პირობითი აღნიშვნები

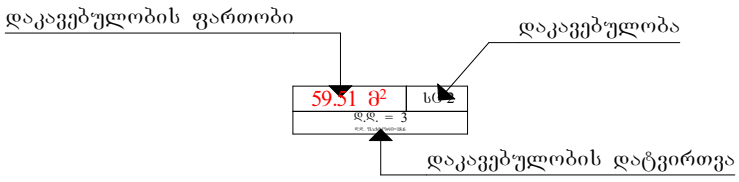
საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

განაშენიანების
რეგულირების ლურჯი ხაზი

განაშენიანების
რეგულირების ხაზი



საცხოვრებელი ჯგუფი -2

სასაწყობო ჯგუფი - 2

სავაჭრო ჯგუფი

საქმიანი ჯგუფი

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო ჰიდრანტი

კვამლაღმომჩენი

წყლის დასალევი შადრევანი

კვამლზე მორეგირე
მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

ვიზუალური და ხმოვანი
განგაშის სისტემა

სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მიასაერთებელი

სახანძრო განგაშის ხელით
სამართავი კოლოფი

გასასვლელის ნიშნები

ცეცხლმედეგობა 2 საათიანი

ცეცხლმედეგობა 1 საათიანი

გასასვლელამდე სავალი
მაქს. მანძილი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები – **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სართული -3.00 ნიშნულზე: სასაწყობო ჯგუფი 2 (ავტოსადგომი) 2. სართული ±0,00 ნიშნულზე: სავაჭრო ჯგუფი (კომერციული ფართები) 3. 2-4 სართულები: საცხოვრებელი ჯგუფი 2 (საცხოვრებელი ბინები)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	II- B

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**4**	1
2. სავაჭრო ჯგუფი	**4**	1
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**4**	3
	დასაშვები სიმაღლე (მ)	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**16.8**	**13.30 მ.**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**4**	
მიწის დონის ქვემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**1**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
სართულების მიხედვით	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**მაქსიმალური შემოთავაზებული ფართობი(სართულზე)**
-1 სართული (სასწყობო ჯგუფი - 2)	**2420**	369.15 კვ.მ
პირველი სართული (სავაჭრო ჯგუფი)	**1160**	397.04 კვ.მ
2-4 სართულები (საცხოვრებელი ჯგუფი - 2)	**1490**	380.73 კვ.მ
ყველა სართულის ფართობების ჯამი =	**1919.56 კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**მიწის დონე ქვემოთ 1** **მიწის დონის ზემოთ 4**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი**	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი**(საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-4 ღერძებში	> 9 მ.	0	2	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავი	-	-	-
ე-ა ღერძებში	5,45 მ.	0	2	75%	75%	25%	-	-	15%
4-1 ღერძებში	4.69 მ.	0	2	75%	75%	25%	-	-	22%
ა-ე ღერძებში	5,92 მ.	0	2	75%	75%	25%	-	-	19%

[1] 601 ცხრილის მიხედვით.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-2	კი	არა	კი	კი	მექანიკური განიავება, კვამლაღმომჩენი	კი	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
სვ	არა	არა	კი	კი	ბუნებრივი განიავება	კი	არა
სც-2	არა	არა	კი	კი	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი, კვამლაღმომჩენი	არა	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
გასასვლელი გზა კიბე	არა	არა	არა	კი	ბუნებრივი განიავება	არა	არა
ლიფტი	არა	არა	არა	არა	დაწნევის სისტემა	არა	არა
დერეფანი	არა	არა	კი	კი	კვამლაღმომჩენი	არა	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3,00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ 15	1	1 (გზა-კიბე)	1,1	1,22	-	-	0,82	0,9
±0,00 ნიშნულზე	სვ, დ.დ 114	2	4 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0,82	1,5
დანარჩენ სართულებზე	სც-2 დ.დ 16 (მაქსიმალური ერთ სართულზე)	1	1 (გზა-კიბე)	1,1	1,22	1,2	1,6	0,82	0,9

