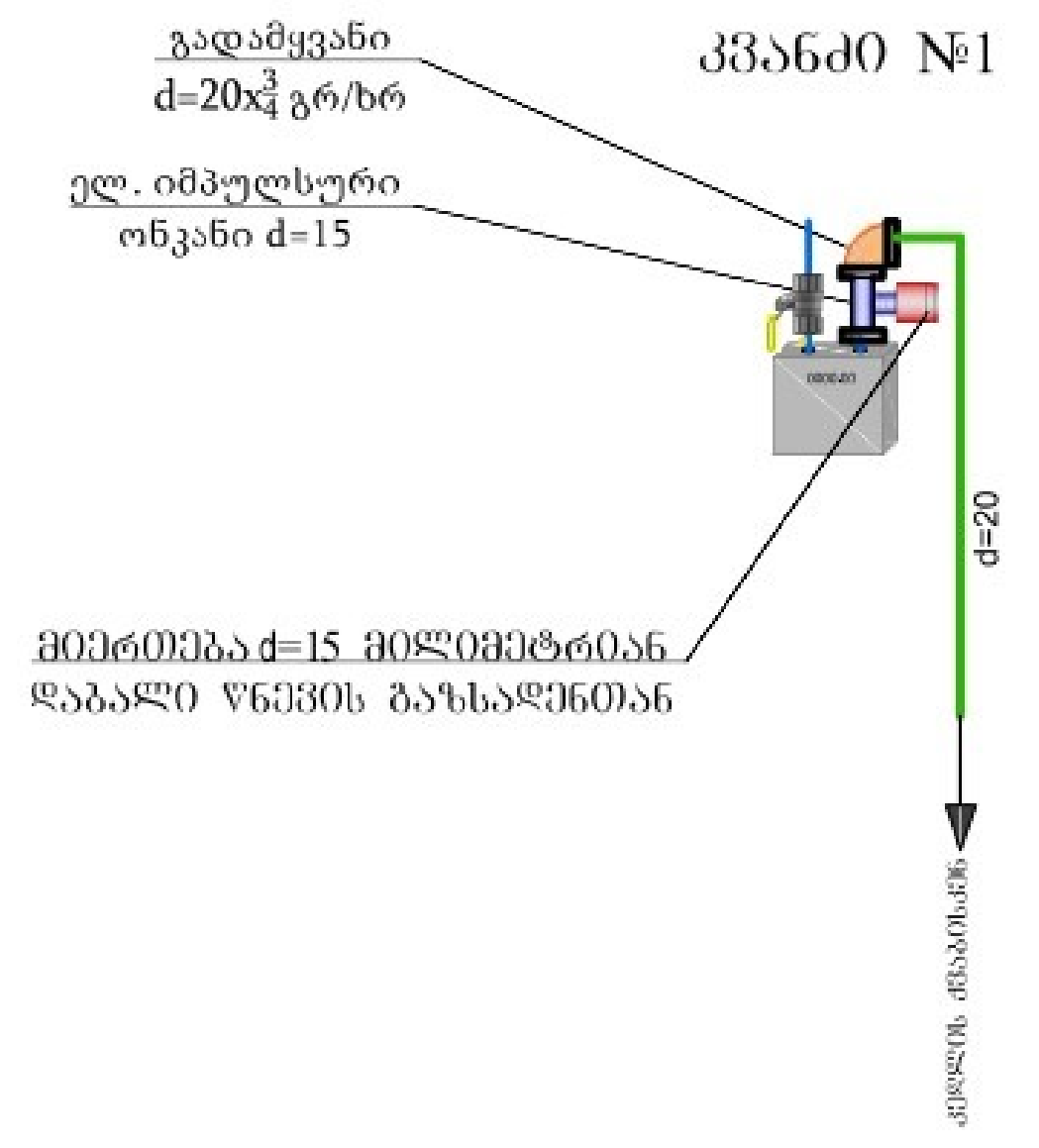
ტელეფონი: +995 511 20 09 09

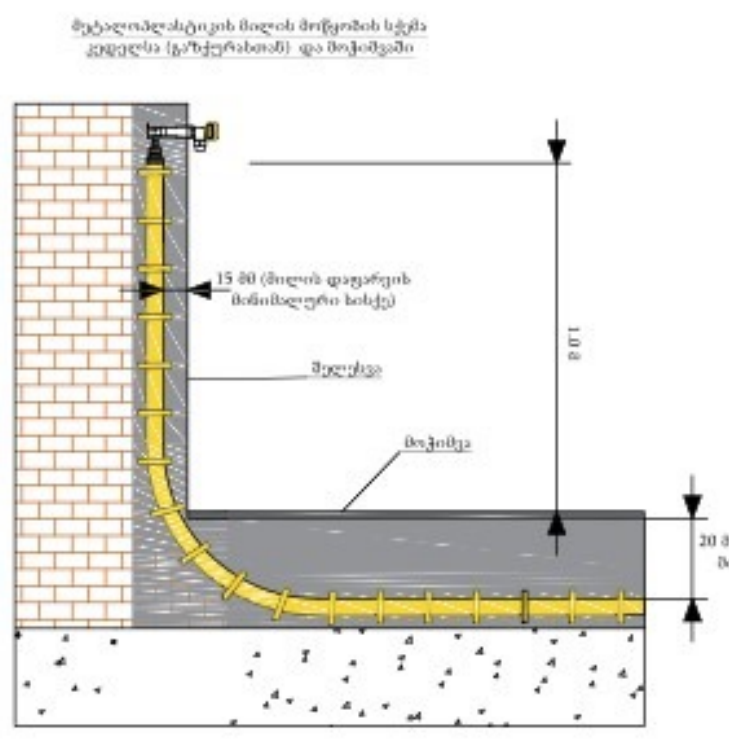
BLANSH
architecture & permission services

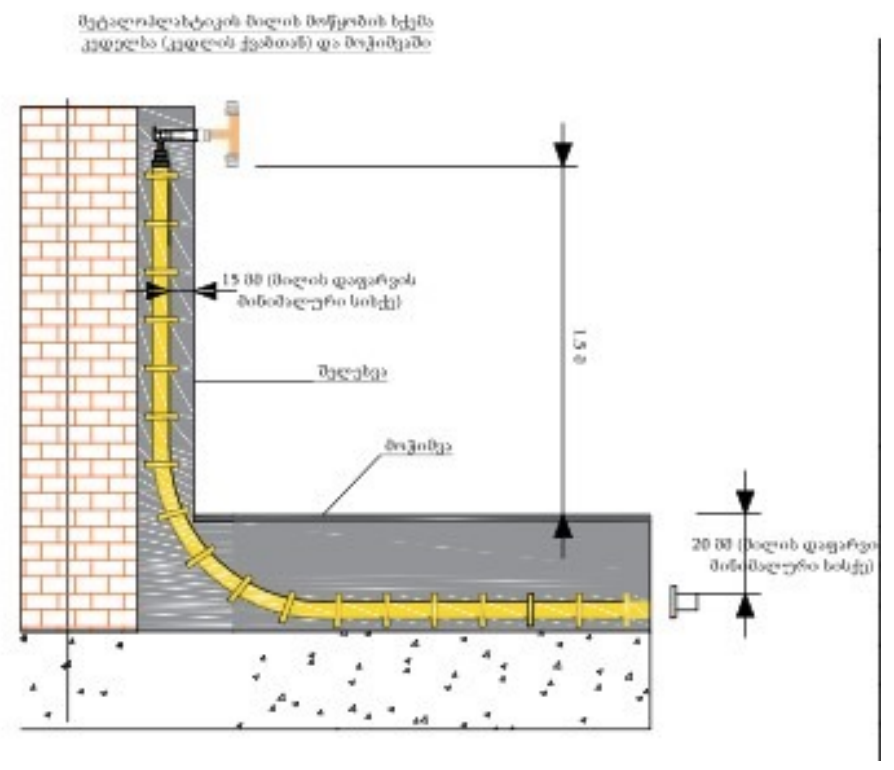
№	დასახელება	ზომა	ერთ. განზ.	ბინები რ-ბა
1	პოლიეთილენის მილი.	დ=20	მეტრი	165
2	პოლიეთილენის მილი.	დ=16	მეტრი	60
3	ლითონის მილი.	დ=60	მეტრი	105+
4	სამკაპი - პოლიეთილენის		ცალი	-
5	გაზის ქურა ოთხქურატიანი		ცალი	24
6	დ/წნევის გაზის კედელზე დასაკიდი დახურულკამერიანი ქვაბი		სისტემა	24
7	გაზის მრიცხველი		ცალი	24
	გარცმის მილი დ=50 მ /ფოლადის/			
	ვენტილი			
	ვენტილი			
	გაზის წნევის მარეგულირებელი კარადა			1
	საცობიანი ზამბარებიანი ონკანი		ცალი	1
	გაზის დამჭიმავი ქუროიანი ონკანი		ცალი	1











შემსრულებელი კომპანია: შპს ბლანშ 7

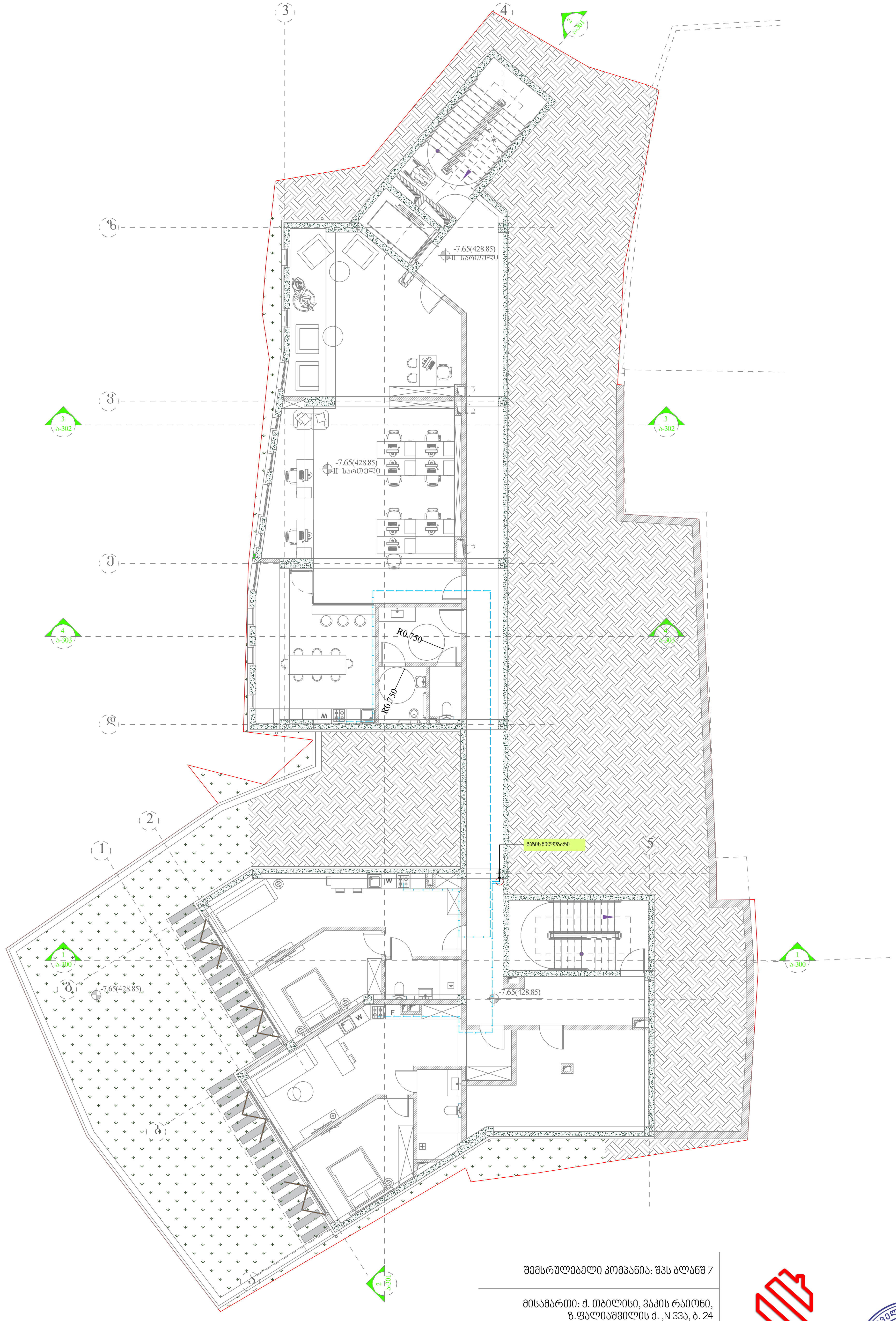
მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი,
ზ.ფალიაშვილის ქ. ,N 33ა, ბ. 24

