ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი



დამკვეთი: შპს "დიენდელი"

შემსრულებელი: შპს „ემ–ჯი სტუდიო

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (-4.45 ნიშნულიდან +10.76 ნიშნულის ჩათვლით) (-5.25 ნიშნულიდან +9.96 ნიშნულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	III- ტიპის კონსტრუქცია (**III –B**)
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	4	4 სართული (-4.45 ნიშნულიდან +10.76 ნიშნულის ჩათვლით) 4 სართული (-5.25 ნიშნულიდან +9.96 ნიშნულის ჩათვლით)
შენობის სიმაღლე =	16.80	12.81
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =		3
მიწის დონის ქვედა სართულ(ებ)ის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (-4.45 -ზე) (-5.25 -ზე)	შეუზღუდავი	283.00
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 ანტრესოლი (-2.60-ზე) (-1.80 -ზე)	შეუზღუდავი	210.00
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (+0.00 -ზე) (+0.800)	შეუზღუდავი	219.50
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (+3.300 -ზე) (+4.100 -ზე)	შეუზღუდავი	228.15
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (+6.600 -ზე) (+7.300 -ზე)	შეუზღუდავი	228.15
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ტექნიკური სართული)	შეუზღუდავი	189.80
იატაკის საერთო ფართობი =	283.00+210.00+219.5+228.15+228.15+189.80=1358.60	
იატაკების რაოდენობა=	მიწის დონის ზედა 3 მიწის დონის ქვედა 1	
შენობის საერთო ფართობი =	1358.60	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
„6-1“ღერძებში	11.00-12.7 საზ. გზის შუა ხაზი	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			43%

1-6“ღერძებში	14.2-17.2 საზ. გზის შუა ხაზი	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			37%
„ა-ზ“ღერძებში	6.5-9.3	1	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%			8%
„ზ-ა“ღერძებში	0.15	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	არა	არა	კი (კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი)	არა	არა	არა	არა

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	კი	კი (სველ წერტილებში)

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
საცხოვრებელი სახლი									
მიწისქვედა -5.250	სარდაფი პარკინგი	1	2 გზა კარი						2.4; 5.3;

-4.450 ნიშნულზე	დ.დ-8 დ.დ-8		2 გზა კარი						2.4; 5.3;
მიწისქვედა -2.600 -1.800 ნიშნულზე	ანტრესოლი სამეურნეო დანიშნულების ათვის დ.დ-6 დ.დ-6	1	1 გზა კიბე	0.90 0.90	1.20 1.20	-	-	-	-
პირველი სართული +0.00 +0.800 ნიშნულზე	საცხოვრებელი სახლი დ.დ-6 დ.დ-6	1	3 გზა კარი 3 გზა კარი	0.90 0.90	1.20 1.20	-	-	0.82	5.30; 3.85; 1,00; 5.30; 3.85; 1,00;
მეორე სართული +3.30 +4.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი სახლი დ.დ-6 დ.დ-6	1	1 გზა კიბე	0.90 0.90	1.20 1.20	-	-	-	-
მესამე სართული +6.60 +7.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი სახლი დ.დ-6 დ.დ-6	1	1 გზა კიბე	0.90 0.90	1.20 1.20	-	-	-	-
ტექნიკური სართული +9.960 +10.760 ნიშნულზე	ამოსასვლელი კიბე და ტერასა დ.დ-5 დ.დ-5	1	1 გზა კიბე	0.90 0.90	1.20 1.20	-	-	-	-

ყველა სართულზე სივრცის და დაკავებულობის განსაზრვრა
(1004.1.2 ცხრილი)

დაკავებულობა	სივრცის დასახელება	ფართი მ²	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	-5.250 -4.450 ნიშნულზე	141.50 141.50	18.6	8 8
	-2.600 -1.800 ნიშნულზე	105.00 105.00	18.60	6 6
	±0.00 +0.800 ნიშნულზე	109.50 110.00	18.6	6 6

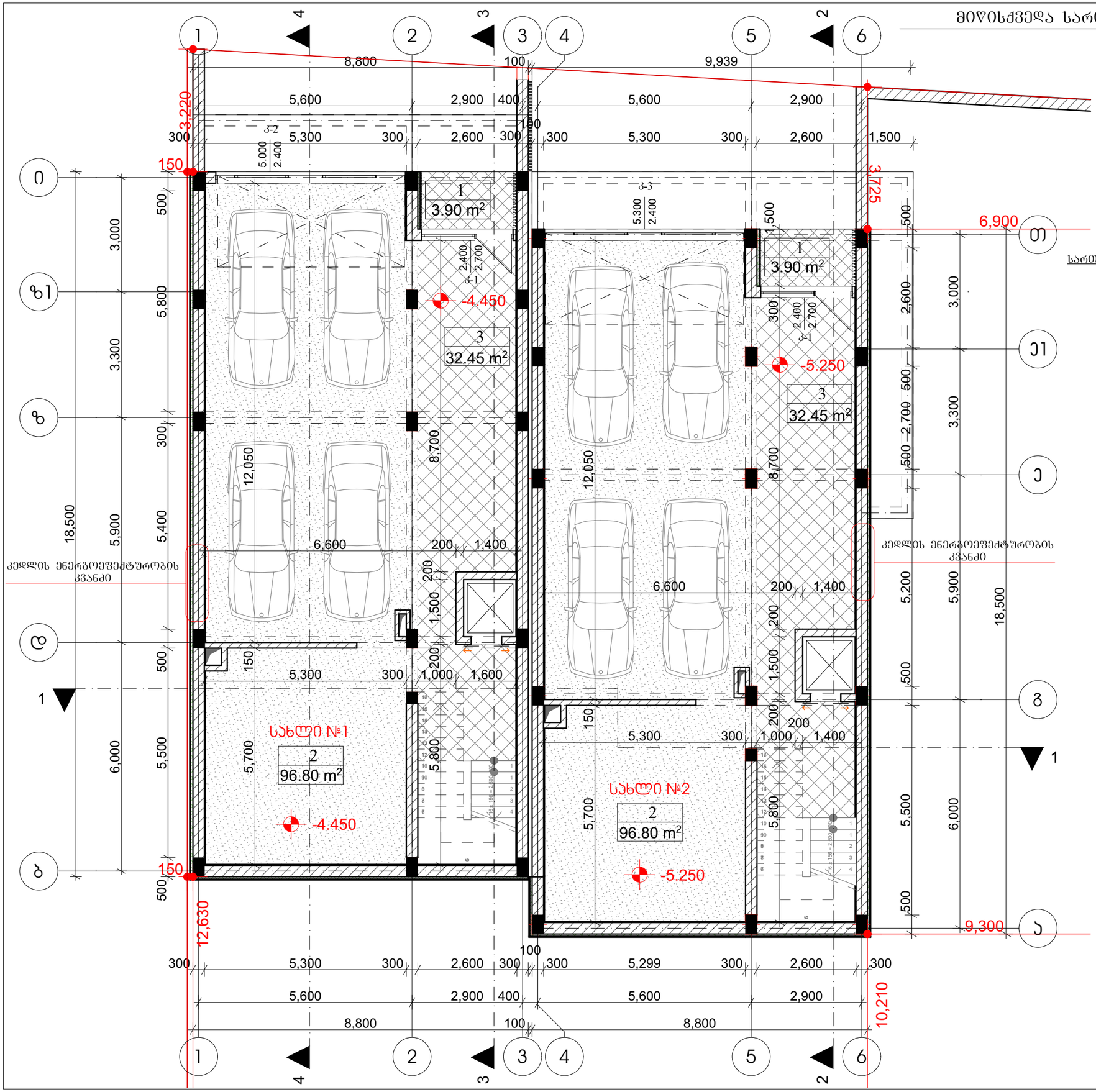
	+3.30 +4.100 ნიშნულზე	118.65 109.50	18.6	6 6
	+6.600 +7.400 ნიშნულზე	118.65 109.50	18.6	6 6
	+9.960 +10.760 ნიშნულზე (ტერასა)	94.90 94.90	18.6	5 5

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

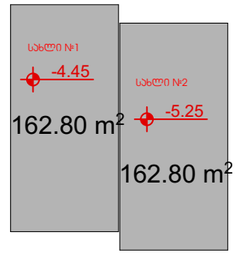
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
საცხოვრებელი სახლი													
±0.00 +0.800 ნიშნულზე	საცხოვრებელი სახლი დ.დ-10	1	2	1	2	-	-	-	-	1	1	1	1
+3.30 +4.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი სახლი დ.დ-10	1	4	1	4	1	4	-	-	-	-	-	-
+6.60 +7.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი სახლი დ.დ-10	1	4	1	4	1	4	-	-	-	-	-	-

მიწისქვეშა სართულის გეგმა 1:100



სართულის განაშენიანების ფართის საანგარიშო სქემა
მ. 1:500



მიწისქვეშა სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ძირითადი აღნიშვნები:

სახლი №1

1.შემოსასვლელი ტამბური-3.90კვ.მ

2. ავტოსადგომი - 96.80კვ.მ

3. კორიდორი - 32.45კვ.მ

სულ: 133.15კვ.მ

სახლი №2

1.შემოსასვლელი ტამბური-3.90კვ.მ

2. ავტოსადგომი - 96.80კვ.მ

3. კორიდორი - 32.45კვ.მ

სულ: 133.15კვ.მ

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

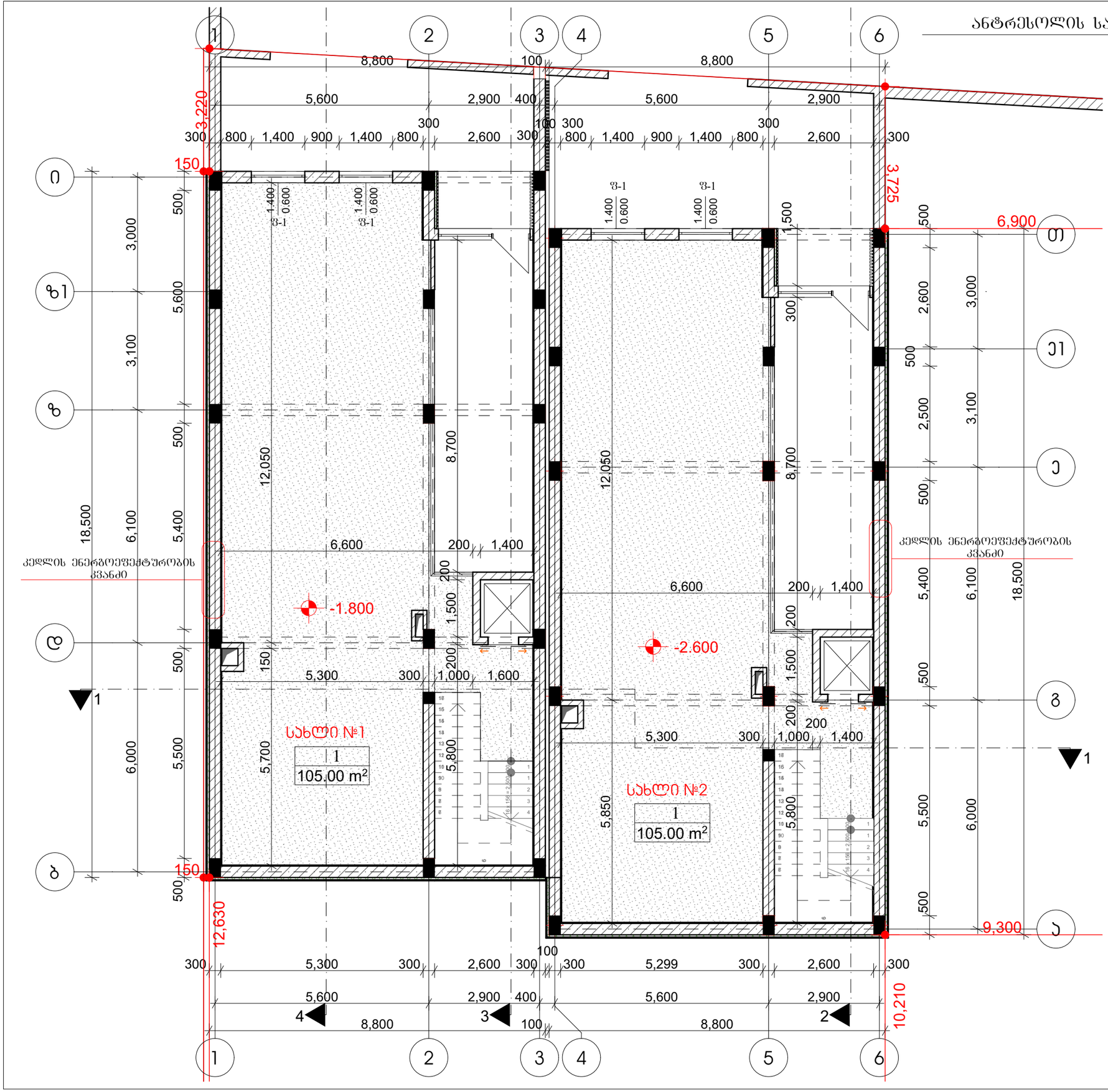
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 02	თბილისი 2023 წ.

