D=70

D=20

1.00

1.00

1.00

1.00

D=70

D=100

ეკანა ეზო

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	42.0 მ²
აივანი	0.5 მ²
ჯამი	42.5 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	2

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	41.9 მ²
აივანი	0.5 მ²
ჯამი	42.40 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	2

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	75.4 მ²
აივანი	10.20 მ²
ჯამი	85.60 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	5

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	90.2 მ²
აივანი	29.3 მ²
ჯამი	119.5 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	6

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	52.80მ²
აივანი	15.0 მ²
ჯამი	67.80 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	4

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	51.60 მ²
აივანი	17.00 მ²
ჯამი	68.60 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	4

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	61.60 მ²
აივანი	17.50 მ²
ჯამი	79.10 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	4

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	69.1მ²
აივანი	1.5 მ²
ჯამი	70.6 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	4

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	76.70 მ²
აივანი	10.50 მ²
ჯამი	87.20 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	5

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	51.5 მ²
აივანი	9.6 მ²
ჯამი	61.1 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	3

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	68.50 მ²
აივანი	9.90 მ²
ჯამი	78.40 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	4

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	63.70 მ²
აივანი	11.20 მ²
ჯამი	74.90 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	4

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	53.60 მ²
აივანი	10.2 მ²
ჯამი	63.80 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	4

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	56.80 მ²
აივანი	8.6 მ²
ჯამი	65.40 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	4

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	63.0 მ²
აივანი	17.2 მ²
ჯამი	80.20 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	5

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	58.90 მ²
აივანი	18.00 მ²
ჯამი	76.90 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	4

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	56.59მ²
აივანი	17.5 მ²
ჯამი	74.09მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	4

საცხოვრებლები სე-2 ბინა N დანის N#3	
საცხოვრ.	160.7 მ²
აივანი	33.70 მ²
ჯამი	194.4 მ²
ტ-ტ-ფ	18.6
ტ-ტ-	10

H 6,20,4=15,5

H 6,6/0.4=15,5

H 10,10/0.4=25.25

H 4,55/0.4=12.37

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტი ნინოწმინდის ქუჩა N-40/40 პრ-ის მიმდებარედ 01.14.08.001.600

ექსპლიკაცია:

- საზღვრები
- ნაგებობის ფარგლები
- საცხოვრებელი სე-2 N1,N2,N3 ტიპის ბინები
- ღობე
- ბეტონის ბორდიური
- ნაგებობის ტერიტორიაზე არსებული ხეების ადგილმდებარეობა

ექსპლიკაცია:

