თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე, ივანე მირცხულავა (პ/ნ 01024058204) ქ. თბილისში შპს „ელმულლა“-ს (405164441) საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე შ. ნუცუბიძის II. III და IV მიკრო.რ-ებს მიმდებარედ ს.კ 01.14.16.015.402

შეთანხმებული პროექტის (ბრძანება 4928188, 13/04/2020) მთავარი არქიტექტორი, ვთმობ ჩემს საავტორო უფლებას და თანხმობას ვაცხადებ მასზედ რომ შპს „ელმულლა“-მ განახორციელოს პროექტის ცვლილება/კორექტირება სხვა ნებისმიერ არქიტექტორთან ერთად და მოახდინოს მისი შეთანხმება ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურში, თავისი შეხედულებისამებრ.

ასევე ვიხსნი პასუხისმგებლობას ჩემს მიერ უფლების დათმობის შემდეგ გაკეთებულ ნებისმიერ ცვლილებაზე.

თანხმობას ხელმოწერით ვადასტურებ ივანე მირცხულავა

ორი ათას ოცი წლის ოცდაერთ სექტემბერს, მე, ნოტარიუსს ინგა ხარძიანს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისში, დ. გამრეკელის (კუტუზოვის) ქ. # 6, პირველ სართულზე მომმართა **ივანე მირცხულავამ**. მან წარმოადგინა **თანხმობა** ორ ეგზემპლარად და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებული დოკუმენტით: **ივანე მირცხულავა** – დაბ. 15.09.1989წ. თბილისში, პირადი #01024058204, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი წყნეთის გზატ. N 29 ბ. 22. მე დავადგინე მისი ნების გამოხატვის ნამდვილობა, განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებლივი შედეგები, აგრეთვე ის, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს აღნიშნულ დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და პასუხს არ აგებს წინამდებარე დოკუმენტის შინაარსზე, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი დოკუმენტზე, რასაც ვამოწმებ. (სულ შესრულებულია 2 ხელმოწერა).

გადახდილია სანოტარო საზღაური თანახმად 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის დადგენილება #507, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ დადგენილების 31-ე მუხლისა გადახდილია (ორი ხელმოწერისათვის) ოთხი ლარი (აგრეთვე დ.ღ.გ 0.72 ლარი, თანახმად საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა) და 39-ე მუხლისა რეგისტრაციის საფასური ორი ლარი (დ.ღ.გ ჩათვლით), სულ გადახდილია ექვსი ლარი და სამოცდათორმეტი თეთრი.

ნოტარიუსი /ინგა ხარძიანი/.

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N200734812
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.09.2020 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ინგა ხარძიანი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. გამრეკელის (კუტუზოვის) ქ. #6, პირველი სართული
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2308930; მაგთი ფიქსი: 790761651; მობ: 599502834;
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	54017350897220

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ქ. თბილისის არქიტექტურის

სამსახურში წარსადგენად

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე ანტონ ზურაბიშვილი პ/ნ 01024033087 როგორც პროექტის ავტორი ნომრით AR1583455 ბრძანების ნომერი 3902146 ვაძლევ თანხმობას ბატონ მოჰამად ჰ.მ.ა ხადერ პ/ნ 01491017790 პასპ/ნომერი 0002114594 აღნიშნულ პროექტზე ვაძლევ თანხმობას , გადავცემ საავტორო უფლებებს , ვაძლევ ასევე თანხმობას შეიტანოს მასში ცვლილებები და გამოიყენოს ის საკუთარი შეხედულებებისამებრ .ასევე ვიხსნი პასუხისმგებლობას შედეგზე ასევე მშენებლობის პროცესში

ანტონ ზურაბიშვილი

პირადი N 01024033087

http://178.249.17.200/notary/CoverPage.do?variant=1&actId=208661

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180673862
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	11.06.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	დარეჯან ახალბედაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი, ქუჩა მტკვარი, #6, სართული 1.
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591706628
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	75416581627818

მე, ნოტარიუსი დარეჯან ახალბედაშვილი, სანოტარო ბიუროში, მდებარე: ქ. თბილისი, ქუჩა მტკვარი, #6, სართული 1. ვამოწმებ წარმოდგენილ თანხმობაზე ანტონ ზურაბიშვილის (დაბ. 18.02.1984წ. თბილისი, პირადი # 01024033087) , ხელმოწერის სინამდვილეს, რომელიც შესრულებულია ჩემი თანდასწრებით. ხელისმომწერს განემარტა, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილ ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მასზე. დოკუმენტზე ხელისმომწერთა პირადობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა და ნების გამოხატვის ნამდვილობა შემოწმებულია. გადახდილია საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" (2011 წლის 29 დეკემბერი დადგენილება #507), სულ: 4,36 ლარი, მათ შორის: მ. 31.3. - 2,00 ლ. დღგ.0,36 ლ. + მ. 39.1. 2, 00. ლ.

