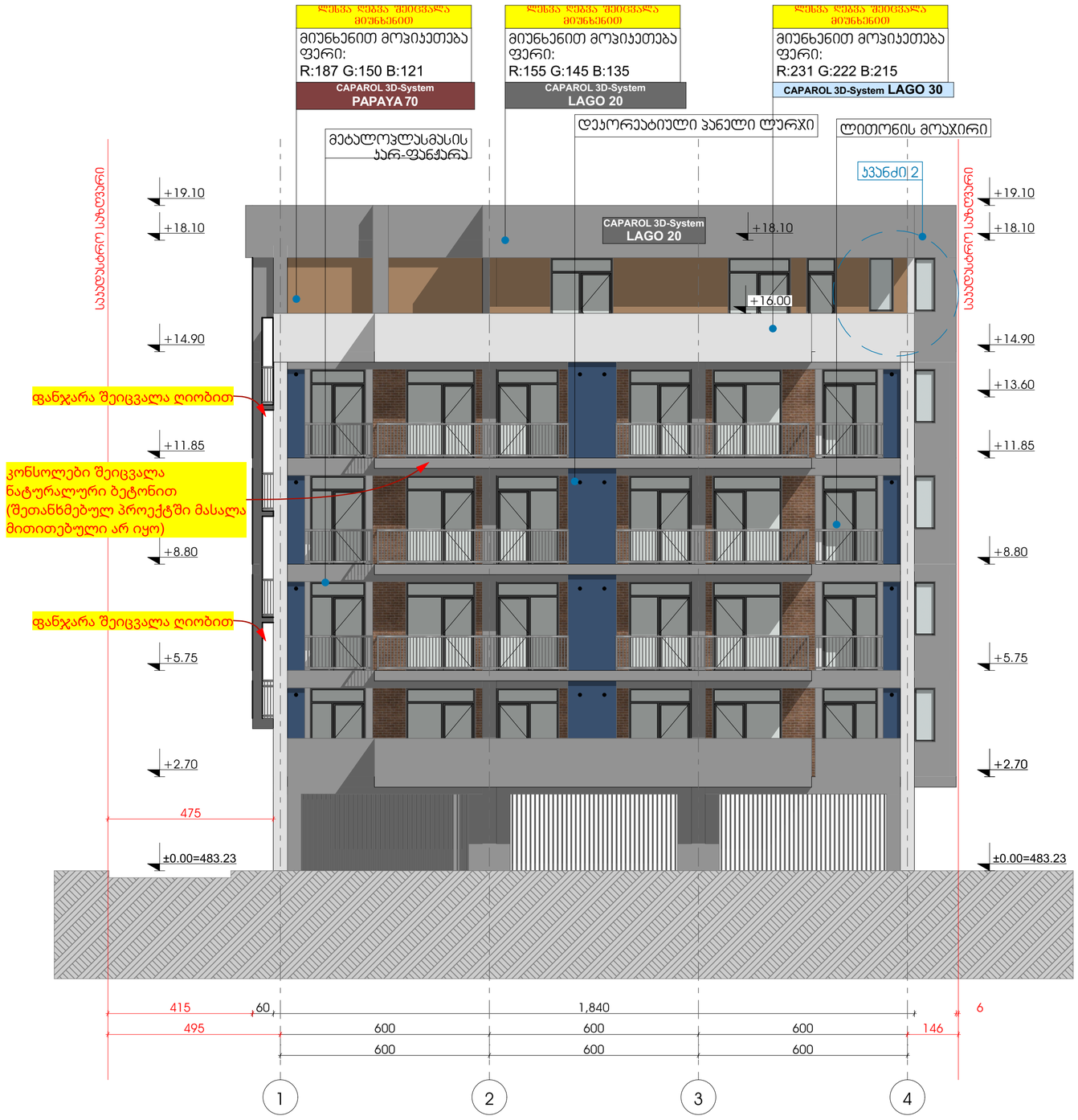


GSPublisherVersion 0.0.100.100

შპს `ჯი-არ-სი" საქართველო, თბილისი, ნოდარ ბოხუას 2

tel: (+995) 599 211 422, el.fosta: <grc_studio@yahoo.com>

თარიღი:
DATE:

ფურცელი:

SHEET: პროექტის # PROJECT # ფურცლის სახელი: SHEET NAME:

