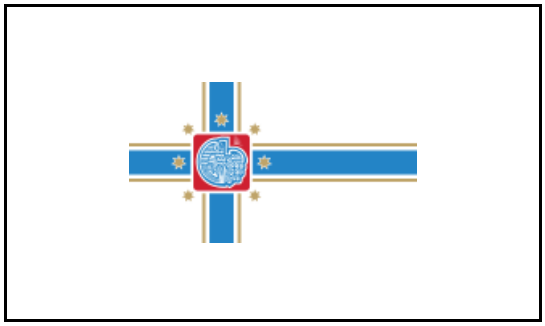
შესაბამისობის დეკლარაცია საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის №354 დადგენილებასთან

მუნიციპალიტეტი: თბილისი



პროექტის დასახელება	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შენობის მისამართი	სოფელი თხინვალა.ბურღების მიწა კეჭაყმაძის I შესახვევი
საფოსტო ინდექსი / ქალა...	0186 თბილისი
საკუთრების საკადასტრო კოდი	72.16.33.057
შენობის ნაწილის საკადასტრო კოდი	057

იდენტიფიკატორი თბილისი_72_16_33_057_057_16_10_2023

☑ **დამტკიცებულია** ☐ დაუმტკიცებელია

არქიტექტორი გიორგი ხმალაძე; - ენერგოაუდიტორი: ნიკოლოზ ჯავშანაშვილი

ქალაქი/თარიღი ხელმოწერა

თბილისი/16.10.2023

Nikoloz

Digitally signed by Nikoloz Javshanashvili

საავტორო უფლებები

Copyright© 2021 Fraunhofer-Gesellschaft -ის მიერ
ყველა უფლება დაცულია. ამ პროგრამის ყველა საავტორო უფლება ეკუთვნის Fraunhofer-Gesellschaft-ს. ამ საიტზე გამოქვეყნებული მასალის ჩამოტვირთვის ან დაბეჭდვის ნებართვა გაცემულია მხოლოდ პირადი სარგებლობისთვის. მისი გამოყენება ნებისმიერი სხვა მიზნით, და განსაკუთრებით მისი კომერციული გამოყენება ან გავრცელება, მკაცრად აკრძალულია წინასწარი წერილობითი თანხმობის არარსებობის შემთხვევაში.
მიუხედავად ამ მოთხოვნისა, მასალის ჩამოტვირთვა ან დაბეჭდვა შესაძლებელია Fraunhofer-Gesellschaft-ისა და მისი შემადგენელი ინსტიტუტების საქმიანობის შესახებ პრეს-ანგარიშებთან დაკავშირებით, იმ პირობით, რომ დაცული იქნება შემდეგი პირობები.

უარყოფა

პროგრამული უზრუნველყოფა შემუშავებულია ენერგოეფექტურობის სერტიფიკატების გენერირებისთვის. პროგრამული უზრუნველყოფის განვითარება საგულდაგულოდ იქნა შესწავლილი. მიუხედევად ამისა, პროგრამულ უზრუნველყოფაში შეიძლება არსებობდეს პატარა ხარვეზები. მომხმარებელმა ყურადღებით უნდა გადახედოს შედეგებს, რათა დარწმუნდეს, რომ სწორი და თანმიმდევრულია. ხარვეზების ან შეუსაბამობის აღმოჩენის შემთხვევაში, გთხოვთ, გამოყენოთ პროგრამაში მოცემული საკონტაქტო ინფორმაცია და აცნობოთ ამის შესახებ.

არცერთი მონაწილე ორგანიზაცია და მათი თანამშრომელი, არც კონტრაქტორი, ქვეკონტრაქტორი ან მათი თანამშრომელი არ იძლევა რაიმე გარანტიას, გამოხატულს ან ნაგულისხმევს და არ იღებს რაიმე სამართლებრივ პასუხისმგებლობას ან ზოგად პასუხისმგებლობას ნებისმიერი შედეგის სიზუსტეზე, სისრულესა და სარგებლიანობაზე. არც ნებისმიერ გამჟღავნებულ ინფორმაციაზე, თუ სხვა რომელის მიხედვითაც მისი გამოყენება არ დაარღვევს კერძო საკუთრების უფლებებს. პროგრამა მომზადდა მრავალი ორგანიზაციის წარმომადგენლების დახმარებითა და მონაწილეობით, კონსენსუსისა და ხელმისაწვდომი ინფორმაციის საფუძველზე.