ტელეფონი: +995 511 20 09 09

შეასრულა: ნ. გელაშვილი

BLANSH
architecture & permission services

საქართველო, შპს "ბლანშ 7"
BLANSH 7
GEORGIA. "BLANSH 7" LLC
405544193



შემსრულებელი კომპანია: შპს ბლანშ 7

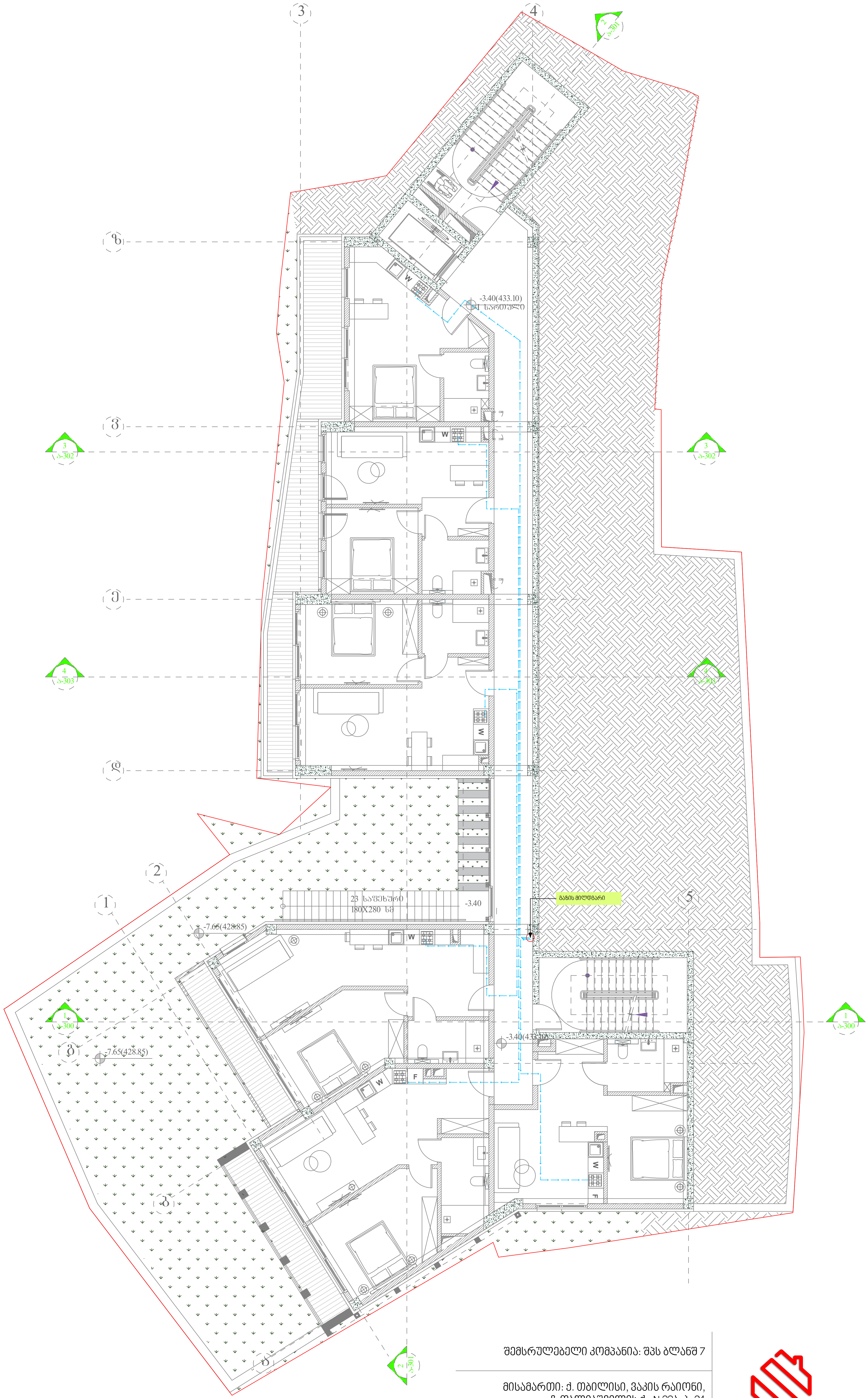
მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი,
ზ.ფალიაშვილის ქ. ,N 33ა, ბ. 24

ტელეფონი: +995 511 20 09 09

შეასრულა: ნ. გელაშვილი

BLANSH
architecture & permission services

საქართველო, შპს "ბლანშ 7"
BLANSH 7
405544193
GEORGIA. "BLANSH 7" LLC



შემსრულებელი კომპანია: შპს ბლანშ 7

მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი,
ზ.ფალიაშვილის ქ. ,N 33ა, ბ. 24