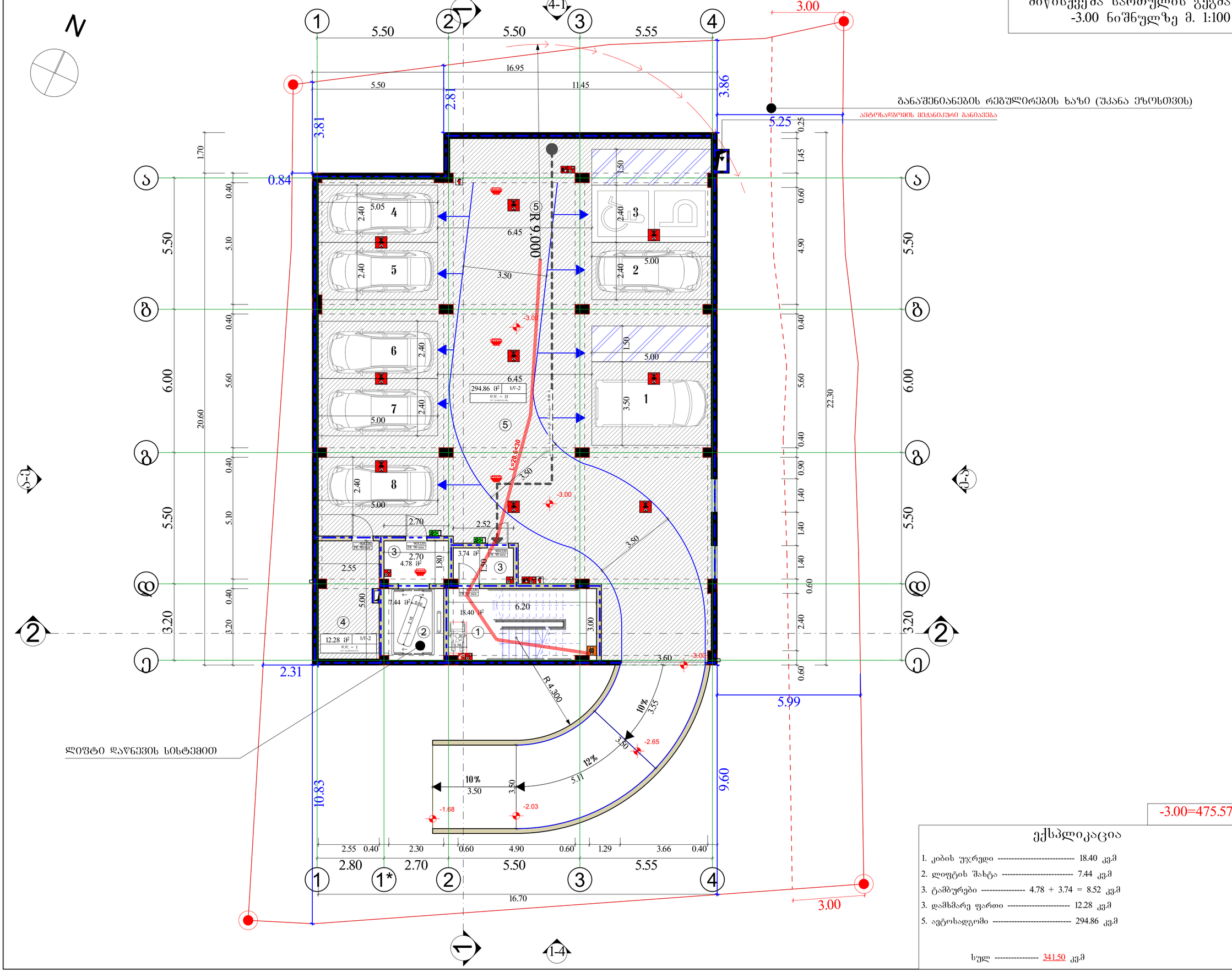
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სასაწყობო და საქმიანი ჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით										
სართულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
	უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი		სამომსახურო ნიჟარა	
	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
+0,00 ნიშნულზე სვ ჯგუფი	1	1	1	1	0	0	1	1	1	1
დანარჩენ სართულებზე	1	1	1	1	1	1	0	0	1	1

