მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ჯ-3 კოეფიციენტის ათვისების დენდროპროექტი





ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი არქანჯელო ლამბერტი №40
ს /კ 01.72.14.040.143

2023 წ.

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქალაქ თბილისში, ჯერჯოდ არქანჯელო ლამბერტის ქუჩაზე N40 (ს/კ: 01.72.14.040.143 - 1212.0 კვ.მ) არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთები.

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	ჭერამი (Prunus armeniaca)	10.5	8.0	4.0	საღი/ ხილკენკრ.
2	ქლიავი (Prunus domestica)	4-8		2.0	საღი/ ხილკენკრ.
3	თუთა (Morus)	0-4		1.0	საღი/ გადარგვადი
4	ჭერამი (Prunus armeniaca)	16.6	9.6	6.0	საღი/ ხილკენკრ.
5	ატამი (Prunus persica)	7.0	5.7	3.0	საღი/ ორკაპი/ ხილკენკრ.
6	ალუბალი (Prunus cerasus)	4-8		2.5	ზეხმელი/ ხილკენკრ.
7	ტყემალი (Prunus cerasifera)	8-12		2.5	საღი/ ხილკენკრ.
8	ქლიავი (Prunus domestica)	0-4		1.5	საღი/ ხილკენკრ.
9	ქლიავი (Prunus domestica)	0-4		1.5	საღი/ ხილკენკრ.
10	ასკილი (Rosa canina)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი

ობიექტისთვის კ-ვ კოეფიციენტად განისაზღვრა 0,3*. მიწის ნაკვეთზე განსაზღვრული საცხოვრებელი ზონის (სზ-5) გათვალისწინებით კ-ვ კოეფიციენტი შეადგენს 330.0 მ^2-ს. 330.0/1212= 0.3

დენდროლოგიური პროექტის მიხედვით არსებული ხე-ნარგავებიდან გადაირგვება 1 ხე: თუთა N3 ;
დანარჩენი ხეები და ბუჩქები კი მოიჭრება.

ახალი გამწვანებული სივრცეების მოსაწყობად მცენარეების რაოდენობა განისაზღვრა შემდეგი პროპორციით 20-25 კვ.მ კვ საანგარიშო ფართზე. გამომდინარე აქედან წიწვოვანი და ფოთლოვანი ხეების რაოდენობა განისაზღვრა შემდეგნაირად: 330/25=13
აქედან გამომდინარე ტერიტორიაზე დაირგვება 7 ძირი კანადური ნაძვი და 6 ძირი კავკასიური ცაცხვი ჯამში 13 ხე

დასარგავ ხეებს წარმოადგენს:

N 1,2,4,5,6,7,8 - წიწვოვანი ხე (კანადური ნაძვი)
N 9,10,11,12,13,14 - ფოთლოვანი ხე (კავკასიური ცაცხვი)



ქალაქი თბილისი, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი
არქანგელო-ლამბერტის კოჭა
ს.კ 01.72.14.040.143

სტადია	პროექტი	ნახაზი	ჯ-3 კოეფიციენტის პროჯი

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)

გაზონი

შენიშვნები

1. ჩასარგავი მცენარეები შერჩეულია ადიმბატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, ყოფით აგროტექნიკის ნორმების დაცვით.
5. გადასარგავი/დასარგავი ხის ყომის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
4. გადარგვის/დარგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ქარისგან დასაცავად.
5. უზრუნველყოფილ იქნას ახლადგადარგული ხეების მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (განსაკუთრებით ცხელ და თბილი ზამთრის პერიოდში).

დამკვეთი:
შპს "სოლო დეველოპმენტი"
ს/კ 405112729
დირექტორი: გიორგი აფციაური

ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი არქანგელო ლამბერტი №40
ს/კ01.72.14.040.143

შპს "სოლო დეველოპმენტი" ს/კ 405112729

თანამდებობა	სახ./გვ.	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ნ.პაპანაძე	
შემსრულებელი	ლ.ჩაკვეტაძე	

ფორმატი A3	მასშტაბი Drawing Scale 1:150	შესრულების თარიღი	2023წ	გვერდი	

ქალაქი თბილისი, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი
არქანგელო-ლამბერტის კოორ.
ს.კ 01.72.14.040.143

სტადია	პროექტი	ნახაზი	არსებული ხე-მცენარეები

ხე-მცენარეთა ექსპლიკაცია

მიწის ნაკვეთი ს.კ 01.72.14.040.143; არსებული 10 ძირი ხე:

