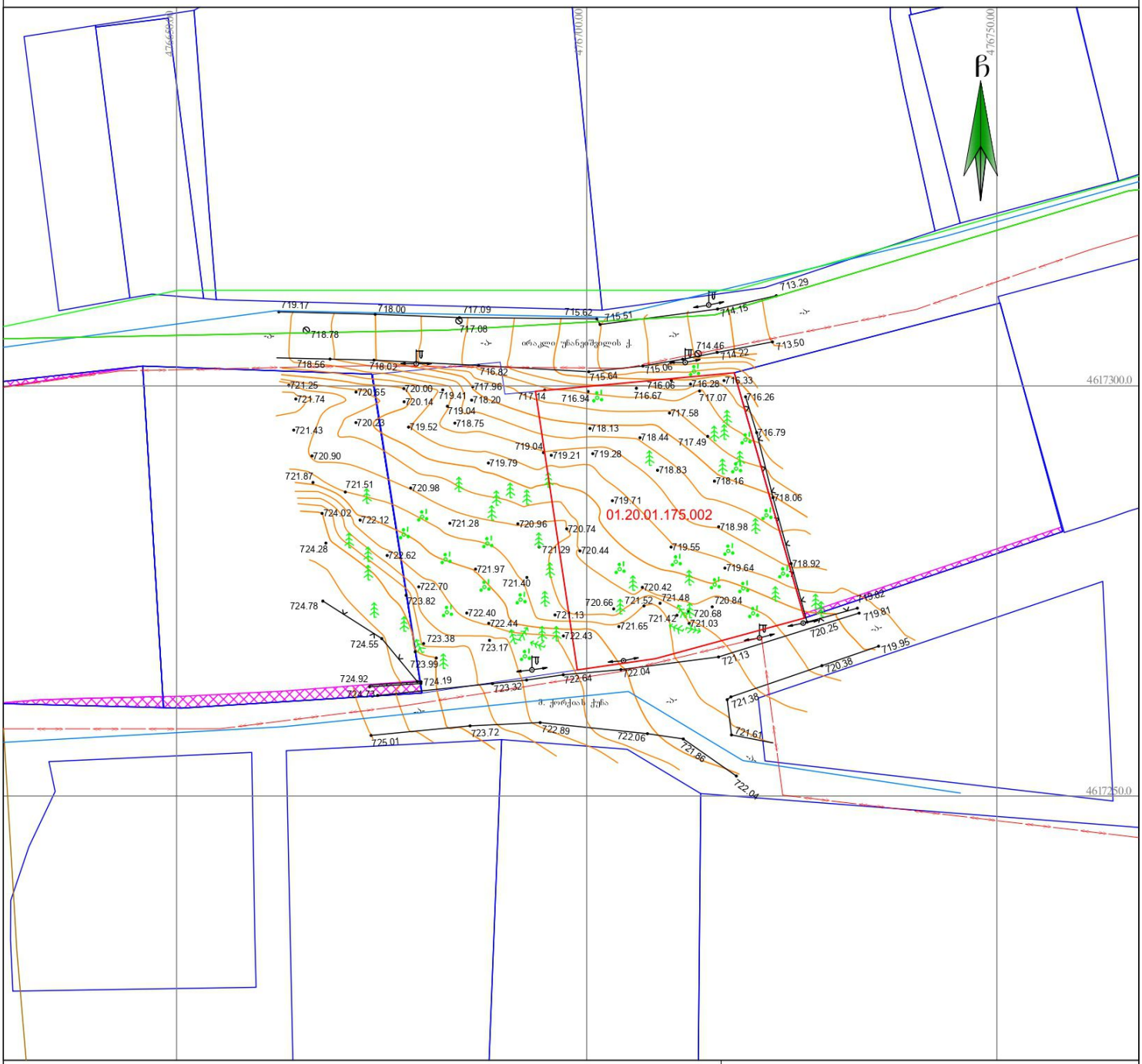
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია, (ნაკვეთი 10/013)
ქ. თბილისი ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი№10/12) (ს/კ: 01.20.01.175.002)
მეს. შპს. "დიენდელი" (ს/კ 206311105) საკუთრებაში არსებული 870კვ.მ. სასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის **UTM** პროექცია

საცხოვრ. შენობა
არასაცხ. შენობა
ფარდული
მშენებარე
სატრანსფორმატორო ჯიხური
ღია ლითონის არასაცხოვრებელი შენობა
ლითონის ღობე
ბეტონის ფუნდამენტზე ლითონის ღობე
ხის ღობე
მავთულის ღობე
კედელი
ბალავი ბეტონის ღობე
ბალავი ქვის ღობე
ფლატე
ბორდიური