მიწისქვეშა სართულის გეგმა
-3.00 ნიშნულზე მ. 1:100

ფორმატი A–1

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი -2
- სასაწყობო ჯგუფი - 2
- სავაჭრო ჯგუფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- კვამლადმომწენი
- კვამლზე მორგებირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- სახანძრო პიდრანტი
- წყლის დასალევი შადრევანი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსახვევები
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსახვევები
- გასასვლელის ნიშნები
- ცეცხლმედეგობა 2 საათიანი
- ცეცხლმედეგობა 1 საათიანი
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- გამწვანებული ტერიტორია
- გრუნტის გამჭოლი მოპირკეთება
- სამანქანო გზა შიდა ტერიტორიაზე
- მოსაწყობი სერვიტუტი გზისთვის
- საპროექტო ხე-ნარგავი



-3.00=475.57

ექსპლიკაცია

1.	კიბის უჯრედი	18.40 კვ.მ
2.	ლიფტის შახტა	7.44 კვ.მ
3.	ტამბურები	4.78 + 3.74 = 8.52 კვ.მ
3.	დამხმარე ფართი	12.28 კვ.მ
5.	ავტოსადგომი	294.86 კვ.მ
	სულ	341.50 კვ.მ

საპროექტო ორგანიზაცია:
ინდ. მეწარმე ბესიკ გაბათაშვილი

მესაკუთრეები:
შ.პ.ს. „აგაგა ბილდინგი" (ს/კ: 406364777)

შენობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ზ.ზითაგორის ქუჩა №79

საკადასტრო კოდი:
01.19.20.018.038

პროექტის ნაწილი:
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	ბ. გაბათაშვილი	
პრ. ავტორი	ბ. გაბათაშვილი	
შემსრულა	დ. გაბათაშვილი	

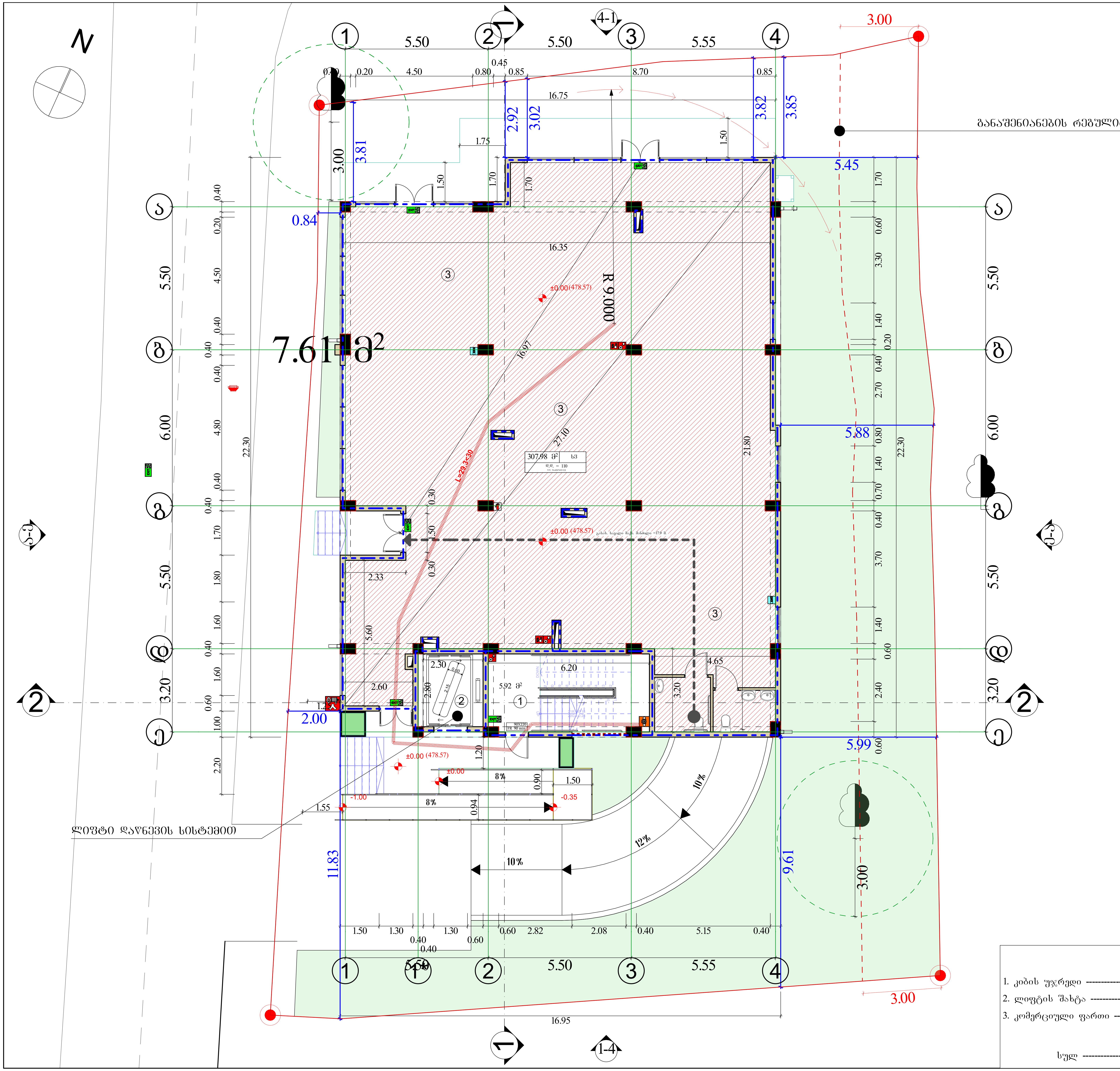
ფურცლის დასახელება :
მიწისქვეშა სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე

თარიღი 2023 წ. | მ. 1:100

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ნომერი №

პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ. 1:100



ფორმატი	A–1

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი -2
- სასაწყობო ჯგუფი - 2
- სავაჭრო ჯგუფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- კვამლაღმომჩენი
- კვამლზე მორეგირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- წყლის დასალევი შადრევანი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მიასაერთებელი
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მიასაერთებელი
- გასასვლელის ნიშნები
- ცეცხლმედეგობა 2 საათიანი
- ცეცხლმედეგობა 1 საათიანი
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- გამწვანებული ტერიტორია
- გრუნტის გამჭოლი მოპირკეთება
- სამანქანო გზა შიდა ტერიტორიაზე
- მოსაწყობი სერვიტუტი გზისთვის
- საპროექტო ხე-ნარგავი

±0.00=478.57

ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი --------------------------- 5.92 კვ.მ
2. ლიფტის შახტა -------------------------
3. კომერციული ფართი ---------------- 307.98 კვ.მ

სულ --------------- 313.90 კვ.მ

საპროექტო ორგანიზაცია:

ინდ. მეწარმე ბესიკ გაბათაშვილი

მესაკუთრეები:

შ.პ.ს. „გაგა ბილდინგი" (ს/კ: 406364777)

შენობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:

ქ. თბილისი, ბზითაგორის ქუჩა №79

საკადასტრო კოდი:

01.19.20.018.038

პროექტის ნაწილი:

არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	ბ. გაბათაშვილი	
პრ. ავტორი	ბ. გაბათაშვილი	
შეასრულა	დ. გაბათაშვილი	

