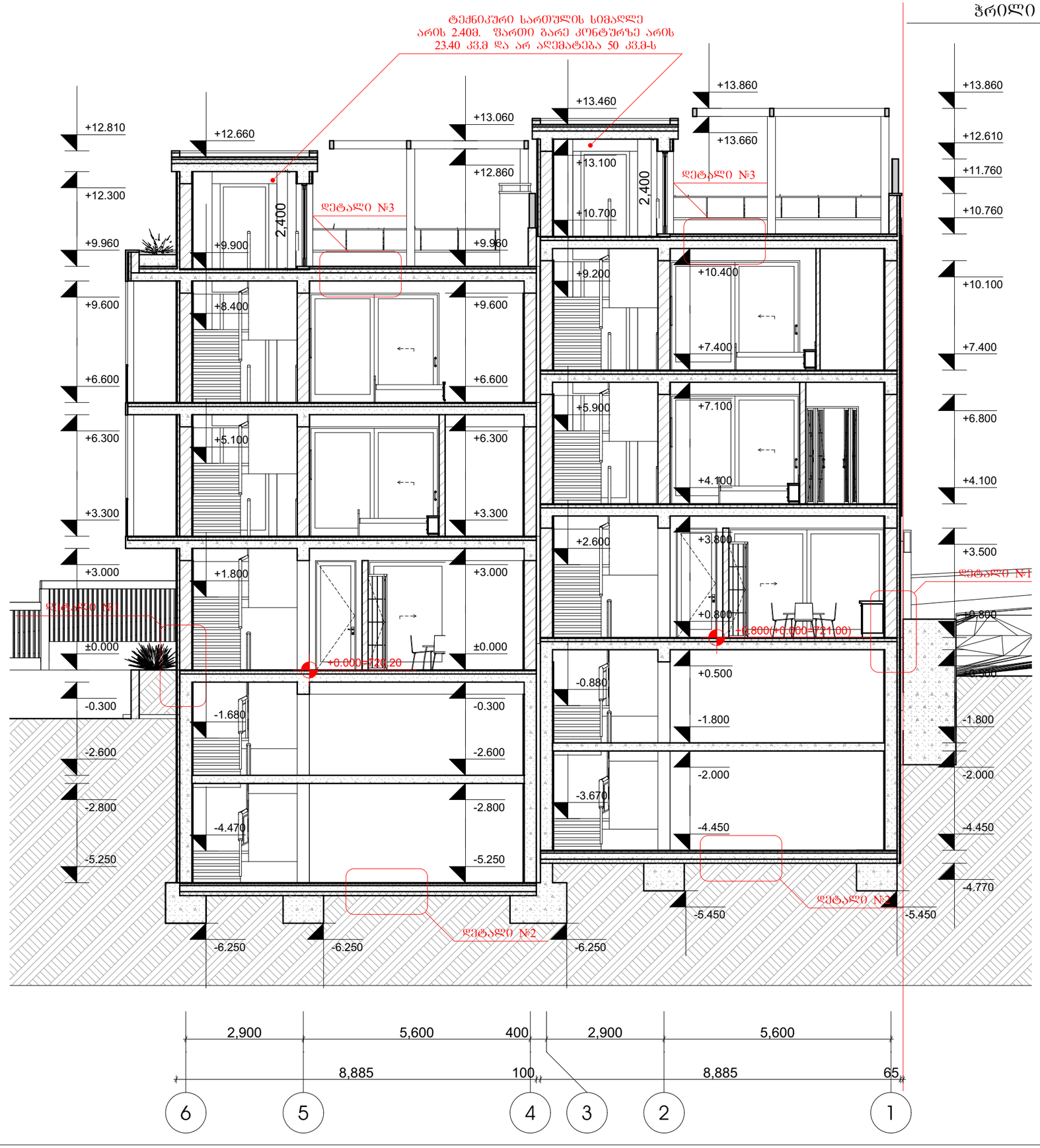
ტექნიკური სართულის სიმაღლე
არის 2.40მ. ფართი გარე კონტურზე არის
23.40 კვ.მ და არ აღემატება 50 კვ.მ-ს

ჭრილი "1-1" 1:100



ჭრილი "1-1"

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვიზობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

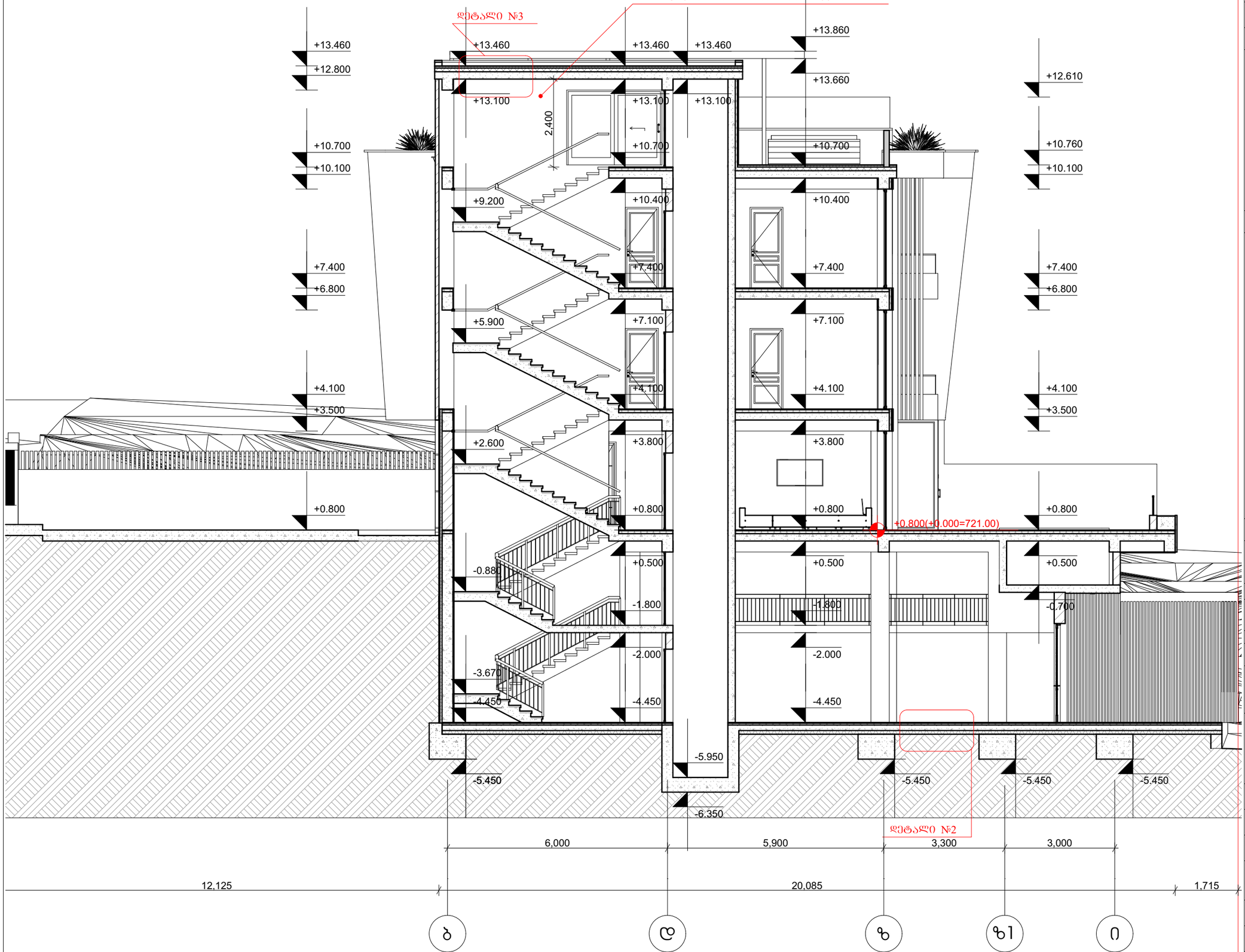
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 15	თბილისი 2023 წ.