ანტრესოლის სართულის გეგმა 1:100



ანტრესოლის სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვერტიკალური აღნიშვნები:

საბლოი №1

1. ანტრესოლის ფართი (სამეურნეო დანიშნულების) - 105.00კვ.მ

სულ: 105.00 კვ.მ

საბლოი №2

1. ანტრესოლის ფართი (სამეურნეო დანიშნულების) - 105.00კვ.მ

სულ: 105.00 კვ.მ

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

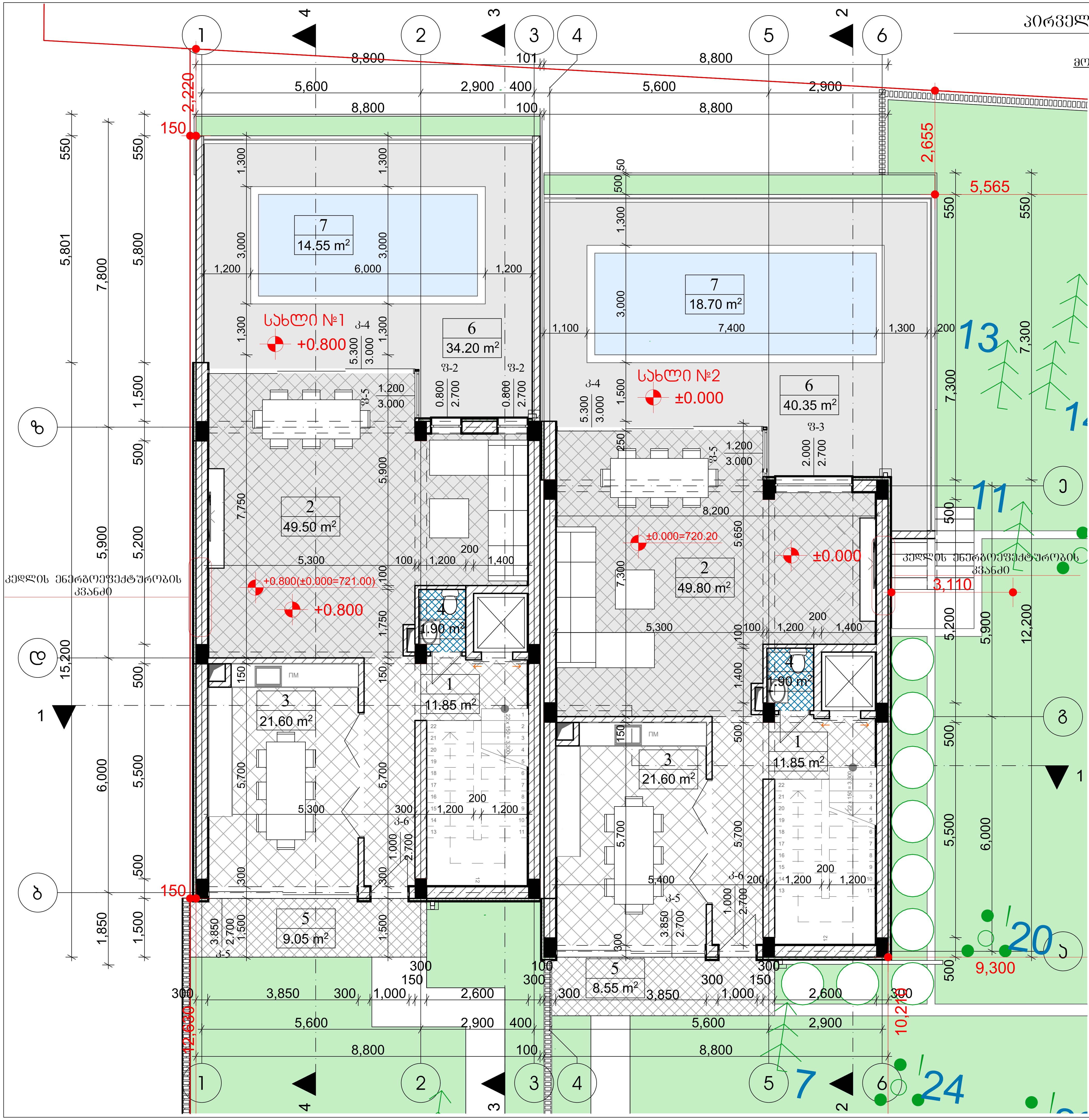
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

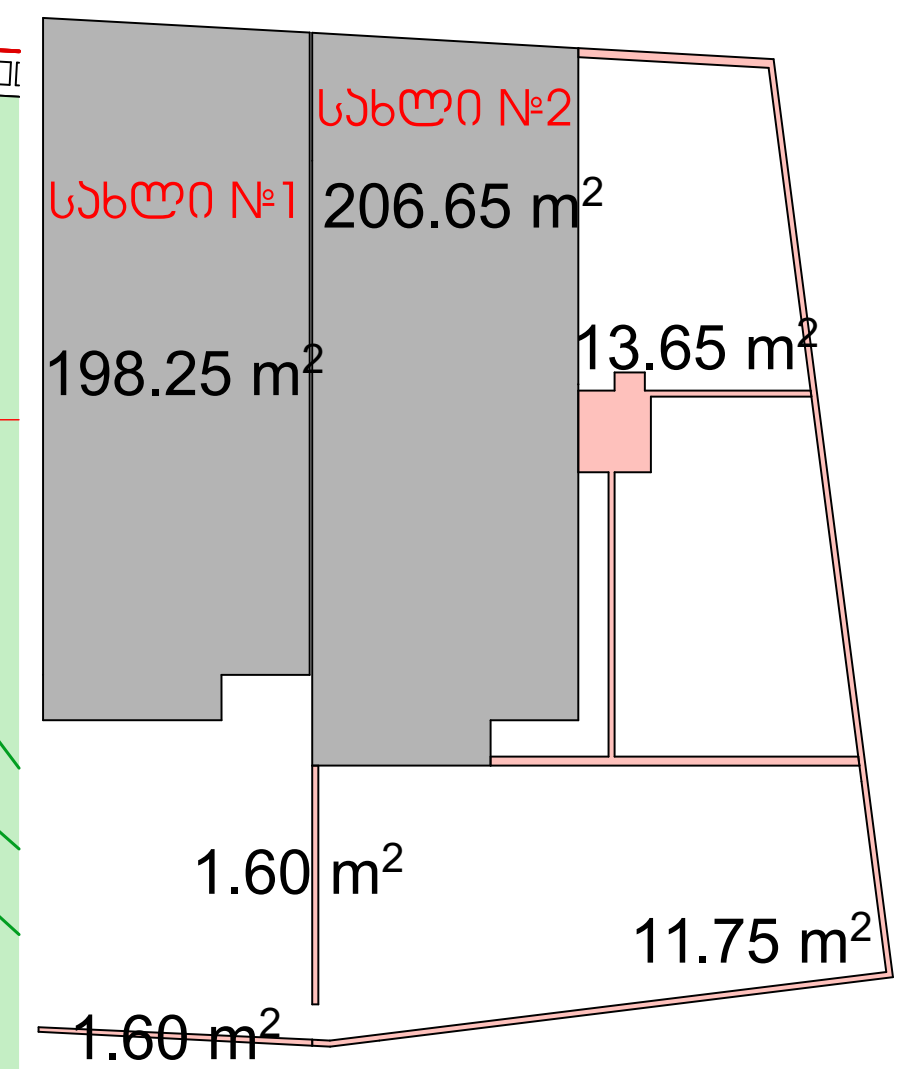
შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი / მ. მარგალიტაშვილი		11.02. / 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 03	თბილისი 2023 წ.

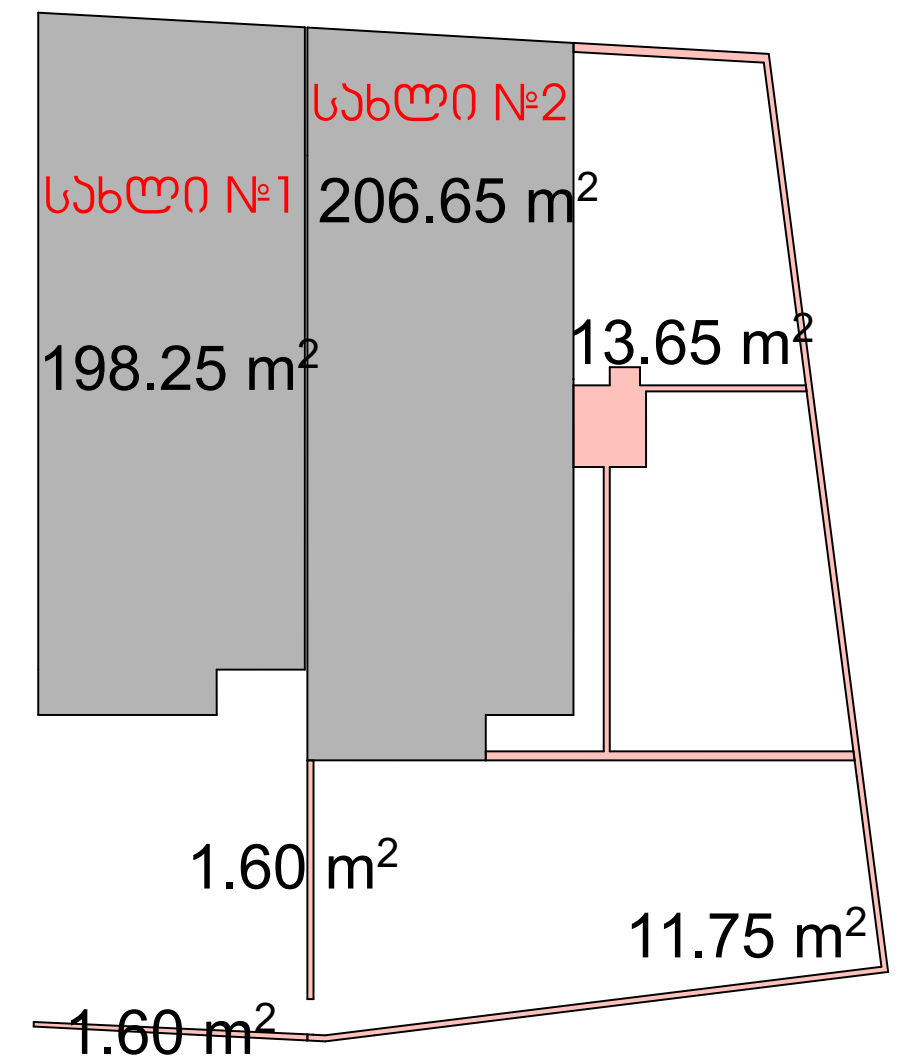
პირველი სართულის გეგმა 1:100



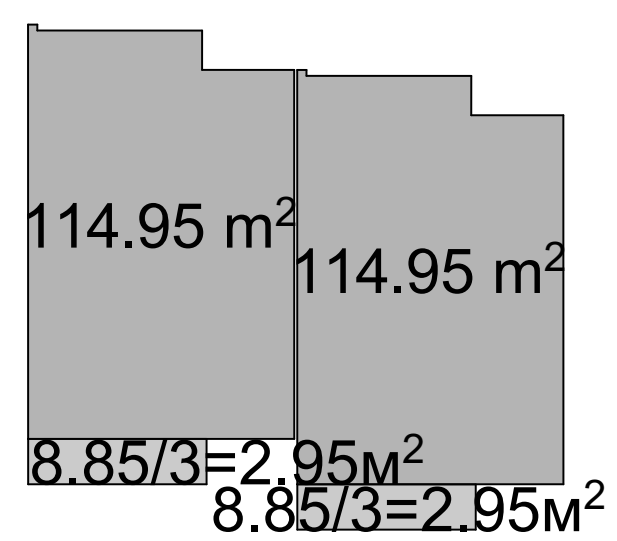
მოშენების ფართის საანგარიშო სქემა
მ 1:500



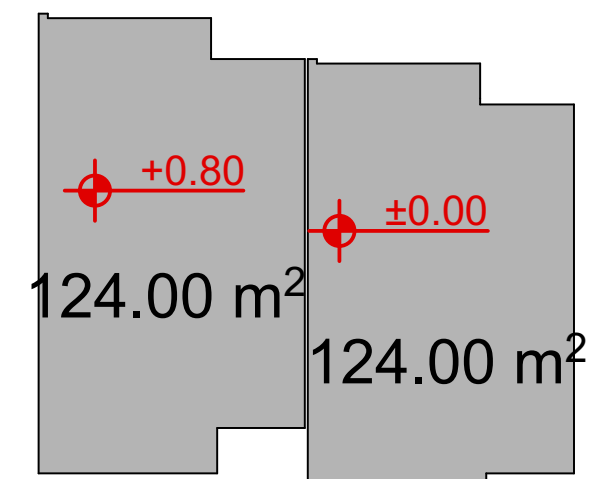
განაშენიანების კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა მ 1:500



განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა
მ 1:500



სართულის განაშენიანების ფართის საანგარიშო სქემა
მ. 1:500



პირველი სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

სახლი №1

1. კიბის ჰოლი კორიდორი-11.85კვ.მ
2. საერთო ოთახი - 49.50კვ.მ2
3. სამზარეულო - 21.60კვ.მ
4. სველი წერტილი - 1.90კვ.მ
5. შესასვლელი ტერასა - 9.05კვ.მ
6. აუზის ტერასა - 34.20კვ.მ
7. აუზი - 14.55კვ.მ

სულ: 142.65 კვ.მ

სახლი №2

1. კიბის ჰოლი კორიდორი-11.85კვ.მ
2. საერთო ოთახი - 49.80კვ.მ2
3. სამზარეულო - 21.60კვ.მ
4. სველი წერტილი - 1.90კვ.მ
5. შესასვლელი ტერასა - 8.55კვ.მ
6. აუზის ტერასა - 40.35კვ.მ
7. აუზი - 18.70კვ.მ

სულ: 152.75 კვ.მ

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

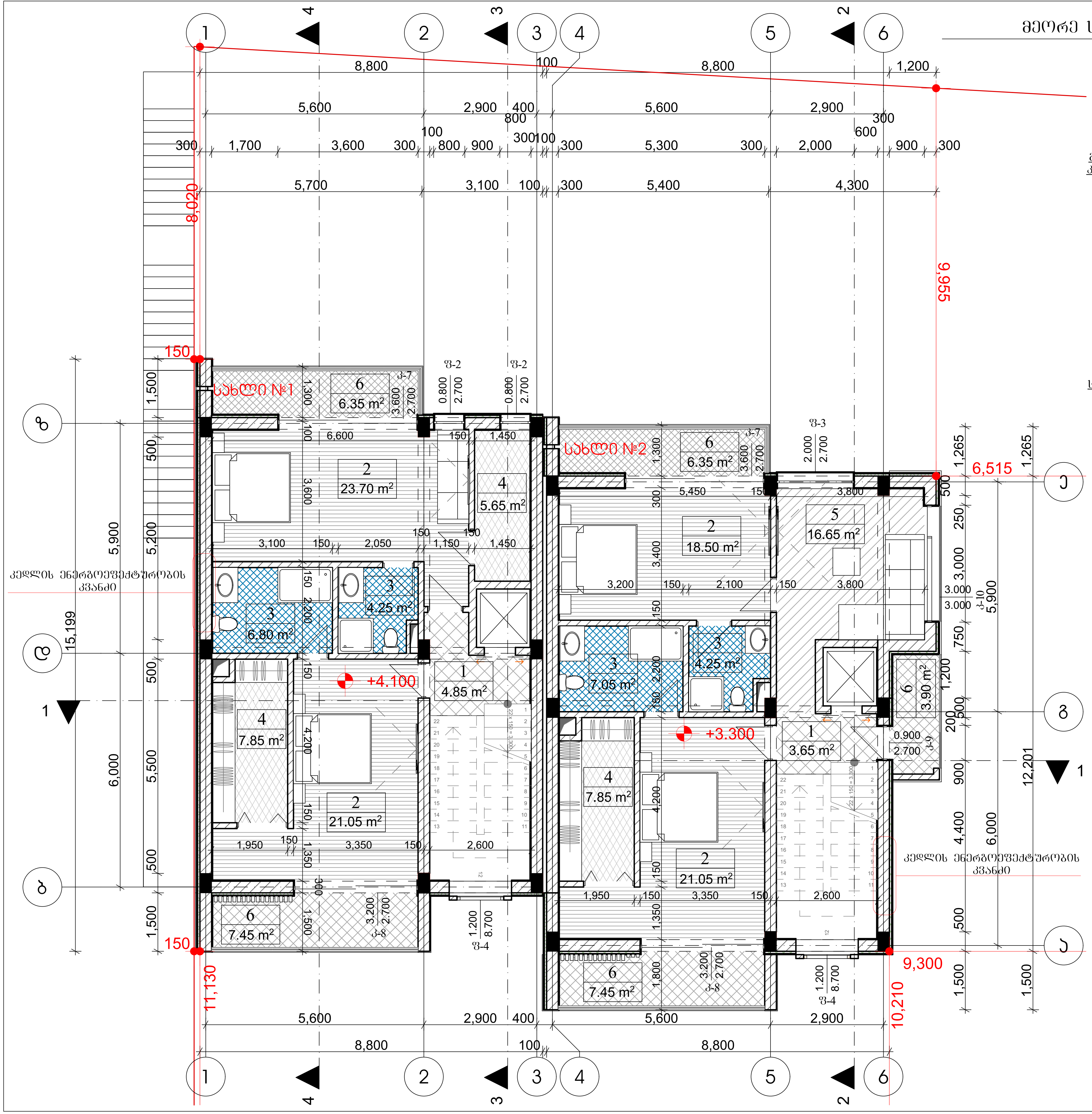
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

