ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 621632
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B13055148
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/06/2013 12:39:43

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ALPHA COMPANY
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, მუხიანი, IმI/რ., კორპ. N7, ბინა N22
ელექტრონული ფოსტა:	alpha.company@mail.ru
საიდენტიფიკაციო კოდი:	400090860
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	03/06/2013
მარეგისტრირებელი ორგანო:	საჯარო რეესტრი
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი გლდანი-ნაძალადევის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- A09471842, , ფავზი ელდაბა საიდ გირგის ., ეგვიპტე,
  დირექტორი, ,
- 3029200, , ნაეიმ ელდაბაა საიდ გირგის ., ეგვიპტე,
  დირექტორი, ,

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
A09471842, , ფავზი ელდაბა საიდ გირგის ., ეგვიპტე,	50.00000000%	400090860-SH-00001
3029200, , ნაეიმ ელდაბაა საიდ გირგის ., ეგვიპტე,	50.00000000%	400090860-SH-00002

გირავნობა

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და ლიბერთი ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.72.14.038.034

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013301131 - 27/06/2013 17:18:34

მომზადების თარიღი
03/07/2013 09:37:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი			
01	**72**	**14**	**038/034**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013301131 , თარიღი 27/06/2013 17:18:34
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/07/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N130645548 , დამოწმების თარიღი:27/06/2013 ,ნოტარიუსი ნ. ხაბულიანი

მესაკუთრეები:
შპს "ALPHA COMPANY" , ID ნომერი:400090860

მესაკუთრე:
შპს "ALPHA COMPANY"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

83800978017313

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N130723385

რეგისტრაციის თარიღი

17.07.2013 6

ნოტარიუსი: ნინო ხაბულიანი

მისამართი: ქ.თბილისი, მ. კოსტავას ქ. 23

ტელეფონი: 8790411423. 99557746585

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი

ორი ათას ცამეტი წლის ჩვიდმეტ ივლისს მე, ნოტარიუსს **ნინო ხაბულიანს**, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი მ. კოსტავას ქ. №23, მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირებმა **ფავზი ელდაბა საიდ გირგისმა** (ეგვიპტის მოქალაქე, დაბადებული 04.08.1974 წელს ქაიროში, მცხოვრები ეგვიპტის არაბულ რესპუბლიკაში, ქალაქ ალექსანდრიაში, პასპორტი №A09471842) და მის მიერ არჩეულმა თარჯიმანმა **დარეჯან გარდავაძემ** (დაბადებული 03.06.1969 წელს თბილისში მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, გლდანის მასივი, III მ/რ, კორპუსი 7, ბინა 45, პირადი №01001018113).

ფავზი ელდაბა საიდ გირგისმა თარჯიმნის დახმარებით განაცხადა, რომ არის შპს "ALPHA COMPANY"-ის (რეგისტრირებული 03.06.2013 წელს, საიდენტიფიკაციო კოდი: 400090860, იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, მუხიანი, I მ/რ, კორპუსი №7, ბინა №22. მარეგისტრირებელი ორგანო: საჯარო რეესტრი) - **დირექტორი და ამავე საზოგადოების პარტნიორი, რაც ასევე დასტურდება** ამონაწერით მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან შპს "ALPHA COMPANY"-ს შესახებ, მომზადებული საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ, რომელიც დაიბეჭდა ვებ-გვერდის მეშვეობით www.reestri.gov.ge. განაცხადის ნომერი 621632, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B13055148, ამონაწერის მომზადების თარიღი 03/06/2013 12:39:43.

მან თარჯიმნის დახმარებით განაცხადა, რომ აღნიშნულ ამონაწერში მოცემული ინფორმაცია შპს "ALPHA COMPANY"-ის შესახებ დღეის მდგომარეობით არ არის შეცვლილი და მთხოვა **ქართულ-არაბულენოვანი** მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით. ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია.

მე შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა ქართულ ენაზე. რომელიც **არაბულ** ენაზე თარგმნა **დარეჯან გარდავაძემ.** მისი პირადობა და თარჯიმნის უფლებამოსილება (დიპლომი УВ№995803. გაცემულია ქ. თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის მიერ 16.07.1992წ.) ჩემთვის ცნობილია და ვადასტურებ, რომ იგი უფლებამოსილია თარგმნოს. მე ნოტარიუსმა თარჯიმანი გავაფრთხილე, რომ იგი პასუხს აგებს თარგმანის სისწორეზე. მან. განაცხადა, რომ მისთვის ცნობილია ამ პასუხისმგებლობის შესახებ, თარგმანი შესრულებულია პირადად თავის მიერ და იძლევა თარგმანის სისწორის გარანტიას. მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მინდობილობას.