ფურცლები:

OF: -00-

2023/02

- DDK მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი პროექტის სახელწოდება: PROJECT NAME:

თარიღი / DATE რევიზია / REV მასშტაბი

SCALE

NTS
პროექტი

PROJECT

მუშა

რევიზია:

REV: დამკვეთი:

CUSTOMER:

შენიშვნა / NOTE

შპს

"ინო დეველოპმენტი"

შპს `ჯი-არ-სი" ის საავტორო უფლებები დაცულია. მისი დუპლიკაცია (ანუ გადაწერა ან კოპირება),

რეპროდუქცია, გაყიდვა, დისტრიბუცია ან მისი პროექტების და ნახაზების გამოყენება აკრძალულია მანამ

სანამ შპს `ჯი-არ-სი" არ მისცემს ოფიციალურ ნებართვას.

Copyright LLC "GRC", All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any

other დისტრიბუტიონ ორ უსე ოფ these დრაწინგს, ანყ პორტიონ thereof, ორ ტჰე პლანს depicted hereon ის Strictly Prohibited

unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

დირექტორი:

გიორგი ჭუმბურიძე

არქიტექტორი:

გიორგი ჭუმბურიძე

თანაავტორი:

დაამუშავა:

არქიტექტურული გეგმა

18-Aug-2023 Bs/k 01.72.14.040.039

10-Dec-21 A მოხდა პროექტის კორექტირება, კიბის უჯრედში ფანჯრები შეიცვალა მოაჯირებით

600 600 600

60 1,840

±0.00=483.23

+2.70

+5.75

+8.80

+11.85

+14.90

+18.10

+19.10

+13.60

±0.00=483.23

+2.70

+5.75

+8.80

+11.85

+14.90

+18.10

+19.10

600 600 600

6

495

415

146

475

+18.10

+16.00

მეტალოპლასმასის
კარ-ფანჟარა

მიუნხენით მოპიკეთება
ფერი:
R:155 G:145 B:135

დეკორეატიული პანელი ლურჯი

მიუნხენით მოპიკეთება
ფერი:
R:231 G:222 B:215

მიუნხენით მოპიკეთება
ფერი:
R:187 G:150 B:121

ლითონის მოაჯირი

კვანძი

2

ფანჯარაშეიცვალა ღიობით ფანჯარა შეიცვალა ღიობით

კონსოლები შეიცვალა

ნატურალური ბეტონით (შეთანხმებულ პროექტში მასალა
მითითებული არ იყო

)

