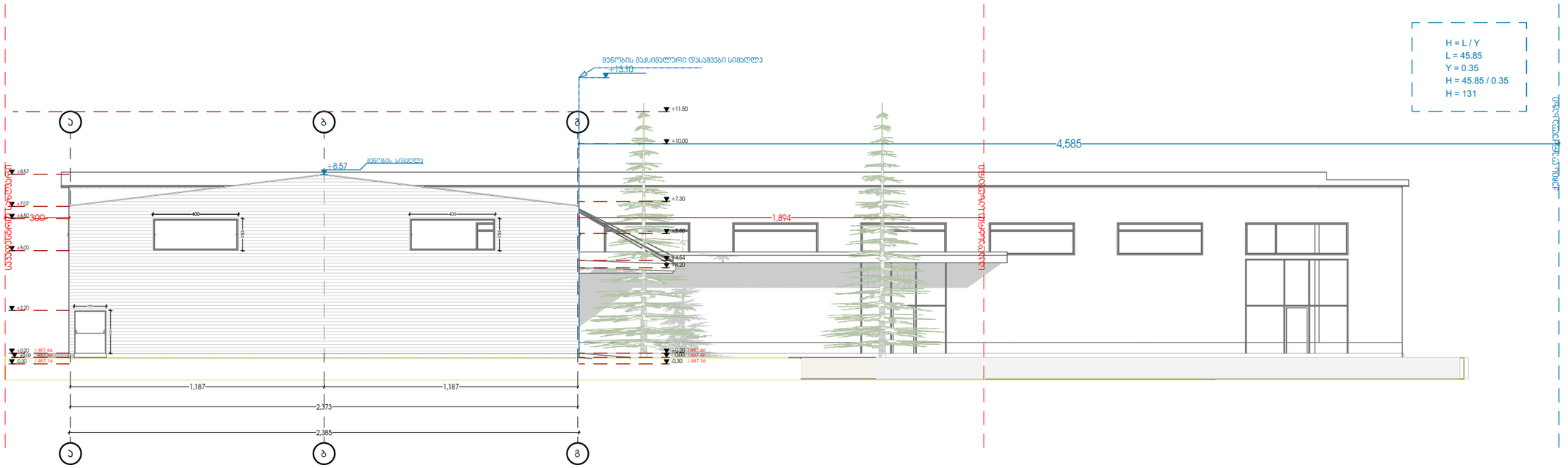


უნივერსალური მაღაზია

მისამართი : ქალაქი თბილისი, ჯანეთის გზატკეცილი №103

საკადასტრი კოდი : 01.19.18.004.067

დამკვეთი

შპს "გიკო4"(205281069)

სიტუაციური სქემა



ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 4800 კვ.მ
* ჯ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _ 0.3
* ჯ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) _ 0.2
* ჯ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _ 0.2
* განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _ 1206 კვ.მ

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიმნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსანინააღმდეგო სისტემა

