შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სწ-2 - 0.00 ნიშნულზე მოწყობილი შემოზღუდული ავტოსადგომი, (311.3 ქვეთავი)
სც-2 - +2.8; +5.8; +8.8; +11.9; ნიშნულებზე მოწყობილი საცხოვრებელი ერთეულები. (310.4 ქვეთავი)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	**კონსტრუქციის ტიპი - I-B** (შერჩეულია შენობის დაკავებულობის, სიმაღლისა და ფართობის გათვლისწინებით (503 ცხრილის მიხედვით)

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სწ-2	11	1
სც-2	11	4
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
	48.8	**16.39**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სწ-2	შეუზღუდავი	270
სც-2	შეუზღუდავი	896
იატაკის საერთო ფართობი =	1166	
იატაკების რაოდენობა =	5	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
(ღეძებში) 1-4	6	1	2	-	-	45%	-	-	20%
(ღერძებში) ა-ე	6.60	1	2	-	-	45%	-	-	40%
(ღერძებში) ე-ა	4.70	1	2	-	-	25%	-	-	23%
(ღერძებში) 4-1	>9	1	2	-	-	შეუზღუდავი	-	-	50%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის აღმომჩენი სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-2	არის (903.2.10)	არ საჭიროებს (904.2)	არის (907.2.1)	-	არის (907.2)	არის (906.3)	არ საჭიროებს (908)
სც-2	არ არის (903.2.8)	არ საჭიროებს (904.2)	არის (907.2.1)	-	არის (907.2)	არის (906.3)	არ საჭიროებს (908)
ლიფტი					დაწნევა		
კიბის უჯრედი				არის (905.3.1	-		

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება(1021)									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთა მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი,		გასასვლელის გზა-კარი (თავისუფალი სიგანე)	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	9	1	1	1.20	1.20	1.20	2.00	0.82	0.82
მეორე სართული	11	1	1	1.20	1.20	1.20	2.00	0.82	0.82
სხვა ყველა სართული	11	1	1	1.20	1.20	1.20	2.00	0.82	0.82

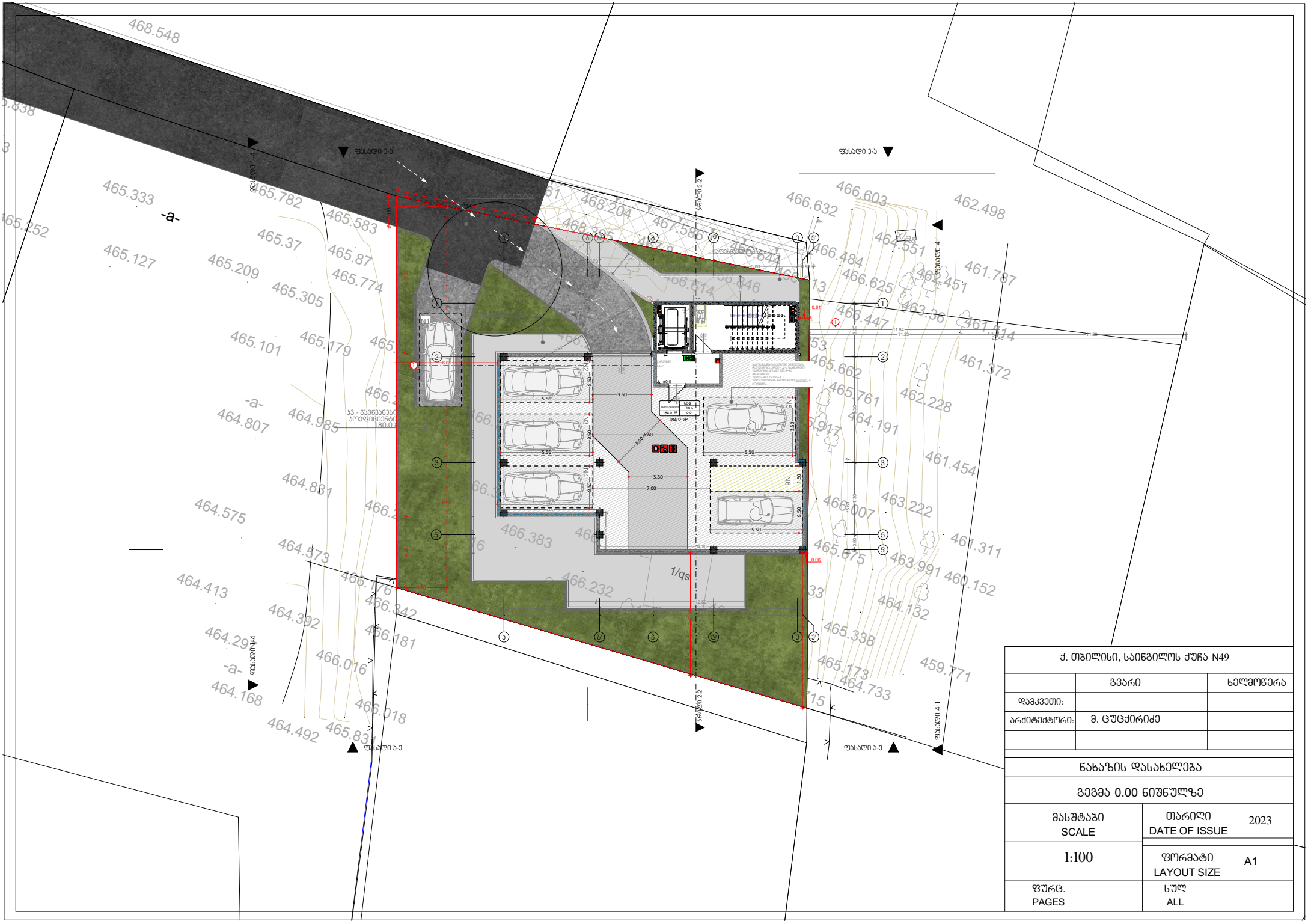
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