ფავზი ელდაბა საიდ გირგისს მე, ნოტარიუსმა თარჯიმნის დახმარებით განუმარტე მინდობილობის შინაარსი და მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მან წაიკითხა მინდობილობის **არაბულენოვანი ტექსტი** და მკაფიოდ და ნათლად განაცხადა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს თავისი, როგორც შპს "ALPHA COMPANY"-ის **დირექტორის და პარტნიორი** ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას, რის შემდეგაც დავადასტურე წინამდებარე მინდობილობა სანოტარო წესით.

მინდობილობა

ორი ათას ცამეტი წლის ჩვიდმეტ ივლისს მე, ფავზი ელდაბა საიდ გირგისმა, როგორც შპს "ALPHA COMPANY"-ის დირექტორმა და ამავე საზოგადოების პარტნიორმა წინამდებარე მინდობილობით დავით მახათაძეს (დაბადებული 29.11.1977 წელს თბილისში, პირადი №01025005347) **მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება:**

1. იყოს ჩემი, როგორც **შპს "ALPHA COMPANY"-ის დირექტორის და ამავე საზოგადოების პარტნიორის** სრულუფლებიანი წარმომადგენელი შესაბამისი რაიონის არქიტექტურის სამსახურში და მიიღოს და/ან წარადგინოს ნებისმიერი სახის დოკუმენტი, ასევე წარადგინოს პროექტი მშენებლობისათვის, გააკეთოს სათანადო განცხადება, მოაწეროს ხელი შესაბამის დოკუმენტებს და შეუზღუდავად შეასრულოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა მოქმედება, რაც დაკავშირებული იქნება აღნიშნული დავალების შესრულებასთან.

2. მას უფლება არა აქვს ამ მინდობილობით მინიჭებული უფლებამოსილებანი გადასცეს სხვა პირებს.

3. მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით და ძალაშია ორი ათას თოთხმეტი წლის ჩვიდმეტი ივლისის ჩათვლით.

4. მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლიარად, რომელთაგან ერთი გადაეცემა მარწმუნებელს, ერთი შეინახება სანოტარო ბიუროში და თან დაერთვება დაერთვება ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან შპს "ALPHA COMPANY"-ს შესახებ, მომზადებული საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ, რომელიც დაიბეჭდა ვებ-გვერდის მეშვეობით www.reestri.gov.ge. განაცხადის ნომერი 621032, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: **B13055148**, ამონაწერის მომზადების თარიღი 03/06/2013 12:39:43.

გადახდილია: სანოტარო მომსახურების საზღაური – 10,00 ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის №507 დადგენილების (29.12.2011წ.) 31-ე მუხლის; დღგ – 1,80 ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის; სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური – 2,00 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) თანახმად აღნიშნული დადგენილების (29.12.2011წ.) 31-ე მუხლის; სულ გადახდილია: 13,80 ლარი (ცამეტი ლარი და ოთხმოცი თეთრი).

جورجيا

عقد التوثيق

في السابع عشر من شهر تمّوز/يوليو سنة ألفين وثلاث عشرة راجع إليّ أنا – كاتبة العدل نينو خابوليان الذي يقع مكتبه للعدل بمدينة تبيليسي ، شارع كوستافا رقم 23 ، السيد **فوزى الضبع سعيد جرجس** (المواطن المصريّ ، المولود في 04. 08. 1974 في القاهرة، الساكن في جمهورية مصر العربية، بمدينة الإسكندرية ، رقم الجواز أ 09471842) وحضرت معه المترجمة المختارة من قِبَله السيدة داريجان غارداوادزه المولودة في 03.06.1969 بمدينة تبيليسي، حاملة بطاقة الشخصية بالرقم الشخصيّ 01001018113، الساكنة بمنطقة غلداني، القسم الثالث، المبنى 7، الشقّة 45).

أعلن السيد **فوزى الضبع سعيد جرجس** بمساعدة المترجمة أنه مدير الشركة ذات المسؤولية المحدودة "الشركة ألفا" (تاريخ التسجيل 03. 06. 2013 ، رقم التحديد 400090860 ، العنوان الرسميّ : جورجيا، مدينة تبيليسي ، منطقة غلداني- نادزالاديفي ، موخياني ، القسم الأوّل ، العمارة رقم 7 ، الشقة 22، جهة التسجيل: السجلّ العامّ) وهو أيضا شريك نفس الشركة ويثبت ذلك المستخرج من السجلّ لرجال الأعمال والشخصيات المعنوية غير المنتجين عن الشركة ذات المسؤولية المحدودة "الشركة ألفا" الذي أعدّه المكتب الوطنيّ للسجلّ العامّ وتمّ طبعه عن طريق الموقع الالكترونيّ للسجلّ العامّ ، رقم البيان : 621632 ، رقم تسجيل البيان : ب 13055148 ، تاريخ إعداد المستخرج : 03 / 06 / 2013 12 : 39: 43

أعلن السيد **فوزى الضبع سعيد جرجس** بمساعدة المترجمة أنّ المعلومات عن الشركة ذات المسؤولية المحدودة "الشركة ألفا" الموجودة في المستخرج لم تتغيّر إلى اليوم وطلب مني تحرير التوكيل بالغتين الجورجية والعربية وتوثيقه عن طريق مكتب العدل . ثبتّ شخصيته لديَّ بموجب جواز السفر له. فحصتُ أهليته وأؤكّد أنّه لا شكّ في أهليته القانونية .

