გამწვანების პროექტი

დოკ. № 2305-443 • თარიღი: 22.05.2023

საპროექტო ტერიტორიის ფართობი: 10 130 მ^2

საპროექტო გამწვანებული ტერიტორია: 3,070.1 მ^2

დადგენილი კ-3-ის შესაბამისად, მცენარეებით ასათვისებელი გამწვანება: 3 039 მ^2 (კ-3 = 0.3)

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი: 2026 წ.

მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი: შპს "პერი"

მოვლა-პატრონობის ხანრგძლივობა: 3 წელი

დასარგავი ნერგების რაოდენობა: 162

ადგილზე შესანარჩუნებელი და გადასარგავი ჯანსაღი მცენარეები: 82

(31 ბუჩქი, 5 მცირე ვარჯიანი ხე, 46 დიდ ვარჯიანი ხე)



საკადასტრო კოდი	მესაკუთრე	მიწის ნაკვეთის ფართობი (მ^2)	მისამართი
01.13.02.004.185	შპს "პერი"	3401.00	ჩაჩავას ქუჩა N2-4-6-8-10 ბელიაშვილის ქუჩა N100, N100ა, N102
01.13.02.004.186	შპს "პერი"	6729.00	

დამკვეთი: შპს "პერი"

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

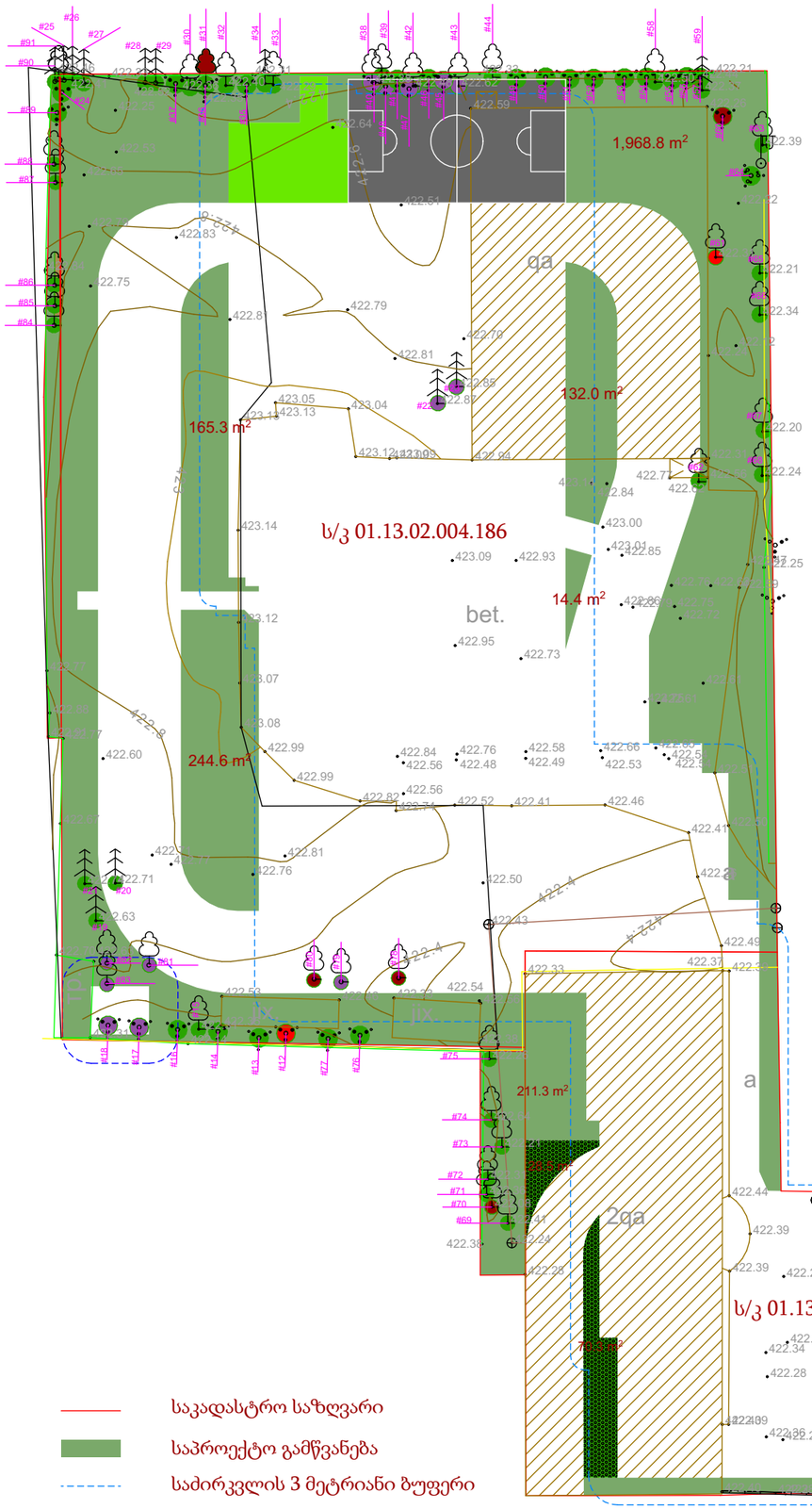
ლევან გოშაძე _____ ექსპერტი,

ემზარ შარია _____ დირექტორი,

ნინო გოგოსაშვილი _____ არქიტექტორი

საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული მცენარეები და მათი განკარგვა

ფორმატი A3



საკადასტრო საზღვარი

საპროექტო გამწვანება

საძირკვლის 3 მეტრიანი ბუფერი

ჯანსაღი, ადგილზე შესანარჩუნებელი მცენარეები - 59

ცხრილი №1

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
ს/კ 01.13.02.004.186		
ბუჩქები - 17		
13, 16, 41, 46, 49-57, 84, 85, 86, 90	ტუია (Thuja occidentalis)	17
მცირე ვარჯიანი ხეები - 3		
19-21	მარადმწვანე კვიპაროზი (Cupressus sempervirens)	3
დიდ ვარჯიანი ხეები - 26		
15	წნორი (Salix alba)	1
58	კაკლის ხე (Juglans regia)	1
24, 89	იაპონური სოფორა (Sophora Japonica)	2
25-29, 34-37, 59	აღმოსავლეთის ბიოტა (Biota orientalis)	10
39, 62, 77, 88	თუთა (Morus sp.)	4
14, 32, 33, 76	იფანი (Fraxinus excelsior)	4
30, 44, 87, 91	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	4
ს/კ 01.13.02.004.185		
დიდ ვარჯიანი ხეები - 13		
2	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	1
63, 69, 71, 72, 73	თუთა (Morus sp.)	5
65	იფანი (Fraxinus excelsior)	1
64, 74, 75	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	3
66-68	თელა (Ulmus minor)	3

შენიშვნა:
- არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია შპს დემასო ვუდის №2101-022 საექსპერტო დასკვნიდან
- გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული კარტოგრაფიული მასალა
- მცენარეთა რაოდენობები მოცემულია "ერთეულებში". "ერთეული" შეიძლება იყოს, როგორც განცალკევებით აღწერილი მცენარე, ასევე ერთიანი ამონაყარის სახით აღწერილი ჯგუფი. ყოველ ერთეულს შეესაბამება მიწის ნაკვეთის ფარგლებში მისთვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.

გადასარგავი მცენარეები - 23

ცხრილი №2

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
ს/კ 01.13.02.004.186		
ბუჩქები - 14		
17, 18, 40, 45, 47, 48	ტუია (Thuja occidentalis)	6
3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11	კვიდო (Ligustrum sp.)	8
მცირე ვარჯიანი ხეები - 2		
22, 23	მარადმწვანე კვიპაროზი (Cupressus sempervirens)	2
დიდ ვარჯიანი ხეები - 5		
38, 42, 43	იფანი (Fraxinus excelsior)	3
81, 83	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	2
ს/კ 01.13.02.004.185		
დიდ ვარჯიანი ხეები - 2		
79	იფანი (Fraxinus excelsior)	1
82	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	1

მოსაჭრელი არაჯანსაღი მცენარეები - 2

ცხრილი №3

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
ს/კ 01.13.02.004.186		
დიდ ვარჯიანი ხეები - 1		
12	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	1
ს/კ 01.13.02.004.185		
დიდ ვარჯიანი ხეები - 1		
61	კანადური ვერხვი (Populus deltoides)	1

მოსაჭრელი ჯანსაღი მცენარეები - 7

ცხრილი №4

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
ს/კ 01.13.02.004.186		
ხილკენკროვნები - 3		
31	ჭერამი (Prunus armeniaca)	1
78	ლეღვი (Ficus carica)	1
80	ატამი (Prunus persica)	1
ს/კ 01.13.02.004.186		
ხილკენკროვნები - 4		
60, 70	ლეღვი (Ficus carica)	3
5	მსხალი (Pyrus sp.)	1



