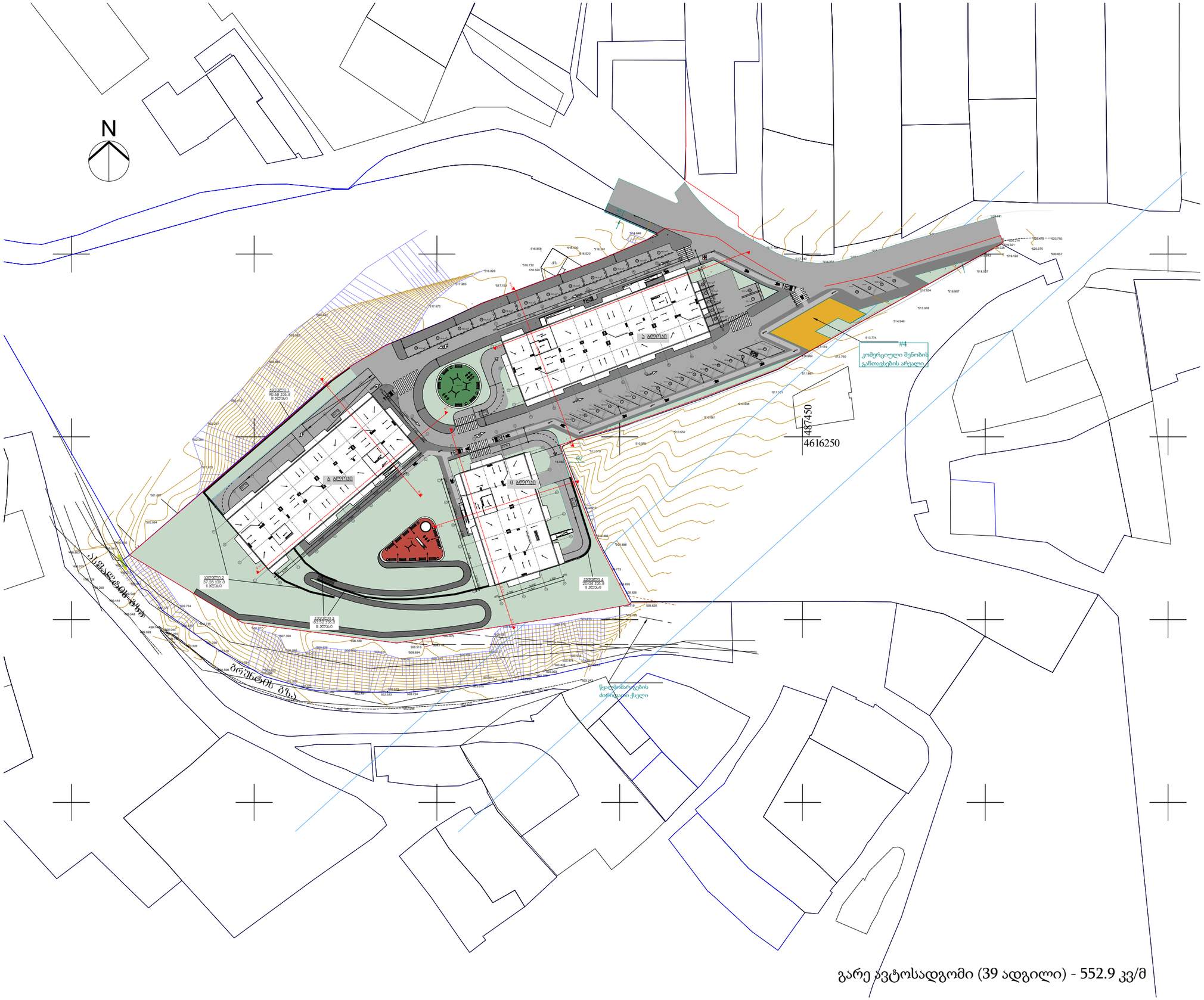


ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

- სახანძრო მანქანის გასაჩერებელი ადგილი
- 6მ -იანი სახანძრო მანქანის სამოძრაო არეალი
- 40სმ -იანი საყრდენი კედელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

ᲕᲐᲖᲘᲡᲣᲑᲐᲜᲘ
ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲑᲘᲜᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ
ს/პ 01.17.09.007.085

ნახაზი

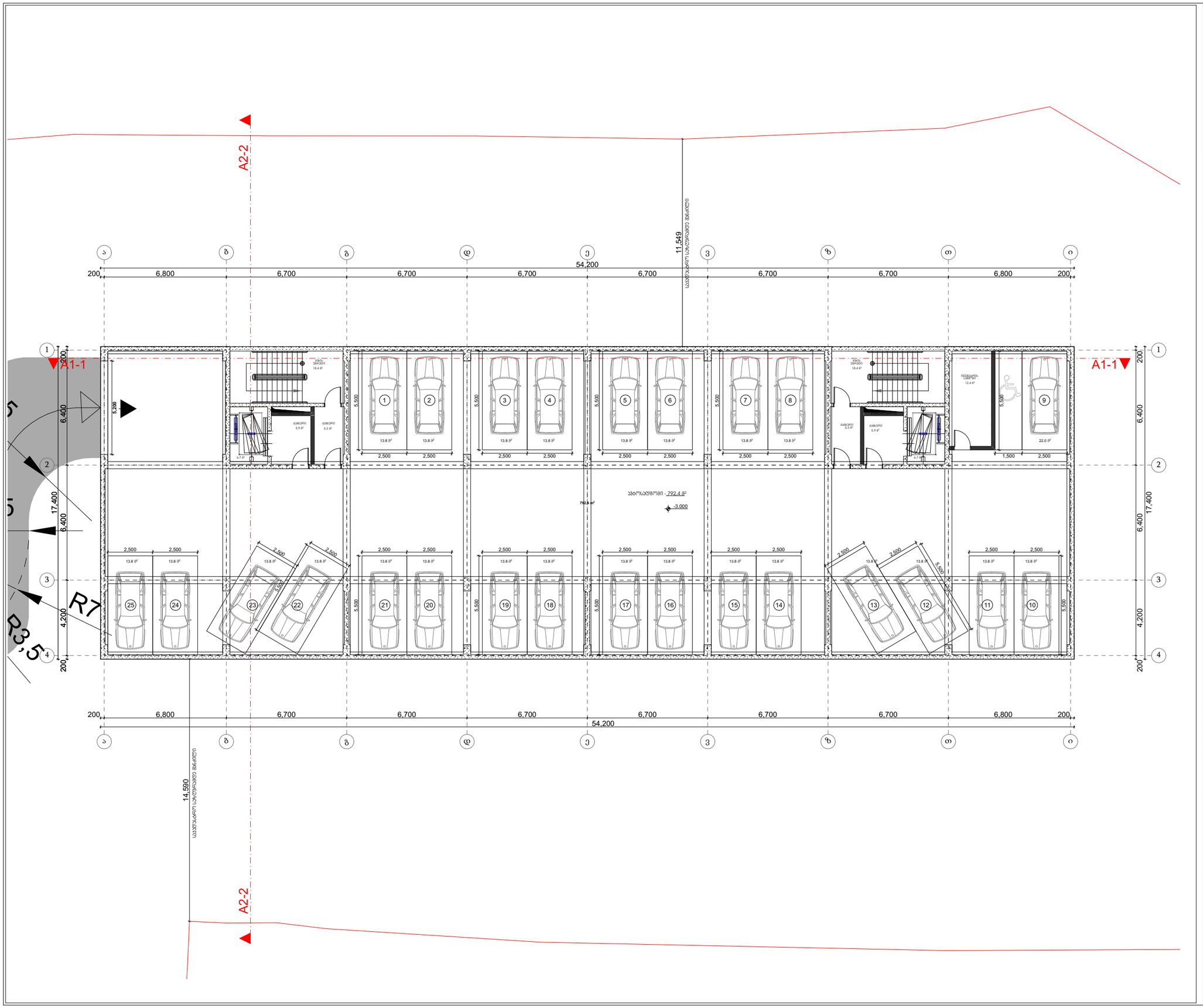
გენგეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:1000	A3	07.09.2023

ცალია

ფაილის სავც. PDF

ა ბლოკი



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / абсолютная ნიშნული

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომი	792.4 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	72.6 კვ/მ
დამხმარე	12.4 კვ/მ
ჯამი სართულზე	877.4 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

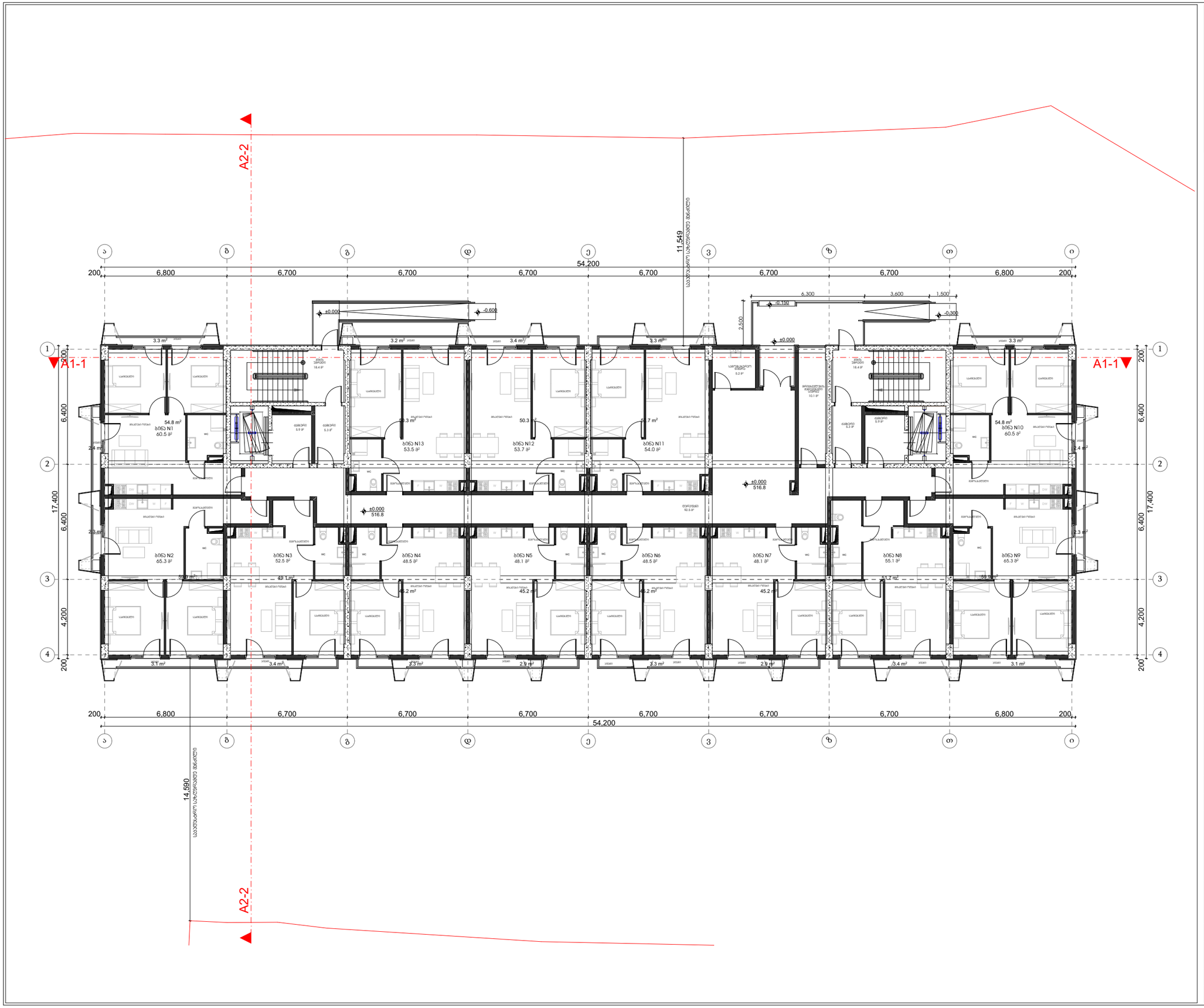
ნახაზი

A ბლოკი -1 სართული ავტოსადგომი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	24.07.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი		
არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ს.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ლერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- პრამირებული აფეთქებადი ბლოკების კედელი
- ტიხარი
- ფიოლის ფიანდარი
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / абсолютная отметка

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	662.3 კ3/მ
საზაფხულო	51.3 კ3/მ
ეიბის უჯრედი და სადარაჯო	151.7 კ3/მ
დამხმარე	15.3 კ3/მ
ჯამი სართულზე	880.6 კ3/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

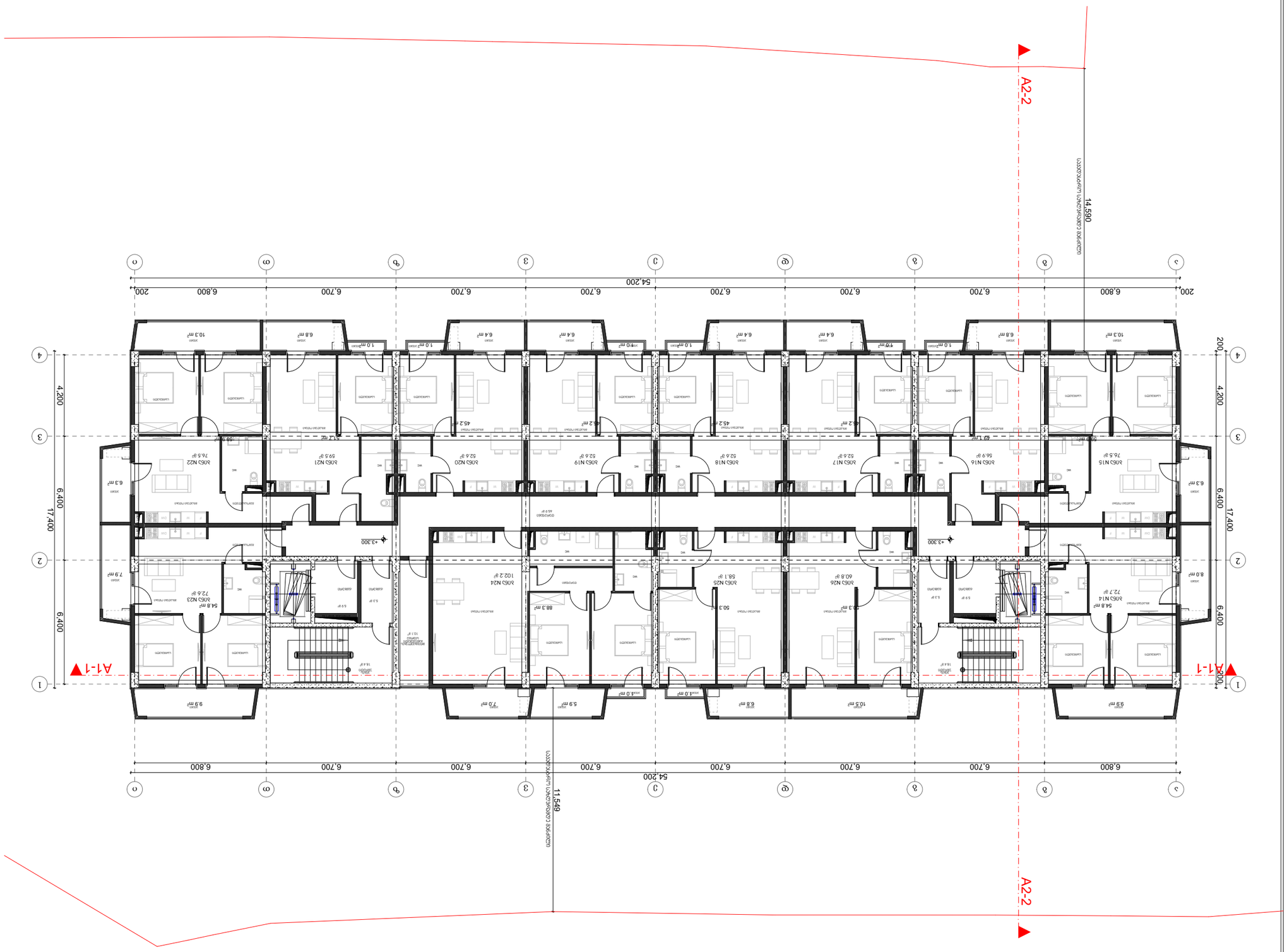
ნახაზი

A ბლოკი 1-ლი სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სახე. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

Архитектурный	Б.Ардаев	
Архитектурный	Ш.Ардаев	
Архитектурный	А.Ибрагимов	
Архитектурный	О.Зулпуев	

Условные знаки:

- Красные линии
- Линия ограждения участка
- Контур здания
- Отмостка
- Пандус
- Линия разделения зданий (фундамент)
- Линия разделения зданий (конструкция)
- Граница подземной части
- Отмостка
- Пандус
- Уровень чистого пола
- 0.000 / 516.8 — Уровень моря / Уровень балтийского моря

Экспликация:

Общая полезная площадь:	
Учебный корпус	699.9 кв/м
Учебный корпус (из которых)	125.1 кв/м
Подвальный	146.3 кв/м
Чердачный	10.1 кв/м
Жилая полезная площадь	981.4 кв/м

Изменения		
Изм.	Кол.уч.	Подпись

Инженерные коммуникации зданий
Учебный корпус
Многоквартирный жилой дом с подвальным этажом
Жилой комплекс
Кадастровый номер участка 01:17:09.007.085

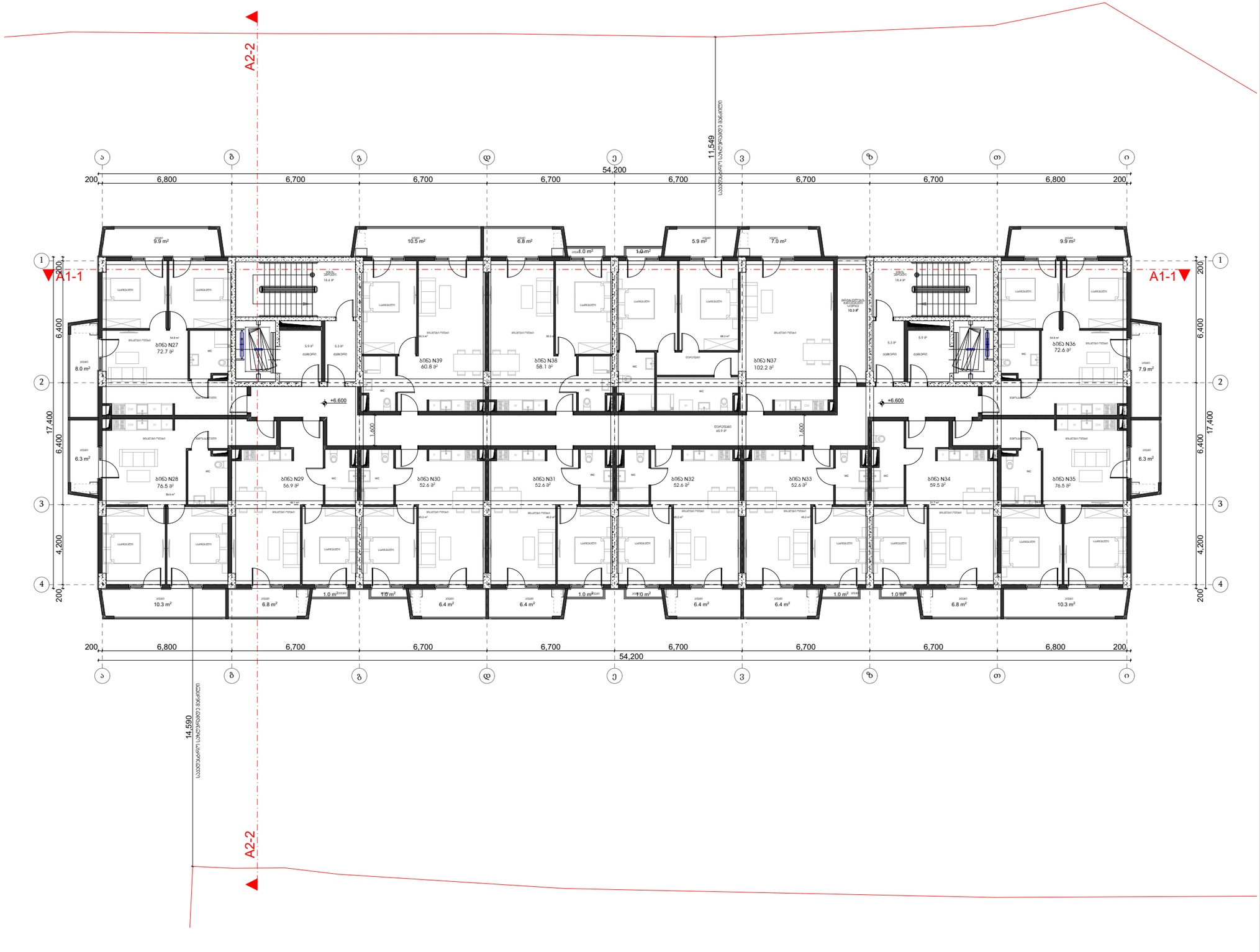
Альбом
А Архитектурные 83-2 Архитектурные

Изданий	Формат	Масштаб
1:200	А3	03.08.2023

Согласовано

Экземпляр №

PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	699.9 კვ/მ
საზაფხულო	146.3 კვ/მ
ეიბის უჯრედი და სადარბაზო	125.1 კვ/მ
დამხმარე	10.1 კვ/მ
ჯამი სართულზე	981.4 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

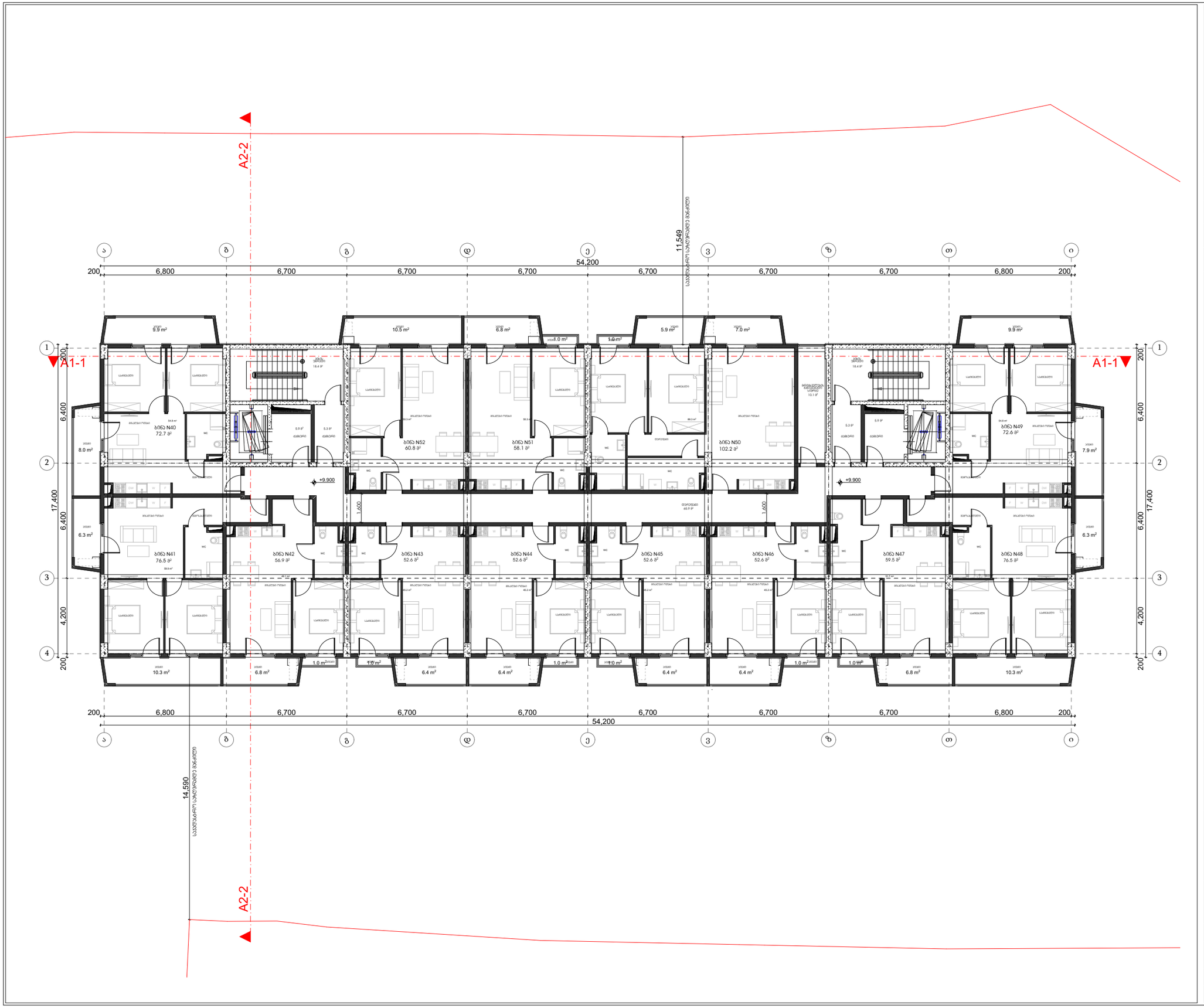
ნახაზი

A ბლოკი მე-3 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჯრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	699.9 კვ/მ
საზაფხულო	146.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	125.1 კვ/მ
დამხმარე	10.1 კვ/მ
ჯამი სართულზე	981.4 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