ნოტარიუსი:

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი

ბრძანება №1–2591

"10" ნოემბერი 2017 წ.

ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III და IV მიკრორაიონების მიმდებარედ (ინტენსიფიკაციის გზის ზემოთ)/ელგუჯა ამაშუკელის I შესახვევი №34-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.015.402) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61–ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის, „სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ“ საქართველოს კანონის 31-ე მუხლის, „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული წესების 22-ე მუხლის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს (შემდგომში - საბჭო) 2017 წლის 9 ნოემბრის №45 სხდომის ოქმის შესაბამისად,

ვბრძანებ:

1. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III და IV მიკრორაიონების მიმდებარედ (ინტენსიფიკაციის გზის ზემოთ)/ელგუჯა ამაშუკელის I შესახვევი №34-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.015.402), განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1=0,7.

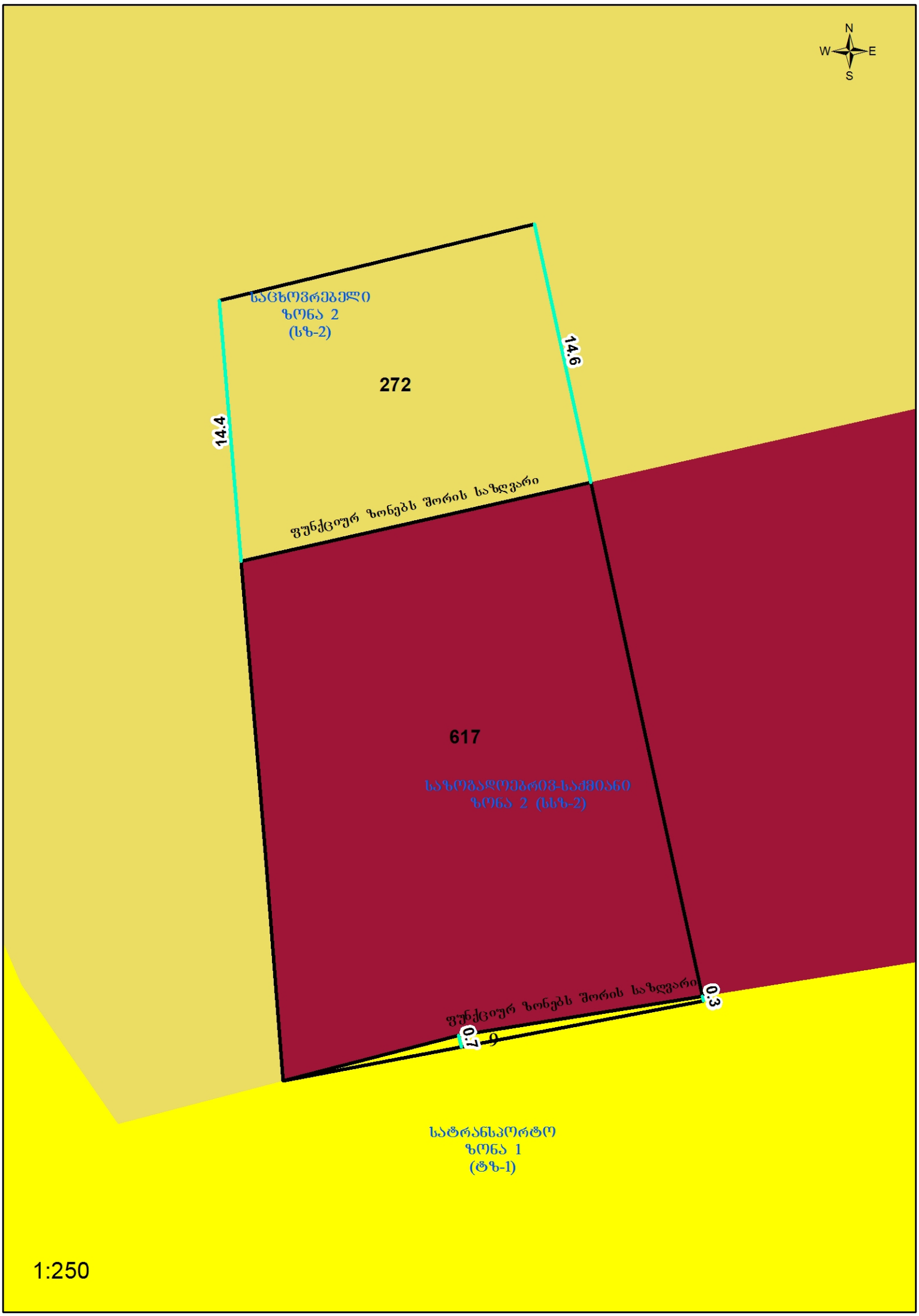
2. დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს საბჭოს რეკომენდაციები.