ობიექტის სრული დასახელება	დასაბეჭდი ფორმატი	ფურცლის №
		A-3
ობიექტის მისამართი ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ფანასკერტი, ნაკვეთი 2408	ტიპიური ფასადის ნაწილი	ფასადი
ავტორი: შპს "ფილიპე ფილიპოვი არქიტექტურა" (საიდენტიფიკაციო კოდი 61233070) (საიდენტიფიკაციო № 10/013)		
პროექტის ხელმძღვანელი (საიდენტიფიკაციო № 10/012)		
ინჟინერ-კონსტრუქტორი ხელმოწერა		
ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20. ტელ. (990 32) 23423142 (995 77) 178062 E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com		

ჭრილი "3-3" 1:100



ჭრილი "3-3"

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვიზობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების საბჭოო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

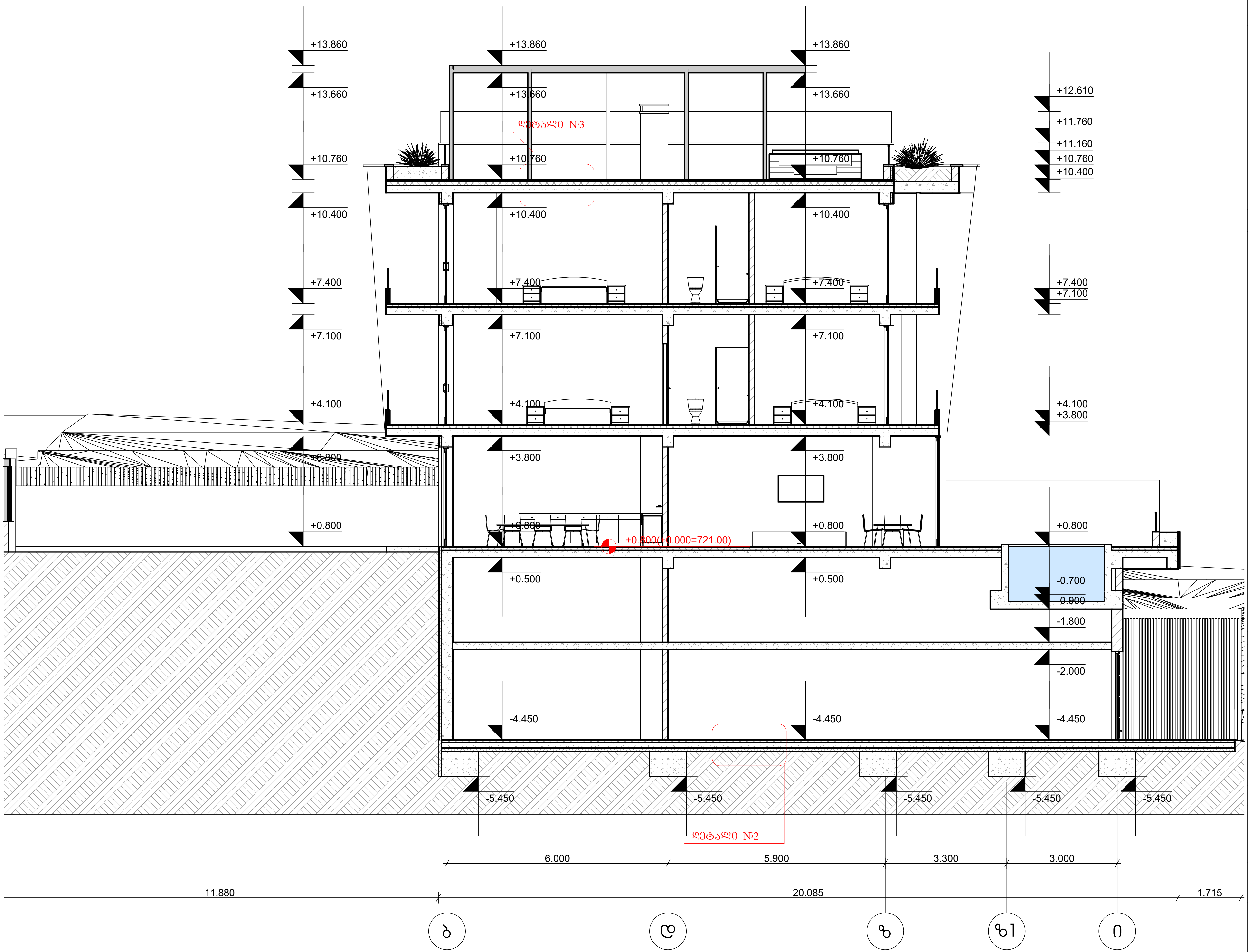
შპს „ემ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3

თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.

