
III სართული
+8.000
3500
IV სართული
+11.500
3500
V სართული
+15.000
3500
VI სართული
+18.500
3500
ნულოვანი ნიშნული
+22.100
II სართული
+4.500
I სართული
-0.200 (-450.550)
ალუმინის პროფილი
RAL 6028 - შავი
ფასადის ფილა
RAL 8008 - თეთრი



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

გაფრთხილება!
წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ)
გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული
ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში.
ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო გუნდი
პროექტის არქიტექტორი
ნიკოლიოზ ჩხაიძე
პროექტის არქიტექტორი
ელენე პაპიაშვილი
პროექტის არქიტექტორი
ელისაბედ ხუნდაძე
პროექტის არქიტექტორი
ცია ოქროპირიძე
პროექტის არქიტექტორი
ელენე ბერიძე

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი თერგის ქუჩაზე

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

ნახაზი
ვიზუალიზაცია

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	10.10.2023

ფაილის სპეც. DWG

პროექტის ნომერი 001

ფურცელი ა-701

ეტაპი სქემატური პროექტი



პროექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა ბინებით და კომერციული ფართით
პროექტის ადგილმდებარეობა	ქ. ბათუმი, ჯავახიშვილის ქუჩა №3
ნახაზის დასახელება	ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა
ნახაზის ნომერი	ა-702
პროექტის სტადია	პროექტის ეტაპი
ფორმატი	A3
მასშტაბი	10.10.2023
ნახაზის ტიპი	DWG
პროექტის ნომერი	001
ავტორი	ნ.ბერიძე

ელ.ფოსტა: info@neo-a.ge				
ტელ: (+995 577) 20 20 20				
ქ. ბათუმი, ჯავახიშვილის ქუჩა №3				
NEO-A CONSULTING				
არქიტექტურული ბიურო				