حرّرت هذا التوكيل باللغة الجورجية وترجمته المترجمة السيدة داريجان غارداوادزه (الحاملة الشهادة الجامعية رقم 995803 الصادرة في جامعة تبيليسي الحكومية في 16.07.1992) وشخصيتها وصلاحيتها كمترجمة معروفة لي وأؤكّد أنها لها صلاحية الترجمة . إنّ المترجمة تعرف أنها مسؤولة عن دقّة الترجمة وصحّتها . أكّدتِ المترجمة أنّها تضمن دقّة الترجمة ووقّعت على هذا التوكيل بحضوري .

شرحت أنا ، كاتبة العدل ، بواسطة المترجمة للسيد **فوزى الضبع سعيد جرجس** مضمون التوكيل ونتائجه القانونية لتوقيعه عليه وقرأ السيد **فوزى الضبع سعيد جرجس** النصّ العربيّ للتوكيل وأكّد أنّ مضمون التوكيل يعبّر تمامًا عن رغبته ووقّع على هذا التوكيل بحضوري ووثّقت بعد ذلك هذا التوكيل عن طريق مكتبي للعدل .

التوكيل

في السابع عشر من شهر تمّوز/يوليو سنة ألفين وثلاث عشرة أنا ، السيد **فوزى الضبع سعيد جرجس** بصفتي مدير الشركة ذات المسؤولية المحدودة "الشركة ألفا" وشريك نفس الشركة منحتُ وفقا لهذا التوكيل

فوزى الضبع سعيد

د. غارداوادزه

للسيد **داوود ماخاتادزه** (المولود في 29. 11. 1977 بمدينة تبيليسي ، الرقم الشخصيّ 01025005347) الصلاحيات التالية :

1. أن يكون ممثلي أنا ، بصفتي مدير الشركة ذات المسؤولية المحدودة "الشركة ألفا" وشريك نفس الشركة في الخدمة المعمارية للمنطقة المناسبة ويقدّم ويستخرج وينال كلّ الوثائق والأوراق الرسمية ويقدّم المشروع للبناء ويرفع البيان المناسب ويوقّع بدلا منّي على الأوراق الرسمية المناسبة ويقوم بكلّ الأعمال القانونية دون التحديد التي متعلّقة بتنفيذ هذا الواجب .

2. الصلاحيات التي مُنِحت له وفقا لهذا التوكيل لا يجوز نقلها إلى شخص آخر .

3. أُعْطِيَ هذا التوكيل لمدّة سنة وهو نافذ إلى السابع عشر من شهر تموز سنة ألفين وأربع عشرة .

4. حُرّر هذا التوكيل بثلاث نسخ ذات نفس القوّة القانونية. أُعْطِيَت النسختين للمؤكّلة وتبقى النسخة الواحدة في مكتب العدل ويضاف إليها المستخرج من السجلّ لرجال الأعمال والشخصيات المعنوية غير المنتجين عن الشركة ذات المسؤولية المحدودة "الشركة ألفا" الذي أعدّه المكتب الوطنيّ للسجلّ ألعامّ وتمّ طبعه عن طريق الموقع الالكترونيّ للسجلّ العامّ ، رقم البيان : 621632 ، رقم تسجيل البيان : ب 13055148 ، تاريخ إعداد المستخرج : 03 / 06 / 2013 12 : 39: 43

من المدفوع الرسم لكاتب العدل 10 لاري حسب المادّة 31 لقرار حكومة جورجيا رقم 507 من 29 كانون الأوّل سنة 2011 حول إجراءات مكتب العدل والقيمة الزائدة 1، 80 لاري حسب المادّة 169 من قانون الضرائب لجورجيا ورسم التسجيل 2 لاري (بما في ذلك القيمة الزائدة) حسب المادّة 39 لقرار حكومة جورجيا من 29 كانون الأوّل سنة 2011. بالإجمال من المدفوع 13، 80 لاري .

السيد **فوزى الضبع سعيد جرجس** فوزى الضبع سعيد

المترجمة داريجان غارداوادزه د. غارداوادزه

كاتبة العدل نينو خابوليان