Table of contents

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები 4
2. შენობა და მდებარეობა 5
3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები 6
    3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ 7
    3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ 8
4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის 9
    კედელი მიწაში 40 სმ ბეტონი 9
    კედელი მიწაში 30 სმ ბეტონი 10
    კედელი 30 სმ ბეტონი 11
    კედელი 40 სმ ბეტონი 12
    სახურავი 13
    იატაკი მიწაზე 14
    რკინის კარი 15
    სექციური კარი 16
    კედელი 20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი 17
5. უსაფრთხოება 18
    ალუმინის ფანჯარა 18
    ალუმინის კარი 19
6. სამშენებლო ქსოვილი 20

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები

პროექტის მონაცემები

პროექტის დასახელება	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შენობის მისამართი	სოფელი თხინვალა.ბურღების მიწა კეჭაყმაძის I შესახვევი
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0186 თბილისი

შენობის მფლობელი

შენობის მფლობელის სახ	შპს იუნიქსი ლისზე
შენობის მფლობელის მის	მ.იპოლიტოვ-ივანოვის N 9, სართ.1, ბლოკი "გ", კომერციული ფართი 3
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0178 თბილისი

არქიტექტორი

კომპანიის სახელი	შპს ხმალაძე არქიტექტორები - Khmaladze Architects
მისამართი	თბილისი გამსახურდიას გამზირი, N 39, ბინა 97
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0160 თბილისი
რედაქტორი	გიორგი ხმალაძე; - ენერგოაუდიტორი: ნიკოლოზ ჯავშანაშვილი
პროფესია	არქიტექტორი; - ენერგოაუდიტორი
კონტაქტი	(+995) 595 14 01 03; (+995) 568 116 101

პროგრამა

გამოითვლება	Georgian Energy Efficiency Certification for Buildings

ვერსია	0.8.1745

2. შენობა და მდებარეობა

ზოგადი ინფორმაცია

შესაბამისობის დეკლარაც	მოთხოვნების შესაბამისობის შემოწმება
ვრცელდება თუ არა ამ შენობაზე 354-ე დებულებ	არანაირი გამორიცხვა არ ვრცელდება

შენობის კატეგორია

☑ ახალი შენობა

კატეგორია:	საცხოვრებელი შენობა
ქვეკატეგორია:	საცხოვრებელი შენობა

მდებარეობა

ქალაქი / დასახლება:	თბილისი
კლიმატური ზონა:	კლიმატური ზონა 2

☑ ქალაქი / დასახლება აღნუსხულია ცხრილში 2

3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები

3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები სითბოს გადაცემის კოეფიციენტები შენობის სტრუქტურის თერმული გარსის თითოეული ელემენტისთვის U_{max}

☐ დამტკიცებულია

შენობის კონსტრუქციული ელემენტების ტიპი		დასაშვები U-მნიშვნელობა...	არ აჭარბებს
1	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი შენობის გარე კედლები	0,38	☑
2	თერმულად კონდიცირებული სივრცის გარე კედლები (მაგ., გამთბარი სარდაფი) მიწასთან შემხები ზედაპირის ჩათვლით	0,50	☑
3	თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის შიდა კედლები (მაგ., არაკონდიცირებული კიბის უჯრედები, სხვენის ან სახურავის სივრცეები, ა...	0,50	☑
4	თერმული არაკონდიცირებული მიწისქვეშა სივრცის გარე კედლები (მაგ., გაუმთბარი სარდაფი), როდესაც ამ სივრცის ჰაერცვლის ჯერადობა ნაკლე...	0,70	☑
5	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი სახურავის კონსტრუქცია ანდა ვენტილირებულ ან არათბოიზოლირებული სახურავის სათავსთან შეხება...	0,30	☑
6	სახურავის კონსტრუქცია, რომელიც განლაგებულია თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის ზემოთ, სივრცის ტემპერატურა არ უნდა იყ...	0,38	☑
7	მიწასთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი.	0,38	☑
8	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი (მაგ.იატაკი თაღოვანი შესასვლელის, გასასვლელის თავზე...	,300	☑
9	არაკონდიცირებულ სივრცესთან (მაგ., სარდაფი, რომელიც არ თბება, ავტოფარეხი) შეხებაში მყოფი, თერმულად კონდიცირებული სათავსის ია...	0,45	☑
10	გარე ფანჯარა და შემინული კარი	1,80	☑
11	შეკიდული კედლები – შირმები და სხვა გარე შუქგამტარი კომპონენტები, მათ შორის, ფართო მასშტაბიანი, შემინული ფასადი ≥ 600 დახრით	1,80	☑
12	სხვა გარე ჰორიზონტალური ან დახრილი შუქგამტარი კომპონენტები: რომლებიც არ არის გათვალისწინებული №10 ან №11 პუნქტებში	2,00	☑
13	შუქგაუმტარი გარე მყარი კარები	2,20	☑
14	თერმულად არაკონდიცირებულ სივრცესთან დამაკავშრებელი კარი შემინვის გარეშე	3,50	☑
15	გარე გორგოლაჭებზე მოძრავი კარი, ავტოფარეხის კარი, ფრთიანი (სექციური კარი)...	2,50	☑