№	მცენარის დასახელება	D (სმ)	H (მ)	ტიპი	შენიშვნა
1	ჯერამი (Prunus armeniaca)	10.5	4.0	ხილეენარ.	მოსაჭრელი
2	ქლიავი (Prunus domestica)	4-8	2.0	ხილეენარ.	მოსაჭრელი
3	თუთა (Morus)	0-4	1.0	ფოთლოვანი	გადაირგვება
4	ჯერამი (Prunus armeniaca)	16.6	6.0	ხილეენარ.	მოსაჭრელი
5	ატამი (Prunus persica)	7.0	3.0	ხილეენარ.	მოსაჭრელი
6	ალუბალი (Prunus cerasus)	4-8	2.5	ხილეენარ.	მოსაჭრელი
7	ტყემალი (Prunus cerasifera)	8-12	2.5	ხილეენარ.	მოსაჭრელი
8	ქლიავი (Prunus domestica)	0-4	1.5	ხილეენარ.	მოსაჭრელი
9	ქლიავი (Prunus domestica)	0-4	1.5	ხილეენარ.	მოსაჭრელი
10	ასკილი (Rosa canina)	0-4	1.5	ბუჩქი	მოსაჭრელი

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
- მოსაჭრელი ხეები
- გადასარგავი ხეები

შენიშვნები

1. ჩასარგავი მცენარეები შერჩეულია ადგილობრივი, ნიადაგ-ჰავრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, ყოფით აგროტექნიკის ნორმების დაცვით.
5. გადასარგავი/დასარგავი ხის ყომის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
4. გადარგვის/დარგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ჯარისგან დასაცავად.
5. უზრუნველყოფილ იქნას ახლადგადარგული ხეების მორწყვა მთელი საველეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდშიც).

დამკვეთი:
შპს "სოლო დეველოპმენტი"
ს/კ 405112729
დირექტორი: გიორგი აფციაური

ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი არქანგელო ლამბერტი №40
ს/კ 01.72.14.040.143

შპს "სოლო დეველოპმენტი" ს/კ 405112729		
თანამდებობა	სახ./მვ.	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ნ.პაპანაძე	
შემსრულებელი	ლ.ჩაკვეტაძე	

ფორმატი	A3	მასშტაბი Drawing Scale	1:200	შესრულების თარიღი	2023წ	გვერდი

ქალაქი თბილისი, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი
არქანჯელო-ლამბერტის ქუჩა
ს.კ 01.72.14.040.143

სტადია	პროექტი	ნახაზი	ხე-მცენარეთა ჩამონათვალი; ზოგადი დახასიათება

ხე-მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარის დასახელება	D (სმ)	H (მ)	ტიპი	შენიშვნა
1	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-ფუნ	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
2	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-ფუნ	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
3	თუთა (Morus)	0-4	1.0	ფოთლოვანი	გადასარგავი
4	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-ფუნ	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
5	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-ფუნ	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
6	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-ფუნ	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
7	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-ფუნ	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
8	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-ფუნ	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
9	ჯუჯასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-ფუნ	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
10	ჯუჯასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-ფუნ	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
11	ჯუჯასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-ფუნ	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
12	ჯუჯასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-ფუნ	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
13	ჯუჯასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-ფუნ	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
14	ჯუჯასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-ფუნ	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
- დასარგავი ფოთლოვანი ხე (ჯუჯასიური ცაცხვი)
- დასარგავი წიწვოვანი ხე (ჯანდური ნაძვი)
- გაზონი

შენიშვნები

1. ჩასარგავი მცენარეები შერჩეულია ჯლიგახერი, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, ყოფით აგროტექნიკის ნორმების დაცვით.
5. გადასარგავი/დასარგავი ხის ყოფის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
4. გადარგვის/დარგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ჯარისგან დასაცავად.
5. უზრუნველყოფილ იქნას ახალგადარგული ხეების მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდიც).

დამკვეთი:
შპს "სოლო დეველოპმენტი"
ს/კ 405112729
დირექტორი: გიორგი აფციაური

ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი არქანჯელო ლამბერტი №40
ს/კ01.72.14.040.143

შპს "სოლო დეველოპმენტი" ს/კ 405112729

თანამდებობა	სახ./გვ.	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ნ.პაპანაძე	
შემსრულებელი	ლ.ჩაკვეტაძე	

ფორმატი	A3	მასშტაბი Drawing Scale	1:200	შესრულების თარიღი	2023წ	გვერდი	

№ 1; 2; 4; 5; 6; 7; 8.