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

CAPAROL 3D-System
LAGO 20

CAPAROL 3D-System
LAGO 20

CAPAROL 3D-System CAPAROL 3D-System LAGO 30 PAPAYA 70

ლესვა ღებვა შეიცვალა
miunxeniT

ლესვა ღებვა შეიცვალა
miunxeniT

ლესვა ღებვა შეიცვალა
miunxeniT

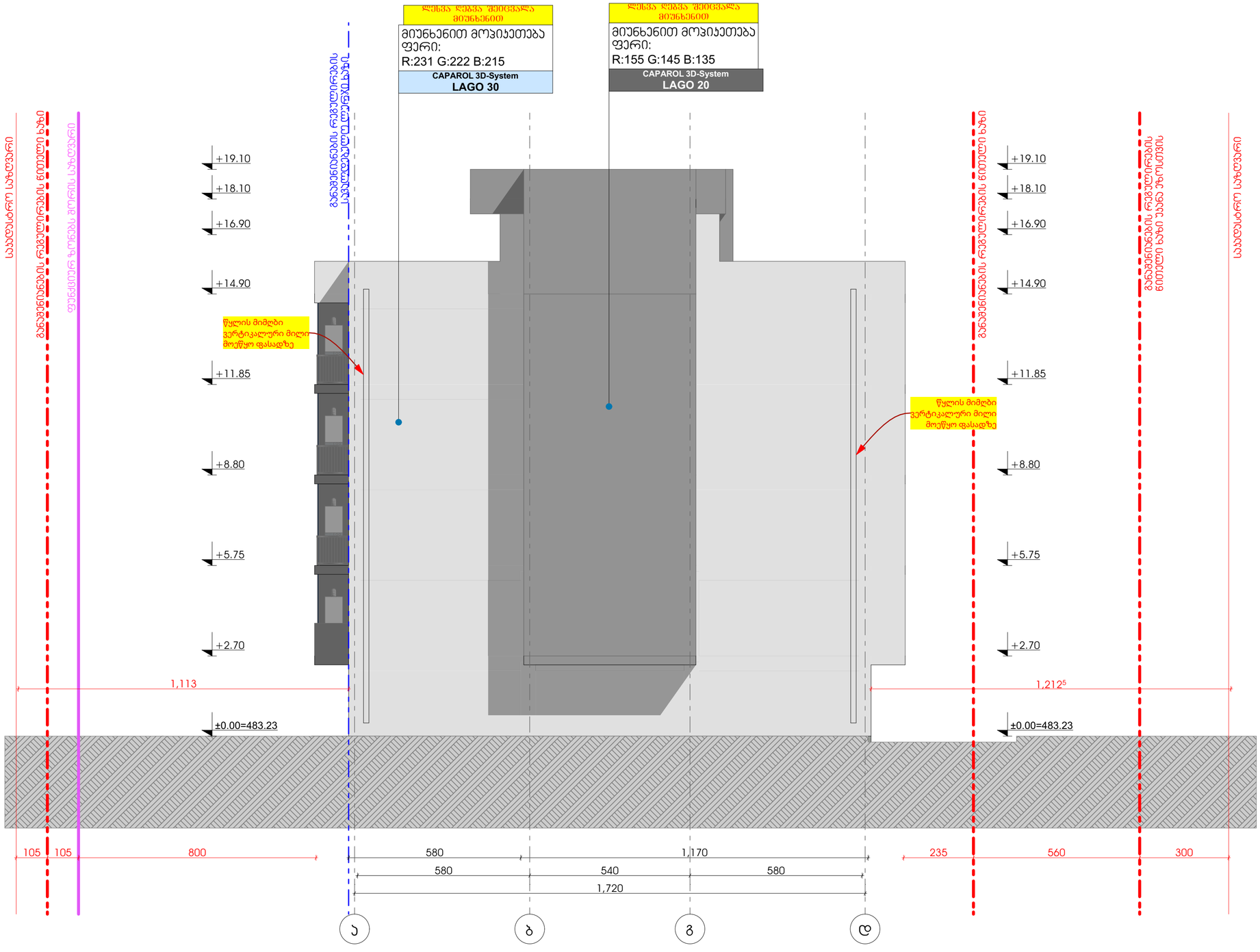
1

2

3

4

ფასადი 1-4



GSPublisherVersion 0.0.100.100

შპს `ჯი-არ-სი" საქართველო, თბილისი, ნოდარ ბოხუას 2

tel: (+995) 599 211 422, el.fosta: <grc_studio@yahoo.com>

თარიღი:
DATE:

ფურცელი:

SHEET: პროექტის # PROJECT # ფურცლის სახელი: SHEET NAME:

ფურცლები:

OF: -00-

2023/02

- DDK მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი პროექტის სახელწოდება: PROJECT NAME:

თარიღი / DATE რევიზია / REV მასშტაბი

SCALE

NTS
პროექტი

PROJECT

მუშა

რევიზია:

REV: დამკვეთი:

CUSTOMER:

შენიშვნა / NOTE

შპს

"ინო დეველოპმენტი"

შპს `ჯი-არ-სი" ის საავტორო უფლებები დაცულია. მისი დუპლიკაცია (ანუ გადაწერა ან კოპირება),

რეპროდუქცია, გაყიდვა, დისტრიბუცია ან მისი პროექტების და ნახაზების გამოყენება აკრძალულია მანამ

სანამ შპს `ჯი-არ-სი" არ მისცემს ოფიციალურ ნებართვას.