ტელეფონი: +995 511 20 09 09

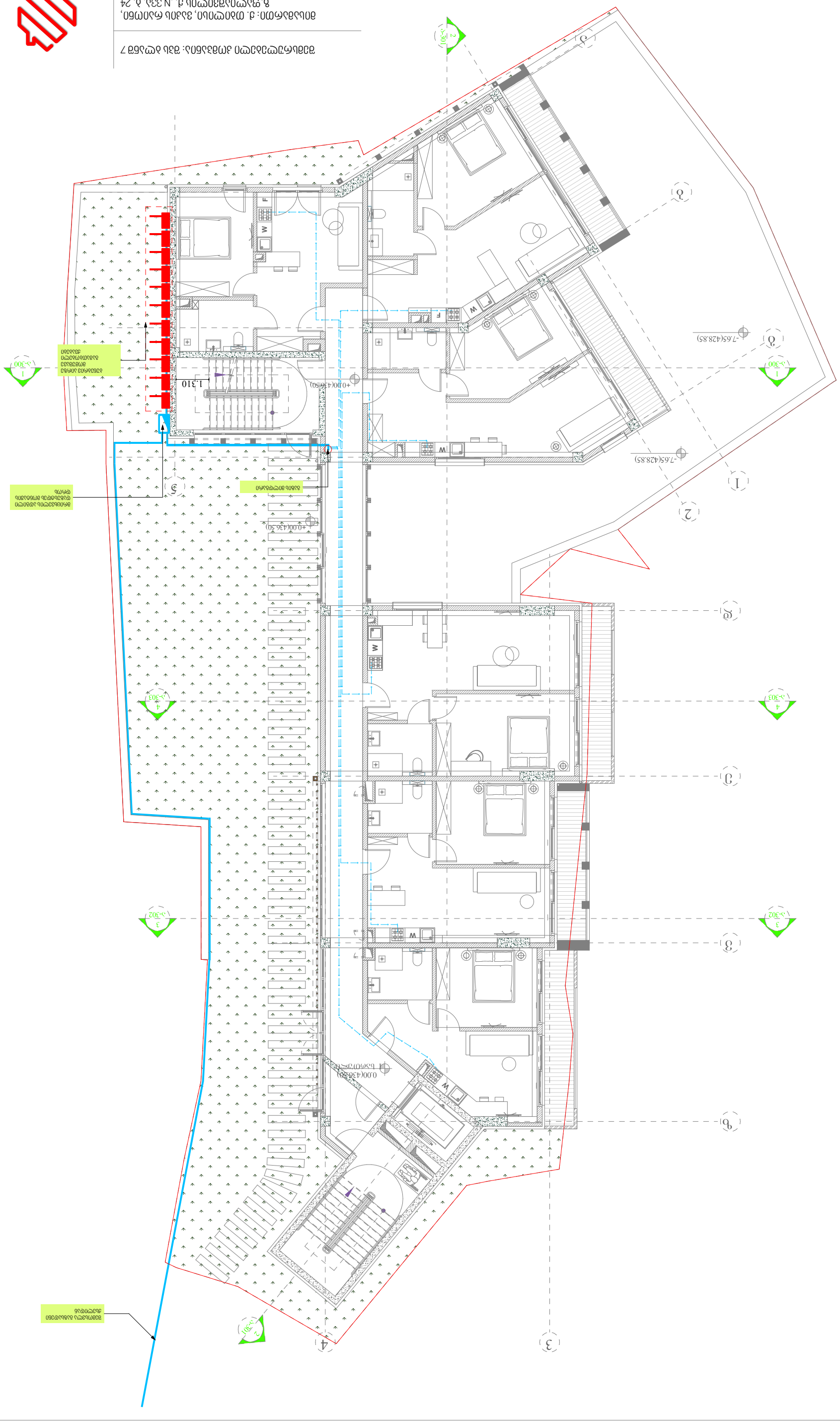
შეასრულა: ნ. გელაშვილი

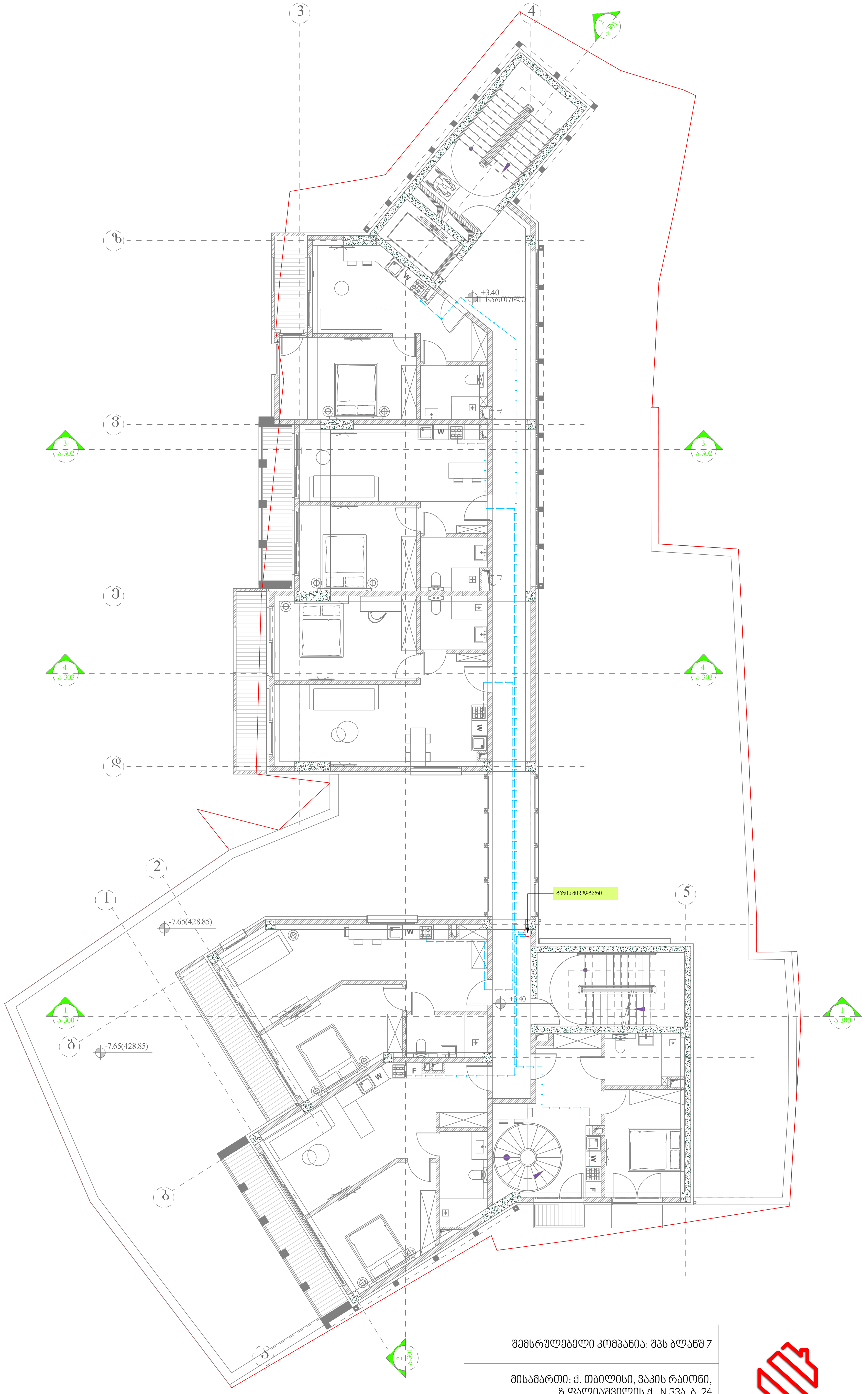
შპს „ბლანში 7“
405544193
GEORGIA. "BLANSH 7" LLC

BLANSH
architecture & permission services

ნინო ბლანში
ტელ: +995 511 20 09 09
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 24, N 33ა, ბ. 8
ნინო ბლანში, არქიტექტორი, მაგისტრი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ნაკვეთი N7 ზედა ბოლოს ქუჩის მიმდებარედ


1.310
+0.00(436.50)
-7.65(428.85)
+0.00(436.50)
0.00(436.50)
-7.65(428.85)
1
2
3
4
5
6
7
8
W
F
1-301
2-301
3-302
4-303
5-300
6-300
7-300
8-300
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი



შემსრულებელი კომპანია: შპს ბლანშ 7

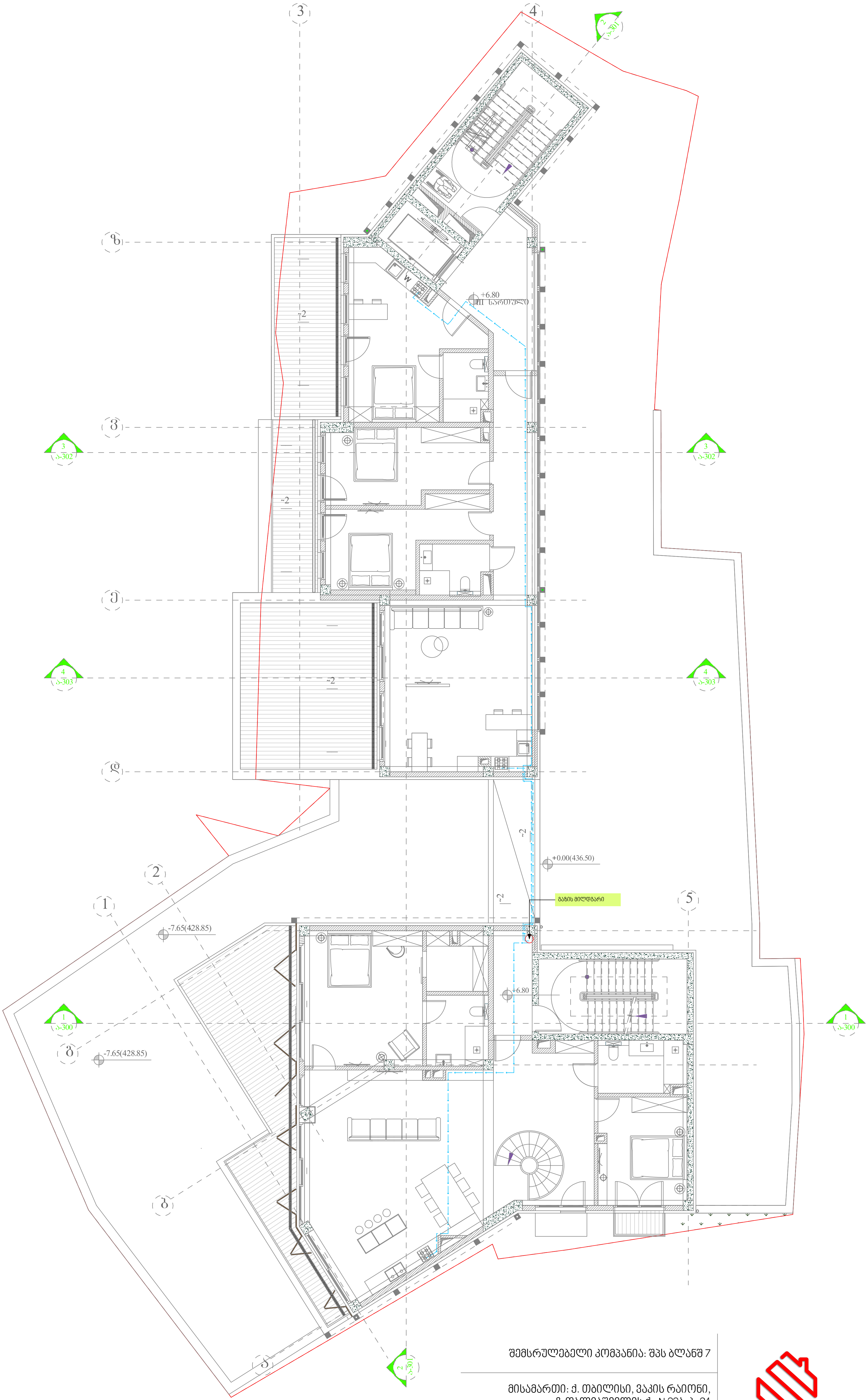
მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი,
ზ.ფალიაშვილის ქ. ,N 33ა, ბ. 24

ტელეფონი: +995 511 20 09 09

შეასრულა: ნ. გელაშვილი

BLANSH
architecture & permission services

საქართველო. შპს "ბლანშ 7"
BLANSH 7
405544193
GEORGIA. "BLANSH 7" LLC



შემსრულებელი კომპანია: შპს ბლანშ 7

მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი,
ზ.ფალიაშვილის ქ. ,N 33ა, ბ. 24

ტელეფონი: +995 511 20 09 09

შეასრულა: ნ. გელაშვილი

BLANSH
architecture & permission services

საქართველო. შპს "ბლანშ 7" GEORGIA. "BLANSH 7" LLC 405544193

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ურიცკის I შესახვევი №3

შიდა ელგაყვანილობის ნაწილი

თბილისი 2023წ.

მუშა ნახაზების ძირითადი კომპლექტის უწყისი

№	დასახელება	ფურცელი
1	ელექტროტექნიკური ნაწილი. საერთო მონაცემები	
2	ელექტროგანათებისა და ელექტროძალოვანი ქსელები	ე-1 - ე-5
3		

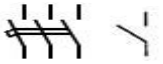
პირობითი აღნიშვნები ;



ძალური გამანაწილებელი ელ. ფარი.(ძგფ);



სართულის ელ.გამანაწილებელი ფარი. (სართ. გფ);



3პ და 1პ ავტომატური ამომრთველი;



დიფერენციალური ავტომატური ამომრთველი;



ჯერის სანათი ა-სანთლების რაო-ბა
ბ-ნათურების სიმძლავრე ვტ-ში;



კედლის სანათი



ჭერის ლუმინესცენტური ნათების სანათები.



შეკიდული ჭერის წერტილოვანი ნათების სანათი;



ორწვერიანი როზეტი მესამე დამიწების კონაქტით;



ამომრთველ/ჩამრთველი ერთპოლუსა;



ამომრთველ/ჩამრთველი ორპოლუსა;

3X4.0მმ²

მაგისტრალური არხი;



ელ.მრიცხველების ფარი



შემაერთებელი კოლოფი-შკ;

განმარტებითი ბარათი

ელექტროტექნიკური პროექტი დამუშავებულია წარმოდგენილი სამშენებლო ნახაზების საფუძველზე, დღეისათვის საქართველოში მოქმედი "ელექტრო დანადგარების მოწყობის წესების „ПУЕ–87" და "საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი შენობის ელექტრომოწყობილობების პროექტების ნორმების" ВСНП 59-88 და წესების შესაბამისად.

პროექტით გათვალისწინებულია, ქ.თბილისში,ზ ურიცკის I შესახვევი №3 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, შიდა ელექტრო მოწყობილობათა მომარაგება ელექტრო ენერგიით.

ელექტრო მომარაგების იმედიანობის მხრივ აღნიშნული ობიექტი განეკუთვნება III კატეგორიას, ქსელის ძაბვაა 3"230/380ვ; 50 ჰც, TN-C-S დამიწების სისტემით. საანგარიშო ელექტრო დატვირთვა ერთ ბინაზე ВСНР 59-88 ცხრილი 5-8 მიხედვით მიღებულია 3.5 კვტ. მოსახლეობის ხვედრითი დატვირთვა მიყვანილი ქ/ს-ლის სალტეზე უდრის: 20 ბინაX3.5 კვტ =70 კვტ. ამას ემატება 4 კომერციული ფართი 4X4.5კვტ=18 კვტ-ს, სადარბაზოს და კიბის უჯრედის განათება 10სართX3ნათX20ვტ=600ვტ, ავტოსადგომის განათება 10ნათX20ვტ=200ვტ და ლიფი №1-6.0კვტ;

საერთო ჯამში 70 კვტ + 18 კვტ + 0.6 კვტ + 0.2 კვტ + 6.0 კვტ =95.6 კვტ

საცხოვრებელი სახლის მოთხოვნილი სიმძლავრე შეადგენს 95.6 კვტ-ს.