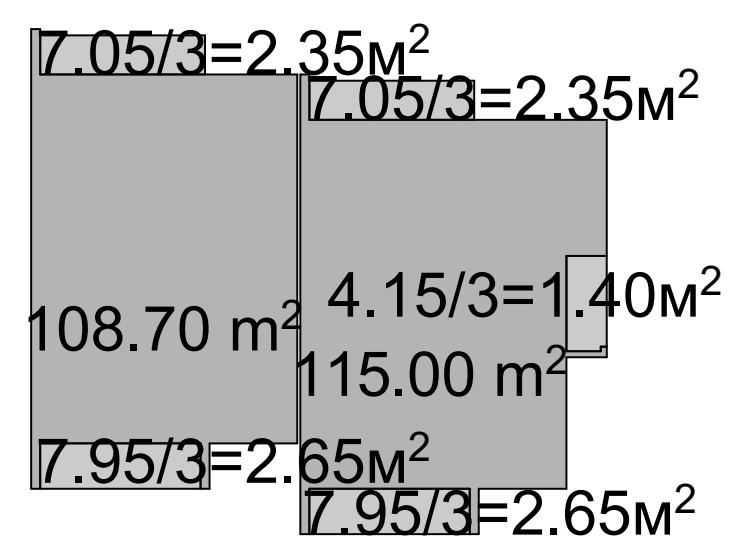
შ.პ.ს. „ემ–ჯი სტუდიო"

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 04	თბილისი 2023 წ.

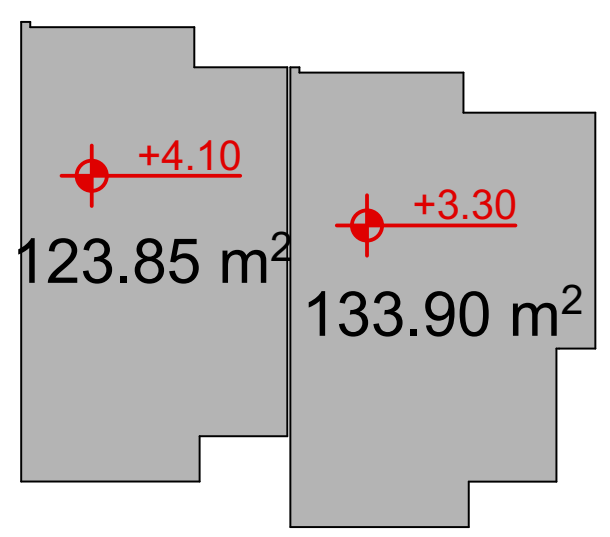
მეორე სართულის გეგმა 1:100



განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა მ 1:500



სართულის განაშენიანების ფართის საანგარიშო სქემა მ. 1:500



მეორე სართულის გეგმა

მასშტაბი მ 1:100	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

სახლი №1

1. კიბის ჰოლი კორიდორი-4.85.მ2
2. საძინებელი - 44.75კვ.მ2
3. სველი წერტილი - 11.05კვ.მ
4. გარდერობი - 13.50კვ.მ
5. აივანი - 13.80კვ.მ

სულ: 87.95 კვ.მ

სახლი №2

1. კიბის ჰოლი კორიდორი-3.65.მ2
2. საძინებელი - 39.55კვ.მ2
3. სველი წერტილი - 11.30კვ.მ
4. გარდერობი - 7.85კვ.მ
5. დასასვენებელი ოთახი - 16.65კვ.მ
6. აივანი - 17.70კვ.მ

სულ: 96.70 კვ.მ

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

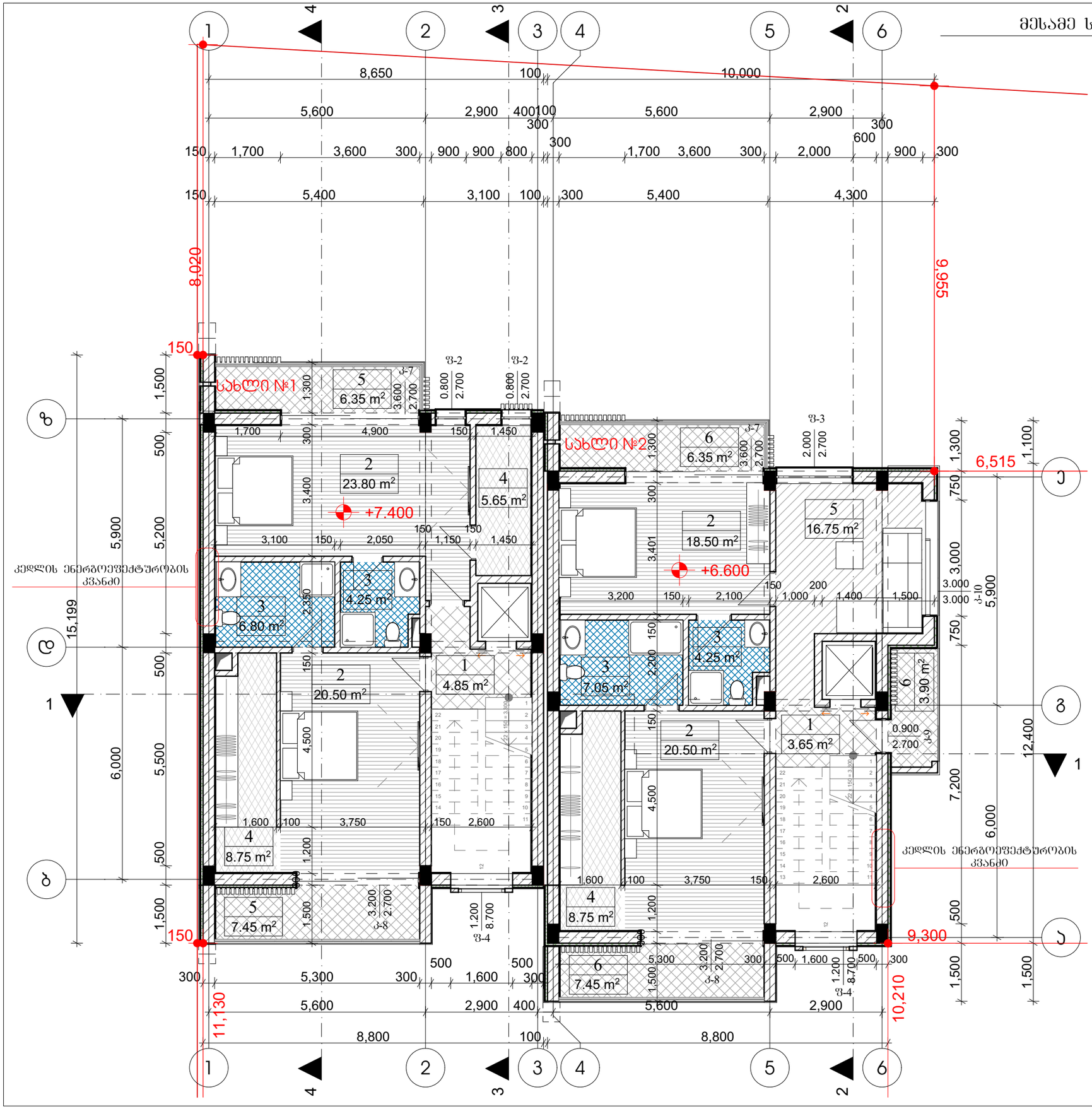
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

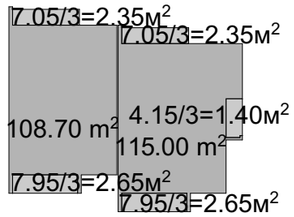
შ.პ.ს. „მმ–ჯი სტუდიო"

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 05	თბილისი 2023 წ.

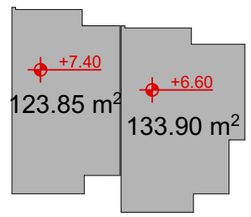
მესამე სართულის გეგმა 1:100



განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა
მ 1:500



სართულის განაშენიანების ფართის საანგარიშო სქემა
მ. 1:500



მესამე სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ᲐᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

სახლი №1

1.ჯიბის ჰოლი პორიდორი-4.85მ2
2. საძინებელი - 44.30ჯ3.მ2
3. სველი წერტილი - 11.05ჯ3.მ
4. გარდერობი - 14.40ჯ3.მ
5. აივანი - 13.80ჯ3.მ
სულ: 88.40 ჯ3.მ

სახლი №2

1.ჯიბის ჰოლი პორიდორი-3.65მ2
2. საძინებელი - 39.00ჯ3.მ2
3. სველი წერტილი - 11.30ჯ3.მ
4. გარდერობი - 8.75ჯ3.მ
5. დასასვენებელი ოთახი -16.75ჯ3.მ
6. აივანი - 17.70ჯ3.მ
სულ: 97.15 ჯ3.მ

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

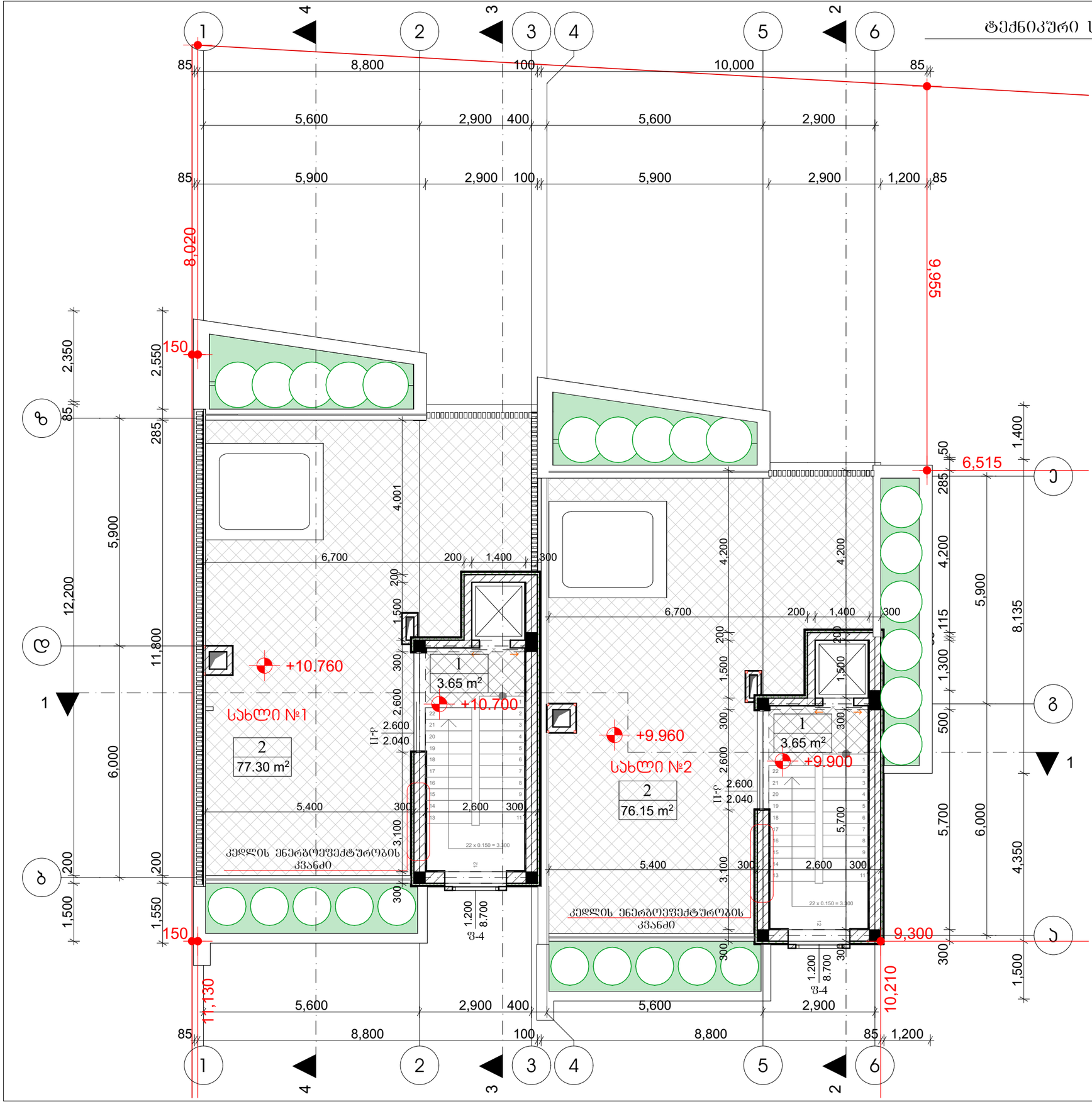
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

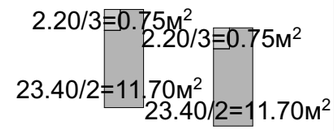
შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 06	თბილისი 2023 წ.