Copyright LLC "GRC", All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any

other დისტრიბუტიონ ორ უსე ოფ these დრაწინგს, ანყ პორტიონ thereof, ორ ტჰე პლანს depicted hereon ის Strictly Prohibited

unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

დირექტორი:

გიორგი ჭუმბურიძე

არქიტექტორი:

გიორგი ჭუმბურიძე

თანაავტორი:

დაამუშავა:

არქიტექტურული გეგმა

18-Aug-2023 Bs/k 01.72.14.040.039

10-Dec-21 A მოხდა პროექტის კორექტირება, კიბის უჯრედში ფანჯრები შეიცვალა მოაჯირებით

580 540 580

1,720

580 1,170

±0.00=483.23

+2.70

+5.75

+8.80

+11.85

+14.90

+18.10

+19.10

±0.00=483.23

+2.70

+5.75

+8.80

+11.85

+14.90

+18.10

+19.10

+16.90 +16.90

105 105 800

1,113

235 560 300

1,212

5

მიუნხენით მოპიკეთება
ფერი:

R:155 G:145 B:135

მიუნხენით მოპიკეთება
ფერი:

R:231 G:222 B:215

წყლის მიმღბი
ვერტიკალური მილი
მოეწყო ფასადზე

წყლის მიმღბი
ვერტიკალური მილი
მოეწყო ფასადზე

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი
განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების

სავალდებულო ლურჯი ხაზი
განაშენიანების რეგულირების

წითელი ხაზი უკანა ეზოსთვის

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

CAPAROL 3D-System
LAGO 20

CAPAROL 3D-System
LAGO 30

ლესვა ღებვა შეიცვალა
miunxeniT

ლესვა ღებვა შეიცვალა
miunxeniT

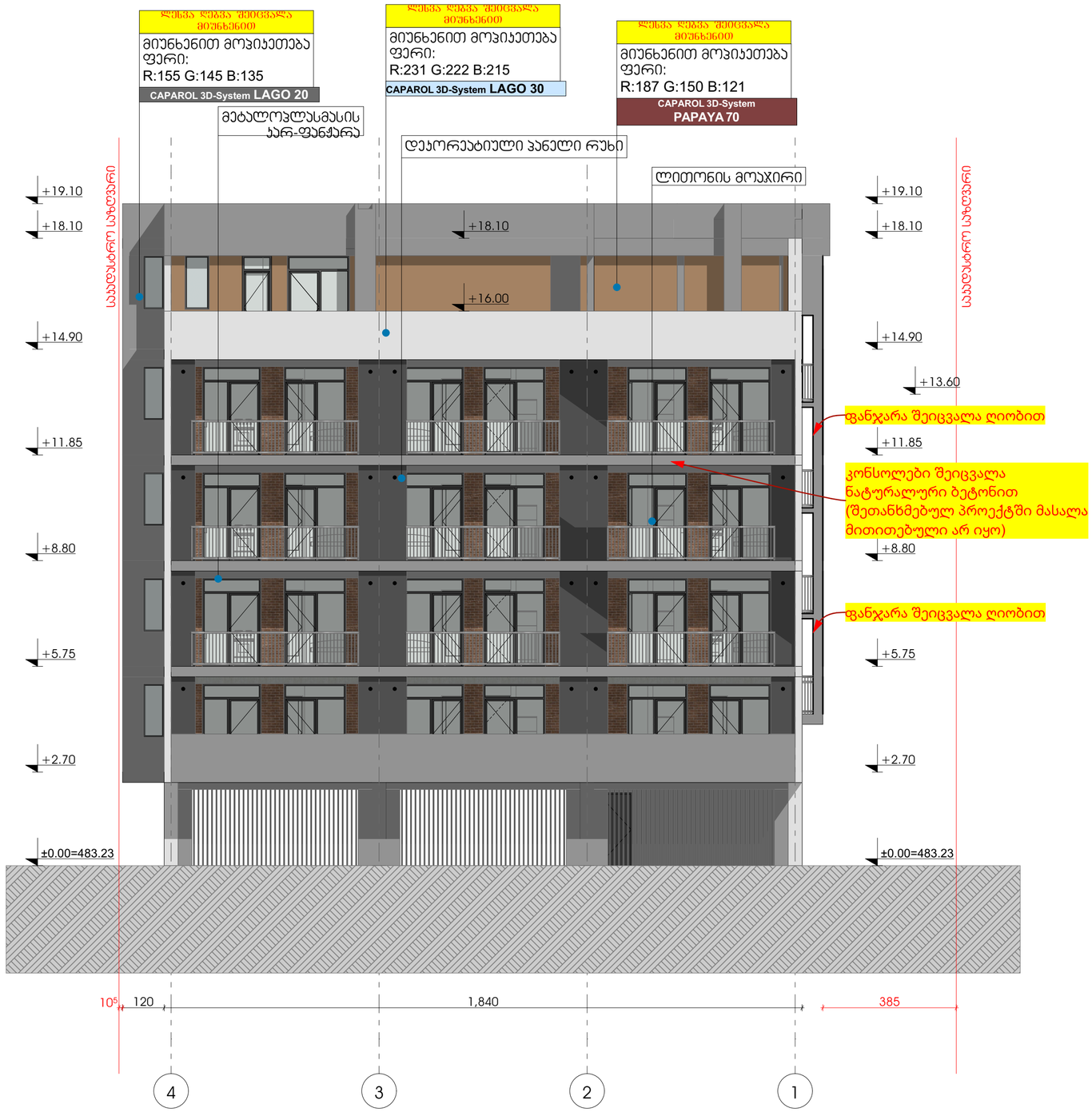
a

b

g

d

ფასადი ა-დ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

შპს `ჯი-არ-სი" საქართველო, თბილისი, ნოდარ ბოხუას 2

tel: (+995) 599 211 422, el.fosta: <grc_studio@yahoo.com>

თარიღი:
DATE:

ფურცელი:

SHEET: პროექტის # PROJECT # ფურცლის სახელი: SHEET NAME:

ფურცლები:

OF: -00-

2023/02

- DDK მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი პროექტის სახელწოდება: PROJECT NAME:

თარიღი / DATE რევიზია / REV მასშტაბი

SCALE

NTS
პროექტი

PROJECT

მუშა

რევიზია:

REV: დამკვეთი:

CUSTOMER:

შენიშვნა / NOTE

შპს

"ინო დეველოპმენტი"

შპს `ჯი-არ-სი" ის საავტორო უფლებები დაცულია. მისი დუპლიკაცია (ანუ გადაწერა ან კოპირება),

რეპროდუქცია, გაყიდვა, დისტრიბუცია ან მისი პროექტების და ნახაზების გამოყენება აკრძალულია მანამ

სანამ შპს `ჯი-არ-სი" არ მისცემს ოფიციალურ ნებართვას.

Copyright LLC "GRC", All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any

other დისტრიბუტიონ ორ უსე ოფ these დრაწინგს, ანყ პორტიონ thereof, ორ ტჰე პლანს depicted hereon ის Strictly Prohibited

unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

დირექტორი:

გიორგი ჭუმბურიძე

არქიტექტორი:

გიორგი ჭუმბურიძე

თანაავტორი:

დაამუშავა:

არქიტექტურული გეგმა

18-Aug-2023 Bs/k 01.72.14.040.039

10-Dec-21 A მოხდა პროექტის კორექტირება, კიბის უჯრედში ფანჯრები შეიცვალა მოაჯირებით

4

3

2

1

120 1,840

±0.00=483.23

+2.70

+5.75

+8.80

+11.85

+14.90

+18.10

+19.10

±0.00=483.23

+2.70

+5.75

+8.80

+11.85

+14.90

+18.10

+19.10

+13.60

+16.00

+18.10

10

5 385

მეტალოპლასმასის
კარ-ფანჟარა

მიუნხენით მოპიკეთება
ფერი:
R:231 G:222 B:215

დეკორეატიული პანელი რუხი

მიუნხენით მოპიკეთება
ფერი:
R:187 G:150 B:12

1

მიუნხენით მოპიკეთება
ფერი:
R:155 G:145 B:135

ლითონის მოაჯირი

ფანჯარაშეიცვალა ღიობით ფანჯარა შეიცვალა ღიობით

კონს

ოლებიშეიცვალა

ნატურალური ბეტონით (შეთანხმებულ პროექტში მასალა
მითითებული არ იყო

)

