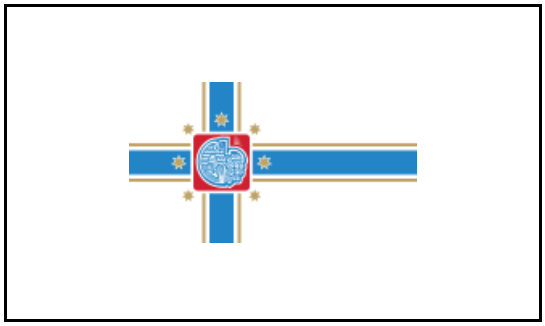
შესაბამისობის დეკლარაცია
საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის №354 დადგენილებასთან

მუნიციპალიტეტი:	თბილისი



პროექტის დასახელება	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შენობის მისამართი	სოფელი თხინვალა.ბურღების მიწა კეჭაყმაძის I შესახვევი
საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	0186 თბილისი
საკუთრების საკადასტრო კოდი	72.16.33.049
შენობის ნაწილის საკადასტრო კოდი	049

იდენტიფიკატორი	თბილისი_72_16_33_049_049_27_10_2023

☑ **დამტკიცებულია** ☐ დაუმტკიცებელია

არქიტექტორი	გიორგი ხმალაძე; - ენერგოაუდიტორი: ნიკოლოზ ჯავშანაშვილი

ქალაქი/თარიღი	ხელმოწერა

თბილისი/27.10.2023

Nikoloz Javshanashvili

Digitally signed by Nikoloz Javshanashvili
Date: 2023.10.27 17:58:31

საავტორო უფლებები

Copyright© 2021 Fraunhofer-Gesellschaft -ის მიერ
ყველა უფლება დაცულია. ამ პროგრამის ყველა საავტორო უფლება ეკუთვნის Fraunhofer-Gesellschaft-ს.
ამ საიტზე გამოქვეყნებული მასალის ჩამოტვირთვის ან დაბეჭდვის ნებართვა გაცემულია მხოლოდ პირადი
სარგებლობისთვის. მისი გამოყენება ნებისმიერი სხვა მიზნით, და განსაკუთრებით მისი კომერციული
გამოყენება ან გავრცელება, მკაცრად აკრძალულია წინასწარი წერილობითი თანხმობის არარსებობის
შემთხვევაში.
მიუხედავად ამ მოთხოვნისა, მასალის ჩამოტვირთვა ან დაბეჭდვა შესაძლებელია Fraunhofer-Gesellschaft-ისა
და მისი შემადგენელი ინსტიტუტების საქმიანობის შესახებ პრეს-ანგარიშებთან დაკავშირებით, იმ პირობით,
რომ დაცული იქნება შემდეგი პირობები.

უარყოფა

პროგრამული უზრუნველყოფა შემუშავებულია ენერგოეფექტურობის სერტიფიკატების გენერირებისთვის.
პროგრამული უზრუნველყოფის განვითარება საგულდაგულოდ იქნა შესწავლილი. მიუხედავად ამისა, პროგრამულ
უზრუნველყოფაში შეიძლება არსებობდეს პატარა ხარვეზები. მომხმარებელმა ყურადღებით უნდა გადახედოს
შედეგებს, რათა დარწმუნდეს, რომ სწორი და თანმიმდევრულია. ხარვეზების ან შეუსაბამობის აღმოჩენის
შემთხვევაში, გთხოვთ გამოიყენოთ პროგრამაში მოცემული საკონტაქტო ინფორმაცია და გვაცნობოთ ამის შესახებ.