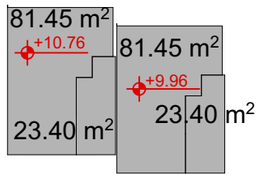
ტექნიკური სართულის გეგმა 1:100



განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა
მ 1:500



სართულის განაშენიანების ფართის საანგარიშო სქემა
მ. 1:500



ტექნიკური სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვერტიკალური აღნიშვნები:

სახლი №1
1. ჯიბის ჭოლი - 3.65კ3.მ
2. ტერასა - 77.30კ3.მ
სულ: 80.95 კ3.მ

სახლი №2
1. ჯიბის ჭოლი - 3.65კ3.მ
2. ტერასა - 76.15კ3.მ
სულ: 79.80 კ3.მ

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

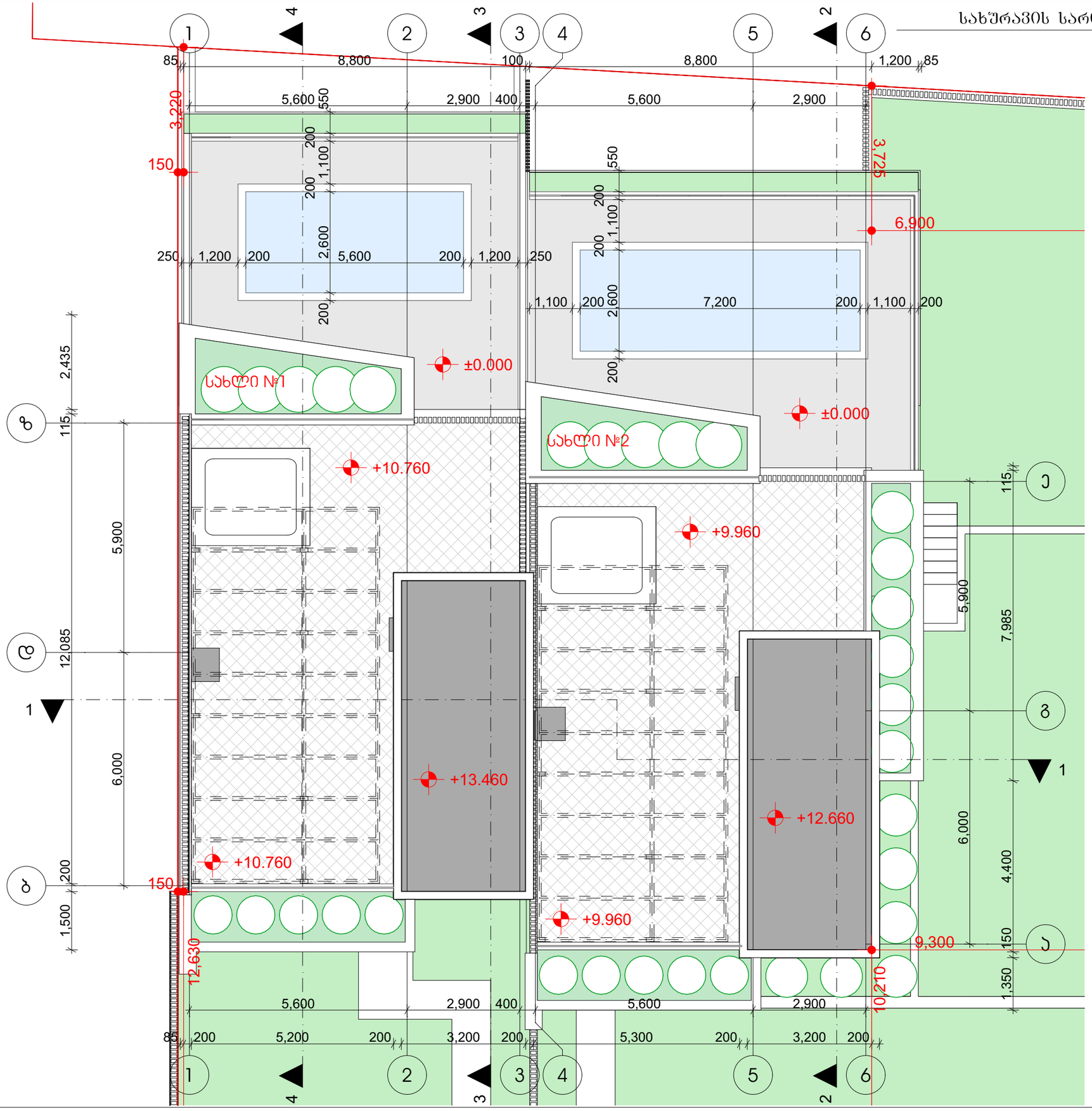
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მე-ჯი სტუდიო"

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი ე.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. ე. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 07	თბილისი 2023 წ.

სახურავის სართულის გეგმა 1:100



სახურავის სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

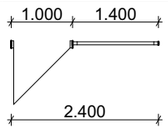
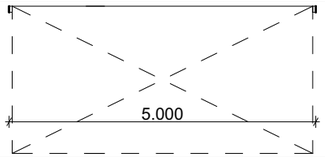
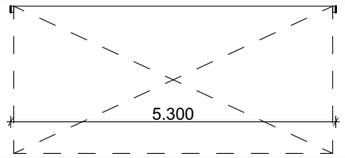
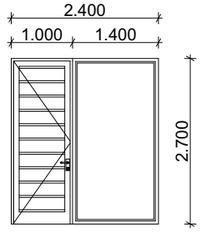
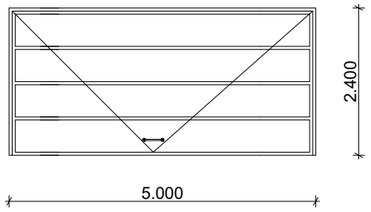
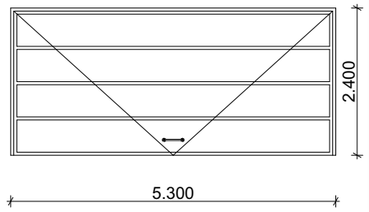
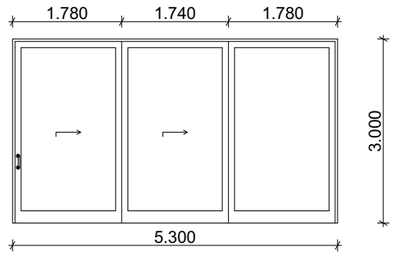
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „ემ-ჯი სტუდიო"

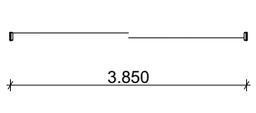
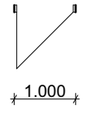
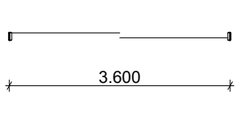
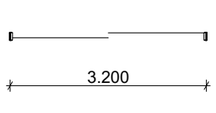
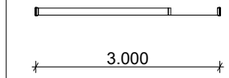
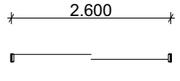
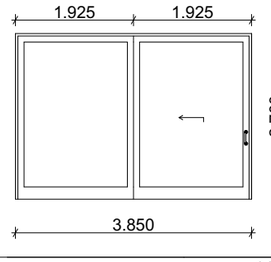
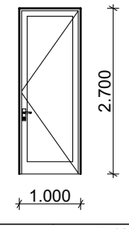
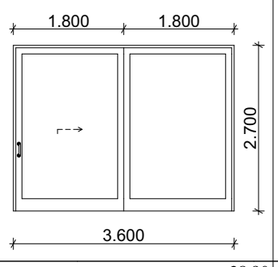
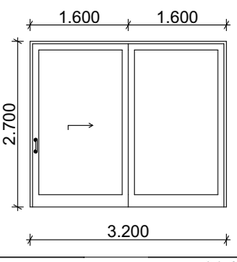
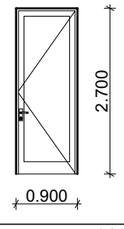
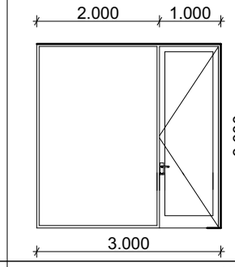
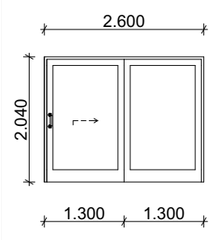
სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი ე.მარგალიტაშვილი		11.02.
ა. მ. ა. ე. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 08	თბილისი 2023 წ.

კარის სპეციფიკაცია 1:100

კარის სპეციფიკაცია

სახელი	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4
რაოდენობა	2	1	1	2
სიმაღლე	2,700	2,400	2,400	3,000
სიგანე	2,400	5,000	5,300	5,300
ზედხედი				
წინხედი				
ფართი	13.00	12.00	12.75	31.80
მასალა	ალუმინი	ლითონი	ლითონი	ალუმინი

კარის სპეციფიკაცია

სახელი	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8	კ-9	კ-10	კ-11	
რაოდენობა	2	2	4	4	2	2	2	
სიმაღლე	2,700	2,700	2,700	2,700	2,700	3,000	2,040	
სიგანე	3,850	1,000	3,600	3,200	0,900	3,000	2,600	
ზედხედი								
წინხედი								
ფართი	20.80	5.40	38.90	34.60	4.90	18.00	10.60	ს.ულ:
მასალა	ალუმინის	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	202.75 კვ.მ

კარის სპეციფიკაცია

ჯარის სპეციფიკაცია

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

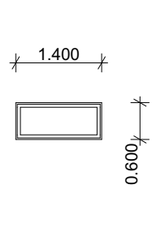
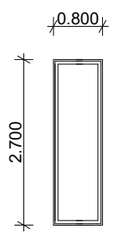
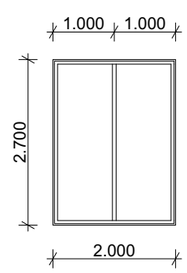
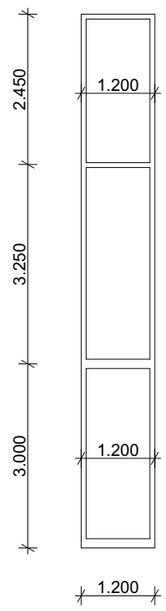
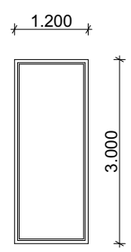
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ–ჯი სტუდიო”

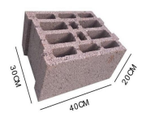
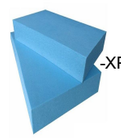
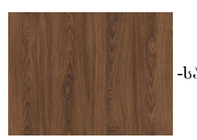
სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 09	თბილისი 2023 წ.

ფანჯრის და მასალების სპეციფიკაცია 1:100

ფანჯრის სპეციფიკაცია

სახელი	ფ-1	ფ-2	ფ-3	ფ-4	ფ-5	
რაოდენობა	4	8	3	2	2	
სიმაღლე	0,600	2,700	2,700	8,700	3,000	
სიგანე	1,400	0,800	2,000	1,200	1,200	
						
ფართი	3.35	17.30	16.20	48.55	3.60	ჯამ:
მასალა	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	89.00 კვ.მ

საფასადე მოსაპირკეთებელი მასალების სპეციფიკაცია

 -ბეტონის მსუბუქი ღრუტანიანი ბლოკი 30.00 სმ	 -XPS-ის დამათბუნებელი 10.00 სმ
 -XPS 6.00 სმ ანკერების სამაგრებით	 -მიუნხენის ლესვა-ღებვა მუქი ნაცრისფერი RAL7012
 -XPS-ის ანკერები	 -საფასადე კომპოზიტური პანელი
 -მინაბოჭკოვანი ბადე	 ყინვაგამძლე ფილები

ფანჯრის და მასალების სპეციფიკაცია

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ავრობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

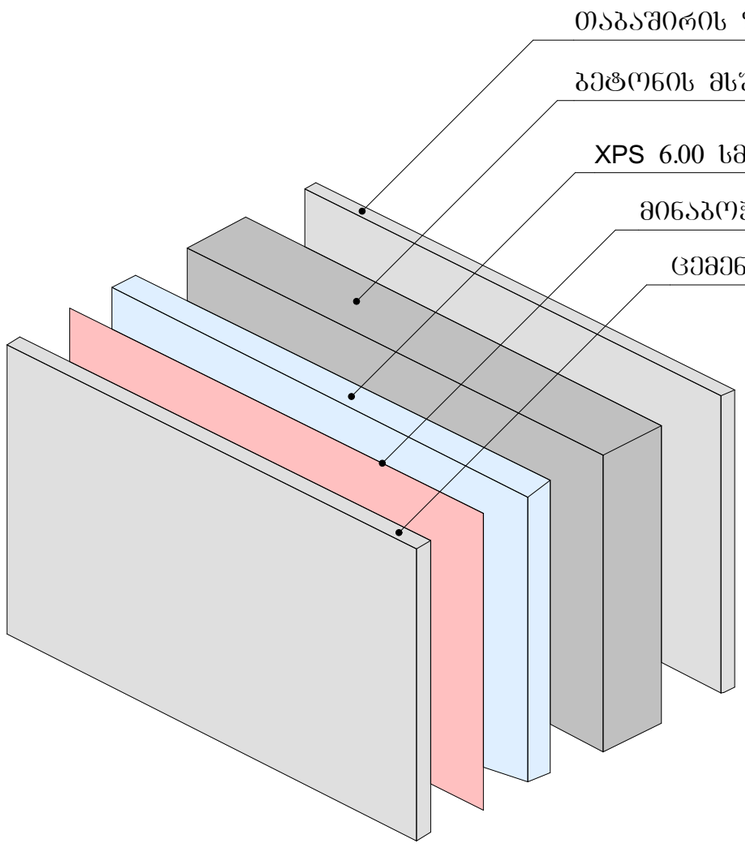
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

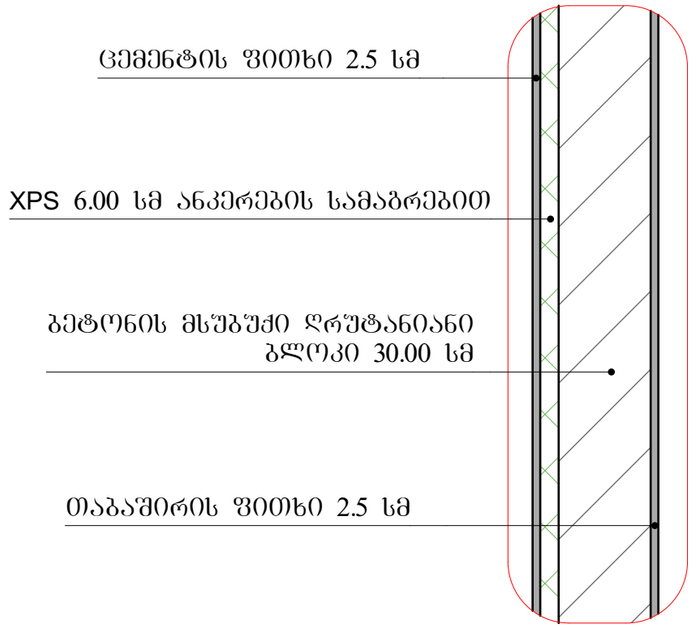
სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3

თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი ლ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. ლ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.

