ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №26

ქ. თბილისი 3 ივლისი 2013 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი მდივანი ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: ნინო გვენცაძე, გიორგი ნანანიძე, გია აბულაძე, დავით აბულაძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: თ. ჯაფარიძე, მ. ბოლქვაძე, გ. სულაბერიძე, მ. ყურემიძე, დ. ლოსაბერიძე, მ. ქიტიაშვილი, მ. ჯამბაზიშვილი, ვ. ცომაია, თ. ჯაფარიძე, თ. მურვანიძე, ნ. ზედგენიძე, გ. ხოსიტაშვილი, ბ. ლომთათიძე, ირ. ფირანაშვილი, ლ. კვეტენაძე, ქ. ხიზანიშვილი, ზ. გიგაური, კ. ჯაფარიძე, ა. მიქუნაზე, ილ. სუჯაშვილი, თ. ლაფაჩი, ირ. გაგაშელი, გ. გოგრიჭიანი, თ. მახარაშვილი, ზ. ნადირაძე, თ. გოცირიძე, გ. ქაფიანიძე, ზ. მანჯავიძე, ნ. კაბუნია, ვ. ვარდანია, კ. დეკანოიძე, ე. ლიბირიდი, გ. ბიწაძე, ალ. ქამუშაძე, გ. მედოიძე, თ. შალამბერიძე, ნ. ხაბეიშვილი, ლ. ყაველაშვილი, დ. მახარაშვილი, ბ. პატიხმელოვი, ი. რაზმაძე, ლ. ლომსაძე, კ. ნაჭყებია, ალ. ბექაური, დ. კიკნაველიძე, ლ. ჯამბაზიშვილი, გ. მერაბიშვილი, ლ. მგალობლიშვილი.

დ ღ ი ს   წ ე ს რ ი გ ი:

56. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვახუშტის ქ. №38-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ოფისით) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

57. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ონუფრიოსის ქ. №3-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქმშენებლობით პირობებში ცვლილების შეტანის შესახებ. კერძოდ; "სოფუსე"-ს ნაცვლად დაფიქსირდეს "სასტუმრო"-სთვის სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

58. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის ჩიხი, "ავტოვახის" და "სანტეს" მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.18.005.058) I კლასის საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

59. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 72.13.32.563) I კლასის საცხოვრებელი შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

60. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.32.564) I კლასის საცხოვრებელი შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

61. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.32.566) I კლასის საცხოვრებელი შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

62. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ ზემო ლისში, გრიგოლის ჭაობში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.18.693) I კლასის საცხოვრებელი შენობა–ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

63. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.26.585) I კლასის საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

64. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, გახოკიძის ქ. №83-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

<u>მ ო ი ს მ ი ნ ე ს:</u>

1. ო. ჯაფარიძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ალმასიანის ქ. №№13, 11, 9, 7, 5-5ა-ში, ბერბუშის ქ. №№4, 6, 6ა-ში, ტყვარჩელისა და ბერბუშის ქუჩების გადაკვეთაზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო

განმცხადებელი – ლ. ხუხაშვილი. AR 1138679
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაჩნაძის ქ. №38-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ოფისით) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

57. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ინგოროყვას ქ. №3-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქთმშენებლობით პირობებში ცვლილების შეტანის შესახებ. კერძოდ; "საოფისე"-ს ნაცვლად დაფიქსირდეს "სასტუმრო"-სთვის სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. აბრამიშვილი. AR 1142963
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ინგოროყვას ქ. №3-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქთმშენებლობით პირობებში ცვლილების შეტანაზე. კერძოდ; "საოფისე"-ს ნაცვლად დაფიქსირდეს "სასტუმრო"-სთვის სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

58. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის ჩიხი, "ავტოვაზის" და "სანტეს" მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო

ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა I-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

64. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, გახოკიძის ქ. №83-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ა. ტერტერაშვილი. AR 1140511
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ I-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, გახოკიძის ქ. №83-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა I-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ლევან გეგეშიძე