არქიტექტურული პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



მის.: ქ.თბილისი, ქუჩა ტიციან ტაბიძის, № 37ა
ს.კ.: 01.14.11.055.030

არქიტექტორი: ტატო საგინაშვილი

2022 წ.

ფორმატი A-3	თბილისი 2021 წ.	pla. ფასილის სახლი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

ნახაზი შესრულებული დამკვეთის მითითებით

დამკვეთი :	შ.პ.ს. "ბრიდჯ პოტერ"	თარიღი
ხელმოწერა :		20.07.2022

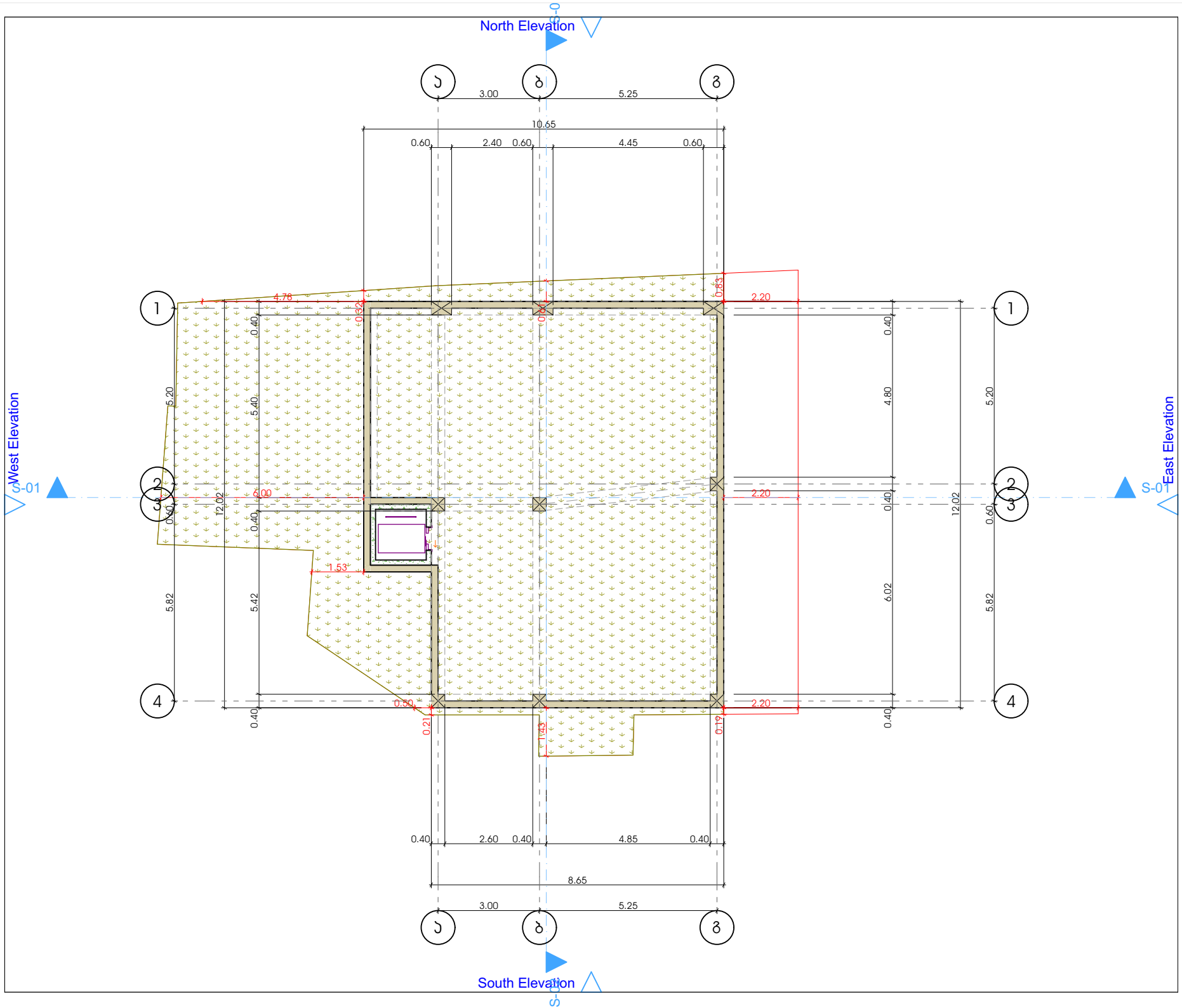
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			20.07.2022
პრ. უფროსი	ტ.საგინაშვილი		20.07.2022
შემსრულებელი	ტ.საგინაშვილი		20.07.2022

პროექტის სახელწოდება :
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არქიტექტურული პროექტი

მისამართი :
ქ.თბილისი, ქუჩა ტიციან ტაბიძე, №37ა
ს/კ № 01.14.11.055.030

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:100	თავფურცელი

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
შ.პ	პ-01	-40



ფორმატი A-3 | თბილისი 2021 წ. | pla. ფასილის სახელი

ექსპლიკაცია:

-6.20 ნიშ. - 91.59 კვმ
-3.20 ნიშ. - 90.51 კვმ
0.00 ნიშ. - 94.49 კვმ
+2.60 ნიშ. - 108.97 კვმ
+6.30 ნიშ. - 108.97 კვმ
+9.70 ნიშ. - 100.80 კვმ
+13.10 ნიშ. - 93.05 კვმ

საერთო ფართი - 688.38 კვმ

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

ნახაზი შესრულებული დამკვეთის მითითებით

დამკვეთი :	შ.პ.ს. "ბრიდჯ პოპერ"	თარიღი
ხელმოწერა :		20.07.2022

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			20.07.2022
პრ. პბტორი	ი.საჭინავშვილი		20.07.2022
შემსრულებელი	ი.საჭინავშვილი		20.07.2022