ფურცლები 29 | ფურც. № 17 | თბილისი 2023 წ.

ჭრილი "4-4" 1:100



ჭრილი "4-4"

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

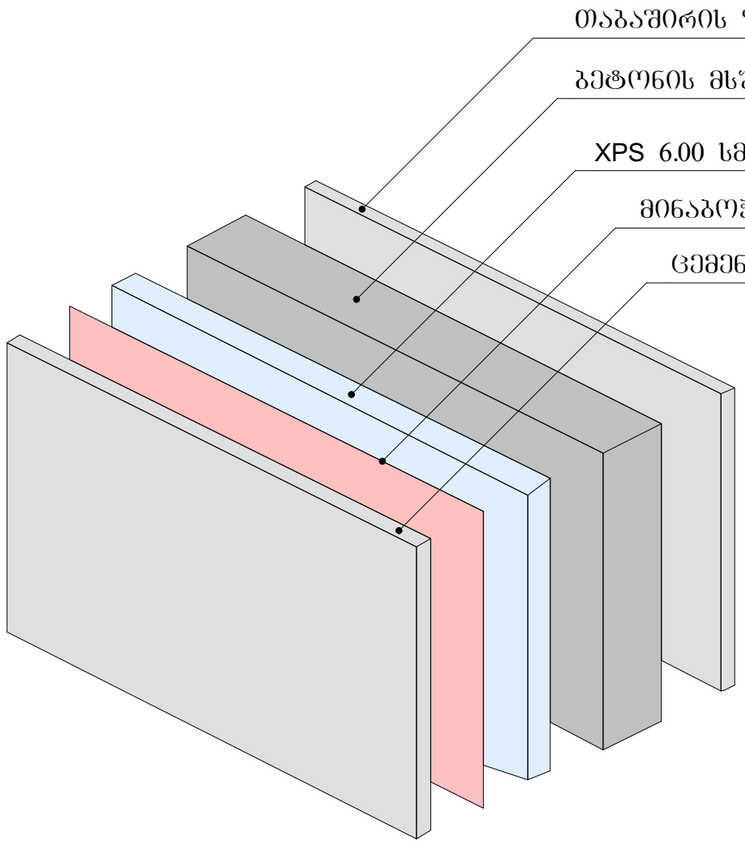
პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

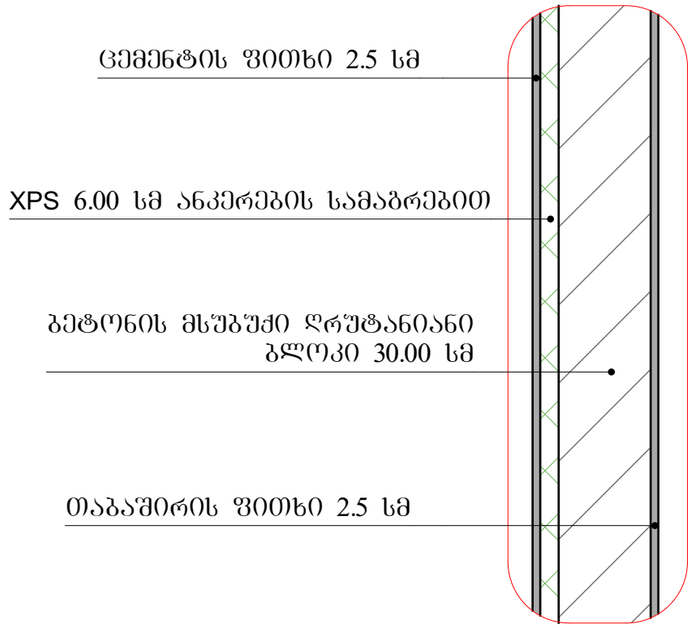
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შ.პ.ს. „ემ–ჯი სტუდიო"

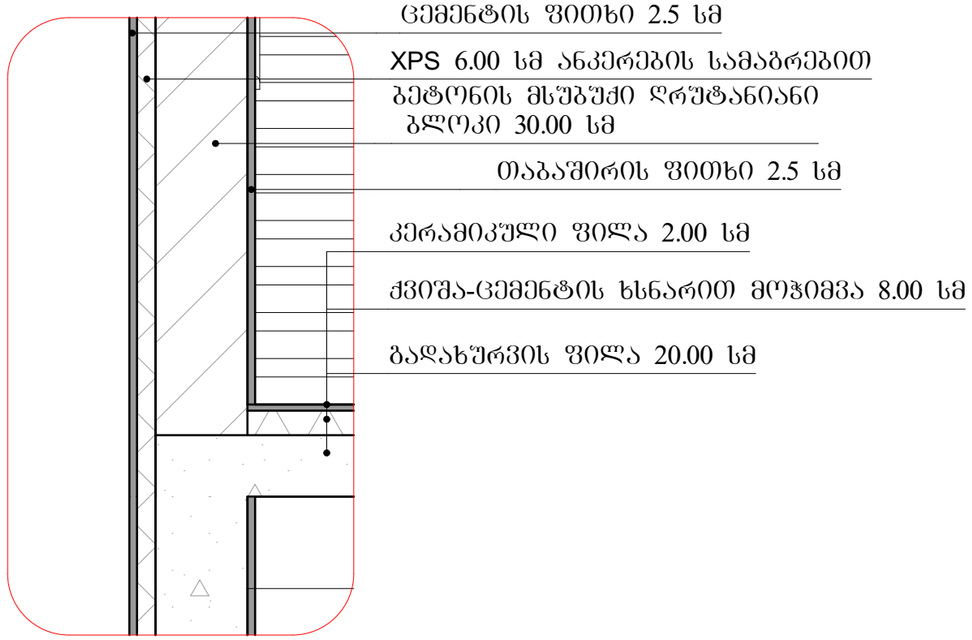
სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 18	თბილისი 2023 წ.