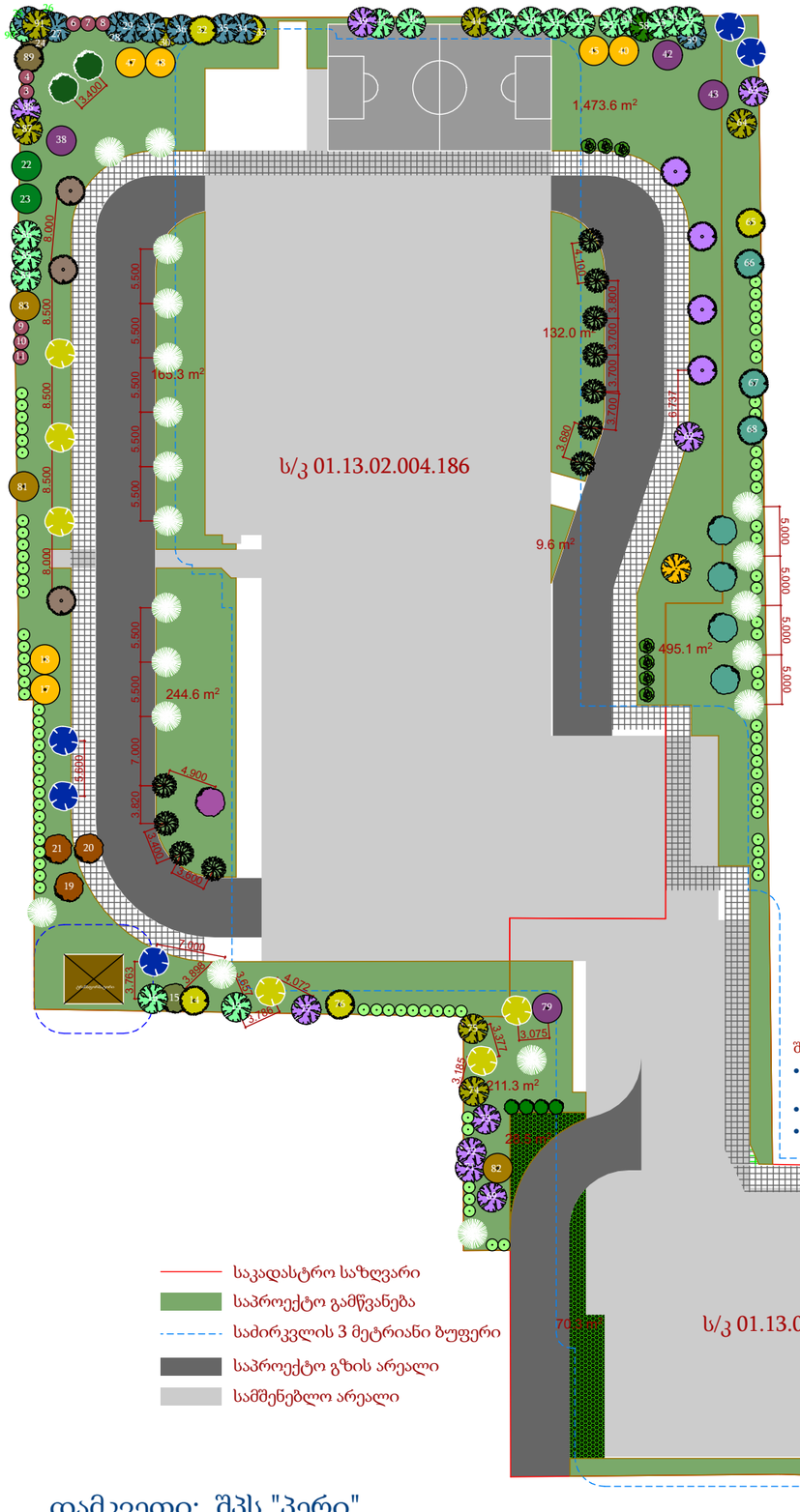
დამკვეთი: შპს "პერი"

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

მცენარეთა საპროექტო განლაგება - შესანარჩუნებელი, გადასარგავი და დასარგავი მცენარეები

ფორმატი A3

(მცენარეთა სახეობები და რაოდენობა სრულად ითვისებს მიწის ნაკვეთისთვის კანონით დადგენილი კ-3 კოეფიციენტის შესაბამისი გამწვანების ფართობს)



ადგილზე შესანარჩუნებელი მცენარეები - 59

ცხრილი №5

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან: 10 სმ	1.3 მ	სიმაღლე (მ)
				ს/კ 01.13.02.004.186
ბუჩქები - 17				
13	ტუია (Thuja occidentalis)	4-8		3.5
16		4-8		3.5
41		4-8		3.5
46		4-8		3.5
49		4-8		3.5
50		4-8		3.5
51		4-8		3.5
52		4-8		3.5
53		4-8		3.5
54		4-8		3.5
55		4-8		3.5
56		4-8		3.5
57		4-8		3.5
84		9.6	6.4	3.5
85		18.5	15.0	3.5
86		11.8	8.6	3.5
90		6.4	5.4	4.5
მცირე ვარჯიანი ხეები - 3				
19	მარადმწვანე კვიპაროზი (Cupressus sempervirens)	30	28	8.5
20		37	32	9.5
21		39	33	9.5

ცხრილი №5-ის გაგრძელება

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან: 10 სმ	1.3 მ	სიმაღლე (მ)
დიდ ვარჯიანი ხეები - 26				
15	წნორი (Salix alba)	38	32	6.5
58	კაკლის ხე (Juglans regia)	10.2	7.6	4.5
25	აღმოსავლეთის ბიოტა (Biota orientalis)	15.0	11.1	5.5
26		9.6	6.4	5.5
27		21.3	19.1	6.5
28		22.3	19.1	5.5
29		12.7	7.0	4.5
34		12.7	5.4	5.5
35		4-8		3.5
36		4-8		3.5
37		4-8		3.5
59		22.9	19.1	4.5
39	თუთა (Morus sp.)	23.9	8.6	6.5
62		19.4	15.9	5.5
77		12.7	8.0	5.5
88		6.1	3.8	3.5
24	იაპონური სოფორა (Sophora Japonica)	4.8	3.2	2.5
89		3.8	3.2	2.5
14	იფანი (Fraxinus excelsior)	20.7	17.5	5.5
32		33	29	7.5
33		35	32	7.5
76		8.0	5.4	4.5
30	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	7.0	5.4	4.5
44		35	30	6.5
87		4.8	3.2	3.5
91		28	25.5	7.5
				ს/კ 01.13.02.004.185
დიდ ვარჯიანი ხეები - 13				
2	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	60	48	7.5
63	თუთა (Morus sp.)	20.7	15.9	6.5
69		9.6	19.1	3.5
71		17.5	11.1	5.5
72		19.7	15.9	6.5
73		24.5	19.7	6.5
65	იფანი (Fraxinus excelsior)	12.7	1.0	6.5
64	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	3.8	2.2	2.5
74		9.6	8.0	5.5
75		19.1	8.0	5.5
66	თელა (Ulmus minor)	30	27	8.5
67		20.7	12.7	5.5
68		22.3	13.4	5.5

გადასარგავი მცენარეები - 23

ცხრილი №6

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან: 10 სმ	1.3 მ	სიმაღლე (მ)
				ს/კ 01.13.02.004.186
ბუჩქები - 14				
3	კვიდო (Ligustrum sp.)	18.2	5.4	3.5
4		9.6	4.8	2.5
6		8.0	3.8	2.5
7		9.6	6.4	3.5
8		22.3	4.8	3.5
9		20.7	4.8	3.5
10		20.1	3.8	3.5
11		22.3	11.8	5.5
17	ტუია (Thuja occidentalis)	4-8		3.5
18		4-8		3.5
40		4-8		3.5
45		4-8		3.5
47		4-8		3.5
48		4-8		3.5
მცირე ვარჯიანი ხეები - 2				
22	მარადმწვანე კვიპაროზი (Cupressus sempervirens)	41	35	10.5
23		30	27	9.5
დიდ ვარჯიანი ხეები - 5				
38	იფანი (Fraxinus excelsior)	20.7	19.1	6.5
42		25.5	14.3	6.5
43		32	19.1	6.5
81	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	6.4	4.8	3.5
83		12.7	5.4	3.5
				ს/კ 01.13.02.004.185
დიდ ვარჯიანი ხეები - 2				
79	იფანი (Fraxinus excelsior)	14.3	11.1	4.5
82	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	15.0	5.4	3.5

შენიშვნა:

- არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია შპს დემასო ვუდის №2101-022 საექსპერტო დასკვნიდან
- გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული კარტოგრაფიული მასალა
- არ არის დატანილი ტერიტორიაზე არსებული არაჯანსაღი მცენარეები

