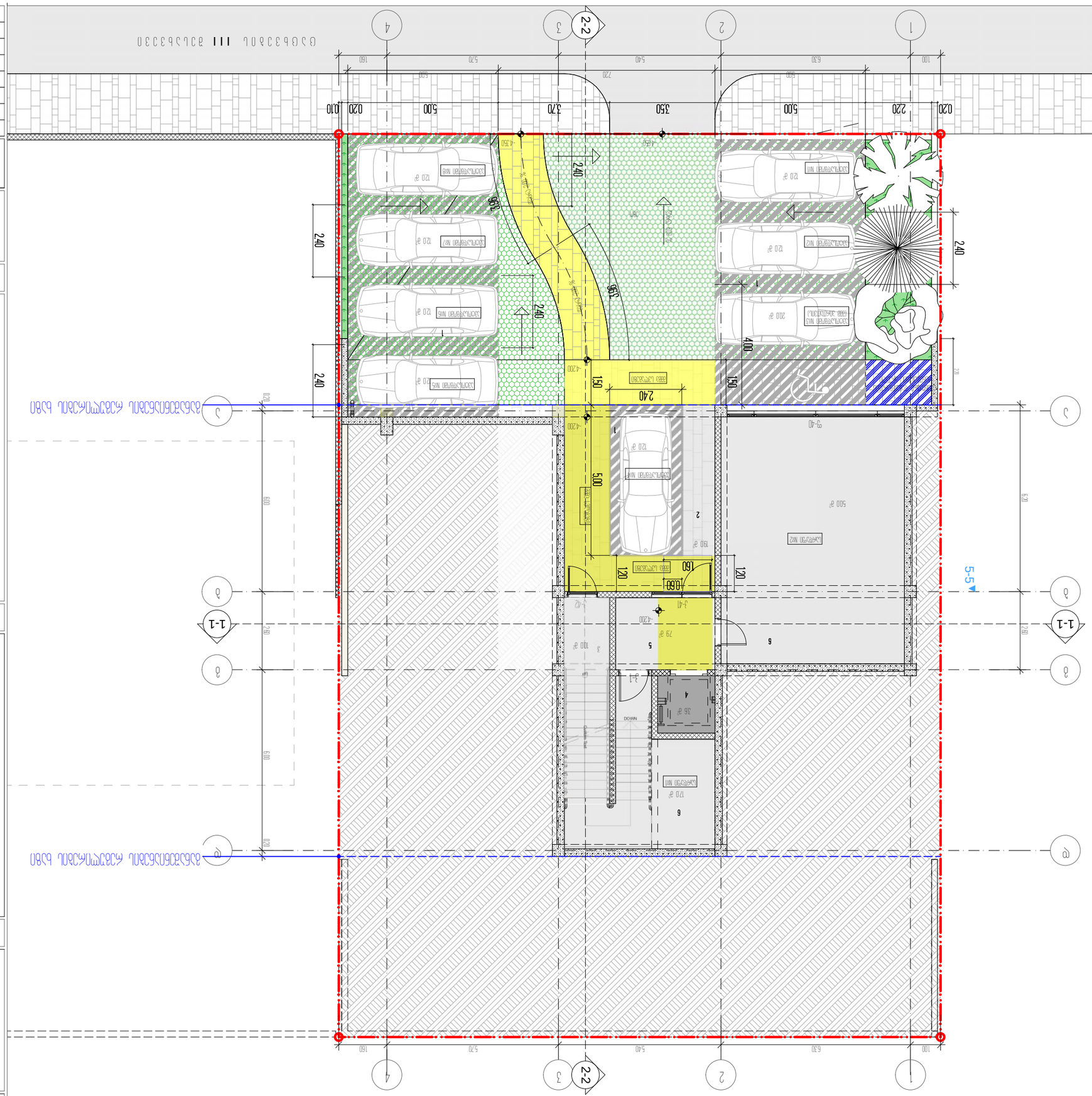

1
2
3
4
2-2
5
6
А
Б
1-1
5-5
Стоянка №1
Стоянка №2
Стоянка №3
Стоянка №4
Стоянка №5
Стоянка №6
Стоянка №7
Стоянка №8
Стоянка №9
Стоянка №10
Стоянка №11
Стоянка №12
Стоянка №13
Стоянка №14
Стоянка №15
Стоянка №16
Стоянка №17
Стоянка №18
Стоянка №19
Стоянка №20
Стоянка №21
Стоянка №22
Стоянка №23
Стоянка №24
Стоянка №25
Стоянка №26
Стоянка №27
Стоянка №28
Стоянка №29
Стоянка №30
Стоянка №31
Стоянка №32
Стоянка №33
Стоянка №34
Стоянка №35
Стоянка №36
Стоянка №37
Стоянка №38
Стоянка №39
Стоянка №40
Стоянка №41
Стоянка №42
Стоянка №43
Стоянка №44
Стоянка №45
Стоянка №46
Стоянка №47
Стоянка №48
Стоянка №49
Стоянка №50
Стоянка №51
Стоянка №52
Стоянка №53
Стоянка №54
Стоянка №55
Стоянка №56
Стоянка №57
Стоянка №58
Стоянка №59
Стоянка №60
Стоянка №61
Стоянка №62
Стоянка №63
Стоянка №64
Стоянка №65
Стоянка №66
Стоянка №67
Стоянка №68
Стоянка №69
Стоянка №70
Стоянка №71
Стоянка №72
Стоянка №73
Стоянка №74
Стоянка №75
Стоянка №76
Стоянка №77
Стоянка №78
Стоянка №79
Стоянка №80
Стоянка №81
Стоянка №82
Стоянка №83
Стоянка №84
Стоянка №85
Стоянка №86
Стоянка №87
Стоянка №88
Стоянка №89
Стоянка №90
Стоянка №91
Стоянка №92
Стоянка №93
Стоянка №94
Стоянка №95
Стоянка №96
Стоянка №97
Стоянка №98
Стоянка №99
Стоянка №100
Стоянка №101
Стоянка №102
Стоянка №103
Стоянка №104
Стоянка №105
Стоянка №106
Стоянка №107
Стоянка №108
Стоянка №109
Стоянка №110
Стоянка №111
Стоянка №112
Стоянка №113
Стоянка №114
Стоянка №115
Стоянка №116
Стоянка №117
Стоянка №118
Стоянка №119
Стоянка №120
Стоянка №121
Стоянка №122
Стоянка №123
Стоянка №124
Стоянка №125
Стоянка №126
Стоянка №127
Стоянка №128
Стоянка №129
Стоянка №130
Стоянка №131
Стоянка №132
Стоянка №133
Стоянка №134
Стоянка №135
Стоянка №136
Стоянка №137
Стоянка №138
Стоянка №139
Стоянка №140
Стоянка №141
Стоянка №142
Стоянка №143
Стоянка №144
Стоянка №145
Стоянка №146
Стоянка №147
Стоянка №148
Стоянка №149
Стоянка №150
Стоянка №151
Стоянка №152
Стоянка №153
Стоянка №154
Стоянка №155
Стоянка №156
Стоянка №157
Стоянка №158
Стоянка №159
Стоянка №160
Стоянка №161
Стоянка №162
Стоянка №163
Стоянка №164
Стоянка №165
Стоянка №166
Стоянка №167
Стоянка №168
Стоянка №169
Стоянка №170
Стоянка №171
Стоянка №172
Стоянка №173
Стоянка №174
Стоянка №175
Стоянка №176
Стоянка №177
Стоянка №178
Стоянка №179
Стоянка №180
Стоянка №181
Стоянка №182
Стоянка №183
Стоянка №184
Стоянка №185
Стоянка №186
Стоянка №187
Стоянка №188
Стоянка №189
Стоянка №190
Стоянка №191
Стоянка №192
Стоянка №193
Стоянка №194
Стоянка №195
Стоянка №196
Стоянка №197
Стоянка №198
Стоянка №199
Стоянка №200
Стоянка №201
Стоянка №202
Стоянка №203
Стоянка №204
Стоянка №205
Стоянка №206
Стоянка №207
Стоянка №208
Стоянка №209
Стоянка №210
Стоянка №211
Стоянка №212
Стоянка №213
Стоянка №214
Стоянка №215
Стоянка №216
Стоянка №217
Стоянка №218
Стоянка №219
Стоянка №220
Стоянка №221
Стоянка №222
Стоянка №223
Стоянка №224
Стоянка №225
Стоянка №226
Стоянка №227
Стоянка №228
Стоянка №229
Стоянка №230
Стоянка №231
Стоянка №232
Стоянка №233
Стоянка №234
Стоянка №235
Стоянка №236
Стоянка №237
Стоянка №238
Стоянка №239
Стоянка №240
Стоянка №241
Стоянка №242
Стоянка №243
Стоянка №244
Стоянка №245
Стоянка №246
Стоянка №247
Стоянка №248
Стоянка №249
Стоянка №250
Стоянка №251
Стоянка №252
Стоянка №253
Стоянка №254
Стоянка №255
Стоянка №256
Стоянка №257
Стоянка №258
Стоянка №259
Стоянка №260
Стоянка №261
Стоянка №262
Стоянка №263
Стоянка №264
Стоянка №265
Стоянка №266
Стоянка №267
Стоянка №268
Стоянка №269
Стоянка №270
Стоянка №271
Стоянка №272
Стоянка №273
Стоянка №274
Стоянка №275
Стоянка №276
Стоянка №277
Стоянка №278
Стоянка №279
Стоянка №280
Стоянка №281
Стоянка №282
Стоянка №283
Стоянка №284
Стоянка №285
Стоянка №286
Стоянка №287
Стоянка №288
Стоянка №289
Стоянка №290
Стоянка №291
Стоянка №292
Стоянка №293
Стоянка №294
Стоянка №295
Стоянка №296
Стоянка №297
Стоянка №298
Стоянка №299
Стоянка №300
Стоянка №301
Стоянка №302
Стоянка №303
Стоянка №304
Стоянка №305
Стоянка №306
Стоянка №307
Стоянка №308
Стоянка №309
Стоянка №310
Стоянка №311
Стоянка №312
Стоянка №313
Стоянка №314
Стоянка №315
Стоянка №316
Стоянка №317
Стоянка №318
Стоянка №319
Стоянка №320
Стоянка №321
Стоянка №322
Стоянка №323
Стоянка №324
Стоянка №325
Стоянка №326
Стоянка №327
Стоянка №328
Стоянка №329
Стоянка №330
Стоянка №331
Стоянка №332
Стоянка №333
Стоянка №334
Стоянка №335
Стоянка №336
Стоянка №337
Стоянка №338
Стоянка №339
Стоянка №340
Стоянка №341
Стоянка №342
Стоянка №343
Стоянка №344
Стоянка №345
Стоянка №346
Стоянка №347
Стоянка №348
Стоянка №349
Стоянка №350
Стоянка №351
Стоянка №352
Стоянка №353
Стоянка №354
Стоянка №355
Стоянка №356
Стоянка №357
Стоянка №358
Стоянка №359
Стоянка №360
Стоянка №361
Стоянка №362
Стоянка №363
Стоянка №364
Стоянка №365
Стоянка №366
Стоянка №367
Стоянка №368
Стоянка №369
Стоянка №370
Стоянка №371
Стоянка №372
Стоянка №373
Стоянка №374
Стоянка №375
Стоянка №376
Стоянка №377
Стоянка №378
Стоянка №379
Стоянка №380
Стоянка №381
Стоянка №382
Стоянка №383
Стоянка №384
Стоянка №385
Стоянка №386
Стоянка №387
Стоянка №388
Стоянка №389
Стоянка №390
Стоянка №391
Стоянка №392
Стоянка №393
Стоянка №394
Стоянка №395
Стоянка №396
Стоянка №397
Стоянка №398
Стоянка №399
Стоянка №400
Стоянка №401
Стоянка №402
Стоянка №403
Стоянка №404
Стоянка №405
Стоянка №406
Стоянка №407
Стоянка №408
Стоянка №409
Стоянка №410
Стоянка №411
Стоянка №412
Стоянка №413
Стоянка №414
Стоянка №415
Стоянка №416
Стоянка №417
Стоянка №418
Стоянка №419
Стоянка №420
Стоянка №421
Стоянка №422
Стоянка №423
Стоянка №424
Стоянка №425
Стоянка №426
Стоянка №427
Стоянка №428
Стоянка №429
Стоянка №430
Стоянка №431
Стоянка №432
Стоянка №433
Стоянка №434
Стоянка №435
Стоянка №436
Стоянка №437
Стоянка №438
Стоянка №439
Стоянка №440
Стоянка №441
Стоянка №442
Стоянка №443
Стоянка №444
Стоянка №445
Стоянка №446
Стоянка №447
Стоянка №448
Стоянка №449
Стоянка №450
Стоянка №451
Стоянка №452
Стоянка №453
Стоянка №454
Стоянка №455
Стоянка №456
Стоянка №457
Стоянка №458
Стоянка №459
Стоянка №460
Стоянка №461
Стоянка №462
Стоянка №463
Стоянка №464
Стоянка №465
Стоянка №466
Стоянка №467
Стоянка №468
Стоянка №469
Стоянка №470
Стоянка №471
Стоянка №472
Стоянка №473
Стоянка №474
Стоянка №475
Стоянка №476
Стоянка №477
Стоянка №478
Стоянка №479
Стоянка №480
Стоянка №481
Стоянка №482
Стоянка №483
Стоянка №484
Стоянка №485
Стоянка №486
Стоянка №487
Стоянка №488
Стоянка №489
Стоянка №490
Стоянка №491
Стоянка №492
Стоянка №493
Стоянка №494
Стоянка №495
Стоянка №496
Стоянка №497
Стоянка №498
Стоянка №499
Стоянка №500
Стоянка №501
Стоянка №502
Стоянка №503
Стоянка №504
Стоянка №505
Стоянка №506
Стоянка №507
Стоянка №508
Стоянка №509
Стоянка №510
Стоянка №511
Стоянка №512
Стоянка №513
Стоянка №514
Стоянка №515
Стоянка №516
Стоянка №517
Стоянка №518
Стоянка №519
Стоянка №520
Стоянка №521
Стоянка №522
Стоянка №523
Стоянка №524
Стоянка №525
Стоянка №526
Стоянка №527
Стоянка №528
Стоянка №529
Стоянка №530
Стоянка №531
Стоянка №532
Стоянка №533
Стоянка №534
Стоянка №535
Стоянка №536
Стоянка №537
Стоянка №538
Стоянка №539
Стоянка №540
Стоянка №541
Стоянка №542
Стоянка №543
Стоянка №544
Стоянка №545
Стоянка №546
Стоянка №547
Стоянка №548
Стоянка №549
Стоянка №550
Стоянка №551
Стоянка №552
Стоянка №553
Стоянка №554
Стоянка №555
Стоянка №556
Стоянка №557
Стоянка №558
Стоянка №559
Стоянка №560
Стоянка №561
Стоянка №562
Стоянка №563
Стоянка №564
Стоянка №565
Стоянка №566
Стоянка №567
Стоянка №568
Стоянка №569
Стоянка №570
Стоянка №571
Стоянка №572
Стоянка №573
Стоянка №574
Стоянка №575
Стоянка №576
Стоянка №577
Стоянка №578
Стоянка №579
Стоянка №580
Стоянка №581
Стоянка №582
Стоянка №583
Стоянка №584
Стоянка №585
Стоянка №586
Стоянка №587
Стоянка №588
Стоянка №589
Стоянка №590
Стоянка №591
Стоянка №592
Стоянка №593
Стоянка №594
Стоянка №595
Стоянка №596
Стоянка №597
Стоянка №598
Стоянка №599
Стоянка №600
Стоянка №601
Стоянка №602
Стоянка №603
Стоянка №604
Стоянка №605
Стоянка №606
Стоянка №607
Стоянка №608
Стоянка №609
Стоянка №610
Стоянка №611
Стоянка №612
Стоянка №613
Стоянка №614
Стоянка №615
Стоянка №616
Стоянка №617
Стоянка №618
Стоянка №619
Стоянка №620
Стоянка №621
Стоянка №622
Стоянка №623
Стоянка №624
Стоянка №625
Стоянка №626
Стоянка №627
Стоянка №628
Стоянка №629
Стоянка №630
Стоянка №631
Стоянка №632
Стоянка №633
Стоянка №634
Стоянка №635
Стоянка №636
Стоянка №637
Стоянка №638
Стоянка №639
Стоянка №640
Стоянка №641
Стоянка №642
Стоянка №643
Стоянка №644
Стоянка №645
Стоянка №646
Стоянка №647
Стоянка №648
Стоянка №649
Стоянка №650
Стоянка №651
Стоянка №652
Стоянка №653
Стоянка №654
Стоянка №655
Стоянка №656
Стоянка №657
Стоянка №658
Стоянка №659
Стоянка №660
Стоянка №661
Стоянка №662
Стоянка №663
Стоянка №664
Стоянка №665
Стоянка №666
Стоянка №667
Стоянка №668
Стоянка №669
Стоянка №670
Стоянка №671
Стоянка №672
Стоянка №673
Стоянка №674
Стоянка №675
Стоянка №676
Стоянка №677
Стоянка №678
Стоянка №679
Стоянка №680
Стоянка №681
Стоянка №682
Стоянка №683
Стоянка №684
Стоянка №685
Стоянка №686
Стоянка №687
Стоянка №688
Стоянка №689
Стоянка №690
Стоянка №691
Стоянка №692
Стоянка №693
Стоянка №694
Стоянка №695
Стоянка №696
Стоянка №697
Стоянка №698
Стоянка №699
Стоянка №700
Стоянка №701
Стоянка №702
Стоянка №703
Стоянка №704
Стоянка №705
Стоянка №706
Стоянка №707
Стоянка №708
Стоянка №709
Стоянка №710
Стоянка №711
Стоянка №712
Стоянка №713
Стоянка №714
Стоянка №715
Стоянка №716
Стоянка №717
Стоянка №718
Стоянка №719
Стоянка №720
Стоянка №721
Стоянка №722
Стоянка №723
Стоянка №724
Стоянка №725
Стоянка №726
Стоянка №727
Стоянка №728
Стоянка №729
Стоянка №730
Стоянка №731
Стоянка №732
Стоянка №733
Стоянка №734
Стоянка №735
Стоянка №736
Стоянка №737
Стоянка №738
Стоянка №739
Стоянка №740
Стоянка №741
Стоянка №742
Стоянка №743
Стоянка №744
Стоянка №745
Стоянка №746
Стоянка №747
Стоянка №748
Стоянка №749
Стоянка №750
Стоянка №751
Стоянка №752
Стоянка №753
Стоянка №754
Стоянка №755
Стоянка №756
Стоянка №757
Стоянка №758
Стоянка №759
Стоянка №760
Стоянка №761
Стоянка №762
Стоянка №763
Стоянка №764
Стоянка №765
Стоянка №766
Стоянка №767
Стоянка №768
Стоянка №769
Стоянка №770
Стоянка №771
Стоянка №772
Стоянка №773
Стоянка №774
Стоянка №775
Стоянка №776
Стоянка №777
Стоянка №778
Стоянка №779
Стоянка №780
Стоянка №781
Стоянка №782
Стоянка №783
Стоянка №784
Стоянка №785
Стоянка №786
Стоянка №787
Стоянка №788
Стоянка №789
Стоянка №790
Стоянка №791
Стоянка №792
Стоянка №793
Стоянка №794
Стоянка №795
Стоянка №796
Стоянка №797
Стоянка №798
Стоянка №799
Стоянка №800
Стоянка №801
Стоянка №802
Стоянка №803
Стоянка №804
Стоянка №805
Стоянка №806
Стоянка №807
Стоянка №808
Стоянка №809
Стоянка №810
Стоянка №811
Стоянка №812
Стоянка №813
Стоянка №814
Стоянка №815
Стоянка №816
Стоянка №817
Стоянка №818
Стоянка №819
Стоянка №820
Стоянка №821
Стоянка №822
Стоянка №823
Стоянка №824
Стоянка №825
Стоянка №826
Стоянка №827
Стоянка №828
Стоянка №829
Стоянка №830
Стоянка №831
Стоянка №832
Стоянка №833
Стоянка №834
Стоянка №835
Стоянка №836
Стоянка №837
Стоянка №838
Стоянка №839
Стоянка №840
Стоянка №841
Стоянка №842
Стоянка №843
Стоянка №844
Стоянка №845
Стоянка №846
Стоянка №847
Стоянка №848
Стоянка №849
Стоянка №850
Стоянка №851
Стоянка №852
Стоянка №853
Стоянка №854
Стоянка №855
Стоянка №856
Стоянка №857
Стоянка №858
Стоянка №859
Стоянка №860
Стоянка №861
Стоянка №862
Стоянка №863
Стоянка №864
Стоянка №865
Стоянка №866
Стоянка №867
Стоянка №868
Стоянка №869
Стоянка №870
Стоянка №871
Стоянка №872
Стоянка №873
Стоянка №874
Стоянка №875
Стоянка №876
Стоянка №877
Стоянка №878
Стоянка №879
Стоянка №880
Стоянка №881
Стоянка №882
Стоянка №883
Стоянка №884
Стоянка №885
Стоянка №886
Стоянка №887
Стоянка №888
Стоянка №889
Стоянка №890
Стоянка №891
Стоянка №892
Стоянка №893
Стоянка №894
Стоянка №895
Стоянка №896
Стоянка №897
Стоянка №898
Стоянка №899
Стоянка №900
Стоянка №901
Стоянка №902
Стоянка №903
Стоянка №904
Стоянка №905
Стоянка №906
Стоянка №907
Стоянка №908
Стоянка №909
Стоянка №910
Стоянка №911
Стоянка №912
Стоянка №913
Стоянка №914
Стоянка №915
Стоянка №916
Стоянка №917
Стоянка №918
Стоянка №919
Стоянка №920
Стоянка №921
Стоянка №922
Стоянка №923
Стоянка №924
Стоянка №925
Стоянка №926
Стоянка №927
Стоянка №928
Стоянка №929
Стоянка №930
Стоянка №931
Стоянка №932
Стоянка №933
Стоянка №934
Стоянка №935
Стоянка №936
Стоянка №937
Стоянка №938
Стоянка №939
Стоянка №940
Стоянка №941
Стоянка №942
Стоянка №943
Стоянка №944
Стоянка №945
Стоянка №946
Стоянка №947
Стоянка №948
Стоянка №949
Стоянка №950
Стоянка №951
Стоянка №952
Стоянка №953
Стоянка №954
Стоянка №955
Стоянка №956
Стоянка №957
Стоянка №958
Стоянка №959
Стоянка №960
Стоянка №961
Стоянка №962
Стоянка №963
Стоянка №964
Стоянка №965
Стоянка №966
Стоянка №967
Стоянка №968
Стоянка №969
Стоянка №970
Стоянка №971
Стоянка №972
Стоянка №973
Стоянка №974
Стоянка №975
Стоянка №976
Стоянка №977
Стоянка №978
Стоянка №979
Стоянка №980
Стоянка №981
Стоянка №982
Стоянка №983
Стоянка №984
Стоянка №985
Стоянка №986
Стоянка №987
Стоянка №988
Стоянка №989
Стоянка №990
Стоянка №991
Стоянка №992
Стоянка №993
Стоянка №994
Стоянка №995
Стоянка №996
Стоянка №997
Стоянка №998
Стоянка №999
Стоянка №1000

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍ	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ԹԻՎ	ՀԱՏԱԿԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ			
ՆԱԽԱԳԻԾ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ		1:100	ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
ՀԵՂԻՆԱԿ	ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ Ա.	2.10.2023	
ՍՏՈՒԳԵՑ	ՍԱՀԱԿՅԱՆ Ս.		ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍ
ՆԱԽԱԳԻԾ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ	ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ Ա.		
ՀԵՂԻՆԱԿ			
ՍՏՈՒԳԵՑ	ՍԱՀԱԿՅԱՆ Ս.		

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍ	ԹԻՎ	ՀԱՏԱԿԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	1:100	
ՀԱՍՑԵԻ ՊԱՏԿԵՐԱՑՈՒՄ		

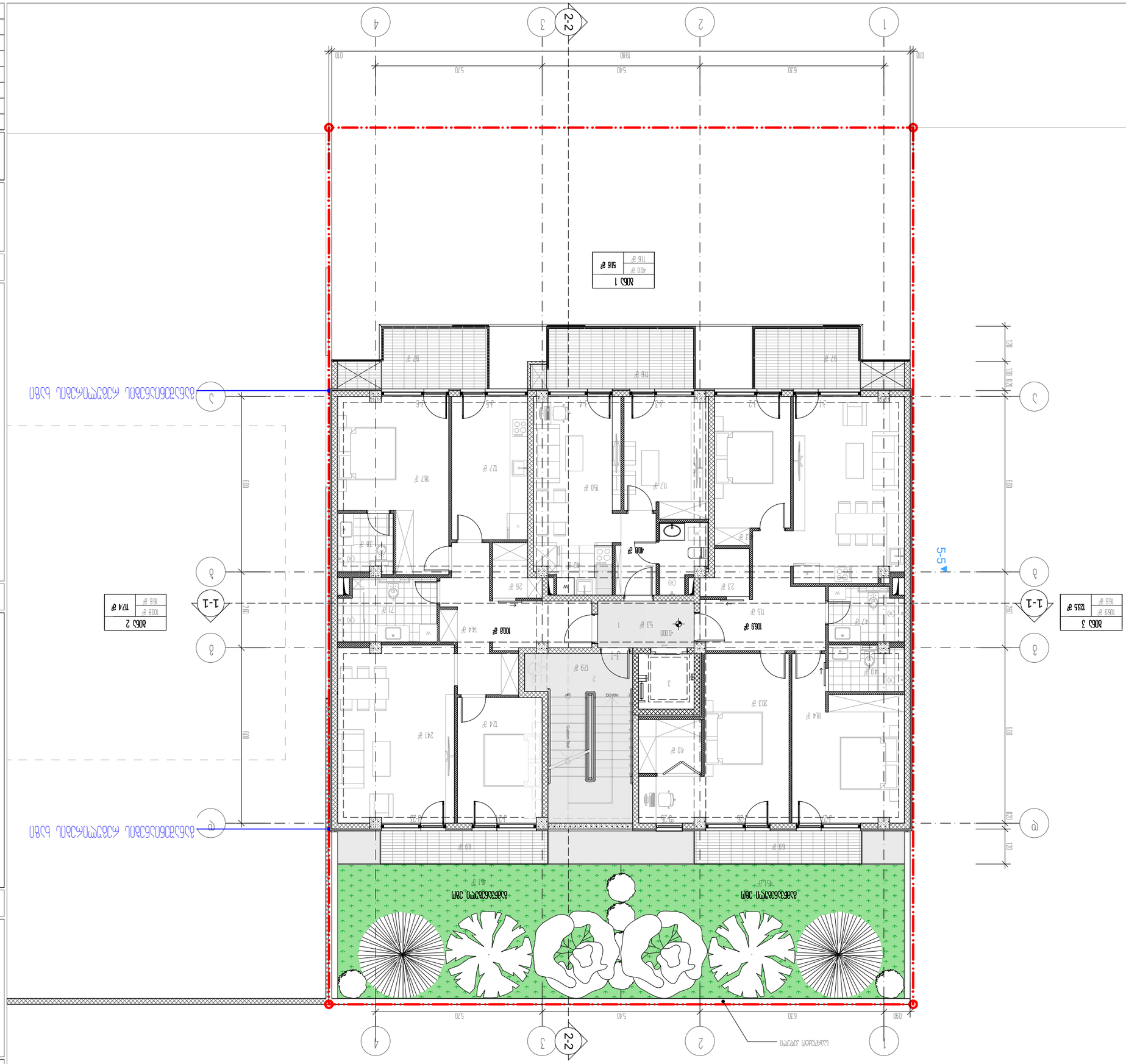
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՔԱՂԱՔ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՍՑԵ 14
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔ
ՀԱՍՑԵ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

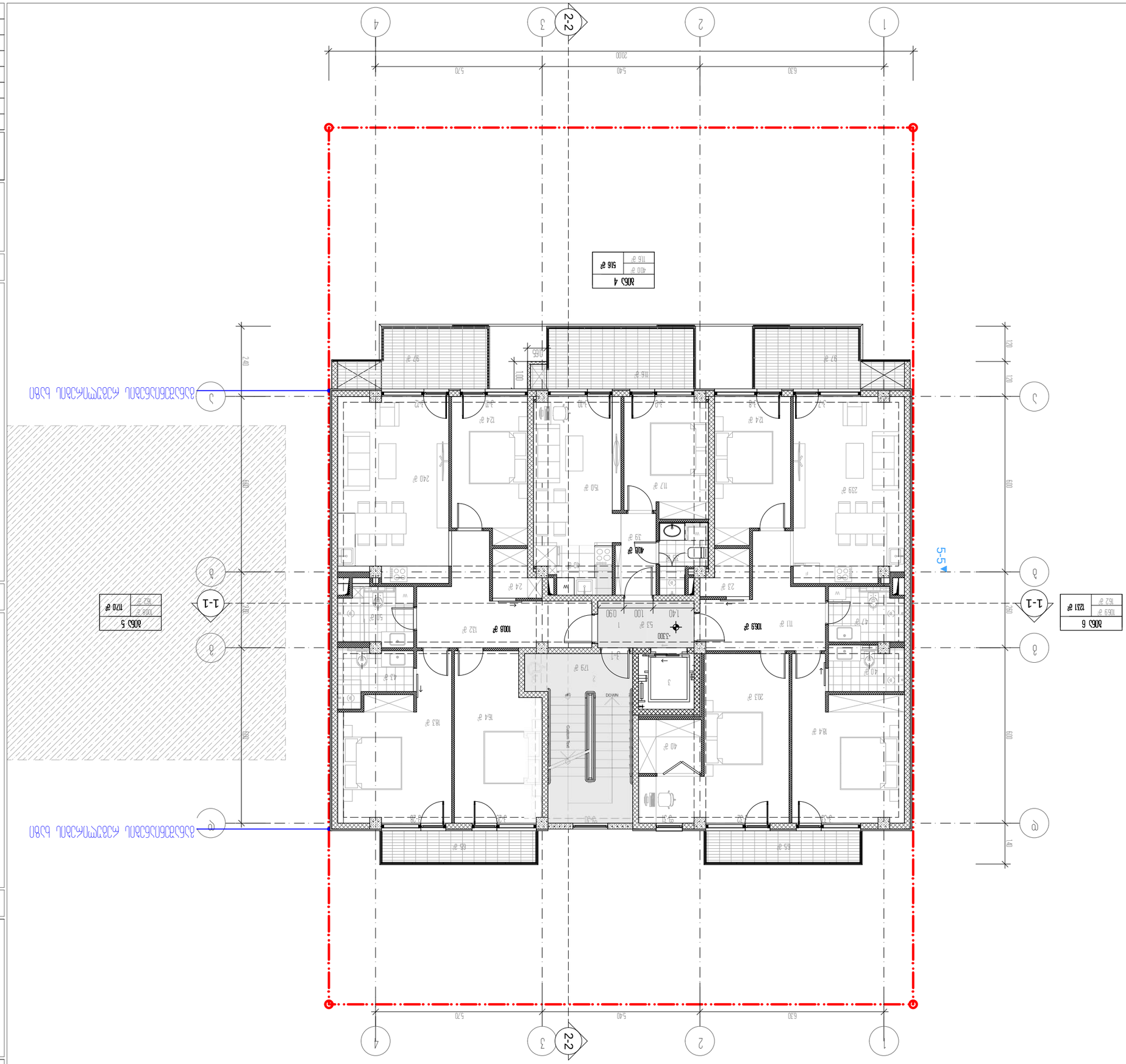
ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ
ՍՈՒՐԵՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
kobasurmava@gmail.com

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍ	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ԹԻՎ	ՀԱՏԱԿԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԼԱՆ		1:100	ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
ՀԱՍՑԵԻ ՊԱՏԿԵՐԱՑՈՒՄ			

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՔԱՂԱՔ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՍՑԵ 14
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔ
ՀԱՍՑԵ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ
ՍՈՒՐԵՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
kobasurmava@gmail.com


1
2
3
4
2-2
1-1
5-5
1980
540
630
120
100
600
120
ՕՃՍ 1
516 ֏
400 ֏
116 ֏
ՕՃՍ 2
1124 ֏
1008 ֏
756 ֏
ՕՃՍ 3
1235 ֏
1059 ֏
756 ֏
ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ԱՍՓԱԼՏ
ԱՐՏԱՔԻՆ ՀԱՐԴԱԿ
ՀՈՂԱՅԻՆ ՊԱՏՎԱՆ



ДОМ ПОЖИЛЫХ ОБСЛУЖИВАНИЯ III ТИПОВОЙ №14

ВОЗВЕДЕНИЕ ПЕРВОЧЕРЕДНЫХ ОБЪЕКТОВ ЗАО

ЗАО «ЮЖНЫЙ ГОРОДОК»

ДОМ ПОЖИЛЫХ ОБСЛУЖИВАНИЯ №2
ЗООЗОНА УЛИЦЫ
ЗАО ЭНЕА ЛАЗЕРС
kobasurmava@gmail.com
ИЛ БЕЗОШИБКА

ГИП	КОБАСЮРМА	2010221
ГАП		
ГЛ АРХИТ.	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ КОНСТР.	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ИНЖЕНЕР	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ТЕХНОЛОГ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ЭЛЕКТРИК	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ВОДОСНАБ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ОВиК	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ СМЕТЧИК	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ПОЖАРНИК	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ГЕНПЛАН	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ТРАНСПОРТ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ГАЗОСНАБ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ СВЯЗЬ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ОХРАНА ТРУДА	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ПРОЕКТ ОРГ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ЭКОНОМИСТ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ТЕПЛОСНАБ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ВЕНТИЛЯЦИЯ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ЭЛЕКТРОСНАБ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ВОДОПРОВОД	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ КАНАЛИЗАЦИЯ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ТЕПЛОМЕХ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ЭЛЕКТРОМЕХ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ВОДОСНАБ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ОВиК	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ СМЕТЧИК	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ПОЖАРНИК	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ГЕНПЛАН	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ТРАНСПОРТ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ГАЗОСНАБ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ СВЯЗЬ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ОХРАНА ТРУДА	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ПРОЕКТ ОРГ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ЭКОНОМИСТ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ТЕПЛОСНАБ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ВЕНТИЛЯЦИЯ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ЭЛЕКТРОСНАБ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ВОДОПРОВОД	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ КАНАЛИЗАЦИЯ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ТЕПЛОМЕХ	ЛАЗЕРЕВА	
ГЛ ЭЛЕКТРОМЕХ	ЛАЗЕРЕВА	

ГЕНПЛАН

0 1 2 3 4 5 6

С

ЗАО «ЮЖНЫЙ ГОРОДОК»

ДОМ ПОЖИЛЫХ ОБСЛУЖИВАНИЯ III ТИПОВОЙ №14
ВОЗВЕДЕНИЕ ПЕРВОЧЕРЕДНЫХ ОБЪЕКТОВ ЗАО
«ЮЖНЫЙ ГОРОДОК»

ЗАЛЕГАНИЕ ПОЧВЕННОГО СЛОЯ	3145 м2

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	232 м2
ЗДАН. ЗАСТР.	178 м²
ПЛОЩ.ЗАСТР.	54 м2

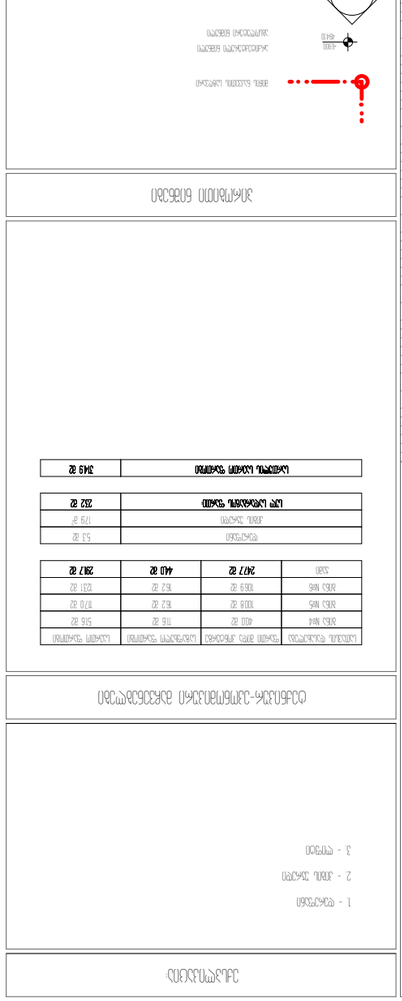
ЗДАНИЕ	ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ	ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ	ЧИСЛО КВАРТИР	ОБЪЕМ ЗДАНИЯ
ЖИЛ. №1	165 м2	410 м2	116 м2	516 м2	2817 м2
ЖИЛ. №2	108 м2	162 м2	152 м2	170 м2	2817 м2
ЖИЛ. №3	165 м2	162 м2	152 м2	1231 м2	2817 м2
ЖИЛ. №4	165 м2	162 м2	152 м2	1231 м2	2817 м2

ОБЩЕСТВЕННО-ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС

ЛИТЕРА	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Г	1	3

1 - ГЕНПЛАН
2 - ПЛАН ЭТАЖА
3 - СПЕЦИФ.

ГЕНПЛАН


ЗДАН. ЖИЛОЙ ДОМ
ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ
ЗДАН. ПОЖИЛЫХ ОБСЛУЖ.
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ
ЗДАН. ТРАНСФОРМ. ПОДСТ.
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ

Общая площадь	2049	кв.м	
Площадь застройки		кв.м	
Этажность	1 этаж		
Количество этажей	1 этаж		
Высота	1100	мм	
Количество квартир	1 квартира		

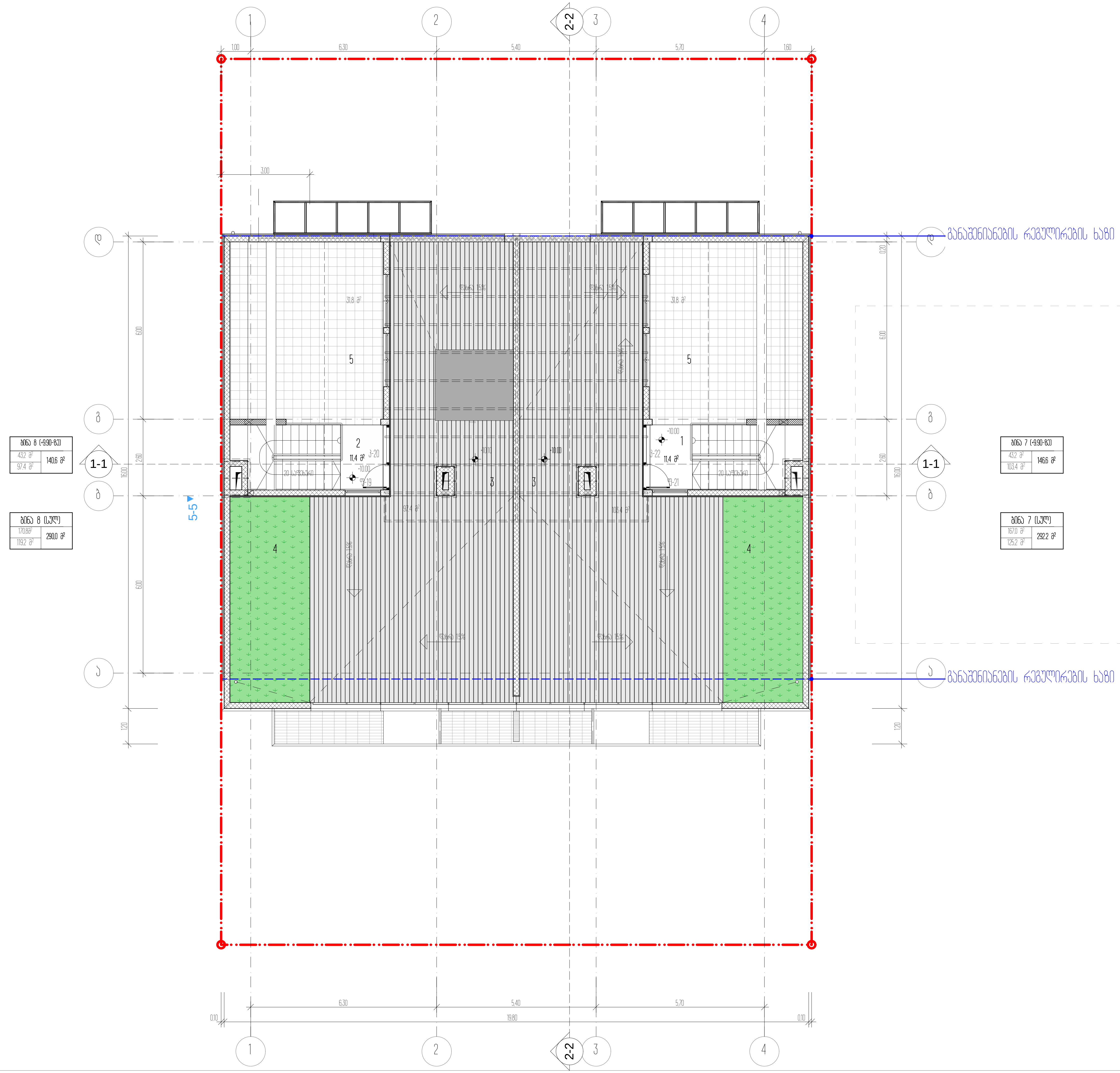
Материал наружных стен	Газобетонный блок
Материал перекрытий	Монолитное железобетонное
Материал кровли	Металлочерепица
Материал фундамента	Монолитная железобетонная плита
Материал перегородок	Газобетонный блок
Материал окон	Металлопластиковый профиль
Материал дверей	Металлопластиковый профиль
Материал ограждений	Металлопластиковый профиль
Материал лестниц	Металлопластиковый профиль

Общая площадь квартиры	254.82 кв.м
Площадь квартиры без лоджий	426.82 кв.м
Площадь квартиры с лоджиями	254.82 кв.м

Площадь квартиры	426.82 кв.м
Площадь лоджий	5.2 кв.м
Площадь террасы	15.8 кв.м
Площадь квартиры с лоджиями и террасой	261.82 кв.м

Жилой дом №4 по генплану	
Общая площадь	2049.82 кв.м
Площадь застройки	кв.м
Количество этажей	1 этаж
Количество квартир	1 квартира
Высота	1100 мм
Материал наружных стен	Газобетонный блок
Материал перекрытий	Монолитное железобетонное
Материал кровли	Металлочерепица
Материал фундамента	Монолитная железобетонная плита
Материал перегородок	Газобетонный блок
Материал окон	Металлопластиковый профиль
Материал дверей	Металлопластиковый профиль
Материал ограждений	Металлопластиковый профиль
Материал лестниц	Металлопластиковый профиль

Жилой дом №4 по генплану	
Общая площадь	2049.82 кв.м
Площадь застройки	кв.м
Количество этажей	1 этаж
Количество квартир	1 квартира
Высота	1100 мм
Материал наружных стен	Газобетонный блок
Материал перекрытий	Монолитное железобетонное
Материал кровли	Металлочерепица
Материал фундамента	Монолитная железобетонная плита
Материал перегородок	Газобетонный блок
Материал окон	Металлопластиковый профиль
Материал дверей	Металлопластиковый профиль
Материал ограждений	Металлопластиковый профиль
Материал лестниц	Металлопластиковый профиль



ექსპლიკაცია:

1. - ბინა №7
2. - ბინა №8
3. - ტერასა
4. - გამწვანება
5. - ტექნიკური ფართი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სათავსის დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა №7 (+9.90-ზე)	43,2 მ2	103,4 მ2	146,6 მ2
ბინა №8 (+9.90-ზე)	43,2 მ2	97,4 მ2	140,6 მ2
ჯამი	86,4 მ2	266,2 მ2	287,2 მ2

სართულის საერთო ფართობი	287,2 მ2

ბინა №7 (სულ)	167,0 მ2	125,2 მ2	292,2 მ2
ბინა №8 (სულ)	170,8 მ2	119,2 მ2	290,0 მ2

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი
49410 არქიტექტურული ნიშნული
აბსოლუტური ნიშნული
1-1 ჭრილის ხაზი
ბინა 01 — სათავსის ექსპლიკაცია
58.5 მ2 — საერთო ფართობი
50.8 მ2
7.7 მ2 — საზაფხულო ფართობი
ფართობი შიდა კონტურზე

N
0 1 2 3 4 5 6

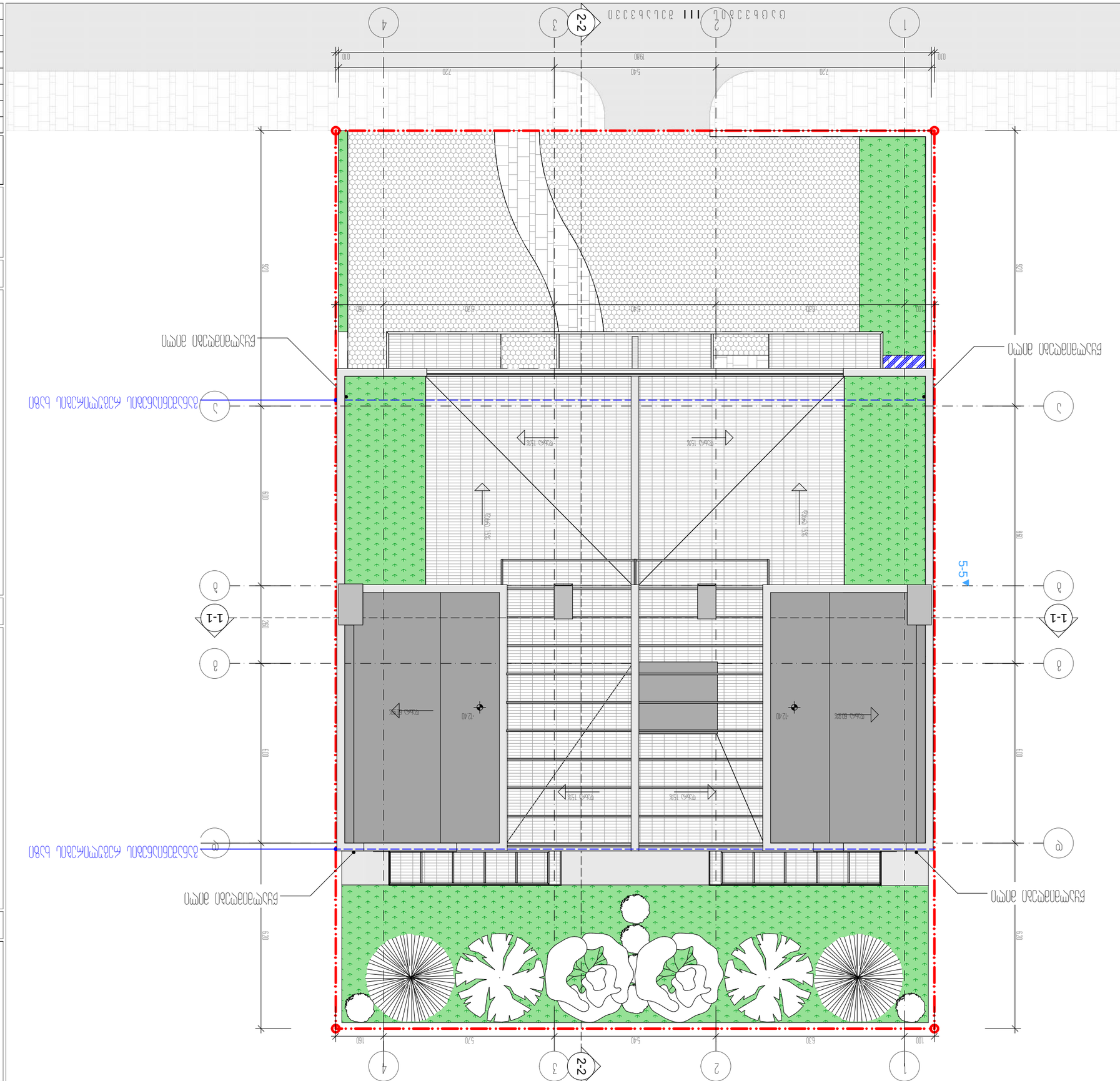
პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
kobasurmava@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			20.10.2023
პრ. ავტორი	ა. კობავა	[signature]	
პრ. თანაავტორი	კ. სურმავა	[signature]	
მასშტაბი	1:100	ტერასის გეგმა +10.00 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		35	ა-09


2-2
1
2
3
4
5-5
1-1
1-1
2-2
5-5
1
2
3
4
А
Б
В
Г
Д
Ж
Е
920
600
280
620
920
600
620
160
570
540
630
100
1980
10
720
540
720
10
1240
1240
1240

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარედ ს.კ 01.10.08.009.177

ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (ღია ავტოსადგომი გარაჟი -3.60 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (საცხოვრებელი ერთეულები (ბინები)+/-0,00; +3.30,+6.60;+9.90 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**4**	**4**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**4**	**1**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	**15.00 მეტრი** **(მიწის დონის ნიშნული 649,84)**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	**4 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**2420,0**	**-3,60 ნიშნულზე** **275.0 კვ.მ**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**1490.0**	**+/-0.00 ნიშნული** **280.0 კვ.მ** **+3.30 ნიშნული** **280.0 კვ.მ** **+6.60 ნიშნული** **280.0 კვ.მ** **(საზაფხულო ფართი, ტერასა +9,90 ნიშNულზე)** **278,0კვ.მ**
იატაკის საერთო ფართობი =	**1298კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**4**	
შენობის საერთო ფართობი =	**1508,0კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“1-4“	**6,0 მ.**	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%		-	**32%**
„4-1“	**9 <**	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		-	**არ იზღუდება**

„ა-დ“	0,30 <	2	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი		-	დაუშვებელია
„დ-ა“	0,30 <	2	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	დაუშვებელია

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ჰაერის განიავების სისტემა
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	არა	-	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)	კი	-	კი	არა	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	არა	-	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)	არა		-	არა	

კიბის უჯრედი		-	კი	კი				-
		-	(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან)		კი (ლიფტები აღჭურვილია ჰაერის დაწნევის სიტემით			-
ლიფტები			კი კვამლაღმომჩენები, თითოეული სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან					
დერეფანი	არა	-		კი				-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				არა				

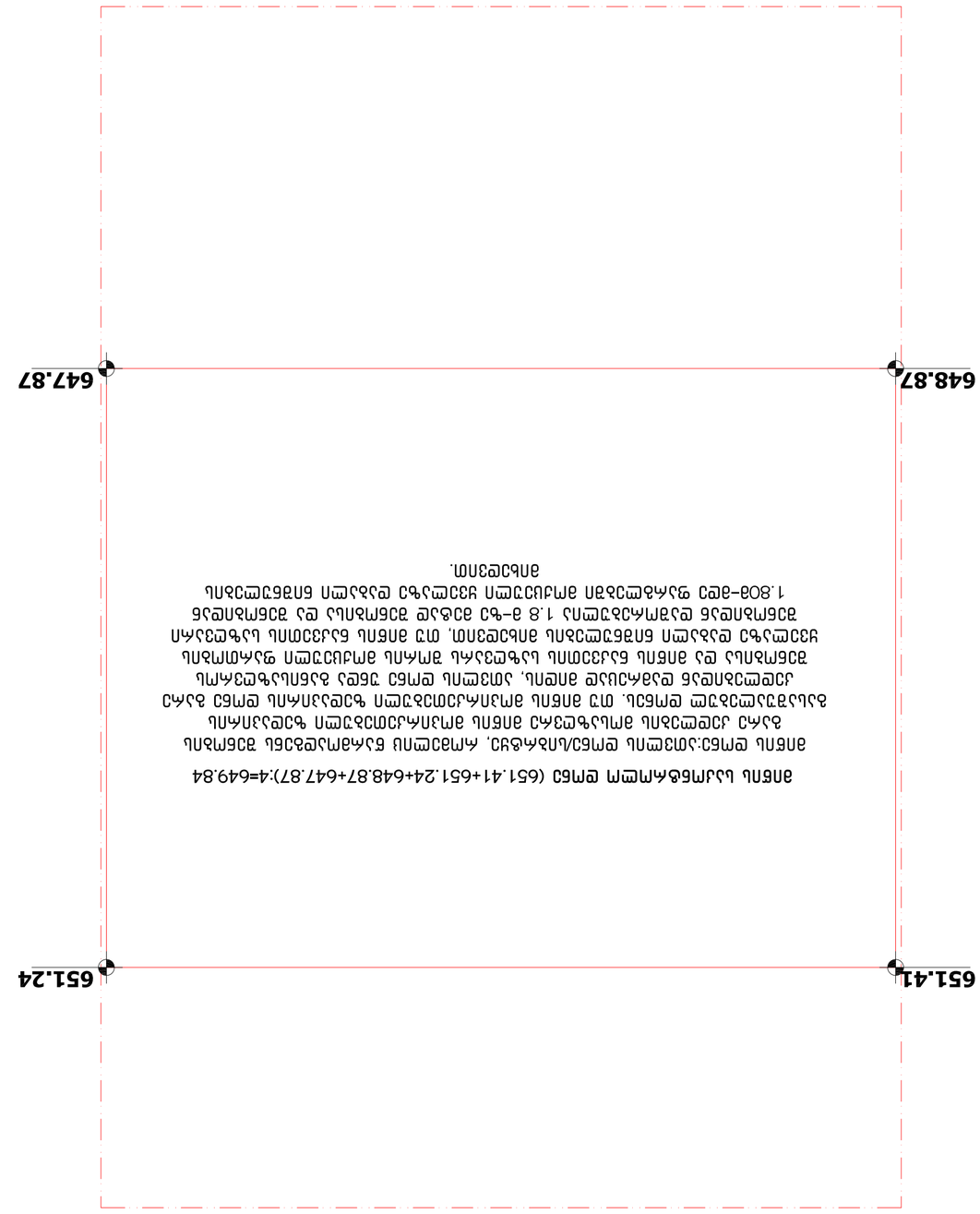
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული

-3.60 ნიშნული	ღია ავტოსადგომი სწ-2 (დ.დ.-6)	1	შენობიდან გამოსასვლელი ღიობები	-	-	-	-	-	-
პირველი სართული +/-0,00 ნიშნული	სც-2 (დ.დ.-16)	1	1 შიგა გასასვლელი გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.60	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)
მეორე სართული +3.30 ნიშნული	სც-2 (დ.დ.-17)	1	1 შიგა გასასვლელი გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.60	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)
მესამე სართული +6.60 ნიშნული	სც-2 (დ.დ.-17)	1	1 შიგა გასასვლელი გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.60	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)
+6.60 ნიშ. განთავსებულის ბინის ტერასა +9.90 ნიშნული	სც-2 (დ.დ.-10)	1	1 შიგა გასასვლელი გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.60	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2;	კი	
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	კი
კიბის უჯრედი	კი	
ლიფტები		კი
დერეფანი	კი	
ვესტიბიული	კი	

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
+3,60;+9,90 ნიშნული	მაქსიმუმ 18 ერთეული თითოეულ სართულზე	1	1	1	1	1	1			1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)



Зелена площа (651.41+651.24+648.87+647.87):4=649.84

Зелені насадження вулиці Івана Франка між вулицями Івана Виговського та Івана Мазепи
1.800–800 рядкових саджанців ялівцю козацького та ялівцю скельного
Зелені насадження вулиці Івана Виговського та Івана Мазепи
1.8 га–800 рядкових саджанців ялівцю козацького та ялівцю скельного

Зелені насадження вулиці Івана Виговського та Івана Мазепи
1.8 га–800 рядкових саджанців ялівцю козацького та ялівцю скельного

Зелені насадження вулиці Івана Виговського та Івана Мазепи
1.800

Общая площадь квартиры	83,4м²	Площадь балкона/лоджии	6,2м²
Площадь квартиры			
Жилая площадь	3. 39,8м²	4. 43,6м²	
Площадь комнат	1. 17,0м²	2. 14,0м²	3. 14,0м²
Высота потолков	2,75м		
Количество комнат	3		

Квартира №14 в 2б-этажном, 3-подъездном монолитном жилом доме по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Кашгар, дом №2

Заказчик: ООО "Кашгар Строй Инвест"
Р/с 20208000104567891001 в АКБ "Капитал Банк" г. Ташкент, МФО 00491

Архитектор			
Гл. инженер проекта			
Нач. отдела			
Разработал			
Масштаб	1:100		1 планировка 2этаж -3.60 отм2эт
Дата			
Стадия	Р	35	А-06

Планировка 2этажа

Примечание:

1. Все размеры даны в мм.
2. Двери 2этажа см. спецификацию.
3. Все работы выполнять согласно СНиП.