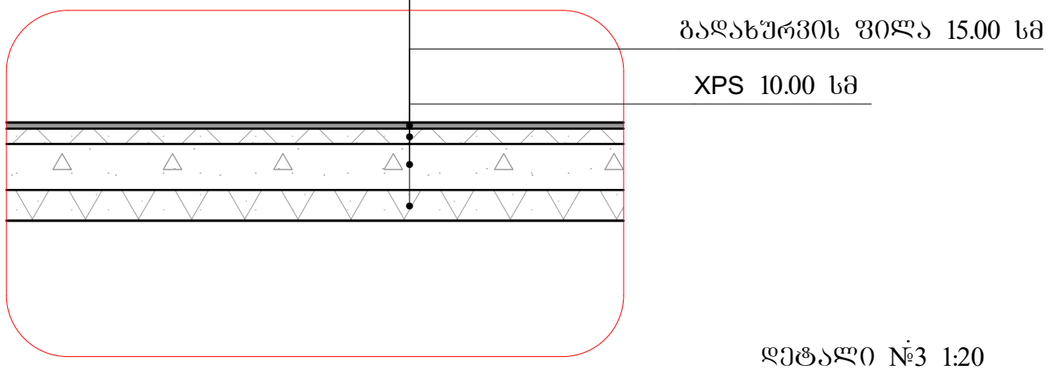
კედლის ენერგოეფექტურობის კვანძი 1:20



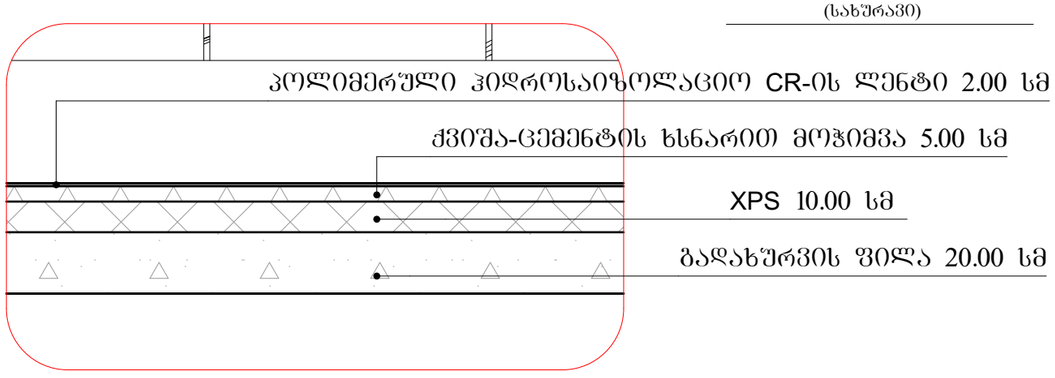
დეტალი №1 1:20
(სართულშუა ფილა)



დეტალი №2 1:20
(სარდაფის იატაკი)



დეტალი №3 1:20
(სახურავი)



ენერგოეფექტურობის კვანძები

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

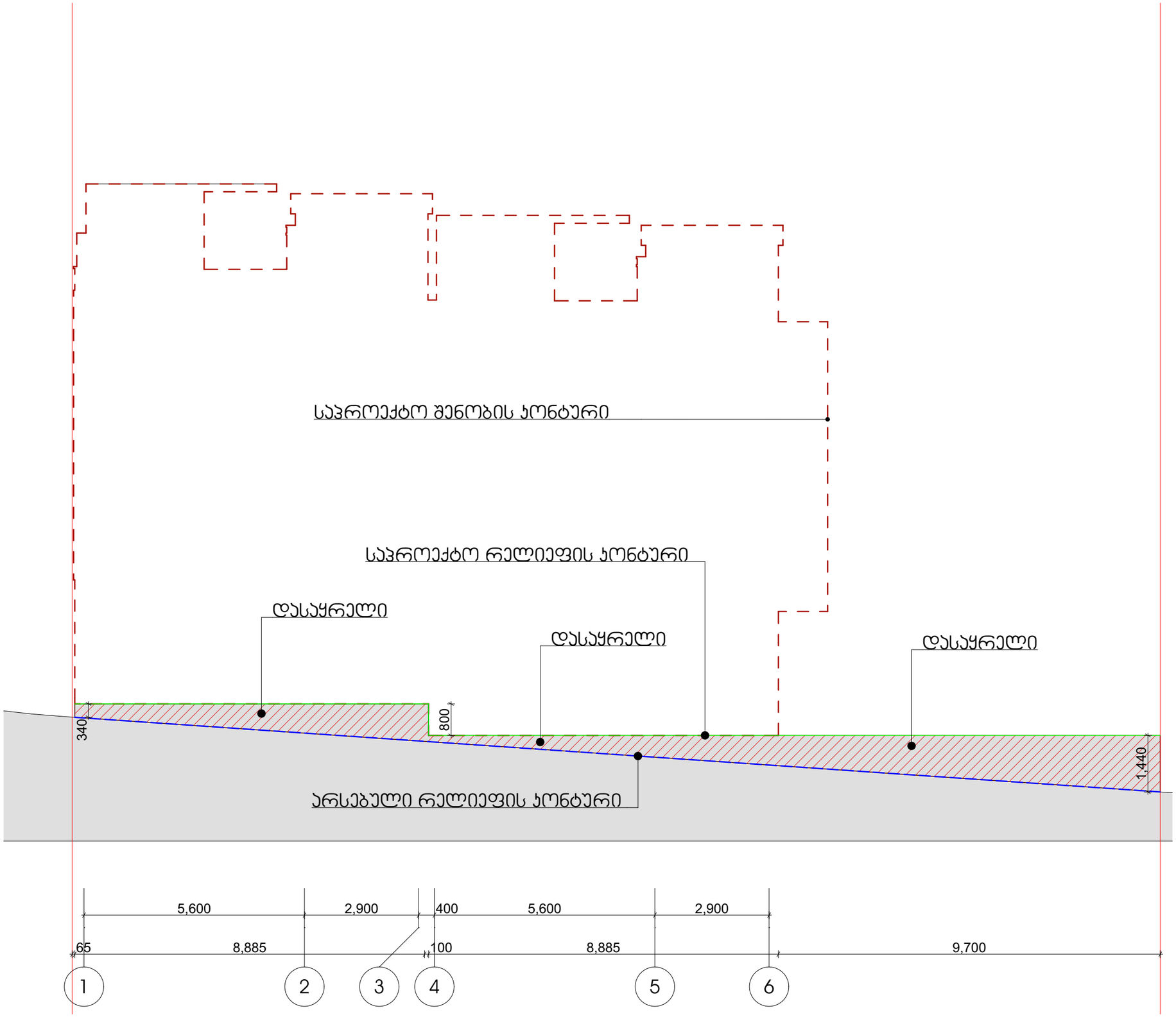
შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3

თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.