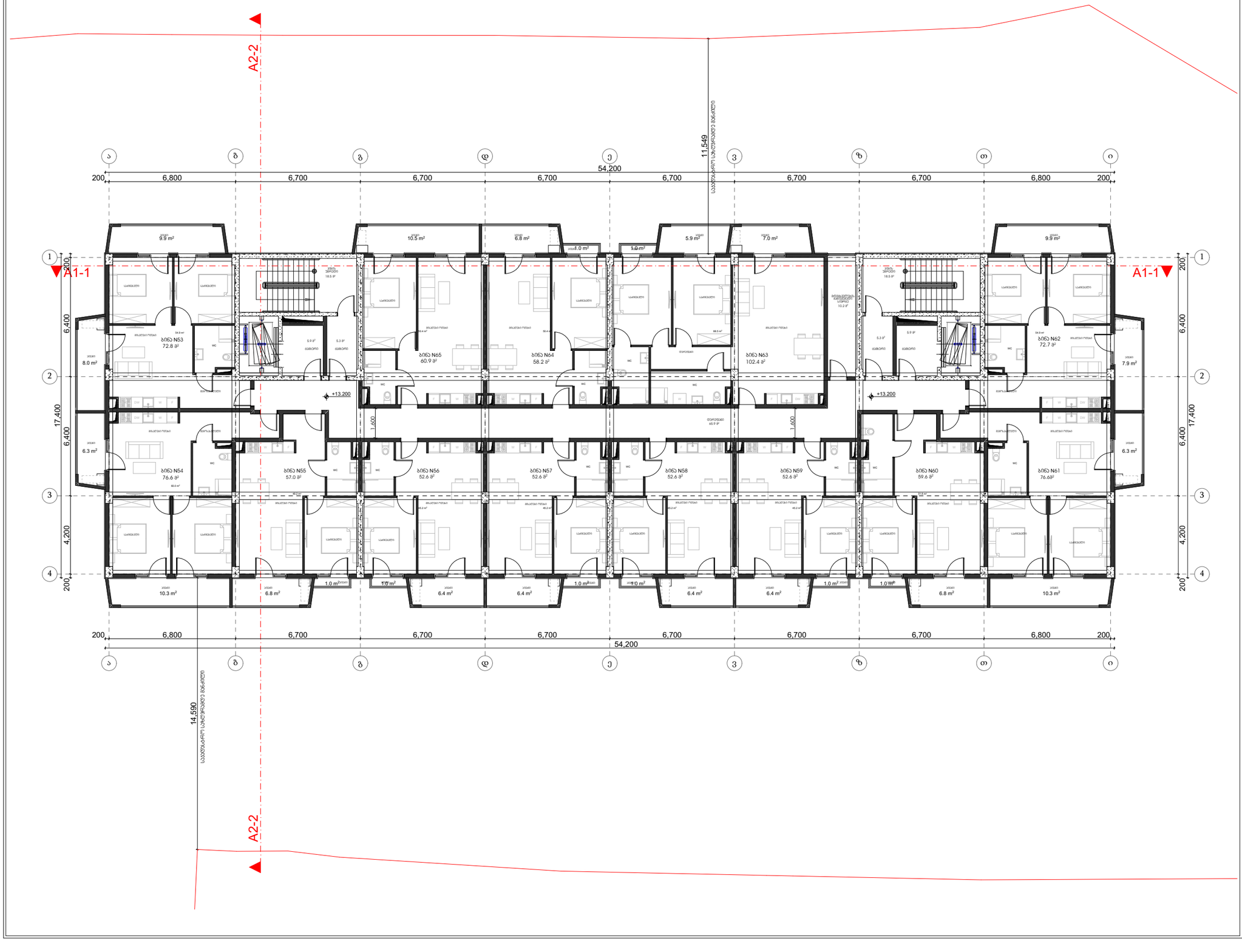
ნახაზი

A ბლოკი მე-4 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	700.9 კვ/მ
საზაფხულო	146.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	125.3 კვ/მ
დამხმარე	10.2 კვ/მ
ჯამი სართულზე	982.7 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

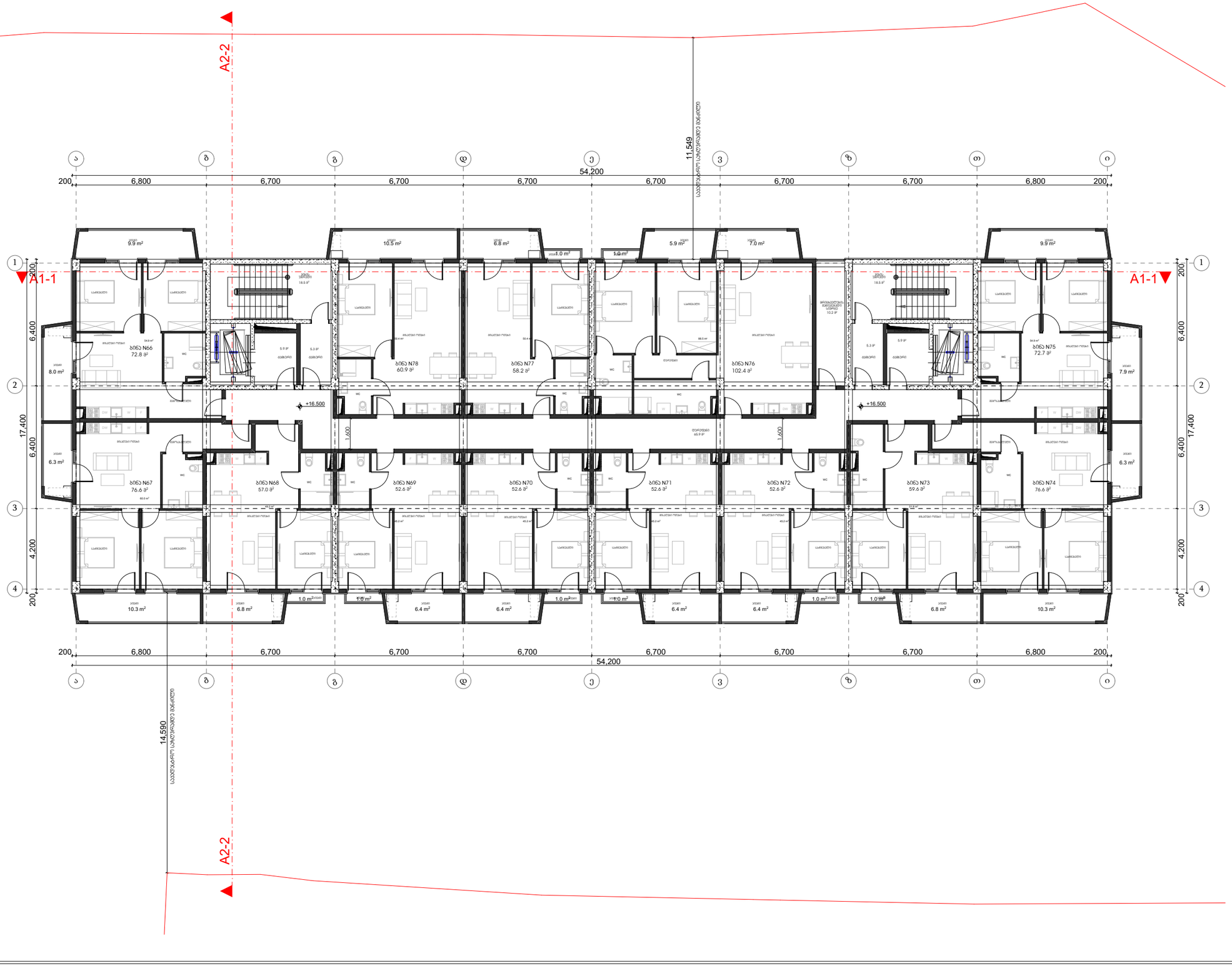
ნახაზი

A ბლოკი მე-5 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჯრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული აეროლიფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილამი
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	700.9 კვ/მ
საზაფხულო	146.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	125.3 კვ/მ
დამხმარე	10.2 კვ/მ
ჯამი სართულზე	982.7 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

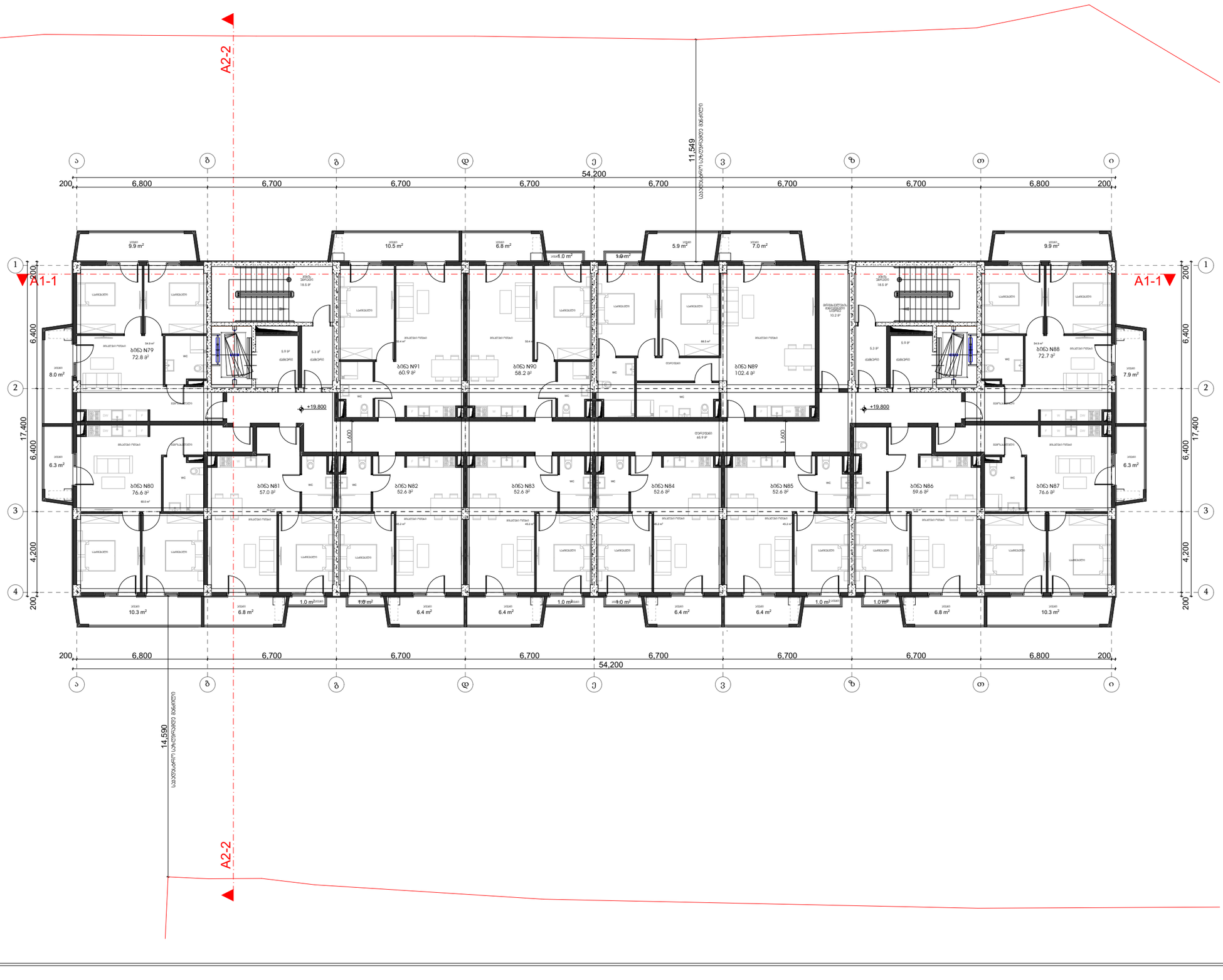
ნახაზი

A ბლოკი მე-6 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / абсолютная ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	700.9 კვ/მ
სახაფხულო	146.3 კვ/მ
ჯიბის უჯრედი და სადარბაზო	125.3კვ/მ
დამხმარე	10.2 კვ/მ
ჯამი სართულზე	982.7 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

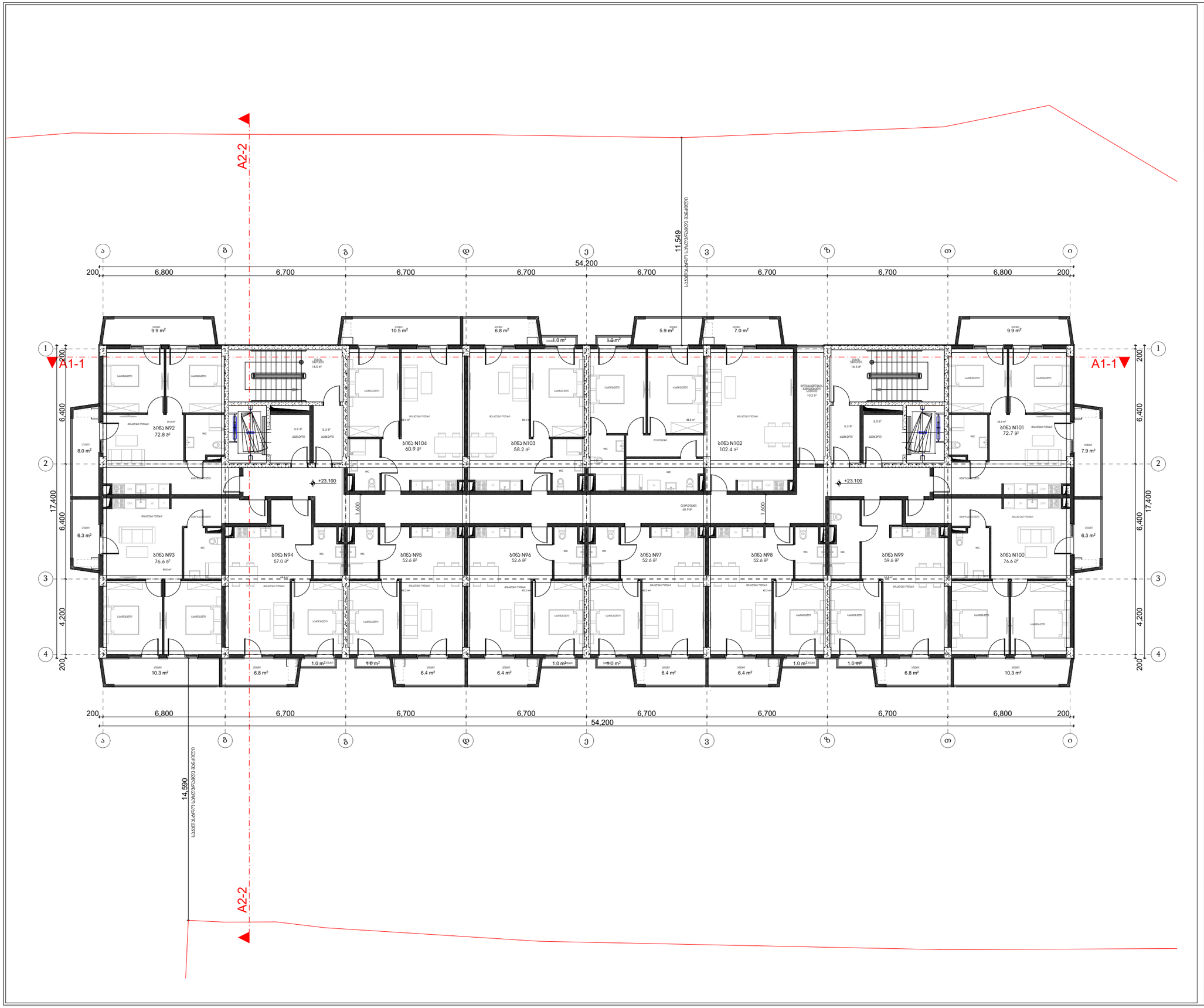
ნახაზი

A ბლოკი მე-7 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / абсолютная ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	700.9 კვ/მ
საზაფხულო	146.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	125.3 კვ/მ
დამხმარე	10.2 კვ/მ
ჯამი სართულზე	982.7 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

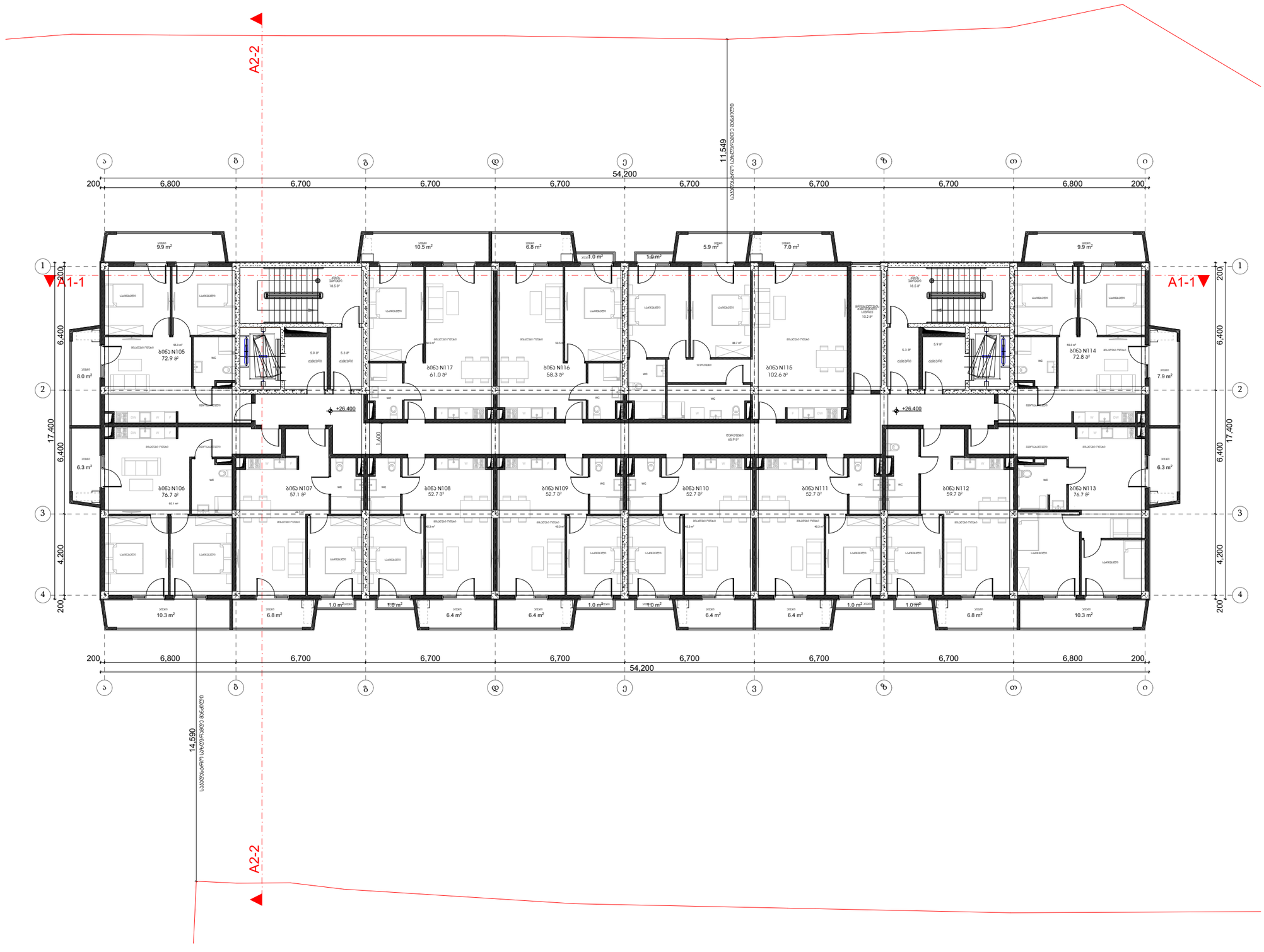
ნახაზი

A ბლოკი მე-8 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საარქიტექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული ასფალტი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ბრტყელი
- ტიხარი ფილაში
- 0.000 / 516.8 — საარქიტექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	702.3 კვ/მ
სარაფანულო	146.3 კვ/მ
პრის უარჯელი და სადარბაზო	125.3 კვ/მ
დამხმარე	10.2 კვ/მ
ჯამი სართულზე	984.1 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

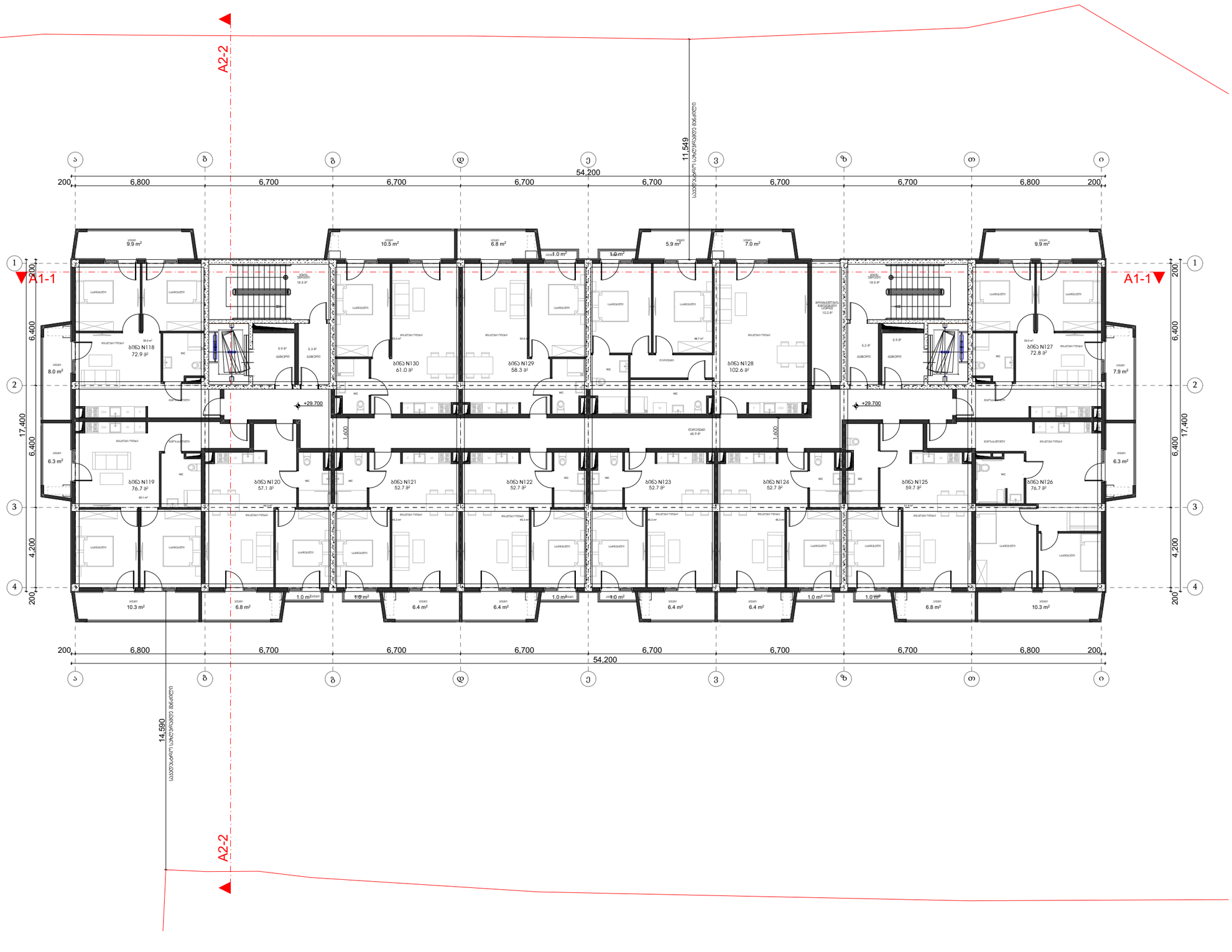
პროექტი
ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ს/პ 01.17.09.007.085