Экспликация помещений 2этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	17,0
2	Жилая комната	14,0
3	Жилая комната	14,0
4	Санузел	5,0
5	Коридор	6,2
6	Балкон	6,2

Условные обозначения:

- Несущая стена
- Перегородка
- Дверной проем
- Оконный проем
- Балконная дверь
- Радиатор отопления
- Розетка
- Выключатель
- Светильник
- Пожарный извещатель
- Огнетушитель
- Пожарный кран
- Направление эвакуации

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Планировка 2этажа	
2	Экспликация помещений	
3	Условные обозначения	
4	Ведомость рабочих чертежей	
5	Общие данные	
6	Разрез 1-1	
7	Фасад 1-7	
8	Фасад 7-1	
9	Фасад А-Г	
10	Фасад Г-А	
11	План кровли	
12	Схема вентиляции	
13	Схема водоснабжения и канализации	
14	Схема электроснабжения	
15	Схема слаботочных систем	
16	Пожарная сигнализация	
17	Молниезащита	
18	Заземление	
19	Узлы и детали	
20	Спецификация оборудования	

Общие данные

Жилой дом монолитный, 2б-этажный, 3-подъездный, №14 в 2б-этажном, 3-подъездном монолитном жилом доме №14 по ул. Кашгар, дом №2, массив Кашгар, Яккасарайский район, г. Ташкент.

Фундаменты — монолитная железобетонная плита толщиной 9.0 см по бетонной подготовке. Стены подземной части — монолитный железобетон толщиной 20 см. Наружные стены надземной части — газобетонные блоки толщиной 30 см на клею, с облицовкой декоративным кирпичом. Внутренние несущие стены — монолитный железобетон толщиной 20 см. Перегородки — газобетонные блоки толщиной 10 см. Перекрытия — монолитные железобетонные толщиной 16 см. Лестницы — монолитные железобетонные по серии 1.151.1-7. Кровля — плоская, рулонная, с внутренним водостоком. Полы — по проекту. Окна — ПВХ, двухкамерный стеклопакет. Двери — по спецификации. Наружная отделка — декоративная штукатурка и облицовка кирпичом. Класс здания — II-В. Степень огнестойкости — II. Класс конструктивной пожарной опасности — С0. Класс функциональной пожарной опасности — Ф1.3.

Разрез 1-1

Фасад 1-7

Фасад 7-1

Фасад А-Г

Фасад Г-А

План кровли

Схема вентиляции

Схема водоснабжения и канализации

Схема электроснабжения

Схема слаботочных систем

Пожарная сигнализация

Молниезащита

Заземление

Узлы и детали

Спецификация оборудования

Экспликация помещений 1этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	17,0
2	Жилая комната	14,0
3	Жилая комната	14,0
4	Санузел	5,0
5	Коридор	6,2
6	Балкон	6,2

Планировка 1этажа

Фасад 1-7

Фасад 7-1

Фасад А-Г

Фасад Г-А

Разрез 1-1

Разрез 2-2

Схема вентиляции

Схема водоснабжения и канализации

Схема электроснабжения

Схема слаботочных систем

Пожарная сигнализация

Молниезащита

Заземление

Узлы и детали

Спецификация оборудования

Экспликация помещений 1этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	17,0
2	Жилая комната	14,0
3	Жилая комната	14,0
4	Санузел	5,0
5	Коридор	6,2
6	Балкон	6,2

Планировка 1этажа

ЗНАЧЕНИЯ ОБОЗНАЧЕНИЙ:

Высота	82
Угол наклона	90 бол
Ширина	235
Длина	51

Длина ребра цветовых пятен

Цветовое пятно

Высота

Ширина

Длина

Цветовое пятно

Цветовое пятно

Цветовое пятно

Планировка этажа. Фасад 2-2
+3.30 Блок 6



Цокольный этаж блок 6	
--	106.982

Цокольный этаж блок 6	
--	108.882

Цокольный этаж блок 6	
--	40.082

Фундаменты блок 6, 7	
--	5.382

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта			
Обозначение	Наименование	Примечание	
6ОВ.ГП	Генеральный план		
6ОВ.АР	Архитектурные решения		
6ОВ.КР	Конструкции железобетонные		
6ОВ.ВК	Водопровод и канализация		
6ОВ.ЭМ	Электрооборудование		
6ОВ.ЭС	Электрические сети		
6ОВ.ОВ	Отопление и вентиляция		
6ОВ.ТМ	Тепломеханические решения		
6ОВ.СС	Сети связи		
6ОВ.ПБ	Пожарная безопасность		
6ОВ.ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов		
6ОВ.ЭЭ	Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и оснащению зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов		
6ОВ.ОПС	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности при эксплуатации		
6ОВ.ТБЭ	Технологические решения		
6ОВ.ПОС	Проект организации строительства		
6ОВ.ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства		
6ОВ.ОВОС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды		
6ОВ.ТБЭ	Технологические решения		
6ОВ.ПОС	Проект организации строительства		
6ОВ.ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства		
6ОВ.ОВОС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды		

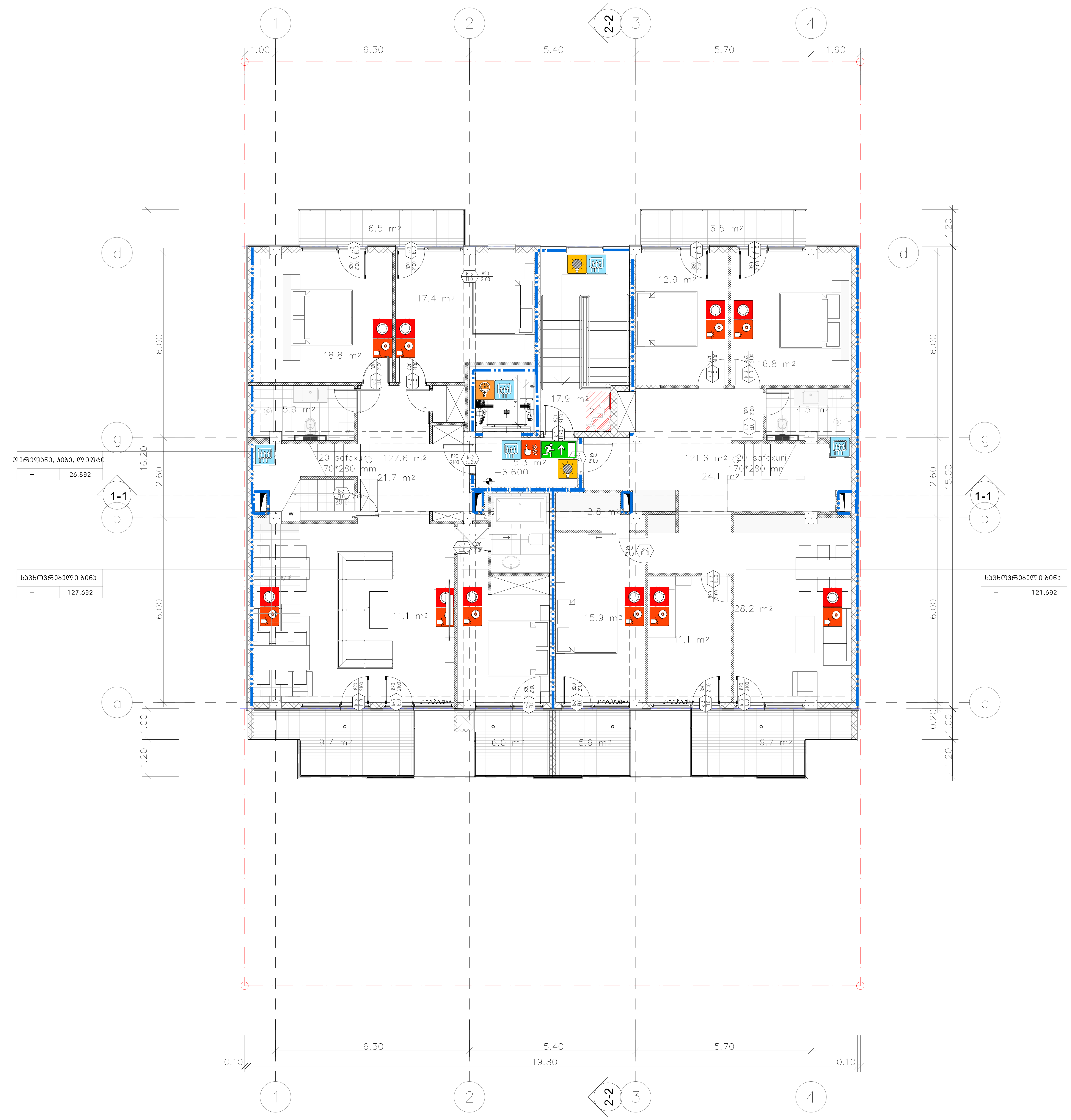
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей			
Обозначение	Наименование	Примечание	
6ОВ.ГП	Генеральный план		
6ОВ.АР	Архитектурные решения		
6ОВ.КР	Конструкции железобетонные		
6ОВ.ВК	Водопровод и канализация		
6ОВ.ЭМ	Электрооборудование		
6ОВ.ЭС	Электрические сети		
6ОВ.ОВ	Отопление и вентиляция		
6ОВ.ТМ	Тепломеханические решения		
6ОВ.СС	Сети связи		
6ОВ.ПБ	Пожарная безопасность		
6ОВ.ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов		
6ОВ.ЭЭ	Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и оснащению зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов		
6ОВ.ОПС	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности при эксплуатации		
6ОВ.ТБЭ	Технологические решения		
6ОВ.ПОС	Проект организации строительства		
6ОВ.ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства		
6ОВ.ОВОС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды		

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Примечание
1	Тамбур	3.5	
2	Коридор	3.9	
3	Лестничная клетка	11.7	
4	Квартира 1-комнатная	24.0	
5	Квартира 2-комнатная	23.9	
6	Квартира 2-комнатная	12.4	
7	Квартира 1-комнатная	9.7	
8	Квартира 2-комнатная	11.6	
9	Квартира 2-комнатная	12.4	
10	Квартира 1-комнатная	9.7	
11	Коридор	2.4	
12	Коридор	2.3	
13	Квартира 1-комнатная	24.0	
14	Квартира 2-комнатная	20.3	
15	Квартира 2-комнатная	18.4	
16	Квартира 1-комнатная	16.4	
17	Квартира 1-комнатная	18.3	
18	Коридор	4.3	
19	Квартира 1-комнатная	13.2	
20	Коридор	5.0	
21	Квартира 1-комнатная	4.0	
22	Коридор	4.0	
23	Квартира 1-комнатная	4.7	
24	Коридор	106.9	
25	Квартира 1-комнатная	11.1	
26	Квартира 1-комнатная	6.5	
27	Квартира 1-комнатная	6.5	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов			
Обозначение	Наименование	Примечание	
6ОВ.ГП	Генеральный план		
6ОВ.АР	Архитектурные решения		
6ОВ.КР	Конструкции железобетонные		
6ОВ.ВК	Водопровод и канализация		
6ОВ.ЭМ	Электрооборудование		
6ОВ.ЭС	Электрические сети		
6ОВ.ОВ	Отопление и вентиляция		
6ОВ.ТМ	Тепломеханические решения		
6ОВ.СС	Сети связи		
6ОВ.ПБ	Пожарная безопасность		
6ОВ.ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов		
6ОВ.ЭЭ	Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и оснащению зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов		
6ОВ.ОПС	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности при эксплуатации		
6ОВ.ТБЭ	Технологические решения		
6ОВ.ПОС	Проект организации строительства		
6ОВ.ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства		
6ОВ.ОВОС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды

გეგმა

+6.60 ნიშნულზე



შენობის ელემენტები	ტიპი II-B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

82 / 235 — 90 წთ / კ1

- კარის თავისუფალი სიგანე
- ხანძარმედეგობა
- კარის ნუმერაცია
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას II–B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

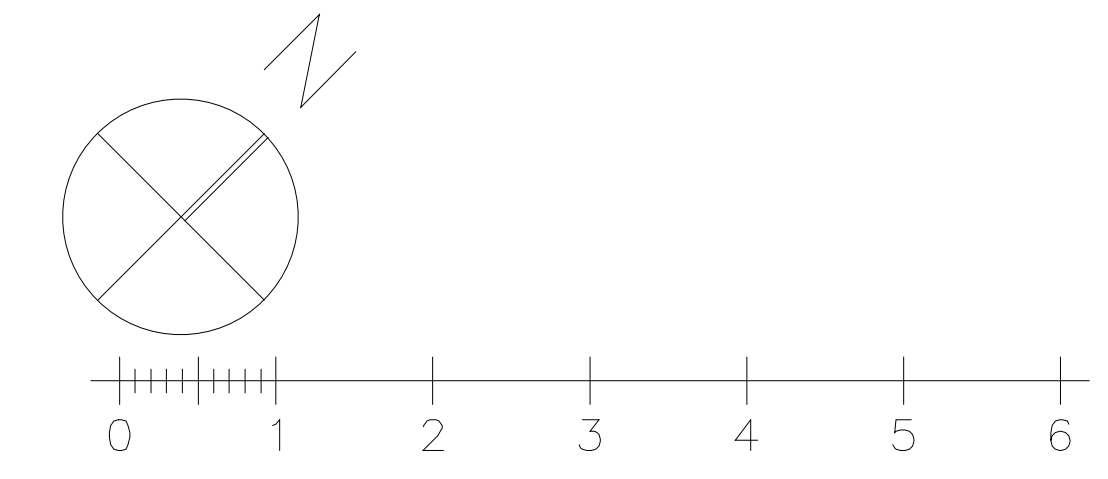
ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- +10.200 / 494.10 — არქიტექტურული ნიშნული, აბსოლუტური ნიშნული
- 1-1 — ჭრილის ხაზი



პროექტის სახელწოდება

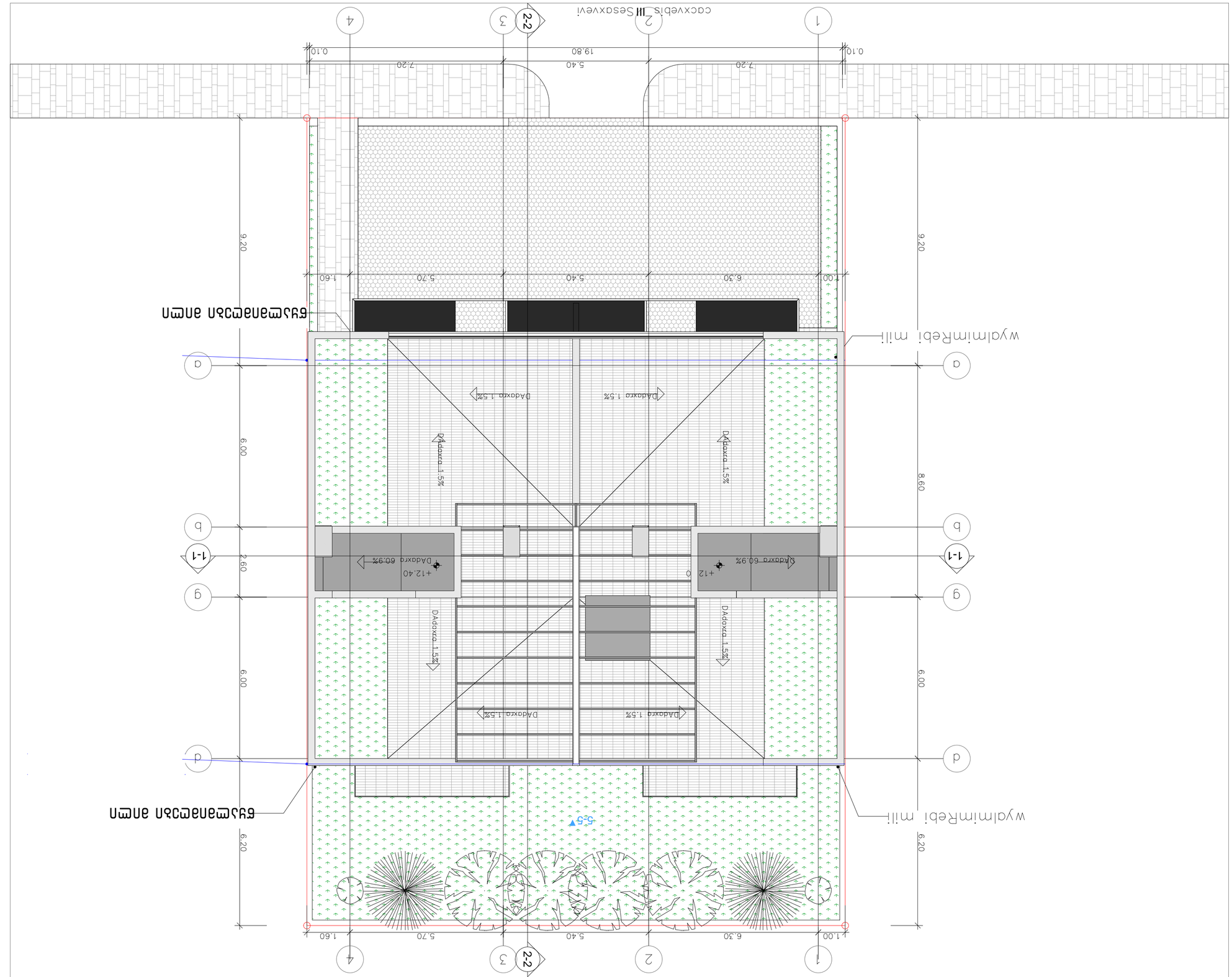
ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   პ რ ო ე ქ ტ ი

ი/მ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა	[signature]	
პრ. თანაავტორი	ქ. სურმავა	[signature]	
მასშტაბი	1:100	1 სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი		35	a-06

Ситуационный план



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1	Веранда	6,30
2	Коридор	5,40
3	Санузел	1,60
4	Комната	5,70
5	Лестница	6,00

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план	
2	Экспликация помещений. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
3	Общие данные	

Общие данные

1. Проект разработан на основании задания заказчика.
2. Привязка здания произведена по существующей геодезической основе.
3. Отметки даны в метрах.

Условные обозначения

+12.40	Отметка чистого пола
494.10	Отметка земли
	Граница земельного участка

Спецификация элементов заполнения проемов

Позиция	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Двери			
Д1	ГОСТ 6629-88	Дверь деревянная однопольная, 900×2100	1	38	
Д2	ГОСТ 6629-88	Дверь деревянная однопольная, 800×2100	2	34	
Д3	ГОСТ 6629-88	Дверь деревянная однопольная, 700×2100	1	30	
		Окна			
О1	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ двухстворчатое, 1500×1400	3	42	
О2	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ одностворчатое, 600×1400	1	18	
		Ворота			
В1	ГОСТ 6629-88	Ворота распашные, 3000×2100	1	95	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარედ ს.კ 01.10.08.009.177

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის
ანალიზი

Մշակող	Ա.Ա.Մկրտչյան		
Ստուգող	Ա. Հարությունյան		
Գլխ. մասնագետ	Ա. Ղազարյան		
Գլխ. ճարտարապետ	Ա. Ղազարյան		
Գլխ. ինժեներ	Ա. Ղազարյան		
Տնօրեն	Ա. Ղազարյան		

Նախագիծ	1:100	1 նկարագրություն նշված է +0.00 նիշից	
Ճշգրտված			
Փուլ	Նշանակություն	Թերթ	Թերթեր
Ր		35	a-06

ք/ձ "ՀՀՊՆ նկարչություն" ՍՊԸ
Ա/Հ 62001011724

Հայաստանի Հանրապետություն, Կոտայքի մարզ, Գառնի համայնք, Գառնի 2 հա N#2
59991789, 57191789

Հաստատված է
Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետարանի Գառնի համայնքապետարանի ավագանու 2021 թվականի մարտի 18-ի N 14 որոշմամբ

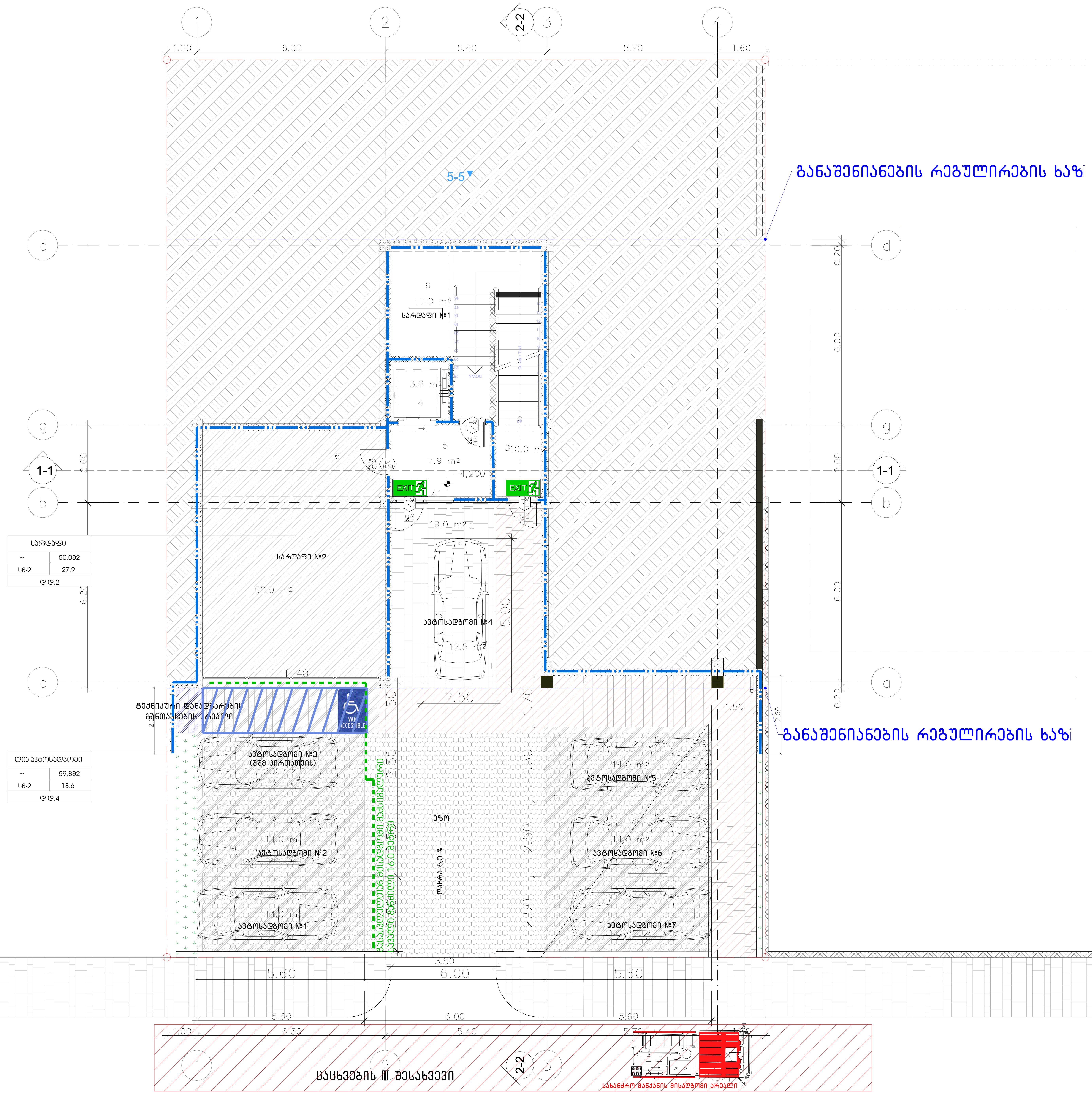
Գործող կանոնադրության հիման վրա

Գլխավոր ճարտարապետ

Գլխավոր հատակագծային նախագծի

Գլխավոր հատակագծային նախագծի

Գլխավոր հատակագծային նախագծի



საწყობი	
	115.5 მ²
სც - 2	27.9
დ.დ.7	

დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის დასახელება
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

ექსპლიკაცია:

1. - დერეფანი
2. - კიბის უჯრედი
3. - ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+3,600 / 494.10 არქიტექტურული ნიშნული აბსოლუტური ნიშნული