საცხოვრებელი ჯგუფი

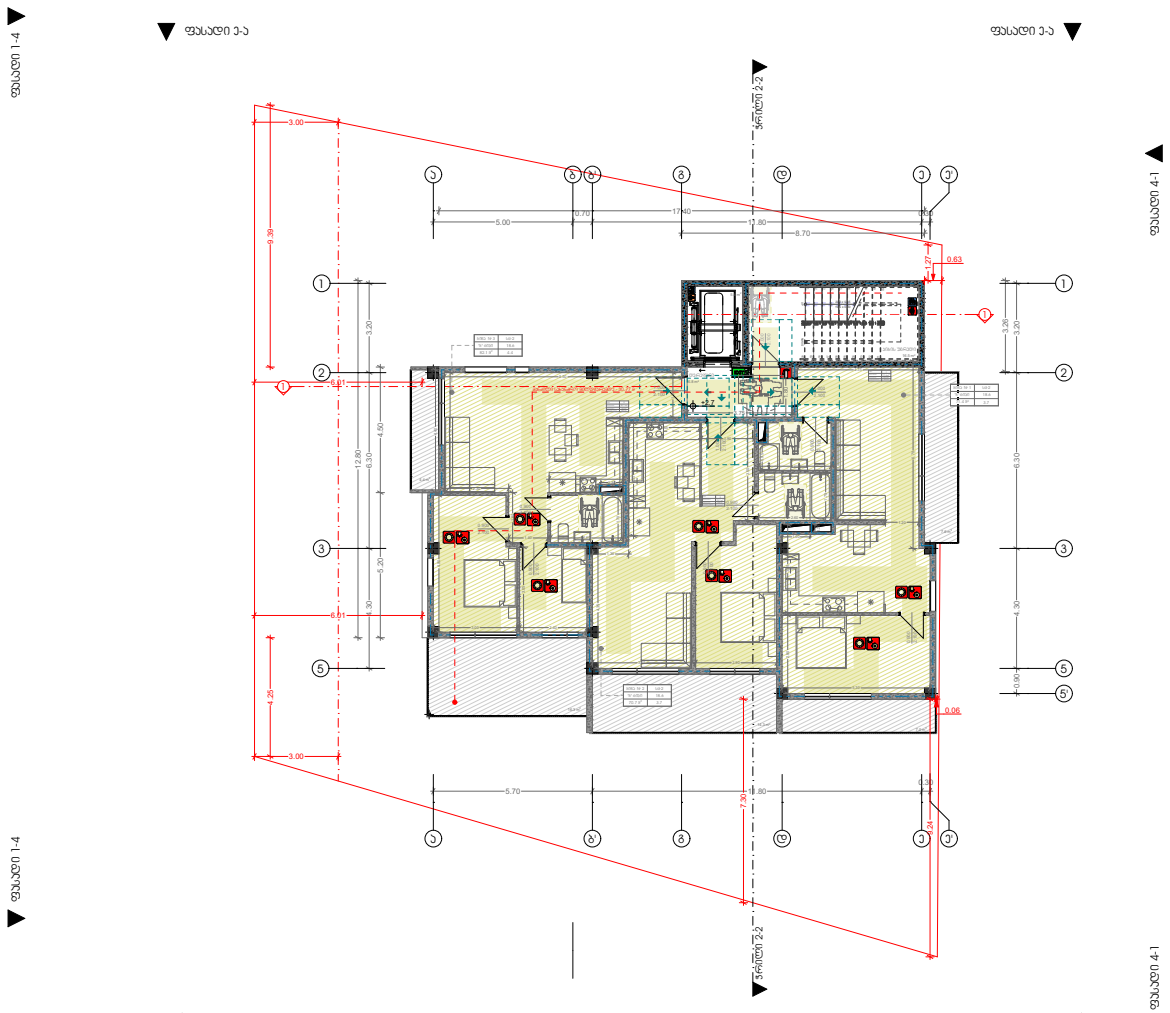
სც-2

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

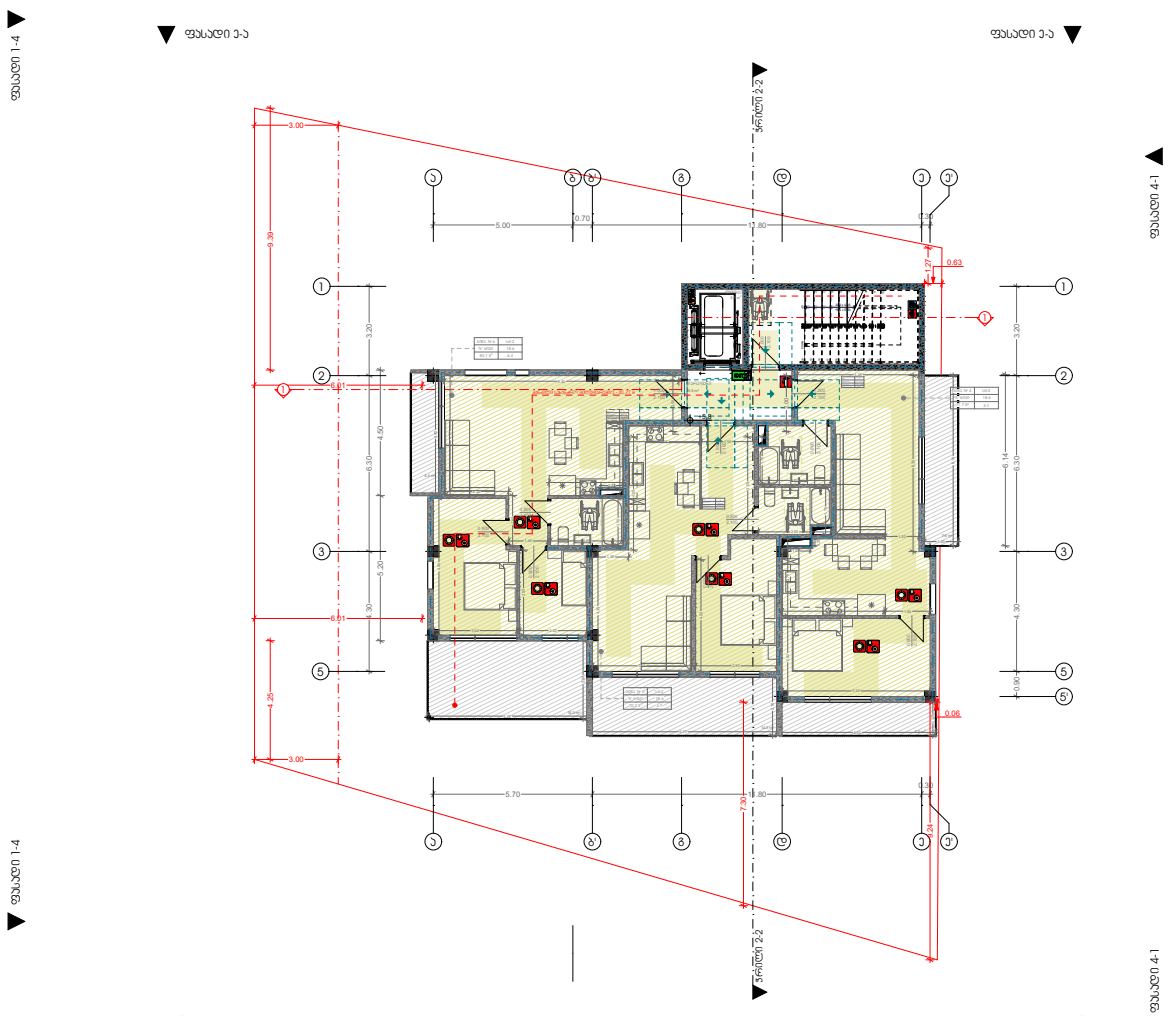
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები					
		უნიტაზი ერთ საძინებელერთეულზე		ტუალეტის ხელსაბანები ერთ საძინებელერთეულზე		აბაზანა/შხაპი ერთ საძინებელერთეულზე	
		ჩათვლით	ჩათვლის გარეშე	ჩათვლით	ჩათვლის გარეშე	ჩათვლით	ჩათვლის გარეშე
მეორე და ყველა დანარჩენი სართული	ბინაზე 1	1	1	1	1	1	1