სახელდება: ჯანდური ნაძვი Picea conica

ღეროს დიამეტრი: 20 სმ- დან

სიმაღლე: 3.00 მ -დან

მახასიათებლები: მზის მოყვარული,

საშუალოდ მზარდი.

№ 9; 10; 11; 12; 13; 14.



სახელდება: ჯავჯასიური ცაცხვი Tilia begoniifolia

ღეროს დიამეტრი: 20 სმ- დან

სიმაღლე: 3.50 მ -დან

მახასიათებლები: ჩრდილის მოყვარული,

საშუალოდ მზარდი.

ქალაქი თბილისი, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი
არქანგელო-ლამბერტის ქუჩა
ს.კ 01.72.14.040.143

სტადია	პროექტი	ნახაზი	ხე-მცენარეთა ჩამონათვალი; ზოგადი დახასიათება

დასარგავი ხე-მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარის დასახელება	D (სმ)	H (მ)	ტიპი	შენიშვნა
1	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 -დან	წიწვოვანი	დასარგავი
2	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 -დან	წიწვოვანი	დასარგავი
4	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 -დან	წიწვოვანი	დასარგავი
5	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 -დან	წიწვოვანი	დასარგავი
6	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 -დან	წიწვოვანი	დასარგავი
7	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 -დან	წიწვოვანი	დასარგავი
8	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 -დან	წიწვოვანი	დასარგავი
9	ჯავჯასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 -დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
10	ჯავჯასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 -დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
11	ჯავჯასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 -დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
12	ჯავჯასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 -დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
13	ჯავჯასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 -დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
14	ჯავჯასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 -დან	ფოთლოვანი	დასარგავი

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
- დასარგავი ფოთლოვანი ხე (ჯავჯასიური ცაცხვი)
- დასარგავი წიწვოვანი ხე (ჯანდური ნაძვი)
- გაზონი

შენიშვნები

1. ჩასარგავი მცენარეები შერჩეულია ჯლიმბებრი, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, ორმით აგროტექნიკის ნორმების დაცვით.
5. გადასარგავი/დასარგავი ხის ორმის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
4. გადარგვის/დარგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ქარისგან დასაცავად.
5. უზრუნველყოფილ იქნას ახლადგადარგული ხეების მორწყვა მთელი საველეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (ენალექო და თბილი ზამთრის პერიოდში).

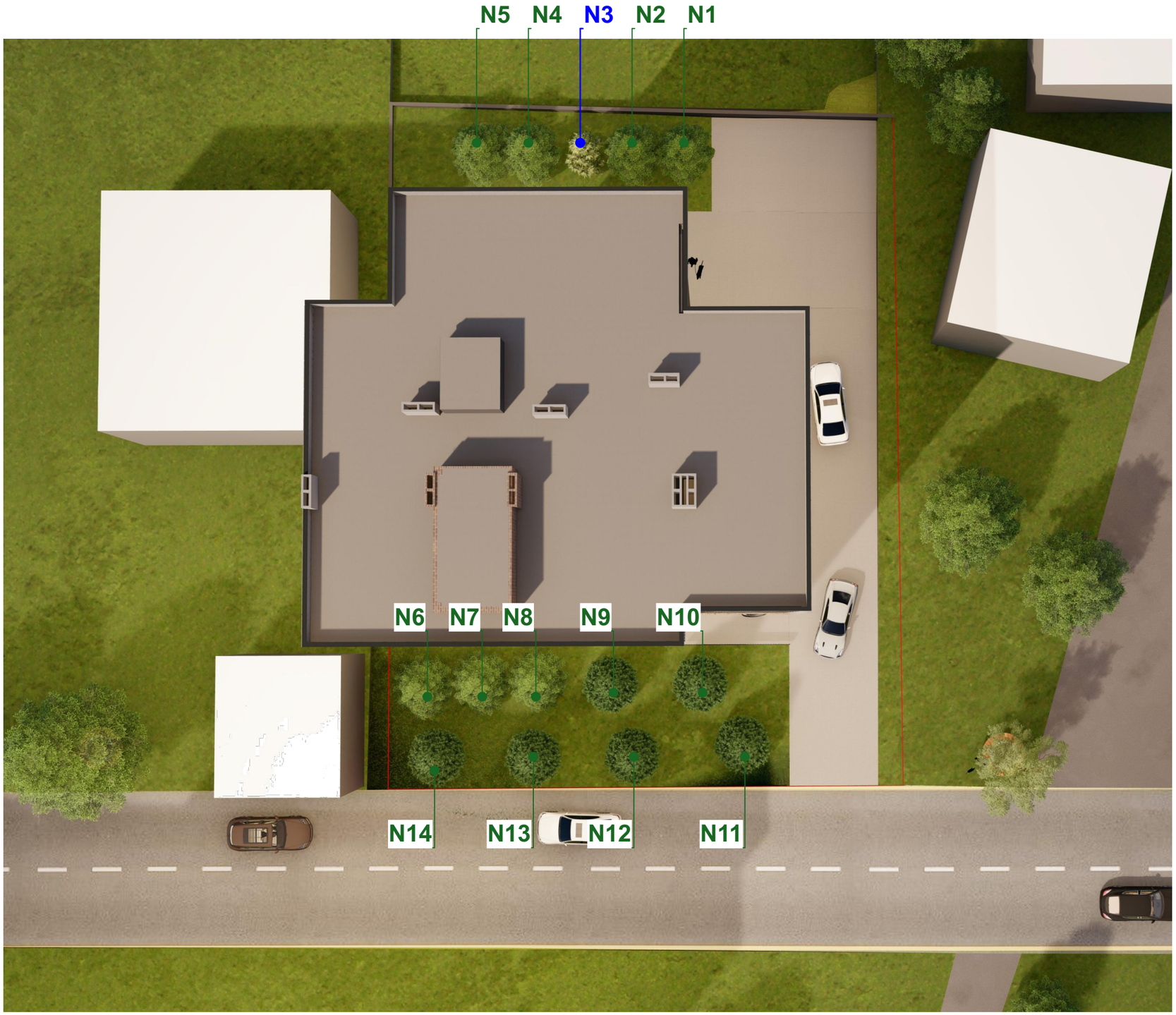
დამკვეთი:
შპს "სოლო დეველოპმენტი"
ს/კ 405112729
დირექტორი: გიორგი აფციაური

ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი არქანგელო ლამბერტი №40
ს/კ01.72.14.040.143

შპს "სოლო დეველოპმენტი" ს/კ 405112729

თანამდებობა	სახ./გვ.	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ნ.პაპანაძე	
შემსრულებელი	ლ.ჩაკვეტაძე	

ფორმატი A3	მასშტაბი Drawing Scale		შესრულების თარიღი	2023წ	გვერდი	



ქალაქი თბილისი, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი
არქანგელო-ლამბერტის კოჭა
ს.კ 01.72.14.040.143

სტადია	პროექტი	ნახაზი	ხე-მცენარეთა ჩამონათვალი; ზოგადი დახასიათება

ხე-მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარის დასახელება	D (სმ)	H (მ)	ტიპი	შენიშვნა
1	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
2	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
3	თუთა (Morus)	0-4	1.0	ფოთლოვანი	გადასარგავი
4	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
5	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
6	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
7	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
8	ჯანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
9	ჯვრასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
10	ჯვრასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
11	ჯვრასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
12	ჯვრასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
13	ჯვრასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
14	ჯვრასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
- დასარგავი ფოთლოვანი ხე (ჯვრასიური ცაცხვი)
- დასარგავი წიწვოვანი ხე (ჯანდური ნაძვი)
- გაზონი

შენიშვნები

1. ჩასარგავი მცენარეები შერჩეულია ადიმატური, ნიადაგკლიმატური და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. გადარგვა განხორციელდეს არავეგეტაციო პერიოდში, ყოფით აგროტექნიკის ნორმების დაცვით.
5. გადასარგავი/დასარგავი ხის ყომის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
4. გადარგვის/დარგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ჯარისგან დასაცავად.
5. უზრუნველყოფილ იქნას ახლადგადარგული ხეების მორწყვა მთელი საველეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდშიც).

დამკვეთი:
შპს "სოლო დეველოპმენტი"
ს/კ 405112729
დირექტორი: გიორგი აფციაური

ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი არქანგელო ლამბერტი №40
ს/კ01.72.14.040.143

შპს "სოლო დეველოპმენტი" ს/კ 405112729

თანამდებობა	სახ./გვ.	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ნ.პაპანაძე	
შემსრულებელი	ლ.ჩაკვეტაძე	

ფორმატი A3	მასშტაბი Drawing Scale		შესრულების თარიღი	2023წ	გვერდი	

ქალაქი თბილისი, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი
არქანჯელო-ლამბერტის ქუჩა
ს.კ 01.72.14.040.143