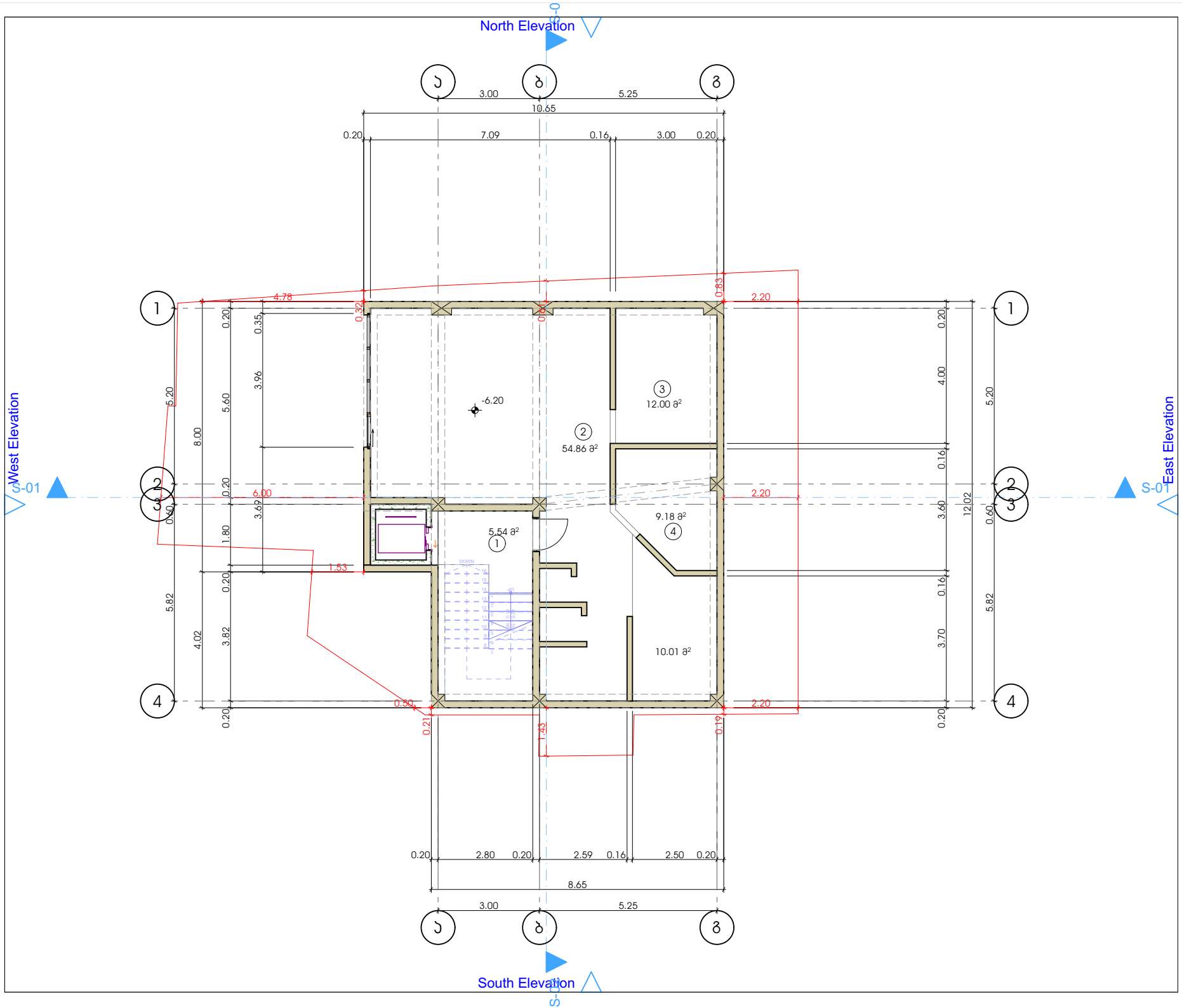
პროექტის სახელწოდება :
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ბ ო რ ჯ ი ო ბ უ რ ე ლ ი ვ რ ო ე ქ ტ ი

მისამართი :
ქ.თბილისი, ქუჩა ბიცვინტ ბახიძე, №37ა

ს/ს № 01.14.11.055.030

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:100	გეგმა -8.20 ნიშნული

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ	პ-03	-40



ფორმატი **A-3** | თბილისი 2021 წ. | pla. ფასილის სახელი

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო - 5.54 კვმ
2. საერთო ოთახი - 54.86 კვმ
3. საძინებელი - 12.00 კვმ
4. WC - 9.18 კვმ
5. სამზარეულო - 10.01 კვმ

-6.20 ნიშ. - 91.59 კვმ
-3.20 ნიშ. - 90.51 კვმ
0.00 ნიშ. - 94.49 კვმ
+2.60 ნიშ. - 108.97 კვმ
+6.30 ნიშ. - 108.97 კვმ
+9.70 ნიშ. - 100.80 კვმ
+13.10 ნიშ. - 93.05 კვმ

საერთო ფართი - 688.38 კვმ

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

ნახაზი შესრულებული დამკვეთის მითითებით

დამკვეთი :	მ.პ.ს. "ბრიდჯ პოპერ"	თარიღი
ხელმოწერა :		20.07.2022

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			20.07.2022
პრ. პბტორი	ი.საჩინავშილი		20.07.2022
შემსრულებელი	ი.საჩინავშილი		20.07.2022