1194.5	1. საცხოვრებელი
237.9	2. აივანი
180.7	3.აბიბე
1613.1	საერთო ფართი

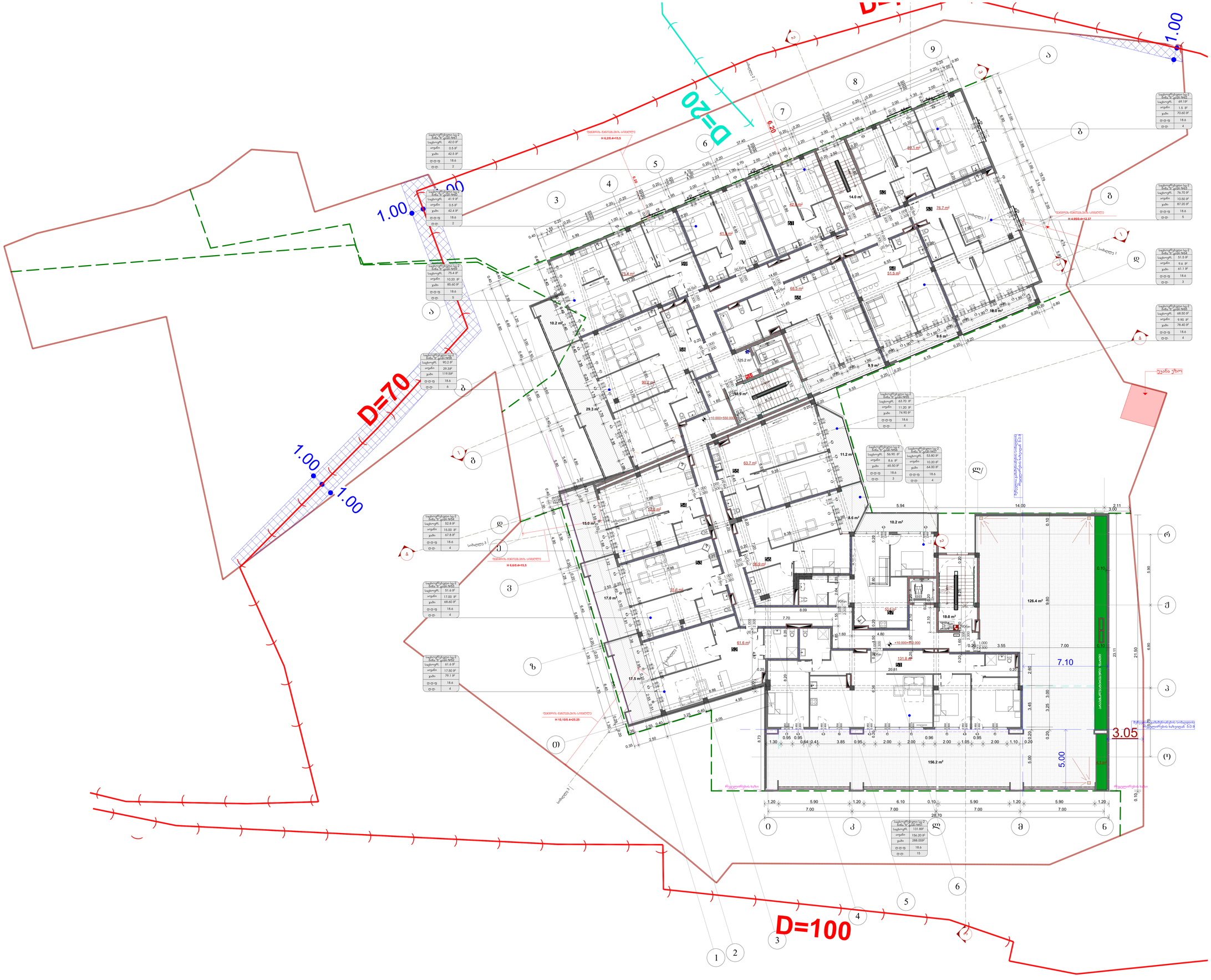
	საცხოვრებელი	აზაზებელი	ჯამი
33	160.7	33.7	194.4
34	56.5	17.5	74
35	58.9	18	76.9
36	63	17.2	80.2
37	61.6	17.5	79.1
38	51.6	17	68.6
39	52.8	15	67.8
40	63.7	11.2	74.9
41	56.8	8.6	65.4
42	53.6	10.2	63.8
43	90.2	29.3	119.5
44	75.4	10.2	85.6
45	41.9	0.5	42.4
46	42	0.5	42.5
47	69.1	1.5	70.6
48	76.7	10.5	87.2
49	51.5	9.6	61.1
50	68.5	9.9	78.4
	1194.5	237.9	1432.4