ჭრილის ხაზი

0 1 2 3 4 5 6

პროექტის სახელწოდება

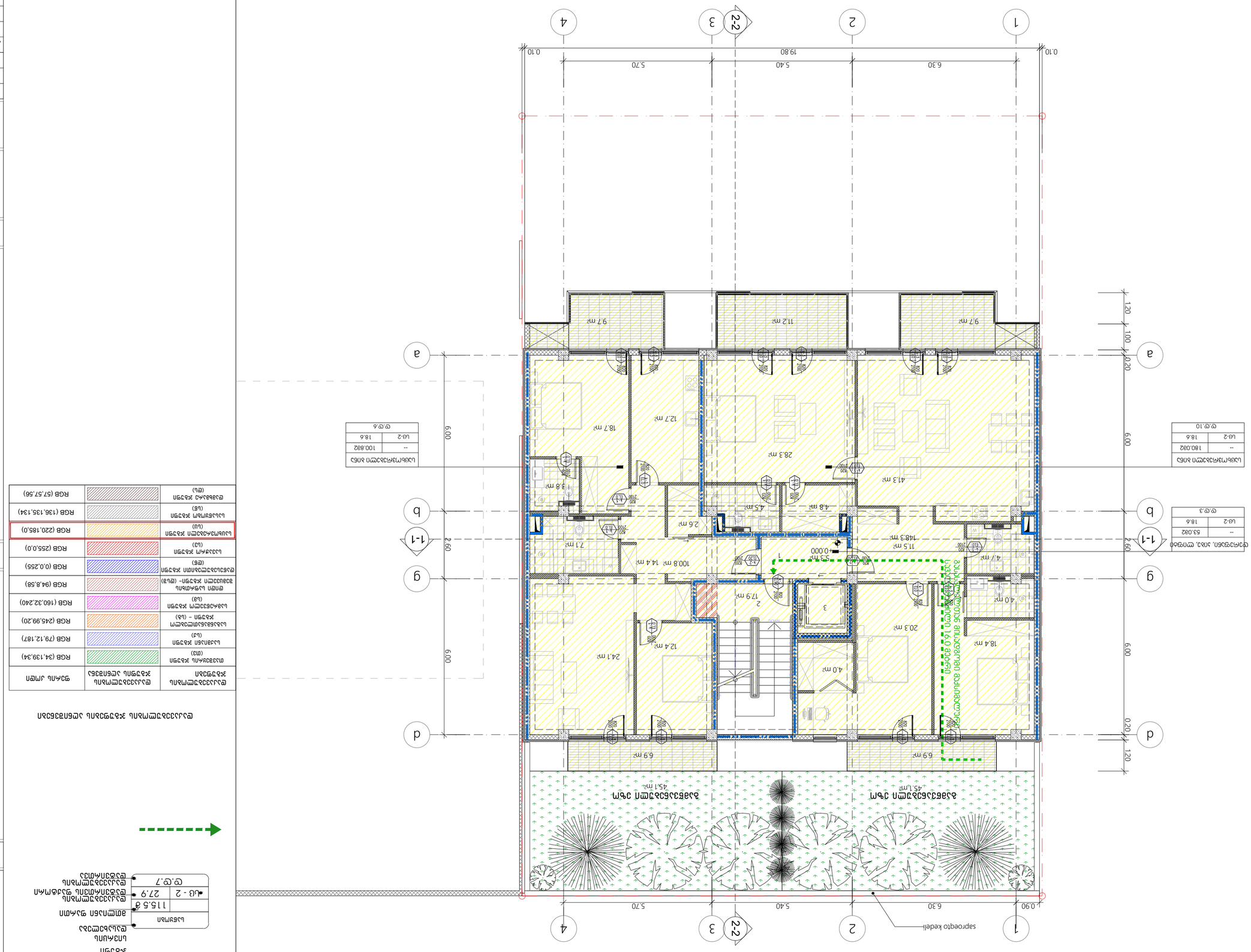
ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი პ რ ო ე ქ ტ ი

ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზღაზნის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
არ. ავტორი	ა. ჯობავა	[signature]	
არ. თანაავტორი	კ. სურმავა	[signature]	
მასშტაბი	1:100	1 სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი		35	a-06

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ +0.00 ՇԱՐՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ



Ա/Ա	18.6	Ա/Ա-2
180.082	--	--
ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ		

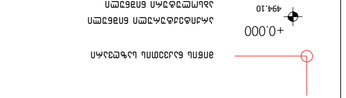
Ա/Ա	18.6	Ա/Ա-2
100.882	--	--
ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ		

ԳԾ.Գ.10

ԳԾ.Գ.6

ԳԾ.Գ.3		
Ա/Ա-2	18.6	63.082
--		
ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ		

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՊԼԱՆ



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ք. ՄԱՍԻՍ, ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՓՈՂ., ՇԵՆՔԵՐԻ ԹԱՂԱՄԱՍ, 57 ՀՂԱՄԱՍ

ՀԱՍՑԵԻ ՍԵՓԱԿԱՆ՝ 0.1724 ՀԱ

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ՝ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍՏԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՀԱՄԵՄԱՏԱԿԱՆ	ՄԱՍ.
ԳԼԽԱՎՈՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏ			
ՄԱՍՆԱԳԵՏ	Ա. ՀԱՐՈՒՅՈՒՆՅԱՆ		
ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ	Ա. ԱՐԱՄՅԱՆ		
ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՍԿԻԶԲ	1:100		1 ԼԱՆՁՈՒՄՆ 63
ՊԱՏՄԱԾՆ			+0.00 ՇԱՐՔԻՆ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ		ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ	ՏԵՍ
	35	ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԱՅԼԱՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԱՅԼԱՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Ա.Մ.
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	1115.6 ք.մ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՐԵՐԸ	Ա/Ա - 2	27.9
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԸ	ԳԾ.Գ.7	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԱՅԼԱՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԱՅԼԱՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՏՐՎԱԾ ՄԵԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ (ՄՆ)	ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԶՈՆԱ	RGB (34,139,34)
ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ (ԱՀ)		RGB (79,12,187)
ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՅԻՆ ԳԾՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ – (Ա/Ա)		RGB (245,99,20)
ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՅԻՆ ԳԾՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ (Ա/Ե)		RGB (160,32,240)
ԲՆԱԿԱՆ ԱՆՇԱՐԺԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՅԻՆ ԳԾՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ (Ա/Ե)		RGB (94,8,58)
ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՅԻՆ ԳԾՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ (Ա/Ե)		RGB (0,0,255)
ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՅԻՆ ԳԾՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ (Ա/Ա)		RGB (220,185,0)
ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ (ԱՆ)		RGB (136,135,134)
ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ (Ա/Ա)		RGB (57,57,56)

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԱՅԼԱՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ք. ՄԱՍԻՍ, ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՓՈՂ., ՇԵՆՔԵՐԻ ԹԱՂԱՄԱՍ, 57 ՀՂԱՄԱՍ

ՀԱՍՑԵԻ ՍԵՓԱԿԱՆ՝ 0.1724 ՀԱ

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ՝ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԱՅԼԱՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԱՅԼԱՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Ա.Մ.
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	1115.6 ք.մ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՐԵՐԸ	Ա/Ա - 2	27.9
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԸ	ԳԾ.Գ.7	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԱՅԼԱՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԱՅԼԱՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՏՐՎԱԾ ՄԵԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ (ՄՆ)	ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԶՈՆԱ	RGB (34,139,34)
ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ (ԱՀ)		RGB (79,12,187)
ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՅԻՆ ԳԾՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ – (Ա/Ա)		RGB (245,99,20)
ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՅԻՆ ԳԾՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ (Ա/Ե)		RGB (160,32,240)
ԲՆԱԿԱՆ ԱՆՇԱՐԺԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՅԻՆ ԳԾՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ (Ա/Ե)		RGB (94,8,58)
ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՅԻՆ ԳԾՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ (Ա/Ա)		RGB (0,0,255)
ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ (ԱՆ)		RGB (220,185,0)
ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ (Ա/Ա)		RGB (136,135,134)
ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ (ՄԱ)		RGB (57,57,56)

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԱՅԼԱՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

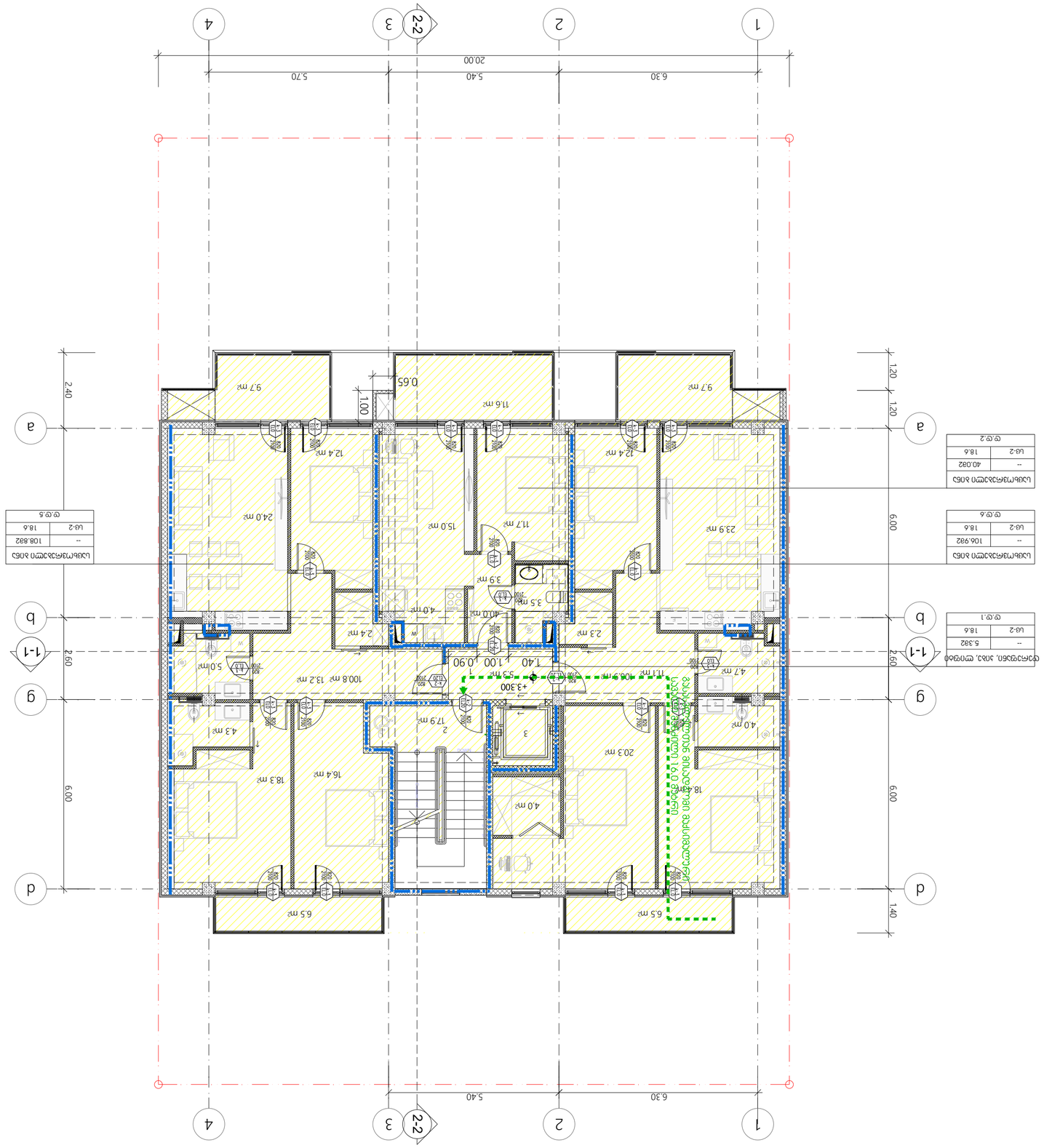
ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ք. ՄԱՍԻՍ, ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՓՈՂ., ՇԵՆՔԵՐԻ ԹԱՂԱՄԱՍ, 57 ՀՂԱՄԱՍ

ՀԱՍՑԵԻ ՍԵՓԱԿԱՆ՝ 0.1724 ՀԱ

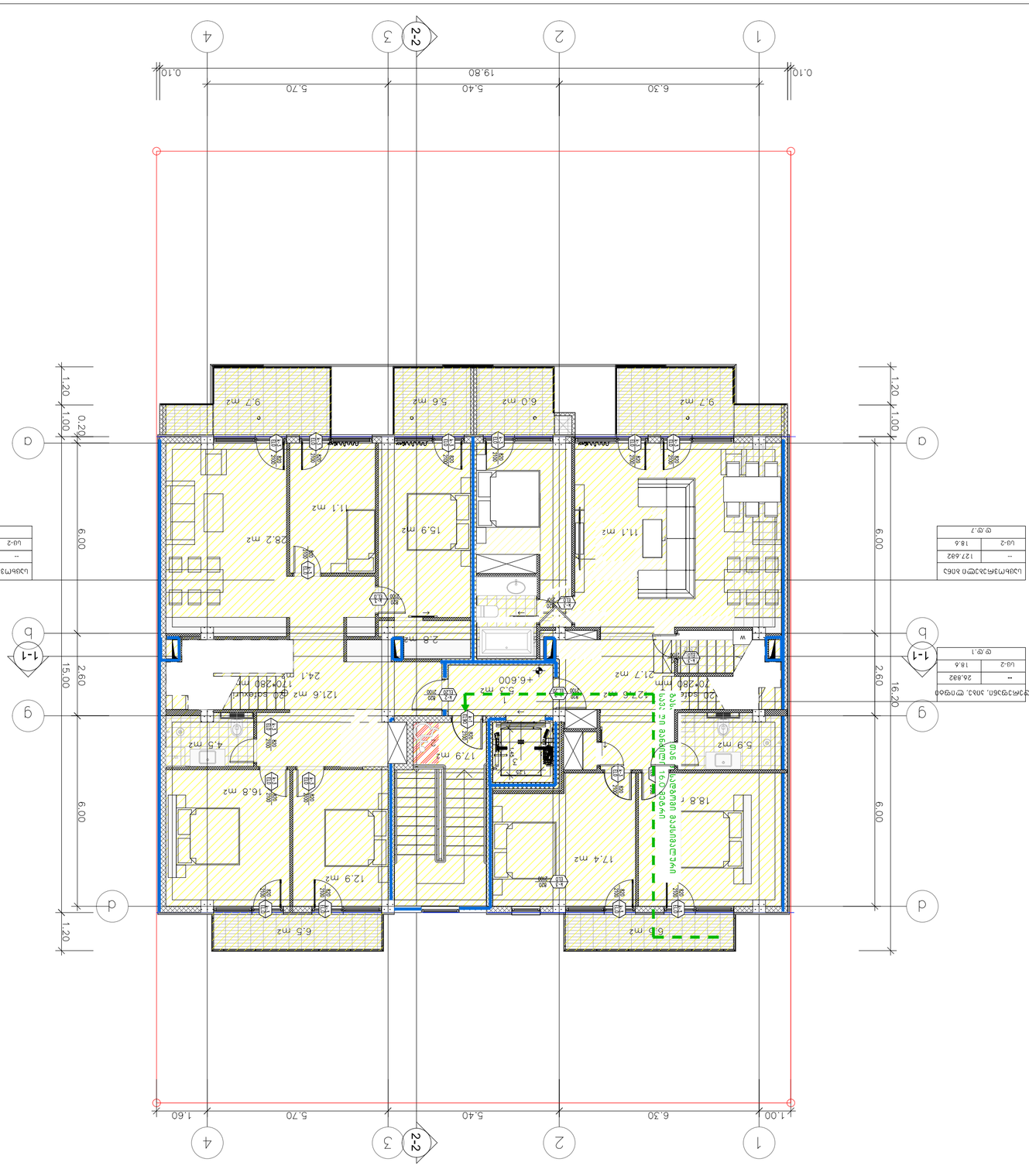
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ՝ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍՏԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՀԱՄԵՄԱՏԱԿԱՆ	ՄԱՍ.
ԳԼԽԱՎՈՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏ			
ՄԱՍՆԱԳԵՏ	Ա. ՀԱՐՈՒՅՈՒՆՅԱՆ		
ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ	Ա. ԱՐԱՄՅԱՆ		
ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՍԿԻԶԲ	1:100		1 ԼԱՆՁՈՒՄՆ 63
ՊԱՏՄԱԾՆ			+0.00 ՇԱՐՔԻՆ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ		ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ	ՏԵՍ
	35	ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ	

Планировка 1 этажа +3.30 блок-секция 2


1
2
2-2
3
4
a
b
d
g
1-1
6.30
5.40
5.70
20.00
6.00
2.60
6.90
2.40
1.20
1.40
0.65
1.00
0.90
1.40
+3.300
Граница вышележащего этажа
Граница нижележащего этажа
Граница технического этажа
Граница подземной части
Граница надземной части
Граница кровли
Граница парапета
Граница ограждения
Граница ограждения кровли
Граница ограждения балкона
Граница ограждения лоджии
Граница ограждения террасы
Граница ограждения крыльца
Граница ограждения пандуса
Граница ограждения лестницы
Граница ограждения площадки
Граница ограждения мусоропровода
Граница ограждения электрощитовой
Граница ограждения водомерного узла
Граница ограждения теплового пункта
Граница ограждения насосной
Граница ограждения котельной
Граница ограждения ИТП
Граница ограждения ЦТП
Граница ограждения ГРП
Граница ограждения ГРУ
Граница ограждения ВРУ
Граница ограждения ВНС
Граница ограждения КНС
Граница ограждения ЛОС
Граница ограждения ЛОС
Граница ограждения ЛО

Этаж 3-4 Планировка
+6.60 Отметка



Цифровое обозначение помещения	
--	127.682
Ц-2	18.6
Ф.Ф.7	

Цифровое обозначение помещения	
--	121.682
Ц-2	18.6
Ф.Ф.7	

Цифровое обозначение помещения	
--	26.882
Ц-2	18.6
Ф.Ф.1	

Условные обозначения, экспликация помещений, ведомость отделки помещений, ведомость элементов благоустройства, ведомость малых архитектурных форм, ведомость покрытий, ведомость ограждений, ведомость конструктивных элементов, ведомость перемычек, ведомость спецификаций, ведомость ссылочных и прилагаемых документов, ведомость рабочих чертежей основного комплекта, ведомость эксплуатационных показателей, ведомость объемов работ, ведомость расхода воды, ведомость расхода электроэнергии, ведомость расхода тепла, ведомость расхода газа, ведомость расхода топлива, ведомость расхода материалов, ведомость расхода изделий, ведомость расхода конструкций, ведомость расхода оборудования, ведомость расхода инструментов, ведомость расхода приборов, ведомость расхода аппаратов, ведомость расхода механизмов, ведомость расхода транспортных средств, ведомость расхода специальной техники, ведомость расхода специальных материалов, ведомость расхода специальных изделий, ведомость расхода специальных конструкций, ведомость расхода специального оборудования, ведомость расхода специальных инструментов, ведомость расхода специальных приборов, ведомость расхода специальных аппаратов, ведомость расхода специальных механизмов, ведомость расхода специальных транспортных средств, ведомость расхода специальной техники

Наименование	Площадь, м2
Площадь квартиры (Ц2)	RGB (34,139,34)
Площадь квартиры (Ц3)	RGB (79,12,187)
Площадь квартиры (Ц4 – Ц4.1)	RGB (245,99,20)
Площадь квартиры (Ц5)	RGB (160,32,240)
Площадь квартиры (Ц6)	RGB (94,8,56)
Площадь квартиры (Ц6.2)	RGB (0,0,255)
Площадь квартиры (Ц6.3)	RGB (255,0,0)
Площадь квартиры (Ц6.4)	RGB (220,185,0)
Площадь квартиры (Ц6.5)	RGB (136,135,134)
Площадь квартиры (Ц6)	RGB (57,57,56)

Площадь квартиры Ц6.4 (Ц6.4) 27,9 м2

Наименование			
Площадь квартиры (Ц6.4)	115,6 м2		
Площадь квартиры (Ц6.4)		Ц6 - 2	27,9
Площадь квартиры (Ц6.4)		Ф.Ф.7	

Площадь квартиры (Ц6.4) жилая

Площадь квартиры (Ц6.4) общая

Площадь квартиры (Ц6.4) с учетом балконов, лоджий, террас и веранд

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՆՑՈՒՄՆԵՐ

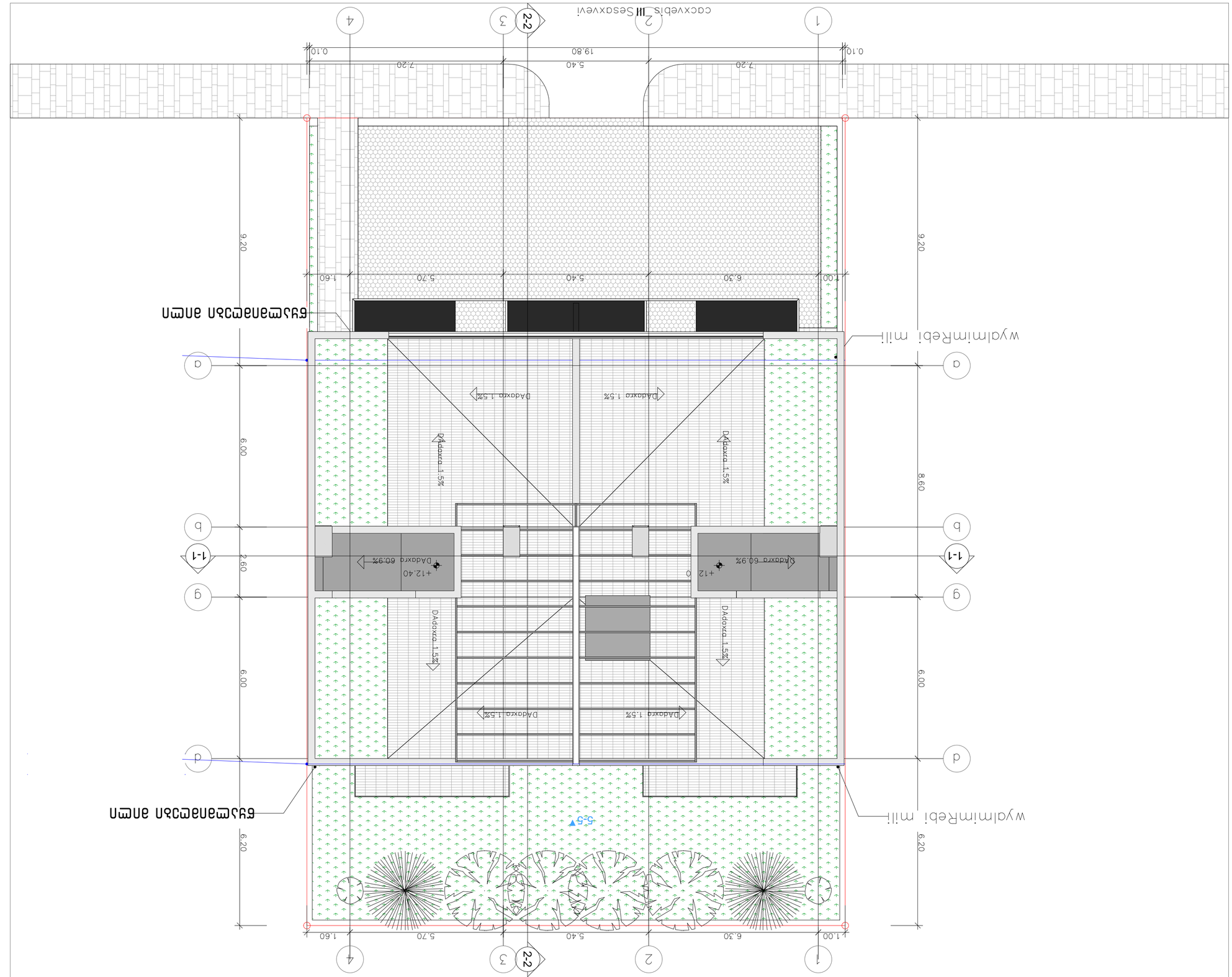
1. – ԾՈՎՈՒՄՆ ՀԱՄԱՐ
2. – ՄՈՒՏՔ ՀՐԱՆԵՐՈՎ
3. – ՊՈՒՅԼ

ԱՆՇԱՐԺ ՇԵՆՔԵՐԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔ

ՀՀ, ք. ԵՐԵՎԱՆ, ՎԱՀԱԳՆԻ ՓԱՓԱՆՑԻ 18 ՇԵՆՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԿՈՄԱՊԱՏԻ ԱՆՇԱՐԺ ՇԵՆՔԵՐԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔ

ՀՀ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ՎԱՀԱԳՆԻ ՓԱՓԱՆՑԻ

Ситуационный план



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1	Веранда	6,30
2	Коридор	5,40
3	Санузел	1,60
4	Комната	5,70
5	Лестница	6,00

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план	
2	Экспликация помещений. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
3	Общие данные	

Общие данные

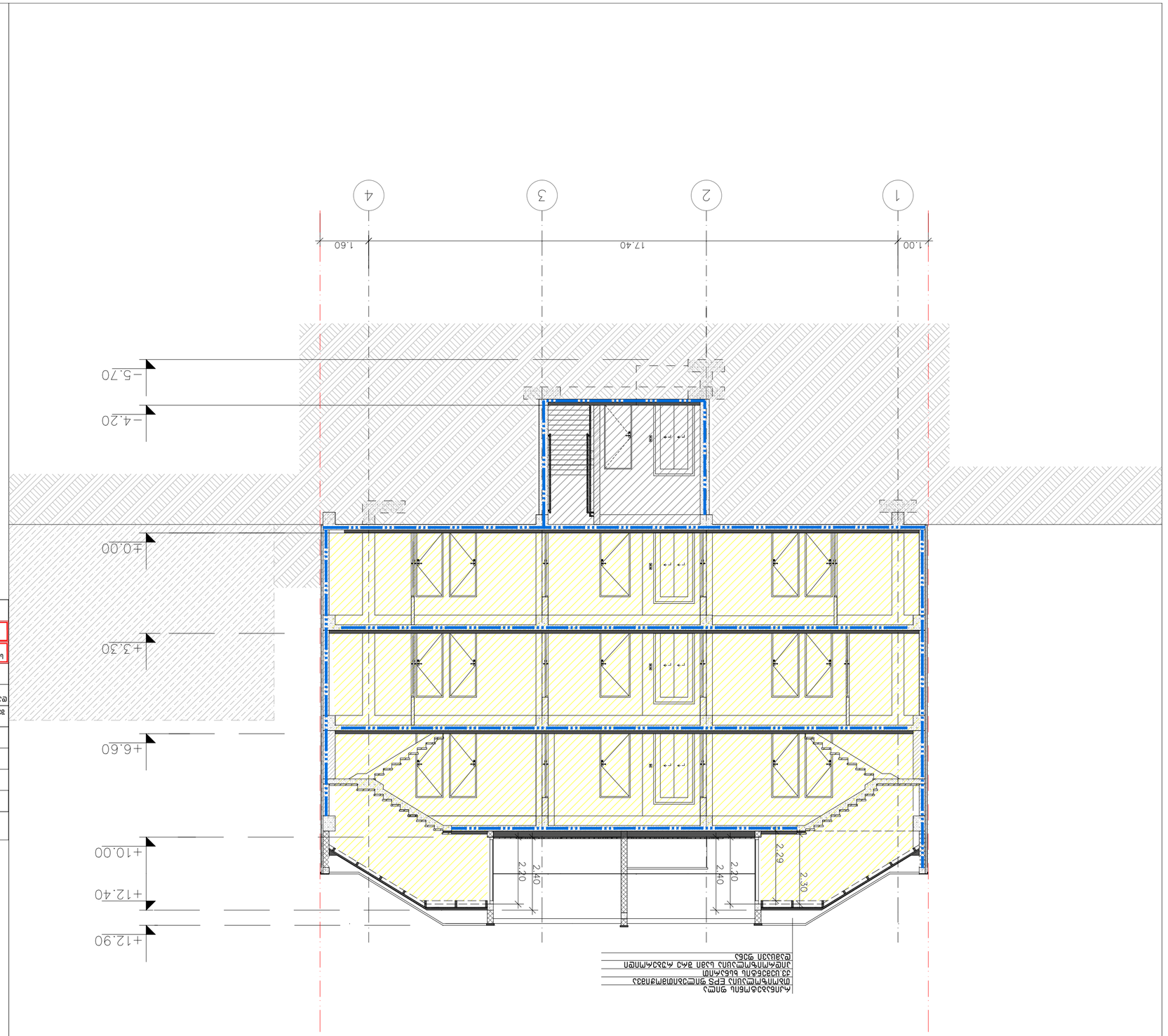
1. Проект разработан на основании задания заказчика.
2. Привязка здания произведена по существующей геодезической основе.
3. Отметки даны в метрах.