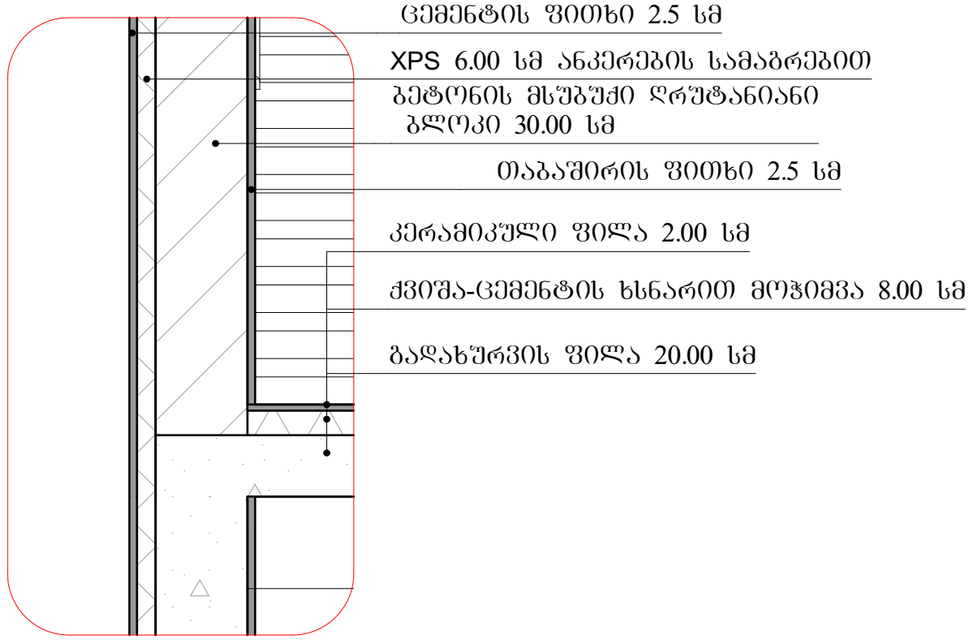
ფურცლები 29 | ფურც. № 10 | თბილისი 2023 წ.



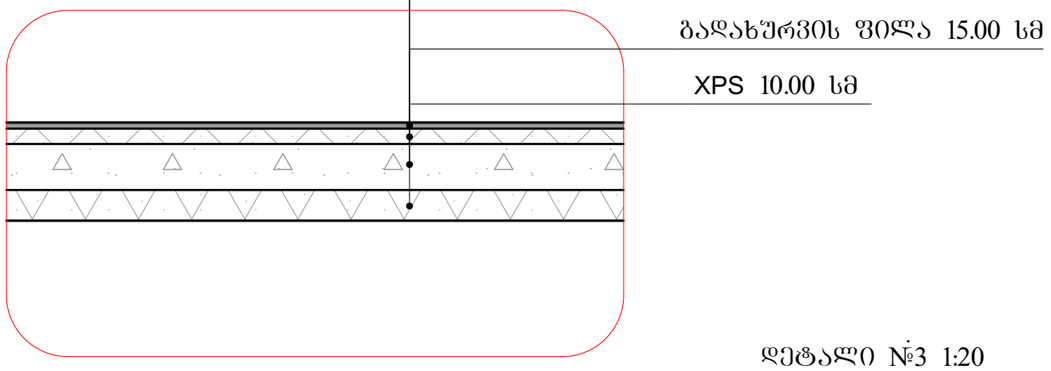
კედლის ენერგოეფექტურობის კვანძი 1:20



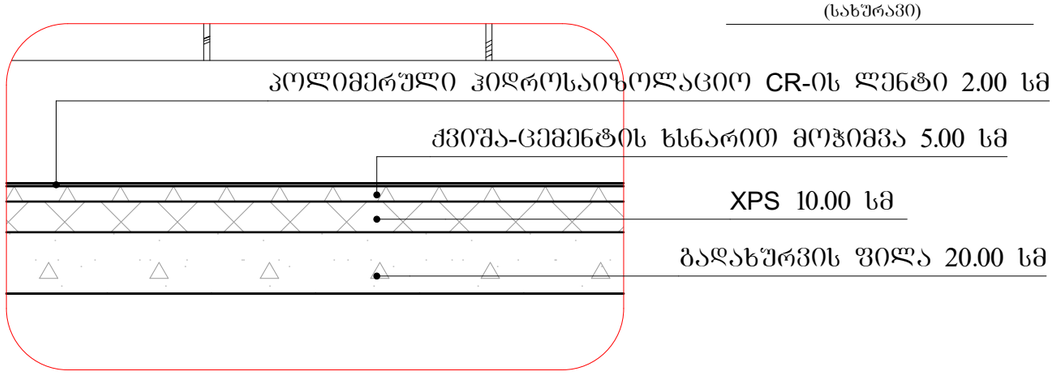
დეტალი №1 1:20
(სართულშუა ფილა)



დეტალი №2 1:20
(სარდაფის იატაკი)



დეტალი №3 1:20
(სახურავი)



ენერგოეფექტურობის კვანძები

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

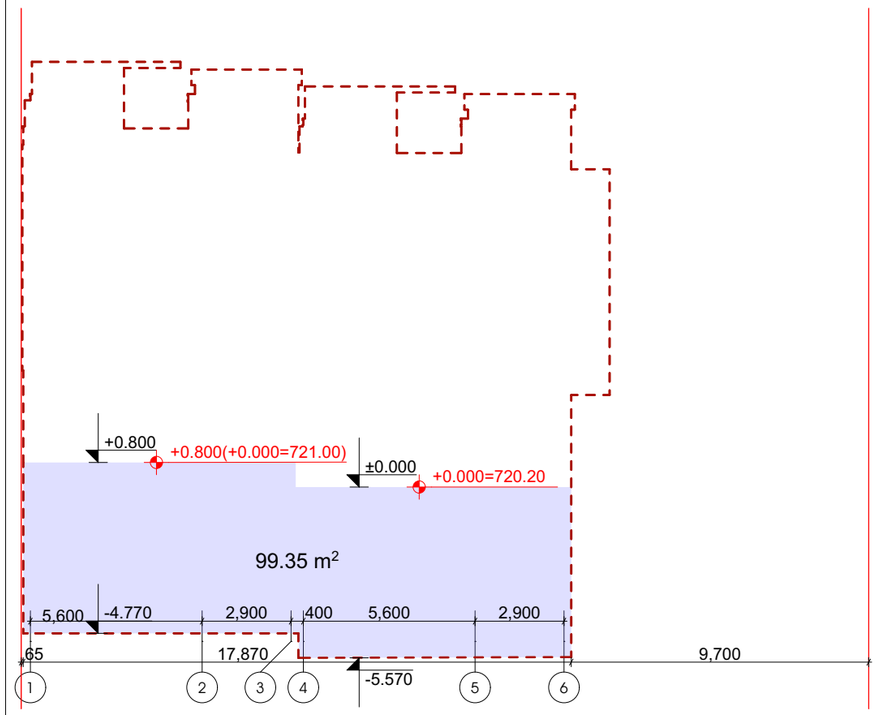
შპს „მმ-ჯი სტუდიო"

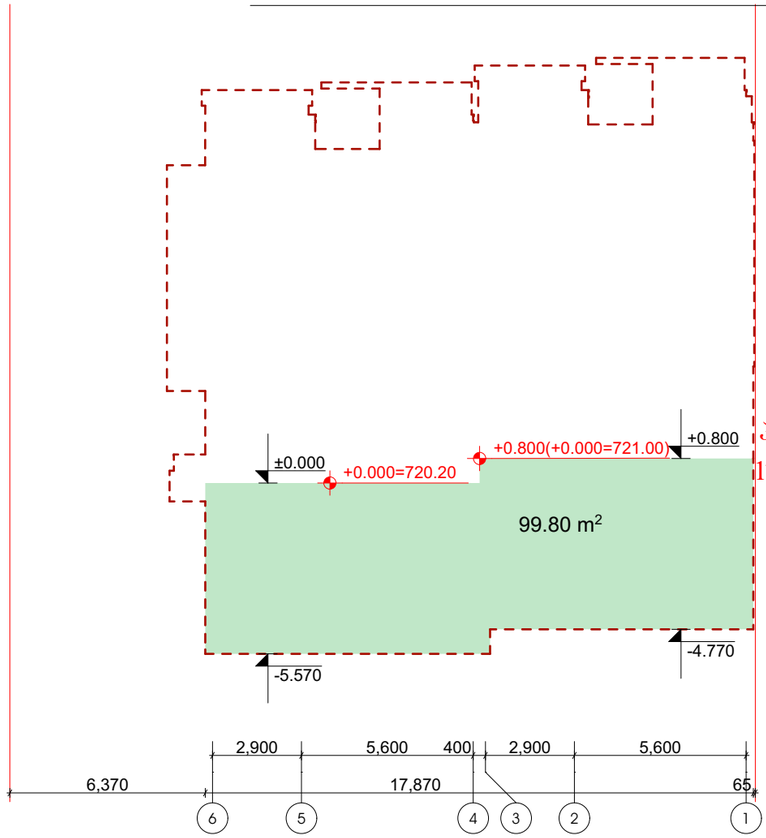
სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3

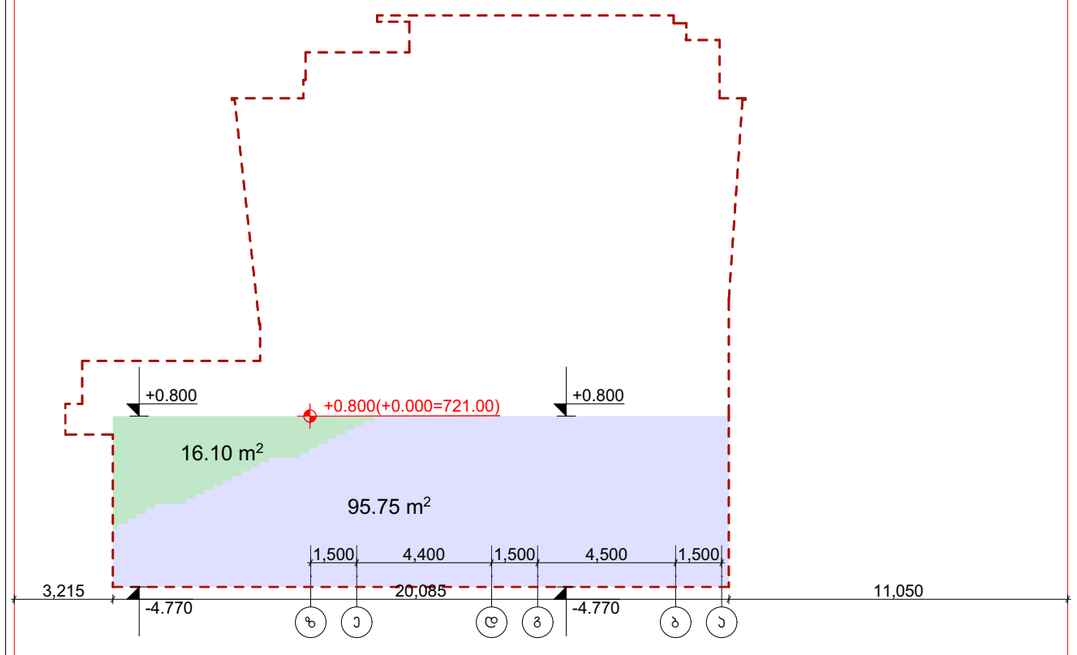
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.

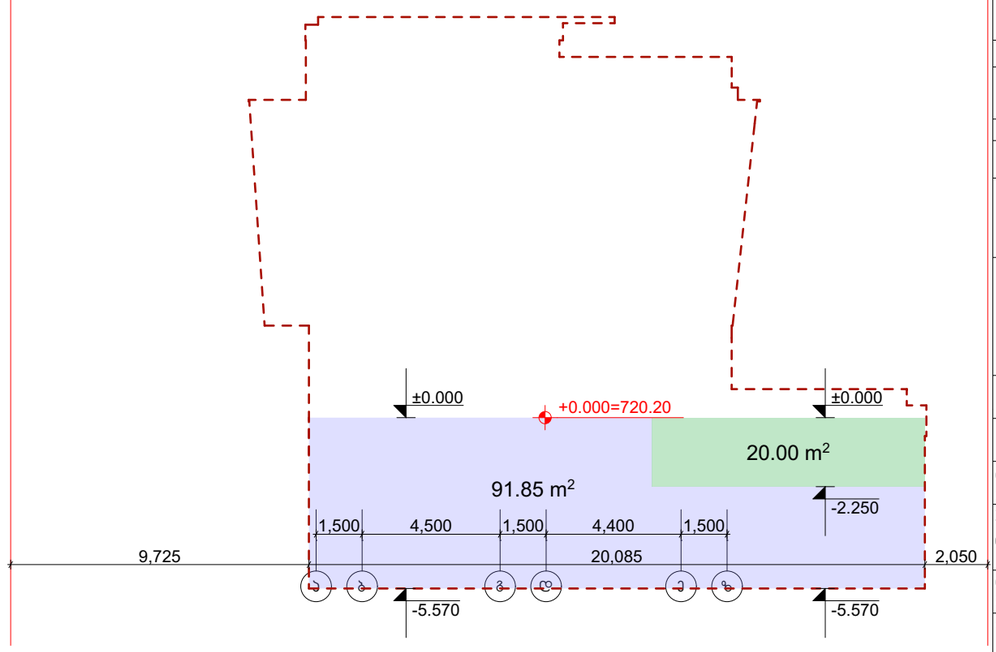
ფურცლები 29	ფურც. № 19	თბილისი 2023 წ.

მიწისპირა სართულის დადგენის სქემა 1:200









ბრუნტის ზედაპირის ქვემოთ მოქცეული ფასადის ფართობი

99.35+95.75+91.85=286.95

ბრუნტის ზედაპირის ზემოთ მოქცეული ფასადის ფართობი

99.80+16.10+20.00=135.90

პერიმეტრი

17.870+17.870+20.085 +20.085=75.910მ

135.90/75.910მ. = 1.79მ.<1.80მ.