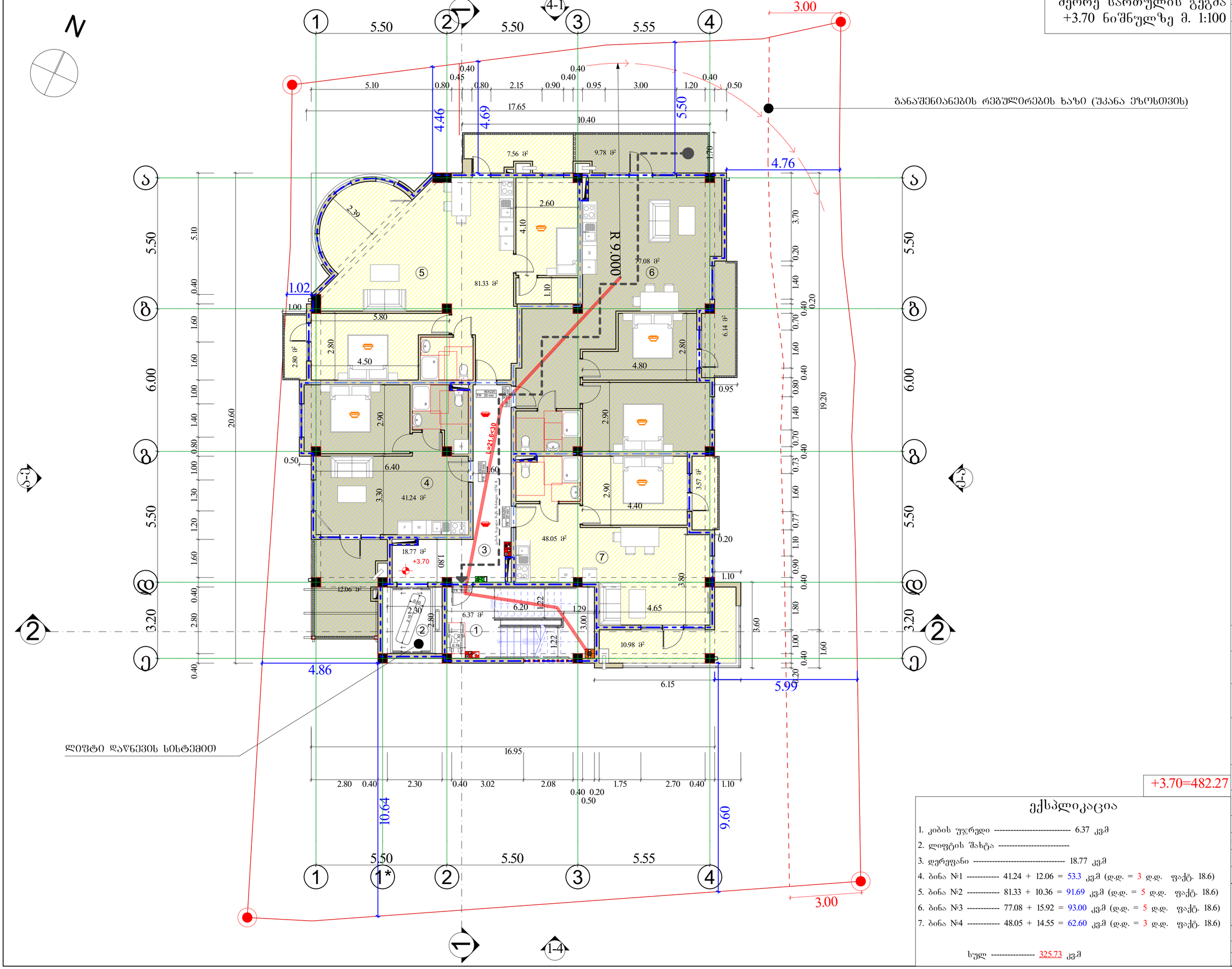
ფურცლის დასახელება :

პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

თარიღი 2023 წ.	მ. 1:100
ფურცლების რაოდენობა	
ფურცლის ნომერი №	

მეორე სართულის გეგმა +3.70 ნიშნულზე მ. 1:100

N


1
2
3
4
1*
4-1
1-4
5.50
5.50
5.55
3.00
4.76
4.86
5.99
3.00
17.65
10.40
4.46
4.69
5.50
5.10
0.80
0.45
0.80
2.15
0.90
0.95
3.00
1.20
0.50
0.40
0.40
0.40
0.40
7.56 მ²
9.78 მ²
1.70
2.39
2.60
4.10
R 9.000
7.08 მ²
81.33 მ²
1.10
1.02
1.00
5.80
2.80
2.80 მ²
4.50
6.14 მ²
4.80
2.80
0.95
2.90
2.90
1.60
0.50
6.40
41.24 მ²
3.30
4.40
2.90
3.57 მ²
48.05 მ²
0.20
18.77 მ²
+3.70
1.80
3.80
1.10
12.06 მ²
2.30
2.80
6.37 მ²
6.20
1.22
1.29
3.00
4.65
3.60
10.98 მ²
6.15
0.76
1.22
16.95
2.80
0.40
2.30
0.40
3.02
2.08
0.40
0.20
0.50
1.75
2.70
0.40
1.10
10.64
9.60
5.50
5.50
5.55
20.60
19.20
5.50
6.00
3.20
0.40
5.10
0.40
1.60
1.60
1.00
1.40
0.80
1.00
1.30
1.20
1.60
0.40
2.80
0.40
3.70
0.20
1.40
0.70
1.60
0.40
0.80
0.40
1.40
0.70
0.73
0.40
1.60
0.77
1.10
0.90
0.40
1.80
1.00
0.40
1.60
0.20
ლიფტი
ლიფტის შახტა
I=21.6%
I=21.6%
I=21.6%