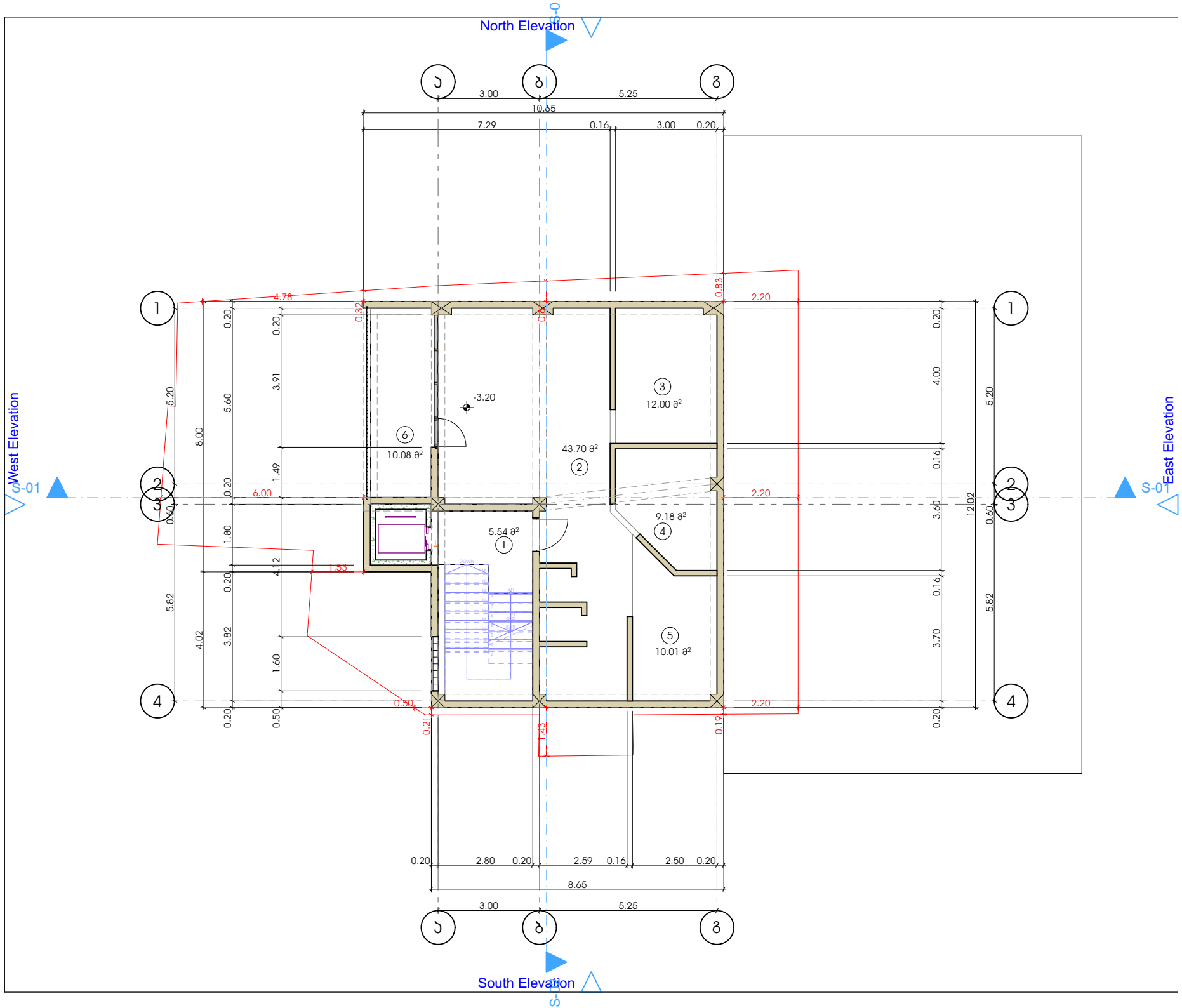
პროექტის სახელწოდება :
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ა რ ჯ ი ნ ი ა ნ ე რ ე ლ ი ა რ ო ე ქ ტ ი

მისამართი :
ქ.თბილისი, ქორა ბიცინა ბაბიძე, №37ა

ს/ს № 01.14.11.055.030

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:100	გეგმა -6.20 ნიშნული

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ	პ-04	-40



ფორმატი **A-3** თბილისი 2021 წ. pla. ფასილის სახლი

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო - 5.54 კვმ
2. საერთო ოთახი - 43.70 კვმ
3. საძინებელი - 12.00 კვმ
4. WC - 9.18 კვმ
5. სამზარეულო - 10.01 კვმ
6. აივანი - 10.08 კვმ

-6.20 ნიშ. - 91.59 კვმ
-3.20 ნიშ. - 90.51 კვმ
0.00 ნიშ. - 94.49 კვმ
+2.60 ნიშ. - 108.97 კვმ
+6.30 ნიშ. - 108.97 კვმ
+9.70 ნიშ. - 100.80 კვმ
+13.10 ნიშ. - 93.05 კვმ

საერთო ფართი - 688.38 კვმ

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

ნახაზი შესრულებული დამკვეთის მითითებით

დამკვეთი :	მ.პ.ს. "ზრიდჯ ვოტერ"	თარიღი
ხელმოწერა :		20.07.2022

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			20.07.2022
პრ. პბტორი	ი.საჭინავშილი		20.07.2022
მშენებელი	ი.საჭინავშილი		20.07.2022