სტადია	პროექტი	ნახაზი	ხე-მცენარეთა ჩამონათვალი; ზოგადი დახასიათება



ხე-მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარის დასახელება	D (სმ)	H (მ)	ტიპი	შენიშვნა
1	კანადური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
2	კანადური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
3	თუთა (Morus)	0-4	1.0	ფოთლოვანი	გადასარგავი
4	კანადური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
5	კანადური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
6	კანადური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
7	კანადური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
8	კანადური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
9	კავკასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
10	კავკასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
11	კავკასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
12	კავკასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
13	კავკასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
14	კავკასიური ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)
- დასარგავი ფოთლოვანი ხე (კავკასიური ცაცხვი)
- დასარგავი წიწვოვანი ხე (კანადური ნაძვი)
- გაზონი

შენიშვნები

1. ჩასარგავი მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, კომით აგროტექნიკის ნორმების დაცვით.
5. გადასარგავი/დასარგავი ხის კომის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
4. გადარგვის/დარგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ქარისგან დასაცავად.
5. უზრუნველყოფილ იქნას ახლადგადარგული ხეების მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდშიც).

დამკვეთი:
შპს "სოლო დეველოპმენტი"
სკ 405112729
დირექტორი: გიორგი აფციაური

ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი არქანჯელო ლამბერტი №40
ს /კ01.72.14.040.143

შპს "სოლო დეველოპმენტი" ს/კ
405112729

თანამდებობა	სახ./გვ.	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ნ.კაკანაძე	
შემსრულებელი	ლ.ჩაკვეტაძე	

ფორმატი A3	მასშტაბი Drawing Scale		შესრულების თარიღი	2023წ	გვერდი	

ქალაქი თბილისი, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი
არქანგელო-ლამბერტის კოორდინატთა სისტემა
ს.კ 01.72.14.040.143

სტადია	პროექტი	ნახაზი	ხე-მცენარეთა ჩამონათვალი; ზოგადი დახასიათება

ხე-მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარის დასახელება	D (სმ)	H (მ)	ტიპი	შენიშვნა
1	პანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
2	პანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
3	თუთა (Morus)	0-4	1.0	ფოთლოვანი	გადასარგავი
4	პანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
5	პანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
6	პანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
7	პანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
8	პანდური ნაძვი (Picea conica)	20-დან	3.5 - დან	წიწვოვანი	დასარგავი
9	პატარა ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
10	პატარა ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
11	პატარა ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
12	პატარა ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
13	პატარა ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი
14	პატარა ცაცხვი (Tilia begoniifolia)	20-დან	3.5 - დან	ფოთლოვანი	დასარგავი



პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი (წითელი ხაზი)

დასარგავი ფოთლოვანი ხე (პატარა ცაცხვი)

დასარგავი წიწვოვანი ხე (პანდური ნაძვი)

გაზონი

შენიშვნები

1. ჩასარგავი მცენარეები შერჩეულია ქლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, ყოფით აგროტექნიკის ნორმების დაცვით.
5. გადასარგავი/დასარგავი ხის ყომის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
4. გადარგვის/დარგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ჯარისკაც დასაცავად.
5. უზრუნველყოფილ იქნას ახლადგადარგული ხეების მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (ივნისიდან და თბილი ზამთრის პერიოდში).

დამკვეთი:
შპს "სოლო დეველოპმენტი"
ს/კ 405112729
დირექტორი: გიორგი აფციაური

ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი არქანგელო ლამბერტი №40
ს/კ01.72.14.040.143

შპს "სოლო დეველოპმენტი" ს/კ 405112729

თანამდებობა	სახ./გვ.	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ნ.პაპანაძე	
შემსრულებელი	ლ.ჩაჟავლაძე	

ფორმატი	A3	მასშტაბი Drawing Scale		შესრულების თარიღი	2023წ	გვერდი	





დენდროპროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს "სოლო დეველოპმენტი" ; ს/კ 405112729;
დირექტორი: გიორგი აფციაური
ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, არქანჯელო ლამბერტის ქუჩა **N**40
(ს/კ: 01.72.14.040.143 - 1212.0 კვ.მ)

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური
კვ =330.0კვ.მ ; ტერიტორიებზე არსებული ხე-მცენარეების რაოდენობა 10

დენდროპროექტის შეთანხმების თარიღი: 2023 წელი
დენდროპროექტის დასრულების თარიღი: 2026 წელი

მოჭრას ექვემდებარება 9 ხე მცენარე : № 1; 2; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10.
გადარგვას ექვემდებარება1 ხე მცენარე : №3-თუთა.