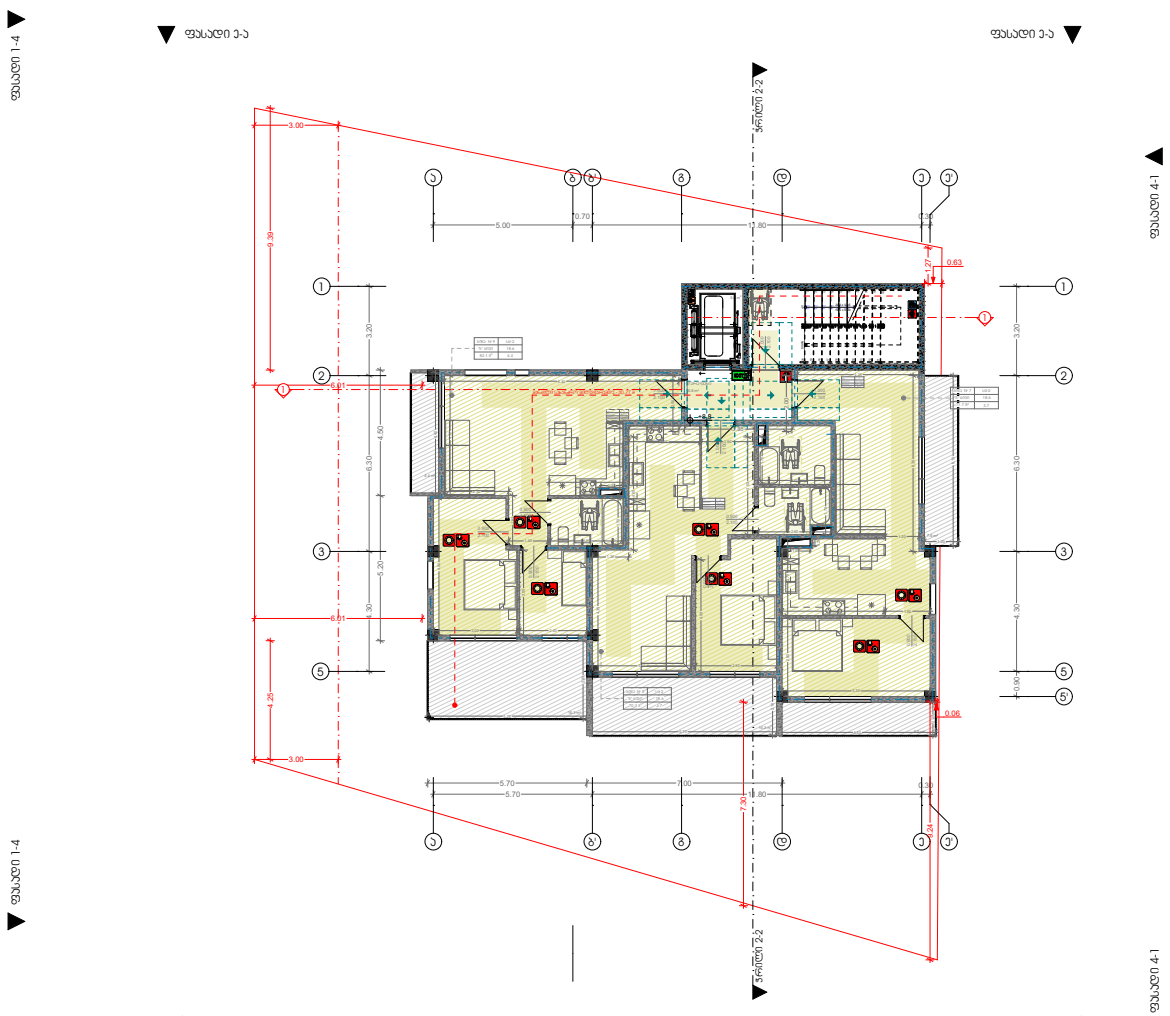
ქ. თბილისი, საინგილოს ქუჩა N49		
	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი:		
არქიტექტორი:	მ. ცუცქირიძე	
ნახაზის დასახელება		
გეგმა 0.00 ნიშნულზე		
მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	2023
1:100	ფორმატი LAYOUT SIZE	A1
ფურც. PAGES	სულ ALL	



