ქალაქი თბილისი,
შალვა ჯაფარიძის №8 ს/კ 01.12.01.005.036

არსებული შენობის ფასადზე ლითონის კიბის მოწყობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი

თბილისი 2023 წელი

სარჩევი

1	განმარტებითი ბარათი	ა-1
2	დაჯვალვის გეგმა	ა-2
3	ქვაბულის მოწყობის გეგმა	ა-3
4	მიწის სამუშაოების მომზადების პროცესი:	ა-4
5	შენობის კონსტრუქციული ჭრილი - A 001	ა-5
6	წერტილოვანი საძირკვლის მოწყობის გეგმა	ა-6
7	გადახურვის ფილია	ა-7
8	სვეტების მარკირების გეგმა	ა-8
9	მ.ს. ჭრილი (ფრაგმენტი-1)	ა-9
10	მ.ს. ჭრილი (ფრაგმენტი-2)	ა-10
11	კიბის გეგმა	ა-11
12	მასალათა ანაკრები ჯამი	ა-12
13		ა-13
14		ა-14
15		ა-15
16		ა-16
17		ა-17
18		ა-18
19		ა-19
20		ა-20
21		ა-21
22		ა-22
23		ა-23
24		ა-24

ექსპლიკაცია

-ჯვეთი ბეტონის ელემენტზე

-ბეტონის მომზადება

-ხვინჭა, ღორღი

-დაბეტონების ღონე

-გრუნტი

-ჰოლიეთილენი

-გეოტექსტილი

-ჰიდროიზოლაცია

-ქვაბულის ფერდი

+3.70 -ელემენტის კონსტრუქციული ნიშნული

-0.10=495.00 -საპროექტო ნიშნული

-ჭრილი ან ჯვეთი, დასახელება

-ჭრილი ან ჯვეთის ზომა

მ.ს.-1 -მონოლითური სვეტი

მ.რ.-1 -მონოლითური რიგელი

გ.ფ.-1 -გადახურვის ფილა

წ.ს.-1 -წერტილოვანი საძირკველი

რ.ს.-1 -რანდაყოჯი

1. Basic Notes See Project Explanation
2. See the vertical and horizontal alignment of the building with the architectural part of the project
3. Any discrepancies between the working documentation, explanatory note and architectural decisions shall be reported to the Chief Architect of the building.

ქ. თბილისი

ფორმატი A3

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში.

პირობითი ნიშნები:

შპს "MT studio"

დამკვეთი:

შპს "ინტერბიზნესის აკადემია"

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი შალვა ჭაფარიძის №8
ს/კ 01.12.01.005.036

შემსრულებელი:

თანამდებობა	
დირექტორი	რ.ბ.დ.ბ.ბ.ბ
კონსტრუქტორი	შ.ტ.ლ.ნ.ა.ძ
შესამოწმა	

თარიღი	
მასშტაბი	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
კონსტრუქციული ნაწილი	№2	

განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისი შალვა ჯაფარიძის №8 ს/კ 01.12.01.005.036 არსებული შენობის ფასადზე ლითონის კიბის მოწყობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი.
პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია არქიტექტურული დავალების შესაბამისად, შენობის მიბმა ტერიტორიასთან მოცემულია არქიტექტურულ ნახაზებში. (იხ. გენგეგმა)

ლითონის კიბის მოწყობა ხდება არსებული შენობის ფასადზე,რაზედაც მიმაგრებული იქნება მექანიკური ანკერებით

შენობის საძირკველი წამოადგენს მონოლითური რკინაბეტონის წერტილოვან საძირკველს წერტილოვანი საძირკვლის ზომებია 1.0მ X 1.0მ
საძირკვლის ჩაღრმავება მიღებულია პირობითად ზუსტი ზომები დადგინდეს ადგილზე. საძირკვლის კონსტრუქციები დასმულ იქნეს ძირითად ქანში ქვაბული აუცილებლად მიიბოს ინჟინერ გეოლოგმა
საპროექტო შენობის კარკასი რკინაბეტონისაა, წარმოადგენს რიგელებისა და სვეტების ერთობლიობას.
რიგელების კვეთი – 10X15 სმ;
სვეტების კვეთი – 10X15 სმ;
კიბის ბაქნის   გადახურვები განხორციელებულია ლითონის კონსტრუქციით.

სამუშაოთა წარმოებისას დაცული იქნას უსაფრთხოების წესები და ნორმები რესპუბლი-კაში მოქმედი ნორმატიული აქტების შესაბამისად.
სამუშაოთა წარმოებისას საჭიროა СНиП II-23-81*, СНиП 2.01.07-85, СНиП 7-81, СНиП 28-73-ით სარგებლობა.
მშენებლობის დაწყებამდე არსებობის შემთვევაში სამშენებლო მოედნიდან გადატანილი იქნას ყველა კომუნიკაცია.
მშენებლობის დაწყებამდე, საპროექტო შენობასთან ახლოს განლაგებული შენობის შემთხვევაში საჭიროა შესრულდეს ქვაბულის და გრუნტის გამაგრება.

ზოგადი მითითებები

მშენებლობის ორგანიზაციამ უზრუნველყოს მონოლითური რკინაბეტონის კონსტრუქციებში ბეტონის უწყვეტად ჩასხმა ჰორიზონტალური მიმართულებით;
1. რკინაბეტონის ელემენტების დაბეტონებისას კონტროლი გაეწიოს ბეტონის მარკას, ვიბრირებას, დაბეტონების ხარისხს და შრომის პროცესებს თანახმად ГОСТ 10180-78, ГОСТ 10105.080, ГОСТ 10105.1-78 და ГОСТ 10105.2-80;
2. არმატურა - შენობის რკ. ბეტონის ელემენტებში გამოყენებულია A240C და A500C კლასის არმატურა (ДСТУ 3760-98) შემოწმებულ იქნეს არმატურის ხარისხი და შედგეს შესაბამისი აქტი;
3. ბეტონი - შენობის მზიდ კონსტრუქციებში გამოყენებულია ბეტონი კლასით B25, საძირკვლის ქვეშ გამოყენებულია ბეტონის მომზადება B15 (ГОСТ 25192 - 2012)
4. რკინაბეტონის ელემენტებში გრძივი არმატურის დაკავშირება შესრულდეს გადადებით;
5. ღეროვან ელემენტებში განივი არმირება შესრულდეს შეკრული არმატურის საკიდების მეშვეობით, რომელთა ბოლოები გადაიღუნოს და ჩაანკერდეს კონსტრუქციის ტანში;
6. საძირკვლისა და სარდაფის კედლების გრუნტთან შეხებაში მყოფი ზედაპირები დამუშავ-დეს და გაუკეთდეს ჰიდროიზოლაცია ორი ფენა ცხელი ბითუმით;

მონოლითური რ.ბ გადახურვის ფილების მოწყობისას:
გრძივი მუშა არმატურის ღეროს ჩამაგრების (ჩაანკერების) სიგრძე საყრდენებს იქით ღეროს დიამეტრზე 50-ჯერ მეტი უნდა იყოს.
გრძივი მუშა არმატურის ღეროების თავგადადებით გადაბმისას მათი თავების ურთიერთგადადების სიგრძე ღეროს დიამეტრზე 50-ჯერ მეტი უნდა იყოს.
ქვედა მუშა   ღეროების   გადაბმა მოხდეს საყრდენებზე ხოლო   ზედა ღეროების გადაბმა ან შეწყვეტა მალის მეოთხედ მანძილზე ჭადრაკული მეთოდით.