მიწისპირა სართულის დადგენის სქემა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

	მიწის ქვედა ფართი
	მიწის ზედა ფართი

ვერტიკალური აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

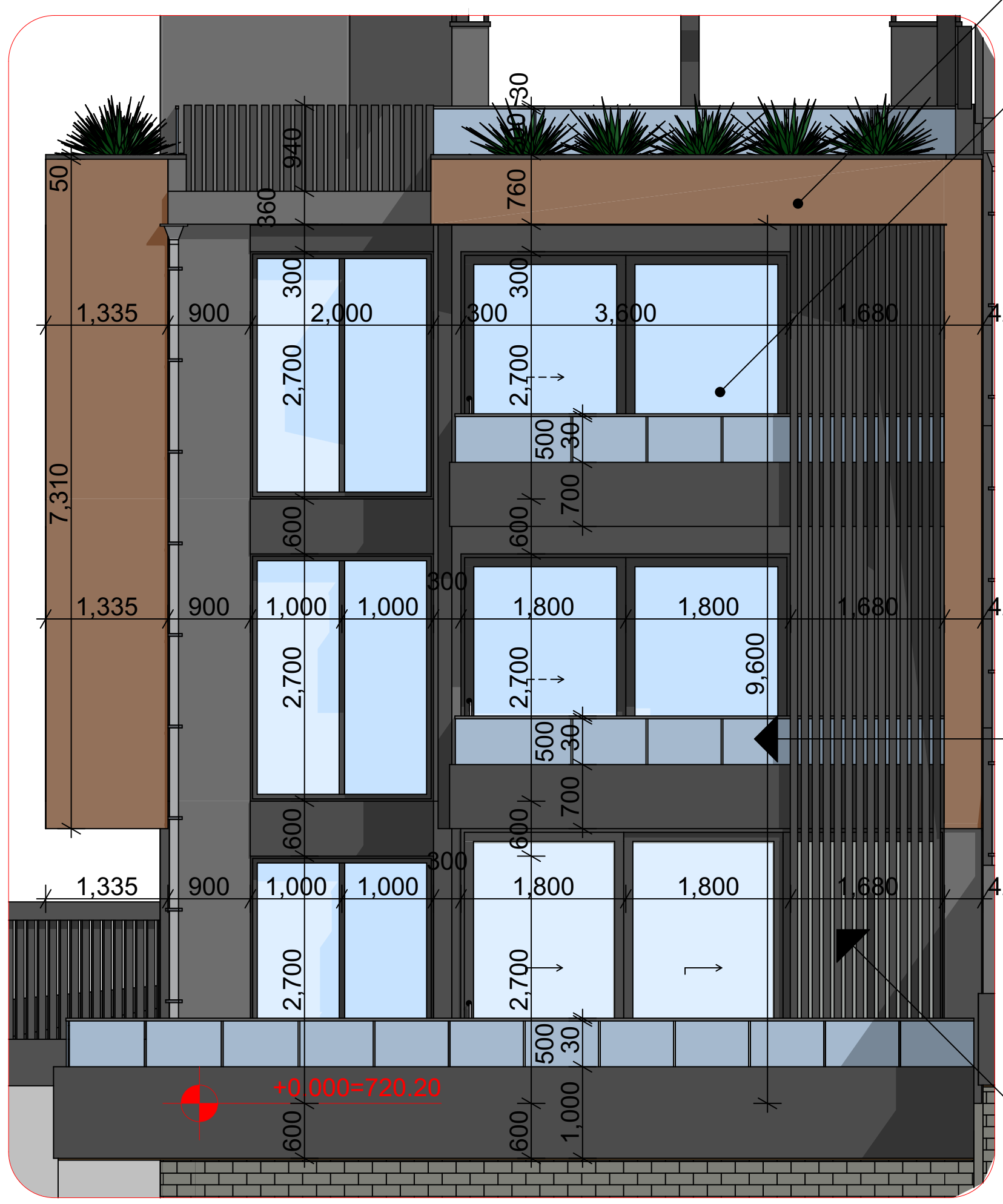
სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი / მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 24	თბილისი 2023 წ.

ფასადის ფრაგმენტი №1 1:100

საფასადე კომპოზიტური პანელი - ხის ფაქტურის

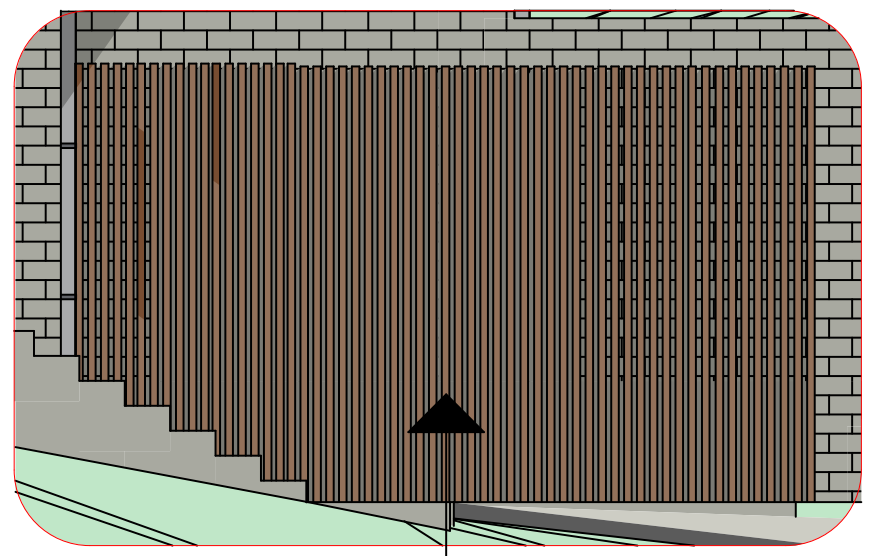
ალუმინის სლაიდი კარი (ანტრაციტი)

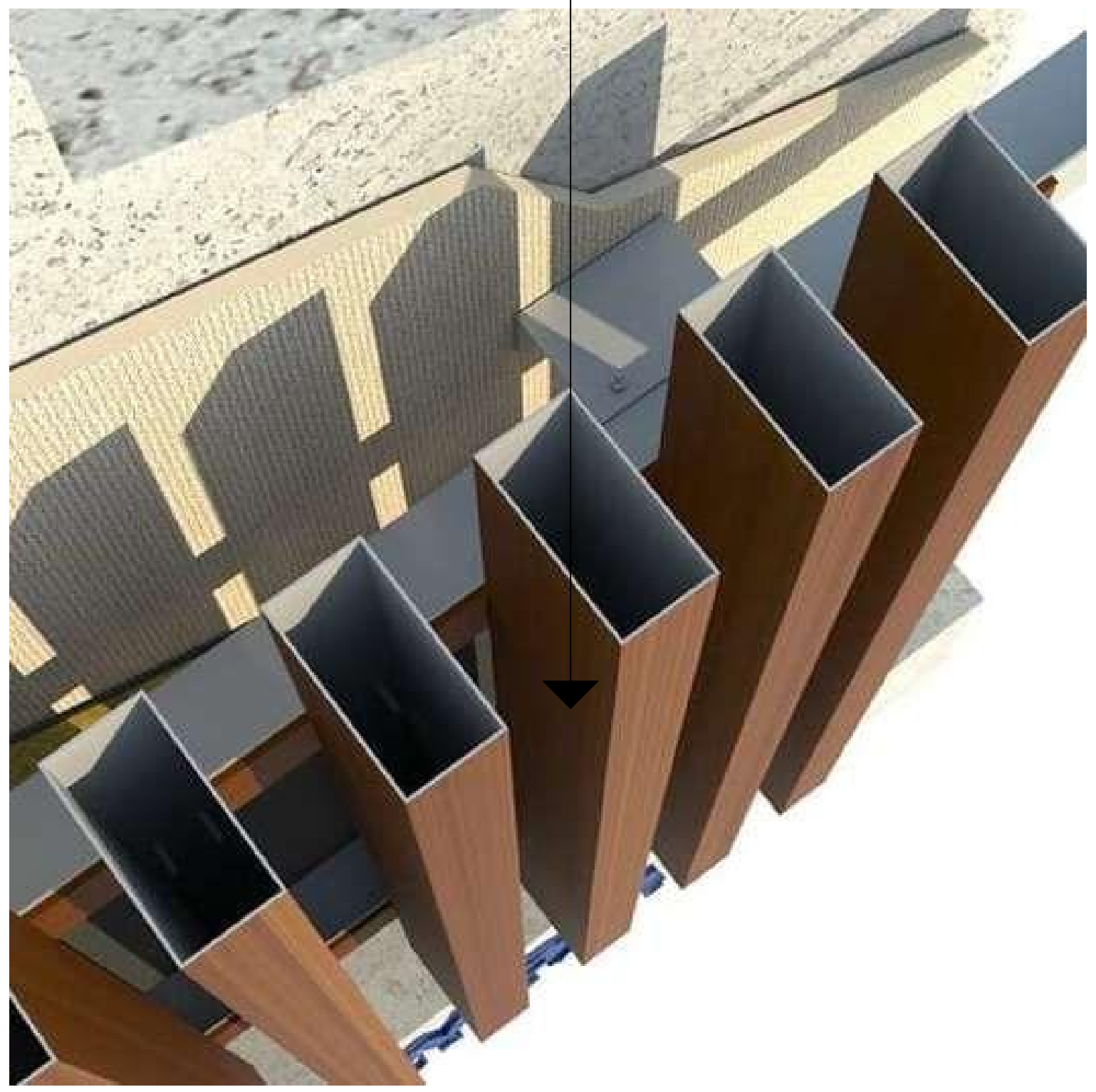
მინის მოაჯირი





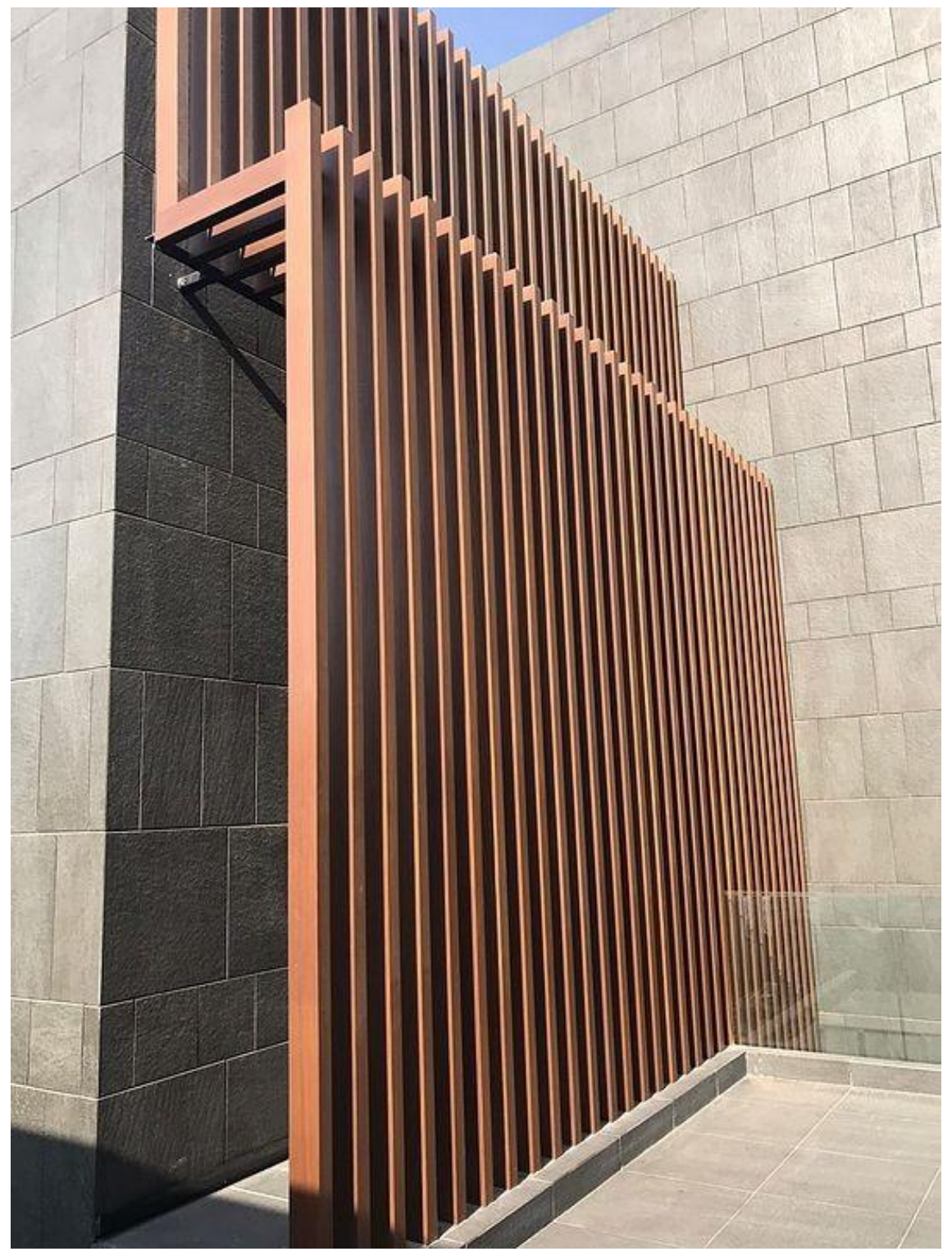
ფასადის ფრაგმენტი №2 1:100

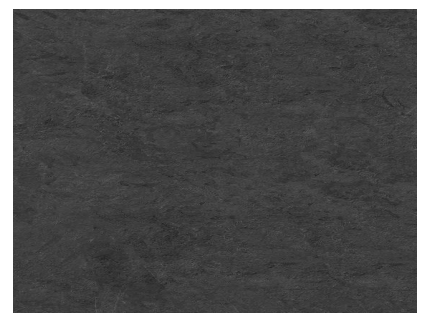




ლითონის ცხაური







-მიუნხენის ლესვა-ლებვა მუქი ნაცრისფერი RAL7012



-საფასადე კომპოზიტური პანელი



ყინვაგამძლე ფილები

ფასადის დეტალი

მასშტაბი მ 1:100	პროექტის ნაწილი (დარგი) ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

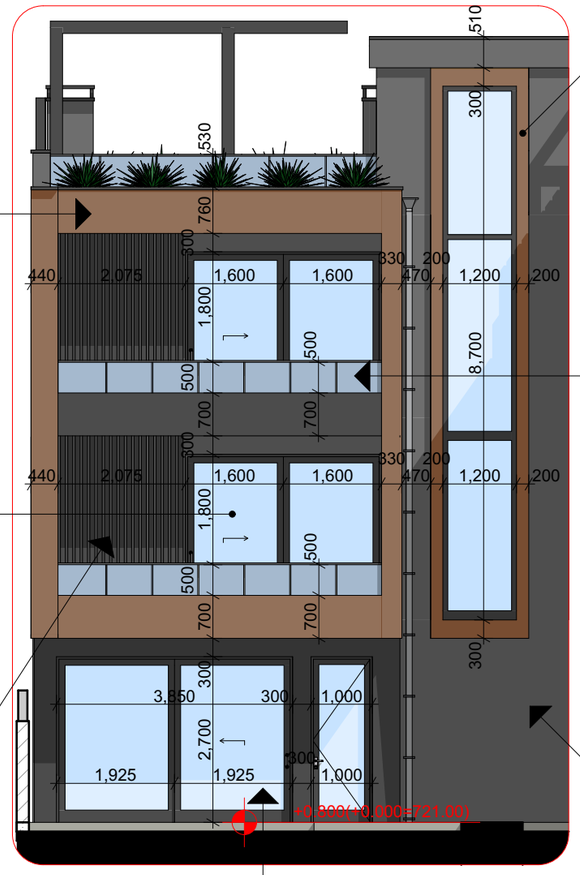
შ.პ.ს. „ემ–ჯი სტუდიო"

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 25	თბილისი 2023 წ.