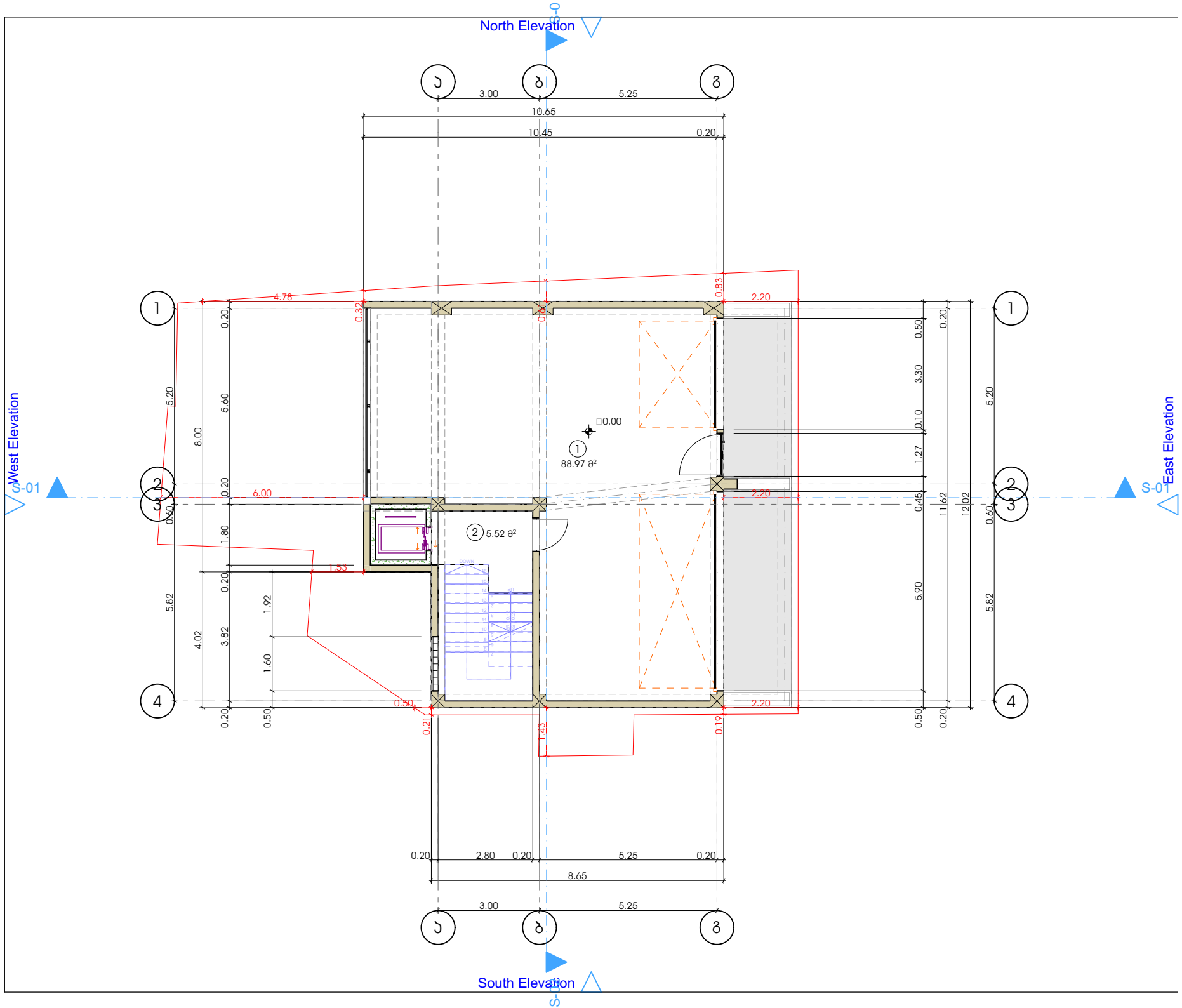
პროექტის სახელწოდება :
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ა რ ჯ ი ნ ი ა ნ ე რ ე ლ ი ს ქ . ნ ო ე ქ ი

მისამართი :
ქ.თბილისი, ქორა ბიცინა ბაბიძე, №37ა

ს/კ № 01.14.11.055.030

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:100	გეგმა -3.20 ნიშნული

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ	პ-05	-40



ფორმატი **A-3** | თბილისი 2021 წ. | pia. ფასილის სახელი

ექსპლიკაცია:

1. აივნოფარეხი - 88.97 კვმ
2. სადარბაზო - 5.52 კვმ

-6.20 ნიშ. - 91.59 კვმ
-3.20 ნიშ. - 90.51 კვმ
0.00 ნიშ. - 94.49 კვმ
+2.60 ნიშ. - 108.97 კვმ
+6.30 ნიშ. - 108.97 კვმ
+9.70 ნიშ. - 100.80 კვმ
+13.10 ნიშ. - 93.05 კვმ

საერთო ფართი - 688.38 კვმ

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

ნახაზი შესრულებული დამკვეთის მითითებით

დამკვეთი :	შ.პ.ს. "პრიორ ვოტერ"	თარიღი
ხელმოწერა :		20.07.2022

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			20.07.2022
პრ. პბორი	ი.საჭინავშილი		20.07.2022
შემსრულებელი	ი.საჭინავშილი		20.07.2022

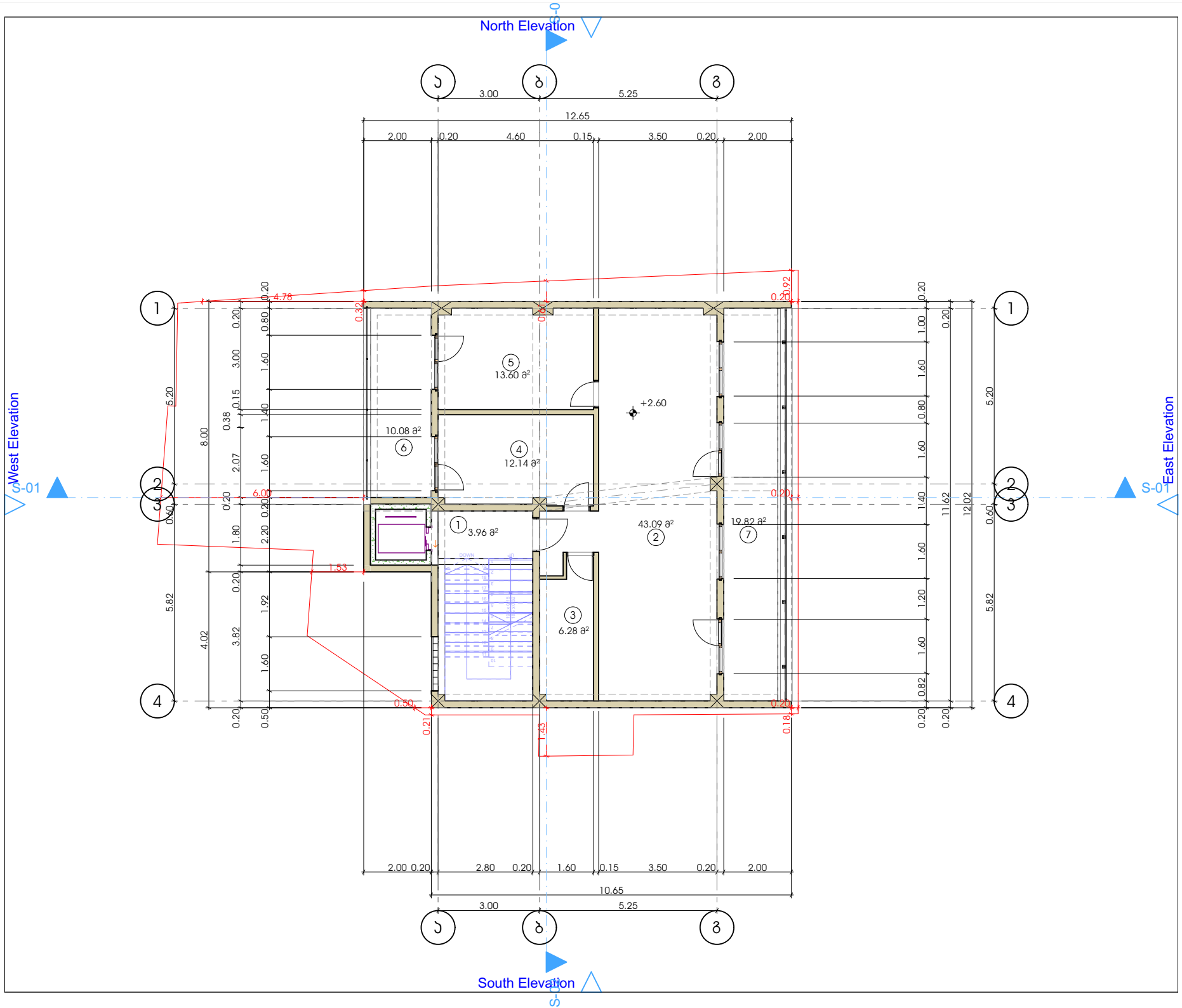
პროექტის სახელწოდება :
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ ო ნ ი ს ა რ ო ე ქ ტ ი