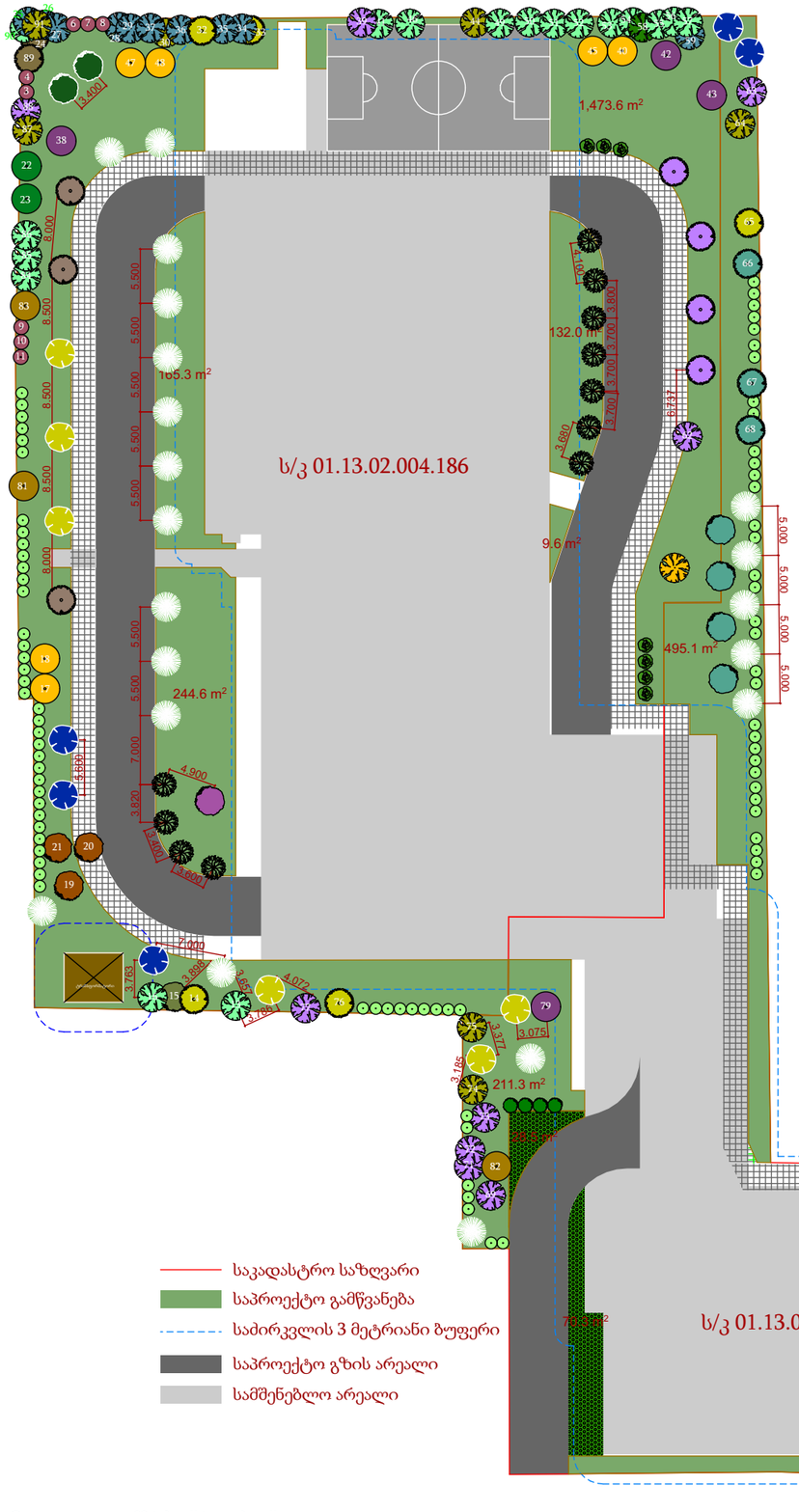
დამკვეთი: შპს "პერი"

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

მცენარეთა საპროექტო განლაგება - შესანარჩუნებელი, გადასარგავი და დასარგავი მცენარეები

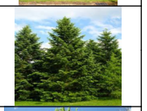
ფორმატი A3

(მცენარეთა სახეობები და რაოდენობა სრულად ითვისებს მიწის ნაკვეთისთვის კანონით დადგენილი კ-3 კოეფიციენტის შესაბამისი გამწვანების ფართობს)



დასარგავი მცენარეები - 162

ცხრილი №7-ის გაგრძელება

მცენარის დასახელება და პირობითი აღნიშვნა	რაოდენობა	ღეროს მინ. გარშემოწერილობა (სმ)	მინიმალური ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე (მ)	მახასიათებლები	დახურათება
					ს/კ 01.13.02.004.185	
ბუჩქები - 44						
ტუია (Thuja occidentalis) ფორმა - პირამიდული	40	20-22	5	3	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
ფოტინია (Photinia)	4	12	2	1.2	ყინვაგამძლე ჩრდილოს ამტანი სწრაფად მზარდი	
მცირე ვარჯიანი ხეები - 5						
ირმის რქა (Lagerstroemia indica)	5	20-22	5	2.5	გვალვაგამძლე სამუალოდ მზარდი	
დიდ ვარჯიანი ხეები - 20						
იტალიური ფიჭვი (Pinus pinea)	7	20-22	5	3	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
მაგნოლია (Magnolia grandiflora)	2	20-22	5	3.5	გვალვაგამძლე სამუალოდ მზარდი	
იფანი (Fraxinus)	2	20-22	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
ჰიმალაის კედარი Cedrus deodora	2	20-22	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
მინდვრის ნეკერჩხალი (Acer campestre)	4	20-22	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
წითელი მუხა (Quercus rubra)	3	20-22	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	

ცხრილი №7

მცენარის დასახელება და პირობითი აღნიშვნა	რაოდენობა	ღეროს მინ. გარშემოწერილობა (სმ)	მინიმალური ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე (მ)	მახასიათებლები	დახურათება
					ს/კ 01.13.02.004.186	
ბუჩქები - 51						
ტუია (Thuja occidentalis) ფორმა - პირამიდული	44	20-22	5	3	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
ტუია (Thuja occidentalis) ფორმა - ბუჩქი	7	4	5	1	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
მცირე ვარჯიანი ხეები - 12						
ირმის რქა (Lagerstroemia indica)	11	20-22	5	2.5	გვალვაგამძლე სამუალოდ მზარდი	
იაპონური ნეკერჩხალი (Acer palmatum)	1	20-22	5	2.5	გვალვაგამძლე სამუალოდ მზარდი	
დიდ ვარჯიანი ხეები - 30						
იტალიური ფიჭვი (Pinus pinea)	13	20-22	5	3	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
არყის ხე (Betula pendula)	4	20-22	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
იფანი (Fraxinus)	4	20-22	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
ლენქორანის აკაცია (Albizia julibrissini)	1	20-22	5	3.5	სინათლისა და სითბოს მოყვარული ნელა მზარდი	
ჰიმალაის კედარი Cedrus deodora	3	20-22	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
ჭადარი (Platanus)	3	20-22	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
წითელი მუხა (Quercus rubra)	2	20-22	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	

შენიშვნა:

- არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია შპს დემასო ვუდის №2101-022 საექსპერტო დასკვნიდან
- გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული კარტოგრაფიული მასალა
- არ არის დატანილი ტერიტორიაზე არსებული არაჯანსაღი მცენარეები



დამკვეთი: შპს "პერი"

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

აქსონომეტრიული ხედები

ფორმატი A3









ენიშვნა:

- არ არის დატანილი არაჯანსაღი მცენარეები

დამკვეთი: შპს "პერი"

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

გამწვანების ფართობი: 3 070.1 მ^2 (კ-3 = 0.3); მცენარეებით ასათვისებელი გამწვანების ფართობი: 3 039 მ^2







დასარგავი მცენარეები - 162

დასახელება	რაოდენობა	მინიმალური ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე (მ)	ღეროს მინ. გარშემოწე-რილობა (სმ)
იტალიური ფიჭვი (Pinus pinea)	20	5	3	20-22
ირმის რქა (Lagerstroemia indica)	16	5	2.5	20-22
არყის ხე (Betula pendula)	4	5	3.5	20-22
იაპონური ნეკერჩხალი (Acer palmatum)	1	5	2.5	20-22
მაგნოლია (Magnolia grandiflora)	2	5	3.5	20-22
იფანი (Fraxinus)	6	5	3.5	20-22
ტუია (Thuja occidentalis) ფორმა - პირამიდული	84	5	3	20-22

დასახელება	რაოდენობა	მინიმალური ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე (მ)	ღეროს მინ. გარშემოწე-რილობა (სმ)
ტუია (Thuja occidentalis) ფორმა - ბუჩქი	7	5	1	4
ფოტინია	4	2	1.2	12
ღენქორანის აკაცია (Albizia julibrissini)	1	5	3.5	20-22
ჰიმალაის კედარი Cedrus deodora	5	5	3.5	20-22
მინდვრის ნეკერჩხალი (Acer campestre)	4	5	3.5	20-22
ჭადარი (Platanus)	3	5	3.5	20-22
წითელი მუხა (Quercus rubra)	5	5	3.5	20-22

ადგილზე შესანარჩუნებელი მცენარეები - 59 ძირი

- 1 წწორი (Salix alba)
- 1 ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)
- 3 მარადმწვანე კვიპაროზი (Cupressus sempervirens)
- 1 კაკლის ხე (Juglans regia)
- 2 იაპონური სოფორა (Sophora Japonica)
- 3 თელა (Ulmus minor)
- 10 აღმოსავლეთის ბიოტა (Biota orientalis)
- 9 თუთა (Morus sp.)
- 5 იფანი (Fraxinus excelsior)
- 7 ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)
- 17 ტუია (Thuja occidentalis)

გადარგული მცენარეები - 23 ძირი

- 8 კვიდო (Ligustrum sp.)
- 2 მარადმწვანე კვიპაროზი (Cupressus sempervirens)
- 4 იფანი (Fraxinus excelsior)
- 3 ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)
- 6 ტუია (Thuja occidentalis)

საკადასტრო კოდი: 01.13.02.004.185
01.13.02.004.186

ნარგავების მოვლის ხანგძლივობა: დარგვიდან 3 წელი

გამწვანების პროექტის ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი:
შპს "პერი"

გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი - 2023 წ.
გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი - 2026 წ.