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

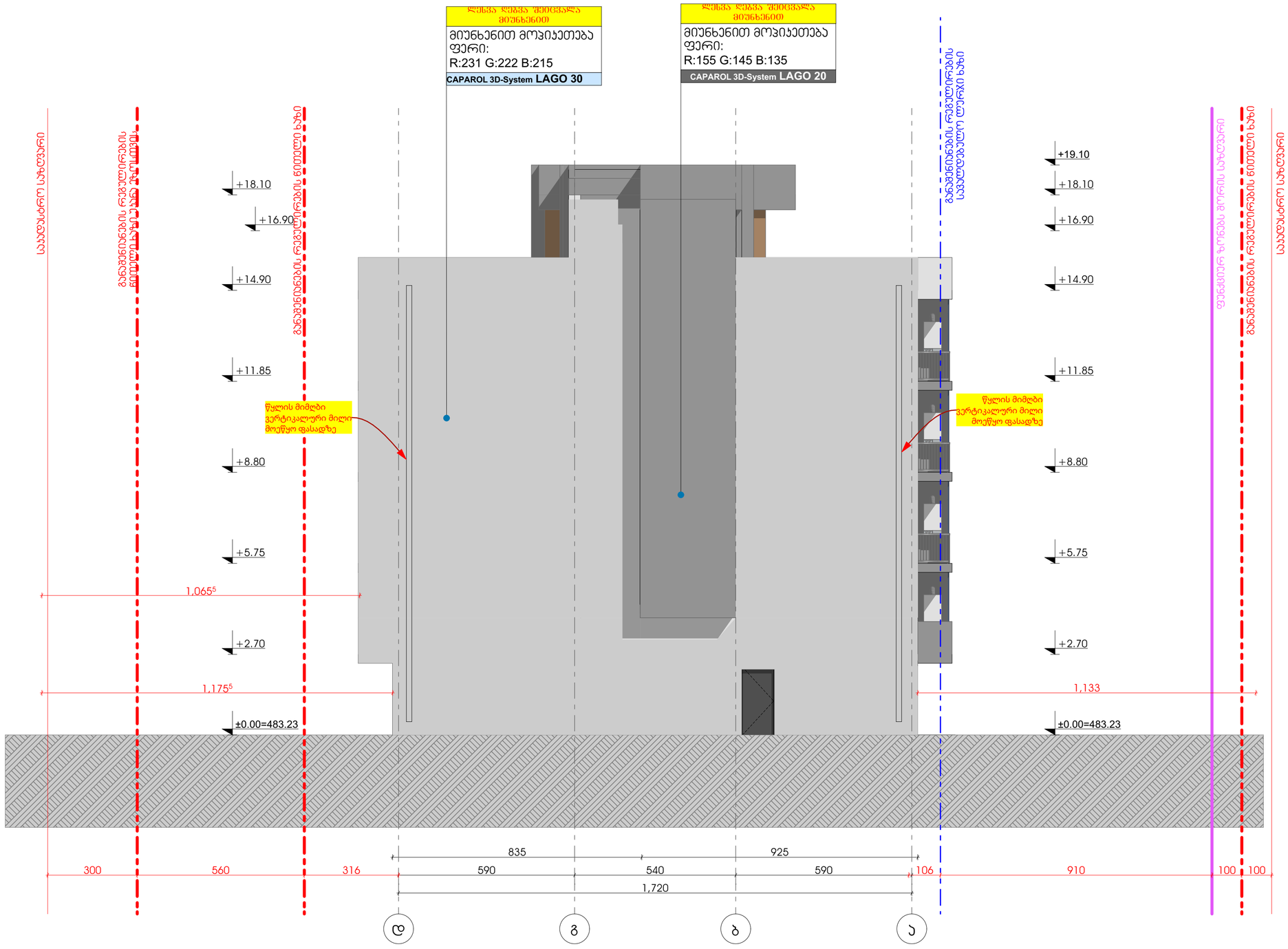
CAPAROL 3D-System LAGO 20 CAPAROL 3D-System LAGO 30

CAPAROL 3D-System
PAPAYA 70

ლესვა ღებვა შეიცვალა
მიუნხენით ლესვა ღებვა შეიცვალა მიუნხენით

ლესვა ღებვა შეიცვალა
miunxeniT

ფასადი 4-1



GSPublisherVersion 0.0.100.100

შპს `ჯი-არ-სი" საქართველო, თბილისი, ნოდარ ბოხუას 2

tel: (+995) 599 211 422, el.fosta: <grc_studio@yahoo.com>

თარიღი:
DATE:

ფურცელი:

SHEET: პროექტის # PROJECT # ფურცლის სახელი: SHEET NAME:

ფურცლები:

OF: -00-

2023/02

- DDK მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი პროექტის სახელწოდება: PROJECT NAME:

თარიღი / DATE რევიზია / REV მასშტაბი

SCALE

NTS
პროექტი

PROJECT

მუშა

რევიზია:

REV: დამკვეთი:

CUSTOMER:

შენიშვნა / NOTE

შპს

"ინო დეველოპმენტი"

შპს `ჯი-არ-სი" ის საავტორო უფლებები დაცულია. მისი დუპლიკაცია (ანუ გადაწერა ან კოპირება),

რეპროდუქცია, გაყიდვა, დისტრიბუცია ან მისი პროექტების და ნახაზების გამოყენება აკრძალულია მანამ

სანამ შპს `ჯი-არ-სი" არ მისცემს ოფიციალურ ნებართვას.