ქ. თბილისი

ფორმატი A3

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში.

პირობითი ნიშნები:

შპს "MT studio"

დამკვეთი:

შპს "ინტერბიზნესის აკადემია"

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი შალვა ჯაფარიძის №8 ს/კ 01.12.01.005.036

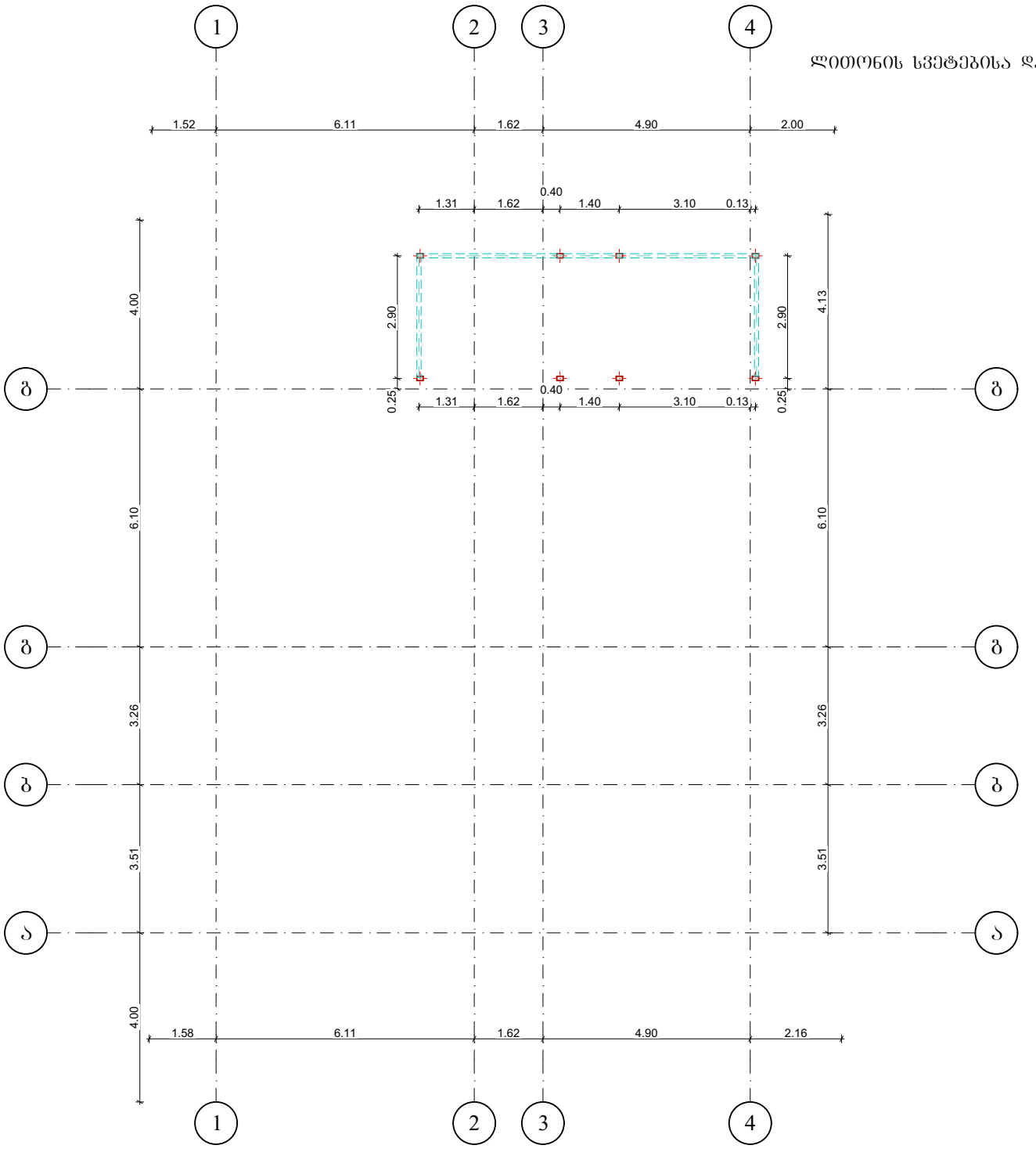
შემსრულებელი:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	რ.ხვედელიძე	
კონსტრუქტორი	შ.ტალახაძე	
შეამოწმა		

თარიღი	
მასშტაბი	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
კონსტრუქციული ნაწილი	№2	

ლითონის სვეტებისა და რიგელების მოწყობის გეგმა



ქ. თბილისი

ფორმატი A3

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში.

პირობითი ნიშნები:

შპს "MT studio"

დამკვეთი:

შპს "ინტერბიზნესის აკადემია"

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი შალვა ჭაფარიძის №8 ს/კ 01.12.01.005.036