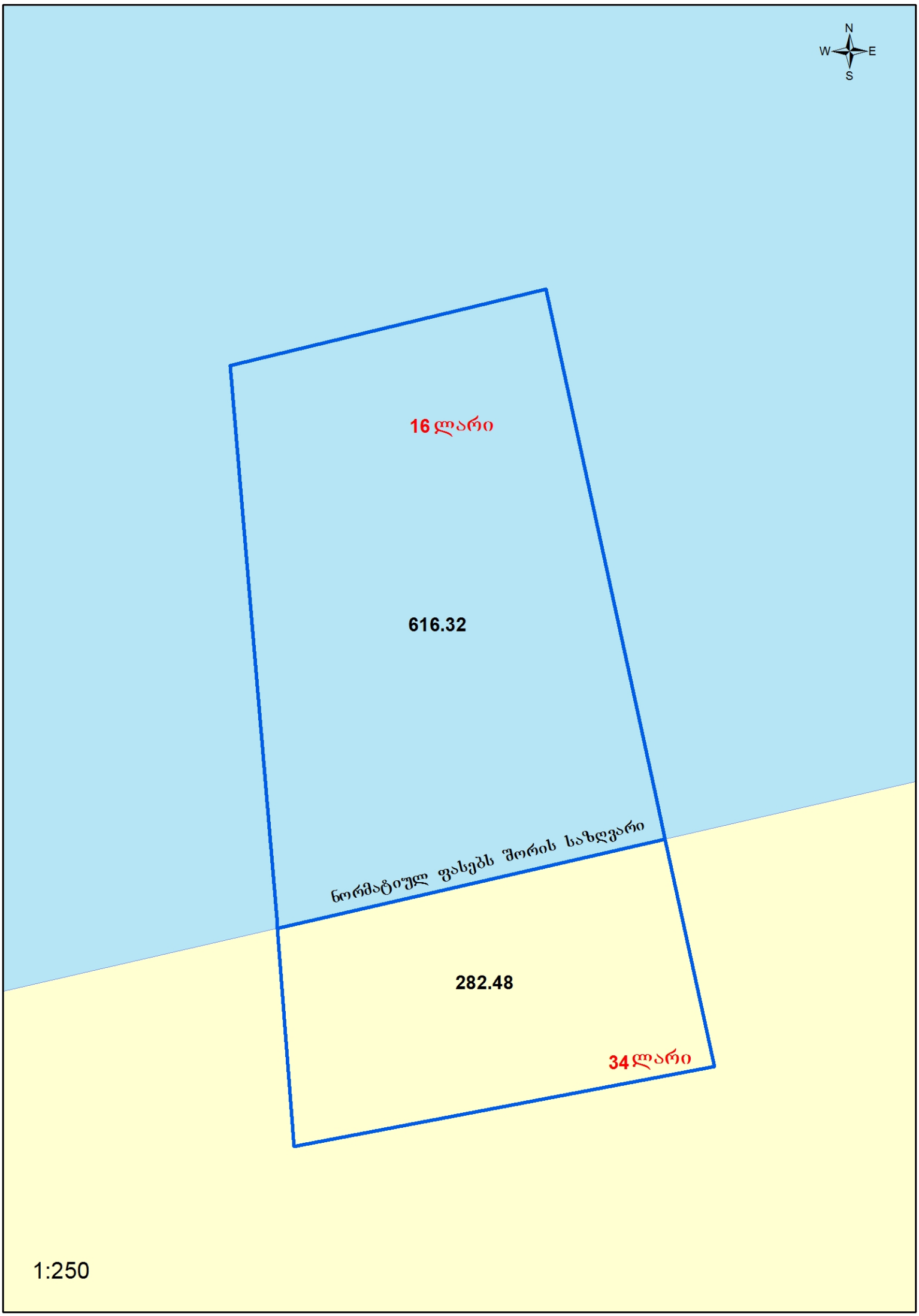
3. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს.

4. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი, №6), მისი ოფიციალური წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

დავით სარამანია

ქ. თბილისი 0160. ჟ. შარტავას ქუჩა №7. ტელ.: (+995 32) 2 378 170, ფაქსი: (+995 32) 2 378 200


N
W
E
S
საცხოვრებელი
ზონა 2
(სზ-2)
272
14.6
14.4
ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
617
საზოგადოებრივ-საქმიანი
ზონა 2 (სსზ-2)
ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
0.3
0.7
9
სატრანსპორტო
ზონა 1
(ტზ-1)
1:250


N
W
E
S
16 ლარი
616.32
ნორმატიულ ფასებს შორის საზღვარი
282.48
34 ლარი
1:250

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

36021913190917

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N171071894

რეგისტრაციის თარიღი

13.09.2017 წ

ნოტარიუსი: დარეჯან ახალბედაშვილი
მისამართი: ქ.თბილისი, ქუჩა მტკვარი, #6, სართული 1.
ტელეფონი: 591706628