Условные обозначения

+12.40	Отметка чистого пола
494.10	Отметка земли
	Граница земельного участка

Спецификация элементов заполнения проемов

Позиция	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Двери			
Д1	ГОСТ 6629-88	Дверь деревянная однопольная, 900×2100	1	38	
Д2	ГОСТ 6629-88	Дверь деревянная однопольная, 800×2100	2	34	
Д3	ГОСТ 6629-88	Дверь деревянная однопольная, 700×2100	1	30	
		Окна			
О1	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ двухстворчатое, 1500×1400	3	42	
О2	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ одностворчатое, 600×1400	1	18	
		Ворота			
В1	ГОСТ 6629-88	Ворота распашные, 3000×2100	1	95	



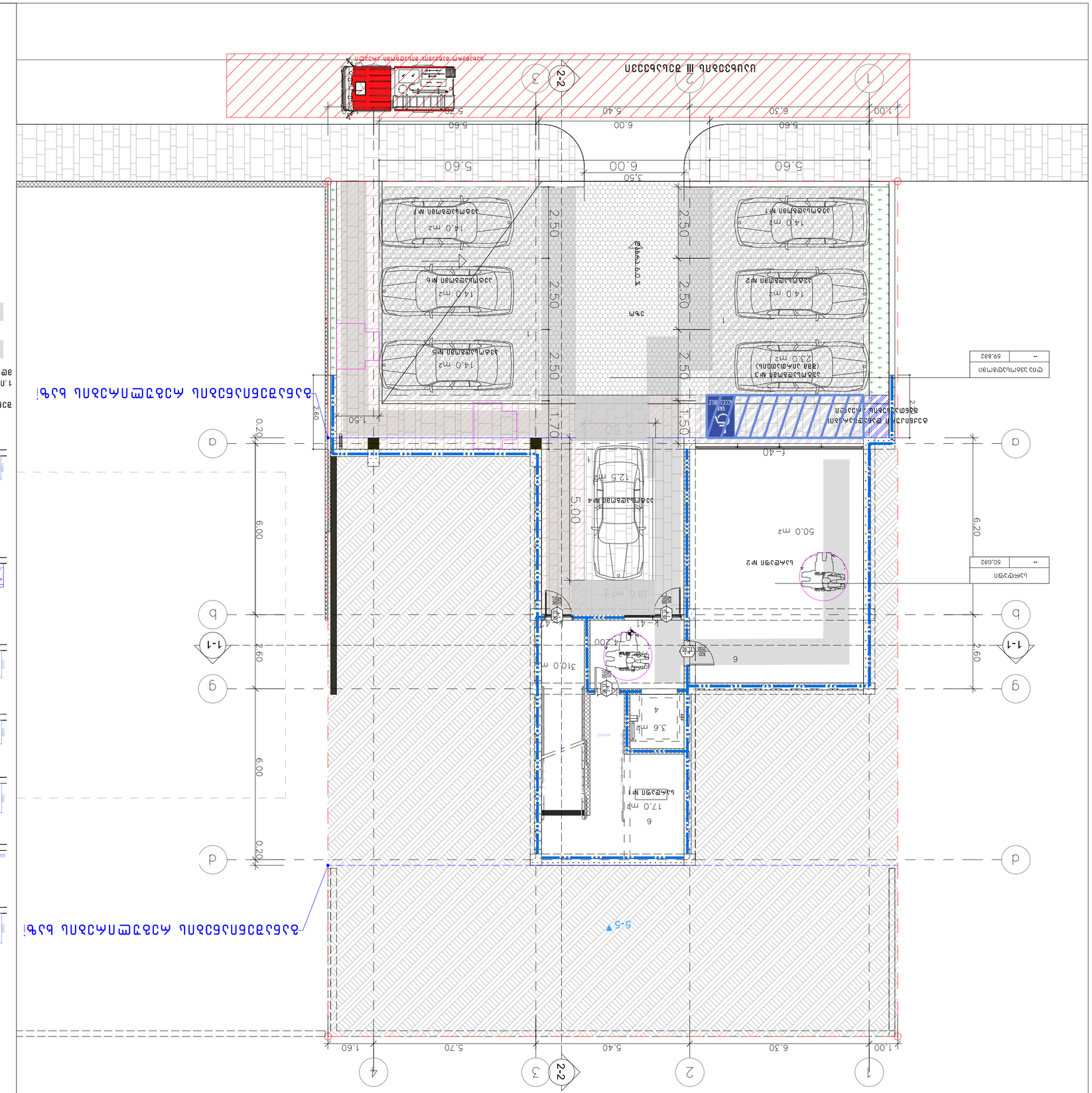
ملاحظات		
115.5 م²		
27.9	ط - 2	
٢٧.٧.7		

مساحة الأرض الإجمالية		
مساحة الأرض الصافية بعد الارتدادات		
مساحة البناء المسموح بها		
مساحة البناء المقترحة		
نسبة البناء		
عدد الطوابق		
ارتفاع المبنى		
عدد الوحدات السكنية		
عدد المحلات التجارية		
عدد المكاتب		
عدد المواقف المطلوبة		
عدد المواقف المقترحة		
المواقف المخصصة لذوي الاحتياجات الخاصة		
مواقف الدراجات الهوائية		
مواقف الشاحنات		
مواقف الحافلات

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარედ
ს.კ 01.10.08.009.177

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია

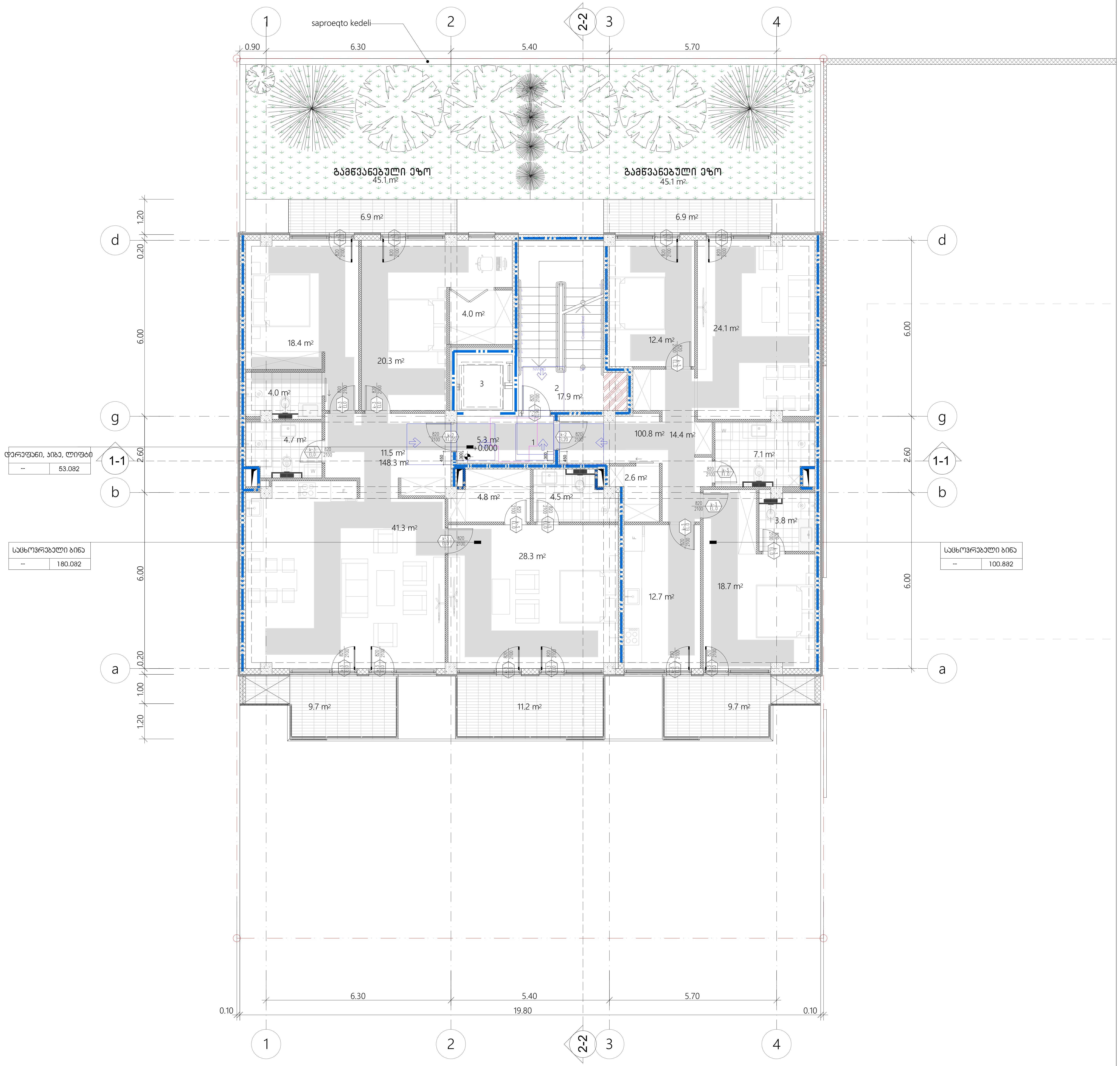
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის
ანალიზი



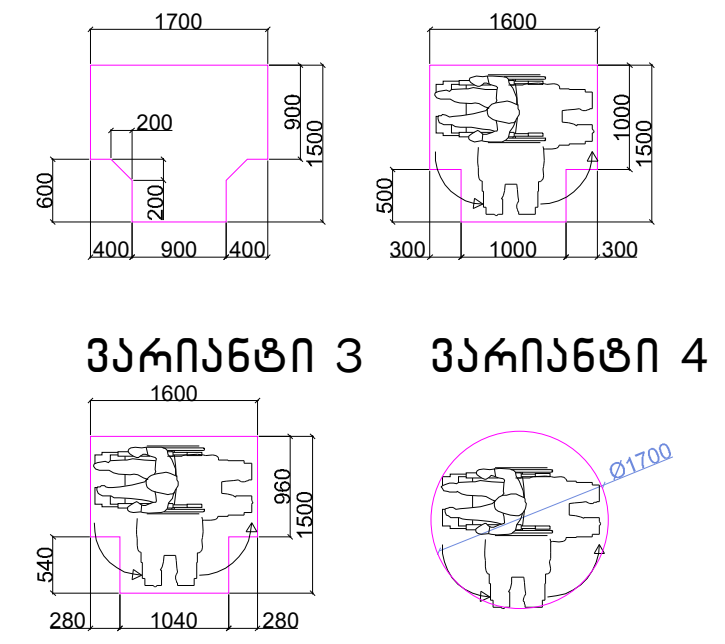
Експлікація приміщень

№	Назва	Площа, м²
1	Вестибюль	50.082
2	Приміщення охорони	59.882

პირველი სართულის გეგმა
+0.00 ნიშნულზე



შენიშვნები
მოსატრიალებელი სივრცეები



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1.იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარიუ და არასასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი -90 სმ

ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებ

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+0.000 494.10 არქიტექტურული ნიშნული აბსოლუტური ნიშნული

ჭრილის ხაზი

0 1 2 3 4 5 6

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესხვევი, №1
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი პ რ ო ე ქ ტ ი

ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724
ქალაქი თბილისი, ზედაზე
599916789, 571916
კობასურმავა@გმაილ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თ
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა	[signature]	
პრ. თანაავტორი	კ. სურმავა	[signature]	
მასშტაბი	1:100	პირველი სართული +0.00 ნიშნულ	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფუ
პ რ ო ე ქ ტ ი		35	

Планировка 1 этажа
+3.30 балтийской

Цвет	Площадь, м²
Цветной линолеум	106.982
Керамогранит	40.082
Керамогранит	5.382

Цвет	Площадь, м²
Цветной линолеум	108.842

Цвет	Площадь, м²
Цветной линолеум	108.842

Цвет	Площадь, м²
Цветной линолеум	106.982

Цвет	Площадь, м²
Керамогранит	40.082

Цвет	Площадь, м²
Керамогранит	5.382

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	4.0
2	Гостиная	17.9
3	Кухня	4.0
4	Санузел	4.3
5	Спальня	18.3
6	Спальня	16.4
7	Спальня	20.3
8	Санузел	4.0
9	Спальня	18.4
10	Прихожая	4.7
11	Санузел	5.0
12	Спальня	13.2
13	Спальня	10.8
14	Прихожая	2.4
15	Санузел	4.0
16	Санузел	3.9
17	Спальня	15.0
18	Спальня	11.7
19	Спальня	12.4
20	Спальня	24.0
21	Спальня	23.9
22	Прихожая	2.3
23	Спальня	106.9
24	Спальня	11.1
25	Спальня	11.6
26	Спальня	9.7
27	Спальня	9.7
28	Спальня	6.5
29	Спальня	6.5

Условные обозначения

- Несущие стены
- Перегородки
- Окна
- Двери
- Санитарные приборы
- Мебель
- Ванна
- Раковина
- Унитаз
- Душевая кабина
- Стиральная машина
- Холодильник
- Плита
- Обеденный стол
- Диван
- Кровать
- Шкаф
- Письменный стол
- Стул
- Кресло
- Журнальный столик
- Телевизор
- Ковер
- Лестница
- Пандус
- Ось координат
- Размерная линия
- Выносная линия
- Текст
- Штриховка
- Граница помещения
- Условное обозначение
- Примечание
- Ссылка на лист
- Ссылка на узел
- Ссылка на разрез
- Ссылка на фасад
- Ссылка на деталь
- Ссылка на спецификацию
- Ссылка на ведомость
- Ссылка на экспликацию
- Ссылка на план
- Ссылка на сечение
- Ссылка на вид
- Ссылка на схему
- Ссылка на таблицу
- Ссылка на чертеж
- Ссылка на лист
- Ссылка на узел
- Ссылка на разрез
- Ссылка на фасад
- Ссылка на деталь
- Ссылка на спецификацию
- Ссылка на ведомость
- Ссылка на экспликацию
- Ссылка на план
- Ссылка на сечение
- Ссылка на вид
- Ссылка на схему
- Ссылка на таблицу
- Ссылка на чертеж

1 2 3 4 5 6

0

Условные обозначения

- Несущие стены
- Перегородки
- Окна
- Двери
- Санитарные приборы
- Мебель
- Ванна
- Раковина
- Унитаз
- Душевая кабина
- Стиральная машина
- Холодильник
- Плита
- Обеденный стол
- Диван
- Кровать
- Шкаф
- Письменный стол
- Стул
- Кресло
- Журнальный столик
- Телевизор
- Ковер
- Лестница
- Пандус
- Ось координат
- Размерная линия
- Выносная линия
- Текст
- Штриховка
- Граница помещения
- Условное обозначение
- Примечание
- Ссылка на лист
- Ссылка на узел
- Ссылка на разрез
- Ссылка на фасад
- Ссылка на деталь
- Ссылка на спецификацию
- Ссылка на ведомость
- Ссылка на экспликацию
- Ссылка на план
- Ссылка на сечение
- Ссылка на вид
- Ссылка на схему
- Ссылка на таблицу
- Ссылка на чертеж
- Ссылка на лист
- Ссылка на узел
- Ссылка на разрез
- Ссылка на фасад
- Ссылка на деталь
- Ссылка на спецификацию
- Ссылка на ведомость
- Ссылка на экспликацию
- Ссылка на план
- Ссылка на сечение
- Ссылка на вид
- Ссылка на схему
- Ссылка на таблицу
- Ссылка на чертеж

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	4.0
2	Гостиная	17.9
3	Кухня	4.0
4	Санузел	4.3
5	Спальня	18.3
6	Спальня	16.4
7	Спальня	20.3
8	Санузел	4.0
9	Спальня	18.4
10	Прихожая	4.7
11	Санузел	5.0
12	Спальня	13.2
13	Спальня	10.8
14	Прихожая	2.4
15	Санузел	4.0
16	Санузел	3.9
17	Спальня	15.0
18	Спальня	11.7
19	Спальня	12.4
20	Спальня	24.0
21	Спальня	23.9
22	Прихожая	2.3
23	Спальня	106.9
24	Спальня	11.1
25	Спальня	11.6
26	Спальня	9.7
27	Спальня	9.7
28	Спальня	6.5
29	Спальня	6.5

Ведомость помещений

Цвет	Площадь, м²
Цветной линолеум	106.982
Керамогранит	40.082
Керамогранит	5.382

Цвет	Площадь, м²
Цветной линолеум	108.842

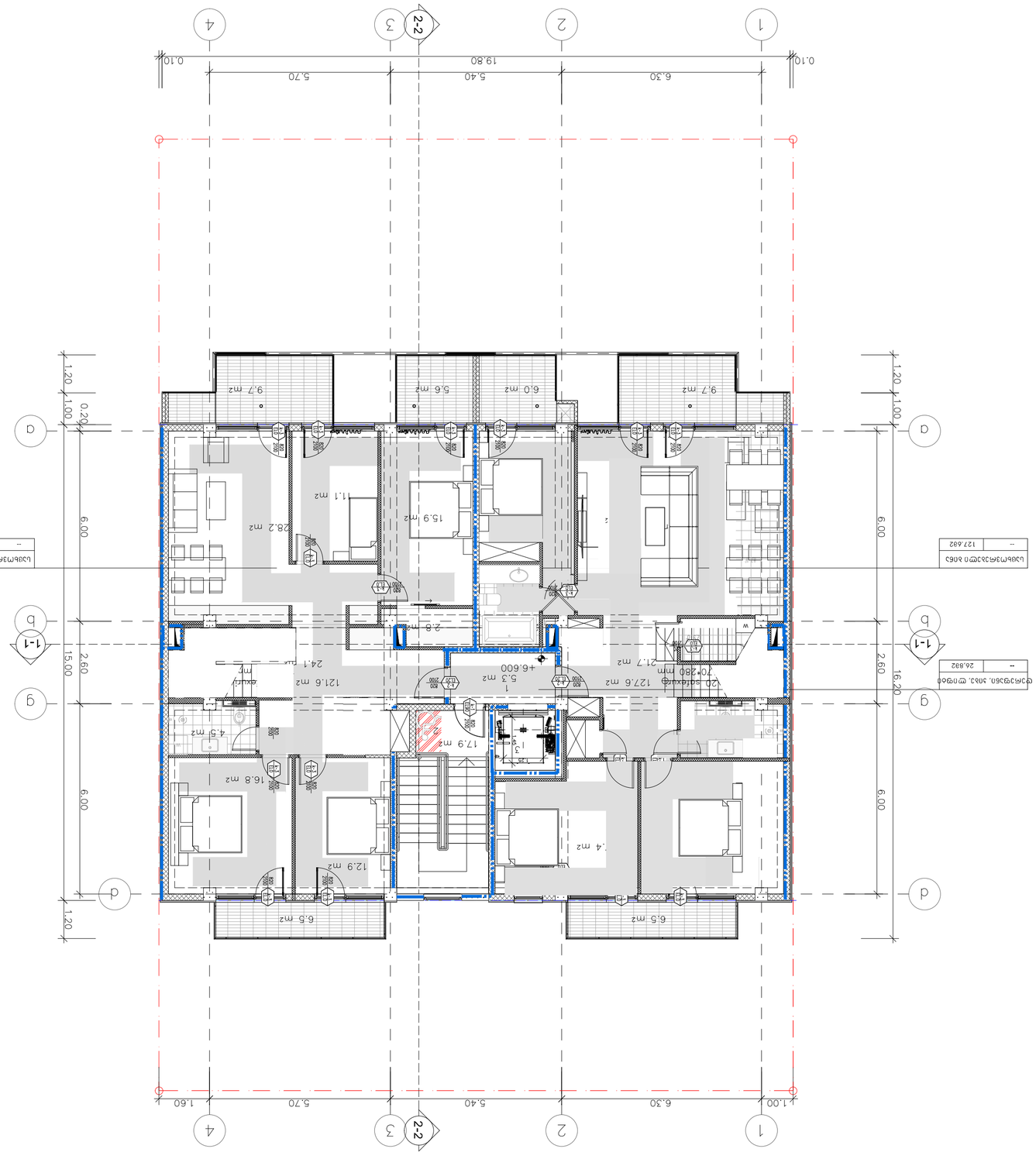
Цвет	Площадь, м²
Цветной линолеум	108.842

Цвет	Площадь, м²
Цветной линолеум	106.982

Цвет	Площадь, м²
Керамогранит	40.082

Цвет	Площадь, м²
Керамогранит	5.382

Этаж 4 +6.60 отм.



Экспликация дверей

Марка	Эскиз	Ширина, мм	Высота, мм	Кол.	Примечание
Д1		1200	2100	1	Дверь деревянная глухая с коробкой, ГОСТ 6629-88
Д2		1000	2100	1	Дверь деревянная глухая с коробкой, ГОСТ 6629-88
Д3		900	2100	1	Дверь деревянная глухая с коробкой, ГОСТ 6629-88
Д4		800	2100	1	Дверь деревянная глухая с коробкой, ГОСТ 6629-88
Д5		700	2100	1	Дверь деревянная глухая с коробкой, ГОСТ 6629-88
Д6		600	2100	1	Дверь деревянная глухая с коробкой, ГОСТ 6629-88
Д7		1500	2100	1	Дверь деревянная глухая с коробкой, ГОСТ 6629-88
Д8		1200	2100	1	Дверь деревянная глухая с коробкой, ГОСТ 6629-88

Экспликация окон

Марка	Эскиз	Ширина, мм	Высота, мм	Кол.	Примечание
О1		1400	1400	1	Окно деревянное двустворчатое, ГОСТ 11214-86
О2		1000	1000	1	Окно деревянное двустворчатое, ГОСТ 11214-86
О3		1400	1400	1	Окно деревянное двустворчатое, ГОСТ 11214-86
О4		1000	1000	1	Окно деревянное двустворчатое, ГОСТ 11214-86

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м2
1	Прихожая	6.5
2	Гостиная	28.2
3	Спальня	15.9
4	Спальня	11.1
5	Санузел	2.8
6	Коридор	24.1
7	Кухня	21.7
8	Санузел	5.3
9	Коридор	17.9
10	Спальня	16.8
11	Санузел	4.5
12	Спальня	12.9
13	Спальня	14.4
14	Прихожая	6.5
15	Балкон	9.7
16	Балкон	5.6
17	Балкон	6.0
18	Балкон	9.7

Экспликация квартир

№	Площадь, м2
--	121.682

Экспликация помещений

№	Площадь, м2
--	127.682

Экспликация окон

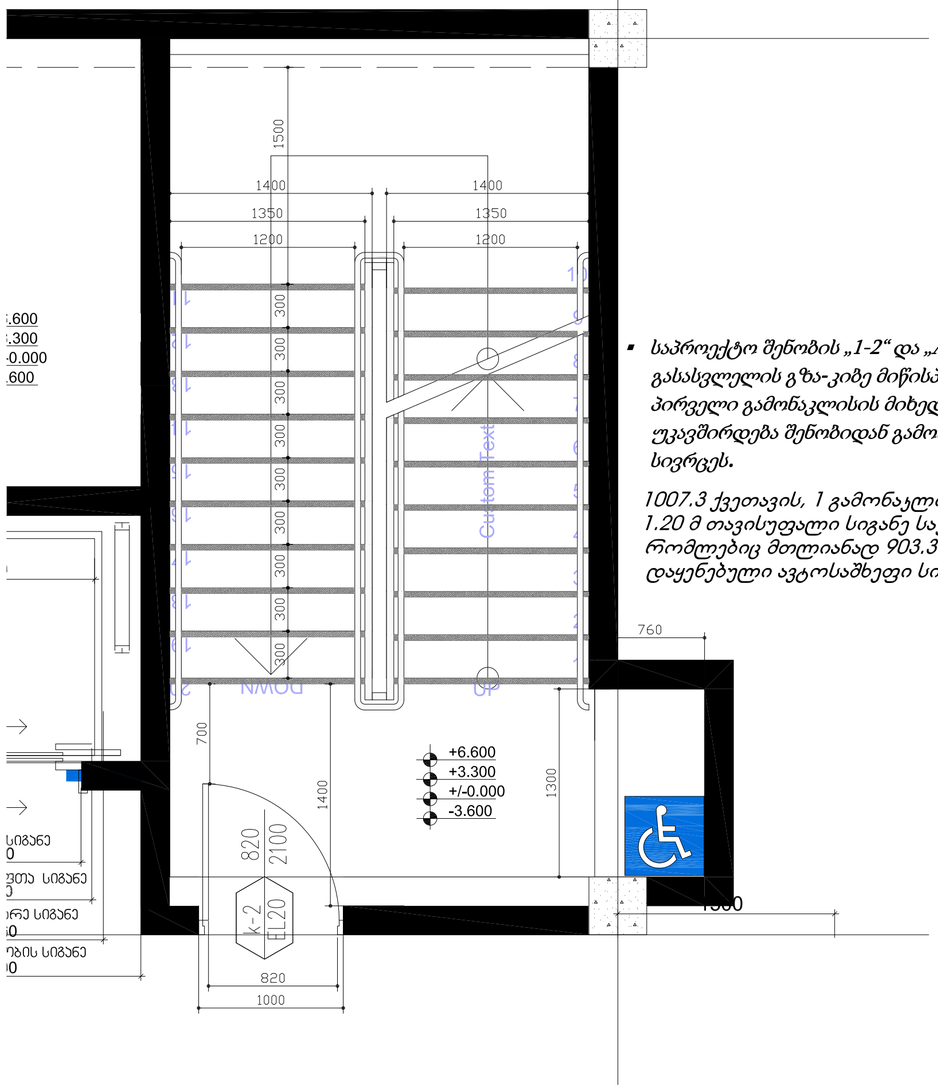
Марка	Площадь, м2
20 solexwin 70*280 mm	26.882