არც ერთი მონაწილე ორგანიზაცია და მათი თანამშრომლები, არც კონტრაქტორები, ქვეკონტრაქტორები ან მათი
თანამშრომლები არ იძლევა რაიმე გარანტიას, გამოხატულს ან ნაგულისხმევს და არ იღებს რაიმე სამართლებრივ
პასუხისმგებლობას ან ზოგად პასუხისმგებლობას ნებისმიერი შედეგის სიზუსტეზე, სისრულესა და
სარგებლიანობაზე, არც ნებისმიერ გამჟღავნებულ ინფორმაციაზე, თუ სხვა რომელიმე მიხედვითაც მისი
გამოყენება არ დაარღვევს კერძო საკუთრების უფლებებს. პროგრამა მომზადდა მრავალი ორგანიზაციის
წარმომადგენლების დახმარებითა და მონაწილეობით, კონსენსუსისა და ხელმისაწვდომი ინფორმაციის
საფუძველზე.

Table of contents

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები 4
2. შენობა და მდებარეობა 5
3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები 6
    3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ 6
    3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ 7
4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის 8
    კედელი მიწაში 40 სმ ბეტონი 8
    კედელი მიწაში 30 სმ ბეტონი 9
    კედელი 30 სმ ბეტონი 10
    კედელი 40 სმ ბეტონი 11
    სახურავი 12
    იატაკი მიწაზე 13
    რკინის კარი 14
    სექციური კარი კარი 15
    კედელი 20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი 16
5. უსაფრთხოება 17
    ალუმინის ფანჯარა 17
    ალუმინის კარი 18
6. სამშენებლო ქსოვილი 19

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები

პროექტის მონაცემები

პროექტის დასახელება	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შენობის მისამართი	სოფელი თხინვალა.ბურღების მიწა კეჭაყმაძის I შესახვევი
საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	0186 თბილისი

შენობის მფლობელი

შენობის მფლობელის სახელ	შპს იუნიქსი ლისზე
შენობის მფლობელის მისამ	თბილისი გამსახურდიას გამზირი, N 39, ბინა 97
საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	0178 თბილისი

არქიტექტორი

კომპანიის სახელი	შპს ხმალაძე არქიტექტორები - Khmaladze Architects
მისამართი	თბილისი გამსახურდიას გამზირი, N 39, ბინა 97
საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	0160 თბილისი
რედაქტორი	გიორგი ხმალაძე; - ენერგოაუდიტორი: ნიკოლოზ ჯავშანაშვილი
პროფესია	არქიტექტორი; - ენერგოაუდიტორი
კონტაქტი	(+995) 595 14 01 03; (+995) 568 11 61 01

პროგრამა

გამოითვლება	Georgian Energy Efficiency Certification for Buildings
ვერსია	0.8.1745

2. შენობა და მდებარეობა

ზოგადი ინფორმაცია

შესაბამისობის დეკლარაცია	მოთხოვნების შესაბამისობის შემოწმება
ვრცელდება თუ არა ამ შენობაზე 354-ე დებულების	არანაირი გამორიცხვა არ ვრცელდება

შენობის კატეგორია

☑ ახალი შენობა

კატეგორია:	საოჯახო სახლი
ქვეკატეგორია:	საოჯახო სახლი

მდებარეობა

ქალაქი / დასახლება:	თბილისი
კლიმატური ზონა:	კლიმატური ზონა 2

☑ ქალაქი / დასახლება აღნუსხულია ცხრილში 2

3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმა მოთხოვნები

3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები სითბოს გადაცემის კოეფიციენტები შენობის სტრუქტური დამტკიცებულია
თერმული გარსის თითოეული ელემენტისmax-ის U