Copyright LLC "GRC", All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any

other დისტრიბუტიონ ორ უსე ოფ these დრაწინგს, ანყ პორტიონ thereof, ორ ტჰე პლანს depicted hereon ის Strictly Prohibited

unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

დირექტორი:

გიორგი ჭუმბურიძე

არქიტექტორი:

გიორგი ჭუმბურიძე

თანაავტორი:

დაამუშავა:

არქიტექტურული გეგმა

18-Aug-2023 Bs/k 01.72.14.040.039

10-Dec-21 A მოხდა პროექტის კორექტირება, კიბის უჯრედში ფანჯრები შეიცვალა მოაჯირებით

1,720

590 540 590

835 925

±0.00=483.23

+2.70

+5.75

+8.80

+11.85

+14.90

+18.10

+19.10

±0.00=483.23

+2.70

+5.75

+8.80

+11.85

+14.90

+18.10

+16.90 +16.90

300 560 316 106 910 100 100

1,175

5

1,065

5

1,133

მიუნხენით მოპიკეთება
ფერი:

R:155 G:145 B:135

მიუნხენით მოპიკეთება
ფერი:

R:231 G:222 B:215

წყლის მიმღბი
ვერტიკალური მილი
მოეწყო ფასადზე

წყლის მიმღბი
ვერტიკალური მილი
მოეწყო ფასადზე

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი
განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების

სავალდებულო ლურჯი ხაზი
განაშენიანების რეგულირების

წითელი ხაზი უკანა ეზოსთვის

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

CAPAROL 3D-System LAGO 30 CAPAROL 3D-System LAGO 20

ლესვა ღებვა შეიცვალა
miunxeniT

ლესვა ღებვა შეიცვალა
miunxeniT

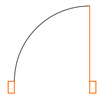
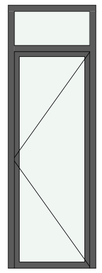
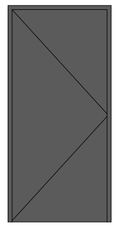
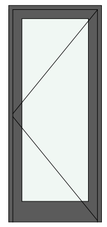
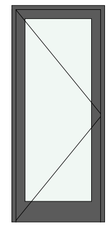
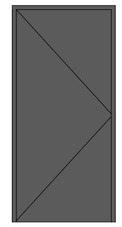
d

g

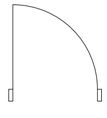
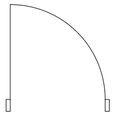
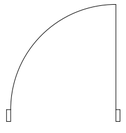
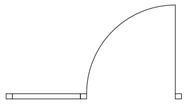
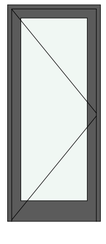
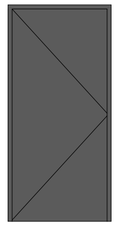
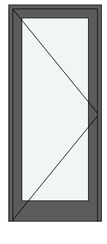
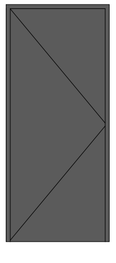
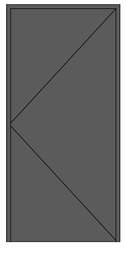
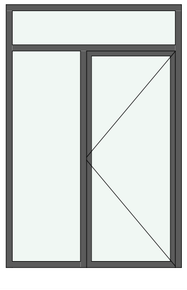
b

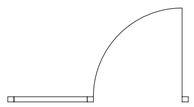
a

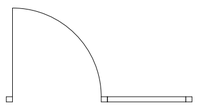
ფასადი დ-ა

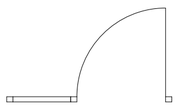
ID by Classification	Door - 001	Door - 001	Door - 001	Door - 002	Door - 002	Door - 003
Quantity	2	13	20	4	8	4
W x H Size	85×255	100×210	90×210	100×210	90×210	100×210
2D Symbol						
3D Back View						