☑ ინტეგრირებული ციფრების მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია. დასაშვებია ზემოთ მოცემული ცხრილიდან 10% -მდე გადახრა

3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები მთლიანი სითბოს გადაცემის კოეფიციენტი შენობის თერმული გარსის ელემენტებისთვის

☑ დამტკიცებულია

მოწყობილობა	U-მნიშვნელობა [ვტ/მ²·K]	დასაშვები U-მნიშვნელობა...
კედლები	0,37	0,38
სახურავი	0,28	0,30
იატაკი	0,37	0,38
ფანჯრები და კარები	1,79	1,80

4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

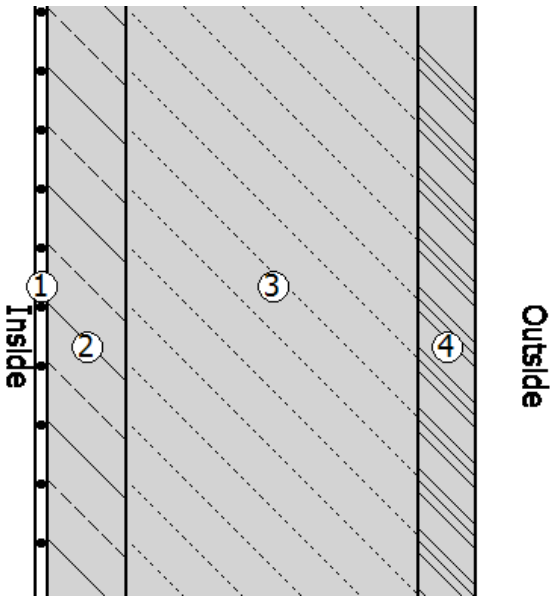
კედელი მიწაში 40 სმ ბეტონი

წარმოსა 0,377 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფ	700
2	ბეტონი	40,0	1,350	0,296	ინფ	2000
3	ნიადაგი (მშრალი)	145,0	0,800	1,813	ინფ	1100
4	კენჭი, მშრალი	30,0	0,810	0,370	ინფ	1700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,000	განა	

ვიზუალიზაცია:



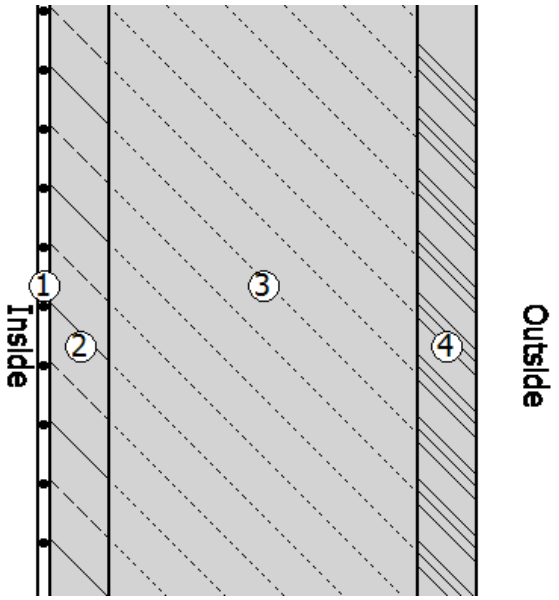
კედელი მიწაში 30 სმ ბეტონი

წარმოსა ხვითი შენობა: 0,379 W/(m²K)