მესამე სართულის გეგმა +6.90 ნიშნულზე მ. 1:100

ფორმატი A–1

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი -2
- სასაწყობო ჯგუფი - 2
- სავაჭრო ჯგუფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- კვამლადმომწენი
- კვამლზე მორგებრე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- სახანძრო პიდრანტი
- წყლის დასველება შადრევანი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სამაშველო სამახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსახვევებელი
- სამაშველო სამახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსახვევებელი
- გასასვლელის ნიშნები
- ცეცხლმედეგობა 2 საათიანი
- ცეცხლმედეგობა 1 საათიანი
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- გამწვანებული ტერიტორია
- გრუნტის გამჭოლი მოპირკეთება
- სამანქანო გზა მიდა ტერიტორიაზე
- მოსაწყობი სერვიტუტი გზისთვის
- საპროექტო ხე-ნარგავი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

ლიფტი დაწნევის სისტემით

ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი	6.37	კვ.მ		
2. ლიფტის შახტა				
3. დერეფანი	18.77	კვ.მ		
4. ბინა №5	43.00 + 7.16 = 50.16	კვ.მ	(დ.დ. = 3 დ.დ.	ფაქტ. 18.6)
5. ბინა №6	81.33 + 8.50 = 89.83	კვ.მ	(დ.დ. = 5 დ.დ.	ფაქტ. 18.6)
6. ბინა №7	77.08 + 13.04 = 90.12	კვ.მ	(დ.დ. = 5 დ.დ.	ფაქტ. 18.6)
7. ბინა №8	47.58 + 15.21 = 62.79	კვ.მ	(დ.დ. = 3 დ.დ.	ფაქტ. 18.6)
სულ	318.04	კვ.მ		

საპროექტო ორგანიზაცია:
ინდ. მეწარმე ბესიკ გაბათაშვილი

მესაკუთრეები:
შ.პ.ს. „გაგა ბილდინგი" (ს/კ: 406364777)

შენობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ზჰითაგორის ქუჩა №79

საკადასტრო კოდი:
01.19.20.018.038

პროექტის ნაწილი:
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	ბ. გაბათაშვილი	
პრ. ავტორი	ბ. გაბათაშვილი	
შემსრულა	ლ. გაბათაშვილი	

ფურცლის დასახელება :
მესამე სართულის გეგმა +6.90 ნიშნულზე

თარიღი 2023 წ.	მ. 1:100
ფურცლების რაოდენობა	
ფურცლის ნომერი №	

მეოთხე სართულის გეგმა +10.10 ნიშნულზე მ. 1:100

N

3.00

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

ლიფტი დაწნევის სისტემით

ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი ---------- 6.37 კვ.მ
2. ლიფტის შახტა ----------
3. დერეფანი ---------- 18.77 კვ.მ
4. ბინა №9 ---------- 41.24 + 9.76 = 51.00 კვ.მ (დ.დ. = 3 დ.დ. ფაქტ. 18.6)
5. ბინა №10 ---------- 81.33 + 8.5 = 89.93 კვ.მ (დ.დ. = 5 დ.დ. ფაქტ. 18.6)
6. ბინა №11 ---------- 77.08 + 13.04 = 90.12 კვ.მ (დ.დ. = 5 დ.დ. ფაქტ. 18.6)
7. ბინა №12 ---------- 48.05 + 14.73 = 62.78 კვ.მ (დ.დ. = 3 დ.დ. ფაქტ. 18.6)

სულ ---------- 318.97 კვ.მ

ფორმატი	A–1

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი -2
- სასაწყობო ჯგუფი - 2
- სავაჭრო ჯგუფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- კვამლადმომწენი
- კვამლზე მორგებრე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- სახანძრო პიდრანტი
- წყლის დასველება შადრევანი
- ავტომაშხვი სისტემა
- სამაშველო სამახურის მიერ გამოსაყენებელი მიახაროებელი
- სამაშველო სამახურის მიერ გამოსაყენებელი მიახაროებელი
- გასასვლელის ნიშნები
- ცეცხლმედეგობა 2 საათიანი
- ცეცხლმედეგობა 1 საათიანი
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- გამწვანებული ტერიტორია
- გრუნტის გამჭოლი მოპირკეთება
- სამანქანო გზა შიდა ტერიტორიაზე
- მოსაწყობი სერვიტუტი გზისთვის
- საპროექტო ხე-ნარგავი