დოკ. №: 2101-021

თარიღი: 06.01.2021

DEMASO WOOD

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება და საექსპერტო დასკვნა

ტერიტორიის მისამართი	*ს/კ*	*მესაკუთრე*	*ფართობი*
ბელიაშვილის №100 / №100ა მიმდ. / №100ა	*01.13.02.004.154*	*შპს "პერი"*	*2729 მ²*
ბელიაშვილის №102	*01.13.02.004.020*	*შპს "პერი"*	*7194 მ²*
გოგიძის №9	*01.13.02.004.169*	*შპს "პერი"*	*109 მ²*
ჩაჩავას № 2-4-6-8-10 (ნაკვ. 4/60)	*01.13.02.004.121*	*შპს "ფერი"*	*98 მ²*

4 მომიჯნავე ნაკვეთი. *მთლიანი ფართობი დაახლ.:* ***10130 მ²***
მერქნიან მცენარეთა რაოდენობა: ***101***

დამკვეთი:

დოკუმენტის შემადგენლობა

შესავალი	*1*
დოკუმენტის მომზადების საკანონმდებლო საფუძველი	*1*
ტერიტორიის აღწერა	*1*
ჩატარებული სამუშაო	*1*
მცენარეთა განაწილება სახეობათა ჯგუფების მიხედვით	*2*
მცენარეთა მდგომარეობა და გადარგვის შესაძლებლობა	*2*
დასკვნა	*3*

დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი

ფოტოდოკუმენტაცია: https://1drv.ms/f/s!AkxOwiqLa8PommVAELeVix-APa1m

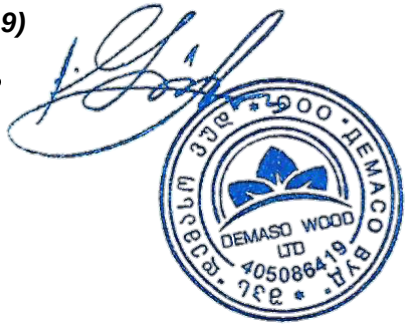
შემსრულებელი:

შპს დემასო ვუდ (405086419)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

demasowood@gmail.com

(+995) 593 18 18 70



შესავალი

დოკუმენტში ასახულია ქ. თბილისში, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩის მიმდებარე 4 მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდები - 01.13.02.004.154, 01.13.02.004.020, 01.13.02.004.169, 01.13.02.004.121) არსებული მერქნიანი მცენარეების რაოდენობრივ-ხარისხობრივი შეფასების შედეგები.

შემდგომში იგეგმება აღნიშნული 4 ნაკვეთის გაერთიანება და საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში ერთ ნაკვეთად რეგისტრაცია. შესაბამისად, მცენარეთა შეფასების სამუშაოები ერთიანად ჩატარდა ოთხივე ნაკვეთზე, როგორც ერთიან ტერიტორიაზე.

დოკუმენტს დანართად ახლავს მცენარეთა შეფასების უწყისი. ასევე, დოკუმენტის ნაწილს წარმოადგენს მასთან ელექტრონულ ფორმატში დართული მცენარეთა ფოტოდოკუმენტაცია, რომელიც ხელმისაწვდომია ვებ-ბმულზე: https://1drv.ms/f/s!AkxOwiqLa8PommVAELeVix-APa1m.

დოკუმენტის მომზადების საკანონმდებლო საფუძველი

წინამდებარე დოკუმენტი მომზადებულია „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-55 დადგენილების და „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების და სახელმწიფო ტყის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ საქართველოს 2000 წლის 1 დეკემბრის №594 კანონის შესაბამისად.

ტერიტორიის აღწერა

შეფასებული ტერიტორია შედგება კერძო საკუთრებაში არსებული, არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მქონე 4 მიწის ნაკვეთისგან, საერთო ფართობით დაახლოებით 10130 მ^2.

თითოეული ნაკვეთის ფართობი საკადასტრო კოდის მიხედვით არის: 01.13.02.004.154 - 2729 მ^2; 01.13.02.004.020 - 7194 მ^2; 01.13.02.004.169 - 109 მ^2; 01.13.02.004.121 - 98 მ^2.

ტერიტორიაზე მდებარეობს შენობა-ნაგებობები, მოწყობილია ავტო-პარკინგი, ხოლო უდიდესი ნაწილი უკავია საქმიან ეზოს. მერქნიანი მცენარეები ძირითადად განლაგებულია ტერიტორიის განაპირა ნაწილებში.

ტერიტორიას გააჩნია შემდეგი ზონალური კუთვნილება:

- *ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონირება:* ტერიტორია თითქმის მთლიანად მდებარეობს შუალედურ ზონაში (შზ), გარდა 01.13.02.004.154 ნაკვეთის ქუჩისპირა ვიწრო ზოლისა; ასევე, 01.13.02.004.154 ნაკვეთის უდიდესი ნაწილი და 01.13.02.004.020 ნაკვეთის პატარა კუთხე მდებარეობენ გეგმაებით კარკასში (გკ)
- *ფუნქციური ზონირება:* ტერიტორიის უმეტესი ნაწილი მდებარეობს სამრეწველო ზონა 1-ში (ს-1), ხოლო 01.13.02.004.154 ნაკვეთის ნაწილი და 01.13.02.004.020 ნაკვეთის განაპირა ვიწრო ზოლი - საზოგადოებრივ-საქმიან ზონაში (სსზ)
- *შეზღუდვის ზონირება:* ტერიტორიის ძირითადი ნაწილი არ ხვდება რაიმე სახის შეზღუდვის ზონაში; მხოლოდ 01.13.02.004.154 ნაკვეთის ქუჩისპირა ვიწრო ზოლი მდებარეობს ზონაში - “ჯიხურების აკრძალვა (6კვმ-დე ნაგებობის განთავსების შეზღუდვა)”

ჩატარებული სამუშაო

2020 წლის 23 და 30 დეკემბერს, ვიზუალური დათვალიერების გზით ჩატარდა ერთმანეთის მომიჯნავე ს/კ 01.13.02.004.154, 01.13.02.004.020, 01.13.02.004.169 და 01.13.02.004.121 ოთხ მიწის ნაკვეთზე არსებული მერქნიანი მცენარეების შეფასება. კერძოდ, თითოეულ შესაფასებელ მცენარეს მიენიჭა ინდივიდუალური ან ჯგუფური ნომერი, აღებულ იქნა მისი სატაქსაციო მონაცემები, აღიწერა მდგომარეობა, შეფასდა გადარგვის შესაძლებლობა, მოხდა თითოეული მცენარის ფოტოდოკუმენტირება.

(ფოტოების ინტერნეტ ბმული: https://1drv.ms/f/s!AkxOwiqLa8PommVAELeVix-APa1m).

სულ, შეფასდა 101 მერქნიანი მცენარე. მათგან, 87-ს ინდივიდუალური ნომერი მიენიჭა, ხოლო 01.13.02.004.020 ნაკვეთის ღობის გასწვრივ 4 ჯგუფად დარგული ტუიას (Thuja) 14 ძირი 4 ნომრის (NN 13, 16, 17, 18) ქვეშ 4 ჯგუფად გაერთიანდა.

მცენარეთა აღწერის საბაზისო მონაცემები ასახულია მცენარეთა შეფასების უწყისში (იხ. დანართი). მათთვის მინიჭებული ნომრები მოცემულია წინამდებარე დოკუმენტთან ერთად მერიაში წარსადგენ ტოპოგეგმაზე, მცენარეთა შეფასების უწყისში და ასევე დაწერილი არის თვითონ მცენარეზე.