მისამართი :
ქ.თბილისი, ქორა ბიცინა ბაბიძე, №37ა

ს/ს № 01.14.11.055.030

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:100	გეგმა 0.00 ნიშნული

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ	პ-06	-40



ფორმატი **A-3** | თბილისი 2021 წ. | pia. ფასილის სახელი

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო - 3.96 კვმ
2. საერთო ოთახი - 43.09 კვმ
3. WC - 6.28 კვმ
4. საძინებელი - 12.14 კვმ
5. საძინებელი - 13.60 კვმ
6. აივანი - 10.08 კვმ
7. აივანი - 19.82 კვმ

-6.20 ნიშ. - 91.59 კვმ
-3.20 ნიშ. - 90.51 კვმ
0.00 ნიშ. - 94.49 კვმ
+2.60 ნიშ. - 108.97 კვმ
+6.30 ნიშ. - 108.97 კვმ
+9.70 ნიშ. - 100.80 კვმ
+13.10 ნიშ. - 93.05 კვმ

საერთო ფართი - 688.38 კვმ

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

ნახაზი შესრულებული დამკვეთის მითითებით

დამკვეთი :	მ.პ.ს. "პრიორ პოლარ"	თარიღი
ხელმოწერა :		20.07.2022

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			20.07.2022
პრ. პბტორი	ი.საჭინავშილი		20.07.2022
შემსრულებელი	ი.საჭინავშილი		20.07.2022

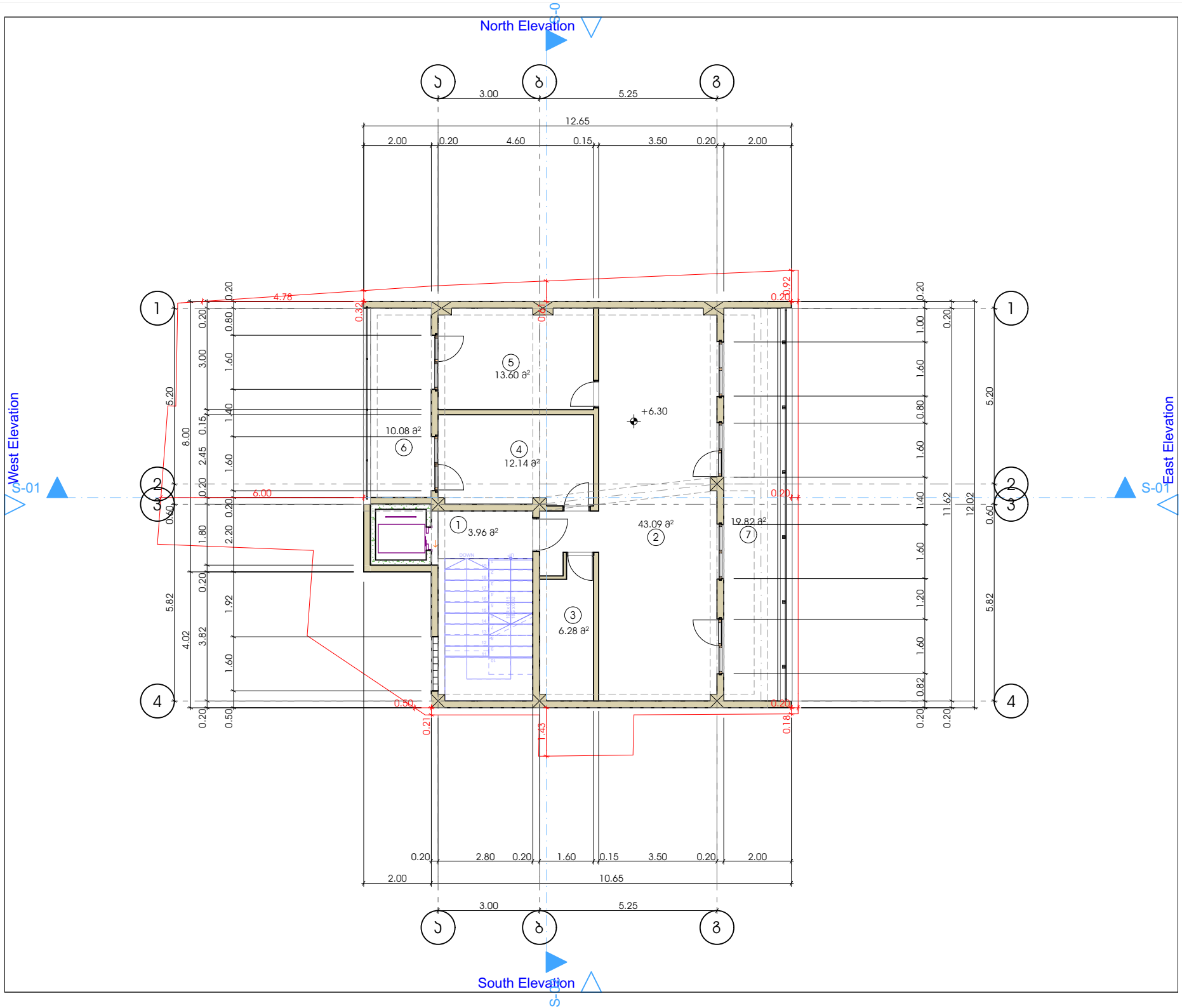
პროექტის სახელწოდება :
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ა რ ჯ ი ნ ი ა ნ ი ა რ ე ა ლ ი ზ ე რ ი ე ქ ტ ი