დასარგავი ხე მცენარეები:

7 ძირი - კანადური ნაძვი (**Picea Conica**)
ღეროს დიამეტრი: 20 სმ- დან
სიმაღლე: 3.00 მ -დან
მახასიათებლები: მზის მოყვარული, საშუალოდ მზარდი.

6 ძირი - კავკასიური ცაცხვი (**Tilia Begoniifolia**)
ღეროს დიამეტრი: 20 სმ- დან
სიმაღლე: 3.50 მ -დან
მახასიათებლები: ჩრდილის მოყვარული, საშუალოდ მზარდი.

გადარგული და დასარგავი ხე მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე
პასუხისმგებელი პირი: გიორგი აფციაური. - შპს "სოლო დეველოპმენტი"
მცენარეთა მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

დოკ. №: 2304-831 ▪ თარიღი: 29.04.2023

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

DEMASO WOOD 1

მისამართი: ***ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, არქანჯელო ლამბერტის ქუჩა, N40***
ს/კ: ***01.72.14.040.143*** ▪ *მესაკუთრე:* ***შპს "სოლო დეველოპმენტი"***
ფართობი: ***1212 მ²*** ▪ *შეფასებულ მცენარეთა რაოდენობა:* ***10***

დასკვნა

ქვემოთ, პუნქტებად მოცემულია 2023 წლის 27 აპრილს, ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში, არქანჯელო ლამბერტის ქუჩის N40 მისამართზე, შპს "სოლო დეველოპმენტის" საკუთრებაში არსებულ, ს/კ 01.72.14.040.143 მიწის ნაკვეთზე, 10 მერქნიანი მცენარის ხარისხობრივი შეფასების შემაჯამებელი მონაცემები.

1. რაოდენობები სახეობათა ჯგუფებისა და მცენარეთა მდგომარეობის მიხედვით. შეფასებული 10 მერქნიანი მცენარიდან 9 არის ჯანსაღი, 1 - ზეხმელი. მათ შორის:

- 8 ხილკენკროვანი (1 ზეხმელი)
- 1 ბუჩქოვან სახეობათა წარმომადგენელი (ჯანსაღი)
- 1 დაბალი ღირებულების ფოთლოვანი (ჯანსაღი)

2. არაჯანსაღ მცენარეთა სახეობები, რაოდენობები, ნომრები. სულ გამოვლინდა 1 არაჯანსაღი (ზეხმელი) მცენარე, კერძოდ:

- 1 ალუბალი (Prunus cerasus) N 6

3. გადარგვადი მცენარეები. საჭიროების შემთხვევაში, შესაბამისი მეთოდიკის გამოყენებით, გახარების მაღალი ალბათობის პირობით, 2 არახილკენკროვანი მცენარე შეიძლება დაექვემდებაროს გადარგვას - 1 თუთა (Morus) N3 და 1 ასკილი (Rosa canina) N10. მათი დიამეტრი არის 25 სმ-ზე ნაკლები. მცენარეთა მახასიათებლები მოცემულია შემდეგ ცხრილში:

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	ჭერამი (Prunus armeniaca)	10.5	8.0	4.0	საღი/ ხილკენკრ.
2	ქლიავი (Prunus domestica)	4-8		2.0	საღი/ ხილკენკრ.
3	თუთა (Morus)	0-4		1.0	საღი/ გადარგვადი
4	ჭერამი (Prunus armeniaca)	16.6	9.6	6.0	საღი/ ხილკენკრ.
5	ატამი (Prunus persica)	7.0	5.7	3.0	საღი/ ორკაპი/ ხილკენკრ.
6	ალუბალი (Prunus cerasus)	4-8		2.5	ზეხმელი/ ხილკენკრ.
7	ტყემალი (Prunus cerasifera)	8-12		2.5	საღი/ ხილკენკრ.
8	ქლიავი (Prunus domestica)	0-4		1.5	საღი/ ხილკენკრ.
9	ქლიავი (Prunus domestica)	0-4		1.5	საღი/ ხილკენკრ.
10	ასკილი (Rosa canina)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი

დოკუმენტს დანართად ახლავს ფოტოსურათები

ექსპერტი: ლევან გოშაძე (01008013049)

შემსრულებელი:
შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

demasowood@gmail.com
(+995) 593 18 18 70

შპს "დემასო ვუდ 1" * DEMASO WOOD 1 LTD. 400331716



№1



№2



№3



№4



№5



№6



№7



№8



№9



№10