Экспликация дверей

Марка	Площадь, м2
Д1	2.52
Д2	2.1
Д3	1.89
Д4	1.68
Д5	1.47
Д6	1.26
Д7	3.15
Д8	2.52

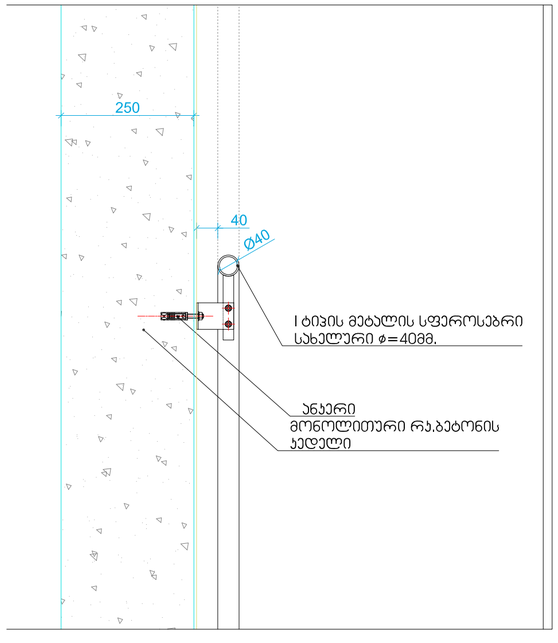
Экспликация окон

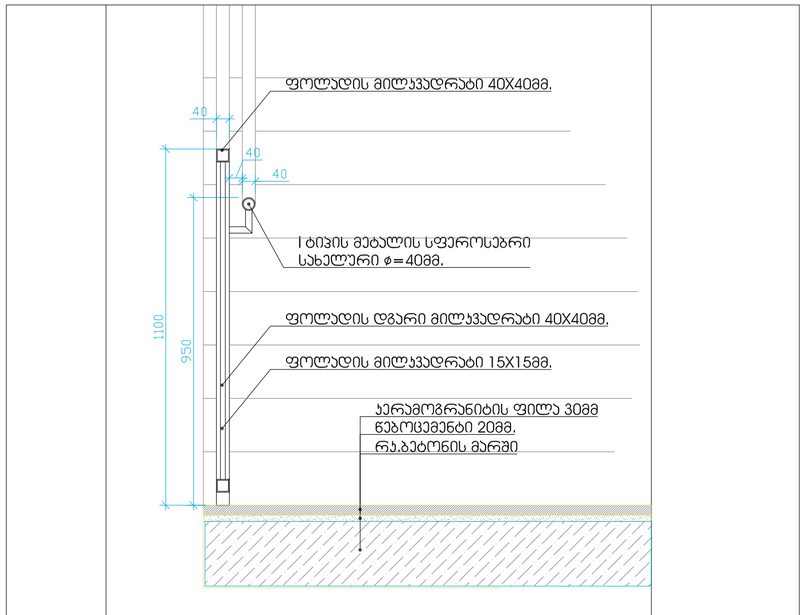
Марка	Площадь, м2
О1	1.96
О2	1.00
О3	1.96
О4	1.00



- *საპროექტო შენობის „1-2“ და „A-B“ ღერძებს შორის მდებარე შიგა გასასვლელის გზა-კიბე მიწისპირა სართულზე წესების 1027 ქვეთავის პირველი გამონაკლისის მიხედვით მოწყობილი ფართობის გავლით უკავშირდება შენობიდან გამოსასვლელს და შემდეგ საზოგადოებრივ სივრცეს.*

1007.3 ქვეთავის, 1 გამონაკლისის მიხედვით; სახელურებს შორის 1.20 მ თავისუფალი სიგანე საჭირო არ არის შენობებში რომლებიც მთლიანად 903.3.1.1 ან 903.3.1.2 ქვეთავის მიხედვით დაყენებული ავტოსაშხეფი სისტემითა აღჭურვილი





შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბინჯელის 40მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზოლება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, იქნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2.მისაწვდომი გზა-კიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა

3. კიბის საფხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაბრკოლდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბინჯელების ზედაპირების და ბაქნების ხედაპირების სენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600მმ-ის საზღვრებვში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება

არაუმცირეს 110 ლუქსის განათება, კიბის სარგებლობის დროს

კიბეების გამოყენებისას 11 ლიქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:

განათების სამართავი აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

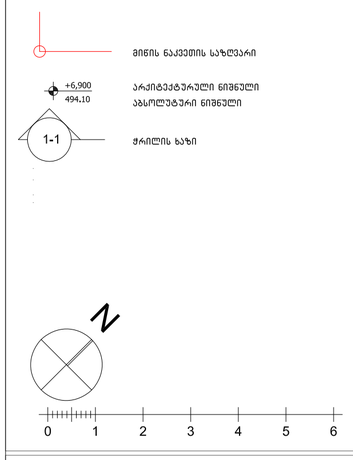
გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბანქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე მაქნებზე მე -4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი
კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მოგიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
კიბის სახელურები არ იტრიელებს მათი ბუდეების საზღვრებში

ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi



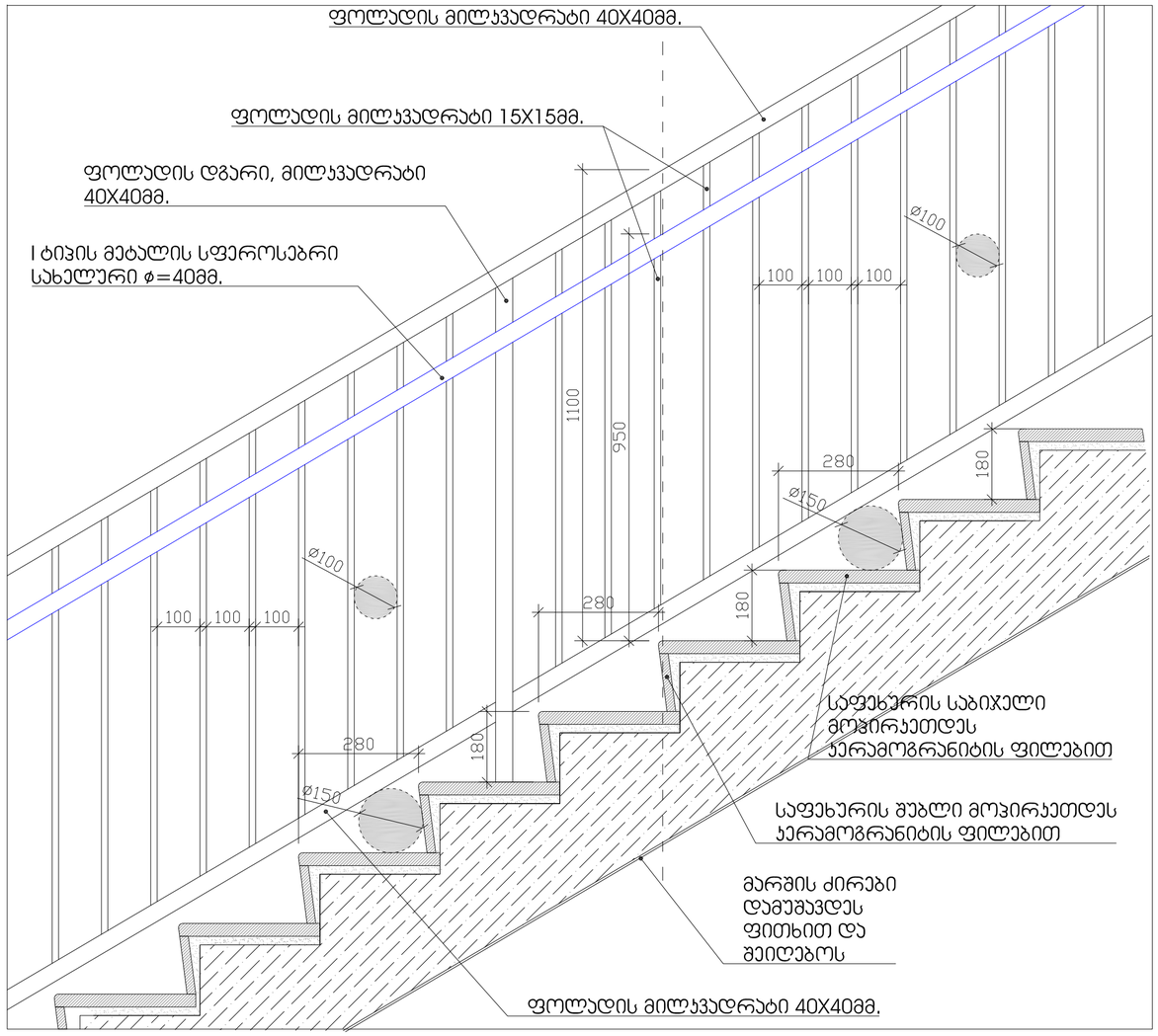
პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

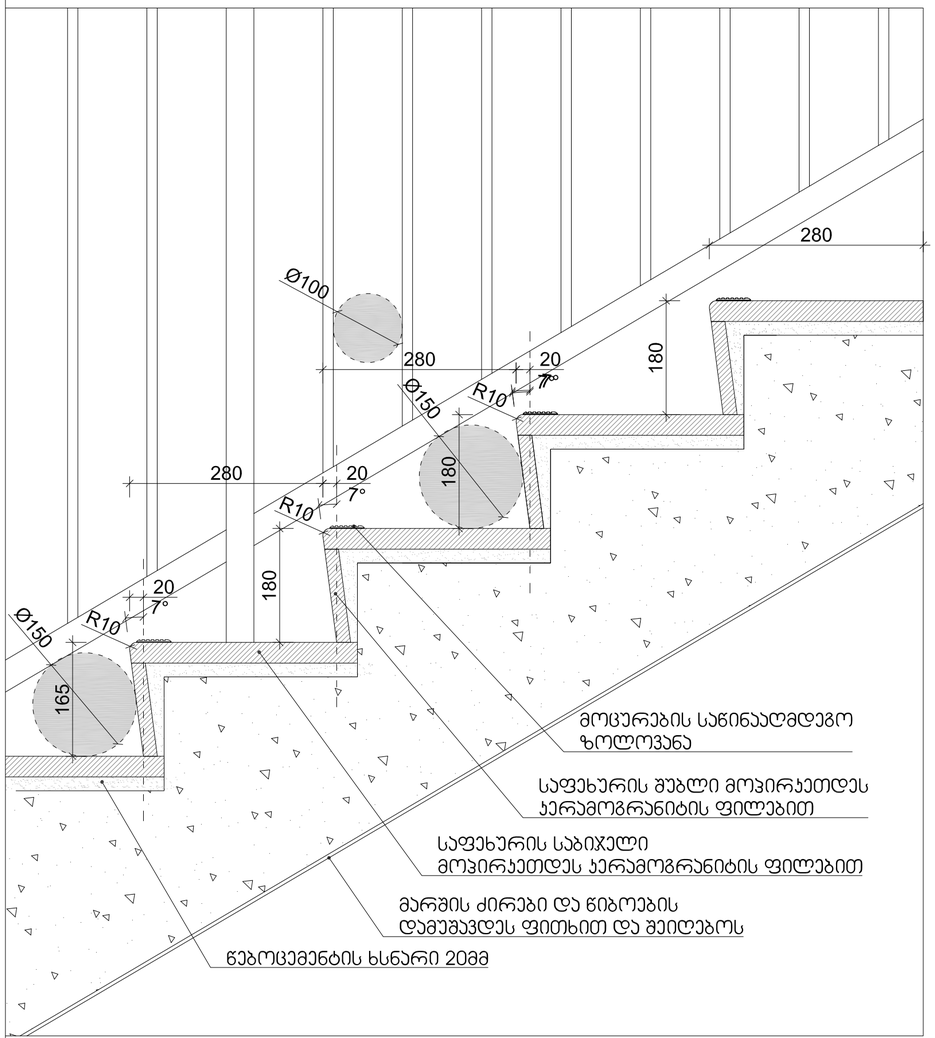
შპს "კობა სურმავა" ს/კ 62001011724	ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2 599916789, 571916789 კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა		
პრ. თანაავტორი	ქ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	კიბის დეტალიზაცია	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			

მოაჯირის ფრაგმენტული ნახაზი მ. 1:20



საფეხურის მოპირკეთების დეტალი მ. 1:10



ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მინის ნაკვეთის საზღვარი

+6,900 / 494,10 არქიტექტურული ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი

N

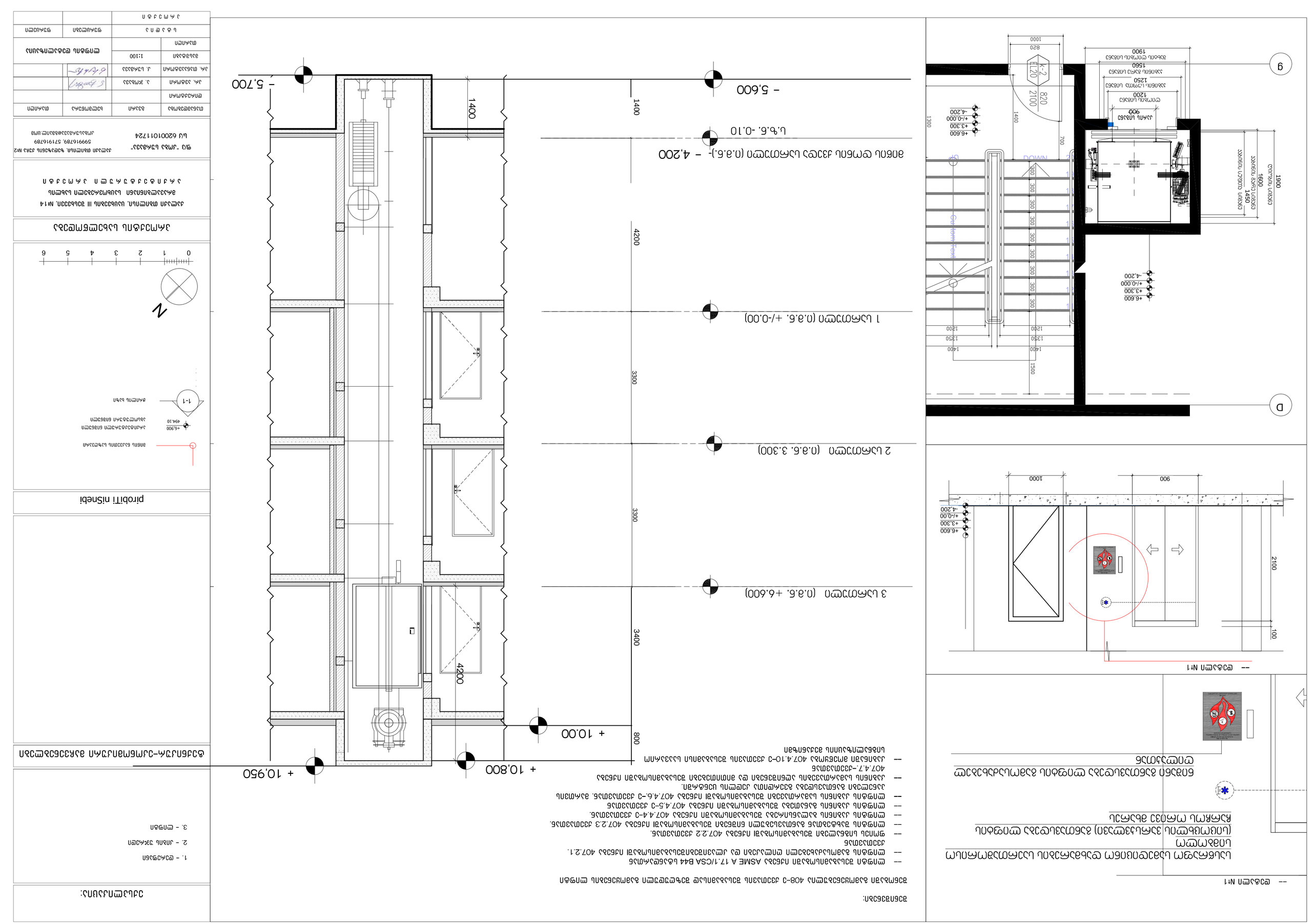
0 1 2 3 4 5 6

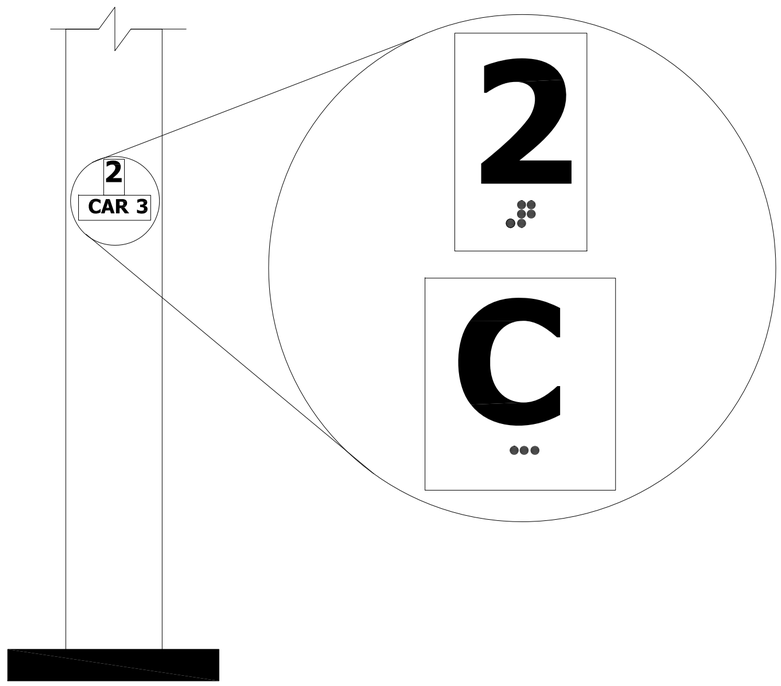
პროექტის სახელწოდება

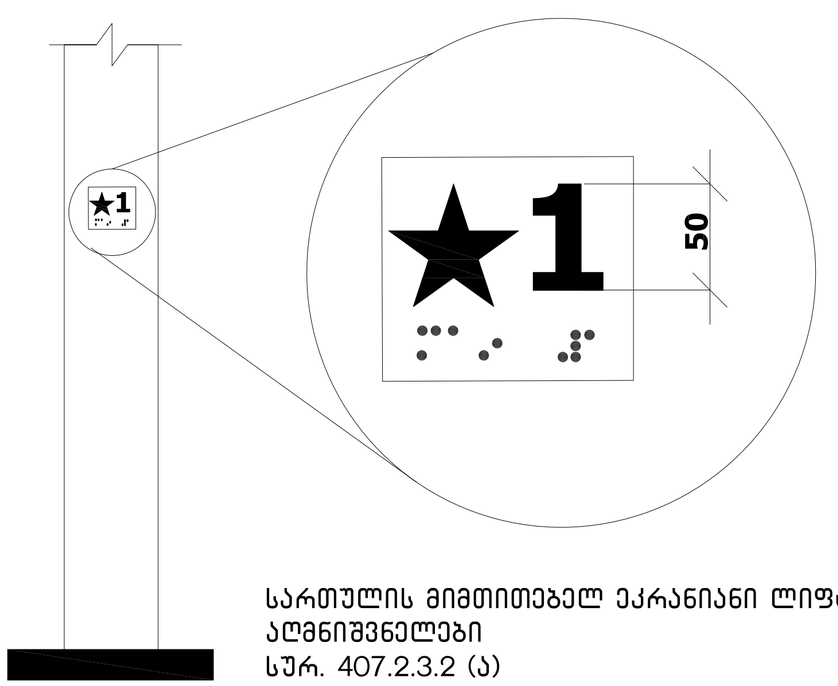
ქალაქი თბილისი, სასხვევების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

ფ/ც "კობა სურმავა"	ქალაქი თბილისი, ზღვაზენის ქუჩა №2
ს/კ 62001011724	599916789, 571916789
	კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა		
პრ. თანაავტორი	ქ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	კიბის დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

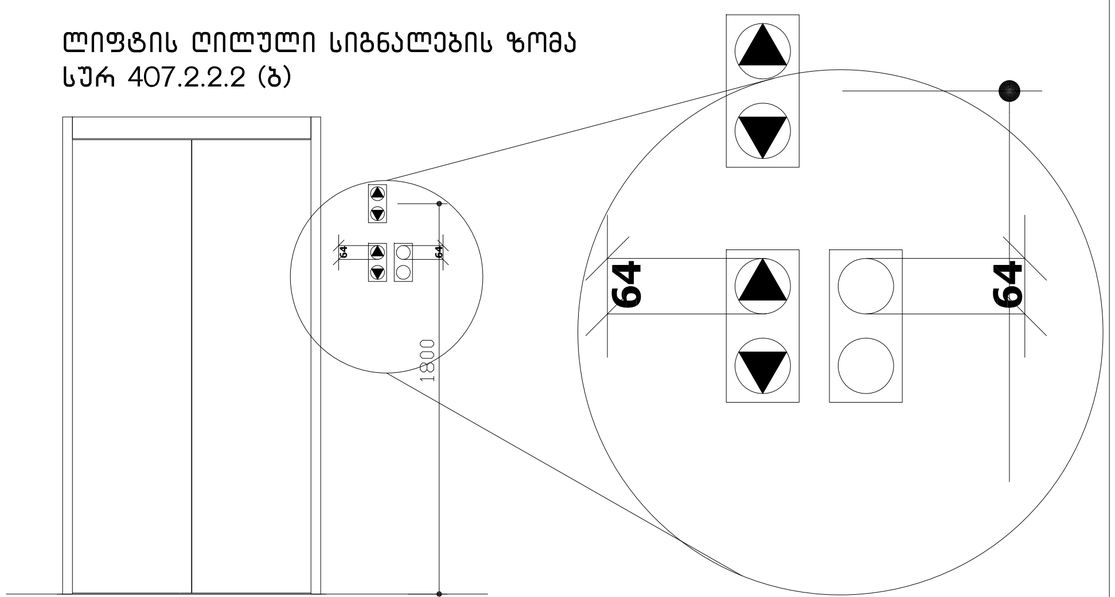

1 სართ. (0.3.6. +/-0.00)
2 სართ. (0.3.6. 3.300)
3 სართ. (0.3.6. +6.600)
- 5.600
- 4.200
+ 10.00
+ 10.800
+ 10.950
- 5.700
4200
3300
3400
800
1400
DOWN
UP
EI30
EI120
2100
820
1000
700
1300
1500
1400
1350
1200
900
1200
1250
1450
1600
1900
100
+6.600
+3.300
+/-0.000
-4.200
-- დეტალი №1
ხანძარსაწინააღმდეგო დაბრკოლებების დაშორების მინიმალური მანძილები
ევაკუაციის მიმართულებით
ევაკუაციის გასასვლელი კარების სიგანე
ევაკუაციის ერთ მიმართულებაში
ევაკუაციის ორ მიმართულებაში
ევაკუაციის ერთ მიმართულებაში
ევაკუაციის ორ მიმართულებაში

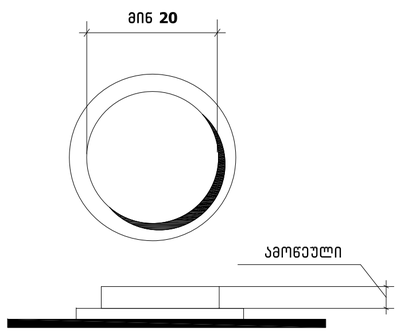




სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი ლიფტების აღმნიშვნელები
სურ. 407.2.3.2 (ა)

ლიფტის ღილული სიგნალების ზომა
სურ 407.2.2.2 (ბ)