შენობის კონსტრუქციული ელემენტების ტიპი		დასაშვები U-მნიშვნელობა...	არ აჭარბებს
1	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი შენობის გარე კედლები	0,38	☑
2	თერმულად კონდიცირებული სივრცის გარე კედლები (მაგ., გამთბარი სარდა მიწასთან შემხები ზედაპირის ჩათვლით	0,50	☑
3	თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის შიდა კედლები (მაგ., არაკონდიცი კიბის უჯრედები, სხვენის ან სახურავის სივრცეები, ავტოფარეხი)	0,50	☑
4	თერმული არაკონდიცირებული მიწისქვეშა სივრცის გარე კედლები (მაგ., გაუმთბარი სარდაფი), როდესაც ამ სივრცის ჰაერცვლის ჯერადობა ნაკლები	0,70	☑
5	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი სახურავის კონსტრუქცია ანდა ვენტილირებუ არათბოიზოლირებული სახურავის სათავსთან შეხებაში მყოფი ჭერი, რომელ	0,30	☑
6	სახურავის კონსტრუქცია, რომელიც განლაგებულია თერმულად არაკონდიცი სივრცის ზემოთ, სივრცის ტემპერატურა არ უნდა იყოს <5ºC;	0,38	☑
7	მიწასთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი.	0,38	☑
8	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატა (მაგ.იატაკი თაღოვანი შესასვლელის, გასასვლელის თავზე...	,300	☑
9	არაკონდიცირებულ სივრცესთან (მაგ., სარდაფი, რომელიც არ თბება, ავტო შეხებაში მყოფი, თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი	0,45	☑
10	გარე ფანჯარა და შემინული კარი	1,80	☑
11	შეკიდული კედლები – შირმები და სხვა გარე შუქგამტარი კომპონენტები, მა შორის, ფართო მასშტაბიანი, შემინული ფასადი ≥ 600 დახრით	1,80	☑
12	სხვა გარე ჰორიზონტალური ან დახრილი შუქგამტარი კომპონენტები: რომლ არის გათვალისწინებული №10 ან №11 პუნქტებში	2,00	☑
13	შუქგაუმტარი გარე მყარი კარები	2,20	☑
14	თერმულად არაკონდიცირებულ სივრცესთან დამაკავშრებელი კარი შემინვი გარეშე	3,50	☑
15	გარე გორგოლაჭებზე მოძრავი კარი, ავტოფარეხის კარი, ფრთიანი (სექციურ კარი)...	2,50	☑

☑ ინტეგრირებული ციფრების მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია. დასაშვებია ზემოთ მოცემული ცხრილიდან 10 გადახრა

3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები მთლიანი სითბოს გადაცემის კოეფიციენტი შენობის თერ☑ დამტკიცებულია
გარსის ელემენტებისთვის

მოწყობილობა	U-მნიშვნელობა [ვტ/მ²·K]	დასაშვები U-მნიშვნელობა...
კედლები	0,37	0,38
სახურავი	0,28	0,30
იატაკი	0,37	0,38
ფანჯრები და კარები	1,79	1,80

4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისი

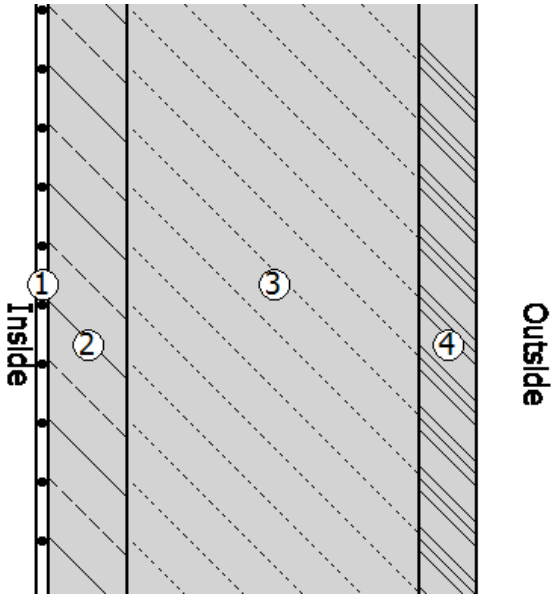
კედელი მიწაში 40 სმ ბეტონი

წარმოსახ 0,377 W/(m²K)
ვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთხ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრის
პირვ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებულ	წლიური ემი	განახლებად	0,130		9. ექსპერტი
1	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფო	700
2	ბეტონი	40,0	1,350	0,296	ინფო	2000
3	ნიადაგი (მშრალი)	145,0	0,800	1,813	ინფო	1100
4	კენჭი, მშრალი	30,0	0,810	0,370	ინფო	1700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალურ	0,000	განა	