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფ	700
2	ბეტონი	30,0	1,350	0,222	ინფ	2000
3	ნიადაგი (მშრალი)	150,0	0,800	1,875	ინფ	1100
4	კენჭი, მშრალი	30,0	0,810	0,370	ინფ	1700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,000	განა	

ვიზუალიზაცია:



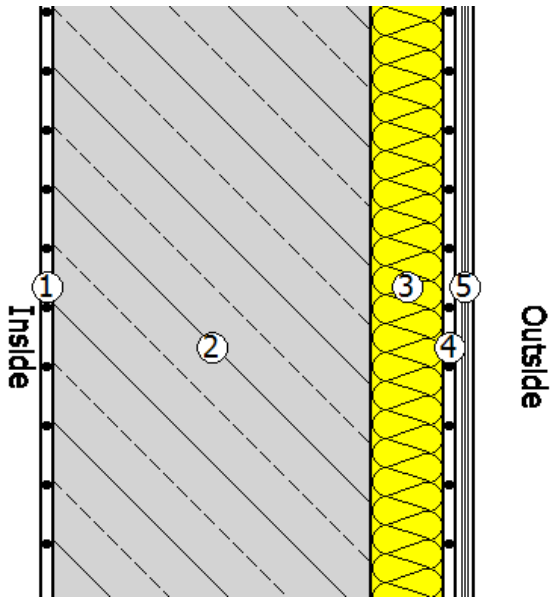
კედელი 30 სმ ბეტონი

წარმოსა 0,359 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფ	700
2	ბეტონი	30,0	1,350	0,222	ინფ	2000
3	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	7,0	0,030	2,333	ინფ	25
4	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	1,0	1,600	0,006	ინფ	2000
5	ნატურალური ქვა	2,0	1,400	0,014	ინფ	2000
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



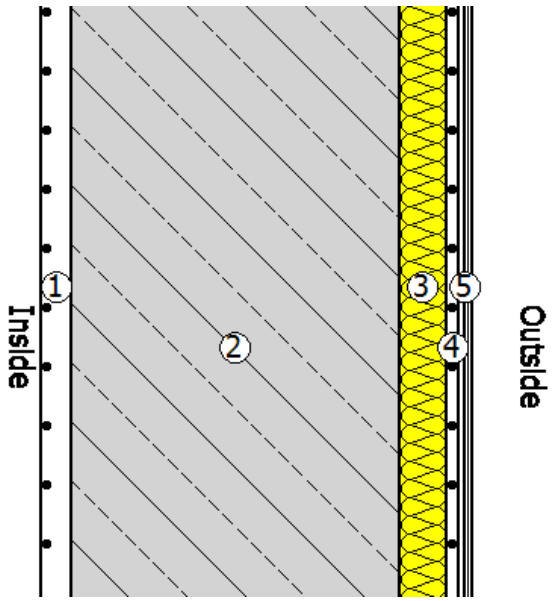
კედელი 40 სმ ბეტონი

წარმოსა 0,378 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	4,0	0,250	0,160	ინფ	700
2	ბეტონი	40,0	1,350	0,296	ინფ	2000
3	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	6,0	0,030	2,000	ინფ	25
4	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	1,0	1,600	0,006	ინფ	2000
5	ნატურალური ქვა	2,0	1,400	0,014	ინფ	2000
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