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ცამეტ სექტემბერს მე, ნოტარიუს დარეჯან ახალბედაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელ
მდებარეობს მისამართზე: ქ თბილისი, ქუჩა მტკვარი, №6, სართული 1, მომმართა მოჰამად ჰ. მ. ა. ხადერ-მა მ
განაცხადა, რომ სურს გასცეს მინდობილობა რუსლან დალივალოვის სახელზე. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ
წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მოჰამად ჰ. მ. ა. ხადერ-მ
(დაბ. 08.09.1967წ, ქუვეითი, პირადი ნომერი 01491017790 მცხ. რეგ, ბათუმი შ.ხიმშიაშვილის ქ. N 49 ბ. 15-1) მომმართ
შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე, მას
განვუმარტე, რომ "ნოტარიატის შესახებ" საქართველოს კანონის მე-6 მუხლის თანახმად მის მიერ საქართველოს სახელმწიფო ენის
არცოდნის გამო, სანოტარო მოქმედება უნდა შესრულდეს თარჯიმნის მონაწილეობით. მან განაცხადა, რომ ნათია დემინაშვილი
არის მისი თარჯიმანი. მე დავადგინე თარჯიმნის ნათია დემინაშვილის (დაბ. 14.08.1990 წ. ზუგდიდი, პ/#35001043036 რეგ.: რუსთავი,
ლეონიძის ქ.34ბინა45, სერთიფიკატი 1240 , გაცემული: 2017 წლის 05/31 უნივერსალური ცოდნის აკადემიის ,,უნიკო,,-ს მიერ) პირადობა მის მიერ
წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი მოწმობით. მე შევამოწმე თარჯიმნის უფლებამოსილება და გავფრთხილე
არასწორი თარგმანისათვის თარჯიმნის პასუხისმგებლობის შესახებ. თარჯიმანმა განაცხადა, რომ ფლობს ინგლისურ ენას
სრულყოფილად და პასუხს აგებს თარგმანის სისწორეზე და არარსებობს მისთვის, როგორც თარჯიმანისათვის მონაწილეობის
გამომრიცხავი გარემოებები. სანოტარო მოქმედების მონაწილენი და მთარგმნელი ადასტურებენ მთარგმნელობის გამომრიცხავი
გარემოებების არარსებობას, შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომლის ტექსტიც მოიწონა მან და ჩემი
თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას. გადახდილია სახელმწიფო თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა
"სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფოსა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი
საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 2011 წლის 29
დეკემბერი დადგენილება №507, სულ: 13, 80 ლ. მათ შორის: მ. 31.7. 10, 00 ლ. + თანახმად საქართველოს საგადასახადო
კოდექსის 169-ე მუხლისა, დ.ღ.გ. 1, 80 + მ. 39. 1. 2, 00.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ცამეტ სექტემბერს მე, მოჰამად ჰ. მ. ა. ხადერ-მა ამ მინდობილობით უფლებას ვაძლევ რუსლან
დალივალოვის (დაბ. 17.05.1992წ. თბილისი პირადი № 01008061015),
იყოს ჩემი წარმომადგენელი მერიაში, არქიტექტურის სამსახურში, დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი
თვითმმართველობის ორგანოებში, ტექნიკური აღრიცხვის არქივში, გამგეობაში, თბილისის ზედამხედველობის სამსახურში,
საკუთრების უფლების აღიარების კომისიაში, იუსტიციის სახლში, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სანოტარო ბიუროში და სხვა კომპეტენტურ ორგანოებში, უძრავ ქონებაზე მდებარე ქალაქი
თბილისი , ნუცუბიძის ფერდობის II,III და IV მ/რ-ის მიმდებარედ(ინტენსიფიკაციის გზის ზემოთ ნაკვეთი N40) - ს/კ
#01.14.16.015.402 - სამშენებლო პროექტის შედგენასთან, დამტკიცებასთან, მშენებლობის ნებართვასთან, შენობა-ნაგებობების
ამშენების ნებართვის აღებასთან პროექტის წარდგენასთან, და ამონაწერის აღებასთან, ნებისმიერი პროექტის შეტანასთან და
დამტკიცებასთან დაკავშირებით, შეადგინოს / გადააკეთოს პროექტი, შეიტანოს პროექტი, მოახდინოს ცვლილებების შეტანა
რეგისტრირებულ მონაცემებში, გაასწოროს ხარვეზები, შეუცვალოს სტატუსი, მიანიჭოს ნომერი, ჩემი სახელით წარადგინოს და
აიღოს ნებისმიერი დოკუმენტაცია, აწარმოოს ყოველგვარი მოლაპარაკება პროექტთან დაკავშირებით, ატვირთოს
ელექტრონული ვერსია, აწარმოოს მშენებლობა, ჩაატაროს სარემონტო სამუშაოები, იყოს წარმომადგენელი სამშენებლო
კომპანიებში, დენის კომპანიებში, გაზის კომპანიებში, ენერგო კომპანიებში, დენის კომპანიებში, დასუფთავების სამსახურში,
წყალკანალში, კავშირგაბმულობის კომპანიებში და სხვა კომპეტენტურ ორგანოებში და დაწესებულებებში. დააყენოს
მრიცხველები, შეიყვანოს გაზი, წყალი, დენი, კომუნიკაციები, ინტერნეტი, შეასწოროს ხარვეზი, რა დროსაც ჩემი სახელით ხელი
მოაწეროს და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნული დავალების შესრულებასთან (გასხვისების
უფლების გარეშე).
ეს მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო
არქივში.
მინდობილობა გაცემულია სხვა პირებზე გადანდობის უფლების გარეშე.
მინდობილობა გაცემულია ხუთი წლის ვადით.
საკუთრების მიმნდობს წავუკითხე ეს მინდობილობა და განვუმარტე მისი შინაარსი, აგრეთვე:
1. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 56-ე მუხლის მეორე ნაწილი, რომლის თანახმად, თუ წინამდებარე მინდობილობა
დადებულია სხვა გარიგების დასაფარად, მაშინ გამოიყენება დაფარული გარიგების მიმართ მოქმედი წესები. 2.
საკუთრების მიმნდობს უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა.
ეს მინდობილობა დადასტურებულია ჩემს, ნოტარიუს დარეჯან ახალბედაშვილის მიერ, სანოტარო ბიუროში, სანოტარო
აქტი ხელმოწერილია ჩემი თანდასწრებით. მინდობილობის გამცემის ქმედუნარიანობა, უფლებამოსილება
შემოწმებულია. მიმნდობმა პირადად წაიკითხა ეს მინდობილობა და მოაწერა ხელი.

mohammad H M A khader

თარჯიმანი

ნოტარიუსი: დ. ახალბედაშვილი

Georgia
Notary Act

rteen September of two thousand and seventeen years, to me, the notary Darejan Akhalbedashvili, whose notary bureau is ed at the address: Tbilisi, Mtkvari street N 6, floor 1, applied MOHAMMAD H.M.A. KHADHER, who declared that he is ing to transfer authorization to RUSLAN DALIVALOVI. I verified his identity, by the identification document presented by and I assured really MOHAMMAD H.M.A. KHADHER (Born on 08.09.1967, Kuwait, Personal N: 01491017790 ing: Batumi, Sh. Khimshiashvili N 49, a-15-1) applied. I explained to him that due to lack of knowledge of the state language, e notary act must be performed with the participation of translator. They declared that NATIA DEMINASHVILI is their anslator. I identified translators NATIA DEMINASHVILI (born on 14.08.1990, ZUGDIDI, P/N 35001043036, living: Rustavi, Leonidze str. 34-45, Certificate #1240 ,, issued Universal Knowledge Academy ,,UNIKO,, , on June 31, 2017) identity, by the identification document presented by her. I checked Translator's authority and warn about responsibility of the user, which could lead to an incorrect translation. Translator declared that she owns English language perfectly and is responsible for the accuracy of the translation and there is not existence excluding circumstances for translator's participation. Participants of a notary act and translator confirm the non-existence of excluding circumstances.

I have checked his capability and confirm that I have no reason to doubt in his capability. After that I draw up the power of attorney, that he read, approved and signed in my presence. Is paid according to resolution of government of Georgia "About payment for execution of notary activity and approve of the amount of prescribed fee for Notary Chamber of Georgia, the rule for their payment and service terms" (Resolution N507, 29.12.2011) and article 169 of Tax code, total: Article 31.7. 10, 00 Gel. + VAT 1.80 GEL + Article. 39. 1. 2, 00 GEL. Total: 13.80 GEL.

POWER OF ATTORNEY

In thirteen September of two thousand and seventeen years I, MOHAMMAD H.M.A. KHADHER grant my authority to RUSLAN DALIVALOVI (born on 17.05.1992, Tbilisi, p/n 01008061015) Be my representative in the city hall, architecture department, planning department, local authorities, technical archives, administration, Tbilisi supervision service, ownership commission of the House of Justice, Ministry of Justice, Ministry of Public Registry Agency, notary office and other in Tbilisi, Nutsubidze spole ,nearby II, III and IV mk.rs , (Intensification Road Plot No. 40) –C/C # 01.14.16.015.402- on construction of the construction project, approval of construction project, construction permit, building of buildings and submission of the project with the approval and approval of any project / Rebuild the project, enter the project, to make changes to the registered data, to correct deficiencies, change status, assign a number, on my behalf to file and obtain any documentation, conduct any negotiations regarding the project, upload an electronic version, produce construction, carry out the repair work, a representative of the construction companies, power companies S, the gas companies, energy companies, power companies, cleaning service, Water, communications companies and other competent bodies and institutions. Put in the gas, water, electricity, communications, internet, correct the error, at which time I will sign and execute all the actions related to the execution of the task (without the right to alienate).

The power of attorney is issued without transferring these rights to third persons.

The power of attorney is issued for a period of five years.

I have read this power of attorney to the ownership and explained its contents, also:

1. Second part of article 56 of Civil Code of Georgia, according to which, If the present power of attorney is concluded to cover the other agreement, is used the rules applicable for covered agreements.
2. Ownership is entitled to abolish this power of attorney any time.

This power of attorney is certified by me, the notary Darejan Akhalbedashvili, in my notary bureau. Notary act is signed at my presence. The capacity, authority and privacy of trustor is checked. Property trustor personally read and signed it.

The power of attorney is attached to the entrepreneur's register.

Trustee ---------- mohammad h m a khader ----------

Translator ---------- [illegible] ----------

Notary: Darejan Akhalbedashvili

დანომრილია და
შეკერილია
_____
ფურცლად
ნოტარიუსი:



გაცნობის თარიღი	გაცემის თარიღი
13.02.2018	13.02.2018

განხილვის საგანი :	სამუშაოების წარმოებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	ანტონ ზურაბიშვილი 01024033087
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1573538
გასაჩივრების წესი :	გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1573538

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა განახორციელოს ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის მე-2, მე-3 და მე-4 მ/რ-ის მიმდებარედ (ე. ამაშუკელის ქუჩის მიმდებარედ), ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე: გზის და ტროტუარის მოწყობის / ტერიტორიის კეთილმოწყობის მიზნით საჭირო სამუშაოები, №1 დანართში მონიშნულ სავარაუდო მონაკვეთზე, №2 დანართით განსაზღვრული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემის შესაბამისად, უსაფრთხოების და ტექნიკური ნორმების სრული დაცვით.
2. აქტი ძალაშია მისი გაცნობიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადით.

(ელექტრონული ფორმით გაცემული აქტის გაცნობისთვის დაინტერესებულ მხარეს განესაზღვრება ვადა - სააგენტოს მიერ აქტის გამოცემიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ოდენობით. თუ აღნიშნულ ვადაში დაინტერესებული პირი აქტს არ გაეცნობა აქტი ითვლება ძალადაკარგულად.)

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 37 81 27 Email: auction@tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 5 18 00312816

08/02/2018

მოქ. ანტონ ზურაბიშვილს
მის. ქ. თბილისი, გაზაფხულის ქ. N27
ტელ. 597 277753

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს
უფროსის მოადგილეს ბატონ **ლაშა ჯოხაძეს**

ბატონო ანტონ,

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი მ/წლის 7 თებერვლის განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის მე-2, მე-3 და მე-4 მ/რაიონების მიმდებარედ ე. ამაშუკელის ქ. 1 შესახვევის N34-ის მიმდებარედ (ს/კ 01.14.16.015.402) შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის და სამშენებლო დამცავი ღობის მოწყობას, რაზეც ითხოვთ ა/ტრანსპორტის მოძრაობის ორგანიზაციის დროებითი სქემების (სამშენებლო დამცავი ღობის, სამუშაოს წარმოებისა და დასრულებული ვარიანტების) შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის „ქონების მართვის სააგენტოს“ მ/წლის 1 თებერვლის N QN1573538 შუალედურ გადაწყვეტილებას და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის თანხმობას, საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს სამშენებლო დამცავი ღობის, შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობის სამუშაოთა წარმოებისა და ა/ტრანსპორტის მოძრაობის ორგანიზაციის თქვენს მიერ წარმოდგენილ სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ ზემოთ აღნიშნული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- სამშენებლო დამცავი ღობე შეიღებოს შავ-თეთრი ან წითელ-თეთრი ზოლებით;
- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს გზის სავალი ნაწილის მხრიდან ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხაროს და ღამის საათებში განათდეს;
- გზის მოწყობის სამუშაოთა წარმოების ადგილზე მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებები განთავსდეს ჩვენთან შეთანხმებული სქემის შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემის შესაბამისად;

- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ. 241-85-04; 241-85-05);

მეორე ადრესატს: გთხოვთ უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე თანდართული სქემების შესაბამისად. შეუსრულებლობის შემთხვევაში არ დაუშვათ სამუშაოების დაწყება და იმოქმედეთ საქართველოს ასკ 134–ემუხლის მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: "9" ფურცლად