101 მცენარე (91 ნომერი) ოთხ რეგისტრირებულ ნაკვეთზე შემდეგნაირად არის განაწილებული:

01.13.02.004.154: 11 მცენარე (NN 1-11)

01.13.02.004.020: 75 მცენარე (NN 12-68, 76-83)

01.13.02.004.169: 7 მცენარე (NN 69-75)

01.13.02.004.121: 8 მცენარე (NN 84-91)

მცენარეთა განაწილება სახეობათა ჯგუფების მიხედვით

აღწერილი 101 მერქნიანი მცენარე სახეობათა ჯგუფების მიხედვით შემდეგნაირად ნაწილდება:

- **7 ინდივიდი – ხილკენკროვანი სახეობები**
  - 3 ძირი ლეღვი (Ficus carica) NN 60, 70, 78
  - 2 ძირი ჭერამი (Prunus armeniaca) NN 1, 31
  - 1 ძირი ატამი (Prunus persica) N 80
  - 1 ძირი მსხალი (Pyrus sp.) N 5
- **41 ინდივიდი – ბუჩქოვანი სახეობები**
  - 8 ძირი კვიდო (Ligustrum sp.) NN 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11
  - 33 ძირი ტუია (Thuja occidentalis) NN 13 (5 ძირი), 16 (3 ძირი), 17 (3 ძირი), 18 (3 ძირი), 40, 41, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 84, 85, 86, 90
- **33 ინდივიდი (1 ხმობადი, 1 გადაბერებული) – დაბალი ღირ. ჯგუფის ფოთლოვნები**
  - 11 ძირი ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo) NN 12 (ხმობადი), 30, 44, 64, 74, 75, 81, 82, 83, 87, 91
  - 9 ძირი იფანი (Fraxinus excelsior) NN 14, 32, 33, 38, 42, 43, 65, 76, 79
  - 9 ძირი თუთა (Morus sp.) NN 39, 62, 63, 69, 71, 72, 73, 77, 88
  - 1 ძირი კანადური ვერხვი (Populus deltoides) N 61 (გადაბერ.)
  - 1 ძირი წნორი (Salix alba) N 15
  - 2 ძირი იაპონური სოფორა (Sophora Japonica) NN 24, 89
- **6 ინდივიდი – დაბალი ღირებულების ჯგუფის წიწვოვნები**
  - 1 ძირი ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara) N 2
  - 5 ძირი მარადმწვანე კვიპაროზი (Cupressus sempervirens) NN 19, 20, 21, 22, 23
- **4 ინდივიდი – მაღალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვნები**
  - 1 ძირი კაკლის ხე (Juglans regia) N 58
  - 3 ძირი თელა (Ulmus minor) NN 66, 67, 68
- **10 ინდივიდი – მაღალი ღირებულების ჯგუფის წიწვოვნები**
  - 10 ძირი აღმოსავლეთის ბიოტა (Biota orientalis) NN 25, 26, 27, 28, 29, 34, 35, 36, 37, 59

მათ შორის, **4 ძირი მიეკუთვნება საქართველოს წითელი ნუსხით დაცულ სახეობებს:**

- 1 ძირი კაკლის ხე (Juglans regia) N 58
- 3 ძირი თელა (Ulmus minor) NN 66, 67, 68

მცენარეთა მდგომარეობა და გადარგვის შესაძლებლობა

ტერიტორიაზე გამოვლინდა **1 ძირი ხმობადი ამერიკული ნეკერჩხალი** (Acer negundo, N12) და **1 ძირი გადაბერებული ვერხვი** (Populus deltoides, N61). დანარჩენი **99 ძირი არის ჯანსაღი**.

აღნიშნული 2 ძირი ხმობადი და გადაბერებული მცენარის და ასევე N2 მსხვილტანიანი კედრის (Cedrus deodara) გარდა, საჭიროების შემთხვევაში, შესაბამისი აგროტექნოლოგიების გამოყენებით, **გადარგვას (შემდგომი გახარების მაღალი ალბათობით) შეიძლება დაექვემდებაროს ტერიტორიაზე არსებული ნებისმიერი მერქნიანი მცენარე.**

დასკვნა

2020 წლის 23 და 30 დეკემბერს, ქ. თბილისში, ბელიაშვილის ქუჩის მიმდებარედ, შპს “პერის” საკუთრებაში არსებულ ს/კ 01.13.02.004.154, ს/კ 01.13.02.004.020 და ს/კ 01.13.02.004.169 სამ მიწის ნაკვეთზე და ასევე, შპს “ფერის” საკუთრებაში არსებულ ს/კ 01.13.02.004.121 მიწის ნაკვეთზე ერთიანად ჩატარებული მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ:

- **გამოკვლეულ ტერიტორიაზე აღწერილი 101 ძირი მერქნიანი მცენარიდან:**
  - **7 მიეკუთვნება ხილკენკროვან სახეობებს**

    3 - Ficus carica, 2 - Prunus armeniaca, 1 - Prunus persica, 1 - Pyrus sp.
  - **41 მიეკუთვნება ბუჩქოვან სახეობებს**

    8 - Ligustrum sp., 33 - Thuja occidentalis
  - **33 მიეკუთვნება დაბალი ღირებულების ფოთლოვან სახეობებს**

    11 - Acer negundo, 9 - Fraxinus excelsior, 9 - Morus sp., 1 - Populus deltoides, 1 - Salix alba, 2 - Sophora Japonica
  - **6 მიეკუთვნება დაბალი ღირებულების წიწვოვან სახეობებს**

    1 - Cedrus deodara, 5 - Cupressus sempervirens
  - **4 მიეკუთვნება მაღალი ღირებულების ფოთლოვან სახეობებს**

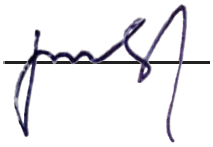
    1 - Juglans regia, 3 - Ulmus minor
  - **10 მიეკუთვნება მაღალი ღირებულების წიწვოვან სახეობებს**

    10 - Biota orientalis
- **მათგან, 4 ძირი მიეკუთვნება საქართველოს წითელი ნუსხით დაცულ სახეობებს**

  1 - Juglans regia, 3 - Ulmus minor
- **აღწერილი მცენარეებიდან, 1 არის ხმობადი (N12 - Acer negundo), 1 - გადაბერებული (N61 - Populus deltoides), ხოლო დანარჩენი 99 მცენარე – ჯანსაღი.**
- **საჭიროების შემთხვევაში, გახარების მაღალი ალბათობის პირობით, გადარგვას შეიძლება დაექვემდებაროს N2 ხის გარდა ნებისმიერი ჯანსაღი მცენარე, კერძოდ, 84 ცალკე მდგომი მცენარე (NN 1, 3-11, 14-15, 19-60, 62-91) და ერთად მოზარდი ინდივიდების 4 ჯგუფი (NN 13, 16-18).**

უფრო დეტალური ინფორმაციისთვის, იხილეთ:

- წინამდებარე დოკუმენტის 1-2 გვერდები;
- დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი;
- წინამდებარე დასკვნასთან ელექტრონულად დართული ფოტოდოკუმენტაცია, რომელიც ასევე ხელმისაწვდომია https://1drv.ms/f/s!AkxOwiqLa8PommVAELeVix-APa1m ბმულზე.
- დამკვეთის მიერ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მიერიაში წინამდებარე დასკვნასთან ერთად წარდგენილი ტოპო-გეგმა.

ექსპერტი:  ლევან გოშაძე

ქ. თბილისის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის მონაცემთა ბაზაში, მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე დასკვნის გამცემ უფლებამოსილ პირად რეგისტრირებული ექსპერტი

№2101-021 საექსპერტო დასკვნის

დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი - 4 მიწის ნაკვეთი: 01.13.02.004.154, 01.13.02.004.020, 01.13.02.004.169, 01.13.02.004.121

მისამართი:	აკაკი ბელიაშვილის ქუჩის მიმდებარედ
საკადასტრო კოდი:	01.13.02.004.154, 01.13.02.004.020, 01.13.02.004.169, 01.13.02.004.121
ფართობი:	დაახლ. 10130 მ^2
მესაკუთრე:	შპს “პერი” (ID № 205080712), შპს “ფერი” (ID № 211352187)
შეფასების მეთოდი:	ვიზუალური
შეფასების თარიღი:	23-30.12.2020
შემსრულებელი:	ლ. გოშაძე, ე. შარია

შენიშვნა:

- მცენარეები ცხრილში დალაგებულია სახეობათა ჯგუფების მიხედვით შემდგომი რიგითობით: ხილკენკროვნები → ბუჩქოვნები → დაბალი ღირებულების ფოთლოვანი → დაბალი ღირებულების წიწვოვანი → მაღალი ღირებულების ფოთლოვანი → მაღალი ღირებულების წიწვოვანი მცენარეები
- თითოეული ჯგუფის შიგნით, მცენარეები დალაგებულია ღეროს დიამეტრის ზრდადობის მიხედვით.
- მცენარეთა ინდივიდუალური ნომრებისა და ცხრილში რიგითი ნომრების შესაბამისობა: 1-7, 2-77, 3-33, 4-29, 5-3, 6-28, 7-30, 8-37, 9-36, 10-35, 11-38, 12-70, 13-8, 14-59, 15-69, 16-9, 17-10, 18-11, 19-73, 20-74, 21-75, 22-76, 23-72, 24-42, 25-88, 26-85, 27-89, 28-90, 29-87, 30-45, 31-1, 32-66, 33-67, 34-86, 35-82, 36-83, 37-84, 38-60, 39-61, 40-12, 41-13, 42-63, 43-65, 44-68, 45-14, 46-15, 47-16, 48-17, 49-18, 50-19, 51-20, 52-21, 53-22, 54-23, 55-24, 56-25, 57-26, 58-78, 59-91, 60-2, 61-71, 62-56, 63-58, 64-39, 65-49, 66-81, 67-79, 68-80, 69-47, 70-6, 71-54, 72-57, 73-62, 74-48, 75-55, 76-46, 77-51, 78-5, 79-52, 80-4, 81-44, 82-53, 83-50, 84-31, 85-34, 86-32, 87-41, 88-43, 89-40, 90-27, 91-64.
- გრაფაში “ნაკვ.” წერია იმ ნაკვეთის საკადასტრო კოდის ბოლო 3 ციფრი, სადაც მდებარეობს მცენარე.

