ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "თბილისია"კრების

ოქმი №

ამხანაგობის საერთო საკუთრებაში არსებულ კორპუსზე დამატებიტი სადარბაზოს კარის მოწყობის შესახებ

ქალაქი თბილისი

თარიღი 26.09.2023

ამხანაგობა "თბილისია".
მისამართი: თბილისი, ნინო ჟვანიას ქუჩა N28.

კრებას ესწრება ამხანაგობის 2/3-ზე მეტი წევრი.

კრებას თავმჯდომარეობდა: ირაკლი იმნაძე (35001028221)

დღის წესრიგი:

ვინაიდან ამხანაგობის საერთო საკუთრებაში არსებულ კორპუსს დასავლეთის ფასადის მხრიდან არ გააჩნია სადარბაზოში შესასვლელი კარები, საჭიროა დამატებიტითი სადარბაზოს კარის მოწყობა, არსებული ფანჯრის ღიობის კარებათ გადაკეთებით, ღიობის სიგანის შენარჩუნებით. კარების ფასადის ამ ნაწილში მოწყობა განტვირთავს სხვა სადარბაზოს მესასვლელებს, რაც გაადვილებს მენობაში მოხვედრას.

ამხანაგობამ დააგინა: კორპუსში ბინებში რემონტების დასრულების შემდგომ გაიზარდა მოსახლეობის რაოდენობა, რის გამოც წარმოიშვა საჭიროება დასავლეთის ფასადის მხრიდან მოეწყოს სადარბაზოში შესასვლელი კარები. ამხანაგობა თანახმაა ფასადის ამ ნაწილში მოწყოს შესასვლელი კარები, რაც განტვირთავს სხვა სადარბაზოს შესასვლელებს და გაადვილებს მენობაში მოხვედრას. საჭირო დოკუმენტაციის მომზადება და თბილისის არქიტექტურის სამსახურში წარდგენა დაევალოს ამხანაგობის თავმჯდომარეს ირაკლი იმნაძეს

აღნიშნული გადაწყვეტილება მიღებულ იქნა კრებაზე დამსწრე ამხანაგობის ყველა წევრის მიერ ერთხმად.

თავმჯდომარე: ირაკლი იმნაძე

ირაკლი იმნაძე

ორი ათას ოცდასამი წლის ოცდაექვს ოქტომბერს მე, ნოტარიუსს მაია ბიგვავას, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ.№26, მომმართა **ირაკლი იმნაძემ (დაბ.19.04.1977 წელს, პირადი № 35001028221 მოწმობის № 23IA25306 მცხოვრები: რუსთავი ივანე ტურგენევის ჩიხი N 12).** მან წარმოადგინა წინამდებარე ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "თბილისია"-ს კრების ოქმი და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე **მისი** პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ირაკლი აბუაშვილმა** მომმართა.

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. **ირაკლი იმნაძეს** ჩემს, ნოტარიუსის მიერ, განემარტა: 1) წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები; 2) წინამდებარე სანოტარო მოქმედებით ნოტარიუსი პასუხს არ აგებს დოკუმენტის შინაარსზე და ამოწმებს მხოლოდ და მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას. **ირაკლი იმნაძემ** ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს.

წინამდებარე სანოტარო მოქმედება შესრულებულია ერთ ეგზემპლარად.

სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის გადახდევინებულია საზღაური 12.08 ლარი. მათ შორის: ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმებისათვის 6.0 ლარი „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ", საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31-ე მუხლისა და ამავე დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის №272 დადგენილების პირველი მუხლის მე-6 პუნქტის საფუძველზე; სარეგისტრაციო მოსაკრებელი 5 (ხუთი) ლარი ზემოაღნიშნულ დადგენილებათა 39-ე მუხლისა (29.12.2011წ.№507) და მე-8 პუნქტის (30.05.2022წ.№272) საფუძველზე, ხოლო 1.08 ლარი–დღგ, თანახმად, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166–ე მუხლისა.

ნოტარიუსი



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N231498946
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	26.10.2023 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**მაია ბიგვავა**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზირი 26**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2999620
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	22885281253623

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ქ. თბილისის მთაწმინდის რაიონის გამგეობა

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის

აღრიცხვის ფურცელი №_10-806_

აღრიცხვის თარიღი 23. 06. 2014

ამხანაგობის სახელწოდება: „ფშიტისია"

ამხანაგობის მისამართი: ნ. ყვანიას ქ. №28

ამხანაგობის თავმჯდომარე (პირ№) ირაკლი იმნაძე პ/ნ 35001028221

ცვლილების შეტანის თარიღი: 30.12.2020

უფლებამოსილების ვადა 16.11.2030

პასუხისმგებელი პირის ხელმოწერა ა. ხარებავა