ენერგო გამანაწილებელი კომპანია გაუწევს მომსახურებას ობიექტის გარე ელექტრო მომარაგების უზრუნველსაყოფად მოთხოვნილი სიმძლავრით, ყველაზე ახლომდებარე ელექტროენერგიის წყაროდან ტექნიკური შესაძლებლობების გათვალისწინებით;

შენობის ელექტრომომხმარებელი ტექნიკაა:

- საცხოვრებელი ფართების განათება და ელ.მოწყობილობები;
- კომერციული ფართების განათება და ელ.მოწყობილობები;
- კლიმატ კონტროლის მოწყობილობები;
- გათბობა-ცხელი წყლის სისტემები;
- ვიდეო და აუდიო ტექნიკა;
- კომპიუტერული ტექნიკა;
- მტვერსასრუტები და იატაკის საპრიალებლები;
- კიბის უჯრედისა და მისაღები ტერესას განათება;
- სხვადასხვა მცირე სიმძლავრის საყოფაცხოვრებო ტექნიკა;

შენობაში ელ.ენერგიის მიღება–განაწილებისათვის გათვალისწინებულია ელ.ენერგიის მთავარი შემყვანი **ძალური გამანაწილებელი ელ. ფარი.(ძგფ);** 1 ცალი დენის შემყვანი 4X95+1X50 მმ^2 სადენით. შენობის პირველ სართულზე, ავტოსადგომში ლიფტის გვერდით.

შენობის დატვირთები იყოფა სართულების მიხედვით, სართულებზე საცხოვრებელი ბინების მიხედვით.

თითოეული ბინის და კომერციული ფართების დახარჯული ელ.ენერგიის აღრიცხვისთვის გათვალისწინებულია ინდივიდუალური ერთფაზა ელ.მრიცხველი ელ.მრიცხველების კარადაში (ავტოსადგომის სართულზე ლიფტის გვერდით). ლიფტების დახარჯული ელ.ენერგიის აღრიცხვისათვის გათვალისწინებულია ინდივიდუალური სამფაზა ელ.მრიცხველები, ძგფ-ის გვერდით;

პროექტით, კომერციული ფართების ელ. მომხმარებლისთვის მიღებულია ერთფაზა ქსელი, სამგამტარიანი (3X10მმ^2) სადენით (მუშა ფაზა, ნულოვანი მუშა და ნულოვანი დამცავი) მიერთებული შემყვან 1P-63A ავტომატულ ამომრთველზე.

პროექტით, სართულის ბინების ელ. მომხმარებლისთვის მიღებულია ერთფაზა ქსელი, სამგამტარიანი (2X10+1X6.0მმ^2) სადენით (ერთი მუშა ფაზა, ნულოვანი მუშა და ნულოვანი დამცავი) მიერთებული შემყვან 2P-50A ავტომატულ ამომრთველზე.

საცხოვრებელ ბინებში ელ. ენერგიეს მიღება განაწილებისათვის გათვალისწინებულია შიდა მონტაჟის (კედელში ჩასაყენებელი) ელექტრო გამანაწილებელი ფარი (გფ) 1P30 ან ანალოგიური დაცვის კლასის. ელ.ფარი დამიწებას აიღებს თელასის ელ.მრიცხველების ფარიდან.

საცხოვრებელი ბინის დატვირთვები იყოფა ოთახების მიხედვით, მიერთებულები, გამანაწილებელი ელ.ფარის (გფ) ერთპოლუსა ავტომატურ ამმორთველზე;

კიბის უჯრედის განათება ირთვება სართულების მიხედვით, ერთპოლუსა ჩ/გ-ით, ელ.ენერგიის ეკონომიის მიზნით სასურველია მოძრაობის დედექტორების გამოყენება;

სართულების საცხოვრებელი ბინების, კორიდორების, საერთო ოთახების, საძილე ოთახების და სამზარეულოების განათება ირთვება ორ რიგად, ორპოლუსა ჩ/გ-ით;

პროექტი ითვალისწინებს:

–კომერციულ ფართებში და საცხოვრებელ ბინებში შიდა ძალოვანი გაყვანილობისათვის სპილენძის ძარღვიან, ცეცხლ არაგავრცელების სტანდარტის PVC ტიპის იზოლოციან ან ანალოგიური სახის კაბელს.

–შიდა ძალოვანი გაყვანილობისათვის ქსელს 3x4.0მმ^2 კვეთისას ავტომატური ამომრთველიდან ოთახის შემაერთებელ კოლოფამდე და შემაერთებელ კოლოფებს შორის, 3x2.5 მმ^2 კვეთის ქსელს შკ-დან როზეტულ ჩამრთველებამდე, სააბაზანოსა და სველ წერტილებში აუცილებლად დამიწებიან ქსელს;

– განათებისათვის ქსელს 2X1.5 მმ^2 ან 3X1.5 მმ^2 კვეთისას;

– კომერციულ ფართებში როზეტულ შტეფსელებს წყვილად ერთმანეთის გვერდით;

– აუცილებლობისას სველ წერტილში სარკესთან ორწვერიან 16A250V“ როზეტულ ჩამრთველს, მესამე დამიწების კონტაქტიანს (ჩართულს განმხოლოებელი ტრანსფორმატორით ან დიფერენციალური ავტ. ამომრთველით), კედლის ვარვარნათურიან სანათს და სანათის ჩამრთველ/ამომრთველს;

–აუცილებლობისას სველ წერტილში ორწვერიან 16A250V“ როზეტულ ჩამრთველს, მესამე დამიწების კონტაქტიანს (ჩართულს განმხოლოებელი ტრანსფორმატორით ან დიფერენციალური ავტ. ამომრთველით) სარეცხი მანქანისათვის;

–აივანზე როზეტულ შტეფსელს, 3X2.5მმ^2 კვეთის სადენით,მიერთებულს გფ-ის 1ჰ-16ა ავტ.ამომრთველზე, გათბობა-გაგრილების სისტემისათვის;

–სველ წერტილებში შეკიდული ჭერის წერტილოვანი განათების სანათების არმატურას მაქს. 20 ვტ. ლედ ნათურებისთვის და ელ.გამწოვს (3X1.5 მმ^2 კვეთის სადენით), რომელთა ჩართვა ამორთვა ხდება სველი წერტილის შესასვლელ კარებთან კოლიდორიდან, ორპოლუსა ჩამრთველ/ამომრთველით;

–საერთო, საძილე და სამზარეულო ოთახებში 4-5 ორწვერიან 16A250V“ როზეტულ ჩამრთველს, მესამე დამიწების კონტაქტით 3 კვტ-მდე სიმძლავრის დატვირთვის მისაერთებლად და 16A250V“ როზეტულ ჩამრთველს, სხვა და სხვა მცირე სიმძლავრის საყოფ. ტექნიკისათვის;

–კორიდორებში, ჰოლში ერთ ან ორ ორწვერიან 16A250V“ როზეტულ ჩამრთველებს მტვერსასრუტის ან იატაკის საპრიალებლისთვის;

– საერთო და საძილე ოთახებში. სამზარეულოში. კორიდორებში, სააბაზანოსა და სველ წერტილში საკლემე ხუნდებს სანათების მისაერთებლად;–როზეტული ჩამრთველების დაყენების სიმაღლეს 80±10სმ, სააბაზანოში და სველ წერტილში 95±10სმ, როზეტული შტეფსელების დაყენების სიმაღლე 40±10სმ, ევრო სტანდარტის შესაბამისად;

უსაფრთხოების ტექნიკის მოთხოვნიდან გამომდინარე:

–სველ წერტილებში მიყვანილია დამცავი დამიწების წრედი, ამიტომ გამოყენებულ სანათებსა და ელ. მოწყობილობებს უნდა გააჩნდეს დაცვის I ან II კლასი მაინც;

– სველ წერტილებში გამოყენებული სანათები და ელ. მოწყობილობები უნდა იყოს 1PX3-1PX5, ან 1PX1 შესრულების მაინც;

– ელ. ქსელები, რომელთა გაყვანილობა სრულდება შეკიდული ჭერის მიღმა, განიხილებიან როგორც ელ. გაყვანილობები, ამიტომ წვადი მასალისგან დამზადებული შეკიდული ჭერის შემთხვევაში, უნდა გადიოდნენ მეტალის მილებში და კორობებში, ხოლო არაწვადი და ძნელადწვადი მასალისაგან დამზადებული შეკიდული ჭერის შემთხვევაში ვინიპლასტის ან ანალოგიური მასალისაგან დამზადებულ მილებში და კორობებში;

– სველი წერტილებისთვის გამოყენებული დიფერენციალური გამთიშველები უნდა შეესაბამებოდეს IEC 1008 (EN 61008) საერთაშორისო სტანდარტის მოთხოვნებს (220V ცვლად ძაბვაზე 0.03A დენის გაჟონვაზე გათიშვის უნარით). გამოყენებული ავტომატური გამთიშველები უნდა შეესაბამებოდეს IEC 947-2 (EN 60898) საერთაშორისო სტანდარტის მოთხოვნებს, გამორთვის B ან C მახასიათებლით, მოკლე ჩართვის დენის 6 kA გათიშვის უნარით;

– ელ. მოწყობილობების ყველა ლითონის არა დენგამტარი ნაწილი უნდა იყოს დამიწებული;

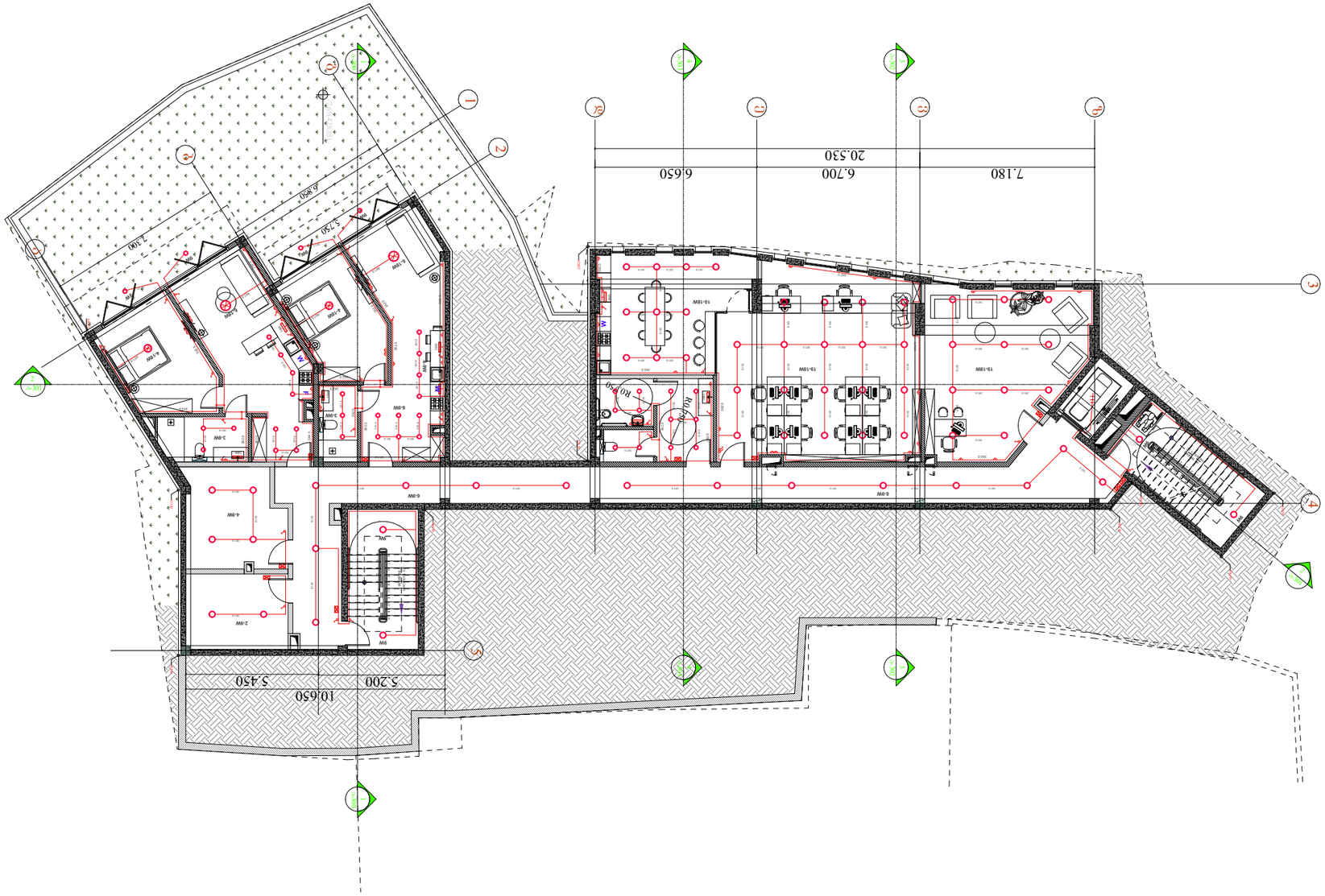
ელექტრო ფარის მეორადი, დამცავი დამიწებისთვის შენობის გარეთ უნდა მოეწყოს დამიწების კონტური, კუთხოვანი ფოლადის ვერტიკალური ელექტროდებით, რომლებიც ერთმანეთთან მიერთებულია ზოლოვანი ფოლადით, შედუღების გზით. ელექტროდების ჩაღრმავება გრუნტიდან არა უმცირეს 1,5 მეტრისა. ან ვერტიკალური ელექტროდებით, სიგრძით 1.5 მ, მთავარ გამანაწილებელ ფართან ახლოს, რომლებიც ერთმანეთთან მიერთებულია ჭანჭიკებით (არა შედუღებით) გალვანიზირებული სალტით, 30X3.5მმ კვეთისა,და შენობის მთავარ გამანაწილებელ სალტეს უკავშირდება სპილენძის 70მმ2კვეთის კაბელით. მასზე მიერთება განხორციელდება ვარსკვლავური ტოპოლოგიით.. (ელექტროდების ჩაღრმავება გრუნტში, მიწის ზედაპირიდან არა უმცირეს 1 მეტრისა.