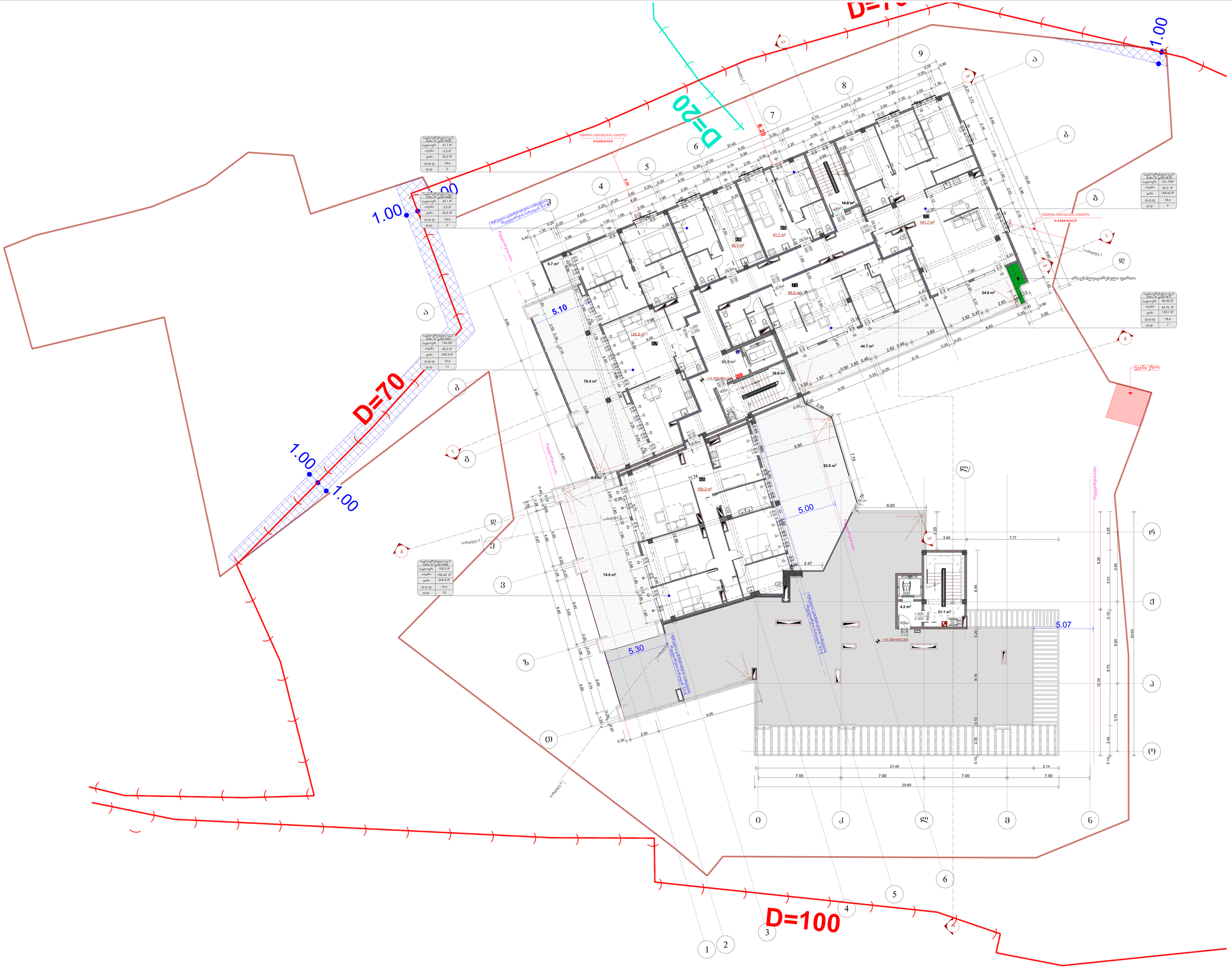
პროექტის სტადია Drawing Status	მპა. ტექნიკური
პასპორტიზაციის პროექტი	2023/08/02

მშენებლობაზე პასუხისმგებელი პირები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი ხელმოწერა
მშენებელი პროექტირების	ნანა ჯაფარიძე
პრ. პასიორი	ალექსეი მელნიკოვი

ნახაზის დასახელება Drawing title	
მშენ +6.600 ნიშნულზე	
ინდექსი N INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES
04.5	
მასშტაბი Drawing Scale	ფორმატი
1:100	A0