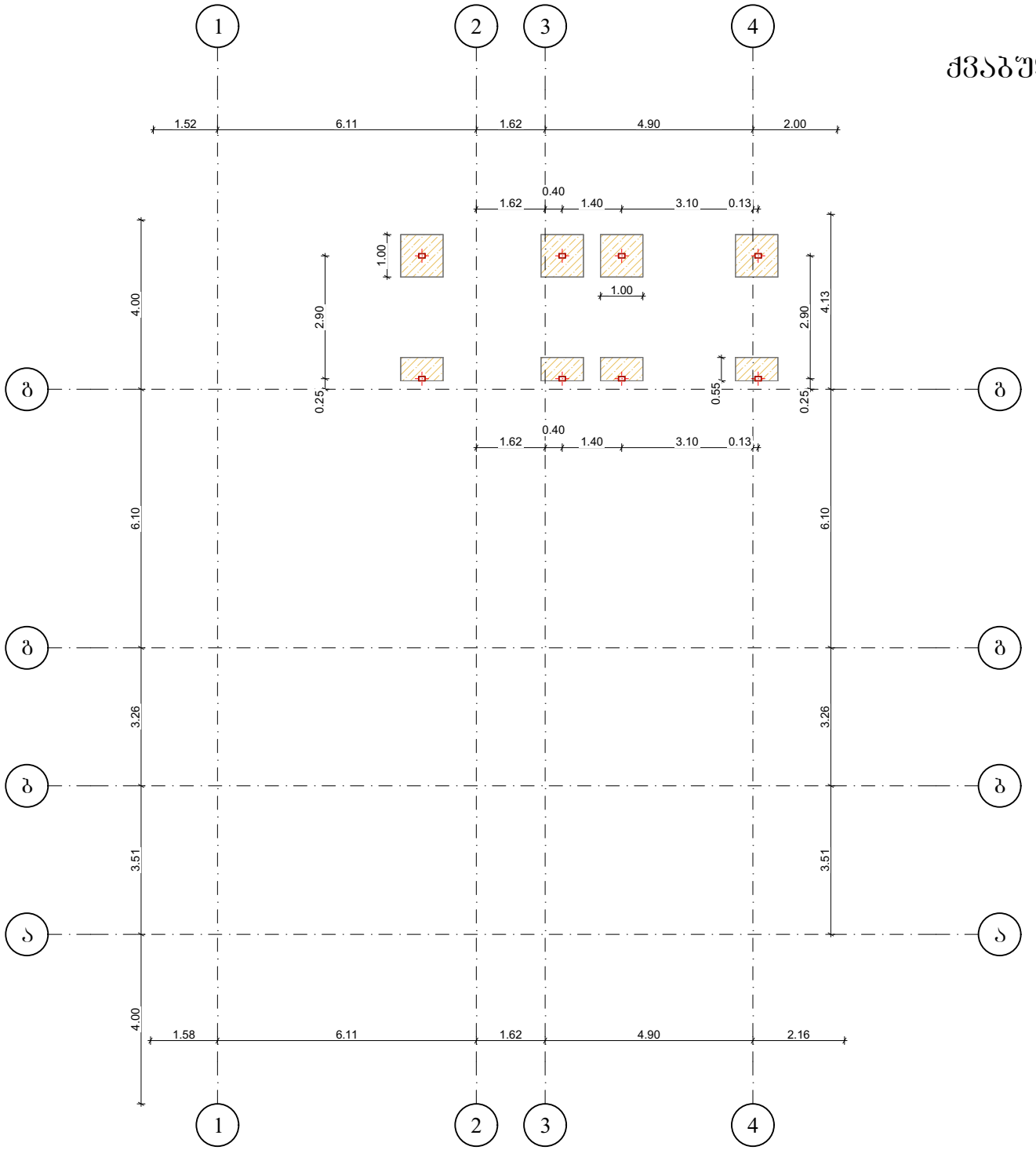
შემსრულებელი:

თანამდებობა	
დირექტორი	რ.[illegible]
კონსტრუქტორი	შ.ტ[illegible]
შეამოწმა	

თარიღი	
მასშტაბი	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
კონსტრუქციული ნაწილი	№2	

ქვაბულის გეგმა



ქ. თბილისი

ფორმატი A3

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში.

პროექტის ნიშნები:

შპს "MT studio"

დამკვეთი:

შპს "ინტერბიზნესის აკადემია"

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი შალვა ჭაფარიძის №8 ს/კ 01.12.01.005.036

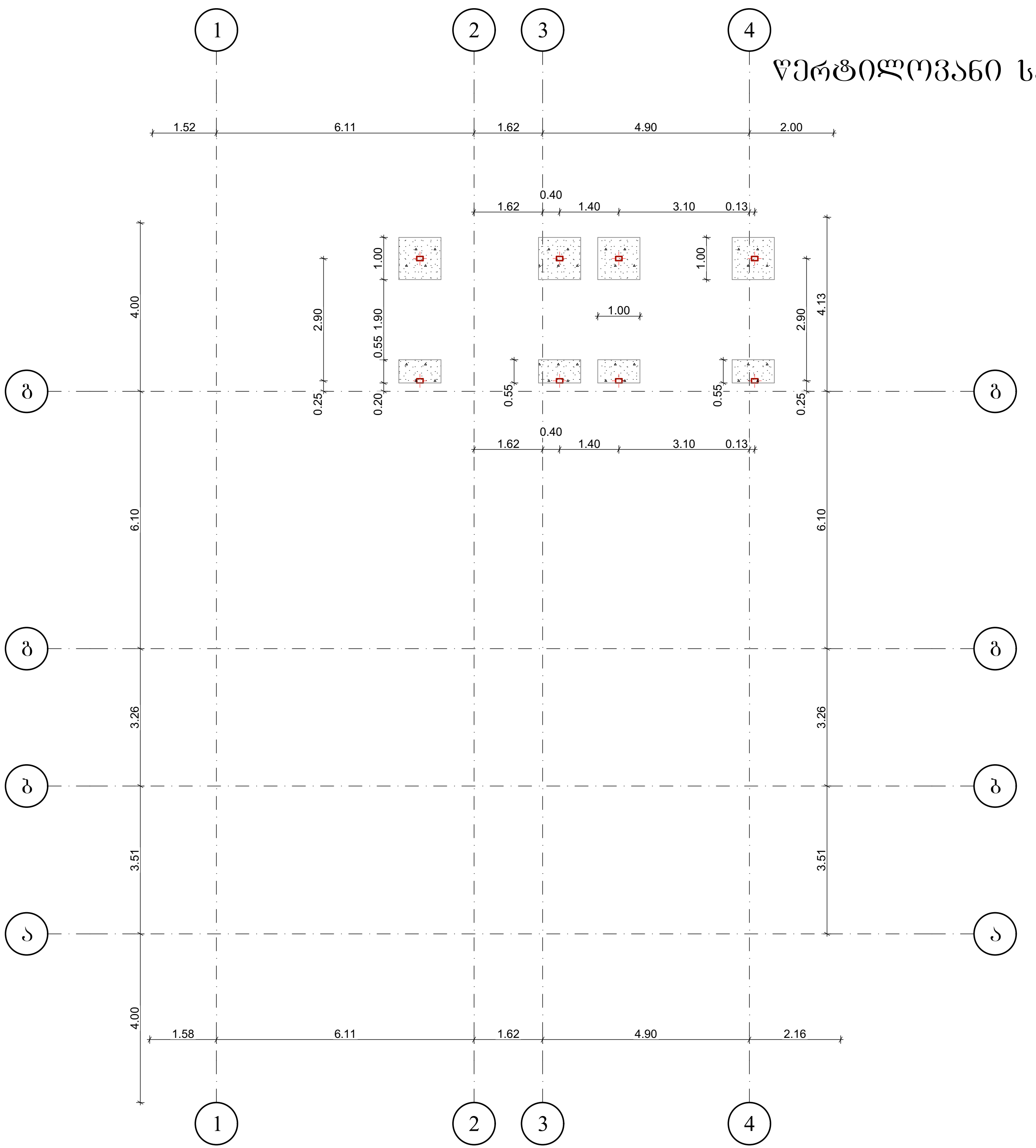
შემსრულებელი:

თანამდებობა	
დირექტორი	
კონსტრუქტორი	
შეამოწმა	

თარიღი	
მასშტაბი	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
კონსტრუქციული ნაწილი	№2	

წერტილოვანი საძირკვლის მოწყობა



ქ. თბილისი	
ფორმატი A3	

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში.