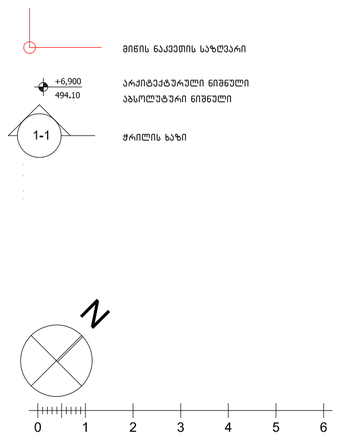
სურ.407.4.6.2
კაბინის სამართავი
ღილაკი

ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi



პროექტის სახელწოდება

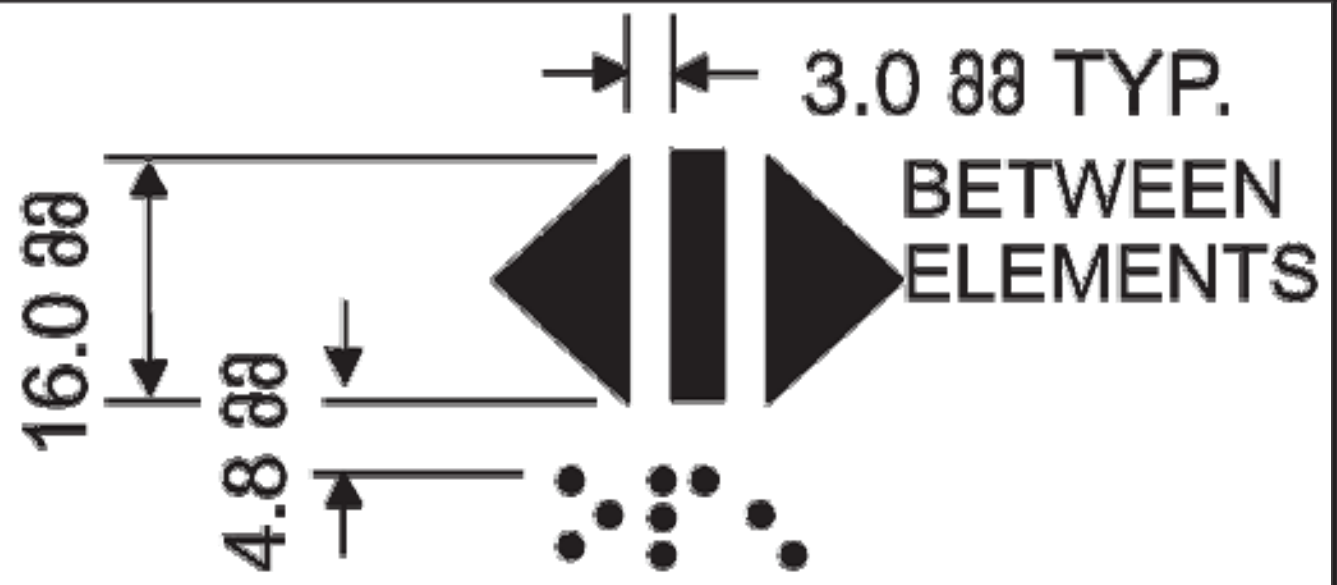
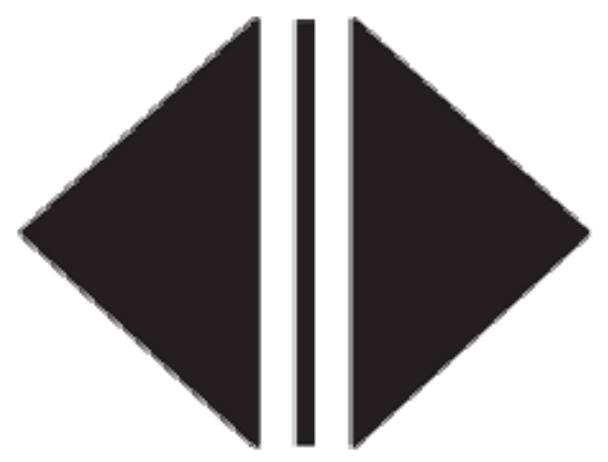
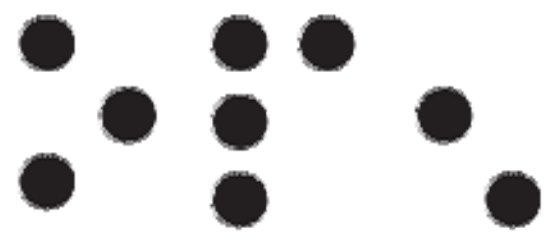
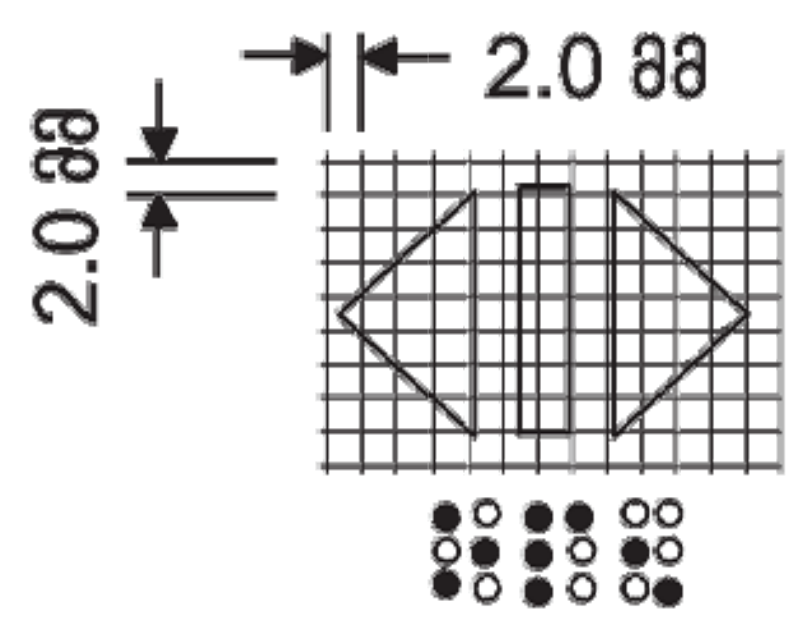
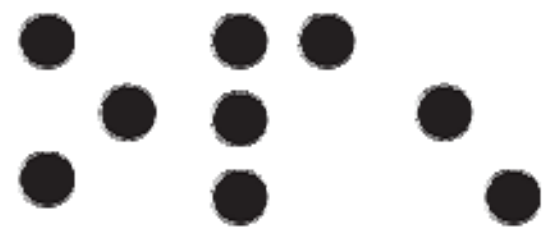
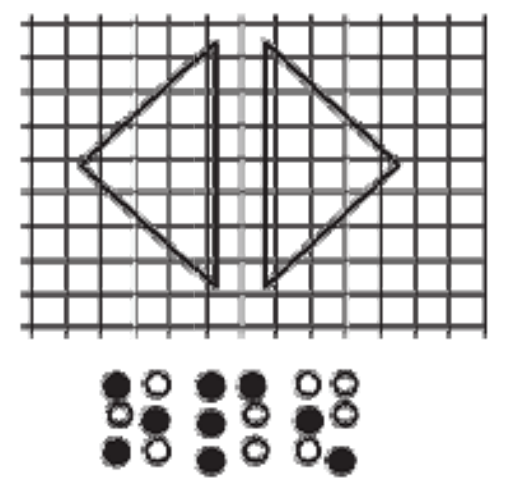
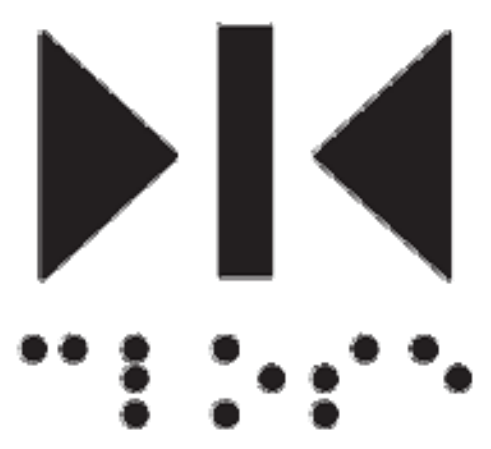
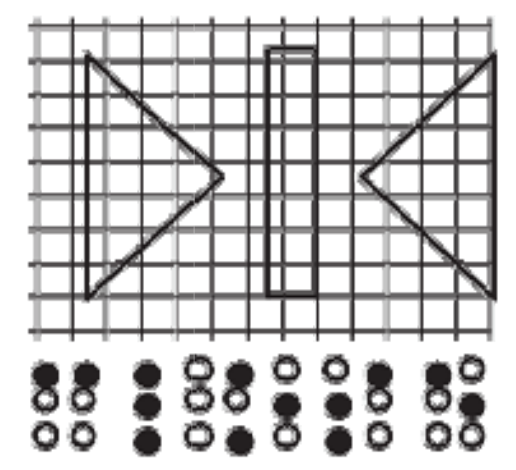
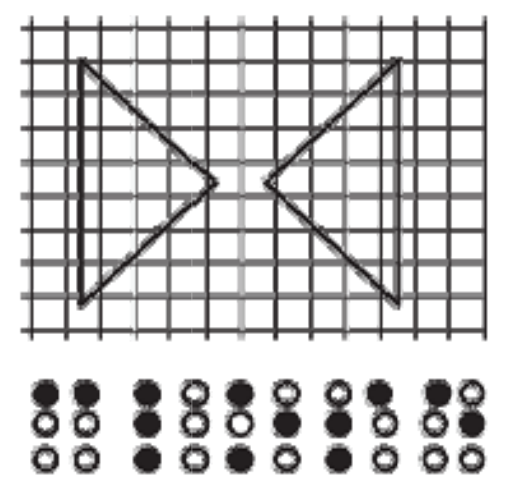
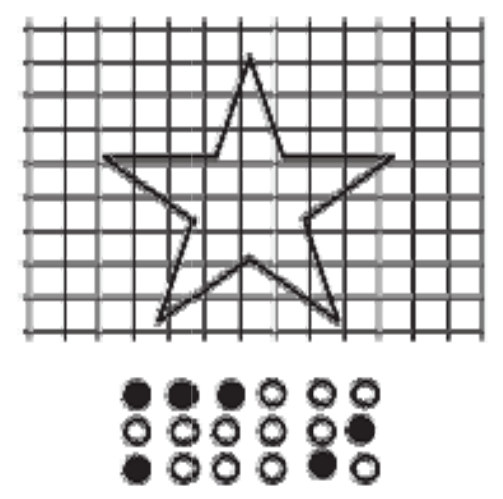
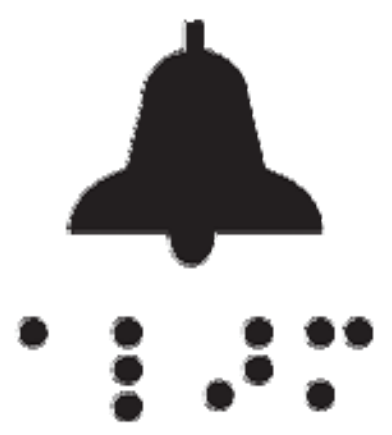
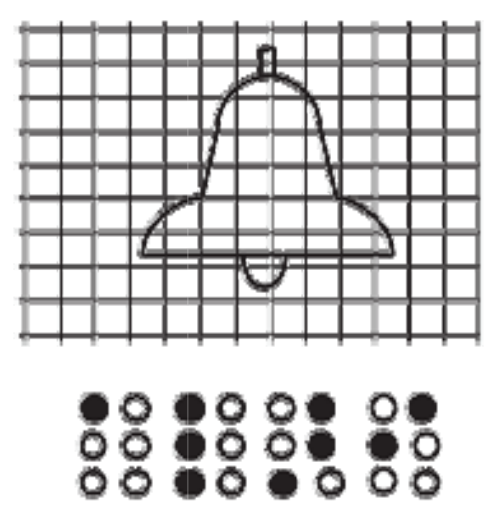
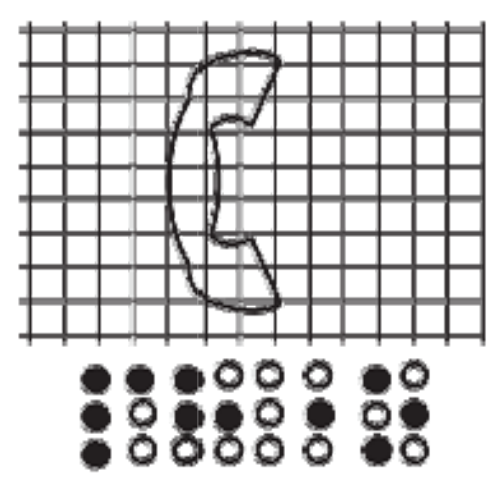
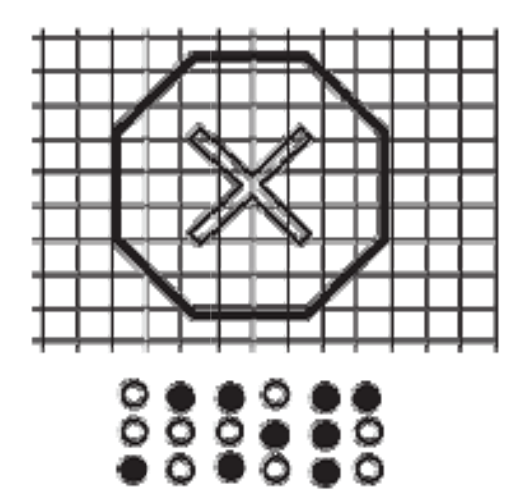
ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
არ. არქიტორი	ა. ჯობავა		
არ. თანაავტორი	კ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	ლიფტის დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		 op“en”	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 op“en”	
 DOOR CLOSE		 close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 close	
 MAIN		 ma“in”	
 ALARM		 al“ar”m	
 PHONE		 ph“one”	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		 “st”op	

გამონაკლისი:
სადაც კაბინის ასამუშავებელ არსებულ პანელზე შეზღუდული სივრცის გამო ამობურცული ნიშნები ბრაილი ვერ თავსდება სამართავი ღილაკის მარცხნივ, აღვნიშვნები უნდა განთავსდეს სამართავ ღილაკთან, შეძლებისდაგვარად, ახლოს

სიმბოლოები
საავრიო გაჩერების, განგაშის, ღია კარის დახურვის, მთავარი შესასვლელის სართულისა და ტელეფონის საკონტროლო ღილაკი უნდა ამოიცნობოდეს ამობურცული ნიშნებითა და ბრაილით

ექსპლიკაცია:

1. – ღერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

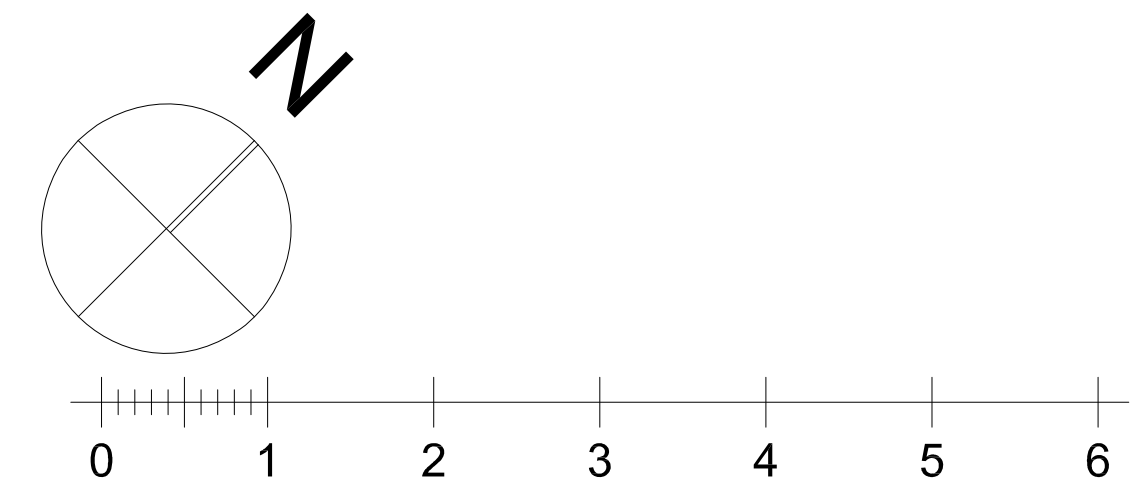
მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+6,900
494.10

არქიტექტურული ნიშნული
აბსოლუტური ნიშნული

1-1

ჭრილის ხაზი



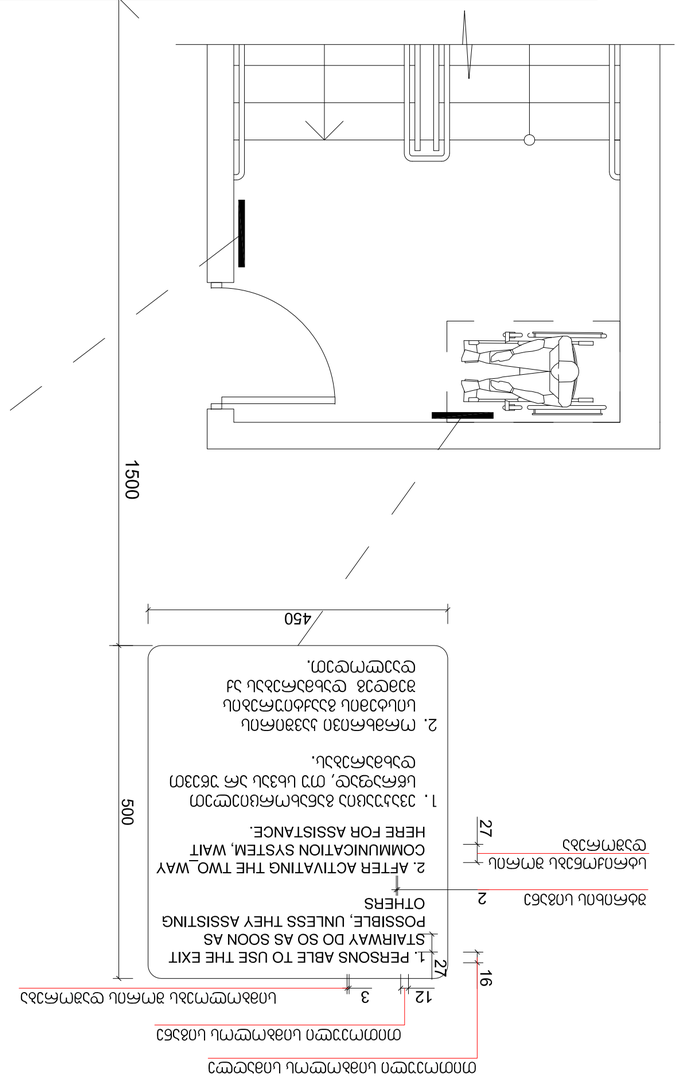
პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესხვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი პ რ ო ე ქ ტ ი

ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

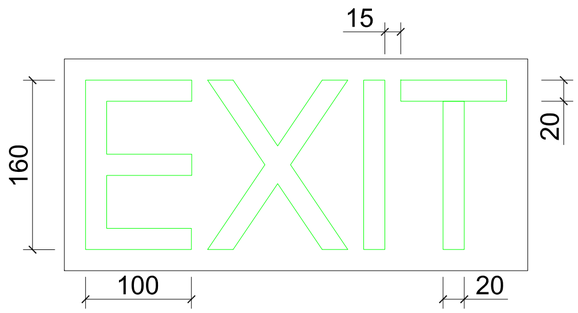
ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

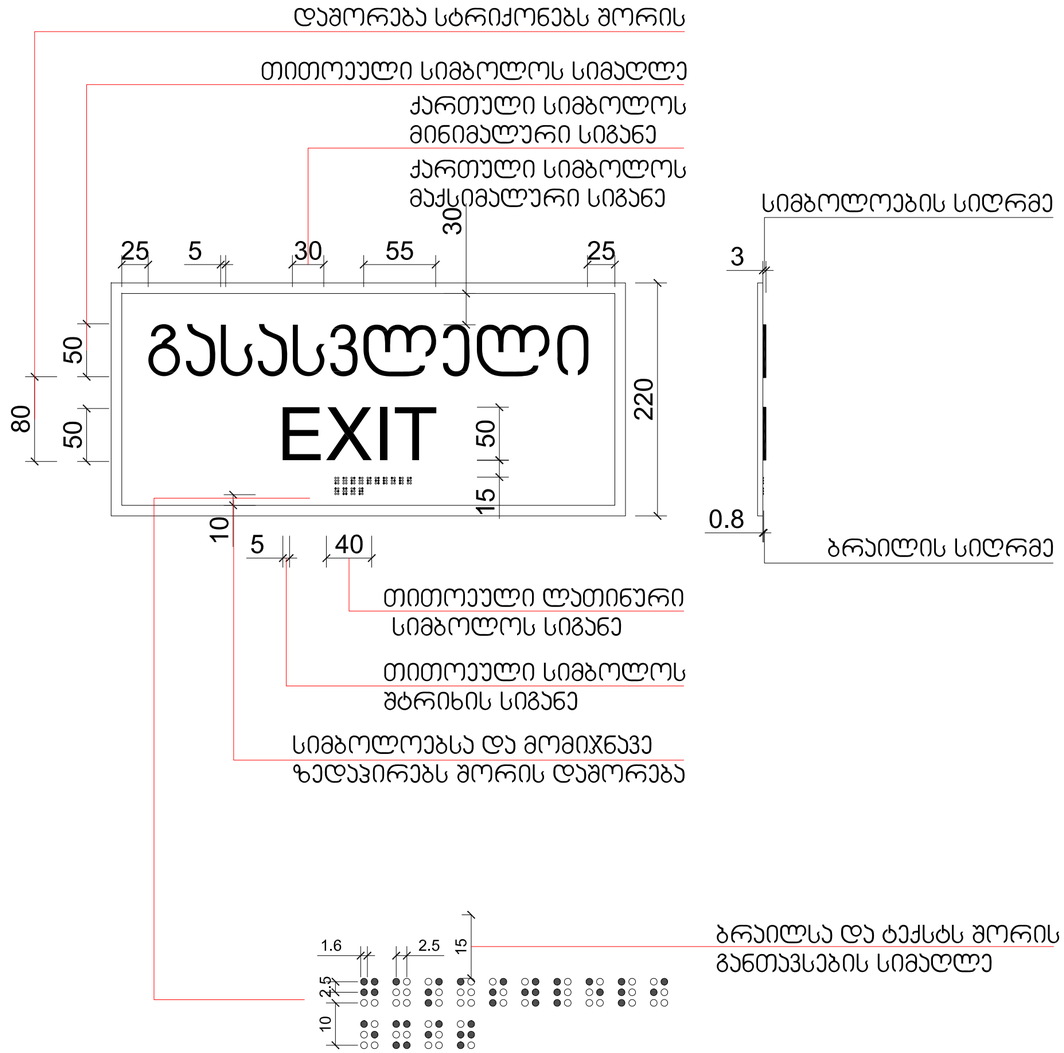
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა	[signature]	
პრ. თანაავტორი	კ. სურმავა	[signature]	
მასშტაბი	1:100	ლიფტის დეტალიზაცია	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			


1350
1500
1500
600
400
120
40
25
5
STAIR N1
ԱՅՐ 5
ԱՅՐՄԻՆ
FLOOR
ՏԱՆԻՔԻ ԱՅՐՄԻՆ
ROOF ACCESS
ՀԱՏՈՒԿ ԱՅՐՄԻՆ
DOWN TO FLOOR 1
FOR EXIT DISCHARGE
ԻՋՔԻ ՀԱՄԱՐ ԱՅՐՄԻՆ 1
ՀԱՏՈՒԿ ՏԱՆԻՔԻ ԱՅՐՄԻՆ

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან

გასასვლელის განათებული ნიშანი





ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – ჯიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

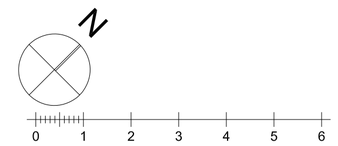
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+6,900 494,10 არქიტექტურული ნიშნული აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი



პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი სასტუმროსებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

შპს "კობა სურმავა"	ქალაქი თბილისი, ზღვაზენის ქუჩა №2
ს/კ 62001011724	599916789, 571916789
	კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
არ. ავტორი	ა. ჯობავა		
არ. თანაავტორი	ქ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

კარ-ფანჯრების დეტალიზაცია მ. 1:50

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არიქნება მაბრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გალებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

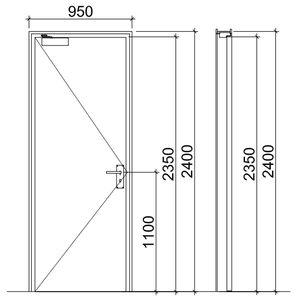
1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მოწოლით გალებადი, არაუმეტეს 66.7ნიუტონი
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასალები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მფგომარეობიდან 12 გრადუსით გალებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

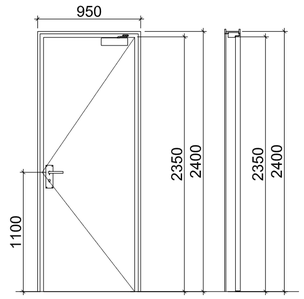
ცეცხლმედები კარისგან განსხვავებული კარის მოწოლით ან გამოწევით გალებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან
შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი

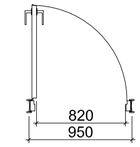
—

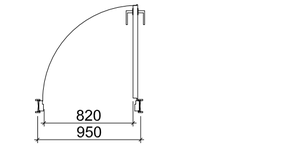
ჯ-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით



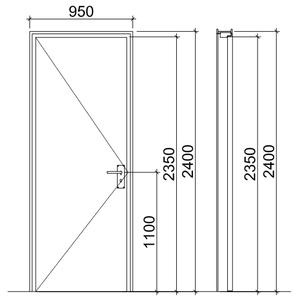


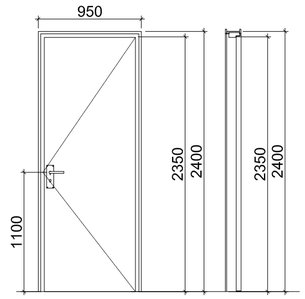


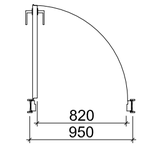


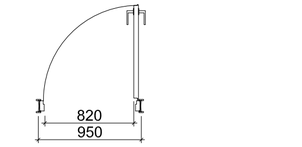
ჯ-3

კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



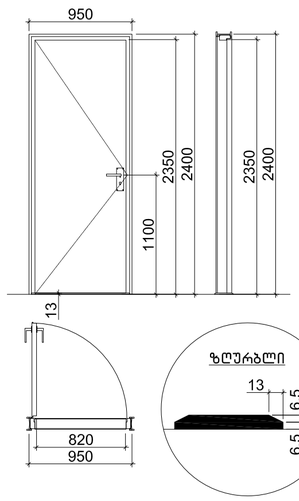


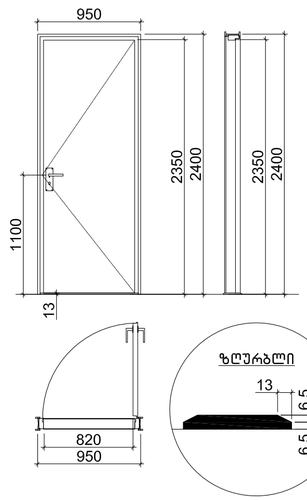




ჯ-2

კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე





ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

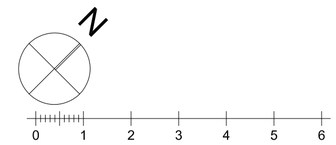
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+6,900 / 494.10 არქიტექტურული ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი



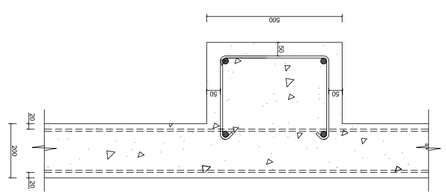
პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

ფ/პ "კობა სურმავა"	ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
ს/კ 62001011724	599916789, 571916789
	კობასურმავა@გმაილ.ცომ

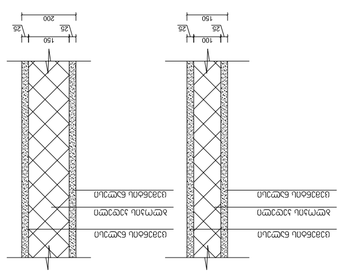
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა		
პრ. თანაავტორი	ქ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	დეტალიზაცია	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			

Узел 1 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.

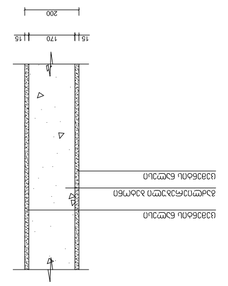


Узел 2 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.

Узел 3 Стыки плит перекрытия 2 шт.



Узел 4 Стыки плит перекрытия 2 шт.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.			Стадия	Лист	Листов
Пров.			Р	1	1
Н.контр.					
ГИП					

ООО "Проектстройсервис"
г. Москва, ул. Строителей, д.25, кв.12
Тел. (495) 123-45-67

Узел 1 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 2 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 3 Стыки плит перекрытия 2 шт.
Узел 4 Стыки плит перекрытия 2 шт.

Копировал
Формат А3

Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Согласовано:
1. – Водоснабжение
2. – Электроснабжение
3. – Отопление

Конструкции железобетонные сборные
Узел 1 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 2 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 3 Стыки плит перекрытия 2 шт.
Узел 4 Стыки плит перекрытия 2 шт.

Стадия Лист Листов
Р 1 1

ООО "Проектстройсервис"
г. Москва, ул. Строителей, д.25, кв.12
Тел. (495) 123-45-67

Копировал
Формат А3

Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Согласовано:
1. – Водоснабжение
2. – Электроснабжение
3. – Отопление

Конструкции железобетонные сборные
Узел 1 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 2 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 3 Стыки плит перекрытия 2 шт.
Узел 4 Стыки плит перекрытия 2 шт.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.			Стадия	Лист	Листов
Пров.			Р	1	1
Н.контр.					
ГИП					

ООО "Проектстройсервис"
г. Москва, ул. Строителей, д.25, кв.12
Тел. (495) 123-45-67

Узел 1 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 2 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 3 Стыки плит перекрытия 2 шт.
Узел 4 Стыки плит перекрытия 2 шт.