ფასადის ფრაგმენტი №3 1:100

საფასადე კომპოზიტური პანელი - ხის ფაქტურის





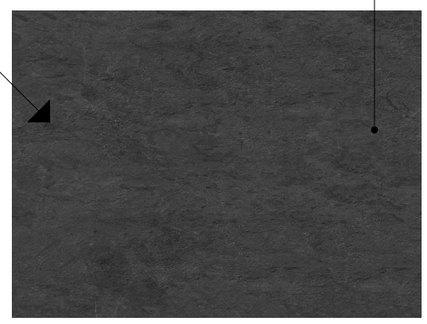
საფასადე კომპოზიტური პანელი - ხის ფაქტურის

მინის მოაჯირი



ალუმინის სლაიდი კარი (ანტრაციდი)

მიუნხენის ლესვა-ღებვა მუქი ნაცრისფერი RAL7012





ლითონის ცხაური



ალუმინის სლაიდი კარი (ანტრაციდი)

ფასადის დეტალი

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

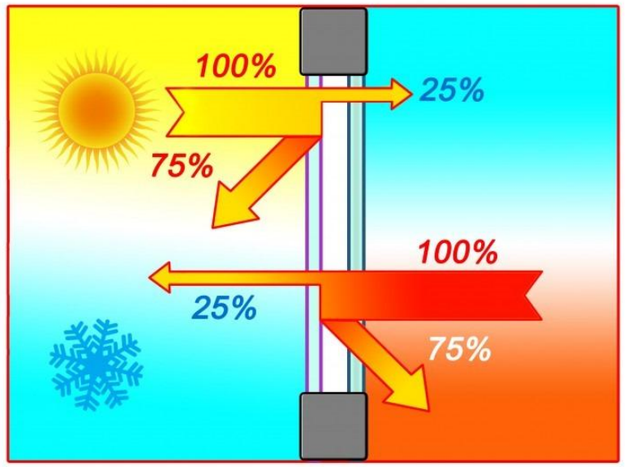
შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3

თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 26	თბილისი 2023 წ.



ალუმინის კარ-ფანჯარა ენერგოეფექტური მინით 1:100





ენერგოეფექტური მინა-პაკეტის საშუალებით:

- ზაფხულში მზის მცხუნვარე სხივების 100%- დან მხოლოდ 25% აღწევს ოთახში, ხოლო სიცხის 75% აირეკლება.
- ზამთარში ოთახში არსებული 100% სითბოს მხოლოდ 25% აღწევს გარეთ (იკარგება), ხოლო 75% რჩება ოთახში.

ენერგოეფექტური მინა-პაკეტი ეს არის:

- უზრუნველყოფილი სითბო ზამთარში
- გრილი ზაფხული
- მცირე დანახარჯები
- ეკოლოგიაზე ზრუნვა

შენიშვნა: სახლზე არსებული ყველა ღიობი იქნება ენერგოეფექტური მინით

კარ-ფანჯარა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ-ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3

თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 27	თბილისი 2023 წ.

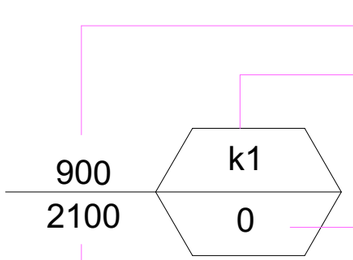
	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
-3.000	ნიშნული გეგმაზე /მოკირწყეთების ნიშნული/
-3.000	ნიშნული ფასადზე, ჭრილზე
1	ჭრილის ხაზი
1	ღერძის ხაზი

	უსაფრთხო ზონა
	გასასვლელთან მისადგომი
	ქედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	ქედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
	ღიობი ფილაში
ჩ დ ა ს	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
Exit	გასასვლელის აღმნიშვნელი
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2

სივრცის დასახელება

საცხოვრებელი სახლი	
სც-3	174.150მ2
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ.	9

დაკავებულობის ჯგუფი — ფართი შიდა კონტურზე — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი — დაკავებულობის დატვირთვა



კარის თავისუფალი სიგანე
ოთახის ნომერი
კარის აღნიშვნა
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ: (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

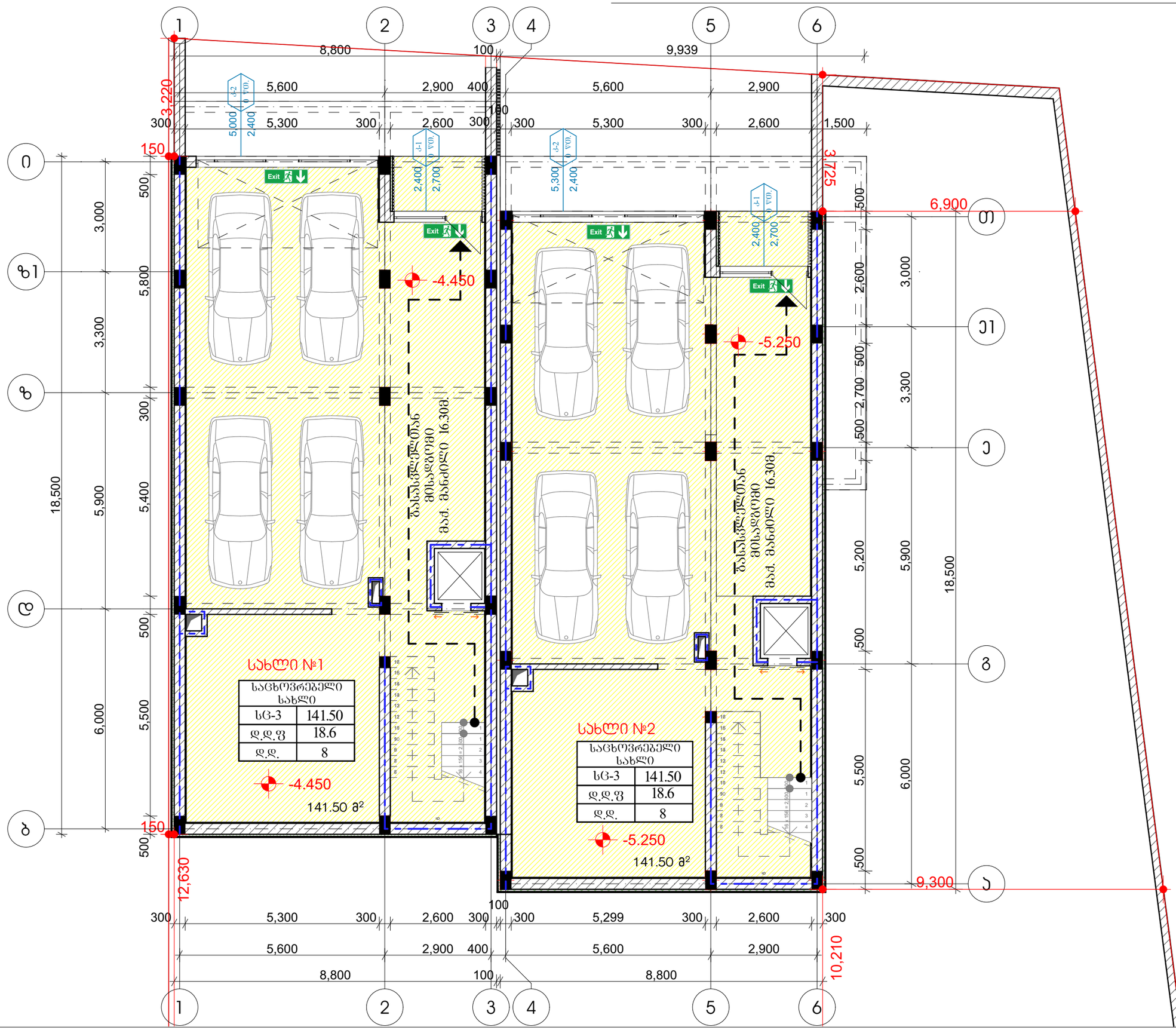
შპს „მმ–ჯი სტუდიო

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3

თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.

ფურცლები 28	ფურც. № 01	თბილისი 2023 წ.

მიწისქვედა სართულის გეგმა წესებთან შესაბამისობაში 1:100



მიწისქვეშა სართულის გეგმა წესებთან შესაბამისობაში

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვერტიკალური აღნიშვნები:

- 1 — ჭრილის ხაზი
- 1 — ღერძის ხაზი
- ±0.000 ნიშნული გეგმაზე
- საკადასტრო საზღვარი
- ხედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- ხედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სბ)
- Exit გასასვლელის აღმნიშვნელი
- ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

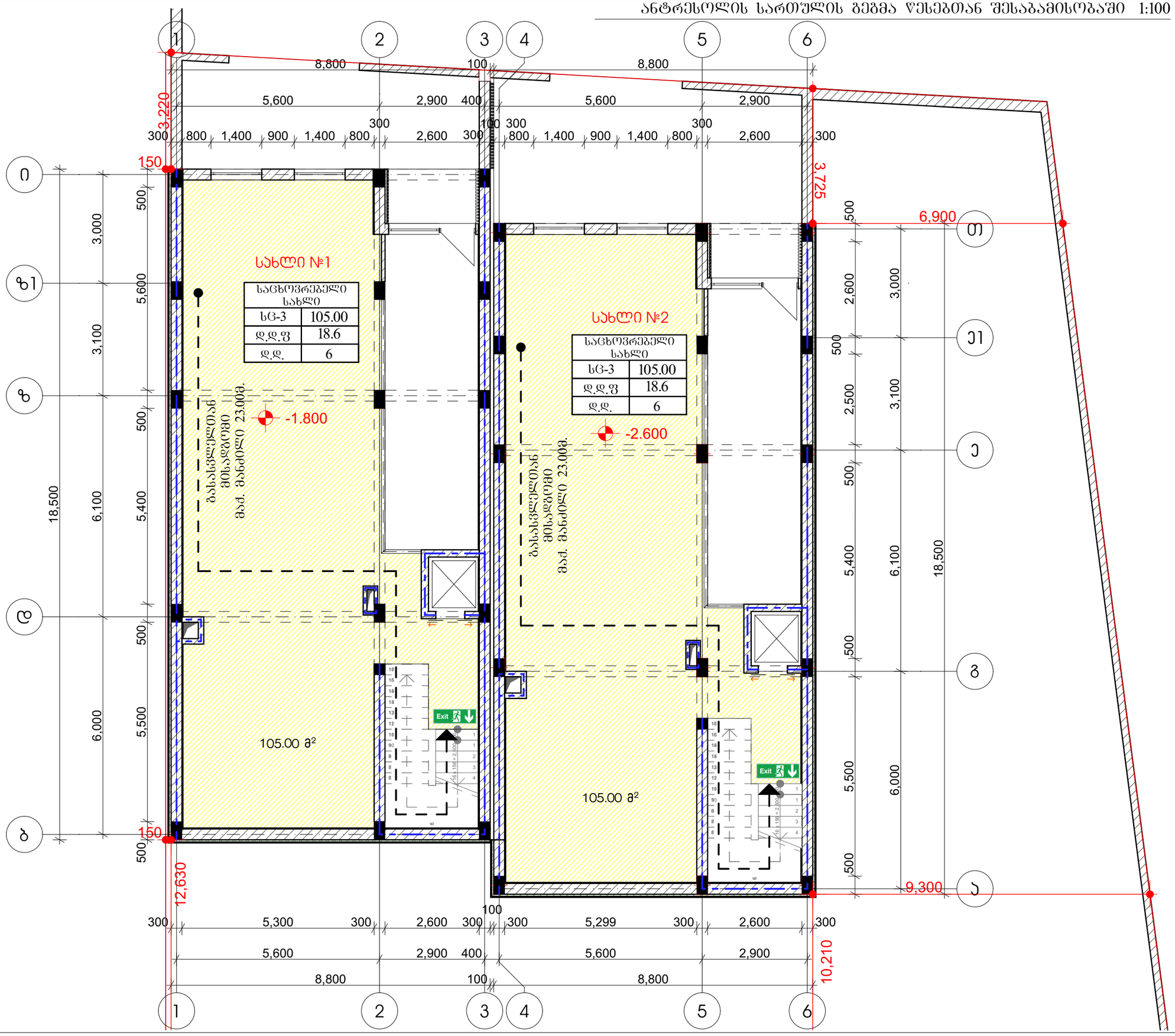
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „ემ-ჯი სტუდიო

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი		11.02.
მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 28	ფურც. № 01	თბილისი 2023 წ.

ანტრესოლის სართულის გეგმა წესებთან შესაბამისობაში 1:100



ანტრესოლის სართულის გეგმა წესებთან შესაბამისობაში

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ±0.000 ნიშნული გეგმაზე
- საკადასტრო საზღვარი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- სახანძრო ჯგუფი (სპ)
- Exit გასასვლელის აღმნიშვნელი
- ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

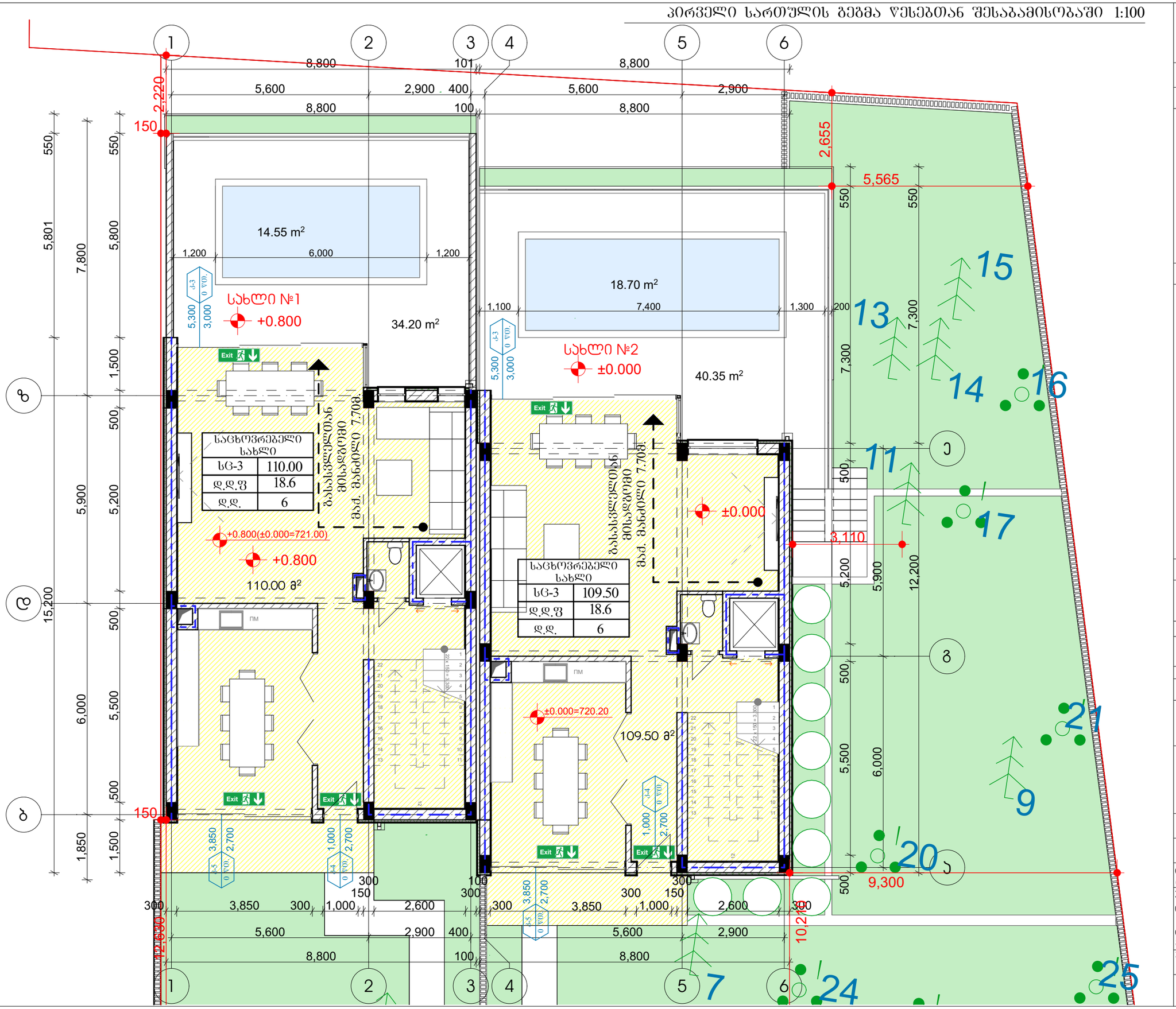
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ-ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი		11.02.
მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 28	ფურც. № 03	თბილისი 2023 წ.