პირობითი ნიშნები:

შპს "MT studio"

დამკვეთი:

შპს "ინტერბიზნესის აკადემია"

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი შალვა ჯაფარიძის №8
ს/კ 01.12.01.005.036

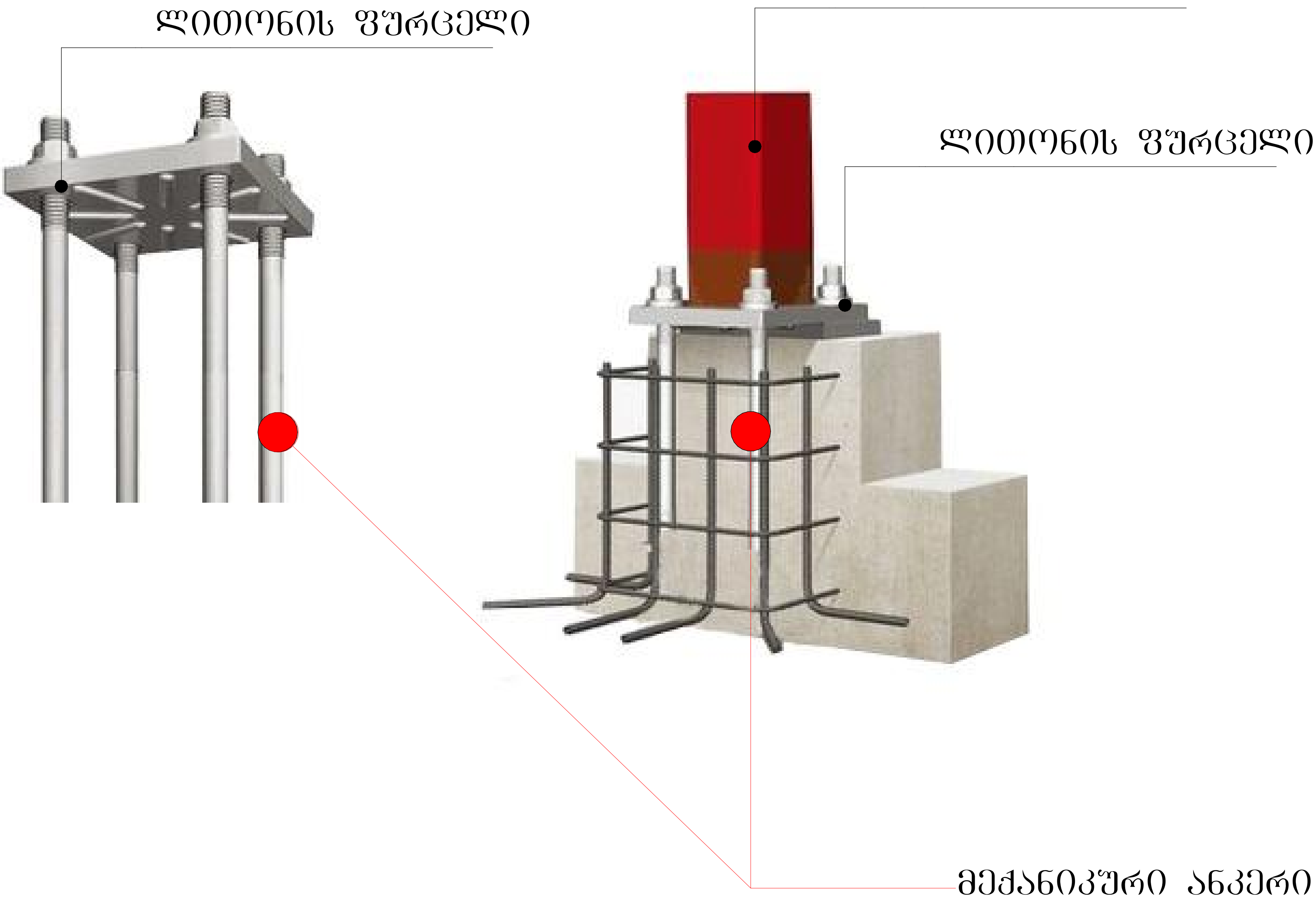
შემსრულებელი:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	რ.ხვედელიძე	
კონსტრუქტორი	შ.ტალახაძე	
შეამოწმა		

თარიღი	
მასშტაბი	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
კონსტრუქციული ნაწილი	№2	

ლითონის კონსტრუქციის რკინაბეტონის საძირკველზე დაფუძნების ტიპიური დეტალი



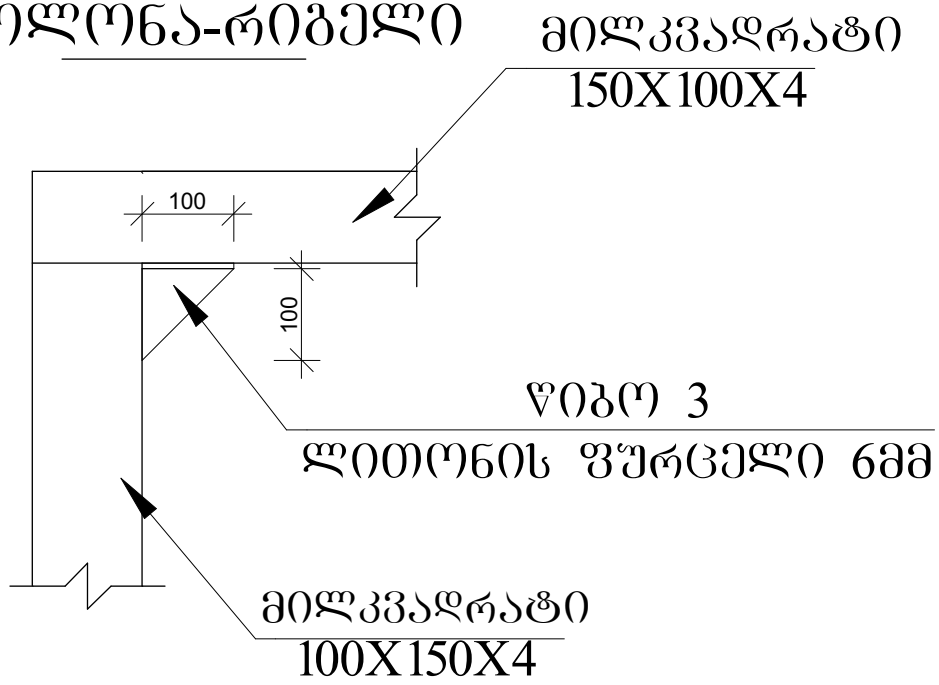
ქ. თბილისი	
ფორმატი A3	
შენიშვნები:	
ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში.	
პირობითი ნიშნები:	
შპს "MT studio"	
დამკვეთი:	
შპს "ინტერბიზნესის აკადემია"	
ობიექტის მისამართი:	
ქ. თბილისი შალვა ჯაფარიძის №8 ს/კ 01.12.01.005.036	
შემსრულებელი:	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	რ.ხვედელიძე	
კონსტრუქტორი	შ.ტალახაძე	
შეამოწმა		