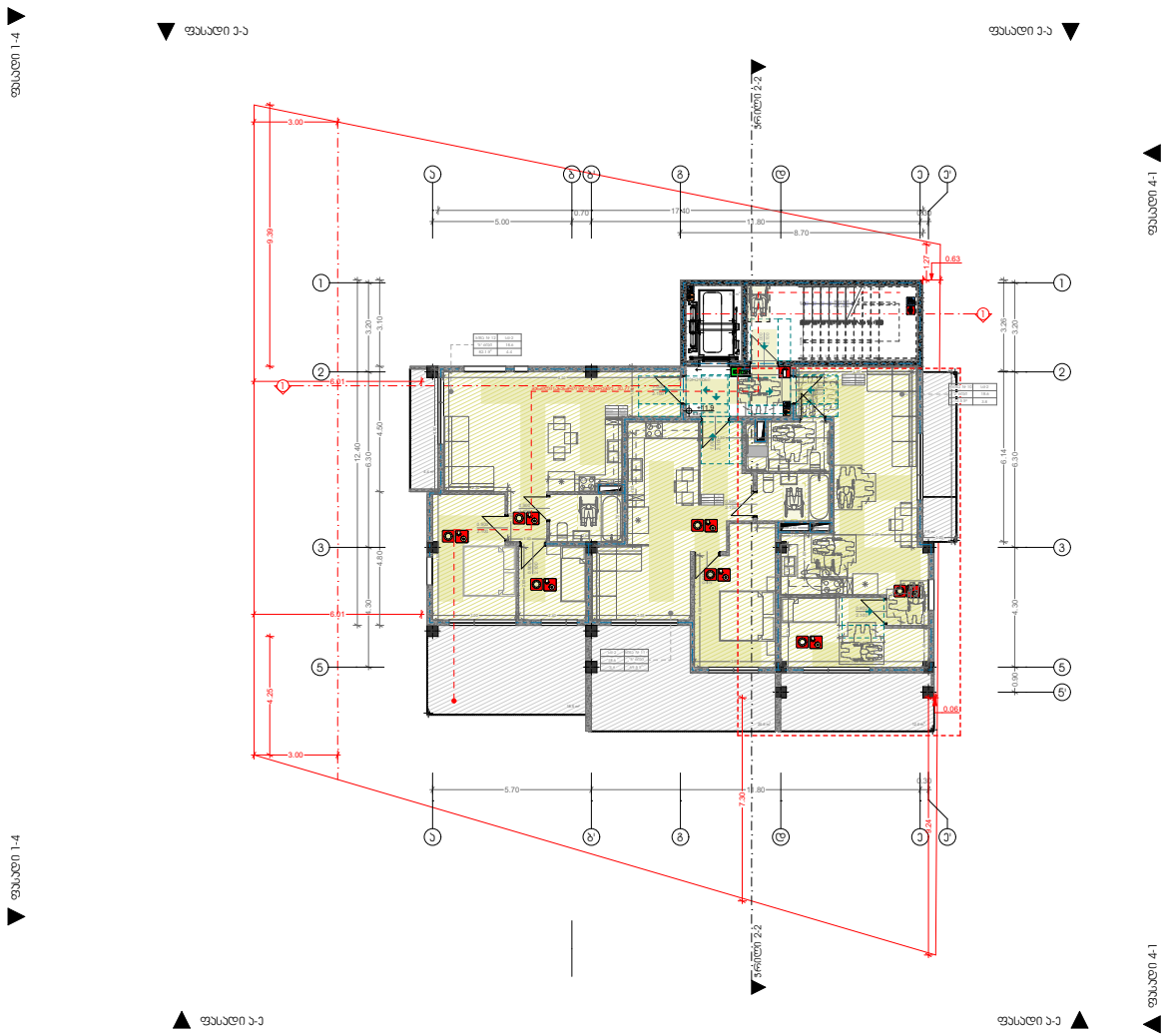
ქ. თბილისი, საინგილოს ქუჩა N49		
	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი:		
არქიტექტორი:	მ. ცუცქირიძე	
ნახაზის დასახელება		
გეგმა +2.70 ნიშნულზე		
მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	2023
1:100	ფორმატი LAYOUT SIZE	A1
ფურც. PAGES	სულ ALL	



ქ. თბილისი, საინგილოს ქუჩა N49		
	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი:		
არქიტექტორი:	მ. ცუცქირიძე	
ნახაზის დასახელება		
გეგმა +5.80 ნიშნულზე		
მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	2023
1:100	ფორმატი LAYOUT SIZE	A1
ფურც. PAGES	სულ ALL	



ქ. თბილისი, საინგილოს ქუჩა N49		
	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი:		
არქიტექტორი:	მ. ცუცქირიძე	
ნახაზის დასახელება		
გეგმა +8.80 ნიშნულზე		
მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	2023
1:100	ფორმატი LAYOUT SIZE	A1
ფურც. PAGES	სულ ALL	



ქ. თბილისი, საინგილოს ქუჩა N49		
	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი:		
არქიტექტორი:	მ. ცუცქირიძე	
ნახაზის დასახელება		
გეგმა +11.90 ნიშნულზე		
მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	2023
1:100	ფორმატი LAYOUT SIZE	A1
ფურც. PAGES	სულ ALL	

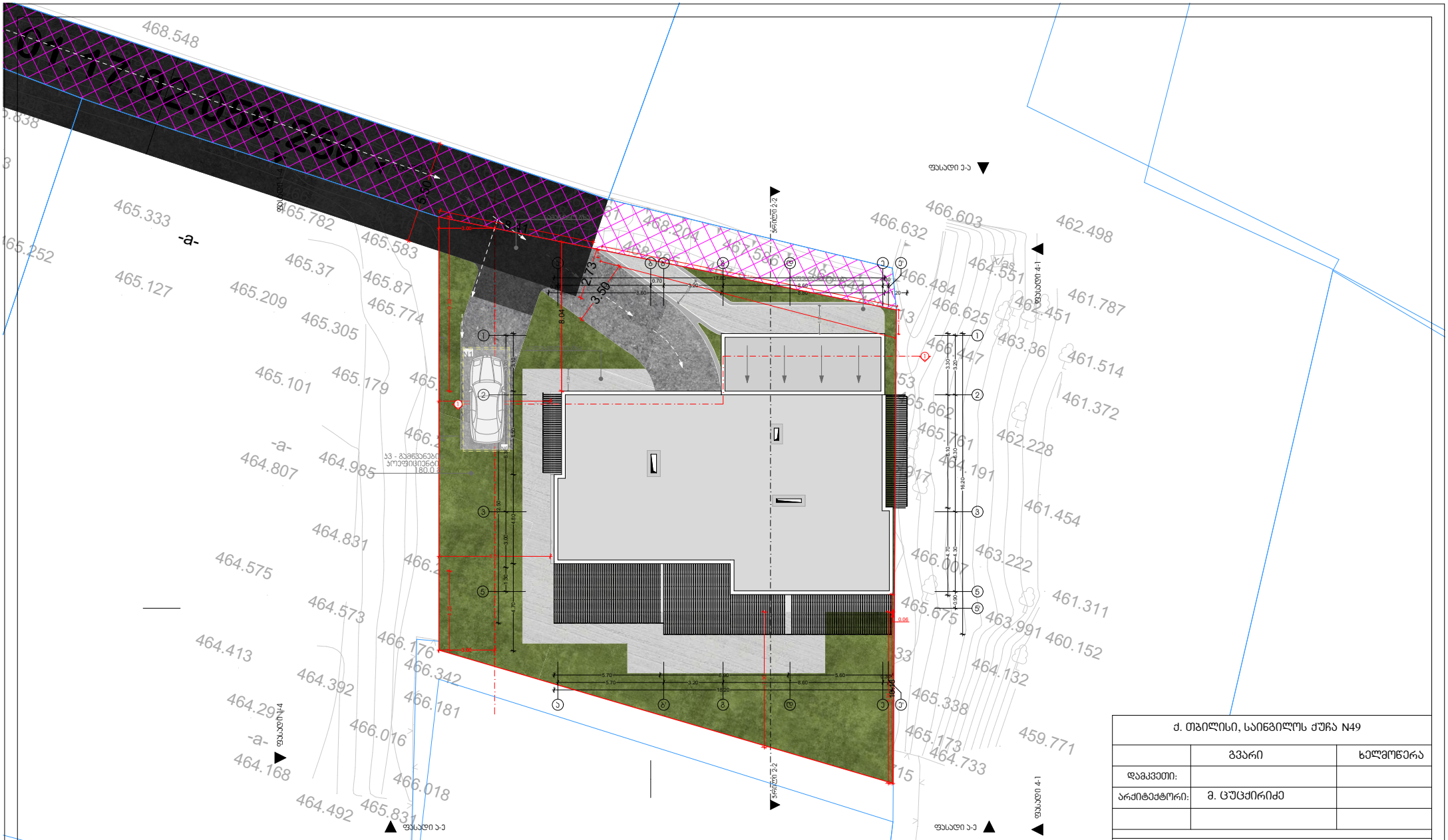


ქ. თბილისი, საინგილოს ქუჩა N49		
	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი:		
არქიტექტორი:	მ. ცუცქირიძე	