ვიზუალიზაცია:



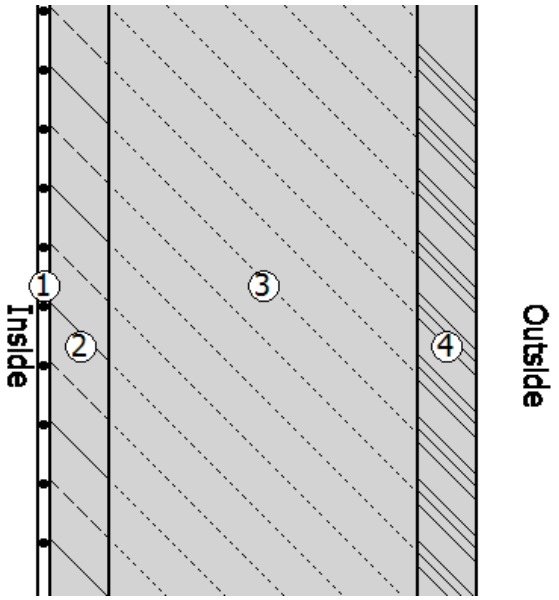
კედელი მიწაში 30 სმ ბეტონი

წარმოსახ 0,379 W/(m²K)
ვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთხ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრის
პირვ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებულ	წლიური ემი	განახლებად	0,130		9. ექსპერტი
1	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფო	700
2	ბეტონი	30,0	1,350	0,222	ინფო	2000
3	ნიადაგი (მშრალი)	150,0	0,800	1,875	ინფო	1100
4	კენჭი, მშრალი	30,0	0,810	0,370	ინფო	1700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალურ	0,000	განა	

ვიზუალიზაცია:



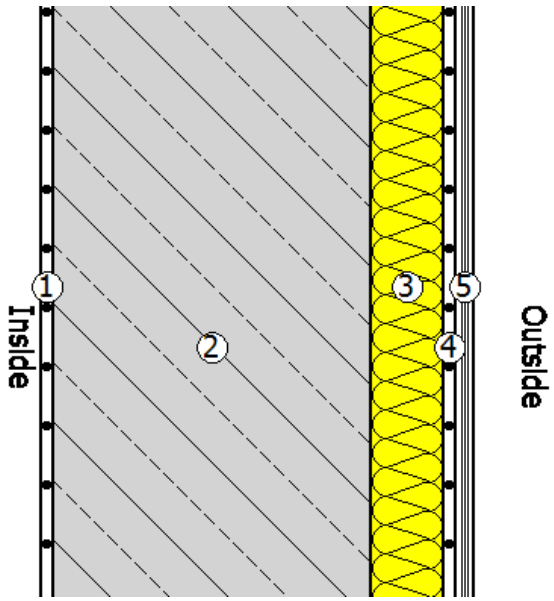
კედელი 30 სმ ბეტონი

წარმოსახ 0,359 W/(m²K)
ვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთხ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრის
პირვ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებულ	წლიური ემი	განახლებად	0,130		9. ექსპერტი
1	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფო	700
2	ბეტონი	30,0	1,350	0,222	ინფო	2000
3	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	7,0	0,030	2,333	ინფო	25
4	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	1,0	1,600	0,006	ინფო	2000
5	ნატურალური ქვა	2,0	1,400	0,014	ინფო	2000
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალურ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