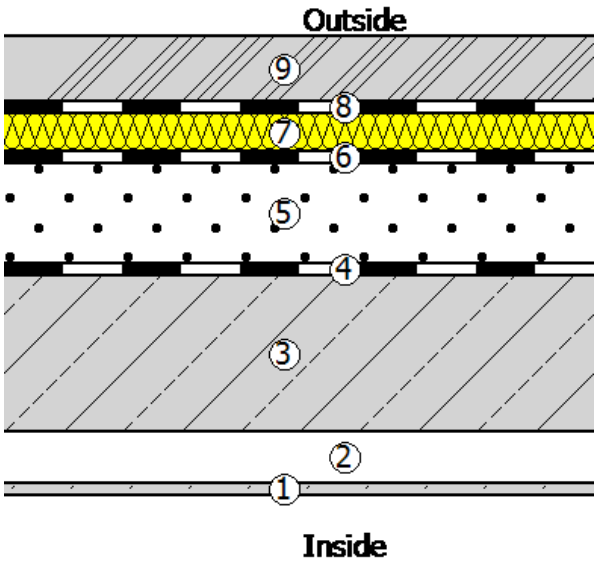
სახურავი

წარმოსა 0,284 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,100		9. ექსპერტი
1	თაბაშირ-მუყაო	1,2	0,250	0,048	ინფ	900
2	ჰაერი	8,0	0,160	0,500	ინფ	0
3	ბეტონი	23,0	1,350	0,170	ინფ	2000
4	პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო PVC-P-ის ლენ	0,2	0,140	0,014	ინფ	1200
5	პემზის ქვიშა/წვრილფრაქციული პემზა	15,0	0,300	0,500	ინფ	700
6	პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო ECB-ის ლენტი	0,2	0,260	0,008	ინფ	1600
7	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	6,0	0,030	2,000	ინფ	25
8	ჯეოტექსტილი	0,2	0,130	0,015	ინფ	200
9	კენჭი, მშრალი	10,0	0,810	0,123	ინფ	1700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



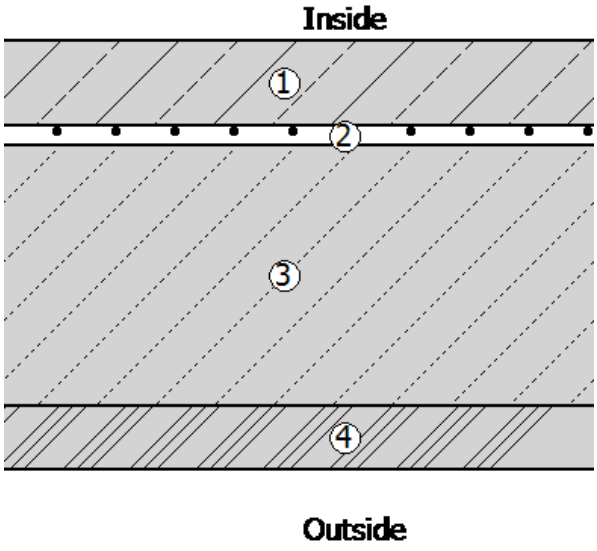
იატაკი მიწაზე

წარმოსა 0,375 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,170		9. ექსპერტი
1	ბეტონი	40,0	1,350	0,296	ინფ	2000
2	პემზის ქვიშა/წვრილფრაქციული პემზა	10,0	0,300	0,333	ინფ	700
3	ნიადაგი (მშრალი)	120,0	0,800	1,500	ინფ	1100
4	კენჭი, მშრალი	30,0	0,810	0,370	ინფ	1700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,000	განა	

ვიზუალიზაცია:



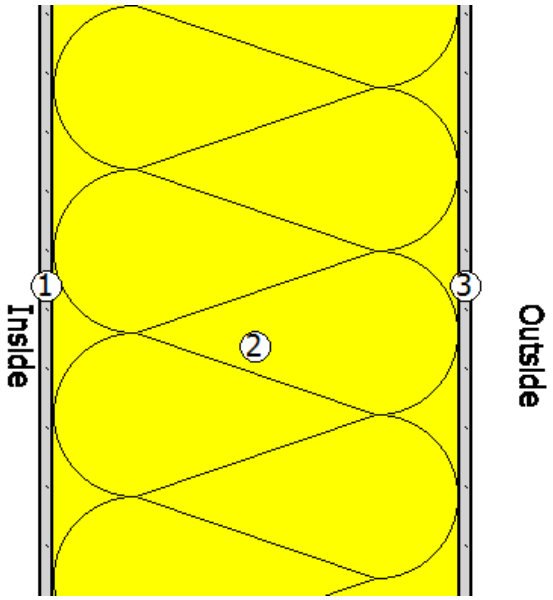
რკინის კარი

წარმოსა 0,324 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ფოლადის ფურცელი	0,3	50,000	0,000	ინფ	7800
2	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	7,0	0,024	2,917	ინფ	30
3	ფოლადის ფურცელი	0,3	50,000	0,000	ინფ	7800
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