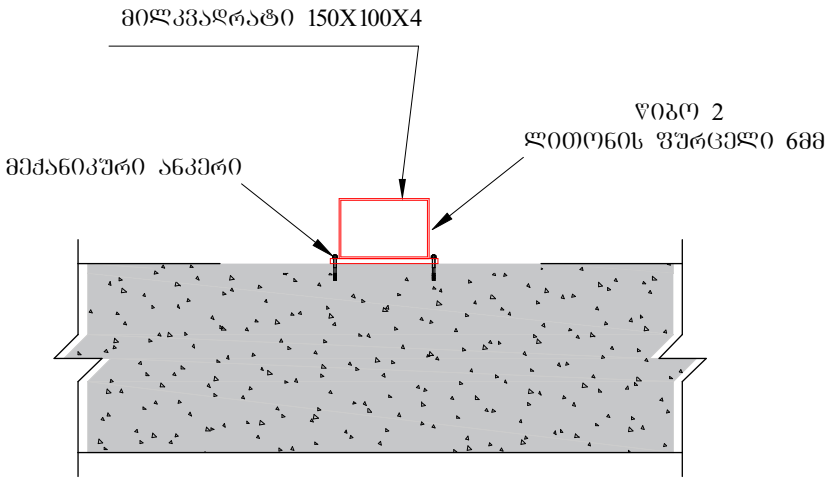
თარიღი	
მასშტაბი	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
კონსტრუქციული ნაწილი	№2	

კოლონა-რიგელი



მილკვადრატის რიგელზე დიმაბრების დეტალი



ქ. თბილისი

ფორმატი A3

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში.

კორექციის ნომრები:

შპს "MT studio"

დამკვეთი:

შპს "ინტერბიზნესის აკადემია"

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი შალვა ჭაფარიძის №8
ს/კ 01.12.01.005.036

შემსრულებელი:

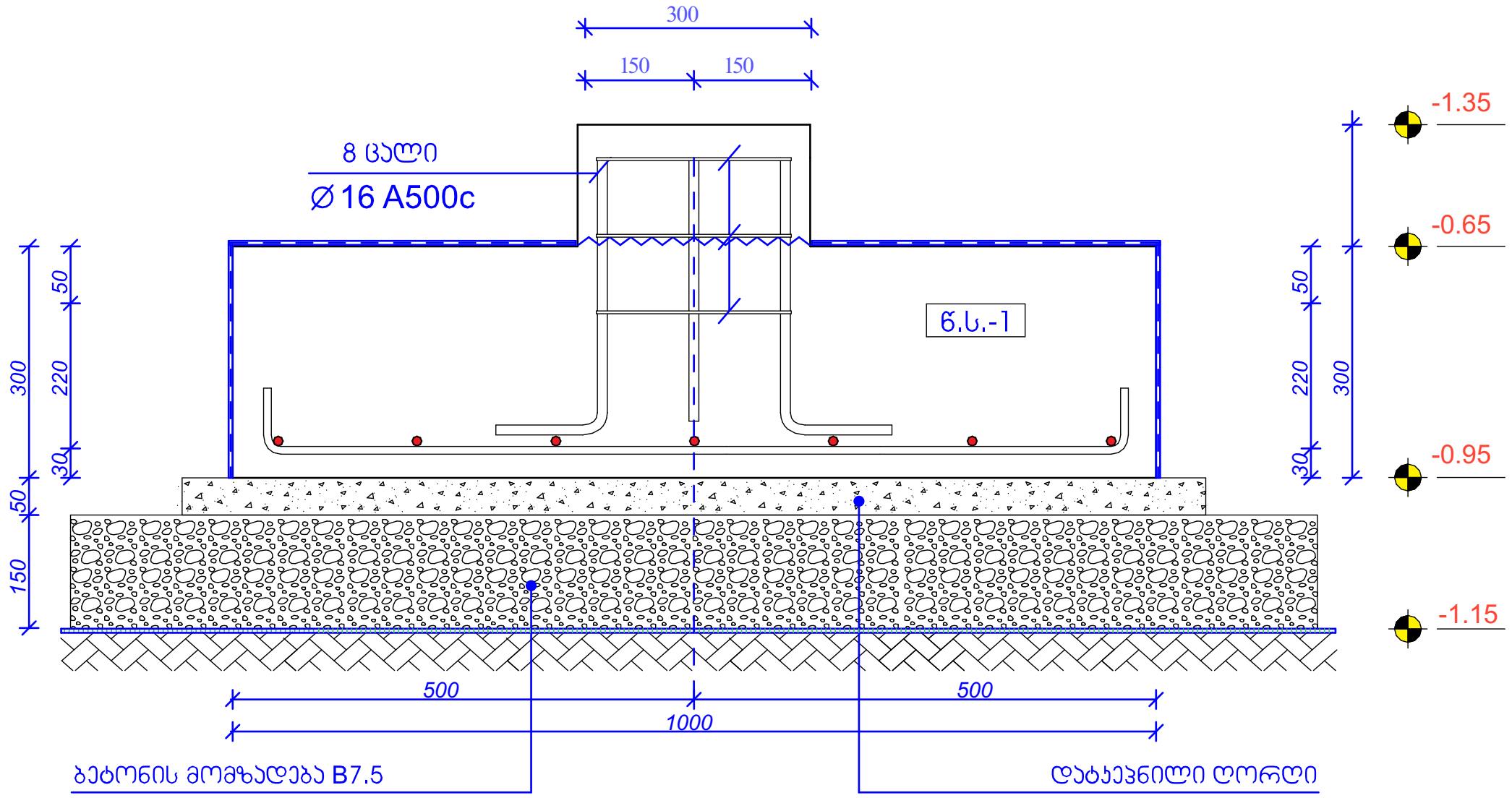
თანამდებობა	
დირექტორი	რ.[illegible]
კონსტრუქტორი	შ.ტ[illegible]
შეამოწმა	