პირველი სართულის გეგმა წესებთან შესაბამისობაში 1:100



პირველი სართულის გეგმა წესებთან შესაბამისობაში

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

- 1 — ჭრილის ხაზი
- 1 — ღერძის ხაზი
- ±0.000 — ნიშნული გეგმაზე
- საპროექტო საზღვარი
- ქედლის ცეცხლგამძლეობა (ორსართიანი)
- ქედლის ცეცხლგამძლეობა (ერთსართიანი)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სპ)
- Exit — გასასვლელის აღმნიშვნელი
- ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

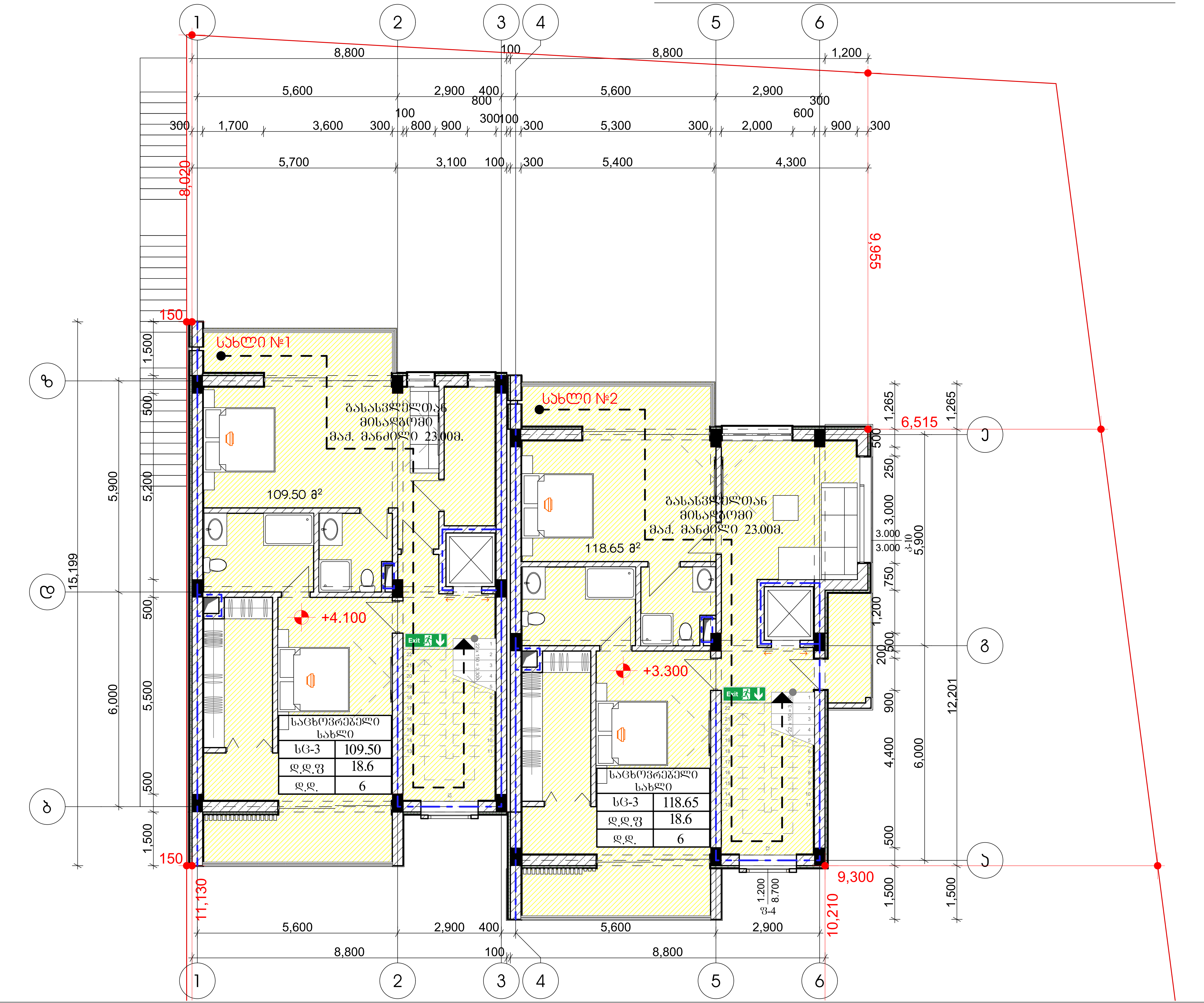
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ-ჯი სტუდიო

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
ა. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი		11.02.
მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 28	ფურც. № 04	თბილისი 2023 წ.

მეორე სართულის გეგმა წესებთან შესაბამისობაში 1:100



საცხოვრებელი სახლი	
ს3-3	109.50
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ.	6

საცხოვრებელი სახლი	
ს3-3	118.65
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ.	6

მეორე სართულის გეგმა წესებთან შესაბამისობაში

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ±0.000 ნიშნული გეგმაზე
- საკადასტრო საზღვარი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (ს3)
- Exit გასასვლელის აღმნიშვნელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

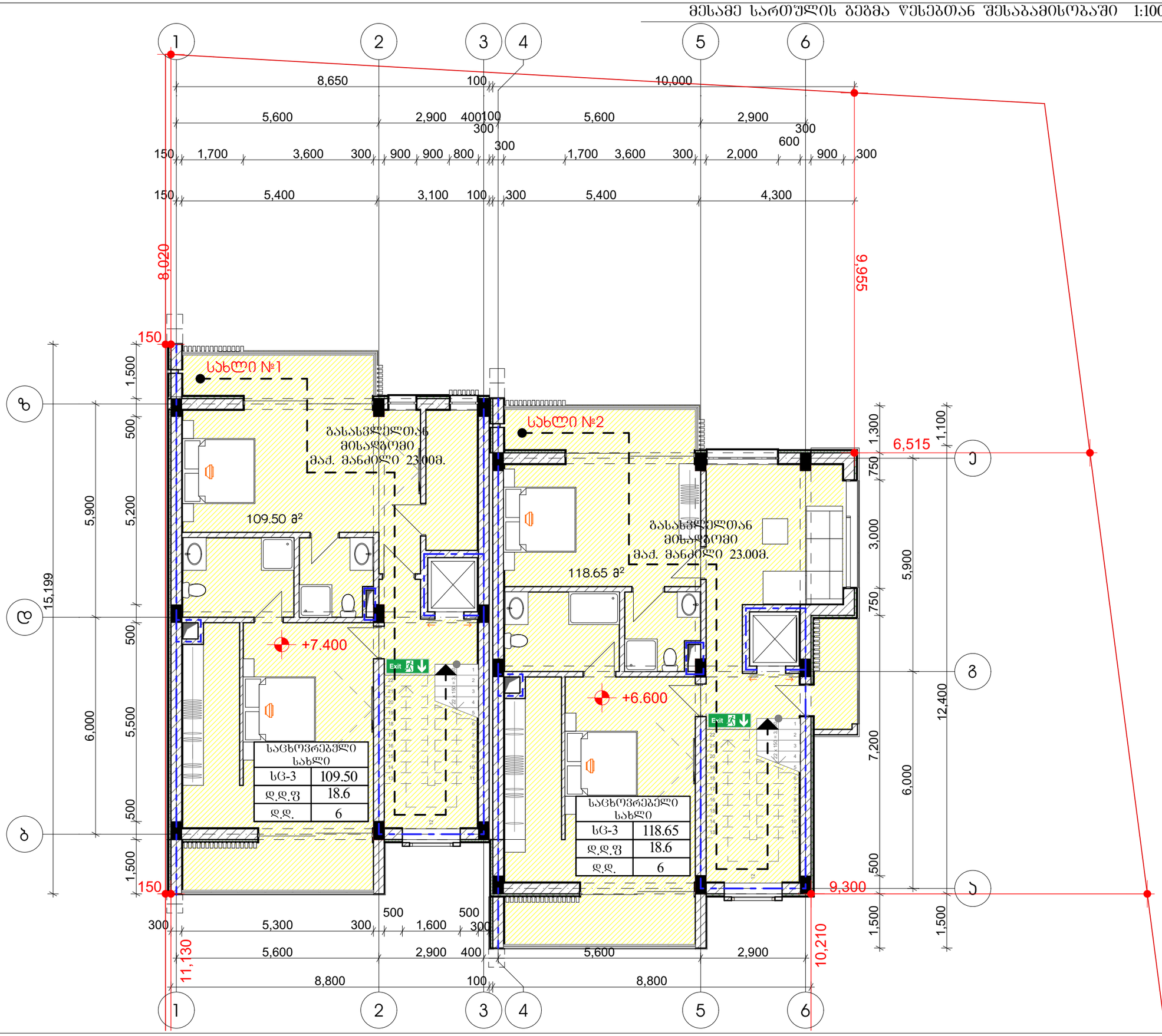
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შ.პ.ს. „ემ–ჯი სტუდიო

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი ღ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. ღ. მარგალიტაშვილი		11.02.
მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 28	ფურც. № 05	თბილისი 2023 წ.

მესამე სართულის გეგმა წესებთან შესაბამისობაში 1:100



მესამე სართულის გეგმა წესებთან შესაბამისობაში

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვერტიკალური აღნიშვნები:

- 1 — ჭრილის ხაზი
- 1 — ღერძის ხაზი
- ±0.000 — ნიშნული გეგმაზე
- საპროექტო საზღვარი
- ქედლის ცეცხლმედეგობა (ორსართიანი)
- ქედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსართიანი)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სჯ)
- Exit — გასასვლელის აღმნიშვნელი
- ჯვამლზე მორეკვირე მაუწყებელი

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

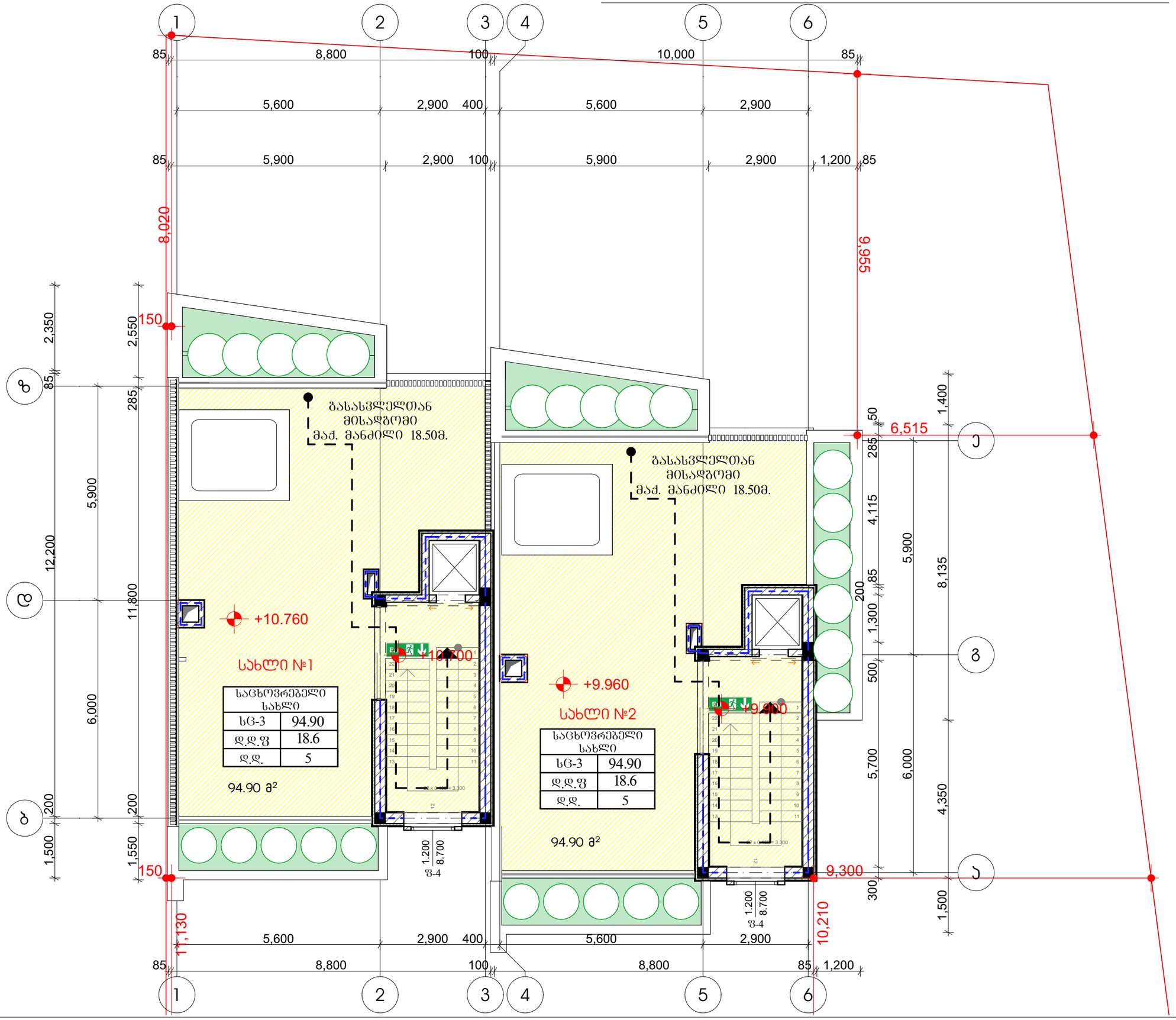
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ–ჯი სტუდიო

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
ა. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი		11.02.
მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 28	ფურც. № 06	თბილისი 2023 წ.

ტექნიკური სართულის გეგმა წესებთან შესაბამისობაში 1:100



ტექნიკური სართულის გეგმა წესებთან შესაბამისობაში

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

- 1 — ჭრილის ხაზი
- 1 — ღერძის ხაზი
- ±0.000 — ნიშნული გეგმაზე
- საპროექტო საზღვარი
- ხედლის ცეცხლმედეგობა (ორსართიანი)
- ხედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსართიანი)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სპ)
- Exit — გასასვლელის აღმნიშვნელი
- ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგებების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „ემ–ჯი სტუდიო

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი		11.02.
მ. მარგალიტაშვილი		11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 28	ფურც. № 07	თბილისი 2023 წ.