რიგ №	მც. №	მცენარის დასახელება	ნაკვ.	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმა ღლე (მ)	აღწერა
				10 სმ	1.3 მ		
1	31	ჭერამი (Prunus armeniaca)	020	8.0	6.4	4.5	საღი/ ხილკენკროვანი
2	60	ლეღვი (Ficus carica)	020	9.6	5.4	2.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ ხილკენკროვანი
3	5	მსხალი (Pyrus sp.)	154	11.1	9.6	4.5	საღი/ ხილკენკროვანი
4	80	ატამი (Prunus persica)	020	11.5	6.4	3.5	საღი/ ხილკენკროვანი
5	78	ლეღვი (Ficus carica)	020	19.1	8.0	3.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ ხილკენკროვანი
6	70	ლეღვი (Ficus carica)	169	19.1	14.3	4.5	საღი/ ხილკენკროვანი
7	1	ჭერამი (Prunus armeniaca)	154	19.1	15.9	4.5	საღი/ ხილკენკროვანი
8	13	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ 3 მეტრში 5 ძირი/ გადარგვადი
9	16	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ 2 მეტრში 3 ძირი/ გადარგვადი
10	17	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ 2 მეტრში 3 ძირი/ გადარგვადი
11	18	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ 2 მეტრში 3 ძირი/ გადარგვადი
12	40	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
13	41	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
14	45	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
15	46	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
16	47	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
17	48	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
18	49	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
19	50	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
20	51	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
21	52	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
22	53	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
23	54	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
24	55	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
25	56	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
26	57	ტუია (Thuja occidentalis)	020	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი

27	90	ტუია (Thuja occidentalis)	121	6.4	5.4	4.5	საღი/ გადარგვადი
28	6	კვიდო (Ligustrum sp.)	154	8.0	3.8	2.5	საღი/ გადარგვადი
29	4	კვიდო (Ligustrum sp.)	154	9.6	4.8	2.5	საღი/ გადარგვადი
30	7	კვიდო (Ligustrum sp.)	154	9.6	6.4	3.5	საღი/ გადარგვადი
31	84	ტუია (Thuja occidentalis)	121	9.6	6.4	3.5	საღი/ გადარგვადი
32	86	ტუია (Thuja occidentalis)	121	11.8	8.6	3.5	საღი/ გადარგვადი
33	3	კვიდო (Ligustrum sp.)	154	18.2	5.4	3.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
34	85	ტუია (Thuja occidentalis)	121	18.5	15.0	3.5	საღი/ გადარგვადი
35	10	კვიდო (Ligustrum sp.)	154	20.1	3.8	3.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
36	9	კვიდო (Ligustrum sp.)	154	20.7	4.8	3.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
37	8	კვიდო (Ligustrum sp.)	154	22.3	4.8	3.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
38	11	კვიდო (Ligustrum sp.)	154	22.3	11.8	5.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
39	64	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	020	3.8	2.2	2.5	საღი/ გადარგვადი
40	89	სოფორა (Sophora Japonica)	121	3.8	3.2	2.5	საღი/ გადარგვადი
41	87	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	121	4.8	3.2	3.5	საღი/ გადარგვადი
42	24	სოფორა (Sophora Japonica)	020	4.8	3.2	2.5	საღი/ გადარგვადი
43	88	თუთა (Morus sp.)	121	6.1	3.8	3.5	საღი/ გადარგვადი
44	81	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	020	6.4	4.8	3.5	საღი/ გადარგვადი
45	30	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	020	7.0	5.4	4.5	საღი/ გადარგვადი
46	76	იფანი (Fraxinus excelsior)	020	8.0	5.4	4.5	საღი/ გადარგვადი
47	69	თუთა (Morus sp.)	169	9.6	6.4	3.5	საღი/ გადარგვადი
48	74	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	169	9.6	8.0	5.5	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი
49	65	იფანი (Fraxinus excelsior)	020	12.7	1.0	6.5	საღი/ გადარგვადი
50	83	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	020	12.7	5.4	3.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
51	77	თუთა (Morus sp.)	020	12.7	8.0	5.5	საღი/ გადარგვადი
52	79	იფანი (Fraxinus excelsior)	020	14.3	11.1	4.5	საღი/ გადარგვადი
53	82	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	020	15.0	5.4	3.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
54	71	თუთა (Morus sp.)	169	17.5	11.1	5.5	საღი/ გადარგვადი
55	75	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	169	19.1	8.0	5.5	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი
56	62	თუთა (Morus sp.)	020	19.4	15.9	5.5	საღი/ გადარგვადი
57	72	თუთა (Morus sp.)	169	19.7	15.9	6.5	საღი/ გადარგვადი
58	63	თუთა (Morus sp.)	020	20.7	15.9	6.5	საღი/ გადარგვადი
59	14	იფანი (Fraxinus excelsior)	020	20.7	17.5	5.5	საღი/ გადარგვადი
60	38	იფანი (Fraxinus excelsior)	020	20.7	19.1	6.5	საღი/ გადარგვადი
61	39	თუთა (Morus sp.)	020	23.9	8.6	6.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
62	73	თუთა (Morus sp.)	169	24.5	19.7	6.5	საღი/ გადარგვადი
63	42	იფანი (Fraxinus excelsior)	020	25.5	14.3	6.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
64	91	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	121	28	25.5	7.5	საღი/ გადარგვადი
65	43	იფანი (Fraxinus excelsior)	020	32	19.1	6.5	საღი/ გადარგვადი
66	32	იფანი (Fraxinus excelsior)	020	33	29	7.5	საღი/ გადარგვადი
67	33	იფანი (Fraxinus excelsior)	020	35	32	7.5	საღი/ გადარგვადი
68	44	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	020	35	30	6.5	საღი/ გადარგვადი
69	15	წნორი (Salix alba)	020	38	32	6.5	საღი/ გადარგვადი
70	12	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	020	40	37	6.5	ხმობადი/წვერხმელი/ღეროზე აბედა სოკო
71	61	ვერხვი (Populus deltoides)	020	46	35	11.5	გადაბერ.
72	23	კვიპაროზი (Cupressus sempervirens)	020	30	27	9.5	საღი/ გადარგვადი
73	19	კვიპაროზი (C. sempervirens)	020	30	28	8.5	საღი/ გადარგვადი
74	20	კვიპაროზი (C. sempervirens)	020	37	32	9.5	საღი/ გადარგვადი

75	21	კვიპაროზი (Cupressus sempervirens)	020	39	33	9.5	საღი/ გადარგვადი
76	22	კვიპაროზი (C. sempervirens)	020	41	35	10.5	საღი/ გადარგვადი
77	2	კედარი (Cedrus deodara)	154	60	48	7.5	საღი
78	58	კაკლის ხე (Juglans regia)	020	10.2	7.6	4.5	საღი/ წითელი ნუსხა/ გადარგვადი
79	67	თელა (Ulmus minor)	020	20.7	12.7	5.5	საღი/ წითელი ნუსხა/ გადარგვადი
80	68	თელა (Ulmus minor)	020	22.3	13.4	5.5	საღი/ წითელი ნუსხა/ გადარგვადი
81	66	თელა (Ulmus minor)	020	30	27	8.5	საღი/ წითელი ნუსხა/ გადარგვადი
82	35	ბიოტა (Biota orientalis)	020	4-8		3.5	საღი/ 2 ღერო/ გადარგვადი
83	36	ბიოტა (Biota orientalis)	020	4-8		3.5	საღი/ 2 ღერო/ გადარგვადი
84	37	ბიოტა (Biota orientalis)	020	4-8		3.5	საღი/ 3 ღერო/ გადარგვადი
85	26	ბიოტა (Biota orientalis)	020	9.6	6.4	5.5	საღი/ გადარგვადი
86	34	ბიოტა (Biota orientalis)	020	12.7	5.4	5.5	საღი/ გადარგვადი
87	29	ბიოტა (Biota orientalis)	020	12.7	7.0	4.5	საღი/ გადარგვადი
88	25	ბიოტა (Biota orientalis)	020	15.0	11.1	5.5	საღი/ გადარგვადი
89	27	ბიოტა (Biota orientalis)	020	21.3	19.1	6.5	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი
90	28	ბიოტა (Biota orientalis)	020	22.3	19.1	5.5	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი
91	59	ბიოტა (Biota orientalis)	020	22.9	19.1	4.5	საღი/ გადარგვადი