საპროექტო ორგანიზაცია:	ინჟ. მეწარმე ბესიკ გაბათაშვილი
მესაკუთრეები:	შ.პ.ს. „აგაგა ბილდინგი" (ს/კ: 406364777)
შენობის ფუნქცია:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ. თბილისი, ბზითაგორის ქუჩა №79
საკადასტრო კოდი:	01.19.20.018.038
პროექტის ნაწილი:	არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	ბ. გაბათაშვილი	
პრ. ავტორი	ბ. გაბათაშვილი	
შემსრულა	დ. გაბათაშვილი	

ფურცლის დასახელება :

მეოთხე სართულის გეგმა +10.10 ნიშნულზე

თარიღი 2023 წ.	მ. 1:100
ფურცლების რაოდენობა	
ფურცლის ნომერი №	

სახურავის გეგმა
+13.30 ნიშნულზე მ. 1:100

ფორმატი A–1

პირობითი აღნიშნები:

- საკადასტრო სახლვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი -2
- სასაწყობო ჯგუფი - 2
- სავაჭრო ჯგუფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- კვამლადმომწენი
- კვამლზე მორგებრე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- სახანძრო პიდრანტი
- წყლის დასალევი შადრევანი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსართებელი
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსართებელი
- გასასვლელის ნიშნები
- ცეცხლმედეგობა 2 საათიანი
- ცეცხლმედეგობა 1 საათიანი
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- გამწვანებული ტერიტორია
- გრუნტის გამჭოლი მოპირკეთება
- სამანქანო გზა შიდა ტერიტორიაზე
- მოსაწყობი სერვიტუტი გზისთვის
- საპროექტო ხე-ნარგავი

ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი ---------- 5.96 კვ.მ
2. ლიფტის სამანქანე ოთახი -------- 7.00 კვ.მ

სულ ---------- 12.96 კვ.მ

+13.3=491.87

საპროექტო ორგანიზაცია:
ინჟ. მეწარმე ბესიკ გაბათაშვილი

მესაკუთრეები:
შ.პ.ს. „აგაგა ბილდინგი" (ს/კ: 406364777)

შენობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ზ.ზითაგორის ქუჩა №79

საკადასტრო კოდი:
01.19.20.018.038

პროექტის ნაწილი:
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	ბ. გაბათაშვილი	
პრ. ავტორი	ბ. გაბათაშვილი	
შემსრულა	დ. გაბათაშვილი	