Копировал
Формат А3

Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

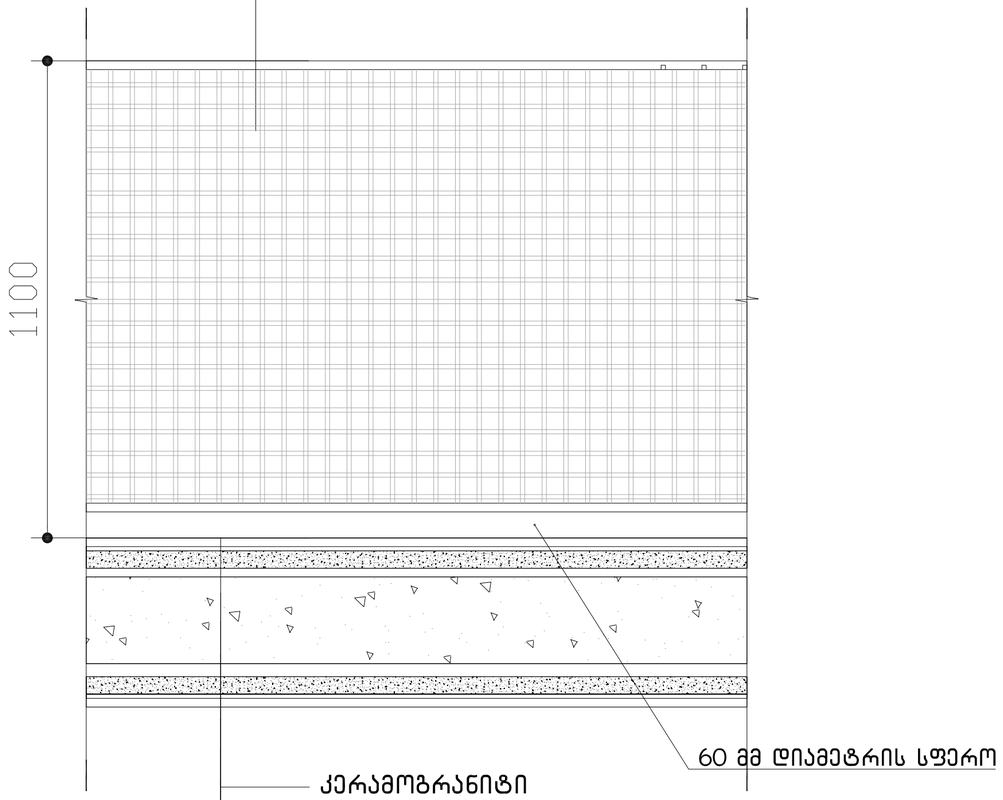
Согласовано:
1. – Водоснабжение
2. – Электроснабжение
3. – Отопление

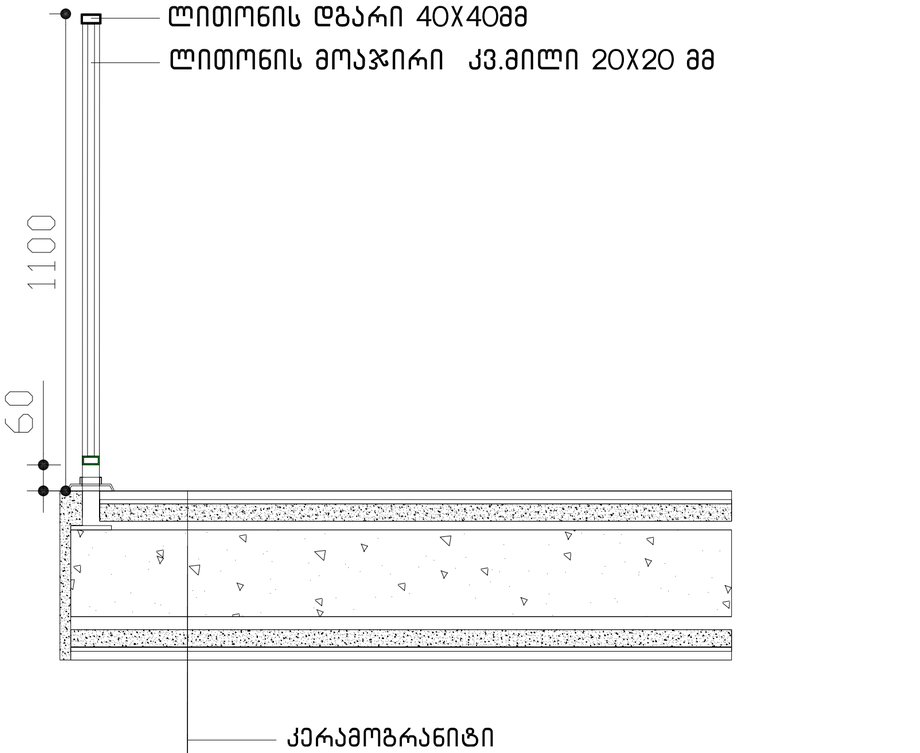
Конструкции железобетонные сборные
Узел 1 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 2 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 3 Стыки плит перекрытия 2 шт.
Узел 4 Стыки плит перекрытия 2 шт.

Стадия Лист Листов
Р 1 1

ООО "Проектстройсервис"
г. Москва, ул. Строителей, д.25, кв.12
Тел. (495) 123-45-67

აივნის მოაჯირი





ექსპლიკაცია:

1. - დერეფანი
2. - კიბის უჯრედი
3. - ლიფტი

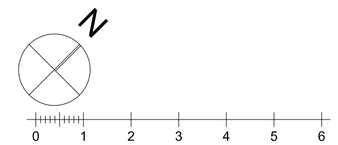
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+6,900 / 494.10 არქიტექტურული ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი

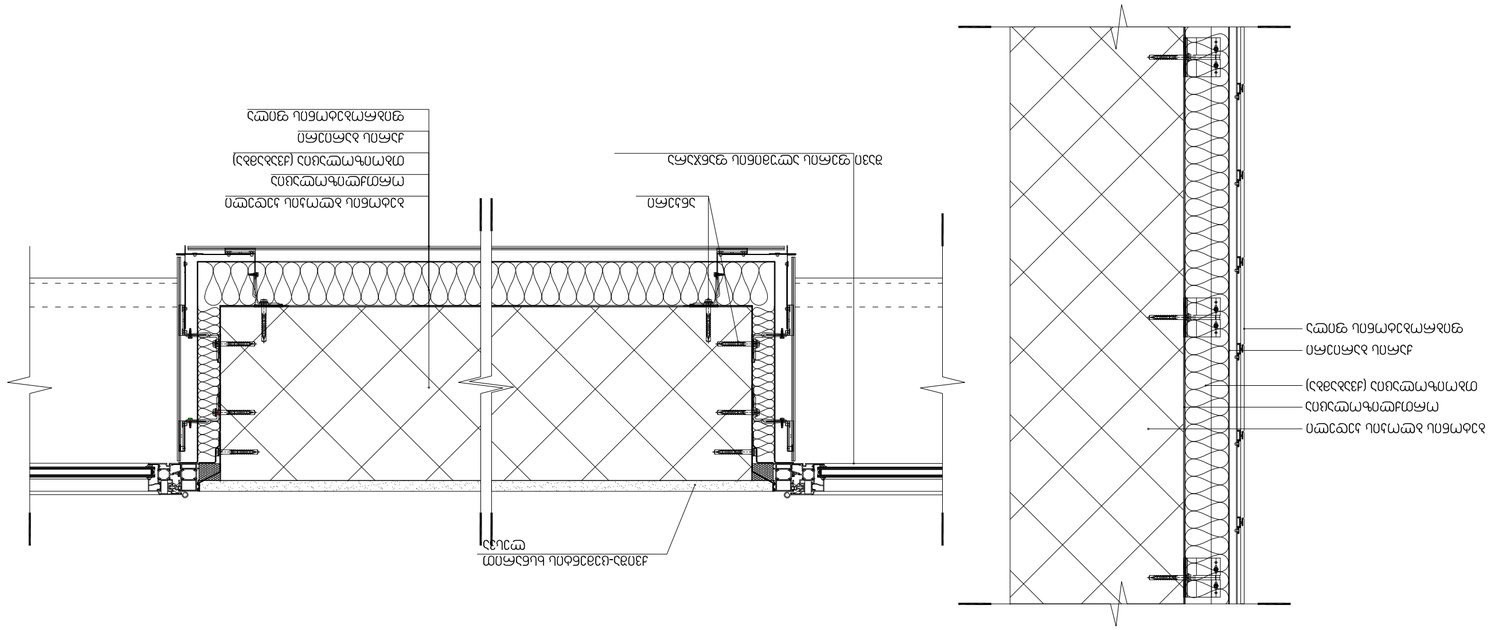


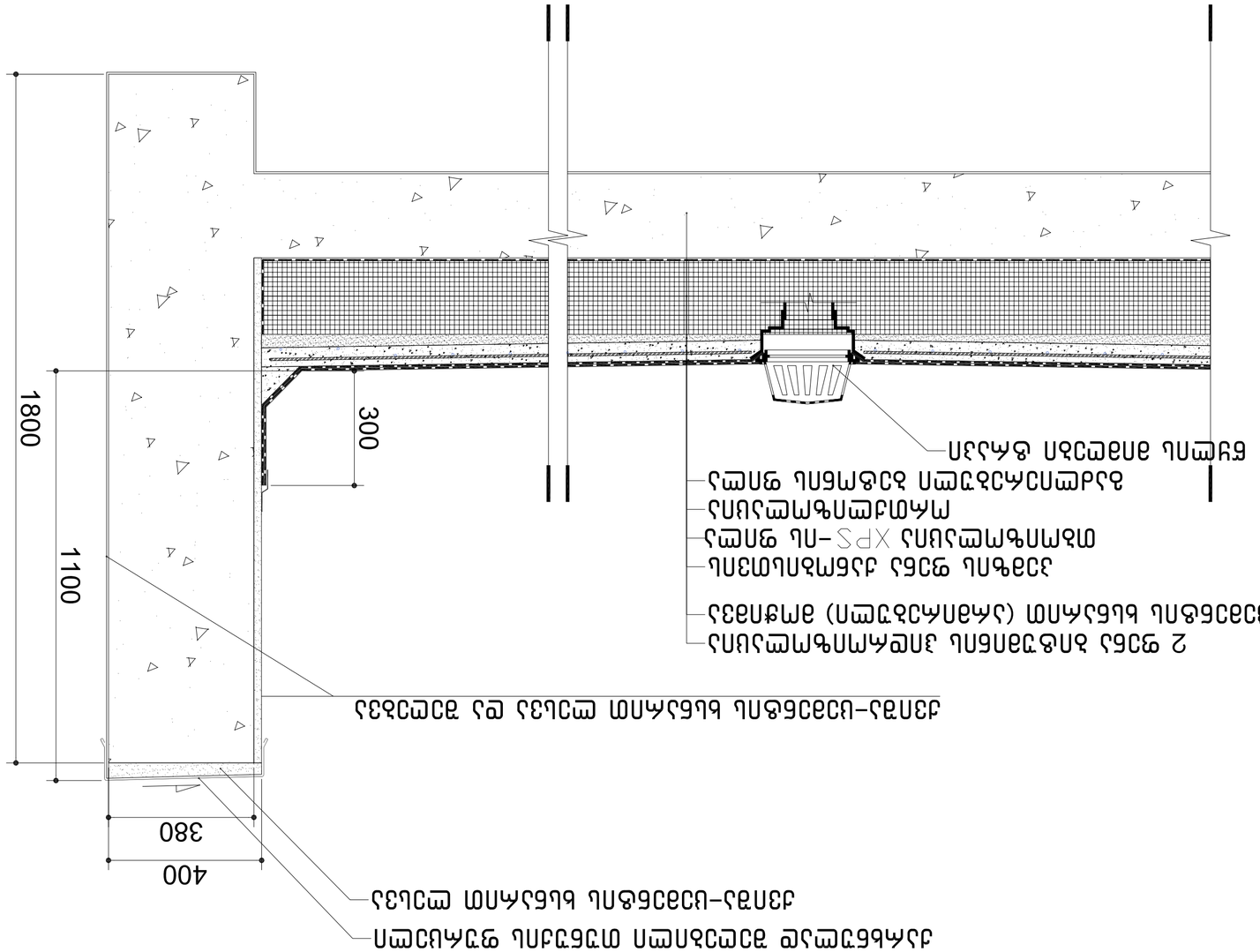
პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

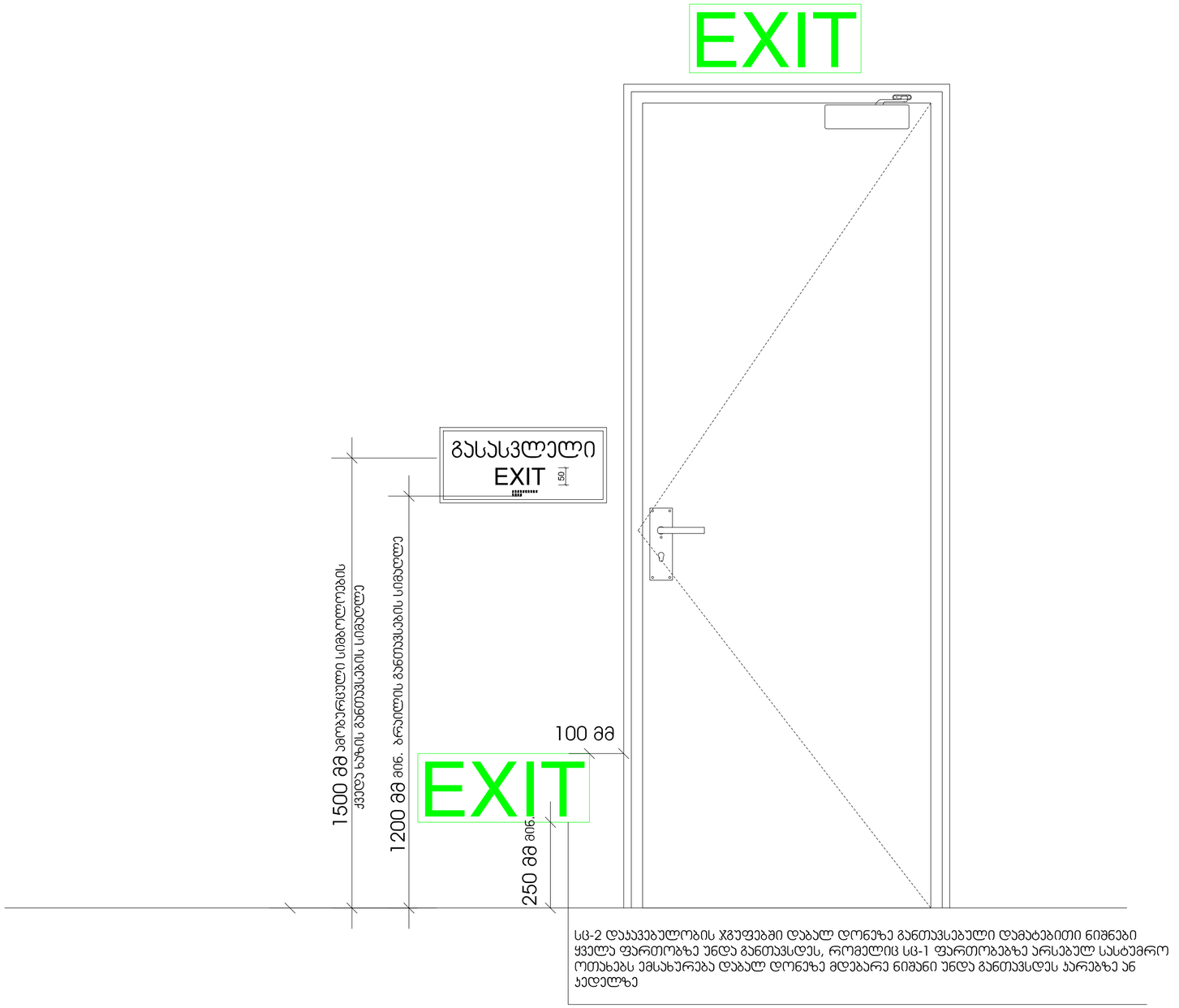
ფ/პ "კობა სურმავა"	ქალაქი თბილისი, ზღვაზენის ქუჩა №2
ს/კ 62001011724	599916789, 571916789
	კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
არ. არქიტორი	ა. ჯორბენაძე		
არ. თანაავტორი	კ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			


Стеклопакет однокамерный
Алюминиевый профиль
Стеклопакет однокамерный
Алюминиевый профиль
Стеклопакет однокамерный
Алюминиевый профиль



элэлэлэлэлэ	ялэлэ	ялэлэлэлэлэ	элэлэлэлэлэ
элэлэлэлэлэ			
ялэлэлэлэлэ	ялэлэлэлэлэ	ялэлэлэлэлэ	элэлэлэлэлэ
ял



სც-2 დასავებულობის ჯგუფებში დაბალ დონეზე განთავსებული დამატებითი ნიშნები ყველა ფართობზე უნდა განთავსდეს, რომელიც სც-1 ფართობებზე არსებულ სასტუმრო ოთახებს ემსახურება დაბალ დონეზე მდებარე ნიშანი უნდა განთავსდეს კარებზე ან კედელზე

ექსპლიკაცია:

1. - დერეფანი
2. - კიბის უჯრედი
3. - ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+6,900 / 494,10 არქიტექტურული ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი

N

0 1 2 3 4 5 6

პროექტის სახელწოდება

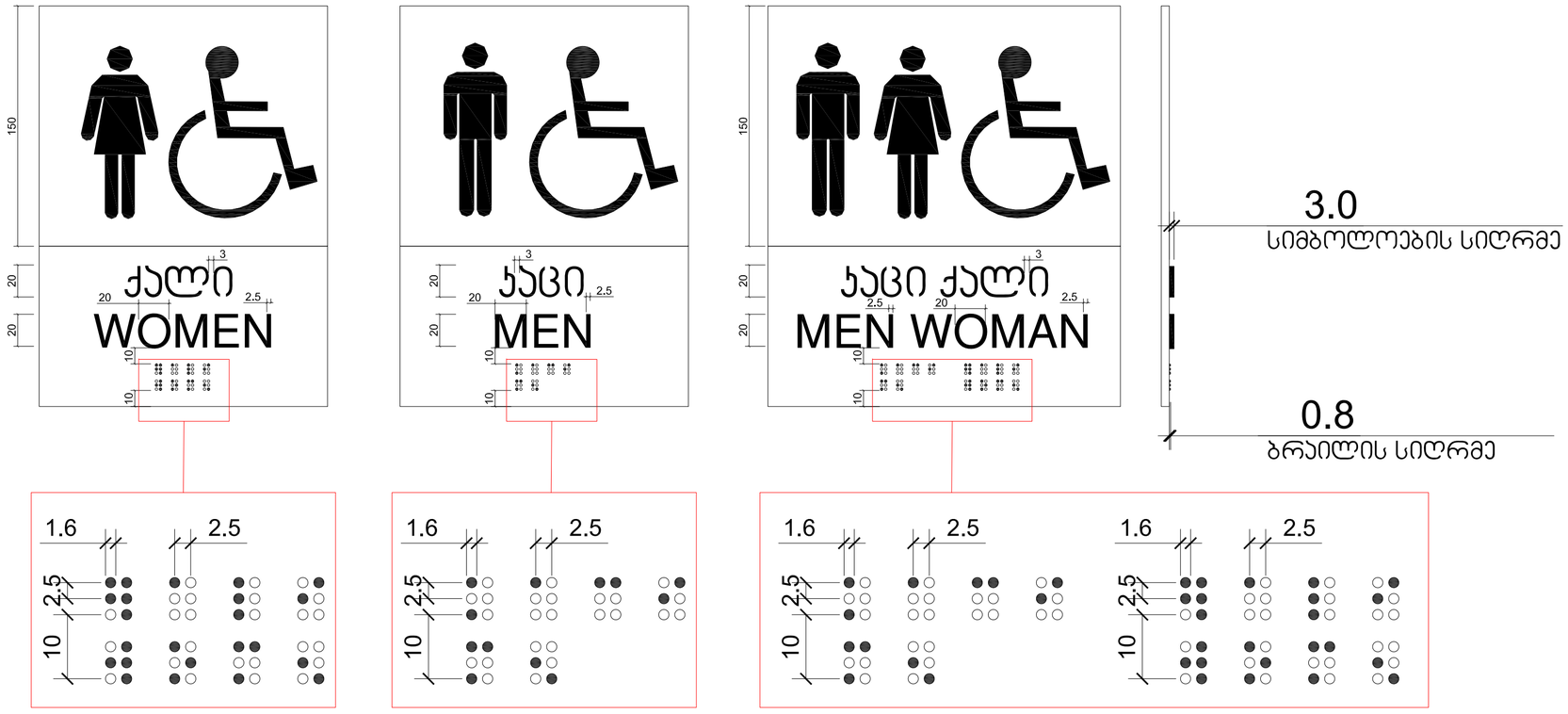
ქალაქი თბილისი, საცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

შ/ს "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზღვაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა		
პრ. თანაავტორი	კ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- +6,900 / 494,10 არქიტექტურული ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული
- 1-1 ჭრილის ხაზი

N

0 1 2 3 4 5 6

პროექტის სახელწოდება

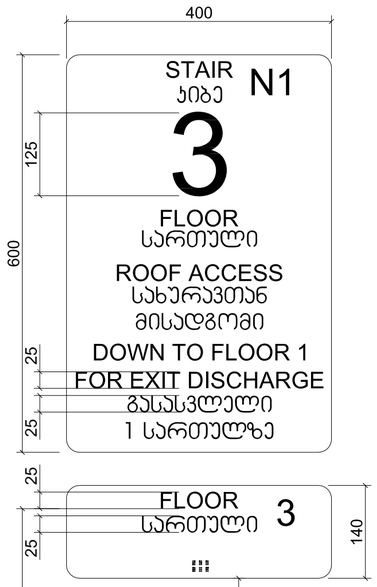
ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

შ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

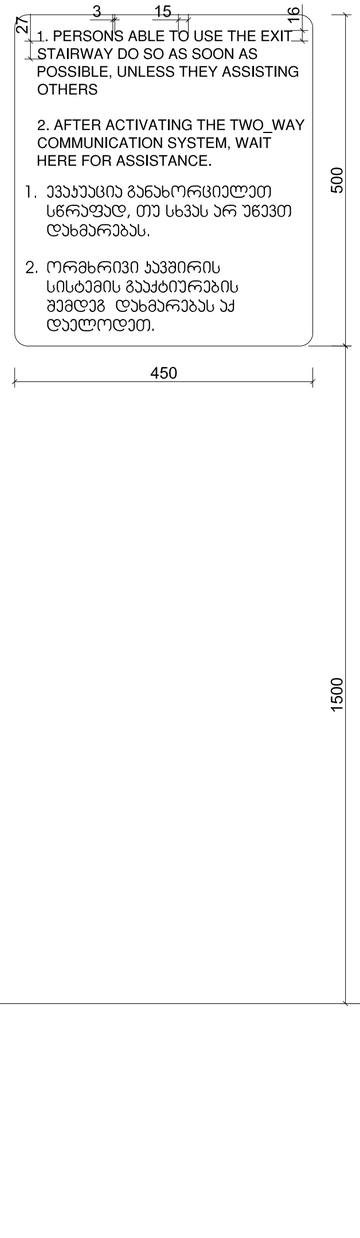
ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
არ. ავტორი	ა. ჯორბენაძე		
არ. თანაავტორი	კ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

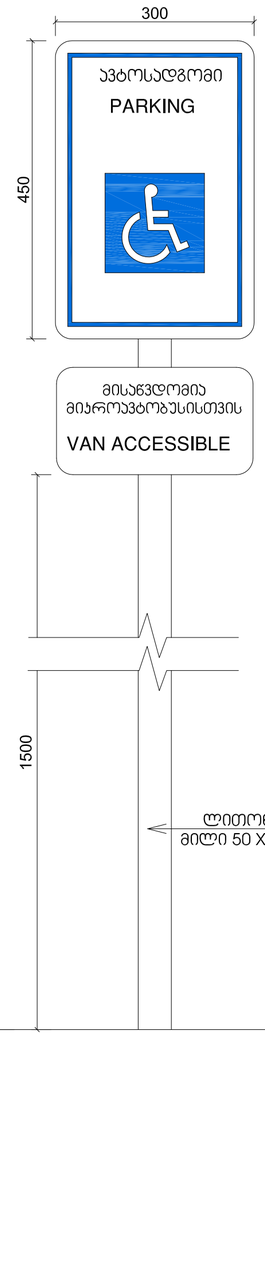
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



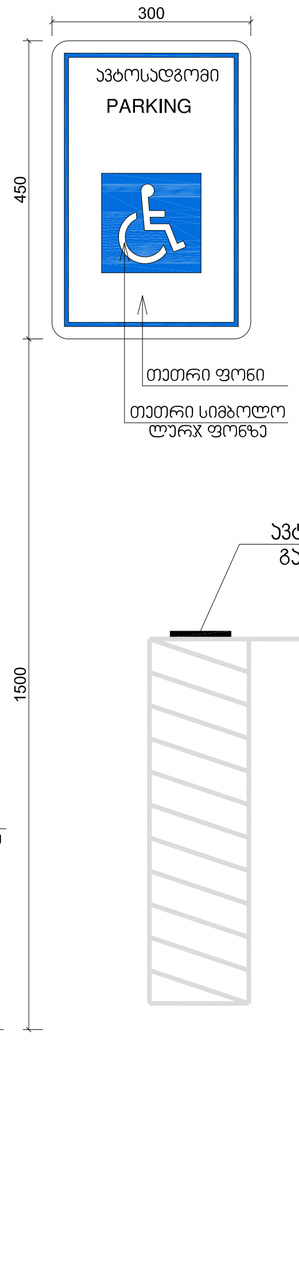
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

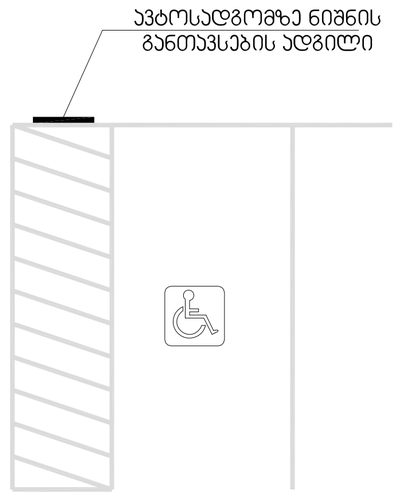


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



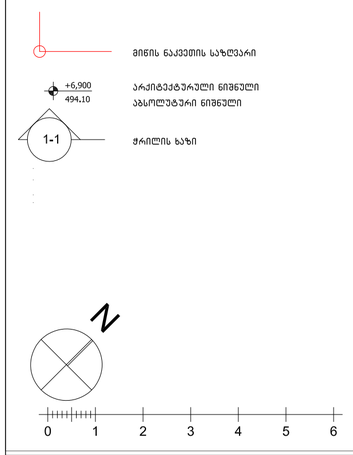


ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi



პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი სასტუმრო სახლის
არქიტექტურული პროექტი

შ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზეთაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა		
პრ. თანაავტორი	ქ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			