ძალური ქსელები სრულდება ორმაგი იზოლირებული, სპილენძის ძარღვიანი PVC ან ანალოგიური ტიპის სადენებით, ლესულის ქვეშ ფარულად.

პროექტით გათვალისწინებული ჯგუფური ქსელები, ელ.ფარების მკვებავი (2X10+1X6.0მმ^2 და 5X10 მმ^2) ხაზები, ელ.მრიცხველების ფარიდან სართულის ელ. ფარამდე უნდა მოხვდეს დამოუკიდებელი არხებით ან ჯგუფური დამიწებიანი მეტალის არხებით;

დენის შემყვანი 4X95+1X50მმ^2 სადენი პროექტის მოცულობაში არ შედის, ნახაზზე დატანილია პირობითად და დაზუსტდება ადგილზე, მონტაჟის დროს.

სამუშაოები შესრულებული უნდა იყოს მოქმედი “ელექტრო დანადგარების მოწყობის წესების ПУЕ–87” და “საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი შენობის ელექტრომოწყობილობების პროექტების ნორმების”ВСНП 59-88 და წესების შესაბამისად.



ՀԱՏՎԱԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	
ՀԵՂԻՆԱԿԱՏԱՐ	
ՀԵՂԻՆԱԿԱՏԱՐԻ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	
ՀԵՂԻՆԱԿԱՏԱՐԻ ԱՆՎԱՆ ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ՀԱՅՐԱՆՈՒՆ	
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿԻ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿԻ ԱՆՎԱՆ ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ՀԱՅՐԱՆՈՒՆ	

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
ՀԱՄՕԳՈՒՄ I ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄՆԵՐ №3

ՀԱՏԱԿԱՑՎՈՂ ՄԱՍԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

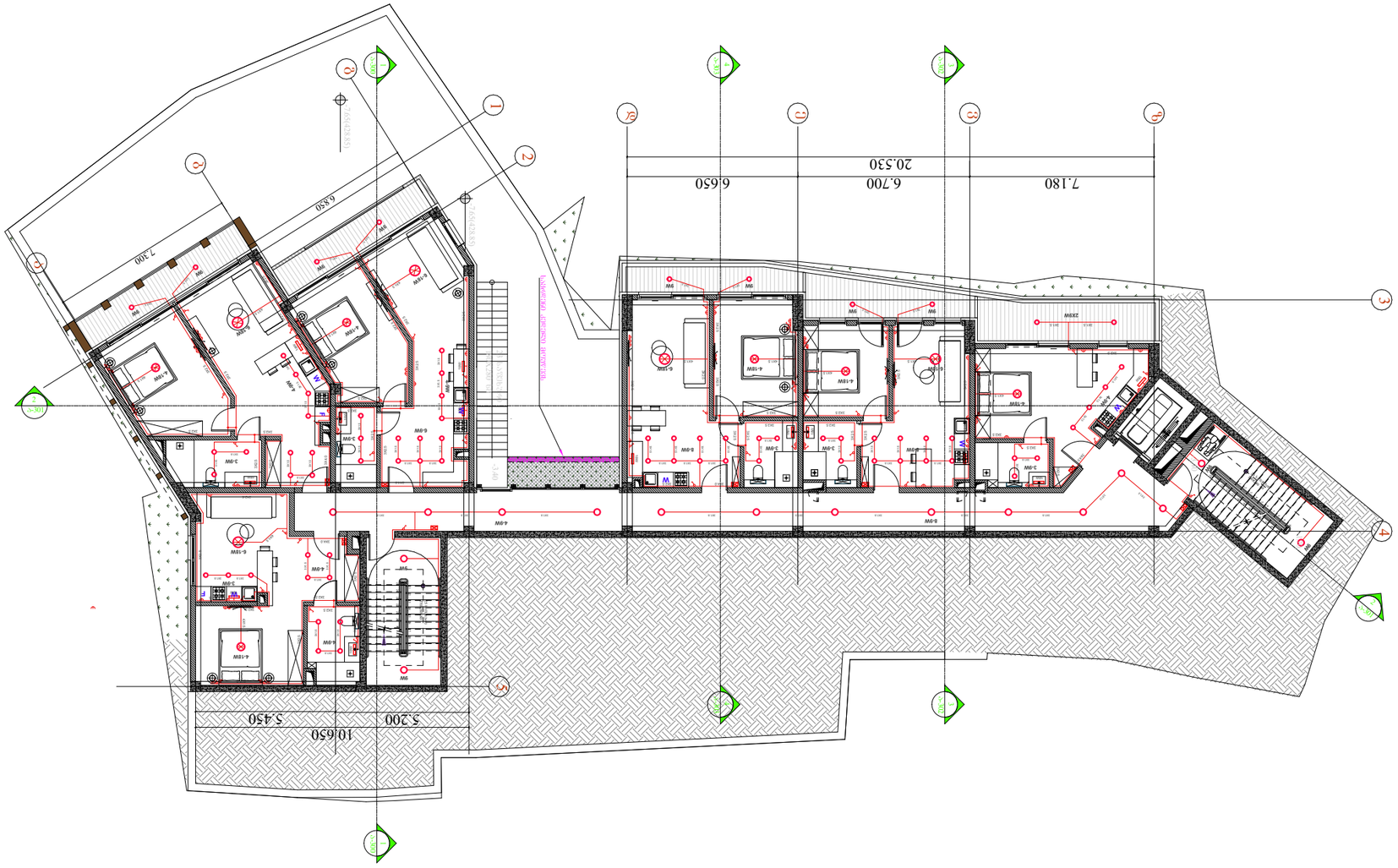
-2 ԱՀՀՈՒՅՔԻ ՕԴՈՒԱՑ

ՀԱՏՎԱԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԹՈՒՂԹԻ ՉԱՓՍԸ	ԹՈՂԱՐԿՄԱՆ ԱՄՍԱԹԻՎԸ
	A3	30.05.2023

ՏԱՍՏԱՊԱԿԻ ԱՆՎԱՆ, ՀԱՍՑԵ	ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱԼՈՒՄ
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԻ ՀԱՄԱՐ	001
ՖԱՅԼԻ ՁԵՎԱՉԱՓԸ	DWG

ՇԱՐՈՒՆԱԿ 1-Ը

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING



ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՎԱԾ Է

ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ	ԱՄՍԱԹԻՎ	ԱՇԽԱՏԱՆՔ

ՀԱՅՏԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆԱՆՔԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՄՕԳՈՒՏ I ՀՀՇԱՆՎՈՒԹՅՈՒՆ №3

ԱՌԱՆՁՆԱՏԻՐ

-1 ԱՇԱՄՈՒՏՔՈՒ ՀՀՀԱՅ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ	ՏՊԱԳԱՅԻՆ	ՕՐԱԳՈՏՈ
	A3	30.05.2023

ՇԱՆՍԱԿԱՆ ԱՇԽ. ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	001
ՀԱՄԱՐ	DWG

ՀՀՀ-2

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ

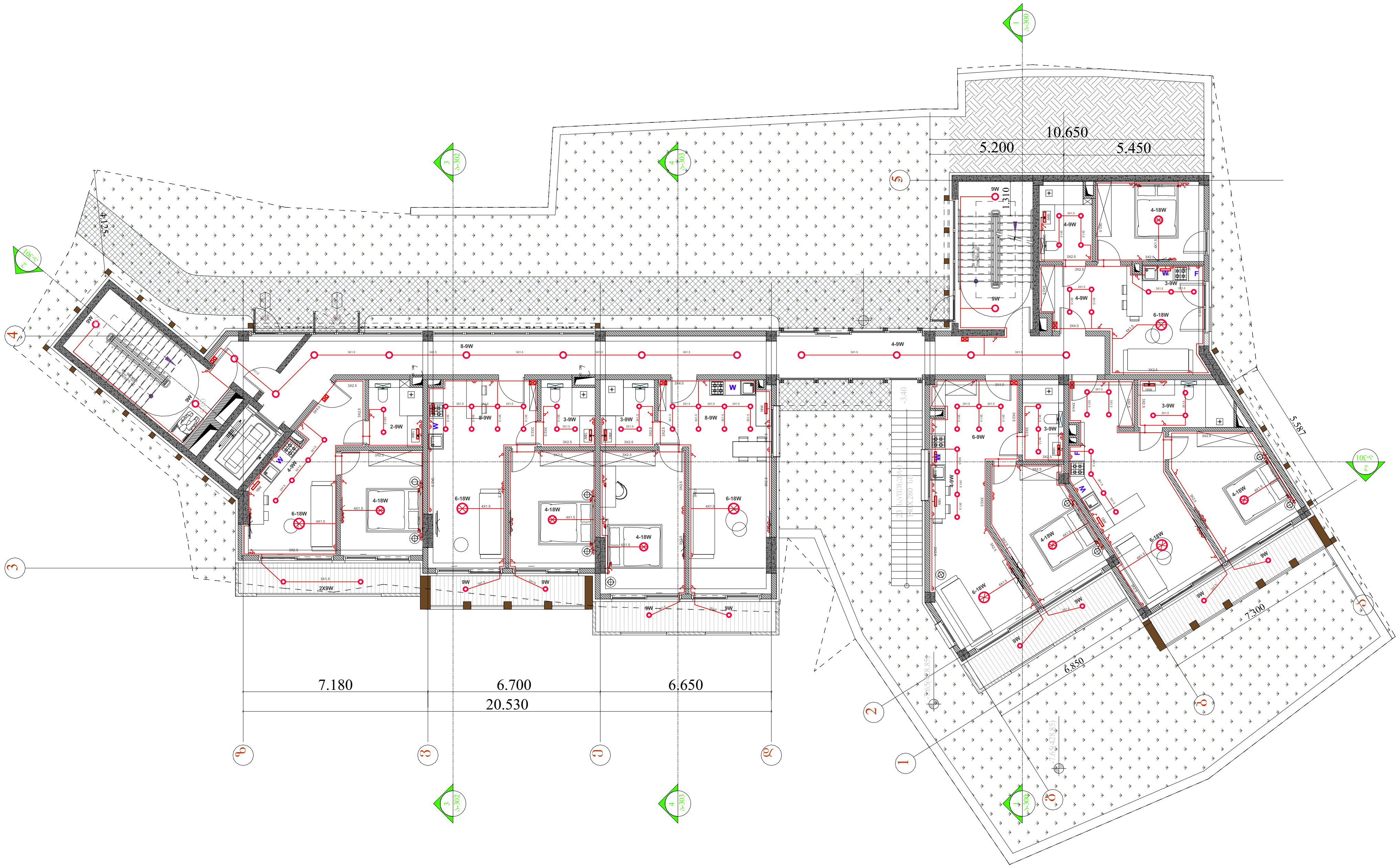
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ
ԳՐԻԳՈՐ ՎԱՀԱՆԻ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ
ԳՐԻԳՈՐ ՎԱՀԱՆԻ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ

ՀԱՍՑԵՅԻ ՀԱՍՑԵ

ՀԱՍՑԵՅԻ ՀԵՂԻՆԱԿ
Ա. ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING



საპროექტო გუნდი

პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	

შენიშვნა

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

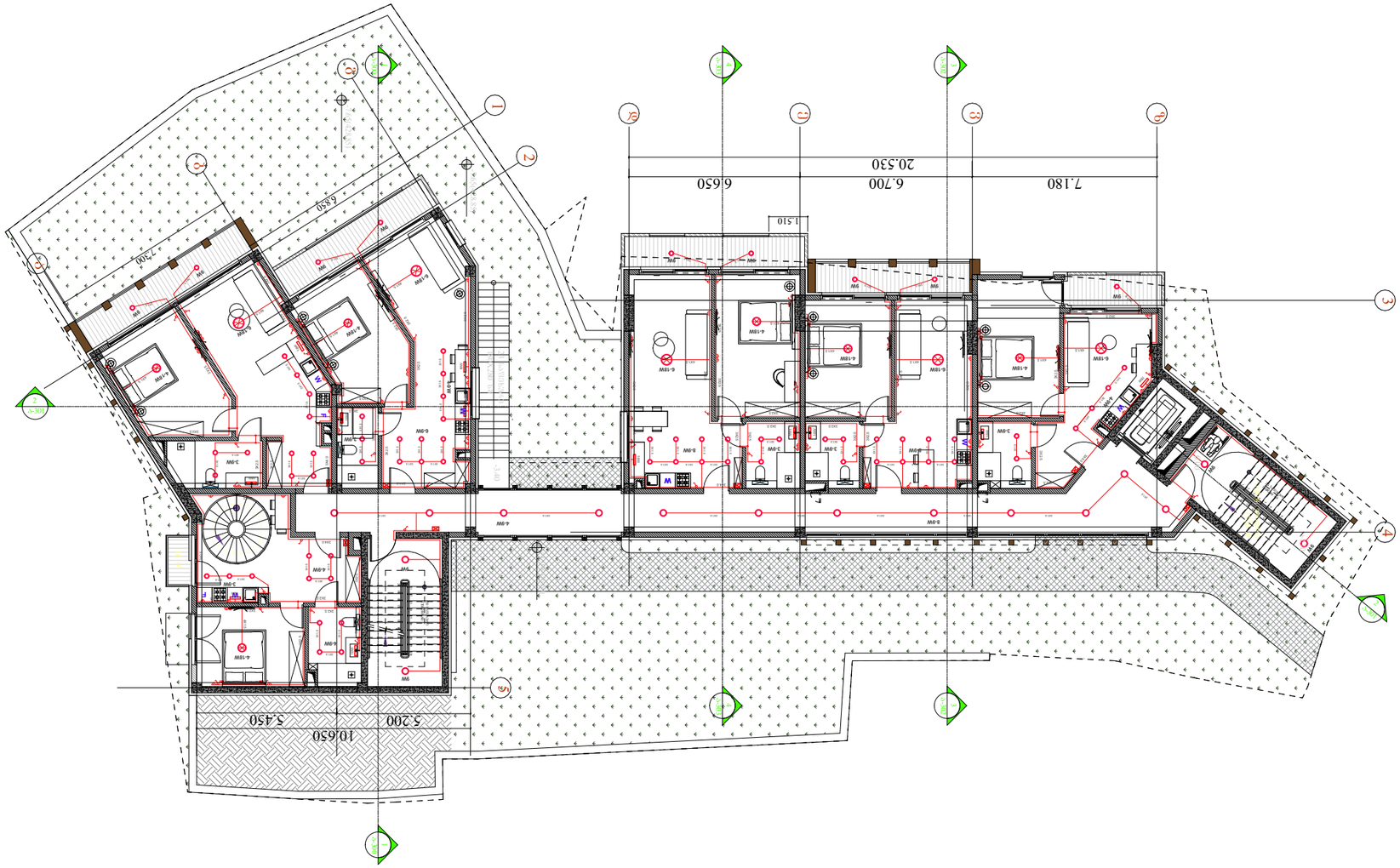
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ურიცკის I შესახვევი №3

ნახაზი

1 სართულის გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023

ფაილის სპეც.	სქემატური პროექტი	
პროექტის ნომერი	001	ფურცელი ელ-3
ეტაპი	DWG	

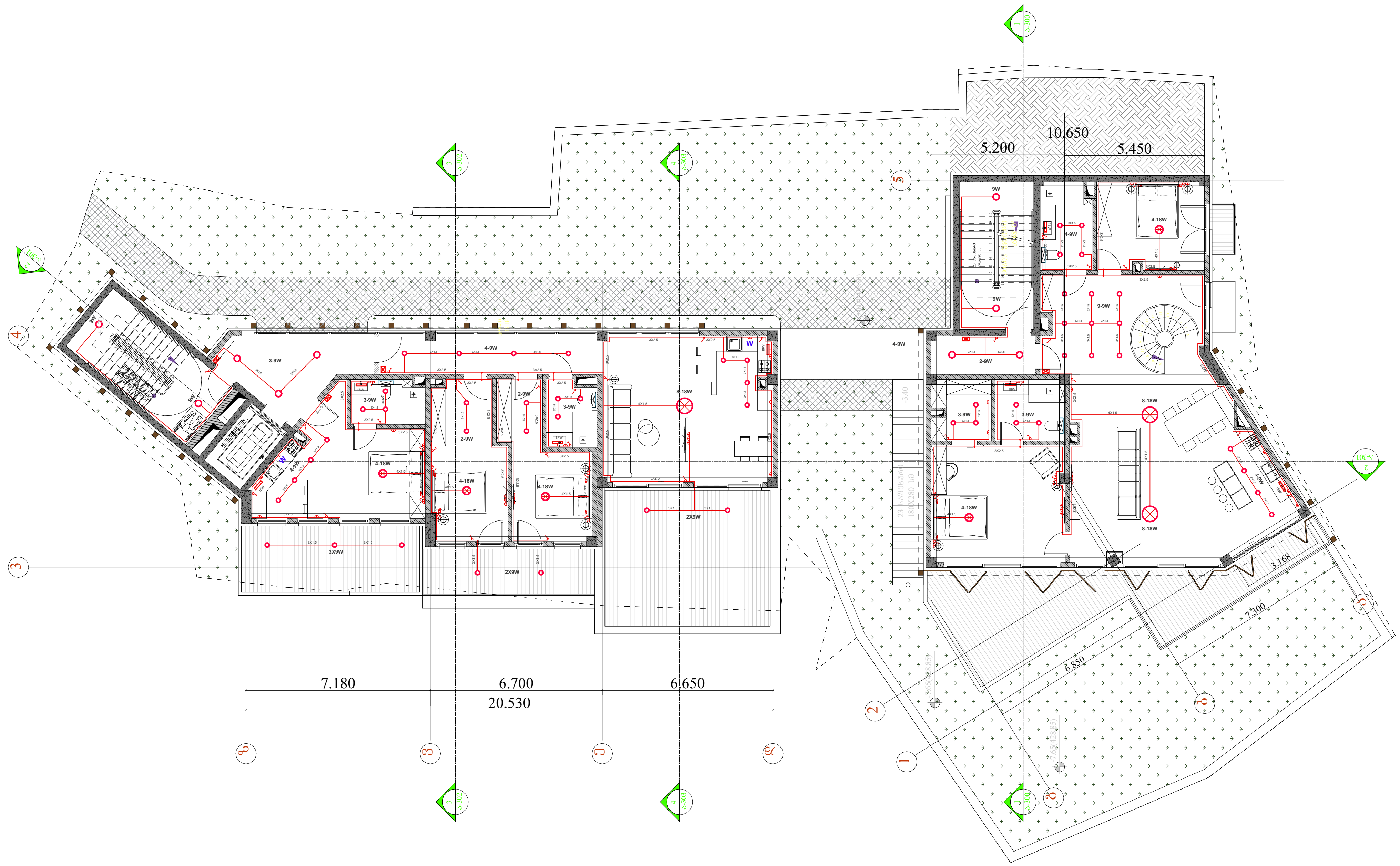


ՀԱՍԱՐԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ԱՂՅՈՒՍԱԿ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՄԱՍԻ ՏԵՍԱԿԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԳՈՐԾԱԿԱԼ	ՀԱՍՑԱԳՐԵՐ



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

პროექტის არქიტექტორი	
ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	
ელისაბედ ხუნდაძე	

შენიშვნა

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ურიცკის I შესახვევი №3

ნახაზი

3 სართულის გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023

ფაილის სპეც. სქემატური პროექტი

პროექტის ნომერი 001

ეტაპი DWG

ფურცელი ელ-5

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ურიცკის I შესახვევი №3

შიდა წყალსადენის და წყალარინების ნაწილი

თბილისი 2023წ.

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტი ითვალისწინებს ქ.თბილისში, სოფ. დიღომში, ასმათის ქ. №23-ში მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის წყალსადენ-კანალიზაციის სისტემების მოწყობას.

პროექტი შესრულებულია დღეისათვის საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების: СНиП 2.04.01 , СНиП 2.04.02 და СНиП 2.04.03 - ის შესაბამისად.

წყალსადენის სისტემის ანგარიში

საცხოვრებელი სახლი 5 სართულიანია. თითოეულ სართულზე არის 6 ბინა.

საწყისი მონაცემები:

საცხოვრებელ სახლში ბინების რაოდენობა შეადგენს 23-ს.

მობინადრეთა რაოდენობა U=69 კაცი.

წყალდამხარჯი ხელსაწყოების რაოდენობაა N=160 ერთეული.