მისამართი : ქ.თბილისი, ქუჩა ბიცინა ბაბიძე, №37ა

ს/ს № 01.14.11.055.030

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:100	გეგმა +2.60 ნიშნული

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ	პ-07	-40



ფორმატი **A-3** | თბილისი 2021 წ. | pia. ფასილის სახელი

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო - 3.96 კვმ
2. საერთო ოთახი - 43.09 კვმ
3. WC - 6.28 კვმ
4. საძინებელი - 12.14 კვმ
5. საძინებელი - 13.60 კვმ
6. აივანი - 10.08 კვმ
7. აივანი - 19.82 კვმ

-6.20 ნიშ. - 91.59 კვმ
-3.20 ნიშ. - 90.51 კვმ
0.00 ნიშ. - 94.49 კვმ
+2.60 ნიშ. - 108.97 კვმ
+6.30 ნიშ. - 108.97 კვმ
+9.70 ნიშ. - 100.80 კვმ
+13.10 ნიშ. - 93.05 კვმ

საერთო ფართი - 688.38 კვმ

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

ნახაზი შესრულებული დამკვეთის მითითებით

დამკვეთი :	მ.პ.ს. "ბრიდჯ პოლარ"	თარიღი
ხელმოწერა :		20.07.2022

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			20.07.2022
არ. პბტორი	ი.საჭინავშილი		20.07.2022
მშენებელი	ი.საჭინავშილი		20.07.2022

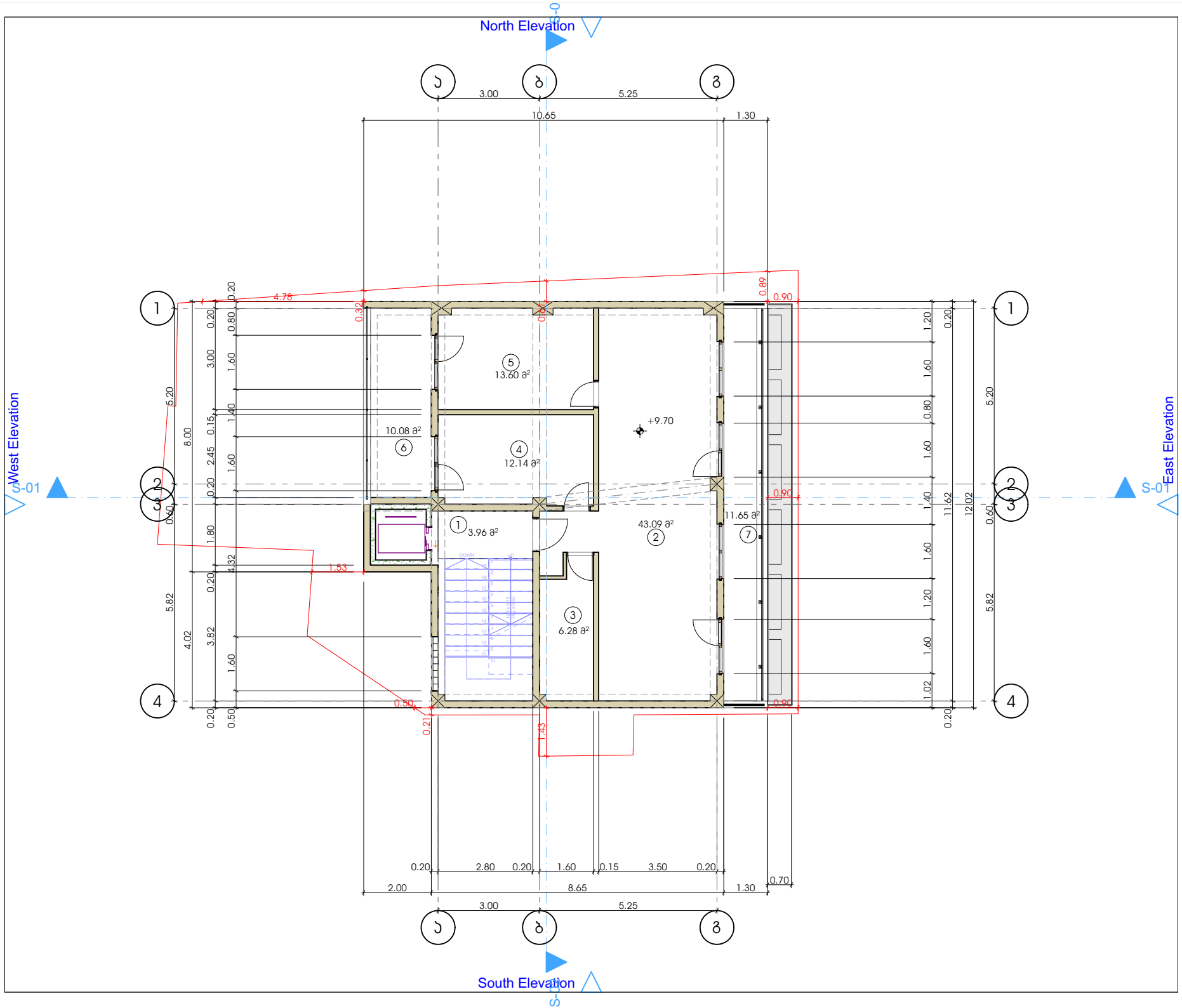
პროექტის სახელწოდება :
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ ო ნ ი ს ა რ ო ე ქ ტ ი