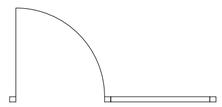
All Openings Schedule

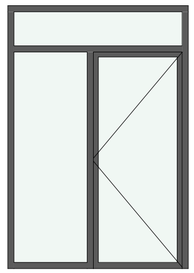
ID by Classification	Door - 003	Door - 004	Door - 004	Door - 005	Door - 005	Door - 005
Quantity	12	6	8	1	1	4
W x H Size	90×210	100×210	90×210	100×230	110×230	170×255
2D Symbol						
3D Back View						

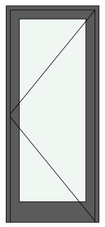


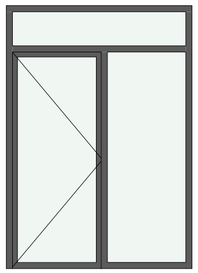


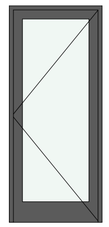


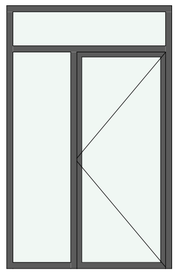


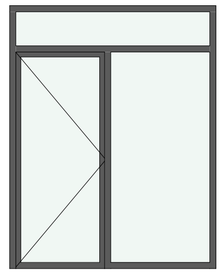


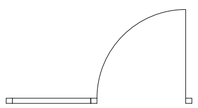


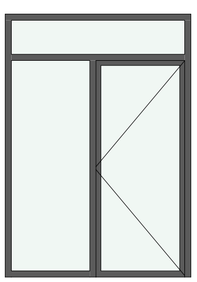


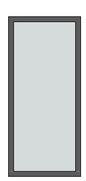












GSPublisherVersion 0.0.100.100

შპს `ჯი-არ-სი" საქართველო, თბილისი, ნოდარ ბოხუას 2

tel: (+995) 599 211 422, el.fosta: <grc_studio@yahoo.com>

თარიღი:
DATE:

ფურცელი:

SHEET: პროექტის # PROJECT # ფურცლის სახელი: SHEET NAME:

ფურცლები:

OF: -00-

2023/02

- DDK მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი პროექტის სახელწოდება: PROJECT NAME:

თარიღი / DATE რევიზია / REV მასშტაბი

SCALE

NTS
პროექტი

PROJECT

მუშა

რევიზია:

REV: დამკვეთი:

CUSTOMER:

შენიშვნა / NOTE

შპს

"ინო დეველოპმენტი"

შპს `ჯი-არ-სი" ის საავტორო უფლებები დაცულია. მისი დუპლიკაცია (ანუ გადაწერა ან კოპირება),

რეპროდუქცია, გაყიდვა, დისტრიბუცია ან მისი პროექტების და ნახაზების გამოყენება აკრძალულია მანამ

სანამ შპს `ჯი-არ-სი" არ მისცემს ოფიციალურ ნებართვას.

Copyright LLC "GRC", All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any

other დისტრიბუტიონ ორ უსე ოფ these დრაწინგს, ანყ პორტიონ thereof, ორ ტჰე პლანს depicted hereon ის Strictly Prohibited

unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

დირექტორი:

გიორგი ჭუმბურიძე

არქიტექტორი:

გიორგი ჭუმბურიძე

თანაავტორი:

დაამუშავა:

არქიტექტურული გეგმა

18-Aug-2023 Bs/k 01.72.14.040.039

10-Dec-21 A მოხდა პროექტის კორექტირება, კიბის უჯრედში ფანჯრები შეიცვალა მოაჯირებით

Door - 005 Door - 005 Door - 005 Door - 006 Door - 006 Door - 006 4 4 17 4 8 8
175×255 90×210 180×255 90×210 160×255 200×255

All Openings Schedule

Door - 006 Window - 001 Window - 001 Window - 004 Window - 004
10

2 10

2

6
180×255 70×155 60×155 31

5×250 31

5×290

ID by Classification
Quantity
W x H Size

2D Symbol

3D Back View

ID by Classification
Quantity
W x H Size

2D Symbol

3D Back View

კარფანჯრები