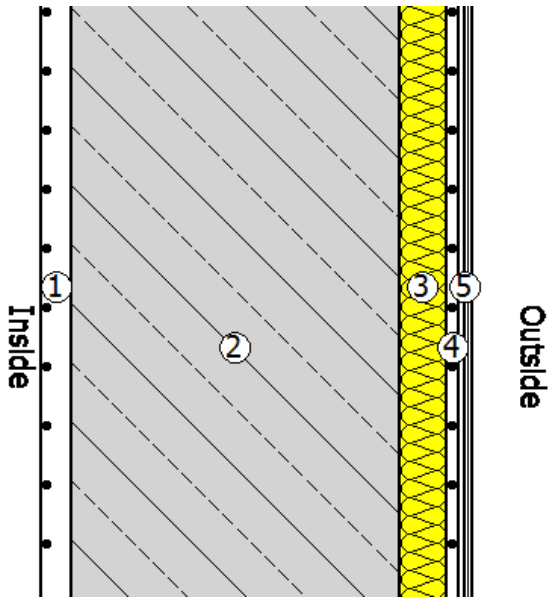
კედელი 40 სმ ბეტონი

წარმოსახ 0,378 W/(m²K)
ვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთხ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრის
პირვ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებულ	წლიური ემი	განახლებად	0,130		9. ექსპერტი
1	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	4,0	0,250	0,160	ინფო	700
2	ბეტონი	40,0	1,350	0,296	ინფო	2000
3	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	6,0	0,030	2,000	ინფო	25
4	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	1,0	1,600	0,006	ინფო	2000
5	ნატურალური ქვა	2,0	1,400	0,014	ინფო	2000
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალურ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



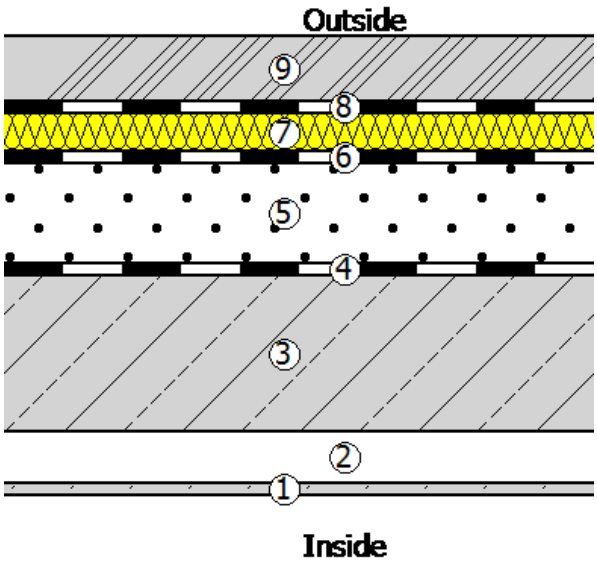
სახურავი

წარმოსახ 0,284 W/(m²K)
ვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთხ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრის
პირვ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებულ	წლიური ემი	განახლებად	0,100		9. ექსპერტი
1	თაბაშირ-მუყაო	1,2	0,250	0,048	ინფო	900
2	ჰეაერი	8,0	0,160	0,500	ინფო	0
3	ბეტონი	23,0	1,350	0,170	ინფო	2000
4	პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო PVC-P-ის ლენტ	0,2	0,140	0,014	ინფო	1200
5	წვრილფრაქციული პემზა/ნატეხი პემზა	15,0	0,300	0,500	ინფო	700
6	პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო ECB-ის ლენტი	0,2	0,260	0,008	ინფო	1600
7	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	6,0	0,030	2,000	ინფო	25
8	ჯეოტექსტილი	0,2	0,130	0,015	ინფო	200
9	კენჭი, მშრალი	10,0	0,810	0,123	ინფო	1700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალურ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