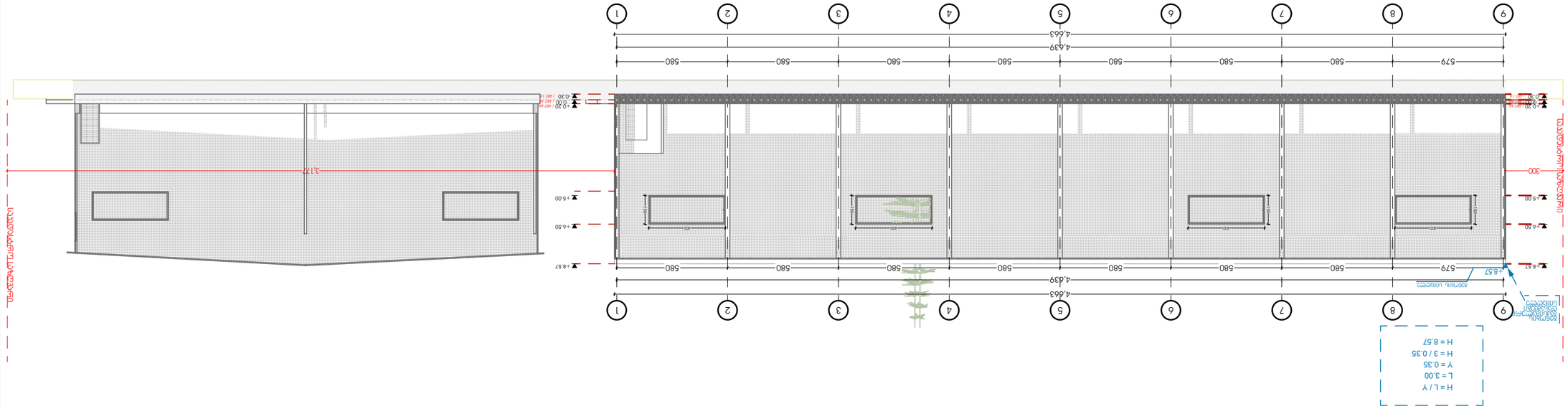
პირობითი აღნიშვნები

ნახაზის სახელწოდება	
სიმაღლის განსაზღვრის სქემა	
ფორმატი	მასშტაბი
A3	
ფურცლის ნომერი	

AR consulting

შ.პ.ს. "ეერ ქონსალტინგ"
L.T.D. "AR consulting"
(404580388)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "გიკო4"(205281069)	
თარიღი		



תכנית חזית צפונית

קנה מידה 1:100

הערות:

* הבתים מתוכננים בהתאם לתקן הישראלי ת"י 1918 חלק 2 "בידוד תרמי של מבנים".
* עבור כל בית נדרש בידוד תרמי של הגג בעובי מינימלי של 20 ס"מ.
* עבור כל בית נדרש בידוד תרמי של הקירות החיצוניים בעובי מינימלי של 5 ס"מ.
* עבור כל בית נדרש בידוד תרמי של הרצפה בעובי מינימלי של 5 ס"מ.
* עבור כל בית נדרש בידוד תרמי של הרצפה בעובי מינימלי של 5 ס"מ.
* עבור כל בית נדרש בידוד תרמי של הרצפה בעובי מינימלי של 5 ס"מ.

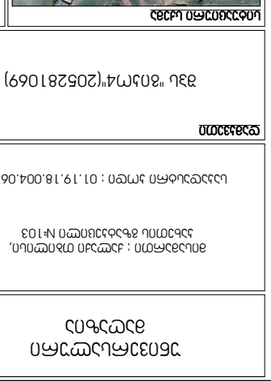
מקרא:

* קירות חיצוניים בעובי 30 ס"מ מבלוקי בטון קלים מסוג "בזלת" או ש"ע.
* קירות פנימיים בעובי 15 ס"מ מבלוקי בטון קלים מסוג "בזלת" או ש"ע.
* רצפת הבתים מבטון בעובי 15 ס"מ.
* גג הבתים מבטון בעובי 20 ס"מ.
* חלונות הבתים מאלומיניום בצבע לבן.
* דלתות הבתים מעץ בצבע חום.

מיקום המגרש במפה הארצית



מיקום המגרש במפה האזורית



מפת מדידה עדכנית

מפת מדידה עדכנית

קנה מידה	1:100
גודל הדף	A3
מספר הדף בתוכנית	
מספר הדף הכולל בתוכנית	

מהנדס הקונסטרוקציה	
מתכנן השלד	
מתכנן הגגות	
מתכנן הפיתוח	
מתכנן התשתיות	
מתכנן הסביבה	
מתכנן הנגישות	
מתכנן הכבאות	

א.ר. יועצים בע"מ
Consulting AR
L.T.D. "AR consulting"
(404680368)

מהנדס האחראי	מספר	חתימה
מהנדס הקונסטרוקציה		
מהנדס הגגות		
מהנדס הפיתוח		
מהנדס התשתיות		
מהנדס הסביבה		
מהנדס הנגישות		
מהנדס הכבאות		