ფურცლები 29	ფურც. № 19	თბილისი 2023 წ.

ᲑᲠᲣᲜᲢᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲘᲡ ᲪᲕᲚᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ 1:100



ᲒᲠᲣᲜᲢᲘᲡ ᲪᲕᲚᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲡᲥᲔᲛᲐ

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ (ᲓᲐᲠᲒᲘ)
	ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲐ

ᲔᲥᲡᲞᲚᲘᲙᲐᲪᲘᲐ:

- ᲛᲝᲡᲐᲭᲠᲔᲚᲘ ᲛᲘᲬᲐ
- ᲓᲐᲡᲐᲧᲠᲔᲚᲘ ᲛᲘᲬᲐ
- ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ
- ᲬᲘᲗᲔᲚᲘ ᲮᲐᲖᲔᲑᲘ
- ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲠᲔᲚᲘᲔᲤᲘᲡ ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ
- ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲠᲔᲚᲘᲔᲤᲘᲡ ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ

ᲐᲠᲥᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ: ᲨᲡᲗ "ᲓᲘᲔᲜᲓᲔᲚᲘ

Ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲑᲐᲒᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲢᲧᲣᲝ ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲐ (ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘ №10/013) (ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘ №10/012)

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲬᲝᲓᲔᲑᲐ

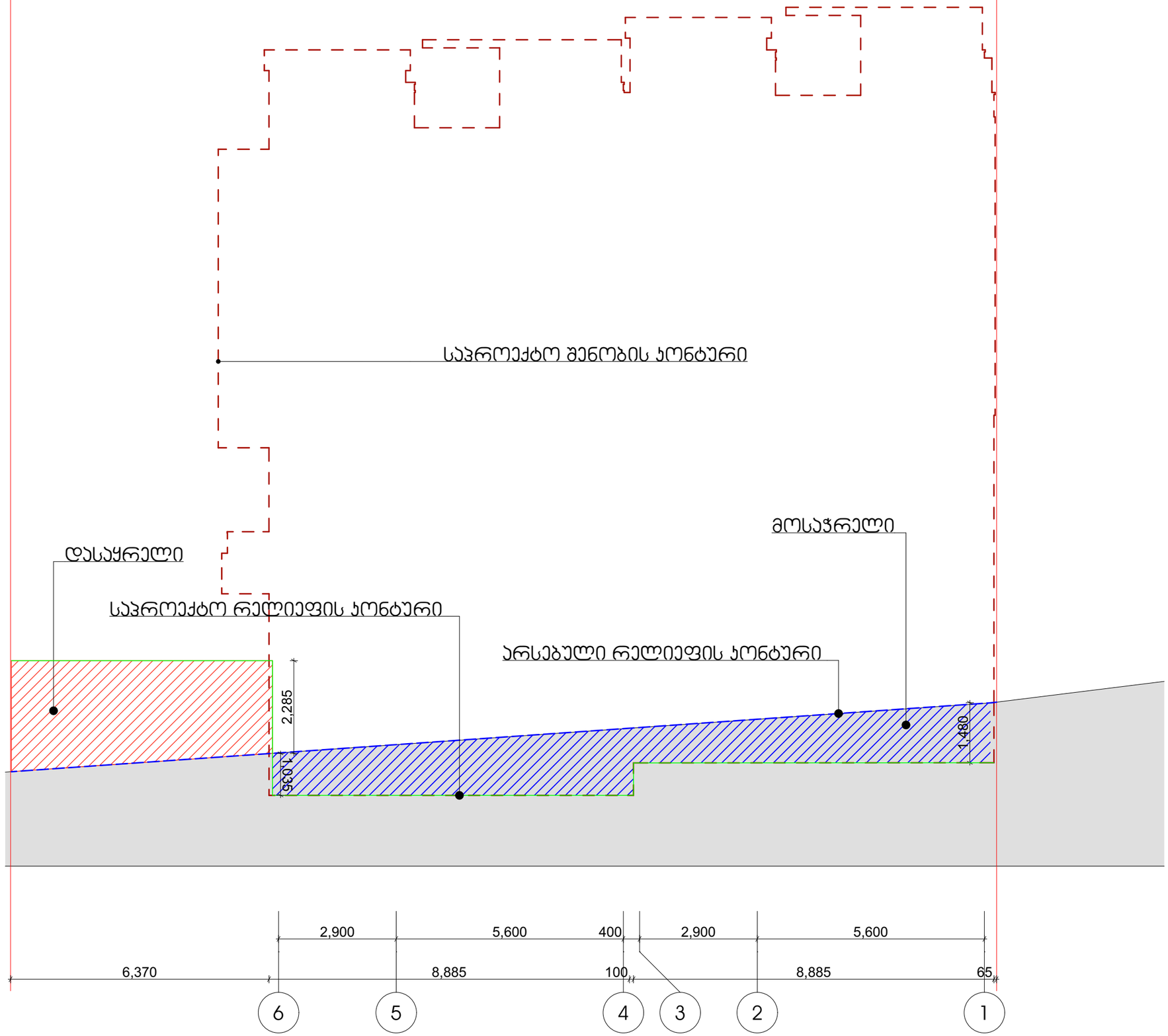
ᲘᲜᲓᲘᲕᲘᲓᲣᲐᲚᲣᲠᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘ

Ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲒᲚᲓᲐᲜᲘ_ᲜᲐᲫᲐᲚᲐᲓᲔᲕᲘᲡ ᲠᲐᲘᲝᲜᲘ, ᲖᲔᲡᲢᲐᲤᲝᲜᲘᲡ Ქ. №18, ᲙᲝᲠᲞ. №3, ᲑᲘᲜᲐ №20.
ᲢᲔᲚ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

ᲨᲞᲡ „ᲛᲛ–ᲯᲘ ᲡᲢᲣᲓᲘᲝ”

ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ	ᲓᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘ №	ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ A-3
ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ / ᲘᲜᲘᲪ., ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ	ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ Დ.ᲛᲐᲠᲒᲐᲚᲘᲢᲐᲨᲕᲘᲚᲘ		11.02.
Ა. Მ. Ა. Დ. ᲛᲐᲠᲒᲐᲚᲘᲢᲐᲨᲕᲘᲚᲘ Მ. ᲛᲐᲠᲒᲐᲚᲘᲢᲐᲨᲕᲘᲚᲘ		11.02. 11.02.
ᲓᲐᲐᲛᲣᲨᲐᲕᲐ Მ.ᲛᲐᲠᲒᲐᲚᲘᲢᲐᲨᲕᲘᲚᲘ		11.02.
ᲨᲔᲐᲛᲝᲬᲛᲐ		11.02.
ᲤᲣᲠᲪᲚᲔᲑᲘ 29	ᲤᲣᲠᲪ. № 20	ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ 2023 წ.