ARCHITECTURE

NEO-A

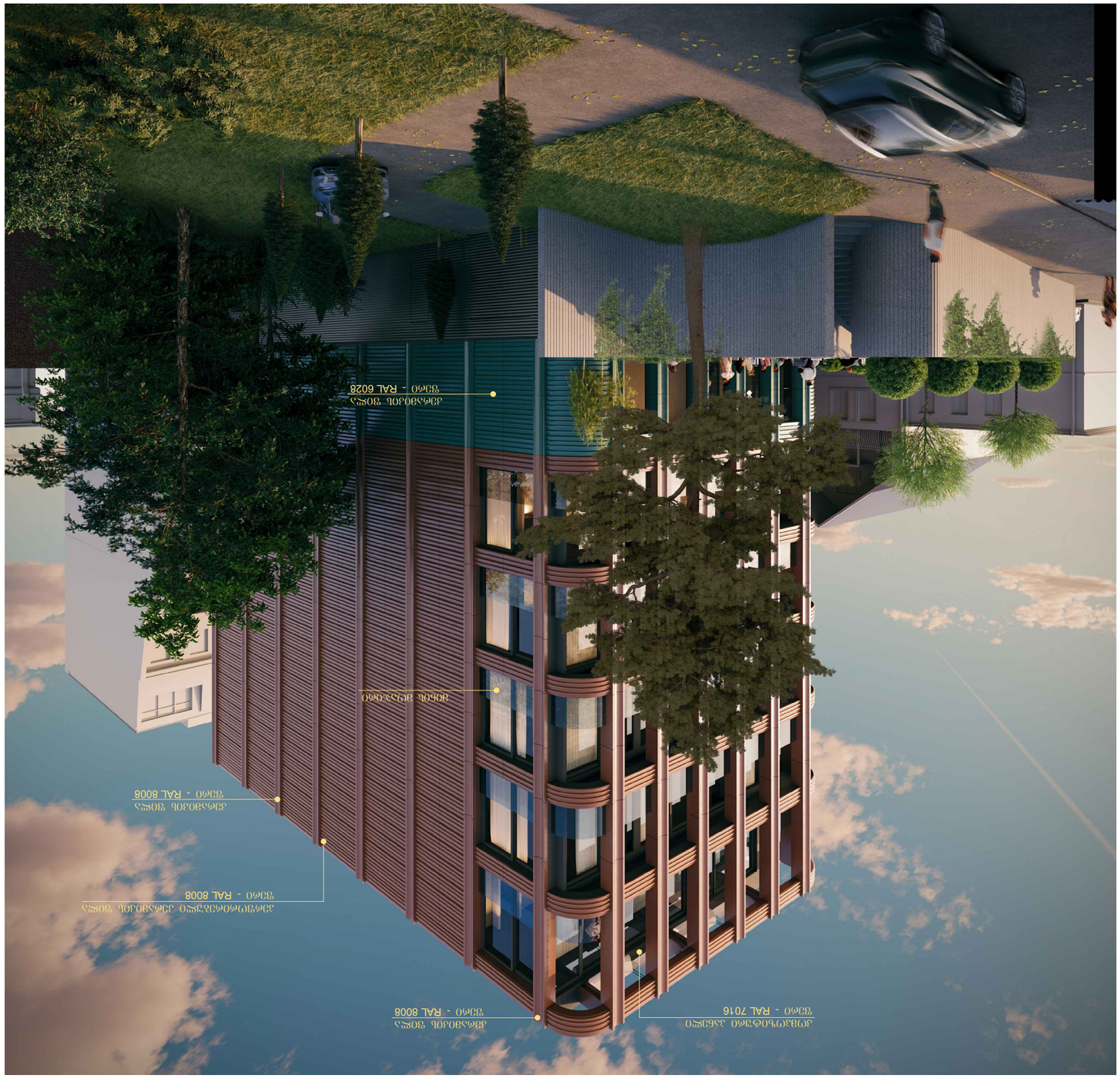
CONSULTING

გაფრთხილება!
ᲬᲘᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘ ᲬᲐᲠᲛᲝᲐᲓᲒᲔᲜᲡ
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო ბიწდი		პროექტი		ნახაზი	
პროექტის არქიტექტორი: ნიკოლოზ ჩხაიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თერბის ქუჩაზე		ვიზუალიზაცია	
პროექტის არქიტექტორი: ელენე პაპიაშვილი		რევიზია		მასშტაბი	ფორმატი: A3
პროექტის არქიტექტორი: ელისაბედ ხუნდაძე		თარიღი	ნომერი	ალწერა	თარიღი: 10.10.2023
პროექტის არქიტექტორი: ცია ოძროკირიძე					ფაილის სახე: DWG
პროექტის არქიტექტორი: ელენე ბერიძე					პროექტის ნომერი: 001
					ეტაპი: სქემატური პროექტი

შენიშვნები: ა-703



ճարտարապետական լուծում	
ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր 1-ին զանգված, 8-րդ փողոց, 1/1 շ.	
Գլխավոր ճարտարապետ	
Գլխավոր նախագծող	
Նախագծող	
Գլխավոր տեխնոլոգ	
Նախագծող	
Նախագծող	

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր 1-ին զանգված, 8-րդ փողոց, 1/1 շ.	
Գլխավոր ճարտարապետ	
Գլխավոր նախագծող	
Նախագծող	
Գլխավոր տեխնոլոգ	
Նախագծող	
Նախագծող	

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

ճարտարապետական լուծում
ՎՐԱՑԱՍՊԱՆՅԱՆ ՎԱՀԱՆ ՍԱՐԳԻՍԻ
"ՆԵՕ-Ա" ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ (ՁՈՒՅԼԱՏՐՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ)
ՀՀ, ք. Երևան, ավան 6 համայնք, 38/1 շ.
"ՆԵՕ-Ա" - ի ՎԱՀՈՒՆԻ ՎՐԱՑԱՍՊԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՑԵՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ ՉԻ ԹՈՒՅԼԱՏՐՎՈՒՄ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ ԿԱՄ ՏԱՐԱԾՈՒՄ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԿԿՐԻ ՀԵՂԻՆԱԿԻՆ ԵՎ ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՔՐԵԱԿԱՆ



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ «ԿՈՏԱՅՔԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԾՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ»
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱԹԵԹԻ ՄՇԱԿՈՒՄ

ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ,

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

ბაზმობილიზაციის ტერიტორიის ორგანიზების სქემა
"ნავთობგაზი", კონცესიის ფარგლებში ნავთობის (ემულსიური ნარევის) მოპოვების ობიექტზე
"ნავთ-ა" - ს ნავთობსადენის მშენებლობის პროექტის ფარგლებში.

ნახატზე ნაჩვენებია მიმდინარე სამშენებლო სამუშაოების ტერიტორია, მასზე განთავსებული დროებითი ნაგებობები, ტექნიკის მოძრაობის სქემა, ასევე ტერიტორიის ორგანიზების ძირითადი ელემენტები.

