YORK HOLDING GROUP

+995 555 05 11 11
info@yorktowers.com
12, Merab Aleksidze Str., Tbilisi, Georgia
King David Business Center, 10th floor

№ YHG-005-POA

30.09.2023 წ.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

შპს „იორკ ჰოლდინგ გრუპი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი N430800733) დირექტორი ამრ გამალ აბდელათი აბდელგანი (პ/ნ01391025956) „შემდგომში მიმნდობი" - ალექსანდრე ზაგაშვილს (პირადი #01008024106) შემდგომში „მინდობილი პირი" ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას:

იყოს შპს „იორკ ჰოლდინგ გრუპი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი N430800733) წარმომადგენელი კომპეტენტურ ორგანიზაცია -დაწესებულებებში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ურთიერთობაში, საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროში, ადგილობრივ მმართველობის ორგანოებში, მუნიციპალიტეტებში, მერიაში, გამგეობაში, საკრებულოში, ქონების მართვის სააგენტოში, უძრავი ნივთის მარეგისტრირებელ ორგანოში - საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, იუსტიციის, ეკონომიკის და მდგრადი განვითარების სამინისტროებსა და მათ დაქვემდებარებულ ნებისმიერ უწყებაში, სახელმწიფო არქივებში, ნოტარიუსთა პალატაში, სანოტარო ბიუროში, ელ. ენერგიის, ბუნებრივი არის და კომუნალური მომსახურების სამსახურში, საზოგადოების კუთვნილ ნებისმიერი უძრავი ქონების დემონტაჟთან, რეკონსტრუქციასთან, მშენებლობასთან დაკავშირებული დოკუმენტაციის გაფორმებასთან.

იყოს წარმომადგენელი ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში, მერიაში, გამგეობაში, საჯარო რეესტრის, არქიტექტურულ, ქონების მართვის სააგენტოში და სხვა კომპეტენტურ სამსახურში, უძრავი ქონების დემონტაჟის, სარეკონსტრუქციო, სამშენებლო-საპროექტო ნებართვებისა და მშენებლობის უფლების მოპოვებასთან დაკავშირებული დოკუმენტაციის გაფორმებისას.

მიმართოს განცხადებით შესაბამის სამსახურებს, შეაგროვოს შესაბამისი დოკუმენტები , ატვირთოს მერიის ელექტრონულ საიტზე არსებული დოკუმენტაცია. მიიღოს სარეკონსტრუქციო, სარეკლამო, სამშენებლო პროექტი, შეთანხმებული დოკუმენტაცია, მშენებლობის ნებართვა, საჭიროების შემთხვევაში განახორციელოს არსებული პროექტის კორექტირება, მოაწეროს ხელი ჩემს მაგივრად. რწმუნებული უფლებამოსილია შეასრულოს ყველა ის იურიდიული და ტექნიკური ფორმალობები, რაც დაკავშირებული ამ დავალების შესრულებასთან, ასევე განახორციელოს რეკონსტრუქცია მშენებლობასთან, სარეკლამო მასალის განთავსებასთან და შენობა ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი საკითხი.

რწმუნებული უფლებამოსილია შეასრულოს საკუთრებასთან დაკავშირებული საქმიანობის საფუძველზე წარმოშობილი საგადასახადო ვალდებულებები, გადაიხადოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადი და სხვა სავალდებულო გადასახდელები.

მინდობილობა ძალაშია მისი შედგენის დღიდან და მოქმედებს 2023 წლის 31 დეკემბრამდე.

შპს „იორკ ჰოლდინგ გრუპი"-ს დირექტორი

ამრ გამალ აბდელათი აბდელგანი

YORK HOLDING GROUP

+995 555 05 11 11
info@yorktowers.com
12, Merab Aleksidze Str., Tbilisi, Georgia
King David Business Center, 10th floor

YHG-005-POA

30.09.2023

POWER OF ATTORNEY

Director of York Holding Group LLC'' (Identification Code N430800733) Amr Gamal Abdelaty Abdelghany (I /N 01391025956)) Hereinafter referred to as a Principal" authorizes Aleksandre Zagashvili (I/N 01008024106) Hereinafter referred to as the "Trustee" 'The following powers:

To be representative of **York Holding Group LLC'' (Identification Code N430800733)** in the competent organization – establishments, in relation to individual and legal entities, in the Ministry of Culture and Monument Protection of Georgia, In local government bodies municipalities, City Hall, board of government, assembly, property management agency, registration body of real estate – in Public Registry, MIA, Ministries of Justice, Economy and Sustainable Development and any their subordinate agencies, state archives, Notary Chamber, Notary Bureau, Service departments of electricity, natural gas, and utilities, during concluding of any documents related to dismantling, reconstruction, construction of any real estate owned by the company.

To be represented in local government bodies, City Hall, board of government, Public Registry, in architectural, property management, cadastral and other relevant competent services During concluding of documents related to receiving of permits of dismantling, reconstruction, construction – project and the right of construction.

To apply to the relevant bodies with the application, collect relevant documents, to upload existing documents on an electronic site. To receive reconstruction, advertising, construction project, agreed documents, permit of construction. In case of necessity, to carry out the correction of an existing project, to sign instead of me. The Attorney is authorized to perform all those legal and technical formalities, that is related to the performance of this task, also to carry out any issues related to reconstruction- construction, placement of advertising material and put in the commission of building.

The power of attorney acts from the date of its compilation and is valid until December 31, 2023

Director of York Holding Group LLC''

Amr Gamal Abdelaty Abdelghany