ბრუნტის ზედაპირის ცვლილების გეგმა 1:100



გრუნტის ცვლილების სქემა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

- მოსაჭრელი მიწა
- დასაყრელი მიწა
- შენობის კონტური
- წითელი ხაზები
- არსებული რელიეფის კონტური
- საპროექტო რელიეფის კონტური

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგებისს სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

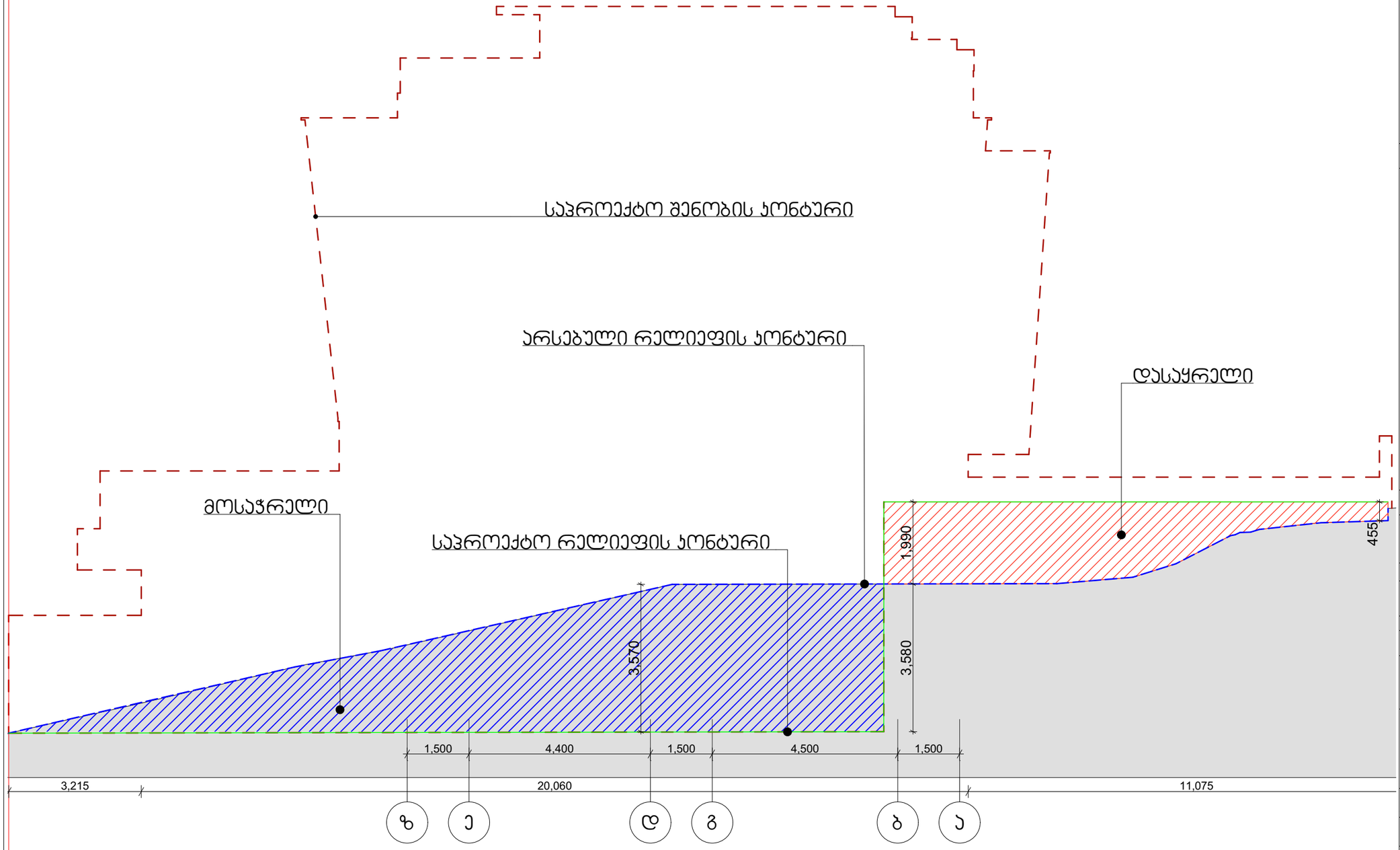
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი ლ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. ლ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 21	თბილისი 2023 წ.

გრუნტის ზედაპირის ცვლილების გეგმა 1:100



გრუნტის ცვლილების სქემა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

- მოსაჭრელი მიწა
- დასაყრელი მიწა
- შენობის კონტური
- წითელი ხაზები
- არსებული რელიეფის კონტური
- საპროექტო რელიეფის კონტური

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგები სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