2023 წ


D=20
D=70
D=100
1.00
1.00
1.00
6.20
H 6.20/4+15.5
H 6.60/4+15.5
H 10.10/0.4+25.25
H 4.95/0.4+12.37
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N43
საცხოვრებელი: 69.1მ²
აივანი: 1.5 მ²
ჯამი: 70.60 მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 4
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N42
საცხოვრებელი: 76.7მ²
აივანი: 10.50 მ²
ჯამი: 87.20 მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 5
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N41
საცხოვრებელი: 51.5მ²
აივანი: 9.6 მ²
ჯამი: 61.1 მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 3
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N40
საცხოვრებელი: 68.5მ²
აივანი: 9.90 მ²
ჯამი: 78.40 მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 4
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N39
საცხოვრებელი: 63.7მ²
აივანი: 11.20 მ²
ჯამი: 74.90 მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 4
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N38
საცხოვრებელი: 56.9მ²
აივანი: 8.6 მ²
ჯამი: 65.50 მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 3
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N37
საცხოვრებელი: 53.8მ²
აივანი: 10.20 მ²
ჯამი: 64.00 მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 4
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N36
საცხოვრებელი: 90.2მ²
აივანი: 29.3მ²
ჯამი: 119.5მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 6
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N35
საცხოვრებელი: 75.4მ²
აივანი: 10.2მ²
ჯამი: 85.60მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 5
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N34
საცხოვრებელი: 42.0მ²
აივანი: 0.5მ²
ჯამი: 42.5მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 2
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N33
საცხოვრებელი: 41.9მ²
აივანი: 0.5მ²
ჯამი: 42.4მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 2
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N32
საცხოვრებელი: 52.8მ²
აივანი: 15.00მ²
ჯამი: 67.8მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 4
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N31
საცხოვრებელი: 51.6მ²
აივანი: 17.00მ²
ჯამი: 68.60მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 4
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N30
საცხოვრებელი: 61.6მ²
აივანი: 17.50მ²
ჯამი: 79.1მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 4
საბინაო ბლოკი 2
ბინა N: ჯამი N29
საცხოვრებელი: 131.8მ²
აივანი: 156.20მ²
ჯამი: 288.00მ²
ტ.ტ-ტ: 18.6
ტ.ტ: 15
69.1 m²
14.0 m²
42.4 m²
76.7 m²
41.9 m²
51.5 m²
10.2 m²
75.4 m²
68.5 m²
18.0 m²
9.6 m²
78.4 m²
10.2 m²
125.2 m²
90.2 m²
38.9 m²
29.3 m²
63.7 m²
11.2 m²
56.9 m²
8.6 m²
53.8 m²
10.2 m²
64.0 m²
29.3 m²
15.0 m²
42.0 m²
17.0 m²
51.6 m²
61.6 m²
17.5 m²
79.1 m²
126.4 m²
18.8 m²
156.2 m²
131.8 m²
±10.000=850.000
±10.000=860.000
საბინაო 1
საბინაო 2
საბინაო 3
ეზოში ავტო-მისასვლელი
ეზოში ფეხით მოსასვლელი


D=70
D=20
D=100
1.00
1.00
1.00
5.10
5.00
5.30
5.07
6.20
6.20
საცხოვრებელი სე-2
ბინა N: დონე N#01
საცხოვრებელი 41.7 მ²
აივანი 0.5 მ²
ჯამი 42.2 მ²
ტ-ტ-ტ 18.6
ტ-ტ 2
საცხოვრებელი სე-2
ბინა N: დონე N#02
საცხოვრებელი 42.1 მ²
აივანი 0.5 მ²
ჯამი 42.6 მ²
ტ-ტ-ტ 18.6
ტ-ტ 2
საცხოვრებელი სე-2
ბინა N: დონე N#03
საცხოვრებელი 124.2მ²
აივანი 82.3 მ²
ჯამი 209.5 მ²
ტ-ტ-ტ 18.6
ტ-ტ 11
საცხოვრებელი სე-2
ბინა N: დონე N#04
საცხოვრებელი 150.2 მ²
აივანი 156.60 მ²
ჯამი 306.8 მ²
ტ-ტ-ტ 18.6
ტ-ტ 15
საცხოვრებელი სე-2
ბინა N: დონე N#05
საცხოვრებელი 141.70მ²
აივანი 26.9 მ²
ჯამი 168.60 მ²
ტ-ტ-ტ 18.6
ტ-ტ 9
საცხოვრებელი სე-2
ბინა N: დონე N#06
საცხოვრებელი 86.00 მ²
აივანი 44.70 მ²
ჯამი 130.7 მ²
ტ-ტ-ტ 18.6
ტ-ტ 7
არაეწყობაირებული ფარფი
უკანა ეზო
+13.300=553.300
+13.300=553.300
141.7 m²
86.0 m²
41.7 m²
42.1 m²
124.2 m²
150.2 m²
6.7 m²
78.4 m²
60.8 m²
18.9 m²
44.7 m²
24.9 m²
82.6 m²
74.0 m²
4.2 m²
21.1 m²
14.0 m²
11.74
12.86
6.03
3.40
7.77
2.47
21.40
7.00
7.00
7.00
7.00
2.14
25.69
9.05
2.50
6.80
6.80
6.80



პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი გზაბაკცილი წყნეთი №40ა/40 36-ის მიმდებარედ 01.14.08.001.600

ექსპლიკაცია:
Explication:

- მონოლითი
- ბლოკის შევსებული
- გაძლიერებული ბეტონი 2 სთ-ზე მეტი ხანძრმედეგობისთვის
- ლითონი
- მოპირკეთება
- მასალა გაყვანილობისათვის
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით
- კარის ღიობის სიგანე 880
- კარის ღიობის სიმაღლე 2200
- კ-1 კარის სპეციფიკაციის №
- 90 ხანძარმედეგობა