ნახაზის დასახელება

გეგმა +14.90 ნიშნულზე

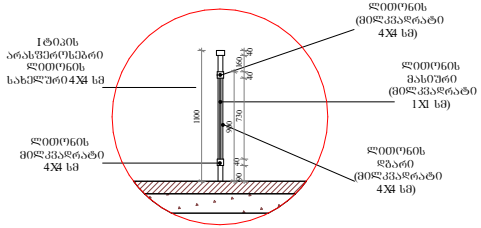
მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE 2023
1:100	ფორმატი LAYOUT SIZE A1
ფურც. PAGES	სულ ALL

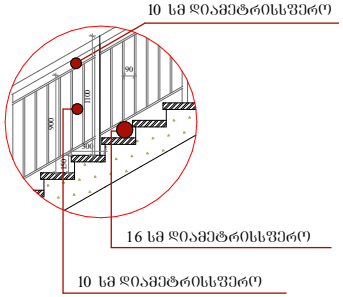


ქ. თბილისი, საინგილოს ქუჩა N49		
	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი:		
არქიტექტორი:	მ. ცუცქირიძე	

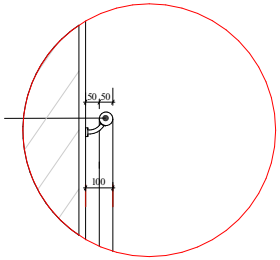
ნახაზის დასახელება	
სახურავის გეგმა	
მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE 2023
1:100	ფორმატი LAYOUT SIZE A1
ფურც. PAGES	სულ ALL

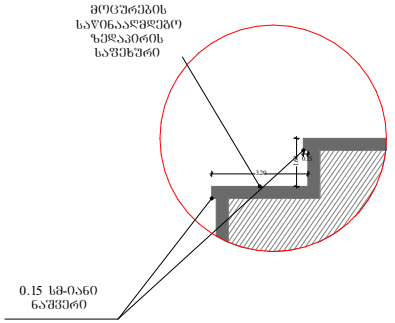
კიბის დეტალი

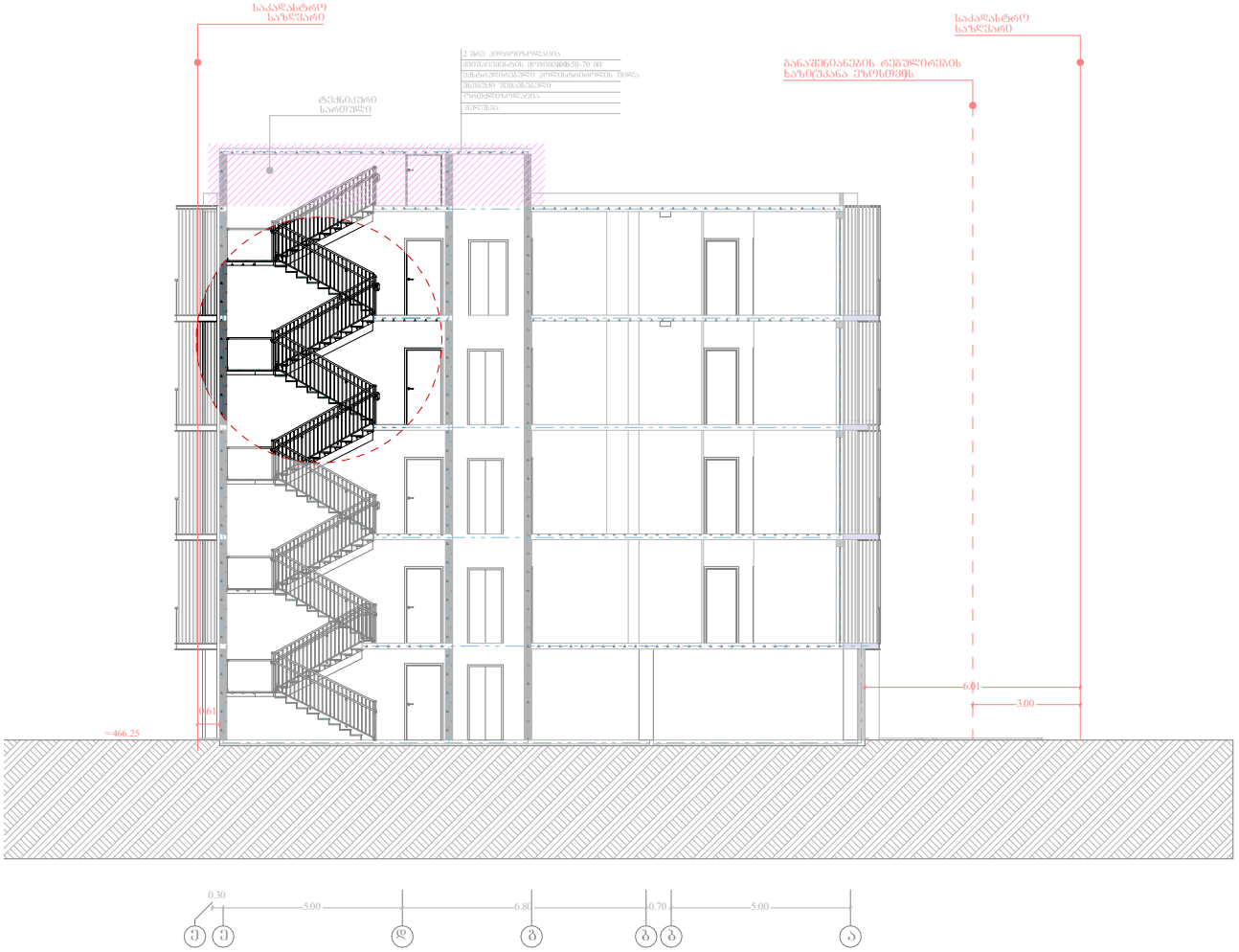




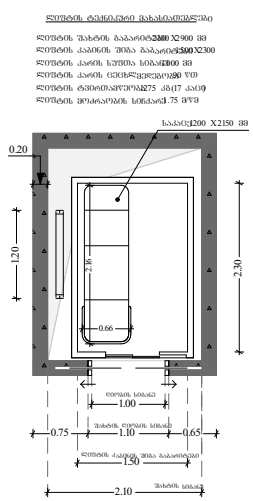
I ტიპის სველრისებრი ლიმონის სახელური დ=25