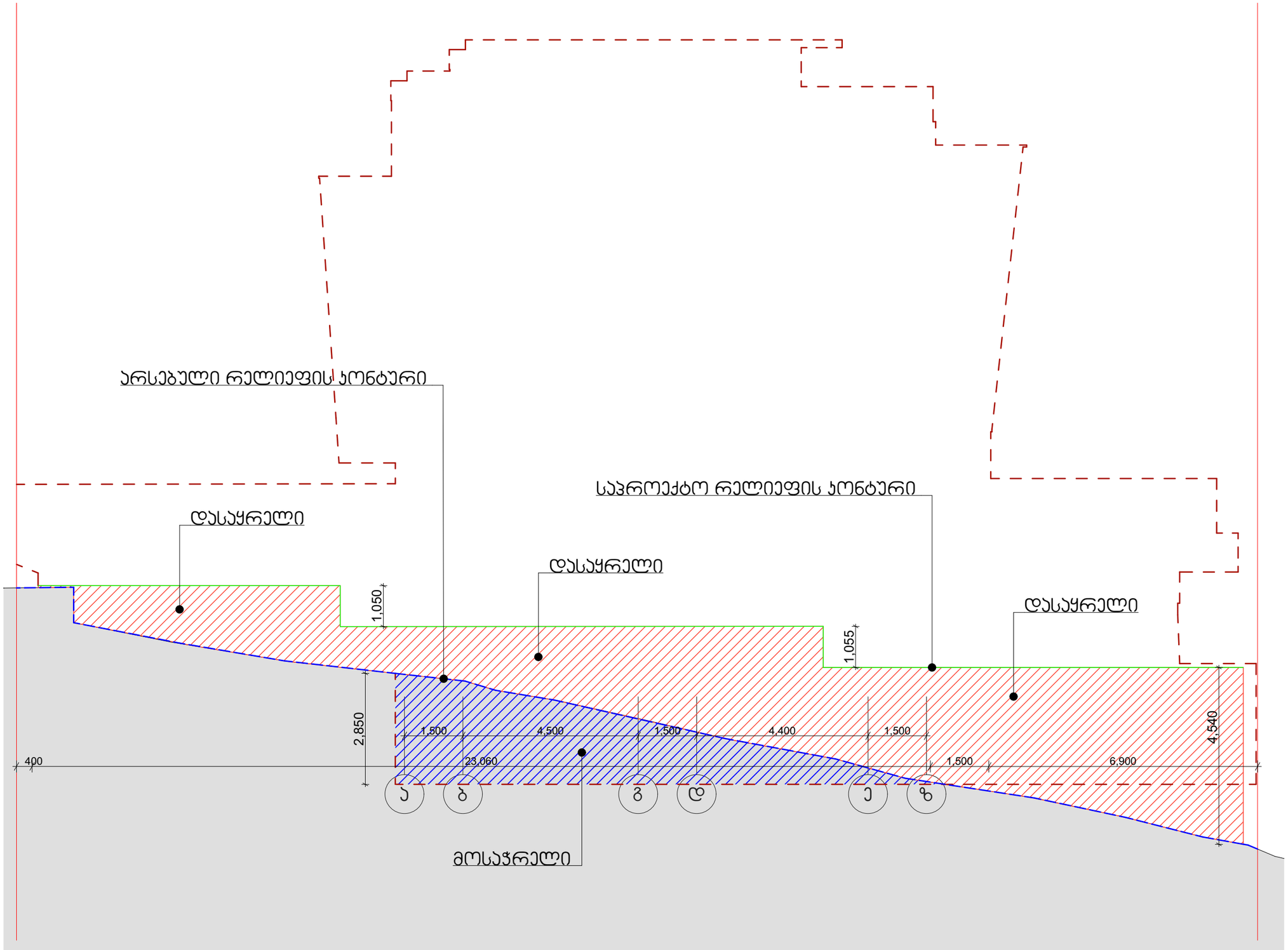
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 22	თბილისი 2023 წ.

ბრუნტის ზედაპირის ცვლილების გეგმა 1:100



ბრუნტის ცვლილების სქემა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

- მოსაჭრელი მიწა
- დასაყრელი მიწა
- შენობის კონტური
- წითელი ხაზები
- არსებული რელიეფის კონტური
- საპროექტო რელიეფის კონტური

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი"

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

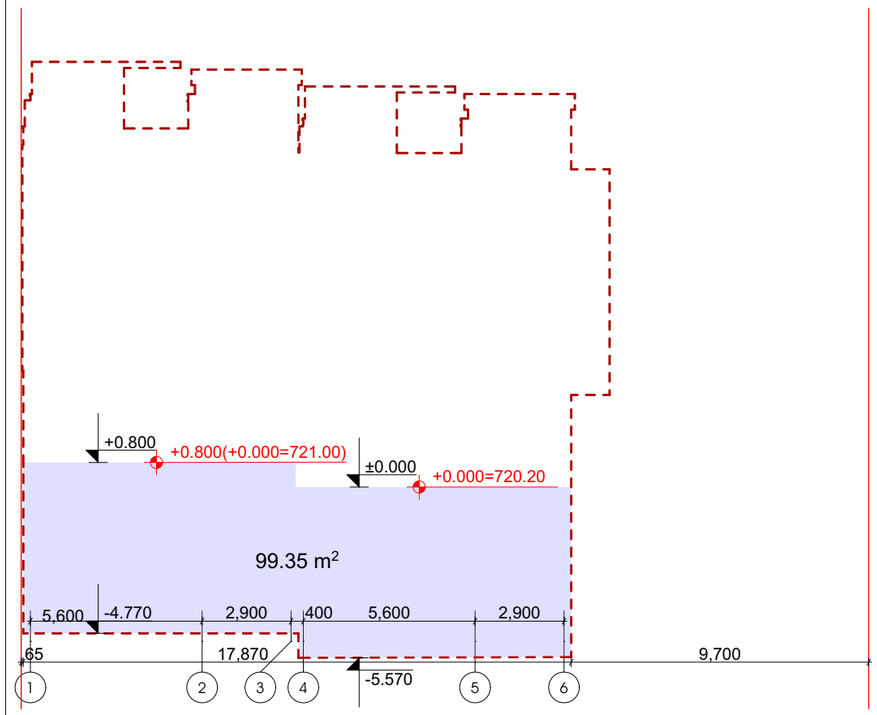
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