ექსპლიკაცია:

1. საცხოვრებელი	1194.5 კვმ
2. აივანი	238.3 კვმ
3.კიბე	180.7 კვმ

საერთო ფართი 1613.5კვმ

	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი
33	160.7	33.9	194.6
34	56.5	17.5	74
35	58.9	18	76.9
36	63	17.2	80.2
37	61.6	17.5	79.1
38	51.6	17	68.6
39	52.8	15	67.8
40	63.7	11.2	74.9
41	56.8	8.6	65.4
42	53.6	9.9	63.5
43	90.2	29.3	119.5
44	75.4	10.7	86.1
45	41.9	0.5	42.4
46	42	0.5	42.5
47	69.1	1.5	70.6
48	76.7	10.5	87.2
49	51.5	9.6	61.1
50	68.5	9.9	78.4
	1194.5	238.3	1432.8

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
არქიტექტურული პროექტი	2023/10/17

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნანა კაკაბაძე	
პრ. ავტორი	ირაკლი ბალიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

გეგმა +6.600 ნიშნულზე

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლის ზომა
04.5		A0

მასშტაბი
Drawing Scale
1:100

2023 წ

51	131.8	156.2	288
52	61.6	17.5	79.1
53	51.6	17	68.6
54	52.8	15	67.8
55	63.7	11.2	74.9
56	56.9	8.6	65.5
57	53.8	10.2	64
58	90.2	29.3	119.5
59	75.4	10.7	86.1
60	41.9	0.5	42.4
61	42	0.5	42.5
62	69.1	1.5	70.6
63	76.7	10.5	87.2
64	51.5	9.6	61.1
65	68.5	9.9	78.4
			126.4
	987.5	434.6	1422.1

ნაგებობის დასახელება	
ნაგებობის ნომერი	
პროექტის ავტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ავტორის ხელმოწერა	
პროექტის ავტორის ატესტატის ნომერი	
პროექტის ხელმძღვანელის ატესტატის ნომერი	
ნაგებობის ტიპი	
ნაგებობის კლასი	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების კატეგორია	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების ვადა	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების ორგანო	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების აქტის ნომერი და თარიღი	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების აქტის ნომერი და თარიღი	

1. საერთო ფართობი	987.5მ²
2. სართული	434.6მ²
3. სულ ფართობი	1422.1მ²

ნაგებობის სიმაღლე	1599. 0მ

51	131.8	156.2	288
52	61.6	17.5	79.1
53	51.6	17	68.6
54	52.8	15	67.8
55	63.7	11.2	74.9
56	56.9	8.6	65.5
57	53.8	10.2	64
58	90.2	29.3	119.5
59	75.4	10.7	86.1
60	41.9	0.5	42.4
61	42	0.5	42.5
62	69.1	1.5	70.6
63	76.7	10.5	87.2
64	51.5	9.6	61.1
65	68.5	9.9	78.4
			126.4
	987.5	434.6	1422.1

ნაგებობის დასახელება	
ნაგებობის ნომერი	
პროექტის ავტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ავტორის ხელმოწერა	
პროექტის ავტორის ატესტატის ნომერი	
პროექტის ხელმძღვანელის ატესტატის ნომერი	
ნაგებობის ტიპი	
ნაგებობის კლასი	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების კატეგორია	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების ვადა	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების ორგანო	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების აქტის ნომერი და თარიღი	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების აქტის ნომერი და თარიღი	