მისამართი :
ქ.თბილისი, ქეჩა ბიცინა ბაბიძე, №37ა

ს/კ № 01.14.11.055.030

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:100	გეგმა +6.30 ნიშნული

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ	პ-08	-40



ფორმატი **A-3** | თბილისი 2021 წ. | pia. ფილის სახელი

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო - 3.96 კვმ
2. საერთო ოთახი - 43.09 კვმ
3. WC - 6.28 კვმ
4. საძინებელი - 12.14 კვმ
5. საძინებელი - 13.60 კვმ
6. აივანი - 10.08 კვმ
7. აივანი - 11.65 კვმ

-6.20 ნიშ. - 91.59 კვმ
-3.20 ნიშ. - 90.51 კვმ
0.00 ნიშ. - 94.49 კვმ
+2.60 ნიშ. - 108.97 კვმ
+6.30 ნიშ. - 108.97 კვმ
+9.70 ნიშ. - 100.80 კვმ
+13.10 ნიშ. - 93.05 კვმ

საერთო ფართი - 688.38 კვმ

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

ნახაზი შესრულებული დამკვეთის მითითებით

დამკვეთი :	მ.პ.ს. "ბრიდჯ პოლარ"	თარიღი
ხელმოწერა :		20.07.2022

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			20.07.2022
პრ. პბტორი	ი.საჭინავშილი		20.07.2022
შემსრულებელი	ი.საჭინავშილი		20.07.2022

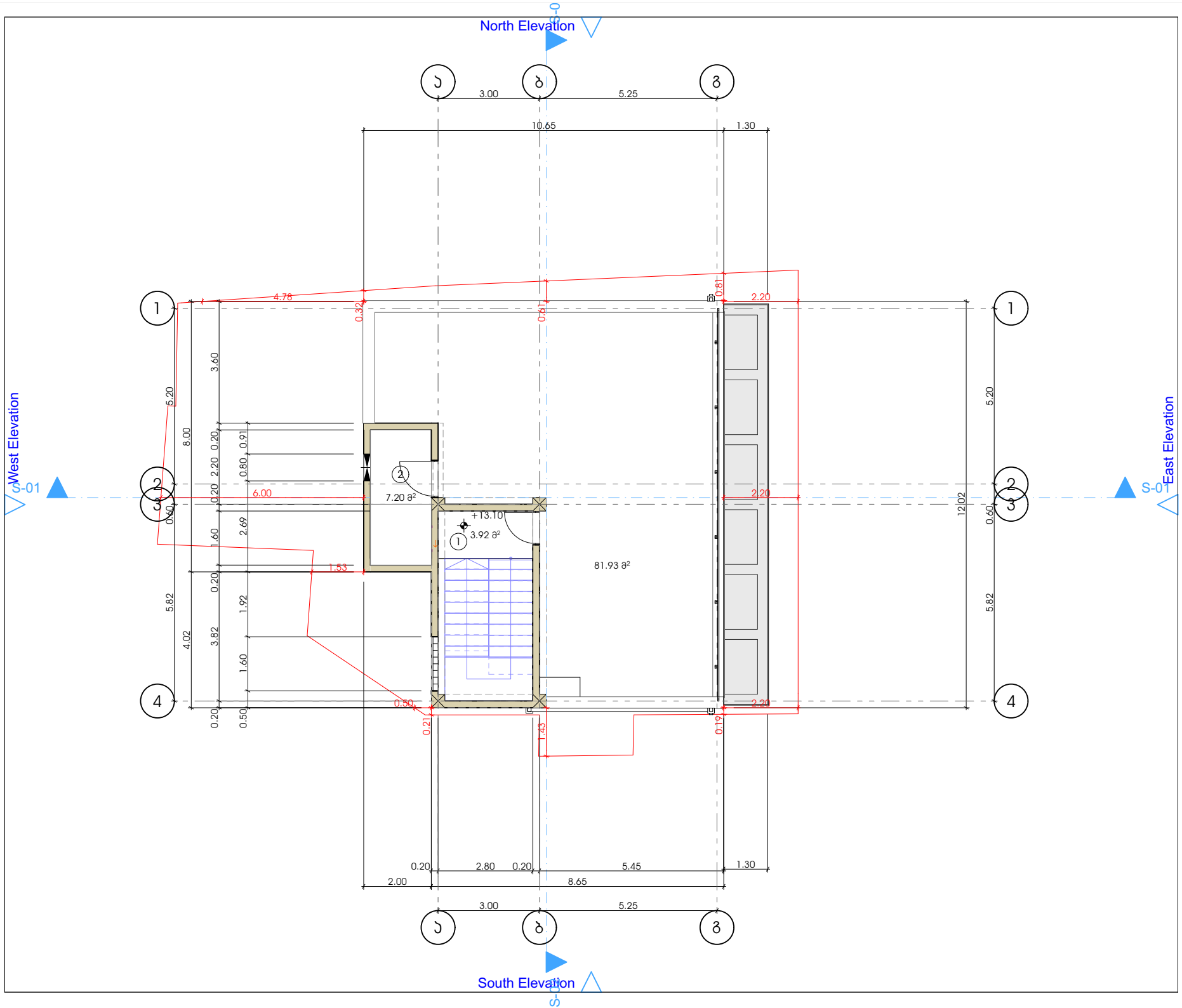
პროექტის სახელწოდება :
არავლილინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის პროექტი

მისამართი :
ქ.თბილისი, ქორა ბიცინა ბაბიძე, №37ა

ს/კ № 01.14.11.055.030

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:100	გეგმა +9.70 ნიშნული

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ	პ-09	-40



ფორმატი **A-3** | თბილისი 2021 წ. | pla. ფასილის სახელი

ექსპლიკაცია:

1. დერეფანი - 3.92 კვმ
2. ვერანდა - 81.93 კვმ
3. ტექნიკური ოთახი - 7.20 კვმ

-6.20 ნიშ. - 91.59 კვმ
-3.20 ნიშ. - 90.51 კვმ
0.00 ნიშ. - 94.49 კვმ
+2.60 ნიშ. - 108.97 კვმ
+6.30 ნიშ. - 108.97 კვმ
+9.70 ნიშ. - 100.80 კვმ
+13.10 ნიშ. - 93.05 კვმ