ლევან გოშაძე



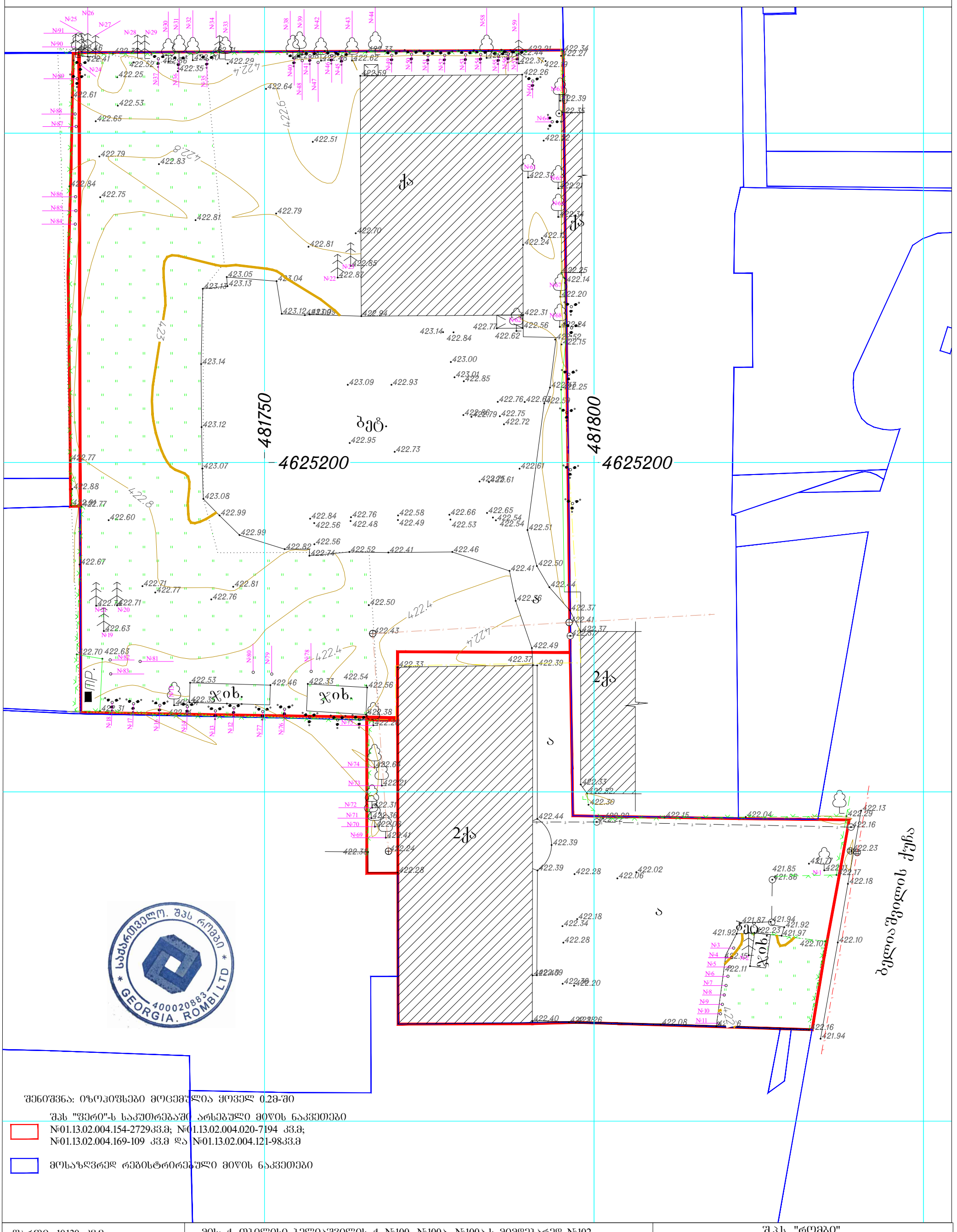
ქ. თბილისის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის მონაცემთა ბაზაში, მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე დასკვნის გამცემ უფლებამოსილ პირად რეგისტრირებული ექსპერტი

ემზარ შარია



დირექტორი, შპს დემასო ვუდ

ტ ო პ ო გ რ ა ფ ი უ ლ ი გ ე გ მ ა


481750
481800
4625200
4625200
ბეტ.
ხის
ხის
ქვ
2ქვ
2ქვ
ბეტ.
ბეტონის ქუჩის
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი

დოკ. №: 2302-241

თარიღი: 09.02.2023

DEMASO WOOD 1

დიდტანიან მცენარეთა გადარგვის პროექტი

გადაირგვება ერთი (იმავე) მიწის ნაკვეთის ფარგლებში

ტერიტორიის მისამართი	*სკ*	*მესაკუთრე*	*ფართობი*
თბილისი, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა, N102	*01.13.02.004.020*	*შპს "პერი"*	*1500 მ²*

გადასარგავ დიდტანიან (d > 25 სმ) მცენარეთა რაოდენობა: ***2***

დოკუმენტის შემადგენლობა

შესავალი	*1*
გადასარგავი მცენარეები	*1*
გადარგვის ინდივიდუალური პირობები	*2*
გადარგვის ზოგადი პირობები	*3*
ნიადაგის მომზადება გადასარგავად	*3*
ხე-მცენარის ამოღება	*3*
ხე–მცენარის გადარგვა	*3*
გადარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა	*4*

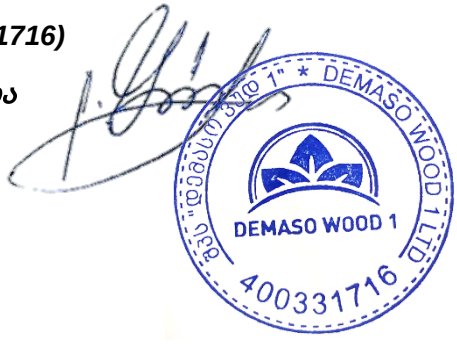
შემსრულებელი:

შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

demasowood@gmail.com

(+995) 593 18 18 70



შესავალი

წინამდებარე დოკუმენტში მოცემულია ქ. თბილისში, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩის N102 მისამართზე რეგისტრირებულ, ს/კ 01.13.02.004.020 მიწის ნაკვეთზე მშენებლობის პროექტის ფარგლებში 2 ძირი დიდტანიანი (25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის მქონე) ხე-მცენარის გადარგვისა და შემდგომი მოვლა-პატრონობის სამუშაოების ჩატარების მეთოდური მითითებები და დასაცავი პირობები.

აღნიშნული 2 დიდტანიანი ხის გადარგვის შესაძლებლობა დადასტურებულია „დემასო ვუდის“ (ექსპერტი – ლევან გოშაძე) 03.03.2021 №№ 2101-022 საექსპერტო დასკვნით.

წინამდებარე გადარგვის პროექტის მოთხოვნათა ზედმიწევნით დაცვა უზრუნველყოფს გადარგული მცენარეების გახარებას.

მცენარეები გადაირგვება იმავე მიწის ნაკვეთის საზღვრებში, სადაც ისინი ამჟამად მდებარეობენ (ს/კ 01.13.02.004.020).

გადარგვის სამუშაოები ჩატარდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში.

გადასარგავი მცენარეები

ს/კ 01.13.02.004.020 მიწის ნაკვეთის ფარგლებში, მშენებლობის პროექტით იგეგმება, 25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის მქონე 2 ხე-მცენარის - კვიპაროზის (Cupressus sempervirens) გადარგვა. მათი ზოგადი მახასიათებლები გადასარგავი კომის ზომების ჩათვლით მოცემულია ცხრილ 1-ში.

აღნიშნულ ხეებს „დემასო ვუდის“ (ექსპერტი – ლევან გოშაძე) 03.03.2021 № 2101-022, საექსპერტო დასკვნაში მინიჭებული აქვს შემდეგი ნომრები: 2 კვიპაროზი - NN 22, 23.

ცხრილი 1. გადასარგავი ხეების ნუსხა, მათი ტაქსაციური მაჩვენებლები და კომის ზომები.

რიგ. №	ხის №	სახეობა	კომის სიგანე (სმ)	ღეროს ⌀ (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)
				10 სმ	1.3 მ	
1	22	კვიპაროზი (Cupressus sempervirens)	287	41	35	10.5
2	23	კვიპაროზი (Cupressus sempervirens)	210	30	27	9.5

გადარგვის ინდივიდუალური პირობები

კვიპაროზი №22



ღეროს დიამეტრი მიწიდან 10-სმ-ზე: 41 სმ

ღეროს დიამეტრი მიწიდან 1.3 მ-ზე: 35 სმ

სიმაღლე: 10.5 მ

ხნოვანება: შუახნოვანი

კომის დიამეტრი: 287 სმ

არსებული მდებარეობა. მცენარე განთავსებულია სწორ და რბილ ნიადაგზე. მასთან ტექნიკით მიახლოება ადვილად შესაძლებელია. გამომდინარე აქედან, მცენარის ამოღება არ წარმოადგენს მისთვის სასიცოცხლო რისკს.