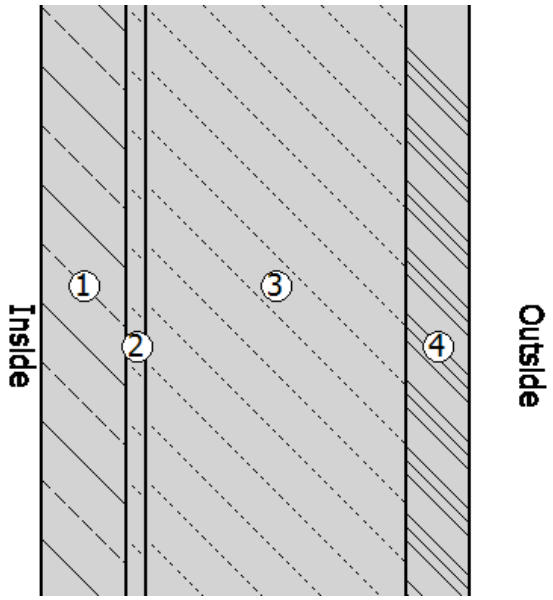
იატაკი მიწაზე

წარმოსახ 0,375 W/(m²K)
ვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთხ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრის
პირვ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებულ	წლიური ემი	განახლებად	0,130		9. ექსპერტი
1	ბეტონი	40,0	1,350	0,296	ინფო	2000
2	წვრილფრაქციული პემზა	10,0	0,300	0,333	ინფო	700
3	ნიადაგი (მშრალი)	120,0	0,780	1,538	ინფო	1100
4	კენჭი, მშრალი	30,0	0,810	0,370	ინფო	1700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალურ	0,000	განა	

ვიზუალიზაცია:



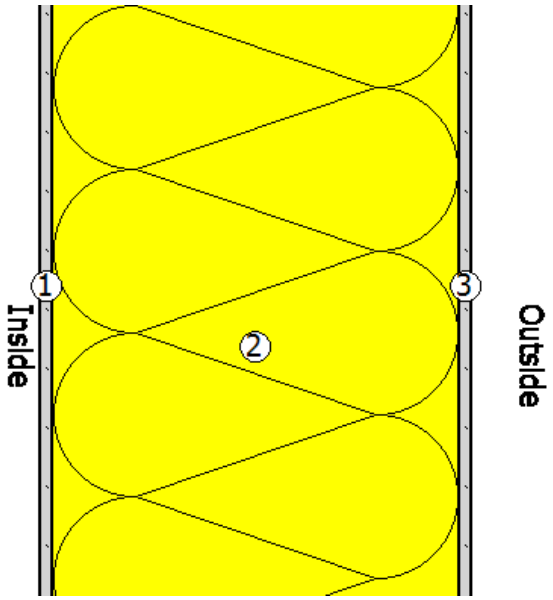
რკინის კარი

წარმოსახ 0,324 W/(m²K)
ვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთხ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრის
პირვ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებულ	წლიური ემი	განახლებად	0,130		9. ექსპერტი
1	ფოლადის ფურცელი	0,3	50,000	0,000	ინფო	7800
2	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	7,0	0,024	2,917	ინფო	30
3	ფოლადის ფურცელი	0,3	50,000	0,000	ინფო	7800
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალურ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



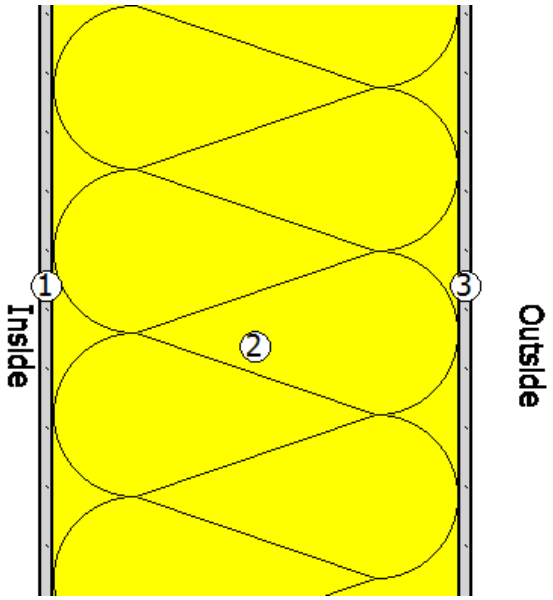
სექციური კარი კარი

წარმოსახ 0,324 W/(m²K)
ვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთხ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრის
პირვ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებულ	წლიური ემი	განახლებად	0,130		9. ექსპერტი
1	ფოლადის ფურცელი	0,3	50,000	0,000	ინფო	7800
2	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	7,0	0,024	2,917	ინფო	30
3	ფოლადის ფურცელი	0,3	50,000	0,000	ინფო	7800
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალურ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