გზა ასფალტის საფარით
გზა მოხრეშილი
გზა ბეტონის საფარით
რკინიგზა
წიწვოვანი ხე
ფოთლოვანი ხე
ხილკენკროვანი ხე
მოჭრილი ხე
ბალახი
ბუჩქი
ბუჩქნარი ტყიანი
ბუჩქნარი ველიანი
ჭა
ონკანი
რკალური
გზაზის ჭა
ბეტონის ბოძი
რკინის ბოძი
ხის ბოძი
500.52 სიმაღლის ნიშნული
500 მოავარი იზოჰიფსი
დამხმარე იზოჰიფსი
სამეთვალყურეო ჭები
ბენზინგანი (წყლის ჩაშვების ჭები)
გარე განათება
სვეტგადოური
ელ. გადამცემი ხაზი
წყალგაყვანილობა
გაზი
კანალიზაცია
სანიაღვრე
კავშირგაბმულობა
ელ. ქსელები დაბალი ძაბვის
ელ. ქსელები მაღალი ძაბვის
გათბობა
საგზაო ნიშნები
ტელი
დროშა
ფანტანი
გასასვლელი (არკა)
ჭაობი

მშენებლობის ობიექტზე დაშვებული კორექტირების, ხაზობრივი ნაგებობების რესტავრირებულ/აღდგენილ ობიექტებზე ცნობა
ვალდებულებების ძირითადი ცნობა
ინტერნეტის ცნობა
ბუნებრივი აირის მოვლარაგების ძირითადი ცნობა

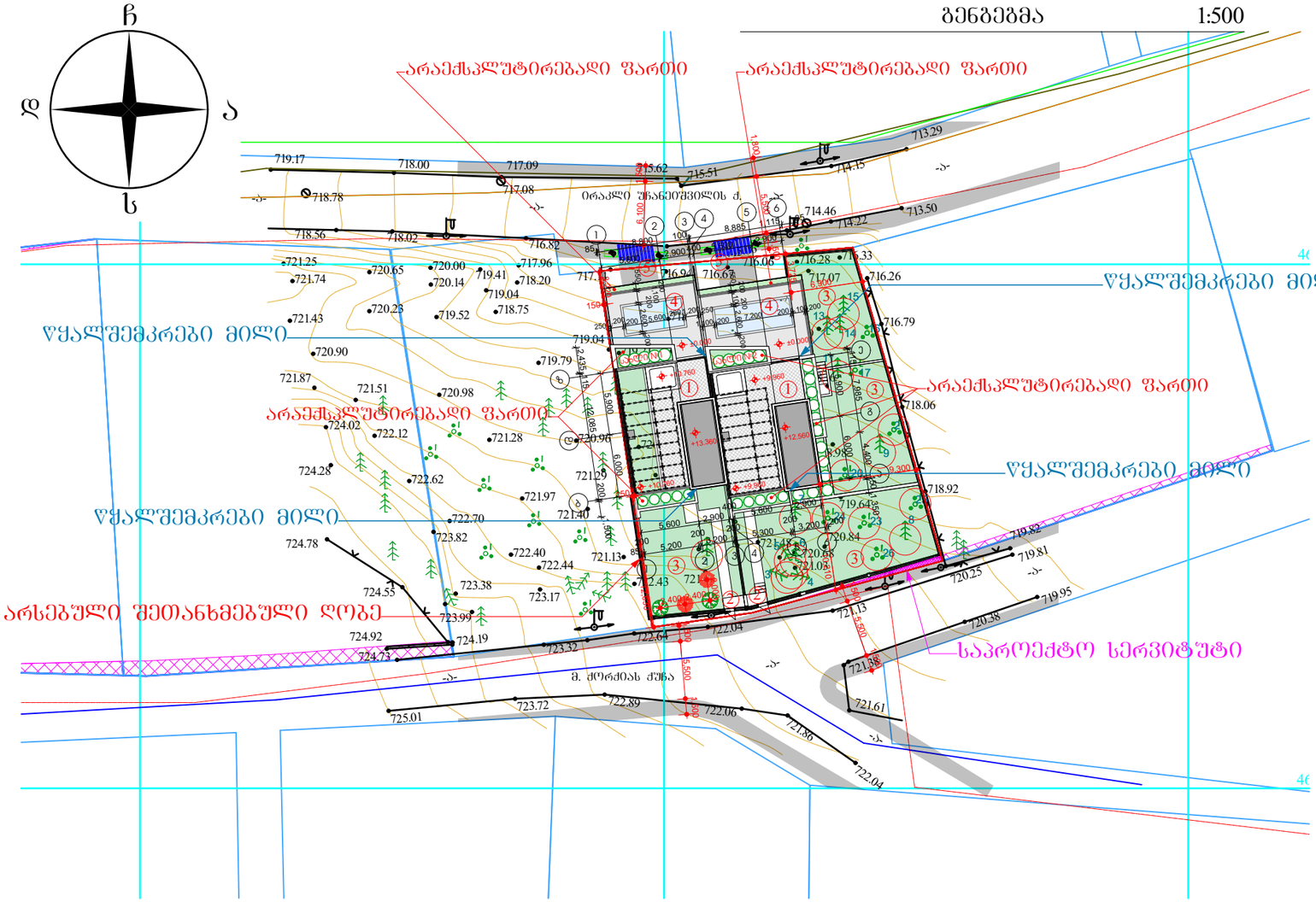
შ.პ.ს ალფა (ს/ნ 405298574)
alfageo2018@gmail.com tel: 598 65 33 46
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობი IV მ/რ კორპუსი №4

დირექტორი:		დ. რობაქიძე
აზომა:		ლ. ჯამბაზიშვილი
დახაზა:		ლ. ჯამბაზიშვილი
დამკვეთი		შპს. "დიენდელი"
მასშტაბი: 1:500		11.04.2023წ.