წყლის ხარჯების ანგარიში:

წყლის ხარჯვის დღეღამური ნორმა საცხოვრებელ ზონაში q_u^{tot}=300ლ/დღ.ღ. (СНиП 2.04.01 დანართი-3 პ.1)

- სასმელსამეურნეო წყლის **დღე-ღამური** ხარჯი იქნება:

  $Q= U x\ q_u^{tot}=69x300=$**20.7მ³/დღ.ღ**

- სასმელსამეურნეო წყლის **მაქსიმალური წამური** ხარჯი:

ერთი ხელსაწყოს ხარჯი q_0^{tot}=0.3ლ/წმ (СНиП 2.04.01 დანართი-3 პ.1)

ხელსაწყოების ერთდროული მოქმედების ალბათობა ნაანგარიშებია ფორმულით

$$P = \frac{q_{hr\,u} \times U}{3600 \times q_0 \times N}$$

P=(15.6 x210)/(3600x0.3x340)=0.00892 N P=3.03

მიღებული N P-ს მიხედვით СНиП 2.04.01 დანართი-4 ცხრ-2 შერჩეულია α.=1.86

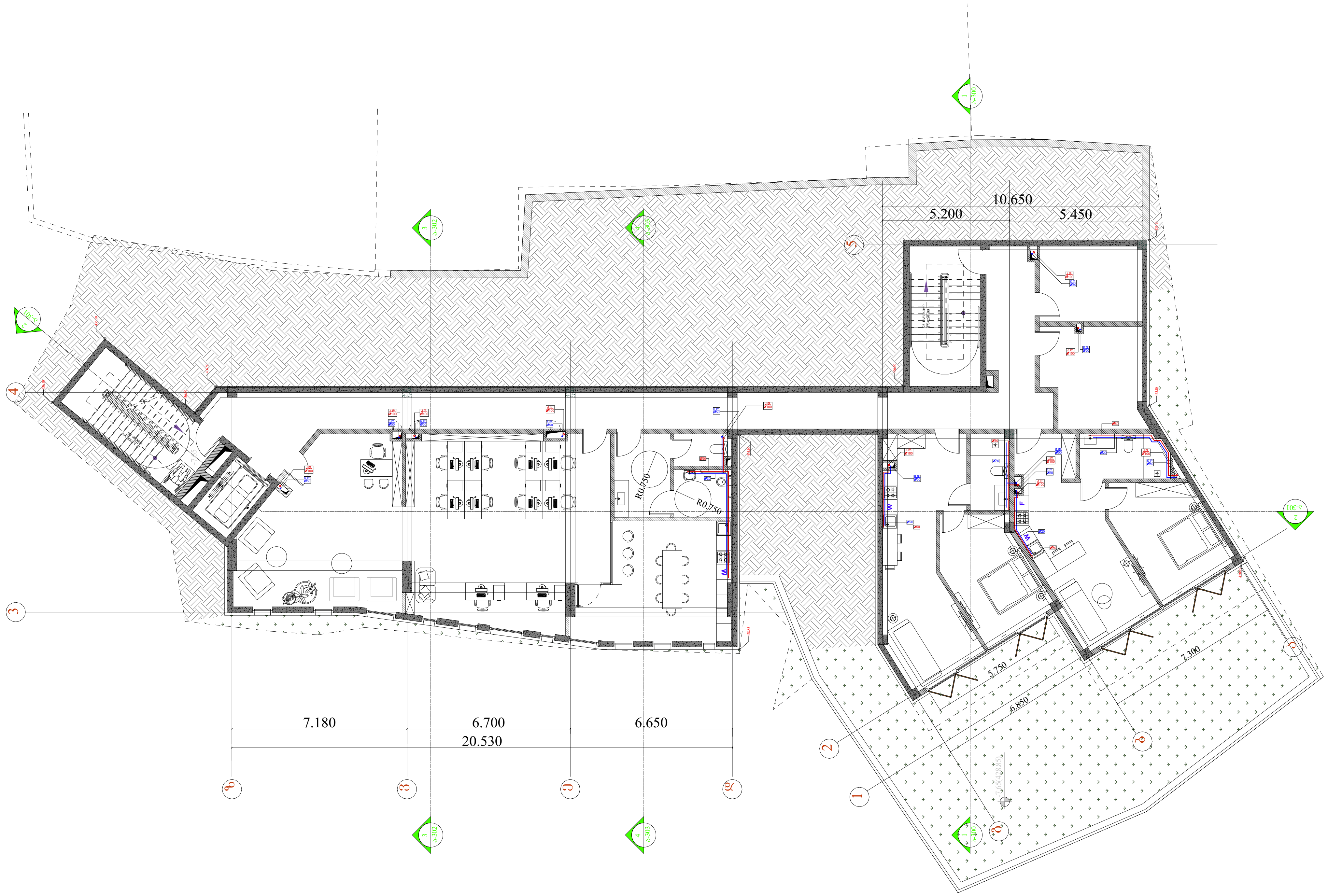
წყლის ხარჯი ნაანგარიშებია ფორმულით $q=5*q_0^{*}\ \alpha$

საანგარიშო ხარჯი $q_{მაქს.წმ}$=5x0.3x1.86=0.24 ლ/წმ.

ქალაქის ქსელიდან მომყვანი მილი იქნება PE100 Pn16 SDR11, შიდა დიამეტრი Dn=40.0 მმ . (გარე დიამეტრი Ø63)

ჩამდინარე (კანალიზაციის) წყლის **საანგარიშო** ხარჯი СНиП 2.04.01 პ. 3.5 თანახმად იანგარიშება ფორმულით **q**მაქს.წმ**=2.8+1.6=0.24**ლ/წმ . შესაბამისად გამყვანი მილის დიამეტრი შეადგენს **Dn=150** მმ . **i=0.01** ქანობის შემთხვევაში **V=0.73** მ/წმ . **h/d=0.4**