თარიღი	
მასშტაბი	

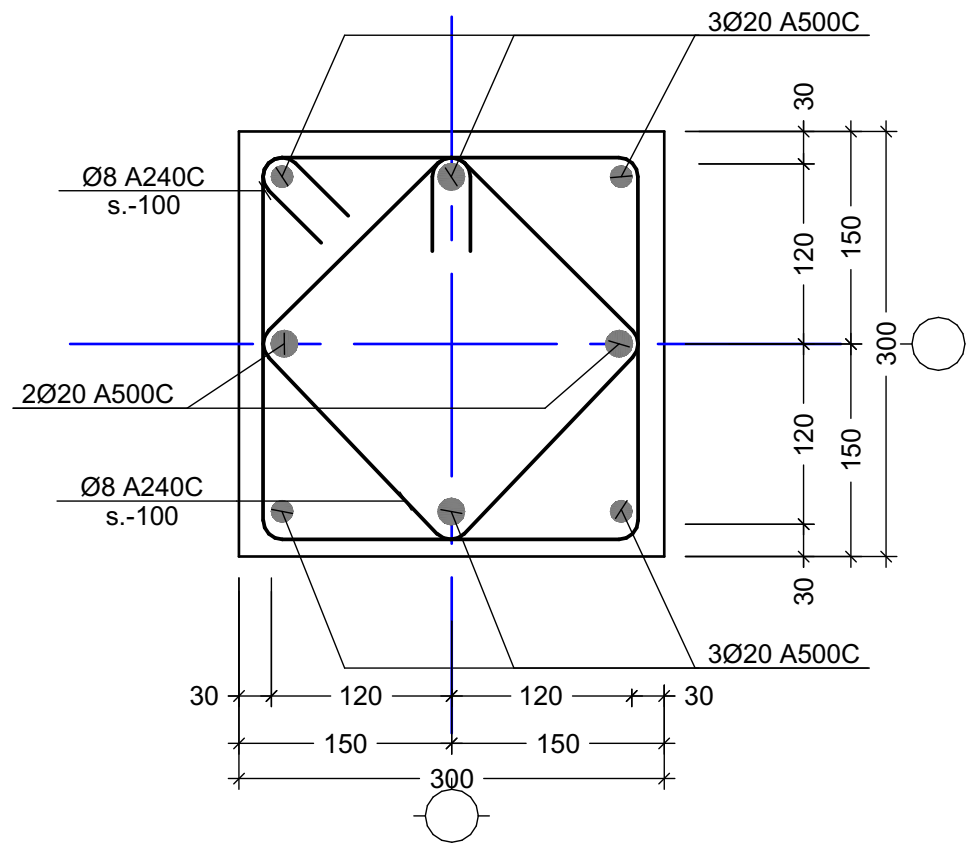
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
კონსტრუქციული ნაწილი	№2	

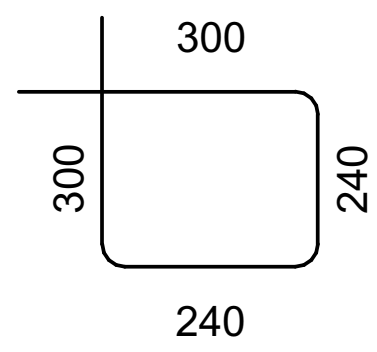
საძირკვლის ჭრილი

მასშტაბი 1:10



ჭ.ს-1
მ. 1:10



პოზ. №	ესკიზი	L მმ
1.2		1080

რკინაბეტონის მასალათა ანაკრები ჯამი														
ელემენტის მარკა	არმატურის ნაკეთობანი											საერთო ხარჯი	ბეტონი	
	არმატურის კლასი												კლასი	
	A500c									Ac I			B 25 (მ3)	B 7.5 (მ3)
	ДСТУ 3760-98 (ISO 6935)									ДСТУ 3760-98 (ISO 6935)				
	Ø 25	Ø 22	Ø 20	Ø 18	Ø 16	Ø 14	Ø 12	Ø 10	ჯამი	Ø 8	Ø 6	ჯამი		
ელემენტის წონა (კგ.მ.)	3.853	2.984	2.466	1.998	1.578	1.208	0.888	0.617		0.395	0.222			
მეტრი (მ.)			160							100				
კილოგრამი (კგ)			395							39.5		434.5		4

ქ. თბილისი

ფორმატი A3

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში.

პირობითი ნიშნები:

შპს "MT studio"

დამკვეთი:

შპს "ინტერბიზნესის აკადემია"

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი შალვა ჯაფარიძის №8 ს/კ 01.12.01.005.036

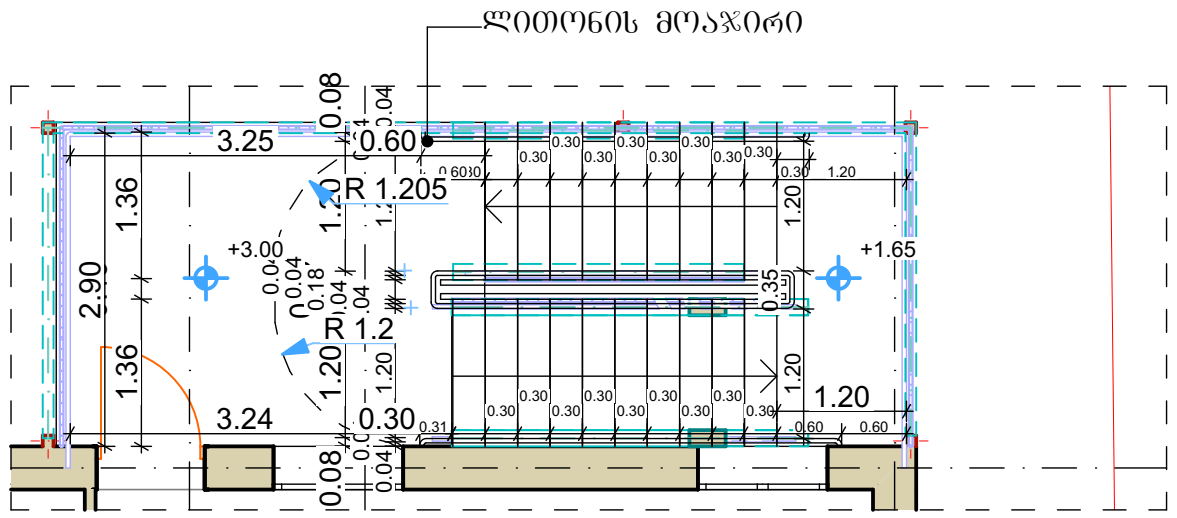
შემსრულებელი:

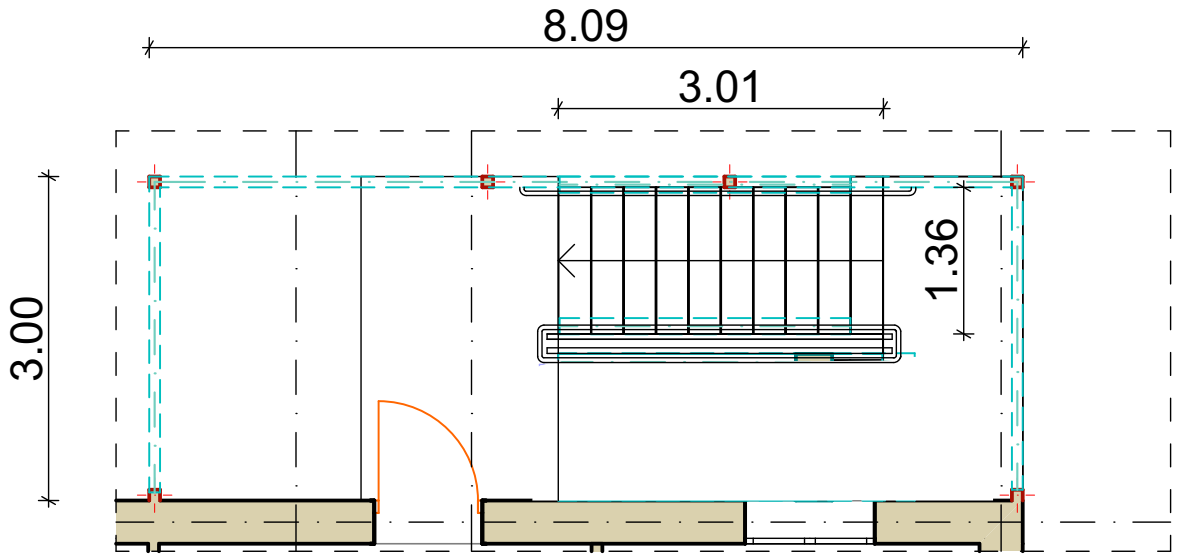
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	რ.ხვედელიძე	
კონსტრუქტორი	შ.ტალახაძე	
შემოწმება		