1. საერთო ფართობი	987.5მ²
2. სართული	434.6მ²
3. სულ ფართობი	1422.1მ²

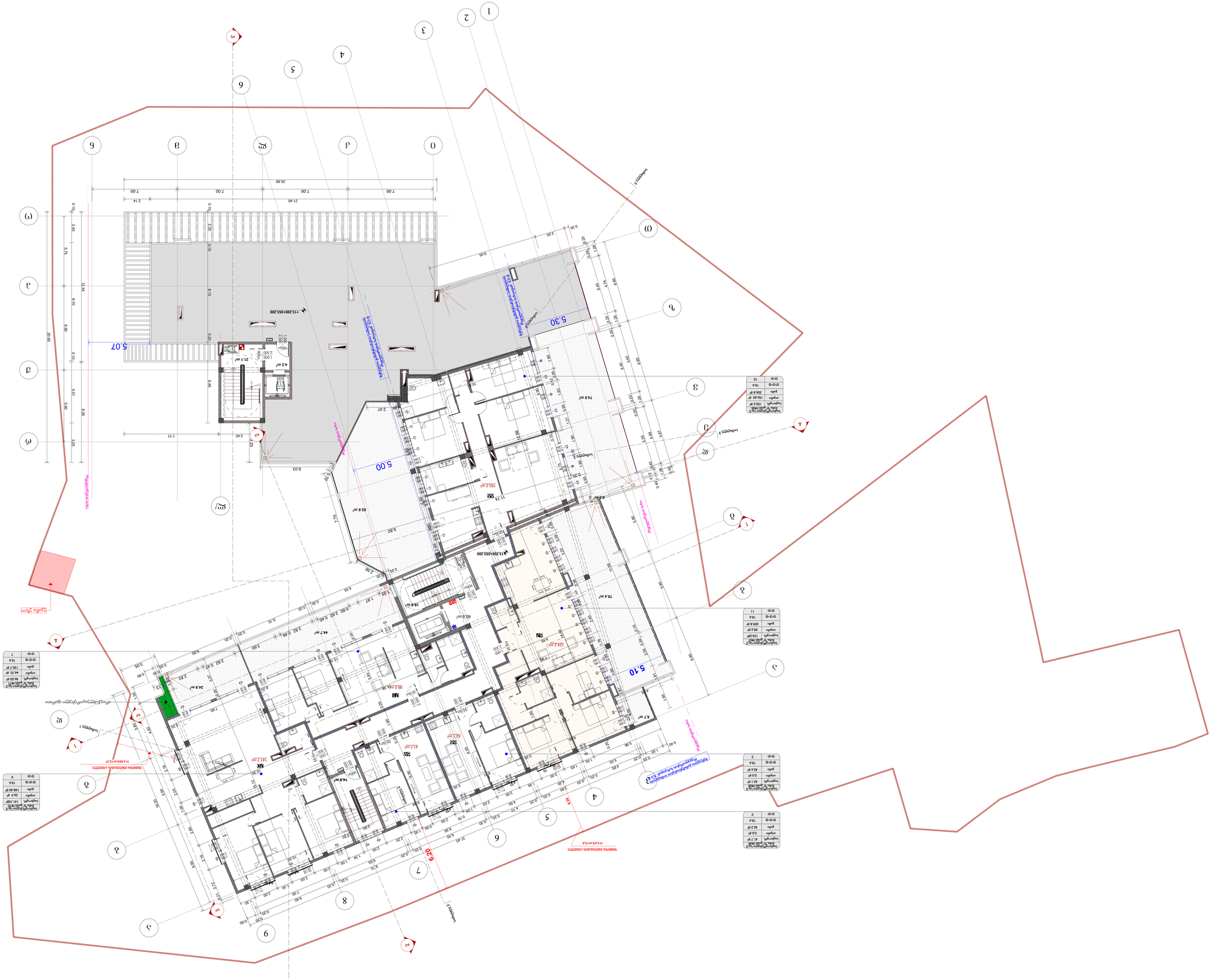
ნაგებობის სიმაღლე	1599. 0მ

ნაგებობის დასახელება	
ნაგებობის ნომერი	
პროექტის ავტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ავტორის ხელმოწერა	
პროექტის ავტორის ატესტატის ნომერი	
პროექტის ხელმძღვანელის ატესტატის ნომერი	
ნაგებობის ტიპი	
ნაგებობის კლასი	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების კატეგორია	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების ვადა	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების ორგანო	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების აქტის ნომერი და თარიღი	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების აქტის ნომერი და თარიღი	

1. საერთო ფართობი	987.5მ²
2. სართული	434.6მ²
3. სულ ფართობი	1422.1მ²

ნაგებობის სიმაღლე	1599. 0მ

51	131.8	156.2	288
52	61.6	17.5	79.1
53	51.6	17	68.6
54	52.8	15	67.8
55	63.7	11.2	74.9
56	56.9	8.6	65.5
57	53.8	10.2	64
58	90.2	29.3	119.5
59	75.4	10.7	86.1
60	41.9	0.5	42.4
61	42	0.5	42.5
62	69.1	1.5	70.6
63	76.7	10.5	87.2
64	51.5	9.6	61.1
65	68.5	9.9	78.4
			126.4
	987.5	434.6	1422.1


ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი