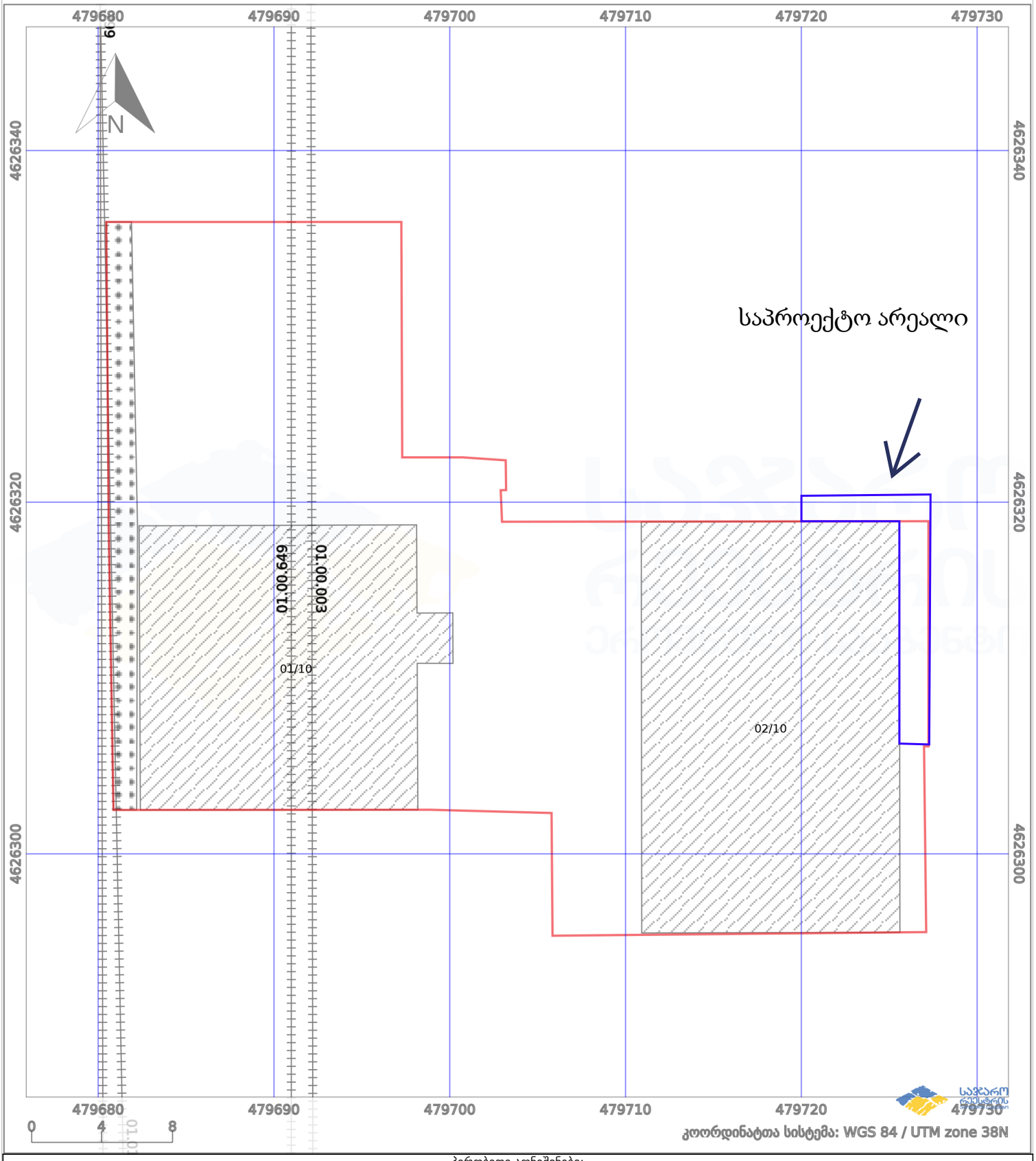



დამონტაჟდეს საჩრდილობელი აივანზე
(მსუბუქი კონსტრუქციის
მასალა: pvc ფიქალი (გამჭვირვალე)
ფერის კოდი რალ 7001

# საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

| | | | |
|---|---|---|---|
| საკადასტრო კოდი: | **01.10.06.014.104** | ნაკვეთის დანიშნულება: | **არასასოფლო სამეურნეო** |
| განცხადების ნომერი: | **882023551011** | ფართობი: | **1220 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)** |
| მომზადების თარიღი: | **02/06/2023** | ვალდებულების ფართობი: | **50 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)** |




პირობითი აღნიშვნები:

ნაკვეთის საზღვარი | მშენებარე ნაგებობა | 02/4 აშენებული ნაგებობა | ქარსაფარი ზოლი

ხაზობრივი ნაგებობა | ტყის ფონდი | ვალდებულება

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.06.014.104.02.501.027**

# ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

**განცხადების რეგისტრაცია**
**N 892018347722 - 25/04/2018 17:36:11**

**მომზადების თარიღი**
**01/05/2018 15:32:53**

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | კოდი |
|---|---|---|---|---|
| თბილისი საბურთალო | | | | |
| **01** | **10** | **06** | **014/104** | **02/501/027** |

**მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა, N 40**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
**დაზუსტებული ფართობი:1220.00 კვ.მ.**
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.06.014.101; 01.10.06.014.102;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1 და შენობა N2 (მშენებარე)**
**საერთო ფართით 6657.8 კვ.მ.**
**მათ შორის: საცხოვრებელი ფართობი 4418.2 კვ.მ.**
**კომერციული ფართობი 244.6 კვ.მ.**
**საზაფხულო ფართობი 790.3 კვ.მ.**
**კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 620.3 კვ.მ.**
**ავტოსადგომის ფართობი 484.4 კვ.მ.**

## მესაკუთრეები

**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018347722 , თარიღი 25/04/2018 17:36:11**
**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/05/2018**

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- გაღახლის განვალების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N180455314 , დამოწმების თარიღი:25/04/2018 ,ნოტარიუსი ე.ჯელაძე

**მესაკუთრეები:**
**მარინა აბაშიძე**,P/N: 01030028352

| მესაკუთრე: | საკუთრების ტიპი: | საკუთრება: | | ფართი: წილი: |
|---|---|---|---|---|
| მარინა აბაშიძე | საკუთრება | ფართი(მშენებარე) | **სადარბაზო1,სართული7,ბინა N27,** | 89.00 კვ.მ. |

## იპოთეკა

**საგადასახადო გირავნობა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

## ვალდებულება

| | |
|---|---|
| **განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018347722 თარიღი 25/04/2018 17:36:11** | **გამყიდველი**: **დინარა ელიბერიძე** P/N: 60001021733;<br>**მყიდველი**: **მარინა აბაშიძე** P/N: 01030028352;<br>საგანი:სადარბაზო1,სართული7,ბინა N27, ფართი: 89.00 კვ.;<br>საბოლოო თარიღი:01/08/2018;<br>მყიდველს ნასყიდობის თანხის სრულად გადახამდე გამყიდველის თანხმობის გარეშე ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გასხვისება და ვალდებულებით დატვირთვა.; |
| **უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/05/2018** | **გადახდის განვადების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N180455314 , დამოწმების თარიღი:25/04/2018 ,ნოტარიუსი ე.ჯელაძე ,** |

**ყადაღა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge