N 111
03.08.2023 წ.

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა ენუქიძის, N 12;
საკადასტრო კოდი: 01.19.22.005.015;
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება;
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო;
ფართობი: 3601.00 კვ.მ;
მესაკუთრე (ები) : შპს „ოქროს ხელები“, ID ნომერ :206151233;

2023 წლის 30 ივლისს შპს „ოქროს ხელები“-ს, ID ნომერი:206151233, მომართვის საფუძველზე ექსპერტ მზია ჯიქიას მიერ შესწავლილი იქნა, საკადასტრო კოდი: 01.19.22.005.015, მიწის ნაკვეთზე არსებული **15** ძირი ხე-მცენარის ზოგადი ფიზიკური მდგომარეობა, რომელიც მოცემულია ცხრილში. (N 1)

მწვანე ნარგავების სახეობრივი, რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მონაცემები

ცხრილი N 1

N	მცენარის სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	6	3.5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
2	აილანთუსი,ხემყრალა (Ailanthus altissima)	18	6.0	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
3	აილანთუსი,ხემყრალა (Ailanthus altissima)	12	6.5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
4	აილანთუსი,ხემყრალა (Ailanthus altissima)	7.5	4.0	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
5	აილანთუსი,ხემყრალა (Ailanthus altissima)	7.5	5.0	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
6	აილანთუსი,ხემყრალა (Ailanthus altissima)	5	4.5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
7	თელა ჩვეულებრივი (Ulmus foliacea)	5.5	5.0	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
8	აილანთუსი,ხემყრალა (Ailanthus altissima)	8.5	6.5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
9	კანადური ვერხვი (Populus deltoides)	7.5	6.5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება

შპს "ეკო გარემო"

10	თუთა (Morus)	9	4.0	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
11	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	2.5	3.0	საღი	ხილკენკროვანი შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
12	თელა ჩვეულებრივი (Ulmus foliacea)	14	6.5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
13	თელა ჩვეულებრივი (Ulmus foliacea)	10	6.5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
14	კვიდო (Ligustrum)	13	3.5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
15	კვიდო (Ligustrum)	21	3.5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება

ტერიტორიაზე არსებული 15 ძირი მცენარის წუსხა სახეობების მიხედვით:

ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარე 1 ძირი, მათ შორის:
მაღალი ღირებულების ჯგუფის 3 ძირი:
- **1 ძირი კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia) N 1;**
- **3 ძირი თელა ჩვეულებრივი (Ulmus foliacea)N 7, 12, 13;**

დაბალი ღირებულების ჯგუფის 11 ძირი:
- **6 ძირი აილანთუსი,ხემყრალა (Ailanthus altissima)N 2, 3, 4, 5, 6, 8;**
- **1 ძირი კანადური ვერხვი (Populus deltoides)N 9;**
- **1 ძირი თუთა (Morus) N 10;**
- **2 ძირი კვიდო (Ligustrum)N 14, 15;**

ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარე 1ძირი:
- **1 ძირი ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus) N 11;**

ტერიტორიაზე აღრიცხული 15 ძირი ხე-მცენარე არის საღი.

ხე-მცენარის ამოღება და გადარგვა

მცენარეები, რომელთა დიამეტრი არ აღემატება 25 სმ. დიამეტრს შესაძლებელია გადაირგოს როგორც ხელით, ასევე სპეციალური გადამრგველი მანქანით, ვინაიდან ხე-მცენარეები არის მცირე ზომის მათი გახარების ალბათობა საკმაოდ დიდია, ხოლო დიდტანიანი (25 სმ. დიამეტრზე მეტი) ხეების გადარგვა უნდა მოხდეს სპეციალური ტექნიკისა და გადამზიდავი მანქანა-დანადგარების საშუალებით,აქვე გასათვალისწინებელია, რომ ხის დიამეტრისა და სიდიდან გამომდინარე, ბუნებრივი არეალიდან ამოღებამ და სხვა ნიადაგში გადატანამ, შეიძლება გამოიწვიოს მისი ხმობა.

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით. ხის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება ჯვალოში ან ბადეში, ხოლო დიდ ტანიანი ხეების კომს, ასევე უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ყუთი) ფიცრის ან სხვა მასალისაგან (კომი მთლიანად უნდა შეიკრას ყუთით), რომელმაც უნდა უზრუნველყოს ხე-მცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში.

შპს "ეკო გარემო"

დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე. სარგავი ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20-25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით, რომელთა შემადგენლობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად.

სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით (დიდ ტანიანი ხეების შემთხვევაში ამწეს გამოყენებით), დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან,რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად, ხის სიდიდიდან გამომდინარე. სარგავ ორმოში იყრება მიწის ნაზავი და იტკეპნება, ხოლო დარგული ხის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს მისი მულჩირება.

ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

წიწვოვანი ხეების გადარგვისას გასათვალისწინებელია ტოტების განლაგება მოხდეს ისე, როგორც იყო გადარგვამდე (ჩრდილოეთის მხარეს მდებარე ტოტები ისევ ჩრდილოეთით უნდა განლაგდეს).

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა

ხის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდ იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში.

ხის გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ხის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთჯერ.

თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს (მორწყვის კალენდარი და ჯერადობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). მორწყვის საუკეთესო დროა- დილით 11-12 საათამდე და საღამოს- 6 საათის შემდეგ, ასევე უნდა ხდებოდეს მცენარის მიწისზედა ნაწილების დაწვიმება. (ფოთლები, წიწვები) დაწვიმებასთან ერთად შესაძლებელია მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შერევა წყალთან ერთად.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთჯერ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება. ხის დარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზე დაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები, სპეციალისტის მიერ მომზადებული ინსტრუქციით.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

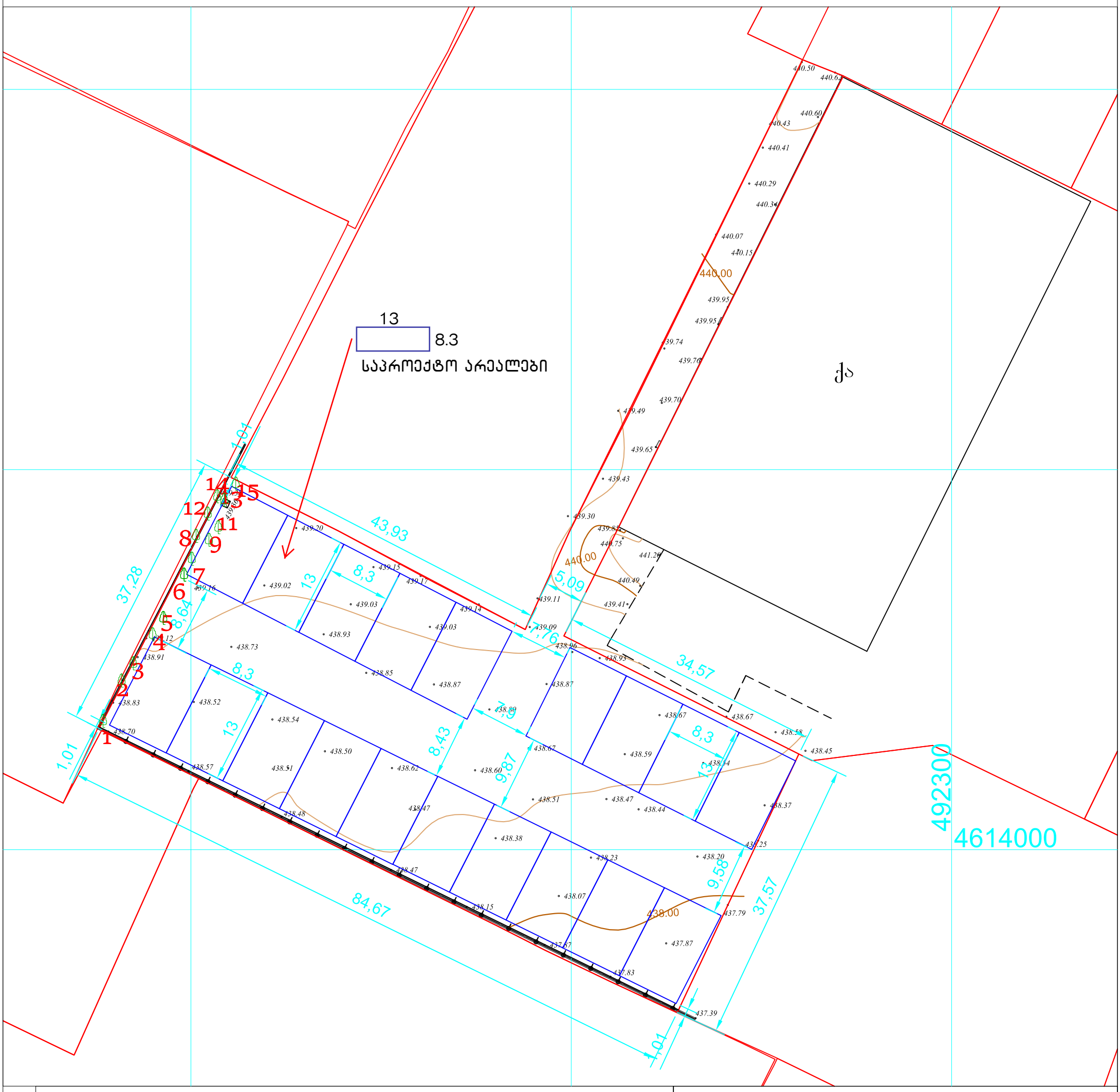
ფოტო თან ერთვის

შ.პ.ს. „ეკო გარემო“-ს დირექტორი
შემსრულებელი/ექსპერტი / მ. ჯიქია /

საქართველო

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ენუქიძის,№12. 3601კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების ს/კ №01.19.22.005.015 მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ბორდიული	ჭიშკარი
ძა	არასაცხ. შენობა	ხის ღობე	ბეტონი
	ფარდული	ქვის კედელი	წყალგაყვანილობა
	მშენებარე შენობა	კედელი	კავშირგაბმულობა
	ტრანსფორ. ჯიხური	ფსატე	ელ. ქსელები
	ხეები	რკინიგზა	ბუნებრივი აირი
	გარე განათება	სამეთვალყურეო ჭები	სადრენაჟო ინფრასტრუქტურა
		ელ. გადამცემი ხაზი	ინტერნეტ ქსელი

შენიშვნა:1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ

2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შპს „ბიემჯი გრუპ“
საქართველო, თბილისი, შარტავას ქუჩა 14
მობ: 598 667070; 577 158039

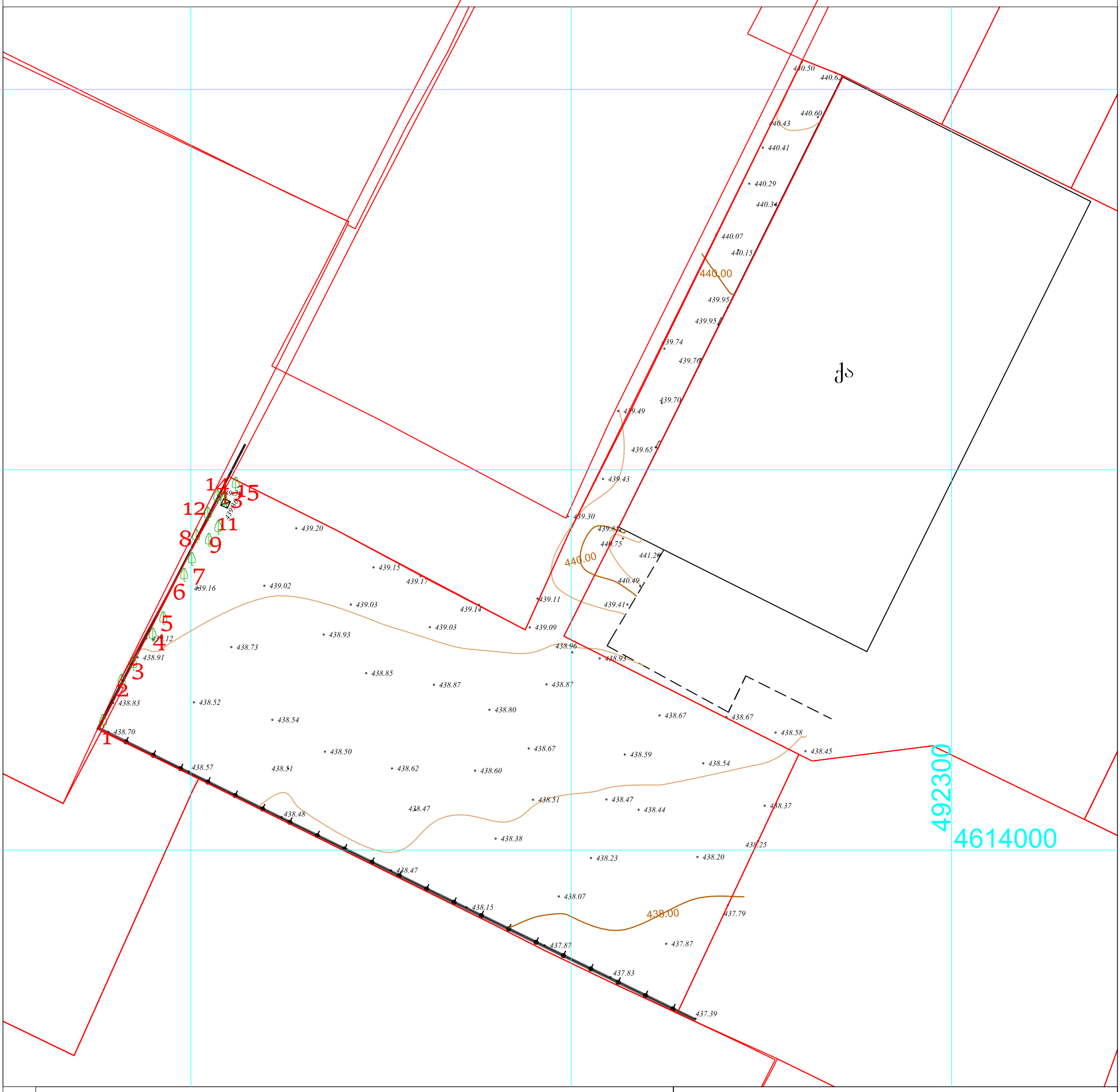
LTD „BMG GROUP“
14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

ტექნიკური დირექტორი:		ზ. ბასილაძე
აზომა:		ნ.ოთხოზორია
დახაზა:		ნ.ოთხოზორია
დამკვეთი:		
მაშტაბი: 1:500		22.03.2023 წ.

საქართველო

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ენუქიძის,№12. 3601კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების ს/კ №01.19.22.005.015 მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ბორდიული	ჭიშკარი
ძა	არასაცხ. შენობა	ხის ღობე	ბეტონი
	ფარდული	ღობე	წყალგაყვანილობა
	მშენებარე შენობა	ქვის კედელი	კავშირგაბმულობა
	სატრანსფორ. ჯიხური	კედელი	ელ. ქსელები
	ხეები	ფლატე	ბუნებრივი აირი
	გარე განათება	რკინიგზა	სადრენაჟო ინფრასტრუქტურა
		სამეთვალყურეო ჭები	ინტერნეტ ქსელი
		ელ. გადამცემი ხაზი	

შენიშვნა:1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ

2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შპს „ბიემჯი გრუპ“
საქართველო, თბილისი, შარტავას ქუჩა 14
მობ: 598 667070; 577 158039

LTD `BMG GROUP~
14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

ტექნიკური დირექტორი:		ზ. ბასილაძე
აზომა:		ნ.ოთხოზორია
დახაზა:		ნ.ოთხოზორია
დამკვეთი:		
მაშტაბი: 1:500		22.03.2023 წ.

ქუჩა ენუქიძის, N 12;საკადასტრო კოდი: **01.19.22.005.015;**









ქუჩა ენუქიძის, N 12;საკადასტრო კოდი: **01.19.22.005.015;**









ქუჩა ენუქიძის, N 12;საკადასტრო კოდი: **01.19.22.005.015;**



ქუჩა ენუქიძის, N 12;საკადასტრო კოდი: **01.19.22.005.015;**



ქუჩა ენუქიძის, N 12;საკადასტრო კოდი: **01.19.22.005.015;**



ქუჩა ენუქიძის, N 12;საკადასტრო კოდი: **01.19.22.005.015;**