შემსრულებელი ნ. ქიტიაშვილი



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
შეასრულა ა. მაისაშვილი	

შენიშვნა

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ურიცკის I შესახვევი №3

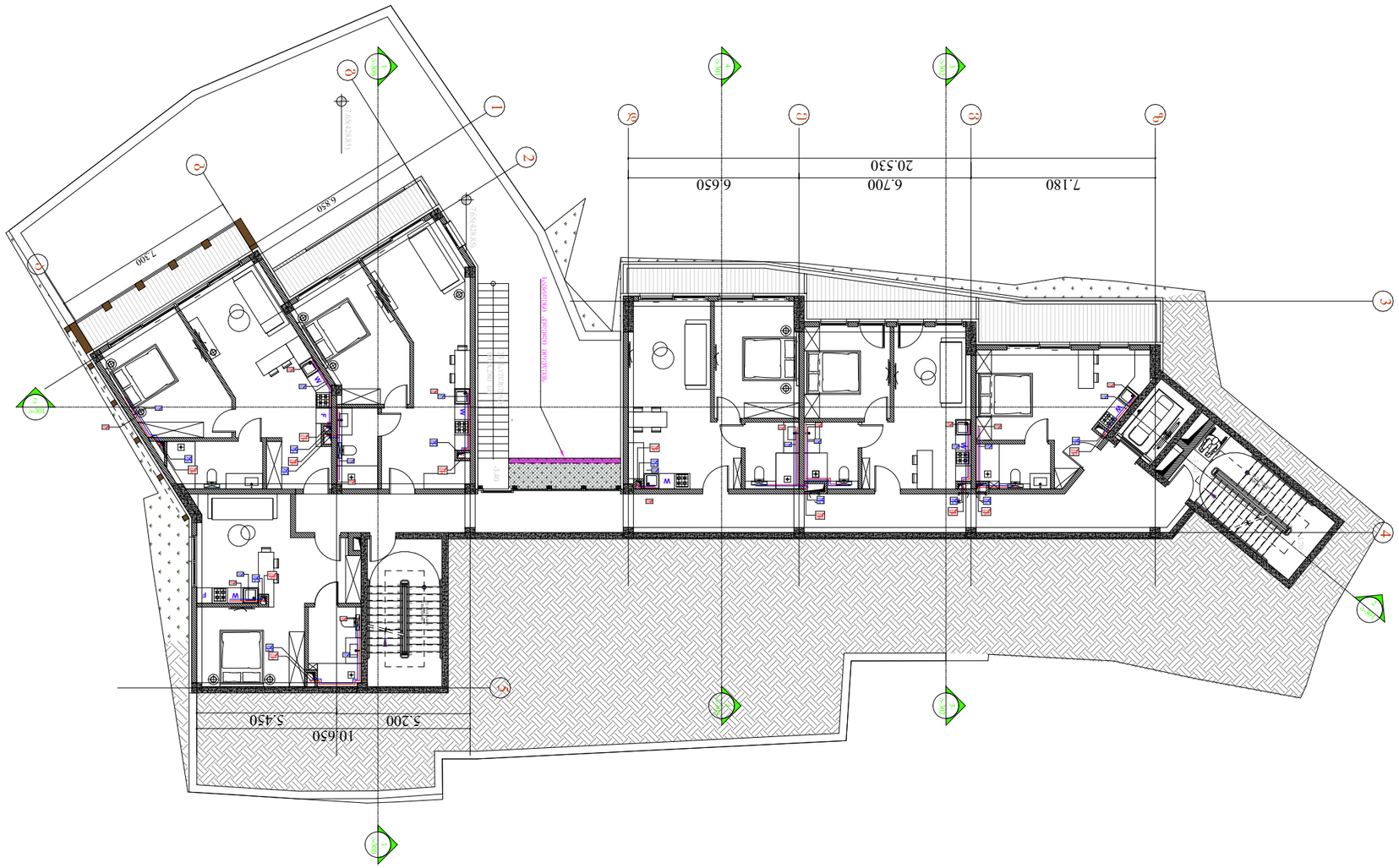
ნახაზი

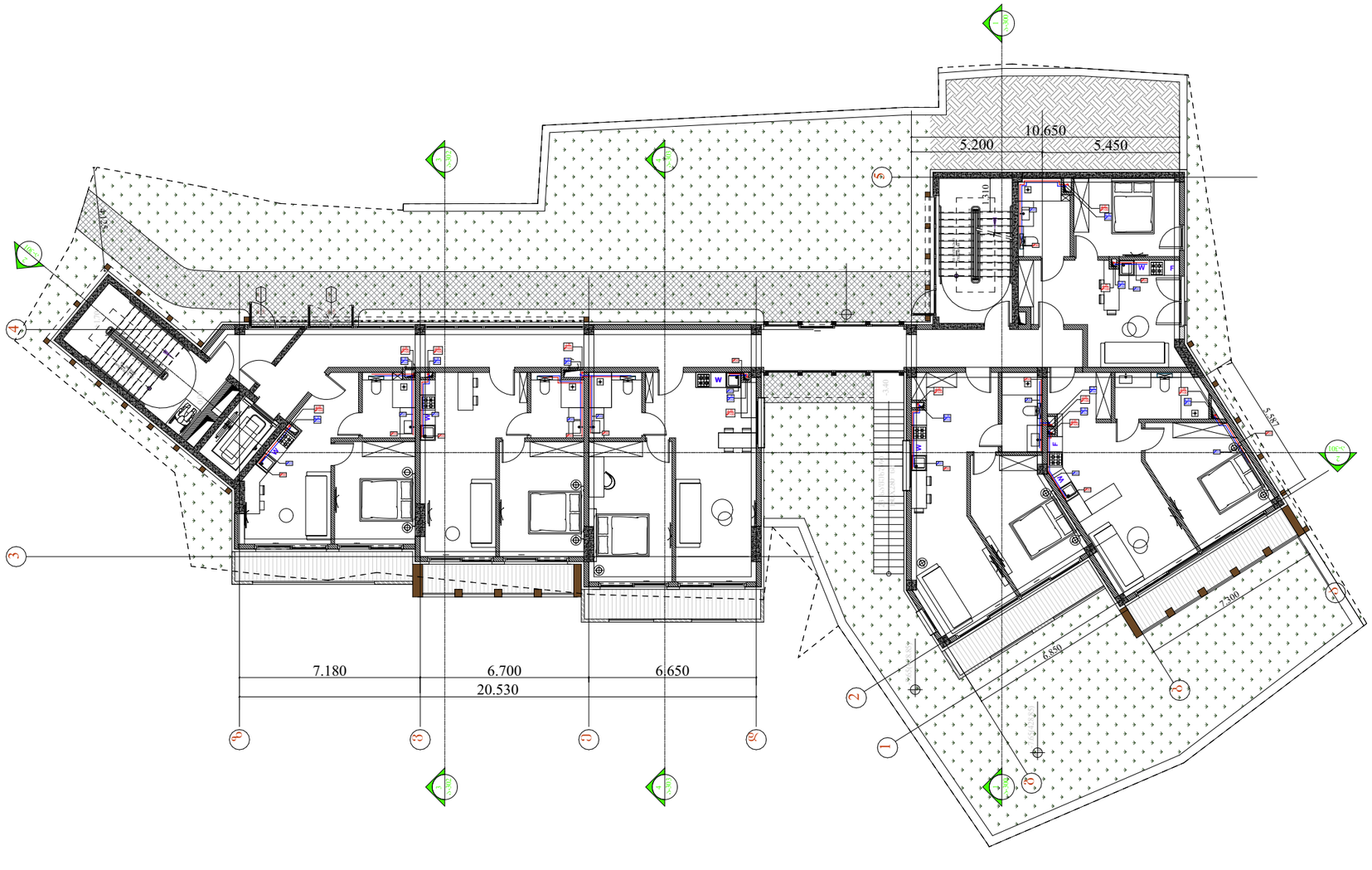
-2 სართულის გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023

ფაილის სპეც. სქემატური პროექტი

პროექტის ნომერი	001	ფურცელი წ.წ.-1
ეტაპი	DWG	


20.530
7.180
6.700
6.650
10.650
5.200
5.450
7.300
6.850
(7.69)(28.85)
(7.69)(28.85)
1:50
1:50
1:50



ARCHITECTURE

NEO-A

CONSULTING

საპროექტო ბიწრე

პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
შესრულა ა. მაისაშვილი	

შენიშვნა

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

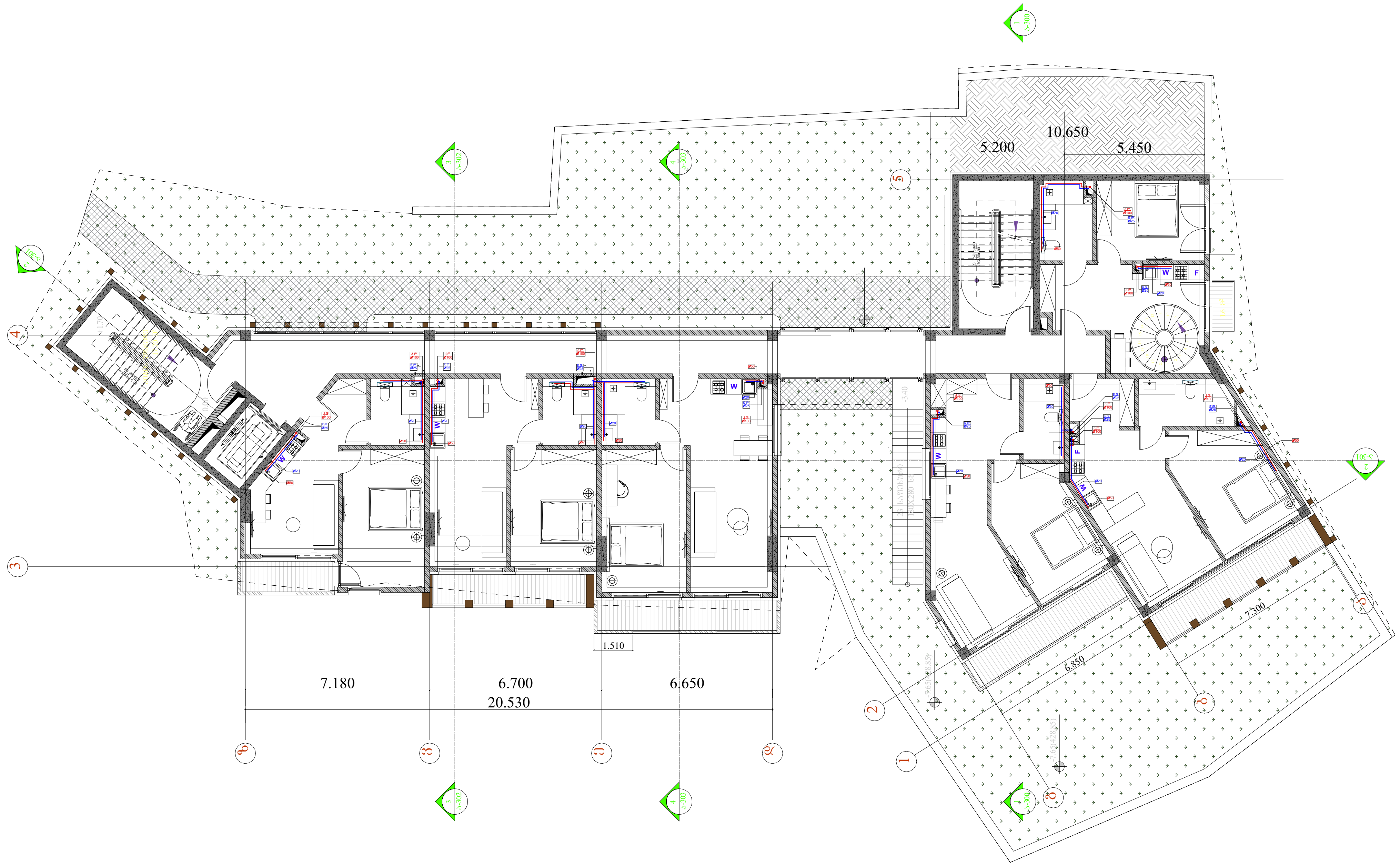
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ურიცკის I შესახვევი №3

ნახაზი

1 სართულის გეგმა

მასშტაბი	შრომატევადობა	თარიღი
	A3	30.05.2023

შპილის სპეც.	სძემატშრი პროექტი
პროექტის ნომერი	001
შენიშვნები	V.V.-3
ფორმატი	DWG



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
შეასრულა ა. მაისაშვილი	

შენიშვნა

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ურიცკის I შესახვევი №3

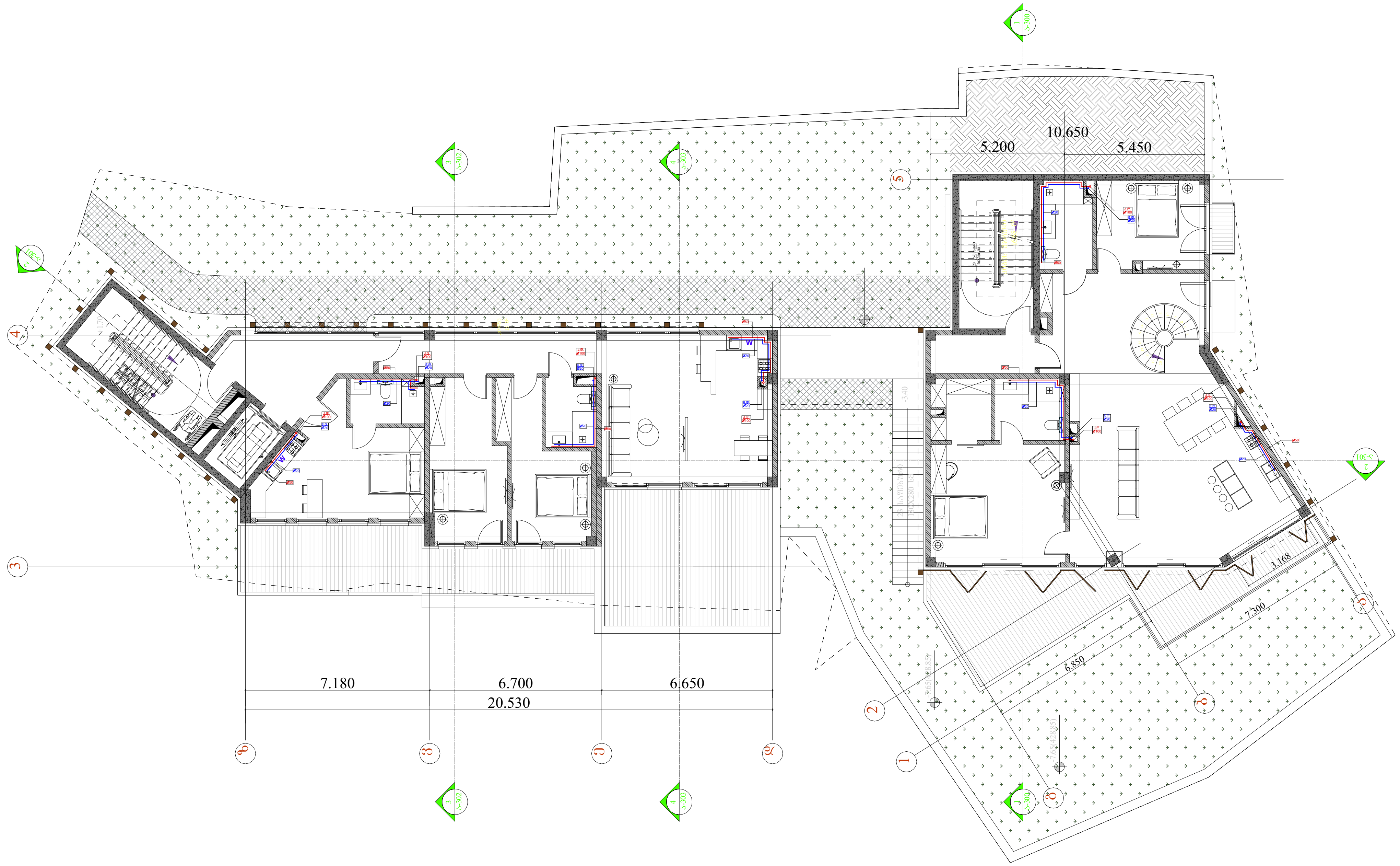
ნახაზი

2 სართულის გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023

ფაილის სპეც. სქემატური პროექტი

პროექტის ნომერი	001	ფურცელი ∀.∀.-4
ეტაპი	DWG	



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
შეასრულა ა. მაისაშვილი	

შენიშვნა

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ურიცკის I შესახვევი №3

ნახაზი

3 სართულის გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	30.05.2023

ფაილის სპეც. სქემატური პროექტი

პროექტის ნომერი	001	ფურცელი ∇.∇.-5
ეტაპი	DWG	