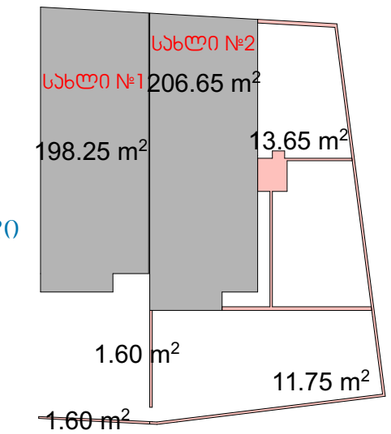
გენგეგმა

1:500

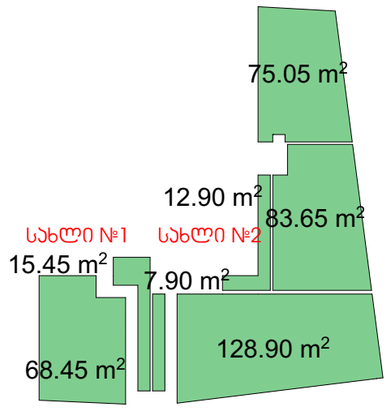
ჩ
დ ა
ს

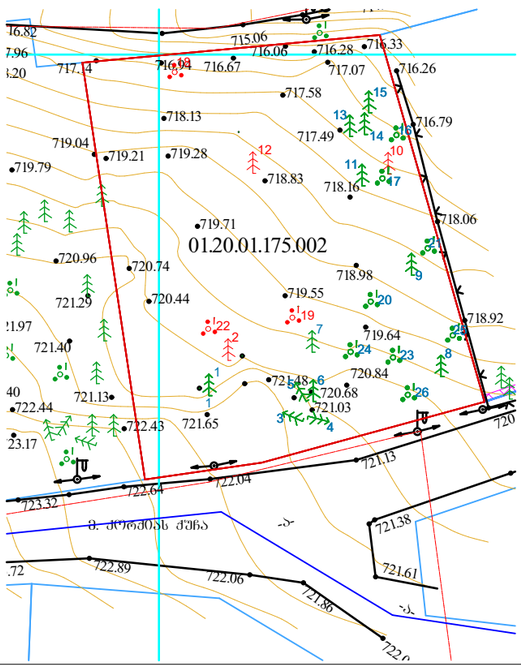


მოშენების ფართის საანგარიშო სქემა
მ 1:500



გამწვანების ფართის საანგარიშო სქემა
მ 1:500





-ბარემოს დაცვის სამსახურის მიერ გაცემული ნებართვის საფუძველზე მოსაჭრელი გამხმარი შავი ფიჭვი №12,10 (ჯამში 2 ცალი)

-ბარემოს დაცვის სამსახურის მიერ გაცემული ნებართვის საფუძველზე მოსაჭრელი ძეძვის ბუჩქი №18, 19, 22(ჯამში 3 ცალი)

-მოსაჭრელი ხმობადი შავი ფიჭვი №2

საპროექტო ტერიტორიაზე არის 26 ხე-ნარგავი იჩრება 6 და შეცვლილად რჩება 20 ხე-ნარგავი

1. ტერიტორიის ფართი 870.00 მ²
2. მოშენების ფართი
   სახლი №1 - 198.25 მ²
   სახლი №2 - 206.65 მ²
   ღობის ფართი-28.60მ²
3. გამწვანების ფართი - 392.30 მ²

-საკომპენსაციოდ დარგული 2 ძირი წითელი ტყემალი სიმაღლე 3.5მ დიამეტრი 20 სმ.

-საკომპენსაციოდ დარგული 2 ძირი იფანი სიმაღლე 3.5მ დიამეტრი 20 სმ.

სახლი №1 ±0.00=721.00
სახლი №2 ±0.00=720.20

გენგეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
მ 1:500	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

ვიზობითი აღნიშვნები:

1. საპროექტო შენობა
2. ეზოში შესასვლელი
3. გამწვანება
4. აუზი
5. ავტომობილის შემოსასვლელი

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "დიენდელი

ქ. თბილისი, ბაგების სატყეო ტერიტორია (ნაკვეთი №10/013) (ნაკვეთი №10/012)

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №20.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 77) 178062
E-mail: megi.margalitashvili@yahoo.com

შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-3

თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		11.02.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		11.02. 11.02.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		11.02.
შეამოწმა		11.02.
ფურცლები 29	ფურც. № ა-1	თბილისი 2023 წ.