ნახატზე ასახულია ტერიტორიის ბეტონით მოპირკეთებული ადგილები, ასევე ტერიტორიის ორგანიზების ელემენტები, რომლებიც უზრუნველყოფენ სამშენებლო სამუშაოების უსაფრთხო წარმოებას.

მშენებლობის ხელმძღვანელი	
მშენებლობის ხელმძღვანელის მოადგილე	
მშენებლობის ხელმძღვანელის მოადგილე	
მშენებლობის ხელმძღვანელის მოადგილე	
მშენებლობის ხელმძღვანელის მოადგილე	
მშენებლობის ხელმძღვანელის მოადგილე	

პროექტის დასახელება				
ობიექტის დასახელება				
ნაგებობის დასახელება				
ნაგებობის ნაწილის დასახელება				
ნახატის დასახელება				
ნახატის ტიპი				
ფორმატი				
მასშტაბი				
ნახატის ნომერი				
პროექტის ნომერი				
ვერსია				

ბაზმობილიზაციის ორგანიზების სქემა

ბაზმობილიზაციის ორგანიზების სქემა

მასშტაბი	ფორმატი	ნახატის ტიპი	ნახატის ნომერი
1:706	A3	DWG	001



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

מגדלי הפארק בקריית עץ הכסף
שלב ב' - בניין מגורים, חניון תת-קרקעי ופיתוח נלווה
רחוב הדקל 14, קריית עץ הכסף

חתך אורכי - חתך בניין

מהנדס קונסטרוקציה רונית שפירא						
מתכנן שלד אורי בן-דוד						
מתכנן מערכות מכניות יוסי כהן						
מתכנן מערכות חשמל מיכל ברנשטיין						
מתכנן נגישות שרה לוי						
מנהל פרויקט דניאל פרידמן						

מהנדס מיכאל ברנשטיין	מתכנן אדריכלות נוף בע"מ
שלב היתר בניה	קנה מידה 1:100
תאריך 10.10.2023	גרסה A3
מספר תכנית DWG	
מספר גרסה 001	
מספר א-707	



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

გაფრთხილება!
წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო ბიწდი		პროექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თერგის ქუჩაზე
პროექტის არქიტექტორი	ნიკოლოზ ჩხაიძე		
პროექტის არქიტექტორი	ელენე პაპიაშვილი	რევიზია	
პროექტის არქიტექტორი	ელისაბედ ხუნდაძე	თარიღი / ნომერი / აღწერა	
პროექტის არქიტექტორი	ცია ოძროკირიძე		
პროექტის არქიტექტორი	ელენე ბერიძე		

ნახაზი	ფოტომონტაჟი		
მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	
	A3	10.10.2023	
ფაილის სახე.	DWG		
პროექტის ნომერი	001	შენიშვნა	
ეტაპი	სქემატური პროექტი	ა-708	



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

გაფრთხილება!
წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ)
გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული
ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში.
ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო გუნდი	
პროექტის არქიტექტორი: ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი: ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი: ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი: ცია ოქროპირიძე	
პროექტის არქიტექტორი: ელენე ბერიძე	

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თერგის ქუჩაზე

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

ნახაზი: ფოტომონტაჟი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	10.10.2023

ფაილის სჯც. DWG

პროექტის ნომერი 001

ფურცელი ა-709

ეტაპი სქემატური პროექტი

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
"ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԵՐԱՑՄԱՆ ՑԵՆՏՐ" ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ (ՁՄԵՌՈՒՄԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՈՎ 03) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՌԿԱ ԳՈՅՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ
"ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԵՐԱՑՄԱՆ ՑԵՆՏՐ" ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ (ՁՄԵՌՈՒՄԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՈՎ 03) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՌԿԱ ԳՈՅՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ "ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԵՐԱՑՄԱՆ ՑԵՆՏՐ" ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՌԿԱ ԳՈՅՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԳԼԽԱՎՈՐ ԱՃՈՒՐԴԱՊԵՏԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԳԼԽԱՎՈՐ ԱՃՈՒՐԴԱՊԵՏԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ (ՁՄԵՌՈՒՄԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՈՎ 03) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՌԿԱ ԳՈՅՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ "ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԵՐԱՑՄԱՆ ՑԵՆՏՐ" ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