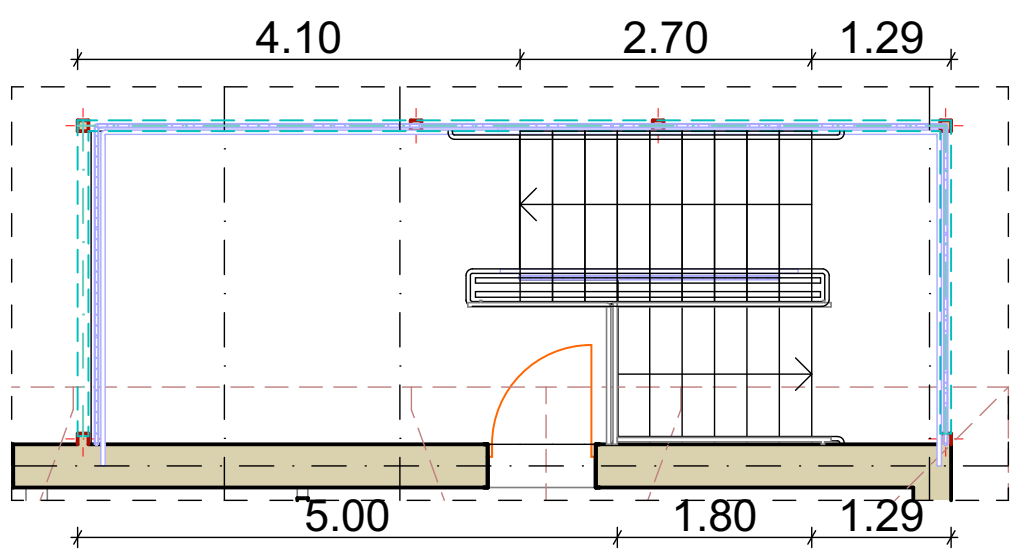
თარიღი	
მასშტაბი	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
კონსტრუქციული ნაწილი	№2	

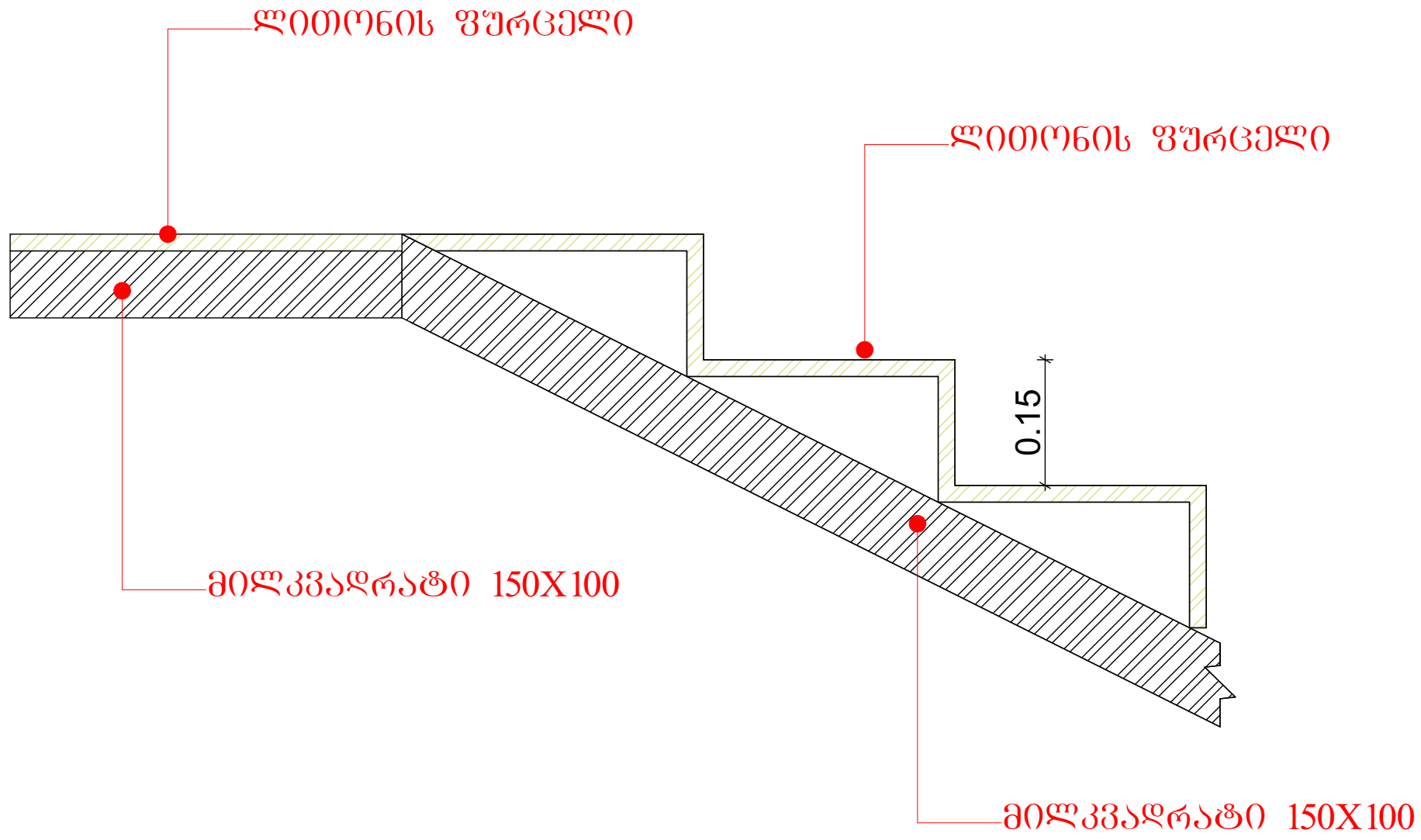
კიბე







კიბის კონსტრუქციის ჭრილი



მილკვადრატის ჯამი კონსტრუქციაში:
ლითონის ფურცელი 60მ²
150-100 ზე: 180მ

ქ. თბილისი	
ფორმატი A3	
შენიშვნები:	
ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში.	
პირობითი ნიშნები:	
შპს "MT studio"	
დამკვეთი:	
შპს "ინტერბიზნესის აკადემია"	
ობიექტის მისამართი:	
ქ. თბილისი შალვა ჯაფარიძის №8 ს/კ 01.12.01.005.036	
შემსრულებელი:	
თანამდებობა	
დირექტორი	
კონსტრუქტორი	
შემოწმება	
თარიღი	
მასშტაბი	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
კონსტრუქციული ნაწილი	№2	

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

კონსტრუქციული მდგრადობა, პროექტის დიაგნოსტიკის

სამეცნიერო დიაგნოსტიკური ცენტრი.