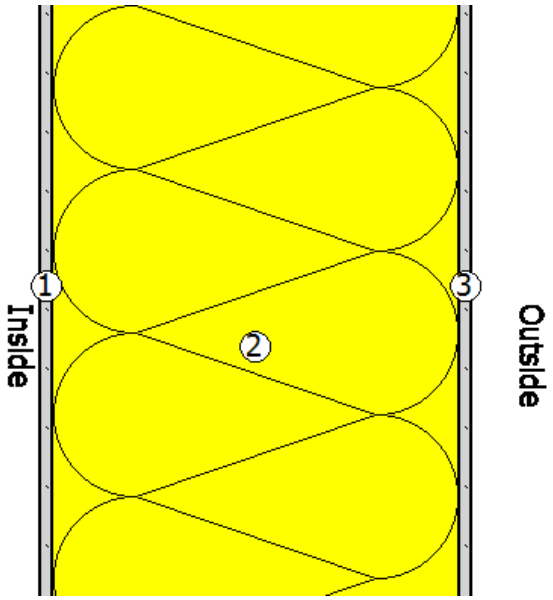
სექციური კარი

წარმოსა 0,324 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ფოლადის ფურცელი	0,3	50,000	0,000	ინფ	7800
2	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	7,0	0,024	2,917	ინფ	30
3	ფოლადის ფურცელი	0,3	50,000	0,000	ინფ	7800
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



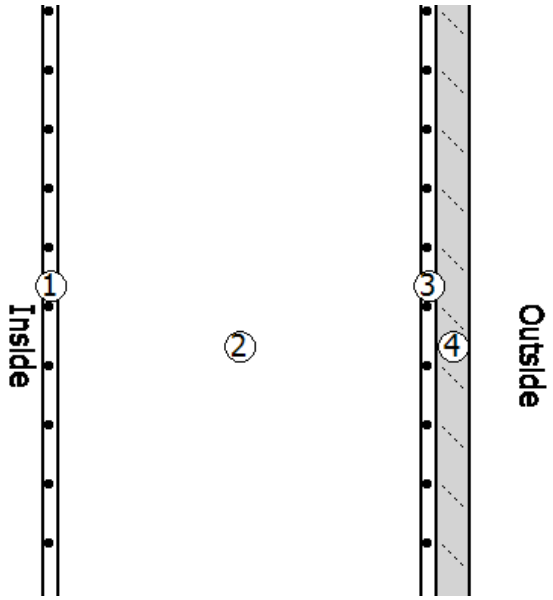
კედელი 20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი

წარმოსა 0,359 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფ	700
2	20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი	20,0	0,082	2,439	ინფ	1000
3	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	1,0	1,600	0,006	ინფ	2000
4	ხე - რბილი	2,0	0,150	0,133	ინფ	550
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



5. უსაფრთხოება

ალუმინის ფანჯარა

ჩარჩო ფაქტორი (გამჭვირვალე თანაფარდობა ფანჯრის არეალთან) 0,95

შემინვა	ორმაგი საიზოლაციო მინა ერთი დაბალი ემისიის მინით
ჩარჩო	3,00 W/(m²K)
Spacer	0,01 W/(mK)

მზის ჩრდილში

☐ დეტალურადაა წარმოდგენილი მინიმალური ენერგოეფექტურობის მოთხოვნების შესაბამისი საპროექტო გა

მზის დაჩრდილვის ტიპი	არ არის მზისგან დამცავი
მზის დაცვა	გარე -Jalousie, lamellae, რომელსაც შეუძლია როტაცია, უკანა ვენტილირებადი
კონტროლი	მექანიკური ან ტაიმერი კონტროლირებადი
დღის სინათლე	მხოლოდ მბზინავი დაცვა

ჰაერის გაჟონვა 50 Pa,_{50 n} წნევის პირობებში

U- მნიშვნელობის ფანჯარ 1,79 W/(m²K)

g პერპენდიკულური	0,72	სინათლის გადაცემა τ	0,74
g tot, ზამთარი	0,72	$\tau_{eff,Sa}$, ზამთარი	0,74
g tot, ზაფხული	0,72	$\tau_{eff,Sa}$, ზაფხული	0,74

ალუმინის კარი

ჩარჩო ფაქტორი (გამჭვირვალე თანაფარდობა ფანჯრის არეალთან) 0,95

შემინვა	ორმაგი საიზოლაციო მინა ერთი დაბალი ემისიის მინით
ჩარჩო	3,00 W/(m²K)
Spacer	0,01 W/(mK)