საერთო ფართი - 688.38 კვმ

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

ნახაზი შესრულებული დამკვეთის მითითებით

დამკვეთი :	შ.პ.ს. "ბრიდჯ პოტარ"	თარიღი
ხელმოწერა :		20.07.2022

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			20.07.2022
პრ. პბტორი	ბ.საჭინაძვილი		20.07.2022
შემსრულებელი	ბ.საჭინაძვილი		20.07.2022

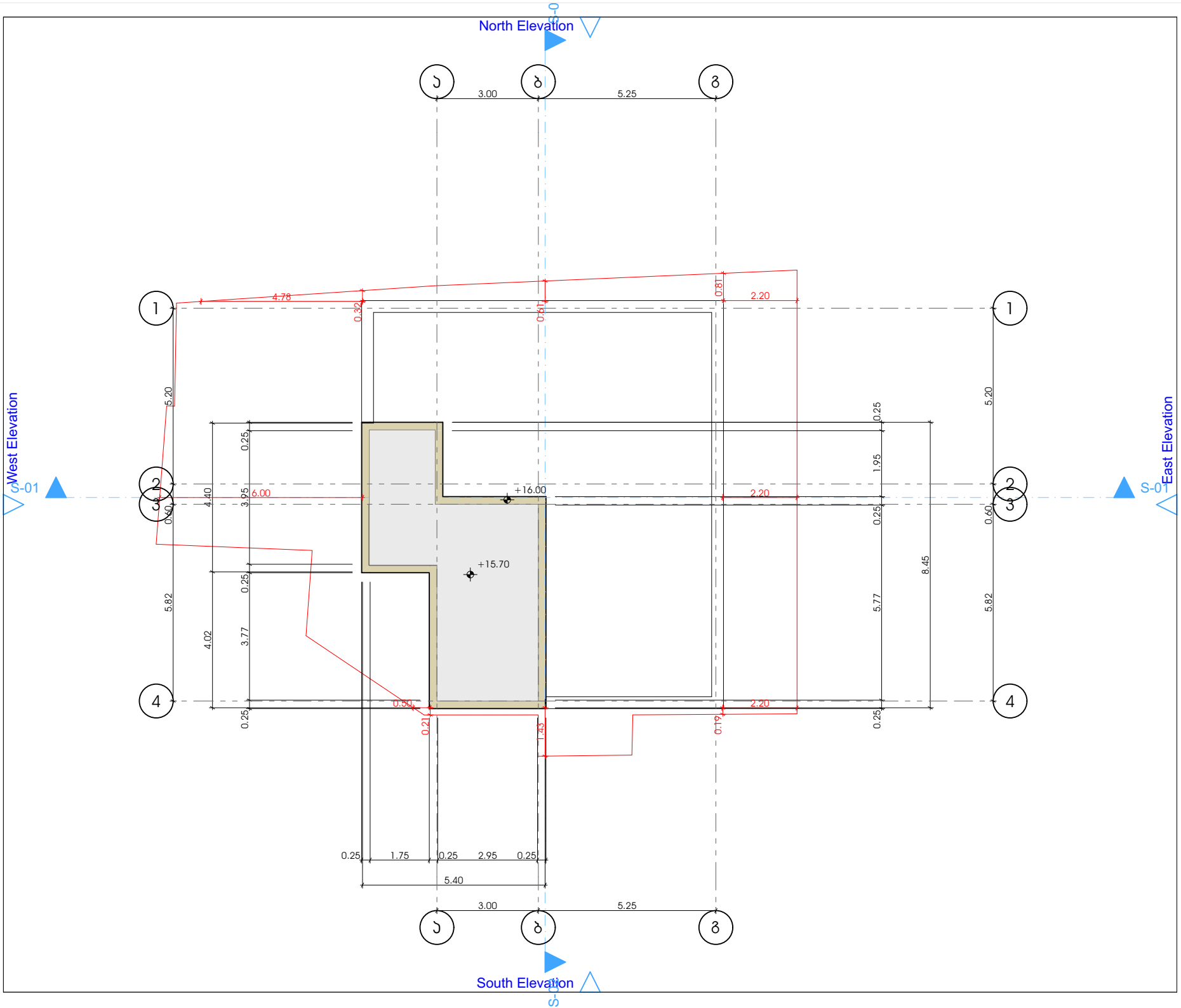
პროექტის სახელწოდება :
არქიტექტორული ნარევი

მისამართი : ქ.თბილისი, ქორა ბიცინა ბაბიძე, №37ა

ს/კ № 01.14.11.055.030

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:100	გეგმა +13.10 ნიშნული

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ	პ-10	-40



ფორმატი A-3 | თბილისი 2021 წ. | pia. ფასილის სახელი

ექსპლიკაცია:

-6.20 ნიშ. - 91.59 კვმ
-3.20 ნიშ. - 90.51 კვმ
0.00 ნიშ. - 94.49 კვმ
+2.60 ნიშ. - 108.97 კვმ
+6.30 ნიშ. - 108.97 კვმ
+9.70 ნიშ. - 100.80 კვმ
+13.10 ნიშ. - 93.05 კვმ

საერთო ფართი - 688.38 კვმ

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

ნახაზი შესრულებული დამკვეთის მითითებით

დამკვეთი :	შ.პ.ს. "ბრიდჯ პოტერ"	თარიღი
ხელმოწერა :		20.07.2022

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			20.07.2022
არ. პბორი	ბ.საჩინაშვილი		20.07.2022
მშესრულებელი	ბ.საჩინაშვილი		20.07.2022

პროექტის სახელწოდება :
არაფლობინიანი საცხოვრებელი სახლი
ბ ა რ ი ე ბ ე რ ე ლ ი ს ა რ ო ე ქ ტ ი

მისამართი : ქ.თბილისი, ქეჩა ბიცინა ბაბიძე, №37ა

ს/ს № 01.14.11.055.030

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:100	გეგმა +15.70 ნიშნული

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
შ.პ	პ-10	-40