ნახაზი
A ბლოკი მე-9 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

ცვლილება

ფაილის სახე. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / абсолютная ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	702.3 კვ/მ
სახაფხულო	146.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	125.3 კვ/მ
დამხმარე	10.2 კვ/მ
ჯამი სართულზე	984.1 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

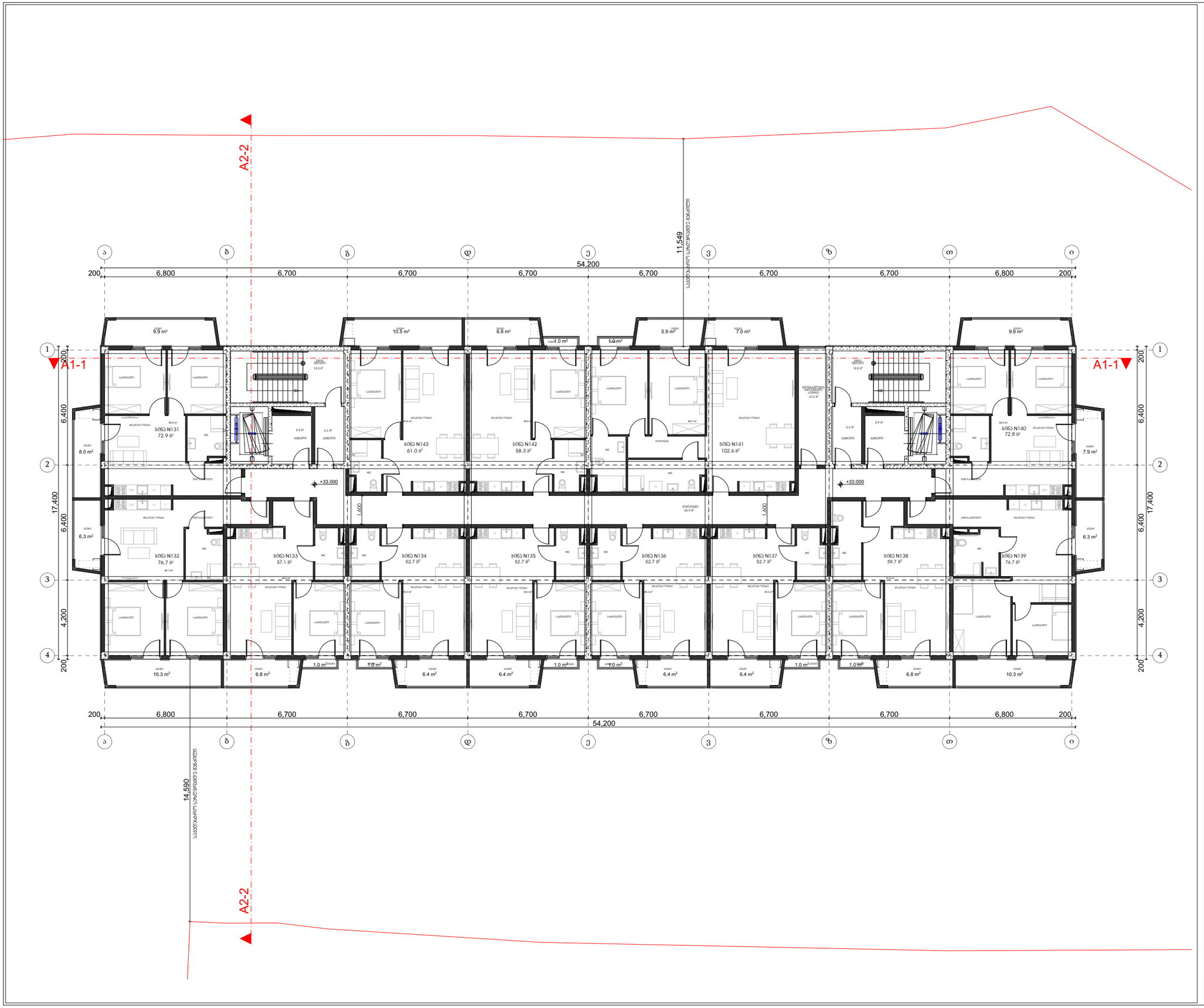
ნახაზი

A ბლოკი მე-10 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / абсолютური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	702.3 კვ/მ
სახაფხულო	146.3 კვ/მ
ჯიბის უჯრედი და სადარბაზო	125.3 კვ/მ
დამხმარე	10.2 კვ/მ
ჯამი სართულზე	984.1 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

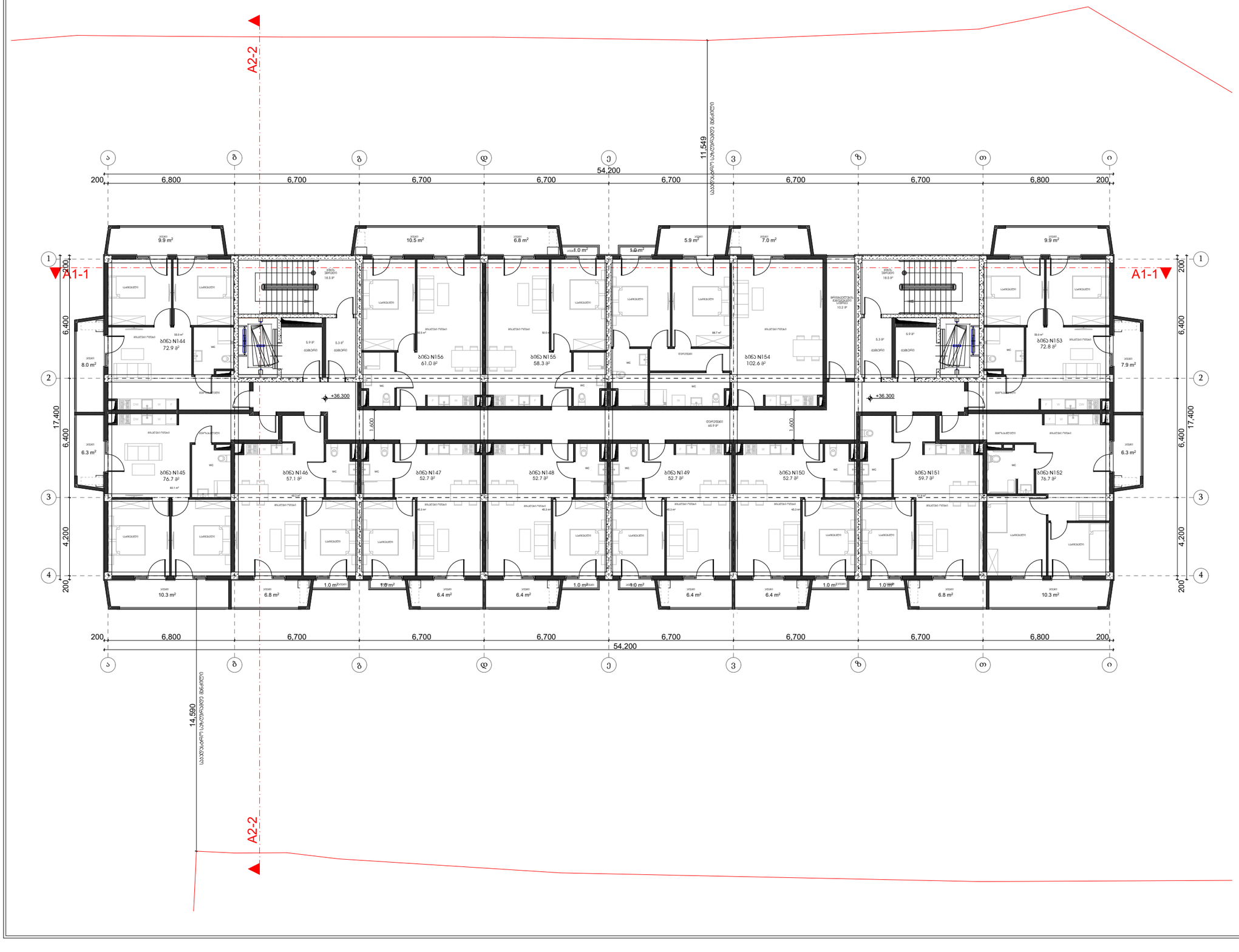
ნახაზი

A ბლოკი მე-11 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	702.3 კვ/მ
საზაფხულო	146.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	125.3 კვ/მ
დამხმარე	10.2 კვ/მ
ჯამი სართულზე	984.1 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

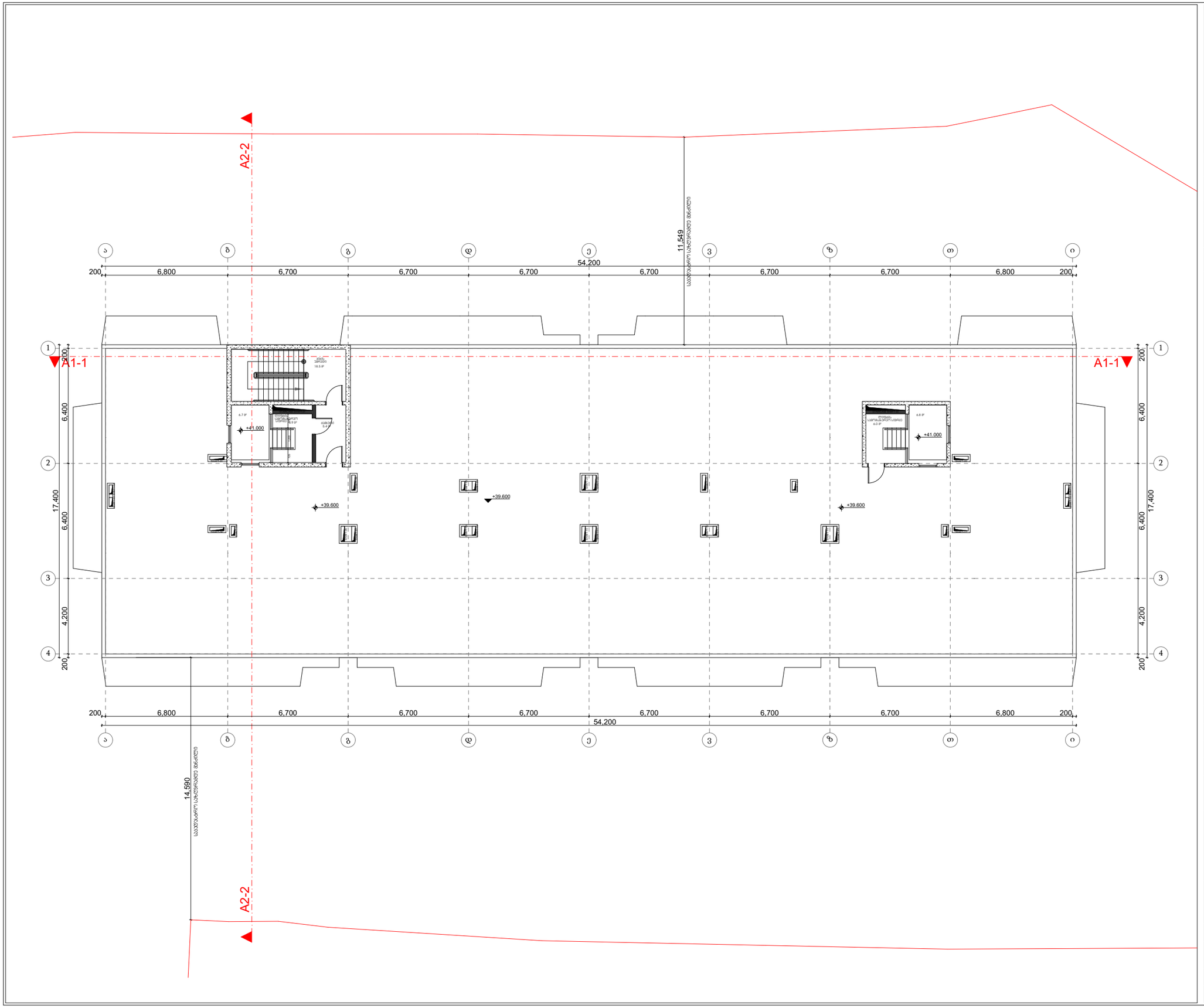
ნახაზი

A ბლოკი მე-12 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

ჯიბის უჯრედი	23.9 კვ/მ
დამხმარე	25.4 კვ/მ
ჯამი სართულზე	49.3 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

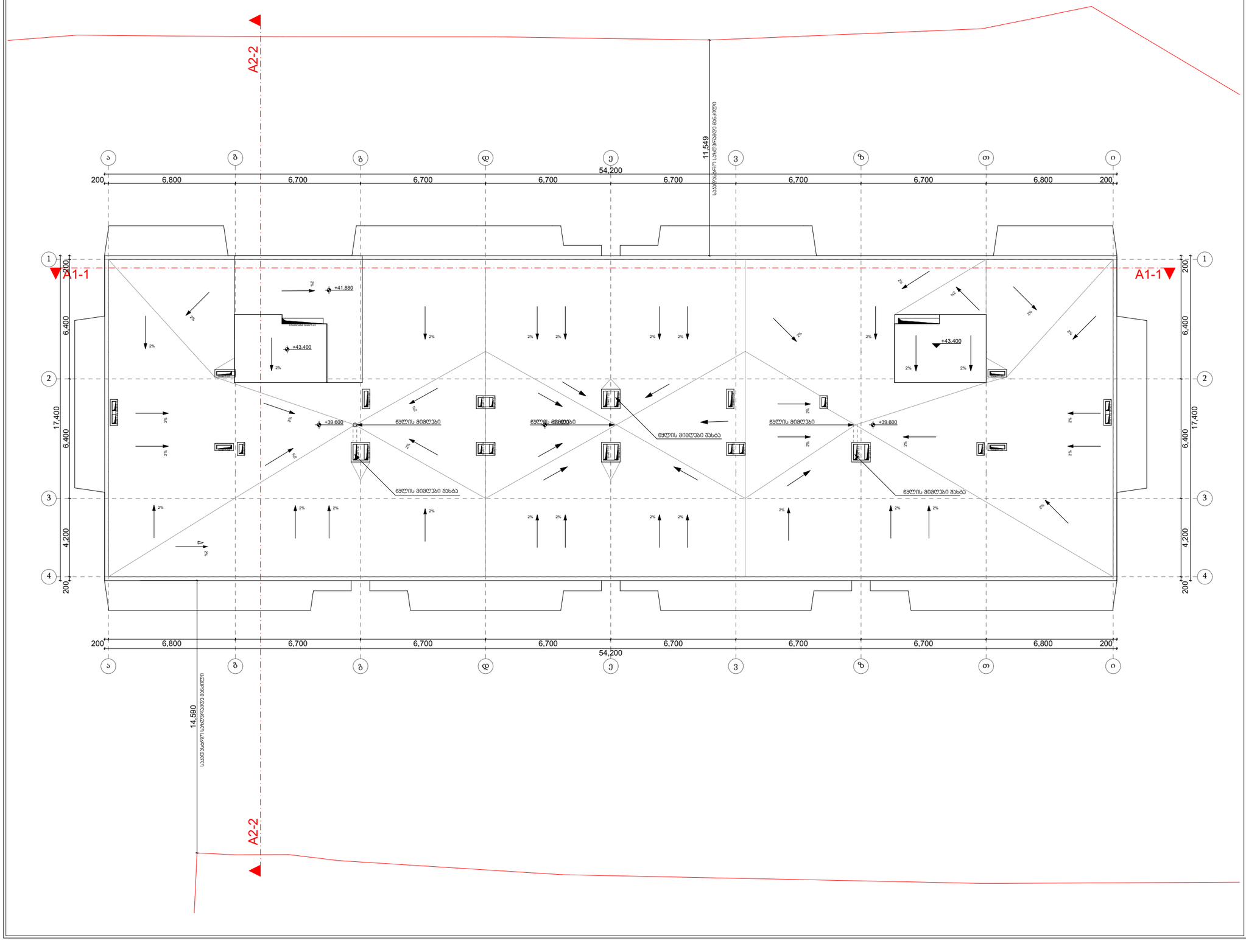
ნახაზი

A ბლოკი სახურავი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	24.07.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE

NEO-A

CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკვლევარეალის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არსებული ასფალტ/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ბიზარი
- ტიპიური ფილები
- 0.000 / 516.8 — საპროექტო ნიშნული / პანორამული ნიშნული

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

ნახაზი

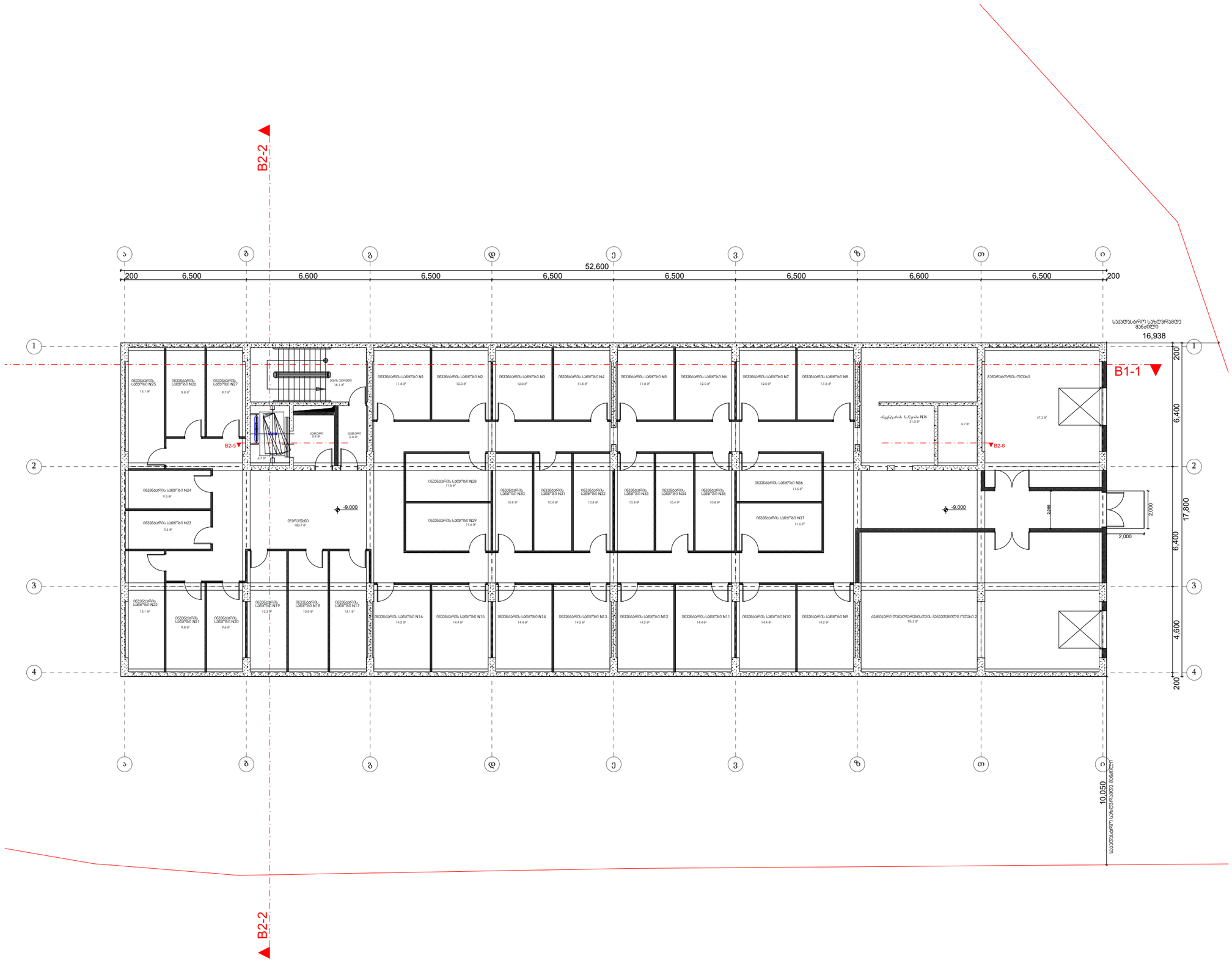
A ბლოკი გადახურვა

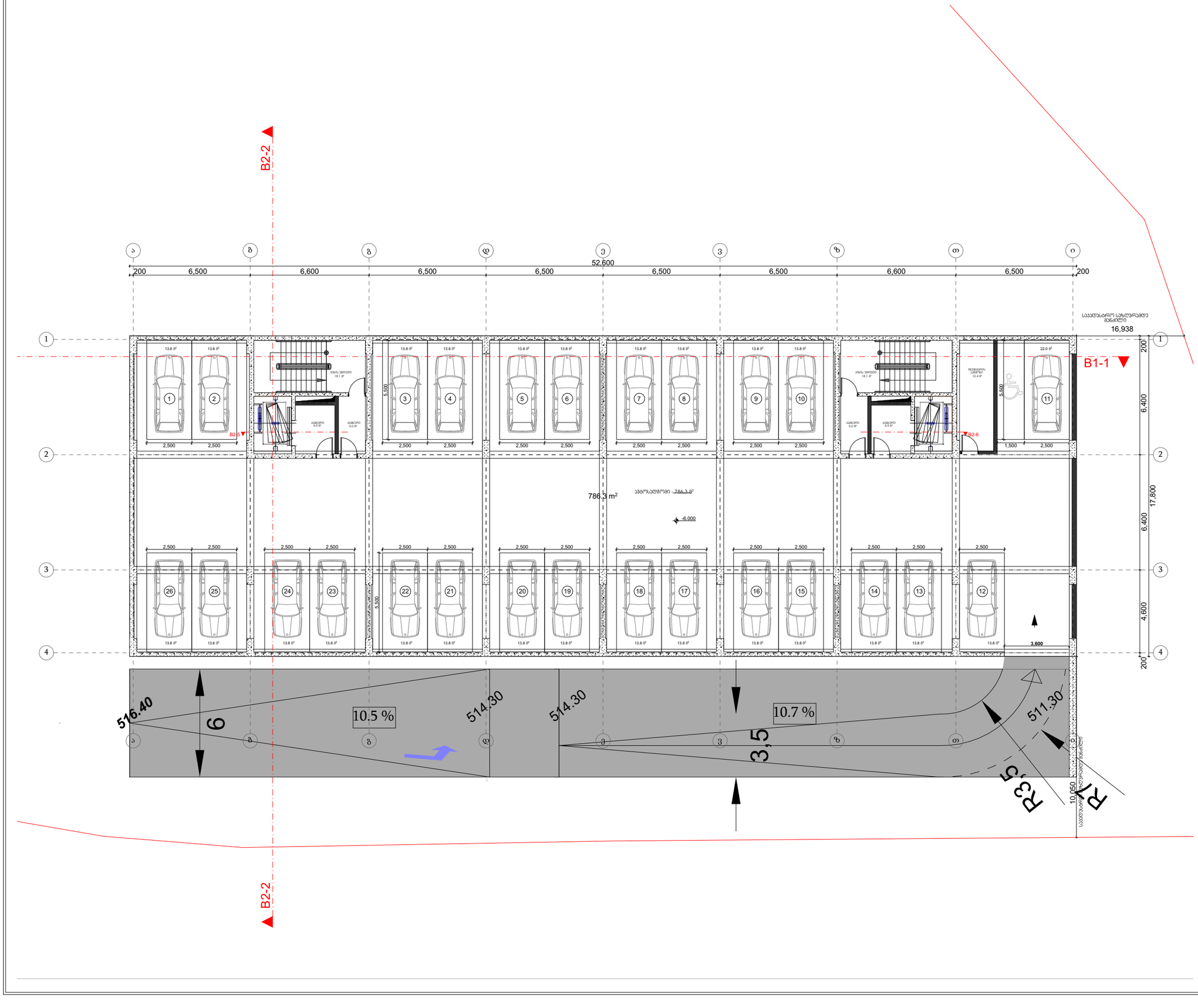
მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	24.07.2023

სტატუსი

ფაილის სახე. PDF

ბ ბლოკი


ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
ი
52,600
200
6,500
6,600
6,500
6,500
6,500
6,500
6,600
6,500
200
1
2
3
4
B2-2
B2-5
B2-6
B1-1
-9.000
-9.000
063366არეს სანიტარული კვანძი N1
063366არეს სანიტარული კვანძი N2
063366არეს სანიტარული კვანძი N3
063366არეს სანიტარული კვანძი N4
063366არეს სანიტარული კვანძი N5
063366არეს სანიტარული კვანძი N6
063366არეს სანიტარული კვანძი N7
063366არეს სანიტარული კვანძი N8
063366არეს სანიტარული კვანძი N9
063366არეს სანიტარული კვანძი N10
063366არეს სანიტარული კვანძი N11
063366არეს სანიტარული კვანძი N12
063366არეს სანიტარული კვანძი N13
063366არეს სანიტარული კვანძი N14
063366არეს სანიტარული კვანძი N15
063366არეს სანიტარული კვანძი N16
063366არეს სანიტარული კვანძი N17
063366არეს სანიტარული კვანძი N18
063366არეს სანიტარული კვანძი N19
063366არეს სანიტარული კვანძი N20
063366არეს სანიტარული კვანძი N21
063366არეს სანიტარული კვანძი N22
063366არეს სანიტარული კვანძი N23
063366არეს სანიტარული კვანძი N24
063366არეს სანიტარული კვანძი N25
063366არეს სანიტარული კვანძი N26
063366არეს სანიტარული კვანძი N27
063366არეს სანიტარული კვანძი N28
063366არეს სანიტარული კვანძი N29
063366არეს სანიტარული კვანძი N30
063366არეს სანიტარული კვანძი N31
063366არეს სანიტარული კვანძი N32
063366არეს სანიტარული კვანძი N33
063366არეს სანიტარული კვანძი N34
063366არეს სანიტარული კვანძი N35
063366არეს სანიტარული კვანძი N36
063366არეს სანიტარული კვანძი N37
ოფისი N38
63366არეს ოთახი
ბანძანი დანადგარებისთვის მანდატური ოთახი 2
დერეფანი
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილ



ARCHITECTURE

NEO-A

CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

ჰიეროგლიფი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული ასფალტ/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ბიზარი
- ტიოზი ფილებით
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / ბარელიეფური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომი	786.3 კვ/მ
ბინის უკრედი და სადარბაზო დამხმარე	58.0 კვ/მ 12.4 კვ/მ
ჯამი სართულზე	856.7 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

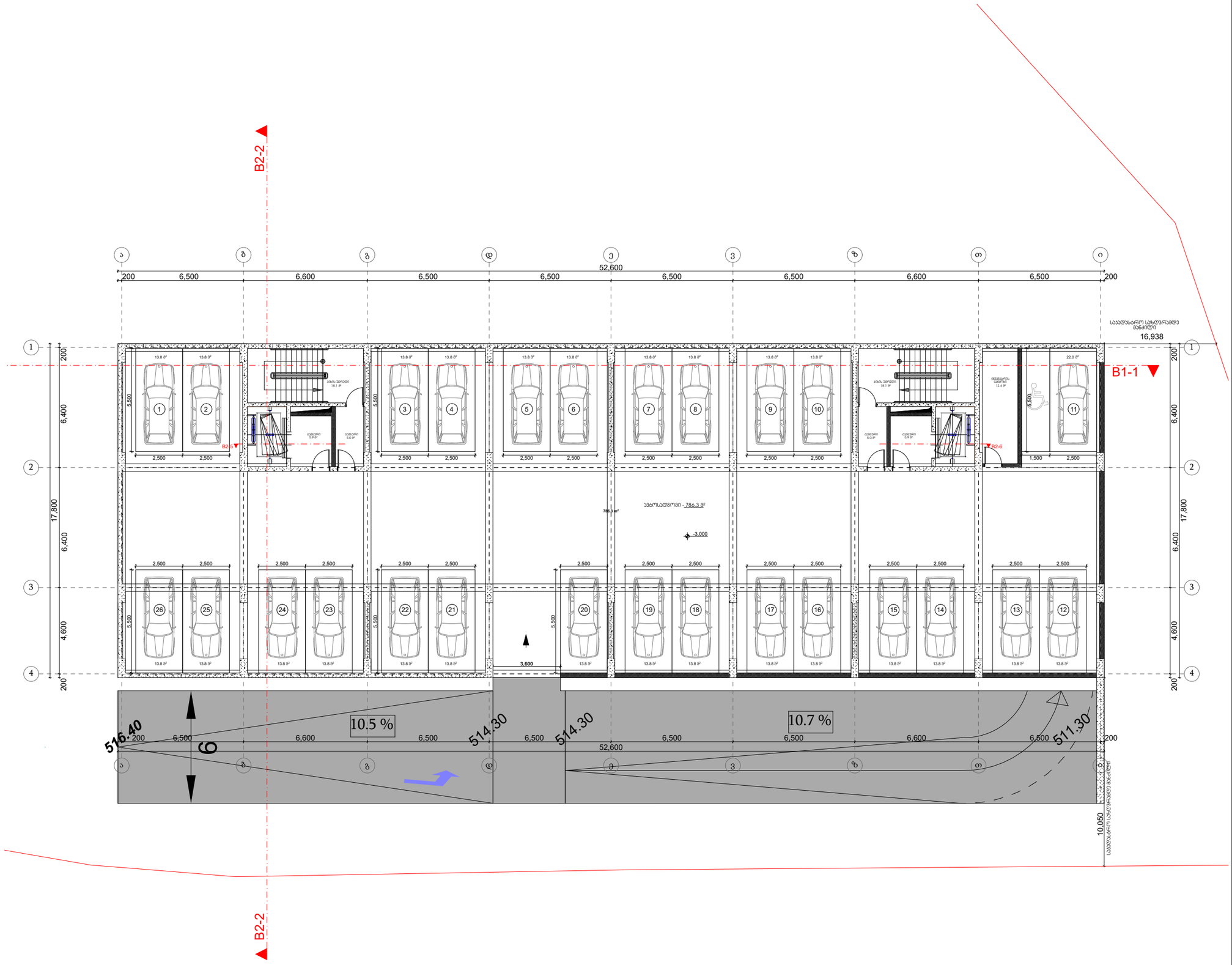
ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

ნახაზი

B ბლოკი -2 სართული ავტოსადგომი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	24.07.2023

სტადია	
ფაილის სახე.	PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი		
არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილამი
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / ებსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომი	786.3 კვ/მ
ჯიბის უჯრედი და სადარბაზო დამხმარე	58.0 კვ/მ 12.4 კვ/მ
ჯამი სართულზე	586.7 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

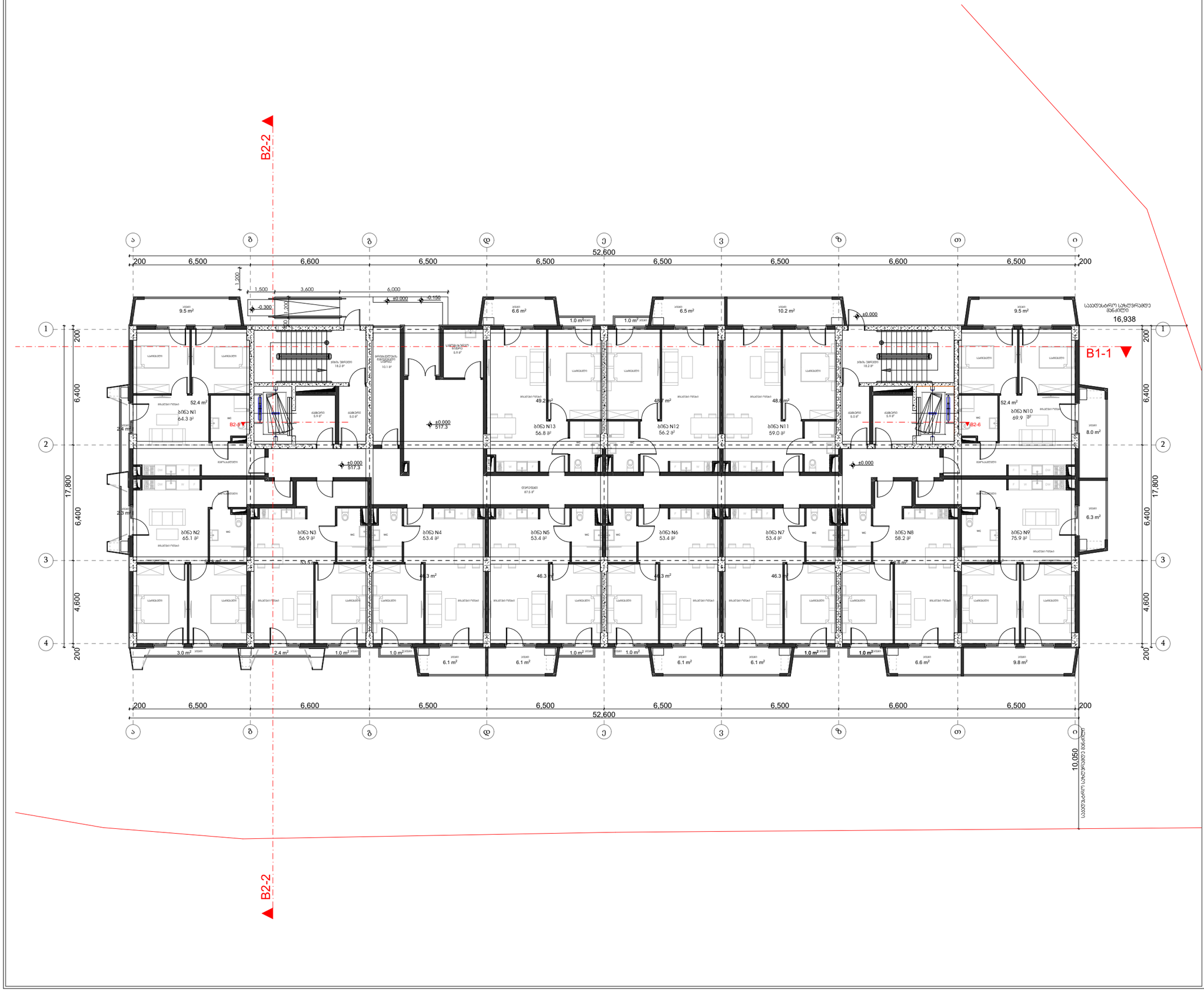
ნახაზი

B ბლოკი -1 სართული ავტოსადგომი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	24.07.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო სახღვარი
- ჯრიღის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	660.4 კვ/მ
სახაფხულო	115,5 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	145.7 კვ/მ
დამხმარე	16.0 კვ/მ
ჯამი სართულზე	937.6 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

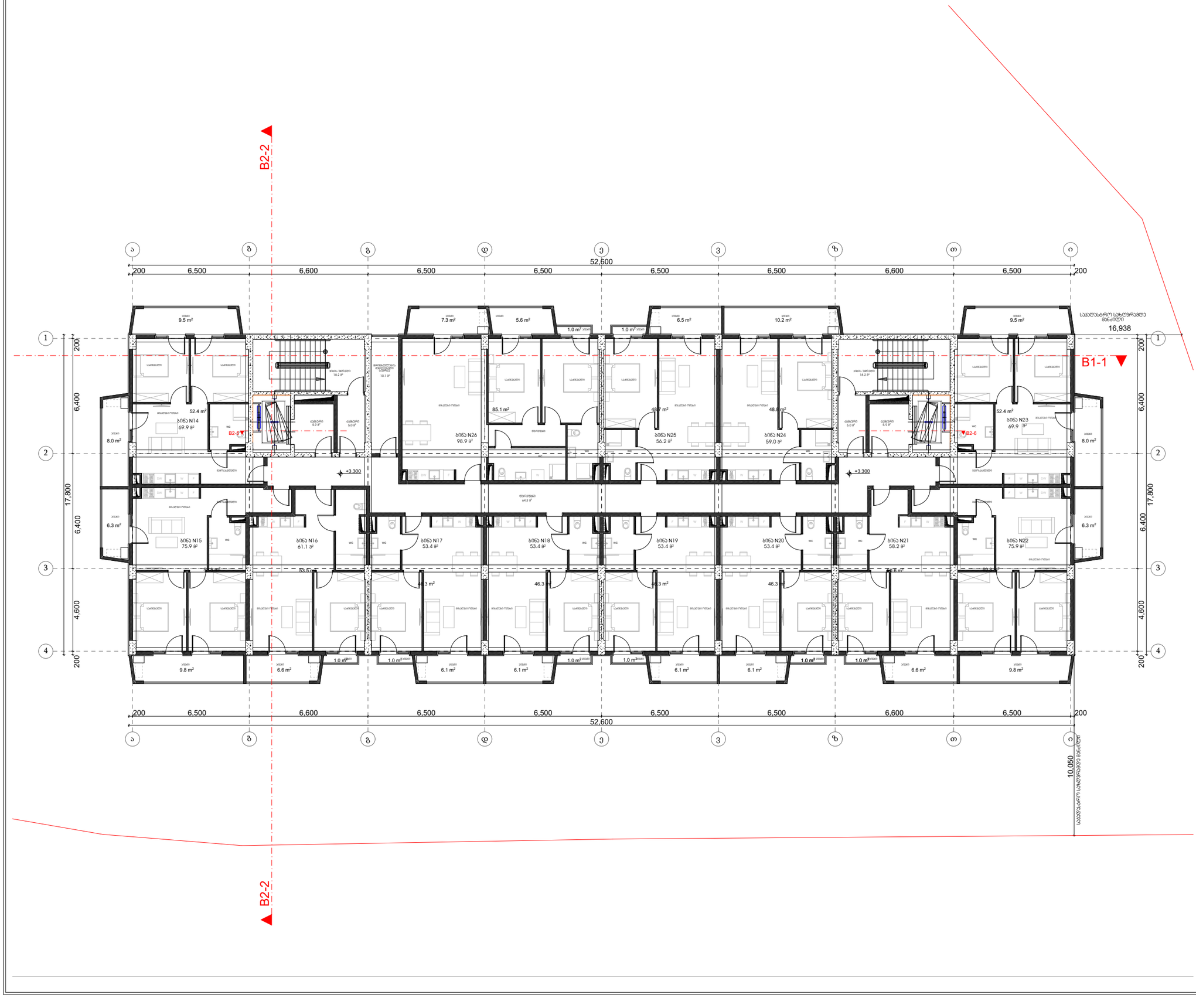
ნახაზი

B ბლოკი 1-ლი სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	696.3 კვ/მ
საზაფხულო	142.4 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	122.5 კვ/მ
დამხმარე	10.1 კვ/მ
ჯამი სართულზე	971.3 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

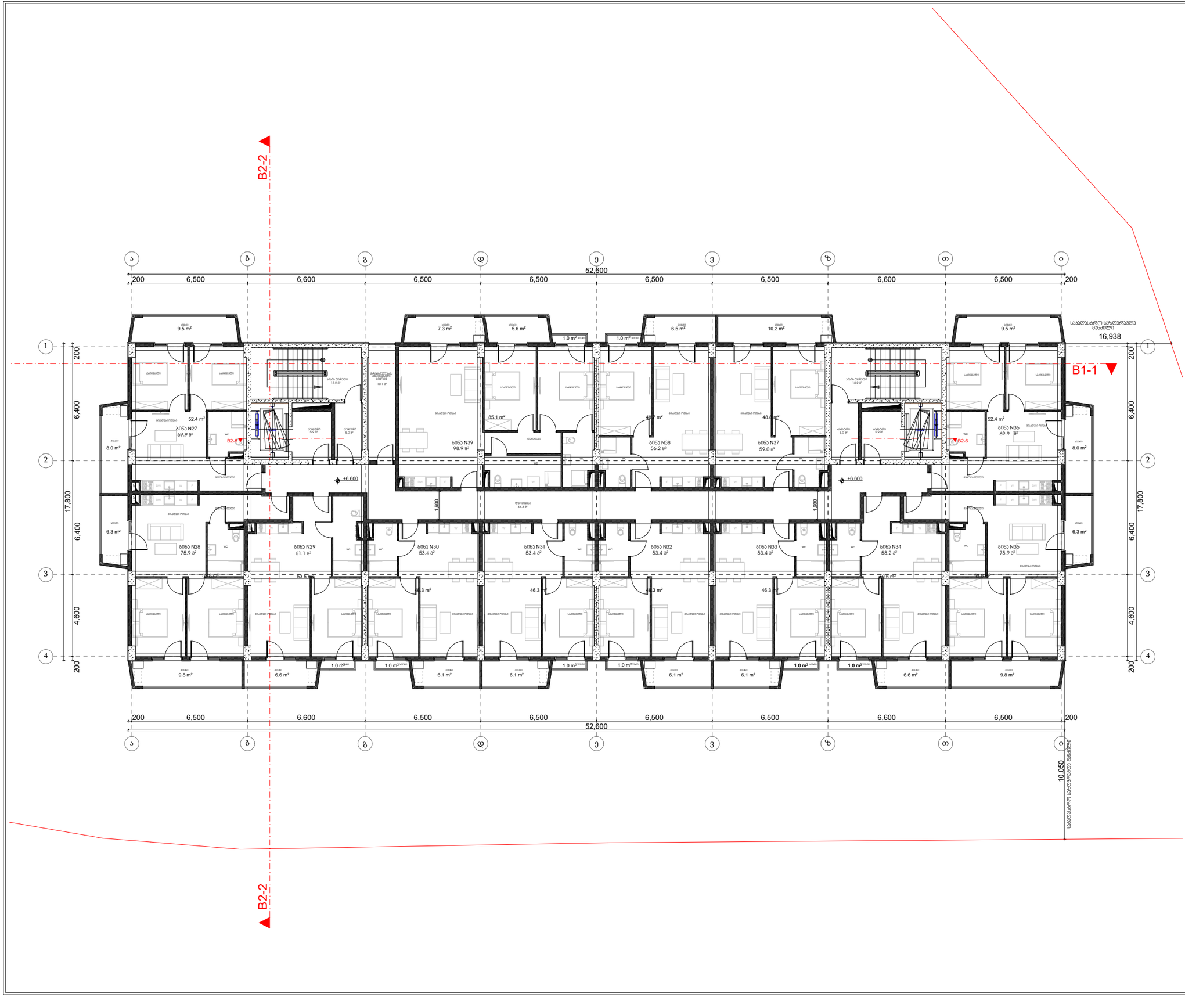
ნახაზი

B ბლოკი მე-2 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი		
არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / абсолютная ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	696.3 კვ/მ
საზაფხულო	142.4 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	122.5 კვ/მ
დამხმარე	10.1 კვ/მ
ჯამი სართულზე	971.3 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

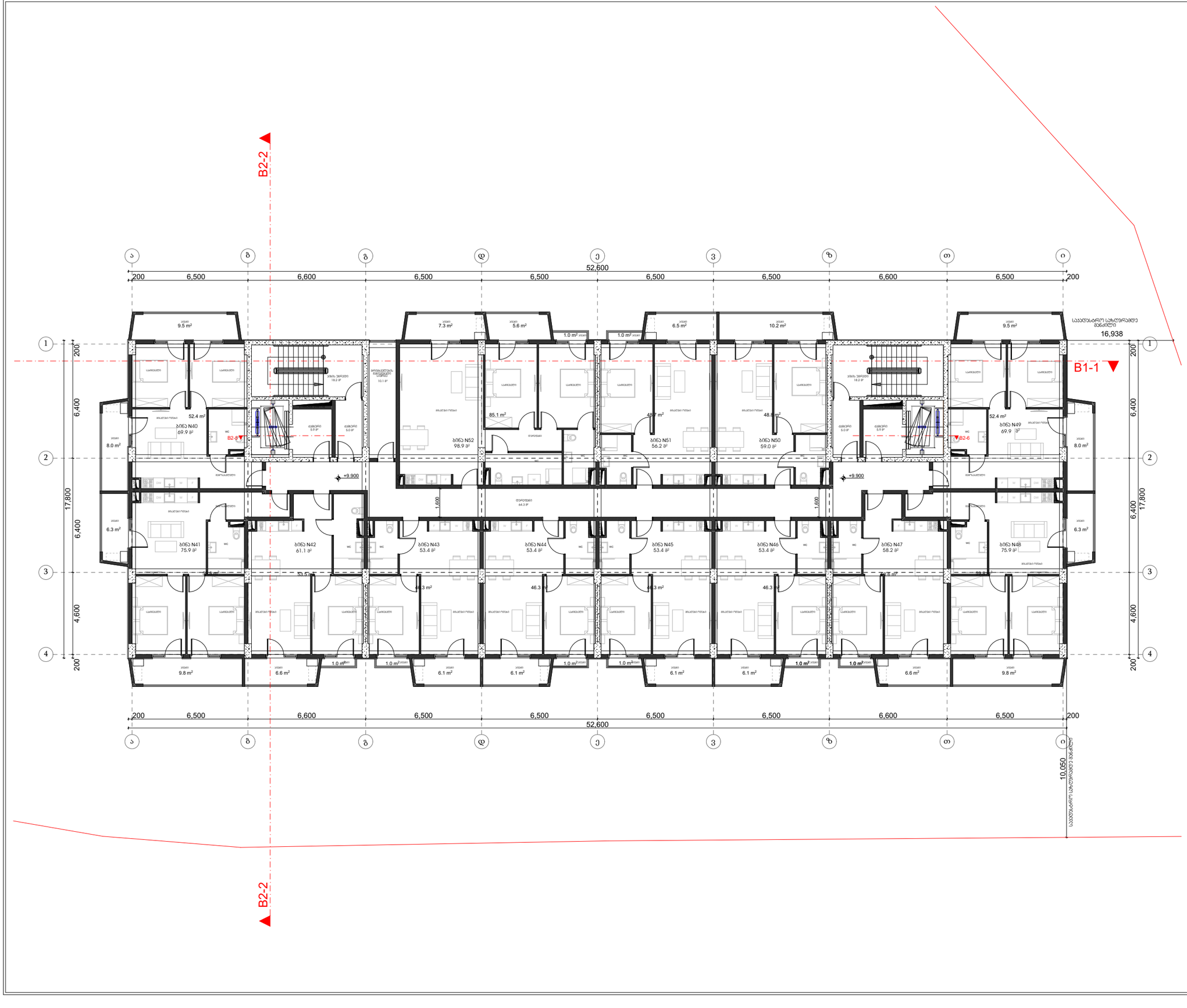
ნახაზი

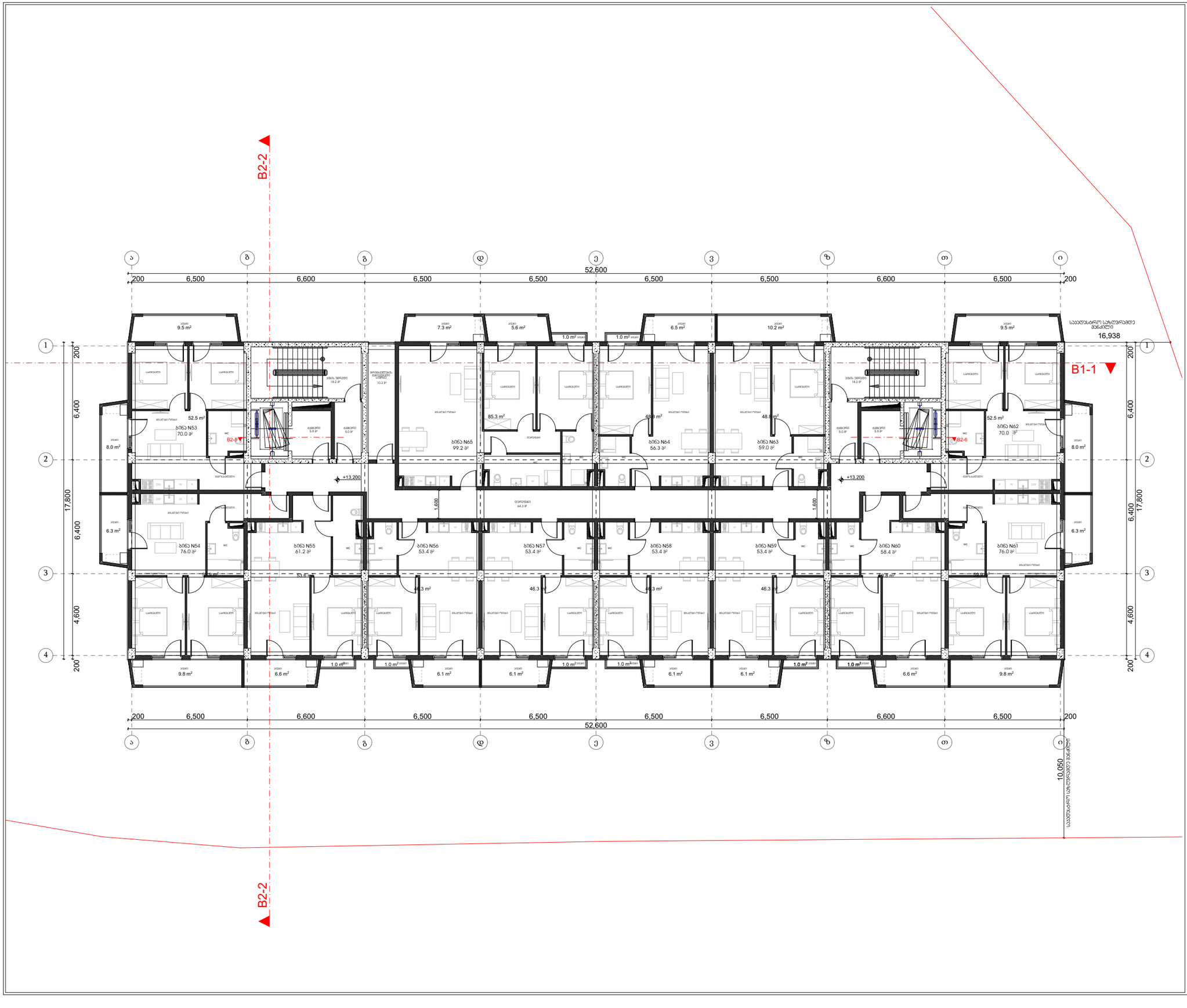
B ბლოკი მე-3 სართული

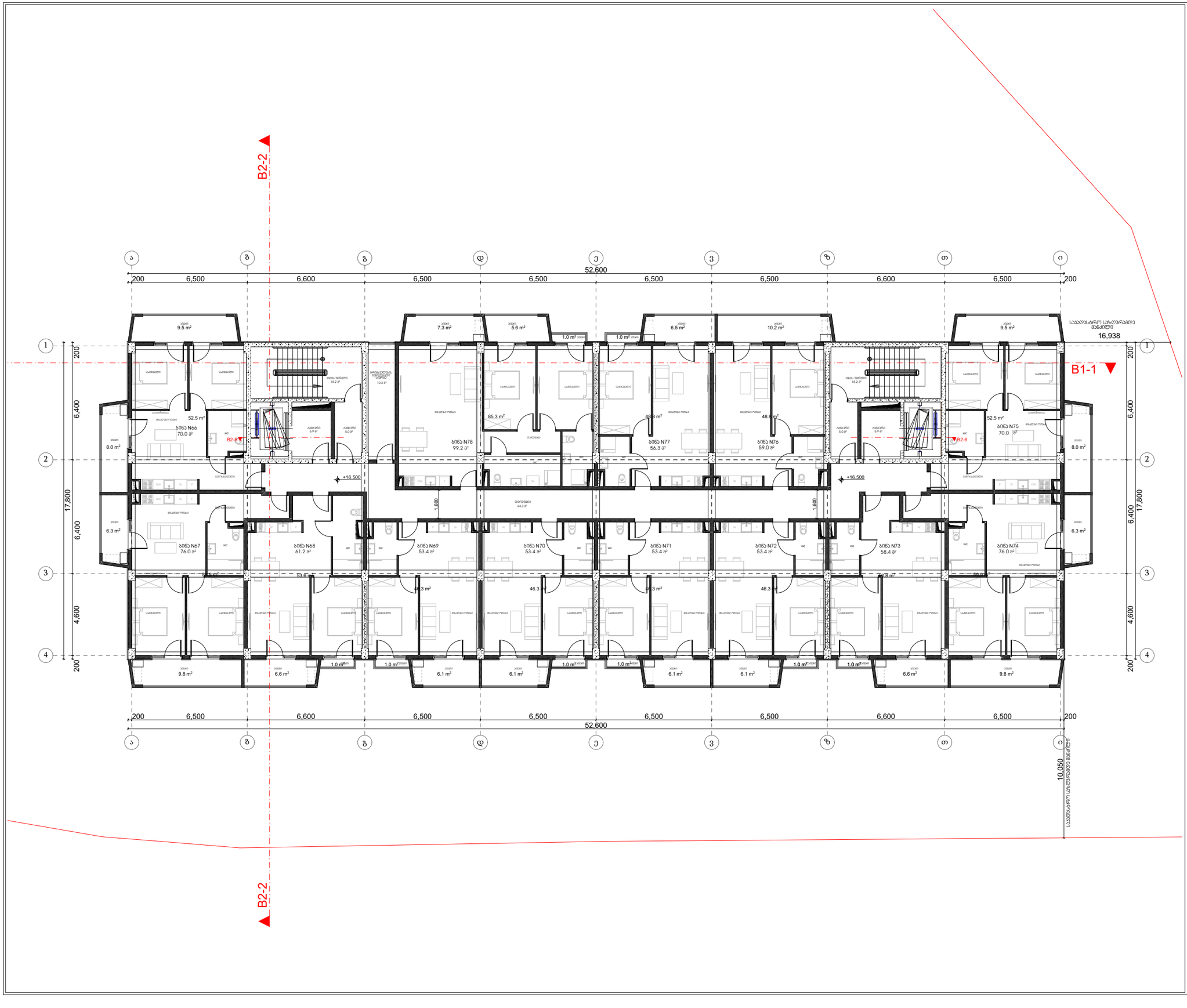
მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF


B2-2
B1-1
B2-8
B2-6
ბინა N40
69.9 მ²
ბინა N41
75.9 მ²
ბინა N42
61.1 მ²
ბინა N43
53.4 მ²
ბინა N44
53.4 მ²
ბინა N45
53.4 მ²
ბინა N46
53.4 მ²
ბინა N47
58.2 მ²
ბინა N48
75.9 მ²
ბინა N49
69.9 მ²
ბინა N50
59.0 მ²
ბინა N51
56.2 მ²
ბინა N52
98.9 მ²
საერთო ტერასა
64.3 მ²
საერთო სავალი ნაწილი
საერთო სავალი ნაწილი
საერთო სავალი ნაწილი


B2-2
B1-1
B2-8
B2-6
52,600
16,938
17,800
6,400
4,600
10,050
+13.200
1.600
ბინა N53 70.0 მ²
ბინა N54 76.0 მ²
ბინა N55 61.2 მ²
ბინა N56 53.4 მ²
ბინა N57 53.4 მ²
ბინა N58 53.4 მ²
ბინა N59 53.4 მ²
ბინა N60 58.4 მ²
ბინა N61 76.0 მ²
ბინა N62 70.0 მ²
ბინა N63 59.0 მ²
ბინა N64 56.3 მ²
ბინა N65 99.2 მ²
საერთო ტერასა 64.3 მ²
საერთო ტერასა 85.3 მ²
საერთო ტერასა 48.8 მ²
საერთო ტერასა 52.5 მ²
საერთო ტერასა 46.3 მ²
საერთო ტერასა 52.6 მ²
საერთო ტერასა 46.3 მ²
საერთო ტერასა 46.3 მ²
საერთო ტერასა 46.3 მ²
საერთო ტერასა 46.3 მ²
საერთო ტერასა 52.6 მ²
საერთო ტერასა 46.3 მ²
საერთო ტერასა 52.5 მ²
საერთო ტერასა 48.8 მ²
საერთო ტერასა 85.3 მ²
საერთო ტერასა 64.3 მ²
საერთო აივანი 9.5 მ²
საერთო აივანი 7.3 მ²
საერთო აივანი 5.6 მ²
საერთო აივანი 6.5 მ²
საერთო აივანი 10.2 მ²
საერთო აივანი 9.5 მ²
საერთო აივანი 8.0 მ²
საერთო აივანი 6.3 მ²
საერთო აივანი 9.8 მ²
საერთო აივანი 6.6 მ²
საერთო აივანი 6.1 მ²
საერთო აივანი 6.1 მ²
საერთო აივანი 6.1 მ²
საერთო აივანი 6.1 მ²
საერთო აივანი 6.6 მ²
საერთო აივანი 9.8 მ²
საერთო აივანი 6.3 მ²
საერთო აივანი 8.0 მ²
1.0 მ² საერთო აივანი
საერთო ტერასა 10.2 მ²
საერთო ტერასა 18.2 მ²
საერთო ტერასა 5.0 მ²
საერთო ტერასა 5.9 მ²
საერთო ტერასა 18.2 მ²
საერთო ტერასა 10.2 მ²
საერთო ტერასა 5.9 მ²
საერთო ტერასა 5.0 მ²
საერთო ტერასა 18.2 მ²
საერთო ტერასა 10.2 მ²
საერთო ტერასა 5.9 მ²
საერთო ტერასა 18.2 მ²
საერთო ტერასა 10.2 მ²
საერთო ტერასა 5.9 მ²
საერთო ტერასა 5.0 მ²
საერთო ტერასა 18.2 მ²
საერთო ტერასა 10.2 მ²
საერთო ტერასა 5.9



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი		
არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	697.3 კ3/მ
საზაფხულო	142.4 კ3/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	122.5 კ3/მ
დამხმარე	10.2 კ3/მ
ჯამი სართულზე	972.4 კ3/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

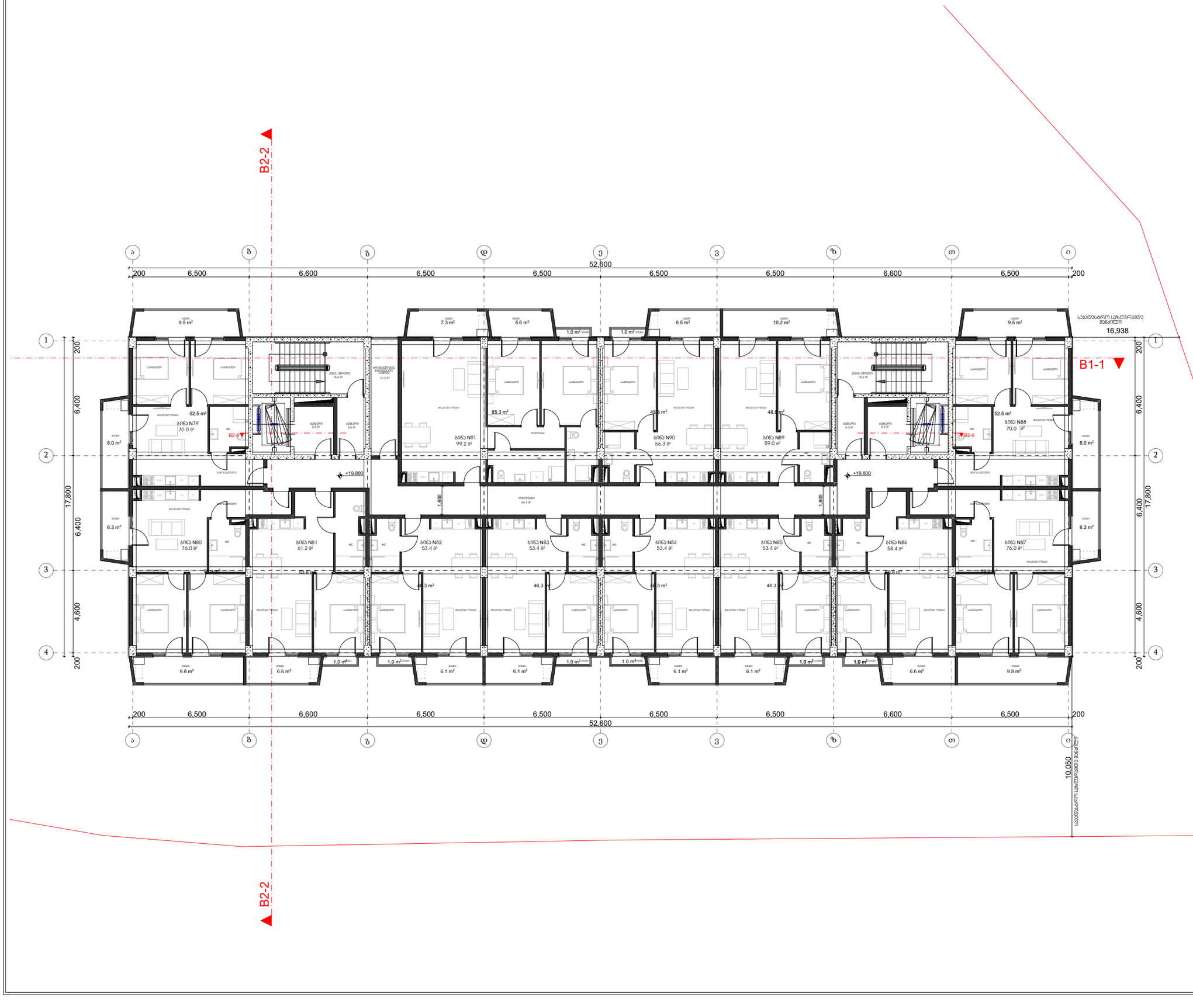
ნახაზი

B ბლოკი მე-6 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საავტორო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკუთარი სახლთარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული ასფალტი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ბრტყარი
- ღიობი ფილებში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	697.3 კვ/მ
საბაუფსულო	142.4 კვ/მ
ბინის უპრუელი და სადარბაზო	122.5 კვ/მ
დამხმარე	10.2 კვ/მ
ჯამი სართულზე	972.4 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

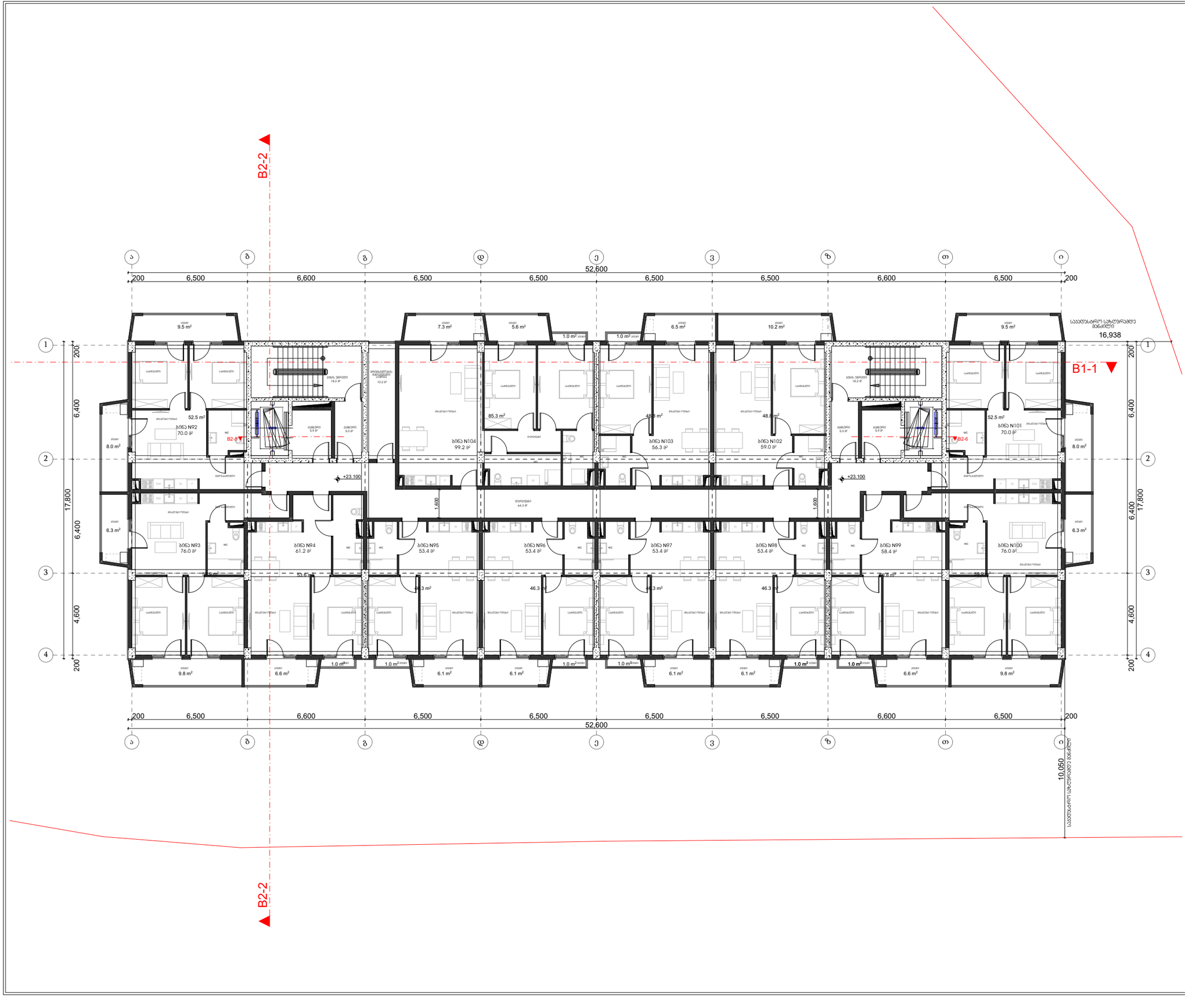
ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ს/ს 01.17.09.007.085

ნახაზი

B ბლოკი მე-7 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია	
ფაილის სახე.	PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / абсолютная ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	697.3 კ3/მ
საზაფხულო	142.4 კ3/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	122.5 კ3/მ
დამხმარე	10.2 კ3/მ
ჯამი სართულზე	972.4 კ3/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

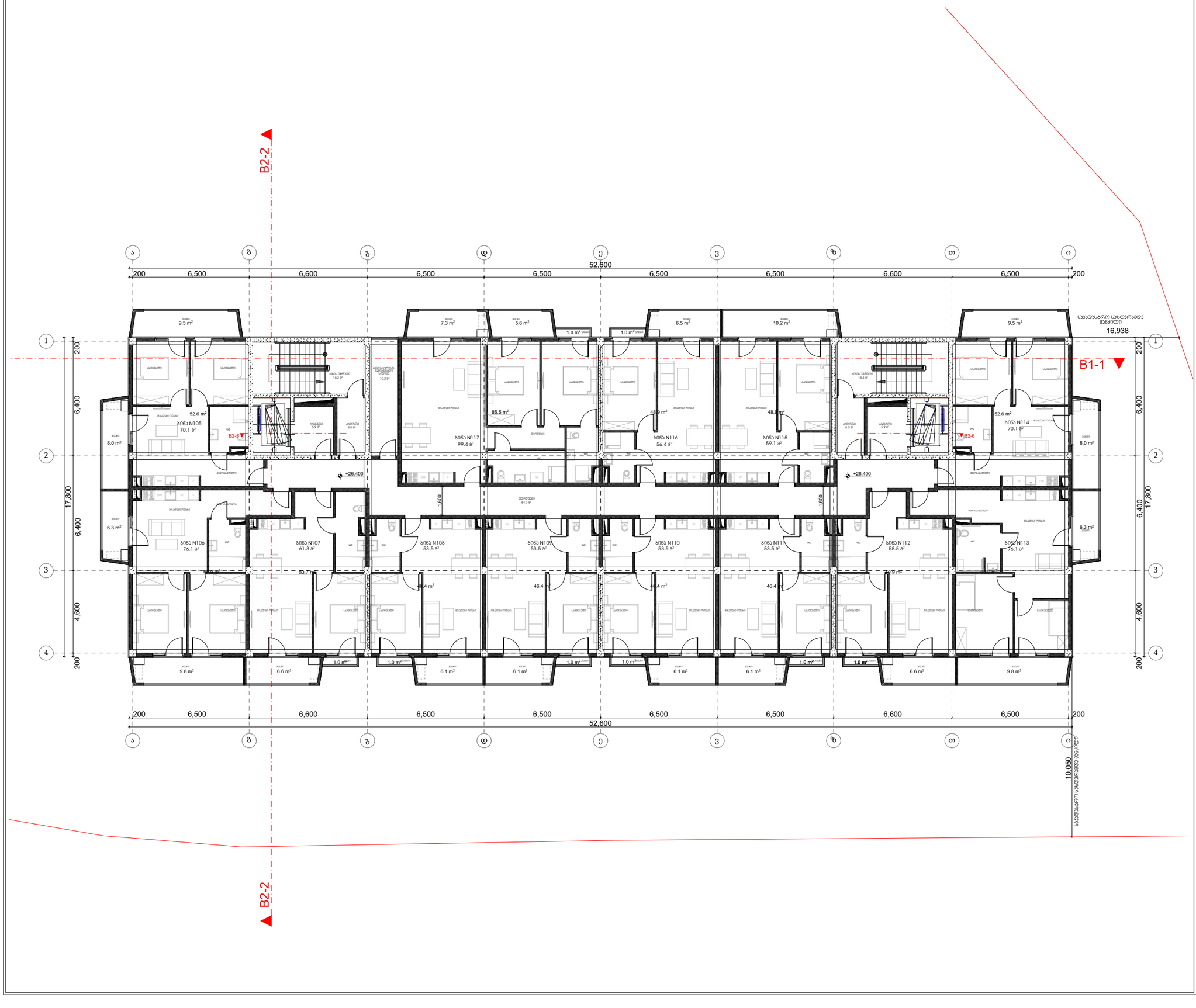
ნახაზი

B ბლოკი მე-8 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	698.7 კვ/მ
საზაფხულო	142.4 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	122.5 კვ/მ
დამხმარე	10.2 კვ/მ
ჯამი სართულზე	973.8 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

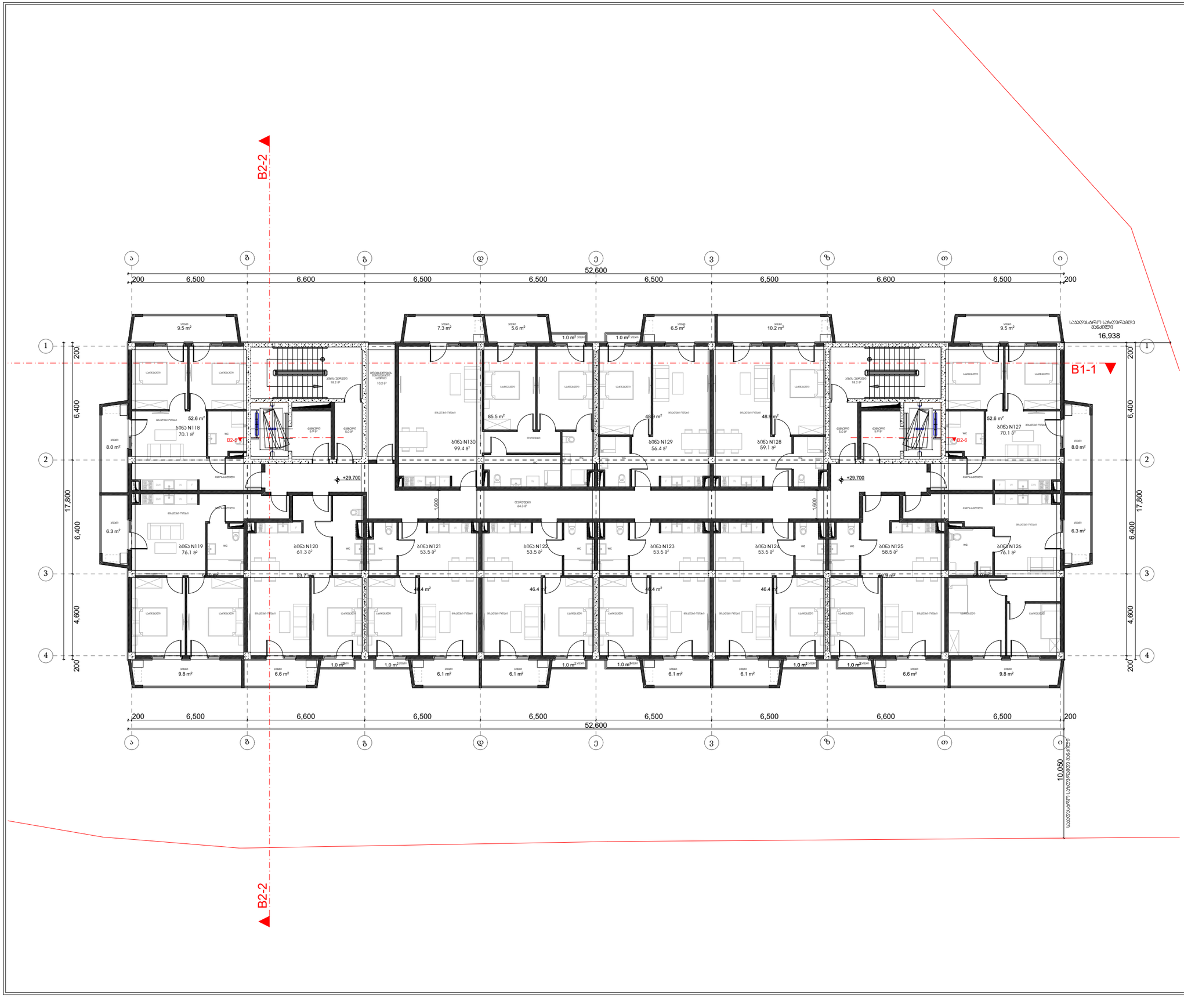
ნახაზი

B ბლოკი მე-9 სართული
ტიხრების განლაგების გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	698.7 კვ/მ
საზაფხულო	142.4 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	122.5 კვ/მ
დამხმარე	10.2კვ/მ
ჯამი სართულზე	973.8 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

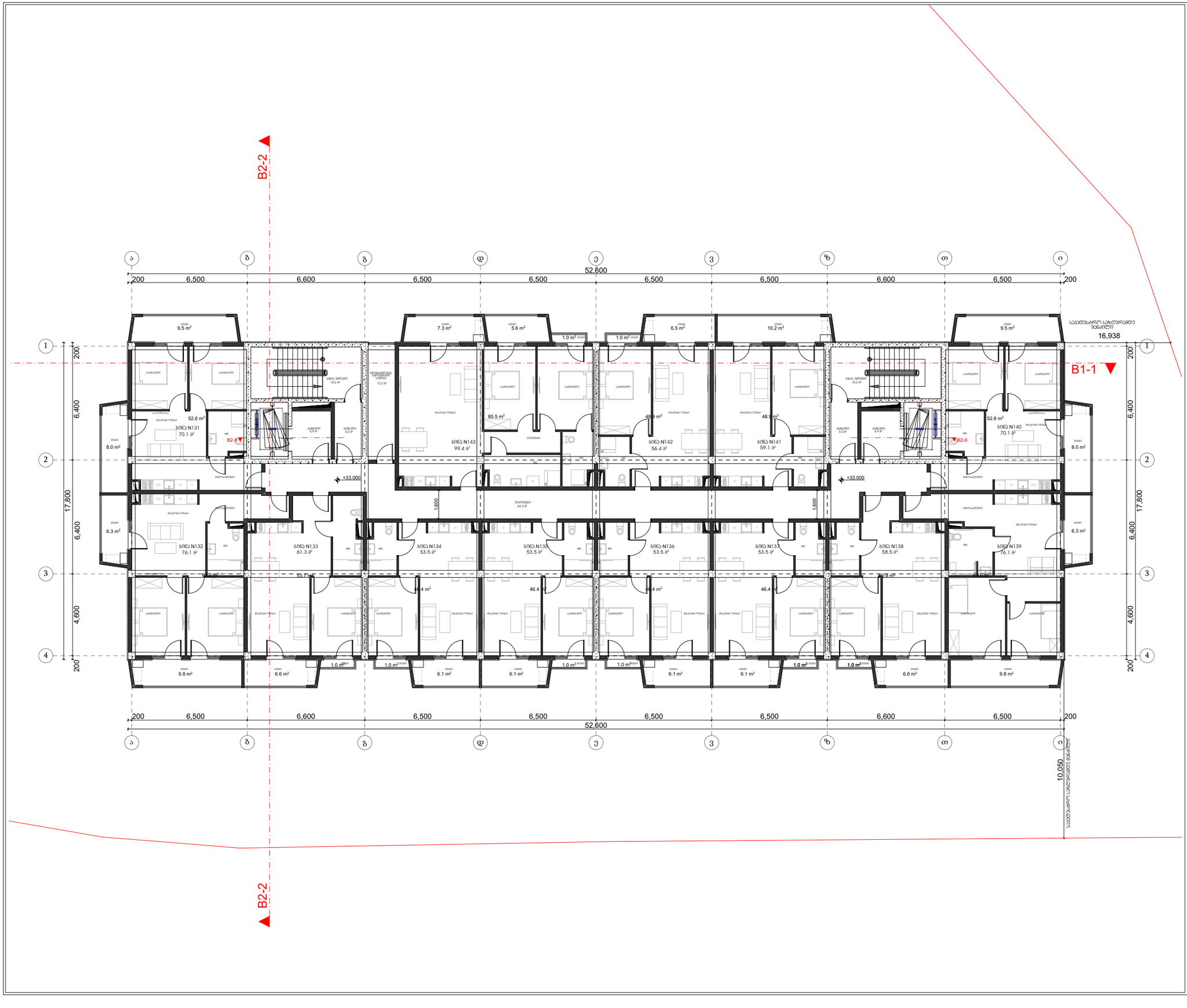
ნახაზი

B ბლოკი მე-10 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	698.7 კვ/მ
საზაფხულო	142.4 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	122.5 კვ/მ
დამხმარე	10.2 კვ/მ
ჯამი სართულზე	973.8 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

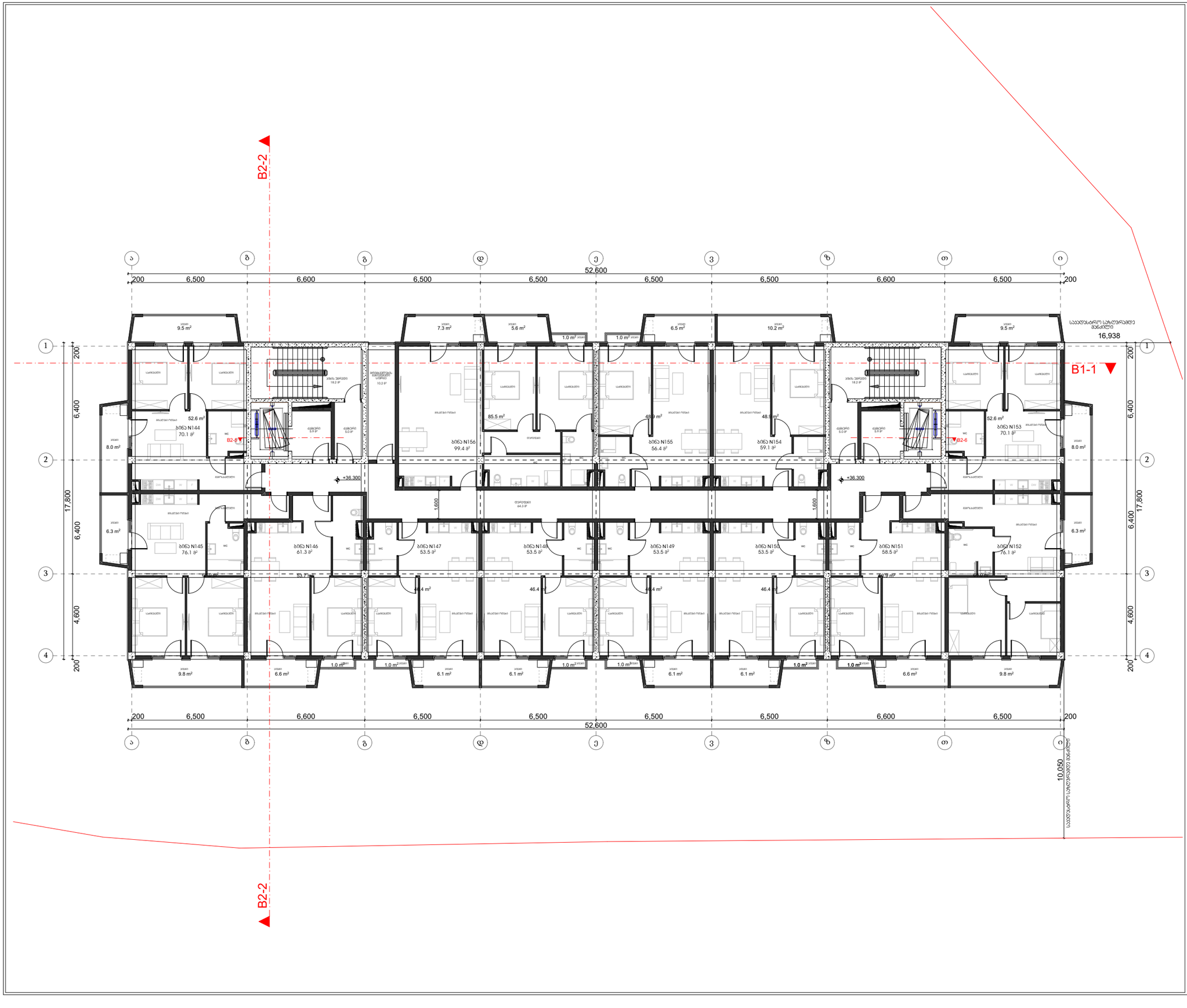
ნახაზი

B ბლოკი მე-11 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / абсолютная ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	698.7 კვ/მ
სახაფხულო	142.4 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	122.5 კვ/მ
დამხმარე	10.2 კვ/მ
ჯამი სართულზე	973.8 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

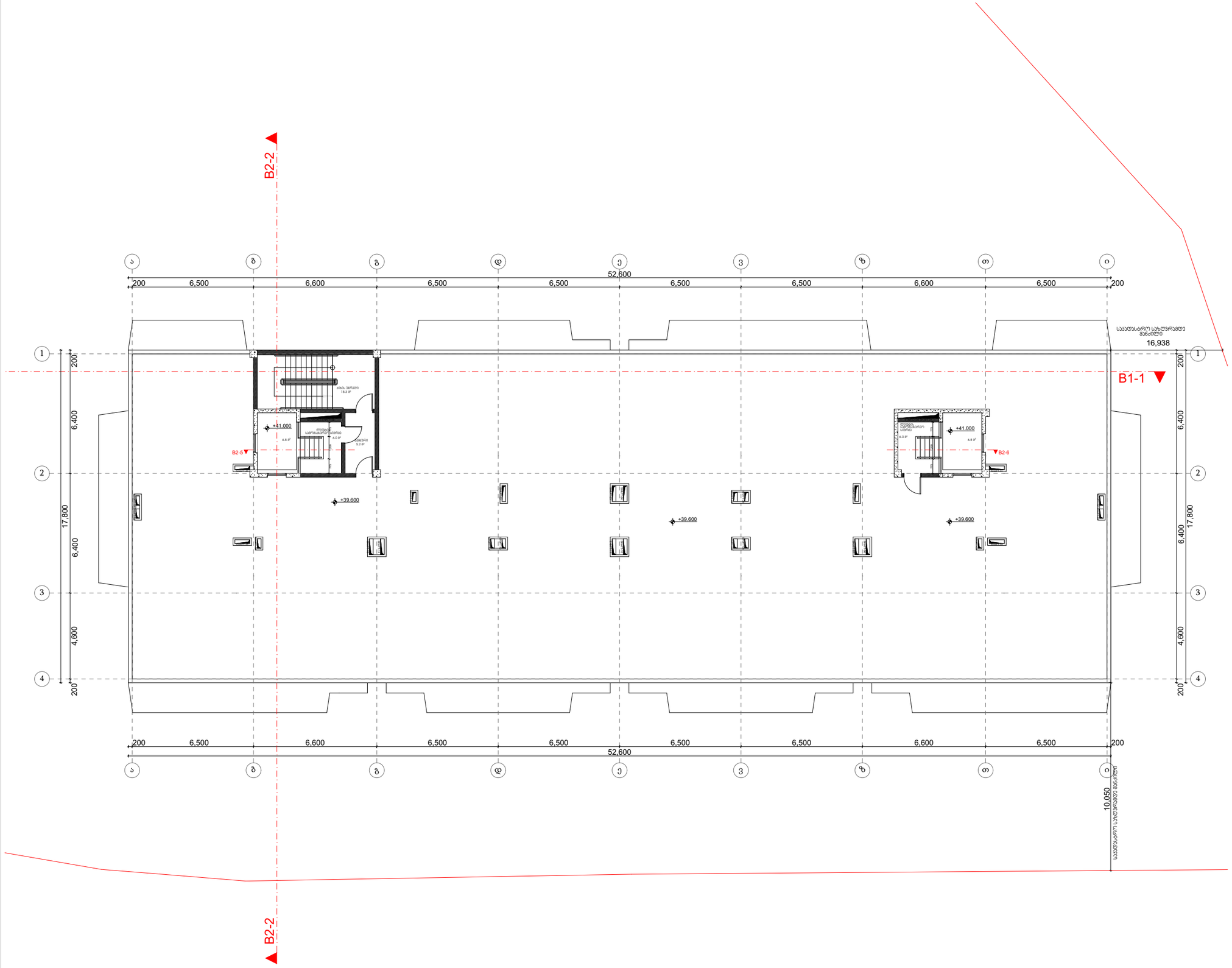
ნახაზი

B ბლოკი მე-12 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE

NEO-A CONSULTING

საპროექტო გუნდი		
არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ბრტყელი
- ტიპიური ფილებით
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

ჯამის უპრეტი	23.5 კვ/მ
დამხმარე	25.6 კვ/მ
ჯამი სართულზე	49.1 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

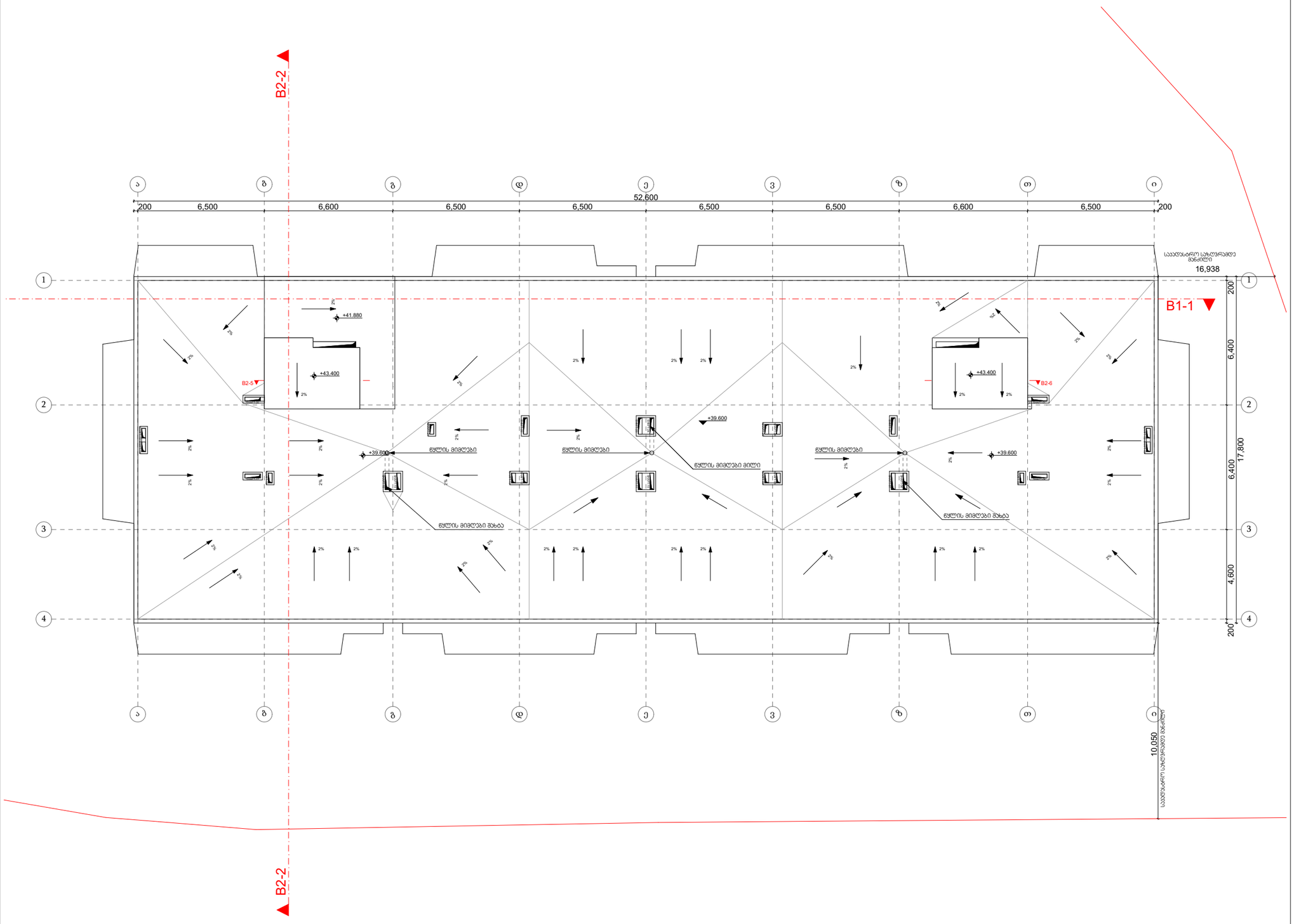
ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

ნახაზი

B ბლოკი სახურავი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	24.07.2023

ფაილის სახ. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი		
არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

ნახაზი

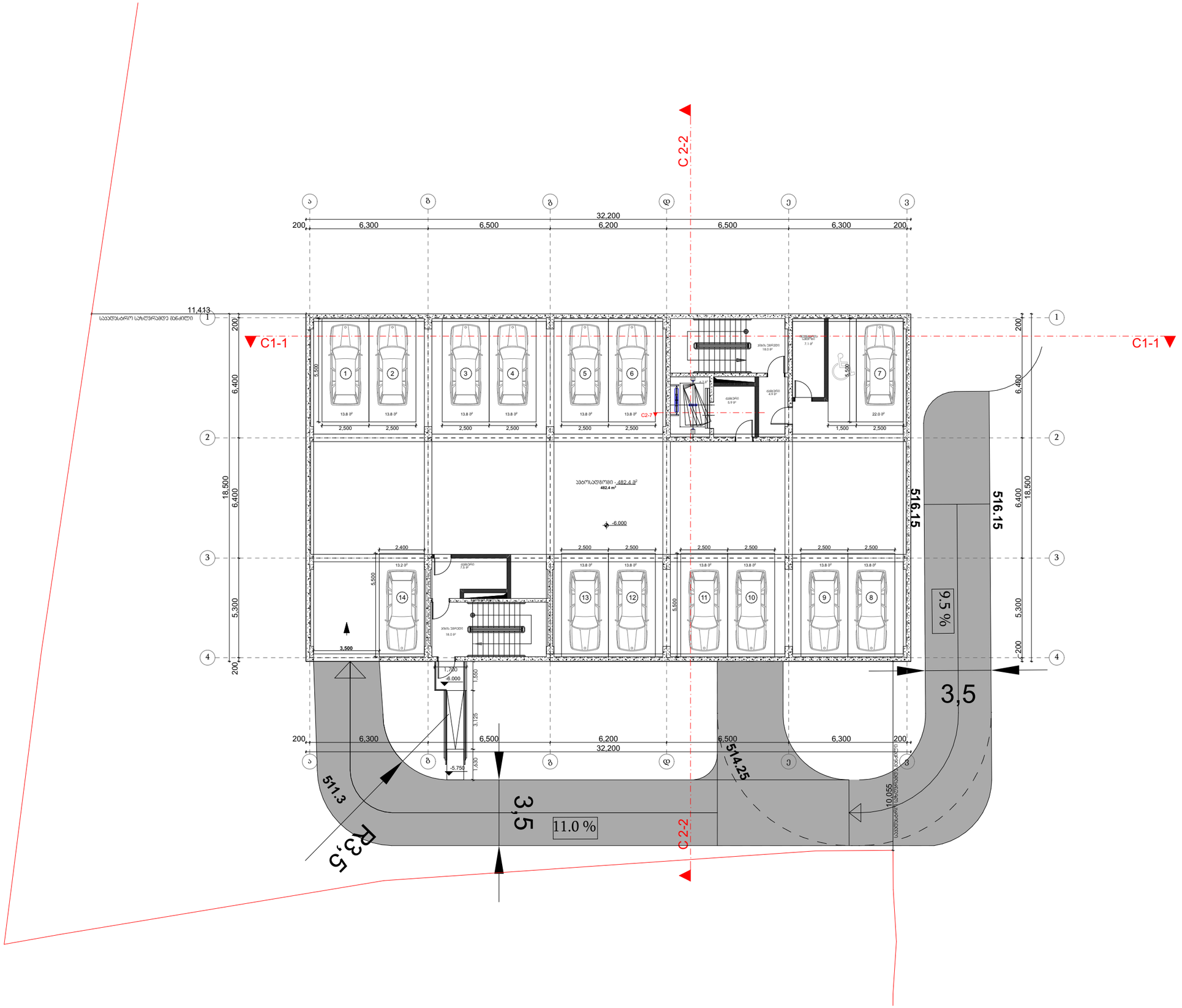
B ბლოკი გადახურვა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	24.07.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF

ცბლოკი



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / ახსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომი	482.4 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო დამხმარე	61.0 კვ/მ 7.1 კვ/მ
ჯამი სართულზე	550.5 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

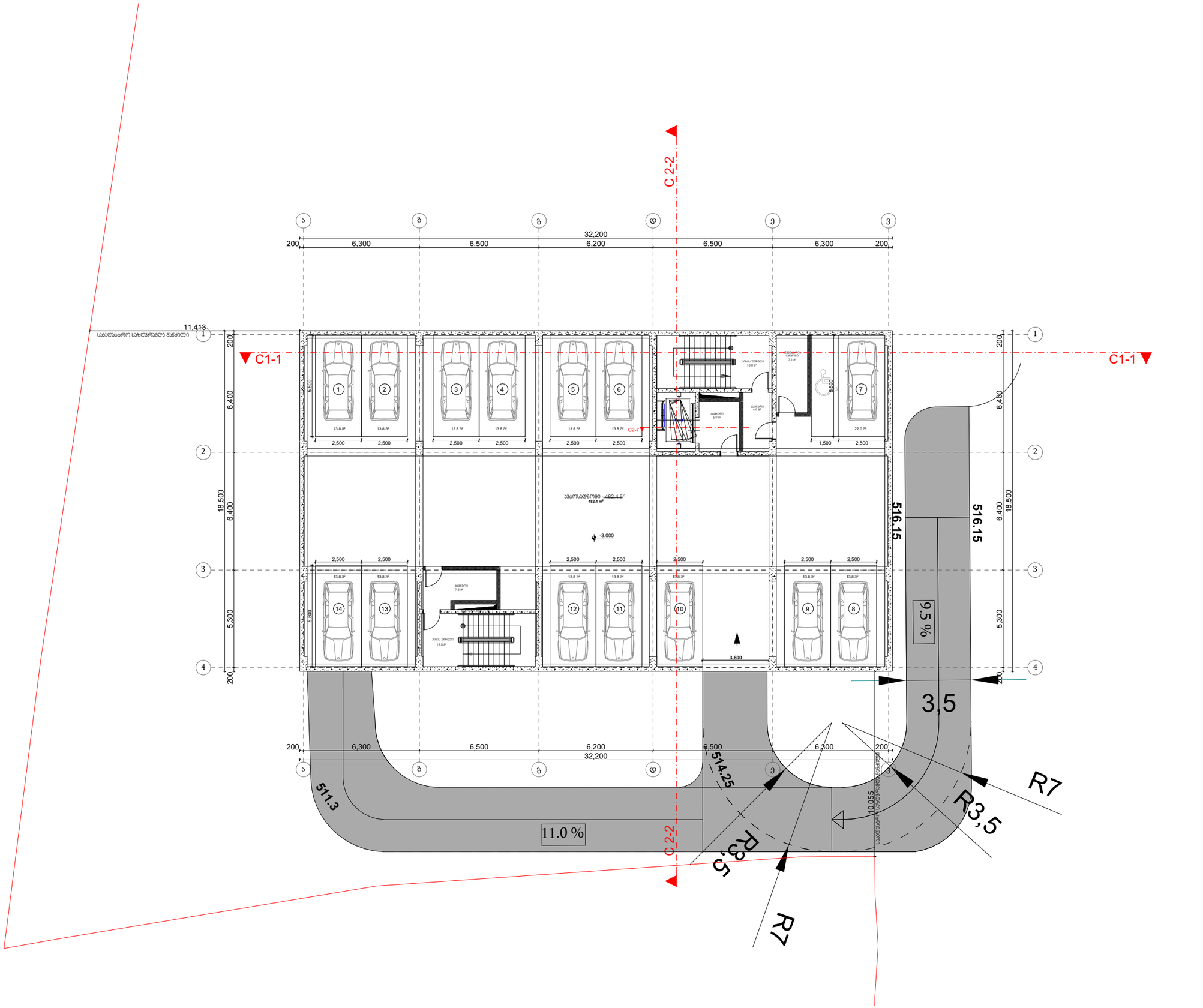
ნახაზი

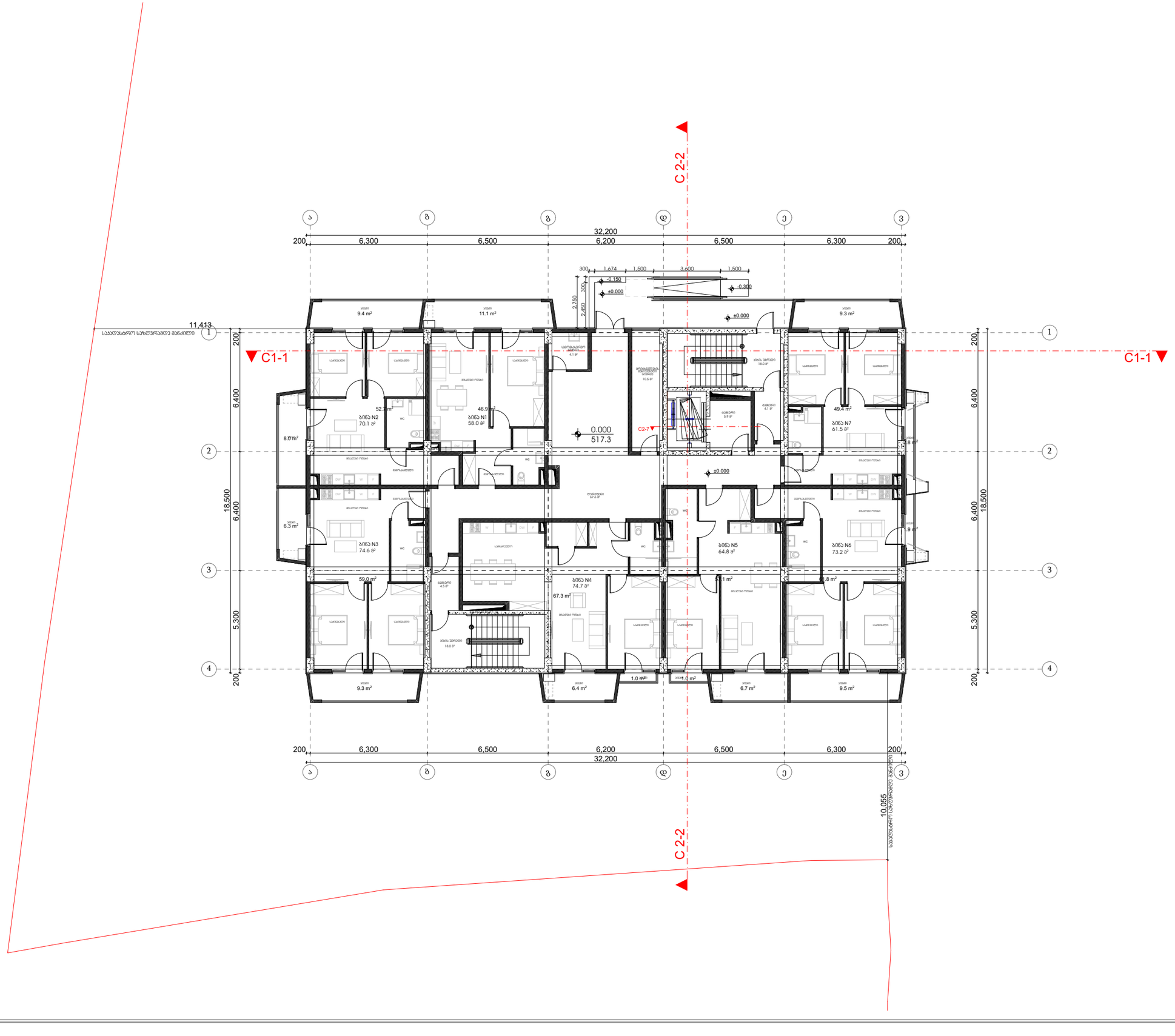
C ბლოკი -2 სართული ავტოსადგომი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	24.07.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF


C 2-2
C1-1
C1-1
C 2-2
32,200
200
6,300
6,500
6,200
6,500
6,300
200
11.413
საავტომობილო საგზაო მანძილი
6,400
18,500
5,300
200
516.15
516.15
9.5 %
3,5
511.3
514.25
11.0 %
R7
R3,5
R3,5
R7
C2-7
-3.000
-3.600
-3.600
-3.600



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჯრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / абсолютная ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	394.2 კვ/მ
საზაფხულო	82.7 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	118.1 კვ/მ
დამხმარე	14.6 კვ/მ
ჯამი სართულზე	609.6 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

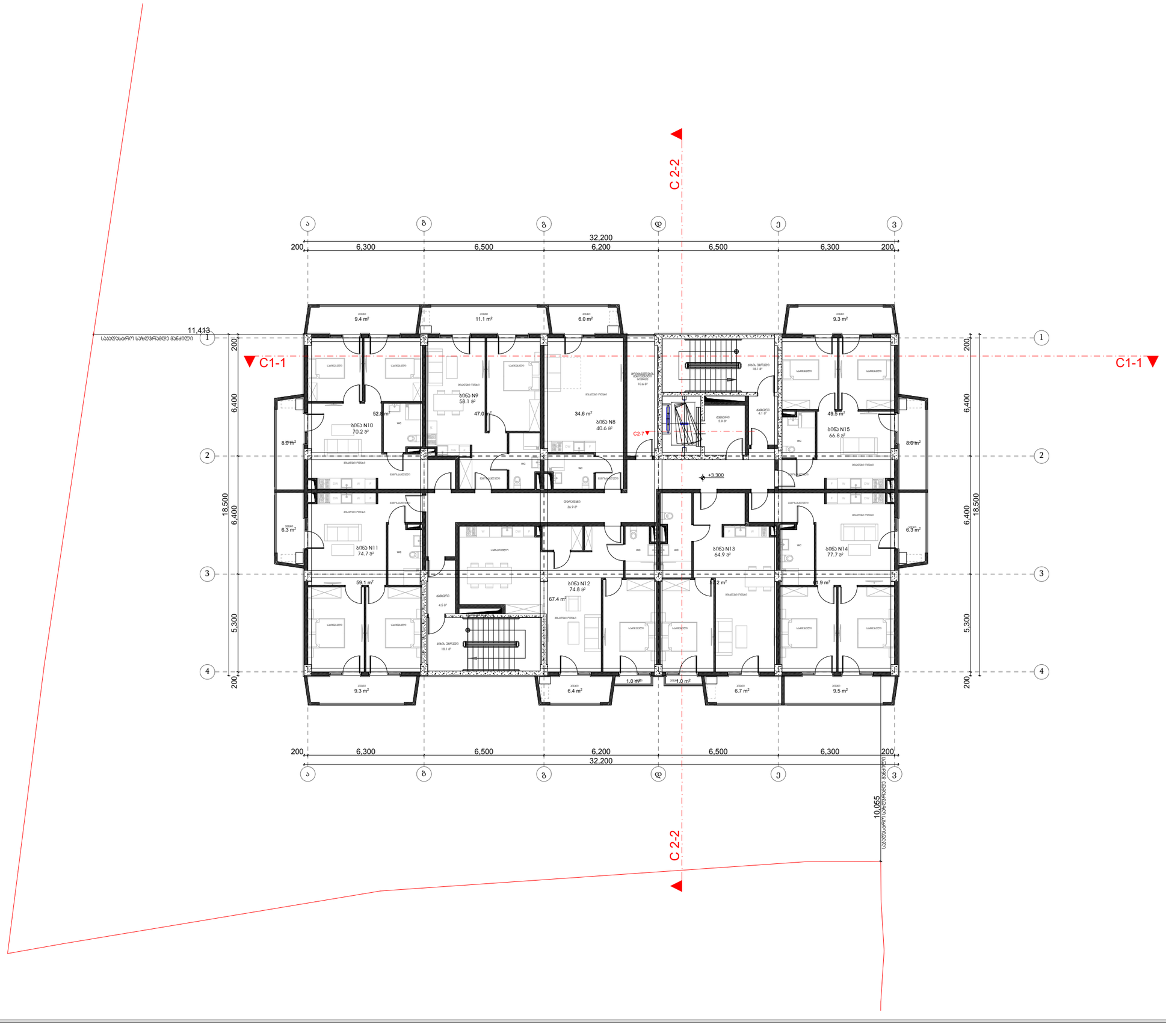
ნახაზი

C ბლოკი 1-ლი სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / ახლოებული ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	429.5 კვ/მ
საზაფხულო	98.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	87.6 კვ/მ
დამხმარე	10.6 კვ/მ
ჯამი სართულზე	626.0 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

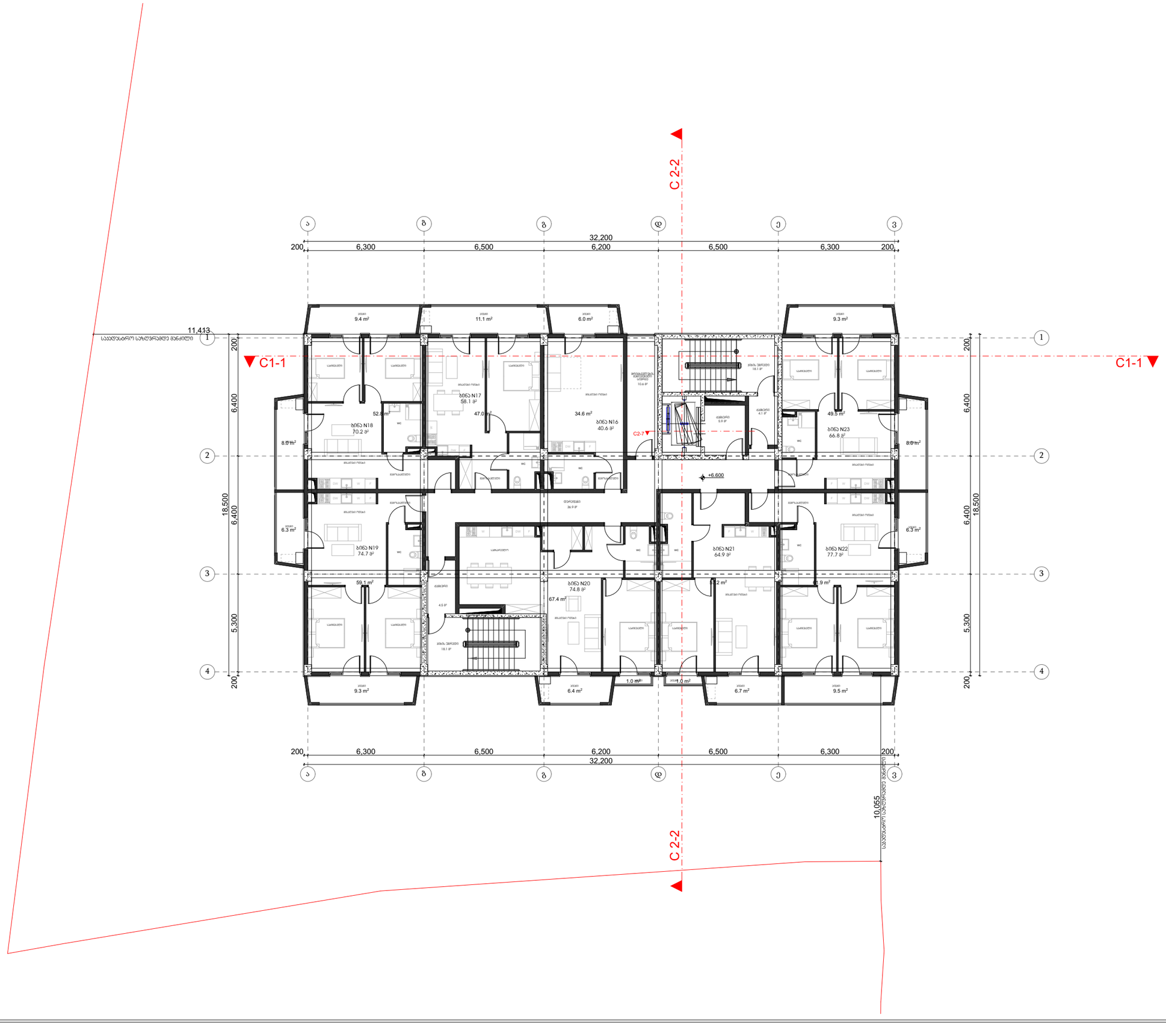
ნახაზი

C ბლოკი მე-2 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული ეელელი/ფილა
- ბლოკის ეელელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / ახსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	429.5 ჯ3/მ
საზაფხულო	98.3 ჯ3/მ
ჯიბის უჯრედი და სადარბაზო	87.6 ჯ3/მ
დამხმარე	10.6 ჯ3/მ
ჯამი სართულზე	626.0 ჯ3/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/ჯ 01.17.09.007.085

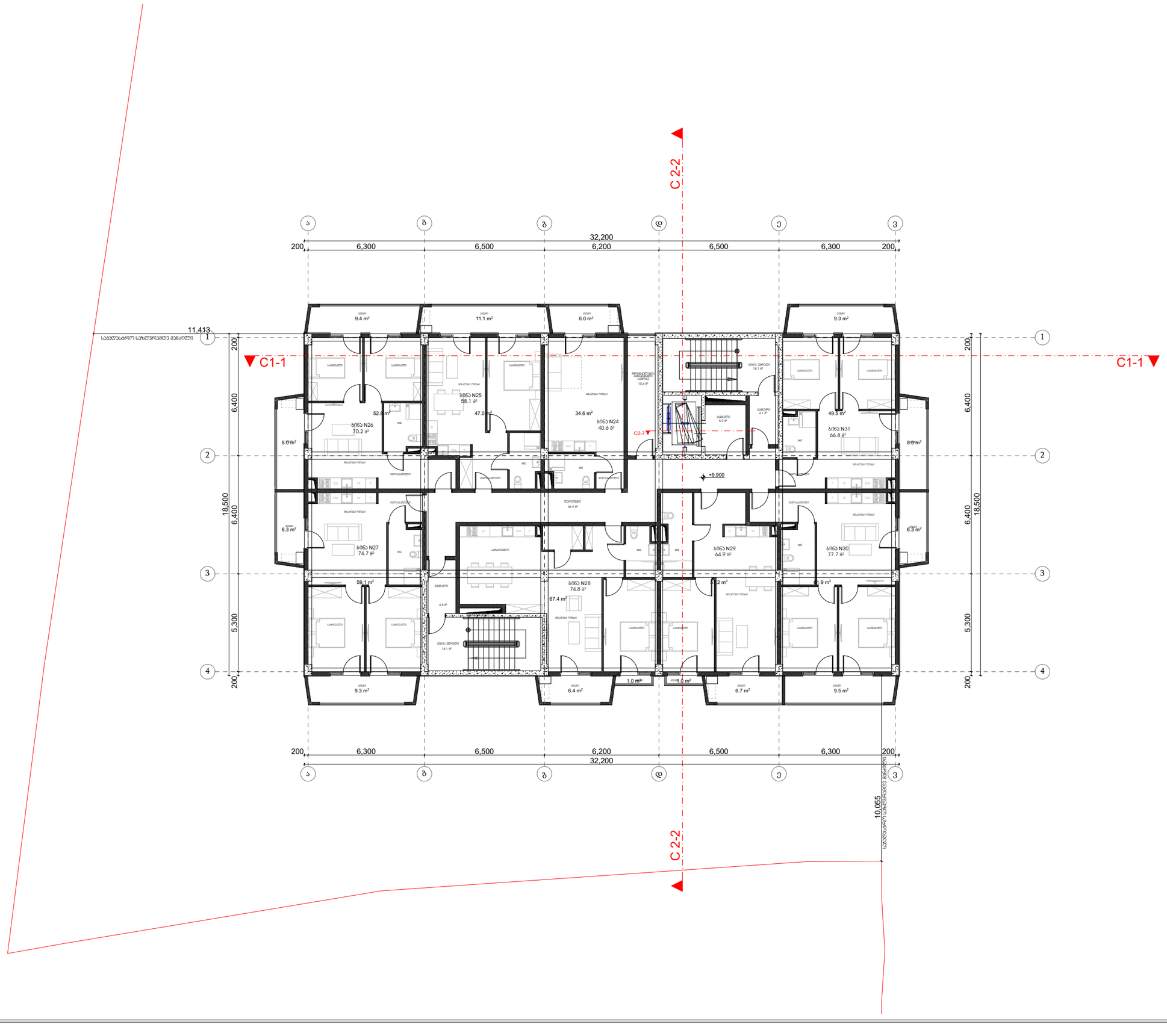
ნახაზი

C ბლოკი მე-3 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / абсолютная ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	429.5 კვ/მ
საზაფხულო	98.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	87.6 კვ/მ
დამხმარე	10.6 კვ/მ
ჯამი სართულზე	626.0 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

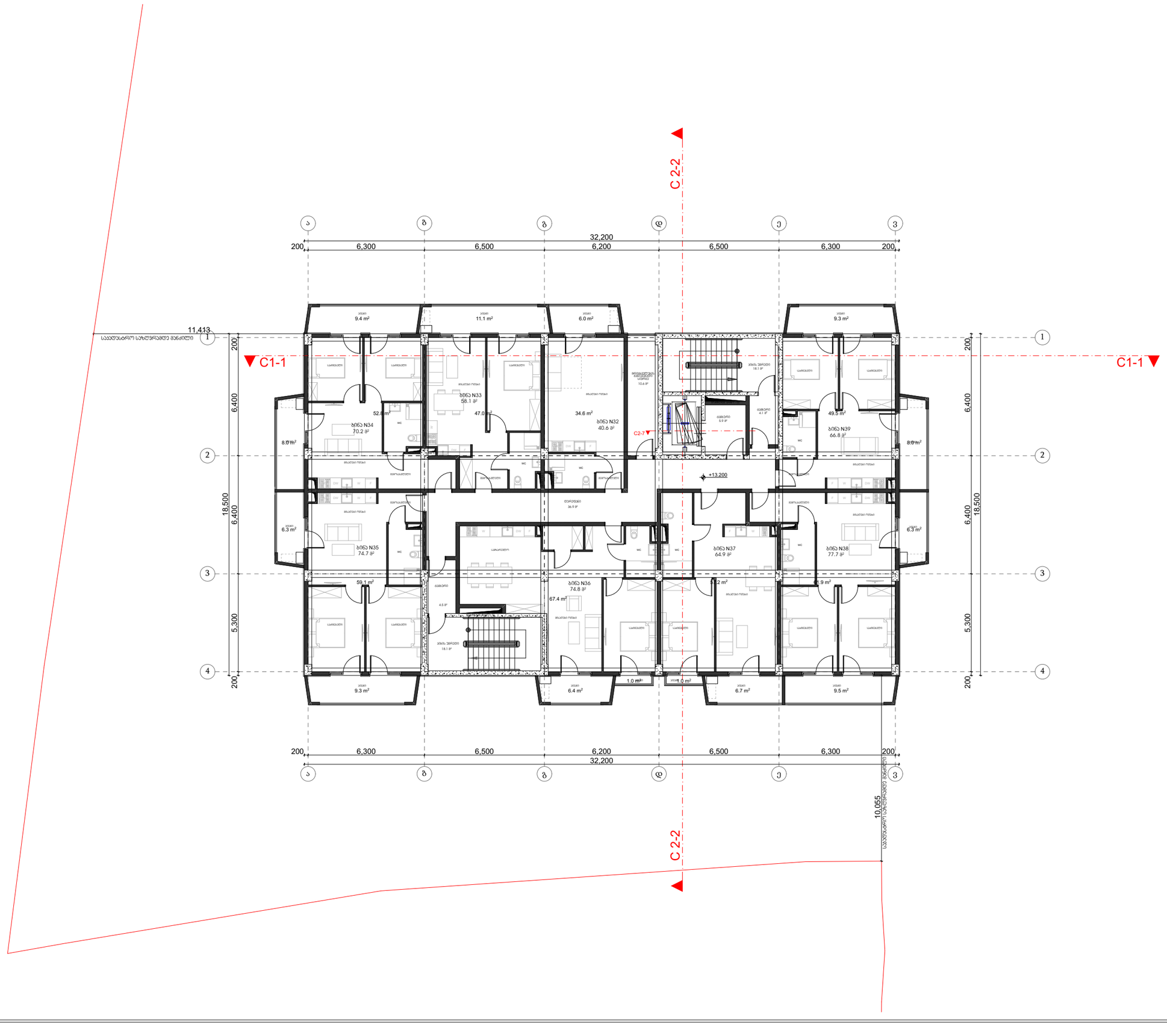
ნახაზი

C ბლოკი მე-4 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / ახსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	429.5 კვ/მ
საზაფხულო	98.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	87.6 კვ/მ
დამხმარე	10.6 კვ/მ
ჯამი სართულზე	626.0 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