ფურცლის დასახელება :
სახურავის გეგმა +13.30 ნიშნულზე

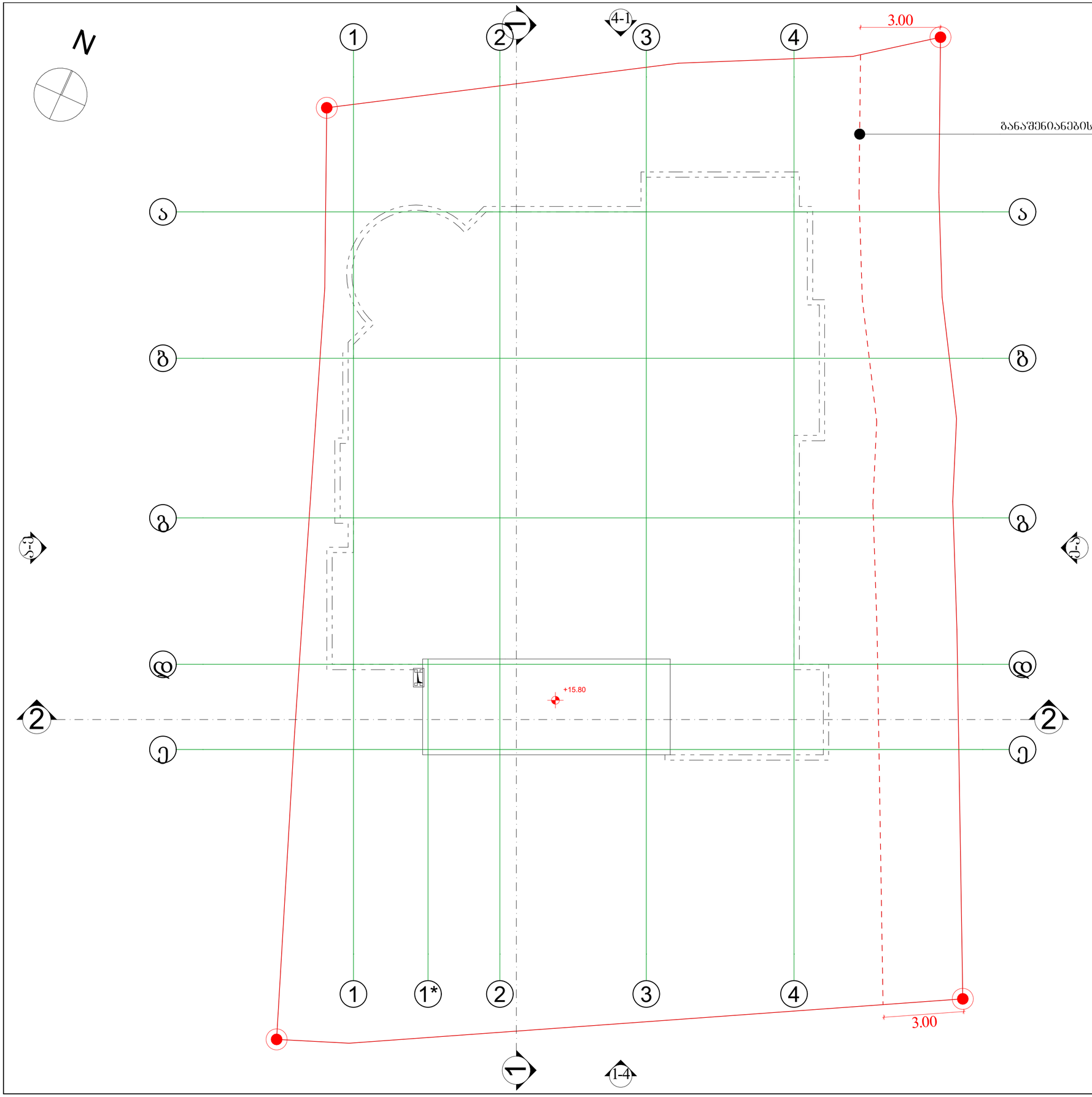
თარიღი 2023 წ.
მ. 1:100
ფურცლების რაოდენობა
ფურცლის ნომერი №

სახურავის გეგმა
+15.80 ნიშნულზე მ. 1:100

ფორმატი	A–1

პირობითი აღნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი -2
- სასაწყობო ჯგუფი - 2
- სავაჭრო ჯგუფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- კვამლადმომწენი
- კვამლზე მორგებირე მაუწყებელი
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- სახანძრო პიდრანტი
- წყლის დასალევი შადრევანი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსაოხებელი
- სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსაოხებელი
- გასასვლელის ნიშნები
- ცეცხლმედეგობა 2 საათიანი
- ცეცხლმედეგობა 1 საათიანი
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- გამწვანებული ტერიტორია
- გრუნტის გამჭოლი მოპირკეთება
- სამანქანო გზა შიდა ტერიტორიაზე
- მოსაწყობი სერვიტუტი გზისთვის
- საპროექტო ხე-ნარგავი



საპროექტო ორგანიზაცია:	ინჟ. მეწარმე ბესიკ გაბათაშვილი
მესაკუთრეები:	შ.პ.ს. „აააა ბილდინგი" (ს/კ: 406364777)
შენობის ფუნქცია:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ. თბილისი, ზ.ზითაგორის ქუჩა №79
საკადასტრო კოდი:	01.19.20.018.038
პროექტის ნაწილი:	არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	ბ. გაბათაშვილი	
პრ. ავტორი	ბ. გაბათაშვილი	
შემსრულა	ჯ. გაბათაშვილი	

ფურცლის დასახელება :

სახურავის გეგმა +15.80 ნიშნულზე

თარიღი 2023 წ.	მ. 1:100
ფურცლების რაოდენობა	
ფურცლის ნომერი №	

+13.3=494.37