პატივისცემით,

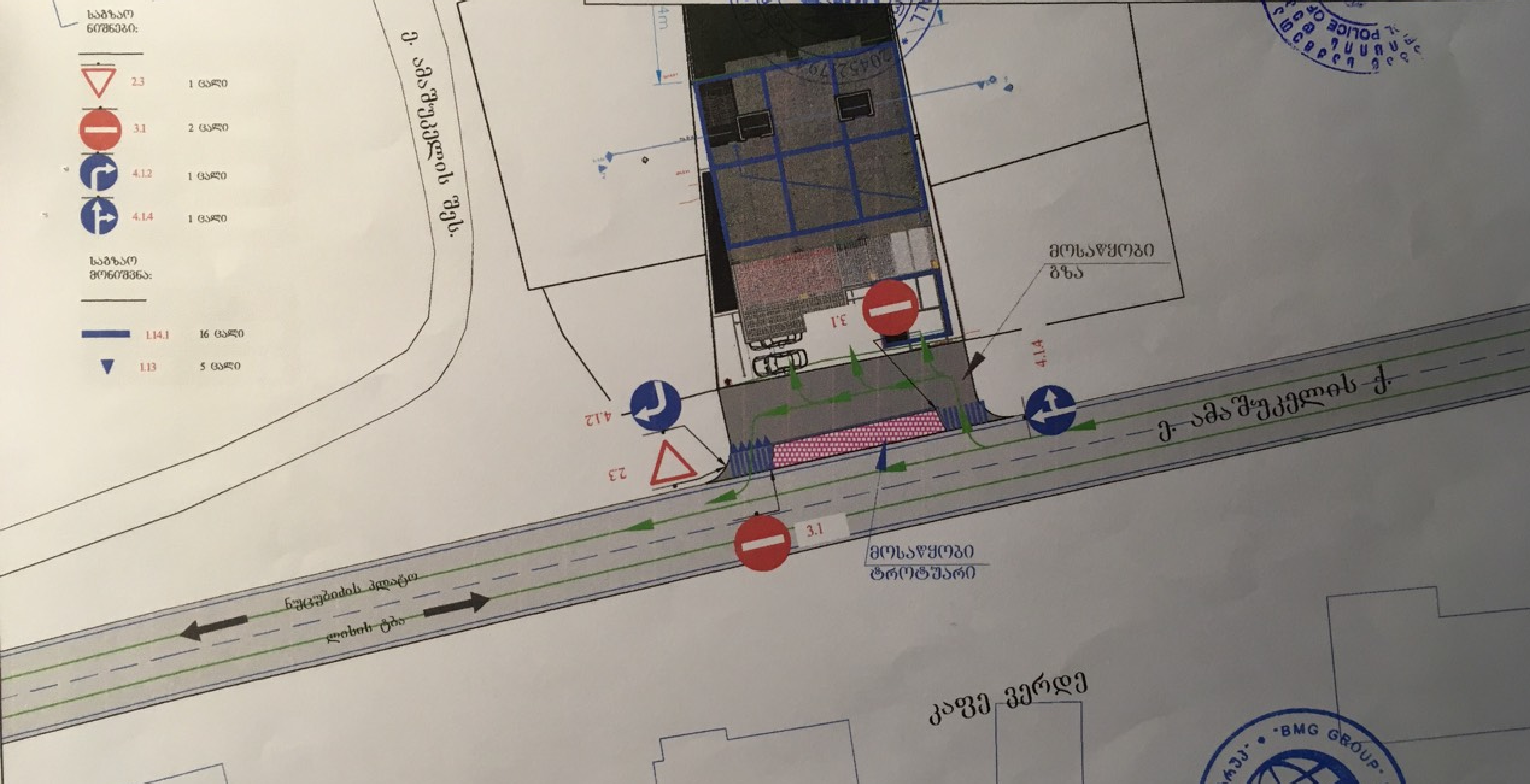
შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
საორგანიზაციო სამმართველოს უფროსი **ლევან ზუზაძე**

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის [illegible] მოადგილე

გ. ა[illegible]

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

ლ. ჯო[illegible]



პირობითი აღნიშვნები:

მოსაწყობი გზა

სატრ. ნაკადის მიმართულება

შპს. „ბიემჯი გრუპ"
საქართველო, თბილისი, [illegible] 598 [illegible]

ქ. თბილისი, მ. ამაშუკელის ქ. [illegible] არსებულ ნაკვეთთან შესასვლელი [illegible] მოძრაობის სამუშაოები