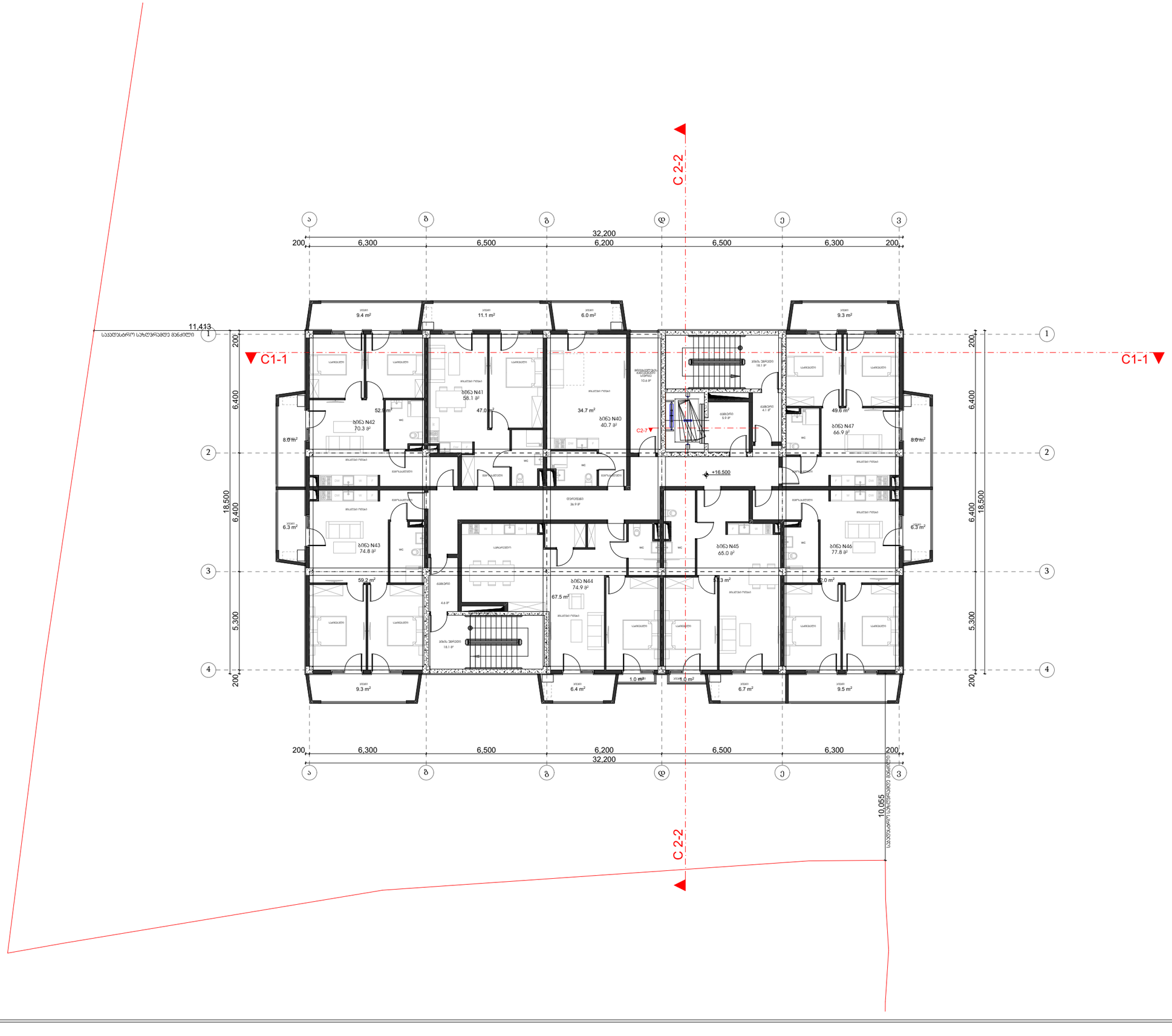
ნახაზი

C ბლოკი მე-5 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / ახსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	430.2 კვ/მ
საზაფხულო	98.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	87.7 კვ/მ
დამხმარე	10.6 კვ/მ
ჯამი სართულზე	626.8 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

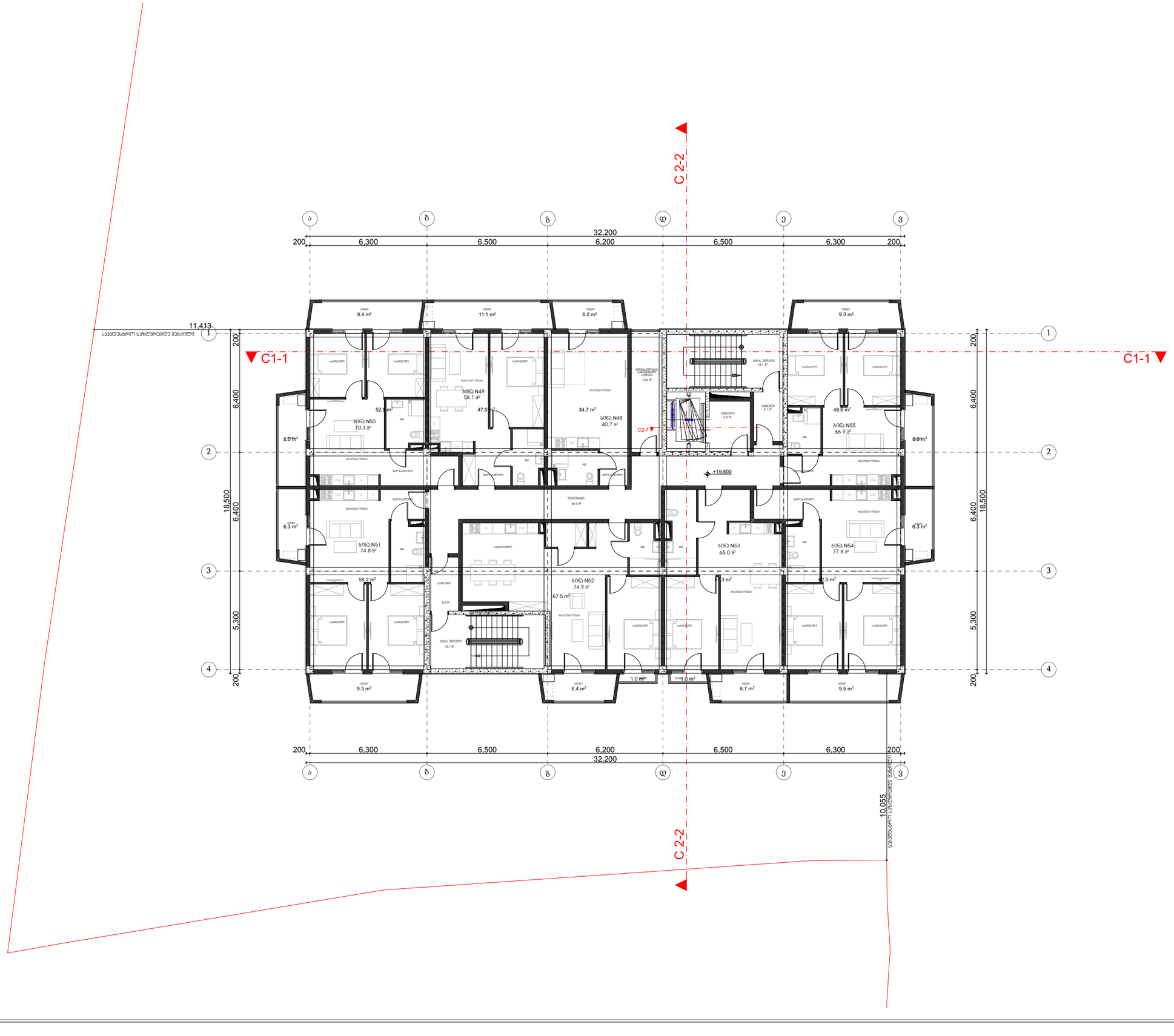
ნახაზი

C ბლოკი მე-6 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / ახსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	430.2 კვ/მ
საზაფხულო	98.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	87.7 კვ/მ
დამხმარე	10.6 კვ/მ
ჯამი სართულზე	626.8 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

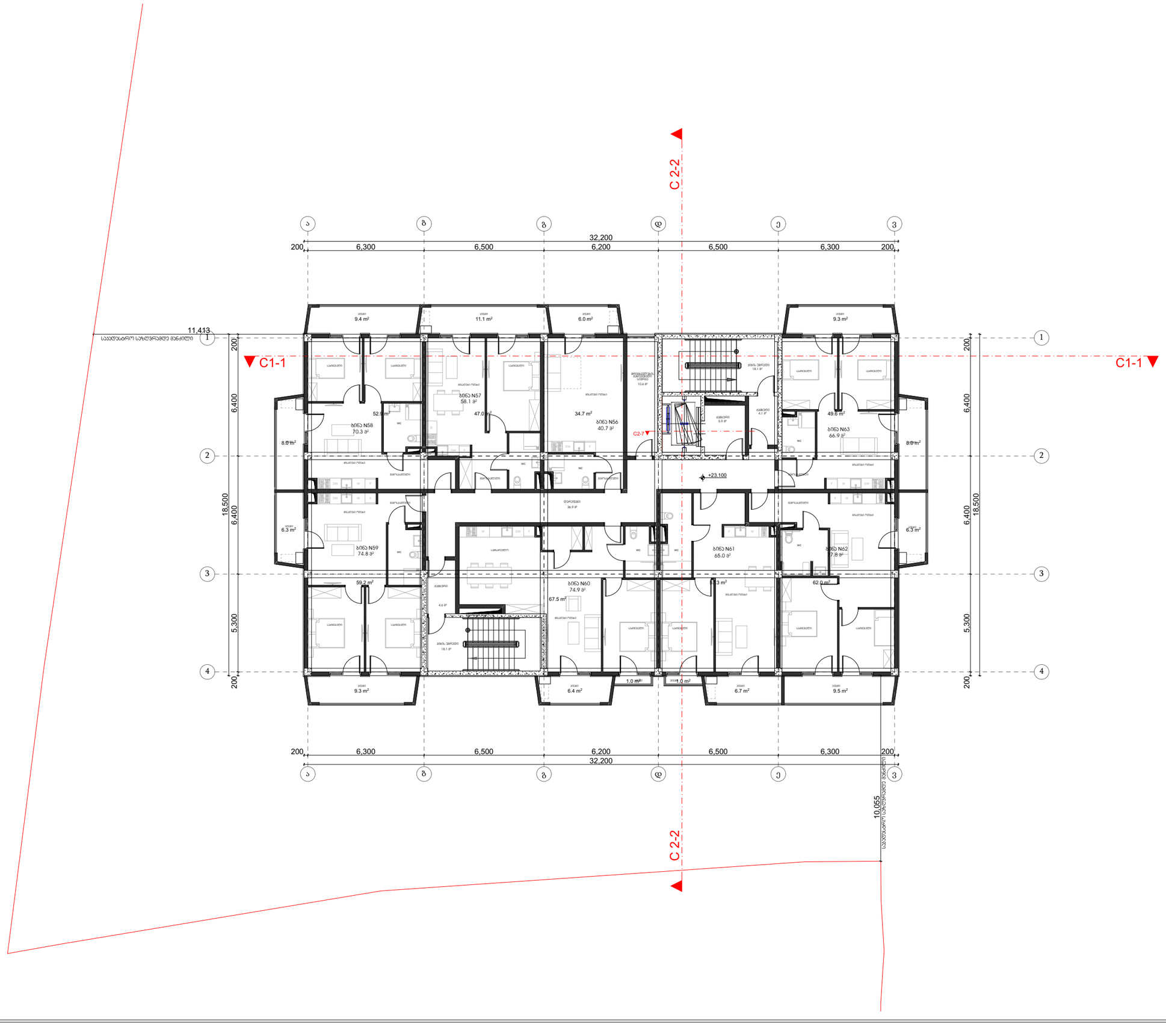
ნახაზი

C ბლოკი მე-7 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / ახსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	430.2 კვ/მ
საზაფხულო	98.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	87.7 კვ/მ
დამხმარე	10.6 კვ/მ
ჯამი სართულზე	626.8 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

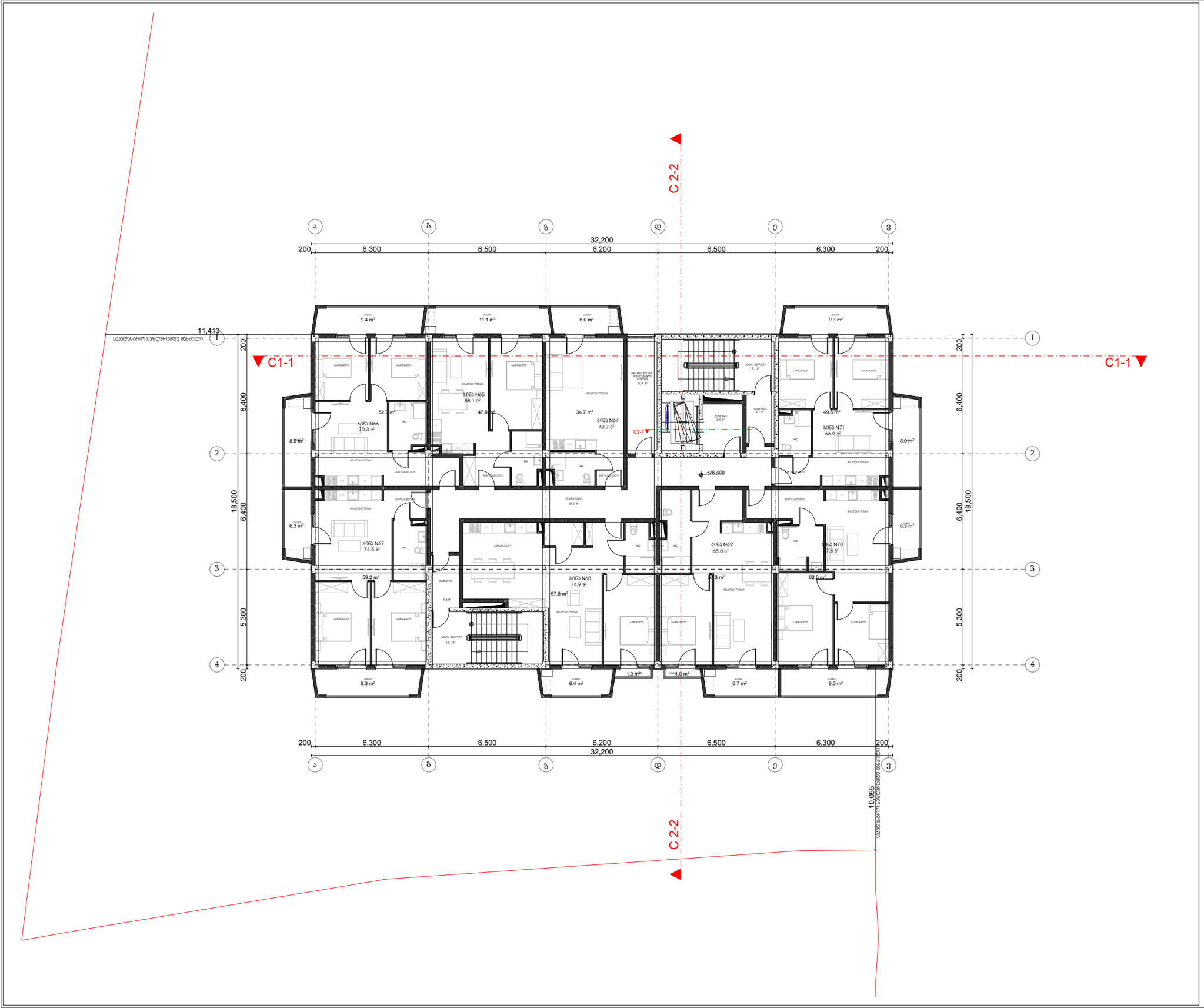
ნახაზი

C ბლოკი მე-8 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჯრიღის ხაზი
- ღერძი
- რა. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი	430.2 კვ/მ
საზაფხულო	98.3 კვ/მ
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	87.7 კვ/მ
დამხმარე	10.6 კვ/მ
ჯამი სართულზე	626.8 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

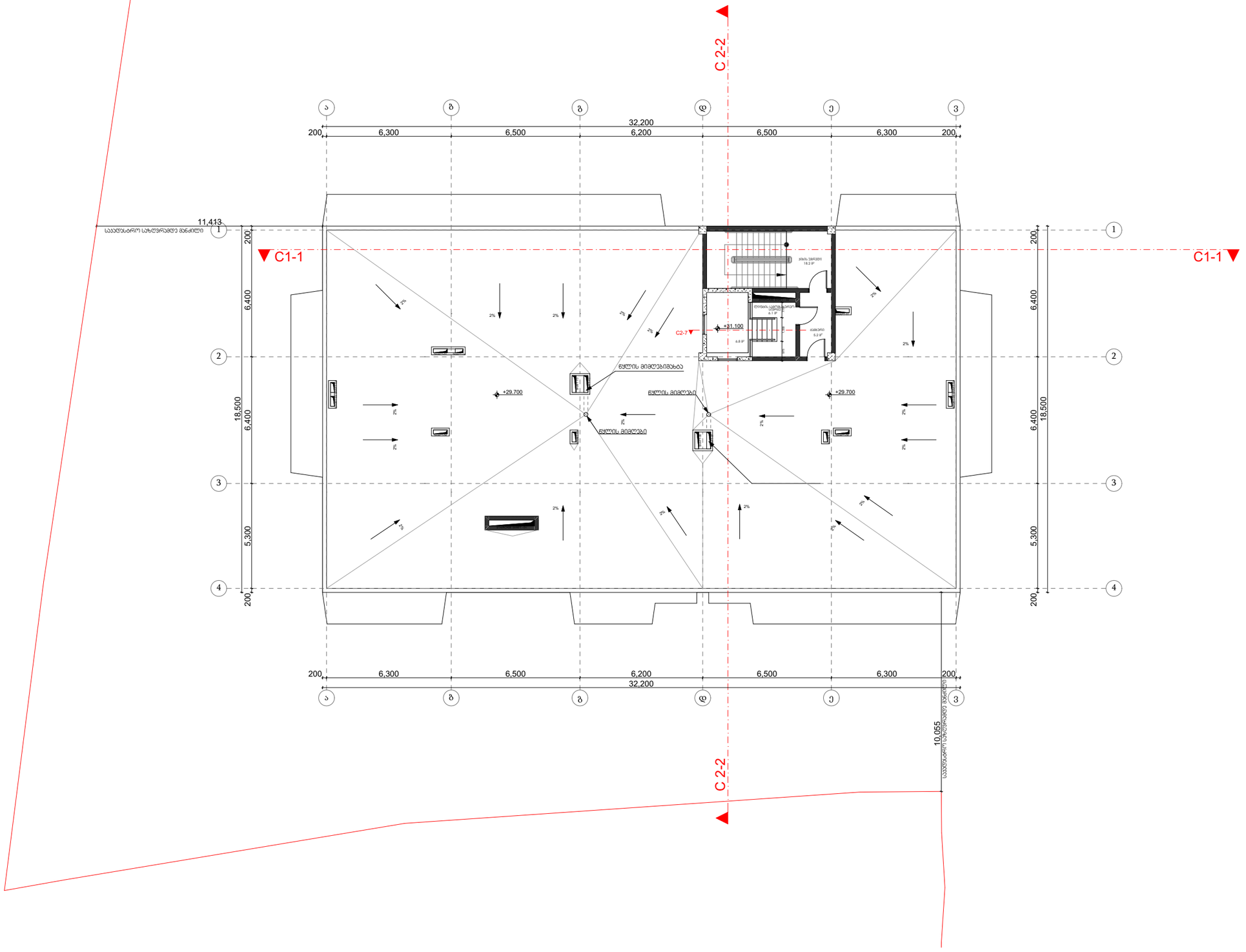
ნახაზი

C ბლოკი მე-9 სართული

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03.08.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF



ARCHITECTURE

NEO-A

CONSULTING

საპროექტო გუნდი		
არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკუთარი სახლურები
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული ასფალტ/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ბიზარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

ექსპლიკაცია:

ჯამის უარყოფი	23.4 კვ/მ
დამხმარე	12.9 კვ/მ
ჯამი სართულზე	36.3 კვ/მ

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ს/პ 01.17.09.007.085

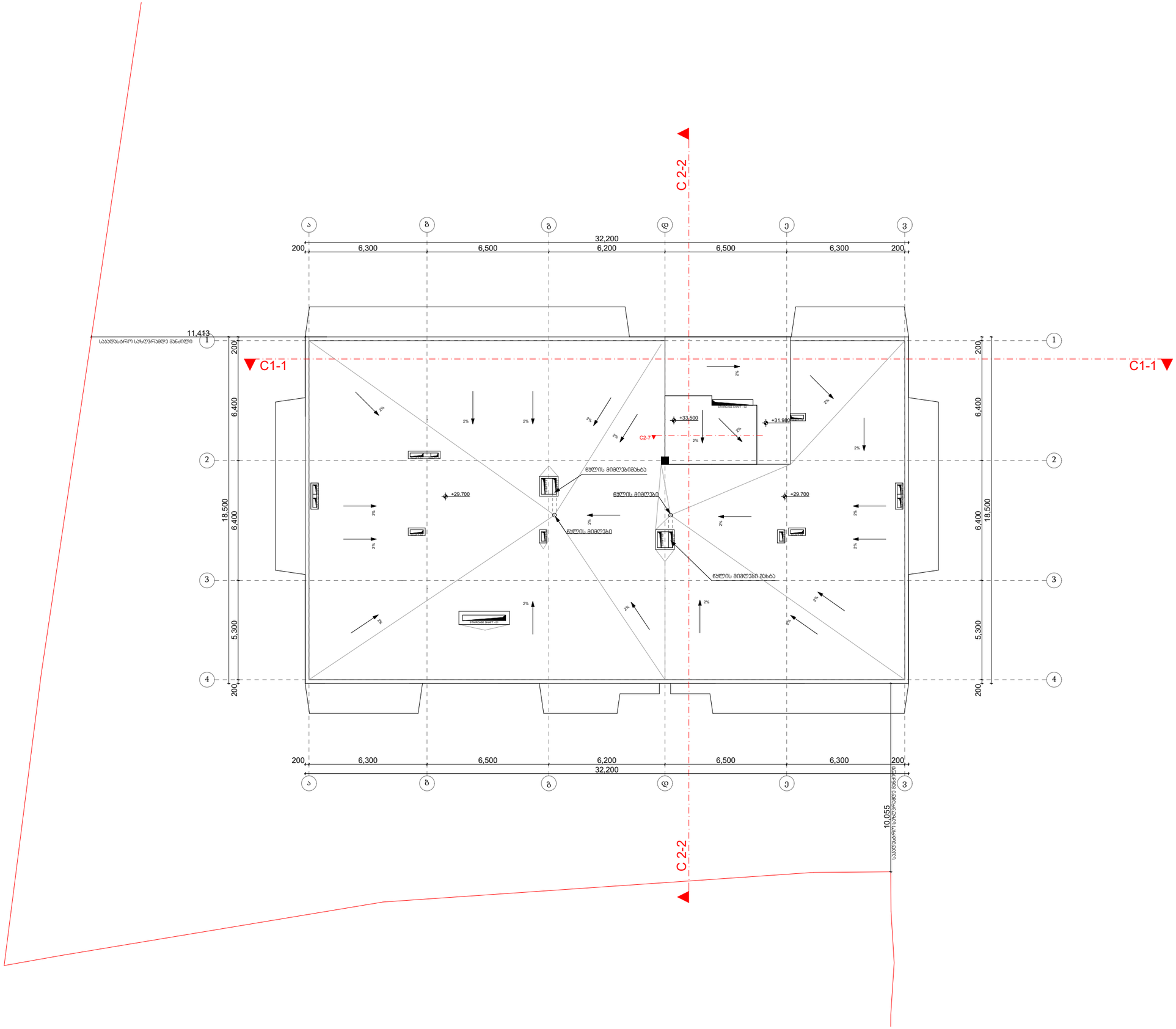
ნახაზი

C ბლოკი სახურავი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	24.07.2023

სტადია

ფაილის სავ. PDF



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი

არქიტექტორი	ნ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ.ცხადაია	
არქიტექტორი	რ.ცხადაია	
არქიტექტორი	ი.აფციაური	

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძი
- რკ. ბეტონის სვეტი
- არმირებული კედელი/ფილა
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ღიობი ფილაში
- 0.000 / 517.3 — საპროექტო ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღნერა

პროექტი

ვაზისუბანი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტი
ს/კ 01.17.09.007.085

ნახაზი

C ბლოკი გადახურვა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	24.07.2023

სტადია

ფაილის სპეც. PDF