მზის ჩრდილში

☐ დეტალურადაა წარმოდგენილი მინიმალური ენერგოეფექტურობის მოთხოვნების შესაბამისი საპროექტო გა

მზის დაჩრდილვის ტიპი	არ არის მზისგან დამცავი
მზის დაცვა	გარე -Jalousie, lamellae, რომელსაც შეუძლია როტაცია, უკანა ვენტილირებადი
კონტროლი	მექანიკური ან ტაიმერი კონტროლირებადი
დღის სინათლე	მხოლოდ მბზინავი დაცვა

ჰაერის გაჟონვა 50 Pa,_{50 n} წნევის პირობებში

U- მნიშვნელობის ფანჯარ 1,79 W/(m²K)

g პერპენდიკულური	0,72	სინათლის გადაცემა τ	0,74
g tot, ზამთარი	0,72	$\tau_{eff,Sa}$, ზამთარი	0,74
g tot, ზაფხული	0,72	$\tau_{eff,Sa}$, ზაფხული	0,74

6. სამშენებლო ქსოვილი

მისამართი	ფართობი [m²]	საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	max. U ღირებულება
ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი			
-1 სართული, კედელი მიწაში 40 სმ ბეტონი ჩრდილო-აღმოსავლეთ...	6,41	0,377	0,38
-1 სართული, კედელი მიწაში 30 სმ ბეტონი სამხრეთ-აღმოსავლეთ...	25,71	0,379	0,38
-1 სართული, სექციური კარი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	16,45	0,379	0,38
-1 სართული, კედელი მიწაში 40 სმ ბეტონი სამხრეთ-აღმოსავლეთ...	8,32	0,377	0,38
-1 სართული, კედელი მიწაში 40 სმ ბეტონი სამხრეთ-დასავლეთით	6,41	0,377	0,38
-1 სართული, კედელი მიწაში 40 სმ ბეტონი ჩრდილო-დასავლეთით	55,12	0,377	0,38
1 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი ჩრდილო-აღმოსავლეთით	7,31	0,378	0,38
1 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	9,48	0,378	0,38
1 სართული, კედელი 20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი სამხრეთ-ა...	11,34	0,359	0,38
1 სართული, ალუმინის ფანჯარა სამხრეთ-აღმოსავლეთით	22,03	0,359	0,38
1 სართული, ალუმინის კარი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	11,02	0,359	0,38
1 სართული, რკინის კარი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	5,41	0,359	0,38
1 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი სამხრეთ-დასავლეთით	7,31	0,378	0,38
1 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი ჩრდილო-დასავლეთით	9,48	0,378	0,38
1 სართული, კედელი 20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი ჩრდილო-...	17,40	0,359	0,38
1 სართული, ჩრდილო-დასავლეთით ალუმინის ფანჯარა	22,03	0,359	0,38
1 სართული, ჩრდილო-დასავლეთით ალუმინის კარი	11,02	0,359	0,38
2 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი ჩრდილო-აღმოსავლეთით	12,61	0,378	0,38
2 სართული, კედელი 30 სმ ბეტონი ჩრდილო-აღმოსავლეთით	1,95	0,359	0,38
2 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	9,48	0,378	0,38
2 სართული, კედელი 20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი სამხრეთ-ა...	13,53	0,359	0,38
2 სართული,ალუმინის ფანჯარა სამხრეთ-აღმოსავლეთით	21,22	0,359	0,38
2 სართული, ალუმინის კარი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	11,80	0,359	0,38
2 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი სამხრეთ-დასავლეთით	12,61	0,378	0,38
2 სართული, კედელი 20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი ჩრდილო-...	14,84	0,359	0,38
2 სართული, ალუმინის ფანჯარა ჩრდილო-დასავლეთით	21,21	0,359	0,38
2 სართული, ალუმინის კარი ჩრდილო-დასავლეთით	11,80	0,359	0,38
2 სართული, კედელი 30 სმ ბეტონი ჩრდილო-დასავლეთით	1,95	0,359	0,38
-1 სართული, იატაკი	113,80	0,375	0,50

მისამართი	ფართობი [m²]	საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	max. U ღირებულება
2 სართული, სახურავი	142,70	0,284	0,30
შენობების საერთო რაოდენობა	641,75		