დარგვის ადგილი. სწორი რელიეფი.

გადარგვის ინდივიდუალური პირობები. მცენარე საჭიროებს გადარგვის წინ სხვლა-ფორმირებას მისი ვარჯის ფორმიდან გამომდინარე.

კვიპაროზი №23



ღეროს დიამეტრი მიწიდან 10-სმ-ზე: 30 სმ

ღეროს დიამეტრი მიწიდან 1.3 მ-ზე: 27 სმ

სიმაღლე: 9.5 მ

ხნოვანება: შუახნოვანი

კომის დიამეტრი: 210 სმ

არსებული მდებარეობა. მცენარე განთავსებულია სწორ და რბილ ნიადაგზე. მასთან ტექნიკით მიახლოება ადვილად შესაძლებელია. გამომდინარე აქედან, მცენარის ამოღება არ წარმოადგენს მისთვის სასიცოცხლო რისკს.

დარგვის ადგილი. სწორი რელიეფი.

გადარგვის ინდივიდუალური პირობები. მცენარე საჭიროებს გადარგვის წინ სხვლა-ფორმირებას მისი ვარჯის ფორმიდან გამომდინარე.

გადარგვის ზოგადი პირობები

ნიადაგის მომზადება გადასარგავად

ნიადაგის მომზადება ხელს უწყობს მისი ფიზიკური და წყლის რეჟიმის გაუმჯობესებას. ამ ეტაპზე ასევე უნდა მოხდეს დასარგავი ადგილის განთავისუფლება სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან და სხვ. ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია უახლესი ტექნიკის გამოყენებით) - მოხვნა, გადახვნა, გადაფარცხვა, დაპლანტაჟება. პირველ რიგში უნდა გაიწმინდოს ნაგვისგან, ქვებისგან, ამოიძირკოს ძირკვები და შემდეგ, დარგული მწვანე ნარგავების კარგი ზრდა-განვითარების უზრუნველსაყოფად, მოხდეს ნიადაგის ნაყოფიერების ამაღლება ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანის გზით.

ხე-მცენარის ამოღება

1. გადასარგავი ხის კომის ზომა უნდა განისაზღვროს: დიამეტრი - ფესვის ყელთან არსებული ღეროს დიამეტრის არანაკლებ შვიდმაგი ოდენობით (ცხრილი 1), სიღრმე - კომის დიამეტრის ნახევრიდან 1.7 მ-მდე.
2. კომის გამოყოფა ნიადაგიდან და მისი ამოღება საჭიროა განხორციელდეს სპეც-ტექნიკის საშუალებით, განსაკუთრებული სიფრთხილით, ისე, რომ კომი დაცული იყოს მკვეთრი და ძლიერი დარტყმებისგან და არ დაზიანდეს ფესვთა სისტემა.
3. ამოღებისას კომი დაუყოვნებლივ უნდა შეიფუთოს სპეციალური ბადით ან ჯვალოს მატერიით და მისი ფიქსირება მოხდეს ისე, რომ გადატანის დროს უზრუნველყოფილი იყოს მისი მთლიანობის შენარჩუნება.
4. ტრანსპორტირების შემთხვევაში, შეფუთულ კომს გაუკეთდეს დამცავი კონსტრუქცია (ხის ჩარჩო, მავთულბადე, ჭილოფი, ასაწყობი ყუთები, მეტალის სხვადასხვა კოსტრუქცია ან/და სხვ.).
5. მიწის კომის შეფუთვის შემდგომ ხის ღეროზე გაკეთდეს სპეციალური შალითა, რომელიც შეიძლება დამზადებული იყოს ქეჩის, ტყავის ან ბრეზენტისგან. შალითის დანიშნულებაა დატვირთვის, გადაზიდვის და დარგვის დროს ხის შტამბი დაცული იყოს შესაძლო შემთხვევითი დაზიანებისგან.
6. საჭიროების შემთხვევაში, ხე-მცენარეებზე ხორცილედება სხვლა-ფორმირება, რათა გადაადგილებისას თავიდან ავიცილოთ მცენარის ისეთი არასასურველი რყევები, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს კომის შიგნით ფესვების დაგლეჯა და ნიადაგის მოშორება.

ხე–მცენარის გადარგვა

1. გადარგვის დანიშნულების წერტილი უნდა იყოს შენობის გარე კედლიდან ან/და მშენებარე ობიექტის საძირკველიდან მინიმუმ 3 მ-ის დაშორებით.
2. გადასარგავ ადგილზე აუცილებელია წინასწარ მომზადდეს გადასარგავი ორმო:
   - რომელსაც გადასარგავი კომის ზომებთან შედარებით სასურველია ჰქონდეს 0.5-0.9 მ-ით მეტი დიამეტრი და 0.2-0.25 მ-ით მეტი სიღრმე;
   - ორმოს უნდა ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდებითა და ფუნგიციდებით, რათა თავიდან აცილებული იქნას ისეთი დაზიანებები და დაავადებები, რომლებსაც მცენარე იღებს ნიადაგიდან;
   - ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0.2-0.25 მ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა;

- თითოეულ ორმოში უნდა ჩაიყაროს 15-20 კგ ორგანული სასუქი (გადამწვარი ნაკელი, ტორფნაკელი და ტორფ-დოლომიტი).

3. ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით.
4. ხე-მცენარე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს ამწის გამოყენებით ისე, რომ მისი კომი 5-10 სმ-ით ამოწეული იყოს ნიადაგის ზედაპირიდან, ხოლო ფესვის ყელი ან ნამყენი ადგილი მიწის ზედაპირიდან არანაკლებ 7-10 სმ-ით ზემოთ დარჩეს.
5. ორმოში განთავსების შემდეგ, ხე უნდა აიკრას საყრდენზე ან გამაგრდეს თოკებით სამი მხრიდან.
6. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
7. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით.
8. ხე-მცენარის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
9. ხე-მცენარის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

გადარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა

1. ხე-მცენარის დარგვისთანავე მასზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ-დაავადებების წინააღმდეგ გასატარებელი ღონისძიებები.
2. ხე-მცენარის მოვლა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში.
3. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა, გაფხვიერება და განახლება.
4. მორწყვა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით კვირაში ერთხელ.
5. დამატებითი მორწყვა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით.
6. განსაკუთრებით ინტენსიური მორწყვა საჭიროა ყლორტებისა და ფოთლების ზრდის დროს. შესაბამისად ინტენსიური მორწყვა დაიწყოს მაისის თვიდან.
7. შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის უზრუნველსაყოფად.
8. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს ვეგეტაციის დაწყებამდე ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერტიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა.
9. გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად.

ექსპერტი: _____ ლევან გოშაძე (პ/ნ 01008013049)

შპს დემასო ვუდ 1

ს/კ 400331716

№ 2302-251 09.02.2023

შპს "პერის"

გაცნობებთ, რომ, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემული შესაბამისი ნებართვის წარმოდგენის შემდგომ, შპს „დემასო ვუდ 1" მზადაა თქვენს საკუთრებაში არსებულ ს/კ 01.13.02.004.020 მიწის ნაკვეთზე (მის: ქ. თბილისი, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა, N102) განახორციელოს 2 დიდტანიანი ხე-მცენარის (დიამეტრები – 41 სმ და 30 სმ) გადარგვა თანდართული გადარგვის პროექტის (დოკუმენტი № 2302-241) შესაბამისად.

აღნიშნულ მცენარეთა გადარგვის შემთხვევაში, თუ მათზე მექანიკურ ან ხელოვნურ ფიზიკურ-ქიმიურ ზემოქმედებას არ ექნება ადგილი და თუ მათი მოვლა-პატრონობა მოხდება ზემოთ აღნიშნული გადარგვის პროექტის მოთხოვნათა შესაბამისად, მათი გახარების ალბათობა მოსალოდნელია რომ იყოს ფაქტიურად ისეთივე, როგორიც იქნებოდა მათი პირვანდელ ადგილზე შენარჩუნების შემთხვევაში.

აღნიშნულ მცენარეთა გადასარგავად გამოყენებული იქნება შემდეგი ტიპის აუცილებელი ტექნიკა: ტრაქტორი JCB 3CX, ამწეკრანი XCMG QY100k, ასევე, არბორისტთა ჯგუფი 5 კაცის შემადგენლობით სამუშაოებისთვის საჭირო ხელსაწყოებით.

დანართი:
1. სპეც-ტექნიკის ფოტოები
2. დიდტანიან მცენარეთა გადარგვის პროექტი (№2302-241)

პატივისცემით,

ემზარ შარია

დირექტორი

ლევან გოშაძე

ექსპერტი

თბილისი, ც. დადიანის გამზ. № 34, ბინა 2 • App. 2, 34 Ts. Dadiani Avenue, Tbilisi, Georgia

✆ (+995) 593 18 18 70 • ✉ demasowood@gmail.com

№ 2302-251 წერილის დანართი

გადარგვისას გამოსაყენებელი სპეც-ტექნიკა



ამწეკრანი XCMG QY100k



JCB 3CX