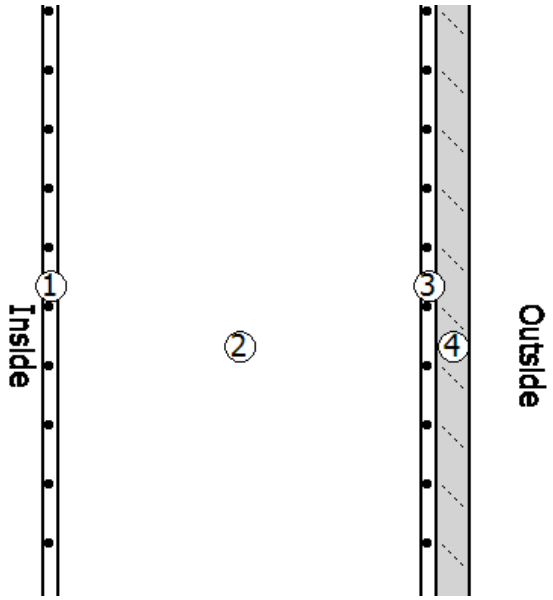
კედელი 20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი

წარმოსახ 0,359 W/(m²K)
ვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთხ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრის
პირვ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებულ	წლიური ემი	განახლებად	0,130		9. ექსპერტი
1	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფო	700
2	20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი	20,0	0,082	2,439	ინფო	1000
3	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	1,0	1,600	0,006	ინფო	2000
4	ხე - რბილი	2,0	0,150	0,133	ინფო	550
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალურ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



5. უსაფრთხოება

ალუმინის ფანჯარა

ჩარჩო ფაქტორი (გამჭვირვალე თანაფარდობა ფანჯრის არეალთან) 0,95

შემინვა	ორმაგი საიზოლაციო მინა ერთი დაბალი ემისიის მინით
ჩარჩო	3,00 W/(m²K)
Spacer	0,01 W/(mK)

მზის ჩრდილში

☐ დეტალურადაა წარმოდგენილი მინიმალური ენერგოეფექტურობის მოთხოვნების შესაბამისი საპროექტო გად

მზის დაჩრდილვის ტიპი	არ არის მზისგან დამცავი
მზის დაცვა	გარე -Jalousie, lamellae, რომელსაც შეუძლია როტაცია, უკანა ვენტილირებადი
კონტროლი	მექანიკური ან ტაიმერი კონტროლირებადი
დღის სინათლე	მხოლოდ მბზინავი დაცვა

ჰაერის გაჟონვა 50 Pa,_{50 n} წნევის პირობებში

U- მნიშვნელობის ფანჯარა 1,79 W/(m²K)

$g_{\text{პერპენდიკულური}}$	0,72	სინათლის გადაცემ $\tau_{d,65}$	0,74
$g_{\text{tot, ზამთარი}}$	0,72	$\tau_{\text{eff,Sa, ზამთარი}}$	0,74
$g_{\text{tot, ზაფხული}}$	0,72	$\tau_{\text{eff,Sa, ზაფხული}}$	0,74

ალუმინის კარი

ჩარჩო ფაქტორი (გამჭვირვალე თანაფარდობა ფანჯრის არეალთან) 0,95

შემინვა	ორმაგი საიზოლაციო მინა ერთი დაბალი ემისიის მინით
ჩარჩო	3,00 W/(m²K)
Spacer	0,01 W/(mK)

მზის ჩრდილში

☐ დეტალურადაა წარმოდგენილი მინიმალური ენერგოეფექტურობის მოთხოვნების შესაბამისი საპროექტო გად