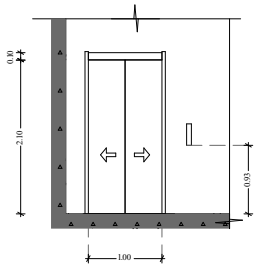


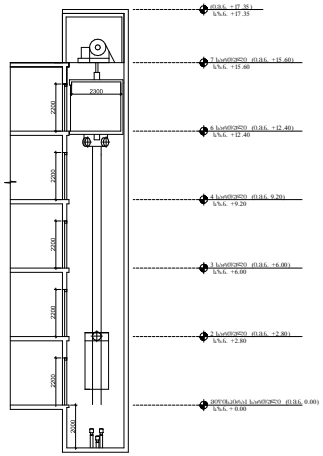




ლიფტის დეტალი

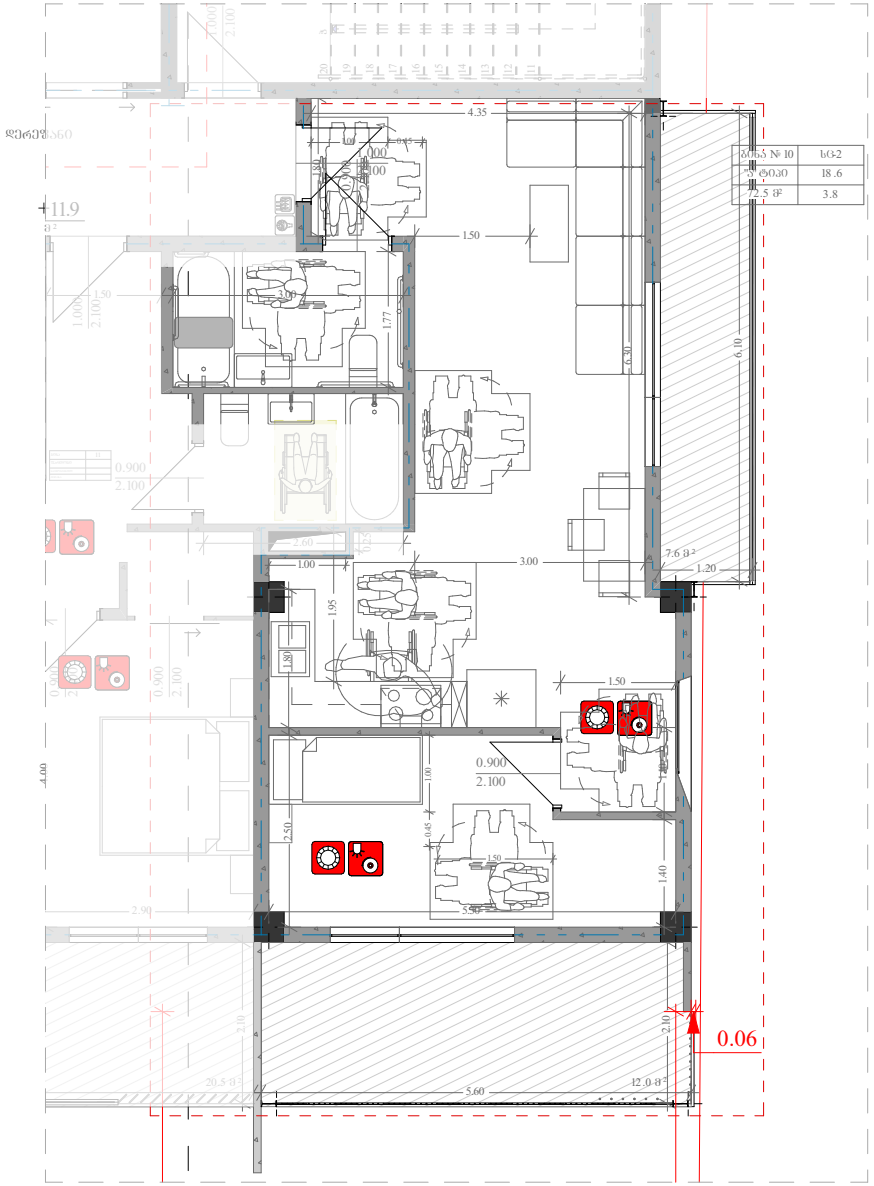


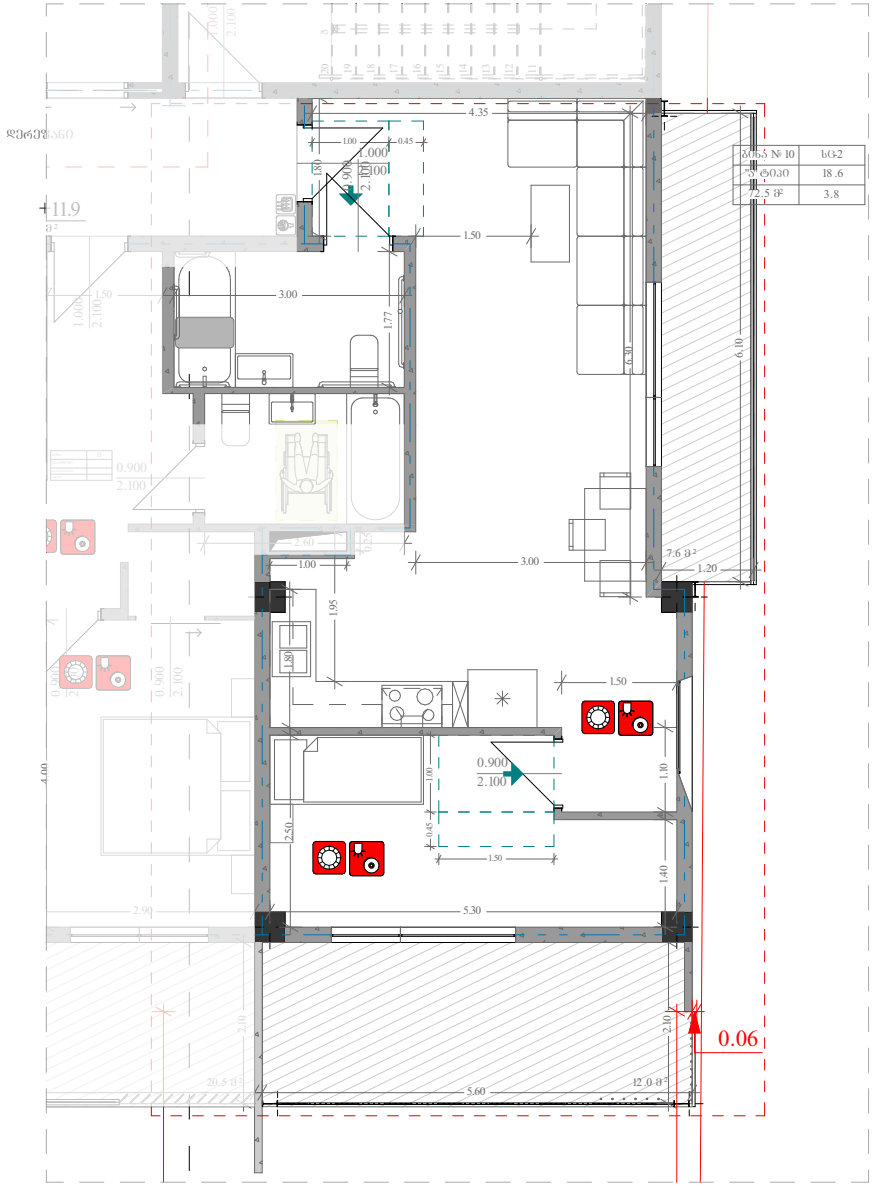


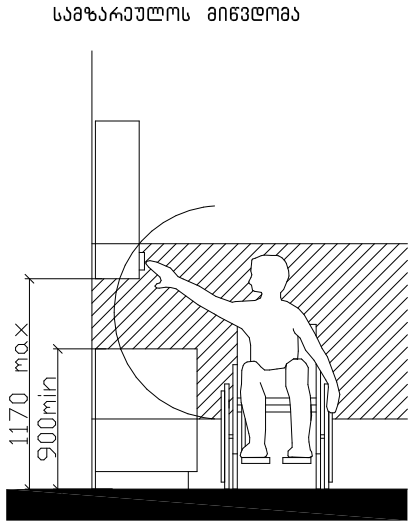


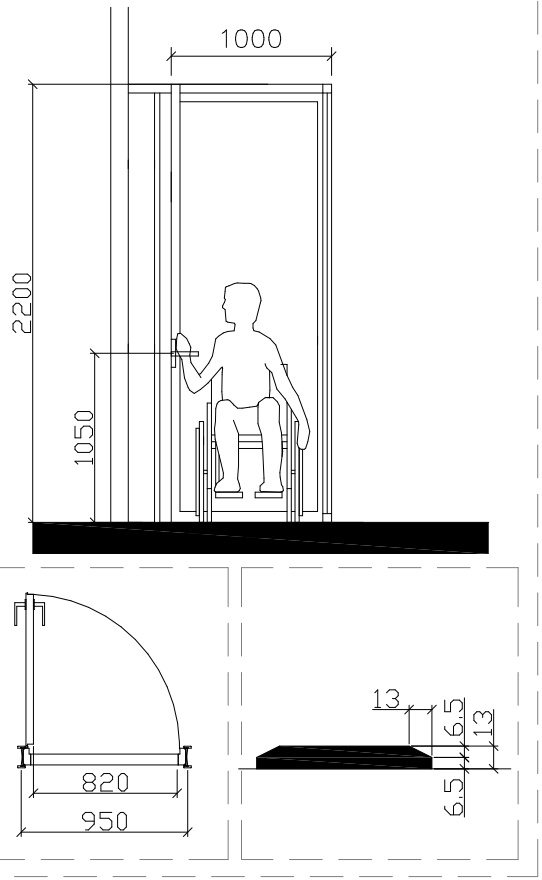