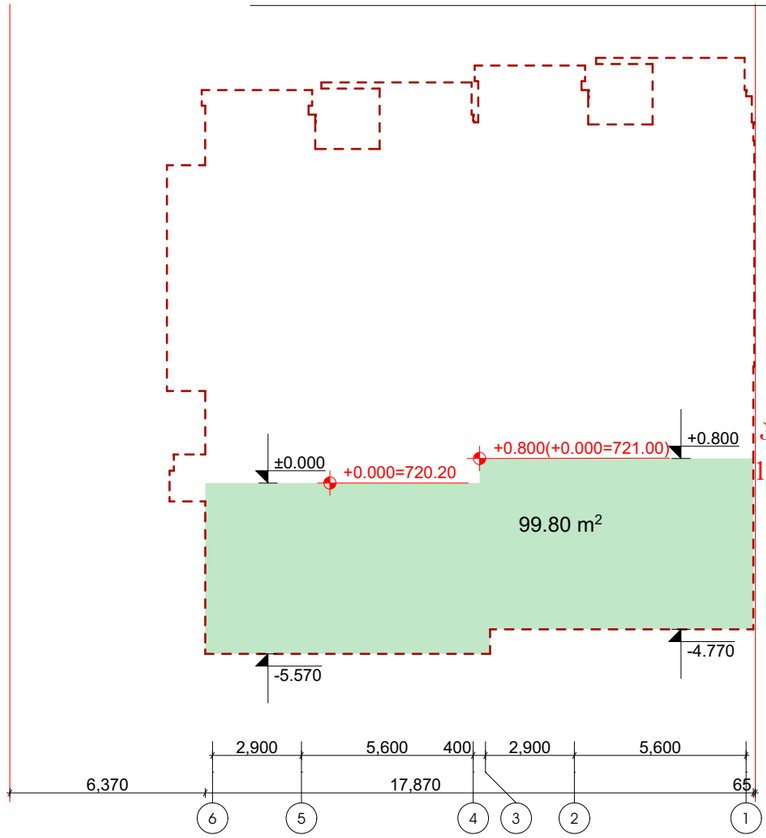
ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 23	თბილისი 2023 წ.

მიწისპირა სართულის დადგენის სქემა 1:200





ბრუნტის ზედაპირის ქვემოთ მოქცეული ფასადის ფართობი

99.35+95.75+91.85=286.95

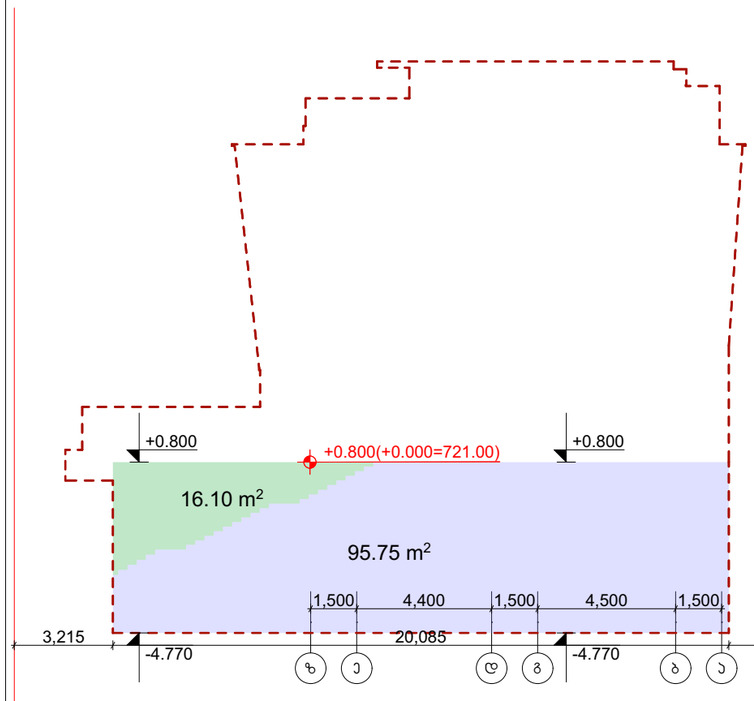
ბრუნტის ზედაპირის ზემოთ მოქცეული ფასადის ფართობი

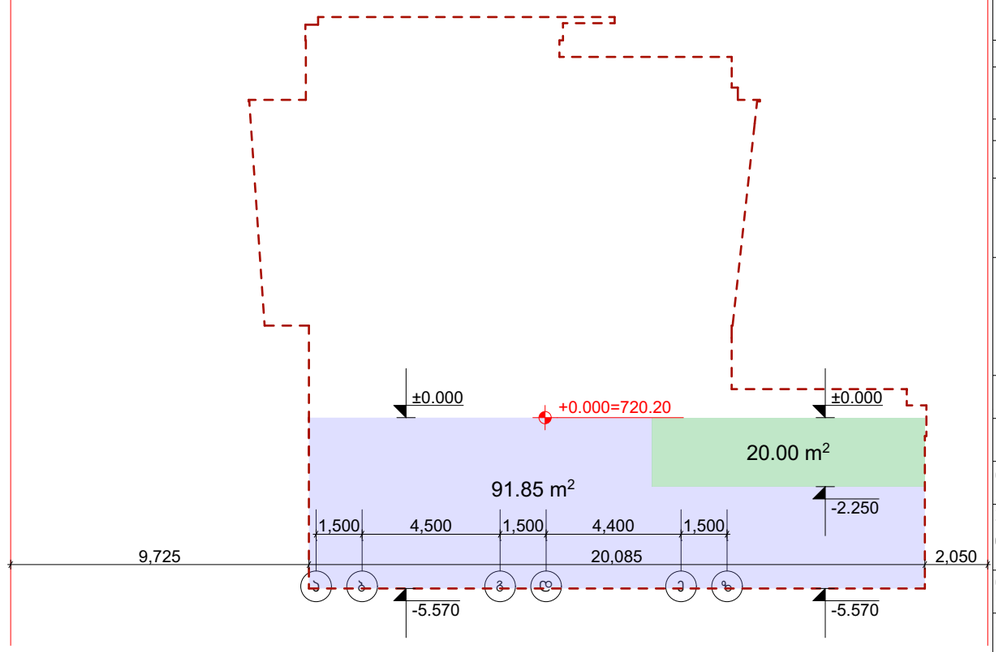
99.80+16.10+20.00=135.90

პერიმეტრი

17.870+17.870+20.085 +20.085=75.910მ

135.90/75.910მ. = 1.79მ.<1.80მ.





მიწისპირა სართულის დადგენის სქემა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ბრუნტის ზედაპირის ზემოთ მოქცეული ფასადის ფართობი

ბრუნტის ზედაპირის ქვემოთ მოქცეული ფასადის ფართობი

პირობითი აღნიშვნები:

მიწის ქვედა ფართი

მიწის ზედა ფართი

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია
(ნაკვეთი №10/013)
(ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „ემ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ.მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № 24	თბილისი 2023 წ.