საკონტ. პირი მ. გაბიძაშვილი ტ. 59[illegible]88

წარმომადგენელი

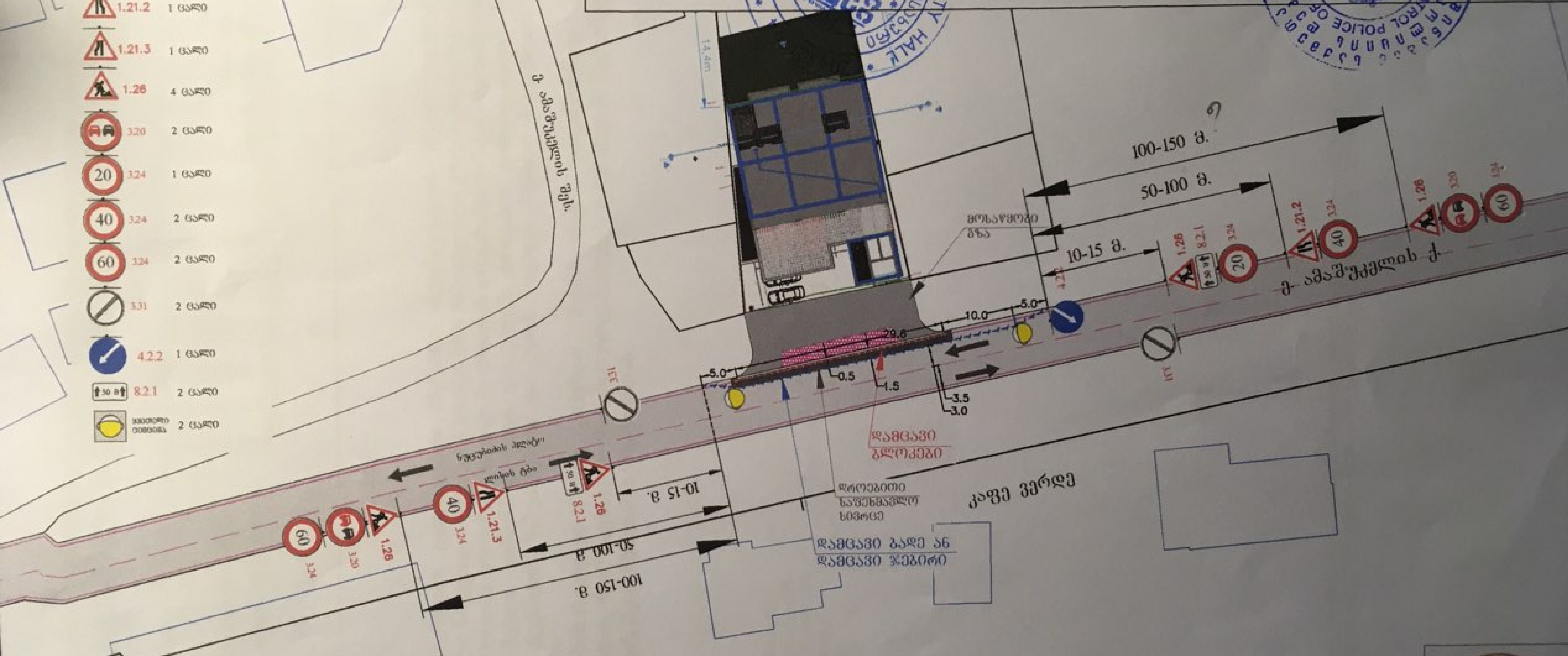
საგზაო მოძრაობის მუდმივი ორგანიზაციის სქემა

ხ. გაბიძაშვილი

მ. 1:500

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე
ვ. აბულაძე

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე
ლ. ჯ...



შენიშვნა :
მოძრაობის ორგანიზაციის სქემა შედგენილია სნ „37-84" , ოდმ 218.6.014-2014 სტანდარტების და საგზაო მოძრაობის შესახებ კანონის მოთხოვნების შესაბამისად

1) მოძრაობის დროებითი შეცვლის სეგმენტი შეადგენს 200 მეტრს. აქედან, გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე არის 150 მეტრი.
2) საგზაო სამუშაოების სეგმენტი შეადგენს 50 მეტრს. აქედან:
ა) შემოვლის ზონა არის 5 მეტრი, ვინაიდან ნაკადის სიჩქარე სამუშაო ზონაში არის 20 კმ/სთ და განივი ბუფერული ზონა არის 1.5 მეტრი.
ბ) გრძივი ბუფერული ზონა არის 10 მეტრი, ვინაიდან საგზაო სამუშაოების სიგრძე არ აღემატება 30 მეტრს.
გ) საგზაო სამუშაოების ზონა არის 29.6 მეტრი
დ) სტაბილიზაციის ზონა შეადგენს 5 მეტრს

მ. 1:500

პირობითი აღნიშვნები:	
დამცავი ბადე ან დამცავი ჯებირი	
მოსაწყობი ტროტუარი	
დამცავი ბლოკები	
დროებითი საფეხმავლო სივრცე	

შპს. „ბიემჯი გრუპ"
საქართველო, თბილისი, ...

ქ. თბილისი, ი. აბაშიძის ქ. ... № 34 მიმდ. არსებულ ნაგებობასთან შესასვლელი ... მოწყობის სამუშაოები

საპროექტ. პირი მ. ბაბუძავა ტ. 59965...788

წარმომადგენელი

საგზაო მოძრაობის დროებითი ორგანიზაციის სქემა

ზ. ბასილაძე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **16-01180373725**
თარიღი: **06.02.2018**

ადრესატი:
ანტონ ზურაბიშვილი
პირადი ნომერი: 01024033087
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, უიული შარტავას ქუჩა, N 26, ბინა 1

ბატონო ანტონ,

თქვენი მ/წლის 02 თებერვლის განცხადებით (მერიაში რეგისტრაციის №19/01180332479-16; 02.02.2018წ.) წარმოდგენილი ნაკვეთთან (ს/კ 01.14.16.015.402) მისასვლელი გზის სამშენებლო საგზაო სამუშაოების წარმოების პერიოდში დროებითი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა შეთანხმებულია.

სამუშაოს დასრულების შემდეგ დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

ასევე, ნაკვეთთან მისასვლელი გზის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ცვლილების შემთხვევაში სქემა ხელახლა საჭიროებს შეთანხმებას სამსახურთან.

დანართი: 9 ფურცელი.

პატივისცემით,

ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური - პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე)

ვასილ აბულაძე