"ა"- ტიპი 1 ბინა
"ბ"- ტიპი 11 ბინა

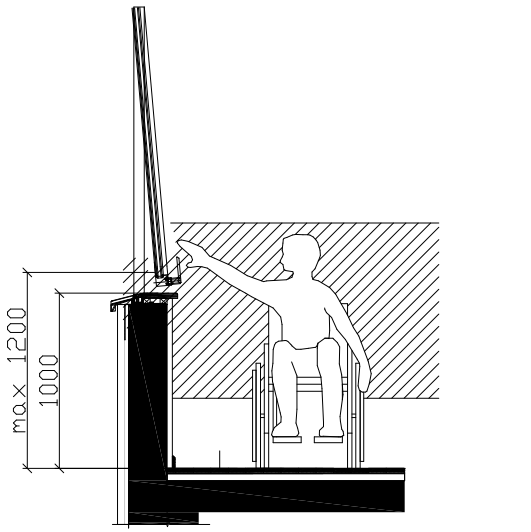
"ა" ტიპის ბინები განლაგებულია IV სართულზე
ე ღერძებს შორის და აკმაყოფილებს
1107 .6.2.1.1 ქვეთავის მოთხოვნებს











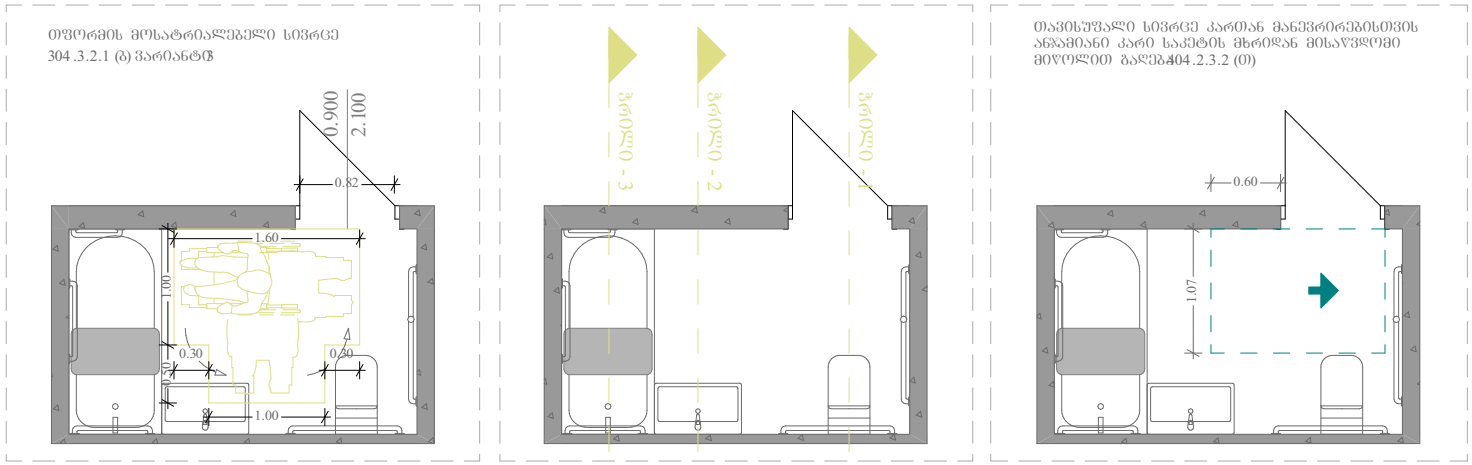
შენიშვნა:

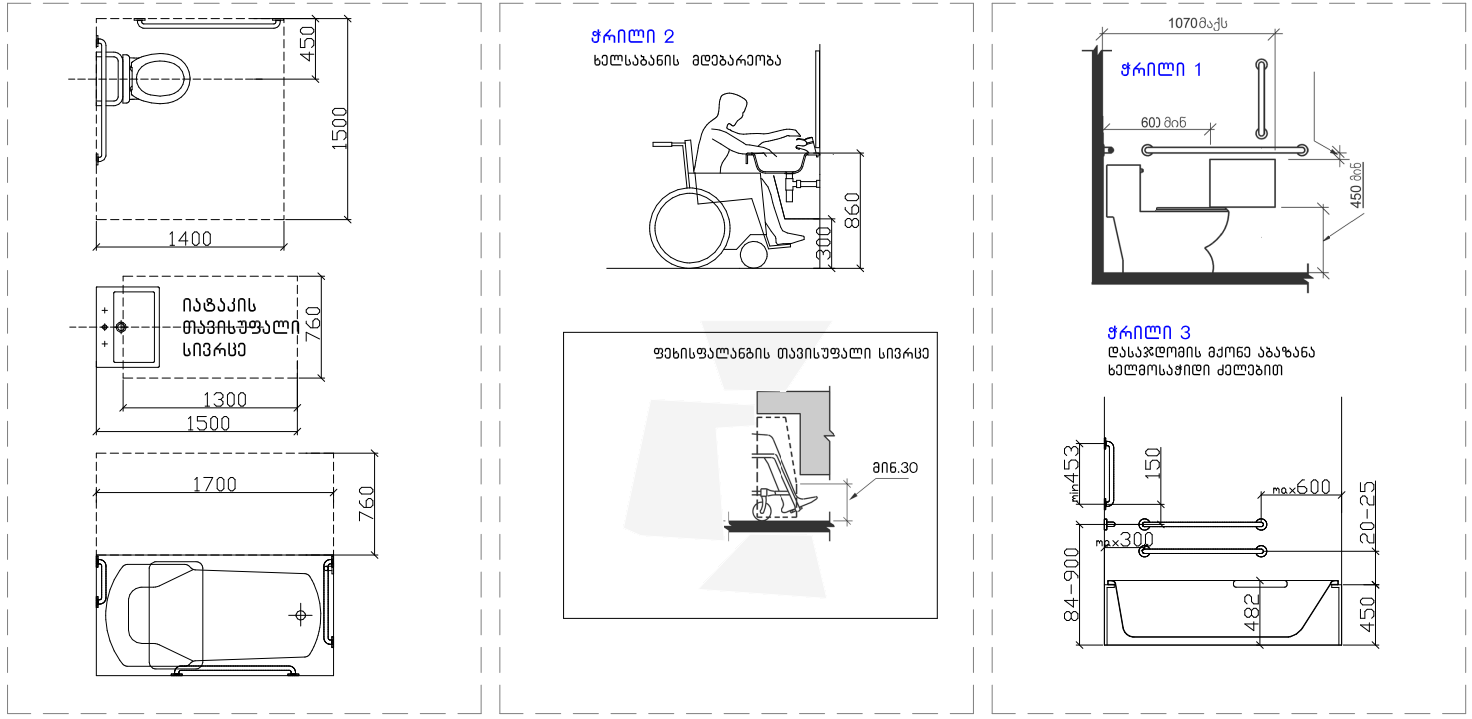
კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არიქნება მაბრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაშ! იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მოწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7ნიუტონი
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მფგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

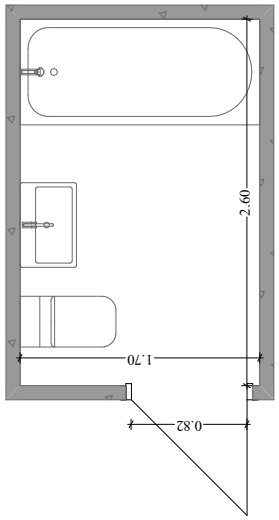
ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მოწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაშ! იქნება შემდეგთან შენობაშ! განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი

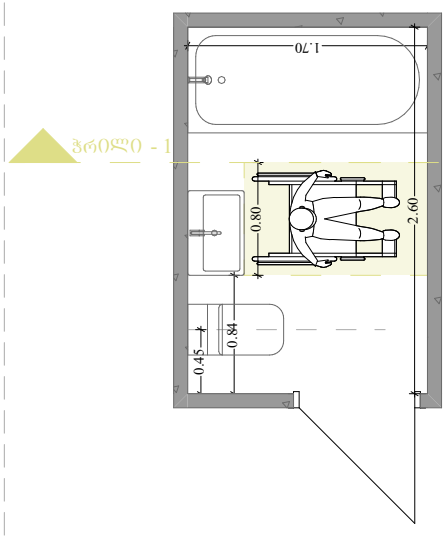
"U" ტიპის ბინაში მისაწვდომი ტუალეტი
ბინა№10

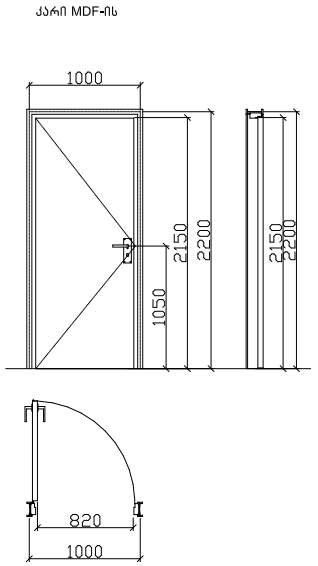


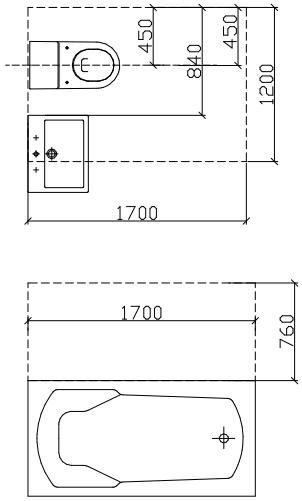


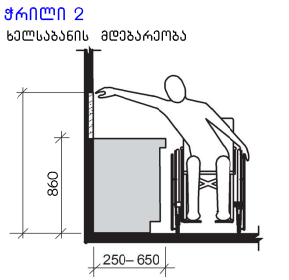
"შ" ტიპის ბინაში მისაწვდომი ტუალეტი
ბინა№ 1-9; 11 ; 12











ხელსაბანი ბ ტიპის ერთეულებში
ვარიანტი ბ საბაზანოები