"IMEDI-R"

L.T.D

GEORGIA

ქალაქი თბილისი შარტავას 14ა

Tbilisi shartava str14a

Email:

Ramaz_khvedelidze@yahoo.com

TEL: +(995)551111412

11/11/2023

კონსტრუქციული პროექტის საექპერტო შეფასება

შინაარსი: შ.პ.ს “imedi-R“-ის თხოვნის საფუძველზე დაგვევალა შემოწმება ჩაგვეტარებინა მიწის ნაკვეთზე ს/კ 01.12.01.005.036 შედგენილი საპროექტო დოკუმენტაციისათვი, რომელიც მოიცავს არქიტექტურულ ნახაზებზე დამუშავებულ კონსტრუქციულ მუშა ნახაზებს. პროექტის მიხედვით ხდება ლითონკონსტრუქციის კიბის უჯრედის მოწყობა მიშენება.

კვლევის მიზანია შესწავლილ იქნას არსებული და დაგეგმარებული კონსტრუქციული ელემენტების განლაგებისა და საანგარიშო სქემის მართებულობა, პროექტში მოცემულია კონსტრუქციული ნახაზების მიხედვით, შესაბამისად გეოლოგიური კვლევის შედეგად მიღებული მონაცემებისა და მოცემული ლაბორატიული კვლევის შედეგების სისწორე.

პირველ რიგში შესწავლილი იქნა ინჟინერ–გეოლოგის მიერ ჩატარებული გეოლოგიური სამუშაოები, რომელიც წარმოდგენილია კვლევაში.წაროდგენილია გეოლოგიური მონაცემების მიხედვით ნაყარი ფენის შემდგომ გხვდება თიხა, მყარი რომლის სიმტკიცის კოეფიციენტი(R-2.1 კგ.ძ/სმ2) მოცემულ პროექტთან მიმართებაში მისაღები და საანგარიშოდ დაკმაყოფილებულია.წარმოდგენილი გეოლოგიური კვლევის შედეგები შეესაბამება ნორმებს და სამუშაოები განხორციელებულია ჯეროვნად. აღნიშნულ პროექტზე ჩვენს მიერ ჩატარებულ იქნა კვლევა, სადაც შესწავლილ იქნა ყველა ის კონსტრუქციული მახასიათებლები და საანგარიშო სქემა, რაც მოიცავს შენობის მნიშვნელოვან მზიდუნარიან დეტალებს. დემონტაჟის პროექტის მიხედვით შენობის სქემა წარმოდგენელია

შემდეგი სახით: არსებული შენობის საძირკველები ერთიანი ლენტურ-წერტილოვანი ტიპისაა. რომელიც გეოლოგიური მონაცემების მიხედვით დასულია ძირითად მასიურ ფენაზე(ფენაN2)

საანგარიშო სქემა რკინა– ბეტონის კარკასული ტიპისაა პანელური რკინა–ბეტონის კედლებით,საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით გათვალისწინებულია არსებულ შენობაზე ლითონკონსტრუქციის კიბის უჯრედის მიშენება.

არსებული შენობის კონსტრუქციული სქემა რკინაბეტონის რიგელ-კოლონა, საძირკველი ლენტურ-წერტილოვანი, კედლები წვრილი საკედლე ბლოკითაა შესრულებული. გადახურვა ხის კონსტრუქციით, რომელიც ლითონის ფურცლითაა დახურული.

დასკვნა

ჩვენს მიერ შესწავლილი პროექტი შედგენილია და დამუშავებულია სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით, რომელიც სავსებით დამაკმაყოფილებელია.

აქედან გამომდინარე დოკუმენტაცია სრულიად აკმაყოფილებს დღეისათვის მოქმედ სამშენებლო ნორმებსა და წესებს.



დირექტორი: ხ.ხვედელიძე

ექსპერტი: ა.ყურაშვილი

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



ბარათის No / CARD No

19IA43611

სახელი / FIRST NAME

ალექსანდრე

ALEKSANDRE

გვარი / LAST NAME

ყურაშვილი

KURASHVILI

მოქ. / CIT	სქესი / SEX	პირადი No / PERSONAL No
GEO	მმ / M	01024034907

დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH	მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY
21.02.1985	15.10.2029

ხელმოწერა
SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

თბილისი

TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

15.10.2019

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

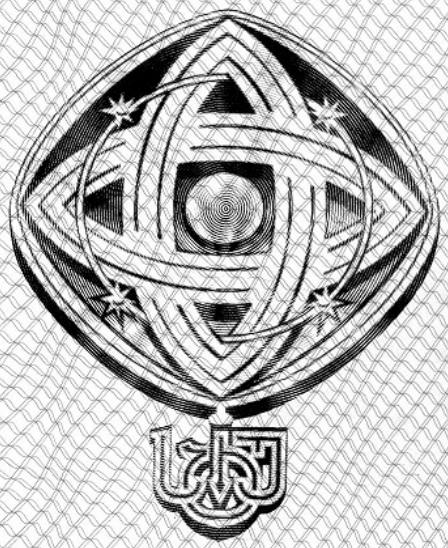
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2019

სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE019IA4361130102403490 7<<<<

8502212M2910150GEO<<<<<<<<<<<8

KURASHVILI<<ALEKSANDRE<<<<<<<<<



დამკვეთი: საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
შემსრულებელი: საგამომცემლო პოლიგრაფიული სახლი კაბადონი
ს.ფ.ს. რეგისტრაციის № 7 - 0158

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY



ბაკალავრის დიპლომი

BACHELOR'S DIPLOMA

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

With honours

STU № 000839

This is to certify that Mr./Ms. Alexander
Name, Surname
Kurashvili

was enrolled in 2002 in Georgian Technical University and in 2006

completed the requirements of Faculty of

Civil Engineering

Bachelor's Degree of the University

with major in Industrial and Civil Engineering

By the decision of the State Qualification Commission, September
Month, Day, Year
18, 2006, Mr. Alexander Kurashvili
Name, Surname

was awarded the Academic Degree of

Bachelor of Civil Engineering

Seal

Rector

Dean

City: Tbilisi

Registration # 06535

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

წარჩინებით

STU № 000839

ეძლევა ალექსანდრე ყურაშვილს

მასზედ, რომ იგი 2002 წელს ჩაირიცხა და 2006

წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სამშენებლო

ფაკულტეტის

ბაკალავრიატის სრული კურსი სამრეწველო და სამოქალაქო

მშენებლობის

სპეციალობით

საკვალიფიკაციო კომისიის 2006 18. 9
(წელი, რიცხვი, თვე)
გადაწყვეტილებით

ალექსანდრე ყურაშვილს მიენიჭა

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი და მშენებლის

კვალიფიკაცია

რექტორი

დეკანი

ქალაქი თბილისი

სარეგისტრაციო ნომერი 06535