მზის დაჩრდილვის ტიპი	არ არის მზისგან დამცავი
მზის დაცვა	გარე -Jalousie, lamellae, რომელსაც შეუძლია როტაცია, უკანა ვენტილირებადი
კონტროლი	მექანიკური ან ტაიმერი კონტროლირებადი
დღის სინათლე	მხოლოდ მბზინავი დაცვა

ჰაერის გაჟონვა 50 Pa,_{50 n} წნევის პირობებში

U- მნიშვნელობის ფანჯარა 1,79 W/(m²K)

g პერპენდიკულური	0,72	სინათლის გადაცემ$\tau_{d,65}$	0,74
g tot, ზამთარი	0,72	$\tau_{eff,Sa}$, ზამთარი	0,74
g tot, ზაფხული	0,72	$\tau_{eff,Sa}$, ზაფხული	0,74

6. სამშენებლო ქსოვილი

მისამართი	ფართობი [m²]	საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	max. U ღირებულება
ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი			
-1 სართული, კედელი მიწაში 40 სმ ბეტონი ჩრდილო-აღმოსავლეთით	6,43	0,377	0,38
-1 სართული, კედელი მიწაში 30 სმ ბეტონი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	29,79	0,379	0,38
-1 სართული, სექციური კარი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	16,22	0,379	0,38
-1 სართული, კედელი მიწაში 40 სმ ბეტონი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	7,70	0,377	0,38
-1 სართული, კედელი მიწაში 40 სმ ბეტონი სამხრეთ-დასავლეთით	6,43	0,377	0,38
-1 სართული, კედელი მიწაში 40 სმ ბეტონი ჩრდილო-დასავლეთით	58,70	0,377	0,38
1 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი ჩრდილო-აღმოსავლეთით	7,33	0,378	0,38
1 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	8,13	0,378	0,38
1 სართული, კედელი 20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი სამხრეთ-აღმო	4,33	0,359	0,38
1 სართული, რკინის კარი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	5,41	0,359	0,38
1 სართული, ალუმინის ფანჯარა სამხრეთ-აღმოსავლეთით	24,83	0,359	0,38
1 სართული, ალუმინის კარი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	12,41	0,359	0,38
1 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი სამხრეთ-დასავლეთით	7,33	0,378	0,38
1 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი ჩრდილო-დასავლეთით	8,13	0,378	0,38
1 სართული, კედელი 20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი ჩრდილო-დასა	10,39	0,359	0,38
1 სართული, ჩრდილო-დასავლეთით ალუმინის ფანჯარა	24,83	0,359	0,38
1 სართული, ჩრდილო-დასავლეთით ალუმინის კარი	12,41	0,359	0,38
2 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი ჩრდილო-აღმოსავლეთით	12,61	0,378	0,38
2 სართული, კედელი 30 სმ ბეტონი ჩრდილო-აღმოსავლეთით	1,95	0,359	0,38
2 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	8,78	0,378	0,38
2 სართული, კედელი 20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი სამხრეთ-აღმო	10,06	0,359	0,38
2 სართული,ალუმინის ფანჯარა სამხრეთ-აღმოსავლეთით	21,22	0,359	0,38
2 სართული, ალუმინის კარი სამხრეთ-აღმოსავლეთით	11,80	0,359	0,38
2 სართული, კედელი 40 სმ ბეტონი სამხრეთ-დასავლეთით	12,61	0,378	0,38
2 სართული, კედელი 20 სმ თბოიზოლირებული ბლოკი ჩრდილო-დასა	10,72	0,359	0,38
2 სართული, ალუმინის ფანჯარა ჩრდილო-დასავლეთით	21,21	0,359	0,38
2 სართული, ალუმინის კარი ჩრდილო-დასავლეთით	11,80	0,359	0,38
2 სართული, კედელი 30 სმ ბეტონი ჩრდილო-დასავლეთით	1,95	0,359	0,38
-1 სართული, იატაკი	123,80	0,375	0,50

მისამართი	ფართობი [m²]	საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	max. U ღირებულება
2 სართული, სახურავი	153,40	0,284	0,30
შენობების საერთო რაოდენობა	652,71		